

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio 2017, junto
con el Informe de Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Administradores de INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de IM CAJA LABORAL 1, F.T.A. (el Fondo), gestionado por INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (la Sociedad Gestora) que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 1 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Deterioro de los activos titulizados

Descripción

La cartera de activos titulizados representa, al 31 de diciembre de 2017, la práctica totalidad del activo del Fondo a dicha fecha. El Fondo instrumenta dichos activos como colateral de los bonos de titulización emitidos y, dada la naturaleza y objeto específicos del Fondo, la amortización de los bonos se determina en función de los flujos de caja estimados y realizados según el calendario y las cuotas de vencimiento de capital e intereses de los activos titulizados. En esta estimación de los flujos de caja es necesario considerar cualquier corrección valorativa por deterioro. Los criterios de estimación del deterioro de los activos, que se describen en la nota 3 de la memoria adjunta, contemplan, como en cualquier procedimiento de estimación, el uso de determinadas hipótesis por parte de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Por todo lo indicado anteriormente, la estimación del deterioro de los activos ha sido considerada una cuestión clave en nuestra auditoría.

Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros; (i) la verificación de la existencia e integridad de la cartera de activos titulizados, mediante la obtención de confirmaciones de terceros; (ii) la verificación de los porcentajes de estimación de deterioro de los activos, de acuerdo con lo establecido en la normativa vigente y en el folleto de emisión del Fondo; y finalmente, (iii) el recálculo de las estimaciones realizadas; todos ellos, encaminados a evaluar la razonabilidad de las estimaciones realizadas por parte de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, así como la adecuación de dichas estimaciones a la normativa aplicable (Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores). Por último, hemos evaluado si los desgloses de información facilitados en las cuentas anuales en relación con los activos titulizados (véanse notas 3 y 6) resultan conformes con los requeridos por el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

Gestión de tesorería

Descripción

De acuerdo con lo descrito en la nota 7 de la memoria adjunta, el Fondo debe constituir y mantener un fondo (Fondo de Reserva) que permita cubrir las necesidades transitorias de liquidez derivadas de retrasos o impagos que pudieran afectar a los flujos de caja previstos. El Folleto de emisión del Fondo contempla las condiciones y criterios de cálculo que deben regir el mantenimiento de dicho Fondo de Reserva, así como la orden de prelación de pagos establecida para los pasivos del Fondo. En cada fecha de pago el nivel mínimo requerido depende de múltiples factores, establecidos en el Folleto de emisión (véase nota 7). El cumplimiento de dicho mínimo es un indicador clave de la liquidez y en particular, del cumplimiento de la estimación de los flujos de caja previstos y la amortización de los pasivos del Fondo, atendiendo al orden de prelación de pagos establecido. Por ello, consideramos esta cuestión como clave en nuestra auditoría.

Procedimientos aplicados en la auditoría

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, procedimientos sustantivos encaminados a verificar que los pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2017, considerando los cobros producidos durante el mismo, están de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el Folleto de emisión del Fondo, así como a verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el citado Folleto de emisión en relación con el Fondo de Reserva. El desglose de información en relación con el fondo de reserva está incluido en la nota 7 de la memoria adjunta.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2017, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2017 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada,

puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra en las páginas 5 y 6 es parte integrante de nuestro informe de auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Informe adicional para los Administradores

De acuerdo con lo previsto en la Disposición adicional tercera de la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, no están obligadas a tener una Comisión de Auditoría, las entidades de interés público cuya única actividad consista en actuar como emisor de valores garantizados por activos, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han asumido dichas funciones.

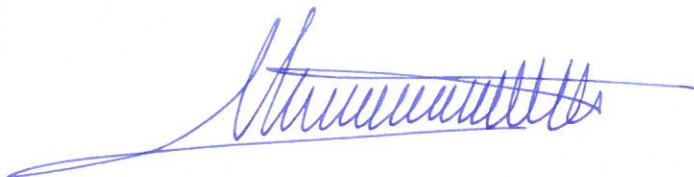
La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 16 de abril de 2018.

Periodo de contratación

La Sociedad Gestora del Fondo nos ha designado como auditores de cuentas por un período de 1 año, contado a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016 (ejercicio 2017).

Con anterioridad fuimos designados para el período anual del ejercicio 2016 y hemos venido realizando el trabajo de auditoría de cuentas de forma ininterrumpida desde el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Antonio Ríos Cid
Inscrito en el R.O.A.C. nº 20245

16 de abril de 2018



DELOITTE, S.L.

Año 2018 Nº 01/18/00476
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

.....
Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional
.....

Anexo de nuestro informe de auditoría

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas anuales e Informe de gestión
correspondientes al 31 de diciembre de 2017



0M7377560

CLASE 8.^a

VERBODEN TOEGANG

ÍNDICE:

A. CUENTAS ANUALES

1: ESTADOS FINANCIEROS

- Balance
- Cuenta de pérdidas y ganancias
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de ingresos y gastos

2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES

- (1) Naturaleza y actividad
- (2) Bases de presentación de las cuentas anuales
- (3) Principios contables y normas de valoración aplicados
- (4) Errores y cambios en las estimaciones contables

3: INFORMACIÓN FINANCIERA

- (5) Riesgos asociados a instrumentos financieros
- (6) Activos financieros
- (7) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
- (8) Pasivos financieros
- (9) Liquidaciones intermedias
- (10) Ajustes por periodificaciones de pasivo
- (11) Contrato de permuta financiera

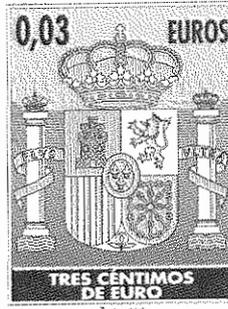
4: OTRA INFORMACIÓN

- (12) Situación fiscal
- (13) Otra información
- (14) Hechos posteriores

5: ANEXO:

- Estados S05.1, S05.2, S05.3, S05.5 y S.06.

B. INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S05.4



0M7377561

CLASE 8.ª

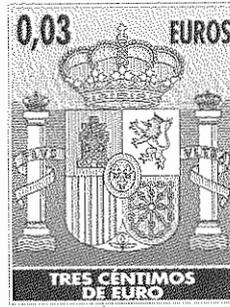
IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Balance a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		31.12.2017	31.12.2016(*)
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE			
I. Activos financieros a largo plazo		223.531	256.424
Activos Titulizados	6	223.531	256.424
Certificados de Transmisión de Hipoteca		221.068	253.539
Activos dudosos-principal		2.536	3.019
Activos dudosos-interes		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(73)	(134)
Derivados		-	-
Otros activos financieros		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-
Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-
II. Activos por impuesto diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		40.294	43.476
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	24.472	26.077
Activos Titulizados		24.123	25.682
Certificados de Transmisión de Hipoteca		23.425	24.903
Intereses y gastos devengados no vencidos		63	84
Intereses vencidos e impagados		4	3
Activos dudosos-principal		658	727
Activos dudosos-interes		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(27)	(35)
Derivados		-	-
Otros activos financieros		349	395
Valores representativos de deuda		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		349	395
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
Comisiones		-	-
Otros		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	15.822	17.399
Tesorería		15.822	17.399
Otros activos líquidos equivalentes		-	-
TOTAL ACTIVO		263.825	299.900

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2017.



OM7377562

CLASE 8.ª

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Balance a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		31.12.2017	31.12.2016(*)
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		228.513	263.972
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	228.513	263.972
Obligaciones y otros valores emitidos		226.763	260.344
Series no subordinadas		199.869	229.555
Series subordinadas		26.894	30.789
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos Subordinados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derivados	11	1.750	3.628
Derivados de cobertura		1.750	3.628
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		37.062	39.556
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	33.887	36.117
Obligaciones y otros valores emitidos		33.759	35.900
Series no subordinadas		29.807	31.612
Series subordinadas		3.911	4.240
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		41	48
Intereses vencidos e impagados		-	-
Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos Subordinados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Intereses vencidos e impagados		-	-
Derivados	11	128	217
Derivados de Cobertura		128	217
Otros pasivos financieros		-	-
VII. Ajustes por periodificaciones	10	3.175	3.439
Comisiones		3.175	3.439
Comisión sociedad gestora		9	10
Comisión administrador		2	3
Comisión agente financiero/pagos		2	2
Comisión variable		3.157	3.419
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otras comisiones		5	5
Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(1.750)	(3.628)
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo	11	(1.750)	(3.628)
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
TOTAL PASIVO		263.825	299.900

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2017.



OM7377563

CLASE 8.ª

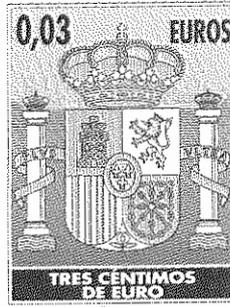
IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

		Miles de euros	
		2017	2016(*)
1. Intereses y rendimientos asimilados		1.768	2.447
Activos Titulizados	6	1.768	2.447
Otros activos financieros	7	-	-
2. Intereses y cargas asimilados		(285)	(356)
Obligaciones y otros valores emitidos	8	(232)	(319)
Deudas con entidades de crédito		-	-
Otros pasivos financieros	6	(53)	(37)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	11	(649)	(953)
A) MARGEN DE INTERESES		834	1.138
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Resultado de derivados de negociación		-	-
5. Diferencias de cambio (neto)		-	-
6. Otros ingresos de explotación		-	-
7. Otros gastos de explotación	10	(903)	(1.258)
Servicios exteriores		-	-
Servicios de profesionales independientes		-	-
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(903)	(1.258)
Comisión de sociedad gestora		(48)	(55)
Comisión administrador		(13)	(15)
Comisión del agente financieros/pagos		(9)	(9)
Comisión variable		(800)	(1.147)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		(33)	(32)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	6	69	120
Deterioro neto de activos titulizados		69	120
9. Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
12. Impuesto sobre beneficios		-	-
RESULTADO DEL PERIODO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2017.



OM7377564

CLASE 8.ª

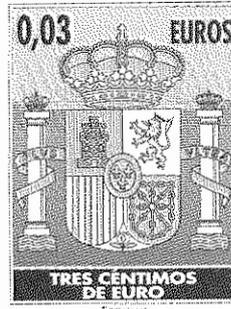
IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estado de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2017	2016(*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(363)	(532)
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	758	1.114
Intereses cobrados de los activos titulizados	1.788	2.486
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	(239)	(394)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura	-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura	(738)	(941)
Intereses cobrados de otros activos financieros	(53)	(37)
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados	(1.167)	(1.562)
Comisión sociedad gestora	(49)	(56)
Comisión administrador	(14)	(15)
Comisión agente financiero/pagos	(9)	(9)
Comisión variable	(1.062)	(1.450)
Otras comisiones	(33)	(32)
3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación	46	(84)
Pagos por garantías financieras	-	-
Cobros por garantías financieras	-	-
Otros pagos de explotación	-	(84)
Otros cobros de explotación	46	-
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	(1.214)	(1.654)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos	(1.214)	(1.654)
Cobros por amortización ordinaria activos titulizados	24.096	25.451
Cobros por amortización anticipada activos titulizados	9.215	10.322
Cobros por amortización previamente impagada activos titulizados	459	556
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	731	635
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	(35.715)	(38.618)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-	-
Cobros por concesiones de deudas con entidades de crédito	-	-
Pagos por amortización de deudas con entidades de crédito	-	-
Pagos a Administraciones públicas	-	-
Otros cobros y pagos	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(1.557)	(2.186)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7 17.399	19.585
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7 15.822	17.399

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2017.



OM7377565

CLASE 8.ª

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos**

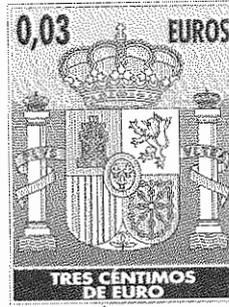
INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Nota	Miles de euros	
		2017	2016(*)
1. Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración			
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
2. Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		1.229	(622)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		1.229	(622)
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		649	953
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		(1.878)	(331)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		<u>-</u>	<u>-</u>
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del periodo			
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		<u>-</u>	<u>-</u>

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2017.



CLASE 8.^a



OM7377566

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2017

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y naturaleza jurídica

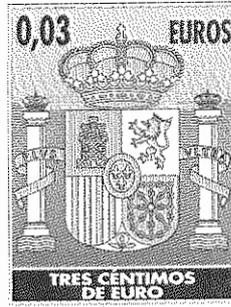
IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo) se constituyó el 4 de diciembre de 2006, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulaban los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización. Actualmente, el Fondo está regulado conforme a (i) al Folleto de Emisión, (ii) la Escritura de Constitución del Fondo, (iii) la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial, y en tanto resulte de aplicación, (iv) la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, (v) la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, (vi) en el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, del Mercado de Valores, y (vii) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación. La verificación y registro del Folleto del Fondo en la CNMV se realizó con fecha 30 de noviembre de 2006.

El Fondo adquirió Activos Titulizados emitidos por Caja Laboral Popular Coop, de Crédito, Lan Kide Aurrezkia (en adelante, el Cedente o Caja Laboral), derivados de préstamos hipotecarios (Nota 6), y emitió Bonos de Titulización de Activos por un importe de 910.800 miles de euros (Nota 8). La adquisición de los activos y el desembolso de los Bonos de Titulización se produjeron el 4 y 13 de diciembre de 2006, respectivamente.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, SA (en adelante, la Sociedad Gestora). La Sociedad Gestora obtiene por dicha gestión una comisión de administración igual al 0,0175% anual, pagadera en cada fecha de pago, sobre el saldo vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en la anterior fecha de pago. La gestión y administración de los activos corresponde al Cedente en su calidad de administrador de los mismos, sin asumir ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos.



CLASE 8.^a



OM7377567

Los gastos de constitución del Fondo, así como las comisiones por aseguramiento y dirección, han sido satisfechos, por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con cargo a un Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales, concedido por el Cedente (véase Nota 8).

La cuenta de tesorería del Fondo se deposita en BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España (Agente de pagos) -véase Nota 7-. Caja Laboral Popular Coop. de Crédito, Lan Kide Aurrezkoa concedió dos préstamos subordinados al Fondo (véase Nota 8). Adicionalmente el Fondo tiene contratado un derivado de cobertura con Banco Santander, S.A. (véase Nota 11).

