

Informe de Auditoría Independiente

**PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE
ACTIVOS**

**Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2014**

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora en relación con las cuentas anuales

Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas, basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fondo. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la Sociedad Gestora, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS a 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.



ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° S0530)

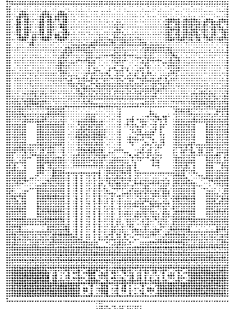


Francisco J. Fuentes García

31 de marzo de 2015



CLASE 8.^a
00000000000000000000000000000000

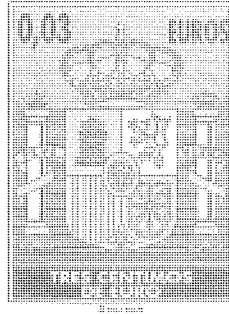


OM2128573

**PROGRAMA CÉDULAS TDA,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.^a
www.treasury.es



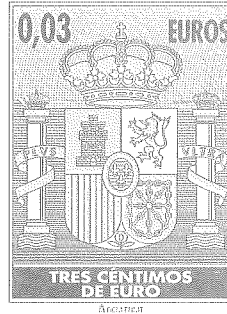
0M2128574

ÍNDICE

- Cuentas anuales
 - Balance de situación
 - Cuenta de pérdidas y ganancias
 - Estado de flujos de efectivo
 - Estado de ingresos y gastos reconocidos
 - Memoria
- Informe de gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión



CLASE 8.^a
ESTADO DE SITUACIÓN



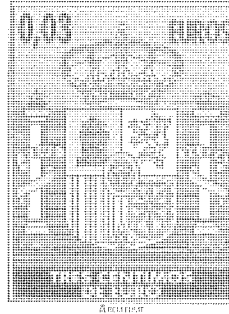
0M2128575

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Balance de situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2014	2013
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		10.346.018	10.364.874
I. Activos financieros a largo plazo	6	10.346.018	10.364.874
Derechos de crédito		10.160.000	10.160.000
Cédulas hipotecarias		10.160.000	10.160.000
Otros activos financieros		186.018	204.874
Otros		186.018	204.874
II. Activos por impuesto diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		564.150	564.944
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	261.053	261.846
Derechos de crédito		237.972	238.743
Intereses y gastos devengados no vencidos		237.972	238.743
Otros activos financieros		23.081	23.103
Otros		23.081	23.103
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	303.097	303.098
Tesorería		303.097	303.098
TOTAL ACTIVO		10.910.168	10.929.818



CLASE 8.^a
RENTAS DEL ESTADO



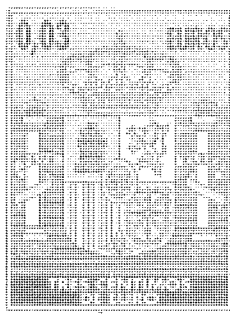
OM2128576

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Balance de situación
31 de diciembre

		<u>Miles de euros</u>	
	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		10.648.160	10.667.016
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	10.648.160	10.667.016
Obligaciones y otros valores negociables		10.160.000	10.160.000
Series no subordinadas		10.160.000	10.160.000
Deudas con entidades de crédito		300.291	300.291
Credito línea de liquidez		300.291	300.291
Otros pasivos financieros		187.869	206.725
Otros		187.869	206.725
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		262.008	262.802
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	260.858	261.654
Obligaciones y otros valores negociables		237.972	238.743
Intereses y gastos devengados		237.972	238.743
Deudas con entidades de crédito		213	238
Intereses y gastos devengados		213	238
Otros pasivos financieros		22.673	22.673
Importe bruto		22.673	22.673
VII. Ajustes por periodificaciones		1.150	1.148
Comisiones		1.145	1.145
Comisión variable - resultados realizados		1.145	1.145
Otros		5	3
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		10.910.168	10.929.818



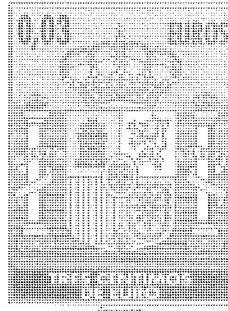
CLASE 8.^a
ESTADO GENERAL DE INGRESOS Y GASTOS



0M2128577

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Cuenta de pérdidas y ganancias
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2014	2013
1. Intereses y rendimientos asimilados	382.318	382.294
Derechos de crédito	363.017	363.045
Otros activos financieros	19.301	19.249
2. Intereses y cargas asimilados	(382.310)	(382.285)
Obligaciones y otros valores negociables	(363.017)	(363.045)
Deudas con entidades de crédito	(436)	(383)
Otros pasivos financieros	(18.857)	(18.857)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	-	-
A) MARGEN DE INTERESES	8	9
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	(1)	(1)
Otros	(1)	(1)
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	-	-
7. Otros gastos de explotación	(7)	(8)
Otros gastos de gestión corriente	(7)	(8)
Comisión variable - resultados realizados	-	(3)
Otros gastos	(7)	(5)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	-	-
9. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	-	-
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
C) RESULTADO DEL PERIODO	-	-



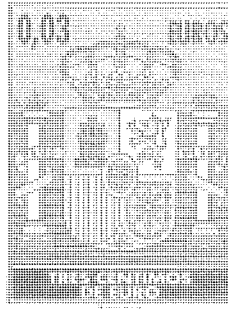
OM2128578

CLASE 8.^a
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.**
Estado de flujos de efectivo
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2014	2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		1.342	1.195
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		1.342	1.195
Intereses cobrados de los activos titulizados		363.790	363.012
Intereses pagados por valores de titulización		(362.453)	(361.818)
Intereses cobrados de inversiones financieras		466	367
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito		(461)	(366)
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo		-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo		-	-
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION		(1.343)	(1.202)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones		-	-
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo		(1.343)	(1.202)
Administraciones públicas - Pasivo		(1.337)	(1.194)
Otros deudores y acreedores		(6)	(8)
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(1)	(7)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	7	303.098	303.105
Efectivo o equivalentes al final del periodo	7	303.097	303.098



CLASE 8.^a
RESPONSABILIDAD FINANCIERA



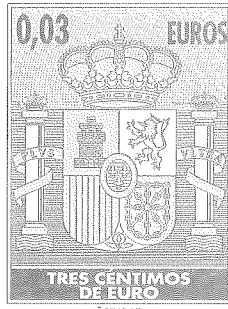
0M2128579

PROGRAMA CEDULAS TDA, F.T.A.
Estado de ingresos y gastos reconocidos
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2014	2013
1. Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-



CLASE 8.ª
ACTIVIDADES FINANCIERAS



0M2128580

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante “el Fondo”), se constituyó mediante escritura pública el 3 de marzo de 2006, estando integrado por varios tipos de cédulas hipotecarias hasta un límite máximo de treinta mil millones (30.000.000.000) de euros (“Límite Máximo de Emisión de Cédulas Hipotecarias”), coincidente con el límite máximo de emisión del Fondo (Nota 6). De conformidad con el carácter abierto del Fondo, y conforme a lo recogido en el correspondiente folleto de emisión, existió un periodo comprendido entre la fecha de constitución y el 2 de marzo de 2008, durante el cual se podía realizar, con carácter mensual sucesivas emisiones de bonos mediante la cesión al Fondo en cada fecha de compra de una o varias cédulas hipotecarias de las Series A1, A3, A4, A5 y/o A6, emitidas singularmente por el emisor inicial o emisores adicionales.

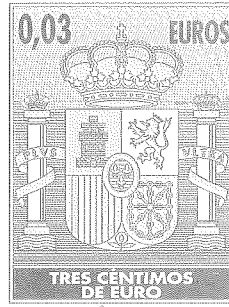
En cualquier caso, se podían producir hasta veinticuatro (24) ampliaciones del activo y del pasivo del Fondo, una cada mes durante el periodo de compra, mediante el otorgamiento de la correspondiente escritura complementaria.

El vencimiento máximo de los bonos a emitir al amparo del Fondo, no puede superar, en todo caso, treinta (30) años desde la fecha de desembolso de la primera emisión de bonos de la Serie A1 (8 de marzo de 2006), siempre que se cumplan los requisitos subjetivos, objetivos y formales establecidos en el Real Decreto 926/1998. De conformidad con lo que se prevé a lo largo de la presente Nota de Valores, los bonos de mayor duración, en caso de ser emitidos, serán los Bonos de la Serie A6, que tendrán una fecha de vencimiento legal máxima de veintiocho (28) años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de Bonos de dicha Serie A6, debiéndose producir está dentro del período de compra.

La sociedad gestora del Fondo es Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (en adelante, “la Sociedad Gestora”) (ver Nota 1.e).



CLASE 8.^a
AÑO 2006



0M2128581

Con fecha 2 de marzo de 2006 la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “la CNMV”) verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la primera emisión de bonos de titulización por 25.000.000 euros (Nota 8).

El activo del Fondo está integrado por derechos de crédito derivados de cédulas hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid - Caja Madrid (actualmente Bankia), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja – Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco), Caixa d’Estalvis de Sabadell - Caixa Sabadell (actualmente Grupo BBVA), Montes de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda, Cádiz, Almería, Málaga y Antequera – Unicaja (actualmente Unicaja Banco), Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares - Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum), Caja de Ahorros de Castilla-La Mancha - Caja Castilla La Mancha (actualmente Liberbank), Caixa d’Estalvis de Terrassa - Caixa Terrassa (actualmente Grupo BBVA), Caixa d’Estalvis de Girona - Caixa Girona (actualmente CaixaBank), Caja Rural Intermediterránea – CajaMar, Caja de Ahorros Municipal de Burgos - Caja Burgos (actualmente CaixaBank), Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria), Caixa d’Estalvis Laietana - Caixa Laietana (actualmente Bankia), Caja de Ahorros del Mediterráneo – CAM (actualmente Grupo Banco Sabadell), Caja de Ahorros de Santander y Cantabria - Caja Cantabria (actualmente Liberbank), CajaSol (actualmente CaixaBank), Caja de Ahorros de Salamanca y Soria - Caja Duero (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria), Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc), Caixa Nova (actualmente Abanca), Caixa Manlleu (actualmente Grupo BBVA) y Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las cédulas hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los bonos de titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del fondo sea nulo.

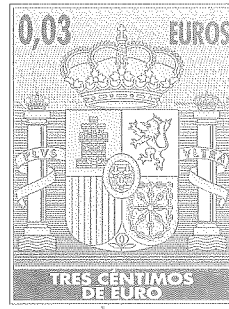
El único objeto del Fondo es la transformación de las cédulas hipotecarias que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El cálculo de la duración, vida media y tasa interna de rentabilidad de los bonos de las distintas series que se recogen en las condiciones finales está sujeto, entre otras, a la hipótesis de que no se produce ni la amortización anticipada, ni impagos de ninguna de las correspondientes cédulas hipotecarias, hipótesis que dada la naturaleza del fondo pueden no cumplirse.



CLASE 8.ª



0M2128582

Así, las cédulas hipotecarias agrupadas en el mismo son susceptibles de ser amortizadas anticipadamente por lo que la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR), la duración y la amortización de los bonos que dichas cédulas hipotecarias respaldan puede sufrir variaciones respecto de los importes inicialmente previstos para cada fecha de pago.

El riesgo que supone dicha amortización anticipada se traspaşa en cada fecha de pago a los titulares de los bonos mediante amortización parcial de los mismos.

Asimismo, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, bajo los supuestos establecidos en el folleto, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo y con ello a la amortización anticipada en una fecha de pago de la totalidad de los bonos.

El Fondo se extingue por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992, y en particular:

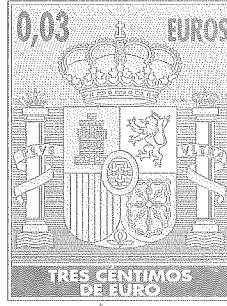
- (i) En todo caso, en la fecha de vencimiento Legal A6, el 10 de abril de 2034, es decir cuando se cumplan tres años desde la fecha de vencimiento final A6, 10 de abril de 2031.
- (ii) Una vez se haya liquidado el Fondo de conformidad con lo establecido en el apartado folleto.

Transcurrido el plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los recursos disponibles, la Sociedad Gestora otorga acta notarial que remite a la CNMV, declarando la extinción del Fondo y las causas que la motivaron, el procedimiento de liquidación del mismo y la aplicación del orden de prelación de pagos en la misma, lo que anuncia en un diario de difusión nacional dando cumplimiento a los demás trámites que resulten procedentes.

En el supuesto de que existiese excedente en la fecha de extinción del Fondo, el mismo se distribuirá entre los emisores de forma proporcional en función del valor nominal de todas las cédulas hipotecarias por ellos emitidas a lo largo del período de compra, y aunque dichas cédulas hipotecarias se hubieran amortizado totalmente con anterioridad a la fecha de extinción del Fondo.



CLASE 8.ª



0M2128583

c) Recursos disponibles del Fondo

El Fondo cuenta con hasta seis tipos de recursos disponibles distintos, en función de las cédulas hipotecarias que los originen (A1, A3, A4, A5 y A6), formando los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente, y unos recursos disponibles globales que estarán depositados en la cuenta de tesorería global y que estarán compuestos de:

1. La provisión inicial para gastos de constitución;
2. Las provisiones para gastos de constitución; y
3. Los rendimientos de la propia cuenta de tesorería global.

Con carácter general los recursos disponibles globales, los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6 son aplicados en cada fecha de pago a los conceptos que se enumeran a continuación, conforme a los órdenes de prelación correspondientes, en caso de insuficiencia de fondos.

En ningún caso, las cantidades correspondientes a recursos disponibles (A1, A3, A4, A5, A6), pueden ser empleadas para atender conceptos de pagos incluidos en otros órdenes de prelación distintos del suyo propio, excepto para la atención del orden de prelación de pagos global, y con las limitaciones recogidas en el siguiente apartado.

d) Insolvencia del Fondo

En caso de insolvencia del Fondo se aplica el orden general de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

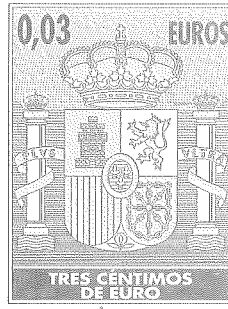
Con carácter general, los recursos disponibles del Fondo son aplicados, en cada fecha de pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como orden de prelación de pagos el que se enumera a continuación:

Orden de prelación global

1. Gastos de constitución e impuestos.
2. Aplicación del resto de los recursos disponibles A1, A3, A4, A5 y A6, según corresponda, en cada orden de prelación de pagos A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente.



CLASE 8.ª



0M2128584

Orden de prelación de cada serie

Los recursos disponibles de cada serie (A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente), según se definen, son aplicados a los siguientes pagos, estableciéndose como orden de prelación en caso de insuficiencia de fondos, el siguiente orden:

1. Gastos de emisión y gastos extraordinarios de la serie correspondiente derivados de las correspondientes cédulas hipotecarias y bonos (A1, A3, A4, A5 y A6, respectivamente).
2. Pago de intereses devengados de los bonos de la serie correspondiente. En caso de que los recursos disponibles correspondientes a dicha serie fueran insuficientes, y tampoco hubiera cantidades disponibles en el fondo de liquidez para el pago de intereses, el importe que resulte se distribuye entre todos los Bonos de la Serie A1, a prorrata entre el saldo nominal pendiente de pago de los mismos.
3. Pago de los intereses ordinarios devengados sobre los saldos utilizados de la línea de liquidez, que correspondan, de conformidad con lo previsto en el contrato de línea de liquidez.
4. Devolución de los saldos utilizados de la línea de liquidez, que correspondan, de conformidad con lo previsto en el contrato de línea de liquidez.

No obstante, en el folleto de emisión se establece la posibilidad de la aplicación de cierto recursos disponibles en la fecha de pago (o en cualquier otra fecha en que corresponda su pago), sin atención al orden de prelación de pagos anterior.

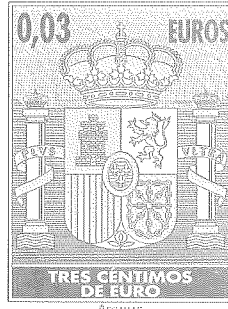
e) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

La Sociedad Gestora con ocasión de cada emisión de bonos, percibió una comisión de gestión determinada en las correspondientes condiciones finales, en la fecha de desembolso de la correspondiente emisión de bonos con cargo a la provisión para gastos de emisión.



CLASE 8.ª



0M2128585

Finalizado el periodo de compra (2 de marzo de 2008), la Sociedad Gestora no percibió remuneración adicional alguna.

f) Agente Financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo realizó con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), un contrato de agencia financiera, que tenía las siguientes características principales:

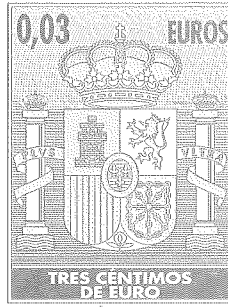
- Agente Financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada fecha de pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los bonos de titulización.
- Caja Madrid (actualmente Bankia) se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo.
- La Sociedad Gestora está facultada para sustituir al agente financiero (en todas o algunas de sus funciones), siempre que ello esté permitido por la legislación vigente y se obtenga, en caso de ser necesario, la autorización de las autoridades competentes. La causa que motive la sustitución deberá ser grave y poder suponer un perjuicio para los intereses de los titulares de los bonos.
- El contrato de servicios financieros no es modificado con ocasión de las sucesivas Emisiones realizadas con cargo al Fondo.
- El agente de pagos no recibe comisión alguna en la primera emisión. Si bien percibe en cada una de las sucesivas emisiones, el importe que se fije en las correspondientes condiciones finales.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Fitch a Caja Madrid (actualmente Bankia), con fecha 21 de marzo de 2011 se procedió a sustituir a Caja Madrid (actualmente Bankia) en todas sus funciones por Banco Santander.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Moody's, Fitch y S&P a Banco Santander, con fecha 14 de agosto de 2012 se procedió a sustituir a Banco Santander en todas sus funciones por Barclays Bank PLC.



CLASE 8.^a
Escripciones de valores



0M2128586

g) Contraparte de los préstamos y línea de liquidez

En la fecha de desembolso el Fondo recibió de Caja Madrid (actualmente Bankia), Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco), Caja Castilla - La Mancha (actualmente Liberbank), Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell) y Caja Burgos (actualmente CaixaBank) un préstamo para gastos iniciales. El 3 de marzo de 2006, el Fondo celebró un contrato con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), para la apertura de una línea de liquidez, que con fecha 22 de marzo de 2011 fue traspasada a Banco Santander y con fecha 14 de agosto de 2012 fue traspasada a Barclays Bank PLC.

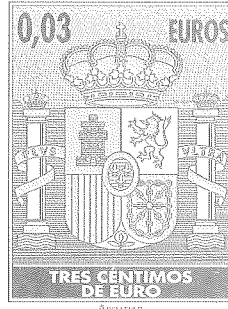
h) Normativa legal

El Fondo se constituyó al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La escritura de constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.
- (vi) La Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.



CLASE 8.^a
EJERCICIO 2014



0M2128587

i) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las cuentas anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.

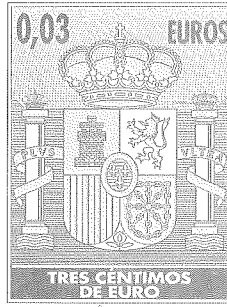
En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2014. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

En el Anexo II se incluyen los balances de situación al 31 de diciembre de 2014 y las cuentas de pérdidas y ganancias de dicho ejercicio de cada uno de los compartimentos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



CLASE 8.^a
Agrupación de partidas



0M2128588

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2013 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2014 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2013.

d) Agrupación de partidas

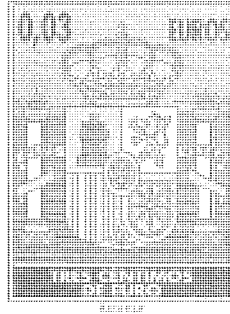
En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos reconocidos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del balance.



CLASE 8.^a
IMPRESIONES



0M2128589

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

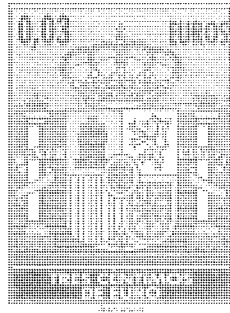
d) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.



0M2128590

CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

e) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los derechos de crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los bonos de titulización, que aún no han sido pagados.

f) Pasivos financieros

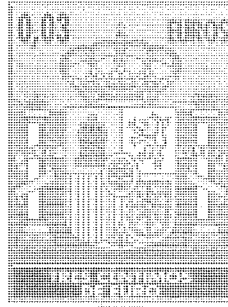
Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- **Débitos y partidas a pagar**

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.



CLASE 8.^a
PASIVOS FINANCIEROS



0M2128591

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que han sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se puede realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

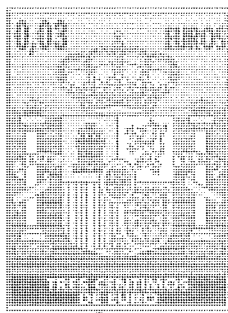
g) Otros activos y pasivos financieros

En este epígrafe del activo no corriente se registra la diferencia entre el valor nominal de los bonos de titulización y el valor efectivamente desembolsado. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada serie.

Adicionalmente se registra en este epígrafe. Los gastos de emisión de los bonos de titulización, entre los que se incluyen, la comisión de la Sociedad Gestora, aseguramiento, dirección, línea de liquidez así como diversos honorarios de carácter legal, de las agencias de calificación y otros similares. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada serie.



CLASE 8.ª



0M2128592

En este epígrafe del pasivo no corriente se registra la diferencia del descuento obtenido por el Fondo en el importe abonado a los emisores por la adquisición de las cédulas hipotecarias. La imputación a la cuenta de resultados de este descuento se realiza linealmente en función de la vida de cada una de las cédulas.

Asimismo, se registra bajo este epígrafe, el descuento obtenido por el Fondo en el importe abonado por las cédulas hipotecarias, al ser asumidos los gastos de emisión de cada serie del Fondo por los cedentes. La imputación a la cuenta de resultados de esta diferencia se realiza linealmente en función de la vida de cada cédula.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

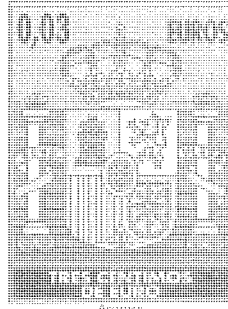
El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2014 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE 8.ª



0M2128593

5. RIESGO ASOCIADO CON ACTIVOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye el riesgo de tipo de interés), riesgo de liquidez, de concentración y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc...).

