

**FONCAIXA FTGENCAT 4,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Informe de Auditoría,
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
al 31 de diciembre de 2018



Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente

Al Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U.:

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p><i>Cumplimiento normativo del folleto de emisión del Fondo - Prelación de cobros y pagos</i></p> <p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la nota 1 de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de Emisión).</p> <p>De acuerdo con la actividad de su objeto social y el folleto del Fondo, los Recursos Disponibles del mismo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el mismo, tal y como se indica en las notas 3.g, 5 y 7 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</p> <p>Hemos identificado la prelación de cobros y pagos como una de las cuestiones clave de nuestra auditoría ya que es un posible indicativo de la incapacidad del Fondo para atender sus obligaciones.</p>	<p>Hemos comprobado el correcto cumplimiento de la prelación de los cobros y pagos mediante la realización de las siguientes pruebas de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Comprobación del movimiento de la correcta amortización de los bonos y obligaciones del Fondo. • Comprobación de las correctas liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios. • Respecto de los activos titulizados, hemos obtenido confirmación externa al 31 de diciembre de 2018 del cedente con el objeto de comprobar: <ul style="list-style-type: none"> - El importe de los activos cedidos al Fondo, así como importe de los préstamos clasificados como dudosos. - El importe de principal e intereses cobrados durante el ejercicio. - El importe de las coberturas asociadas a la cartera de activos titulizados. • Confirmación externa al 31 de diciembre de 2018 del Agente de Cobros y Pagos obteniendo la confirmación del saldo del Fondo de reserva. <p>Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.</p>

Cuestiones clave de la auditoría**Modo en el que se han tratado en la auditoría***Valoración del Swap*

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, suscribió un Contrato de Permuta Financiera sobre intereses de los Bonos (en adelante, Swap).

En virtud de dicho contrato, la Contrapartida del Swap pagará al Fondo en cada fecha de pago una cantidad calculada con referencia al tipo de interés nominal variable de los Bonos y recibirá del Fondo en cada fecha de pago una cantidad calculada sobre el tipo de interés de los Activos Cedidos.

Identificamos la valoración de dicho Swap como una cuestión relevante a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que dicha valoración tiene en la cobertura de los pagos a los bonistas.

Ver notas 3.b, 9 y 12 de las cuentas anuales adjuntas.

Hemos realizado procedimientos de auditoría sobre el Swap del Fondo, entre los que destacan los siguientes:

- Obtención de confirmaciones de la Contrapartida del Swap.

Hemos solicitado a la Dirección el detalle del derivado con su contrapartida y hemos obtenido una confirmación externa al 31 de diciembre de 2018.

- Re-ejecución de la valoración del Swap al 31 de diciembre de 2018, realizada por un experto del auditor en materia de valoración y que cumple con todos los requisitos de independencia.

Como resultado de los procedimientos anteriores, no se han identificado diferencias, fuera de un rango razonable.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 4 de abril de 2019.

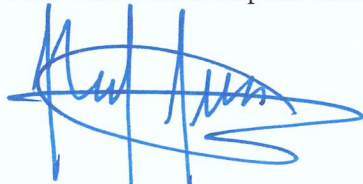
Periodo de contratación

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 28 de marzo de 2017 nos nombró como auditores del Fondo por un período de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017.

Servicios prestados

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas que han sido prestados al Fondo auditado, se detallan en la nota 10 de la memoria de las cuentas anuales de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Raúl Luño Biarge (21641)

4 de abril de 2019



PricewaterhouseCoopers
Auditores, S.L.

Año 2019 Nº 20/19/00817
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2018 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/18	31/12/17(*)	PASIVO	Nota	31/12/18	31/12/17(*)
ACTIVO NO CORRIENTE		59.915	72.809	PASIVO NO CORRIENTE		71.035	85.477
Activos financieros a largo plazo	4	59.915	72.809	Provisiones a largo plazo		-	-
Activos titulizados		59.915	72.809	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión de hipoteca		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Pasivos financieros a largo plazo	7	71.035	85.477
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos		69.134	82.690
Préstamos a promotores		-	-	Serios no subordinadas		45.658	59.214
Préstamos a PYMES	57,345	57.345	69.250	Serios subordinadas		23.476	23.476
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	1.136	1.432
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez		1.136	1.432
Préstamo Consumo		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Derivados	12	765	1.355
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		765	1.355
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos -principal-	2,642	2.642	3.652	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos -intereses-		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(72)	(72)	(93)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		9.120	10.051
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Provisión garantías financieras		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-	Otras provisiones		-	-
Garantías financieras		-	-	Pasivos financieros a corto plazo	7	8.318	9.802
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos		8.112	9.543
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Serios no subordinadas		8.050	9.482
Activos por impuesto diferido		-	-	Serios subordinadas		-	-
Otros activos no corrientes		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		62	61
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
ACTIVO CORRIENTE		19.475	21.364	Deudas con entidades de crédito		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Activos financieros a corto plazo	4	8.411	9.872	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Activos titulizados		8.411	9.872	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Deudas con entidades de crédito	12	200	253
Préstamos a PYMES	8,062	8.062	9.494	Derivados de cobertura		200	253
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de negociación		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros	8	6	6
Bonos de Tesorería		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar		6	6
Deuda subordinada		-	-	Garantías financieras		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otros		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones	5	802	249
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisiones		802	249
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora	1	11	11
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión administrados	1	5	6
Bonos de titulación		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Comisión variable		786	576
Otros		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	87	87	109	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(344)
Intereses vencidos e impagados	1	1	2	Otras comisiones		-	-
Activo dudoso -principal-	266	266	271	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	(765)	(1.355)
Activos dudosos -intereses-	2	2	3	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(7)	(7)	(7)	Coberturas de flujos de efectivo	12	(765)	(1.355)
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados		-	-			-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		-	-			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5,7	11.064	11.492			-	-
Tesorería		11.064	11.492			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		79.390	94.173	TOTAL PASIVO		79.390	94.173

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2018.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
Intereses y rendimientos asimilados		1.338	1.671
Activos titulizados	4	1.378	1.708
Otros activos financieros	5	(40)	(37)
Intereses y cargas asimilados		(331)	(331)
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(329)	(328)
Deudas con entidades de crédito	6	(2)	(3)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(704)	(964)
MARGEN DE INTERESES		303	376
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultados de derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(570)	(139)
Servicios exteriores		(32)	(31)
Servicios de profesionales independientes	10	(32)	(31)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	5	(538)	(108)
Comisión de Sociedad gestora	1	(60)	(60)
Comisión administración	1	(31)	(38)
Comisión del agente financiero/pagos		(10)	(10)
Comisión variable		(437)	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	611	2.314
Deterioro neto de activos titulizados		611	2.314
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	(344)	(2.551)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2018.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		(87)	(785)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		274	(417)
Intereses cobrados de los activos titulizados	4	1.402	1.739
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	7	(329)	(1.098)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura		-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura	12	(757)	(1.018)
Intereses cobrados de otros activos financieros		-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	5	(42)	(40)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	5	(329)	(340)
Comisión sociedad gestora		(60)	(61)
Comisión administrador		(32)	(269)
Comisión agente financiero/pagos		(10)	(10)
Comisión variable		(227)	-
Otras comisiones		-	-
Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	10	(32)	(28)
Pagos por garantías financieras		-	-
Cobros por garantías financieras		-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación		-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación		-	-
Otros pagos de explotación		(32)	(28)
Otros cobros de explotación		-	-
FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN		(341)	982
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	5	(45)	1.378
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados		8.467	10.079
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados		4.921	4.965
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados		322	347
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos		1.233	3.469
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías		-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos		(14.988)	(17.482)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6	(296)	(396)
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito		-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito		(296)	(396)
Pagos a Administraciones Públicas		-	-
Otros cobros y pagos		-	-
INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(428)	197
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo		11.492	11.295
Efectivo o equivalentes al final del periodo		11.064	11.492

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2018.

FONCAIXA FTGENCAT 4. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (NOTAS 1, 2 y 3)
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017(*)
Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		(114)	117
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		(114)	117
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	12	704	964
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	12	(590)	(1.081)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 13 y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2018.



FonCaixa FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2018

1. Reseña del Fondo

FonCaixa FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 14 de julio de 2006, con carácter de fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de activos titulizados derivados de préstamos hipotecarios y no hipotecarios – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 606.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Activos Titulizados, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 19 de julio de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo. El Fondo presenta un número NIF V-64270861, CNAE 6430 y Código LEI 549300U5421G1DGDUC92.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U, (anteriormente GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana, 51.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,0125% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 12.000 euros trimestrales, con un mínimo y un máximo de 15 y 25 miles de euros trimestrales respectivamente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 60 miles de euros (60 miles de euros en el ejercicio 2017).

La gestión y administración de los Activos Titulizados corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A (en adelante CaixaBank). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual por el ejercicio 2018 (pagadera trimestralmente los días 25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 31 miles de euros (38 miles de euros en el ejercicio 2017). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los activos titulizados es CaixaBank.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank (véase Nota 12).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 26 de marzo de 2019.

Considerando la magnitud de las cifras que aparecen en estas cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las mismas incluyendo los valores expresados en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativos.

b) Principios contables na obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la Circular 2/2016, de 20 de abril, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2017 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2018.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2017.

g) Cambios en criterios contables

Tal y como se ha indicado en los apartados a) y d) anteriores, la aplicación del nuevo marco normativo de información financiera no ha supuesto cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017. Asimismo, durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios de criterios contables de otra naturaleza significativos respecto a los aplicados en el ejercicio 2017.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se han producido hechos significativos adicionales, no descritos en las restantes notas de la memoria.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los activos titulizados y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera cobrar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2018 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2018, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el notional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el notional de la permuta financiera es el importe resultante de sumar el saldo de principal pendiente de pago de los bonos de cada una de las series, excluida la serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el notional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés nominal medio de los bonos, excluidos los de la serie E, ponderado por el saldo de principal pendiente de cada clase, excluidos los de la serie E, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el notional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del notional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de modelos estadísticos, no podrá ser inferior al que se obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en dicha Circular, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación y aplicando una determinada ponderación sobre el valor de tasación para las operaciones con garantía inmobiliaria. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de valor de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos, es la basada en los modelos internos estadísticos desarrollados por el Grupo CaixaBank para el cálculo de pérdidas esperadas por riesgo de crédito.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detacción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Activos Titulizados.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2018 y 2017 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Activos Titulizados

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 14 de julio de 2006 integran los activos titulizados emitidos por CaixaBank.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Activos Titulizados sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2016	83.638	11.651	95.289
Amortización de principal	-	(10.426)	(10.426)
Amortizaciones anticipadas	-	(4.965)	(4.965)
Otros (1)	-	(1.154)	(1.154)
Trasposos a activo corriente	(14.388)	14.388	-
Saldos a 31 de diciembre de 2017	69.250	9.494	78.744
Amortización de principal	-	(8.789)	(8.789)
Amortizaciones anticipadas	-	(4.921)	(4.921)
Otros (1)	-	373	373
Trasposos a activo corriente	(11.905)	11.905	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	57.345	8.062	65.407

(1) "Otros" incluye el movimiento de los activos dudosos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2018, ha sido del 1,58% (1,66% durante el ejercicio 2017). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2018 y 2017 asciende a 5,50%, siendo el mínimo 0,06%. El importe devengado en el ejercicio 2018 por este concepto ha ascendido a 1.246 miles de euros (1.581 miles de euros en el ejercicio 2017), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 106 miles de euros en concepto de intereses de demora (96 miles de euros en el ejercicio 2017) y 26 miles de euros por otros intereses percibidos de los activos titulizados (31 miles de euros en el ejercicio 2017). A 31 de diciembre de 2018, los intereses devengados no vencidos pendientes de cobro ascendían a 87 euros miles (109 euros miles a 31 de diciembre de 2017). En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2018 de los Activos Titulizados, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Activos Titulizados considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	2.908	3.923
<i>Intereses (1)</i>	2	3
Total	2.910	3.926

(1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses ordinarios", los intereses vencidos y no cobrados (intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2018 y 2017, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	3.923	4.300
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(643)	(1.528)
Recuperaciones en efectivo	(2.475)	(2.677)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	2.103	3.828
Saldo al cierre del ejercicio	2.908	3.923

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2018 y 2017, en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	6.399	8.346
Entradas de activos fallidos durante el ejercicio	643	1.528
Recuperación en efectivo	(1.233)	(3.470)
Otros (*)	6	(5)
Saldos al cierre del ejercicio	5.815	6.399

(*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2018 y 2017, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Activos Titulizados:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	(100)	(474)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(857)	(1.646)
Recuperaciones con abono a resultados	235	492
Utilizaciones	643	1.528
Total	(79)	(100)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Correcciones de valor por morosidad	(79)	(100)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(79)	(100)

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos Titulizados pendientes de amortización (incluyendo los activos fallidos) sea inferior a 60.600 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas a los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2019.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 4,43%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2018 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los activos titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2018 corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Société Générale, Sucursal en España. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al EONIA menos un diferencial del 0,05%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7), así como el saldo de la Cuenta de Depósito de la Permuta Financiera (véase Nota 12).

