

**GC FTPYME Pastor 4,
Fondo de Titulización de Activos**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2013 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2-a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta, en la que se menciona el volumen de derechos de crédito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los Administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortización de los bonos, el Fondo ha dispuesto íntegramente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situándose éste por debajo del mínimo requerido al 31 de diciembre de 2013, según se indica en la Nota 8 de la memoria adjunta. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3-g de la memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta, en la que se menciona que de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 63.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. Esta situación se ha producido durante el ejercicio 2013, si bien, los Administradores de la Sociedad Gestora no han considerado que la liquidación anticipada del fondo se vaya a producir durante el ejercicio 2014.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

Rafael Orti Baquerizo

8 de abril de 2014

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:

DELOITTE, S.L.

Any 2014 Núm. 20/14/04827
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Informe subjecte a la taxa establerta
a l'article 44 del text refós de la
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.
.....

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)	PASIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		47.600	63.678	PASIVO NO CORRIENTE		53.431	71.507
Activos financieros a largo plazo		47.600	63.678	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		53.431	71.507
Derechos de crédito	4	47.600	63.678	Obligaciones y otros valores negociables	9	51.917	69.661
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		-	13.895
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		63.000	63.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(11.083)	(7.234)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		47.390	61.963	Deudas con entidades de crédito	8	-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		13.057	13.057
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(13.057)	(13.057)
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados	14	1.514	1.846
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		1.514	1.846
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulación		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos		1.061	2.011	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(851)	(296)			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		17.738	24.207
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		17.736	24.204
Garantías financieras		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	10	24	30
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	9	3.738	12.635
Activos por impuesto diferido		-	-	Series no subordinadas		3.601	12.491
Otros activos no corrientes		-	-	Series subordinadas		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(426)	(92)
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		137	144
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
ACTIVO CORRIENTE		22.055	30.190	Intereses vencidos e impagados		426	92
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5	4.544	4.113	Deudas con entidades de crédito	8	1	-
Activos financieros a corto plazo		13.528	19.323	Préstamo subordinado		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar	7	354	143	Crédito línea de liquidez		-	-
Derechos de crédito	4	13.174	19.180	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(2.195)	(1.974)
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		48	47
Préstamos hipotecarios		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses vencidos e impagados		2.148	1.927
Préstamos a promotores		-	-	Derivados	14	279	474
Préstamos a PYMES		9.804	12.963	Derivados de cobertura		279	474
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de negociación		-	-
Préstamos Corporativos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros	7	13.694	11.065
Bonos de Tesorería		-	-	Importe bruto		13.694	11.065
Deuda subordinada		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Créditos AAPP		-	-			-	-
Préstamo Consumo		-	-	Ajustes por periodificaciones		2	3
Préstamo automoción		-	-	Comisiones		2	3
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Comisión sociedad gestora	1	2	3
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión administrador	1	105	89
Derechos de crédito futuros		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Bonos de titulación		-	-	Comisión variable - resultados realizados		-	-
Otros		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Activos dudosos		3.551	6.210	Otras comisiones del cedente		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(254)	(96)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(105)	(89)
Intereses y gastos devengados no vencidos		7	11	Otras comisiones		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Otros		-	-
Intereses vencidos e impagados		66	92			-	-
Derivados		-	-			-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	11	(1.514)	(1.846)
Otros activos financieros		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	14	(1.514)	(1.846)
Otros		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Ajustes por periodificaciones		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	3.983	6.754			-	-
Tesorería		3.983	6.754			-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-			-	-
TOTAL ACTIVO		69.655	93.868	TOTAL PASIVO		69.655	93.868

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2013

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		2.182	3.239
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	2.173	3.208
Otros activos financieros	6	9	31
Intereses y cargas asimilados		(870)	(1.616)
Obligaciones y otros valores negociables	9	(649)	(1.325)
Deudas con entidades de crédito	8	(221)	(291)
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	14	(1.251)	(1.579)
MARGEN DE INTERESES		61	44
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación	5	90	29
Otros gastos de explotación		(329)	(363)
Servicios exteriores		(257)	(297)
Servicios de profesionales independientes	12	(257)	(297)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(72)	(66)
Comisión de Sociedad gestora	1	(23)	(22)
Comisión administración	1	(16)	(9)
Comisión del agente financiero/pagos		(15)	(22)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos	5	(18)	(13)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(5.059)	(2.387)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(5.059)	(2.387)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	5	818	88
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	4.419	2.589
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	13	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	3.143	2.172
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	460	50
Intereses cobrados de los activos titulizados	2.222	3.233
Intereses pagados por valores de titulización	(324)	(1.618)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(1.447)	(1.596)
Intereses cobrados de inversiones financieras	9	31
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(39)	(46)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(24)	(24)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(15)	(22)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	2.722	2.168
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	2.595	1.151
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	383	1.314
Otros	(256)	(297)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(5.914)	(5.457)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(8.328)	(16.384)
Cobros por amortización de derechos de crédito	14.457	21.968
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(22.785)	(38.352)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	2.414	10.927
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	2.414	10.927
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(2.771)	(3.285)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	6.754	10.039
Efectivo o equivalentes al final del periodo	3.983	6.754

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2013

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(919)	807
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(919)	807
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	1.251	1.579
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(332)	(2.386)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2013

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2013

1. Reseña del Fondo

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 10 de noviembre de 2006, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos concedidos a empresas no financieras domiciliadas en España – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de siete series de bonos de titulización, por un importe total de 630.000 miles de euros, (véase Nota 9). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 15 de noviembre de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestíCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora). La Sociedad está integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo “la Caixa” cuya sociedad dominante es Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (“la Caixa”), con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,015% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. Esta comisión no podrá ser inferior a 6 miles de euros ni superior a 25 miles de euros. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 23 miles de euros (22 miles de euros en el ejercicio 2012).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banco Popular Español, S.A. (en adelante el Banco).

El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación por el ejercicio 2013 (pagadera trimestralmente los días 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 16 miles de euros (9 miles de euros en el ejercicio 2012). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, S.A. (en adelante, CaixaBank) (véase Nota 14).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las Notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2014.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c, 4 y 5) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 14). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2013, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2013 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2012.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes y, teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo, se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2013 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);

- b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2013, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el saldo medio de los préstamos que se encuentran al corriente de pago durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés nominal medio de todos los Bonos, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

Asimismo, y realizando un análisis retrospectivo la cobertura es eficaz pues los flujos pagados y cobrados por la contrapartida de la permuta financiera, se sitúan dentro del rango del 80-125% de los flujos cobrados y pagados de los activos y pasivos del fondo.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultados de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 18 meses con saldos impagados indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.

- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2013 y 2012 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 18 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de los activos financieros que representan derechos de cobro frente a terceros con independencia del modo de adquirir la propiedad (en adelante, activos adjudicados).

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se registran, en el momento de su reconocimiento inicial por su valor razonable menos los costes de venta que serán, al menos, del 25% de su valor razonable.

Posteriormente, los activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

Se estima que el valor razonable de estos activos no difiere significativamente del valor contable.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 10 de noviembre de 2006 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por el Banco.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2011	84.867	18.331	103.198
Amortización de principal	-	(17.488)	(17.488)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(10.784)	(10.784)
Trasposos a activo corriente	(22.904)	22.904	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	61.963	12.963	74.926
Amortización de principal	-	(9.461)	(9.461)
Amortizaciones anticipadas	-	(4.934)	(4.934)
Otros (1)	-	(3.337)	(3.337)
Trasposos a activo corriente	(14.573)	14.573	-
Saldos a 31 de diciembre de 2013	47.390	9.804	57.194

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2013, ha sido del 3,38% (3,56% durante el ejercicio 2012). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2013 asciende a 7,00%, siendo el mínimo un 0,23%. El importe devengado en el ejercicio 2013 por este concepto ha ascendido a 2.173 miles de euros (3.208 miles de euros en el ejercicio 2012), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2013 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	706	3.362	2.018	9.106	24.248	22.259

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	4.505	8.109
<i>Intereses (1)</i>	107	112
Total	4.612	8.221

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2013, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
Saldo al inicio del ejercicio	8.109
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(5.682)
Recuperaciones	(4.717)
Recuperación mediante adjudicación	(1.028)
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	7.823
Saldo al cierre del ejercicio	4.505

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2013 y 2012, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldo al inicio del ejercicio	(392)	(574)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(9.016)	(3.651)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	1.363	711
Utilizaciones	6.940	3.122
Saldos al cierre del ejercicio	(1.105)	(392)

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

(miles de euros)	2013
Correcciones de valor por morosidad	(1.105)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-
Total	(1.105)

Durante los ejercicios 2013 y 2012 se recuperaron activos fallidos o sus garantías por importe de 2.594 y 553 miles de euros, respectivamente.

