

---

**IM BANCO POPULAR, FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Informe de auditoría independiente, cuentas anuales e  
informe de gestión al 31 de diciembre de 2014



## INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

### Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas del fondo IM Banco Popular FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

#### *Responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales*

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de IM Banco Popular FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

#### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales del Fondo, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la Sociedad Gestora del Fondo, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.



### Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del fondo IM Banco Popular FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del fondo IM Banco Popular FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

Javier Pato Blázquez

14 de abril de 2015



Miembro ejerciente:  
PRICEWATERHOUSECOOPERS  
AUDITORES, S.L.

Año 2015 Nº 01/15/06790  
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del Texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011, de 1 de Julio

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

**ÍNDICE:**

A. CUENTAS ANUALES

1: ESTADOS FINANCIEROS

- Balances de Situación a 31 de diciembre de 2014 y de 2013
- Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013
- Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013
- Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES

- (1) Naturaleza y actividades principales
- (2) Bases de presentación
- (3) Principios contables y normas de valoración
- (4) Errores y cambios en las estimaciones contables

3: INFORMACIÓN FINANCIERA

- (5) Riesgos asociados a instrumentos financieros
- (6) Activos financieros
- (7) Deudores y otras cuentas a cobrar
- (8) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
- (9) Pasivos financieros
- (10) Ajustes por periodificación de pasivo y repercusión de pérdidas
- (11) Liquidaciones intermedias
- (12) Contrato de permuta financiera

4: OTRA INFORMACIÓN

- (13) Situación fiscal
- (14) Otra información
- (15) Información sobre medio ambiente
- (16) Hechos posteriores

5: ANEXOS:

- Estados S05.1, S05.2, S05.3, S05.4 y S.06

B. INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S05.5

- Informe de gestión
- Anexos: Estados S05.5

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Balances de Situación a 31 de diciembre de 2014 y 2013

**A: CUENTAS ANUALES**  
**1: ESTADOS FINANCIEROS**

	Nota	Miles de euros	
		2014	2013
<b>ACTIVO</b>			
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>78.787</b>	<b>105.483</b>
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>		<b>78.787</b>	<b>105.483</b>
1. Valores representativos de deuda		-	-
2. Derechos de Crédito	6	78.787	105.483
Préstamos a pequeñas y medianas empresas		74.565	98.298
Activos dudosos		4.375	7.296
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(153)	(111)
3. Derivados		-	-
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>III. Otros activos no corrientes</b>		-	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>50.060</b>	<b>54.925</b>
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>		<b>27.844</b>	<b>33.928</b>
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	7	104	124
2. Valores representativos de deuda		-	-
3. Derechos de Crédito	6	27.740	33.804
Préstamos a pequeñas y medianas empresas		19.797	25.413
Otros		-	222
Activos dudosos		9.933	11.077
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(2.890)	(3.370)
Intereses y gastos devengados no vencidos		802	314
Intereses vencidos e impagados		98	148
4. Derivados		-	-
5. Otros activos financieros		-	-
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>		-	-
Otros		-	-
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	8	<b>22.216</b>	<b>20.997</b>
1. Tesorería		22.216	20.997
2. Otros activos líquidos equivalentes		-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>128.847</b>	<b>160.408</b>

La memoria adjunta forma parte integrante de las Cuentas Anuales de 2014.

**IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Balances de Situación a 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Nota	Miles de euros	
		2014	2013
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>93.073</b>	<b>80.472</b>
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>		-	-
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	9	<b>93.073</b>	<b>80.472</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables		74.867	62.246
Series no subordinadas		-	17.631
Series subordinadas		74.867	44.615
2. Deudas con entidades de crédito		11.515	11.930
Préstamo subordinado		-	415
Otras deudas con entidades de crédito		11.515	11.515
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
3. Derivados	12	6.691	6.296
4. Otros pasivos financieros		-	-
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>42.465</b>	<b>86.232</b>
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>		-	-
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	9	<b>30.273</b>	<b>75.289</b>
1. Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
2. Obligaciones y otros valores negociables		28.001	73.308
Series no subordinadas		23.579	38.594
Series subordinadas		4.308	34.561
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		114	153
Intereses vencidos e impagados		-	-
3. Deudas con entidades de crédito		1.240	749
Préstamo subordinado		415	-
Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas(-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		234	177
Intereses vencidos e impagados		591	572
4. Derivados	12	1.032	1.232
5. Otros pasivos financieros		-	-
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	10	<b>12.192</b>	<b>10.943</b>
1. Comisiones		12.192	10.943
Comisión sociedad gestora		2	3
Comisión administrador		44	41
Comisión agente financiero / pagos		2	2
Comisión variable - resultados realizados		12.139	11.284
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(392)
Otras comisiones		5	5
2. Otros		-	-
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		<b>(6.691)</b>	<b>(6.296)</b>
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	12	<b>(6.691)</b>	<b>(6.296)</b>
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		-	-
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>		-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>128.847</b>	<b>160.408</b>

La memoria adjunta forma parte integrante de las Cuentas Anuales de 2014.

**IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Nota	Miles de euros	
		2014	2013
1. Intereses y rendimientos asimilados		4.687	5.847
Derechos de Crédito	6	4.679	5.767
Otros activos financieros	8	8	80
2. Intereses y cargas asimilados	9	(888)	(931)
Obligaciones y otros valores negociables		(811)	(857)
Deudas con entidades de crédito		(77)	(74)
Otros pasivos financieros		-	-
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos efectivo (neto)	12	(2.930)	(4.163)
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>		<b>869</b>	<b>753</b>
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
5. Diferencias de cambio (neto)		-	-
6. Otros ingresos de explotación		-	-
7. Otros gastos de explotación		(1.308)	(1.035)
Servicios exteriores		-	-
Servicios de profesionales independientes		-	-
Servicios bancarios y similares		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	10	(1.308)	(1.035)
Comisión de sociedad gestora		(13)	(17)
Comisión administrador		(3)	(4)
Comisión del agente financiero		(9)	(11)
Comisión variable – resultados realizados		(1.247)	(955)
Otros gastos		(36)	(48)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	6	439	(110)
Deterioro neto de Derechos de Crédito (-)		439	(110)
9. Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	10	-	392
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
12. Impuesto sobre beneficios	13	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

La memoria adjunta forma parte integrante de las Cuentas Anuales de 2014.

**IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Estados de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013

	Miles de euros	
	2014	2013
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>774</b>	<b>23</b>
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	815	525
Intereses cobrados de los activos titulizados	4.786	5.978
Intereses pagados por valores de titulización	(851)	(869)
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	(3.130)	(4.672)
Intereses cobrados de inversiones financieras	10	88
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(59)	(78)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(14)	(18)
Comisiones pagadas por administración de los préstamos	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(9)	(12)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	(36)	(48)
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	18	(424)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	-
Pagos de Provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	18	(424)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES / INVERSIÓN FINANCIACIÓN</b>	<b>445</b>	<b>(738)</b>
4. Flujos de caja netos por emisión de Bonos de titulización de activos	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de Derechos de Crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(5.562)	(7.578)
Cobros por amortización de Derechos de Crédito	27.084	38.562
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(32.646)	(46.140)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	6.008	6.840
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	6.008	6.840
Cobros Derechos de Crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>1.219</b>	<b>(715)</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.	20.997	21.712
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	22.216	20.997

La memoria adjunta forma parte integrante de las cuentas anuales de 2014.



**IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Estados de Ingresos y Gastos reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de  
2014 y 2013

	Miles de euros	
	2014	2013
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
1.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
1.1.2. Efecto fiscal	-	-
1.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
1.3. Otras reclasificaciones	-	-
1.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2. Cobertura de los flujos de efectivo	-	-
2.1. Ganancias (pérdidas) por valoración	(3.325)	475
2.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(3.325)	475
2.1.2. Efecto fiscal	-	-
2.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	2.930	4.163
2.3. Otras reclasificaciones	-	-
2.4. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	395	(4.638)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
3.1. Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período	-	-
3.1.1. Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
3.1.2. Efecto fiscal	-	-
3.2. Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
3.3. Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

La memoria adjunta forma parte integrante de las Cuentas Anuales de 2014.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**2: BASES Y PRINCIPIOS CONTABLES**

(1) Naturaleza y Actividades Principales

(a) Constitución y naturaleza jurídica

IM BANCO POPULAR FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo) se constituyó mediante escritura pública el 22 de diciembre de 2004 con carácter de fondo cerrado, agrupando Derechos de Crédito derivados de operaciones de financiación concedidas a empresas no financieras domiciliadas en España, de las cuales al menos el 95% son pequeñas y medianas empresas cedidos por Banco Popular Español, S.A. (en adelante, el Cedente o Banco Popular), y emitiendo de Bonos de Titulización de Activos por un importe inicial de 2.000.000 miles de euros (Nota 9). Los Bonos de la serie A (G) están garantizados con el Aval del Estado. La adquisición de los activos y el desembolso de los Bonos de Titulización se produjeron el 22 y 27 de diciembre de 2004, respectivamente.

La verificación y registro del Folleto del Fondo en la CNMV se realizó con fecha 21 de diciembre de 2004.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora). La gestión y administración de los activos corresponde al Cedente (Banco Popular) en su calidad de administrador de los mismos, sin asumir ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una Comisión de Administración.

Los gastos de constitución del Fondo, así como las comisiones por aseguramiento y dirección, han sido satisfechos, por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con cargo a un Préstamo, para gastos iniciales, concedido por el Cedente (Nota 9).

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

El Fondo se regula por lo dispuesto en:

- la Escritura de Constitución del Fondo,
- la Circular 2/2009, de 30 de marzo, sobre normas contables, Cuentas Anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional de Mercado de Valores.
- el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y disposiciones que lo desarrollan,
- la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación,
- la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de Entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero,
- la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción,
- el Real Decreto 1310/2005, de 4 de noviembre, por lo que se desarrolla parcialmente la Ley del Mercado de Valores, en materia de admisión a negociación de valores en mercados secundarios oficiales, de ofertas públicas de venta o suscripción y del folleto exigible a tales efectos,
- la Orden EHA/3537/2005, de 10 de noviembre, por la que se desarrolla el artículo 27.4 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores,

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

- Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio.
- Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria.
- las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

El Fondo constituye un patrimonio separado, carente de personalidad jurídica, que está integrado, fundamentalmente, en cuanto a su activo, por los Préstamos a pequeñas y medianas empresas y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización de Activos emitidos en cuantía y condiciones tal que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo será la transformación de los activos que agrupará en valores de renta fija homogéneos, estandarizados, y, por consiguiente susceptibles de negociación en mercados de valores organizados.

La gestión y administración del Fondo está encomendada a la Sociedad Gestora con domicilio en Madrid, calle Príncipe de Vergara, 131, planta 3ª. Asimismo, en calidad de representante legal le corresponde la representación legal y defensa de los intereses de los titulares de los Bonos emitidos con cargo al Fondo y de los restantes acreedores del mismo. La Sociedad Gestora figura inscrita en el registro especial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10.

(b) Duración

La actividad del Fondo se inició el día de la fecha de constitución del Fondo y finalizará el 24 de abril de 2043 salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la liquidación anticipada del mismo.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Liquidación

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos y extinción del Fondo en cualquier fecha, con los supuestos y los requisitos descritos en el Capítulo III.10.1. del Folleto de Emisión.

Extinción

El Fondo se extinguirá en todo caso a consecuencia de las circunstancias y con el procedimiento descrito en el Capítulo III.10.2. del Folleto de Emisión.

(c) Recursos disponibles

En cada Fecha de Pago del Fondo, se considerarán Recursos Disponibles los conceptos descritos en el Capítulo III.4.4. del Folleto de Emisión.

(d) Orden de prelación de pagos

Los Recursos Disponibles se aplicarán en cualquier Fecha de Pago distinta de la Fecha de Liquidación Anticipada del Fondo a los distintos conceptos, estableciéndose como Orden de Prolación en caso de insuficiencia de fondos, el orden enumerado en el Capítulo II.4.2. del Folleto de Emisión.

(e) Gestión del fondo

De acuerdo con la Ley 19/1992, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe en cada Fecha de Pago, una comisión periódica que se devengará diariamente desde la constitución del Fondo hasta su extinción y que se liquidará y pagará por períodos vencidos en cada Fecha de Pago.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(f) Administrador de los préstamos a Pequeñas y medianas empresas

El Cedente, como administrador de los Préstamos a empresas no financieras domiciliadas en España, de las cuales al menos el 95% son pequeñas y medianas empresas de los que se derivan los Derechos de Crédito cedidos al Fondo, percibe una remuneración del 0,0025%, dicha remuneración se detalla en el Capítulo IV.2.2. del Folleto de Emisión.

(g) Comisión Variable

El Cedente tendrá derecho a la Comisión Variable. En esta operación la comisión variable se denomina “Remuneración Variable del Préstamo Participativo” de acuerdo con el folleto de emisión. Dicha Remuneración Variable se define en el apartado V.3.5. del Folleto de Emisión.

(h) Agente financiero

Con fecha 26 de marzo de 2013 la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha designado a BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España (en adelante BNP Paribas) como Agente Financiero para realizar el servicio financiero de la emisión de Bonos emitidos con cargo al Fondo El Agente Financiero BNP Paribas recibirá de la Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo, una remuneración periódica anual por importe de 9 miles de euros, pagadera en cada Fecha de Pago, a razón de 2 miles de euros en cada una de ellas.

(i) Fondo de Reserva

Como mecanismo de mejora crediticia ante posibles pérdidas debidas a los Derechos de Crédito impagados y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, el Fondo contará con un Fondo de Reserva.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, en una cantidad igual a la Disposición del Fondo de Reserva conforme se define ésta en el Folleto de Emisión y en la Escritura de Constitución del Fondo, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación, establecidos en el Capítulo II.4.2. del Folleto de Emisión.

El Fondo de Reserva se constituyó en la Fecha de Desembolso, con cargo al Saldo Inicialmente Dispuesto del Crédito Participativo, por un importe igual al 0,20% del Saldo Inicial de los Bonos en dicha Fecha de Desembolso (“Fondo de Reserva Inicial”).

(2) Bases de Presentación

(a) Imagen Fiel

En cumplimiento de la legislación vigente, los Administradores de la Sociedad Gestora han formulado estas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2014 con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y, de la situación financiera a 31 de diciembre de 2014 y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en la situación financiera correspondientes al período anual terminado el 31 de diciembre de 2014.

Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y modificaciones posteriores. Por esta razón y de acuerdo con lo contenido en el artículo 16 del Código de Comercio que autoriza la modificación de las estructuras del balance o la cuenta de pérdidas y ganancias, se modifica la correspondiente a la cuenta de pérdidas y ganancias y la definición de las cuentas contables y el modelo del estado de origen y aplicación de fondos al objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo en base a su operativa.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Las Cuentas Anuales comprenden el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo I.

Las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2014, han sido formuladas al objeto de cumplir con las obligaciones de verificación y publicidad de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

Con fecha 20 de marzo de 2015, las Cuentas Anuales del ejercicio han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora y se someterán a la aprobación del mismo, estimándose que serán aprobadas sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes Cuentas Anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

(b) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014, las correspondientes al ejercicio anterior. La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2013 se presenta exclusivamente, a efectos comparativos y por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2013.