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “F-1” según la agencia calificadora “Fitch Ratings” y “P-1” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2018, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2018 y 2017, ha ascendido a (40) y (37) miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2018, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
25/01/2018	AG	-	-	4.461	-		227
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	-	
	D	31	-	-	-		
	E	47	-	-	-		
25/04/2018	AG	-	-	4.313	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	(139)	
	D	31	-	-	-		
	E	-	46	-	-		
25/07/2018	AG	-	-	3.146	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	83	
	D	31	-	-	-		
	E	-	47	-	-		
25/10/2018	AG	-	-	3.068	-		-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-	56	
	D	32	-	-	-		
	E	141	-	-	-		

A continuación, se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2017:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
25/01/2017	AG	-	-	5.024	-	12	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	32	-	-	-		
	E	-	48	-	-		
25/04/2017	AG	-	-	5.251	-	(663)	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	-	46	-	-		
25/07/2017	AG	-	-	4.360	-	(121)	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	360	47	-	-		
25/10/2017	AG	-	-	2.847	-	-	-
	B	-	-	-	-		
	C	4	-	-	-		
	D	31	-	-	-		
	E	597	-	-	-		

A continuación, se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2018:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período - 31/12/2018	Acumulado - 31/12/2018
Activos titulizados clasificados en el Activo	16.345	647.254
Cobros por amortizaciones ordinarias	8.467	343.986
Cobros por amortizaciones anticipadas	4.921	157.651
Cobros por intereses ordinarios	1.359	111.801
Cobros por intereses previamente impagados	43	1.089
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.555	20.732
Otros cobros en efectivo	-	11.995
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	16.773	654.198
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	14.988	272.292
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	251.200
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	2.035
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	1.526
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	806
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	957
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	-	47.830
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	18.623
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	1.649
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	16	1.501
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	125	2.715
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	188	1.996
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	-	1.568
Pagos por amortización de préstamos subordinados	296	1.515
Pagos por intereses de préstamos subordinados	42	160
Otros pagos del período	1.118	47.825

Asimismo, se detallan a continuación los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2017:

Liquidación de cobros y pagos del período	Real	
	Período - 31/12/2017	Acumulado - 31/12/2017
Activos titulizados clasificados en el Activo	20.599	630.909
Cobros por amortizaciones ordinarias	10.079	335.519
Cobros por amortizaciones anticipadas	4.965	152.730
Cobros por intereses ordinarios	1.680	110.442
Cobros por intereses previamente impagados	59	1.046
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	3.816	19.177
Otros cobros en efectivo	-	11.995
Series emitidas clasificadas en el Pasivo	20.401	637.425
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	17.482	257.304
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	251.200
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	2.035
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	1.526
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	806
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	957
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	-	47.830
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	18.623
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	1.649
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	16	1.485
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	125	2.590
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	47	1.808
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	910	1.568
Pagos por amortización de préstamos subordinados	396	1.219
Pagos por intereses de préstamos subordinados	3	118
Otros pagos del período	1.422	46.707

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,00%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	0,00%	Bono AS	1,88
Tasa Fallidos	0,00%	Bono AG	6,35
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	7,06
Tasa Amortización Anticipada	5,00%	Bono C	7,06
CLTV Medio Ponderado	48,78%	Bono D	7,06
		Bono E	9,09

Información a 31 de diciembre de 2018			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	4,26%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	96,12%	Bono AS	-
Tasa Fallidos	7,84%	Bono AG	1,12
Tasa Recuperación Fallidos	18,14%	Bono B	1,28
Tasa Amortización Anticipada	6,72%	Bono C	1,28
CLTV Medio Ponderado	33,65%	Bono D	1,28
		Bono E	1,28

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2018:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2017	11	6	-	576
Importes devengados durante el ejercicio 2018	60	31	10	437
Pagos a 25 de enero de 2018	(15)	(9)	(3)	(227)
Pagos a 25 de abril de 2018	(15)	-	(3)	-
Pagos a 25 de julio de 2018	(15)	-	(2)	-
Pagos a 25 de octubre de 2018	(15)	(23)	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	11	5	-	786
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

Seguidamente, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2017:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2016	12	237	-	576
Importes devengados durante el ejercicio 2017	60	38	10	-
Pagos a 25 de enero de 2017	(16)	-	(3)	-
Pagos a 25 de abril de 2017	(15)	-	(3)	-
Pagos a 25 de julio de 2017	(15)	-	(2)	-
Pagos a 25 de octubre de 2017	(15)	(269)	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2017	11	6	-	576
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	576

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Comisiones", del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2018 y 2017:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	(344)	(813)
Repercusión de pérdidas	-	-
Repercusión de ganancias	344	469
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	-	(344)

6. Deudas con entidades de crédito

El saldo de este epígrafe a 31 de diciembre de 2018 corresponde a una línea de liquidez contratada por el Fondo en CaixaBank, a 14 de julio de 2006, para el adelanto de saldos en caso de disposición del aval de la Generalitat de Catalunya para cubrir los intereses de la serie AG de los bonos. Posteriormente, la mencionada línea de liquidez fue totalmente dispuesta por el Fondo y depositada en una cuenta corriente de Société Générale, Sucursal de España.

La línea de liquidez devengará un tipo de interés diario igual al tipo de interés de referencia de los bonos emitidos más un margen del 0,5%. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2018, ha ascendido a 2 miles de euros (3 miles de euros en el ejercicio 2017), que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 se han amortizado 296 y 396 miles de euros, respectivamente, de esta línea de liquidez.

7. Obligaciones y otros valores emitidos

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 19 de julio de 2006, que estaba dividida en seis series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 2.512 bonos (251.200 miles de euros); serie AG, constituida por 3.260 bonos (326.000 miles de euros); serie B, constituida por 96 bonos (9.600 miles de euros); serie C, constituida por 72 bonos (7.200 miles de euros); serie D, constituida por 60 bonos (6.000 miles de euros); y serie E, constituida por 60 bonos (6.000 miles de euros).

La serie B está subordinada respecto a los bonos de Clase A. La serie C está subordinada a las series A y B y la serie D está subordinada a la serie A, B y C. Finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

La serie AS se encuentra totalmente amortizada. Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre o el siguiente día laborable) calculado como resultado de sumar un margen del 0,04% en la serie AG; del 0,25% en la serie B; del 0,60% en la serie C; del 2,70% en la serie D; y del 4,00% en la serie E al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 10 de marzo de 2049. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Activos Titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Titulizados la suma del importe de los Activos Titulizados pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Titulizados vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 606.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en el Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona (SCLBARNA). Los bonos cotizan en Bolsa de Barcelona.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a fecha 31 de diciembre de 2018 se detallan en el Anexo 5.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2018, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

Serie A(G)	Modificación calificación de "Aa2(sf)" a "Aa1(sf)" de "Fitch"	Abr-18
Serie B	Modificación calificación de "BBBs(f)" a "A-sf" de "Fitch"	May-18
Serie D	Modificación calificación de "CCCs(f)" a "B+sf" de "Fitch"	May-18
Serie B	Modificación calificación de "A1(sf)" a "Aa1(sf)" de "Moody's"	May-18
Serie C	Modificación calificación de "Baa(sf)" a "Baa1(sf)" de "Moody's"	May-18
Serie C	Modificación calificación de "Baa1(sf)" a "A2(sf)" de "Moody's"	Mar-19
Serie D	Modificación calificación de "Ba3sf" a "Ba2sf" de "Moody's"	Mar-19

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2018 y 2017, sin tener en cuenta la corrección de valor ni los intereses devengados no vencidos, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AG		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2016	74.537	11.641	7.565	-	5.674	-
Amortización de 25 de enero de 2017	-	(5.024)	-	-	-	-
Amortización de 25 de abril de 2017	-	(5.251)	-	-	-	-
Amortización de 25 de julio de 2017	-	(4.360)	-	-	-	-
Amortización de 25 de octubre de 2017	-	(2.847)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(15.323)	15.323	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2017	59.214	9.482	7.565	-	5.674	-
Amortización de 25 de enero de 2018	-	(4.461)	-	-	-	-
Amortización de 25 de abril de 2018	-	(4.313)	-	-	-	-
Amortización de 25 de julio de 2018	-	(3.146)	-	-	-	-
Amortización de 25 de octubre de 2018	-	(3.068)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(13.556)	13.556	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	45.658	8.050	7.565	-	5.674	-

Miles de Euros	Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2016	5.194	-	5.043	-	109.654
Amortización de 25 de enero de 2017	-	-	-	-	(5.024)
Amortización de 25 de abril de 2017	-	-	-	-	(5.251)
Amortización de 25 de julio de 2017	-	-	-	-	(4.360)
Amortización de 25 de octubre de 2017	-	-	-	-	(2.847)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	15.323
Saldos a 31 de diciembre de 2017	5.194	-	5.043	-	92.172
Amortización de 25 de enero de 2018	-	-	-	-	(4.461)
Amortización de 25 de abril de 2018	-	-	-	-	(4.313)
Amortización de 25 de julio de 2018	-	-	-	-	(3.146)
Amortización de 25 de octubre de 2018	-	-	-	-	(3.068)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2018	5.194	-	5.043	-	77.184

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2018 y 2017, ha sido del 0,00% y 0,00%, respectivamente, para la serie AG; del 0,00% y 0,00%, respectivamente, para la serie B; del 0,27% y 0,27%, respectivamente, para la serie C; del 2,37% y 2,37%, respectivamente, para la serie D; y del 3,67% y 3,67%, respectivamente, para la serie E. El importe devengado, durante los ejercicios 2018 y 2017, por este concepto ha ascendido a 329 y 328 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores emitidos" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 62 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos (61 miles de euros en el ejercicio 2017).

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2018, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie E, por un importe igual a 5.043 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del Fondo de Reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- (i) Un importe igual a 6.000 miles de euros.
- (ii) El 2% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B, C y D.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una fecha de pago concorra alguna de las siguientes circunstancias:

- No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 5.000 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2018 el importe correspondiente al Fondo de Reserva requerido ascendía a 5.043 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2018 y 2017, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2016	5.043	4.272	11.295
Saldos a 25 de enero de 2017	5.043	4.260	4.260
Saldos a 25 de abril de 2017	5.043	4.922	4.922
Saldos a 25 de julio de 2017	5.043	5.043	5.043
Saldos a 25 de octubre de 2017	5.043	5.043	5.103
Saldos al 31 de diciembre de 2017	5.043	5.043	11.492
Saldos a 25 de enero de 2018	5.043	5.043	5.043
Saldos a 25 de abril de 2018	5.043	4.904	4.904
Saldos a 25 de julio de 2018	5.043	4.988	4.988
Saldos a 25 de octubre de 2018	5.043	5.043	5.074
Saldos al 31 de diciembre de 2018	5.043	5.043	11.064

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Obligaciones y otros valores emitidos", del margen de intermediación positivo o negativo (véanse Notas 3-f y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2018 y 2017:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	-	(2.082)
Repercusión de pérdidas	-	-
Repercusión de ganancias	-	2.082
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	-	-

8. Otros pasivos financieros

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Otros acreedores	6	6
	6	6

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2018, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	(1.355)	(2.436)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	590	1.081
Saldos al cierre del ejercicio	(765)	(1.355)

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 6 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2018 (6 miles de euros en el ejercicio 2017), único servicio prestado por PwC y sus entidades vinculadas. Asimismo se incluyen, entre otros, 13 miles de euros por los servicios prestados por las Agencias de Calificación (13 miles de euros en el ejercicio 2017) y 7 miles de euros en comisiones (7 miles de euros en el ejercicio 2017).

Asimismo, durante el ejercicio 2018, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2018 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2018 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, dicho banco paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos, excluidos los de la serie E, ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,50% y el Fondo paga a CaixaBank un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Activos Titulizados ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda a largo plazo de la entidad financiera no descienda de la categoría "A" o "A-1" según las Agencias Calificadoras de "Fitch Ratings" y "Moody's Investors Service", respectivamente o que la deuda a corto plazo no descienda de "F-1" o "P-1" según "Fitch Ratings" y "Moody's Investor Service", respectivamente; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Asimismo, a efectos de garantizar las obligaciones de la contraparte del Contrato de Permuta Financiera, se formalizó en fecha 18 de mayo de 2015 un contrato de Cuenta de Depósito de Permuta Financiera con Société Générale, Sucursal en España. A 31 de diciembre de 2018, y teniendo en cuenta la calificación crediticia de CaixaBank, no presenta importe alguno en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos - Tesorería" del activo de los balances adjuntos.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2018 y 2017 asciende a (965) y (1.608) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados – Derivados de Cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2018, ha sido un gasto por importe de 704 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (964 miles de euros de gasto en el ejercicio 2017).

A continuación, se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	(765)	(1.355)
Importe transferido a resultados no liquidado	(200)	(253)
	(965)	(1.608)

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo, así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	4,2574%	Importe Inicial	6.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	96,1160%	Importe Mínimo	5.000.000,00
Tasa Fallidos	7,8400%	Importe Requerido Actual	5.043.292,73
Tasa Recuperación Fallidos	18,1400%	Importe Actual	5.043.292,73
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	13.102	Número Operaciones	1.370
Principal Pendiente	599.998.646,57	Principal pendiente no vencido	68.263.981,94
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	11,38%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,93%	Tipo Interés Medio Ponderado	1,58%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	167,70	Vida Residual Media Ponderada (meses)	151,11
		Amortización Anticipada - TAA	6,72%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,4218%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada	27/01/2020		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Número de registro del Fondo: 8483
NIF Fondo: V64270861
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, SGFT, S.A.
NIF Gestora: A58481227
Fondo Abierto: NO
Fondo Privado: NO
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0001	59.915	1001	72.809
I. Activos financieros a largo plazo	0002	59.915	1002	72.809
1. Activos titulizados	0003	59.915	1003	72.809
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	57.345	1009	69.250
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulización	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.642	1025	3.652
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-72	1027	-93
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
II. Activos por impuesto diferido	0039		1039	
III. Otros activos no corrientes	0040		1040	

S.01
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) ACTIVO CORRIENTE	0041	19.474	1041	21.365
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0042		1042	
V. Activos financieros a corto plazo	0043	8.411	1043	9.873
1. Activos titulizados	0044	8.411	1044	9.873
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	8.062	1050	9.494
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulización	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	87	1065	109
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	1	1066	2
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	266	1067	271
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	2	1068	3
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-7	1069	-7
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
VI. Ajustes por periodificaciones	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0085	11.064	1085	11.492
1. Tesorería	0086	11.064	1086	11.492
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
TOTAL ACTIVO	0088	79.390	1088	94.174

S.01
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0089	71.036	1089	85.477
I. Provisiones a largo plazo	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0094	71.036	1094	85.477
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	69.134	1095	82.689
1.1 Series no subordinadas	0096	45.658	1096	59.214
1.2 Series subordinadas	0097	23.476	1097	23.476
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	1.136	1101	1.432
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103	1.136	1103	1.432
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	765	1108	1.355
3.1 Derivados de cobertura	0109	765	1109	1.355
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
III. Pasivos por impuesto diferido	0116		1116	

S.01

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
B) PASIVO CORRIENTE	0117	9.119	1117	10.052
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0118		1118	
V. Provisiones a corto plazo	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0123	8.317	1123	9.803
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	8.111	1124	9.543
1.1 Series no subordinadas	0125	8.050	1125	9.482
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	61	1128	61
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131		1131	
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136		1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	200	1139	254
3.1 Derivados de cobertura	0140	200	1140	254
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	6	1143	6
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	6	1144	6
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
VII. Ajustes por periodificaciones	0148	802	1148	249
1. Comisiones	0149	802	1149	249
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	11	1150	11
1.2 Comisión administrador	0151	5	1151	6
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	786	1153	576
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	-344
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0158	-765	1158	-1.355
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0159		1159	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0160	-765	1160	-1.355
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0161		1161	
TOTAL PASIVO	0162	79.390	1162	94.174

