

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Informe de auditoría

Cuentas anuales a 31 de diciembre de 2023

Informe de gestión



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

A los titulares de los valores de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización por encargo de los administradores de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. (la Sociedad gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2023, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2023, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría

Modo en el que se han tratado en la auditoría

Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo

De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y Folleto de Emisión.

De acuerdo con lo señalado en el Folleto de emisión, y tal y como se indica en las notas 6 y 7 de las cuentas anuales adjuntas:

- En el momento de la constitución del Fondo se constituye un Fondo de Reserva como uno de los mecanismos de mejora crediticia ante posibles pérdidas debido a los activos titulizados y tiene la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo tal y como se explica en la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.
- Cuando se produzcan impagos indicativos de un desequilibrio grave y permanente por el Fondo, esta situación podría llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo, tal y como se indica en la nota 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.
- Los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el Folleto de emisión.

Considerando lo anteriormente descrito, identificamos el cumplimiento normativo del Folleto de emisión como una cuestión clave a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que tiene en la constitución y funcionamiento del mismo y, por tanto, en la posibilidad de producirse una liquidación anticipada del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U., como Sociedad gestora del mismo.

Fondo de reserva

En relación con el Fondo de Reserva, hemos comprobado si el Fondo dispone en cada fecha de pago del importe requerido, habiendo llevado a cabo principalmente los siguientes procedimientos:

- Análisis de la información facilitada por la Sociedad Gestora.
- Obtención de confirmación del saldo de tesorería, que incluye el Fondo de Reserva del Agente de Cobros y Pagos a 31 de diciembre de 2023.

Tasa de mora

En cuanto a la tasa de mora de los activos titulizados, hemos llevado a cabo procedimientos con objeto de comprobar que no se incurre en alguna de las causas que pudiera llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo. A continuación, se describen los principales procedimientos realizados:

- Hemos comprobado el correcto cumplimiento del cálculo de la provisión por deterioro de los activos titulizados en base a la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) y de los principios contables descritos en la nota 3 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo, mediante la re-ejecución del cálculo de dicha provisión según lo establecido en la normativa contable aplicable.
- Adicionalmente, hemos re-ejecutado el cálculo de la tasa de mora reportada.

Cuestiones clave de la auditoría**Modo en el que se han tratado en la auditoría***Prelación de cobros y pagos*

Asimismo, hemos llevado a cabo procedimientos de auditoría sobre la prelación de cobros y pagos, entre los que destacan los siguientes:

- Comprobación de las liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
- Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa del cedente a 31 de diciembre de 2023.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2023, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad gestora y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas, así como en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2023 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad gestora en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad gestora son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad gestora son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los citados administradores tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad gestora.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad gestora, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la Sociedad gestora en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los administradores de la Sociedad gestora una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con los mismos para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los administradores de la Sociedad gestora, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los administradores de la Sociedad gestora

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los administradores de la Sociedad gestora de fecha 20 de marzo de 2024.

Periodo de contratación

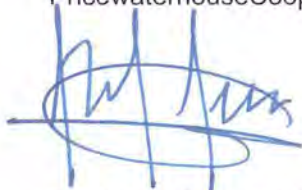
Los administradores de la Sociedad gestora, en la reunión celebrada el 30 de marzo de 2023, nos nombraron como auditores por un periodo de un año para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023.

Con anterioridad, fuimos designados por acuerdo de los administradores de la Sociedad gestora para el periodo de tres años y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Servicios prestados

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. no ha prestado servicios distintos de la auditoría de cuentas a la entidad auditada.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Raúl Luño Biarge (21641)

20 de marzo de 2024



PricewaterhouseCoopers
Auditores, S.L.

2024 Núm. 20/24/01986

SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2023 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN
BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/23	31/12/22 (*)	PASIVO	Nota	31/12/23	31/12/22 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		184.265	264.966	PASIVO NO CORRIENTE		211.847	311.768
Activos financieros a largo plazo		184.265	264.966	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	184.265	264.966	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		211.847	311.768
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	197.268	288.343
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		-	32.143
Préstamos a PYMES		-	-	Series subordinadas		197.268	256.200
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito		14.579	23.425
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado	6	14.579	23.425
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		184.043	264.180	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		1.751	2.036	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(1.529)	(1.250)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		73.013	136.907
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		71.873	136.306
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	71.845	136.262
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Series no subordinadas		12.817	136.124
Activos por impuesto diferido		-	-	Series subordinadas		58.932	-
Otros activos no corrientes		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		96	138
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
ACTIVO CORRIENTE		100.595	183.709	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	26	42
Activos financieros a corto plazo		72.377	136.894	Préstamo subordinado		-	-
Activos titulizados	4	72.360	136.858	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		26	42
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Derivados		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Otros pasivos financieros	8	2	2
Deuda subordinada		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar		2	2
Créditos AAPP		-	-	Garantías financieras		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otros		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		71.761	136.224	Ajustes por periodificaciones	5	1.140	601
Cuentas a cobrar		-	-	Comisiones		1.140	601
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión sociedad gestora	1	4	5
Bonos de titulización		-	-	Comisión administrador	1	1	1
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Otros		-	-	Comisión variable		1.135	595
Intereses y gastos devengados no vencidos		310	(1)	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses vencidos e impagados		1	4	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Activo dudoso -principal-		2.241	1.628	Otras comisiones		-	-
Activos dudosos -intereses-		41	7	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(1.994)	(1.004)	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Derivados de cobertura		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		17	36			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		17	36			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5,6	28.218	46.815			-	-
Tesorería		28.218	46.815			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		284.860	448.675	TOTAL PASIVO		284.860	448.675

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2023.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		14.103	11.318
Activos titulizados	4	14.103	11.318
Otros activos financieros		-	-
Intereses y cargas asimilados		(4.312)	(6.629)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(3.327)	(5.012)
Deudas con entidades de crédito	6	(985)	(1.617)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		-	-
MARGEN DE INTERESES		9.792	4.689
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(7.342)	(3.564)
Servicios exteriores		(67)	(69)
Servicios de profesionales independientes	9	(67)	(69)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(7.276)	(3.495)
Comisión de Sociedad gestora	1	(116)	(174)
Comisión administración	1	(32)	(52)
Comisión del agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(7.108)	(3.249)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(2.449)	(1.125)
Deterioro neto de activos titulizados		(2.449)	(1.125)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2023.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		2.590	679
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		9.393	4.521
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	13.763	11.227
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(3.369)	(5.067)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	6	(1.001)	(1.639)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	5	(6.736)	(3.768)
Comisión sociedad gestora		(117)	(177)
Comisión administrador		(32)	(52)
Comisión agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(6.567)	(3.519)
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	9	(66)	(74)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(66)	(74)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		(21.187)	(23.203)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	(12.341)	(7.728)
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		131.401	222.919
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		8.803	29.899
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		1.974	2.032
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		932	1.268
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	7	(155.451)	(263.846)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(8.846)	(15.475)
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(8.846)	(15.475)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(18.597)	(22.524)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	5	46.815	69.336
Efectivo o equivalentes al final del periodo	5,6	28.218	46.815

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2023.

CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACIÓN			
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS TERMINADOS			
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022			
(Miles de Euros)	Nota	Ejercicio 2023	Ejercicio 2022 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
		-	-
		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2023.

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2023

1. Reseña del Fondo

CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 20 de junio de 2019, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de contratos de arrendamiento financiero para la cesión y disfrute de bienes muebles – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 1.830.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Activos Titulizados, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 28 de junio de 2019, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El fondo presenta un número NIF V-88383393, CNAE 6430 y Código LEI 959800U7ERNWGUBPYG17

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente denominada Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 189.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2023, ha ascendido a 116 miles de euros (174 miles de euros en el ejercicio 2022).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank S.A (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 19 de marzo, 19 de junio, 19 de septiembre y 19 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 32 miles de euros durante el ejercicio 2023 (52 miles de euros en el ejercicio 2022). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los Activos Titulizados es CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

En referencia al Estado S.06 – Notas Explicativas, anexo a la Memoria Anual, durante el ejercicio 2023 y hasta la fecha de formulación no se han producido cambios significativos en el fondo.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03,

S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2023 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 20 de marzo de 2024.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2023, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2023, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2022 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2023.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2022.

g) Cambios de criterios contables

Durante el ejercicio 2023 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2022.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2023, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las notas de esta memoria que tengan un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2023, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los Activos Titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros

del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2023 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultados de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en los apartados f y g. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2023 y 2022 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 20 de junio de 2019 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2021	421.315	236.723	658.038
Amortización de principal	-	(224.951)	(224.951)
Amortizaciones anticipadas	-	(29.899)	(29.899)
Otros (1)	-	(2.784)	(2.784)
Trasposos a activo corriente	(157.135)	157.135	-
Saldos a 31 de diciembre de 2022	264.180	136.224	400.404
Amortización del principal	-	(133.375)	(133.375)
Amortizaciones anticipadas	-	(8.803)	(8.803)
Otros (1)	-	(2.422)	(2.422)
Trasposos a activo corriente	(80.137)	80.137	-
Saldos a 31 de diciembre de 2023	184.043	71.761	255.804

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Activos Titulizados – Activos dudosos", de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2023, ha sido del 4,42% (2,49% durante el ejercicio 2022). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2023 asciende a 10,81%, siendo el mínimo 0,50% (9,54% y 0,00% respectivamente en el 2022). El importe devengado en el ejercicio 2023 por este concepto ha ascendido a 13.823 miles de euros (10.935 miles de euros en el ejercicio 2022), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 145 miles de euros en concepto de intereses de demora (164 miles de euros en el ejercicio 2022) y 135 miles de euros por comisiones percibidas de los derechos de crédito (219 miles de euros en el ejercicio 2022). A 31 de diciembre de 2023, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobra ascendían a 310 miles de euros (1 miles de euros a 31 de diciembre de 2022).

En los estados S.05.1.F - Distribución Geográfica activos titulizados y S.05.1.G – Concentración de los diez primeros deudores/emisores con más concentración, juntamente con Concentración Sectorial (CNAE), ambos listados anexos a la Memoria Anual, se muestra la información relativa sobre concentraciones de riesgo de los activos titulizados.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2023 de los activos titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Impagados

La composición del saldo de los Activos titulizados considerados como impagados (inferior a 90 días), al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	82	778
<i>Intereses (1)</i>	1	4
Total	83	782

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses vencidos e impagados", los intereses vencidos y no cobrados (intereses patrimoniales).

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2023 y el 2022, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	3.992	3.664
<i>Intereses (1)</i>	41	7
Total	4.033	3.671

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

En los Activos Dudosos encontramos saldos clasificados como dudosos por razones de morosidad o por otras razones (ver detalle en el Estado S.05.4.A – Anexo a la Memoria Anual)”. A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2023 y 2022, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Saldo al inicio del ejercicio	3.664	2.537
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(2.206)	(1.691)
Recuperación en efectivo	(2.619)	(2.141)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	5.153	4.959
Saldo al cierre del ejercicio	3.992	3.664

El movimiento que se ha producido durante el ejercicio 2023 y 2022 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Saldos al inicio del ejercicio	7.284	6.857
Entradas a activos fallidos durante el ejercicio	2.206	1.691
Recuperación en efectivo	(1.027)	(1.287)
Otros (*)	90	23
Saldos al cierre del ejercicio	8.553	7.284

- (*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2023 y 2022, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Saldo al inicio del ejercicio	(2.254)	(1.531)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(5.801)	(3.344)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	2.325	930
Utilizaciones	2.206	1.691
Saldos al cierre del ejercicio	(3.523)	(2.254)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Correcciones de valor por morosidad	(3.523)	(2.254)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(3.523)	(2.254)

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 183.000 miles de euros, equivalente al 10% del Saldo Inicial de los Contratos de Arrendamiento Financiero. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2024.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 0,55%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2023 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2023.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés del 0% anual. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB (high)” según la agencia calificadoras “DBRS” y “Ba2” según “Moody’s” según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2023, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2023, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
21/03/2023	A	322	-	48.860	-	(2.626)	1.290
	B	655	-	-	-		
19/06/2023	A	224	-	42.771	-	(2.394)	-
	B	641	-	-	-		
19/09/2023	A	147	-	35.300	-	(2.096)	2.415
	B	655	-	-	-		
19/12/2023	A	78	-	28.520	-	(1.730)	2.862
	B	648	-	-	-		

