

**CAIXABANK PYMES 9,
FONDO DE TITULIZACIÓN**

Informe de Auditoría,
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
al 31 de diciembre de 2018



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría

Modo en el que se han tratado en la auditoría

Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos

De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).

De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.

Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicativo de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.

Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:

- Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo.
- Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
- Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2018 del cedente con el objeto de comprobar:
 - El importe de los activos cedidos al Fondo, así como el importe de los préstamos clasificados como dudosos.
 - El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio.
 - El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados.
 - El saldo del Fondo de reserva.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 4 de abril de 2019.

Periodo de contratación

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 2 de octubre de 2017 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Servicios prestados

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas que han sido prestados al Fondo auditado, se detallan en la nota 9 de la memoria de las cuentas anuales de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Raúl Luño Biarge (21641)

4 de abril de 2019



CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización

Cuentas Anuales del
Ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2018 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente.

CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN
**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
 EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2017
 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
Intereses y rendimientos asimilados		38.327	4.774
Activos titulizados	4	38.327	4.774
Otros activos financieros		-	-
Intereses y cargas asimilados		(16.299)	(1.646)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(12.006)	(1.246)
Deudas con entidades de crédito	6	(4.293)	(400)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		-	-
MARGEN DE INTERESES		22.028	3.128
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(7.808)	(2.193)
Servicios exteriores		(66)	(795)
Servicios de profesionales independientes	9	(66)	(795)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(7.742)	(1.398)
Comisión de Sociedad gestora	1	(429)	(44)
Comisión administración	1	(157)	(17)
Comisión del agente financiero/pagos		(20)	-
Comisión variable		(7.136)	(1.337)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(14.220)	(935)
Deterioro neto de activos titulizados		(14.220)	(935)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2018.

CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACIÓN
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		13.656	(1.347)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		22.181	(904)
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	39.561	(904)
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(12.852)	-
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	6	(4.528)	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	5	(8.119)	-
Comisión sociedad gestora		(459)	-
Comisión administrador		(169)	-
Comisión agente financiero/pagos		(20)	-
Comisión variable		(7.471)	-
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	9	(406)	(443)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(406)	(443)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		(9.419)	129.467
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	7	-	1.850.000
Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	(1.850.000)
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	(9.085)	44.292
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		314.981	25.965
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		107.517	18.207
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		3.120	120
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		2.136	-
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(436.839)	-
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(334)	85.175
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	85.175
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(334)	-
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		4.237	128.120
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo		128.120	-
Efectivo o equivalentes al final del periodo	5,6	132.357	128.120

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2018.

CAIXABANK PYMES 9, FÓNDO DE TITULIZACIÓN
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2017 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 11 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocido del ejercicio 2018.

CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización



Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2018

1. Reseña del Fondo

CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 22 de noviembre de 2017, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de Activos Titulizados derivados de préstamos hipotecarios, préstamos no hipotecarios, disposiciones de crédito hipotecario así como de disposiciones de crédito no hipotecarias concedidas para financiar a autónomos, a microempresas o a pequeñas y medianas empresas (PYMES) domiciliadas en España que cumplen con la definición de la Recomendación 2003/361/CE de la Comisión, de 6 de mayo de 2003 – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 1.850.000 miles de euros, (véase Nota 7). La adquisición de los Activos Titulizados, así como el desembolso de los bonos de titulización, se ha producido el 28 de noviembre de 2017, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-67090605, CNAE 6430 y Código LEI 95980027J2U300NH5023.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora está compuesta por una parte fija inicial de 70 miles de euros pagada en la fecha de desembolso y una parte variable periódica que se devengará trimestralmente calculada como el 0,025% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 429 miles de euros (44 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A. (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) calculada en base al 0,01% anual del Saldo Vivo Pendiente de los Activos en la Fecha de Determinación del Fondo inmediatamente anterior a la Fecha de Pago en curso. El importe de la mencionada contraprestación ha ascendido a 157 miles de euros durante el ejercicio 2018 (17 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los activos titulizados es el CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 26 de marzo de 2019.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2018.

Con el objeto de poder comparar la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2018, con el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, hay que tener en cuenta que el Fondo se constituyó el 22 de noviembre de 2017, por lo que dichos estados corresponden al periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2017.

g) Cambios en criterios contables

Tal y como se ha indicado en los apartados a) y d) anteriores, la aplicación del nuevo marco normativo de información financiera no ha supuesto cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017. Asimismo, durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios de criterios contables de otra naturaleza significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se han producido hechos significativos adicionales, no descritos en las restantes notas de la memoria que tengan un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2018 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado g. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2018 y 2017 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como "efectivo o equivalentes de efectivo" aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería" del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 22 de noviembre de 2017 integran los activos titulizados pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldo inicial	1.805.708	44.292	1.850.000
Amortización de principal	-	(26.085)	(26.085)
Amortizaciones anticipadas	-	(18.207)	(18.207)
Otros (1)	-	(2.776)	(2.776)
Trasposos a activo corriente	(343.982)	343.982	-
Saldos a 31 de diciembre de 2017	1.461.726	341.206	1.802.932
Amortización de principal	-	(318.101)	(318.101)
Amortizaciones anticipadas	-	(107.517)	(107.517)
Otros (1)	-	(22.504)	(22.504)
Trasposos a activo corriente	(412.757)	412.757	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	1.048.969	305.841	1.354.810

(1) "Otros" incluye el movimiento de los activos dudosos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2018, ha sido del 2,36% (2,42% durante el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2018 asciende a 18,00%, siendo el mínimo 0% (18,00% y 0,00% respectivamente en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017). El importe devengado en el ejercicio 2018 por este concepto ha ascendido a 37.067 miles de euros (4.675 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 210 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (13 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017) y 1.050 miles de euros por comisiones (86 euros miles en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017). A 31 de diciembre de 2018, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobro ascendían a 4.277 miles de euros (5.616 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2018 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2018 y 2017, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	17.513	2.771
<i>Intereses (1)</i>	132	21
Total	17.645	2.792

(1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses ordinarios", los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	2.771	-
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(7.762)	(5)
Recuperación en efectivo	(11.101)	(50)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	33.605	2.825
Saldo al cierre del ejercicio	17.513	2.771

El movimiento que se ha producido durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	5	-
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	7.762	5
Recuperación en efectivo	(2.136)	-
Otros	77	-
Saldos al cierre del ejercicio	5.708	5

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, en el saldo de correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	(930)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(19.549)	(935)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	3.193	-
Utilizaciones	7.762	5
Saldos al cierre del ejercicio	(9.524)	(930)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Correcciones de valor por morosidad	(9.524)	(930)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(9.524)	(930)

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización sea inferior a 185.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2019.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 1,1726%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2018 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los Activos Titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia de los bonos determinado para cada periodo de devengo de intereses, y aplicable desde el primer día del mes natural siguiente a cada fecha de pago, con un mínimo del 0%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “BBB” según la agencia calificadora “DBRS”, “Ba2” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2018, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2018, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas Fondo Reserva	Margen Intermediación Pagado a Cedente
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización		
19/03/2018	A	3.429	-	118.636	-	-	1.698
	B	639	-	-	-		
18/06/2018	A	2.564	-	106.014	-	-	2.515
	B	517	-	-	-		
18/09/2018	A	2.435	-	114.519	-	-	2.268
	B	527	-	-	-		
18/12/2018	A	2.219	-	97.670	-	-	990
	B	522	-	-	-		

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos del periodo (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Periodo 31-12-2018	Acumulado 31-12-2018
Activo	467.315	595.878
Cobros por amortizaciones ordinarias	314.981	340.946
Cobros por amortizaciones anticipadas	107.517	125.724
Cobros por intereses ordinarios	38.939	37.976
Cobros por intereses previamente impagados	622	681
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	5.256	5.376
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	85.175
Pasivo	463.078	463.521
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	436.839	436.839
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	10.647	10.647
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.205	2.205
Pagos por amortización de préstamos subordinados	334	334
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.528	4.528
Otros pagos del periodo	8.525	8.968

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017:

Liquidación de cobros y pagos del periodo (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Periodo 31-12-2017	Acumulado 31-12-2017
Activo	128.563	128.563
Cobros por amortizaciones ordinarias	25.965	25.965
Cobros por amortizaciones anticipadas	18.207	18.207
Cobros por intereses ordinarios	(963)	(963)
Cobros por intereses previamente impagados	59	59
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	120	120
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	85.175	85.175
Pasivo	443	443
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del periodo	443	443

A continuación, se detallan los cobros y pagos contractuales incluyendo la información referente a los que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos contractuales del periodo (miles de euros)	Contractual	
	Periodo 31-12-2018	Acumulado 31-12-2018
Activo	437.532	437.532
Cobros por amortizaciones ordinarias	333.385	333.385
Cobros por amortizaciones anticipadas	104.147	104.147
Cobros por intereses ordinarios	-	-
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	420.273	420.273
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	402.838	402.838
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	10.730	10.730
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	2.187	2.187
Pagos por amortización de préstamos subordinados	333	333
Pagos por intereses de préstamos subordinados	4.185	4.185
Otros pagos del periodo	-	-

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2017	44	17	-	1.337
Importes devengados durante el ejercicio 2018	429	157	20	7.136
Pagos a 19 de marzo de 2018	(150)	(53)	(5)	(1.698)
Pagos a 18 de junio de 2018	(109)	(41)	(5)	(2.515)
Pagos a 18 de septiembre de 2018	(104)	(39)	(5)	(2.268)
Pagos a 18 de diciembre de 2018	(96)	(36)	(5)	(990)
Saldos al 31 de diciembre de 2018	14	5	-	1.002
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Por último, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2017:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldo inicial	-	-	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2017	44	17	-	1.337
Saldos al 31 de diciembre de 2017	44	17	-	1.337
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

6. Deudas con Entidades de Crédito

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 1.000 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante el ejercicio 2018, el Fondo ha amortizado 334 miles de euros (no se amortizó importe durante el periodo transcurrido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017).

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente periodo (con un mínimo del 0%) más un margen del 3%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 26 miles de euros (3 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017) que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 1 miles de euros se encuentra pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2018 (3 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

- b) **Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo del balance incluye al 31 de diciembre de 2018, un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 84.175 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo subordinado.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés de referencia que devengan los Bonos en la fecha de fijación de tipo de interés del correspondiente periodo (con un mínimo del 0%) más un margen del 5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente, según la orden de prelación de pagos establecida en el folleto del Fondo. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 4.267 miles de euros, (397 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017) que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, de los cuales 164 miles de euros se encuentran pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2018 (164 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso del préstamo subordinado mencionado anteriormente, por un importe igual a 84.175 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prolación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prolación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será el 4% del saldo de principal pendiente de pago de las series A y B.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- Durante los dos primeros años de vida del Fondo y
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

Al 31 de diciembre de 2018 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 84.175 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldo inicial	84.175	84.175	84.175
Saldos al 31 de diciembre de 2017	84.175	84.175	128.120
Saldos a 19 de marzo de 2018	84.175	84.175	84.175
Saldos a 18 de junio de 2018	84.175	84.175	87.327
Saldos a 18 de septiembre de 2018	84.175	84.175	89.878
Saldos a 18 de diciembre de 2018	84.175	84.175	88.257
Saldos a 31 de diciembre de 2018	84.175	84.175	132.357

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2018, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de noviembre de 2017, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada una: serie A, constituida por 16.280 bonos (1.628.000 miles de euros) y serie B, constituida por 2.220 bonos (222.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A.

Los bonos de las dos series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 1,00% para la serie A y del 1,25% para la serie B, al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 18 de marzo de 2053. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando la venta de los Activos Titulizados, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena o no al desenvolvimiento propio del Fondo se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.
3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Activos Titulizados, esto es el 18 de marzo de 2053.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 100.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2018 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2018, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie A	Modificación calificación de 'A(low){sf}' a 'A(high){sf}' DBRS	nov-18
----------------	--	--------

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2018 y el periodo transcurrido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldo inicial	1.628.000	-	222.000	-	1.850.000
Trasposos a pasivo corriente	(341.006)	341.006	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2017	1.286.994	341.006	222.000	-	1.850.000
Amortización de 19 de marzo de 2018	-	(118.636)	-	-	(118.636)
Amortización de 18 de junio de 2018	-	(106.014)	-	-	(106.014)
Amortización de 18 de septiembre de 2018	-	(114.519)	-	-	(114.519)
Amortización de 18 de diciembre de 2018	-	(97.670)	-	-	(97.670)
Trasposos a pasivo corriente	(401.400)	401.400	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	885.594	305.567	222.000	-	1.413.161

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017 ha sido del 0,68% y del 0,68% respectivamente para la serie A, y del 0,93% y 0,93% respectivamente para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2018 y el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, por este concepto ha ascendido a 12.006 y 1.246 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 400 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2018 (1.246 miles de euros a 31 de diciembre de 2017).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2018, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Acreedores y otras cuentas a pagar	12	352
	12	352

9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 7 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2018 (7 miles de euros en el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017), único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Adicionalmente se incluyen, entre otros, 39 miles de euros correspondientes a gastos de servicios prestados por Agencias de Calificación (430 miles de euros en el ejercicio 2017) y 7 miles de euros en comisiones (17 miles de euros en el ejercicio 2017). En el periodo comprendido entre el 22 de noviembre de 2017 y el 31 de diciembre de 2017, se incluyen 337 miles de euros correspondientes a gastos propios de la constitución del Fondo.

