

**AURENTIA INVERSIONES SCR, S.A.**

---

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN  
DEL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
E INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES  
EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

---



**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE**

Al socio único de AURENTIA INVERSIONES SCR, S.A.

**Opinión**

Hemos auditado las cuentas anuales de AURENTIA INVERSIONES SCR, S.A. (La Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

**Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*" de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

**Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

**Valoración de la cartera de participaciones financieras**

*Descripción*

El objeto social de la Sociedad comprende la inversión temporal en empresas mediante la adquisición de acciones u otros instrumentos financieros en el capital de empresas. De acuerdo con la actividad anteriormente descrita, una parte relevante del balance de la Sociedad se compone de este tipo de instrumentos financieros.

Las políticas contables aplicables en cuanto a la valoración de estas inversiones se encuentran descritas en la nota 4 de la memoria adjunta, normas de registro y valoración, y en la nota 6 se detalla la cartera de inversiones financieras que la Sociedad mantiene a 31 de diciembre de 2024. La relevancia que conlleva el desarrollo de procedimientos de auditoría que permiten concluir sobre la idoneidad de los saldos de la cartera de inversiones financieras reflejadas en el balance, así como el análisis del posible deterioro asociado a las citadas posiciones, que requiere un elevado componente de juicio por parte de los administradores, hacen que sea un área de especial relevancia en nuestro proceso de auditoría.

*Nuestra respuesta*

Hemos obtenido un entendimiento de las políticas y criterios contables utilizados por la sociedad gestora de la Sociedad en la determinación de la valoración de las diferentes posiciones mantenidas con diferentes sociedades, al objeto de considerar que los anteriores son adecuados.



Adicionalmente, nuestro trabajo se ha centrado en la realización de pruebas en detalle sobre el proceso de valoración y registro contable de las participaciones en capital, entre las que destacan las siguientes:

- Obtención de un detalle de las participaciones mantenidas a 31 de diciembre de 2024, y entendimiento de las principales variaciones producidas durante el ejercicio.
- Cotejo de la razonabilidad de las variaciones registradas en el epígrafe del balance de la Sociedad donde se registran las inversiones financieras y contraste de las mismas con documentación contractual, liquidaciones de efectivo, y movimientos en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, en su caso.
- Análisis de la idoneidad del método de valoración aplicado a cada inversión, en función de las políticas de valoración establecidas por la Sociedad gestora.
- Entendimiento y validación, para las inversiones financieras de mayor relevancia, de la evolución financiera de las mismas durante el ejercicio 2024, así como de la base que motiva su valoración al cierre de dicho ejercicio.

En las pruebas descritas anteriormente no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

#### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

#### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:



- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

27 de junio de 2025

**REA**  
auditores

Miembro ejerciente

CAUDISA  
AUDITORES, S.L.P.

Año: 2025  
Número: 38.138/25  
Importe: 30 euros

 economistas  
Consejo General

CAUDISA AUDITORES, S.L.P.  
Roac S0285



Gloria Orejas de las Heras  
Socio  
Roac 11.599

**AURENTIA INVERSIONES S.C.R., S.A.**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio 2024**

**AURENTIA INVERSIONES, S.C.R, S.A.**  
**BALANCE DE SITUACIÓN**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023**

ACTIVO	Notas	31/12/2024	31/12/2023
<b>A) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>413.800,35</b>	<b>242.550,00</b>
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	6	222.978,30	182.938,12
Tesorería		222.978,30	182.938,12
Otros activos líquidos equivalentes.		-	-
Deudores		190.822,05	59.611,88
Deudores	10	190.822,05	59.611,88
<b>B) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>33.111.351,98</b>	<b>20.793.845,63</b>
Inversiones Financieras a largo plazo	6	33.111.351,98	20.793.845,63
Instrumentos de patrimonio de entidades objeto de capital de riesgo		33.111.351,98	20.793.845,63
<b><u>TOTAL ACTIVO</u></b>		<b><u>33.525.152,33</u></b>	<b><u>21.036.395,63</u></b>
<b>PASIVO</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>48.630,70</b>	<b>46.626,49</b>
Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	48.630,70	46.626,49
Acreeedores varios		48.630,70	46.626,49
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>18.027,99</b>	<b>14.347,21</b>
Pasivos por impuesto diferido	6	18.027,99	14.347,21
Pasivos por impuesto diferido		18.027,99	14.347,21
<b>C) PATRIMONIO NETO</b>	<b>7</b>	<b>33.458.493,64</b>	<b>20.975.421,93</b>
Fondos reembolsables		31.046.920,04	20.764.685,65
Capital		1.200.000,00	1.200.000,00
Escriturado		1.200.000,00	1.200.000,00
Otras aportaciones de socios		29.750.000,00	19.750.000,00
Resultados de ejercicios anteriores	7	(185.314,35)	(107.345,31)
Resultado del ejercicio	3	282.234,39	(77.969,04)
Ajustes por valoración	6	2.411.573,60	210.736,28
Activos financieros disponibles para la venta		2.411.573,60	210.736,28
<b><u>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</u></b>		<b><u>33.525.152,33</u></b>	<b><u>21.036.395,63</u></b>

CUENTAS DE ORDEN	Notas	31/12/2024	31/12/2023
<b>CUENTAS DE RIESGO Y DE COMPROMISO</b>		<b>21.778.213,51</b>	<b>17.147.209,34</b>
Compromisos de compra de valores	11	21.778.213,51	17.147.209,34
De empresas objeto de capital de riesgo		21.778.213,51	17.147.209,34
<b>OTRAS CUENTAS DE ORDEN</b>	11	<b>30.950.000,00</b>	<b>20.950.000,00</b>
Pérdidas fiscales a compensar		-	-
Patrimonio total comprometido		30.950.000,00	20.950.000,00
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN</b>	-	<b>52.728.213,51</b>	<b>38.097.209,34</b>

**AURENTIA INVERSIONES, S.C.R, S.A.**  
**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024**  
**y 2023**

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS	Notas	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos financieros	9	223.459,01	57.726,31
Gastos financieros		(36,41)	(38,92)
<b>Resultados y variaciones del valor razonable de la Cartera de Inversiones Financieras (neto) (+/-)</b>		<b>250.651,16</b>	<b>27.808,34</b>
Instrumentos de patrimonio		226.981,40	29.285,32
Diferencia de cambio (netas)		23.669,76	(1.476,98)
<b>Otros resultados de explotación (+/-)</b>	9	<b>(79.554,28)</b>	<b>(68.662,73)</b>
Comisiones satisfechas		(79.554,28)	(68.662,73)
<b>MARGEN BRUTO</b>		<b>394.519,48</b>	<b>16.833,00</b>
Gastos de personal	9	(106.225,50)	(101.429,37)
Otros gastos de explotación	9	(36.302,73)	(19.984,05)
Servicios exteriores		(36.302,73)	(19.984,05)
Otros ingresos de explotación		3.947,65	
Comisiones y otros ingresos percibidos		3.947,65	
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>255.938,90</b>	<b>(104.580,42)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>255.938,90</b>	<b>(104.580,42)</b>
Impuesto sobre beneficios		26.295,49	26.611,38
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>282.234,39</b>	<b>(77.969,04)</b>

AURENTIA INVERSIONES, S.C.R, S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024 y 2023**

	2024	2023
<b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>282.234,39</b>	<b>(77.969,04)</b>
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:</b>	<b>2.200.837,32</b>	<b>160.821,43</b>
Por valoración Activos financieros disponibles para la venta	2.200.837,32	160.821,43
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>2.483.071,71</b>	<b>82.852,39</b>

**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024 y 2023**

	Capital Escriturado	Otras aportaciones de socios	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	Total
<b>SALDO AL INICIO DE 2023</b>	<b>1.200.000</b>	<b>12.250.000</b>	<b>-</b>	<b>(107.345,31)</b>	<b>49.914,85</b>	<b>13.392.569,54</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(77.969,04)</b>	<b>160.821,43</b>	<b>82.852,39</b>
<b>Operaciones con socios y propietarios</b>	<b>-</b>	<b>7.500.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.500.000</b>
Otras operaciones con socios y propietarios	-	7.500.000	-	-	-	7.500.000
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(107.345,31)</b>	<b>107.345,31</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SALDO A 31/12/2023</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>19.750.000,00</b>	<b>(107.345,31)</b>	<b>(77.969,04)</b>	<b>210.736,28</b>	<b>20.975.421,93</b>
Ajustes por cambios de criterio 2023	-	-	-	-	-	-
Ajustes por errores 2023	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO AL INICIO DE 2024</b>	<b>1.200.000</b>	<b>19.750.000,00</b>	<b>(107.345,31)</b>	<b>(77.969,04)</b>	<b>210.736,28</b>	<b>20.975.421,93</b>
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>282.234,39</b>	<b>2.200.837,32</b>	<b>2.483.071,71</b>
<b>Operaciones con socios y propietarios</b>	<b>-</b>	<b>10.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>10.000.000</b>
Otras operaciones con socios y propietarios	-	10.000.000	-	-	-	10.000.000
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(77.969,04)</b>	<b>77.969,04</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SALDO A 31/12/2024</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>29.750.000,00</b>	<b>(185.314,35)</b>	<b>282.234,39</b>	<b>2.411.573,60</b>	<b>33.458.493,64</b>

