

GC FTPyme Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2014 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo), que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora en relación con las cuentas anuales del Fondo

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales del Fondo adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales del Fondo libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales del Fondo adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales del Fondo están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales del Fondo. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales del Fondo, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales del Fondo, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de dicho control interno. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales del Fondo tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafos de Énfasis

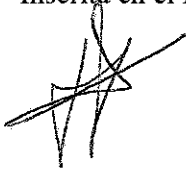
Llamamos la atención sobre los siguientes aspectos detallados en las cuentas anuales adjuntas:

- En la Nota 4 de la memoria adjunta se describe el volumen de derechos de crédito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Por otra parte, el Fondo ha presentado margen de intereses negativo. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortización de los bonos, el Fondo ha dispuesto totalmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situándose éste por debajo del mínimo requerido al 31 de diciembre de 2014, según se indica en la Nota 8 de la memoria adjunta. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3.g de la memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.
- Asimismo, según se indica en la Nota 4 de la memoria adjunta, de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá ejercer la liquidación anticipada del Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 63.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. Dicha situación se ha producido durante el ejercicio 2014, si bien, a la fecha de emisión de este informe de auditoría, los administradores de la Sociedad Gestora no han adoptado ninguna decisión al respecto. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.
- De acuerdo con lo indicado en la Nota 3.k de la memoria adjunta, los activos no corrientes mantenidos para la venta del Fondo están valorados según los criterios de valoración recogidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Si bien los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no tienen definida una política comercial que implique, como parte de la estrategia de enajenación de dichos activos, la aplicación de descuentos sobre los valores de tasación correspondientes, considerando la situación actual del mercado inmobiliario y su posible evolución futura, los importes por los que estos serán finalmente liquidados podrían ser inferiores a los que están registrados al 31 de diciembre de 2014, hecho que debe tenerse en consideración en la interpretación de las cuentas anuales adjuntas. Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

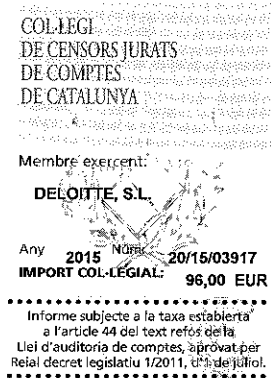
El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Álvaro Quintana

10 de abril de 2015



GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/14	31/12/13 (*)	PASIVO	Nota	31/12/14	31/12/13 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		37.916	47.600	PASIVO NO CORRIENTE		44.422	53.431
Activos financieros a largo plazo		37.916	47.600	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		44.422	53.431
Derechos de crédito	4	36.915	47.600	Obligaciones y otros valores negociables	9	44.422	51.917
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		54.954	63.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(10.532)	(11.083)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		36.506	47.390	Deudas con entidades de crédito	8	-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		13.057	13.057
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(13.057)	(13.057)
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados	14	-	1.514
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		-	1.514
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulización		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos		409	1.061	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	(851)				
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-				
Derivados	14	1.001	-	PASIVO CORRIENTE		8.182	17.738
Derivados de cobertura		1.001	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		8.180	17.736
Garantías financieras		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	10	46	24
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	9	7.862	3.738
Activos por impuesto diferido		-	-	Series no subordinadas		7.747	3.601
Otros activos no corrientes		-	-	Series subordinadas		-	-
				Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(765)	(426)
				Intereses y gastos devengados no vencidos		115	137
				Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
				Intereses vencidos e impagados		765	426
ACTIVO CORRIENTE		15.689	22.055	Deudas con entidades de crédito	8	-	1
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5	4.480	4.544	Préstamo subordinado		-	-
Activos financieros a corto plazo		8.198	13.528	Crédito línea de liquidez		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar	7	16	354	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Derechos de crédito	4	8.182	13.174	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(2.419)	(2.195)
Participaciones hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		44	48
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Intereses vencidos e impagados		2.375	2.148
Cédulas hipotecarias		-	-	Derivados	14	272	279
Préstamos a promotores		-	-	Derivados de cobertura		272	279
Préstamos a PYMES		7.963	9.804	Derivados de negociación		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Otros pasivos financieros	7	-	13.694
Cédulas territoriales		-	-	Importe bruto		-	13.694
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Deuda subordinada		-	-	Ajustes por periodificaciones		2	2
Créditos AAPP		-	-	Comisiones		2	2
Préstamo Consumo		-	-	Comisión sociedad gestora	1	2	2
Préstamo automoción		-	-	Comisión administrador	1	128	105
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión variable - resultados realizados		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Bonos de titulización		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(128)	(105)
Activos dudosos		185	3.551	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(1)	(254)	Otros		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		6	7	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	11	1.001	(1.514)
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Intereses vencidos e impagados		29	66	Coberturas de flujos de efectivo	14	1.001	(1.514)
Derivados		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Derivados de cobertura		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Derivados de negociación		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	3.011	3.983				
Tesorería		3.011	3.983				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		53.605	69.655	TOTAL PASIVO		53.605	69.655

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2014

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		1.632	2.182
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	1.625	2.173
Otros activos financieros	6	7	9
Intereses y cargas asimilados		(856)	(870)
Obligaciones y otros valores negociables	9	(633)	(649)
Deudas con entidades de crédito	8	(223)	(221)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	14	(989)	(1.251)
MARGEN DE INTERESES		(213)	61
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación	5	88	90
Otros gastos de explotación		(608)	(329)
Servicios exteriores		(530)	(257)
Servicios de profesionales independientes	12	(530)	(257)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(78)	(72)
Comisión de Sociedad gestora	1	(22)	(23)
Comisión administración	1	(22)	(16)
Comisión del agente financiero/pagos		(15)	(15)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos	5	(19)	(18)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(574)	(5.059)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(574)	(5.059)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	5	1.272	818
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	35	4.419
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	13	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	3.573	3.143
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	552	460
Intereses cobrados de los activos titulizados	1.855	2.222
Intereses pagados por valores de titulización	(315)	(324)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(995)	(1.447)
Intereses cobrados de inversiones financieras	7	9
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(39)	(39)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(24)	(24)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(15)	(15)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	3.060	2.722
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	2.166	2.595
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	1.316	383
Otros	(422)	(256)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(4.545)	(5.914)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	8.795	(8.328)
Cobros por amortización de derechos de crédito	12.695	14.457
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(3.900)	(22.785)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(13.340)	2.414
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	(13.340)	2.414
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(972)	(2.771)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	3.983	6.754
Efectivo o equivalentes al final del periodo	3.011	3.983

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2014

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	1.527	(919)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	1.527	(919)
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	989	1.251
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(2.516)	(332)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2014

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2014

1. Reseña del Fondo

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 10 de noviembre de 2006, con carácter de Fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos concedidos a empresas no financieras domiciliadas en España – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de siete series de bonos de titulización, por un importe total de 630.000 miles de euros, (véase Nota 9). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 15 de noviembre de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), la Sociedad está integrada en el Grupo Critería CaixaHolding, que a su vez está integrado en el Grupo Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona “la Caixa”, cuya sociedad dominante es Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona, “la Caixa”, con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,015% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. Esta comisión no podrá ser inferior a 6 miles de euros ni superior a 25 miles de euros. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2014, ha ascendido a 22 miles de euros (23 miles de euros en el ejercicio 2013).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banco Popular Español, S.A. (en adelante el Banco).

El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación por el ejercicio 2014 (pagadera trimestralmente los días 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 22 miles de euros (16 miles de euros en el ejercicio 2013). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, S.A. (en adelante, CaixaBank) (véase Nota 14).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y del 1 de enero de 2016, en el 28% y 25%, respectivamente. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las Notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2014 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2015.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c, 4 y 5) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 14). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2014, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2013 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2014.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2014 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2013.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

En fecha 6 de febrero de 2015, el Fondo ha modificado la entidad contrapartida de los contratos de Cuenta de Tesorería y de Agencia de Pagos, pasando a ser BNP Paribas Securities Services (en sustitución de Barclays Bank PLC).

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2014, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulación que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2014 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).

3. Haber documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2014, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el saldo medio de los préstamos que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés nominal medio de todos los Bonos, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultados de operaciones financieras (neto)” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 18 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y del 1 de enero de 2016, en el 28% y 25%, respectivamente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2014 y 2013 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 18 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de los activos financieros que representan derechos de cobro frente a terceros con independencia del modo de adquirir la propiedad (en adelante, activos adjudicados).

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se registran, en el momento de su reconocimiento inicial por su valor razonable menos los costes de venta que serán, al menos, del 25% de su valor razonable.

Posteriormente, los activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta" de las cuentas de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

Se estima que el valor razonable de estos activos no difiere significativamente del valor contable.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.

- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 10 de noviembre de 2006 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2012	61.963	12.963	74.926
Amortización de principal	-	(9.461)	(9.461)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(8.271)	(8.271)
Trasposos a activo corriente	(14.573)	14.573	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	47.390	9.804	57.194
Amortización de principal	-	(9.347)	(9.347)
Amortizaciones anticipadas	-	(3.348)	(3.348)
Otros (1)	-	(30)	(30)
Trasposos a activo corriente	(10.884)	10.884	-
Saldos a 31 de diciembre de 2014	36.506	7.963	44.469

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2014, ha sido del 3,29% (3,38% durante el ejercicio 2013). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2014 asciende a 7,00%, siendo el mínimo un 0,08%. El importe devengado en el ejercicio 2014 por este concepto ha ascendido a 1.625 miles de euros (2.173 miles de euros en el ejercicio 2013), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2014 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	8.148	7.012	6.341	9.693	11.452	2.405

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	582	4.505
<i>Intereses (1)</i>	12	107
Total	594	4.612

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldo al inicio del ejercicio	4.505	8.109
Reclasificación a fallidos (datos de baja del balance)	(2.316)	(5.682)
Recuperaciones	(2.118)	(5.745)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	511	7.823
Saldo al cierre del ejercicio	582	4.505

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	34.902	32.842
Entradas de activos dudosos durante el ejercicio	2.316	5.682
Recuperación en efectivo	(2.167)	(2.594)
Recuperación mediante adjudicación	(1.035)	(1.028)
Saldos al cierre del ejercicio	34.016	34.902

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldo al inicio del ejercicio	(1.105)	(392)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(3.995)	(9.016)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	1.254	1.363
Utilizaciones	3.845	6.940
Saldos al cierre del ejercicio	(1)	(1.105)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Correcciones de valor por morosidad	(1)	(1.105)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(1)	(1.105)

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 63.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. Dicha situación se ha producido durante el ejercicio 2014. Si bien, los Administradores de la Sociedad Gestora no han considerado que la liquidación anticipada del Fondo se vaya a producir durante el ejercicio 2015.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 0,94%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2014 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2014.

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados. El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2014 y 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	5.293	4.653
Adiciones	1.035	1.028
Retiros	1.460	(388)
Otros	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	4.868	5.293
Pérdidas por deterioro de activos-		
Saldos al inicio del ejercicio	(749)	(540)
Dotaciones con cargo a resultados	(152)	(221)
Recuperaciones con abono a resultados	368	-
Aplicaciones	145	12
Saldos al cierre del ejercicio	(388)	(749)
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	4.480	4.544

Se han producido bajas de bienes adjudicados durante el ejercicio 2014 por importe de 1.460 miles de euros (388 miles de euros en 2013), produciéndose unos beneficios netos por importe de 65 miles de euros, que se incluyen en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta”.

A continuación se incluye información agregada de los bienes inmuebles adjudicados que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2014 agrupados por valor razonable de los mismos (importes en miles de euros):

Valor razonable menos costes de venta de activos adjudicados	Número de inmuebles	Valor bruto en libros	Resultado imputado en el periodo (deterioro)	% de activos valorados según tasaciones	Plazo medio ponderado estimado para su venta	Costes medios de adjudicación	Importe en libros de los activos con antigüedad tasación > 2 años
Hasta 500	46	4.868	172	100%	24-36 meses	25-30%	-
Más de 500, sin exceder de 1.000	-	-	-	-	-	-	-
Más de 1.000, sin exceder de 2.000	-	-	-	-	-	-	-
Más de 2.000	-	-	-	-	-	-	-

Los inmuebles están disponibles para su venta en condiciones normales de mercado. Se espera que la venta se lleve a cabo dentro del plazo estimado.

El Fondo mantiene un inmueble adjudicado en régimen de arrendamiento operativo hasta el 31 de diciembre de 2018. El importe de las rentas devengadas por alquiler durante el ejercicio 2014 ha ascendido a 88 miles de euros y se encuentran registrados en el epígrafe “Otros ingresos de explotación” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

El Fondo está sujeto a retenciones por Impuestos sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre el Valor Añadido.