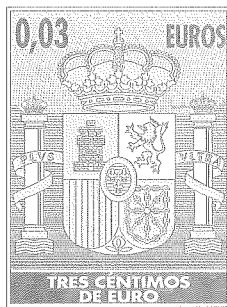
Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.



CLASE 8.^a



0M2128594

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc..., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las Notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2014 y 2013. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de concentración

La exposición al riesgo surge por la concentración geográfica respecto de los deudores de los derechos de crédito cedidos al Fondo, a cuyo nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sobre las diferentes áreas geográficas, pudiera afectar a los pagos de los derechos de crédito que respaldan la emisión de los Bonos de Titulización del Fondo.

La distribución geográfica según la región o comunidad donde radican los derechos de crédito a 31 de diciembre de 2014 y 2013 se presenta en el Estado S.05.5 (Cuadro A) del Anexo.

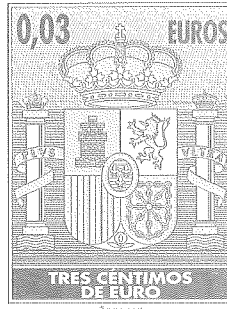
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo, en el caso de que no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por la Sociedad Gestora y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo son repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.



CLASE 8.ª



0M2128595

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de euros	
	2014	2013
Derechos de crédito	10.397.972	10.398.743
Otros activos financieros	209.099	227.977
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	303.097	303.098
Total riesgo	10.910.168	10.929.818

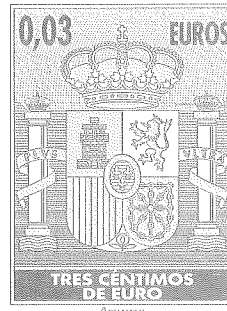
6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de activos financieros a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2014		Total
No corriente	Corriente		
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	237.972	237.972
Otros activos no corrientes	186.018	23.081	209.099
	10.346.018	261.053	10.607.071
	Miles de euros		
	2013		Total
No corriente	Corriente		
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.743	238.743
Otros activos no corrientes	204.874	23.103	227.977
	10.364.874	261.846	10.626.720



CLASE 8.^a
 800 000 000 000 000



0M2128596

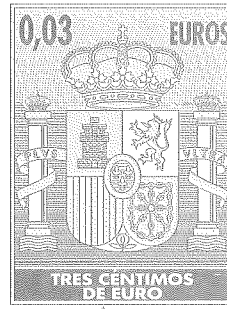
6.1 Derechos de crédito

La cartera de activos está compuesta por once emisiones de cédulas hipotecarias nominativas, emitidas singularmente por cada uno de los siguientes emisores:

Entidad Cedente	Miles de euros					TOTAL
	Serie A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	
Caja Madrid (actualmente Bankia)	25.000	-	-	-	-	25.000
Total Primera Emisión	25.000	-	-	-	-	25.000
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	-	-	300.000	-	-	300.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	200.000	-	-	200.000
SA Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	115.000	-	-	115.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Liberbank)	-	-	200.000	-	300.000	500.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	-	-	100.000	-	-	100.000
Caja Madrid (actualmente Bankia)	-	-	85.000	-	550.000	635.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Segunda Emisión	-	-	1.000.000	-	1.000.000	2.000.000
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	200.000	-	-	-	-	200.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	250.000	-	-	-	-	250.000
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	150.000	-	-	-	-	150.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	100.000	-	-	-	-	100.000
CajaMar	300.000	-	-	-	-	300.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	-	150.000	-	-	150.000
Caixa Girona (actualmente CaixaBank)	-	-	100.000	-	-	100.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	100.000	-	-	100.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	100.000	100.000
Total Tercera Emisión	1.000.000	-	350.000	-	100.000	1.450.000
Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell)	300.000	-	-	-	-	300.000
Caja Cantabria (actualmente Liberbank)	-	-	75.000	-	-	75.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	200.000	-	-	200.000
Total Cuarta Emisión	300.000	-	275.000	-	-	575.000



CLASE 8.ª



0M2128597

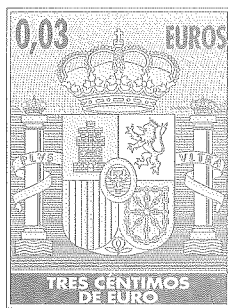
Miles de euros

Entidad Cedente	Serie					TOTAL
	A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	300.000	-	-	-	300.000
CajaSol (actualmente CaixaBank)	-	300.000	-	-	-	300.000
Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	100.000	-	-	-	100.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Liberbank)	-	100.000	-	-	-	100.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	-	150.000	-	-	-	150.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	200.000	-	-	-	200.000
Total Quinta Emisión	-	1.150.000	-	-	-	1.150.000
Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	50.000	-	-	50.000
Caja Duero (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	300.000	300.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	100.000	100.000
Total Sexta Emisión	-	-	50.000	-	400.000	450.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	-	150.000	-	150.000
Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	250.000	-	-	250.000
Caja Madrid (actualmente Bankia)	-	-	-	300.000	-	300.000
CajaSol (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	200.000	300.000
Caixa Girona (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	-	100.000
Sa Nostra (actualmente Banco Mare Nostrum)	-	-	125.000	-	125.000	250.000
Caja Castilla La Mancha (actualmente Liberbank)	-	-	-	350.000	250.000	600.000
Caixa Sabadell (actualmente Grupo Banco de Sabadell)	-	-	-	-	100.000	100.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	-	100.000	100.000
CajaSol (antes San Fernando) (actualmente CaixaBank)	-	-	-	-	250.000	250.000
CaixaNova (actualmente Abanca)	-	-	-	-	200.000	200.000
Caixa Terrasa (actualmente Grupo BBVA)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Séptima Emisión	-	-	375.000	1.000.000	1.375.000	2.750.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	200.000	-	-	200.000
Total Octava Emisión	-	-	200.000	-	-	200.000



CLASE 8.ª

ESTADO FINANCIERO



OM2128598

Entidad Cedente	Miles de euros					TOTAL
	Serie A1	Serie A3	Serie A4	Serie A5	Serie A6	
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	-	-	-	100.000	-	100.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	-	-	400.000	400.000
Caixa Laietana (actualmente Bankia)	-	-	-	-	200.000	200.000
Caixa Manresa (actualmente Catalunya Banc)	-	-	-	-	150.000	150.000
Total Novena Emisión	-	-	-	100.000	750.000	850.000
Caja España (actualmente Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria)	-	-	-	100.000	-	100.000
Caixa Manlleu (actualmente Grupo BBVA)	60.000	-	-	-	-	60.000
Caja Murcia (actualmente Banco Mare Nostrum)	200.000	-	-	-	-	200.000
Total Décima Emisión	260.000	-	-	100.000	-	360.000
Unicaja (actualmente Unicaja Banco)	-	-	60.000	110.000	180.000	350.000
Total Undécima Emisión	-	-	60.000	110.000	180.000	350.000
TOTAL CÉDULAS EMITIDAS	1.585.000	1.150.000	2.310.000	1.310.000	3.805.000	10.160.000

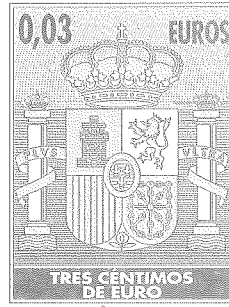
La primera emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 3 de marzo de 2006, (quedando fijado su desembolso, el 8 de marzo de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La segunda emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 6 de abril de 2006, (quedando fijado de desembolso, el 10 de abril de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La tercera emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 25 de mayo de 2006, (quedando fijado su desembolso el 29 de mayo de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.



CLASE 8.^a
AGENCIACIÓN



0M2128599

La cuarta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 22 de junio de 2006, (quedando fijado su desembolso el 26 de junio de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La quinta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de octubre de 2006, (quedando fijado su desembolso el 23 de octubre de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La sexta emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 23 de noviembre de 2006, (quedando fijado su desembolso el 27 de noviembre de 2006), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La séptima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 22 de marzo de 2007, (quedando fijado su desembolso el 28 de marzo de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La octava emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de abril de 2007, (quedando fijado su desembolso el 25 de abril de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

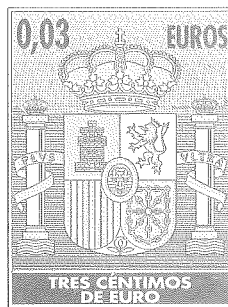
La novena emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 28 de junio de 2007, (quedando fijado su desembolso el 4 de julio de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La décima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 19 de julio de 2007, (quedando fijado su desembolso el 25 de julio de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

La undécima emisión de cédulas hipotecarias se realizó el 18 de octubre de 2007, (quedando fijado su desembolso el 24 de octubre de 2007), de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.



CLASE 8.^a



0M2128600

Las cédulas hipotecarias de la Serie A1, tienen un tipo de interés variable, que se fija en función del Euribor a 3 meses, más un diferencial del 0,06%, pagadero trimestralmente, los días 6 de enero, abril, julio, octubre. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 8 de abril de 2016, es decir 10 años y un mes a contar desde la fecha del desembolso de la primera emisión (8 de marzo de 2006).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A3, tienen un tipo de interés fijo del 4%, pagadero anualmente, cada 21 de octubre. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 23 de octubre de 2018, es decir 12 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (23 de octubre de 2006).

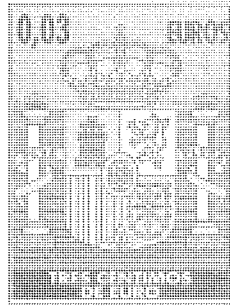
Las cédulas hipotecarias de la Serie A4, tienen un tipo de interés fijo del 4,125%, pagadero anualmente, cada 8 de abril. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 10 de abril de 2021, es decir 15 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (10 de abril de 2006).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A5, tienen un tipo de interés fijo del 4,25%, pagadero anualmente, cada 26 de marzo. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 28 de marzo de 2027, es decir 15 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (22 de marzo de 2007).

Las cédulas hipotecarias de la Serie A6, tienen un tipo de interés fijo del 4,25%, pagadero anualmente, cada 8 de abril. El vencimiento de las cédulas hipotecarias de esta serie, se producirá el 10 de abril de 2031, es decir 25 años a contar desde la fecha de desembolso de la primera emisión de esta serie (10 de abril de 2006).

Tanto el cobro del principal como los intereses de la cédulas hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981 especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos. Por su parte, cada uno de los emisores garantizó en la emisión:

- (i) Que es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente, se halla inscrita en el Registro Mercantil y se halla facultada para participar en el Mercado Hipotecario.
- (ii) Que ni a la fecha de hoy, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado en situación de insolvencia o concursal.



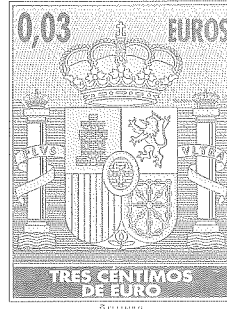
0M2128601

CLASE 8.ª
ESTADOS UNIDOS

- (iii) Que cumple con los requisitos establecidos en la Ley 13/1992, de 1 de junio, sobre recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras, la Circular 5/1993, de 26 de marzo, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos de las entidades de crédito y demás normativa aplicable.
- (iv) Que sus órganos sociales han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la emisión de la cédula hipotecaria de conformidad con sus respectivos estatutos y en la legislación vigente al efecto.
- (v) Que los préstamos hipotecarios que dan cobertura a la cédula hipotecaria, cumplen con los requisitos y condiciones establecidas en la Ley 2/1981 de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable.
- (vi) Que la cédula hipotecaria ha sido válidamente emitida por cada uno de ellos de acuerdo con la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo y demás normativa aplicable y cumple todos los requisitos en ellas establecidos.
- (vii) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos constituye una obligación válida y vinculante de pago para cada uno de ellos, exigible y ejecutable en su propios términos (salvo por lo que pueda verse afectada por un procedimiento concursal).
- (viii) Que ninguna persona tiene derechos preferentes sobre el legítimo titular de los derechos de crédito incorporados a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos, al cobro de las cantidades derivadas de la misma.
- (ix) Que no tiene conocimiento de que exista circunstancia alguna que impida la ejecución de la cédula hipotecaria de conformidad con la legislación aplicable.
- (x) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos está representada por un único título nominativo.
- (xi) Que la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos es libremente transmisible de conformidad con la legislación aplicable.
- (xii) Que los pagos, tanto por principal como por rendimientos, que sean debidos por los emisores en virtud de la cédula hipotecaria no están sujetos a retención o deducción alguna de naturaleza fiscal.



CLASE 8.ª



0M2128602

- (xiii) Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de ningún tipo o de ninguna otra circunstancia en relación con la cédula hipotecaria por ellos emitida que puedan perjudicar su validez o exigibilidad, ni existe, a su leal saber o entender, excepción alguna que cada emisor pueda oponer al pago de las cédulas hipotecarias emitidas por cada uno de ellos.
- (xiv) Que los datos relativos a la cédula hipotecaria emitida por cada uno de ellos que se incluyeron en la escritura de constitución y en el folleto de emisión reflejaban exactamente su situación actual, son correctos y completos.
- (xv) Que la cédula hipotecaria no resulta sujeta a carga o gravamen de ningún tipo, ni existe impedimento alguno para que se pueda ceder.
- (xvi) Que cumple la legislación vigente sobre protección de datos.

Las cédulas hipotecarias serán transmisibles sin necesidad de intervención de fedatario público, de conformidad con la legislación vigente.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no ha existido movimiento de las cédulas hipotecarias.

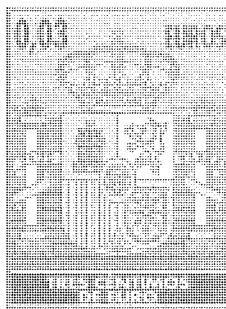
El vencimiento de los derechos de crédito en cada uno los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2014 y 31 de diciembre de 2013, y el resto hasta su vencimiento, sin considerar las correcciones de valor por deterioro de activos, es el siguiente:

Miles de euros								
2014								
	2015	2016	2017	2018	2019	2020 - 2024	Resto	Total
Derechos de crédito								
Cédulas hipotecarias	-	1.585.000	-	1.150.000	-	2.310.000	5.115.000	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	237.972	-	-	-	-	-	-	237.972
Otros activos financieros	23.081	-	-	-	-	-	186.018	209.099
	<u>261.053</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>-</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.301.018</u>	<u>10.607.071</u>

Miles de euros								
2013								
	2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2023	Resto	Total
Derechos de crédito								
Cédulas hipotecarias	-	-	1.585.000	-	1.150.000	2.310.000	5.115.000	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	238.743	-	-	-	-	-	-	238.743
Otros activos financieros	23.103	-	-	-	-	-	204.874	227.977
	<u>261.846</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.319.874</u>	<u>10.626.720</u>



CLASE 8.ª



OM2128603

Durante los ejercicios 2014 y 2013 se han devengado intereses de derechos de crédito por importe de 363.017 miles de euros (2013: 363.045 miles de euros), de los que 237.972 miles de euros (2013: 238.743 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Derechos de crédito” del activo del balance de situación.

Ni al 31 de diciembre de 2014 ni al 31 de diciembre de 2013 se han realizado reclasificaciones de activos.

6.2 Otros activos financieros

Dentro de este epígrafe, se incluye la diferencia entre el importe nominal de la primera emisión de bonos y el precio de emisión de dichos bonos y que se distribuye a lo largo de la vida del Fondo.

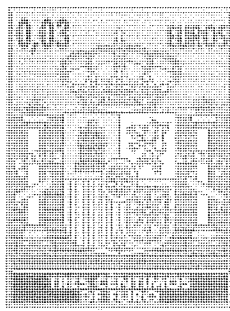
7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación a 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en el Agente Financiero (ver Nota 1.f) como materialización de una cuenta de tesorería para cada una de las series de bonos (A1, A3, A4, A5 y A6), donde se va depositando los recursos disponibles de cada serie, una cuenta de depósito de línea de liquidez y una cuenta de tesorería global en la que se van depositando: (i) la provisión inicial para gastos de constitución, (ii) las provisiones para gastos de constitución y (iii) los rendimientos producidos por el saldo de la cuenta de tesorería global.

Las cantidades depositadas en cada una de las cuentas de tesorería devengan intereses a favor del Fondo en base a un tipo de interés variable referenciado al Euribor. Los intereses devengados se liquidan mensualmente el día 8 de cada mes natural.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es como sigue:

	Miles de euros	
	2014	2013
Tesorería	303.097	303.098
Saldo final	303.097	303.098



OM2128604

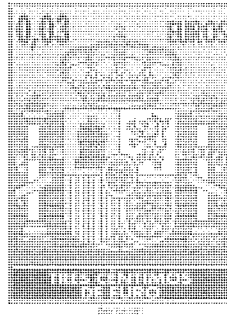
CLASE 8.^a
Ejemplar de Colección

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se han devengado intereses de la cuenta de tesorería por importe de 19.301 miles de euros (2013: 19.249 miles de euros).

8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de pasivos financieros a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2014		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	237.972	237.972
	<u>10.160.000</u>	<u>237.972</u>	<u>10.397.972</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	300.291	-	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	213	213
	<u>300.291</u>	<u>213</u>	<u>300.504</u>
Otros pasivos financieros	187.869	22.673	210.542
	<u>187.869</u>	<u>22.673</u>	<u>210.542</u>
	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	10.160.000	-	10.160.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238.743	238.743
	<u>10.160.000</u>	<u>238.743</u>	<u>10.398.743</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	300.291	-	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	238	238
	<u>300.291</u>	<u>238</u>	<u>300.529</u>
Otros pasivos financieros	206.725	22.673	229.398
	<u>206.725</u>	<u>22.673</u>	<u>229.398</u>



OM2128605

CLASE 8.ª

El vencimiento de las “Obligaciones y otros valores negociables” y las “Deudas con entidades de crédito” en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2014 y 2013, entre el sexto y el décimo año y del resto hasta su último vencimiento determinable es el siguiente:

Miles de euros							
2014							
2015	2016	2017	2018	2019	2020 - 2023	Resto	Total
Obligaciones y Otros valores negociables							
Series no subordinadas	-	1.585.000	-	1.150.000	-	2.310.000	5.115.000
Intereses devengados no vencidos	237.972	-	-	-	-	-	237.972
Deudas con entidades de crédito							
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	300.291	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	213	-	-	-	-	-	213
	<u>238.185</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>-</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.415.291</u>
							<u>10.698.476</u>
Miles de euros							
2013							
2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2022	Resto	Total
Obligaciones y Otros valores negociables							
Series no subordinadas	-	-	1.585.000	-	1.150.000	2.310.000	5.115.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	238.743	-	-	-	-	-	238.743
Deudas con entidades de crédito							
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	300.291	300.291
Intereses y gastos devengados no vencidos	238	-	-	-	-	-	238
	<u>238.981</u>	<u>-</u>	<u>1.585.000</u>	<u>-</u>	<u>1.150.000</u>	<u>2.310.000</u>	<u>5.415.291</u>
							<u>10.699.272</u>

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

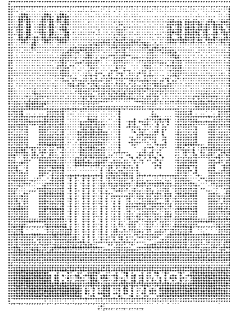
La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, ha procedido a la emisión de ciertos bonos de titulización, en cada una de las fechas de emisión correspondientes. A continuación desglosamos, las características de los bonos emitidos durante el presente ejercicio:

Serie A1

Importe nominal	1.585.000.000 euros.
Número de bonos	15.850 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés variable	Euribor +0,06 %.



CLASE 8.^a

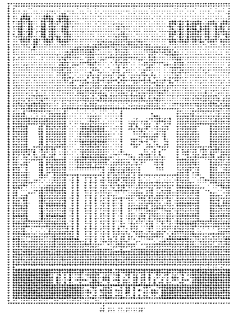


OM2128606

Forma de pago	Trimestral.
Fechas de pago de intereses	8 de enero, abril, Julio y octubre.
Fecha de inicio del devengo de intereses	8 de marzo de 2006.
Fecha del primer pago de intereses	8 de abril de 2006.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A1, se amortizan en un solo pago en la fecha de vencimiento Final de los Bonos de la Serie A1, que será el 8 de abril de 2016 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A1”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A1 cualquiera de las correspondientes cédulas hipotecarias A1 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procede a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A1 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A1 no podrá producirse con posterioridad al 8 de abril de 2019, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A1”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A1, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A1.</p>
Vencimiento	Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.
Serie A3	
Importe nominal	1.150.000.000 euros.
Número de bonos	11.500 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4%.
Forma de pago	Anual.



CLASE 8.^a
ANEXO 10 DEL REGISTRO

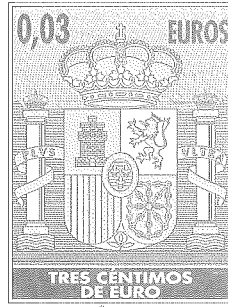


OM2128607

Fechas de pago de intereses	23 octubre.
Fecha de inicio del devengo de intereses	23 de octubre de 2006.
Fecha del primer pago de intereses	23 de octubre de 2007.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A3, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A3, que será el 23 de octubre de 2018 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A3”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A3 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A3 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A3 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A3 no podrá producirse con posterioridad al 23 de octubre de 2021, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A3”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A3, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A3.</p>
Vencimiento	Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.
Serie A4	
Importe nominal	2.310.000.000 euros.
Número de bonos	23.100 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4,125%.
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	10 abril.
Fecha de inicio del devengo de intereses	10 de abril de 2006.



CLASE 8.^a
BONOS DE CREDITO



OM2128608

Fecha del primer pago de intereses

10 de abril de 2007.

Amortización

Los Bonos de la Serie A4, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A4, que será el 10 de abril de 2021 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil ("Fecha de Vencimiento Final A4"), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.

Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A4 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A4 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A4 en la forma establecida en el folleto de emisión.

En todo caso, la amortización de los Bonos A4 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2024, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, ("Fecha de Vencimiento Legal A4").

En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A4, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A4.

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

Serie A5

Importe nominal

1.310.000.000 euros.

