

**CAIXABANK PYMES 10,
FONDO DE TITULIZACIÓN**

Informe de Auditoría,
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
al 31 de diciembre de 2019



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p>Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos</p> <p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).</p> <p>De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</p> <p>Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicador de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.</p>	<p>Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo. • Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios. • Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2019 del cedente con el objeto de comprobar: <ul style="list-style-type: none"> - El importe de los activos cedidos al Fondo, así como el importe de los préstamos clasificados como dudosos. - El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio. - El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados, y su posterior contraste con la normativa vigente. - El saldo del Fondo de reserva. <p>Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.</p>

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 30 de marzo de 2020.

Periodo de contratación

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 19 de septiembre de 2018 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Servicios prestados

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas, que han sido prestados al Fondo se desglosan en la nota 9 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Raúl Luño Biarge (21641)

30 de marzo de 2020

CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización

Cuentas Anuales del
Ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2019 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

**CAIXABANK PYMES 10, FONDO DE TITULIZACIÓN
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 y 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de euros)

ACTIVO	Nota	31/12/19	31/12/18(*)	PASIVO	Nota	31/12/19	31/12/18(*)
ACTIVO NO CORRIENTE		1.760.147	2.500.937	PASIVO NO CORRIENTE		2.143.504	2.756.361
Activos financieros a largo plazo		1.760.147	2.500.937	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	1.760.147	2.500.937	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Pasivos financieros a largo plazo	7	2.143.504	2.756.361
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos		1.985.212	2.597.857
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		1.453.212	2.065.857
Préstamos a PYMES		1.749.246	2.496.274	Series subordinadas		532.000	532.000
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	158.292	158.504
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		158.292	158.504
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		18.135	5.933	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(7.234)	(1.270)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		548.399	733.313
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	Pasivos financieros a corto plazo	7	544.735	730.694
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos		542.947	729.606
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Series no subordinadas		539.844	727.143
Activos por impuesto diferido		-	-	Series subordinadas		-	-
Otros activos no corrientes		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		3.103	2.463
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
ACTIVO CORRIENTE		931.756	988.737	Deudas con entidades de crédito	6	1.779	1.053
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Préstamo subordinado		283	283
Activos financieros a corto plazo		552.629	737.968	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Activos titulizados	4	552.629	737.968	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		1.496	770
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Derivados		-	-
Préstamos a PYMES		540.431	727.804	Derivados de cobertura		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de negociación		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros	8	9	35
Bonos de Tesorería		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar		9	35
Deuda subordinada		-	-	Garantías financieras		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otros		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones	5	3.664	2.619
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisiones		3.664	2.619
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora	1	119	82
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión administrador	1	44	32
Bonos de titulización		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión variable		3.501	2.505
Otros		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		6.121	8.784	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses vencidos e impagados		62	82	Otras comisiones		-	-
Activo dudoso -principal-		9.840	1.627	Otros		-	-
Activos dudosos -intereses-		167	24	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(3.992)	(353)	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-	-
Derivados		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		-	-			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5,6	379.127	250.769			-	-
Tesorería		379.127	250.769			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		2.691.903	3.489.674	TOTAL PASIVO		2.691.903	3.489.674

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2019.

CAIXABANK PYMES 10, FONDO DE TITULIZACIÓN
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2018 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
Intereses y rendimientos asimilados		61.915	8.222
Activos titulizados	4	61.915	8.222
Otros activos financieros		-	-
Intereses y cargas asimilados		(29.396)	(3.233)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(21.366)	(2.463)
Deudas con entidades de crédito	6	(8.030)	(770)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		-	-
MARGEN DE INTERESES		32.519	4.989
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(14.125)	(3.362)
Servicios exteriores		(80)	(743)
Servicios de profesionales independientes	9	(80)	(743)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(14.045)	(2.619)
Comisión de Sociedad gestora	1	(757)	(82)
Comisión administración	1	(269)	(32)
Comisión del agente financiero/pagos		(15)	-
Comisión variable		(13.004)	(2.505)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(18.394)	(1.627)
Deterioro neto de activos titulizados		(18.394)	(1.627)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2019.

**CAIXABANK PYMES 10, FONDO DE TITULIZACIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2018 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		23.319	(1.376)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		36.571	(815)
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	64.603	(815)
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos		(20.727)	-
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito		(7.305)	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados		(12.999)	(70)
Comisión sociedad gestora		(718)	(70)
Comisión administrador		(257)	-
Comisión agente financiero/pagos		(15)	-
Comisión variable		(12.009)	-
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	9	(253)	(491)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(253)	(491)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		105.039	252.145
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	7	-	3.325.000
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	4	-	(3.325.000)
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	105.252	93.357
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		681.582	58.352
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		216.659	34.612
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		6.673	393
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		282	-
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(799.944)	-
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(212)	158.788
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	158.788
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(212)	-
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		128.358	250.769
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo		250.769	-
Efectivo o equivalentes al final del periodo	5,6	379.127	250.769

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo a 31 de diciembre de 2019.

CAIXABANK PYMES 10, FONDO DE TITULIZACIÓN
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y EL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2018 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos a 31 de diciembre de 2019.

CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización

Memoria correspondiente al
Ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2019

1. Reseña del Fondo

CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 22 de noviembre de 2018, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de préstamos hipotecarios, préstamos no hipotecarios, disposiciones de crédito hipotecario así como de disposiciones de crédito no hipotecarias concedidas para financiar a autónomos, a microempresas o a pequeñas y medianas empresas (PYMES) domiciliadas en España que cumplen con la definición de la Recomendación 2003/361/CE de la Comisión, de 6 de mayo de 2003 – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 3.325.000 miles de euros, (véase Nota 7). La adquisición de los Activos Titulizados, así como el desembolso de los bonos de titulización, se ha producido el 27 de noviembre de 2018, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-99205455, CNAE 6430 y Código LEI 9598001D1YRW2VPRKF25.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,025% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019 ha ascendido a 757 miles de euros (82 miles de euros en el ejercicio 2018).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A. (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) calculada en base al 0,01% anual del Saldo Vivo Pendiente de los Activos en la Fecha de Determinación del Fondo inmediatamente anterior a la Fecha de Pago en curso. El importe de la mencionada contraprestación ha ascendido a 269 miles de euros durante el ejercicio 2019 (32 miles de euros durante el ejercicio 2018). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los activos titulizados es el CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2019 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 30 de marzo de 2020.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2018 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2019.

e) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

h) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

i) Hechos posteriores

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2019, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2019 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado g. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas” del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe “Repercusión de pérdidas (ganancias)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2019 y 2018 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 22 de noviembre de 2018 integran los activos titulizados pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldo inicial	3.231.643	93.357	3.325.000
Amortización de principal	-	(58.745)	(58.745)
Amortizaciones anticipadas	-	(34.612)	(34.612)
Otros (1)	-	(7.565)	(7.565)
Trasposos a activo corriente	(735.369)	735.369	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	2.496.274	727.804	3.224.078
Amortización de principal	-	(688.255)	(688.255)
Amortizaciones anticipadas	-	(216.659)	(216.659)
Otros (1)	-	(29.487)	(29.487)
Trasposos a activo corriente	(747.028)	747.028	-
Saldos a 31 de diciembre de 2019	1.749.246	540.431	2.289.677

(1)“Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Activos Titulizados – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2019, ha sido del 2,16% (2,26% durante el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2019 asciende a 20,00%, siendo el mínimo 0% (20,00% y 0,00% respectivamente en euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018). El importe devengado en el ejercicio 2019 por este concepto ha ascendido a 59.449 miles de euros (7.934 miles de euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018), de los cuales 6.121 miles de euros (5.919 miles de euros en el ejercicio 2018) se encontraban pendientes de cobro y no vencidos a 31 de diciembre de 2019, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 426 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (33 miles de euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018) y 2.040 miles de euros por comisiones (255 miles de euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018). A 31 de diciembre de 2019, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobro ascendían a 6.121 miles de euros (8.784 miles de euros a 31 de diciembre de 2018).

En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2019 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre del 2018, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Activos dudosos:		-
<i>Principal</i>	27.975	7.560
<i>Intereses (1)</i>	167	24
Total	28.142	7.584

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre del 2018, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	7.560	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	51.104	8.382
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(9.073)	(3)
Recuperación en efectivo	(21.616)	(819)
Saldo al cierre del ejercicio	27.975	7.560

El movimiento que se ha producido durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre del 2018 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	3	-
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	9.073	3
Recuperación en efectivo	281	-
Otros	(465)	-
Saldos al cierre del ejercicio	8.892	3

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre del 2018, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	(1.623)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(22.129)	(1.627)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	3.453	1
Utilizaciones	9.073	3
Saldos al cierre del ejercicio	(11.226)	(1.623)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Correcciones de valor por morosidad	(11.226)	(1.623)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(11.226)	(1.623)

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 332.500 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2020.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 1,2838%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2019 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los Activos Titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2019.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia de los bonos determinado para cada período de devengo de intereses, y aplicable desde el primer día del mes natural siguiente a cada fecha de pago, con un mínimo del 0%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB(high)” según la agencia calificadora “DBRS”, “Ba2” según “Moody’s Investors Service” y “BBB-”según “SCOPE Ratings” según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2019, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2019, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
25/04/2019	A	8.346	-	354.000	-	-	(4.205)
	B	2.140	-	-	-	-	
25/07/2019	A	4.248	-	231.359	-	-	(4.988)
	B	1.263	-	-	-	-	
25/10/2019	A	3.537	-	214.585	-	-	(2.598)
	B	1.193	-	-	-	-	

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2019:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	969.796	1.221.1286
Cobros por amortizaciones ordinarias	681.582	739.934
Cobros por amortizaciones anticipadas	216.659	251.271
Cobros por intereses ordinarios	63.788	62.885
Cobros por intereses previamente impagados	813	901
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	6.954	7.347
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	158.788
Pasivo	841.440	842.001
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	799.944	799.944
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	16.131	16.131
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	4.596	4.596
Pagos por amortización de préstamos subordinados	212	212
Pagos por intereses de préstamos subordinados	7.305	7.305
Otros pagos del período	13.252	13.252

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	251.330	251.330
Cobros por amortizaciones ordinarias	58.352	58.352
Cobros por amortizaciones anticipadas	34.612	34.612
Cobros por intereses ordinarios	(903)	(903)
Cobros por intereses previamente impagados	88	88
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	393	393
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	158.788	158.788
Pasivo	561	561
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	561	561

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2019:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del periodo (<i>miles de euros</i>)	Contractual	
	Periodo 31-12-2019	Acumulado 31-12-2019
Activo	656.061	656.061
Cobros por amortizaciones ordinarias	512.029	512.029
Cobros por amortizaciones anticipadas	144.032	144.032
Cobros por intereses ordinarios	-	-
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	636.094	636.094
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	607.819	607.819
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	16.654	16.654
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	4.576	4.576
Pagos por amortización de préstamos subordinados	213	213
Pagos por intereses de préstamos subordinados	6.832	6.832
Otros pagos del periodo	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2019:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldo al 31 de diciembre de 2018	82	32	-	2.505
Importes devengados durante el ejercicio 2019	757	269	15	13.004
Pagos a 25 de enero de 2019	-	-	-	-
Pagos a 25 de abril de 2019	(356)	(123)	(5)	(4.205)
Pagos a 25 de julio de 2019	(188)	(69)	(5)	(5.206)
Pagos a 25 de octubre de 2019	(176)	(65)	(5)	(2.598)
Saldos al 31 de diciembre de 2019	119	44	-	3.500
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio comprendido entre el 22 de noviembre del 2018 y el 31 de diciembre de 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldo inicial	-	-	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2018	82	32	-	2.505
Saldos al 31 de diciembre de 2018	82	32	-	2.505
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

6. Deudas con Entidades de Crédito

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 850 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante el ejercicio 2019, el Fondo ha amortizado 212 miles de euros (no ha amortizado ningún importe en el período comprendido entre el 22 de noviembre 2018 y el 31 de diciembre de 2019).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente período (con un mínimo del 0%) más un margen del 3%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 23 miles de euros (2 miles de euros durante el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. El importe pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 asciende a 4 miles de euros (2 miles de euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018), que se incluye el saldo del epígrafe “intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. El importe pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 asciende a 4 miles de euros (2 euros miles en el período comprendido entre el 22 de noviembre 2018 y el 31 de diciembre de 2018).

- b) Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo del balance incluye al 31 de diciembre de 2018, un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 157.938 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el “Fondo de Reserva”), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo subordinado.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente período (con un mínimo del 0%) más un margen del 5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 8.007 miles de euros (768 miles de euros durante el período comprendido entre el 22 noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. El importe pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 asciende a 1.492 euros miles (768 miles de euros en el ejercicio 2018).

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2019, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe igual a 157.938 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prolación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prolación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será el 4% del saldo de principal pendiente de pago de las series A y B.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- No hubiera transcurrido el primer año de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

Al 31 de diciembre de 2019 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 157.938 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldo inicial	157.938	157.938	157.938
Saldos al 31 de diciembre de 2018	157.938	157.938	250.769
Saldos a 25 de enero de 2019	157.938	157.938	530.465
Saldos a 25 de abril de 2019	157.938	157.938	157.938
Saldos a 25 de julio de 2019	157.938	157.938	159.934
Saldos a 25 de octubre de 2019	157.938	157.938	163.854
Saldos al 31 de diciembre de 2019	157.938	157.938	379.127

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2019, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de noviembre de 2018, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada una: serie A, constituida por 27.930 bonos (2.793.000 miles de euros) y serie B, constituida por 5.320 bonos (532.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A.

Los bonos de las series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 1,00% para la serie A y del 1,25% para la serie B, al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 25 de octubre de 2051. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando la venta de los Activos Titulizados, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.
2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena o no al desenvolvimiento propio del Fondo se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.

