## Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Informe de auditoría Cuentas anuales al 31 de diciembre de 2022 Informe de gestión



# Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los accionistas de Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.:

#### **Opinión**

Hemos auditado las cuentas anuales de Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.





#### Aspectos más relevantes de la auditoría

#### Cartera de inversiones financieras

De conformidad con la legislación vigente, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

De acuerdo con la actividad anteriormente descrita, el "Patrimonio atribuido a accionistas" de la Sociedad, está fundamentalmente invertido en instrumentos financieros. La política contable aplicable a la cartera de inversiones financieras (en adelante, la cartera) de la Sociedad, se encuentra descrita en la nota 4 de la memoria adjunta y en la nota 7 de la misma, se detalla la cartera a 31 de diciembre de 2022.

Identificamos esta área como el aspecto más relevante a considerar en la auditoría de la Sociedad, por la repercusión que la cartera tiene en el cálculo diario del valor liquidativo de la misma.

#### Modo en el que se han tratado en la auditoría

A 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene un contrato de gestión con Bankinter Gestión de Activos, S.A., S.G.I.I.C., como Sociedad gestora. Hemos obtenido un entendimiento de los procedimientos y criterios empleados por la misma, en la determinación del valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad.

Adicionalmente, hemos realizado ciertos procedimientos sobre la cartera de la Sociedad, entre los que destacan los siguientes:

Obtención de confirmaciones de la Entidad depositaria de los títulos

Solicitamos a la Entidad depositaria, las confirmaciones relativas a la existencia de la totalidad de los títulos recogidos en la cartera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, sin encontrar excepciones o diferencias significativas entre las respuestas recibidas de la Entidad depositaria y los registros contables de la Sociedad, proporcionados por la Sociedad gestora.

#### Valoración de la cartera

Comprobamos la valoración de la totalidad de los activos que se encuentran en la cartera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, mediante la re-ejecución de los cálculos realizados por la Sociedad gestora y utilizando para ello valores fiables de mercado a la fecha de análisis.

Al realizar dichas re-ejecuciones no se han detectado diferencias significativas entre las obtenidas en nuestros cálculos y las valoraciones registradas en la contabilidad de la Sociedad.

#### Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.





Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

#### Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

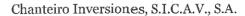
#### Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.





- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Gema Mª Ramos Pascual (22788)

3 de abril de 2023

AUDITORES

PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES, S.L.

2023 Núm. 01/23/06722

SELLO CORPORATIVO:

Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Balance al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

ACTIVO	2022	2021
Activo no corriente Inmovilizado intangible	- %	*
Inmovilizado material Bienes inmuebles de uso propio Mobiliario y enseres	*	**************************************
Activos por impuesto diferido	0.00	*
Activo corriente Deudores	<b>12 506 719,42</b> 93 349,14	<b>14 131 465,72</b> 142 903,84
Cartera de inversiones financieras	11 222 144,99	13 785 772,68
Cartera interior	416 202,36	422 202,03
Valores representativos de deuda Instrumentos de patrimonio Instituciones de Inversión Colectiva	87 759,25 328 443,11	422 202,03 -
Depósitos en Entidades de Crédito Derivados Otros	का का 'का	* *
Cartera exterior	10 802 964,86	13 363 784,04
Valores representativos de deuda Instrumentos de patrimonio Instituciones de Inversión Colectiva	740 240,68 7 211 781,39 2 844 537,79	614 829,52 8 683 068,96 4 062 260,14
Depósitos en Entidades de Crédito Derivados Otros	6 405,00 -	3 625,42
Intereses de la cartera de inversión	2 977,77	(213,39)
Inversiones morosas, dudosas o en litigio	-	3
Periodificaciones	-	8
Tesorería	1 191 225,29	202 789,20
TOTAL ACTIVO	12 506 719,42	14131 465,72





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Balance al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

PATRIMONIO Y PASIVO	2022	2021
Patrimonio atribuido a partícipes o accionistas	12 488 801,47	14 091 543,66
Fondos reembolsables atribuidos a partícipes o accionistas	12 488 801,47	14 091 543,66
Capital	10 930 730,00	10 930 730,00
Partícipes	-	-
Prima de emisión	125 634,66	70 793,04
Reservas	4 904 564,21	2 724 672,23
(Acciones propias)	(1 747 372,07)	(1815 010,89)
Resultados de ejercicios anteriores	**	-
Otras aportaciones de socios	-	-
Resultado del ejercicio	(1 724 755,33)	2 180 359,28
(Dividendo a cuenta)	-	-
Ajustes por cambios de valor en inmovilizado material de uso		
propio	-	-
Otro patrimonio atribuido	-	25
Pasivo no corriente	-	-
Provisiones a largo plazo	-	3
Deudas a largo plazo	-	2
Pasivos por impuesto diferido	-	3
Pasivo corriente	17 917,95	39 922,06
Provisiones a corto plazo	-	3
Deudas a corto plazo	-	
Acreedores	17 917,95	39 922,06
Pasivos financieros		
Derivados		-
Periodificaciones		<u></u>
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVO	12 506 719,42	14 131 465,72
CUENTAS DE ORDEN	2022	2021
Cuentas de compromiso	459 732,00	1 240 209,18
Compromisos por operaciones largas de derivados	(*)	
Compromisos por operaciones cortas de derivados	459 732,00	1 240 209,18
Otras cuentas de orden	15 880 568,80	14 314 454,11
Valores cedidos en préstamo por la IIC	-	3
Valores aportados como garantía por la IIC	S.	2
Valores recibidos en garantía por la IIC	157	3
Capital nominal no suscrito ni en circulación	13 069 270,00	13 069 270,00
Pérdidas fiscales a compensar	1 724 755,33	*
Otros	1 086 543,47	1 245 184,11
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	16 340 300,80	15 554 663,29





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# Cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

	2022	2021
Comisiones de descuento por suscripciones y/o reembolsos	-	_
Comisiones retrocedidas a la Institución de Inversión Colectiva	-	•
Gastos de personal	-	-
Otros gastos de explotación	(84 270,50)	(82 590,18)
Comisión de gestión	(52 192,88)	(53 420,18)
Comisión de depositario	(13 048,23)	(13 355,10)
Ingreso/gasto por compensación compartimento	- (40.020.20)	(15.01/.00)
Otros	(19 029,39)	(15 814,90)
Amortización del inmovilizado material	-	-
Excesos de provisiones	18,84	-
Deterioro y resultados por enajenaciones de inmovilizado	-	-
Resultado de explotación	(84 251,66)	(82 590,18)
Ingresos financieros	218 414,61	240 251,85
Gastos financieros	(24 321,98)	(24 740,17)
Variación del valor razonable en instrumentos financieros	(1 203 774,30)	1 682 270,45
Por operaciones de la cartera interior	(25 017,86)	8 045,64
Por operaciones de la cartera exterior	(1 208 387,55)	1811708,41
Por operaciones con derivados	29 631,11	(137 483,60)
Otros	•	-
Diferencias de cambio	(883,34)	17 607,73
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos		
financieros	(629 938,66)	369 583,43
Deterioros	-	-
Resultados por operaciones de la cartera interior	(20 103,43)	11 264,88
Resultados por operaciones de la cartera exterior	(625 564,31) 15 729,08	351, 409,56 6 908,99
Resultados por operaciones con derivados Otros	-	-
Resultado financiero	(1 640 503,67)	2 284 973,29
Resultado antes de impuestos	(1 724 755,33)	2 202 383,11
Impuesto sobre beneficios	-	(22 023,83)
RESULTADO DEL EJERCICIO	(1 724 755,33)	2 180 359,28

12 488 801,47

(1724755,33)

(1747372,07)

4 904 564,21

125 634,66

10 930 730,00

Saldos al 31 de diciembre de 2022

0.03

CLASE 8.ª

A) Estado de ingresos y gastos reconocidos

Al 31 de diciembre de 2022

Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

(Expresado en euros)

			nio Io Total	- 14 091 543,66	n I	- 14 091 543,66	(1724755,33)		122 013,14	1
			Otro patrimonio atribuido							
(1724755,33)	2.5	(1724755,33)	Resultado del ejercicio	2 180 359,28	8 -	2 180 359,28	(1 724 755,33)	(2 180 359,28)	4	1
(172		(1724	Resultados de ejercicios anteriores	ı	* 1		10		1.5	-
	accionistas		(Acciones propias)	(1815010,89)		(1815 010,89)		9	67 638,82	ш
	do a partícipes y		Reservas	70 793,04 2 724 672,23 (1815 010,89)	(4)	70 793,04 2 724 672,23 (1815 010,89)	1	2 180 359,28	(467,30)	111
	trimonio atribui		Prima de emisión	70 793,04	t I	70 793,04	7/:	222	54 841,62	(4)
anancias	ectamente en el pa didas y ganancias	35	imonio neto Capital	10 930 730,00	2 D	10 930 730,00	47	12		174
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a partícipes y accionistas Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	Total de ingresos y gastos reconocidos	B) Estado total de cambios en el patrimonio	Saldos al 31 de diciembre de 2021	Ajustes por cambios de criterio Ajustes por errores	Saldo ajustado	Total ingresos y gastos reconocidos	Aplicación del resultado del ejercicio	Operaciones con accionistas	Otras variaciones del patrimonio

Las Notas 1 a 15, descritas en la memoria adjunta, forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.



Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

(Expresado en euros)

Al 31 de dicíembre de 2021

	,							
A) Estado de ingresos y gastos reconocidos	cidos							
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	anancias				2 180	2 180 359,28		
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio atribuido a participes y accionistas Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	ctamente en el patr didas y ganancias	imonio atribuic	do a partícipes y	accionistas		32 /20		
Total de ingresos y gastos reconocidos	ń				2 180	2 180 359,28		
B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	monio neta				Resultados de	:	Otro	
	Capital	Prima de emisión	Reservas	(Acciones propias)	ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	patrimonio atribuido	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2020	10 930 730,00	70 793,04	2 018 826,89	2 018 826,89 (1615 114,13)	k.	705 958,24	•	12 111 194,04

Saldo ajustado	10 930 730,00	70 793,04	2 018 826,89	730,00 70793,04 2018826,89 (1615114,13)	705 958,24	5 958,24	- 12 111 194,04
Total ingresos y gastos reconocidos	•	1	t	(10)	2 180	2 180 359,28	2 180 359,28
Aplicación del resultado del ejercicio	•	1	705 958,24	d	(705	(705 958,24)	4
Operaciones con accionistas	ı	ı	(112,90)	(112,90) (199,896,76)	œ	1	(200 003,66)
Otras variaciones del patrimonio	ı	I	(	.93	1	t	16
Saldos al 31 de diciembre de 2021	10 930 730,00	70 793,04	2 724 672,23	730,00 70 793,04 2 724 672,23 (1815 010,89)	- 2 180 359,28	359,28	- 14 091 543,66

Ajustes por cambios de criterio Ajustes por errores





CLASE 8.º

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 1. Actividad y gestión del riesgo

#### a) Actividad

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A., en lo sucesivo la Sociedad, fue constituida en Madrid el 7 de mayo de 2014. Tiene su domicilio social en Paseo de la Castellana 29, Madrid.

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Sociedades de Inversión de Capital Variable de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (C.N.M.V.) desde el 4 de julio de 2014 con el número 4.010, adquiriendo, a efectos legales, la consideración de Sociedad de Inversión de Capital Variable a partir de entonces.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la Ley 35/2003, y sucesivas modificaciones, el objeto social de las Instituciones de Inversión Colectiva es la captación de fondos, bienes o derechos del público para gestionarlos e invertirlos en bienes, derechos, valores u otros instrumentos, financieros o no, siempre que el rendimiento del inversor se establezca en función de los resultados colectivos.

La gestión, administración y representación de la Sociedad está encomendada a Bankinter Gestión de Activos, S.A, S.G.I.I.C., sociedad participada al 99,99% por Bankinter, S.A., que adicionalmente es la Entidad Depositaria de la Sociedad. Dicha Entidad Depositaria debe desarrollar determinadas funciones de vigilancia, supervisión, custodia y administración para la Sociedad, de acuerdo con lo establecido en la normativa en vigor.

La Sociedad está sometida a la normativa legal específica de las Sociedades de Inversión de Capital Variable, recogida principalmente por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva. Los principales aspectos de esta normativa que le son aplicables son los siguientes:

- El capital mínimo desembolsado deberá situarse en 2.400.000 euros. El capital estatutario máximo no podrá superar en más de diez veces el capital inicial.
- El número de accionistas de la Sociedad no podrá ser inferior a 100.

Cuando por circunstancias del mercado o por el obligado cumplimiento de la ley o de las prescripciones del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, el capital o el número de accionistas de una sociedad de inversión, o de uno de sus compartimentos, descendieran de los mínimos establecidos en el Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones, dichas instituciones gozarán del plazo de un año, durante el cual podrán continuar operando como tales.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

- Las acciones representativas del capital estatutario máximo que no estén suscritas o las que posteriormente haya adquirido la Sociedad, deben mantenerse en cartera hasta que sean puestas en circulación por los órganos gestores. Las acciones en cartera deberán estar en poder del Depositario, tal y como se menciona en el artículo 80 del Real Decreto 1082/2012, y sucesivas modificaciones.
- Los valores mobiliarios y demás activos financieros de la Sociedad no pueden pignorarse ni
  constituirse en garantía de ninguna clase, salvo para servir de garantía de las operaciones que la
  Sociedad realice en los mercados secundarios oficiales de derivados, y deben estar bajo la custodia
  de las Entidades legalmente habilitadas para el ejercicio de esta función.
- Se establecen unos porcentajes máximos de obligaciones frente a terceros y de concentración de inversiones.
- La Sociedad debe cumplir con un coeficiente mínimo de liquidez del 1% del promedio mensual de su
  patrimonio, que debe materializarse en efectivo, en depósitos o cuentas a la vista en el Depositario o
  en otra entidad de crédito si el Depositario no tiene esta consideración, o en compraventas con pacto
  de recompra a un día de valores de Deuda Pública.
- La Sociedad se encuentra sujeta a unos límites generales a la utilización de instrumentos derivados por riesgo de mercado, así como a unos límites por riesgo de contraparte.

La Sociedad Gestora percibe una comisión anual en concepto de gastos de gestión calculada sobre el patrimonio de la Sociedad. Durante los ejercicios 2022 y 2021, la comisión se calcula como un porcentaje sobre el patrimonio de la Sociedad de acuerdo con los siguientes tramos, expresados en euros:

Tramos				Comisión aplicada
Hasta	5 000 000,00 euros			0,65%
Desde	5 000 000,01 euros hasta	9 000 000,00	euros	0,50%
A partir de	9 000 000,01 euros			0,40%

Igualmente se establece una remuneración de la Entidad Depositaria calculada sobre el patrimonio custodiado. En los ejercicios 2022 y 2021 la comisión de depositaría ha sido del 0,10%.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### b) Gestión del riesgo

La política de inversión de la Sociedad, así como la descripción de los principales riesgos asociados, se detallan en el folleto registrado y a disposición del público en el registro correspondiente de la C.N.M.V.

Debido a la operativa en mercados financieros de la Sociedad, los principales riesgos a los que se encuentra expuesta son los siguientes:

- Riesgo de mercado: representa el riesgo de incurrir en pérdidas debido a movimientos adversos en los precios de mercado de los activos financieros en los que opera la Sociedad. Entre dichos riesgos, los más significativos son los tipos de interés, los tipos de cambio y las cotizaciones de los títulos que la Sociedad tenga en cartera.
- Riesgo de crédito: se trata del riesgo de que puedan originarse pérdidas potenciales debidas a cambios en la capacidad o intención de la contraparte de cumplir sus obligaciones financieras con la Sociedad
- Riesgo de liquidez: se produce cuando existen dificultades en el momento de realizar en el mercado los activos en cartera.
- Riesgo operacional: aquel que puede provocar pérdidas como resultado de errores humanos, procesos internos inadecuados o defectuosos, fallos en los sistemas o como consecuencia de acontecimientos externos.

La Sociedad Gestora tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a los riesgos de mercado, crédito y liquidez, así como el referido al riesgo operacional. En este sentido, el control de los coeficientes normativos mencionados en el apartado 1.a), anterior, limitan la exposición a dichos riesgos.

La invasión de Ucrania por parte de Rusia está provocando, entre otros efectos, una variación del precio de determinadas materias primas y del coste de la energía, así como el mantenimiento de sanciones, embargos y restricciones hacia Rusia que afectan a la economía en general y a las empresas con operaciones con y en Rusia, específicamente. La medida en la que este conflicto bélico impacte en la cartera de inversiones de la Sociedad dependerá del desarrollo de acontecimientos futuros que no se pueden predecir fiablemente a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 2. Bases de presentación de las cuentas anuales

#### a) Imagen fiel

Las cuentas anuales, formuladas por los Administradores de la Sociedad, han sido preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable que le son aplicables, con el objeto de mostrar la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de sus resultados.

Las cuentas anuales adjuntas se encuentran pendientes de aprobación por la Junta de Accionistas de la Sociedad, si bien los Administradores estiman que serán aprobadas sin modificaciones significativas.

#### b) Principios contables

Para la elaboración de estas cuentas anuales se han seguido los principios y criterios contables y de clasificación recogidos, fundamentalmente, en la Circular 3/2008 de la C.N.M.V. y sucesivas modificaciones. Los principios más significativos se describen en la Nota 4. No existe ningún principio contable de aplicación obligatoria que, siendo significativo su efecto sobre estas cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

#### c) Comparabilidad

Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2022 se presentan atendiendo a la estructura y principios contables establecidos en la normativa vigente de la C.N.M.V.

Los Administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del estado de cambios en el patrimonio neto, además de las cifras del ejercicio 2022, las correspondientes al ejercicio anterior.

No se han producido modificaciones contables que afecten significativamente a la comparación entre las cuentas anuales de los ejercicios 2022 y 2021.

