

**GC FTGencat Caixa
Sabadell 1, Fondo de
Titulización de Activos
(en liquidación)**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2014 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos – Fondo en liquidación, (en adelante, el Fondo), que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora en relación con las cuentas anuales del Fondo

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales del Fondo adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales del Fondo libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales del Fondo adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales del Fondo están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales del Fondo. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales del Fondo, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los administradores de la Sociedad Gestora de las cuentas anuales del Fondo, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de dicho control interno. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales del Fondo tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opini3n

En nuestra opini3n, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situaci3n financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2014, as3 como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de informaci3n financiera que resulta de aplicaci3n y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

P3rrafos de énfasis

Llamamos la atenci3n sobre los siguientes aspectos detallados en las cuentas anuales adjuntas:

- En la Nota 4 de la memoria adjunta se describe el volumen de derechos de cr3dito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortizaci3n de los bonos, el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situ3ndose éste por debajo del m3nimo requerido al 31 de diciembre de 2014, seg3n se indica en la Nota 7 de la memoria adjunta. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3.g de la memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelati3n de pagos, a los pasivos del Fondo. Esta cuesti3n no modifica nuestra opini3n.
- Seg3n se indica en la Nota 2.i de la memoria adjunta, el 10 de diciembre de 2014 el Consejo de Administraci3n de la Sociedad Gestora acord3 proponer la liquidaci3n del Fondo al amparo de las condiciones establecidas en su Folleto de constituci3n, motivo por el cual, tal y como se indica en la Nota 2.j de la memoria adjunta, el 26 de enero de 2015, el Fondo transmiti3 la totalidad de los derechos de cr3dito pendientes de amortizaci3n a la Entidad Cedente del Fondo (Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.). Esta cuesti3n no modifica nuestra opini3n.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

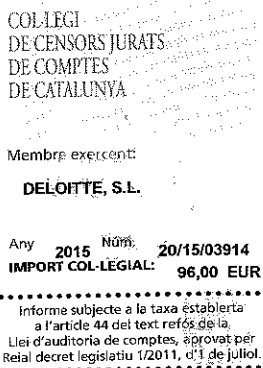
El informe de gesti3n adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situaci3n del Fondo, la evoluci3n de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la informaci3n contable que contiene el citado informe de gesti3n concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificaci3n del informe de gesti3n con el alcance mencionado en este mismo p3rrafo y no incluye la revisi3n de informaci3n distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N S0692



lvaro Quintana

10 de abril de 2015



GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en liquidación)

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/14	31/12/13 (*)	PASIVO	Nota	31/12/14	31/12/13 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		16.759	47.734	PASIVO NO CORRIENTE		23.577	45.084
Activos financieros a largo plazo		16.759	47.734	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		23.577	45.084
Derechos de crédito	4	16.759	47.734	Obligaciones y otros valores negociables	7	23.476	44.548
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		-	37.956
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		27.058	27.058
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(20.466)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES	16.074	45.283	45.283	Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados	12	101	536
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		101	536
Quotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulización		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos	686	2.620	2.620	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos	(1)	(169)	(169)			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		3.817	26.736
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		3.812	26.729
Garantías financieras		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	8	6	5
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	3.706	12.829
Activos por impuesto diferido		-	-	Series no subordinadas		3.667	12.759
Otros activos no corrientes		-	-	Series subordinadas		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(237)	(144)
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		39	70
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		237	144
		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Préstamo subordinado		-	-
		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
		-	-	Derivados	12	100	285
		-	-	Derivados de cobertura		100	285
		-	-	Derivados de negociación		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Otros pasivos financieros	6	-	13.610
		-	-	Importe bruto		-	13.610
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Ajustes por periodificaciones		5	7
		-	-	Comisiones		5	7
		-	-	Comisión sociedad gestora	1	5	7
		-	-	Comisión administrador	1	46	25
		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados realizados		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(46)	(25)
		-	-	Otras comisiones		-	-
		-	-	Otros		-	-
		-	-			-	-
		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	(101)	(536)
		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	(101)	(536)
		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
ACTIVO CORRIENTE		10.534	23.550				
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-			-	-
Activos financieros a corto plazo		4.431	19.022			-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar	6	-	3.638			-	-
Derechos de crédito	4	4.431	15.384			-	-
Participaciones hipotecarias		-	-			-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-			-	-
Préstamos hipotecarios		-	-			-	-
Cédulas hipotecarias		-	-			-	-
Préstamos a promotores		-	-			-	-
Préstamos a PYMES	4.225	13.020	13.020			-	-
Préstamos a empresas		-	-			-	-
Préstamos Corporativos		-	-			-	-
Cédulas territoriales		-	-			-	-
Bonos de Tesorería		-	-			-	-
Deuda subordinada		-	-			-	-
Créditos AAPP		-	-			-	-
Préstamo Consumo		-	-			-	-
Préstamo automoción		-	-			-	-
Quotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-			-	-
Cuentas a cobrar		-	-			-	-
Derechos de crédito futuros		-	-			-	-
Bonos de titulización		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Activos dudosos	190	2.444	2.444			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(3)	(182)	(182)			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	9	36	36			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Intereses vencidos e impagados	10	66	66			-	-
Derivados		-	-			-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		-	-			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	6.103	4.528			-	-
Tesorería		6.103	4.528			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		27.293	71.284	TOTAL PASIVO		27.293	71.284

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2014

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en liquidación)

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		2.506	1.918
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	2.489	1.912
Otros activos financieros	5	17	6
Intereses y cargas asimilados		(362)	(435)
Obligaciones y otros valores negociables	7	(362)	(435)
Deudas con entidades de crédito		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(1.745)	(898)
MARGEN DE INTERESES		399	585
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(76)	(82)
Servicios exteriores		(16)	(15)
Servicios de profesionales independientes	10	(16)	(15)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(60)	(67)
Comisión de Sociedad gestora	1	(34)	(45)
Comisión administración	1	(21)	(17)
Comisión del agente financiero/pagos		(5)	(5)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	16.447	(15.268)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		16.447	(15.268)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-f	(16.770)	14.765
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2014

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en liquidación)

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	19.341	2.092
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	387	717
Intereses cobrados de los activos titulizados	2.600	2.299
Intereses pagados por valores de titulización	(300)	(361)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(1.930)	(1.227)
Intereses cobrados de inversiones financieras	17	6
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(41)	(52)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(36)	(47)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(5)	(5)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	18.995	1.427
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	19.011	1.442
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(16)	(15)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(17.766)	(8.184)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(7.794)	(18.156)
Cobros por amortización de derechos de crédito	39.254	20.872
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(47.048)	(39.028)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(9.972)	9.972
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	(9.972)	9.972
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	1.575	(6.092)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	4.528	10.620
Efectivo o equivalentes al final del periodo	6.103	4.528

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2014

GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en liquidación)

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2014	Ejercicio 2013 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(1.310)	808
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(1.310)	808
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1.745	898
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(435)	(1.706)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2014

GC FTGENCAT Caixa Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos (en liquidación)

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2014

1. Reseña del Fondo

GC FTGENCAT Caixa Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 19 de octubre de 2006, con carácter de fondo abierto por el activo, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos hipotecarios y no hipotecarios concedidos para financiar empresas catalanas – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 304.500 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 24 de octubre de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), la Sociedad está integrada en el Grupo Critería CaixaHolding, que a su vez está integrado en el Grupo Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona “la Caixa”, cuya sociedad dominante es Fundación Bancaria Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona, “la Caixa”, con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 4.000 euros trimestrales, con un mínimo de 8.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2014, ha ascendido a 34 miles de euros (45 miles de euros en el ejercicio 2013).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. (en adelante “BBVA” o el Banco, indistintamente). “BBVA” no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual por el ejercicio 2014 (pagadera trimestralmente los días 28 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 28 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 21 miles de euros (17 miles de euros en el ejercicio 2013). Asimismo, “BBVA” obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es “BBVA”.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, S.A. (en adelante, CaixaBank) (véase Nota 12).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y del 1 de enero de 2016, en el 28% y 25%, respectivamente. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo, que es el establecido en la Resolución de 18 de octubre de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación del principio de empresa en funcionamiento y en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores). Por tanto, tal y como se explica en los párrafos siguientes, y dado que el Fondo se encuentra en liquidación, en el ejercicio 2014 se ha aplicado específicamente la mencionada Resolución de 18 de octubre de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas. La aplicación del mencionado marco de información financiera permite que las cuentas anuales muestren la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2014 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio 2014.

Así, con fecha 25 de octubre de 2013, fue publicada la Resolución de 18 de octubre de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación del principio de empresa en funcionamiento. Dicha Resolución desarrolla, como norma complementaria del Plan General de Contabilidad, el marco de información financiera cuando no resulta adecuada la aplicación del principio de empresa en funcionamiento y es de aplicación obligatoria para todas las entidades, cualquiera que sea su forma jurídica, que deban aplicar el Plan General de Contabilidad, el Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas y las normas de adaptación de los citados textos (como es el caso de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), cuando se haya acordado la apertura de la liquidación. La aplicación de esta Resolución supone que la valoración de los elementos patrimoniales estará dirigida a mostrar la imagen fiel de las operaciones tendentes a realizar el activo y cancelar sus deudas.

Puesto que la Resolución mencionada en el párrafo anterior es una norma de obligado cumplimiento, al ser emitida por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en aplicación de la habilitación que le concede el propio Reglamento que desarrolla el Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre), que dicha Resolución es una norma que desarrolla y complementa el mencionado Plan General de Contabilidad, y puesto que dicho Plan General de Contabilidad y sus desarrollos son de aplicación subsidiaria a los Fondos de Titulización en todo lo no establecido expresamente en su legislación específica (en el caso del Fondo, en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores), los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, dada la situación de liquidación en la que se encuentra, han formulado estas cuentas anuales, tal y como se menciona en el primer párrafo de este apartado, sobre la base del marco normativo de información financiera establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, considerando las reglas especiales recogidas en la Resolución de 18 de octubre de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.

Las cuentas anuales del Fondo han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2015.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2014, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2013 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2014.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2014 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2013.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Con fecha 10 de diciembre de 2014, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo acordó iniciar los trámites para realizar la liquidación del Fondo.

De acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, entre otras causas, el Fondo podría liquidarse anticipadamente con el consentimiento de todas las partes y contrapartes afectas al mismo. Siendo así, y habiendo obtenido dicho consentimiento, el fondo transmitió la totalidad de los derechos de crédito pendientes de amortización a la Entidad Cedente.

j) Hechos posteriores

Con fecha 26 de enero de 2015, se ha procedido a la liquidación anticipada del Fondo, y a la liquidación de sus pasivos en el orden de prelación de pagos establecidos en el Folleto del Fondo, habiéndose liquidado los saldos acreedores con abono a las cuentas de tesorería mantenidas por el Fondo.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2014, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Resolución de 18 de octubre de 2013 y en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el Fondo de Reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulación que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2014 no difiere significativamente de su correspondiente valor en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2014, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el importe resultante de sumar el saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series, excluida la serie D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación en curso. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés nominal medio ponderado de los Bonos, excluidos los de la Serie D, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se diferencian durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%. En este sentido, la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades establece, entre otros aspectos, la reducción en dos años del tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades, de forma que dicho tipo quedará establecido, para los periodos impositivos que comiencen a partir del 1 de enero de 2015 y del 1 de enero de 2016, en el 28% y 25%, respectivamente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2014 y 2013 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 19 de octubre de 2006 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por “BBVA”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2012	68.718	17.075	85.793
Amortización de principal	-	(13.191)	(13.191)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(14.299)	(14.299)
Trasposos a activo corriente	(23.435)	23.435	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	45.283	13.020	58.303
Amortización de principal	-	(36.897)	(36.897)
Amortizaciones anticipadas	-	(2.357)	(2.357)
Otros (1)	-	1.250	1.250
Trasposos a activo corriente	(29.209)	29.209	-
Saldos a 31 de diciembre de 2014	16.074	4.225	20.299

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos", de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2014, ha sido del 3,17% (3,29% durante el ejercicio 2013). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2014 asciende a 5,82%, siendo el mínimo 0,57%. El importe devengado en el ejercicio 2014 por este concepto ha ascendido a 2.489 miles de euros (1.912 miles de euros en el ejercicio 2013), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En el estado S05.5 adjunto se muestra información relativa sobre concentraciones de riesgo.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2014 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	4.415	4.052	3.653	5.275	2.877	900

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	873	5.032
<i>Intereses (1)</i>	3	32
Total	876	5.064

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldo al inicio del ejercicio	5.032	18.419
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(2.911)	(20.184)
Recuperación en efectivo	(5.383)	(2.844)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	4.135	9.641
Saldo al cierre del ejercicio	873	5.032

El movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el saldo de Activos fallidos, y por tanto dado de baja de balance, excluyendo los intereses vencidos y no cobrados, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	21.837	3.095
Entradas de activos dudosos durante el ejercicio	2.911	20.184
Recuperación en efectivo	(19.011)	(1.442)
Saldos al cierre del ejercicio	5.737	21.837

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2014 y 2013, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldo al inicio del ejercicio	(351)	(3.825)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(3.162)	(26.267)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	598	9.557
Utilizaciones	2.911	20.184
Saldos al cierre del ejercicio	(4)	(351)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Correcciones de valor por morosidad	(4)	(351)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-	-
Total	(4)	(351)

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 30.450 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. Dicha situación se ha producido durante el ejercicio 2014, acordando los Administradores la liquidación anticipada del Fondo en el mes de enero del 2015 (véase Nota 2-i).

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2014 corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. (en adelante BBVA). Esta cuenta garantiza una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia al Euribor a tres meses menos 0,05%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7).

Este contrato queda supeditado a que la calificación de BBVA para riesgos a corto plazo no descienda de la categoría “F-1” según la agencia calificadora “Fitch Ratings”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2014 la calificación crediticia de BBVA no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en el Contrato de Cuenta de Tesorería.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha ascendido a 17 y 6 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan las liquidaciones intermedias practicadas durante el ejercicio 2014, especificando si se han dispuesto de las mejoras crediticias para hacer frente a los pagos de las series, así como el importe abonado al cedente por margen de intermediación del Fondo:

Fecha de Pago	Serie	Intereses totales		Amortización total		Mejoras crediticias utilizadas	Margen Intermediación
		Pagados	Impagados	Principal Amortizado	Déficit Amortización	Fondo Reserva	Pagado a Cedente
27/01/2014	AG	34	-	7.890	2.495		
	B	17	-	-	-	-	-
	C	26	-	-	-	-	-
	D	-	23	-	-	-	-
28/04/2014	AG	38	-	6.974	1.561		
	B	19	-	-	-	-	-
	C	26	-	-	-	-	-
	D	-	24	-	-	-	-
28/07/2014	AG	35	-	7.624	-		
	B	20	-	-	-	-	-
	C	-	27	-	-	-	-
	D	-	24	-	-	-	-
27/10/2014	AG	18	-	24.560	-		
	B	16	-	-	-	(903)	-
	C	51	-	-	-	-	-
	D	-	22	-	-	-	-

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2014:

Liquidación de cobros y pagos del período (miles de euros)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	64.520	500.649
Cobros por amortizaciones ordinarias	36.897	259.286
Cobros por amortizaciones anticipadas	2.357	124.523
Cobros por intereses ordinarios	2.493	61.069
Cobros por intereses previamente impagados	107	2.744
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	19.011	35.561
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	3.655	17.466
Pasivo	62.945	507.555
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	47.048	159.362
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	113.500
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	242
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	253
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	447
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	125	22.878
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	13.099
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	72	2.039
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	76	2.268
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	-	1.122
Pagos por intereses previamente impagados (Serie C)	27	27
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	476
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	40
Otros pagos del período	15.597	191.802

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,40%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	100,00%	Bono A1	3,87
Tasa Fallidos	0,00%	Bono A2	6,30
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	6,79
Tasa Amortización Anticipada	5,00%	Bono C	6,79
CLTV Medio Ponderado	62,17%		
Información a 31 de diciembre de 2014			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	4,12%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	99,14%	Bono AS	-
Tasa Fallidos	27,09%	Bono AG	0,63
Tasa Recuperación Fallidos	87,77%	Bono B	2,14
Tasa Amortización Anticipada	9,55%	Bono C	6,57
CLTV Medio Ponderado	35,09%	Bono D	12,68

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2014:

	Miles de Euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2013	7	25	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2014	34	21	5	-
Pagos a 27 de enero de 2014	(10)	-	(1)	-
Pagos a 28 de abril de 2014	(9)	-	(1)	-
Pagos a 28 de julio de 2014	(9)	-	(1)	-
Pagos a 27 de octubre de 2014	(8)	-	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2014	5	46	-	-
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	45	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(25)	(8)
Repercusión de pérdidas	-	(17)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación por corrección de valor	(21)	-
Saldos al cierre del ejercicio	(46)	(25)

6. Otros pasivos financieros

A 31 de diciembre de 2013 el saldo de este epígrafe recogía el saldo dispuesto del Aval de la Generalitat de Catalunya por importe de 9.972 miles de euros, que se dispuso para cubrir el déficit de amortización de la serie AG y que se ha devuelto durante el ejercicio 2014. Los restantes 3.638 miles de euros correspondían al importe reclamado para su disposición para cubrir el déficit de amortización de este mismo importe con fecha 28 de octubre de 2013. La contrapartida se encontraba clasificada en el epígrafe “Deudores y otras cuentas a cobrar” del activo del balance adjunto.

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2014 y 2013, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 24 de octubre de 2006, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 1.135 bonos (113.500 miles de euros); serie AG, constituida por 1.630 bonos (163.000 miles de euros); serie B, constituida por 117 bonos (11.700 miles de euros); serie C, constituida por 118 bonos (11.800 miles de euros); y serie D, constituida por 45 bonos (4.500 miles de euros).

La serie B está subordinada respecto a los bonos de Clase A. La serie C está subordinada a las series A y B. Finalmente, la serie D está subordinada a todas las anteriores.

La serie AS se encuentra totalmente amortizada a 31 de diciembre de 2014 y 2013. Las restantes series de los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (28 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 28 de octubre), calculado como resultado de sumar un margen del 0,05% en la serie AG; del 0,35% en la serie B; del 0,60% en la serie C; y del 2,00% en la serie D al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 31 de octubre de 2040. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 304.500 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en el Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona (SCLBARNA). Los bonos cotizan en Bolsa de Barcelona.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2014 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2014, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie B	Modificación calificación de 'CCC' a 'CC' de "Fitch Ratings España S.A."	Julio 2014
Serie C	Modificación calificación de 'CC' a 'C' de "Fitch Ratings España S.A."	Julio 2014

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2014 y 2013, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AG		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2012	72.992	16.750	11.458	-
Amortización de 28 de enero de 2013	-	(8.533)	-	-
Amortización de 26 de abril de 2013	-	(11.147)	-	-
Amortización de 26 de julio de 2013	-	(8.969)	-	-
Amortización de 28 de octubre de 2013	-	(10.378)	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(35.036)	35.036	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	37.956	12.759	11.458	-
Amortización de 27 de enero de 2014	-	(7.890)	-	-
Amortización de 28 de abril de 2014	-	(6.974)	-	-
Amortización de 28 de julio de 2014	-	(7.624)	-	-
Amortización de 27 de octubre de 2014	-	(24.560)	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(37.956)	37.956	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2014	-	3.667	11.458	-

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2012	11.547	-	4.053	-	116.800
Amortización de 28 de enero de 2013	-	-	-	-	(8.533)
Amortización de 26 de abril de 2013	-	-	-	-	(11.147)
Amortización de 26 de julio de 2013	-	-	-	-	(8.969)
Amortización de 28 de octubre de 2013	-	-	-	-	(10.378)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	11.547	-	4.053	-	77.773
Amortización de 27 de enero de 2014	-	-	-	-	(7.890)
Amortización de 28 de abril de 2014	-	-	-	-	(6.974)
Amortización de 28 de julio de 2014	-	-	-	-	(7.624)
Amortización de 27 de octubre de 2014	-	-	-	-	(24.560)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2014	11.547	-	4.053	-	30.725

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2014 y 2013, ha sido del 0,30% y 0,27% respectivamente, para la serie AG; del 0,60% y 0,57%, respectivamente, para la serie B; del 0,85% y 0,82%, respectivamente, para la serie C; y del 2,25% y 2,22%, respectivamente, para la serie D. El importe devengado, durante los ejercicios 2014 y 2013, por este concepto ha ascendido a 362 y 435 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. Por esto concepto, 39 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 237 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2014.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2014, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	3.667	4.052	3.653	5.275	8.895	5.183

Fondo de Reserva:

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a 903 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del Fondo de Reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- (i) Un importe igual a 4.500 miles de euros.
- (ii) El 3% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una fecha de pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días e inferior a 1 año sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 2.250 miles de euros.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2014, un Fondo de Reserva de 4.053 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2014, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2013	4.053	-	4.528
Saldos a 27 de enero de 2014	4.053	-	-
Saldos a 28 de abril de 2014	4.053	-	-
Saldos a 28 de julio de 2014	4.053	-	-
Saldos a 27 de octubre de 2014	4.053	903	903
Saldos al 31 de diciembre de 2014	4.053	903	6.103

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Obligaciones y otros valores negociables", del margen de intermediación positivo y negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(20.610)	(5.862)
Repercusión de pérdidas	-	(14.748)
Repercusión de ganancias	16.770	-
Reclasificación por corrección de valor	21	-
Saldos al cierre del ejercicio	(3.819)	(20.610)

8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Otros acreedores	6	5
	6	5

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura y el saldo pendiente de registrar en la cuenta de resultados correspondiente a los gastos de constitución del Fondo que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2014, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2014	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(536)	(2.243)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	435	1.707
Saldos al cierre del ejercicio	(101)	(536)

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros incluyendo IVA, satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2014 (5 miles de euros en el ejercicio 2013), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas. Asimismo se incluyen, entre otros, 7 miles de euros por los servicios prestados por las Agencias de Calificación.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a proveedores en operaciones comerciales que a dichas fechas acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago. Asimismo, los pagos significativos realizados en los ejercicios 2014 y 2013 a dichos proveedores se han realizado dentro de los límites legales de aplazamiento.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, dicho banco paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie, excluida la serie D, durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,75% y el Fondo paga a CaixaBank un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie D, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de CaixaBank para riesgos a largo y corto plazo no descienda de la categoría “A” y “F1” respectivamente, según la agencia calificadoras “Fitch Ratings”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2014, la calificación crediticia de dicha entidad no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en los contratos mencionados anteriormente.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2014 y 2013 asciende a (201) y (821) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe “Derivados – Derivados de Cobertura” de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2014, ha sido un gasto por importe de 1.745 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe “Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)” de las cuentas de pérdidas y ganancias (898 miles de euros de gasto en el ejercicio 2013).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2014 y 2013:

	Miles de Euros	
	2014	2013
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: “Reconocidos directamente en el balance” (véase Nota 9)</i>	(101)	(536)
Importe transferido a resultados no liquidado	(100)	(285)
	(201)	(821)

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	4,1216%	Importe Inicial	4.500.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	99,1431%	Importe Mínimo	2.250.000,00
Tasa Fallidos	27,0948%	Importe Requerido Actual	4.053.171,26
Tasa Recuperación Fallidos	87,7702%	Importe Actual	902.864,33
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	1.242	Número Operaciones	280
Principal Pendiente	299.999.125,41	Principal pendiente no vencido	21.032.529,60
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	7,01%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,91%	Tipo Interés Medio Ponderado	3,09%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	90,96	Vida Residual Media Ponderada (meses)	96,45
		Amortización Anticipada - TAA	9,55%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,7108%	Margen	0,75%
Vida Final Estimada Anticipada	26/04/2027		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
Número de registro del Fondo: 8529
NIF Fondo: V-64342777
Denominación del compartimento:
Número de registro del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
NIF Gestora: A-58481227
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
Teléfono de contacto: 93 252 45 07
E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(*). Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Modificación del Estado S.03

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	16.759	1008	47.734
I. Activos financieros a largo plazo	0010	16.759	1010	47.734
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	16.759	1200	47.734
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	16.074	1206	45.283
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	686	1220	2.620
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-1	1221	-169
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	10.534	1270	23.550
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	4.431	1290	19.022
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	3.638
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	4.431	1400	15.384
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	4.225	1406	13.020
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	190	1420	2.444
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-3	1421	-182
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	9	1422	36
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	10	1424	66
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	6.103	1460	4.528
1. Tesorería	0461	6.103	1461	4.528
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	27.293	1500	71.284

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Periodo anterior 31/12/2013
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	23.577	1650	45.084
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	23.577	1700	45.084
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	23.476	1710	44.548
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	37.956
1.2 Series subordinadas	0712	27.058	1712	27.058
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-3.582	1713	-20.466
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	101	1730	536
3.1 Derivados de cobertura	0731	101	1731	536
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	3.817	1760	26.736
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	3.812	1800	26.729
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810	5
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	3.706	1820	12.829
2.1 Series no subordinadas	0821	3.667	1821	12.759
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-237	1823	-144
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	39	1824	70
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	237	1826	144
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	100	1840	285
4.1 Derivados de cobertura	0841	100	1841	285
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	13.610
5.1 Importe bruto	0851		1851	13.610
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	5	1900	7
1. Comisiones	0910	5	1910	7
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	5	1911	7
1.2 Comisión administrador	0912	46	1912	25
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-46	1917	-25
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-101	1930	-536
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-101	1950	-536
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	27.293	2000	71.284

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2014		Acumulado anterior 31/12/2013
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	922	1100	880	2100	2.506	3100	1.918
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	909	1120	878	2120	2.489	3120	1.912
1.3 Otros activos financieros	0130	13	1130	2	2130	17	3130	6
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-152	1200	-210	2200	-362	3200	-435
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-152	1210	-210	2210	-362	3210	-435
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-615	1240	-343	2240	-1.745	3240	-898
A) MARGEN DE INTERESES	0250	155	1250	327	2250	399	3250	585
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	-39	1600	4	2600	-76	3600	-82
7.1 Servicios exteriores	0610	-13	1610	-12	2610	-16	3610	-15
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-13	1611	-12	2611	-16	3611	-15
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-26	1630	16	2630	-60	3630	-67
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-14	1631	-19	2631	-34	3631	-45
7.3.2 Comisión administrador	0632	-9	1632	-13	2632	-21	3632	-17
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-3	1633	-3	2633	-5	3633	-5
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634	51	2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	6.385	1700	-5.872	2700	16.447	3700	-15.268
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	6.385	1720	-5.872	2720	16.447	3720	-15.268
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	-6.501	1850	5.541	2850	-16.770	3850	14.765
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2014		Mismo Periodo año anterior 31/12/2013
---	--	------------------------------	--	---

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	19.341	9000	2.092
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	387	9100	717
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	2.600	9110	2.299
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-300	9120	-361
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-1.930	9130	-1.227
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	17	9140	6
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-41	9200	-52
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-36	9210	-47
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-5	9230	-5
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	18.995	9300	1.427
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	19.011	9310	1.442
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	-16	9330	-15
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-17.766	9350	-8.184
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	0	9500	0
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-7.794	9600	-18.156
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	39.254	9610	20.872
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-47.048	9630	-39.028
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	-9.972	9700	9.972
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-9.972	9750	9.972
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	1.575	9800	-6.092
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	4.528	9900	10.620
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	6.103	9990	4.528

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2014

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2014	Mismo Periodo año anterior 31/12/2013	
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.310	7110	808
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.310	7120	808
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	1.745	7122	898
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-435	7140	-1.706
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	281	0036	21.172	0066	505	0096	63.335	0126	2.038	0156	446.848
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	281	0050	21.172	0080	505	0110	63.335	0140	2.038	0170	446.848

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Del total clasificado como Préstamos a PyMES, existe aproximadamente un 10% de Préstamos a Empresas no PyMES.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación	
	31/12/2014		cierre anual anterior 31/12/2013	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-2.911	0206	-20.184
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-36.895	0210	-13.191
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-2.357	0211	-7.503
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-408.210	0212	-368.958
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	21.172	0214	63.335
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	9,55	0215	10,50

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total		
		Principal		Intereses ordinarios		Total						
Hasta 1 mes	0700	40	0710	64	0720	10	0730	74	0740	3.563	0750	3.637
De 1 a 3 meses	0701	2	0711	4	0721	0	0731	4	0741	64	0751	68
De 3 a 6 meses	0703	1	0713	4	0723	0	0733	4	0743	13	0753	17
De 6 a 9 meses	0704	6	0714	62	0724	9	0734	71	0744	609	0754	680
De 9 a 12 meses	0705	1	0715	5	0725	6	0735	11	0745	180	0755	191
De 12 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	50	0719	139	0729	25	0739	164	0749	4.429	0759	4.593

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)		Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación		
		Principal		Intereses ordinarios		Total										
Hasta 1 mes	0772	36	0782	61	0792	10	0802	71	0812	3.518	0822	3.589	0832	14.674	0842	24,47
De 1 a 3 meses	0773	2	0783	4	0793	0	0803	4	0813	64	0823	68	0833	973	0843	7,05
De 3 a 6 meses	0774	0	0784	0	0794	0	0804	0	0814	0	0824	0	0834	0	1854	0,00
De 6 a 9 meses	0775	6	0785	62	0795	9	0805	71	0815	609	0825	680	0835	2.082	1855	32,68
De 9 a 12 meses	0776	1	0786	5	0796	6	0806	11	0816	180	0826	191	0836	263	1856	72,71
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	1857	0,00
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0,00
Total	0779	45	0789	132	0799	25	0809	157	0819	4.371	0829	4.528	0839	17.992	0859	25,18

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2014						Situación cierre anual anterior 31/12/2013						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0904	0922	0940	0976	0994	1012	1048									
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0905	0923	0941	0977	0995	1013	1049									
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0906	0924	0942	0978	0996	1014	1050									
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0907	0925	0943	0979	0997	1015	1051									
Préstamos a promotores	0854	0872	0908	0926	0944	0980	0998	1016	1052									
Préstamos a PYMES	0855	4,12 0873	21,32 0909	41,06 0927	7,94 0945	25,64 0981	1,84 0999	0,00 1017	0,00 1053									0,00
Préstamos a empresas	0856	0874	0910	0928	0946	0982	1000	1018	1054									
Préstamos Corporativos	0857	0875	0911	0929	0947	0983	1001	1019	1055									
Cédulas Territoriales	1066	1067	1069	1070	1071	1073	1074	1075	1077									
Bonos de Tesorería	0858	0876	0912	0930	0948	0984	1002	1020	1056									
Deuda Subordinada	0859	0877	0913	0931	0949	0985	1003	1021	1057									
Créditos AAPP	0860	0878	0914	0932	0950	0986	1004	1022	1058									
Préstamos Consumo	0861	0879	0915	0933	0951	0987	1005	1023	1059									
Préstamos automoción	0862	0880	0916	0934	0952	0988	1006	1024	1060									
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0917	0935	0953	0989	1007	1025	1061									
Cuentas a cobrar	0864	0882	0918	0936	0954	0990	1008	1026	1062									
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0919	0937	0955	0973	1009	1027	1063									
Bonos de titulización	0866	0884	0920	0938	0956	0992	1010	1028	1064									
Otros	0867	0885	0921	0939	0957	0993	1011	1029	1065									

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	41	1310	375	1320	64	1330	720	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	49	1311	1.150	1321	57	1331	4.028	1341	33	1351	6.424
Entre 2 y 3 años	1302	45	1312	1.533	1322	65	1332	3.061	1342	128	1352	36.698
Entre 3 y 5 años	1303	63	1313	4.964	1323	102	1333	8.265	1343	583	1353	166.534
Entre 5 y 10 años	1304	46	1314	6.812	1324	126	1334	25.960	1344	766	1354	106.961
Superior a 10 años	1305	37	1315	6.337	1325	91	1335	21.302	1345	528	1355	130.231
Total	1306	281	1316	21.171	1326	505	1336	63.336	1346	2.038	1356	446.848
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,04			1327	9,25			1347	7,92		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013		Situación inicial 26/04/2009	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	9,22	0632	8,11	0634	2,89

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Escenario inicial 26/04/2009												
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)									
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090									
ES0341098012	AG	1.630	2.250	3.667		1.630	31.113	50.714	1,60	1.630	100.000	163.000	6,30									
ES0341098004	AS	1.135	0	0		1.135	0	0		1.135	100.000	113.500	0,00									
ES0341098020	B	117	97.936	11.458		117	97.936	11.459	3,04	117	100.000	11.700	6,79									
ES0341098038	C	118	97.853	11.547		118	97.853	11.547	3,04	118	100.000	11.800	6,79									
ES0341098046	D	45	90.070	4.053		45	90.070	4.053	3,04	45	100.000	4.500	7,30									
Total		8006	3.045		8025	30.725				8045	3.045		8065	77.773			8085	3.045		8105	304.500	

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro					
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado							
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955					
ES0341098012	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,050	0,135	360	66	1		3.667		3.667						
ES0341098004	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,140	0,225	360	66											
ES0341098020	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,350	0,435	360	66	9		11.458		11.458						
ES0341098038	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,600	0,685	360	66	15		11.547		11.547						
ES0341098046	D	S	EURIBOR A TRES MESES	2,000	2,085	360	66	15		4.053		4.053	-3.819					
Total										9228	409105	9085	30.725	9095	9115	30.725	9227	-3.819

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341098012	AG	31/10/2037	47.048	159.333	127	22.880	39.027	112.285	200	22.753								
ES0341098004	AS	31/10/2037	0	113.500	0	13.099	0	113.500	0	13.099								
ES0341098020	B	31/10/2037	0	242	72	2.038	0	242	66	1.967								
ES0341098038	C	31/10/2037	0	253	101	2.293	0	253	95	2.192								
ES0341098046	D	31/10/2037	0	447	237	1.359	0	447	0	1.122								
Total			7305	47.048	7315	273.775	7325	537	7335	41.669	7345	39.027	7355	226.727	7365	361	7375	41.133