Número de bonos

13.100 bonos.

Importe nominal unitario

100.000 euros.

Interés fijo

4,25%.

Forma de pago

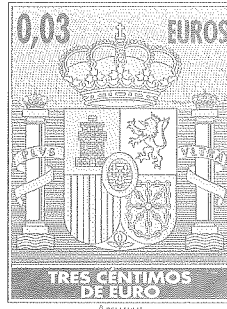
Anual.

Fechas de pago de intereses

28 marzo.



CLASE 8.^a
Acreditado

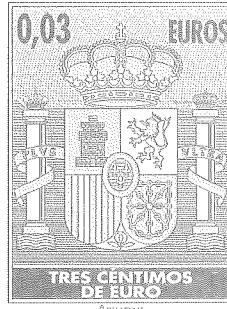


0M2128609

Fecha de inicio del devengo de intereses	28 de marzo de 2007.
Fecha del primer pago de intereses	28 de marzo de 2008.
Amortización	<p>Los Bonos de la Serie A5, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los Bonos de la Serie A4, que será el 28 de marzo de 2027 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A5”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.</p> <p>Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A5 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A5 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A5 en la forma establecida en el folleto de emisión.</p> <p>En todo caso, la amortización de los Bonos A5 no podrá producirse con posterioridad al 28 de marzo de 2027, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A5”).</p> <p>En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A5, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha Serie de Bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A5.</p>
Vencimiento	Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.
Serie A6	
Importe nominal	3.805.000.000 euros.
Número de bonos	38.050 bonos.
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés fijo	4,25%.
Forma de pago	Anual.
Fechas de pago de intereses	10 abril.
Fecha de inicio del devengo de intereses	10 de abril de 2006.



CLASE 8.ª



OM2128610

Fecha del primer pago de intereses

10 de abril de 2007.

Amortización

Los Bonos de la Serie A6, se amortizarán en un solo pago en la fecha de vencimiento final de los bonos de la Serie A6, que será el 10 de abril de 2031 o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil (“Fecha de Vencimiento Final A6”), sin perjuicio de los supuestos de amortización anticipada previstos en el Folleto.

Si llegada la Fecha de Vencimiento Final A6 cualquiera de las correspondientes Cédulas Hipotecarias A6 se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de la Serie de Bonos A4 en la forma establecida en el folleto de emisión.

En todo caso, la amortización de los Bonos A6 no podrá producirse con posterioridad al 10 de abril de 2034, o, en el supuesto de no ser dicha fecha día hábil, el siguiente día hábil, (“Fecha de Vencimiento Legal A6”).

En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos A6, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de los activos que pudieran corresponder a dicha serie de bonos, no existiendo ningún otro activo de respaldo de dichos Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal A6.

Vencimiento

Los bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la fecha de liquidación del Fondo.

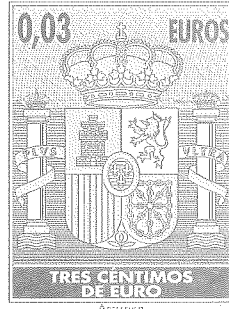
La emisión de los bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no se ha producido movimiento de los bonos.



CLASE 8.ª



0M2128611

Durante los ejercicios 2014 y 2013 se han devengado intereses de los bonos de titulización por importe de 363.017 miles de euros (2013: 363.045 miles de euros), de los que 237.972 miles de euros (2013: 238.743 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Obligaciones y otros valores negociables” del balance de situación.

En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés medios anuales aplicados durante los ejercicios 2014 y 2013 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos medios aplicados	
	2014	2013
Serie A1	0,139%	0,285%
Serie A3	4%	4%
Serie A4	4,125%	4,125%
Serie A5	4,25%	4,25%
Serie A6	4,25%	4,25%

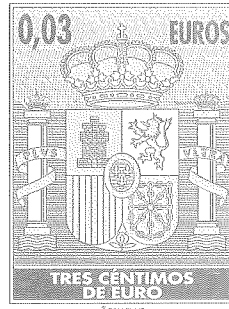
Las agencias de calificación fueron Fitch Ratings España, S.A., Standard & Poor’s España, S.A. y Moody’s Investors Service España, S.A.

- El nivel de calificación inicial otorgado por Fitch fue de AAA para los Bonos A1, de AAA para los Bonos A3, de AAA para los Bonos A4, de AAA para los Bonos A5 y de AAA para los Bonos A6.
- El nivel de calificación inicial otorgado por S&P fue de AAA para los Bonos A1, de AAA para los Bonos A3, de AAA para los Bonos A4, de AAA para los Bonos A5 y de AAA para los Bonos A6.
- El nivel de calificación inicial otorgado por Moody’s fue de Aaa para los Bonos A1, de Aaa para los Bonos A3, de Aaa para los Bonos A4, de Aaa para los Bonos A5 y de Aaa para los Bonos A6.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el detalle de los ratings vigentes se presenta en el Estado S.05.2 (Cuadro D).



CLASE 8.ª



0M2128612

8.2 Deudas con entidades de crédito

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Miles euros	
	2014	2013
Línea de liquidez	<u>300.291</u>	<u>300.291</u>
	<u>300.291</u>	<u>300.291</u>

En la fecha de constitución se concedió un préstamo al Fondo por los emisores, que tenía las siguientes características:

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES

Importe total facilitado por:

	Euros
Caja Madrid (actualmente Bankia)	386.110
Ibercaja (actualmente Ibercaja Banco)	386.110
Caja Castilla-La Mancha (actualmente Liberbank)	386.110
Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell)	386.110
Caja Burgos (actualmente CaixaBank)	<u>386.110</u>
Saldo inicial	<u>1.930.550</u>

Saldo al 31 de diciembre de 2014 y 2013

Completamente amortizado.

Finalidad:

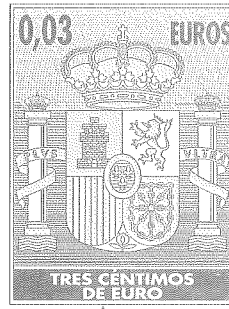
Dotación de la provisión inicial de gastos de constitución.

Amortización:

El 8 de marzo de 2008.



CLASE 8.^a
IMPORTE NOMINAL



0M2128613

Remuneración:

- “Remuneración Fija”: El principal del préstamo devengó diariamente intereses a favor de los prestamistas a razón de un tipo fijo anual del 4,30% hasta la fecha de amortización.
- “Comisión de Estructuración”: Los prestamistas tuvieron derecho a la percepción de una comisión de estructuración, la cual se repartió en proporción al importe nominal de las cédulas hipotecarias emitidas por cada prestamista. Dicha comisión se pagó en los dos primeros aniversarios de la fecha de desembolso del préstamo. En todo caso, el límite máximo de Comisión de Estructuración a repartir anualmente entre los prestamistas fue de 200 miles de euros.

LÍNEA DE LIQUIDEZ

El 3 de marzo de 2006, el Fondo celebró un contrato con Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualmente Bankia), para la apertura de una línea de liquidez. El destino de la línea de liquidez es utilizado por la Sociedad Gestora, para hacer frente exclusivamente a la dotación del fondo de liquidez, que se encuentra en la cuenta de depósito.

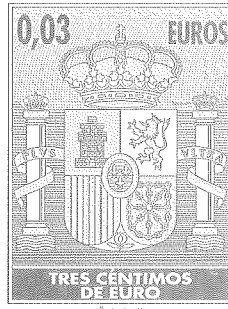
En la fecha de desembolso de la primera emisión de la Serie A1, se abonó a Caja Madrid (actualmente Bankia), una comisión de disponibilidad que ascendió a 27.291 euros. Asimismo, se abonó a esta entidad, una comisión de estructuración que ascendió a 27.291 euros. Finalmente, en cada fecha de desembolso se las siguientes emisiones de bonos, se pagan las comisiones que se fijan en el documento de Condiciones Finales correspondiente, los cuales serán depositados en la CNMV.

Respecto a la remuneración de la línea de liquidez, se establecen las siguientes condiciones en el contrato:

- a) Tipos de Interés para los saldos no utilizados de la línea de liquidez. Es decir, para los saldos dispuestos de la línea de liquidez para dotar el fondo de liquidez, pero que se mantienen depositados en la cuenta de depósito, por no haberse utilizado dicho fondo de liquidez, devengan diariamente, un interés variable conforme al Euribor.



CLASE 8.^a



0M2128614

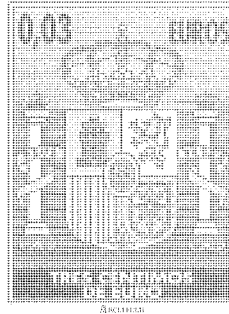
- b) Tipos de Interés para los saldos utilizados de la línea de liquidez. Es decir, para los saldos dispuestos de la línea de liquidez para dotar el fondo de liquidez, pero que se han utilizado y por lo tanto no se encuentran depositados en la cuenta de depósito, devengan diariamente, un interés variable conforme al Euribor más un margen del 0,50%. Durante el ejercicio 2014, no se ha devengado cantidad alguna por este concepto, al encontrarse depositado la totalidad de los saldos dispuestos en la cuenta de depósito.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 no se ha producido movimiento en el principal en los préstamos y deudas con entidades de crédito.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 se han devengado intereses del préstamo de la línea de liquidez por importe de 436 miles de euros (2013: 383 miles de euros), de los que 213 miles de euros (2013: 238 miles de euros), se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito” del pasivo del balance de situación.

8.3 Otros pasivos financieros

Dentro de este epígrafe, se incluye la diferencia entre el importe nominal de las cédulas hipotecarias y el precio de emisión de las mismas, descontando el importe para gastos de la primera emisión, y que se distribuirá a lo largo de la vida del Fondo.



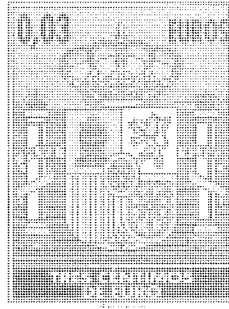
OM2128615

CLASE 8.ª
NO CANJEABLE

9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2014 y 2013 se presenta a continuación:

	Miles de euros	
	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013
	Real	Real
<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>		
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-
Cobros por intereses ordinarios	363.789	363.012
Cobros por intereses previamente impagados	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>		
Pagos por amortización ordinaria SERIE A1	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A2	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A3	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A4	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A5	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A6	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A1	5.114	4.337
Pagos por intereses ordinarios SERIE A2	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A3	46.000	46.000
Pagos por intereses ordinarios SERIE A4	95.288	95.288
Pagos por intereses ordinarios SERIE A5	55.675	55.675
Pagos por intereses ordinarios SERIE A6	161.713	161.713
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A1	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A2	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A3	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A4	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A5	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A6	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	461	366
Otros pagos del período	-	-



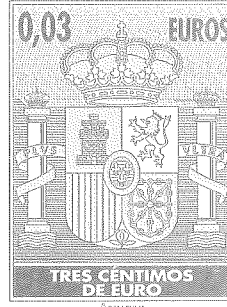
OM2128616

CLASE 8.ª

A continuación se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2014 y 2013:

• Ejercicio 2014 (cifras en euros)

	Enero de 2014	Marzo de 2014	Abril de 2014	Julio de 2014	Octubre de 2014
I. Situación Inicial:	103.421,09	43.960,86	470.421,71	103.538,79	161.578,29
II. Fondos recibidos del emisor	1.154.408,33	55.675.000,00	258.347.250,00	1.542.513,19	47.069.346,67
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	1.257.829,42	55.718.960,86	258.817.671,71	1.646.051,98	47.230.924,96
IV. Total intereses de la reinversión:	17,36	105,14	603,95	61,88	140,66
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.257.846,78	55.719.066,00	258.818.275,66	1.646.113,86	47.231.065,62
VI. Pago a los Bonos:	1.154.355,50	55.675.000,00	258.347.250,00	1.542.522,00	47.142.309,50
Bonos Serie A1:					
Intereses:	1.154.355,50	0,00	1.347.250,00	1.542.522,00	1.069.399,50
Retenciones practicadas:	-242.346,50	0,00	-282.922,50	-323.974,00	-224.594,50
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A3:					
Intereses:	0,00	0,00	0,00	0,00	46.000.000,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.660.000,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A4:					
Intereses:	0,00	0,00	95.287.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-20.010.375,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A5:					
Intereses:	0,00	55.675.000,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	-11.691.750,00	0,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A6:					
Intereses:	0,00	0,00	161.712.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-33.959.625,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	242.346,50	11.691.750,00	54.252.922,50	323.974,00	9.884.594,50
VII. Saldo disponible (V - VI):	103.491,28	44.066,00	471.025,66	103.591,86	88.756,12
Remuneración Variable	103.491,28	44.066,00	471.025,66	103.591,86	88.756,12
Saldo Cuenta de Depósito	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00



OM2128617

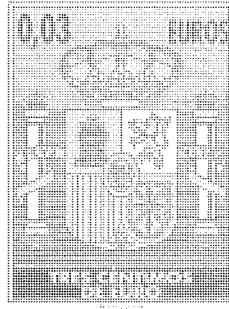
CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

• Ejercicio 2013 (cifras en euros)

	Enero de 2013	Marzo de 2013	Abril de 2013	Julio de 2013	Octubre de 2013
I. Situación Inicial:	103.393,02	42.547,43	468.855,72	103.457,20	161.374,98
II. Fondos recibidos del emisor	1.117.953,33	55.675.000,00	257.994.587,50	1.081.762,50	47.142.256,67
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	1.221.346,35	55.717.547,43	258.463.443,22	1.185.219,70	47.303.631,65
IV. Total intereses de la reinversión:	4,91	1.413,43	1.162,87	5,81	85,37
V. Recursos disponibles (III + IV):	1.221.351,26	55.718.960,86	258.464.606,09	1.185.225,51	47.303.717,02
VI. Pago a los Bonos:	1.117.900,50	55.675.000,00	257.994.587,50	1.081.762,50	47.142.309,50
Bonos Serie A1:					
Intereses:	1.117.900,50	0,00	994.587,50	1.081.762,50	1.142.309,50
Retenciones practicadas:	-234.738,50	0,00	-208.903,00	-227.130,50	-239.810,50
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A3:					
Intereses:	0,00	0,00	0,00	0,00	46.000.000,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	0,00	0,00	-9.660.000,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A4:					
Intereses:	0,00	0,00	95.287.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-20.010.375,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A5:					
Intereses:	0,00	55.675.000,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	-11.691.750,00	0,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos Serie A6:					
Intereses:	0,00	0,00	161.712.500,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00	-33.959.625,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones	234.738,50	11.691.750,00	54.178.903,00	227.130,50	9.899.810,50
VII. Saldo disponible (V - VI):	103.450,76	43.960,86	470.018,59	103.463,01	161.407,52
Remuneración Variable	103.450,76	43.960,86	470.018,59	103.463,01	161.407,52
Saldo Cuenta de Depósito	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00	300.291.288,00



CLASE 8.^a
IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO



0M2128618

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2014	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	N/A	3,55%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/09/2024	23/09/2024

	Ejercicio 2013	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	N/A	3,57%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	23/09/2024	23/09/2024

Ni al 31 de diciembre de 2014 ni 2013 el Fondo presentaba impagados en ninguna de las diferentes series de bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2014 ni 2013 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series.

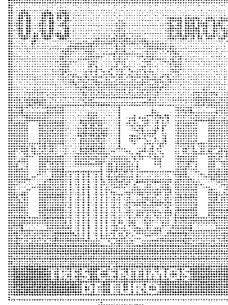
Ni durante 2014 ni durante 2013 el Fondo ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 el movimiento de las partidas por el margen de intermediación del Fondo entre la cuenta de pérdidas y ganancias, el balance de situación y el estado de flujos de efectivo es el siguiente:

	Miles de euros	
	2014	2013
Comisión variable registrada en balance al inicio del ejercicio	1.145	1.142
Repercusión de pérdidas en cuenta de pérdidas y ganancias	-	3
Comisión variable – resultados realizados en cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Comisión variable pagada en el ejercicio	-	-
Comisión variable registrada en balance al final del ejercicio	<u>1.145</u>	<u>1.145</u>



CLASE 8.ª



0M2128619

10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

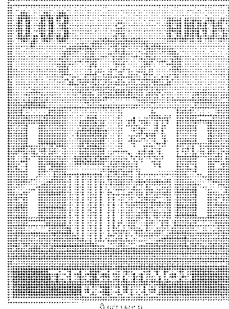
Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad correspondiente a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.



CLASE 8.ª



0M2128620

11. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2014 y 2013, en base a los criterios recogidos en la Nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

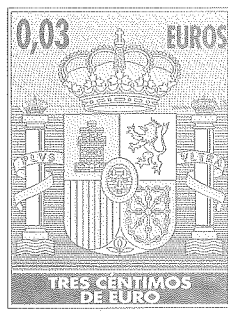
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2014 han sido 4 miles de euros (2013: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

12. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª
CORREOS Y TELÉGRAFOS



0M2128621

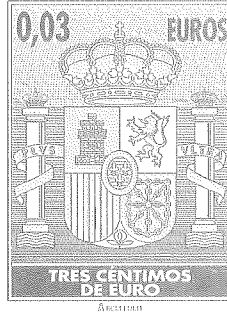
ANEXO I

a la Memoria del ejercicio 2014



CLASE 8.ª
 FONDO DE TITULIZACION

0M2128622



S.06.1	
PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2014

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a impuestas se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2014		Situación cierre anual anterior		31/12/2013		Situación Inicial		03/03/2006	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0081		0080		0080		0080		0120		0150	
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0082		0081		0081		0081		0121		0151	
Préstamos Hipotecarios	0083		0082		0082		0082		0122		0152	
Cédulas Hipotecarias	0084	62	0083	62	0083	62	0083	62	0123	62	0153	10.160.000.000
Préstamos a Promotores	0085		0084		0084		0084		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0086		0085		0085		0085		0125		0155	
Préstamos a Empresas	0087		0086		0086		0086		0126		0156	
Préstamos Corporativos	0088		0087		0087		0087		0127		0157	
Cédulas Tarifarias	0089		0088		0088		0088		0128		0158	
Bonos de Tesorería	0090		0089		0089		0089		0129		0159	
Deuda Subordinada	0091		0090		0090		0090		0130		0160	
Créditos AAAPP	0092		0091		0091		0091		0131		0161	
Préstamos al Consumo	0093		0092		0092		0092		0132		0162	
Préstamos Automoción	0094		0093		0093		0093		0133		0163	
Arrendamiento Financiero	0095		0094		0094		0094		0134		0164	
Cuentas a Cobrar	0096		0095		0095		0095		0135		0165	
Derechos de Crédito Futuros	0097		0096		0096		0096		0136		0166	
Otros	0098		0097		0097		0097		0137		0167	
Bonos de Titulización	0099		0098		0098		0098		0138		0168	
Total	0021	62	0050	10.160.000.000	0080	62	0110	10.160.000.000	0140	62	0170	10.160.000.000

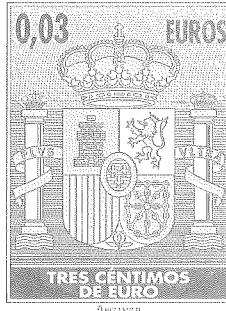
Cuadro de texto libre

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado.



CLASE 8.ª

0M2128623



S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período: 31/12/2014

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

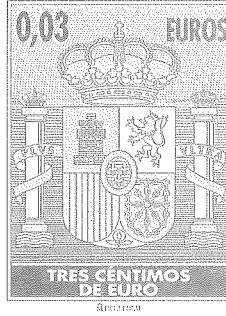
	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2014 - 31/12/2014	01/07/2013 - 31/12/2013	01/07/2013 - 31/12/2013	01/07/2013 - 31/12/2013
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada				
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	01986	0	0208	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/ajudicación de bienes desde el cierre anual anterior	01977	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	0	0212	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	10.160.000,000	0214	10.160.000,000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	0	0215	0

(1) En bonos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª



OM2128624

PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	9. Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Denominación del Compartimento:	SI
Estado de la Garantía:	31/12/2014
Período:	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Impagados ordinarios			Principales pendientes no vencidos		Deuda Total	Valor Garantía con Tasación-2 años (4)	% Deuda/v. Tasación
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total	Principales pendientes no vencidos			
Hasta 1 mes	0700	0710	0720	0730	0740	0750	0	0
De 1 a 3 meses	0701	0711	0721	0731	0741	0751	0	0
De 3 a 6 meses	0702	0712	0722	0732	0742	0752	0	0
De 6 a 9 meses	0703	0713	0723	0733	0743	0753	0	0
De 9 a 12 meses	0704	0714	0724	0734	0744	0754	0	0
De 12 meses a 2 años	0705	0715	0725	0735	0745	0755	0	0
Más de 2 años	0706	0716	0726	0736	0746	0756	0	0
Total	0707	0717	0727	0737	0747	0757	0	0

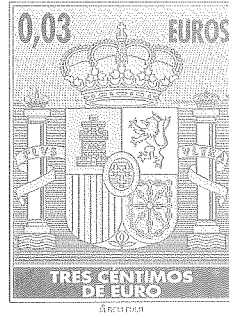
Impagados con Garantía Real (2)	Impagados ordinarios			Principales pendientes no vencidos		Deuda Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con Tasación-2 años (4)
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total	Principales pendientes no vencidos			
Hasta 1 mes	0772	0782	0792	0802	0812	0822	0	0
De 1 a 3 meses	0773	0783	0793	0803	0813	0823	0	0
De 3 a 6 meses	0774	0784	0794	0804	0814	0824	0	0
De 6 a 9 meses	0775	0785	0795	0805	0815	0825	0	0
De 9 a 12 meses	0776	0786	0796	0806	0816	0826	0	0
De 12 meses a 2 años	0777	0787	0797	0807	0817	0827	0	0
Más de 2 años	0778	0788	0798	0808	0818	0828	0	0
Total	0779	0789	0799	0809	0819	0829	0	0

(1) La distribución de los activos vencidos, impagados entre los distintos tramos establecidos se realiza en función de la antigüedad de la prima cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se anteceden al inicio o incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses).

