

**FONCAIXA FTGENCAT 4,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Informe de Auditoría,
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
al 31 de diciembre de 2019



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p>Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Fondo de reserva</p> <p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).</p> <p>De acuerdo con la actividad de su objeto social y su Folleto, uno de los mecanismos de mejora crediticia ante posibles pérdidas debido a los activos titulizados y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo es la constitución de un Fondo de reserva tal y como se explica en las notas 3.a, 5 y 6 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</p> <p>Hemos identificado por tanto el Fondo de reserva como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría.</p>	<p>Hemos verificado si el Fondo dispone en cada Fecha de Pago del Nivel Mínimo Requerido de Fondo de Reserva establecido en el Folleto de Emisión mediante la realización de los siguientes procedimientos de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Análisis de la información facilitada por la Sociedad Gestora. • Confirmación externa al 31 de diciembre de 2019 del Agente de Cobros y Pagos obteniendo la confirmación del saldo del Fondo de reserva. <p>Como resultado de las pruebas realizadas se ha detectado que el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situándose éste, al 31 de diciembre de 2019, por debajo del nivel mínimo requerido establecido en el folleto de emisión.</p>

Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos

<p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).</p> <p>De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</p>	<p>Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo. • Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
---	---

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p>Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicador de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2019 del cedente con el objeto de comprobar: <ul style="list-style-type: none"> - El importe de los activos cedidos al Fondo, así como importe de los préstamos clasificados como dudosos. - El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio. - El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados, y su posterior contraste con la normativa vigente. • Confirmación externa al 31 de diciembre de 2019 del Agente de Cobros y Pagos obteniendo la confirmación del saldo del Fondo de reserva. <p>Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.</p>

Valoración del Swap

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, suscribió un Contrato de Permuta Financiera sobre intereses de los Bonos (en adelante, Swap).

En virtud de dicho contrato, la Contrapartida del Swap pagará al Fondo en cada fecha de pago una cantidad calculada con referencia al tipo de interés nominal variable de los Bonos y recibirá del Fondo en cada fecha de pago una cantidad calculada sobre el tipo de interés de los Activos Cedidos.

Identificamos la valoración de dicho Swap como una cuestión relevante a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que dicha valoración tiene en la cobertura de los pagos a los bonistas.

Ver notas 3.b, 9 y 12 de las cuentas anuales adjuntas.

Hemos realizado procedimientos de auditoría sobre el Swap del Fondo, entre los que destacan los siguientes:

- Obtención de confirmaciones de la Contrapartida del Swap.
- Hemos solicitado a la Dirección el detalle del derivado con su contrapartida y hemos obtenido una confirmación externa al 31 de diciembre de 2019.
- Re-ejecución de la valoración del Swap al 31 de diciembre de 2019, realizada por un experto del auditor en materia de valoración y que cumple con todos los requisitos de independencia.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2019, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2019 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.



FONCAIXA FTGENCAT 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.



Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 30 de marzo de 2020.

Periodo de contratación

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 28 de marzo de 2017 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Servicios prestados

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas, que han sido prestados al Fondo se desglosan en la nota 10 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)

Raúl Luño Barge (21641)

30 de marzo de 2020

FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2019 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

**FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
 BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (NOTAS 1 a 13)
 (Miles de Euros)**

ACTIVO	Nota	31/12/19	31/12/18(*)	PASIVO	Nota	31/12/19	31/12/18(*)
ACTIVO NO CORRIENTE		49.856	59.915	PASIVO NO CORRIENTE		58.278	71.035
Activos financieros a largo plazo		49.856	59.915	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados	4	49.856	59.915	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		58.278	71.035
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	57.056	69.134
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		34.337	45.658
Préstamos a PYMES		47.960	57.345	Series subordinadas		23.476	23.476
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(757)	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	885	1.136
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		885	1.136
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados	12	337	765
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		337	765
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-		2.074	2.642	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(178)	(72)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		7.167	9.120
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		7.156	8.318
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	6.855	8.112
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Series no subordinadas		6.749	8.050
Activos por impuesto diferido		-	-	Series subordinadas		-	-
Otros activos no corrientes		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		59	62
		-	-	Intereses vencidos e impagados		47	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
ACTIVO CORRIENTE		15.252	19.475	Deudas con entidades de crédito		162	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Activos financieros a corto plazo		6.990	8.411	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Activos titulizados	4	6.990	8.411	Otras deudas con entidades de crédito		162	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Derivados	12	137	200
Préstamos a PYMES		6.755	8.062	Derivados de cobertura		137	200
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de negociación		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros	8	2	6
Bonos de Tesorería		-	-	acreedores y otras cuentas a pagar		2	6
Deuda subordinada		-	-	Garantías financieras		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otros		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones	5	11	802
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisiones		11	802
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora	1	11	11
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión administrador	1	11	5
Bonos de titulización		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión variable		6	786
Otros		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		70	87	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(17)	-
Intereses vencidos e impagados		1	1	Otras comisiones		-	-
Activo dudoso -principal-		177	266	Otros		-	-
Activos dudosos -intereses-		3	2	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	(337)	(765)
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(16)	(7)	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	(337)	(765)
Derivados		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		-	-			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5,7	8.262	11.064			-	-
Tesorería		8.262	11.064			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		65.108	79.390	TOTAL PASIVO		65.108	79.390

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2019.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (NOTAS 1 a 13)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
Intereses y rendimientos asimilados		972	1.338
Activos titulizados	4	1.009	1.378
Otros activos financieros	5	(37)	(40)
Intereses y cargas asimilados		(328)	(331)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(326)	(329)
Deudas con entidades de crédito	6	(2)	(2)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(501)	(704)
MARGEN DE INTERESES		143	303
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(130)	(570)
Servicios exteriores		(34)	(32)
Servicios de profesionales independientes	10	(34)	(32)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(96)	(538)
Comisión de Sociedad gestora	1	(60)	(60)
Comisión administración	1	(26)	(31)
Comisión del agente financiero/pagos		(10)	(10)
Comisión variable		-	(437)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(786)	611
Deterioro neto de activos titulizados		(786)	611
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	773	(344)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2019.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (NOTAS 1 a 13)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		(768)	(87)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		141	274
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	1.025	1.402
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(282)	(329)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura	12	(564)	(757)
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	5	(38)	(42)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	5	(871)	(329)
Comisión sociedad gestora		(60)	(60)
Comisión administrador		(21)	(32)
Comisión agente financiero/pagos		(10)	(10)
Comisión variable		(780)	(227)
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	1	(38)	(32)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(38)	(32)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		(2.034)	(341)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	(1.944)	(45)
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		7.277	8.467
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		2.831	4.921
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		115	322
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		454	1.233
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(12.621)	(14.988)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(90)	(296)
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(252)	(296)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		162	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(2.802)	(428)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo		11.064	11.492
Efectivo o equivalentes al final del periodo		8.262	11.064

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2019.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (NOTAS 1 a 13)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2019	Ejercicio 2018(*)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		(73)	(114)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		(73)	(114)
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	12	501	704
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	12	(428)	(590)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2019.

FonCaixa FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2019

1. Reseña del Fondo

FonCaixa FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 14 de julio de 2006, con carácter de fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de activos titulizados derivados de préstamos hipotecarios y no hipotecarios – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 606.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Activos Titulizados, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 19 de julio de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-64270861, CNAE 6430 y Código LEI 549300U5421G1DGDUC92.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U, (anteriormente GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,0125% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 12.000 euros trimestrales, con un mínimo y un máximo de 15 y 25 miles de euros trimestrales respectivamente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 60 miles de euros (60 miles de euros en el ejercicio 2018).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A (en adelante CaixaBank). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual por el ejercicio 2019 (pagadera trimestralmente los días 25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 26 miles de euros (31 miles de euros en el ejercicio 2018). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los activos titulizados es CaixaBank.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank (véase Nota 12).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2019 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 30 de marzo de 2020.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2018 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2019.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

g) Cambios en criterios contables

Tal y como se ha indicado en los apartados a) y d) anteriores, la aplicación del nuevo marco normativo de información financiera no ha supuesto cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2018. Asimismo, durante el ejercicio 2019 no se han producido cambios de criterios contables de otra naturaleza significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2018.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2019, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2019 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2019, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el importe resultante de sumar el saldo de principal pendiente de pago de los bonos de cada una de las series, excluida la serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés nominal medio de los bonos, excluidos los de la serie E, ponderado por el saldo de principal pendiente de cada clase, excluidos los de la serie E, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2019 y 2018 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 14 de julio de 2006 integran los activos titulizados emitidos por CaixaBank.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2017	69.250	9.494	78.744
Amortización de principal	-	(8.789)	(8.789)
Amortizaciones anticipadas	-	(4.921)	(4.921)
Otros (1)	-	373	373
Trasposos a activo corriente	(11.905)	11.905	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	57.345	8.062	65.407
Amortización de principal	-	(7.392)	(7.392)
Amortizaciones anticipadas	-	(2.831)	(2.831)
Otros (1)	-	(469)	(469)
Trasposos a activo corriente	(9.385)	9.385	-
Saldos a 31 de diciembre de 2019	47.960	6.755	54.715

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Activos Titulizados – Activos dudosos", de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2019, ha sido del 1,54% (1,58% durante el ejercicio 2018). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2019 asciende a 4,60%, siendo el mínimo 0,00% (4,60% y 0,06% respectivamente para el ejercicio 2018). El importe devengado en el ejercicio 2019 por este concepto ha ascendido a 967 miles de euros (1.246 miles de euros en el ejercicio 2018), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 21 miles de euros en concepto de intereses de demora (106 miles de euros en el ejercicio 2018) y 21 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (26 miles de euros en el ejercicio 2018). A 31 de diciembre de 2019, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobrar ascendían a 70 miles de euros (87 miles de euros a 31 de diciembre de 2018). En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2019 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	2.251	2.908
<i>Intereses (1)</i>	3	2
Total	2.254	2.910

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2019 y 2018, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	2.908	3.923
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(1.126)	(643)
Recuperaciones en efectivo	(1.430)	(12.711)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	1.899	12.339
Saldo al cierre del ejercicio	2.251	2.908

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2019 y 2018, en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	5.815	6.399
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	1.126	643
Recuperación en efectivo	(454)	(1.233)
Otros (*)	34	6
Saldos al cierre del ejercicio	6.521	5.815

(*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2019 y 2018, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldo al inicio del ejercicio	(79)	(100)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(1.316)	(857)
Recuperaciones con abono a resultados	75	235
Utilizaciones	1.126	643
Total	(194)	(79)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Correcciones de valor por morosidad	(194)	(79)
Correcciones de valor por razones subjetivas		-
Total	(194)	(79)

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización (incluyendo los activos fallidos) sea inferior a 60.600 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. A fecha de formulación de estas cuentas anuales, dicho saldo se encuentra por debajo del 10%, si bien los Administradores de la Sociedad Gestora no han tomado ninguna decisión al respecto.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a 3,8992%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2019 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los activos titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2019.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2019 corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Société Générale, Sucursal en España. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al EONIA menos un diferencial del 0,05%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7), así como el saldo de la Cuenta de Depósito de la Permuta Financiera (véase Nota 12).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “F-1” según la agencia calificadora “Fitch Ratings” y “P-1” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2019, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2019 y 2018, ha ascendido a (37) y (40) miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2019, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
25/01/2019	AG	-	-	3.826	-		780
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	-	
	D	31	-	-	-		
	E	47	-	-	-		
25/04/2019	AG	-	-	2.824	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	(36)	
	D	31	-	-	-		
	E	-	47	-	-		
25/07/2019	AG	-	-	2.864	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	36	
	D	31	-	-	-		
	E	94	-	-	-		
25/10/2019	AG	-	-	3.108	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	3	-	-	-	(302)	
	D	31	-	-	-		
	E	-	47	-	-		

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2018, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
25/01/2018	AG	-	-	4.461	-	-	227
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	47	-	-	-		
25/04/2018	AG	-	-	4.313	-	(139)	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	-	46	-	-		
25/07/2018	AG	-	-	3.146	-	83	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	-	47	-	-		
25/10/2018	AG	-	-	3.068	-	56	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	32	-	-	-		
	E	141	-	-	-		

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2019:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período - 31/12/2019	Acumulado - 31/12/2019
Activos titulizados clasificados en el Activo	11.702	658.956
Cobros por amortizaciones ordinarias	7.277	351.263
Cobros por amortizaciones anticipadas	2.831	160.482
Cobros por intereses ordinarios	998	112.799
Cobros por intereses previamente impagados	27	1.116
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	569	21.301
Otros cobros en efectivo	-	11.995
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	14.455	668.653
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	12.621	284.913
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	251.200
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	2.035
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	1.526
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	806
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	957
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	-	47.830
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	18.623
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	1.649
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	15	1.516
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	124	2.839
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	47	2.043
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	47	1.615
Pagos por amortización de préstamos subordinados	252	1.767
Pagos por intereses de préstamos subordinados	38	198
Otros pagos del período	1.311	49.136

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período - 31/12/2018	Acumulado - 31/12/2018
Activos titulizados clasificados en el Activo	16.345	647.254
Cobros por amortizaciones ordinarias	8.467	343.986
Cobros por amortizaciones anticipadas	4.921	157.651
Cobros por intereses ordinarios	1.359	111.801
Cobros por intereses previamente impagados	43	1.089
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.555	20.732
Otros cobros en efectivo	-	11.995
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	16.773	654.198
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	14.988	272.292
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	251.200
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	2.035
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	1.526
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	806
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	957
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	-	47.830
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	18.623
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	1.649
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	16	1.501
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	125	2.715
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	188	1.996
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	-	1.568
Pagos por amortización de préstamos subordinados	296	1.515
Pagos por intereses de préstamos subordinados	42	160
Otros pagos del período	1.118	47.825