S.02

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Intereses y rendimientos asimilados	0201	331	1201	381	2201	1.338	3201	1.672
1.1 Activos titulizados	0202	340	1202	391	2202	1.378	3202	1.708
1.2 Otros activos financieros	0203	-10	1203	-10	2203	-40	3203	-37
2. Intereses y cargas asimilados	0204	-84	1204	-83	2204	-331	3204	-331
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-83	1205	-83	2205	-329	3205	-328
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-1	1206	-1	2206	-2	3206	-3
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0208	-165	1208	-215	2208	-704	3208	-964
A) MARGEN DE INTERESES	0209	82	1209	83	2209	303	3209	376
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0210	0	1210	0	2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
5. Diferencias de cambio (neto)	0215		1215		2215		3215	
6. Otros ingresos de explotación	0216		1216		2216		3216	
7. Otros gastos de explotación	0217	-468	1217	-27	2217	-570	3217	-139
7.1 Servicios exteriores	0218	-6	1218	-1	2218	-32	3218	-31
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-6	1219	-1	2219	-32	3219	-31
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220	0	3220	0
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223	0	2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-462	1224	-26	2224	-538	3224	-108
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-15	1225	-15	2225	-60	3225	-61
7.3.2 Comisión administrador	0226	-7	1226	-9	2226	-31	3226	-38
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-3	1227	-3	2227	-10	3227	-10
7.3.4 Comisión variable	0228	-437	1228	0	2228	-437	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229	0	3229	0
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0231	806	1231	244	2231	611	3231	2.315
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	806	1232	244	2232	611	3232	2.315
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0238		1238		2238		3238	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0239	-420	1239	-300	2239	-344	3239	-2.552
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
12. Impuesto sobre beneficios	0241		1241		2241		3241	
C) RESULTADO DEL PERIODO	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	0300	-66	1300	-865	2300	-88	3300	-784
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	0301	-23	1301	-474	2301	273	3301	-417
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	345	1302	398	2302	1.402	3302	1.739
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-176	1303	-633	2303	-329	3303	-1.098
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-182	1305	-228	2305	-758	3305	-1.018
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-10	1307	-11	2307	-42	3307	-40
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	0309	-41	1309	-286	2309	-329	3309	-340
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-15	1310	-15	2310	-60	3310	-61
2.2 Comisión administrador	0311	-24	1311	-269	2311	-32	3311	-269
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-3	1312	-3	2312	-10	3312	-10
2.4 Comisión variable	0313		1313		2313	-227	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	0315	-1	1315	-105	2315	-32	3315	-28
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-1	1320	-1	2320	-32	3320	-28
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	-104	2321	0	3321	0
B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	0322	1.384	1322	1.633	2322	-341	3322	981
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	0324	0	1324		2324	0	3324	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	0325	1.447	1325	1.720	2325	-45	3325	1.377
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	2.086	1326	2.537	2326	8.467	3326	10.079
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	1.600	1327	1.439	2327	4.921	3327	4.965
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	49	1328	63	2328	322	3328	347
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	779	1329	528	2329	1.233	3329	3.469
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-3.068	1331	-2.847	2331	-14.987	3331	-17.482
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	0332	-63	1332	-87	2332	-296	3332	-396
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-63	1334	-87	2334	-296	3334	-396
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	0337	1.318	1337	768	2337	-428	3337	197
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	9.745	1338	10.724	2338	11.492	3338	11.295
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	11.064	1339	11.492	2339	11.064	3339	11.492

S.04

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
1. Activos financieros disponibles para la venta								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	0356	0	1356	0	2356	0	3356	0
2. Cobertura de los flujos de efectivo								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-91	1357	244	2357	-114	3357	116
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-91	1358	244	2358	-114	3358	116
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	165	1360	215	2360	704	3360	964
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0362	-74	1362	-459	2362	-590	3362	-1.081
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	0363	0	1363	0	2363	0	3363	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0368		1368		2368		3368	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	0369	0	1369	0	2369	0	3369	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	0370	0	1370	0	2370	0	3370	0

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	4,26	0405	7,84	0425	18,14	0445	6,72	1385	4,75	1405	7,19	1425	29,35	1445	5,66	2385	0	2405	0	2425	0	2445	5
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulación	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	8	0467	4	0474	0	0481		0488	4	0495	362	0502	1	0509	367
De 1 a 3 meses	0461	7	0468	8	0475	1	0482		0489	9	0496	414	0503	1	0510	424
De 3 a 6 meses	0462	18	0469	21	0476	1	0483	2	0490	25	0497	801	0504	1	0511	827
De 6 a 9 meses	0463	44	0470	11	0477	1	0484	2	0491	14	0498	1.920	0505	1	0512	1.935
De 9 a 12 meses	0464	3	0471	7	0478		0485	3	0492	10	0499	149	0506	0	0513	159
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
Total	0466	80	0473	51	0480	3	0487	8	0494	62	0501	3.646	0508	4	1515	3.712

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación		
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	8	0522	4	0529	0	0536		0543	4	0550	362	0557	1	0564	367	0571	2.950	0578	2.437	0584	12,45
De 1 a 3 meses	0516	7	0523	8	0530	1	0537		0544	9	0551	414	0558	1	0565	424	0572	2.271	0579	2.271	0585	18,67
De 3 a 6 meses	0517	18	0524	21	0531	1	0538	2	0545	25	0552	801	0559	1	0566	827	0573	5.406	0580	4.882	0586	15,29
De 6 a 9 meses	0518	44	0525	11	0532	1	0539	2	0546	14	0553	1.920	0560	1	0567	1.935	0574	13.432	0581	12.935	0587	14,40
De 9 a 12 meses	0519	3	0526	7	0533		0540	3	0547	10	0554	149	0561	0	0568	159	0575	618	0582	618	0588	25,75
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
Total	0521	80	0528	51	0535	3	0542	8	0549	62	0556	3.646	0563	4	0570	3.712	0577	24.678			0590	15,04

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0600	566	1600	445	2600	781
Entre 1 y 2 años	0601	2.103	1601	1.677	2601	15.916
Entre 2 y 3 años	0602	1.590	1602	3.602	2602	26.789
Entre 3 y 4 años	0603	1.208	1603	2.542	2603	35.515
Entre 4 y 5 años	0604	1.555	1604	1.610	2604	44.554
Entre 5 y 10 años	0605	13.530	1605	16.349	2605	129.120
Superior a 10 años	0606	47.763	1606	56.442	2606	347.324
Total	0607	68.315	1607	82.667	2607	599.999
Vida residual media ponderada (años)	0608	12,60	1608	12,96	2608	13,98

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 13/07/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,92	1609	13,92	2609	3,10

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	1.159	0630	47.949	1620	1.292	1630	55.480	2620	3.114	2630	148.972
40% - 60%	0621	194	0631	18.836	1621	237	1631	24.887	2621	1.167	2631	116.488
60% - 80%	0622	11	0632	1.303	1622	20	1632	2.048	2622	906	2632	128.870
80% - 100%	0623	1	0633	183	1623	1	1633	190	2623	243	2633	41.623
100% - 120%	0624	1	0634	3	1624		1634		2624	56	2634	9.431
120% - 140%	0625		0635		1625	1	1635	4	2625	25	2635	5.075
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626	12	2636	2.189
superior al 160%	0627	1	0637	4	1627	1	1637	4	2627	50	2637	14.831
Total	0628	1.367	0638	68.280	1628	1.552	1638	82.612	2628	5.573	2638	467.478
Media ponderada (%)	0639	33,65	0649		1639	34,95	1649		2639	48,78	2649	

S.05.1
Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	1,58	1650	1,66	2650	3,93
Tipo de interés nominal máximo	0651	5,50	1651	5,50	2651	11,90
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,06	1652	0,08	2652	2,10

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 13/07/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660		1683		2660		2683	
Aragón	0661		0684		1661		1684		2661		2684	
Asturias	0662		0685		1662		1685		2662		2685	
Baleares	0663		0686		1663		1686		2663		2686	
Canarias	0664		0687		1664		1687		2664		2687	
Cantabria	0665		0688		1665		1688		2665		2688	
Castilla-León	0666		0689		1666		1689		2666		2689	
Castilla La Mancha	0667		0690		1667		1690		2667		2690	
Cataluña	0668	1.370	0691	68.315	1668	1.557	1691	82.667	2668	13.102	2691	599.999
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669		2692	
Extremadura	0670		0693		1670		1693		2670		2693	
Galicia	0671		0694		1671		1694		2671		2694	
Madrid	0672		0695		1672		1695		2672		2695	
Melilla	0673		0696		1673		1696		2673		2696	
Murcia	0674		0697		1674		1697		2674		2697	
Navarra	0675		0698		1675		1698		2675		2698	
La Rioja	0676		0699		1676		1699		2676		2699	
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677		1700		2677		2700	
País Vasco	0678		0701		1678		1701		2678		2701	
Total España	0679	1.370	0702	68.315	1679	1.557	1702	82.667	2679	13.102	2702	599.999
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
Total general	0682	1.370	0705	68.315	1682	1.557	1705	82.667	2682	13.102	2705	599.999

S.05.1

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación Inicial 13/07/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	6,11			1710	6,50			2710	2,36		
Sector	0711	18,73	0712	47	1711	18,86	1712	47	2711	17,54	2712	47

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 13/07/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0338013016	AG	3.260	16.475	53.708	3.260	21.072	68.695	3.260	100.000	326.000			
ES0338013008	AS	2.512	0	0	2.512	0	0	2.512	100.000	251.200			
ES0338013024	B	96	78.802	7.565	96	78.802	7.565	96	100.000	9.600			
ES0338013032	C	72	78.802	5.674	72	78.802	5.674	72	100.000	7.200			
ES0338013040	D	60	86.565	5.194	60	86.565	5.194	60	100.000	6.000			
ES0338013057	E	60	84.055	5.043	60	84.055	5.043	60	100.000	6.000			
Total		0723	6.060	0724	77.184	1723	6.060	1724	92.171	2723	6.060	2724	606.000

S.05.2

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas					
		0730			0731								0732	0733	0734	0735	0736
ES0338013016	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,04	0	0	0	SI	53.708	0	53.708	0					
ES0338013008	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,10	0	0	0	SI	0	0	0	0					
ES0338013024	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,25	0	0	0	SI	7.565	0	7.565	0					
ES0338013032	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,60	0,28	3	0	SI	5.674	0	5.677	0					
ES0338013040	D	S	EURIBOR A TRES MESES	2,70	2,38	23	0	SI	5.194	0	5.217	0					
ES0338013057	E	S	EURIBOR A TRES MESES	4	3,68	35	0	SI	5.043	0	5.078	0					
Total						0740	61	0741	0	0743	77.184	0744	0	0745	77.246	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación Inicial 13/07/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,42	0748	0,35	0749	3,24

S.05.2

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017											
Serie	Denominación serie	Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados								
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0338013016	AG	3.068	272.292	0	47.830	2.847	257.305	0	47.830								
ES0338013008	AS	0	251.200	0	18.623	0	251.200	0	18.623								
ES0338013024	B	0	2.035	0	1.650	0	2.035	0	1.650								
ES0338013032	C	0	1.526	4	1.501	0	1.526	4	1.485								
ES0338013040	D	0	806	32	2.715	0	806	31	2.590								
ES0338013057	E	0	957	141	3.564	0	957	598	3.376								
Total		0754	3.068	0755	528.816	0756	176	0757	75.883	1754	2.847	1755	513.829	1756	633	1757	75.554

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 13/07/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0338013016	AG	26/04/2018	MOODY'S	Aa1(sf)	Aa2(sf)	Aaa
ES0338013016	AG	29/05/2017	FITCH	A+sf	A+sf	AAA
ES0338013008	AS	16/09/2010	MOODY'S	Aaa(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0338013008	AS	16/09/2010	FITCH	AA+sf	AA+sf	AA+
ES0338013024	B	25/05/2018	MOODY'S	Aa1(sf)	A1(sf)	A2
ES0338013024	B	23/05/2018	FITCH	A-sf	BBBsf	AA-
ES0338013032	C	25/05/2018	MOODY'S	Baa1(sf)	Baa2(sf)	Baa2
ES0338013032	C	29/05/2017	FITCH	BBBsf	BBBsf	BBB+
ES0338013040	D	22/12/2017	MOODY'S	Ba3(sf)	Ba3(sf)	Ba1
ES0338013040	D	23/05/2018	FITCH	B+sf	CCCs	BB+
ES0338013057	E	16/09/2010	MOODY'S	C(sf)	C(sf)	C
ES0338013057	E	16/09/2010	FITCH	CCsf	CCsf	CCC-

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: RF Privada Barcelona

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación Inicial 13/07/2006	
Inferior a 1 año	0765	8.050	1765	9.680	2765	0
Entre 1 y 2 años	0766	69.134	1766	5.773	2766	148.473
Entre 2 y 3 años	0767		1767	9.253	2767	80.426
Entre 3 y 4 años	0768		1768	67.466	2768	69.460
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769	45.637
Entre 5 y 10 años	0770		1770		2770	115.860
Superior a 10 años	0771		1771		2771	146.145
Total	0772	77.184	1772	92.171	2772	606.000
Vida residual media ponderada (años)	0773	1,84	1773	3,02	2773	6,56

S.05.3

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 13/07/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	5.043	1775	5.043	2775	6.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	5.000	1776	5.000	2776	5.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	6,53	1777	5,47	2777	0,99
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SOCIETE GENERALE	1778	SOCIETE GENERALE	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	P-1 Moody's - F1 Fitch	1779	P-1 Moody's - F1 Fitch	2779	P-1 Moody's - F1+ Fitch
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	P-1 Moody's F1 Fitch	1780	P-1 Moody's F1 Fitch	2780	P-1 Moody's F1 Fitch
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	1.136	1781	1.432	2781	6.525
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	1,47	1782	1,55	2782	1,08
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	SOCIETE GENERALE	1783	SOCIETE GENERALE	2783	CAIXABANK
2.3 Rating de la contrapartida	0784	P-1 Moody's - F1 Fitch	1784	P-1 Moody's - F1 Fitch	2784	P-1 Moody's - F1+ Fitch
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	P-1 Moody's - F1 Fitch	1785	P-1 Moody's F1 Fitch	2785	P-1 Moody's - F1 Fitch
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	53.708	1786	68.695	2786	326.000
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	69,58	1787	74,53	2787	53,80
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Generalitat de Catalunya	1788	Generalitat de Catalunya	2788	Generalitat de Catalunya
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	69,53	1792	74,48	2792	95,25
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

PERMUTAS FINANCIERAS			Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de Interés anual	Nacional	Tipo de Interés anual	Nacional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación Inicial 13/07/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	CAIXABANK, S.A.	Trimestral	Total Intereses Vencidos del período de activos titulizados, no fallidos.	Principal Pendiente Pago de Bonos (menos Serie E).	Tipo Interés Nominal Medio de Bonos (menos Serie E), ponderado por el Principal Pendiente de Bonos (menos Serie E) + 0,50%.	Principal Pendiente Pago de Bonos (menos Serie E).	-765	-1.355	-10.586	0
Total							0808 -765	0809 -1.355	0810 -10.586	

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 13/07/2006	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 13/07/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulación	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
Total	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.5

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	CaixaBank Titulización	1862	12	2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,013	4862	25	5862	15	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863		2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,010	4863		5863		6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	3	2864	Importe Fijo	3864	0	4864		5864		6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3473 Contrato Intermediación Financ (pág165)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo						Total
		25/01/2018	25/04/2018	25/07/2018	25/10/2018	31/12/2018		
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872							
Margen de intereses	0873	12	67	52	100	73		303
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	0	-316	33	88	806		611
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0	0	0	0		0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	0	0	0	0	0		0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-9	-35	-34	-39	-16		-133
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	3	-284	50	149	862		781
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0	0	0	0	0		0
Repercusión de ganancias (+) (C)	0880	0	284	0	0	-628		-344
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (+) (D)	0881	-3	0	-50	-149	-234		-437
Repercusión de pérdidas (+) -> [(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0		0
Comisión variable pagada	0883	227	0	0	0	0		227
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	8	0	0	0	0		

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885														
Saldo inicial	0886														
Cobros del periodo	0887														
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888														
Pagos por derivados	0889														
Retención importe Fondo de Reserva	0890														
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891														
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892														
Resto pagos/retenciones	0893														
Saldo disponible	0894														
Liquidación de comisión variable	0895														

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

NOTAS EXPLICATIVAS

INFORME DE AUDITOR

INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2018

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los activos titulizados (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.4 y el Documento sobre el Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo forman parte de este informe de gestión.**

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores emitidos" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota "Otros gastos de explotación")

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota "Gestión del riesgo" y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota "Gestión del riesgo" de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

F) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Última Fecha Pago			
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	1.125	7006	983	7009	1,65	7012	1,19	7015	1,58		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	1.783	7007	2.941	7010	2,61	7013	3,56	7016	3,52		
Total Morosos					7005	2.908	7008	3.924	7011	4,26	7014	4,75	7017	5,10	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	5.353	7024	5.969	7027	7,22	7030	6,70	7033	7,63		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	462	7025	431	7028	0,62	7031	0,49	7034	0,63		
Total Fallidos					7023	5.815	7026	6.400	7029	7,84	7032	7,19	7035	8,26	7036	Nota Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago	
	0850		1850		2850
	0851		1851		2851
	0852		1852		2852
	0853		1853		2853
					3850
					3851
					3852
					3853

Denominación Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: CAIXABANK TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.U

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
ES0338013008	0	0	0	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0338013016	0	0	0	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)
ES0338013024	3,20	10,49	10,06	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013032	2,40	7,86	7,54	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013040	2	7,20	6,91	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0338013057	0	0	0	
Diferimiento/postergamiento Intereses: series	0855	0859	1859	2859
ES0338013008	0	0	0	
ES0338013016	0	0	0	
ES0338013024	0	0	0	Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 151)
ES0338013032	0	0	0	Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 152)
ES0338013040	0	0	0	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0338013057	0	0	0	
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
ES0338013024	1	4,26	5,10	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 137)
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene

Información adicional
en fichero adjunto

Comisión Nacional Mercado de Valores
Estados Financieros Públicos
Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo

Fondo de Titulización: FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Periodo: Cuarto Trimestre 2018.