Siguiendo las recomendaciones de la CNMV y en cumplimiento de la normativa vigente, durante el ejercicio 2014 los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han modificado el criterio de registro de los intereses devengados e impagados generados previamente a la entrada en dudoso de los activos, de forma que en el epígrafe de "activos dudosos" del balance de situación exclusivamente se incluya el principal, frente al criterio anterior, consistente en incluir en el mencionado epígrafe tanto el principal como dichos intereses devengados.



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(c) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las Cuentas Anuales del Fondo, los Administradores de la Sociedad Gestora han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes Cuentas Anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia, de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en la cuenta de pérdidas y ganancias de ese período y de períodos sucesivos.

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas Cuentas Anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.n).
- Cancelación anticipada (Nota 1.b).

Para estas estimaciones se sigue y aplica lo establecido por la Circular 2/2009, de 25 de marzo así como sus posteriores modificaciones y, en su caso, en la escritura de constitución del Fondo.

(d) Agrupación de partidas

En la confección de estas Cuentas Anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujos de Efectivo y Estados de Ingresos y Gastos.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas Cuentas Anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

(f) Principios contables no obligatorios

En la preparación de las presentes Cuentas Anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora no han utilizado ningún principio contable no obligatorio.

(3) Principios Contables y Normas de Valoración

Las Cuentas Anuales han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores en vigor, y modificaciones posteriores.

Los principales criterios de valoración seguidos en la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas han sido los siguientes:

(a) Empresa en funcionamiento

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

(b) Principio del devengo

Las presentes Cuentas Anuales, salvo, en su caso, en lo relacionado con los Estados de flujos de efectivo, se han elaborado en función de la corriente real de bienes y servicios, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(c) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

(d) Corriente y No Corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

(e) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recoge el importe total de los derechos de crédito que cuentan con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente. También se incluyen dentro de esta categoría los importes de todas las operaciones del Fondo con un mismo deudor cuando los saldos clasificados como dudosos como consecuencia de impagos sean superiores al 20% de los importes pendientes de cobro.

(f) Gastos de constitución y de emisión de Bonos

Se corresponden con los gastos incurridos en la constitución del Fondo, registrándose por el importe real incurrido.

(g) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(h) Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo. No se incluirán aquellos activos financieros para los cuales el tenedor pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio.

En esta categoría se incluyen los Derechos de Crédito que dispone el Fondo en cada momento.

*Valoración inicial*

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

*Valoración posterior*

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante lo anterior, los activos financieros con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo financiero corregido por los reembolsos de principal y la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento y menos cualquier reducción de valor por deterioro reconocida directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor. En el caso de que se encuentren cubiertas en operaciones de cobertura de valor razonable, se registran aquellas variaciones que se produzcan en su valor razonable relacionadas con el riesgo o con los riesgos cubiertos en dichas operaciones de cobertura.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales, tal como opciones de amortización anticipada, pero sin considerar pérdidas por riesgo de crédito futuras. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las variaciones en el valor en libros de los activos financieros se registran, en general, con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias, diferenciándose entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados, que se registran en el epígrafe de Intereses y rendimientos asimilados, y las que corresponden a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el epígrafe de "Resultados de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

No obstante lo anterior, los activos financieros con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(i) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasificarán como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

(j) Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, Bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

*Valoración inicial*

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

No obstante, lo señalado en el párrafo anterior, los débitos con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera pagar en corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

*Valoración posterior*

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

*Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros*

Las pérdidas incurridas en el período son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en períodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada Fecha de Pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el período se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

*Cancelación*

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

(k) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización emitidos y de los préstamos mantenidos con entidades de crédito, que aún no han sido pagados, calculados de acuerdo con el tipo de interés efectivo.

(l) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

(m) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(n) Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconocerá en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

(o) Derechos de Crédito

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyéndose, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumento de deuda corresponden a todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considerará toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros y que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por una causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no sea material, particularmente, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo sea igual o inferior a tres meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se podrán utilizar modelos basados en métodos estadísticos. No obstante, el importe de la provisión que resulte de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no podrá ser inferior a la que se obtenga de la aplicación, para los activos dudosos, de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican a continuación y que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

a) Tratamiento general

	<u>Porcentaje (%)</u>
Hasta 180 días	25
Más de 180 días, sin exceder de 270 días	50
Más de 270 días, sin exceder de 1 año	75
Más de 1 año	100

La escala anterior se aplicará, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantenga con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considerará como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

*b) Operaciones con garantía inmobiliaria*

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad, se estimará, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80 por ciento.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70 por ciento.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60 por ciento.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación ponderado por un 50 por ciento.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

- (v) En el supuesto en que la entidad gestora acredite que no puede acceder a la información necesaria para realizar las ponderaciones establecidas anteriormente, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

La cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refiere el apartado b) anterior se estimará aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de los apartados anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes correspondientes al tratamiento general.

En las operaciones con garantía inmobiliaria las coberturas se calcularán una vez deducido del importe del riesgo el valor estimado de la garantía, siempre que no existan dudas sobre la posibilidad de separar el bien de la masa concursal y reintegrarlo, en su caso, al patrimonio del Fondo.

La Sociedad Gestora deberá ajustar el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando disponga de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizarán individualmente.

El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconocerá en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiesten utilizando como contrapartida una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considere remota la recuperación de algún importe, este se dará de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocerá como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tendrá como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

En la contabilidad del Fondo no se ha dado de baja del activo ningún Derecho de Crédito por fallido sin perjuicio de la correspondiente corrección de su valor por deterioro según la Norma 13ª de la Circular 2/2009, modificada por la Norma Primera de la circular 4/2010.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpirá para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconocerá como una recuperación de la pérdida por deterioro.

(p) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. A 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

(q) Compensación de saldos

Se compensan entre sí – y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto – los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

(r) Estado de Flujos de Efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

- **Actividades de explotación:** son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- **Actividades de inversión y financiación:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los activos y pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes y, en su caso, en adquisiciones temporales de activos, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes” del activo del balance.

(s) **Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos**

Este estado recoge los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados b) y c) anteriores.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

- d) El importe neto repercutido en el período a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

(t) Comisión variable

En esta operación la comisión variable se denomina “Remuneración Variable del Préstamo Participativo” de acuerdo con el folleto de emisión.

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier rendimiento o retribución devengado en el período, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al párrafo anterior sea negativa, dicha diferencia se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo a través de la cuenta correctora de pasivo “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas” del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe “Repercusión de pérdidas (ganancias)” de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Por otro lado, cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer las pérdidas de períodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar comisión variable alguna. En consecuencia, solo se producirá el devengo y registro de la comisión variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(u) Provisiones y pasivos contingentes

Se consideran provisiones las obligaciones actuales del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, que se encuentran claramente especificadas en cuanto a su naturaleza a la fecha de los estados financieros, pero resultan indeterminadas en cuanto a su importe o momento de cancelación, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas, el Fondo espera que deberá desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Dichas obligaciones pueden surgir por los aspectos siguientes:

- Una disposición legal o contractual.
- La evolución prácticamente segura de la regulación en determinados aspectos, en particular, proyectos normativos de los que el Fondo no podrá sustraerse.

Son pasivos contingentes las obligaciones posibles del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia está condicionada a que ocurra o no, uno o más eventos futuros inesperados. Los pasivos contingentes incluyen las obligaciones actuales del Fondo cuya cancelación no sea probable que origine una disminución de recursos que incorporan beneficios económicos o cuyo importe, en casos extremadamente raros, no pueda ser cuantificado con la suficiente fiabilidad.

Las provisiones y los pasivos contingentes se califican como probables cuando existe mayor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario, posibles cuando existe menor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario y remotos cuando su aparición es extremadamente rara.

La Sociedad Gestora incluye en las Cuentas Anuales del Fondo todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las Cuentas Anuales sino que se informa sobre los mismos a no ser que se considere remota la posibilidad de que se produzca una salida de recursos que incorporen beneficios económicos.



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las originan y son estimadas en cada cierre contable. Las mismas son utilizadas para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

(v) Coberturas contables

El Fondo utiliza derivados financieros negociados de forma bilateral con la contraparte fuera de mercados organizados (“derivados OTC”).

Mediante esta operación de cobertura, uno o varios instrumentos financieros, denominados instrumentos de cobertura, son designados para cubrir un riesgo específicamente identificado que puede tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias, como consecuencia de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de una o varias partidas cubiertas.

En relación a los derivados financieros, se considera valor razonable el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua. Para ello se obtienen referencias y precios comparables en mercados activos, y se usan técnicas de valoración y metodologías generalmente aceptadas para la determinación de los precios.

En relación a la valoración de los derivados financieros de pasivo, se incluye entre otros, el riesgo de crédito o impago y el riesgo de liquidez. En el caso del Fondo, dichos riesgos se ven minorados, ya que éste actúa como un vehículo entre el tenedor de los bonos emitidos por el Fondo y el cedente de los derechos de crédito, por lo que dichos riesgos asociados a los derechos de crédito se transmiten implícitamente a los bonistas del Fondo.

Todos los derivados financieros (incluso los contratados inicialmente con la intención de que sirvieran de cobertura) que no reúnen las condiciones que permiten considerarlos como de cobertura se tratan a efectos contables como “derivados de negociación”.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

El Fondo ha contratado con Banco Popular una permuta financiera de interés para la cobertura del riesgo de tipo de interés y de las diferencias temporales entre el momento en que el Fondo recibe sus ingresos y aquel en el que tiene obligación de efectuar pagos.

A los efectos de su registro y valoración, las operaciones de cobertura se clasifican en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en el estado de ingresos y gastos reconocidos con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.

El Fondo únicamente ha suscrito operaciones de cobertura de flujos de efectivo para cubrir el riesgo de interés. Dado que los flujos de la cartera de activos financieros titulizados del Fondo están referenciados a tipos de interés o a períodos de revisión de tipos distintos a los flujos de la cartera de los pasivos financieros emitidos, este riesgo se cubre con la contratación de permutas financieras mediante las cuales el Fondo recibe y entrega flujos variables, siendo la realidad económica de la transacción asegurar la estructura financiera del Fondo.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Una cobertura se considerará altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sea atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

De acuerdo con el apartado 9 de la norma 16ª de la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., las coberturas contratadas por la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo son consideradas altamente eficaces porque se cumple que:

- i. Los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera.
- ii. Los flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de coberturas dejarían de ser tratadas como tales y reclasificadas como derivados de negociación registrándose de acuerdo con su naturaleza.

(4) Errores y cambios en las estimaciones contables

Siguiendo las recomendaciones de la CNMV y en cumplimiento de la normativa vigente, durante el ejercicio 2014 los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han modificado el criterio de registro de los intereses devengados e impagados generados previamente a la entrada en dudoso de los activos, de forma que en el epígrafe de "activos dudosos" del balance de situación exclusivamente se incluya el principal, frente al criterio anterior, consistente en incluir en el mencionado epígrafe tanto el principal como dichos intereses devengados.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Si bien este cambio no afecta al importe total de activos, pasivos y el resultado del ejercicio al 31 de diciembre de 2013, al 31 de diciembre de 2014 supone una disminución de 554 miles de euros, de los que 545 corresponden al ejercicio 2013, en el epígrafe de "Activos Dudosos" y una disminución del mismo importe en el epígrafe de "Correcciones de valor por deterioro" de activos del balance de situación.

Excepto por lo comentado en el párrafo anterior, durante el ejercicio 2014 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario desglosar en las presentes cuentas anuales.

### **3: INFORMACIÓN FINANCIERA**

#### **(5) Riesgos asociados a instrumentos financieros**

Las actividades del Fondo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (riesgo del tipo de interés), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de amortización anticipada. Estos riesgos son gestionados por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo.

#### **Riesgo de mercado**

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los flujos de caja o al valor razonable de los instrumentos financieros. En concreto, surge como consecuencia de que los préstamos titulizados tengan un tipo de interés (por ejemplo EURIBORH) distinto al tipo de interés de los Bonos de titulación (EURIBOR 3M) y los vencimientos de dichos activos y pasivos no sean coincidentes.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

La Sociedad Gestora, por cuenta del Fondo contrató en la Fecha de Constitución una permuta financiera de intereses que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un margen, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros esperados del Fondo tendrían los distintos índices de referencia para activos y pasivos, así como las distintas fechas de revisión y liquidación.

Riesgo de liquidez

El riesgo de Liquidez hace referencia a la capacidad de una institución para hacer frente a todos sus compromisos de pagos tanto en situaciones de normalidad como en determinadas situaciones excepcionales. Este riesgo se deriva básicamente de los desfases que se producen entre los vencimientos de activos y pasivos (entradas y salidas de fondos) del Fondo en las diferentes bandas temporales.

El Fondo tiene contratados desde la Fecha de Constitución una serie de servicios financieros que mitigan las consecuencias derivadas de este tipo de riesgos de acuerdo con los requisitos establecidos por las agencias de calificación para otorgar la calificación a los Bonos emitidos.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Fondo así como del impago del conjunto de Derechos de Crédito de la cartera titulizada del Fondo.

Sin embargo, dada la estructura del Fondo, las pérdidas ocasionadas por este riesgo serán repercutidas de acuerdo al orden de prelación de pago a los acreedores del Fondo.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 5.1: Exposición total al riesgo de crédito**

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2014 y 2013.

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Derechos de Crédito	106.527	139.287
Deudores y otras cuentas a cobrar	104	124
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	22.216	20.997
<b>Total Riesgo</b>	<b>128.847</b>	<b>160.408</b>

Riesgo de amortización anticipada

El riesgo de amortización anticipada total o parcial, es trasladado a los bonistas ya que los flujos de caja que los títulos emitidos proporcionarán en el futuro dependerán directamente de los pagos que periódicamente realicen los deudores de los Préstamos a pequeñas y medianas empresas. En la medida que se produzcan pagos extraordinarios, por cancelaciones anticipadas, los flujos de caja podrán diferir de los esperados en el momento de la adquisición de los Derechos de Crédito.

Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad Gestora utiliza una variedad de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. El valor razonable de las permutas de tipo de interés se calcula como el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad Gestora para instrumentos financieros similares.

Tanto los Derechos de Crédito como las Obligaciones y otros valores negociables a 31 de diciembre de 2014 y 2013 son a tipo variable, con revisión periódica de tipo de interés, por lo que su valor razonable como consecuencia de los movimientos de los tipos de interés de mercado no es significativamente diferente del registrado en el balance de situación adjunto.

(6) Activos financieros

Este epígrafe recoge principalmente los Derechos de Crédito que el Cedente ha cedido al Fondo. Dichos Derechos de Crédito se derivan de los Préstamos Hipotecarios concedidos a empresas no financieras domiciliadas en España, de las cuales al menos el 95% son pequeñas y medianas empresas.

Con fecha 22 de diciembre de 2004, se produjo la cesión efectiva de los Derechos de Crédito, por importe de 2.000.000 miles de euros.