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,00%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	0,00%	Bono AS	1,88
Tasa Fallidos	0,00%	Bono AG	6,35
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	7,06
Tasa Amortización Anticipada	5,00%	Bono C	7,06
CLTV Medio Ponderado	48,78%	Bono D	7,06
		Bono E	9,09

Información a 31 de diciembre de 2019			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	3,95%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	96,95%	Bono AS	-
Tasa Fallidos	10,27%	Bono AG	0,26
Tasa Recuperación Fallidos	6,55%	Bono B	0,26
Tasa Amortización Anticipada	4,74%	Bono C	0,26
CLTV Medio Ponderado	33,02%	Bono D	0,26
		Bono E	0,26

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2019:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2018	11	5	-	786
Importes devengados durante el ejercicio 2019	60	26	10	-
Pagos a 25 de enero de 2019	(15)	(7)	(3)	(780)
Pagos a 25 de abril de 2019	(15)	-	(3)	-
Pagos a 25 de julio de 2019	(15)	(13)	(2)	-
Pagos a 25 de octubre de 2019	(15)	-	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2019	11	11	-	6
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	11	-	6

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2017	11	6	-	576
Importes devengados durante el ejercicio 2018	60	31	10	437
Pagos a 25 de enero de 2018	(15)	(9)	(3)	(227)
Pagos a 25 de abril de 2018	(15)	-	(3)	-
Pagos a 25 de julio de 2018	(15)	-	(2)	-
Pagos a 25 de octubre de 2018	(15)	(23)	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	11	5	-	786
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2019 y 2018:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	-	(344)
Repercusión de pérdidas	(17)	-
Repercusión de ganancias	-	344
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(17)	-

6. Deudas con entidades de crédito

El saldo de este epígrafe a 31 de diciembre de 2019 corresponde a una línea de liquidez contratada por el Fondo en CaixaBank, a 14 de julio de 2006, para el adelanto de saldos en caso de disposición del aval de la Generalitat de Catalunya para cubrir los intereses de la serie AG de los bonos. Posteriormente, la mencionada línea de liquidez fue totalmente dispuesta por el Fondo y depositada en una cuenta corriente de Société Générale, Sucursal de España.

La línea de liquidez devengará un tipo de interés diario igual al tipo de interés de referencia de los bonos emitidos más un margen del 0,5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2019, ha ascendido a 2 miles de euros (2 miles de euros en el ejercicio 2018), que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

Durante los ejercicios 2019 y 2018 se han amortizado 252 y 296 miles de euros, respectivamente, de esta línea de liquidez.

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2019 y 2018, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 19 de julio de 2006, que estaba dividida en seis series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 2.512 bonos (251.200 miles de euros); serie AG, constituida por 3.260 bonos (326.000 miles de euros); serie B, constituida por 96 bonos (9.600 miles de euros); serie C, constituida por 72 bonos (7.200 miles de euros); serie D, constituida por 60 bonos (6.000 miles de euros); y serie E, constituida por 60 bonos (6.000 miles de euros).

La serie B está subordinada respecto a los bonos de Clase A. La serie C está subordinada a las series A y B y la serie D está subordinada a la serie A, B y C. Finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

La serie AS se encuentra totalmente amortizada. Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre o el siguiente día laborable) calculado como resultado de sumar un margen del 0,04% en la serie AG; del 0,25% en la serie B; del 0,60% en la serie C; del 2,70% en la serie D; y del 4,00% en la serie E al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 10 de marzo de 2049. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos Titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 606.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en el Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona (SCLBARNA). Los bonos cotizan en Bolsa de Barcelona.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a fecha 31 de diciembre de 2019 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2019, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

Serie C	Modificación calificación de "Baa1(sf)" a "A2(sf)" de "Moody's"	mar-19
Serie D	Modificación calificación de "Ba3sf" a "Ba2sf" de "Moody's"	mar-19
Serie B	Modificación calificación de "A-sf" a "A+sf" de "Fitch"	abr-19
Serie C	Modificación calificación de "BBBsf" a "BBB+sf" de "Fitch"	abr-19
Serie D	Modificación calificación de "B+sf" a "BB-sf" de "Fitch"	abr-19
Serie C	Modificación calificación de "A2(sf)" a "A1(sf)" de "Moody's"	dic-19
Serie D	Modificación calificación de "Ba2(sf)" a "Ba1(sf)" de "Moody's"	dic-19

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2019 y 2018, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AG		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2017	59.214	9.482	7.565	-	5.674	-
Amortización de 25 de enero de 2018	-	(4.461)	-	-	-	-
Amortización de 25 de abril de 2018	-	(4.313)	-	-	-	-
Amortización de 25 de julio de 2018	-	(3.146)	-	-	-	-
Amortización de 25 de octubre de 2018	-	(3.068)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(13.556)	13.556	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	45.658	8.050	7.565	-	5.674	-
Amortización de 25 de enero de 2019	-	(3.826)	-	-	-	-
Amortización de 25 de abril de 2019	-	(2.824)	-	-	-	-
Amortización de 25 de julio de 2019	-	(2.864)	-	-	-	-
Amortización de 25 de octubre de 2019	-	(3.108)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(11.321)	11.321	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2019	34.337	6.749	7.565	-	5.674	-

Miles de Euros	Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2017	5.194	-	5.043	-	92.172
Amortización de 25 de enero de 2018	-	-	-	-	(4.461)
Amortización de 25 de abril de 2018	-	-	-	-	(4.313)
Amortización de 25 de julio de 2018	-	-	-	-	(3.146)
Amortización de 25 de octubre de 2018	-	-	-	-	(3.068)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	5.194	-	5.043	-	77.184
Amortización de 25 de enero de 2019	-	-	-	-	(3.826)
Amortización de 25 de abril de 2019	-	-	-	-	(2.824)
Amortización de 25 de julio de 2019	-	-	-	-	(2.864)
Amortización de 25 de octubre de 2019	-	-	-	-	(3.108)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2019	5.194	-	5.043	-	64.562

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2019 y 2018, ha sido del 0,00% y 0,00%, respectivamente, para la serie AG; del 0,00% y 0,00%, respectivamente, para la serie B; del 0,28% y 0,27%, respectivamente, para la serie C; del 2,38% y 2,37%, respectivamente, para la serie D; y del 3,68% y 3,67%, respectivamente, para la serie E. El importe devengado, durante los ejercicios 2019 y 2018, por este concepto ha ascendido a 326 y 329 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores emitidos" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 59 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos (62 miles de euros en el ejercicio 2018). A 31 de diciembre de 2019, 47 miles de euros se encuentran vencidos e impagados (ningún importe a 31 de diciembre de 2018).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2019, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2019, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie E, por un importe igual a 4.741 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del Fondo de Reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- (i) Un importe igual a 6.000 miles de euros.
- (ii) El 2% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B, C y D.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una fecha de pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 5.000 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2019 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 5.043 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2019 y 2018, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2017	5.043	5.043	11.492
Saldos a 25 de enero de 2018	5.043	5.043	5.043
Saldos a 25 de abril de 2018	5.043	4.904	4.904
Saldos a 25 de julio de 2018	5.043	4.988	4.988
Saldos a 25 de octubre de 2018	5.043	5.043	5.074
Saldos al 31 de diciembre de 2018	5.043	5.043	11.064
Saldos a 25 de enero de 2019	5.043	5.043	5.043
Saldos a 25 de abril de 2019	5.043	5.007	5.007
Saldos a 25 de julio de 2019	5.043	5.043	5.118
Saldos a 25 de octubre de 2019	5.043	4.741	4.741
Saldos al 31 de diciembre de 2019	5.043	4.741	8.262

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Obligaciones y otros valores emitidos", del margen de intermediación positivo o negativo (véanse Notas 3-f y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2019 y 2018:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Repercusión de pérdidas	(757)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(757)	-

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Otros acreedores	2	6
	2	6

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2019, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2019	2018
Saldos al inicio del ejercicio	(765)	(1.355)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	428	590
Saldos al cierre del ejercicio	(337)	(765)

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 7 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2019 (6 miles de euros en el ejercicio 2018), único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Asimismo se incluyen, entre otros, 13 miles de euros por los servicios prestados por las Agencias de Calificación (13 miles de euros en el ejercicio 2018) y 8 miles de euros en comisiones (7 miles de euros en el ejercicio 2018).

Asimismo, durante el ejercicio 2019, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2019 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2019 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, dicho banco paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos, excluidos los de la serie E, ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,50% y el Fondo paga a CaixaBank un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Activos Titulizados ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda a largo plazo de la entidad financiera no descienda de la categoría "A" o "A-1" según las Agencias Calificadoras de "Fitch Ratings" y "Moody's Investors Service", respectivamente o que la deuda a corto plazo no descienda de "F-1" o "P-1" según "Fitch Ratings" y "Moody's Investor Service", respectivamente; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Asimismo, a efectos de garantizar las obligaciones de la contraparte del Contrato de Permuta Financiera, se formalizó en fecha 18 de mayo de 2015 un contrato de Cuenta de Depósito de Permuta Financiera con Société Générale, Sucursal en España. A 31 de diciembre de 2019, que a 31 de diciembre de 2019 presenta un importe de 162 miles de euros en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos - Tesorería" del activo de los balances adjuntos (Véase Nota 6) (ningún importe en el ejercicio 2018).

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2019 y 2018 asciende a (474) y (965) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados – Derivados de Cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2019, ha sido un gasto por importe de 501 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (704 miles de euros de gasto en el ejercicio 2018).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Miles de Euros	
	2019	2018
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	(337)	(765)
Importe transferido a resultados no liquidado	(137)	(200)
	(474)	(965)

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	3,9519%	Importe Inicial	6.000.000
Tasa Recuperación Morosidad	96,9507%	Importe Mínimo	5.000.000
Tasa Fallidos	10,27%	Importe Requerido Actual	5.043.293
Tasa Recuperación Fallidos	6,55%	Importe Actual	4.740.980
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	13.102	Número Operaciones	1.183
Principal Pendiente	599.998.646,57	Principal pendiente no vencido	56.924.518,07
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	9,49%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,93%	Tipo Interés Medio Ponderado	1,54%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	167,70	Vida Residual Media Ponderada (meses)	147,28
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,4833%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada	27/01/2020		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8483
NIF Fondo: V64270861
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	49.856	1001	59.915
I. Activos financieros a largo plazo	0002	49.856	1002	59.915
1. Activos titulizados	0003	49.856	1003	59.915
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	47.960	1009	57.345
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.074	1025	2.642
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-179	1027	-72
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	15.252	1041	19.474
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	6.990	1043	8.411
1. Activos titulizados	0044	6.990	1044	8.411
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	6.755	1050	8.062
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	70	1065	87
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	177	1067	266
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	3	1068	2
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-16	1069	-7
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	8.262	1085	11.064
1. Tesorería	0086	8.262	1086	11.064
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	65.108	1088	79.390

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	58.278	1089	71.036
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	58.278	1094	71.036
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	57.057	1095	69.134
1.1 Series no subordinadas	0096	34.337	1096	45.658
1.2 Series subordinadas	0097	23.476	1097	23.476
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	-757	1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	885	1101	1.136
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	885	1103	1.136
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	337	1108	765
3.1 Derivados de cobertura	0109	337	1109	765
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2019		Periodo anterior 31/12/2018
B) PASIVO CORRIENTE	0117	7.167	1117	9.119
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	7.156	1123	8.317
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	6.855	1124	8.111
1.1 Series no subordinadas	0125	6.749	1125	8.050
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	59	1128	61
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	47	1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	162	1131	
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134	162	1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	137	1139	200
3.1 Derivados de cobertura	0140	137	1140	200
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	2	1143	6
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	2	1144	6
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	11	1148	802
1. Comisiones	0149	11	1149	802
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	11	1150	11
1.2 Comisión administrador	0151	11	1151	5
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	6	1153	786
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-16	1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-337	1158	-765
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-337	1160	-765
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	65.108	1162	79.390

S.02

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	216	1201	331	2201	972	3201	1.338
1.1 Activos titulizados	0202	226	1202	340	2202	1.009	3202	1.378
1.2 Otros activos financieros	0203	-10	1203	-10	2203	-37	3203	-40
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-80	1204	-84	2204	-328	3204	-331
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-80	1205	-83	2205	-326	3205	-329
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206	-1	2206	-2	3206	-2
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-107	1208	-165	2208	-501	3208	-704
A) MARGEN DE INTERESES	0209	28	1209	82	2209	143	3209	303
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-24	1217	-468	2217	-130	3217	-570
7.1 Servicios exteriores	0218	-1	1218	-6	2218	-34	3218	-32
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-6	2219	-34	3219	-32
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-23	1224	-462	2224	-96	3224	-538
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-15	2225	-60	3225	-60
7.3.2 Comisión administrador	0226	-6	1226	-7	2226	-26	3226	-31
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	-437	2228	0	3228	-437
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-255	1231	806	2231	-786	3231	611
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-255	1232	806	2232	-786	3232	611
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	251	1239	-420	2239	773	3239	-344
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	46	1300	-66	2300	-768	3300	-88
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	67	1301	-23	2301	140	3301	273
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	230	1302	345	2302	1.025	3302	1.402
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-34	1303	-176	2303	-282	3303	-329
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-119	1305	-182	2305	-564	3305	-758
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-10	1307	-10	2307	-39	3307	-42
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-18	1309	-41	2309	-871	3309	-329
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-15	2310	-60	3310	-60
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	-24	2311	-21	3311	-32
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313	-780	3313	-227
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-3	1315	-1	2315	-38	3315	-32
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-3	1320	-1	2320	-38	3320	-32
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	-1.021	1322	1.384	2322	-2.034	3322	-341
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	0	2324	0	3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	-852	1325	1.447	2325	-1.944	3325	-45
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.728	1326	2.086	2326	7.277	3326	8.467
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	443	1327	1.600	2327	2.831	3327	4.921
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	21	1328	49	2328	115	3328	322
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	64	1329	779	2329	454	3329	1.233
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.108	1331	-3.068	2331	-12.621	3331	-14.987
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-169	1332	-63	2332	-90	3332	-296
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-57	1334	-63	2334	-252	3334	-296
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-112	1336	0	2336	162	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	-975	1337	1.318	2337	-2.802	3337	-428
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	9.237	1338	9.745	2338	11.064	3338	11.492
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	8.262	1339	11.064	2339	8.262	3339	11.064