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2022, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
21/03/2022	A	819	-	71.729	-	(5.040)	1.563
	B	648	-	-	-		
20/06/2022	A	683	-	68.543	-	(3.514)	242
	B	648	-	-	-		
19/09/2022	A	553	-	69.978	-	(3.359)	895
	B	648	-	-	-		
19/12/2022	A	421	-	53.596	-	(3.429)	819
	B	648	-	-	-		

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2023:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período	Acumulado
Activos titulizados clasificados en el activo	156.873	1.735.303
Cobros por amortizaciones ordinarias	131.401	1.415.054
Cobros por amortizaciones anticipadas	8.803	135.577
Cobros por intereses ordinarios	13.681	82.108
Cobros por intereses previamente impagados	82	919
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	2.906	11.175
Otros cobros en efectivo	-	90.470
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	175.470	1.707.018
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	155.451	1.560.985
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	772	22.484
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.598	11.641
Pagos por amortización de préstamos subordinados	8.846	75.890
Pagos por intereses de préstamos subordinados	1.001	11.664
Otros pagos del período	6.802	24.354

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2022:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período	Acumulado
Activos titulizados clasificados en el activo	267.345	1.578.430
Cobros por amortizaciones ordinarias	222.919	1.283.653
Cobros por amortizaciones anticipadas	29.899	126.774
Cobros por intereses ordinarios	11.151	68.427
Cobros por intereses previamente impagados	76	837
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	3.300	8.269
Otros cobros en efectivo	-	90.470
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	289.869	1.531.549
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	263.846	1.405.534
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	2.476	21.714
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.591	9.042
Pagos por amortización de préstamos subordinados	15.475	67.044
Pagos por intereses de préstamos subordinados	1.639	10.663
Otros pagos del período	3.842	17.552

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2023:

Liquidación de cobros y pagos del período	Contractual	
	Período	Acumulado
Activos	187.850	1.640.779
Cobros por amortizaciones ordinarias	171.630	1.510.370
Cobros por amortizaciones anticipadas	6.793	84.478
Cobros por intereses ordinarios	8.870	43.481
Cobros por intereses previamente impagados	10	44
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	547	2.405
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	183.874	1.612.008
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	175.957	1.556.037
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	915	123.767
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.598	11.636
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	800
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.405	19.768
Otros pagos del período	-	-

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2022:

Liquidación de cobros y pagos del período	Contractual	
	Período	Acumulado
Activos	301.185	1.452.929
Cobros por amortizaciones ordinarias	274.994	1.338.741
Cobros por amortizaciones anticipadas	11.723	77.685
Cobros por intereses ordinarios	13.644	34.611
Cobros por intereses previamente impagados	15	34
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	810	1.858
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	291.844	1.428.133
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	281.994	1.380.080
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	2.732	22.852
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.590	9.038
Pagos por amortización de préstamos subordinados	133	800
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.394	15.364
Otros pagos del período	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2023:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agencia de Pagos	Comisión Intermediación Pagada a cuenta
Saldos al 31 de diciembre de 2022	5	1	-	595
Importes devengados durante el ejercicio 2023	116	32	20	7.108
Pagos a 21 de marzo de 2023	(32)	(9)	(5)	(1.290)
Pagos a 19 de junio de 2023	(28)	(8)	(5)	-
Pagos a 19 de septiembre de 2023	(28)	(8)	(5)	(2.415)
Pagos a 19 de diciembre de 2023	(28)	(7)	(5)	(2.861)
Saldos al 31 de diciembre de 2023	4	1	-	1.135
de los cuales, vencidos e impagados	-	-	-	-

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2022:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agencia de pagos	Comisión Intermediación Pagada a cuenta
Saldos al 31 de diciembre de 2021	7	2	-	865
Importes devengados durante el ejercicio 2022	174	52	20	3.249
Pagos a 21 de marzo de 2022	(53)	(16)	(5)	(1.563)
Pagos a 20 de junio de 2022	(46)	(14)	(5)	(242)
Pagos a 19 de septiembre de 2022	(41)	(12)	(5)	(895)
Pagos a 19 de diciembre de 2022	(36)	(11)	(5)	(819)
Saldos al 31 de diciembre de 2022	5	1	-	595
<i>de los cuales, vencidos e impagos</i>	-	-	-	-

6. Deudas con Entidades de Crédito

Préstamo Subordinado 1:

La Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 800 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

En el ejercicio 2023, el Préstamo Subordinado por gastos de constitución se encuentra totalmente amortizado (en el ejercicio 2022 el Fondo amortizó 133 miles de euros).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés pagadero trimestralmente a un tipo fijo del 3%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2023, ha ascendido a 0 miles de euros (2 miles de euros durante el ejercicio 2022), que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales no se encuentra ningún importe pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Préstamo Subordinado 2:

El saldo de este epígrafe del pasivo balance incluye un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe inicial de 89.670 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los Fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2023, el Fondo ha amortizado 8.846 miles de euros (15.342 miles de euros durante el ejercicio 2022).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés fijo anual del 5%, pagadero trimestralmente. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2023, ha ascendido a 985 miles de euros (1.615 miles de euros durante el ejercicio 2022), que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 26 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2023 (42 miles de euros a 31 de diciembre 2022).

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2023, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe de 14.579 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenido en el Orden de Prolación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será el 4,9% del Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de las Series A y B, conjuntamente.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- Durante el primer año de vida del Fondo,
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

Al 31 de diciembre de 2023 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 14.579 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2023 y 2022, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2021	38.767	38.767	69.336
Saldos a 21 de marzo de 2022	33.727	33.727	35.340
Saldos a 20 de junio de 2022	30.213	30.213	32.305
Saldos a 19 de septiembre de 2022	26.854	26.854	29.229
Saldos a 19 de diciembre de 2022	23.425	23.425	25.411
Saldos al 31 de diciembre de 2022	23.425	23.425	46.815
Saldos a 21 de marzo de 2023	20.799	20.799	22.285
Saldos a 19 de junio de 2023	18.405	18.405	21.738
Saldos a 19 de septiembre de 2023	16.309	16.309	19.693
Saldos a 19 de diciembre de 2023	14.579	14.579	17.786
Saldos al 31 de diciembre de 2023	14.579	14.579	28.218

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2023, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 20 de junio de 2019, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A, constituida por 15.738 bonos (1.573.800 miles de euros) y serie B, constituida por 2.562 bonos (256.200 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Clase A.

Los bonos de las dos series tienen un cupón del 0,75% para la serie A y del 1,00% para la serie B, pagadero trimestralmente (19 de marzo, 19 de junio, 19 de septiembre y 19 de diciembre o el siguiente día laborable).

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 19 de diciembre de 2039. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos Titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando y siempre y cuando la venta de los Activos Titulizados, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo

Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajeno o no al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.
3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados, esto es el 19 diciembre de 2039.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.830.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados el alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2023 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2023, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie A	Modificación calificación de "AA(high)(sf) a AAA(sf)" DBRS	sep-23
----------------	--	--------

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2023 y 2022, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2021	195.497	236.616	256.200	-	688.313
Amortización a 21 de marzo de 2022	-	(71.729)	-	-	(71.729)
Amortización a 20 de junio de 2022	-	(68.543)	-	-	(68.543)
Amortización a 19 de septiembre de 2022	-	(69.978)	-	-	(69.978)
Amortización a 19 de diciembre de 2022	-	(53.596)	-	-	(53.596)
Trasposos a pasivo corriente	(163.354)	163.354	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2022	32.143	136.124	256.200	-	424.467
Amortización a 21 de marzo de 2023	-	(48.860)	-	-	(48.860)
Amortización a 19 de junio de 2023	-	(42.771)	-	-	(42.771)
Amortización a 19 de septiembre de 2023	-	(35.300)	-	-	(35.300)
Amortización a 19 de diciembre de 2023	-	(28.520)	-	-	(28.520)
Trasposos a pasivo corriente	(32.143)	32.143	(58.932)	58.932	-
Saldos a 31 de diciembre de 2023	-	12.817	197.268	58.932	269.017

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2023 y 2022 ha sido del 0,75% y del 0,75% respectivamente, para la serie A y del 1,00% y 1,00%, respectivamente, para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2023 y 2022, por este concepto ha ascendido 3.327 miles de euros y 5.012 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 96 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos a 31 de diciembre de 2023 (138 miles de euros a 31 de diciembre de 2022).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2023, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2023	2022
Otros acreedores	2	3
	2	3

9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación - Servicios exteriores - Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 8 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2023 (8 miles de euros en el ejercicio 2022), único servicio prestado por PWC y sus entidades vinculadas. Asimismo, se incluyen, entre otros, 36 y 9 miles de euros por los servicios prestados por la Agencias de Calificación y servicios profesionales, respectivamente (43 y 9 miles de euros respectivamente en el ejercicio 2022). Durante el ejercicio 2023 se ha devengado 8 miles de euros en concepto de comisiones del Banco Central Europeo (8 miles de euros en el ejercicio 2022).

Asimismo, durante el ejercicio 2023, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2023 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2023 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo, así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica, así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un fondo de reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo de concentración:** En el Folleto Informativo del Fondo, en el apartado “Factores de Riesgo – Riesgos Derivados de los Activos que respaldan la Emisión”, se detallan para el momento de la constitución, los Riesgos de Concentración de los Activos Titulizados, destacando para esta tipología de fondo los riesgos siguientes: concentración por grupo de deudores, concentración sectorial (CNAE) y concentración geográfica.

Para el 31 de diciembre de 2023 y de 2022, la distribución geográfica de los activos titulizados según comunidades autónomas se presenta en el estado S.05.1 cuadro F y los diez primeros deudores/emisores con más concentración, juntamente con la concentración sectorial (CNAE), se presentan en el estado S.05.1 cuadro G, de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización que se remiten trimestralmente a la CNMV y que se incorporan como anexos a la memoria anual.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora. A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,54%	Importe Inicial	89.670.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	89,65%	Importe Requerido Actual	14.579.241,57
Tasa Fallidos	3,19%	Importe Actual	14.579.241,57
Tasa Recuperación Fallidos	12,80%		
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	36.305	Número Operaciones	2.387
Principal Pendiente	1.829.547.168,55	Principal pendiente no vencido	258.724.844,81
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	14,14%
Tipo Interés Medio Ponderado	1,75%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,42%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,26	Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,53
		Amortización Anticipada - TAA	3,29%
Bonos Titulización			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,99%		
Vida Final Estimada Anticipada	19/06/2025		

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	0,91%	Importe Inicial	89.670.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	89,04%	Importe Requerido Actual	23.425.071,22
Tasa Fallidos	1,77%	Importe Actual	23.425.071,22
Tasa Recuperación Fallidos	18,49%		
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	36.305	Número Operaciones	8.322
Principal Pendiente	1.829.547.168,55	Principal pendiente no vencido	403.525.233,28
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	22,06%
Tipo Interés Medio Ponderado	1,75%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,49%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	62,26	Vida Residual Media Ponderada (meses)	60,10
		Amortización Anticipada - TAA	6,90%
Bonos Titulización			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,90%		
Vida Final Estimada Anticipada	19/03/2025		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 11006
NIF Fondo: V88383393
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	184.265	1001	264.966
I. Activos financieros a largo plazo	0002	184.265	1002	264.966
1. Activos titulizados	0003	184.265	1003	264.966
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018	184.043	1018	264.180
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	1.751	1025	2.036
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-1.529	1027	-1.250
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	100.595	1041	183.709
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	72.377	1043	136.895
1. Activos titulizados	0044	72.360	1044	136.858
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059	71.761	1059	136.223
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	310	1065	-1
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	4
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	2.241	1067	1.628
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	41	1068	7
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-1.994	1069	-1.004
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	17	1074	36
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	17	1077	36
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	28.218	1085	46.815
1. Tesorería	0086	28.218	1086	46.815
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	284.860	1088	448.675

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	211.847	1089	311.768
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	211.847	1094	311.768
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	197.268	1095	288.343
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	32.143
1.2 Series subordinadas	0097	197.268	1097	256.200
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	14.579	1101	23.425
2.1 Préstamo subordinado	0102	14.579	1102	23.425
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2023		Periodo anterior 31/12/2022
B) PASIVO CORRIENTE	0117	73.013	1117	136.908
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	71.873	1123	136.307
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	71.844	1124	136.263
1.1 Series no subordinadas	0125	12.816	1125	136.125
1.2 Series subordinadas	0126	58.932	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	96	1128	138
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	26	1131	42
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	26	1136	42
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	2
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	2
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.140	1148	601
1. Comisiones	0149	1.140	1149	601
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	4	1150	5
1.2 Comisión administrador	0151	1	1151	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	1.135	1153	595
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	284.860	1162	448.675