El importe total de los activos fallidos a 31 de diciembre de 2013 se detalla en el Anexo S.05.4 de los estados financieros públicos.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 63.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. Dicha situación se ha producido durante el ejercicio 2013. Si bien, los Administradores de la Sociedad Gestora no han considerado que la liquidación anticipada del Fondo se vaya a producir durante el ejercicio 2014.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 5,30%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2013 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados. El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	4.653	5.222
Adiciones	1.028	952
Retiros	(388)	(1.211)
Otros	-	(310)
Saldos al cierre del ejercicio	5.293	4.653
Pérdidas por deterioro de activos-		
Saldos al inicio del ejercicio	(540)	(29)
Dotaciones con cargo a resultados	(221)	(511)
Recuperaciones con abono a resultados	-	-
Aplicaciones	12	-
Saldos al cierre del ejercicio	(749)	(540)
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	4.544	4.113

Se han producido bajas de bienes adjudicados durante el ejercicio 2013 por importe de 388 miles de euros (1.211 miles de euros en 2012), produciéndose unos beneficios netos por importe de 12 miles de euros, que se incluyen en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta”. Al 31 de diciembre de 2013 el Fondo no poseía ningún inmueble adjudicado de valor significativo, individualmente considerado.

A continuación se incluye información agregada de los bienes inmuebles adjudicados que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2013 agrupados por valor razonable de los mismos (importes en miles de euros):

Valor razonable menos costes de venta de activos adjudicados	Número de inmuebles	Valor bruto en libros	Resultado imputado en el periodo (deterioro)	% de activos valorados según tasaciones	Plazo medio ponderado estimado para su venta	Costes medios de adjudicación	Importe en libros de los activos con antigüedad tasación > 2 años
Hasta 500.000	40	4.182	(238)	100%	24-36 meses	25-30%	-
Más de 500.000, sin exceder de 1.000.000	2	1.111	-	100%	24-36 meses	25-30%	-
Más de 1.000.000, sin exceder de 2.000.000	-	-	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Más de 2.000.000	-	-	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a

Los inmuebles están disponibles para su venta en condiciones normales de mercado. Se espera que la venta se lleve a cabo dentro del plazo estimado.

El Fondo mantiene un inmueble adjudicado en régimen de arrendamiento operativo hasta el 31 de diciembre de 2018. El importe de las rentas devengadas por alquiler durante el ejercicio 2013 ha ascendido a 90 miles de euros y se encuentran registrados en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

El Fondo está sujeto a retenciones por Impuestos sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre el Valor Añadido.

Dado que el inmueble está mantenido para su explotación en régimen de alquiler, se han registrado dotaciones a la amortización en el ejercicio 2013 por un importe de 18 miles de euros, incluidos en el epígrafe "Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2013 corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Barclays Bank PLC, Sucursal en España. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al Euribor a un mes más un diferencial de 0,20%. El saldo de este epígrafe incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 8).

Al 31 de diciembre de 2013, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 9 y 31 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2013:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	22.080	632.812
Cobros por amortizaciones ordinarias	11.174	256.789
Cobros por amortizaciones anticipadas	1.934	230.766
Cobros por intereses ordinarios	2.005	70.491
Cobros por intereses previamente impagados	217	6.544
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	3.944	48.947
Otros cobros en efectivo	-	-
Pasivo	24.851	644.239
Pagos por amortización ordinaria (Serie A1)	-	260.000
Pagos por amortización ordinaria (Serie A2)	-	256.601
Pagos por amortización ordinaria (Serie A3G)	22.785	46.798
Pagos por intereses ordinarios (Serie A1)	-	9.734
Pagos por intereses ordinarios (Serie A2)	-	27.744
Pagos por intereses ordinarios (Serie A3G)	38	7.151
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	66	2.486
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	79	2.568
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	141	3.407
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	-	3.500
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	293
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	1.066
Otros pagos del período	1.742	22.891

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,76%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	100,00%	Bono A1	0,97
Tasa Fallidos	0,20%	Bono A2	3,61
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono A3 (G)	7,14
Tasa Amortización Anticipada	10,00%	Bono B	5,02
CLTV Medio Ponderado	60,15%	Bono C	5,02
		Bono D	5,02
		Bono E	5,02
Información a 31 de diciembre de 2013			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	7,30%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	96,48%	Bono A1	-
Tasa Fallidos	49,59%	Bono A2	-
Tasa Recuperación Fallidos	28,60%	Bono A3 (G)	0,42
Tasa Amortización Anticipada	6,88%	Bono B	0,98
CLTV Medio Ponderado	51,99%	Bono C	2,00
		Bono D	3,42
		Bono E	5,17

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2013:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2012	3	89	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2013	23	16	15	-
Pagos a 10 de enero de 2013	(6)	-	(4)	-
Pagos a 10 de abril de 2013	(6)	-	(4)	-
Pagos a 10 de julio de 2013	(6)	-	(3)	-
Pagos a 10 de octubre de 2013	(6)	-	(4)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	2	105	-	-
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	<i>100</i>	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(89)	(2)
Repercusión de pérdidas	(16)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	(87)
Saldos al cierre del ejercicio	(105)	(89)

7. Otros pasivos financieros

A 31 de diciembre de 2013 el saldo de este epígrafe recoge el saldo dispuesto del Aval de la Generalitat de Catalunya, del cual se han dispuesto en el ejercicio 2013, 2.414 miles de euros. Este saldo se ha dispuesto para cubrir el déficit de amortización de la serie A3G. En ejercicios anteriores se dispuso de 11.065 miles de euros. Se encuentran pendientes de abono 354 miles de euros, para cubrir el déficit de fecha 15 de octubre de 2013 cuya contrapartida se encuentra clasificada en el epígrafe “Deudores y otras cuentas a cobrar” del activo del balance adjunto. Este importe se ha recibido el 9 de enero de 2014.

8. Deudas con Entidades de Crédito

a) **Préstamo Subordinado 1:** la Sociedad Gestora suscribió con el Banco, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe máximo de 750 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a:

- a) Cubrir el desfase correspondiente al valor nominal total de los activos cedidos y el valor nominal total de la emisión de Bonos.
- b) Financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 30 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 2 y 5 miles de euros, respectivamente, que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 1 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 46 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no se ha amortizado importe alguno de este préstamo subordinado.

- b) Préstamo Subordinado 2:** El saldo de este epígrafe del pasivo, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde a un préstamo subordinado concedido por el Banco por un importe de 12.600 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

El préstamo subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincida con el tipo de interés de referencia de los Bonos más un margen de 150 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 219 y 286 miles de euros, respectivamente, que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 47 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 2.102 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

Durante los ejercicios 2013 y 2012 no se ha amortizado importe alguno de este préstamo subordinado.

Fondo de Reserva

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- a) El Fondo de Reserva inicial
- o el mayor de los siguientes:
 - b) 6.300 miles de euros.
 - c) el 4,00% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Durante los dos primeros años de vida del Fondo,
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- c) El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a dieciocho meses sea mayor al 1% del Saldo Vivo de los Activos no fallidos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 1% del importe inicial de los Bonos.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2013, un Fondo de Reserva de 12.600 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el Fondo de Reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por el 100% de su importe.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2013, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2012	12.600	-	6.754
Saldos a 10 de enero de 2013	12.600	-	6.727
Saldos a 10 de abril de 2013	12.600	-	6.518
Saldos a 10 de julio de 2013	12.600	-	5.257
Saldos a 10 de octubre de 2013	12.600	-	3.679
Saldos al 31 de diciembre de 2013	12.600	-	3.983

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Deudas con entidades de crédito”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(15.031)	(14.818)
Repercusión de pérdidas	(221)	(301)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	88
Saldos al cierre del ejercicio	(15.252)	(15.031)

9. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 15 de noviembre de 2006, que estaba dividida en 7 series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A1, constituida por 2.600 bonos (260.000 miles de euros); serie A2, constituida por 2.566 bonos (256.600 miles de euros); serie A3G, constituida por 504 bonos (50.400 miles de euros); serie B, constituida por 158 bonos (15.800 miles de euros); serie C, constituida por 157 bonos (15.700 miles de euros); serie D, constituida por 189 bonos (18.900 miles de euros); y serie E, constituida por 126 bonos (12.600 miles de euros).