#### d) Consolidación

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad, no está obligada, de acuerdo con el contenido del artículo 42 del Código de Comercio, a formular cuentas anuales consolidadas o bien por no ser sociedad dominante de un grupo de sociedades o no formar parte de un grupo de sociedades, según lo previsto en dicho artículo.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### e) Estimaciones contables y corrección de errores

En determinadas ocasiones los Administradores de la Sociedad han realizado estimaciones para obtener la valoración de algunos activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las cuentas anuales. Dichas estimaciones se refieren, principalmente, al valor razonable y a las posibles pérdidas por deterioro de determinados activos financieros, si los hubiera. Aun cuando éstas se consideren las mejores estimaciones posibles, en base a la información existente en el momento del cálculo, acontecimientos futuros podrían obligar a modificarlas prospectivamente, de acuerdo con la normativa vigente.

En cualquier caso, el valor liquidativo por acción de la Sociedad se verá afectado por las fluctuaciones de los precios del mercado y otros riesgos asociados a las inversiones financieras.

No existen cambios en las estimaciones contables ni errores que se hubieran producido en ejercicios anteriores y hayan sido detectados durante los ejercicios 2022 y 2021.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales, el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y esta memoria, están expresadas en euros, excepto cuando se indique expresamente.

#### 3. Propuesta y aprobación de distribución de resultados

El detalle de la propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2022, por el Consejo de Administración a la Junta de Accionistas, así como la aprobación de la distribución del resultado del ejercicio 2021, es la siguiente:

	2022	2021
Base de reparto Resultado del ejercicio	(1 724 755,33)	2 180 359,28
	(1724755,33)	2 180 359,28
Propuesta de distribución		
Reserva legal	-	218 035,93
Reserva voluntaria	-	1962 323,35
Resultados de ejercicios anteriores	(1724755,33)	
•		
	(1 724 755,33)	2 180 359,28





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 4. Resumen de los principios contables y normas de valoración más significativos

Los principios contables más significativos aplicados en la formulación de estas cuentas anuales han sido los siguientes:

#### a) Principio de empresa en funcionamiento

En la elaboración de las cuentas anuales se ha considerado que la gestión de la Sociedad continuará en el futuro previsible. Por tanto, la aplicación de las normas contables no está encaminada a determinar el valor del patrimonio a efectos de su transmisión global o parcial ni el importe resultante en caso de su liquidación.

#### b) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del periodo en que se devengan, con independencia de cuando se produce su cobro o pago efectivo.

#### c) Deudores

La valoración inicial se realiza por su valor razonable que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

La valoración posterior se hace a su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espere recibir en un plazo de tiempo inferior a un año se valoran por su valor nominal.

Las pérdidas por deterioro del valor de las partidas a cobrar se calculan teniendo en cuenta los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento del reconocimiento. Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### d) Cartera de inversiones financieras

Los activos de la cartera de inversiones financieras han sido considerados como activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los principales productos financieros recogidos en la cartera, así como la determinación de su valor razonable se describen a continuación:





#### CLASE 8.º

#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

## Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

- Valores representativos de deuda: valores que suponen una deuda para su emisor y que devengan una remuneración consistente en un interés establecido contractualmente.
  - El valor razonable de los valores representativos de deuda cotizados se determina por los precios de cotización en un mercado, siempre y cuando éste sea activo y los precios se obtengan de forma consistente. Cuando no estén disponibles precios de cotización el valor razonable se corresponde con el precio de la transacción más reciente siempre que no haya habido un cambio significativo en las circunstancias económicas desde el momento de la transacción.
  - Los intereses devengados no cobrados de valores representativos de deuda se periodifican de acuerdo con el tipo de interés efectivo y forman parte del resultado del ejercicio.
- Instrumentos de patrimonio: instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor.
  - El valor razonable de los instrumentos de patrimonio cotizados lo establece el cambio oficial de cierre del día de la fecha del balance, si existe, o inmediato hábil anterior o el cambio medio ponderado si no existiera precio oficial de cierre.
- Depósitos en entidades de crédito: depósitos que la Sociedad mantiene en entidades de crédito, a excepción de los saldos que se recogen en el epigrafe de "Tesorería".
  - Se considera valor razonable el precio que iguala el rendimiento interno de la inversión a los tipos de mercado vigentes en cada momento.
- Acciones o participaciones de otras Instituciones de Inversión Colectiva: su valor razonable se establece en función del valor liquidativo o valor de cotización del día de referencia. En el caso de que para el día de referencia no se calculara un valor liquidativo, se utiliza el último valor liquidativo disponible. Para las inversiones en Instituciones de Inversión Colectiva de Inversión Libre, Instituciones de Inversión Colectiva de Instituciones de Inversión Colectiva de Inversión Libre e Instituciones de Inversión Colectiva extranjeras similares, se utilizan, en su caso, valores liquidativos estimados.
- Derivados: incluye, entre otros, las diferencias de valor en los contratos de futuros y forwards, las primas pagadas/cobradas por warrants y opciones compradas/emitidas, cobros o pagos asociados a los contratos de permuta financiera, así como las inversiones en productos estructurados.







#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

El valor del cambio oficial de cierre el día de referencia determina su valor razonable. Para los no negociados en mercados organizados, la Sociedad Gestora establece un modelo de valoración en función de las condiciones específicas establecidas en la Circular 6/2010 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.

Los activos en los que concurra un deterioro notorio e irrecuperable de su inversión se darán de baja con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Los activos y pasivos financieros se dan de baja en el balance cuando se traspasan, sustancialmente, todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de estos.

#### e) Adquisición y cesión temporal de activos

Las adquisiciones temporales de activos o adquisiciones con pacto de retrocesión se contabilizan por el importe efectivo desembolsado, cualesquiera que sean los instrumentos subyacentes, en la cuenta de activo correspondiente.

La diferencia entre este importe y el precio de retrocesión se imputa como ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias utilizando el método del tipo de interés efectivo:

Las diferencias de valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en el epigrafe de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros".

La cesión en firme del activo adquirido temporalmente se registra como pasivo financiero a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias.

#### f) Instrumentos de patrimonio

Los instrumentos de patrimonio cotizados se registran en el momento de su contratación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los cambios se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Instrumentos de patrimonio", de la cartera interior o exterior del activo del balance.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### g) Valores representativos de deuda

Los valores representativos de deuda se registran en el momento de su liquidación por el valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción explícitos directamente atribuibles a la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epígrafe de "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones de la cartera interior o exterior", según los activos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida la cuenta de "Valores representativos de deuda", de la cartera interior o exterior del activo del balance.

#### h) Operaciones de derivados, excepto permutas financieras

Las operaciones de derivados se registran en el momento de su contratación y hasta el momento de cierre de la posición o el vencimiento del contrato, en el epígrafe correspondiente de cuentas de orden, por el importe nominal comprometido.

Los fondos depositados en concepto de garantía tienen la consideración contable de depósito cedido, registrándose en el capítulo correspondiente del epígrafe de "Deudores" del activo en el balance.

El valor razonable de los valores aportados en garantía se registra en cuentas de orden en el epígrafe de "Valores aportados como garantía por la Institución de Inversión Colectiva".

Las primas resultantes de las opciones compradas o emitidas se reflejan en el epígrafe de "Derivados" del activo o pasivo del balance, en la fecha de ejecución de la operación.

Las diferencias que surjan como consecuencia de los cambios en el valor razonable de estos activos se reflejan en la cuenta de pérdidas y ganancias de la siguiente forma: las diferencias negativas o diferencias positivas se registran bajo el epigrafe de "Resultados por operaciones con derivados" o de "Variación del valor razonable en instrumentos financieros por operaciones con derivados", según éstos se hayan liquidado o no, utilizando como contrapartida el epígrafe de "Derivados", de la cartera interior o exterior del activo o del pasivo corriente del balance.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### i) Moneda extranjera

En el caso de partidas monetarias que sean tesorería, débitos y créditos, las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias bajo el epígrafe de "Diferencias de cambio".

Para el resto de las partidas monetarias y no monetarias que forman parte de la cartera de instrumentos financieros, las diferencias de cambio se tratan conjuntamente con las pérdidas y ganancias derivadas de la valoración.

#### j) Acciones propias y prima de emisión

La adquisición por parte de la Sociedad de sus propias acciones se registra en el patrimonio neto de ésta, con signo negativo, por el valor razonable de la contraprestación entregada.

Las diferencias positivas o negativas que se producen entre la contraprestación recibida en la colocación o enajenación y el valor nominal o el valor razonable de dichas acciones, según se trate de acciones puestas en circulación por primera vez o previamente adquiridas por la Sociedad, se registrarán en el epígrafe de "Prima de emisión" del patrimonio atribuido a accionistas.

Los gastos y costes de transacción inherentes a estas operaciones se registran directamente contra el patrimonio neto como menores reservas, netos del efecto impositivo, a menos que se haya desistido de la transacción o se haya abandonado, en cuyo caso se imputará a la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el apartado octavo del artículo 32 de la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, se establece que la adquisición por la Sociedad de sus acciones propias, entre el capital inicial y el capital estatutario máximo, no estará sujeta a las limitaciones establecidas sobre adquisición derivativa de acciones propias en la Ley de Sociedades de Capital. Por debajo de dicho capital mínimo la Sociedad podrá adquirir acciones con los límites y condiciones establecidos en la citada Ley de Sociedades de Capital.