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	3.570	1201	2.861	2201	14.103	3201	11.318
1.1 Activos titulizados	0202	3.570	1202	2.861	2202	14.103	3202	11.318
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-932	1204	-1.402	2204	-4.312	3204	-6.628
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-726	1205	-1.066	2205	-3.327	3205	-5.012
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-205	1206	-337	2206	-985	3206	-1.617
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	2.638	1209	1.459	2209	9.792	3209	4.690
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-2.880	1217	-1.125	2217	-7.342	3217	-3.565
7.1 Servicios exteriores	0218	-9	1218	-8	2218	-67	3218	-70
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-9	1219	-8	2219	-67	3219	-70
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-2.871	1224	-1.116	2224	-7.276	3224	-3.495
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-28	1225	-36	2225	-116	3225	-174
7.3.2 Comisión administrador	0226	-7	1226	-11	2226	-32	3226	-52
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-20	3227	-20
7.3.4 Comisión variable	0228	-2.831	1228	-1.065	2228	-7.108	3228	-3.249
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	241	1231	-334	2231	-2.449	3231	-1.125
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	241	1232	-334	2232	-2.449	3232	-1.125
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-500	1300	459	2300	2.590	3300	683
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	2.408	1301	1.335	2301	9.393	3301	4.521
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	3.340	1302	2.743	2302	13.763	3302	11.227
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-726	1303	-1.068	2303	-3.369	3303	-5.067
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-206	1307	-339	2307	-1.001	3307	-1.639
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-2.902	1309	-870	2309	-6.736	3309	-3.768
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-28	1310	-36	2310	-117	3310	-177
2.2 Comisión administrador	0311	-7	1311	-11	2311	-32	3311	-52
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-20	3312	-20
2.4 Comisión variable	0313	-2.862	1313	-818	2313	-6.567	3313	-3.519
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-6	1315	-6	2315	-66	3315	-70
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-6	1320	-6	2320	-66	3320	-74
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	4
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-3.840	1322	-3.012	2322	-21.187	3322	-23.203
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-2.110	1325	417	2325	-12.341	3325	-7.728
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	23.795	1326	47.090	2326	131.401	3326	222.919
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	2.047	1327	6.231	2327	8.803	3327	29.899
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	445	1328	574	2328	1.974	3328	2.032
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	123	1329	118	2329	932	3329	1.268
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-28.519	1331	-53.596	2331	-155.451	3331	-263.846
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-1.730	1332	-3.429	2332	-8.846	3332	-15.475
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-1.730	1334	-3.429	2334	-8.846	3334	-15.475
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-4.340	1337	-2.552	2337	-18.597	3337	-22.521
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	32.558	1338	49.367	2338	46.815	3338	69.336
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	28.218	1339	46.815	2339	28.218	3339	46.815

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2023		Acumulado anterior 31/12/2022
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2023								Situación cierre anual anterior 31/12/2022								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394	1,54	0414	3,19	0434	12,80	0454	3,29	1394	0,91	1414	1,77	1434	18,49	1454	6,90	2394	1,10	2414	0,22	2434	84,60	2454	1
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	6	0467	4	0474	0	0481		0488	4	0495	19	0502	0	0509	23
De 1 a 3 meses	0461	3	0468	9	0475	1	0482		0489	9	0496	50	0503	0	0510	60
De 3 a 6 meses	0462	23	0469	60	0476	3	0483	5	0490	67	0497	516	0504	1	0511	584
De 6 a 9 meses	0463	30	0470	142	0477	1	0484	13	0491	157	0498	717	0505	3	0512	876
De 9 a 12 meses	0464	16	0471	857	0478	38	0485	123	0492	1.017	0499	1.701	0506	3	0513	2.721
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	78	0473	1.072	0480	42	0487	141	0494	1.255	0501	3.002	0508	7	1515	4.264

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado							Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543		0550		0557		0564		0571		0578		0584	
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544		0551		0558		0565		0572		0579		0585	
De 3 a 6 meses	0517	2	0524	16	0531	2	0538	4	0545	23	0552	467	0559	1	0566	491	0573	1.041	0580	1.041	0586	47,16
De 6 a 9 meses	0518	1	0525		0532		0539		0546		0553	98	0560	0	0567	98	0574	207	0581	207	0587	47,40
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	3	0528	16	0535	2	0542	4	0549	23	0556	565	0563	1	0570	589	0577	1.248			0590	47,20

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
Inferior a 1 año	0600	13.402	1600	45.367	2600	39.231
Entre 1 y 2 años	0601	22.987	1601	44.394	2601	180.005
Entre 2 y 3 años	0602	26.104	1602	39.018	2602	324.747
Entre 3 y 4 años	0603	25.971	1603	38.328	2603	341.160
Entre 4 y 5 años	0604	41.087	1604	34.503	2604	309.622
Entre 5 y 10 años	0605	122.727	1605	170.589	2605	441.990
Superior a 10 años	0606	7.517	1606	31.869	2606	193.244
Total	0607	259.797	1607	404.067	2607	1.830.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	5,21	1608	5,01	2608	5,19

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	8,62	1609	7,21	2609	2,69

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 18/06/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	432	0630	121.268	1620	432	1630	137.548	2620	299	2630	133.475
40% - 60%	0621	107	0631	56.911	1621	159	1631	52.901	2621	252	2631	165.271
60% - 80%	0622	6	0632	6.940	1622	27	1632	44.234	2622	162	2632	107.634
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623	27	2633	56.847
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	545	0638	185.119	1628	618	1638	234.683	2628	740	2638	463.227
Media ponderada (%)	0639	35,77	0649		1639	39,31	1649		2639	53,81	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
Tipo de interés medio ponderado	0650	4,42	1650	2,49	2650	1,75
Tipo de interés nominal máximo	0651	10,81	1651	9,54	2651	15,60
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,50	1652	0,23	2652	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 18/06/2019			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	292	0683	17.335	1660	1.046	1683	30.770	2660	5.634	2683	185.952
Aragón	0661	55	0684	7.671	1661	206	1684	12.737	2661	778	2684	93.353
Asturias	0662	19	0685	2.151	1662	73	1685	3.074	2662	358	2685	13.576
Baleares	0663	84	0686	2.667	1663	279	1686	5.337	2663	1.294	2686	38.323
Canarias	0664	69	0687	4.565	1664	247	1687	7.132	2664	1.087	2687	33.989
Cantabria	0665	19	0688	1.288	1665	69	1688	2.998	2665	253	2688	15.338
Castilla-León	0666	146	0689	4.105	1666	569	1689	9.608	2666	2.355	2689	76.168
Castilla La Mancha	0667	67	0690	1.301	1667	300	1690	3.904	2667	1.592	2690	50.133
Cataluña	0668	706	0691	100.406	1668	2.160	1691	149.546	2668	7.844	2691	528.008
Ceuta	0669		0692		1669	2	1692	4	2669	17	2692	177
Extremadura	0670	58	0693	927	1670	142	1693	2.149	2670	621	2693	17.745
Galicia	0671	107	0694	5.361	1671	425	1694	10.511	2671	1.898	2694	67.468
Madrid	0672	285	0695	45.487	1672	993	1695	68.613	2672	5.100	2695	305.580
Melilla	0673	1	0696	10	1673	2	1696	35	2673	8	2696	456
Murcia	0674	74	0697	5.803	1674	297	1697	9.264	2674	1.348	2697	53.139
Navarra	0675	63	0698	4.313	1675	196	1698	6.597	2675	954	2698	37.982
La Rioja	0676	6	0699	48	1676	43	1699	385	2676	164	2699	10.020
Comunidad Valenciana	0677	260	0700	49.272	1677	965	1700	69.735	2677	3.823	2700	244.647
País Vasco	0678	103	0701	7.086	1678	343	1701	11.669	2678	1.177	2701	57.946
Total España	0679	2.414	0702	259.797	1679	8.357	1702	404.067	2679	36.305	2702	1.830.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	2.414	0705	259.797	1682	8.357	1705	404.067	2682	36.305	2705	1.830.000

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2023				Situación cierre anual anterior 31/12/2022				Situación inicial 18/06/2019			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	32,12			1710	24,15			2710	12,04		
Sector	0711	25,58	0712	68	1711	21,61	1712	68	2711	22,32	2712	49

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023			Situación cierre anual anterior 31/12/2022			Situación inicial 18/06/2019					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario (€)			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305418008	A	15.738	814	12.816	15.738	10.692	168.267	15.738	100.000	1.573.800			
ES0305418016	B	2.562	100.000	256.200	2.562	100.000	256.200	2.562	100.000	256.200			
Total		0723	18.300	0724	269.016	1723	18.300	1724	424.467	2723	18.300	2724	1.830.000

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739	
						0730	0731	0732	0733		0734	0735	0742	0736			0737
ES0305418008	A	NS	TIPO FIJO	0	0,75	3	0	SI	12.816	0	12.820	0	0	0	0	0	
ES0305418016	B	S	TIPO FIJO	0	1	93	0	SI	256.200	0	256.293	0	0	0	0	0	
Total						0740	96	0741	0	0743	269.016	0744	0	0745	269.112	0746	0

	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,99	0748	0,90	0749	0,78

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2023								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2022							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305418008	A	28.519	1.560.984	78	22.489	53.596	1.405.533	421	21.717								
ES0305418016	B	0	0	648	11.636	0	0	648	9.038								
Total		0754	28.519	0755	1.560.984	0756	726	0757	34.124	1754	53.596	1755	1.405.533	1756	1.068	1757	30.755

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 18/06/2019
				0762	0763	0764
ES0305418008	A	15/11/2021	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa1(sf)	Aa3(sf)
ES0305418008	A	08/09/2023	DBRS	AAA(sf)	AA (high)(sf)	AA(sf)
ES0305418016	B	20/06/2019	MOODY'S	B1(sf)	B1(sf)	B1(sf)
ES0305418016	B	09/09/2022	DBRS	BB (low)(sf)	BB (low)(sf)	B (high)(sf)

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2023
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
Inferior a 1 año	0765	71.748	1765	136.125	2765	468.449
Entre 1 y 2 años	0766	197.268	1766	74.268	2766	471.553
Entre 2 y 3 años	0767		1767	214.074	2767	348.865
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	231.120
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	129.861
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	180.152
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	269.016	1772	424.467	2772	1.830.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,27	1773	1,97	2773	2,25

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	14.579	1775	23.425	2775	89.670
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	14.579	1776	23.425	2776	89.670
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,42	1777	5,52	2777	4,90
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A3 Moodys - AA (low) DBRS	1779	A3 Moodys - AA (low) DBRS	2779	Baa1 Moodys - AA (low) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB (high) DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	4,76	1792	39,64	2792	86
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación inicial 18/06/2019			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019		Situación actual 31/12/2023		Situación cierre anual anterior 31/12/2022		Situación inicial 18/06/2019			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,030	4862	0	5862	28	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3.4.7.1 Contrato Intermed. Financ. (pag.147)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		21/03/2023	19/06/2023	19/09/2023	19/12/2023	31/12/2023		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872							
Margen de intereses	0873	959	2.478	3.716	1.566	1.072		9.792
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-221	-2.707	237	173	68		-2.449
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-42	-54	-89	-44	-5		-235
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	696	-284	3.864	1.696	1.135		7.108
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	284	-284	284	-284		0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-696	0	-3.581	-1.980	-851		-7.108
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	1.290	0	2.415	2.862	0		6.567
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	0	0	0		

S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2023

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

Comisión Nacional Mercado de Valores
Estados Financieros Públicos
Listado S.06. – Notas Explicativas

NOTAS EXPLICATIVAS:

En referencia al Estado S.06 – Notas Explicativas, anexo a la Memoria Anual, durante el ejercicio 2023 y hasta la fecha de formulación no se producirán cambios significativos en el fondo de titulización.

Barcelona, 31 de Diciembre de 2023.

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

INFORME DE GESTIÓN – EJERCICIO 2023

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con abono al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la compra de los Activos Titulizados a la Entidad Cedente de los Activos, CaixaBank, S.A. (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

El Fondo de Titulización, en cuanto titular de los Activos Titulizados, ostentará los derechos reconocidos al cesionario en el artículo 1.528 del Código Civil. En concreto, tendrá derecho a recibir todos los pagos que, a partir de la Fecha de Constitución, realicen los Deudores.