Asimismo, durante el ejercicio 2018, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2018 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2018 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo, así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica, así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,2761%	Importe Inicial	84.175.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	59,3824%	Importe Requerido Actual	84.175.000,00
Tasa Fallidos	0,4100%	Importe Actual	84.175.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	7,0600%		
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	33.745	Número Operaciones	29.093
Principal Pendiente	1.850.000.000,00	Principal pendiente no vencido	1.370.148.156,07
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	74,08%
Tipo Interés Medio Ponderado	2,42%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,36%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	79,33	Vida Residual Media Ponderada (meses)	74,39
		Amortización Anticipada - TAA	7,27%
Bonos Titulización			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,7283%		
Vida Final Estimada Anticipada	18/09/2023		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 9, FONDO DE TITULIZACION
Número de registro del Fondo: 10834
NIF Fondo: V67090605
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

Reclasificación de conceptos en el Estado de Flujos de Efectivo - S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	1.054.343	1001	1.463.059
I. Activos financieros a largo plazo	0002	1.054.343	1002	1.463.059
1. Activos titulizados	0003	1.054.343	1003	1.463.059
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	1.048.969	1009	1.461.726
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	11.675	1025	1.999
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-6.302	1027	-666
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

5.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	445.258	1041	475.511
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	312.900	1043	347.391
1. Activos titulizados	0044	312.900	1044	347.391
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	305.841	1050	341.206
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	4.277	1065	5.616
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	35	1066	41
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	5.838	1067	772
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	132	1068	21
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-3.222	1069	-264
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	132.357	1085	128.120
1. Tesorería	0086	132.357	1086	128.120
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	1.499.600	1088	1.938.571

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	1.192.102	1089	1.594.169
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	1.192.102	1094	1.594.169
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.107.594	1095	1.508.994
1.1 Series no subordinadas	0096	885.594	1096	1.286.994
1.2 Series subordinadas	0097	222.000	1097	222.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	84.508	1101	85.175
2.1 Préstamo subordinado	0102	84.508	1102	85.175
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	307.498	1117	344.401
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	306.477	1123	343.004
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	305.967	1124	342.252
1.1 Series no subordinadas	0125	305.567	1125	341.006
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	400	1128	1.246
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	498	1131	400
2.1 Préstamo subordinado	0132	333	1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	164	1136	400
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	12	1143	352
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	12	1144	352
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	1.021	1148	1.398
1. Comisiones	0149	1.021	1149	1.398
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	14	1150	44
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	17
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	1.002	1153	1.337
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	0	1158	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160		1160	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	1.499.600	1162	1.938.571

S.02

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	8.571	1201	4.774	2201	38.327	3201	4.774
1.1 Activos titulizados	0202	8.571	1202	4.774	2202	38.327	3202	4.774
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-3.831	1204	-1.646	2204	-16.300	3204	-1.646
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.750	1205	-1.246	2205	-12.006	3205	-1.246
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1.081	1206	-400	2206	-4.293	3206	-400
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208		1208		2208		3208	
A) MARGEN DE INTERESES	0209	4.740	1209	3.128	2209	22.028	3209	3.128
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-1.864	1217	-2.193	2217	-7.808	3217	-2.193
7.1 Servicios exteriores	0218	-54	1218	-795	2218	-66	3218	-795
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-54	1219	-795	2219	-66	3219	-795
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.809	1224	-1.398	2224	-7.742	3224	-1.398
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-96	1225	-44	2225	-429	3225	-44
7.3.2 Comisión administrador	0226	-36	1226	-17	2226	-157	3226	-17
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	0	2227	-20	3227	0
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.673	1228	-1.337	2228	-7.135	3228	-1.337
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	-2.877	1231	-935	2231	-14.220	3231	-935
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-2.877	1232	-935	2232	-14.220	3232	-935
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239		1239		2239		3239	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	3.720	1300	-1.347	2300	13.655	3300	-1.347
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	4.887	1301	-904	2301	22.180	3301	-904
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	8.698	1302	-904	2302	39.561	3302	-904
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-2.741	1303	0	2303	-12.852	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-1.070	1307	0	2307	-4.529	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-1.125	1309	0	2309	-8.118	3309	0
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-95	1310	0	2310	-459	3310	0
2.2 Comisión administrador	0311	-36	1311	0	2311	-169	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	0	2312	-20	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	-989	1313	0	2313	-7.471	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-43	1315	-443	2315	-406	3315	-443
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-43	1320	-443	2320	-406	3320	-443
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	5.861	1322	129.467	2322	-9.418	3322	129.467
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	1.850.000	2323	0	3323	1.850.000
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324	-1.850.000	2324	0	3324	-1.850.000
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	5.944	1325	44.292	2325	-9.085	3325	44.292
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	71.013	1326	25.964	2326	314.981	3326	25.964
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	29.576	1327	18.207	2327	107.517	3327	18.207
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	894	1328	120	2328	3.121	3328	120
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	2.131	1329	0	2329	2.136	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-97.670	1331	0	2331	-436.839	3331	0
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-83	1332	85.175	2332	-333	3332	85.175
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	85.175	2333	-250	3333	85.175
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-83	1334	0	2334	-83	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	9.580	1337	128.120	2337	4.237	3337	128.120
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	122.777	1338		2338	128.120	3338	0
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	132.357	1339	128.120	2339	132.357	3339	128.120

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362		1362		2362		3362	
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	1,28	0405	0,41	0425	7,06	0445	7,27	1385	0,15	1405	0	1425	0	1445	1	2385	1,08	2405	0,62	2425	20	2445	4
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Prestamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	459	0467	132	0474	15	0481		0488	146	0495	4.277	0502	15	0509	4.438
De 1 a 3 meses	0461	224	0468	142	0475	20	0482		0489	162	0496	3.096	0503	11	0510	3.269
De 3 a 6 meses	0462	529	0469	687	0476	66	0483	43	0490	796	0497	6.218	0504	30	0511	7.044
De 6 a 9 meses	0463	426	0470	852	0477	48	0484	97	0491	997	0498	8.327	0505	45	0512	9.369
De 9 a 12 meses	0464	160	0471	362	0478	18	0485	56	0492	436	0499	1.067	0506	8	0513	1.511
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	1.798	0473	2.174	0480	167	0487	196	0494	2.537	0501	22.985	0508	109	1515	25.631

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación						
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	22	0522	5	0529	1	0536		0543	6	0550	812	0557	2	0564	820	0571	7.235	0578	6.480	0584	11,34
De 1 a 3 meses	0516	8	0523	10	0530	2	0537		0544	12	0551	589	0558	1	0565	602	0572	4.012	0579	1.292	0585	15,01
De 3 a 6 meses	0517	32	0524	27	0531	5	0538	4	0545	36	0552	1.249	0559	3	0566	1.287	0573	11.397	0580	8.625	0586	11,29
De 6 a 9 meses	0518	34	0525	8	0532	1	0539	1	0546	11	0553	3.473	0560	9	0567	3.492	0574	23.897	0581	22.002	0587	14,61
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	2	0533	0	0540	1	0547	3	0554	41	0561	0	0568	44	0575	59	0582	59	0588	74,86
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	97	0528	52	0535	9	0542	7	0549	68	0556	6.163	0563	15	0570	6.246	0577	46.601			0590	13,40

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
Inferior a 1 año	0600	23.304	1600	47.867	2600	52.268
Entre 1 y 2 años	0601	81.687	1601	51.023	2601	50.872
Entre 2 y 3 años	0602	112.655	1602	143.466	2602	148.631
Entre 3 y 4 años	0603	253.400	1603	163.618	2603	153.891
Entre 4 y 5 años	0604	261.277	1604	336.802	2604	352.401
Entre 5 y 10 años	0605	395.101	1605	752.053	2605	778.347
Superior a 10 años	0606	244.897	1606	310.875	2606	313.589
Total	0607	1.372.322	1607	1.805.703	2607	1.850.000
Vida residual media ponderada (años)	0608	6,20	1608	6,57	2608	6,62

Antigüedad	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	2,39	1609	1,30	2609	1,17

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.264	0630	114.706	1620	1.301	1630	101.893	2620	1.303	2630	102.484
40% - 60%	0621	349	0631	67.940	1621	289	1631	78.052	2621	282	2631	72.948
60% - 80%	0622	269	0632	72.781	1622	391	1632	86.095	2622	401	2632	92.424
80% - 100%	0623	7	0633	2.371	1623	18	1633	14.302	2623	18	2633	14.344
100% - 120%	0624	1	0634	431	1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625	1	1635	456	2625	1	2635	458
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	1	0637	185	1627		1637		2627		2637	
Total	0628	1.891	0638	258.414	1628	2.000	1638	280.798	2628	2.005	2638	282.659
Media ponderada (%)	0639	46,53	0649		1639	49,11	1649		2639	49,32	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
	Tipo de interés medio ponderado	0650	2,36	1650	2,42	2650
Tipo de interés nominal máximo	0651	18	1651	18	2651	18
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/11/2017			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	5.606	0683	176.977	1660	6.356	1683	235.126	2660	6.414	2683	239.998
Aragón	0661	642	0684	26.243	1661	754	1684	36.040	2661	764	2684	36.755
Asturias	0662	255	0685	11.165	1662	305	1685	15.123	2662	308	2685	15.404
Baleares	0663	915	0686	43.819	1663	1.000	1686	55.802	2663	1.010	2686	57.177
Canarias	0664	1.067	0687	45.574	1664	1.238	1687	58.697	2664	1.248	2687	60.028
Cantabria	0665	217	0688	10.312	1665	248	1688	14.810	2665	248	2688	14.974
Castilla-León	0666	1.456	0689	58.237	1666	1.672	1689	78.326	2666	1.693	2689	79.837
Castilla La Mancha	0667	1.033	0690	46.514	1667	1.167	1690	59.028	2667	1.175	2690	61.083
Cataluña	0668	7.554	0691	363.434	1668	8.644	1691	474.493	2668	8.708	2691	486.613
Ceuta	0669	26	0692	1.980	1669	34	1692	2.504	2669	35	2692	2.540
Extremadura	0670	490	0693	26.674	1670	540	1693	32.860	2670	540	2693	33.251
Galicia	0671	1.347	0694	57.611	1671	1.542	1694	78.280	2671	1.560	2694	80.047
Madrid	0672	3.112	0695	180.790	1672	3.671	1695	230.203	2672	3.699	2695	235.129
Melilla	0673	13	0696	889	1673	15	1696	1.064	2673	15	2696	1.078
Murcia	0674	592	0697	40.032	1674	684	1697	54.002	2674	689	2697	57.336
Navarra	0675	629	0698	39.203	1675	735	1698	51.673	2675	744	2698	52.710
La Rioja	0676	156	0699	7.708	1676	174	1699	10.622	2676	177	2699	10.803
Comunidad Valenciana	0677	3.054	0700	179.690	1677	3.577	1700	242.295	2677	3.606	2700	249.158
País Vasco	0678	957	0701	55.472	1678	1.105	1701	74.753	2678	1.112	2701	76.077
Total España	0679	29.121	0702	1.372.322	1679	33.461	1702	1.805.703	2679	33.745	2702	1.850.000
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	29.121	0705	1.372.322	1682	33.461	1705	1.805.703	2682	33.745	2705	1.850.000

S.05.1
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 21/11/2017			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	7,19			1710	5,85			2710	5,73		
Sector	0711	10,60	0712	68	1711	10,83	1712	46	2711	10,85	2712	46

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 21/11/2017					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305292007	A	16.280	73.167	1.191.161	16.280	100.000	1.628.000	16.280	100.000	1.628.000			
ES0305292015	B	2.220	100.000	222.000	2.220	100.000	222.000	2.220	100.000	222.000			
Total		0723	18.500	0724	1.413.161	1723	18.500	1724	1.850.000	2723	18.500	2724	1.850.000

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses Impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal Impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
		0730			0731	0732	0733			0734	0735				0736	0737	0738
ES0305292007	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	1	0,69	319		0	SI	1.191.161		0	1.191.480		0		
ES0305292015	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,25	0,94	81		0	SI	222.000		0	222.081		0		
Total						0740	400	0741	0	0743	1.413.161	0744	0	0745	1.413.561	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,73	0748	0,71	0749	0,71