Dado que el inmueble está mantenido para su explotación en régimen de alquiler, se han registrado dotaciones a la amortización en el ejercicio 2014 por un importe de 21 miles de euros, incluidos en el epígrafe "Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

A continuación se incluye información desglosada de los bienes inmuebles adjudicados significativos individualmente que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2014 (importes en miles de euros):

Valor razonable menos costes de venta de activos adjudicados	Valor en libros	Deterioro	Fecha adjudicación	Plazo medio ponderado estimado para su venta	Fecha tasación
263	381	(118)	04/02/2010	24-36 meses	04/12/2014
436	581	(145)	28/04/2010	24-36 meses	29/11/2014
80	107	(27)	29/04/2010	24-36 meses	31/12/2014
98	98	-	08/11/2010	24-36 meses	12/11/2014
105	107	(2)	01/07/2011	24-36 meses	29/12/2014
173	134	39	06/11/2013	24-36 meses	14/01/2015
111	112	(1)	28/01/2011	24-36 meses	11/11/2014
272	272	-	15/12/2010	24-36 meses	10/11/2014
55	56	(1)	12/04/2011	24-36 meses	19/11/2014
68	68	-	08/03/2011	24-36 meses	31/12/2014
144	144	-	28/02/2011	24-36 meses	11/11/2014
372	289	83	29/06/2011	24-36 meses	19/01/2015
64	64	-	16/10/2012	24-36 meses	10/12/2013
54	54	-	03/02/2012	24-36 meses	08/01/2015
118	118	-	16/09/2013	24-36 meses	11/12/2013
54	54	-	06/05/2013	24-36 meses	29/12/2014
57	88	(31)	24/05/2012	24-36 meses	08/01/2015
229	229	-	05/11/2012	24-36 meses	13/11/2014
88	76	12	10/07/2013	24-36 meses	19/11/2014
65	73	(8)	14/05/2013	24-36 meses	02/01/2015
64	56	8	31/01/2014	24-36 meses	02/01/2015
54	54	-	27/06/2013	24-36 meses	26/12/2014
100	81	19	08/11/2013	24-36 meses	29/12/2014
59	59	-	01/12/2014	24-36 meses	31/12/2014
104	104	-	26/12/2013	24-36 meses	12/12/2014
76	92	(16)	18/12/2013	24-36 meses	07/01/2015
99	113	(14)	08/01/2014	24-36 meses	30/12/2014
185	185	-	11/02/2014	24-36 meses	10/11/2014
135	126	9	20/03/2014	24-36 meses	14/11/2014
252	252	-	18/02/2014	24-36 meses	12/11/2014

6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2014 corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Barclays Bank PLC, Sucursal en España. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al Euribor a un mes más un diferencial de 0,20%. El saldo de este epígrafe incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 8).

Este contrato queda supeditado a que la calificación de Barclays no descienda de la categoría “P1” para el corto plazo según “Moody’s Investors Service” o “A1” para su riesgo a corto según “Standard & Poors’s, S.A.”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2014, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha ascendido a 7 y 9 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2014, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
15/01/2014	A3G	2	-	3.601	-		
	B	19	-	-	-		
	C	20	-	-	-	-	-
	D	37	-	-	-		
	E	-	84	-	-		
15/04/2014	A3G	-	-	-	-		
	B	19	-	-	-		
	C	22	-	-	-	-	-
	D	38	-	-	-		
	E	-	84	-	-		
15/07/2014	A3G	-	-	-	-		
	B	21	-	-	-		
	C	25	-	-	-	-	-
	D	41	-	-	-		
	E	-	87	-	-		
15/10/2014	A3G	-	-	-	-		
	B	16	-	299	13.952		
	C	20	-	-	-	-	-
	D	35	-	-	-		
	E	-	84	-	-		

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2014:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	18.039	631.576
Cobros por amortizaciones ordinarias	9.347	266.136
Cobros por amortizaciones anticipadas	3.348	234.114
Cobros por intereses ordinarios	1.811	72.302
Cobros por intereses previamente impagados	44	6.588
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	2.166	51.113
Otros cobros en efectivo	1.323	1.323
Pasivo	19.011	663.250
Pagos por amortización ordinaria (Serie A1)	-	260.000
Pagos por amortización ordinaria (Serie A2)	-	256.601
Pagos por amortización ordinaria (Serie A3G)	3.601	50.399
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	299	299
Pagos por intereses ordinarios (Serie A1)	-	9.734
Pagos por intereses ordinarios (Serie A2)	-	27.744
Pagos por intereses ordinarios (Serie A3G)	2	7.153
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	75	2.561
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	87	2.655
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	151	3.558
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	-	3.500
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	293
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	1.066
Otros pagos del período	14.796	37.687

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,76%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	100,00%	Bono A1	0,97
Tasa Fallidos	0,20%	Bono A2	3,61
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono A3 (G)	7,14
Tasa Amortización Anticipada	10,00%	Bono B	5,02
CLTV Medio Ponderado	60,15%	Bono C	5,02
		Bono D	5,02
		Bono E	5,02

Información a 31 de diciembre de 2014			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	1,29%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	99,55%	Bono A1	-
Tasa Fallidos	68,33%	Bono A2	-
Tasa Recuperación Fallidos	34,42%	Bono A3 (G)	-
Tasa Amortización Anticipada	6,49%	Bono B	0,86
CLTV Medio Ponderado	36,34%	Bono C	7,10
		Bono D	7,10
		Bono E	7,10

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2014:

	Miles de Euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2013	2	105	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2014	22	23	15	-
Pagos a 15 de enero de 2014	(5)	-	(4)	-
Pagos a 15 de abril de 2014	(5)	-	(4)	-
Pagos a 15 de julio de 2014	(6)	-	(3)	-
Pagos a 15 de octubre de 2014	(6)	-	(4)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014	2	128	-	-
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	<i>123</i>	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(105)	(89)
Repercusión de pérdidas	(23)	(16)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(128)	(105)

7. Otros pasivos financieros

A 31 de diciembre de 2013 el saldo de este epígrafe recogía el saldo dispuesto del Aval de la Generalitat de Catalunya, del cual se dispuso en el ejercicio 2013 de 2.414 miles de euros. Este saldo se dispuso para cubrir el déficit de amortización de la serie A3G. A 31 de diciembre de 2013 se encontraban pendientes de abono 354 miles de euros, para cubrir el déficit de fecha 15 de octubre de 2013 cuya contrapartida se encontraba clasificada en el epígrafe “Deudores y otras cuentas a cobrar” del activo del balance adjunto.

Adicionalmente a 31 de diciembre de 2014 en el epígrafe “Deudores y otras cuentas a cobrar” del activo del balance adjunto se recoge un saldo por importe de 16 miles de euros pendientes de recibir de Hacienda Pública por retenciones practicadas sobre los alquileres de inmuebles (Véase Nota 5).

8. Deudas con Entidades de Crédito

a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe máximo de 750 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a:

- a) Cubrir el desfase correspondiente al valor nominal total de los activos cedidos y el valor nominal total de la emisión de Bonos.
- b) Financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 30 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha ascendido a 2 y 2 miles de euros, respectivamente, que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 48 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no se ha amortizado importe alguno de este préstamo subordinado.

- b) **Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, corresponde a un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 12.600 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

El préstamo subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincida con el tipo de interés de referencia de los Bonos más un margen de 150 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha ascendido a 221 y 219 miles de euros, respectivamente, que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 44 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 2.327 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no se ha amortizado importe alguno de este préstamo subordinado.

Fondo de Reserva

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- a) El Fondo de Reserva inicial
- o el mayor de los siguientes:
 - b) 6.300 miles de euros.
 - c) el 4,00% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Durante los dos primeros años de vida del Fondo,
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- c) El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a dieciocho meses sea mayor al 1% del Saldo Vivo de los Activos no fallidos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 1% del importe inicial de los Bonos.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2014, un Fondo de Reserva de 12.600 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el Fondo de Reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por el 100% de su importe.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2014, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2013	12.600	-	3.983
Saldos a 15 de enero de 2014	12.600	-	-
Saldos a 15 de abril de 2014	12.600	-	-
Saldos a 15 de julio de 2014	12.600	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2014	12.600	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014	12.600	-	3.011

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Deudas con entidades de crédito”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(15.252)	(15.031)
Repercusión de pérdidas	(12)	(221)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	(212)	-
Saldos al cierre del ejercicio	(15.476)	(15.252)

9. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 15 de noviembre de 2006, que estaba dividida en 7 series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A1, constituida por 2.600 bonos (260.000 miles de euros); serie A2, constituida por 2.566 bonos (256.600 miles de euros); serie A3G, constituida por 504 bonos (50.400 miles de euros); serie B, constituida por 158 bonos (15.800 miles de euros); serie C, constituida por 157 bonos (15.700 miles de euros); serie D, constituida por 189 bonos (18.900 miles de euros); y serie E, constituida por 126 bonos (12.600 miles de euros).

La serie A3G está subordinada respecto a la serie A2. La serie B está subordinada a las series A y la serie C está subordinada a la serie B. La serie D está subordinada respecto a la serie C y finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

A 31 de diciembre de 2014 y 2013 las series A1 y A2 se encuentran totalmente amortizadas. Los bonos de las series restantes tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,00% al 0,01% en la serie A3G; del 0,15% al 0,28% en la serie B; del 0,30% al 0,35% en la serie C; del 0,55% al 0,60% en la serie D; y del 2,00% al 2,25% en la serie E al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 15 de julio del 2045. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido 42 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos, aunque se encontrarán aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la fecha de vencimiento legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido 48 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 630.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2014 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2014, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

Serie B	Modificación calificación de 'A3' a 'A1' por Moody's Investors Service España, S.A.	Octubre 2014
Serie C	Modificación calificación de 'Ba2' a 'Baa1' por Moody's Investors Service España, S.A.	Octubre 2014

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2014 y 2013, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A3G		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos al 31 de diciembre de 2012	13.895	12.491	15.800	-
Saldos a 15 de enero de 2013	-	(6.324)	-	-
Saldos a 15 de abril de 2013	-	(6.080)	-	-
Saldos a 15 de julio de 2013	-	(5.998)	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2013	-	(4.383)	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(13.895)	13.895	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	-	3.601	15.800	-
Saldos a 15 de enero de 2014	-	(3.601)	-	-
Saldos a 15 de abril de 2014	-	-	-	-
Saldos a 15 de julio de 2014	-	-	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2014	-	-	-	(299)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	(8.046)	8.046
Saldos al 31 de diciembre de 2014	-	-	7.754	7.747

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos al 31 de diciembre de 2012	15.700	-	18.900	-	12.600	-	89.386
Saldos a 15 de enero de 2013	-	-	-	-	-	-	(6.324)
Saldos a 15 de abril de 2013	-	-	-	-	-	-	(6.080)
Saldos a 15 de julio de 2013	-	-	-	-	-	-	(5.998)
Saldos a 15 de octubre de 2013	-	-	-	-	-	-	(4.383)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	15.700	-	18.900	-	12.600	-	66.601
Saldos a 15 de enero de 2014	-	-	-	-	-	-	(3.601)
Saldos a 15 de abril de 2014	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 15 de julio de 2014	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2014	-	-	-	-	-	-	(299)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014	15.700	-	18.900	-	12.600	-	62.701

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha sido del 0,24% y 0,22% respectivamente, para la serie A3G; del 0,43% y 0,41% para la serie B; del 0,52% y 0,52% para la serie C; del 0,76% y 0,74% para la serie D; y del 2,63% y 2,61% para la serie E. El importe devengado, durante los ejercicios 2014 y 2013, por este concepto ha ascendido a 633 y 649 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 115 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 765 miles de euros vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2014, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	7.747	7.012	6.341	9.693	11.452	12.201

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Obligaciones y otros valores negociables”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(11.509)	(7.326)
Repercusión de pérdidas	-	(4.183)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	212	-
Saldos al cierre del ejercicio	(11.297)	(11.509)

10. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Otros acreedores	11	7
Arras	35	17
	46	24

11. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura y el saldo pendiente de registrar en la cuenta de resultados correspondiente a los gastos de constitución del Fondo que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2014 y 2013, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(1.514)	(1.846)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	2.515	332
Saldos al cierre del ejercicio	1.001	(1.514)

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2014 (5 miles de euros en el ejercicio 2013), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas. Asimismo, se incluyen, entre otros, 496 miles de euros correspondientes a los gastos por adjudicación de inmuebles y 21 miles de euros en concepto de servicios prestados por Agencias de Calificación.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a proveedores en operaciones comerciales que a dichas fechas acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago. Asimismo, los pagos significativos realizados en los ejercicios 2014 y 2013 a dichos proveedores se han realizado dentro de los límites legales de aplazamiento.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos al CaixaBank calculados sobre el tipo de interés de los Activos Cedidos, y como contrapartida, el CaixaBank deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,85%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será, en cada fecha de liquidación, la media diaria del Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos al corriente de pago y el Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos que tengan impago igual o inferior a noventa días, durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda de la entidad financiera cumpla con unos requisitos según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2014 la calificación crediticia de dicha entidad no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en el Contrato de Permuta Financiera y de Depósito de Permuta Financiera.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2014 y 2013 asciende a 729 y (1.793) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe “Derivados – Derivados de cobertura” de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2014, ha sido un gasto por importe de 989 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe “Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)” de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.251 miles de euros de gasto en el ejercicio 2013).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados, al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: “Reconocidos directamente en el balance” (véase Nota 11)</i>	1.001	(1.514)
Importe transferido a resultados no liquidado	(272)	(279)
	729	(1.793)

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,2909%	Importe Inicial	12.600.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	99,5534%	Importe Mínimo	6.300.000,00
Tasa Fallidos	68,3295%	Importe Requerido Actual	12.600.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	34,4211%	Importe Actual	0,00
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	5.944	Número Operaciones	576
Principal Pendiente	629.999.680,43	Principal pendiente no vencido	44.771.554,94
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	7,11%
Tipo Interés Medio Ponderado	4,46%	Tipo Interés Medio Ponderado	3,27%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	97,94	Vida Residual Media Ponderada (meses)	105,94
		Amortización Anticipada - TAA	6,49%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,8461%	Margen	0,85%
Vida Final Estimada Anticipada	17/10/2021		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
Número de registro del Fondo: 8555
NIF Fondo: V-64366412
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A-58481227
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
Teléfono de contacto: 93 252 45 07
E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(*). Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Modificación del Estado S.03