#### k) Valor liquidativo de las acciones

La determinación del patrimonio de la Sociedad, a los efectos del cálculo del valor liquidativo de las correspondientes acciones que lo componen, se realiza de acuerdo con los criterios establecidos en la Circular 6/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### I) Impuesto sobre beneficios

La cuenta de pérdidas y ganancias recoge el gasto por el Impuesto sobre beneficios, en cuyo cálculo se contempla el efecto del diferimiento de las diferencias producidas entre la base imponible del impuesto y el resultado contable antes de aplicar el impuesto que revierte en periodos subsiguientes.

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen siempre, en cambio los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que resulte probable que la Institución disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los derechos a compensar en ejercicios posteriores por las pérdidas fiscales no dan lugar al reconocimiento de un activo por impuesto diferido en ningún caso y sólo se reconocen mediante la compensación del gasto por impuesto con la frecuencia del cálculo del valor liquidativo. Las pérdidas fiscales que puedan compensarse se registran en el epígrafe de "Cuentas de orden - Pérdidas fiscales a compensar".

#### 5. Deudores

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	2022	2021
Depósitos de garantía	29 443,50	66 707,68
Administraciones Públicas deudoras	35 108,98	55 450,84
Otros	28 796,66	20 745,32
	93 349,14	142 903,84

El capítulo "Depósitos de garantía" al 31 de diciembre de 2022 y 2021 recoge los importes cedidos en garantía por posiciones vivas en derivados al cierre de cada ejercicio.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

El capítulo de "Administraciones Públicas deudoras" al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se desglosa tal y como sigue:

sigue:		
	2022	2021
Retenciones practicadas en el ejercicio sobre intereses y otros rendimientos de capital mobiliario Retenciones practicadas en ejercicios anteriores sobre intereses y	35 108,98	38 680,29
otros rendimientos de capital mobiliario		16 770,55
	35 108,98	55 450,84
6. Acreedores		
El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es e	el siguiente:	
	2022	2021
Administraciones Públicas acreedoras	21,01	22 023,83
Otros	17 896,94	17 898,23
	17 917,95	39 922,06
El capítulo de "Administraciones Públicas acreedoras" al 31 de diciem sigue:	bre de 2022 y 2021 s	e desglosa tał y como
	2022	2021
Otras retenciones	21,01	3:52
Impuesto sobre beneficios devengado en el ejercicio		22 023,83

El capítulo de "Acreedores - Otros" recoge, principalmente, el importe de las comisiones de gestión y depositaría pendientes de pago al cierre del ejercicio correspondiente.

22 023,83

21,01





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 7. Cartera de inversiones financieras

El detalle de la cartera de valores de la Sociedad, por tipo de activo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se muestra a continuación:

	2022	2021
Cartera interior	416 202,36	422 202,03
Valores representativos de deuda	87 759,25	-
Instrumentos de patrimonio	328 443,11	422 202,03
Cartera exterior	10 802 954,86	13 363 784,04
Valores representativos de deuda	740 240,68	614 829,52
Instrumentos de patrimonio	7 211 781,39	8 683 068,96
Instituciones de Inversión Colectiva	2 844 537,79	4062260,14
Derivados	6 405,00	3 625,42
Intereses de la cartera de inversión	2 977,77	(213,39)
	11 222 144,99	13 785 772,68

En los Anexos I y II adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras y las inversiones en derivados de la Sociedad, respectivamente, al 31 de diciembre de 2022. En los Anexos III y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detallan la cartera de inversiones financieras y las inversiones en derivados de la Sociedad, respectivamente, al 31 de diciembre de 2021.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 todos los títulos recogidos dentro de la cartera de inversiones financieras se encuentran depositados en Bankinter, S.A.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 8. Tesorería

El detalle de este epígrafe al cierre de los ejercicios 2022 y 2021, se muestra a continuación:

	2022	2021
Cuentas en el Depositario Cuentas en euros Cuentas en divisa	1 078 088,58 113 136,71	198 720,01 4 069,19
11	1 191 225,29	202 789,20

Durante los ejercicios 2022 y 2021 el tipo de interés de remuneración de las cuentas en el Depositario ha sido un tipo de interés de mercado.

#### 9. Patrimonio atribuido a accionistas

El movimiento del Patrimonio atribuido a accionistas durante los ejercicios 2022 y 2021 se detalla en el Estado de cambios en el patrimonio neto.

#### a) Capital social

El movimiento del capital social durante los ejercicios 2022 y 2021, se muestra a continuación:

	2021	Operaciones con acciones	Otros	2022
Capital inicial	2 400 000,00	-		2 400 000,00
Capítal estatutario emitido	8 530 730,00			8 530 730,00
	10 930 730,00			10 930 730,00
		Operaciones		2024
	2020	con acciones	Otros	2021
Capital inicial	2 400 000,00	-	39	2 400 000,00
Capital estatutario emitido	8 530 730,00		(4	8 530 730,00
	10 930 730,00	-		10 930 730,00





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

El capital social inicial está representado por 240.000 acciones de 10,00 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Las acciones de la Sociedad están admitidas a negociación en Bolsas y Mercados Españoles.

El capital estatutario máximo se establece en 24.000.000,00 euros representado por 2.400.000 acciones de 10,00 euros nominales cada una.

#### b) Reservas

El movimiento de las reservas y el resultado durante los ejercicios 2022 y 2021, se muestra a continuación:

		Distribución resultados de		
	2021	2021	Otros	2022
Reserva legal	389 796,58	218 035,93	-	607 832,51
Reserva voluntaria	2 334 875,65	1 962 323,35	(467,30)	4 296 731,70
	2 724 672,23	2 180 359,28	(467,30)	4 904 564,21
		Distribución resultados de		
	2020	2020	Otros	2021
Reserva legal	319 200,76	70 595,82	-	389 796,58
Reserva legal Reserva voluntaria	319 200,76 1 699 626,13	70 595,82 635 362,42	(112,90)	389 796,58 2 334 875,65

La reserva legal se dota de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social. No puede ser distribuida y si es usada para compensar pérdidas, en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin, debe ser repuesta con beneficios futuros.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### c) Acciones propias

El movimiento del epígrafe de "Acciones propias" durante los ejercicios 2022 y 2021, ha sido el siguiente:

	2022	2021
Saldo al 1 de enero	(1815 010,89)	(1615 114,13)
Entradas Salidas	(171 443,65) 239 082,47	(199 896,76)
Saldo al 31 de diciembre	(1747 372,07)	(1815 010,89)

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad mantenía 147.060 y 155.132 acciones propias en cartera, respectivamente.

#### d) Valor liquidativo

El valor liquidativo de las acciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se ha obtenido de la siguiente forma:

	2022	2021
Patrimonio atribuído a accionistas	12 488 801,47	14 091 543,66
Número de acciones en circulación	946 013	937 941
Valor liquidativo por acción	13,20	15,02
Número de accionistas	206	104

#### e) Accionistas

Al cierre de los ejercicios 2022 y 2021, 3 accionistas, personas físicas, poseían acciones que representaban el 97,87% y 99,99% de la cifra de capital social en circulación, por lo que al poseer un porcentaje de participación superior al 20%, se considera participación significativa de acuerdo con el artículo 31 del Real Decreto 1082/2012 de Instituciones de Inversión Colectiva, y sucesivas modificaciones.





Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercício anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

#### 10. Cuentas de compromiso

En los Anexos II y IV adjuntos, partes integrantes de esta memoria, se detalla la cartera de inversiones en derivados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

#### 11. Otras cuentas de orden

El desglose de este epígrafe, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	2022	2021
Capital nominal no suscrito ni en circulación	13 069 270,00	13 069 270,00
Pérdidas fiscales a compensar	1 724 755,33	3.00
Otros	1 086 543,47	1 245 184,11
	15 880 568,80	14 314 454,11

#### 12. Administraciones públicas y situación fiscal

Durante el ejercicio 2022, el régimen fiscal de la Sociedad ha estado regulado por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, encontrándose sujeta en dicho impuesto a un tipo de gravamen del 1% o del 25%, en función de lo establecido en el artículo 29.4. de dicha Ley. Adicionalmente, el artículo 26 de la Ley 27/2014 establece para el ejercicio 2022 una limitación del importe de las bases imponibles negativas de ejercicios anteriores a compensar, en función de la situación de la Sociedad respecto a las mismas.

Durante el ejercicio 2022 el tipo impositivo de la Sociedad ha sido del 1%.

Las bases imponibles del Impuesto sobre beneficios del ejercicio se han incorporado al importe de las Bases Imponibles Negativas pendientes de compensar de ejercicios, anteriores en el epígrafe "Pérdidas fiscales a compensar" en Cuentas de Orden.

No existen diferencias significativas entre el resultado contable antes de impuestos del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre beneficios.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones para los diferentes impuestos a los que la Sociedad se halla sujeta no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.







#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022

(Expresada en euros)

La Sociedad tiene abiertos a inspección todos los impuestos a los que está sujeta de los últimos cuatro ejercicios.

No existen contingencias significativas que pudieran derivarse de una revisión por las autoridades fiscales.

#### 13. Información sobre el periodo medio de pago a proveedores.

En relación con la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, el periodo medio de pago a proveedores efectuado durante los ejercicios 2022 y 2021 está dentro de los límites legales establecidos en la legislación vigente.