En concreto y sin que ello tenga carácter limitativo sino meramente enunciativo, la cesión conferirá al Fondo, los siguientes derechos en relación con cada uno de los Activos Titulizados:

- A percibir la totalidad de las cantidades que se devenguen por el reembolso del principal de los Activos Titulizados.
- A percibir la totalidad de las cantidades devengadas de intereses ordinarios e intereses de demora sobre el principal de los Activos Titulizados.
- A percibir la totalidad de las cantidades devengadas por comisiones de reclamación de recibos impagados, comisiones de subrogación, comisiones de amortización/cancelación anticipada, así como cualquier otra comisión o suplido que corresponda a CaixaBank.

Los derechos del Fondo resultantes de los Activos Titulizados están vinculados a los pagos realizados por los Deudores, y por tanto quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de estos.

El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota “Otros gastos de explotación”)

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura están detallados en la Nota “Gestión del Riesgo” de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

F) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2023, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

S.05.4

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	3.711	7006	2.454	7009	1,43	7012	0,61	7015	1,48		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	281	7007	1.210	7010	0,11	7013	0,30	7016	0,07		
Total Morosos					7005	3.992	7008	3.664	7011	1,54	7014	0,91	7017	1,55	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	5.786	7024	5.381	7027	2,16	7030	1,31	7033	2,09		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	2.767	7025	1.903	7028	1,03	7031	0,46	7034	0,98		
Total Fallidos					7023	8.553	7026	7.284	7029	3,19	7032	1,77	7035	3,07	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2023	Situación cierre anual anterior 31/12/2022	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

S.05.4

Denominación Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2023

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305418008	0	0	0	
ES0305418016	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305418008	0	0	0	
ES0305418016	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305418008	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Comisión Nacional Mercado de Valores

Estados Financieros Públicos

Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Periodo: Cuarto Trimestre 2023.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación, se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** La amortización de los Bonos es secuencial. En la última Fecha de Pago se aplicaron los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A.
- **Fondo de Reserva Requerido:** El Fondo de Reserva Requerido se ha reducido al Nivel Mínimo del Fondo de Reserva (4,90% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos).
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia de la contraparte actual del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería de acuerdo con la documentación oficial, manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Agente de Pagos que puedan afectar la calificación de los Bonos, manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados que puedan afectar la calificación de los Bonos, manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de diciembre de 2023.

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	9	0,38	14.177.531,04	5,48	4,250610	0,978558	1,220000	7,363000	53,138078	04/06/2028
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	16	0,67	6.932.960,82	2,68	4,879911	0,283996	2,880000	8,081000	66,885989	27/07/2029
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	21	0,88	8.587.633,15	3,32	5,578524	1,135283	1,750000	6,088000	55,620868	18/08/2028
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	19	0,80	7.184.014,50	2,78	3,671763	0,436674	1,850000	5,760000	64,038589	02/05/2029
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	17	0,71	17.990.096,41	6,95	5,130408	1,220741	4,456000	6,588000	38,072816	03/03/2027
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	8	0,34	750.832,05	0,29	5,555917	1,575930	5,054000	6,304000	29,221486	07/06/2026
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	13	0,54	7.950.774,41	3,07	5,638864	1,236393	4,820000	8,066000	39,240107	08/04/2027
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	14	0,59	1.599.950,76	0,62	6,973885	2,761903	5,544000	8,095000	39,392053	12/04/2027
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	7	0,29	1.257.357,24	0,49	5,627537	0,740194	5,360000	7,358000	74,855420	27/03/2030
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	2	0,08	1.615.315,45	0,62	5,860495	1,902680	5,856000	6,443000	105,158975	04/10/2032
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	4	0,17	1.072.213,74	0,41	6,609710	1,958431	5,558000	10,811000	55,753726	23/08/2028
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	3	0,13	1.739.335,85	0,67	7,763441	3,401944	7,696000	8,894000	53,770876	23/06/2028
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	20	0,84	951.063,64	0,37	6,959751	1,506609	5,500000	8,730000	44,420733	13/09/2027
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	18	0,75	1.694.594,90	0,65	6,629716	2,272196	2,750000	9,629000	68,466083	13/09/2029
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	29	1,21	8.088.226,98	3,13	6,049744	2,407876	4,468000	8,582000	50,523786	16/03/2028
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	34	1,42	3.855.977,11	1,49	5,686741	1,679288	2,250000	9,074000	61,613453	17/02/2029
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	81	3,39	23.493.175,39	9,08	4,474229	0,848979	1,260000	8,323000	80,178482	05/09/2030
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	99	4,15	16.612.480,30	6,42	4,374243	0,917717	0,750000	7,145000	70,576345	17/11/2029
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	170	7,12	25.615.171,22	9,90	4,156539	0,885766	0,900000	8,344000	63,708060	22/04/2029
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	130	5,45	34.122.861,05	13,19	4,331338	0,691620	0,900000	8,251000	77,400927	12/06/2030
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	388	16,25	19.979.466,97	7,72	3,802305	0,798058	0,800000	8,619000	62,961152	30/03/2029

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	511	21,41	30.762.591,14	11,89	3,761450	0,839944	0,500000	8,634000	54,316802	10/07/2028
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	774	32,43	22.691.220,69	8,77	3,181064	0,672443	0,500000	9,000000	64,958268	30/05/2029
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:			108.389,13		4,072260	0,970692			19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:			32,66		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:			13.650.516,26		10,811000	5,000000			146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	234	9,80	5.453.371,96	2,11	4,662119	1,044237	1,000000	9,629000	53,880904	27/06/2028
MEDIANA EMPRESA	120	5,03	60.149.432,22	23,25	4,349441	0,941023	0,600000	6,704000	68,177437	05/09/2029
MICROEMPRESA	683	28,61	59.648.900,45	23,05	4,558076	0,931329	0,700000	9,629000	66,284035	09/07/2029
PEQUEÑA EMPRESA	1.180	49,43	79.567.437,14	30,75	4,191235	0,938902	0,500000	10,811000	58,848151	25/11/2028
GRAN EMPRESA	170	7,12	53.905.703,04	20,84	4,641170	1,026692	0,580000	6,614000	58,613484	18/11/2028
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		4,416260	0,958160	62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:	108.389,13	4,072260	0,970692	19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:	32,66	0,500000	0,000000	0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:	13.650.516,26	10,811000	5,000000	146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,50 0,99	134	5,61	4.873.288,62	1,88	0,879826	0,000000	0,500000	0,950000	44,736251	22/09/2027
1,00 1,49	249	10,43	18.900.288,61	7,31	1,268802	0,012070	1,000000	1,450000	47,184435	06/12/2027
1,50 1,99	226	9,47	19.473.154,17	7,53	1,674971	0,000000	1,500000	1,999000	77,143378	05/06/2030
2,00 2,49	114	4,78	7.984.952,92	3,09	2,146507	0,027537	2,000000	2,450000	85,844881	24/02/2031
2,50 2,99	103	4,32	9.205.464,88	3,56	2,633199	0,001579	2,500000	2,980000	70,219397	06/11/2029
3,00 3,49	53	2,22	1.449.007,92	0,56	3,073321	0,000000	3,000000	3,400000	82,003365	30/10/2030
3,50 3,99	44	1,84	860.044,27	0,33	3,677335	0,044638	3,500000	3,990000	67,713343	22/08/2029
4,00 4,49	145	6,07	20.326.637,79	7,86	4,358315	0,903904	4,000000	4,496000	46,625068	19/11/2027
4,50 4,99	304	12,74	49.772.144,02	19,24	4,744243	0,889918	4,500000	4,995000	73,279479	07/02/2030
5,00 5,49	285	11,94	70.904.666,83	27,41	5,187533	1,003187	5,000000	5,499000	62,668719	21/03/2029
5,50 5,99	373	15,63	28.340.796,38	10,95	5,758454	1,702658	5,500000	5,990000	56,955606	28/09/2028
6,00 6,49	177	7,42	15.033.678,97	5,81	6,147620	2,182976	6,000000	6,472000	49,487223	14/02/2028
6,50 6,99	75	3,14	5.409.084,70	2,09	6,668877	2,607741	6,500000	6,984000	58,399741	11/11/2028
7,00 7,49	40	1,68	1.820.691,15	0,70	7,328937	2,996137	7,012000	7,492000	47,208334	06/12/2027
7,50 7,99	28	1,17	3.098.362,56	1,20	7,694172	2,805686	7,515000	7,986000	63,179699	06/04/2029
8,00 8,49	23	0,96	555.889,10	0,21	8,225755	3,424748	8,015000	8,482000	47,360301	11/12/2027
8,50 8,99	7	0,29	351.525,18	0,14	8,733224	3,447503	8,582000	8,938000	60,386263	11/01/2029
9,00 9,49	2	0,08	14.146,26	0,01	9,056854	3,841482	9,000000	9,074000	17,580645	18/06/2025
9,50 9,99	4	0,17	216.580,41	0,08	9,575628	2,434704	9,544000	9,629000	57,073830	02/10/2028

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	1	0,04	134.440,07	0,05	10,811000	4,300000	10,811000	10,811000	111,978082	30/04/2033
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		4,416260	0,958160	62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:	108.389,13	4,072260	0,970692	19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:	32,66	0,500000	0,000000	0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:	13.650.516,26	10,811000	5,000000	146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0.00	49,999.99	1.800	75,41	16.293.580,55	6,30	4,218620	1,063695	0,500000	9,629000	17,119023	04/06/2025
50,000.00	99,999.99	237	9,93	16.858.817,05	6,52	4,456536	1,127614	0,750000	9,580000	44,368160	11/09/2027
100,000.00	149,999.99	100	4,19	12.129.356,25	4,69	4,191756	1,034188	0,700000	10,811000	57,633251	19/10/2028
150,000.00	199,999.99	58	2,43	10.158.421,58	3,93	3,955723	0,814548	1,300000	7,786000	66,818019	25/07/2029
200,000.00	249,999.99	32	1,34	7.148.891,82	2,76	3,821524	0,947218	0,814000	6,764000	60,333702	09/01/2029
250,000.00	299,999.99	16	0,67	4.346.575,06	1,68	4,344397	0,980587	1,150000	6,141000	53,795202	24/06/2028
300,000.00	349,999.99	10	0,42	3.334.486,70	1,29	4,634341	1,122479	1,250000	6,081000	45,999830	31/10/2027
350,000.00	399,999.99	19	0,80	7.065.061,51	2,73	4,361239	0,977764	1,250000	6,158000	59,623240	18/12/2028
400,000.00	449,999.99	8	0,34	3.472.414,03	1,34	3,314971	0,598330	1,350000	5,656000	64,145669	05/05/2029
450,000.00	499,999.99	11	0,46	5.286.803,17	2,04	4,062623	0,867271	0,900000	6,427000	71,206413	06/12/2029
500,000.00	549,999.99	2	0,08	1.024.030,17	0,40	4,674209	0,997299	4,291000	5,041000	60,329467	09/01/2029
550,000.00	599,999.99	7	0,29	4.032.102,80	1,56	5,084178	1,337934	4,328000	5,515000	76,273923	09/05/2030
600,000.00	649,999.99	9	0,38	5.582.294,12	2,16	3,511459	0,794717	1,220000	5,793000	67,759813	23/08/2029
650,000.00	699,999.99	8	0,34	5.408.372,15	2,09	5,184831	0,943863	2,000000	7,681000	64,786437	24/05/2029
750,000.00	799,999.99	5	0,21	3.854.764,08	1,49	5,170840	1,663462	2,250000	7,423000	72,155255	04/01/2030
800,000.00	849,999.99	4	0,17	3.287.870,99	1,27	4,864686	0,817170	2,880000	5,760000	60,007840	30/12/2028
850,000.00	899,999.99	2	0,08	1.776.469,98	0,69	5,295956	1,424509	5,133000	5,458000	64,040118	02/05/2029
900,000.00	949,999.99	1	0,04	932.818,35	0,36	5,133000	1,600000	5,133000	5,133000	35,967123	29/12/2026
950,000.00	999,999.99	3	0,13	2.903.943,50	1,12	3,911334	0,280648	1,300000	5,500000	75,677169	21/04/2030
1,000,000.00	1,049,999.99	6	0,25	6.170.034,67	2,38	3,186592	0,559675	0,900000	5,021000	66,015756	01/07/2029
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,13	3.215.112,09	1,24	4,451278	0,941818	2,400000	5,695000	99,202608	06/04/2032

