



# Informe de Auditoría de Nadir 98, Sociedad de Inversión de Capital Variable, S.A.

(Junto con las cuentas anuales e informe de gestión de Nadir 98, Sociedad de Inversión de Capital Variable., S.A. correspondientes al ejercicio finalizado el 31.12.2024)



KPMG Auditores, S.L.  
Paseo de la Castellana, 259 C  
28046 Madrid

## **Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor Independiente**

A los Accionistas de Nadir 98, Sociedad de Inversión de Capital Variable, S.A.

### **Opinión**

---

Hemos auditado las cuentas anuales de Nadir 98, Sociedad de Inversión de Capital Variable, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### **Fundamento de la opinión**

---

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



## Aspectos más relevantes de la auditoría

---

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

### Existencia y Valoración de la Cartera de Inversiones Financieras

La cartera de inversiones financieras de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024 está invertida en instrumentos financieros (véase nota 7) cuyas normas de valoración aplicables se encuentran descritas en la nota 4 de las cuentas anuales adjuntas.

La existencia y valoración de estos instrumentos financieros es un factor clave en la determinación del patrimonio neto de la Sociedad y, por lo tanto, del valor liquidativo del mismo por lo que lo consideramos un aspecto relevante de nuestra auditoría.

Como parte de nuestros procedimientos, en el contexto de nuestra auditoría, hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos y criterios empleados por la Sociedad Gestora en relación con la valoración de la cartera de inversiones financieras de la Sociedad.

Adicionalmente, los principales procedimientos realizados sobre la existencia y valoración de la cartera de inversiones financieras de la Sociedad son los siguientes:

- Hemos obtenido de la Entidad Depositaria la confirmación de las inversiones de la cartera de inversiones financieras de la Sociedad que se encuentran depositadas en ésta. Adicionalmente, en el caso de las inversiones en participaciones en Instituciones de Inversión Colectiva, hemos obtenido el estado de posición correspondiente enviado por la Sociedad Gestora de dichas participaciones.
- Hemos obtenido y utilizado, para la valoración de los instrumentos financieros en mercados organizados, los precios de fuentes externas o datos observables de mercado y los hemos comparado con los valores contabilizados por la Sociedad.
- Para la valoración de los instrumentos financieros en mercados no organizados hemos considerado valoraciones alternativas con la involucración de nuestros especialistas en instrumentos financieros y las hemos comparado con los valores contabilizados por la Sociedad.
- Hemos evaluado si la información de las cuentas anuales en relación con la cartera de inversiones financieras es adecuada de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.



## **Otra información: Informe de gestión**

---

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas anuales, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

## **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

---

Los administradores de la Sociedad son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores de la Sociedad tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.



## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad Gestora en relación a la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.



Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de Nadir 98, Sociedad de Inversión de Capital Variable., S.A., determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

KPMG Auditores, S.L.  
Inscrito en el R.O.A.C. n.º S0702

Noelia Marugán Pérez  
Inscrito en el R.O.A.C. n.º 24.474  
25 de abril de 2025



## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Balance al 31 de diciembre de 2024 (Expresado en euros)

ACTIVO	Nota	2024	2023
<b>Activo no corriente</b>		-	-
Inmovilizado intangible		-	-
Inmovilizado material		-	-
Bienes inmuebles de uso propio		-	-
Mobiliario y enseres		-	-
Activos por impuesto diferido		-	-
<b>Activo corriente</b>		<b>3.379.543,04</b>	<b>3.433.160,71</b>
Deudores	5	7.541,47	11.550,36
Cartera de inversiones financieras	7	3.255.490,87	3.315.071,82
Cartera interior		1.438.579,34	1.779.283,27
Valores representativos de deuda		203.965,44	496.401,40
Instrumentos de patrimonio		106.318,48	210.204,59
Instituciones de Inversión Colectiva		768.585,20	736.215,68
Depósitos en Entidades de Crédito		-	-
Derivados		-	-
Otros		359.710,22	336.461,60
Cartera exterior		1.804.888,47	1.512.510,74
Valores representativos de deuda		384.048,44	647.282,71
Instrumentos de patrimonio		450.757,05	470.529,76
Instituciones de Inversión Colectiva		954.950,81	390.155,37
Depósitos en Entidades de Crédito		-	-
Derivados		15.132,17	4.542,90
Otros		-	-
Intereses de la cartera de inversión		12.023,06	23.277,81
Inversiones morosas, dudosas o en litigio		-	-
Periodificaciones		-	-
Tesorería	8	116.510,70	106.538,53
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>3.379.543,04</b>	<b>3.433.160,71</b>

Las Notas 1 a 15, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2024.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Balance al 31 de diciembre de 2024**  
(Expresado en euros)

<b>PATRIMONIO Y PASIVO</b>	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Patrimonio atribuido a partícipes o accionistas</b>	<b>9</b>	<b>3.372.567,43</b>	<b>3.428.233,00</b>
Fondos reembolsables atribuidos a partícipes o accionistas	9	3.372.567,43	3.428.233,00
Capital	9.a	7.968.607,20	7.968.607,20
Partícipes		-	-
Prima de emisión		732.953,17	733.262,08
Reservas	9.b	1.158.799,17	1.158.799,17
(Acciones propias)	9.c	(6.373.902,47)	(6.058.297,98)
Resultados de ejercicios anteriores		(374.137,47)	(531.363,13)
Otras aportaciones de socios		-	-
Resultado del ejercicio		260.247,83	157.225,66
(Dividendo a cuenta)		-	-
Ajustes por cambios de valor en inmovilizado material de uso propio		-	-
Otro patrimonio atribuido		-	-
<b>Pasivo no corriente</b>		-	-
Provisiones a largo plazo		-	-
Deudas a largo plazo		-	-
Pasivos por impuesto diferido		-	-
<b>Pasivo corriente</b>	<b>6</b>	<b>6.975,61</b>	<b>4.927,71</b>
Provisiones a corto plazo		-	-
Deudas a corto plazo		-	-
Acreedores	6	3.223,17	1.544,84
Pasivos financieros		-	-
Derivados		-	-
Periodificaciones		3.752,44	3.382,87
<b>TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO</b>		<b>3.379.543,04</b>	<b>3.433.160,71</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	<b>Nota</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Cuentas de compromiso</b>	<b>10</b>	<b>996.884,40</b>	<b>1.221.358,68</b>
Compromisos por operaciones largas de derivados		100.754,40	-
Compromisos por operaciones cortas de derivados		896.130,00	1.221.358,68
<b>Otras cuentas de orden</b>	<b>11</b>	<b>16.329.923,79</b>	<b>16.487.109,97</b>
Valores cedidos en préstamo por la IIC		-	-
Valores aportados como garantía por la IIC		-	-
Valores recibidos en garantía por la IIC		-	-
Capital nominal no suscrito ni en circulación		16.031.440,80	16.031.440,80
Pérdidas fiscales a compensar		298.482,99	455.669,17
Otros		-	-
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>17.326.808,19</b>	<b>17.708.468,65</b>

Las Notas 1 a 15, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2024.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**  
(Expresada en euros)

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Comisiones de descuento por suscripciones y/o reembolsos	-	-
Comisiones retrocedidas a la Institución de Inversión Colectiva	-	-
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	<u>(25.854,69)</u>	<u>(32.697,47)</u>
Comisión de gestión	(13.815,40)	(13.349,07)
Comisión de depositario	(2.072,27)	(2.002,40)
Ingreso/gasto por compensación compartimento	-	-
Otros	(9.967,02)	(17.346,00)
Amortización del inmovilizado material	-	-
Excesos de provisiones	-	-
Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado	-	-
<b>Resultado de explotación</b>	<b>(25.854,69)</b>	<b>(32.697,47)</b>
Ingresos financieros	64.602,93	61.375,95
Gastos financieros	(134,03)	(178,73)
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	<u>132.248,32</u>	<u>30.056,92</u>
Por operaciones de la cartera interior	41.658,17	44.314,68
Por operaciones de la cartera exterior	48.194,46	(26.125,14)
Por operaciones con derivados	8.225,05	(25.131,23)
Otros	34.170,64	36.998,61
Diferencias de cambio	(8.146,66)	(6.290,08)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	<u>97.531,96</u>	<u>104.959,07</u>
Deterioros	-	-
Resultados por operaciones de la cartera interior	36.205,41	26.337,35
Resultados por operaciones de la cartera exterior	15.049,42	98.166,62
Resultados por operaciones con derivados	46.277,13	(19.544,90)
Otros	-	-
<b>Resultado financiero</b>	<b>286.102,52</b>	<b>189.923,13</b>
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>260.247,83</b>	<b>157.225,66</b>
Impuesto sobre beneficios	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b><u>260.247,83</u></b>	<b><u>157.225,66</u></b>

Las Notas 1 a 15, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 (Expresado en euros)

#### Al 31 de diciembre de 2024

#### A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	260.247,83
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
<b>Total de ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>260.247,83</b>