S.05.2

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Período de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación período comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del período		Pagos acumulados		Pagos del período		Pagos acumulados		Pagos del período		Pagos acumulados		Pagos del período		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0754	0755	0756	0757	1750	1751	1752	1753	1754	1755	1756	1757
ES0305292007	A	97.670	436.839	2.219	10.646	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ES0305292015	B	0	0	522	2.206	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total		0754	97.670	0755	436.839	0756	2.741	0757	12.852	1754	0	1755	0	1756	0	1757	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación Inicial 21/11/2017
				0760	0761	0762
ES0305292007	A	21/11/2017	MOODY'S	A1(sf)	A1(sf)	A1(sf)
ES0305292007	A	27/11/2018	DBRS	A (high)(sf)	A (low)(sf)	A (low)(sf)
ES0305292015	B	21/11/2017	MOODY'S	Caa3(sf)	Caa3(sf)	Caa3(sf)
ES0305292015	B	21/11/2017	DBRS	CCC(sf)	CCC(sf)	CCC(sf)

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
Inferior a 1 año	0765	305.567	1765	341.006	2765	81.556
Entre 1 y 2 años	0766	272.843	1766	200.072	2766	487.579
Entre 2 y 3 años	0767	237.219	1767	379.778	2767	442.084
Entre 3 y 4 años	0768	163.722	1768	388.851	2768	372.807
Entre 4 y 5 años	0769	104.055	1769	540.293	2769	309.997
Entre 5 y 10 años	0770	329.756	1770		2770	155.977
Superior a 10 años	0771		1771		2771	0
Total	0772	1.413.161	1772	1.850.000	2772	1.850.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,39	1773	3,19	2773	2,48

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 21/11/2017	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	84.175	1775	84.175	2775	84.175
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	84.175	1776	84.175	2776	84.175
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	5,96	1777	4,55	2777	4,55
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	CAIXABANK	2778	0
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Baa1 Moody's-AA (low)DBRS	1779	Baa2 Moody's-A (high) DBRS	2779	Baa2 Moody's-A (high) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Ba2 Moody's BBB DBRS	1780	Ba2 Moody's BBB DBRS	2780	Ba2 Moody's BBB DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	84,29	1792	88	2792	88
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de Interés anual	Nocional	Tipo de Interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/11/2017	
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Total						0808	0809	0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/11/2017	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 21/11/2017		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	0	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,025	4862	0	5862	25	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

S.05.5
Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3471 Contrato Intermed Financ (pag175)

Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		19/03/2018	18/06/2018	18/09/2018	18/12/2018	31/12/2018		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872							
Margen de intereses	0873	2.796	6.504	5.545	4.886	2.296		22.028
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	-1.831	-4.286	-3.122	-3.706	-1.275		-14.220
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-149	-158	-155	-191	-19		-673
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	817	2.060	2.268	989	1.002		7.135
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	0	0	0	0	0		0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	-817	-2.060	-2.268	-989	-1.002		-7.135
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	1.698	2.515	2.268	989	0		7.471
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	456	0	0	0	0		

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2018

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación, se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

F) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 "Bases de presentación de las cuentas anuales" de las cuentas anuales adjuntas.

S.05.4

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses Impago		Días Impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	12.999	7006	1.641	7009	0,95	7012	0,09	7015	0,97		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	4.514	7007	1.130	7010	0,33	7013	0,06	7016	0,16		
Total Morosos					7005	17.513	7008	2.771	7011	1,28	7014	0,15	7017	1,13	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	2.116	7024	0	7027	0,15	7030	0	7033	0,11		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	3.593	7025	5	7028	0,26	7031	0	7034	0,32		
Total Fallidos					7023	5.708	7026	5	7029	0,41	7032	0	7035	0,43	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto		
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Última Fecha Pago
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0305292007	0	0	0	
ES0305292015	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0305292007	0	0	0	
ES0305292015	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0305292007	0	0	0	
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Comisión Nacional Mercado de Valores
Estados Financieros Públicos
Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Periodo: Cuarto Trimestre 2018.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos se debe incorporar un Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo.

A continuación se detalla el Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:

- **Amortización de las Series de Bonos:** En la última Fecha de Pago se aplicó la regla de la Amortización Secuencial aplicando la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A.
- **Fondo de Reserva Requerido:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Requerido no se ha reducido y se mantiene en el mismo Importe Inicial debido a que no se cumplían las condiciones detalladas en la documentación oficial.
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene igual que el Fondo de Reserva Requerido.
- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.
- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de Diciembre de 2018.

CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Months</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1	0,00	96.966,17	0,01	0,810000	1,000000	0,810000	0,810000	162,115068	04/07/2032
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	2	0,01	62.505,81	0,00	0,821060	0,987060	0,734000	1,084000	167,145205	04/12/2032
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	5	0,02	417.752,25	0,03	2,177457	1,643906	1,750000	4,304000	97,522719	15/02/2027
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	7	0,02	173.453,12	0,01	0,968817	1,079087	0,819000	1,819000	175,530642	16/08/2033
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	12	0,04	592.716,70	0,04	1,391647	1,382876	0,750000	4,851000	142,327144	10/11/2030
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	15	0,05	553.450,07	0,04	1,142645	1,001349	0,581000	4,796000	175,677518	02/08/2033
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	26	0,09	1.753.941,41	0,13	1,911193	1,578679	0,660000	4,900000	178,234995	07/11/2033
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	31	0,11	2.758.447,02	0,20	1,608737	1,476016	0,700000	4,351000	129,277150	08/10/2029
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	46	0,16	3.329.739,82	0,24	1,246421	1,012659	0,500000	4,932000	164,343313	10/09/2032
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	76	0,26	7.627.356,31	0,56	1,375008	1,218084	0,300000	6,432000	133,331023	09/02/2030
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	95	0,33	7.896.336,23	0,58	1,696549	1,529339	0,334000	6,432000	157,285683	08/02/2032
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	115	0,40	12.403.270,48	0,91	1,195323	1,015709	0,481000	6,432000	126,554580	18/07/2029
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	85	0,29	4.897.720,81	0,36	1,847519	1,364625	0,350000	5,612000	167,912951	27/12/2032
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	84	0,29	3.147.412,82	0,23	2,145286	1,225000	0,400000	5,796000	168,292765	08/01/2033
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	65	0,22	4.526.580,89	0,33	1,783416	1,552562	0,570000	5,304000	147,920344	29/04/2031
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	41	0,14	1.344.196,87	0,10	2,117629	1,845102	0,512000	5,661000	152,510918	16/09/2031
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	44	0,15	3.104.444,71	0,23	1,849707	1,734792	0,700000	6,095000	165,872440	26/10/2032
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	34	0,12	1.137.498,86	0,08	1,777975	1,617102	0,750000	6,095000	177,110639	03/10/2033
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	35	0,12	1.507.267,43	0,11	3,263264	2,792511	0,312000	5,796000	139,247975	08/08/2030
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	35	0,12	12.663.305,84	0,92	4,785961	0,541968	0,681000	5,750000	187,080976	03/08/2034
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	32	0,11	1.933.173,23	0,14	3,012226	2,327156	1,312000	7,622000	130,674342	20/11/2029

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	13	0,04	469.440,02	0,03	3,818196	2,213814	1,250000	6,402000	149,631830	20/06/2031
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	15	0,05	2.038.748,86	0,15	1,983561	1,970369	0,819000	5,562000	146,335392	12/03/2031
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	13	0,04	477.847,33	0,03	4,579959	2,773568	1,500000	9,576000	121,707082	20/02/2029
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	24	0,08	7.902.055,39	0,58	3,475252	3,465807	1,750000	12,000000	131,887221	27/12/2029
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	37	0,13	16.963.203,30	1,24	2,179670	2,436525	0,500000	5,465000	119,348417	10/12/2028
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	19	0,07	4.380.457,25	0,32	1,566971	1,477772	0,600000	10,450000	123,345553	11/04/2029
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	397	1,36	14.140.944,07	1,03	2,212129	2,154757	0,250000	10,450000	45,993528	30/10/2022
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	948	3,26	46.752.389,91	3,41	1,843324	1,636800	0,000000	10,450000	58,568983	17/11/2023
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	4.447	15,29	284.990.691,57	20,80	1,941374	1,170766	0,000000	15,000000	73,241672	06/02/2025
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	18.678	64,20	729.030.229,96	53,21	2,576452	1,095675	0,000000	18,000000	67,694616	21/08/2024
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	3.616	12,43	191.074.611,56	13,95	2,303522	0,887870	0,000000	14,000000	69,360224	11/10/2024
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			47.095,46		3,511350	1,004130			41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:			78,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			30.013.572,38		18,000000	9,750000			347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa <i>Firm Type</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	14.278	49,08	290.460.083,47	21,20	3,565474	1,500299	0,000000	18,000000	94,668585	20/11/2026
MEDIANA EMPRESA	50	0,17	52.408.089,56	3,82	1,501902	0,822214	0,000000	5,950000	55,159329	05/08/2023
MICROEMPRESA	10.610	36,47	389.041.944,79	28,39	2,713541	1,257432	0,000000	15,000000	74,484087	16/03/2025
PEQUEÑA EMPRESA	4.152	14,27	637.127.739,05	46,50	1,658185	0,960178	0,000000	15,000000	66,831447	26/07/2024
GRAN EMPRESA	3	0,01	1.110.299,20	0,08	1,050653	0,238051	0,950000	2,000000	47,242952	07/12/2022
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			47.095,46		3,511350	1,004130			41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:			78,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			30.013.572,38		18,000000	9,750000			347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo <i>Interest Rate Interval</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
0,00	0,49	6.602	22,69	11.146.997,26	0,81	0,153881	0,179506	0,000000	0,481000	35,013934	30/11/2021
0,50	0,99	355	1,22	131.400.433,16	9,59	0,818642	0,628540	0,500000	0,990000	67,243053	07/08/2024
1,00	1,49	1.161	3,99	397.150.950,18	28,99	1,187342	0,660174	1,000000	1,489000	74,590305	19/03/2025
1,50	1,99	1.663	5,72	214.998.991,57	15,69	1,682753	1,178775	1,500000	1,990000	78,526664	17/07/2025
2,00	2,49	1.286	4,42	147.834.533,92	10,79	2,099173	1,471523	2,000000	2,484000	87,197295	07/04/2026
2,50	2,99	2.205	7,58	130.816.798,79	9,55	2,604871	1,817266	2,500000	2,990000	89,138001	05/06/2026
3,00	3,49	1.489	5,12	68.094.672,54	4,97	3,073121	2,212616	3,000000	3,498000	82,281086	08/11/2025
3,50	3,99	1.374	4,72	54.538.875,34	3,98	3,633839	2,383451	3,500000	3,991000	78,453673	14/07/2025
4,00	4,49	2.368	8,14	49.315.956,67	3,60	4,079699	2,107936	4,000000	4,498000	51,936939	29/04/2023
4,50	4,99	1.212	4,17	27.582.542,33	2,01	4,697629	1,968000	4,500000	4,950000	55,275687	09/08/2023
5,00	5,49	786	2,70	14.908.839,57	1,09	5,127488	2,455223	5,000000	5,465000	53,736359	23/06/2023
5,50	5,99	4.565	15,69	76.197.239,69	5,56	5,884026	0,228295	5,500000	5,970000	65,053715	02/06/2024
6,00	6,49	492	1,69	6.967.644,32	0,51	6,089838	1,627585	6,000000	6,450000	46,014148	31/10/2022
6,50	6,99	180	0,62	2.373.668,88	0,17	6,624253	2,302686	6,500000	6,950000	41,478278	15/06/2022
7,00	7,49	1.516	5,21	18.668.322,49	1,36	7,413304	0,280434	7,000000	7,450000	43,779951	24/08/2022
7,50	7,99	117	0,40	1.586.350,63	0,12	7,724835	2,320848	7,500000	7,950000	36,591036	17/01/2022
8,00	8,49	145	0,50	1.457.912,64	0,11	8,117359	2,748277	8,000000	8,450000	40,232852	08/05/2022
8,50	8,99	424	1,46	4.666.604,68	0,34	8,920545	0,256770	8,500000	8,950000	42,855861	27/07/2022
9,00	9,49	140	0,48	1.380.792,48	0,10	9,244859	0,519222	9,000000	9,450000	38,559882	18/03/2022
9,50	9,99	53	0,18	461.951,91	0,03	9,684440	0,018955	9,500000	9,950000	56,020337	01/09/2023
10,00	10,49	815	2,80	7.645.641,24	0,56	10,442770	0,000000	10,000000	10,450000	41,822055	25/06/2022