La serie A3G está subordinada respecto a la serie A2. La serie B está subordinada a las series A y la serie C está subordinada a la serie B. La serie D está subordinada respecto a la serie C y finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

A 31 de diciembre de 2013 y 2012 la serie A1 se encuentra totalmente amortizada. Los bonos de las series restantes tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,12% al 0,13% en la serie A2; del 0,00% al 0,01% en la serie A3G; del 0,15% al 0,28% en la serie B; del 0,30% al 0,35% en la serie C; del 0,55% al 0,60% en la serie D; y del 2,00% al 2,25% en la serie E al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 15 de julio del 2045. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido 42 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos, aunque se encontrarán aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la fecha de vencimiento legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido 48 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 630.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Los bonos cotizan en AIAF.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2013 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2013, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

Serie B	Modificación calificación a 'A-' por Standard & Poor's España, S.A.	Mayo 2013
Serie C	Modificación calificación a 'B+' por Standard & Poor's España, S.A.	Mayo 2013
Serie D	Modificación calificación a 'CCC-' por Standard & Poor's España, S.A.	Mayo 2013
Serie E	Modificación calificación a 'D' por Standard & Poor's España, S.A.	Marzo 2013
Serie E	Modificación calificación a 'Ca' por Moody's Investors Service España, S.A.	Abril 2013

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A2		Serie A3G		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2011	-	14.338	47.121	3.279	15.800	-
Saldos a 16 de enero de 2012	-	(8.866)	-	-	-	-
Saldos a 16 de abril de 2012	-	(5.472)	-	(2.372)	-	-
Saldos a 16 de julio de 2012	-	-	-	(16.187)	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2012	-	-	-	(5.455)	-	-
Trasposos a pasivo corriente	-	-	(33.226)	33.226	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2012	-	-	13.895	12.491	15.800	-
Saldos a 15 de enero de 2013	-	-	-	(6.324)	-	-
Saldos a 15 de abril de 2013	-	-	-	(6.080)	-	-
Saldos a 15 de julio de 2013	-	-	-	(5.998)	-	-
Saldos a 15 de octubre de 2013	-	-	-	(4.383)	-	-
Trasposos a pasivo corriente	-	-	(13.895)	13.895	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	-	-	-	3.601	15.800	-

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2011	15.700	-	18.900	-	12.600	-	127.738
Saldos a 16 de enero de 2012	-	-	-	-	-	-	(8.866)
Saldos a 16 de abril de 2012	-	-	-	-	-	-	(7.844)
Saldos a 16 de julio de 2012	-	-	-	-	-	-	(16.187)
Saldos a 15 de octubre de 2012	-	-	-	-	-	-	(5.455)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2012	15.700	-	18.900	-	12.600	-	89.386
Saldos a 15 de enero de 2013	-	-	-	-	-	-	(6.324)
Saldos a 15 de abril de 2013	-	-	-	-	-	-	(6.080)
Saldos a 15 de julio de 2013	-	-	-	-	-	-	(5.998)
Saldos a 15 de octubre de 2013	-	-	-	-	-	-	(4.383)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2013	15.700	-	18.900	-	12.600	-	66.601

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha sido del 0,35% y 0,87% respectivamente, para la serie A2; del 0,22% y 0,74% respectivamente, para la serie A3G; del 0,41% y 0,93% para la serie B; del 0,52% y 1,02% para la serie C; del 0,74% y 1,26% para la serie D; y del 2,61% y 3,13% para la serie E. El importe devengado, durante los ejercicios 2013 y 2012, por este concepto ha ascendido a 649 y 1.325 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 137 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 426 miles de euros vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	3.601	15.230	12.301	18.392	17.077	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Obligaciones y otros valores negociables”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(7.326)	(5.038)
Repercusión de pérdidas	(4.183)	(2.288)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación de corrección de valor	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(11.509)	(7.326)

10. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Otros acreedores	7	3
Arras	17	27
	24	30

11. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura y el saldo pendiente de registrar en la cuenta de resultados correspondiente a los gastos de constitución del Fondo que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2013, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	(1.846)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	332
Saldos al cierre del ejercicio	(1.514)

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2013 (4 miles de euros en el ejercicio 2012), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas. Asimismo, se incluyen, entre otros, 228 miles de euros correspondientes a los gastos por adjudicación de inmuebles y 15 miles de euros en concepto de servicios prestados por Agencias de Calificación.

Al 31 de diciembre de 2013 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2013 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos al Banco calculados sobre el tipo de interés de los Activos Cedidos, y como contrapartida, el Banco deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,85%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será, en cada fecha de liquidación, la media diaria del Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos al corriente de pago y el Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos que tengan impago igual o inferior a noventa días, durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda de la entidad financiera cumpla con unos requisitos según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2013 la calificación crediticia de dicha entidad no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en el Contrato de Permuta Financiera y de Depósito de Permuta Financiera.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2013 y 2012 asciende a (1.793) y (2.320) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados – Derivados de cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2013, ha sido un gasto por importe de 1.251 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.579 miles de euros de gasto en el ejercicio 2012).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados, al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	2013	2012
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 11)</i>	(1.514)	(1.846)
Importe transferido a resultados no liquidado	(279)	(474)
	(1.793)	(2.320)

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	7,3016%	Importe Inicial	12.600.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	96,4829%	Importe Mínimo	6.300.000,00
Tasa Fallidos	49,5860%	Importe Requerido Actual	12.600.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	28,5959%	Importe Actual	-
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	5.944	Número Operaciones	709
Principal Pendiente	629.999.680,43	Principal pendiente no vencido	58.219.429,06
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	9,24%
Tipo Interés Medio Ponderado	4,46%	Tipo Interés Medio Ponderado	3,30%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	97,94	Vida Residual Media Ponderada (meses)	106,48
		Amortización Anticipada - TAA	6,88%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,9478%	Margen	0,85%
Vida Final Estimada Anticipada	15/10/2019		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Número de registro del Fondo: 8555
 NIF Fondo: V-64366412
 Denominación del compartimento:
 Número de registro del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 NIF Gestora: A-58481227
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
 Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
 Teléfono de contacto: 93 252 45 07
 E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(*). Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:
 (sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	47.600	1008	63.678
I. Activos financieros a largo plazo	0010	47.600	1010	63.678
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	47.600	1200	63.678
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	47.390	1206	61.963
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	1.061	1220	2.011
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-851	1221	-296
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	22.055	1270	30.190
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	4.544	1280	4.113
V. Activos financieros a corto plazo	0290	13.528	1290	19.323
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	354	1300	143
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	13.174	1400	19.180
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	9.804	1406	12.963
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	3.551	1420	6.210
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-254	1421	-96
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	7	1422	11
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	66	1424	92
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	3.983	1460	6.754
1. Tesorería	0461	3.983	1461	6.754
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	69.655	1500	93.868

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	53.431	1650	71.507
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	53.431	1700	71.507
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	51.917	1710	69.661
1.1 Series no subordinadas	0711		1711	13.895
1.2 Series subordinadas	0712	63.000	1712	63.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-11.083	1713	-7.234
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	457	1721	13.057
2.2 Credito línea de liquidez	0722	12.600	1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-13.057	1724	-13.057
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	1.514	1730	1.846
3.1 Derivados de cobertura	0731	1.514	1731	1.846
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	17.738	1760	24.207
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	17.736	1800	24.204
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	24	1810	30
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	3.738	1820	12.635
2.1 Series no subordinadas	0821	3.601	1821	12.491
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-426	1823	-92
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	137	1824	144
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	426	1826	92
3. Deudas con entidades de crédito	0830	1	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-2.195	1834	-1.974
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	48	1835	47
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	2.148	1837	1.927
4. Derivados	0840	279	1840	474
4.1 Derivados de cobertura	0841	279	1841	474
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	13.694	1850	11.065
5.1 Importe bruto	0851	13.694	1851	11.065
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	2	1900	3
1. Comisiones	0910	2	1910	3
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	3
1.2 Comisión administrador	0912	105	1912	89
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-105	1917	-89
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-1.514	1930	-1.846
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-1.514	1950	-1.846
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	69.655	2000	93.868

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2013		Acumulado anterior 31/12/2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	1.007	1100	1.529	2100	2.182	3100	3.239
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	1.003	1120	1.519	2120	2.173	3120	3.208
1.3 Otros activos financieros	0130	4	1130	10	2130	9	3130	31
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-436	1200	-566	2200	-870	3200	-1.616
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-324	1210	-442	2210	-649	3210	-1.325
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-112	1220	-124	2220	-221	3220	-291
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-546	1240	-812	2240	-1.251	3240	-1.579
A) MARGEN DE INTERESES	0250	25	1250	151	2250	61	3250	44
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500	60	1500	15	2500	90	3500	29
7. Otros gastos de explotación	0600	-202	1600	-95	2600	-329	3600	-363
7.1 Servicios exteriores	0610	-158	1610	-62	2610	-257	3610	-297
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-158	1611	-62	2611	-257	3611	-297
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-44	1630	-33	2630	-72	3630	-66
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-10	1631	-11	2631	-23	3631	-22
7.3.2 Comisión administrador	0632	-13	1632	-4	2632	-16	3632	-9
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-8	1633	-11	2633	-15	3633	-22
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-13	1637	-7	2637	-18	3637	-13
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-2.167	1700	-603	2700	-5.059	3700	-2.387
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-2.167	1720	-603	2720	-5.059	3720	-2.387
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800	378	1800	-227	2800	818	3800	88
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1.906	1850	759	2850	4.419	3850	2.589
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Mismo Periodo año anterior 31/12/2012
---	--	------------------------------	--	---

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	3.130	9000	2.172
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	460	9100	50
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	2.222	9110	3.233
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-324	9120	-1.618
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-1.447	9130	-1.596
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	9	9140	31
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	0
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	0
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-39	9200	-46
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-24	9210	-24
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	0
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-15	9230	-22
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	0
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	2.709	9300	2.168
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	2.595	9310	1.151
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	0
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	370	9325	1.314
3.4 Otros	8330	-256	9330	-297
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-5.901	9350	-5.457
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	0
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	0
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	0	9500	0
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	0
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	0
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-8.315	9600	-16.384
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	14.470	9610	21.968
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-22.785	9630	-38.352
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	2.414	9700	10.927
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	0
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	2.414	9750	10.927
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	0
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-2.771	9800	-3.285
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	6.754	9900	10.039
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	3.983	9990	6.754

