

## **CAIXABANK PYMES 8, Fondo de Titulización**

Cuentas Anuales del  
Ejercicio comprendido entre el  
23 de noviembre de 2016  
(fecha de constitución) y el  
31 de diciembre de 2016 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría Independiente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Administradores de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

### **Informe de auditoría de cuentas anuales**

#### **Opinión**

Hemos auditado las cuentas anuales de CaixaBank Pymes 8, Fondo de Titulización (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### **Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo, de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### **Cuestiones clave de la auditoría**

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstas y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Teniendo en cuenta que el Fondo ha sido constituido en el ejercicio 2016, hemos identificado como cuestiones clave de la auditoría, exclusivamente, las siguientes:

##### *Deterioro de los activos titulizados*

La cartera de activos titulizados representa, al 31 de diciembre de 2016, la práctica totalidad del activo del Fondo a dicha fecha. El Fondo instrumenta dichos activos como colateral de los bonos de titulización emitidos y, dada la naturaleza y objeto específicos del Fondo, la amortización de los bonos se determina en función de los flujos de caja estimados y realizados según el calendario y las cuotas de vencimiento de capital e intereses de los activos titulizados. En esta estimación de los flujos de caja es necesario considerar cualquier corrección valorativa por deterioro. Los criterios de estimación del deterioro de los activos que se describen en la Nota 3-c de la memoria adjunta contemplan, como en cualquier procedimiento de estimación, el uso de determinadas hipótesis por parte de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Por todo lo indicado anteriormente, la estimación del deterioro de los activos ha sido considerada clave en nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, confirmaciones de terceros y otros procedimientos sustantivos en bases selectivas, encaminados a evaluar la razonabilidad de las estimaciones realizadas por parte de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, así como la adecuación de dichas estimaciones a la normativa aplicable (Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores).

El desglose de información en relación con la valoración de los activos titulizados está incluido en la Nota 4 de la memoria adjunta.

##### *Gestión de tesorería*

De acuerdo con lo descrito en la Nota 6 de la memoria adjunta, el Fondo debe constituir y mantener un fondo (Fondo de Reserva) que permita cubrir las necesidades transitorias de liquidez derivadas de retrasos o impagos que pudieran afectar a los flujos de caja previstos. El Folleto de emisión del Fondo contempla las condiciones y criterios de cálculo que deben regir el mantenimiento de dicho Fondo de Reserva. En cada fecha de pago el nivel mínimo requerido depende de múltiples factores, establecidos en el Folleto de emisión (véase Nota 6). El cumplimiento de dicho mínimo es un indicador clave de la liquidez y en particular, del cumplimiento de la estimación de los flujos de caja previstos y la amortización de los pasivos del Fondo, atendiendo al orden de prelación de pagos establecido. Por ello, consideramos esta cuestión como clave en nuestra auditoría.

Nuestros procedimientos de auditoría han incluido, entre otros, procedimientos sustantivos encaminados a verificar que los pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2016, considerando los cobros producidos durante el mismo, están de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el Folleto de emisión del Fondo, así como a verificar el cumplimiento de las condiciones establecidas en el citado Folleto de emisión, en relación con el Fondo de Reserva.

El desglose de información en relación con el fondo de reserva está incluido en la Nota 6 de la memoria adjunta.

#### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende, exclusivamente, el informe de gestión del ejercicio 2016, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas anuales y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar sobre si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2016 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

#### **Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo tienen intención de liquidar el Fondo, o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

#### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia y nos hemos comunicado con la misma para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación a los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos estas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

#### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

##### **Informe adicional para los Administradores**

De acuerdo con lo previsto en la Disposición adicional tercera de la Ley 22/2015, de 20 de julio, de Auditoría de Cuentas, están exentas de tener una Comisión de Auditoría, las entidades de interés público cuya única actividad consista en actuar como emisor de valores garantizados por activos, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han asumido dichas funciones.

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para los Administradores de la Sociedad Gestora de fecha 18 de abril de 2017.

##### **Periodo de contratación**

La Sociedad Gestora del Fondo nos ha designado como auditores de cuentas por un periodo inicial de 3 años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016.

##### **Servicios prestados**

No hay servicios distintos de la auditoría de cuentas y adicionales a los indicados en la memoria de las cuentas anuales prestados a la entidad auditada.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

Ávaro Quintana

Inscrito en el R.O.A.C. Nº 21435

18 de abril de 2017



DELOITTE, S.L.

Any **2017** Núm. **20/17/05873**  
 IMPORT COL·LEGIAL: **96,00 EUR**

.....  
 Informe d'auditoria de comptes subjecte  
 a la normativa d'auditoria de comptes  
 espanyola o internacional  
 .....

**CAIXABANK PYMES 8, FONDO DE TITULIZACIÓN**

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/16	PASIVO	Nota	31/12/16
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.791.349</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.965.177</b>
<b>Activos financieros a largo plazo</b>		<b>1.791.349</b>	<b>Provisiones a largo plazo</b>		-
Activos titulizados	4	1.791.349	Provisión garantías financieras		-
Participaciones hipotecarias	-	-	Provisión por margen de intermediación		-
Certificados de transmisión de hipoteca	-	-	Otras provisiones		-
Préstamos hipotecarios	-	-	<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>		<b>1.965.177</b>
Cédulas hipotecarias	-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	1.872.027
Préstamos a promotores	-	-	Series no subordinadas		1.579.527
Préstamos a PYMES	1.788.342	-	Series subordinadas		292.500
Préstamos a empresas	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Préstamos Corporativos	-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-
Cédulas territoriales	-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Bonos de Tesorería	-	-	Deudas con entidades de crédito	6	93.150
Deuda subordinada	-	-	Préstamo subordinado		93.150
Créditos AAPP	-	-	Crédito línea de liquidez		-
Préstamo Consumo	-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-
Préstamo automoción	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-
Cuentas a cobrar	-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Derechos de crédito futuros	-	-	Derivados		-
Bonos de titulización	-	-	Derivados de cobertura		-
Cédulas internacionalización	-	-	Derivados de negociación		-
Otros	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-	Otros pasivos financieros		-
Activos dudosos -principal-	3.515	-	Garantías financieras		-
Activos dudosos -intereses-	-	-	Otros		-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(509)	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Ajustes por operaciones de cobertura	-	-	<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		-
Derivados	-	-	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>382.266</b>
Derivados de cobertura	-	-	<b>Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-
Derivados de negociación	-	-	<b>Provisiones a corto plazo</b>		-
Otros activos financieros	-	-	Provisión garantías financieras		-
Valores representativos de deuda	-	-	Provisión por margen de intermediación		-
Instrumentos de patrimonio	-	-	Otras provisiones		-
Garantías financieras	-	-	<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>		<b>380.941</b>
Otros	-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	7	380.076
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-	Series no subordinadas		377.973
<b>Activos por impuesto diferido</b>		-	Series subordinadas		-
<b>Otros activos no corrientes</b>		-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
		-	Intereses y gastos devengados no vencidos		2.103
		-	Intereses vencidos e impagados		-
		-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>556.094</b>	Deudas con entidades de crédito	6	424
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	Préstamo subordinado		-
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		<b>383.872</b>	Crédito línea de liquidez dispuesta		-
Activos titulizados	4	383.872	Otras deudas con entidades de crédito		-
Participaciones hipotecarias	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Certificados de transmisión hipotecaria	-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		424
Préstamos hipotecarios	-	-	Intereses vencidos e impagados		-
Cédulas hipotecarias	-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Préstamos a promotores	-	-	Derivados		-
Préstamos a PYMES	378.197	-	Derivados de cobertura		-
Préstamos a empresas	-	-	Derivados de negociación		-
Préstamos Corporativos	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Cédulas territoriales	-	-	Otros pasivos financieros	8	441
Bonos de Tesorería	-	-	acreedores y otras cuentas a pagar		441
Deuda subordinada	-	-	Garantías financieras		-
Créditos AAPP	-	-	Otros		-
Préstamo Consumo	-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Préstamo automoción	-	-	<b>Ajustes por periodificaciones</b>		<b>1.325</b>
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	-	-	Comisiones		1.325
Cuentas a cobrar	-	-	Comisión sociedad gestora	1	52
Derechos de crédito futuros	-	-	Comisión administrador	1	20
Bonos de titulización	-	-	Comisión agente financiero/pagos		-
Cédulas internacionalización	-	-	Comisión variable	5	1.253
Otros	-	-	Otras comisiones del cedente		-
Intereses y gastos devengados no vencidos	5.131	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-
Intereses vencidos e impagados	31	-	Otras comisiones		-
Activo dudoso -principal-	588	-	Otros		-
Activos dudosos -intereses-	12	-	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(87)	-	Activos financieros disponibles para la venta		-
Ajustes por operaciones de cobertura	-	-	Coberturas de flujos de efectivo		-
Derivados	-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-
Derivados de cobertura	-	-			-
Derivados de negociación	-	-			-
Otros activos financieros	-	-			-
Valores representativos de deuda	-	-			-
Instrumentos de patrimonio	-	-			-
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	-			-
Garantías financieras	-	-			-
Otros	-	-			-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-			-
<b>Ajustes por periodificaciones</b>		-			-
Comisiones	-	-			-
Otros	-	-			-
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	5	<b>172.222</b>			-
Tesorería	-	172.222			-
Otros activos líquidos equivalentes	-	-			-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>2.347.443</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>2.347.443</b>

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2016

## CAIXABANK PYMES 8, FONDO DE TITULIZACIÓN

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO  
ENTRE EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2016 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2016
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>5.049</b>
Activos titulizados	4	5.049
Otros activos financieros		-
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(2.527)</b>
Obligaciones y otros valores emitidos	7	(2.103)
Deudas con entidades de crédito	6	(424)
Otros pasivos financieros		-
<b>Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>		<b>-</b>
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>2.522</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		<b>-</b>
Resultados de derivados de negociación		-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-
Activos financieros disponibles para la venta		-
Otros		-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		<b>-</b>
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>-</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(1.924)</b>
Servicios exteriores	9	(599)
Servicios de profesionales independientes		(599)
Servicios bancarios y similares		-
Publicidad y propaganda		-
Otros servicios		-
Tributos		-
Otros gastos de gestión corriente		(1.325)
Comisión de Sociedad gestora	1	(52)
Comisión administración	1	(20)
Comisión del agente financiero/pagos		-
Comisión variable	3-g	(1.253)
Otras comisiones del cedente		-
Otros gastos		-
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	4	<b>(598)</b>
Deterioro neto de valores titulizados		(598)
Deterioro neto de otros activos financieros		-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		<b>-</b>
Dotación provisión por garantías financieras		-
Dotación provisión por margen de intermediación		-
Dotación otras provisiones		-
<b>Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>		<b>-</b>
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>		<b>-</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	10	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2016

## CAIXABANK PYMES 8, FONDO DE TITULIZACIÓN

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2016 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2016
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>(284)</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>(125)</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	(125)
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	-
Cobros por operaciones de derivados de cobertura	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	-
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	<b>-</b>
Comisión sociedad gestora	-
Comisión administrador	-
Comisión agente financiero/pagos	-
Comisión variable	-
Otras comisiones	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	<b>(159)</b>
Pagos por garantías financieras	-
Cobros por garantías financieras	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación	-
Otros pagos de explotación	(159)
Otros cobros de explotación	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>172.506</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>2.250.000</b>
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>(2.250.000)</b>
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	<b>79.356</b>
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	31.641
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	47.453
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	262
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	-
Cobros por amortización de activos recibidos por ejecución de garantías	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	-
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>93.150</b>
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	93.150
Pagos por amortización dedudas con entidades de crédito	-
Pagos a Administraciones Públicas	-
Otros cobros y pagos	-
<b>INCREMENTO(+) DISMINUCIÓN(-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>172.222</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo</b>	<b>-</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del periodo</b>	<b>172.222</b>

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2016

## CAIXABANK PYMES 8, FONDO DE TITULIZACIÓN

### ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 23 DE NOVIEMBRE DE 2016 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2016
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>	
Ganancias (pérdidas) por valoración	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Otras reclasificaciones	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>	
Ganancias (pérdidas) por valoración	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Otras reclasificaciones	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-

Las Notas 1 a 11, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2016



## **CAIXABANK PYMES 8, Fondo de Titulización**

Memoria correspondiente al periodo comprendido entre el 23 de noviembre de 2016 (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2016

### **1. Reseña del Fondo**

CAIXABANK PYMES 8, Fondo de Titulización (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 23 de noviembre de 2016, con carácter de Fondo cerrado, y se rige por la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos hipotecarios o no hipotecarios y créditos hipotecarios o no hipotecarios para financiar a autónomos, microempresas, pequeñas y medianas empresas domiciliadas en España – véase Nota 4 – (en adelante, “los Activos Titulizados”), y en la emisión de dos series de bonos de titulización, por un importe total de 2.250.000 miles de euros, (véase Nota 7). La adquisición de los Activos Titulizados, así como el desembolso de los bonos de titulización, se ha producido el 29 de noviembre de 2016.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A. (anteriormente denominada Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), (en adelante la Sociedad Gestora), integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo CriteríaCaixa, que a su vez está integrado en el Grupo Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona “la Caixa”, cuya sociedad dominante es Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona, “la Caixa”, con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,025% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos con un mínimo de 25 miles de euros actualizado por el IPC. El importe devengado por este concepto, durante el periodo comprendido entre el 23 de noviembre de 2016 y el 31 de diciembre de 2016 (en adelante, el “ejercicio 2016”), ha ascendido a 52 miles de euros.

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank, S.A. (en adelante CaixaBank o el Banco, indistintamente). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual (pagadera trimestralmente los días 18 de enero, 18 de abril, 18 de julio y 18 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 20 miles de euros durante el ejercicio 2016. La primera fecha de pago es el día 18 de abril de 2017. Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

Con fecha 1 de mayo de 2016 entró en vigor la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización, que desarrolla el contenido, forma y demás condiciones de elaboración y publicación de las obligaciones de información financiera y contable que establece la Ley 5/2015, de 27 de abril, derogando la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

### ***a) Imagen fiel***

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.05 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2016 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 28 de marzo de 2017.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

### ***b) Principios contables no obligatorios aplicados***

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

### ***c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre***

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véase Nota 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2016, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

### ***d) Agrupación de partidas***

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**e) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**f) Empresa en funcionamiento**

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

**g) Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2016, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se han producido hechos significativos adicionales, no descritos en las restantes notas de la memoria.