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2019		Acumulado anterior 31/12/2018
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-332	1357	-91	2357	-72	3357	-114
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-332	1358	-91	2358	-72	3358	-114
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	107	1360	165	2360	501	3360	704
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	226	1362	-74	2362	-429	3362	-590
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2019								Situación cierre anual anterior 31/12/2018								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	3,95	0405	10,27	0425	6,55	0445	4,74	1385	4,26	1405	7,84	1425	18,14	1445	6,72	2385	0	2405	0	2425	0	2445	5
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	4	0467	3	0474	0	0481		0488	4	0495	302	0502	0	0509	306
De 1 a 3 meses	0461	4	0468	2	0475	0	0482		0489	2	0496	124	0503	0	0510	126
De 3 a 6 meses	0462	14	0469	22	0476	0	0483	2	0490	25	0497	391	0504	1	0511	416
De 6 a 9 meses	0463	38	0470	4	0477	0	0484	1	0491	5	0498	1.584	0505	1	0512	1.590
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	11	0478	2	0485	6	0492	19	0499	239	0506	1	0513	259
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	62	0473	42	0480	3	0487	9	0494	54	0501	2.641	0508	3	1515	2.697

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	4	0522	3	0529	0	0536		0543	4	0550	302	0557	0	0564	306	0571	1.649	0578	1.649	0584	18,56
De 1 a 3 meses	0516	4	0523	2	0530	0	0537		0544	2	0551	124	0558	0	0565	126	0572	1.408	0579	1.408	0585	8,97
De 3 a 6 meses	0517	14	0524	22	0531	0	0538	2	0545	25	0552	391	0559	1	0566	416	0573	4.161	0580	3.432	0586	10,01
De 6 a 9 meses	0518	38	0525	4	0532	0	0539	1	0546	5	0553	1.584	0560	1	0567	1.590	0574	9.340	0581	9.340	0587	17,02
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	11	0533	2	0540	6	0547	19	0554	239	0561	1	0568	259	0575	1.047	0582	1.047	0588	24,74
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	62	0528	42	0535	3	0542	9	0549	54	0556	2.641	0563	3	0570	2.697	0577	17.604			0590	15,32

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	755	1600	566	2600	781
Entre 1 y 2 años	0601	830	1601	2.103	2601	15.916
Entre 2 y 3 años	0602	813	1602	1.590	2602	26.789
Entre 3 y 4 años	0603	913	1603	1.208	2603	35.515
Entre 4 y 5 años	0604	1.773	1604	1.555	2604	44.554
Entre 5 y 10 años	0605	11.789	1605	13.530	2605	129.120
Superior a 10 años	0606	40.094	1606	47.763	2606	347.324
Total	0607	56.967	1607	68.315	2607	599.999
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,28	1608	12,60	2608	13,98

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	15,92	1609	14,92	2609	3,10

S.05.1
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.023	0630	41.734	1620	1.159	1630	47.949	2620	3.114	2630	148.972
40% - 60%	0621	150	0631	14.342	1621	194	1631	18.836	2621	1.167	2631	116.488
60% - 80%	0622	6	0632	692	1622	11	1632	1.303	2622	906	2632	128.870
80% - 100%	0623	1	0633	177	1623	1	1633	183	2623	243	2633	41.623
100% - 120%	0624		0634		1624	1	1634	3	2624	56	2634	9.431
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625	25	2635	5.075
140% - 160%	0626	1	0636	3	1626		1636		2626	12	2636	2.189
superior al 160%	0627		0637		1627	1	1637	4	2627	50	2637	14.831
Total	0628	1.181	0638	56.949	1628	1.367	1638	68.280	2628	5.573	2638	467.478
Media ponderada (%)	0639	33,02	0649		1639	33,65	1649		2639	48,78	2649	

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,54	1650	1,58	2650	3,93
Tipo de interés nominal máximo	0651	4,60	1651	5,50	2651	11,90
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652	0,06	2652	2,10

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	1.184	0691	56.967	1668	1.370	1691	68.315	2668	13.102	2691	599.999
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672		0695		1672		1695		2672		2695	
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
Total España	0679	1.184	0702	56.967	1679	1.370	1702	68.315	2679	13.102	2702	599.999
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	1.184	0705	56.967	1682	1.370	1705	68.315	2682	13.102	2705	599.999

S.05.1
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2019
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2019				Situación cierre anual anterior 31/12/2018				Situación inicial 13/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	6,69			1710	6,11			2710	2,36		
Sector	0711	19,28	0712	47	1711	18,73	1712	47	2711	17,54	2712	47

S.05.2

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019			Situación cierre anual anterior 31/12/2018			Situación inicial 13/07/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0338013016	AG	3.260	12.603	41.087	3.260	16.475	53.708	3.260	100.000	326.000			
ES0338013008	AS	2.512	0	0	2.512	0	0	2.512	100.000	251.200			
ES0338013024	B	96	78.802	7.565	96	78.802	7.565	96	100.000	9.600			
ES0338013032	C	72	78.802	5.674	72	78.802	5.674	72	100.000	7.200			
ES0338013040	D	60	86.565	5.194	60	86.565	5.194	60	100.000	6.000			
ES0338013057	E	60	84.055	5.043	60	84.055	5.043	60	100.000	6.000			
Total		0723	6.060	0724	64.563	1723	6.060	1724	77.184	2723	6.060	2724	606.000

S.05.2

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2019

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739			
						0730	0731		0732	0733	0734	0735			0742	0736	0737
ES0338013016	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,04	0	0	0	SI	41.087	0	0	41.087	0				
ES0338013008	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,10	0	0	0	SI	0	0	0	0	0				
ES0338013024	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,25	0	0	0	SI	7.565	0	0	7.565	0				
ES0338013032	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,60	0,20	2	0	SI	5.674	0	0	5.676	0				
ES0338013040	D	S	EURIBOR A TRES MESES	2,70	2,30	23	0	SI	5.194	0	0	5.216	0				
ES0338013057	E	S	EURIBOR A TRES MESES	4	3,60	34	47	SI	5.043	0	0	5.124	-757				
Total						0740	59	0741	47	0743	64.563	0744	0	0745	64.668	0746	-757

	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,48	0748	0,42	0749	3,24

S.05.2
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2019								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2018							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338013016	AG	3.108	284.913	0	47.830	3.068	272.292	0	47.830								
ES0338013008	AS	0	251.200	0	18.623	0	251.200	0	18.623								
ES0338013024	B	0	2.035	0	1.650	0	2.035	0	1.650								
ES0338013032	C	0	1.526	3	1.517	0	1.526	4	1.501								
ES0338013040	D	0	806	31	2.839	0	806	32	2.715								
ES0338013057	E	0	957	0	3.705	0	957	141	3.564								
Total		0754	3.108	0755	541.437	0756	34	0757	76.164	1754	3.068	1755	528.816	1756	176	1757	75.883

S.05.2
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 13/07/2006
				0762	0763	0764
ES0338013016	AG	26/04/2018	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa1(sf)	Aaa
ES0338013016	AG	29/05/2017	FITCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0338013008	AS	16/09/2010	MOODY'S	Aaa(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0338013008	AS	16/09/2010	FITCH	AA+sf	AA+sf	AA+
ES0338013024	B	25/05/2018	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa1(sf)	A2
ES0338013024	B	01/04/2019	FITCH	A+sf	A-sf	AA-
ES0338013032	C	09/12/2019	MOODY'S	A1(sf)	Baa1(sf)	Baa2
ES0338013032	C	01/04/2019	FITCH	BBB+sf	BBBsf	BBB+
ES0338013040	D	09/12/2019	MOODY'S	Ba1(sf)	Ba3(sf)	Ba1
ES0338013040	D	01/04/2019	FITCH	BB-sf	B+sf	BB+
ES0338013057	E	16/09/2010	MOODY'S	C(sf)	C(sf)	C
ES0338013057	E	16/09/2010	FITCH	CCsf	CCsf	CCC-

S.05.2
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2019
Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0765	64.563	1765	8.050	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766		1766	69.134	2766	148.473
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767	80.426
Entre 3 y 4 años	0768		1768		2768	69.460
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	45.637
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	115.860
Superior a 10 años	0771		1771		2771	146.145
Total	0772	64.563	1772	77.184	2772	606.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	0,26	1773	1,84	2773	6,56

S.05.3

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	4.741	1775	5.043	2775	6.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	5.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	7,34	1777	6,53	2777	0,99
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SOCIETE GENERALE	1778	SOCIETE GENERALE	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	P-1 Moody's - F1 Fitch	1779	P-1 Moody's - F1 Fitch	2779	P-1 Moody's - F1+ Fitch
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	P-1 Moody's F1 Fitch	1780	P-1 Moody's F1 Fitch	2780	P-1 Moody's F1 Fitch
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	885	1781	1.136	2781	6.525
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	1,37	1782	1,47	2782	1,08
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	SOCIETE GENERALE	1783	SOCIETE GENERALE	2783	CAIXABANK
2.3 Rating de la contrapartida	0784	P-1 Moody's - F1 Fitch	1784	P-1 Moody's - F1 Fitch	2784	P-1 Moody's - F1+ Fitch
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	P-1 Moody's - F1 Fitch	1785	P-1 Moody's - F1 Fitch	2785	P-1 Moody's - F1 Fitch
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	41.087	1786	53.708	2786	326.000
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	63,64	1787	69,58	2787	53,80
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Generalitat de Catalunya	1788	Generalitat de Catalunya	2788	Generalitat de Catalunya
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	63,53	1792	69,53	2792	95,25
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo			Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características			
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación inicial 13/07/2006				
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806			
Permuta 1	CAIXABANK, S.A.	Trimestral	Total Intereses Vencidos del período de activos titulizados, no fallidos.	Principal Pendiente Pago de Bonos (menos Serie E).	Tipo Interés Nominal Medio de Bonos (menos Serie E), ponderado por el Principal Pendiente de Bonos (menos Serie E) + 0,50%.	Principal Pendiente Pago de Bonos (menos Serie E).	-337	-765	-10.586	0			
Total							0808	-337	0809	-765	0810	-10.586	

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006		Situación actual 31/12/2019		Situación cierre anual anterior 31/12/2018		Situación inicial 13/07/2006			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
Total	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	

S.05.5

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	12	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,013	4862	25	5862	15	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	3	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3473 Contrato Intermediación Financ (pág 165)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		25/01/2019	25/04/2019	25/07/2019	25/10/2019	31/12/2019		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872							
Margen de intereses	0873	8	35	44	34	23		143
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0	-194	126	-464	-255		-786
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-8	-34	-33	-38	-16		-130
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	-1	-193	137	-468	-248		-773
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	1	193	0	468	111		773
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0	0	-137	0	137		0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	780	0	0	0	0		780
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	5	0	0	0	0		

S.05.5

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2019

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores emitidos” de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota “Otros gastos de explotación”)

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

F) HECHOS POSTERIORES

La expansión del COVID-19 a nivel global ha generado una crisis sanitaria sin precedentes hasta el momento. Este evento afecta significativamente a la actividad económica y, como resultado, podría afectar a la situación financiera del Fondo. La medida del impacto dependerá de desarrollos futuros que no se pueden predecir fiablemente, incluida las acciones para contener la enfermedad o tratarla y mitigar su impacto en las economías de los países afectados, o las políticas sociales y económicas de apoyo que están siendo implementadas por los gobiernos de los países afectados, entre otros.