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo <i>Interest Rate Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
10,50 10,99	24	0,08	185.085,81	0,01	10,666534	0,000000	10,500000	10,900000	37,360370	10/02/2022
11,00 11,49	16	0,06	69.929,26	0,01	11,046349	0,000000	11,000000	11,300000	35,163394	05/12/2021
11,50 11,99	15	0,05	117.479,12	0,01	11,694316	0,000000	11,500000	11,950000	40,737806	23/05/2022
12,00 12,49	29	0,10	185.412,43	0,01	12,217506	0,248253	12,000000	12,450000	36,422531	12/01/2022
12,50 12,99	20	0,07	184.330,17	0,01	12,544176	0,000000	12,500000	12,950000	42,121266	05/07/2022
13,00 13,49	8	0,03	47.753,10	0,00	13,002921	0,000000	13,000000	13,200000	38,611693	20/03/2022
13,50 13,99	17	0,06	98.618,76	0,01	13,676542	0,000000	13,500000	13,900000	41,514560	16/06/2022
14,00 14,49	11	0,04	46.912,87	0,00	14,000000	0,000000	14,000000	14,000000	26,580138	19/03/2021
15,00 15,49	4	0,01	13.478,67	0,00	15,000000	0,000000	15,000000	15,000000	26,420553	14/03/2021
18,00 18,49	1	0,00	3.435,59	0,00	18,000000	0,000000	18,000000	18,000000	26,005479	01/03/2021
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			47.095,46		3,511350	1,004130			41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:			78,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			30.013.572,38		18,000000	9,750000			347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente	Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		
							Interés	Residual	Meses	Fecha	
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
0,00	49.999,99	24.540	84,35	291.973.021,50	21,31	4,426032	1,387986	0,000000	18,000000	47,337750	10/12/2022
50.000,00	99.999,99	2.342	8,05	166.776.115,28	12,17	2,734040	1,755834	0,370000	10,450000	83,564183	17/12/2025
100.000,00	149.999,99	737	2,53	89.075.477,71	6,50	2,246875	1,344889	0,334000	9,450000	84,586880	17/01/2026
150.000,00	199.999,99	363	1,25	62.399.841,66	4,55	1,982611	1,229758	0,620000	7,450000	78,041873	02/07/2025
200.000,00	249.999,99	215	0,74	47.693.327,51	3,48	1,867440	1,211111	0,750000	6,000000	76,988469	31/05/2025
250.000,00	299.999,99	174	0,60	47.533.122,94	3,47	1,828939	1,206374	0,700000	4,500000	82,021927	31/10/2025
300.000,00	349.999,99	118	0,41	38.082.497,83	2,78	1,618271	0,903814	0,750000	3,750000	73,797246	23/02/2025
350.000,00	399.999,99	74	0,25	27.540.063,34	2,01	1,607301	1,049284	0,900000	3,500000	75,587613	18/04/2025
400.000,00	449.999,99	76	0,26	32.012.138,68	2,34	1,592163	0,890866	0,500000	3,000000	77,507647	16/06/2025
450.000,00	499.999,99	51	0,18	23.988.405,19	1,75	1,576253	1,053481	0,750000	3,041000	78,218477	07/07/2025
500.000,00	549.999,99	49	0,17	25.364.934,46	1,85	1,374356	0,780285	0,700000	4,000000	65,586605	18/06/2024
550.000,00	599.999,99	28	0,10	16.097.167,42	1,17	1,442666	0,865991	0,700000	2,500000	84,373704	11/01/2026
600.000,00	649.999,99	26	0,09	16.124.141,49	1,18	1,455756	1,086941	0,500000	3,500000	75,843693	26/04/2025
650.000,00	699.999,99	19	0,07	12.775.316,01	0,93	1,525479	1,041872	0,650000	4,500000	83,666110	20/12/2025
700.000,00	749.999,99	31	0,11	22.330.290,90	1,63	1,286295	0,698236	0,500000	2,100000	70,880136	26/11/2024
750.000,00	799.999,99	25	0,09	19.236.596,29	1,40	1,396857	0,599830	0,700000	3,500000	66,665597	21/07/2024
800.000,00	849.999,99	22	0,08	18.010.435,39	1,31	1,297233	0,569462	0,750000	2,050000	93,435487	13/10/2026
850.000,00	899.999,99	18	0,06	15.660.954,52	1,14	1,215608	0,709695	0,300000	2,200000	77,078483	03/06/2025
900.000,00	949.999,99	16	0,06	14.831.206,22	1,08	1,529629	0,963309	0,663000	2,750000	82,928852	28/11/2025
950.000,00	999.999,99	9	0,03	8.691.734,77	0,63	1,656215	1,294824	0,800000	2,700000	78,796492	25/07/2025
1.000.000,00	1.049.999,99	11	0,04	11.143.832,63	0,81	1,260126	0,578900	0,450000	2,100000	53,354445	11/06/2023

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
								Minimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Principal Intervals</i>		<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
1.050.000,00	1.099.999,99	10	0,03	10.806.397,84	0,79	1,568027	0,861804	0,419000	2,800000	73,962663	28/02/2025
1.100.000,00	1.149.999,99	6	0,02	6.711.620,27	0,49	1,303095	0,921794	0,500000	2,500000	40,943997	30/05/2022
1.150.000,00	1.199.999,99	8	0,03	9.360.162,63	0,68	1,591791	0,786416	1,000000	2,900000	89,477658	15/06/2026
1.200.000,00	1.249.999,99	5	0,02	6.153.670,56	0,45	0,982617	0,432296	0,900000	1,060000	56,561709	17/09/2023
1.250.000,00	1.299.999,99	5	0,02	6.351.403,65	0,46	1,180114	0,678797	0,850000	1,650000	111,890163	27/04/2028
1.300.000,00	1.349.999,99	7	0,02	9.290.522,77	0,68	1,420300	1,107386	1,000000	3,000000	92,181159	05/09/2026
1.350.000,00	1.399.999,99	7	0,02	9.590.977,05	0,70	1,407294	0,944313	1,250000	1,900000	75,823484	25/04/2025
1.400.000,00	1.449.999,99	3	0,01	4.265.285,48	0,31	1,518061	1,188071	1,000000	2,350000	43,683260	21/08/2022
1.450.000,00	1.499.999,99	6	0,02	8.813.551,38	0,64	1,578559	1,104662	1,100000	2,262000	86,339225	11/03/2026
1.500.000,00	1.549.999,99	6	0,02	9.121.130,49	0,67	1,340929	1,007797	1,000000	2,400000	76,499658	16/05/2025
1.550.000,00	1.599.999,99	2	0,01	3.147.666,73	0,23	1,200069	1,200069	1,150000	1,250000	39,006839	01/04/2022
1.600.000,00	1.649.999,99	7	0,02	11.321.518,79	0,83	1,483809	1,192751	0,700000	3,000000	84,090671	02/01/2026
1.650.000,00	1.699.999,99	3	0,01	5.007.720,86	0,37	1,305880	0,282896	0,800000	2,250000	66,622118	19/07/2024
1.700.000,00	1.749.999,99	5	0,02	8.643.755,29	0,63	1,207337	0,663914	0,800000	1,750000	53,556332	18/06/2023
1.750.000,00	1.799.999,99	2	0,01	3.549.163,52	0,26	1,703014	0,000000	1,300000	2,100000	119,398995	12/12/2028
1.800.000,00	1.849.999,99	10	0,03	18.181.045,60	1,33	0,982697	0,686385	0,232000	1,350000	86,280460	10/03/2026
1.850.000,00	1.899.999,99	2	0,01	3.734.398,77	0,27	1,124478	1,124478	1,000000	1,250000	39,003394	01/04/2022
1.900.000,00	1.949.999,99	2	0,01	3.845.054,19	0,28	1,524879	0,000000	1,500000	1,550000	120,798296	23/01/2029
2.050.000,00	2.099.999,99	4	0,01	8.256.920,36	0,60	1,074915	0,687236	0,800000	1,250000	68,541586	16/09/2024
2.100.000,00	2.149.999,99	2	0,01	4.243.156,61	0,31	2,439321	2,439321	1,400000	3,500000	195,786346	25/04/2035
2.150.000,00	2.199.999,99	2	0,01	4.359.801,56	0,32	2,941981	2,941981	2,000000	3,900000	50,939668	30/03/2023

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal <i>Principal Intervals</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>	Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>		
							Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>	
			%	%							
2.200.000,00	2.249.999,99	4	0,01	8.863.465,68	0,65	1,189846	0,886786	0,750000	2,000000	64,511526	16/05/2024
2.250.000,00	2.299.999,99	3	0,01	6.802.224,75	0,50	1,417852	1,016969	1,200000	1,850000	69,866428	26/10/2024
2.350.000,00	2.399.999,99	1	0,00	2.364.869,16	0,17	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	98,038356	03/03/2027
2.450.000,00	2.499.999,99	1	0,00	2.450.000,00	0,18	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	39,024658	01/04/2022
2.500.000,00	2.549.999,99	1	0,00	2.500.000,00	0,18	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	30,016438	01/07/2021
2.550.000,00	2.599.999,99	2	0,01	5.147.770,29	0,38	2,004702	2,004702	1,100000	2,900000	81,246439	07/10/2025
2.750.000,00	2.799.999,99	1	0,00	2.756.522,30	0,20	0,820000	0,820000	0,820000	0,820000	76,043630	02/05/2025
2.800.000,00	2.849.999,99	2	0,01	5.623.333,30	0,41	1,089627	0,502075	1,000000	1,180000	90,685022	22/07/2026
3.000.000,00	3.049.999,99	3	0,01	9.023.090,62	0,66	1,084144	1,084144	0,850000	1,400000	76,754212	24/05/2025
3.050.000,00	3.099.999,99	1	0,00	3.071.629,16	0,22	0,800000	0,000000	0,800000	0,800000	62,038356	02/03/2024
3.150.000,00	3.199.999,99	1	0,00	3.195.223,62	0,23	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	159,123288	04/04/2032
3.250.000,00	3.299.999,99	1	0,00	3.266.666,68	0,24	0,950000	0,950000	0,950000	0,950000	55,035616	02/08/2023
3.300.000,00	3.349.999,99	1	0,00	3.323.831,74	0,24	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	156,131507	04/01/2032
3.450.000,00	3.499.999,99	1	0,00	3.483.333,31	0,25	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	76,043836	02/05/2025
3.750.000,00	3.799.999,99	1	0,00	3.796.875,00	0,28	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	80,087671	02/09/2025
3.950.000,00	3.999.999,99	1	0,00	3.958.378,05	0,29	0,600000	0,600000	0,600000	0,600000	42,016438	01/07/2022
4.050.000,00	4.099.999,99	1	0,00	4.073.482,49	0,30	1,000000	0,000000	1,000000	1,000000	67,068493	02/08/2024
4.150.000,00	4.199.999,99	2	0,01	8.332.453,97	0,61	0,906973	0,674929	0,650000	1,164000	62,103374	04/03/2024
4.250.000,00	4.299.999,99	1	0,00	4.285.521,87	0,31	2,000000	3,000000	2,000000	2,000000	117,106849	03/10/2028
4.350.000,00	4.399.999,99	1	0,00	4.386.948,53	0,32	1,100000	0,000000	1,100000	1,100000	39,024658	01/04/2022
4.600.000,00	4.649.999,99	2	0,01	9.218.156,37	0,67	1,924335	0,675780	1,350000	2,500000	130,039673	01/11/2029

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal <i>Principal Intervals</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
4.950.000,00	4.999.999,99	2	0,01	9.990.000,00	0,73	1,400000	0,000000	1,400000	1,400000	66,049315	02/07/2024
5.000.000,00	5.049.999,99	1	0,00	5.000.000,00	0,36	1,050000	0,000000	1,050000	1,050000	67,068493	02/08/2024
5.300.000,00	5.349.999,99	1	0,00	5.311.957,72	0,39	2,250000	2,250000	2,250000	2,250000	155,112329	04/12/2031
5.400.000,00	5.449.999,99	2	0,01	10.867.845,52	0,79	1,924855	1,924855	1,850000	2,000000	63,550604	17/04/2024
6.150.000,00	6.199.999,99	1	0,00	6.155.100,75	0,45	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	158,104110	04/03/2032
6.750.000,00	6.799.999,99	1	0,00	6.766.666,66	0,49	0,850000	0,850000	0,850000	0,850000	57,041006	02/10/2023
6.900.000,00	6.949.999,99	1	0,00	6.915.743,49	0,50	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	132,131507	03/01/2030
7.750.000,00	7.799.999,99	1	0,00	7.775.419,24	0,57	0,950000	0,950000	0,950000	0,950000	108,098630	03/01/2028
9.300.000,00	9.349.999,99	1	0,00	9.332.527,28	0,68	5,750000	0,000000	5,750000	5,750000	213,632877	19/10/2036
10.000.000,00	10.049.999,99	1	0,00	10.000.000,00	0,73	1,450000	0,000000	1,450000	1,450000	48,065753	02/01/2023
30.000.000,00	30.049.999,99	1	0,00	30.013.572,38	2,19	1,200000	0,000000	1,200000	1,200000	99,057534	03/04/2027
Total	Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:						47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:						78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:						30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Indice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
		Number	%			Minimum	Maximum	Months	Fecha		
<i>Reference Indexes</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	
Indice 053	I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	246	0,85	4.604.500,36	0,34	4,249976	0,531797	3,304000	6,432000	170,308324	10/03/2033
Indice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	1	0,00	18.064,04	0,00	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	147,090411	04/04/2031
Indice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	8.561	29,43	646.927.152,51	47,22	2,037486	2,046824	0,232000	9,750000	63,631131	19/04/2024
Indice 142	IRPH CONJ. ENTIDADES (B.HERRERO)	4	0,01	197.375,25	0,01	3,464062	1,544384	2,402000	3,938000	150,511655	17/07/2031
Indice 173	EURIBOR OFICIAL	1.196	4,11	156.534.053,24	11,42	1,592607	1,602044	0,250000	6,000000	140,592414	18/09/2030
Indice 000	TIPO FIJO	19.049	65,48	560.223.839,10	40,89	2,920419	0,000000	0,000000	18,000000	67,490725	15/08/2024
Indice 468	ICO SGR 2012 VARIABLE SEMESTRAL	5	0,02	254.417,55	0,02	5,092308	1,615558	4,519000	5,263000	163,547841	16/08/2032
Indice 190	JUNTA EXTREMADURA - FIN. INVERSION	3	0,01	275.426,26	0,02	0,750000	0,000000	0,750000	0,750000	151,360754	12/08/2031
Indice 309	PRESTAMO NEGOCIOS BONIFICADO 7.5%.	1	0,00	10.228,71	0,00	12,000000	4,500000	12,000000	12,000000	18,016438	01/07/2020
Indice 259	CDTI-INNOVAC.-VARIABLE(EURIBOR12M-	6	0,02	123.403,67	0,01	1,489000	0,500000	1,489000	1,489000	4,172292	06/05/2019
Indice 268	TIPO REF. ICO 2010 VARIABLE REVISI	2	0,01	83.930,58	0,01	3,284189	1,500000	3,171000	3,671000	78,508146	16/07/2025
Indice 634	TIPO FIJO	6	0,02	602.775,29	0,04	1,679844	1,679844	1,000000	2,200000	157,451415	13/02/2032