AURENTIA INVERSIONES, S.C.R, S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO

A 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

(expresado en euros)

<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>		
	2024	2023
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>255.938,90</b>	<b>-104.580,42</b>
<b>Ajustes del resultado</b>	<b>-226.944,99</b>	<b>-29.246,40</b>
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	-226.981,40	-29.285,32
Gastos financieros	36,41	38,92
<b>Cambios en el capital corriente</b>	<b>-93.876,50</b>	<b>-26.590,03</b>
Deudores y otras cuentas a cobrar	-95.880,71	-37.298,87
Acreedores y otras a pagar	2.004,21	10.708,84
Otros pasivos corrientes	0	0
<b>Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>26.331,90</b>	<b>26.572,46</b>
Pagos de intereses	36,41	-38,92
Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios	26.295,49	26.611,38
<b>Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>-38.550,69</b>	<b>-133.844,39</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>Pagos por inversiones</b>	<b>-20.908.301,97</b>	<b>-13.075.247,79</b>
Otros activos financieros	-20.908.301,97	-13.075.247,79
<b>Cobros por desinversiones</b>	<b>10.986.892,84</b>	<b>3.116.950,35</b>
Otros activos financieros	10.986.892,84	3.116.950,35
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	<b>-9.921.409,13</b>	<b>-9.958.297,44</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>7.500.000,00</b>
Emisión de instrumentos de patrimonio		
Aportaciones de socios	10.000.000,00	7.500.000,00
<b>Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>7.500.000,00</b>
<b>AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>40.040,18</b>	<b>-2.592.141,83</b>
Efectivo o equivalente al comienzo del ejercicio	182.938,12	2.775.079,95
Efectivo o equivalente al final del ejercicio	222.978,30	182.938,12

## AURENTIA INVERSIONES, S.C.R., S.A.

### MEMORIA DEL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO DE 2024 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

#### **NOTA 1. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD**

##### **a) Constitución y Domicilio Social**

**AURENTIA INVERSIONES, S.C.R., S.A.** (en adelante "la Sociedad"), fue constituida en Madrid el 4 de abril de 2022, por tiempo indefinido, bajo la denominación social de AURENTIA INVERSIONES, Sociedad de Capital Riesgo, S.A.

Su domicilio social actual se encuentra en el Paseo de la Habana 74, Madrid.

La dirección y gestión de los activos de la Sociedad están encomendadas a Renta 4 Gestora, S.G.I.I.C, S.A., Sociedad Gestora de Entidades de Inversión Colectiva, S.A. (en adelante "la Sociedad Gestora"), domiciliada en Madrid, que figura inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Entidades de Inversión Colectiva de la C.N.M.V con el número 43. La Sociedad Gestora pertenece al Grupo RENTA 4 BANCO.

La entidad RENTA 4 BANCO, S.A., es la entidad depositaria de la Sociedad.

La Sociedad está inscrita con el número 426 en el Registro Administrativo de Sociedades de capital-riesgo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 6 de mayo de 2022.

Desde el año 2022, Aurentia Inversiones SCR SA tributa en régimen de consolidación fiscal cuya cabecera del grupo y representante del Grupo Fiscal es la Sociedad Aurentia Invest, S.L.. El número del grupo fiscal asignado es el nº 68/15

##### **b) Actividad**

La Sociedad tiene por objeto principal la toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras y de naturaleza no inmobiliaria, que en el momento de la toma de participación no coticen en el primer mercado de las Bolsas de Valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente en Unión Europea o del resto de países miembros de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico (OCDE).

Asimismo, de acuerdo con lo establecido en la LECR (Ley de Entidades de Capital Riesgo), la Sociedad podrá igualmente extender su objeto principal a:

- a) la inversión en valores emitidos por empresas cuyo activo esté constituido en más de un cincuenta por ciento por inmuebles, siempre que al menos los inmuebles que representen el ochenta y cinco por ciento del valor contable total de los inmuebles de la Sociedad Participada estén afectos, ininterrumpidamente durante el tiempo de tenencia de los valores, al desarrollo de una entidad económica (en los términos previstos en la LECR); y
- b) la toma de participaciones temporales en el capital de empresas no financieras que coticen en el primer mercado de Bolsas de valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de los países miembros de la OCDE, siempre y cuando tales empresas sean excluidas de la cotización dentro del período establecido en la LECR.

Para el desarrollo de su objeto principal, la Sociedad podrá facilitar préstamos participativos, así como otras formas de financiación, en este último caso únicamente para sociedades participadas que formen parte del coeficiente obligatorio de inversión, todo ello de conformidad con la normativa legal reguladora de los Fondos de Capital-Riesgo.

El ejercicio anual de la Sociedad comprende el año natural.

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad (tal y como se detalla en la hoja de formulación de cuentas anuales e informe de gestión), se someterán a la aprobación del Accionista Único, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

### c) Régimen legal

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales, por la vigente Ley de Sociedades de Capital, por la Ley 22/2014, de 12 de noviembre, por la que se regulan las Entidades de Capital Riesgo, y en su defecto, por el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

Asimismo las normas contables específicas que deben cumplir las entidades de capital-riesgo serán las contenidas en la Circular 11/2008, de 30 de diciembre de la CNMV, sobre normas contables, cuentas anuales y estados de información reservada de las entidades de capital-riesgo, que constituye el desarrollo y adaptación, para las entidades de capital-riesgo de lo previsto en el Código de Comercio, Ley de Sociedades de Capital, Plan General de Contabilidad y Normativa legal específica que resulte de aplicación.

Para las cuestiones que no estén específicamente reguladas en esta Circular, se aplicará la normativa contable española vigente compatible con el Plan General de Contabilidad.

Los aspectos más significativos en relación con los requerimientos legales para las sociedades de capital-riesgo son los siguientes:

- a) El capital social mínimo será de 1.200.000 euros.
- b) Deberá mantener al cierre del ejercicio un coeficiente de inversión obligatorio cuyas características son:
  - Además de cumplir con las políticas de inversión establecidas en sus Estatutos, deberá mantener, como mínimo, el 60 por 100 de su activo computable en acciones u otros valores o instrumentos financieros que puedan dar derecho, directa o indirectamente, a la suscripción o adquisición de aquéllas y en participaciones en el capital de empresas que sean objeto de su actividad, así como a préstamos participativos a empresas que se encuentren dentro de su ámbito de actividad principal, cuya rentabilidad esté completamente ligada a los beneficios o pérdidas de modo que sea nula si la empresa no obtiene beneficios.
  - Dentro de este porcentaje, podrá dedicar hasta 30 puntos porcentuales del total de su activo computable a préstamos participativos a empresas que sean objeto de su actividad, estén participadas o no por la Sociedad, y hasta 100 puntos porcentuales del total de su activo computable en la adquisición de acciones o participaciones de entidades de capital-riesgo que reúnan las características contempladas en la Ley.
  - Se entenderán incluidas dentro de este coeficiente, las acciones y participaciones en el capital de empresas no financieras que coticen o negocien en un segundo mercado de una bolsa española, en un sistema multilateral de negociación español o en mercados equivalentes en otros países y la concesión de préstamos participativos. En caso de que la Sociedad tenga una participación o un préstamo participativo en una entidad que sea admitida a negociación en un mercado no incluido en el apartado anterior, dicha participación podrá computarse dentro del coeficiente obligatorio de inversión durante un plazo máximo de tres años, contados desde la fecha en que se hubiera producida la admisión a cotización de esta última.

Sin embargo, la normativa prevé incumplimientos temporales de este coeficiente en los siguientes casos:

- Durante los primeros tres años a partir de la constitución de la Sociedad, y/o
- Durante veinticuatro meses, desde que se produzca una desinversión característica del coeficiente obligatorio, siempre que no existiese incumplimiento previo.
- Durante los tres años siguientes a una nueva ampliación de capital con aportación de nuevos recursos a la Sociedad.

El resto de su activo no sujeto al coeficiente obligatorio de inversión antes indicado puede mantenerse en:

- Valores de renta fija negociados en mercados regulados o en mercados secundarios organizados.