#### 14. Otra información

La Sociedad Gestora ha adoptado procedimientos para evitar conflictos de interés y asegurarse de que las operaciones vinculadas se realizan en interés exclusivo de la Sociedad y a precios de mercado. Los informes periódicos incluyen, según lo establecido en la Circular 4/2008 de la C.N.M.V., y sucesivas modificaciones, información sobre las operaciones vinculadas realizadas, si las hubiera.

Adicionalmente, en la Nota de "Actividad y gestión del riesgo" se indica el importe de las comisiones retrocedidas con origen en las Instituciones de Inversión Colectiva gestionadas por entidades pertenecientes al Grupo de la Sociedad Gestora, en caso de que se hubieran producido durante el ejercicio.

Respecto a la operativa que realiza con el Depositario, en la Nota de "Tesorería" se indican las cuentas que mantiene la Sociedad con el éste al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Al tratarse de una Sociedad que por sus peculiaridades no dispone de empleados ni oficinas y que por su naturaleza está gestionada por una Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión Colectiva, los temas relativos a la protección del medio ambiente y la seguridad y salud del trabajador aplican exclusivamente a dicha Sociedad Gestora.

Los honorarios percibidos por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., por servicios de auditoría de cuentas anuales de los ejercicios 2022 y 2021, ascienden a 2 miles de euros, en cada ejercicio.

Durante los ejercicios 2022 y 2021 no han existido remuneraciones a los miembros del Órgano de Administración, ni existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los miembros del Consejo de Administración, ni anticipos o créditos concedidos a los mismos, ni se han asumido otras obligaciones por su cuenta a título de garantía.





CLASE 8.º

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Memoria de las cuentas anuales correspondiente al	ejercicio	anual	terminado	el 3	31 (	de
diciembre de 2022						

(Expresada en euros)

El Consejo de Administración de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2022, se compone de:

	Hombres	2022 Mujeres	Entidad Jurídica
Consejeros	1	2	

Al 31 de diciembre de 2022, los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, tal y como se describen en el artículo 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, manifiestan que no han incurrido en ninguna situación de conflicto de interés que haya tenido que ser incluida en esta memoria, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 229 de la Ley anteriormente mencionada.

Por lo que hace referencia al resto de la información solicitada por la Ley de Sociedades de Capital en su artículo 260 y que no ha sido desarrollada en esta memoria, debemos indicar que la misma no es de aplicación a la Sociedad pues no se encuentra en las situaciones contempladas por los apartados correspondientes de dicho artículo.

#### 15. Hechos posteriores

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2022 hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que sean objeto de incluir en esta memoria.

# TIMBRE DEL ESTADO

# 0.03 EUROS

## CLASE 8.ª

Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Cartera Interior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalia) / Plusvalia	ISIN
Renta fija privada cotizada BKT 0,88 2026-07-08	EUR	88 702,00 1237,67	1237,67	87 759,25	(942,75)	(942,75) ES0213679HN2
TOTALES Renta fija privada cotizada		88 702,00 1237,67	1237,67	87 759,25	(942,75)	
Acciones admitidas cotización						
FERROVIAL, S.A.	EUR	57 988,79	1	57 406,62	(582,17)	ES0118900010
AMADEUS GLOBAL	EUR	114818,71	36	105 741,90	(9.076,81)	ES0109067019
INTL AIRLINES GROUP	EUR	63 240,09	æ	55 109,69	(8 130,40)	ES0177542018
INDITEX	EUR	116 117,14	Œ	110 184,90	(5 932,24)	ES0148396007
TOTALES Acciones admitidas cotización		352 164,73	•	328 443,11	(23 721,62)	
TOTAL Cartera Interior		440 866,73 1237,67	1237,67	416 202,36	(24 664,37)	

Н





Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# TRES CENTIMOS DE EURO

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	NISI	
Deuda pública DEUDA ESTADO ITALIA 0,95 2027-09-15	EUR	417 688,00	(4341,58)	356 368,78	(61319,22)	IT0005416570	
TOTALES Deuda pública		417 688,00	(4 341,58)	356 368,78	(61319,22)		
Renta fija privada cotizada							
STELLANTIS NV 3,88 2026-01-05	EUR	101 437,00	3 721,40	99 481,52	(1.955,48)	XS2178833773	
LLOYDS TSB BANK PLC 0,50 2025-11-12	EUR	94 201,00	589,98	92 893,40	(1307,60)	XS2078918781	
ENEL SPA 0,25 2025-11-17	EUR	90,889,00	840,35	90 071,29	(817,71)	XS2432293673	
ENI, S.P.A. 3,75 2025-09-12	EUR	102 087,50	929,95	101 425,69	(661,81)	XS0970852348	
TOTALES Renta fija privada cotizada		388 614,50	6 081,68	383 871,90	(4 742,60)		
Acciones admitidas cotización							
VERTEX PHARMACEUTICA	OSD	28 741,38	13	43 973,23	15 231,85	US92532F1003	
NVIDIA CORPORATION	OSD	104 865,44	ķ.	100 480,21	(4385,23)	US67066G1040	
CITIZEN FINANCIAL	OSU	45 584,25	111	47 224,14	1 639,89	US1746101054	
ZOETIS INC	USD	85 016,25	90	107 333,55	22 317,30	US98978V1035	
LONZA GROUP	CAF	145 558,04	•	119 755,44	(25 802,60)	CH0013841017	
PROLOGICS	USD	39 302,38	ı	34 857,89	(4 444,49)	US74340W1036	
NH HOTELES	USD	40 342,88	ı	36 249,29	(4093,59)	US4485791028	
ASSA ABLOY AB-B	SEK	115818,90	ı	108 408,83	(7410,07)	SE0007100581	
TJX COMPANIES INC	OSD	28 266,65	•	46 401,42	18 134,77	US8725401090	
KONINKLIJKE	EUR	66 256,06	•	08'679 69	3 393,74	NL0011794037	
FMC TECHNOLOGIES INC	OSD	62 277,12	r	69 019,20	6 742,08	US3024913036	
TELEPERFORMANCE	EUR	93 340,75	•	84 848,70	(8 492,05)	FR0000051807	
AC ACTIVISION BLIZZA	asn	38 054,49	ı	36 614,13	(1440,36)	US00507V1098	
VISAINC	USD	77 186,29	ï	114 511,09	37 324,80	US92826C8394	
YUM! BRANDS, INC	OSN	51 648,06	ı	71 192,12	19 544,06	US9884981013	
NESTLE SA	품	122 389,91	7	130 628,77	8 238,86	CH0038863350	
ADOBE SYSTEMS INC	OSD	101 135,76		69 164,00	(31,971,76)	US00724F1012	
FPL GROUP INC	OSD	76 184,56	ir	99 653,04	23 468,48	US65339F1012	





Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.J.C.A.V., S.A.

		Valoración	5	Valor	(Minusvalía)	N.
Lartera Exterior	D N N		ווונפו בסכס		, riusvalia	
FIRST REPUBLIC BANK	OSD	41 618,83	34	32 452,38	(9 166,45)	US33616C1009
AMAZON, COM INC	OSD	103 154,21	200	74 077,26	(29 076,95)	US0231351067
RIO TINTO PLC	GBP	62 066,47	É	62 005,79	(89'09)	GB0007188757
MICROSOFT CORP	OSD	92 448,49	ı	207 233,87	114 785,38	US5949181045
ALPHABET INC	OSD	81 597,61	ı	128 580,32	46 982,71	US02079K3059
MICHELIN	EUR	118 068,95	J	113 762,33	(4 306,62)	FR001400AJ45
HERC HOLDINGS INC	USD	40 914,77	1	40 437,69	(477,08)	US42704L1044
UBS AG	H	91 912,58	İ	95 371,84	3 459,26	CH0244767585
META PLATFORMS INC	OSD	110 578,66	Ì	53 174,66	(57 404,00)	US30303M1027
LLOYDS TSB BANK PLC	GBP	152 664,41	•	125 096,66	(27 567,75)	GB0008706128
T0TAL, S.A	EUR	180 273,76	(6)	218 295,30	38 021,54	FR0000120271
ORIX JREIT INC	OSD	45 031,04	60	35 862,95	(9.168,09)	US0090661010
SNOWFLAKEINC	OSD	50 505,84	Œ	28 695,93	(21809,91)	US8334451098
DOWDUPONT INC	OSD	83 847,76	0	86 039,95	2 192,19	US26614N1028
BIO-TECHNE CORP	USD	31 483,72	((	50,167,05	19 307,33	US09073M1045
ORSTED A/S	DKK	122 640,40	10	117 500,13	(5.140,27)	DK0060094928
ARCELOR	EUR	56 406,58	Œ	48 314,45	(8 092,13)	LU1598757687
SHELL PLC	EUR	173 352,05	100	210 833,76	37 481,71	GB00BP6MXD84
NOVARTIS	분	214 404,73	((0)	236 082,36	21 677,63	CH0012005267
RECKITT BENCKISER PL	GBP	127 218,83	65	112 933,74	$(14\ 285,09)$	GB00B24CGK77
EXXON MOBILE CORP	OSD	94 817,81	t	107 780,65	12 962,84	US30231G1022
WALT DISNEY	OSD	78 662,57	1	63 306,46	(15356,11)	US2546871060
COCA COLA	OSD	95 866,24	1	146 835,73	50 969,49	US1912161007
CISCO SYSTEMS INC	OSD	38 190,56	1	41 700,85	3 510,29	US17275R1023
BOEING CO	OSD	41 795,47	•	38 971,75	(2 823,72)	US0970231058
MICRON TECHNOLO	OSD	38 155,22	•	36 792,23	(1362,99)	US5951121038
ROCHÉ HOLDINGS	Æ	134 610,16	ı	137 085,89	2 475,73	CH0012032048
ORACLE CORP	USD	38 679,32	ı	42 761,83	4 082,51	US68389X1054