**3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2016, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril y sus modificaciones posteriores:

**a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

*i. Definición*

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

*ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente*

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

*iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Activos Titulizados: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Otros activos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

#### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Otros pasivos financieros: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

### **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

#### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

#### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2016 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

#### *iii. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

**c) Deterioro del valor de los activos financieros**

*i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro mínimo de los activos financieros del Fondo, teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

*ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

#### **e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

##### *i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

##### *ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

##### *iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

#### **f) Remuneración variable**

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

#### **g) Repercusión de pérdidas**

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas” del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe “Repercusión de pérdidas (ganancias)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

#### ***h) Impuesto sobre Beneficios***

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en el ejercicio 2016 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015), el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

#### ***i) Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2016, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

#### ***j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros***

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

#### ***k) Compensación de saldos***

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

#### ***l) Estados de ingresos y gastos reconocidos***

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

#### ***m) Estados de flujos de efectivo***

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

#### **4. Activos Titulizados**

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 23 de noviembre de 2016 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por el Banco.



El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldo inicial</b>	<b>2.250.000</b>	-	<b>2.250.000</b>
Amortización de principal	-	(31.903)	(31.903)
Amortizaciones anticipadas	-	(47.453)	(47.453)
Otros (1)	-	(4.105)	(4.105)
Trasposos a activo corriente	(461.658)	461.658	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1.788.342</b>	<b>378.197</b>	<b>2.166.539</b>

(1) "Otros" incluye el movimiento de los activos dudosos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2016, ha sido del 2,10%. El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2016 asciende a 18%, siendo el mínimo 0%. El importe devengado en el ejercicio 2016 por este concepto ha ascendido a 4.906 miles de euros, de los cuales 3.649 miles de euros se encontraban pendientes de cobro en el momento de la adquisición, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Activos Titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 18 miles de euros en concepto de intereses de demora y 125 miles de euros por otros intereses percibidos de los derechos de crédito.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2016 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se encuentra detallado en el estado S.05.1 cuadro C.

#### Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre del ejercicio 2016, se muestra a continuación:

	Miles de Euros
	2016
Activos dudosos:	
<i>Principal</i>	4.104
<i>Intereses (1)</i>	12
<b>Total</b>	<b>4.116</b>

(1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.B – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses ordinarios", los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2016 y 2015, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
	2016
Saldo al inicio del ejercicio	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	4.118
Reclasificación a fallidos (datos de baja del balance)	(2)
Recuperación en efectivo	(12)
Recuperación mediante adjudicación	-
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>4.104</b>

El movimiento que se ha producido durante el ejercicio 2016 en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros
	2016
Saldos al inicio del ejercicio	-
Entradas de activos dudosos durante el ejercicio	2
Recuperación en efectivo	-
Otros (*)	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>2</b>

(\*) Incluye, entre otros, el movimiento de intereses fallidos.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2016, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito, estimadas de acuerdo a los apartados 8 y 9 de la norma 13ª de la Circular 2/2016 de la CNMV:

	Miles de Euros
	2016
Saldo al inicio del ejercicio	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(598)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	-
Utilizaciones	2
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(596)</b>

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros
	2016
Correcciones de valor por morosidad	(596)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-
<b>Total</b>	<b>(596)</b>

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de valores titulizados” de la cuenta de pérdida y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 225.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2017.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 0,43%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2016 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2016.

En relación con la sentencia del Tribunal de Justicia de la Unión Europea de 21 de diciembre de 2016 sobre las cláusulas suelo de las hipotecas y el Real Decreto Ley 1/2017, de 20 de enero de medidas urgentes de protección de consumidores en materia de cláusulas suelo, de las que se deriva la nulidad de determinadas cláusulas suelo, los administradores de la Sociedad Gestora manifiestan que no se incluyeron en el fondo Derechos de Crédito de acreditados que cumplan con la definición de consumidores a los que se refiera la sentencia y, por lo tanto estiman que, no se derivará responsabilidad alguna ni impacto patrimonial para el Fondo.

## **5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería**

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, CaixaBank garantiza que el saldo de sus cuentas tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda de la entidad financiera cumpla con unos requisitos según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2016, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

Las liquidaciones intermedias no se producirán hasta el próximo ejercicio 2017, por lo que no se dispone de información sobre el pago de las series ni sobre los importes abonados al cedente por margen de intermediación.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2016:

Liquidación de cobros y pagos del período (miles de euros)	Real	
	Período	Acumulado
<b>Activo</b>	<b>172.381</b>	<b>172.381</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	31.641	31.641
Cobros por amortizaciones anticipadas	47.453	47.453
Cobros por intereses ordinarios	(163)	(163)
Cobros por intereses previamente impagados	38	38
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	262	262
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	93.150	93.150
<b>Pasivo</b>	<b>159</b>	<b>159</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	159	159

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo al hecho de que no se estimó el pago de importe alguno desde la constitución del Fondo hasta el cierre del ejercicio 2016 y a que aún no se dispone de información contractual estimada de los derechos de crédito.

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2016:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldos inicial</b>	-	-	-	-
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2016</b>	52	20	-	1.253
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>52</b>	<b>20</b>	-	<b>1.253</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	-	-	-

## 6. Deudas con Entidades de Crédito

- a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 900 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante el ejercicio 2016, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo subordinado.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 200 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2016, ha ascendido a 2 miles de euros, que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, este mismo importe se encuentra pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2016.

- b) **Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo balance incluye al 31 de diciembre de 2016, un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 92.250 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el “Fondo de Reserva”), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

Durante el ejercicio 2016, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo subordinado.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 500 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2016, ha ascendido a 422 miles de euros, que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, este mismo importe se encuentra pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2016.

#### Fondo de Reserva

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- a) Un importe igual a 92.250 miles de euros.
- b) Un 8% del saldo del principal pendiente de pago de los bonos series A y B.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Durante los dos primeros años de vida del Fondo,
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- c) Que en la fecha de determinación anterior a la fecha de pago correspondiente, el Saldo Vivo pendiente de los Activos no fallidos con impago igual o superior a noventa (90) días y menor de doce (12) meses haya sido mayor al 1,5% del saldo vivo pendiente de los Activos no Fallidos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 2% del importe total de la emisión de bonos, es decir, 45.000 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2016 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 92.250 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2016, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldo inicial	92.250	92.250	92.250
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>92.250</b>	<b>92.250</b>	<b>172.222</b>

## **7. Obligaciones y otros valores emitidos**

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2016, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 23 de noviembre de 2016, que está dividida en dos series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada una: serie A, constituida por 19.575 bonos (1.957.500 miles de euros) y serie B, constituida por 2.925 bonos (292.500 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A.

Los bonos de las dos series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (18 de enero, 18 de abril, 18 julio y 18 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 1,25% para la serie A y del 1,50% para la serie B, al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 19 de enero de 2054. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial, y siempre y cuando la venta de los Derechos de Crédito, pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la Cuenta de Tesorería permita una total cancelación de las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a éstos cuyo Orden de Prelación de Pagos de Liquidación sea preferente y se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.
2. Cuando, por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena o no al desenvolvimiento propio del Fondo se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo.
3. Obligatoriamente, en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en concurso y habiendo transcurrido el plazo de cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. En el supuesto de que la Sociedad Gestora cuente con el consentimiento y aceptación expresa de todos los tenedores de Bonos y de todos los que mantengan contratos en vigor con el Fondo, tanto en relación al pago de cantidades de dicha Liquidación Anticipada implique como en relación al procedimiento en que deba ser llevado, incluyendo la fecha en la que se hará efectiva.
5. Cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Derechos de Crédito aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido cuarenta y dos (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Derechos de Crédito, esto es el 19 de enero de 2054.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 100.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2016 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2016, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2016, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldo inicial</b>	<b>1.957.500</b>	-	<b>292.500</b>	-	<b>2.250.000</b>
Trasposos a pasivo corriente	(377.973)	377.973	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2016</b>	<b>1.579.527</b>	<b>377.973</b>	<b>292.500</b>	-	<b>2.250.000</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2016 ha sido del 0,99% para la serie A, y del 1,24% para la serie B. El importe devengado, durante el ejercicio 2016, por este concepto ha ascendido a 2.103 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta, este mismo importe se encuentra pendiente de pago y no vencido a 31 de diciembre de 2016.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2016, se encuentra detallado en el cuadro S.05.2 cuadro E.

## **8. Otros pasivos financieros**

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2016 es la siguiente:

	Miles de Euros
	2016
Acreeedores y otras cuentas a pagar	441
	<b>441</b>

## **9. Otros gastos de explotación**

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 7 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2016. Asimismo, el auditor ha facturado 24 miles de euros en concepto de informe de procedimientos acordados de la cartera que se ha titulado, servicio vinculado a la auditoría. Adicionalmente se incluyen, entre otros, 436 y 16 miles de euros correspondientes a gastos de servicios prestados por Agencias de Calificación y comisiones del Banco Central Europeo, respectivamente.

Asimismo, durante el ejercicio 2016, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores del Fondo, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2016 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2016 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

## 10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## 11. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos mecanismos en su estructura: la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.



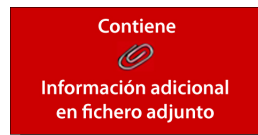
**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

<b>Impago de Activos</b>		<b>Fondo de Reserva</b>	
Tasa Morosidad	0,1890%	Importe Inicial	92.250.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	3,1555%	Importe Mínimo	45.000.000,00
Tasa Fallidos	0,0001%	Importe Requerido Actual	92.250.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	0,0000%	Importe Actual	92.250.000,00
<b>Cartera de Activos - Situación Inicial</b>		<b>Cartera de Activos - Situación Actual</b>	
Número Operaciones	30.105	Número Operaciones	29.880
Principal Pendiente	2.249.449.780,00	Principal pendiente no vencido	2.170.351.394,71
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	96,48%
Tipo Interés Medio Ponderado	2,10%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,10%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	96,16	Vida Residual Media Ponderada (meses)	95,76
		Amortización Anticipada - TAA	2,14%
<b>Bonos Titulización</b>			
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,0195%		
Vida Final Estimada Anticipada	19/10/2020		

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: CAIXABANK PYMES 8, FONDO DE TITULIZACION  
Número de registro del Fondo: 10717  
NIF Fondo: V66895251  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.  
NIF Gestora: A-58481227  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2016

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	1.791.349	1001	0
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	1.791.349	1002	0
1. Activos titulizados	0003	1.791.349	1003	0
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009	1.788.342	1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	3.516	1025	
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-509	1027	
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	556.094	1041	0
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	0	1042	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	383.872	1043	0
1. Activos titulizados	0044	383.872	1044	0
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050	378.197	1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	5.131	1065	
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	31	1066	
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	588	1067	
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	12	1068	
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-87	1069	
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074		1074	
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082		1082	
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	172.222	1085	
1. Tesorería	0086	172.222	1086	
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	2.347.443	1088	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	1.965.177	1089	0
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	1.965.177	1094	0
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	1.872.027	1095	
1.1 Series no subordinadas	0096	1.579.527	1096	
1.2 Series subordinadas	0097	292.500	1097	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	93.150	1101	
2.1 Préstamo subordinado	0102	93.150	1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108		1108	
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2016		Periodo anterior 31/12/2015
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	382.266	1117	0
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	380.941	1123	0
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	380.076	1124	
1.1 Series no subordinadas	0125	377.973	1125	
1.2 Series subordinadas	0126		1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	2.103	1128	
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	424	1131	
2.1 Préstamo subordinado	0132		1132	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	424	1136	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137		1137	
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139		1139	
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	441	1143	
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	441	1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	1.325	1148	0
1. Comisiones	0149	1.325	1149	
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	52	1150	
1.2 Comisión administrador	0151	20	1151	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	1.253	1153	
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155		1155	
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157		1157	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	0	1158	0
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160		1160	
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	2.347.443	1162	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	5.049	1201		2201	5.049	3201	0
1.1 Activos titulizados	0202	5.049	1202		2202	5.049	3202	0
1.2 Otros activos financieros	0203		1203		2203		3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-2.527	1204		2204	-2.527	3204	0
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-2.103	1205		2205	-2.103	3205	0
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-424	1206		2206	-424	3206	0
2.3 Otros pasivos financieros	0207		1207		2207		3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208		1208		2208		3208	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	2.522	1209		2209	2.522	3209	0
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210		2210	0	3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211		1211		2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212		1212		2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213		1213		2213		3213	
4.4 Otros	0214		1214		2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215		1215		2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216		1216		2216		3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-1.924	1217		2217	-1.924	3217	0
7.1 Servicios exteriores	0218	-599	1218		2218	-599	3218	0
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-599	1219		2219	-599	3219	0
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220		1220		2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221		1221		2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222		1222		2222		3222	
7.2 Tributos	0223	0	1223		2223	0	3223	0
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-1.325	1224		2224	-1.325	3224	0
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-52	1225		2225	-52	3225	0
7.3.2 Comisión administrador	0226	-20	1226		2226	-20	3226	0
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227		1227		2227		3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	-1.253	1228		2228	-1.253	3228	0
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229		1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230		1230		2230		3230	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-598	1231		2231	-598	3231	0
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-598	1232		2232	-598	3232	0
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233		1233		2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234		2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235		1235		2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236		1236		2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237		1237		2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238		1238		2238		3238	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239		1239		2239		3239	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240		2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241		1241		2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242		2242	0	3242	0

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	-284	1300	0	2300	-284	3300	0
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	-125	1301	0	2301	-125	3301	0
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	-125	1302		2302	-125	3302	
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	0	1303	0	2303	0	3303	0
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	0	1304	0	2304	0	3304	0
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	0	1305	0	2305	0	3305	0
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	0	1309	0	2309	0	3309	0
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	0	1310	0	2310	0	3310	0
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312	0	2312	0	3312	0
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-158	1315	0	2315	-158	3315	0
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-158	1320	0	2320	-158	3320	0
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	0	2321	0	3321	0
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	172.506	1322	0	2322	172.506	3322	0
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulación</b>	0323	2.250.000	1323		2323	2.250.000	3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	-2.250.000	1324		2324	-2.250.000	3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	79.356	1325	0	2325	79.356	3325	0
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	31.641	1326		2326	31.641	3326	
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	47.453	1327	0	2327	47.453	3327	0
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	262	1328	0	2328	262	3328	0
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	0	2330	0	3330	0
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	0	1331	0	2331	0	3331	0
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	93.150	1332	0	2332	93.150	3332	0
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	93.150	1333	0	2333	93.150	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334	0	2334	0	3334	0
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	172.222	1337	0	2337	172.222	3337	0
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338		1338		2338		3338	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	172.222	1339		2339	172.222	3339	



Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2016		Acumulado anterior 31/12/2015
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350		2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>		<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357		2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>		<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364		2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>		<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>		<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2016								Situación cierre anual anterior 31/12/2015								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	0,19	0405	0	0425	0	0445	2,14	1385		1405		1425		1445		2385	1,18	2405	0,75	2425	71,26	2445	4
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	305	0467	89	0474	15	0481		0488	103	0495	3.825	0502	10	0509	3.938
De 1 a 3 meses	0461	173	0468	135	0475	17	0482		0489	152	0496	3.321	0503	9	0510	3.482
De 3 a 6 meses	0462	76	0469	67	0476	12	0483	0	0490	79	0497	1.793	0504	5	0511	1.877
De 6 a 9 meses	0463	17	0470		0477		0484		0491		0498	2.243	0505	4	0512	2.247
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492		0499		0506		0513	
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493		0500		0507		0514	
<b>Total</b>	0466	571	0473	291	0480	43	0487	0	0494	334	0501	11.183	0508	27	1515	11.544

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	26	0522	16	0529	4	0536		0543	20	0550	2.036	0557	3	0564	2.059	0571	6.728	0578	6.507	0584	30,60
De 1 a 3 meses	0516	19	0523	19	0530	5	0537		0544	24	0551	1.717	0558	3	0565	1.744	0572	7.275	0579	7.134	0585	23,97
De 3 a 6 meses	0517	12	0524	27	0531	4	0538		0545	32	0552	1.302	0559	2	0566	1.335	0573	2.268	0580	2.268	0586	58,86
De 6 a 9 meses	0518	11	0525		0532		0539		0546		0553	2.193	0560	3	0567	2.197	0574	6.179	0581	6.098	0587	35,55
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547		0554		0561		0568		0575		0582		0588	
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548		0555		0562		0569		0576		0583		0589	
<b>Total</b>	0521	68	0528	63	0535	13	0542	0	0549	76	0556	7.247	0563	12	0570	7.335	0577	22.450			0590	32,67

S.05.1

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
Inferior a 1 año	0600	24.067	1600		2600	24.893
Entre 1 y 2 años	0601	68.927	1601		2601	67.939
Entre 2 y 3 años	0602	158.072	1602		2602	163.009
Entre 3 y 4 años	0603	189.527	1603		2603	177.192
Entre 4 y 5 años	0604	364.435	1604		2604	380.412
Entre 5 y 10 años	0605	743.280	1605		2605	799.347
Superior a 10 años	0606	622.335	1606		2606	637.208
<b>Total</b>	0607	<b>2.170.642</b>	1607		2607	<b>2.250.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>7,99</b>	1608		2608	<b>8,02</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	2,58	1609		2609	2,42

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 22/11/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	3.794	0630	285.362	1620		1630		2620	3.791	2630	286.365
40% - 60%	0621	1.829	0631	277.741	1621		1631		2621	1.838	2631	283.190
60% - 80%	0622	837	0632	178.280	1622		1632		2622	868	2632	186.836
80% - 100%	0623	40	0633	26.045	1623		1633		2623	39	2633	25.808
100% - 120%	0624	3	0634	2.058	1624		1634		2624	3	2634	2.065
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627	2	0637	569	1627		1637		2627	2	2637	579
<b>Total</b>	0628	<b>6.505</b>	0638	<b>770.056</b>	1628		1638		2628	<b>6.541</b>	2638	<b>784.843</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			0639	<b>47,65</b>			1639				2639	<b>47,71</b>

S.05.1

**Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2016**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
Tipo de interés medio ponderado	0650	2,10	1650		2650	2,10
Tipo de interés nominal máximo	0651	18	1651		2651	18
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652		2652	

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: A-08663619 CAIXABANK</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 22/11/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	5.066	0683	240.805	1660		1683		2660	5.105	2683	255.157
Aragón	0661	735	0684	57.743	1661		1684		2661	737	2684	60.223
Asturias	0662	255	0685	22.010	1662		1685		2662	257	2685	22.237
Baleares	0663	1.109	0686	75.020	1663		1686		2663	1.113	2686	77.458
Canarias	0664	1.165	0687	105.179	1664		1687		2664	1.174	2687	108.525
Cantabria	0665	248	0688	17.641	1665		1688		2665	249	2688	17.889
Castilla-León	0666	1.386	0689	70.125	1666		1689		2666	1.395	2689	81.454
Castilla La Mancha	0667	1.131	0690	74.224	1667		1690		2667	1.142	2690	77.838
Cataluña	0668	8.343	0691	692.577	1668		1691		2668	8.409	2691	710.438
Ceuta	0669	33	0692	1.733	1669		1692		2669	33	2692	1.753
Extremadura	0670	547	0693	37.472	1670		1693		2670	549	2693	38.174
Galicia	0671	1.338	0694	72.327	1671		1694		2671	1.350	2694	73.910
Madrid	0672	3.479	0695	260.939	1672		1695		2672	3.512	2695	267.304
Melilla	0673	17	0696	1.347	1673		1696		2673	17	2696	1.365
Murcia	0674	760	0697	64.476	1674		1697		2674	761	2697	71.289
Navarra	0675	666	0698	56.519	1675		1698		2675	670	2698	57.226
La Rioja	0676	121	0699	14.645	1676		1699		2676	122	2699	14.856
Comunidad Valenciana	0677	2.614	0700	218.914	1677		1700		2677	2.633	2700	223.384
País Vasco	0678	867	0701	86.945	1678		1701		2678	877	2701	89.520
<b>Total España</b>	0679	<b>29.880</b>	0702	<b>2.170.642</b>	1679		1702		2679	<b>30.105</b>	2702	<b>2.250.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>29.880</b>	0705	<b>2.170.642</b>	1682		1705		2682	<b>30.105</b>	2705	<b>2.250.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo:</b> CAIXABANK PYMES 8, F.T.
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora:</b> GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.
<b>Estados agregados:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2016
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b> A-08663619 CAIXABANK

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 22/11/2016			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	4,16			1710				2710	3,76		
Sector	0711	11,30	0712	68	1711		1712		2711	11,04	2712	68



<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016			Situación cierre anual anterior 31/12/2015			Situación inicial 22/11/2016					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305215008	A	19.575	100.000	1.957.500	0	0	0	19.575	100.000	1.957.500			
ES0305215016	B	2.925	100.000	292.500	0	0	0	2.925	100.000	292.500			
<b>Total</b>		0723	22.500	0724	2.250.000	1723	0	1724	0	2723	22.500	2724	2.250.000

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0305215008	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	1,25	0,99	1.771	0	SI	1.957.500	0	1.959.271	0					
ES0305215016	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,50	1,24	332	0	SI	292.500	0	292.832	0					
<b>Total</b>						0740	2.103	0741	0	0743	2.250.000	0744	0	0745	2.252.103	0746	0

	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1,02	0748	0	0749	1,02

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2016				Situación periodo comparativo anterior 31/12/2015							
Serie	Denominación serie	Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
		Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados				
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753				
ES0305215008	A	0	0	0	0	0	0	0	0				
ES0305215016	B	0	0	0	0	0	0	0	0				
<b>Total</b>		0754	0	0755	0	0756	0	0757	0	1754	1755	1756	1757

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 22/11/2016
				0762	0763	0764
ES0305215008	A	22/11/2016	MOODY'S	A1(sf)		A1(sf)
ES0305215008	A	22/11/2016	DBRS	A (low)(sf)		A (low)(sf)
ES0305215016	B	22/11/2016	MOODY'S	Caa2(sf)		Caa2(sf)
ES0305215016	B	22/11/2016	DBRS	CC(sf)		CC(sf)

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2016</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
Inferior a 1 año	0765	286.576	1765	0	2765	263.243
Entre 1 y 2 años	0766	258.691	1766	0	2766	368.209
Entre 2 y 3 años	0767	373.112	1767	0	2767	339.296
Entre 3 y 4 años	0768	428.694	1768	0	2768	286.529
Entre 4 y 5 años	0769	345.087	1769	0	2769	271.365
Entre 5 y 10 años	0770	557.841	1770	0	2770	489.117
Superior a 10 años	0771		1771	0	2771	232.243
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>2.250.000</b>	<b>1772</b>	<b>0</b>	<b>2772</b>	<b>2.250.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>3,60</b>	<b>1773</b>	<b>0</b>	<b>2773</b>	<b>2,41</b>

S.05.3

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	92.250	1775	0	2775	92.250
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	45.000	1776	0	2776	45.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	4,10	1777	0	2777	4,10
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	CAIXABANK	1778	0	2778	CAIXABANK
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Baa2 Moody's - A (low) DBRS	1779	0	2779	Baa2 Moody's - A (low) DBRS
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Baa3 Moody's BBB (low) DBRS	1780	0	2780	Baa3 Moody's BBB (low) DBRS
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	0
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783	0	2783	0
2.3 Rating de la contrapartida	0784	0	1784	0	2784	0
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785	0	1785	0	2785	0
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	0
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	0	1788	0	2788	0
3.3 Rating del avalista	0789	0	1789	0	2789	0
3.4 Rating requerido del avalista	0790	0	1790	0	2790	0
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	87	1792	0	2792	87
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

<b>S.05.3</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación inicial 22/11/2016			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
<b>Total</b>						0808		0809		0810	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016		Situación actual 31/12/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 22/11/2016			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844		1844		2844			
<b>Total</b>	0827		1827		2827		0845		1845		2845		3845	



Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Última Fecha Pago									
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	1.860	7006		7009	0,09	7012		7015	0		
2. Activos Morosos por otras razones					7004	2.243	7007		7010	0,10	7013		7016	0		
Total Morosos					7005	4.103	7008		7011	0,19	7014		7017	0	7018	0
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12	7020	0	7021	0	7024		7027	0	7030		7033	0		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	2	7025		7028	0	7031		7034	0		
Total Fallidos					7023	2	7026		7029	0	7032		7035	0	7036	Nota de Valores - 4.9.3

Otras ratios relevantes	Ratio			Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2016	Situación cierre anual anterior 31/12/2015	Última Fecha Pago		
	0850	1850	2850	3850	
	0851	1851	2851	3851	
	0852	1852	2852	3852	
	0853	1853	2853	3853	

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**


**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
ES0305215008	0	0	0	
ES0305215016	0	13	0	
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
ES0305215008	0	0	0	
ES0305215016	0	0	0	
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
ES0305215008	1,50	0,19	0	Modulo Adicional
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861
	0	0	0	

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	Gesticaixa	1862		2862	Saldo Principal Pendiente Series	3862	0,03	4862	0	5862	25	6862	TRIMESTRAL	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863	0	2863	Principal Pendiente Activos Titulizados	3863	0,01	4863	0	5863	0	6863	TRIMESTRAL	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	CAIXABANK	1864	5	2864	Importe Fijo	3864		4864	0	5864	0	6864	TRIMESTRAL	7864	S	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	CAIXABANK
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	3471 Contrato Intermediación Financ (pág177)

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
		31/01/2016	29/02/2016	31/03/2016	30/04/2016	31/05/2016	30/06/2016	31/07/2016	31/08/2016	30/09/2016	31/10/2016	30/11/2016	31/12/2016	
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873												2.522	2.522
Deterioro de activos financieros (neto)	0874												-598	-598
Dotaciones a provisiones (neto)	0875												0	0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876												0	0
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877												-671	-671
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878												1.253	1.253
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879												0	0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880												0	0
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881												-1.253	-1.253
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882												0	0
Comisión variable pagada	0883												0	0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884												0	0

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2016</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
		31/01/2016	29/02/2016	31/03/2016	30/04/2016	31/05/2016	30/06/2016	31/07/2016	31/08/2016	30/09/2016	31/10/2016	30/11/2016	31/12/2016	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885													
Saldo inicial	0886													
Cobros del periodo	0887													
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888													
Pagos por derivados	0889													
Retención importe Fondo de Reserva	0890													
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891													
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892													
Resto pagos/retenciones	0893													
Saldo disponible	0894													
Liquidación de comisión variable	0895													

Denominación Fondo: CAIXABANK PYMES 8, F.T.


Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.


Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2016


#### NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

#### INFORME DE AUDITOR

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

#### INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

# INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2016

## A) EVOLUCION FONDO

### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Activos Titulizados de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

#### a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.5 forma parte de este informe de gestión:** En el S.05.1 cuadro F presentado anteriormente puede verse una clasificación de los activos vivos por distribución geográfica.

#### **b) Clasificación de la cartera de activos**

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

### **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores emitidos” de las presentes cuentas anuales.

**Evolución de los bonos de titulización:** El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

### **3. Otros pasivos.**

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

## **B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (ver Nota “Otros gastos de explotación”)

## **C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.



Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

## **D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

## **E) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

**Vida media y amortización final estimada de los bonos:** A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

## **F) HECHOS POSTERIORES**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2016, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

# **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	0,03012	148.950,01	0,00686	2,007008	1,158267	1,000000	4,250000	105,714204	22/10/2025
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	9	0,03012	220.626,67	0,01017	1,277293	0,963758	0,850000	4,411000	182,561909	18/03/2032
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	14	0,04685	618.408,59	0,02849	1,113861	1,089096	0,850000	2,292000	172,010224	02/05/2031
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	20	0,06693	691.376,98	0,03186	1,336443	1,071976	0,700000	4,101000	187,750792	23/08/2032
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	21	0,07028	1.231.198,26	0,05673	1,395644	0,953133	0,750000	4,000000	154,677736	21/11/2029
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	60	0,20080	3.746.340,03	0,17261	1,268485	0,946642	0,729000	4,296000	174,347021	12/07/2031
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	64	0,21419	4.735.594,57	0,21819	1,240785	0,950793	0,500000	5,182000	175,663971	21/08/2031
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	117	0,39157	10.919.792,52	0,50313	1,319066	0,812045	0,500000	4,911000	165,128982	05/10/2030
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	158	0,52878	20.828.924,37	0,95970	1,024342	0,861880	0,500000	4,900000	162,446265	15/07/2030
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	247	0,82664	30.108.526,68	1,38727	1,153519	0,811795	0,490000	5,550000	173,114272	05/06/2031
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	319	1,06760	37.733.590,61	1,73859	1,365572	1,127717	0,500000	6,500000	161,588585	19/06/2030
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	379	1,26841	37.370.544,05	1,72187	1,152056	0,914937	0,399000	7,875000	160,325065	11/05/2030
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	383	1,28179	38.939.913,95	1,79418	1,616065	1,139367	0,250000	6,700000	168,584912	18/01/2031
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	435	1,45582	49.807.200,70	2,29489	1,659390	1,251216	0,250000	5,900000	164,986947	30/09/2030
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	414	1,38554	44.975.572,97	2,07227	1,866210	1,409892	0,500000	6,250000	140,793983	24/09/2028
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	269	0,90027	36.007.555,53	1,65907	1,882767	1,532936	0,500000	5,661000	139,737910	23/08/2028
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	270	0,90361	33.909.452,00	1,56239	1,985452	1,600997	0,500000	6,500000	127,150025	06/08/2027
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	227	0,75971	36.717.563,58	1,69178	1,768185	1,321153	0,500000	6,940000	141,764820	23/10/2028
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	331	1,10776	41.555.422,36	1,91469	2,305740	1,793190	0,500000	9,260000	148,204126	07/05/2029
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	313	1,04752	20.244.001,03	0,93275	3,036261	1,949409	0,500000	12,600000	156,282267	08/01/2030
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	280	0,93708	18.041.319,89	0,83126	3,078797	2,280930	0,500000	9,000000	162,147001	06/07/2030
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	262	0,87684	14.527.709,84	0,66937	2,611689	2,100420	0,900000	12,000000	145,239579	06/02/2029
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	218	0,72959	13.216.241,18	0,60894	3,343369	2,960707	0,500000	12,500000	153,659238	21/10/2029
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	163	0,54552	14.497.230,03	0,66797	3,706996	2,891304	0,929000	10,700000	116,340303	11/09/2026
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	183	0,61245	13.904.168,16	0,64064	3,388760	2,523205	0,750000	12,500000	131,999645	31/12/2027