- Participaciones en el capital de empresas que no cumplan los requisitos exigidos en la Ley 22/2014.
- Efectivo.
- Préstamos participativos.
- Financiación de cualquier tipo a sus empresas participadas.
- Hasta el 20% de su capital social en elementos de inmovilizado necesarios para el desarrollo de su actividad.

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad cumple con el coeficiente de inversión.

Conforme a lo establecido en la Ley 22/2014, la Sociedad no puede invertir más del 25% de su activo computable en una misma empresa, ni más del 35% en empresas pertenecientes al mismo grupo de sociedades, entendiéndose por tal el definido en el artículo 4 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores. En este sentido, podrán invertir hasta el 25% de su activo en empresas pertenecientes a su grupo o al de su Sociedad Gestora siempre que cumplan los siguientes requisitos:

Que los estatutos o reglamentos contemplen estas inversiones.

Que la entidad o, en su caso, su Sociedad Gestora disponga de un procedimiento formal, recogido en su reglamento interno de conducta, que permita evitar conflictos de interés y cerciorarse de que la operación se realiza en interés exclusivo de la entidad. La verificación del cumplimiento de estos requisitos corresponderá a una comisión independiente creada en el seno de su consejo o a un órgano independiente al que la sociedad gestora encomiende esta función.

Que en los folletos y en la información pública periódica de la entidad se informe con detalle de las inversiones realizadas en entidades del grupo.

## **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN**

### **a) Imagen Fiel y Principios Contables Aplicados**

Las cuentas anuales del ejercicio 2024 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, aplicando las modificaciones introducidas al mismo mediante el Real Decreto 1159/20 y Real Decreto 602/2016 de 2 de diciembre, así como con lo dispuestos en la Circular 11/2008, de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, aplicando las modificaciones aprobadas mediante la Circular 4/2015, de 28 de octubre, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

### **b) Moneda de Presentación**

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

### **c) Aspectos Críticos de la Valoración y Estimación de la Incertidumbre y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables**

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales.

(i) Estimaciones contables relevantes e hipótesis

La corrección valorativa de los activos financieros implica un elevado juicio por la Dirección y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los deudores, tendencias actuales del mercado, análisis histórico de los incumplimientos de compromisos de recompra e insolvencias y evolución del valor razonable de los activos financieros. Estas estimaciones son aún más complejas cuando la contraparte es una persona física, o cuando son varias personas físicas o jurídicas, de forma solidaria o subsidiaria, como ocurre en un elevado número de participaciones con pacto de recompra. Asimismo, implica el uso de métodos y técnicas de valoración siempre que resulten más representativos a la hora de determinar el posible deterioro de un determinado activo financiero.

(ii) Cambios de estimación

La Sociedad ha elaborado las cuentas anuales del ejercicio 2023 bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración la situación del ejercicio y la situación actual del COVID-19, así como sus posibles efectos en la economía en general y en la empresa en particular, no existiendo riesgo de continuidad en su actividad, por lo que no ha sido necesario implantar medidas.

**d. Comparación de la Información**

De acuerdo con la legislación mercantil, se presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2024, las correspondientes al ejercicio anterior, aprobadas por el Accionista Único el 28 de junio de 2024.

**e. Cambios en Criterios Contables**

No ha habido cambios en los criterios contables que se establecieron en 2023.

**f. Agrupación de partidas**

A efectos de facilitar la comprensión del Balance y de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, dichos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

**g. Corrección de errores**

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2024 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

**NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2024, formulada por el Consejo de Administración, es la que se muestra a continuación:

	<b>Ejercicio 2024</b>
<b>Base de Reparto</b>	<b>282.234,39</b>
Resultado del ejercicio	282.234,39
<b>Aplicación a:</b>	
Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	185.314,35
Reserva legal	28.223,44
Reservas voluntarias	68.696,60
<b>Total aplicado</b>	<b>282.234,39</b>

## **Limitaciones a la distribución de dividendos**

Conforme a lo establecido en la legislación vigente, únicamente pueden repartirse dividendos con cargos al resultado del ejercicio o a reservas de libre disposición, si el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución.

## **NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2023, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, así como por la Circular 11/2008, de 30 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y las posteriores modificaciones emitidas mediante la Circular 4/2015, de 28 de octubre, han sido las siguientes:

### **A) Activos financieros**

Los activos financieros se clasifican en el balance de acuerdo con los siguientes criterios:

#### **Registro y valoración de los activos financieros**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto se registran inicialmente, en general, por su coste de adquisición. Su valoración posterior en cada cierre contable se realiza de acuerdo con los siguientes criterios:

Los activos financieros se valoran a su valor razonable excepto las Inversiones crediticias.

Se entiende por valor razonable de un activo financiero en una fecha dada el importe por el que podría ser entregado entre partes interesadas debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua. La mejor evidencia del valor razonable es el precio de cotización en un mercado activo que corresponde a un mercado organizado, transparente y profundo.

Cuando no existe precio de mercado para un determinado activo financiero, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos y, en su defecto, a modelos de valoración suficientemente contrastados. Asimismo, se tienen en cuenta las peculiaridades específicas del activo a valorar y, muy especialmente, los distintos tipos de riesgos que el activo financiero lleva asociados. No obstante, las propias limitaciones de los modelos de valoración desarrollados y las posibles inexactitudes en las asunciones exigidas por estos modelos pueden dar lugar a que el valor razonable así estimado de un activo financiero no coincida exactamente con el precio al que el mismo podría ser comprado o vendido en la fecha de su valoración.

Las Inversiones crediticias se valoran a su coste amortizado, utilizándose en su determinación el método del tipo de interés efectivo. Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo financiero corregido por los reembolsos de principal y la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento y menos cualquier reducción de valor por deterioro reconocida directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales, tal como opciones de amortización anticipada, pero sin considerar pérdidas por riesgo de crédito futuras.

Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Los activos financieros valorados a valor razonable con cambios en el patrimonio neto se valorarán por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el

valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja del balance o se deteriore, momento en que el importe así reconocido se imputará a la cuenta de Pérdidas y ganancias.

### Pérdidas por deterioro

El valor en libros de los activos financieros se corrige, en general, con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro, lo que se produce:

- En el caso de instrumentos de deuda, entendidos como los créditos y los valores representativos de deuda, cuando después de su reconocimiento inicial ocurra un evento o se produzca el efecto combinado de varios eventos que suponga un impacto negativo en sus flujos de efectivo futuros.
- En el caso de instrumentos de capital, cuando después de su reconocimiento inicial ocurra un evento o se produzca el efecto combinado de varios eventos que suponga que no se va a poder recuperar su valor en libros.

Como norma general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros por deterioro se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que tal deterioro se manifiesta y la recuperación de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que el deterioro se elimina o se reduce. En el caso de que se considere remota la recuperación de cualquier importe por deterioro registrado, éste se elimina del balance de situación, aunque la Sociedad pueda llevar a cabo las actuaciones necesarias para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos por prescripción, condonación u otras causas.

En el caso de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado el importe de las pérdidas por deterioro incurridas es igual a la diferencia negativa entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados. En el caso de instrumentos de deuda cotizados se puede utilizar, como sustituto del valor actual de los flujos de efectivo futuros, su valor de mercado siempre que éste sea suficientemente fiable como para considerarlo representativo del valor que pudiera recuperar la Sociedad.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumento de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad estima que obtendrá durante la vida del instrumento.

En dicha estimación se considera toda la información relevante que se encuentra disponible en la fecha de elaboración de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales. Asimismo, en la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Las carteras de instrumentos de deuda, riesgos contingentes y compromisos contingentes, cualquiera que sea su titular, instrumentación o garantía, se analizan para determinar el riesgo de crédito al que está expuesta la Sociedad y estimar las necesidades de cobertura por deterioro de su valor. Para la confección de los estados financieros, la Sociedad clasifica sus operaciones en función de su riesgo de crédito analizando, por separado, el riesgo de insolvencia imputable al cliente y el riesgo-país al que, en su caso, estén expuestas.

La evidencia objetiva de deterioro se determinará individualmente para todos los instrumentos de deuda que sean significativos e individual o colectivamente para los grupos de instrumentos de deuda que no sean individualmente significativos. Cuando un instrumento concreto no se pueda incluir en ningún grupo de activos con características de riesgo similares, se analizará exclusivamente de forma individual para determinar si está deteriorado y, en su caso, para estimar la pérdida por deterioro.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Las carteras de instrumentos de deuda, riesgos contingentes y compromisos contingentes, cualquiera que sea su titular, instrumentación o garantía, se analizan para determinar el riesgo de crédito al que está expuesta la Sociedad y estimar

las necesidades de cobertura por deterioro de su valor. Para la confección de los estados financieros, la Sociedad clasifica sus operaciones en función de su riesgo de crédito analizando, por separado, el riesgo de insolvencia imputable al cliente y el riesgo-país al que, en su caso, estén expuestas.