S.05.4

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	719	7006	1.125	7009	1,26	7012	1,65	7015	1,99		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	1.532	7007	1.783	7010	2,69	7013	2,61	7016	2,33		
Total Morosos					7005	2.251	7008	2.908	7011	3,95	7014	4,26	7017	4,32	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	6.005	7024	5.353	7027	9,46	7030	7,22	7033	8,52		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	515	7025	462	7028	0,81	7031	0,62	7034	0,93		
Total Fallidos					7023	6.520	7026	5.815	7029	10,27	7032	7,84	7035	9,45	7036	Nota Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2019	Situación cierre anual anterior 31/12/2018	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

S.05.4

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2019

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0338013008	0	0	0	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0338013016	0	0	0	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0338013024	3,20	12,71	12,08	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013032	2,40	9,53	9,06	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013040	2	8,73	8,29	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013057	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0338013008	0	0	0	
ES0338013016	0	0	0	
ES0338013024	0	0	0	Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 151)
ES0338013032	0	0	0	Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 152)
ES0338013040	0	0	0	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0338013057	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0338013024	1	3,95	4,32	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 137)
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Comisión Nacional Mercado de Valores

Estados Financieros Públicos

Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Periodo: Cuarto Trimestre 2019.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** En la última Fecha de Pago se aplicó la regla de la Amortización Secuencial aplicando la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A(G). La Amortización a Prorrata no se pudo aplicar al no cumplirse las condiciones detalladas en el Folleto Informativo.
- **Disposición del Aval de la Generalitat de Catalunya:** En la última Fecha de Pago, al igual que en todas las anteriores, no ha sido necesaria su disposición al haberse podido atender en su integridad con los Fondos Disponibles los importes correspondientes de intereses y principal de la Serie A (G).
- **Postergamiento de Intereses de las Series B, C y D de los Bonos:** En la última Fecha de Pago no se procedió a su postergación al no cumplirse las condiciones para ello detalladas en Folleto Informativo.
- **Fondo de Reserva Requerido:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Requerido no se ha reducido debido a que no se cumplían las condiciones detalladas en la documentación oficial.
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Disposición de la Línea de Liquidez:** En la última Fecha de Pago la Línea de Liquidez se mantuvo dispuesta en el importe requerido para poder atender, en caso necesario, al pago puntual de los intereses de la Serie A(G). La disposición se mantiene por los motivos expuestos en el párrafo siguiente.

La Línea de Liquidez, concedida por CaixaBank por un importe inicial de €10.000.000, fue dispuesta en su integridad cuando esa entidad en junio 2012 perdió las calificaciones crediticias mínimas exigidas de acuerdo con la documentación oficial para mantenerse como contrapartida del Fondo. El importe dispuesto fue traspasado a una Cuenta Corriente abierta

a nombre del Fondo en otra Entidad Financiera, actualmente Societé Generale. En cada Fecha de Pago se procede a la reducción del importe dispuesto de la Línea de Liquidez en la misma proporción en la que se amortiza la Serie A(G).

- **Contrapartida de la Permuta Financiera:** A lo largo del periodo considerado no se han producido cambios en la situación de la Contrapartida de la Permuta Financiera. Durante el periodo, y con periodicidad semanal, se han continuado realizando las valoraciones de la Permuta Financiera y, en su caso, depositando el importe necesario a favor del Fondo tal como se indica en el párrafo siguiente.

La contraparte del Fondo en el Contrato de Permuta Financiera es CaixaBank que en Junio 2012 perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, de acuerdo con la documentación oficial, para mantenerse en esa posición sin perjudicar las calificaciones de los Bonos. Ante la imposibilidad de encontrar una contrapartida alternativa se optó por abrir una Cuenta Corriente de Deposito de Permuta Financiera en otra Entidad Financiera, actualmente Societé Generale, de acuerdo con el Anexo III del Contrato de Permuta Financiera, para depositar el importe neto de la valoración semanal de la Permuta, realizada por CaixaBank, cuando resulte a favor del Fondo.

- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia de la contraparte actual del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería de acuerdo con la documentación oficial.

Inicialmente, en el momento de la constitución del Fondo, la contraparte del Contrato de cuenta Corriente de Tesorería era CaixaBank pero cuando en junio 2012 esa entidad perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, de acuerdo con la documentación oficial, se sustituyó por otra Entidad Financiera, actualmente Societé Generale, que se mantiene como contrapartida actual del citado contrato.

- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Agente de Pagos que puedan afectar la calificación de los Bonos.

Inicialmente, en el momento de la constitución del Fondo, la contraparte del Contrato de Agente de Pagos era CaixaBank pero cuando en junio 2012 esa entidad perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, detalladas en el folleto informativo, se sustituyó por otra Entidad Financiera, actualmente Societé Generale, que se mantiene como contrapartida del citado contrato.

- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de diciembre de 2019.

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	1	0,08	27.000,55	0,05	1,391000	1,500000	1,391000	1,391000	38,005479	01/03/2023
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	1	0,08	195.973,84	0,34	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	62,038356	02/03/2025
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1	0,08	1.076,96	0,00	4,500000	0,750000	4,500000	4,500000	6,016438	01/07/2020
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	1	0,08	523,57	0,00	0,834000	1,000000	0,834000	0,834000	1,052055	01/02/2020
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	1	0,08	36.588,65	0,06	4,050000	0,300000	4,050000	4,050000	72,098630	02/01/2026
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	4	0,34	24.606,30	0,04	3,612500	0,548580	2,700000	4,000000	98,825232	25/03/2028
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,34	61.431,06	0,11	3,664149	0,617170	1,000000	4,250000	87,355414	11/04/2027
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	10	0,85	195.066,00	0,34	2,490365	0,629389	0,000000	4,250000	100,406607	13/05/2028
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	12	1,01	224.241,34	0,39	3,315952	0,524851	0,096000	4,284000	94,307767	09/11/2027
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	19	1,61	442.369,68	0,78	2,374699	0,701959	0,584000	4,500000	91,255357	08/08/2027
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	20	1,69	479.581,27	0,84	2,739055	0,916714	0,560000	4,451000	95,768357	23/12/2027
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	19	1,61	456.120,33	0,80	3,060170	0,474684	0,891000	4,250000	99,420300	13/04/2028
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	31	2,62	1.134.791,42	1,99	2,895045	0,458474	0,000000	4,351000	130,091444	02/11/2030
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	37	3,13	991.924,82	1,74	2,998261	0,465461	0,103000	4,451000	116,590138	17/09/2029
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	30	2,54	701.599,75	1,23	2,902437	0,809247	0,810000	4,351000	128,264361	08/09/2030
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	48	4,06	1.184.032,34	2,08	2,702901	0,692286	0,591000	4,601000	111,225222	07/04/2029
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	51	4,31	1.910.141,47	3,36	2,095663	0,661982	0,138000	4,296000	128,352001	10/09/2030
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	51	4,31	1.374.969,61	2,42	1,738220	0,773854	0,634000	4,351000	122,076446	03/03/2030
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	53	4,48	1.496.390,80	2,63	1,644465	0,748975	0,144000	4,432000	135,077684	03/04/2031
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	52	4,40	2.578.066,78	4,53	0,936871	0,796004	0,134000	4,400000	152,944172	28/09/2032
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	51	4,31	2.628.185,10	4,62	1,212139	0,851779	0,121000	4,432000	138,817061	26/07/2031

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Arrangement Date Intervals</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	86	7,27	4.952.213,43	8,70	1,281172	0,846708	0,138000	4,150000	148,866811	27/05/2032
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	105	8,88	5.829.591,39	10,24	1,074192	0,800562	0,141000	4,392000	149,573067	17/06/2032
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	159	13,44	9.276.837,47	16,30	1,483756	0,769190	0,000000	4,400000	146,599284	19/03/2032
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	250	21,13	15.122.295,27	26,57	1,304000	0,785141	0,000000	4,440000	163,733513	22/08/2033
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	86	7,27	5.598.898,87	9,84	1,634511	0,985575	0,460000	4,586000	158,853262	27/03/2033
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					48.118,78	1,902440	0,746557		113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:					54,36	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					527.350,91	4,601000	4,000000		314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Firm Type</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	860	72,70	35.160.067,35	61,77	1,646016	0,741463	0,000000	4,601000	155,189494	05/12/2032
MEDIANA EMPRESA	1	0,08	89.854,59	0,16	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	168,164384	04/01/2034
MICROEMPRESA	298	25,19	18.807.295,42	33,04	1,353489	0,800578	0,250000	4,500000	137,927383	29/06/2031
PEQUEÑA EMPRESA	24	2,03	2.867.300,71	5,04	1,334778	1,269602	0,700000	4,161000	113,070395	02/06/2029
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			48.118,78		1,902440	0,746557			113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:			54,36		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			527.350,91		4,601000	4,000000			314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Interest Rate Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00 0,49	90	7,61	6.031.327,31	10,60	0,355984	0,576508	0,000000	0,496000	182,458712	15/03/2035
0,50 0,99	441	37,28	23.475.258,77	41,24	0,724667	0,840804	0,500000	0,992000	147,358811	11/04/2032
1,00 1,49	190	16,06	11.747.860,11	20,64	1,075339	1,114178	1,000000	1,484000	147,857496	26/04/2032
1,50 1,99	29	2,45	1.119.424,97	1,97	1,643634	1,717360	1,500000	1,892000	105,101050	03/10/2028
2,00 2,49	8	0,68	325.419,56	0,57	2,153253	2,187189	2,000000	2,390000	122,226215	08/03/2030
2,50 2,99	20	1,69	1.032.271,86	1,81	2,641417	1,023916	2,500000	2,888000	143,143683	04/12/2031
3,00 3,49	56	4,73	2.101.424,61	3,69	3,297788	0,454248	3,000000	3,498000	146,719388	22/03/2032
3,50 3,99	182	15,38	6.344.090,73	11,14	3,743786	0,207890	3,500000	3,998000	148,916732	28/05/2032
4,00 4,49	163	13,78	4.617.185,81	8,11	4,144128	0,535523	4,000000	4,451000	111,653696	20/04/2029
4,50 4,99	4	0,34	130.254,34	0,23	4,583285	0,884039	4,500000	4,601000	148,095521	03/05/2032
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					48.118,78	1,902440	0,746557		113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:					54,36	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					527.350,91	4,601000	4,000000		314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	775	65,51	15.393.668,94	27,04	2,001810	0,753081	0,000000	4,586000	108,032917	31/12/2028
50.000,00	99.999,99	254	21,47	18.086.192,87	31,77	1,393594	0,814123	0,000000	4,601000	152,900323	26/09/2032
100.000,00	149.999,99	104	8,79	12.575.743,79	22,09	1,455259	0,734684	0,000000	4,250000	169,027350	30/01/2034
150.000,00	199.999,99	25	2,11	4.283.780,78	7,53	0,854222	0,769771	0,371000	4,000000	161,455791	14/06/2033
200.000,00	249.999,99	16	1,35	3.612.986,35	6,35	1,484453	0,779154	0,453000	4,212000	175,055223	02/08/2034
250.000,00	299.999,99	6	0,51	1.643.621,57	2,89	1,845835	1,203683	0,542000	4,000000	134,983453	31/03/2031
300.000,00	349.999,99	1	0,08	325.130,26	0,57	0,644000	1,000000	0,644000	0,644000	310,257534	07/11/2045
450.000,00	499.999,99	1	0,08	476.042,60	0,84	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	185,128767	04/06/2035
500.000,00	549.999,99	1	0,08	527.350,91	0,93	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	191,145205	04/12/2035
Total	Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:

1,536620 0,788005

147,284317 08/04/2032

Media Simple / Arithmetic Average:

48.118,78

1,902440 0,746557

113,709376 19/06/2029

Mínimo / Minimum:

54,36

0,000000 0,000000

0,032854 01/01/2020

Máximo / Maximum:

527.350,91

4,601000 4,000000

314,498630 10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		
						Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Reference Indexes	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	405	34,24	13.358.616,15	23,47	3,747350	0,287723	2,500000	4,601000	139,393175	12/08/2031
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	7	0,59	165.834,01	0,29	0,964814	1,050617	0,750000	1,391000	87,413486	13/04/2027
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	15	1,27	600.348,83	1,05	0,913386	1,013998	0,560000	1,350000	125,694103	21/06/2030
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORAS	43	3,63	1.796.329,13	3,16	0,956293	0,997768	0,345000	4,000000	84,843974	25/01/2027
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	708	59,85	40.804.733,22	71,68	0,844604	0,929209	0,000000	4,000000	153,364812	11/10/2032
Índice 634 TIPO FIJO	5	0,42	198.656,73	0,35	2,626576	2,626576	2,190000	3,300000	137,709936	22/06/2031
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					48.118,78	1,902440	0,746557		113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:					54,36	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					527.350,91	4,601000	4,000000		314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	40	3,38	155.842,86	0,27	1,174902	0,828684	0,345000	4,451000	3,223078	07/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	59	4,99	593.174,21	1,04	1,363262	0,813030	0,144000	4,500000	9,402344	12/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	43	3,63	628.940,39	1,10	1,425796	0,784746	0,500000	4,190000	12,947563	28/01/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	17	1,44	190.222,62	0,33	1,443358	1,005454	0,661000	4,001000	20,751859	22/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	11	0,93	412.826,22	0,73	3,132613	2,914818	0,841000	4,351000	26,150646	05/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	19	1,61	400.447,51	0,70	1,223684	0,765917	0,500000	4,362000	33,379629	11/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	20	1,69	524.935,99	0,92	1,215675	0,814310	0,384000	4,440000	37,970446	28/02/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	16	1,35	387.430,29	0,68	1,935151	1,018923	0,366000	4,362000	44,804032	24/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	26	2,20	937.793,71	1,65	1,929932	1,028332	0,616000	4,451000	50,608142	19/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	24	2,03	834.440,42	1,47	1,343142	0,935921	0,161000	4,392000	57,154456	04/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	47	3,97	1.868.378,26	3,28	1,773018	0,736403	0,410000	4,296000	62,385874	12/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	50	4,23	1.794.670,08	3,15	1,307257	0,813238	0,394000	4,440000	68,981579	29/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	47	3,97	2.111.879,04	3,71	1,745625	0,781821	0,400000	4,351000	73,503740	14/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	18	1,52	499.753,85	0,88	1,807686	0,872461	0,621000	4,351000	80,810473	24/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	19	1,61	514.896,10	0,90	2,133051	0,685259	0,600000	4,250000	86,129081	05/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	20	1,69	844.334,29	1,48	1,741484	0,883786	0,344000	4,284000	92,700454	21/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	28	2,37	758.064,66	1,33	2,326204	0,704082	0,411000	4,500000	98,703447	22/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	29	2,45	900.429,59	1,58	1,387048	0,810345	0,460000	4,351000	104,905599	27/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	30	2,54	1.063.193,55	1,87	1,617437	0,842529	0,511000	4,250000	110,569450	18/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	37	3,13	1.430.142,67	2,51	2,511653	0,589025	0,311000	4,296000	117,246371	07/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	43	3,63	1.868.103,13	3,28	2,497459	0,713821	0,453000	4,336000	123,006435	01/04/2030