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Comisión	Mínimo	Máximo
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1,100,000.00	1,149,999.99	3	0,13	3.384.828,04	1,31	5,001538	0,916988	4,931000	5,115000	68,940182	28/09/2029
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,08	2.380.880,04	0,92	3,089306	0,375427	1,500000	4,675000	72,249134	07/01/2030
1,200,000.00	1,249,999.99	5	0,21	6.105.818,32	2,36	3,577866	0,485142	1,400000	5,200000	56,364359	10/09/2028
1,250,000.00	1,299,999.99	1	0,04	1.250.044,53	0,48	5,112000	0,900000	5,112000	5,112000	20,284932	08/09/2025
1,300,000.00	1,349,999.99	2	0,08	2.660.900,48	1,03	3,303485	0,000000	1,260000	5,350000	82,268470	08/11/2030
1,350,000.00	1,399,999.99	1	0,04	1.369.829,68	0,53	5,150000	0,000000	5,150000	5,150000	37,117808	02/02/2027
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,08	2.877.234,08	1,11	4,804585	0,376619	4,363000	5,250000	54,754190	23/07/2028
1,500,000.00	1,549,999.99	1	0,04	1.504.981,29	0,58	7,696000	3,500000	7,696000	7,696000	56,745205	22/09/2028
1,600,000.00	1,649,999.99	3	0,13	4.859.682,94	1,88	5,516766	1,626240	4,886000	5,856000	54,183538	06/07/2028
1,650,000.00	1,699,999.99	2	0,08	3.385.626,24	1,31	5,720571	1,125170	5,250000	6,191000	66,486871	15/07/2029
1,750,000.00	1,799,999.99	2	0,08	3.538.744,58	1,37	4,799653	0,949543	4,491000	5,114000	76,364325	12/05/2030
1,850,000.00	1,899,999.99	1	0,04	1.859.336,15	0,72	5,115000	0,900000	5,115000	5,115000	66,871233	27/07/2029
1,900,000.00	1,949,999.99	1	0,04	1.908.808,37	0,74	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	84,591781	17/01/2031
2,100,000.00	2,149,999.99	2	0,08	4.263.051,26	1,65	4,707810	1,199525	4,588000	4,828000	43,855394	26/08/2027
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,04	2.209.147,87	0,85	5,093000	1,250000	5,093000	5,093000	15,978082	30/04/2025
2,300,000.00	2,349,999.99	1	0,04	2.307.315,68	0,89	4,825000	1,500000	4,825000	4,825000	120,657534	19/01/2034
2,500,000.00	2,549,999.99	1	0,04	2.523.346,38	0,98	5,216000	1,250000	5,216000	5,216000	31,923288	28/08/2026
2,600,000.00	2,649,999.99	1	0,04	2.645.500,23	1,02	5,115000	1,250000	5,115000	5,115000	110,926027	29/03/2033
2,700,000.00	2,749,999.99	1	0,04	2.746.013,72	1,06	5,462000	1,500000	5,462000	5,462000	51,879452	27/04/2028
2,800,000.00	2,849,999.99	1	0,04	2.827.117,34	1,09	1,260000	0,000000	1,260000	1,260000	94,652055	19/11/2031
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,04	3.054.784,04	1,18	6,614000	2,500000	6,614000	6,614000	55,035616	01/08/2028

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
3,350,000.00	3,399,999.99	1	0,04	3.365.517,56	1,30	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	60,328767	09/01/2029
3,600,000.00	3,649,999.99	1	0,04	3.616.809,06	1,40	1,850000	0,000000	1,850000	1,850000	82,783562	23/11/2030
4,350,000.00	4,399,999.99	1	0,04	4.354.914,06	1,68	4,588000	0,900000	4,588000	4,588000	63,221918	07/04/2029
4,500,000.00	4,549,999.99	1	0,04	4.509.783,04	1,74	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	122,038356	02/03/2034
4,650,000.00	4,699,999.99	1	0,04	4.690.232,81	1,81	5,393000	0,000000	5,393000	5,393000	62,301370	10/03/2029
4,800,000.00	4,849,999.99	1	0,04	4.802.282,10	1,86	6,009000	2,500000	6,009000	6,009000	50,564384	18/03/2028
5,000,000.00	5,049,999.99	1	0,04	5.019.559,87	1,94	5,921000	1,750000	5,921000	5,921000	63,517808	16/04/2029
7,250,000.00	7,299,999.99	1	0,04	7.274.290,55	2,81	5,175000	1,250000	5,175000	5,175000	110,038356	02/03/2033
11,550,000.00	11,599,999.99	1	0,04	11.586.102,10	4,48	5,023000	1,100000	5,023000	5,023000	41,720548	22/06/2027
11,900,000.00	11,949,999.99	1	0,04	11.909.625,52	4,60	4,352000	1,000000	4,352000	4,352000	49,052055	01/02/2028
13,650,000.00	13,699,999.99	1	0,04	13.650.516,26	5,28	4,684000	0,500000	4,684000	4,684000	105,863014	26/10/2032
Total	Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:						108.389,13	4,072260	0,970692		19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:						32,66	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:						13.650.516,26	10,811000	5,000000		146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
<i>Reference Indexes</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	1.287	53,92	178.143.745,47	68,85	5,242791	1,383003	1,000000	10,811000	61,197900	04/02/2029
Índice 000 TIPO FIJO	1.094	45,83	79.563.356,98	30,75	2,522991	0,000000	0,500000	9,544000	65,458641	14/06/2029
Índice 268 TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	6	0,25	1.017.742,36	0,39	7,750779	1,500000	7,681000	8,095000	78,901821	28/07/2030
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					108.389,13	4,072260	0,970692		19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:					32,66	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					13.650.516,26	10,811000	5,000000		146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	1	0,04	43.971,56	0,02	2,050000	2,050000	2,050000	2,050000	-22,717808	07/02/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	2	0,08	18.349,72	0,01	4,781466	0,000000	4,550000	5,000000	-12,653851	10/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	2	0,08	108.242,26	0,04	1,173275	0,950493	1,000000	4,500000	-10,009493	01/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	3	0,13	89.532,79	0,03	2,006490	1,611402	1,500000	2,744000	-4,288210	22/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	986	41,31	4.834.635,68	1,87	4,100339	0,986510	0,530000	8,619000	3,110711	03/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	411	17,22	8.195.202,50	3,17	4,029698	0,908201	0,500000	8,251000	9,272065	08/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	284	11,90	11.855.770,45	4,58	3,898354	0,913280	0,500000	9,000000	15,489607	15/04/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	134	5,61	11.004.010,21	4,25	3,144643	0,525299	0,700000	9,074000	21,045550	01/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	94	3,94	12.753.546,00	4,93	5,132007	1,419858	0,750000	8,080000	25,636742	18/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	64	2,68	12.621.850,02	4,88	5,027903	1,348855	1,000000	9,629000	33,391880	12/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	37	1,55	21.333.854,95	8,25	4,555182	0,925327	1,400000	8,182000	39,954457	30/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	32	1,34	4.550.479,94	1,76	3,644096	0,629200	1,150000	7,515000	45,917191	28/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	33	1,38	25.691.971,04	9,93	4,944337	1,379375	1,400000	9,544000	50,109167	04/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	56	2,35	17.796.259,50	6,88	4,969349	1,319580	1,350000	8,894000	57,198671	05/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	34	1,42	26.008.339,12	10,05	4,837066	0,809871	1,700000	9,580000	62,682364	21/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	19	0,80	8.825.270,53	3,41	5,166082	1,000511	2,750000	9,629000	68,272761	08/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	32	1,34	6.445.383,09	2,49	4,280452	1,170761	1,250000	8,582000	75,802477	25/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	18	0,75	7.141.660,09	2,76	2,799941	0,477766	1,250000	7,890000	81,807184	25/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	27	1,13	10.440.269,08	4,04	4,221569	0,866378	0,900000	8,323000	86,956575	30/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	24	1,01	10.465.213,30	4,04	3,366837	0,712334	1,260000	7,140000	94,073115	02/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	32	1,34	9.572.698,10	3,70	3,960688	0,761690	1,220000	7,400000	98,563826	18/03/2032

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	18	0,75	21.951.824,01	8,48	4,608405	0,616958	2,000000	7,458000	105,913056	27/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	18	0,75	14.117.733,95	5,46	4,966183	1,143741	1,500000	10,811000	110,987771	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	20	0,84	5.341.564,97	2,06	4,198053	0,770277	1,650000	6,540000	116,698066	20/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	5	0,21	7.439.836,90	2,88	2,679275	0,465195	1,600000	4,825000	121,473666	13/02/2034
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	1	0,04	77.375,05	0,03	6,014000	2,250000	6,014000	6,014000	146,728767	23/03/2036
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		4,416260	0,958160	62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:	108.389,13	4,072260	0,970692	19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:	32,66	0,500000	0,000000	0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:	13.650.516,26	10,811000	5,000000	146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	27	1,13	882.612,74	0,34	4,008686	1,246815	0,700000	8,582000	39,460000	15/04/2027
11 CADIZ	50	2,09	775.898,45	0,30	5,555316	1,800911	1,000000	9,074000	34,924879	28/11/2026
14 CORDOBA	30	1,26	5.552.820,83	2,15	4,727722	1,185458	1,100000	8,615000	57,658641	19/10/2028
18 GRANADA	18	0,75	681.726,65	0,26	4,360629	0,874869	0,750000	6,106000	46,067761	02/11/2027
21 HUELVA	26	1,09	686.097,59	0,27	5,746567	1,647191	0,950000	9,580000	66,572257	18/07/2029
23 JAEN	16	0,67	1.099.025,22	0,42	2,587360	0,333208	1,400000	5,958000	81,078323	02/10/2030
29 MÁLAGA	45	1,89	3.902.365,54	1,51	3,574124	0,511590	1,000000	7,414000	46,363022	11/11/2027
41 SEVILLA	74	3,10	3.730.675,05	1,44	4,557245	1,243560	0,900000	8,938000	54,040942	01/07/2028
ANDALUCIA	286	11,98	17.311.222,07	6,69	4,528684	1,182602	0,700000	9,580000	50,643848	20/03/2028
22 HUESCA	15	0,63	90.157,17	0,03	4,450451	1,065034	0,700000	7,067000	9,236143	07/10/2024
44 TERUEL	3	0,13	203.747,83	0,08	5,308440	0,072450	5,274000	5,495000	67,296733	09/08/2029
50 ZARAGOZA	37	1,55	7.376.606,09	2,85	4,566049	0,946736	1,250000	8,125000	43,182944	06/08/2027
ARAGON	55	2,30	7.670.511,09	2,96	4,575016	0,931311	0,700000	8,125000	35,240023	07/12/2026
33 ASTURIAS	19	0,80	2.151.412,48	0,83	4,869001	0,986794	1,000000	8,182000	80,332523	10/09/2030
PRINCIPADO DE ASTURIAS	19	0,80	2.151.412,48	0,83	4,869001	0,986794	1,000000	8,182000	80,332523	10/09/2030
07 BALEARES	84	3,52	2.667.068,31	1,03	3,970923	0,826910	0,500000	8,894000	38,101234	04/03/2027
BALEARES	84	3,52	2.667.068,31	1,03	3,970923	0,826910	0,500000	8,894000	38,101234	04/03/2027
35 LAS PALMAS	43	1,80	3.743.585,81	1,45	5,515306	1,073324	0,800000	6,463000	67,940740	28/08/2029
38 TENERIFE	26	1,09	821.004,76	0,32	3,421107	0,673810	0,814000	6,613000	33,010661	30/09/2026
CANARIAS	69	2,89	4.564.590,57	1,76	4,726188	0,922782	0,800000	6,613000	54,778681	24/07/2028
39 SANTANDER	19	0,80	1.287.689,93	0,50	1,574423	0,211439	0,600000	7,662000	22,716193	21/11/2025