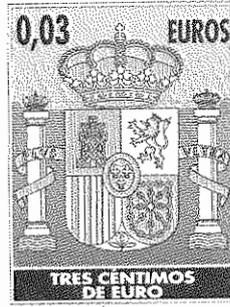
b) Duración del Fondo

El Fondo se extinguirá en los siguientes supuestos:

- al amortizarse íntegramente de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupa;
- al amortizarse íntegramente los Bonos emitidos;
- una vez concluido el procedimiento de liquidación anticipada; que se podrá iniciar dicho procedimiento:
 - i) cuando el importe del saldo vivo pendiente de los Préstamos Hipotecarios no fallidos sea inferior al 10% del saldo inicial de las mismas y cuando el importe de la venta de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, pendientes de amortización, junto con el resto de los recursos disponibles permita la cancelación de las obligaciones de pago del Fondo;
 - ii) cuando se hubiera producido cualquier circunstancia que determinara una alteración sustancial o que desvirtuase de manera permanente el equilibrio financiero del Fondo;
 - iii) obligatoriamente, cuando haya transcurrido el periodo reglamentariamente establecido al efecto, o en su defecto, cuatro meses, sin que haya podido sustituirse a la Sociedad Gestora en caso de que esta hubiera sido declarado en concurso;
 - iv) cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los Bonos; y
 - v) seis (6) meses antes de la fecha de vencimiento legal;



CLASE 8.^a



0M7377568

- en la fecha de vencimiento legal del Fondo: el 24 de octubre de 2049, que corresponde a la fecha de pago inmediatamente siguiente a los treinta y seis (36) meses del vencimiento del último Certificado de Transmisión agrupado en el Fondo.

c) Insolvencia del Fondo

En caso de insolvencia del Fondo se aplicará el orden general de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

d) Gestión del Fondo

De acuerdo con la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a sociedades gestoras de fondos de titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. es la Sociedad gestora del Fondo actividad por la que recibe una comisión periódica igual a 0,0175% anual, pagadera en cada fecha de pago. Esta comisión se devengará diariamente desde la fecha de desembolso del Fondo hasta la extinción del mismo, y se calculará sobre el saldo nominal pendiente de las operaciones de financiación al comienzo de cada periodo de devengo de intereses.

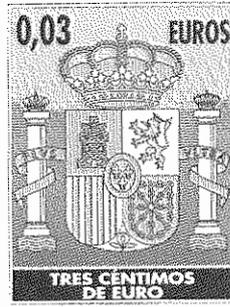
e) Margen de Intermediación Financiera

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, remunera a la Entidad Cedente por el proceso de intermediación financiera desarrollado.

La remuneración consiste en una cantidad variable y subordinada, calculada como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y gastos devengados mensualmente por el Fondo, minorada, en su caso, por el importe correspondiente a bases imponibles negativas de ejercicios anteriores, que puedan ser compensadas para corregir el resultado contable del ejercicio, a efectos de la liquidación anual del Impuesto sobre Sociedades.



CLASE 8.ª



OM7377569

f) Normativa legal

El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La escritura de constitución del Fondo.
- (ii) Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial que deroga el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo y los artículos de la Ley 19/1992, de 7 de julio, que hacían referencia a fondos de titulización hipotecaria.
- (iii) Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores.
- (iv) La Circular 2/2016, de 20 de abril, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización. Esta Circular, que se publicó en el Boletín Oficial del Estado el 30 de abril de 2016 y entró en vigor el día siguiente a su publicación, derogó la Circular 2/2009, de 25 marzo, de la CNMV y sus sucesivas modificaciones, que regulaban los mismos aspectos.
- (v) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

g) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. La actividad no se encuentra sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido.

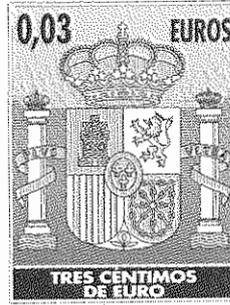
2. BASES DE PRESENTACIÓN

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forma parte la información contenida en los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.5 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y, junto con el Informe de gestión, han sido formuladas aplicando las normas y principios contables



CLASE 8.ª



0M7377570

contenidos en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T. S.A. ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2017. Estas cuentas, serán aprobadas por el mismo órgano, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las Cuentas Anuales

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores de la Sociedad Gestora han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

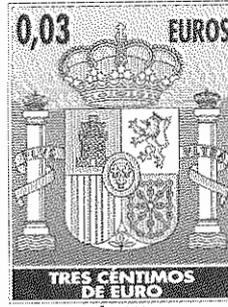
c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2017, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2016 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos.

Durante el ejercicio 2017 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2016.



CLASE 8.^a



0M7377571

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

f) Principios contables no obligatorios

En la preparación de las presentes Cuentas Anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora no han utilizado ningún principio contable no obligatorio.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADAS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento

El Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito el determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.



CLASE 8.^a



OM7377572

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de “Activos dudosos – principal” y “Activos dudosos – intereses” recogen el importe total de los activos titulizados que cuentan con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente. También se incluyen en esta categoría los importes de todas las operaciones del Fondo con un mismo deudor cuando los saldos calificados como dudosos como consecuencia de impagos sean superiores al 25 % de los importes pendientes de cobro.

Se consideran activos fallidos aquéllos activos titulizados, vencidos o no, para los que después de un análisis individualizado se considera remota su recuperación y procede darlos de baja del activo. El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 Cuadro A que se adjunta en el Informe de Gestión.

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

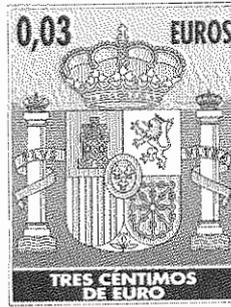
En esta categoría se incluyen los activos titulizados que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable



CLASE 8.ª



OM7377573

de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante, lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se esperan recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Activos titulizados, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados, calculados de acuerdo con el tipo de interés efectivo.

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que, de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

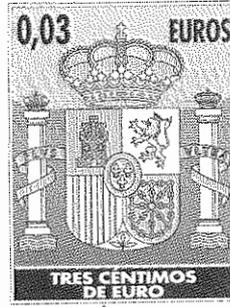
- Débitos y partidas y pagar

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, los bonos de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.



CLASE 8.ª



OM7377574

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes incurridos en la Fecha de Constitución del Fondo que se relacionan en el apartado 6 de la Nota de Valores del Folleto de Emisión.

No obstante, lo señalado en los párrafos anteriores, los débitos con vencimiento no superior a tres meses y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial. En estos casos no se registrarán ingresos o gastos por los intereses devengados.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos con vencimiento no superior a tres meses que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación del margen de intermediación financiera, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.



CLASE 8.^a



0M7377575

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por el margen de intermediación financiera periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

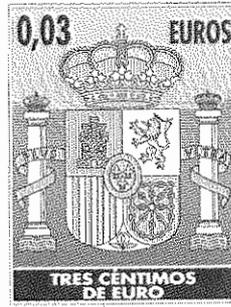
j) Coberturas contables

El Fondo utiliza derivados financieros negociados de forma bilateral con la contraparte fuera de mercados organizados (“derivados OTC”).

Mediante esta operación de cobertura, uno o varios instrumentos financieros, denominados instrumentos de cobertura, son designados para cubrir un riesgo específicamente identificado que puede tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias, como consecuencia de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de una o varias partidas cubiertas.



CLASE 8.^a



0M7377576

En relación a los derivados financieros, se considera valor razonable el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua. Para ello se obtienen referencias y precios comparables en mercados activos, y se usan técnicas de valoración y metodologías generalmente aceptadas para la determinación de los precios.

En relación a la valoración de los derivados financieros de pasivo, se incluye entre otros, el riesgo de crédito o impago y el riesgo de liquidez. En el caso del Fondo, dichos riesgos se ven minorados, ya que éste actúa como un vehículo entre el tenedor de los bonos emitidos por el Fondo y el cedente de los activos titulizados, por lo que dichos riesgos asociados a los activos titulizados se transmiten implícitamente a los bonistas del Fondo.

Todos los derivados financieros (incluso los contratados inicialmente con la intención de que sirvieran de cobertura) que no reúnen las condiciones que permiten considerarlos como de cobertura se trata a efectos contables como “derivados de negociación”.

El Fondo contrató con Banco Santander, S.A. una permuta financiera de intereses para la cobertura del riesgo de tipo de interés y de las diferencias temporales entre el momento en que el Fondo recibe sus ingresos y aquel en el que tiene obligación de efectuar pagos.

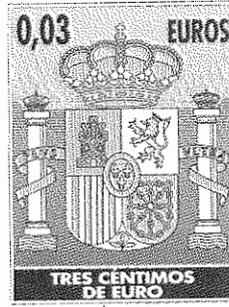
A los efectos de su registro y valoración, las operaciones de cobertura se clasifican en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en el estado de ingresos y gastos reconocidos con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.

El Fondo únicamente ha suscrito una operación de cobertura de flujos de efectivo para cubrir el riesgo de interés. Dado que los flujos de la cartera de activos financieros titulizados del



CLASE 8.^a



0M7377577

Fondo están referenciados a tipos de interés o a períodos de revisión de tipos distintos a los flujos de la cartera de los pasivos financieros emitidos, este riesgo se cubre con la contratación de una permuta financiera de intereses mediante la cual el Fondo recibe y entrega flujos variables, siendo la finalidad económica de la transacción asegurar la estructura financiera del Fondo.

Una cobertura se considerará altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sea atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

De acuerdo con el apartado 9 de la norma 16^a de la Circular 2/2016 de la C.N.M.V., las coberturas contratadas por la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo son consideradas altamente eficaces porque se cumple que:

- i. Los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera.
- ii. Los flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de coberturas dejarían de ser tratadas como tales y reclasificadas como derivados de negociación registrándose de acuerdo con su naturaleza.

k) Deterioro del valor de los activos financieros

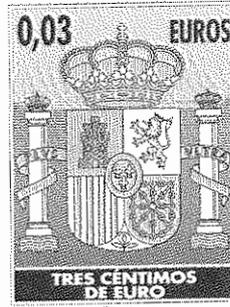
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado de la Escritura de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Activos titulizados

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus



CLASE 8.^a



0M7377578

flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumento de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:



CLASE 8.^a



0M7377579

- Tratamiento general

Criterio aplicado	(%)
Hasta 6 meses	25
Más de 6 meses, sin exceder de 9	50
Más de 9 meses, sin exceder de 12	75
Más de 12 meses	100

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.



CLASE 8.^a



0M7377580

- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.

La cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota.

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2017 y 2016 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

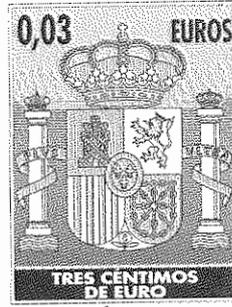
El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

Se ha calculado el deterioro de los ejercicios 2017 y 2016 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, aplicando los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.



CLASE 8.^a



0M7377581

l) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. A 31 de diciembre de 2017 y 2016, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

m) Garantías financieras

Un contrato de garantía financiera es aquél que exige que el emisor efectúe pagos específicos para reembolsar al acreedor por la pérdida en la que incurre cuando un deudor específico incumpla su obligación de pago de acuerdo con las condiciones, originales o modificadas, de un instrumento de deuda, con independencia de su forma jurídica, que puede ser, entre otras, la de fianza, aval financiero, contrato de seguro o derivado de crédito.

Los contratos de garantía relacionados con el riesgo de crédito, tanto si el Fondo compra o vende protección, que no satisfagan los criterios del apartado anterior se tratarán como instrumentos financieros derivados. Entre este tipo de contratos se incluirán tanto aquellos en los que la ejecución de la garantía no requiera, como condición necesaria para el pago, que el tenedor esté expuesto y haya incurrido en una pérdida por haber impagado el deudor cuando correspondía según las condiciones del activo financiero garantizado, como en los contratos en los que la ejecución de la garantía dependa de los cambios en una calificación crediticia específica o en un índice crediticio.

Ningún contrato de garantía financiera ha sido emitido ni adquirido por el Fondo.

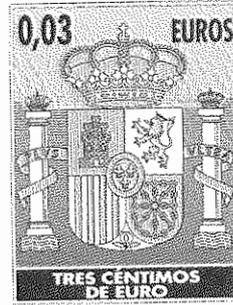
n) Provisiones y pasivos contingentes

Se consideran provisiones las obligaciones actuales del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, que se encuentran claramente especificadas en cuanto a su naturaleza a la fecha de los estados financieros, pero resultan indeterminadas en cuanto a su importe o momento de cancelación, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas, el Fondo espera que deberá desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Dichas obligaciones pueden surgir por los aspectos siguientes:

- Una disposición legal o contractual.
- Una obligación implícita o tácita, cuyo nacimiento se sitúa en una expectativa válida creada por el Fondo frente a terceros respecto de la asunción de ciertos tipos de responsabilidades. Tales expectativas se crean cuando el Fondo acepta públicamente responsabilidades, se derivan de comportamientos pasados o de políticas empresariales de dominio público.



CLASE 8.^a



OM7377582

- La evolución prácticamente segura de la regulación en determinados aspectos, en particular, proyectos normativos de los que el Fondo no podrá sustraerse.

Son pasivos contingentes las obligaciones posibles del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia está condicionada a que ocurra o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad del Fondo. Los pasivos contingentes incluyen las obligaciones actuales del Fondo cuya cancelación no sea probable que origine una disminución de recursos que incorporan beneficios económicos o cuyo importe, en casos extremadamente raros, no pueda ser cuantificado con la suficiente fiabilidad.

Las provisiones y los pasivos contingentes se califican como probables cuando existe mayor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario, posibles cuando existe menor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario y remotos cuando su aparición es extremadamente rara.

La Sociedad Gestora incluye en las cuentas anuales del Fondo todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las cuentas anuales sino que se informa sobre los mismos a no ser que se considere remota la posibilidad de que se produzca una salida de recursos que incorporen beneficios económicos.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las originan y son estimadas en cada cierre contable. Las mismas son utilizadas para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

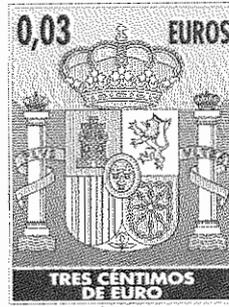
o) Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

En este epígrafe se recogerá el saldo neto, con el signo que corresponda, que resulta de los siguientes conceptos:

- Activos financieros disponibles para la venta: en esta partida se incluyen los ajustes, netos del correspondiente impacto fiscal, derivados de la valoración a valor razonable de los instrumentos financieros clasificados bajo la categoría de activos disponibles para la venta.
- Coberturas de flujos de efectivo: en esta partida se incluyen los ajustes, netos del correspondiente efecto impositivo, derivados de la valoración a valor razonable de los instrumentos designados como coberturas contables de flujos de efectivo.
- Otros ingresos / ganancias y gastos / pérdidas reconocidos.



CLASE 8.ª



OM7377583

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2017 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario desglosar en las presentes cuentas anuales.

5. RIESGO ASOCIADO A INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El Fondo se constituyó con elementos de cobertura específicos para los distintos riesgos a los que está expuesto.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (en concreto, al riesgo de tipo de interés), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los flujos de caja esperados o al valor razonable de los instrumentos financieros.

La Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo contrató en la Fecha de Constitución una permuta financiera de intereses que intercambia los flujos de los préstamos por los de los bonos más un margen, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros de impagos esperados del Fondo tendrían los distintos índices de referencia para activos y pasivos, así como las distintas fechas de revisión y liquidación.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo se refiere a la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer



CLASE 8.^a



OM7377584

frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al orden de prelación de pagos establecido en el folleto del Fondo.