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
		Number	%			Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Reference Indexes	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
Índice 731 EXPLOTACIONES AGRARIAS LA RIOJA 20	13	0,04	292.989,51	0,02	2,750000	2,500000	2,750000	2,750000	48,236212	07/01/2023
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:					78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	971	3,34	7.939.852,29	0,58	2,360009	1,011746	0,000000	13,600000	2,410337	14/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1.397	4,80	15.009.501,07	1,10	1,899146	1,056779	0,000000	15,000000	8,977132	30/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	7.451	25,61	52.992.752,13	3,87	2,622647	0,937486	0,000000	15,000000	15,053088	02/04/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	2.043	7,02	28.016.967,61	2,04	2,838848	1,034470	0,000000	15,000000	19,978772	30/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	1.647	5,66	43.604.676,83	3,18	3,007288	1,387669	0,750000	18,000000	26,810906	26/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1.495	5,14	68.796.686,37	5,02	2,256960	1,236567	0,419000	12,550000	33,000703	30/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	3.323	11,42	154.562.898,28	11,28	2,684645	1,150298	0,581000	14,000000	38,744985	24/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	1.833	6,30	98.446.231,68	7,19	2,382312	1,086991	0,500000	14,000000	43,818302	25/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3.492	12,00	148.485.982,02	10,84	3,591142	1,080839	0,600000	13,900000	50,477369	16/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	1.522	5,23	112.451.528,83	8,21	2,497740	1,001227	0,500000	15,000000	56,034698	01/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	492	1,69	80.725.451,69	5,89	1,729536	1,132271	0,232000	9,450000	62,654670	21/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	289	0,99	70.298.954,48	5,13	1,494387	0,761988	0,800000	6,000000	67,651681	20/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	474	1,63	63.057.522,80	4,60	1,851225	1,419021	0,750000	8,250000	74,408909	13/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	228	0,78	30.167.283,73	2,20	1,830937	1,197760	0,900000	7,450000	79,469234	14/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	129	0,44	11.449.015,95	0,84	2,152335	1,621868	0,750000	7,250000	86,196515	07/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	122	0,42	21.958.938,92	1,60	1,747825	1,317423	0,750000	6,000000	93,033529	01/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	179	0,62	62.447.271,66	4,56	1,435685	0,607752	0,300000	7,450000	98,862369	28/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	84	0,29	16.677.399,89	1,22	1,688514	1,158765	0,650000	6,095000	103,144189	05/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	41	0,14	16.495.241,08	1,20	1,386736	1,211027	0,350000	5,796000	108,867898	26/01/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	141	0,48	21.709.418,70	1,58	2,390002	2,341337	0,700000	6,500000	117,115563	03/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	266	0,91	26.537.243,73	1,94	2,465702	2,124329	0,750000	6,747000	122,670047	21/03/2029

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Limites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	128	0,44	13.009.138,48	0,95	2,384339	2,321385	0,312000	5,084000	127,208464	06/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	33	0,11	9.835.932,77	0,72	2,231759	1,935057	0,820000	5,804000	132,937210	28/01/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	30	0,10	2.069.322,82	0,15	2,076618	0,935747	1,000000	4,224000	140,742040	22/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	44	0,15	3.228.531,64	0,24	1,925056	1,170073	0,750000	5,661000	146,125744	05/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	159	0,55	27.786.471,01	2,03	1,994612	1,474162	0,750000	5,851000	153,924551	29/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	254	0,87	65.935.171,13	4,81	1,861234	1,230961	0,334000	6,150000	158,744827	23/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	134	0,46	30.390.931,80	2,22	1,942763	0,816293	0,734000	6,362000	162,943638	29/07/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	37	0,13	2.083.722,86	0,15	2,301561	0,744477	0,420000	5,724000	169,796597	23/02/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	52	0,18	3.340.572,51	0,24	2,267510	0,809459	0,681000	9,576000	175,863112	26/08/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	50	0,17	4.909.689,19	0,36	2,137838	2,071520	0,570000	5,400000	182,264113	09/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	37	0,13	2.032.354,36	0,15	2,038947	1,411296	0,584000	5,612000	188,455134	14/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	42	0,14	3.471.023,91	0,25	1,696976	1,607833	0,500000	5,046000	194,926139	30/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	46	0,16	5.738.388,35	0,42	1,954765	1,771555	0,660000	5,182000	201,911927	28/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	66	0,23	3.737.680,29	0,27	1,331304	1,243188	0,570000	6,432000	206,842435	26/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	84	0,29	15.689.085,52	1,15	4,319237	0,355756	0,562000	6,095000	213,503968	15/10/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	92	0,32	7.980.067,44	0,58	2,133032	0,805089	0,370000	5,900000	218,429809	14/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	62	0,21	6.393.799,57	0,47	1,876864	0,992878	0,560000	5,851000	223,152014	05/08/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	27	0,09	4.008.405,62	0,29	2,622721	2,369865	0,719000	4,595000	230,694589	22/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	28	0,10	2.534.977,11	0,19	2,497754	1,021111	0,400000	4,932000	235,542386	17/08/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	3	0,01	154.092,51	0,01	3,122447	0,093561	0,750000	5,911000	240,527189	16/01/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	5	0,02	73.185,64	0,01	2,563452	1,416831	0,512000	4,932000	247,167123	06/08/2039

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Maximum	Month	Date
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	3	0,01	54.104,30	0,00	2,102396	0,862009	0,700000	2,950000	255,531861	16/04/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	2	0,01	232.620,66	0,02	1,904192	1,174122	1,112000	3,000000	260,469125	14/09/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	2	0,01	10.492,83	0,00	1,404503	1,588767	1,112000	2,834000	264,961710	28/01/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	5	0,02	367.253,64	0,03	2,789819	0,000000	2,190000	4,400000	274,297315	08/11/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	13	0,04	928.066,57	0,07	2,513979	0,583695	1,450000	3,200000	278,479207	16/03/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	6	0,02	343.593,74	0,03	2,810859	0,306862	1,900000	3,550000	283,669890	21/08/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,01	157.479,42	0,01	1,716785	0,618998	0,810000	3,190000	288,618446	18/01/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	0,00	57.072,50	0,00	2,390000	0,000000	2,390000	2,390000	298,224658	07/11/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	2	0,01	122.485,80	0,01	0,827504	1,007584	0,820000	1,562000	305,187169	06/06/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	0,01	8.430,56	0,00	1,625632	1,814913	0,960000	2,812000	315,809440	25/04/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	3	0,01	319.230,21	0,02	3,815501	0,281569	1,000000	5,250000	326,760143	24/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	8	0,03	580.821,17	0,04	2,413537	0,132183	1,560000	2,790000	334,178483	05/11/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	10	0,03	707.052,82	0,05	2,908846	0,006381	0,250000	3,400000	338,610805	20/03/2047

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2047 al 31/12/2047	2	0,01	26.087,58	0,00	3,414955	0,187006	0,481000	4,600000	343,660879	21/08/2047
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			47.095,46		3,511350	1,004130			41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:			78,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			30.013.572,38		18,000000	9,750000			347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente	Tipo Nominal		Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
04 ALMERIA	273	0,94	13.650.170,71	1,00	2,005249	0,963376	0,000000	12,600000	57,073776	03/10/2023
11 CADIZ	867	2,98	18.264.929,40	1,33	3,610162	1,183254	0,000000	13,600000	73,563884	16/02/2025
14 CORDOBA	573	1,97	19.421.759,41	1,42	2,618674	1,570453	0,000000	12,750000	75,408560	13/04/2025
18 GRANADA	505	1,74	15.566.777,51	1,14	2,607516	1,464012	0,000000	13,600000	72,690063	20/01/2025
21 HUELVA	513	1,76	20.572.359,06	1,50	2,667517	1,317543	0,000000	14,000000	64,031890	01/05/2024
23 JAEN	563	1,94	27.030.849,51	1,97	2,218475	1,200383	0,000000	12,400000	69,187021	05/10/2024
29 MÁLAGA	465	1,60	14.533.423,09	1,06	2,723428	1,210944	0,000000	13,500000	67,772111	23/08/2024
41 SEVILLA	1.841	6,33	47.626.789,73	3,48	2,992484	1,304899	0,000000	18,000000	73,085348	01/02/2025
ANDALUCIA	5.600	19,25	176.667.058,42	12,89	2,837095	1,293786	0,000000	18,000000	70,918469	27/11/2024
22 HUESCA	151	0,52	11.971.575,56	0,87	1,642116	1,142655	0,000000	12,500000	66,613333	19/07/2024
44 TERUEL	54	0,19	930.340,21	0,07	3,012361	1,688019	0,000000	10,450000	76,191651	07/05/2025
50 ZARAGOZA	437	1,50	13.306.484,23	0,97	2,265844	1,157038	0,000000	10,550000	56,137601	04/09/2023
ARAGON	642	2,21	26.208.400,00	1,91	2,181933	1,198317	0,000000	12,500000	60,288309	09/01/2024
33 ASTURIAS	254	0,87	11.145.531,76	0,81	2,166956	0,999092	0,000000	13,600000	64,609611	19/05/2024
PRINCIPADO DE ASTURIAS	254	0,87	11.145.531,76	0,81	2,166956	0,999092	0,000000	13,600000	64,609611	19/05/2024
07 BALEARES	915	3,15	43.801.257,70	3,20	2,350972	1,430011	0,000000	11,700000	94,263433	08/11/2026
BALEARES	915	3,15	43.801.257,70	3,20	2,350972	1,430011	0,000000	11,700000	94,263433	08/11/2026
35 LAS PALMAS	467	1,61	27.343.757,12	2,00	2,283421	1,180747	0,000000	13,600000	92,751622	23/09/2026
38 TENERIFE	600	2,06	18.193.907,34	1,33	2,797833	1,176962	0,000000	14,000000	69,138438	04/10/2024
CANARIAS	1.067	3,67	45.537.664,46	3,32	2,572687	1,178619	0,000000	14,000000	79,473355	14/08/2025
39 SANTANDER	217	0,75	10.288.824,54	0,75	2,007798	0,713603	0,000000	14,000000	58,561812	17/11/2023