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	37.916	1008	47.600
I. Activos financieros a largo plazo	0010	37.916	1010	47.600
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	36.915	1200	47.600
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	36.506	1206	47.390
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	409	1220	1.061
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221	-851
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	1.001	1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231	1.001	1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	15.689	1270	22.055
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	4.480	1280	4.544
V. Activos financieros a corto plazo	0290	8.198	1290	13.528
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	16	1300	354
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	8.182	1400	13.174
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	7.963	1406	9.804
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	185	1420	3.551
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1	1421	-254
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	6	1422	7
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	29	1424	66
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	3.011	1460	3.983
1. Tesorería	0461	3.011	1461	3.983
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	53.605	1500	69.655

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	44.422	1650	53.431
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	44.422	1700	53.431
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	44.422	1710	51.917
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	
1.2 Series subordinadas	0712	54.954	1712	63.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-10.532	1713	-11.083
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	13.057	1721	457
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	12.600
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-13.057	1724	-13.057
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	1.514
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	1.514
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	8.182	1760	17.738
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	8.180	1800	17.736
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	46	1810	24
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	7.862	1820	3.738
2.1 Series no subordinadas	0821	7.747	1821	3.601
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-765	1823	-426
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	115	1824	137
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	765	1826	426
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	1
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-2.419	1834	-2.195
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	44	1835	48
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	2.375	1837	2.148
4. Derivados	0840	272	1840	279
4.1 Derivados de cobertura	0841	272	1841	279
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	13.694
5.1 Importe bruto	0851		1851	13.694
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	2	1900	2
1. Comisiones	0910	2	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	128	1912	105
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-128	1917	-105
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	1.001	1930	-1.514
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	1.001	1950	-1.514
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	53.605	2000	69.655

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2014		Acumulado anterior 31/12/2013
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	743	1100	1.007	2100	1.632	3100	2.182
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	741	1120	1.003	2120	1.625	3120	2.173
1.3 Otros activos financieros	0130	2	1130	4	2130	7	3130	9
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-405	1200	-436	2200	-856	3200	-870
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-297	1210	-324	2210	-633	3210	-649
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-108	1220	-112	2220	-223	3220	-221
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-452	1240	-546	2240	-989	3240	-1.251
A) MARGEN DE INTERESES	0250	-114	1250	25	2250	-213	3250	61
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500	28	1500	60	2500	88	3500	90
7. Otros gastos de explotación	0600	-343	1600	-202	2600	-608	3600	-329
7.1 Servicios exteriores	0610	-306	1610	-158	2610	-530	3610	-257
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-306	1611	-158	2611	-530	3611	-257
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-37	1630	-44	2630	-78	3630	-72
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-10	1631	-10	2631	-22	3631	-23
7.3.2 Comisión administrador	0632	-10	1632	-13	2632	-22	3632	-16
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-8	1633	-8	2633	-15	3633	-15
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-9	1637	-13	2637	-19	3637	-18
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-350	1700	-2.167	2700	-574	3700	-5.059
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-350	1720	-2.167	2720	-574	3720	-5.059
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	317	1800	378	2800	1.272	3800	818
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	462	1850	1.906	2850	35	3850	4.419
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Mismo Periodo año anterior 31/12/2013
---	--	------------------------------	--	---

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	3.573	9000	3.130
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	552	9100	460
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	1.855	9110	2.222
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-315	9120	-324
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-995	9130	-1.447
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	7	9140	9
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-39	9200	-39
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-24	9210	-24
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-15	9230	-15
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	3.060	9300	2.709
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	2.166	9310	2.595
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	1.316	9325	370
3.4 Otros	8330	-422	9330	-256
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-4.545	9350	-5.901
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	0	9500	0
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	8.795	9600	-8.315
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	12.695	9610	14.470
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-3.900	9630	-22.785
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-13.340	9700	2.414
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-13.340	9750	2.414
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-972	9800	-2.771
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	3.983	9900	6.754
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	3.011	9990	3.983

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2014	Mismo Periodo año anterior 31/12/2013	
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	1.527	7110	-919
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	1.527	7120	-919
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	989	7122	1.251
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-2.516	7140	-332
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	578	0036	45.050	0066	738	0096	61.700	0126	5.944	0156	630.929
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	578	0050	45.050	0080	738	0110	61.700	0140	5.944	0170	630.929

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-2.316	0206	-5.682
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-1.529	0207	-1.258
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-9.457	0210	-9.461
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-3.348	0211	-4.934
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-579.258	0212	-564.924
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	45.050	0214	61.700
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	6,49	0215	7,11

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	106	0710	122	0720	19	0730	141	0740	9.317	0750	9.458
De 1 a 3 meses	0701	41	0711	93	0721	9	0731	102	0741	2.752	0751	2.854
De 3 a 6 meses	0703	12	0713	30	0723	3	0733	33	0743	326	0753	359
De 6 a 9 meses	0704	1	0714	1	0724	0	0734	1	0744	1	0754	2
De 9 a 12 meses	0705	0	0715	0	0725	0	0735	0	0745	0	0755	0
De 12 meses a 2 años	0706	3	0716	33	0726	9	0736	42	0746	192	0756	234
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	163	0719	279	0729	40	0739	319	0749	12.588	0759	12.907

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)		Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación			
			Principal		Intereses ordinarios		Total											
Hasta 1 mes	0772	93	0782	112	0792	18	0802	130	0812	8.712	0822	8.842	0832	34.233		0842	25,83	
De 1 a 3 meses	0773	37	0783	82	0793	8	0803	90	0813	2.513	0823	2.603	0833	10.404		0843	25,03	
De 3 a 6 meses	0774	10	0784	29	0794	3	0804	32	0814	324	0824	356	0834	2.429	1854	2.429	0844	14,68
De 6 a 9 meses	0775	0	0785	0	0795	0	0805	0	0815	0	0825	0	0835	0	1855	0	0845	0,00
De 9 a 12 meses	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	1856	0	0846	0,00
De 12 meses a 2 años	0777	3	0787	33	0797	9	0807	42	0817	192	0827	234	0837	628	1857	628	0847	37,19
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00
Total	0779	143	0789	256	0799	38	0809	294	0819	11.741	0829	12.035	0839	47.694	0859	3.057	0849	25,24

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0904		0922		0940		0976		0994		1012		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855	1,29	0873	40,59	0909	5,39	0927	7,30	0945	33,15	0981	0,71	0999	0,76	1017	0,20	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	97	1310	1.023	1320	95	1330	706	1340	378	1350	85.361
Entre 1 y 2 años	1301	60	1311	1.020	1321	112	1331	3.362	1341	511	1351	32.261
Entre 2 y 3 años	1302	70	1312	2.951	1322	71	1332	2.018	1342	738	1352	35.543
Entre 3 y 5 años	1303	77	1313	5.005	1323	129	1333	9.106	1343	1.804	1353	92.249
Entre 5 y 10 años	1304	187	1314	17.003	1324	228	1334	24.248	1344	1.520	1354	154.768
Superior a 10 años	1305	87	1315	18.048	1325	103	1335	22.260	1345	993	1355	230.747
Total	1306	578	1316	45.050	1326	738	1336	61.700	1346	5.944	1356	630.929
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,83			1327	8,87			1347	8,17		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013		Situación inicial 10/11/2006	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	9,43	0632	8,48	0634	1,45

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Escenario inicial 10/11/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0332233008	A1	2.600	0	0		2.600	0	0		2.600	100.000	260.000	0,97
ES0332233016	A2	2.566	0	0		2.566	0	0		2.566	100.000	256.600	3,61
ES0332233024	A3G	504	0	0		504	7.145	3.601		504	100.000	50.400	7,14
ES0332233032	B	158	98.106	15.501		158	100.000	15.800		158	100.000	15.800	5,02
ES0332233040	C	157	100.000	15.700		157	100.000	15.700		157	100.000	15.700	5,02
ES0332233057	D	189	100.000	18.900		189	100.000	18.900		189	100.000	18.900	5,02
ES0332233065	E	126	100.000	12.600		126	100.000	12.600		126	100.000	12.600	5,02
Total		8006	6.300	8025	62.701	8045	6.300	8065	66.601	8085	6.300	8105	630.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro								
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado										
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955								
ES0332233008	A1	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,050	0,132	360	78														
ES0332233016	A2	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,140	0,222	360	78														
ES0332233024	A3G	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,010	0,092	360	78														
ES0332233032	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,200	0,282	360	78	9		1.549	13.952	15.501									
ES0332233040	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,290	0,372	360	78	13		15.700		15.700									
ES0332233057	D	S	EURIBOR A TRES MESES	0,530	0,612	360	78	25		18.900		18.900									
ES0332233065	E	S	EURIBOR A TRES MESES	2,400	2,482	360	78	68	765	12.600		13.365	-11.297								
Total										9228	115	9105	765	9085	48.749	9095	13.952	9115	63.466	9227	-11.297

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0332233008	A1	31/05/2041	0	260.000	0	9.734	0	260.000	0	9.734								
ES0332233016	A2	31/05/2041	0	256.600	0	27.745	0	256.600	0	27.745								
ES0332233024	A3G	31/05/2041	3.601	50.400	2	7.152	22.785	46.799	38	7.150								
ES0332233032	B	31/05/2041	299	299	74	2.558	0	0	65	2.484								
ES0332233040	C	31/05/2041	0	0	88	2.655	0	0	79	2.568								
ES0332233057	D	31/05/2041	0	0	151	3.561	0	0	142	3.409								
ES0332233065	E	31/05/2041	0	0	0	3.501	0	0	0	3.501								
Total			7305	3.900	7315	567.299	7325	315	7335	56.906	7345	22.785	7355	563.399	7365	324	7375	56.591

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0332233008	A1	16/09/2010	MDY	Aaa(sf)	Aaa	Aaa
ES0332233008	A1	16/09/2010	SYP	AAA(sf)	AAA	AAA
ES0332233016	A2	27/02/2012	MDY	Aa2(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0332233016	A2	14/07/2011	SYP	AA(sf)	AAA(sf)	AAA
ES0332233024	A3G	04/07/2012	MDY	A3(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0332233024	A3G	22/03/2013	SYP	AA-(sf)	AA(sf)	AAA
ES0332233032	B	31/10/2014	MDY	A1(sf)	A3(sf)	Aa2
ES0332233032	B	27/05/2013	SYP	A-(sf)	BBB(sf)	AA
ES0332233040	C	31/10/2014	MDY	Baa1(sf)	Ba2(sf)	A2
ES0332233040	C	27/05/2013	SYP	B+(sf)	BB(sf)	A
ES0332233057	D	16/09/2010	MDY	Caa2(sf)	Caa2	Baa3
ES0332233057	D	27/05/2013	SYP	CCC-(sf)	CCC(sf)	BBB
ES0332233065	E	12/04/2013	MDY	Ca(sf)	Caa3(sf)	Ba3
ES0332233065	E	08/03/2013	SYP	D(sf)	CCC-(sf)	BB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,42	1040	2,35
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	0,00	1120	5,37
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	0	1150	3.601
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	0,00	1160	5,41
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-15000128	1210	BANCO PASTOR, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-2826011-E	1260	Dirección General del Tesoro y Política Financiera
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto
	Meses Impago	Días Impago	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago		
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	00030	90 0100	582 0200	1.441 0300	1,29 0400	2,75 1120	2,44 2,44	
2. Activos Morosos por otras razones			0110	0 0210	0 0310	0,00 0410	0,00 1130	0,00	
Total Morosos			0120	582 0220	1.441 0320	1,29 0420	2,75 1140	2,44 2,44	1280

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	00060	0 0130	29.799 0230	30.989 0330	66,15 0430	59,21 1150	61,82	
4. Activos Fallidos por otras razones			0140	4.217 0240	2.789 0340	9,36 0440	5,33 1160	6,00	
Total Fallidos			0150	34.016 0250	33.778 0350	75,51 0450	64,54 1200	67,82	1290

Nota Valores - 4.9.4.2

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0332233008				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233016				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233024				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233032	5,02	24,72	21,38	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233040	4,98	25,04	26,15	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233057	6,00	30,14	31,48	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233065	4,00	20,10	20,99	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0332233008				
ES0332233016				
ES0332233024				
ES0332233032	15,00	4,89	4,79	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233040	11,00	4,89	4,79	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233057	8,00	4,89	4,79	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233065	5,50	4,89	4,79	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00 0532	1,29 0552	2,44 0572
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	53	0426	4.487	0452	64	0478	6.412	0504	348	0530	55.066
Aragón	0401	6	0427	692	0453	7	0479	795	0505	174	0531	21.385
Asturias	0402	17	0428	733	0454	28	0480	1.292	0506	301	0532	21.661
Baleares	0403	3	0429	195	0455	4	0481	960	0507	7	0533	1.462
Canarias	0404	1	0430	36	0456	3	0482	85	0508	72	0534	9.970
Cantabria	0405	4	0431	168	0457	4	0483	191	0509	60	0535	3.296
Castilla-León	0406	36	0432	2.502	0458	41	0484	3.109	0510	378	0536	30.284
Castilla La Mancha	0407	13	0433	533	0459	13	0485	633	0511	87	0537	7.039
Cataluña	0408	70	0434	8.053	0460	86	0486	10.652	0512	592	0538	87.925
Ceuta	0409		0435		0461		0487		0513		0539	
Extremadura	0410	3	0436	65	0462	4	0488	232	0514	19	0540	4.650
Galicia	0411	245	0437	17.479	0463	324	0489	23.688	0515	2.663	0541	200.156
Madrid	0412	64	0438	4.919	0464	83	0490	6.552	0516	578	0542	73.264
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517		0543	
Murcia	0414	12	0440	1.081	0466	17	0492	2.052	0518	134	0544	34.565
Navarra	0415	2	0441	376	0467	2	0493	425	0519	18	0545	3.947
La Rioja	0416	2	0442	209	0468	2	0494	249	0520	9	0546	1.087
Comunidad Valenciana	0417	33	0443	2.541	0469	40	0495	3.171	0521	354	0547	54.803
País Vasco	0418	14	0444	980	0470	16	0496	1.201	0522	150	0548	20.368
Total España	0419	578	0445	45.049	0471	738	0497	61.699	0523	5.944	0549	630.928
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	578	0450	45.049	0475	738	0501	61.699	0527	5.944	0553	630.928

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006						
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)			
Euro - EUR	0571	578	0577	0583	45.050	0600	738	0606	0611	61.700	0620	5.944	0626	0631	630.929
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601		0607	0612		0621		0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602		0608	0613		0622		0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603		0609	0614		0623		0629	0634	
Otras	0575			0587		0604			0615		0624			0635	
Total	0576	578		0588	45.050	0605	738		0616	61.700	0625	5.944		0636	630.929

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
0% - 40%	1100	521	1110	34.238	1120	602	1130	40.769	1140	451	1150	38.995
40% - 60%	1101	48	1111	8.579	1121	71	1131	9.119	1141	489	1151	95.000
60% - 80%	1102	4	1112	712	1122	26	1132	4.692	1142	522	1152	136.741
80% - 100%	1103		1113		1123	4	1133	689	1143	64	1153	19.457
100% - 120%	1104		1114		1124	3	1134	835	1144	48	1154	22.789
120% - 140%	1105	1	1115	1.438	1125	2	1135	1.687	1145	18	1155	8.181
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146	22	1156	10.165
superior al 160%	1107	2	1117	82	1127	1	1137	883	1147	28	1157	22.559
Total	1108	576	1118	45.049	1128	709	1138	58.674	1148	1.642	1158	353.887
Media ponderada (%)			1119	36,34			1139	51,99			1159	55,50

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS		66		6.257		1,46		3,07
EURIBOR OFICIAL		495		38.213		1,16		3,31
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.		2		91		1,02		5,33
MIBOR (IND.OFIC)		12		479		0,00		2,29
TIPO FIJO		3		11		0,00		6,38
Total	1405	578	1415	45.051	1425	1,19	1435	3,27

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	12	1521	1.328	1542	20	1563	4.399	1584		1605	
1% - 1,49%	1501	19	1522	3.707	1543	20	1564	1.553	1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502	51	1523	2.497	1544	63	1565	3.000	1586		1607	
2% - 2,49%	1503	12	1524	727	1545	24	1566	878	1587		1608	
2,5% - 2,99%	1504	20	1525	1.339	1546	23	1567	2.173	1588	19	1609	5.258
3% - 3,49%	1505	73	1526	10.739	1547	82	1568	13.891	1589	204	1610	33.333
3,5% - 3,99%	1506	158	1527	13.295	1548	192	1569	18.637	1590	681	1611	130.840
4% - 4,49%	1507	97	1528	7.142	1549	136	1570	10.813	1591	1.117	1612	168.515
4,5% - 4,99%	1508	64	1529	2.649	1550	87	1571	4.079	1592	1.142	1613	154.789
5% - 5,49%	1509	34	1530	890	1551	41	1572	1.121	1593	878	1614	78.533
5,5% - 5,99%	1510	28	1531	552	1552	37	1573	923	1594	842	1615	37.078
6% - 6,49%	1511	9	1532	181	1553	11	1574	226	1595	379	1616	9.381
6,5% - 6,99%	1512		1533		1554	1	1575	1	1596	265	1617	6.258
7% - 7,49%	1513	1	1534	5	1555	1	1576	7	1597	197	1618	3.353
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556		1577		1598	171	1619	2.875
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599	26	1620	445
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600	20	1621	251
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601	1	1622	5
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602	2	1623	13
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603		1624	
Total	1520	578	1541	45.051	1562	738	1583	61.701	1604	5.944	1625	630.927
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	3,27			9584	3,30			1626	4,46
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	1,27			9585	1,28			1627	

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2014			Situación cierre anual anterior 31/12/2013			Situación inicial 10/11/2006		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	27,14		2030	23,60		2060	6,60	
Sector: (1)	2010	25,77	2020	2040	25,27	2050	2070	20,25	2080
			47 Comercio al por menor, excepto de veh			47 Comercio al por menor, excepto de veh			29 Fabricación de vehículos de motor, re

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2014				Situación inicial 10/11/2006					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa	Principal pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa	Principal pendiente en euros		
Euro - EUR	3000	6.300	3060	3110	62.701	3170	6.300	3230	3250	630.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070	3120		3180		3230	3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080	3130		3190		3230	3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090	3140		3200		3230	3280	
Otras	3040			3150		3210			3290	
Total	3050	6.300		3160	62.701	3220	6.300		3300	630.000

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2014

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.5 forma parte de este informe de gestión:** En el S.05.5 presentado anteriormente puede verse una clasificación de los activos vivos por distribución geográfica.

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores negociables" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (Véase Nota 12).

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

F) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2014, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	7	1,21528	53.637,11	0,11980	1,841549	1,270762	1,750000	2,600000	87,768147	24/04/2022
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3	0,52083	42.554,08	0,09505	1,532970	1,083441	1,350000	1,800000	39,647618	20/04/2018
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	0,86806	39.442,20	0,08810	1,644931	1,127692	1,500000	1,850000	45,449817	14/10/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	13	2,25694	404.247,72	0,90291	1,551818	1,044650	0,800000	2,050000	68,947758	28/09/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	11	1,90972	276.577,80	0,61775	1,697214	1,142633	1,500000	2,850000	48,581930	17/01/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	12	2,08333	294.476,92	0,65773	2,226118	1,139304	1,300000	5,500000	68,771674	23/09/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	26	4,51389	354.020,17	0,79073	4,485321	1,501324	1,840000	5,750000	76,406498	13/05/2021
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	25	4,34028	866.578,65	1,93556	3,140832	1,181962	1,588000	5,500000	65,450012	14/06/2020
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	35	6,07639	1.433.326,48	3,20142	3,650145	1,568234	1,488000	5,500000	73,771863	22/02/2021
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	35	6,07639	1.790.230,93	3,99859	3,786774	1,518321	1,500000	5,500000	67,082783	02/08/2020
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	114	19,79167	8.274.536,58	18,48168	3,664639	1,348699	0,760000	6,077000	111,246157	08/04/2024
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	169	29,34028	16.627.535,63	37,13862	3,357129	1,166367	0,688000	7,000000	120,197417	05/01/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	121	21,00694	14.314.390,67	31,97207	2,920059	1,033496	0,083000	6,100000	101,143590	05/06/2023
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			77.728,39		3,623740	1,345007			61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:			22,24		0,083000	0,000000			1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:			2.767.946,13		7,000000	5,500000			317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014 Loan Portfolio at 31/12/2014 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000	3,266465	1,186061	0,083000	7,000000	106,010473	31/10/2023
Total Cartera/Total			44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			77.728,39		3,623740	1,345007			61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:			22,24		0,083000	0,000000			1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:			2.767.946,13		7,000000	5,500000			317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.00 00.49	1	0,17361	397.223,92	0,88722	0,083000	0,000000	0,083000	0,083000	74,005479	01/03/2021
00.50 00.99	11	1,90972	930.462,24	2,07824	0,905195	0,427400	0,688000	0,967000	27,073884	03/04/2017
01.00 01.49	19	3,29861	3.697.321,44	8,25819	1,089444	0,485515	1,014000	1,490000	80,524292	15/09/2021
01.50 01.99	51	8,85417	2.482.407,33	5,54461	1,651713	1,127980	1,500000	1,850000	77,387646	12/06/2021
02.00 02.49	12	2,08333	723.621,52	1,61625	2,118478	1,387857	2,000000	2,350000	169,100469	01/02/2029
02.50 02.99	20	3,47222	1.337.267,25	2,98687	2,791864	1,394933	2,500000	2,950000	165,540563	16/10/2028
03.00 03.49	73	12,67361	10.689.084,14	23,87472	3,167350	1,074985	3,000000	3,488000	157,231309	06/02/2028
03.50 03.99	157	27,25694	13.216.266,15	29,51934	3,671562	1,230321	3,500000	3,950000	96,174158	05/01/2023
04.00 04.49	97	16,84028	7.090.997,40	15,83818	4,106420	1,456199	4,000000	4,400000	81,753057	23/10/2021
04.50 04.99	64	11,11111	2.618.316,69	5,84817	4,580427	1,444026	4,500000	4,900000	81,231382	07/10/2021
05.00 05.49	33	5,72917	868.854,20	1,94064	5,054996	2,196352	5,000000	5,250000	81,779661	24/10/2021
05.50 05.99	28	4,86111	534.946,96	1,19484	5,562317	1,880857	5,500000	5,750000	63,217518	07/04/2020
06.00 06.49	9	1,56250	179.696,61	0,40136	6,007567	2,599352	6,000000	6,100000	49,662693	19/02/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
07.00 07.49	1	0,17361	5.089,09	0,01137	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	35,013699	30/11/2017
Total Cartera/Total		576	100,00000	44.771.554,94	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			77.728,39		3,623740	1,345007			61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:			22,24		0,083000	0,000000			1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:			2.767.946,13		7,000000	5,500000			317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	358	62,15278	7,098.046,70	15,85392	3,701653	1,352063	0,688000	7,000000	56,593889	18/09/2019
50,000.00	99,999.99	109	18,92361	7.766.980,38	17,34802	3,603776	1,391839	1,090000	6,000000	79,688374	21/08/2021
100,000.00	149,999.99	45	7,81250	5.485.383,16	12,25194	3,488919	1,294713	1,614000	5,000000	113,487053	15/06/2024
150,000.00	199,999.99	23	3,99306	4.040.002,75	9,02359	3,257063	1,117922	0,840000	4,750000	98,136645	06/03/2023
200,000.00	249,999.99	16	2,77778	3.504.527,91	7,82758	3,390095	1,335444	1,588000	4,750000	131,917240	28/12/2025
250,000.00	299,999.99	8	1,38889	2.213.218,38	4,94336	3,099336	1,158767	1,553000	4,400000	102,996661	31/07/2023
300,000.00	349,999.99	3	0,52083	939.398,02	2,09820	3,838253	1,000000	3,500000	4,250000	87,320191	10/04/2022
350,000.00	399,999.99	2	0,34722	764.077,47	1,70661	1,603559	0,720189	0,083000	3,250000	121,092040	01/02/2025
400,000.00	449,999.99	1	0,17361	400.719,60	0,89503	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	194,071233	04/03/2031
450,000.00	499,999.99	1	0,17361	461.421,88	1,03061	2,090000	1,500000	2,090000	2,090000	177,106849	03/10/2029
500,000.00	549,999.99	1	0,17361	528.516,82	1,18047	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	135,057534	02/04/2026
600,000.00	649,999.99	1	0,17361	640.320,79	1,43020	0,938000	0,600000	0,938000	0,938000	31,002740	31/07/2017
850,000.00	899,999.99	1	0,17361	876.389,00	1,95747	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	36,032877	31/12/2017
950,000.00	999,999.99	2	0,34722	1.933.082,96	4,31766	3,379153	0,752769	3,000000	3,750000	191,477974	15/12/2030
1,100,000.00	1,149,999.99	1	0,17361	1.122.960,25	2,50820	3,250000	0,900000	3,250000	3,250000	133,117808	02/02/2026
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,17361	1.347.123,74	3,00888	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	151,068493	03/08/2027
1,400,000.00	1,449,999.99	2	0,34722	2.881.439,00	6,43587	3,301259	1,126574	3,000000	3,600000	217,243060	06/02/2033



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
2,750,000.00	2,799,999.99	1	0,17361	2.767.946,13	6,18238	1,014000	0,400000	1,014000	1,014000	76,010959	01/05/2021
Total Cartera/Total		576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:						77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:						22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:						2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes**

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	12	2,08333	478.686,57	1,06918	2,291957	0,000000	0,760000	4,750000	60,974963	29/01/2020
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	2	0,34722	89.410,20	0,19970	5,330081	1,022445	5,000000	5,750000	96,110186	03/01/2023
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	66	11,45833	6.238.936,85	13,93505	3,065311	1,460210	0,083000	6,100000	135,022694	01/04/2026
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	493	85,59028	37.954.233,94	84,77310	3,306117	1,156662	0,800000	6,000000	101,854597	27/06/2023
Índice 000 TIPO FIJO	3	0,52083	10.287,38	0,02298	6,377387	0,000000	5,750000	7,000000	25,403270	11/02/2017
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:					22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:					2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	43	7,46528	141.337,00	0,31568	3,908083	1,574618	1,750000	6,077000	4,545652	18/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	52	9,02778	844.428,21	1,88608	3,494288	1,064243	0,760000	6,000000	10,567385	17/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	45	7,81250	614.499,04	1,37252	3,440771	1,214899	0,889000	6,100000	15,257209	08/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	24	4,16667	531.140,91	1,18634	2,443548	0,861365	0,800000	5,250000	20,772543	23/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	33	5,72917	1.151.611,15	2,57219	3,451848	1,229091	1,500000	5,500000	28,578013	18/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	33	5,72917	2.657.458,81	5,93560	3,035140	1,077209	0,688000	7,000000	33,784663	24/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	28	4,86111	1.267.221,15	2,83042	4,249454	1,296337	1,175000	6,000000	38,409661	14/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	10	1,73611	647.180,41	1,44552	2,796254	1,093908	1,588000	4,500000	44,667835	20/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	18	3,12500	1.062.001,53	2,37205	3,732353	1,326940	1,488000	5,500000	52,412807	14/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	22	3,81944	1.255.800,42	2,80491	3,918817	1,550316	1,500000	5,500000	57,588661	18/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	42	7,29167	2.095.966,60	4,68147	3,924166	1,368875	1,488000	5,500000	64,484776	15/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	59	10,24306	5.009.492,80	11,18901	3,506463	1,277487	1,056000	5,750000	69,951945	29/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	40	6,94444	6.260.506,05	13,98322	2,263050	0,825839	0,083000	5,250000	75,173946	06/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	6	1,04167	360.608,06	0,80544	1,881336	1,135027	1,250000	3,500000	82,881911	26/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	11	1,90972	978.392,10	2,18530	3,275753	1,212060	1,590000	4,500000	86,109143	04/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	8	1,38889	484.376,77	1,08189	3,596651	1,571542	1,300000	6,000000	94,244002	07/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3	0,52083	183.725,57	0,41036	4,046069	1,260912	3,900000	4,500000	99,247437	08/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	5	0,86806	761.358,54	1,70054	3,627849	1,199163	3,250000	4,000000	104,654194	20/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	4	0,69444	254.780,65	0,56907	3,932783	1,807261	3,500000	4,250000	111,922019	28/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	3	0,52083	184.398,24	0,41186	2,729639	1,304221	1,806000	4,300000	117,977479	29/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	16	2,77778	3.275.433,44	7,31588	3,503775	1,281712	1,850000	4,500000	124,897547	28/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	14	2,43056	1.699.870,06	3,79676	3,301026	1,067916	1,556000	4,250000	129,566336	17/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	15	2,60417	3.688.623,08	8,23876	3,602093	1,094943	1,090000	5,000000	133,824971	24/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	0,52083	280.709,89	0,62698	3,383834	1,502905	3,250000	3,750000	143,561826	17/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	2	0,34722	256.563,43	0,57305	3,767957	1,500000	3,750000	4,000000	147,972990	30/04/2027

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,17361	1.347.123,74	3,00888	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	151,068493	03/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	2	0,34722	71.666,17	0,16007	3,223703	1,500000	2,090000	5,500000	159,418321	13/04/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	3	0,52083	417.283,27	0,93203	3,504338	1,437745	3,250000	5,750000	171,940843	29/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	2	0,34722	617.628,44	1,37951	2,004009	1,398835	1,750000	2,090000	177,871826	26/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	7	1,21528	1.136.638,67	2,53875	3,010805	1,234412	1,490000	3,750000	185,148472	05/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	6	1,04167	748.234,58	1,67123	2,913816	1,857678	2,500000	3,500000	189,654319	20/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	4	0,69444	678.790,90	1,51612	3,397562	1,924732	3,250000	4,250000	194,144115	06/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	0,17361	155.571,14	0,34748	3,000000	1,500000	3,000000	3,000000	204,131507	04/01/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,17361	94.292,82	0,21061	5,000000	4,000000	5,000000	5,000000	219,123288	04/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	0,17361	24.232,97	0,05413	1,706000	1,150000	1,706000	1,706000	227,145205	04/12/2033
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1	0,17361	131.433,38	0,29356	3,750000	0,900000	3,750000	3,750000	237,139726	04/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,17361	150.023,29	0,33509	2,950000	0,500000	2,950000	2,950000	244,109589	05/05/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	0,34722	1.072.011,90	2,39440	2,918722	0,527093	2,250000	3,000000	250,710537	22/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,34722	424.935,36	0,94912	4,020620	1,628437	3,250000	4,750000	256,142466	05/05/2036
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	1	0,17361	211.511,32	0,47242	3,250000	1,037000	3,250000	3,250000	287,178082	05/12/2038
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,17361	1.434.673,05	3,20443	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	309,205479	06/10/2040



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	0,17361	108.020,03	0,24127	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	317,194521	06/06/2041
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			77.728,39		3,623740	1,345007			61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:			22,24		0,083000	0,000000			1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:			2.767.946,13		7,000000	5,500000			317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	6	1,04167	690.250,08	1,54172	3,453217	0,989867	1,550000	5,500000	112,145954	05/05/2024
ARAGON	6	1,04170	690.250,08	1,54170	3,453217	0,989867	1,550000	5,500000	112,145954	05/05/2024
33 ASTURIAS	17	2,95139	717.493,08	1,60256	3,819195	1,290618	0,800000	5,500000	58,751538	23/11/2019
PRINCIPADO DE ASTURIAS	17	2,95140	717.493,08	1,60260	3,819195	1,290618	0,800000	5,500000	58,751538	23/11/2019
07 BALEARES	3	0,52083	193.399,87	0,43197	4,015361	1,497686	3,750000	5,000000	82,693381	20/11/2021
BALEARES	3	0,52080	193.399,87	0,43200	4,015361	1,497686	3,750000	5,000000	82,693381	20/11/2021
35 LAS PALMAS	1	0,17361	36.314,75	0,08111	1,550000	1,000000	1,550000	1,550000	36,032877	31/12/2017
CANARIAS	1	0,17360	36.314,75	0,08110	1,550000	1,000000	1,550000	1,550000	36,032877	31/12/2017
39 SANTANDER	4	0,69444	167.705,04	0,37458	4,071800	1,578662	3,150000	4,500000	113,661090	20/06/2024
CANTABRIA	4	0,69440	167.705,04	0,37460	4,071800	1,578662	3,150000	4,500000	113,661090	20/06/2024
28 MADRID	64	11,11111	4.881.934,75	10,90410	3,214525	1,389252	0,760000	5,500000	100,823837	26/05/2023
COMUNIDAD DE MADRID	64	11,11110	4.881.934,75	10,90410	3,214525	1,389252	0,760000	5,500000	100,823837	26/05/2023
30 MURCIA	12	2,08333	1.070.631,91	2,39132	3,606184	1,476663	1,105000	4,500000	109,208677	06/02/2024
REGION DE MURCIA	12	2,08330	1.070.631,91	2,39130	3,606184	1,476663	1,105000	4,500000	109,208677	06/02/2024
31 NAVARRA	2	0,34722	373.371,73	0,83395	3,658849	1,408849	3,500000	3,750000	109,625563	18/02/2024
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	2	0,34720	373.371,73	0,83400	3,658849	1,408849	3,500000	3,750000	109,625563	18/02/2024
26 LA RIOJA	2	0,34722	206.936,93	0,46221	3,124384	1,000000	1,600000	3,750000	83,455349	14/12/2021
LAS RIOJA	2	0,34720	206.936,93	0,46220	3,124384	1,000000	1,600000	3,750000	83,455349	14/12/2021
06 BADAJOZ	1	0,17361	22.208,35	0,04960	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	71,046575	01/12/2020
10 CACERES	2	0,34722	42.289,96	0,09446	4,000000	1,238624	4,000000	4,000000	73,279155	07/02/2021
EXTREMADURA	3	0,52080	64.498,31	0,14410	3,916667	1,242416	3,750000	4,000000	72,534962	15/01/2021
20 GUIPUZCOA	2	0,34722	81.971,66	0,18309	3,434267	1,024477	3,400000	3,750000	33,087649	03/10/2017
48 VIZCAYA	12	2,08333	890.421,20	1,98881	3,651965	1,233414	1,550000	5,500000	85,689101	20/02/2022
PAIS VASCO	14	2,43060	972.392,86	2,17190	3,620865	1,203566	1,550000	5,500000	78,174608	06/07/2021
03 ALICANTE	16	2,77778	1.838.885,92	4,10726	3,645700	1,032092	1,590000	5,750000	112,732935	23/05/2024
12 CASTELLON	4	0,69444	125.014,95	0,27923	3,438673	1,050422	3,250000	5,250000	141,186481	06/10/2026



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
46 VALENCIA	12	2,08333	560.490,19	1,25189	2,846679	1,094627	1,038000	4,750000	84,119372	03/01/2022
COMUNIDAD VALENCIANA	32	5,55560	2.524.391,06	5,63840	3,320189	1,057834	1,038000	5,750000	105,559542	17/10/2023
02 ALBACETE	3	0,52083	76.566,79	0,17102	4,041395	1,142720	3,750000	4,250000	32,640434	19/09/2017
13 CIUDAD REAL	2	0,34722	52.794,38	0,11792	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	60,032877	01/01/2020
19 GUADALAJARA	4	0,69444	248.044,01	0,55402	3,887949	1,595613	3,250000	4,500000	97,163318	04/02/2023
45 TOLEDO	4	0,69444	154.571,88	0,34525	3,862758	1,528326	3,500000	5,000000	70,025290	31/10/2020
CASTILLA-LA MANCHA	13	2,25690	531.977,06	1,18820	3,894386	1,417224	3,250000	5,000000	68,210883	06/09/2020
08 BARCELONA	57	9,89583	6.641.932,74	14,83516	3,502180	1,205037	0,840000	5,500000	127,137806	04/08/2025
17 GIRONA	6	1,04167	435.408,01	0,97251	4,242863	1,397657	3,750000	5,500000	112,505338	16/05/2024
25 LLEIDA	4	0,69444	741.210,29	1,65554	2,835054	1,558021	1,240000	4,250000	138,579494	19/07/2026
43 TARRAGONA	3	0,52083	177.496,35	0,39645	3,969599	1,483841	3,250000	5,250000	67,098842	03/08/2020
CATALUNYA	70	12,15280	7.996.047,39	17,85970	3,547578	1,253667	0,840000	5,500000	123,964307	30/04/2025
15 LA CORUÑA	100	17,36111	6.263.214,77	13,98927	3,603146	1,329149	0,688000	6,100000	100,579526	19/05/2023
27 LUGO	34	5,90278	3.690.908,25	8,24387	1,656216	0,635173	1,014000	6,077000	82,078976	02/11/2021
32 ORENSE	16	2,77778	586.622,01	1,31026	3,413438	0,990819	1,350000	5,500000	124,388959	13/05/2025
36 PONTEVEDRA	95	16,49306	6.847.145,31	15,29352	3,340424	1,091418	0,083000	7,000000	133,365928	10/02/2026
GALICIA	245	42,53470	17.387.890,34	38,83690	3,218699	1,118566	0,083000	7,000000	112,280099	09/05/2024
09 BURGOS	2	0,34722	46.912,69	0,10478	3,087142	0,938000	1,750000	3,250000	25,368777	10/02/2017
24 LEON	26	4,51389	1.713.058,01	3,82622	3,224137	1,406464	0,840000	6,000000	107,329234	10/12/2023
34 PALENCIA	1	0,17361	44.581,17	0,09957	1,500000	1,000000	1,500000	1,500000	28,997260	31/05/2017
47 VALLADOLID	4	0,69444	398.096,78	0,88917	3,194978	0,931865	1,500000	4,250000	97,431479	12/02/2023
49 ZAMORA	3	0,52083	286.068,64	0,63895	3,144016	0,841943	1,175000	3,200000	123,708271	22/04/2025
CASTILLA Y LEON	36	6,25000	2.488.717,29	5,55870	3,158717	1,269371	0,840000	6,000000	100,865157	28/05/2023
04 ALMERIA	5	0,86806	398.183,83	0,88937	2,372501	0,968203	1,300000	4,000000	134,191881	07/03/2026
11 CADIZ	7	1,21528	332.821,86	0,74338	3,852756	1,258497	3,500000	5,250000	75,799623	25/04/2021



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
14 CORDOBA	1	0,17361	53.040,83	0,11847	4,250000	1,500000	4,250000	4,250000	67,035616	01/08/2020
18 GRANADA	4	0,69444	160.480,84	0,35844	4,508238	2,848321	3,250000	5,000000	171,263948	08/04/2029
21 HUELVA	2	0,34722	46.578,87	0,10404	5,594806	1,159481	4,750000	5,750000	143,978164	30/12/2026
29 MÁLAGA	7	1,21528	556.497,75	1,24297	3,417690	1,151865	1,650000	4,250000	95,944536	29/12/2022
41 SEVILLA	26	4,51389	2.919.998,51	6,52199	2,993259	1,101107	0,938000	4,500000	57,941972	29/10/2019
ANDALUCIA	52	9,02780	4.467.602,49	9,97870	3,347172	1,260665	0,938000	5,750000	84,994376	30/01/2022
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:					22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:					2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral**