Dada la estructura financiera del Fondo la exposición a este riesgo se encuentra mitigada. Los flujos de principal y de intereses que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función del orden de prelación de pagos

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de las operaciones de financiación cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogida en el Folleto de Emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo tiene contratadas operaciones financieras con terceros que también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la sustitución de los mismos o la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

5.1 Exposición total al riesgo de crédito:

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2017 y 2016:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Activos titulizados	247.654	282.106
Otros activos financieros	349	395
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	15.822	17.399
Total Riesgo	263.825	299.900



CLASE 8.^a



0M7377585

Riesgo de amortización anticipada

El riesgo de amortización anticipada total o parcial, es trasladado a los bonistas ya que los flujos de caja que los títulos emitidos proporcionarán en el futuro dependerán directamente de los pagos que periódicamente realicen los deudores de los Préstamos Hipotecarios. En la medida que se produzcan pagos extraordinarios, por cancelaciones anticipadas, los flujos de caja podrán diferir de los esperados en el momento de la adquisición de los Activos titulizados.

Estimación del valor razonable:

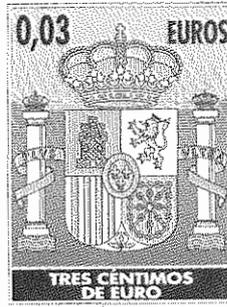
El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad Gestora utiliza una variedad de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. El valor razonable de las permutas de tipo de interés se calcula como el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad Gestora para instrumentos financieros similares.

Tanto los Préstamos Hipotecarios como las Obligaciones y otros valores negociables a 31 de diciembre de 2017 y 2016 son a tipo variable, con revisión periódica de tipo de interés, por lo que su valor razonable como consecuencia de los movimientos de los tipos de interés de mercado no es significativamente diferente del registrado en el balance de situación adjunto.



CLASE 8.ª



0M7377586

6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Miles de euros					
	2017			2016		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Otros activos financieros						
Deudores y otras cuentas a cobrar	349	-	349	395	-	395
Activos titulizados						
Participaciones hipotecarias	-	-	-	-	-	-
Certificados de transmisión hipotecaria	23.425	221.068	244.493	24.903	253.539	278.442
Préstamos a PYMES	-	-	-	-	-	-
Activos Dudosos-principal	658	2.536	3.194	727	3.019	3.746
Activos Dudosos-intereses	-	-	-	-	-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos	(27)	(73)	(100)	(35)	(134)	(169)
Intereses devengados no vencidos	63	-	63	84	-	84
Intereses vencidos e impagados	4	-	4	3	-	3
Total	<u>24.472</u>	<u>223.531</u>	<u>248.003</u>	<u>26.077</u>	<u>256.424</u>	<u>282.501</u>

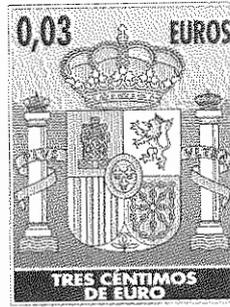
6.1 Activos titulizados

Este epígrafe recoge principalmente los Activos Titulizados que Caja Laboral Popular Coop, de Crédito, Lan Kide Aurrezkia, ha cedido al Fondo. Dichos Activos Titulizados se derivan de los Activos Titulizados concedidos a personas físicas residentes y no residentes en España, con garantía hipotecaria sobre bienes inmuebles (viviendas) terminados y situados en España.

Con fecha 13 de diciembre de 2006, se produjo la cesión efectiva de los Activos titulizados, por importe de 910.800 miles de euros.



CLASE 8.^a



OM7377587

6.1.1 Detalle y movimiento de los activos titulizados, para los ejercicios 2017 y 2016:

El movimiento de los activos titulizados durante los ejercicios 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Saldo inicial del ejercicio	282.188	319.152
Amortización ordinaria	24.096	25.451
Amortización anticipada	9.215	10.322
Amortizaciones previamente impagadas	1.190	1.191
Saldo final cierre del ejercicio	247.687	282.188

6.1.2 Movimiento de los activos dudosos durante los ejercicios 2017 y 2016:

El movimiento de los activos dudosos originados por el riesgo de crédito durante los ejercicios 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Saldo inicial del ejercicio	3.746	4.240
Altas	809	626
Bajas	(1.361)	(1.120)
Saldo final cierre del ejercicio	3.194	3.746

6.1.3 Antigüedad de los activos dudosos y de las correcciones de valor a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

Por antigüedad, a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016, los activos dudosos y las correcciones de valor se dividen en:

	Miles de euros			
	31.12.2017		31.12.2016	
	Activo	Correcciones por deterioro	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 6 meses	65	-	32	-
Entre 6 y 9 meses	32	-	47	-
Entre 9 y 12 meses	561	(27)	648	(35)
Más de 12 meses	2.536	(73)	3.019	(134)
Total	3.194	(100)	3.746	(169)



CLASE 8.^a



OM7377588

6.1.4 Movimiento de las correcciones de valor durante los ejercicios 2017 y 2016:

El movimiento de las correcciones de valor durante los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Saldo inicial del ejercicio	(169)	(415)
Dotaciones	(3)	(3)
Recuperaciones	72	123
Otros (*)	-	126
Saldo final cierre del ejercicio	<u>(100)</u>	<u>(169)</u>

(*) Corresponden al ajuste por la mora de interés de los activos clasificados como dudosos en 2016.

Durante el ejercicio 2017 el ingreso imputado en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los activos deteriorados es de 69 miles de euros (2016: ingreso de 120 miles de euros) registrado en el epígrafe “Deterioro neto de activos titulizados”, que se compone de:

A 31 de diciembre de 2017, las correcciones de valor por deterioro de los activos titulizados por aplicación del calendario de morosidad han sido de 100 miles de euros (2016: 169 miles de euros) de los que ningún importe corresponde a deudores en situación de contencioso.

En el Estado S.05.1 (Cuadro A), incluido como Anexo en las presentes cuentas anuales se muestran la tasa de activos dudosos al cierre del ejercicio actual y al cierre del ejercicio anterior. Los conceptos de fallido y activo moroso que aparecen en el folleto de emisión del Fondo no coinciden con la definición contable de dichos conceptos, por lo que en el cuadro anteriormente mencionado las tasas correspondientes al escenario inicial se han informado con las hipótesis de morosidad, tasa de fallidos y recuperación de fallidos consideradas para la estimación de flujos de los bonos recogidas en el folleto de emisión. La cartera cedida en el momento inicial no tenía impago superior a 90 días.



CLASE 8.^a



OM7377589

6.1.5 Movimiento correspondiente a las condonaciones y devengo de los intereses de los Activos titulizados durante los ejercicios 2017 y 2016:

El movimiento de las condonaciones y devengo de los intereses de los Activos titulizados durante los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Condonaciones (*)	-	-
Intereses y rendimientos asimilados (**):	1.768	2.447
Intereses cobrados:	1.788	2.486
Intereses vencidos e impagados al inicio del ejercicio:	(3)	(4)
Intereses vencidos e impagados al cierre del ejercicio:	4	3
Intereses devengados no vencidos al inicio del ejercicio:	(84)	(248)
Intereses devengados no vencidos al cierre del ejercicio:	63	84
Recuperación de intereses fallidos	-	-

(*) No se han producido condonaciones durante los ejercicios 2017 y 2016.

(**) Los intereses y rendimientos asimilados devengados durante el ejercicio 2016 incluían 126 miles de euros correspondientes al ajuste por la mora de interés de los activos clasificados como dudosos.

6.1.6 Características principales de la cartera a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

Las características principales de la cartera a cierre de los ejercicios 2017 y 2016 son las siguientes:

	31.12.2017	31.12.2016
Tasa de amortización anticipada	3,62%	3,57%
Tipo de interés medio de la cartera:	0,60%	0,71%
Tipo máximo de la cartera:	2,95%	2,89%
Tipo mínimo de la cartera:	<1%	<1%



OM7377590

CLASE 8.ª

6.1.7 Plazos de vencimiento del principal de los activos titulizados del Fondo a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

El desglose de este apartado a cierre de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

Vida Residual (*)	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Inferior a 1 año	498	555
De 1 a 2 años	1.477	1.393
De 2 a 3 años	2.291	2.375
De 3 a 5 años	8.447	8.437
De 5 a 10 años	62.402	60.351
Superior a 10 años	172.572	209.077
Total	247.687	282.188

(*) Por vencimiento final de las operaciones

6.1.8 Vencimientos estimados de activos titulizados a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre 2016:

Los vencimientos estimados de los Activos titulizados a cierre de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

31.12.2017	Miles de euros						
	2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	Resto
Por principal	23.425	22.885	22.054	21.239	20.302	80.127	56.997
Impago de principal	658	-	-	-	-	-	-
Por intereses	1.395	1.284	1.147	1.014	887	2.803	1.031
Total	25.478	24.169	23.201	22.253	21.189	82.930	58.028

31.12.2016	Miles de euros						
	2017	2018	2019	2020	2021	2022 - 2026	Resto
Por principal	24.903	24.409	23.667	22.858	22.023	91.123	72.478
Impago de principal	727	-	-	-	-	-	-
Por intereses	1.887	1.749	1.576	1.408	1.246	4.076	1.737
Total	27.517	26.158	25.243	24.266	23.269	95.199	74.215

La distribución del principal ha sido realizada en función del vencimiento final de las operaciones.



CLASE 8.^a



0M7377591

Ni a 31 de diciembre de 2017 ni a 31 de diciembre de 2016 se han realizado reclasificaciones de activos.

6.2 Otros activos financieros

A continuación, se da el detalle de este epígrafe a cierre de los ejercicios 2017 y 2016:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Deudores y otras cuentas a cobrar:	349	395
Principal e intereses pendientes de cobro de los Activos titulizados cobrados durante el mes de enero del ejercicio siguiente:	349	395

7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

Este epígrafe corresponde al saldo depositado en concepto de Fondo de Reserva, así como el excedente de Tesorería, una vez contabilizados todos los cobros y todos los pagos del periodo.

7.1 Tesorería

El detalle de este epígrafe del activo del balance a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
Cuenta de Tesorería (BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España)	15.822	17.399
	<u>15.822</u>	<u>17.399</u>

Desde el 24 de enero de 2013 la Sociedad Gestora tiene abierta una cuenta en Banco BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España donde se depositan los recursos líquidos del Fondo.

Durante el ejercicio 2017 se ha devengado un gasto por intereses de la cuenta de tesorería por importe de 53 miles de euros (2016: gastos por importe de 37 miles de euros). Ni a 31 de diciembre de 2017 ni 31 de diciembre de 2016 existen intereses devengados pendientes al pago.



OM7377592

CLASE 8.^a

7.2 Fondo de Reserva

Con el objeto de permitir al Fondo hacer frente a sus obligaciones de pago y como mecanismo de mejora crediticia ante posibles pérdidas debidas a los Activos titulizados impagados, se constituye un fondo de reserva financiado mediante un préstamo subordinado concedido por BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España S.A., cuyo importe está depositado en la “Cuenta de Tesorería” abierta en dicha entidad. La descripción completa del Fondo de Reserva se encuentra en el apartado 3.4.2.2. del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva y el Saldo del Fondo de Reserva a cierre de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Nivel Mínimo Requerido	6.105	6.942
Fondo de Reserva	6.105	6.942

El movimiento del Fondo de Reserva en las distintas liquidaciones intermedias durante los ejercicios 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

Miles de euros						
Fecha Pago	Importe Fondo Reserva Inicial	Nivel mínimo del F.R.	Disposición	Adiciones	Bajas	Importe Fondo Reserva Final
24/01/2017	6.942	6.695	-	-	(247)	6.695
24/04/2017	6.695	6.487	-	-	(208)	6.487
24/07/2017	6.487	6.285	-	-	(202)	6.285
24/10/2017	6.285	6.105	-	-	(180)	6.105

Miles de euros						
Fecha Pago	Importe Fondo Reserva Inicial	Nivel mínimo del F.R.	Disposición	Adiciones	Bajas	Importe Fondo Reserva Final
25/01/2016	7.847	7.580	-	-	(267)	7.580
24/04/2016	7.580	7.363	-	-	(217)	7.363
26/07/2016	7.363	7.134	-	-	(229)	7.134
24/10/2016	7.134	6.942	-	-	(192)	6.942



CLASE 8.ª



0M7377593

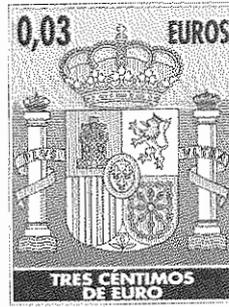
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Miles de euros			Miles de euros		
	31.12.2017			31.12.2016		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables	33.759	226.763	260.522	35.900	260.344	296.244
Series no subordinadas	29.807	199.869	229.676	31.612	229.555	261.167
Series subordinadas	3.911	26.894	30.805	4.240	30.789	35.029
Intereses y gastos devengados no vencidos	41	-	41	48	-	48
Deudas con Entidades de Crédito	-	-	-	-	-	-
Préstamo Subordinado	-	-	-	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-	-	-	-	-
Derivados de Cobertura	128	1.750	1.878	217	3.628	3.845
Total	33.887	228.513	262.400	36.117	263.972	300.089



CLASE 8.^a



OM7377594

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

8.1.1 Características principales de los Bonos en la Fecha de Constitución:

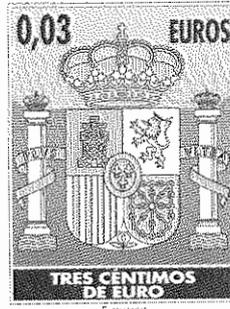
Las características principales de los Bonos en la Fecha de Constitución son las siguientes:

	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D	Serie E
Número de Bonos	8.563	108	149	180	108
Valor Nominal	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
Balance Total	856.300.000 €	10.800.000 €	14.900.000 €	18.000.000 €	10.800.000 €
Frecuencia Pago de interés	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Frecuencia Pago de principal	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil				
Fechas de pago	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil	Hábil
Fecha de inicio del devengo de intereses	13/12/2006	13/12/2006	13/12/2006	13/12/2006	13/12/2006
Primera Fecha de Pago	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007
Vencimiento Legal	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049
Cupón	Variable	Variable	Variable	Variable	Variable
	Euribor a 3 Meses				
Índice de Referencia	Meses	Meses	Meses	Meses	Meses
Margen	0,150%	0,200%	0,350%	0,550%	3,500%
Calificación inicial DBRS	-	-	-	-	-
Calificación inicial Fitch	AAA	AA	A+	BBB+	CCC
Calificación inicial Moody's	Aaa	Aa2	A1	Baa3	Ca
Calificación inicial Standard&Poors	-	-	-	-	-

Los Bonos están admitidos a cotización en AIAF, mercado secundario oficial organizado de valores, creado por la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros. Los Bonos están representados por anotaciones en cuenta y están dados de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear) antiguo Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

El vencimiento de los bonos de todas las series se producirá en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha Final del Fondo.

Las reglas concretas de amortización de los Bonos de todas las clases y series, se encuentran descritos en el apartado 4.9.4 de la Nota de Valores del Folleto.