#### B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

	Capital	Prima de emisión	Reservas	(Acciones propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otro patrimonio atribuido	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>733.262,08</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.058.297,98)</b>	<b>(531.363,13)</b>	-	<b>157.225,66</b>	-	<b>3.428.233,00</b>
Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo ajustado</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>733.262,08</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.058.297,98)</b>	<b>(531.363,13)</b>	-	<b>157.225,66</b>	-	<b>3.428.233,00</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	260.247,83	-	260.247,83
Distribución del resultado del ejercicio	-	-	-	-	157.225,66	-	(157.225,66)	-	-
Operaciones con accionistas	-	(308,91)	-	(315.604,49)	-	-	-	-	(315.913,40)
Otras variaciones del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2024</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>732.953,17</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.373.902,47)</b>	<b>(374.137,47)</b>	-	<b>260.247,83</b>	-	<b>3.372.567,43</b>

Las Notas 1 a 15, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en euros)

#### Al 31 de diciembre de 2023

##### A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	157.225,66
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas	-
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
<b>Total de ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>157.225,66</b>

##### B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

	Capital	Prima de emisión	Reservas	(Acciones propias)	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Otro patrimonio atribuido	Total
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>733.301,56</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.058.249,50)</b>	<b>(325.002,36)</b>	-	<b>(206.360,77)</b>	-	<b>3.271.095,30</b>
Ajustes por cambios de criterio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo ajustado</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>733.301,56</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.058.249,50)</b>	<b>(325.002,36)</b>	-	<b>(206.360,77)</b>	-	<b>3.271.095,30</b>
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	157.225,66	-	157.225,66
Aplicación de la pérdida del ejercicio	-	-	-	-	(206.360,77)	-	206.360,77	-	-
Operaciones con accionistas	-	(39,48)	-	(48,48)	-	-	-	-	(87,96)
Otras variaciones del patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2023</b>	<b>7.968.607,20</b>	<b>733.262,08</b>	<b>1.158.799,17</b>	<b>(6.058.297,98)</b>	<b>(531.363,13)</b>	-	<b>157.225,66</b>	-	<b>3.428.233,00</b>

## **Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

### **Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

#### **1. Actividad y gestión del riesgo**

##### a) Actividad

Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A., en lo sucesivo la Sociedad, fue constituida en Madrid el 14 de mayo de 1998, bajo la denominación social de Nadir 98, Sociedad de Inversión Mobiliaria de Capital Variable, S.A. La Sociedad ha experimentado variaciones en su denominación a lo largo de los años hasta adquirir la actual con fecha 5 de febrero de 2004. Tiene su domicilio social en Calle José Ortega y Gasset 7, Madrid.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades de Inversión de Capital Variable de la Comisión Nacional del Mercado de valores (C.N.M.V.) desde el 2 de julio de 1998 con el número 203, adquiriendo, a efectos legales, la consideración de Sociedad de Inversión de Capital Variable a partir de entonces.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

La gestión, administración y representación de la Sociedad está encomendada a Gesalcalá, S.G.I.I.C., S.A.U., sociedad participada al 100% por Banco Alcalá, S.A., siendo la Entidad Depositaria de la Sociedad Banco Inversis, S.A. Dicha Entidad Depositaria debe desarrollar determinadas funciones de vigilancia, supervisión, custodia y administración para la Sociedad, de acuerdo con lo establecido en la normativa actualmente en vigor.

La Sociedad está sometido a la normativa legal específica de las Sociedades de Inversión de Capital Variable, recogida principalmente por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva. Los principales aspectos de esta normativa que le son aplicables son los siguientes:

- Cambio de forma automática, a partir de la entrada en vigor de la mencionada Ley, de la denominación "Sociedad de Inversión Mobiliaria de Capital Variable" (S.I.M.C.A.V.) y sus diferentes variantes, por "Sociedad de Inversión de Capital Variable" (S.I.C.A.V.).

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

- El capital mínimo desembolsado deberá situarse en 2.400.000 euros. El capital estatutario máximo no podrá superar en más de diez veces el capital inicial.
- El número de accionistas de la Sociedad no podrá ser inferior a 100.

Cuando por circunstancias del mercado o por el obligado cumplimiento de la ley o de las prescripciones del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, el capital o el número de accionistas de una sociedad de inversión, o de uno de sus compartimentos, descendieran de los mínimos establecidos en el Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones, dichas instituciones gozarán del plazo de un año, durante el cual podrán continuar operando como tales.

- Las acciones representativas del capital estatutario máximo que no estén suscritas o las que posteriormente haya adquirido la Sociedad, deben mantenerse en cartera hasta que sean puestas en circulación por los órganos gestores. Las acciones en cartera deberán estar en poder del Depositario, tal y como se menciona en el artículo 80 del Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones.
- Los valores mobiliarios y demás activos financieros de la Sociedad no pueden pignorar ni constituirse en garantía de ninguna clase, salvo para servir de garantía de las operaciones que la Sociedad realice en los mercados secundarios oficiales de derivados, y deben estar bajo la custodia de las Entidades legalmente habilitadas para el ejercicio de esta función.
- Se establecen unos porcentajes máximos de obligaciones frente a terceros y de concentración de inversiones.
- La Sociedad se encuentra sujeta a unos límites generales a la utilización de instrumentos derivados por riesgo de mercado, así como a unos límites por riesgo de contraparte.

La Sociedad Gestora percibe una comisión anual en concepto de gastos de gestión calculada sobre el patrimonio de la Sociedad. En los ejercicios 2024 y 2023 la comisión de gestión ha sido del 0,40%.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

Igualmente, se establece una remuneración de la Entidad Depositaria calculada sobre el patrimonio custodiado. En los ejercicios 2024 y 2023, la comisión del depositario es del 0,06% hasta los diez millones de euros y del 0,03% a partir de los diez millones de euros.

b) Gestión del riesgo

La política de inversión de la Sociedad, así como la descripción de los principales riesgos asociados, se detallan en el folleto registrado y a disposición del público en el registro correspondiente de la C.N.M.V.

Debido a la operativa en mercados financieros de la Sociedad, los principales riesgos a los que se encuentra expuesto son los siguientes:

- **Riesgo de mercado:** representa el riesgo de incurrir en pérdidas debido a movimientos adversos en los precios de mercado de los activos financieros en los que opera la Sociedad. Entre dichos riesgos, los más significativos son los tipos de interés, los tipos de cambio y las cotizaciones de los títulos que la Sociedad tenga en cartera.
- **Riesgo de crédito:** se trata del riesgo de que puedan originarse pérdidas potenciales debidas a cambios en la capacidad o intención de la contraparte de cumplir sus obligaciones financieras con la Sociedad.
- **Riesgo de liquidez:** se produce cuando existen dificultades en el momento de realizar en el mercado los activos en cartera.
- **Riesgo operacional:** aquel que puede provocar pérdidas como resultado de errores humanos, procesos internos inadecuados o defectuosos, fallos en los sistemas o como consecuencia de acontecimientos externos.

La Sociedad Gestora tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a los riesgos de mercado, crédito y liquidez, así como el referido al riesgo operacional. En este sentido, el control de los coeficientes normativos mencionados en el apartado 1.a), anterior, limitan la exposición a dichos riesgos.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

**2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, formuladas por los Administradores de la Sociedad, han sido preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable que le son aplicables, con el objeto de mostrar la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de sus resultados.

Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación por la Junta de Accionistas de la Sociedad, si bien los Administradores estiman que serán aprobadas sin modificaciones significativas.

b) Principios contables

Para la elaboración de estas cuentas anuales se han seguido los principios y criterios contables y de clasificación recogidos, fundamentalmente, en la Circular 3/2008 de la C.N.M.V. y sucesivas modificaciones. Los principios más significativos se describen en la Nota 4. No existe ningún principio contable de aplicación obligatoria que, siendo significativo su efecto sobre estas cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

c) Comparabilidad

Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2024 se presentan atendiendo a la estructura y principios contables establecidos en la normativa vigente de la C.N.M.V.

Los Administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio anterior.

No se han producido modificaciones contables que afecten significativamente a la comparación entre las cuentas anuales de los ejercicios 2024 y 2023.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

d) Consolidación

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad, no está obligada, de acuerdo con el contenido del artículo 42 del Código de Comercio, a formular cuentas anuales consolidadas o bien por no ser sociedad dominante de un grupo de sociedades o no formar parte de un Grupo de Sociedades, según lo previsto en dicho artículo.

e) Estimaciones contables y corrección de errores

En determinadas ocasiones los Administradores de la Sociedad han realizado estimaciones para obtener la valoración de algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las cuentas anuales. Dichas estimaciones se refieren, principalmente, al valor razonable y a las posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros, si las hubiera. Aun cuando éstas se consideren las mejores estimaciones posibles, en base a la información existente en el momento del cálculo, acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas prospectivamente, de acuerdo con la normativa vigente.

En cualquier caso, el valor liquidativo por acción de la Sociedad se verá afectado por las fluctuaciones de los precios del mercado y otros riesgos asociados a las inversiones financieras.