La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas Contables, Cuentas Anuales, Estados Financieros Públicos y Estados Reservados de Información Estadística de los Fondos de Titulización y las Instrucciones de Cumplimentación de los Estados Financieros Públicos de los Fondos de Titulización de la C.N.M.V., indican que en el **Estado “S.05.4 – Cuadro C” de los Estados Financieros Públicos** se debe incorporar un **Informe de Cumplimiento de las Reglas de Funcionamiento del Fondo**.

A continuación se detalla el **Análisis de las Reglas de Funcionamiento del Fondo:**

- **Amortización de las Series de Bonos:** En la última Fecha de Pago se aplicó la regla de la Amortización Secuencial aplicando la totalidad de los Fondos Disponibles para Amortización a la amortización de la Serie A(G). La Amortización a Prorrata no se pudo aplicar al no cumplirse las condiciones detalladas en el Folleto Informativo.
- **Disposición del Aval de la Generalitat de Catalunya:** En la última Fecha de Pago, al igual que en todas las anteriores, no ha sido necesaria su disposición al haberse podido atender en su integridad con los Fondos Disponibles los importes correspondientes de intereses y principal de la Serie A (G).
- **Postergamiento de Intereses de las Series B, C y D de los Bonos:** En la última Fecha de Pago no se procedió a su postergación al no cumplirse las condiciones para ello detalladas en Folleto Informativo.
- **Fondo de Reserva Requerido:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Requerido no se ha reducido debido a que no se cumplían las condiciones detalladas en la documentación oficial.
- **Fondo de Reserva Actual:** En la última Fecha de Pago, el Fondo de Reserva Actual se mantiene por debajo del Fondo de Reserva Requerido debido a la falta de liquidez suficiente para reponer el importe dispuesto.
- **Disposición de la Línea de Liquidez:** En la última Fecha de Pago la Línea de Liquidez se mantuvo dispuesta en el importe requerido para poder atender, en caso necesario, al pago puntual de los intereses de la Serie A(G). La disposición se mantiene por los motivos expuestos en el párrafo siguiente.

La Línea de Liquidez, concedida por CaixaBank por un importe inicial de €10.000.000, fue dispuesta en su integridad cuando esa entidad en Junio 2012 perdió las calificaciones crediticias mínimas exigidas de acuerdo con la documentación oficial para mantenerse como

contrapartida del Fondo. El importe dispuesto fue traspasado a una Cuenta Corriente abierta a nombre del Fondo en Societé Generale. En cada Fecha de Pago se procede a la reducción del importe dispuesto de la Línea de Liquidez en la misma proporción en la que se amortiza la Serie A(G).

- **Contrapartida de la Permuta Financiera:** A lo largo del periodo considerado no se han producido cambios en la situación de la Contrapartida de la Permuta Financiera. Durante el periodo, y con periodicidad semanal, se han continuado realizando las valoraciones de la Permuta Financiera y, en su caso, depositando el importe necesario a favor del Fondo tal como se indica en el párrafo siguiente.

La contraparte del Fondo en el Contrato de Permuta Financiera es CaixaBank que en Junio 2012 perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, de acuerdo con la documentación oficial, para mantenerse en esa posición sin perjudicar las calificaciones de los Bonos. Ante la imposibilidad de encontrar una contrapartida alternativa se optó por abrir una Cuenta Corriente de Deposito de Permuta Financiera en Societe Generale, de acuerdo con el Anexo III del Contrato de Permuta Financiera, para depositar el importe neto de la valoración semanal de la Permuta, realizada por CaixaBank, cuando resulte a favor del Fondo.

- **Contrapartida del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia de la contraparte actual del Contrato de Cuenta Corriente de Tesorería de acuerdo con la documentación oficial.

Inicialmente, en el momento de la constitución del Fondo, la contraparte del Contrato de cuenta Corriente de Tesorería era CaixaBank pero cuando en Junio 2012 esa entidad perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, de acuerdo con la documentación oficial, se sustituyó por Societé Generale, que se mantiene como contrapartida actual del citado contrato.

- **Contrapartida del Contrato de Agente de Pagos:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación de la contraparte actual del Contrato de Agente de Pagos que puedan afectar la calificación de los Bonos.

Inicialmente, en el momento de la constitución del Fondo, la contraparte del Contrato de Agente de Pagos era CaixaBank pero cuando en Junio 2012 esa entidad perdió las calificaciones crediticias mínimas requeridas, detalladas en el folleto informativo, se sustituyó por Societé Generale, que se mantiene como contrapartida del citado contrato.

- **Contrapartida del Contrato de Administración y Custodia de los Activos Titulizados:** A lo largo del periodo considerado no se han producido variaciones en la calificación crediticia que afecten a la elegibilidad de la contraparte actual del contrato de acuerdo con la documentación oficial. Manteniéndose CaixaBank como la misma.

Barcelona, 31 de Diciembre de 2018.

CAIXABANK TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
Del 01/01/1992 al 30/06/1992	1	0,07	35.074,16	0,05	1,309000	1,500000	1,309000	1,309000	50,005479	02/03/2023
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	1	0,07	228.864,76	0,34	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	74,038356	02/03/2025
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	1	0,07	2.858,79	0,00	4,500000	0,750000	4,500000	4,500000	18,016438	01/07/2020
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	1	0,07	3.649,42	0,01	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	13,052055	01/02/2020
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	2	0,15	42.950,91	0,06	3,678971	0,123704	3,650000	4,750000	82,147796	04/11/2025
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	5	0,36	35.475,84	0,05	2,887489	0,510292	0,750000	4,000000	91,183194	06/08/2026
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	0,29	72.014,06	0,11	3,504088	0,649182	1,000000	4,250000	95,021893	01/12/2026
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	11	0,80	206.711,95	0,30	3,006536	0,704597	1,000000	4,250000	84,429189	12/01/2026
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	13	0,95	253.950,58	0,37	3,294575	0,526726	0,250000	4,284000	104,741970	23/09/2027
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	19	1,39	510.668,67	0,75	2,425952	0,651740	0,750000	4,500000	98,982801	31/03/2027
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	24	1,75	633.431,51	0,93	2,967158	0,805280	0,569000	4,451000	102,920062	29/07/2027
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	37	2,70	669.781,49	0,98	2,986186	0,478731	0,520000	4,250000	107,126929	04/12/2027
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	38	2,77	1.360.248,59	1,99	2,976517	0,454890	0,081000	4,500000	134,086323	04/03/2030
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	39	2,85	1.135.696,15	1,66	3,030666	0,452654	0,061000	4,451000	123,544768	17/04/2029
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	39	2,85	1.148.623,63	1,68	3,298430	0,612496	0,819000	4,351000	137,694152	22/06/2030
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	49	3,58	1.386.599,39	2,03	2,696660	0,671725	0,427000	4,601000	117,871064	26/10/2028
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	58	4,23	2.234.006,02	3,27	2,106127	0,673671	0,060000	4,296000	135,291051	09/04/2030
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	54	3,94	1.573.302,48	2,30	1,779233	0,794161	0,750000	4,351000	128,697640	21/09/2029
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	57	4,16	1.890.462,72	2,77	1,588142	0,720861	0,280000	4,432000	142,514673	15/11/2030
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	56	4,09	2.933.178,22	4,30	0,962690	0,805772	0,061000	4,400000	158,067705	03/03/2032
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	59	4,31	3.178.334,50	4,66	1,220325	0,831549	0,060000	4,432000	143,499160	15/12/2030

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date

Intervalo Fechas Formalización <i>Arrangement Date Intervals</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Maximum	Month	Date
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	121	8,83	5.783.674,54	8,47	1,347795	0,847211	0,060000	4,190000	151,348688	11/08/2031
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	139	10,15	7.208.640,98	10,56	1,158829	0,824238	0,060000	4,411000	150,085590	04/07/2031
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	172	12,55	10.954.286,76	16,05	1,520337	0,772851	0,061000	4,411000	150,176038	06/07/2031
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	274	20,00	18.099.180,71	26,51	1,305900	0,796446	0,059000	5,498000	167,248792	07/12/2032
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	96	7,01	6.682.315,11	9,79	1,690970	0,988200	0,070000	4,586000	163,230519	07/08/2032
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa <i>Firm Type</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
PERSONA FISICA	1.007	73,50	41.947.246,80	61,45	1,708879	0,738491	0,059000	4,750000	160,614486	19/05/2032
MEDIANA EMPRESA	1	0,07	94.707,58	0,14	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	180,164384	04/01/2034
MICROEMPRESA	328	23,94	22.409.530,83	32,83	1,381794	0,811843	0,250000	5,498000	139,929841	29/08/2030
PEQUEÑA EMPRESA	34	2,48	3.812.496,73	5,58	1,325531	1,201556	0,400000	4,161000	113,341683	10/06/2028
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018

Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo <i>Interest Rate Interval</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
0,00	0,49	69	5,04	4.831.295,74	7,08	0,348960	0,521106	0,059000	0,492000	193,969227	28/02/2035
0,50	0,99	475	34,67	27.646.519,47	40,50	0,710247	0,806757	0,500000	0,970000	149,903409	28/06/2031
1,00	1,49	271	19,78	16.151.591,11	23,66	1,061877	1,094572	1,000000	1,470000	153,800258	25/10/2031
1,50	1,99	35	2,55	1.592.925,18	2,33	1,599237	1,652484	1,500000	1,869000	136,112442	04/05/2030
2,00	2,49	11	0,80	448.232,15	0,66	2,105087	2,140662	2,000000	2,390000	123,047924	02/04/2029
2,50	2,99	24	1,75	1.385.818,62	2,03	2,756457	0,875995	2,500000	2,901000	171,604953	19/04/2033
3,00	3,49	55	4,01	2.314.152,23	3,39	3,279945	0,610953	3,000000	3,498000	150,263367	09/07/2031
3,50	3,99	224	16,35	7.818.966,52	11,45	3,748667	0,197329	3,500000	3,998000	150,273991	09/07/2031
4,00	4,49	199	14,53	5.813.843,28	8,52	4,146580	0,570143	4,000000	4,451000	118,762639	22/11/2028
4,50	4,99	6	0,44	204.311,06	0,30	4,557546	0,761948	4,500000	4,750000	147,829036	26/04/2031
5,00	5,49	1	0,07	56.326,58	0,08	5,498000	2,000000	5,498000	5,498000	63,057534	02/04/2024
Total Cartera / Total		1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:						49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:						83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:						557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal <i>Principal Intervals</i>		Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
								Mínimo <i>Minimum</i>	Máximo <i>Maximum</i>	Meses <i>Month</i>	Fecha <i>Date</i>
0,00	49.999,99	891	65,04	17.634.051,93	25,83	2,086616	0,735551	0,059000	4,750000	111,656840	20/04/2028
50.000,00	99.999,99	278	20,29	19.595.268,54	28,71	1,542083	0,809613	0,061000	5,498000	152,545801	17/09/2031
100.000,00	149.999,99	131	9,56	15.907.607,76	23,30	1,444977	0,757306	0,061000	4,336000	171,232567	07/04/2033
150.000,00	199.999,99	36	2,63	6.079.151,80	8,91	0,944669	0,818981	0,310000	4,095000	178,772427	23/11/2033
200.000,00	249.999,99	19	1,39	4.212.594,01	6,17	1,299644	0,719832	0,284000	4,000000	177,124011	04/10/2033
250.000,00	299.999,99	9	0,66	2.417.689,90	3,54	1,535897	0,647103	0,600000	4,212000	160,728357	23/05/2032
300.000,00	349.999,99	3	0,22	989.433,19	1,45	0,711530	1,000000	0,650000	0,831000	194,058797	03/03/2035
350.000,00	399.999,99	1	0,07	365.694,60	0,54	4,000000	4,000000	4,000000	4,000000	38,005479	01/03/2022
500.000,00	549.999,99	1	0,07	504.896,67	0,74	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	197,128767	05/06/2035
550.000,00	599.999,99	1	0,07	557.593,54	0,82	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	203,145205	05/12/2035
Total	Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:						49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:						83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:						557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés / Classification by Reference Indexes