(2) Compaginación con la última valoración disponible de base de datos de inmuebles y valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pagadoras, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a
 FONDO DE INVERSIÓN



OM2128625

S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Si Estados agregados: Si Período: 31/12/2014

CUADRO D

	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2013		Escenario Inicial		03/03/2006	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios Morosidad (1)										
Participaciones Hipotecarias	0850	0868	0822	0840	0876	0872	0884	0884	0872	0848
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0851	0869	0823	0841	0877	0849	0885	0885	0813	0849
Préstamos Hipotecarios	0852	0870	0824	0842	0878	0842	0886	0886	0814	0850
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0825	0843	0879	0	0	0	0815	0851
Préstamos a Promotores	0854	0872	0826	0844	0880	0	0	0	0816	0852
Préstamos a PYMES	0855	0873	0827	0845	0881	0845	0882	0882	0817	0853
Préstamos a Empresas	0856	0874	0828	0846	0882	0846	0883	0883	0818	0854
Préstamos Corporativos	0857	0875	0829	0847	0883	0847	0884	0884	0819	0855
Cédulas Territoriales	0858	0876	0830	0848	0884	0871	0885	0885	0820	0856
Bonos de Tesorería	0859	0877	0831	0849	0885	0872	0886	0886	0821	0857
Deuda Subordinada	0860	0878	0832	0850	0886	0873	0887	0887	0822	0858
Créditos AAPP	0861	0879	0833	0851	0887	0874	0888	0888	0823	0859
Préstamos al Consumo	0862	0880	0834	0852	0888	0875	0889	0889	0824	0860
Préstamos Automoción	0863	0881	0835	0853	0889	0876	0890	0890	0825	0861
Arendamiento Financiero	0864	0882	0836	0854	0890	0877	0891	0891	0826	0862
Cuentas a Cobrar	0865	0883	0837	0855	0891	0878	0892	0892	0827	0863
Derechos de Crédito Futuros	0866	0884	0838	0856	0892	0879	0893	0893	0828	0864
Bonos de Tiliización	0867	0885	0839	0857	0893	0880	0894	0894	0829	0865
Otros										

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13.^a y 23.^a

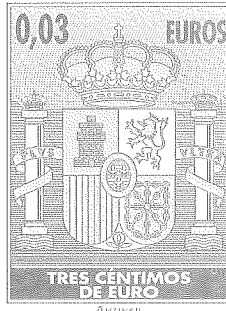
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folioleto protegidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a
 DE VALORES Y EFECTOS



OM2128626

S.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA FTA	
Denominación del Fondo: 0	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estratos agregados: 31/12/2014	
Período: 31/12/2014	

CUADRO E

Vida Residual de los activos creditos al Fondo (1)

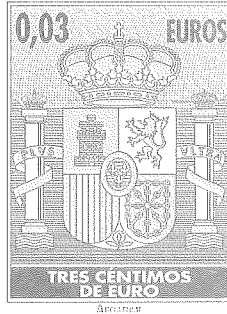
	31/12/2014		31/12/2013		03/03/2006	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Interior a 1 año	1300	0	1320	0	1340	0
Entre 1 y 2 años	1301	1310	1321	0	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	1311	1322	0	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	1312	1323	1.585.000.000	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	1313	1324	1.150.000.000	1344	1354
Superior a 10 años	1305	1314	1325	2.310.000.000	1345	1355
Total	1306	1315	1326	5.115.000.000	1346	62
Vida residual media ponderada (años)	1307	1316	1327	10.160.000.000	1347	16,29

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Situación actual	31/12/2014	Situación cierre anual anterior	31/12/2013	Situación inicial	03/03/2006
Nº de activos vivos	974	7827	1074	1347	
Importe	8.024	7.84	0	16,29	



CLASE 8.ª



OM2128627

PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA
 o
 Trazabilidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Trazabilidad, S.A.
 SI
 31/12/2014
 PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA

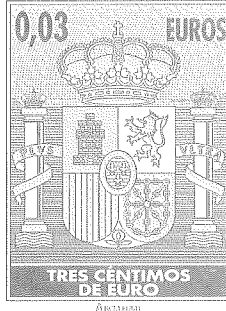
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario inicial				
	Denominación Grif	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unidad	Importe Pasivos Pendientes	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unidad	Importe Pasivos Pendientes	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unidad	Importe Pasivos Pendientes	Vida Media Pasivos
ES03716220A	SERIE A	11.500	100.000	1.150.000,000	3,81	11.500	100.000	1.150.000,000	4,81	11.500	100.000	1.150.000,000	10,03
ES03716220B	SERIE B	21.100	100.000	2.310.000,000	6,28	21.100	100.000	2.310.000,000	7,28	21.100	100.000	2.310.000,000	15,01
ES03716221C	SERIE C	13.100	100.000	1.310.000,000	12,25	13.100	100.000	1.310.000,000	13,25	13.100	100.000	1.310.000,000	20,01
ES03716220E	SERIE E	30.050	100.000	3.005.000,000	16,28	30.050	100.000	3.005.000,000	17,28	30.050	100.000	3.005.000,000	23,04
TOTAL		75.750	700.000	7.775.000,000	9,22	75.750	700.000	7.775.000,000	10,18	75.750	700.000	7.775.000,000	13,18

(1) Importe en Activo. Escenario de amortización de los títulos de los valores emitidos en los meses de la estimación.
 (2) La gestión sobre complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.ª



OM2128628

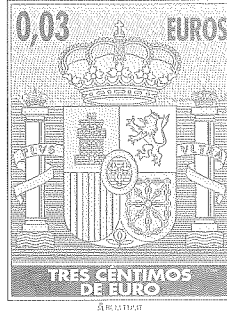
PROGRAMA CEBULAS TDA, PTA
 0
 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 al
 31/03/2014
 PROGRAMA CEBULAS TDA, PTA

Intereses										Principal Pendiente			Corrección de saldos por amortización	
Serie (1)	Denominación (2)	Grado de amortización (3)	Letras de amortización (4)	Monto (5)	Tipo de pago (6)	Fase de cálculo de intereses (7)	Días acumulados (8)	Intereses acumulados (9)	Intereses impagados (10)	Principal no vencido (11)	Principal impagado (12)	Total pendiente (13)	Corrección de saldos por amortización (14)	Total (15)
ES037622004	SERIE A1	NS	ES037622003	0,05	0,158	350	84	8.658,000	0	1.586.600,000	0	1.586.600,000	0	1.586.600,000
ES037622003	SERIE A3	NS	ES037622003	0	4	350	84	64.181,000	0	23.100,000	0	23.100,000	0	23.100,000
ES037622012	SERIE A4	NS	ES037622012	0	4,152	350	285	117.428,320	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000
ES037622006	SERIE A5	NS	ES037622006	0	4,25	350	285	117.428,320	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000
ES037622020	SERIE A6	NS	ES037622020	0	4,25	350	285	117.428,320	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000	0	3.856.050,000
Total							929	217.272,000	0,000	10.160.000,000	0,000	10.160.000,000	0,000	10.160.000,000

(1) La letra deberá cumplir con la denominación de la serie (IBN) y su denominación. Cuando las letras emitidas no tengan IBN se reflejará únicamente la columna de amortización.
 (2) La letra deberá indicar el tipo de letra y su denominación o su denominación. (Ejemplo: ES037622003). En el caso de letras tipo letra debe completarse con el número "10".
 (3) La letra deberá indicar el tipo de letra y su denominación. (Ejemplo: ES037622003). En el caso de letras tipo letra debe completarse con el número "10".
 (4) En el caso de letras tipo letra debe completarse con el número "10".
 (5) Monto acumulado en cada letra (Ejemplo: 0,158).
 (6) En el caso de letras tipo letra debe completarse con el número "10".
 (7) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (8) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (9) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a
 VALOR NOMINAL



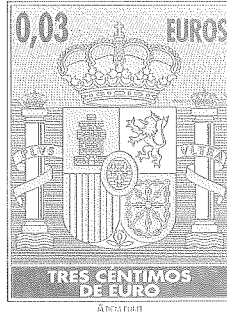
OM2128629

		01/01/2013 - 31/12/2013		01/07/2014 - 31/12/2014		Situación Actual	
		Ingresos		Ingresos		Ingresos	
		Amortización de principal		Amortización de principal		Amortización de principal	
		Pagos del periodo		Pagos del periodo		Pagos del periodo	
		Pagos acumulados		Pagos acumulados		Pagos acumulados	
		Pagos del periodo		Pagos del periodo		Pagos del periodo	
		Pagos acumulados		Pagos acumulados		Pagos acumulados	
Denominación del fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA						
Denominación del compartimento:	0						
Denominación de la gestión:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.						
Estado agregado:	SI						
Periodo de la declaración:	31/12/2014						
Modalidad de cotización de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA						
CUADRO C							
Denominación	Fecha Final	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
Serie							
ES031622004 SERIE A1	10/04/2016	0	0	5.114.000	257.386.000	0	0
ES031622008 SERIE A3	23/10/2019	0	0	46.000.000	356.000.000	0	0
ES031622012 SERIE A4	10/04/2021	0	0	85.288.000	751.576.000	0	0
ES031622046 SERIE A5	28/03/2027	0	0	55.875.000	388.725.000	0	0
ES031622020 SERIE A6	10/04/2031	0	0	161.713.000	1.254.178.000	0	0
Total		0	0	395.179.000	3.020.847.000	0	0

(1) La gestora elabora mensualmente la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Estando emitido como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



0M2128630

SUS2	Denominación del fondo: Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: Emisora agregada: Referido de la declaración: Mecanismos de calificación de los valores emitidos:
	PROGRAMA CEDULAR TDA, FTA 0 Tutilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tutilización, S.A. SI 31/12/2014 PROGRAMA CEDULAR TDA, FTA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

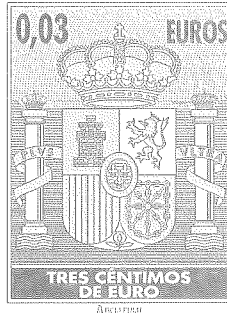
CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual		Situación inicial
				Situación actual	Situación anterior	
ES0371622004	SERIE A1	14/08/2014	FCH	A	BBB	AAA
ES0371622004	SERIE A1	01/08/2014	MDY	A3	Baa1	Aaa
ES0371622004	SERIE A1	15/04/2014	SYP	BBB+	BBB	AAA
ES0371622003	SERIE A3	14/08/2014	FCH	A	BBB	AAA
ES0371622003	SERIE A3	27/05/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622003	SERIE A3	22/10/2014	SYP	BBB+	A-	AAA
ES0371622012	SERIE A4	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622012	SERIE A4	01/06/2014	MDY	Baa1	A3	AAA
ES0371622012	SERIE A4	15/04/2014	SYP	BBB	BBB-	AAA
ES0371622046	SERIE A5	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622046	SERIE A5	27/05/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622046	SERIE A5	23/05/2014	SYP	BBB-	BBB-	AAA
ES0371622020	SERIE A6	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622020	SERIE A6	01/08/2014	MDY	A3	Baa1	Aaa
ES0371622020	SERIE A6	15/04/2014	SYP	BB+	BBB-	AAA

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch-
 En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtendría



CLASE 8.^a
 Impuesto sobre el Valor Añadido



OM2128631

S.053	
Denominación del fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del compartimento: 0	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados: SI	
Período de la declaración: 31/12/2014	
Mercados de cotización de los valores emitidos: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	

INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS	Situación actual 31/12/2014	Situación cierre anual anterior 31/12/2013
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	3030	3030
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0040	0040
3. Exceso de spread (%) (1)	0050	0050
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0070	0070
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0080	0080
6. Otras permutas financieras (S/N)	0110	0110
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0120	0120
8. Subordinación de series (S/N)	0150	0150
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0160	0160
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0170	0170
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0180	0180
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0190	0190
13. Otras	0200	0200
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias		
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	NIF	Denominación
Permutas financieras de tipos de interés	0210	0210
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	0220
Otras permutas financieras	0230	0230
Contraparte de la línea de liquidez	0240	0240
Entidad Avalista	0250	0250
Contraparte del derivado de crédito	0260	0260

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

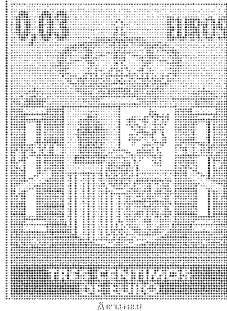
(3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las considere relevantes.

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de estos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª
FORMA DE PAGO



OM2128632

S.024

Denominación del Fondo	PROCESINA CÉDULAS DA, FPA
Nombre del Emisor del Fondo	
Denominación del compartimento	0
Denominación de la gestora	Tullución de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tullución, S.A.
Estado agregado	SI
Período	31/12/2014

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
(Las cifras relativas a impagos se expresarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe impagado acumulado		Ratio (2)	
	Situación actual	Última Fecha de Pago	Situación actual	Última Fecha de Pago
1. Activos Monedas por impagos con antigüedad superior a 90 días	0,000	0,000	0,000	0,000
2. Activos Monedas por otros recargos	0,110	0,210	0,110	0,210
TOTAL IMPAGOS	0,110	0,210	0,110	0,210
3. Activos Faltos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0,000	0,000	0,000	0,000
4. Activos Faltos por otros motivos que hayan sido debitados o por otros motivos	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL FALTOS	0,000	0,000	0,000	0,000

(1) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla (menos cualificadas, fallidos subjetivos...etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el número del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.

Otros ratios relevantes

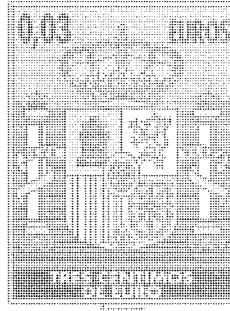
Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0,000	0,000	0,000	0,000

TRIGGERS (3)	Amortización sucesional: series (4)	Referencia Folleto
Definición/establecimiento intereses: series (5)	0,000	0,000
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0,000	0,000
OTROS TRIGGERS (3)	0,000	0,000

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no se cumplimentarán.
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (pro-rata/accidental) de algunos de los series, se indicará el número, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.
 (5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al límite de patrimonio o patrimonio mínimo de algunos de los series, se indicará el número, el límite contractual establecido.
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.
 (7) La situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



CLASE 8.^a
[Barcode]



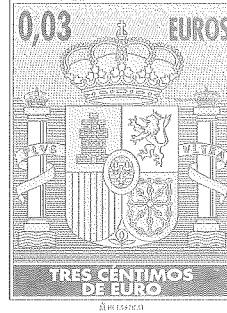
0M2128633

S06
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Trilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Trilización, S.A.
Estados agregados: SI
Período: 31/12/2014
NOTAS EXPLICATIVAS
INFORME AUDITOR
Campo de Texto:



CLASE 8.^a
 FISCALIDAD

OM2128634



S.067.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A. Estados agregados: SI Período: 31/12/2013

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

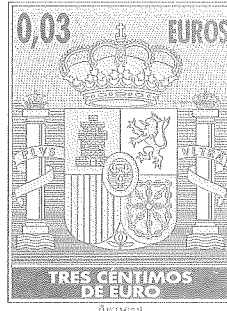
Tipología de activos titulados	Situación Actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Situación Inicial		03/02/2006	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001		0030		0060		0120		0150		0170	
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0002		0031		0061		0121		0151		0171	
Préstamos Hipotecarios	0003		0032		0062		0122		0152		0172	
Cédulas Hipotecarias	0004		0033	10.160.000,000	0063	62	0123	10.160.000,000	0153	62	0173	10.160.000,000
Préstamos a Promotores	0005		0034		0064		0124		0154		0174	
Préstamos a PYMES	0006		0035		0065		0125		0155		0175	
Préstamos a Empresas	0007		0036		0066		0126		0156		0176	
Préstamos Corporativos	0008		0037		0067		0127		0157		0177	
Cédulas Territoriales	0009		0038		0068		0128		0158		0178	
Bonos de Tesorería	0010		0039		0069		0129		0159		0179	
Deuda subordinada	0011		0040		0070		0130		0160		0180	
Créditos AAPP	0012		0041		0071		0131		0161		0181	
Préstamos al Consumo	0013		0042		0072		0132		0162		0182	
Arrendamiento Financiero	0014		0043		0073		0133		0163		0183	
Cuentas a Cobrar	0015		0044		0074		0134		0164		0184	
Derechos de Crédito Futuros	0016		0045		0075		0135		0165		0185	
Bonos de Titulación	0017		0046		0076		0136		0166		0186	
Otros	0018		0047		0077		0137		0167		0187	
Total	0020		0050	10.160.000,000	0080	62	0110	10.160.000,000	0140	62	0170	10.160.000,000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a
ACTIVO FINANCIERO



OM2128635

S.05.1
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: Si
Periodo: 31/12/2013

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

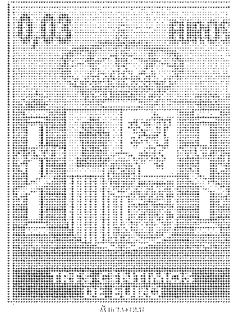
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2013 - 31/12/2013	01/01/2012 - 31/12/2012	01/07/2013 - 31/12/2013	01/01/2012 - 31/12/2012
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0186	0	0	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0	0
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especies, desde el origen del Fondo	0202	0	0	0
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	10.160.000,000	0	10.160.000,000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	0	0	0

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª
Impuesto sobre el Patrimonio



0M2128636

5.05.1	
PROGRAMA CÉDULAS TDA-FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Denominación de la Gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2013
Periodo:	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado		Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios		
Hasta 1 mes	0700	0	0720	0	0720
De 1 a 3 meses	0701	0	0721	0	0721
De 3 a 6 meses	0703	0	0723	0	0723
De 6 a 9 meses	0704	0	0724	0	0724
De 9 a 12 meses	0705	0	0725	0	0725
De 12 meses a 2 años	0706	0	0726	0	0726
Más de 2 años	0708	0	0728	0	0728
Total	0709	0	0729	0	0729

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluidos meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

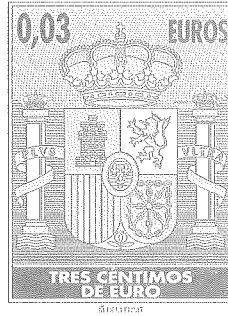
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado		Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deudav. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios					
Hasta 1 mes	0772	0	0782	0	0822	0	0842	0
De 1 a 3 meses	0773	0	0783	0	0823	0	0843	0
De 3 a 6 meses	0774	0	0784	0	0824	0	0844	0
De 6 a 9 meses	0775	0	0785	0	0825	0	0845	0
De 9 a 12 meses	0776	0	0786	0	0826	0	0846	0
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0827	0	0847	0
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0828	0	0848	0
Total	0779	0	0789	0	0829	0	0849	0

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluidos el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratias, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a
 FONDOS DE INVERSIÓN



0M2128637

S.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.
Denominación de la Gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2013

CUADRO D

	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Escenario Inicial		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios Morosidad (1)	0850	0868	0822	0840	0876	0884	1072	1048	1048
Participaciones Hipotecarias	0851	0869	0823	0841	0877	0885	1073	1049	1049
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0852	0870	0824	0842	0878	0886	1014	1030	1030
Préstamos Hipotecarios	0853	0871	0825	0843	0878	0887	1015	0	0
Cédulas Hipotecarias	0854	0872	0826	0844	0880	0888	1016	1052	1052
Préstamos a Promotores	0855	0873	0827	0845	0881	0888	1017	1053	1053
Préstamos a PYMES	0856	0874	0828	0846	0882	1000	1018	1054	1054
Préstamos a Empresas	0857	0875	0828	0847	0883	1001	1018	1055	1055
Préstamos Corporativos	1086	1067	1070	1071	1073	1074	1075	1077	1077
Cédulas Territoriales	0858	0876	0830	0848	0884	1002	1020	1056	1056
Bonos de Tesorería	0859	0877	0831	0849	0885	1003	1021	1057	1057
Deuda Subordinada	0860	0878	0832	0850	0886	1004	1022	1058	1058
Créditos AAPP	0861	0879	0833	0851	0887	1005	1023	1059	1059
Préstamos al Consumo	0862	0880	0834	0852	0888	1006	1024	1060	1060
Préstamos Automoción	0863	0881	0835	0853	0889	1007	1025	1061	1061
Arrendamiento Financiero	0864	0882	0836	0854	0890	1008	1026	1062	1062
Cuentas a Cobrar	0865	0883	0837	0855	0891	1009	1027	1063	1063
Derechos de Crédito Futuros	0866	0884	0838	0856	0892	1010	1028	1064	1064
Bonos de Titularización	0867	0885	0839	0857	0893	1011	1029	1065	1065
Otros									

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13 y 23.

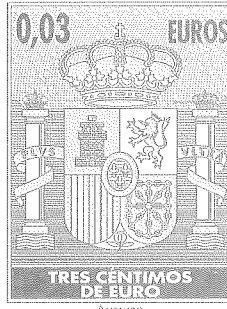
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o foliole protegidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a
IMPORTE MÁXIMO DE 100.000.000.000



0M2128638

5.05.1	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	Sí
Periodo:	31/12/2013

CUADRO E

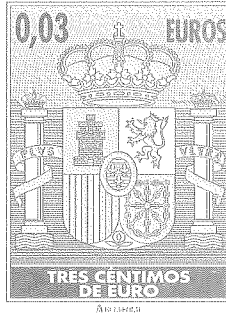
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2013		Situación cierre anual anterior		31/12/2012		Situación inicial	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1800	0	1310	0	1330	0	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1801	0	1311	0	1331	0	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1802	9	1312	1.565.000.000	1332	0	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1803	6	1313	1.150.000.000	1333	9	1343	1.565.000.000	1353	3.460.000.000
Entre 5 y 10 años	1804	16	1314	2.310.000.000	1334	22	1344	3.460.000.000	1354	10.160.000.000
Superior a 10 años	1805	31	1315	5.115.000.000	1335	31	1345	5.115.000.000	1355	10.160.000.000
Total	1806	62	1316	10.160.000.000	1336	62	1346	10.160.000.000	1356	10.160.000.000
Vida residual media ponderada (años)	1807	10,74	1317	11,74	1337	11,74	1347	18,29	1357	18,29

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2013	Situación cierre anual anterior	31/12/2012	Situación inicial	03/03/2006
Antigüedad media ponderada	Años	7,84	Años	6,84	Años	0
		0650		0652		0654



CLASE 8.^a



OM2128639

		31/12/2013		31/12/2012		31/12/2011		31/12/2010	
		Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación cierre anual anterior		Situación inicial	
Serie	Denominación	Nº de papeles emitidos	Nº de papeles en circulación	Valor Medio (1)	Importe	Valor Medio (1)	Importe	Nº de papeles en circulación	Importe
ES0371622004	SERIE A1	10.000	10.000	2,27	1.265.000,000	3,27	1.565.000,000	10.000	1.565.000,000
ES0371622005	SERIE A3	11.500	10.000	4,81	1.150.000,000	5,81	1.150.000,000	10.000	1.150.000,000
ES0371622012	SERIE A4	23.100	10.000	7,28	2.310.000,000	8,28	2.310.000,000	10.000	2.310.000,000
ES0371622046	SERIE A5	13.100	10.000	13,25	1.310.000,000	14,25	1.310.000,000	10.000	1.310.000,000
ES0371622020	SERIE A6	38.050	10.000	17,28	3.805.000,000	18,28	3.805.000,000	10.000	3.805.000,000
Total		85.750	50.000		10.160.000,000		10.160.000,000	50.000	10.160.000,000

(1) Importes en euros. En caso de ser estimado se indicará en los datos explicativos las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestión deberá cumplir con la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando se indique cualquier otro ISIN se entenderá que se trata de un ISIN de otro emisor.