No existen cambios en las estimaciones contables ni errores que se hubieran producido en ejercicios anteriores y hayan sido detectados durante los ejercicios 2024 y 2023.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y esta memoria, están expresadas en euros, excepto cuando se indique expresamente.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

---

#### 3. Propuesta y aprobación de distribución de resultados

El detalle de la propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2024, por el Consejo de Administración a la Junta de Accionistas, así como la aprobación de la distribución del resultado del ejercicio 2023, es la siguiente:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Base de reparto</b>		
Resultado del ejercicio	<u>260.247,83</u>	<u>157.225,66</u>
	<b>260.247,83</b>	<b>157.225,66</b>
<b>Propuesta de distribución</b>		
Reserva legal	-	-
Reserva voluntaria	-	-
Resultados de ejercicios anteriores	-	-
Compensación de resultados de ejercicios anteriores	<u>260.247,83</u>	<u>157.225,66</u>
	<b>260.247,83</b>	<b>157.225,66</b>

Según se establece en el artículo 273 de la Ley de Sociedades de Capital, en el caso de que existan pérdidas de ejercicios anteriores que hagan que el valor del patrimonio neto de la Sociedad sea inferior a la cifra del capital social, el beneficio del ejercicio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

#### 4. Resumen de los principios contables y normas de valoración más significativos

Los principios contables más significativos aplicados en la formulación de estas cuentas anuales han sido los siguientes:

a) Principio de empresa en funcionamiento

En la elaboración de las cuentas anuales se ha considerado que la gestión de la Sociedad continuará en el futuro previsible. Por tanto, la aplicación de las normas contables no está encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su transmisión global o parcial ni el importe resultante en caso de su liquidación.

b) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del periodo en que se devengan, con independencia de cuando se produce su cobro o pago efectivo.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

c) Deudores

La valoración inicial se realiza por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

La valoración posterior se hace a su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espere recibir en un plazo de tiempo inferior a un año se valoran por su valor nominal.

Las pérdidas por deterioro del valor de las partidas a cobrar se calculan teniendo en cuenta los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento del reconocimiento. Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d) Cartera de inversiones financieras

Los activos de la cartera de inversiones financieras han sido considerados como activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los principales productos financieros recogidos en la cartera, así como la determinación de su valor razonable se describen a continuación:

- Valores representativos de deuda: valores que suponen una deuda para su emisor y que devengan una remuneración consistente en un interés establecido contractualmente.

El valor razonable de los valores representativos de deuda cotizados se determina por los precios de cotización en un mercado, siempre y cuando éste sea activo y los precios se obtengan de forma consistente. Cuando no estén disponibles precios de cotización el valor razonable se corresponde con el precio de la transacción más reciente siempre que no haya habido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde el momento de la transacción.

Los intereses devengados no cobrados de valores representativos de deuda se periodifican de acuerdo con el tipo de interés efectivo y forman parte del resultado del ejercicio.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

- Instrumentos de patrimonio: instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor.

El valor razonable de los instrumentos de patrimonio cotizados lo establece el cambio oficial de cierre del día de la fecha del balance, si existe, o inmediato hábil anterior o el cambio medio ponderado si no existiera precio oficial de cierre.

- Depósitos en entidades de crédito: depósitos que la Sociedad mantiene en entidades de crédito, a excepción de los saldos que se recogen en el epígrafe de "Tesorería".

Se considera valor razonable el precio que iguala el rendimiento interno de la inversión a los tipos de mercado vigentes en cada momento.

- Acciones o participaciones de otras Instituciones de Inversión Colectiva: su valor razonable se establece en función del valor liquidativo o valor de cotización del día de referencia. En el caso de que para el día de referencia no se calculara un valor liquidativo, se utiliza el último valor liquidativo disponible. Para las inversiones en Instituciones de Inversión Colectiva de Inversión Libre, Instituciones de Inversión Colectiva de Instituciones de Inversión Colectiva de Inversión Libre e Instituciones de Inversión Colectiva extranjeras similares, se utilizan, en su caso, valores liquidativos estimados.
- Derivados: incluye, entre otros, las diferencias de valor en los contratos de futuros y forwards, las primas pagadas/cobradas por warrants y opciones compradas/emitidas, cobros o pagos asociados a los contratos de permuta financiera, así como las inversiones en productos estructurados.

El valor del cambio oficial de cierre el día de referencia determina su valor razonable. Para los no negociados en mercados organizados, la Sociedad Gestora establece un modelo de valoración en función de las condiciones específicas establecidas en la Circular 6/2010 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

Los activos en los que concurra un deterioro notorio e irrecuperable de su inversión se darán de baja con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

Los activos y pasivos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de estos.

e) Adquisición y cesión temporal de activos

Las adquisiciones temporales de activos o adquisiciones con pacto de retrocesión se contabilizan por el importe efectivo desembolsado, cualesquiera que sean los instrumentos subyacentes, en la cuenta de activo correspondiente.

La diferencia entre este importe y el precio de retrocesión se imputa como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método del tipo de interés efectivo.

Las diferencias de valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epígrafe de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros".

La cesión en firme del activo adquirido temporalmente se registra como pasivo financiero a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

f) Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de patrimonio cotizados se registran en el momento de su contratación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los cambios se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Instrumentos de patrimonio", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

g) Valores representativos de deuda

Los valores representativos de deuda se registran en el momento de su liquidación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los activos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Valores representativos de deuda", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

h) Acciones propias y prima de emisión

La adquisición por parte de la Sociedad de sus propias acciones se registra en el patrimonio neto de ésta, con signo negativo, por el valor razonable de la contraprestación entregada.

Las diferencias positivas o negativas que se producen entre la contraprestación recibida en la colocación o enajenación y el valor nominal o el valor razonable de dichas acciones, según se trate de acciones puestas en circulación por primera vez o previamente adquiridas por la Sociedad, se registrarán en el epígrafe de "Prima de emisión" del patrimonio atribuido a accionistas.

Los gastos y costes de transacción inherentes a estas operaciones se registran directamente contra el patrimonio neto como menores reservas, netos del efecto impositivo, a menos que se haya desistido de la transacción o se haya abandonado, en cuyo caso se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el apartado octavo del artículo 32 de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, se establece que la adquisición por la Sociedad de sus acciones propias, entre el capital inicial y el capital estatutario máximo, no estará sujeta a las limitaciones establecidas sobre adquisición derivativa de acciones propias en la Ley de Sociedades de Capital. Por debajo de dicho capital mínimo la Sociedad podrá adquirir acciones con los límites y condiciones establecidos en la citada Ley de Sociedades de Capital.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

i) Valor liquidativo de las acciones

La determinación del patrimonio de la Sociedad, a los efectos del cálculo del valor liquidativo de las correspondientes acciones que lo componen, se realiza de acuerdo con los criterios establecidos en la Circular 6/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

j) Impuesto sobre beneficios

La cuenta de pérdidas y ganancias recoge el gasto por el Impuesto sobre beneficios, en cuyo cálculo se contempla el efecto del diferimiento de las diferencias producidas entre la base imponible del impuesto y el resultado contable antes de aplicar el impuesto que revierte en periodos subsiguientes.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen siempre, en cambio los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que resulte probable que la Institución disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los derechos a compensar en ejercicios posteriores por las pérdidas fiscales no dan lugar al reconocimiento de un activo por impuesto diferido en ningún caso y sólo se reconocen mediante la compensación del gasto por impuesto con la frecuencia del cálculo del valor liquidativo. Las pérdidas fiscales que puedan compensarse se registran en el epígrafe de "Cuentas de orden - Pérdidas fiscales a compensar".

k) Operaciones con derivados, excepto permutas financieras

Las operaciones de derivados se registran en el momento de su contratación y hasta el momento de cierre de la posición o el vencimiento del contrato, en el epígrafe correspondiente de cuentas de orden, por el importe nominal comprometido.

Los fondos depositados en concepto de garantía tienen la consideración contable de depósito cedido, registrándose en el capítulo correspondiente del epígrafe de "Deudores" del activo en el balance de situación.

El valor razonable de los valores aportados en garantía se registra en cuentas de orden en el epígrafe de "Valores aportados como garantía por la Institución de Inversión Colectiva". Las primas resultantes de las opciones compradas o emitidas se reflejan en el epígrafe de "Derivados" del activo o pasivo del balance, en la fecha de ejecución de la operación.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

---

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Resultados por operaciones con derivados" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones con derivados", según éstos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida el epígrafe de "Derivados", de la cartera interior o exterior del activo o del pasivo corriente del balance.

#### l) Moneda extranjera

En el caso de partidas monetarias que sean tesorería, débitos y créditos, las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias bajo el epígrafe de "Diferencias de cambio".

Para el resto de las partidas monetarias y no monetarias que forman parte de la cartera de instrumentos financieros, las diferencias de cambio se tratan conjuntamente con las pérdidas y ganancias derivadas de la valoración.

## 5. Deudores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Depósitos de garantía	-	-
Administraciones Públicas deudoras	5.784,72	9.794,38
Operaciones pendientes de liquidar	-	-
Otros	1.756,75	1.755,98
	<u>7.541,47</u>	<u>11.550,36</u>

El vencimiento de los saldos deudores al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es inferior al año.

El capítulo de "Administraciones Públicas deudoras" al 31 de diciembre de 2024 y 2023 recoge las retenciones sobre intereses y otros rendimientos de capital mobiliario por importe de 4.901,47 y 9.170,37 euros, respectivamente (Nota 12).

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

#### 6. Acreedores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Administraciones Públicas acreedoras	14,99	-
Operaciones pendientes de liquidar	128,90	-
Otros	3.079,28	1.544,84
	<u>3.223,17</u>	<u>1.544,84</u>

El vencimiento de los saldos acreedores al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es inferior al año.

El capítulo de "Acreedores - Otros" recoge, principalmente, el importe de las comisiones de gestión y depositaría pendientes de pago al cierre del ejercicio correspondiente, las cuales se liquidan de manera mensual.