3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados, esto es el 25 de octubre de 2051.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 100.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2019 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2019, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie A	Modificación calificación de "AA(low)(sf) a AA(sf)" de "Moody's"	nov-19
Serie B	Modificación calificación de "CCC(sf) a CCC(high)(sf)" de "Moody's"	nov-19

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldo inicial	2.793.000	-	532.000	-	3.325.000
Trasposos a pasivo corriente	(727.143)	727.143	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	2.065.857	727.143	532.000	-	3.325.000
Saldos a 25 de enero de 2019	-	-	-	-	-
Saldos a 25 de abril de 2019	-	(354.000)	-	-	(354.000)
Saldos a 25 de julio de 2019	-	(231.359)	-	-	(231.359)
Saldos a 25 de octubre de 2019	-	(214.585)	-	-	(214.585)
Trasposos a pasivo corriente	(612.645)	612.645	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	1.453.212	539.844	532.000	-	2.525.056

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2019 y el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018, han sido del 0,68% y 0,72%, respectivamente para la serie A, y del 0,93% y 0,97%, respectivamente, para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2019, por este concepto ha ascendido a 21.366 miles de euros (2.463 miles de euros para el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018) que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. El importe pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2019 asciende a 3.103 miles de euros (2.463 miles de euros durante el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2019, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Acreeedores y otras cuentas a pagar	9	35
	9	35

9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 8 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2019 (7 miles de euros en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018), único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Adicionalmente se incluyen, entre otros, 51 y 8 miles de euros correspondientes a gastos de servicios prestados por Agencias de Calificación y comisiones del Banco Central Europeo, respectivamente (443 y 0 miles de euros, respectivamente, en el período comprendido entre el 22 de noviembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2018).

Asimismo, durante el ejercicio 2019, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2019 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2019 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,2100%	Importe Inicial	157.937.500
Tasa Recuperación Morosidad	56,3900%	Importe Requerido Actual	157.937.500
Tasa Fallidos	0,3800%	Importe Actual	157.937.500
Tasa Recuperación Fallidos	0,0000%		

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	63.356	Número Operaciones	48.705
Principal Pendiente	3.323.954.343,91	Principal pendiente no vencido	2.314.032.306,68
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	69,62%
Tipo Interés Medio Ponderado	2,27%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,16%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	79,98	Vida Residual Media Ponderada (meses)	79,00
		Amortización Anticipada - TAA	8,56%

Bonos Titulización	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,6500%
Vida Final Estimada Anticipada	25/07/2024

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 10, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 10958
NIF Fondo: V88205455
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.760.147	1001	2.500.937
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.760.147	1002	2.500.937
1. Activos titulizados	0003	1.760.147	1003	2.500.937
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	1.749.246	1009	2.496.274
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	18.135	1025	5.933
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-7.234	1027	-1.270
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	931.756	1041	988.736
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	552.629	1043	737.968
1. Activos titulizados	0044	552.629	1044	737.968
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	540.431	1050	727.805
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	6.121	1065	8.784
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	62	1066	82
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	9.840	1067	1.627
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	167	1068	24
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.992	1069	-353
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	379.127	1085	250.769
1. Tesorería	0086	379.127	1086	250.769
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	2.691.903	1088	3.489.673

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	2.143.504	1089	2.756.361
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	2.143.504	1094	2.756.361
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.985.212	1095	2.597.857
1.1 Series no subordinadas	0096	1.453.212	1096	2.065.857
1.2 Series subordinadas	0097	532.000	1097	532.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	158.292	1101	158.504
2.1 Préstamo subordinado	0102	158.292	1102	158.504
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	548.399	1117	733.313
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	544.735	1123	730.695
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	542.947	1124	729.607
1.1 Series no subordinadas	0125	539.844	1125	727.143
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	3.103	1128	2.463
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	1.779	1131	1.054
2.1 Préstamo subordinado	0132	283	1132	283
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	1.495	1136	770
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	9	1143	35
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	9	1144	35
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	3.664	1148	2.618
1. Comisiones	0149	3.664	1149	2.618
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	119	1150	81
1.2 Comisión administrador	0151	44	1151	31
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	3.501	1153	2.505
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	2.691.903	1162	3.489.673

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	13.351	1201	8.221	2201	61.915	3201	8.221
1.1 Activos titulizados	0202	13.351	1202	8.221	2202	61.915	3202	8.221
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-6.360	1204	-3.234	2204	-29.396	3204	-3.234
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-4.337	1205	-2.463	2205	-21.367	3205	-2.463
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-2.023	1206	-770	2206	-8.030	3206	-770
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	6.991	1209	4.987	2209	32.519	3209	4.987
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.962	1217	-3.361	2217	-14.125	3217	-3.361
7.1 Servicios exteriores	0218	-60	1218	-743	2218	-80	3218	-743
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-60	1219	-743	2219	-80	3219	-743
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.902	1224	-2.618	2224	-14.045	3224	-2.618
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-165	1225	-81	2225	-757	3225	-81
7.3.2 Comisión administrador	0226	-61	1226	-31	2226	-269	3226	-31
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	0	2227	-15	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.672	1228	-2.505	2228	-13.004	3228	-2.505
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-5.028	1231	-1.627	2231	-18.394	3231	-1.627
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-5.028	1232	-1.627	2232	-18.394	3232	-1.627
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	0	1239	0	2239	0	3239	0
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	3.997	1300	-1.377	2300	23.319	3300	-1.377
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	6.898	1301	-816	2301	36.571	3301	-816
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	13.651	1302	-816	2302	64.603	3302	-816
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-4.730	1303	0	2303	-20.727	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-2.024	1307	0	2307	-7.305	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-2.842	1309	-70	2309	-12.999	3309	-70
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-175	1310	-70	2310	-718	3310	-70
2.2 Comisión administrador	0311	-65	1311	0	2311	-257	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	0	2312	-15	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-2.598	1313	0	2313	-12.009	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-59	1315	-491	2315	-253	3315	-491
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-59	1320	-491	2320	-253	3320	-491
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-12.975	1322	252.146	2322	105.039	3322	252.146
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	3.325.000	2323	0	3323	3.325.000
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	-3.325.000	2324	0	3324	-3.325.000
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-12.904	1325	93.358	2325	105.252	3325	93.358
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	145.371	1326	58.352	2326	681.582	3326	58.352
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	54.392	1327	34.612	2327	216.659	3327	34.612
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	1.665	1328	394	2328	6.673	3328	394
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	253	1329	0	2329	282	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-214.585	1331	0	2331	-799.944	3331	0
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-71	1332	158.788	2332	-212	3332	158.788
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	158.788	2333	0	3333	158.788
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-71	1334	0	2334	-212	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-8.978	1337	250.769	2337	128.358	3337	250.769
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	388.105	1338		2338	250.769	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	379.127	1339	250.769	2339	379.127	3339	250.769

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	1,21	0405	0,38	0425	0	0445	8,56	1385	0,23	1405	0	1425	0	1445	1,06	2385	1,21	2405	0,69	2425	29	2445	4
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	571	0467	324	0474	26	0481		0488	350	0495	6.948	0502	20	0509	7.318
De 1 a 3 meses	0461	362	0468	263	0475	36	0482		0489	299	0496	5.310	0503	17	0510	5.627
De 3 a 6 meses	0462	890	0469	1.484	0476	96	0483	94	0490	1.675	0497	13.921	0504	55	0511	15.651
De 6 a 9 meses	0463	590	0470	874	0477	44	0484	105	0491	1.023	0498	9.157	0505	43	0512	10.224
De 9 a 12 meses	0464	237	0471	674	0478	26	0485	80	0492	780	0499	1.864	0506	10	0513	2.654
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	2.650	0473	3.620	0480	229	0487	280	0494	4.128	0501	37.200	0508	145	1515	41.474

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	35	0522	24	0529	3	0536		0543	27	0550	1.967	0557	3	0564	1.997	0571	12.350	0578	12.350	0584	16,17
De 1 a 3 meses	0516	32	0523	43	0530	13	0537		0544	56	0551	1.832	0558	5	0565	1.892	0572	13.196	0579	10.553	0585	14,34
De 3 a 6 meses	0517	78	0524	94	0531	7	0538	12	0545	114	0552	2.993	0559	6	0566	3.113	0573	30.319	0580	28.771	0586	10,27
De 6 a 9 meses	0518	105	0525	42	0532	2	0539	7	0546	51	0553	4.028	0560	8	0567	4.087	0574	35.748	0581	33.478	0587	11,43
De 9 a 12 meses	0519	11	0526	17	0533	1	0540	5	0547	24	0554	379	0561	1	0568	403	0575	3.065	0582	3.065	0588	13,16
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	261	0528	221	0535	27	0542	24	0549	272	0556	11.199	0563	22	0570	11.494	0577	94.678			0590	12,14

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
Inferior a 1 año	0600	68.261	1600	150.567	2600	149.926
Entre 1 y 2 años	0601	177.496	1601	187.915	2601	212.533
Entre 2 y 3 años	0602	226.112	1602	303.010	2602	301.502
Entre 3 y 4 años	0603	375.121	1603	317.429	2603	306.214
Entre 4 y 5 años	0604	333.850	1604	518.812	2604	546.185
Entre 5 y 10 años	0605	565.470	1605	1.034.629	2605	1.075.070
Superior a 10 años	0606	571.343	1606	719.276	2606	733.570
Total	0607	2.317.652	1607	3.231.639	2607	3.325.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	6,59	1608	6,64	2608	6,67

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	3,87	1609	2,86	2609	2,71

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 20/11/2018			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	6.347	0630	403.272	1620	6.824	1630	454.805	2620	6.862	2630	463.694
40% - 60%	0621	730	0631	177.967	1621	640	1631	174.589	2621	619	2631	171.188
60% - 80%	0622	330	0632	82.232	1622	598	1632	145.922	2622	628	2632	153.155
80% - 100%	0623	11	0633	2.656	1623	34	1633	7.327	2623	38	2633	7.863
100% - 120%	0624	3	0634	3.231	1624	5	1634	3.891	2624	3	2634	3.804
120% - 140%	0625	2	0635	3.633	1625	2	1635	1.646	2625	2	2635	1.650
140% - 160%	0626		0636		1626	1	1636	2.765	2626	1	2636	2.789
superior al 160%	0627	3	0637	668	1627	3	1637	736	2627	1	2637	581
Total	0628	7.426	0638	673.658	1628	8.107	1638	791.680	2628	8.154	2638	804.726
Media ponderada (%)	0639	37,85	0649		1639	39,82	1649		2639	39,78	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,16	1650	2,26	2650	2,27
Tipo de interés nominal máximo	0651	20	1651	20	2651	20
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 20/11/2018			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	8.294	0683	263.395	1660	10.415	1683	361.630	2660	10.508	2683	372.894
Aragón	0661	1.082	0684	55.696	1661	1.468	1684	77.601	2661	1.483	2684	79.742
Asturias	0662	365	0685	10.886	1662	470	1685	14.851	2662	479	2685	15.404
Baleares	0663	2.107	0686	146.749	1663	2.593	1686	186.840	2663	2.612	2686	189.945
Canarias	0664	1.596	0687	78.499	1664	2.120	1687	114.701	2664	2.145	2687	119.114
Cantabria	0665	395	0688	14.316	1665	484	1688	20.006	2665	486	2688	20.683
Castilla-León	0666	2.108	0689	85.857	1666	2.735	1689	128.149	2666	2.764	2689	132.062
Castilla La Mancha	0667	1.789	0690	79.958	1667	2.216	1690	115.089	2667	2.238	2690	117.766
Cataluña	0668	13.023	0691	721.819	1668	16.876	1691	979.952	2668	17.065	2691	1.005.003
Ceuta	0669	47	0692	1.137	1669	55	1692	1.774	2669	57	2692	1.850
Extremadura	0670	1.092	0693	30.475	1670	1.286	1693	41.447	2670	1.298	2693	43.375
Galicia	0671	2.021	0694	83.213	1671	2.662	1694	125.886	2671	2.685	2694	129.274
Madrid	0672	6.049	0695	250.648	1672	7.871	1695	370.056	2672	7.949	2695	379.860
Melilla	0673	16	0696	407	1673	22	1696	671	2673	22	2696	694
Murcia	0674	1.093	0697	54.338	1674	1.445	1697	78.954	2674	1.454	2697	80.975
Navarra	0675	895	0698	61.028	1675	1.143	1698	80.261	2675	1.157	2698	83.246
La Rioja	0676	273	0699	14.831	1676	357	1699	20.896	2676	359	2699	25.170
Comunidad Valenciana	0677	5.109	0700	276.283	1677	6.607	1700	387.685	2677	6.653	2700	400.177
País Vasco	0678	1.473	0701	88.118	1678	1.928	1701	125.189	2678	1.942	2701	127.765
Total España	0679	48.827	0702	2.317.652	1679	62.753	1702	3.231.639	2679	63.356	2702	3.325.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	48.827	0705	2.317.652	1682	62.753	1705	3.231.639	2682	63.356	2705	3.325.000

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 20/11/2018			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	4,95			1710	4,07			2710	3,96		
Sector	0711	13	0712	68	1711	12,22	1712	68	2711	12,20	2712	68

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 20/11/2018		
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722
ES0305380000	A	27.930	71.359	1.993.056	27.930	100.000	2.793.000	27.930	100.000	2.793.000
ES0305380018	B	5.320	100.000	532.000	5.320	100.000	532.000	5.320	100.000	532.000
Total		0723 33.250		0724 2.525.056	1723 33.250		1724 3.325.000	2723 33.250		2724 3.325.000

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0305380000	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	1	0,60	2.251	0	SI	1.993.056	0	1.995.308	0					
ES0305380018	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,25	0,85	852	0	SI	532.000	0	532.852	0					
Total						0740	3.103	0741	0	0743	2.525.056	0744	0	0745	2.528.160	0746	0

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,65	0748	0,76	0749	0,76

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753	1750	1751	1752	1753
ES0305380000	A	214.585	799.944	3.537	16.132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ES0305380018	B	0	0	1.192	4.595	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Total		0754	214.585	0755	799.944	0756	4.730	0757	20.727	1754	0	1755	0	1756	0	1757	0