OM7377595

CLASE 8.^a

8.1.2 El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2017 y 2016:

Miles de euros

	Serie A		Serie B		Serie C		Serie D		Serie E	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Saldo inicial del ejercicio	261.167	295.218	6.942	7.847	9.575	10.823	11.570	13.079	6.942	7.847
Amortizaciones	(31.491)	(34.051)	(837)	(905)	(1.155)	(1.248)	(1.395)	(1.509)	(837)	(905)
Saldo final cierre del ejercicio	229.676	261.167	6.105	6.942	8.420	9.575	10.175	11.570	6.105	6.942

8.1.3 Intereses y cargas asimiladas - Obligaciones y otros valores negociables:

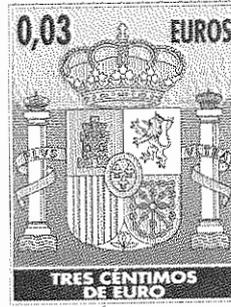
El epígrafe intereses y cargas asimiladas- Obligaciones y otros valores negociables de la cuenta de pérdidas y ganancias a cierre de los ejercicios 2017 y 2016 se desglosa como sigue:

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Obligaciones y otros valores negociables:	232	319
Intereses devengados no vencidos al cierre del ejercicio	41	48
Intereses pagados	239	394
Intereses devengados no vencidos al inicio del ejercicio	(48)	(123)
Intereses devengados no pagados	-	-

8.1.4 Tipos vigentes de las diferentes Series de Bonos

En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés aplicados al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos aplicados	
	2017	2016
Serie A	0,000%	0,000%
Serie B	0,000%	0,000%
Serie C	0,021%	0,037%
Serie D	0,221%	0,237%
Serie E	3,171%	3,187%



0M7377596

CLASE 8.^a

8.1.5 Calificación crediticia de los Bonos emitidos

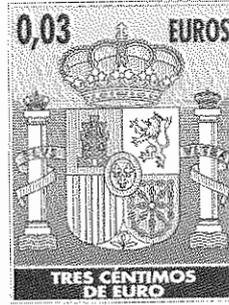
A 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016, el rating asignado por las Agencias de calificación Moody's Investor Service y DBRS a las distintas Series y Bonos es el siguiente:

	Calificación Fitch	Calificación DBRS	Calificación S&P	Calificación Moody's	Calificación Fitch	Calificación DBRS	Calificación S&P	Calificación Moody's
	31.12.2017				31.12.2016			
Serie A	AA + (sf)	-	-	Aa2 (sf)	AA + (sf)	-	-	Aa2 (sf)
Serie B	AA- (sf)	-	-	A1 (sf)	AA- (sf)	-	-	A1 (sf)
Serie C	A+	-	-	Baa1 (sf)	A+	-	-	Baa1 (sf)
Serie D	BB+(sf)	-	-	Ba3 (sf)	BB+(sf)	-	-	Ba3 (sf)
Serie E	CCC	-	-	Ca	CCC	-	-	Ca

8.1.6 Estimaciones de vencimientos de los Bonos del Fondo a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

La estimación de los vencimientos futuros de los Bonos a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

		Miles de euros						
Clase de Bono	Tipo de Flujo	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2027	TOTAL
Bono A	Principal	29.807	27.285	24.773	22.442	20.207	105.162	229.676
Bono A	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
Bono B	Principal	792	725	659	597	537	2.795	6.105
Bono B	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
Bono C	Principal	1.093	1.000	908	823	741	3.855	8.420
Bono C	Intereses	2	1	1	1	1	2	8
Bono D	Principal	1.321	1.209	1.098	994	895	4.658	10.175
Bono D	Intereses	22	19	16	14	12	13	96
Bono E	Principal	705	-	-	-	-	5.400	6.105
Bono E	Intereses	187	174	175	173	173	260	1.142
		33.929	30.413	27.630	25.044	22.566	122.145	261.727



OM7377597

CLASE 8.^a

		Miles de euros						
Clase de Bono	Tipo de Flujo	2017	2018	2019	2020	2021	2022-2025	TOTAL
Bono A	Principal	31.612	29.464	26.942	24.556	22.315	126.277	261.166
Bono A	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
Bono B	Principal	840	783	716	653	593	3.357	6.942
Bono B	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
Bono C	Principal	1.160	1.080	988	900	818	4.629	9.575
Bono C	Intereses	3	3	3	2	2	4	17
Bono D	Principal	1.400	1.305	1.194	1.088	989	5.594	11.570
Bono D	Intereses	27	23	20	18	15	27	130
Bono E	Principal	840	702	-	-	-	5.400	6.942
Bono E	Intereses	214	187	174	176	174	437	1.362
		36.096	33.547	30.037	27.393	24.906	145.725	297.704

La Sociedad Gestora ha estimado los flujos financieros bajo las siguientes hipótesis:

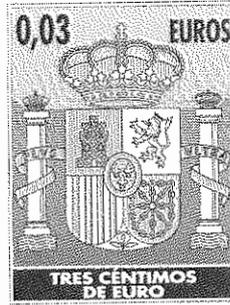
	2017	2016
Tasa de amortización anticipada	3,62%	3,58%
Tasa de fallidos	0,04%	0,19%
Tasa de impago	0,43%	0,33%
Tasa de recuperación	75%	75,00%

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos está significativamente ligado a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc.) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro C), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.



CLASE 8.^a



OM7377598

8.2. Deudas con entidades de crédito

8.2.1 Movimiento de los Préstamos Subordinados.

Todos los préstamos subordinados se encontraban amortizados a cierre de los ejercicios 2017 y 2016.

Préstamo Subordinado GI

La Sociedad Gestora celebró, en representación y por cuenta del Fondo, con el Cedente un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil por un importe de 1.180 miles de euros. El importe del préstamo se destinará al pago de los gastos iniciales correspondientes a la constitución del Fondo, sin perjuicio de que en el caso de que exista algún sobrante para esta finalidad, el Fondo pueda utilizarlo como Recursos Disponibles.

Este préstamo quedó totalmente amortizado al 24 de enero de 2012.

La descripción completa del Préstamo Subordinado GI se encuentra en el apartado 3.4.3.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Préstamo Subordinado Para Intereses del Primer Periodo

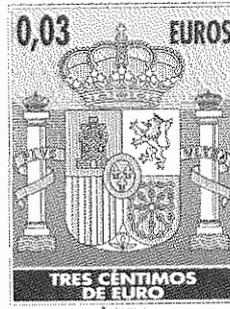
La Sociedad Gestora celebró, en representación y por cuenta del Fondo, con el Cedente un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil por un importe de 4.000 miles de euros. El importe del préstamo se destinará a la dotación inicial del Fondo de Reserva.

La descripción completa del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Periodo se encuentra en el apartado 3.4.3.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Con fecha 24 de abril de 2008, el Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Periodo quedó totalmente amortizado.



CLASE 8.ª



0M7377599

9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo del ejercicio 2017 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Ejercicio 2017	Ejercicio 2016
	Real	Real
<u>Activos titulizados clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	24.096	25.451
Cobros por amortizaciones anticipadas	9.215	10.322
Cobros por intereses ordinarios	1.706	2.382
Cobros por intereses previamente impagados	82	104
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.190	1.191
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	46	-
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>		
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	(31.491)	(34.051)
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	(837)	(905)
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	(1.155)	(1.248)
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	(1.395)	(1.509)
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	(837)	(905)
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	-	(75)
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	(5)
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	(2)	(17)
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	(25)	(46)
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	(212)	(251)
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-
Pagos por amortización previamente impagada	-	-
Pagos por intereses previamente impagados	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	(1.958)	(2.540)



CLASE 8.^a



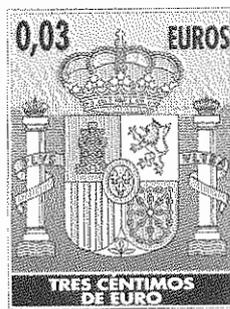
0M7377600

A continuación, se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2017 y 2016:

<i>Liquidación de pagos del periodo (2017)</i>	<u>Enero 2017</u>	<u>Abril 2017</u>	<u>Julio 2017</u>	<u>Octubre 2017</u>
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>				
Pagos por amortización ordinaria (serie A)	(9.288)	(7.822)	(7.600)	(6.781)
Pagos por amortización ordinaria (serie B)	(247)	(208)	(202)	(180)
Pagos por amortización ordinaria (serie C)	(340)	(287)	(279)	(249)
Pagos por amortización ordinaria (serie P.sub gtos ini)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (serie P.sub inte 1er periodo)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (serie D)	(411)	(347)	(337)	(300)
Pagos por amortización ordinaria (serie E)	(247)	(208)	(202)	(180)
Pagos por intereses ordinarios (serie A)	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie B)	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie C)	(1)	(1)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie D)	(7)	(6)	(6)	(6)
Pagos por intereses ordinarios (serie E)	(56)	(53)	(52)	(51)
Pagos por intereses ordinarios (serie P.sub gtos ini)	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie P.sub inte 1er periodo)	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del periodo	-	-	-	-
<i>Liquidación de pagos del periodo (2016)</i>	<u>Enero 2016</u>	<u>Abril 2016</u>	<u>Julio 2016</u>	<u>Octubre 2016</u>
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>				
Pagos por amortización ordinaria (serie A)	(10.058)	(8.165)	(8.621)	(7.208)
Pagos por amortización ordinaria (serie B)	(267)	(217)	(229)	(192)
Pagos por amortización ordinaria (serie C)	(369)	(299)	(316)	(264)
Pagos por amortización ordinaria (serie P.sub gtos ini)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (serie P.sub inte 1er periodo)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (serie D)	(446)	(362)	(382)	(319)
Pagos por amortización ordinaria (serie E)	(267)	(217)	(186)	(235)
Pagos por intereses ordinarios (serie A)	(72)	(3)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie B)	(3)	(1)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie C)	(8)	(5)	(3)	(1)
Pagos por intereses ordinarios (serie D)	(16)	(13)	(9)	(9)
Pagos por intereses ordinarios (serie E)	(68)	(64)	(61)	(58)
Pagos por intereses ordinarios (serie P.sub gtos ini)	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie P.sub inte 1er periodo)	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del periodo	-	-	-	-



CLASE 8.ª



OM7377601

Atendiendo a la dificultad práctica en la elaboración de la información contractual y, en consecuencia, de la adecuada comparativa entre los datos reales y los contractuales según folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y el actual presentada a continuación:

	Ejercicio 2017		Ejercicio 2016	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	4,09%	0,60%	4,09%	0,71%
Tasa de amortización anticipada (*)	10%	3,62%	10%	3,57%
Tasa de fallidos	0,30%	0,04%	0,30%	0,19%
Tasa de recuperación de fallidos	75,00%	75%	75,00%	75%
Tasa de morosidad	0,50%	0,43%	0,50%	0,34%
Ratio Saldo/Valor Tasación	63,67%	39,22%	63,67%	41,42%
Vida media de los activos (meses)	260	152	260	161
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	24/04/2024	24/04/2024	24/04/2024	24/04/2024

(*) Se recoge como TAA en el momento inicial la recomendada por CNMV. A 31/12/2017 y 31/12/2016 se recoge la TAA anual de la cartera. La fecha de liquidación anticipada del Fondo está estimada en función de estas tasas.

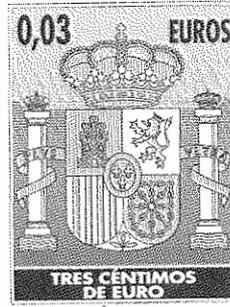
A 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 el Fondo no presentaba importes impagados en ninguna de las diferentes series de Bonos.

Durante 2017 el Fondo abonó 1.062 miles de euros al Cedente en concepto de comisión variable (Nota 11.1).

Durante 2016 el Fondo abonó 1.450 miles de euros al Cedente en concepto de comisión variable (Nota 11.1).



CLASE 8.ª



OM7377602

10. AJUSTES POR PERIODIFICACIONES DE PASIVO

La composición de este epígrafe del balance de situación a 31 diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Comisión Sociedad Gestora	9	10
Comisión administrador	2	3
Comisión agente financiero/pagos	2	2
Comisión variable	3.157	3.419
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
Otras comisiones del cedente	5	5
Otros	-	-
	<u>3.175</u>	<u>3.439</u>

10.1 Movimiento de los ajustes por periodificación de pasivo-cuentas correctoras de repercusión de pérdidas a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016:

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo-cuentas correctoras de repercusión de pérdidas a cierre del ejercicio 2017 y 2016 ha sido el siguiente:

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión variable	Otros
Saldos a 31 de diciembre de 2016	10	3	2	3.419	5
Correcciones/reversiones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-	-	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2017	48	13	9	800	33
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
24/01/2017	(13)	(4)	(3)	(246)	(19)
24/04/2017	(12)	(4)	(2)	(166)	(10)
24/07/2017	(12)	(3)	(2)	(474)	(2)
24/10/2017	(12)	(3)	(2)	(176)	(2)
Saldos a 31 de diciembre de 2017	<u>9</u>	<u>2</u>	<u>2</u>	<u>3.157</u>	<u>5</u>
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>



CLASE 8.^a



0M7377603

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión variable	Otros
Saldos a 31 de diciembre de 2015	11	3	2	3.722	5
Correcciones/reversiones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-	-	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2016	55	15	9	1.147	32
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
25/01/2016	(15)	(4)	(2)	(497)	(18)
25/04/2016	(14)	(4)	(2)	(412)	(10)
26/07/2016	(14)	-	(2)	-	(2)
24/10/2016	(13)	(7)	(3)	(541)	(2)
Saldos a 31 de diciembre de 2016	<u>10</u>	<u>3</u>	<u>2</u>	<u>3.419</u>	<u>5</u>
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

11. CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA DE INTERESES

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha suscrito un contrato de permuta financiera de intereses con Banco Santander, S.A. con la finalidad de cubrir los riesgos de tipo de interés.

La celebración del Contrato Permuta Financiera de Intereses (Swap) responde a la necesidad de eliminar el riesgo al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los Activos Titulizados sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para los Bonos que se emiten con cargo al Fondo.

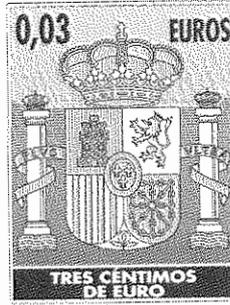
El instrumento financiero fue designado como cobertura de flujos de efectivo.

Los instrumentos financieros derivados se registran por su valor razonable en el balance de situación del Fondo. Las características del contrato de Swap se describen en el apartado 3.4.7.2. del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Los importes recogidos en el balance y cuenta de pérdidas y ganancias en concepto de permuta financiera de intereses durante los ejercicios 2017 y 2016:



CLASE 8.ª



OM7377604

	Miles de euros	
	31.12.2017	31.12.2016
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo	(649)	(953)
Valoración del derivado de cobertura	(1.750)	(3.628)
Intereses a pagar devengados y no vencidos	128	217

Las principales hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado han sido:

	2017	2016
Curva para estimación de intereses y descuento de Flujos	Curva de Bloomberg	Curva de Bloomberg
Tasa de amortización anticipada	3,62%	3,58%
Call	10%	10%
Tasa de impago	0,33%	0,33%
Tasa de Fallido	0,04%	0,19%
Recuperación de fallidos	75%	75%

El Fondo no ha registrado ningún saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias como consecuencia de ineficacias de la cobertura contables.

12. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

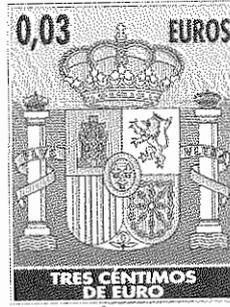
El Fondo tiene la obligación de retener por interés a los bonistas las cantidades que en cada momento determine la regulación vigente. Dado que los bonos se encuentran representados en anotaciones en cuenta y son negociables en un mercado secundario oficial, el importe de dicha retención podrá ser devuelto al bonista en el caso de que éste acredite los requisitos determinados normativamente.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad de los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.



CLASE 8.ª



0M7377605

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

13. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2016, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2017 han sido 4 miles de euros (2016: 4 miles de euros).

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

En la Nota 9 se incluyen las fechas de pago de las liquidaciones intermedias de los ejercicios 2017 y 2016.

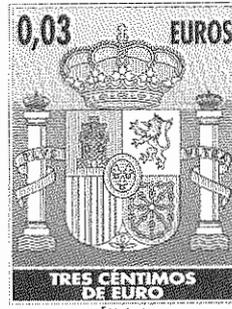
Adicionalmente, el periodo medio de pago a proveedores durante los ejercicios 2017 y 2016 no acumula un plazo superior a la periodicidad de pago (60 días).

Acciones realizadas por agencias de calificación durante el ejercicio 2017

Durante el ejercicio 2017 no se han producido acciones por parte de las Agencias de Calificación que afectan al Fondo.



CLASE 8.^a
ANEXO I



0M7377607

ANEXO I



CLASE 8.ª



OM7377608

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

5.05.1

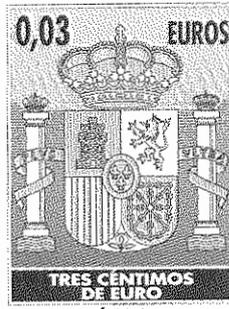
Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.T. S.A.
Estado agregado: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO A

Rendos (%)	Shuación actual 31/12/2017		Shuación cierre anual anterior 31/12/2016		Hedidas iniciales Folios y escritura		Tasa de amortización anticipada	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de recuperación anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fidej. 0,50	Tasa de fidej. 0,20	Tasa de fidej. 0,10
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fidej. 0	Tasa de fidej. 0	Tasa de fidej. 0	Tasa de fidej. 0	Tasa de fidej. 0							
Participaciones hipotecarias	0300	0400	1300	1400	1420	1440	2380	2400	2420	2440	2460	2480	2500
Certificados de transmisión de hipoteca	0301	0401	1301	1401	1421	1441	2381	2401	2421	2441	2461	2481	2501
Préstamos hipotecarios	0302	0402	1302	1402	1422	1442	2382	2402	2422	2442	2462	2482	2502
Cédulas hipotecarias	0303	0403	1303	1403	1423	1443	2383	2403	2423	2443	2463	2483	2503
Préstamos a promotores	0304	0404	1304	1404	1424	1444	2384	2404	2424	2444	2464	2484	2504
Préstamos a PYMES	0305	0405	1305	1405	1425	1445	2385	2405	2425	2445	2465	2485	2505
Préstamos a empresas	0306	0406	1306	1406	1426	1446	2386	2406	2426	2446	2466	2486	2506
Préstamos corporativos	0307	0407	1307	1407	1427	1447	2387	2407	2427	2447	2467	2487	2507
Cédulas territoriales	0308	0408	1308	1408	1428	1448	2388	2408	2428	2448	2468	2488	2508
Bonos de tesorería	0309	0409	1309	1409	1429	1449	2389	2409	2429	2449	2469	2489	2509
Deuda subordinada	0390	0410	1390	1410	1430	1450	2390	2410	2430	2450	2470	2490	2510
Cédulas AMP	0391	0411	1391	1411	1431	1451	2391	2411	2431	2451	2471	2491	2511
Préstamos consumo	0392	0412	1392	1412	1432	1452	2392	2412	2432	2452	2472	2492	2512
Préstamos automoción	0393	0413	1393	1413	1433	1453	2393	2413	2433	2453	2473	2493	2513
Cuentas de arrendamiento financiero (leasing)	0394	0414	1394	1414	1434	1454	2394	2414	2434	2454	2474	2494	2514
Cuentas a cobrar	0395	0415	1395	1415	1435	1455	2395	2415	2435	2455	2475	2495	2515
Derechos de crédito futuros	0396	0416	1396	1416	1436	1456	2396	2416	2436	2456	2476	2496	2516
Bonos de titulización	0397	0417	1397	1417	1437	1457	2397	2417	2437	2457	2477	2497	2517
Cédulas internacionales	0398	0418	1398	1418	1438	1458	2398	2418	2438	2458	2478	2498	2518
Otros	0399	0419	1399	1419	1439	1459	2399	2419	2439	2459	2479	2499	2519





0M7377609

CLASE 8.ª



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

S.05.1

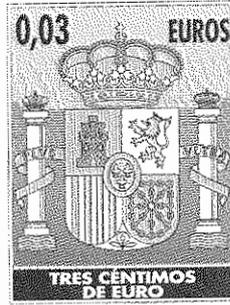
Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (milés de euros)	Nº de activos		Importe Impagado				Principales pendientes no vencidos	Otros Importes	Deuda Total							
			Principales pendientes vencidos	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total										
Hasta 1 mes	0460	03	0467	20	0474	1	0481	0	0480	21	0495	4.410	0502		0509	4.439
De 1 a 3 meses	0461	42	0468	39	0475	3	0482	0	0489	42	0496	3.021	0503		0510	3.062
De 3 a 6 meses	0462	11	0469	19	0476	0	0483	2	0490	25	0497	029	0504		0511	049
De 6 a 9 meses	0463	3	0470	0	0477	0	0484	1	0491	10	0498	216	0505		0512	236
De 9 a 12 meses	0464	2	0471	0	0478	0	0485	1	0492	0	0499	114	0506		0513	122
Más de 12 meses	0465	24	0472	425	0479	0	0486	95	0493	523	0500	1.974	0507		0514	2.097
Total	0466	105	0473	520	0480	4	0487	102	0494	626	0501	10.171	0508	0	0515	10.297

Impagados con garantía real (milés de euros)	Nº de activos		Importe Impagado				Principales pendientes no vencidos	Otros Importes	Deuda Total	Valor garantía	Valor Garantía con Tasaación > 3 años	% Deuda / % Tasaación									
			Principales pendientes vencidos	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total															
Hasta 1 mes	0515	03	0522	20	0529	1	0536	0	0543	21	0550	4.410	0557	0564	4.439	0571	12.276	0578	12.276	0584	36,16
De 1 a 3 meses	0516	42	0523	39	0530	3	0537	0	0544	42	0551	3.021	0558	0565	3.062	0572	6.190	0579	6.190	0585	37,36
De 3 a 6 meses	0517	11	0524	19	0531	0	0538	2	0545	20	0552	029	0559	0566	049	0573	1.836	0580	1.836	0586	46,27
De 6 a 9 meses	0518	3	0525	0	0532	0	0539	1	0546	10	0553	216	0560	0567	226	0574	493	0581	493	0587	45,66
De 9 a 12 meses	0519	2	0526	0	0533	0	0540	1	0547	9	0554	114	0561	0568	122	0575	367	0582	367	0588	33,40
Más de 12 meses	0520	24	0527	425	0534	0	0541	90	0548	523	0555	1.974	0562	0569	2.097	0576	3.974	0583	3.974	0589	52,77
Total	0521	105	0528	520	0535	4	0542	102	0549	626	0556	10.171	0563	0	0570	10.797	0577	27.143		0590	39,76



OM7377610

CLASE 8.^a

ASOCIACIÓN DE VALORES



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

S.05.1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO C

Vida residual de los activos titulizados (años de euros)	Principal pendientes		
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2006
Inferior a 1 año	0600 496	1600 555	2600 0
Entre 1 y 2 años	0601 1.477	1601 1.393	2601 0
Entre 2 y 3 años	0602 2.291	1602 2.375	2602 433
Entre 3 y 4 años	0603 3.768	1603 3.406	2603 927
Entre 4 y 5 años	0604 4.679	1604 5.031	2604 1.776
Entre 5 y 10 años	0605 62.402	1605 60.351	2605 32.966
Superior a 10 años	0606 172.574	1606 209.076	2606 863.998
Total	0607 247.668	1607 282.188	2607 900.000
Vida residual media ponderada (años)	0608 12,72	1608 13,43	2608 21,68

Antigüedad	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2006
Antigüedad media ponderada (años)	0609 14,47	1609 13,52	2609 3,95



CLASE 8.ª



OM7377611

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	5,05.1
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.I.S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR	

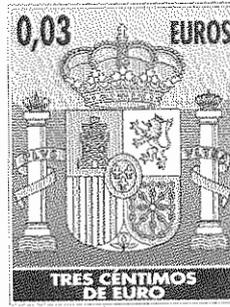
INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantizado (miles de euros)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 30/11/2006		
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.609	0630	122.255	1630	2.592	156.979
40% - 60%	0621	1.202	0631	94.352	1631	2.541	214.839
60% - 80%	0622	313	0632	30.052	1632	2.650	205.002
80% - 100%	0623	0	0633	0	1633	2.195	203.305
100% - 120%	0624	0	0634	0	1634	1	276
120% - 140%	0625	0	0635	0	1635	0	0
140% - 160%	0626	0	0636	0	1636	0	0
superior al 160%	0627	0	0637	0	1637	0	0
Total	0628	5.204	0638	247.688	1638	9.972	900.000
Media ponderada (%)	0639	39,39	0649	16,59	1639	83,67	26,49



CLASE 8.ª



0M7377612



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

S.05.1
Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

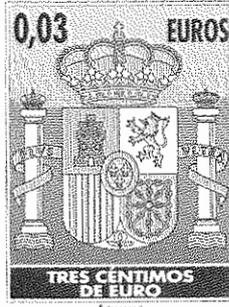
INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO E

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 30/11/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0.60	1650	0.71	2650	4.09
Tipo de interés nominal máximo	0651	2.95	1651	4.70	2651	6.20
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0	1652	0.01	2652	2.50



CLASE 8.^a



OM7377613

Dirección General de Mercados
Edison, 4. 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500. www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

5.05.1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.

Estados agregados: NO

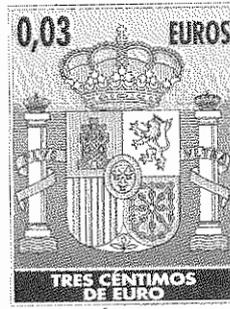
Fecha: 31/12/2017

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO F

Distribución geográfica activos titulizados (Unidad de euros)	Situación actual 31/12/2017		Situación última anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 30/11/2006	
	# de activos vivos	Principales pendientes	# de activos vivos	Principales pendientes	# de activos vivos	Principales pendientes
Andalucía	0660	0	1660	0	2660	7
Aragón	0661	212	1661	225	2661	375
Asturias	0662	1	1662	1	2662	331
Baleares	0663	0	1663	0	2663	3
Cantabria	0664	1	1664	1	2664	1
Castilla-La Mancha	0665	22	1665	25	2665	2
Cataluña	0666	1.990	1666	1.810	2666	47
Extremadura	0667	0	1667	0	2667	233.919
Galicia	0668	72	1668	70	2668	1
Madrid	0669	0	1669	0	2669	2.690
Mérida	0670	0	1670	0	2670	143
Murcia	0671	0	1671	0	2671	2.692
Navarra	0672	3	1672	4	2672	4
País Vasco	0673	0	1673	0	2673	0
Comunidad Valenciana	0674	0	1674	0	2674	0
País Vasco	0675	933	1675	1.037	2675	1.903
Comunidad Valenciana	0676	135	1676	142	2676	262
País Vasco	0677	1	1677	1	2677	4
País Vasco	0678	2.264	1678	2.447	2678	4.597
Otros países Unión Europea	0679	5.264	1679	5.643	2679	9.972
País Vasco	0680	0	1680	0	2680	2703
País Vasco	0681	0	1681	0	2681	2704
País Vasco	0682	5.264	1682	5.643	2682	9.972
Total general		247.408		247.408		2705



0M7377614

CLASE 8.^a

CONSEJO REGULADOR DE VALORES



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL I

S05.1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL I
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017
Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA LABORAL POPULAR

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO G

Concentración	Situación actual 31/12/2017				Situación cierre anual anterior 31/12/2016				Situación inicial 30/11/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,79			0710	0,73			0710	0,34		
Sector	0711	0	0712	-	0711	0	0712	-	0711	0	0712	-



OM7377615

CLASE 8.^a
 DE VALORES EMISOS



Dirección General de Mercados
 Edison, 4, 28006 Madrid, España
 (+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	S.05.2
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AJAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO A

Serie	Denominación serie	Situación actual 31/12/2017			Situación cierre anual anterior 31/12/2016			Situación inicial 30/11/2006		
		Nº de pasivos emitidos	Nominal (unitario 1€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal (unitario 1€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal (unitario 1€)	Principal pendiente
		0720		0721	1720	1721	1722	2720	2721	2722
ES0347565006	A	8.563	26.822	229.676	8.563	30.500	261.167	8.563	100.000	856.300
ES0347565014	B	108	56.528	6.105	108	64.270	6.942	108	100.000	10.800
ES0347565022	C	149	56.500	8.420	149	64.257	9.574	149	100.000	14.900
ES0347565030	D	180	56.528	10.175	180	64.270	11.570	180	100.000	18.000
ES0347565048	E	108	56.528	6.105	108	64.270	6.942	108	100.000	10.800
Total		0723	9.108	0724 280.481	1723	9.108	1724 296.196	2723	9.108	2724 910.800



0M7377616

CLASE 8.^a



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	5,05.2
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO B

Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses			Principal pendiente		Total Pendiente	Correcciones de valor por reperición de pérdidas				
						Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado						
			0730		0732	0733	0734	0735	0743	0746	0737	0738	0739			
ES0347565006	A	NS	Euribor a 3 Meses	0,15	0	0	0	0	SI	229.676	0	229.676				
ES0347565014	B	S	Euribor a 3 Meses	0,20	0	0	0	0	SI	6.105	0	6.105				
ES0347565022	C	S	Euribor a 3 Meses	0,35	0,02	0	0	0	SI	8.420	0	8.420				
ES0347565030	D	S	Euribor a 3 Meses	0,55	0,22	4	0	0	SI	10.175	0	10.179				
ES0347565048	E	S	Euribor a 3 Meses	3,50	3,17	37	0	0	SI	6.105	0	6.142				
Total						0740	41	0741	0	0743	260.481	0744	0	0745	260.522	0746

Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	Situación actual 31/12/2017		Situación cierre anual anterior 31/12/2016		Situación inicial 30/11/2006	
	0747	0,08	0748	0,09	0749	3,52



OM7377617

CLASE 8.^a



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

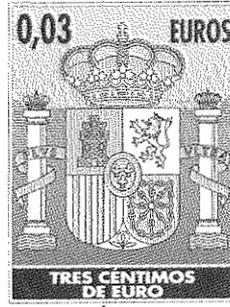
IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	5.05.2
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

