

**IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Informe de auditoría, cuentas anuales e
informe de gestión al 31 de diciembre de 2013



INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales de IM Grupo Banco Popular FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de IM Grupo Banco Popular FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos, al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

Javier Pato Blázquez
Socio – Auditor de Cuentas

21 de abril de 2014



Miembro ejerciente:
PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2014 N° 01/14/06761
SEAL CORPORATIVO: 98,00 EUR

Información sobre la ley de protección de datos
artículo 44 del Real Decreto de la Ley
de Auditoría de Cuentas, aprobado por
Real Decreto Legislativo 1/2013 de 27 de julio

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L., Torre PwC, Pº de la Castellana 259 B, 28046 Madrid, España
Tel.: +34 915 684 400 / +34 902 021 111, Fax: +34 913 083 566, www.pwc.com/es



CLASE 8.ª
RESERVA



0L5947452

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(Expresados en miles de euros)

ACTIVO	Nota	2013	2012
A) ACTIVO NO CORRIENTE		163 532	213 812
Activos financieros a largo plazo		163 532	213 812
Valores representativos de deuda			
Derechos de Crédito	6	163 532	213 812
Préstamos a pequeñas y medianas empresas		145 357	198 913
Activos dudosos		22 603	18 879
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(4 428)	(3 980)
Derivados		-	-
Otros activos financieros		-	-
Activos por Impuesto diferido		-	-
Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		81 887	110 999
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Activos financieros a corto plazo		43 194	63 640
Deudores y otras cuentas a cobrar		64	24
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de Crédito	6	43 130	63 616
Préstamos a pequeñas y medianas empresas		29 883	50 519
Otros		439	977
Activos dudosos		36 890	32 336
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(24 358)	(21 470)
Intereses y gastos devengados no vencidos		147	977
Intereses vencidos e impagados		129	277
Derivados		-	-
Otros activos financieros		-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	38 693	47 359
Tesorería		38 693	47 359
TOTAL ACTIVO		245 419	324 811



CLASE 8.^a



0L5947453

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(Expresados en miles de euros)

PASIVO	Nota	2013	2012
A) PASIVO NO CORRIENTE		180 203	243 100
Provisiones a largo plazo		-	-
Pasivos financieros a largo plazo		180 203	243 100
Obligaciones y otros valores negociables	10	173 974	236 109
Series no subordinadas		23 660	82 109
Series subordinadas		154 000	154 000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(3 686)	-
Deudas con entidades de crédito	10	-	471
Préstamo subordinado		1 839	1 839
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(1 839)	(1 368)
Derivados	7	6 229	6 520
Derivados de cobertura		6 229	6 520
Otros pasivos financieros		-	-
Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		71 445	88 231
Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Provisiones a corto plazo		-	-
Pasivos financieros a corto plazo		71 378	88 140
Acreedores y otras cuentas a pagar	10	3	13
Obligaciones y otros valores negociables	10	70 645	86 525
Series no subordinadas		55 866	73 350
Series subordinadas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		485	506
Intereses vencidos e impagados		14 295	12 669
Deudas con entidades de crédito	10	-	243
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(253)	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		2	2
Intereses vencidos e impagados		251	241
Derivados	7	729	1 359
Derivados de cobertura		729	1 359
Otros pasivos financieros		-	-
Ajustes por periodificaciones	9	67	91
Comisiones		67	91
Comisión sociedad gestora		5	6
Comisión administrador		55	77
Comisión agente financiero/pagos		2	3
Comisión variable – resultados realizados		37 434	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(37 434)	-
Otras comisiones		5	5
Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(6 229)	(6 520)
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Coberturas de flujos de efectivo	7	(6 229)	(6 520)
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Gastos de constitución en transición	5	-	-
TOTAL PASIVO		245 419	324 811



CLASE 8.^a
ESTADÍSTICA



0L5947454

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresadas en miles de euros)

	Nota	2013	2012
Intereses y rendimientos asimilados		7 258	11 236
Derechos de Crédito	6	7 080	10 837
Otros activos financieros	8	178	399
Intereses y cargas asimilados	10	(2 677)	(4 808)
Obligaciones y otros valores negociables		(2 667)	(4 789)
Deudas con entidades de crédito		(10)	(19)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	7	(5 238)	(6 022)
A) MARGEN DE INTERESES		(657)	406
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación	11	(776)	(948)
Servicios exteriores		-	(169)
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(776)	(779)
Comisión de sociedad gestora		(28)	(36)
Comisión administrador		(344)	(474)
Comisión del agente financiero/pagos		(11)	(15)
Comisión variable – resultados realizados		(359)	(221)
Otros gastos		(34)	(33)
Deterioro de activos financieros (neto)	6	(3 336)	(1 759)
Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)		-	-
Deterioro neto de Derechos de Crédito (-)		(3 336)	(1 759)
Deterioro neto de derivados (-)		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros (-)		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de otras pérdidas (ganancias)	12	4 769	2 301
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	13	-	-
RESULTADO DEL PERIODO		-	-



CLASE 8.ª



0L5947455

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(Expresados en miles de euros)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	404	1 366
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	913	1 913
Intereses cobrados de los activos titulizados	7645	10 829
Intereses pagados por valores de titulización	(1 062)	(3 951)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(5 868)	(5 502)
Intereses cobrados de inversiones financieras	198	536
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	1
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(442)	(588)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(29)	(38)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(366)	(501)
Comisiones pagadas al agente financiero	(12)	(15)
Comisiones variables pagadas	-	(1)
Otras comisiones	(32)	(33)
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(67)	41
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	-
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(67)	41
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(9 070)	(16 483)
Flujo de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(17 180)	(33 008)
Cobros por amortización de Derechos de Crédito	58 753	64 263
Pagos por amortización de valores de titulización	(75 933)	(97 271)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8 110	16 525
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Cobros Derechos de Crédito pendientes ingreso	8 110	16 525
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(8 666)	(15 117)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	47 359	62 476
Efectivo equivalentes al final del periodo	38 693	47 359



CLASE 8.^a
ECONOMÍA



0L5947456

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (Expresados en miles de euros)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1 Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2 Cobertura de los flujos de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	(4 947)	(5 073)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(4 947)	(5 073)
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	5 238	6 022
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(291)	(949)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	169
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	(169)
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-



CLASE 8.^a



0L5947457

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

(Expresada en miles de euros)

1. Reseña del fondo

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, el Fondo) se constituyó el 2 de julio de 2007, con sujeción a lo previsto en la Orden Ministerial de 28 de diciembre de 2001 y en su modificación de 29 de abril de 2004, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial, a la Escritura de Constitución del Fondo, al Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen y a la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, en la Orden de 28 de diciembre de 2001, en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción actual, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero y en las demás disposiciones legales y reglamentarias que resulten de aplicación en cada momento. La verificación y registro del Folleto del Fondo en la CNMV se realizó con fecha 28 de junio de 2007.

El Fondo adquirió Derechos de Crédito emitidos por Banco Popular Español, S.A., Banco de Andalucía, S.A., Banco de Castilla, S.A., Banco de Crédito Balear, S.A., Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A., derivados de préstamos hipotecarios y no hipotecarios por importe de 2.000.000 miles de euros, y emitió Bonos de Titulización de Activos por un importe de 2.039.000 miles de euros (Nota 10.b). La adquisición de los activos y el desembolso de los Bonos de Titulización se produjeron el 2 de julio y 6 de julio de 2007, respectivamente. El detalle de los Derechos de Crédito adquiridos y de los Bonos de Titulización emitidos desglosado por entidades cedentes es el siguiente:

Entidad Cedente	Derechos de Crédito
Banco Popular Español (*)	1 311 334
Banco de Andalucía (**)	248 589
Banco de Castilla (*)	133 885
Banco de Crédito Balear (*)	74 767
Banco de Galicia (*)	69 266
Banco de Vasconia (*)	162 159
	<hr/>
	2 000 000

(*) Con fecha 25 de septiembre de 2008, los Consejos de Administración de Banco Popular Español, S.A., Banco de Castilla, S.A., Banco de Crédito Balear, S.A., Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A., han suscrito un Proyecto de Fusión por absorción de Banco de Castilla, Banco de Crédito Balear, Banco de Galicia, y Banco de Vasconia por parte de Banco Popular, S.A. mediante la extinción de las cuatro primeras, por disolución sin liquidación y transmisión en bloque de sus patrimonios a Banco Popular Español, S.A., que ha adquirido, por sucesión universal, los derechos y obligaciones de las mencionadas Sociedades absorbidas. Con fecha 10 de noviembre de 2008, la Junta General Extraordinaria de accionistas de Banco Popular Español, S.A. aprobó la propuesta de fusión por absorción de los mencionados Bancos. Con fecha 19 de diciembre de 2008 se produjo la correspondiente inscripción de la fusión en el Registro Mercantil, una vez recibida la autorización del Ministerio de Economía y Hacienda. A efectos contables, a partir del 30 de junio de 2008, todas las operaciones realizadas por los Bancos absorbidos se entienden realizadas por Banco Popular Español, S.A.



CLASE 8.^a
CORRESPONDENCIA



0L5947458

(**) Con fecha 19 de mayo de 2009, los Consejos de Administración de Banco Popular Español, S.A y Banco de Andalucía S.A., han suscrito un Proyecto de Fusión por absorción de Banco de Andalucía por parte de Banco Popular, S.A. mediante la extinción de la primera, por disolución sin liquidación y transmisión en bloque de sus patrimonios a Banco Popular Español, S.A., que adquirió, por sucesión universal, los derechos y obligaciones de las mencionadas Sociedades absorbidas. Con fecha 19 de marzo de 2009, la Junta General Extraordinaria de accionistas de Banco Popular Español, S.A. aprobó la propuesta de fusión por absorción del mencionado Banco. Con fecha 7 de agosto de 2009 se produjo la correspondiente inscripción de la fusión en el Registro Mercantil, una vez recibida la autorización del Ministerio de Economía y Hacienda. A efectos contables, a partir del 31 de diciembre de 2008, todas las operaciones realizadas por el Banco absorbido se entienden realizadas por Banco Popular Español, S.A.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora). La gestión y administración de los activos corresponde al Cedente en su calidad de administrador de los mismos, sin asumir ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una Comisión de Administración.

Los gastos de constitución del Fondo, así como las comisiones por aseguramiento y dirección, han sido satisfechos, por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, con cargo a un Préstamo Subordinado para gastos iniciales, concedido por el Emisor (Nota 10.a).

2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Flujos de Efectivo, el Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos y la Memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04, S.06, adjuntos en el Anexo I.

Las Cuentas Anuales, la información pública periódica y los estados reservados de información estadística se han redactado con claridad, mostrando la imagen fiel de la situación financiera, flujos de efectivo y de los resultados del Fondo, de conformidad con los requisitos establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de Marzo, de la Comisión Nacional de Mercado de Valores, sobre normas contables, Cuentas Anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización y las modificaciones incorporadas a ésta mediante la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional de Mercado de Valores.

b) Principios contables no obligatorios

En la preparación de las presentes Cuentas Anuales, los Administradores de la Sociedad Gestora no han utilizado ningún principio contable no obligatorio.

c) Errores y cambios en las estimaciones contables

Durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se ha producido ningún error que tenga efecto significativo ni en los resultados del año ni en el balance.



CLASE 8.^a



0L5947459

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las Cuentas Anuales exige el uso por parte de la Sociedad Gestora de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La información incluida en las presentes Cuentas Anuales es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora. En las presentes Cuentas Anuales se han utilizado, en su caso, estimaciones para la valoración de determinados activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que han sido realizadas por la Alta Dirección de la Sociedad Gestora y ratificadas por sus Administradores siguiendo los criterios establecidos en la Circular 2/2009 de la CNMV y las modificaciones incorporadas a esta en la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

Dado que estas estimaciones se han realizado de acuerdo con la mejor información disponible a 31 de diciembre de 2013 y 2012 sobre las partidas afectadas, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarles en cualquier sentido en los próximos ejercicios. Dicha modificación se realizará, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias.

e) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en los presentes Cuentas Anuales, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como establece en el apartado 7 de la Norma 28^a de la circular 2/2009, del 25 de mayo, de la CNMV y sus posteriores modificaciones.

Durante el ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de las Cuentas Anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario desglosar en las presentes Cuentas Anuales.

3. Criterios contables

Los principios contables y normas de valoración más significativos utilizados por la Sociedad Gestora en la elaboración de las Cuentas Anuales del Fondo han sido los siguientes:

3.1 Principio del devengo

Las presentes Cuentas Anuales, salvo, en su caso, en lo relacionado con los Estados de flujos de efectivo, se han elaborado en función de la corriente real de bienes y servicios, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.



CLASE 8.^a



0L5947460

3.2 Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función de su periodo de devengo con independencia de cuando se produce su cobro o pago.

3.3 Gastos de constitución

Son todos aquellos costes en los que incurre el Fondo, por su constitución, por la adquisición de sus activos y por la emisión de sus pasivos financieros.

De acuerdo con la Circular 2/2009 de la CNMV, estos gastos se llevarán contra la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que se producen.

No obstante, cuando a la fecha de entrada en vigor de la mencionada Circular no se hubieran amortizado completamente dichos gastos según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la categoría de Gastos de constitución en transición del epígrafe de Ajustes por repercusión en balance de ingresos y gastos reconocidos, procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior, salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a Otros gastos de explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.4 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican en el balance de situación de acuerdo con los siguientes criterios:

- Préstamos y partidas a cobrar que incluye los activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo. No se incluirán aquellos activos financieros para los cuales el tenedor pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio. Se incluirán en esta categoría los Derechos de Crédito de que disponga el Fondo en cada momento.

Los activos financieros se valorarán inicialmente, en general, por su valor razonable.

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento y los préstamos y partidas a cobrar se valorarán posteriormente por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



0L5947461

Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo financiero corregido por los reembolsos de principal y la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la utilización del método del tipo de interés efectivo, de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento y menos cualquier reducción de valor por deterioro reconocida directamente como una disminución del importe del activo o mediante una cuenta correctora de su valor. En el caso de que se encuentren cubiertas en operaciones de cobertura de valor razonable, se registran aquellas variaciones que se produzcan en su valor razonable relacionadas con el riesgo o con los riesgos cubiertos en dichas operaciones de cobertura.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero con los flujos de efectivo estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento, a partir de sus condiciones contractuales, tal como opciones de amortización anticipada, pero sin considerar pérdidas por riesgo de crédito futuras. Para los instrumentos financieros a tipo de interés fijo, el tipo de interés efectivo coincide con el tipo de interés contractual establecido en el momento de su adquisición más, en su caso, las comisiones que, por su naturaleza, sean asimilables a un tipo de interés. En los instrumentos financieros a tipos de interés variable, el tipo de interés efectivo coincide con la tasa de rendimiento vigente por todos los conceptos hasta la primera revisión del tipo de interés de referencia que vaya a tener lugar.

Las variaciones en el valor en libros de los activos financieros se registran, en general, con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias, diferenciándose entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados, que se registran en el epígrafe de Intereses y rendimientos asimilados, y las que corresponden a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el epígrafe de "Resultados de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

El epígrafe de "Activos dudosos" recoge el importe total de los Derechos de Crédito que cuentan con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente. También se incluyen dentro de esta categoría los importes de todas las operaciones del Fondo con un mismo deudor cuando los saldos clasificados como dudosos como consecuencia de impagos sean superiores al 25% de los importes pendientes de cobro.



CLASE 8.^a



0L5947462

3.5 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican en el balance de situación de acuerdo con los siguientes criterios:

- Débitos y partidas a pagar que corresponden principalmente, a aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, los bonos de titulización emitidos por el Fondo. Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, como son los préstamos subordinados concedidos al Fondo por la entidad cedente de los activos, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Los pasivos financieros se registran inicialmente a su valor razonable, tal y como se define para los activos financieros en la Nota 3.4.

Los pasivos financieros incluidos en la categoría "Débitos y partidas a pagar" se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Las variaciones en el valor en libros de los pasivos financieros se registran, en general, con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias, diferenciándose entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados, que se registran en el epígrafe de "Intereses y cargas asimiladas", y las que corresponden a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el epígrafe de "Resultados de operaciones financieras" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

3.6 Derivados financieros y contabilidad de coberturas

Con carácter general, los instrumentos que se pueden designar como instrumentos de cobertura son los derivados cuyo valor razonable o flujos de efectivo futuros compensen las variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo futuros de partidas que cumplan los requisitos para ser calificadas como partidas cubiertas.