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 20/11/2018
				0762	0763	0764
ES0305380000	A	20/11/2018	MOODY'S	Aa2(sf)	Aa2(sf)	Aa2(sf)
ES0305380000	A	25/11/2019	DBRS	AA(sf)	AA (low)(sf)	AA (low)(sf)
ES0305380000	A	20/11/2018	SCOPE	AAASF	AAASF	AAASF
ES0305380018	B	20/11/2018	MOODY'S	Caa2(sf)	Caa2(sf)	Caa2(sf)
ES0305380018	B	25/11/2019	DBRS	CCC (high)(sf)	CCC(sf)	CCC(sf)
ES0305380018	B	20/11/2018	SCOPE	BBSF	BBSF	BBSF

S.05.2
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
Inferior a 1 año	0765	539.844	1765	545.358	2765	656.061
Entre 1 y 2 años	0766	472.571	1766	625.665	2766	806.247
Entre 2 y 3 años	0767	388.435	1767	509.362	2767	645.255
Entre 3 y 4 años	0768	287.637	1768	401.489	2768	493.155
Entre 4 y 5 años	0769	185.797	1769	307.084	2769	387.325
Entre 5 y 10 años	0770	650.772	1770	936.044	2770	336.957
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	2.525.056	1772	3.325.000	2772	3.325.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,66	1773	4,02	2773	2,53

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	157.938	1775	157.938	2775	157.938
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	157.938	1776	157.938	2776	157.938
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,25	1777	4,75	2777	4,75
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Baa1 Moodys - AA (low) DBRS - BBB- SCOPE	1779	Baa1 Moodys - AA (low) DBRS - BBB- SCOPE	2779	Baa1 Moodys - AA (low) DBRS - BBB- SCOPE
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB(high) DBRS BBB- Scope	1780	Ba2 Moody's BBB(high) DBRS BBB- Scope	2780	Ba2 Moody's BBB(high) DBRS BBB- Scope
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	78,92	1792	84	2792	84
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 20/11/2018			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
Total						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 20/11/2018			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo	% anual												
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	25	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3471 Contrato Intermed Financ (pag189)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		25/04/2019	25/07/2019	25/10/2019	31/12/2019	
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872					
Margen de intereses	0873	6.658	9.120	7.987	8.753	32.519
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-4.364	-3.864	-5.137	-5.028	-18.394
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-377	-268	-252	-223	-1.121
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	1.918	4.988	2.598	3.501	13.004
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-1.918	-4.988	-2.598	-3.501	-13.004
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883	4.205	5.206	2.598	0	12.009
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	219	0	0	0	

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2019

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

F) HECHOS POSTERIORES

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros.

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	22.508	7006	2.559	7009	0,97	7012	0,08	7015	0,92		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	5.467	7007	5.000	7010	0,24	7013	0,15	7016	0,22		
Total Morosos					7005	27.975	7008	7.560	7011	1,21	7014	0,23	7017	1,14	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	3.395	7024	0	7027	0,15	7030	0	7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	5.498	7025	3	7028	0,23	7031	0	7034	0,12		
Total Fallidos					7023	8.893	7026	3	7029	0,38	7032	0	7035	0,12	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO


CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305380000	0	0	0	
ES0305380018	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305380000	0	0	0	
ES0305380018	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305380000	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Comisión Nacional Mercado de Valores

Estados Financieros Públicos

Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Periodo: Cuarto Trimestre 2019.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Complimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** La amortización de los Bonos es secuencial. En la última Fecha de Pago se aplicaron los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A.
- **Fondo de Reserva Requerido:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Requerido no se ha reducido y se mantiene en el mismo Importe Inicial debido a que no se cumplían las condiciones detalladas en la documentación oficial.
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de diciembre de 2019.

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	13	0,03	840.640,01	0,04	0,865423	0,648292	0,400000	4,296000	104,204650	05/09/2028
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	11	0,02	2.661.836,44	0,12	0,471669	0,439470	0,375000	4,400000	117,272556	08/10/2029
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	15	0,03	833.415,44	0,04	2,595752	2,525861	0,750000	4,296000	143,305969	09/12/2031
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	24	0,05	798.272,69	0,03	1,551415	1,207768	0,561000	4,498000	113,221263	07/06/2029
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	48	0,10	1.979.114,17	0,09	1,171486	1,031515	0,500000	5,112000	128,845002	25/09/2030
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	84	0,17	3.780.311,57	0,16	1,219996	1,016014	0,250000	4,432000	122,058661	03/03/2030
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	147	0,30	4.448.311,28	0,19	1,247866	1,044476	0,182000	4,490000	128,179222	05/09/2030
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	137	0,28	6.167.405,16	0,27	1,024765	0,938669	0,250000	5,046000	109,509114	14/02/2029
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	275	0,56	10.610.451,70	0,46	1,289057	1,030253	0,250000	5,248000	124,934864	29/05/2030
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	340	0,70	14.952.374,72	0,65	1,299661	1,025829	0,185000	5,682000	140,730476	22/09/2031
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	450	0,92	37.893.274,41	1,64	1,046994	0,930720	0,096000	6,832000	120,889939	26/01/2030
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	409	0,84	44.572.334,29	1,93	0,999445	0,909934	0,144000	6,832000	150,435042	13/07/2032
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	606	1,24	41.636.569,85	1,80	1,161463	0,935368	0,195000	5,998000	118,347712	10/11/2029
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	429	0,88	26.811.992,03	1,16	1,478791	1,154452	0,250000	5,998000	127,071704	02/08/2030
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	473	0,97	27.528.488,94	1,19	1,685854	1,472225	0,334000	6,411000	105,180199	05/10/2028
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	460	0,94	27.282.912,89	1,18	1,718440	1,593035	0,103000	6,411000	98,704995	22/03/2028
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	866	1,78	31.926.711,56	1,38	1,713776	1,465561	0,287000	9,750000	107,079963	02/12/2028
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	574	1,18	25.414.242,40	1,10	1,860219	1,350985	0,161000	10,000000	91,466048	14/08/2027
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	559	1,15	23.690.017,79	1,02	2,136409	1,742221	0,353000	8,100000	103,736527	22/08/2028
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	312	0,64	16.509.656,74	0,71	2,588397	2,183695	0,716000	12,000000	84,664667	19/01/2027
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	277	0,57	9.353.726,79	0,40	3,089725	2,225215	0,494000	14,000000	111,802751	24/04/2029

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	355	0,73	14.338.082,28	0,62	2,999857	2,241476	0,900000	11,000000	84,139785	04/01/2027
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	503	1,03	12.100.336,39	0,52	3,990941	3,255590	0,650000	15,000000	87,218424	07/04/2027
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	960	1,97	22.647.937,85	0,98	4,232388	2,986958	0,750000	15,000000	67,836766	25/08/2025
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	910	1,87	34.809.312,05	1,50	3,388036	2,794020	0,750000	13,000000	57,300294	09/10/2024
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	1.247	2,56	63.046.696,56	2,72	2,715712	2,236234	0,532000	13,000000	57,664895	20/10/2024
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	4.456	9,15	135.513.881,28	5,86	2,482687	1,873876	0,487000	14,000000	55,258034	07/08/2024
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	959	1,97	45.327.382,97	1,96	2,069442	1,632318	0,500000	12,000000	61,836976	24/02/2025
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	188	0,39	25.605.187,48	1,11	1,623778	1,268063	0,562000	15,000000	107,845123	25/12/2028
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	177	0,36	60.990.338,75	2,64	1,652949	0,832931	0,650000	13,600000	97,762225	22/02/2028
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	497	1,02	50.947.941,90	2,20	1,792612	1,101582	0,000000	20,000000	79,202517	06/08/2026
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	9.220	18,93	406.139.810,93	17,55	2,206796	0,993001	0,000000	20,000000	79,689779	21/08/2026
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	18.637	38,27	841.399.326,53	36,36	2,300093	1,006643	0,000000	20,000000	69,938705	28/10/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	4.087	8,39	241.474.010,84	10,44	1,943670	0,911977	0,000000	15,000000	72,005827	30/12/2025
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:		47.511,19	3,604320	1,145715			44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:		60,10	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:		20.495.364,44	20,000000	10,000000			337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	25.293	51,93	556.642.968,91	24,06	2,943578	1,517934	0,000000	15,000000	93,806774	25/10/2027
MEDIANA EMPRESA	86	0,18	66.339.146,38	2,87	1,348312	0,835457	0,600000	5,950000	75,770858	24/04/2026
MICROEMPRESA	16.263	33,39	662.932.483,84	28,65	2,423191	1,256299	0,000000	20,000000	81,352881	11/10/2026
PEQUEÑA EMPRESA	7.055	14,49	1.000.162.427,77	43,22	1,623310	1,004851	0,000000	15,000000	69,765902	23/10/2025
GRAN EMPRESA	8	0,02	27.955.279,78	1,21	1,083369	1,193821	0,000000	2,000000	70,845628	25/11/2025
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,155650	1,197736	78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:	47.511,19	3,604320	1,145715	44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:	60,10	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	20.495.364,44	20,000000	10,000000	337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	0,49	7.039	14,45	42.942.802,83	1,86	0,301426	0,447594	0,000000	0,494000	93,103954	03/10/2027
0,50	0,99	1.888	3,88	347.750.897,80	15,03	0,757817	0,574865	0,500000	0,996000	85,089157	01/02/2027
1,00	1,49	3.436	7,05	584.851.579,91	25,27	1,184153	0,877624	1,000000	1,496000	82,050617	01/11/2026
1,50	1,99	3.809	7,82	444.684.051,63	19,22	1,668273	1,137619	1,500000	1,996000	87,580039	18/04/2027
2,00	2,49	2.747	5,64	208.524.550,72	9,01	2,114364	1,429205	2,000000	2,494000	79,574939	18/08/2026
2,50	2,99	3.068	6,30	178.471.370,38	7,71	2,605270	1,931562	2,500000	2,996000	83,166471	05/12/2026
3,00	3,49	2.693	5,53	108.701.009,22	4,70	3,065965	2,330729	3,000000	3,498000	77,166802	05/06/2026
3,50	3,99	2.189	4,49	90.198.855,18	3,90	3,616722	2,034005	3,500000	3,998000	83,435118	13/12/2026
4,00	4,49	4.298	8,82	88.520.327,73	3,83	4,079974	2,526294	4,000000	4,498000	56,246723	07/09/2024
4,50	4,99	1.987	4,08	42.462.220,36	1,83	4,675818	2,129705	4,500000	4,986000	55,015266	31/07/2024
5,00	5,49	1.415	2,91	26.194.223,03	1,13	5,137955	2,445380	5,000000	5,498000	54,270799	08/07/2024
5,50	5,99	6.965	14,30	85.399.229,58	3,69	5,898848	0,323949	5,500000	5,999000	43,612502	19/08/2023
6,00	6,49	851	1,75	11.017.091,56	0,48	6,115608	1,922721	6,000000	6,495000	39,375002	12/04/2023
6,50	6,99	526	1,08	5.906.552,28	0,26	6,660544	1,633334	6,500000	6,985000	46,288457	08/11/2023
7,00	7,49	2.496	5,12	23.774.251,89	1,03	7,397831	0,351517	7,000000	7,488000	41,012846	01/06/2023
7,50	7,99	436	0,90	2.529.940,08	0,11	7,683812	1,753074	7,500000	7,997000	27,893120	27/04/2022
8,00	8,49	385	0,79	3.169.877,48	0,14	8,106824	0,748033	8,000000	8,491000	34,442821	13/11/2022
8,50	8,99	929	1,91	7.392.834,54	0,32	8,917745	0,123881	8,500000	8,987000	40,761819	24/05/2023
9,00	9,49	268	0,55	1.927.310,94	0,08	9,134138	0,375726	9,000000	9,458000	33,327385	10/10/2022
9,50	9,99	44	0,09	304.631,05	0,01	9,707808	0,232174	9,500000	9,950000	36,180868	05/01/2023
10,00	10,49	961	1,97	7.971.785,53	0,34	10,441400	0,003678	10,000000	10,450000	38,864410	27/03/2023