Serie	Denominación serie	Situación actual 31/12/2017				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2016			
		Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses	
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
(miles de euros)		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753
ES0347565006	A	6.781	626.624	0	102.724	7.208	595.133	0	102.724
ES0347565014	B	180	4.695	0	1.715	192	3.888	0	1.715
ES0347565022	C	249	6.480	0	2.573	264	5.326	1	2.571
ES0347565030	D	300	7.825	6	3.466	319	6.430	8	3.441
ES0347565048	E	180	4.695	51	5.242	235	3.858	57	5.030
Total		7.691	650.319	57	115.719	8.217	614.604	66	115.480



OM7377618

CLASE 8.^a

QUE SE EMITE EN EL ESTADO



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	S.05.2
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (A)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2017	Situación otra actual anterior 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2006
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0347565006	A	31/07/2014	FCH	AA + (sf)	AA + (sf)	AAA
ES0347565006	A	26/01/2015	MDY	Aa2 (sf)	Aa2 (sf)	Aaa
ES0347565014	B	18/06/2012	FCH	AA- (sf)	AA- (sf)	AA
ES0347565014	B	13/07/2015	MDY	A1 (sf)	A1 (sf)	Aa2
ES0347565022	C	04/12/2006	FCH	A+	A+	A+
ES0347565022	C	13/07/2015	MDY	Baa1 (sf)	Baa1 (sf)	A1
ES0347565030	D	23/06/2016	FCH	BB+(sf)	BB+(sf)	BBB+
ES0347565030	D	13/07/2015	MDY	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)	Baa3
ES0347565048	E	04/12/2006	FCH	CCC	CCC	CCC
ES0347565048	E	04/12/2006	MDY	C+	C+	C+



0M7377619

CLASE 8.^a



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28005 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IMCAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	5,05,2
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.	
Estados agregados: NO	
Periodo de la declaración: 31/12/2017	
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF	

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO E

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente		
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2006
Inferior a 1 año	0765	0	0
Entre 1 y 2 años	0764	0	2766
Entre 2 y 3 años	0767	0	2767
Entre 3 y 4 años	0768	0	2768
Entre 4 y 5 años	0769	0	2769
Entre 5 y 10 años	0770	0	2770
Superior a 10 años	0771	260.401	2771
Total	0772	260.401	2772
Vida residual media ponderada (años)	0773	31,84	32,84



CLASE 8.^a



OM7377620

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es



IM CAJA LABORAL 1
S.05.3

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.I., S.A.

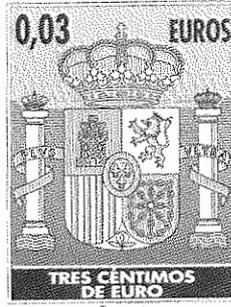
Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejores crediticias del Fondo		Situación actual 31/12/2017	Situación como anual terminado 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2006
1	Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros):	0775	1775	2775
1.1	Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros):	0776	1776	2776
1.2	Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%):	0777	1777	2777
1.3	Denominación de la contrapartida	IM CAJA LABORAL 1	IM CAJA LABORAL 1	IM CAJA LABORAL 1
1.4	Rating de la contrapartida	0779	1779	2779
1.5	Rating requerido de la contrapartida	0780	1780	2780
2	Importe disponible de la línea de liquidez (miles de euros):	0781	1781	2781
2.1	Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%):	0782	1782	2782
2.2	Denominación de la contrapartida	0783	1783	2783
2.3	Rating de la contrapartida	0784	1784	2784
2.4	Rating requerido de la contrapartida	0785	1785	2785
3	Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros):	0786	1786	2786
3.1	Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%):	0787	1787	2787
3.2	Denominación de la entidad avalista	0788	1788	2788
3.3	Rating del avalista	0789	1789	2789
3.4	Rating requerido del avalista	0790	1790	2790
4	Subordinación de series (%):	0791	1791	2791
4.1	Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%):	0792	1792	2792
5	Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros):	0793	1793	2793
5.1	Denominación de la contrapartida	0794	1794	2794
5.2	Rating de la contrapartida	0795	1795	2795
5.3	Rating requerido de la contrapartida	0796	1796	2796



0M7377621

CLASE 8.^a



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1	S.053
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T. S.A.	
Estados agregados: NO	
Fecha: 31/12/2017	

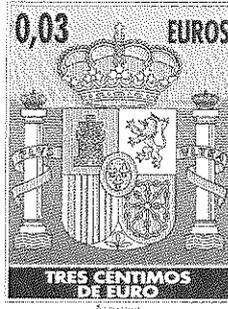
OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO 8

	PERMUTAS FINANCIERAS	Contraparte	Periodicidad liquidación	Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contraparte		Valor razonable (en miles de euros)			Otras características
				Tipo de interés anual	Nacional	Tipo de interés anual	Nacional	Situación actual 31/12/2017	Valor razonable (en miles de euros)		
									Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación inicial 30/11/2016	
SWAP	Banco Santander, S.A.	Trimestral	-0.130%	247131110.60 €	-0.329%	247131110.60 €	-1.750				
Total							0898	-1.750	0809	0810	



CLASE 8.^a



OM7377622

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

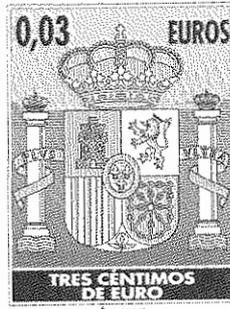
S.05.3

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO B

CANTIDADES FINANCIERAS EMITIDAS Neto (riesgo soberano)	Importe máximo del riesgo soberano (en euros)		Valor en libros (en euros)		Otras características
	Situación actual 31/12/2017	Situación actual 30/11/2016	Situación actual 31/12/2017	Situación actual 30/11/2016	
Préstamos hipotecarios:					
Cédulas hipotecarias:					
Préstamos a PYME:					
Préstamos a empresas:					
Préstamos corporativos:					
Cédulas territoriales:					
Bonos de reserva:					
Deuda subordinada:					
Creditor ABX:					
Préstamos consumo:					
Préstamos automoción:					
Cuentas de arrendamiento financiero (leasing):					
Cuentas a cobrar:					
Derivados de crédito (bases):					
Bonos de titulización:					
Total					



0M7377623

CLASE 8.^a
CONCIERTOS



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

5,05,5

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contraparte	Importe fijo (miles de euros)		Criterios Determinación de la comisión			Máximo (miles de euros)	Mínimo (miles de euros)	Periodicidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones
				Base de cálculo	% anual						
Comisión sociedad gestora	0062 InterMoney Titulización, S.G.F.T.S.A.	7862	0	2862 SNPNF_FPA+SNPF_FPA	3862	0,010	8862	1662	10	6862 Trimestral	7862 S 8862
Comisión administrador	0063 Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito	1863	0	2863 SNPNF_FPA	3863	0,005	4863	5863		6863 Trimestral	7863 S 8863
Comisión del agente financiero/pagos	0064 BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España	1864	2	2864	3864	0	4864	5864		6864 Trimestral	7864 N 8864
Otras	0065 Otras	1865	1	2865	3865		4865	5865		6865	7865 8865



CLASE 8.ª

Dirección General de Mercados
Edificion, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es



IM CAJA LABORAL 1

5.05.5

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.T.S.A.

Estados agregados: NO

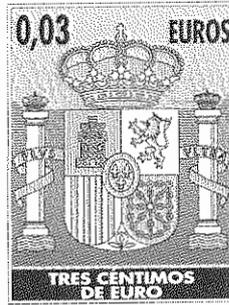
Fecha: 31/12/2017

INFORMACIÓN RELATIVA A COMISIONES

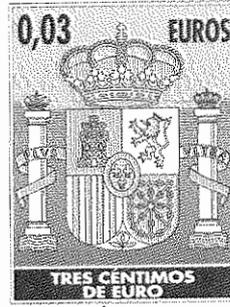
CUADRO B

Forma de cálculo	S	N
1 Diferencia ingresos y gastos (I/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (C/N)	0867	
3 Otros (O/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAJA LABORAL POPULAR
Capital folio emisión (solo Fondos con folio de emisión)	0871	

Determinación por diferencia entre ingresos y gastos (y otros de ingresos y gastos del periodo de cálculo)	Fecha cálculo				Total
	30/11/2017	31/12/2017	31/12/2017	31/12/2017	
0072 Ingresos y gastos del periodo de cálculo	69	72	59	201	
0073 Margen de intereses	26	4	1	30	
0074 Deterioros de activos financieros (neto)	0	0	0	0	
0075 Donaciones o provisiones (neto)	0	0	0	0	
0076 Ganancias (pérdidas) de activos no corriente en venta	0	0	0	0	
0077 Otros ingresos y gastos, excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	-7	-10	-6	-24	
0078 Total ingresos y gastos, excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	107	66	54	227	
0079 Impuesto sobre beneficios (B)				0	
0080 Repercusión de ganancias (C)				0	
0081 Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (D)	-107	-66	-54	-227	
0082 Repercusión de pérdidas (a) (I)(A)-(B)-(C)-(D)	0	0	0	0	
0083 Comisión variable pagada	176			176	
0084 Comisión variable impagada en el periodo de cálculo				176	



OM7377624



0M7377625

CLASE 8.^a

CONSEJO REGULADOR DE VALORES



Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1		5.055
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2017		

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Determinada diferencia entre cobros y pagos (milés de euros)	Código	Fecha cobro										Total	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folio 10	0685												
Saldo inicial	0686												
Cobros del periodo	0687												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0688												
Pagos por devueltos	0689												
Retención importe Fondo de Reserva	0690												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0691												
Pagos por devueltos con entidades de crédito	0692												
Resto pagos/retenciones	0693												
Saldo disponible	0694												
Liquidación de comisión variable	0695												



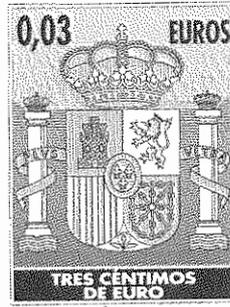
Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1		5.06
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T.,S.A.		
Estados agregados: NO		
Fecha: 31/12/2017		



CLASE 8.^a



OM7377626

Notas explicativas del Estado S.06

En la contabilidad del Fondo no se ha dado de baja del activo ningún Derecho de Crédito por fallido, sin perjuicio de la correspondiente corrección de su valor por deterioro según la Norma 13^a de la Circular 2/2016.

Tabla S.05_1D: Las hipótesis de morosidad, tasa de fallidos y recuperación de fallidos en el escenario inicial son las consideradas para la estimación de flujos de los bonos recogidas en el folleto de emisión. La cartera cedida en el momento inicial no tenía impago superior a 90 días.

Tabla S.05_2 cuadro A campo [0004], Hipotesis Utilizadas para el cálculo de la Vida Media de los Bonos:

HIPO. CENTRAL - CPR: 3,870, CALL: 10, Fallidos: 0,044, Recu. Fallidos: 75, Impago: 0,404

Tabla S.05_2 cuadro B campo [9980], tipo de interés aplicado en la última fecha de determinación.

Tabla S.05_5 cuadro C Distribución según el porcentaje del importe pendiente de amortizar de los préstamos sobre el valor de tasación de los inmuebles del que dispone la gestora. Solo se consideran préstamos con garantía hipotecaria.

Tabla S.05_5 cuadro D Principales índices de referencia:

EUR12: Rate published by the European Banking Federation for 1-year Euro deposit transactions.

MIB12: Madrid Interbank Offered Rate for 1-year deposit transactions.

EURH: Monthly EUR12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Market Official Reference Rates.

MIBH: Monthly MIB12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

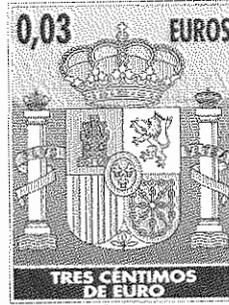
IRPHCE: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, Cajas de Ahorros and Mortgage Lending Companies, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHB: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, published by the Bank Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHC: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Cajas de Ahorros, published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.



CLASE 8.ª



0M7377627

IM CAJA LABORAL 1, FTA. INFORME DE GESTIÓN EJERCICIO 2017

1. El Fondo de titulización. Antecedentes

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos, en adelante el “Fondo”, se constituyó mediante escritura pública el 4 de diciembre de 2006, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 2774/2006, agrupando 9.972 Préstamos Hipotecarios, por un importe total de 899.999.992,86 €, que corresponde al saldo vivo no vencido de los Préstamos Hipotecarios. Dichos préstamos fueron concedidos por Caja Laboral Popular, Sociedad Cooperativa de Crédito.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Calle Príncipe de Vergara 131 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

La verificación e inscripción en los registros oficiales, por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del Informe de los Auditores de Cuentas, de los documentos acreditativos y del Folleto de Emisión tuvo lugar con fecha 30 de noviembre de 2006.

Con fecha 13 de diciembre de 2006, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 910.800.000 €, integrados por 8.563 Bonos de la Serie A, 108 Bonos de la Serie B, 149 Bonos de la Serie C, 180 Bonos de la Serie D y 108 Bonos de la Serie E. El valor nominal de cada Bono es de 100.000 €. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos disponían de una calificación definitiva de AAA y Aaa para los Bonos A, de AA y Aa2 para los Bonos B, de A+ y A1 para los Bonos C, de BBB+ y Baa3 para los Bonos D y de CCC y Ca para los Bonos E por parte de Fitch Ratings España, S.A. (en adelante “Fitch”) y de Moody’s Investors Service España, S.A (en adelante “Moody’s”) respectivamente. La Fecha de Desembolso fue el 13 de diciembre de 2006.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por Certificados de Transmisión de Hipoteca que participan de Préstamos Hipotecarios concedidos por el Cedente para la adquisición, construcción o rehabilitación de vivienda, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y por los préstamos concedidos por Caja Laboral Popular (“Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales” y “Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período”) en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.



OM7377628

CLASE 8.^a

El Fondo está regulado conforme a (i) al Folleto de Emisión, (ii) la Escritura de Constitución del Fondo y (iii) las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades.