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	41	3,47	2.260.781,57	3,97	1,934199	0,700187	0,394000	4,411000	128,898331	27/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	41	3,47	2.237.630,25	3,93	1,825093	0,791806	0,460000	4,601000	134,236123	08/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	23	1,94	988.910,37	1,74	2,688194	0,587837	0,750000	4,250000	140,701445	21/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	30	2,54	1.498.259,83	2,63	1,317017	0,852871	0,371000	4,112000	146,279148	09/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	33	2,79	1.486.280,20	2,61	2,529785	0,577108	0,144000	4,432000	152,479937	14/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	36	3,04	2.162.306,97	3,80	1,000989	0,849672	0,244000	4,400000	159,272079	08/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	33	2,79	2.186.240,25	3,84	1,108436	0,799447	0,294000	4,432000	164,341961	10/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	28	2,37	1.694.286,32	2,98	1,513853	0,775500	0,467000	3,736000	170,547476	18/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	47	3,97	3.451.586,98	6,06	0,984183	0,810614	0,144000	4,101000	177,004046	30/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	52	4,40	4.778.390,09	8,39	1,305238	0,722641	0,261000	4,072000	182,893164	28/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	87	7,35	7.088.519,49	12,45	1,372588	0,771593	0,411000	4,190000	189,015460	01/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	45	3,80	4.256.985,19	7,48	1,298305	0,858049	0,496000	4,586000	192,995134	30/01/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,17	114.038,48	0,20	0,358108	0,506839	0,000000	0,488000	204,713563	20/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	2	0,17	131.717,59	0,23	1,704872	1,891706	0,096000	1,860000	215,001718	30/11/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,08	141.908,98	0,25	1,134000	1,250000	1,134000	1,134000	218,136986	05/03/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	2	0,17	80.415,10	0,14	0,715103	0,898558	0,661000	0,741000	229,155113	03/02/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	2	0,17	188.200,83	0,33	0,741181	0,873890	0,000000	0,891000	236,014930	31/08/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	0,17	54.372,35	0,10	0,130701	0,250000	0,103000	0,134000	241,426378	12/02/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,08	108.231,90	0,19	1,167000	1,450000	1,167000	1,167000	248,219178	06/09/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,08	125.218,43	0,22	3,051000	0,800000	3,051000	3,051000	254,169863	06/03/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	0,17	101.891,23	0,18	0,244890	0,250000	0,138000	0,250000	260,355685	10/09/2041

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	0,08	97.331,21	0,17	0,411000	0,750000	0,411000	0,411000	268,175342	06/05/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,08	163.658,61	0,29	0,638000	0,750000	0,638000	0,638000	270,180822	06/07/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,17	249.630,51	0,44	0,344334	0,470245	0,134000	0,516000	278,564234	18/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	5	0,42	518.938,73	0,91	0,438828	0,561465	0,121000	0,926000	285,674949	21/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	2	0,17	186.110,47	0,33	2,790792	0,056929	0,138000	3,573000	292,321520	10/05/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	4	0,34	289.784,85	0,51	1,084515	1,223162	0,141000	1,346000	295,144311	04/08/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	4	0,34	220.802,25	0,39	0,452643	0,563586	0,000000	1,000000	302,202740	07/03/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	7	0,59	929.397,13	1,63	0,479677	0,716427	0,000000	0,884000	310,086126	02/11/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	3	0,25	412.792,47	0,73	3,650356	0,013524	0,142000	3,851000	314,272291	09/03/2046
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average:

Mínimo / Minimum:

Máximo / Maximum:

1,536620

48.118,78

0,000000

4,601000

0,788005

1,902440

0,000000

4,000000

147,284317

113,709376

0,032854

314,498630

08/04/2032

19/06/2029

01/01/2020

10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
08 BARCELONA	755	63,82	38.394.994,74	67,45	1,515901	0,770905	0,000000	4,601000	149,410532	12/06/2032
17 GIRONA	82	6,93	3.066.648,80	5,39	1,600292	0,817382	0,134000	4,500000	122,246872	08/03/2030
25 LLEIDA	89	7,52	3.598.032,87	6,32	1,254489	0,961100	0,000000	4,351000	138,397315	13/07/2031
43 TARRAGONA	257	21,72	11.864.841,66	20,84	1,672756	0,783255	0,103000	4,500000	150,054120	02/07/2032
CATALUNYA	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00	1,536160	0,791118	0,000000	4,601000	146,838939	26/03/2032
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,536620	0,788005	147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:	48.118,78	1,902440	0,746557	113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:	54,36	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	527.350,91	4,601000	4,000000	314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Types of Security	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
1 HIPOTECARIA	1.180	99,75	56.907.223,03	99,97	1,536877	0,788036	0,000000	4,601000	147,427417	13/04/2032
HIPOTECARIO	1.180	99,75	56.907.223,03	99,97	1,536877	0,788036	0,000000	4,601000	147,427417	13/04/2032
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1	0,08	13.995,59	0,02	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	9,041096	01/10/2020
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2	0,17	3.299,45	0,01	0,400000	0,400000	0,400000	0,400000	6,016438	01/07/2020
PERSONAL	3	0,25	17.295,04	0,03	0,516667	0,516667	0,400000	0,750000	7,024658	31/07/2020
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						

Media Ponderada / Weighted Average:		1,536620	0,788005	147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:	48.118,78	1,902440	0,746557	113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:	54,36	0,000000	0,000000	0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:	527.350,91	4,601000	4,000000	314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	39	3,30	1.486.638,15	2,61	1,410796	0,978392	0,096000	4,500000	123,571365	18/04/2030
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	0,17	10.243,05	0,02	0,943706	1,148169	0,661000	1,138000	111,693779	21/04/2029
03-Pesca y acuicultura.	3	0,25	310.541,04	0,55	0,801526	1,002544	0,496000	1,066000	159,568921	17/04/2033
10-Industria de la alimentación.	12	1,01	593.388,13	1,04	1,542039	0,981908	0,596000	4,150000	156,344303	09/01/2033
11-Fabricación de bebidas.	4	0,34	125.121,56	0,22	2,787849	1,221715	1,250000	4,072000	97,518942	15/02/2028
13-Industria textil.	8	0,68	343.883,67	0,60	1,808651	0,858081	0,134000	4,296000	166,729493	21/11/2033
14-Confección de prendas de vestir.	7	0,59	209.331,48	0,37	2,381615	0,614115	0,846000	4,112000	154,016202	30/10/2032
15-Industria del cuero y del calzado.	2	0,17	37.962,90	0,07	2,137824	0,638372	1,100000	3,573000	57,261071	07/10/2024
16-Industria de la madera y del corcho,	6	0,51	118.895,32	0,21	3,241410	0,559062	0,888000	4,304000	118,071663	01/11/2029
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	6	0,51	264.336,82	0,46	0,970265	0,909112	0,603000	3,845000	153,185280	05/10/2032
20-Industria química.	1	0,08	32.371,46	0,06	0,661000	1,000000	0,661000	0,661000	77,063014	02/06/2026
22-Fabricación de productos de caucho y	2	0,17	51.539,73	0,09	3,292654	1,939433	3,100000	3,598000	76,372163	12/05/2026
23-Fabricación de otros productos minera	3	0,25	141.617,20	0,25	0,868403	0,969867	0,750000	0,888000	124,916437	29/05/2030
24-Metalurgia, fabricación de productos	5	0,42	122.211,88	0,21	1,254971	0,961042	0,142000	2,548000	173,617223	19/06/2034
25-Fabricación de productos metálicos, e	14	1,18	747.033,43	1,31	1,775589	0,840801	0,411000	4,432000	147,118488	03/04/2032
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,34	162.673,77	0,29	0,489485	0,500000	0,366000	0,500000	52,350792	11/05/2024
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2	0,17	145.318,60	0,26	0,535698	0,750000	0,467000	0,621000	153,313107	09/10/2032
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	1	0,08	29.815,36	0,05	3,353000	0,220000	3,353000	3,353000	122,071233	03/03/2030
32-Otras industrias manufactureras.	1	0,08	23.119,55	0,04	3,573000	0,000000	3,573000	3,573000	179,145205	04/12/2034
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	4	0,34	83.746,27	0,15	2,398527	0,762052	0,853000	3,845000	80,929113	28/09/2026
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	3	0,25	32.788,65	0,06	3,174367	0,501673	1,000000	4,046000	81,775349	24/10/2026

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
39-Actividades de descontaminación y otr	1	0,08	111.248,14	0,20	4,082000	0,150000	4,082000	4,082000	189,139726	04/10/2035
41-Construcción de edificios.	80	6,76	4.555.994,69	8,00	1,805064	0,697777	0,144000	4,400000	144,086616	02/01/2032
42-Ingeniería civil.	6	0,51	20.823,17	0,04	1,745426	0,844593	0,661000	4,440000	144,934314	28/01/2032
43-Actividades de construcción especiali	49	4,14	1.784.721,46	3,14	1,986357	0,734535	0,000000	4,411000	139,836672	26/08/2031
45-Venta y reparación de vehículos de mot	39	3,30	1.377.150,21	2,42	1,719632	0,872859	0,121000	4,440000	126,833931	26/07/2030
46-Comercio al por mayor e intermediario	39	3,30	1.846.273,59	3,24	1,207538	0,842324	0,317000	4,351000	144,697163	21/01/2032
47-Comercio al por menor, excepto de veh	238	20,12	10.977.487,83	19,28	1,390494	0,772672	0,000000	4,601000	154,204246	05/11/2032
49-Transporte terrestre y por tubería.	100	8,45	5.059.433,99	8,89	2,045571	0,820023	0,261000	4,451000	165,118754	03/10/2033
52-Almacenamiento y actividades anexas a	6	0,51	278.991,97	0,49	1,190310	1,001454	0,534000	3,851000	133,554591	16/02/2031
53-Actividades postales y de correos.	1	0,08	6.272,21	0,01	0,871000	1,000000	0,871000	0,871000	161,128767	04/06/2033
55-Servicios de alojamiento.	17	1,44	1.056.591,74	1,86	1,529899	0,816498	0,588000	4,250000	169,907556	26/02/2034
56-Servicios de comidas y bebidas.	100	8,45	4.237.012,58	7,44	1,679866	0,752651	0,000000	4,500000	154,148230	03/11/2032
58-Edición.	2	0,17	71.916,05	0,13	4,123557	0,330957	3,586000	4,250000	125,711235	22/06/2030
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	0,08	66.712,18	0,12	1,603000	1,750000	1,603000	1,603000	193,183562	05/02/2036
60-Actividades de programación y emisión	3	0,25	165.747,25	0,29	3,347197	0,346968	0,796000	3,748000	182,161407	06/03/2035
62-Programación, consultoría y otras act	11	0,93	483.832,26	0,85	2,089302	0,480750	0,503000	3,796000	150,966756	30/07/2032
63-Servicios de información.	39	3,30	3.238.945,70	5,69	1,137553	0,848459	0,500000	4,392000	162,326103	10/07/2033
64-Servicios financieros, excepto seguro	1	0,08	47.972,90	0,08	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	133,150685	03/02/2031
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	0,08	18.350,77	0,03	0,411000	0,750000	0,411000	0,411000	191,145205	04/12/2035
68-Actividades inmobiliarias.	103	8,71	7.060.254,04	12,40	1,200944	0,773302	0,000000	4,323000	134,818313	26/03/2031
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	33	2,79	1.707.805,43	3,00	0,946951	0,814408	0,410000	4,296000	130,706832	21/11/2030

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
70-Actividades de las sedes centrales, a	4	0,34	225.641,79	0,40	1,763424	1,379101	0,650000	3,174000	162,748045	23/07/2033
71-Servicios técnicos de arquitectura e	14	1,18	591.478,81	1,04	1,565542	0,699727	0,394000	4,451000	118,892598	26/11/2029
73-Publicidad y estudios de mercado.	7	0,59	430.497,46	0,76	0,626456	0,793200	0,411000	1,000000	169,620653	17/02/2034
74-Otras actividades profesionales, cien	3	0,25	108.772,76	0,19	1,035435	1,257185	0,717000	2,500000	161,464866	14/06/2033
75-Actividades veterinarias.	6	0,51	223.006,51	0,39	1,147923	0,619911	0,491000	4,101000	230,367673	12/03/2039
77-Actividades de alquiler.	1	0,08	15.250,65	0,03	4,046000	0,250000	4,046000	4,046000	103,101370	03/08/2028
79-Actividades de agencias de viajes, op	1	0,08	103.927,47	0,18	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	186,115068	04/07/2035
84-Administración Pública y defensa, Seg	2	0,17	18.407,30	0,03	0,827311	0,953802	0,661000	0,841000	28,575102	18/05/2022
85-Educación.	16	1,35	784.348,73	1,38	2,079418	0,686809	0,371000	4,231000	171,684877	21/04/2034
86-Actividades sanitarias.	28	2,37	1.907.067,79	3,35	1,327222	0,769000	0,400000	4,250000	125,744438	23/06/2030
87-Asistencia en establecimientos reside	1	0,08	18.508,53	0,03	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	11,046575	01/12/2020
90-Actividadse de creación, artísticas y	4	0,34	191.657,65	0,34	1,638696	1,084549	1,142000	3,804000	117,457184	14/10/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,08	33.322,61	0,06	0,603000	0,750000	0,603000	0,603000	61,117808	02/02/2025
92-Actividades de juegos de azar y apues	1	0,08	4.649,03	0,01	0,138000	0,250000	0,138000	0,138000	263,210959	06/12/2041
93-Actividades deportivas, recreativas y	7	0,59	222.902,43	0,39	1,993935	0,769829	0,611000	3,836000	123,935617	29/04/2030
94-Actividades asociativas.	6	0,51	254.724,33	0,45	1,129674	0,765716	0,750000	4,150000	81,695482	21/10/2026
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	10	0,85	417.887,42	0,73	1,639342	0,783189	0,134000	4,000000	152,865872	25/09/2032
96-Otros servicios personales.	33	2,79	1.831.769,62	3,22	1,868229	0,690194	0,522000	4,586000	149,706363	21/06/2032