La evidencia objetiva de deterioro se determinará individualmente para todos los instrumentos de deuda que sean significativos e individual o colectivamente para los grupos de instrumentos de deuda que no sean individualmente significativos. Cuando un instrumento concreto no se pueda incluir en ningún grupo de activos con características de riesgo similares, se analizará exclusivamente de forma individual para determinar si está deteriorado y, en su caso, para estimar la pérdida por deterioro.

En el caso de activos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto, el descenso en el valor razonable que ha sido registrado directamente en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto, se reconoce en resultados cuando existe evidencia objetiva de un deterioro de valor. El importe de la pérdida por deterioro reconocida en resultados se calcula por la diferencia entre el coste o coste amortizado, menos cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida en resultados y el valor razonable.

Las pérdidas por deterioro del valor que corresponden a inversiones en instrumentos de patrimonio no son reversibles. Los aumentos posteriores del valor razonable una vez que se ha reconocido la pérdida por deterioro, se reconocen en patrimonio neto.

El aumento en el valor razonable de los instrumentos de deuda, que pueda ser objetivamente relacionado con un evento posterior al reconocimiento del deterioro, se registra contra resultados hasta el importe de la pérdida por deterioro previamente reconocida y el exceso, en su caso, contra ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto

#### Baja del balance de activos financieros

Los activos financieros sólo se dan de baja del balance de situación cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros sólo se dan de baja del balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

### **B) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos, se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

### **C) Impuesto sobre beneficios**

El Impuesto sobre beneficios se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El impuesto sobre beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Los activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa o el Grupo de empresas de que forma parte disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

La Sociedad tributa bajo el Régimen de Consolidación Fiscal prevista en los artículos 55 y siguientes de la Ley 27/104 del Impuesto sobre Sociedades.

<b>MATRIZ DOMINANTE</b>	<b>CIF</b>	<b>Nº GRUPO FISCAL</b>
AURENTIA INVEST, S.L.	B87031258	68/15

#### **D) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

#### **E) Provisiones y contingencias**

En la formulación de las Cuentas Anuales los Administradores de la Sociedad diferencian entre:

- Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Las Cuentas Anuales recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos. Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como gasto financiero conforme se va devengando.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, se registra como activo, excepto en el caso de que exista un vínculo legal por el que se haya exteriorizado parte del riesgo, y en virtud del cual la Sociedad no esté obligada a responder. En esta situación, la compensación se tendrá en cuenta para estimar el importe por el que, en su caso, figurará la correspondiente provisión.

#### **F) Transacciones entre partes vinculadas**

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de elaboración de las cuentas anuales 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

- a) Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén

controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

- b) Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma 13ª.
- c) Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de elaboración de cuentas anuales 13ª.

La Sociedad realiza sus operaciones con partes vinculadas a valores de mercado. Los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados, por lo que los miembros del Consejo de Administración consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

### **G) Cuentas de orden**

De acuerdo con lo establecido en la Circular 11 /2008 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, las cuentas de orden recogen, en su caso, las plusvalías latentes en las participaciones en capital y otros conceptos requeridos por la mencionada circular. En la situación económica actual, y dado la complejidad de estimar de manera razonable las plusvalías latentes, los Administradores de la Sociedad no incluyen en las cuentas de orden importe alguno por este concepto, salvo aquellos referidos a pérdidas fiscales pendientes de compensación.

### **H) Estado de flujos de efectivo**

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Efectivo o equivalentes: el efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### **I) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

Este estado muestra una conciliación del valor en libros al comienzo y al final del ejercicio de las partidas que forman el patrimonio neto, agrupando los movimientos habidos en función de su naturaleza en las siguientes partidas:

- **Reclasificaciones**: incluye los cambios en el patrimonio neto que surgen como consecuencia de modificación de los saldos de los estados financieros con origen en cambios en los criterios contables o en la corrección de errores.
- **Ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio**: recoge, de manera agregada, el total de las partidas registradas en el Estado de Ingresos y Gastos reconocidos.
- **Otras variaciones en el patrimonio neto**: recoge el resto de las partidas registradas en el patrimonio neto, como pueden ser distribución de resultados, operaciones con instrumentos de capital propios, pagos con instrumentos de capital, traspasos entre partida del patrimonio neto y cualquier otro incremento o disminución del patrimonio neto.

## **NOTA 5. POLÍTICA Y GESTION DE RIESGOS**

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de interés en el valor razonable y riesgo de precios) riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa de gestión del riesgo global de la Sociedad se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y de las inversiones propias de su actividad y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Sociedad.

La gestión del riesgo está controlada por el Comité de Inversiones con arreglo a políticas aprobadas por la Sociedad Gestora. Este comité identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Sociedad. La Sociedad Gestora proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez, empleo de derivados y no derivados e inversión del excedente de liquidez.

### (i) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado se deriva fundamentalmente de los valores representativos de deuda, así como de depósitos e imposiciones a plazo fijo. El objetivo principal de la política de inversiones de la Sociedad Gestora es maximizar la rentabilidad de las inversiones, manteniendo los riesgos controlados. A estos efectos, la Sociedad Gestora controla la composición de la cartera con el objeto de evitar realizar inversiones con una alta volatilidad.

La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos de mercado por activos no financieros.

### (ii) Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito.

### (iii) Riesgo de liquidez

La Sociedad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, basada en el mantenimiento de suficiente efectivo, valores negociables y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.

## **NOTA 6. ACTIVOS FINANCIEROS**

6.1) El detalle de activos financieros a largo plazo, por categorías, es el siguiente:

	Inversiones financieras a largo plazo			
	Instrumentos de patrimonio		Total	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
<b>Categorías:</b>				
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-
Activos financieros a coste	-	-	-	-
Activos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	33.111.351,98	20.793.845,63	33.111.351,98	20.793.845,63
Derivados de cobertura	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>33.111.351,98</b>	<b>20.793.845,63</b>	<b>33.111.351,98</b>	<b>20.793.845,63</b>

La composición de los activos no corrientes disponibles para la venta, así como el desglose de su valor a 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

<b>Instrumentos de Patrimonio</b>	<b>Coste</b>	<b>Variaciones valor razonable</b>	<b>Valor a 31-12-2024</b>
AMUNDI EURO LIQUIDITY R (EUR)	4.745.209,88	30.436,01	4.775.645,89
JPM USD LIQUIDITY LVNAV C (USD)	412.682,23	13.542,81	426.225,04
<b>ECR NACIONALES</b>			
ACP Private Equity 7, F.C.R.	600.000,00	28.046,83	628.046,83
ACP Secondaries 4, F.C.R.	1.372.697,18	180.667,60	1.553.364,78

ACP Secondaries 5, FCR	1.000.000,00	177.000,00	1.177.000,00
Altamar Global Private Equity Program VIII, F.C.R.	770.813,22	101.459,22	872.272,44
Inveready Biotech III, S.C.R.	1.143.646,51	244.835,49	1.388.482,00
Inveready Convertible Finance Capital, S.C.R.	88.982,74	-21.649,28	67.333,46
Inveready Convertible Finance II FCR	219.479,07	24.381,95	243.861,02
Mapfre Infraestructuras, F.C.R. Clase B	1.035.570,02	123.645,18	1.159.215,20
PROA CAPITAL BUYOUT FUND IV, F.C.R.	207.201,00	-31.378,96	175.822,04
Q-Energy IV, F.C.R.	913.156,52	108.219,11	1.021.375,63
Q-Energy V, F.C.R.	2.453.831,91	-68.032,48	2.385.799,43
QUALITAS MUTUAL PRIVATE EQUITY PROGRAM VI, FCR	1.212.624,66	155.375,34	1.368.000,00
Tandem Private Equity I, F.C.R. Clase B	869.624,56	162.549,78	1.032.174,34
TRESMARES GROWTH FUND IV, S.C.R., S.A.	172.000,00	28.898,76	200.898,76
Vintage 2018 F.C.R. - Class A	945.471,58	-6.332,12	939.139,46
Vintage 2020 F.C.R. - Class A	706.759,06	58.148,73	764.907,79
VINTAGE 2022 PRIVATE INVESTMENTS FCR	736.934,37	51.562,39	788.496,76
VStudent Aulis, F.C.R.	978.833,00	106.200,73	1.085.033,73
<b>ECR EXTRANJERAS</b>			
AE FIRPTA Blocker, L.P.	7.669.314,72	950.347,56	8.619.662,28
ASF IX Euro Feeder S.C.S., SICAV-RAIF	568.386,00	109.478,00	677.864,00
Brookfield Infrastructure Fund V (ER) SCSp	937.822,67	142.893,07	1.080.715,74
AXIOM ASIA 7-A SCSp, SICAV-RAIF	0,00	0,00	0,00
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
PG Real Estate Secondary 2017 C, S.C.A, SICAV-RAI	920.709,73	-240.694,37	680.015,36
<b>TOTAL</b>	<b>30.681.750,63</b>	<b>2.429.601,35</b>	<b>33.111.351,98</b>

