

**CAIXABANK PYMES 9,  
FONDO DE TITULIZACIÓN**

Informe de Auditoría,  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
al 31 de diciembre de 2019



## Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

### Informe sobre las cuentas anuales

---

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p><b>Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos</b></p> <p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).</p> <p>De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</p> <p>Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicador de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.</p>	<p>Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo.</li><li>• Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.</li><li>• Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2019 del cedente con el objeto de comprobar:<ul style="list-style-type: none"><li>- El importe de los activos cedidos al Fondo, así como el importe de los préstamos clasificados como dudosos.</li><li>- El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio.</li><li>- El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados, y su posterior contraste con la normativa vigente.</li><li>- El saldo del Fondo de reserva.</li></ul></li></ul> <p>Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.</p>

---

### **Otra información: Informe de gestión**

---

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

### **Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales**

---

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

---

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

---

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



## Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

---

### Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo

---

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 30 de marzo de 2020.

---

### Periodo de contratación

---

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 2 de octubre de 2017 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

---

### Servicios prestados

---

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas, que han sido prestados al Fondo se desglosan en la nota 9 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

---

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Raúl Luño Biarge (21641)

30 de marzo de 2020

## **CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización**

Cuentas Anuales del  
Ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2019 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría Independiente.

**CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN  
BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2019	31/12/18(*)	PASIVO	Nota	31/12/2019	31/12/18(*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>710.244</b>	<b>1.054.342</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>802.629</b>	<b>1.192.102</b>
Activos financieros a largo plazo		710.244	1.054.342	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	710.244	1.054.342	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>		<b>802.629</b>	<b>1.192.102</b>
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	758.588	1.107.594
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		536.588	885.594
Préstamos a PYMES		706.323	1.048.969	Series subordinadas		222.000	222.000
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	44.041	84.508
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		44.041	84.508
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		6.935	11.675	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(3.014)	(6.302)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Derivados		-	-	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>250.349</b>	<b>307.498</b>
Derivados de cobertura		-	-	<b>Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>		<b>249.593</b>	<b>306.477</b>
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	249.166	305.967
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Series no subordinadas		248.908	305.567
<b>Activos por impuesto diferido</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	Series subordinadas		-	-
<b>Otros activos no corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
				Intereses y gastos devengados no vencidos		258	400
				Intereses vencidos e impagados		-	-
				Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>342.734</b>	<b>445.258</b>	Deudas con entidades de crédito	6	419	498
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	Préstamo subordinado		333	333
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		<b>254.789</b>	<b>312.901</b>	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Activos titulizados	4	254.789	312.901	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		86	165
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Derivados		-	-
Préstamos a PYMES		249.141	305.841	Derivados de cobertura		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de negociación		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros	8	8	12
Bonos de Tesorería		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar		8	12
Deuda subordinada		-	-	Garantías financieras		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otros		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamo automoción		-	-	<b>Ajustes por periodificaciones</b>	5	<b>756</b>	<b>1.021</b>
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisiones		756	1.021
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora	1	10	14
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión administrador	1	4	5
Bonos de titulización		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión variable		742	1.002
Otros		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		2.958	4.277	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses vencidos e impagados		30	35	Otras comisiones		-	-
Activo dudoso -principal-		4.628	5.838	<b>Otros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Activos dudosos -intereses-		77	132	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(2.045)	(3.222)	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Derivados		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de cobertura		-	-				
Derivados de negociación		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Valores representativos de deuda		-	-				
Instrumentos de patrimonio		-	-				
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-				
<b>Ajustes por periodificaciones</b>		<b>-</b>	<b>-</b>				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	5,6	<b>87.945</b>	<b>132.357</b>				
Tesorería		87.945	132.357				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1.052.978</b>	<b>1.499.600</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.052.978</b>	<b>1.499.600</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2019.



**CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN**  
**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICEMBRE DE 2019 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>27.371</b>	<b>38.327</b>
Activos titulizados	4	27.371	38.327
Otros activos financieros		-	-
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(13.137)</b>	<b>(16.299)</b>
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(8.932)	(12.006)
Deudas con entidades de crédito	6	(4.205)	(4.293)
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>14.234</b>	<b>22.028</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(5.149)</b>	<b>(7.808)</b>
Servicios exteriores		(69)	(66)
Servicios de profesionales independientes	9	(69)	(66)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(5.080)	(7.742)
Comisión de Sociedad gestora	1	(314)	(429)
Comisión administración	1	(115)	(157)
Comisión del agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(4.631)	(7.136)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	4	<b>(9.085)</b>	<b>(14.220)</b>
Deterioro neto de activos titulizados		(9.085)	(14.220)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2019.

**CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>9.974</b>	<b>13.656</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>		<b>15.391</b>	<b>22.181</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	28.749	39.561
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos		(9.074)	(12.852)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	6	(4.284)	(4.528)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>		<b>(5.345)</b>	<b>(8.119)</b>
Comisión sociedad gestora	5	(318)	(459)
Comisión administrador	5	(117)	(169)
Comisión agente financiero/pagos		(20)	(20)
Comisión variable		(4.890)	(7.471)
Otras comisiones		-	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	<b>9</b>	<b>(72)</b>	<b>(406)</b>
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(72)	(406)
Otros cobros de explotación		-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>		<b>(54.386)</b>	<b>(9.419)</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	<b>5</b>	<b>(13.919)</b>	<b>(9.085)</b>
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		287.919	314.981
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		97.260	107.517
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		3.155	3.120
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		3.413	2.136
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(405.666)	(436.839)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>6</b>	<b>(40.467)</b>	<b>(334)</b>
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(40.467)	(334)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
<b>INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(44.412)</b>	<b>4.237</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo</b>		<b>132.357</b>	<b>128.120</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del periodo</b>	<b>5,6</b>	<b>87.945</b>	<b>132.357</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2019.

**CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN**  
**ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>		-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>		-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocido del ejercicio 2019.

## **CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2019

### **1. Reseña del Fondo**

CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 22 de noviembre de 2017, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de préstamos hipotecarios, préstamos no hipotecarios, disposiciones de crédito hipotecario así como de disposiciones de crédito no hipotecarias concedidas para financiar a autónomos, a microempresas o a pequeñas y medianas empresas (PYMES) domiciliadas en España que cumplen con la definición de la Recomendación 2003/361/CE de la Comisión, de 6 de mayo de 2003 – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 1.850.000 miles de euros, (véase Nota 7). La adquisición de los Activos Titulizados, así como el desembolso de los bonos de titulización, se ha producido el 28 de noviembre de 2017, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-67090605, CNAE 6430 y Código LEI 95980027J2U300NH5023.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U, (anteriormente GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,025% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 314 miles de euros (429 miles de euros en el ejercicio 2018).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A. (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) calculada en base al 0,01% anual del Saldo Vivo Pendiente de los Activos en la Fecha de Determinación del Fondo inmediatamente anterior a la Fecha de Pago en curso. El importe de la mencionada contraprestación ha ascendido a 115 miles de euros durante el ejercicio 2019 (157 miles de euros en el ejercicio 2018). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los activos titulizados es el CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

### ***a) Imagen fiel***

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2019 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 30 de marzo de 2020.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

### ***b) Principios contables no obligatorios aplicados***

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

### ***c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre***

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Comparación de la información**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2018 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2019.

**e) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

**g) Cambios en criterios contables**

Tal y como se ha indicado en los apartados a) y d) anteriores, la aplicación del nuevo marco normativo de información financiera no ha supuesto cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2018. Asimismo, durante el ejercicio 2019 no se han producido cambios de criterios contables de otra naturaleza significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2018.

**h) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**i) Empresa en funcionamiento**

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

**j) Hechos posteriores**

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros.

### **3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2019, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

#### **a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

##### *i. Definición*

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

##### *ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente*

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

##### *iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

##### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2019 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

### *iii. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.



**c) Deterioro del valor de los activos financieros**

*i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor. Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

*ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

*iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado g. de esta Nota.

**f) Remuneración variable**

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detracer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

**g) Repercusión de pérdidas**

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**h) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2019 y 2018 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias impositivas dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

***i) Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

***j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros***

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

***k) Compensación de saldos***

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

***l) Estados de ingresos y gastos reconocidos***

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

#### m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

#### 4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 22 de noviembre de 2017 integran los activos titulizados pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2017</b>	<b>1.461.726</b>	<b>341.206</b>	<b>1.802.932</b>
Amortización de principal	-	(318.101)	(318.101)
Amortizaciones anticipadas	-	(107.517)	(107.517)
Otros (1)	-	(22.504)	(22.504)
Trasposos a activo corriente	(412.757)	412.757	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>1.048.969</b>	<b>305.841</b>	<b>1.354.810</b>
Amortización de principal	-	(291.074)	(291.074)
Amortizaciones anticipadas	-	(97.260)	(97.260)
Otros (1)	-	(11.012)	(11.012)
Trasposos a activo corriente	(342.646)	342.646	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2019</b>	<b>706.323</b>	<b>249.141</b>	<b>955.464</b>

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Activos Titulizados – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2019, ha sido del 2,29% (2,36% en 2018). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2019 asciende a 18,00%, siendo el mínimo 0% (18,00% y 0,00% respectivamente a 31 de diciembre de 2018). El importe devengado en el ejercicio 2019 por este concepto ha ascendido a 26.177 miles de euros (37.067 miles de euros en el ejercicio 2018), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 243 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (210 miles de euros en el ejercicio 2018) y 951 miles de euros por comisiones (1.050 euros miles en el ejercicio 2018). A 31 de diciembre de 2019, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobro ascendían a 2.958 miles de euros 4.277 miles de euros a 31 de diciembre de 2018).

En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2019 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

#### Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	11.563	17.513
<i>Intereses (1)</i>	77	132
<b>Total</b>	<b>11.640</b>	<b>17.645</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2019 y 2018.

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	17.513	2.771
Reclasificación a fallidos (datos de baja del balance)	(16.963)	(7.762)
Recuperación en efectivo	(13.877)	(11.101)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	24.890	33.605
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>11.563</b>	<b>17.513</b>

El movimiento que se ha producido durante durante el ejercicio 2019 y 2018 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	5.708	5
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	16.963	7.762
Recuperación en efectivo	(3.413)	(2.136)
Otros	151	77
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>19.409</b>	<b>5.708</b>

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2019 y 2018, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	(9.524)	(930)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(17.533)	(19.549)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	5.035	3.193
Utilizaciones	16.963	7.762
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(5.059)</b>	<b>(9.524)</b>

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Correcciones de valor por morosidad	(5.059)	(9.524)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
<b>Total</b>	<b>(5.059)</b>	<b>(9.524)</b>

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 185.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2020.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 1,3142%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2019 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los Activos Titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2019.

## 5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia de los bonos determinado para cada periodo de devengo de intereses, y aplicable desde el primer día del mes natural siguiente a cada fecha de pago, con un mínimo del 0%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB” según la agencia calificadoras “DBRS”, “Ba2” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2019, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2019, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
18/03/2019	A	2.053	-	115.240	-	-	3.119
	B	521	-	-	-	-	
18/06/2019	A	1.900	-	93.802	-	-	-
	B	534	-	-	-	-	
18/09/2019	A	1.712	-	103.083	-	-	618
	B	529	-	-	-	-	
18/12/2019	A	1.347	-	93.540	-	(40.134)	1.154
	B	480	-	-	-	-	

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2018:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
19/03/2018	A	3.429	-	118.636	-	-	1.698
	B	639	-	-	-	-	
18/06/2018	A	2.564	-	106.014	-	-	2.515
	B	517	-	-	-	-	
18/09/2018	A	2.435	-	114.519	-	-	2.268
	B	527	-	-	-	-	
18/12/2018	A	2.219	-	97.670	-	-	990
	B	522	-	-	-	-	



A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2019:

Liquidación de cobros y pagos del periodo ( <i>miles de euros</i> )	Real	
	Periodo 31-12-2019	Acumulado 31-12-2019
<b>Activo</b>	<b>420.496</b>	<b>1.084.952</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	287.919	628.865
Cobros por amortizaciones anticipadas	97.260	222.984
Cobros por intereses ordinarios	27.852	134.406
Cobros por intereses previamente impagados	897	1.578
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	6.568	11.944
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	85.175
<b>Pasivo</b>	<b>464.911</b>	<b>928.429</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	405.666	842.505
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	7.012	17.659
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.062	4.267
Pagos por amortización de préstamos subordinados	40.467	40.801
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.284	8.812
Otros pagos del periodo	5.417	14.385

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos del periodo ( <i>miles de euros</i> )	Real	
	Periodo 31-12-2018	Acumulado 31-12-2018
<b>Activo</b>	<b>467.315</b>	<b>664.456</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	314.981	340.946
Cobros por amortizaciones anticipadas	107.517	125.724
Cobros por intereses ordinarios	38.939	106.554
Cobros por intereses previamente impagados	622	681
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	5.256	5.376
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	85.175
<b>Pasivo</b>	<b>463.078</b>	<b>463.521</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	436.839	436.839
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	10.647	10.647
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.205	2.205
Pagos por amortización de préstamos subordinados	334	334
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.528	4.528
Otros pagos del periodo	8.525	8.968

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2019:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del periodo ( <i>miles de euros</i> )	Contractual	
	Periodo 31-12-2019	Acumulado 31-12-2019
<b>Activo</b>	<b>419.864</b>	<b>857.396</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	343.020	676.405
Cobros por amortizaciones anticipadas	76.844	180.991
Cobros por intereses ordinarios	-	-
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<b>6Pasivo</b>	<b>409.328</b>	<b>829.601</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	395.660	798.498
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	7.304	18.034
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.073	4.260
Pagos por amortización de préstamos subordinados	333	666
Pagos por intereses de préstamos subordinados	3.958	8.143
Otros pagos del periodo	-	-

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del periodo ( <i>miles de euros</i> )	Contractual	
	Periodo 31-12-2019	Acumulado 31-12-2019
<b>Activo</b>	<b>437.532</b>	<b>437.532</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	333.385	333.385
Cobros por amortizaciones anticipadas	104.147	104.147
Cobros por intereses ordinarios	-	-
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<b>Pasivo</b>	<b>420.273</b>	<b>420.273</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	402.838	402.838
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	10.730	10.730
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.187	2.187
Pagos por amortización de préstamos subordinados	333	333
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.185	4.185
Otros pagos del periodo	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2019:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	-	<b>1.002</b>
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2019</b>	<b>314</b>	<b>115</b>	<b>20</b>	<b>4.631</b>
Pagos a 18 de marzo de 2019	(88)	(32)	(5)	(3.119)
Pagos a 18 de junio de 2019	(83)	(31)	(5)	-
Pagos a 18 de septiembre de 2019	(77)	(28)	(5)	(618)
Pagos a 18 de diciembre de 2019	(70)	(25)	(5)	(1.154)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>10</b>	<b>4</b>	-	<b>742</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Por último, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>44</b>	<b>17</b>	-	<b>1.337</b>
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2018</b>	<b>429</b>	<b>157</b>	<b>20</b>	<b>7.136</b>
Pagos a 19 de marzo de 2018	(150)	(53)	(5)	(1.698)
Pagos a 18 de junio de 2018	(109)	(41)	(5)	(2.515)
Pagos a 18 de septiembre de 2018	(104)	(39)	(5)	(2.268)
Pagos a 18 de diciembre de 2018	(96)	(36)	(5)	(990)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>14</b>	<b>5</b>	-	<b>1.002</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

## **6. Deudas con Entidades de Crédito**

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 1.000 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante el ejercicio 2019, el Fondo ha amortizado 333 miles de euros (334 miles de euros en 2018).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente periodo (con un mínimo del 0%) más un margen del 3%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 16 miles de euros (26 miles de euros en el ejercicio 2018) que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 1 miles de euros se encuentra pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 (1 miles de euros a 31 de diciembre de 2018).