Las operaciones de cobertura se clasificarán en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLASE B.^ª



OL5947463

- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en epígrafe "ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.

En relación a los derivados financieros, se considera valor razonable el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua; para ello se debe obtener por referencia a un mercado activo, a precios comparables o a metodologías aceptadas y utilizadas por el mercado para la fijación de precios, usándose si existe, la técnica de valoración empleada por el mercado que haya demostrado ser la que obtiene unas estimaciones más realistas de los precios.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 el Fondo únicamente ha suscrito operaciones de cobertura de flujos de efectivo.

La permuta financiera (contrato swap) suscrita por el Fondo tienen carácter de cobertura del riesgo de tipo de interés de los activos titulizados. Los resultados obtenidos derivados de dicha permuta se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias de manera simétrica a los resultados obtenidos por los elementos cubiertos.

La eficacia de la cobertura de los derivados definidos como de cobertura, queda debidamente documentada, verificando que las diferencias producidas por la variaciones de precios de mercado entre el elemento cubierto y su cobertura se mantiene en parámetros razonables a lo largo de la vida de las operaciones, cumpliendo así las previsiones establecidas en el momento de la contratación.

Una cobertura se considera altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sean atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta. Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de cobertura dejarían de ser tratadas como tales y serían reclasificadas como derivados de negociación.



CLASE B.^a



0L5947464

En relación a la valoración de los derivados financieros de pasivo y para el Fondo, la Sociedad Gestora incluye entre otros, el riesgo de crédito o impago asociado a los Derechos de Crédito y el riesgo de liquidez; dado que el patrimonio del Fondo es nulo en todo momento, las variaciones de valor en el derivado se trasladarían al resto de instrumentos de pasivo.

Los ajustes derivados de la valoración a valor razonable de los instrumentos designados como coberturas contables de flujos de efectivo se recogerán en el epígrafe "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" con el signo que corresponda.

3.7 Deterioro del valor de los activos financieros

La metodología del deterioro del valor de los activos financieros está basada en el Anejo IX de la Circular 4/2004, de 22 de diciembre, del Banco de España, modificada por la Circular 3/2010, de 29 de junio, para permitir un tratamiento consistente con el empleado por entidades con similares activos (entidades de crédito).

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del Instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes implicados en el proceso de venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.



CLASE 8.^a



0L5947465

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13^a de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

3.8 Comisiones

- Comisiones financieras

Son aquéllas que forman parte integral del rendimiento o coste efectivo de una operación financiera y se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo de la vida esperada de la operación como un ajuste al coste o rendimiento efectivo de la misma.

- Comisiones no financieras

Son aquéllas derivadas de las prestaciones de servicios y pueden surgir en la ejecución de un servicio que se realiza durante un período de tiempo y en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular.

- Comisión variable

Es aquella remuneración variable y subordinada destinada a remunerar al Cedente por el proceso de intermediación financiera desarrollado, la cual se determinará por la diferencia positiva entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo en el periodo.

La diferencia entre los ingresos y los gastos devengados incluirá, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones, las pérdidas o ganancias de la cartera de titulización y las diferencias que se originen en el proceso de conversión de las partidas monetarias en moneda extranjera a la moneda funcional y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.



CLASE 8.ª



0L5947466

El tratamiento específico es el siguiente:

- Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y los gastos devengados sea negativa se repercutirá a los pasivos del Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden de prelación de pagos establecido. Dicha repercusión se registrará como un ingreso en la partida "Repercusión de pérdidas (ganancias)" en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Cuando la diferencia obtenida sea positiva, se le detraerán las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo, de forma que únicamente se producirá el devengo de la comisión variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.
- Si la resultante del apartado anterior fuera negativa, se repercutirá conforme al primer apartado. El importe positivo que resulte se devengará como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias del Fondo en concepto de comisión variable y únicamente será objeto de liquidación en la parte que no corresponda a las plusvalías de la cartera de negociación y los beneficios de conversión de las partidas monetarias en moneda extranjera a la moneda funcional. El importe correspondiente a los beneficios reconocidos por los conceptos indicados se diferirá, en la partida del periodificaciones del pasivo del balance «Comisión variable – resultados no realizados», hasta la baja efectiva, por liquidación o venta, de los activos o pasivos financieros que las han ocasionado y siempre que existan fondos previstos suficientes para abonar los compromisos contractualmente fijados con los titulares de las emisiones del Fondo.

3.9 Impuesto sobre beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.



CLASE 8.^a



OL5947467

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulación hipotecaria y los fondos de titulación de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El Impuesto sobre beneficios o equivalente se considera como un gasto y se registra, en general, en el epígrafe de "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

El gasto del epígrafe de Impuesto sobre beneficios viene determinado por el impuesto a pagar calculado respecto a la base imponible del ejercicio, una vez consideradas las variaciones durante dicho ejercicio derivadas de las diferencias temporarias, de los créditos por deducciones y bonificaciones y de bases imponibles negativas. La base imponible del ejercicio puede diferir del Resultado neto del ejercicio presentado en la cuenta de pérdidas y ganancias ya que excluye las partidas de ingresos o gastos que son gravables o deducibles en otros ejercicios y las partidas que nunca lo son.

Dado que durante los ejercicios 2012 y 2013 la base imponible resultante de la actividad del Fondo ha sido de cero, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.



CLASE B.^a



0L5947468

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

3.10 Moneda funcional

Las Cuentas Anuales del Fondo se presentan en euros, que es la moneda de presentación y funcional del mismo.

3.11 Provisiones y pasivos contingentes

Se consideran provisiones las obligaciones actuales del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, que se encuentran claramente especificadas en cuanto a su naturaleza a la fecha de los estados financieros, pero resultan indeterminadas en cuanto a su importe o momento de cancelación, al vencimiento de las cuales y para cancelarlas, el Fondo espera que deberá desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Dichas obligaciones pueden surgir por los aspectos siguientes:

- Una disposición legal o contractual.
- La evolución prácticamente segura de la regulación en determinados aspectos, en particular, proyectos normativos de los que el Fondo no podrá sustraerse.

Son pasivos contingentes las obligaciones posibles del Fondo, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya existencia está condicionada a que ocurra o no, uno o más eventos futuros inesperados. Los pasivos contingentes incluyen las obligaciones actuales del Fondo cuya cancelación no sea probable que origine una disminución de recursos que incorporan beneficios económicos o cuyo importe, en casos extremadamente raros, no pueda ser cuantificado con la suficiente fiabilidad.

Las provisiones y los pasivos contingentes se califican como probables cuando existe mayor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario, posibles cuando existe menor verosimilitud de que ocurran que de lo contrario y remotos cuando su aparición es extremadamente rara.



CLASE 8.ª



OL5947469

La Sociedad Gestora incluye en las Cuentas Anuales del Fondo todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario. Los pasivos contingentes no se reconocen en las Cuentas Anuales sino que se informa sobre los mismos a no ser que se considere remota la posibilidad de que se produzca una salida de recursos que incorporen beneficios económicos.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las originan y son estimadas en cada cierre contable. Las mismas son utilizadas para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron reconocidas, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

3.12 Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

En éste epígrafe se recogerá el saldo neto, con el signo que corresponda, que resulta de los siguientes conceptos:

- Coberturas de flujos de efectivo: en esta partida se incluyen los ajustes derivados de la valoración a valor razonable de los instrumentos designados como coberturas contables de flujos de efectivo.
- Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos.
- Gastos de constitución en transición: en el caso de que a la fecha de entrada en vigor de la nueva Circular no se hubieran amortizado completamente los gastos de constitución según la normativa anterior, los importes pendientes de amortización podrán ser reconocidos en la cuenta de Gastos de constitución en transición del epígrafe de Ajustes por repercusión en balance de Ingresos y gastos reconocidos, procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior, salvo que se decida su cancelación de forma acelerada, con cargo a la cuenta Otros gastos de explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias. La amortización diferida de los gastos de constitución deberá quedar debidamente explicada en las notas de la memoria de las Cuentas Anuales.

4. Gestión del riesgo de instrumentos financieros

4.1 Factores de riesgo financiero

Las actividades del Fondo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (en concreto al riesgo del tipo de interés), riesgo de crédito, y riesgo de amortización anticipada. El Fondo ha contratado en la Fecha de Constitución con terceros distintos instrumentos para su cobertura en los términos descritos en el Folleto de Emisión.



CLASE 8.^a

ESTADO



0L5947470

La Sociedad Gestora controla y aplica los procedimientos establecidos en los contratos firmados en la Fecha de Constitución en la administración del Fondo, incluidos aquellos relativos a los derivados de cobertura, a la administración de los préstamos y a los de otros servicios financieros prestados por el Fondo de los que se pudiera derivar riesgo de contrapartida.

a) Riesgo de mercado

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés del Fondo surge como consecuencia de que los préstamos titulizados tengan un tipo de interés (ej.: Euribor año) distinto al tipo de interés de los bonos de titulización (ej.: Euribor 3 meses) y los vencimientos de dichos activos y pasivos no sean coincidentes.

Bajo el contrato de permuta financiera de intereses, el Fondo intercambia con la contraparte flujos con periodicidad trimestral con el objeto de cubrir el riesgo derivado de las diferencias entre las bases de revisión a que están referenciadas los préstamos que integran el activo del Fondo y el Euribor a 3 meses a que están referenciados los bonos de titulización.

b) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes del Fondo así como impago del conjunto de Derechos de Crédito de la cartera titulizada del Fondo. La Sociedad Gestora puede estimar la morosidad a los efectos de calcular ciertos flujos que constituyen información incorporada a la presente memoria, que pueden no cumplirse.



OL5947471

CLASE 8.ª



A continuación se muestra el desglose de las partidas que conforman el balance del Fondo a 31 de diciembre de 2013 y 2012, distinguiendo entre aquellas partidas corrientes como no corrientes:

	2013		
	Miles de euros		
	Préstamos y partidas a cobrar (Nota 6)	Instrumentos financieros derivados	Total
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos Titulizados	145 357	-	145 357
Activos dudosos	22 603	-	22 603
Deterioro	(4 428)	-	(4 428)
	163 532	-	163 532
ACTIVO CORRIENTE			
Deudores y otras cuentas a cobrar	64	-	64
Activos Titulizados	29 883	-	29 883
Partidas a cobrar vencidas (principal)	439	-	439
Activos dudosos	36 890	-	36 890
Deterioro	(24 358)	-	(24 358)
Intereses y gastos devengados no vencidos	147	-	147
Partidas a cobrar vencidas (intereses)	129	-	129
	43 194	-	43 194
2012			
Miles de euros			
	Préstamos y partidas a cobrar(Nota 6)	Instrumentos financieros derivados	Total
ACTIVO NO CORRIENTE			
Activos Titulizados	198 913	-	198 913
Activos dudosos	18 879	-	18 879
Deterioro	(3 980)	-	(3 980)
	213 812	-	213 812
ACTIVO CORRIENTE			
Deudores y otras cuentas a cobrar	24	-	24
Activos Titulizados	50 519	-	50 519
Partidas a cobrar vencidas (principal)	977	-	977
Activos dudosos	32 336	-	32 336
Deterioro	(21 470)	-	(21 470)
Intereses y gastos devengados no vencidos	977	-	977
Partidas a cobrar vencidas (intereses)	277	-	277
	63 640	-	63 640



CLASE B.^a



0L5947472

Al momento de la constitución del Fondo, se realiza una auditoría de atributos, con el objeto de verificar que las características de los activos titulizados coinciden con las características establecidas en el folleto informativo del mismo.

La valoración de las garantías reales se realiza en función de la naturaleza de la garantía real recibida. Con carácter general, las garantías reales en forma de bienes inmuebles se valoran por su valor de tasación, realizada por entidades independientes en el momento de la contratación. Sólo en el caso de que el administrador de los activos comunique a la Sociedad Gestora la existencia de evidencias de pérdidas de valor de estas garantías o que se ha producido algún deterioro de la solvencia del deudor que pueda hacer pensar que se pueda tener que hacer uso de estas garantías, se actualiza esta valoración de acuerdo con estos mismos criterios.

c) Riesgo de liquidez

El riesgo de Liquidez hace referencia a la capacidad de una institución para hacer frente a todos sus compromisos de pagos tanto en situaciones de normalidad como en determinadas situaciones excepcionales. Este riesgo se deriva básicamente de los desfases que se producen entre los vencimientos de activos y pasivos (entradas y salidas de fondos) del Fondo en las diferentes bandas temporales.

El Fondo tiene contratados desde la Fecha de Constitución una serie de servicios financieros que mitigan las consecuencias derivadas de este tipo de riesgos de acuerdo con los requisitos establecidos por las agencias de calificación para otorgar la calificación a los bonos emitidos.

d) Riesgo de amortización anticipada

El riesgo de amortización anticipada total o parcial, es trasladado a los bonistas ya que los flujos de caja que los títulos emitidos proporcionarán en el futuro dependerán directamente de los pagos que periódicamente realicen los deudores de los Derechos de Crédito. En la medida que se produzcan pagos extraordinarios, por cancelaciones anticipadas, los flujos de caja podrán diferir de los esperados en el momento de la adquisición de los Derechos de Crédito.

4.2 Estimación del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros que no cotizan en un mercado activo se determina usando técnicas de valoración. La Sociedad Gestora utiliza una variedad de métodos y realiza hipótesis que se basan en las condiciones del mercado existentes en cada una de las fechas del balance. El valor razonable de las permutas de tipo de interés se calcula como el valor actual de los flujos futuros de efectivo estimados.



CLASE 8.^a



0L5947473

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable. El valor razonable de los pasivos financieros a efectos de la presentación de información financiera se estima descontando los flujos contractuales futuros de efectivo al tipo de interés corriente del mercado del que puede disponer la Sociedad Gestora para instrumentos financieros similares.

Tanto los Derechos de Crédito como las Obligaciones y otros valores negociables a 31 de diciembre de 2013 y 2012 son a tipo variable, con revisión periódica de tipo de interés, por lo que su valor razonable como consecuencia de los movimientos de los tipos de interés de mercado no es significativamente diferente del registrado en el balance de situación adjunto.

5. Gastos de Constitución

El importe total de los gastos de constitución ascendió a 1.468 miles de euros y correspondieron, básicamente, a tasas, comisiones de aseguramiento de los bonos y otros gastos asociados a la constitución del Fondo. El Cedente concedió al Fondo un préstamo subordinado destinado a financiar los gastos de constitución. Durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 se amortizó, con cargo al epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias, por un importe de 169 miles de euros, quedando totalmente amortizados al cierre de dicho ejercicio (Nota 11), de acuerdo a la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009.

6. Préstamos y partidas a cobrar

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo de fecha 2 de julio de 2007 adquirió Derechos de Crédito por un importe de 2.000.000 miles de euros, que representan una participación tanto del 100% del principal como de los intereses ordinarios de los préstamos de los que se derivan.



CLASE 8.^a



OL5947474

El detalle del epígrafe “Préstamos y partidas a cobrar” a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Préstamos y partidas a cobrar a largo plazo:		
Préstamos a pequeñas y medianas empresas	145 357	198 913
Activos dudosos	22 603	18 879
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(4 428)	(3 980)
	<u>163 532</u>	<u>213 812</u>
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo:		
Deudores y otras cuentas a cobrar	64	24
Préstamos a pequeñas y medianas empresas	29 883	50 519
Partidas a cobrar vencidas (principal)	439	977
Activos dudosos	36 890	32 336
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(24 358)	(21 470)
Intereses y gastos devengados no vencidos	147	977
Partidas a cobrar vencidas (intereses)	129	277
	<u>43 194</u>	<u>63 640</u>
	<u>206 726</u>	<u>277 452</u>

La clasificación de los saldos anteriores entre el largo y el corto plazo ha sido realizada en función de los flujos contractuales relativos a cada uno de los instrumentos.

El tipo de interés nominal y el tipo de interés medio ponderado de los activos durante los ejercicios 2013 y 2012 se incluyen en el estado S.05.5 (Cuadro E), incluido en el Informe de Gestión.