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual		
		Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Fecha	
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
CANTABRIA	217	0,75	10.288.824,54	0,75	2,007798	0,713603	0,000000	14,000000	58,561812	17/11/2023
02 ALBACETE	172	0,59	13.167.953,02	0,96	1,598272	1,351489	0,000000	13,000000	86,622295	20/03/2026
13 CIUDAD REAL	285	0,98	9.941.822,03	0,73	2,192117	1,873095	0,000000	11,000000	63,825887	25/04/2024
16 CUENCA	92	0,32	3.455.093,44	0,25	2,216853	1,670412	0,000000	10,900000	63,733717	22/04/2024
19 GUADALAJARA	180	0,62	5.976.635,43	0,44	2,465213	0,909457	0,000000	14,000000	74,232635	08/03/2025
45 TOLEDO	303	1,04	13.888.082,62	1,01	2,083237	1,056076	0,000000	10,450000	73,940254	27/02/2025
CASTILLA-LA MANCHA	1.032	3,55	46.429.586,54	3,39	2,111013	1,360135	0,000000	14,000000	72,401834	11/01/2025
05 AVILA	53	0,18	939.161,47	0,07	2,909128	1,531159	0,000000	9,000000	89,986038	30/06/2026
09 BURGOS	507	1,74	20.431.260,35	1,49	1,988966	1,453388	0,000000	10,450000	60,535797	16/01/2024
24 LEON	198	0,68	13.385.244,05	0,98	1,622203	0,507602	0,000000	11,000000	56,297414	09/09/2023
34 PALENCIA	152	0,52	5.173.256,70	0,38	2,643689	1,805595	0,000000	10,650000	56,758371	23/09/2023
37 SALAMANCA	109	0,37	2.165.322,66	0,16	3,216706	1,159583	0,000000	10,450000	75,889554	27/04/2025
40 SEGOVIA	78	0,27	4.310.463,97	0,31	1,716006	0,752458	0,000000	11,000000	60,787119	24/01/2024
42 SORIA	27	0,09	787.096,45	0,06	2,343698	1,539422	0,000000	7,000000	90,997968	31/07/2026
47 VALLADOLID	236	0,81	9.207.007,58	0,67	2,067393	0,992469	0,000000	15,000000	59,632497	20/12/2023
49 ZAMORA	94	0,32	1.766.823,40	0,13	2,941556	2,151073	0,000000	10,400000	60,714803	22/01/2024
CASTILLA Y LEON	1.454	5,00	58.165.636,63	4,25	2,199303	1,276512	0,000000	15,000000	62,232347	08/03/2024
08 BARCELONA	4.851	16,67	253.107.422,53	18,47	2,722447	1,165981	0,000000	14,000000	84,687714	20/01/2026
17 GIRONA	975	3,35	39.495.729,49	2,88	2,596659	1,116555	0,000000	15,000000	70,383161	11/11/2024
25 LLEIDA	837	2,88	35.754.546,72	2,61	2,280155	1,469144	0,000000	15,000000	62,856952	27/03/2024
43 TARRAGONA	887	3,05	34.551.095,35	2,52	2,429530	1,110885	0,000000	13,850000	74,259869	09/03/2025

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Month	Date
Region					Nominal Interest Rate	Spread				
CATALUNYA	7.550	25,95	362.908.794,09	26,49	2,622757	1,186734	0,000000	15,000000	79,195159	06/08/2025
06 BADAJOZ	337	1,16	19.493.886,89	1,42	2,002467	1,532148	0,000000	9,450000	77,458264	14/06/2025
10 CACERES	153	0,53	7.135.478,64	0,52	1,845287	1,415792	0,000000	12,150000	84,286278	08/01/2026
EXTREMADURA	490	1,68	26.629.365,53	1,94	1,953388	1,495816	0,000000	12,150000	79,590276	18/08/2025
15 LA CORUÑA	597	2,05	18.547.828,61	1,35	2,835879	1,184470	0,000000	11,300000	75,694615	21/04/2025
27 LUGO	134	0,46	5.177.158,87	0,38	2,480474	0,954570	0,000000	12,350000	67,559320	17/08/2024
32 ORENSE	106	0,36	8.505.389,92	0,62	2,082023	1,186923	0,000000	10,450000	99,312696	10/04/2027
36 PONTEVEDRA	508	1,75	25.290.886,99	1,85	2,231695	1,269649	0,000000	12,200000	69,989566	30/10/2024
GALICIA	1.345	4,62	57.521.264,39	4,20	2,512862	1,193930	0,000000	12,350000	74,590691	19/03/2025
28 MADRID	3.106	10,68	180.389.468,50	13,17	2,288610	1,117132	0,000000	15,000000	81,488579	15/10/2025
COMUNIDAD DE MADRID	3.106	10,68	180.389.468,50	13,17	2,288610	1,117132	0,000000	15,000000	81,488579	15/10/2025
30 MURCIA	591	2,03	39.952.413,43	2,92	1,991759	1,310613	0,000000	14,000000	77,572852	18/06/2025
REGION DE MURCIA	591	2,03	39.952.413,43	2,92	1,991759	1,310613	0,000000	14,000000	77,572852	18/06/2025
31 NAVARRA	627	2,16	39.163.177,78	2,86	1,767013	0,970384	0,000000	12,250000	71,318858	09/12/2024
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	627	2,16	39.163.177,78	2,86	1,767013	0,970384	0,000000	12,250000	71,318858	09/12/2024
01 ALAVA	135	0,46	11.038.993,32	0,81	1,407104	1,079962	0,000000	10,450000	60,021510	31/12/2023
20 GUIPUZCOA	308	1,06	16.993.452,65	1,24	2,143940	1,062840	0,000000	12,350000	62,522618	17/03/2024
48 VIZCAYA	514	1,77	27.365.295,75	2,00	2,171270	1,078988	0,000000	13,000000	77,246298	08/06/2025
PAIS VASCO	957	3,29	55.397.741,72	4,04	2,054676	1,073928	0,000000	13,000000	70,077813	01/11/2024
26 LA RIOJA	156	0,54	7.702.381,01	0,56	1,835152	0,672416	0,000000	10,450000	56,170853	05/09/2023
LAS RIOJA	156	0,54	7.702.381,01	0,56	1,835152	0,672416	0,000000	10,450000	56,170853	05/09/2023

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
03 ALICANTE	1.023	3,52	48.220.229,80	3,52	2,250619	0,856567	0,000000	12,500000	62,315895	10/03/2024
12 CASTELLON	331	1,14	31.208.047,27	2,28	1,928170	1,054160	0,000000	10,450000	72,191519	05/01/2025
46 VALENCIA	1.697	5,83	99.950.004,98	7,29	2,091360	0,848228	0,000000	14,000000	59,471505	15/12/2023
COMUNIDAD VALENCIANA	3.051	10,49	179.378.282,05	13,09	2,127055	0,873365	0,000000	14,000000	61,805210	24/02/2024
51 CEUTA	26	0,09	1.972.736,78	0,14	1,680648	1,200032	0,000000	10,450000	67,917330	28/08/2024
CEUTA	26	0,09	1.972.736,78	0,14	1,680648	1,200032	0,000000	10,450000	67,917330	28/08/2024
52 MELILLA	13	0,04	888.570,74	0,06	2,002665	0,750207	0,000000	10,750000	77,654372	20/06/2025
MELILLA	13	0,04	888.570,74	0,06	2,002665	0,750207	0,000000	10,750000	77,654372	20/06/2025
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:					78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías <i>Types of Security</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
1 HIPOTECARIA	1.891	6,50	258.361.504,77	18,86	2,113926	1,305426	0,250000	9,576000	150,150253	06/07/2031
HIPOTECARIO	1.891	6,50	258.361.504,77	18,86	2,113926	1,305426	0,250000	9,576000	150,150253	06/07/2031
2 OTRAS GARANTIAS REALES	436	1,50	57.943.771,11	4,23	2,148484	1,836746	0,600000	8,100000	108,479023	14/01/2028
3 DEPOSITOS DINERARIOS	659	2,27	73.127.981,63	5,34	2,012610	0,918814	0,000000	10,450000	60,870616	26/07/2024
4 GARANTIAS DE TERCEROS	661	2,27	46.508.092,86	3,39	2,079703	1,831438	0,500000	7,450000	102,744438	24/01/2027
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	25.446	87,46	934.206.805,70	68,18	2,476019	1,053315	0,000000	18,000000	51,048412	02/04/2023
PERSONAL	27.202	93,50	1.111.786.651,30	81,14	2,449912	1,081522	0,000000	18,000000	53,463075	15/06/2023
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			47.095,46		3,511350	1,004130			41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:			78,00		0,000000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			30.013.572,38		18,000000	9,750000			347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Márgen s/Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
10-Industria de la alimentación.	438	1,51	48.592.538,06	3,55	1,423700	0,620999	0,000000	15,000000	59,962124	30/12/2023
11-Fabricación de bebidas.	1.411	4,85	68.454.365,85	5,00	2,099110	1,724105	0,000000	13,600000	65,793572	24/06/2024
12-Industria del tabaco.	1.344	4,62	55.475.133,87	4,05	2,324534	2,004583	0,000000	12,500000	67,902729	27/08/2024
13-Industria textil.	139	0,48	7.300.833,92	0,53	2,009891	0,935534	0,000000	11,950000	52,685806	22/05/2023
14-Confección de prendas de vestir.	766	2,63	31.162.936,28	2,27	2,293209	1,590909	0,000000	10,900000	66,092400	03/07/2024
15-Industria del cuero y del calzado.	441	1,52	24.195.679,78	1,77	2,157952	1,622460	0,000000	10,650000	67,990958	30/08/2024
16-Industria de la madera y del corcho,	595	2,05	28.334.833,03	2,07	2,218083	1,556205	0,000000	10,650000	69,603102	18/10/2024
17-Industria del papel.	51	0,18	10.134.304,16	0,74	1,535073	0,807748	0,000000	8,950000	60,727190	22/01/2024
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	195	0,67	11.397.964,71	0,83	1,890660	0,795875	0,000000	10,450000	56,541220	16/09/2023
19-Coquerías y refino de petróleo.	3	0,01	54.970,74	0,00	6,271426	0,000000	0,000000	7,450000	40,373167	12/05/2022
20-Industria química.	85	0,29	18.381.724,81	1,34	1,242735	0,643611	0,000000	10,450000	56,923448	28/09/2023
21-Fabricación de productos farmacéutico	24	0,08	2.013.377,22	0,15	2,043535	1,696859	0,000000	7,450000	37,986490	01/03/2022
22-Fabricación de productos de caucho y	125	0,43	15.212.791,33	1,11	1,561097	0,878939	0,000000	10,450000	46,465397	14/11/2022
23-Fabricación de otros productos minera	84	0,29	3.538.455,88	0,26	2,629567	1,395661	0,000000	9,000000	48,959671	29/01/2023
24-Metalurgia, fabricación de productos	89	0,31	9.865.377,87	0,72	1,474747	0,448958	0,000000	13,000000	52,634627	21/05/2023
25-Fabricación de productos metálicos, e	309	1,06	25.054.574,55	1,83	1,747161	0,893864	0,000000	12,850000	55,779633	24/08/2023
26-Fabricación de productos informáticos	27	0,09	1.803.918,73	0,13	1,730334	0,760263	0,000000	6,950000	45,181234	06/10/2022
27-Fabricación de material y equipo eléc	34	0,12	1.842.770,60	0,13	2,569246	0,182700	0,000000	10,450000	51,801456	25/04/2023
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	120	0,41	10.622.637,68	0,78	1,702970	0,785201	0,000000	10,450000	55,624541	20/08/2023
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	17	0,06	1.978.530,62	0,14	1,442124	0,665783	0,000000	10,450000	42,713566	23/07/2022
30-Fabricación de otro material de trans	10	0,03	725.909,48	0,05	2,046036	1,015944	0,000000	7,450000	79,786018	24/08/2025

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente	Tipo Nominal		Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Month	Fecha Date
31-Fabricación de muebles.	210	0,72	15.326.692,62	1,12	2,049176	0,511390	0,000000	10,450000	67,641972	19/08/2024
32-Otras industrias manufactureras.	96	0,33	6.722.021,46	0,49	2,441534	1,362924	0,000000	10,450000	54,971871	31/07/2023
33-Reparación e instalación de maquinaria	117	0,40	3.954.964,58	0,29	3,180365	0,706682	0,000000	10,450000	45,367952	11/10/2022
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	77	0,26	10.300.107,14	0,75	1,488205	1,135497	0,000000	10,450000	61,019421	31/01/2024
36-Captación, depuración y distribución	12	0,04	1.752.271,93	0,13	1,628519	1,466998	0,000000	10,450000	66,950266	29/07/2024
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	3	0,01	198.249,82	0,01	2,218871	1,815891	0,000000	4,650000	75,354898	11/04/2025
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	41	0,14	1.521.467,21	0,11	2,619722	1,007792	0,000000	10,450000	53,657095	21/06/2023
39-Actividades de descontaminación y otr	5	0,02	153.948,93	0,01	2,659110	1,374559	1,800000	7,450000	40,019136	02/05/2022
41-Construcción de edificios.	477	1,64	16.996.940,28	1,24	3,088033	1,884332	0,000000	10,900000	109,038177	31/01/2028
42-Ingeniería civil.	76	0,26	5.654.256,63	0,41	2,202787	1,407315	0,000000	7,450000	78,760960	24/07/2025
43-Actividades de construcción especiali	1.211	4,16	26.531.758,01	1,94	3,453701	1,126964	0,000000	15,000000	60,146927	04/01/2024
45-Venta y reparación de vehículos de mot	699	2,40	20.192.874,53	1,47	2,819963	0,922987	0,000000	13,900000	62,466938	15/03/2024
46-Comercio al por mayor e intermediario	2.028	6,97	140.843.719,56	10,28	1,885011	0,945743	0,000000	15,000000	55,723666	23/08/2023
47-Comercio al por menor, excepto de veh	4.032	13,86	93.426.660,00	6,82	3,129878	1,019578	0,000000	14,000000	84,211476	06/01/2026
49-Transporte terrestre y por tubería.	1.713	5,89	74.891.762,35	5,47	2,928252	1,656677	0,000000	14,000000	85,474108	13/02/2026
50-Transporte marítimo y por vías navega	47	0,16	1.903.661,40	0,14	3,047655	1,141519	0,000000	13,000000	69,181934	05/10/2024
51-Transporte aéreo.	3	0,01	26.473,56	0,00	3,029568	1,535294	0,250000	7,450000	67,745379	22/08/2024
52-Almacenamiento y actividades anexas a	243	0,84	28.152.362,72	2,05	2,010845	1,223727	0,000000	11,000000	82,368524	11/11/2025
53-Actividades postales y de correos.	67	0,23	917.459,33	0,07	4,720172	1,205760	0,000000	12,350000	44,367010	11/09/2022
55-Servicios de alojamiento.	388	1,33	68.780.303,42	5,02	1,801615	1,316196	0,000000	14,000000	101,816291	26/06/2027
56-Servicios de comidas y bebidas.	3.837	13,19	65.310.456,75	4,77	3,737560	1,133223	0,000000	18,000000	74,382544	13/03/2025