- b) Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo del balance incluye al 31 de diciembre de 2019, un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 84.175 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2019 el Fondo ha amortizado 40.134 miles de euros (No se amortizó ningún importe durante el ejercicio 2018).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente periodo (con un mínimo del 0%) más un margen del 5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 4.189 miles de euros, (4.267 miles de euros en 2018) que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 85 miles de euros se encuentran pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 (164 miles de euros a 31 de diciembre de 2018).

#### **Fondo de Reserva**

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2018, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe igual a 44.041 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será el 4% del saldo de principal pendiente de pago de las series A y B.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- Durante los dos primeros años de vida del Fondo y
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

Al 31 de diciembre de 2019 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 44.041 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2019 y 2018, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2017</b>	<b>84.175</b>	<b>84.175</b>	<b>128.120</b>
Saldos a 19 de marzo de 2018	84.175	84.175	84.175
Saldos a 18 de junio de 2018	84.175	84.175	87.327
Saldos a 18 de septiembre de 2018	84.175	84.175	89.878
Saldos a 18 de diciembre de 2018	44.041	44.041	88.257
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>84.175</b>	<b>84.175</b>	<b>132.357</b>
Saldos a 18 de marzo de 2019	84.175	84.175	89.118
Saldos a 18 de junio de 2019	84.175	84.175	88.141
Saldos a 18 de septiembre de 2019	84.175	84.175	87.906
Saldos a 18 de diciembre de 2019	44.041	44.041	47.189
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2019</b>	<b>44.041</b>	<b>44.041</b>	<b>87.945</b>

## **7. Obligaciones y otros valores emitidos**

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2019, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de noviembre de 2017, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada una: serie A, constituida por 16.280 bonos (1.628.000 miles de euros) y serie B, constituida por 2.220 bonos (222.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A.

Los bonos de las dos series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 1,00% para la serie A y del 1,25% para la serie B, al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 18 de marzo de 2053. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando la venta de los Activos Titulizados, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.
2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena o no al desenvolvimiento propio del Fondo se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.

3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados, esto es el 18 de marzo de 2053.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 100.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2019 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2019, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

<b>Serie A</b>	Modificación calificación de "A1(sf) a Aa2(sf)" Moody's	mar-19
<b>Serie B</b>	Modificación calificación de "Caa3(sf) a Caa1+(sf)" Moody's	mar-19
<b>Serie A</b>	Modificación calificación de "Aa2(sf) a Aa1(sf)" Moody's	may-19
<b>Serie B</b>	Modificación calificación de "Caa1(sf) a B3(sf)" Moody's	may-19
<b>Serie B</b>	Modificación calificación de "CCC(sf) a B(low)(sf)" DBRS	nov-19

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2019 y 2018, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2017</b>	<b>1.286.994</b>	<b>341.006</b>	<b>222.000</b>	-	<b>1.850.000</b>
Amortización de 19 de marzo de 2018	-	(118.636)	-	-	(118.636)
Amortización de 18 de junio de 2018	-	(106.014)	-	-	(106.014)
Amortización de 18 de septiembre de 2018	-	(114.519)	-	-	(114.519)
Amortización de 18 de diciembre de 2018	-	(97.670)	-	-	(97.670)
Trasposos a pasivo corriente	(401.400)	401.400	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2018</b>	<b>885.594</b>	<b>305.567</b>	<b>222.000</b>	-	<b>1.413.161</b>
Amortización de 18 de marzo de 2019	-	(115.240)	-	-	(115.240)
Amortización de 18 de junio de 2019	-	(93.802)	-	-	(93.802)
Amortización de 18 de septiembre de 2019	-	(103.083)	-	-	(103.083)
Amortización de 18 de diciembre de 2019	-	(93.541)	-	-	(93.541)
Trasposos a pasivo corriente	(349.006)	349.006	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2019</b>	<b>536.588</b>	<b>248.908</b>	<b>222.000</b>	-	<b>1.007.496</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido del 0,65% y del 0,68% respectivamente para la serie A, y del 0,90% y 0,93% respectivamente para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2019 y 2018, por este concepto ha ascendido a 8.932 y 12.006 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 258 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 (400 miles de euros a 31 de diciembre de 2018).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2019, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

## **8. Otros pasivos financieros**

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	12
	<b>8</b>	<b>12</b>

## **9. Otros gastos de explotación**

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 8 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2019 (7 miles de euros en el ejercicio 2018), único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Adicionalmente se incluyen, entre otros, 48 miles de euros correspondientes a gastos de servicios prestados por Agencias de Calificación (39 miles de euros en el ejercicio 2018) y 7 miles de euros en comisiones del Banco Central Europeo (7 miles de euros en el ejercicio 2018)

Asimismo, durante el ejercicio 2019, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2019 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2019 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

## **10. Situación fiscal**

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## **11. Gestión del riesgo**

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.



- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

<b>Impago de Activos</b>		<b>Fondo de Reserva</b>	
Tasa Morosidad	1,1957%	Importe Inicial	84.175.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	82,5732%	Importe Requerido Actual	44.041.439,81
Tasa Fallidos	1,9700%	Importe Actual	44.041.439,81
Tasa Recuperación Fallidos	5,3500%		
<b>Cartera de Activos - Situación Inicial</b>		<b>Cartera de Activos - Situación Actual</b>	
Número Operaciones	33.745	Número Operaciones	23.811
Principal Pendiente	1.850.000.000,00	Principal pendiente no vencido	965.131.534,31
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	52,18%
Tipo Interés Medio Ponderado	2,42%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,29%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	79,33	Vida Residual Media Ponderada (meses)	70,87
		Amortización Anticipada - TAA	9,15%
<b>Bonos Titulización</b>			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,6591%		
Vida Final Estimada Anticipada	18/09/2023		

### I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 10834  
NIF Fondo: V67090605  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A58481227  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2019

### II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Nota S.03: Reclasificación partida "Amortización Prestamo Subordinado Fondo de Reserva" de tag 0333 a tag 0334 sin alterar resultado final.

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	710.244	1001	1.054.343
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	710.244	1002	1.054.343
1. Activos titulizados	0003	710.244	1003	1.054.343
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	706.323	1009	1.048.969
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	6.935	1025	11.675
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-3.014	1027	-6.302
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	342.734	1041	445.258
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042		1042	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	254.789	1043	312.900
1. Activos titulizados	0044	254.789	1044	312.900
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	249.141	1050	305.841
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	2.959	1065	4.277
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	30	1066	35
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	4.628	1067	5.838
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	77	1068	132
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-2.045	1069	-3.222
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	87.945	1085	132.357
1. Tesorería	0086	87.945	1086	132.357
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	1.052.978	1088	1.499.600

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	802.630	1089	1.192.102
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	802.630	1094	1.192.102
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	758.588	1095	1.107.594
1.1 Series no subordinadas	0096	536.588	1096	885.594
1.2 Series subordinadas	0097	222.000	1097	222.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	44.041	1101	84.508
2.1 Préstamo subordinado	0102	44.041	1102	84.508
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	250.349	1117	307.498
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	249.593	1123	306.477
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	249.165	1124	305.967
1.1 Series no subordinadas	0125	248.907	1125	305.567
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	258	1128	400
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	419	1131	498
2.1 Préstamo subordinado	0132	333	1132	333
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	86	1136	164
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	8	1143	12
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	8	1144	12
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	756	1148	1.021
1. Comisiones	0149	756	1149	1.021
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	14
1.2 Comisión administrador	0151	4	1151	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	742	1153	1.002
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	1.052.978	1162	1.499.600

S.02

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	6.003	1201	8.571	2201	27.371	3201	38.327
1.1 Activos titulizados	0202	6.003	1202	8.571	2202	27.371	3202	38.327
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-2.825	1204	-3.831	2204	-13.137	3204	-16.300
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-1.824	1205	-2.750	2205	-8.932	3205	-12.006
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.001	1206	-1.081	2206	-4.205	3206	-4.293
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	3.178	1209	4.740	2209	14.233	3209	22.028
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-1.075	1217	-1.864	2217	-5.149	3217	-7.808
7.1 Servicios exteriores	0218	-57	1218	-54	2218	-69	3218	-66
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-57	1219	-54	2219	-69	3219	-66
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.018	1224	-1.809	2224	-5.080	3224	-7.742
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-69	1225	-96	2225	-314	3225	-429
7.3.2 Comisión administrador	0226	-25	1226	-36	2226	-115	3226	-157
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-20	3227	-20
7.3.4 Comisión variable	0228	-918	1228	-1.673	2228	-4.631	3228	-7.135
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-2.104	1231	-2.877	2231	-9.085	3231	-14.220
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.104	1232	-2.877	2232	-9.085	3232	-14.220
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	1.984	1300	3.720	2300	9.973	3300	13.655
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	3.293	1301	4.887	2301	15.391	3301	22.180
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	6.187	1302	8.698	2302	28.749	3302	39.561
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-1.827	1303	-2.741	2303	-9.074	3303	-12.852
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-1.067	1307	-1.070	2307	-4.284	3307	-4.529
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-1.253	1309	-1.125	2309	-5.345	3309	-8.118
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-70	1310	-95	2310	-318	3310	-459
2.2 Comisión administrador	0311	-25	1311	-36	2311	-117	3311	-169
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-20	3312	-20
2.4 Comisión variable	0313	-1.153	1313	-989	2313	-4.890	3313	-7.471
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-56	1315	-43	2315	-72	3315	-406
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-56	1320	-43	2320	-72	3320	-406
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	-28.342	1322	5.861	2322	-54.386	3322	-9.418
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	1.850.000	2323	0	3323	1.850.000
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	-1.850.000	2324	0	3324	-1.850.000
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	11.875	1325	5.944	2325	-13.919	3325	-9.085
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	73.376	1326	71.013	2326	287.919	3326	314.981
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	30.722	1327	29.576	2327	97.260	3327	107.517
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	914	1328	894	2328	3.155	3328	3.121
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	403	1329	2.131	2329	3.413	3329	2.136
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-93.541	1331	-97.670	2331	-405.666	3331	-436.839
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-40.217	1332	-83	2332	-40.467	3332	-333
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	-250
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-40.217	1334	-83	2334	-40.467	3334	-83
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	-26.358	1337	9.580	2337	-44.413	3337	4.237
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	114.302	1338	122.777	2338	132.357	3338	128.120
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	87.945	1339	132.357	2339	87.945	3339	132.357



Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	1,20	0405	1,97	0425	5,35	0445	9,15	1385	1,28	1405	0,41	1425	7,06	1445	7,27	2385	1,08	2405	0,62	2425	20	2445	4
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> CAIXABANK PYMES 9, F.T.
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2019
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	353	0467	111	0474	12	0481		0488	124	0495	2.893	0502	10	0509	3.026
De 1 a 3 meses	0461	183	0468	122	0475	18	0482		0489	140	0496	2.501	0503	10	0510	2.650
De 3 a 6 meses	0462	510	0469	793	0476	44	0483	44	0490	881	0497	5.335	0504	23	0511	6.239
De 6 a 9 meses	0463	321	0470	486	0477	22	0484	70	0491	578	0498	3.654	0505	19	0512	4.251
De 9 a 12 meses	0464	155	0471	383	0478	12	0485	48	0492	443	0499	913	0506	9	0513	1.364
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>1.522</b>	<b>0473</b>	<b>1.895</b>	<b>0480</b>	<b>107</b>	<b>0487</b>	<b>163</b>	<b>0494</b>	<b>2.165</b>	<b>0501</b>	<b>15.295</b>	<b>0508</b>	<b>70</b>	<b>1515</b>	<b>17.530</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	13	0522	2	0529	1	0536		0543	3	0550	431	0557	1	0564	436	0571	4.846	0578	4.846	0584	8,99
De 1 a 3 meses	0516	11	0523	9	0530	2	0537		0544	10	0551	507	0558	1	0565	518	0572	3.059	0579	2.840	0585	16,94
De 3 a 6 meses	0517	29	0524	30	0531	5	0538	4	0545	39	0552	1.256	0559	2	0566	1.298	0573	8.687	0580	8.687	0586	14,94
De 6 a 9 meses	0518	36	0525	27	0532	3	0539	9	0546	39	0553	1.281	0560	2	0567	1.322	0574	10.889	0581	10.483	0587	12,14
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	5	0533	0	0540	1	0547	6	0554	86	0561	0	0568	91	0575	369	0582	369	0588	24,77
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>91</b>	<b>0528</b>	<b>73</b>	<b>0535</b>	<b>11</b>	<b>0542</b>	<b>13</b>	<b>0549</b>	<b>97</b>	<b>0556</b>	<b>3.562</b>	<b>0563</b>	<b>7</b>	<b>0570</b>	<b>3.666</b>	<b>0577</b>	<b>27.850</b>			<b>0590</b>	<b>13,16</b>