### CLASE 8.º

Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

		Valoración		Valor	(Minusvalia)	
Cartera Exterior	Divisa	inicial	Intereses	razonable	/ Plusvalía	NISI
DEVON ENERGY CORP	USD	38 924,75		38 614,34	(310,41)	US25179M1036
ALLIANZ	EUR	202 798,47	III.	218 177,40	15378,93	DE0008404005
BOSTON SCIENTIFIC	OSD	55 549,50	91	64 880,44	9 330,94	US1011371077
BRITISH AMERICAN TOB	GBP	118 737,50	1	110 172,05	(8 565,45)	GB0002875804
LANXESS	EUR	57 521,74	ı	60 810,10	3 288,36	DE0005470405
BANK OF AMERICA CORP	usp	68 503,04	•	57 517,94	(10.985, 10)	US0605051046
PACCAR INC	USD	45 749,65	•	42 529,96	(3219,69)	US6937181088
APPEL COMPUTER	USD	42 743,80	•	34 957,11	(7 786,69)	US0378331005
SCHNEIDER ELECTRIC	EUR	106 243,15	1	179 347,84	73 104,69	FR0000121972
SAP, AG-VORZUG	EUR	196325,48	r	189 309,96	(7.015,52)	DE0007164600
BAYER	EUR	113 918,94	t	106 943,23	(6.975,71)	DE000BAY0017
DEUTSCHE POST	EUR	170 482,06	ı	167 351,26	(3 130,80)	DE0005552004
ENEL SPA	EUR	174 881,56	8	155 396,82	(19 484,74)	IT0003128367
DIAGEO CAPITAL BV	GBP	100 013,28	Ñ	101 893,25	1879,97	GB0002374006
BANCO NACIONAL	EUR	178 330,12	1	214 810,50	36 480,38	FR0000131104
HONEYWELL INTERNATIO	OSD	85 510,26	*	152 899,92	67 389,66	US4385161066
COMPAG SAINT GOBAIN	EUR	116 412,27	*	123 574,55	7 162,28	FR0000125007
ZURICH FINANCIA	CFF	117 637,36	3	130 785,77	13 148,41	CH0011075394
LOUIS VUITON MOET HE	EUR	158 237,00	ļ	246 123,80	87 886,80	FR0000121014
SANOFI-AVENTIS	EUR	103 419,50	4	112 479,68	9 060,18	FR0000120578
AIR LIQUIDE S.A.	EUR	58 871,53		56 667,20	(2 204,33)	FR000120073
INTESA BCI S.P.A	EUR	117 458,54	t	111 686,27	(5772,27)	IT0000072618
WELLS FARGO & C	OSD	162 122,10	ı	142 448,47	(19 673,63)	US9497461015
PFIZER INC	USD	74 396,83	ı	74 051,36	(345,47)	US7170811035
PEPSICO INC	OSD	82 719,18	ſ	79 659,51	(3 059,67)	US7134481081
CAP GEMINI	EUR	142 393,91	ı	155 950,00	13 556,09	FR0000125338
TOTALES Acciones admitidas cotización		6 752 837,73	1	7 211 781,39	458 943,66	
Acciones y participaciones Directiva						

7





Anexo I. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	NISI	
BLACKROCK ASSET	EUR	771 600,25	90	1017039,28	245 439,03	IE00B3ZW0K18	
LYXOR INTL ASSET	EUR	700 442,17	(()	718 391,00	17 948,83	FR0010429068	
LYXOR INTL ASSET	EUR	235 617,69	(0)	256 503,24	20 885,55	FR0011475078	
TIKEHAU INVESTMENT M	EUR	262 697,16	£.	254 856,06	(7841,10)	LU1585265819	
ISHARES	EUR	164 188,85	1	159 216,36	(4.972,49)	IE00B4K48X80	
TOTALES Acciones y participaciones Directiva		2 134 546,12	•	2 406 005,94	271 459,82		
Acciones y participaciones no Directiva							
STATE STREET GLOBAL	OSD	298 917,18	l	293 311,25	(5 605,93)	US78462F1030	
BARCLAYS GLOBAL	USD	109 297,95	ı	92 882,80	(16415,15)	US4642876308	
FOTALES Acciones y participaciones no Directiva		408 215,13	•	386 194,05	(22 021,08)		
Acciones y participaciones							
SSGA FUNDS MANAGEMEN	OSD	69 662,80	İ	52 337,80	(17.325,00)	US78464A8707	
TOTALES Acciones y participaciones		69 662,80	•	52 337,80	(17 325,00)		
TOTAL Cartera Exterior		10 171 564,28		1740,10 10796559,86	624 995,58		





C	LA	S	E	8.ª

Descripción	Divisa	Importe Nominal Comprometido	Valor razonable	Vencimiento del contrato
Futuros vendidos EUROSTOXX 600 50 2023-03-31 TOTALES Futuros vendidos	EUR	459 732,00 <b>459 732,00</b>	445 305,00 445 305,00	17/03/2023
TOTALES		459 732,00	445 305,00	

Anexo II. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2022

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.





Ų	L	A	9	E	Ō.	

Cartera Interior	Divisa	Valoración inícial Int	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	NISI
Acciones admitidas cotización						
IBERDROLA	EUR	234 144,71	Si	243 500,31	9 355,60	ES0144580Y14
INDITEX	EUR	121 443,88		121 994,28	550,40	ES0148396007
CELLNEX TELECOM	EUR	58 567,80	i.	56 707,44	(1.860, 36)	ES0105066007
TOTALES Acciones admitidas cotización		414 156,39	1	422 202,03	8 045,64	
TOTAL Cartera Interior		414 156,39	1	422 202,03	8 045,64	

Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.





Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

# 0,03 EUROS

Cartera Exterior	Divisa	Valoración inicial	Intereses	Valor razonable	(Minusvalía) / Plusvalía	NISI
Deuda pública	į	0000		( ) ( ) ( )	(0)	
DEUDA ESTADO ITALIA 0,95 2027-09-15	EUR	417 688,00	(1, 763, 98)	411 449,18	(6 238,82)	1100054165/0
TOTALES Deuda pública		417 688,00	(1763,98)	411 449,18	(6 238,82)	
Renta fija privada cotizada						
BKT 2,50 2022-04-06	EUR	200 902,50	1 550,59	203 380,34	2 477,84	XS1592168451
TOTALES Renta fija privada cotizada		200 902,50	1550,59	203 380,34	2 477,84	
Acciones admitidas cotización						
ZOETIS INC	OSD	85 016,25	ı	168 148,64	83 132,39	US98978V1035
ADOBE SYSTEMS INC	OSD	59 974,04	ı	58310,79	(1663,25)	US00724F1012
CATERPILLARINC	USD	73 321,56	t	72 498,91	(822,65)	US1491231015
NVIDIA CORPORATION	OSD	27 777,84	•	65 914,97	38 137,13	US67066G1040
RECKITT BENCKISER PL	GBP	127 218,83	ı	131034,93	3 816,10	GB00B24CGK77
NESTLE SA	문	168 481,42	ı	211 126,77	42 645,35	CH0038863350
YUM! BRANDS, INC	OSD	51 648,06	*	72 615,31	20 967,25	US9884981013
VISAINC	OSD	77 186,29	Ť	112 373,79	35 187,50	US92826C8394
INTUITIVE SURGICAL!	OSN	55 588,38	*	61 262,26	5 673,88	US46120E6023
TELEPERFORMANCE	EUR	84 722,59	9	157 584,00	72 861,41	FR0000051807
VERTEX PHARMACEUTICA	OSD	74 410,20	•	81 447,71	7 037,51	US92532F1003
KBC GROUP NV	EUR	175 301,25	4/	200 949,98	25 648,73	BE0003565737
TJX COMPANIES INC	OSD	56352,11		83 006,22	26 654,11	US8725401090
FPL GROUP INC	OSD	76 184,56	0	104 699,74	28 515,18	US65339F1012
INFINEON TECHNOLOGIE	EUR	112 307,19	100	186 395,48	74 088,29	DE0006231004
BIO-TECHNE CORP	OSD	31 483,72	ì	74 568,25	43 084,53	US09073M1045
AMAZON.COM INC	OSD	108 229,94	1	175 830,90	96'009 29	US0231351067
MICROSOFT CORP	asn	92 448,49	*	273 418,88	180 970,39	US5949181045
CREDIT AGRICOLE	EUR	257 281,45	ı	254 765,00	(2 516,45)	FR0000045072
SIGNATURE BANK	OSD	62 568,80	Į.	74 200,80	11 632,00	US82669G1040
STELLANTIS NV	EUR	203 468,42	ſ	204 755,81	1 287,39	NL00150001Q9





Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

		Valoración		Valor	(Minusvalía)	
Cartera Exterior	Divisa	inicial	Intereses	razonable	/ Plusvalía	NISI
FACEBOOK INC	USD	110 578,66	54	139 825,58	29 246,92	US30303M1027
DOWDUPONTING	OSD	83 847,76	R	95 277,52	11 429,76	US26614N1028
ASML HOLDINGS NV	EUR	55 397,74	43	165 367,80	109 970,06	NL0010273215
BLACKROCK INC	OSD	301 121,60	1	454 958,87	153 837,27	IE00B4ND3602
OKTAINC	USD	47 348,10	1	48 073,02	724,92	US6792951054
LEG INMOBILIEN	EUR	54 206,55	I	51043,20	(3 163,35)	DE000LEG1110
ALPHABET INC	USD	116 119,67	•	282 625,63	166 505,96	US02079K3059
CITIZEN FINANCIAL	OSN	106 789,26	ı	124 914,75	18 125,49	US1746101054
DIAGEO CAPITAL BV	GBP	206 014,42	1	244 315,27	38 300,85	GB0002374006
ORIX JREIT INC	USD	65 217,43	ı	67 602,72	2 385,29	US0090661010
CHEVRON TEXACO CORP	OSD	70 549,21	ı	89 420,33	18871,12	US1667641005
EASYJ <b>ET</b> PLC	GBP	115 251,21	1	101 182,24	(14 068,97)	GB00B7KR2P84
ANTOFAGASTA PLC	GBP	149 337,06	100	132 787,07	(16 549,99)	GB0000456144
ATLAS COPCO AB	SEK	139 508,80	90	164 139,04	24 630,24	SE0011166628
BRITISH AMERICAN TOB	GBP	58 736,53	(8)	63 464,73	4 728,20	GB0002875804
ESTEE LAUDER	OSD	28 599,46	(9)	115 179,12	86 579,66	US5184391044
ROYAL DUTCH PETROL	EUR	115 465,47	×	111 438,01	(4 027,46)	GB00B03MLX29
ALSTOM	EUR	58 105,05	()	58 568,72	463,67	FR0010220475
BOSTON SCIENTIFIC	OSD	55 549,50	(9	56 040,15	490'65	US1011371077
EIFFAGE	EUR	113 529,95	63	130 986,08	17 456,13	FR0000130452
ALLIANZ	EUR	173 349,48	6	185 639,10	12 289,62	DE0008404005
BP PLC	GBP	166 750,25	ľ	184 545,34	17 795,09	GB0007980591
SALESFORCE.COM INC	OSD	36 369,62	1	44 893,77	8 524,15	US79466L3024
NOVARTIS	꿈	267 448,57	1	269 168,02	1719,45	CH0012005267
ASTRAZENECA PLC	GBP	60 116,32	•	61 279,77	1 163,45	GB0009895292
MERCK&CO	OSN	67 884,89	1	61 902,06	(5.982,83)	US58933Y1055
BANCO NACIONAL	EUR	206 064,53	ſ	301 601,51	95 536,98	FR0000131104
CAP GEMINI	EUR	69 159,23	1	148 048,50	78 889,27	FR0000125338





Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

		Valoración		Valor	(Minusvalía)	
Cartera Exterior	Divisa	inicial	Intereses	razonable	/ Plusvalía	NISI
SCHNEIDER ELECTRIC	EUR	106 243,15	121	236 615,12	130 371,97	FR0000121972
LOUIS VUITON MOET HE	EUR	85 464,25	23	222 462,00	136 997,75	FR0000121014
SANOFI-AVENTIS	EUR	242 235,53	40	257 944,96	15 709,43	FR0000120578
ROCHE HOLDINGS	CHF	128 593,01	•	172 447,72	43 854,71	CH0012032048
MICRON TECHNOLO	OSD	57 669,18	96	76 628,93	18 959,75	US5951121038
APPEL COMPUTER	OSN	42 743,80	ě.	44 946,53	2 202,73	US0378331005
MORGAN JP & CO	OSD	152 516,43	I	262 478,56	109 962,13	US46625H1005
HONEYWELL INTERNATIO	OSN	104 761,26	ı	171 520,48	66 759,22	US4385161066
WALT DISNEY	OSD	78 662,57	ı	106 182,28	27 519,71	US2546871060
DELTA AIR	OSD	48 713,06	İ	46 024,96	(2688,10)	US2473617023
COCA COLA	OSD	95 866,24	1	128 588,43	32 722,19	US1912161007
ZURICH FINANCIA	CAF	61 208,70	1	61355,41	146,71	CH0011075394
AIR LIQUIDE S.A.	EUR	112 792,68	ı	116 676,52	3 883,84	FR000120073
TOTALES Acciones admitidas cotización		6 476 857,57	•	8 683 068,96	2 206 211,39	
Acciones y participaciones Directiva						
BLACKROCK ASSET	EUR	771 600,25	Œ	1290165,34	518 565,09	IE00B3ZW0K18
LYXOR INTL ASSET	EUR	700 442,17	ı	853 913,50	153 471,33	FR0010429068
LYXOR INTL ASSET	EUR	235 617,69	9	273 255,36	37 637,67	FR0011475078
TIKEHAU INVESTMENT M	EUR	262 697,16	(0)	262 006,49	(690,67)	LU1585265819
ISHARES	EUR	606 898,14	0	621 085,04	14 186,90	IE00B4K48X80
TOTALES Acciones y participaciones Directiva		2 577 255,41	1	3 300 425,73	723 170,32	
Acciones y participaciones no Directiva						
STATE STREET GLOBAL	OSD	434 680,51	(1)	588 586,39	153 905,88	US78462F1030
BARCLAYS GLOBAL	OSN	105 005,34	36	106 827,74	1822,40	US4642876308
TOTALES Acciones y participaciones no Directíva		539 685,85	01	695 414,13	155 728,28	





		Valoración		Valor	(Minusvalía)	
Cartera Exterior	Divisa	inicial	Intereses	razonable	/ Plusvalía	ISIN
Acciones u participaciones						
SSGA FUNDS MANAGEMEN	OSN	69 662,80	1	66 420,28	(3 242,52)	(3 242,52) US78464A8707
TOTALES Acciones y participaciones		69 662,80	•	66 420,28	(3 242,52)	
TOTAL Cartera Exterior	ਜੋ	10 282 052,13	(213,39) 1	13 360 158,62	(213,39) 13 360 158,62 3 078 106,49	

Anexo III. Cartera de inversiones financieras al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Ŋ





Descripción	Divisa	Importe Nominal Comprometido	Valor razonable	Vencimiento del contrato
Futuros vendidos S&P 500 50 2022-03-31 TOTALES Futuros vendidos	USD	1240209,18 <b>1240209,18</b>	1254658,11 1254658,11	18/03/2022
TOTALES		1240209,18	1254658,11	

Anexo IV. Cartera de inversiones en derivados al 31 de diciembre de 2021

(Expresado en euros)

Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

Н





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Informe de gestión del ejercicio 2022

#### Exposición fiel del negocio y actividades principales

El año 2022 estuvo marcado por la invasión rusa de Ucrania. Además de una crisis humanitaria de gran magnitud, supuso una perturbación económica severa. Entre otros aspectos, el conflicto intensificó las presiones inflacionistas derivadas del encarecimiento provocado en diversas materias primas.

La economía mundial fue perdiendo dinamismo a lo largo del año como consecuencia de los efectos adversos de la invasión de Ucrania, las elevadas tasas de inflación y el endurecimiento de las condiciones financieras.

En Europa, la situación fue especialmente compleja por su vulnerabilidad energética. Así, cuando en verano se interrumpió el suministro de gas ruso por el gasoducto Nord Stream, se acentuaron los riesgos de recesión.

No obstante, en los últimos compases del año se fue observando que la actividad económica global aguantaba mejor de lo previsto debido a factores como las medidas de política fiscal para ayudar a familias y empresas, y la solidez de los mercados de trabajo.

La Reserva Federal cerró el ejercicio habiendo subido el tipo de intervención 425 puntos básicos cuando a comienzos de año sólo se esperaba que lo subiera en 75 p.b. La persistencia de la inflación obligó al banco central a responder de una forma muy contundente. Llegó a realizar cuatro subidas consecutivas de +75 p.b. pero en diciembre aminoró el ritmo y dejó el alza en +50 p.b., haciendo pensar que el final del ciclo de subidas estaba cerca.

Por su parte, el Banco Central Europeo también se vio forzado a acelerar su estrategia de salida y puso fin a la era de tipos negativos que había estado imperando desde 2014. Inauguró el ciclo de subidas en el mes de julio y finalizó el ejercício con un alza total de 250 p.b.

Esta oleada de subidas de tipos, no sólo en EEUU y la UEM sino a nivel global, provocó una caída histórica en los mercados de renta fija.

El precio del bono alemán a 10 años cayó un -19%, mientras el del americano sufrió un -15%. También los bonos a corto plazo, activos considerados generalmente como de muy bajo riesgo, sufrieron fuertes caídas en precio. La curva de tipos alemana pasó a tener pendiente negativa, fenómeno que no se producía desde 1992.