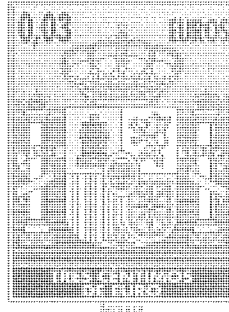
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
 Utilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 31/12/2013
 PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A



CLASE 8.^a
IMPORTE IMPRINTADO



OM2128640

Denominación del fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	\$ 052
Denominación del compartimento:	0	
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	SI	
Período de la declaración:	31/12/2013	
Mercados de cotización de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	

Principal Pendiente

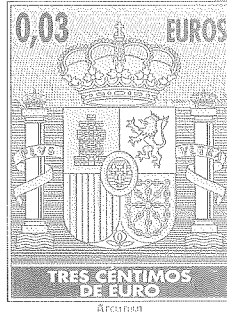
Intereses

Serie (1)	Denominación Serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo		Intereses acumulados (6)	Intereses Impagos	Principal no vencido	Principal impagado	Total pendiente (7)	Corrección de pérdidas por deterioro			
						Días de intereses	Días acumulados									
ES0371622004	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,05	0,25%	360	84	1.054.000	0	1.585.000.000	0	1.586.054.000	0			
ES0371622008	SERIE A3	NS	Tipo Fijo	0	4	365	69	5.696.000	0	1.150.000.000	0	1.156.696.000	0			
ES0371622012	SERIE A4	NS	Tipo Fijo	0	4,125	365	265	69.181.000	0	2.310.000.000	0	2.379.181.000	0			
ES0371622046	SERIE A5	NS	Tipo Fijo	0	4,25	365	278	42.405.000	0	1.310.000.000	0	1.352.405.000	0			
ES0371622020	SERIE A6	NS	Tipo Fijo	0	4,25	365	265	117.408.000	0	3.805.000.000	0	3.922.408.000	0			
Total							9226	236.744.000	9105	0	6985	1.150.000.000	0	8115	398.744.000	8227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS=No subordinada)
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses,...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagos a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª
ANEXO 1



OM2128641

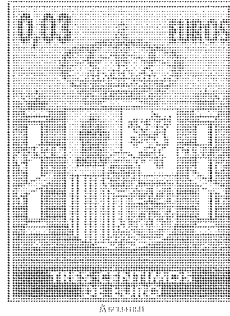
S.05.2	
Denominación del fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo de la declaración:	31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

Denominación Serie	Situación Actual				01/07/2013 - 31/12/2013				Situación cierre anual anterior				01/01/2012 - 31/12/2012			
	Amortización de principal		Intereses		Amortización de principal		Intereses		Amortización de principal		Intereses		Amortización de principal		Intereses	
Fecha Final	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados	Pagos del periodo	Pagos acumulados
7298	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370	7380	7390	7400	7410	7420	7430	7440	7450
ES037162200. SERIE A1	0	0	4.337.000	252.252.000	0	0	18.085.000	247.915.000	0	0	46.000.000	276.000.000	0	0	46.000.000	276.000.000
ES037162203. SERIE A3	0	0	46.000.000	322.000.000	0	0	95.288.000	561.002.000	0	0	95.288.000	561.002.000	0	0	95.288.000	561.002.000
ES037162201. SERIE A4	0	0	55.675.000	334.050.000	0	0	55.675.000	278.375.000	0	0	55.675.000	278.375.000	0	0	55.675.000	278.375.000
ES037162204. SERIE A5	0	0	161.713.000	1.082.465.000	0	0	161.713.000	930.752.000	0	0	161.713.000	930.752.000	0	0	161.713.000	930.752.000
ES037162202. SERIE A6	0	0			0	0			0	0			0	0		
Total	7305	7315	7325	7335	7345	7355	7365	7375	7385	7395	7405	7415	7425	7435	7445	7455
	0	0	363.013.000	657.057.000	0	0	376.761.000	294.044.000	0	0	376.761.000	294.044.000	0	0	376.761.000	294.044.000

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
- (2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
- (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
- (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª
LEY 20/2004 (BOE 11/05/2004)



OM2128642

S052	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período de la declaración:	31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

INFORMACION RELATIVA A LOS PÁSMOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación emitida	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0371622004	SERIE A1	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622004	SERIE A1	27/06/2012	MDY	Baa1	Baa1	Aaa
ES0371622004	SERIE A1	22/03/2013	SYP	BBB	A	AAA
ES0371622038	SERIE A3	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622038	SERIE A3	27/06/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622038	SERIE A3	22/03/2013	SYP	A+	A+	AAA
ES0371622012	SERIE A4	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622012	SERIE A4	27/06/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622012	SERIE A4	22/03/2013	SYP	BBB-	BBB-	AAA
ES0371622046	SERIE A5	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622046	SERIE A5	27/06/2012	MDY	A3	A3	Aaa
ES0371622046	SERIE A5	22/03/2013	SYP	BBB+	BBB+	AAA
ES0371622020	SERIE A6	25/06/2012	FCH	BBB	BBB	AAA
ES0371622020	SERIE A6	27/06/2012	MDY	Baa1	Baa1	Aaa
ES0371622020	SERIE A6	06/09/2012	SYP	BBB-	BBB-	AAA

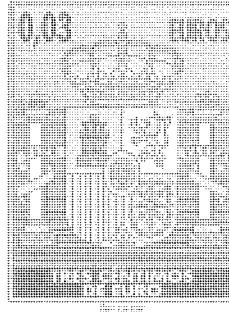
(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá complementar la calificación crediticia obligada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's, SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch-

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el SIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



OM2128643

5.053
Denominación del fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período de la declaración: 31/12/2013
Mercados de cotización de los valores emitidos: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

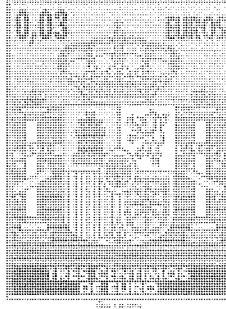
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2013	Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	1010
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0020	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	1080
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0090	1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0120	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	1170
13. Otros	0180	1180

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	1210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0260	1270

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª
Impuesto de Transmisiones Patrimoniales



OM2128644

S.05.4	
Denominación del Estado	PROGRAMA CEDULAS TDA- FTA
Número de Registro del Fondo	0
Denominación del compartimento	0
Denominación de la gestora	Truizaciones de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Truizaciones, S.A.
Estado agregado	SI
Periodo	31/12/2013

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
(Las cifras relativas e importes se consignarán en miles de euros)

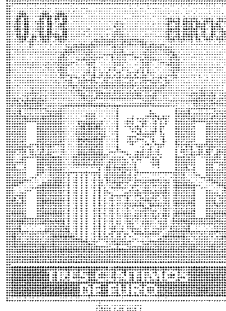
Concepto (1)	Importe Impagado acumulado		Ratio (2)	
	Meses Impago	Días Impago	Situación actual	Periodo anterior
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad superior a 180 días	0000	0000	0000	0000
2. Activos Morosos por otras razones	0000	0000	0000	0000
TOTAL MOROSOS	0000	0000	0000	0000
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 180 días	0000	0000	0000	0000
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados como tales por el Gestor	0000	0000	0000	0000
TOTAL FALLIDOS	0000	0000	0000	0000

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (impagos cualificados, fallidos subtipos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)	
	Situación actual	Periodo anterior
	04691	04691

TRIGGERS (3)	Amortización sucesional: series (4)	Limite	% Actual	Referencia Folleto	
				Última Fecha de Pago	Periodo anterior
Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)		0500	0520	0540	0580
No reducción del Fondo de Reserva (6)		0506	0526	0546	0586
OTROS TRIGGERS (3)		0512	0532	0552	0592
		0513	0533	0553	0593

(3) En caso de existir trigger adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrateo/sucesión) de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido.
 (5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.



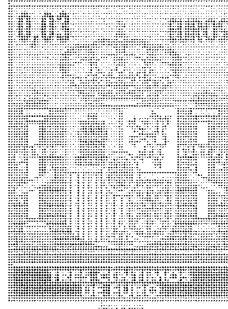
0M2128645

CLASE 8.^a
INFORMACIÓN FUNDADA

S.06
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titlización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titlización, S.A.
Estados agregados: SI
Periodo: 31/12/2013
NOTAS EXPLICATIVAS
INFORME AUDITOR
Campo de Texto:



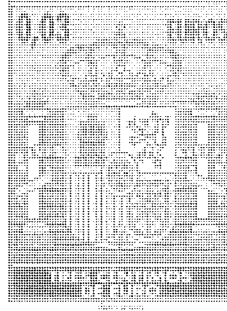
CLASE 8.ª
DISEÑO: SERVICIO NACIONAL DE IMPRESIONES



0M2128646

ANEXO II

a la Memoria del ejercicio 2014

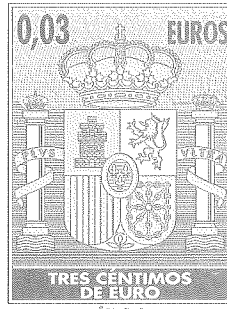


OM2128647

CLASE 8.ª

1.500.000.000.000

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		1		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Periodo:		31/12/2014		
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013	
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.621.648.000	0008	1.622.419.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.621.648.000	0010	1.622.419.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.585.000.000	1200	1.585.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.585.000.000	1204	1.585.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	36.648.000	1240	37.419.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	36.648.000	1242	37.419.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0

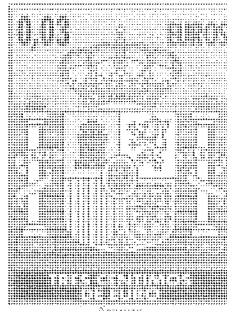


0M2128648

CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013		
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	54.651.000	0270	55.196.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	0280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	7.352.000	0290	7.896.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	0300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	0310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	0311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	0312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	0313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	0314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	0315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	0316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	0317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	0318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	0319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	0320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	0330	0
3. Derechos de crédito	0400	514.000	0400	1.054.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	0401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	0402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	0403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	0404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	0405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	0406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	0407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	0408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	0409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	0410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	0411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	0412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	0413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	0414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	0415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	0416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	0417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	0418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	0419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	0420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	0421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	514.000	0422	1.054.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	0423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	0424	0
4. Derivados	0430	0	0430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	0431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	0432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	6.838.000	0440	6.842.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	0441	0
5.2 Otros	0442	6.838.000	0442	6.842.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	0450	0
1. Comisiones	0451	0	0451	0
2. Otros	0452	0	0452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	47.299.000	0460	47.300.000
1. -572 Tesorería	0461	47.299.000	0461	47.300.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	0462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.676.299.000	0500	1.677.615.000



OM2128649

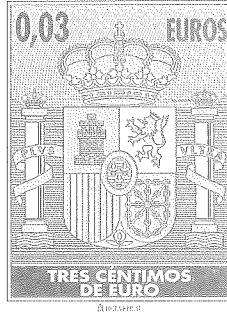
CLASE 8.^a
DEPARTAMENTO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.668.784.000	1650	1.669.554.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.668.784.000	1700	1.669.554.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.585.000.000	1710	1.585.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.585.000.000	1711	1.585.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	46.847.000	1720	46.847.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	46.847.000	1722	46.847.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	36.937.000	1740	37.707.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	36.937.000	1742	37.707.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	7.515.000	1760	8.061.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	7.307.000	1800	7.851.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	514.000	1820	1.054.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	514.000	1824	1.054.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	23.000	1830	27.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	23.000	1835	27.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	6.770.000	1850	6.770.000
5.1 Importe bruto	0851	6.770.000	1851	6.770.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	208.000	1900	210.000
1. Comisiones	0910	207.000	1910	209.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	209.000	1914	209.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-2.000	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1.000	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.676.299.000	2000	1.677.615.000



CLASE 8.^a
 AGENCIACIÓN DE VALORES

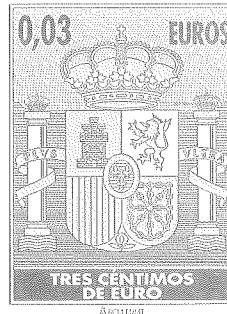


0M2128650

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDIJAS TDA, FTA
Denominación del componente:	1 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización S.A.
Denominación de la gestora:	No
Estados agregados:	31/12/2014
Periodo:	31/12/2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	Periodo corriente actual (2º semestre) 01/07/2014 - 31/12/2014	Periodo corriente anterior (2º semestre) 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado actual 01/07/2014 - 31/12/2014	Acumulado anterior 01/07/2013 - 31/12/2013
1. Ingresos y rendimientos asimilados	2.122.000	1.100	2.582.000	2.400
1.1 Valores representativo de deuda	0	1.100	2.291.000	2.120
1.2 Derechos de crédito	1.719.000	1.120	351.000	2.830
1.3 Otros activos financieros	403.000	1.180	-2.688.000	2.200
2. Ingresos y rentas asimilados	-1.719.000	1.210	-2.291.000	2.210
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	-13.000	12.200	-8.000	2.220
2.2 Deudas con entidades de crédito	-389.000	12.300	-389.000	2.230
2.3 Otros pasivos financieros	0	12.400	0	2.240
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	1.000	7.800	-4.000	2.600
4. RESULTADO DE INTERESES	-1.000	1.100	-1.000	2.100
4.1 Alujas de valoración en cartera a VR con cambio en P+G	0	1.100	0	2.100
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0	3.200	0	3.300
4.3 Otros	-1.000	0	-1.000	3.300
5. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación	0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación	-1.000	0	-1.000	-3.000
8.1 Servicios exteriores	0	0	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
8.1.3 Publicidad y Propaganda	0	0	0	0
8.1.4 Otros servicios	0	0	0	0
8.2 Tributos	0	0	0	0
8.3 Otros gastos de gestión corriente	0	0	0	0
8.3.1 Comisión a sociedad gestora	0	0	0	0
8.3.2 Comisión a intermediarios financieros/pagos	0	0	0	0
8.3.3 Comisión variable - resultados realizados	0	0	0	0
8.3.4 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
8.3.6 Otros comisiones del cedente	0	0	0	0
8.3.7 Otros gastos	0	0	0	0
9. Deterioro de activos financieros (neto)	0	0	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0	0	0	0
7.3 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
10. Dotaciones a provisiones (neto)	0	0	0	0
11. Resultado de operaciones de explotación	0	0	0	0
12. Impuesto sobre beneficios	0	0	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	0	0	0	0

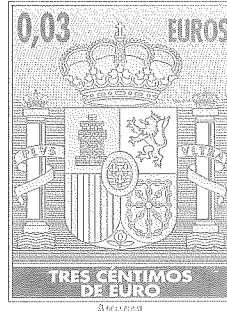
NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestres. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el último excel se muestra como referencia la información enviada a CNMV. La CNMV no recibe códigos de cotización sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2900, es en realidad la 0600



0M2128651

CLASE 8.ª
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		3		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Período:		31/12/2014		
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior
		31/12/2014		31/12/2013
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
	0008	1.171.231.000	1008	1.173.139.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.171.231.000	1010	1.173.139.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.150.000.000	1200	1.150.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.150.000.000	1204	1.150.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	21.231.000	1240	23.139.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	21.231.000	1242	23.139.000
II. Activos por impuestos diferido	0260	0	1260	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



OM2128652

CLASE 8.ª

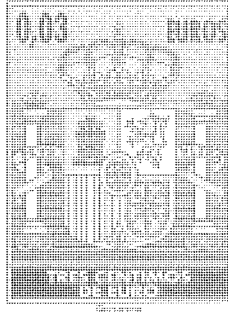
RENTAS DE TITULACIÓN

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2014		31/12/2013	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	46.557.000	1270	46.560.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	12.256.000	1290	12.258.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	8.696.000	1400	8.696.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulación	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	8.696.000	1422	8.696.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	3.560.000	1440	3.562.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	3.560.000	1442	3.562.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	1.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	34.301.000	1460	34.301.000
1. -572 Tesorería	0461	34.301.000	1461	34.301.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.217.788.000	1500	1.219.699.000



CLASE 8.ª
 FONDO DE INVERSIÓN

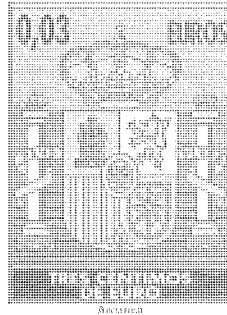


0M2128654

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEBULAS TDA FITA		
Denominación del compartimento:		3 Multitudin de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.		
Denominación de la gestoría:		Multitudin de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.		
Período:		31/12/2014		
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		S.02		
	Período corriente actual (2º semestre) 01/07/2014 - 31/12/2014	Período corriente anterior (2º semestre) 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado actual 01/01/2014 - 31/12/2014	Acumulado anterior 01/01/2013 - 31/12/2013
1. Intereses y rendimientos asimilados	24.161.000	24.164.000	47.956.000	47.941.000
1.1. Valores representativo de deuda	0	0	0	0
1.2. Derechos de crédito	23.488.000	23.189.000	46.000.000	46.000.000
1.3. Otros activos financieros	673.000	975.000	1.956.000	1.941.000
2. Intereses y cargas asimilados	-24.161.000	-24.164.000	-47.957.000	-47.951.000
2.1. Obligaciones y otros valores negociados	0	-23.189.000	-46.000.000	-46.000.000
2.2. Deudas con entidades de crédito	-10.000	0	-48.000.000	-43.000.000
2.3. Otros pasivos financieros	-662.000	-975.000	-1.908.000	-1.908.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0	0	0	0
4. MARGEN DE INTERESES	0	-10.000	1.000	-10.000
5. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0	0
6. Otros ingresos e ingresos	0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación	0	0	-1.000	-1.000
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0	0	0	0
8.1. Servicios exteriores	0	0	0	0
8.1.1. Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
8.1.2. Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
8.1.3. Publicidad y propaganda	0	0	0	0
8.1.4. Otros servicios	0	0	0	0
8.2. Tributos	0	0	0	0
8.3. Otros gastos de gestión corriente	0	0	-1.000	-1.000
8.3.1. Comisión e sociedad gestora	0	0	0	0
8.3.2. Comisión administrador	0	0	0	0
8.3.3. Comisión del agente financiero/pagador	0	0	0	0
8.3.4. Comisión variable - resultados realizados	0	0	0	0
8.3.5. Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
8.3.6. Otros comisiones del cedente	0	0	0	0
8.3.7. Otros gastos	0	0	-1.000	-1.000
9. Deterioro de provisiones (neto)	0	0	0	0
9.1. Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0	0
9.2. Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0	0	0	0
9.3. Deterioro neto de derivados (-)	0	0	0	0
9.4. Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0	0	0	0
11. Represión de pérdidas (ganancias)	0	0	0	0
12. Impuestos sobre beneficios	0	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las condensationes son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

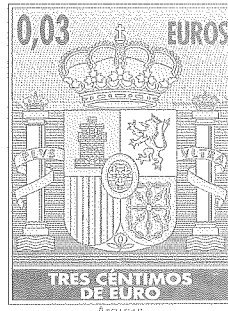
La CNMV no recibe códigos de condensatione sino conceptos, desglosos y tipo de contable. Para ellos en el primer semestre la condensatione 2600, es en realidad la 0600



0M2128655

CLASE 8.^a
IMPORTE MÁXIMO DE PAGAR

S.01			
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del compartimento:		4	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Período:		31/12/2014	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	9008	2.347.696.000	1008 2.352.831.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	2.347.696.000	1010 2.352.831.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100 0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101 0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102 0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103 0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104 0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105 0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106 0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107 0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108 0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109 0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110 0
2. Derechos de crédito	0200	2.310.000.000	1200 2.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201 0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202 0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203 0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	2.310.000.000	1204 2.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205 0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206 0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207 0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208 0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209 0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210 0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211 0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212 0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213 0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214 0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215 0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216 0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217 0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218 0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219 0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220 0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221 0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222 0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223 0
3. Derivados	0230	0	1230 0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231 0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232 0
4. Otros activos financieros	0240	37.696.000	1240 42.831.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241 0
4.2 Otros	0242	37.696.000	1242 42.831.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250 0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260 0