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	
10,50 10,99	62	0,13	377.033,01	0,02	10,745979	0,212835	10,500000	10,950000	48,686271	20/01/2024	
11,00 11,49	19	0,04	86.331,69	0,00	11,140310	0,000000	11,000000	11,450000	36,685273	20/01/2023	
11,50 11,99	11	0,02	79.369,87	0,00	11,756303	0,000000	11,500000	11,950000	50,791741	24/03/2024	
12,00 12,49	88	0,18	241.780,41	0,01	12,099886	0,594719	12,000000	12,450000	16,904599	28/05/2021	
12,50 12,99	22	0,05	92.992,35	0,00	12,662290	0,000000	12,500000	12,900000	35,681587	21/12/2022	
13,00 13,49	23	0,05	142.097,03	0,01	13,034854	0,000000	13,000000	13,450000	51,966717	29/04/2024	
13,50 13,99	15	0,03	103.618,61	0,00	13,590608	0,000000	13,500000	13,600000	42,150458	05/07/2023	
14,00 14,49	13	0,03	77.993,34	0,00	14,012661	0,000000	14,000000	14,250000	32,163505	04/09/2022	
14,50 14,99	1	0,00	994,39	0,00	14,500000	0,000000	14,500000	14,500000	4,010959	01/05/2020	
15,00 15,49	18	0,04	124.382,70	0,01	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	38,192066	07/03/2023	
20,00 20,49	3	0,01	10.319,56	0,00	20,000000	0,000000	20,000000	20,000000	27,996170	01/05/2022	
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026	
Media Simple / Arithmetic Average:					47.511,19	3,604320	1,145715			44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:					60,10	0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					20.495.364,44	20,000000	10,000000			337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Comisión	Mínimo	Máximo
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	40.586	83,33	489.528.829,21	21,15	3,922743	1,436822	0,000000	20,000000	51,458937	14/04/2024
50.000,00	99.999,99	4.306	8,84	300.229.484,87	12,97	2,479364	1,728325	0,161000	15,000000	85,906585	26/02/2027
100.000,00	149.999,99	1.359	2,79	163.631.777,65	7,07	2,004865	1,399470	0,144000	8,700000	86,265318	09/03/2027
150.000,00	199.999,99	632	1,30	108.739.995,87	4,70	1,908219	1,336810	0,250000	6,500000	84,880137	26/01/2027
200.000,00	249.999,99	400	0,82	89.181.025,94	3,85	1,725433	1,138698	0,185000	5,498000	76,009776	01/05/2026
250.000,00	299.999,99	251	0,52	68.040.089,81	2,94	1,790309	1,275468	0,338000	5,270000	81,007679	30/09/2026
300.000,00	349.999,99	197	0,40	63.384.751,00	2,74	1,544356	1,027798	0,250000	5,270000	74,541240	17/03/2026
350.000,00	399.999,99	149	0,31	55.528.698,43	2,40	1,635213	1,187052	0,244000	5,000000	83,789657	24/12/2026
400.000,00	449.999,99	108	0,22	45.504.027,41	1,97	1,458063	1,083860	0,195000	4,000000	72,984199	29/01/2026
450.000,00	499.999,99	72	0,15	34.014.874,31	1,47	1,582314	0,838800	0,650000	4,220000	93,052753	02/10/2027
500.000,00	549.999,99	85	0,17	44.252.984,41	1,91	1,448953	1,034039	0,250000	3,000000	75,607490	19/04/2026
550.000,00	599.999,99	39	0,08	22.355.054,81	0,97	1,513913	0,990151	0,287000	3,000000	90,644235	20/07/2027
600.000,00	649.999,99	46	0,09	28.705.926,45	1,24	1,379654	0,893135	0,344000	3,500000	74,667110	21/03/2026
650.000,00	699.999,99	51	0,10	34.443.510,38	1,49	1,173450	0,682214	0,185000	2,750000	82,760376	23/11/2026
700.000,00	749.999,99	37	0,08	26.714.024,68	1,15	1,408371	0,820056	0,500000	3,650000	65,719657	22/06/2025
750.000,00	799.999,99	38	0,08	29.306.569,40	1,27	1,468092	0,936172	0,532000	3,000000	83,658416	20/12/2026
800.000,00	849.999,99	39	0,08	32.085.978,05	1,39	1,425286	0,979384	0,500000	2,950000	80,276005	08/09/2026
850.000,00	899.999,99	22	0,05	19.313.563,64	0,83	1,536894	0,612418	0,800000	3,000000	99,748882	23/04/2028
900.000,00	949.999,99	17	0,03	15.723.691,36	0,68	1,316013	0,685437	0,650000	3,500000	78,202363	07/07/2026
950.000,00	999.999,99	21	0,04	20.341.644,35	0,88	1,381834	1,053332	0,700000	2,500000	76,582750	18/05/2026
1.000.000,00	1.049.999,99	23	0,05	23.349.251,41	1,01	1,300218	1,136833	0,500000	5,214000	73,838081	24/02/2026

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Interés	Residual	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1.050.000,00	1.099.999,99	16	0,03	17.151.920,13	0,74	1,312289	0,995670	0,600000	3,000000	77,739566	23/06/2026
1.100.000,00	1.149.999,99	13	0,03	14.662.646,34	0,63	1,478428	1,002712	0,400000	3,650000	89,793943	25/06/2027
1.150.000,00	1.199.999,99	9	0,02	10.582.395,97	0,46	1,233465	0,794158	0,450000	2,100000	111,958017	29/04/2029
1.200.000,00	1.249.999,99	14	0,03	17.112.952,00	0,74	1,526483	0,788950	0,950000	2,250000	88,067193	03/05/2027
1.250.000,00	1.299.999,99	4	0,01	5.101.935,92	0,22	1,161391	0,313548	1,000000	1,400000	56,910146	27/09/2024
1.300.000,00	1.349.999,99	9	0,02	11.944.691,26	0,52	1,397979	0,346954	0,600000	2,500000	86,202774	07/03/2027
1.350.000,00	1.399.999,99	10	0,02	13.721.346,22	0,59	1,187549	0,711559	0,400000	2,150000	105,175369	05/10/2028
1.400.000,00	1.449.999,99	12	0,02	17.015.346,66	0,74	1,123435	0,680093	0,187000	2,000000	68,289778	08/09/2025
1.450.000,00	1.499.999,99	5	0,01	7.371.668,02	0,32	1,977596	1,977596	0,750000	4,000000	114,529568	16/07/2029
1.500.000,00	1.549.999,99	7	0,01	10.633.339,34	0,46	1,335019	0,608723	0,800000	2,000000	70,310156	09/11/2025
1.550.000,00	1.599.999,99	2	0,00	3.163.406,65	0,14	0,948289	0,948289	0,750000	1,150000	109,727127	20/02/2029
1.600.000,00	1.649.999,99	5	0,01	8.079.283,79	0,35	2,088778	0,257449	1,300000	4,580000	73,896905	26/02/2026
1.650.000,00	1.699.999,99	7	0,01	11.702.794,78	0,51	1,127112	1,171673	0,650000	1,500000	94,195633	06/11/2027
1.700.000,00	1.749.999,99	7	0,01	12.030.034,38	0,52	1,313229	0,742847	0,800000	1,700000	67,743482	22/08/2025
1.750.000,00	1.799.999,99	3	0,01	5.298.436,44	0,23	1,016513	0,215177	0,650000	1,500000	43,760088	23/08/2023
1.800.000,00	1.849.999,99	4	0,01	7.264.562,33	0,31	0,948335	0,223689	0,550000	1,400000	67,788709	24/08/2025
1.850.000,00	1.899.999,99	1	0,00	1.872.727,96	0,08	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	137,095890	03/06/2031
1.900.000,00	1.949.999,99	5	0,01	9.681.616,11	0,42	1,260703	0,300919	0,800000	1,850000	77,373636	12/06/2026
1.950.000,00	1.999.999,99	2	0,00	3.938.546,73	0,17	0,825081	0,000000	0,800000	0,850000	53,564774	17/06/2024
2.000.000,00	2.049.999,99	3	0,01	6.096.207,91	0,26	1,668907	1,166563	1,000000	2,500000	36,398090	11/01/2023
2.050.000,00	2.099.999,99	4	0,01	8.353.011,09	0,36	1,033551	0,985203	0,582000	1,303000	90,608946	19/07/2027

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
2.100.000,00	2.149.999,99	2	0,00	4.226.917,39	0,18	0,832713	1,000637	0,562000	1,100000	53,041429	01/06/2024
2.150.000,00	2.199.999,99	1	0,00	2.180.994,96	0,09	2,200000	0,000000	2,200000	2,200000	161,753425	23/06/2033
2.200.000,00	2.249.999,99	3	0,01	6.677.156,23	0,29	1,152665	0,887678	0,800000	1,750000	144,112880	03/01/2032
2.250.000,00	2.299.999,99	2	0,00	4.532.754,99	0,20	1,426134	0,000000	0,850000	2,000000	98,704865	22/03/2028
2.300.000,00	2.349.999,99	2	0,00	4.631.482,55	0,20	1,500151	0,000000	1,350000	1,650000	44,900389	27/09/2023
2.350.000,00	2.399.999,99	3	0,01	7.099.004,83	0,31	2,025375	1,760244	0,800000	4,000000	63,695632	21/04/2025
2.400.000,00	2.449.999,99	3	0,01	7.294.427,25	0,32	1,210256	1,210256	0,375000	2,250000	119,083112	02/12/2029
2.450.000,00	2.499.999,99	3	0,01	7.419.362,17	0,32	0,983322	0,598606	0,300000	1,500000	66,045200	02/07/2025
2.500.000,00	2.549.999,99	1	0,00	2.501.872,39	0,11	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	145,150685	04/02/2032
2.550.000,00	2.599.999,99	1	0,00	2.587.825,93	0,11	1,290000	0,000000	1,290000	1,290000	71,079452	02/12/2025
2.600.000,00	2.649.999,99	1	0,00	2.638.182,56	0,11	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	119,112329	03/12/2029
2.650.000,00	2.699.999,99	2	0,00	5.370.183,08	0,23	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	56,604851	17/09/2024
2.700.000,00	2.749.999,99	2	0,00	5.426.182,09	0,23	0,824932	0,401089	0,800000	0,850000	95,193869	06/12/2027
2.750.000,00	2.799.999,99	1	0,00	2.753.422,08	0,12	0,750000	0,000000	0,750000	0,750000	43,035616	01/08/2023
2.800.000,00	2.849.999,99	2	0,00	5.624.642,43	0,24	1,222043	1,222043	0,550000	1,900000	54,760017	23/07/2024
2.850.000,00	2.899.999,99	1	0,00	2.897.368,16	0,13	3,500000	0,000000	3,500000	3,500000	218,136986	05/03/2038
2.900.000,00	2.949.999,99	1	0,00	2.926.342,25	0,13	0,800000	0,000000	0,800000	0,800000	49,084932	02/02/2024
2.950.000,00	2.999.999,99	2	0,00	5.948.161,39	0,26	1,854270	1,854270	1,200000	2,500000	59,013751	30/11/2024
3.000.000,00	3.049.999,99	3	0,01	9.080.303,99	0,39	1,285882	0,566104	0,700000	2,150000	65,057665	02/06/2025
3.050.000,00	3.099.999,99	1	0,00	3.083.333,26	0,13	0,600000	0,600000	0,600000	0,600000	73,117808	02/02/2026
3.100.000,00	3.149.999,99	1	0,00	3.114.713,59	0,13	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	147,123288	04/04/2032

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
3.200.000,00	3.249.999,99	1	0,00	3.200.000,00	0,14	2,900000	2,900000	2,900000	2,900000	9,041096	01/10/2020
3.400.000,00	3.449.999,99	1	0,00	3.400.473,63	0,15	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	60,098630	02/01/2025
3.450.000,00	3.499.999,99	1	0,00	3.470.303,16	0,15	0,500000	0,500000	0,500000	0,500000	50,038356	02/03/2024
3.500.000,00	3.549.999,99	1	0,00	3.500.000,00	0,15	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	102,082192	03/07/2028
3.550.000,00	3.599.999,99	1	0,00	3.569.552,64	0,15	1,200000	1,200000	1,200000	1,200000	158,104110	04/03/2033
3.600.000,00	3.649.999,99	1	0,00	3.616.794,80	0,16	1,750000	0,000000	1,750000	1,750000	151,134247	04/08/2032
3.650.000,00	3.699.999,99	2	0,00	7.348.524,42	0,32	0,998005	0,248482	0,500000	1,490000	149,671555	20/06/2032
3.750.000,00	3.799.999,99	1	0,00	3.764.513,50	0,16	0,400000	0,400000	0,400000	0,400000	61,117808	02/02/2025
3.900.000,00	3.949.999,99	1	0,00	3.923.076,90	0,17	1,050000	1,050000	1,050000	1,050000	67,068493	02/08/2025
4.000.000,00	4.049.999,99	4	0,01	16.000.000,04	0,69	1,142500	0,980000	0,570000	2,500000	51,830137	25/04/2024
4.250.000,00	4.299.999,99	2	0,00	8.502.062,55	0,37	1,414960	1,414960	1,250000	1,580000	19,825822	25/08/2021
4.300.000,00	4.349.999,99	1	0,00	4.329.074,46	0,19	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	143,112329	03/12/2031
4.350.000,00	4.399.999,99	1	0,00	4.390.393,77	0,19	0,800000	0,800000	0,800000	0,800000	60,098630	02/01/2025
4.750.000,00	4.799.999,99	1	0,00	4.781.210,63	0,21	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	159,123288	04/04/2033
5.000.000,00	5.049.999,99	1	0,00	5.000.000,00	0,22	1,900000	1,900000	1,900000	1,900000	35,736986	22/12/2022
5.050.000,00	5.099.999,99	2	0,00	10.151.066,91	0,44	0,900476	0,900476	0,750000	1,050000	132,240895	07/01/2031
5.200.000,00	5.249.999,99	1	0,00	5.214.913,63	0,23	1,450000	1,450000	1,450000	1,450000	73,117808	02/02/2026
5.750.000,00	5.799.999,99	1	0,00	5.753.002,10	0,25	1,250000	0,000000	1,250000	1,250000	66,049315	02/07/2025
5.800.000,00	5.849.999,99	1	0,00	5.800.520,85	0,25	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	126,082192	03/07/2030
5.950.000,00	5.999.999,99	1	0,00	5.990.165,34	0,26	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	154,158904	04/11/2032
6.000.000,00	6.049.999,99	2	0,00	12.031.770,21	0,52	1,574142	1,574142	1,250000	1,900000	94,098906	03/11/2027