En el epígrafe “Deudores y otras cuentas a cobrar” se incluyen a 31 de diciembre de 2013 y 2012 un importe de 60 y 13 miles de euros, respectivamente, en concepto de liquidación pendiente de intereses y principal, así como los intereses devengados y no cobrados por la cuenta de tesorería por importe de 4 y 11 miles de euros respectivamente.

El importe de los intereses devengados sobre los Derechos de Crédito durante los ejercicios 2013 y 2012 asciende a 7.080 y 10.837 miles de euros respectivamente, de los que quedaron pendientes de pago a 31 de diciembre 2013 y 2012 un importe de 276 y 1.254 miles de euros, respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de pérdidas y ganancias de “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de Crédito” y en el epígrafe del balance de situación de “Activos financieros a corto plazo – Derechos de Crédito – Intereses y gastos no vencidos e Intereses vencidos en impagados”, respectivamente.



CLASE 8.^a



0L5947475

La Sociedad Gestora ha realizado una estimación sobre el detalle del principal pendiente de amortizar de los activos cedidos al Fondo a 31 de diciembre de 2013 y 2012, el cual se incluye en el estado S.05.1 (cuadro E), incluido como Anexo I en las presentes Cuentas Anuales.

A 31 de diciembre de 2013 el vencimiento futuro de los activos financieros es el siguiente:

		2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2023	> 2023
Derechos de Crédito	Principal	67 212	31 876	26 252	20 620	17 242	54 765	17 206
	Interés	5 917	4 865	4 012	3 304	2 703	6 962	2 101

La composición del Saldo de los Derechos de Crédito considerados como impagados a 31 de diciembre de 2013 y de 2012 se incluyen en el estado S.05.1 (cuadro C), incluido como Anexo I en las presentes Cuentas Anuales.

El movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 de las correcciones de valor constituidas para la cobertura del riesgo de crédito es el siguiente:

	Miles de euros				Saldo al 31.12.13
	Saldo al 31.12.12	Aumentos	Disminuciones	Otros	
Activos Dudosos	51 215	13 245	(4 967)	-	59 493
Deterioro	(25 450)	(302 521)	299 185	-	(28 786)
	25 765	(289 276)	294 218	-	30 707

	Miles de euros				Saldo al 31.12.12
	Saldo al 31.12.11	Aumentos	Disminuciones	Otros	
Activos Dudosos	48 367	10 587	(7 740)	1	51 215
Deterioro	(23 692)	(283 761)	282 002	1	(25 450)
	24 675	(273 174)	274 262	2	25 765

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 el saldo correspondiente a fallidos se encuentra provisionado de acuerdo con la circular 2/2009 y 4/2010.

Las correcciones valorativas por deterioro de las cuentas a cobrar a 31 de diciembre de 2013 y 2012 ascendieron a un importe neto de 3.336 y 1.759 miles de euros, respectivamente. Ambas se han incluido dentro del epígrafe "Deterioro de activos financieros" en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLASE 8.^a



0L5947476

A 31 de diciembre de 2013, la antigüedad de los activos dudosos que generan dichas provisiones, junto con su correspondiente provisión, es la siguiente:

	Miles de euros	
	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 6 meses	23 348	(21 541)
Entre 6 y 9 meses	5 469	(664)
Entre 9 y 12 meses	8 073	(2 153)
Más de 12 meses	22 603	(4 428)
	59 493	(28 786)

A 31 de diciembre de 2012, la antigüedad de los activos dudosos que generan dichas provisiones, junto con su correspondiente provisión, es la siguiente:

	Miles de euros	
	Activo	Correcciones por deterioro
Hasta 6 meses	3 900	(1 807)
Entre 6 y 9 meses	10 218	(16 782)
Entre 9 y 12 meses	18 218	(2 881)
Más de 12 meses	18 879	(3 980)
	51 215	(25 450)

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 la totalidad del importe de las correcciones de valor por deterioro corresponde a la aplicación del calendario de morosidad.

7. Instrumentos financieros derivados

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, ha suscrito con Banco Popular un Contrato de Permuta Financiera de Intereses (Swap) para la cobertura del riesgo de tipo de interés del Fondo derivado de las diferencias entre el tipo de interés de los Derechos de Crédito y el tipo de interés de los Bonos emitidos. Las condiciones de esta permuta financiera se describen en el Folleto de Emisión.

Concretamente, se trata de un contrato de permuta de intereses, cuyas fechas de liquidación coinciden con las fechas de pago de los Bonos. Dicha permuta de intereses ha sido contratada con el Cedente para mitigar el riesgo de tipo de interés por la diferencia entre el tipo de interés de la cartera de Derechos de Crédito y el tipo de interés a pagar de los Bonos de Titulización. En cada fecha de pago, el swap se liquidará a favor del Fondo o del Cedente.



CLASE 8.^a



OL5947477

La distribución del saldo de los derivados de cobertura contratados por el Fondo para cubrir el riesgo de tipo de interés a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Activo / (Pasivo) por derivados de cobertura a largo plazo	(6 229)	(6 520)
Intereses a pagar devengados y no vencidos	(729)	(1 359)
	<u>(6 958)</u>	<u>(7 879)</u>

El importe de los intereses devengados durante los ejercicios 2013 y 2012 por la permuta de tipo de interés ha ascendido a un importe neto de 5.238 y 6.022 miles de euros a favor del Cedente respectivamente. El importe neto por Intereses del swap ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el epígrafe de "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)".

El valor de la permuta de tipo de interés a 31 de diciembre de 2013 y 2012 se determina descontando a valor presente, con la curva EONIA obtenida a través de Bloomberg, la diferencia entre los flujos de caja esperados correspondientes a ambas partes del swap, teniendo en cuenta que las mismas dependen a lo largo de la vida de la operación de la tasa de amortización anticipada, el tipo de interés medio y el vencimiento medio de la cartera.

8. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.

El desglose del epígrafe de Tesorería, a efectos del estado de flujos de efectivo, a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Cuenta Corriente en Banco de España	38 693	47 174
Cuenta de Tesorería en Banco Popular Español, S.A.	-	185
Cuenta de Tesorería en BNP PARIBAS S.S., S.E.	-	-
	<u>38 693</u>	<u>47 359</u>

El saldo de este epígrafe recoge el saldo de la Cuenta de Tesorería abierta por el Fondo en el Agente Financiero (BNP Paribas) y de la Cuenta Corriente abierta en Banco de España.

La Cuenta de Tesorería de Banco Popular devengaba un tipo de interés variable igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos de cada uno de los periodos.



CLASE 8.^a



OL5947478

Las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería de Banco Popular tenían períodos de interés trimestrales. Se definen los "Períodos de Interés de la Cuenta de Tesorería" como los días efectivamente transcurridos entre los días 15 de los meses de enero, abril, julio y octubre de cada año.

Los intereses devengados de la cuenta de Banco Popular se liquidaban y abonaban en la propia Cuenta de Tesorería el último día de cada uno de dichos periodos, y si éste no fuera Día Hábil, el primer Día Hábil inmediato siguiente.

En la cuenta de Banco Popular se encontraban depositadas las cantidades que integran el Fondo de Reserva, constituido inicialmente en la fecha de desembolso por importe de 39.000 miles de euros, con cargo a los fondos provenientes de la emisión de Bonos de la Serie E (Nota 10).

Con fecha 26 de marzo de 2013 la Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo ha procedido a sustituir al Banco Popular como Agente Financiero por BNP Paribas Securities Services. En la misma fecha la Sociedad Gestora abrió una cuenta de Tesorería con el Agente Financiero, la cual devenga intereses, día a día, a favor del Fondo a un tipo de interés variable igual al EONIA menos el 0,1%. Ello no obstante, el tipo de interés de la cuenta no podrá ser inferior al 0%.

Con fecha 3 de abril de 2013 la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo procedió a la cancelación de la cuenta corriente abierta en el Banco Popular Español.

A 9 de agosto de 2012 la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, procedió a la apertura en Banco de España de una Cuenta Corriente en la que se depositarán los recursos líquidos del Fondo, los cuales estarán remuneradas al tipo mínimo de las Operaciones Principales de Financiación del Eurosistema, menos 15 puntos básicos. Los intereses se calcularán por periodos mensuales vencidos, aplicando dicho tipo correspondiente cada día al saldo de las cuentas al cierre de las operaciones, abonándose en cuenta dentro de los primeros cinco días hábiles del mes siguiente de su devengo.

Con fecha 9 de agosto de 2012 fue traspasado el importe íntegro del Fondo de Reserva de Banco Popular a la cuenta corriente abierta en Banco de España.



CLASE 8.^a



0L5947479

Los movimientos del Fondo de Reserva durante los ejercicios 2013 y 2012 son los siguientes:

	Miles de euros				
	31.12.2012	Aumentos	Disminuciones	31.12.2013	Mínimo exigido
Fondo de Reserva	27 501	2 209	(2 713)	26 997	47 000
	<u>27 501</u>	<u>2 209</u>	<u>(2 713)</u>	<u>26 997</u>	<u>47 000</u>

	Miles de euros				
	31.12.2011	Aumentos	Disminuciones	31.12.2012	Mínimo exigido
Fondo de Reserva	31 677	2 630	(6 806)	27 501	47 000
	<u>31 677</u>	<u>2 630</u>	<u>(6 806)</u>	<u>27 501</u>	<u>47 000</u>

El importe de los intereses devengados durante los ejercicios 2013 y 2012, han ascendido a 178 y 399 miles de euros. Dichos intereses han sido registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

9. Ajustes por periodificaciones

El desglose del epígrafe de periodificaciones a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Comisión Sociedad Gestora	5	6
Comisión Administrador	55	77
Comisión Agente Financiero/pagos	2	3
Comisión variable-resultados realizados	37 434	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	(37 434)	-
Otras comisiones	5	5
	<u>67</u>	<u>91</u>

Los ajustes por periodificaciones de pasivo a 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponden principalmente a la periodificación de las comisiones (Nota 11).

Siguiendo la recomendación de la CNMV, la Sociedad Gestora ha incluido el desglose de las correcciones de valor por deterioro de la comisión variable, desde el inicio de la vida del Fondo.

Si bien este cambio no afecta al importe total de activos, pasivos ni al resultado del ejercicio, a 31 de diciembre de 2013 se ha desglosado en balance el importe de la corrección de valor por repercusión de pérdidas de la Comisión Variable.



CLASE 8.^a



0L5947480

10. Débitos y partidas a pagar

El detalle del epígrafe "Débitos y partidas a pagar" a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Débitos y partidas a pagar a largo plazo:		
Deudas con entidades de crédito	-	471
Obligaciones y otros valores negociables	173 974	236 109
	<u>173 974</u>	<u>236 580</u>
Débitos y partidas a pagar a corto plazo:		
Deudas con entidades de crédito	-	243
Obligaciones y otros valores negociables	70 646	86 525
Acreedores y otras cuentas a pagar	3	13
	<u>70 649</u>	<u>86 781</u>

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos está ligado a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc.) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos cedidos al Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo I dentro de las presentes Cuentas Anuales.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo I dentro de las presentes Cuentas Anuales.



CLASE 8.^a



0L5947481

a) Deudas con entidades de crédito

Este epígrafe del balance de situación adjunto recoge un Préstamo subordinado para Gastos Iniciales que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, contrató con fecha 2 de julio de 2007 con las Entidades Cedentes. Los importes vigentes a 31 de diciembre de 2013 y 2012 eran los siguientes:

	Miles de euros			
	2013		2012	
	Límite	Dispuesto	Límite	Dispuesto
Préstamo Subordinado Gastos Iniciales	1 839	1 839	1 839	1 839
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(1 839)		(1 368)
Total principal de deudas con entidades de crédito		-		471
Intereses y gastos devengados no vencidos		2		2
Intereses vencidos e Impagados		251		241
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(253)		-
Total deudas con entidades de crédito		-		714

Los intereses devengados de las deudas con Entidades de Crédito durante el ejercicio 2013 y 2012 ascienden a un importe de 10 y 19 miles de euros, respectivamente.

- Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales

El Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales por importe de 1.839 miles de euros está destinado a financiar los gastos iniciales del Fondo. La amortización del Préstamo para Gastos Iniciales se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la Fecha de Pago inmediatamente posterior a aquella en la que haya quedado completamente dotado el Fondo de Reserva, y las restantes en las siguientes Fechas de Pago. La amortización y el pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales se efectuarán de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, en la medida en que en cada Fecha de Pago existan recursos suficientes para ello. El Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales devenga un interés igual al Tipo de Referencia de los Bonos durante dicho periodo más un margen del 0,30%.

b) Obligaciones y otros valores negociables

Este epígrafe recoge, a 31 de diciembre de 2013 y 2012, la emisión de Bonos de Titulización y otros valores negociables.

La composición, amortización y devengo de los intereses de los Bonos se realiza según lo indicado en el Folleto.



CLASE 8.^a



OL5947482

A continuación se detalla el valor nominal de los bonos emitidos así como el plazo hasta el vencimiento legal, tal y como se define en el folleto de emisión:

	Miles de euros			
	Valor Nominal		Vencimiento Legal (Años)	
	2013	2012	2013	2012
Bonos Serie A3 (G)	79 526	155 459	28	29
Bonos Serie B	47 000	47 000	28	29
Bonos Serie C	23 000	23 000	28	29
Bonos Serie D	45 000	45 000	28	29
Bonos Serie E	39 000	39 000	28	29
	233 526	309 459		

Los movimientos de los Bonos durante los ejercicios 2013 y 2012 son los siguientes:

	Miles de euros		
	Saldo al 31.12.12	Amortizaciones	Saldo al 31.12.13
Bonos Serie A3 (G)	155 459	(75 933)	79 526
Bonos Serie B	47 000	-	47 000
Bonos Serie C	23 000	-	23 000
Bonos Serie D	45 000	-	45 000
Bonos Serie E	39 000	-	39 000
	309 459	(75 933)	233 526

	Miles de euros		
	Saldo al 31.12.11	Amortizaciones	Saldo al 31.12.12
Bonos Serie A2	31 030	(31 030)	-
Bonos Serie A3 (G)	221 700	(66 241)	155 459
Bonos Serie B	47 000	-	47 000
Bonos Serie C	23 000	-	23 000
Bonos Serie D	45 000	-	45 000
Bonos Serie E	39 000	-	39 000
	406 730	(97 271)	309 459

El tipo de interés medio anual y el tipo de interés medio ponderado devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012 se incluyen en el estado S.05.2 (cuadro B) incluido como anexo I en las presentes Cuentas Anuales, y en el estado S.05.5 (Cuadro E), incluido en el Informe de Gestión



CLASE B.^a



0L5947483

Los intereses devengados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y el 31 de diciembre de 2012 ascienden a 2.667 y 4.789 miles de euros respectivamente, existiendo un importe de 14.780 y 13.175 miles de euros pendientes de pago respectivamente. Dichos intereses están registrados en el epígrafe de la cuenta pérdidas y ganancias de "Intereses y cargas asimiladas – Obligaciones y otros valores negociables" y en el epígrafe del balance de situación de "Obligaciones y otros valores negociables – Intereses y gastos devengados no vencidos" y "Obligaciones y otros valores negociables – Intereses y gastos vencidos e ímpagados".

La calificación crediticia (rating) de los Bonos a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Moody's			Standard & Poors		
	2013	2012	Inicial	2013	2012	Inicial
Bonos Serie A1	(*)	(*)	Aaa	(*)	(*)	AAA
Bonos Serie A2	(**)	Aa2	Aaa	(**)	AAA	AAA
Bonos Serie A3 (G)	A3 (sf)	A3(sf)	Aaa	AA- (sf)	AA-(sf)	AAA
Bonos Serie B	Baa2	Baa2	Aa2	A (sf)	A-	AA
Bonos Serie C	Ba1 (sf)	B1	A2	BBB (sf)	BBB+	A
Bonos Serie D	B3 (sf)	Caa3	Baa3	B	B	BBB
Bonos Serie E	C	C	Caa3	D	D	CCC-

(*) El Bono A1 quedo totalmente amortizado durante el ejercicio 2010.

(**) El Bono A2 quedo totalmente amortizado durante el ejercicio 2012.