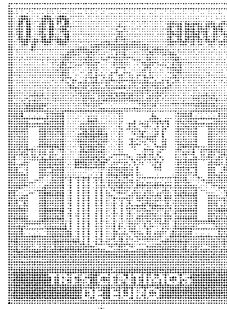
0M2128656

CLASE 8.ª

1.º DE MARZO DE 2014

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013	
B) ACTIVO CORRIENTE		0270	143.701.000	1270	143.706.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0280	0	0280	0
V. Activos financieros a corto plazo		0290	74.779.000	0290	74.705.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar		0300	0	0300	0
2. Valores representativos de deuda		0310	0	0310	0
2.1 Bancos centrales		0311	0	0311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas		0312	0	0312	0
2.3 Entidades de crédito		0313	0	0313	0
2.4 Otros sectores residentes		0314	0	0314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes		0315	0	0315	0
2.6 Otros sectores no residentes		0316	0	0316	0
2.7 Activos dudosos		0317	0	0317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0318	0	0318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0319	0	0319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0320	0	0320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados		0330	0	0330	0
3. Derechos de crédito		0400	69.181.000	0400	69.181.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias		0401	0	0401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria		0402	0	0402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios		0403	0	0403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias		0404	0	0404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores		0405	0	0405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES		0406	0	0406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas		0407	0	0407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos		0408	0	0408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales		0409	0	0409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería		0410	0	0410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada		0411	0	0411	0
3.12 -541 Créditos AAPP		0412	0	0412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo		0413	0	0413	0
3.14 -541 Préstamos automoción		0414	0	0414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero		0415	0	0415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar		0416	0	0416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros		0417	0	0417	0
3.18 -541 Bonos de titulización		0418	0	0418	0
3.19 -541 Otros		0419	0	0419	0
3.20 -541 Activos dudosos		0420	0	0420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0421	0	0421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos		0422	69.181.000	0422	69.181.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0423	0	0423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados		0424	0	0424	0
4. Derivados		0430	0	0430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura		0431	0	0431	0
4.2 -559 Derivados de negociación		0432	0	0432	0
5. Otros activos no corrientes		0440	5.598.000	0440	5.604.000
5.1 Garantías financieras		0441	0	0441	0
5.2 Otros		0442	5.598.000	0442	5.604.000
VI. Ajustes por periodificaciones		0450	1.000	0450	0
1. Comisiones		0451	0	0451	0
2. Otros		0452	1.000	0452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		0460	68.921.000	0460	68.921.000
1. -572 Tesorería		0461	68.921.000	0461	68.921.000
2. Otros activos líquidos equivalentes		0462	0	0462	0
TOTAL ACTIVO		0680	2.491.397.000	0680	2.496.537.000

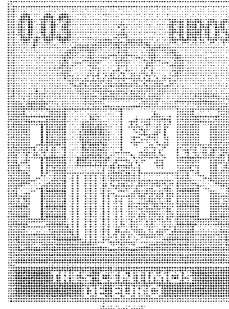


OM2128657

CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

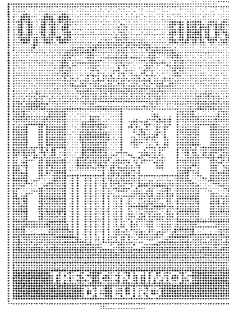
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	2.416.392.000	2.421.626.000
I. Provisiones a largo plazo	0	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	2.416.392.000	2.421.626.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	2.310.000.000	2.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	2.310.000.000	2.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	68.275.000	68.275.000
2.1 -170 Prestamo subordinado	0	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	68.275.000	68.275.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
3. Derivados	0	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
4. Otros pasivos financieros	38.117.000	43.251.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
4.2 Otros	38.117.000	43.251.000
III Pasivos por impuesto diferido	0	0
B) PASIVO CORRIENTE	75.005.000	75.011.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0
V. Provisiones a corto plazo	0	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	74.745.000	74.751.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	69.181.000	69.181.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0	0
2.2 -501 Series subordinadas	0	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	69.181.000	69.181.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0	0
3. Deudas con entidades de crédito	51.000	57.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	51.000	57.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0	0
4. Derivados	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
5. Otros pasivos financieros	5.513.000	5.513.000
5.1 Importe bruto	5.513.000	5.513.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
VII Ajustes por periodificaciones	260.000	260.000
1. Comisiones	259.000	259.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0	0
1.2 Comisión administrador	0	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	259.000	259.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0	0
1.8 Otras comisiones	0	0
2. Otros	1.000	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0	0
XI. Gastos de constitución en transición	0	0
TOTAL PASIVO	2.491.397.000	2.496.637.000



0M2128659

CLASE 8.^a
IMPUESTO SOBRE SUAVES

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		6		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Periodo:		31/12/2014		
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0000	1.332.325.000	1000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	1.332.325.000	1010
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	1.310.000.000	1200	1.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.310.000.000	1204	1.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	22.325.000	1240	25.263.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	22.325.000	1242	25.263.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



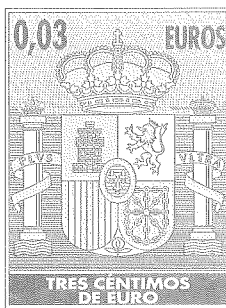
OM2128660

CLASE 8.ª

INSTRUMENTO DE CREDITACIÓN

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
B) ACTIVO CORRIENTE		83.346.000	1276	83.581.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0290	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.296.000	1280	44.530.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	42.173.000	1400	42.405.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	42.173.000	1422	42.405.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	2.123.000	1440	2.125.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	2.123.000	1442	2.125.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	1.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	39.050.000	1460	39.050.000
1. -572 Tesorería	0461	39.050.000	1461	39.050.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.415.671.000	1500	1.418.844.000



0M2128661

CLASE 8.^a

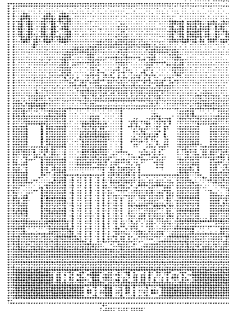
Administración General del Estado

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650 1.371.282.000	1650 1.374.221.000
I. Provisiones a largo plazo	0660 0	1660 0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700 1.371.282.000	1700 1.374.221.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710 1.310.000.000	1710 1.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711 1.310.000.000	1711 1.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712 0	1712 0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713 0	1713 0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714 0	1714 0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715 0	1715 0
2. Deudas con entidades de crédito	0720 38.719.000	1720 38.719.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721 0	1721 0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722 38.719.000	1722 38.719.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723 0	1723 0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724 0	1724 0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725 0	1725 0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726 0	1726 0
3. Derivados	0730 0	1730 0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731 0	1731 0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732 0	1732 0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733 0	1733 0
4. Otros pasivos financieros	0740 22.563.000	1740 25.502.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741 0	1741 0
4.2 Otros	0742 22.563.000	1742 25.502.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750 0	1750 0
B) PASIVO CORRIENTE	0760 44.389.000	1760 44.623.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770 0	1770 0
V. Provisiones a corto plazo	0780 0	1780 0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800 44.246.000	1800 44.481.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810 0	1810 0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820 42.173.000	1820 42.405.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821 0	1821 0
2.2 -501 Series subordinadas	0822 0	1822 0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823 0	1823 0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824 42.173.000	1824 42.405.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825 0	1825 0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826 0	1826 0
3. Deudas con entidades de crédito	0830 29.000	1830 32.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831 0	1831 0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832 0	1832 0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833 0	1833 0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834 0	1834 0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835 29.000	1835 32.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836 0	1836 0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837 0	1837 0
4. Derivados	0840 0	1840 0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841 0	1841 0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842 0	1842 0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843 0	1843 0
5. Otros pasivos financieros	0850 2.044.000	1850 2.044.000
5.1 Importe bruto	0851 2.044.000	1851 2.044.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852 0	1852 0
VII Ajustes por periodificaciones	0800 143.000	1800 142.000
1. Comisiones	0910 142.000	1910 142.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911 0	1911 0
1.2 Comisión administrador	0912 0	1912 0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913 0	1913 0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914 142.000	1914 142.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915 0	1915 0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916 0	1916 0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917 0	1917 0
1.8 Otras comisiones	0918 0	1918 0
2. Otros	0920 1.000	1920 0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930 0	1930 0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940 0	1940 0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950 0	1950 0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960 0	1960 0
XI. Gastos de constitución en transición	0970 0	1970 0
TOTAL PASIVO	1000 1.415.671.000	2000 1.418.844.000



CLASE 8.ª



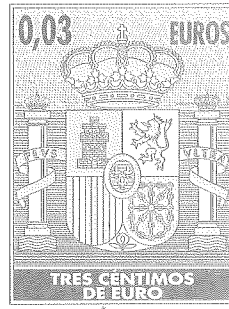
OM2128662

S.02

Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDIJAS TDA, FTA
 Denominación del componente: 5. Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Denominación de la greñera: No.
 Estados agregados: 31/12/2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	Período corriente actual [2] 01/07/2014 - 31/12/2014	Período corriente anterior 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado actual 01/01/2014 - 31/12/2014	Acumulado anterior 01/01/2013 - 31/12/2013
1. Intereses y rendimientos asimilados	0700	29.407.000	29.551.000	58.441.000
1.1 Valores representativo de deuda	1100	0	0	0
1.1.1 Derechos de crédito	1120	27.913.000	28.086.000	55.444.000
1.1.2 Otros activos financieros	1130	1.494.000	1.465.000	2.997.000
2. Intereses y cargas asimiladas	0800	-26.406.000	-26.566.000	-56.439.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-27.913.000	-28.066.000	-55.444.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-11.000	0	-56.000
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-1.482.000	-1.480.000	-2.938.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	0	0	0
A) MARGEN DE INTERESES	0300	1.000	-5.000	2.000
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0310	-1.000	1.000	-1.000
4.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0310	0	0	0
4.2 Activo financiero disponible para la venta	0320	0	0	0
4.3 Otros	0330	-1.000	1.000	-1.000
5. Diferencia de cambio (neto)	0340	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación	0400	0	0	0
7. Otros gastos de explotación	0500	-1.000	-1.000	-3.000
8.1 Servicios externos	0510	0	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0511	0	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0512	0	0	0
8.1.3 Publicidad y propaganda	0513	0	0	0
8.1.4 Otros servicios	0514	0	0	0
6.2 Tributos	0520	0	0	0
6.3 Otros gastos de gestión común	0530	-1.000	-1.000	-3.000
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0531	0	0	0
6.3.2 Comisión del agente financiador/pagos	0532	0	0	0
6.3.3 Comisión del agente de colocación - resultados realizados	0533	0	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0534	0	0	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0535	0	0	0
6.3.6 Otros comisiones del cedente	0536	0	0	0
6.3.7 Otros gastos	0537	-1.000	-1.000	-3.000
8. Debitario de activos financieros (neto)	0700	0	0	0
8.1 Debitario neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	0	0
8.2 Debitario neto de derechos de crédito (-)	0720	0	0	0
8.3 Debitario neto de derivados (-)	0730	0	0	0
8.4 Debitario neto de otros activos financieros (-)	0740	0	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	0	0	0
RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)	0900	5.000	5.000	2.000
RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto) antes de impuestos	0910	0	0	0
12. Impuestos sobre beneficios	0920	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	3000	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los contextos DA y CPA. En el fichero excel se muestra como interpretación la información enviada la CNMV. La CNMV no recibe códigos de contabilidad sino conceptos, desglós y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la contabilidad 2600, es en realidad la 0600

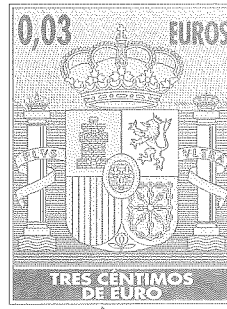


0M2128663

CLASE 8.ª

8.ª CLASE

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		6		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Período:		31/12/2014		
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013	
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	3.873.119.000	1008	3.881.223.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	3.873.119.000	1010	3.881.223.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	3.805.000.000	1200	3.805.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	3.805.000.000	1204	3.805.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	68.119.000	1240	76.223.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	68.119.000	1242	76.223.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



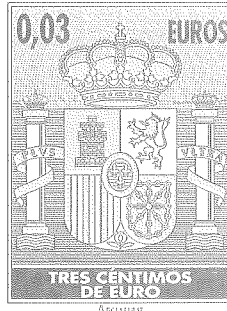
0M2128664

CLASE 8.ª

Código de Clasificación

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	8
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	235.895.000	1270	235.904.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	122.370.000	1290	122.379.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	117.408.000	1400	117.408.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	117.408.000	1422	117.408.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	4.962.000	1440	4.971.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	4.962.000	1442	4.971.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	113.525.000	1460	113.525.000
1. -572 Tesorería	0461	113.525.000	1461	113.525.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	4.109.014.000	1500	4.117.127.000



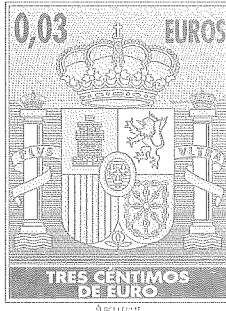
0M2128665

CLASE 8.^a

19090000000000000000

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	8
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2014

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2014	Periodo anterior 31/12/2013		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0660	3.986.273.000	1650	3.994.377.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	3.986.273.000	1700	3.994.377.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	3.805.000.000	1710	3.805.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	3.805.000.000	1711	3.805.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	112.461.000	1720	112.461.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	112.461.000	1722	112.461.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	68.812.000	1740	76.916.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	68.812.000	1742	76.916.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	122.741.000	1760	122.750.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	122.317.000	1800	122.327.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	117.408.000	1820	117.408.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	117.408.000	1824	117.408.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	84.000	1830	94.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	84.000	1835	94.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	4.825.000	1850	4.825.000
5.1 Importe bruto	0851	4.825.000	1851	4.825.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	424.000	1900	423.000
1. Comisiones	0910	422.000	1910	421.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	422.000	1914	421.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	2.000	1920	2.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	4.109.014.000	2000	4.117.127.000



0M2128666

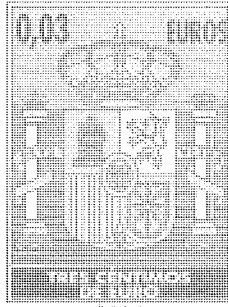
CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

	Periodo corriente actual (*)	Periodo corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior	S.02
	01/01/2014 - 31/12/2014	01/01/2013 - 31/12/2013	01/01/2014 - 31/12/2014	01/01/2013 - 31/12/2013	
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)					
1. Ingresos y rendimientos asimilados	3100	85.638.000	7100	85.638.000	3100
1.1 Valores representativo de deuda	0110	0	2110	0	0
1.2 Derechos de crédito	0120	81.521.000	2420	161.713.000	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	4.118.000	2130	8.271.000	3130
2. Ingresos y cargas asimilados	0200	45.636.000	2000	45.636.000	0200
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	41.521.000	2210	161.713.000	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-32.000	2220	-163.000	3220
2.3 Otros pasivos negociados	0230	-4.095.000	2230	-8.104.000	3230
3. Resultado de operaciones de cobertura de tipos de efectivo (neta)	0240	1.000	2240	4.000	3240
4. Resultado de operaciones financieras (neta)	0300	0	2300	-1.000	3300
3.1 Ajustes de valoración en cambio a VR con cambio en PYG	0310	0	2310	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	2320	0	0
3.3 Otros	0330	0	2330	-1.000	3330
5. Diferencia de cambio (neta)	0400	0	2400	0	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	2500	0	0
7. Otros gastos de explotación	0600	-1.000	2600	-3.000	0600
8. Deterioro de activos financieros (neta)	0510	0	2510	0	0
8.1 Servicios exteriores	0511	0	2511	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0512	0	2512	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0513	0	2513	0	0
8.1.3 Publicidad y propaganda	0514	0	2514	0	0
8.1.4 Otros servicios	0515	0	2515	0	0
8.2 Tributos	0520	0	2520	0	0
8.3 Otros gastos de gestión corriente	0531	-1.000	2531	-3.000	0531
8.3.1 Comisión de sociedad gestora	0532	0	2532	0	0
8.3.2 Comisión administrador	0533	0	2533	0	0
8.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0534	0	2534	-1.000	0534
8.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0535	0	2535	0	0
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0536	0	2536	0	0
8.3.6 Otros comisionis del corrient	0537	-1.000	2537	-2.000	0537
8.3.7 Otros gastos	0538	0	2538	0	0
9. Deterioro neto de valores representativos de deuda (*)	0700	0	2700	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (*)	0710	0	2710	0	0
7.2 Deterioro neto de derivados (*)	0720	0	2720	0	0
7.3 Deterioro neto de otros activos financieros (*)	0730	0	2730	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (*)	0740	0	2740	0	0
10. Donaciones a provisiones (neta)	0800	0	2800	0	0
11. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0900	0	2900	0	0
12. Repetición de pérdidas (ganancias)	0910	0	2910	0	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0950	16.000	2950	16.000	0950
12. Impuesto sobre beneficios	0960	0	2960	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	0980	16.000	2980	16.000	0980

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijas y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA.

En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe codigos de condensada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ello en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600

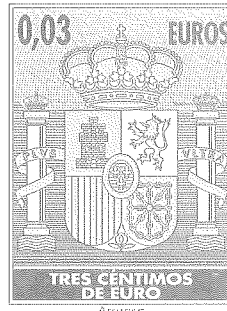


0M2128667

CLASE 8.ª

REPÚBLICA ESPAÑOLA

9.01			
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA FTA	
Denominación del compartimento:		1	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2013	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	1.622.419.000	1.623.189.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	1.622.419.000	1.623.189.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	0
2. Derechos de crédito	0200	1.585.000.000	1.585.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	1.585.000.000	1.585.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	0
2.19 -251 Otros	0219	0	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	0
3. Derivados	0230	0	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	0
4. Otros activos financieros	0240	37.419.000	38.189.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	0
4.2 Otros	0242	37.419.000	38.189.000
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	0



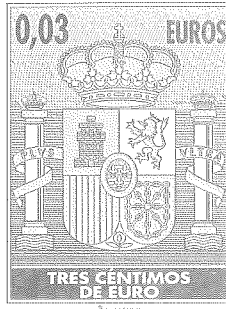
OM2128668

CLASE 8.ª

AÑO 2012

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2013	Período anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	55.196.000	55.160.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0	0
V. Activos financieros a corto plazo	7.896.000	7.868.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0	0
2. Valores representativos de deuda	0	0
2.1 Bancos centrales	0	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0	0
2.3 Entidades de crédito	0	0
2.4 Otros sectores residentes	0	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0	0
2.6 Otros sectores no residentes	0	0
2.7 Activos dudosos	0	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0	0
3. Derechos de crédito	1.054.000	1.021.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0	0
3.19 -541 Otros	0	0
3.20 -541 Activos dudosos	0	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	1.054.000	1.021.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0	0
4. Derivados	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0	0
5. Otros activos no corrientes	6.842.000	6.837.000
5.1 Garantías financieras	0	0
5.2 Otros	6.842.000	6.837.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0	1.000
1. Comisiones	0	0
2. Otros	0	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	47.300.000	47.301.000
1. -572 Tesorería	47.300.000	47.301.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0	0
TOTAL ACTIVO	1.677.615.000	1.678.349.000



OM2128669

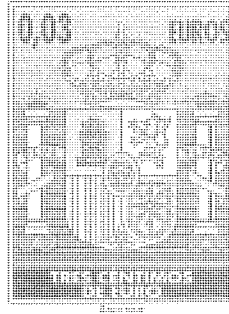
CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Período actual 31/12/2013	Período anterior 31/12/2012
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	0660	1.669.554.000
I. Provisiones a largo plazo	0700	1.669.554.000
II. Pasivos financieros a largo plazo	0710	1.585.000.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0711	1.585.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.585.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	46.847.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	46.847.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0
3. Derivados	0730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	37.707.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0
4.2 Otros	0742	37.707.000
III Pasivos por impuesto diferido	0760	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	6.061.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	7.851.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	1.054.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	1.054.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	27.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	27.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0
4. Derivados	0840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	6.770.000
5.1 Importe bruto	0851	6.770.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	210.000
1. Comisiones	0910	209.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	209.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0
2. Otros	0920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.677.615.000



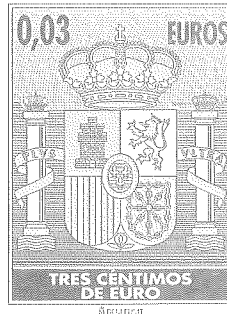
CLASE 8.^a
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS



0M2128670

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CENULAS TDA, FTA		5.02		
Denominación del compartimento:		1				
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.				
Estado agregados:		No				
Período:		31/12/2013				
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Período corriente actual		Acumulado anterior		
		01/07/2013 - 31/12/2013		01/07/2013 - 31/12/2013		
		Período corriente anterior		Acumulado actual		
		01/07/2012 - 31/12/2012		01/07/2012 - 31/12/2012		
1. Intereses y rendimientos asimilados	0700	2.662.000	9.100	4.621.000	3.100	14.262.000
1.1 Valores representativo de deuda	0710	0	1.110	0	0	0
1.2 Derechos de crédito	0720	2.291.000	1.120	4.157.000	2.120	13.272.000
1.3 Otros activos financieros	0730	391.000	1.130	464.000	2.130	834.000
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-2.688.000	1.200	-4.621.000	2.200	-14.260.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-2.291.000	1.210	-4.157.000	2.210	-13.272.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-6.000	1.220	-75.000	2.220	-60.000
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-389.000	1.230	-389.000	2.230	-771.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	0	1.240	0	3.240	0
A) MARGEN DE INTERESES	0250	-6.000	1.250	0	3.000	2.000
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	0	1.300	0	3.000	0
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en P/G	0310	0	1.310	0	3.310	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1.320	0	3.320	0
3.3 Otros	0330	0	1.330	0	3.330	0
5. Diferencia de cambio (neto)	0400	0	1.400	0	3.400	0
6. Otros ingresos de explotación	0500	0	1.500	0	3.500	0
7. Otros gastos de explotación	0600	-1.000	1.600	-1.000	2.600	-2.000
6.1 Servicios exteriores	0610	0	1.610	0	2.610	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	0	1.611	0	2.611	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	0	1.612	0	2.612	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	0	1.613	0	2.613	0
6.1.4 Otros servicios	0614	0	1.614	0	2.614	0
6.2 Inuidos	0620	0	1.620	0	2.620	0
6.3 Gastos de gestión corriente	0630	-1.000	1.630	-1.000	2.630	-2.000
6.3.1 Comisión a sociedad gestora	0631	0	1.631	0	2.631	0
6.3.2 Comisión administrador	0632	0	1.632	0	2.632	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	0	1.633	0	2.633	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	0	1.634	0	2.634	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	0	1.635	0	2.635	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	0	1.636	0	2.636	0
6.3.7 Otros gastos	0637	-1.000	1.637	-1.000	2.637	-1.000
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	0	1.700	0	2.700	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	1.710	0	2.710	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	0	1.720	0	2.720	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0730	0	1.730	0	2.730	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0740	0	1.740	0	2.740	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	1.750	0	2.750	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corriente en venta	0800	0	1.800	0	2.800	0
11. Repetición de pérdidas (ganancias)	0850	7.000	1.850	1.000	2.850	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1.900	0	2.900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1.950	0	2.950	0
RESULTADO DEL PERIODO	1000	0	1.950	0	2.950	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV. La CNMV no recibe codigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600