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
Inferior a 1 año	0600	27.650	1600	23.304	2600	52.268
Entre 1 y 2 años	0601	64.131	1601	81.687	2601	50.872
Entre 2 y 3 años	0602	169.936	1602	112.655	2602	148.631
Entre 3 y 4 años	0603	188.177	1603	253.400	2603	153.891
Entre 4 y 5 años	0604	111.965	1604	261.277	2604	352.401
Entre 5 y 10 años	0605	228.399	1605	395.101	2605	778.347
Superior a 10 años	0606	176.768	1606	244.897	2606	313.589
<b>Total</b>	0607	<b>967.027</b>	1607	<b>1.372.322</b>	2607	<b>1.850.000</b>
Vida residual media ponderada (años)	0608	<b>5,91</b>	1608	<b>6,20</b>	2608	<b>6,62</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	3,51	1609	2,39	2609	1,17

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 21/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.220	0630	108.662	1620	1.264	1630	114.706	2620	1.303	2630	102.484
40% - 60%	0621	412	0631	71.781	1621	349	1631	67.940	2621	282	2631	72.948
60% - 80%	0622	126	0632	33.330	1622	269	1632	72.781	2622	401	2632	92.424
80% - 100%	0623	5	0633	1.823	1623	7	1633	2.371	2623	18	2633	14.344
100% - 120%	0624	1	0634	405	1624	1	1634	431	2624		2634	
120% - 140%	0625	1	0635	1.248	1625		1635		2625	1	2635	458
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	1	0637	172	1627	1	1637	185	2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>1.766</b>	0638	<b>217.422</b>	1628	<b>1.891</b>	1638	<b>258.414</b>	2628	<b>2.005</b>	2638	<b>282.659</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>43,56</b>	0649		1639	<b>46,53</b>	1649		2639	<b>49,32</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2019**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,29	1650	2,36	2650	2,42
Tipo de interés nominal máximo	0651	18	1651	18	2651	18
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 21/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	4.639	0683	118.582	1660	5.606	1683	176.977	2660	6.414	2683	239.998
Aragón	0661	542	0684	19.439	1661	642	1684	26.243	2661	764	2684	36.755
Asturias	0662	204	0685	8.066	1662	255	1685	11.165	2662	308	2685	15.404
Baleares	0663	774	0686	31.221	1663	915	1686	43.819	2663	1.010	2686	57.177
Canarias	0664	884	0687	32.700	1664	1.067	1687	45.574	2664	1.248	2687	60.028
Cantabria	0665	179	0688	7.511	1665	217	1688	10.312	2665	248	2688	14.974
Castilla-León	0666	1.229	0689	41.797	1666	1.456	1689	58.237	2666	1.693	2689	79.837
Castilla La Mancha	0667	874	0690	28.879	1667	1.033	1690	46.514	2667	1.175	2690	61.083
Cataluña	0668	6.136	0691	263.347	1668	7.554	1691	363.434	2668	8.708	2691	486.613
Ceuta	0669	19	0692	1.575	1669	26	1692	1.980	2669	35	2692	2.540
Extremadura	0670	428	0693	18.874	1670	490	1693	26.674	2670	540	2693	33.251
Galicia	0671	1.117	0694	41.897	1671	1.347	1694	57.611	2671	1.560	2694	80.047
Madrid	0672	2.415	0695	126.757	1672	3.112	1695	180.790	2672	3.699	2695	235.129
Melilla	0673	11	0696	725	1673	13	1696	889	2673	15	2696	1.078
Murcia	0674	500	0697	29.586	1674	592	1697	40.032	2674	689	2697	57.336
Navarra	0675	511	0698	28.374	1675	629	1698	39.203	2675	744	2698	52.710
La Rioja	0676	132	0699	5.505	1676	156	1699	7.708	2676	177	2699	10.803
Comunidad Valenciana	0677	2.507	0700	123.272	1677	3.054	1700	179.690	2677	3.606	2700	249.158
País Vasco	0678	787	0701	38.919	1678	957	1701	55.472	2678	1.112	2701	76.077
<b>Total España</b>	0679	<b>23.888</b>	0702	<b>967.027</b>	1679	<b>29.121</b>	1702	<b>1.372.322</b>	2679	<b>33.745</b>	2702	<b>1.850.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>23.888</b>	0705	<b>967.027</b>	1682	<b>29.121</b>	1705	<b>1.372.322</b>	2682	<b>33.745</b>	2705	<b>1.850.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2019</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 21/11/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	8,51			1710	7,19			2710	5,73		
Sector	0711	11,01	0712	68	1711	10,60	1712	68	2711	10,85	2712	46



S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 21/11/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305292007	A	16.280	48.249	785.495	16.280	73.167	1.191.161	16.280	100.000	1.628.000			
ES0305292015	B	2.220	100.000	222.000	2.220	100.000	222.000	2.220	100.000	222.000			
<b>Total</b>		0723	18.500	0724	1.007.495	1723	18.500	1724	1.413.161	2723	18.500	2724	1.850.000

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2019</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0305292007	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	1	0,60	185	0	SI	785.495	0	785.680	0					
ES0305292015	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,25	0,85	74	0	SI	222.000	0	222.074	0					
<b>Total</b>						0740	258	0741	0	0743	1.007.495	0744	0	0745	1.007.753	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,66	0748	0,73	0749	0,71

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2019</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305292007	A	93.541	842.505	1.347	17.656	97.670	436.839	2.219	10.646								
ES0305292015	B	0	0	480	4.270	0	0	522	2.206								
<b>Total</b>		0754	93.541	0755	842.505	0756	1.827	0757	21.926	1754	97.670	1755	436.839	1756	2.741	1757	12.852

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2019</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 21/11/2017
				0762	0763	0764
ES0305292007	A	28/05/2019	MOODY'S	Aa1(sf)	A1(sf)	A1(sf)
ES0305292007	A	27/11/2018	DBRS	A (high)(sf)	A (high)(sf)	A (low)(sf)
ES0305292015	B	28/05/2019	MOODY'S	B3(sf)	Caa3(sf)	Caa3(sf)
ES0305292015	B	25/11/2019	DBRS	B (low)(sf)	CCC(sf)	CCC(sf)

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2019</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
Inferior a 1 año	0765	248.907	1765	305.567	2765	81.556
Entre 1 y 2 años	0766	215.734	1766	272.843	2766	487.579
Entre 2 y 3 años	0767	160.201	1767	237.219	2767	442.084
Entre 3 y 4 años	0768	90.677	1768	163.722	2768	372.807
Entre 4 y 5 años	0769	57.422	1769	104.055	2769	309.997
Entre 5 y 10 años	0770	234.553	1770	329.756	2770	155.977
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>1.007.495</b>	<b>1772</b>	<b>1.413.161</b>	<b>2772</b>	<b>1.850.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>2,89</b>	<b>1773</b>	<b>3,39</b>	<b>2773</b>	<b>2,48</b>

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	44.041	1775	84.175	2775	84.175
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	44.041	1776	84.175	2776	84.175
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,37	1777	5,96	2777	4,55
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Baa1 Moody's-AA (low)DBRS	1779	Baa1 Moody's-AA (low)DBRS	2779	Baa2 Moody's-A (high) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	77,96	1792	84,29	2792	88
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 21/11/2017			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 21/11/2017			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	



S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo	% anual												
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	25	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2019</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3471 Contrato Intermed Financ (pag175)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		18/03/2019	18/06/2019	18/09/2019	18/12/2019	31/12/2019		
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872							
Margen de intereses	0873	2.152	3.857	3.365	3.275	1.585		14.233
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	72	-3.891	-2.480	-1.957	-829		-9.085
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-108	-122	-110	-165	-14		-518
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	2.117	-157	775	1.153	742		4.631
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	157	0	0	-157		0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-2.117	0	-775	-1.153	-585		-4.631
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	3.119	0	618	1.153	0		4.890
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0	0	0	0	0		

S.05.5
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2019</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

S.06

**Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2019**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**

# INFORME DE GESTIÓN

## EJERCICIO 2019

### A) EVOLUCION FONDO

#### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

##### a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

##### b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

## **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

**Evolución de los bonos de titulización:** El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

## **3. Otros pasivos.**

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

## **B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

## **C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

## **D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

## **E) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

**Vida media y amortización final estimada de los bonos:** A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

## **F) HECHOS POSTERIORES**

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	9.789	7006	12.999	7009	1,01	7012	0,95	7015	1,08		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	1.774	7007	4.514	7010	0,19	7013	0,33	7016	0,29		
Total Morosos					7005	11.563	7008	17.513	7011	1,20	7014	1,28	7017	1,37	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	12.399	7024	2.116	7027	1,26	7030	0,15	7033	1,16		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	7.010	7025	3.593	7028	0,71	7031	0,26	7034	0,56		
Total Fallidos					7023	19.409	7026	5.708	7029	1,97	7032	0,41	7035	1,72	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	



S.05.4

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
ES0305292007	0	0	0	
ES0305292015	0	0	0	
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
ES0305292007	0	0	0	
ES0305292015	0	0	0	
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
ES0305292007	0	0	0	
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

## **Comisión Nacional Mercado de Valores**

### **Estados Financieros Públicos**

### **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**

#### **Fondo de Titulización: CAIXABANK PYMES 9, F.T.**

#### **Periodo: Cuarto Trimestre 2019.**

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** La amortización de los Bonos es secuencial. En la última Fecha de Pago se aplicaron los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A.
- **Fondo de Reserva Requerido:** El Fondo de Reserva Requerido se ha reducido al Nivel Mínimo del Fondo de Reserva (4% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos).
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de diciembre de 2019.

**CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.**

**INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1	0,00	90.199,67	0,01	0,888000	1,000000	0,888000	0,888000	150,115068	04/07/2032
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2	0,01	58.275,27	0,01	0,648170	0,987170	0,561000	0,911000	155,145205	04/12/2032
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	5	0,02	365.595,95	0,04	2,266253	1,618798	1,750000	4,304000	87,318017	10/04/2027
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	7	0,03	162.391,87	0,02	0,909400	1,079199	0,810000	1,810000	163,531199	16/08/2033
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	12	0,05	527.124,20	0,05	1,334833	1,354265	0,750000	4,851000	135,567665	18/04/2031
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	15	0,06	514.996,25	0,05	1,038614	1,001396	0,394000	4,796000	164,262369	07/09/2033
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	26	0,11	1.633.313,12	0,17	1,906989	1,585504	0,738000	4,900000	168,189559	05/01/2034
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	30	0,13	2.294.053,82	0,24	1,593177	1,467244	0,700000	4,351000	127,972199	30/08/2030
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	45	0,19	3.018.762,74	0,31	1,198528	1,002742	0,500000	4,932000	154,868042	25/11/2032
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	71	0,30	6.798.917,99	0,70	1,069856	1,226499	0,300000	6,432000	123,762427	24/04/2030
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	89	0,37	7.019.294,83	0,73	1,679426	1,541364	0,161000	6,432000	148,021659	01/05/2032
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	108	0,45	10.950.682,11	1,13	1,143505	1,049719	0,294000	6,432000	117,106607	03/10/2029
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	78	0,33	4.402.972,42	0,46	1,777906	1,346136	0,000000	5,612000	166,167359	04/11/2033
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	80	0,34	2.776.474,04	0,29	2,051766	1,257449	0,284000	5,796000	160,736433	23/05/2033
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	58	0,24	3.763.145,11	0,39	1,715577	1,512750	0,467000	5,304000	145,862462	25/02/2032
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	36	0,15	1.110.604,67	0,12	2,006288	1,741667	0,566000	5,661000	147,744200	22/04/2032
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	39	0,16	2.796.650,47	0,29	1,828892	1,725137	0,700000	6,095000	158,228397	08/03/2033
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	31	0,13	1.002.302,05	0,10	1,749716	1,610644	0,750000	6,095000	168,805434	24/01/2034
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	34	0,14	1.366.990,91	0,14	3,234362	2,807069	0,366000	5,796000	129,007234	30/09/2030
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	32	0,13	12.113.847,99	1,26	4,838206	0,510815	0,494000	5,750000	177,406387	12/10/2034
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	22	0,09	1.632.071,83	0,17	3,016179	2,519222	1,366000	4,845000	131,078791	02/12/2030

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	11	0,05	412.110,53	0,04	3,749813	2,254178	1,103000	5,263000	144,041601	01/01/2032
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	11	0,05	1.621.483,42	0,17	1,759434	1,745448	1,400000	5,562000	143,275322	08/12/2031
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	13	0,05	432.726,56	0,04	4,579062	2,695012	1,500000	9,576000	111,541099	17/04/2029
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	19	0,08	4.804.388,04	0,50	3,711421	3,677391	1,603000	12,000000	136,261498	09/05/2031
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	28	0,12	8.699.174,38	0,90	2,036658	2,129240	0,750000	5,465000	102,929195	28/07/2028
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	17	0,07	3.792.640,92	0,39	1,539051	1,451140	0,600000	10,450000	117,621985	19/10/2029
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	318	1,34	9.020.952,47	0,93	2,256838	2,206994	0,250000	10,450000	41,583600	18/06/2023
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	627	2,63	31.877.089,08	3,30	1,770003	1,660169	0,116000	10,450000	53,448434	13/06/2024
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	2.932	12,31	187.902.958,53	19,47	1,953633	1,213980	0,317000	12,500000	72,159194	04/01/2026
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	15.916	66,84	510.192.145,02	52,86	2,477204	1,088316	0,000000	18,000000	62,935802	29/03/2025
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	3.098	13,01	141.977.198,05	14,71	2,180485	0,848961	0,000000	14,000000	62,583356	18/03/2025
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			40.533,01		3,520910	1,066921			33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:			39,38		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			26.639.148,17		18,000000	9,000000			336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type**