**Tabla 6.1: Activos financieros**

El detalle de este epígrafe a cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros			Miles de euros		
	2014			2013		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar (nota 7)	104	-	104	124	-	124
Derechos de Crédito	27.740	78.787	106.527	33.804	105.483	139.287
Préstamos a pequeñas y medianas empresas	19.797	74.565	94.362	25.413	98.298	123.711
Otros	-	-	-	222	-	222
Activos Dudosos	9.933	4.375	14.308	11.077	7.296	18.373
Correcciones de valor por deterioro de activos	(2.890)	(153)	(3.043)	(3.370)	(111)	(3.481)
Intereses devengados no vencidos	802	-	802	314	-	314
Intereses vencidos e impagados	98	-	98	148	-	148
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>27.844</b>	<b>78.787</b>	<b>106.631</b>	<b>33.928</b>	<b>105.483</b>	<b>139.411</b>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

El epígrafe "Otros" recoge a 31 de diciembre de 2013 el importe por principal vencido de los Préstamos Hipotecarios con antigüedad inferior a tres meses, por lo que dichas operaciones no se encuentran clasificadas como activos dudosos.

**Tabla 6.2: Detalle y movimiento de los derechos de crédito**

El detalle y movimiento del principal de los Derechos de Crédito, neto de los intereses de mora, para los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2014	2013
Saldo inicial del ejercicio	141.761	187.163
Amortización ordinaria	(21.096)	(28.438)
Amortización anticipada	(5.988)	(10.124)
Amortizaciones previamente impagadas	(6.008)	(6.840)
Otros	1	-
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>108.670</b>	<b>141.761</b>



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 6.3: Movimiento de los activos dudosos**

El movimiento de los activos dudosos durante los ejercicios 2014 y 2013, neto de los intereses de mora, es el siguiente:

	Miles de euros	
	2014	2013
Saldo inicial del ejercicio	18.373	19.555
Altas	1.393	3.043
Bajas	(4.913)	(4.225)
Otros	-	-
Ajuste de mora de interés	(545)	-
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>14.308</b>	<b>18.373</b>

Siguiendo las recomendaciones de la CNMV en cuanto al registro de los intereses devengados e impagados de los derechos de crédito - descrito en la Nota 4 -, al 31 de diciembre de 2014, el saldo de los activos dudosos ha disminuido en 545 miles de euros, correspondientes a la mora de interés de los derechos de crédito del ejercicio 2013.

A 31 de diciembre de 2014 y 2013 el Fondo no tiene clasificados activos dudosos por causas distintas a la morosidad.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 6.4: Movimiento de las correcciones de valor**

El movimiento de las correcciones de valor durante los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2014	2013
Saldo inicial del ejercicio	(3.481)	(3.370)
Dotaciones	(151)	(570)
Utilización de fondos	-	-
Recuperaciones	590	460
Otros	(1)	(1)
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>(3.043)</b>	<b>(3.481)</b>

**Devengo de los intereses de los derechos de crédito**

Los intereses devengados durante los ejercicios 2014 y 2013 ascienden a un importe de 4.679 y 5.767 miles de euros, respectivamente, de los que un importe de 802 y 314 miles de euros quedaron pendientes de pago al 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente. Asimismo, los intereses vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014 y 2013 ascienden a 98 y 148 miles de euros respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de Crédito” y en el epígrafe del balance de situación de “Activos financieros a corto plazo – Derechos de Crédito – Intereses y gastos devengados no vencidos e Intereses vencidos e impagados”.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 6.5: Características principales de la cartera**

Las características principales de la cartera a cierre de los ejercicios 2014 y 2013 son las siguientes:

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Tasa de amortización anticipada	5,96%	7,53%
Tipo de interés medio de la cartera:	3,83%	3,87%
Tipo máximo de la cartera:	10,25%	10,25%
Tipo mínimo de la cartera:	<1%	<1%

**Tabla 6.6: Plazos de vencimiento del principal de los préstamos**

El desglose de este apartado a cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	<u>Miles de euros</u>	
Vida Residual	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Inferior a 1 año	9.456	10.621
De 1 a 2 años	6.907	8.124
De 2 a 3 años	8.826	11.283
De 3 a 5 años	29.442	32.596
De 5 a 10 años	27.152	44.864
Superior a 10 años	26.887	34.273
<b>Total</b>	<b>108.670</b>	<b>141.761</b>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 6.7: Vencimientos estimados de derechos de crédito**

Los vencimientos estimados de los derechos de crédito a cierre de 2014 son los siguientes:

	Miles de euros						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	Resto
Por principal							
Corriente	19.797	17.521	14.209	10.676	6.750	19.498	10.286
Mora	9.933	-	-	-	-	-	-
Por intereses	2.605	2.694	2.079	1.603	1.276	3.677	1.439
	<b>32.335</b>	<b>20.215</b>	<b>16.288</b>	<b>12.279</b>	<b>8.026</b>	<b>23.175</b>	<b>11.725</b>

**Tabla 6.8: Vencimientos estimados de derechos de crédito**

Los vencimientos estimados de los derechos de crédito a cierre de 2013 son los siguientes:

	Miles de euros						
	2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	Resto
Por principal							
Corriente	25.635	22.633	18.712	15.143	11.416	26.560	11.130
Mora	11.077	-	-	-	-	-	-
Por intereses	4.490	3.416	2.654	2.036	1.556	4.156	1.398
	<b>41.202</b>	<b>26.049</b>	<b>21.366</b>	<b>17.179</b>	<b>12.972</b>	<b>30.716</b>	<b>12.528</b>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 6.9: Antigüedad de los activos dudosos**

Por antigüedad, a 31 de diciembre de 2014 y 2013, los activos dudosos se dividen en:

	Miles de euros			
	31.12.2014		31.12.2013	
	Activo	Correcciones por deterioro	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 180 días	2.866	(886)	1.006	(76)
Más 180 días, sin exceder de 270 días	4.420	(2.004)	2.952	(779)
Más de 270 días, sin exceder de 1 año	2.647	-	7.119	(2.515)
Más de 1 año	4.375	(153)	7.296	(111)
<b>Total</b>	<b>14.308</b>	<b>(3.043)</b>	<b>18.373</b>	<b>(3.481)</b>

(7) Deudores y Otras Cuentas a Cobrar

**Tabla 7.1: Deudores y otras cuentas a cobrar**

A continuación se presenta el detalle de este epígrafe a cierre de los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Deudores y otras cuentas a cobrar:	104	124
Principal e intereses pendientes de cobro de los Derechos de Crédito cobrados durante el mes de enero del ejercicio siguiente:	104	122
Intereses de la Cuenta de Tesorería	-	2

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(8) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

Este epígrafe corresponde al saldo depositado en concepto de Fondo de Reserva así como el excedente de Tesorería, en la cuenta abierta en BNP Paribas Securities Services (Cuenta de Tesorería) y en la cuenta abierta de Banco de España (Cuenta de Reversión), una vez contabilizados todos los cobros y todos los pagos del período.

**Tabla 8.1: Tesorería**

El saldo de las cuentas del Fondo a cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Cuenta de Tesorería en BNP Paribas S.S., S.E.	22.216	-
Cuenta de Reversión en Banco de España	-	20.997
	<u>22.216</u>	<u>20.997</u>

El saldo de este epígrafe recoge el saldo de la cuenta abierta por el Fondo (Cuenta de Tesorería) en el Agente Financiero (BNP Paribas). En dicha cuenta se encuentra depositada la liquidez derivada de la operativa del Fondo y devenga un tipo de interés variable revisable cada mes igual al Euribor.

A través de la Cuenta de Tesorería se realizan todos los ingresos y pagos del Fondo, siguiendo las instrucciones de la Sociedad Gestora.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Con fecha 26 de marzo de 2013, la Sociedad Gestora procedió a la cancelación del contrato de Agencia de Pagos y de Cuenta de Tesorería con Banco Popular por no poseer éste las calificaciones mínimas exigidas por las Agencias de Calificación. La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha designado a BNP Paribas como Agente Financiero para realizar el servicio financiero de la emisión de Bonos emitidos con cargo al Fondo con efectos desde el 26 de marzo de 2013. Igualmente, la Sociedad Gestora procedió a abrir en dicha entidad una Cuenta de Tesorería a nombre del Fondo. Las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería devengarán intereses, día a día, a favor del Fondo a un tipo de interés variable igual al EONIA menos un diferencial del 0,1%. Las condiciones de remuneración de la cuenta podrían ser revisadas en el caso de cambios significativos de mercado. No obstante, el tipo de interés de la cuenta no podrá ser inferior al 0%.

Con fecha 1 de julio de 2014 se han trasladado todas las cantidades depositadas en la cuenta del Fondo en Banco de España a la Cuenta de Tesorería en BNP Paribas. Asimismo, a partir del 26 de junio de 2014 todos los ingresos correspondientes a las cantidades procedentes de las Operaciones de Financiación han comenzado a ingresarse directamente en la Cuenta de Tesorería del Fondo mantenida en BNP Paribas. De esta forma quedan unificados en dicha Cuenta de Tesorería todos los ingresos y pagos que deba recibir o realizar el Fondo.

Posteriormente, con fecha 1 de septiembre de 2014, la Sociedad Gestora en nombre y por cuenta del Fondo, procedió a la cancelación de la cuenta corriente en Banco de España.

El importe de los intereses devengados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 ha ascendido a 8 y 80 miles de euros, respectivamente. Dichos intereses han sido registrados en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el epígrafe de "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros".

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 8.2: Fondo de Reserva**

El Nivel Mínimo y el Saldo del Fondo de Reserva a cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Nivel Mínimo Requerido	11.515	11.515
Fondo de Reserva	11.218	7.751

La descripción completa del Fondo de Reserva se encuentra en el Capítulo V.3.6. del Folleto de Emisión.

**Tabla 8.3: Movimiento del Fondo de Reserva durante las Fechas de Pago**

Los movimientos del Fondo de Reserva durante las Fechas de Pago del ejercicio 2014 han sido los siguientes:

Fecha Pago	Miles de euros					
	Importe Fondo Reserva Inicial	Nivel mínimo del F.R.	Disposición	Adiciones	Bajas	Importe Fondo Reserva Final
24/01/2014	7.751	11.515	-	1.226	-	8.977
24/04/2014	8.977	11.515	-	66	-	9.043
24/07/2014	9.043	11.515	-	1.215	-	10.258
24/10/2014	10.258	11.515	-	960	-	11.218



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Los movimientos del Fondo de Reserva durante las Fechas de Pago del ejercicio 2013 han sido los siguientes:

Fecha Pago	Miles de euros					
	Importe Fondo Reserva Inicial	Nivel mínimo del F.R.	Disposición	Adiciones	Bajas	Importe Fondo Reserva Final
24/01/2013	4.995	11.515	-	2.741	-	7.736
24/04/2013	7.736	11.515	(711)	-	-	7.025
24/07/2013	7.025	11.515	-	1.011	-	8.036
24/10/2013	8.036	11.515	(285)	-	-	7.751

(9) Pasivos Financieros

**Tabla 9.1: Pasivos financieros**

Los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2014 y 2013 son los siguientes:

	Miles de euros			Miles de euros		
	31.12.2014			31.12.2013		
	Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables	28.001	74.867	102.868	73.308	62.246	135.554
Series no subordinadas	23.579	-	23.579	38.594	17.631	56.225
Series subordinadas	4.308	74.867	79.175	34.561	44.615	79.176
Intereses y gastos devengados no vencidos	114	-	114	153	-	153
Deudas con Entidades de Crédito	1.240	11.515	12.755	749	11.930	12.679
Préstamo Subordinado	415	-	415	-	415	415
Otras deudas con entidades de crédito	-	11.515	11.515	-	11.515	11.515
Intereses y gastos devengados no vencidos	234	-	234	177	-	177
Intereses vencidos e impagados	591	-	591	572	-	572
Derivados de Cobertura	1.032	6.691	7.723	1.232	6.296	7.528
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>30.273</b>	<b>93.073</b>	<b>123.346</b>	<b>75.289</b>	<b>80.472</b>	<b>155.761</b>

**IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

a) Obligaciones y otros valores negociables

**Tabla 9.2: Características de los Bonos en la Fecha de Constitución**

Las características principales de los Bonos en la Fecha de Constitución son las siguientes:

	Serie A	Serie A(G)	Serie B	Serie C
Numero de Bonos	14.552	4.188	550	710
Valor Nominal	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros	100.000 euros
Balance Total	1.455.200.000 euros	418.800.000 euros	55.000.000 euros	71.000.000 euros
Frecuencia Pago de interés	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Frecuencia Pago de principal	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Fechas de pago	24 de Enero, Abril, Julio y Octubre o Día Hábil posterior	24 de Enero, Abril, Julio y Octubre o Día Hábil posterior	24 de Enero, Abril, Julio y Octubre o Día Hábil posterior	24 de Enero, Abril, Julio y Octubre o Día Hábil posterior
Fecha de inicio del devengo de intereses	27/12/2004	27/12/2004	27/12/2004	27/12/2004
Primera Fecha de Pago	25/04/2005	25/04/2005	25/04/2005	25/04/2005
Vencimiento Legal	24/04/2043	24/04/2043	24/04/2043	24/04/2043
Cupón	Variable	Variable	Variable	Variable
Índice de Referencia	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses	Euribor a 3 Meses
Margen	0,100%	-0,010%	0,350%	0,900%
Calificación inicial DBRS	-	-	-	-
Calificación inicial Fitch	AAA	AAA	A	BBB
Calificación inicial Moody's	Aaa	Aaa	Aa3	Ba1
Calificación inicial Standard&Poors	AAA	AAA	A	BBB

Los Bonos están admitidos a cotización en AIAF, mercado secundario oficial organizado de valores, creado por la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros. La entidad encargada del registro contable de los Bonos es Iberclear, quien se encarga de la compensación y liquidación de los Bonos emitidos por el Fondo.

La Cantidad Disponible para Amortizar en cada Fecha de Pago se describe en el Capítulo II.11.3.3. del Folleto de Emisión.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.3: Movimiento de los Bonos de Titulización**

La amortización de los Bonos durante los ejercicios 2014 y 2013 ha sido la siguiente:

	Miles de euros					
	Serie A(G)		Serie B		Serie C	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Saldo inicial del ejercicio	56.225	102.365	34.561	34.561	44.615	44.615
Amortizaciones	(32.646)	(46.140)	-	-	-	-
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>23.579</b>	<b>56.225</b>	<b>34.561</b>	<b>34.561</b>	<b>44.615</b>	<b>44.615</b>

La vida media y duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Asimismo, la Sociedad Gestora, ha calculado la estimación de la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, estando detallada en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo en las presentes Cuentas Anuales.