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	484	84,02778	35.888.164,50	80,15841	3,423350	1,242483	0,083000	6,100000	109,270942	07/02/2024
HIPOTECARIO	484	84,02780	35.888.164,50	80,15840	3,423350	1,242483	0,083000	6,100000	109,270942	07/02/2024
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	0,52083	412.819,89	0,92206	2,885436	0,857845	1,090000	3,500000	124,961659	30/05/2025
3 DEPOSITOS DINERARIOS	4	0,69444	345.192,51	0,77101	3,276962	1,005416	1,550000	5,250000	109,777240	23/02/2024
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	85	14,75694	8.125.378,04	18,14853	2,592445	0,961204	0,688000	7,000000	90,486774	16/07/2022
PERSONAL	92	15,97220	8.883.390,44	19,84160	2,631761	0,959756	0,688000	7,000000	92,449671	13/09/2022
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			77.728,39		3,623740	1,345007			61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:			22,24		0,083000	0,000000			1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:			2.767.946,13		7,000000	5,500000			317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	23	3,99306	314.330,06	0,70208	4,050305	1,582180	2,500000	6,077000	73,449771	12/02/2021
03-Pesca y acuicultura.	11	1,90972	496.335,53	1,10860	3,783957	1,275409	1,800000	6,100000	97,037010	31/01/2023
08-Otras industrias extractivas.	2	0,34722	26.097,03	0,05829	4,267047	1,410403	3,850000	4,500000	10,851165	26/11/2015
10-Industria de la alimentación.	9	1,56250	354.802,16	0,79247	4,453895	1,424090	3,750000	5,250000	58,099419	03/11/2019
11-Fabricación de bebidas.	1	0,17361	60.822,14	0,13585	3,300000	0,900000	3,300000	3,300000	35,013699	30/11/2017
13-Industria textil.	3	0,52083	68.131,73	0,15218	4,353797	1,682378	4,000000	4,500000	99,798212	25/04/2023
14-Confección de prendas de vestir.	2	0,34722	137.786,57	0,30775	3,927815	1,039735	3,900000	4,250000	92,045833	01/09/2022
16-Industria de la madera y del corcho,	1	0,17361	110.178,15	0,24609	3,850000	1,150000	3,850000	3,850000	37,972603	28/02/2018
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	2	0,34722	36.967,11	0,08257	4,673982	1,500000	2,050000	5,000000	68,261136	07/09/2020
20-Industria química.	3	0,52083	384.608,04	0,85905	3,675763	1,000000	3,250000	3,750000	13,558981	16/02/2016
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	0,17361	165.494,06	0,36964	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	33,008219	30/09/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	1	0,17361	37.233,71	0,08316	4,500000	1,250000	4,500000	4,500000	39,978082	30/04/2018
23-Fabricación de otros productos minera	3	0,52083	376.861,71	0,84174	3,668269	1,250000	3,600000	4,500000	67,548350	17/08/2020
24-Metalurgia, fabricación de productos	2	0,34722	237.925,78	0,53142	4,415279	1,750000	4,000000	4,500000	60,539807	16/01/2020
25-Fabricación de productos metálicos, e	4	0,69444	1.410.615,11	3,15069	3,962796	1,478082	0,889000	4,500000	146,102581	04/03/2027
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,17361	28.483,57	0,06362	5,000000	2,500000	5,000000	5,000000	74,005479	01/03/2021
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2	0,34722	121.586,66	0,27157	2,623024	0,720961	1,105000	3,000000	27,498272	15/04/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	2	0,34722	207.963,82	0,46450	1,321565	0,664203	1,240000	3,250000	71,243849	07/12/2020
31-Fabricación de muebles.	5	0,86806	290.367,35	0,64855	3,309275	0,874883	3,150000	4,500000	103,264638	09/08/2023
32-Otras industrias manufactureras.	1	0,17361	157.470,67	0,35172	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	195,090411	04/04/2031
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	2	0,34722	8.975,07	0,02005	3,083025	1,170567	1,175000	5,250000	25,194459	04/02/2017
36-Captación, depuración y distribución	1	0,17361	75.137,23	0,16782	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	142,093151	02/11/2026
41-Construcción de edificios.	39	6,77083	3.688.089,54	8,23757	2,993190	1,174862	0,890000	5,500000	109,824469	24/02/2024
43-Actividades de construcción especiali	31	5,38194	1.275.691,92	2,84934	3,597878	1,294602	1,221000	6,000000	79,697037	21/08/2021
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	17	2,95139	1.058.319,10	2,36382	3,942241	1,356367	1,800000	5,500000	48,893423	27/01/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
46-Comercio al por mayor e intermediario	30	5,20833	2.938.854,05	6,56411	3,612947	1,316974	0,840000	5,750000	128,973610	29/09/2025
47-Comercio al por menor, excepto de vel	90	15,62500	11.538.159,22	25,77118	2,908525	0,978560	0,800000	7,000000	120,614491	18/01/2025
49-Transporte terrestre y por tubería.	26	4,51389	1.134.966,97	2,53502	3,562302	1,305271	0,760000	6,000000	87,584457	18/04/2022
52-Almacenamiento y actividades anexas	2	0,34722	56.468,87	0,12613	4,325883	1,530353	4,250000	5,500000	63,267475	08/04/2020
55-Servicios de alojamiento.	13	2,25694	1.808.250,46	4,03884	4,009079	1,322020	1,750000	5,000000	91,899602	28/08/2022
56-Servicios de comidas y bebidas.	42	7,29167	2.777.329,62	6,20334	3,217216	1,101280	0,083000	5,750000	71,972601	29/12/2020
58-Edición.	1	0,17361	220.733,72	0,49302	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	103,035616	02/08/2023
59-Actividades cinematográficas, de víde	1	0,17361	2.627,71	0,00587	1,750000	1,250000	1,750000	1,750000	4,964384	31/05/2015
62-Programación, consultoría y otras act	5	0,86806	190.325,74	0,42510	3,863744	1,534228	3,150000	5,500000	62,159041	05/03/2020
66-Actividades auxiliares a los servicio	5	0,86806	62.879,38	0,14044	1,805956	1,035294	1,500000	4,750000	29,646165	20/06/2017
68-Actividades inmobiliarias.	55	9,54861	5.639.603,73	12,59640	3,206676	1,189765	1,221000	6,000000	137,488685	15/06/2026
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	25	4,34028	1.506.150,83	3,36408	2,952515	1,276281	1,490000	5,250000	121,292254	07/02/2025
70-Actividades de las sedes centrales, a	8	1,38889	376.905,80	0,84184	3,300767	1,054061	1,338000	4,250000	76,002717	01/05/2021
71-Servicios técnicos de arquitectura e	18	3,12500	808.371,54	1,80555	3,779671	1,316982	1,750000	5,250000	68,356564	10/09/2020
73-Publicidad y estudios de mercado.	4	0,69444	188.478,88	0,42098	3,638242	1,165442	3,400000	4,000000	55,913101	28/08/2019
75-Actividades veterinarias.	4	0,69444	287.340,98	0,64179	3,097497	1,086347	1,500000	3,500000	123,534078	17/04/2025
77-Actividades de alquiler.	2	0,34722	42.668,44	0,09530	2,310647	0,984304	1,038000	3,500000	37,984332	01/03/2018
80-Actividades de seguridad e investigac	1	0,17361	7.519,38	0,01679	4,750000	1,500000	4,750000	4,750000	13,972603	29/02/2016
81-Servicios a edificios y actividades d	6	1,04167	84.702,37	0,18919	5,257723	1,711219	4,750000	5,500000	24,648591	19/01/2017
85-Educación.	2	0,34722	43.909,26	0,09807	3,439406	1,260820	2,100000	3,500000	61,337051	09/02/2020
86-Actividades sanitarias.	15	2,60417	768.498,50	1,71649	3,124224	1,274535	1,250000	4,500000	111,732321	22/04/2024
88-Actividades de servicios sociales sin	1	0,17361	5.414,36	0,01209	4,250000	1,200000	4,250000	4,250000	12,000000	31/12/2015
90-Actividadse de creación, artísticas y	1	0,17361	366.853,55	0,81939	3,250000	1,500000	3,250000	3,250000	172,076712	03/05/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,17361	21.471,21	0,04796	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	31,002740	31/07/2017
93-Actividades deportivas, recreativas y	2	0,34722	229.828,53	0,51334	3,587775	1,266222	3,250000	3,750000	54,325574	11/07/2019



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
95-Reparación de ordenadores, efectos pe	3	0,52083	63.922,86	0,14278	4,051524	1,312349	3,500000	4,500000	64,919846	28/05/2020
96-Otros servicios personales.	29	5,03472	1.526.960,80	3,41056	2,696187	1,238617	0,688000	5,500000	69,205530	06/10/2020
99-Actividades de organizaciones y organ	15	2,60417	942.084,36	2,10420	3,194089	1,555845	1,588000	5,500000	79,173263	05/08/2021
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:					22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:					2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	540	93,75000	41.476.751,59	92,64086	3,269419	1,178489	0,083000	7,000000	107,568797	18/12/2023
TRIMESTRAL	29	5,03472	3.040.940,45	6,79213	3,243052	1,320602	0,760000	6,000000	87,235847	08/04/2022
SEMESTRAL	6	1,04167	48.634,55	0,10863	1,225449	0,016158	0,890000	2,500000	35,358737	11/12/2017
ANUAL	1	0,17361	205.228,35	0,45839	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	86,005479	01/03/2022
Total Cartera/Total	576	100,00000	44.771.554,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020
Mínimo / Minimum:					22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015
Máximo / Maximum:					2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	72	12,50000	797.066,51	1,78030	3,588244	1,153976	1,750000	5,750000	38,100766	04/03/2018	3,029396
005.00 009.99	62	10,76389	1.656.659,77	3,70025	3,924304	1,239634	0,800000	6,000000	35,777544	23/12/2017	7,123813
010.00 014.99	50	8,68056	2.025.971,39	4,52513	3,471343	1,217473	0,800000	6,100000	58,006040	31/10/2019	12,644442
015.00 019.99	53	9,20139	3.847.160,92	8,59287	3,261280	1,115140	0,938000	5,750000	42,331893	11/07/2018	17,477660
020.00 024.99	53	9,20139	4.152.308,29	9,27443	3,501820	1,352617	1,240000	6,000000	72,654688	19/01/2021	22,461917
025.00 029.99	53	9,20139	4.034.240,82	9,01072	3,435919	1,289023	1,250000	5,500000	84,743828	22/01/2022	27,946001
030.00 034.99	49	8,50694	4.746.165,17	10,60085	3,523958	1,295589	1,488000	5,500000	98,538329	18/03/2023	32,555330
035.00 039.99	33	5,72917	3.755.509,85	8,38816	3,388584	1,173236	0,083000	5,250000	115,753191	23/08/2024	37,214162
040.00 044.99	19	3,29861	3.307.747,70	7,38806	3,713852	1,423783	2,500000	5,000000	136,500395	16/05/2026	43,411848
045.00 049.99	12	2,08333	1.489.518,03	3,32693	3,263406	1,575200	1,806000	4,500000	154,600136	18/11/2027	47,257238
050.00 054.99	10	1,73611	1.517.238,80	3,38885	3,036474	1,195948	1,490000	4,750000	178,143019	04/11/2029	51,775067
055.00 059.99	7	1,21528	920.219,57	2,05537	3,174469	1,626214	2,500000	4,250000	178,144649	04/11/2029	56,868232
060.00 064.99	6	1,04167	1.837.643,26	4,10449	3,127085	0,822959	2,950000	3,750000	207,614780	19/04/2032	61,262707
065.00 069.99	1	0,17361	206.626,28	0,46151	3,250000	1,500000	3,250000	3,250000	256,142466	05/05/2036	65,346256
075.00 079.99	1	0,17361	77.654,45	0,17345	4,250000	1,250000	4,250000	4,250000	74,005479	01/03/2021	78,223778
120.00 124.99	1	0,17361	1.434.673,05	3,20443	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	309,205479	06/10/2040	122,568379
230.00 234.99	1	0,17361	32.114,58	0,07173	4,500000	2,000000	4,500000	4,500000	125,063014	02/06/2025	231,456432



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
435.00 439.99	1	0,17361	49.646,06	0,11089	3,900000	1,250000	3,900000	3,900000	35,013699	30/11/2017	435,275644
Total Cartera/Total		484	100,00000	35.888.164,50	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,266460	1,186061			105,937913	29/10/2023	36,336500
Media Simple / Arithmetic Average:					77.728,39	3,623740	1,345007		61,577283	15/02/2020	23,600238
Mínimo / Minimum:					22,24	0,083000	0,000000		1,018480	31/01/2015	0,000000
Máximo / Maximum:					2.767.946,13	7,000000	5,500000		317,194521	31/05/2041	435,275644

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	2.767.946,13	6,18
2	1.446.765,95	3,23
3	1.434.673,05	3,20
4	1.347.123,74	3,01
5	1.122.960,25	2,51
6	977.245,21	2,18
7	955.837,75	2,13
8	876.389,00	1,96
9	640.320,79	1,43
10	579.940,65	1,30
11	528.516,82	1,18
12	461.421,88	1,03
13	400.719,60	0,90
14	397.223,92	0,89
15	366.853,55	0,82
16	322.772,72	0,72
17	316.081,75	0,71
18	300.543,55	0,67
19	288.180,58	0,64
20	285.809,64	0,64
Total:	15.817.326,53	35,33

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 44.771.554,94



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	331.258.955,32	240.521.296,05	58.219.429,06	9,2412	709
31/01/2014	1.003.342,81	186.502,86	57.029.583,39	9,0523	699
28/02/2014	694.852,95	360.935,72	55.973.794,72	8,8847	689
31/03/2014	863.410,13	15.216,88	55.095.167,71	8,7453	673
30/04/2014	1.888.133,96	4.297,22	53.202.736,53	8,4449	666
31/05/2014	-416.560,71	1.340.732,20	52.278.565,04	8,2982	648
30/06/2014	800.020,86	154.705,78	51.323.838,40	8,1467	642
31/07/2014	727.244,67	205.666,20	50.390.927,53	7,9986	628
31/08/2014	724.297,33	152.322,44	49.514.307,76	7,8594	622
30/09/2014	1.063.041,95	636.014,10	47.815.251,71	7,5897	609
31/10/2014	1.206.363,26	50.599,10	46.558.289,35	7,3902	599
30/11/2014	636.150,16	142.822,84	45.779.316,35	7,2666	587
31/12/2014	909.513,74	98.247,67	44.771.554,94	7,1066	576
	<u>341.358.766,43</u>	<u>243.869.359,06</u>			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2014	57.029.583,4	9,05232	186.502,9	0,32034	3,77712	0,28527	3,37000	0,34383	4,04878	0,59781	6,94253
28/02/2014	55.973.794,7	8,88473	360.935,7	0,63289	7,33584	0,33917	3,99492	0,43657	5,11482	0,47621	5,56714
31/03/2014	55.095.167,7	8,74527	15.216,9	0,02719	0,32574	0,32711	3,85549	0,39760	4,66825	0,39779	4,67041
30/04/2014	53.202.736,5	8,44488	4.297,2	0,00780	0,09356	0,22305	2,64400	0,25416	3,00767	0,32337	3,81211
31/05/2014	52.278.565,0	8,29819	1.340.732,2	2,52004	26,38202	0,85874	9,83180	0,59929	6,95912	0,50240	5,86498
30/06/2014	51.323.838,4	8,14665	154.705,8	0,29593	3,49388	0,94765	10,79741	0,63787	7,39148	0,46747	5,46759
31/07/2014	50.390.927,5	7,99856	205.666,2	0,40072	4,70409	1,07756	12,19128	0,65123	7,54079	0,49764	5,81096
31/08/2014	49.514.307,8	7,85942	152.322,4	0,30228	3,56767	0,33299	3,92349	0,59621	6,92451	0,51642	6,02402
30/09/2014	47.815.251,7	7,58973	636.014,1	1,28451	14,37040	0,66349	7,67762	0,80567	9,25093	0,60185	6,98781
31/10/2014	46.558.289,4	7,39021	50.599,1	0,10582	1,26250	0,56554	6,57936	0,82188	9,42877	0,53843	6,27319
30/11/2014	45.779.316,4	7,26656	142.822,8	0,30676	3,61966	0,56703	6,59615	0,45008	5,26924	0,52471	6,11798
31/12/2014	44.771.554,9	7,10660	98.247,7	0,21461	2,54516	0,20910	2,48052	0,43655	5,11465	0,53726	6,25998