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	11.847	49,75	221.230.344,51	22,92	3,425578	1,534634	0,000000	18,000000	93,171991	05/10/2027
MEDIANA EMPRESA	65	0,27	47.373.521,04	4,91	1,393643	0,788847	0,000000	5,400000	62,553424	17/03/2025
MICROEMPRESA	8.208	34,47	246.799.169,00	25,57	2,653492	1,236265	0,000000	15,000000	72,603040	17/01/2026
PEQUEÑA EMPRESA	3.689	15,49	448.920.513,73	46,51	1,619124	0,937048	0,000000	14,000000	59,970061	29/12/2024
GRAN EMPRESA	2	0,01	807.986,03	0,08	0,993641	0,120822	0,950000	1,000000	37,623927	18/02/2023
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,286120	1,142585	70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:	40.533,01	3,520910	1,066921	33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:	39,38	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	26.639.148,17	18,000000	9,000000	336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	4.893	20,55	6.476.658,94	0,67	0,227061	0,450171	0,000000	0,494000	70,236009	06/11/2025
0,50	0,99	370	1,55	103.772.461,03	10,75	0,814132	0,674231	0,500000	0,994000	67,725596	22/08/2025
1,00	1,49	1.052	4,42	284.252.564,77	29,45	1,187203	0,673506	1,000000	1,470000	68,337637	10/09/2025
1,50	1,99	1.498	6,29	154.566.252,32	16,02	1,675280	1,146021	1,500000	1,990000	74,518770	17/03/2026
2,00	2,49	1.148	4,82	97.593.305,88	10,11	2,119553	1,345604	2,000000	2,482000	82,350567	10/11/2026
2,50	2,99	1.995	8,38	95.241.599,68	9,87	2,593413	1,749817	2,500000	2,990000	85,157621	03/02/2027
3,00	3,49	1.313	5,51	49.345.212,74	5,11	3,069460	2,222331	3,000000	3,498000	78,989347	31/07/2026
3,50	3,99	1.192	5,01	38.111.863,14	3,95	3,630332	2,541042	3,500000	3,990000	75,006188	01/04/2026
4,00	4,49	1.992	8,37	30.892.210,32	3,20	4,077435	2,206428	4,000000	4,498000	48,028358	31/12/2023
4,50	4,99	986	4,14	17.443.474,56	1,81	4,701435	2,064618	4,500000	4,950000	52,280524	09/05/2024
5,00	5,49	654	2,75	8.670.067,60	0,90	5,127365	2,500145	5,000000	5,465000	44,579761	17/09/2023
5,50	5,99	3.422	14,37	49.722.585,92	5,15	5,875320	0,210770	5,500000	5,970000	66,954817	29/07/2025
6,00	6,49	396	1,66	4.323.911,98	0,45	6,091310	1,780548	6,000000	6,450000	39,126625	04/04/2023
6,50	6,99	143	0,60	1.354.101,56	0,14	6,618170	2,723574	6,500000	6,950000	34,525347	15/11/2022
7,00	7,49	1.181	4,96	11.044.842,68	1,14	7,413329	0,294350	7,000000	7,450000	33,996139	30/10/2022
7,50	7,99	95	0,40	846.868,12	0,09	7,726005	2,818032	7,500000	7,950000	29,614506	19/06/2022
8,00	8,49	102	0,43	738.729,17	0,08	8,142789	3,114173	8,000000	8,450000	32,401037	12/09/2022
8,50	8,99	453	1,90	3.784.851,17	0,39	8,929076	0,189729	8,500000	8,950000	34,333491	10/11/2022
9,00	9,49	105	0,44	776.207,98	0,08	9,264860	0,522356	9,000000	9,450000	31,214615	07/08/2022
9,50	9,99	41	0,17	264.550,91	0,03	9,650361	0,000000	9,500000	9,950000	59,328006	09/12/2024
10,00	10,49	681	2,86	5.425.028,70	0,56	10,444036	0,000000	10,000000	10,450000	33,283793	09/10/2022

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	18	0,08	103.028,03	0,01	10,638013	0,000000	10,500000	10,900000	27,701786	22/04/2022
11,00 11,49	9	0,04	38.000,62	0,00	11,043960	0,000000	11,000000	11,300000	28,618017	20/05/2022
11,50 11,99	8	0,03	45.238,14	0,00	11,717503	0,000000	11,550000	11,950000	27,837358	26/04/2022
12,00 12,49	23	0,10	88.782,35	0,01	12,211534	0,202498	12,000000	12,450000	25,408062	11/02/2022
12,50 12,99	14	0,06	114.530,90	0,01	12,538260	0,000000	12,500000	12,950000	34,968885	29/11/2022
13,00 13,49	6	0,03	22.795,46	0,00	13,000000	0,000000	13,000000	13,000000	32,881914	26/09/2022
13,50 13,99	9	0,04	43.241,87	0,00	13,690657	0,000000	13,500000	13,900000	32,063950	01/09/2022
14,00 14,49	8	0,03	21.254,65	0,00	14,000000	0,000000	14,000000	14,000000	21,811958	24/10/2021
15,00 15,49	3	0,01	5.235,78	0,00	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	29,461875	14/06/2022
18,00 18,49	1	0,00	2.077,34	0,00	18,000000	0,000000	18,000000	18,000000	14,005479	01/03/2021
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:					39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal



**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	20.429	85,80	212.772.058,39	22,05	4,203086	1,492620	0,000000	18,000000	41,728589	23/06/2023
50.000,00	99.999,99	1.768	7,43	125.043.131,55	12,96	2,532164	1,698875	0,000000	10,450000	82,466346	14/11/2026
100.000,00	149.999,99	553	2,32	67.223.732,34	6,97	2,066311	1,266423	0,616000	10,450000	82,446062	13/11/2026
150.000,00	199.999,99	254	1,07	43.433.204,70	4,50	1,871436	1,148653	0,700000	5,850000	73,220746	05/02/2026
200.000,00	249.999,99	176	0,74	39.316.319,22	4,07	1,727161	1,197392	0,641000	3,721000	78,126757	04/07/2026
250.000,00	299.999,99	129	0,54	35.243.368,87	3,65	1,682037	1,007899	0,700000	4,000000	76,959567	30/05/2026
300.000,00	349.999,99	79	0,33	25.391.242,12	2,63	1,656821	0,979547	0,500000	3,250000	69,795509	24/10/2025
350.000,00	399.999,99	72	0,30	27.123.408,06	2,81	1,494507	0,936799	0,500000	3,000000	75,843676	26/04/2026
400.000,00	449.999,99	43	0,18	18.134.953,95	1,88	1,614209	0,854237	0,641000	4,000000	72,447971	13/01/2026
450.000,00	499.999,99	30	0,13	14.107.944,85	1,46	1,348478	1,114073	0,282000	2,500000	75,404631	13/04/2026
500.000,00	549.999,99	36	0,15	18.834.036,09	1,95	1,335520	0,590167	0,500000	2,900000	64,548185	17/05/2025
550.000,00	599.999,99	20	0,08	11.634.247,34	1,21	1,606673	0,991814	0,750000	4,500000	67,403870	12/08/2025
600.000,00	649.999,99	20	0,08	12.414.764,47	1,29	1,332065	0,552962	0,850000	2,250000	71,108296	03/12/2025
650.000,00	699.999,99	23	0,10	15.505.695,10	1,61	1,315970	0,582577	0,389000	2,500000	77,666459	20/06/2026
700.000,00	749.999,99	17	0,07	12.253.443,68	1,27	1,456645	0,724912	1,000000	2,500000	59,586161	17/12/2024
750.000,00	799.999,99	17	0,07	13.088.621,16	1,36	1,360023	1,041395	0,300000	2,750000	114,471103	15/07/2029
800.000,00	849.999,99	10	0,04	8.208.915,55	0,85	1,337959	0,689705	0,800000	2,500000	55,221423	06/08/2024
850.000,00	899.999,99	18	0,08	15.642.438,27	1,62	1,611444	1,175287	0,800000	2,800000	74,506881	16/03/2026
900.000,00	949.999,99	6	0,03	5.504.407,96	0,57	1,525687	1,078708	0,900000	2,500000	55,128653	03/08/2024
950.000,00	999.999,99	8	0,03	7.766.900,22	0,80	1,205337	1,078850	0,850000	1,700000	54,805390	25/07/2024
1.000.000,00	1.049.999,99	8	0,03	8.195.082,81	0,85	1,366744	0,857430	0,800000	2,350000	66,550985	17/07/2025

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1.050.000,00	1.099.999,99	5	0,02	5.418.370,24	0,56	1,277672	0,450099	1,000000	1,950000	100,785203	24/05/2028
1.100.000,00	1.149.999,99	4	0,02	4.465.412,12	0,46	1,484095	1,516002	1,121000	2,400000	51,172443	05/04/2024
1.150.000,00	1.199.999,99	4	0,02	4.748.180,33	0,49	1,437495	0,311172	1,100000	1,900000	74,593601	19/03/2026
1.200.000,00	1.249.999,99	7	0,03	8.595.874,45	0,89	1,475957	0,948434	0,700000	3,000000	82,109586	03/11/2026
1.250.000,00	1.299.999,99	4	0,02	5.054.166,93	0,52	1,325804	1,325804	1,000000	1,500000	104,108902	02/09/2028
1.300.000,00	1.349.999,99	5	0,02	6.615.284,90	0,69	1,685739	1,748256	0,850000	3,000000	59,046830	01/12/2024
1.350.000,00	1.399.999,99	2	0,01	2.758.527,79	0,29	0,900698	0,000000	0,800000	1,000000	51,549802	17/04/2024
1.400.000,00	1.449.999,99	5	0,02	7.110.617,65	0,74	1,450270	0,795546	1,000000	2,250000	96,591799	18/01/2028
1.450.000,00	1.499.999,99	5	0,02	7.368.552,47	0,76	0,860617	0,801621	0,116000	1,350000	45,559273	17/10/2023
1.500.000,00	1.549.999,99	5	0,02	7.556.753,89	0,78	1,095072	0,630431	0,626000	1,350000	92,182420	05/09/2027
1.550.000,00	1.599.999,99	1	0,00	1.561.558,77	0,16	0,850000	0,000000	0,850000	0,850000	67,068493	02/08/2025
1.600.000,00	1.649.999,99	6	0,03	9.684.752,83	1,00	1,059693	0,265023	0,750000	1,550000	56,768108	22/09/2024
1.650.000,00	1.699.999,99	4	0,02	6.671.317,17	0,69	1,277808	0,611613	0,625000	2,100000	108,901303	26/01/2029
1.700.000,00	1.749.999,99	2	0,01	3.445.350,36	0,36	1,496709	0,633227	1,250000	1,750000	33,432956	13/10/2022
1.750.000,00	1.799.999,99	2	0,01	3.539.652,62	0,37	2,466243	2,466243	1,000000	3,900000	39,175709	06/04/2023
1.800.000,00	1.849.999,99	3	0,01	5.466.031,35	0,57	1,231422	0,506729	1,000000	1,500000	96,939203	28/01/2028
1.950.000,00	1.999.999,99	2	0,01	3.966.602,55	0,41	1,251105	1,251105	1,100000	1,400000	93,013723	01/10/2027
2.050.000,00	2.099.999,99	2	0,01	4.164.111,79	0,43	1,246408	1,674034	0,990000	1,500000	99,982865	30/04/2028
2.100.000,00	2.149.999,99	1	0,00	2.100.000,00	0,22	3,500000	3,500000	3,500000	3,500000	219,156164	05/04/2038
2.300.000,00	2.349.999,99	1	0,00	2.336.413,73	0,24	0,820000	0,820000	0,820000	0,820000	64,043836	02/05/2025
2.400.000,00	2.449.999,99	1	0,00	2.428.571,46	0,25	0,592000	1,000000	0,592000	0,592000	50,465753	15/03/2024

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interest Rates		Residual Life	
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2.450.000,00	2.499.999,99	1	0,00	2.496.456,57	0,26	0,800000	0,000000	0,800000	0,800000	50,038356	02/03/2024
2.500.000,00	2.549.999,99	1	0,00	2.515.333,26	0,26	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	97,117808	03/02/2028
2.550.000,00	2.599.999,99	2	0,01	5.140.808,55	0,53	1,065167	0,474309	0,950000	1,180000	51,579529	17/04/2024
2.800.000,00	2.849.999,99	1	0,00	2.812.519,36	0,29	1,400000	1,400000	1,400000	1,400000	145,150685	04/02/2032
2.850.000,00	2.899.999,99	1	0,00	2.862.259,80	0,30	0,600000	0,600000	0,600000	0,600000	30,016438	01/07/2022
2.900.000,00	2.949.999,99	1	0,00	2.940.476,17	0,30	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	64,043836	02/05/2025
3.050.000,00	3.099.999,99	1	0,00	3.093.718,43	0,32	1,596000	1,750000	1,596000	1,596000	144,131507	04/01/2032
3.150.000,00	3.199.999,99	1	0,00	3.150.697,75	0,33	1,100000	0,000000	1,100000	1,100000	27,024658	01/04/2022
3.200.000,00	3.249.999,99	1	0,00	3.234.375,00	0,34	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	68,087671	02/09/2025
3.300.000,00	3.349.999,99	1	0,00	3.333.333,32	0,35	0,650000	0,000000	0,650000	0,650000	43,134247	04/08/2023
3.350.000,00	3.399.999,99	1	0,00	3.371.295,74	0,35	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	55,068493	02/08/2024
3.450.000,00	3.499.999,99	1	0,00	3.492.362,71	0,36	1,231000	1,350000	1,231000	1,231000	57,073973	02/10/2024
3.850.000,00	3.899.999,99	1	0,00	3.894.409,26	0,40	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	105,106849	03/10/2028
4.250.000,00	4.299.999,99	1	0,00	4.277.777,84	0,44	1,450000	1,450000	1,450000	1,450000	43,035616	01/08/2023
4.300.000,00	4.349.999,99	1	0,00	4.315.481,63	0,45	2,500000	0,000000	2,500000	2,500000	150,115068	04/07/2032
4.650.000,00	4.699.999,99	1	0,00	4.674.767,77	0,48	1,050000	0,000000	1,050000	1,050000	55,068493	02/08/2024
4.950.000,00	4.999.999,99	1	0,00	4.956.161,42	0,51	2,250000	2,250000	2,250000	2,250000	143,112329	03/12/2031
5.350.000,00	5.399.999,99	1	0,00	5.366.666,62	0,56	0,850000	0,850000	0,850000	0,850000	45,041096	01/10/2023
5.800.000,00	5.849.999,99	1	0,00	5.826.518,55	0,60	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	146,104110	04/03/2032
6.950.000,00	6.999.999,99	1	0,00	6.951.893,66	0,72	0,950000	0,950000	0,950000	0,950000	96,098630	03/01/2028
8.750.000,00	8.799.999,99	1	0,00	8.781.375,07	0,91	1,450000	0,000000	1,450000	1,450000	36,065753	01/01/2023