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
58-Edición.	65	0,22	1.558.323,92	0,11	3,994959	1,314626	0,000000	12,500000	69,202016	06/10/2024
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	55	0,19	1.263.551,23	0,09	3,761476	0,942247	0,000000	8,950000	52,187010	07/05/2023
60-Actividades de programación y emisión	27	0,09	483.989,72	0,04	4,550507	0,607035	0,000000	8,950000	43,757346	23/08/2022
61-Telecomunicaciones.	171	0,59	3.652.802,70	0,27	3,172323	1,695892	0,000000	12,550000	63,714798	22/04/2024
62-Programación, consultoría y otras act	202	0,69	7.699.293,09	0,56	2,870862	1,025889	0,000000	13,000000	39,338583	11/04/2022
63-Servicios de información.	131	0,45	7.603.803,07	0,55	1,654216	1,144603	0,000000	10,450000	107,566877	18/12/2027
64-Servicios financieros, excepto seguro	39	0,13	10.588.612,87	0,77	1,883814	1,337208	0,000000	10,450000	61,147554	04/02/2024
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	26	0,09	222.729,29	0,02	5,355817	0,622957	0,000000	11,900000	34,912250	27/11/2021
66-Actividades auxiliares a los servicio	104	0,36	3.166.994,59	0,23	3,373261	1,604390	0,000000	10,450000	53,467481	15/06/2023
68-Actividades inmobiliarias.	529	1,82	145.183.284,61	10,60	1,991185	0,964048	0,000000	14,000000	99,087801	03/04/2027
69-Actividades jurídicas y de contabili	441	1,52	16.502.056,34	1,20	2,813983	1,154346	0,000000	14,000000	72,065328	01/01/2025
70-Actividades de las sedes centrales, a	263	0,90	14.703.319,27	1,07	2,280133	1,033913	0,000000	14,000000	68,349822	10/09/2024
71-Servicios técnicos de arquitectura e	246	0,85	7.112.660,92	0,52	2,916031	1,185333	0,000000	12,500000	74,842493	27/03/2025
72-Investigación y desarrollo.	33	0,11	4.671.065,97	0,34	2,038110	1,098370	0,000000	8,950000	56,094789	03/09/2023
73-Publicidad y estudios de mercado.	161	0,55	3.775.114,39	0,28	4,081357	1,171297	0,000000	12,300000	62,323949	10/03/2024
74-Otras actividades profesionales, cien	1.090	3,75	21.608.137,27	1,58	3,879605	1,123358	0,000000	13,600000	74,824632	26/03/2025
75-Actividades veterinarias.	72	0,25	1.787.880,15	0,13	3,160581	1,561676	0,000000	8,950000	85,566813	16/02/2026
77-Actividades de alquiler.	195	0,67	7.781.357,26	0,57	2,558434	0,932270	0,000000	11,700000	39,746152	23/04/2022
78-Actividades relacionadas con el emple	26	0,09	2.035.736,63	0,15	2,149371	1,370341	0,000000	10,450000	35,986609	30/12/2021
79-Actividades de agencias de viajes, op	115	0,40	2.078.027,43	0,15	3,785138	0,948778	0,000000	10,450000	55,765349	24/08/2023
80-Actividades de seguridad e investigac	32	0,11	3.423.351,21	0,25	1,648866	1,204952	0,000000	8,950000	36,350046	10/01/2022

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref. Spread	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
81-Servicios a edificios y actividades d	262	0,90	8.760.904,01	0,64	2,633324	1,257244	0,000000	11,000000	62,663087	21/03/2024
82-Actividades administrativas de oficin	171	0,59	35.941.985,94	2,62	1,466491	0,199220	0,000000	14,000000	91,122693	04/08/2026
84-Administración Pública y defensa, Seg	15	0,05	722.888,79	0,05	2,624307	1,338170	0,000000	10,450000	69,579363	17/10/2024
85-Educación.	458	1,57	21.778.223,38	1,59	2,542532	1,427311	0,000000	11,500000	107,341744	11/12/2027
86-Actividades sanitarias.	644	2,21	32.988.830,36	2,41	2,352362	1,054378	0,000000	14,000000	85,753784	22/02/2026
87-Asistencia en establecimientos reside	41	0,14	2.526.471,04	0,18	2,746784	0,794401	0,000000	10,450000	70,028186	31/10/2024
88-Actividades de servicios sociales sin	53	0,18	3.865.917,70	0,28	2,418037	1,348215	0,000000	7,450000	51,476725	15/04/2023
90-Actividadse de creación, artísticas y	103	0,35	2.372.874,35	0,17	4,030402	0,940665	0,000000	10,450000	71,641362	19/12/2024
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	8	0,03	162.047,20	0,01	2,693405	1,530782	0,000000	5,100000	41,404774	13/06/2022
92-Actividades de juegos de azar y apues	71	0,24	2.600.681,52	0,19	3,337015	0,854677	0,000000	11,800000	94,064510	02/11/2026
93-Actividades deportivas, recreativas y	357	1,23	12.774.261,60	0,93	3,327546	0,979089	0,000000	13,600000	71,629038	19/12/2024
94-Actividades asociativas.	94	0,32	3.358.972,49	0,25	2,921081	1,198366	0,000000	10,450000	55,031670	02/08/2023
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	113	0,39	1.438.980,26	0,11	3,955238	1,214692	0,000000	13,000000	85,028795	31/01/2026
96-Otros servicios personales.	955	3,28	13.665.413,92	1,00	3,687686	1,076089	0,000000	14,000000	82,690783	20/11/2025
97-Actividades de los hogares como emple	8	0,03	63.425,50	0,00	5,563409	0,500015	0,000000	11,300000	63,511608	16/04/2024

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Date
Sectors					Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
99-Actividades de organizaciones y organ	28	0,10	522.144,68	0,04	3,727099	1,124553	0,000000	10,450000	55,250485	08/08/2023
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:					78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
MENSUAL	26.492	91,06	1.094.763.228,15	79,90	2,507309	1,133934	0,000000	18,000000	76,042523	02/05/2025
TRIMESTRAL	277	0,95	115.827.777,35	8,45	1,427834	0,862685	0,232000	9,450000	77,758386	23/06/2025
SEMESTRAL	596	2,05	75.314.989,22	5,50	1,614413	0,920425	0,450000	13,500000	57,441685	14/10/2023
ANUAL	1.728	5,94	84.242.161,35	6,15	2,324029	2,011439	0,000000	12,500000	64,301970	10/05/2024
Total Cartera / Total	29.093	100,00	1.370.148.156,07	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022
Mínimo / Minimum:					78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación		Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación
<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>	<i>LTV</i>	
000.00	004.99	44	0,15	1.533.588,73	0,11	2,265805	1,064611	0,750000	5,250000	105,159979	05/10/2027	4,063934
005.00	009.99	87	0,30	8.529.896,11	0,62	1,864755	1,619957	0,581000	6,351000	136,943507	30/05/2030	8,020128
010.00	014.99	120	0,41	8.052.397,69	0,59	2,249139	1,737888	0,250000	6,095000	129,444811	13/10/2029	12,701515
015.00	019.99	130	0,45	18.027.668,12	1,32	2,004516	1,679217	0,750000	6,200000	158,509469	16/03/2030	17,844321
020.00	024.99	125	0,43	21.859.490,12	1,60	1,897089	1,529834	0,750000	6,362000	136,773556	25/05/2030	22,971796
025.00	029.99	107	0,37	11.392.450,82	0,83	2,108898	1,455337	0,420000	6,432000	146,714805	23/03/2031	27,521879
030.00	034.99	124	0,43	10.152.172,69	0,74	2,453673	2,076809	0,570000	6,589000	123,146285	05/04/2029	35,335730
035.00	039.99	152	0,52	25.445.931,19	1,86	1,796150	1,094067	0,312000	5,911000	140,250939	07/09/2030	38,441149
040.00	044.99	169	0,58	19.229.401,01	1,40	2,087080	2,114521	0,350000	9,576000	136,213405	07/05/2030	43,072128
045.00	049.99	148	0,51	11.520.315,33	0,84	2,099394	1,386714	0,334000	6,747000	161,424809	13/06/2032	47,412866
050.00	054.99	103	0,35	10.549.929,08	0,77	1,735210	1,465481	0,481000	5,182000	163,804229	24/08/2032	52,695317
055.00	059.99	196	0,67	29.858.655,24	2,18	1,811858	0,806125	0,300000	5,546000	141,714656	22/10/2030	57,392791
060.00	064.99	206	0,71	36.268.914,52	2,65	1,938691	0,894361	0,562000	6,150000	155,097988	03/12/2031	63,030711
065.00	069.99	114	0,39	25.870.122,07	1,89	2,147109	1,425210	0,750000	5,851000	164,360135	10/09/2032	66,618783
070.00	074.99	31	0,11	5.610.804,94	0,41	1,905986	1,109576	1,070000	4,851000	170,667419	21/03/2033	72,637627
075.00	079.99	19	0,07	2.038.785,67	0,15	2,133385	1,550196	0,812000	4,822000	153,638537	20/10/2031	76,714805
080.00	084.99	6	0,02	9.711.791,65	0,71	5,637078	0,036719	1,750000	5,750000	211,480058	14/08/2036	80,229133
085.00	089.99	4	0,01	423.825,48	0,03	2,135558	1,570136	0,900000	2,750000	167,106514	03/12/2032	86,858620
090.00	094.99	2	0,01	1.656.313,06	0,12	1,144579	0,927711	1,000000	3,000000	161,273742	08/06/2032	90,763739
095.00	099.99	1	0,00	2.725,59	0,00	3,851000	0,000000	3,851000	3,851000	171,123288	04/04/2033	99,010933
110.00	114.99	1	0,00	430.604,98	0,03	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	175,134247	04/08/2033	114,513093

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación
	<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>			<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	
210.00 - 214.99	1	0,00	10.994,49	0,00	4,362000	0,500000	4,362000	4,362000	54,016438	02/07/2023	213,209190
855.00 - 859.99	1	0,00	184.726,19	0,01	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	155,178082	06/12/2031	859,871480
Total Cartera / Total	1.891	100,00	258.361.504,77	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,355700	1,153219			74,392307	13/03/2025	46,533474
Media Simple / Arithmetic Average:					47.095,46	3,511350	1,004130		41,538969	16/06/2022	28,338525
Mínimo / Minimum:					78,00	0,000000	0,000000		0,032854	01/01/2019	0,038920
Máximo / Maximum:					30.013.572,38	18,000000	9,750000		347,243836	01/12/2047	859,871480

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligor

Deudor	Principal Pendiente	%
Obligor	Outstanding Principal	%
1	30.013.572,38	2,19
2	10.000.000,00	0,73
3	9.990.000,00	0,73
4	9.332.527,28	0,68
5	7.775.419,24	0,57
6	6.915.743,49	0,50
7	6.766.666,66	0,49
8	6.179.749,60	0,45
9	6.155.100,75	0,45
10	5.444.444,48	0,40
11	5.423.401,04	0,40
12	5.311.957,72	0,39
13	5.000.000,00	0,36
14	4.686.063,79	0,34
15	4.659.398,77	0,34
16	4.614.406,77	0,34
17	4.413.866,80	0,32
18	4.386.948,53	0,32
19	4.285.521,87	0,31
20	4.166.666,66	0,30
Total:	145.521.455,83	10,61