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341098012	AG	05/08/2013	FCH	BBB-sf	BBBsf	AAA
ES0341098004	AS	16/09/2010	FCH	BBBsf	BBB	AAA
ES0341098020	B	01/07/2014	FCH	CCsf	CCCsf	A+
ES0341098038	C	01/07/2014	FCH	Csf	CCsf	BBB-
ES0341098046	D	16/09/2010	FCH	Csf	C	CCC

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2014		Situación cierre anual anterior 31/12/2013
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	903	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	4,27	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,38	1040	2,68
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	11,93	1120	65,09
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	3.667	1150	50.715
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	11,93	1160	65,21
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto			
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	0030	90	0100	873	0200	2.887	0300	4,12	0400	5,64	1120	8,10		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
Total Morosos					0120	873	0220	2.887	0320	4,12	0420	5,64	1140	8,10	1280	

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	0	0060	0	0130	5.695	0230	11.614	0330	26,90	0430	22,67	1150	19,49		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	42	0240	274	0340	0,20	0440	0,53	1160	0,14		
Total Fallidos					0150	5.737	0250	11.888	0350	27,10	0450	23,20	1200	19,63	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (morales cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago		
		0160	0260	0360	0460
		0170	0270	0370	0470
		0180	0280	0380	0480
		0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0341098004				
ES0341098012				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 61)
ES0341098020	7,80	0,00	0,00	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 61)
ES0341098038	7,86	0,00	0,00	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 61)
ES0341098046				
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0341098004				
ES0341098012				
ES0341098020				Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 154)
ES0341098038				Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 154)
ES0341098046				
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	4,12
			0552	8,10
			0572	Modulo Adicional V.4.2. (pág 141)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia la epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400		0426		0452		0478		0504		0530	
Aragón	0401		0427		0453		0479		0505		0531	
Asturias	0402		0428		0454		0480		0506		0532	
Baleares	0403		0429		0455		0481		0507		0533	
Canarias	0404		0430		0456		0482		0508		0534	
Cantabria	0405		0431		0457		0483		0509		0535	
Castilla-León	0406		0432		0458		0484		0510		0536	
Castilla La Mancha	0407		0433		0459		0485		0511		0537	
Cataluña	0408	281	0434	21.172	0460	505	0486	63.335	0512	2.038	0538	446.848
Ceuta	0409		0435		0461		0487		0513		0539	
Extremadura	0410		0436		0462		0488		0514		0540	
Galicia	0411		0437		0463		0489		0515		0541	
Madrid	0412		0438		0464		0490		0516		0542	
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517		0543	
Murcia	0414		0440		0466		0492		0518		0544	
Navarra	0415		0441		0467		0493		0519		0545	
La Rioja	0416		0442		0468		0494		0520		0546	
Comunidad Valenciana	0417		0443		0469		0495		0521		0547	
País Vasco	0418		0444		0470		0496		0522		0548	
Total España	0419	281	0445	21.172	0471	505	0497	63.335	0523	2.038	0549	446.848
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	281	0450	21.172	0475	505	0501	63.335	0527	2.038	0553	446.848

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009						
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)			
Euro - EUR	0571	281	0577	0583	21.172	0600	505	0606	0611	63.335	0620	2.038	0626	0631	446.848
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601		0607	0612		0621		0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602		0608	0613		0622		0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603		0609	0614		0623		0629	0634	
Otras	0575			0587		0604			0615		0624			0635	
Total	0576	281		0588	21.172	0605	505		0616	63.335	0625	2.038		0636	446.848

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)			Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
0% - 40%	1100	243	1110	14.376	1120	384	1130	34.891	1140	313	1150	49.022
40% - 60%	1101	29	1111	5.282	1121	80	1131	20.322	1141	449	1151	105.751
60% - 80%	1102	6	1112	1.271	1122	27	1132	6.131	1142	384	1152	181.812
80% - 100%	1103	2	1113	242	1123	5	1133	1.140	1143	18	1153	14.871
100% - 120%	1104		1114		1124	2	1134	296	1144	3	1154	2.922
120% - 140%	1105		1115		1125		1135		1145	3	1155	4.464
140% - 160%	1106		1116		1126	1	1136	373	1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127	1	1137	174	1147		1157	
Total	1108	280	1118	21.171	1128	500	1138	63.327	1148	1.170	1158	358.842
Media ponderada (%)			1119	35,09			1139	41,45			1159	48,91

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR OFICIAL	221		18.469		0,95		3,00	
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	43		2.262		0,23		3,94	
MIBOR (IND.OFIC)	2		21		0,78		1,27	
TIPO FIJO	15		419		0,45		2,32	
Total	1405	281	1415	21.171	1425	0,86	1435	3,09

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	22	1521	713	1542	26	1563	1.767	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	30	1522	2.418	1543	59	1564	5.206	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	44	1523	2.504	1544	77	1565	6.655	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	2	1524	233	1545	3	1566	514	1587	5	1608	286
2,5% - 2,99%	1504	3	1525	187	1546	3	1567	773	1588	11	1609	1.150
3% - 3,49%	1505	24	1526	1.941	1547	40	1568	7.431	1589	222	1610	53.903
3,5% - 3,99%	1506	76	1527	6.674	1548	136	1569	21.327	1590	718	1611	197.406
4% - 4,49%	1507	71	1528	6.142	1549	140	1570	19.035	1591	672	1612	134.083
4,5% - 4,99%	1508	5	1529	314	1550	14	1571	486	1592	312	1613	50.989
5% - 5,49%	1509		1530		1551	2	1572	19	1593	44	1614	4.609
5,5% - 5,99%	1510	4	1531	44	1552	4	1573	104	1594	30	1615	2.343
6% - 6,49%	1511		1532		1553		1574		1595	13	1616	1.393
6,5% - 6,99%	1512		1533		1554		1575		1596	7	1617	429
7% - 7,49%	1513		1534		1555	1	1576	18	1597	2	1618	97
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556		1577		1598	2	1619	161
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603	0	1624	0
Total	1520	281	1541	21.170	1562	505	1583	63.335	1604	2.038	1625	446.849
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	3,09			9584	3,19			1626	3,92
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	0,00			9585	0,57			1627	

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2014				Situación cierre anual anterior 31/12/2013				Situación inicial 26/04/2009			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	21,25			2030	14,93			2060	9,70		
Sector: (1)	2010	30,77	2020	68 Actividades inmobiliarias.	2040	27,15	2050	68 Actividades inmobiliarias.	2070	39,07	2080	41-Construcción Edificios

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2014

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO G**

Situación actual 31/12/2014

Situación inicial 26/04/2009

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	3.045	3060		3110	30.725	3170	3.045	3230		3250	304.500
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	3.045			3160	30.725	3220	3.045			3300	304.500

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2014

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2014

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).
- **El Estado S.05.5 forma parte de este informe de gestión:** En el S.05.5 presentado anteriormente puede verse una clasificación de los activos vivos por distribución geográfica.

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota "Obligaciones y otros valores negociables" de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (Véase Nota 10).

C) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

D) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

E) PERSPECTIVAS DE FUTURO

Con fecha 10 de diciembre de 2014, el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo acordó iniciar los trámites para realizar la liquidación del Fondo.

De acuerdo con lo establecido en la legislación vigente, entre otras causas, el Fondo podría liquidarse anticipadamente con el consentimiento de todas las partes y contrapartes afectas al mismo. Siendo así, y habiendo obtenido dicho consentimiento, el fondo transmitió la totalidad de los derechos de crédito pendientes de amortización a la Entidad Cedente.

F) HECHOS POSTERIORES

Con fecha 26 de enero de 2015, se ha procedido a la liquidación anticipada del Fondo, y a la liquidación de sus pasivos en el orden de prelación de pagos establecidos en el Folleto del Fondo, habiéndose liquidado los saldos acreedores con abono a las cuentas de tesorería mantenidas por el Fondo.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	0,35714	31.147,72	0,14809	4,600000	0,700000	4,600000	4,600000	17,983562	30/06/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	0,71429	35.285,44	0,16777	3,889891	0,740236	3,730000	4,000000	29,581337	18/06/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	2	0,71429	43.124,20	0,20504	2,984426	0,608710	1,220000	4,342000	34,027397	31/10/2017
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	0,35714	214.412,44	1,01943	2,250000	1,000000	2,250000	2,250000	49,972603	01/03/2019
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	6	2,14286	161.091,65	0,76592	3,104617	1,411399	1,580000	4,230000	54,246175	09/07/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3	1,07143	23.896,17	0,11362	4,179703	1,062547	4,000000	4,592000	10,074950	02/11/2015
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	11	3,92857	210.536,48	1,00100	2,628625	1,080518	1,549000	4,000000	16,340733	11/05/2016
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	10	3,57143	324.814,52	1,54434	2,385110	1,121338	1,256000	4,411000	22,937490	28/11/2016
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	11	3,92857	419.974,14	1,99678	2,503920	1,072758	1,354000	4,150000	29,565396	17/06/2017
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	12	4,28571	460.788,62	2,19084	2,205006	0,897124	1,469000	4,161000	32,302888	09/09/2017
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	17	6,07143	967.509,38	4,60006	2,598515	0,759181	1,356000	4,146000	72,243020	06/01/2021
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	13	4,64286	1.100.451,37	5,23214	3,104494	0,854457	1,513000	3,862000	65,477191	14/06/2020
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	21	7,50000	1.326.584,92	6,30730	3,487894	0,811335	1,562000	4,411000	50,135846	06/03/2019
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	22	7,85714	1.573.523,36	7,48138	3,485215	0,782044	1,488000	4,900000	62,569879	18/03/2020
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	15	5,35714	612.798,95	2,91358	3,385071	0,866360	1,203000	4,250000	72,288769	08/01/2021
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	21	7,50000	735.880,44	3,49877	2,815178	0,820063	0,572000	4,193000	64,626424	20/05/2020
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	20	7,14286	1.709.007,07	8,12554	2,918534	0,819954	0,703000	4,000000	143,475909	15/12/2026
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	32	11,42857	2.643.632,00	12,56925	3,410038	0,800981	0,580000	5,682000	119,689875	21/12/2024
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	41	14,64286	6.880.599,18	32,71408	3,227458	0,886643	1,006000	4,000000	119,969197	29/12/2024
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	11	3,92857	1.016.193,69	4,83153	1,686663	0,825719	0,577000	4,000000	81,525785	16/10/2021
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	4	1,42857	503.122,25	2,39211	3,431315	1,188131	0,852000	4,000000	198,780561	25/07/2031