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	19	0,80	1.287.689,93	0,50	1,574423	0,211439	0,600000	7,662000	22,716193	21/11/2025
02 ALBACETE	20	0,84	680.057,88	0,26	2,480986	0,537321	0,750000	5,824000	13,247441	06/02/2025
13 CIUDAD REAL	12	0,50	154.822,04	0,06	5,656123	1,920791	0,800000	6,765000	53,267086	08/06/2028
16 CUENCA	4	0,17	12.735,33	0,00	2,629176	1,181654	0,800000	3,811000	-3,282256	22/09/2023
19 GUADALAJARA	9	0,38	148.506,85	0,06	4,322587	0,508377	0,720000	6,414000	25,887897	25/02/2026
45 TOLEDO	22	0,92	305.093,62	0,12	5,627320	1,918358	0,900000	7,625000	38,112895	05/03/2027
CASTILLA-LA MANCHA	67	2,81	1.301.215,72	0,50	4,339018	1,273161	0,720000	7,625000	29,291039	09/06/2026
05 AVILA	6	0,25	84.334,71	0,03	6,055650	2,149437	1,000000	7,545000	79,481560	15/08/2030
09 BURGOS	39	1,63	1.939.003,12	0,75	5,201267	1,387710	1,300000	8,080000	56,084615	02/09/2028
24 LEON	21	0,88	412.298,11	0,16	4,953440	1,066441	1,750000	7,208000	43,949933	29/08/2027
34 PALENCIA	4	0,17	7.397,01	0,00	3,598758	0,000000	0,750000	3,900000	6,466427	14/07/2024
37 SALAMANCA	14	0,59	895.872,25	0,35	4,481965	0,822751	4,328000	5,562000	43,383247	12/08/2027
40 SEGOVIA	8	0,34	52.303,29	0,02	2,973287	0,584949	1,100000	6,963000	7,686972	20/08/2024
42 SORIA	1	0,04	12.467,65	0,00	5,534000	1,600000	5,534000	5,534000	7,200000	06/08/2024
47 VALLADOLID	43	1,80	542.975,41	0,21	3,816661	0,889680	0,700000	9,629000	16,589163	18/05/2025
49 ZAMORA	9	0,38	91.603,06	0,04	6,733532	1,788415	1,400000	7,477000	22,202402	05/11/2025
CASTILLA Y LEON	145	6,07	4.038.254,61	1,56	4,650942	1,114225	0,700000	9,629000	35,877383	27/12/2026
08 BARCELONA	420	17,60	83.894.144,02	32,43	4,620155	1,076632	0,850000	9,544000	57,419566	12/10/2028
17 GIRONA	124	5,19	9.219.468,76	3,56	2,459412	0,304809	0,600000	7,655000	83,790304	24/12/2030
25 LLEIDA	75	3,14	1.354.749,14	0,52	3,668635	0,936848	0,850000	8,345000	47,607244	19/12/2027
43 TARRAGONA	83	3,48	5.894.800,10	2,28	5,288149	1,629044	0,530000	9,629000	47,605600	18/12/2027

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CATALUNYA	702	29,41	100.363.162,02	38,79	4,215807	0,990678	0,530000	9,629000	59,868979	26/12/2028
06 BADAJOZ	43	1,80	647.614,70	0,25	5,538322	1,528137	1,250000	7,172000	62,492998	16/03/2029
10 CACERES	12	0,50	254.034,21	0,10	5,066100	1,195398	4,065000	6,071000	43,078501	03/08/2027
EXTREMADURA	55	2,30	901.648,91	0,35	5,435292	1,455539	1,250000	7,172000	58,257108	07/11/2028
15 LA CORUÑA	30	1,26	2.616.395,29	1,01	4,369585	1,262437	0,900000	6,155000	30,353754	11/07/2026
27 LUGO	27	1,13	1.356.641,73	0,52	2,531683	0,578287	0,900000	6,472000	19,801742	24/08/2025
32 ORENSE	14	0,59	136.789,89	0,05	3,950291	1,297946	0,850000	6,014000	85,420733	11/02/2031
36 PONTEVEDRA	35	1,47	1.204.140,75	0,47	3,783063	0,810866	1,250000	6,621000	78,756598	24/07/2030
GALICIA	106	4,44	5.313.967,66	2,05	3,652399	0,943759	0,850000	6,621000	50,921046	28/03/2028
28 MADRID	278	11,65	45.399.881,01	17,55	4,268951	1,022958	0,700000	10,811000	54,783114	24/07/2028
COMUNIDAD DE MADRID	278	11,65	45.399.881,01	17,55	4,268951	1,022958	0,700000	10,811000	54,783114	24/07/2028
30 MURCIA	74	3,10	5.803.290,82	2,24	2,100886	0,229790	0,580000	6,465000	104,037458	31/08/2032
REGION DE MURCIA	74	3,10	5.803.290,82	2,24	2,100886	0,229790	0,580000	6,465000	104,037458	31/08/2032
31 NAVARRA	62	2,60	4.313.164,75	1,67	4,946266	1,194859	0,800000	6,654000	87,609803	19/04/2031
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	62	2,60	4.313.164,75	1,67	4,946266	1,194859	0,800000	6,654000	87,609803	19/04/2031
01 ALAVA	8	0,34	255.863,67	0,10	3,784457	0,854909	0,700000	5,666000	46,720593	22/11/2027
20 GUIPUZCOA	59	2,47	2.853.944,38	1,10	4,732352	1,569813	0,850000	7,611000	28,350820	11/05/2026
48 VIZCAYA	35	1,47	3.220.593,83	1,24	4,860714	0,964103	1,000000	6,451000	54,496251	15/07/2028
PAIS VASCO	102	4,27	6.330.401,88	2,45	4,702053	1,305900	0,700000	7,611000	38,763058	24/03/2027
26 LA RIOJA	6	0,25	47.755,44	0,02	3,180524	1,018633	0,750000	8,052000	8,905023	27/09/2024
LA RIOJA	6	0,25	47.755,44	0,02	3,180524	1,018633	0,750000	8,052000	8,905023	27/09/2024

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	58	2,43	2.657.078,19	1,03	3,857228	0,866711	1,000000	8,634000	55,929151	28/08/2028
12 CASTELLON	26	1,09	3.313.360,22	1,28	4,984260	0,225981	1,300000	7,602000	59,123036	03/12/2028
46 VALENCIA	173	7,25	43.279.623,87	16,73	4,755911	0,770584	0,900000	7,812000	88,807004	26/05/2031
COMUNIDAD VALENCIANA	257	10,77	49.250.062,28	19,04	4,576197	0,737182	0,900000	8,634000	78,384052	12/07/2030
52 MELILLA	1	0,04	9.545,26	0,00	5,544000	1,600000	5,544000	5,544000	6,016438	01/07/2024
MELILLA	1	0,04	9.545,26	0,00	5,544000	1,600000	5,544000	5,544000	6,016438	01/07/2024
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					108.389,13	4,072260	0,970692		19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:					32,66	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					13.650.516,26	10,811000	5,000000		146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
10 MOBILIARIO	1.873	78,47	73.622.270,79	28,46	4,171804	0,902518	0,500000	9,000000	36,232367	06/01/2027
MOBILIARIO	1.873	78,47	73.622.270,79	28,46	4,171804	0,902518	0,500000	9,000000	36,232367	06/01/2027
11 INMOBILIARIO	514	21,53	185.102.574,02	71,54	4,513490	0,980291	0,900000	10,811000	73,056385	31/01/2030
INMOBILIARIO	514	21,53	185.102.574,02	71,54	4,513490	0,980291	0,900000	10,811000	73,056385	31/01/2030
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					108.389,13	4,072260	0,970692		19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:					32,66	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					13.650.516,26	10,811000	5,000000		146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	94	3,94	1.639.351,82	0,63	4,188124	1,048892	0,580000	9,000000	20,077212	02/09/2025
02-Silvicultura y explotación forestal.	6	0,25	43.653,20	0,02	4,393703	0,513066	0,700000	5,642000	24,961787	28/01/2026
03-Pesca y acuicultura.	1	0,04	392,39	0,00	6,196000	2,750000	6,196000	6,196000	0,230137	07/01/2024
08-Otras industrias extractivas.	9	0,38	61.082,30	0,02	4,490745	0,941121	0,900000	5,446000	15,827120	25/04/2025
10-Industria de la alimentación.	74	3,10	4.021.611,50	1,55	2,904915	0,475418	0,750000	9,629000	52,678893	21/05/2028
11-Fabricación de bebidas.	9	0,38	4.608.100,69	1,78	2,610729	0,491203	1,260000	5,825000	73,500686	14/02/2030
12-Industria del tabaco.	1	0,04	16.666,15	0,01	1,700000	0,000000	1,700000	1,700000	5,983562	30/06/2024
13-Industria textil.	9	0,38	260.138,52	0,10	7,086384	1,903377	1,650000	8,894000	54,953515	29/07/2028
14-Confección de prendas de vestir.	4	0,17	77.530,81	0,03	4,641268	1,629426	1,500000	5,962000	45,893848	27/10/2027
15-Industria del cuero y del calzado.	1	0,04	11.841,86	0,00	0,900000	0,000000	0,900000	0,900000	9,895890	27/10/2024
16-Industria de la madera y del corcho,	7	0,29	426.692,11	0,16	4,928673	1,298328	1,450000	6,116000	77,141646	04/06/2030
17-Industria del papel.	6	0,25	563.222,27	0,22	2,053603	0,153272	1,200000	6,126000	10,301654	08/11/2024
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	32	1,34	2.153.585,78	0,83	3,797055	1,018385	1,170000	8,015000	64,450156	14/05/2029
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,04	3.993,48	0,00	4,951000	1,500000	4,951000	4,951000	0,427397	13/01/2024
20-Industria química.	16	0,67	4.186.835,50	1,62	5,693389	2,115929	0,800000	7,696000	93,036913	01/10/2031
21-Fabricación de productos farmacéutico	2	0,08	19.045,92	0,01	6,575773	2,439201	6,545000	7,016000	8,548064	16/09/2024
22-Fabricación de productos de caucho y	27	1,13	1.673.437,23	0,65	3,758300	0,862028	1,200000	6,621000	42,291883	10/07/2027
23-Fabricación de otros productos minera	18	0,75	785.903,46	0,30	5,359409	1,480258	0,600000	8,634000	73,962477	28/02/2030
24-Metalurgia, fabricación de productos	12	0,50	1.239.079,91	0,48	4,753787	1,068580	1,250000	6,245000	69,813836	24/10/2029
25-Fabricación de productos metálicos, e	56	2,35	3.307.882,18	1,28	4,617169	1,260533	0,850000	7,786000	71,143530	04/12/2029
26-Fabricación de productos informáticos	5	0,21	14.142.222,11	5,47	4,586385	0,487114	1,400000	6,886000	103,112265	03/08/2032

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
27-Fabricación de material y equipo eléc	6	0,25	367.031,80	0,14	6,039900	2,019694	1,150000	6,143000	63,636140	19/04/2029
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	23	0,96	902.299,50	0,35	3,558160	0,803093	1,500000	7,067000	50,703865	22/03/2028
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	11	0,46	757.318,95	0,29	3,961770	0,753834	1,250000	6,000000	56,917575	27/09/2028
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,08	1.590.656,14	0,61	5,112000	0,900000	5,112000	5,112000	20,284932	08/09/2025
31-Fabricación de muebles.	16	0,67	680.969,18	0,26	5,333227	1,638879	0,750000	6,200000	56,259576	07/09/2028
32-Otras industrias manufactureras.	9	0,38	96.304,20	0,04	3,494376	0,286481	1,250000	6,125000	19,505936	15/08/2025
33-Reparación e instalación de maquinari	11	0,46	586.347,34	0,23	4,694129	1,655873	0,850000	6,725000	68,439191	13/09/2029
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	14	0,59	433.883,52	0,17	3,603754	0,854166	1,650000	6,356000	64,532082	17/05/2029
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	4	0,17	168.220,03	0,07	3,492261	0,605047	1,900000	6,194000	19,716205	22/08/2025
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	17	0,71	1.279.019,39	0,49	4,789399	1,133823	0,900000	6,414000	47,548832	17/12/2027
39-Actividades de descontaminación y otr	2	0,08	164.560,04	0,06	3,025382	0,000000	1,950000	3,750000	37,253558	06/02/2027
41-Construcción de edificios.	34	1,42	26.592.003,17	10,28	4,461478	0,970850	0,900000	7,145000	48,413995	12/01/2028
42-Ingeniería civil.	11	0,46	323.134,07	0,12	5,180905	1,125380	0,700000	8,088000	16,387682	12/05/2025
43-Actividades de construcción especiali	111	4,65	4.879.251,00	1,89	4,219806	1,072660	0,750000	8,081000	68,027279	31/08/2029
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	50	2,09	5.544.411,23	2,14	4,495071	1,057095	0,800000	9,580000	90,126379	05/07/2031
46-Comercio al por mayor e intermediario	240	10,05	14.681.904,70	5,67	4,283590	1,048236	0,500000	10,811000	66,540053	17/07/2029
47-Comercio al por menor, excepto de veh	239	10,01	8.413.621,55	3,25	4,930571	1,271317	1,000000	8,323000	68,803648	24/09/2029
49-Transporte terrestre y por tubería.	490	20,53	36.630.604,79	14,16	4,288895	0,821723	0,530000	8,619000	49,246488	06/02/2028
50-Transporte marítimo y por vías navega	10	0,42	441.483,98	0,17	4,826827	1,188826	1,250000	5,469000	19,273970	08/08/2025
51-Transporte aéreo.	1	0,04	60.774,67	0,02	6,072000	2,000000	6,072000	6,072000	3,156164	05/04/2024
52-Almacenamiento y actividades anexas a	46	1,93	4.656.788,36	1,80	2,408238	0,350991	0,720000	8,730000	47,671823	21/12/2027