**Devengo de los intereses de las obligaciones y otros valores negociables**

Los intereses devengados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013 ascienden a un importe de 811 y 857 miles de euros respectivamente, de los que un importe de 114 y 153 miles de euros se encuentran pendientes de pago, respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de “Intereses y cargas asimiladas – Obligaciones y otros valores negociables” y en el epígrafe del balance de situación de “Pasivos financieros a corto plazo – Obligaciones y otros valores negociables – Intereses y gastos devengados no vencidos”.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.4: Tipo vigente de las Series**

A 31 de diciembre de 2014 y 2013, el tipo vigente de los Bonos es el siguiente:

	Tipo vigente	
	31.12.2014	31.12.2013
Serie A(G)	0,074%	0,213%
Serie B	0,434%	0,573%
Serie C	0,984%	1,123%

**Tabla 9.5: Calificación crediticia de los Bonos emitidos**

La calificación crediticia de los Bonos por parte de las Agencias de Calificación a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	Calificación Fitch	Calificación DBRS	Calificación S&P	Calificación Moody's
	31.12.2014			
Serie A(G)	AA + (sf)	-	AA (sf)	A1 (sf)
Serie B	AA + (sf)	-	A+(sf)	A1 (sf)
Serie C	B (sf)	-	CCC+(sf)	Ba1 (sf)
	Calificación Fitch	Calificación DBRS	Calificación S&P	Calificación Moody's
	31.12.2013			
Serie A(G)	AA- (sf)	-	AA- (sf)	A3 (sf)
Serie B	A (sf)	-	A-(sf)	A3 (sf)
Serie C	CCC (sf)	-	CCC (sf)	Caa1

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.6: Estimaciones de vencimientos de los Bonos**

La estimación de los vencimientos futuros de los Bonos a 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Clase de Bono	Tipo de Flujo	Miles de euros						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	Resto
Bono A(G)	Amortización	23.579	-	-	-	-	-	-
Bono A(G)	Intereses	9	-	-	-	-	-	-
Bono B	Amortización	4.308	20.756	9.497	-	-	-	-
Bono B	Intereses	153	97	18	-	-	-	-
Bono C	Amortización	-	-	5.874	11.044	7.098	15.755	4.843
Bono C	Intereses	448	444	439	342	247	576	146
		<u>28.497</u>	<u>21.297</u>	<u>15.828</u>	<u>11.386</u>	<u>7.345</u>	<u>16.331</u>	<u>4.989</u>

**Tabla 9.7: Hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos de la tabla 9.6**

Para la obtención de los flujos de la tabla anterior se han utilizado las siguientes hipótesis:

Hipótesis

Tasa amortización anticipada	6,25%
Call (opción de amortización anticipada)	0,00%
Tasa de fallidos	1,41%
Tasa de recuperación	75,00%

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.8: Estimaciones de vencimientos de los Bonos**

La estimación de los vencimientos futuros de los Bonos a 31 de diciembre de 2013 era la siguiente:

Clase de Bono	Tipo de Flujo	Miles de euros						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019-2023	Resto
Bono A2	Amortización	38.594	17.631	-	-	-	-	-
Bono A2	Intereses	88	16	-	-	-	-	-
Bono B	Amortización	34.561	-	-	-	-	-	-
Bono B	Intereses	201	195	89	4	-	-	-
Bono C	Amortización	-	-	-	12.158	10.411	18.332	3.714
Bono C	Intereses	508	511	507	463	321	631	112
		<u>73.952</u>	<u>18.353</u>	<u>596</u>	<u>12.625</u>	<u>10.732</u>	<u>18.963</u>	<u>3.826</u>

**Tabla 9.9: Hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos de la tabla 9.8**

Para la obtención de los flujos de la tabla anterior se han utilizado las siguientes hipótesis:

Hipótesis

Tasa amortización anticipada	7,53%
Call (opción de amortización anticipada)	0,00%
Tasa de fallidos	3,00%
Tasa de recuperación	75,00%

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(b) Deudas con Entidades de Crédito

**Tabla 9.10: Deudas con Entidades de Crédito**

El desglose del epígrafe de Deudas con Entidades de Crédito a 31 de diciembre de 2014 y a 31 de diciembre de 2013 es el siguiente:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Préstamos subordinados		
Gastos Iniciales	415	415
Crédito Participativo	11.515	11.515
Intereses y gastos devengados no vencidos	234	177
Intereses vencidos e impagados	591	572
<b>Saldo final cierre del ejercicio</b>	<b>12.755</b>	<b>12.679</b>

**Tabla 9.11: Movimientos del Préstamo Subordinado y del Crédito Participativo**

El movimiento del Préstamo Subordinado y del Crédito Participativo durante los ejercicios 2014 y 2013 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2014		2013	
	Préstamo Subordinado Gastos Iniciales	Crédito Participativo	Préstamo Subordinado Gastos Iniciales	Crédito Participativo
Saldo inicial	415	11.515	415	11.515
Adiciones	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Corrección de valor por repercusión de pérdidas	-	-	-	-
<b>Saldo final</b>	<b>415</b>	<b>11.515</b>	<b>415</b>	<b>11.515</b>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Préstamo para Gastos Iniciales

La Sociedad Gestora celebró, en representación y por cuenta del Fondo, con el Cedente un contrato de préstamo subordinado de carácter mercantil por un importe de 1.660 miles de euros. El importe del préstamo se destinará al pago de los gastos iniciales correspondientes a la constitución del Fondo, sin perjuicio de que en el caso de que exista algún sobrante para esta finalidad, el Fondo pueda utilizarlo como Recursos Disponibles.

La descripción completa del Préstamo para Gastos Iniciales se encuentra en el Capítulo V.3.1. del Folleto de Emisión.

Crédito Participativo

Banco Popular Español, S.A., como Acreditante otorgó, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Crédito Participativo, un crédito al Fondo (Crédito Participativo) destinado por la Sociedad Gestora a la dotación de un mecanismo de garantía ante posibles pérdidas debidas, entre otras causas, a Derechos de Crédito fallidos y con la finalidad de permitir los pagos o las retenciones a realizar por el Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos. El Importe Total del límite del Crédito Participativo fue inicialmente de 17.000 miles de euros, siendo el Saldo Inicialmente Dispuesto del Crédito Participativo de 4.000 miles de euros, teniendo por objeto dotar el Fondo de Reserva

La descripción completa del Crédito Participativo se encuentra en el Capítulo V.3.5. del Folleto de Emisión.



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Devengo de los intereses de las deudas con entidades de crédito**

Los intereses devengados durante los ejercicios 2014 y 2013 ascendieron a un importe de 77 y 74 miles de euros, respectivamente, de los que un importe de 234 y 177 miles de euros, quedaron pendientes de pago a 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente. Asimismo, los intereses vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014 y 2013 ascienden a 591 y 572 miles de euros respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de “Intereses y cargas asimiladas – Deudas con entidades de crédito” y en el epígrafe del balance de situación de “Pasivos financieros a corto plazo – Deudas con entidades de crédito – Intereses y gastos devengados no vencidos e Intereses vencidos e impagados”.

**Tabla 9.12: Estimaciones de vencimientos de las Deudas con entidades de Crédito**

Las estimaciones futuras de los vencimientos de las Deudas con entidades de Crédito a 31 de diciembre de 2014 son las siguientes:

Clase de Préstamo	Tipo de Flujo	Miles de euros						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020-2024	Resto
Crédito Participativo	Amortización	-	-	-	-	-	-	11.515
Crédito Participativo	Intereses	13	13	13	13	13	67	196
Préstamo Gastos Iniciales	Amortización	415	-	-	-	-	-	-
Préstamo Gastos Iniciales	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
		<u>428</u>	<u>13</u>	<u>13</u>	<u>13</u>	<u>13</u>	<u>67</u>	<u>11.711</u>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.13: Hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos anteriores de la tabla 9.12**

Las hipótesis utilizadas para la obtención de los flujos de la tabla anterior son las siguientes:

<u>Hipótesis</u>	
Tasa amortización anticipada	6,25%
Call (opción de amortización anticipada)	0,00%
Tasa de fallidos	1,41%
Tasa de recuperación	75,00%

**Tabla 9.14: Estimaciones de vencimientos de las Deudas con entidades de Crédito**

Las estimaciones futuras de los vencimientos de las Deudas con entidades de Crédito a 31 de diciembre de 2013 son las siguientes:

		Miles de euros						
<u>Clase de Préstamo</u>	<u>Tipo de Flujo</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019-2023</u>	<u>Resto</u>
Crédito Participativo	Amortización	-	-	-	-	-	-	11.515
Crédito Participativo	Intereses	225	17	17	17	17	79	195
Préstamo Gastos Iniciales	Amortización	-	415	-	-	-	-	-
Préstamo Gastos Iniciales	Intereses	32	-	-	-	-	-	-
		<u>257</u>	<u>432</u>	<u>17</u>	<u>17</u>	<u>17</u>	<u>79</u>	<u>11.710</u>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 9.15: Hipótesis utilizadas para la obtención de la estimación de flujos de la tabla 9.14**

Las hipótesis utilizadas para la obtención de los flujos de la tabla anterior son las siguientes:

Hipótesis	
Tasa amortización anticipada	7,62%
Call (opción de amortización anticipada)	0,00%
Tasa de fallidos	3%
Tasa de recuperación	75,00%

(10) **Ajustes por periodificación de pasivo y repercusión de pérdidas**

**Tabla 10.1: Ajustes por periodificación de pasivo**

Los ajustes por Periodificación de Pasivo a 31 de diciembre de 2014 y de 2013 son los siguientes:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Comisiones		
Comisión de Sociedad Gestora	2	3
Comisión de administración	44	41
Comisión agente financiero/pagos	2	2
Comisión variable – resultados realizados	12.139	11.284
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	(392)
Otras comisiones	5	5
Otros	-	-
	<u>12.192</u>	<u>10.943</u>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

La Sociedad Gestora recibirá de acuerdo al Orden de Prelación de Pagos en cada Fecha de Pago, una comisión periódica que se devengará diariamente desde la constitución del Fondo hasta su extinción y que se liquidará y pagará por períodos vencidos en cada Fecha de Pago.

Asimismo, el agente financiero recibe una comisión por sus servicios de agencia financiera que se define en el contrato de agencia financiera.

El Cedente tendrá derecho a la Comisión Variable. En esta operación la comisión variable se denomina “Remuneración Variable del Crédito Participativo” de acuerdo con el folleto de emisión. Dicha Remuneración Variable se define en el apartado V.3.5. del Folleto de Emisión.

**Tabla 10.2: Movimiento de los ajustes por periodificación de pasivo**

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo a cierre del ejercicio 2014 es el siguiente:

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Otros
Saldos al 31 de diciembre de 2013	3	41	2	11.284	5
Importes devengados durante el ejercicio 2014	13	3	9	1.247	36
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
24/01/2014	(4)	-	(3)	-	(18)
24/04/2014	(4)	-	(2)	-	(18)
24/07/2014	(3)	-	(2)	-	-
24/10/2014	(3)	-	(2)	-	-
Correcciones de valor	-	-	-	(392)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>2</b>	<b>44</b>	<b>2</b>	<b>12.139</b>	<b>5</b>

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

El movimiento de los ajustes de periodificación de pasivo a cierre del ejercicio 2013 es el siguiente:

	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Otros
Saldos al 31 de diciembre de 2012	4	37	3	10.329	5
Importes devengados durante el ejercicio 2013	17	4	11	955	48
Pagos realizados por Fecha de Pago:					
24/01/2013	(5)	-	(5)	-	(27)
24/04/2013	(5)	-	(3)	-	-
24/07/2013	(4)	-	(2)	-	(21)
24/10/2013	(4)	-	(2)	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>3</b>	<b>41</b>	<b>2</b>	<b>11.284</b>	<b>5</b>

**Repercusión de pérdidas (ganancias)**

La minoración de la Comisión Variable (Remuneración Variable del Crédito Participativo) a 31 de diciembre de 2013 se debe a la aplicación de la repercusión de pérdidas del ejercicio neta de la comisión variable por resultados realizados por importe neto de 392 miles de euros. Dicha comisión está registrada en el epígrafe de Pérdidas y Ganancias "Otros gastos de gestión corriente" y en el epígrafe de Balance "Ajustes por periodificaciones – Comisiones".

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(11) Liquidaciones intermedias

**Tabla 11.1: Detalle de las liquidaciones de cobros y pagos**

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos producidas durante los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Miles de euros	
	Real	
	2014	2013
<u>Derechos de Crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	21.096	28.438
Cobros por amortizaciones anticipadas	5.988	10.124
Cobros por intereses ordinarios	3.798	5.009
Cobros por intereses previamente impagados	988	969
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	6.008	6.840
Otros cobros en efectivo	28	88
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie A (G))</u>		
Pagos por amortización ordinaria (serie A (G))	(32.646)	(46.140)
Pagos por intereses ordinarios (serie A (G))	(109)	(171)
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie B)</u>		
Pagos por amortización ordinaria (serie B)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie B)	(215)	(196)
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (Serie C)</u>		
Pagos por amortización ordinaria (serie C)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (serie C)	(527)	(502)
<u>Préstamo subordinado GI</u>		
Pagos por amortización	-	-
Pagos por intereses	-	-
<u>Otros</u>		
Otros pagos en el período	(3.189)	(5.174)

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 11.2: Liquidaciones intermedias de los pagos**

El detalle de las liquidaciones intermedias de pagos durante el ejercicio 2014 es el siguiente:

Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie) Fecha de Pago	Amortización ordinaria (Bono A (G))	Intereses ordinarios (Bono A (G))	Amortización ordinaria (Bono B)	Intereses ordinarios (Bono B)	Amortización ordinaria (Bono C)	Intereses ordinarios (Bono C)
24/01/2014	(10.194)	(31)	-	(51)	-	(128)
24/04/2014	(8.635)	(33)	-	(56)	-	(134)
24/07/2014	(7.506)	(30)	-	(59)	-	(139)
24/10/2014	(6.311)	(15)	-	(49)	-	(126)

El detalle de las liquidaciones intermedias de pagos durante el ejercicio 2013 es el siguiente:

Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie) Fecha de Pago	Amortización ordinaria (Bono A (G))	Intereses ordinarios (Bono A (G))	Amortización ordinaria (Bono B)	Intereses ordinarios (Bono B)	Amortización ordinaria (Bono C)	Intereses ordinarios (Bono C)
24/01/2013	(10.778)	(51)	-	(49)	-	(126)
24/04/2013	(14.416)	(46)	-	(48)	-	(124)
24/07/2013	(10.846)	(39)	-	(49)	-	(125)
24/10/2013	(10.100)	(35)	-	(50)	-	(127)

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 11.3: Comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y el actual**

Atendiendo a la dificultad práctica en la elaboración de la información contractual y en consecuencia, de la adecuada comparativa entre los datos reales y los contractuales según folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento actual y el inicial presentada a continuación:

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013	Momento inicial
Tipo de interés medio de la cartera	3,83%	3,87%	4,20%
Tasa de amortización anticipada de la cartera	5,96%	7,53%	8,00%
Tasa de fallidos de la cartera	1,08%	3,29%	0,30%
Tasa de recuperación de fallidos de la cartera	75,00%	75,00%	50,00%
Tasa de morosidad de la cartera	1,38%	1,31%	0,00%
Ratio Saldo/Valor de Tasación	27,96	29,29	57,33
Vida media de los activos (meses)	94	90	117
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	01/26/2037	01/26/2037	24/04/2013

Nota: La CNMV recomienda que se recoja como Tasa de Amortización Anticipada en el momento inicial la primera de las Tasas de Amortización Anticipada recogidas en el Folleto. No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora considera razonable que la tasa de amortización que debe incluirse es la tasa central de las estimaciones del Folleto, esto es 8,00%.