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Formalización / Distribution by Origination Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	4	1,42857	38.155,61	0,18141	5,067030	0,090905	0,977000	5,820000	6,224311	08/07/2015
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014 Loan Portfolio at 31/12/2014 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	261	93,21429	17.434.020,08	82,89074	3,135171	0,865222	0,572000	5,820000	93,886120	27/10/2022
NO PYME	19	6,78571	3.598.509,52	17,10926	2,851042	0,858272	1,077000	4,000000	109,236224	06/02/2024
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					75.116,18	2,926040	0,866250		56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:					624,04	0,572000	0,000000		0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:					506.514,85	5,820000	2,500000		267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	22	7,85714	713.025,24	3,39011	0,706030	0,504989	0,572000	0,977000	35,820552	25/12/2017
01.00 01.49	30	10,71429	2.402.785,32	11,42414	1,301103	0,743450	1,006000	1,492000	106,519822	16/11/2023
01.50 01.99	44	15,71429	2.496.591,45	11,87014	1,664871	0,985878	1,513000	1,854000	96,320252	09/01/2023
02.00 02.49	2	0,71429	233.021,73	1,10791	2,237382	1,039930	2,092000	2,250000	49,415984	12/02/2019
02.50 02.99	3	1,07143	183.026,80	0,87021	2,662884	1,067232	2,500000	2,900000	96,717925	21/01/2023
03.00 03.49	24	8,57143	1.932.988,21	9,19047	3,171505	0,858489	3,000000	3,498000	90,627032	20/07/2022
03.50 03.99	75	26,78571	6.615.774,37	31,45496	3,593497	0,892165	3,500000	3,911000	97,379507	10/02/2023
04.00 04.49	71	25,35714	6.101.958,78	29,01201	4,015128	0,864503	4,000000	4,411000	103,540598	17/08/2023
04.50 04.99	5	1,78571	309.070,00	1,46949	4,741720	0,874672	4,592000	4,900000	87,574207	18/04/2022
05.50 05.99	4	1,42857	44.287,70	0,21057	5,719082	0,453163	5,577000	5,820000	9,861028	27/10/2015
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	161	57,50000	3.330.522,08	15,83510	2,827903	0,877416	0,572000	5,820000	37,822327	24/02/2018
50,000.00	99,999.99	54	19,28571	3.740.720,38	17,78540	2,839280	0,800749	0,577000	4,701000	63,668006	20/04/2020
100,000.00	149,999.99	20	7,14286	2.525.707,35	12,00858	3,255557	0,923872	0,946000	4,000000	112,554015	17/05/2024
150,000.00	199,999.99	20	7,14286	3.538.765,41	16,82520	3,070869	0,822405	1,077000	4,750000	144,367920	11/01/2027
200,000.00	249,999.99	8	2,85714	1.762.284,47	8,37885	3,167532	0,767616	1,577000	4,000000	106,556962	17/11/2023
250,000.00	299,999.99	4	1,42857	1.098.588,99	5,22329	3,805235	0,977438	3,500000	4,000000	173,138429	04/06/2029
300,000.00	349,999.99	5	1,78571	1.662.039,92	7,90224	3,555717	1,110212	3,250000	4,000000	92,920734	28/09/2022
350,000.00	399,999.99	4	1,42857	1.454.032,51	6,91326	2,475726	0,898228	1,262000	3,750000	100,388958	13/05/2023
400,000.00	449,999.99	1	0,35714	417.028,18	1,98278	1,800000	0,500000	1,800000	1,800000	188,449315	13/09/2030
450,000.00	499,999.99	1	0,35714	489.810,61	2,32882	3,500000	0,950000	3,500000	3,500000	51,978082	01/05/2019
500,000.00	549,999.99	2	0,71429	1.013.029,70	4,81649	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	87,024658	01/04/2022
Total Cartera/Total		280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:						75.116,18	2,926040			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:						624,04	0,572000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:						506.514,85	5,820000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIC	42	15,00000	2.242.713,99	10,66307	3,939292	0,230454	3,498000	5,682000	83,239519	07/12/2021
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	2	0,71429	21.440,78	0,10194	1,265143	0,781349	1,220000	1,580000	30,382982	12/07/2017
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	221	78,92857	18.349.643,50	87,24411	3,002069	0,951057	0,572000	4,750000	99,588146	19/04/2023
Índice 000 TIPO FIJO	15	5,35714	418.731,33	1,99087	2,315077	0,448125	0,703000	5,820000	36,202768	05/01/2018
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					75.116,18	2,926040	0,866250		56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:					624,04	0,572000	0,000000		0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:					506.514,85	5,820000	2,500000		267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	15	5,35714	65.559,93	0,31171	2,552777	0,835933	0,852000	4,250000	4,333459	11/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	25	8,92857	277.200,53	1,31796	3,027331	0,697940	0,572000	5,820000	9,597282	19/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	24	8,57143	492.531,85	2,34176	2,672705	0,924301	0,703000	4,600000	15,556522	17/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	28	10,00000	710.499,89	3,37810	2,492981	0,928892	0,580000	5,682000	21,089580	02/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	22	7,85714	722.563,91	3,43546	3,123203	0,990023	1,354000	4,150000	27,810473	25/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	27	9,64286	1.084.018,03	5,15401	1,929462	0,773877	0,577000	4,411000	34,594484	17/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	15	5,35714	820.320,47	3,90025	2,193806	0,788519	0,946000	4,046000	40,552599	18/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	11	3,92857	974.530,91	4,63345	3,410059	0,813575	1,513000	3,862000	45,694513	21/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	19	6,78571	1.775.239,34	8,44045	3,336628	1,160694	1,756000	4,296000	51,604165	19/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	15	5,35714	1.189.800,69	5,65695	3,366675	0,673704	1,541000	3,911000	58,012934	31/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	8	2,85714	784.451,86	3,72971	3,258417	0,982630	3,000000	3,500000	62,071466	03/03/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	4	1,42857	493.127,13	2,34459	3,533111	0,551741	1,049000	4,000000	76,258444	09/05/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	11	3,92857	1.299.305,94	6,17760	3,867014	1,081320	3,250000	4,000000	83,164768	05/12/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	13	4,64286	2.682.086,92	12,75209	3,443548	0,749335	1,077000	4,000000	87,250357	08/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	2	0,71429	547.148,19	2,60144	1,429452	0,837452	1,292000	1,492000	91,035616	01/08/2022
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	3	1,07143	649.492,43	3,08804	2,395225	0,959417	1,262000	4,000000	113,483412	15/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	1	0,35714	133.998,84	0,63710	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	116,482192	14/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	3	1,07143	379.275,42	1,80328	3,869515	0,928896	0,862000	4,750000	121,907438	26/02/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	2	0,71429	179.918,33	0,85543	3,637956	0,688388	3,250000	4,900000	128,225236	06/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	2	0,71429	208.044,40	0,98916	4,000000	1,489423	4,000000	4,000000	133,401180	11/02/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	0,71429	242.487,16	1,15291	4,060406	0,420519	4,000000	4,190000	143,254659	08/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	10	3,57143	2.099.574,08	9,98251	3,139942	0,831025	1,006000	4,000000	147,220711	08/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	2	0,71429	339.037,79	1,61197	2,336348	0,801589	1,077000	4,000000	153,690643	21/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	1	0,35714	247.544,09	1,17696	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	158,926027	29/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	0,35714	184.198,46	0,87578	1,519000	1,050000	1,519000	1,519000	166,126027	03/11/2028

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,35714	64.968,20	0,30889	4,146000	0,350000	4,146000	4,146000	174,082192	03/07/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1	0,35714	179.733,92	0,85455	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	178,126027	03/11/2029
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1	0,35714	417.028,18	1,98278	1,800000	0,500000	1,800000	1,800000	188,449315	13/09/2030
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,71429	139.964,11	0,66546	3,371711	0,782497	2,900000	3,909000	204,131507	04/01/2032
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	0,35714	241.332,59	1,14743	3,000000	0,900000	3,000000	3,000000	251,145205	05/12/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	5	1,78571	831.247,22	3,95220	2,868445	0,828360	1,104000	4,000000	256,944834	29/05/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	1	0,35714	117.525,14	0,55878	4,000000	0,000000	4,000000	4,000000	260,383562	11/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,71429	458.773,65	2,18126	3,750000	0,941125	3,750000	3,750000	267,156164	05/04/2037
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					75.116,18	2,926040	0,866250		56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:					624,04	0,572000	0,000000		0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:					506.514,85	5,820000	2,500000		267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014 Loan Portfolio at 31/12/2014 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	211	75,35714	16.199.546,77	77,02139	3,084029	0,865464	0,572000	5,820000	96,405913	12/01/2023
17 GIRONA	24	8,57143	1.724.518,82	8,19929	3,023530	0,895191	0,576000	4,411000	123,383959	12/04/2025
25 LLEIDA	30	10,71429	1.781.364,94	8,46957	3,559215	0,752491	0,580000	4,750000	72,605963	17/01/2021
43 TARRAGONA	15	5,35714	1.327.099,07	6,30975	2,564891	0,955795	0,703000	4,161000	94,983345	30/11/2022
CATALUNYA	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000	3,101945	0,860747	0,572000	5,820000	96,092113	02/01/2023
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:					75.116,18	2,926040	0,866250		56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:					624,04	0,572000	0,000000		0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:					506.514,85	5,820000	2,500000		267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Garantías / Distribution by Type of Collateral

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	219	78,21429	19.781.343,28	94,05118	3,151816	0,875565	0,577000	4,900000	100,690171	22/05/2023
HIPOTECARIO	219	78,21430	19.781.343,28	94,05120	3,151816	0,875565	0,577000	4,900000	100,690171	22/05/2023
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1	0,35714	61.231,30	0,29113	1,049000	0,500000	1,049000	1,049000	75,221918	07/04/2021
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	60	21,42857	1.189.955,02	5,65769	2,106586	0,691062	0,572000	5,820000	28,158465	06/05/2017
PERSONAL	61	21,78570	1.251.186,32	5,94880	2,089249	0,687930	0,572000	5,820000	28,929997	29/05/2017
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4	1,42857	203.689,23	0,96845	1,624332	0,830920	0,852000	4,000000	41,171409	06/06/2018
10-Industria de la alimentación.	2	0,71429	101.577,67	0,48296	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	57,728176	23/10/2019
11-Fabricación de bebidas.	2	0,71429	95.737,14	0,45519	2,420741	1,000000	1,562000	3,250000	45,598339	18/10/2018
13-Industria textil.	1	0,35714	30.190,30	0,14354	3,250000	0,800000	3,250000	3,250000	49,972603	01/03/2019
14-Confección de prendas de vestir.	1	0,35714	78.546,78	0,37345	3,900000	0,000000	3,900000	3,900000	41,983562	30/06/2018
15-Industria del cuero y del calzado.	1	0,35714	90.930,79	0,43233	1,604000	1,000000	1,604000	1,604000	41,983562	30/06/2018
16-Industria de la madera y del corcho,	6	2,14286	243.708,76	1,15872	2,903337	0,386232	0,712000	4,701000	79,482083	15/08/2021
17-Industria del papel.	1	0,35714	45.175,40	0,21479	1,077000	0,500000	1,077000	1,077000	89,030137	01/06/2022
20-Industria química.	3	1,07143	174.921,10	0,83167	1,316534	0,851427	0,580000	1,827000	21,655831	20/10/2016
22-Fabricación de productos de caucho y	2	0,71429	105.419,97	0,50122	2,461021	0,987121	1,719000	3,836000	30,881487	27/07/2017
25-Fabricación de productos metálicos, e	6	2,14286	625.604,35	2,97446	3,745524	0,998214	2,500000	4,112000	68,824227	24/09/2020
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,35714	20.895,63	0,09935	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	29,983562	30/06/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	4	1,42857	488.765,05	2,32385	3,860382	1,364654	1,604000	4,000000	117,618129	19/10/2024
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	3	1,07143	78.164,09	0,37163	1,811917	1,233706	1,513000	3,500000	26,698419	22/03/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	2	0,71429	304.582,69	1,44815	4,400555	1,313630	4,000000	4,750000	118,300735	08/11/2024
30-Fabricación de otro material de trans	1	0,35714	42.855,49	0,20376	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	35,013699	30/11/2017
32-Otras industrias manufactureras.	4	1,42857	73.445,54	0,34920	2,451049	1,137113	1,842000	5,577000	17,813510	25/06/2016
33-Reparación e instalación de maquinari	2	0,71429	1.013.029,70	4,81649	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	87,024658	01/04/2022
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	3	1,07143	76.977,16	0,36599	2,619960	1,210357	0,588000	3,500000	21,256256	07/10/2016
41-Construcción de edificios.	17	6,07143	1.138.005,97	5,41069	2,836747	0,789999	1,104000	4,900000	148,567465	19/05/2027
42-Ingeniería civil.	1	0,35714	35.755,61	0,17000	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	49,972603	01/03/2019
43-Actividades de construcción especiali	18	6,42857	1.099.562,72	5,22791	3,623898	0,829596	0,581000	4,296000	133,885770	26/02/2026
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	5	1,78571	44.714,68	0,21260	2,363033	0,898911	0,585000	4,000000	15,617218	19/04/2016
46-Comercio al por mayor e intermediario	24	8,57143	2.687.211,11	12,77645	3,065950	1,053800	0,579000	4,411000	64,857960	27/05/2020
47-Comercio al por menor, excepto de vel	25	8,92857	1.288.245,74	6,12502	2,375916	0,959088	0,578000	4,000000	104,346176	11/09/2023