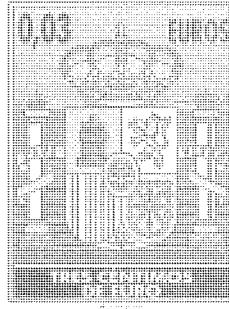


0M2128671

CLASE 8.ª

REPÚBLICA ESPAÑOLA

S.01					
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		3			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Periodo:		31/12/2013			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior	
		31/12/2013		31/12/2012	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0000	1.173.139.000	1000	1.175.047.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	1.173.139.000	1010	1.175.047.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	1.150.000.000	1200	1.150.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	1.150.000.000	1204	1.150.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	23.139.000	1240	25.047.000
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	23.139.000	1242	25.047.000
II. Activos por impuestos diferido		0260	0	1260	0
III. Otros activos no corrientes		0280	0	1280	0



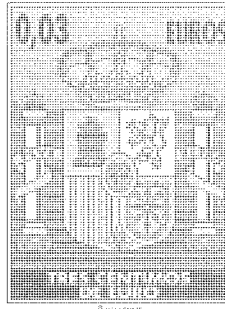
0M2128672

CLASE 8.ª

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	46.560.000	1270	46.569.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	12.258.000	1290	12.267.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	8.696.000	1400	8.696.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulación	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	8.696.000	1422	8.696.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	3.562.000	1440	3.571.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	3.562.000	1442	3.571.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1.000	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	34.304.000	1460	34.302.000
1. -572 Tesorería	0461	34.304.000	1461	34.302.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.219.699.000	1500	1.221.616.000



0M2128673

CLASE 8.ª

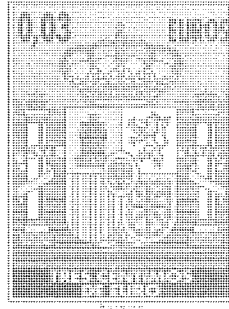
www.mec.es

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	3
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	1.207.339.000	1.209.247.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	0700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	0710
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	0711
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	0720
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0721
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0722
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0726
3. Derivados	0730	0730
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0731
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0732
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0733
4. Otros pasivos financieros	0740	0740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0741
4.2 Otros	0742	0742
III Pasivos por impuesto diferido	0760	0760
B) PASIVO CORRIENTE	12.360.000	12.369.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0770
V. Provisiones a corto plazo	0780	0780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	0800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	0820
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0821
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	0824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0825
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0826
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0830
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0831
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0832
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0833
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	0835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0836
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0837
4. Derivados	0840	0840
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0841
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0842
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0843
5. Otros pasivos financieros	0850	0850
5.1 Importe bruto	0851	0851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0852
VII Ajustes por periodificaciones	0890	0890
1. Comisiones	0910	0910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0911
1.2 Comisión administrador	0912	0912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	0914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0915
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0917
1.8 Otras comisiones	0918	0918
2. Otros	0920	0920
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0940
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0960
XI. Gastos de construcción en transición	0970	0970
TOTAL PASIVO	1.219.699.000	1.221.616.000



CLASE 8.ª
Impuesto sobre el Patrimonio

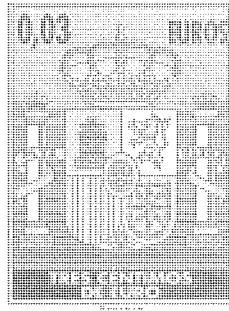


OM2128674

S.02		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del fondo:		3 Titularidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.			
Denominación de la gestora:		No			
Estados agregados:		31/12/2013			
Periodo:		31/12/2013			
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		Periodo corriente actual	Periodo corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior
		01/07/2013-31/12/2013	01/07/2012-31/12/2012	01/01/2013-31/12/2013	01/01/2012-31/12/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados		24.154.000	24.206.000	47.341.000	48.166.000
1.1	Valores representativo de deuda	0	2.710	0	3.710
1.2	Derechos de crédito	23.188.000	23.189.000	46.000.000	46.126.000
1.3	Otros activos financieros	865.000	1.917.000	1.841.000	2.070.000
2. Intereses y cargas asimiladas		-24.164.000	-24.206.000	-47.351.000	-48.166.000
2.1	Obligaciones y otros valores negociados	-23.188.000	-23.188.000	-46.000.000	-46.126.000
2.2	Deudas con entidades de crédito	0	-55.000	-43.000	-156.000
2.3	Otros pasivos financieros	-975.000	-862.000	-1.008.000	-1.974.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		-10.000	0	-10.000	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		0	0	0	0
4.1	Plus de valoración en venta a VR con cambio en P y G	0	0	0	0
4.2	Plus de valoración de activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
4.3	Otros	0	0	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación		0	0	-1.000	-1.000
7.1	Servicios exteriores	0	0	0	0
7.1.1	Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
7.1.2	Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
7.1.3	Publicidad y propaganda	0	0	0	0
7.1.4	Otros servicios	0	0	0	0
7.2	Tributos	0	0	0	0
7.3	Otros gastos de gestión corriente	0	0	0	0
7.3.1	Comisión de sociedad gestora	0	0	0	0
7.3.2	Comisión del administrador	0	0	0	0
7.3.3	Comisión del agente financiero/pagos	0	0	0	0
7.3.4	Comisión variable - resultados realizados	0	0	0	0
7.3.5	Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
7.3.6	Otros comisiones del cedente	0	0	0	0
7.3.7	Otros gastos	0	0	0	0
8. Deterioro de activos financieros (neto)		0	0	-1.000	-1.000
8.1	Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0	0
8.2	Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0	0	0	0
8.3	Deterioro neto de depósitos (-)	0	0	0	0
8.4	Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		0	0	0	0
11. Recuperación de pérdidas (ganancias)		10.000	0	11.000	0
12. Impuesto sobre beneficios		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestres. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como litografía la información enviada a CNMV.

La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600

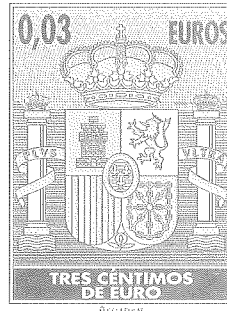


0M2128675

CLASE 8.ª

1200 200000 000000

S.01				
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		
Denominación del compartimento:		4		
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:		No		
Período:		31/12/2013		
BALANCE (miles de euros)		Período actual		Período anterior
		31/12/2013		31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE				
	0908	2.352.831.000	1008	2.357.965.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	2.352.831.000	1010	2.357.965.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	2.310.000.000	1200	2.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	2.310.000.000	1204	2.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Crédito AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	42.831.000	1240	47.965.000
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	42.831.000	1242	47.965.000
II. Activos por impuestos diferido	0280	0	1280	0
III. Otros activos no corrientes	0280	0	1280	0



0M2128676

CLASE 8.ª

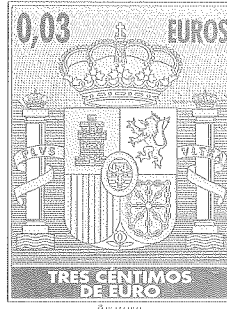
8000000000000000

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	4
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	9270	143.706.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	9280	0
V. Activos financieros a corto plazo	9290	74.776.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	9300	0
2. Valores representativos de deuda	9310	0
2.1 Bancos centrales	9311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	9312	0
2.3 Entidades de crédito	9313	0
2.4 Otros sectores residentes	9314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	9315	0
2.6 Otros sectores no residentes	9316	0
2.7 Activos dudosos	9317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	9318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	9319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	9320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	9330	0
3. Derechos de crédito	9400	69.181.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	9401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	9402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	9403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	9404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	9405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	9406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	9407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	9408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	9409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	9410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	9411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	9412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	9413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	9414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	9415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	9416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	9417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	9418	0
3.19 -541 Otros	9419	0
3.20 -541 Activos dudosos	9420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	9421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	9422	69.181.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	9423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	9424	0
4. Derivados	9430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	9431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	9432	0
5. Otros activos no corrientes	9440	5.604.000
5.1 Garantías financieras	9441	0
5.2 Otros	9442	5.604.000
VI. Ajustes por periodificaciones	9450	0
1. Comisiones	9451	0
2. Otros	9452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9460	68.923.000
1. -572 Tesorería	9461	68.921.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	9462	0
TOTAL ACTIVO	9500	2.496.537.000



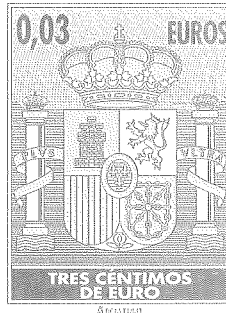
CLASE 8.^a



0M2128678

Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		4 Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.			
Saldo: agregados:		31/12/2013			
Período:		31/12/2013			
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)					
		Periodo corriente actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Periodo corriente anterior 01/07/2012 - 31/12/2012	Acumulado actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado anterior 01/07/2012 - 31/12/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados		50.629.000	50.740.000	100.515.000	101.027.000
1.1 Valores representativo de deuda		0	2.110	0	0
1.2 Derechos de crédito		48.035.000	48.035.000	95.286.000	95.548.000
1.3 Otros activos financieros		2.594.000	2.705.000	5.227.000	5.479.000
2. Intereses y cargas asimiladas		-50.637.000	-50.740.000	-100.510.000	-101.018.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		-48.035.000	-48.035.000	-95.286.000	-95.548.000
2.2 Deudas con entidades de crédito		0	-117.000	-87.000	-320.000
2.3 Otros pasivos financieros		-2.602.000	-2.598.000	-5.135.000	-5.149.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujo de efectivo (neto)		0	3.240	0	0
3.1 Alícuotas de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		-8.000	0	5.000	8.000
3.2 Activos financieros disponibles para la venta		-1.000	0	0	-1.000
3.3 Otros		0	0	0	0
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		0	0	0	0
4.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		0	0	0	0
4.2 Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
4.3 Otros		-1.000	0	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación		-1.000	-1.000	-5.000	-8.000
8.1 Servicios exteriores		0	0	0	0
8.1.1 Leasing profesional independiente		0	0	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares		0	0	0	0
8.1.3 Publicidad y propaganda		0	0	0	0
8.1.4 Otros servicios		0	0	0	0
8.2 Tributos		0	0	0	0
8.3 Otros gastos de gestión corriente		-1.000	-1.000	-5.000	-8.000
8.3.1 Comisión e sociedad gestora		0	0	0	0
8.3.2 Comisión administrador		0	0	0	0
8.3.3 Comisión del agente financiero/pagos		0	0	0	0
8.3.4 Comisión variable - resultados realizados		0	0	-4.000	-7.000
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados		0	0	0	0
8.3.6 Otras comisiones del cliente		0	0	0	0
8.3.7 Otros gastos		-1.000	-1.000	-1.000	-1.000
9. Deterioro de activos financieros (neto)		0	0	0	0
9.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		0	0	0	0
9.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)		0	0	0	0
9.3 Deterioro neto de de derivados (-)		0	0	0	0
9.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)		0	0	0	0
10. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
11. Represión de pérdidas (ganancias)		10.000	1.000	1.000	1.000
12. ULTIMOS ARTES DE IMPUESTOS		0	0	0	0
13. Diferencia de cambio		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO		0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV. La CNMV no recibe códigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600

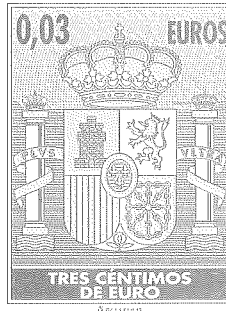


0M2128679

CLASE 8.^a

RESPONSALIDAD PATRIMONIAL

S.01					
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		5			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2013			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior	
		31/12/2013		31/12/2012	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0000	1.335.263.000	1000	1.338.202.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	1.335.263.000	0010	1.338.202.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	1.310.000.000	1200	1.310.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	1.310.000.000	1204	1.310.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuentas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	0	1220	0
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	25.263.000	1240	28.202.000
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	25.263.000	1242	28.202.000
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0



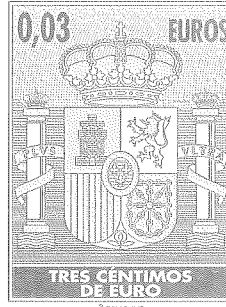
0M2128680

CLASE 8.ª

LEY 38/1997, DE 6 DE NOVIEMBRE

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	83.581.000	1270	83.578.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	44.530.000	1290	44.525.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	42.405.000	1400	42.405.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.18 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulación	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	42.405.000	1422	42.405.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	2.125.000	1440	2.120.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	2.125.000	1442	2.120.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	2.000
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1.000	1452	2.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	39.050.000	1460	39.051.000
1. -572 Tesorería	0461	39.050.000	1461	39.051.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	1.418.844.000	1500	1.421.780.000



0M2128681

CLASE 8.^a

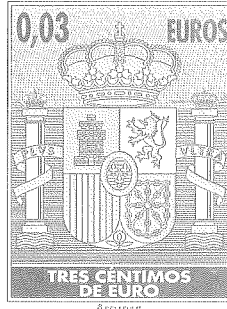
www.santa-teresa.es

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	5
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	1.374.221.000	1650	1.377.160.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1650	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	1.374.221.000	1700	1.377.160.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	1.310.000.000	1710	1.310.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	1.310.000.000	1711	1.310.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	38.719.000	1720	38.719.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	38.719.000	1722	38.719.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -178 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	25.502.000	1740	28.441.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	25.502.000	1742	28.441.000
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	44.623.000	1760	44.620.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	44.481.000	1800	44.479.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	42.405.000	1820	42.405.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	42.405.000	1824	42.405.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	32.000	1830	30.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	32.000	1835	30.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	2.044.000	1850	2.044.000
5.1 importe bruto	0851	2.044.000	1851	2.044.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	142.000	1900	141.000
1. Comisiones	0910	142.000	1910	140.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	142.000	1914	140.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	1.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	1.418.844.000	2000	1.421.780.000



CLASE 8.ª

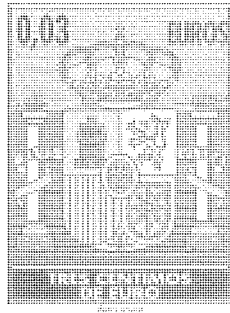


0M2128682

S.02		Periodo corriente actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Periodo corriente anterior 01/07/2012 - 31/12/2012	Acumulado actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado anterior 01/07/2012 - 31/12/2012
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)					
1. Intereses y rendimientos asimilados		29.551.000	29.510.000	59.856.000	59.817.000
1.1 Valores representativo de deuda		0	3.110	0	3.110
1.2 Derechos de crédito		28.066.000	28.066.000	55.875.000	55.791.000
1.3 Otros activos financieros		1.485.000	1.544.000	2.891.000	3.126.000
2. Intereses y cargas asimiladas		-29.556.000	-29.510.000	-59.856.000	-59.816.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		-28.066.000	-28.066.000	-55.875.000	-55.791.000
2.2 Deudas con entidades de crédito		0	-82.000	-48.000	-78.000
2.3 Otros pasivos financieros		-1.490.000	-1.482.000	-2.938.000	-2.947.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		0	0	0	0
A) MARGEN DE INTERESES		-5.000	2.890	3.000	3.200
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		1.000	0	2.500	1.000
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en P y G		0	0	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
3.3 Otros		1.000	0	2.500	1.000
5. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros gastos de explotación		-1.000	-1.000	-3.000	-2.000
8. Deterioro de valorización en cartera a VR con cambio en P y G		0	0	0	0
9. Diferencia de explotación		0	0	0	0
10. Ganancias (pérdidas) de explotación		0	0	0	0
11. Resultado de explotación		0	0	0	0
12. Impuesto sobre beneficios		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0
13. Deterioro de valorización en cartera a VR con cambio en P y G		0	0	0	0
14. Diferencia de explotación		0	0	0	0
15. Resultado de explotación		0	0	0	0
16. Impuesto sobre beneficios		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpreta la información enviada la CNMV.

La CNMV no recibe códigos de codificación sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600

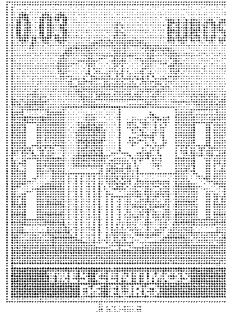


OM2128683

CLASE 8.ª

www.meh.es

S.01					
Denominación del Fondo:		PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA			
Denominación del compartimento:		6			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Periodo:		31/12/2013			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior	
		31/12/2013		31/12/2012	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE					
		0008	3.881.223.000	1008	3.889.327.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	3.881.223.000	1010	3.889.327.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	3.805.000.000	1200	3.805.000.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	3.805.000.000	1204	3.805.000.000
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.8 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	0	1220	0
2.21 -287 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	0
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	76.223.000	1240	84.327.000
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	76.223.000	1242	84.327.000
II. Activos por impuestos diferido		0260	0	1260	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0

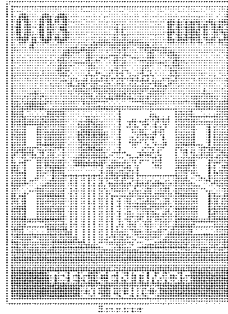


0M2128684

CLASE 8.^a
FONDO DE INVERSIÓN

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	8
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	235.904.000	1270	235.893.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	122.379.000	1290	122.365.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	0	1300	0
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	117.408.000	1400	117.408.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	117.408.000	1422	117.408.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	0	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	4.971.000	1440	4.957.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	4.971.000	1442	4.957.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	113.525.000	1460	113.528.000
1. -572 Tesorería	0461	113.525.000	1461	113.528.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0600	4.117.127.000	1600	4.125.220.000



0M2128685

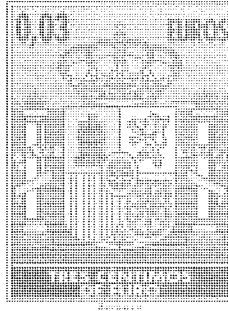
CLASE 8.^a
Escribir el número de clase

Denominación del Fondo:	PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento:	6
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2013

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2013	Periodo anterior 31/12/2012		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	3.994.377.000	1690	4.002.481.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1690	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	3.994.377.000	1700	4.002.481.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	3.805.000.000	1710	3.805.000.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	3.805.000.000	1711	3.805.000.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	112.461.000	1720	112.461.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	112.461.000	1722	112.461.000
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	1733	0
4. Otros pasivos financieros	0740	78.916.000	1740	85.020.000
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	78.916.000	1742	85.020.000
III Pasivos por impuesto diferido	0760	0	1760	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	122.750.000	1760	122.739.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	122.327.000	1800	122.320.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	117.408.000	1820	117.408.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0	1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	117.408.000	1824	117.408.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	94.000	1830	87.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	94.000	1835	87.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	1843	0
5. Otros pasivos financieros	0850	4.825.000	1850	4.825.000
5.1 Importe bruto	0851	4.825.000	1851	4.825.000
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	423.000	1900	419.000
1. Comisiones	0910	421.000	1910	415.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	0	1911	0
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	421.000	1914	415.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	2.000	1920	4.000
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	4.117.127.000	2000	4.126.220.000



CLASE 8.^a
 FISCALIA GENERAL DEL ESTADO



0M2128686

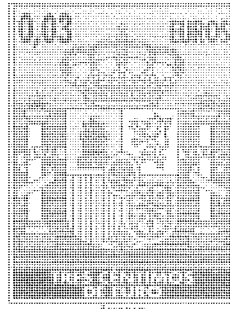
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA		Periodo corriente actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Periodo corriente anterior 01/07/2012 - 31/12/2012	Acumulado actual 01/07/2013 - 31/12/2013	Acumulado anterior 01/07/2012 - 31/12/2012
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)					
1. Intereses y rendimientos asimilados		85.515.000	85.787.000	169.868.000	170.511.000
1.1 Valores representativo de deuda		0	210	0	310
1.2 Derechos de crédito		81.521.000	81.521.000	161.713.000	162.156.000
1.3 Otros activos financieros		4.995.000	4.266.000	8.255.000	8.655.000
2. Intereses y canjes asimilados		-45.630.000	-45.786.000	-169.960.000	-170.788.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados		-81.521.000	-81.521.000	-161.713.000	-162.156.000
2.2 Deudas con entidades de crédito		0	-180.000	-143.000	-516.000
2.3 Otros pasivos financieros		-4.109.000	-4.195.000	-8.104.000	-8.126.000
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)		0	2.949	0	3.900
A) MARGEN DE INTERESES		-14.000	1.000	8.000	3.900
4. Resultado de operaciones financieras (neto)		0	-1.000	0	-13.000
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG		0	0	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta		0	0	0	0
3.3 Otros		0	-1.000	0	0
5. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
6. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
7. Otros ajustes de explotación		-2.000	-2.000	-8.000	-13.000
6.1 Servicios exteriores		0	0	0	0
6.1.1 Servicios de profesionales independientes		0	0	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares		0	0	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda		0	0	0	0
6.1.4 Otros servicios		0	0	0	0
6.2 Tributos		-2.000	-2.000	-8.000	-13.000
6.3 Otros gastos de gestión corriente		0	0	0	0
6.3.1 Comisión e sociedad gestora		0	0	0	0
6.3.2 Comisión administrador		0	0	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos		0	0	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados		0	0	-6.000	-11.000
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados		0	0	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente		0	0	0	0
6.3.7 Otros gastos		-2.000	-2.000	-2.000	-2.000
B) Deterioro de activos financieros (neto)		0	0	0	0
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		0	0	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)		0	0	0	0
7.3 Deterioro neto de derivados (-)		0	0	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)		0	0	0	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
9. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
10. Cambios en el valor razonable de instrumentos financieros medidos a coste amortizado		0	0	0	0
11. Resultado de operaciones de venta		16.000	2.000	0	0
12. Inmuebles sobre tenencia		0	0	0	0
12. Inmuebles sobre tenencia		0	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0

NOTA: Los contextos de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contextos DA y DPA. En el fichero excel se muestra como interpretación la información enviada a CNMV.

La CNMV no recibe codigos de coordenada sino concepto, desglose y tipo de contexto. Para ellos en el primer semestre la coordenada 2600, es en realidad la 0600



CLASE 8.^a
E.P. 0000000000



0M2128687

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014

El fondo PROGRAMA CEDULAS TDA se constituye el día 08 de marzo de 2006 como un programa abierto tanto por Activo como por Pasivo, pudiéndose realizar emisiones de bonos durante los dos primeros años desde la fecha de constitución. Los Bonos se agrupan dentro de las seis series del fondo: A1, A2, A3, A4, A5 y A6. Las distintas emisiones de bonos dentro de una misma serie son fungibles entre sí.