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	385	1,28849	52.541.931,16	2,42090	2,510461	1,718962	0,750000	18,000000	134,206668	07/03/2028
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	1.386	4,63855	105.184.468,19	4,84643	2,342316	1,563529	0,000000	17,900000	100,179609	07/05/2025
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	9.246	30,94378	477.720.228,93	22,01119	2,503243	1,427200	0,000000	15,000000	72,460323	14/01/2023
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	11.003	36,82396	815.290.078,50	37,56489	2,001992	1,263119	0,000000	15,000000	72,341287	10/01/2023
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	2.695	9,01941	194.917.463,37	8,98092	1,794471	1,212791	0,000000	15,000000	86,005184	01/03/2024
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					72.63559	3,395580	1,201765		69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:					690,73	0,000000	-1,200000		0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:					12.000.000,00	18,000000	9,850000		402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016 Loan Portfolio at 31/12/2016 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	28.965	96,93775	2.108.880.178,94	97,16768	2,105170	1,367908	0,000000	18,000000	94,576486	17/11/2024
NO PYME	915	3,06225	61.471.215,77	2,83232	1,976841	1,414036	0,000000	13,600000	138,700524	22/07/2028
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					72.635,59	3,395580	1,201765		69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:					690,73	0,000000	-1,200000		0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:					12.000.000,00	18,000000	9,850000		402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.00 00.49	3.961	13,25636	6.704.475,19	0,30891	0,021263	0,021539	0,000000	0,490000	29,579003	19/06/2019
00.50 00.99	963	3,22289	272.539.159,02	12,55737	0,785623	0,691006	0,500000	0,998000	102,793783	25/07/2025
01.00 01.49	2.932	9,81258	627.568.867,51	28,91554	1,160281	0,952525	1,000000	1,499000	93,609425	19/10/2024
01.50 01.99	2.804	9,38420	412.194.321,36	18,99205	1,664434	1,353262	1,500000	1,998000	94,101242	03/11/2024
02.00 02.49	2.688	8,99598	232.002.499,19	10,68963	2,085775	1,772585	2,000000	2,486000	99,305889	10/04/2025
02.50 02.99	1.939	6,48929	178.111.328,76	8,20657	2,616246	2,129516	2,500000	2,998000	105,717240	22/10/2025
03.00 03.49	1.911	6,39558	121.044.196,93	5,57717	3,064289	2,424901	3,000000	3,499000	102,152767	06/07/2025
03.50 03.99	1.503	5,03012	90.117.915,15	4,15223	3,631129	2,463901	3,500000	3,999000	113,107430	04/06/2026
04.00 04.49	1.608	5,38153	66.244.051,48	3,05223	4,091624	2,619779	4,000000	4,498000	107,140677	05/12/2025
04.50 04.99	1.557	5,21084	37.876.914,34	1,74520	4,768521	1,422106	4,500000	4,999000	80,702842	22/09/2023
05.00 05.49	635	2,12517	17.805.758,86	0,82041	5,183901	2,097880	5,000000	5,498000	83,087269	03/12/2023
05.50 05.99	3.413	11,42236	56.751.096,52	2,61483	5,903102	0,371857	5,500000	5,950000	57,343285	11/10/2021
06.00 06.49	588	1,96787	10.650.400,46	0,49072	6,191281	1,448785	6,000000	6,480000	66,038330	03/07/2022
06.50 06.99	220	0,73628	4.672.547,43	0,21529	6,665150	1,774741	6,500000	6,950000	88,599171	19/05/2024
07.00 07.49	1.297	4,34070	17.082.868,69	0,78710	7,398880	0,369457	7,000000	7,499000	51,401401	13/04/2021
07.50 07.99	118	0,39491	1.978.000,40	0,09114	7,726828	2,075929	7,500000	7,962000	77,134007	05/06/2023
08.00 08.49	132	0,44177	1.555.332,07	0,07166	8,095799	0,210110	8,000000	8,450000	51,210303	07/04/2021
08.50 08.99	258	0,86345	3.270.853,87	0,15071	8,867588	0,232247	8,500000	8,966000	51,292274	10/04/2021
09.00 09.49	271	0,90696	3.259.972,42	0,15020	9,330431	0,071662	9,000000	9,450000	43,342630	11/08/2020
09.50 09.99	53	0,17738	570.627,49	0,02629	9,672786	0,095688	9,500000	9,990000	39,395049	13/04/2020
10.00 10.49	844	2,82463	7.125.347,39	0,32830	10,442634	0,000000	10,000000	10,450000	43,692081	21/08/2020
10.50 10.99	32	0,10710	357.433,69	0,01647	10,601927	0,000000	10,500000	10,950000	40,343503	11/05/2020
11.00 11.49	24	0,08032	196.618,52	0,00906	11,157846	0,000000	11,000000	11,450000	32,350123	11/09/2019
11.50 11.99	11	0,03681	83.330,93	0,00384	11,671421	0,000000	11,600000	11,950000	43,385118	12/08/2020
12.00 12.49	27	0,09036	144.151,42	0,00664	12,012175	1,005994	12,000000	12,300000	32,648707	20/09/2019

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12.50 12.99	14	0,04685	88.381,49	0,00407	12,677354	0,000000	12,500000	12,950000	35,733727	23/12/2019
13.00 13.49	4	0,01339	20.142,56	0,00093	13,002445	0,000000	13,000000	13,050000	49,842757	25/02/2021
13.50 13.99	37	0,12383	168.292,54	0,00775	13,617509	0,000000	13,500000	13,950000	32,082352	03/09/2019
14.00 14.49	6	0,02008	24.226,75	0,00112	14,076421	0,000000	14,000000	14,250000	28,059489	04/05/2019
14.50 14.99	1	0,00335	3.263,65	0,00015	14,700000	0,000000	14,700000	14,700000	26,991781	01/04/2019
15.00 15.49	23	0,07697	119.636,13	0,00551	15,018163	0,000000	15,000000	15,300000	29,840848	27/06/2019
15.50 15.99	2	0,00669	5.340,10	0,00025	15,828327	0,000000	15,750000	15,900000	23,912498	28/12/2018
16.00 16.49	1	0,00335	1.066,07	0,00005	16,000000	0,000000	16,000000	16,000000	4,997260	01/06/2017
17.50 17.99	2	0,00669	3.588,49	0,00017	17,872564	0,000000	17,850000	17,900000	17,764337	24/06/2018
18.00 18.49	1	0,00335	9.387,84	0,00043	18,000000	0,000000	18,000000	18,000000	30,476712	16/07/2019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0,00	49,999.99	22.113	74,00602	310.489.537,90	14,30596	3,996008	1,444269	0,000000	18,000000	66,011232	02/07/2022
50,000.00	99,999.99	3.585	11,99799	257.790.830,97	11,87784	2,608624	1,817096	0,250000	10,500000	104,703433	21/09/2025
100,000.00	149,999.99	1.416	4,73896	172.310.517,87	7,93929	2,136384	1,569020	0,500000	10,450000	119,527762	17/12/2026
150,000.00	199,999.99	719	2,40629	123.060.206,60	5,67006	2,051333	1,522316	0,490000	9,450000	111,108243	04/04/2026
200,000.00	249,999.99	448	1,49933	99.019.423,26	4,56237	1,849845	1,446570	0,500000	6,945000	106,041900	01/11/2025
250,000.00	299,999.99	331	1,10776	89.291.689,42	4,11416	1,728963	1,428644	0,500000	7,534000	103,464458	15/08/2025
300,000.00	349,999.99	195	0,65261	62.380.982,14	2,87423	1,748390	1,425002	0,500000	6,549000	99,792105	25/04/2025
350,000.00	399,999.99	175	0,58568	65.033.031,51	2,99643	1,575120	1,323770	0,500000	5,313000	88,465368	15/05/2024
400,000.00	449,999.99	153	0,51205	64.659.206,06	2,97920	1,517301	1,218705	0,500000	4,000000	91,879369	27/08/2024
450,000.00	499,999.99	98	0,32798	45.874.224,88	2,11368	1,527954	1,197068	0,600000	4,500000	98,542850	18/03/2025
500,000.00	549,999.99	81	0,27108	41.906.017,08	1,93084	1,645569	1,246245	0,550000	5,758000	90,978482	31/07/2024
550,000.00	599,999.99	47	0,15730	26.750.585,80	1,23255	1,624109	1,255266	0,750000	4,250000	104,422925	13/09/2025
600,000.00	649,999.99	44	0,14726	27.284.033,37	1,25713	1,686902	1,212098	0,500000	4,940000	97,043329	31/01/2025
650,000.00	699,999.99	34	0,11379	22.934.177,25	1,05670	1,384392	1,124372	0,729000	4,000000	82,984655	30/11/2023
700,000.00	749,999.99	26	0,08701	18.772.310,07	0,86494	1,446810	1,130320	0,600000	3,500000	99,304402	10/04/2025
750,000.00	799,999.99	30	0,10040	23.384.943,77	1,07747	1,610098	1,109244	0,500000	5,400000	96,383842	11/01/2025
800,000.00	849,999.99	27	0,09036	22.368.999,10	1,03066	1,350577	0,954230	0,500000	3,750000	86,505134	17/03/2024
850,000.00	899,999.99	33	0,11044	28.847.856,24	1,32918	1,386326	1,003330	0,500000	3,671000	81,599237	19/10/2023
900,000.00	949,999.99	29	0,09705	26.634.848,48	1,22721	1,404602	1,131491	0,500000	3,721000	87,755410	24/04/2024
950,000.00	999,999.99	15	0,05020	14.647.453,65	0,67489	1,309102	1,135609	0,500000	4,000000	87,148239	05/04/2024
1,000,000.00	1,049,999.99	29	0,09705	29.200.244,64	1,34542	1,457618	1,414274	0,700000	3,829000	88,964119	30/05/2024
1,050,000.00	1,099,999.99	9	0,03012	9.689.529,28	0,44645	1,710974	0,976333	0,694000	4,500000	108,719691	22/01/2026
1,100,000.00	1,149,999.99	10	0,03347	11.211.223,20	0,51656	1,668279	1,531968	0,750000	2,500000	94,990895	30/11/2024
1,150,000.00	1,199,999.99	6	0,02008	7.001.525,28	0,32260	1,575278	0,819575	0,500000	4,350000	152,392967	12/09/2029
1,200,000.00	1,249,999.99	8	0,02677	9.715.274,45	0,44764	1,760737	1,455598	1,100000	2,500000	102,090371	04/07/2025





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
1,250,000.00	1,299,999.99	8	0,02677	10.184.174,91	0,46924	1,991369	1,604176	1,000000	3,500000	69,956597	30/10/2022
1,300,000.00	1,349,999.99	9	0,03012	12.001.935,45	0,55300	1,404825	1,289551	0,800000	3,150000	120,597290	18/01/2027
1,350,000.00	1,399,999.99	13	0,04351	17.803.325,41	0,82030	1,170688	1,020960	0,750000	1,500000	88,019481	02/05/2024
1,400,000.00	1,449,999.99	10	0,03347	14.218.052,35	0,65510	1,133923	0,672165	0,750000	1,500000	86,653158	21/03/2024
1,450,000.00	1,499,999.99	9	0,03012	13.243.359,81	0,61019	1,454022	1,121751	0,700000	3,000000	121,467397	14/02/2027
1,500,000.00	1,549,999.99	18	0,06024	27.205.493,99	1,25351	1,336788	1,232707	0,650000	2,000000	83,112798	04/12/2023
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,00335	1.560.208,77	0,07189	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	26,991781	01/04/2019
1,600,000.00	1,649,999.99	6	0,02008	9.680.418,02	0,44603	1,350650	0,982776	1,000000	1,750000	105,248019	08/10/2025
1,650,000.00	1,699,999.99	3	0,01004	5.077.267,72	0,23394	2,022711	2,002970	1,000000	3,559000	87,744133	23/04/2024
1,700,000.00	1,749,999.99	8	0,02677	13.779.673,34	0,63491	1,501094	1,267115	0,900000	2,500000	95,095779	03/12/2024
1,750,000.00	1,799,999.99	6	0,02008	10.598.929,21	0,48835	1,307087	1,018482	0,594000	2,000000	75,882989	28/04/2023
1,800,000.00	1,849,999.99	7	0,02343	12.739.151,41	0,58696	1,007532	0,728455	0,500000	1,400000	92,443736	13/09/2024
1,850,000.00	1,899,999.99	4	0,01339	7.541.938,26	0,34750	1,293552	0,974740	0,729000	1,500000	53,754141	24/06/2021
1,900,000.00	1,949,999.99	5	0,01673	9.624.956,71	0,44347	1,463495	1,142899	0,500000	3,750000	77,878703	28/06/2023
1,950,000.00	1,999,999.99	2	0,00669	3.950.511,67	0,18202	0,975210	0,975210	0,950000	1,000000	87,511146	16/04/2024
2,000,000.00	2,049,999.99	14	0,04685	28.079.779,11	1,29379	1,429987	1,016225	0,850000	3,000000	87,655014	20/04/2024
2,050,000.00	2,099,999.99	2	0,00669	4.147.430,50	0,19109	1,446252	0,326523	0,650000	2,250000	119,782227	24/12/2026
2,100,000.00	2,149,999.99	3	0,01004	6.345.931,44	0,29239	0,949280	0,949280	0,500000	1,600000	134,150803	06/03/2028
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,00335	2.199.999,96	0,10137	0,700000	0,700000	0,700000	0,700000	32,021918	01/09/2019
2,200,000.00	2,249,999.99	1	0,00335	2.218.582,51	0,10222	3,150000	3,150000	3,150000	3,150000	94,093151	02/11/2024
2,250,000.00	2,299,999.99	2	0,00669	4.559.845,57	0,21010	1,446192	0,941960	1,000000	1,900000	51,329596	11/04/2021
2,300,000.00	2,349,999.99	5	0,01673	11.620.192,66	0,53541	2,165656	2,165656	1,500000	2,750000	134,848717	27/03/2028
2,350,000.00	2,399,999.99	5	0,01673	11.878.322,55	0,54730	1,895583	0,910823	0,750000	3,950000	140,142969	04/09/2028
2,400,000.00	2,449,999.99	1	0,00335	2.400.000,00	0,11058	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	117,073973	03/10/2026
2,450,000.00	2,499,999.99	1	0,00335	2.450.000,00	0,11288	3,000000	3,000000	3,000000	3,000000	156,131507	04/01/2030