El Fondo no ha presentado impagos en ninguna de las series de Bonos durante los ejercicios 2014 y 2013. Asimismo, el Fondo no ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series durante los ejercicios 2014 y 2013 ni ha abonado ningún concepto de margen de intermediación al Cedente.



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

(12) Contrato de permuta financiera

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha suscrito un contrato de permuta financiera de intereses con Banco Popular con la finalidad de cubrir los riesgos de tipo de interés.

La celebración del Contrato Permuta Financiera de Intereses (Swap) responde a la necesidad de eliminar el riesgo al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los Derechos de Crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para los Bonos que se emiten con cargo al Fondo.

El instrumento financiero fue designado como cobertura de flujos de efectivo.

Los instrumentos financieros derivados se registran por su valor razonable en el balance de situación del Fondo. Las características del contrato de Swap se describen en el Capítulo V.3.4. del Folleto de Emisión.

**Tabla 12.1: Hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado**

Para realizar la valoración de la Permuta Financiera de Intereses se han utilizado las siguientes hipótesis:

	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2013</u>
Curva para estimación de intereses y descuento de Flujos	Curva de Bloomberg	Curva de Bloomberg
Call	0,00%	0,00%
Tasa de amortización anticipada	6,25%	7,53%
Tasa de impago	0,91%	1,31%
Tasa de Fallido	1,41%	3,29%
Recuperación de fallidos	75,00%	75,00%

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

**Tabla 12.2: Importes recogidos en el balance y cuenta de pérdidas y ganancias en concepto de permuta financiera de intereses**

Durante los ejercicios 2014 y 2013, los importes recogidos en balance en concepto de Permuta Financiera de Intereses son los siguientes:

	Miles de euros	
	31.12.2014	31.12.2013
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo	(2.930)	(4.163)
Valoración del derivado de cobertura	(6.691)	(6.296)
Intereses a pagar devengados y no vencidos	(1.032)	(1.232)

El Fondo no ha registrado ningún saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias como consecuencia de ineficacias de la cobertura contable.

**4: OTRA INFORMACIÓN**

(12) Situación Fiscal

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. A 31 de diciembre de 2014 el Fondo tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución. Los Administradores de la Sociedad Gestora no esperan que, en caso de inspección del Fondo, surjan pasivos adicionales de importancia.

El resultado económico del período es nulo y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo.

Las características propias del régimen fiscal del Fondo son las descritas en el Capítulo III.6. del Folleto de Emisión.

(13) Otra Información

El auditor de cuentas de la Sociedad es PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. Los honorarios de auditoría correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 y a 31 de diciembre de 2013 han ascendido a 4 miles de euros, en ambos ejercicios, con independencia del momento de su facturación, no habiendo prestado ningún otro servicio.

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2014

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2014 y a 31 de diciembre de 2013, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas Cuentas Anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

A 31 de diciembre de 2014 y a 31 de diciembre de 2013 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un plazo superior al plazo legal de pago.

(14) Información sobre Medio Ambiente

Los Administradores de la Sociedad Gestora consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de la actividad del Fondo, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. El Fondo no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante los ejercicios terminados a 31 de diciembre de 2014 y a 31 de diciembre de 2013.

(15) Hechos Posteriores

Con fecha 26 de enero de 2015, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de A1 (sf) a Aa2 (sf) y de los Bonos de la serie B de A1 (sf) a Aa2 (sf).

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

**5: ANEXOS**

**ESTADOS S05.1, S05.2, S05.3 Y S05.4**

<b>S.05.1</b>
Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.
<b>INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN</b>

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 22/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0	0030	0	0060	0	0090	0	0120	0	0150	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0031	0	0061	0	0091	0	0121	0	0151	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0032	0	0062	0	0092	0	0122	0	0152	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0033	0	0063	0	0093	0	0123	0	0153	0
Préstamos a promotores	0005	0	0034	0	0064	0	0094	0	0124	0	0154	0
Préstamos a PYMES	0007	1.204	0036	108.670	0066	1.461	0096	141.761	0126	8.650	0156	2.000.000
Préstamos a empresas	0008	0	0037	0	0067	0	0097	0	0127	0	0157	0
Préstamos Corporativos	0009	0	0038	0	0068	0	0098	0	0128	0	0158	0
Cédulas territoriales	0010	0	0039	0	0069	0	0099	0	0129	0	0159	0
Bonos de tesorería	0011	0	0040	0	0070	0	0100	0	0130	0	0160	0
Deuda subordinada	0012	0	0041	0	0071	0	0101	0	0131	0	0161	0
Créditos AAPP	0013	0	0042	0	0072	0	0102	0	0132	0	0162	0
Préstamos consumo	0014	0	0043	0	0073	0	0103	0	0133	0	0163	0
Préstamos automoción	0015	0	0044	0	0074	0	0104	0	0134	0	0164	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0045	0	0075	0	0105	0	0135	0	0165	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0046	0	0076	0	0106	0	0136	0	0166	0
Derechos de crédito futuros	0018	0	0047	0	0077	0	0107	0	0137	0	0167	0
Bonos de titulización	0019	0	0048	0	0078	0	0108	0	0138	0	0168	0
Otros	0020	0	0049	0	0079	0	0109	0	0139	0	0169	0
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>1.204</b>	<b>0050</b>	<b>108.670</b>	<b>0080</b>	<b>1.461</b>	<b>0110</b>	<b>141.761</b>	<b>0140</b>	<b>8.650</b>	<b>0170</b>	<b>2.000.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.1

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-27.104	0210	-35.278
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-5.988	0211	-10.124
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-346.647	0212	-313.556
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	108.670	0214	141.761
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	5,83	0215	7,33

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.1

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Principal pendiente no vencido						
Hasta 1 mes	0700	47	0710	46	0720	14	0730	60	0740	5.987	0750	6.047
De 1 a 3 meses	0701	53	0711	174	0721	84	0731	258	0741	5.925	0751	6.183
De 3 a 6 meses	0703	9	0713	58	0723	8	0733	66	0743	535	0753	601
De 6 a 9 meses	0704	7	0714	81	0724	24	0734	105	0744	697	0754	802
De 9 a 12 meses	0705	4	0715	0	0725	10	0735	10	0745	220	0755	230
De 12 meses a 2 años	0706	27	0716	716	0726	109	0736	825	0746	596	0756	1.421
Más de 2 años	0708	139	0718	6.734	0728	402	0738	7.136	0748	4.671	0758	11.807
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>286</b>	<b>0719</b>	<b>7.809</b>	<b>0729</b>	<b>651</b>	<b>0739</b>	<b>8.460</b>	<b>0749</b>	<b>18.631</b>	<b>0759</b>	<b>27.091</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Principal pendiente no vencido												
Hasta 1 mes	0772	46	0782	40	0792	13	0802	53	0812	5.896	0822	5.949	0832	102.435	0842	5,68		
De 1 a 3 meses	0773	52	0783	167	0793	73	0803	240	0813	4.436	0823	4.676	0833	63.196	0843	7,20		
De 3 a 6 meses	0774	9	0784	58	0794	8	0804	66	0814	535	0824	601	0834	6.639	1854	6.639	0844	9,07
De 6 a 9 meses	0775	7	0785	81	0795	24	0805	105	0815	697	0825	802	0835	6.430	1855	6.430	0845	12,46
De 9 a 12 meses	0776	4	0786	0	0796	10	0806	10	0816	220	0826	230	0836	1.376	1856	1.376	0846	16,75
De 12 meses a 2 años	0777	27	0787	716	0797	109	0807	825	0817	596	0827	1.421	0837	27.009	1857	27.009	0847	5,02
Más de 2 años	0778	74	0788	4.808	0798	353	0808	5.161	0818	4.671	0828	9.832	0838	651.097	1858	651.097	0848	1,48
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>219</b>	<b>0789</b>	<b>5.870</b>	<b>0799</b>	<b>590</b>	<b>0809</b>	<b>6.460</b>	<b>0819</b>	<b>17.051</b>	<b>0829</b>	<b>23.511</b>	<b>0839</b>	<b>858.182</b>	<b>0849</b>	<b>0849</b>	<b>2,74</b>	

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.1

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

## INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Escenario inicial						
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		
Ratios de morosidad (1) (%)																			
Participaciones hipotecarias	0850	0,00	0868	0,00	0886	0,00	0904	0,00	0922	0,00	0940	0,00	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0,00	0869	0,00	0887	0,00	0905	0,00	0923	0,00	0941	0,00	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00	
Préstamos hipotecarios	0852	0,00	0870	0,00	0888	0,00	0906	0,00	0924	0,00	0942	0,00	0960	0,00	0978	0,00	0996	0,00	
Cédulas Hipotecarias	0853	0,00	0871	0,00	0889	0,00	0907	0,00	0925	0,00	0943	0,00	0961	0,00	0979	0,00	0997	0,00	
Préstamos a promotores	0854	0,00	0872	0,00	0890	0,00	0908	0,00	0926	0,00	0944	0,00	0962	0,00	0980	0,00	0998	0,00	
Préstamos a PYMES	0855	13,17	0873	0,00	0891	0,00	0909	12,58	0927	0,00	0945	0,00	0963	0,00	0981	0,30	0999	50,00	
Préstamos a empresas	0856	0,00	0874	0,00	0892	0,00	0910	0,00	0928	0,00	0946	0,00	0964	0,00	0982	0,00	1000	0,00	
Préstamos Corporativos	0857	0,00	0875	0,00	0893	0,00	0911	0,00	0929	0,00	0947	0,00	0965	0,00	0983	0,00	1001	0,00	
Cédulas Territoriales	1086	0,00	1084	0,00	1102	0,00	1120	0,00	1138	0,00	1156	0,00	1174	0,00	1192	0,00	1210	0,00	
Bonos de Tesorería	0858	0,00	0876	0,00	0894	0,00	0912	0,00	0930	0,00	0948	0,00	0966	0,00	0984	0,00	1002	0,00	
Deuda subordinada	0859	0,00	0877	0,00	0895	0,00	0913	0,00	0931	0,00	0949	0,00	0967	0,00	0985	0,00	1003	0,00	
Créditos AAPP	0860	0,00	0878	0,00	0896	0,00	0914	0,00	0932	0,00	0950	0,00	0968	0,00	0986	0,00	1004	0,00	
Préstamos Consumo	0861	0,00	0879	0,00	0897	0,00	0915	0,00	0933	0,00	0951	0,00	0969	0,00	0987	0,00	1005	0,00	
Préstamos automoción	0862	0,00	0880	0,00	0898	0,00	0916	0,00	0934	0,00	0952	0,00	0970	0,00	0988	0,00	1006	0,00	
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0,00	0881	0,00	0899	0,00	0917	0,00	0935	0,00	0953	0,00	0971	0,00	0989	0,00	1007	0,00	
Cuentas a cobrar	0864	0,00	0882	0,00	0900	0,00	0918	0,00	0936	0,00	0954	0,00	0972	0,00	0990	0,00	1008	0,00	
Derechos de crédito futuros	0865	0,00	0883	0,00	0901	0,00	0919	0,00	0937	0,00	0955	0,00	0973	0,00	0991	0,00	1009	0,00	
Bonos de titulización	0866	0,00	0884	0,00	0902	0,00	0920	0,00	0938	0,00	0956	0,00	0974	0,00	0992	0,00	1010	0,00	
Otros	0867	0,00	0885	0,00	0903	0,00	0921	0,00	0939	0,00	0957	0,00	0975	0,00	0993	0,00	1011	0,00	

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales pagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior



IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.1

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 22/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	274	1310	9.456	1320	308	1330	10.621	1340	9	1350	697
Entre 1 y 2 años	1301	150	1311	6.907	1321	155	1331	8.124	1341	480	1351	76.474
Entre 2 y 3 años	1302	118	1312	8.826	1322	159	1332	11.283	1342	685	1352	85.891
Entre 3 y 5 años	1303	333	1313	29.442	1323	327	1333	32.596	1343	1.644	1353	236.761
Entre 5 y 10 años	1304	198	1314	27.152	1324	313	1334	44.864	1344	2.965	1354	736.085
Superior a 10 años	1305	131	1315	26.886	1325	199	1335	34.273	1345	2.867	1355	864.091
<b>Total</b>	1306	1.204	1316	108.669	1326	1.461	1336	141.761	1346	8.650	1356	1.999.999
Vida residual media ponderada (años)	1307	7,70			1327	7,37			1347	9,71		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013		Situación inicial 22/12/2004	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	11,62	0632	10,68	0634	2,01

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.2

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Escenario inicial 22/12/2004			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
Serie (2)	Denominación serie	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0347847008	A	0	0	0	0,00	0	0	0	0,00	14.552	100	1.455.200	1,95
ES0347847016	A(G)	4.188	6	23.579	0,34	4.188	13	56.225	0,67	4.188	100	418.800	6,71
ES0347847024	B	550	63	34.561	1,57	550	63	34.561	2,25	550	100	55.000	8,45
ES0347847032	C	710	63	44.615	5,75	710	63	44.615	5,83	710	100	71.000	11,07
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>5.448</b>	<b>8025</b>	<b>102.755</b>	<b>8045</b>	<b>5.448</b>	<b>8065</b>	<b>135.401</b>	<b>8085</b>	<b>20.000</b>	<b>8105</b>	<b>2.000.000</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.2

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Intereses					Principal pendiente								
						Base de cálculo de intereses		Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente	Corrección de valor por repercusión de pérdidas					
						9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955		
ES0347847008	A	NS	EUR 3M	0,10	0,18	365		68	0	0	0	0	0	0					
ES0347847016	A(G)	NS	EUR 3M	-0,01	0,07	365		68	3	0	23.579	0	23.583						
ES0347847024	B	S	EUR 3M	0,35	0,43	365		68	28	0	34.561	0	34.589						
ES0347847032	C	S	EUR 3M	0,90	0,98	365		68	82	0	44.615	0	44.696						
<b>Total</b>									9228	113	9105	0	9085	102.755	9095	0	9115	102.868	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.2

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
			7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0347847008	A	24-04-2043	0	1.455.200	0	84.872	0	1.455.200	0	84.872								
ES0347847016	A(G)	24-04-2043	32.646	395.221	109	71.660	46.140	362.575	171	71.551								
ES0347847024	B	24-04-2043	0	20.439	215	10.055	0	20.439	196	9.839								
ES0347847032	C	24-04-2043	0	26.385	527	15.866	0	26.385	502	15.360								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>32.646</b>	<b>7315</b>	<b>1.897.245</b>	<b>7325</b>	<b>851</b>	<b>7335</b>	<b>182.473</b>	<b>7345</b>	<b>46.140</b>	<b>7355</b>	<b>1.864.599</b>	<b>7365</b>	<b>869</b>	<b>7375</b>	<b>181.622</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.2