El impuesto diferido correspondiente al saldo registrado por los ajustes por cambio de valor asciende al 31 de diciembre de 2024 a 18.027,99 euros (14.347,21 euros al 31 de diciembre de 2023)

La composición de los activos no corrientes disponibles para la venta, así como el desglose de su valor a 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

<b>Instrumentos de Patrimonio</b>	<b>Coste</b>	<b>Variaciones valor razonable</b>	<b>Valor a 31-12-2023</b>
AMUNDI EURO LIQUIDITY R (EUR)	4.829.946,91	54.319,75	4.884.266,66
JPM USD LIQUIDITY LVNAV C (USD)	263.802,47	-2.057,78	261.744,69
<b>ECR NACIONALES</b>			
ACP Secondaries 4, F.C.R.	1.404.377,93	84.676,65	1.489.054,58
ACP Secondaries 5, FCR	600.000,00	17.400,00	617.400,00
ACP Private Equity 7, F.C.R.	350.000,00	-22.833,33	327.166,67
VINTAGE 2022 PRIVATE INVESTMENTS FCR	386.451,23	-46.388,43	340.062,80
Vintage 2018 F.C.R.	900.672,45	-24.074,11	876.598,34
Vintage 2020 F.C.R. - Class A	612.669,81	-18.764,07	593.905,74
VStudent Aulis, F.C.R.	1.030.557,55	14.103,15	1.044.660,70
Inveready Convertible Finance Cap. SCR	140.242,96	-69.693,91	70.549,05
Inveready Convertible Finance II FCR	186.979,07	10.639,70	197.618,77
Inveready Biotech III, S.C.R.	1.049.896,51	21.618,87	1.071.515,38

Altamar Global Private Equity Program VIII, FCR	892.989,60	122.956,33	1.015.945,93
Mapfre Infraestructuras, F.C.R. Clase B	935.570,02	77.909,36	1.013.479,38
Tandem Private Equity I, F.C.R. Clase B	787.894,68	52.776,47	840.671,15
Q-Energy IV, F.C.R.	960.950,69	56.555,60	1.017.506,29
Q-Energy V, F.C.R.	1.000.000,00	-100.362,00	899.638,00
<b>ECR EXTRANJERAS</b>			
AE FIRPTA Blocker, L.P.	2.759.731,28	184.231,04	2.943.962,32
Brookfield Infrastructure Fund V (ER) SCSp	544.681,31	-16.937,70	527.743,61
ASF IX Euro Feeder S.C.S., SICAV-RAIF	0,00	0,00	0,00
AXIOM ASIA 7-A SCSp, SICAV-RAIF	0,00	0,00	0,00
<b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
PG Real Estate Secondary 2017 C, S.C.A, SICAV-	931.347,67	-170.992,10	760.355,57
<b>TOTAL</b>	<b>20.568.762,14</b>	<b>225.083,49</b>	<b>20.793.845,63</b>

El valor razonable se ha obtenido a través del último valor liquidativo disponible a la fecha de elaboración de los estados financieros facilitado por cada una de las sociedades gestoras.

### El coeficiente de inversión y concentración

Según el artículo 13 de la Ley 13/2014, de 12 de noviembre, como mínimo el 60% del activo computable de la Sociedad (entendido como el importe del patrimonio neto, más en su caso, los préstamos participativos recibidos y las plusvalías latentes neta del efecto impositivo) se deberán mantener en acciones y participaciones en el capital de las empresas que se encuentran dentro de su ámbito de la actividad principal; préstamos participativos a empresas que se encuentren dentro de su ámbito de actividad principal, cuya rentabilidad esté completamente ligada a los beneficios o pérdidas de la empresa de modo que sea nula si la empresa no obtiene beneficio; otros préstamos participativos a empresas que se encuentre dentro de su ámbito de actividad principal hasta el 30% del total del activo computable y acciones y participaciones de entidades capital riesgo. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad alcanzaba el mencionado coeficiente.

Adicionalmente, según el artículo 16.1 de la Ley 22/2014, y 12 de noviembre, por la que se regulan las entidades de capital – riesgo, otras entidades de inversión colectiva de tipo cerrado y las sociedades gestoras de entidades de inversión colectiva de tipo cerrado, la Sociedad no podrá invertir más del 25% de su activo computable en el momento de la inversión en una misma empresa, ni más del 35% en empresas pertenecientes al mismo grupo de sociedades. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no incumplía ninguno de los requisitos previos, a pesar de ello, según lo establecido en el artículo 17.3 de la mencionada Ley, este límite puede ser superado por la Sociedad durante los tres primeros años a partir de su inscripción en el Registro de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (véase Nota 1).

**6.2)** La composición del epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes” a 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

	<b>Saldo al 31/12/2024</b>	<b>Saldo al 31/12/2023</b>
Cuenta corriente	222.978,30	182.938,12
Otros activos líquidos equivalentes.	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>222.978,30</b>	<b>182.938,12</b>

Los importes en libros del efectivo y equivalentes al efectivo de la Sociedad están denominados en las siguientes monedas:

<b>Moneda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Dólares	0,00	0,00
Euros	222.978,30	182.938,12
<b>Total</b>	<b>222.978,30</b>	<b>182.938,12</b>

## **NOTA 7. FONDOS PROPIOS**

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

### **7.1) Capital Social**

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital social estaba representado por 1.200.000 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas quedando el capital social fijado en 1.200.000,00 euros.

Al 31 de diciembre de 2024 el Accionista Único de la Sociedad es Aurentia Invest, S.L.

### **7.2) Reservas**

#### **a) Reserva Legal**

La Reserva Legal es restringida en cuanto a su uso. De conformidad con la Ley de Sociedades de Capital, están obligadas a dotarla las sociedades mercantiles que, bajo dicha forma jurídica, obtengan beneficios, con un 10% de los mismos, hasta que el fondo de reserva constituido alcance la quinta parte del capital social suscrito. Los destinos de la reserva legal son la compensación de pérdidas o la ampliación de capital por la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado, así como su distribución a los Accionistas en caso de liquidación. Al 31 de diciembre de 2023, la Reserva Legal no estaba dotada en su totalidad.

### **7.3) Otras aportaciones de socios**

El accionista único decidió realizar aportaciones a los fondos propios de la Sociedad en 2024 y en 2023, con el objetivo de dotar de nuevos activos válidos de conformidad con el objeto social de la compañía como sociedad de capital de riesgo, cuyo detalle se relaciona a continuación:

<b>Fecha</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
03/06/2022	9.000.000,00	9.000.000,00
04/10/2022	300.000,00	300.000,00
24/10/2022	950.000,00	950.000,00
23/12/2022	2.000.000,00	2.000.000,00
26/04/2023	1.500.000,00	1.500.000,00
14/11/2023	3.000.000,00	3.000.000,00
22/12/2023	3.000.000,00	3.000.000,00
12/06/2024	1.000.000,00	
14/11/2024	5.000.000,00	
20/12/2024	4.000.000,00	
<b>Total</b>	<b>29.750.000,00</b>	<b>19.750.000,00</b>

## **NOTA 8. PERIODIFICACIONES Y SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos de las periodificaciones a 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente, en euros:

Concepto	31/12/2024		31/12/2023	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
Proveedores		23,64		1.415,41
Acreedores varios	2.928,59		585,89	
Remuneraciones pendientes de pago		15.453,44		15.244,52
Period. Comisión sociedad gestora		21.075,01		17.566,84
Period. Comisión entidad depositaria		1.561,04		1.048,75
Period. Auditoría		5.715,00		4.277,99
<b>Total</b>	<b>2.928,59</b>	<b>43.828,13</b>	<b>585,89</b>	<b>39.553,51</b>

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2024 y 2022 es el siguiente, en euros:

Concepto	31/12/2024		31/12/2023	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
Hacienda Pública Retenciones IRPF		5.916,03		5.444,83
Hacienda Pública IVA Repercutido		0,00		489,91
Organismos Seguridad Social		1.815,13		1.724,13
<b>Total</b>	<b>0,00</b>	<b>7.731,16</b>	<b>0,00</b>	<b>7.658,87</b>

### **Situación fiscal**

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Debido a que la Sociedad se constituyó en 2022, la Sociedad tiene abierto a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son de aplicación en dicho año. Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

De conformidad con lo dispuesto en la legislación fiscal vigente, la Sociedad goza de determinadas exenciones y deducciones fiscales que se resumen a continuación:

- a) Impuesto sobre Sociedades

Las entidades de capital riesgo gozan de las exenciones recogidas en el artículo 50 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades.

- b) Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados

De conformidad con lo dispuesto en la normativa fiscal vigente, están exentas del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales Onerosas las operaciones de constitución y aumento de capital efectuadas por Entidades de Capital de Riesgo. Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección: en todo caso, los Administradores de la Sociedad consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no afectarían significativamente a las cuentas anuales.

En el ejercicio 2022, la Sociedad se acogió al régimen de Tributación de Grupos de sociedades, de acuerdo a la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, siendo la sociedad Aurentia Invest, S.L, la Sociedad Dominante del Grupo Fiscal, y las sociedades dependientes, Edificio Hermosilla 11, S.L, Monteagro, S.A, Monte Pinea, S.L. y Aurentia Inversiones, S.C.R., S.A.

## **Impuesto sobre beneficios**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultado del ejercicio, antes de la provisión para el Impuesto sobre Sociedades	255.938,90	(104.580,42)
Aumentos (disminuciones) por diferencias permanentes	26.295,49	26.611,38
Resultado contable ajustado	282.234,39	(77.969,04)
Diferencias temporarias	14.831,52	16.935,42
Diferencias temporarias	(234.634,53)	(18.800,52)
Ajustes por atribución de rentas	(141.317,81)	
Base Imponible	(105.181,95)	(106.445,52)
<b>Cuota Intgra</b>	<b>26.295,49</b>	<b>26.611,38</b>

Se ha procedido a activar la cuota íntegra del Impuesto de Sociedades del 2024 y 2023 para poder traspasar las bases imponibles negativas al grupo fiscal. Dicha activación tiene como contrapartida la cuenta corriente con empresas del grupo.

## **NOTA 9. INGRESOS Y GASTOS**

### **a) Ingresos financieros**

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Ingresos financieros	223.459,01	57.726,31
<b>Total</b>	<b>223.459,01</b>	<b>57.726,31</b>

### **b) Comisiones satisfechas**

El desglose de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias se corresponde con las comisiones satisfechas a la Sociedad Gestora y la Entidad Depositaria por la prestación de sus servicios. El desglose es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Comisiones satisfechas:</b>		
Comisión de gestión	(68.189,43)	(58.653,87)
Comisión de depositaria	(11.364,85)	(10.008,86)
<b>Total</b>	<b>(79.554,28)</b>	<b>(68.662,73)</b>

Según se indica en la Nota 1, la dirección y gestión de la Sociedad están encomendadas a Renta 4 Gestora, S.G.I.I.C, S.A., Sociedad Gestora de Entidades de Inversión Colectiva, S.A. Por este servicio, la Sociedad paga una comisión que se calcula de acuerdo a las condiciones establecidas en el Acuerdo de Funcionamiento inscrito en la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Por otra parte, la misma entidad, depositaria de la Sociedad, ha percibido una comisión por este concepto durante el período 2024 según los compromisos adquiridos en el mismo acuerdo.

c) **Gastos de personal**

El desglose de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias se corresponde con los gastos asociados a la remuneración y las cargas sociales del empleado en plantilla de la Sociedad:

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
Gastos de personal	(106.225,50)	(101.429,37)
<b>Total</b>	<b>(106.225,50)</b>	<b>(101.429,37)</b>

La composición de la plantilla media de la Sociedad al cierre de los ejercicios 2024 y 2023 se detalla a continuación:

Categoría	Nº de empleados	Nº de empleados
	2024	2023
Directivos	0	0
Técnicos	1	1
Administrativos	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Asimismo, la distribución por sexos del personal de la Sociedad al cierre de los ejercicios 2024 y 2023, es la siguiente:

	2024			2023		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombre	Mujer	Total
Directivos	0	0	0	0	0	0
Técnicos	1	0	1	1	0	1
Administrativos	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad no tiene empleados con discapacidad mayor o igual al 33%.

d) **Otros Gastos de explotación**

El desglose de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias se corresponde con todos los gastos incurridos por la Sociedad distintos a los recogidos en los epígrafes b y c. En este epígrafe se incluyen gastos de CNMV y Registro Mercantil, gastos de notaría, gastos de la gestoría encargada de la elaboración de la nómina del empleado y la remuneración del consejo de administración entre otros.

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
Servicios exteriores	(36.302,73)	(19.984,05)
<b>Total</b>	<b>(36.302,73)</b>	<b>(19.984,05)</b>

**NOTA 10. SALDOS Y OPERACIONES CON VINCULADAS**

A continuación, se incluye un resumen de los saldos al 31 de diciembre 2024 y 2023 con partes vinculadas:

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
<b>Activo</b>		
Deudas con empresas del grupo a corto plazo	154.424,83	58.951,88
Anticipos Nominas	1.067,76	660,00
<b>Total</b>	<b>155.492,59</b>	<b>59.611,88</b>

El saldo registrado en concepto de "Deudas con empresas del grupo a corto plazo", corresponde al saldo a cobrar a la sociedad matriz del grupo fiscal, derivado de la consolidación fiscal, para los ejercicios 2024 y 2023, respectivamente.

#### **NOTA 11. CUENTAS DE ORDEN**

Las cuentas de riesgo y compromiso a 31 de diciembre de 2024 y 2023 presentan el siguiente detalle:

<b>Compromisos de compra de valores</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
De empresas objeto de capital riesgo	21.778.213,51	17.147.209,34
<b>Total</b>	<b>21.778.213,51</b>	<b>17.147.209,34</b>

El apartado Otras cuentas de orden a 31 de diciembre de 2023 y 2022 presenta el siguiente detalle:

<b>Otras cuentas de orden</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Patrimonio total comprometido	30.950.000,00	20.950.000,00
<b>Total</b>	<b>30.950.000,00</b>	<b>20.950.000,00</b>

#### **NOTA 12. INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA "Deber de información" DE LA LEY 25/2010, DE JULIO**

A continuación, se detalla la información requerida por la ley 18/2022 de 28 de septiembre y por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio (modificada a través de la Disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre) preparada conforme a la Resolución del ICAC de 29 de enero de 2016, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales.

<b>Concepto</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Días</b>	<b>Días</b>
Período medio de pago a proveedores	4,57	35,02
Ratio de operaciones Pagadas	3,43	37,99
Ratio de operaciones Pendientes de pago	10,00	24,76

<b>Concepto</b>	<b>2024</b>		<b>2023</b>	
	<b>Importe</b>	<b>% sobre total</b>	<b>Importe</b>	<b>% sobre total</b>
Total pagos realizados a cierre del ejercicio	108.930,66	83%	64.206,29	78%
Total pagos pendientes a cierre del ejercicio	22.710,58	17%	18.616,79	22%
Volumen monetario pagado en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa	108.930,66	83%	51.392,70	62%
Numero de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa	68	94%	55	87%

### **NOTA 13. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Los acontecimientos significativos acaecidos desde el 31 de diciembre 2024 hasta la fecha de formulación de estas Cuentas Anuales han sido los siguientes:

- Se han llevado a cabo desembolsos por importe de 2.183.971,11 euros y se han recibido distribuciones por importe de 138.874,27 euros en los diversos Fondos de Capital Riesgo registrados en la cartera de inversiones de la Sociedad.
- Adicionalmente se ha suscrito un compromiso en el fondo TRESMARES GROWTH FUND IV, S.C.R., S.A. por 2.000.000€.

A excepción de lo indicado anteriormente, con posterioridad al 31 de diciembre de 2024, no han ocurrido hechos relevantes que afecten a las Cuentas Anuales de la Sociedad a dicha fecha

### **NOTA 14. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ADMINISTRADORES Y ALTA DIRECCIÓN**

#### Información relativa a Administradores de la Sociedad y personal de alta Dirección de la Sociedad

La Sociedad no dispone de Alta Dirección ni ha empleado a ninguna persona con discapacidad mayor o igual al 33%. Las funciones de alta dirección las realizan el Consejo de Administración y la Sociedad Gestora (véase nota 1).

Durante el ejercicio 2024, la Sociedad ha devengado la cantidad de 15.000 euros en concepto de otras remuneraciones a los miembros de su Consejo de Administración. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto al Consejo de Administración.

El Consejo de Administración de la Sociedad está formado por tres personas a 31 de diciembre de 2024 y de 2023.

#### Situaciones de conflicto de interés de los Administradores

Los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser objeto de comunicación de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 229 del TRLSC.

Asimismo, y de acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, mencionada anteriormente, se informa que los miembros del Órgano de Administración y las personas vinculadas a ellos no han realizado ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con la Sociedad que pueda considerarse ajena al tráfico ordinario que no se haya realizado en condiciones normales de mercado.