Índice	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
		Outstanding Principal	%			Nominal Interest Rate	Spread	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Month	Fecha Date
Índice 053	I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	486	35,47	16.237.677,84	23,79	3,779899	0,276339	2,536000	5,498000	145,165141	04/02/2031
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	10	0,73	214.560,91	0,31	0,973792	1,054120	0,500000	1,309000	90,951667	30/07/2026
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	16	1,17	690.703,86	1,01	0,914320	1,009761	0,559000	1,350000	131,013192	30/11/2029
Índice 171	EURIBOR - A LAS 11 HORAS	63	4,60	2.649.960,53	3,88	0,927484	0,965939	0,374000	4,000000	82,135482	03/11/2025
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	790	57,66	48.251.164,55	70,68	0,886567	0,938747	0,059000	4,000000	157,605395	18/02/2032
Índice 634	TIPO FIJO	5	0,36	219.914,25	0,32	2,638504	2,638504	2,190000	3,300000	149,262168	09/06/2031
Total Cartera / Total		1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:						1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:				49.827,72		1,964940	0,735514			115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:				83,01		0,059000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:				557.593,54		5,498000	4,000000			326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	56	4,09	158.270,45	0,23	1,669935	0,677154	0,320000	4,190000	3,377008	12/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	53	3,87	405.085,19	0,59	1,581797	0,850604	0,374000	4,750000	8,666617	20/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	41	2,99	701.346,43	1,03	1,333808	0,780380	0,430000	4,451000	14,736821	23/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	65	4,74	1.396.297,12	2,05	1,411909	0,796662	0,331000	4,500000	21,211807	06/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	48	3,50	1.230.925,12	1,80	1,372301	0,802795	0,500000	4,351000	24,877263	26/01/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	21	1,53	356.328,27	0,52	1,444145	0,948271	0,427000	4,150000	32,594269	18/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	16	1,17	665.182,63	0,97	2,950066	2,643285	0,520000	4,351000	38,404805	13/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	18	1,31	539.774,15	0,79	1,376715	0,727586	0,500000	4,362000	45,540544	17/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	23	1,68	861.999,13	1,26	1,182801	0,819707	0,311000	4,440000	50,083347	04/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	19	1,39	689.592,61	1,01	1,794840	0,928576	0,312000	4,362000	56,824835	25/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	27	1,97	1.178.020,62	1,73	2,242827	1,015073	0,558000	5,498000	62,554706	18/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	25	1,82	1.214.654,40	1,78	1,101927	0,858755	0,334000	4,392000	69,487116	15/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	49	3,58	2.252.231,51	3,30	1,867470	0,716738	0,419000	4,296000	74,448175	15/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	53	3,87	2.319.400,10	3,40	1,392674	0,791791	0,462000	4,440000	81,114991	03/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	51	3,72	2.556.806,85	3,75	1,711297	0,780832	0,400000	4,351000	85,539600	15/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	19	1,39	577.321,73	0,85	1,833079	0,687968	0,560000	4,351000	92,843527	25/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	20	1,46	653.706,86	0,96	2,076493	0,861640	0,600000	4,250000	98,156337	06/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	23	1,68	955.742,61	1,40	1,787810	0,880292	0,500000	4,284000	104,684593	21/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	27	1,97	814.721,65	1,19	2,317659	0,665202	0,584000	4,500000	110,817684	26/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	29	2,12	996.193,15	1,46	1,483478	0,774963	0,469000	4,351000	116,998068	30/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	31	2,26	1.223.035,76	1,79	1,731799	0,827804	0,562000	4,250000	122,543390	17/03/2029

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
			Outstanding Principal	%			Minimum	Maximum	Months	Fecha
<i>Final Maturity Interval</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>	<i>Nominal interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	40	2,92	1.721.599,89	2,52	2,697062	0,574038	0,484000	4,500000	129,072270	02/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	46	3,36	2.193.789,95	3,21	2,455582	0,764326	0,411000	4,411000	135,095899	03/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	45	3,28	2.606.884,63	3,82	2,159916	0,657695	0,500000	4,411000	140,894485	27/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	44	3,21	2.557.820,24	3,75	1,867175	0,771535	0,469000	4,601000	146,151182	06/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	25	1,82	1.094.698,64	1,60	2,732821	0,572020	0,750000	4,250000	152,688894	21/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	32	2,34	1.668.411,18	2,44	1,386780	0,828147	0,310000	4,260000	158,616791	19/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	36	2,63	1.741.663,11	2,55	2,398514	0,565114	0,280000	4,432000	164,363895	10/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	37	2,70	2.339.139,94	3,43	1,038623	0,850537	0,431000	4,400000	171,263093	08/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	33	2,41	2.332.608,84	3,42	1,107478	0,812033	0,360000	4,432000	176,341176	10/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	31	2,26	2.216.578,73	3,25	1,543987	0,896211	0,470000	3,736000	182,337610	11/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	48	3,50	3.719.955,70	5,45	1,093412	0,773289	0,331000	4,101000	189,049802	02/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	52	3,80	4.972.398,12	7,28	1,352639	0,712812	0,310000	4,095000	194,892865	29/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	91	6,64	8.006.689,84	11,73	1,322187	0,776623	0,284000	4,190000	201,119275	04/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	48	3,50	4.714.775,85	6,91	1,364955	0,837728	0,500000	4,586000	205,042814	31/01/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	1	0,07	88.389,89	0,13	0,410000	0,600000	0,410000	0,410000	216,197260	05/01/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	2	0,15	137.281,40	0,20	1,732394	1,898121	0,250000	1,869000	227,008866	30/11/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,15	242.847,27	0,36	2,226394	0,959812	1,061000	4,073000	230,136986	05/03/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	2	0,15	84.279,32	0,12	0,844823	0,898531	0,834000	0,850000	241,154577	04/02/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	3	0,22	217.091,57	0,32	0,752711	0,940504	0,081000	1,309000	248,237608	07/09/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	3	0,22	91.060,74	0,13	0,471958	0,652900	0,061000	1,081000	254,944563	29/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,07	112.771,16	0,17	1,270000	1,450000	1,270000	1,270000	260,219178	06/09/2040

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final <i>Final Maturity Interval</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Maximum	Month	Date
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,07	129.357,19	0,19	2,901000	0,950000	2,901000	2,901000	266,169863	06/03/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	3	0,22	165.023,02	0,24	0,175786	0,250000	0,060000	0,250000	271,523662	16/08/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	0,07	101.383,28	0,15	0,584000	0,750000	0,584000	0,584000	280,175342	06/05/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	1	0,07	170.411,60	0,25	0,560000	0,750000	0,560000	0,560000	282,180822	06/07/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	2	0,15	255.226,47	0,37	0,285747	0,474186	0,061000	0,462000	290,535404	18/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	5	0,36	533.806,77	0,78	0,547301	0,564474	0,060000	1,080000	297,680768	21/10/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	3	0,22	297.676,77	0,44	2,078399	0,398266	0,060000	3,573000	304,291405	09/05/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	4	0,29	298.653,32	0,44	1,205754	1,337073	0,060000	1,500000	307,144873	04/08/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	3	0,22	172.385,71	0,25	0,583965	0,665575	0,061000	1,000000	314,202740	07/03/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	8	0,58	1.111.446,20	1,63	0,636695	0,732683	0,061000	1,000000	321,679980	21/10/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	3	0,22	421.239,26	0,62	3,649979	0,013253	0,059000	3,851000	326,274596	09/03/2046
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:			49.827,72		1,964940	0,735514			115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:			83,01		0,059000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			557.593,54		5,498000	4,000000			326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Region	Number	%	Outstanding Principal	%	Nominal Interest Rate	Spread	Minimum	Maximum	Month	Date
08 BARCELONA	868	63,36	46.248.258,42	67,75	1,569276	0,773071	0,059000	4,750000	153,950643	29/10/2031
17 GIRONA	97	7,08	3.656.922,32	5,36	1,654544	0,813906	0,060000	4,500000	125,114416	04/06/2029
25 LLEIDA	112	8,18	4.343.134,19	6,36	1,291571	0,956932	0,084000	4,351000	137,007827	01/06/2030
43 TARRAGONA	293	21,39	14.015.667,01	20,53	1,697877	0,782028	0,061000	5,498000	153,381862	12/10/2031
CATALUNYA	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00	1,580114	0,792909	0,059000	5,498000	150,402203	13/07/2031
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías <i>Types of Security</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	Number	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			Minimum	Maximum	Months	Date
1 HIPOTECARIA	1.367	99,78	68.228.411,86	99,95	1,583053	0,788855	0,059000	5,498000	151,279355	09/08/2031
HIPOTECARIO	1.367	99,78	68.228.411,86	99,95	1,583053	0,788855	0,059000	5,498000	151,279355	09/08/2031
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1	0,07	27.886,71	0,04	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	21,041096	01/10/2020
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	2	0,15	7.683,37	0,01	0,400000	0,400000	0,400000	0,400000	18,016438	01/07/2020
PERSONAL	3	0,22	35.570,08	0,05	0,516667	0,516667	0,400000	0,750000	19,024658	01/08/2020
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
	Number	%	Outstanding Principal	%			Nominal interest Rate	Spread	Minimum	Maximum
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	44	3,21	1.944.609,00	2,85	1,329143	0,924583	0,250000	4,500000	121,215793	05/02/2029
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	0,15	14.429,23	0,02	0,934852	1,111562	0,834000	1,060000	99,079722	03/04/2027
03-Pesca y acuicultura.	3	0,22	332.874,71	0,49	0,819313	1,003679	0,442000	1,020000	171,356587	11/04/2033
10-Industria de la alimentación.	13	0,95	662.558,60	0,97	1,576957	1,005039	0,570000	4,150000	161,712411	22/06/2032
11-Fabricación de bebidas.	4	0,29	163.633,04	0,24	2,975898	0,996344	1,250000	4,072000	110,276913	09/03/2028
13-Industria textil.	10	0,73	467.613,66	0,69	1,941053	0,819735	0,061000	4,296000	167,634883	19/12/2032
14-Confección de prendas de vestir.	7	0,51	227.612,77	0,33	2,504362	0,604032	1,000000	4,112000	163,166825	05/08/2032
15-Industria del cuero y del calzado.	3	0,22	68.636,72	0,10	1,744290	0,649891	0,750000	3,573000	47,586354	18/12/2022
16-Industria de la madera y del corcho,	6	0,44	126.449,55	0,19	3,206314	0,586029	0,809000	4,304000	129,346004	10/10/2029
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	7	0,51	323.156,15	0,47	1,115546	0,896990	0,750000	3,845000	146,284475	10/03/2031
20-Industria química.	1	0,07	37.192,63	0,05	0,834000	1,000000	0,834000	0,834000	89,063014	02/06/2026
22-Fabricación de productos de caucho y	3	0,22	64.439,50	0,09	3,280236	2,013258	3,100000	3,598000	94,207224	06/11/2026
23-Fabricación de otros productos minera	3	0,22	172.838,93	0,25	0,921073	0,948569	0,750000	1,000000	123,510091	16/04/2029
24-Metalurgia, fabricación de productos	5	0,36	154.342,35	0,23	1,233805	0,889945	0,059000	2,748000	156,369841	11/01/2032
25-Fabricación de productos metálicos, e	18	1,31	912.390,60	1,34	2,042004	0,813753	0,520000	4,500000	149,747310	23/06/2031
26-Fabricación de productos informáticos	4	0,29	217.604,27	0,32	0,485917	0,500000	0,312000	0,500000	59,751371	23/12/2023
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	3	0,22	339.199,94	0,50	1,760429	0,422881	0,560000	3,304000	201,890819	28/10/2035
29-Fabricación de vehículos de motor, fa	1	0,07	32.163,87	0,05	3,823000	0,250000	3,823000	3,823000	134,071233	03/03/2030
32-Otras industrias manufactureras.	1	0,07	24.264,52	0,04	3,573000	0,000000	3,573000	3,573000	191,145205	04/12/2034
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	4	0,29	99.767,72	0,15	2,260371	0,802970	0,811000	3,845000	88,760775	24/05/2026
36-Captación, depuración y distribución	1	0,07	41.295,30	0,06	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	203,145205	05/12/2035

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE <i>Sectors</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	%	<i>Outstanding Principal</i>	%			<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	4	0,29	96.698,68	0,14	3,454004	0,595731	1,000000	4,411000	102,848435	27/07/2027
39-Actividades de descontaminación y otr	1	0,07	116.149,10	0,17	4,082000	0,150000	4,082000	4,082000	201,139726	05/10/2035
41-Construcción de edificios.	87	6,35	5.126.465,94	7,51	1,843147	0,680985	0,310000	4,400000	153,243352	08/10/2031
42-Ingeniería civil.	6	0,44	27.628,32	0,04	1,826195	0,843245	0,820000	4,440000	134,745563	24/03/2030
43-Actividades de construcción especiali	55	4,01	2.068.251,24	3,03	2,057192	0,733437	0,070000	4,440000	144,232004	27/01/2031
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	50	3,65	1.979.612,01	2,90	1,601648	0,818057	0,250000	4,440000	137,392861	12/06/2030
46-Comercio al por mayor e intermediario	48	3,50	2.247.939,26	3,29	1,245379	0,823225	0,070000	4,351000	149,247964	08/06/2031
47-Comercio al por menor, excepto de veh	273	19,93	12.788.244,42	18,73	1,480488	0,789271	0,060000	4,601000	157,680896	20/02/2032
49-Transporte terrestre y por tubería.	122	8,91	6.242.753,30	9,15	2,100559	0,857315	0,434000	4,750000	168,729816	21/01/2033
52-Almacenamiento y actividades anexas a	6	0,44	309.231,91	0,45	1,212551	1,032196	0,562000	3,851000	142,593651	18/11/2030
53-Actividades postales y de correos.	1	0,07	6.708,63	0,01	0,810000	1,000000	0,810000	0,810000	173,128767	04/06/2033
55-Servicios de alojamiento.	18	1,31	1.192.537,62	1,75	1,536986	0,823750	0,460000	4,250000	171,854116	26/04/2033
56-Servicios de comidas y bebidas.	124	9,05	5.202.561,45	7,62	1,777421	0,757577	0,061000	4,500000	153,457795	14/10/2031
58-Edición.	2	0,15	77.676,16	0,11	4,116268	0,329860	3,586000	4,250000	136,998155	31/05/2030
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	0,07	70.300,88	0,10	1,561000	1,750000	1,561000	1,561000	205,183562	05/02/2036
60-Actividades de programación y emisión	3	0,22	179.230,08	0,26	3,284483	0,369020	0,950000	3,748000	188,696967	21/09/2034
62-Programación, consultoría y otras act	11	0,80	530.856,43	0,78	2,013270	0,494883	0,510000	3,796000	158,888274	28/03/2032
63-Servicios de información.	45	3,28	3.646.678,54	5,34	1,228659	0,848325	0,500000	4,392000	168,610616	18/01/2033
64-Servicios financieros, excepto seguro	1	0,07	52.013,48	0,08	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	145,150685	04/02/2031
66-Actividades auxiliares a los servicio	2	0,15	23.142,34	0,03	1,101940	0,670046	0,584000	3,823000	172,421968	14/05/2033
68-Actividades inmobiliarias.	110	8,03	8.416.219,95	12,33	1,200190	0,774174	0,081000	5,498000	135,793667	25/04/2030