#### 7. Cartera de inversiones financieras

El detalle de la cartera de valores de la Sociedad, por tipo de activo, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se muestra a continuación:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Cartera interior</b>	<b>1.438.579,34</b>	<b>1.779.283,27</b>
Valores representativos de deuda	203.965,44	496.401,40
Instrumentos de patrimonio	106.318,48	210.204,59
Instituciones de Inversión Colectiva	768.585,20	736.215,68
Otros	359.710,22	336.461,60
<b>Cartera exterior</b>	<b>1.804.888,47</b>	<b>1.512.510,74</b>
Valores representativos de deuda	384.048,44	647.282,71
Instrumentos de patrimonio	450.757,05	470.529,76
Instituciones de Inversión Colectiva	954.950,81	390.155,37
Derivados	15.132,17	4.542,90
<b>Intereses de la cartera de inversión</b>	<b>12.023,06</b>	<b>23.277,81</b>
	<u>3.255.490,87</u>	<u>3.315.071,82</u>

Durante los ejercicios 2024 y 2023, el valor razonable de los activos financieros se determina tomando como referencia los precios de cotización de mercado o técnicas de valoración fundamentadas en datos observables del mercado.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

---

En los Anexos I y II adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras y las inversiones en derivados de la Sociedad, respectivamente, al 31 de diciembre de 2024. En el Anexo III y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan las carteras de inversiones financieras y las inversiones en derivados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 todos los títulos recogidos dentro de la cartera de inversiones financieras se encuentran depositados en Banco Inversis, S.A.

De acuerdo con el artículo 50 del Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, ninguna Sociedad podrá tener invertido en valores emitidos por un mismo emisor más del 5 por ciento, ampliado al 10 por ciento, siempre que la inversión en los emisores en los que supere el 5 por ciento no exceda del 40 por ciento del patrimonio de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene en cartera activos financieros con inversión superior al 10 por ciento del patrimonio de la Sociedad. A fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales, los Administradores esperan que dicho incumplimiento se resuelva en el corto plazo.

#### a) Vencimiento de los activos financieros

La clasificación de los activos financieros en base a su vencimiento al 31 de diciembre de 2024 es como sigue:

	Euros					
	2025	2026	2027	2028	2029 en adelante	Total
Valores representativos de deuda	95.985,76	95.014,39	203.965,44	193.048,29	-	588.013,88

La clasificación de los activos financieros en base a su vencimiento al 31 de diciembre de 2023 es como sigue:

	Euros					
	2024	2025	2026	2027	2028 en adelante	Total
Valores representativos de deuda	195.425,18	281.870,75	198.950,34	102.025,88	365.411,96	1.143.684,11

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

#### b) Importes denominados en moneda extranjera

El detalle de los activos financieros denominados en moneda extranjera es como sigue:

- A 31 de diciembre de 2024:

	Euros					
	Dólar estadounidense	Corona danesa	Libra esterlina	Corona sueca	Franco suizo	Yen japonés
Valores representativos de deuda	286.679,65	-	-	-	-	-
Instrumentos de patrimonio	105.429,82	17.159,57	54.538,07	16.101,34	26.266,09	-
Instituciones de Inversión Colectiva	404.180,39	-	71.231,07	-	-	75.382,30
	<u>796.289,86</u>	<u>17.159,57</u>	<u>125.769,14</u>	<u>16.101,34</u>	<u>26.266,09</u>	<u>75.382,30</u>

- A 31 de diciembre de 2023:

	Euros			
	Dólar estadounidense	Corona sueca	Libra esterlina	Franco suizo
Valores representativos de deuda	251.043,25	-	-	-
Instrumentos de patrimonio	32.306,16	39.116,96	59.956,20	17.479,61
Instituciones de Inversión Colectiva	166.244,59	-	-	-
	<u>449.594,00</u>	<u>39.116,96</u>	<u>59.956,20</u>	<u>17.479,61</u>

Al 31 de diciembre de 2024 la SICAV mantiene posiciones de valores con Partes Vinculadas con un valor razonable de 461.466,11 euros (542.286,26 euros al 31 de diciembre de 2023).

Durante el ejercicio 2024, la SICAV realizó compras y ventas de valores al Depositario por importe de 795.847,05 y 909.388,96 euros, respectivamente (293.531,93 y 524.075,84 euros, respectivamente, en 2023).

Durante el ejercicio 2024 y 2023, la SICAV no ha adquirido valores o instrumentos emitidos o avalados por alguna de las personas definidas como partes vinculadas según el artículo 67 de la Ley 35/2003 de 4 de noviembre, de Instituciones de Inversión Colectiva, o en cuya emisión alguna de dichas personas actúe como colocador, asegurador, director o asesor.

Durante el ejercicio 2024 y 2023, la SICAV no ha realizado con Partes Vinculadas operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

---

Durante el ejercicio 2024 y 2023, la SICAV ha realizado adquisiciones y ventas de valores o instrumentos financieros, cuya contrapartida haya sido una entidad del Grupo de la Sociedad Gestora o del Depositario, u otra cartera gestionada por la misma Sociedad Gestora o por una empresa del Grupo, por importes de 379.024,45 y 514.772,89 euros, respectivamente (590.876,30 y 1.001.860,28 euros, respectivamente, en 2023).

#### 8. Tesorería

El detalle de este epígrafe al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, se muestra a continuación:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Cuentas en el Depositario</b>	<b>116.510,70</b>	<b>106.538,53</b>
Cuentas en euros	116.219,18	98.962,01
Cuentas en divisa	291,52	7.576,52
<b>Otras cuentas de tesorería</b>	-	-
Otras cuentas de tesorería en euros	-	-
Otras cuentas de tesorería en divisa	-	-
	<u><b>116.510,70</b></u>	<u><b>106.538,53</b></u>

Durante los ejercicios 2024 y 2023 el tipo de interés de remuneración de las cuentas en el Depositario ha sido un tipo de interés de mercado.

#### 9. Patrimonio atribuido a accionistas

El movimiento del Patrimonio atribuido a accionistas durante los ejercicios 2024 y 2023 se detalla en el Estado de cambios en el patrimonio neto.

##### a) Capital social

El movimiento del capital social durante los ejercicios 2024 y 2023, se muestra a continuación:

	<u>2023</u>	<u>Operaciones con</u> <u>acciones</u>	<u>Otros</u>	<u>2024</u>
Capital inicial	2.400.004,80	-	-	2.400.004,80
Capital estatutario emitido	5.568.602,40	-	-	5.568.602,40
	<u><b>7.968.607,20</b></u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u><b>7.968.607,20</b></u>

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024 (Expresada en euros)

	2022	Operaciones con acciones	Otros	2023
Capital inicial	2.400.004,80	-	-	2.400.004,80
Capital estatutario emitido	5.568.602,40	-	-	5.568.602,40
	<b>7.968.607,20</b>	-	-	<b>7.968.607,20</b>

El capital social inicial está representado por 333.334 acciones de 7,20 euro nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Las acciones de la Sociedad están admitidas a negociación en Bolsas y Mercados Españoles.

El capital estatutario máximo se establece en 24.000.048,00 euros representado por 3.333.340 acciones de 7,20 euro nominal cada una.

#### b) Reservas

El movimiento de las reservas y el resultado durante los ejercicios 2024 y 2023, se muestra a continuación:

	2023	Distribución resultados de 2023	Otros	2024
Reserva legal	384.705,60	-	-	384.705,60
Reserva voluntaria	686.824,09	-	-	686.824,09
Otras reservas	87.269,48	-	-	87.269,48
Resultados de ejercicios anteriores	(531.363,13)	157.225,66	-	(374.137,47)
	<b>627.436,04</b>	<b>157.225,66</b>	-	<b>784.661,70</b>

	2022	Distribución resultados de 2022	Otros	2023
Reserva legal	384.705,60	-	-	384.705,60
Reserva voluntaria	686.824,09	-	-	686.824,09
Otras reservas	87.269,48	-	-	87.269,48
Resultados de ejercicios anteriores	(325.002,36)	(206.360,77)	-	(531.363,13)
	<b>833.796,81</b>	<b>(206.360,77)</b>	-	<b>627.436,04</b>

La reserva legal se dota de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social. No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

c) Acciones propias

El movimiento del epígrafe de "Acciones propias" durante los ejercicios 2024 y 2023, ha sido el siguiente:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Saldo al 1 de enero	(6.058.297,98)	(6.058.249,50)
Entradas	(315.604,49)	-
Salidas	-	(48,48)
Saldo al 31 de diciembre	<u>(6.373.902,47)</u>	<u>(6.058.297,98)</u>

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 la Sociedad mantenía 788.560 y 758.029 acciones propias en cartera, respectivamente.

d) Valor liquidativo

El valor liquidativo de las acciones al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se ha obtenido de la siguiente forma:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Patrimonio atribuido a accionistas	3.372.567,43	3.428.233,00
Número de acciones en circulación	318.191	348.722
Valor liquidativo por acción	10,60	9,83
Número de accionistas	119	129

e) Accionistas

Al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, un accionista poseía acciones que representaban el 83,09% y el 83,52%, respectivamente de la cifra de capital social en circulación, por lo que al poseer un porcentaje individual superior al 20%, se considera participación significativa de acuerdo con el artículo 31 del Real Decreto 1082/2012 de Instituciones de Inversión Colectiva, y sucesivas modificaciones.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

---

Al ser el accionista con participación significativa una persona jurídica, se incluye el detalle del mismo:

	2024	2023
<b>Accionistas</b>		
Tanalot 98, S.L.	83,09%	83,52%
	<u>83,09%</u>	<u>83,52%</u>

#### 10. Cuentas de compromiso

En el Anexo II adjunto, parte integrante de esta memoria, se detalla la cartera de inversiones en derivados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

#### 11. Otras cuentas de orden

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

	2024	2023
Valores cedidos en préstamo por la IIC	-	-
Valores aportados como garantía por la IIC	-	-
Valores recibidos en garantía por la IIC	-	-
Capital nominal no suscrito ni en circulación	16.031.440,80	16.031.440,80
Pérdidas fiscales a compensar	298.482,99	455.669,17
Otros	-	-
	<u>16.329.923,79</u>	<u>16.487.109,97</u>

#### 12. Administraciones públicas y situación fiscal

Durante el ejercicio 2024 y 2023, el régimen fiscal de la Sociedad ha estado regulado por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, encontrándose sujeta en dicho impuesto a un tipo de gravamen del 1% o del 25%, en función de lo establecido en el artículo 29.4. de dicha Ley.