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
53-Actividades postales y de correos.	5	0,21	119.520,82	0,05	6,776253	2,742532	2,000000	7,140000	83,112478	03/12/2030
55-Servicios de alojamiento.	49	2,05	7.498.956,95	2,90	5,334399	1,957915	0,900000	8,142000	41,413488	13/06/2027
56-Servicios de comidas y bebidas.	75	3,14	3.568.775,78	1,38	4,320095	0,811903	0,700000	9,629000	65,025030	01/06/2029
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	3	0,13	37.480,30	0,01	3,153774	0,742479	1,400000	6,443000	10,218810	06/11/2024
60-Actividades de programación y emisión	1	0,04	46.896,96	0,02	6,232000	2,150000	6,232000	6,232000	30,871233	27/07/2026
61-Telecomunicaciones.	3	0,13	116.287,25	0,04	4,971539	1,520775	2,600000	5,329000	64,989613	31/05/2029
62-Programación, consultoría y otras act	12	0,50	735.503,33	0,28	5,612624	1,840865	3,000000	6,856000	28,950987	30/05/2026
63-Servicios de información.	13	0,54	2.434.235,26	0,94	4,144420	1,105260	1,000000	8,344000	60,884090	26/01/2029
64-Servicios financieros, excepto seguro	6	0,25	3.872.390,65	1,50	4,637882	0,959410	2,000000	5,186000	76,829696	26/05/2030
66-Actividades auxiliares a los servicio	4	0,17	34.072,04	0,01	4,931811	0,973251	3,500000	6,327000	14,135363	05/03/2025
68-Actividades inmobiliarias.	132	5,53	66.188.305,18	25,58	4,308141	0,734416	0,700000	8,615000	70,514740	15/11/2029
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	24	1,01	2.178.247,00	0,84	4,951272	1,248760	1,500000	9,074000	76,982989	31/05/2030
70-Actividades de las sedes centrales, a	15	0,63	1.416.404,48	0,55	4,461613	1,169111	1,370000	7,700000	41,863601	27/06/2027
71-Servicios técnicos de arquitectura e	20	0,84	834.976,84	0,32	4,242414	1,097287	1,000000	7,590000	51,558710	17/04/2028
72-Investigación y desarrollo.	2	0,08	81.276,79	0,03	5,491294	1,970762	5,469000	5,774000	24,482666	14/01/2026
73-Publicidad y estudios de mercado.	2	0,08	55.504,25	0,02	5,260952	1,437411	5,245000	8,067000	27,562301	17/04/2026
74-Otras actividades profesionales, cien	23	0,96	1.648.395,20	0,64	5,406149	1,904308	1,500000	7,440000	61,056914	31/01/2029
75-Actividades veterinarias.	1	0,04	6.055,05	0,00	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	23,605479	18/12/2025
77-Actividades de alquiler.	63	2,64	3.853.032,34	1,49	5,315345	1,577591	0,950000	6,914000	42,472874	15/07/2027
78-Actividades relacionadas con el emple	2	0,08	147.351,86	0,06	4,989261	1,399196	4,852000	5,542000	71,345791	10/12/2029
79-Actividades de agencias de viajes, op	2	0,08	33.840,53	0,01	6,517509	1,669181	3,500000	6,754000	65,842621	26/06/2029

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
80-Actividades de seguridad e investigac	4	0,17	2.608.285,63	1,01	5,181291	1,231397	2,900000	5,216000	32,014483	31/08/2026
81-Servicios a edificios y actividades d	17	0,71	741.946,37	0,29	5,483346	1,627637	1,000000	6,923000	9,320145	09/10/2024
82-Actividades administrativas de oficin	4	0,17	2.140.649,54	0,83	5,091160	1,509487	1,900000	5,856000	105,189726	05/10/2032
84-Administración Pública y defensa, Seg	3	0,13	327.244,16	0,13	5,102735	1,500000	4,968000	5,604000	31,608671	19/08/2026
85-Educación.	7	0,29	324.203,85	0,13	6,066092	2,299008	2,450000	7,082000	75,366529	11/04/2030
86-Actividades sanitarias.	51	2,14	2.776.449,18	1,07	4,387107	0,960541	0,750000	8,066000	51,994908	30/04/2028
87-Asistencia en establecimientos reside	3	0,13	138.312,05	0,05	4,942640	1,543708	4,720000	4,945000	62,138280	05/03/2029
88-Actividades de servicios sociales sin	3	0,13	107.616,52	0,04	4,291932	0,710502	2,500000	7,590000	95,014220	30/11/2031
90-Actividadse de creación, artísticas y	1	0,04	1.719,11	0,00	6,245000	2,500000	6,245000	6,245000	2,136986	05/03/2024
92-Actividades de juegos de azar y apues	1	0,04	200,64	0,00	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	0,690411	21/01/2024
93-Actividades deportivas, recreativas y	34	1,42	3.912.291,88	1,51	6,144323	2,164643	1,150000	6,984000	50,413593	13/03/2028
94-Actividades asociativas.	21	0,88	418.705,63	0,16	4,245736	0,877716	1,100000	8,251000	80,984274	29/09/2030
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	6	0,25	235.364,76	0,09	6,474455	2,787226	4,000000	8,370000	48,843667	25/01/2028
96-Otros servicios personales.	37	1,55	1.590.819,73	0,61	3,156830	0,221360	1,250000	9,544000	43,494473	15/08/2027

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
97-Actividades de los hogares como emple	1	0,04	670,10	0,00	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	0,624658	19/01/2024
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:

4,416260 0,958160

62,534978 17/03/2029

Media Simple / Arithmetic Average:

108.389,13

4,072260 0,970692

19,657079 19/08/2025

Mínimo / Minimum:

32,66

0,500000 0,000000

0,000000 08/02/2022

Máximo / Maximum:

13.650.516,26

10,811000 5,000000

146,728767 20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	2.308	96,69	210.288.918,10	81,28	4,223022	0,887305	0,500000	10,811000	64,874858	27/05/2029
TRIMESTRAL	38	1,59	23.354.358,12	9,03	5,255466	1,463880	1,300000	6,621000	43,511042	16/08/2027
SEMESTRAL	24	1,01	10.547.066,52	4,08	5,446863	0,858926	1,950000	7,895000	60,757110	22/01/2029
ANUAL	17	0,71	14.534.502,07	5,62	5,115766	1,242723	1,750000	6,614000	61,301632	07/02/2029
Total Cartera / Total	2.387	100,00	258.724.844,81	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029
Media Simple / Arithmetic Average:					108.389,13	4,072260	0,970692		19,657079	19/08/2025
Mínimo / Minimum:					32,66	0,500000	0,000000		0,000000	08/02/2022
Máximo / Maximum:					13.650.516,26	10,811000	5,000000		146,728767	20/03/2036

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación	
						Interest Rates		Residual Life			
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	39	1,63	793.249,55	0,31	5,589488	1,564581	1,750000	8,615000	5,065911	02/06/2024	2,898964
005.00 009.99	33	1,38	5.967.580,26	2,31	5,599660	1,701134	4,456000	7,700000	20,313560	09/09/2025	7,029221
010.00 014.99	49	2,05	8.849.253,33	3,42	5,178733	1,364918	1,220000	9,074000	31,873867	27/08/2026	12,413335
015.00 019.99	33	1,38	8.609.444,24	3,33	3,979662	0,734256	1,100000	9,629000	53,195489	06/06/2028	18,129831
020.00 024.99	58	2,43	42.409.271,93	16,39	4,750220	1,134103	1,370000	9,629000	47,992131	30/12/2027	23,065721
025.00 029.99	53	2,22	12.050.023,18	4,66	4,885815	1,145135	1,350000	9,580000	58,769093	22/11/2028	27,581546
030.00 034.99	62	2,60	16.738.096,45	6,47	4,654511	0,915154	1,150000	8,634000	68,830170	25/09/2029	32,712651
035.00 039.99	62	2,60	20.035.502,86	7,74	4,825555	1,229359	1,250000	10,811000	81,350415	11/10/2030	37,058505
040.00 044.99	39	1,63	15.228.280,42	5,89	3,884226	0,712295	0,900000	6,831000	91,390029	12/08/2031	41,877875
045.00 049.99	37	1,55	8.219.793,15	3,18	4,061889	0,852326	1,500000	8,370000	97,353039	10/02/2032	47,587711
050.00 054.99	24	1,01	9.715.420,90	3,76	3,323345	0,574128	1,260000	6,390000	98,139662	05/03/2032	52,782192
055.00 059.99	16	0,67	26.865.946,62	10,38	4,790082	0,799825	1,500000	5,825000	107,040039	01/12/2032	58,034335
060.00 064.99	8	0,34	8.599.208,02	3,32	2,785769	0,462742	1,600000	7,458000	115,678350	20/08/2033	62,398241

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023
Loan Portfolio at 31/12/2023
Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
070.00 074.99	1	0,04	1.021.503,11	0,39	5,021000	0,900000	5,021000	5,021000	113,852055	26/06/2033	71,159163
Total Cartera / Total	514	100,00	185.102.574,02	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					4,416260	0,958160			62,534978	17/03/2029	35,768698
Media Simple / Arithmetic Average:			108.389,13		4,072260	0,970692			19,657079	19/08/2025	28,767210
Mínimo / Minimum:			32,66		0,500000	0,000000			0,000000	08/02/2022	0,484907
Máximo / Maximum:			13.650.516,26		10,811000	5,000000			146,728767	20/03/2036	71,159163

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2023 Loan Portfolio at 31/12/2023

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	15.929.912,80	6,16
2	13.650.516,26	5,28
3	11.909.625,52	4,60
4	11.586.102,10	4,48
5	7.274.290,55	2,81
6	5.019.559,87	1,94
7	4.802.282,10	1,86
8	4.509.783,04	1,74
9	4.261.294,33	1,65
10	4.158.553,20	1,61
11	3.365.517,56	1,30
12	3.303.128,45	1,28
13	3.054.784,04	1,18
14	2.746.013,72	1,06
15	2.645.500,23	1,02
16	2.569.467,44	0,99
17	2.428.210,62	0,94
18	2.307.315,68	0,89
19	2.209.147,87	0,85
20	2.128.148,02	0,82
Total:	109.859.153,40	42,46

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

258.724.844,81

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

Listado Amortizaciones Mensuales (TAA CNMV)

Fondo: CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.. Periodo : 31/12/2023

Fecha	Principal Pendiente	Amortización Principal Ordinaria	Amortización Principal Anticipada	%TAA Interanual
Date	Outstanding Principal	Repayment Ordinary	Prepayment	%APR Inter-Annual
31/12/2022	403.525.233,28			
31/01/2023	389.838.588,33	13.474.025,88	212.619,07	7,03%
28/02/2023	374.918.985,07	14.180.548,04	739.055,22	7,18%
31/03/2023	358.479.476,75	14.980.335,35	1.459.172,97	7,63%
30/04/2023	344.111.030,40	13.316.447,09	1.051.999,26	8,08%
31/05/2023	332.051.444,47	11.728.351,00	331.234,93	8,35%
30/06/2023	319.447.957,03	11.902.559,84	700.927,60	8,57%
31/07/2023	306.722.547,12	10.960.501,91	1.764.908,00	6,76%
31/08/2023	296.708.449,31	9.716.384,56	297.713,25	6,33%
30/09/2023	285.269.842,00	11.240.034,03	198.573,28	4,35%
31/10/2023	275.502.881,46	9.073.825,91	693.134,63	4,15%
30/11/2023	267.937.353,27	7.503.074,19	62.454,00	4,12%
31/12/2023	258.724.844,81	7.921.411,27	1.291.097,19	3,29%
		135.997.499,07	8.802.889,40	