Previo a la constitución del Fondo y mediante Orden Ministerial, el Ministerio de Economía y Hacienda otorgará un Aval al Fondo por un importe de 221.700 miles de euros con el objeto de garantizar el pago principal e intereses de los Bonos de la Serie A3 (G) que tengan como causa el ímpago de los Derechos de Crédito.

El Aval podrá ser objeto de ejecución parcial, sin límite en cuanto al número de Ejecuciones, y se ejecutará en los siguientes supuestos por los importes que se determinan en cada uno de ellos:

1. En cualquier Fecha de Pago o en la Fecha de Vencimiento Legal o en la fecha en la que se produzca la Liquidación Anticipada del Fondo, en la que los Recursos Disponibles, no fueran suficientes para abonar los intereses exigibles de la Serie A3(G) avalada, una vez realizados los pagos con orden de prelación anterior conforme a la aplicación del Orden de Prolación de Pagos o del Orden de Prolación de Pagos de Liquidación.

En este supuesto, la ejecución del Aval se efectuará en un importe igual a la diferencia entre el importe de los intereses exigibles de los Bonos de la Serie A3(G) y el importe aplicado a su pago, según corresponda, de los Recursos Disponibles en la Fecha de Pago correspondiente o en la fecha de liquidación del Fondo.



CLASE 8.^a



0L5947484

Las cantidades que reciba el Fondo por la ejecución del Aval para atender el pago de los intereses exigibles de la Serie A3 (G) avalada, se destinarán al pago de dichos intereses sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos u Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

2. En cualquier Fecha de Pago que no sea la Fecha de Vencimiento Legal o la Fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, en la que la Cantidad Disponible para Amortizar no fuera suficiente para proceder a la amortización de la Serie A3 (G) avalada en el importe que correspondiera conforme a las reglas de distribución de la Cantidad Disponible para Amortizar entre cada Clase o Serie por producirse un Déficit de Amortización.

En este supuesto, la ejecución del Aval se efectuará en un importe igual a la diferencia entre el importe que correspondiera amortizar del principal de los Bonos de la Serie A3(G) de no producirse el Déficit de Amortización y el importe de la Cantidad Disponible para Amortizar efectivamente aplicada a su amortización en la Fecha de Pago correspondiente.

Las cantidades que reciba el Fondo por la ejecución del Aval para atender el pago del importe que correspondiera amortizar de los Bonos de la Serie A3(G) avalada, se destinarán al pago de dicha amortización sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos u Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

3. En la Fecha de Vencimiento Legal o la Fecha de Liquidación Anticipada del Fondo, en la que los Recursos Disponibles no fueran suficientes para proceder a la amortización de la Serie A3 (G) avalada en su totalidad. En este supuesto, la ejecución del Aval se efectuará en un importe igual a la diferencia entre el Saldo Nominal Pendiente de la Serie A3 (G) y el importe efectivamente aplicado de los Recursos Disponibles a su amortización en la fecha correspondiente.

Las cantidades que reciba el Fondo por la ejecución del Aval para atender el pago del importe que correspondiera amortizar de los Bonos de la Serie A3 (G) avalada, se destinarán al pago de dicha amortización sin sujeción al Orden de Prelación de Pagos u Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

A 31 de diciembre de 2013 el vencimiento futuro de los pasivos financieros es el siguiente:

		Miles de euros						
		Vencimiento						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019 - 2023	Resto
Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	Interés	253	-	-	-	-	-	-
Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	Amortización	1 839	-	-	-	-	-	-
Serie A3(G)	Principal	55 866	23 660	-	-	-	-	-
Serie A3(G)	Intereses	133	20	-	-	-	-	-
Serie B	Principal	-	20 445	26 555	-	-	-	-
Serie B	Intereses	211	199	61	-	-	-	-
Serie C	Principal	-	-	4 895	18 105	-	-	-
Serie C	Intereses	136	137	136	57	-	-	-
Serie D	Principal	-	-	-	2 359	14 450	25 316	2 875
Serie D	Intereses	467	469	465	467	380	612	65
Serie E	Principal	-	-	-	-	-	39 000	-
Serie E	Intereses	-	-	-	-	-	-	-
Acreeedores y otras cuentas a pagar		3	-	-	-	-	-	-



CLASE 8.^a



OL5947485

A 31 de diciembre de 2012 el vencimiento futuro de los pasivos financieros era el siguiente:

		Miles de euros						
		Vencimiento						
		2013 (*)	2014	2015	2016	2017	2018 - 2022	Resto
Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	Interés	-	243	-	-	-	-	-
Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales	Amortización	-	1 839	-	-	-	-	-
Serie A3(G)	Principal	75 933	79 526	-	-	-	-	-
Serie A3(G)	Intereses	263	37	-	-	-	-	-
Serie B	Principal	-	47 000	-	-	-	-	-
Serie B	Intereses	205	48	-	-	-	-	-
Serie C	Principal	-	23 000	-	-	-	-	-
Serie C	Intereses	133	32	-	-	-	-	-
Serie D	Principal	-	45 000	-	-	-	-	-
Serie D	Intereses	461	112	-	-	-	-	-
Serie E	Principal	-	39 000	-	-	-	-	-
Serie E	Intereses	-	406	-	-	-	-	-
Acreeedores y otras cuentas a pagar		-	3	-	-	-	-	-

(*) Los importes de intereses y principal han sido modificados respecto a los presentados en las Cuentas Anuales del ejercicio 2012 para reflejar el flujo real de los mismos, tal y como aparece en las liquidaciones intermedias presentadas en la Nota 16.

11. Otros gastos de explotación

El desglose del epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias de "Otros gastos de explotación" durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Servicios exteriores (Nota 5)	-	169
Otros gastos de gestión corriente:		
Comisión de la Sociedad Gestora	28	36
Comisión del Administrador	344	474
Comisión del Agente Financiero/pagos	11	15
Otros gastos	34	33
	<u>417</u>	<u>558</u>
Otros gastos de explotación:		
Comisión variable – resultados realizados	<u>359</u>	<u>221</u>
	<u>776</u>	<u>948</u>

Los importes pendientes de pago por esto conceptos se encuentran registrados en el epígrafe de balance "ajustes por periodificaciones" (Nota 9).



CLASE 8.ª



0L5947486

a) Comisión de Administración de la Sociedad Gestora

La Sociedad Gestora (InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.) por los servicios prestados percibe una comisión que se calcula aplicando en cada Fecha de Pago, el 0,010% anual del Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito en la Fecha de Pago anterior. Adicionalmente, la Sociedad Gestora cobra por la preparación de la Información requerida al Banco Central Europeo 250 euros en cada Fecha de Pago.

b) Comisión de Administración del Cedente

Como contraprestación por la custodia, administración y gestión de cobro de los Derechos de Crédito el Cedente (Banco Popular), percibe una remuneración que se devenga trimestralmente en cada Fecha de Pago, del 0,15% anual del Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito no Fallidos en la Fecha de Pago del Fondo inmediatamente anterior.

c) Comisión del Agente Financiero

El Agente Financiero (BNP Paribas), por los servicios prestados en virtud del Contrato de Servicios Financieros, recibe una comisión igual a 2.250 euros en cada Fecha de Pago como contraprestación de sus servicios como Depositario de los Certificados de Transmisión de Hipoteca del Fondo, mantenimiento de la Cuenta de Tesorería del Fondo y Agente de Pagos de la Emisión de los Bonos.

f) Comisión Variable

La comisión variable se calcula como la diferencia positiva, si la hubiese, entre todos los ingresos que puedan derivarse de los Derechos de Crédito más los rendimientos de la Cuenta de Tesorería y cualquier otro que pudiera corresponderle al Fondo, menos todos los gastos del Fondo, incluidos los intereses de su financiación, los necesarios para su constitución y su funcionamiento, y la cobertura de cuantos impagos se produzcan en los Derechos de Crédito que integran su activo.

La minoración de esta cuenta a 31 de diciembre de 2013 y 2012 se debe a la aplicación de la repercusión de pérdidas del ejercicio neta de la comisión variable por resultados realizados por importe neto de 359 y 942 miles de euros (Nota 12). Dicha comisión está registrada en el epígrafe de Pérdidas y Ganancias "Otros gastos de gestión corriente" y en el epígrafe de Balance "Ajustes por periodificaciones – Comisiones" (Nota 9), respectivamente.

Esta comisión se devengará diariamente y será pagadera en cada fecha de pago, estando sujeta a la disponibilidad de recursos de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos.



CLASE 8.^a



0L5947487

12. Repercusión de otras pérdidas (ganancias)

Las pérdidas incurridas en el periodo repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo al 31 de diciembre del 2013 y 2012 son las que se detallan a continuación:

	Miles de euros	
	2013	2012
Obligaciones y otros valores negociables (Nota 10)	3 686	-
Deudas con entidades de crédito (Nota 10)	724	1 359
Comisión Variable resultados realizados (Nota 12)	359	942
	4 769	2 301

13. Impuesto sobre beneficios y situación fiscal

Según se establece en el Folleto de Emisión, el Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo. La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido, de acuerdo con el artículo 5.10 de la Ley 19/1992.

Los rendimientos obtenidos por el Fondo de los Préstamos a pequeñas y medianas empresas, préstamos u otros Derechos de Crédito no están sujetos a retención ni a ingreso a cuenta según el artículo 59.k del Real Decreto 1777/2004, por el que se aprueba el Impuesto sobre Sociedades.

En el supuesto de que en el futuro se estableciera cualquier impuesto, directo o indirecto, tasa o retención sobre los pagos debidos al Fondo, los mismos correrían por cuenta de las Entidades Cedentes y serán devueltos a las mismas en el supuesto de que el Fondo los recuperara.

A 31 de diciembre de 2013, el Fondo tiene abiertos a inspección los últimos cinco ejercicios para el Impuesto sobre Sociedades y los cuatro últimos ejercicios para el resto de impuestos que le son de aplicación.

No existen diferencias entre el resultado contable y la base imponible del Impuesto de Sociedades de los ejercicios 2013 y 2012.

14. Hechos posteriores

Con fecha 12 de febrero de 2014, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de la entidad BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A., de BB- a B+ en su escala a largo plazo.



CLASE 8.^a



0L5947488

15. Honorarios de auditores de cuentas

Los honorarios devengados durante los ejercicios 2013 y 2012 por PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. por los servicios de auditoría de cuentas ascendieron a 4 miles de euros en ambos ejercicios.

16. Otra Información

Al tratarse de una entidad que por sus peculiaridades no dispone de empleados ni de oficinas, y que por su naturaleza debe estar gestionada por una Sociedad Gestora, los temas relativos a la protección del medio ambiente y la seguridad y salud del trabajador aplican exclusivamente a dicha Sociedad Gestora.

Acciones realizadas por la Agencia de Calificación durante el ejercicio 2013:

Con fecha 24 de abril de 2013, Moody's Investors Service ha revisado al alza la calificación crediticia de los Bonos de las Serie C y D emitidos por el Fondo de "B1 (sf)" a "Ba1 (sf)" y de "Caa3 (sf)" a "B3 (sf)" respectivamente.

Con fecha 14 de mayo de 2013, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de los siguientes Bonos emitidos por el Fondo:

- Serie B, de "A+ (sf)" a "A(sf)"
- Serie C, de "BBB+ (sf)" a "BBB (sf)"

Al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, el Fondo no tiene saldo alguno pendiente de pago que acumule un emplazamiento superior al plazo establecido en su folleto.



CLASE 8.^a



OL5947489

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo del ejercicio 2013 y 2012 se presenta a continuación:

	Miles de euros	
	2013	2012
	Período	Período
Liquidaciones de cobros y pagos		
Derechos de Crédito clasificados en el Activo		
Cobros por amortizaciones ordinarias	58 753	49 180
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	15 083
Cobros por intereses ordinarios	7 645	8 546
Cobros por intereses previamente impagados	-	2 283
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	8 110	16 525
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	198	578
Serías emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)		
Pagos por amortización ordinaria (serie A2)	-	(31 030)
Pagos por amortización ordinaria (serie A3(G))	(75 933)	(66 241)
Pagos por intereses ordinarios (serie A2)	-	(141)
Pagos por intereses ordinarios (serie A3(G))	(263)	(2 100)
Pagos por intereses ordinarios (serie B)	(205)	(577)
Pagos por intereses ordinarios (serie C)	(133)	(315)
Pagos por intereses ordinarios (serie D)	(461)	(818)
Pagos por intereses ordinarios (serie E)	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (serie...)	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (serie...)	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (serie E)	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-
Otros pagos del período	(6 377)	(6 090)



CLASE 8.^a



OL5947490

El detalle de las liquidaciones de pagos habidas a lo largo del ejercicio 2013 y 2012 se presenta a continuación:

					2013
	24/01/2013	24/04/2013	24/07/2013	24/10/2013	Miles de euros Total
Series emitidas clasificadas en el Pasivo:					
Serie A1	Amortizado	Amortizado	Amortizado	Amortizado	
Serie A2	Amortizado	Amortizado	Amortizado	Amortizado	
Serie A3(G)					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	16 080	30 569	16 880	12 404	75 933
Amortización realizada	(16 080)	(30 569)	(16 880)	(12 404)	(75 933)
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior					
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	81	73	57	52	263
Interés pagado	(81)	(73)	(57)	(52)	(263)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie B					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior					
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	51	50	51	53	205
Interés pagado	(51)	(50)	(51)	(53)	(205)
Interés debido	-	-	-	-	-



CLASE 8.^a



0L5947491

	2013				Total
	Miles de euros				
	24/01/2013	24/04/2013	24/07/2013	24/10/2013	
Series emitidas clasificadas en el Pasivo:					
Serie C					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	33	33	33	34	133
Interés pagado	(33)	(33)	(33)	(34)	(133)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie D					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	115	114	115	117	461
Interés pagado	(115)	(114)	(115)	(117)	(461)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie E					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	12 690	13 079	13 480	13 885	12 690
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	389	401	405	410	1 605
Interés pagado	-	-	-	-	-
Interés debido	13 079	13 480	13 885	14 295	14 295
Préstamo Subordinado GI					
Principal amortizado					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	241	244	247	249	241
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	3	3	2	2	10
Interés pagado	-	-	-	-	-
Interés debido	244	247	249	251	251
Dotación (Disposición) del Fondo de Reserva	2 209	(178)	(803)	(1 732)	504
(Pago) / cobro de la permuta financiera	(1 537)	(1 597)	(1 413)	(1 321)	(5 868)
Pago de la Comisión variable	-	-	-	-	-



CLASE 8.^a

RENTAS DEL ESTADO



0L5947492

	2012				Total
	Miles de euros				
Series emitidas clasificadas en el Pasivo:	24/01/2012	21/04/2012	24/07/2012	24/10/2012	
Serie A1	Amortizado	Amortizado	Amortizado	Amortizado	
Serie A2					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	31 030	-	-	-	31 030
Amortización realizada	(31 030)	-	-	-	(31 030)
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	141	-	-	-	141
Interés pagado	(141)	-	-	-	(141)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie A3 (G)					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	4 759	24 515	21 359	15 608	66 241
Amortización realizada	(4 759)	(24 515)	(21 359)	(15 608)	(66 241)
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	897	648	357	198	2 100
Interés pagado	(897)	(648)	(357)	(198)	(2 100)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie B					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	217	167	113	80	577
Interés pagado	(217)	(167)	(113)	(80)	(577)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie C					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	114	90	64	47	315
Interés pagado	(114)	(90)	(64)	(47)	(315)
Interés debido	-	-	-	-	-



CLASE 8.^a



0L5947493

	2012				Total
	Miles de euros				
	24/01/2012	21/04/2012	24/07/2012	24/10/2012	
Series emitidas clasificadas en el Pasivo:					
Serie D					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	-	-	-	-	-
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	274	225	174	145	818
Interés pagado	(274)	(225)	(174)	(145)	(818)
Interés debido	-	-	-	-	-
Serie E					
Principal de la serie					
Cantidad teórica de amortización	-	-	-	-	-
Amortización realizada	-	-	-	-	-
Impago de la serie	-	-	-	-	-
Intereses de la serie					
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	10 731	11 278	11 779	12 236	10 731
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	547	501	457	434	1 939
Interés pagado	-	-	-	-	-
Interés debido	11 278	11 779	12 236	12 670	12 670
Préstamo Subordinado Gastos Iniciales					
Principal amortizado	-	-	-	-	-
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	218	227	236	239	218
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	9	9	3	4	25
Interés pagado	-	-	-	-	-
Interés debido	227	236	239	243	243
Dotación (Disposición) del Fondo de Reserva (Pago) / cobro de la permuta financiera	(6 806)	1 542	988	100	(4 176)
Pago de la Comisión variable	-	-	-	(1)	(1)



CLASE 8.^a

PREMIUM



0L5947494

Atendiendo a la dificultad práctica en la elaboración de la información contractual y en consecuencia, de la adecuada comparativa entre los datos reales y los contractuales según folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y el actual presentada a continuación:

	Hipótesis momento inicial	2013	2012
Tipo de Interés medio de la cartera	4,68%	3,37%	3,60%
Tasa de amortización anticipada de la cartera	15%	12,72%	5,60%
Tasa de fallidos de la cartera	0,3%	4,91%	4,65%
Tasa de recuperación de fallidos de la cartera	75,00%	75%	75%
Tasa de morosidad de la cartera	0,30%	6,87%	3,48%
Ratio Saldo/Valor de Tasación	55,04	35,07	89
Vida media de los activos (meses)	85	96	86
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	24/04/2013	24/01/2038(*)	24/01/2014

Nota: La CNMV recomienda que se recoja como Tasa de Amortización Anticipada en el momento inicial la primera de las Tasas de Amortización Anticipada recogidas en el Folleto. No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora considera razonable que la tasa de amortización que debe incluirse es la tasa central de las estimaciones del Folleto puesto que dicha tasa es la que se considera más ajustada al escenario real en dicha fecha.