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
49-Transporte terrestre y por tubería.	10	3,57143	395.498,36	1,88041	3,696352	0,773091	1,541000	4,190000	73,847758	24/02/2021
52-Almacenamiento y actividades anexas	1	0,35714	367.923,90	1,74931	1,262000	0,700000	1,262000	1,262000	113,063014	02/06/2024
55-Servicios de alojamiento.	3	1,07143	40.680,45	0,19342	1,721759	1,190008	1,562000	1,827000	22,948513	28/11/2016
56-Servicios de comidas y bebidas.	13	4,64286	583.281,16	2,77323	2,948046	0,770353	0,587000	5,577000	77,156477	05/06/2021
61-Telecomunicaciones.	2	0,71429	113.625,91	0,54024	2,044363	0,701203	0,577000	3,500000	40,870087	27/05/2018
62-Programación, consultoría y otras act	1	0,35714	16.531,03	0,07860	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	14,991781	31/03/2016
64-Servicios financieros, excepto seguro	1	0,35714	169.627,86	0,80650	1,704000	1,100000	1,704000	1,704000	149,326027	11/06/2027
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	2	0,71429	259.773,62	1,23510	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	131,559560	17/12/2025
68-Actividades inmobiliarias.	69	24,64286	6.470.974,60	30,76651	3,355820	0,815858	1,220000	4,592000	105,730011	23/10/2023
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	4	1,42857	230.402,21	1,09546	1,445810	0,853595	0,572000	3,500000	114,942998	29/07/2024
70-Actividades de las sedes centrales, a	1	0,35714	8.754,36	0,04162	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	21,172603	05/10/2016
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1	0,35714	13.060,25	0,06210	0,581000	0,400000	0,581000	0,581000	10,783562	24/11/2015
73-Publicidad y estudios de mercado.	1	0,35714	24.648,89	0,11719	1,791000	1,250000	1,791000	1,791000	23,013699	30/11/2016
74-Otras actividades profesionales, cien	5	1,78571	198.938,34	0,94586	3,411937	0,357621	1,488000	4,342000	167,552657	16/12/2028
75-Actividades veterinarias.	2	0,71429	77.210,47	0,36710	1,516060	1,000000	1,469000	1,541000	51,024887	02/04/2019
81-Servicios a edificios y actividades d	3	1,07143	128.382,20	0,61040	2,109614	0,725318	0,588000	3,500000	44,771251	23/09/2018
84-Administración Pública y defensa, Seg	1	0,35714	6.389,47	0,03038	1,325000	1,000000	1,325000	1,325000	12,591781	18/01/2016
85-Educación.	2	0,71429	518.632,55	2,46586	2,771501	0,901019	1,292000	3,500000	68,235094	06/09/2020
86-Actividades sanitarias.	6	2,14286	735.703,91	3,49793	1,907679	0,608737	1,249000	5,820000	152,710204	22/09/2027
87-Asistencia en establecimientos reside	3	1,07143	254.103,07	1,20814	4,073547	0,367646	4,000000	4,600000	69,579991	17/10/2020
90-Actividadse de creación, artísticas y	1	0,35714	4.779,88	0,02273	4,101000	0,250000	4,101000	4,101000	19,068493	02/08/2016
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,35714	1.948,65	0,00926	4,370000	0,500000	4,370000	4,370000	10,980822	30/11/2015
93-Actividades deportivas, recreativas y	2	0,71429	42.577,26	0,20244	4,000000	0,792037	4,000000	4,000000	18,340275	11/07/2016
94-Actividades asociativas.	1	0,35714	23.414,66	0,11133	1,562000	1,000000	1,562000	1,562000	38,991781	31/03/2018



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
96-Otros servicios personales.	5	1,78571	157.953,87	0,75100	3,188255	1,254786	0,576000	5,682000	62,233052	08/03/2020
Total Cartera/Total	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	280	100,00000	21.032.529,60	100,00000	3,086558	0,864033	0,572000	5,820000	96,512408	15/01/2023
Total Cartera/Total			21.032.529,60	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014****Loan Portfolio at 31/12/2014****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	24	8,57143	284.237,42	1,35142	2,706793	0,977386	1,249000	4,370000	19,892264	27/08/2016	3,472550
005.00 009.99	32	11,42857	1.118.604,50	5,31845	3,115553	0,808333	1,077000	4,600000	38,711516	23/03/2018	8,291603
010.00 014.99	25	8,92857	1.322.819,81	6,28940	2,959124	1,027082	0,578000	4,592000	43,385954	12/08/2018	12,241998
015.00 019.99	28	10,00000	2.105.759,03	10,01192	2,707384	1,018783	1,220000	4,061000	64,970905	30/05/2020	17,473943
020.00 024.99	23	8,21429	1.887.150,51	8,97253	3,009178	0,751650	0,588000	4,150000	72,544213	16/01/2021	22,859541
025.00 029.99	15	5,35714	1.288.861,64	6,12794	3,384262	0,663454	0,577000	4,000000	78,714337	22/07/2021	27,769296
030.00 034.99	16	5,71429	1.457.212,85	6,92838	2,426531	0,796524	1,006000	4,000000	96,485077	14/01/2023	33,275424
035.00 039.99	19	6,78571	3.547.430,75	16,86640	3,533410	0,865216	1,104000	4,900000	104,610491	19/09/2023	37,939588
040.00 044.99	10	3,57143	1.911.213,18	9,08694	3,191658	0,868870	1,304000	4,750000	132,791755	23/01/2026	43,550761
045.00 049.99	6	2,14286	1.221.788,81	5,80904	3,469819	0,968267	1,349000	4,000000	112,038224	02/05/2024	48,049015
050.00 054.99	9	3,21429	1.216.296,16	5,78293	3,101886	0,883320	1,519000	4,296000	152,949918	29/09/2027	51,403353
055.00 059.99	3	1,07143	667.947,33	3,17578	3,083855	0,639305	1,393000	4,000000	145,460359	13/02/2027	55,538822
060.00 064.99	2	0,71429	488.876,68	2,32438	3,506353	1,203812	3,000000	4,000000	204,449764	13/01/2032	62,107776
065.00 069.99	2	0,71429	348.214,70	1,65560	3,629279	0,850000	3,500000	3,750000	262,806250	24/11/2036	67,227326
070.00 074.99	1	0,35714	269.238,78	1,28011	4,000000	0,850000	4,000000	4,000000	257,884932	27/06/2036	72,107045
075.00 079.99	2	0,71429	403.962,73	1,92066	4,000000	1,067593	4,000000	4,000000	85,607820	17/02/2022	77,944561
090.00 094.99	1	0,35714	169.627,86	0,80650	1,704000	1,100000	1,704000	1,704000	149,326027	11/06/2027	92,916469



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
095.00 099.99	1	0,35714	72.100,54	0,34280	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	53,983562	01/07/2019	96,006045
Total Cartera/Total		219	100,00000	19.781.343,28	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,086560	0,864033			96,446349	13/01/2023	35,092429
Media Simple / Arithmetic Average:			75.116,18		2,926040	0,866250			56,385323	11/09/2019	24,171446
Mínimo / Minimum:			624,04		0,572000	0,000000			0,328542	10/01/2015	0,000000
Máximo / Maximum:			506.514,85		5,820000	2,500000			267,156164	31/03/2037	96,006045

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2014

Loan Portfolio at 31/12/2014

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	1.013.029,70	4,82
2	489.810,61	2,33
3	417.028,18	1,98
4	406.709,89	1,93
5	376.032,47	1,79
6	367.923,90	1,75
7	356.634,93	1,70
8	353.441,21	1,68
9	347.516,83	1,65
10	340.702,95	1,62
11	331.448,75	1,58
12	331.380,47	1,58
13	310.990,92	1,48
14	288.581,16	1,37
15	278.705,86	1,33
16	262.063,19	1,25
17	247.544,09	1,18
18	241.332,59	1,15
19	226.391,44	1,08
20	214.412,44	1,02
Total:	7.201.681,58	34,27

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 21.032.529,60



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	269.426.624,56	115.183.403,95	62.033.758,48	20,6780	500
31/01/2014	1.437.458,28	653.852,00	59.942.448,20	19,9809	491
28/02/2014	1.836.282,34	425.595,48	57.680.570,38	19,2269	482
31/03/2014	1.000.601,91	210.025,34	56.469.943,13	18,8234	462
30/04/2014	1.059.572,16	149.011,94	55.261.359,03	18,4205	450
31/05/2014	-324.397,02	189.553,73	55.396.202,32	18,4655	448
30/06/2014	4.528.043,29	53.283,30	50.814.875,73	16,9383	433
31/07/2014	11.983.543,39	83.890,24	38.747.442,10	12,9159	390
31/08/2014	5.064.776,24	32.088,46	33.650.577,40	11,2169	373
30/09/2014	7.208.171,62	2.500,00	26.439.905,78	8,8133	336
31/10/2014	2.214.101,73	52.206,25	24.173.597,80	8,0579	318
30/11/2014	1.253.480,00	257.340,78	22.662.777,02	7,5543	295
31/12/2014	1.382.488,33	247.759,09	21.032.529,60	7,0109	280
	308.070.746,83	117.540.510,56			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2014	62.033.758,5	20,67798	0,0	0,00000	0,00000	0,17089	2,03150	0,28812	3,40323	0,71400	8,23942
28/02/2014	57.680.570,4	19,22691	425.595,5	0,68607	7,92919	0,39971	4,69249	0,32588	3,84127	0,50262	5,86747
31/03/2014	56.469.943,1	18,82337	210.025,3	0,36412	4,28297	0,35046	4,12536	0,36029	4,23888	0,49198	5,74659
30/04/2014	55.261.359,0	18,42051	149.011,9	0,26388	3,12098	0,43819	5,13334	0,30463	3,59489	0,47268	5,52704
31/05/2014	55.396.202,3	18,46545	189.553,7	0,34301	4,03938	0,32368	3,81576	0,36170	4,25513	0,29745	3,51156
30/06/2014	50.814.875,7	16,93834	53.283,3	0,09619	1,14814	0,23441	2,77696	0,29245	3,45352	0,30466	3,59528
31/07/2014	38.747.442,1	12,91585	83.890,2	0,16509	1,96319	0,20148	2,39120	0,31991	3,77204	0,30402	3,58781
31/08/2014	33.650.577,4	11,21689	32.088,5	0,08281	0,98926	0,11470	1,36781	0,21925	2,59947	0,27258	3,22236
30/09/2014	26.439.905,8	8,81333	2.500,0	0,00743	0,08912	0,08513	1,01680	0,15980	1,90083	0,26010	3,07691
31/10/2014	24.173.597,8	8,05789	52.206,3	0,19745	2,34387	0,09593	1,14508	0,14872	1,77012	0,22670	2,68678
30/11/2014	22.662.777,0	7,55428	257.340,8	1,06455	12,05259	0,42421	4,97341	0,26958	3,18738	0,31565	3,72273
31/12/2014	21.032.529,6	7,01086	247.759,1	1,09324	12,35814	0,78595	9,03420	0,43616	5,11014	0,36433	4,28541