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
9.100.000,00	9.149.999,99	1	0,00	9.109.677,56	0,94	5,750000	0,000000	5,750000	5,750000	201,632877	19/10/2036
26.600.000,00	26.649.999,99	1	0,00	26.639.148,17	2,76	1,200000	0,000000	1,200000	1,200000	87,057534	02/04/2027
<b>Total</b>	<b>Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:						40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:						39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:						26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes**

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	231	0,97	3.709.402,03	0,38	4,240384	0,578776	2,822000	6,432000	161,012658	31/05/2033
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1	0,00	16.680,87	0,00	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	135,090411	03/04/2031
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	7.517	31,57	430.012.555,79	44,55	2,024467	2,038351	0,116000	9,000000	56,425246	12/09/2024
Índice 142 IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	3	0,01	104.495,89	0,01	3,095973	1,194472	2,537000	3,372000	175,816340	25/08/2034
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1.113	4,67	134.704.842,77	13,96	1,531819	1,567743	0,000000	6,000000	132,648009	19/01/2031
Índice 000 TIPO FIJO	14.913	62,63	390.429.051,12	40,45	2,817535	0,000000	0,000000	18,000000	63,873287	27/04/2025
Índice 468 ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	3	0,01	232.936,64	0,02	5,024036	1,617199	4,519000	5,263000	153,706487	21/10/2032
Índice 190 JUNTA EXTREMADURA - FIN. INVERSION	3	0,01	252.034,84	0,03	0,750000	0,000000	0,750000	0,750000	140,353283	11/09/2031
Índice 309 PRESTAMO NEGOCIOS BONIFICADO 7.5%.	1	0,00	3.995,17	0,00	12,000000	4,500000	12,000000	12,000000	6,016438	01/07/2020
Índice 268 TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	2	0,01	70.763,88	0,01	3,276987	1,500000	3,171000	3,671000	66,918277	28/07/2025
Índice 634 TIPO FIJO	11	0,05	5.371.897,29	0,56	2,074748	2,177931	1,500000	2,750000	125,517636	16/06/2030

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes**

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
<i>Reference Indexes</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Índice 731 EXPLOTACIONES AGRARIAS LA RIOJA 20	13	0,05	222.878,02	0,02	2,750000	2,500000	2,750000	2,750000	37,850512	25/02/2023
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			40.533,01		3,520910	1,066921			33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:			39,38		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			26.639.148,17		18,000000	9,000000			336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	6.433	27,02	15.522.057,29	1,61	2,356443	0,811086	0,000000	15,000000	3,340526	10/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1.784	7,49	11.375.680,66	1,18	2,757183	1,078429	0,000000	15,000000	8,141527	03/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1.443	6,06	22.957.904,51	2,38	2,979905	1,409050	0,750000	18,000000	14,824141	26/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1.332	5,59	40.867.499,84	4,23	2,234861	1,220838	0,389000	12,500000	21,008832	30/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	2.990	12,56	101.424.571,15	10,51	2,631769	1,125590	0,394000	14,000000	26,745616	24/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1.644	6,90	68.201.182,55	7,07	2,318074	1,073149	0,500000	14,000000	31,782845	24/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3.110	13,06	107.673.120,81	11,16	3,526188	1,070011	0,600000	13,900000	38,449416	15/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.345	5,65	80.090.651,99	8,30	2,484932	0,955241	0,500000	15,000000	44,039583	01/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	468	1,97	62.024.416,11	6,43	1,721746	1,174737	0,116000	9,450000	50,720413	22/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	279	1,17	50.277.448,88	5,21	1,493840	0,866798	0,800000	6,000000	55,887486	27/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	450	1,89	48.003.598,94	4,97	1,807942	1,330191	0,750000	8,250000	62,633671	20/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	216	0,91	24.169.439,23	2,50	1,842819	1,261557	0,850000	7,250000	67,502450	15/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	122	0,51	9.599.045,52	0,99	2,054917	1,524508	0,383000	7,250000	74,257709	09/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	116	0,49	18.090.147,22	1,87	1,613642	1,236630	0,626000	5,950000	80,918216	27/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	172	0,72	47.768.144,74	4,95	1,470410	0,543007	0,300000	7,450000	86,990427	31/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	77	0,32	14.061.856,59	1,46	1,637275	1,089622	0,600000	6,095000	91,116524	04/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	38	0,16	14.696.859,46	1,52	1,392158	1,242286	0,350000	5,796000	96,910382	27/01/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	136	0,57	16.912.671,67	1,75	2,316155	2,033404	0,700000	6,500000	105,489540	14/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	254	1,07	23.425.239,27	2,43	2,464008	2,143978	0,641000	6,747000	110,685798	21/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	119	0,50	11.261.452,96	1,17	2,217542	2,334048	0,366000	4,922000	115,240686	07/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	30	0,13	2.512.267,09	0,26	2,751438	1,695074	0,717000	5,804000	122,996030	31/03/2030

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	28	0,12	1.826.614,92	0,19	2,066563	0,935936	0,967000	4,224000	128,766690	23/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	41	0,17	2.255.072,42	0,23	1,943703	1,048058	0,644000	5,661000	134,406182	13/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	149	0,63	25.091.899,99	2,60	1,873504	1,388446	0,644000	5,851000	141,925655	28/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	240	1,01	56.627.091,71	5,87	1,800804	1,173762	0,161000	6,150000	146,721242	22/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	124	0,52	26.185.225,81	2,71	1,947047	0,839956	0,561000	6,362000	150,980379	30/07/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	37	0,16	1.970.846,17	0,20	2,242385	0,706738	0,317000	5,724000	157,819234	23/02/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	51	0,21	2.792.522,18	0,29	2,225477	0,903034	0,494000	9,576000	163,955442	29/08/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	51	0,21	5.404.047,35	0,56	1,966661	1,941993	0,467000	5,400000	170,734716	23/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	32	0,13	1.077.085,82	0,11	2,065544	1,395933	0,411000	5,612000	176,417815	12/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	40	0,17	3.375.506,16	0,35	1,677143	1,642255	0,500000	5,046000	182,997249	31/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	46	0,19	5.350.087,78	0,55	1,905578	1,802702	0,738000	5,182000	189,846803	26/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	60	0,25	3.531.175,30	0,37	1,317805	1,222905	0,467000	6,432000	194,848608	26/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	78	0,33	14.769.691,00	1,53	4,377375	0,385941	0,616000	6,095000	201,535254	16/10/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	91	0,38	7.528.432,33	0,78	2,096306	0,806376	0,217000	5,900000	206,427456	14/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	60	0,25	6.001.702,72	0,62	1,853691	1,006687	0,638000	5,851000	211,151977	04/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	29	0,12	3.946.530,11	0,41	2,636711	2,394474	0,634000	4,595000	218,702676	22/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	26	0,11	2.386.914,30	0,25	2,368415	1,041048	0,284000	4,932000	223,478789	15/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	2	0,01	139.813,57	0,01	3,271800	0,052970	3,200000	5,911000	228,301748	08/01/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	5	0,02	70.415,00	0,01	2,491688	1,415610	0,566000	4,932000	235,167123	05/08/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	3	0,01	52.060,07	0,01	2,029323	0,860233	0,700000	2,950000	243,532775	16/04/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	0,01	223.891,67	0,02	1,939341	1,173499	1,166000	3,000000	248,475404	13/09/2040



**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	2	0,01	10.085,79	0,00	1,421633	1,590687	1,166000	2,661000	252,966574	28/01/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	5	0,02	341.615,57	0,04	2,808259	0,000000	2,190000	4,400000	262,342320	10/11/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	13	0,05	898.360,56	0,09	2,520139	0,687871	1,450000	3,500000	266,480112	15/03/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	6	0,03	333.229,64	0,03	2,811975	0,305667	1,900000	3,550000	271,669116	20/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,01	152.407,01	0,02	1,773021	0,615543	0,888000	3,190000	276,621968	18/01/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,00	55.375,98	0,01	2,390000	0,000000	2,390000	2,390000	286,224658	06/11/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	2	0,01	118.143,26	0,01	0,726118	1,007607	0,717000	1,616000	293,187049	05/06/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	0,01	8.172,38	0,00	1,698065	1,818009	1,038000	2,866000	303,802840	24/04/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	3	0,01	312.447,50	0,03	4,173678	0,278483	1,000000	5,850000	314,755708	24/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	8	0,03	566.094,01	0,06	2,466964	0,131746	1,638000	2,790000	322,177907	05/11/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	10	0,04	692.510,76	0,07	2,862470	0,000931	0,250000	3,400000	326,616663	20/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	2	0,01	25.526,36	0,00	3,374791	0,184948	0,294000	4,600000	331,644950	20/08/2047

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	2	0,01	95.682,63	0,01	0,000000	0,250000	0,000000	0,000000	336,263014	08/01/2048
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,286120	1,142585	70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:	40.533,01	3,520910	1,066921	33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:	39,38	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	26.639.148,17	18,000000	9,000000	336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	235	0,99	9.839.217,43	1,02	1,921329	0,983059	0,000000	12,600000	49,359503	10/02/2024
11 CADIZ	715	3,00	13.372.596,81	1,39	3,520993	1,182059	0,000000	13,600000	69,849006	26/10/2025
14 CORDOBA	488	2,05	14.592.001,34	1,51	2,578158	1,539945	0,000000	11,700000	69,333903	10/10/2025
18 GRANADA	429	1,80	11.685.002,28	1,21	2,427026	1,440240	0,000000	12,450000	70,408185	12/11/2025
21 HUELVA	417	1,75	15.045.567,13	1,56	2,577533	1,307360	0,000000	14,000000	58,383512	11/11/2024
23 JAEN	497	2,09	12.223.413,45	1,27	2,699635	2,047386	0,000000	12,400000	61,529720	14/02/2025
29 MÁLAGA	379	1,59	10.306.903,88	1,07	2,649390	1,191231	0,000000	13,500000	66,336502	11/07/2025
41 SEVILLA	1.464	6,15	31.244.650,18	3,24	3,068057	1,413096	0,000000	18,000000	76,652375	21/05/2026
<b>ANDALUCIA</b>	<b>4.624</b>	<b>19,42</b>	<b>118.309.352,50</b>	<b>12,26</b>	<b>2,850489</b>	<b>1,411876</b>	<b>0,000000</b>	<b>18,000000</b>	<b>68,743163</b>	<b>22/09/2025</b>
22 HUESCA	134	0,56	9.569.354,11	0,99	1,568884	1,049801	0,000000	12,500000	58,491185	14/11/2024
44 TERUEL	42	0,18	651.883,07	0,07	2,671427	1,751716	0,000000	10,450000	78,273552	09/07/2026
50 ZARAGOZA	365	1,53	9.190.560,22	0,95	2,129911	1,138206	0,000000	10,550000	50,226020	07/03/2024
<b>ARAGON</b>	<b>541</b>	<b>2,27</b>	<b>19.411.797,40</b>	<b>2,01</b>	<b>2,032991</b>	<b>1,163938</b>	<b>0,000000</b>	<b>12,500000</b>	<b>54,450657</b>	<b>14/07/2024</b>
33 ASTURIAS	202	0,85	8.050.527,73	0,83	2,043255	0,943406	0,000000	10,450000	60,207811	05/01/2025
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>202</b>	<b>0,85</b>	<b>8.050.527,73</b>	<b>0,83</b>	<b>2,043255</b>	<b>0,943406</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,450000</b>	<b>60,207811</b>	<b>05/01/2025</b>
07 BALEARES	771	3,24	31.183.365,60	3,23	2,235932	1,370317	0,000000	10,550000	92,530119	16/09/2027
<b>BALEARES</b>	<b>771</b>	<b>3,24</b>	<b>31.183.365,60</b>	<b>3,23</b>	<b>2,235932</b>	<b>1,370317</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,550000</b>	<b>92,530119</b>	<b>16/09/2027</b>
35 LAS PALMAS	388	1,63	20.774.234,34	2,15	2,279659	1,264104	0,000000	13,600000	93,430739	13/10/2027
38 TENERIFE	493	2,07	11.824.926,23	1,23	2,843041	1,203913	0,000000	14,000000	65,854818	26/06/2025
<b>CANARIAS</b>	<b>881</b>	<b>3,70</b>	<b>32.599.160,57</b>	<b>3,38</b>	<b>2,594923</b>	<b>1,230422</b>	<b>0,000000</b>	<b>14,000000</b>	<b>77,999491</b>	<b>01/07/2026</b>
39 SANTANDER	179	0,75	7.504.146,45	0,78	1,852243	0,627458	0,000000	11,000000	50,602892	19/03/2024

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CANTABRIA</b>	<b>179</b>	<b>0,75</b>	<b>7.504.146,45</b>	<b>0,78</b>	<b>1,852243</b>	<b>0,627458</b>	<b>0,000000</b>	<b>11,000000</b>	<b>50,602892</b>	<b>19/03/2024</b>
02 ALBACETE	150	0,63	3.952.391,03	0,41	2,114282	1,739601	0,000000	13,000000	75,313947	10/04/2026
13 CIUDAD REAL	238	1,00	7.421.005,92	0,77	2,185585	1,931735	0,000000	11,000000	59,152792	04/12/2024
16 CUENCA	80	0,34	2.672.418,33	0,28	2,129393	1,651044	0,000000	10,900000	55,199479	06/08/2024
19 GUADALAJARA	152	0,64	4.386.730,84	0,45	2,432960	0,922033	0,000000	14,000000	71,879287	26/12/2025
45 TOLEDO	247	1,04	10.393.328,55	1,08	1,972540	1,004369	0,000000	10,450000	70,965460	29/11/2025
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>867</b>	<b>3,64</b>	<b>28.825.874,67</b>	<b>2,99</b>	<b>2,150738</b>	<b>1,431378</b>	<b>0,000000</b>	<b>14,000000</b>	<b>67,180548</b>	<b>05/08/2025</b>
05 AVILA	43	0,18	687.541,23	0,07	2,853829	1,403458	0,000000	10,450000	89,886868	27/06/2027
09 BURGOS	440	1,85	14.817.129,81	1,54	1,905973	1,494241	0,000000	10,450000	53,952125	29/06/2024
24 LEON	166	0,70	9.682.281,04	1,00	1,561133	0,475571	0,000000	10,450000	47,623164	19/12/2023
34 PALENCIA	135	0,57	3.361.034,02	0,35	2,500505	1,904900	0,000000	10,450000	48,474616	14/01/2024
37 SALAMANCA	87	0,37	1.477.161,16	0,15	3,241595	1,218148	0,000000	10,450000	73,069906	01/02/2026
40 SEGOVIA	66	0,28	3.235.980,51	0,34	1,562069	0,693899	0,000000	11,000000	53,012316	31/05/2024
42 SORIA	23	0,10	544.485,82	0,06	2,492163	1,385255	0,000000	10,450000	99,305809	09/04/2028
47 VALLADOLID	196	0,82	6.779.935,22	0,70	1,947093	0,957188	0,000000	15,000000	52,034535	01/05/2024
49 ZAMORA	70	0,29	1.134.453,94	0,12	2,880126	2,248684	0,000000	10,450000	58,787188	23/11/2024
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.226</b>	<b>5,15</b>	<b>41.720.002,75</b>	<b>4,32</b>	<b>2,107450</b>	<b>1,290844</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>55,878784</b>	<b>26/08/2024</b>
08 BARCELONA	3.864	16,23	183.832.570,50	19,05	2,680893	1,171040	0,000000	14,000000	85,736681	21/02/2027
17 GIRONA	822	3,45	28.231.100,79	2,93	2,474875	1,112854	0,000000	15,000000	67,194117	06/08/2025
25 LLEIDA	714	3,00	26.100.063,70	2,70	2,186400	1,442906	0,000000	15,000000	56,376183	10/09/2024
43 TARRAGONA	715	3,00	24.808.861,96	2,57	2,313503	1,127356	0,000000	13,850000	71,220642	06/12/2025