### **NOTA 15. OTRA INFORMACION**

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 ha ascendido a 4.500,00 euros (3.300 euros por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023).

## AURENTIA INVERSIONES, S.C.R., S.A. INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

### EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y LA SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD

AURENTIA INVERSIONES, S.C.R., S.A. fue constituida en Madrid el 4 de abril de 2022, por tiempo indefinido, bajo la denominación social de AURENTIA INVERSIONES, Sociedad de Capital Riesgo, S.A. La Sociedad está inscrita con el número 426 en el Registro Administrativo de Sociedades de capital-riesgo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con fecha 6 de mayo de 2022.

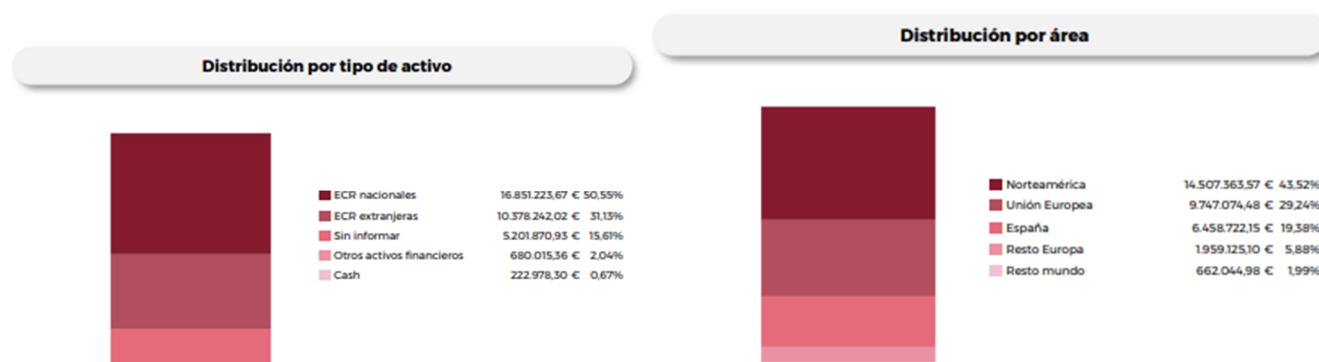
El objeto principal de la Sociedad consiste en la inversión en entidades de capital riesgo españolas y extranjeras, persiguiendo, a través de la diversificación, una reducción de los riesgos inherentes a este tipo de inversiones, con sometimiento expreso a las normas sobre inversiones establecidas en la normativa vigente y con sujeción a los límites, porcentajes y requisitos de diversificación contenidos en dicha Ley y demás disposiciones aplicables.

A final del ejercicio 2024, AURENTIA, S.C.R., S.A. tiene compromisos superiores a 48 millones de euros en una serie de fondos nacionales y extranjeros. Todos estos activos han entrado en la cartera de la Sociedad a lo largo del ejercicio 2024.

<b>Fondos</b>
TRESMARES GROWTH FUND IV, S.C.R., S.A.
PROA CAPITAL BUYOUT FUND IV, F.C.R.
QUALITAS MUTUAL PRIVATE EQUITY PROGRAM VI, FCR

A 31/12/2024, la Sociedad cumple con todos los límites y coeficientes que le son de aplicación de acuerdo con la Ley 22/2014, con un coeficiente obligatorio de inversión del 81,2% (art. 13.3 LECR), un coeficiente de libre disposición del 18,5% (art. 15 LECR). Asimismo, la sociedad cumple con el patrimonio mínimo exigido por ley (art. 26 LECR), así como con el coeficiente de diversificación de inversiones y las limitaciones de grupo (art. 16 LECR) y con el límite de préstamos participativos (art. 13.3 LECR).

A fin del ejercicio, la Sociedad cuenta con una cartera diversificada tanto por tipología de activos como por geografía



## **ENTORNO MACROECONÓMICO**

El comienzo del 2024 se presentaba con una elevada incertidumbre en torno a la geopolítica, la inflación, los tipos, el crecimiento, el PIB, el empleo, la energía, y una buena parte del mundo celebrando elecciones. A lo largo del año hemos asistido a una escalada de conflictos, posibles errores de política de los bancos centrales, el “crash” del Nikkei en verano, o los cambios de gobierno (Francia/UK/Estados Unidos), por citar algunos.

Sin embargo, el año ha finalizado subidas generalizadas en la renta variable global (Bloomberg World +15,7% en USD), destacando especialmente Estados Unidos, con el S&P 500 cerca de máximos históricos. Todo ello en un entorno económico altamente fragmentado, marcado por una recuperación desigual: relativa fortaleza de Estados Unidos, sectores tecnológicos y algunos mercados emergentes, pero con desafíos significativos en regiones como Europa y China, que siguen mostrando signos de debilidad. El resultado de las elecciones en EE. UU. a finales del año ha incrementado la incertidumbre respecto al comercio global, crecimiento, inflación, política monetaria y las relaciones geopolíticas.

Desde un punto de vista macro, a pesar de las preocupaciones iniciales sobre un aterrizaje brusco, la economía estadounidense ha mostrado resiliencia a lo largo del año. La fortaleza del mercado laboral, un sólido consumo privado y un robusto sector servicios compensaron la debilidad relativa del sector manufacturero. Asimismo, la inversión en tecnología, particularmente en inteligencia artificial generativa, ha sido un motor clave del crecimiento. Por su parte, las economías de la Eurozona siguen presentando bajos crecimientos y tensiones políticas internas. La incertidumbre derivada de las elecciones en varios países, junto con los desafíos fiscales, complica la capacidad de los gobiernos europeos para implementar estímulos. En China se sigue observando debilidad estructural, especialmente de la inversión inmobiliaria y del consumo interno. Se anunciaron políticas de estímulo, pero se duda de su eficacia para abordar los problemas subyacentes. Por su parte, las tensiones comerciales con Estados Unidos afectan a su capacidad exportadora.

El año 2024 ha marcado un cambio en las políticas monetarias globales, con divergencias entre regiones, explicadas por combinaciones diversas de crecimiento e inflación. No obstante, los tipos no han bajado ni tanto ni tan rápido como descontaban los inversores hace un año. A finales de 2023, el mercado descontaba hasta 6 y 7 recortes, que finalmente han sido sólo 4 tanto en el caso de la Fed como en el del BCE (en total, 100 puntos básicos), bajadas que no han llegado hasta bien avanzado el año. Desde el punto de vista geopolítico, más de 70 países celebraron elecciones, incluyendo la reelección de Donald Trump en los Estados Unidos, hecho que ha elevado la incertidumbre sobre las políticas económicas y comerciales. Al mismo tiempo, han continuado los conflictos geopolíticos y guerras (prolongación de la guerra de Ucrania, extensión de la guerra en Oriente Medio desde Gaza, Líbano y Siria), con efectos en las políticas globales, y se sigue poniendo de manifiesto la vulnerabilidad de las cadenas de suministro (especialmente marítimas).

En este contexto, la renta variable ha tenido un buen comportamiento, apoyada por el ciclo económico, los resultados empresariales (especialmente en EE. UU.), las bajadas de tipos de interés, y a pesar de los riesgos geopolíticos mencionados. La mitad de la rentabilidad de la renta variable mundial en 2024 procede de la expansión de los múltiplos de valoración, reflejo del creciente optimismo en unos tipos de interés más bajos. Los avances no obstante han sido heterogéneos por geografías, con un mejor comportamiento en EE. UU. (S&P +23,3%, Nasdaq Composite +28,6% y Russell 2000 +10,0%) frente a Europa (Eurostoxx 50 +8,3%, Stoxx Europe 600 +6,0%), con la peor evolución en Francia (CAC -2,5%) y la mejor en Alemania (DAX +19%) y España (Ibex +14,5%). Respecto a otras geografías, el Nikkei japonés ha subido en el año un +19,2%, el HSCI chino un +17,7%, y por el contrario el Bovespa brasileño ha caído un 10%.

Las innovaciones disruptivas han desempeñado un papel central en los mercados y las tendencias industriales de 2024, con un enfoque especial en dos áreas principales: la inteligencia artificial generativa (IA) y los medicamentos GLP-1. La IA generativa está experimentando un crecimiento explosivo, transformando múltiples industrias. Empresas líderes en tecnología están invirtiendo significativamente en infraestructura y capacidades para consolidar su posición en este mercado. Se estima que la adopción generalizada de IA podría aumentar significativamente la productividad laboral y el crecimiento del PIB en los próximos años. Sin embargo, los costes asociados a la implementación de estas tecnologías (hardware, software y capacitación) generan algunas dudas sobre su rentabilidad a corto plazo. Por su parte, los medicamentos GLP-1, conocidos por su eficacia en la pérdida de peso y el tratamiento de la diabetes tipo 2, se han consolidado como un avance médico significativo. Su adopción ha crecido rápidamente en países desarrollados, con un aumento significativo en las prescripciones. No obstante, los altos costes de estos medicamentos suscitan debates sobre su sostenibilidad a largo plazo, mientras en el corto plazo, la oferta insuficiente (vs. la elevada demanda) es un obstáculo para su adopción masiva.