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	41.073.833,48	8.011.057,92	49.084.891,40	39.897.779,78	7.877.065,40	47.774.845,18	1.301.410,87	175.197,69	1.476.608,56
31/01/2014	128.286,61	20.442,50	148.729,11	620.391,95	57.838,68	678.230,63	809.305,53	137.801,51	947.107,04
28/02/2014	160.919,18	26.760,23	187.679,41	123.842,12	42.974,70	166.816,82	846.382,59	121.587,04	967.969,63
31/03/2014	112.913,54	22.275,15	135.188,69	134.460,79	30.738,97	165.199,76	824.835,34	113.123,22	937.958,56
30/04/2014	179.121,38	31.634,71	210.756,09	59.222,70	19.940,19	79.162,89	944.734,02	124.817,74	1.069.551,76
31/05/2014	81.453,45	7.432,75	88.886,20	186.373,73	35.920,03	222.293,76	839.813,74	96.330,46	936.144,20
30/06/2014	201.150,25	50.074,93	251.225,18	623.636,50	39.791,83	663.428,33	417.327,49	106.613,56	523.941,05
31/07/2014	54.231,46	14.265,59	68.497,05	146.882,23	34.652,87	181.535,10	324.676,72	86.226,28	410.903,00
31/08/2014	27.164,12	4.430,01	31.594,13	125.118,04	22.610,46	147.728,50	226.722,80	68.045,83	294.768,63
30/09/2014	86.514,04	20.454,55	106.968,59	81.315,35	18.491,14	99.806,49	231.921,49	70.009,24	301.930,73
31/10/2014	48.580,45	11.346,03	59.926,48	84.830,73	39.324,06	124.154,79	195.671,21	42.031,21	237.702,42
30/11/2014	13.326,95	1.996,78	15.323,73	117.523,12	21.919,91	139.443,03	91.475,04	22.108,08	113.583,12
31/12/2014	72.252,63	13.844,88	86.097,51	24.679,66	8.482,27	33.161,93	139.048,01	27.470,69	166.518,70
	42.239.747,54	8.236.016,03	50.475.763,57	42.226.056,70	8.249.750,51	50.475.807,21			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	16.044.194,43	2.771.605,89	18.815.800,32	15.004.012,62	2.663.714,46	17.667.727,08	1.040.181,81	107.921,86	1.148.103,67	351.159,49
31/01/2014	77.809,90	10.699,74	88.509,64	582.542,65	50.482,11	633.024,76	535.449,06	68.139,49	603.588,55	352.346,76
28/02/2014	70.952,72	6.888,69	77.841,41	86.026,31	35.621,05	121.647,36	520.375,47	39.407,13	559.782,60	357.646,31
31/03/2014	92.639,43	24.382,32	117.021,75	8.660,42	785,18	9.445,60	604.354,48	63.004,27	667.358,75	536.079,65
30/04/2014	74.843,04	10.371,94	85.214,98	6.853,43	4.246,10	11.099,53	672.344,09	69.130,11	741.474,20	536.761,99
31/05/2014	91.925,77	10.055,37	101.981,14	5.937,48	375,57	6.313,05	758.332,38	78.809,91	837.142,29	593.565,37
30/06/2014	34.155,81	17.053,84	51.209,65	618.145,91	36.515,43	654.661,34	174.342,28	59.348,32	233.690,60	168.327,28
31/07/2014	38.011,96	10.051,88	48.063,84	30.857,78	8.943,41	39.801,19	181.496,46	60.456,79	241.953,25	125.386,46
31/08/2014	23.523,00	3.196,65	26.719,65	28.104,31	4.799,91	32.904,22	176.915,15	58.853,53	235.768,68	125.970,49
30/09/2014	15.446,91	8.448,50	23.895,41	65.168,59	15.469,89	80.638,48	127.193,47	51.832,14	179.025,61	3.830,81
31/10/2014	12.339,93	2.702,41	15.042,34	56.584,64	33.521,29	90.105,93	82.948,76	21.013,26	103.962,02	11.485,96
30/11/2014	7.063,25	41,58	7.104,83	19.408,16	7.102,22	26.510,38	70.603,85	13.952,62	84.556,47	4.280,65
31/12/2014	6.945,81	3.588,58	10.534,39	6.528,06	1.519,19	8.047,25	71.021,60	16.022,01	87.043,61	4.280,65
	16.589.851,96	2.879.087,39	19.468.939,35	16.518.830,36	2.863.095,81	19.381.926,17				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE		SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES					
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación (1) Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado (2) Outcome	
Saldo anterior												
Previous Balance	43.675.143,15	3.219.047,96	-21.837.518,78	-1.343.233,72	21.837.624,37	1.875.814,24	23.713.438,61					
31/01/2014	664.162,52	145.077,15	0,00	0,00	22.501.786,89	2.020.891,39	24.522.678,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2014	1.091.360,20	161.641,58	-33.804,68	0,00	23.559.342,41	2.182.532,97	25.741.875,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2014	21.553,79	138.617,68	-2,40	0,00	23.580.893,80	2.321.150,65	25.902.044,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2014	0,00	131.184,17	-196.966,90	0,00	23.383.926,90	2.452.334,82	25.836.261,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2014	2.337,38	0,00	-3.236.767,40	-52.556,69	20.149.496,88	2.399.778,13	22.549.275,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2014	273.653,77	0,00	-8.535.737,63	-752.304,32	11.887.413,02	1.647.473,81	13.534.886,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2014	52.647,56	0,00	-6.594.097,43	-486.191,26	5.345.963,15	1.161.282,55	6.507.245,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2014	0,00	43.486,12	-1.260,00	0,00	5.344.703,15	1.204.768,67	6.549.471,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2014	37.158,54	40.247,74	-145.591,87	0,00	5.236.269,82	1.245.016,41	6.481.286,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2014	575.179,67	47.658,68	-284.091,62	0,00	5.527.357,87	1.292.675,09	6.820.032,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2014	172.306,31	47.465,77	-3.477,45	0,00	5.696.186,73	1.340.140,86	7.036.327,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2014	41.506,35	50.875,66	-1.300,00	0,00	5.736.393,08	1.391.016,52	7.127.409,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	46.607.009,24	4.025.302,51	-40.870.616,16	-2.634.285,99								

(1) Importe Acumulado de los Inmuebles Adjudicados.

Cumulative amount of repossessed properties.

(2) Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2014

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt			
HASTA 1 MES / Up to 1 month	40	63.740,39	10.142,84	73.883,23	3.563.171,60	3.637.054,83			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	4.286,02	353,66	4.639,68	63.935,41	68.575,09			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	1	4.325,20	304,26	4.629,46	12.616,40	17.245,86			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	66.696,40	15.687,32	82.383,72	788.965,79	871.349,51			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Totales/Totals	50	139.048,01	26.488,08	165.536,09	4.428.689,20	4.594.225,29			