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2013	Mismo Periodo año anterior 31/12/2012	
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-919	7110	807
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-919	7120	807
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	1.251	7122	1.579
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-332	7140	-2.386
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	738	0036	61.700	0066	1.047	0096	83.035	0126	5.944	0156	630.929
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	738	0050	61.700	0080	1.047	0110	83.035	0140	5.944	0170	630.929

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación	
	31/12/2013		cierre anual anterior 31/12/2012	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-5.682	0206	-1.564
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-1.258	0207	-1.558
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-9.461	0210	-17.488
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-4.934	0211	-5.181
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-564.924	0212	-549.271
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	61.700	0214	83.035
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	7,11	0215	6,06

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	136	0710	203	0720	45	0730	248	0740	12.323	0750	12.571
De 1 a 3 meses	0701	43	0711	100	0721	21	0731	121	0741	2.634	0751	2.755
De 3 a 6 meses	0703	8	0713	33	0723	5	0733	38	0743	336	0753	374
De 6 a 9 meses	0704	14	0714	665	0724	8	0734	673	0744	121	0754	794
De 9 a 12 meses	0705	6	0715	147	0725	24	0735	171	0745	872	0755	1.043
De 12 meses a 2 años	0706	14	0716	2.331	0726	71	0736	2.402	0746	0	0756	2.402
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	221	0719	3.479	0729	174	0739	3.653	0749	16.286	0759	19.939

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación		
			Principal		Intereses ordinarios		Total									
Hasta 1 mes	0772	109	0782	181	0792	41	0802	222	0812	11.494	0822	11.716	0832	36.177	0842	32,39
De 1 a 3 meses	0773	37	0783	90	0793	20	0803	110	0813	2.565	0823	2.675	0833	8.025	0843	33,35
De 3 a 6 meses	0774	5	0784	28	0794	5	0804	33	0814	297	0824	330	0834	1.499	0844	22,03
De 6 a 9 meses	0775	8	0785	636	0795	8	0805	644	0815	121	0825	765	0835	2.154	0845	35,48
De 9 a 12 meses	0776	4	0786	144	0796	24	0806	168	0816	872	0826	1.040	0836	3.051	0846	34,08
De 12 meses a 2 años	0777	8	0787	1.950	0797	61	0807	2.011	0817	0	0827	2.011	0837	4.230	0847	47,54
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	171	0789	3.029	0799	159	0809	3.188	0819	15.349	0829	18.537	0839	55.136	0849	33,62

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0904		0922		0940		0976		0994		1012		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855	7,30	0873	33,15	0909	0,71	0927	9,77	0945	24,26	0981	0,55	0999	0,76	1017	0,20	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	95	1310	706	1320	253	1330	2.297	1340	378	1350	85.361
Entre 1 y 2 años	1301	112	1311	3.362	1321	89	1331	1.789	1341	511	1351	32.261
Entre 2 y 3 años	1302	71	1312	2.018	1322	123	1332	5.181	1342	738	1352	35.543
Entre 3 y 5 años	1303	129	1313	9.106	1323	161	1333	8.929	1343	1.804	1353	92.249
Entre 5 y 10 años	1304	228	1314	24.248	1324	292	1334	36.912	1344	1.520	1354	154.768
Superior a 10 años	1305	103	1315	22.260	1325	129	1335	27.927	1345	993	1355	230.747
Total	1306	738	1316	61.700	1326	1.047	1336	83.035	1346	5.944	1356	630.929
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,87			1327	9,10			1347	8,17		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 10/11/2006	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	8,48	0632	7,49	0634	1,45

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Escenario inicial 10/11/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0332233008	A1	2.600	0	0		2.600	0	0		2.600	100.000	260.000	0,97
ES0332233016	A2	2.566	0	0		2.566	0	0		2.566	100.000	256.600	3,61
ES0332233024	A3G	504	7.145	3.601		504	52.353	26.386	0,95	504	100.000	50.400	7,14
ES0332233032	B	158	100.000	15.800		158	100.000	15.800	1,97	158	100.000	15.800	5,02
ES0332233040	C	157	100.000	15.700		157	100.000	15.700	2,03	157	100.000	15.700	5,02
ES0332233057	D	189	100.000	18.900		189	100.000	18.900	2,03	189	100.000	18.900	5,02
ES0332233065	E	126	100.000	12.600		126	100.000	12.600	2,03	126	100.000	12.600	5,02
Total		8006	6.300	8025	66.601	8045	6.300	8065	89.386	8085	6.300	8105	630.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro			
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado					
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955			
ES0332233008	A1	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,050	0,277	360	78									
ES0332233016	A2	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,140	0,367	360	78									
ES0332233024	A3G	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,010	0,237	360	78	2		3.247	354	3.601				
ES0332233032	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,200	0,427	360	78	15		15.800		15.800				
ES0332233040	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,290	0,517	360	78	18		15.700		15.700				
ES0332233057	D	S	EURIBOR A TRES MESES	0,530	0,757	360	78	31		18.900		18.900				
ES0332233065	E	S	EURIBOR A TRES MESES	2,400	2,627	360	78	72	426	12.600		13.026	-11.509			
Total										9228	1389105	4269085	66.2479095	3549115	67.0279227	-11.509

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0332233008	A1	31/05/2041	0	260.000	0	9.734	0	260.000	0	9.734								
ES0332233016	A2	31/05/2041	0	256.600	0	27.745	14.338	256.600	81	27.745								
ES0332233024	A3G	31/05/2041	22.785	46.799	38	7.150	24.014	24.014	495	7.112								
ES0332233032	B	31/05/2041	0	0	65	2.484	0	0	195	2.419								
ES0332233040	C	31/05/2041	0	0	79	2.568	0	0	208	2.488								
ES0332233057	D	31/05/2041	0	0	142	3.409	0	0	296	3.268								
ES0332233065	E	31/05/2041	0	0	0	3.501	0	0	343	3.501								
Total			7305	22.785	7315	563.399	7325	324	7335	56.591	7345	38.352	7355	540.614	7365	1.618	7375	56.267

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0332233008	A1	16/09/2010	MDY	Aaa(sf)	Aaa	Aaa
ES0332233008	A1	16/09/2010	SYP	AAA(sf)	AAA	AAA
ES0332233016	A2	27/02/2012	MDY	Aa2(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0332233016	A2	14/07/2011	SYP	AA(sf)	AAA(sf)	AAA
ES0332233024	A3G	04/07/2012	MDY	A3(sf)	Aaa(sf)	Aaa
ES0332233024	A3G	22/03/2013	SYP	AA-(sf)	AA(sf)	AAA
ES0332233032	B	04/07/2012	MDY	A3(sf)	A2(sf)	Aa2
ES0332233032	B	27/05/2013	SYP	A-(sf)	BBB(sf)	AA
ES0332233040	C	16/09/2010	MDY	Ba2(sf)	Ba2	A2
ES0332233040	C	27/05/2013	SYP	B+(sf)	BB(sf)	A
ES0332233057	D	16/09/2010	MDY	Caa2(sf)	Caa2	Baa3
ES0332233057	D	27/05/2013	SYP	CCC-(sf)	CCC(sf)	BBB
ES0332233065	E	12/04/2013	MDY	Ca(sf)	Caa3(sf)	Ba3
ES0332233065	E	08/03/2013	SYP	D(sf)	CCC-(sf)	BB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	0	1010	0
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	0,00	1020	0,00
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,35	1040	2,73
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	5,37	1120	29,49
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	3.601	1150	26.386
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	5,41	1160	29,52
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-15000128	1210	BANCO PASTOR, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-2826011-E	1260	Dirección General del Tesoro y Política Financiera
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto
	Meses Impago	Días Impago	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago		
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	00030	90 0100	4.505 0200	6.528 0300	7,30 0400	9,34 1120	8,50	
2. Activos Morosos por otras razones			0110	0 0210	0 0310	0,00 0410	0,00 1130	0,00	
Total Morosos			0120	4.505 0220	6.528 0320	7,30 0420	9,34 1140	8,50	1280

3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	00060	0 0130	30.550 0230	29.456 0330	49,51 0430	42,14 1150	45,51	
4. Activos Fallidos por otras razones			0140	1.962 0240	1.434 0340	3,18 0440	2,05 1160	1,90	
Total Fallidos			0150	32.512 0250	30.890 0350	52,69 0450	44,19 1200	47,41	1290

Nota Valores - 4.9.4.2

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0332233008				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233016				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233024				Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)
ES0332233032	5,02	23,72	22,26	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233040	4,98	23,57	22,12	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233057	6,00	28,38	26,63	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
ES0332233065	4,00	18,92	17,75	Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0332233008				
ES0332233016				
ES0332233024				
ES0332233032	15,00	4,86	4,71	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233040	11,00	4,86	4,71	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233057	8,00	4,86	4,71	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
ES0332233065	5,50	4,86	4,71	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00 0532	7,30 0552	8,50 0572
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)

RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)

SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400	64	0426	6.412	0452	76	0478	8.305	0504	348	0530	55.066
Aragón	0401	7	0427	795	0453	17	0479	1.187	0505	174	0531	21.385
Asturias	0402	28	0428	1.292	0454	36	0480	1.761	0506	301	0532	21.661
Baleares	0403	4	0429	960	0455	4	0481	1.006	0507	7	0533	1.462
Canarias	0404	3	0430	85	0456	4	0482	118	0508	72	0534	9.970
Cantabria	0405	4	0431	191	0457	6	0483	222	0509	60	0535	3.296
Castilla-León	0406	41	0432	3.109	0458	64	0484	3.923	0510	378	0536	30.284
Castilla La Mancha	0407	13	0433	633	0459	16	0485	875	0511	87	0537	7.039
Cataluña	0408	86	0434	10.652	0460	119	0486	13.058	0512	592	0538	87.925
Ceuta	0409		0435		0461		0487		0513		0539	
Extremadura	0410	4	0436	232	0462	5	0488	311	0514	19	0540	4.650
Galicia	0411	324	0437	23.688	0463	488	0489	31.654	0515	2.663	0541	200.156
Madrid	0412	83	0438	6.552	0464	108	0490	9.383	0516	578	0542	73.264
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517		0543	
Murcia	0414	17	0440	2.052	0466	22	0492	3.254	0518	134	0544	34.565
Navarra	0415	2	0441	425	0467	3	0493	483	0519	18	0545	3.947
La Rioja	0416	2	0442	249	0468	2	0494	288	0520	9	0546	1.087
Comunidad Valenciana	0417	40	0443	3.171	0469	54	0495	5.746	0521	354	0547	54.803
País Vasco	0418	16	0444	1.201	0470	23	0496	1.463	0522	150	0548	20.368
Total España	0419	738	0445	61.699	0471	1.047	0497	83.037	0523	5.944	0549	630.928
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	738	0450	61.699	0475	1.047	0501	83.037	0527	5.944	0553	630.928

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006						
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)			
Euro - EUR	0571	738	0577	0583	61.700	0600	1.047	0606	0611	83.035	0620	5.944	0626	0631	630.929
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601		0607	0612		0621		0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602		0608	0613		0622		0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603		0609	0614		0623		0629	0634	
Otras	0575			0587		0604			0615		0624			0635	
Total	0576	738		0588	61.700	0605	1.047		0616	83.035	0625	5.944		0636	630.929

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
0% - 40%	1100	602	1110	40.769	1120	840	1130	49.645	1140	451	1150	38.995
40% - 60%	1101	71	1111	9.119	1121	117	1131	15.967	1141	489	1151	95.000
60% - 80%	1102	26	1112	4.692	1122	32	1132	6.667	1142	522	1152	136.741
80% - 100%	1103	4	1113	689	1123	8	1133	1.373	1143	64	1153	19.457
100% - 120%	1104	3	1114	835	1124	2	1134	372	1144	48	1154	22.789
120% - 140%	1105	2	1115	1.687	1125	4	1135	2.342	1145	18	1155	8.181
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146	22	1156	10.165
superior al 160%	1107	1	1117	883	1127	1	1137	1.123	1147	28	1157	22.559
Total	1108	709	1118	58.674	1128	1.004	1138	77.489	1148	1.642	1158	353.887
Media ponderada (%)			1119	51,99			1139	57,28			1159	55,50

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS		76		7.134		1,45		3,02
EURIBOR OFICIAL		630		53.626		1,15		3,37
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.		1		43		1,00		5,75
MIBOR (IND.OFIC)		21		850		1,02		1,71
TIPO FIJO		10		47		0,00		6,10
Total	1405	738	1415	61.700	1425	1,18	1435	3,30

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	20	1521	4.399	1542	80	1563	1.849	1584		1605	
1% - 1,49%	1501	20	1522	1.553	1543	39	1564	2.103	1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502	63	1523	3.000	1544	41	1565	2.414	1586		1607	
2% - 2,49%	1503	24	1524	878	1545	36	1566	1.937	1587		1608	
2,5% - 2,99%	1504	23	1525	2.173	1546	54	1567	3.615	1588	19	1609	5.258
3% - 3,49%	1505	82	1526	13.891	1547	94	1568	19.489	1589	204	1610	33.333
3,5% - 3,99%	1506	192	1527	18.637	1548	244	1569	26.741	1590	681	1611	130.840
4% - 4,49%	1507	136	1528	10.813	1549	192	1570	16.645	1591	1.117	1612	168.515
4,5% - 4,99%	1508	87	1529	4.079	1550	125	1571	5.155	1592	1.142	1613	154.789
5% - 5,49%	1509	41	1530	1.121	1551	60	1572	1.488	1593	878	1614	78.533
5,5% - 5,99%	1510	37	1531	923	1552	59	1573	1.343	1594	842	1615	37.078
6% - 6,49%	1511	11	1532	226	1553	15	1574	221	1595	379	1616	9.381
6,5% - 6,99%	1512	1	1533	1	1554	5	1575	14	1596	265	1617	6.258
7% - 7,49%	1513	1	1534	7	1555	1	1576	8	1597	197	1618	3.353
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556	1	1577	4	1598	171	1619	2.875
8% - 8,49%	1515		1536		1557	1	1578	10	1599	26	1620	445
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600	20	1621	251
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601	1	1622	5
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602	2	1623	13
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603		1624	
Total	1520	738	1541	61.701	1562	1.047	1583	83.036	1604	5.944	1625	630.927
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	3,30			9584	3,48			1626	4,46
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	1,28			9585	0,75			1627	

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 10/11/2006			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	23,60			2030	19,73			2060	6,60		
Sector: (1)	2010	25,27	2020	47 Comercio al por menor, excepto de veh	2040	22,94	2050	47 Comercio al por menor, excepto de veh	2070	20,25	2080	29 Fabricación de vehículos de motor, re

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO G
Situación actual 31/12/2013
Situación inicial 10/11/2006

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	6.300	3060		3110	66.601	3170	6.300	3230		3250	630.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	6.300			3160	66.601	3220	6.300			3300	630.000

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2013

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2013

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores negociables” de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

E) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	7	102.474,35	0,17601	1,860850	1,310850	1,800000	2,550000	63,697831	22/04/2019
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3	68.732,87	0,11806	1,656588	1,106588	1,550000	1,800000	44,004558	31/08/2017
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	6	69.600,51	0,11955	1,688568	1,128632	1,550000	1,900000	46,944266	28/11/2017
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	16	754.992,97	1,29681	1,614350	1,064350	0,800000	2,050000	75,536021	17/04/2020
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	19	428.150,32	0,73541	1,704400	1,151663	1,550000	2,800000	52,506657	17/05/2018
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	29	665.403,83	1,14292	2,180183	1,242346	1,300000	5,500000	47,346220	11/12/2017
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	27	578.225,85	0,99318	4,727205	1,560070	1,797000	5,750000	55,701834	22/08/2018
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	28	1.179.608,56	2,02614	3,698823	1,203913	1,792000	5,500000	67,693002	22/08/2019
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	47	2.032.023,67	3,49028	3,819113	1,488832	1,527000	5,500000	75,406253	13/04/2020
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	54	2.392.842,43	4,11004	3,938344	1,436974	1,525000	6,500000	77,798037	24/06/2020
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	122	10.121.458,64	17,38502	3,732609	1,350731	0,758000	6,028000	113,310676	10/06/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	193	21.748.765,01	37,35654	3,395352	1,158878	0,835000	7,000000	116,762736	23/09/2023
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	158	18.077.150,05	31,05003	2,907344	1,045769	0,225000	6,100000	107,172854	06/12/2022
Total Cartera/Total	709	58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Mínimo / Minimum:		26,77		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	709	58.219.429,06	100,00000	3,302728	1,184799	0,225000	7,000000	106,476022	14/11/2022
Total Cartera/Total		58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
	Mínimo / Minimum:	26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
	Máximo / Maximum:	3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
				7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.00 00.49	1	466.447,04	0,14104	0,225000	0,000000	0,225000	0,225000	85,946612	28/02/2021
00.50 00.99	16	3.920.600,00	2,25670	0,896450	0,450100	0,758000	0,910000	77,358232	11/06/2020
01.00 01.49	17	1.544.313,52	2,39774	1,164076	0,633874	1,042000	1,450000	60,593609	18/01/2019
01.50 01.99	62	2.932.703,52	8,74471	1,650421	1,107835	1,500000	1,942000	71,475448	15/12/2019
02.00 02.49	24	875.153,80	3,38505	2,085300	1,405858	2,042000	2,300000	159,719492	23/04/2027
02.50 02.99	22	2.163.100,74	3,10296	2,694232	1,198051	2,500000	2,950000	161,899970	28/06/2027
03.00 03.49	80	13.636.998,62	11,28350	3,178465	1,061552	3,000000	3,450000	151,065442	03/08/2026
03.50 03.99	190	17.568.475,20	26,79831	3,669656	1,202075	3,500000	3,950000	98,496175	16/03/2022
04.00 04.49	129	9.297.593,95	18,19464	4,104661	1,435880	4,000000	4,450000	87,376003	12/04/2021
04.50 04.99	82	3.658.939,44	11,56559	4,606580	1,571125	4,500000	4,950000	84,315672	09/01/2021
05.00 05.49	40	1.096.990,10	5,64175	5,061354	2,150821	5,000000	5,250000	83,131349	04/12/2020
05.50 05.99	33	825.137,15	4,65444	5,549923	1,847255	5,500000	5,750000	56,771739	23/09/2018
06.00 06.49	11	225.287,54	1,55148	6,009956	2,603003	6,000000	6,100000	56,185072	06/09/2018
06.50 06.99	1	1.079,61	0,14104	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	8,969199	30/09/2014