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE <i>Sectors</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	36	2,63	2.054.956,46	3,01	0,964059	0,825531	0,419000	4,296000	130,761885	23/11/2029
70-Actividades de las sedes centrales, a	7	0,51	300.192,85	0,44	1,590794	1,278987	0,650000	3,174000	143,280204	09/12/2030
71-Servicios técnicos de arquitectura e	18	1,31	711.859,20	1,04	1,715624	0,678794	0,500000	4,451000	124,728389	23/05/2029
73-Publicidad y estudios de mercado.	8	0,58	510.044,93	0,75	0,714144	0,821450	0,562000	1,250000	155,221138	06/10/2032
74-Otras actividades profesionales, cien	3	0,22	117.248,34	0,17	1,117028	1,265204	0,820000	2,500000	172,087761	03/05/2033
75-Actividades veterinarias.	8	0,58	326.496,87	0,48	1,098633	0,644721	0,412000	4,101000	184,573467	18/05/2034
77-Actividades de alquiler.	2	0,15	17.059,98	0,02	4,018466	0,261896	2,773000	4,046000	112,634599	20/05/2028
79-Actividades de agencias de viajes, op	3	0,22	151.388,91	0,22	1,798355	0,778578	1,000000	4,040000	157,029944	31/01/2032
84-Administración Pública y defensa, Seg	2	0,15	25.806,85	0,04	0,765077	0,954051	0,759000	0,834000	40,545312	18/05/2022
85-Educación.	18	1,31	869.691,18	1,27	2,097728	0,689407	0,310000	4,231000	176,049894	01/09/2033
86-Actividades sanitarias.	32	2,34	2.212.726,72	3,24	1,317704	0,768541	0,320000	4,250000	131,364751	11/12/2029
87-Asistencia en establecimientos reside	2	0,15	46.425,96	0,07	0,801411	0,801411	0,750000	1,000000	22,634163	18/11/2020
90-Actividadse de creación, artísticas y	5	0,36	219.597,56	0,32	1,563959	1,105236	1,059000	3,804000	123,879563	27/04/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,07	39.648,31	0,06	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	73,117808	02/02/2025
92-Actividades de juegos de azar y apues	1	0,07	4.649,03	0,01	0,060000	0,250000	0,060000	0,060000	275,210959	06/12/2041
93-Actividades deportivas, recreativas y	10	0,73	523.145,57	0,77	1,758740	0,717267	0,562000	3,862000	142,578891	17/11/2030
94-Actividades asociativas.	6	0,44	296.865,07	0,43	1,107691	0,774588	0,750000	4,150000	91,845947	26/08/2026
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	11	0,80	466.163,02	0,68	1,648609	0,780567	0,061000	4,000000	158,058068	02/03/2032
96-Otros servicios personales.	42	3,07	2.198.974,00	3,22	1,816609	0,702016	0,420000	4,586000	169,718590	20/02/2033

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE <i>Sectors</i>	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
99-Actividades de organizaciones y organ	42	3,07	343.068,33	0,50	2,334280	0,933534	0,560000	4,250000	131,408077	12/12/2029
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:			49.827,72		1,964940	0,735514			115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:			83,01		0,059000	0,000000			0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:			557.593,54		5,498000	4,000000			326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación <i>Payment Frequency</i>	Número OP <i>Number</i>		Principal Pendiente <i>Outstanding Principal</i>		Tipo Nominal <i>Nominal Interest Rate</i>	Márgen s/Ref. <i>Spread</i>	Tipos Límites <i>Interest Rates</i>		Vida Residual <i>Residual Life</i>	
	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>	<i>%</i>			<i>Minimum</i>	<i>Maximum</i>	<i>Month</i>	<i>Date</i>
MENSUAL	1.361	99,34	68.168.414,38	99,86	1,583062	0,788616	0,059000	5,498000	151,346462	11/08/2031
TRIMESTRAL	7	0,51	56.969,47	0,08	1,286705	0,621040	0,400000	4,150000	40,415457	14/05/2022
SEMESTRAL	2	0,15	38.598,09	0,06	1,166530	1,352828	1,060000	1,319000	75,769246	24/04/2025
Total Cartera / Total	1.370	100,00	68.263.981,94	100,00						
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP	Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgen s/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación	
		Outstanding Principal	%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Month	Fecha Date		LTV
000.00 004.99	185	13,50	1.859.561,51	2,72	2,116525	0,782279	0,060000	4,750000	52,341668	12/05/2023	3,474689
005.00 009.99	157	11,46	3.608.232,36	5,29	1,564577	0,782009	0,059000	4,440000	80,131013	03/09/2025	7,566381
010.00 014.99	162	11,82	5.120.905,11	7,50	1,645920	0,820288	0,060000	4,451000	107,262410	08/12/2027	12,441376
015.00 019.99	127	9,27	6.276.654,89	9,19	1,632137	1,064805	0,060000	4,400000	107,337353	11/12/2027	17,464997
020.00 024.99	111	8,10	5.919.647,34	8,67	1,729241	0,716528	0,060000	5,498000	128,735390	22/09/2029	22,517347
025.00 029.99	121	8,83	7.474.774,13	10,95	1,386562	0,846874	0,310000	4,500000	147,009727	01/04/2031	27,718844
030.00 034.99	100	7,30	5.539.766,25	8,12	1,838255	0,721342	0,061000	4,451000	152,691207	21/09/2031	32,499782
035.00 039.99	103	7,52	6.915.440,19	10,13	1,364268	0,764212	0,061000	4,362000	168,546907	16/01/2033	37,415480
040.00 044.99	82	5,99	6.614.522,96	9,69	1,701970	0,758574	0,061000	4,601000	166,314625	09/11/2032	42,708941
045.00 049.99	86	6,28	6.986.856,94	10,24	1,427770	0,727813	0,284000	4,500000	181,881063	26/02/2034	47,431238
050.00 054.99	64	4,67	6.071.505,54	8,89	1,528056	0,707221	0,410000	4,432000	199,864347	27/08/2035	52,414237
055.00 059.99	21	1,53	2.113.139,85	3,10	1,628245	0,663711	0,442000	4,411000	181,993022	01/03/2034	57,677175
060.00 064.99	20	1,46	1.573.864,09	2,31	1,811579	0,764644	0,250000	4,150000	220,578055	18/05/2037	62,092732
065.00 069.99	10	0,73	854.629,63	1,25	1,401842	0,851386	0,250000	4,250000	211,982132	30/08/2036	67,232497
070.00 074.99	11	0,80	807.361,39	1,18	1,333133	0,765477	0,084000	4,351000	255,622483	19/04/2040	72,358615
075.00 079.99	3	0,22	294.184,39	0,43	1,016726	1,069694	1,000000	1,060000	254,677955	21/03/2040	77,378266
090.00 094.99	1	0,07	183.477,13	0,27	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	323,243836	07/12/2045	92,526426
115.00 119.99	1	0,07	3.363,97	0,00	0,770000	0,950000	0,770000	0,770000	163,134247	04/08/2032	117,341105
140.00 144.99	1	0,07	6.806,60	0,01	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	110,071233	03/03/2028	141,904216

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018

Clasificación por Relación Principal / Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación	Número OP		Principal Pendiente		Tipo Nominal	Márgenes/Ref.	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación
	<i>Interval Ranking</i>	<i>Number</i>	<i>%</i>	<i>Outstanding Principal</i>			<i>%</i>	<i>Nominal Interest Rate</i>	<i>Spread</i>	<i>Minimum</i>	
165.00 - 169.99	1	0,07	3.717,59	0,01	3,951000	0,100000	3,951000	3,951000	147,090411	04/04/2031	167,177368
Total Cartera / Total	1.367	100,00	68.228.411,86	100,00							
Media Ponderada / Weighted Average:					1,582580	0,788795			151,107653	04/08/2031	33,647301
Media Simple / Arithmetic Average:					49.827,72	1,964940	0,735514		115,247035	05/08/2028	20,506949
Mínimo / Minimum:					83,01	0,059000	0,000000		0,032854	01/01/2019	0,042519
Máximo / Maximum:					557.593,54	5,498000	4,000000		326,498630	10/03/2046	167,177368

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2018
Loan Portfolio at 31/12/2018
Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor	Principal Pendiente	%
Obligador	Outstanding Principal	%
1	868.149,30	1,27
2	653.081,84	0,96
3	557.593,54	0,82
4	365.694,60	0,54
5	336.351,35	0,49
6	294.353,76	0,43
7	285.892,96	0,42
8	273.241,53	0,40
9	273.232,50	0,40
10	266.123,05	0,39
11	265.972,47	0,39
12	262.887,68	0,39
13	254.422,61	0,37
14	253.784,27	0,37
15	253.751,54	0,37
16	248.686,66	0,36
17	244.584,73	0,36
18	243.441,77	0,36
19	238.249,21	0,35
20	233.002,43	0,34
Total:	6.672.497,80	9,78

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

68.263.981,94

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	368.996.508,68	148.374.126,70	82.628.011,19	13,7714	1.557
31/01/2018	806.720,53	622.905,47	81.198.385,19	13,5331	1.532
28/02/2018	1.117.275,94	599.328,86	79.481.780,39	13,2470	1.509
31/03/2018	839.497,61	317.096,10	78.325.186,68	13,0542	1.484
30/04/2018	757.988,31	422.214,92	77.144.983,45	12,8575	1.465
31/05/2018	804.839,71	187.924,62	76.152.219,12	12,6921	1.453
30/06/2018	702.058,52	286.699,39	75.163.461,21	12,5273	1.443
31/07/2018	743.507,61	568.965,35	73.850.988,25	12,3085	1.433
31/08/2018	695.153,28	198.278,34	72.957.556,63	12,1596	1.418
30/09/2018	745.091,03	116.814,14	72.095.651,46	12,0160	1.413
31/10/2018	751.500,07	833.384,84	70.510.766,55	11,7518	1.398
30/11/2018	755.681,02	331.944,29	69.423.141,24	11,5706	1.385
31/12/2018	724.086,43	435.072,87	68.263.981,94	11,3774	1.370
	378.439.908,74	153.294.755,89			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly				Datos de 3 meses Quarterly				Datos de 6 meses Semi Annually				Datos de 12 meses Annual			
				% TMC (3)		% TAE (4)		% TMC		% TAE		% TMC		% TAE		% TMC		% TAE	
				% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR	% CMR	% APR
31/01/2018	81.198.385,19	13,53309	622.905,47	0,75387	8,68059	0,58087	6,75202	0,48079	5,61930	0,46719	5,46444	0,48079	5,61930	0,46719	5,46444	0,46719	5,46444		
28/02/2018	79.481.780,39	13,24699	599.328,86	0,73810	8,50639	0,57300	6,66339	0,56246	6,54460	0,48918	5,71480	0,56246	6,54460	0,48918	5,71480	0,48918	5,71480		
31/03/2018	78.325.186,68	13,05423	317.096,10	0,39895	4,68379	0,63044	7,30843	0,59461	6,90652	0,48881	5,71053	0,59461	6,90652	0,48881	5,71053	0,48881	5,71053		
30/04/2018	77.144.983,45	12,85753	422.214,92	0,53905	6,28027	0,55880	6,50329	0,56984	6,62774	0,50595	5,90528	0,56984	6,62774	0,50595	5,90528	0,50595	5,90528		
31/05/2018	76.152.219,12	12,69207	187.924,62	0,24360	2,88434	0,39394	4,62618	0,48351	5,65028	0,48120	5,62404	0,48351	5,65028	0,48120	5,62404	0,48120	5,62404		
30/06/2018	75.163.461,21	12,52727	286.699,39	0,37648	4,42540	0,38645	4,54010	0,50852	5,93444	0,45291	5,30154	0,50852	5,93444	0,45291	5,30154	0,45291	5,30154		
31/07/2018	73.850.988,25	12,30853	568.965,35	0,75697	8,71485	0,45925	5,37396	0,50904	5,94031	0,49491	5,77995	0,50904	5,94031	0,49491	5,77995	0,49491	5,77995		
31/08/2018	72.957.556,63	12,15962	198.278,34	0,26848	3,17466	0,46753	5,46834	0,43074	5,04820	0,49662	5,79937	0,43074	5,04820	0,49662	5,79937	0,49662	5,79937		
30/09/2018	72.095.651,46	12,01597	116.814,14	0,16011	1,90452	0,39553	4,64441	0,39099	4,59227	0,49285	5,75649	0,39099	4,59227	0,49285	5,75649	0,49285	5,75649		
31/10/2018	70.510.766,55	11,75182	833.384,84	1,15594	13,02254	0,52918	6,16856	0,49422	5,77210	0,53204	6,20089	0,49422	5,77210	0,53204	6,20089	0,53204	6,20089		
30/11/2018	69.423.141,24	11,57055	331.944,29	0,47077	5,50525	0,59648	6,92753	0,53203	6,20077	0,50777	5,92592	0,53203	6,20077	0,50777	5,92592	0,50777	5,92592		
31/12/2018	68.263.981,94	11,37736	435.072,87	0,62670	7,26649	0,75157	8,65521	0,57371	6,67135	0,54112	6,30362	0,57371	6,67135	0,54112	6,30362	0,54112	6,30362		

(1) Saldo de Fin de Mes/ Balance at the end of the month

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>	<i>Principal</i>	<i>Interests</i>	<i>Total</i>
Saldo anterior / Previous Balance	5.388.202,05	1.802.677,64	7.190.879,69	5.349.308,78	1.785.752,10	7.135.060,88	39.337,85	17.014,37	56.352,22
31/01/2018	8.799,97	4.020,57	12.820,54	10.030,70	1.469,14	11.499,84	38.107,12	19.565,80	57.672,92
28/02/2018	8.987,28	3.668,49	12.655,77	18.113,81	12.441,39	30.555,20	28.980,59	10.792,90	39.773,49
31/03/2018	9.815,04	3.258,29	13.073,33	9.940,08	2.271,30	12.211,38	28.855,55	11.779,89	40.635,44
30/04/2018	13.029,71	4.316,40	17.346,11	1.410,67	861,30	2.271,97	40.474,59	15.234,99	55.709,58
31/05/2018	11.806,01	4.123,03	15.929,04	3.743,50	2.672,12	6.415,62	48.537,10	16.685,90	65.223,00
30/06/2018	8.170,26	1.916,21	10.086,47	11.704,34	7.692,37	19.396,71	45.003,02	10.909,74	55.912,76
31/07/2018	7.376,29	2.391,87	9.768,16	4.443,07	1.380,50	5.823,57	47.936,24	11.921,11	59.857,35
31/08/2018	6.016,25	2.116,41	8.132,66	11.698,22	1.064,45	12.762,67	42.254,27	12.973,07	55.227,34
30/09/2018	10.194,00	2.104,31	12.298,31	7.363,90	3.267,72	10.631,62	45.084,37	11.809,66	56.894,03
31/10/2018	9.308,50	2.432,25	11.740,75	11.355,72	3.527,07	14.882,79	43.037,15	10.714,84	53.751,99
30/11/2018	14.242,35	4.070,12	18.312,47	1.707,92	569,73	2.277,65	55.571,58	14.215,23	69.786,81
31/12/2018	9.608,54	2.268,74	11.877,28	14.042,78	5.667,82	19.710,60	51.137,34	10.816,15	61.953,49
	5.505.556,25	1.839.364,33	7.344.920,58	5.454.863,49	1.828.637,01	7.283.500,50			