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
2,500,000.00	2,549,999.99	8	0,02677	20.036.851,31	0,92321	1,274629	0,949598	0,750000	2,000000	92,963135	29/09/2024
2,550,000.00	2,599,999.99	3	0,01004	7.751.835,16	0,35717	1,614504	1,214085	1,150000	2,500000	75,092767	04/04/2023
2,600,000.00	2,649,999.99	2	0,00669	5.249.792,27	0,24189	1,502371	1,502371	1,250000	1,750000	108,979021	30/01/2026
2,650,000.00	2,699,999.99	1	0,00335	2.689.493,76	0,12392	1,100000	0,000000	1,100000	1,100000	72,065753	02/01/2023
2,700,000.00	2,749,999.99	5	0,01673	13.534.002,79	0,62359	1,360706	1,200263	0,800000	2,250000	81,839590	26/10/2023
2,750,000.00	2,799,999.99	1	0,00335	2.798.150,89	0,12893	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	71,046575	02/12/2022
2,800,000.00	2,849,999.99	3	0,01004	8.446.562,79	0,38918	1,678505	1,229176	1,200000	2,542000	92,895962	27/09/2024
2,850,000.00	2,899,999.99	3	0,01004	8.623.054,60	0,39731	1,050175	0,682763	1,000000	1,100000	123,399189	13/04/2027
2,950,000.00	2,999,999.99	1	0,00335	2.981.668,59	0,13738	0,600000	0,600000	0,600000	0,600000	50,005479	02/03/2021
3,000,000.00	3,049,999.99	6	0,02008	18.070.074,81	0,83259	1,083640	1,159304	0,800000	1,600000	85,732587	22/02/2024
3,050,000.00	3,099,999.99	1	0,00335	3.091.106,11	0,14242	0,652000	0,630000	0,652000	0,652000	84,065753	02/01/2024
3,150,000.00	3,199,999.99	1	0,00335	3.198.968,29	0,14739	1,100000	1,100000	1,100000	1,100000	17,983562	01/07/2018
3,300,000.00	3,349,999.99	1	0,00335	3.330.414,14	0,15345	1,308000	1,250000	1,308000	1,308000	133,117808	03/02/2028
3,500,000.00	3,549,999.99	1	0,00335	3.533.386,01	0,16280	3,250000	3,000000	3,250000	3,250000	67,035616	02/08/2022
3,550,000.00	3,599,999.99	1	0,00335	3.571.428,55	0,16456	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	74,005479	02/03/2023
3,650,000.00	3,699,999.99	1	0,00335	3.666.666,70	0,16894	1,249000	1,200000	1,249000	1,249000	49,084932	02/02/2021
3,700,000.00	3,749,999.99	2	0,00669	7.449.999,99	0,34326	1,221477	1,221477	0,700000	1,750000	67,723380	23/08/2022
3,750,000.00	3,799,999.99	1	0,00335	3.784.015,41	0,17435	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	67,035616	02/08/2022
3,900,000.00	3,949,999.99	1	0,00335	3.945.275,37	0,18178	1,272000	1,250000	1,272000	1,272000	110,038356	03/03/2026
4,000,000.00	4,049,999.99	1	0,00335	4.000.000,00	0,18430	1,800000	0,000000	1,800000	1,800000	49,347945	10/02/2021
4,150,000.00	4,199,999.99	2	0,00669	8.334.121,75	0,38400	1,350009	1,350009	1,250000	1,450000	72,546775	17/01/2023
4,200,000.00	4,249,999.99	2	0,00669	8.406.094,00	0,38731	2,999275	1,998550	2,000000	4,000000	139,143461	05/08/2028
4,500,000.00	4,549,999.99	1	0,00335	4.500.000,00	0,20734	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	51,024658	02/04/2021
4,650,000.00	4,699,999.99	1	0,00335	4.697.101,73	0,21642	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	166,126027	04/11/2030
4,700,000.00	4,749,999.99	1	0,00335	4.736.842,10	0,21825	0,950000	0,950000	0,950000	0,950000	108,032877	01/01/2026



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
4,750,000.00	4,799,999.99	1	0,00335	4.789.473,68	0,22068	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	90,049315	02/07/2024
4,850,000.00	4,899,999.99	1	0,00335	4.858.333,31	0,22385	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	52,010959	02/05/2021
4,900,000.00	4,949,999.99	2	0,00669	9.800.500,00	0,45156	0,924991	0,924991	0,750000	1,100000	64,519962	17/05/2022
5,000,000.00	5,049,999.99	6	0,02008	30.000.000,00	1,38226	1,130000	0,366667	0,700000	1,500000	56,378082	12/09/2021
5,200,000.00	5,249,999.99	1	0,00335	5.200.068,51	0,23960	1,800000	0,000000	1,800000	1,800000	108,098630	03/01/2026
5,400,000.00	5,449,999.99	1	0,00335	5.437.500,00	0,25054	1,850000	1,850000	1,850000	1,850000	84,065753	02/01/2024
5,500,000.00	5,549,999.99	2	0,00669	11.041.043,62	0,50872	1,046825	1,199257	1,000000	1,094000	106,997690	30/11/2025
6,100,000.00	6,149,999.99	1	0,00335	6.138.888,86	0,28285	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	51,484932	16/04/2021
7,000,000.00	7,049,999.99	1	0,00335	7.010.714,30	0,32302	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	77,030137	02/06/2023
7,150,000.00	7,199,999.99	1	0,00335	7.193.982,35	0,33147	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	165,106849	04/10/2030
7,650,000.00	7,699,999.99	1	0,00335	7.650.000,00	0,35248	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	107,868493	27/12/2025
7,700,000.00	7,749,999.99	1	0,00335	7.727.124,00	0,35603	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	206,400000	14/03/2034
8,500,000.00	8,549,999.99	1	0,00335	8.500.000,00	0,39164	1,600000	0,000000	1,600000	1,600000	153,106849	04/10/2029
8,650,000.00	8,699,999.99	1	0,00335	8.660.372,04	0,39903	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	150,082192	04/07/2029
8,900,000.00	8,949,999.99	1	0,00335	8.948.333,32	0,41230	1,290000	1,290000	1,290000	1,290000	235,167123	05/08/2036
9,600,000.00	9,649,999.99	1	0,00335	9.600.000,00	0,44232	2,900000	0,000000	2,900000	2,900000	75,024658	02/04/2023



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12,000,000.00	12,049,999.99	1	0,00335	12.000.000,00	0,55291	1,829000	1,750000	1,829000	1,829000	121,117808	03/02/2027
<b>Total Cartera/Total</b>		29.880	100,00000	2.170.351.394,71	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:						72.635,59	3,395580	1,201765		69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:						690,73	0,000000	-1,200000		0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:						12.000.000,00	18,000000	9,850000		402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes**

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTID	783	2,62048	27.778.429,32	1,27990	4,084574	0,489953	1,250000	6,940000	183,893826	28/04/2032
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	1	0,00335	13.607,92	0,00063	1,500000	1,500000	1,500000	1,500000	107,079452	03/12/2025
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	5	0,01673	168.163,31	0,00775	1,335244	1,207453	1,000000	1,404000	182,739594	24/03/2032
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORA	10.138	33,92905	1.153.478.065,29	53,14706	1,791918	1,781129	0,250000	9,850000	71,777468	24/12/2022
Índice 142 IRPH CONJ. ENTIDADES (	20	0,06693	1.688.787,94	0,07781	3,080302	1,166675	1,990000	5,469000	177,327705	11/10/2031
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	4.756	15,91700	519.303.396,64	23,92716	1,779555	1,698366	0,490000	7,059000	165,843370	26/10/2030
Índice 000 TIPO FIJO	14.024	46,93440	455.174.445,26	20,97238	3,081205	0,000000	0,000000	18,000000	70,397802	12/11/2022
Índice 257 ICO 2009 VAR.SEMESTRA	1	0,00335	28.000,00	0,00129	2,120000	1,750000	2,120000	2,120000	27,945205	30/04/2019
Índice 468 ICO SGR 2012 VARIABLE €	16	0,05355	823.652,14	0,03795	4,872277	1,556798	3,171000	7,239000	140,826891	25/09/2028
Índice 190 JUNTA EXTREMADURA - F	2	0,00669	237.055,57	0,01092	2,223071	1,473071	0,750000	2,250000	29,592838	19/06/2019
Índice 309 PRECIO TASADO 1993	5	0,01673	35.610,39	0,00164	11,714854	4,214854	9,000000	12,000000	31,393190	13/08/2019
Índice 268 TIPO REF. ICO 2010 VARIA	92	0,30790	10.040.654,34	0,46263	3,562758	1,511847	2,168000	6,253000	122,686801	23/03/2027
Índice 238 JUNTA DE COMUNIDADES	2	0,00669	6.973,10	0,00032	0,750000	0,750000	0,750000	0,750000	7,268422	09/08/2017
Índice 251 JUNTA ANDALUCIA - MEJC	4	0,01339	124.010,71	0,00571	2,028583	0,000000	1,500000	2,400000	63,735347	23/04/2022
Índice 705 LA RIOJA - EXPLOTACIONI	2	0,00669	46.253,36	0,00213	3,600000	0,000000	3,600000	3,600000	34,938964	29/11/2019
Índice 505 REF.ICO 2012 CON CAREN	3	0,01004	42.371,04	0,00195	4,930874	1,000000	4,817000	5,016000	26,728313	24/03/2019
Índice 530 REF.ICO 2012 VAR.SIN CA	23	0,07697	1.339.418,36	0,06171	5,289036	1,740877	4,021000	7,091000	155,707134	22/12/2029

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes**

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 531 REF.ICO 2012 VAR.SIN CA	3	0,01004	22.500,02	0,00104	4,519000	1,000000	4,519000	4,519000	25,056928	01/02/2019
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	175	5.069.694,29	0,58568	2,23359	2,748802	2,277390	0,000000	16,000000	4,808500	26/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	953	18.943.539,18	3,18942	0,87283	2,712663	1,778024	0,000000	17,850000	8,593079	18/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	1.270	25.914.007,81	4,25033	1,19400	2,248202	1,541663	0,000000	15,000000	14,538993	18/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	2.696	42.970.217,40	9,02276	1,97987	2,858978	1,443008	0,000000	15,900000	20,979661	30/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	3.698	96.755.997,50	12,37617	4,45808	1,935098	1,231533	0,000000	17,900000	26,679271	23/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	2.317	61.272.440,24	7,75435	2,82316	2,432983	1,183036	0,000000	18,000000	32,346354	11/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	1.311	73.271.533,46	4,38755	3,37602	2,227873	1,304157	0,500000	15,300000	38,926393	29/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	2.408	116.217.472,55	8,05890	5,35478	2,644203	1,318636	0,710000	14,000000	45,159121	05/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	2.489	236.895.207,14	8,32999	10,91506	1,922483	1,208806	0,500000	15,000000	50,837475	27/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	2.353	127.503.354,40	7,87483	5,87478	2,983090	1,237117	0,600000	15,000000	56,348740	11/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	2.152	141.716.821,56	7,20214	6,52967	2,595130	1,423225	0,600000	10,650000	62,642475	21/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	671	95.773.414,77	2,24565	4,41281	1,900634	1,189139	0,579000	10,450000	68,386002	12/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	406	124.691.979,37	1,35877	5,74524	1,600854	1,070745	0,250000	9,000000	74,598960	20/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	324	87.415.653,40	1,08434	4,02772	1,525495	1,033290	0,694000	8,966000	79,925092	29/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	284	65.839.966,12	0,95047	3,03361	1,567728	1,269615	0,652000	8,000000	86,259233	09/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	223	41.496.106,45	0,74632	1,91195	1,701340	1,329886	0,500000	7,000000	91,846984	26/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	146	24.583.885,04	0,48862	1,13271	2,093014	1,731481	0,750000	8,105000	98,456549	15/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	205	44.366.933,87	0,68608	2,04423	1,855739	1,384687	0,750000	6,500000	105,829108	26/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	349	72.581.670,34	1,16801	3,34424	1,920014	1,525982	0,500000	7,336000	110,546080	18/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	241	44.774.357,18	0,80656	2,06300	1,868398	1,421986	0,490000	6,781000	116,127297	04/09/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	162	36.589.633,34	0,54217	1,68589	1,955551	1,677615	0,500000	6,480000	121,776248	23/02/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	311	45.322.559,86	1,04083	2,08826	1,830531	1,730020	0,500000	7,433000	128,916475	28/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	355	46.331.533,70	1,18809	2,13475	2,445663	2,096818	0,500000	8,514000	134,370281	12/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	194	31.211.538,92	0,64926	1,43809	2,020831	1,611507	0,500000	8,827000	140,378546	11/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	160	17.529.180,19	0,53548	0,80767	1,999605	1,468885	0,850000	6,945000	147,101357	04/04/2029