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
07.00 07.49	1	6.608,83	0,01135	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	46,981520	30/11/2017
Total Cartera/Total		58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
	Mínimo / Minimum:	26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
	Máximo / Maximum:	3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
				7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0.00	49,999.99	8,397,083.04	14,42316	3,744359	1,393833	0,800000	7,000000	56,280614	09/09/2018
50,000.00	99,999.99	10,150,923.55	17,43563	3,641573	1,361545	0,758000	6,000000	82,002205	30/10/2020
100,000.00	149,999.99	7,473,465.70	12,83672	3,510217	1,288569	1,510000	4,500000	111,669678	21/04/2023
150,000.00	199,999.99	4,183,858.72	7,18636	3,283451	1,208225	0,853000	5,000000	115,136507	05/08/2023
200,000.00	249,999.99	4,672,343.33	8,02540	3,571158	1,200963	1,197000	4,950000	124,577696	18/05/2024
250,000.00	299,999.99	2,695,733.08	4,63030	3,225104	1,190573	0,854000	3,750000	89,761665	24/06/2021
300,000.00	349,999.99	2,225,234.86	3,82215	3,122862	1,131978	1,585000	4,250000	123,161766	05/04/2024
350,000.00	399,999.99	757,077.65	1,30039	3,812706	1,500000	3,250000	4,400000	117,927026	29/10/2023
400,000.00	449,999.99	419,267.01	0,72015	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	205,930185	28/02/2031
450,000.00	499,999.99	954,327.48	1,63919	1,156460	0,766844	0,225000	2,047000	138,619005	20/07/2025
550,000.00	599,999.99	1,158,821.39	1,99044	3,551140	0,872150	3,500000	3,600000	96,871331	26/01/2022
650,000.00	699,999.99	659,071.56	1,13205	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	23,983573	31/12/2015
700,000.00	749,999.99	733,020.86	1,25907	2,500000	0,900000	2,500000	2,500000	145,938398	28/02/2026
750,000.00	799,999.99	797,398.29	1,36964	3,350000	1,150000	3,350000	3,350000	68,960986	30/09/2019
850,000.00	899,999.99	883,394.64	1,51735	1,139000	0,600000	1,139000	1,139000	42,973306	31/07/2017
950,000.00	999,999.99	990,868.69	1,70196	3,000000	0,500000	3,000000	3,000000	262,965092	30/11/2035
1,000,000.00	1,049,999.99	1,047,069.44	1,79849	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	145,018480	31/01/2026
1,150,000.00	1,199,999.99	1,167,932.74	2,00609	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	48,000000	31/12/2017
1,200,000.00	1,249,999.99	1,205,795.30	2,07112	3,250000	0,900000	3,250000	3,250000	145,018480	31/01/2026
1,400,000.00	1,449,999.99	1,427,902.02	2,45262	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	162,956879	31/07/2027
1,450,000.00	1,499,999.99	1,471,083.95	2,52679	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	320,985626	30/09/2040
1,550,000.00	1,599,999.99	1,558,240.58	2,67650	3,600000	1,500000	3,600000	3,600000	137,954825	30/06/2025



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
3,150,000.00	1	3,189,515,18	5,47844	0,910000	0,400000	0,910000	0,910000	87,950719	30/04/2021
Total Cartera/Total		58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Mínimo / Minimum:		26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
				7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	16	839.948,48	1,44273	1,713121	1,020168	0,758000	4,750000	54,936368	30/07/2018
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	42.286,40	0,07263	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	50,956879	31/03/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	74	7.022.563,73	12,06223	3,017830	1,452326	0,225000	6,100000	146,148902	06/03/2026
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	612	50.291.128,18	86,38204	3,365697	1,150901	0,800000	6,000000	101,881198	28/06/2022
Índice 000 TIPO FIJO	6	23.502,27	0,04037	6,095572	0,000000	5,080000	7,000000	26,138670	05/03/2016
Total Cartera/Total	709	58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Mínimo / Minimum:		26,77		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	45	157.591,79	0,27069	3,790350	1,448292	0,840000	6,000000	4,435091	14/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	34	451.437,37	0,77541	2,803962	1,331018	1,792000	6,500000	10,015308	31/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	47	699.454,76	1,20141	4,080760	1,596852	1,797000	6,028000	16,098911	05/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	63	2.232.869,77	3,83527	3,573587	1,122932	0,758000	6,000000	22,425591	13/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	53	1.358.933,97	2,33416	3,092046	1,202497	0,827000	6,100000	27,295507	09/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	26	763.778,42	1,31190	2,256764	1,089219	0,800000	5,250000	32,815891	24/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	37	1.811.429,95	3,11138	3,504277	1,263882	1,550000	5,500000	40,592684	19/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	38	3.845.679,13	6,60549	3,027181	1,076967	0,835000	7,000000	45,718962	22/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	30	2.251.146,44	3,86666	4,080533	1,171071	0,820000	6,000000	50,046347	03/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	11	863.664,71	1,48346	3,412124	1,102676	1,792000	4,500000	56,760973	23/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	19	1.480.321,40	2,54266	3,828836	1,251179	1,527000	5,500000	64,481108	16/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	25	2.319.171,92	3,98350	3,730287	1,335261	1,525000	5,500000	69,366905	12/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	45	2.787.767,08	4,78838	3,885555	1,340330	1,527000	5,500000	76,532926	17/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	62	6.009.254,62	10,32173	3,533958	1,276641	1,042000	5,750000	81,887654	27/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	42	7.363.333,25	12,64755	2,294424	0,828470	0,225000	5,250000	87,070270	03/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	6	494.779,96	0,84985	1,704061	1,154061	1,450000	1,800000	94,733935	22/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	10	1.013.478,08	1,74079	3,208000	1,190778	1,547000	4,500000	98,050492	03/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	8	539.904,35	0,92736	3,585977	1,566221	1,300000	6,000000	106,182215	05/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3	222.759,15	0,38262	4,064411	1,375046	3,900000	4,500000	111,423350	14/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	6	827.443,09	1,42125	3,953501	1,189660	3,250000	4,950000	116,607450	19/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	4	277.362,21	0,47641	3,933250	1,806790	3,500000	4,250000	123,832753	26/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	3	201.514,28	0,34613	3,952683	1,303999	3,500000	4,300000	129,894574	27/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	16	2.25670	6,06665	3,527105	1,271472	1,800000	4,500000	136,801968	25/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	15	1.849.562,57	3,17688	3,483770	1,067287	2,900000	4,250000	141,465784	14/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	17	4.900.800,30	8,41781	3,418981	1,090934	1,047000	5,000000	145,899635	26/02/2026

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	3	300.578,29	0,51629	3,383227	1,503324	3,250000	3,750000	155,457782	14/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	3	331.609,08	0,56958	3,720282	1,393264	3,500000	4,000000	159,355953	12/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	1.427.902,02	2,45262	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	162,956879	31/07/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	2	75.949,94	0,13045	3,183882	1,500000	2,047000	5,500000	171,297818	09/04/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	104.160,02	0,17891	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	175,967146	30/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	398.267,03	0,68408	3,270450	1,478089	3,250000	3,950000	184,009267	01/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	2	653.860,76	1,12310	1,971608	1,398461	1,750000	2,047000	189,744686	23/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	7	1.199.212,96	2,05982	3,316148	1,234203	2,950000	3,750000	196,998577	01/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	8	1.055.890,02	1,81364	2,935729	1,830322	2,500000	3,500000	201,637297	20/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	4	709.781,14	1,21915	3,397192	1,924875	3,250000	4,250000	206,003485	02/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	162.484,73	0,27909	3,000000	1,500000	3,000000	3,000000	215,983573	31/12/2031
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	97.381,68	0,16727	5,000000	4,000000	5,000000	5,000000	230,965092	31/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	25.366,90	0,04357	3,500000	1,150000	3,500000	3,500000	238,981520	30/11/2033
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	1	135.845,13	0,23333	3,750000	0,900000	3,750000	3,750000	248,969199	30/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	155.332,17	0,26680	2,950000	0,500000	2,950000	2,950000	255,934292	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	1.111.432,03	1,90904	2,918643	0,527119	2,250000	3,000000	262,530299	16/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	437.322,29	0,75116	4,018612	1,628102	3,250000	4,750000	267,958932	30/04/2036
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	1.471.083,95	2,52679	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	320,985626	30/09/2040