En el conjunto del año, la rentabilidad del bono americano a diez años subió +237 puntos básicos hasta 3,87% y la del bono alemán a ese mismo plazo, escaló +275 puntos básicos hasta 2,57%. Las rentabilidades de los bonos a dos años cerraron el ejercicio en 4,43% y 2,76%, respectivamente.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Informe de gestión del ejercicio 2022

Este comportamiento diferencial de los tipos de interés en la zona del euro y en Estados Unidos propició la apreciación del dólar frente al euro. La divisa europea se depreció -5,8% en el conjunto del año.

Los diferenciales de la deuda soberana periférica se ampliaron y cerraron el ejercicio en 109 p.b. en el caso de la prima de riesgo española y 214 p.b. en la prima italiana. Esos niveles implican ampliaciones anuales de +35 p.b. en España y de +45 p.b. en Italia, incrementos moderados teniendo en cuenta la elevada volatilidad de la renta fija, el cambio de gobierno en Italia y los planes del Banco Central Europeo para ir reduciendo su balance.

Los diferenciales de rentabilidad de la deuda corporativa cayeron en el segundo semestre, pero el año se saldó con notables ampliaciones, especialmente en los segmentos de mayor riesgo.

Los principales índices bursátiles consiguieron rebotar en la segunda mitad del año, gracias a la expectativa de una reversión en el endurecimiento de la política monetaria global. Con todo, los mercados experimentaron varios episodios de acusada volatilidad y cerraron el ejercicio con importantes pérdidas.

El S&P500 cayó -19,4% en el conjunto del año, su peor evolución anual desde la crisis financiera (2008). El saldo anual fue menos desfavorable para la renta variable española (Ibex35 -5,6%) y la europea (Eurostoxx50 - 11,7%).

Por su parte, los índices de los mercados bursátiles de las economías emergentes mostraron grandes contrastes, con bolsas como la india y la brasileña subiendo +5% mientras que China cerró el ejercicio con importantes descensos, como consecuencia del impacto de su política de covid cero, entre otros factores (CS1300 -22%). En conjunto, el índice MSCI *emerging markets* en dólares registró una caída de -22,4%.

Los descensos fueron generalizados y sólo los sectores de energía y de materias primas escaparon a las pérdidas. Dentro del índice europeo Stoxx600 dichos sectores cerraron con revalorizaciones anuales de +24% y +4%, respectivamente. Por el contrario, los que peor se comportaron fueron *real estate* (-40%), *retail* (-33%) y tecnología (-28%).

Finalmente, en el mercado de materias primas lo más destacado fue la escalada en el precio del petróleo (Brent +11%) y del gas (referencia europea +11%) si bien los saldos anuales fueron mucho más suaves que los que llegaron a registrarse tras la invasión de Ucrania.

Las proyecciones apuntan que la actividad global seguirá ralentizándose durante el primer semestre de 2023, aunque en menor medida de lo que se temía hace unos meses. De hecho, muchos organismos internacionales están mejorando sus proyecciones de crecimiento para este año de forma que la zona euro podría esquivar la recesión económica.





#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Informe de gestión del ejercicio 2022

La pérdida de poder adquisitivo de los hogares y el endurecimiento de las condiciones financieras provocarán cierta debilidad del consumo y de la inversión empresarial que lastrarán el crecimiento. No obstante, la saludable situación financiera de partida y las ayudas fiscales amortiguarán la pérdida de momento de la actividad.

Dicha ralentización económica debería contribuir al debilitamiento de las presiones inflacionistas. En este sentido, las materias primas han tendido, en su mayoría, a abaratarse en los últimos meses.

A pesar de la desaceleración reciente del componente energético, la inflación subyacente permanece en tasas muy elevadas y sólo se espera una gradual normalización.

En consecuencia, los principales bancos centrales mundiales han reafirmado su intención de proseguir con el proceso de endurecimiento monetario, aunque a menor ritmo del registrado en la segunda mitad de 2022.

En concreto, se estima que la Reserva Federal siga subiendo el tipo de intervención durante el primer semestre de 2023 para situarlo en el entorno de 5,25% y que el BCE sitúe el tipo de referencia por encima de 3,25%.

A pesar de las correcciones bursátiles de 2022, el panorama sigue sin estar del todo despejado para la renta variable. Por el lado positivo, durante 2023 debería producirse cierto proceso de desinflación y, en consecuencia, el final de los ciclos de subidas de tipos que tanto han penalizado a los activos de riesgo en 2022. Por el lado negativo, las perspectivas de recesión económica son todo un reto para las compañías, así como la retirada de líquidez de los bancos centrales.

Los beneficios corporativos han tenido un comportamiento muy positivo en 2022, que difícilmente tendrá continuidad en 2023, en un contexto de desaceleración económica. Así, pensamos que las estimaciones actuales son optimistas y que debería producirse un recorte en los beneficios empresariales que podría penalizar a las cotizaciones.

Con los movimientos que hemos tenido en los tipos de interés y en los diferenciales de crédito nos parece razonable apostar por mercados y sectores con valoraciones relativas más atractivas. Prestaremos especial atención a la salud del balance de las empresas, apostando por compañías de calidad y poco endeudadas, con capacidad de fijación de precios y que se beneficien de las subidas de los tipos de interés.

Tras las fuertes correcciones de precio en 2022, los activos de renta fija han incrementado su atractivo. No obstante, la volatilidad podría continuar en función de la lectura que vaya haciendo el mercado de los mensajes de los bancos centrales.







#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Informe de gestión del ejercicio 2022

Por tipología de activos, la renta fija corporativa parece más interesante gracias al elevado diferencial que ofrece sobre la deuda soberana. Dentro de este segmento, destaca la deuda financiera. El sector bancario debería verse beneficiado en un contexto de tipos de interés al alza y, además, cuenta con unos colchones de capital suficientemente holgados para hacer frente a un eventual deterioro macroeconómico.

En renta fija high yield mantendríamos una visión menos positiva, pues este segmento es muy vulnerable al deterioro cíclico y al tensionamiento de las condiciones financieras.

#### Uso de instrumentos financieros

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por la Sociedad, tal y como se describe en la memoria adjunta, está destinado a la consecución de su objeto social, ajustando sus objetivos y políticas de gestión de los riesgos de mercado, crédito, y liquidez de acuerdo a los límites y coeficientes establecidos por la Ley 35/2003, de 4 de noviembre, y sucesivas modificaciones, de Instituciones de Inversión Colectiva y desarrollados por el Real Decreto 1082/2012, de 13 de julio, y sucesivas modificaciones, por el que se reglamenta dicha Ley y las correspondientes Circulares emitidas por la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Las inversiones subyacentes a este producto financiero no tienen en cuenta los criterios de la Unión Europea para las actividades económicas medioambientalmente sostenibles.

#### Gastos de I+D y medioambiente

A lo largo del ejercicio 2022 no ha existido actividad en materia de investigación y desarrollo.

En la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las cuentas anuales del ejercicio 2022 no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental.

#### Periodo medio de pago a proveedores

Durante el ejercicio 2022, la Sociedad no ha realizado pagos que acumularan aplazamientos superiores a los legalmente establecidos diferentes a los descritos en la memoria de las Cuentas Anuales. Asimismo, al cierre del ejercicio 2022, la Sociedad no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un aplazamiento superior al plazo legal establecido.





CLASE 8.º

#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

### Informe de gestión del ejercicio 2022

#### Acciones propias

La Sociedad no ha realizado ninguna clase de negocio sobre sus acciones propias a lo largo del pasado ejercicio 2022, distinto al previsto en su objeto social exclusivo como Institución de Inversión Colectiva sujeta a la Ley 35/2003 y sucesivas modificaciones, reguladora de las Instituciones de Inversión Colectiva y a la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 6 de julio de 1993, sobre normas de funcionamiento de las Sociedades de Inversión Colectiva de Capital Variable. En la memoria se señala el movimiento de acciones propias que ha tenido lugar durante el ejercicio 2022.

#### Acontecimientos posteriores al cierre al 31 de diciembre de 2022

Desde el cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2022 hasta la fecha de este informe de gestión, no se han producido hechos posteriores de especial relevancia que no se señalen en la memoria.

#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión

Reunidos los Administradores de Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A., en fecha 15 de febrero de 2023, y en cumplimiento de la legislación vigente, proceden a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022, las cuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito:

- a) Balance, Cuenta de pérdidas y ganancias y Estado de cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.
- b) Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2022.
- c) Informe de gestión del ejercicio 2022.

FIRMANTES:

D. Agustín García Jove	Dña. Lidia García Blanco
Presidente	Secretario Consejero

Dña. María del Mar García Blanco Consejero

#### Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A.

#### Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión

El presente documento comprensivo del balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, la memoria y el informe de gestión a 31 de diciembre de 2022 de Chanteiro Inversiones, S.I.C.A.V., S.A., el cual viene constituido por los documentos anexos que preceden a este escrito y se encuentran impresos en papel timbrado del Estado, según la numeración que se indica a continuación, habiendo estampado sus firmas los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad en la diligencia adjunta firmada por mí en señal de identificación.

Ejemplar	Documento	Número de folios en papel timbrado
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 008507495 al 008507530 Del 008507531 al 008507535
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 008507536 al 008507571 Del 008507572 al 008507576
Tercer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 008507577 al 008507612 Del 008507613 al 008507617

Madrid, 15 de febrero de 2023

D. Agustín Martín Nieto Vicesecretario no Consejero