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0347847008	A	22-12-2004	FCH	AAA	-	AAA
ES0347847008	A	22-12-2004	MDY	Aaa	-	Aaa
ES0347847008	A	22-12-2004	SYP	AAA	-	AAA
ES0347847016	A(G)	30-04-2014	FCH	AA + (sf)	AA + (sf)	AAA
ES0347847016	A(G)	26-01-2015	MDY	A1 (sf)	A1 (sf)	Aaa
ES0347847016	A(G)	05-06-2014	SYP	AA (sf)	AA (sf)	AAA
ES0347847024	B	13-10-2014	FCH	AA + (sf)	A (sf)	A
ES0347847024	B	26-01-2015	MDY	A1 (sf)	A3 (sf)	Aa3
ES0347847024	B	31-10-2014	SYP	A+(sf)	A-(sf)	A
ES0347847032	C	13-10-2014	FCH	B (sf)	CCC (sf)	BBB
ES0347847032	C	10-10-2014	MDY	Ba1 (sf)	Caa1	Ba1
ES0347847032	C	31-10-2014	SYP	CCC+(sf)	CCC (sf)	BBB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

S.05.3

Denominación del Fondo: **IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**

Estados agregados: No

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2014**

**INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

		Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013	
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	11.218	1010	7.751	
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	10,32	1020	5,47	
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	3,24	1040	3,27	
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si	
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No	
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No	
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0	
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si	
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	22,95	1120	41,53	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	23.583	1150	56.247	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	22,93	1160	41,49	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0	
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No	

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

**Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias**

		NIF		Denominación	
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	Banco Popular Español, S.A.	
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Banco Popular Español, S.A.	
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	-	
Otras permutas financieras	0230		1240	-	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	-	
Entidad Avalista	0250		1260	Estado Español	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	-	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

## IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### Información sobre el Fondo

S.05.4

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

#### CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado			Ratio (2)			Ref. Folleto			
	0010	3	0030	0	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	1.310	0200	351	0300	1,38	0400	0,32	1120	0,95
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00
<b>Total Morosos</b>					0120	1.310	0220	351	0320	1,38	0420	0,32	1140	0,95
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060	0	0130	13.847	0230	16.295	0330	12,74	0430	13,02	1050	13,25
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	0	0240	0	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00
<b>Total Fallidos</b>					0150	13.847	0250	16.295	0350	12,74	0450	13,02	1200	13,25

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			Ref. Folleto				
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago					
Dotación del Fondo de Reserva	0160	97,42	0260	78,53	0360	97,42	0460	Apartado II.11.4.6 del Capítulo 2 del Folleto
* Que el SNP DC sea igual o mayor al 10 Saldo inicial de los DC.	0170	4,74	0270	5,44	0370	5,12	0470	Apartado II.11.4.6 del Capítulo 2 del Folleto
-	0180	0,00	0280	0,00	0380	0,00	0480	-
-	0190	0,00	0290	0,00	0390	0,00	0490	-

TRIGGERS (3)	Límite		% Actual		Última Fecha Pago		Ref. Folleto	
	0500	0520	0540	0560				
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>								
A(G) ES0347847016	1,00	0,00	0,00				Apartado II.11.4.6 del Capítulo 2 del Folleto	
B ES0347847024	1,50	1,39	0,95				Apartado II.11.4.6 del Capítulo 2 del Folleto (Cint)	
C ES0347847032	1,50	1,39	0,95				Apartado II.11.4.6 del Capítulo 2 del Folleto (Cint)	
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>								
B ES0347847024	0,00	0,00	0,00				Apartado V.4.2 del Capítulo 5 del Folleto	
C ES0347847032	0,00	0,00	0,00				Apartado V.4.2 del Capítulo 5 del Folleto	
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	1,39	0552	0,95	0572	Apartado V.3.6 del Capítulo 5 del Folleto
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>								
	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

IM BANCO POPULAR FTPYME 1,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Información sobre el Fondo

**ESTADO S.06**

En la contabilidad del Fondo no se ha dado de baja del activo ningún Derecho de Crédito por fallido, sin perjuicio de la correspondiente corrección de su valor por deterioro según la Norma 13ª de la Circular 2/2009, modificada por la Norma Primera de la Circular 4/2010.

Tabla S.05\_1D: Las hipótesis de morosidad, tasa de fallidos y recuperación de fallidos en el escenario inicial son las consideradas para la estimación de flujos de los bonos recogidas en el folleto de emisión. La cartera cedida en el momento inicial no tenía impago superior a 90 días.

Tabla S.05\_2 cuadro A campo [0004], Hipótesis Utilizadas para el cálculo de la Vida Media de los Bonos:

TAA: 7,62% - Fallidos anual: 3% - Fallidos recuperación: 75% - Call: 0%

Tabla S.05\_2 cuadro B campo [9980], tipo de interés aplicado en la última fecha de determinación.

Tabla S.05\_5 cuadro C Distribución según el porcentaje del importe pendiente de amortizar de los préstamos sobre el valor de tasación de los inmuebles del que dispone la gestora. Solo se consideran préstamos con garantía hipotecaria.

Tabla S.05\_5 cuadro D Principales índices de referencia:

EUR12: Rate published by the European Banking Federation for 1-year Euro deposit transactions.

MIB12: Madrid Interbank Offered Rate for 1-year deposit transactions.

EURH: Monthly EUR12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

MIBH: Monthly MIB12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHCE: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, Cajas de Ahorros and Mortgage Lending Companies, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHB: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHC: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Cajas de Ahorros, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.



## IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FTA

### Informe de Gestión

Ejercicio 2014

#### **B: INFORME DE GESTIÓN Y ESTADOS S05.5**

##### **1. El Fondo de titulización. Antecedentes**

IM BANCO POPULAR FTPYME I, Fondo de Titulización de Activos, en adelante el "Fondo", se constituyó mediante escritura pública el 22 de diciembre de 2004, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 3.483/2004, agrupando 8.650 Derechos de Crédito derivados de Operaciones de Financiación a Pymes españolas por un importe total de 1.999.999.999,96 euros, que corresponde al saldo vivo no vencido de los Derechos de Crédito. Dichos derechos fueron concedidos por Banco Popular, S.A.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Calle Príncipe de Vergara 131 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

La verificación e inscripción en los registros oficiales, por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del Informe de los Auditores de Cuentas, de los documentos acreditativos y del Folleto de Emisión tuvo lugar con fecha 21 de diciembre de 2004.

Con fecha 22 de diciembre de 2004, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 2.000.000.000 euros, integrados por 14.552 Bonos de la Serie A, 4.188 Bonos de la Serie A(G), 550 Bonos de la Serie B y 710 Bonos de la Serie C. El valor nominal de cada Bono es de 100.000 euros. Los Bonos A(G) están garantizados con el Aval del Estado. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos disponían de una calificación definitiva de Aaa, AAA y AAA para los Bonos de la Serie A, Aaa, AAA y AAA para los Bonos de la Serie A(G), Aa3, A y A para los Bonos de la Serie B y Ba1, BBB y BBB para los Bonos de la Serie C por parte de Moody's Investors Service España, S.A., Fitch Ratings España, S.A. y Standard & Poor's España, S.A. respectivamente (en adelante Moody's, Fitch y Standard & Poor's) . La Fecha de Desembolso fue el 27 de Diciembre de 2004.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por los Derechos de Crédito y en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y por el préstamo concedido por Banco Popular ("Préstamo para Gastos Iniciales") y por el Crédito Participativo concedido por Banco Popular, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.

El Fondo está regulado conforme a (i) al Folleto de Emisión, (ii) la Escritura de Constitución del Fondo y (iii) las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

## 2. Situación actual del Fondo

### 2.1. Principales datos del activo

A 31 de diciembre de 2014 la cartera titulizada agrupada en el activo del Fondo contaba con las siguientes características:

Características de la cartera	Inicial (2)	Total Cartera (1)	Cartera con impago + 90 días (1)	Cartera Fallida (4)
<b>1) Datos Generales</b>				
Número de Préstamos	8.650	1.007	12	197
Número de Deudores	7.679	944	12	187
Saldo Pendiente	2.000.000.000	94.822.854	1.309.652	13.846.894
Saldo Pendiente No Vencido	2.000.000.000	94.506.721	1.212.661	6.354.687
Saldo Pendiente Medio	231.214	94.164	109.138	70.289
Mayor Préstamo	5.000.000	2.931.709	220.269	1.952.264
Antigüedad Media Ponderada (meses)	24	139	138	139
Vencimiento Medio Pond. (meses)	117	94	62	31
% sobre Saldo Pendiente		100 %	1,38 %	12,74 %
Características de la cartera	% sobre cartera Inicial (2)	% sobre Total Cartera (1)	% sobre Cartera con impago + 90 días (1)	% sobre Cartera Fallida
<b>2) Concentración por deudor</b>				
Mayor deudor	0,47 %	3,09 %	N.A.	N.A.
10 Mayor deudor	3,08 %	13,98 %	N.A.	N.A.
25 Mayor deudor	6,45 %	24,39 %	N.A.	N.A.
<b>3) Tipo de Interés</b>				
Variable	96,68 %	99,34 %	100 %	97,22 %
Fijo	3,32 %	0,66 %	0,00 %	2,78 %
Tipo Interés Medio Pond. (%)	4,20 %	3,83 %	3,94 %	4,82 %
Margen Medio Pond. (%)	0,92 %	0,93 %	0,81 %	1,18 %
<b>4) Distribución geográfica por deudor</b>				
Madrid	19,88 %	22,60 %	42,42 %	16,14 %
Cataluña	17,52 %	15,03 %	12,85 %	23,62 %
Comunidad Valenciana	13,57 %	13,10 %	15,55 %	21,44 %
Castilla y León	4,71 %	9,73 %	19,78 %	6,00 %
Otros	44,33 %	39,55 %	9,39 %	32,80 %
<b>5) Distribución geográfica por garantía</b>				
Madrid	18,60 %	17,70 %	42,42 %	20,40 %
Cataluña	15,83 %	15,81 %	12,85 %	20,79 %
Comunidad Valenciana	13,02 %	14,81 %	15,55 %	20,93 %
Castilla y León	5,95 %	8,87 %	19,78 %	2,12 %
Otros	46,60 %	42,81 %	9,39 %	35,76 %
<b>6) Distribución por sector de actividad</b>				
Hoteles	5,15 %	7,78 %	0,00 %	6,24 %
Actividades asociativas diversas	1,47 %	6,95 %	0,00 %	0,00 %
Actividades inmobiliarias por cuenta propia	10,33 %	6,59 %	45,38 %	12,11 %
Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil	8,11 %	4,05 %	0,00 %	4,87 %
Actividades inmobiliarias por cuenta de terceros	1,90 %	2,09 %	11,21 %	0,00 %
Fabricación de elementos metálicos para la construcción	0,95 %	1,09 %	14,58 %	1,40 %
Comercio al por mayor de productos de consumo, distinto de los alimenticios	1,64 %	0,55 %	0,00 %	15,03 %
Otro	70,45 %	70,91 %	28,84 %	60,34 %
WA LTV (3)	57,33 %	27,92 %	19,61 %	27,56 %
<b>7) Tipo de Garantía</b>				
Hipotecaria	80,00 %	95,58 %	100 %	86,09 %
Otras	20,00 %	4,42 %	0,00 %	13,91 %

1) excluidos fallidos

2) Situación de los préstamos en la Fecha de Constitución

3) Sólo para Garantía Hipotecaria

4) Préstamos en situación de impago de 12 o más meses o definidos como Fallidos según Folleto

## 2.2. Principales datos del pasivo

A 31 de diciembre de 2014 las características principales de los Bonos emitidos por el Fondo de Titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización (*)	Saldo inicial (fecha de emisión)	Saldo actual	Cupón vigente	Diferencial	Tipo de referencia	Fecha próxima de revisión	Frecuencia de revisión
Serie A	1.455.200.000	AMORTIZADA	-	-	-	-	-
Serie A (G)	418.800.000	23.579.403,24	0,074%	-0,01%	0,084%	26/01/2015	Trimestral
Serie B	55.000.000	34.560.564,50	0,434%	0,35%	0,084%	26/01/2015	Trimestral
Serie C	71.000.000	44.614.546,90	0,984%	0,90%	0,084%	26/01/2015	Trimestral
<b>Total</b>	<b>2.000.000.000</b>	<b>102.754.514,64</b>					

(\*)Serie A Amortizada el 24/07/2009

La calificación de los Bonos emitidos por el Fondo otorgada por las Agencias de Calificación es la siguiente:

Bonos de titulización (*)	Calificación inicial	Calificación a 31/12/2014 (Moody's/ S&P/Fitch)	Calificación actual (Moody's/ S&P/Fitch)	**
Serie A	-	-	-	
Serie A (G)	Aaa/AAA/AAA	A1 (sf)/AA (sf)/AA + (sf)	Aa2 (sf)/AA (sf)/AA + (sf)	
Serie B	Aa3/A/A	A1 (sf)/A+(sf)/AA + (sf)	Aa2 (sf)/A+(sf)/AA + (sf)	
Serie C	Ba1/BBB/BBB	Ba1 (sf)/CCC+(sf)/B (sf)	Ba1 (sf)/CCC+(sf)/B (sf)	

(\*)Serie A Amortizada el 24/07/2009

(\*\*) A fecha de corte 12 de febrero de 2015

## 3. Principales riesgos e incertidumbres

### 3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Los riesgos vinculados a la cartera de activos son:

- La morosidad y los fallidos (ver punto 1 del apartado 2.1).
- Los derivados de la concentración: por deudor, geográfica, y por sector de actividad (ver puntos 2, 4 y 5 respectivamente del apartado 2.1).
- Los relacionados con las garantías de los préstamos: porcentaje de préstamos con garantía hipotecaria y ratio LTV (ver punto 6 del apartado 2.1).

### 3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

El Fondo de Titulización contrató con en la Fecha de Constitución una permuta de interés (Swap) que cubre el riesgo de tipos de interés del Fondo.

A través de dicho swap, el Fondo paga en cada fecha de pago los intereses devengados y vencidos de los Derechos de Crédito no Fallidos más los intereses devengados y vencidos de la Cuenta de Tesorería en el correspondiente Periodo de Liquidación; y recibe el Tipo de Medio Ponderado de los Bonos más un diferencial del 0,40% por un nocional.

El nocional será igual al Saldo Nominal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación en curso.

### 3.3. Riesgo de contrapartida

La siguiente tabla muestra las entidades que prestan algún servicio financiero al Fondo y la calificación crediticia que tienen a fecha 12 de febrero de 2015.

Operación	Contrapartida Actual	Calificación a corto plazo Fitch / Moody's / DBRS	Calificación a largo plazo Fitch / Moody's / S&P / DBRS	Límites calificación
<b>SWAP</b> (V.3.4 del Folleto de Emisión)	Banco Popular	B/NP/B/R-1 (low)	BB+/Ba3/B+/A (low)	Varios niveles
<b>Cuenta Tesorería</b> (Contrato de Agencia Financiera con BNP)	BNP Paribas	F-1/P-1/A-1	A+/A1/A+	Calificación a corto plazo mínima de P-1 (Moody's)/ A-1 (S&P)
<b>Agente Financiero</b> (Contrato de Agencia Financiera con BNP)	BNP Paribas	F-1/P-1/A-1	A+/A1/A+	Calificación a corto plazo mínima de P-1 (Moody's)/ A-1 (S&P)
<b>Administrador de los préstamos</b> (III.8.2 del Folleto de Emisión)	Banco Popular	B/NP/B/R-1 (low)	BB+/Ba3/B+/A (low)	-

Con fecha 1 de julio de 2014 se trasladaron todas las cantidades depositadas en la cuenta del Fondo en Banco de España a la Cuenta de Tesorería en BNP Paribas . Asimismo, a partir del 26 de junio de 2014 todos los ingresos correspondientes a las cantidades procedentes de las Participaciones Hipotecarias comenzaron a ingresarse directamente en la Cuenta de Tesorería del Fondo mantenida en BNP. De esta forma quedan unificados en dicha Cuenta de Tesorería todos los ingresos y pagos que deba recibir o realizar el Fondo.