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount							
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido Principal Not Due	Deuda Total Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	36	61.144,43	10.077,45	71.221,88	3.518.457,11	3.589.678,99	14.674.041,42	24,46278	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	2	4.286,02	353,66	4.639,68	63.935,41	68.575,09	973.023,00	7,04763	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	7	66.696,40	15.687,32	82.383,72	788.965,79	871.349,51	2.344.670,62	37,16298	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	45	132.126,85	26.118,43	158.245,28	4.371.358,31	4.529.603,59	17.991.735,04	25,17602	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1630													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098012													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2014	0,25900 %	11,34	8,96	18.484,20	0,00	15.067,71	2.249,52	2,25 %	24.560.367,30	3.666.717,60	24.560.367,30	24.560.367,30	0,00
28/07/2014	0,38700 %	21,52	17,00	35.077,60	0,00	4.677,26	17.317,23	17,32 %	7.623.933,80	28.227.084,90	7.623.933,80	7.623.933,80	0,00
28/04/2014	0,35000 %	23,24	18,36	37.881,20	0,00	4.278,26	21.994,49	21,99 %	6.973.563,80	35.851.018,70	8.534.908,20	6.973.563,80	1.561.344,40
27/01/2014	0,27500 %	21,63	17,09	35.256,90	0,00	4.840,60	26.272,75	26,27 %	7.890.178,00	42.824.582,50	10.384.697,40	7.890.178,00	2.494.519,40
28/10/2013	0,27500 %	26,91	21,26	43.863,30	0,00	6.366,46	31.113,35	31,11 %	10.377.329,80	50.714.760,50	14.015.229,00	10.377.329,80	3.637.899,20
26/07/2013	0,25600 %	27,81	21,97	45.330,30	0,00	5.502,37	37.479,81	37,48 %	8.968.863,10	61.092.090,30	15.579.083,60	8.968.863,10	6.610.220,50
26/04/2013	0,26100 %	31,79	25,11	51.817,70	0,00	6.838,38	42.982,18	42,98 %	11.146.559,40	70.060.953,40	14.508.564,80	11.146.559,40	3.362.005,40
28/01/2013	0,25200 %	36,23	28,62	59.054,90	0,00	5.235,57	49.820,56	49,82 %	8.533.979,10	81.207.512,80	8.533.979,10	8.533.979,10	0,00
26/10/2012	0,48500 %	72,28	57,10	117.816,40	0,00	3.263,10	55.056,13	55,06 %	5.318.853,00	89.741.491,90	5.318.853,00	5.318.853,00	0,00
26/07/2012	0,77700 %	121,77	96,20	198.485,10	0,00	3.681,03	58.319,23	58,32 %	6.000.078,90	95.060.344,90	6.000.078,90	6.000.078,90	0,00
26/04/2012	1,20800 %	199,00	157,21	324.370,00	0,00	3.169,91	62.000,26	62,00 %	5.166.953,30	101.060.423,80	5.166.953,30	5.166.953,30	0,00
26/01/2012	1,63800 %	286,61	226,42	467.174,30	0,00	3.299,59	65.170,17	65,17 %	5.378.331,70	106.227.377,10	5.378.331,70	5.378.331,70	0,00
26/10/2011	1,65800 %	320,78	259,83	522.871,40	0,00	7.238,00	68.469,76	68,47 %	11.797.940,00	111.605.708,80	11.797.940,00	11.797.940,00	0,00
26/07/2011	1,39300 %	280,81	227,46	457.720,30	0,00	4.041,64	75.707,76	75,71 %	6.587.873,20	123.403.648,80	6.587.873,20	6.587.873,20	0,00
26/04/2011	1,07900 %	233,29	188,96	380.262,70	0,00	6.733,90	79.749,40	79,75 %	10.976.257,00	129.991.522,00	10.976.257,00	10.976.257,00	0,00
26/01/2011	1,07900 %	254,11	205,83	414.199,30	0,00	5.670,30	86.483,30	86,48 %	9.242.589,00	140.967.779,00	9.242.589,00	9.242.589,00	0,00
26/10/2010	0,93400 %	232,99	188,72	379.773,70	0,00	5.457,36	92.153,60	92,15 %	8.895.496,80	150.210.368,00	8.895.496,80	8.895.496,80	0,00
26/07/2010	0,69400 %	175,43	142,10	285.950,90	0,00	2.389,04	97.610,96	97,61 %	3.894.135,20	159.105.864,80	3.894.135,20	3.894.135,20	0,00
26/04/2010	0,72000 %	180,00	145,80	293.400,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2010	0,78300 %	200,10	162,08	326.163,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	0,97700 %	246,96	202,51	402.544,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,45600 %	368,04	301,79	599.905,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,30400 %	582,40	477,57	949.312,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	4,97100 %	1.256,56	1.030,38	2.048.192,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,01300 %	1.267,18	1.039,09	2.065.503,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1630													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098012													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
28/07/2008	4,88700 %	1.235,33	1.012,97	2.013.587,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	4,35200 %	1.100,09	902,07	1.793.146,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	4,67600 %	1.220,96	1.001,19	1.990.164,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	4,28500 %	1.095,06	897,95	1.784.947,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	4,04500 %	1.022,49	838,44	1.666.658,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	3,80600 %	951,50	780,23	1.550.945,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	3,57100 %	932,43	764,59	1.519.860,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	163.000.000,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			163.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1135													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098004													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2014	0,34900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/07/2014	0,47700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2014	0,44000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,36500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/10/2013	0,36500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2013	0,34600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2013	0,35100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2013	0,34200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2012	0,57500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2012	0,86700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2012	1,29800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2012	1,72800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2011	1,74800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,48300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	1,16900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2011	1,16900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2010	1,02400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,78400 %	12,48	10,11	14.164,80	0,00	6.297,68	0,00	0,00 %	7.147.866,80	0,00	7.147.866,80	7.147.866,80	0,00
26/04/2010	0,81000 %	46,84	37,94	53.163,40	0,00	16.834,64	6.297,68	6,30 %	19.107.316,40	7.147.866,80	19.107.316,40	19.107.316,40	0,00
26/01/2010	0,87300 %	75,74	61,35	85.964,90	0,00	10.817,96	23.132,32	23,13 %	12.278.384,60	26.255.183,20	12.278.384,60	12.278.384,60	0,00
26/10/2009	1,06700 %	121,76	99,84	138.197,60	0,00	11.192,21	33.950,28	33,95 %	12.703.158,35	38.533.567,80	12.703.158,35	12.703.158,35	0,00
27/07/2009	1,54600 %	390,79	320,45	443.546,65	0,00	54.857,51	45.142,49	45,14 %	62.263.273,85	51.236.726,15	62.263.273,85	62.263.273,85	0,00
27/04/2009	2,39400 %	605,15	496,22	686.845,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,06100 %	1.279,31	1.049,03	1.452.016,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,10300 %	1.289,93	1.057,74	1.464.070,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1135													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098004													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
28/07/2008	4,97700 %	1.258,08	1.031,63	1.427.920,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	4,44200 %	1.122,84	920,73	1.274.423,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	4,76600 %	1.244,46	1.020,46	1.412.462,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	4,37500 %	1.118,06	916,81	1.268.998,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	4,13500 %	1.045,24	857,10	1.186.347,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	3,89600 %	974,00	798,68	1.105.490,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	3,66100 %	955,93	783,86	1.084.980,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	113.500.000,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			113.500.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 117													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098020													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2014	0,55900 %	138,39	109,33	16.191,63	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
28/07/2014	0,68700 %	170,07	134,36	19.898,19	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
28/04/2014	0,65000 %	160,91	127,12	18.826,47	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,57500 %	142,35	112,46	16.654,95	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
28/10/2013	0,57500 %	147,04	116,16	17.203,68	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/07/2013	0,55600 %	137,64	108,74	16.103,88	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/04/2013	0,56100 %	134,30	106,10	15.713,10	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
28/01/2013	0,55200 %	141,16	111,52	16.515,72	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/10/2012	0,78500 %	196,47	155,21	22.986,99	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/07/2012	1,07700 %	266,62	210,63	31.194,54	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/04/2012	1,50800 %	373,32	294,92	43.678,44	0,00	0,00	97.935,77	97,94 %	0,00	11.458.485,09	0,00	0,00	0,00
26/01/2012	1,93800 %	495,27	391,26	57.946,59	0,00	2.064,23	97.935,77	97,94 %	241.514,91	11.458.485,09	241.514,91	241.514,91	0,00
26/10/2011	1,95800 %	500,38	405,31	58.544,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,69300 %	427,95	346,64	50.070,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	1,37900 %	344,75	279,25	40.335,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2011	1,37900 %	352,41	285,45	41.231,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2010	1,23400 %	315,36	255,44	36.897,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	0,99400 %	251,26	203,52	29.397,42	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	1,02000 %	255,00	206,55	29.835,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2010	1,08300 %	276,77	224,18	32.382,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,27700 %	322,80	264,70	37.767,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	1,75600 %	443,88	363,98	51.933,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,60400 %	658,23	539,75	77.012,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,27100 %	1.332,39	1.092,56	155.889,63	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,31300 %	1.343,01	1.101,27	157.132,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 117													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098020													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
28/07/2008	5,18700 %	1.311,16	1.075,15	153.405,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	4,65200 %	1.175,92	964,25	137.582,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	4,97600 %	1.299,29	1.065,42	152.016,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	4,58500 %	1.171,72	960,81	137.091,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	4,34500 %	1.098,32	900,62	128.503,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	4,10600 %	1.026,50	841,73	120.100,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	3,87100 %	1.010,76	828,82	118.258,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.700.000,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			11.700.000,00			



Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 118													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098038													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2014	0,80900 %	200,11	158,09	23.612,98	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
28/07/2014	0,93700 %	231,77	183,10	27.348,86	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
28/04/2014	0,90000 %	222,62	175,87	26.269,16	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	0,82500 %	204,06	161,21	24.079,08	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
28/10/2013	0,82500 %	210,79	166,52	24.873,22	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/07/2013	0,80600 %	199,36	157,49	23.524,48	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/04/2013	0,81100 %	193,99	153,25	22.890,82	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
28/01/2013	0,80200 %	204,91	161,88	24.179,38	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/10/2012	1,03500 %	258,82	204,47	30.540,76	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/07/2012	1,32700 %	328,23	259,30	38.731,14	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/04/2012	1,75800 %	434,84	343,52	51.311,12	0,00	0,00	97.852,77	97,85 %	0,00	11.546.626,86	0,00	0,00	0,00
26/01/2012	2,18800 %	559,16	441,74	65.980,88	0,00	2.147,23	97.852,77	97,85 %	253.373,14	11.546.626,86	253.373,14	253.373,14	0,00
26/10/2011	2,20800 %	564,27	457,06	66.583,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	1,94300 %	491,15	397,83	57.955,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	1,62900 %	407,25	329,87	48.055,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2011	1,62900 %	416,30	337,20	49.123,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2010	1,48400 %	379,24	307,18	44.750,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	1,24400 %	314,46	254,71	37.106,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	1,27000 %	317,50	257,18	37.465,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2010	1,33300 %	340,66	275,93	40.197,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	1,52700 %	385,99	316,51	45.546,82	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	2,00600 %	507,07	415,80	59.834,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	2,85400 %	721,43	591,57	85.128,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	5,52100 %	1.395,59	1.144,38	164.679,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	5,56300 %	1.406,20	1.153,08	165.931,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 118													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098038													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
28/07/2008	5,43700 %	1.374,35	1.126,97	162.173,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	4,90200 %	1.239,12	1.016,08	146.216,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	5,22600 %	1.364,57	1.118,95	161.019,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	4,83500 %	1.235,61	1.013,20	145.801,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	4,59500 %	1.161,51	952,44	137.058,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	4,35600 %	1.089,00	892,98	128.502,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	4,12100 %	1.076,04	882,35	126.972,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	11.800.000,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			11.800.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 45													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098046													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
27/10/2014	2,20900 %	502,94	397,32	0,00	22.632,30	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
28/07/2014	2,33700 %	532,08	420,34	0,00	23.943,60	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
28/04/2014	2,30000 %	523,66	413,69	0,00	23.564,70	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
27/01/2014	2,22500 %	506,58	400,20	0,00	22.796,10	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
28/10/2013	2,22500 %	523,28	413,39	0,00	23.547,60	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/07/2013	2,20600 %	502,26	396,79	0,00	22.601,70	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/04/2013	2,21100 %	486,80	384,57	0,00	21.906,00	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
28/01/2013	2,20200 %	517,88	409,13	0,00	23.304,60	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/10/2012	2,43500 %	560,49	442,79	0,00	25.222,05	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/07/2012	2,72700 %	620,88	490,50	136,80	27.802,80	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/04/2012	3,15800 %	719,01	568,02	32.355,45	0,00	0,00	90.070,47	90,07 %	0,00	4.053.171,15	0,00	0,00	0,00
26/01/2012	3,58800 %	916,93	724,37	41.261,85	0,00	9.929,53	90.070,47	90,07 %	446.828,85	4.053.171,15	446.828,74	446.828,85	-0,11
26/10/2011	3,60800 %	922,04	746,85	41.491,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2011	3,34300 %	845,04	684,48	38.026,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2011	3,02900 %	757,25	613,37	34.076,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2011	3,02900 %	774,08	627,00	34.833,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2010	2,88400 %	737,02	596,99	33.165,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2010	2,64400 %	668,34	541,36	30.075,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2010	2,67000 %	667,50	540,68	30.037,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2010	2,73300 %	698,43	565,73	31.429,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2009	2,92700 %	739,88	606,70	33.294,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/07/2009	3,40600 %	860,96	705,99	38.743,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/04/2009	4,25400 %	1.075,32	881,76	48.389,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2009	6,92100 %	1.749,48	1.434,57	78.726,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2008	6,96300 %	1.760,09	1.443,27	79.204,05	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00



Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 45													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341098046													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
28/07/2008	6,83700 %	1.728,24	1.417,16	77.770,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/04/2008	6,30200 %	1.593,01	1.306,27	71.685,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
28/01/2008	6,62600 %	1.730,12	1.418,70	77.855,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2007	6,23500 %	1.593,39	1.306,58	71.702,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2007	5,99500 %	1.515,40	1.242,63	68.193,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2007	5,75600 %	1.439,00	1.179,98	64.755,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2007	5,52100 %	1.441,59	1.182,10	64.871,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00
24/10/2006							100.000,00			4.500.000,00			



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2014

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate		0.00	0.36	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
% anual equivalente / % annual percentage rate		0.00	4.29	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		0.75	0.63	0.59	0.54	0.50	0.46	0.42	0.40
Amortización Final / Final maturity		26/01/2016	26/10/2015	26/10/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/07/2015	27/04/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		2.73	2.14	2.00	1.78	1.61	1.48	1.37	1.28
Amortización Final / Final maturity		26/07/2019	26/04/2018	26/01/2018	26/07/2017	26/04/2017	26/01/2017	26/01/2017	26/10/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		12.63	6.57	5.80	4.88	4.29	3.86	3.53	3.26
Amortización Final / Final maturity		27/04/2037	26/04/2027	28/04/2025	26/10/2022	26/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	28/10/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2014

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		22.83	12.68	10.66	8.11	7.10	6.09	5.58	5.08
Amortización Final / Final maturity		27/04/2037	26/04/2027	28/04/2025	26/10/2022	26/10/2021	26/10/2020	27/04/2020	28/10/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 4,1216%, Tasa Recuperación Morosidad - 99,1431%, Tasa Fallidos - 27,0948%, Tasa Recuperación Fallidos - 87,7702%. / Other used information source: Delinquency Rate - 4,1216%, Delinquency Recoveries Rate - 99,1431%, Default Rate - 27,0948% and Default Recoveries Rate - 87,7702%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Antonio López López
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

D. Jesús Moreira Goicoechea
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2015, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2014 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 95 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OL9710365 a OL9710459, ambas inclusive, más esta hoja número OL9710460, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.