91 Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.
 Note: the term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimientos Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Importe
	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Principal	Interests	Total	Amount
Saldo anterior / Previous Balance	3.217.353,83	1.163.337,98	4.380.691,81	3.190.307,40	1.147.777,04	4.338.084,44	27.046,43	15.378,95	42.425,38	100.022,39
31/01/2018	4.488,50	2.574,30	7.062,80	2.691,76	1.011,75	3.703,51	28.843,17	16.929,60	45.772,77	266.701,21
28/02/2018	3.923,15	1.173,31	5.096,46	15.612,24	12.452,28	28.064,52	17.154,08	5.650,63	22.804,71	195.585,29
31/03/2018	12.361,46	5.933,94	18.295,40	6.050,49	1.191,23	7.241,72	23.465,05	10.393,34	33.858,39	185.674,02
30/04/2018	6.973,52	3.702,70	10.676,22	624,39	507,91	1.132,30	29.814,18	13.588,13	43.402,31	183.977,31
31/05/2018	5.070,98	3.531,72	8.602,70	2.192,11	1.904,93	4.097,04	32.693,05	15.214,92	47.907,97	172.077,98
30/06/2018	4.936,75	1.541,43	6.478,18	8.486,79	7.036,78	15.523,57	29.143,01	9.631,33	38.774,34	160.467,98
31/07/2018	4.286,72	1.521,32	5.808,04	2.311,74	887,91	3.199,65	31.117,99	10.174,92	41.292,91	155.836,43
31/08/2018	5.601,79	1.989,55	7.591,34	1.555,07	371,22	1.926,29	35.164,71	11.791,60	46.956,31	184.066,29
30/09/2018	5.251,93	1.924,74	7.176,67	6.140,51	2.392,88	8.533,39	34.276,13	11.323,46	45.599,59	196.126,27
31/10/2018	5.877,17	1.833,94	7.711,11	7.247,92	3.292,56	10.540,48	32.905,38	9.864,84	42.770,22	136.640,92
30/11/2018	8.188,59	2.658,52	10.847,11	925,29	205,33	1.130,62	40.168,68	12.229,00	52.397,68	114.017,17
31/12/2018	6.803,57	2.152,37	8.955,94	8.175,60	4.873,49	13.049,09	38.796,65	9.507,88	48.304,53	79.037,11
	3.291.117,96	1.193.875,82	4.484.993,78	3.252.321,31	1.183.905,31	4.436.226,62				

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos / Monthly Defaults Report

Fecha	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS / BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp.	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Activos Susp	Rendim. Susp	Total	Valor Adjudicación (1)	Valor Venta	Deuda Total	Resultado (2)
Date	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Defaulted Ass.	Defaulted Returns	Total	Repossession Val.	Sale Proceed	Total Debt	Outcome
Saldo anterior / Previous Balance	23.253.815,14	2.364.360,75	-16.853.523,92	-135.933,97	6.400.291,22	2.228.426,78	8.628.718,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/01/2018	0,00	23.456,37	-40.090,71	0,00	6.360.200,51	2.251.883,15	8.612.083,66	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2018	331.754,24	34.555,50	-4.292,22	0,00	6.687.662,53	2.286.438,65	8.974.101,18	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2018	113.055,42	16.753,64	-168.628,32	0,00	6.632.089,63	2.303.192,29	8.935.281,92	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2018	0,00	23.829,68	-1.309,41	0,00	6.630.780,22	2.327.021,97	8.957.802,19	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2018	45.439,06	25.981,06	-16.334,74	0,00	6.659.884,54	2.353.003,03	9.012.887,57	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2018	0,00	19.626,48	-35.206,92	0,00	6.624.677,62	2.372.629,51	8.997.307,13	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2018	0,00	25.303,97	-1.093,90	0,00	6.623.583,72	2.397.933,48	9.021.517,20	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2018	0,00	19.301,57	-66.174,07	0,00	6.557.409,65	2.417.235,05	8.974.644,70	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2018	65.681,44	0,00	-123.725,82	-36.337,42	6.499.365,27	2.380.897,63	8.880.262,90	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2018	40.346,88	25.561,46	-373.315,39	0,00	6.166.396,76	2.406.459,09	8.572.855,85	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2018	2.061,25	8.494,01	-16.709,27	0,00	6.151.748,74	2.414.953,10	8.566.701,84	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2018	30.022,25	0,00	-366.783,80	-17.339,58	5.814.987,19	2.397.613,52	8.212.600,71	0,00	0,00	0,00	0,00
	23.882.175,68	2.587.224,49	-18.067.188,49	-189.610,97							

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados
 Cumulative amount of repossessed properties

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio(+) / Pérdida(-) de las ventas)
 Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit(+) / Loss(-) on sale)

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2018 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount					
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	8	4.260,37	226,49	4.486,86	362.162,72	366.649,58	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	7	8.080,32	1.081,78	9.162,10	414.210,82	423.372,92	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	21.089,68	3.567,21	24.656,89	800.791,55	825.448,44	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	47	17.706,97	5.940,67	23.647,64	2.068.831,68	2.092.479,32	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales / Totals	80	51.137,34	10.816,15	61.953,49	3.645.996,77	3.707.950,26	

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda	Nº Activos	Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal Pendiente no Vencido	Deuda Total	Valor Garantía	% Deuda / v. Tasación	
Aging	Number	Principal	Ordinary Interests	Total	Principal Not Due	Total Debt	Appraisal value	% Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	8	4.260,37	226,49	4.486,86	362.162,72	366.649,58	2.949.611,39	12,43044	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	7	8.080,32	1.081,78	9.162,10	414.210,82	423.372,92	2.271.230,60	18,64068	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	21.089,68	3.567,21	24.656,89	800.791,55	825.448,44	5.406.492,73	15,26772	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	47	17.706,97	5.940,67	23.647,64	2.068.831,68	2.092.479,32	14.050.233,11	14,89284	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales / Totals	80	51.137,34	10.816,15	61.953,49	3.645.996,77	3.707.950,26	24.677.567,83	15,02559	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final.
 Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN
SECURITISATION BONDS REPORTS

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	941,02	16.474,87	16,47 %	3.067.725,20	53.708.076,20	3.067.725,20	3.067.725,20	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	964,91	17.415,89	17,42 %	3.145.606,60	56.775.801,40	3.145.606,60	3.145.606,60	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.323,10	18.380,80	18,38 %	4.313.306,00	59.921.408,00	4.313.306,00	4.313.306,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.368,30	19.703,90	19,70 %	4.460.658,00	64.234.714,00	4.460.658,00	4.460.658,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	873,16	21.072,20	21,07 %	2.846.501,60	68.695.372,00	2.846.501,60	2.846.501,60	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.337,27	21.945,36	21,95 %	4.359.500,20	71.541.873,60	4.359.500,20	4.359.500,20	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.611,13	23.282,63	23,28 %	5.252.283,80	75.901.373,80	5.252.283,80	5.252.283,80	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.541,17	24.893,76	24,89 %	5.024.214,20	81.153.657,60	5.024.214,20	5.024.214,20	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.583,64	26.434,93	26,43 %	5.162.666,40	86.177.871,80	5.162.666,40	5.162.666,40	0,00
26/07/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.735,77	28.018,57	28,02 %	5.658.610,20	91.340.538,20	5.658.610,20	5.658.610,20	0,00
25/04/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.810,02	29.754,34	29,75 %	5.900.665,20	96.999.148,40	5.900.665,20	5.900.665,20	0,00
25/01/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	1.730,40	31.564,36	31,56 %	5.641.104,00	102.899.813,60	5.641.104,00	5.641.104,00	0,00
26/10/2015	0,02100 %	1,85	1,49	6.031,00	0,00	1.511,91	33.294,76	33,29 %	4.928.826,60	108.540.917,60	4.928.826,60	4.928.826,60	0,00
27/07/2015	0,03800 %	3,53	2,84	11.507,80	0,00	1.944,23	34.806,67	34,81 %	6.338.189,80	113.469.744,20	6.338.189,80	6.338.189,80	0,00
27/04/2015	0,09500 %	9,27	7,42	30.220,20	0,00	1.838,17	36.750,90	36,75 %	5.992.434,20	119.807.934,00	5.992.434,20	5.992.434,20	0,00
26/01/2015	0,12500 %	12,81	10,25	41.760,60	0,00	1.941,17	38.589,07	38,59 %	6.328.214,20	125.800.368,20	6.328.214,20	6.328.214,20	0,00
27/10/2014	0,24800 %	27,29	21,56	88.965,40	0,00	1.609,76	40.530,24	40,53 %	5.247.817,60	132.128.582,40	5.247.817,60	5.247.817,60	0,00
25/07/2014	0,37200 %	41,16	32,52	134.181,60	0,00	1.633,52	42.140,00	42,14 %	5.325.275,20	137.376.400,00	5.325.275,20	5.325.275,20	0,00
25/04/2014	0,34000 %	38,03	30,04	123.977,80	0,00	1.983,22	43.773,52	43,77 %	6.465.297,20	142.701.675,20	6.465.297,20	6.465.297,20	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/01/2014	0,26200 %	32,59	25,75	106.243,40	0,00	1.888,65	45.756,74	45,76 %	6.156.999,00	149.166.972,40	6.156.999,00	6.156.999,00	0,00
25/10/2013	0,26400 %	33,40	26,39	108.884,00	0,00	1.867,27	47.645,39	47,65 %	6.087.300,20	155.323.971,40	6.087.300,20	6.087.300,20	0,00
25/07/2013	0,24700 %	32,30	25,52	105.298,00	0,00	2.222,03	49.512,66	49,51 %	7.243.817,80	161.411.271,60	7.243.817,80	7.243.817,80	0,00
25/04/2013	0,24900 %	33,67	26,60	109.764,20	0,00	2.346,77	51.734,69	51,73 %	7.650.470,20	168.655.089,40	7.650.470,20	7.650.470,20	0,00
25/01/2013	0,24300 %	35,15	27,77	114.589,00	0,00	2.514,53	54.081,46	54,08 %	8.197.367,80	176.305.559,60	8.197.367,80	8.197.367,80	0,00
25/10/2012	0,48200 %	72,53	57,30	236.447,80	0,00	2.284,39	56.595,99	56,60 %	7.447.111,40	184.502.927,40	7.447.111,40	7.447.111,40	0,00
25/07/2012	0,77100 %	120,32	95,05	392.243,20	0,00	2.856,88	58.880,38	58,88 %	9.313.428,80	191.950.038,80	9.313.428,80	9.313.428,80	0,00
25/04/2012	1,20800 %	196,41	155,16	640.296,60	0,00	2.586,11	61.737,26	61,74 %	8.430.718,60	201.263.467,60	8.430.718,60	8.430.718,60	0,00
25/01/2012	1,62500 %	277,05	218,87	903.183,00	0,00	2.390,88	64.323,37	64,32 %	7.794.268,80	209.694.186,20	7.794.268,80	7.794.268,80	0,00
25/10/2011	1,64800 %	288,57	233,74	940.738,20	0,00	2.557,95	66.714,25	66,71 %	8.338.917,00	217.488.455,00	8.338.917,00	8.338.917,00	0,00
26/07/2011	1,38300 %	249,25	201,89	812.555,00	0,00	2.024,70	69.272,20	69,27 %	6.600.522,00	225.827.372,00	6.600.522,00	6.600.522,00	0,00
26/04/2011	1,06500 %	198,50	160,79	647.110,00	0,00	2.439,47	71.296,90	71,30 %	7.952.672,20	232.427.894,00	7.952.672,20	7.952.672,20	0,00
25/01/2011	1,06500 %	210,00	170,10	684.600,00	0,00	3.422,85	73.736,37	73,74 %	11.158.491,00	240.380.566,20	11.158.491,00	11.158.491,00	0,00
25/10/2010	0,92400 %	188,11	152,37	613.238,60	0,00	3.379,10	77.159,22	77,16 %	11.015.866,00	251.539.057,20	11.015.866,00	11.015.866,00	0,00
26/07/2010	0,68400 %	145,90	118,18	475.634,00	0,00	3.847,05	80.538,32	80,54 %	12.541.383,00	262.554.923,20	12.541.383,00	12.541.383,00	0,00
26/04/2010	0,71200 %	158,98	128,77	518.274,80	0,00	3.945,52	84.385,37	84,39 %	12.862.395,20	275.096.306,20	12.862.395,20	12.862.395,20	0,00
25/01/2010	0,77300 %	181,03	146,63	590.157,80	0,00	4.317,23	88.330,89	88,33 %	14.074.169,80	287.958.701,40	14.074.169,80	14.074.169,80	0,00
26/10/2009	0,96700 %	235,80	193,36	768.708,00	0,00	3.819,81	92.648,12	92,65 %	12.452.580,60	302.032.871,20	12.452.580,60	12.452.580,60	0,00
27/07/2009	1,44600 %	365,52	299,73	1.191.595,20	0,00	3.532,07	96.467,93	96,47 %	11.514.548,20	314.485.451,80	11.514.548,20	11.514.548,20	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 3.260

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	2,29400 %	579,87	475,49	1.890.376,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	4,96100 %	1.254,03	1.028,30	4.088.137,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,00300 %	1.264,65	1.037,01	4.122.759,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	4,86900 %	1.271,35	1.042,51	4.144.601,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,32800 %	1.094,02	897,10	3.566.505,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	4,67000 %	1.193,44	978,62	3.890.614,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,26900 %	1.090,97	894,60	3.556.562,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,03200 %	1.019,20	835,74	3.322.592,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	3,79700 %	949,25	778,39	3.094.555,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,56600 %	911,31	747,27	2.970.870,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,14000 %	854,78	726,56	2.786.582,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	326.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			326.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,04700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,08100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,09800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,15500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2015	0,18500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,30800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,43200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/01/2014	0,32200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,32400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,30700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,30900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,30300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	0,54200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	0,83100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	1,68500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	1,70800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,44300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	1,12500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2011	1,12500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2010	0,98400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,74400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	0,77200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	0,83300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,02700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,50600 %	4,90	4,02	12.308,80	0,00	1.286,16	0,00	0,00 %	3.230.833,92	0,00	3.230.833,92	3.230.833,92	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2.512

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	2,35400 %	47,45	38,91	119.194,40	0,00	6.687,94	1.286,16	1,29 %	16.800.105,28	3.230.833,92	16.800.105,28	16.800.105,28	0,00
26/01/2009	5,02100 %	189,82	155,65	476.827,84	0,00	6.981,47	7.974,10	7,97 %	17.537.452,64	20.030.939,20	17.537.452,64	17.537.452,64	0,00
27/10/2008	5,06300 %	278,99	228,77	700.822,88	0,00	6.843,31	14.955,57	14,96 %	17.190.394,72	37.568.391,84	17.190.394,62	17.190.394,72	-0,10
28/07/2008	4,92900 %	372,52	305,47	935.770,24	0,00	7.145,67	21.798,88	21,80 %	17.949.923,04	54.758.786,56	17.949.923,04	17.949.923,04	0,00
25/04/2008	4,38800 %	408,52	334,99	1.026.202,24	0,00	7.886,12	28.944,55	28,94 %	19.809.933,44	72.708.709,60	19.809.933,44	19.809.933,44	0,00
25/01/2008	4,73000 %	1.208,78	991,20	3.036.455,36	0,00	63.169,33	36.830,67	36,83 %	158.681.356,96	92.518.643,04	158.681.356,96	158.681.356,96	0,00
25/10/2007	4,32900 %	1.106,30	907,17	2.779.025,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,09200 %	1.034,37	848,18	2.598.337,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	3,85700 %	964,25	790,69	2.422.196,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,62600 %	926,64	759,84	2.327.719,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,20000 %	871,11	740,44	2.188.228,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	251.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			251.200.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,00000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,00100 %	0,20	0,16	19,20	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,10400 %	20,72	16,78	1.989,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,19700 %	39,24	31,78	3.767,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,23100 %	46,01	37,04	4.416,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,24800 %	49,40	39,77	4.742,40	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,30500 %	60,75	48,60	5.832,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/01/2015	0,33500 %	66,73	53,38	6.406,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,45800 %	94,24	74,45	9.047,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,58200 %	115,93	91,58	11.129,28	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,55000 %	105,95	83,70	10.171,20	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Deberado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/01/2014	0,47200 %	97,12	76,72	9.323,52	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,47400 %	95,46	75,41	9.164,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,45700 %	91,03	71,91	8.738,88	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,45900 %	90,43	71,44	8.681,28	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,45300 %	91,23	72,07	8.758,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	0,69200 %	139,36	110,09	13.378,56	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	0,98100 %	195,41	154,37	18.759,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,41800 %	282,46	223,14	27.116,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	1,83500 %	369,54	291,94	35.475,84	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	1,85800 %	370,10	299,78	35.529,60	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	7.565.011,20	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,59300 %	348,57	282,34	33.462,72	0,00	7.762,46	78.802,20	78,80 %	745.196,16	7.565.011,20	745.196,16	745.196,16	0,00
26/04/2011	1,27500 %	306,56	248,31	29.429,76	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	821.150,40	8.310.207,36	821.150,40	821.150,40	0,00
25/01/2011	1,27500 %	325,83	263,92	31.279,68	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	468.642,24	9.131.357,76	468.642,24	468.642,24	0,00
25/10/2010	1,13400 %	286,65	232,19	27.518,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,89400 %	225,98	183,04	21.694,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	0,92200 %	233,06	188,78	22.373,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	0,98300 %	248,48	201,27	23.854,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,17700 %	297,52	243,97	28.561,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,65600 %	418,60	343,25	40.185,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulación Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 96