**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	161	0,53882	35.878.147,72	1,65310	2,260287	1,712157	0,629000	6,950000	151,901261	28/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	174	0,58233	25.615.839,90	1,18026	2,311126	2,048682	0,500000	5,572000	158,721706	24/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	205	0,68608	44.829.303,96	2,06553	1,914910	1,673166	0,728000	6,940000	164,665638	21/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	315	1,05422	51.892.579,48	2,39098	2,106411	1,561049	0,650000	6,550000	170,837894	27/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	242	0,80991	37.622.349,38	1,73347	2,247363	1,499119	0,500000	7,248000	175,431543	14/08/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	152	0,50870	21.316.948,89	0,98219	2,108056	1,355984	0,500000	7,059000	182,769173	25/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	140	0,46854	9.794.132,99	0,45127	1,773639	1,364824	0,500000	7,091000	188,495948	15/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	150	0,50201	19.314.991,72	0,88995	2,149779	1,475628	0,500000	7,534000	195,213604	07/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	122	0,40830	12.911.089,46	0,59488	2,087243	1,604203	0,628000	7,534000	200,366576	11/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	141	0,47189	17.778.141,97	0,81914	2,149952	1,844369	0,700000	6,241000	206,601902	20/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	145	0,48527	6.572.309,84	0,30282	2,615424	1,660499	0,750000	5,800000	212,587467	18/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	186	0,62249	14.176.587,24	0,65319	1,828341	1,513309	0,729000	5,800000	218,867061	28/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	182	0,60910	14.560.249,91	0,67087	2,073565	1,819288	0,500000	6,000000	225,023145	02/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	272	0,91031	27.655.029,96	1,27422	1,822368	1,541995	0,542000	5,900000	230,409529	14/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	231	0,77309	24.088.860,46	1,10991	1,855684	1,267578	0,500000	5,940000	235,992474	31/08/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	208	0,69612	15.514.664,51	0,71485	1,441811	1,028708	0,500000	6,411000	242,513729	17/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	197	0,65930	12.588.535,87	0,58002	1,368733	0,957429	0,500000	6,072000	248,124129	04/09/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	205	0,68608	13.810.587,37	0,63633	1,414411	0,941478	0,550000	5,851000	254,313653	11/03/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	193	0,64592	10.351.081,07	0,47693	1,661086	0,946216	0,500000	6,000000	260,327887	10/09/2038
Del 01/01/2039 al 30/06/2039	121	0,40495	5.047.607,83	0,23257	1,941672	1,217141	0,500000	5,850000	266,470184	16/03/2039
Del 01/07/2039 al 31/12/2039	85	0,28447	3.874.732,12	0,17853	2,327413	1,173752	0,600000	8,650000	273,205284	07/10/2039
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	59	0,19746	4.961.070,84	0,22858	2,464385	1,688148	0,550000	5,336000	278,251247	09/03/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	37	0,12383	3.077.647,21	0,14180	2,031880	1,115308	0,500000	6,300000	284,937532	28/09/2040
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	25	0,08367	2.983.643,16	0,13747	1,926544	1,337648	0,500000	5,950000	292,272300	10/05/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	14	0,04685	1.586.938,26	0,07312	1,878450	1,016460	0,900000	2,590000	295,611678	19/08/2041



**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	12	0,04016	1.632.648,14	0,07523	2,688652	1,978845	1,750000	3,650000	303,581580	19/04/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	4	0,01339	464.459,77	0,02140	2,428370	2,367971	1,378000	4,000000	306,549524	18/07/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	3	0,01004	243.101,22	0,01120	1,571967	1,571967	1,000000	3,000000	313,358401	10/02/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	2	0,00669	68.390,92	0,00315	1,535002	1,442755	0,650000	1,878000	318,180822	07/07/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	3	0,01004	24.509,22	0,00113	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	324,462872	14/01/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	4	0,01339	2.057.775,15	0,09481	0,894104	0,603671	0,500000	4,600000	333,044211	02/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	0,00669	106.449,11	0,00490	4,184856	1,575719	3,750000	4,500000	339,636354	20/04/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	4	0,01339	255.460,70	0,01177	1,641798	1,641798	0,750000	3,500000	344,784352	24/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	13	0,04351	1.361.323,37	0,06272	1,445641	0,689151	0,850000	4,940000	351,167975	06/04/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	13	0,04351	420.298,03	0,01937	2,776393	0,361311	1,750000	5,804000	355,262302	09/08/2046
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	4	0,01339	172.748,77	0,00796	0,827157	0,772987	0,750000	4,796000	364,301929	11/05/2047
Del 01/07/2050 al 31/12/2050	1	0,00335	702.461,11	0,03237	1,250000	1,250000	1,250000	1,250000	402,246575	09/07/2050
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	255	0,85341	22.006.803,32	1,01397	2,016277	0,792002	0,000000	10,650000	108,126823	04/01/2026
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>255</b>	<b>0,85340</b>	<b>22.006.803,32</b>	<b>1,01400</b>	<b>2,016277</b>	<b>0,792002</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,650000</b>	<b>108,126823</b>	<b>04/01/2026</b>
07 BALEARES	1.109	3,71151	75.017.244,48	3,45646	2,043376	1,419967	0,000000	13,000000	131,023028	02/12/2027
<b>BALEARES</b>	<b>1.109</b>	<b>3,71150</b>	<b>75.017.244,48</b>	<b>3,45650</b>	<b>2,043376</b>	<b>1,419967</b>	<b>0,000000</b>	<b>13,000000</b>	<b>131,023028</b>	<b>02/12/2027</b>
39 SANTANDER	248	0,82999	17.640.379,04	0,81279	2,024166	1,498075	0,000000	15,300000	99,013841	01/04/2025
<b>CANTABRIA</b>	<b>248</b>	<b>0,83000</b>	<b>17.640.379,04</b>	<b>0,81280</b>	<b>2,024166</b>	<b>1,498075</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,300000</b>	<b>99,013841</b>	<b>01/04/2025</b>
28 MADRID	3.479	11,64324	260.896.696,77	12,02094	2,217604	1,461285	0,000000	15,900000	102,791716	25/07/2025
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>3.479</b>	<b>11,64320</b>	<b>260.896.696,77</b>	<b>12,02090</b>	<b>2,217604</b>	<b>1,461285</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,900000</b>	<b>102,791716</b>	<b>25/07/2025</b>
30 MURCIA	760	2,54351	64.460.033,68	2,97003	1,890885	1,279794	0,000000	15,000000	87,815707	25/04/2024
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>760</b>	<b>2,54350</b>	<b>64.460.033,68</b>	<b>2,97000</b>	<b>1,890885</b>	<b>1,279794</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>87,815707</b>	<b>25/04/2024</b>
31 NAVARRA	666	2,22892	56.517.767,37	2,60408	1,855090	1,295478	0,000000	15,000000	75,327794	11/04/2023
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>666</b>	<b>2,22890</b>	<b>56.517.767,37</b>	<b>2,60410</b>	<b>1,855090</b>	<b>1,295478</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>75,327794</b>	<b>11/04/2023</b>
26 LA RIOJA	121	0,40495	14.644.651,92	0,67476	1,487747	0,950260	0,000000	15,000000	76,809858	26/05/2023
<b>LAS RIOJA</b>	<b>121</b>	<b>0,40500</b>	<b>14.644.651,92</b>	<b>0,67480</b>	<b>1,487747</b>	<b>0,950260</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>76,809858</b>	<b>26/05/2023</b>
51 CEUTA	33	0,11044	1.733.300,45	0,07986	2,293534	1,558847	0,000000	10,450000	86,006430	01/03/2024
<b>CEUTA</b>	<b>33</b>	<b>0,11040</b>	<b>1.733.300,45</b>	<b>0,07990</b>	<b>2,293534</b>	<b>1,558847</b>	<b>0,000000</b>	<b>10,450000</b>	<b>86,006430</b>	<b>01/03/2024</b>
52 MELILLA	17	0,05689	1.346.833,83	0,06206	2,016859	0,467760	0,000000	5,950000	88,874500	28/05/2024
<b>MELILLA</b>	<b>17</b>	<b>0,05690</b>	<b>1.346.833,83</b>	<b>0,06210</b>	<b>2,016859</b>	<b>0,467760</b>	<b>0,000000</b>	<b>5,950000</b>	<b>88,874500</b>	<b>28/05/2024</b>
35 LAS PALMAS	516	1,72691	63.477.806,82	2,92477	2,015044	1,489911	0,000000	10,900000	96,858125	26/01/2025
38 TENERIFE	649	2,17202	41.696.476,77	1,92119	2,144526	1,272482	0,000000	18,000000	80,614403	19/09/2023
<b>CANARIAS</b>	<b>1.165</b>	<b>3,89890</b>	<b>105.174.283,59</b>	<b>4,84600</b>	<b>2,087176</b>	<b>1,368785</b>	<b>0,000000</b>	<b>18,000000</b>	<b>87,809047</b>	<b>25/04/2024</b>
06 BADAJOZ	417	1,39558	30.788.666,06	1,41860	1,792417	1,439024	0,000000	13,600000	84,602462	19/01/2024
10 CACERES	130	0,43507	6.671.793,41	0,30741	2,698065	1,963396	0,000000	15,000000	101,476930	15/06/2025
<b>EXTREMADURA</b>	<b>547</b>	<b>1,83070</b>	<b>37.460.459,47</b>	<b>1,72600</b>	<b>2,007653</b>	<b>1,563646</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>88,612847</b>	<b>20/05/2024</b>
22 HUESCA	205	0,68608	16.888.318,18	0,77814	1,758598	1,400490	0,000000	16,000000	69,426279	14/10/2022
44 TERUEL	60	0,20080	2.290.421,50	0,10553	2,398276	1,793424	0,000000	8,500000	96,569008	17/01/2025



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	470	1,57296	38.551.829,92	1,77629	1,792388	1,311902	0,000000	10,450000	74,954172	31/03/2023
<b>ARAGON</b>	<b>735</b>	<b>2,45980</b>	<b>57.730.569,60</b>	<b>2,66000</b>	<b>1,832424</b>	<b>1,375918</b>	<b>0,000000</b>	<b>16,000000</b>	<b>75,176855</b>	<b>07/04/2023</b>
01 ALAVA	142	0,47523	10.300.189,56	0,47459	1,647678	1,179732	0,000000	10,450000	71,401009	13/12/2022
20 GUIPUZCOA	284	0,95047	31.215.853,49	1,43829	1,809022	1,403619	0,000000	14,100000	84,890482	27/01/2024
48 VIZCAYA	441	1,47590	45.419.880,66	2,09274	2,008655	1,506302	0,000000	15,000000	86,870531	28/03/2024
<b>PAIS VASCO</b>	<b>867</b>	<b>2,90160</b>	<b>86.935.923,71</b>	<b>4,00560</b>	<b>1,884140</b>	<b>1,419180</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>83,688286</b>	<b>22/12/2023</b>
03 ALICANTE	777	2,60040	55.448.606,08	2,55482	1,973343	1,041394	0,000000	14,250000	91,025052	01/08/2024
12 CASTELLON	311	1,04083	24.383.415,82	1,12348	1,905547	1,421350	0,000000	10,700000	73,292474	08/02/2023
46 VALENCIA	1.526	5,10710	139.053.481,58	6,40696	1,830639	0,985455	0,000000	14,000000	84,946514	29/01/2024
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>2.614</b>	<b>8,74830</b>	<b>218.885.503,48</b>	<b>10,08530</b>	<b>1,881969</b>	<b>1,053943</b>	<b>0,000000</b>	<b>14,250000</b>	<b>85,366796</b>	<b>11/02/2024</b>
08 BARCELONA	5.073	16,97791	506.338.823,43	23,32981	2,136343	1,495263	0,000000	15,750000	103,776341	24/08/2025
17 GIRONA	1.084	3,62784	70.204.405,69	3,23470	2,171250	1,152226	0,000000	11,450000	81,567533	18/10/2023
25 LLEIDA	1.038	3,47390	59.511.020,50	2,74200	2,109314	1,369423	0,000000	17,850000	86,253080	09/03/2024
43 TARRAGONA	1.148	3,84203	56.471.882,24	2,60197	2,470010	1,483087	0,000000	15,000000	96,970395	29/01/2025
<b>CATALUNYA</b>	<b>8.343</b>	<b>27,92170</b>	<b>692.526.131,86</b>	<b>31,90850</b>	<b>2,183428</b>	<b>1,433361</b>	<b>0,000000</b>	<b>17,850000</b>	<b>97,774097</b>	<b>22/02/2025</b>
15 LA CORUÑA	571	1,91098	23.553.240,37	1,08523	2,636096	1,212894	0,000000	15,000000	65,037924	02/06/2022
27 LUGO	160	0,53548	9.632.084,44	0,44380	2,262811	1,385824	0,000000	15,000000	90,769266	24/07/2024
32 ORENSE	102	0,34137	4.096.771,48	0,18876	2,543210	1,260432	0,000000	10,450000	89,027762	01/06/2024
36 PONTEVEDRA	505	1,69009	35.030.626,87	1,61405	2,121400	1,218369	0,000000	15,000000	92,296704	09/09/2024
<b>GALICIA</b>	<b>1.338</b>	<b>4,47790</b>	<b>72.312.723,16</b>	<b>3,33180</b>	<b>2,390116</b>	<b>1,239264</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>80,231992</b>	<b>08/09/2023</b>
02 ALBACETE	175	0,58568	18.714.072,60	0,86226	1,909789	1,591179	0,000000	10,800000	93,956573	29/10/2024
13 CIUDAD REAL	300	1,00402	15.247.120,12	0,70252	1,925147	1,539944	0,000000	10,650000	84,284495	09/01/2024
16 CUENCA	118	0,39491	6.214.984,84	0,28636	1,951682	1,432655	0,000000	15,000000	87,909537	28/04/2024
19 GUADALAJARA	172	0,57564	14.370.337,48	0,66212	2,098482	0,976304	0,000000	13,500000	105,925724	29/10/2025
45 TOLEDO	366	1,22490	19.664.782,56	0,90606	2,127728	1,254701	0,000000	12,000000	86,136798	05/03/2024
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>1.131</b>	<b>3,78520</b>	<b>74.211.297,60</b>	<b>3,41930</b>	<b>2,017456</b>	<b>1,358654</b>	<b>0,000000</b>	<b>15,000000</b>	<b>90,049838</b>	<b>02/07/2024</b>



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
04 ALMERIA	292	0,97724	15.534.092,48	0,71574	2,094754	1,289071	0,000000	15,300000	89,008750	01/06/2024
11 CADIZ	839	2,80790	32.724.277,35	1,50779	2,654402	1,409306	0,000000	17,900000	121,867930	26/02/2027
14 CORDOBA	465	1,55622	22.231.918,01	1,02435	2,139893	1,350713	0,000000	13,600000	101,811325	25/06/2025
18 GRANADA	457	1,52945	19.858.775,70	0,91500	2,552818	1,485966	0,000000	14,000000	112,037001	03/05/2026
21 HUELVA	448	1,49933	23.580.865,78	1,08650	2,139106	1,327317	0,000000	13,850000	100,240450	09/05/2025
23 JAEN	390	1,30522	25.653.945,98	1,18202	2,082463	1,462830	0,000000	13,600000	97,155574	04/02/2025
29 MÁLAGA	358	1,19813	19.416.775,07	0,89464	2,470807	1,405137	0,000000	14,000000	94,524684	16/11/2024
41 SEVILLA	1.817	6,08099	81.754.413,49	3,76687	2,404733	1,418624	0,000000	15,000000	108,903785	27/01/2026
<b>ANDALUCIA</b>	<b>5.066</b>	<b>16,95450</b>	<b>240.755.063,86</b>	<b>11,09290</b>	<b>2,373634</b>	<b>1,403830</b>	<b>0,000000</b>	<b>17,900000</b>	<b>106,849059</b>	<b>26/11/2025</b>
05 AVILA	63	0,21084	3.039.583,36	0,14005	2,007975	1,662142	0,000000	12,650000	119,134495	05/12/2026
09 BURGOS	513	1,71687	23.193.736,91	1,06866	2,000359	1,382036	0,000000	13,750000	71,598986	19/12/2022
24 LEON	199	0,66600	5.395.478,32	0,24860	2,658670	1,387104	0,000000	13,600000	87,971006	30/04/2024
34 PALENCIA	105	0,35141	5.287.509,72	0,24362	1,729353	1,029478	0,000000	12,950000	58,390628	12/11/2021
37 SALAMANCA	118	0,39491	5.582.705,07	0,25723	2,055224	1,612834	0,000000	13,600000	103,154968	05/08/2025
40 SEGOVIA	74	0,24766	5.365.133,56	0,24720	1,901856	1,484008	0,000000	10,450000	79,061160	03/08/2023
42 SORIA	22	0,07363	817.780,93	0,03768	3,301191	2,153431	0,000000	5,950000	90,791484	25/07/2024
47 VALLADOLID	228	0,76305	16.790.243,33	0,77362	1,957445	1,414728	0,000000	11,950000	86,131828	05/03/2024



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
49 ZAMORA	64	0,21419	4.623.556,32	0,21303	1,657950	1,242414	0,000000	10,450000	79,484473	16/08/2023
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>1.386</b>	<b>4,63860</b>	<b>70.095.727,52</b>	<b>3,22970</b>	<b>2,071883</b>	<b>1,405056</b>	<b>0,000000</b>	<b>13,750000</b>	<b>81,254175</b>	<b>09/10/2023</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:					72.635,59	3,395580	1,201765		69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:					690,73	0,000000	-1,200000		0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:					12.000.000,00	18,000000	9,850000		402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	6.505	21,77041	770.055.890,17	35,48070	1,975205	1,535324	0,490000	8,966000	157,677151	20/02/2030
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>6.505</b>	<b>21,77040</b>	<b>770.055.890,17</b>	<b>35,48070</b>	<b>1,975205</b>	<b>1,535324</b>	<b>0,490000</b>	<b>8,966000</b>	<b>157,677151</b>	<b>20/02/2030</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	349	1,16801	48.396.073,12	2,22987	2,502367	2,080205	0,750000	10,450000	145,653247	19/02/2029
3 DEPOSITOS DINERARIOS	648	2,16867	48.114.348,45	2,21689	1,920309	1,148395	0,550000	12,000000	84,030253	01/01/2024
4 GARANTIAS DE TERCEROS	772	2,58367	54.817.354,16	2,52574	2,180580	1,943111	0,250000	5,309000	86,913509	29/03/2024
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	21.589	72,25234	1.245.851.531,90	57,40322	2,167560	1,223168	0,000000	18,000000	56,515827	16/09/2021
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	17	0,05689	3.116.196,91	0,14358	2,105764	0,982353	0,700000	10,450000	92,915438	28/09/2024
<b>PERSONAL</b>	<b>23.375</b>	<b>78,22960</b>	<b>1.400.295.504,54</b>	<b>64,51930</b>	<b>2,166090</b>	<b>1,257493</b>	<b>0,000000</b>	<b>18,000000</b>	<b>59,639853</b>	<b>20/12/2021</b>
Total Cartera/Total	29.880	100,00000	2.170.351.394,71	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	3.515	11,76372	195.082.572,52	8,98852	2,037954	1,571014	0,000000	15,000000	77,021478	02/06/2023
02-Silvicultura y explotación forestal.	81	0,27108	3.400.131,34	0,15666	2,578703	1,653522	0,000000	10,450000	74,032402	03/03/2023
03-Pesca y acuicultura.	133	0,44511	11.217.055,66	0,51683	2,019663	1,579068	0,000000	10,450000	99,449366	14/04/2025
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	0,00335	67.128,19	0,00309	1,000000	1,000000	1,000000	1,000000	51,024658	02/04/2021
06-Extracción de crudo de petróleo y gas	1	0,00335	161.752,93	0,00745	0,900000	0,900000	0,900000	0,900000	76,010959	02/05/2023
08-Otras industrias extractivas.	35	0,11714	6.617.505,82	0,30490	1,999357	1,414743	0,000000	7,450000	67,776978	24/08/2022
09-Actividades de apoyo a las industrias	2	0,00669	6.303,99	0,00029	4,660734	0,000000	0,000000	5,950000	41,703697	22/06/2020
10-Industria de la alimentación.	519	1,73695	122.918.402,36	5,66353	1,419978	0,998102	0,000000	10,450000	63,699494	22/04/2022
11-Fabricación de bebidas.	163	0,54552	21.018.053,74	0,96842	1,483248	1,166505	0,000000	9,900000	69,921401	29/10/2022
12-Industria del tabaco.	11	0,03681	542.758,24	0,02501	3,060249	1,388001	1,250000	10,450000	126,515523	17/07/2027
13-Industria textil.	109	0,36479	7.990.531,70	0,36817	1,852501	0,805316	0,000000	15,000000	76,409837	14/05/2023
14-Confección de prendas de vestir.	86	0,28782	3.310.143,11	0,15252	2,650157	1,598244	0,000000	10,450000	60,966383	29/01/2022
15-Industria del cuero y del calzado.	44	0,14726	1.896.901,54	0,08740	2,466937	1,460135	0,000000	8,950000	67,770995	24/08/2022
16-Industria de la madera y del corcho,	119	0,39826	5.769.435,56	0,26583	2,244014	1,505430	0,000000	11,000000	86,505320	17/03/2024
17-Industria del papel.	51	0,17068	8.852.426,14	0,40788	1,431740	0,622139	0,000000	7,450000	62,786258	26/03/2022
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	176	0,58902	13.293.931,60	0,61252	1,852455	1,168570	0,000000	10,450000	84,816429	25/01/2024
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	0,00335	6.572,12	0,00030	3,000000	3,000000	3,000000	3,000000	38,005479	01/03/2020
20-Industria química.	96	0,32129	28.936.140,14	1,33325	1,432745	1,177285	0,000000	10,450000	74,499130	17/03/2023
21-Fabricación de productos farmacéutico	11	0,03681	4.575.264,39	0,21081	1,944997	0,926427	0,809000	6,000000	78,578553	19/07/2023
22-Fabricación de productos de caucho y	79	0,26439	18.643.469,43	0,85901	1,445714	1,010693	0,000000	10,450000	63,936598	30/04/2022
23-Fabricación de otros productos minera	84	0,28112	14.064.526,42	0,64803	1,292125	0,834316	0,000000	11,000000	59,310690	10/12/2021
24-Metalurgia, fabricación de productos	60	0,20080	9.889.962,75	0,45568	1,535155	1,181981	0,000000	10,450000	61,347369	10/02/2022
25-Fabricación de productos metálicos, e	303	1,01406	34.464.101,48	1,58795	2,018366	1,416265	0,000000	10,450000	73,885197	26/02/2023
26-Fabricación de productos informáticos	41	0,13722	4.690.272,58	0,21611	1,850986	1,462297	0,000000	15,000000	100,879702	28/05/2025
27-Fabricación de material y equipo eléc	33	0,11044	9.463.954,31	0,43606	1,504931	0,839958	0,000000	7,450000	58,271762	08/11/2021





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	128	0,42838	15.725.370,80	0,72455	1,819360	1,407125	0,000000	10,450000	66,098927	04/07/2022
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	21	0,07028	4.922.695,94	0,22682	1,857096	0,833609	0,000000	7,450000	68,686989	21/09/2022
30-Fabricación de otro material de trans	14	0,04685	951.594,68	0,04385	2,206248	2,057000	0,000000	12,000000	81,264166	09/10/2023
31-Fabricación de muebles.	97	0,32463	4.823.012,09	0,22222	2,563078	1,599183	0,000000	11,450000	86,190395	07/03/2024
32-Otras industrias manufactureras.	94	0,31459	6.070.109,30	0,27968	2,282947	1,462627	0,000000	10,450000	74,137748	06/03/2023
33-Reparación e instalación de maquinari	114	0,38153	4.629.391,28	0,21330	2,537920	1,094788	0,000000	10,450000	59,380207	12/12/2021
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	105	0,35141	26.074.800,16	1,20141	2,036221	1,769210	0,000000	10,450000	100,570627	19/05/2025
36-Captación, depuración y distribución	21	0,07028	3.749.821,75	0,17277	1,762088	1,520626	0,000000	10,050000	76,191292	08/05/2023
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	6	0,02008	731.190,05	0,03369	2,259821	2,130835	0,900000	5,304000	49,699786	20/02/2021
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	39	0,13052	4.603.933,56	0,21213	1,732432	0,879773	0,000000	5,950000	73,742242	22/02/2023
39-Actividades de descontaminación y otr	10	0,03347	746.394,26	0,03439	2,471617	1,993037	0,000000	5,950000	89,485183	15/06/2024
41-Construcción de edificios.	607	2,03146	40.029.168,20	1,84436	1,874099	1,303403	0,000000	13,950000	142,047500	01/11/2028
42-Ingeniería civil.	103	0,34471	9.471.260,00	0,43639	1,957612	1,449832	0,000000	14,150000	85,757132	23/02/2024
43-Actividades de construcción especiali	1.091	3,65127	44.628.422,94	2,05628	2,619513	1,473763	0,000000	15,000000	104,529499	16/09/2025
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	710	2,37617	44.047.987,38	2,02953	2,360738	1,423479	0,000000	15,000000	89,272802	09/06/2024
46-Comercio al por mayor e intermediario	1.991	6,66332	240.365.542,31	11,07496	1,748264	1,170084	0,000000	15,000000	70,910202	28/11/2022
47-Comercio al por menor, excepto de ve	4.102	13,72825	176.505.288,00	8,13257	2,564744	1,416030	0,000000	17,850000	113,283353	10/06/2026
49-Transporte terrestre y por tubería.	2.516	8,42035	129.534.135,41	5,96835	2,963973	1,638435	0,000000	15,000000	94,855133	26/11/2024
50-Transporte marítimo y por vías navega	29	0,09705	6.880.272,95	0,31701	1,579472	1,469076	0,000000	14,000000	32,184341	06/09/2019
51-Transporte aéreo.	6	0,02008	445.682,05	0,02054	2,389653	2,389653	0,750000	3,250000	52,999826	01/06/2021
52-Almacenamiento y actividades anexas	197	0,65930	19.393.595,61	0,89357	2,087113	1,507105	0,000000	10,450000	83,899881	28/12/2023
53-Actividades postales y de correos.	37	0,12383	658.628,02	0,03035	3,838165	1,480208	0,000000	17,900000	99,690160	22/04/2025
55-Servicios de alojamiento.	408	1,36546	87.087.668,86	4,01261	1,801842	1,438016	0,000000	18,000000	110,897925	29/03/2026
56-Servicios de comidas y bebidas.	3.285	10,99398	97.789.125,46	4,50568	2,950624	1,445825	0,000000	15,300000	107,991068	30/12/2025
58-Edición.	49	0,16399	2.816.372,15	0,12977	2,219187	1,468078	0,000000	10,450000	84,519029	16/01/2024





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	50	0,16734	2.021.092,18	0,09312	3,345806	1,017435	0,000000	11,150000	96,427231	13/01/2025
60-Actividades de programación y emisión	27	0,09036	1.139.705,92	0,05251	2,246875	1,359234	0,792000	7,450000	107,060778	02/12/2025
61-Telecomunicaciones.	119	0,39826	3.788.043,04	0,17454	2,934875	1,740517	0,000000	15,000000	72,455773	14/01/2023
62-Programación, consultoría y otras act	207	0,69277	11.015.304,27	0,50754	2,365735	1,335852	0,000000	13,800000	52,826799	26/05/2021
63-Servicios de información.	254	0,85007	19.036.844,86	0,87713	1,601228	0,987861	0,000000	10,450000	149,849865	27/06/2029
64-Servicios financieros, excepto seguro	49	0,16399	22.114.448,18	1,01893	1,728728	1,687782	0,000000	10,450000	100,782510	25/05/2025
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens	32	0,10710	746.699,66	0,03440	4,367722	1,500932	0,000000	10,450000	64,010784	02/05/2022
66-Actividades auxiliares a los servicio	128	0,42838	5.046.440,48	0,23252	3,499600	1,748405	0,000000	15,000000	60,524472	16/01/2022
68-Actividades inmobiliarias.	1.100	3,68139	245.215.483,65	11,29842	1,725498	1,421447	0,000000	12,000000	134,312464	11/03/2028
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	509	1,70348	34.632.912,79	1,59573	2,199707	1,351652	0,000000	13,600000	127,984177	31/08/2027
70-Actividades de las sedes centrales, a	230	0,76975	38.916.089,40	1,79308	1,696946	1,371803	0,000000	13,600000	101,975974	30/06/2025
71-Servicios técnicos de arquitectura e	307	1,02744	25.225.560,49	1,16228	1,928466	1,101045	0,000000	10,450000	97,359161	10/02/2025
72-Investigación y desarrollo.	31	0,10375	4.232.209,72	0,19500	1,759746	0,741327	0,000000	9,450000	78,476087	16/07/2023
73-Publicidad y estudios de mercado.	126	0,42169	10.095.868,03	0,46517	2,009900	1,466376	0,000000	10,450000	71,857353	27/12/2022
74-Otras actividades profesionales, cien	1.634	5,46854	38.828.455,26	1,78904	3,551397	1,363952	0,000000	16,000000	101,025670	01/06/2025
75-Actividades veterinarias.	84	0,28112	2.807.194,29	0,12934	2,529530	1,687863	0,000000	10,450000	134,123898	05/03/2028
77-Actividades de alquiler.	131	0,43842	16.936.920,69	0,78038	1,980790	1,183834	0,000000	12,000000	69,896576	28/10/2022
78-Actividades relacionadas con el emple	22	0,07363	1.192.219,99	0,05493	2,248690	1,733575	0,000000	7,450000	80,230820	08/09/2023
79-Actividades de agencias de viajes, op	80	0,26774	4.416.012,95	0,20347	2,403615	1,672517	0,000000	10,800000	89,497173	16/06/2024
80-Actividades de seguridad e investigac	21	0,07028	553.685,03	0,02551	3,204922	2,148307	0,000000	7,950000	97,111026	02/02/2025
81-Servicios a edificios y actividades d	183	0,61245	5.466.380,48	0,25187	2,971916	2,051877	0,000000	10,450000	62,506043	17/03/2022
82-Actividades administrativas de oficin	169	0,56560	17.777.995,78	0,81913	1,704895	1,306884	0,000000	13,600000	76,284788	10/05/2023
84-Administración Pública y defensa, Seg	10	0,03347	433.249,58	0,01996	3,194484	1,963202	1,200000	9,000000	53,257501	09/06/2021
85-Educación.	407	1,36212	22.678.710,33	1,04493	2,293397	1,365936	0,000000	12,000000	107,552670	17/12/2025
86-Actividades sanitarias.	747	2,50000	62.994.342,03	2,90250	2,089400	1,301937	0,000000	13,600000	121,309359	09/02/2027



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
87-Asistencia en establecimientos reside	53	0,17738	3.476.474,58	0,16018	2,915373	1,748040	0,000000	10,450000	95,694810	21/12/2024
88-Actividades de servicios sociales sin	44	0,14726	2.337.413,90	0,10770	3,482371	2,272206	0,000000	13,600000	89,406210	13/06/2024
90-Actividadse de creación, artísticas y	66	0,22088	3.708.699,16	0,17088	2,358767	1,277209	0,000000	11,650000	109,823527	24/02/2026
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	8	0,02677	293.278,04	0,01351	2,192186	1,857864	0,000000	6,500000	144,255747	07/01/2029
92-Actividades de juegos de azar y apues	97	0,32463	5.607.388,48	0,25836	2,366484	1,725447	0,000000	10,450000	93,948068	29/10/2024
93-Actividades deportivas, recreativas y	319	1,06760	21.189.257,42	0,97631	2,935391	1,627527	0,000000	13,600000	107,844493	26/12/2025
94-Actividades asociativas.	99	0,33133	3.448.713,38	0,15890	3,216498	1,227142	0,000000	10,450000	86,235579	08/03/2024
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	108	0,36145	2.965.338,09	0,13663	2,690215	1,531705	0,000000	10,450000	98,857793	27/03/2025
96-Otros servicios personales.	845	2,82798	28.324.323,93	1,30506	2,599278	1,522612	0,000000	15,750000	112,545348	18/05/2026
97-Actividades de los hogares como empl	15	0,05020	332.344,70	0,01531	2,374264	0,991745	0,000000	10,450000	142,336395	10/11/2028
99-Actividades de organizaciones y organ	35	0,11714	1.795.532,68	0,08273	1,646597	1,108043	0,000000	7,500000	127,979785	31/08/2027
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	27.598	92,36278	1.826.469.160,12	84,15546	2,180725	1,382298	0,000000	18,000000	98,335230	12/03/2025
TRIMESTRAL	381	1,27510	182.546.688,25	8,41093	1,588507	1,252295	0,000000	9,500000	85,481630	14/02/2024
SEMESTRAL	619	2,07162	78.959.232,43	3,63809	1,601425	1,295209	0,500000	13,600000	80,067265	03/09/2023
ANUAL	1.281	4,28715	80.626.313,91	3,71490	1,961137	1,439738	0,000000	10,650000	78,387637	13/07/2023
OTROS	1	0,00335	1.750.000,00	0,08063	2,000000	0,000000	2,000000	2,000000	70,717808	22/11/2022
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>29.880</b>	<b>100,00000</b>	<b>2.170.351.394,71</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016****Loan Portfolio at 31/12/2016****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	1.361	4,55489	15.953.129,97	0,73505	2,099781	1,679359	0,500000	8,965000	129,648524	21/10/2027	2,338569
005.00 009.99	440	1,47256	18.524.009,66	0,85350	1,937918	1,400259	0,500000	7,091000	137,889987	28/06/2028	7,321451
010.00 014.99	234	0,78313	21.673.090,72	0,99860	2,102681	1,639062	0,500000	6,940000	129,506590	16/10/2027	12,477617
015.00 019.99	183	0,61245	14.937.453,98	0,68825	2,263905	1,803686	0,750000	8,966000	134,772130	25/03/2028	17,881662
020.00 024.99	195	0,65261	18.127.265,14	0,83522	2,162088	1,678655	0,500000	7,534000	128,159656	05/09/2027	22,452683
025.00 029.99	223	0,74632	22.660.104,24	1,04408	2,127053	1,237487	0,628000	8,650000	139,202944	06/08/2028	27,418378
030.00 034.99	365	1,22155	55.537.425,15	2,55891	2,003933	1,402315	0,500000	6,100000	118,640078	20/11/2026	32,597269
035.00 039.99	662	2,21553	98.201.679,16	4,52469	1,833496	1,358828	0,500000	8,514000	131,622241	20/12/2027	37,364122
040.00 044.99	642	2,14859	104.069.961,51	4,79507	1,824310	1,470420	0,500000	7,433000	152,025858	01/09/2029	42,460697
045.00 049.99	583	1,95114	69.847.424,10	3,21825	1,944801	1,610328	0,500000	8,295000	171,610558	20/04/2031	47,337741
050.00 054.99	387	1,29518	48.551.236,18	2,23702	1,915717	1,384979	0,500000	7,534000	192,499970	15/01/2033	52,396986
055.00 059.99	257	0,86011	53.145.829,04	2,44872	1,801641	1,486677	0,490000	7,534000	192,912212	27/01/2033	58,083276
060.00 064.99	447	1,49598	88.255.833,76	4,06643	2,035863	1,654795	0,500000	8,827000	168,906477	28/01/2031	62,508192
065.00 069.99	355	1,18809	73.505.710,18	3,38681	2,260035	1,767305	0,500000	6,241000	177,643703	21/10/2031	67,645087
070.00 074.99	83	0,27778	22.177.365,70	1,02183	1,929160	1,665432	0,500000	4,750000	189,136971	04/10/2032	72,798906
075.00 079.99	40	0,13387	15.911.780,80	0,73314	2,124218	1,990662	0,500000	5,744000	174,593814	20/07/2031	76,663997
080.00 084.99	17	0,05689	10.560.442,26	0,48658	1,967746	1,924238	0,750000	4,250000	174,115190	05/07/2031	84,142081
085.00 089.99	17	0,05689	13.701.311,13	0,63129	1,815059	0,747027	1,000000	4,150000	156,304588	09/01/2030	87,656925
090.00 094.99	7	0,02343	681.534,65	0,03140	2,721152	2,603826	1,250000	4,142000	189,083121	03/10/2032	92,183508
095.00 099.99	1	0,00335	205.542,52	0,00947	2,420000	0,000000	2,420000	2,420000	114,049315	03/07/2026	96,093753
100.00 104.99	1	0,00335	1.200.000,00	0,05529	1,750000	1,750000	1,750000	1,750000	168,131507	04/01/2031	100,121624
105.00 109.99	2	0,00669	1.891.875,00	0,08717	2,488025	2,485332	1,750000	5,313000	134,531311	17/03/2028	105,243736
110.00 114.99	1	0,00335	166.500,00	0,00767	2,000000	2,000000	2,000000	2,000000	111,024658	02/04/2026	114,230970
165.00 169.99	1	0,00335	361.111,07	0,01664	2,750000	2,750000	2,750000	2,750000	64,504110	17/05/2022	168,799905



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

#### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
355.00 359.99	1	0,00335	208.274,25	0,00960	2,500000	2,500000	2,500000	2,500000	53,030137	02/06/2021	357,412157
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>6.505</b>	<b>100,00000</b>	<b>770.055.890,17</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada / Weighted Average:					2,101540	1,369215			95,760629	23/12/2024	47,654056
Media Simple / Arithmetic Average:			72.635,59		3,395580	1,201765			69,752195	22/10/2022	33,060105
Mínimo / Minimum:			690,73		0,000000	-1,200000			0,032854	01/01/2017	0,000000
Máximo / Maximum:			12.000.000,00		18,000000	9,850000			402,246575	01/07/2050	357,412157

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2016

### Loan Portfolio at 31/12/2016

### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	12.000.000,00	0,55
2	11.580.376,48	0,53
3	10.164.973,45	0,47
4	9.600.000,00	0,44
5	8.948.333,32	0,41
6	8.500.000,00	0,39
7	7.727.124,00	0,36
8	7.650.000,00	0,35
9	7.193.982,35	0,33
10	7.010.714,30	0,32
11	6.138.888,86	0,28
12	5.541.043,62	0,26
13	5.500.000,00	0,25
14	5.437.500,00	0,25
15	5.200.068,51	0,24
16	5.000.000,00	0,23
17	5.000.000,00	0,23
18	5.000.000,00	0,23
19	5.000.000,00	0,23
20	5.000.000,00	0,23
<b>Total:</b>	<b>143.193.004,89</b>	<b>6,58</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 2.170.351.394,71



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

### Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			2.249.449.780,00	100,0000	30105
30/11/2016	3.229.440,96	4.762.609,11	2.241.457.729,93	99,6447	30051
31/12/2016	28.415.451,39	42.690.883,83	2.170.351.394,71	96,4837	29880
	31.644.892,35	47.453.492,94			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.





## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/11/2016	2.241.457.729,9	99,64471	4.762.609,1	0,21248	2,52015						
31/12/2016	2.170.351.394,7	96,48366	42.690.883,8	1,90460	20,60676						

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2016	40.430,24	3.822,64	44.252,88	222.188,37	37.249,21	259.437,58	368.458,80	52.131,26	420.590,06
31/12/2016	114.576,60	22.030,00	136.606,60	192.391,48	30.601,83	222.993,31	290.643,92	43.559,43	334.203,35
	155.006,84	25.852,64	180.859,48	414.579,85	67.851,04	482.430,89			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30/11/2016	5.619,26	1.060,80	6.680,06	0,00	0,00	0,00	5.619,26	1.060,80	6.680,06	40.721,68
31/12/2016	61.802,70	11.020,80	72.823,50	300,82	22,00	322,82	67.121,14	12.059,60	79.180,74	596.039,02
	<u>67.421,96</u>	<u>12.081,60</u>	<u>79.503,56</u>	<u>300,82</u>	<u>22,00</u>	<u>322,82</u>				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES					
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación (1) Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado (2) Outcome	
Saldo anterior												
Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
30/11/2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2016	1.959,90	2,57	0,00	0,00	1.959,90	2,57	1.962,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.959,90	2,57	0,00	0,00								

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados.

Cumulative amount of repossessed properties.

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit (+) / Loss (-) on sale)



## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2016

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount						
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	305	88.575,25	14.611,20	103.186,45	3.824.923,01	3.928.109,46		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	136	107.645,36	14.483,16	122.128,52	3.016.557,86	3.138.686,38		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	37	27.302,17	2.405,47	29.707,64	304.776,08	334.483,72		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	76	67.121,14	12.059,60	79.180,74	1.792.877,51	1.872.058,25		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	17	0,00	0,00	0,00	2.243.422,15	2.243.422,15		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
<b>Totales/Totals</b>	<b>571</b>	<b>290.643,92</b>	<b>43.559,43</b>	<b>334.203,35</b>	<b>11.182.556,61</b>	<b>11.516.759,96</b>		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount								
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	26	15.858,96	4.114,43	19.973,39	2.035.799,33	2.055.772,72	6.728.289,10	30,55417		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	19	19.231,26	4.786,04	24.017,30	1.716.560,70	1.740.578,00	7.275.156,30	23,92496		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	27.425,75	4.368,23	31.793,98	1.301.506,85	1.333.300,83	2.268.458,57	58,77563		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	11	0,00	0,00	0,00	2.193.195,95	2.193.195,95	6.178.574,72	35,49679		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000		
<b>Totales/Totals</b>	<b>68</b>	<b>62.515,97</b>	<b>13.268,70</b>	<b>75.784,67</b>	<b>7.247.062,83</b>	<b>7.322.847,50</b>	<b>22.450.478,69</b>	<b>32,61778</b>		

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

## **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**

*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

## Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 19575													
Código ISIN / ISIN Code: ES0305215008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
29/11/2016							100.000,00			1.957.500.000,00			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: CAIXABANK PYMES 8, F.T.

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2925													
Código ISIN / ISIN Code: ES0305215016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
29/11/2016							100.000,00			292.500.000,00			





## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2016

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**  
**Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.90	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00	3.25
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	20.61	21.53	23.90	26.20	28.44	30.62	32.73
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	3.15	1.72	1.68	1.60	1.53	1.46	1.40	1.34
Amortización Final / Final maturity	18/01/2023	20/04/2020	20/04/2020	20/01/2020	20/01/2020	18/10/2019	18/10/2019	18/10/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	3.15	1.72	1.68	1.60	1.53	1.46	1.40	1.34
Amortización Final / Final maturity	18/01/2023	20/04/2020	20/04/2020	20/01/2020	20/01/2020	18/10/2019	18/10/2019	18/10/2019
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>								
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	7.02	3.75	3.70	3.56	3.44	3.32	3.21	3.13
Amortización Final / Final maturity	18/10/2024	19/10/2020	19/10/2020	19/10/2020	20/07/2020	20/07/2020	20/04/2020	20/04/2020
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	6.62	3.75	3.63	3.55	3.38	3.30	3.13	3.09
Amortización Final / Final maturity	18/07/2023	19/10/2020	20/07/2020	20/07/2020	20/04/2020	20/04/2020	20/01/2020	20/01/2020

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 0,1890%, Tasa Recuperación Morosidad - 3,1555%, Tasa Fallidos - 0,0001%, Tasa Recuperación Fallidos - 0,0000%. / Other used information source: Delinquency Rate - 0,1890%, Delinquency Recoveries Rate - 3,1555%, Default Rate - 0,0001% and Default Recoveries Rate - 0,0000%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

---

D. Alex Valencia Baeza  
Presidente Consejo

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Gimeno Olmos  
Consejera

---

D. Antonio López López  
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas  
Consejero

---

D. Xavier Jaumandreu Patxot  
Consejero

D. Jesús Moreira Goicoechea  
Consejero

*DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de CaixaBank Titulización, S.G.F.T., S.A., (anteriormente denominada Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.), en sesión de 28 de marzo de 2017, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2016 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de CAIXABANK PYMES 8, Fondo de Titulización, contenidas en las 94 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0M8496964 a 0M8497056, ambas inclusive, más esta hoja número 0M8497057, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.*