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
<b>CATALUNYA</b>	<b>6.115</b>	<b>25,68</b>	<b>262.972.596,95</b>	<b>27,25</b>	<b>2,552504</b>	<b>1,189854</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>78,118635</b>	<b>04/07/2026</b>
06 BADAJOZ	290	1,22	13.747.603,88	1,42	1,950198	1,445481	0,000000	9,450000	76,545374	17/05/2026
10 CACERES	138	0,58	5.111.260,68	0,53	1,870080	1,527631	0,000000	12,150000	82,323062	09/11/2026
<b>EXTREMADURA</b>	<b>428</b>	<b>1,80</b>	<b>18.858.864,56</b>	<b>1,95</b>	<b>1,924366</b>	<b>1,471969</b>	<b>0,000000</b>	<b>12,150000</b>	<b>78,408274</b>	<b>13/07/2026</b>
15 LA CORUÑA	486	2,04	12.480.318,21	1,29	2,769790	1,145028	0,000000	11,300000	67,733621	22/08/2025
27 LUGO	111	0,47	3.825.897,89	0,40	2,376152	0,891458	0,000000	12,000000	62,169984	06/03/2025
32 ORENSE	92	0,39	6.936.855,21	0,72	2,009588	1,149482	0,000000	10,450000	95,318843	10/12/2027
36 PONTEVEDRA	423	1,78	18.547.274,18	1,92	2,026444	1,191899	0,000000	12,200000	64,258912	08/05/2025
<b>GALICIA</b>	<b>1.112</b>	<b>4,67</b>	<b>41.790.345,49</b>	<b>4,33</b>	<b>2,384837</b>	<b>1,137915</b>	<b>0,000000</b>	<b>12,200000</b>	<b>68,138724</b>	<b>03/09/2025</b>
28 MADRID	2.412	10,13	126.397.603,07	13,10	2,118908	0,989233	0,000000	14,000000	75,032424	01/04/2026
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2.412</b>	<b>10,13</b>	<b>126.397.603,07</b>	<b>13,10</b>	<b>2,118908</b>	<b>0,989233</b>	<b>0,000000</b>	<b>14,000000</b>	<b>75,032424</b>	<b>01/04/2026</b>
30 MURCIA	499	2,10	29.514.218,33	3,06	1,982843	1,444600	0,000000	13,500000	76,564344	18/05/2026
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>499</b>	<b>2,10</b>	<b>29.514.218,33</b>	<b>3,06</b>	<b>1,982843</b>	<b>1,444600</b>	<b>0,000000</b>	<b>13,500000</b>	<b>76,564344</b>	<b>18/05/2026</b>
31 NAVARRA	510	2,14	28.365.219,47	2,94	1,690647	0,945167	0,000000	12,250000	68,168615	04/09/2025
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>510</b>	<b>2,14</b>	<b>28.365.219,47</b>	<b>2,94</b>	<b>1,690647</b>	<b>0,945167</b>	<b>0,000000</b>	<b>12,250000</b>	<b>68,168615</b>	<b>04/09/2025</b>
01 ALAVA	115	0,48	8.284.756,05	0,86	1,369349	1,104671	0,000000	10,450000	52,742292	23/05/2024
20 GUIPUZCOA	248	1,04	12.108.023,20	1,25	2,068918	1,040045	0,000000	12,350000	56,311442	08/09/2024
48 VIZCAYA	420	1,76	18.445.526,90	1,91	2,022331	1,060314	0,000000	13,000000	73,240041	06/02/2026
<b>PAIS VASCO</b>	<b>783</b>	<b>3,29</b>	<b>38.838.306,15</b>	<b>4,02</b>	<b>1,941182</b>	<b>1,060409</b>	<b>0,000000</b>	<b>13,000000</b>	<b>64,867712</b>	<b>27/05/2025</b>
26 LA RIOJA	132	0,55	5.499.554,41	0,57	1,742517	0,622731	0,000000	10,450000	47,133988	04/12/2023
<b>LAS RIOJA</b>	<b>132</b>	<b>0,55</b>	<b>5.499.554,41</b>	<b>0,57</b>	<b>1,742517</b>	<b>0,622731</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,450000</b>	<b>47,133988</b>	<b>04/12/2023</b>

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region**

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	843	3,54	34.242.570,03	3,55	2,136722	0,802676	0,000000	12,500000	57,183579	05/10/2024
12 CASTELLON	272	1,14	18.966.663,11	1,97	1,833813	0,905278	0,000000	10,450000	64,239939	08/05/2025
46 VALENCIA	1.384	5,81	69.783.909,32	7,23	2,025878	0,824024	0,000000	14,000000	53,527585	16/06/2024
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.499</b>	<b>10,50</b>	<b>122.993.142,46</b>	<b>12,74</b>	<b>2,042365</b>	<b>0,825667</b>	<b>0,000000</b>	<b>14,000000</b>	<b>55,926850</b>	<b>28/08/2024</b>
51 CEUTA	19	0,08	1.574.610,48	0,16	1,488815	1,200918	0,000000	7,450000	58,357250	10/11/2024
<b>CEUTA</b>	<b>19</b>	<b>0,08</b>	<b>1.574.610,48</b>	<b>0,16</b>	<b>1,488815</b>	<b>1,200918</b>	<b>0,000000</b>	<b>7,450000</b>	<b>58,357250</b>	<b>10/11/2024</b>
52 MELILLA	11	0,05	722.845,27	0,07	1,811909	0,771908	0,000000	10,750000	69,212952	06/10/2025
<b>MELILLA</b>	<b>11</b>	<b>0,05</b>	<b>722.845,27</b>	<b>0,07</b>	<b>1,811909</b>	<b>0,771908</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,750000</b>	<b>69,212952</b>	<b>06/10/2025</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:					39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral**

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	1.766	7,42	217.348.939,35	22,52	2,073106	1,225333	0,000000	9,576000	142,216269	06/11/2031
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>1.766</b>	<b>7,42</b>	<b>217.348.939,35</b>	<b>22,52</b>	<b>2,073106</b>	<b>1,225333</b>	<b>0,000000</b>	<b>9,576000</b>	<b>142,216269</b>	<b>06/11/2031</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	412	1,73	44.941.040,98	4,66	2,289559	1,929656	0,600000	7,450000	101,740651	22/06/2028
3 DEPOSITOS DINERARIOS	477	2,00	42.930.664,42	4,45	2,017528	0,882574	0,500000	10,450000	62,659574	21/03/2025
4 GARANTIAS DE TERCEROS	619	2,60	37.847.991,41	3,92	2,071329	1,814733	0,650000	7,450000	98,489611	15/03/2028
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	20.537	86,25	622.062.898,15	64,45	2,391900	1,033860	0,000000	18,000000	42,673933	21/07/2023
<b>PERSONAL</b>	<b>22.045</b>	<b>92,58</b>	<b>747.782.594,96</b>	<b>77,48</b>	<b>2,372886</b>	<b>1,069254</b>	<b>0,000000</b>	<b>18,000000</b>	<b>45,777519</b>	<b>24/10/2023</b>
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:					39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
10-Industria de la alimentación.	363	1,52	37.346.973,30	3,87	1,346611	0,584438	0,000000	15,000000	51,444894	13/04/2024
11-Fabricación de bebidas.	1.272	5,34	48.141.512,34	4,99	2,139879	1,767290	0,000000	13,600000	56,352816	10/09/2024
12-Industria del tabaco.	1.217	5,11	41.698.227,87	4,32	2,308671	2,029716	0,000000	12,500000	61,030026	30/01/2025
13-Industria textil.	109	0,46	5.343.526,72	0,55	1,853762	0,808636	0,000000	11,950000	43,962149	30/08/2023
14-Confección de prendas de vestir.	652	2,74	22.794.204,98	2,36	2,221808	1,577706	0,000000	10,900000	60,120682	02/01/2025
15-Industria del cuero y del calzado.	391	1,64	18.403.895,39	1,91	2,081425	1,561660	0,000000	10,650000	58,500997	14/11/2024
16-Industria de la madera y del corcho,	523	2,20	21.663.479,00	2,24	2,108810	1,518813	0,000000	10,650000	63,778954	24/04/2025
17-Industria del papel.	44	0,18	7.663.300,76	0,79	1,412457	0,820268	0,000000	8,950000	52,697368	21/05/2024
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	162	0,68	8.475.193,86	0,88	1,729720	0,725429	0,000000	10,450000	49,760462	22/02/2024
19-Coquerías y refino de petróleo.	2	0,01	39.724,91	0,00	6,805942	0,000000	5,950000	8,950000	29,062129	02/06/2022
20-Industria química.	73	0,31	13.468.462,51	1,40	1,214503	0,639427	0,000000	10,450000	47,741218	23/12/2023
21-Fabricación de productos farmacéutico	22	0,09	1.145.698,62	0,12	2,357500	1,949100	0,000000	7,450000	35,532679	16/12/2022
22-Fabricación de productos de caucho y	103	0,43	9.838.957,54	1,02	1,589370	0,857168	0,000000	10,450000	41,854157	26/06/2023
23-Fabricación de otros productos minera	69	0,29	2.185.361,46	0,23	2,558446	1,351947	0,000000	9,000000	39,143400	05/04/2023
24-Metalurgia, fabricación de productos	76	0,32	6.776.736,57	0,70	1,478851	0,364419	0,000000	13,000000	42,922251	29/07/2023
25-Fabricación de productos metálicos, e	266	1,12	17.706.173,68	1,83	1,626814	0,812650	0,000000	12,850000	48,162545	04/01/2024
26-Fabricación de productos informáticos	23	0,10	1.219.235,60	0,13	1,671991	0,746289	0,000000	6,950000	36,613220	18/01/2023
27-Fabricación de material y equipo eléc	29	0,12	1.378.081,14	0,14	2,505137	0,131551	0,000000	10,450000	43,662471	20/08/2023
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	96	0,40	7.432.867,45	0,77	1,669390	0,732609	0,000000	10,450000	50,565479	18/03/2024
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	13	0,05	1.235.075,35	0,13	1,438330	0,697520	0,800000	5,300000	37,336883	09/02/2023
30-Fabricación de otro material de trans	9	0,04	556.026,59	0,06	2,007507	1,080673	0,000000	8,950000	77,436540	13/06/2026



**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
31-Fabricación de muebles.	177	0,74	3.622.695,17	0,38	3,248634	1,506458	0,000000	10,450000	67,634336	19/08/2025
32-Otras industrias manufactureras.	77	0,32	4.700.249,32	0,49	2,377624	1,408504	0,000000	8,950000	48,607030	18/01/2024
33-Reparación e instalación de maquinari	90	0,38	2.265.121,78	0,23	3,010144	0,672759	0,000000	10,450000	36,472288	14/01/2023
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	63	0,26	7.146.869,12	0,74	1,484723	1,070552	0,000000	10,450000	62,908845	28/03/2025
36-Captación, depuración y distribución	10	0,04	1.415.640,06	0,15	1,224957	1,238121	0,000000	10,450000	56,398211	11/09/2024
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	2	0,01	187.032,20	0,02	2,099637	1,924802	2,000000	4,650000	66,741400	23/07/2025
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	32	0,13	976.855,03	0,10	2,546671	1,001381	0,000000	10,450000	53,852961	26/06/2024
39-Actividades de descontaminación y otr	5	0,02	108.583,52	0,01	2,575738	1,390903	1,800000	5,950000	28,428755	14/05/2022
41-Construcción de edificios.	403	1,69	13.301.718,50	1,38	2,789716	1,970475	0,000000	10,900000	110,919469	29/03/2029
42-Ingeniería civil.	56	0,24	4.029.109,11	0,42	2,036772	1,483770	0,000000	7,450000	82,017486	31/10/2026
43-Actividades de construcción especiali	979	4,11	15.519.297,44	1,61	3,444062	1,195123	0,000000	13,850000	64,228188	07/05/2025
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	575	2,41	13.739.414,17	1,42	2,702477	0,927574	0,000000	11,550000	60,715669	21/01/2025
46-Comercio al por mayor e intermediario	1.584	6,65	94.776.048,76	9,82	1,813373	0,933116	0,000000	15,000000	50,718994	22/03/2024
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3.216	13,51	67.272.477,33	6,97	2,958405	0,994516	0,000000	14,000000	83,414615	12/12/2026
49-Transporte terrestre y por tubería.	1.458	6,12	56.598.161,60	5,86	2,870074	1,767590	0,000000	14,000000	82,264059	07/11/2026
50-Transporte marítimo y por vías navega	43	0,18	1.396.007,49	0,14	3,015888	1,057285	0,000000	13,000000	66,880550	27/07/2025
51-Transporte aéreo.	2	0,01	15.224,62	0,00	1,703671	1,703671	0,250000	2,000000	77,356323	11/06/2026
52-Almacenamiento y actividades anexas a	201	0,84	19.483.554,50	2,02	1,942343	1,255029	0,000000	11,000000	79,542083	17/08/2026
53-Actividades postales y de correos.	48	0,20	476.207,07	0,05	4,144768	1,192832	0,000000	12,350000	39,309034	10/04/2023
55-Servicios de alojamiento.	324	1,36	47.838.103,72	4,96	1,674982	1,241362	0,000000	10,450000	103,674411	20/08/2028
56-Servicios de comidas y bebidas.	2.958	12,42	45.251.205,21	4,69	3,608991	1,169153	0,000000	18,000000	74,207059	07/03/2026