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2041 al 30/06/2041	1	110.562,28	0,18991	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	328,969199	31/05/2041
Total Cartera/Total		58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Mínimo / Minimum:		26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
				7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	7	790.966,38	1,35860	3,424768	0,989649	1,550000	5,500000	118,477994	15/11/2023
ARAGON	7	790.966,38	1,35860	3,424768	0,989649	1,550000	5,500000	118,477994	15/11/2023
33 ASTURIAS	26	1.272.326,15	2,18540	3,655032	1,278070	0,800000	5,500000	72,939220	29/01/2020
PRINCIPADO DE ASTURIAS	26	1.272.326,15	2,18540	3,655032	1,278070	0,800000	5,500000	72,939220	29/01/2020
07 BALEARES	3	232.562,96	0,39946	4,052284	1,493618	3,750000	5,000000	89,574752	18/06/2021
BALEARES	3	232.562,96	0,39950	4,052284	1,493618	3,750000	5,000000	89,574752	18/06/2021
39 SANTANDER	4	190.921,78	0,32793	4,043484	1,547778	3,150000	4,500000	120,197417	06/01/2024
CANTABRIA	4	190.921,78	0,32790	4,043484	1,547778	3,150000	4,500000	120,197417	06/01/2024
28 MADRID	80	6.457.014,98	11,09082	3,414953	1,396508	0,758000	5,500000	104,196281	06/09/2022
COMUNIDAD DE MADRID	80	6.457.014,98	11,09080	3,414953	1,396508	0,758000	5,500000	104,196281	06/09/2022
30 MURCIA	15	1.412.368,97	2,42594	3,594837	1,435518	1,092000	4,500000	107,062512	02/12/2022
REGION DE MURCIA	15	1.412.368,97	2,42590	3,594837	1,435518	1,092000	4,500000	107,062512	02/12/2022
31 NAVARRA	2	422.045,48	0,72492	3,662379	1,412379	3,500000	3,750000	119,933448	29/12/2023
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	2	422.045,48	0,72490	3,662379	1,412379	3,500000	3,750000	119,933448	29/12/2023
26 LA RIOJA	2	248.753,46	0,42727	2,977764	1,000000	1,550000	3,750000	90,526262	17/07/2021
LAS RIOJA	2	248.753,46	0,42730	2,977764	1,000000	1,550000	3,750000	90,526262	17/07/2021
35 LAS PALMAS	2	77.219,78	0,13264	2,638395	1,170062	1,550000	4,750000	39,149809	05/04/2017
38 TENERIFE	1	4.694,99	0,00806	4,000000	1,250000	4,000000	4,000000	6,965092	30/07/2014
CANARIAS	3	81.914,77	0,14070	3,092263	1,196708	1,550000	4,750000	28,421570	14/05/2016
06 BADAJOZ	2	181.874,33	0,31239	2,297909	1,250000	1,800000	3,750000	91,919559	28/08/2021
10 CACERES	2	49.158,78	0,08444	4,000000	1,233207	4,000000	4,000000	83,921016	28/12/2020
EXTREMADURA	4	231.033,11	0,39680	3,148955	1,241604	1,800000	4,000000	87,920288	29/04/2021
20 GUIPUZCOA	2	122.484,22	0,21038	3,467531	1,048237	3,400000	3,750000	42,199707	07/07/2017
48 VIZCAYA	13	1.069.333,54	1,83673	3,694000	1,259260	1,550000	5,500000	92,003434	31/08/2021
PAIS VASCO	15	1.191.817,76	2,04710	3,663804	1,231124	1,550000	5,500000	85,362937	10/02/2021
03 ALICANTE	18	2.154.197,14	3,70013	3,676793	1,028584	2,042000	5,750000	119,162768	06/12/2023

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12 CASTELLON	6	151.416,16	0,26008	3,439178	1,148505	2,300000	5,250000	136,355020	12/05/2025
46 VALENCIA	16	836.762,14	1,43726	3,417497	1,136913	1,239000	5,000000	82,634663	19/11/2020
COMUNIDAD VALENCIANA	40	3.142.375,44	5,39750	3,537432	1,089904	1,239000	5,750000	107,130364	04/12/2022
02 ALBACETE	3	106.343,81	0,18266	4,017172	1,158852	3,750000	4,250000	43,756701	23/08/2017
13 CIUDAD REAL	2	62.987,92	0,10819	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	71,983573	31/12/2019
19 GUADALAJARA	4	277.114,94	0,47598	3,887875	1,585495	3,250000	4,500000	108,099953	03/01/2023
45 TOLEDO	4	186.720,01	0,32072	3,853361	1,493176	3,500000	5,000000	78,945556	29/07/2020
CASTILLA-LA MANCHA	13	633.166,68	1,08760	3,885882	1,407018	3,250000	5,000000	78,724561	23/07/2020
08 BARCELONA	64	8.008.706,38	13,75607	3,510026	1,218936	0,854000	5,500000	126,050210	02/07/2024
17 GIRONA	7	492.061,60	0,84518	4,242084	1,396295	1,319000	5,500000	120,107092	03/01/2024
25 LLEIDA	4	811.114,78	1,39320	2,798151	1,534618	1,197000	4,250000	147,611914	19/04/2026
43 TARRAGONA	3	205.399,60	0,35280	3,961607	1,478871	3,250000	5,250000	79,011926	31/07/2020
CATALUNYA	78	9.517.282,36	16,34730	3,556586	1,261039	0,854000	5,500000	124,813417	26/05/2024
15 LA CORUÑA	136	8.127.538,41	13,96018	3,597025	1,301737	0,820000	6,100000	100,767370	25/05/2022
27 LUGO	45	4.465.183,64	7,66958	1,687151	0,654756	0,835000	6,500000	89,300134	10/06/2021
32 ORENSE	21	1.447.057,24	2,48552	2,989882	0,966332	1,430000	5,500000	135,719814	22/04/2025
36 PONTEVEDRA	112	9.007.834,09	15,47221	3,320618	1,118521	0,225000	7,000000	122,820349	26/03/2024
GALICIA	314	23.047.613,38	39,58750	3,184121	1,121234	0,225000	7,000000	109,327591	09/02/2023
09 BURGOS	3	110.644,75	0,19005	3,128403	1,035405	1,800000	3,750000	27,276897	09/04/2016
24 LEON	28	2.062.499,21	3,54263	3,293371	1,418690	0,854000	6,000000	110,724188	24/03/2023
34 PALENCIA	1	62.553,67	0,10744	1,550000	1,000000	1,550000	1,550000	40,969199	31/05/2017
47 VALLADOLID	4	485.910,31	0,83462	3,107426	0,913758	1,500000	4,250000	100,218902	08/05/2022
49 ZAMORA	4	322.592,27	0,55410	3,082892	0,870290	1,131000	3,200000	130,446705	13/11/2024
CASTILLA Y LEON	40	3.044.200,21	5,22880	3,197772	1,274143	0,854000	6,000000	103,643490	20/08/2022
04 ALMERIA	5	435.388,70	0,74784	3,232362	0,971352	1,300000	4,000000	144,357757	10/01/2026