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Interest Rates		Residual Life	
Sectors	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
							Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	39	3,30	294.581,00	0,52	2,471945	0,942623	0,567000	4,250000	124,105987	04/05/2030
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:			48.118,78		1,902440	0,746557			113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:			54,36		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:			527.350,91		4,601000	4,000000			314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Months</i>	<i>Date</i>
MENSUAL	1.175	99,32	56.864.330,04	99,89	1,536786	0,787872	0,000000	4,601000	147,478969	14/04/2032
TRIMESTRAL	6	0,51	31.637,11	0,06	1,566114	0,545559	0,400000	4,150000	42,663755	21/07/2023
SEMESTRAL	2	0,17	28.550,92	0,05	1,167463	1,319974	1,121000	1,287000	76,661594	21/05/2026
Total Cartera / Total	1.183	100,00	56.924.518,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032
Media Simple / Arithmetic Average:					48.118,78	1,902440	0,746557		113,709376	19/06/2029
Mínimo / Minimum:					54,36	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2020
Máximo / Maximum:					527.350,91	4,601000	4,000000		314,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación	
						Interest Rates		Residual Life			
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
000.00 004.99	161	13,61	1.731.040,37	3,04	1,837844	0,775814	0,138000	4,500000	48,159047	04/01/2024	3,226650
005.00 009.99	134	11,33	2.801.347,49	4,92	1,877802	0,819635	0,142000	4,451000	92,506985	15/09/2027	7,842485
010.00 014.99	136	11,50	4.801.586,06	8,44	1,685960	1,011577	0,000000	4,392000	106,910026	27/11/2028	12,443848
015.00 019.99	107	9,04	4.892.405,69	8,59	1,489254	0,849946	0,141000	4,432000	113,477298	14/06/2029	17,718336
020.00 024.99	110	9,30	5.507.305,66	9,67	1,640840	0,735348	0,000000	4,362000	118,048653	01/11/2029	22,586728
025.00 029.99	104	8,79	5.793.108,73	10,18	1,553621	0,807631	0,394000	4,451000	152,548749	16/09/2032	27,656021
030.00 034.99	92	7,78	5.384.893,07	9,46	1,448645	0,783528	0,000000	4,411000	158,521689	17/03/2033	32,704378
035.00 039.99	83	7,02	5.511.030,51	9,68	1,579384	0,685679	0,000000	4,362000	155,630978	19/12/2032	37,473285
040.00 044.99	86	7,27	6.582.843,74	11,56	1,436492	0,760734	0,134000	4,601000	164,354177	10/09/2033	42,544981
045.00 049.99	74	6,26	5.678.154,58	9,97	1,269058	0,797834	0,144000	4,432000	178,577003	17/11/2034	47,461345
050.00 054.99	33	2,79	3.295.457,80	5,79	1,711285	0,606752	0,420000	4,296000	193,277473	07/02/2036	51,728781
055.00 059.99	21	1,78	1.962.755,33	3,45	1,362270	0,818785	0,496000	4,250000	195,079684	02/04/2036	57,434840
060.00 064.99	14	1,18	957.545,85	1,68	1,705584	0,683482	0,096000	4,250000	184,753944	24/05/2035	61,403190
065.00 069.99	14	1,18	851.233,58	1,50	1,599453	0,761587	0,121000	4,351000	185,754965	23/06/2035	67,277915
070.00 074.99	6	0,51	761.637,19	1,34	0,830746	0,924536	0,000000	1,250000	245,672580	20/06/2040	72,152160
075.00 079.99	1	0,08	124.347,00	0,22	2,573000	1,000000	2,573000	2,573000	179,145205	04/12/2034	78,276948
085.00 089.99	2	0,17	260.962,44	0,46	0,591937	0,701899	0,488000	0,641000	276,916519	27/01/2043	88,095842
125.00 129.99	1	0,08	6.089,01	0,01	0,596000	0,750000	0,596000	0,596000	98,071233	03/03/2028	127,146856

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
Loan Portfolio at 31/12/2019
Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		Principal Tasación
							Interest Rates		Residual Life		
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>
155.00 159.99	1	0,08	3.478,93	0,01	3,951000	0,100000	3,951000	3,951000	135,090411	03/04/2031	156,444998
Total Cartera / Total	1.180	100,00	56.907.223,03	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					1,536620	0,788005			147,284317	08/04/2032	33,019433
Media Simple / Arithmetic Average:			48.118,78		1,902440	0,746557			113,709376	19/06/2029	19,984556
Mínimo / Minimum:			54,36		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2020	0,126144
Máximo / Maximum:			527.350,91		4,601000	4,000000			314,498630	10/03/2046	156,444998

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2019
 Loan Portfolio at 31/12/2019**
Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
<i>Obligor</i>	<i>Outstanding Principal</i>	%
1	814.961,98	1,43
2	578.359,95	1,02
3	527.350,91	0,93
4	325.130,26	0,57
5	281.592,11	0,49
6	268.122,56	0,47
7	258.184,68	0,45
8	257.362,27	0,45
9	251.172,67	0,44
10	248.348,76	0,44
11	247.558,94	0,43
12	246.988,02	0,43
13	243.420,76	0,43
14	238.617,23	0,42
15	232.733,69	0,41
16	231.528,04	0,41
17	230.238,11	0,40
18	225.463,53	0,40
19	220.816,99	0,39
20	214.646,15	0,38
Total:	6.142.597,61	10,79

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

56.924.518,07

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha <i>Date</i>	Amortizaciones / <i>Repayments</i>		Principal Pendiente / <i>Outstanding Principal</i>		Num. Op. <i>Number</i>
	Ordinarias (1) <i>Ordinary</i>	Anticipaciones (2) <i>Prepayment</i>	Importe <i>Amount</i>	% Sobre Inicial <i>% Over Initial Balance</i>	
Saldo Anterior / <i>Previous Balance</i>	378.439.908,74	153.294.755,89	68.263.981,94	11,3774	1.370
31/01/2019	805.476,20	310.641,28	67.147.864,46	11,1913	1.353
28/02/2019	677.349,90	163.429,26	66.307.085,30	11,0512	1.337
31/03/2019	685.290,35	201.185,07	65.420.609,88	10,9035	1.320
30/04/2019	662.658,85	84.527,51	64.673.423,52	10,7789	1.306
31/05/2019	792.961,65	245.044,23	63.635.417,64	10,6059	1.291
30/06/2019	542.215,16	561.637,92	62.531.564,56	10,4220	1.281
31/07/2019	734.179,83	386.682,49	61.410.702,24	10,2351	1.264
31/08/2019	766.403,69	226.627,93	60.417.670,62	10,0696	1.242
30/09/2019	767.920,17	207.730,89	59.442.019,56	9,9070	1.227
31/10/2019	793.720,33	227.859,77	58.420.439,46	9,7368	1.212
30/11/2019	625.343,09	67.601,20	57.727.495,17	9,6213	1.198
31/12/2019	655.303,30	147.673,80	56.924.518,07	9,4874	1.183
	386.948.731,26	156.125.397,24			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 meses		Datos de 6 meses		Datos de 12 meses	
				% TMC (3)	% TAE (4)	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE	% TMC	% TAE
Date	Outstanding Principal	% Over Initial Balance	Prepayment Amount	% CMR (3)	% APR (4)	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2019	67.147.864,46	11,19134	310.641,28	0,45506	5,32609	0,51754	6,03671	0,52336	6,10265	0,51620	6,02152
28/02/2019	66.307.085,30	11,05121	163.429,26	0,24339	2,88186	0,44184	5,17510	0,51919	6,05540	0,47498	5,55314
31/03/2019	65.420.609,88	10,90346	201.185,07	0,30341	3,58082	0,33399	3,93512	0,54300	6,32490	0,46702	5,46255
30/04/2019	64.673.423,52	10,77893	84.527,51	0,12921	1,53950	0,22536	2,67107	0,37156	4,36870	0,43291	5,07299
31/05/2019	63.635.417,64	10,60593	245.044,23	0,37889	4,45317	0,27056	3,19884	0,35624	4,19207	0,44417	5,20174
30/06/2019	62.531.564,56	10,42195	561.637,92	0,88259	10,09176	0,46406	5,42872	0,39905	4,68484	0,48641	5,68333
31/07/2019	61.410.702,24	10,23514	386.682,49	0,61838	7,17331	0,62683	7,26801	0,42630	4,99735	0,47484	5,55162
31/08/2019	60.417.670,62	10,06963	226.627,93	0,36904	4,33965	0,62356	7,23132	0,44721	5,23651	0,48321	5,64685
30/09/2019	59.442.019,56	9,90703	207.730,89	0,34382	4,04876	0,44383	5,19780	0,45394	5,31334	0,49848	5,82047
31/10/2019	58.420.439,46	9,73676	227.859,77	0,38333	4,50422	0,36540	4,29772	0,49620	5,79457	0,43390	5,08432
30/11/2019	57.727.495,17	9,62127	67.601,20	0,11571	1,37978	0,28102	3,32066	0,45244	5,29618	0,40435	4,74572
31/12/2019	56.924.518,07	9,48744	147.673,80	0,25581	3,02692	0,25168	2,97867	0,34780	4,09464	0,37342	4,39020