### 3.4. Otros riesgos

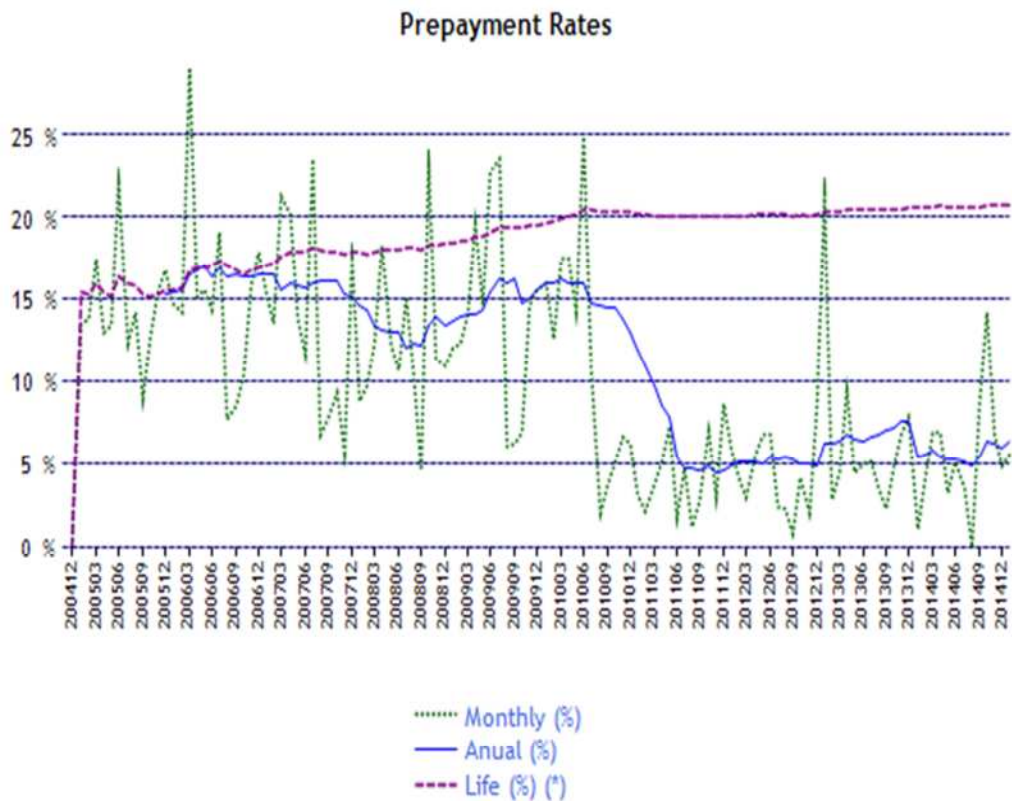
No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del Fondo.

## 4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2014

### 4.1. Amortización anticipada

La tasa de amortización anticipada del Fondo durante el ejercicio 2014 fue del 5,96%.

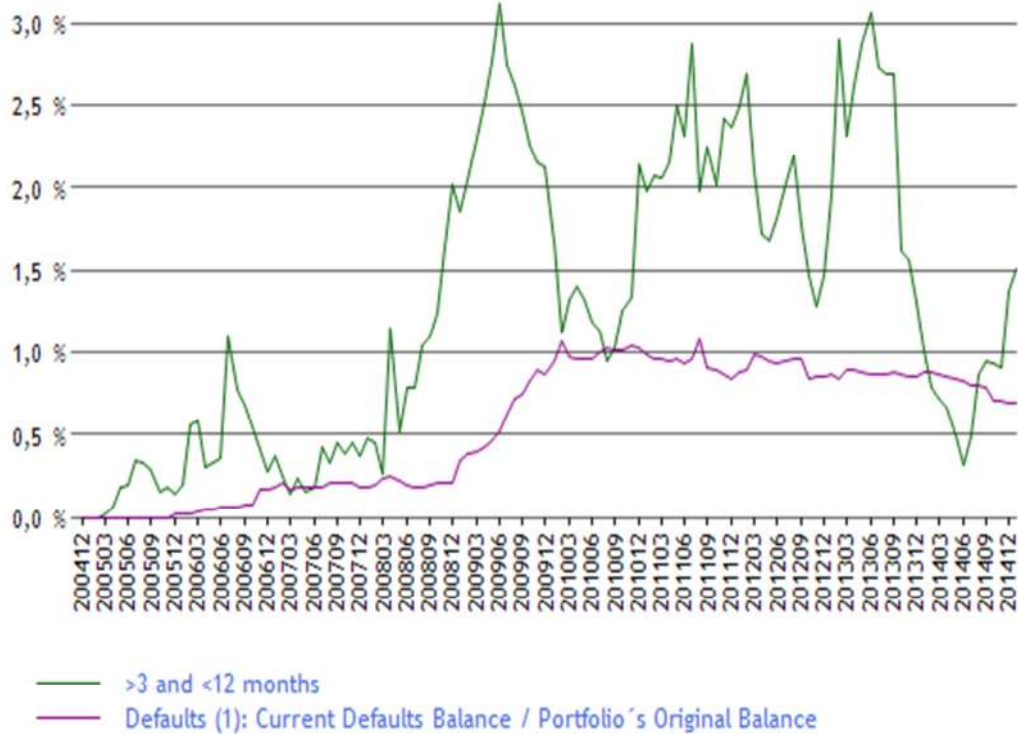
El siguiente gráfico muestra la evolución de la amortización anticipada desde el inicio de la operación:



#### 4.2. Morosidad y Fallidos

Las tasas de morosidad y fallidos al cierre del ejercicio 2014 se recogen en el punto 1 del cuadro del apartado 2.1.

El siguiente gráfico muestra la evolución de la morosidad y los fallidos desde el inicio de la operación:



#### 4.3. Rentabilidad de los activos

El tipo de interés medio de la cartera al cierre del ejercicio 2014 se recoge en el punto 3 del cuadro del apartado 2.1.

#### 4.4. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes

La siguiente tabla muestra los datos de los pagos de principal e intereses realizados en el ejercicio por el Fondo a las distintas Series de Bonos que componen la Emisión:

Bonos de titulización (*)	Saldo 31/12/2013	Saldo 31/12/2014	Amortización durante 2014	% Amortización	Intereses Pagados en 2014	Cupón Vigente a 31/12/2014
Serie A1	-	-	-	-	-	-
Serie A (G)	56.224.905,12	23.579.403,24	32.645.501,88	58,06%	109.223,04	0,074%
Serie B	34.560.564,50	34.560.564,50	0,00	0%	215.275,50	0,434%
Serie C	44.614.546,90	44.614.546,90	0,00	0%	526.699,30	0,984%
Total	135.400.016,52	102.754.514,64	32.645.501,88		851.197,84	

(\*)Serie A Amortizada el 24/07/2009

A 31 de diciembre de 2014, no hay ningún importe pendiente de pago a los Bonos emitidos por el Fondo.

#### 4.5. Otros importes pendientes de pago del Fondo

En lo que respecta a los préstamos subordinados contratados en la Fecha de Constitución del Fondo los importes pendientes de pago son los siguientes:

Préstamo Subordinados	Saldo inicial	Intereses no pagados	Amortización debida	Saldo pendiente
Préstamo para Gastos Iniciales	1.660.000,00	32.170,43	415.000,00	415.000,00
Crédito participativo	4.000.000,00	782.923,29	0,00	11.515.345,74

Según lo establecido en los apartados V.3.5. y V.3.1. del Folleto de Emisión, ni el préstamo subordinado ni el Crédito Participativo devengan intereses de demora por el retraso en el pago de cualquier cantidad debida.

En relación a la Comisión de Administración, a 31/12/2014, el importe pendiente de pago ascendía a 43.097,84 euros



#### **4.6. Acciones realizadas por las Agencias de Calificación durante el ejercicio**

Con fecha 18 de marzo de 2014, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de A3 (sf) a A1 (sf).

Con fecha 22 de abril de 2014, Fitch ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de AA- (sf) a AA (sf).

Con fecha 7 de mayo de 2014 Fitch ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de AA (sf) a AA+(sf).

Con fecha 5 de junio de 2014, Standard & Poor's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de AA- (sf) a AA (sf).

Con fecha 10 de octubre de 2014, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie B emitidos por el Fondo de A3 (sf) a A1 (sf) y de los Bonos de la serie C de Caa1 a Ba1 (sf).

Con fecha 13 de octubre de 2014, Fitch ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie B emitidos por el Fondo de A (sf) a AA + (sf) y de los Bonos de la serie C de CCC (sf) a B (sf).

Con fecha 31 de octubre de 2014, Standard & Poor's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie B emitidos por el Fondo de A-(sf) a A+(sf) y de los Bonos de la serie C de CCC (sf) a CCC+(sf).

#### **5. Generación de flujos de caja en 2014**

Los flujos financieros (principal e intereses) generados por la cartera de activos durante el ejercicio 2014 han ascendido a 38 millones de euros, siendo 33 millones en concepto de devolución de principal de los préstamos y 5 millones en concepto de intereses.

La aplicación de estos flujos junto con el resto de recursos disponibles del Fondo (tal y como se definen en el apartado V.4.2. del Folleto de Emisión) se ha realizado siguiendo las condiciones establecidas en el Folleto de Emisión (Aplicación de Fondos, Apartado V.4.2. del Folleto de Emisión).

## **6. Riesgos y mecanismos de cobertura: información del Swap, mejoras de crédito y triggers**

### **6.1. Principales riesgos de la cartera**

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior los principales riesgos de la cartera son el de morosidad y los derivados de la concentración sectorial, geográfica y por deudor de la cartera.

### **6.2. Permuta de intereses: el Swap**

Tal y como se ha detallado en el apartado 3.2 anterior, el Fondo de Titulización cuenta con una operación de permuta de intereses (swap).

Durante el ejercicio 2014, el Fondo ha pagado en concepto de swap un importe igual a 4.474.559,91 euros y ha recibido por parte de la contrapartida un importe de 1.344.284,14 euros.

El pago neto por swap ha sido por lo tanto de 3.130.275,77 euros a favor de la contrapartida del swap.

### **6.3. Evolución de las mejoras de crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial**

Como principales mejoras de crédito, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que en la Fecha de Constitución ascendía a 4.000.000 euros, y con la estructura de subordinación de las diferentes series de bonos.

En lo que respecta al Fondo de Reserva, su nivel a 31 de diciembre de 2014 era de 11.218.165,05 euros, siendo este importe inferior al requerido de acuerdo con los contratos constitutivos del Fondo (11.515.345,74 euros).

El incremento en el Nivel Mínimo Requerido se ha producido por la total disposición del Crédito Participativo según se especifica en el apartado V.3.5. del Folleto de Emisión.

La siguiente tabla recoge los niveles de mejora de crédito de cada una de las series a cierre del ejercicio 2014 comparada con la mejora de crédito inicial (en la Fecha de Constitución):

Bonos	Importe Inicial	%	Subordinación	Saldo Actual	%	Subordinación
			Inicial			Actual
Serie A	1.455.200.000	72,76%	6,50%	-	-	-
Serie A (G)	418.800.000	20,94%	6,50%	23.579.403,24	22,95%	87,97%
Serie B	55.000.000	2,75%	3,75%	34.560.564,50	33,63%	54,34%
Serie C	71.000.000	3,55%	0,20%	44.614.546,90	43,42%	10,92%
Fondo de Reserva	4.000.000	0,20%		11.218.165,05	10,92%	
Total emisión	2.000.000.000			102.754.514,64		

#### 6.4. Triggers del Fondo

##### Amortización de los bonos

Durante el ejercicio 2014, las diferentes series de bonos han mantenido el criterio de amortización secuencial ya que no se han cumplido las condiciones necesarias para la amortización a prorrata entre las diferentes series.

El modelo de amortización secuencial es el establecido en el Fondo como modelo general tal y como se detallan en el apartado II.11.4.6. del Folleto de Emisión.

##### Posposición de intereses

No se han producido las circunstancias que requieren la posposición de intereses de las series subordinadas.

Las condiciones de posposición de intereses de las series subordinadas se establecen en el apartado V.4.2. del Folleto de Emisión.

##### Otros triggers del Fondo

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

## 7. Perspectivas del Fondo

### 7.1. Flujos de los bonos: hipótesis y cuadros de bonos

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generarán los bonos bajo las siguientes hipótesis:

- Amortización anticipada: 6,25%.
- Call: No se produce la Liquidación Anticipada del Fondo de acuerdo con lo establecido en el apartado III.10.1 del Folleto de emisión.
- Tipos de interés constantes: se supone que los préstamos revisan a un tipo de interés constante igual al último Euribor publicado más su correspondiente diferencial.
- Tasa de nuevos fallidos constante: 1,41% (Sumatorio de la tasa de nuevos fallidos de los últimos 12 meses).
- Recuperaciones del 75% a los 24 meses.