(*)La estimación de la fecha final se ha realizado suponiendo que no se produce la Liquidación Anticipada del Fondo de acuerdo con lo establecido en el apartado 4.4.3. del Documento de Registro de Valores.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se han producido impagos en ninguna de las diferentes series de los Bonos emitidos.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 el Fondo no ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo.

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06 (Expresados en miles de euros)



CLASE 8.^a



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		S. 05.1
Denominación del compartimento:		
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.		
Enteado agregado: No		
Periodo: 2º semestre		
Ejercicio: 2013		
Emisores cedentes de los activos titulados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.		

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 02/10/2007	
	IP de activos vivos	Principal pendiente (1)	IP de activos vivos	Principal pendiente (1)	IP de activos vivos	Principal pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0	0009	0	0120	0
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0	0051	0	0131	0
Préstamos hipotecarios	0003	0	0052	0	0151	0
Cédulas hipotecarias	0004	0	0092	0	0152	0
Préstamos a promotores	0005	0	0093	0	0153	0
Préstamos a PYMES	0007	233.440	0094	0	0154	0
Préstamos a empresas	0008	0	1.298	300.303	0156	2.000.000
Préstamos Corporativos	0009	0	0095	0	0157	0
Cédulas inmobiliarias	0010	0	0096	0	0158	0
Bonos de tesorería	0011	0	0098	0	0159	0
Deuda subordinada	0012	0	0099	0	0160	0
Cédulas AAPP	0013	0	0100	0	0161	0
Préstamos consumo	0014	0	0102	0	0162	0
Préstamos autocarroción	0015	0	0103	0	0163	0
Arrendamiento financiero	0016	0	0104	0	0164	0
Cuentas a cobrar	0017	0	0105	0	0165	0
Derechos de crédito futuro	0018	0	0106	0	0166	0
Bonos de titulización	0019	0	0107	0	0167	0
Otros	0049	0	0078	0	0168	0
Total	0021	233.440	0050	300.303	0140	2.000.000

(1) Entendido como principal pendiente al importe de principal pendiente de reembolso



0L5947495

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)



CLASE 8.^a



0L5947496



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

S.05.1	
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.	
Ejercicio: 2013	
Ejercicio: 2º semestre	
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.	
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN	
(Las cifras relativas a impuestos se contabilizan en miles de euros)	

CUADRO B

	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
Movimiento de la cartera de activos (utilizados) tasa de amortización anticipada	0194	0	0209	0
Importe de Principal Faltado desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Derechos de crédito de los deudores de todo por desdoblamiento de bienes desde el cierre anual anterior	0204	-40.132	0210	-45.705
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-26.730	0211	-15.083
Total importe amortizado acumulado, incluyendo abajamientos y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0207	-1.766.569	0212	-1.892.897
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	233.440	0214	300.303
Tasa amortización anticipada al cierre del periodo (3)	0205	17,43	0215	5,50

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo
(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe



CLASE 8.^a



0L5947497



S.05.1

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

Entidades rectoras de los subfondos: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a Importes se expresarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Deuda Total
		Principal pendiente vencido	Intereses ordinarios (2)	Intereses ordinarios (2)				
Hasta 1 mes	0700	36	0710	344	0720	64	0730	15.324
De 1 a 3 meses	0701	36	0711	119	0721	87	0731	8.848
De 3 a 6 meses	0703	12	0713	1.163	0723	1.261	0733	8.563
De 6 a 9 meses	0704	11	0714	121	0724	41	0734	2.024
De 9 a 12 meses	0705	17	0715	152	0725	127	0735	3.854
De 12 meses a 2 años	0706	49	0716	4.733	0726	487	0736	12.352
Más de 2 años	0708	259	0718	20.425	0728	980	0738	33.478
Total	0709	420	0719	27.057	0729	1.884	0739	84.243

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Importes Impagados

Impagados con garantía real (3)	Nº de activos	Importe Impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (7)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)
		Principal pendiente vencido	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios						
Hasta 1 mes	0770	33	0780	316	0790	378	0800	0810	0820	28,01
De 1 a 2 meses	0771	36	0781	110	0791	168	0801	0811	0821	39,24
De 3 a 6 meses	0774	8	0784	28	0794	43	0804	0814	0824	37,38
De 6 a 9 meses	0775	6	0785	55	0795	96	0805	0815	0825	52,41
De 9 a 12 meses	0776	12	0786	63	0796	108	0806	0816	0826	31,92
De 12 meses a 2 años	0777	32	0787	4.205	0797	4.767	0807	0817	0827	27,79
Más de 2 años	0778	160	0788	7.705	0798	3.360	0808	0818	0828	33,97
Total	0779	160	0789	7.705	0799	9.047	0809	0819	0829	31,28

(3) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(4) Complementar con la última valoración disponible de tasación del préstamo o valor razonable de la garantía real (acciones, deuda pública, etc.) el valor de las garantías no tasadas en el momento de la emisión

(5) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una duración superior a dos años



CLASE 8.ª



OL5947498



S.05.1

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPTME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06 (Expresados en miles de euros)

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPTME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del emisor/institución:

Denominación de la gestora: BTERMOHEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.

Estados aprobados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

Entidades adherentes de los años anteriores: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012			Estados Inicial		
	Tasa de activos eurosos (A)	Tasa de salida (contable) (B)	Tasa de recuperación tasadas (D)	Tasa de activos eurosos (A)	Tasa de salida (contable) (B)	Tasa de recuperación tasadas (D)	Tasa de activos eurosos (A)	Tasa de salida (contable) (B)	Tasa de recuperación tasadas (D)
Ratio de morosidad (1) (%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos hipotecarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a promotores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a PYMES	24,74	0,00	0,00	16,61	0,00	0,00	0,30	0,00	0,00
Préstamos a empresas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Corporativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Territoriales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda subordinada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos AAFP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Consumo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos salariales	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos arrendamiento financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de crédito futuro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de titulización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo de titulización en el balance en la partida de "Activos de cartera" y se expresan en términos porcentuales.

(2) Determinada por el importe neto al principio de los activos clasificados como Adicionados a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, o incluyendo principales impagados) del total de activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como Adicionados se realiza con arreglo a lo previsto en los Normas IFR 7.

(3) Determinado por el importe neto al principio de los activos clasificados como Tasados a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como Tasados. Se considerará la atribución de pérdidas recogida en la Cuenta de resultados correspondiente con la aplicación de la escritura o salda, recogidas en el estado 5.9.

(4) Determinado por el importe neto al principio de los activos clasificados como Tasados que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de dichos activos clasificados como Tasados al cierre del mismo período del año anterior.

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)



CLASE 8.^a



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
 Denominación del comparábil:
 Denominación de la gestora: INTERMOHEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
 Estados aprobados: No
 Período: 2^o Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Vista residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicio 02/01/2007	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
inferior a 1 año	1.329	313	1.320	510	1.310	583
Entre 1 y 2 años	1.051	60	1.021	63	1.041	804
Entre 2 y 3 años	1.021	95	1.022	57	1.042	844
Entre 3 y 5 años	1.021	111	1.013	159	1.043	1.812
Entre 5 y 10 años	1.024	241	1.014	320	1.044	1.002
Superior a 10 años	1.025	159	1.015	108	1.045	966
Total	1.024	869	1.018	1.296	1.048	5.911
Vista residual incerta pendiente (años)	1.027	7.81	1.027	7.78	1.047	7.11

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicio 02/01/2007	
Antigüedad media ponderada	Años	6,07	Años	7,11	Años	1,93



OL5947499

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		3.9.5.2
Denominación del competidor:		
Denominación de la gestora: BITERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.I., S.A.		
Estados agregados Ho		
Periodo: 2º semestre		
Ejercicio: 2013		
Mercados de cotización de los valores emitidos: AJAF		

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a Impartes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se indique el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012			Ejercicio inicio 02/01/2007		
		Nº de pasivos emitidos	Importe unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Importe unitario	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Importe unitario	Vida media de los pasivos (1)
ES0347786038	A1	14.630	0	0,00	14.630	0	0,00	14.630	100	1,81
ES0347786038	A2	2.003	0	0,00	2.003	0	0,00	2.003	100	3,87
ES0347786024	A3(C)	2.217	36	0,56	2.217	70	155.459	2.217	100	6,87
ES0347786032	B	470	100	2,04	470	100	47.000	470	100	8,54
ES0347786040	C	230	100	3,24	230	100	23.000	230	100	9,73
ES0347786057	D	450	100	6,07	450	100	45.000	450	100	17,49
ES0347786065	E	390	100	14,07	390	100	39.000	390	100	6,31
Total		20.390	8073	233,536	20.390	6.063	309.452	20.390	6.063	8,095

(1) Impartes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas los métodos de estimación.

(2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se referirá exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a



0L5947500



CLASE 8.^a



OL5947501



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

5.06.3	
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPTME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.	
Ejercicio agregado: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2013	
Mercados de cotización de los valores emitidos: ALAF	
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO	

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se indique el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación emisora	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Intereses			Principal pendiente		Corrección de valor por reperculión de pérdidas		
						Días Acumulados (5)	Base de cálculo de intereses	Intereses Acumulados (5)	Intereses Impagados	Principal no vencido		Principal Impagado	Total pendiente
ES04178603 A1	NS	9929	EUR 3M	0,14	0,30	385	0	0	0	0	0	0	
ES04178603 A2	NS		EUR 3M	0,20	0,42	385	0	0	0	0	0	0	
ES04178603 A3(G)	NS		EUR 3M	0,00	0,23	385	0	33	0	79.528	0	79.528	
ES04178603 B	S		EUR 3M	0,22	0,44	385	0	39	0	47.000	0	47.039	
ES04178603 C	S		EUR 3M	0,38	0,58	385	0	25	0	23.000	0	23.025	
ES04178603 D	S		EUR 3M	0,80	1,02	385	0	86	0	45.000	0	45.086	
ES04178603 E	S		EUR 3M	3,30	4,12	385	0	300	14.235	39.000	0	53.235	
Total							0228	483	14.235	233.528	0	248.303	-2.668

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISPI) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISPI se rellenará únicamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada, NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURBOR o tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se complementará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)



CLASE 8.^a



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		5.05.2
Denominación del componente:		
Denominación de la gestora: BITERMOCHÉY TITULIZACION, S.G.F.T., S.L.		
Ejercicio: 2013		
Período: 3. ^o semestre		
Mercados de cotización de los valores emitidos: AUF		
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO		

(Las cifras relativas a informes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se indique el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2013			Situación cierre anual anterior 31/12/2012				
			Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Intereses	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Intereses		
ES0347786018	A1	24-01-2041	7.807	73.107	7.220	7.338	7.346	7.346	7.346	86.885
ES0347786018	A2	24-01-2041	0	1.463.000	0	0	31.030	200.300	141	21.426
ES0347786024	A3(G)	24-01-2041	75.833	142.174	263	25.634	68.241	68.241	2.100	21.476
ES0347786032	B	24-01-2041	0	0	205	6.197	0	0	577	25.371
ES0347786040	C	24-01-2041	0	0	133	3.224	0	0	315	5.962
ES0347786057	D	24-01-2041	0	0	461	7.573	0	0	818	3.061
ES0347786055	E	24-01-2041	0	0	0	0	0	0	0	7.112
Total			7.807	1.605.474	1.052	133.335	97.271	1.729.541	3.051	158.847

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (CPN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determina la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



OL5947502

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)



CLASE 8.^a



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		8.85.2
Denominación del componente:		
Denominación de la gestora: BIFERMOHIEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.		
Estados agregados: Ito		
Periodo: 2º Semestre		
Ejercicio: 2013		
Mercados de cotización de los valores emitidos: AMF		
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO		

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Fecha último cambio de calificación emitida	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
ES0347786008	A1	31/10	3330	3330	3370	Aaa
ES0347786009	A1	02-07-2007				Aaa
ES0347786010	A2	28-02-2013				Aaa
ES0347786016	A2	02-07-2007				Aaa
ES0347786021	A2(1)	04-07-2012				Aaa
ES0347786024	A2(1)	23-10-2012				Aaa
ES0347786022	B	30-11-2009				Aa2
ES0347786032	B	10-05-2013				Aa2
ES0347786040	C	11-04-2013				Aa
ES0347786040	C	10-05-2013				A2
ES0347786057	D	11-04-2013				A
ES0347786057	D	31-03-2009				Baa3
ES0347786005	E	30-11-2009				BBB
ES0347786005	E	31-07-2009				B
						C
						Caa3
						CCC

(1) La gestora deberá suministrar la denominación de la serie (ISRA) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISRA se referenciará exclusivamente la columna de denominación.
(2) La gestora deberá suministrar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser complementada, para serie - MDY para Moody's, SYP para Standard & Poors, FCH para Fitch, DBRS para Dominion Bond Rating Service.



OL5947503

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)



CLASE 8.ª



OL5947504



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A. Estados agregados: No Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013		9.05.3
--	--	--------

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2013	Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva	26.997	30.110
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	11,56	9,16
3. Exceso de aprest (%) (1)	2,28	10,40
4. Permisa financiera de intereses (S/N)	SI	SI
5. Permisa financiera de tipos de cambio (S/N)	No	No
6. Otras permisas financieras (S/N)	No	No
7. Importe disponible de la línea de liquidez (2)	0	0
8. Subordinación de series (S/N)	SI	SI
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	34,05	11,30
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por aval	79.559	1.150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	32,04	1,60
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0	0
13. Otras (S/N) (4)	No	No

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos
 (2) Se incluyó el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una
 (3) Entendido como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)		
Permisas financieras de tipos de interés	1210	BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.
Permisas financieras de tipos de cambio	1220	BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.
Otras permisas financieras	1230	-
Contraparte de la Línea de Liquidez	1240	-
Entidad Avalista	1250	-
Contraparte del derivado de crédito	1260	Estado Español
	1270	-

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		8.85-1
Denominación de la documentación: ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		
Estados aprobados: No		
Ejercicio: 2013		
CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO		
(Las cifras redondean e incluyen se corresponden en miles de euros)		

Concepto (1)	Meses Impaga		Importe Impagado acumulado		Ratio (7)	
	2013	2012	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Ultima Fecha Pago
1. Activos líquidos por Impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0	0	0	0	0	0
2. Activos líquidos por otros razones	0	0	0	0	0	0
Total Impagos	0	0	0	0	0	0
3. Activos Faltantes por Impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0	0	0	0	0	0
4. Activos Faltantes por otros razones	0	0	0	0	0	0
Total Faltantes	0	0	0	0	0	0

(1) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla (nuevas cuantías, fechas subyacentes, etc) respecto a las que se establezcan según lo que se establezca en el contrato de este fondo, indicadas el nombre del ratio.