Durante el ejercicio 2024 y 2023 el tipo impositivo de la Sociedad ha sido del 25%.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024

(Expresada en euros)

A continuación, se incluye una conciliación entre el resultado contable de los ejercicios 2024 y el resultado fiscal que la Sociedad espera declarar tras la oportuna aprobación de cuentas anuales, junto al declarado correspondiente al ejercicio 2023:

	<u>2024 (*)</u>	<u>2023</u>
Resultado contable del ejercicio, antes de impuestos	260.247,83	157.225,66
Diferencias temporales	-	(39,48)
Compensación de bases imponibles negativas	<u>(260.247,83)</u>	<u>(157.186,18)</u>
Base imponible fiscal y base contable del impuesto	<u>-</u>	<u>-</u>
Cuota al 25% y gasto por Impuesto sobre Sociedades	-	-
Retenciones y pagos a cuenta (nota 5)	<u>(4.901,47)</u>	<u>(9.170,37)</u>
Impuesto sobre Sociedades a pagar/(recuperar)	<u><b>(4.901,47)</b></u>	<u><b>(9.170,37)</b></u>

(\*) Cálculo provisional

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones para los diferentes impuestos a los que la Sociedad se halla sujeto no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

La Sociedad tiene abiertos a inspección todos los impuestos a los que está sujeto de los últimos cuatro ejercicios.

De acuerdo con la Ley del Impuesto sobre Sociedades, si en virtud de las normas aplicables para la determinación de la base imponible ésta resultase negativa, su importe podrá ser compensado en ejercicios inmediatos y sucesivos a aquél en que se originó la pérdida, distribuyendo la cuantía en la proporción que se estime conveniente. El importe de las bases imponibles negativas pendientes de compensar al 31 de diciembre de 2024 y 2023 que aparece reflejado en otras cuentas de orden dentro del epígrafe "Pérdidas Fiscales a Compensar", recoge las pérdidas de la Sociedad correspondientes a ejercicios anteriores.

Las bases imponibles de los ejercicios 2024 y 2023 se incorporan al importe de las bases imponibles negativas pendientes de compensar de ejercicios anteriores, en el momento en que se presentan las correspondientes declaraciones del Impuesto sobre beneficios.

De acuerdo con el Real Decreto-Ley 3/2016, que modifica la disposición transitoria trigésima sexta de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, la Sociedad puede compensar las bases imponibles negativas pendientes de compensación, con las rentas positivas del ejercicio y siguientes con el límite del 70% de la base imponible.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

No obstante, en todo caso, se pueden compensar en el periodo impositivo bases imponibles negativas hasta el importe de 1 millón de euros.

No existen contingencias significativas que pudieran derivarse de una revisión por las autoridades fiscales.

**13. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores.**

En relación a la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, el periodo medio de pago a proveedores efectuado durante los ejercicios 2024 y 2023 es inferior a 30 días, estando dentro de los límites legales establecidos, de acuerdo con lo establecido en la legislación vigente.

En relación con la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, el periodo medio de pago a proveedores efectuado durante los ejercicios 2024 y 2023 está dentro de los límites legales establecidos en la legislación vigente.

**14. Otra información**

La Sociedad Gestora ha adoptado procedimientos para evitar conflictos de interés y asegurarse de que las operaciones vinculadas se realizan en interés exclusivo de la Sociedad y a precios de mercado. Los informes periódicos incluyen, según lo establecido en la Circular 4/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones, información sobre las operaciones vinculadas realizadas, si las hubiera.

Adicionalmente, en la Nota de “Actividad y gestión del riesgo” se indica el importe de las comisiones retrocedidas con origen en las Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas por entidades pertenecientes al Grupo de la Sociedad Gestora, en caso de que se hubieran producido durante el ejercicio.

Respecto a la operativa que realiza con el Depositario, en la Nota de “Tesorería” se indican las cuentas que mantiene la Sociedad con éste al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**

(Expresada en euros)

---

Al tratarse de una entidad que por sus peculiaridades no dispone de empleados ni oficinas y que por su naturaleza debe estar gestionada por una Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, los temas relativos a la protección del medio ambiente y la seguridad y salud del trabajador aplican exclusivamente a dicha Sociedad Gestora.

Los honorarios percibidos por KPMG Auditores, S.L. por servicios de auditoría de cuentas anuales del ejercicio 2024 asciende a 2 miles de euros.

Los honorarios percibidos por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por servicios de auditoría de cuentas anuales del ejercicio 2023 asciende a 2 miles de euros.

Durante los ejercicios 2024 y 2023 no han existido remuneraciones a los miembros del Órgano de Administración, ni existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros del Consejo de Administración, ni anticipos o créditos concedidos a los mismos, ni se han asumido otras obligaciones por su cuenta a título de garantía.

El Consejo de Administración de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2024, se compone de:

	<b>Hombres</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Entidad jurídica</b>
Consejeros	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>-</u>
	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>-</b>

Asimismo, el Consejo de Administración de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2023, se componía de:

	<b>Hombres</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Entidad jurídica</b>
Consejeros	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>-</u>
	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>-</b>

Al 31 de diciembre de 2024, los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, tal y como se describen en el artículo 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, manifiestan que no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser incluida en esta memoria, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 229 de la Ley anteriormente mencionada.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024**  
(Expresada en euros)

---

Por lo que hace referencia al resto de la información solicitada por la Ley de Sociedades de Capital en su artículo 260 y que no ha sido desarrollada en esta memoria, debemos indicar que la misma no es de aplicación a la Sociedad pues no se encuentra en las situaciones contempladas por los apartados correspondientes de dicho artículo.

**15. Hechos posteriores**

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2024 hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que sean objeto de incluir en esta memoria.

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2024

(Expresado en euros)

Cartera interior	Divisa	Valoración Inicial	Intereses	Valor Razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
<b>Renta fija privada cotizada</b>						
Obligaciones CAIXABANK S.A. 4,625 2027-05-16	EUR	99.636,80	3.169,62	102.094,76	2.457,96	XS2623501181
Bonos SACYR 5,800 2027-04-02	EUR	100.021,00	4.358,29	101.870,68	1.849,68	XS2784661675
<b>TOTALES Renta fija privada cotizada</b>		<b>199.657,80</b>	<b>7.527,91</b>	<b>203.965,44</b>	<b>4.307,64</b>	
<b>Acciones admitidas a cotización</b>						
Acciones MIQUEL Y COSTAS	EUR	39.956,43	-	44.032,00	4.075,57	ES0164180012
Acciones REPSOL	EUR	34.422,87	-	28.663,88	(5.758,99)	ES0173516115
Acciones AMADEUS IT	EUR	28.403,63	-	33.622,60	5.218,97	ES0109067019
<b>TOTALES Acciones admitidas a cotización</b>		<b>102.782,93</b>	<b>-</b>	<b>106.318,48</b>	<b>3.535,55</b>	
<b>Acciones y participaciones Directiva</b>						
Acciones TERDE INVERSIONES, SICAV	EUR	2.683,85	-	2.304,24	(379,61)	ES0178549038
Participaciones ALCALA GESTION FLEXIBLE SOSTEN	EUR	77.184,94	-	88.251,13	11.066,19	ES0158577009
Participaciones ALCALA INSTITUCIONAL FI	EUR	119.825,47	-	127.615,43	7.789,96	ES0174013005
Acciones AMT BALANCED CONSERVATIVE ALLO	EUR	113.490,08	-	136.072,07	22.581,99	ES0155581038
Acciones A GLOBAL FLEXIBLE P, SICAV	EUR	85.931,36	-	107.223,24	21.291,88	ES0165940000
Participaciones MUTUA MADRILEÑA	EUR	101.658,63	-	114.263,58	12.604,95	ES0131368013
Participaciones ABACO CAPITAL	EUR	102.357,03	-	105.603,74	3.246,71	ES0140072002
Participaciones ABANTE ASESORES GESTION SGIIC	EUR	64.609,37	-	87.251,77	22.642,40	ES0167211004
<b>TOTALES Acciones y participaciones Directiva</b>		<b>667.740,73</b>	<b>-</b>	<b>768.585,20</b>	<b>100.844,47</b>	
<b>Entidades de capital riesgo</b>						
Participaciones QUALITAS EQUITY PARTNERS SGEIC	EUR	247.511,80	-	359.710,22	112.198,42	ES0110945005
<b>TOTALES Entidades de capital riesgo</b>		<b>247.511,80</b>	<b>-</b>	<b>359.710,22</b>	<b>112.198,42</b>	
<b>TOTALES Cartera interior</b>		<b>1.217.693,26</b>	<b>7.527,91</b>	<b>1.438.579,34</b>	<b>220.886,08</b>	

## Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.

### Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2024

(Expresado en euros)

Cartera exterior	Divisa	Valoración Inicial	Intereses	Valor Razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
<b>Deuda pública</b>						
Bonos PETROLEOS MEXICANOS 6,875 2025-10-16	USD	89.598,00	1.718,79	95.985,76	6.387,76	US71654QDH20
<b>TOTALES Deuda pública</b>		<b>89.598,00</b>	<b>1.718,79</b>	<b>95.985,76</b>	<b>6.387,76</b>	
<b>Renta fija privada cotizada</b>						
Bonos FORD MOTOR COMPANY 4,346 2026-12-08	USD	91.827,71	338,80	95.014,39	3.186,68	US345370CR99
Bonos FAURECIA 3,750 2028-06-15	EUR	91.581,30	265,88	97.368,79	5.787,49	XS2209344543
Bonos T-MOBILE 4,750 2028-02-01	USD	90.708,82	2.171,68	95.679,50	4.970,68	US87264AAV70
<b>TOTALES Renta fija privada cotizada</b>		<b>274.117,83</b>	<b>2.776,36</b>	<b>288.062,68</b>	<b>13.944,85</b>	
<b>Acciones admitidas a cotización</b>						
Acciones SCHNEIDER ELECTRIC	EUR	35.259,63	-	38.303,10	3.043,47	FR0000121972
Acciones SAP AG-VORZUG	EUR	8.534,25	-	20.321,80	11.787,55	DE0007164600
Acciones DEUTSCHE TELEKOM	EUR	17.958,42	-	33.801,30	15.842,88	DE0005557508
Acciones MICROSOFT CP WASH	USD	17.236,37	-	17.090,48	(145,89)	US5949181045
Acciones NVIDIA CORP	USD	19.045,27	-	23.595,13	4.549,86	US67066G1040
Acciones LOREAL	EUR	16.888,82	-	17.092,50	203,68	FR0000120321
Acciones ASML HOLDING NV	EUR	14.788,00	-	17.646,20	2.858,20	NL0010273215
Acciones AIRBUS GROUP	EUR	25.603,89	-	29.717,76	4.113,87	NL0000235190
Acciones AMAZON.COM INC	USD	16.802,27	-	24.145,10	7.342,83	US0231351067
Acciones ENDERED	EUR	53.835,53	-	36.385,50	(17.450,03)	FR0010908533
Acciones NOVO NORDISK A/S-B	DKK	16.558,47	-	17.159,57	601,10	DK0062498333
Acciones INFINEON TECHNOLOGIES AG	EUR	35.295,64	-	37.994,00	2.698,36	DE0006231004
Acciones BROADCOM INC	USD	10.765,34	-	19.248,38	8.483,04	US11135F1012
Acciones MASTERCARD INC	USD	17.393,15	-	21.350,73	3.957,58	US57636Q1040
Acciones COMPASS GROUP PLC	GBP	17.372,83	-	19.187,76	1.814,93	GB00BD6K4575
Acciones EVOLUTION GAMING GROUP	SEK	20.963,62	-	16.101,34	(4.862,28)	SE0012673267
Acciones LONZA GROUP AG	CHF	16.982,38	-	26.266,09	9.283,71	CH0013841017
Acciones HALEON	GBP	29.533,13	-	35.350,31	5.817,18	GB00BMX86B70
<b>TOTALES Acciones admitidas a cotización</b>		<b>390.817,01</b>	<b>-</b>	<b>450.757,05</b>	<b>59.940,04</b>	
<b>Acciones y participaciones Directiva</b>						
Participaciones ALLIANZ	EUR	70.942,30	-	71.225,61	283,31	LU1254141416
Acciones LYXOR INTERNATIONAL A.M.	EUR	69.750,47	-	62.644,17	(7.106,30)	LU1834983550
Participaciones ANDBANK ESPAÑA, S.A.	EUR	108.691,59	-	131.187,86	22.496,27	LU0942882589
Participaciones FIDELITY FUNDS	EUR	70.180,22	-	67.341,33	(2.838,89)	LU0605514057
Acciones INVESCO	GBP	70.572,60	-	71.231,07	658,47	IE00B60SWV01
Participaciones MORGAN STANLEY	USD	117.426,25	-	131.111,40	13.685,15	LU2607332140
Participaciones ALKEN FUNDS	EUR	68.705,99	-	71.758,08	3.052,09	LU0953331096
Participaciones BELLEVUE GRUOP AG	USD	55.269,32	-	59.157,95	3.888,63	LU1477742818

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2024**

(Expresado en euros)

---

<b>Cartera exterior</b>	<b>Divisa</b>	<b>Valoración Inicial</b>	<b>Intereses</b>	<b>Valor Razonable</b>	<b>(Minusvalía) / Plusvalía</b>	<b>ISIN</b>
<b>Acciones y participaciones Directiva</b>						
Participaciones T ROWE PRICE LUXEMBOURG MAN	USD	102.639,43	-	107.445,02	4.805,59	LU0133096981
Participaciones INDIA ACORN ICAV	USD	40.671,68	-	72.660,99	31.989,31	IE00BH3N4915
Participaciones EASTSPRING INVESTMENTS SING	JPY	68.859,35	-	75.382,30	6.522,95	LU1259265335
Participaciones FUNDS AVENUE SA	USD	34.001,71	-	33.805,03	(196,68)	LU1793346666
<b>TOTALES Acciones y participaciones Directiva</b>		<b>877.710,91</b>	<b>-</b>	<b>954.950,81</b>	<b>77.239,90</b>	
<b>TOTALES Cartera exterior</b>		<b>1.632.243,75</b>	<b>4.495,15</b>	<b>1.789.756,30</b>	<b>157.512,55</b>	

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Anexo II. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2024**

(Expresado en euros)

Derivados	Divisa	Importe Nominal Comprometido	Valor Razonable	Vencimiento del Contrato
<b>Otras compras a plazo</b>				
Plazo B TECNICAS REUNIDAS 5,40 24/04/2028	EUR	100.754,40	100.625,50	03/01/2025
<b>TOTALES Otras compras a plazo</b>		<b>100.754,40</b>	<b>100.625,50</b>	
<b>Otras posiciones largas</b>				
Participaciones QEP MUTUAL PRIVATE EQUITY PROG II,	EUR	-	163.679,34	00/01/1900
Participaciones MUTUAFONDO RENTA FIJA FLEXIBLE "	EUR	-	114.263,58	00/01/1900
Participaciones ABACO RENTA FIJA MIXTA GBL-I(ABAGL	EUR	-	105.603,74	00/01/1900
Participaciones CREAND GESTION FLEXIBLE SOSTENIBLE	EUR	-	88.251,13	00/01/1900
Participaciones A GLOBAL FLEXIBLE P SICAV	EUR	-	107.223,24	00/01/1900
Participaciones OKAVANGO DELTA "I"	EUR	-	87.251,77	00/01/1900
Participaciones QEP MUTUAL PRIVATE EQUITY PROG III	EUR	-	196.030,88	00/01/1900
Participaciones CREAND RENTA FIJA MIXTA FI, CLASE	EUR	-	127.615,43	00/01/1900
Participaciones LHIC INVERSIONES, SICAV, SA (TERDE	EUR	-	2.304,24	00/01/1900
Participaciones INVESCO FTSE 250 (S250 LN) GBP	GBP	-	71.231,07	00/01/1900
Participaciones INDIA AC-ASHOKA OPPORTUN. D\$ (	USD	-	72.660,99	00/01/1900
Participaciones T ROWE PRICE US SMALLER COMPANIES	USD	-	107.445,02	00/01/1900
Participaciones FIDELITY CHINA CONSUMER Y ACC EUR	EUR	-	67.341,33	00/01/1900
Participaciones SIH BRIGHTGATE GLOBAL INCOME INC A	EUR	-	131.187,86	00/01/1900
Participaciones ALKEN SMALL CAP EUROPE EU1 ACC ALK	EUR	-	71.758,08	00/01/1900
Participaciones ALLIANZ ORIENTAL INCOME "RT"	EUR	-	71.225,61	00/01/1900
Participaciones EASTSPRING INVES JAPAN DYNAMIC "	JPY	-	75.382,30	00/01/1900
Participaciones BELLEVUE ADAMANT HEALTHCARE STR-I	USD	-	59.157,95	00/01/1900
Participaciones BLUEBOX GLOBAL TECHNOLOGY" I"	USD	-	33.805,03	00/01/1900
Participaciones LYXOR ETF STX600 BASIC RSRCES (BRE	EUR	-	62.644,17	00/01/1900
Participaciones MS INVESTMENT FDS EMERGING MARKETS	USD	-	131.111,40	00/01/1900
<b>TOTALES Otras posiciones largas</b>		-	<b>1.947.174,16</b>	
<b>Compra de opciones "put"</b>				
Opcion S&P 500 50	USD	511.380,00	9.147,17	23/06/2025
Opcion EURO STOXX 50 INDEX 10	EUR	384.750,00	5.985,00	20/06/2025
<b>TOTALES Compra de opciones "put"</b>		<b>896.130,00</b>	<b>15.132,17</b>	
<b>TOTALES Derivados</b>		<b>996.884,40</b>	<b>2.062.931,83</b>	