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	12.108.548,47	833.287,72	12.941.836,19	11.975.363,38	836.892,65	12.812.256,03	541.977,12	38.429,79	580.406,91
31/01/2023	176.673,01	11.635,18	188.308,19	105.578,93	9.826,51	115.405,44	613.071,20	40.238,46	653.309,66
28/02/2023	196.712,07	21.950,18	218.662,25	121.825,33	12.112,09	133.937,42	687.957,94	50.076,55	738.034,49
31/03/2023	156.448,81	19.885,00	176.333,81	134.016,59	6.015,66	140.032,25	710.390,16	63.945,89	774.336,05
30/04/2023	197.833,99	19.988,46	217.822,45	175.105,43	15.238,57	190.344,00	733.118,72	68.695,78	801.814,50
31/05/2023	142.635,87	17.942,08	160.577,95	91.649,85	3.048,63	94.698,48	784.104,74	83.589,23	867.693,97
30/06/2023	150.031,03	18.769,98	168.801,01	116.412,75	4.683,86	121.096,61	817.723,02	97.675,35	915.398,37
31/07/2023	170.401,95	19.181,47	189.583,42	139.052,15	4.025,69	143.077,84	849.072,82	112.831,13	961.903,95
31/08/2023	119.456,30	18.473,67	137.929,97	141.402,33	5.587,99	146.990,32	827.126,79	125.716,81	952.843,60
30/09/2023	134.464,77	20.014,63	154.479,40	39.674,90	1.424,18	41.099,08	921.916,66	144.307,26	1.066.223,92
31/10/2023	132.568,18	24.230,20	156.798,38	81.473,54	4.931,83	86.405,37	973.011,30	163.605,63	1.136.616,93
30/11/2023	147.428,58	19.213,67	166.642,25	41.722,81	7.928,03	49.650,84	1.078.717,07	174.891,27	1.253.608,34
31/12/2023	99.486,02	15.473,61	114.959,63	106.448,15	7.223,18	113.671,33	1.071.754,94	183.141,70	1.254.896,64
	13.932.689,05	1.060.045,85	14.992.734,90	13.269.726,14	918.938,87	14.188.665,01			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	5.964.260,84	385.903,16	6.350.164,00	5.521.186,35	348.848,62	5.870.034,97	443.074,49	34.286,51	477.361,00	2.253.316,08
31/01/2023	86.555,38	4.585,49	91.140,87	87.635,59	8.994,73	96.630,32	441.994,28	29.877,27	471.871,55	2.722.335,06
28/02/2023	75.376,11	2.853,49	78.229,60	92.291,97	10.481,53	102.773,50	425.078,42	22.249,23	447.327,65	1.713.026,34
31/03/2023	296.105,50	41.549,55	337.655,05	64.077,12	2.249,78	66.326,90	657.106,80	61.549,00	718.655,80	3.048.978,00
30/04/2023	117.554,03	16.406,23	133.960,26	150.603,30	13.781,12	164.384,42	624.057,53	64.174,11	688.231,64	2.759.397,37
31/05/2023	122.096,26	16.998,13	139.094,39	17.677,82	523,76	18.201,58	728.475,97	80.648,48	809.124,45	3.934.977,38
30/06/2023	128.270,54	17.652,55	145.923,09	106.408,18	4.384,61	110.792,79	750.338,33	93.916,42	844.254,75	3.812.862,03
31/07/2023	126.846,98	19.524,69	146.371,67	119.613,54	3.735,62	123.349,16	757.571,77	109.705,49	867.277,26	3.798.941,42
31/08/2023	129.293,28	17.929,09	147.222,37	84.699,36	3.462,64	88.162,00	802.165,69	124.171,94	926.337,63	3.744.463,44
30/09/2023	126.649,84	18.026,05	144.675,89	29.267,81	1.062,12	30.329,93	899.547,72	141.135,87	1.040.683,59	3.733.529,25
31/10/2023	100.517,21	16.937,31	117.454,52	66.385,54	3.579,74	69.965,28	933.679,39	154.493,44	1.088.172,83	3.700.080,50
30/11/2023	112.838,17	19.516,18	132.354,35	15.426,50	1.273,58	16.700,08	1.031.091,06	172.736,04	1.203.827,10	3.616.215,20
31/12/2023	103.411,44	15.242,88	118.654,32	75.504,66	5.613,58	81.118,24	1.058.997,84	182.365,34	1.241.363,18	3.523.216,94
	7.489.775,58	593.124,80	8.082.900,38	6.430.777,74	407.991,43	6.838.769,17				

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	9.926.835,75	2.450.874,87	-2.642.678,60	-3.193,00	7.284.157,15	2.447.681,87	9.731.839,02	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2023	131.039,06	78.737,00	-228.773,69	0,00	7.186.422,52	2.526.418,87	9.712.841,39	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2023	944.079,53	89.371,24	-63.523,60	0,00	8.066.978,45	2.615.790,11	10.682.768,56	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2023	37.037,69	104.229,59	-49.940,70	0,00	8.054.075,44	2.720.019,70	10.774.095,14	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2023	549.204,46	133.747,94	-24.890,97	0,00	8.578.388,93	2.853.767,64	11.432.156,57	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2023	29.037,85	108.052,33	-45.667,79	0,00	8.561.758,99	2.961.819,97	11.523.578,96	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2023	129.395,78	77.962,69	-111.334,38	0,00	8.579.820,39	3.039.782,66	11.619.603,05	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2023	177.647,67	114.068,57	-196.475,79	0,00	8.560.992,27	3.153.851,23	11.714.843,50	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2023	54.337,74	109.069,78	-2.317,59	0,00	8.613.012,42	3.262.921,01	11.875.933,43	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2023	38.369,06	58.607,13	-86.473,28	0,00	8.564.908,20	3.321.528,14	11.886.436,34	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2023	53.203,79	100.322,84	-42.376,37	0,00	8.575.735,62	3.421.850,98	11.997.586,60	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2023	6.930,58	84.402,52	-55.970,21	0,00	8.526.695,99	3.506.253,50	12.032.949,49	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2023	51.205,75	101.873,17	-24.606,53	0,00	8.553.295,21	3.608.126,67	12.161.421,88	0,00	0,00	0,00	0,00
	12.128.324,71	3.611.319,67	-3.575.029,50	-3.193,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2023 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	6	4.026,94	65,70	4.092,64	18.595,26	22.687,90
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	3	8.730,16	710,66	9.440,82	50.160,40	59.601,22
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	23	59.659,41	7.571,41	67.230,82	515.636,84	582.867,66
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	46	999.338,43	174.793,93	1.174.132,36	2.417.576,42	3.591.708,78
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	78	1.071.754,94	183.141,70	1.254.896,64	3.001.968,92	4.256.865,56

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	2	16.491,80	6.507,41	22.999,21	467.160,22	490.159,43	1.041.288,00	47,07242
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	97.905,37	97.905,37	207.180,80	47,25601
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	3	16.491,80	6.507,41	22.999,21	565.065,59	588.064,80	1.248.468,80	47,10288

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.
 Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 15.738

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2023	0,75000 %	4,98	4,03	78.375,24	0,00	1.812,14	814,34	0,81 %	28.519.459,32	12.816.082,92	28.519.459,32	28.519.459,32	0,00
19/09/2023	0,75000 %	9,33	7,56	146.835,54	0,00	2.242,98	2.626,48	2,63 %	35.300.019,24	41.335.542,24	35.300.019,24	35.300.019,24	0,00
19/06/2023	0,75000 %	14,23	11,53	223.951,74	0,00	2.717,71	4.869,46	4,87 %	42.771.319,98	76.635.561,48	42.771.319,98	42.771.319,98	0,00
21/03/2023	0,75000 %	20,49	16,60	322.471,62	0,00	3.104,60	7.587,17	7,59 %	48.860.194,80	119.406.881,46	48.860.194,80	48.860.194,80	0,00
19/12/2022	0,75000 %	26,73	21,65	420.676,74	0,00	3.405,49	10.691,77	10,69 %	53.595.601,62	168.267.076,26	53.595.601,62	53.595.601,62	0,00
19/09/2022	0,75000 %	35,16	28,48	553.348,08	0,00	4.446,46	14.097,26	14,10 %	69.978.387,48	221.862.677,88	69.978.387,48	69.978.387,48	0,00
20/06/2022	0,75000 %	43,41	35,16	683.186,58	0,00	4.355,27	18.543,72	18,54 %	68.543.239,26	291.841.065,36	68.543.239,26	68.543.239,26	0,00
21/03/2022	0,75000 %	52,05	42,16	819.162,90	0,00	4.557,69	22.898,99	22,90 %	71.728.925,22	360.384.304,62	71.728.925,22	71.728.925,22	0,00
20/12/2021	0,75000 %	64,44	52,20	1.014.156,72	0,00	6.534,93	27.456,68	27,46 %	102.846.728,34	432.113.229,84	102.846.728,34	102.846.728,34	0,00
20/09/2021	0,75000 %	74,91	60,68	1.178.933,58	0,00	5.519,71	33.991,61	33,99 %	86.869.195,98	534.959.958,18	86.869.195,98	86.869.195,98	0,00
21/06/2021	0,75000 %	86,85	70,35	1.366.845,30	0,00	6.299,09	39.511,32	39,51 %	99.135.078,42	621.829.154,16	99.135.078,42	99.135.078,42	0,00
22/03/2021	0,75000 %	99,01	80,20	1.558.219,38	0,00	6.414,78	45.810,41	45,81 %	100.955.807,64	720.964.232,58	100.955.807,64	100.955.807,64	0,00
21/12/2020	0,75000 %	112,90	91,45	1.776.820,20	0,00	7.327,56	52.225,19	52,23 %	115.321.139,28	821.920.040,22	115.321.139,28	115.321.139,28	0,00
21/09/2020	0,75000 %	131,67	106,65	2.072.222,46	0,00	7.681,95	59.552,75	59,55 %	120.898.529,10	937.241.179,50	120.898.529,10	120.898.529,10	0,00
19/06/2020	0,75000 %	144,49	117,04	2.273.983,62	0,00	8.149,81	67.234,70	67,23 %	128.261.709,78	1.058.139.708,60	128.261.709,78	128.261.709,78	0,00
19/03/2020	0,75000 %	159,59	129,27	2.511.627,42	0,00	8.793,35	75.384,51	75,38 %	138.389.742,30	1.186.401.418,38	138.389.742,30	138.389.742,30	0,00
19/12/2019	0,75000 %	175,77	142,37	2.766.268,26	0,00	8.534,96	84.177,86	84,18 %	134.323.200,48	1.324.791.160,68	134.323.200,48	134.323.200,48	0,00
19/09/2019	0,75000 %	172,92	140,07	2.721.414,96	0,00	7.287,18	92.712,82	92,71 %	114.685.638,84	1.459.114.361,16	114.685.638,84	114.685.638,84	0,00
28/06/2019							100.000,00			1.573.800.000,00			

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.562

Código ISIN / ISIN Code: ES0305418016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
19/12/2023	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2023	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2023	1,00000 %	250,00	202,50	640.500,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2023	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2022	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2021	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2020	1,00000 %	261,11	211,50	668.963,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2020	1,00000 %	255,56	207,00	654.744,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2020	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2019	1,00000 %	252,78	204,75	647.622,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2019	1,00000 %	230,56	186,75	590.694,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	256.200.000,00	0,00	0,00	0,00
28/06/2019							100.000,00			256.200.000,00			

CAIXABANK LEASINGS 3, F.T.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2023

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.22	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	2.66	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
Amortización Final / Final maturity	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
Amortización Final / Final maturity	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024	19/03/2024
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.16	2.65	2.61	2.30	2.09	1.92	1.79	1.67	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2036	19/03/2031	19/03/2031	19/09/2029	19/12/2028	19/06/2028	20/03/2028	20/12/2027	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	1.32	1.29	1.29	1.10	1.08	1.07	1.05	0.88	
Amortización Final / Final maturity	19/06/2025	19/06/2025	19/06/2025	19/03/2025	19/03/2025	19/03/2025	19/03/2025	19/12/2024	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,5367 %, Tasa Recuperación Morosidad - 89,6481 %, Tasa Fallidos - 3,2923 %, Tasa Recuperación Fallidos - 29,6017 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,5367 %, Delinquency Recoveries Date - 89,6481 %, Default Rate - 3,2923 % and Default Recoveries Date - 29,6017 % .

Formulación de las cuentas anuales e informe de gestión

Reunido el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. en sesión de 20 de marzo de 2024, y en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, se procede a formular las cuentas anuales y el informe de gestión del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023 de CAIXABANK LEASINGS 3, Fondo de Titulización, que se compone de 94 hojas de papel timbrado por el reverso, más la hoja de formulación, las cuales vienen constituidas por los documentos que preceden a este escrito:

- a) Balance al 31 de diciembre de 2023, Cuenta de pérdidas y ganancias, Estado de Flujos de Efectivo y el Estado de Ingresos y Gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023.
- b) Memoria de las cuentas anuales correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2023.
- c) Informe de gestión del ejercicio 2023.

Firmantes:

D. Alex Valencia Baeza
Presidente del Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

D. Álvaro Hernández Martínez
Consejero

D. Juan Morgado Cruz
Consejero