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha <i>Date</i>	Incorporaciones / <i>Incoming Arrears</i>			Recuperaciones / <i>Recoveries</i>			SALDO / <i>BALANCE</i>		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / <i>Previous Balance</i>	5.505.556,25	1.839.364,33	7.344.920,58	5.454.863,49	1.828.637,01	7.283.500,50	51.137,34	10.816,15	61.953,49
31/01/2019	10.373,46	2.423,64	12.797,10	11.486,87	3.649,72	15.136,59	50.023,93	9.590,07	59.614,00
28/02/2019	12.734,38	2.571,88	15.306,26	3.633,64	970,15	4.603,79	59.124,67	11.191,80	70.316,47
31/03/2019	13.181,16	2.545,43	15.726,59	2.798,80	581,67	3.380,47	69.507,03	13.155,56	82.662,59
30/04/2019	14.820,28	3.508,01	18.328,29	1.270,58	642,36	1.912,94	83.056,73	16.021,21	99.077,94
31/05/2019	12.887,98	2.891,69	15.779,67	15.016,44	4.112,73	19.129,17	80.928,27	14.800,17	95.728,44
30/06/2019	17.862,85	3.034,15	20.897,00	2.956,84	1.122,39	4.079,23	95.834,28	16.711,93	112.546,21
31/07/2019	11.679,90	2.264,94	13.944,84	16.334,22	1.941,21	18.275,43	91.179,96	17.035,66	108.215,62
31/08/2019	12.876,49	2.224,13	15.100,62	13.923,44	3.095,83	17.019,27	90.133,01	16.163,96	106.296,97
30/09/2019	9.522,83	1.972,36	11.495,19	22.210,21	3.750,48	25.960,69	77.445,63	14.385,84	91.831,47
31/10/2019	6.356,99	1.810,72	8.167,71	39.848,64	2.213,11	42.061,75	43.953,98	13.983,45	57.937,43
30/11/2019	8.867,14	1.650,46	10.517,60	8.721,62	1.948,70	10.670,32	44.099,50	13.685,21	57.784,71
31/12/2019	9.099,48	1.639,08	10.738,56	11.180,29	3.277,37	14.457,66	42.018,69	12.046,92	54.065,61
	5.645.819,19	1.867.900,82	7.513.720,01	5.604.245,08	1.855.942,73	7.460.187,81			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	3.291.117,96	1.193.875,82	4.484.993,78	3.252.321,31	1.183.905,31	4.436.226,62	38.796,65	9.507,88	48.304,53	79.037,11
31/01/2019	14.524,86	2.185,09	16.709,95	9.768,10	3.193,33	12.961,43	43.553,41	8.499,64	52.053,05	82.192,92
28/02/2019	9.826,77	1.786,01	11.612,78	1.492,81	374,95	1.867,76	51.887,37	9.910,70	61.798,07	109.199,17
31/03/2019	10.252,98	1.704,76	11.957,74	2.575,13	428,34	3.003,47	59.565,22	11.186,02	70.751,24	182.585,81
30/04/2019	16.517,21	3.087,08	19.604,29	6,22	152,90	159,12	76.076,21	14.120,20	90.196,41	228.092,16
31/05/2019	11.347,38	2.950,76	14.298,14	11.944,97	3.729,06	15.674,03	75.478,62	13.341,90	88.820,52	200.365,88
30/06/2019	16.370,62	2.673,53	19.044,15	322,96	117,86	440,82	91.526,28	15.719,51	107.245,79	209.019,09
31/07/2019	11.975,75	2.444,43	14.420,18	14.694,43	1.370,95	16.065,38	88.807,60	16.792,99	105.600,59	240.046,62
31/08/2019	10.552,21	2.144,89	12.697,10	14.518,22	3.201,84	17.720,06	84.841,59	15.736,04	100.577,63	240.903,87
30/09/2019	8.005,76	1.990,21	9.995,97	18.410,70	3.655,02	22.065,72	74.436,65	14.071,23	88.507,88	235.947,53
31/10/2019	6.068,09	1.657,00	7.725,09	42.608,12	2.241,03	44.849,15	37.896,62	13.487,20	51.383,82	212.217,77
30/11/2019	11.004,79	1.657,01	12.661,80	8.802,51	1.850,14	10.652,65	40.098,90	13.294,07	53.392,97	202.403,62
31/12/2019	7.398,36	1.503,74	8.902,10	10.851,89	3.272,79	14.124,68	36.645,37	11.525,02	48.170,39	194.375,76
	3.424.962,74	1.219.660,33	4.644.623,07	3.388.317,37	1.207.493,52	4.595.810,89				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más de noventa días hasta su entrada a fallidos.
Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	23.882.175,68	2.587.224,49	-18.067.188,49	-189.610,97	5.814.987,19	2.397.613,52	8.212.600,71	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2019	148.713,08	25.742,30	-30.022,25	0,00	5.933.678,02	2.423.355,82	8.357.033,84	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2019	0,00	13.570,81	-46.779,71	0,00	5.886.898,31	2.436.926,63	8.323.824,94	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2019	18.675,50	24.568,07	0,00	0,00	5.905.573,81	2.461.494,70	8.367.068,51	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2019	0,00	22.787,38	-2.693,96	0,00	5.902.879,85	2.484.282,08	8.387.161,93	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2019	94.903,30	19.183,76	-95.771,64	0,00	5.902.011,51	2.503.465,84	8.405.477,35	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2019	0,00	12.761,53	-124.356,97	0,00	5.777.654,54	2.516.227,37	8.293.881,91	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2019	164.467,05	19.985,85	-66.179,50	0,00	5.875.942,09	2.536.213,22	8.412.155,31	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2019	160.426,16	36.202,95	-718,71	0,00	6.035.649,54	2.572.416,17	8.608.065,71	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2019	179.786,88	22.210,02	-948,01	0,00	6.214.488,41	2.594.626,19	8.809.114,60	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2019	231.175,52	29.922,60	-50.553,89	0,00	6.395.110,04	2.624.548,79	9.019.658,83	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2019	46.368,98	19.620,05	-3.646,63	0,00	6.437.832,39	2.644.168,84	9.082.001,23	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2019	83.659,70	29.865,13	-1.178,84	0,00	6.520.313,25	2.674.033,97	9.194.347,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	25.010.351,85	2.863.644,94	-18.490.038,60	-189.610,97							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2019 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total		
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt
HASTA 1 MES / Up to 1 month	4	3.482,96	279,09	3.762,05	302.031,46	305.793,51
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	1.890,36	242,81	2.133,17	124.003,29	126.136,46
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	14	22.090,90	2.598,99	24.689,89	391.161,04	415.850,93
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	40	14.554,47	8.926,03	23.480,50	1.823.482,45	1.846.962,95
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales / Totals	62	42.018,69	12.046,92	54.065,61	2.640.678,24	2.694.743,85

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total				
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	4	3.482,96	279,09	3.762,05	302.031,46	305.793,51	1.648.742,37	18,54708
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	1.890,36	242,81	2.133,17	124.003,29	126.136,46	1.407.627,12	8,96093
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	14	22.090,90	2.598,99	24.689,89	391.161,04	415.850,93	4.160.756,42	9,99460
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	40	14.554,47	8.926,03	23.480,50	1.823.482,45	1.846.962,95	10.386.956,46	17,78156
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales / Totals	62	42.018,69	12.046,92	54.065,61	2.640.678,24	2.694.743,85	17.604.082,37	15,30749