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
6.100.000,00	6.149.999,99	1	0,00	6.125.000,00	0,26	1,700000	1,700000	1,700000	1,700000	78,115068	04/07/2026
6.200.000,00	6.249.999,99	1	0,00	6.202.665,18	0,27	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	282,180822	06/07/2043
6.400.000,00	6.449.999,99	1	0,00	6.416.666,66	0,28	1,400000	1,400000	1,400000	1,400000	127,101370	03/08/2030
6.500.000,00	6.549.999,99	1	0,00	6.500.000,00	0,28	0,781000	0,900000	0,781000	0,781000	163,134247	04/08/2033
6.700.000,00	6.749.999,99	1	0,00	6.700.000,00	0,29	1,500000	0,000000	1,500000	1,500000	147,123288	04/04/2032
6.800.000,00	6.849.999,99	1	0,00	6.833.333,31	0,30	0,332000	0,750000	0,332000	0,332000	120,131507	03/01/2030
7.050.000,00	7.099.999,99	1	0,00	7.082.510,57	0,31	1,360000	1,360000	1,360000	1,360000	221,161644	05/06/2038
7.250.000,00	7.299.999,99	1	0,00	7.268.723,02	0,31	1,850000	0,000000	1,850000	1,850000	160,109589	04/05/2033
7.700.000,00	7.749.999,99	1	0,00	7.700.000,00	0,33	1,449000	1,850000	1,449000	1,449000	43,035616	01/08/2023
7.850.000,00	7.899.999,99	2	0,00	15.747.494,25	0,68	1,049923	1,049923	1,000000	1,100000	124,157217	06/05/2030
7.900.000,00	7.949.999,99	2	0,00	15.839.233,39	0,68	2,501516	0,748863	1,500000	3,500000	132,145457	04/01/2031
8.650.000,00	8.699.999,99	1	0,00	8.660.571,85	0,37	1,250000	0,000000	1,250000	1,250000	30,016438	01/07/2022
8.900.000,00	8.949.999,99	1	0,00	8.913.655,63	0,39	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	30,016438	01/07/2022
14.350.000,00	14.399.999,99	1	0,00	14.380.186,74	0,62	0,650000	0,650000	0,650000	0,650000	192,164384	05/01/2036
14.650.000,00	14.699.999,99	1	0,00	14.693.974,82	0,63	1,300000	1,300000	1,300000	1,300000	42,016438	01/07/2023
15.550.000,00	15.599.999,99	1	0,00	15.566.250,24	0,67	0,700000	0,700000	0,700000	0,700000	48,065753	02/01/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
20.450.000,00	20.499.999,99	1	0,00	20.495.364,44	0,89	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	139,101370	03/08/2031
Total	Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		2,155650	1,197736	78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:	47.511,19	3,604320	1,145715	44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:	60,10	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	20.495.364,44	20,000000	10,000000	337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Reference Indexes	Number	Outstanding Principal	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date		
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	740	1,52	20.098.616,78	0,87	4,110815	0,563018	1,484000	7,932000	144,372552	11/01/2032
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	14.749	30,28	1.093.773.021,91	47,27	1,887464	1,899604	0,096000	10,000000	63,687629	21/04/2025
Índice 142 IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	50	0,10	1.691.038,55	0,07	3,677676	1,712230	1,825000	5,891000	117,033540	01/10/2029
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	5.708	11,72	419.592.094,17	18,13	1,558830	1,588754	0,103000	7,250000	137,948324	29/06/2031
Índice 000 TIPO FIJO	27.108	55,66	769.631.798,36	33,26	2,795556	0,000000	0,000000	20,000000	67,142471	04/08/2025
Índice 468 ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	14	0,03	817.380,32	0,04	4,943428	1,040500	4,095000	6,204000	71,475052	14/12/2025
Índice 190 JUNTA EXTREMADURA - FIN. INVERSION	13	0,03	1.141.786,08	0,05	0,750000	0,000000	0,750000	0,750000	117,922134	28/10/2029
Índice 309 PRESTAMO NEGOCIOS BONIFICADO 7.5%.	85	0,17	176.233,60	0,01	8,986722	1,486722	7,500000	12,000000	5,026867	01/06/2020
Índice 268 TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	214	0,44	5.128.598,22	0,22	3,101252	1,589040	1,922000	4,519000	42,620278	20/07/2023
Índice 634 TIPO FIJO	3	0,01	852.920,71	0,04	1,992828	1,964362	1,700000	2,500000	131,876599	26/12/2030
Índice 731 EXPLOTACIONES AGRARIAS LA RIOJA 20	5	0,01	162.567,99	0,01	2,420000	2,500000	2,420000	2,420000	44,573155	17/09/2023

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual			
					Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
<i>Reference Indexes</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Índice 530 REF.ICO 2012 VAR.SIN CARENCIA REV.	16	0,03	966.249,99	0,04	5,010379	1,739284	3,945000	7,091000	86,926779	29/03/2027
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:			47.511,19		3,604320	1,145715			44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:			60,10		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			20.495.364,44		20,000000	10,000000			337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	3.783	7,77	26.306.779,17	1,14	2,636036	1,487798	0,000000	20,000000	2,836439	26/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	5.723	11,75	40.767.706,16	1,76	2,681790	1,549162	0,000000	15,000000	8,373496	10/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	8.193	16,82	96.144.531,27	4,15	2,837142	1,324315	0,000000	15,000000	14,812750	25/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	3.579	7,35	80.591.631,16	3,48	2,485499	1,298227	0,000000	15,000000	20,256668	07/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	2.594	5,33	98.257.203,32	4,25	2,385497	1,446725	0,185000	20,000000	26,683690	22/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	2.466	5,06	127.520.716,57	5,51	2,232355	1,164153	0,000000	20,000000	32,542384	16/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3.894	8,00	185.291.406,99	8,01	2,382826	1,118705	0,250000	15,000000	38,872731	28/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	3.302	6,78	189.219.507,64	8,18	2,504881	1,016029	0,250000	14,000000	43,782384	24/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	4.349	8,93	207.902.002,39	8,98	2,934910	0,977253	0,392000	15,000000	50,344315	11/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1.946	4,00	125.604.855,15	5,43	2,406894	1,035488	0,366000	13,600000	55,834392	25/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	827	1,70	125.916.159,66	5,44	1,510404	1,043877	0,182000	11,300000	62,665991	21/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	634	1,30	96.516.233,84	4,17	1,633721	1,055791	0,185000	9,192000	67,906979	27/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	763	1,57	83.463.159,90	3,61	1,914431	1,510317	0,332000	9,000000	74,200727	07/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	464	0,95	49.178.745,02	2,13	2,075032	1,705417	0,550000	11,750000	79,607175	19/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	428	0,88	33.397.178,64	1,44	2,397271	2,140791	0,096000	7,350000	86,517974	17/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	277	0,57	35.381.903,13	1,53	1,773988	1,485085	0,287000	9,000000	92,346822	10/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	351	0,72	44.198.653,91	1,91	1,761053	1,139733	0,295000	8,204000	98,682815	21/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	205	0,42	24.360.193,20	1,05	1,822218	1,479080	0,250000	13,000000	103,384878	11/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	216	0,44	30.469.931,61	1,32	1,941561	1,732142	0,346000	8,700000	110,744748	23/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	411	0,84	42.277.016,99	1,83	2,033319	1,776686	0,310000	6,362000	117,212042	06/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	445	0,91	63.424.554,51	2,74	1,741348	1,554961	0,332000	10,950000	122,240351	08/03/2030

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	320	0,66	42.490.100,22	1,84	1,784060	1,542165	0,161000	5,950000	127,050184	02/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	231	0,47	22.748.688,01	0,98	1,525392	1,211963	0,217000	5,836000	135,281062	09/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	179	0,37	37.279.798,01	1,61	1,696647	0,603640	0,394000	6,705000	140,007013	31/08/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	195	0,40	33.866.490,81	1,46	1,556828	0,965401	0,267000	6,918000	146,320138	10/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	265	0,54	76.423.621,40	3,30	1,824333	0,937446	0,294000	7,091000	153,119246	03/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	436	0,90	78.093.682,74	3,37	1,897834	0,880504	0,366000	6,411000	159,008569	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	311	0,64	46.339.293,28	2,00	1,767204	1,116130	0,384000	7,534000	163,279525	08/08/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	144	0,30	8.649.094,15	0,37	2,008685	1,452943	0,594000	6,500000	171,453226	14/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	150	0,31	10.276.508,89	0,44	1,541336	1,471639	0,544000	5,323000	175,935904	29/08/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	189	0,39	12.146.854,58	0,52	1,775284	1,505303	0,500000	7,000000	182,829607	26/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	148	0,30	9.345.566,50	0,40	1,577284	1,396112	0,338000	5,900000	187,960625	30/08/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	194	0,40	28.769.683,29	1,24	1,049322	0,955906	0,388000	5,601000	193,318658	09/02/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	187	0,38	11.122.579,79	0,48	1,666133	1,298940	0,211000	6,224000	200,753218	22/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	191	0,39	10.768.665,09	0,47	1,237946	1,039626	0,311000	6,832000	207,235228	07/04/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	197	0,40	12.793.764,96	0,55	1,452223	1,055020	0,144000	6,072000	212,520953	15/09/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	199	0,41	31.005.073,35	1,34	1,740177	0,818807	0,195000	5,851000	219,383418	12/04/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	110	0,23	10.489.395,66	0,45	1,174991	0,777611	0,366000	5,690000	223,758711	23/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	52	0,11	5.768.246,83	0,25	1,231238	0,746518	0,200000	4,432000	229,715486	20/02/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	19	0,04	2.243.268,19	0,10	1,435313	0,459986	0,161000	2,717000	237,933887	29/10/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	29	0,06	3.991.123,29	0,17	2,286311	1,560646	0,346000	4,349000	242,334860	11/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	15	0,03	972.606,80	0,04	2,269317	2,103767	0,638000	5,417000	248,744062	22/09/2040

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	16	0,03	895.672,35	0,04	3,329198	1,257872	1,642000	6,101000	253,623664	17/02/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	7	0,01	618.890,24	0,03	1,306087	1,355617	1,000000	3,388000	261,994829	30/10/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	25	0,05	584.311,61	0,03	0,918387	0,964651	0,644000	2,000000	267,160013	05/04/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	7	0,01	584.011,07	0,03	2,198546	1,283786	1,250000	3,825000	274,013569	31/10/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	3	0,01	276.349,98	0,01	2,186316	0,104721	0,750000	2,700000	278,942133	30/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	5	0,01	6.471.860,54	0,28	1,777029	1,763799	1,750000	4,650000	282,187737	07/07/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	2	0,00	691.063,50	0,03	2,638245	2,662069	2,500000	3,353000	291,728674	22/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,00	1.186,46	0,00	2,384000	2,500000	2,384000	2,384000	297,238356	07/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	3	0,01	133.325,21	0,01	2,790694	3,057236	2,144000	5,682000	304,187642	06/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	2	0,00	1.257.731,31	0,05	2,247601	2,248324	1,892000	2,250000	307,253150	08/08/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	7	0,01	170.604,05	0,01	2,856726	2,131850	0,103000	3,500000	314,974965	31/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	9	0,02	45.661,36	0,00	2,003276	2,134210	1,603000	3,391000	320,205465	06/09/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	2	0,00	102.057,01	0,00	3,032574	0,383101	2,616000	3,100000	326,951696	30/03/2047
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	3	0,01	203.819,05	0,01	3,350000	0,000000	3,350000	3,350000	332,274108	08/09/2047

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2048 al 30/06/2048	2	0,00	221.586,87	0,01	3,243537	0,912542	3,000000	3,350000	336,573028	17/01/2048
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:			2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:			47.511,19	3,604320			44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:			60,10	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			20.495.364,44	20,000000			337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	386	0,79	14.565.746,77	0,63	2,139523	1,181459	0,000000	12,000000	73,255791	06/02/2026
11 CADIZ	1.256	2,58	30.798.377,74	1,33	2,770609	1,205183	0,000000	15,000000	86,241033	08/03/2027
14 CORDOBA	765	1,57	35.231.429,40	1,52	1,794706	1,234206	0,000000	12,000000	77,952625	29/06/2026
18 GRANADA	894	1,84	21.766.897,45	0,94	2,822678	1,769084	0,000000	13,600000	70,831089	24/11/2025
21 HUELVA	688	1,41	25.615.721,96	1,11	2,447447	1,252198	0,000000	15,000000	78,122929	04/07/2026
23 JAEN	934	1,92	29.015.119,57	1,25	2,355936	1,706690	0,000000	13,100000	64,830261	26/05/2025
29 MÁLAGA	775	1,59	41.308.535,68	1,79	2,200239	1,316892	0,000000	13,600000	68,743214	22/09/2025
41 SEVILLA	2.575	5,29	64.601.478,20	2,79	2,714378	1,222837	0,000000	15,000000	80,641659	19/09/2026
ANDALUCIA	8.273	16,99	262.903.306,77	11,36	2,511926	1,344185	0,000000	15,000000	76,729182	23/05/2026
22 HUESCA	301	0,62	18.937.096,35	0,82	1,684270	1,217798	0,000000	12,000000	55,018404	31/07/2024
44 TERUEL	91	0,19	3.595.425,59	0,16	1,778531	0,918543	0,000000	10,450000	62,313204	10/03/2025
50 ZARAGOZA	685	1,41	33.071.649,47	1,43	1,861901	1,258271	0,000000	13,450000	69,618756	19/10/2025
ARAGON	1.077	2,21	55.604.171,41	2,40	1,805212	1,218255	0,000000	13,450000	64,920974	29/05/2025
33 ASTURIAS	365	0,75	10.857.585,28	0,47	2,514375	1,213065	0,000000	12,700000	67,971287	29/08/2025
PRINCIPADO DE ASTURIAS	365	0,75	10.857.585,28	0,47	2,514375	1,213065	0,000000	12,700000	67,971287	29/08/2025
07 BALEARES	2.103	4,32	146.665.883,98	6,34	1,864431	1,277963	0,000000	13,350000	102,138747	04/07/2028
BALEARES	2.103	4,32	146.665.883,98	6,34	1,864431	1,277963	0,000000	13,350000	102,138747	04/07/2028
35 LAS PALMAS	703	1,44	50.554.001,17	2,18	2,414167	0,676043	0,000000	13,400000	86,144644	06/03/2027
38 TENERIFE	886	1,82	27.824.302,07	1,20	2,638325	1,326649	0,000000	15,000000	69,983319	30/10/2025
CANARIAS	1.589	3,26	78.378.303,24	3,39	2,539154	1,038810	0,000000	15,000000	77,133358	04/06/2026
39 SANTANDER	395	0,81	14.261.865,27	0,62	2,211773	1,111386	0,000000	12,000000	63,948229	29/04/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	395	0,81	14.261.865,27	0,62	2,211773	1,111386	0,000000	12,000000	63,948229	29/04/2025
02 ALBACETE	273	0,56	13.533.024,74	0,58	1,917351	1,126832	0,000000	14,000000	65,102069	03/06/2025
13 CIUDAD REAL	512	1,05	28.178.854,60	1,22	1,354930	1,145151	0,000000	12,800000	121,544349	15/02/2030
16 CUENCA	142	0,29	5.891.684,39	0,25	1,809077	1,533575	0,000000	10,450000	68,566124	16/09/2025
19 GUADALAJARA	312	0,64	7.742.073,76	0,33	2,101382	1,303727	0,000000	10,450000	80,546529	16/09/2026
45 TOLEDO	545	1,12	24.493.477,36	1,06	1,874518	1,200987	0,000000	12,000000	64,717055	22/05/2025
CASTILLA-LA MANCHA	1.784	3,66	79.839.114,85	3,45	1,766420	1,218055	0,000000	14,000000	84,159907	04/01/2027
05 AVILA	97	0,20	2.401.372,91	0,10	2,013527	1,165558	0,000000	10,750000	72,545628	16/01/2026
09 BURGOS	706	1,45	29.125.434,02	1,26	2,111892	1,364318	0,000000	13,000000	56,517028	15/09/2024
24 LEON	299	0,61	8.934.084,50	0,39	2,262517	1,118690	0,000000	10,450000	66,183082	06/07/2025
34 PALENCIA	202	0,41	7.912.409,34	0,34	2,120067	1,281400	0,000000	10,450000	53,530472	16/06/2024
37 SALAMANCA	156	0,32	6.182.401,44	0,27	1,840209	1,135005	0,000000	15,000000	57,447346	13/10/2024
40 SEGOVIA	101	0,21	9.049.477,94	0,39	1,714747	0,650107	0,000000	12,000000	67,129422	04/08/2025
42 SORIA	52	0,11	1.664.644,54	0,07	1,845407	0,912183	0,000000	10,450000	41,628289	20/06/2023
47 VALLADOLID	393	0,81	18.102.427,45	0,78	1,726717	0,858119	0,000000	14,000000	51,865529	26/04/2024
49 ZAMORA	95	0,20	2.318.159,68	0,10	2,105763	1,426977	0,000000	10,450000	65,270275	08/06/2025
CASTILLA Y LEON	2.101	4,31	85.690.411,82	3,70	2,011387	1,157809	0,000000	15,000000	58,081962	01/11/2024
08 BARCELONA	8.562	17,58	520.327.568,71	22,49	2,264117	1,299091	0,000000	15,000000	86,776301	25/03/2027
17 GIRONA	1.484	3,05	77.258.862,42	3,34	2,071973	1,073974	0,000000	15,000000	64,883009	27/05/2025
25 LLEIDA	1.337	2,75	57.740.813,93	2,50	2,348519	1,618457	0,000000	12,500000	63,786648	24/04/2025
43 TARRAGONA	1.612	3,31	65.677.214,04	2,84	2,475319	1,094602	0,000000	14,000000	78,858704	27/07/2026