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
58-Edición.	57	0,24	991.030,08	0,10	4,146527	1,152054	0,000000	12,500000	72,450939	13/01/2026
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	41	0,17	711.372,30	0,07	3,883919	1,010966	0,000000	8,950000	46,843196	25/11/2023
60-Actividades de programación y emisión	22	0,09	339.886,42	0,04	4,865646	0,630017	0,000000	8,950000	34,772848	23/11/2022
61-Telecomunicaciones.	129	0,54	2.298.112,80	0,24	3,071304	1,766182	0,000000	10,500000	57,256192	07/10/2024
62-Programación, consultoría y otras act	164	0,69	4.634.401,87	0,48	2,701909	0,968364	0,000000	10,450000	33,456822	14/10/2022
63-Servicios de información.	116	0,49	5.852.317,91	0,61	1,510198	1,125625	0,000000	10,450000	104,875679	26/09/2028
64-Servicios financieros, excepto seguro	28	0,12	5.361.618,19	0,56	1,783159	1,226318	0,000000	8,500000	58,242467	06/11/2024
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	19	0,08	128.011,63	0,01	5,455490	0,527925	0,000000	8,950000	27,835096	26/04/2022
66-Actividades auxiliares a los servicio	89	0,37	2.251.754,62	0,23	3,273229	1,588611	0,000000	10,450000	47,607990	19/12/2023
68-Actividades inmobiliarias.	460	1,93	106.219.784,82	11,01	2,065526	0,829051	0,000000	14,000000	94,990632	30/11/2027
69-Actividades jurídicas y de contabilid	368	1,55	12.175.945,33	1,26	2,631440	1,116877	0,000000	14,000000	66,612784	19/07/2025
70-Actividades de las sedes centrales, a	209	0,88	11.095.690,72	1,15	2,122893	0,960594	0,000000	14,000000	58,290047	08/11/2024
71-Servicios técnicos de arquitectura e	184	0,77	4.765.312,89	0,49	2,809442	1,171107	0,000000	12,500000	76,037795	02/05/2026
72-Investigación y desarrollo.	26	0,11	1.707.719,55	0,18	2,024833	0,656526	0,000000	8,950000	60,220301	05/01/2025
73-Publicidad y estudios de mercado.	129	0,54	2.227.208,71	0,23	4,295845	1,077837	0,000000	12,300000	70,783799	23/11/2025
74-Otras actividades profesionales, cien	862	3,62	15.046.379,81	1,56	3,685283	1,236601	0,000000	12,500000	75,068100	02/04/2026
75-Actividades veterinarias.	58	0,24	1.371.419,62	0,14	3,049853	1,679080	0,000000	8,950000	82,608448	18/11/2026
77-Actividades de alquiler.	166	0,70	4.276.810,53	0,44	2,944865	0,919538	0,000000	11,700000	35,653378	20/12/2022
78-Actividades relacionadas con el emple	20	0,08	1.134.046,75	0,12	1,938213	1,352099	0,000000	8,950000	28,889716	28/05/2022
79-Actividades de agencias de viajes, op	85	0,36	1.245.200,18	0,13	3,775480	1,003315	0,000000	10,450000	52,275558	09/05/2024
80-Actividades de seguridad e investigac	27	0,11	2.253.555,03	0,23	1,580050	1,200411	0,000000	10,450000	25,509437	14/02/2022

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
81-Servicios a edificios y actividades d	216	0,91	5.317.188,72	0,55	2,842701	1,579945	0,000000	11,000000	62,505303	16/03/2025
82-Actividades administrativas de oficin	124	0,52	30.316.918,58	3,14	1,376917	0,136321	0,000000	14,000000	82,427592	12/11/2026
84-Administración Pública y defensa, Seg	10	0,04	347.920,91	0,04	2,932318	0,788723	2,000000	10,450000	114,277829	09/07/2029
85-Educación.	373	1,57	13.754.297,82	1,43	2,462569	1,355930	0,000000	10,450000	102,097845	03/07/2028
86-Actividades sanitarias.	540	2,27	25.392.808,70	2,63	2,218230	1,065533	0,000000	14,000000	81,120556	04/10/2026
87-Asistencia en establecimientos reside	28	0,12	1.730.978,74	0,18	2,787366	0,718496	0,000000	10,450000	67,288435	09/08/2025
88-Actividades de servicios sociales sin	39	0,16	1.185.068,68	0,12	2,897307	0,403124	0,000000	7,450000	36,458447	13/01/2023
90-Actividadse de creación, artísticas y	81	0,34	1.684.100,72	0,17	3,797444	1,004328	0,000000	10,450000	71,009360	30/11/2025
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	5	0,02	111.843,60	0,01	2,760305	1,547900	0,000000	5,100000	29,755213	23/06/2022
92-Actividades de juegos de azar y apues	59	0,25	2.003.266,29	0,21	3,166069	0,829407	0,000000	11,800000	95,127709	04/12/2027
93-Actividades deportivas, recreativas y	283	1,19	9.529.815,90	0,99	3,236608	0,992160	0,000000	13,600000	66,063289	02/07/2025
94-Actividades asociativas.	80	0,34	1.778.237,38	0,18	3,653542	1,415639	0,000000	10,450000	61,028062	30/01/2025
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	101	0,42	990.646,59	0,10	3,781143	1,186889	0,000000	13,000000	88,391065	13/05/2027
96-Otros servicios personales.	766	3,22	9.895.171,17	1,03	3,450385	1,117490	0,000000	14,000000	83,098502	03/12/2026
97-Actividades de los hogares como emple	8	0,03	46.566,27	0,00	6,271920	0,468982	0,000000	11,300000	51,751845	23/04/2024

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector**

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	22	0,09	326.833,12	0,03	3,290700	1,253170	0,000000	9,650000	50,739213	23/03/2024
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:			2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:		40.533,01	3,520910	1,066921			33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:		39,38	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:		26.639.148,17	18,000000	9,000000			336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	21.465	90,15	770.401.206,43	79,82	2,427456	1,124975	0,000000	18,000000	73,569027	16/02/2026
TRIMESTRAL	245	1,03	84.711.031,51	8,78	1,335301	0,700028	0,116000	9,450000	69,168538	05/10/2025
SEMESTRAL	536	2,25	47.767.749,61	4,95	1,644661	1,017332	0,500000	13,500000	48,668182	20/01/2024
ANUAL	1.565	6,57	62.251.546,76	6,45	2,323034	2,058864	0,000000	12,500000	57,583038	17/10/2024
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>23.811</b>	<b>100,00</b>	<b>965.131.534,31</b>	<b>100,00</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022
Mínimo / Minimum:					39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**

**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	54	0,23	1.362.112,19	0,14	2,063676	0,919202	0,394000	5,250000	92,462102	14/09/2027	3,875553
005.00 009.99	85	0,36	7.677.873,71	0,80	1,849700	1,654073	0,661000	6,351000	132,210836	06/01/2031	7,372092
010.00 014.99	124	0,52	7.784.029,83	0,81	2,190904	1,511554	0,250000	6,095000	118,027968	31/10/2029	12,550006
015.00 019.99	122	0,51	22.023.266,09	2,28	1,843927	1,645548	0,741000	6,200000	139,144655	05/08/2031	17,590661
020.00 024.99	121	0,51	14.792.368,60	1,53	1,811145	1,415288	0,634000	6,589000	127,883360	27/08/2030	21,953481
025.00 029.99	127	0,53	11.594.005,27	1,20	2,256388	1,887698	0,317000	6,432000	121,774106	22/02/2030	27,119221
030.00 034.99	134	0,56	14.406.842,98	1,49	1,480690	1,296919	0,467000	5,911000	114,904325	28/07/2029	33,855051
035.00 039.99	143	0,60	20.523.386,40	2,13	2,033348	1,295003	0,000000	5,900000	135,589514	19/04/2031	37,905417
040.00 044.99	158	0,66	11.343.372,14	1,18	2,054671	1,304463	0,217000	9,576000	153,036331	01/10/2032	42,535613
045.00 049.99	136	0,57	13.628.176,85	1,41	1,476981	1,150934	0,161000	5,351000	137,985579	30/06/2031	47,864936
050.00 054.99	168	0,71	22.344.797,27	2,32	1,875754	0,738933	0,284000	5,182000	134,972223	31/03/2031	52,565873
055.00 059.99	169	0,71	28.863.831,65	2,99	1,809463	0,992043	0,494000	5,900000	147,336590	10/04/2032	57,854287
060.00 064.99	141	0,59	19.084.411,67	1,98	2,255589	1,153863	0,661000	6,150000	170,618047	20/03/2034	62,029608
065.00 069.99	49	0,21	6.331.308,55	0,66	2,179751	1,227128	0,891000	5,850000	158,706921	22/03/2033	67,076646
070.00 074.99	14	0,06	2.125.446,57	0,22	1,914095	1,596735	0,616000	4,100000	167,609071	18/12/2033	70,800575
075.00 079.99	7	0,03	9.676.644,34	1,00	5,539604	0,056234	0,900000	5,750000	199,625342	19/08/2036	78,165845
080.00 084.99	4	0,02	1.710.756,00	0,18	1,272181	1,143666	1,000000	2,750000	153,585036	17/10/2032	84,056701
085.00 089.99	1	0,00	112.537,28	0,01	3,000000	0,000000	3,000000	3,000000	151,134247	04/08/2032	86,546081
090.00 094.99	5	0,02	129.630,32	0,01	3,015289	0,850953	1,750000	4,822000	212,112539	03/09/2037	91,376861
105.00 109.99	1	0,00	405.083,97	0,04	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	163,134247	04/08/2033	107,726154
135.00 139.99	1	0,00	1.248.319,25	0,13	3,000000	3,000000	3,000000	3,000000	170,104110	04/03/2034	139,315046

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**  
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019**  
**Loan Portfolio at 31/12/2019**  
**Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
165.00 169.99	1	0,00	8.779,21	0,00	4,362000	0,500000	4,362000	4,362000	42,016438	01/07/2023	167,663953
800.00 804.99	1	0,00	171.959,21	0,02	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	143,178082	05/12/2031	800,443188
<b>Total Cartera / Total</b>	<b>1.766</b>	<b>100,00</b>	<b>217.348.939,35</b>	<b>100,00</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,286120	1,142585			70,870712	26/11/2025	43,563618
Media Simple / Arithmetic Average:					40.533,01	3,520910	1,066921		33,710161	21/10/2022	26,610402
Mínimo / Minimum:					39,38	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020	0,219100
Máximo / Maximum:					26.639.148,17	18,000000	9,000000		336,263014	01/01/2048	800,443188

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

**CAIXABANK PYMES 9, F.T.**
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019  
 Loan Portfolio at 31/12/2019**
**Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	26.639.148,17	2,76
2	9.109.677,56	0,94
3	8.781.375,07	0,91
4	6.951.893,66	0,72
5	5.826.518,55	0,60
6	5.497.481,63	0,57
7	5.366.666,62	0,56
8	4.956.161,42	0,51
9	4.674.767,77	0,48
10	4.359.032,26	0,45
11	4.277.777,84	0,44
12	4.106.421,99	0,43
13	3.986.909,90	0,41
14	3.894.409,26	0,40
15	3.492.362,71	0,36
16	3.371.295,74	0,35
17	3.333.333,32	0,35
18	3.234.375,00	0,34
19	3.150.697,75	0,33
20	2.940.476,17	0,30
<b>Total:</b>	<b>117.950.782,39</b>	<b>12,21</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

965.131.534,31



# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1) <i>Ordinary</i>	Anticipaciones (2) <i>Prepayment</i>	Importe <i>Amount</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / Previous Balance	353.737.281,74	125.724.145,13	1.370.148.156,07	74,0777	29.093
31/01/2019	33.430.353,39	10.683.064,65	1.326.034.738,03	71,6927	28.688
28/02/2019	23.556.878,44	7.086.495,57	1.295.391.364,02	70,0359	28.275
31/03/2019	24.983.168,17	7.214.421,10	1.263.193.774,75	68,2952	27.860
30/04/2019	26.082.272,16	7.024.483,76	1.230.087.018,83	66,5052	27.468
31/05/2019	23.360.341,15	4.824.698,35	1.201.901.979,33	64,9814	26.976
30/06/2019	26.508.673,17	9.530.059,14	1.165.863.247,02	63,0329	26.543
31/07/2019	28.669.125,40	11.592.940,10	1.125.601.181,52	60,8562	26.217
31/08/2019	22.011.950,12	4.990.261,02	1.098.598.970,38	59,3963	26.012
30/09/2019	21.610.996,48	3.590.870,92	1.073.397.102,98	58,0337	25.778
31/10/2019	24.699.683,80	7.876.789,76	1.040.820.629,42	56,2724	25.135
30/11/2019	30.565.539,28	5.144.022,64	1.005.111.067,50	54,3418	24.470
31/12/2019	22.277.986,92	17.701.546,27	965.131.534,31	52,1803	23.811
	<b>661.494.250,22</b>	<b>222.983.798,41</b>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.  
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.  
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2019	1.326.034.738,03	71,69268	10.683.064,65	0,77970	8,96543	0,83179	9,53723	0,62860	7,28778	0,58289	6,77478
28/02/2019	1.295.391.364,02	70,03593	7.086.495,57	0,53441	6,22777	0,85003	9,73672	0,62497	7,24713	0,59973	6,96406
31/03/2019	1.263.193.774,75	68,29516	7.214.421,10	0,55693	6,48220	0,62374	7,23339	0,65693	7,60451	0,60810	7,05806
30/04/2019	1.230.087.018,83	66,50523	7.024.483,76	0,55609	6,47271	0,54914	6,39429	0,69057	7,97918	0,62886	7,29072
31/05/2019	1.201.901.979,33	64,98139	4.824.698,35	0,39222	4,60647	0,50178	5,85791	0,67606	7,81771	0,61793	7,16825
30/06/2019	1.165.863.247,02	63,03294	9.530.059,14	0,79291	9,11080	0,58054	6,74834	0,60215	6,99118	0,60514	7,02483
31/07/2019	1.125.601.181,52	60,85615	11.592.940,10	0,99437	11,30095	0,72681	8,38142	0,63802	7,39319	0,63331	7,34050
31/08/2019	1.098.598.970,38	59,39626	4.990.261,02	0,44334	5,19228	0,74380	8,56938	0,62286	7,22354	0,62392	7,23533
30/09/2019	1.073.397.102,98	58,03371	3.590.870,92	0,32686	3,85256	0,58862	6,83916	0,58458	6,79375	0,62076	7,20002
31/10/2019	1.040.820.629,42	56,27245	7.876.789,76	0,73382	8,45897	0,50149	5,85460	0,61421	7,12662	0,65240	7,55388
30/11/2019	1.005.111.067,50	54,34180	5.144.022,64	0,49423	5,77215	0,51844	6,04695	0,63119	7,31674	0,65362	7,56756
31/12/2019	965.131.534,31	52,18028	17.701.546,27	1,76115	19,20229	0,99793	11,33927	0,79348	9,11706	0,69786	8,06026