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

<b>Cartera Interior</b>	<b>Divisa</b>	<b>Valoración inicial</b>	<b>Intereses</b>	<b>Valor razonable</b>	<b>(Minusvalía) / Plusvalía</b>	<b>ISIN</b>
<b>Renta fija privada cotizada</b>						
Bonos LABORATORIOS ALMIRAL 2,125 2026-09-30	EUR	100.768,14	551,41	96.643,28	4124,86	XS2388162385
Bonos SACYR 6,300 2026-03-23	EUR	101.977,00	4.385,46	102.307,06	330,06	XS2597671051
Obligaciones CAIXABANK S.A. 4,625 2027-05-16	EUR	99.384,01	3.032,54	102.025,88	2.641,87	XS2623501181
<b>TOTAL Renta fija privada cotizada</b>		<b>302.129,15</b>	<b>7.969,41</b>	<b>300.976,22</b>	<b>(1152,93)</b>	
<b>Instrumentos del mercado monetario</b>						
Pagarés TUBACEX SA 5,350 2024-03-15	EUR	97.357,90	1.576,76	97.361,80	3,90	ES05329454R7
Pagarés TECNICAS REUNIDAS 6,070 2024-01-26	EUR	98.023,26	1.565,08	98.063,38	40,12	ES0578165674
<b>TOTAL Instrumentos del mercado monetario</b>		<b>195.381,16</b>	<b>3.141,84</b>	<b>195.425,18</b>	<b>44,02</b>	
<b>Acciones admitidas cotización</b>						
Acciones REPSOL	EUR	43.828,79	-	41.990,90	(1837,89)	ES0173516115
Acciones GESTAMP GRUPO	EUR	30.359,45	-	26.723,94	(3635,51)	ES0105223004
Acciones LABORATORIOS FARMACEUT. ROVI	EUR	13.616,26	-	19.926,20	6.309,94	ES0157261019
Acciones MIQUEL Y COSTAS	EUR	39.956,43	-	40.523,20	566,77	ES0164180012
Acciones TUBACEX SA	EUR	30.455,36	-	41.286,00	10.830,64	ES0132945017
Acciones TECNICAS REUNIDAS	EUR	42.274,82	-	39.754,35	(2520,47)	ES0178165017
<b>TOTAL Acciones admitidas cotización</b>		<b>200.491,11</b>	<b>-</b>	<b>210.204,59</b>	<b>9.713,48</b>	
<b>Acciones y participaciones Directiva</b>						
Participaciones ABANTE ASESORES GESTION SGIIC	EUR	42.717,37	-	53.025,96	10.308,59	ES0167211004
Participaciones ABACO CAPITAL	EUR	67.081,09	-	68.649,45	1.568,36	ES0140072002
Participaciones MUTUA MADRILEÑA	EUR	66.382,66	-	72.254,01	5.871,35	ES0131368013
Acciones A GLOBAL FLEXIBLE P, SICAV	EUR	85.931,36	-	95.471,76	9.540,40	ES0165940000
Acciones AMT BALANCED CONSERVATIVE ALLO	EUR	192.279,24	-	211.662,54	19.383,30	ES0155581038
Participaciones ALCALA INSTITUCIONAL FI	EUR	127.715,19	-	131.709,29	3.994,10	ES0174013005
Participaciones ALCALA GESTION FLEXIBLE SOSTEN	EUR	93.000,00	-	100.843,58	7.843,58	ES0158577009
Acciones TERDE INVERSIONES, SICAV	EUR	2.683,85	-	2.599,09	(84,76)	ES0178549038
<b>TOTAL Acciones y participaciones Directiva</b>		<b>677.790,76</b>	<b>-</b>	<b>736.215,68</b>	<b>58.424,92</b>	
<b>Entidades de capital riesgo</b>						
Participaciones QUALITAS EQUITY PARTNERS SGEIC	EUR	127.945,48	-	155.030,19	27.084,71	ES0172226005
Participaciones QUALITAS EQUITY PARTNERS SGEIC	EUR	130.488,34	-	181.431,41	50.943,07	ES0110945005
<b>TOTAL Entidades de capital riesgo</b>		<b>258.433,82</b>	<b>-</b>	<b>336.461,60</b>	<b>78.027,78</b>	
<b>TOTAL Cartera Interior</b>		<b>634.226,00</b>	<b>11.111,25</b>	<b>1.779.283,27</b>	<b>145.057,27</b>	

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	ISIN
<b>Deuda pública</b>						
Bonos PETROLEOS MEXICANOS 6,875 2025-10-16	USD	88.245,56	1.425,68	89.254,84	1.009,28	US71654QDH20
Bonos TESORO AMERICANO 1,375 2033-07-15	USD	32.630,34	269,59	32.902,40	272,06	US91282CHP95
Bonos TESORO AMERICANO 0,125 2052-02-15	USD	35.928,59	186,11	38.733,37	2.804,78	US912810TE82
<b>TOTAL Deuda pública</b>		<b>156.804,49</b>	<b>1.881,38</b>	<b>160.890,61</b>	<b>4.086,12</b>	
<b>Renta fija privada cotizada</b>						
Bonos T-MOBILE 4,750 2028-02-01	USD	90.181,95	1.964,36	90.152,64	(29,31)	US87264AAV70
Bonos AMERICAN TOWER CORP 4,625 2031-05-16	EUR	100.432,00	2.870,94	105.553,48	5.121,48	XS2622275969
Bonos FAURECIA 3,750 2028-06-15	EUR	89.503,09	259,60	98.070,07	8.566,98	XS2209344543
Bonos TELEPERFORMANCE 1,875 2025-07-02	EUR	95.508,64	2.022,95	95.878,55	369,91	FR0013346822
Bonos WELLSFARGO 1,338 2025-05-04	EUR	97.041,75	3.167,33	96.737,36	(304,39)	XS2167007249
<b>TOTAL Renta fija privada cotizada</b>		<b>472.667,43</b>	<b>10.285,18</b>	<b>486.392,10</b>	<b>13.724,67</b>	
<b>Acciones admitidas cotización</b>						
Acciones ENDERED	EUR	33.503,65	-	35.353,42	1.849,77	FR0010908533
Acciones DEUTSCHE TELEKOM	EUR	39.395,03	-	53.157,00	13.761,97	DE0005557508
Acciones SOCIETE GENERALE	EUR	26.669,06	-	25.202,23	(1466,83)	FR0000130809
Acciones BERKSHIRE HATHAWAY	USD	20.135,92	-	32.306,16	12.170,24	US0846707026
Acciones GLENCORE PLC	GBP	37.776,38	-	59.956,20	22.179,82	JE00B4T3BW64
Acciones ASML HOLDING NV	EUR	14.788,00	-	17.724,20	2.936,20	NL0010273215
Acciones SAP AG-VORZUG	EUR	12.404,43	-	17.435,00	5.030,57	DE0007164600
Acciones AIRBUS GROUP	EUR	15.033,34	-	16.354,26	1.320,92	NL0000235190
Acciones SOITEC	EUR	13.754,62	-	15.047,40	1.292,78	FR0013227113
Acciones INFINEON TECHNOLOGIES AG	EUR	35.295,64	-	45.738,00	10.442,36	DE0006231004
Acciones REMY COINTREAU	EUR	30.321,98	-	29.670,00	(651,98)	FR0000130395
Acciones HEXAGON	SEK	16.721,29	-	20.110,53	3.389,24	SE0015961909
Acciones EVOLUTION GAMING GROUP	SEK	16.733,41	-	19.006,43	2.273,02	SE0012673267
Acciones LONZA GROUP AG	CHF	17.076,33	-	17.479,61	403,28	CH0013841017
Acciones CARL ZEISS MEDITEC AG	EUR	30.092,42	-	35.582,40	5.489,98	DE0005313704
Acciones TECHNIP	EUR	29.680,69	-	30.406,92	726,23	NL0014559478
<b>TOTAL Acciones admitidas cotización</b>		<b>389.382,19</b>	<b>-</b>	<b>470.529,76</b>	<b>81.147,57</b>	
<b>Acciones y participaciones Directiva</b>						
Participaciones INDIA ACORN ICAV	USD	40.671,68	-	56.761,10	16.089,42	IE00BH3N4915
Participaciones FUNDROCK MANAGEMENT CO SA	EUR	50.110,77	-	43.289,73	(6821,04)	IE00BGV1VQ60
Participaciones BELLEVUE GRUOP AG	USD	33.377,59	-	35.474,31	2.096,72	LU1477742818
Participaciones THE JUPITER GLOBAL FUND	USD	82.947,33	-	74.009,18	(8938,15)	IE00BYVJRD56
Acciones INVESCO	EUR	39.036,56	-	42.513,64	3.477,08	IE00B5MTWD60
Participaciones ABERDEEN GLOBAL SERVICES SA	EUR	43.457,13	-	33.135,57	(10.321,56)	LU1129205529
Participaciones ANDBANK ESPAÑA, S.A.	EUR	90.194,58	-	104.971,84	14.777,26	LU0942882589
<b>TOTAL Acciones y participaciones Directiva</b>		<b>379.795,54</b>	<b>-</b>	<b>390.155,37</b>	<b>10.359,83</b>	
<b>TOTAL Cartera Exterior</b>		<b>1.398.649,75</b>	<b>12.166,56</b>	<b>1.507.967,84</b>	<b>109.318,09</b>	