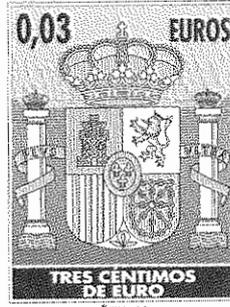
Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

2. Situación actual del Fondo

2.1. Principales datos del activo

A 31 de diciembre de 2017 la cartera titulizada agrupada en el activo del Fondo contaba con las siguientes características:

	Inicial (2)	Total Cartera (1)	Cartera con impago + 90 días (1)	Cartera Fallida
Datos Generales				
Número de Préstamos	9.972	5.231	13	33
Número de Deudores	9.941	5.219	13	33
Saldo Pendiente	900.000.000	245.165.911 1	1.052.734	2.522.469
Saldo Pendiente No Vencido	900.000.000	245.076.954	1.021.186	2.091.541
Saldo Pendiente Medio	90.253	46.868	80.980	76.438
Mayor Préstamo	294.780	216.410	133.732	169.791
Antigüedad Media Ponderada (meses)	47	174	167	169
Vencimiento Medio Pond. (meses)	260	152	179	171
% sobre Saldo Pendiente		100%	0,43%	1,02%
	% sobre cartera Inicial (2)	% sobre Total Cartera (1)	% sobre Cartera con impago + 90 días (1)	% sobre Cartera Fallida
Concentración por deudor				
Mayor deudor	0,04%	0,09%	N.A.	N.A.
10 Mayor deudor	0,34%	0,79%	N.A.	N.A.
25 Mayor deudor	0,81%	1,85%	N.A.	N.A.
Tipo de Interés				
Variable	100%	100%	100%	100%
Tipo Interés Medio Pond. (%)	4,09%	0,60%	0,64%	0,77%



0M7377629

CLASE 8.ª

Margen Medio Pond. (%)	0,59%	0,71%	0,78%	0,76%
Distribución geográfica por deudor				
País Vasco	45,95%	42,71%	28,83%	22,75%
Castilla y León	24,84%	30,24%	21,14%	33,15%
Navarra	19,44%	17,60%	34,55%	24,89%
Otros	9,78%	9,45%	15,48%	19,22%
Distribución geográfica por garantía (3)				
País Vasco	44,92%	41,65%	28,83%	22,75%
Castilla y León	24,88%	30,22%	21,14%	33,15%
Navarra	19,42%	17,67%	34,55%	24,89%
Otros	9,37%	10,46%	15,48%	22,35%
LTV (3)				
LTV	63,67%	39,22%	48,83%	55,40%
Tipo de Garantía				
Hipotecarias	100%	100%	100%	100%

- (1) excluidos fallidos
(2) Situación de los préstamos en la Fecha de Constitución
(3) Sólo para Garantías Hipotecarias

2.2. Principales datos del pasivo

A 31 de diciembre de 2017 las características principales de los Bonos emitidos por el Fondo de Titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización	Saldo 31/12/16	Saldo 31/12/17	Amortización durante 2017	% Amortización	Intereses Pagados en 2017	Cupón Vigente a 31/12/17
BONO A	261.167.218,50	229.676.272,22	31.490.946,28	12,06%	0,00	0,000%
BONO B	6.942.089,88	6.105.029,40	837.060,48	12,06%	0,00	0,000%
BONO C	9.574.298,96	8.419.852,92	1.154.446,04	12,06%	2.220,10	0,021%
BONO D	11.570.149,80	10.175.049,00	1.395.100,80	12,06%	24.994,80	0,221%
BONO E	6.942.090,96	6.105.029,40	837.061,56	12,06%	212.468,40	3,171%
Total	296.195.848,10	260.481.232,94	35.714.615,16	-	-	-



CLASE 8.^a



OM7377630

La calificación de los Bonos emitidos por el Fondo otorgada por las Agencias de Calificación es la siguiente:

Bonos de titulización	Calificación inicial (Moody's/Fitch)	Calificación a 31/12/2017 (Moody's/Fitch)	Calificación actual (Moody's/Fitch)
SERIE A	Aaa/AAA	Aa2 (sf)/AA + (sf)	Aa2 (sf)/AA + (sf)
SERIE B	Aa2/AA	A1 (sf)/AA- (sf)	A1 (sf)/AA- (sf)
SERIE C	A1/A+	Baa1 (sf)/A+	Baa1 (sf)/A+
SERIE D	Baa3/BBB+	Ba3 (sf)/BB+(sf)	Ba3 (sf)/BB+(sf)
SERIE E	Ca/CCC	Ca/CCC	Ca/CCC

3. Principales riesgos e incertidumbres

3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Los riesgos vinculados a la cartera de activos son:

- La morosidad y los fallidos (ver apartado 2.1).
- Los derivados de la concentración: por deudor, geográfica, y por sector de actividad (ver apartado 2.1).
- Los relacionados con las garantías de los préstamos: porcentaje de préstamos con garantía hipotecaria y ratio LTV (ver apartado 2.1).

3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

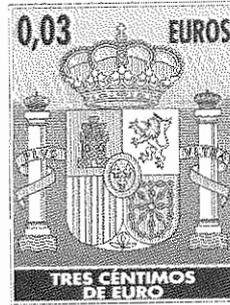
El Fondo de Titulización contrató en la Fecha de Constitución una permuta de interés (Swap) que cubre el riesgo de tipos de interés del Fondo.

A través de dicho swap, el Fondo paga en cada fecha de pago la media de la Referencia Interbancaria a un año, ponderada por el Saldo Nominal Pendiente no Vencido de los Préstamos Hipotecarios no Fallidos que revisan en cada mes inmediato siguiente al de publicación de cada uno de los Euribor Hipotecario a 1 Año tomados en consideración, aplicada al nocional del swap; y recibe el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos fijado en el mes en el que dicho Periodo de Cálculo se inicia, aplicado al nocional del swap.

El nocional será para cada uno de los meses naturales igual a la media del Saldo Nominal Pendiente no Vencido de los Préstamos Hipotecarios no Fallidos en ese mes.



CLASE 8.^a



OM7377631

3.3. Riesgo de contrapartida

La siguiente tabla muestra las entidades que prestan algún servicio financiero al Fondo y la calificación crediticia que tienen a fecha 30 de enero de 2018.

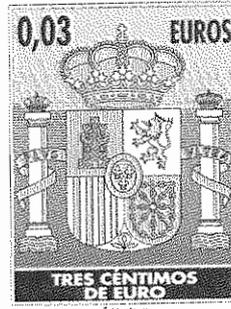
Operación	Contrapartida actual	Calificación a corto plazo Fitch / Moody's / S&P / DBRS	Calificación a largo plazo Fitch / Moody's / S&P / DBRS	Límites calificación
SWAP (3.4.7.2.10 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Banco Santander	F-2 / P-2 / A-2 / R-1 (low)	A- / A3 / A- / A	Varios niveles
Cuenta Tesorería (3.4.4.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	BNP PARIBAS S.S., S.E.	F-1 / - / A-1 / -	A+ / - / A / -	Calificación a corto plazo mínima de F-1 / P-1
Agente Financiero (3.4.7.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	BNP PARIBAS S.S., S.E.	F-1 / - / A-1 / -	A+ / - / A / -	Calificación a corto plazo mínima de F-1 / P-1
Administrador de los préstamos (3.7.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Caja Laboral	F-2 / - / - / -	BBB+ / - / - / -	Calificación a corto plazo mínima de F-2

3.4. Otros riesgos

No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del Fondo.



CLASE 8.^a



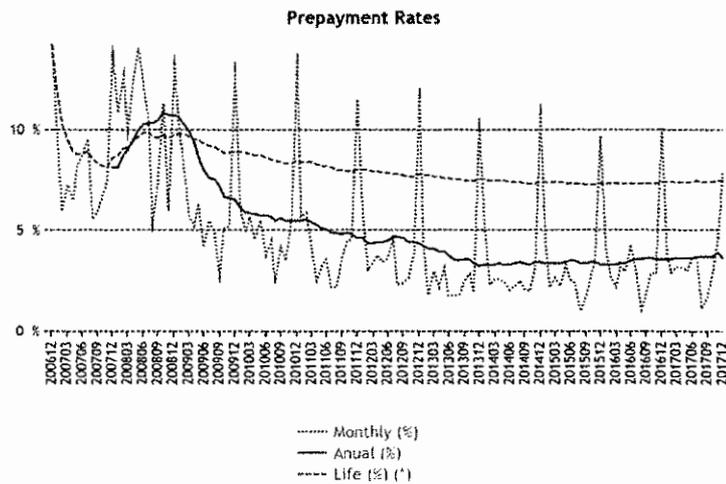
OM7377632

4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2017

4.1. Amortización anticipada

La tasa de amortización anticipada del Fondo durante el ejercicio 2017 fue del 3,62%.

El siguiente gráfico muestra la evolución de la amortización anticipada desde el inicio de la operación:



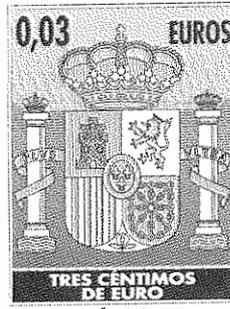
4.2. Morosidad y Fallidos

Las tasas de morosidad y fallidos al cierre del ejercicio 2017 se recogen en el cuadro del apartado 2.1.

El siguiente gráfico muestra la evolución de la morosidad y los fallidos desde el inicio de la operación:

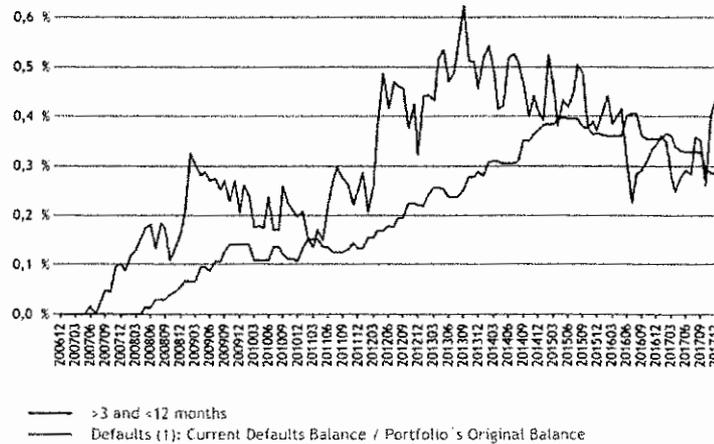


OM7377633



CLASE 8.ª

3. Arrears and Defaults



4.3. Rentabilidad de los activos

El tipo de interés medio de la cartera al cierre del ejercicio 2017 se recoge en el cuadro del apartado 2.1.

4.4. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

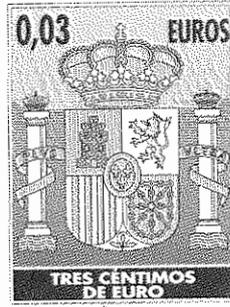
La siguiente tabla muestra los datos de los pagos de principal e intereses realizados en el ejercicio por el Fondo a las distintas Series de Bonos que componen la Emisión:

Bonos de titulización	Saldo inicial (fecha de emisión)	Saldo actual	Cupón vigente	Diferencial	Tipo de referencia	Fecha próxima revisión	Frecuencia de revisión
BONO A	856.300.000,00	229.676.272,22	0,000%	0,150%	-0,329%	20/04/2018	Trimestral
BONO B	10.800.000,00	6.105.029,40	0,000%	0,200%	-0,329%	20/04/2018	Trimestral
BONO C	14.900.000,00	8.419.852,92	0,021%	0,350%	-0,329%	20/04/2018	Trimestral
BONO D	18.000.000,00	10.175.049,00	0,221%	0,550%	-0,329%	20/04/2018	Trimestral
BONO E	10.800.000,00	6.105.029,40	3,171%	3,500%	-0,329%	20/04/2018	Trimestral
Total	910.800.000,00	260.481.232,94					

A 31 de diciembre de 2017, no hay ningún importe pendiente de pago a los Bonos emitidos por el Fondo.



CLASE 8.^a
NOTACIÓN



OM7377635

6.3. Evolución de las mejoras de crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

Como principales mejoras de crédito, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que en la Fecha de Constitución ascendía a 10.800.000 euros, y con la estructura de subordinación de las diferentes series de bonos.

En lo que respecta al Fondo de Reserva, su nivel a 31 de diciembre de 2017 era de 6.105.028,88 euros, siendo este nivel igual al requerido por las Agencias de Calificación.

La reducción del Fondo de Reserva se ha producido conforme a las reglas establecidas en el folleto de emisión y en la Escritura de Constitución del Fondo.

La siguiente tabla recoge los niveles de mejora de crédito de cada una de las series a cierre del ejercicio 2017 comparada con la mejora de crédito inicial (en la Fecha de Constitución):

Bonos	Situación Inicial	%	Subordinación Inicial	Saldo Actual	%	Subordinación Actual
BONO A	856.300.000,00	95,14%	6,06%	229.676.272,22	90,29%	12,11%
BONO B	10.800.000,00	1,20%	4,86%	6.105.029,40	2,40%	9,71%
BONO C	14.900.000,00	1,66%	3,20%	8.419.852,92	3,31%	6,40%
BONO D	18.000.000,00	2,00%	1,20%	10.175.049,00	4,00%	2,40%
BONO E	10.800.000,00	1,20%	-	6.105.029,40	2,40%	-
Fondo de Reserva	10.800.000,00	1,20%	-	6.105.028,88	2,40%	-
Total emisión	910.800.000,00			260.481.232,94		

Triggers del Fondo.

Amortización de los bonos

Durante el ejercicio 2017, las diferentes series de bonos han mantenido el criterio de amortización a prorrata ya que se han cumplido las condiciones necesarias para la amortización a prorrata entre las diferentes series detalladas en el apartado 4.9.4 de la Nota de Valores del Folleto de Emisión.

Posposición de intereses

No se han producido las circunstancias que requieren la posposición de intereses de las series subordinadas.



CLASE 8.^a



0M7377636

Las condiciones de posposición de intereses de las series subordinadas se establecen en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Otros triggers del Fondo

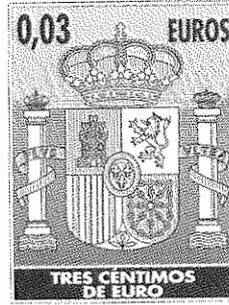
No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

7. Perspectivas del Fondo

7.1. Flujos de los bonos: hipótesis y cuadros de bonos

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generarán los bonos bajo las siguientes hipótesis:

- Amortización anticipada: 3,62%.
- Call: 10%.
- Tipos de interés constantes: se supone que los préstamos revisan a un tipo de interés constante igual al último Euribor publicado más su correspondiente diferencial.
- Tasa de fallidos constante: 0,0371% (Sumatorio de la tasa de nuevos fallidos de los últimos 12 meses).
- Recuperaciones del 75% a los 12 meses.