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.686.268,20	953.306,32	6.639.574,52	3.902.342,36	680.265,66	4.582.608,02	2.174.342,01	362.578,46	2.536.920,47
31/01/2019	692.631,97	98.222,61	790.854,58	348.519,38	62.295,00	410.814,38	2.518.454,60	398.506,07	2.916.960,67
28/02/2019	450.828,77	78.364,57	529.193,34	439.779,57	78.204,64	517.984,21	2.529.503,80	398.666,00	2.928.169,80
31/03/2019	476.147,78	62.833,22	538.981,00	694.294,43	119.395,72	813.690,15	2.311.357,15	342.103,50	2.653.460,65
30/04/2019	469.669,99	71.330,03	541.000,02	389.309,93	71.448,09	460.758,02	2.391.717,21	341.985,44	2.733.702,65
31/05/2019	382.271,43	62.065,02	444.336,45	557.408,91	84.969,79	642.378,70	2.216.579,73	319.080,67	2.535.660,40
30/06/2019	459.527,22	63.242,23	522.769,45	469.438,11	80.736,93	550.175,04	2.206.668,84	301.585,97	2.508.254,81
31/07/2019	636.561,13	70.269,04	706.830,17	438.667,93	59.053,18	497.721,11	2.404.562,04	312.801,83	2.717.363,87
31/08/2019	446.694,09	63.110,34	509.804,43	414.182,18	64.762,65	478.944,83	2.437.073,95	311.149,52	2.748.223,47
30/09/2019	454.055,12	63.639,65	517.694,77	412.366,74	58.691,48	471.058,22	2.478.762,33	316.097,69	2.794.860,02
31/10/2019	436.057,21	62.121,83	498.179,04	590.251,28	71.433,38	661.684,66	2.324.568,26	306.786,14	2.631.354,40
30/11/2019	454.189,65	58.345,93	512.535,58	394.652,45	56.334,12	450.986,57	2.384.105,46	308.797,95	2.692.903,41
31/12/2019	356.171,61	51.219,59	407.391,20	845.177,83	90.287,13	935.464,96	1.895.099,24	269.730,41	2.164.829,65
	<b>11.401.074,17</b>	<b>1.758.070,38</b>	<b>13.159.144,55</b>	<b>9.896.391,10</b>	<b>1.577.877,77</b>	<b>11.474.268,87</b>			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	3.869.942,35	766.978,49	4.636.920,84	1.969.130,94	439.268,36	2.408.399,30	1.900.811,41	327.590,95	2.228.402,36	9.523.726,98
31/01/2019	365.483,66	65.471,05	430.954,71	264.343,18	54.281,33	318.624,51	2.001.951,89	338.780,67	2.340.732,56	9.960.608,36
28/02/2019	332.075,83	64.633,19	396.709,02	258.144,59	54.791,37	312.935,96	2.075.883,13	348.622,49	2.424.505,62	7.895.411,54
31/03/2019	536.713,66	62.773,59	599.487,25	559.018,71	102.309,68	661.328,39	2.053.578,08	309.085,36	2.362.663,44	7.509.391,67
30/04/2019	387.475,20	54.617,10	442.092,30	340.438,10	64.726,47	405.164,57	2.100.615,18	298.975,99	2.399.591,17	7.469.482,46
31/05/2019	337.272,36	51.619,50	388.891,86	470.576,55	70.843,43	541.419,98	1.967.310,99	279.751,52	2.247.062,51	7.043.379,14
30/06/2019	395.323,85	58.688,24	454.012,09	389.588,82	68.429,02	458.017,84	1.973.046,02	270.010,74	2.243.056,76	6.837.921,09
31/07/2019	497.076,05	52.283,03	549.359,08	355.563,75	48.455,22	404.018,97	2.114.558,32	273.837,51	2.388.395,83	6.537.219,42
31/08/2019	342.439,30	51.328,78	393.768,08	469.155,92	53.927,20	523.083,12	1.987.841,70	271.239,09	2.259.080,79	6.451.960,54
30/09/2019	461.646,32	53.031,19	514.677,51	318.802,20	47.894,33	366.696,53	2.130.685,82	276.375,95	2.407.061,77	6.388.705,60
31/10/2019	383.490,17	54.434,71	437.924,88	481.170,71	57.741,13	538.911,84	2.033.005,28	273.069,53	2.306.074,81	6.172.081,10
30/11/2019	311.685,04	46.954,66	358.639,70	299.097,22	45.096,98	344.194,20	2.045.593,10	274.914,84	2.320.507,94	5.945.717,47
31/12/2019	287.187,41	41.117,77	328.305,18	671.206,28	76.627,94	747.834,22	1.661.574,23	239.391,80	1.900.966,03	5.058.748,70
	<b>8.507.811,20</b>	<b>1.423.931,30</b>	<b>9.931.742,50</b>	<b>6.846.236,97</b>	<b>1.184.392,46</b>	<b>8.030.629,43</b>				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más de noventa días hasta su entrada a fallidos.  
 Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	7.835.954,36	397.742,83	-2.127.467,10	0,00	5.708.487,26	397.742,83	6.106.230,09	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2019	714.881,92	86.844,08	-38.134,82	0,00	6.385.234,36	484.586,91	6.869.821,27	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2019	910.747,68	95.083,87	-11.186,14	0,00	7.284.795,90	579.670,78	7.864.466,68	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2019	2.162.142,05	182.513,24	-51.706,36	0,00	9.395.231,59	762.184,02	10.157.415,61	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2019	1.141.909,03	127.790,95	-52.842,18	0,00	10.484.298,44	889.974,97	11.374.273,41	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2019	1.644.902,47	159.199,67	-48.255,17	0,00	12.080.945,74	1.049.174,64	13.130.120,38	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2019	3.843.483,03	173.657,74	-177.157,60	0,00	15.747.271,17	1.222.832,38	16.970.103,55	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2019	839.447,83	92.140,37	-2.518.871,42	0,00	14.067.847,58	1.314.972,75	15.382.820,33	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2019	1.151.829,91	154.947,96	-34.493,59	0,00	15.185.183,90	1.469.920,71	16.655.104,61	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2019	861.645,71	130.024,03	-107.230,88	0,00	15.939.598,73	1.599.944,74	17.539.543,47	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2019	1.191.159,04	153.758,11	-216.399,58	0,00	16.914.358,19	1.753.702,85	18.668.061,04	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2019	907.915,52	144.097,83	-147.015,71	0,00	17.675.258,00	1.897.800,68	19.573.058,68	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2019	1.758.404,25	220.278,54	-24.998,14	0,00	19.408.664,11	2.118.079,22	21.526.743,33	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>24.964.422,80</b>	<b>2.118.079,22</b>	<b>-5.555.758,69</b>	<b>0,00</b>							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados  
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas )  
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit(+) / Loss(-) on sale)

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2019 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	353	111.227,26	12.482,37	123.709,63	2.893.013,17	3.016.722,80
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	160	118.640,41	17.856,24	136.496,65	2.495.956,01	2.632.452,66
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	23	3.657,34	0,00	3.657,34	4.671,67	8.329,01
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	510	793.108,74	87.417,76	880.526,50	5.334.618,51	6.215.145,01
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	476	868.465,49	151.974,04	1.020.439,53	4.566.865,50	5.587.305,03
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales / Totals</b>	<b>1522</b>	<b>1.895.099,24</b>	<b>269.730,41</b>	<b>2.164.829,65</b>	<b>15.295.124,86</b>	<b>17.459.954,51</b>

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	13	2.374,30	1.044,47	3.418,77	431.304,62	434.723,39	4.845.615,36	8,97148
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	11	8.890,35	1.501,82	10.392,17	506.948,18	517.340,35	3.059.256,82	16,91065
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	29	30.317,18	8.943,03	39.260,21	1.256.483,66	1.295.743,87	8.686.941,77	14,91600
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	38	31.598,97	12.636,62	44.235,59	1.367.089,12	1.411.324,71	11.258.537,28	12,53560
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales / Totals</b>	<b>91</b>	<b>73.180,80</b>	<b>24.125,94</b>	<b>97.306,74</b>	<b>3.561.825,58</b>	<b>3.659.132,32</b>	<b>27.850.351,23</b>	<b>13,13855</b>

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**  
*SECURITISATION BONDS REPORTS*



## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 16.280

Código ISIN / ISIN Code: ES0305292007

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/12/2019	0,60600 %	82,71	67,00	1.346.518,80	0,00	5.745,75	48.249,09	48,25 %	93.540.810,00	785.495.185,20	93.540.810,00	93.540.810,00	0,00
18/09/2019	0,68200 %	105,14	85,16	1.711.679,20	0,00	6.331,85	53.994,84	53,99 %	103.082.518,00	879.035.995,20	103.082.518,00	103.082.518,00	0,00
18/06/2019	0,69100 %	116,70	94,53	1.899.876,00	0,00	5.761,82	60.326,69	60,33 %	93.802.429,60	982.118.513,20	93.802.429,60	93.802.429,60	0,00
18/03/2019	0,68900 %	126,03	102,08	2.051.768,40	0,00	7.078,64	66.088,51	66,09 %	115.240.259,20	1.075.920.942,80	115.240.259,20	115.240.259,20	0,00
18/12/2018	0,68100 %	136,28	110,39	2.218.638,40	0,00	5.999,40	73.167,15	73,17 %	97.670.232,00	1.191.161.202,00	97.670.232,00	97.670.232,00	0,00
18/09/2018	0,67900 %	149,58	121,16	2.435.162,40	0,00	7.034,33	79.166,55	79,17 %	114.518.892,40	1.288.831.434,00	114.518.892,40	114.518.892,40	0,00
18/06/2018	0,67200 %	157,49	127,57	2.563.937,20	0,00	6.511,89	86.200,88	86,20 %	106.013.569,20	1.403.350.326,40	106.013.569,20	106.013.569,20	0,00
19/03/2018	0,68300 %	210,59	170,58	3.428.405,20	0,00	7.287,23	92.712,77	92,71 %	118.636.104,40	1.509.363.895,60	118.636.104,40	118.636.104,40	0,00
28/11/2017							100.000,00			1.628.000.000,00			

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.220

Código ISIN / ISIN Code: ES0305292015

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/12/2019	0,85600 %	216,38	175,27	480.363,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2019	0,93200 %	238,18	192,93	528.759,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2019	0,94100 %	240,48	194,79	533.865,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2019	0,93900 %	234,75	190,15	521.145,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2018	0,93100 %	235,34	190,63	522.454,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2018	0,92900 %	237,41	192,30	527.050,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2018	0,92200 %	233,06	188,78	517.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2018	0,93300 %	287,68	233,02	638.649,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2017							100.000,00			222.000.000,00			

## CAIXABANK PYMES 9, F.T.

### Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2019

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.  
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)</b>									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.70	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.06	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.01	1.47	1.45	1.35	1.26	1.19	1.12	1.07	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2025	20/03/2023	19/12/2022	19/09/2022	19/09/2022	20/06/2022	18/03/2022	18/03/2022	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.01	1.47	1.45	1.35	1.26	1.19	1.12	1.07	
Amortización Final / Final maturity	18/03/2025	20/03/2023	19/12/2022	19/09/2022	19/09/2022	20/06/2022	18/03/2022	18/03/2022	
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	10.81	4.44	4.31	3.82	3.46	3.19	2.99	2.81	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2047	18/12/2025	18/09/2025	18/03/2025	18/06/2024	18/12/2023	18/09/2023	19/06/2023	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	6.00	3.72	3.69	3.24	3.00	2.93	2.72	2.50	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2025	18/09/2023	18/09/2023	20/03/2023	19/12/2022	19/12/2022	19/09/2022	20/06/2022	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,1957 %, Tasa Recuperación Morosidad - 82,5732 %, Tasa Fallidos - 2,0070 %, Tasa Recuperación Fallidos - 23,9410 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,1957 %, Delinquency Recoveries Date - 82,5732 %, Default Rate - 2,0070 % and Default Recoveries Date - 23,9410 % .

**FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION**

*Diligencia que extienden los consejeros de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. (la "Sociedad"), para hacer constar que tras la formulación y aprobación por unanimidad de todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad, en sesión de 30 de marzo de 2020, de las cuentas anuales y del informe de gestión del ejercicio 2019 de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización, los consejeros han procedido a la firma del presente documento comprensivo de las mencionadas cuentas anuales e informe de gestión contenidas en 101 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración ON9969593 a ON9969693, ambas inclusive, más esta hoja número ON9969694, figurando su firma y la del Secretario a continuación de esta diligencia.*

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

---

D. Alex Valencia Baeza  
Presidente Consejo

---

D. Ivan Lorente Navarro  
Consejero

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma de la Sra. consejera al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

---

D<sup>a</sup>. Ana Arranz Martín  
Consejera

---

D. Eduardo Ruiz Lorente  
Consejero

El Secretario

D.Claudi Rossell Piedrafita