(7) Los ratios se corresponden al importe total de activos líquidos e impagos entre el saldo vivo de los activos totales e impagos en el fondo según se define en la documentación contractual. En la columna Ref. Faltante se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

Otro ratios relevantes	Ratio (2)		Ref. Faltante
	Situación actual	Ultima Fecha Pago	
Devolución del Fondo de Reserva	57,44	61,13	57,44
* Diferencia entre el SLP DIC en millones de euros igual o mayor al 10 sobre el total de los DIC	0,70	0,26	0,70
	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00

TRUCODES (3)	Importe	% Actual	Ultima Fecha Pago		Ref. Faltante
			Importe	% Actual	
AGREGACIÓN ACCIONARIA: series (4)					
A1 E3034778016	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A3 E3034778024	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B E3034778032	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C E3034778040	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00
D E3034778057	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DETALLE DE PARTICIPACIONES INTERESADOS SERIES (5)					
B E3034778032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C E3034778040	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D E3034778057	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reducciones del Fondo de Reserva (6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OTROS (7) (8) (9) (10)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(3) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla (nuevas cuantías, fechas subyacentes, etc) respecto a las que se establezcan según lo que se establezca en el contrato de este fondo, indicadas el nombre del ratio.

(4) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(5) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(6) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(7) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(8) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(9) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.

(10) Si en el importe y porcentaje de contribución del Fondo se establezcan diferencias respecto al importe de los activos faltantes, se indicará el importe de los activos faltantes en el que el concepto está afectado.



OL5947505

CLASE 8.ª

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06 (Expresados en miles de euros)

ESTADO S.06:

En la contabilidad del Fondo no se ha dado de baja del activo ningún Derecho de Crédito por fallido, sin perjuicio de la correspondiente corrección de su valor por deterioro según la Norma 13ª de la Circular 2/2009, modificada por la Norma Primera de la Circular 4/2010.

Tabla S.05_1D: Las hipótesis de morosidad, tasa de fallidos y recuperación de fallidos en el escenario inicial son las consideradas para la estimación de flujos de los bonos recogidas en el folleto de emisión. La cartera cedida en el momento inicial no tenía impago superior a 90 días.

Tabla S.05_2 cuadro A campo [0004], Hipotesis Utilizadas para el cálculo de la Vida Media de los Bonos:

TAA: 12,28% - Fallidos anual: 4,72% - Fallidos recuperación: 0% - Call: 10%

Tabla S.05_2 cuadro B campo [9980], tipo de interés aplicado en la última fecha de determinación.

Tabla S.05_5 cuadro C Distribución según el porcentaje del importe pendiente de amortizar de los préstamos sobre el valor de tasación de los inmuebles del que dispone la gestora. Solo se consideran préstamos con garantía hipotecaria.

Tabla S.05_5 cuadro D Principales índices de referencia:

EUR12: Rate published by the European Banking Federation for 1-year Euro deposit transactions.

MIB12: Madrid Interbank Offered Rate for 1-year deposit transactions.

EURH: Monthly EUR12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.



CLASE 8.ª
CORRESPONDIENTE



0L5947506

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ANEXO I - ESTADOS FINANCIEROS S.05 Y S.06
(Expresados en miles de euros)

MIBH: Monthly MIB12 average published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHCE: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, Cajas de Ahorros and Mortgage Lending Companies, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHB: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Banks, published by the Bank of Spain, paragraph 19, 1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.

IRPHC: Monthly average rate for mortgage loans over 3 years to purchase free housing from Cajas de Ahorros, published by the Bank of Spain, paragraph 19,1 of the statistical bulletin, Mortgage Market Official Reference Rates.



CLASE 8.ª
BREVETES DE PATENTE



0L5947507



CLASE 8.^a
PREMIUM



OL5947508

IM GBP FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORME DE GESTIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresado en euros)

1. El Fondo de Titulación. Antecedentes

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, Fondo de Titulación de Activos, en adelante el "Fondo", se constituyó mediante escritura pública el 2 de julio de 2007, por InterMoney Titulación, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 1783/2007, agrupando 5.911 Derechos de Crédito derivados de Operaciones de Financiación a PYMEs, por un importe total de 1.999.999.999,94 euros, que corresponde al saldo vivo no vencido de los Derechos de Crédito. Dichos derechos fueron concedidos por Banco de Andalucía, S.A., Banco de Castilla S.A., Banco de Crédito Balear S.A., Banco de Galicia S.A., Banco de Vasconia S.A. y Banco Popular Español S.A..

Con fecha 02 de julio de 2007, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulación por un importe nominal de 2.039.000.000 euros, integrados por 14.630 Bonos de la Serie A1, 2.003 Bonos de la Serie A2, 2.217 Bonos de la Serie A3 (G), 470 Bonos de la Serie B, 230 Bonos de la Serie C, 450 Bonos de la Serie D y 390 Bonos de la Serie E. El valor nominal de cada Bono es de 100.000 euros. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos disponían de una calificación de Aaa y AAA para los Bonos A1, de Aaa y AAA para los Bonos A2, de Aaa y AAA para los Bonos A3(G), de Aa2 y de AA para los Bonos B, de A2 y A para los Bonos C, de Baa3 y BBB para los Bonos D y de Caa3 y CCC- por parte de Moody's Investors Service España, S.A, en adelante, "Moody's") y Standard & Poor's España S.A. (en adelante, "Standard & Poor's") respectivamente. La Fecha de Desembolso fue el 6 de Julio de 2007.

La verificación e inscripción en los registros oficiales, por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del Informe de los Auditores de Cuentas, de los documentos acreditativos y del Folleto de Emisión tuvo lugar con fecha 28 de junio de 2007.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, integrado, en cuanto a su activo, por los Derechos de Crédito, y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulación emitidos, y por el Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales concedido por Banco Popular Español S.A., en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo es nulo.

El Fondo se extinguirá cuando se amorticen íntegramente los Derechos de Crédito, siendo la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo el 24 de enero de 2041.



CLASE 8.^a
CORRESPONDIENTE



OL5947509

Asimismo, de acuerdo con los supuestos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la Escritura de Constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el saldo nominal pendiente de las Participaciones y los Certificados sea inferior al 10% del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. Todo ello conforme a lo establecido en la Escritura de Constitución del Fondo y al Orden de Prelación de Pagos del mismo.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de lo previsto en la legislación española, y en concreto de acuerdo con el régimen general previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo y disposiciones que lo desarrollen, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de Crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero, la Ley 44/2002, en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección, sanción y en todo aquello que resulte de aplicación y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades. La constitución de dichos Fondos está exenta del concepto de "operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Pza. Pablo Ruiz Picasso 1 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.



CLASE 8.^a



0L5947510

2. Situación actual del Fondo

2.1. Principales datos del activo

A 31 de diciembre de 2013 la cartera titulizada agrupada en el activo del fondo contaba con las siguientes características:

VARIABLES	Inicial	Actual (31/12/2013)
Número de préstamos vivos	5.911	969
Saldo vivo (euros)	2.000.000.000	233.440.148
Saldo medio de los préstamos	338.352	240.908
Saldo vivo del mayor préstamo (euros)	20.000.000	9.050.000
% mayor préstamo sobre el total de la cartera	1,00%	3,88%
Concentración deudor (25 principales deudores)	14,13%	31,31%
Número de préstamos en mora +90 días	0	33
Saldo préstamos en mora +90 días	0	12.721.255
% préstamos en mora +90 días sobre el total de la cartera	0,00%	5,45%
Número de préstamos fallidos	0	346
Saldo de los préstamos fallidos	0	48.213.953
% fallidos sobre el total de la cartera	0,00%	20,65%
Antigüedad de la cartera (meses)	23	97
Vencimiento medio de la cartera (meses)	85	84
Último vencimiento de la cartera	4 de Junio de 2037	18 de abril de 2038
Tipo de interés medio aplicado	4,68	3,61
Diferencial medio aplicado	0,94	1,12
Concentración Geográfica (3 principales provincias)*	30,77%	33,68%
% de préstamos con garantía hipotecaria	50,76%	80,41%
LTV medio ponderado de los préstamos hipotecarios	55,47	35,94
Concentración Sectorial (2 principales sectores)**	25,14%	19,74%

* Madrid, Barcelona y Baleares

** Hoteles, Actividades Inmobiliarias Por Cuenta Propia



CLASE 8.^a



0L5947511

2.2. Principales datos del pasivo

A 31 de diciembre de 2013 las características principales de los bonos emitidos por el fondo de titulización eran las siguientes:

Bonos de titulización	Saldo inicial	Saldo actual	Cupón vigente	Diferencial	Tipo de referencia	Fecha próxima revisión	Frecuencia de revisión	Calificación inicial	Calificación actual (Moody's/S&P)
Serie A1	1.463.000.000	Amortizado	-	-	-	-	-	-	-
Serie A2	200.300.000	Amortizado	-	-	-	-	-	-	-
Serie A3 (G)*	221.700.000	79.525.896	0,22%	0,00%	0,22%	24/01/2014	Trimestral	Aaa / AAA	A3 (sf) / AA- (sf)(*)
Serie B	47.000.000	47.000.000	0,44%	0,22%	0,22%	24/01/2014	Trimestral	Aa2 / AA	Baa2 / A (sf)
Serie C	23.000.000	23.000.000	0,58%	0,36%	0,22%	24/01/2014	Trimestral	A2 / A	Ba1 (sf) / BBB (sf) (**)(***)
Serie D	45.000.000	45.000.000	1,02%	0,80%	0,22%	24/01/2014	Trimestral	Baa3 / BBB	B3 (sf) / B (**)(***)
Serie E	39.000.000	39.000.000	4,12%	3,90%	0,22%	24/01/2014	Trimestral	Caa3 / CCC-	C / D
Total	2.039.000.000	233.525.896	-	-	-	-	-	-	-

*Bonos garantizados por el Aval del Estado

(**) Con fecha 24 de abril 2013, Moody's ha rebajado la calificación crediticia de los Bonos de las Series C y D pasando de B1 (sf) a Ba1 (sf) y de Caa3 (sf) a B3 (sf) respectivamente.

(***) Con fecha 14 de mayo 2013, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de los Bonos de las Series C y D pasando de A+ (sf) a A (sf) y de BBB+ (sf) a BBB (sf) respectivamente.

3. Principales riesgos e Incertidumbres

3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Morosidad y Fallidos

La tasa de morosidad a 31 de diciembre de 2013 se sitúa en el 6,87% del saldo vivo de la cartera a dicha fecha, siendo este el punto de morosidad máxima del año.

La tasa de fallidos de la cartera a 31 de diciembre de 2013 era del 20,65% respecto del saldo vivo de la cartera y un 2,41% respecto al saldo inicial de la cartera (en la fecha de constitución del Fondo).

Riesgos por concentración

- a) Geográfica: la cartera de préstamos presenta a 31 de diciembre de 2013 una concentración geográfica en la que las tres provincias con mayor peso son Madrid, Barcelona y Baleares.



CLASE 8.^a



0L5947512

- b) Concentración por deudor: la cartera de préstamos presenta a 31 de diciembre de 2013 una concentración por deudor en la que los 25 principales deudores suponen 36,51% del saldo vivo no fallido de la cartera. (siendo este porcentaje del 31,31% si incluimos fallidos, tal y como aparece en el cuadro del punto 2.1).
- c) Concentración por sector de actividad: la cartera de préstamos presenta a 31 de diciembre de 2013 una concentración por sector de actividad del deudor en la que los sectores con mayor peso son las Actividades Inmobiliarias Por Cuenta Propia y la Hostelería.

Riesgos relacionados con las garantías de los préstamos

- a) Ratio LTV: a 31 de diciembre de 2013, el LTV medio ponderado de la cartera se situaba en 35,06% que compara con un ratio de 55,47% en la fecha de constitución del fondo (siendo este porcentaje del 35,94% si incluimos fallidos, tal y como aparece en el cuadro del punto 2.1).
- b) Garantías hipotecarias: a 31 de diciembre de 2013 el 87,80% de la cartera contaba con garantía hipotecaria (siendo este porcentaje del 80,41% si incluimos fallidos, tal y como aparece en el cuadro del punto 2.1).

3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

El fondo de titulización contrató con en la Fecha de Constitución una permuta de interés (Swap) que cubre el riesgo de tipos de interés del fondo.

Para cada Período de Liquidación el Fondo paga un importe que será igual a los cobros por intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante dicho Período de Liquidación. Y el Fondo recibe el Tipo de Interés Nominal medio ponderado de los Bonos de las Series A1, A2, A3 (G), B, C y D, aplicable en dicho Período de Liquidación de la Parte B más un margen de 0,60% aplicado al nocional de la permuta. Dicho nocional será igual al importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de las Series A1, A2, A3 (G), B, C y D en la Fecha de Pago anterior a la Fecha de Liquidación en curso, minorado, en su caso, por el Déficit de Amortización en la Fecha de Liquidación anterior.

3.3. Riesgo de contrapartida

La siguiente tabla muestra las entidades que prestan algún servicio financiero al fondo y la calificación crediticia que tienen.

A 31 de diciembre de 2013, las contrapartidas del Fondo no son las mismas que las inicialmente contratadas en la fecha de constitución.



CLASE 8.^a
TRANSACCIONES FINANCIERAS



0L5947513

El siguiente cuadro recoge las contrapartidas del fondo y sus calificaciones crediticias a fecha de formulación de las Cuentas Anuales del Fondo:

Operación	Contrapartida Actual	Calificación a corto plazo (Fitch/Moody's/S&P/DBRS)	Calificación a largo plazo (Fitch/Moody's/S&P/DBRS)	Limites calificación (Moody's / S&P)
SWAP (3.4.7.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Banco Popular	B/NP/B/R-1 (low)	BB+/Ba3/B+/A (low)	Varios niveles
Cuenta Tesorería (Contrato de apertura de cuenta corriente en BNP (**))	Paribas Securities Services, Sucursal en España	F-1+/P-1/A-1	A+/A2/A+	Calificación a corto mínima de P1 / A-1
Cuenta Reversión (*)	Banco de España	-	-	-
Agente Financiero (Contrato Ag. Financiera_BNP_IM GBP FTPYME II) (**)	Paribas Securities Services, Sucursal en España	F-1+/P-1/A-1	A+/A2/A+	Calificación a corto mínima de P1 / A-1
Administrador de los préstamos (3.7.2 del Módulo Adicional del Folleto de Emisión)	Banco Popular	B/NP/B/R-1 (low)	BB+/Ba3/B+/A (low)	-

(*) Con fecha 9 de agosto de 2012, se procedió a la apertura de una cuenta corriente en Banco de España, en la que están depositados los recursos líquidos del Fondo

(**) Con fecha 27 de marzo de 2013, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, ha procedido a la firma con BNP Paribas Securities Services, Sucursal en España, de un Contrato de Agencia Financiera para realizar el servicio de agencia de pagos de los Bonos. Adicionalmente, el Fondo ha abierto una cuenta de Tesorería en BNP, desde la que se efectuarán los pagos asociados a ese servicio debido a las rebajas de calificación de Banco Popular Español, S.A por parte de Moody's Investors Services y Standard & Poor's, al no contar en la actualidad con las calificaciones mínimas exigidas por las Agencias de Calificación para desempeñar las funciones de Agente Financiero.

Con fecha 12 de febrero de 2014, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de la entidad BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A., de BB- a B+ en su escala a largo plazo.

3.4. Acciones realizadas por las Agencias de Calificación durante el ejercicio

Con fecha 24 de abril 2013, Moody's ha rebajado la calificación crediticia de los Bonos de las Series C y D pasando de B1 (sf) a Ba1 (sf) y de Caa3 (sf) a B3 (sf) respectivamente.

Con fecha 14 de mayo 2013, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de los Bonos de las Series C y D pasando de A+ (sf) a A (sf) y de BBB+ (sf) a BBB (sf) respectivamente.

3.5. Otros riesgos

No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del fondo.