Fecha	BONO A (G)		BONO B		BONO C	
	Saldo Pendiente	Nominal Principal	Intereses	Saldo Pendiente	Nominal Principal	Intereses
24/10/2014	23.579.403,24		0,00	34.560.564,50		0,00
26/01/2015	15.509.881,08	8.069.522,16	4.564,92	34.560.564,50	0,00	39.165,50
24/04/2015	8.465.832,60	7.044.048,48	2.805,96	34.560.564,50	0,00	36.663,00
24/07/2015	1.959.272,04	6.506.560,56	1.591,44	34.560.564,50	0,00	37.917,00
26/10/2015	0,00	1.959.272,04	378,57	30.252.535,50	4.308.029,00	39.165,50
25/01/2016	0,00	0,00	0,00	24.498.666,50	5.753.869,00	33.187,00
25/04/2016	0,00	0,00	0,00	19.169.920,00	5.328.746,50	26.878,50
25/07/2016	0,00	0,00	0,00	14.207.352,50	4.962.567,50	21.032,00
24/10/2016	0,00	0,00	0,00	9.496.591,50	4.710.761,00	15.587,00
24/01/2017	0,00	0,00	0,00	5.212.674,50	4.283.917,00	10.532,50
24/04/2017	0,00	0,00	0,00	1.232.407,00	3.980.267,50	5.654,00
24/07/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	1.232.407,00	1.353,00
24/10/2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/01/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/04/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/07/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/01/2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/04/2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/07/2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/01/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/04/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/07/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24/01/2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Fecha	Saldo Nominal	BONO A (G)		BONO B			BONO C			
		Pendiente	Principal	Intereses	Saldo Nominal	Pendiente	Principal	Intereses	Saldo Nominal	Pendiente
24/10/2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.871.350,60	692.839,30	23.792,10	
24/01/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.221.885,20	649.465,40	22.308,20	
24/04/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.600.791,40	621.093,80	20.227,90	
24/07/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.031.577,30	569.214,10	18.907,30	
24/10/2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.505.992,70	525.584,60	17.679,00	
24/01/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.023.803,30	482.189,40	16.358,40	
24/04/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.583.177,30	440.626,00	14.981,00	
24/07/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.187.331,00	395.846,30	13.887,60	
24/10/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.843.463,80	343.867,20	13.042,70	
24/01/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.525.050,10	318.413,70	12.176,50	
24/04/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.220.041,20	305.008,90	11.132,80	
24/07/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.929.913,90	290.127,30	10.493,80	
24/10/2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.654.341,60	275.572,30	9.883,20	
26/01/2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.389.696,20	264.645,40	9.386,20	
24/04/2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.135.700,80	253.995,40	8.150,80	
24/07/2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.899.703,90	235.996,90	7.802,90	
26/10/2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.680.661,80	219.042,10	7.447,90	
25/01/2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.473.462,50	207.199,30	6.666,90	
26/04/2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.280.541,30	192.921,20	6.155,70	
26/07/2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.096.885,60	183.655,70	5.672,90	
25/10/2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.920.507,40	176.378,20	5.218,50	
24/01/2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.753.053,90	167.453,50	4.778,30	
24/04/2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.599.303,40	153.750,50	4.359,40	
24/07/2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.450.522,90	148.780,50	3.976,00	
24/10/2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.315.033,60	135.489,30	3.649,40	
24/01/2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.193.169,20	121.864,40	3.308,60	
24/04/2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.077.368,20	115.801,00	2.932,30	
24/07/2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	972.600,60	104.767,60	2.676,70	
24/10/2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	879.619,00	92.981,60	2.442,40	
24/01/2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	808.335,00	71.284,00	2.215,20	
24/04/2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	742.411,50	65.923,50	1.988,00	
24/07/2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	678.284,30	64.127,20	1.846,00	
24/10/2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	615.903,70	62.380,60	1.704,00	
24/01/2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	555.901,60	60.002,10	1.547,80	
24/04/2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	497.880,40	58.021,20	1.370,30	
24/07/2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	441.463,80	56.416,60	1.235,40	
24/10/2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	386.609,20	54.854,60	1.107,60	
26/01/2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333.295,30	53.313,90	994,00	
26/04/2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	286.882,60	46.412,70	830,70	
26/07/2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	242.046,10	44.836,50	717,10	
25/10/2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198.615,40	43.430,70	603,50	
24/01/2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158.180,90	40.434,50	497,00	
25/04/2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.917,90	39.263,00	390,50	
25/07/2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.790,90	38.127,00	298,20	
24/10/2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.464,60	32.326,30	198,80	
24/01/2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.683,50	13.781,10	120,70	
24/04/2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.551,80	10.131,70	85,20	
24/07/2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.855,40	7.696,40	63,90	
24/10/2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.438,10	5.417,30	42,60	
24/01/2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.635,80	802,30	28,40	
24/04/2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.854,80	781,00	28,40	
24/07/2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.102,20	752,60	21,30	
24/10/2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.363,80	738,40	21,30	
24/01/2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.646,70	717,10	21,30	
24/04/2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.943,80	702,90	21,30	
24/07/2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.262,20	681,60	14,20	
24/10/2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.601,90	660,30	14,20	
26/01/2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.955,80	646,10	14,20	
24/04/2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.331,00	624,80	14,20	
24/07/2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.727,50	603,50	14,20	
26/10/2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.131,10	596,40	7,10	
25/01/2038	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.556,00	575,10	7,10	
26/04/2038	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.995,10	560,90	7,10	
26/07/2038	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.455,50	539,60	7,10	
25/10/2038	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	923,00	532,50	7,10	
24/01/2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	411,80	511,20	0,00	
25/04/2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,50	305,30	0,00	
25/07/2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,50	0,00	

## **7.2. Liquidación y extinción del Fondo**

El Fondo se extinguirá cuando se amorticen íntegramente los Derechos de Crédito, siendo la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo el 24 de abril de 2043.

Asimismo, de acuerdo con los supuestos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la Escritura de Constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. Durante el ejercicio 2014 el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito se situó por debajo del 10% del saldo de los mismos en la Fecha de Constitución. Ello no obstante, no se ha ejercitado la opción de liquidación anticipada prevista en el apartado III.10.1 del del Folleto de Emisión.

En concreto, bajo el supuesto de continuidad del Fondo y las hipótesis utilizadas en el apartado 7.1 anterior, el vencimiento final del mismo se estima para la fecha de pago correspondiente al 25 de julio de 2039.

## **7.3. Hechos posteriores al cierre**

Con fecha 26 de enero de 2015, Moody's ha subido la calificación crediticia de los Bonos de la Serie A(G) emitidos por el Fondo de A1 (sf) a Aa2 (sf) y de los Bonos de la serie B de A1 (sf) a Aa2 (sf).

IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FTA

ESTADOS S05.5

Ejercicio 2014

8.06.6
Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014			Situación cierre anual anterior 31/12/2013			Situación inicial 22/12/2004					
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)				
Andalucía	0400	117	0426	9.429	0462	149	0478	12.624	0504	968	0530	210.427
Aragón	0401	21	0427	1.531	0463	25	0479	2.319	0505	199	0531	47.929
Asturias	0402	37	0428	2.142	0464	40	0480	2.536	0506	199	0532	51.032
Baleares	0403	1	0429	21	0465	1	0481	21	0507	11	0533	4.002
Canarias	0404	53	0430	5.877	0466	68	0482	7.618	0508	962	0534	141.782
Cantabria	0405	8	0431	642	0467	11	0483	861	0509	53	0535	11.501
Castilla-León	0406	100	0432	10.055	0468	113	0484	12.396	0510	437	0536	94.160
Castilla-La Mancha	0407	44	0433	3.511	0469	50	0485	4.352	0511	265	0537	60.408
Cataluña	0408	195	0434	17.520	0470	249	0486	22.751	0512	1.710	0538	350.362
Ceuta	0409	2	0435	54	0471	3	0487	162	0513	10	0539	1.527
Extremadura	0410	41	0436	3.624	0472	46	0488	4.735	0514	189	0540	43.196
Galicia	0411	42	0437	2.413	0473	54	0489	3.436	0515	372	0541	72.840
Madrid	0412	254	0438	23.663	0474	326	0490	31.805	0516	1.576	0542	397.592
Melilla	0413	0	0439	0	0475	0	0491	0	0517	15	0543	1.713
Murcia	0414	51	0440	4.027	0476	56	0492	5.121	0518	383	0544	104.617
Navarra	0415	7	0441	269	0477	9	0493	554	0519	63	0545	15.807
La Rioja	0416	5	0442	227	0478	8	0494	525	0520	43	0546	9.953
Comunidad Valenciana	0417	163	0443	15.389	0479	189	0495	19.035	0521	1.219	0547	271.368
País Vasco	0418	53	0444	8.276	0470	65	0496	10.871	0522	378	0548	109.794
<b>Total España</b>	0419	1.204	0445	108.670	0471	1.461	0497	141.761	0523	8.650	0549	2.000.000
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	0425	1.204	0450	108.670	0475	1.461	0501	141.761	0527	8.650	0553	2.000.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

3.06.6

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º semestre

Ejercicio: 2014

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 22/12/2004											
	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa (1)	Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa (1)	Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa (1)	Principal pendiente en euros (1)									
Euro - EUR	0571	1.204	0577	108.670	0583		108.670		0600	1.461	0606	141.761	0611	141.761						
EEUU Dólar - USD	0572		0578		0584				0601		0607		0612		0620	8.650	0626	2.000.000	0631	2.000.000
Japón Yen - JPY	0573		0579		0585				0602		0608		0613		0622		0628		0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580		0586				0603		0609		0614		0623		0629		0634	
Otras	0575				0587				0604				0615		0624				0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>1.204</b>		<b>0588</b>	<b>108.670</b>		<b>0605</b>	<b>1.461</b>		<b>0616</b>	<b>141.761</b>		<b>0625</b>	<b>8.650</b>				<b>0636</b>	<b>2.000.000</b>	

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

3.06.6

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º semestre

Ejercicio: 2014

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 22/12/2004			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente			Nº de activos vivos	Principal pendiente			Nº de activos vivos	Principal pendiente		
0% - 40%	1100	992	1110	83.176	1120	1.188	1130	105.684	1140	2.303	1150	0
40% - 60%	1101	82	1111	12.288	1121	118	1131	19.037	1141	2.016	1151	0
60% - 80%	1102	43	1112	5.224	1122	53	1132	6.728	1142	1.172	1152	0
80% - 100%	1103	3	1113	1.519	1123	4	1133	758	1143	372	1153	0
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	2	1134	1.697	1144	47	1154	0
120% - 140%	1105	1	1115	63	1125	2	1135	80	1145	23	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	1	1136	77	1146	9	1156	0
superior al 160%	1107	2	1117	285	1127	2	1137	315	1147	62	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>1.123</b>	<b>1118</b>	<b>102.555</b>	<b>1128</b>	<b>1.370</b>	<b>1138</b>	<b>134.376</b>	<b>1148</b>	<b>6.004</b>	<b>1158</b>	<b>0</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>27,22</b>			<b>1139</b>	<b>28,89</b>			<b>1159</b>	<b>55,82</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentajes



8.06.6

Denominación del Fondo: **IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**  
 Estados agregados: No  
 Periodo: **2º semestre**  
 Ejercicio: 2014

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO D**

Rendimiento Índice del periodo	Número de activos vivos		Principal Pendiente		Margen ponderado s/ Índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
	1400		1410		1420		1430	
EUR12	18		1.773		1,04		3,47	
EUR3	3		247		0,69		2,81	
EUR6	2		29		1,00		3,51	
EURH	484		55.915		1,05		3,54	
FIXED	11		1.009		0,00		3,89	
IB12	2		32		3,58		7,77	
IB6	1		688		0,75		1,00	
IRPHCE	637		42.463		0,82		4,69	
MIBH	46		5.513		1,14		3,27	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>1.204</b>	<b>1415</b>	<b>108.669</b>	<b>1,425</b>	<b>0,95</b>	<b>1435</b>	<b>3,96</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

8.06.6

Denominación del Fondo: IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º semestre

Ejercicio: 2014

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 22/12/2004			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	1	1521	32	1542	3	1563	89	1584	21	1605	1.777
1% - 1,49%	1501	24	1522	2.660	1543	22	1564	2.884	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	33	1523	2.394	1544	31	1565	2.847	1586	3	1607	151
2% - 2,49%	1503	14	1524	1.552	1545	17	1566	1.759	1587	21	1608	10.114
2,5% - 2,99%	1504	50	1525	8.370	1546	69	1567	10.741	1588	227	1609	58.253
3% - 3,49%	1505	152	1526	15.954	1547	180	1568	15.631	1589	714	1610	250.945
3,5% - 3,99%	1506	296	1527	29.340	1548	314	1569	39.594	1590	1.568	1611	473.441
4% - 4,49%	1507	178	1528	13.598	1549	226	1570	19.519	1591	1.317	1612	376.826
4,5% - 4,99%	1508	189	1529	11.069	1550	227	1571	16.084	1592	1.755	1613	388.540
5% - 5,49%	1509	126	1530	8.729	1551	171	1572	12.314	1593	1.680	1614	299.392
5,5% - 5,99%	1510	46	1531	6.308	1552	50	1573	6.723	1594	552	1615	67.026
6% - 6,49%	1511	44	1532	4.462	1553	51	1574	5.591	1595	340	1616	37.616
6,5% - 6,99%	1512	45	1533	2.023	1554	49	1575	2.887	1596	271	1617	23.500
7% - 7,49%	1513	21	1534	1.554	1555	24	1576	1.470	1597	106	1618	9.344
7,5% - 7,99%	1514	12	1535	455	1556	12	1577	464	1598	58	1619	3.222
8% - 8,49%	1515	6	1536	83	1557	8	1578	86	1599	13	1620	625
8,5% - 8,99%	1516	2	1537	34	1558	2	1579	34	1600	2	1621	146
9% - 9,49%	1517	1	1538	3	1559	1	1580	3	1601	1	1622	41
9,5% - 9,99%	1518	2	1539	32	1560	2	1581	32	1602	1	1623	39
Superior al 10%	1519	2	1540	17	1561	2	1582	17	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>1.204</b>	<b>1541</b>	<b>108.669</b>	<b>1562</b>	<b>1.461</b>	<b>1583</b>	<b>141.759</b>	<b>1604</b>	<b>6.650</b>	<b>1625</b>	<b>1.999.998</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>3,96</b>			<b>9584</b>	<b>3,98</b>			<b>1626</b>	<b>4,20</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>0,72</b>			<b>9585</b>	<b>0,61</b>			<b>1627</b>	<b>2,30</b>

8.06.6

Denominación del Fondo: **IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**  
 Estados agregados: No  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Concentración	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación Inicial 22/12/2004			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	13,98			2030	11,29			2060	3,08		
Sector: (1)	2010	6,59	2020	70100	2040	6,53	2050	0	2070	10,33	2080	70100

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

8.06.6

Denominación del Fondo: **IM BANCO POPULAR FTPYME 1, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**  
 Estados agregados: No  
 Período: **2º Semestre**  
 Ejercicio: **2014**

## OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2014						Situación Inicial 22/12/2004					
	Nº de pasivos emitidos		Prinipal pendiente en Divisa		Prinipal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Prinipal pendiente en Divisa		Prinipal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	5.448	3060	102.755	3110	102.755	3170	20.000	3230	2.000.000	3280	2.000.000
EEUU Dólar - USDR	3010		3070		3120		3180		3240		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3250		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3260		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>5.448</b>			<b>3160</b>	<b>102.755</b>	<b>3220</b>	<b>20.000</b>			<b>3300</b>	<b>2.000.000</b>

## **DILIGENCIA DE FIRMAS**

Reunidos los Administradores de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de IM BANCO POPULAR FTPYME 1, Fondo de Titulización de Activos, en fecha 20 de marzo de 2015, y en cumplimiento de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización y las modificaciones incorporadas a ésta mediante la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la C.N.M.V, del artículo 37 del Código de Comercio y demás normativa aplicable, proceden a formular las cuentas anuales y el informe de gestión de dicho Fondo correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 extendidas en dos ejemplares, todos ellos en papel timbrado del Estado, numerados correlativamente e impresos por una cara, conforme a continuación se detalla:

<b><u>Ejemplar</u></b>	<b><u>Documento</u></b>	<b><u>Número de folios en papel timbrado</u></b>
Primer ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M0834401 al 0M0834477 Del 0M0834478 al 0M0834496
Segundo ejemplar	Cuentas anuales Informe de Gestión	Del 0M0834497 al 0M0834573 Del 0M0834574 al 0M0834592

### **Firmantes**

\_\_\_\_\_  
D. José Antonio Trujillo del Valle

\_\_\_\_\_  
D. Iñigo Trincado Boville

\_\_\_\_\_  
D. Rafael Bunzl Csonka

\_\_\_\_\_  
D. Javier de la Parte Rodríguez

\_\_\_\_\_  
D<sup>a</sup>. Beatriz Senís Gilmartín