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	953,35	12.603,32	12,60 %	3.107.921,00	41.086.823,20	3.107.921,00	3.107.921,00	0,00
25/07/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	878,14	13.556,67	13,56 %	2.862.736,40	44.194.744,20	2.862.736,40	2.862.736,40	0,00
25/04/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	866,56	14.434,81	14,43 %	2.824.985,60	47.057.480,60	2.824.985,60	2.824.985,60	0,00
25/01/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.173,50	15.301,37	15,30 %	3.825.610,00	49.882.466,20	3.825.610,00	3.825.610,00	0,00
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	941,02	16.474,87	16,47 %	3.067.725,20	53.708.076,20	3.067.725,20	3.067.725,20	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	964,91	17.415,89	17,42 %	3.145.606,60	56.775.801,40	3.145.606,60	3.145.606,60	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.323,10	18.380,80	18,38 %	4.313.306,00	59.921.408,00	4.313.306,00	4.313.306,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.368,30	19.703,90	19,70 %	4.460.658,00	64.234.714,00	4.460.658,00	4.460.658,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	873,16	21.072,20	21,07 %	2.846.501,60	68.695.372,00	2.846.501,60	2.846.501,60	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.337,27	21.945,36	21,95 %	4.359.500,20	71.541.873,60	4.359.500,20	4.359.500,20	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.611,13	23.282,63	23,28 %	5.252.283,80	75.901.373,80	5.252.283,80	5.252.283,80	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.541,17	24.893,76	24,89 %	5.024.214,20	81.153.657,60	5.024.214,20	5.024.214,20	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.583,64	26.434,93	26,43 %	5.162.666,40	86.177.871,80	5.162.666,40	5.162.666,40	0,00
26/07/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.735,77	28.018,57	28,02 %	5.658.610,20	91.340.538,20	5.658.610,20	5.658.610,20	0,00
25/04/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.810,02	29.754,34	29,75 %	5.900.665,20	96.999.148,40	5.900.665,20	5.900.665,20	0,00
25/01/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.730,40	31.564,36	31,56 %	5.641.104,00	102.899.813,60	5.641.104,00	5.641.104,00	0,00
26/10/2015	0,02100 %	1,85	1,49	6.031,00	0,00	1.511,91	33.294,76	33,29 %	4.928.826,60	108.540.917,60	4.928.826,60	4.928.826,60	0,00
27/07/2015	0,03800 %	3,53	2,84	11.507,80	0,00	1.944,23	34.806,67	34,81 %	6.338.189,80	113.469.744,20	6.338.189,80	6.338.189,80	0,00
27/04/2015	0,09500 %	9,27	7,42	30.220,20	0,00	1.838,17	36.750,90	36,75 %	5.992.434,20	119.807.934,00	5.992.434,20	5.992.434,20	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	0,12500 %	12,81	10,25	41.760,60	0,00	1.941,17	38.589,07	38,59 %	6.328.214,20	125.800.368,20	6.328.214,20	6.328.214,20	0,00
27/10/2014	0,24800 %	27,29	21,56	88.965,40	0,00	1.609,76	40.530,24	40,53 %	5.247.817,60	132.128.582,40	5.247.817,60	5.247.817,60	0,00
25/07/2014	0,37200 %	41,16	32,52	134.181,60	0,00	1.633,52	42.140,00	42,14 %	5.325.275,20	137.376.400,00	5.325.275,20	5.325.275,20	0,00
25/04/2014	0,34000 %	38,03	30,04	123.977,80	0,00	1.983,22	43.773,52	43,77 %	6.465.297,20	142.701.675,20	6.465.297,20	6.465.297,20	0,00
27/01/2014	0,26200 %	32,59	25,75	106.243,40	0,00	1.888,65	45.756,74	45,76 %	6.156.999,00	149.166.972,40	6.156.999,00	6.156.999,00	0,00
25/10/2013	0,26400 %	33,40	26,39	108.884,00	0,00	1.867,27	47.645,39	47,65 %	6.087.300,20	155.323.971,40	6.087.300,20	6.087.300,20	0,00
25/07/2013	0,24700 %	32,30	25,52	105.298,00	0,00	2.222,03	49.512,66	49,51 %	7.243.817,80	161.411.271,60	7.243.817,80	7.243.817,80	0,00
25/04/2013	0,24900 %	33,67	26,60	109.764,20	0,00	2.346,77	51.734,69	51,73 %	7.650.470,20	168.655.089,40	7.650.470,20	7.650.470,20	0,00
25/01/2013	0,24300 %	35,15	27,77	114.589,00	0,00	2.514,53	54.081,46	54,08 %	8.197.367,80	176.305.559,60	8.197.367,80	8.197.367,80	0,00
25/10/2012	0,48200 %	72,53	57,30	236.447,80	0,00	2.284,39	56.595,99	56,60 %	7.447.111,40	184.502.927,40	7.447.111,40	7.447.111,40	0,00
25/07/2012	0,77100 %	120,32	95,05	392.243,20	0,00	2.856,88	58.880,38	58,88 %	9.313.428,80	191.950.038,80	9.313.428,80	9.313.428,80	0,00
25/04/2012	1,20800 %	196,41	155,16	640.296,60	0,00	2.586,11	61.737,26	61,74 %	8.430.718,60	201.263.467,60	8.430.718,60	8.430.718,60	0,00
25/01/2012	1,62500 %	277,05	218,87	903.183,00	0,00	2.390,88	64.323,37	64,32 %	7.794.268,80	209.694.186,20	7.794.268,80	7.794.268,80	0,00
25/10/2011	1,64800 %	288,57	233,74	940.738,20	0,00	2.557,95	66.714,25	66,71 %	8.338.917,00	217.488.455,00	8.338.917,00	8.338.917,00	0,00
26/07/2011	1,38300 %	249,25	201,89	812.555,00	0,00	2.024,70	69.272,20	69,27 %	6.600.522,00	225.827.372,00	6.600.522,00	6.600.522,00	0,00
26/04/2011	1,06500 %	198,50	160,79	647.110,00	0,00	2.439,47	71.296,90	71,30 %	7.952.672,20	232.427.894,00	7.952.672,20	7.952.672,20	0,00
25/01/2011	1,06500 %	210,00	170,10	684.600,00	0,00	3.422,85	73.736,37	73,74 %	11.158.491,00	240.380.566,20	11.158.491,00	11.158.491,00	0,00
25/10/2010	0,92400 %	188,11	152,37	613.238,60	0,00	3.379,10	77.159,22	77,16 %	11.015.866,00	251.539.057,20	11.015.866,00	11.015.866,00	0,00
26/07/2010	0,68400 %	145,90	118,18	475.634,00	0,00	3.847,05	80.538,32	80,54 %	12.541.383,00	262.554.923,20	12.541.383,00	12.541.383,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	0,71200 %	158,98	128,77	518.274,80	0,00	3.945,52	84.385,37	84,39 %	12.862.395,20	275.096.306,20	12.862.395,20	12.862.395,20	0,00
25/01/2010	0,77300 %	181,03	146,63	590.157,80	0,00	4.317,23	88.330,89	88,33 %	14.074.169,80	287.958.701,40	14.074.169,80	14.074.169,80	0,00
26/10/2009	0,96700 %	235,80	193,36	768.708,00	0,00	3.819,81	92.648,12	92,65 %	12.452.580,60	302.032.871,20	12.452.580,60	12.452.580,60	0,00
27/07/2009	1,44600 %	365,52	299,73	1.191.595,20	0,00	3.532,07	96.467,93	96,47 %	11.514.548,20	314.485.451,80	11.514.548,20	11.514.548,20	0,00
27/04/2009	2,29400 %	579,87	475,49	1.890.376,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	4,96100 %	1.254,03	1.028,30	4.088.137,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,00300 %	1.264,65	1.037,01	4.122.759,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	4,86900 %	1.271,35	1.042,51	4.144.601,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,32800 %	1.094,02	897,10	3.566.505,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62	3.890.614,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,04700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,08100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,09800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,15500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	0,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,30800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,43200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,32200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,32400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,30700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,30900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,30300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	0,54200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	0,83100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	1,68500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	1,70800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,44300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	1,12500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2011	1,12500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2010	0,98400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,74400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	0,77200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	0,83300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,02700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,50600 %	4,90	4,02	12.308,80	0,00	1.286,16	0,00	0,00 %	3.230.833,92	0,00	3.230.833,92	3.230.833,92	0,00
27/04/2009	2,35400 %	47,45	38,91	119.194,40	0,00	6.687,94	1.286,16	1,29 %	16.800.105,28	3.230.833,92	16.800.105,28	16.800.105,28	0,00
26/01/2009	5,02100 %	189,82	155,65	476.827,84	0,00	6.981,47	7.974,10	7,97 %	17.537.452,64	20.030.939,20	17.537.452,64	17.537.452,64	0,00
27/10/2008	5,06300 %	278,99	228,77	700.822,88	0,00	6.843,31	14.955,57	14,96 %	17.190.394,72	37.568.391,84	17.190.394,62	17.190.394,72	-0,10
28/07/2008	4,92900 %	372,52	305,47	935.770,24	0,00	7.145,67	21.798,88	21,80 %	17.949.923,04	54.758.786,56	17.949.923,04	17.949.923,04	0,00
25/04/2008	4,38800 %	408,52	334,99	1.026.202,24	0,00	7.886,12	28.944,55	28,94 %	19.809.933,44	72.708.709,60	19.809.933,44	19.809.933,44	0,00
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20	3.036.455,36	0,00	63.169,33	36.830,67	36,83 %	158.681.356,96	92.518.643,04	158.681.356,96	158.681.356,96	0,00
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2019	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,00100 %	0,20	0,16	19,20	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,10400 %	20,72	16,78	1.989,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,19700 %	39,24	31,78	3.767,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,23100 %	46,01	37,04	4.416,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,24800 %	49,40	39,77	4.742,40	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,30500 %	60,75	48,60	5.832,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	0,33500 %	66,73	53,38	6.406,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,45800 %	94,24	74,45	9.047,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,58200 %	115,93	91,58	11.129,28	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,55000 %	105,95	83,70	10.171,20	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,47200 %	97,12	76,72	9.323,52	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,47400 %	95,46	75,41	9.164,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,45700 %	91,03	71,91	8.738,88	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,45900 %	90,43	71,44	8.681,28	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,45300 %	91,23	72,07	8.758,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	0,69200 %	139,36	110,09	13.378,56	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	0,98100 %	195,41	154,37	18.759,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,41800 %	282,46	223,14	27.116,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	1,83500 %	369,54	291,94	35.475,84	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	1,85800 %	370,10	299,78	35.529,60	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,59300 %	348,57	282,34	33.462,72	0,00	7.762,46	78.802,20	78,80 %	745.196,16	7.565.011,20	745.196,16	745.196,16	0,00
26/04/2011	1,27500 %	306,56	248,31	29.429,76	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	821.150,40	8.310.207,36	821.150,40	821.150,40	0,00
25/01/2011	1,27500 %	325,83	263,92	31.279,68	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	468.642,24	9.131.357,76	468.642,24	468.642,24	0,00
25/10/2010	1,13400 %	286,65	232,19	27.518,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,89400 %	225,98	183,04	21.694,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	0,92200 %	233,06	188,78	22.373,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	0,98300 %	248,48	201,27	23.854,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,17700 %	297,52	243,97	28.561,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,65600 %	418,60	343,25	40.185,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,50400 %	632,96	519,03	60.764,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,17100 %	1.307,11	1.071,83	125.482,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,21300 %	1.317,73	1.080,54	126.502,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,07900 %	1.326,18	1.087,47	127.313,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,53800 %	1.147,11	940,63	110.122,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63	119.722,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	0,22700 %	45,71	37,03	3.291,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	0,28900 %	57,57	46,63	4.145,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	0,29200 %	57,53	46,60	4.142,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2019	0,28300 %	56,99	46,16	4.103,28	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2018	0,27900 %	56,19	45,51	4.045,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,27200 %	54,18	43,89	3.900,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,27200 %	53,59	43,41	3.858,48	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,27100 %	54,57	44,20	3.929,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,26900 %	54,17	43,88	3.900,24	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,26900 %	53,58	43,40	3.857,76	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,27300 %	53,78	43,56	3.872,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,28800 %	58,00	46,98	4.176,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,30300 %	60,36	48,89	4.345,92	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,35100 %	70,69	57,26	5.089,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,45400 %	90,43	73,25	6.510,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,54700 %	108,96	88,26	7.845,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,58100 %	115,73	93,16	8.332,56	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,59800 %	119,12	95,89	8.576,64	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,65500 %	130,47	104,38	9.393,84	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	0,68500 %	136,45	109,16	9.824,40	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,80800 %	166,26	131,35	11.970,72	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,93200 %	185,65	146,66	13.366,80	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,90000 %	173,36	136,95	12.481,92	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,82200 %	169,14	133,62	12.178,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,82400 %	165,94	131,09	11.947,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,80700 %	160,75	126,99	11.574,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,80900 %	159,38	125,91	11.475,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,80300 %	161,71	127,75	11.643,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	1,04200 %	209,84	165,77	15.108,48	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	1,33100 %	265,13	209,45	19.089,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,76800 %	352,18	278,22	25.356,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	2,18500 %	440,02	347,62	31.681,44	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	2,20800 %	439,82	356,25	31.667,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,94300 %	425,16	344,38	30.611,52	0,00	7.762,46	78.802,20	78,80 %	558.897,12	5.673.758,40	558.897,12	558.897,12	0,00
26/04/2011	1,62500 %	390,71	316,48	28.131,12	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	615.862,80	6.232.655,52	615.862,80	615.862,80	0,00
25/01/2011	1,62500 %	415,28	336,38	29.900,16	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	351.481,68	6.848.518,32	351.481,68	351.481,68	0,00
25/10/2010	1,48400 %	375,12	303,85	27.008,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	1,24400 %	314,46	254,71	22.641,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	1,27200 %	321,53	260,44	23.150,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	1,33300 %	336,95	272,93	24.260,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,52700 %	385,99	316,51	27.791,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	2,00600 %	507,07	415,80	36.509,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,85400 %	721,43	591,57	51.942,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38	100.482,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	101.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,42900 %	1.417,57	1.162,41	102.065,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,88800 %	1.235,58	1.013,18	88.961,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98	96.232,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	2,32700 %	514,78	416,97	30.886,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	2,38900 %	522,75	423,43	31.365,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	2,39200 %	517,66	419,30	31.059,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2019	2,38300 %	527,17	427,01	31.630,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2018	2,37900 %	526,28	426,29	31.576,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	2,37200 %	519,03	420,41	31.141,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	2,37200 %	513,33	415,80	30.799,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	2,37100 %	524,51	424,85	31.470,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	2,36900 %	524,07	424,50	31.444,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	2,36900 %	518,38	419,89	31.102,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	2,37300 %	513,54	415,97	30.812,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	2,38800 %	528,28	427,91	31.696,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	2,40300 %	525,82	425,91	31.549,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	2,45100 %	542,21	439,19	32.532,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	2,55400 %	558,86	452,68	33.531,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	2,64700 %	579,21	469,16	34.752,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	2,68100 %	586,65	472,25	35.199,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	2,69800 %	590,37	475,25	35.422,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	2,75500 %	602,84	482,27	36.170,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	2,78500 %	609,40	487,52	36.564,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	2,90800 %	657,30	519,27	39.438,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	3,03200 %	663,45	524,13	39.807,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	3,00000 %	634,81	501,50	38.088,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	2,92200 %	660,46	521,76	39.627,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	2,92400 %	646,85	511,01	38.811,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	2,90700 %	636,10	502,52	38.166,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	2,90900 %	629,54	497,34	37.772,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	2,90300 %	642,20	507,34	38.532,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	3,14200 %	695,08	549,11	41.704,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	3,43100 %	750,76	593,10	45.045,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	3,86800 %	846,38	668,64	50.782,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	4,28500 %	947,93	748,86	56.875,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	4,30800 %	942,66	763,55	56.559,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	4,04300 %	884,67	716,58	53.080,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	3,72500 %	895,63	725,46	53.737,80	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	513.219,00	5.193.879,60	513.219,00	513.219,00	0,00
25/01/2011	3,72500 %	951,94	771,07	57.116,40	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	292.901,40	5.707.098,60	292.901,40	292.901,40	0,00
25/10/2010	3,58400 %	905,96	733,83	54.357,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	3,34400 %	845,29	684,68	50.717,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	3,37200 %	852,37	690,42	51.142,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	3,43300 %	867,79	702,91	52.067,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	3,62700 %	916,83	751,80	55.009,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	4,10600 %	1.037,91	851,09	62.274,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	4,95400 %	1.252,26	1.026,85	75.135,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	7,62100 %	1.926,42	1.579,66	115.585,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	7,66300 %	1.937,04	1.588,37	116.222,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	7,52900 %	1.965,91	1.612,05	117.954,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	6,98800 %	1.766,41	1.448,46	105.984,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04	112.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2019	3,62700 %	779,10	631,07	0,00	46.746,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2019	3,68900 %	783,81	634,89	47.028,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2019	3,69200 %	775,83	628,42	46.549,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2019	3,68300 %	791,13	640,82	47.467,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2018	3,67900 %	790,27	640,12	47.416,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	3,67200 %	780,20	631,96	46.812,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	3,67200 %	771,62	625,01	46.297,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	3,67100 %	788,56	638,73	47.313,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	3,66900 %	788,13	638,39	47.287,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	3,66900 %	779,56	631,44	46.773,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	3,67300 %	771,83	625,18	46.309,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	3,68800 %	792,21	641,69	47.532,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	3,70300 %	786,78	637,29	47.206,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	3,75100 %	805,74	652,65	48.344,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	3,85400 %	818,87	663,28	49.132,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	3,94700 %	838,63	679,29	50.317,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	3,98100 %	845,85	680,91	50.751,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	3,99800 %	849,46	683,82	50.967,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	4,05500 %	861,57	689,26	51.694,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2015	4,08500 %	867,95	694,36	52.077,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	4,20800 %	923,56	729,61	55.413,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	4,33200 %	920,43	727,14	55.225,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	4,30000 %	883,51	697,97	53.010,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	4,22200 %	926,63	732,04	55.597,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	4,22400 %	907,34	716,80	54.440,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	4,20700 %	893,87	706,16	53.632,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	4,20900 %	884,47	698,73	53.068,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	4,20300 %	902,83	713,24	54.169,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	4,44200 %	954,17	753,79	57.250,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	4,73100 %	1.005,21	794,12	60.312,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	5,16800 %	1.098,06	867,47	65.883,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	5,58500 %	1.199,70	947,76	71.982,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	5,60800 %	1.191,54	965,15	71.492,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	5,34300 %	1.252,14	1.014,23	75.128,40	0,00	8.655,45	84.054,88	84,05 %	519.327,00	5.043.292,80	519.327,00	519.327,00	0,00
26/04/2011	5,02500 %	1.203,18	974,58	72.190,80	0,00	2.012,79	92.710,33	92,71 %	120.767,40	5.562.619,80	120.767,40	120.767,40	0,00
25/01/2011	5,02500 %	1.284,17	1.040,18	77.050,20	0,00	5.276,88	94.723,12	94,72 %	316.612,80	5.683.387,20	316.612,80	316.612,80	0,00
25/10/2010	4,88400 %	1.234,57	1.000,00	74.074,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	70.434,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/04/2010	4,67200 %	1.180,98	956,59	70.858,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	4,73300 %	1.196,40	969,08	71.784,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	4,92700 %	1.245,44	1.021,26	74.726,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	5,40600 %	1.366,52	1.120,55	81.991,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	6,25400 %	1.580,87	1.296,31	94.852,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	8,92100 %	2.255,03	1.849,12	135.301,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	8,96300 %	2.265,65	1.857,83	135.939,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	8,82900 %	2.305,35	1.890,39	138.321,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	8,28800 %	2.095,02	1.717,92	125.701,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46	132.326,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2019

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.39	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	3.73	2.69	2.47	2.14	1.90	1.70	1.55	1.43	
Amortización Final / Final maturity	25/10/2027	25/07/2025	27/01/2025	25/04/2024	25/10/2023	25/07/2023	25/01/2023	25/10/2022	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26
Amortización Final / Final maturity	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	9.33	6.57	6.03	5.23	4.64	4.19	3.83	3.52	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2030	25/01/2027	27/07/2026	25/07/2025	27/01/2025	25/07/2024	25/01/2024	25/10/2023	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26
Amortización Final / Final maturity	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2019

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.39	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	11.48	8.12	7.45	6.43	5.72	5.18	4.74	4.39	
Amortización Final / Final maturity	26/04/2032	25/07/2028	25/10/2027	26/10/2026	26/01/2026	25/04/2025	25/10/2024	25/07/2024	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	
Amortización Final / Final maturity	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.83	9.58	8.83	7.69	6.84	6.19	5.69	5.28	
Amortización Final / Final maturity	25/10/2034	25/01/2030	25/04/2029	25/01/2028	25/01/2027	27/07/2026	26/01/2026	25/07/2025	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	
Amortización Final / Final maturity	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	15.22	10.40	9.64	8.37	7.36	6.85	6.35	5.83	
Amortización Final / Final maturity	25/10/2034	25/01/2030	25/04/2029	25/01/2028	25/01/2027	27/07/2026	26/01/2026	25/07/2025	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	0.26	
Amortización Final / Final maturity	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	27/01/2020	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 3,9519 %, Tasa Recuperación Morosidad - 96,9507 %, Tasa Fallidos - 11,4459 %, Tasa Recuperación Fallidos - 74,1777 % / Other used information source: Delinquency Rate - 3,9519 %, Delinquency Recoveries Date - 96,9507 %, Default Rate - 11,4459 % and Default Recoveries Date - 74,1777 % .

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

Diligencia que extienden los consejeros de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U. (la "Sociedad"), para hacer constar que tras la formulación y aprobación por unanimidad de todos los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad, en sesión de 30 de marzo de 2020, de las cuentas anuales y del informe de gestión del ejercicio 2019 de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos, los consejeros han procedido a la firma del presente documento comprensivo de las mencionadas cuentas anuales e informe de gestión contenidas en 116 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0N9951172 a 0N9951287, ambas inclusive, más esta hoja número 0N9951288, figurando su firma y la del Secretario a continuación de esta diligencia.

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma de la Sra. consejera al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

Diligencia del Secretario para hacer constar la no firma del Sr. consejero al haber asistido por medios telemáticos a la sesión del Consejo debido a las restricciones de movimiento derivadas de la aplicación del Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19

D^a. Ana Arranz Martín
Consejera

D. Eduardo Ruiz Lorente
Consejero

El Secretario

D.Claudi Rossell Piedrafita