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
CATALUNYA	12.995	26,68	721.004.459,10	31,16	2,277057	1,280875	0,000000	15,000000	80,928669	28/09/2026
06 BADAJOZ	748	1,54	19.466.581,52	0,84	2,006411	1,339946	0,000000	12,000000	84,351640	10/01/2027
10 CACERES	343	0,70	10.955.230,71	0,47	1,954412	1,425217	0,000000	10,450000	77,869118	27/06/2026
EXTREMADURA	1.091	2,24	30.421.812,23	1,31	1,990063	1,366754	0,000000	12,000000	82,313597	09/11/2026
15 LA CORUÑA	910	1,87	31.479.612,59	1,36	2,416777	1,072114	0,000000	15,000000	61,692309	19/02/2025
27 LUGO	185	0,38	5.747.362,82	0,25	2,209708	1,172827	0,000000	10,450000	69,647069	19/10/2025
32 ORENSE	162	0,33	9.303.454,67	0,40	1,822248	1,204880	0,000000	10,450000	86,050385	03/03/2027
36 PONTEVEDRA	761	1,56	36.569.575,90	1,58	2,128610	1,000425	0,000000	15,000000	68,552811	16/09/2025
GALICIA	2.018	4,14	83.100.005,98	3,59	2,241397	1,064971	0,000000	15,000000	66,964103	30/07/2025
28 MADRID	6.032	12,38	249.968.891,01	10,80	2,431784	1,339829	0,000000	20,000000	87,300255	10/04/2027
COMUNIDAD DE MADRID	6.032	12,38	249.968.891,01	10,80	2,431784	1,339829	0,000000	20,000000	87,300255	10/04/2027
30 MURCIA	1.088	2,23	54.191.261,29	2,34	1,970745	1,206399	0,000000	15,000000	72,362945	10/01/2026
REGION DE MURCIA	1.088	2,23	54.191.261,29	2,34	1,970745	1,206399	0,000000	15,000000	72,362945	10/01/2026
31 NAVARRA	894	1,84	60.992.796,79	2,64	1,606548	0,982387	0,000000	12,000000	72,282266	08/01/2026
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	894	1,84	60.992.796,79	2,64	1,606548	0,982387	0,000000	12,000000	72,282266	08/01/2026
01 ALAVA	203	0,42	13.304.315,11	0,57	1,791229	0,988397	0,000000	12,000000	79,636859	19/08/2026
20 GUIPUZCOA	468	0,96	31.091.696,84	1,34	1,776935	1,100371	0,000000	13,000000	63,777837	24/04/2025
48 VIZCAYA	796	1,63	43.545.793,49	1,88	2,043132	1,194524	0,000000	15,000000	84,477970	14/01/2027
PAIS VASCO	1.467	3,01	87.941.805,44	3,80	1,923353	1,135964	0,000000	15,000000	77,204345	06/06/2026
26 LA RIOJA	272	0,56	14.815.779,44	0,64	1,646982	0,768174	0,000000	12,000000	55,511481	15/08/2024
LAS RIOJA	272	0,56	14.815.779,44	0,64	1,646982	0,768174	0,000000	12,000000	55,511481	15/08/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	1.673	3,43	87.384.729,81	3,78	2,039676	0,711957	0,000000	15,000000	84,763099	22/01/2027
12 CASTELLON	566	1,16	23.980.990,47	1,04	2,293135	1,019160	0,000000	10,875000	59,007447	30/11/2024
46 VALENCIA	2.859	5,87	164.486.684,70	7,11	1,782986	0,963241	0,000000	15,000000	66,005103	01/07/2025
COMUNIDAD VALENCIANA	5.098	10,47	275.852.404,98	11,92	1,923862	0,886986	0,000000	15,000000	71,383968	11/12/2025
51 CEUTA	47	0,10	1.136.179,97	0,05	2,649191	1,755988	0,000000	10,450000	46,855656	26/11/2023
CEUTA	47	0,10	1.136.179,97	0,05	2,649191	1,755988	0,000000	10,450000	46,855656	26/11/2023
52 MELILLA	16	0,03	406.267,83	0,02	1,864235	1,143870	0,000000	10,650000	31,032475	01/08/2022
MELILLA	16	0,03	406.267,83	0,02	1,864235	1,143870	0,000000	10,650000	31,032475	01/08/2022
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:					47,511,19	3,604320	1,145715		44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:					60,10	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					20.495.364,44	20,000000	10,000000		337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	7.425	15,24	673.437.445,74	29,10	1,762796	1,255497	0,096000	9,192000	134,641327	21/03/2031
HIPOTECARIO	7.425	15,24	673.437.445,74	29,10	1,762796	1,255497	0,096000	9,192000	134,641327	21/03/2031
2 OTRAS GARANTIAS REALES	988	2,03	133.510.577,30	5,77	2,181794	1,873978	0,400000	7,500000	94,224704	06/11/2027
3 DEPOSITOS DINERARIOS	1.414	2,90	124.512.497,63	5,38	1,970590	1,163894	0,000000	12,000000	69,525400	16/10/2025
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1.776	3,65	114.635.534,87	4,95	2,151113	1,847473	0,185000	7,650000	87,869944	27/04/2027
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	37.102	76,18	1.267.936.251,14	54,79	2,380133	1,040431	0,000000	20,000000	48,070524	02/01/2024
PERSONAL	41.280	84,76	1.640.594.860,94	70,90	2,351504	1,099332	0,000000	20,000000	51,622397	19/04/2024
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:					47.511,19	3,604320	1,145715		44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:					60,10	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					20.495.364,44	20,000000	10,000000		337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	6.105	12,53	234.350.002,66	10,13	2,144829	1,702036	0,000000	13,000000	69,890660	27/10/2025
02-Silvicultura y explotación forestal.	104	0,21	2.106.400,78	0,09	3,544764	1,956117	0,000000	13,600000	52,317733	10/05/2024
03-Pesca y acuicultura.	161	0,33	8.403.908,67	0,36	2,275555	1,541172	0,182000	14,000000	63,608828	19/04/2025
05-Extracción de antracita, hulla y lign	9	0,02	57.465,28	0,00	0,797660	0,924435	0,000000	6,150000	136,831366	26/05/2031
06-Extracción de crudo de petróleo y gas	1	0,00	71.489,34	0,00	0,780000	0,000000	0,780000	0,780000	3,024658	01/04/2020
07-Extracción de minerales metálicos.	5	0,01	389.270,97	0,02	1,154668	0,000000	0,000000	7,450000	88,373534	12/05/2027
08-Otras industrias extractivas.	64	0,13	3.637.575,80	0,16	2,053163	1,394004	0,000000	10,450000	40,190539	07/05/2023
10-Industria de la alimentación.	1.345	2,76	88.679.267,58	3,83	1,545107	0,953646	0,000000	12,000000	69,422497	13/10/2025
11-Fabricación de bebidas.	122	0,25	15.010.022,11	0,65	1,688516	0,997656	0,000000	7,450000	55,304797	09/08/2024
12-Industria del tabaco.	4	0,01	116.275,67	0,01	3,624046	1,877910	0,000000	5,595000	54,106660	03/07/2024
13-Industria textil.	186	0,38	9.059.516,66	0,39	1,705723	0,846571	0,000000	14,000000	42,831186	26/07/2023
14-Confeción de prendas de vestir.	126	0,26	2.461.296,94	0,11	3,604286	1,432547	0,000000	12,000000	40,887040	28/05/2023
15-Industria del cuero y del calzado.	86	0,18	3.428.640,03	0,15	2,049399	0,901017	0,000000	8,950000	75,739464	23/04/2026
16-Industria de la madera y del corcho,	202	0,41	8.091.728,37	0,35	2,157576	1,148402	0,000000	15,000000	70,859918	25/11/2025
17-Industria del papel.	75	0,15	11.280.376,87	0,49	1,278030	0,615533	0,000000	7,450000	39,879421	27/04/2023
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	324	0,67	13.267.152,32	0,57	2,338429	1,375254	0,000000	10,950000	49,267734	07/02/2024
19-Coquerías y refino de petróleo.	2	0,00	66.739,70	0,00	2,101932	0,000000	1,500000	5,500000	16,531455	17/05/2021
20-Industria química.	127	0,26	20.388.552,22	0,88	1,313332	0,622521	0,000000	14,000000	48,707637	21/01/2024
21-Fabricación de productos farmacéutico	13	0,03	1.501.409,12	0,06	1,623861	0,900948	0,000000	9,000000	55,162885	05/08/2024
22-Fabricación de productos de caucho y	166	0,34	31.861.461,69	1,38	1,161964	0,531305	0,000000	10,450000	54,033830	01/07/2024
23-Fabricación de otros productos minera	147	0,30	10.993.263,52	0,48	1,953554	1,169642	0,000000	9,000000	56,058281	01/09/2024

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
24-Metalurgia, fabricación de productos	117	0,24	13.387.340,96	0,58	1,479977	0,689052	0,000000	10,450000	59,402315	12/12/2024
25-Fabricación de productos metálicos, e	520	1,07	36.022.246,02	1,56	1,723973	0,934862	0,000000	11,900000	50,829454	26/03/2024
26-Fabricación de productos informáticos	54	0,11	2.716.500,41	0,12	1,814648	0,764549	0,000000	9,500000	48,363899	11/01/2024
27-Fabricación de material y equipo eléc	71	0,15	3.484.711,71	0,15	2,040786	0,870668	0,000000	10,450000	39,356993	11/04/2023
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	220	0,45	17.249.967,60	0,75	1,725990	0,914388	0,000000	20,000000	42,674306	21/07/2023
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	46	0,09	3.453.308,58	0,15	1,559546	0,655223	0,000000	6,650000	37,590046	17/02/2023
30-Fabricación de otro material de trans	19	0,04	370.909,80	0,02	3,229501	1,415352	0,000000	8,950000	51,244891	07/04/2024
31-Fabricación de muebles.	181	0,37	5.326.167,09	0,23	2,742737	1,324487	0,000000	15,000000	54,086054	03/07/2024
32-Otras industrias manufactureras.	136	0,28	4.390.896,31	0,19	2,740275	1,172282	0,000000	10,450000	54,212617	07/07/2024
33-Reparación e instalación de maquinari	192	0,39	7.348.386,72	0,32	2,510729	0,853138	0,000000	10,700000	71,133417	04/12/2025
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	222	0,46	20.013.578,07	0,86	1,806382	1,603644	0,000000	15,000000	69,634007	19/10/2025
36-Captación, depuración y distribución	17	0,03	5.867.221,53	0,25	2,595290	0,845142	0,900000	5,950000	37,081195	01/02/2023
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	12	0,02	701.951,71	0,03	1,758549	0,996632	0,000000	9,500000	81,712268	22/10/2026
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	62	0,13	6.759.017,80	0,29	1,391849	0,743119	0,000000	8,950000	48,806278	24/01/2024
39-Actividades de descontaminación y otr	11	0,02	463.127,59	0,02	1,748871	0,795061	0,000000	7,060000	95,955218	29/12/2027
41-Construcción de edificios.	1.278	2,62	102.291.951,66	4,42	2,014058	1,391297	0,000000	15,000000	100,725689	22/05/2028
42-Ingeniería civil.	113	0,23	5.517.937,85	0,24	2,713842	1,334258	0,000000	9,000000	72,624886	18/01/2026
43-Actividades de construcción especiali	2.121	4,35	49.336.813,77	2,13	2,865859	1,162642	0,000000	15,000000	71,839731	25/12/2025
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1.266	2,60	43.763.724,09	1,89	2,380713	1,032248	0,000000	13,600000	66,390450	12/07/2025
46-Comercio al por mayor e intermediario	2.989	6,14	176.419.548,92	7,62	1,925305	1,017357	0,000000	15,000000	55,876400	26/08/2024
47-Comercio al por menor, excepto de veh	6.643	13,64	186.620.280,51	8,06	2,596743	1,092247	0,000000	15,000000	92,411376	12/09/2027