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	2,50400 %	632,96	519,03	60.764,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,17100 %	1.307,11	1.071,83	125.482,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,21300 %	1.317,73	1.080,54	126.502,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,07900 %	1.326,18	1.087,47	127.313,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,53800 %	1.147,11	940,63	110.122,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	4,88000 %	1.247,11	1.022,63	119.722,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,47900 %	1.144,63	938,60	109.884,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,24200 %	1.072,28	879,27	102.938,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,00700 %	1.001,75	821,44	96.168,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,77600 %	964,98	791,28	92.638,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,35000 %	911,94	775,15	87.546,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	9.600.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			9.600.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	0,27900 %	56,19	45,51	4.045,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	0,27200 %	54,18	43,89	3.900,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	0,27200 %	53,59	43,41	3.858,48	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	0,27100 %	54,57	44,20	3.929,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	0,26900 %	54,17	43,88	3.900,24	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	0,26900 %	53,58	43,40	3.857,76	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	0,27300 %	53,78	43,56	3.872,16	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	0,28800 %	58,00	46,98	4.176,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	0,30300 %	60,36	48,89	4.345,92	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	0,35100 %	70,69	57,26	5.089,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	0,45400 %	90,43	73,25	6.510,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	0,54700 %	108,96	88,26	7.845,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	0,58100 %	115,73	93,16	8.332,56	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	0,59800 %	119,12	95,89	8.576,64	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	0,65500 %	130,47	104,38	9.393,84	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/01/2015	0,68500 %	136,45	109,16	9.824,40	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	0,80800 %	166,26	131,35	11.970,72	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	0,93200 %	185,65	146,66	13.366,80	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	0,90000 %	173,36	136,95	12.481,92	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/01/2014	0,82200 %	169,14	133,62	12.178,08	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	0,82400 %	165,94	131,09	11.947,68	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	0,80700 %	160,75	126,99	11.574,00	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	0,80900 %	159,38	125,91	11.475,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	0,80300 %	161,71	127,75	11.643,12	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	1,04200 %	209,84	165,77	15.108,48	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	1,33100 %	265,13	209,45	19.089,36	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	1,76800 %	352,18	278,22	25.356,96	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	2,18500 %	440,02	347,62	31.681,44	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	2,20800 %	439,82	356,25	31.667,04	0,00	0,00	78.802,20	78,80 %	0,00	5.673.758,40	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,94300 %	425,16	344,38	30.611,52	0,00	7.762,46	78.802,20	78,80 %	558.897,12	5.673.758,40	558.897,12	558.897,12	0,00
26/04/2011	1,62500 %	390,71	316,48	28.131,12	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	615.862,80	6.232.655,52	615.862,80	615.862,80	0,00
25/01/2011	1,62500 %	415,28	336,38	29.900,16	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	351.481,68	6.848.518,32	351.481,68	351.481,68	0,00
25/10/2010	1,48400 %	375,12	303,85	27.008,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	1,24400 %	314,46	254,71	22.641,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	1,27200 %	321,53	260,44	23.150,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	1,33300 %	336,95	272,93	24.260,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,52700 %	385,99	316,51	27.791,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	2,00600 %	507,07	415,80	36.509,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 72

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013032

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	2,85400 %	721,43	591,57	51.942,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38	100.482,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	101.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,42900 %	1.417,57	1.162,41	102.065,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,88800 %	1.235,58	1.013,18	88.961,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,23000 %	1.336,56	1.095,98	96.232,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,82900 %	1.234,08	1.011,95	88.853,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,59200 %	1.160,76	951,82	83.574,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,35700 %	1.089,25	893,19	78.426,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	4,12600 %	1.054,42	864,62	75.918,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,70000 %	1.007,22	856,14	72.519,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.200.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			7.200.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	2,37900 %	526,28	426,29	31.576,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	2,37200 %	519,03	420,41	31.141,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	2,37200 %	513,33	415,80	30.799,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	2,37100 %	524,51	424,85	31.470,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	2,36900 %	524,07	424,50	31.444,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	2,36900 %	518,38	419,89	31.102,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	2,37300 %	513,54	415,97	30.812,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	2,38800 %	528,28	427,91	31.696,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	2,40300 %	525,82	425,91	31.549,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	2,45100 %	542,21	439,19	32.532,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	2,55400 %	558,86	452,68	33.531,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	2,64700 %	579,21	469,16	34.752,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	2,68100 %	586,65	472,25	35.199,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	2,69800 %	590,37	475,25	35.422,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	2,75500 %	602,84	482,27	36.170,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/01/2015	2,78500 %	609,40	487,52	36.564,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	2,90800 %	657,30	519,27	39.438,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	3,03200 %	663,45	524,13	39.807,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	3,00000 %	634,81	501,50	38.088,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/01/2014	2,92200 %	660,46	521,76	39.627,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2013	2,92400 %	646,85	511,01	38.811,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2013	2,90700 %	636,10	502,52	38.166,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2013	2,90900 %	629,54	497,34	37.772,40	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2013	2,90300 %	642,20	507,34	38.532,00	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2012	3,14200 %	695,08	549,11	41.704,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/07/2012	3,43100 %	750,76	593,10	45.045,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/04/2012	3,86800 %	846,38	668,64	50.782,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/01/2012	4,28500 %	947,93	748,86	56.875,80	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
25/10/2011	4,30800 %	942,66	763,55	56.559,60	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	4,04300 %	884,67	716,58	53.080,20	0,00	0,00	86.564,66	86,56 %	0,00	5.193.879,60	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	3,72500 %	895,63	725,46	53.737,80	0,00	8.553,65	86.564,66	86,56 %	513.219,00	5.193.879,60	513.219,00	513.219,00	0,00
25/01/2011	3,72500 %	951,94	771,07	57.116,40	0,00	4.881,69	95.118,31	95,12 %	292.901,40	5.707.098,60	292.901,40	292.901,40	0,00
25/10/2010	3,58400 %	905,96	733,83	54.357,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	3,34400 %	845,29	684,68	50.717,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	3,37200 %	852,37	690,42	51.142,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2010	3,43300 %	867,79	702,91	52.067,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	3,62700 %	916,83	751,80	55.009,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	4,10600 %	1.037,91	851,09	62.274,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013040

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	4,95400 %	1.252,26	1.026,85	75.135,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	7,62100 %	1.926,42	1.579,66	115.585,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	7,66300 %	1.937,04	1.588,37	116.222,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	7,52900 %	1.965,91	1.612,05	117.954,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	6,98800 %	1.766,41	1.448,46	105.984,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	7,33000 %	1.873,22	1.536,04	112.393,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	6,92900 %	1.770,74	1.452,01	106.244,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	6,69200 %	1.691,59	1.387,10	101.495,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	6,45700 %	1.614,25	1.323,69	96.855,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	6,22600 %	1.591,09	1.304,69	95.465,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	5,80000 %	1.578,89	1.342,06	94.733,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
25/10/2018	3,67900 %	790,27	640,12	47.416,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2018	3,67200 %	780,20	631,96	46.812,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2018	3,67200 %	771,62	625,01	46.297,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2018	3,67100 %	788,56	638,73	47.313,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2017	3,66900 %	788,13	638,39	47.287,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2017	3,66900 %	779,56	631,44	46.773,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2017	3,67300 %	771,83	625,18	46.309,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2017	3,68800 %	792,21	641,69	47.532,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/10/2016	3,70300 %	786,78	637,29	47.206,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/07/2016	3,75100 %	805,74	652,65	48.344,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2016	3,85400 %	818,87	663,28	49.132,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/01/2016	3,94700 %	838,63	679,29	50.317,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/10/2015	3,98100 %	845,85	680,91	50.751,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/07/2015	3,99800 %	849,46	683,82	50.967,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/04/2015	4,05500 %	861,57	689,26	51.694,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
26/01/2015	4,08500 %	867,95	694,36	52.077,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
27/10/2014	4,20800 %	923,56	729,61	55.413,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/07/2014	4,33200 %	920,43	727,14	55.225,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00
25/04/2014	4,30000 %	883,51	697,97	53.010,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principales Devengados Principal Due	Principales Amortizados Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	% Sobre Emisión % Issue	Principales Pendientes Outstanding Principal	Amortizado Repaid			
27/01/2014	4,22200 %	926,63	732,04	55.597,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/10/2013	4,22400 %	907,34	716,80	54.440,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/07/2013	4,20700 %	893,87	706,16	53.632,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/04/2013	4,20900 %	884,47	698,73	53.068,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/01/2013	4,20300 %	902,83	713,24	54.169,80	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/10/2012	4,44200 %	954,17	753,79	57.250,20	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/07/2012	4,73100 %	1.005,21	794,12	60.312,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/04/2012	5,16800 %	1.098,06	867,47	65.883,60	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/01/2012	5,58500 %	1.199,70	947,76	71.982,00	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
25/10/2011	5,60800 %	1.191,54	965,15	71.492,40	0,00	0,00	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	0,00	0,00
26/07/2011	5,34300 %	1.252,14	1.014,23	75.128,40	0,00	8.655,45	84.054,88	84,05 %	0,00	5.043.292,80	519.327,00	0,00
26/04/2011	5,02500 %	1.203,18	974,58	72.190,80	0,00	2.012,79	92.710,33	92,71 %	120.767,40	5.562.619,80	120.767,40	0,00
25/01/2011	5,02500 %	1.284,17	1.040,18	77.050,20	0,00	5.276,88	94.723,12	94,72 %	316.612,80	5.683.387,20	316.612,80	0,00
25/10/2010	4,88400 %	1.234,57	1.000,00	74.074,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00
26/07/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	70.434,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00
26/04/2010	4,67200 %	1.180,98	956,59	70.858,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00
25/01/2010	4,73300 %	1.196,40	969,08	71.784,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00
26/10/2009	4,92700 %	1.245,44	1.021,26	74.726,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00
27/07/2009	5,40600 %	1.366,52	1.120,55	81.991,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 60

Código ISIN / ISIN Code: ES0338013057

Fecha Pago Payment Date	% Tipo interés Nominal Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión % Issue	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/04/2009	6,25400 %	1.580,87	1.296,31	94.852,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	8,92100 %	2.255,03	1.849,12	135.301,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	8,96300 %	2.265,65	1.857,83	135.939,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2008	8,82900 %	2.305,35	1.890,39	138.321,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2008	8,28800 %	2.095,02	1.717,92	125.701,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2008	8,63000 %	2.205,44	1.808,46	132.326,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2007	8,22900 %	2.102,97	1.724,44	126.178,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	7,99200 %	2.020,20	1.656,56	121.212,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	7,75700 %	1.939,25	1.590,19	116.355,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	7,52600 %	1.923,31	1.577,11	115.398,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	7,10000 %	1.932,78	1.642,86	115.966,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/07/2006							100.000,00			6.000.000,00			

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2018

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.54	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.30	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	4.31	2.70	2.38	2.10	1.88	1.71	1.57	1.45
Amortización Final / Final maturity	25/07/2028	25/10/2024	25/01/2024	25/07/2023	25/01/2023	25/07/2022	25/04/2022	25/01/2022
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	1.76	1.12	1.10	0.90	0.88	0.87	0.86	0.67
Amortización Final / Final maturity	26/10/2020	27/01/2020	27/01/2020	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/07/2019
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life								
Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life								
Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	11.02	6.66	5.89	5.22	4.68	4.26	3.91	3.62
Amortización Final / Final maturity	25/10/2030	26/01/2026	25/04/2025	25/07/2024	25/10/2023	25/07/2023	25/01/2023	25/10/2022
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	2.03	1.28	1.28	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76
Amortización Final / Final maturity	26/10/2020	27/01/2020	27/01/2020	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/07/2019

FONCAIXA FTGENCAT 4, F.T.A.
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2018

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates.**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR(2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.54	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.30	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.28	7.95	7.02	6.22	5.62	5.14	4.73	4.40	
Amortización Final / Final maturity	25/01/2033	26/04/2027	27/04/2026	25/04/2025	25/10/2024	25/04/2024	25/10/2023	25/07/2023	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.03	1.28	1.28	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2020	27/01/2020	27/01/2020	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/07/2019	
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	15.83	9.26	8.19	7.24	6.54	6.00	5.57	5.19	
Amortización Final / Final maturity	25/04/2036	25/07/2028	26/07/2027	27/07/2026	27/10/2025	25/04/2025	25/10/2024	25/04/2024	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.03	1.28	1.28	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2020	27/01/2020	27/01/2020	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/07/2019	
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	17.76	9.89	8.88	7.87	7.11	6.59	6.09	5.58	
Amortización Final / Final maturity	25/04/2036	25/07/2028	26/07/2027	27/07/2026	27/10/2025	25/04/2025	25/10/2024	25/04/2024	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	2.03	1.28	1.28	1.01	1.01	1.01	1.01	0.76	
Amortización Final / Final maturity	26/10/2020	27/01/2020	27/01/2020	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/10/2019	25/07/2019	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR: Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,2574 %, Tasa Recuperación Morosidad - 96,1160 %, Tasa Fallidos - 8,5120 %, Tasa Recuperación Fallidos - 75,7466 % / Other used information source: Delinquency Rate - 4,2574 %, Delinquency Recoveries Date - 96,1160 %, Default Rate - 8,5120 % and Default Recoveries Date - 75,7466 % .

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D. Ivan Lorente Navarro
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Eduardo Ruiz Lorente
Consejero

D. Manel Marcet Alcaraz
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A.U., (anteriormente Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), en sesión de 26 de marzo de 2019, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2018 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de FONCAIXA FTGENCAT 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 115 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración ON6125704 a ON6125818, ambas inclusive, más esta hoja número ON6125819, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.