La SERIE A1 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 03 de marzo de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 08 de marzo de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A1. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A1 de Titulización ascendió a una cantidad de veinticinco millones (25.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron doscientos cincuenta (250) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a mil quinientos ochenta millones (1.5850.000.000) de euros repartidos en quince mil ochocientos cincuenta (15.850) bonos.

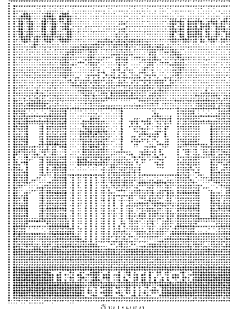
La SERIE A1 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter trimestral los días 06 de abril o día hábil anterior de los meses de julio, octubre y enero de cada año durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 8 o día hábil siguiente de los meses de julio, octubre y enero de cada año.

El activo del SERIE A1 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid, Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Ibercaja, Unicaja, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, Cajamar, Caja Burgos, Caja Burgos y UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Sabadell, y Caixa Manlleu).

Los Bonos de la SERIE A1 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A1 será el 08 de marzo de 2016, fecha del décimo (10º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



0M2128688

La SERIE A3 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 19 de octubre de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 23 de octubre de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A3. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A3 de Titulización ascendió a una cantidad de mil ciento cincuenta millones (1.150.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron once mil quinientos (11.500) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio no se había producido ninguna emisión más de esta serie siendo por tanto su saldo actual similar al inicial.

La SERIE A3 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 23 de octubre de cada año o día hábil siguiente.

El activo del SERIE A3 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Caja Castilla-La Mancha, Caixa Sabadell, Sa Nostra, Caixa Laietana y Caja San Fernando.

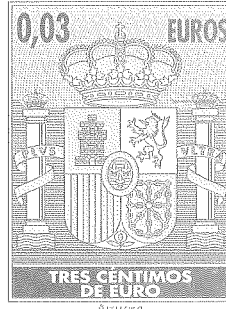
Los Bonos de la SERIE A3 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A3 será el 23 de octubre de 2018, fecha del décimo segundo (12º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

La SERIE A4 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 10 de abril de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A4. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A4 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a dos mil trescientos diez millones (2.310.000.000,00) de euros repartidos en veintitrés mil cien (23.100) bonos.



CLASE 8.^a



0M2128689

La SERIE A4 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 10 de abril de cada año o día hábil siguiente.

El activo del SERIE A4 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Ibercaja, Caja Cantabria, Caja España, UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Terrassa y Caixa Sabadell), Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Sa Nostra, Caixa Laietana, Caja Madrid, Caja Murcia y Caixa Girona.

Los Bonos de la SERIE A4 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A4 será el 10 de abril de 2021, fecha del décimo quinto (15^o) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

La SERIE A5 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 28 de marzo de 2007, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A5. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

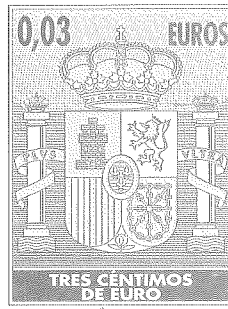
El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A5 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a mil trescientos diez millones (1.310.000.000,00) de euros repartidos en trece mil diez (13.100) bonos.

La SERIE A5 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 28 de marzo de cada año o día hábil siguiente.

El activo del SERIE A5 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Unicaja, Caja España, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, Caja Burgos y CajaSol.



CLASE 8.^a
Escriba aquí el número de la clase



0M2128690

Los Bonos de la SERIE A5 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A5 será el 28 de marzo de 2027, fecha del vigésimo (20º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

La SERIE A6 del Fondo, fue constituida por Titulización de Activos SGFT, el 06 de abril de 2006, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 10 de abril de 2006, Fecha de Desembolso de la primera emisión de la SERIE A6. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en cada Fecha de Desembolso el precio de suscripción de los Bonos, deducida la comisión de aseguramiento.

El importe inicial de la primera emisión de Bonos de la SERIE A6 de Titulización ascendió a una cantidad de mil millones (1.000.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cien mil (100.000) euros nominales cada uno. Se emitieron diez mil (10.000) bonos de la serie. A fecha de cierre del ejercicio el saldo de los bonos asciende a mil quinientos millones (3.805.000.000,00) de euros repartidos en quince mil (38.050) bonos.

La SERIE A6 liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias con carácter anual dos días hábiles antes de cada Fecha de Pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas el día 10 de abril de cada año o día hábil siguiente.

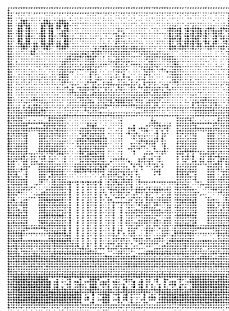
El activo del SERIE A6 está integrado por Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja de Ahorros de Madrid Caja Madrid Bolsa SV y E.B.N. Banco, emitidas por Caja España, Banco Castilla La-Mancha (Anteriormente Caja Castilla-La Mancha), Caja Madrid, CajaSol, Unicaja, UNNIM (formada por las conocidas anteriormente como Caixa Terrassa y Caixa Sabadell), Caixanova, Caixa Manresa, Caixa Girona, Sa Nostra, Caixa Laietana, y Caja Duero.

Los Bonos de la SERIE A6 se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos de la SERIE A6 será el 10 de abril de 2031, fecha del vigésimo quinto (25º) aniversario de la Fecha de Desembolso de la primera emisión o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo.

A fecha de cierre del ejercicio la SERIE A2 aún no habían realizado ningún desembolso.



CLASE 8.ª
CON PAGAMENTO



0M2128691

Como mejora crediticia del fondo en beneficio de los titulares de los bonos existe un Fondo de Liquidez que se dota con cargo a una Línea de Liquidez suscrita con Caja Madrid. Con cada nueva emisión de bonos se relazará en Fecha de Desembolso una ampliación del Límite Máximo de la Línea de Liquidez.

Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye el riesgo de tipo de interés), riesgo de liquidez, de concentración y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Riesgo de liquidez

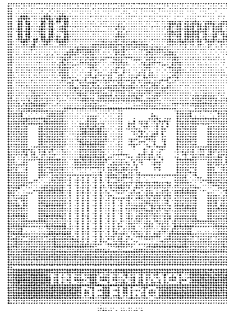
Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la Nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.



CLASE 8.^a
REPÚBLICA ARGENTINA



0M2128692

Adicionalmente, en las Notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2014 y 2013. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de concentración

La exposición al riesgo surge por la concentración geográfica respecto de los deudores de los derechos de crédito cedidos al Fondo, a cuyo nivel de concentración, una situación de cualquier índole que tenga un efecto negativo sobre las diferentes áreas geográficas, pudiera afectar a los pagos de los derechos de crédito que respaldan la emisión de los Bonos de Titulización del Fondo.

La distribución geográfica según la región o comunidad donde se ubica el derecho de crédito objeto de la garantía a 31 de diciembre de 2014 y 2013 se presenta en el Estado S.05.5 (Cuadro A) del Anexo.

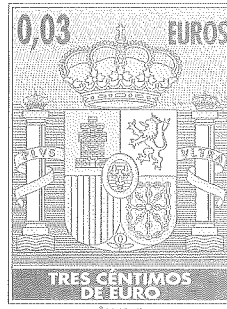
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al Fondo, en el caso de que no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en su folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo son repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tienen impacto patrimonial en el Fondo.

Los acontecimientos importantes ocurridos después del cierre del ejercicio aparecen contenidos en la nota de hechos posteriores de la memoria.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



0M2128693

CLASE 8.ª

INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2014****I. CARTERA DE DERECHOS DE CRÉDITO**

1. Saldo Nominal pendiente de las Cédulas : 10.160.000.000

II. BONOS

1. Saldo vivo de Bonos por Serie:	TOTAL	UNITARIO
a) SERIE A1	1.585.000.000	100.000
b) SERIE A3	1.150.000.000	100.000
c) SERIE A4	2.310.000.000	100.000
d) SERIE A5	1.310.000.000	100.000
e) SERIE A6	3.805.000.000	100.000

2. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:

a) SERIE A1	100,00%
b) SERIE A3	100,00%
c) SERIE A4	100,00%
d) SERIE A5	100,00%
e) SERIE A6	100,00%

3. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros): 0,00

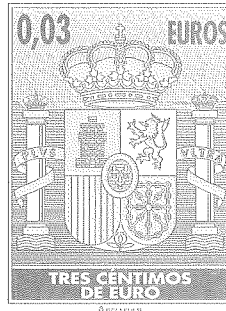
4. Intereses devengados no pagados: 237.972.000

5. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2014):

a) SERIE A1	0,139%
b) SERIE A3	4,000%
c) SERIE A4	4,125%
d) SERIE A5	4,250%
e) SERIE A6	4,250%

7. Pagos del periodo

	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) SERIE A1	0	5.114.000
b) SERIE A3	0	46.000.000
c) SERIE A4	0	95.288.000
d) SERIE A5	0	55.675.000
e) SERIE A6	0	161.713.000



OM2128694

CLASE 8.^a

0,03 CÉNTIMOS DE EURO

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	2.229.000
2. Saldo de la cuenta de Tesorería A1:	104.000
3. Saldo de la cuenta de Tesorería A3:	58.000
4. Saldo de la cuenta de Tesorería A4:	140.000
5. Saldo de la cuenta de Tesorería A5:	45.000
6. Saldo de la cuenta de Tesorería A6:	231.000
7. Saldo de la cuenta de Deposito:	300.291.000

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Límite Dispuesto de la Línea de Liquidez	
- Importe Disponible para intereses:	0
- Importe Disponible para Gastos Extraordinarios:	0

V. PAGOS DEL PERIODO

1. Comisiones Variables Pagadas 2014	0
--------------------------------------	---

VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Comisión de Gestión (1):	2.616.327
-----------------------------	-----------

(1) Comisión de gestión única inicial para toda la vida del fondo, pagada por este a la Sociedad Gestora en la Fecha de Desembolso.

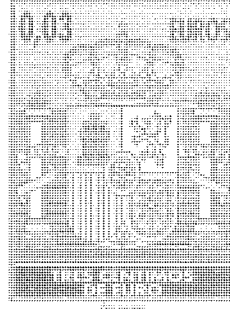
VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0371622004	SERIE A1	FCH	A (sf)	AAA (sf)
ES0371622004	SERIE A1	MDY	A3 (sf)	Aaa (sf)
ES0371622004	SERIE A1	SYP	BBB+(sf)	AAA (sf)
ES0371622038	SERIE A3	FCH	A (sf)	AAA (sf)
ES0371622038	SERIE A3	MDY	A3 (sf)	Aaa (sf)
ES0371622038	SERIE A3	SYP	BBB+ (sf)	AAA (sf)
ES0371622012	SERIE A4	FCH	BBB (sf)	AAA (sf)
ES0371622012	SERIE A4	MDY	Baa1 (sf)	Aaa (sf)
ES0371622012	SERIE A4	SYP	BB (sf)	AAA (sf)
ES0371622046	SERIE A5	FCH	BBB (sf)	AAA (sf)
ES0371622046	SERIE A5	MDY	A3 (sf)	Aaa (sf)
ES0371622046	SERIE A5	SYP	BBB- (sf)	AAA (sf)
ES0371622020	SERIE A6	FCH	BBB (sf)	AAA (sf)
ES0371622020	SERIE A6	MDY	A3 (sf)	Aaa (sf)
ES0371622020	SERIE A6	SYP	BB+ (sf)	AAA (sf)



CLASE 8.^a
ESTADO S.05.5



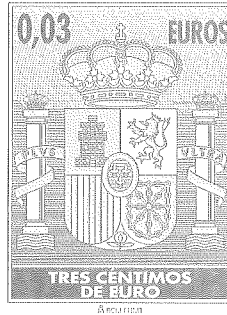
0M2128695

ESTADO S.05.5

(este estado es parte integrante del Informe de gestión)



CLASE 8.ª



0M2128696

		31/12/2014		Situación cierre anual anterior		31/12/2013		Situación Inicial		03/03/2006	
		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)	
CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados											
Andalucía	0400	14	0425	14	0482	14	0478	14	0504	14	0530
Aragón	0401	2	0427	2	0483	2	0479	2	0505	2	0531
Asturias	0402	0	0428	0	0484	0	0480	0	0506	0	0532
Baleares	0403	5	0429	5	0485	5	0481	5	0507	5	0533
Canarias	0404	0	0430	0	0486	0	0482	0	0508	0	0534
Cantabria	0405	1	0431	1	0487	1	0483	1	0509	1	0535
Castilla León	0406	7	0432	7	0488	7	0484	7	0510	7	0536
Castilla La Mancha	0407	5	0433	5	0489	5	0485	5	0511	5	0537
Castilla La Mancha	0408	15	0434	15	0490	15	0486	15	0512	15	0538
Cataluña	0409	0	0435	0	0491	0	0487	0	0513	0	0539
Ceuta	0410	0	0436	0	0492	0	0488	0	0514	0	0540
Extremadura	0411	1	0437	1	0493	1	0489	1	0515	1	0541
Galicia	0412	9	0438	9	0494	9	0490	9	0516	9	0542
Madrid	0413	0	0439	0	0495	0	0491	0	0517	0	0543
Mejilla	0414	2	0440	2	0496	2	0492	2	0518	2	0544
Murcia	0415	0	0441	0	0497	0	0493	0	0519	0	0545
Navarra	0416	0	0442	0	0498	0	0494	0	0520	0	0546
La Rioja	0417	1	0443	1	0499	1	0495	1	0521	1	0547
Valencia	0418	0	0444	0	0500	0	0496	0	0522	0	0548
País Vasco	0419	62	0445	62	0501	62	0497	62	0523	62	0549
País Vasco	0420	0	0446	0	0502	0	0498	0	0524	0	0550
Otros países Unión Europea	0421	0	0447	0	0503	0	0499	0	0525	0	0551
Resto	0422	0	0448	0	0504	0	0500	0	0526	0	0552
Total General	0423	62	0450	62	0495	62	0381	62	0527	62	0353

(1) Entendido como importe pendiente de reembolso

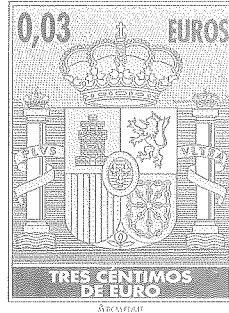
S.052

Denominación del Fondo: **PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA**
 Denominación del Compartimento: **0**
 Denominación de la Gestora: **Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**
 Estados agregados: **SI**
 Período: **31/12/2014**

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS



CLASE 8.3



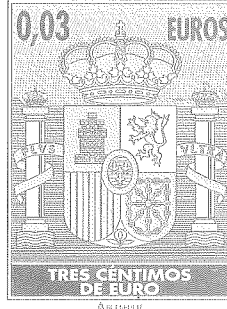
OM2128697

		31/12/2014		31/12/2013		Situación inicial	
		Situación actual		Situación contra sueld anterior		Situación inicial	
		31/12/2014		31/12/2013		03/03/2006	
PROGRAMA CERCANIAS TDA FA							
Denominación del Fondo:							
Denominación del Compañerista:							
Denominación de la Clase:							
Fecha:		31/12/2014					
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CERRADOS Y PASIVOS							
CUMARO 8							
Divisa/Activos Utilizados	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Importe pendiente en euros (1)
Euro EUR	0571	10.160.000,000	10.160.000,000	0570	0525	10.160.000,000	10.160.000,000
USD	0572	0	0	0	0	0	0
EURO Dólar USD	0573	0	0	0	0	0	0
Yen JPY	0574	0	0	0	0	0	0
Yen Japonés JPY	0575	0	0	0	0	0	0
Libra GBP	0576	0	0	0	0	0	0
Real Unido Libra GBP	0577	0	0	0	0	0	0
Otros	0578	0	0	0	0	0	0
Total	0579	10.160.000,000	10.160.000,000	0580	0525	10.160.000,000	10.160.000,000

(1) Entendidos como importe pendiente e importe de principal pendiente de reembolso.



CLASE 8.^a



0M2128698

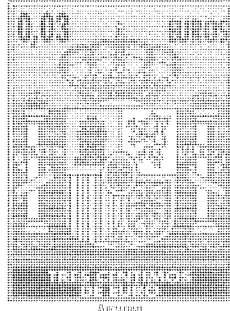
SUBS
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA FTA Denominación del Compartimento: 0 Descripción de la Gestora: Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Fecha de Agregados: 31/12/2014

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS	Situación actual		31/12/2014		31/12/2013		Situación Inicial		03/03/2006	
	Importe pendiente activos titulados/ Valor garantía (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
0% - 40%	1100	0	1100	0	1150	0	1140	0	1150	
40% - 60%	1101	0	1117	0	1131	0	1141	0	1131	
60% - 80%	1102	0	1112	0	1132	0	1142	0	1132	
80% - 100%	1103	0	1113	0	1133	0	1143	0	1133	
100% - 120%	1104	0	1114	0	1134	0	1144	0	1134	
120% - 140%	1105	0	1115	0	1135	0	1145	0	1135	
140% - 160%	1106	0	1116	0	1136	0	1146	0	1136	
superior al 160%	1107	0	1117	0	1137	0	1147	0	1137	
Total	1100	0	1118	0	1138	0	1148	0	1138	
Media ponderada (%)	1100	0	1119	0	1139	0	1149	0	1139	

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^ª



OM2128699

S.06.5	
PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la Gestora:	SI
Estados agregados:	31/12/2014
Período:	

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo Índice de referencia (1)	Nº de activos	Principal pendiente	Margen ponderado sobre Índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
EURIBOR	B	1.585.000.000	0,06	0,14
TIPO Fijo	53	8.575.000.000	0	4,18
Total	1405	67.1415	0.160.000.000	1435
				3,55

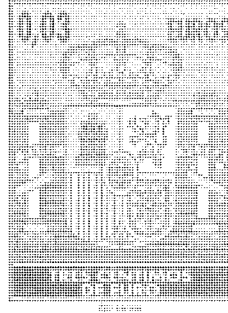
(1) La gestora deberá cumplir el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR, ...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



0M2128700

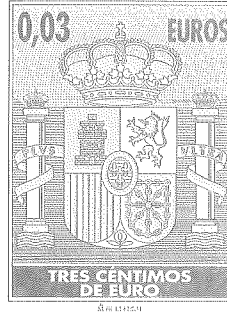
CLASE 8.^a



		SUS				
Denominación del Fondo: PROGRAMA CEBULAS TDA-FTA Denominación del Compartimento: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: SI Periodo: 31/12/2014						
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CREDITOS Y PASIVOS						
CUADRO E						
Tipo de interés nominal	Situación actual		31/12/2013		03/03/2006	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Inferior al 1%	1300	1.585.000.000	1542	1.585.000.000	1584	0
1% - 1,49%	1301	0	1543	0	1585	0
1,5% - 1,99%	1302	0	1544	0	1586	0
2% - 2,49%	1303	0	1545	0	1587	0
2,5% - 2,99%	1304	0	1546	0	1588	1.585.000.000
3% - 3,49%	1305	0	1547	0	1589	0
3,5% - 3,99%	1306	0	1548	0	1590	0
4% - 4,49%	1307	0	1549	0	1591	0
4,5% - 4,99%	1308	0	1550	8.575.000.000	1592	8.575.000.000
5% - 5,49%	1309	0	1551	0	1593	0
5,5% - 5,99%	1310	0	1552	0	1594	0
6% - 6,49%	1311	0	1553	0	1595	0
6,5% - 6,99%	1312	0	1554	0	1596	0
7% - 7,49%	1313	0	1555	0	1597	0
7,5% - 7,99%	1314	0	1556	0	1598	0
8% - 8,49%	1315	0	1557	0	1599	0
8,5% - 8,99%	1316	0	1558	0	1600	0
9% - 9,49%	1317	0	1559	0	1601	0
9,5% - 9,99%	1318	0	1560	0	1602	0
Superior al 10%	1319	0	1561	0	1603	0
Total	1320	10.160.000.000	1362	10.160.000.000	1604	10.160.000.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)		3,51		3,57		3,95
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)		3,51		3,57		3,95



CLASE 8.^a



0M2128701

S.025
Denominación del Fondo: Denominación del Compartimento: Denominación de la Gestión: Estados agregados: Período:
PROGRAMA CEBULAS TDA, FTA 0 Tithalización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tithalización, S.A. SI 31/12/2014

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

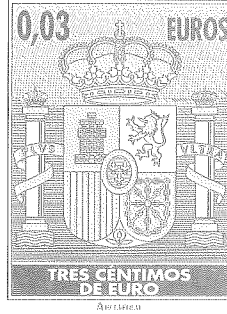
	Situación actual		31/12/2014		Situación cierre anual anterior		31/12/2013		Situación inicial	
	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE
Concentración										
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	20,00	75,05	20,00	75,05	20,00	75,05	20,00	75,05	20,00	75,05
Sector: (1)	281B	64	282A	64	285A	64	285A	64	287D	64

(1) Indiquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.^a



0M2128702

S.05.5
Denominación del fondo: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Periodo de la declaración: 31/12/2014
Mercados de cotización de los valores emitidos: PROGRAMA CEDULAS TDA, FTA

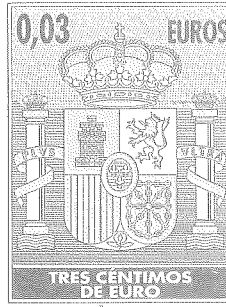
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2014		Situación Inicial	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3005	101.600	3110	3176	101.600	3358
EEUU Dólar - USD	3010	0	3120	3180	3240	3390
Japón Yen - JPY	3020	0	3130	3190	3250	3370
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3140	3200	3260	3380
China	3040	0	3150	3210	3270	3390
Total	3085	101.600	3180	3226	101.600	3509



CLASE 8.ª



OM2128703

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D.ª. María Teresa Saez Ponte
Presidente

D.ª. Raquel Martínez Cabañero
Vicepresidente

EBN Banco de Negocios, S.A.
D. Teófilo Jiménez Fuentes

Unicorp Corporación Financiera, S.L.
D. Rafael Morales – Arce Serrano

D. Miguel Ángel Troya Roperó

D. Pedro Dolz Tomey

D. Antonio Martínez Martínez

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de PROGRAMA CÉDULAS TDA, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2014, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2015, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 131 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OM2128573 al OM2128703, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2015

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo