

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio 2015, junto
con el Informe de Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora en relación con las cuentas anuales del Fondo

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales del Fondo adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales del Fondo libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales del Fondo adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales del Fondo están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales del Fondo, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de dicho control interno. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

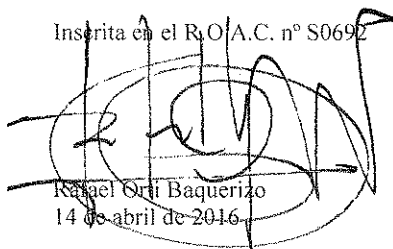
En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2015 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Rafael Ortíz Baquerizo
14 de abril de 2016



DELOITTE, S.L.

Año 2016 Nº 01/16/06899
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

.....
Informe sujeto a la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España.
.....

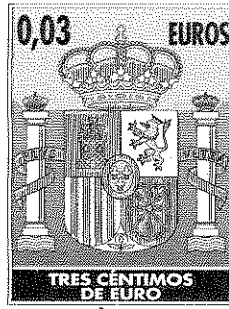
**IM CAJA LABORAL 1,
Fondo de Titulización
de Activos**

Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2015

Informe de gestión
Ejercicio 2015



CLASE 8.ª



0M7408548

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

ÍNDICE:

A. CUENTAS ANUALES

1: ESTADOS FINANCIEROS

- Balances de situación a 31 de diciembre de 2015 y de 2014
- Cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014
- Estados de Flujos de Efectivo ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014
- Estado de ingresos y gastos reconocidos

2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES

- (1) Naturaleza y actividades principales
- (2) Bases de presentación de las cuentas anuales
- (3) Normas de registro y valoración
- (4) Errores y cambios en las estimaciones contables

3: INFORMACIÓN FINANCIERA

- (5) Riesgos asociados a instrumentos financieros
- (6) Activos financieros
- (7) Deudores y otras cuentas a cobrar
- (8) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
- (9) Activos no corrientes mantenidos para la venta
- (10) Pasivos financieros
- (11) Ajustes por periodificación de pasivo
- (12) Liquidaciones intermedias
- (13) Contrato de permuta financiera

4: OTRA INFORMACIÓN

- (14) Situación fiscal
- (15) Otra información
- (16) Información sobre medio ambiente
- (17) Hechos posteriores

5: ANEXOS:

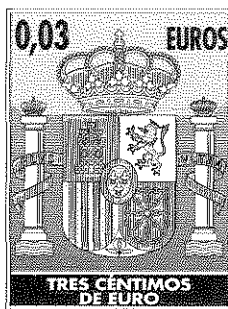
- Estados S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4, S.05.5 y S.06.

B. INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S05.5.

- Informe de gestión
- Anexos: Estados S.05.5.



CLASE 8.ª



0M7408549

A: CUENTAS ANUALES

1: ESTADOS FINANCIEROS

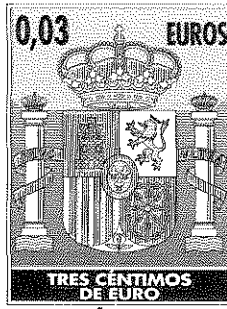
	Nota	Miles de euros	
		31.12.2015	31.12.2014 (*)
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		291.944	329.477
I. Activos financieros a largo plazo		291.944	329.477
1. Valores representativos de deuda		-	-
2. Derechos de Crédito	6	291.944	329.477
Certificados de transmisión hipotecaria		288.662	325.795
Activos dudosos		3.525	3.965
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(243)	(283)
3. Derivados		-	-
II. Activos por impuesto diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		46.941	49.947
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo		27.356	28.501
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	7	311	542
2. Valores representativos de deuda		-	-
3. Derechos de Crédito	6	27.045	27.959
Certificados de transmisión hipotecaria		26.250	27.197
Cédulas Hipotecarias		-	-
Préstamos a promotores		-	-
Préstamos a PYMES		-	-
Otros		-	-
Activos dudosos		715	611
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(172)	(165)
Intereses y gastos devengados no vencidos		248	308
Intereses vencidos e impagados		4	8
4. Derivados		-	-
5. Otros activos financieros		-	-
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
Otros		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	19.585	21.446
1. Tesorería		19.585	21.446
2. Otros activos líquidos equivalentes		-	-
TOTAL ACTIVO		338.885	379.424

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2015.



CLASE 8.ª



0M7408550

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Balances a 31 de diciembre de 2015 y 2014

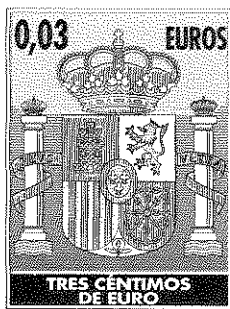
	Nota	Miles de euros	
		31.12.2015	31.12.2014 (*)
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		300.356	340.014
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	10	300.356	340.014
1. Obligaciones y otros valores negociables		296.396	334.694
Series no subordinadas		261.344	294.257
Series Subordinadas		35.052	40.437
2. Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo subordinado		-	-
Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
3. Derivados		3.960	5.320
Derivados de cobertura		3.960	5.320
4. Otros pasivos financieros		-	-
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		42.489	44.730
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	10	38.746	41.104
1. Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
2. Obligaciones y otros valores negociables		38.541	40.685
Series no subordinadas		33.874	36.517
Series subordinadas		4.543	3.927
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		124	241
3. Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo subordinado		-	-
Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Intereses vencidos e impagados		-	-
4. Derivados		205	419
Derivados de cobertura		205	419
5. Otros pasivos financieros		-	-
VII. Ajustes por periodificaciones	11	3.743	3.626
1. Comisiones		3.743	3.626
Comisión sociedad gestora		11	13
Comisión administrador		3	3
Comisión agente financiero / pagos		2	2
Comisión variable - resultados realizados		3.722	3.603
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otras comisiones		5	5
2. Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(3.960)	(5.320)
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		(3.960)	(5.320)
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición	13	-	-
TOTAL PASIVO		338.885	379.424

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2015.



CLASE 8.ª



0M7408551

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014

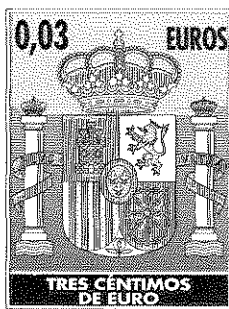
	Nota	Miles de euros	
		31.12.2015	31.12.2014 (*)
1. Intereses y rendimientos asimilados		3.580	4.961
Derechos de Crédito	6	3.580	4.953
Otros activos financieros	8	-	8
2. Intereses y cargas asimilados		(915)	(1.959)
Obligaciones y otros valores negociables	10	(915)	(1.959)
Deudas con entidades de crédito	10	-	-
Otros pasivos financieros		-	-
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos efectivo (neto)	13	(1.081)	(1.184)
A) MARGEN DE INTERESES		1.584	1.818
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
5. Diferencias de cambio (neto)		-	-
6. Otros ingresos de explotación		-	-
7. Otros gastos de explotación		(1.617)	(1.944)
Servicios exteriores		-	-
Servicios de profesionales independientes		-	-
Servicios bancarios y similares		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	11	(1.617)	(1.944)
Comisión de sociedad gestora		(61)	(69)
Comisión administrador		(17)	(19)
Comisión del agente financiero		(9)	(9)
Comisión variable – resultados realizados		(1.500)	(1.815)
Otros gastos		(30)	(32)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	6	33	126
Deterioro neto de Derechos de Crédito (-)		33	126
9. Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)		-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
12. Impuesto sobre beneficios		-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2015.



CLASE 8.ª



OM7408552

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estados de Flujos de Efectivo ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014

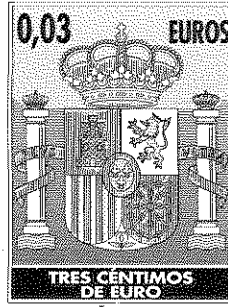
	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014 (*)
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	47	578
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1.317	1.806
Intereses cobrados de los activos titulizados	3.644	4.986
Intereses pagados por valores de titulización	(1.032)	(2.098)
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	(1.295)	(1.090)
Intereses cobrados de inversiones financieras	-	8
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(1.501)	(1.099)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(63)	(70)
Comisiones pagadas por administración de los préstamos	(17)	(20)
Comisiones pagadas al agente financiero	(9)	(9)
Comisiones variables pagadas	(1.381)	(970)
Otras comisiones	(31)	(30)
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	231	(129)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	-
Pagos de Provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	231	(129)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES / INVERSIÓN FINANCIACIÓN	(1.908)	(2.436)
4. Flujos de caja netos por emisión de Bonos de titulización de activos	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de Derechos de Crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(3.015)	(3.971)
Cobros por amortización de Derechos de Crédito	37.310	40.115
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(40.325)	(44.086)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	1.107	1.535
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros Derechos de Crédito pendientes ingreso	1.107	1.536
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	(1)
Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(1.861)	(1.858)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.	21.446	23.304
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	19.585	21.446

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2015.



CLASE 8.^a



0M7408553

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Estados de Ingresos y Gastos reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014

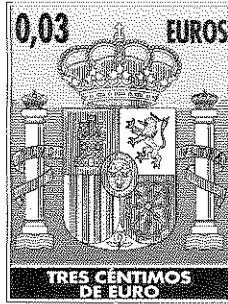
	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014 (*)
1. Activos financieros disponibles para la venta		
1.1. Ganancias (pérdidas) por valoración		
1.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.2. Efecto fiscal	-	-
1.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
1.3. Otras reclasificaciones	-	-
1.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo		
2.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	279	(282)
2.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	279	(282)
2.1.2. Efecto fiscal	-	-
2.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1.081	1.184
2.3. Otras reclasificaciones	-	-
2.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(1.360)	(902)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
3.1. Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del periodo		
3.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
3.1.2. Efecto fiscal	-	-
3.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
3.3. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2015.



CLASE 8.^a



0M7408554

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES

(1) Naturaleza y actividades principales

(a) Constitución y naturaleza jurídica

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo) se constituyó el 4 de diciembre de 2006, con sujeción al amparo de lo previsto en la legislación española, y en concreto de acuerdo con el régimen legal previsto en (i) la ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial, y en tanto resulte de aplicación, (ii) la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, (iii) la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, (iv) en el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, del Mercado de Valores, y (v) las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación. La verificación y registro del Folleto del Fondo en la CNMV se realizó con fecha 30 de noviembre de 2006.

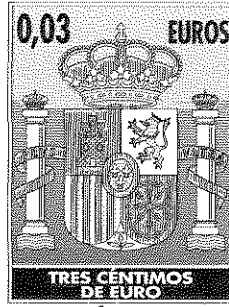
El Fondo adquirió Derechos de Crédito emitidos por Caja Laboral Popular Coop, de Crédito, Lan Kide Aurrezkoa (en adelante, el Cedente o Caja Laboral), derivados de préstamos hipotecarios, y emitió Bonos de Titulización de Activos por un importe de 910.800 miles de euros (Nota 10). La adquisición de los activos y el desembolso de los Bonos de Titulización se produjeron el 4 y 13 de diciembre de 2006, respectivamente.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, SA (en adelante, la Sociedad Gestora). La Sociedad Gestora obtiene por dicha gestión una comisión de administración igual al 0,0175% anual, pagadera en cada fecha de pago, sobre el saldo vivo de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en la anterior fecha de pago. La gestión y administración de los activos corresponde al Cedente en su calidad de administrador de los mismos, sin asumir ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos.

Los gastos de constitución del Fondo, así como las comisiones por aseguramiento y dirección, han sido satisfechos, por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con cargo a un Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales, concedido por el Cedente (véase Nota 10).



CLASE 8.^a



OM7408555

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

La cuenta de tesorería del Fondo se deposita en BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España (Agente de pagos) (véase Nota 8). Caja Laboral Popular Coop. de Crédito, Lan Kide Aurrezkoa concedió dos préstamos subordinados al Fondo (véase Nota 10). Adicionalmente el Fondo tiene contratado un derivado de cobertura con Banco Santander, S.A. (véase Nota 13).

(2) Bases de presentación de las cuentas anuales

(a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se formulan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo, que es el establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2015 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

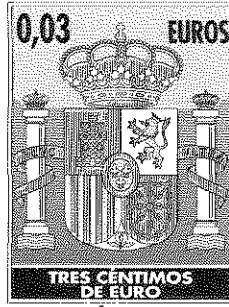
Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, se encuentran pendientes de su aprobación por el Consejo de Administración de la mencionada Sociedad Gestora. No obstante, se estima que serán aprobadas sin cambios.

(b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.



CLASE 8.^a



0M7408556

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 6), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3.b.iii y 13) y a la cancelación anticipada, en su caso. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2015, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

(d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2015, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28^a de la citada Circular, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2014 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2015 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2014.

Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.



CLASE 8.ª



0M7408557

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(e) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2014.

(f) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2015 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario desglosar en las presentes cuentas anuales.

(g) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

(h) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas Cuentas Anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



CLASE 8.^a



0M7408558

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(3) Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2015, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

(a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

(i) Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

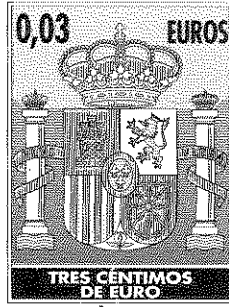
(ii) Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulación y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.



CLASE 8.^a



0M7408559

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

(iii) Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

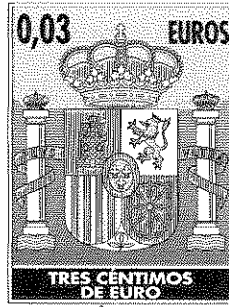
(b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

(i) Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar" se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo



CLASE 8.^a



0M7408560

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

importe se espera recibir en un plazo no superior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

(ii) Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar", se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

(iii) Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos ("derivados de cobertura").

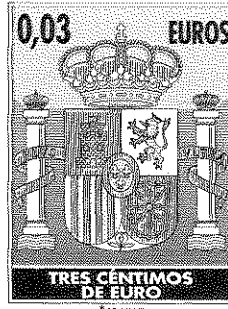
Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes tipos de riesgo:

- a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir ("cobertura de valores razonables");
- b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo ("cobertura de flujos de efectivo").



CLASE 8.ª



0M7408561

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

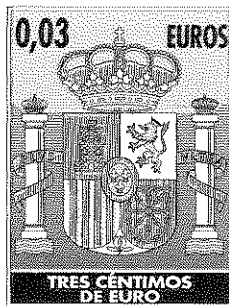
Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



CLASE 8.ª



0M7408562

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Como norma general, el cálculo de CVA es el producto de la exposición esperada positiva por la probabilidad de incumplimiento, multiplicando el resultado por la severidad, es decir, por la pérdida estimada en caso de incumplimiento de la contraparte. Análogamente, el DVA se calcula como el producto de la exposición esperada negativa por las probabilidades de incumplimiento y multiplicando el resultado por la severidad de los activos del Fondo que computan para el cálculo del nocional. Ambos cálculos están realizados sobre todo el periodo de la exposición potencial.

En relación con el DVA, no se considera significativo su impacto.

En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral en el supuesto de que se incumplan niveles mínimos de rating de las contrapartes, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

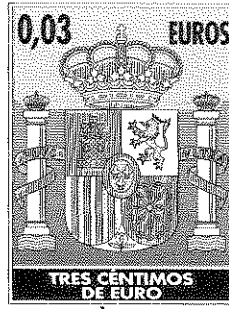
(iv) Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como dudosos.



CLASE 8.^a



0M7408563

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(v) Valor razonable de los activos y pasivos financieros

Dada la naturaleza y composición de los activos y pasivos financieros del Fondo, excluidos los derivados financieros cuya descripción se detalla en el apartado iii. de esta Nota, los vencimientos residuales de aquellos activos y pasivos financieros remunerados, en su caso, a tipo fijo, así como la desviación porcentual existente con respecto a los tipos de interés actuales de mercado, el valor razonable de los activos y de los pasivos y activos financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros a dichas fechas.

(c) Deterioro del valor de los activos financieros

(i) Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

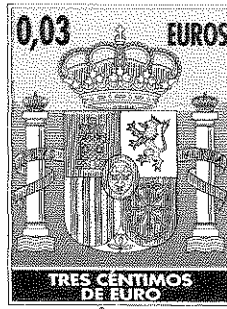
En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos



CLASE 8.^a



OM7408564

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13^a de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

(ii) Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

(d) Reconocimiento de ingresos y gastos

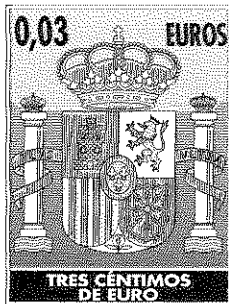
Se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

(i) Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados"



CLASE 8.^a



0M7408565

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

(ii) Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

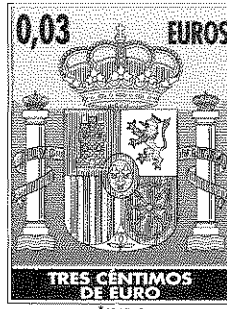
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

(e) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores, si las hubiese, devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.



CLASE 8.^a



0M7408566

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

(f) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al apartado f) anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias (véase Notas 1). Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

(g) Régimen de tributación

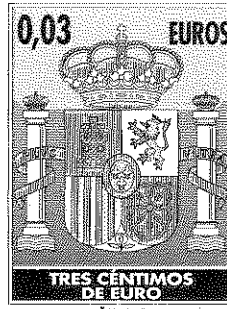
El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 28%. En este sentido, dicha Ley establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo ha quedado establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015, en el 28% y, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2016, en el 25%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2015 y 2014 la base imponible resultante de la actividad del Fondo ha sido de cero, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 14).



CLASE 8.ª



0M7408567

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015, de 27 de abril) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

(h) Transacciones en moneda extranjera

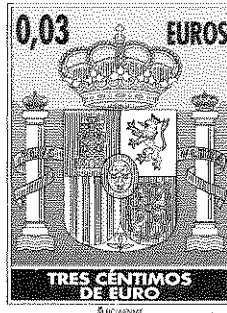
La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

(i) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).



CLASE 8.ª



0M7408568

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(j) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

(k) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los activos y pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

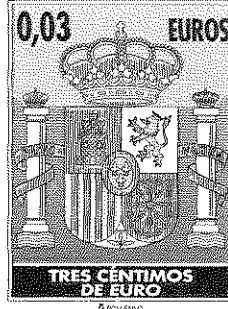
A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

(l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo



CLASE 8.^a



0M7408569

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

“Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

(m) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

(4) Errores y cambios en las estimaciones contables

Durante los ejercicios 2015 y 2014 y hasta la fecha de formulación de las Cuentas Anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las Cuentas Anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

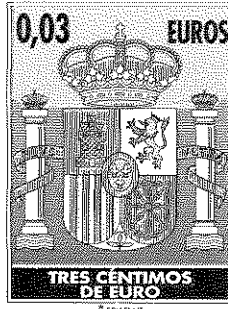
3: INFORMACIÓN FINANCIERA

(5) Riesgos asociados a instrumentos financieros

Las actividades del Fondo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (riesgo del tipo de interés), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de amortización anticipada. Estos riesgos son gestionados por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo.



CLASE 8.ª



OM7408570

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los flujos de caja o al valor razonable de los instrumentos financieros. En concreto, surge como consecuencia de que los préstamos titulizados tengan un tipo de interés (por ejemplo EURIBORH) distinto al tipo de interés de los Bonos de titulización (EURIBOR 1M) y los vencimientos de dichos activos y pasivos no sean coincidentes.

La Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo contrató en la Fecha de Constitución una permuta financiera de intereses que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un margen, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros esperados del Fondo tendrían los distintos índices de referencia para activos y pasivos, así como las distintas fechas de revisión y liquidación.

Riesgo de liquidez

El riesgo de Liquidez hace referencia a la capacidad de una institución para hacer frente a todos sus compromisos de pagos tanto en situaciones de normalidad como en determinadas situaciones excepcionales. Este riesgo se deriva básicamente de los desfases que se producen entre los vencimientos de activos y pasivos (entradas y salidas de fondos) del Fondo en las diferentes bandas temporales.

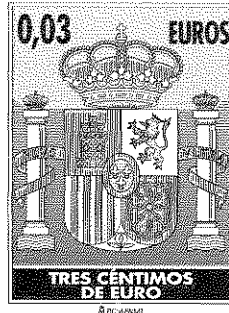
El Fondo tiene contratados desde la Fecha de Constitución una serie de servicios financieros que mitigan las consecuencias derivadas de este tipo de riesgos de acuerdo con los requisitos establecidos por las agencias de calificación para otorgar la calificación a los Bonos emitidos.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Fondo así como del impago del conjunto de Derechos de Crédito de la cartera titulizada del Fondo.



CLASE 8.ª



0M7408571

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Sin embargo, dada la estructura del Fondo, las pérdidas ocasionadas por este riesgo serán repercutidas de acuerdo al orden de prelación de pago a los acreedores del Fondo.

Tabla 5.1: exposición total al riesgo de crédito:

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2015 y 2014.

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Derechos de Crédito	318.989	357.436
Deudores y otras cuentas a cobrar	311	542
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	19.585	21.446
Total Riesgo	338.885	379.424

Riesgo de amortización anticipada

El riesgo de amortización anticipada total o parcial, es trasladado a los bonistas ya que los flujos de caja que los títulos emitidos proporcionarán en el futuro dependerán directamente de los pagos que periódicamente realicen los deudores de los Préstamos Hipotecarios. En la medida que se produzcan pagos extraordinarios, por cancelaciones anticipadas, los flujos de caja podrán diferir de los esperados en el momento de la adquisición de los Derechos de Crédito.

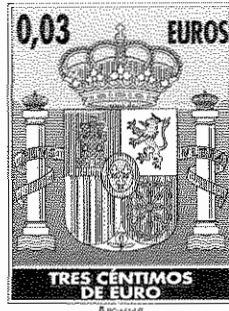
(6) Activos financieros

Este epígrafe recoge principalmente los Derechos de Crédito que Caja Laboral Popular Coop, de Crédito, Lan Kide Aurrezkoa, ha cedido al Fondo. Dichos Derechos de Crédito se derivan de los Préstamos Hipotecarios concedidos a personas físicas residentes y no residentes en España, con garantía hipotecaria sobre bienes inmuebles (viviendas) terminados y situados en España.

Con fecha 13 de diciembre de 2006, se produjo la cesión efectiva de los Derechos de Crédito, por importe de 910.800 miles de euros.



CLASE 8.ª



0M7408572

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 6.1: activos financieros a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

El detalle de este epígrafe a cierre de los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros			Miles de euros		
	2015			2014		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar (nota 7)	311	-	311	542	-	542
Derechos de Crédito						
Participaciones hipotecarias	-	-	-	-	-	-
Certificados de transmisión hipotecaria	26.250	288.662	314.912	27.197	325.795	352.992
Préstamos a PYMES	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-
Activos Dudosos	715	3.525	4.240	611	3.965	4.576
Correcciones de valor por deterioro de activos	(172)	(243)	(415)	(165)	(283)	(448)
Intereses devengados no vencidos	248	-	248	308	-	308
Intereses vencidos e impagados	4	-	4	8	-	8
Total	27.356	291.944	319.300	28.501	329.477	357.978

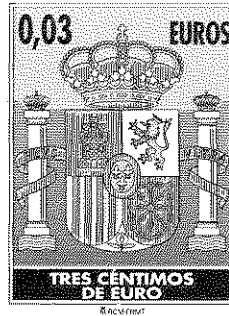
Tabla 6.2: detalle y movimiento de los Derechos de Crédito, para los ejercicios 2015 y 2014:

El detalle y movimiento de los Derechos de Crédito para los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Saldo inicial del ejercicio	357.568	399.219
Adquisición de derechos de cobro	-	-
Amortización ordinaria	26.502	27.439
Amortización anticipada	10.808	12.677
Amortizaciones previamente impagadas	1.106	1.535
Derechos de crédito dados de baja por adjudicación/dación de bienes	-	-
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	-	-
Saldo final cierre del ejercicio	319.152	357.568



CLASE 8.ª



0M7408573

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 6.3: movimiento de los activos dudosos sin fallidos, durante los ejercicios 2015 y 2014:

El movimiento de los activos dudosos durante los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Saldo inicial del ejercicio	4.576	4.373
Altas	586	1.653
Bajas	(922)	(1.450)
Otros	-	-
Saldo final cierre del ejercicio	4.240	4.576

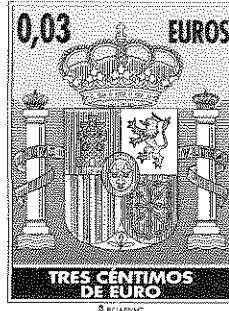
Tabla 6.4: movimiento de las correcciones de valor durante los ejercicios 2015 y 2014:

El movimiento de las correcciones de valor durante los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Saldo inicial del ejercicio	448	574
Dotaciones	21	160
Utilización de fondos	-	-
Recuperaciones	(54)	(286)
Otros	-	-
Saldo final cierre del ejercicio	415	448



CLASE 8.ª



0M7408574

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

6.5: movimiento correspondiente a las condonaciones y devengo de los intereses de los Derechos de Crédito durante los ejercicios 2015 y 2014:

Los intereses devengados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 ascienden a un importe 3.580 y 4.953 miles de euros respectivamente, de los que un importe de 248 y 308 miles de euros se encuentran pendientes de cobro, respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de "Intereses y rendimientos asimilados - Derechos de crédito" y en el epígrafe del balance de situación de "Derechos de crédito - Intereses y gastos devengados no vencidos".

Tabla 6.6: características principales de la cartera a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

Las características principales de la cartera a cierre de los ejercicios 2015 y 2014 son las siguientes:

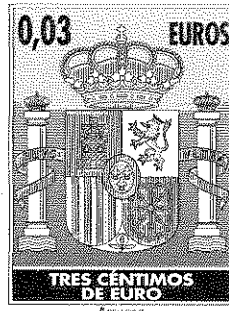
	31.12.2015	31.12.2014
Tasa de amortización anticipada	3,31%	3,46%
Tipo de interés medio de la cartera:	0,92%	1,23%
Tipo máximo de la cartera:	3,16%	4,70%
Tipo mínimo de la cartera:	<1%	<1%

Tabla 6.7: plazos de vencimiento del principal de los derechos de cobro del fondo a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

El desglose de este apartado a cierre de los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:



CLASE 8.ª



0M7408575

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Vida Residual	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Inferior a 1 año	429	391
De 1 a 2 años	1.499	1.280
De 2 a 3 años	2.427	2.441
De 3 a 5 años	8.221	8.342
De 5 a 10 años	58.406	54.235
Superior a 10 años	248.170	290.879
Total	319.152	357.568

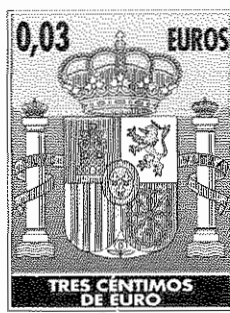
Tabla 6.8: vencimientos estimados de derechos de crédito a 31 de diciembre de 2015:

Los vencimientos estimados de los derechos de crédito a cierre de 2015 son los siguientes:

	Miles de euros							TOTAL
	2016	2017	2018	2019	20120	2021-2025	Resto	
Por principal	26.965	25.897	25.192	24.398	23.568	101.718	91.414	319.152
Por intereses	2.769	2.579	2.342	2.112	1.889	6.409	3.124	21.224
Total	29.734	28.476	27.534	26.510	25.457	108.127	94.538	340.376



CLASE 8.ª



0M7408576

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 6.9: vencimientos estimados de derechos de crédito a 31 de diciembre de 2014:

Los vencimientos estimados de los derechos de crédito a cierre de 2014 es el siguiente:

	Miles de euros							TOTAL
	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	Resto	
Por principal	27.808	27.017	26.497	25.823	25.095	111.652	113.676	357.568
Por intereses	4.193	3.918	3.587	3.262	2.946	10.349	5.720	33.975
Total	32.001	30.935	30.084	29.085	28.041	122.001	119.396	391.543

Tabla 6.10: antigüedad de los activos dudosos a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

Por antigüedad, a 31 de diciembre de 2015 y 2014, los activos dudosos se dividen en:

	Miles de euros			
	31.12.2015		31.12.2014	
	Activo	Correcciones por deterioro	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 6 meses	368	2	646	6
Entre 6 y 9 meses	454	1	522	10
Entre 9 y 12 meses	399	14	566	58
Más de 12 meses	3.019	398	2.842	374
Total	4.240	415	4.576	448

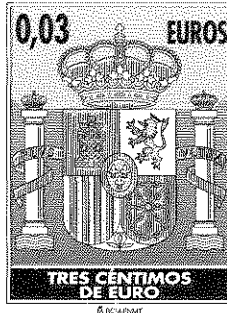
(7) Deudores y Otras Cuentas a Cobrar

Tabla 7.1: Deudores y otras cuentas a cobrar:

A continuación se da el detalle de este epígrafe a cierre de los ejercicios 2015 y 2014:



CLASE 8.^a



0M7408577

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Deudores y otras cuentas a cobrar:	311	542
Principal e intereses pendientes de cobro de los Derechos de Crédito cobrados durante el mes de enero del ejercicio siguiente:	311	542
Intereses de la Cuenta de Tesorería	-	-

(8) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

Este epígrafe corresponde al saldo depositado en concepto de Fondo de Reserva así como el excedente de Tesorería, en la cuenta abierta en BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España (Cuenta de Tesorería) una vez contabilizados todos los cobros y todos los pagos del periodo.

Tabla 8.1: Tesorería:

El saldo de las cuentas del Fondo a cierre de los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Cuenta de Tesorería en BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España	19.585	21.446
Cuenta de Reinversión en Banco de España	-	-
Total	19.585	21.446

El importe devengado por esta cuenta, durante el ejercicio 2014 ha ascendido a 8 miles de euros (ningún importe por este concepto durante el ejercicio 2015), que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados- Otros activos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLASE 8.ª



0M7408578

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 8.2: Fondo de Reserva:

El Nivel Mínimo y el Saldo del Fondo de Reserva a cierre de los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Nivel Mínimo Requerido	7.847	8.792
Fondo de Reserva	7.847	8.792

La descripción completa del Fondo de Reserva se encuentra en el apartado 3.4.2.2. del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Tabla 8.3: movimiento del Fondo de Reserva durante las Fechas de Pago del año 2015:

Los movimientos del Fondo de Reserva durante las Fechas de Pago del ejercicio 2015 han sido los siguientes:

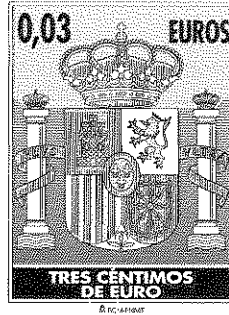
Fecha Pago	Miles de euros					
	Importe Fondo Reserva Inicial	Nivel mínimo del F.R.	Disposición	Adiciones	Bajas	Importe Fondo Reserva Final
26/01/2015	8.792	8.501	0	0	(291)	8.501
24/04/2015	8.501	8.266	0	0	(235)	8.266
24/07/2015	8.266	8.043	0	0	(223)	8.043
26/10/2015	8.043	7.847	0	0	(196)	7.847

(9) Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y durante los ejercicios 2015 y 2014, el Fondo no ha tenido inmuebles adjudicados.



CLASE 8.^a



0M7408579

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(10) Pasivos Financieros

Tabla 10.1: pasivos financieros a 31 de diciembre de 2015 y 2014:

Los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2015 y 2014 son los siguientes:

	Miles de euros			Miles de euros		
	31.12.2015			31.12.2014		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables	38.541	296.396	334.937	40.685	334.694	375.379
Series no subordinadas	33.874	261.344	295.218	36.517	294.257	330.774
Series subordinadas	4.543	35.052	39.595	3.927	40.437	44.364
Intereses y gastos devengados no vencidos	124	-	124	241	-	241
Acreedores y otras cuentas a pagar	-	-	-	-	-	-
Deudas con Entidades de Crédito	-	-	-	-	-	-
Préstamo Subordinado	-	-	-	-	-	-
Otras deudas con entidades de crédito	-	-	-	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	-	-	-	-	-
Intereses vencidos e impagados	-	-	-	-	-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	-	-	-	-	-	-
Derivados de Cobertura	205	3.960	4.165	419	5.320	5.739
Total	38.746	300.356	339.102	41.104	340.014	381.118



CLASE 8.^a



OM7408580

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(a) Obligaciones y otros valores negociables

Tabla 10.2: características de los Bonos en la Fecha de Constitución:

Las características principales de los Bonos en la Fecha de Constitución son las siguientes:

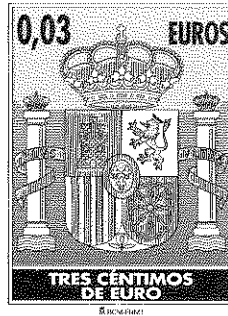
	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D	Serie E
Numero de Bonos	8.563	108	149	180	108
Valor Nominal	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €	100.000 €
Balance Total	856.300.000 €	10.800.000 €	14.900.000 €	18.000.000 €	10.800.000 €
Frecuencia Pago de interés	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Frecuencia Pago de principal	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Fechas de pago	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil	24 de enero, abril, julio y octubre o siguiente Día Hábil
Fecha de inicio del devengo de intereses	04/12/2006	04/12/2006	04/12/2006	04/12/2006	04/12/2006
Primera Fecha de Pago	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007	24/04/2007
Vencimiento Legal	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049	24/10/2049
Cupón	Variable	Variable	Variable	Variable	Variable
Índice de Referencia	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses
Margen	0,150%	0,200%	0,350%	0,550%	3,500%
Calificación inicial DBRS	-	-	-	-	-
Calificación inicial Fitch	AAA	AA	A+	BBB+	CCC
Calificación inicial Moody's	Aaa	Aa2	A1	Baa3	Ca
Calificación inicial Standard&Poors	-	-	-	-	-

Los Bonos están admitidos a cotización en AIAF, mercado secundario oficial organizado de valores, creado por la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros. La entidad encargada del registro contable de los Bonos es Iberclear, quien se encarga de la compensación y liquidación de los Bonos emitidos por el Fondo.

La Cantidad Disponible para Amortizar en cada Fecha de Pago se describe en el apartado 4.9.3. de la Nota de Valores del Folleto de Emisión.



CLASE 8.^a



0M7408581

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 10.3: movimiento de los Bonos de Titulización durante los ejercicios 2015 y 2014:

La amortización de los Bonos durante los ejercicios 2015 y 2014 ha sido la siguiente:

Miles de euros

	Serie A		Serie B		Serie C		Serie D		Serie E	
	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
Saldo inicial del ejercicio	330.774	369.647	8.792	9.826	12.126	13.551	14.654	16.376	8.792	9.826
Amortizaciones	(35.557)	(38.873)	(945)	(1.034)	(1.303)	(1.425)	(1.575)	(1.722)	(945)	(1.034)
Saldo final cierre del ejercicio	295.217	330.774	7.847	8.792	10.823	12.126	13.079	14.654	7.847	8.792

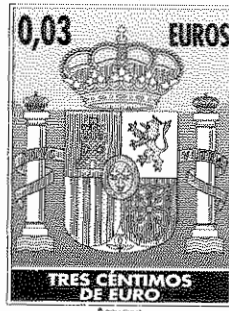
La vida media y duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Asimismo, la Sociedad Gestora, ha calculado la estimación de la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, estando detallada en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo en las presentes Cuentas Anuales.

10.4: intereses y cargas asimiladas-Obligaciones y otros valores negociables:

Los intereses devengados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 ascienden a un importe de 915 y 1.959 miles de euros respectivamente, de los que un importe de 124 y 241 miles de euros se encuentran pendientes de pago, respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" y en el epígrafe del balance de situación de "Obligaciones y otros valores negociables - Intereses y gastos devengados no vencidos".



CLASE 8.^a



0M7408582

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 10.5: tipo vigente de la Serie A:

A 31 de diciembre de 2015 y 2014, el tipo vigente de los Bonos es el siguiente:

	Tipo vigente	
	31.12.2015	31.12.2014
Serie A	0,097%	0,234%
Serie B	0,147%	0,284%
Serie C	0,297%	0,434%
Serie D	0,497%	0,634%
Serie E	3,447%	3,584%

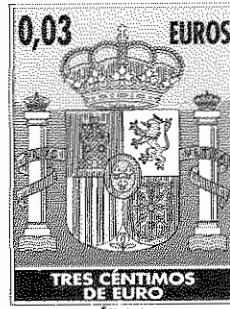
Tabla 10.6: calificación crediticia de los Bonos emitidos a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

La calificación crediticia de los Bonos por parte de las Agencias de Calificación a 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

	Calificación	Calificación	Calificación	Calificación	Calificación	Calificación	Calificación	
	Fitch	DBRS	S&P	Moody's	Fitch	DBRS	Moody's	
	31.12.2015				31.12.2014			
Serie A	AA + (sf)	-	-	Aa2 (sf)	AA + (sf)	-	A1 (sf)	
Serie B	AA- (sf)	-	-	A1 (sf)	AA- (sf)	-	Baa3 (sf)	
Serie C	A+	-	-	Baa1 (sf)	A+	-	Ba2 (sf)	
Serie D	BBB+	-	-	Ba3 (sf)	BBB+	-	B2 (sf)	
Serie E	CCC	-	-	Ca	CCC	-	Ca	

Tabla 10.7: estimaciones de vencimientos de los Bonos del Fondo a 31 de diciembre de 2015:

La estimación de los vencimientos futuros de los Bonos a 31 de diciembre de 2015 es la siguiente:



OM7408583

CLASE 8.^a

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Miles de euros

Clase de Bono	Tipo de Flujo	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2025	Resto	TOTAL
Bono A	Amortización	33.874	31.662	29.113	26.675	24.323	149.570	-	295.217
Bono A	Intereses	277	245	215	187	163	398	-	1.485
Bono B	Amortización	900	842	774	709	647	3.975	-	7.847
Bono B	Intereses	11	10	9	8	7	15	-	60
Bono C	Amortización	1.242	1.161	1.067	978	892	5.483	-	10.823
Bono C	Intereses	31	28	24	21	18	45	-	167
Bono D	Amortización	1.501	1.403	1.290	1.182	1.078	6.625	-	13.079
Bono D	Intereses	63	56	49	42	37	90	-	337
Bono E	Amortización	900	842	705	-	-	5.400	-	7.847
Bono E	Intereses	262	232	203	189	190	659	-	1.735
		39.061	36.481	33.449	29.991	27.355	172.260	-	338.597

Tabla 10.8: hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos de la tabla 10.7:

Para la obtención de los flujos de la tabla anterior se han utilizado las siguientes hipótesis:

Hipótesis	
Tasa amortización anticipada	3,46%
Tasa de fallidos	0,15%
Tasa de impago	0,39%
Tasa de recuperación	75,00%

Tabla 10.9: estimaciones de vencimientos de los Bonos del Fondo a 31 de diciembre de 2014:

La estimación de los vencimientos futuros de los Bonos a 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:



OM7408584

CLASE 8.^aIM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Miles de euros

Clase de Bono	Tipo de Flujo	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	Resto	TOTAL
Bono A	Amortización	36.517	34.492	31.816	29.195	26.692	172.062	-	330.774
Bono A	Intereses	756	665	588	514	447	1.334	-	4.304
Bono B	Amortización	971	917	846	776	710	4.572	-	8.792
Bono B	Intereses	24	21	19	17	14	43	-	138
Bono C	Amortización	1.339	1.264	1.166	1.070	979	6.308	-	12.126
Bono C	Intereses	51	45	40	35	30	91	-	292
Bono D	Amortización	1.618	1.528	1.410	1.293	1.183	7.622	-	14.654
Bono D	Intereses	91	80	71	62	54	160	-	518
Bono E	Amortización	971	917	846	659	-	5.399	-	8.792
Bono E	Intereses	308	271	239	209	196	884	-	2.107
		42.646	40.200	37.041	33.830	30.305	198.475	-	382.497

Tabla 10.10: hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos de la tabla 10.9:

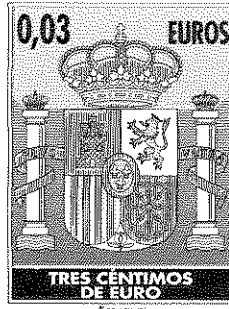
Para la obtención de los flujos de la tabla anterior se han utilizado las siguientes hipótesis:

Hipótesis	
Tasa amortización anticipada	3,44%
Tasa de fallidos	0,42%
Tasa de impago	0,44%
Tasa de recuperación	75,00%

(b) Deudas con Entidades de Crédito**Tabla 10.11: Deudas con Entidades de Crédito:**Todos los préstamos subordinados se encontraban amortizados a cierre de los ejercicios 2015 y 2014.



CLASE 8.^a



0M7408585

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Préstamo Subordinado GI

La Sociedad Gestora celebró, en representación y por cuenta del Fondo, con el Cedente un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil por un importe de 1.180 miles de euros. El importe del préstamo se destinará al pago de los gastos iniciales correspondientes a la constitución del Fondo, sin perjuicio de que en el caso de que exista algún sobrante para esta finalidad, el Fondo pueda utilizarlo como Recursos Disponibles.

Este préstamo quedó totalmente amortizado al 24 de enero de 2012.

La descripción completa del Préstamo Subordinado GI se encuentra en el apartado 3.4.3.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Préstamo Subordinado Para Intereses del Primer Período

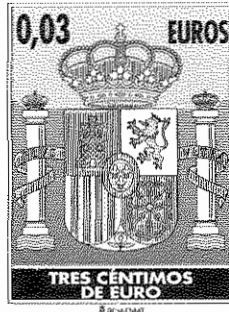
La Sociedad Gestora celebró, en representación y por cuenta del Fondo, con el Cedente un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil por un importe de 4.000 miles de euros. El importe del préstamo se destinará a la dotación inicial del Fondo de Reserva.

La descripción completa del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período se encuentra en el apartado 3.4.3.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Con fecha 24 de abril de 2008, el Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período quedó totalmente amortizado.



CLASE 8.^a



OM7408586

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(11) Ajustes por Periodificación de Pasivo y repercusión de pérdidas

Tabla 11.1: Ajustes por Periodificación de Pasivo a 31 de diciembre de 2015 y de 2014:

Los ajustes por Periodificación de Pasivo a 31 de diciembre de 2015 y de 2014 son los siguientes:

	Miles de euros	
	31.12.2015	31.12.2014
Comisiones		
Comisión de Sociedad Gestora	11	13
Comisión de administración	3	3
Comisión agente financiero/pagos	2	2
Comisión variable – resultados realizados	3.722	3.603
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-
Otras comisiones	5	5
Otros	-	-
Total	3.743	3.626

La Sociedad Gestora recibirá de acuerdo al Orden de Prelación de Pagos en cada Fecha de Pago, una comisión periódica que se devengará diariamente desde la constitución del Fondo hasta su extinción y que se liquidará y pagará por periodos vencidos en cada Fecha de Pago.

Asimismo, el agente financiero recibe una comisión por sus servicios de agencia financiera que se define en el apartado 3.4.7.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

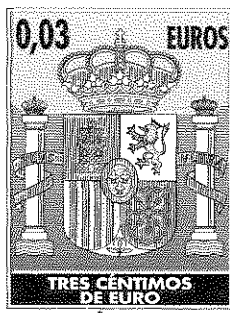
El Cedente tendrá derecho a la Comisión Variable, que se describe en el apartado 3.4.6.7 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Tabla 11.2: movimiento de los ajustes por periodificación de pasivo a 31 de diciembre de 2015:

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo a cierre del ejercicio 2015 es el siguiente:



CLASE 8.^a



0M7408587

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Otros
Saldos al 31 de diciembre de 2014	13	3	2	3.603	5
Importes devengados durante el ejercicio 2015	61	17	9	1.500	30
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
26/01/2015	(17)	(5)	(3)	(253)	(13)
24/04/2015	(16)	(4)	(2)	(289)	(13)
24/07/2015	(15)	(4)	(2)	(305)	(2)
26/10/2015	(15)	(4)	(2)	(534)	(2)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	11	3	2	3.722	5

Tabla 11.3: movimiento de los ajustes por periodificación de pasivo a 31 de diciembre de 2014:

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo a cierre del ejercicio 2014 es el siguiente:

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Otros
Saldos al 31 de diciembre de 2013	14	4	2	2.758	5
Importes devengados durante el ejercicio 2014	69	19	9	1.815	32
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
24/01/2014	(18)	(5)	(3)	(165)	(13)
24/04/2014	(17)	(5)	(2)	(294)	(15)
24/07/2014	(17)	(5)	(2)	(508)	(2)
24/10/2014	(18)	(5)	(2)	(3)	(2)
Saldos al 31 de diciembre de 2014	13	3	2	3.603	5



CLASE 8.ª



OM7408588

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

(12) Liquidaciones intermedias

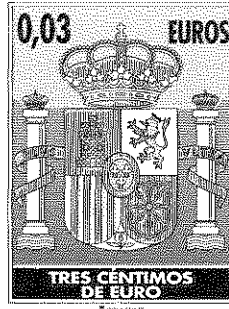
Tabla 12.1: detalle de las liquidaciones de cobros y pagos producidas a lo largo de los ejercicios 2015 y 2014:

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos producidas durante los ejercicios 2015 y 2014 es el siguiente:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Miles de euros	
	2015	2014
<u>Derechos de Crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	26.502	27.439
Cobros por amortizaciones anticipadas	10.808	12.677
Cobros por intereses ordinarios	3.524	4.798
Cobros por intereses previamente impagados	120	188
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	1.107	1.535
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	232	10
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie A)</u>		
Pagos por intereses ordinarios (serie A)	582	1.486
Pagos por amortización ordinaria (serie A)	35.557	38.873
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie B)</u>		
Pagos por intereses ordinarios (serie B)	20	44
Pagos por amortización ordinaria (serie B)	945	1.034
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie C)</u>		
Pagos por intereses ordinarios (serie C)	46	81
Pagos por amortización ordinaria (serie C)	1.303	1.425
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie D)</u>		
Pagos por intereses ordinarios (serie D)	83	129
Pagos por amortización ordinaria (serie D)	1.575	1.722
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie E)</u>		
Pagos por intereses ordinarios (serie E)	302	359
Pagos por amortización ordinaria (serie E)	945	1.034
<u>Préstamos subordinados</u>		
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	(2.797)	(2.320)



CLASE 8.ª



0M7408589

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Tabla 12.2: liquidaciones intermedias de los pagos:

El detalle de las liquidaciones intermedias de pagos durante el ejercicio 2015 es el siguiente:

Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)	Amortización ordinaria (Serie A)	Intereses ordinarios (Serie A)	Amortización ordinaria (Serie B)	Intereses ordinarios (Serie B)	Amortización ordinaria (Serie C)	Intereses ordinarios (Serie C)	Amortización ordinaria (P.SUB GTOS INI)	Intereses ordinarios (P.SUB GTOS INI)
Fecha de Pago								
26/01/2015	10.978	202	292	7	402	14	-	-
24/04/2015	8.828	160	235	5	324	12	-	-
24/07/2015	8.397	116	223	4	307	10	-	-
26/10/2015	7.354	104	195	4	270	10	-	-

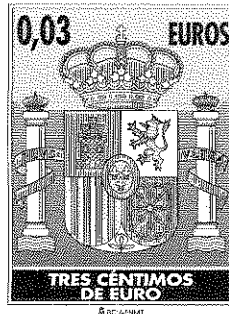
Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)	Amortización ordinaria (P.SUB INTE 1ER PERIODO)	Intereses ordinarios (P.SUB INTE 1ER PERIODO)	Amortización ordinaria (BONO D)	Intereses ordinarios (BONO D)	Amortización ordinaria (BONO E)	Intereses ordinarios (BONO E)
Fecha de Pago						
26/01/2015	-	-	486	24	292	82
24/04/2015	-	-	391	21	235	74
24/07/2015	-	-	372	19	223	73
26/10/2015	-	-	326	19	195	73

Tabla 12.3: comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y el actual:

Atendiendo a la dificultad práctica en la elaboración de la información contractual y en consecuencia, de la adecuada comparativa entre los datos reales y los contractuales según folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento actual y el inicial presentada a continuación:



CLASE 8.^a



0M7408590

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

	Ejercicio 2015	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	4,09%	0,92%
Tasa de amortización anticipada de la cartera	10%	3,46%
Tasa de fallidos de la cartera	0,30%	0,15%
Tasa de recuperación de fallidos de la cartera	75,00%	75,00%
Tasa de morosidad de la cartera	0,50%	0,39%
Ratio Saldo/Valor de Tasación	63,67%	43,69%
Vida media de los activos (meses)	260	170
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	24/04/2024	24/04/2024

Nota: La CNMV recomienda que se recoja como Tasa de Amortización Anticipada en el momento inicial la primera de las Tasas de Amortización Anticipada recogidas en el Folleto. No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora considera razonable que la tasa de amortización que debe incluirse es la tasa central de las estimaciones del Folleto, esto es 10%.

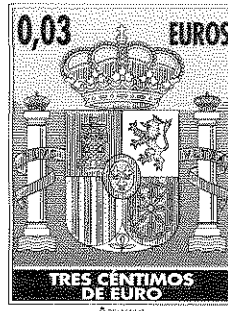
El Fondo no ha presentado impagos en ninguna de las series de Bonos durante los ejercicios 2015 y 2014. Asimismo, el Fondo no ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de la serie durante los ejercicios 2015 y 2014 ni ha abonado ningún concepto de margen de intermediación al Cedente.

(13) CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha suscrito con Banco Santander, S.A. un contrato de permuta financiera de intereses con Banco Santander, S.A con la finalidad de cubrir los riesgos de tipo de interés.



CLASE 8.^a



0M7408591

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

La celebración del Contrato Permuta Financiera de Intereses (Swap) responde a la necesidad de eliminar el riesgo al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los Derechos de Crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para los Bonos que se emiten con cargo al Fondo.

El instrumento financiero fue designado como cobertura de flujos de efectivo.

Los instrumentos financieros derivados se registran por su valor razonable en el balance de situación del Fondo. Las características del contrato de Swap se describen en el apartado 3.4.7.2. del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Tabla 13.1: hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado:

Para realizar la valoración de la Permuta Financiera de Intereses se han utilizado las siguientes hipótesis:

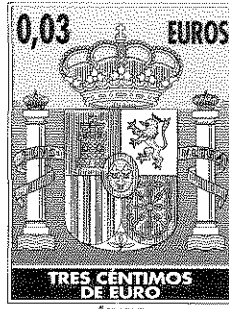
	31.12.2015	31.12.2014
Curva para estimación de intereses y descuento de Flujos	Curva de Bloomberg	Curva de Bloomberg
Call	10%	10%
Tasa de amortización anticipada	3,46%	3,44%
Tasa de impago	0,39%	0,44%
Tasa de Fallido	0,15%	0,41%
Recuperación de fallidos	75%	75%

Tabla 13.2: los importes recogidos en el balance y cuenta de pérdidas y ganancias en concepto de permuta financiera de intereses durante los ejercicios 2015 y 2014:

Durante los ejercicios 2015 y 2014, los importes registrados en concepto de Permuta Financiera de Intereses son los siguientes:



CLASE 8.^a



0M7408592

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

	Miles de euros	
	2015	2014
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo	(1.081)	(1.184)
Valoración del derivado de cobertura	(3.960)	(5.320)
Intereses a pagar devengados y no vencidos	205	419

El Fondo no ha registrado ningún saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias como consecuencia de ineficacias de la cobertura contable.

4: OTRA INFORMACIÓN

(14) Situación Fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-h, en los ejercicios 2015 y 2014 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

(15) Otra Información

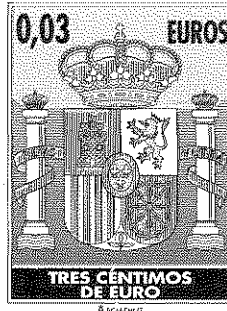
El auditor de cuentas de la Sociedad es Deloitte S.L. Los honorarios de auditoría correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015 han ascendido a 4 miles de euros (4 miles de euros durante 2014), con independencia del momento de su facturación, no habiendo prestado ningún otro servicio.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2015 y 2014, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas Cuentas Anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. «Deber de información» de la Ley 15/2010, de 5 de julio:



CLASE 8.^a



0M7408593

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

Al 31 de diciembre de 2015, el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a proveedores en operaciones comerciales. Asimismo, durante el ejercicio 2015, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2015 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2015 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

Con fecha 27 de enero de 2015, Moody's ha revisado al alza la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A pasando de "A1 (sf)" a "Aa2 (sf)", de la serie B pasando de "Baa3 (sf)" a "A2 (sf)", de la serie C pasando de "Ba2 (sf)" a "Baa2 (sf)", y de la serie D pasando de "B2 (sf)" a "B1 (sf)".

Con fecha 17 de julio de 2015, Moody's ha revisado al alza la calificación crediticia de los Bonos de la Serie B pasando de "A2 (sf)" a "A1 (sf)", de la serie C pasando de "Baa2 (sf)" a "Baa1 (sf)", y de la serie D pasando de "B1 (sf)" a "Ba3 (sf)".

(16) Información sobre Medio Ambiente

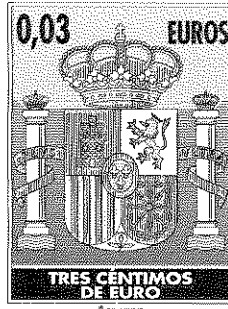
Los Administradores de la Sociedad Gestora consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de la actividad del Fondo, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. El Fondo no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante los ejercicios terminados a 31 de diciembre de 2015 y 2014.

(17) Hechos Posteriores

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2015, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.



CLASE 8.^a



0M7408594

IM BCG RMBS 2,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2015

5: ANEXOS

Anexo a las Cuentas Anuales e Informe de Gestión del ejercicio 2015; Estados Financieros Públicos conforme a la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional de Valores

Estado S.05.1 Cuadro A

Estado S.05.1 Cuadro B

Estado S.05.1 Cuadro C

Estado S.05.1 Cuadro D

Estado S.05.1 Cuadro E

Estado S.05.2 Cuadro A

Estado S.05.2 Cuadro B

Estado S.05.2 Cuadro C

Estado S.05.2 Cuadro D

Estado S.05.3

Estado S.05.4

Estado S.05.5 Cuadro A

Estado S.05.5 Cuadro B

Estado S.05.5 Cuadro C

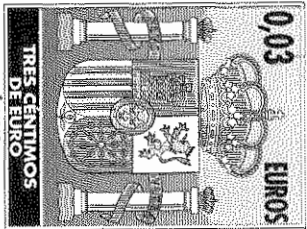
Estado S.05.5 Cuadro D

Estado S.05.5 Cuadro E

Estado S.05.5 Cuadro F

Estado S.05.5 Cuadro G

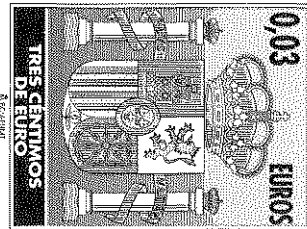
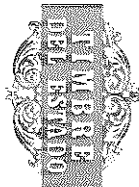
Estado S.06



0M7408595

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	5.996	0031	319.151	0061	6.345	0091	357.568	0121	9.972	0151	900.000
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	0	0036	0	0065	0	0096	0	0126	0	0156	0
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
Total	0021	5.996	0050	319.151	0080	6.345	0110	357.568	0140	9.972	0170	900.000

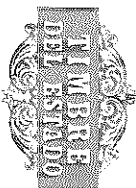
(1) Entendiendo como pincipal pendiente el importe de pincipal pendiente de reembolso



Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014	
	Código	Importe	Código	Importe
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-27.608	0210	-28.975
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-10.808	0211	-12.677
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en el periodo	0202	-580.849	0212	-542.432
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados	0203	-1	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	319.151	0214	357.568
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	3,260	0215	3,402

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



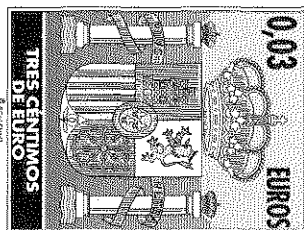
IM CAJA LABORAL 1.
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.1 CUADRO C

CLASE 8ª

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado					Principal pendiente no vencido		Deuda Total		
			Principal	Intereses ordinarios (2)		Total						
Hasta 1 mes	0700	61	0710	16	0720	1	0730	17	0740	3.613	0750	3.630
De 1 a 3 meses	0701	32	0711	27	0721	3	0731	30	0741	2.206	0751	2.236
De 3 a 6 meses	0703	8	0713	18	0723	2	0733	20	0743	597	0753	617
De 6 a 9 meses	0704	5	0714	14	0724	2	0734	16	0744	211	0754	227
De 9 a 12 meses	0705	7	0715	28	0725	8	0735	36	0745	530	0755	566
De 12 meses a 2 años	0706	11	0716	86	0726	17	0736	103	0746	737	0756	840
Más de 2 años	0708	20	0718	320	0728	116	0738	436	0748	1.699	0758	2.135
Total	0709	144	0719	509	0729	149	0739	658	0749	9.593	0759	10.251

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular



Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado					Principal pendiente no vencido		Deuda Total		Valor garantía (3)		Garantía	% Deuda / v. Tasación	
			Principal	ordinarios		Total										
Hasta 1 mes	0772	61	0782	16	0792	1	0802	17	0812	3.613	0822	3.630	0832	9.911	0842	36,630
De 1 a 3 meses	0773	32	0783	27	0793	3	0803	30	0813	2.206	0823	2.236	0833	4.959	0843	45,090
De 3 a 6 meses	0774	8	0784	18	0794	2	0804	20	0814	597	0824	617	0834	1.410	0844	43,730
De 6 a 9 meses	0775	5	0785	14	0795	2	0805	16	0815	211	0825	227	0835	916	0845	24,700
De 9 a 12 meses	0776	7	0786	28	0796	8	0806	36	0816	530	0826	566	0836	1.129	0846	50,130
De 12 meses a 2 años	0777	11	0787	86	0797	17	0807	103	0817	737	0827	840	0837	1.680	0847	50,000
Más de 2 años	0778	20	0788	320	0798	116	0808	436	0818	1.699	0828	2.135	0838	3.438	0848	62,100
Total	0779	144	0789	509	0799	149	0809	658	0819	9.593	0829	10.251	0839	23.443	0849	43,730

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

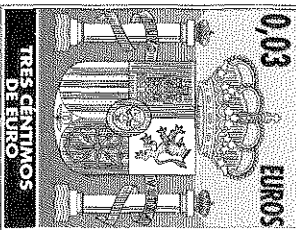
(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

0M7408597



Ratios de morosidad (1) (%)	Situación actual 31/12/2015						Situación cierre anual anterior 31/12/2014						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0976	0,00	0994	0,00	1012	0,00	1048	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	1,33	0869	0,00	0905	1,28	0923	0,00	0941	0,00	0977	0,00	0995	0,50	1013	0,30	1049	75,00
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0978	0,00	0996	0,00	1014	0,00	1050	0,00
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0979	0,00	0997	0,00	1015	0,00	1051	0,00
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0980	0,00	0998	0,00	1016	0,00	1052	0,00
Préstamos a PYMES	0855	0,00	0873	0,00	0909	0,00	0927	0,00	0945	0,00	0981	0,00	0999	0,00	1017	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0982	0,00	1000	0,00	1018	0,00	1054	0,00
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0983	0,00	1001	0,00	1019	0,00	1055	0,00
Cédulas Territoriales	1066	0,00	1067	0,00	1069	0,00	1070	0,00	1071	0,00	1073	0,00	1074	0,00	1075	0,00	1077	0,00
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0984	0,00	1002	0,00	1020	0,00	1056	0,00
Deuda Subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0985	0,00	1003	0,00	1021	0,00	1057	0,00
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0986	0,00	1004	0,00	1022	0,00	1058	0,00
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0987	0,00	1005	0,00	1023	0,00	1059	0,00
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0988	0,00	1006	0,00	1024	0,00	1060	0,00
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0989	0,00	1007	0,00	1025	0,00	1061	0,00
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0990	0,00	1008	0,00	1026	0,00	1062	0,00
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0991	0,00	1009	0,00	1027	0,00	1063	0,00
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0992	0,00	1010	0,00	1028	0,00	1064	0,00
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0993	0,00	1011	0,00	1029	0,00	1065	0,00



(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de credito") y se expresarán en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

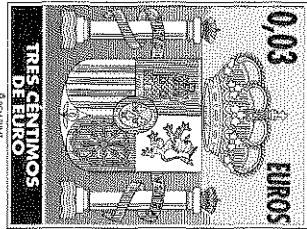
(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo periodo del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo periodo del año anterior.



Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	146	1310	428	1320	123	1330	392	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	194	1311	1.499	1321	162	1331	1.280	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	194	1312	2.427	1322	202	1332	2.441	1342	12	1352	433
Entre 3 y 5 años	1303	439	1313	8.221	1323	435	1333	8.342	1343	73	1353	2.703
Entre 5 y 10 años	1304	1.657	1314	58.406	1324	1.523	1334	54.235	1344	698	1354	32.866
Superior a 10 años	1305	3.366	1315	248.170	1325	3.900	1335	290.878	1345	9.189	1355	863.998
Total	1306	5.996	1316	319.151	1326	6.345	1336	357.568	1346	9.972	1356	900.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	14,16			1327	14,90			1347	21,68		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación inicial	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	12,57	0632	11,62	0634	3,95



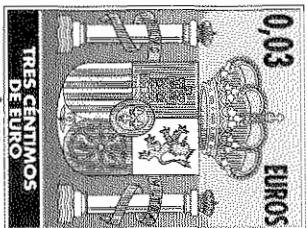


IM CAJA LABORAL I.
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.2 CUADRO A
CLASE 8.ª

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2015					Situación cierre anual anterior 31/12/2014					Escenario inicial				
		Nº de pasivos emitidos		Nominal		Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario		Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos		Nominal unitario		Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090			
ES0347565006	A	8.563	34	295.218	5,01	8.563	39	330.774	5,30	8.563	100	856.300	5,78			
ES0347565014	B	108	73	7.847	5,01	108	81	8.792	5,30	108	100	10.800	9,59			
ES0347565022	C	149	73	10.823	5,01	149	81	12.126	5,30	149	100	14.900	9,57			
ES0347565030	D	180	73	13.079	5,01	180	81	14.654	5,30	180	100	18.000	9,59			
ES0347565048	E	108	73	7.847	6,26	108	81	8.792	6,41	108	100	10.800	10,46			
Total		8006	9.108	8025	334.814	8045	9.108	8065	375.138	8085	9.108	8105	910.800			

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

0M7408600

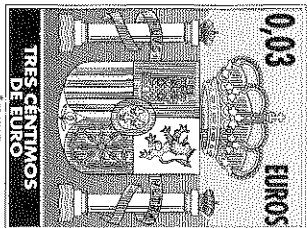


IM CAJA LABORAL I,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.2 CUADRO B

CLASE 8.ª

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Intereses						Principal pendiente			Corrección de pérdidas por deterioro			
						Base de cálculo de intereses		Intereses Acumulados (6)		Intereses pagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total Pendiente					
						9960	9970	9980	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9995			
ES0347565006 A		NS	Euribor a 3 Meses	0,15	0,10	365	66	53	0	295.218	0	295.271	0	0	0			
ES0347565014 B		S	Euribor a 3 Meses	0,20	0,15	365	66	2	0	7.847	0	7.849	0	0	0			
ES0347565022 C		S	Euribor a 3 Meses	0,35	0,30	365	66	6	0	10.823	0	10.829	0	0	0			
ES0347565030 D		S	Euribor a 3 Meses	0,55	0,50	365	66	12	0	13.079	0	13.091	0	0	0			
ES0347565048 E		S	Euribor a 3 Meses	3,50	3,45	365	66	50	0	7.847	0	7.897	0	0	0			
Total							9228	123	9105	0	9085	334.814	9095	0	9115	334.937	9227	0

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS: No subordinada)
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses....). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.



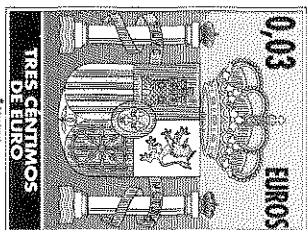
0M7408601

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



IM CALA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.2 CUADRO C

CLASE 8ª



0M7408602

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

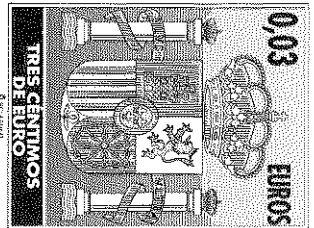
Serie (2)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014									
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses							
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)						
		7290														
		7300														
		7310														
		7320														
		7330														
		7340														
		7350														
		7360														
		7370														
ES034756500 A		24/04/2049	35.556	561.082	582	102.648	38.874	525.526	1.486	102.066						
ES034756501 B		24/04/2049	945	2.953	20	1.712	1.033	2.008	44	1.692						
ES034756502 C		24/04/2049	1.303	4.077	45	2.553	1.425	2.774	81	2.508						
ES034756503 D		24/04/2049	1.575	4.921	83	3.394	1.722	3.346	129	3.311						
ES034756504 E		24/04/2049	945	2.953	302	4.778	1.033	2.008	359	4.476						
Total			40.324	575.986	7325	1.032	7335	115.085	7345	44.087	7355	535.662	7365	2.099	7375	114.053

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

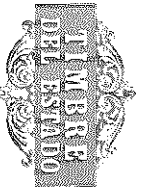
(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



Serie (2)	Denominación	Calificación				
		Fecha último	Agencia de	Situación actual	Situación cierre	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES034756500 A		2014-07-31	FCH	AA + (sf)	AA + (sf)	AAA
ES034756500 A		2015-01-26	MDY	Aa2 (sf)	A1 (sf)	Aaa
ES034756501 B		2012-06-18	FCH	AA- (sf)	AA- (sf)	AA
ES034756501 B		2015-07-13	MDY	A1 (sf)	Baa3 (sf)	Aa2
ES034756502 C		2006-12-04	FCH	A+	A+	A+
ES034756502 C		2015-07-13	MDY	Baa1 (sf)	Ba2 (sf)	A1
ES034756503 D		2006-12-04	FCH	BBB+	BBB+	BBB+
ES034756503 D		2015-07-13	MDY	Ba3 (sf)	B2 (sf)	Baa3
ES034756504 E		2006-12-04	FCH	CCC	CCC	CCC
ES034756504 E		2006-12-04	MDY	Ca	Ca	Ca

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



CLASE 8ª

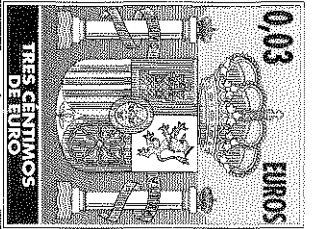
INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2015		Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014	
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	7,847	1010	8,792	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,46	1020	2,46	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,72	1040	0,90	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si	
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No	
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No	
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si	
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	88,17	1120	88,17	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	0	1150	0	
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160	0,00	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No	

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

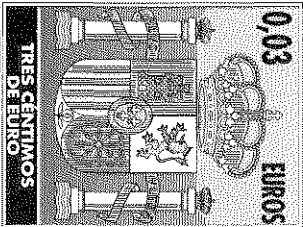


Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	F-20022109	1210	-
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-28000032	1220	BANCO SANTANDER, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	-	1230	-
Otras Permutas financieras	0230	-	1240	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240	-	1250	-
Entidad Avalista	0250	-	1260	-
Contraparte del derivado de crédito	0260	-	1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



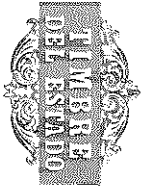
Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	3,00	0030	0,00	0100	1.169	0200	1.408	0300	0,37	0400	0,42	1120	0,48	
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00	
Total Morosos	0020		0040		0120	1.169	0220	1.408	0320	0,37	0420	0,42	1140	0,48	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12,00	0060	0,00	0130	3.232	0230	3.514	0330	1,01	0430	1,04	1150	1,01	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
Total Fallidos	0070		0080		0150	3.232	0250	3.514	0350	1,01	0450	1,04	1200	1,01	1290



Apartado 4.9.3.
de la Nota de
Valores

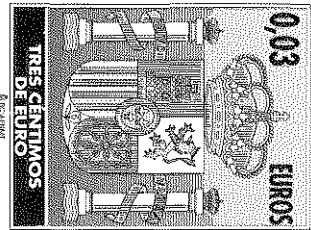
(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Las ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido



IM CAJA LABORAL I,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.4 Otros ratios

CLASE 8.ª



0M7408606

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

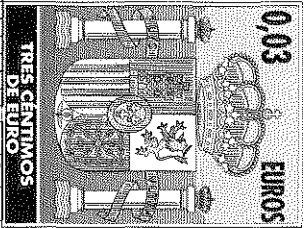
Ratio (2)

Otros ratios relevantes	Situación actual		Periodo anterior		Última Fecha Pago		Ref. Folleto	
Dotación del Fondo de Reserva	0160	100,00	0260	100,00	0360	100,00	0460	Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores
* Que el SNP PH no fallidos sea igual o mayor al 10 Saldo Inicial de los PH.	0170	35,10	0270	37,24	0370	36,34	0470	Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores
-	0180	0,00	0280	0,00	0380	0,00	0480	-
-	0190	0,00	0290	0,00	0390	0,00	0490	-



IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.4 Triggers

CLASE 8.a



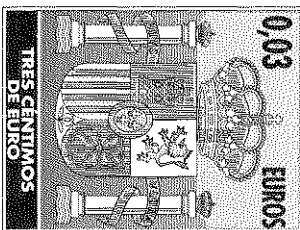
0M7408607

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

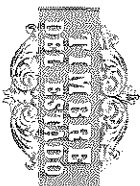
TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Pago	Referencia Folleto		
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560		
B ES0347565014	2,40	2,4	2,40	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie B sobre Saldo Total de Bonos=>2,40)		
B ES0347565014	1,50	0,486346525168224	0,49	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos=<1,5)		
B ES0347565014	0,00	806424,18990012	806424,19	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago=>0)		
B ES0347565014	10,00	36,3413116678755	36,34	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos=>10)		
C ES0347565022	10,00	36,3413116678755	36,34	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos=>10)		
C ES0347565022	3,31	3,31	3,31	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie C sobre Saldo Total de Bonos=>3,31)		
C ES0347565022	1,00	0,486346525168224	0,49	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos=<1)		
C ES0347565022	0,00	806424,18990012	806424,19	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago=>0)		
D ES0347565030	4,00	4	4,00	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal de la Serie D sobre Saldo Total de Bonos=>4)		
D ES0347565030	0,75	0,486346525168224	0,49	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos con Morosidad + 90 sobre saldo nominal pendiente de los Préstamos no Fallidos=<0,75)		
D ES0347565030	0,00	806424,18990012	806424,19	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Fondo de Reserva dotado en esta Fecha de Pago=>0)		
D ES0347565030	10,00	36,3413116678755	36,34	AMORTIZACIÓN DE LOS BONOS (Apartado 4.9.6 de la Nota de Valores) : (Saldo nominal pendiente de los Préstamos No Fallidos sobre saldo inicial de los Préstamos=>10)		
Diferimiento/postergamiento Intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566		
B ES0347565014	0,00	-41330013,97	-41330013,97	POSPOSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo de los Bonos A en la fecha de pago anterior - Recursos disponibles una vez pagados los puntos (i) a (iii) del orden de prelación de pagos - Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos=>0)		
C ES0347565022	0,00	-33283563,61	-33283563,61	POSPOSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo de los Bonos A y B en la fecha de pago anterior - Recursos disponibles una vez pagados los puntos (i) a (iv) del orden de prelación de pagos - Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos=>0)		
D ES0347565030	0,00	-22181822,44	-22181822,44	POSPOSICIÓN DE INTERESES (Apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional) : (Saldo de los Bonos A, B y C en la fecha de pago anterior - Recursos disponibles una vez pagados los puntos (i) a (v) del orden de prelación de pagos - Saldo nominal pendiente de los préstamos no fallidos=>0)		
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0,57	0,49	0,57	Apartado 3.4.2.2 del Módulo Adicional
OTROS TRIGGERS (9)	0513	0	0523	0553	0573	



Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014				Situación inicial			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente		
Andalucía	0400	0	0426	0	0452	1	0478	21	0504	7	0530	441
Aragón	0401	235	0427	13.810	0453	244	0479	15.214	0505	375	0531	36.488
Asturias	0402	1	0428	56	0454	1	0480	71	0506	3	0532	331
Baleares	0403	0	0429	0	0455	0	0481	0	0507	1	0533	81
Canarias	0404	1	0430	102	0456	2	0482	108	0508	2	0534	208
Cantabria	0405	26	0431	1.484	0457	26	0483	1.633	0509	47	0535	4.667
Castilla-León	0406	1.708	0432	93.026	0458	1.777	0484	102.583	0510	2.519	0536	223.539
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0485	0	0511	1	0537	89
Cataluña	0408	85	0434	4.594	0460	89	0486	5.011	0512	143	0538	12.829
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	1	0539	150
Extremadura	0410	4	0436	212	0462	4	0488	231	0514	4	0540	379
Galicia	0411	0	0437	0	0463	0	0489	0	0515	0	0541	0
Madrid	0412	50	0438	3.079	0464	56	0490	3.859	0516	101	0542	11.029
Melilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	1	0440	22	0466	1	0492	26	0518	2	0544	146
Navarra	0415	1.102	0441	58.137	0467	1.179	0493	65.956	0519	1.903	0545	174.947
La Rioja	0416	152	0442	6.955	0468	166	0494	7.893	0520	262	0546	20.813
Comunidad Valenciana	0417	1	0443	64	0469	1	0495	72	0521	4	0547	343
País Vasco	0418	2.630	0444	137.610	0470	2.798	0496	154.891	0522	4.597	0548	413.521
Total España	0419	5.996	0445	319.151	0471	6.345	0497	357.569	0523	9.972	0549	900.001
Otros países Unión Europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total general	0425	5.996	0450	319.151	0475	6.345	0501	357.569	0527	9.972	0553	900.001

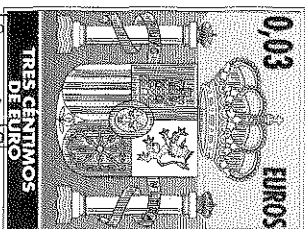


(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2015						Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014						Situación inicial					
	Nº de activos vivos	Principal pendiente		Principal pendiente		Nº de activos vivos	Principal pendiente		Principal pendiente		Nº de activos vivos	Principal pendiente		Principal pendiente				
		en Divisa (1)	en euros (1)	en euros (1)	en euros (1)		en Divisa (1)	en euros (1)	en euros (1)	en euros (1)		en Divisa (1)	en euros (1)	en euros (1)	en euros (1)			
Euro - EUR	0571	5.996	0577	319.151	0583	319.151	0600	6.345	0606	357.568	0611	357.568	0620	9.972	0626	900.000	0631	900.000
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584		0601		0607		0612		0621		0627		0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585		0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0590		0586		0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587		0604				0615		0624				0635	
Total	0576	5.996			0588	319.151	0605	6.345			0616	357.568	0625	9.972			0636	900.000

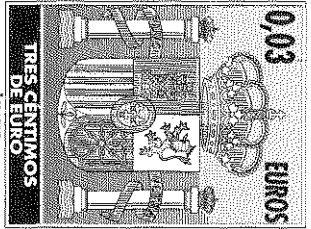
(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

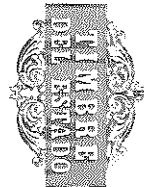




Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2015			Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014			Situación inicial					
	Nº de activos vivos	Principal pendiente		Nº de activos vivos	Principal pendiente		Nº de activos vivos	Principal pendiente				
0% - 40%	1100	3.651	1110	131.326	1120	3.633	1130	134.930	1140	2.585	1150	156.979
40% - 60%	1101	1.597	1111	115.212	1121	1.744	1131	127.064	1141	2.541	1151	214.839
60% - 80%	1102	747	1112	72.446	1122	964	1132	94.897	1142	2.650	1152	265.602
80% - 100%	1103	1	1113	167	1123	4	1133	676	1143	2.195	1153	262.305
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	1	1154	276
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
Total	1108	5.996	1118	319.151	1128	6.345	1138	357.567	1148	9.972	1158	900.001
Media ponderada (%)			1119	43,86			1139	46,01			1159	63,67

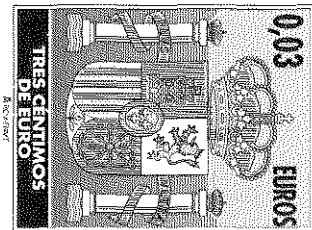
(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.





IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.5 CUADRO D

CLASE 8.ª



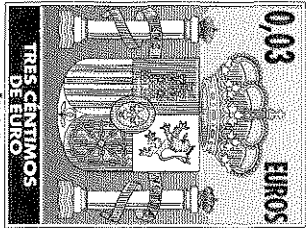
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Principal Pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)		
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430		
CLEUR100	13	1.290	0,13	0,37		
EURH	5.094	294.163	0,72	0,89		
IRPHCE	102	5.331	0,06	2,27		
IRPHCEta	30	721	0,03	2,16		
MIB3	1	18	0,75	0,62		
MIB6	2	18	1,24	1,25		
MIBH	754	17.610	0,91	1,07		
Total	1405	5.996	1415	319.151	1425	1435

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

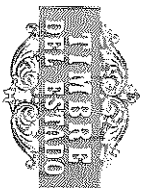
(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

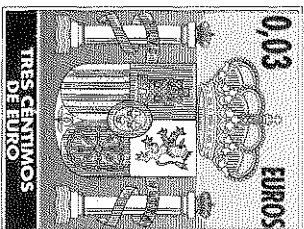
0M7408611



Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014				Situación inicial			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	3.674	1521	210.267	1542	1.127	1563	70.543	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	2.153	1522	102.000	1543	4.279	1564	244.618	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	35	1523	838	1544	773	1565	34.886	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	122	1524	5.442	1545	19	1566	340	1587	0	1608	0
2,5% - 2,99%	1504	10	1525	539	1546	41	1567	1.772	1588	57	1609	6.191
3% - 3,49%	1505	1	1526	54	1547	97	1568	4.930	1589	537	1610	50.852
3,5% - 3,99%	1506	0	1527	0	1548	7	1569	410	1590	2.648	1611	252.379
4% - 4,49%	1507	0	1528	0	1549	1	1570	58	1591	5.676	1612	511.269
4,5% - 4,99%	1508	1	1529	11	1550	1	1571	11	1592	1.011	1613	76.901
5% - 5,49%	1509	0	1530	0	1551	0	1572	0	1593	37	1614	2.114
5,5% - 5,99%	1510	0	1531	0	1552	0	1573	0	1594	5	1615	247
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0	1595	1	1616	47
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0	1596	0	1617	0
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	0	1618	0
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
Total	1520	5.996	1541	319.151	1562	6.345	1583	357.568	1604	9.972	1625	900.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	0,92			9584	1,24			1626	4,09
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	0,20			9585	0,46			1627	3,92



0M7408613



Concentración	Situación actual 31/12/2015				Situación cierre anual anterior 31/12/ 2014				Situación inicial			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,67			2030	0,63			2060	0,34		
Sector: - (1)	2010	0,00	2020	0	2040	0,00	2050	0	2070	0,00	2080	0

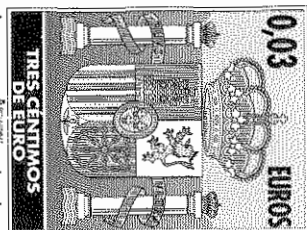
(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
S.05.5 CUADRO G
CLASE 8.ª

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2015						Situación inicial					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Prncipal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	9.108	3060	334.814	3110	334.814	3170	9.108	3230	910.800	3250	910.800
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	9.108			3160	334.814	3220	9.108			3300	910.800

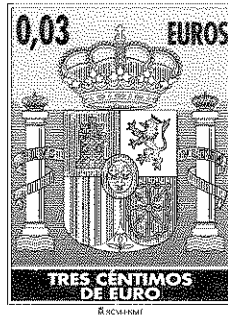


0M7408614

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS
DE FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



CLASE 8.^a



0M7408615

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

3.06

Denominación del Fondo: IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º semestre
Ejercicio: 2015

NOTAS EXPLICATIVAS



INFORME DE AUDITOR

No hay informe de auditor



CLASE 8.^a



0M7408616

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

B: INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S.05.5.

1. El Fondo de titulización. Antecedentes

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización Hipotecaria, en adelante el "Fondo", se constituyó mediante escritura pública el 4 de diciembre de 2006, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 2774/2006, agrupando 9.972 Préstamos Hipotecarios, por un importe total de 900.000.000 €, que corresponde al saldo vivo no vencido de los Préstamos Hipotecarios. Dichos préstamos fueron concedidos por Caja Laboral Popular, Sociedad Cooperativa de Crédito.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Calle Príncipe de Vergara 131 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

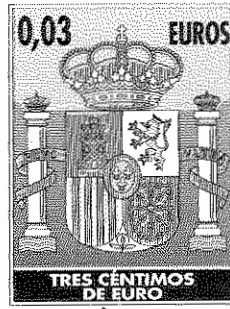
La verificación e inscripción en los registros oficiales, por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del informe de los Auditores de Cuentas, de los documentos acreditativos y del Folleto de Emisión tuvo lugar con fecha 30 de noviembre de 2006.

Con fecha 4 de diciembre de 2006, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 910.800.000 €, integrados por 8.563 Bonos de la Serie A, 108 Bonos de la Serie B, 149 Bonos de la Serie C, 180 Bonos de la Serie D y 108 Bonos de la Serie E. El valor nominal de cada Bono es de 100.000 €. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos disponían de una calificación definitiva de AAA y Aaa para los Bonos A, de AA y Aa2 para los Bonos B, de A+ y A1 para los Bonos C, de BBB+ y Baa3 para los Bonos D y de CCC y Ca para los Bonos E por parte de Fitch Ratings España, S.A. (en adelante "Fitch") y de Moody's Investors Service España, S.A (en adelante "Moody's") respectivamente. La Fecha de Desembolso fue el 13 de Diciembre de 2006.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por Certificados de Transmisión de Hipoteca que participan de Préstamos Hipotecarios concedidos por el Cedente para la adquisición, construcción o rehabilitación de vivienda, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y por los préstamos concedidos por Caja Laboral Popular ("Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales" y "Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período") en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.



CLASE 8.^a



0M7408617

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

El Fondo está regulado conforme a (i) al Folleto de Emisión, (ii) la Escritura de Constitución del Fondo y (iii) las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

2. Situación actual del Fondo

2.1. Principales datos del activo

A 31 de diciembre de 2015 la cartera titulizada agrupada en el activo del Fondo contaba con las siguientes características:

	Inicial (2)	Total Cartera (1)	Cartera con impago + 90 días (1)	Cartera Fallida
Datos Generales				
Número de Préstamos	9.972	5.960	17	36
Número de Deudores	9.941	5.946	17	36
Saldo Pendiente	900.000.000	315.918.964	1.169.490	3.232.021
Saldo Pendiente No Vencido	900.000.000	315.827.133	1.119.658	2.814.833
Saldo Pendiente Medio	90.253	53.007	68.794	89.778
Mayor Préstamo	294.780	231.092	114.236	211.826
Antigüedad Media Ponderada (meses)	47	151	144	143
Vencimiento Medio Pond. (meses)	260	170	171	198
% sobre Saldo Pendiente		100%	0,37%	1,01%



CLASE 8.^a



0M7408618

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

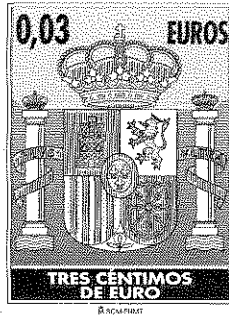
31 de diciembre de 2015

	% sobre cartera Inicial (2)	% sobre Total Cartera (1)	% sobre Cartera con impago + 90 días (1)	% sobre Cartera Fallida
Concentración por deudor				
Mayor deudor	0,04%	0,07%	N.A.	N.A.
10 Mayor deudor	0,34%	0,67%	N.A.	N.A.
25 Mayor deudor	0,81%	1,6%	N.A.	N.A.
Tipo de Interés				
Variable	100%	100%	100%	100%
Tipo Interés Medio Pond. (%)	4,09%	0,92%	0,94%	1,11%
Margen Medio Pond. (%)	0,59%	0,71%	0,75%	0,77%
Distribución geográfica por deudor				
País Vasco	45,95%	43,29%	22,17%	26,11%
Castilla-León	24,84%	29,19%	39,89%	25,24%
Navarra	19,44%	18,17%	22,01%	22,49%
Otros	9,78%	9,35%	15,93%	26,17%
Distribución geográfica por garantía (3)				
País Vasco	44,92%	42,23%	22,17%	20,95%
Castilla-León	24,88%	29,17%	39,89%	21,8%
Navarra	19,42%	18,22%	18,87%	22,49%
Otros	10,78%	10,38%	19,07%	34,77%
LTV (3)				
LTV	63,67%	43,69%	50,18%	60,62%
Tipo de Garantía				
Hipotecarias	100%	100%	100%	100%

(1) excluidos fallidos

(2) Situación de los préstamos en la Fecha de Constitución

(3) Sólo para Garantías Hipotecarias



OM7408619

CLASE 8.ª

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

2.2. Principales datos del pasivo

A 31 de diciembre de 2015 las características principales de los Bonos emitidos por el Fondo de Titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización	Saldo 31/12/2014	Saldo 31/12/2015	Amortización durante 2015	% Amortización	Intereses Pagados en 2015	Cupón Vigente a 31/12/2015
BONO A	330.773.961,64	295.218.159,26	35.555.802,38	10,75%	582.198,37	0,097%
BONO B	8.792.307,00	7.847.199,00	945.108,00	10,75%	19.756,44	0,147%
BONO C	12.126.056,57	10.822.594,14	1.303.462,43	10,75%	44.962,24	0,297%
BONO D	14.653.845,00	13.078.665,00	1.575.180,00	10,75%	82.879,20	0,497%
BONO E	8.792.308,08	7.847.199,00	945.109,08	10,75%	302.340,60	3,447%
Total	375.138.478,29	334.813.816,40	40.324.661,89			

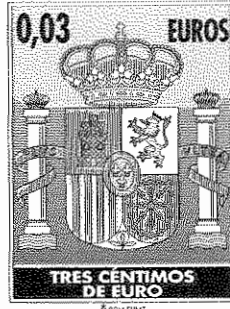
La calificación de los Bonos emitidos por el Fondo otorgada por las Agencias de Calificación es la siguiente:

Bonos de titulización	Calificación inicial	Calificación a 31/12/2015 (Moody's /Fitch)	Calificación actual* (Moody's /Fitch)
Serie A	Aaa/AAA	Aa2 (sf)/AA + (sf)	Aa2 (sf)/AA + (sf)
Serie B	Aa2/AA	A1 (sf)/AA- (sf)	A1 (sf)/AA- (sf)
Serie C	A1/A+	Baa1 (sf)/A+	Baa1 (sf)/A+
Serie D	Baa3/BBB+	Ba3 (sf)/BBB+	Ba3 (sf)/BBB+
Serie E	Ca/CCC	Ca/CCC	Ca/CCC

*A fecha de corte 22 de enero de 2016



CLASE 8.ª



0M7408620

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

3. Principales riesgos e incertidumbres

3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Los riesgos vinculados a la cartera de activos son:

- La morosidad y los fallidos (ver apartado 2.1).
- Los derivados de la concentración: por deudor, geográfica, y por sector de actividad (ver apartado 2.1).
- Los relacionados con las garantías de los préstamos: porcentaje de préstamos con garantía hipotecaria y ratio LTV (ver apartado 2.1).

3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

El Fondo de Titulización contrató en la Fecha de Constitución una permuta de interés (Swap) que cubre el riesgo de tipos de interés del Fondo.

A través de dicho swap, el Fondo paga en cada fecha de pago la media de la Referencia Interbancaria a un año, ponderada por el Saldo Nominal Pendiente no Vencido de los Préstamos Hipotecarios no Fallidos que revisan en cada mes inmediato siguiente al de publicación de cada uno de los Euribor Hipotecario a 1 Año tomados en consideración, aplicada al nocional del swap; y recibe el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos fijado en el mes en el que dicho Periodo de Cálculo se inicia, aplicado al nocional del swap.

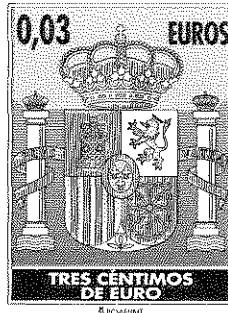
El nocional será para cada uno de los meses naturales igual a la media del Saldo Nominal Pendiente no Vencido de los Préstamos Hipotecarios no Fallidos en ese mes.

3.3. Riesgo de contrapartida

La siguiente tabla muestra las entidades que prestan algún servicio financiero al Fondo y la calificación crediticia que tienen a fecha 22 de enero de 2016.



CLASE 8.ª



0M7408621

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

Operación	Contrapartida actual	Calificación a corto plazo Fitch / Moody's / S&P / DBRS	Calificación a largo plazo Fitch / Moody's / S&P / DBRS	Límites calificación
SWAP (3.4.7.2.10 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Banco Santander	F-2 / P-2 / A-2 / R-1 (low)	A- / Ba1 / A- / A	Varios niveles
Cuenta Tesorería (3.4.4.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	BNP PARIBAS S.S., S.E.	F-1 / P-1 / A-1 / -	A+ / A1 / A+ / -	Calificación a corto plazo mínima de F-1 / P-1
Agente Financiero (3.4.7.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	BNP PARIBAS S.S., S.E.	F-1 / P-1 / A-1 / -	A+ / A1 / A+ / -	Calificación a corto plazo mínima de F-1 / P-1
Administrador de los préstamos (3.7.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Caja Laboral	F-2 / N.P. / - / -	BBB+ / Ba1 / - / -	Calificación a corto plazo mínima de F-2

3.4. Otros riesgos

No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del Fondo.

4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2015

4.1. Amortización anticipada

La tasa de amortización anticipada del Fondo durante el ejercicio 2015 fue del 3,31 %.

El siguiente gráfico muestra la evolución de la amortización anticipada desde el inicio de la operación:



CLASE 8.^a

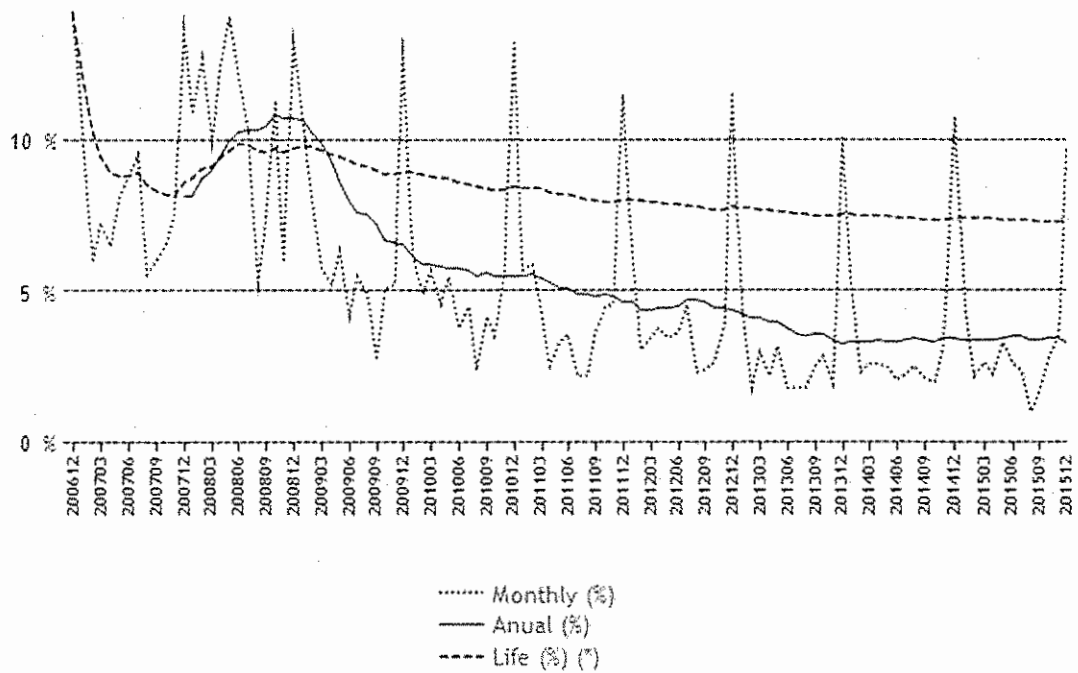


0M7408622

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015



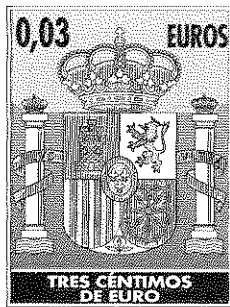
4.2. Morosidad y Fallidos

Las tasas de morosidad y fallidos al cierre del ejercicio 2015 se recogen en el cuadro del apartado 2.1.

El siguiente gráfico muestra la evolución de la morosidad y los fallidos desde el inicio de la operación:



CLASE 8.^a

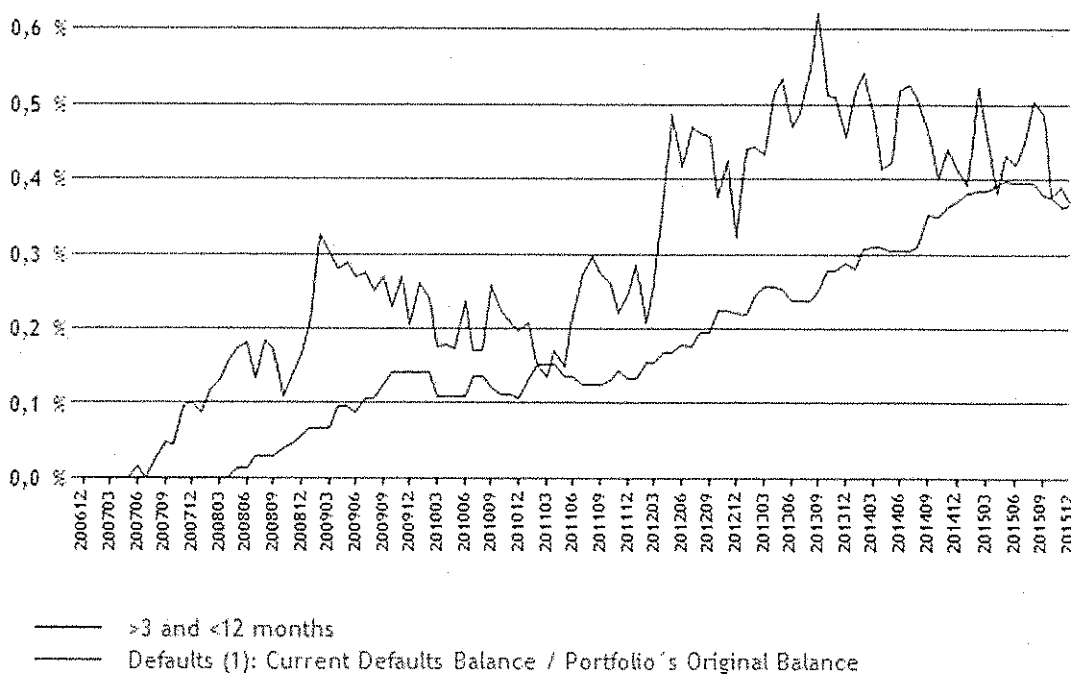


0M7408623

IM CAJA LABORAL I, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015



4.3. Rentabilidad de los activos

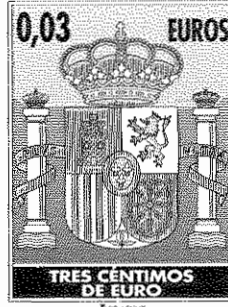
El tipo de interés medio de la cartera al cierre del ejercicio 2015 se recoge en el cuadro del apartado 2.1.

4.4. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

La siguiente tabla muestra los datos de los pagos de principal e intereses realizados en el ejercicio por el Fondo a las distintas Series de Bonos que componen la Emisión:



CLASE 8.ª



OM7408624

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

Bonos de Titulización	Saldo 31/12/2014	Saldo 31/12/2015	Amortización durante 2015	% Amortización	Intereses Pagados en 2015	Cupón Vigente a 31/12/15
BONO A	330.773.961,64	295.218.159,26	35.555.802,38	10,75%	582.198,37	0,097%
BONO B	8.792.307,00	7.847.199,00	945.108,00	10,75%	19.756,44	0,147%
BONO C	12.126.056,57	10.822.594,14	1.303.462,43	10,75%	44.962,24	0,297%
BONO D	14.653.845,00	13.078.665,00	1.575.180,00	10,75%	82.879,20	0,497%
BONO E	8.792.308,08	7.847.199,00	945.109,08	10,75%	302.340,60	3,447%
Total	375.138.478,29	334.813.816,40	40.324.661,89			

A 31 de diciembre de 2015, no hay ningún importe pendiente de pago a los Bonos emitidos por el Fondo.

4.5. Otros importes pendientes de pago del Fondo

A 31 de diciembre de 2015 no existe ningún importe pendiente debido y no pagado.

4.6. Acciones realizadas por las Agencias de Calificación durante el ejercicio

Con fecha 27 de enero de 2015, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A emitidos por el Fondo de A1 (sf) a Aa2 (sf), de los Bonos de la Serie B de Baa3 (sf) a A2 (sf), de los Bonos de la Serie C de Ba2 (sf) a Baa2 (sf) y de los Bonos de la Serie D de B2 (sf) a B1 (sf).

Con fecha 17 de julio de 2015, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie B emitidos por el Fondo de A2 (sf) a A1 (sf), de los Bonos de la Serie C de Baa2 (sf) a Baa1 (sf) y de los Bonos de la Serie D de B1 (sf) a Ba3 (sf).

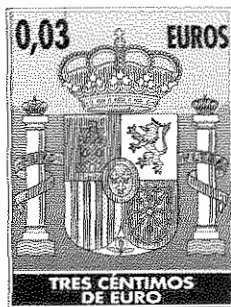
5. Generación de flujos de caja en 2015.

Los flujos financieros (principal e intereses) generados por la cartera de activos durante el ejercicio 2015 han ascendido a 42,1 millones de euros, siendo 38,5 millones en concepto de devolución de principal de los préstamos y 3,6 millones en concepto de intereses.

La aplicación de estos flujos junto con el resto de recursos disponibles del Fondo (tal y como se definen en el apartado 3.4.6.1 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión) se han aplicado siguiendo



CLASE 8.ª
REGISTRO DE MARCAS DE LA OFICINA ESPAÑOLA DE PATENTES Y MARCAS



0M7408625

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

las condiciones establecidas en el Folleto de Emisión (Orden de Prelación de Pagos, Apartado 3.4.6.3 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión).

6. Riesgos y mecanismos de cobertura: información del Swap, mejoras de crédito y triggers.

6.1. Principales riesgos de la cartera

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior los principales riesgos de la cartera son el de morosidad y los derivados de la concentración geográfica y por deudor de la cartera.

6.2. Permuta de intereses: el Swap

Tal y como se ha detallado en el apartado 3.2 anterior, el Fondo de Titulización cuenta con una operación de permuta de intereses (swap).

Durante el ejercicio 2015, el Fondo ha pagado en concepto de swap un importe igual a 1.402.446,59 € y ha recibido por parte de la contrapartida un importe de 107.774,37 €.

El pago neto por swap ha sido por lo tanto de 1.294.672,22 € a favor de la contrapartida del swap.

6.3. Evolución de las mejoras de crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

Como principales mejoras de crédito, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que en la Fecha de Constitución ascendía a 10.800.000 euros, y con la estructura de subordinación de las diferentes series de bonos.

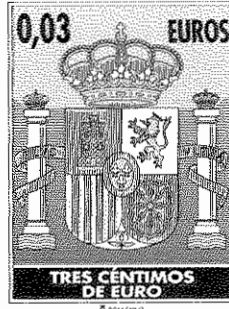
En lo que respecta al Fondo de Reserva, su nivel a 31 de diciembre de 2015 era de 7.847.198,82 euros, siendo este nivel igual al requerido por las Agencias de Calificación.

La reducción del Fondo de Reserva se ha producido conforme a las reglas establecidas en el folleto de emisión y en la Escritura de Constitución del Fondo.

La siguiente tabla recoge los niveles de mejora de crédito de cada una de las series a cierre del ejercicio 2015 comparada con la mejora de crédito inicial (en la Fecha de Constitución):



CLASE 8.ª



OM7408626

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

op	Situación Inicial	%	Subordinación Inicial	Saldo Actual	%	Subordinación Actual
BONO A	856.300.000,00	95,14%	6,06%	295.218.159,26	90,29%	12,11%
BONO B	10.800.000,00	1,20%	4,86%	7.847.199,00	2,40%	9,71%
BONO C	14.900.000,00	1,66%	3,20%	10.822.594,14	3,31%	6,40%
BONO D	18.000.000,00	2,00%	1,20%	13.078.665,00	4,00%	2,40%
BONO E	10.800.000,00	1,20%		7.847.199,00	2,40%	
Fondo de Reserva	10.800.000,00	1,20%		7.847.198,82	2,40%	
Total emisión	910.800.000,00			334.813.816,40		

6.4. Triggers del Fondo.

Amortización de los bonos

Durante el ejercicio 2015, las diferentes series de bonos han mantenido el criterio de amortización a prorrata ya que se han cumplido las condiciones necesarias para la amortización a prorrata entre las diferentes series detalladas en el apartado 4.9.4 de la Nota de Valores del Folleto de Emisión.

Posposición de intereses

No se han producido las circunstancias que requieren la posposición de intereses de las series subordinadas.

Las condiciones de posposición de intereses de las series subordinadas se establecen en el apartado 3.4.6.4 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión.

Otros triggers del Fondo

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

7. Perspectivas del Fondo

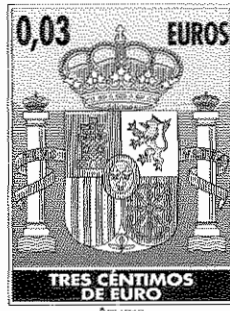
7.1. Flujos de los bonos: hipótesis y cuadros de bonos

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generarán los bonos bajo las siguientes hipótesis:

- Amortización anticipada: 3,46%.
- Call: 10%.



CLASE 8.ª



0M7408627

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

- Tipos de interés constantes: se supone que los préstamos revisan a un tipo de interés constante igual al último Euribor publicado más su correspondiente diferencial.
- Tasa de fallidos constante: 0,15% (Sumatorio de la tasa de nuevos fallidos de los últimos 12 meses).
- Recuperaciones del 75% a los 12 meses.



CLASE 8.^a



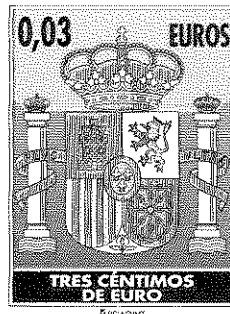
OM7408628

IM CAJA LABORAL I,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

BONO A					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
26/10/2015	295.218.159,26				
25/01/2016	286.723.063,85	8.495.095,41	72.357,35	72.357,35	0,00
25/04/2016	278.119.132,71	8.603.931,14	70.302,23	70.302,23	0,00
25/07/2016	269.656.919,22	8.462.213,49	68.161,48	68.161,48	0,00
24/10/2016	261.344.472,60	8.312.446,62	66.106,36	66.106,36	0,00
24/01/2017	253.185.218,05	8.159.254,55	64.821,91	64.821,91	0,00
24/04/2017	245.189.516,80	7.995.701,25	61.396,71	61.396,71	0,00
24/07/2017	237.352.316,68	7.837.200,12	60.112,26	60.112,26	0,00
24/10/2017	229.682.437,58	7.669.879,10	58.827,81	58.827,81	0,00
24/01/2018	222.174.313,55	7.508.124,03	56.943,95	56.943,95	0,00
24/04/2018	214.825.546,95	7.348.766,60	53.861,27	53.861,27	0,00
24/07/2018	207.617.556,07	7.207.990,88	52.662,45	52.662,45	0,00
24/10/2018	200.569.436,40	7.048.119,67	51.463,63	51.463,63	0,00
24/01/2019	193.682.215,50	6.887.220,90	49.751,03	49.751,03	0,00
24/04/2019	186.938.938,63	6.743.276,87	46.925,24	46.925,24	0,00
24/07/2019	180.335.409,92	6.603.528,71	45.812,05	45.812,05	0,00
24/10/2019	173.894.235,69	6.441.174,23	44.698,86	44.698,86	0,00
24/01/2020	167.606.852,94	6.287.382,75	43.071,89	43.071,89	0,00
24/04/2020	161.459.132,72	6.147.720,22	41.102,40	41.102,40	0,00
24/07/2020	155.446.194,12	6.012.938,60	39.561,06	39.561,06	0,00
26/10/2020	149.570.948,56	5.875.245,56	39.389,80	39.389,80	0,00
25/01/2021	143.828.172,61	5.742.775,95	36.649,64	36.649,64	0,00
26/04/2021	138.222.233,40	5.605.939,21	35.279,56	35.279,56	0,00
26/07/2021	132.741.742,14	5.480.491,26	33.909,48	33.909,48	0,00
25/10/2021	127.395.689,98	5.346.052,16	32.539,40	32.539,40	0,00
24/01/2022	122.176.712,74	5.218.977,24	31.254,95	31.254,95	0,00
25/04/2022	117.093.202,16	5.083.510,58	29.970,50	29.970,50	0,00
25/07/2022	112.132.056,85	4.961.145,31	28.686,05	28.686,05	0,00
24/10/2022	107.291.136,06	4.840.920,79	27.487,23	27.487,23	0,00
24/01/2023	102.566.415,18	4.724.720,88	26.630,93	26.630,93	0,00
24/04/2023	97.959.778,07	4.606.637,11	24.832,70	24.832,70	0,00
24/07/2023	93.483.212,93	4.476.565,14	23.976,40	23.976,40	0,00
24/10/2023	89.144.854,61	4.338.358,32	23.205,73	23.205,73	0,00
24/01/2024	84.933.228,69	4.211.625,92	22.092,54	22.092,54	0,00
24/04/2024	0,00	84.933.228,69	20.808,09	20.808,09	0,00



OM7408629

CLASE 8.ª

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

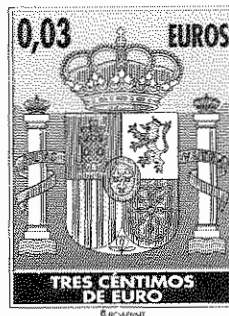
Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

BONO B					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
26/10/2015	7.847.199,00				
25/01/2016	7.621.391,52	225.807,48	2.916,00	2.916,00	0,00
25/04/2016	7.392.688,56	228.702,96	2.831,76	2.831,76	0,00
25/07/2016	7.167.754,80	224.933,76	2.747,52	2.747,52	0,00
24/10/2016	6.946.803,00	220.951,80	2.663,28	2.663,28	0,00
24/01/2017	6.729.920,64	216.882,36	2.609,28	2.609,28	0,00
24/04/2017	6.517.386,36	212.534,28	2.473,20	2.473,20	0,00
24/07/2017	6.309.066,24	208.320,12	2.421,36	2.421,36	0,00
24/10/2017	6.105.192,48	203.873,76	2.370,60	2.370,60	0,00
24/01/2018	5.905.619,28	199.573,20	2.293,92	2.293,92	0,00
24/04/2018	5.710.281,84	195.337,44	2.170,80	2.170,80	0,00
24/07/2018	5.518.685,52	191.596,32	2.122,20	2.122,20	0,00
24/10/2018	5.331.339,00	187.346,52	2.073,60	2.073,60	0,00
24/01/2019	5.148.269,28	183.069,72	2.002,32	2.002,32	0,00
24/04/2019	4.969.026,00	179.243,28	1.892,16	1.892,16	0,00
24/07/2019	4.793.499,00	175.527,00	1.846,80	1.846,80	0,00
24/10/2019	4.622.286,60	171.212,40	1.800,36	1.800,36	0,00
24/01/2020	4.455.160,92	167.125,68	1.736,64	1.736,64	0,00
24/04/2020	4.291.748,28	163.412,64	1.655,64	1.655,64	0,00
24/07/2020	4.131.918,00	159.830,28	1.595,16	1.595,16	0,00
26/10/2020	3.975.747,84	156.170,16	1.585,44	1.585,44	0,00
25/01/2021	3.823.099,56	152.648,28	1.477,44	1.477,44	0,00
26/04/2021	3.674.086,56	149.013,00	1.420,20	1.420,20	0,00
26/07/2021	3.528.410,76	145.675,80	1.365,12	1.365,12	0,00
25/10/2021	3.386.306,52	142.104,24	1.311,12	1.311,12	0,00
24/01/2022	3.247.581,60	138.724,92	1.258,20	1.258,20	0,00
25/04/2022	3.112.456,32	135.125,28	1.206,36	1.206,36	0,00
25/07/2022	2.980.585,08	131.871,24	1.156,68	1.156,68	0,00
24/10/2022	2.851.906,32	128.678,76	1.107,00	1.107,00	0,00
24/01/2023	2.726.318,52	125.587,80	1.071,36	1.071,36	0,00
24/04/2023	2.603.870,28	122.448,24	1.002,24	1.002,24	0,00
24/07/2023	2.484.879,12	118.991,16	967,68	967,68	0,00
24/10/2023	2.369.561,04	115.318,08	933,12	933,12	0,00
24/01/2024	2.257.611,48	111.949,56	889,92	889,92	0,00
24/04/2024	0,00	2.257.611,48	839,16	839,16	0,00



CLASE 8.ª



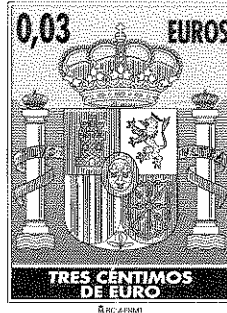
0M7408630

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

BONO C					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
26/10/2015	10.822.594,14				
25/01/2016	10.511.169,24	311.424,90	8.124,97	8.124,97	0,00
25/04/2016	10.195.749,65	315.419,59	7.891,04	7.891,04	0,00
25/07/2016	9.885.528,67	310.220,98	7.654,13	7.654,13	0,00
24/10/2016	9.580.798,34	304.730,33	7.421,69	7.421,69	0,00
24/01/2017	9.281.682,33	299.116,01	7.271,20	7.271,20	0,00
24/04/2017	8.988.562,08	293.120,25	6.891,25	6.891,25	0,00
24/07/2017	8.701.254,32	287.307,76	6.748,21	6.748,21	0,00
24/10/2017	8.420.077,91	281.176,41	6.603,68	6.603,68	0,00
24/01/2018	8.144.833,19	275.244,72	6.390,61	6.390,61	0,00
24/04/2018	7.875.429,27	269.403,92	6.047,91	6.047,91	0,00
24/07/2018	7.611.188,20	264.241,07	5.912,32	5.912,32	0,00
24/10/2018	7.352.805,81	258.382,39	5.776,73	5.776,73	0,00
24/01/2019	7.100.320,84	252.484,97	5.580,05	5.580,05	0,00
24/04/2019	6.853.114,94	247.205,90	5.271,62	5.271,62	0,00
24/07/2019	6.611.033,15	242.081,79	5.144,97	5.144,97	0,00
24/10/2019	6.374.903,91	236.129,24	5.018,32	5.018,32	0,00
24/01/2020	6.144.409,85	230.494,06	4.838,03	4.838,03	0,00
24/04/2020	5.919.036,92	225.372,93	4.613,04	4.613,04	0,00
24/07/2020	5.698.603,34	220.433,58	4.443,18	4.443,18	0,00
26/10/2020	5.483.217,88	215.385,46	4.419,34	4.419,34	0,00
25/01/2021	5.272.691,31	210.526,57	4.116,87	4.116,87	0,00
26/04/2021	5.067.178,59	205.512,72	3.958,93	3.958,93	0,00
26/07/2021	4.866.266,99	200.911,60	3.803,97	3.803,97	0,00
25/10/2021	4.670.279,84	195.987,15	3.653,48	3.653,48	0,00
24/01/2022	4.478.956,39	191.323,45	3.505,97	3.505,97	0,00
25/04/2022	4.292.594,64	186.361,75	3.362,93	3.362,93	0,00
25/07/2022	4.110.723,75	181.870,89	3.222,87	3.222,87	0,00
24/10/2022	3.933.254,32	177.469,43	3.085,79	3.085,79	0,00
24/01/2023	3.760.047,78	173.206,54	2.985,96	2.985,96	0,00
24/04/2023	3.591.171,18	168.876,60	2.792,26	2.792,26	0,00
24/07/2023	3.427.062,58	164.108,60	2.695,41	2.695,41	0,00
24/10/2023	3.268.019,98	159.042,60	2.601,54	2.601,54	0,00
24/01/2024	3.113.623,20	154.396,78	2.480,85	2.480,85	0,00
24/04/2024	0,00	3.113.623,20	2.337,81	2.337,81	0,00



OM7408631

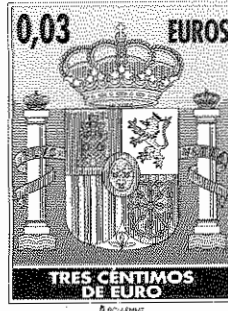
CLASE 8.ª

IM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

BONO D					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
26/10/2015	13.078.665,00				
25/01/2016	12.702.319,20	376.345,80	16.430,40	16.430,40	0,00
25/04/2016	12.321.147,60	381.171,60	15.958,80	15.958,80	0,00
25/07/2016	11.946.258,00	374.889,60	15.480,00	15.480,00	0,00
24/10/2016	11.578.005,00	368.253,00	15.008,40	15.008,40	0,00
24/01/2017	11.216.534,40	361.470,60	14.706,00	14.706,00	0,00
24/04/2017	10.862.310,60	354.223,80	13.937,40	13.937,40	0,00
24/07/2017	10.515.110,40	347.200,20	13.645,80	13.645,80	0,00
24/10/2017	10.175.320,80	339.789,60	13.356,00	13.356,00	0,00
24/01/2018	9.842.698,80	332.622,00	12.924,00	12.924,00	0,00
24/04/2018	9.517.136,40	325.562,40	12.229,20	12.229,20	0,00
24/07/2018	9.197.809,20	319.327,20	11.955,60	11.955,60	0,00
24/10/2018	8.885.565,00	312.244,20	11.682,00	11.682,00	0,00
24/01/2019	8.580.448,80	305.116,20	11.286,00	11.286,00	0,00
24/04/2019	8.281.710,00	298.738,80	10.661,40	10.661,40	0,00
24/07/2019	7.989.165,00	292.545,00	10.404,00	10.404,00	0,00
24/10/2019	7.703.811,00	285.354,00	10.146,60	10.146,60	0,00
24/01/2020	7.425.268,20	278.542,80	9.784,80	9.784,80	0,00
24/04/2020	7.152.913,80	272.354,40	9.327,60	9.327,60	0,00
24/07/2020	6.886.530,00	266.383,80	8.985,60	8.985,60	0,00
26/10/2020	6.626.246,40	260.283,60	8.937,00	8.937,00	0,00
25/01/2021	6.371.832,60	254.413,80	8.325,00	8.325,00	0,00
26/04/2021	6.123.477,60	248.355,00	8.004,60	8.004,60	0,00
26/07/2021	5.880.684,60	242.793,00	7.693,20	7.693,20	0,00
25/10/2021	5.643.844,20	236.840,40	7.387,20	7.387,20	0,00
24/01/2022	5.412.636,00	231.208,20	7.090,20	7.090,20	0,00
25/04/2022	5.187.427,20	225.208,80	6.800,40	6.800,40	0,00
25/07/2022	4.967.641,80	219.785,40	6.517,80	6.517,80	0,00
24/10/2022	4.753.177,20	214.464,60	6.240,60	6.240,60	0,00
24/01/2023	4.543.864,20	209.313,00	6.037,20	6.037,20	0,00
24/04/2023	4.339.783,80	204.080,40	5.646,60	5.646,60	0,00
24/07/2023	4.141.465,20	198.318,60	5.452,20	5.452,20	0,00
24/10/2023	3.949.268,40	192.196,80	5.259,60	5.259,60	0,00
24/01/2024	3.762.685,80	186.582,60	5.016,60	5.016,60	0,00
24/04/2024	0,00	3.762.685,80	4.726,80	4.726,80	0,00



OM7408632

CLASE 8.^aIM CAJA LABORAL 1,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

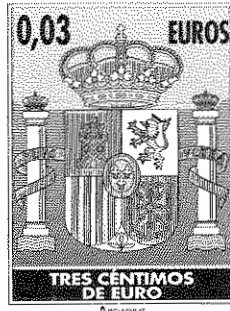
Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

BONO E					
Fecha	Saldo	Principal pagado	Interés teórico	Interés pagado	Interés debido
26/10/2015	7.847.199,00				
25/01/2016	7.621.390,44	225.808,56	68.374,80	68.374,80	0,00
25/04/2016	7.392.688,56	228.701,88	66.407,04	66.407,04	0,00
25/07/2016	7.167.754,80	224.933,76	64.414,44	64.414,44	0,00
24/10/2016	6.946.801,92	220.952,88	62.454,24	62.454,24	0,00
24/01/2017	6.729.920,64	216.881,28	61.193,88	61.193,88	0,00
24/04/2017	6.517.386,36	212.534,28	57.994,92	57.994,92	0,00
24/07/2017	6.309.065,16	208.321,20	56.787,48	56.787,48	0,00
24/10/2017	6.105.191,40	203.873,76	55.576,80	55.576,80	0,00
24/01/2018	5.905.618,20	199.573,20	53.780,76	53.780,76	0,00
24/04/2018	5.710.280,76	195.337,44	50.891,76	50.891,76	0,00
24/07/2018	5.518.685,52	191.595,24	49.755,60	49.755,60	0,00
24/10/2018	5.400.000,00	118.685,52	48.614,04	48.614,04	0,00
24/01/2019	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/04/2019	5.400.000,00	0,00	46.535,04	46.535,04	0,00
24/07/2019	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/10/2019	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/01/2020	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/04/2020	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/07/2020	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
26/10/2020	5.400.000,00	0,00	48.603,24	48.603,24	0,00
25/01/2021	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
26/04/2021	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
26/07/2021	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
25/10/2021	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/01/2022	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
25/04/2022	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
25/07/2022	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/10/2022	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/01/2023	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/04/2023	5.400.000,00	0,00	46.535,04	46.535,04	0,00
24/07/2023	5.400.000,00	0,00	47.051,28	47.051,28	0,00
24/10/2023	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/01/2024	5.400.000,00	0,00	47.568,60	47.568,60	0,00
24/04/2024	0,00	5.400.000,00	47.051,28	47.051,28	0,00



CLASE 8.ª
CORREO



OM7408633

IM CAJA LABORAL 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2015

La amortización de los Bonos de la Serie E se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva, con sujeción al Orden de Prelación de Pagos previsto en el apartado 3.4.6. del Módulo Adicional.

7.2. Liquidación y extinción del Fondo

El Fondo se extinguirá cuando se amorticen íntegramente los Préstamos Hipotecarios, siendo la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo el 24 de octubre de 2049.

Asimismo, de acuerdo con los supuestos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la Escritura de Constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. Todo ello conforme a lo establecido en la Escritura de Constitución del Fondo y al Orden de Prelación de Pagos del mismo.

En base a los modelos de la Sociedad Gestora y suponiendo una evolución similar del Fondo a la del ejercicio 2014, durante el próximo ejercicio no se producirá un suceso de liquidación anticipada en los términos recogidos en el apartado 4.4.4 del Documento de Registro de Folleto de Emisión.

Bajo el supuesto de continuidad del Fondo y las hipótesis utilizadas en el apartado 7.1 anterior, el vencimiento final del mismo se estima para la Fecha de Pago correspondiente al 24 de abril de 2024.

No obstante lo anterior, no existe garantía de que no se pueda producir alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en el Folleto de Emisión durante el próximo ejercicio.

7.3. Hechos posteriores al cierre.

No se han producido hechos posteriores al cierre del ejercicio 2015.

8. Anexos: Estados S.05.5

El informe de Gestión incluye la información contenida en el modelo de estado financiero público S.05.5 que se adjunta en el Anexo.



CLASE 8.^a



OM7390242

IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos

Formulación de las Cuentas Anuales del ejercicio 2015

Reunidos los Administradores de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de IM CAJA LABORAL 1, Fondo de Titulización de Activos en fecha 17 de marzo de 2016, y en cumplimiento de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización y las modificaciones incorporadas a ésta mediante la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la C.N.M.V, del artículo 37 del Código de Comercio y demás normativa aplicable, proceden a formular las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión de dicho Fondo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2015, extendidas en dos ejemplares, todos ellos en papel timbrado del Estado, numerados correlativamente e impresos por una cara, conforme a continuación se detalla:

Ejemplar	Documento	Número de folios en papel timbrado
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del OM7408634 al OM7408701 Del OM7408702 al OM7408719
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del OM7408548 al OM7408615 Del OM7408616 al OM7408633

Firmantes

D. José Antonio Trujillo del Valle

D^a. Beatriz Senís Gilmartín

D. Rafael Bunzl Csonka

D. Iñigo Trincado Boville

D. Javier de la Parte Rodríguez