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

1.370.148.156,07

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	25.991.889,29	18.207.315,49	1.805.410.378,16	97,6104	33.461
31/01/2018	32.910.646,48	10.452.275,90	1.762.047.455,78	95,2659	33.151
28/02/2018	25.586.396,99	5.850.912,57	1.730.610.146,22	93,5662	32.842
31/03/2018	29.233.245,28	7.897.579,22	1.693.479.321,72	91,5588	32.505
30/04/2018	28.921.209,01	5.191.088,24	1.659.367.024,47	89,7144	32.093
31/05/2018	26.763.586,78	8.688.950,36	1.623.914.487,33	87,7977	31.700
30/06/2018	23.981.986,81	15.361.343,68	1.584.571.156,84	85,6706	31.427
31/07/2018	30.932.237,79	10.411.768,28	1.543.227.150,77	83,4353	31.110
31/08/2018	25.982.667,03	8.583.656,03	1.508.660.827,71	81,5664	30.756
30/09/2018	25.667.321,43	5.503.451,86	1.477.490.054,42	79,8812	30.421
31/10/2018	27.531.116,41	5.228.098,91	1.444.730.839,10	78,1100	30.020
30/11/2018	26.922.536,52	6.927.517,61	1.410.880.784,97	76,2799	29.571
31/12/2018	23.312.441,92	17.420.186,98	1.370.148.156,07	74,0777	29.093
	353.737.281,74	125.724.145,13			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.
 (2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.
 Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly				Datos de 3 meses Quarterly				Datos de 6 meses Semi Annually				Datos de 12 meses Annual			
				% TMC (3)	% TAE (4)	% APR (4)	% TMC	% TAE	% APR	% TMC	% TAE	% APR	% TMC	% TAE	% APR	% TMC	% TAE	% APR	
				CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	CMR	
31/01/2018	1.762.047.455,78	95,26591	10.452.275,90	0,57894	6,73030	0,52215	6,08894												
28/02/2018	1.730.610.146,22	93,56624	5.850.912,57	0,33205	3,91265	0,58728	6,82412												
31/03/2018	1.693.479.321,72	91,55875	7.897.579,22	0,45635	5,34078	0,45583	5,33489												
30/04/2018	1.659.367.024,47	89,71445	5.191.088,24	0,30653	3,61702	0,36500	4,29313												
31/05/2018	1.623.914.487,33	87,79769	8.688.950,36	0,52363	6,10572	0,42888	5,02686												
30/06/2018	1.584.571.156,84	85,67057	15.361.343,68	0,94595	10,77900	0,59239	6,88158												
31/07/2018	1.543.227.150,77	83,43529	10.411.768,28	0,65707	7,60606	0,70904	8,18440												
31/08/2018	1.508.660.827,71	81,56645	8.583.656,03	0,55621	6,47413	0,71988	8,30463												
30/09/2018	1.477.490.054,42	79,88119	5.503.451,86	0,36479	4,29072	0,52610	6,13366												
31/10/2018	1.444.730.839,10	78,11004	5.228.098,91	0,35385	4,16453	0,42499	4,98238												
30/11/2018	1.410.880.784,97	76,27992	6.927.517,61	0,47950	5,60468	0,39940	4,68887												
31/12/2018	1.370.148.156,07	74,07770	17.420.186,98	1,23470	13,85055	0,69011	7,97416												

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / Previous Balance	145.615,50	31.685,44	177.300,94	243.483,75	58.664,52	302.148,27	292.547,92	62.558,72	355.106,64
31/01/2018	307.341,03	65.604,17	372.945,20	67.420,69	7.529,10	74.949,79	532.468,26	120.633,79	653.102,05
28/02/2018	352.455,74	65.685,38	418.141,12	131.160,86	23.288,03	154.448,89	753.763,14	163.031,14	916.794,28
31/03/2018	475.091,00	59.195,83	534.286,83	198.451,43	31.640,47	230.091,90	1.030.402,71	190.586,50	1.220.989,21
30/04/2018	721.717,89	73.227,62	794.945,51	146.578,32	23.943,71	170.522,03	1.605.542,28	239.870,41	1.845.412,69
31/05/2018	448.785,72	74.735,88	523.521,60	618.418,92	35.472,62	653.891,54	1.435.909,08	279.133,67	1.715.042,75
30/06/2018	403.792,00	79.117,61	482.909,61	187.999,24	26.334,09	214.333,33	1.651.701,84	331.917,19	1.983.619,03
31/07/2018	569.982,52	90.602,07	660.584,59	330.509,64	32.755,80	363.265,44	1.891.174,72	389.763,46	2.280.938,18
31/08/2018	445.198,47	91.552,22	536.750,69	165.812,51	30.118,38	195.930,89	2.170.560,68	451.197,30	2.621.757,98
30/09/2018	496.684,86	86.244,49	582.929,35	372.687,36	76.737,84	449.425,20	2.294.558,18	460.703,95	2.755.262,13
31/10/2018	508.103,23	94.936,78	603.040,01	431.359,22	78.670,84	510.030,06	2.371.302,19	476.969,89	2.848.272,08
30/11/2018	406.539,18	72.852,09	479.391,27	497.393,17	152.242,70	649.635,87	2.280.448,20	397.579,28	2.678.027,48
31/12/2018	404.961,06	67.866,74	472.827,80	511.067,25	102.867,56	613.934,81	2.174.342,01	362.578,46	2.536.920,47
	5.686.268,20	953.306,32	6.639.574,52	3.902.342,36	680.265,66	4.582.608,02			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.
 Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Amount</i>
Saldo anterior / Previous Balance	92.891,73	21.439,51	114.331,24	487,26	61,73	548,99	92.404,47	21.377,78	113.782,25	930.448,70
31/01/2018	136.700,22	34.933,61	171.633,83	18.251,24	2.311,29	20.562,53	210.853,45	54.000,10	264.853,55	1.751.598,59
28/02/2018	187.452,40	49.504,44	236.956,84	29.790,48	6.958,33	36.748,81	368.515,37	96.546,21	465.061,58	2.754.272,18
31/03/2018	212.340,96	52.732,29	265.073,25	28.705,00	6.010,06	34.715,06	552.151,33	143.152,39	695.303,72	3.463.545,33
30/04/2018	222.897,42	56.470,69	279.368,11	57.358,52	7.700,49	65.059,01	717.690,23	191.922,59	909.612,82	6.059.519,50
31/05/2018	350.883,78	58.017,67	408.901,45	60.276,77	14.379,96	74.656,73	1.008.297,24	235.560,30	1.243.857,54	6.823.114,68
30/06/2018	354.203,15	71.929,05	426.132,20	76.822,80	13.722,47	90.545,27	1.285.677,59	293.766,88	1.579.444,47	7.924.334,62
31/07/2018	383.292,25	67.279,40	450.571,65	214.905,29	21.028,38	235.933,67	1.454.064,55	340.017,90	1.794.082,45	8.470.397,35
31/08/2018	345.583,80	72.937,51	418.521,31	91.021,48	15.784,83	106.806,31	1.708.626,87	397.170,58	2.105.797,45	9.319.934,27
30/09/2018	449.515,36	77.429,69	526.945,05	227.694,36	58.348,67	286.043,03	1.930.447,87	416.251,60	2.346.699,47	10.494.856,46
31/10/2018	436.029,39	79.665,07	515.694,46	334.766,55	64.530,16	399.296,71	2.031.710,71	431.385,47	2.463.096,18	10.678.527,88
30/11/2018	366.199,79	62.506,48	428.706,27	420.284,59	141.154,27	561.438,86	1.977.625,91	352.736,63	2.330.362,54	7.848.756,64
31/12/2018	331.952,10	62.133,08	394.085,18	408.766,60	87.277,72	496.044,32	1.900.811,41	327.590,95	2.228.402,36	9.523.726,98
	3.869.942,35	766.978,49	4.636.920,84	1.969.130,94	439.268,36	2.408.399,30				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más de noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES			
Fecha	Activos Susp.	Rendim. Susp.	Activos Susp.	Rendim. Susp.	Activos Susp.	Rendim. Susp.	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
	4.954,46	6,45	0,00	0,00	4.954,46	6,45	4.960,91	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2018	2.078,68	3,60	0,00	0,00	7.033,14	10,05	7.043,19	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2018	4.933,28	19,05	0,00	0,00	11.966,42	29,10	11.995,52	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2018	23.429,56	523,93	0,00	0,00	35.395,98	553,03	35.949,01	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2018	59.468,86	1.812,52	0,00	0,00	94.864,84	2.365,55	97.230,39	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2018	136.611,88	3.572,09	0,00	0,00	231.476,72	5.937,64	237.414,36	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2018	156.796,98	5.030,12	0,00	0,00	388.273,70	10.967,76	399.241,46	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2018	307.081,21	20.144,23	0,00	0,00	695.354,91	31.111,99	726.466,90	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2018	169.102,43	10.242,92	-416,71	0,00	864.040,63	41.354,91	905.395,54	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2018	942.145,75	64.518,28	-350,00	0,00	1.805.836,38	105.873,19	1.911.709,57	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2018	1.068.585,57	77.043,18	-986,66	0,00	2.873.435,29	182.916,37	3.056.351,66	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2018	3.238.713,95	158.614,43	-5.476,70	0,00	6.106.672,54	341.530,80	6.448.203,34	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2018	1.722.051,75	56.212,03	-2.120.237,03	0,00	5.708.487,26	397.742,83	6.106.230,09	0,00	0,00	0,00	0,00
	7.835.954,36	397.742,83	-2.127.467,10	0,00							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
Cumulative amount of reposessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pércidat(-) de las ventas)
Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Los(-) on sale)

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2018
Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada
Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount					
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	459	131.696,47	14.721,58	146.418,05	4.276.777,94	4.423.195,99	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	185	118.885,50	18.970,25	137.855,75	2.870.785,27	3.008.641,02	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	39	22.948,63	1.295,68	24.244,31	225.104,74	249.349,05	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	529	687.047,06	108.689,69	795.736,75	6.217.842,39	7.013.579,14	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	586	1.213.764,35	218.901,26	1.432.665,61	9.394.193,70	10.826.859,31	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales / Totals	1798	2.174.342,01	362.578,46	2.536.920,47	22.984.704,04	25.521.624,51	

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación	
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	22	5.212,57	908,60	6.121,17	812.328,10	818.449,27	7.235.261,84	11,31195	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	8	10.488,43	1.720,54	12.208,97	588.873,03	601.082,00	4.012.446,06	14,98044	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	32	26.521,85	9.125,67	35.647,52	1.248.609,06	1.284.256,58	11.397.308,29	11,26807	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	35	10.158,99	3.891,57	14.050,56	3.513.406,86	3.527.457,42	23.955.779,50	14,72487	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales / Totals	97	52.381,84	15.646,38	68.028,22	6.163.217,05	6.231.245,27	46.600.795,69	13,37154	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS



CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 16.280

Código ISIN / ISIN Code: ES0305292007

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/12/2018	0,68100 %	136,28	110,39	2.218.638,40	0,00	5.999,40	73.167,15	73,17 %	97.670.232,00	1.191.161.202,00	97.670.232,00	97.670.232,00	0,00
18/09/2018	0,67900 %	149,58	121,16	2.435.162,40	0,00	7.034,33	79.166,55	79,17 %	114.518.892,40	1.288.831.434,00	114.518.892,40	114.518.892,40	0,00
18/06/2018	0,67200 %	157,49	127,57	2.563.937,20	0,00	6.511,89	86.200,88	86,20 %	106.013.569,20	1.403.350.326,40	106.013.569,20	106.013.569,20	0,00
19/03/2018	0,68300 %	210,59	170,58	3.428.405,20	0,00	7.287,23	92.712,77	92,71 %	118.636.104,40	1.509.363.895,60	118.636.104,40	118.636.104,40	0,00
28/11/2017							100.000,00			1.628.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 9, F.T.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.220

Código ISIN / ISIN Code: ES0305292015

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/12/2018	0,93100 %	235,34	190,63	522.454,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2018	0,92900 %	237,41	192,30	527.050,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2018	0,92200 %	233,06	188,78	517.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2018	0,93300 %	287,68	233,02	638.649,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	222.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/11/2017							100.000,00			222.000.000,00			

CAIXABANK PYMES 9, F.T.
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2018

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.57	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.59	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	2.53	1.88	1.75	1.62	1.50	1.41	1.33	1.26	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	20/03/2023	19/09/2022	20/06/2022	18/03/2022	20/12/2021	20/09/2021	20/09/2021	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.53	1.88	1.75	1.62	1.50	1.41	1.33	1.26	
Amortización Final / Final maturity	18/09/2025	20/03/2023	19/09/2022	20/06/2022	18/03/2022	20/12/2021	20/09/2021	20/09/2021	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.16	5.27	4.77	4.26	3.88	3.58	3.36	3.17	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2047	18/06/2025	18/09/2024	18/12/2023	19/06/2023	20/03/2023	19/12/2022	19/09/2022	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.99	4.73	4.25	3.96	3.68	3.42	3.19	2.99	
Amortización Final / Final maturity	18/12/2026	18/09/2023	20/03/2023	19/12/2022	19/09/2022	20/06/2022	18/03/2022	20/12/2021	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,2761 %, Tasa Recuperación Morosidad - 59,3824 %, Tasa Fallidos - 0,4160 %, Tasa Recuperación Fallidos - 34,7972 % / Other used information source: Delinquency Rate - 1,2761 %, Delinquency Recoveries Date - 59,3824 %, Default Rate - 0,4160 % and Default Recoveries Date - 34,7972 % .

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Eduardo Ruiz Lorente
Consejero

D. Manel Marcet Alcaraz
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.AU., (anteriormente Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), en sesión de 26 de marzo de 2019, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2018 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de CAIXABANK PYMES 9, Fondo de Titulización, contenidas en las 98 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración ON6125189 a ON6125286, ambas inclusive, más esta hoja número ON6125287, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.