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
49-Transporte terrestre y por tubería.	3.197	6,56	120.841.990,94	5,22	3,024241	2,072081	0,000000	15,000000	85,382918	10/02/2027
50-Transporte marítimo y por vías navega	92	0,19	3.028.425,50	0,13	3,040108	0,947935	0,000000	10,900000	95,974467	30/12/2027
51-Transporte aéreo.	5	0,01	1.459.793,49	0,06	2,021815	1,964571	1,650000	5,950000	35,309796	09/12/2022
52-Almacenamiento y actividades anexas a	365	0,75	23.569.272,40	1,02	2,367669	1,295641	0,000000	12,000000	64,210215	07/05/2025
53-Actividades postales y de correos.	105	0,22	1.226.579,04	0,05	5,272962	0,843048	0,000000	10,450000	57,733658	22/10/2024
55-Servicios de alojamiento.	734	1,51	175.286.892,17	7,57	1,726268	1,004768	0,000000	11,000000	112,104807	04/05/2029
56-Servicios de comidas y bebidas.	5.627	11,55	114.169.635,73	4,93	3,232723	1,214482	0,000000	15,000000	76,843985	26/05/2026
58-Edición.	93	0,19	2.263.625,70	0,10	2,899620	1,745816	0,000000	11,000000	62,010009	01/03/2025
59-Actividades cinematográficas, de víde	90	0,18	3.499.262,23	0,15	2,786550	1,203398	0,000000	9,450000	56,986163	29/09/2024
60-Actividades de programación y emisión	32	0,07	1.039.802,97	0,04	3,164673	2,288790	0,000000	7,900000	86,318231	11/03/2027
61-Telecomunicaciones.	156	0,32	2.851.758,65	0,12	3,572047	1,635972	0,000000	14,000000	55,195998	06/08/2024
62-Programación, consultoría y otras act	354	0,73	10.972.137,65	0,47	2,846335	1,319010	0,000000	12,600000	60,125451	03/01/2025
63-Servicios de información.	208	0,43	11.162.966,83	0,48	1,540384	1,132537	0,000000	10,450000	87,237468	08/04/2027
64-Servicios financieros, excepto seguro	63	0,13	37.647.550,71	1,63	1,232667	1,156600	0,000000	8,950000	52,187803	06/05/2024
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	38	0,08	398.235,42	0,02	4,966900	1,004726	0,000000	10,450000	45,325323	10/10/2023
66-Actividades auxiliares a los servicio	147	0,30	4.101.725,93	0,18	3,654379	1,085655	0,000000	13,000000	52,321878	10/05/2024
68-Actividades inmobiliarias.	2.259	4,64	300.811.781,79	13,00	1,617005	1,029919	0,000000	13,600000	98,227091	07/03/2028
69-Actividades jurídicas y de contabilid	771	1,58	32.262.696,72	1,39	2,233011	1,308246	0,000000	12,000000	94,015104	31/10/2027
70-Actividades de las sedes centrales, a	378	0,78	33.990.370,11	1,47	1,703798	0,753101	0,000000	12,600000	63,017697	01/04/2025
71-Servicios técnicos de arquitectura e	425	0,87	17.487.362,17	0,76	2,392250	1,393339	0,000000	11,000000	75,466597	15/04/2026
72-Investigación y desarrollo.	36	0,07	3.743.032,13	0,16	1,799557	0,416330	0,000000	10,500000	64,648727	20/05/2025

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
73-Publicidad y estudios de mercado.	248	0,51	7.619.676,49	0,33	2,576840	1,216535	0,000000	10,450000	81,664931	20/10/2026
74-Otras actividades profesionales, cien	1.395	2,86	26.190.419,49	1,13	3,558222	1,345119	0,000000	14,000000	75,835890	26/04/2026
75-Actividades veterinarias.	101	0,21	2.511.153,73	0,11	2,667169	1,136091	0,000000	10,450000	89,410188	13/06/2027
77-Actividades de alquiler.	295	0,61	12.004.081,69	0,52	2,545282	1,203817	0,000000	10,450000	40,059467	03/05/2023
78-Actividades relacionadas con el emple	24	0,05	654.998,99	0,03	3,039528	1,573743	0,182000	10,450000	52,175676	06/05/2024
79-Actividades de agencias de viajes, op	168	0,34	3.537.225,06	0,15	3,209721	0,857267	0,000000	10,450000	78,889055	28/07/2026
80-Actividades de seguridad e investigac	35	0,07	1.135.162,72	0,05	3,226987	2,085649	1,750000	9,000000	43,365537	11/08/2023
81-Servicios a edificios y actividades d	328	0,67	6.564.404,70	0,28	3,322745	0,934061	0,000000	15,000000	85,975143	28/02/2027
82-Actividades administrativas de oficin	238	0,49	15.279.882,79	0,66	2,313653	1,727770	0,000000	14,500000	53,620805	19/06/2024
84-Administración Pública y defensa, Seg	8	0,02	338.930,30	0,01	1,919073	1,840450	0,000000	10,450000	23,422373	12/12/2021
85-Educación.	682	1,40	22.899.930,72	0,99	2,638140	1,191905	0,000000	11,750000	81,095817	03/10/2026
86-Actividades sanitarias.	1.138	2,34	61.804.151,57	2,67	2,051476	0,948714	0,000000	10,500000	89,340551	11/06/2027
87-Asistencia en establecimientos reside	70	0,14	9.426.873,84	0,41	1,851905	1,469670	0,000000	10,950000	75,603703	19/04/2026
88-Actividades de servicios sociales sin	88	0,18	3.553.811,97	0,15	2,565546	1,191753	0,000000	10,450000	87,957198	30/04/2027
90-Actividadse de creación, artísticas y	185	0,38	4.399.180,92	0,19	3,089646	0,537025	0,000000	11,950000	141,680572	21/10/2031
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	14	0,03	461.422,92	0,02	2,622638	2,087011	0,750000	12,000000	114,433417	14/07/2029
92-Actividades de juegos de azar y apues	118	0,24	5.893.661,50	0,25	2,532211	1,232983	0,000000	10,450000	58,600322	17/11/2024
93-Actividades deportivas, recreativas y	590	1,21	25.274.334,26	1,09	2,616938	1,433712	0,000000	12,550000	77,177504	06/06/2026
94-Actividades asociativas.	127	0,26	3.140.696,53	0,14	3,103383	0,780118	0,000000	12,000000	50,262191	08/03/2024
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	172	0,35	2.645.806,85	0,11	3,184815	0,835121	0,000000	12,000000	68,157832	04/09/2025
96-Otros servicios personales.	1.792	3,68	39.432.859,00	1,70	2,633332	1,020915	0,000000	13,400000	90,342723	11/07/2027

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
97-Actividades de los hogares como emple	29	0,06	384.053,97	0,02	3,459463	0,917192	0,000000	8,950000	63,249089	08/04/2025
99-Actividades de organizaciones y organ	21	0,04	337.283,39	0,01	3,107575	0,594968	0,000000	5,950000	56,448165	13/09/2024
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:					47.511,19	3,604320	1,145715		44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:					60,10	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					20.495.364,44	20,000000	10,000000		337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
MENSUAL	44.417	91,20	1.941.372.745,45	83,90	2,241992	1,170228	0,000000	20,000000	80,915301	27/09/2026
TRIMESTRAL	691	1,42	163.007.062,17	7,04	1,554399	1,102847	0,000000	10,100000	70,316023	09/11/2025
SEMESTRAL	878	1,80	87.865.997,82	3,80	1,681378	1,423654	0,375000	10,650000	58,265629	07/11/2024
ANUAL	2.719	5,58	121.786.501,24	5,26	1,926180	1,600244	0,000000	15,000000	76,070253	03/05/2026
Total Cartera / Total	48.705	100,00	2.314.032.306,68	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026
Media Simple / Arithmetic Average:					47.511,19	3,604320	1,145715		44,011678	30/08/2023
Mínimo / Minimum:					60,10	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					20.495.364,44	20,000000	10,000000		337,282192	01/02/2048

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	945	1,94	25.051.214,28	1,08	2,238573	1,976845	0,366000	8,447000	61,773145	22/02/2025	3,415480
005.00 009.99	1.212	2,49	52.096.969,01	2,25	2,164088	1,770775	0,132000	8,583000	96,024464	31/12/2027	7,536393
010.00 014.99	1.051	2,16	68.887.874,86	2,98	1,852005	1,381702	0,182000	9,192000	120,571808	16/01/2030	12,652683
015.00 019.99	830	1,70	55.097.095,51	2,38	1,885920	1,512395	0,294000	8,204000	123,647464	20/04/2030	17,503481
020.00 024.99	560	1,15	33.308.010,04	1,44	1,969861	1,445093	0,096000	9,154000	129,524939	16/10/2030	22,321353
025.00 029.99	415	0,85	50.746.062,03	2,19	1,490587	1,288982	0,267000	7,839000	122,122177	05/03/2030	27,542326
030.00 034.99	362	0,74	39.947.538,14	1,73	1,505856	1,294370	0,295000	6,432000	150,763053	23/07/2032	32,920921
035.00 039.99	282	0,58	46.279.969,57	2,00	1,900177	0,909000	0,161000	6,362000	182,657329	21/03/2035	37,587351
040.00 044.99	282	0,58	40.956.215,74	1,77	1,411991	1,265170	0,211000	5,748000	147,084030	02/04/2032	41,828835
045.00 049.99	319	0,65	37.077.355,32	1,60	1,532377	1,326602	0,217000	6,411000	141,725868	22/10/2031	46,524040
050.00 054.99	215	0,44	32.563.288,59	1,41	1,643574	1,448119	0,144000	6,918000	109,672188	19/02/2029	53,051590
055.00 059.99	311	0,64	66.700.305,01	2,88	1,679546	0,736186	0,394000	5,701000	144,260885	07/01/2032	57,094750
060.00 064.99	339	0,70	61.237.473,40	2,65	1,889201	0,957160	0,467000	6,150000	152,690538	20/09/2032	62,206046
065.00 069.99	129	0,26	20.189.796,24	0,87	1,867683	1,210164	0,103000	6,351000	166,203874	05/11/2033	67,445042
070.00 074.99	87	0,18	19.295.522,58	0,83	1,670321	0,655435	0,200000	5,690000	194,876799	27/03/2036	72,058719
075.00 079.99	34	0,07	6.127.477,71	0,26	1,603508	1,310934	0,800000	4,336000	169,176148	04/02/2034	78,010519
080.00 084.99	11	0,02	1.041.405,81	0,04	1,879489	1,355849	0,850000	3,488000	196,815986	25/05/2036	81,415861
085.00 089.99	18	0,04	7.898.065,44	0,34	0,828236	0,640983	0,500000	5,682000	79,308481	09/08/2026	89,004647
090.00 094.99	3	0,01	1.065.665,67	0,05	1,408013	1,627408	1,344000	1,750000	154,952429	28/11/2032	92,692236
095.00 099.99	1	0,00	115.554,94	0,00	2,750000	0,000000	2,750000	2,750000	161,128767	04/06/2033	97,755145
100.00 104.99	2	0,00	2.802.488,25	0,12	0,891652	0,776590	0,800000	3,932000	138,765081	24/07/2031	103,327644

CAIXABANK PYMES 10, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
110.00 114.99	1	0,00	428.770,58	0,02	2,346000	2,500000	2,346000	2,346000	90,049315	02/07/2027	110,966014
120.00 124.99	1	0,00	1.166.000,00	0,05	2,100000	0,000000	2,100000	2,100000	239,178082	05/12/2039	122,591152
150.00 154.99	6	0,01	2.666.894,57	0,12	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	92,087671	02/09/2027	151,476663
170.00 174.99	4	0,01	14.768,43	0,00	5,682000	1,750000	5,682000	5,682000	166,158904	04/11/2033	171,098765
190.00 194.99	2	0,00	11.649,04	0,00	0,494000	0,850000	0,494000	0,494000	94,093151	02/11/2027	191,346342
200.00 204.99	1	0,00	522.078,50	0,02	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	103,101370	03/08/2028	204,736667
225.00 229.99	1	0,00	24.470,74	0,00	6,650000	2,750000	6,650000	6,650000	66,049315	02/07/2025	228,484114
545.00 549.99	1	0,00	117.465,74	0,01	2,211000	2,550000	2,211000	2,211000	129,106849	03/10/2030	546,784620
Total Cartera / Total	7.425	100,00	673.437.445,74	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,155650	1,197736			78,999526	31/07/2026	37,845709
Media Simple / Arithmetic Average:			47.511,19		3,604320	1,145715			44,011678	30/08/2023	18,272285
Mínimo / Minimum:			60,10		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020	0,013224
Máximo / Maximum:			20.495.364,44		20,000000	10,000000			337,282192	01/02/2048	546,784620

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019 Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>
1	20.495.364,44	0,89
2	15.566.250,24	0,67
3	14.693.974,82	0,63
4	14.380.186,74	0,62
5	8.913.655,63	0,39
6	8.660.571,85	0,37
7	7.995.924,24	0,35
8	7.931.626,77	0,34
9	7.907.606,62	0,34
10	7.885.830,34	0,34
11	7.861.663,91	0,34
12	7.700.000,00	0,33
13	7.668.208,07	0,33
14	7.268.723,02	0,31
15	7.082.510,57	0,31
16	6.889.382,73	0,30
17	6.834.333,31	0,30
18	6.500.000,00	0,28
19	6.438.081,95	0,28
20	6.416.666,66	0,28
Total:	185.090.561,91	8,00

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

2.314.032.306,68

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / <i>Repayments</i>		Principal Pendiente / <i>Outstanding Principal</i>		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% Sobre Inicial	
	<i>Ordinary</i>	<i>Prepayment</i>	<i>Amount</i>	<i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / Previous Balance	58.537.444,03	34.612.401,46	3.230.804.498,42	97,1976	62.753
31/01/2019	83.953.979,12	18.921.019,09	3.127.929.500,21	94,1027	61.900
28/02/2019	65.575.516,89	18.748.751,08	3.043.605.232,24	91,5658	60.900
31/03/2019	57.918.804,44	16.641.968,19	2.969.044.459,61	89,3227	59.646
30/04/2019	65.961.944,03	18.563.837,91	2.884.518.677,67	86,7797	58.368
31/05/2019	53.742.643,54	20.663.533,15	2.810.112.500,98	84,5412	57.441
30/06/2019	53.412.661,36	19.818.927,72	2.736.880.911,90	82,3381	56.234
31/07/2019	70.931.531,92	19.254.059,35	2.646.695.320,63	79,6249	54.915
31/08/2019	49.007.328,24	20.204.957,97	2.577.483.034,42	77,5427	53.964
30/09/2019	47.073.581,42	9.450.133,44	2.520.959.319,56	75,8422	52.898
31/10/2019	56.527.409,23	18.350.356,87	2.446.081.553,46	73,5895	51.455
30/11/2019	48.038.214,49	17.999.168,18	2.380.044.170,79	71,6028	50.153
31/12/2019	47.969.657,42	18.042.206,69	2.314.032.306,68	69,6168	48.705
	758.650.716,13	251.271.321,10			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
<i>Date</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>% Over Initial Balance</i>	<i>Prepayment Amount</i>	<i>% CMR (3)</i>	<i>% APR (4)</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>	<i>% CMR</i>	<i>% APR</i>
31/01/2019	3.127.929.500,21	94,10266	18.921.019,09	0,58564	6,80573	0,54377	6,33354				
28/02/2019	3.043.605.232,24	91,56580	18.748.751,08	0,59940	6,96033	0,66333	7,67592				
31/03/2019	2.969.044.459,61	89,32266	16.641.968,19	0,54678	6,36765	0,57728	6,71156				
30/04/2019	2.884.518.677,67	86,77973	18.563.837,91	0,62525	7,25024	0,59048	6,86012	0,56713	6,59719		
31/05/2019	2.810.112.500,98	84,54125	20.663.533,15	0,71636	8,26558	0,62949	7,29773	0,64641	7,48702		
30/06/2019	2.736.880.911,90	82,33810	19.818.927,72	0,70527	8,14257	0,68230	7,88725	0,62980	7,30126		
31/07/2019	2.646.695.320,63	79,62490	19.254.059,35	0,70350	8,12294	0,70838	8,17705	0,64945	7,52093		
31/08/2019	2.577.483.034,42	77,54267	20.204.957,97	0,76340	8,78582	0,72406	8,35094	0,67679	7,82584		
30/09/2019	2.520.959.319,56	75,84218	9.450.133,44	0,36664	4,31206	0,61133	7,09430	0,64682	7,49163		
31/10/2019	2.446.081.553,46	73,58951	18.350.356,87	0,72791	8,39358	0,61948	7,18563	0,66394	7,68266	0,61554	7,14152
30/11/2019	2.380.044.170,79	71,60279	17.999.168,18	0,73584	8,48130	0,61028	7,08246	0,66719	7,71887	0,65680	7,60302
31/12/2019	2.314.032.306,68	69,61685	18.042.206,69	0,75806	8,72689	0,74060	8,53404	0,67599	7,81698	0,65290	7,55948

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Date	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total
Saldo anterior / Previous Balance	498.547,86	51.058,62	549.606,48	709.966,48	87.688,74	797.655,22	834.237,47	106.839,64	941.077,11
31/01/2019	1.401.652,58	110.174,22	1.511.826,80	276.451,51	31.272,70	307.724,21	1.959.438,54	185.741,16	2.145.179,70
28/02/2019	605.287,35	74.157,97	679.445,32	350.555,96	66.485,28	417.041,24	2.214.169,93	193.413,85	2.407.583,78
31/03/2019	693.829,39	73.068,53	766.897,92	952.232,53	43.604,38	995.836,91	1.955.766,79	222.878,00	2.178.644,79
30/04/2019	892.563,65	87.279,97	979.843,62	409.749,83	31.366,72	441.116,55	2.438.580,61	278.791,25	2.717.371,86
31/05/2019	738.361,30	94.834,12	833.195,42	516.820,95	42.798,29	559.619,24	2.660.120,96	330.827,08	2.990.948,04
30/06/2019	780.860,65	98.071,67	878.932,32	680.767,24	66.640,49	747.407,73	2.760.214,37	362.258,26	3.122.472,63
31/07/2019	986.876,45	110.551,80	1.097.428,25	474.003,65	48.785,78	522.789,43	3.273.087,17	424.024,28	3.697.111,45
31/08/2019	942.350,07	113.986,92	1.056.336,99	388.025,00	32.108,30	420.133,30	3.827.412,24	505.902,90	4.333.315,14
30/09/2019	890.280,19	110.857,80	1.001.137,99	620.661,98	79.830,79	700.492,77	4.097.030,45	536.929,91	4.633.960,36
31/10/2019	783.451,44	121.007,35	904.458,79	1.024.062,76	118.865,92	1.142.928,68	3.856.419,13	539.071,34	4.395.490,47
30/11/2019	809.664,39	112.140,06	921.804,45	849.357,57	114.204,24	963.561,81	3.816.725,95	537.007,16	4.353.733,11
31/12/2019	846.742,60	109.165,28	955.907,88	1.043.632,92	137.600,31	1.181.233,23	3.619.835,63	508.572,13	4.128.407,76
	10.870.467,92	1.266.354,31	12.136.822,23	8.296.288,38	901.251,94	9.197.540,32			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	174.626,39	25.621,47	200.247,86	2.023,68	902,75	2.926,43	172.602,71	24.718,72	197.321,43	1.623.574,67
31/01/2019	298.382,33	41.290,86	339.673,19	20.903,61	3.804,59	24.708,20	450.081,43	62.204,99	512.286,42	3.030.228,17
28/02/2019	385.260,72	46.631,51	431.892,23	46.627,73	7.846,78	54.474,51	788.714,42	100.989,72	889.704,14	4.345.544,49
31/03/2019	513.511,43	58.259,86	571.771,29	61.167,47	8.859,78	70.027,25	1.241.058,38	148.195,48	1.389.253,86	5.824.586,57
30/04/2019	577.780,58	67.039,58	644.820,16	190.263,07	12.094,85	202.357,92	1.628.575,89	203.131,87	1.831.707,76	6.805.875,68
31/05/2019	473.255,61	67.728,52	540.984,13	275.220,17	21.921,82	297.141,99	1.826.611,33	248.938,57	2.075.549,90	9.252.491,84
30/06/2019	488.704,16	75.678,46	564.382,62	225.576,17	22.486,54	248.062,71	2.089.739,32	302.130,49	2.391.869,81	8.159.751,03
31/07/2019	638.845,74	82.325,80	721.171,54	217.256,41	27.875,37	245.131,78	2.511.328,65	356.580,92	2.867.909,57	9.380.918,56
31/08/2019	710.803,75	94.255,68	805.059,43	164.669,02	11.706,72	176.375,74	3.057.463,38	439.129,88	3.496.593,26	10.948.533,74
30/09/2019	755.096,64	105.650,22	860.746,86	405.127,09	63.921,84	469.048,93	3.407.432,93	480.858,26	3.888.291,19	11.921.047,58
31/10/2019	695.223,12	99.510,47	794.733,59	756.528,29	98.401,38	854.929,67	3.346.127,76	481.965,69	3.828.093,45	11.891.054,43
30/11/2019	614.782,91	95.499,55	710.282,46	717.878,11	103.398,28	821.276,39	3.243.032,56	474.065,63	3.717.098,19	11.557.851,58
31/12/2019	595.498,05	89.551,53	685.049,58	806.054,03	117.256,56	923.310,59	3.032.476,58	446.359,98	3.478.836,56	11.225.809,16
	6.921.771,43	949.043,51	7.870.814,94	3.889.294,85	500.477,26	4.389.772,11				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más de noventa días hasta su entrada a fallidos.
 Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	3.194,32	4,23	0,00	0,00	3.194,32	4,23	3.198,55	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2019	13.594,37	69,37	0,00	0,00	16.788,69	73,60	16.862,29	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2019	15.371,16	77,65	-150,00	0,00	32.009,85	151,25	32.161,10	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2019	136.296,31	2.214,80	0,00	0,00	168.306,16	2.366,05	170.672,21	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2019	170.947,13	3.834,27	0,00	0,00	339.253,29	6.200,32	345.453,61	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2019	573.198,23	12.344,42	0,00	0,00	912.451,52	18.544,74	930.996,26	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2019	797.757,76	17.945,16	-2.184,68	0,00	1.708.024,60	36.489,90	1.744.514,50	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2019	256.927,71	13.050,99	-313,78	0,00	1.964.638,53	49.540,89	2.014.179,42	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2019	51.520,53	7.332,37	-1.370,71	0,00	2.014.788,35	56.873,26	2.071.661,61	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2019	1.087.727,97	82.942,99	-1.107,18	0,00	3.101.409,14	139.816,25	3.241.225,39	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2019	1.678.034,24	130.109,39	-144.897,97	0,00	4.634.545,41	269.925,64	4.904.471,05	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2019	2.206.129,93	153.456,34	-19.933,75	0,00	6.820.741,59	423.381,98	7.244.123,57	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2019	2.119.797,59	177.610,81	-47.462,83	0,00	8.893.076,35	600.992,79	9.494.069,14	0,00	0,00	0,00	0,00
	9.110.497,25	600.992,79	-217.420,90	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2019 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	571	324.169,64	25.938,03	350.107,67	6.947.962,77	7.298.070,44
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	309	227.512,32	27.529,26	255.041,58	4.836.029,82	5.091.071,40
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	53	35.677,09	8.744,86	44.421,95	474.372,71	518.794,66
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	890	1.484.328,58	190.871,60	1.675.200,18	13.920.745,74	15.595.945,92
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	827	1.548.148,00	255.488,38	1.803.636,38	11.021.285,70	12.824.922,08
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	2650	3.619.835,63	508.572,13	4.128.407,76	37.200.396,74	41.328.804,50

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	35	24.395,93	2.642,77	27.038,70	1.967.390,26	1.994.428,96	12.349.647,02	16,14968
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	29	23.901,27	5.250,75	29.152,02	1.474.584,39	1.503.736,41	11.828.508,19	12,71282
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	18.930,95	7.911,60	26.842,55	356.968,90	383.811,45	1.367.889,97	28,05865
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	78	94.353,11	19.569,60	113.922,71	2.993.288,92	3.107.211,63	30.318.854,04	10,24845
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	116	59.378,93	15.609,94	74.988,87	4.407.237,80	4.482.226,67	38.812.891,36	11,54829
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	261	220.960,19	50.984,66	271.944,85	11.199.470,27	11.471.415,12	94.677.790,58	12,11627

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 27.930

Código ISIN / ISIN Code: ES0305380000

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,62700 %	126,65	102,59	3.537.334,50	0,00	7.682,95	71.358,98	71,36 %	214.584.793,50	1.993.056.311,40	214.584.793,50	214.584.793,50	0,00
25/07/2019	0,68900 %	152,09	123,19	4.247.873,70	0,00	8.283,53	79.041,93	79,04 %	231.358.992,90	2.207.641.104,90	231.358.992,90	231.358.992,90	0,00
25/04/2019	0,72200 %	298,83	242,05	8.346.321,90	0,00	12.674,54	87.325,46	87,33 %	353.999.902,20	2.439.000.097,80	353.999.902,20	353.999.902,20	0,00
27/11/2018							100.000,00			2.793.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5.320

Código ISIN / ISIN Code: ES0305380018

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,87700 %	224,12	181,54	1.192.318,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	0,93900 %	237,36	192,26	1.262.755,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	0,97200 %	402,30	325,86	2.140.236,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	532.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/11/2018							100.000,00			532.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 10, F.T.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2019

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
 Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.65	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.56	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	2.38	1.71	1.65	1.52	1.41	1.32	1.24	1.18
Amortización Final / Final maturity	27/10/2025	25/07/2023	25/04/2023	25/01/2023	25/10/2022	25/07/2022	25/07/2022	25/04/2022
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	2.38	1.71	1.65	1.52	1.41	1.32	1.24	1.18
Amortización Final / Final maturity	27/10/2025	25/07/2023	25/04/2023	25/01/2023	25/10/2022	25/07/2022	25/07/2022	25/04/2022
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	12.66	4.97	4.71	4.18	3.81	3.53	3.30	3.10
Amortización Final / Final maturity	27/04/2048	27/07/2026	26/01/2026	27/01/2025	25/07/2024	25/01/2024	25/10/2023	25/07/2023
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	8.44	4.54	4.32	3.86	3.59	3.34	3.13	3.02
Amortización Final / Final maturity	25/10/2028	25/07/2024	25/04/2024	25/10/2023	25/07/2023	25/04/2023	25/01/2023	25/01/2023

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,2070 %, Tasa Recuperación Morosidad - 56,3942 %, Tasa Fallidos - 0,3837 %, Tasa Recuperación Fallidos - 3,1101 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,2070 %, Delinquency Recoveries Date - 56,3942 %, Default Rate - 0,3837 % and Default Recoveries Date - 3,1101 % .

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

Diligencia que extienden los consejeros de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. (la "Sociedad"), para hacer constar que tras la formulación y aprobación por unanimidad de todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad, en sesión de 30 de marzo de 2020, de las cuentas anuales y del informe de gestión del ejercicio 2019 de CAIXABANK PYMES 10, Fondo de Titulización, los consejeros han procedido a la firma del presente documento comprensivo de las mencionadas cuentas anuales e informe de gestión contenidas en 103 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración ON9968404 a ON9968506, ambas inclusive, más esta hoja número ON9968507, figurando su firma y la del Secretario a continuación de esta diligencia.

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma de la Sra. consejera al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

D^a. Ana Arranz Martín
Consejera

D. Eduardo Ruiz Lorente
Consejero

El Secretario

D.Claudi Rossell Piedrafita