CLASE 8.^a
RENTAS FIJAS

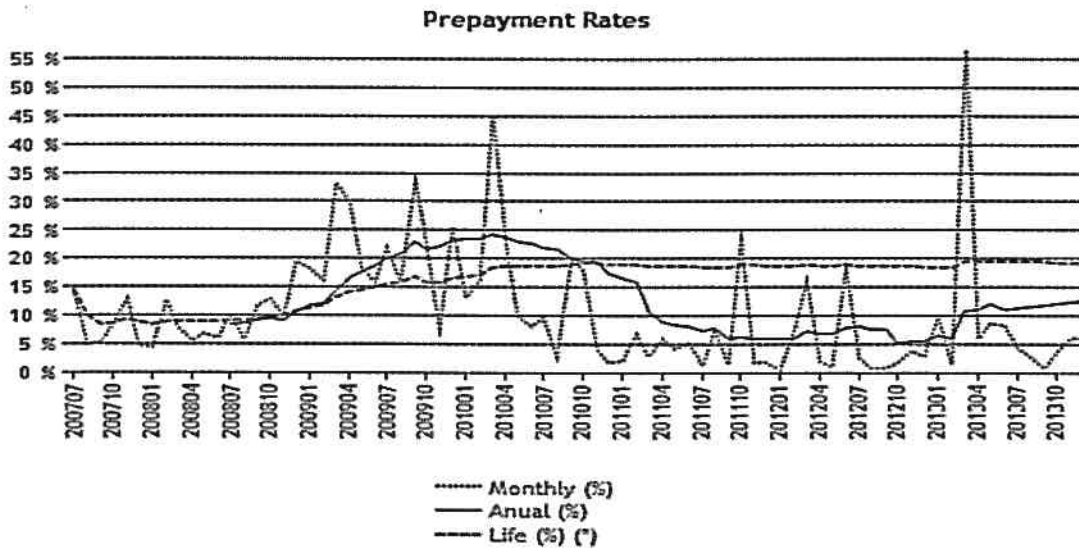


OL5947514

4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2013

4.1. Amortización anticipada

La tasa de amortización anticipada del fondo durante 2013 fue del 12,72%.



4.2. Morosidad y Fallidos

La tasa de morosidad de la cartera a 31 de diciembre de 2013 era del 6,87% respecto del saldo vivo de la cartera.

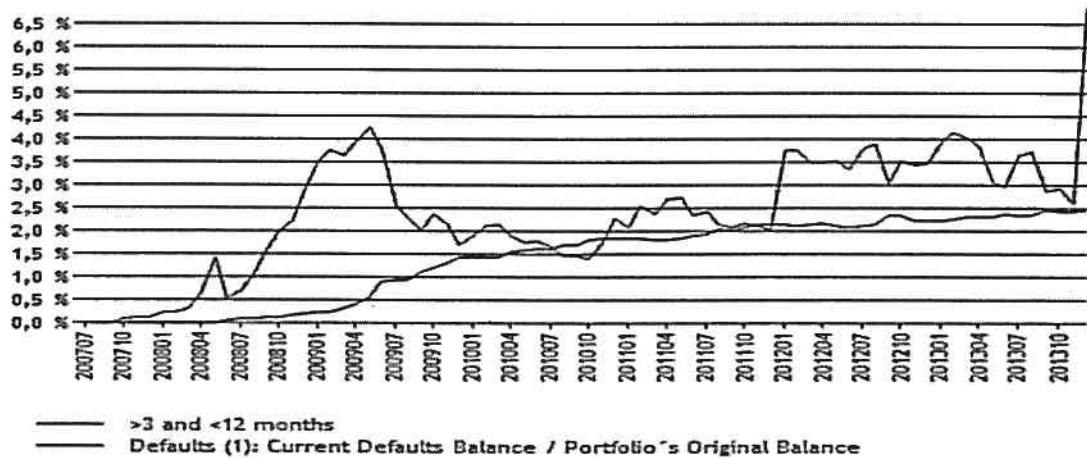
La tasa de fallidos de la cartera a 31 de diciembre de 2013 era del 20,65% respecto del saldo vivo de la cartera y un 2,41% respecto al saldo inicial de la cartera (en la fecha de constitución del Fondo)



0L5947515

CLASE 8.^a
CONVENCIONES DE FONDO

El siguiente gráfico muestra la evolución de la morosidad y los fallidos desde el inicio de la operación



4.3. Rentabilidad de los activos

Durante el ejercicio 2013, el tipo de interés medio ponderado de la cartera fue del 3,37%.

4.4. Bonos de titulación: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

La siguiente tabla muestra los datos de los pagos de principal e intereses realizados por el fondo a las distintas series de bonos que componen la emisión:

Bonos de titulación	Saldo 31/12/2012	Saldo 31/12/2013	Amortización durante 2013	% Amortización	Intereses Pagados en 2013	Cupón Vigente a 31/12/2013
Serie A1	Amortizado	Amortizado	-	-	-	-
Serie A2	Amortizado	Amortizado	-	-	-	-
Serie A3 (G)	155.458.989	79.525.896	75.933.093	48,84%	263.025	0,22%
Serie B	47.000.000	47.000.000	0	0,00%	205.155	0,44%
Serie C	23.000.000	23.000.000	0	0,00%	133.041	0,58%
Serie D	45.000.000	45.000.000	0	0,00%	461.048	1,02%
Serie E	39.000.000	39.000.000	0	0,00%	0	4,12%
Total	309.458.989	233.525.896	75.933.093	-	-	-

De acuerdo con lo establecido en el Folleto de Emisión, la amortización y el pago de los intereses del Bono E no comenzarán hasta que no se haya dotado completamente el Fondo de Reserva.



CLASE 8.^a



OL5947516

A 31 de diciembre de 2013, queda pendiente de pago en concepto de intereses debidos al Bono E un importe igual a 14.294.556,9 euros.

4.5. Otros importes pendientes de pago del Fondo

En lo que respecta a los préstamos subordinados contratados en la fecha de constitución del fondo los importes pendientes de pago son los siguientes:

- Préstamo subordinado para gastos iniciales
 - o Intereses no pagados: 250.731,69 euros
 - o Amortización debida: 1.839.191,66 euros
 - o Saldo Pendiente: 1.839.191,66 euros

Según lo establecido en el apartado 3.4.3.1 del folleto de emisión, el préstamo subordinado para gastos iniciales no devenga intereses de demora por el retraso en el pago de cualquier cantidad debida.

5. Generación de flujos de caja en 2013.

Los flujos financieros (principal e intereses) generados por la cartera de activos generados durante 2013 han ascendido a 75 millones de euros, siendo 67 millones en concepto de devolución de principal de los préstamos y 8 millones en concepto de intereses.

La aplicación de estos flujos junto con el resto de recursos disponibles del Fondo (tal y como se definen en el apartado 3.4.6.1. del Módulo adicional del folleto de emisión) se ha realizado siguiendo las condiciones establecidas en el folleto de emisión (Orden de Prelación de Pagos, Apartado 3.4.6. del Módulo Adicional)

6. Riesgos y mecanismos de cobertura: Información del Swap, mejoras de crédito y triggers.

6.1. Principales riesgos de la cartera

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior los principales riesgos de la cartera son la morosidad y los derivados de la concentración sectorial, geográfica y por deudor de la cartera.

6.2. Permuta de intereses: el Swap

Tal y como se ha detallado en el apartado 3.2 anterior, el fondo de titulización cuenta con una operación de permuta de intereses (swap) Durante el ejercicio 2013, el fondo ha pagado en concepto de swap un importe igual a 8.383.519,23 euros y ha recibido por parte de la contrapartida un importe de 2.515.463,08 euros. El pago neto por swap ha sido por lo tanto de 5.868.056,15 euros a favor de la contrapartida del swap.



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



0L5947517

6.3. Evolución de las mejoras crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

Como principales mejoras de crédito, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que en la fecha de constitución ascendía a 39.000.000 euros, y con la estructura de subordinación de las diferentes series de bonos.

En lo que respecta al Fondo de Reserva, su nivel a 31 de diciembre de 2013 era de 26.996.954,18 euros, importe inferior al Importe Mínimo Requerido (47.000.000 euros) por las Agencias de Calificación para dicha fecha.

La siguiente tabla recoge los niveles de subordinación de cada una de las series a cierre de 2013 comparada con la subordinación inicial (en la fecha de constitución).

Bonos	Importe Inicial	%	Subordinación Inicial	Saldo Actual	%	Subordinación Actual
Serie A1	1.463.000.000	73,15%	7,70%	Amortizado	-	NA
Serie A2	200.300.000	10,02%	7,70%	Amortizado	-	NA
Serie A3 (G)	221.700.000	11,09%	7,70%	79.525.896	40,88%	73,00%
Serie B	47.000.000	2,35%	5,35%	47.000.000	24,16%	48,84%
Serie C	23.000.000	1,15%	4,20%	23.000.000	11,82%	37,01%
Serie D	45.000.000	2,25%	1,95%	45.000.000	23,13%	13,88%
Serie E	39.000.000	1,95%	-	39.000.000	20,05%	-
Fondo de Reserva	39.000.000	1,95%	-	26.996.954	13,88%	-
Total emisión	2.000.000.000			194.525.896		

6.4. Triggers del fondo.

Amortización de los bonos

Durante el ejercicio 2013, las diferentes series de bonos han mantenido el criterio de amortización secuencial ya que no se han cumplido las condiciones necesarias para la amortización a prorrata entre las diferentes series.

El modelo de amortización secuencial es el establecido en el fondo como modelo general tal y como se detallan en el apartado 4.9 de la nota de valores del folleto de emisión.

Posposición de intereses

No se han producido las circunstancias que requieren la posposición de intereses de las series subordinadas.



CLASE 8.^a
ESTADOS UNIDOS



0L5947518

Las condiciones de posposición de intereses de las series subordinadas se establecen en el apartado 3.4.6.3. del módulo adicional del folleto de emisión.

Otros triggers del Fondo

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la sociedad gestora.

7. Perspectivas del Fondo

7.1. Flujos de los bonos: hipótesis y cuadros de bonos

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generará los bonos bajo las siguientes hipótesis:

- Amortización anticipada de 12,28%
- Tasa de fallidos de 4,72% (Sumatorio de la tasa de nuevos fallidos de los últimos 12 meses)
- Tipo de interés constantes: se supone que los préstamos revisan a un tipo de interés constante igual al último euribor publicado más su correspondiente diferencial
- Recuperaciones del 75% a los 24 meses.



CLASE 8.^a
RESERVA



OL5947519

No se produce la Liquidación Anticipada del Fondo de acuerdo con lo establecido en el apartado 4.4.3. del Documento de Registro de Valores.

Fecha	Bono A3 (G)			Bono B			
	Saldo Pendiente	Nominal	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados
24/10/2013	79.525.896,15			0	47.000.000,00		0,00
24/01/2014	67.206.359,70		12.319.536,45	45.315,48	47.000.000,00	0,00	53.208,70
24/04/2014	50.929.877,31		16.276.482,39	37.467,30	47.000.000,00	0,00	52.052,50
24/07/2014	36.905.002,29		14.024.875,02	28.710,15	47.000.000,00	0,00	52.630,60
24/10/2014	23.659.513,62		13.245.488,67	21.039,33	47.000.000,00	0,00	53.208,70
24/01/2015	10.809.759,45		12.849.754,17	13.767,57	47.000.000,00	0,00	54.364,90
24/04/2015	0,00		10.809.759,45	5.897,22	46.254.415,50	745.584,50	50.896,30
24/07/2015					36.088.832,50	10.165.583,00	51.794,00
24/10/2015					26.555.380,70		41.745,40
24/01/2016					17.144.171,20		29.736,90
24/04/2016					8.811.663,40		19.199,50
24/07/2016					1.542.267,40		9.865,30
24/10/2016					0,00		1.724,90



OL5947520

CLASE 8.^a
PROCESO DE EMISIÓN

Fecha	Bono C			Bono D			Bono E*		
	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados
24/10/2013	23.000.000,00		0	45.000.000,00		0,00	39.000.000,00		
24/01/2014	23.000.000,00	0,00	34.267,70	45.000.000,00	0,00	117.643,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2014	23.000.000,00	0,00	33.522,50	45.000.000,00	0,00	115.087,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2014	23.000.000,00	0,00	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2014	23.000.000,00	0,00	34.267,70	45.000.000,00	0,00	117.643,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2015	23.000.000,00	0,00	35.012,90	45.000.000,00	0,00	120.204,00	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/04/2015	23.000.000,00	0,00	32.777,30	45.000.000,00	0,00	112.531,50	39.000.000,00	0,00	393.057,60
24/07/2015	23.000.000,00	0,00	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2015	23.000.000,00	0,00	35.012,90	45.000.000,00	0,00	120.204,00	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/01/2016	23.000.000,00	0,00	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2016	23.000.000,00	0,00	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2016	23.000.000,00	0,00	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2016	18.104.873,20	4.895.126,80	33.895,10	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2017	11.954.762,90	6.150.110,30	26.974,40	45.000.000,00	0,00	117.643,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2017	6.756.753,70	5.198.009,20	17.424,80	45.000.000,00	0,00	115.087,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2017	2.037.652,80	4.719.100,90	9.956,70	45.000.000,00	0,00	116.365,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2017	0,00	2.037.652,80	3.036,00	42.640.960,50	2.359.039,50	117.643,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2018				38.239.479,00	4.401.481,50	111.478,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2018				34.530.871,50	3.708.607,50	97.798,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2018				31.253.269,50	3.277.602,00	89.293,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2018				28.191.339,00	3.061.930,50	81.706,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2019				25.312.792,50	2.878.546,50	73.701,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2019				22.794.390,00	2.518.402,50	64.737,00	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2019				20.523.168,00	2.271.222,00	58.945,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2019				18.362.439,00	2.160.729,00	53.653,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2020				16.354.827,00	2.007.612,00	48.006,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2020				14.575.617,00	1.779.210,00	42.291,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2020				12.979.359,00	1.596.258,00	37.692,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2020				11.459.056,50	1.520.302,50	34.668,00	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/01/2021				10.040.827,50	1.418.229,00	29.632,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2021				8.825.085,00	1.215.742,50	25.965,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2021				7.761.276,00	1.063.809,00	22.819,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2021				6.788.479,50	972.796,50	20.070,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2022				6.057.823,50	730.656,00	17.554,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2022				5.480.374,50	577.449,00	15.664,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00



0L5947521

CLASE 8ª

Fecha	Bono C			Bono D			Bono E*		
	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados
24/07/2022				4.982.602,50	497.772,00	14.170,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2022				4.448.367,00	534.235,50	12.883,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2023				4.020.853,50	427.513,50	11.628,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2023				3.619.764,00	401.089,50	10.282,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2023				3.266.199,00	353.565,00	9.360,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2023				2.874.906,00	391.293,00	8.541,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2024				2.571.885,00	303.021,00	7.515,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2024				2.284.614,00	287.271,00	6.651,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2024				2.037.523,50	247.090,50	5.908,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2024				1.796.526,00	240.997,50	5.328,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2025				1.601.082,00	195.444,00	4.698,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2025				1.413.981,00	187.101,00	4.095,00	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2025				1.257.124,50	156.856,50	3.658,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2025				1.093.036,50	164.088,00	3.285,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2026				969.394,50	123.642,00	2.920,50	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/04/2026				844.357,50	125.037,00	2.425,50	39.000.000,00	0,00	393.057,60
24/07/2026				744.736,50	99.621,00	2.182,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2026				644.404,50	100.332,00	1.989,00	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/01/2027				578.502,00	65.902,50	1.665,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2027				518.026,50	60.475,50	1.494,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2027				467.244,00	50.782,50	1.341,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2027				410.121,00	57.123,00	1.210,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2028				365.962,50	44.158,50	1.062,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2028				320.238,00	45.724,50	945,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2028				284.103,00	36.135,00	828,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2028				246.087,00	38.016,00	742,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2029				219.717,00	26.370,00	643,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2029				191.020,50	28.696,50	562,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2029				168.916,50	22.104,00	495,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2029				141.304,50	27.612,00	441,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2030				122.445,00	18.859,50	369,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2030				104.305,50	18.139,50	315,00	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2030				91.224,00	13.081,50	270,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2030				78.129,00	13.095,00	238,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40



0L5947522

CLASE 8.^a
 BONOS DE TÍTULOS

Fecha	Bono C			Bono D			Bono E*		
	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados	Saldo Nominal Pendiente	Principal pagado	Intereses pagados
24/01/2031				68.377,50	9.751,50	202,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2031				56.155,50	12.222,00	175,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2031				48.667,50	7.488,00	144,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2031				41.103,00	7.564,50	126,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2032				35.172,00	5.931,00	108,00	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/04/2032				30.105,00	5.067,00	90,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2032				25.884,00	4.221,00	76,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2032				21.483,00	4.401,00	67,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2033				18.679,50	2.803,50	54,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/04/2033				16.632,00	2.047,50	49,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2033				14.787,00	1.845,00	45,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2033				13.113,00	1.674,00	36,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/01/2034				11.592,00	1.521,00	36,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2034				10.170,00	1.422,00	31,50	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2034				8.842,50	1.327,50	27,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2034				7.605,00	1.237,50	22,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2035				6.453,00	1.152,00	18,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2035				5.382,00	1.071,00	18,00	39.000.000,00	0,00	401.992,50
24/07/2035				4.491,00	891,00	13,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2035				3.663,00	828,00	13,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2036				2.893,50	769,50	9,00	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/04/2036				2.178,00	715,50	9,00	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/07/2036				1.543,50	634,50	4,50	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2036				967,50	576,00	4,50	39.000.000,00	0,00	410.927,40
24/01/2037				450,00	517,50	2,58	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/04/2037				238,50	211,50	1,13	39.000.000,00	0,00	393.057,60
24/07/2037				72,00	166,50	0,62	39.000.000,00	0,00	406.458,00
24/10/2037				4,50	67,50	0,19	39.000.000,00	0,00	419.858,40
24/01/2038				0,00	4,50	0,01	0,00	39.000.000,00	406.458,00

La amortización de los Bonos E se realizará aplicando los Recursos Disponibles conforme al Orden de Prelación de Pagos establecido en el apartado 3.4.6.3. del Módulo Adicional, es decir, se destinará a la amortización de los Bonos E el remanente de los Recursos Disponibles una vez aplicados estos a los conceptos (i) a (xii) del Orden de Prelación de Pagos.