Respecto a la Renta Fija, en 2024 hemos asistido al inicio de la normalización monetaria, con los principales bancos centrales de Occidente comenzando a bajar sus tipos de interés. En concreto, el Banco Central Europeo (BCE) ha reducido sus tipos

de interés de referencia en 100 puntos básicos (p.b.), dejando el tipo de depósito en el 3%. Igualmente, la Reserva Federal (Fed) estadounidense ha bajado los suyos en la misma cuantía, hasta el 4,25%-4,50%. Estas bajadas se han situado por debajo de lo que pronosticaba el mercado al cierre de 2023, si bien son mayores de lo que se llegó a estimar antes del verano, tras un primer semestre en el que se registró una gran volatilidad en las perspectivas de política monetaria.

En los mercados de materias primas, el Brent cierra 2024 en 74 USD/barril, tras haberse movido en un rango de 69-92 usd/b, lastrado por el exceso de oferta y una demanda débil en China, y soportado parcialmente por las tensiones geopolíticas. Por su parte, el oro ha sido uno de los grandes ganadores de 2024, con subidas superiores al 26%, apoyado por las compras de los bancos centrales, el crecimiento de la deuda pública, las bajadas de tipos de intervención y en su calidad de cobertura frente a inflación y riesgo geopolítico.

En el mercado de divisas, el dólar se ha apreciado (+6% vs euro) en el año, en un contexto de fortaleza del ciclo americano (vs debilidad del europeo) y expectativas de presión al alza sobre crecimiento e inflación americanas, a lo que se suma la incertidumbre política en economías europeas tan relevantes como la alemana o la francesa.

En capital privado según las primeras estimaciones obtenidas por SpainCap a través de la plataforma europea EDC, el volumen de inversión del capital privado en España en 2024 alcanzó 6.538 millones de euros en un total de 725 inversiones (lo que supone un descenso del 2,6% respecto a 2023, año en el que se registraron 6.709 millones de euros en un total de 844 inversiones). De cara al ejercicio actual, y basado en la mejora de las condiciones del mercado.

En 2024, el private equity registró un volumen de actividad de 5.613 millones de euros distribuidas en 150 inversiones. En relación al venture capital, el pasado año finalizó con un volumen de 925 millones de euros en un total de 575 inversiones (un 3% más que en 2023): se trata del tercer mejor registro histórico en venture capital, por detrás de 2021 y 2022, debido a las numerosas rondas de más de 10 millones de euros en series B y C.

Según el tipo de inversor, se mantiene el apetito de los fondos internacionales, tanto en el segmento del private equity como en el de venture capital, ya que cuentan con abundante liquidez y un demostrado interés por el mercado empresarial español. En 2024, el capital procedente de fuera de nuestras fronteras contribuyó con un volumen de inversiones de 4.808 millones de euros (73,5%) en empresas de este país. Las gestoras nacionales privadas, por su parte, aportaron 1.492 millones de euros en 426 inversiones dirigidas a compañías españolas.

Por tamaño de las inversiones, un total de ocho inversiones con importes por encima de los 100 millones de euros concentraron 3.572 millones de euros del volumen total invertido en nuestro país en 2024. El middle market (operaciones con una inversión en equity de entre 10 millones de euros y 100 millones de euros) registró un volumen de 2.145 millones de euros en 82 deals, un 23,5% más que en 2023.

Los sectores que recibieron un mayor volumen de inversión e interés fueron TIC/Internet (36%), Medicina/Salud (15%) y Otros Servicios (12,6%). Por número de inversiones, sin embargo, destacaron TIC/Internet (224 operaciones), Medicina/salud (77) y Biotecnología (73).

El fundraising captado por parte de los inversores nacionales privados alcanzó la cifra de 4.071 millones de euros, un 50% más que en 2023 (2.702 millones de euros), el mejor registro de toda la serie histórica.

El volumen de desinversión en 2024 registró una cifra estimada (a precio de coste) de 2.902 millones de euros en 304 deals, un 113% más que en 2023. El motivo es la reactivación de la rotación de cartera de las firmas de capital privado, situándose como el segundo mejor registro de toda la serie histórica.

## **PERSPECTIVAS 2025**

Tras un 2024 positivo para los mercados financieros, 2025 se presenta como un año con muchas "piezas móviles", a la espera de definición de las políticas de la nueva administración Trump, que tendrán implicaciones relevantes en términos de crecimiento, inflación, política monetaria y fiscal. Desde un punto de vista macro, se espera una desaceleración global moderada, con un crecimiento alrededor del 3,0% en 2025. La reelección de Donald Trump incrementa la probabilidad de estímulos fiscales expansivos, pero también añade incertidumbre por la imposición de tarifas comerciales significativas. En Europa, las perspectivas de crecimiento son débiles, y se pueden ver agravadas por las políticas comerciales a nivel global y desafíos internos, como la fragmentación política y la dependencia energética. China por su lado continuará implementando estímulos para evitar un colapso económico, pero su capacidad para contrarrestar los efectos de una guerra comercial parece limitada.

Estados Unidos sigue creciendo por encima de otras economías desarrolladas. El PIB americano ha superado sistemáticamente las expectativas de la Fed, que apuntaban a moderación del crecimiento ante las subidas de tipos de interés iniciadas en marzo 2022. Hay razones que justifican la resiliencia del ciclo americano en 2024 (sin recesión por primera vez en 60 años tras la subida de tipos): familias y empresas habían cerrado financiación a tipos bajos (previamente al inicio de la subida de tipos), política fiscal expansiva, e incremento de la productividad (IA). De cara al futuro, los principales apoyos son: continuación de las bajadas de tipos de la Fed, reducción de impuestos (sociedades y personas físicas), desregulación, relocalización industrial y energía barata. Los principales riesgos son: aranceles (posibles represalias de socios comerciales), menor inmigración (¿mayores salarios?) y elevado déficit público.

En Europa, la desaceleración es superior a la esperada en los indicadores más adelantados del ciclo, especialmente en Alemania y Francia, con importantes problemas de fondo, políticos y presupuestarios. A pesar de la revisión a la baja de las previsiones de crecimiento del BCE (antes de la victoria de Trump), el riesgo sigue siendo a la baja para el conjunto de la eurozona, teniendo en cuenta: los posibles aranceles en Estados Unidos (¿guerra comercial o estrategia negociadora?), incertidumbre política, lastre de cuentas públicas, o China. Los potenciales apoyos son: bajadas de tipos del BCE, negociaciones comerciales, mayor estímulo fiscal (Alemania), y resolución de conflictos bélicos.

China anunció una batería de estímulos económicos en 2024 que, si bien podrían servir para estabilizar sus mercados financieros, solo apoyan parcialmente al sector inmobiliario y no abordan el problema principal: recuperar la confianza consumidora y el consumo privado. Se produjo en 2024 una caída de la inversión extranjera directa, y el país se enfrenta a una posible presión adicional a la baja por dura política comercial del nuevo gobierno americano (aranceles podrían subir hasta el 60%), con potencial impacto en el PIB de China superior a 1 punto porcentual, hasta niveles inferiores a +4% (en función del timing y cuantía de los aranceles). Potenciales apoyos compensatorios son más estímulos monetarios y fiscales, y depreciación del yuan.

#### **ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE DEL EJERCICIO**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la memoria.

#### **ACCIONES PROPIAS**

La Sociedad no mantiene acciones propias en su activo, ni ha realizado negocios con las acciones propias durante el ejercicio 2024.

#### **INVESTIGACIÓN Y DESARRO Y MEDIO AMBIENTE**

La Sociedad no ha desarrollado ninguna actividad en materia de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2024.

El proceso de inversión en activos tiene en cuenta los riesgos de sostenibilidad y está basado en análisis propios y de terceros. Para ello la sociedad gestora utilizará datos facilitados por proveedores externos. El riesgo de sostenibilidad de las inversiones dependerá, entre otros, del tipo de emisor, el sector de actividad o su localización geográfica. De este modo, las inversiones que presenten un mayor riesgo de sostenibilidad pueden ocasionar una disminución del precio de los activos subyacentes y, por tanto, afectar negativamente al valor liquidativo de la IIC.

Las inversiones subyacentes a este producto financiero no tienen en cuenta los criterios de la UE para las actividades económicas medioambientalmente sostenibles.

#### **INFORMACIÓN SOBRE EL PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES CORRIENTES**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la memoria.