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	110.186.175,97	11.203.127,85	121.389.303,82	106.705.930,69	11.029.939,30	117.735.869,99	3.480.367,22	173.188,55	3.653.555,77
31/01/2014	114.952,22	14.622,02	129.574,24	1.084.221,31	44.436,01	1.128.657,32	2.511.098,13	143.374,56	2.654.472,69
28/02/2014	47.098,87	11.634,11	58.732,98	672.593,99	22.521,76	695.115,75	1.889.488,10	133.797,35	2.023.285,45
31/03/2014	69.438,41	21.595,92	91.034,33	128.047,51	10.425,02	138.472,53	1.830.879,00	144.968,25	1.975.847,25
30/04/2014	1.190.951,13	1.141.375,96	2.332.327,09	788.847,12	60.438,90	849.286,02	2.232.983,01	1.225.905,31	3.458.888,32
31/05/2014	65.316,69	16.233,30	81.549,99	1.292.701,78	1.164.380,35	2.457.082,13	1.005.597,92	77.758,26	1.083.356,18
30/06/2014	88.144,31	15.214,15	103.358,46	83.083,54	17.605,37	100.688,91	1.012.484,49	75.367,04	1.087.851,53
31/07/2014	67.952,41	8.923,04	76.875,45	92.704,35	17.077,44	109.781,79	987.732,55	67.212,64	1.054.945,19
31/08/2014	75.452,84	22.346,93	97.799,77	55.951,48	11.030,50	66.981,98	1.007.233,91	78.529,07	1.085.762,98
30/09/2014	52.510,98	13.048,48	65.559,46	126.496,66	19.396,52	145.893,18	933.248,23	72.181,03	1.005.429,26
31/10/2014	68.942,76	10.763,22	79.705,98	667.550,67	19.319,93	686.870,60	334.640,32	63.624,32	398.264,64
30/11/2014	74.482,11	17.273,82	91.755,93	42.565,44	21.364,00	63.929,44	366.556,99	59.534,14	426.091,13
31/12/2014	38.730,19	9.363,18	48.093,37	126.424,79	28.211,48	154.636,27	278.862,39	40.685,84	319.548,23
	112.140.148,89	12.505.521,98	124.645.670,87	111.867.119,33	12.466.146,58	124.333.265,91			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	56.081.522,03	1.905.756,48	57.987.278,51	52.904.819,57	1.798.274,96	54.703.094,53	3.176.702,46	107.481,52	3.284.183,98	1.105.521,51
31/01/2014	17.487,41	3.348,98	20.836,39	997.901,79	16.420,80	1.014.322,59	2.196.288,08	94.409,70	2.290.697,78	833.277,66
28/02/2014	8.283,43	2.024,00	10.307,43	594.507,88	12.250,99	606.758,87	1.610.063,63	84.182,71	1.694.246,34	968.500,48
31/03/2014	24.753,05	1.764,32	26.517,37	65.526,09	396,43	65.922,52	1.569.290,59	85.550,60	1.654.841,19	17.392,17
30/04/2014	5.774,28	1.140,01	6.914,29	746.620,91	42.800,17	789.421,08	828.443,96	43.890,44	872.334,40	17.460,31
31/05/2014	3.662,36	881,64	4.544,00	100.172,34	22.038,96	122.211,30	731.933,98	22.733,12	754.667,10	15.897,15
30/06/2014	20.311,55	1.177,09	21.488,64	21.002,19	474,27	21.476,46	731.243,34	23.435,94	754.679,28	16.015,49
31/07/2014	5.485,99	1.058,20	6.544,19	33.279,99	1.138,78	34.418,77	703.449,34	23.355,36	726.804,70	4.916,12
31/08/2014	16.377,80	3.531,14	19.908,94	18.912,68	4.234,93	23.147,61	700.914,46	22.651,57	723.566,03	9.221,30
30/09/2014	8.978,69	831,09	9.809,78	30.017,89	3.869,46	33.887,35	679.875,26	19.613,20	699.488,46	3.585,11
31/10/2014	13.345,80	1.858,93	15.204,73	614.636,31	6.703,95	621.340,26	78.584,75	14.768,18	93.352,93	8.694,50
30/11/2014	45.190,62	3.791,46	48.982,08	3.271,58	568,42	3.840,00	120.503,79	17.991,22	138.495,01	13.397,14
31/12/2014	6.343,04	637,67	6.980,71	63.560,40	6.473,43	70.033,83	63.286,43	12.155,46	75.441,89	1.211,14
	56.257.516,05	1.927.801,01	58.185.317,06	56.194.229,62	1.915.645,55	58.109.875,17				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES					
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación (1) Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado (2) Outcome	
Saldo anterior												
Previous Balance	42.602.272,07	1.487.484,02	-12.007.821,01	-1.301.683,38	30.594.451,06	185.800,64	30.780.251,70					
31/01/2014	1.011.509,71	103.532,82	-112.592,35	0,00	31.493.368,42	289.333,46	31.782.701,88	6.407.139,42	1.917.348,43	2.715.537,36	-798.188,93	
28/02/2014	604.202,51	291.595,25	712,03	0,00	32.098.282,96	580.928,71	32.679.211,67	6.715.128,20	1.917.348,43	2.715.537,36	-798.188,93	
31/03/2014	20.722,88	1.585,28	-571.385,66	0,00	31.547.620,18	582.513,99	32.130.134,17	7.026.260,59	2.051.148,43	2.970.164,73	-919.016,30	
30/04/2014	770.819,83	41.757,58	-510.568,09	0,00	31.807.871,92	624.271,57	32.432.143,49	7.139.519,34	2.151.148,43	3.283.667,93	-1.132.519,50	
31/05/2014	1.689,34	1.337,89	-832.320,60	0,00	30.977.240,66	625.609,46	31.602.850,12	7.139.519,34	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
30/06/2014	20.522,10	0,00	-127.318,95	-6.922,20	30.870.443,81	618.687,26	31.489.131,07	7.154.374,23	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
31/07/2014	0,00	1.492,71	-139.805,57	0,00	30.730.638,24	620.179,97	31.350.818,21	7.154.374,23	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
31/08/2014	86.243,08	0,00	-921.140,05	-9.500,31	29.895.741,27	610.679,66	30.506.420,93	7.154.374,23	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
30/09/2014	330.345,28	0,00	-73.515,24	-591.087,54	30.152.571,31	19.592,12	30.172.163,43	7.154.374,23	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
31/10/2014	1.144.348,34	404.712,74	-413.107,91	0,00	30.883.811,74	424.304,86	31.308.116,60	7.162.017,84	2.907.648,43	4.488.341,40	-1.580.692,97	
30/11/2014	12.569,91	512,43	-312.210,05	0,00	30.584.171,60	424.817,29	31.008.988,89	7.162.017,84	3.203.648,43	4.883.143,70	-1.679.495,27	
31/12/2014	219.527,31	3.229,54	-20.966,53	0,00	30.782.732,38	428.046,83	31.210.779,21	7.522.350,22	3.233.548,43	5.121.942,09	-1.888.393,66	
	46.824.772,36	2.337.240,26	-16.042.039,98	-1.909.193,43								

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados.

Cumulative amount of repossessed properties.

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2014

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	106	122.203,23	19.392,83	141.596,06	9.317.062,14	9.458.658,20			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	41	93.372,73	9.137,55	102.510,28	2.752.444,62	2.854.954,90			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	29.563,65	3.371,08	32.934,73	325.672,48	358.607,21			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	1	575,43	15,69	591,12	844,97	1.436,09			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	3	33.147,35	8.768,69	41.916,04	191.759,32	233.675,36			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	163	278.862,39	40.685,84	319.548,23	12.587.783,53	12.907.331,76			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	93	111.577,97	18.059,72	129.637,69	8.711.841,34	8.841.479,03	34.232.900,30	25,82743	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	37	81.984,63	8.202,02	90.186,65	2.513.151,87	2.603.338,52	10.403.813,36	25,02293	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	10	29.009,41	3.369,49	32.378,90	324.255,92	356.634,82	2.428.951,20	14,68267	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	3	33.147,35	8.768,69	41.916,04	191.759,32	233.675,36	628.323,35	37,19030	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	143	255.719,36	38.399,92	294.119,28	11.741.008,45	12.035.127,73	47.693.988,21	25,23406	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,25300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	0,37800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,33200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,27700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	0,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,26100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,24500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,26100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,54700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,80700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,62200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,65500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,37700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,04800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,03500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	0,88500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,69400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,73400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,79200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,04600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,49500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,66200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,36800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,01300 %	41,98	34,42	109.148,00	0,00	3.276,70	0,00	0,00 %	8.519.420,00	0,00	8.519.420,00	8.519.420,00	0,00



Bonos de Titulización Serie A1 Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	4,79700 %	222,37	182,34	578.162,00	0,00	15.061,67	3.276,70	3,28 %	39.160.342,00	8.519.420,00	39.160.342,00	39.160.342,00	0,00
15/04/2008	4,62600 %	313,23	256,85	814.398,00	0,00	8.448,15	18.338,37	18,34 %	21.965.190,00	47.679.762,00	21.965.190,00	21.965.190,00	0,00
15/01/2008	4,79900 %	451,04	369,85	1.172.704,00	0,00	9.991,02	26.786,52	26,79 %	25.976.652,00	69.644.952,00	25.976.652,00	25.976.652,00	0,00
15/10/2007	4,25900 %	539,01	441,99	1.401.426,00	0,00	13.289,07	36.777,54	36,78 %	34.551.582,00	95.621.604,00	34.551.582,00	34.551.582,00	0,00
16/07/2007	4,01800 %	715,11	586,39	1.859.286,00	0,00	20.341,36	50.066,61	50,07 %	52.887.536,00	130.173.186,00	52.887.536,00	52.887.536,00	0,00
16/04/2007	3,80700 %	853,69	700,03	2.219.594,00	0,00	18.303,45	70.407,97	70,41 %	47.588.970,00	183.060.722,00	47.588.970,00	47.588.970,00	0,00
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98	1.578.954,00	0,00	11.288,58	88.711,42	88,71 %	29.350.308,00	230.649.692,00	29.350.308,00	29.350.308,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			260.000.000,00			



Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2566													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,34300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	0,46800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,42200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,36700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	0,35800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,35100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,33500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,35100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,63700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,89700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,38500 %	7,47	5,90	19.168,02	0,00	2.132,35	0,00	0,00 %	5.471.610,10	0,00	5.471.610,10	5.471.610,10	0,00
16/01/2012	1,71200 %	24,18	19,10	62.045,88	0,00	3.455,42	2.132,35	2,13 %	8.866.607,72	5.471.610,10	14.338.217,82	8.866.607,72	5.471.610,10
17/10/2011	1,74500 %	37,53	30,40	96.301,98	0,00	2.648,98	5.587,77	5,59 %	6.797.282,68	14.338.217,82	17.146.217,28	6.797.282,68	10.348.934,60
15/07/2011	1,46700 %	46,21	37,43	118.574,86	0,00	4.224,82	8.236,75	8,24 %	10.840.888,12	21.135.500,50	19.197.092,78	10.840.888,12	8.356.204,66
15/04/2011	1,13800 %	44,25	35,84	113.545,50	0,00	3.444,90	12.461,57	12,46 %	8.839.613,40	31.976.388,62	16.009.812,86	8.839.613,40	7.170.199,46
17/01/2011	1,12500 %	63,01	51,04	161.683,66	0,00	5.542,48	15.906,47	15,91 %	14.222.003,68	40.816.002,02	21.067.989,04	14.222.003,68	6.845.985,36
15/10/2010	0,97500 %	64,91	52,58	166.559,06	0,00	4.600,34	21.448,95	21,45 %	11.804.472,44	55.038.005,70	19.064.404,92	11.804.472,44	7.259.932,48
15/07/2010	0,78400 %	63,93	51,78	164.044,38	0,00	6.211,86	26.049,29	26,05 %	15.939.632,76	66.842.478,14	18.785.044,50	15.939.632,76	2.845.411,74
15/04/2010	0,82400 %	85,96	69,63	220.573,36	0,00	9.464,99	32.261,15	32,26 %	24.287.164,34	82.782.110,90	24.287.164,34	24.287.164,34	0,00
15/01/2010	0,88200 %	110,57	89,56	283.722,62	0,00	7.327,77	41.726,14	41,73 %	18.803.057,82	107.069.275,24	18.803.057,82	18.803.057,82	0,00
15/10/2009	1,13600 %	166,01	136,13	425.981,66	0,00	8.130,48	49.053,91	49,05 %	20.862.811,68	125.872.333,06	20.862.811,68	20.862.811,68	0,00
15/07/2009	1,58500 %	263,09	215,73	675.088,94	0,00	8.481,17	57.184,39	57,18 %	21.762.682,22	146.735.144,74	21.762.682,22	21.762.682,22	0,00
15/04/2009	2,75200 %	509,63	417,90	1.307.710,58	0,00	8.408,51	65.665,56	65,67 %	21.576.236,66	168.497.826,96	21.576.236,66	21.576.236,66	0,00
15/01/2009	5,45800 %	1.151,00	943,82	2.953.466,00	0,00	8.445,22	74.074,07	74,07 %	21.670.434,52	190.074.063,62	21.670.434,52	21.670.434,52	0,00
15/10/2008	5,10300 %	1.162,09	952,91	2.981.922,94	0,00	6.591,28	82.519,29	82,52 %	16.913.224,48	211.744.498,14	16.913.224,48	16.913.224,48	0,00



Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2566													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	4,88700 %	1.121,75	919,84	2.878.410,50	0,00	1.695,69	89.110,57	89,11 %	4.351.140,54	228.657.722,62	4.351.140,54	4.351.140,54	0,00
15/04/2008	4,71600 %	1.093,84	896,95	2.806.793,44	0,00	951,12	90.806,26	90,81 %	2.440.573,92	233.008.863,16	2.440.573,92	2.440.573,92	0,00
15/01/2008	4,88900 %	1.160,48	951,59	2.977.791,68	0,00	1.124,82	91.757,38	91,76 %	2.886.288,12	235.449.437,08	2.886.288,12	2.886.288,12	0,00
15/10/2007	4,34900 %	1.037,53	850,77	2.662.301,98	0,00	1.496,13	92.882,20	92,88 %	3.839.069,58	238.335.725,20	3.839.069,58	3.839.069,58	0,00
16/07/2007	4,10800 %	1.003,82	823,13	2.575.802,12	0,00	2.290,10	94.378,33	94,38 %	5.876.396,60	242.174.794,78	5.876.396,60	5.876.396,60	0,00
16/04/2007	3,89700 %	972,56	797,50	2.495.588,96	0,00	2.060,66	96.668,43	96,67 %	5.287.653,56	248.051.191,38	5.287.653,56	5.287.653,56	0,00
15/01/2007	3,67400 %	622,54	510,48	1.597.437,64	0,00	1.270,91	98.729,09	98,73 %	3.261.155,06	253.338.844,94	3.261.155,06	3.261.155,06	0,00
15/11/2006							100.000,00			256.600.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G

Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,21300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	0,33800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,29200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,23700 %	4,33	3,42	2.182,32	0,00	7.145,07	0,00	0,00 %	3.601.115,28	0,00	3.601.115,28	3.601.115,28	0,00
15/10/2013	0,22800 %	9,23	7,29	4.651,92	0,00	8.695,92	7.145,07	7,15 %	4.382.743,68	3.601.115,28	4.736.445,84	4.382.743,68	353.702,16
15/07/2013	0,22100 %	15,50	12,25	7.812,00	0,00	11.900,62	15.840,99	15,84 %	5.997.912,48	7.983.858,96	7.081.925,76	5.997.912,48	1.084.013,28
15/04/2013	0,20500 %	20,40	16,12	10.281,60	0,00	12.063,65	27.741,61	27,74 %	6.080.079,60	13.981.771,44	7.245.196,56	6.080.079,60	1.165.116,96
15/01/2013	0,22100 %	29,57	23,36	14.903,28	0,00	12.547,65	39.805,26	39,81 %	6.324.015,60	20.061.851,04	6.350.677,20	6.324.015,60	26.661,60
15/10/2012	0,50700 %	80,97	63,97	40.808,88	0,00	10.824,29	52.352,91	52,35 %	5.455.442,16	26.385.866,64	5.593.079,52	5.455.442,16	137.637,36
16/07/2012	0,76700 %	184,76	145,96	93.119,04	0,00	32.116,21	63.177,20	63,18 %	16.186.569,84	31.841.308,80	16.897.431,60	16.186.569,84	710.861,76
16/04/2012	1,25500 %	317,24	250,62	159.888,96	0,00	4.706,59	95.293,41	95,29 %	2.372.121,36	48.027.878,64	12.588.483,60	2.372.121,36	10.216.362,24
16/01/2012	1,58200 %	399,89	315,91	201.544,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,61500 %	421,69	341,57	212.531,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,33700 %	337,96	273,75	170.331,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,00800 %	246,40	199,58	124.185,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	0,99500 %	259,81	210,45	130.944,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	0,84500 %	215,94	174,91	108.833,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,65400 %	165,32	133,91	83.321,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,69400 %	173,50	140,54	87.444,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,75200 %	192,18	155,67	96.858,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,00600 %	257,09	210,81	129.573,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,45500 %	367,79	301,59	185.366,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,62200 %	655,50	537,51	330.372,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,32800 %	1.361,60	1.116,51	686.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	4,97300 %	1.270,88	1.042,12	640.523,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie A3G Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	4,75700 %	1.202,46	986,02	606.039,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,58600 %	1.159,24	950,58	584.256,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,75900 %	1.216,19	997,28	612.959,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,21900 %	1.066,47	874,51	537.500,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	3,97800 %	1.005,55	824,55	506.797,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,76700 %	952,21	780,81	479.913,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,54400 %	600,51	492,42	302.657,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			50.400.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,40300 %	102,99	81,36	16.272,42	0,00	1.893,62	98.106,38	98,11 %	299.191,96	15.500.808,04	14.251.500,46	299.191,96	13.952.308,50
15/07/2014	0,52800 %	133,47	105,44	21.088,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,48200 %	120,50	95,20	19.039,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,42700 %	109,12	86,20	17.240,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	0,41800 %	106,82	84,39	16.877,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,41100 %	103,89	82,07	16.414,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,39500 %	98,75	78,01	15.602,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,41100 %	105,03	82,97	16.594,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,69700 %	176,19	139,19	27.838,02	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,95700 %	241,91	191,11	38.221,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,44500 %	365,26	288,56	57.711,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,77200 %	447,92	353,86	70.771,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,80500 %	471,31	381,76	74.466,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,52700 %	385,99	312,65	60.986,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,19800 %	292,84	237,20	46.268,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,18500 %	309,42	250,63	48.888,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,03500 %	264,50	214,25	41.791,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,84400 %	213,34	172,81	33.707,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,88400 %	221,00	179,01	34.918,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,94200 %	240,73	194,99	38.035,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,19600 %	305,64	250,62	48.291,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,64500 %	415,82	340,97	65.699,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,81200 %	703,00	576,46	111.074,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,51800 %	1.410,16	1.156,33	222.805,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,16300 %	1.319,43	1.081,93	208.469,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	4,94700 %	1.250,49	1.025,40	197.577,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,77600 %	1.207,27	989,96	190.748,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,94900 %	1.264,74	1.037,09	199.828,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,40900 %	1.114,50	913,89	176.091,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,16800 %	1.053,58	863,94	166.465,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,95700 %	1.000,24	820,20	158.037,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,73400 %	632,71	518,82	99.968,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			15.800.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,49300 %	125,99	99,53	19.780,43	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	0,61800 %	156,22	123,41	24.526,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,57200 %	143,00	112,97	22.451,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,51700 %	132,12	104,37	20.742,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	0,50800 %	129,82	102,56	20.381,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,50100 %	126,64	100,05	19.882,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,48500 %	121,25	95,79	19.036,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,50100 %	128,03	101,14	20.100,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,78700 %	198,94	157,16	31.233,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	1,04700 %	264,66	209,08	41.551,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,53500 %	388,01	306,53	60.917,57	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,86200 %	470,67	371,83	73.895,19	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,89500 %	494,81	400,80	77.685,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,61700 %	408,74	331,08	64.172,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,28800 %	314,84	255,02	49.429,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,27500 %	332,92	269,67	52.268,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,12500 %	287,50	232,88	45.137,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,93400 %	236,09	191,23	37.066,13	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,97400 %	243,50	197,24	38.229,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,03200 %	263,73	213,62	41.405,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,28600 %	328,64	269,48	51.596,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,73500 %	438,57	359,63	68.855,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,90200 %	725,50	594,91	113.903,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,60800 %	1.433,16	1.175,19	225.006,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,25300 %	1.342,43	1.100,79	210.761,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	5,03700 %	1.273,24	1.044,06	199.898,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,86600 %	1.230,02	1.008,62	193.113,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,03900 %	1.287,74	1.055,95	202.175,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,49900 %	1.137,25	932,55	178.548,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,25800 %	1.076,33	882,59	168.983,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,04700 %	1.022,99	838,85	160.609,43	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,82400 %	647,96	531,33	101.729,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			15.700.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	0,73300 %	187,32	147,98	35.403,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	0,85800 %	216,88	171,34	40.990,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	0,81200 %	203,00	160,37	38.367,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	0,75700 %	193,46	152,83	36.563,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	0,74800 %	191,16	151,02	36.129,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,74100 %	187,31	147,97	35.401,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,72500 %	181,25	143,19	34.256,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,74100 %	189,37	149,60	35.790,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	1,02700 %	259,60	205,08	49.064,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	1,28700 %	325,33	257,01	61.487,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,77500 %	448,68	354,46	84.800,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	2,10200 %	531,34	419,76	100.423,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	2,13500 %	557,47	451,55	105.361,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,85700 %	469,41	380,22	88.718,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,52800 %	373,51	302,54	70.593,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,51500 %	395,58	320,42	74.764,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,36500 %	348,83	282,55	65.928,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	1,17400 %	296,76	240,38	56.087,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	1,21400 %	303,50	245,84	57.361,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,27200 %	325,07	263,31	61.438,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,52600 %	389,98	319,78	73.706,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,97500 %	499,24	409,38	94.356,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,14200 %	785,50	644,11	148.459,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,84800 %	1.494,49	1.225,48	282.458,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,49300 %	1.403,77	1.151,09	265.312,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	5,27700 %	1.333,91	1.093,81	252.108,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	243.938,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,27900 %	1.349,08	1.106,25	254.976,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,73900 %	1.197,91	982,29	226.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,49800 %	1.136,99	932,33	214.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,28700 %	1.083,66	888,60	204.811,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67	130.149,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			18.900.000,00			



Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2014	2,60300 %	665,21	525,52	0,00	83.816,46	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2014	2,72800 %	689,58	544,77	0,00	86.887,08	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2014	2,68200 %	670,50	529,70	0,00	84.483,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2014	2,62700 %	671,34	530,36	0,00	84.588,84	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2013	2,61800 %	669,04	528,54	0,00	84.299,04	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	2,61100 %	660,00	521,40	0,00	83.160,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	2,59500 %	648,75	512,51	0,00	81.742,50	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	2,61100 %	667,26	527,14	0,00	84.074,76	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	2,89700 %	732,30	578,52	0,00	92.269,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	3,15700 %	798,02	630,44	100.550,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	3,64500 %	921,38	727,89	116.093,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	3,97200 %	1.004,03	793,18	126.507,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	4,00500 %	1.045,75	847,06	131.764,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	3,72700 %	942,10	763,10	118.704,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	3,39800 %	830,62	672,80	104.658,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	3,38500 %	883,86	715,93	111.366,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	3,23500 %	826,72	669,64	104.166,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	3,04400 %	769,46	623,26	96.951,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	3,08400 %	771,00	624,51	97.146,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	3,14200 %	802,96	650,40	101.172,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	3,39600 %	867,87	711,65	109.351,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	3,84500 %	971,93	796,98	122.463,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	5,01200 %	1.253,00	1.027,46	157.878,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	7,71800 %	1.972,38	1.617,35	248.519,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	7,36300 %	1.881,66	1.542,96	237.089,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/07/2008	7,14700 %	1.806,60	1.481,41	227.631,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,97600 %	1.763,38	1.445,97	222.185,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	7,14900 %	1.826,97	1.498,12	230.198,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	6,60900 %	1.670,61	1.369,90	210.496,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2007	6,36800 %	1.609,69	1.319,95	202.820,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2007	6,15700 %	1.556,35	1.276,21	196.100,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49	126.690,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			12.600.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2014
Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.54	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.26	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332233008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332233016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332233024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332233032)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	1.14	0.86	0.80	0.75	0.71	0.68	0.65	0.63
	Amortización Final / Final maturity	17/04/2028	15/10/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020	15/07/2019	15/04/2019	15/01/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2014

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.54	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.26	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0332233040)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.70	7.10	6.34	5.58	5.33	4.82	4.56	4.31	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2028	15/10/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020	15/07/2019	15/04/2019	15/01/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS (ISIN : ES0332233057)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.70	7.10	6.34	5.58	5.33	4.82	4.56	4.31	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2028	15/10/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020	15/07/2019	15/04/2019	15/01/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS (ISIN : ES0332233065)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	13.70	7.10	6.34	5.58	5.33	4.82	4.56	4.31	
Amortización Final / Final maturity	17/04/2028	15/10/2021	15/01/2021	15/04/2020	15/01/2020	15/07/2019	15/04/2019	15/01/2019	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,2909%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,5534%, Tasa Fallidos - 68,3295%, Tasa Recuperación Fallidos - 34,4211%. / Other used information source: Delinquency Rate - 1,2909%, Delinquency Recoveries Rate - 99,5534%, Default Rate - 68,3295% and Default Recoveries Rate - 34,4211%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Antonio López López
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

D. Jesús Moreira Goicoechea
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2015, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2014 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 106 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OL9709142 a OL9709247, ambas inclusive, más esta hoja número OL9709248, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.