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Anexo IV. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2023**

(Expresado en euros)

Descripción	Divisa	Importe Nominal Comprometido	Valor razonable	Vencimiento del contrato
<b>Otros compromisos de compra</b>				
Participaciones LHIC INVERSIONES, SICAV, SA	EUR	-	2.599,09	30/12/1899
Participaciones MUTUAFONDO RENTA FIJA FLEXIB	EUR	-	72.254,01	30/12/1899
Participaciones ABACO RENTA FIJA MIXTA GBL-I	EUR	-	68.649,45	30/12/1899
Participaciones CREAND GESTION FLEXIBLE SOST	EUR	-	100.843,58	30/12/1899
Participaciones A GLOBAL FLEXIBLE P SICAV	EUR	-	95.471,76	30/12/1899
Participaciones OKAVANGO DELTA "I"	EUR	-	53.025,96	30/12/1899
Participaciones QEP MUTUAL PRIVATE EQUITY PR	EUR	-	181.431,41	30/12/1899
Participaciones CREAND INSTITUCIONAL, FI	EUR	-	131.709,29	30/12/1899
Participaciones BELLEVUE ADAMANT HEALTHCARE	USD	-	35.474,31	30/12/1899
Participaciones INVESCO STX 600 OPT BANKS (X	EUR	-	42.513,64	30/12/1899
Participaciones VERITAS ASIAN FUND-A EUR	EUR	-	43.289,73	30/12/1899
Participaciones INDIA AC-ASHOKA OPPORTUNITIE	USD	-	56.761,10	30/12/1899
Participaciones JUPITER GOLD & SILVER L USD	USD	-	74.009,18	30/12/1899
Participaciones SIH BRIGHTGATE GLOBAL INCOME	EUR	-	104.971,84	30/12/1899
Participaciones ABERDEEN STANDARD SICAV I-CH	EUR	-	33.135,57	30/12/1899
Participaciones QEP MUTUAL PRIVATE EQUITY PR	EUR	-	155.030,19	30/12/1899
<b>TOTAL Otros compromisos de compra</b>		-	<b>1.251.170,11</b>	
<b>Futuros vendidos</b>				
<b>Compra de opciones "put"</b>				
Opcion EURO STOXX 50 INDEX 10	EUR	800.000,00	2.840,00	15/03/2024
Opcion S&P 500 100	USD	421.358,68	1.702,90	18/03/2024
<b>TOTAL Compra de opciones "put"</b>		<b>1.221.358,68</b>	<b>4.542,90</b>	
<b>TOTALES</b>		<b>1.221.358,68</b>	<b>1.255.713,01</b>	

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Informe de gestión del ejercicio 2024**

---

**NADIR 98, SOCIEDAD DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE**

**INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**CARACTERÍSTICAS DLA SOCIEDAD:**

DENOMINACIÓN:	Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.
DOMICILIO:	C/ ORTEGA Y GASSET, 7. 28006 MADRID
BOLSA EN QUE COTIZA:	BME MTF Equity
GESTORA:	GESALCALÁ, SGIIC S.A.U. C/ ORTEGA Y GASSET, 7. 28006 MADRID GRUPO CREDIT ANDORRA
DEPOSITARIO:	BANCO INVERSIS, S.A. EDIFICIO PLAZA AEROPUERTO.AVDA DE LA HISPANIDAD, 6. 28042 MADRID

**Informe de Gestión**

NADIR 98, SICAV, S.A es una Sociedad de Inversión de Capital Variable, inscrita en la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 02 de julio de 1998, con número de registro 203.

**Evolución de los negocios (mercados) y evolución previsible y situación de la IIC**

2024 ha sido un año fuerte para los rendimientos de los activos, ya que el crecimiento económico sorprendió al alza y los bancos centrales finalmente comenzaron a recortar tipos, lo que ha servido de catalizador positivo para los mercados financieros. Además, los índices de inflación han ido moderándose, apoyando las políticas monetarias de los bancos centrales.

Sin embargo, a pesar del desempeño generalmente optimista, hubo muchos baches en el camino. Los recortes de tipos tardaron más de lo que esperaba el mercado, lo que significó que los bonos soberanos luchasen por ganar tracción. De hecho, el rendimiento del Tesoro

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

## **Informe de gestión del ejercicio 2024**

---

a 10 años aumentó por cuarto año consecutivo, que es la primera vez que sucede desde la década de 1980.

Los acontecimientos políticos también provocaron incertidumbre, en particular en abril, cuando aumentaron las tensiones en Oriente Medio. En Francia, los activos tuvieron un rendimiento inferior en medio de la incertidumbre política, y, además, las elecciones americanas también pasaron a ser uno de los eventos claves del año. La victoria de Trump contra todo pronóstico fue un catalizador positivo para los mercados. Los aranceles, los recortes de impuestos, el fin a los conflictos, la extracción de más petróleo y la reversión de la inmigración desempeñarán un papel importante, aunque el grado de implementación y los timings son inciertos, al igual que las posibles repercusiones y represalias.

Con este panorama, el S&P 500 registró una rentabilidad total en el año del +25%, lo que marca la primera vez desde fines de la década de 1990 en que logró rendimientos anuales consecutivos superiores al +20%. El índice se vio impulsado por nuevas ganancias de los 7 magníficos, que subieron un +67%. Por su parte, la renta variable europea terminó el año con una revalorización bastante inferior a la americana, con el Eurostoxx 50 subiendo un +10,59% en 2024, a pesar de que, durante el último mes del año, el rendimiento de la renta variable europea fue bastante superior al de la renta variable americana.

Otros activos de riesgo también tuvieron muy buen desempeño, y de hecho, los diferenciales de crédito se ajustaron aún más. Además, la narrativa del excepcionalismo estadounidense ayudó a impulsar al dólar estadounidense a su cierre anual más fuerte desde 2001.

El entorno para 2025 sigue siendo complejo. Las exigentes valoraciones, el posible final de los recortes de tipos de la Reserva Federal y unas políticas extremas con Trump, pueden acabar propiciando una reacción violenta adversa en la economía.

Seguimos con unos niveles exigentes tanto en los mercados de crédito como de renta variable y, aunque venimos de unos meses donde la volatilidad media ha sido muy baja, es de esperar que el 2025 sea propicio para una volatilidad más alta. El escenario que tenemos por delante sigue invitando a la prudencia.

### **Situación de la IIC**

La política de inversión de la Sociedad es flexible, que permita una gestión de las inversiones en IIC y activos, nacionales e internacionales, ágil y adaptable a los diferentes entornos económicos y siempre sometidos a los límites legalmente establecidos para las IIC.

El Capital social inicial y estatutario máximo son de 2,4 millones y 24,00 millones de euros, respectivamente.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

## **Informe de gestión del ejercicio 2024**

---

La Sociedad no ha realizado ninguna clase de negocio sobre sus acciones propias a lo largo del pasado ejercicio 2024, distinto al previsto en su objeto social exclusivo como Institución de Inversión Colectiva sujeta a la Ley 35/2003, de 04 de noviembre, reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva y a la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 06 de julio de 1993, sobre normas de funcionamiento de las Sociedades de Inversión Colectiva de Capital Variable. En la Memoria se señala el movimiento de acciones propias que ha tenido lugar durante el ejercicio 2024.

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2024 hasta la fecha de este informe de gestión, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que no se señalen en la memoria.

### **Periodo medio de pago a proveedores**

El periodo medio de pago a proveedores efectuado durante los ejercicios 2024 y 2023 es inferior a 30 días, estando dentro de los límites establecidos en la legislación vigente.

### **Investigación y desarrollo**

Dado su objeto social, la IIC no ha desarrollado ninguna actividad en materia de investigación y desarrollo.

### **Información medioambiental**

Dadas las actividades a las que se dedica esta Sociedad, ésta no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

Las inversiones subyacentes a este producto financiero no tienen en cuenta los criterios de la UE para las actividades económicas medioambientalmente sostenibles.

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión**

---

Reunidos los Administradores de Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A., en cumplimiento de la legislación vigente, proceden a formular las cuentas anuales (balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto y memoria) y el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2024.

Madrid, 25 de marzo de 2025

**FIRMANTES:**

---

Don Jose Carlos Puerta Fonolla  
Presidente

---

Doña Elena Puerta de Diego  
Consejero

---

Doña Pilar de Diego Carmona  
Consejero

---

Doña Rocío Puerta de Diego  
Consejero

**Nadir 98, S.I.C.A.V., S.A.**

**Declaración Negativa acerca de la información medioambiental en las cuentas anuales**

Los abajo firmantes, como Administradores de la sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales no existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria, de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007 de 16 de noviembre).

**FIRMANTES:**

\_\_\_\_\_  
Don Jose Carlos Puerta Fonolla  
Presidente

\_\_\_\_\_  
Doña Elena Puerta de Diego  
Consejero

\_\_\_\_\_  
Doña Pilar de Diego Carmona  
Consejero

\_\_\_\_\_  
Doña Rocío Puerta de Diego  
Consejero