CLASE 8.^a



0L5947523

7.2. Liquidación anticipada

Durante el ejercicio 2013 el Saldo Nominal Pendiente de los Derechos de Crédito se situó por debajo del 10% del saldo de los mismos en la Fecha de Constitución, dando lugar a uno de los supuestos que, de acuerdo al apartado 4.4.3 del Documento de Registro del Folleto de Emisión, puede dar lugar a la amortización anticipada del Fondo. Esta opción no se llegó a ejercer.

En concreto, bajo el supuesto de continuidad del Fondo y las hipótesis utilizadas en el apartado 7.1 anterior, el vencimiento final del mismo se estima para la fecha de pago correspondiente al 24 de enero de 2038.

No obstante lo anterior, no existe garantía de que no pueda producirse alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en el folleto de emisión durante el ejercicio 2014.

7.3. Hechos posteriores al cierre.

Con fecha 12 de febrero de 2014, Standard & Poor's ha rebajado la calificación crediticia de la entidad BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A., de BB- a B+ en su escala a largo plazo.

ESTADO S05.5:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



8.935.5

Gestora/Institución del Fondo: **EL GRUPO BANCO POPULAR TIMBRE 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**
 Dependencia del componente:
 Entidad emisora de valores: **INTERMONEY TITULIZACION, S.O.F.T., S.A.**
 Periodo: **3º Semestre**
 Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CERDOS Y PÁRVOS
 (Los cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Distribución Geográfica de activos titularizados	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 01/01/2012	
	IF de activos vivos	Principales pendientes (1)	IF de activos vivos	Principales pendientes (1)	IF de activos vivos	Principales pendientes (1)
Andalucía	0400	203	0404	37.209	0404	330.342
Aragón	0401	16	0407	4.071	0404	164
Asturias	0402	13	0410	6.890	0405	9131
Baleares	0403	21	0415	15.308	0406	142
Cantabria	0404	40	0420	8.889	0407	17.876
Castilla-La Mancha	0405	10	0425	4.327	0408	135
Castilla y León	0406	67	0430	8.084	0409	135
Cataluña	0407	23	0435	3.042	0410	333
Ciudad Real	0408	122	0440	20.378	0411	55
Cuenca	0409	6	0445	0	0412	564
Extremadura	0410	12	0450	0	0413	182
Galicia	0411	70	0455	8.053	0414	688
Madrid	0412	127	0460	16.051	0415	253
Mérida	0413	2	0465	48.413	0416	1.318
Murcia	0414	35	0470	277	0417	74
Návara	0415	25	0475	4.327	0418	37.509
La Rioja	0416	7	0480	4.095	0419	67.487
Comunidad Valenciana	0417	87	0485	3.318	0420	389
País Vasco	0418	75	0490	13.735	0421	735
Total España	0419	683	0495	18.990	0422	886
Crece países Unión europea	0420	0	0496	233.440	0423	163.814
Resto	0421	0	0497	0	0424	2.000.002
Total general	0422	683	0498	273.440	0425	2.000.002

(1) Entendido como principal pendiente al importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a



0L5947524



CLASE 8.^a



0L5947525

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		€ 65,5
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FIPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		
Denominación del Compartimento:		
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.		
Estados agregados: No		
Período: 2º Semestre		
Ejercicio: 2013		

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en milés de euros)

Divisa/Activos Utilizados	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 02/07/2007	
	Principales pendientes en Divisa (1)	Principales pendientes en euros (1)	Principales pendientes en Divisa (1)	Principales pendientes en euros (1)	Principales pendientes en Divisa (1)	Principales pendientes en euros (1)
Euro - EUR	987	233.440	300.303	300.303	2.000.000	2.000.000
EEUU Dólar - USD	0512	0344	0612	0612	0620	0631
Japón Yen - JPY	0573	0545	0607	0612	0641	0633
Reino Unido Libra - GBP	0574	0546	0609	0615	0623	0634
Otros	0575	0647	0610	0614	0635	0635
Total	989	233.440	0605	0618	0625	0635

(1) Entendida como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		€ 65,5
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FIPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS		
Denominación del Compartimento:		
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.		
Estados agregados: No		
Período: 2º Semestre		
Ejercicio: 2013		

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

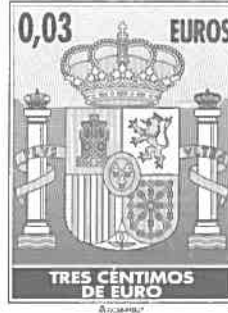
(Las cifras relativas a importes se consignarán en milés de euros)

Importe pendiente activos (valorados / Valor garantía (1))	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 02/07/2007	
	Principales pendientes	Principales pendientes	Principales pendientes	Principales pendientes	Principales pendientes	Principales pendientes
0% - 40%	1101	438	1120	468	1140	554
40% - 60%	1101	132	1121	207	1151	560
60% - 80%	1102	40	1122	64	1152	581
80% - 100%	1103	4	1123	5	1153	60
100% - 120%	1104	1	1124	1	1154	17
120% - 140%	1105	0	1125	0	1155	1
140% - 160%	1106	0	1126	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1127	0	1157	0
Total	1109	616	1129	725	1148	4.773
Media ponderada (%)						
		1119	1139	1139	1139	1139
		35,94	30,78	30,78	30,78	30,78

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y el último valorable disponible de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otros garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



CLASE 8.^a



0L5947526



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

5.8.5.5	
Denominación del Fondo: IN GRUPO BANCO POPULAR FTPIRE II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: INTERHONEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.	
Ejercicio: 2013	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS	
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	

Rendimiento Índice del período	Número de activos	Principal Pendiente	Margen ponderado al índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1437	1,50
EUR12	29	13.369	0,85	3,28
EUR3	8	10.182	2,04	2,09
EUR6	190	18.640	0,67	1,85
EUR9	491	148.764	1,03	3,40
FIXED	25	849	0,00	4,45
IB12	2	324	1,09	2,94
RUPIICE	215	42.633	1,44	5,20
MBH	9	2.369	0,09	3,87
Total	1402	1411	1425	1,55
				3,81

(1) La gestora deberá cumplir el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR en año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"



CLASE 8.^a



0L5947527



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

5.5.5

Denominación del Foco: **BM GRUPO BANCO POPULAR FIPIFME & FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

Denominación del cumplimiento:

Denominación de la gestora: **BIENEFORTE TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**

Estados aprobados: **No**

Periodo: **2º Semestre**

Ejercicio: **2013**

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CÉDULOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 02/07/2017	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Inferior al 1%	1520	47	1543	63	1644	0
1% - 1,49%	1501	63	1543	133	1544	0
1,5% - 1,99%	1502	57	1544	96	1544	0
2% - 2,49%	1503	33	1545	57	1547	178
2,5% - 2,99%	1504	41	1548	57	1608	4.377
3% - 3,49%	1505	149	1547	103	1643	13.975
3,5% - 3,99%	1506	165	1548	208	1549	81.191
4% - 4,49%	1507	134	1549	168	1551	555.479
4,5% - 4,99%	1508	58	1550	108	1551	771.330
5% - 5,49%	1509	77	1551	81	1552	438.837
5,5% - 5,99%	1510	60	1552	60	1554	78.667
6% - 6,49%	1511	35	1553	38	1555	0
6,5% - 6,99%	1512	18	1554	19	1556	0
7% - 7,49%	1513	13	1555	16	1557	0
7,5% - 7,99%	1514	6	1556	4	1558	0
8% - 8,49%	1515	7	1557	6	1559	0
8,5% - 8,99%	1516	1	1558	3	1600	134
9% - 9,49%	1517	0	1559	0	1601	20
9,5% - 9,99%	1518	2	1560	2	1602	3
Superior al 10%	1519	0	1561	0	1603	0
Total		969		1.286		2.003.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos(1)		9,42		9,84		12,26
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(2)		9,43		9,26		12,7
				0,87		4,45



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

8.66.5	
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPTME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BIFERMOHEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2013	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS	

Concentración	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 02/07/2007	
	CI/AE (%)	Porcentaje	CI/AE (%)	Porcentaje	CI/AE (%)	Porcentaje
Diez primeros denominaciones con más concentración	3,00	21,12	20,10	19,89	3,04	7,24
Sector: (1)	20,10	4,61	20,40	4,73	3,07	13,99
(1) Indica-se denominación del sector con mayor concentración					20,00	45,20
(2) Incluir código CI/AE con dos decimales de precisión						

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

8.08.5	
Denominación del Fondo: IM GRUPO BANCO POPULAR FTPTME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS	
Denominación del compartimento:	
Denominación de la gestora: BIFERMOHEY TITULIZACION, S.G.F.I., S.A.	
Estados agregados: No	
Periodo: 2º Semestre	
Ejercicio: 2013	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS	

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 31/12/2013		Situación inicial 02/07/2007	
	I# de pasivos emitidos	Principal pendiente en Euros	I# de pasivos emitidos	Principal pendiente en Euros
Euro - EUR	3.000	20.390	3.000	20.390
EEUU Dólar - USD	3.010	3.660	3.010	3.660
Japan Yen - JPY	3.020	3.010	3.020	3.010
Reino Unido Libra - GBP	3.030	3.020	3.030	3.020
Otros	3.040	3.030	3.040	3.030
Total	3.050	26.330	3.050	26.330



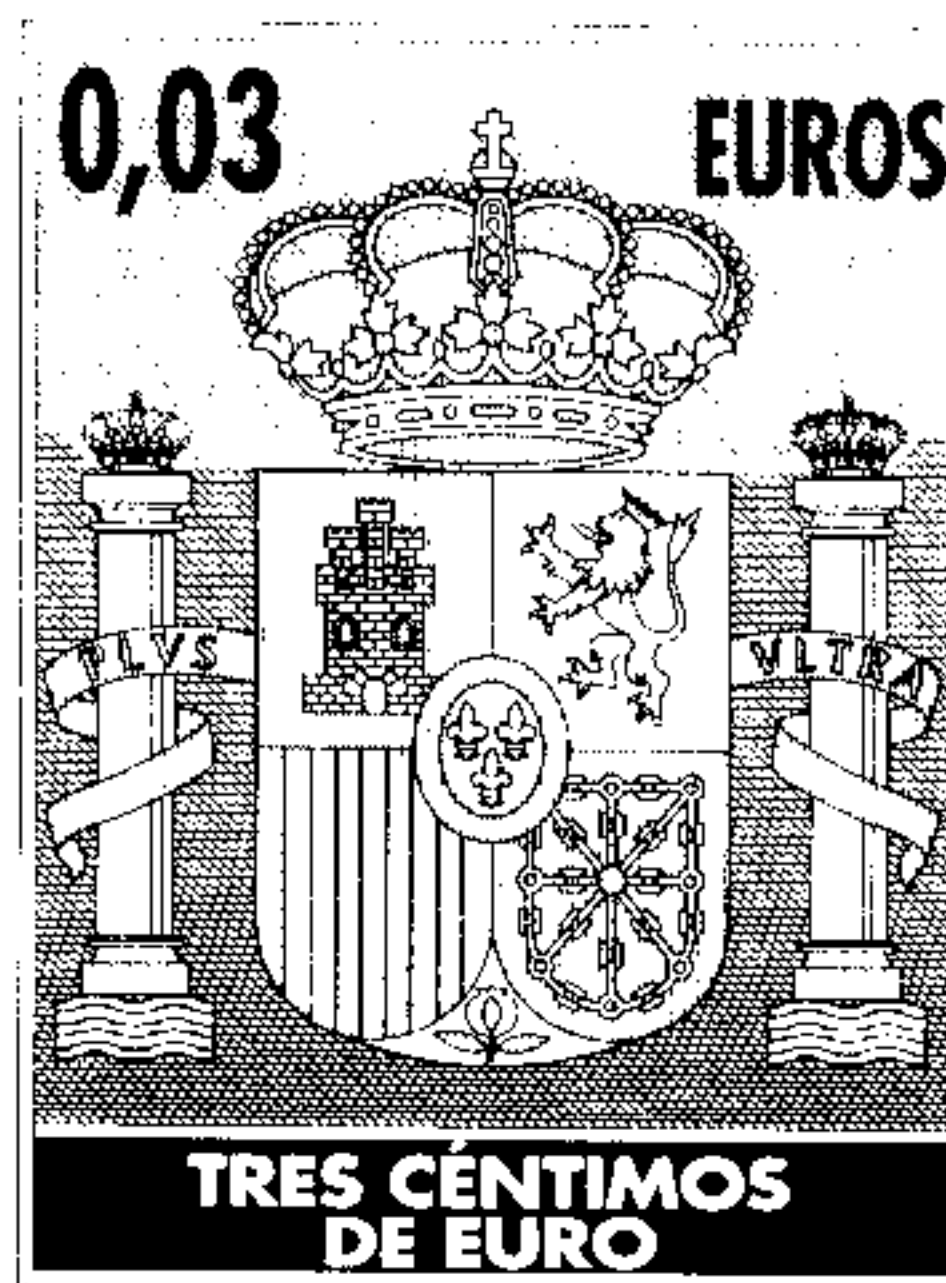
CLASE 8.ª



0L5947528



CLASE 8.^a



0L5974990

IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 2013

Reunidos los Administradores de Intermoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de IM GRUPO BANCO POPULAR FTPYME II, Fondo de Titulización de Activos, en fecha 21 de marzo de 2014, y en cumplimiento de la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, Cuentas Anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización y las modificaciones incorporadas a ésta mediante la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la C.N.M.V, del artículo 37 del Código de Comercio y demás normativa aplicable, proceden a formular las Cuentas Anuales y el informe de gestión de dicho Fondo correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 extendidas en dos ejemplares, todos ellos en papel timbrado del Estado, numerados correlativamente e impresos por una cara, conforme a continuación se detalla:

<u>Ejemplar</u>	<u>Documento</u>	<u>Número de folios en papel timbrado</u>
Primer ejemplar	Cuentas Anuales Informe de Gestión	Del 0L5947375 al 0L5947430 Del 0L5947431 al 0L5947451
Segundo ejemplar	Cuentas Anuales Informe de Gestión	Del 0L5947452 al 0L5947507 Del 0L5947508 al 0L5947528

Firmantes

D. José Antonio Trujillo del Valle

D^a. Beatriz Senís Gilmartín

D^a. Carmen Barrenechea Fernández

D. Rafael Bunzl Csonka

D. Iñigo Trincado Boville

D. Javier de la Parte Rodríguez