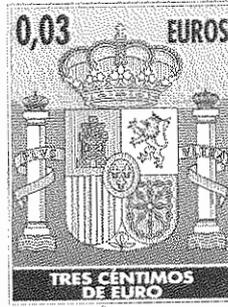
OM7377637

CLASE 8.ª

Bono A						
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido	
24/01/2018	221.279.993,83	8.396.278,39	0,00	0,00	0,00	
24/04/2018	213.938.420,15	7.341.573,68	0,00	0,00	0,00	
24/07/2018	206.728.202,89	7.210.217,26	0,00	0,00	0,00	
24/10/2018	199.668.780,06	7.059.422,83	0,00	0,00	0,00	
24/01/2019	192.769.570,96	6.899.209,10	0,00	0,00	0,00	
24/04/2019	186.014.049,00	6.755.521,96	0,00	0,00	0,00	
24/07/2019	179.395.877,56	6.618.171,44	0,00	0,00	0,00	
24/10/2019	172.933.638,35	6.462.239,21	0,00	0,00	0,00	
24/01/2020	166.622.022,31	6.311.616,04	0,00	0,00	0,00	
24/04/2020	160.461.115,07	6.160.907,24	0,00	0,00	0,00	
24/07/2020	154.435.331,97	6.025.783,10	0,00	0,00	0,00	
26/10/2020	148.553.407,27	5.881.924,70	0,00	0,00	0,00	
25/01/2021	142.808.833,09	5.744.574,18	0,00	0,00	0,00	
26/04/2021	137.198.012,97	5.610.820,12	0,00	0,00	0,00	
26/07/2021	131.720.090,61	5.477.922,36	0,00	0,00	0,00	
25/10/2021	126.374.124,08	5.345.966,53	0,00	0,00	0,00	
24/01/2022	121.159.428,34	5.214.695,74	0,00	0,00	0,00	
25/04/2022	116.084.480,76	5.074.947,58	0,00	0,00	0,00	
25/07/2022	111.139.776,41	4.944.704,35	0,00	0,00	0,00	
24/10/2022	106.318.208,00	4.821.568,41	0,00	0,00	0,00	
24/01/2023	101.614.209,58	4.703.998,42	0,00	0,00	0,00	
24/04/2023	97.035.145,33	4.579.064,25	0,00	0,00	0,00	
24/07/2023	92.587.009,35	4.448.135,98	0,00	0,00	0,00	
24/10/2023	88.275.196,33	4.311.813,02	0,00	0,00	0,00	
24/01/2024	84.094.996,62	4.180.199,71	0,00	0,00	0,00	
24/04/2024	0,00	84.094.996,62	0,00	0,00	0,00	



CLASE 8.^a

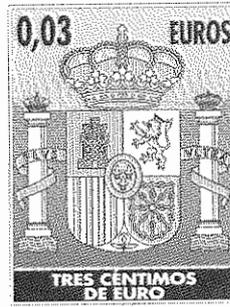


OM7377638

Bono B						
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido	
24/01/2018	5.881.847,40	223.182,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2018	5.686.701,12	195.146,28	0,00	0,00	0,00	
24/07/2018	5.495.046,48	191.654,64	0,00	0,00	0,00	
24/10/2018	5.307.399,72	187.646,76	0,00	0,00	0,00	
24/01/2019	5.124.010,32	183.389,40	0,00	0,00	0,00	
24/04/2019	4.944.443,04	179.567,28	0,00	0,00	0,00	
24/07/2019	4.768.525,08	175.917,96	0,00	0,00	0,00	
24/10/2019	4.596.751,08	171.774,00	0,00	0,00	0,00	
24/01/2020	4.428.983,88	167.767,20	0,00	0,00	0,00	
24/04/2020	4.265.219,16	163.764,72	0,00	0,00	0,00	
24/07/2020	4.105.047,60	160.171,56	0,00	0,00	0,00	
26/10/2020	3.948.700,32	156.347,28	0,00	0,00	0,00	
25/01/2021	3.796.003,44	152.696,88	0,00	0,00	0,00	
26/04/2021	3.646.861,92	149.141,52	0,00	0,00	0,00	
26/07/2021	3.501.255,24	145.606,68	0,00	0,00	0,00	
25/10/2021	3.359.152,08	142.103,16	0,00	0,00	0,00	
24/01/2022	3.220.539,48	138.612,60	0,00	0,00	0,00	
25/04/2022	3.085.642,08	134.897,40	0,00	0,00	0,00	
25/07/2022	2.954.209,32	131.432,76	0,00	0,00	0,00	
24/10/2022	2.826.045,72	128.163,60	0,00	0,00	0,00	
24/01/2023	2.701.008,72	125.037,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2023	2.579.292,72	121.716,00	0,00	0,00	0,00	
24/07/2023	2.461.055,40	118.237,32	0,00	0,00	0,00	
24/10/2023	2.346.443,64	114.611,76	0,00	0,00	0,00	
24/01/2024	2.235.331,08	111.112,56	0,00	0,00	0,00	
24/04/2024	0,00	2.235.331,08	0,00	0,00	0,00	

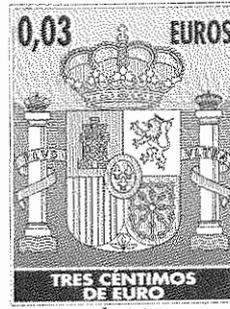


CLASE 8.^a



0M7377639

Bono C					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
24/01/2018	8.112.047,23	307.805,69	0,00	0,00	0,00
24/04/2018	7.842.908,53	269.138,70	0,00	0,00	0,00
24/07/2018	7.578.585,51	264.323,02	0,00	0,00	0,00
24/10/2018	7.319.788,90	258.796,61	0,00	0,00	0,00
24/01/2019	7.066.864,38	252.924,52	0,00	0,00	0,00
24/04/2019	6.819.211,48	247.652,90	0,00	0,00	0,00
24/07/2019	6.576.590,31	242.621,17	0,00	0,00	0,00
24/10/2019	6.339.686,27	236.904,04	0,00	0,00	0,00
24/01/2020	6.108.307,15	231.379,12	0,00	0,00	0,00
24/04/2020	5.882.448,48	225.858,67	0,00	0,00	0,00
24/07/2020	5.661.545,55	220.902,93	0,00	0,00	0,00
26/10/2020	5.445.915,73	215.629,82	0,00	0,00	0,00
25/01/2021	5.235.320,62	210.595,11	0,00	0,00	0,00
26/04/2021	5.029.630,59	205.690,03	0,00	0,00	0,00
26/07/2021	4.828.814,35	200.816,24	0,00	0,00	0,00
25/10/2021	4.632.830,18	195.984,17	0,00	0,00	0,00
24/01/2022	4.441.661,69	191.168,49	0,00	0,00	0,00
25/04/2022	4.255.615,82	186.045,87	0,00	0,00	0,00
25/07/2022	4.074.346,89	181.268,93	0,00	0,00	0,00
24/10/2022	3.897.588,19	176.758,70	0,00	0,00	0,00
24/01/2023	3.725.141,55	172.446,64	0,00	0,00	0,00
24/04/2023	3.557.275,17	167.866,38	0,00	0,00	0,00
24/07/2023	3.394.206,59	163.068,58	0,00	0,00	0,00
24/10/2023	3.236.136,96	158.069,63	0,00	0,00	0,00
24/01/2024	3.082.894,93	153.242,03	0,00	0,00	0,00
24/04/2024	0,00	3.082.894,93	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00



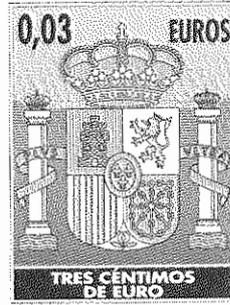
OM7377640

CLASE 8.^a

Bono D						
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido	
24/01/2018	9.803.079,00	371.970,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2018	9.477.835,20	325.243,80	0,00	0,00	0,00	
24/07/2018	9.158.410,80	319.424,40	0,00	0,00	0,00	
24/10/2018	8.845.666,20	312.744,60	0,00	0,00	0,00	
24/01/2019	8.540.017,20	305.649,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2019	8.240.738,40	299.278,80	0,00	0,00	0,00	
24/07/2019	7.947.541,80	293.196,60	0,00	0,00	0,00	
24/10/2019	7.661.251,80	286.290,00	0,00	0,00	0,00	
24/01/2020	7.381.639,80	279.612,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2020	7.108.698,60	272.941,20	0,00	0,00	0,00	
24/07/2020	6.841.746,00	266.952,60	0,00	0,00	0,00	
26/10/2020	6.581.167,20	260.578,80	0,00	0,00	0,00	
25/01/2021	6.326.672,40	254.494,80	0,00	0,00	0,00	
26/04/2021	6.078.103,20	248.569,20	0,00	0,00	0,00	
26/07/2021	5.835.425,40	242.677,80	0,00	0,00	0,00	
25/10/2021	5.598.586,80	236.838,60	0,00	0,00	0,00	
24/01/2022	5.367.565,80	231.021,00	0,00	0,00	0,00	
25/04/2022	5.142.736,80	224.829,00	0,00	0,00	0,00	
25/07/2022	4.923.682,20	219.054,60	0,00	0,00	0,00	
24/10/2022	4.710.076,20	213.606,00	0,00	0,00	0,00	
24/01/2023	4.501.681,20	208.395,00	0,00	0,00	0,00	
24/04/2023	4.298.821,20	202.860,00	0,00	0,00	0,00	
24/07/2023	4.101.759,00	197.062,20	0,00	0,00	0,00	
24/10/2023	3.910.739,40	191.019,60	0,00	0,00	0,00	
24/01/2024	3.725.551,80	185.187,60	0,00	0,00	0,00	
24/04/2024	0,00	3.725.551,80	0,00	0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00	



CLASE 8.^a



OM7377641

Bono E					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
24/01/2018	5.881.847,40	223.182,00	0,00	0,00	0,00
24/04/2018	5.686.701,12	195.146,28	0,00	0,00	0,00
24/07/2018	5.495.046,48	191.654,64	0,00	0,00	0,00
24/10/2018	5.400.001,08	95.045,40	0,00	0,00	0,00

La amortización de los Bonos de la Serie E se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva, con sujeción al Orden de Prelación de Pagos previsto en el apartado 3.4.6. del Módulo Adicional.

7.2. Liquidación y extinción del Fondo

El Fondo se extinguirá cuando se amorticen íntegramente los Préstamos Hipotecarios, siendo la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo el 24 de octubre de 2049.

Asimismo, de acuerdo con los supuestos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la Escritura de Constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% de la inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. Todo ello conforme a lo establecido en la Escritura de Constitución del Fondo y al Orden de Prelación de Pagos del mismo.

En base a los modelos de la Sociedad Gestora y suponiendo una evolución similar del Fondo a la del ejercicio 2017, durante el próximo ejercicio no se producirá un suceso de liquidación anticipada en los términos recogidos en el apartado 4.4.4 del Documento de Registro de Folleto de Emisión.

Bajo el supuesto de continuidad del Fondo y las hipótesis utilizadas en el apartado 7.1 anterior, el vencimiento final del mismo se estima para la Fecha de Pago correspondiente al 24 de abril de 2024.

No obstante, lo anterior, no existe garantía de que no se pueda producir alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en el Folleto de Emisión durante el próximo ejercicio.



CLASE 8.^a
PATENTES DE INVENCIÓN Y MODELOS DE UTILIDAD



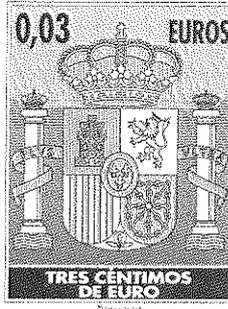
0M7377642

ESTADO S.05.4

(este estado es parte integrante del informe de gestión)



CLASE 8.ª



0M7377643

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

S.05.4

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.T.S.A.
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO A

Concepto	Mesa Impago	Día Impago	Impagos imputados por imputables		Ratio		Ref. Folio
			Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago	
1. Activos Moneros por impagos con antigüedad igual o superior a 7000	7000	7002	0	955	0,43	7012	0,35
2. Activos Moneros por otras razones			7004	0	0	7013	0
Total Moneros			7005	955	0,43	7014	0,35
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 7019	7019	7020	0	3.152	1,02	7030	1,13
4. Activos Fallidos por otras razones			7022	0	0	7031	0
Total Fallidos			7023	3.152	1,02	7032	1,13
				7026	1,12	7035	1,13
							Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores

Otras ratios relevantes:	Ratio		Última Fecha Pago		Ref. Folio
	Situación actual 31/12/2017	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2016	Última Fecha Pago	
Porcentaje del Fondo de Reserva	100	100	2850		Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores
* Que el SNP no Millidos sea igual o mayor al 10% Saldo inicial.	27,240	31	2851		Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores
	0	0	2852		
	0	0	2853		





CLASE 8.^a
 ANEXO I



OM7377644

Dirección General de Mercados
 Edison, 4, 28006 Madrid, España
 (+34) 915 851 500, www.cnmv.es

IM CAJA LABORAL 1

5,054

Denominación Fondo: IM CAJA LABORAL 1

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.I., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2017

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO

CUADRO B

Amortización sucesiva del series	TRGCEPS	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Fichero
B		0,054	0,053	1858	2858
B		2,40	2,40	2,40	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie B sobre Saldo Total de Bonos>=240)
B		1,50	0,35	0,35	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos<1,5)
B		0	409.962,81	409.962,81	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago>=0)
B		10	28,27	28,27	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>=10)
C		3,31	3,31	3,31	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie C sobre Saldo Total de Bonos>=3,31)
C		1	0,35	0,35	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos<1)
C		0	409.962,81	409.962,81	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago>=0)
C		10	28,27	28,27	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>=10)
D		4	4	4	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie D sobre Saldo Total de Bonos>=4)
D		0,75	0,35	0,35	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos<0,75)
D		0	409.962,81	409.962,81	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago>=0)
D		10	28,27	28,27	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos>=10)
Diferimiento/postergamiento intereses: series		0,055	0,055	1859	2859
B		0	-32.030.311,60	-32.030.311,60	POSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo de los Bonos A en la fecha de pago anterior - Recursos disponibles: una vez pagados los puntos (i) a (iii) del orden de prelación de pagos - Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos>0)
C		0	-25.753.026,96	-25.753.026,96	POSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo de los Bonos A y B en la fecha de pago anterior - Recursos disponibles: una vez pagados los puntos (i) a (iv) del orden de prelación de pagos - Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos>0)



CLASE 8.^a



OM7377645

Dirección General de Mercados
Edison, 4, 28006 Madrid, España
(+34) 915 851 500, www.cnmv.es



IM CAJA LABORAL 1	
D	0
No Reducción del Fondo de Reserva	-17.084.172,69
OTROS TROGERS	-17.084.172,69
	1860
	1861
	2060
	2061

Cuadro de visto libre

Ratios de morosidad:
 Numerador: Impago de más de 90 días de los préstamos no fallidos
 Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos no fallidos

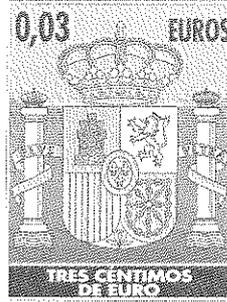
Datos de fallidos:
 Numerador: Saldo vivo vencido y no vencido de los préstamos fallidos
 Denominador: Saldo vivo vencido y no vencido del total de la cartera (incluye recuperaciones)

CUADRO C

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



CLASE 8.^a



0N3397260

DILIGENCIA DE FIRMAS

Reunidos los Administradores de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos, en fecha 14 de marzo de 2018, y en cumplimiento de la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la C.N.M.V., sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, del artículo 37 del Código de Comercio y demás normativa aplicable, proceden a formular las cuentas anuales y el informe de gestión de dicho Fondo correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017 extendidas en dos ejemplares, todos ellos en papel timbrado del Estado, numerados correlativamente e impresos por una cara, conforme a continuación se detalla:

<u>Ejemplar</u>	<u>Documento</u>	<u>Número de folios en papel timbrado</u>
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M7377560 al 0M7377626 Del 0M7377627 al 0M7377646
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M7377648 al 0M7377714 Del 0M7377715 al 0M7377734

Firmantes

D. José Antonio Trujillo del Valle

D^a. Carmen Barrenechea Fernández

D. Rafael Bunzl Csonka

D. Iñigo Trincado Boville

D. Manuel González Escudero