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
11 CADIZ	8	401.331,01	0,68934	3,911856	1,250635	3,500000	6,000000	83,688925	21/12/2020
14 CORDOBA	1	61.283,94	0,10526	4,250000	1,500000	4,250000	4,250000	78,981520	31/07/2020
18 GRANADA	5	179.857,21	0,30893	4,486507	2,731148	3,250000	5,600000	171,998748	01/05/2028
21 HUELVA	2	91.708,86	0,15752	5,211094	1,404180	4,750000	5,750000	31,002969	31/07/2016
23 JAEN	1	140.606,87	0,24151	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	64,952772	31/05/2019
29 MÁLAGA	8	629.214,40	1,08076	3,650138	1,151412	1,700000	4,250000	105,780298	24/10/2022
41 SEVILLA	33	4.363.674,20	7,49522	3,073616	1,040777	1,139000	4,500000	64,899526	29/05/2019
ANDALUCIA	63	6.303.065,19	10,82640	3,479235	1,236236	1,139000	6,000000	86,431125	14/03/2021
Total Cartera/Total	709	58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Mínimo / Minimum:		26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
				7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	563	46.176.255,93	79,31417	3,489755	1,236641	0,225000	6,100000	108,672520	20/01/2023
HIPOTECARIO	563	46.176.255,93	79,31420	3,489755	1,236641	0,225000	6,100000	108,672520	20/01/2023
2 OTRAS GARANTIAS REALES	3	446.575,42	0,76706	2,877482	0,858192	1,047000	3,500000	136,831289	26/05/2025
3 DEPOSITOS DINERARIOS	6	395.874,99	0,67997	3,261752	1,008442	1,550000	6,000000	116,569753	18/09/2023
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	137	11.200.722,72	19,23881	2,550090	0,990330	0,758000	7,000000	95,853684	26/12/2021
PERSONAL	146	12.043.173,13	20,68580	2,586064	0,988359	0,758000	7,000000	97,547035	16/02/2022
Total Cartera/Total	709	58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Media Simple / Arithmetic Average:		82.114,85		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Mínimo / Minimum:		26,77		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
Máximo / Maximum:		3.189.515,18		7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	30	526.924,23	0,90507	3,874352	1,500257	0,820000	6,028000	65,503332	16/06/2019
03-Pesca y acuicultura.	15	591.968,39	1,01679	3,830918	1,703923	1,800000	6,100000	100,994888	01/06/2022
08-Otras industrias extractivas.	4	74.884,39	0,12862	4,173384	1,300772	1,850000	4,500000	17,955842	30/06/2015
10-Industria de la alimentación.	12	470.632,57	0,80838	4,424923	1,438194	3,750000	5,250000	68,256371	08/09/2019
11-Fabricación de bebidas.	1	81.965,26	0,14079	3,300000	0,900000	3,300000	3,300000	46,981520	30/11/2017
13-Industria textil.	4	100.498,25	0,17262	4,298593	1,712043	4,000000	4,500000	88,585937	19/05/2021
14-Confección de prendas de vestir.	2	156.531,97	0,26887	3,937467	1,053524	3,900000	4,250000	101,907942	28/06/2022
16-Industria de la madera y del corcho,	2	152.471,54	0,26189	3,746354	1,190121	2,300000	3,850000	47,132935	04/12/2017
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	4	50.274,56	0,08635	4,239490	1,500000	2,042000	5,000000	70,977822	30/11/2019
20-Industria química.	3	771.365,55	1,32493	3,681156	1,000000	3,250000	3,750000	24,939683	29/01/2016
21-Fabricación de productos farmacéutico	1	221.837,90	0,38104	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	44,977413	30/09/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	1	47.359,50	0,08135	4,500000	1,250000	4,500000	4,500000	51,942505	30/04/2018
23-Fabricación de otros productos minera	4	449.205,91	0,77157	3,680549	1,256171	3,600000	4,500000	78,015299	01/07/2020
24-Metalurgia, fabricación de productos	2	281.965,77	0,48432	4,416514	1,750000	4,000000	4,500000	72,482777	15/01/2020
25-Fabricación de productos metálicos, e	6	1.624.659,62	2,79058	3,948606	1,481895	0,836000	4,500000	157,211447	06/02/2027
26-Fabricación de productos informáticos	1	32.331,57	0,05553	5,000000	2,500000	5,000000	5,000000	85,946612	28/02/2021
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	2	174.674,01	0,30003	2,559658	0,865382	1,092000	3,000000	39,073542	03/04/2017
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	2	255.391,51	0,43867	1,397259	0,684141	1,197000	3,250000	79,312781	10/08/2020
31-Fabricación de muebles.	5	342.578,64	0,58843	3,365450	0,909173	3,150000	4,500000	108,147850	04/01/2023
32-Otras industrias manufactureras.	1	164.711,31	0,28291	3,250000	2,000000	3,250000	3,250000	206,948665	30/03/2031
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	3	75.252,55	0,12926	3,514160	1,157331	1,131000	5,250000	25,143152	04/02/2016
36-Captación, depuración y distribución	1	80.090,58	0,13757	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	153,987680	31/10/2026
41-Construcción de edificios.	41	5.128.580,21	8,80905	3,101176	1,154004	0,837000	5,500000	107,281283	09/12/2022
43-Actividades de construcción especiali	35	1.582.802,68	2,71868	3,527756	1,294259	0,835000	6,000000	84,576120	17/01/2021
45-Venta y reparacónde vehiculos de mot	20	1.951.424,79	3,35184	3,838423	1,168838	1,800000	5,500000	56,058012	02/09/2018



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
46-Comercio al por mayor e intermediario	50	7,05219	3.860.865,25	6,63158	3,589173	1,242290	0,835000	5,750000	113,840166	27/06/2023
47-Comercio al por menor, excepto de vel	113	15,93794	14.712.865,17	25,27140	2,836711	0,991368	0,800000	7,000000	124,225969	08/05/2024
49-Transporte terrestre y por tubería.	35	4,93653	1.492.518,54	2,56361	3,899139	1,334294	0,758000	6,000000	86,223297	08/03/2021
52-Almacenamiento y actividades anexas	2	0,28209	72.626,65	0,12475	4,445223	1,578089	4,250000	5,500000	69,293972	10/10/2019
55-Servicios de alojamiento.	13	1,83357	2.200.453,20	3,77959	4,003322	1,318120	1,800000	5,000000	95,464996	14/12/2021
56-Servicios de comidas y bebidas.	58	8,18054	3.736.012,02	6,41712	3,207958	1,133954	0,225000	5,750000	76,100907	04/05/2020
58-Edición.	1	0,14104	242.676,39	0,41683	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	114,956879	31/07/2023
59-Actividades cinematográficas, de vídeo	2	0,28209	12.652,57	0,02173	1,800000	1,250000	1,800000	1,800000	14,862727	28/03/2015
61-Telecomunicaciones.	1	0,14104	92,41	0,00016	2,050000	1,500000	2,050000	2,050000	1,018480	31/01/2014
62-Programación, consultoría y otras act	7	0,98731	265.472,44	0,45599	3,804283	1,481759	3,150000	5,500000	73,664377	20/02/2020
66-Actividades auxiliares a los servicios	5	0,70522	246.333,38	0,42311	3,020097	1,170955	1,542000	4,750000	61,796183	23/02/2019
68-Actividades inmobiliarias.	60	8,46262	6.703.573,83	11,51432	3,237107	1,196102	1,097000	6,000000	140,734992	22/09/2025
69-Actividades jurídicas y de contabilidad	27	3,80818	1.750.294,96	3,00638	3,328695	1,276893	1,550000	5,250000	126,283285	09/07/2024
70-Actividades de las sedes centrales, a	10	1,41044	493.252,14	0,84723	3,452010	1,074028	1,539000	4,750000	79,424384	13/08/2020
71-Servicios técnicos de arquitectura e	18	2,53879	975.654,33	1,67582	3,773460	1,310857	1,800000	5,250000	77,767209	24/06/2020
73-Publicidad y estudios de mercado.	4	0,56417	228.470,61	0,39243	3,258189	1,155295	1,792000	4,000000	57,225195	07/10/2018
75-Actividades veterinarias.	6	0,84626	340.029,14	0,58405	3,009714	1,074118	0,840000	3,500000	128,329438	10/09/2024
77-Actividades de alquiler.	2	0,28209	76.857,03	0,13201	1,993000	0,883414	1,239000	3,500000	39,313142	10/04/2017
80-Actividades de seguridad e investigac	1	0,14104	13.641,79	0,02343	4,750000	1,500000	4,750000	4,750000	25,954825	29/02/2016
81-Servicios a edificios y actividades d	8	1,12835	172.880,66	0,29695	5,103405	1,693199	4,300000	5,500000	32,464659	14/09/2016
85-Educación.	5	0,70522	146.704,52	0,25199	3,435580	1,254808	1,792000	3,500000	78,433369	14/07/2020
86-Actividades sanitarias.	19	2,67983	1.056.894,34	1,81536	3,446825	1,236676	1,450000	6,500000	108,603551	18/01/2023
88-Actividades de servicios sociales sin	1	0,14104	11.868,32	0,02039	4,250000	1,200000	4,250000	4,250000	23,983573	31/12/2015
90-Actividades de creación, artísticas y	2	0,28209	388.775,74	0,66778	3,239352	1,497243	1,319000	3,250000	183,094187	03/04/2029
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	1	0,14104	29.240,85	0,05023	3,750000	1,250000	3,750000	3,750000	42,973306	31/07/2017

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
92-Actividades de juegos de azar y apues	2	0,28209	2.282,06	0,00392	4,457100	1,914200	4,250000	4,500000	3,988589	01/05/2014
93-Actividades deportivas, recreativas y	3	0,42313	423.561,59	0,72753	3,711708	1,345119	3,250000	4,000000	64,909736	29/05/2019
95-Reparación de ordenadores, efectos pæ	4	0,56417	89.737,13	0,15414	3,795954	1,326116	2,050000	4,500000	66,069952	04/07/2019
96-Otros servicios personales.	32	4,51340	1.978.860,01	3,39897	2,894522	1,283740	0,851000	5,750000	74,190812	07/03/2020
99-Actividades de organizaciones y organ	15	2,11566	1.103.898,73	1,89610	3,663159	1,527583	1,550000	5,500000	88,608712	20/05/2021
Total Cartera/Total	709	100,00000	58.219.429,06	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			82.114,85		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019
Mínimo / Minimum:			26,77		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014
Máximo / Maximum:			3.189.515,18		7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	664	93,65303	54.212.084,87	93,11683	3,323035	1,175627	0,225000	7,000000	107,692492	21/12/2022
TRIMESTRAL	33	4,65444	3.813.431,39	6,55010	3,056895	1,328424	0,758000	6,500000	90,532471	17/07/2021
SEMESTRAL	11	1,55148	134.921,69	0,23175	2,004998	0,935178	0,820000	5,000000	46,227303	07/11/2017
ANUAL	1	0,14104	58.991,11	0,10133	3,500000	0,900000	3,500000	3,500000	157,010267	31/01/2027
Total Cartera/Total	709	100,00000	58.219.429,06	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average:

Mínimo / Minimum:

Máximo / Maximum:

3,302730

3,636960

0,225000

7,000000

1,184799

1,360773

0,000000

5,500000

106,476022

64,351804

0,657084

328,969199

14/11/2022

12/05/2019

20/01/2014

31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00	004.99	438.162,02	0,75260	3,622012	1,368875	0,800000	5,500000	27,298640	09/04/2016	3,564832
005.00	009.99	1.569.935,44	2,69658	3,957353	1,423185	1,797000	6,000000	44,070403	02/09/2017	7,798026
010.00	014.99	2.339.947,93	4,01919	3,522252	1,195434	0,800000	5,750000	41,078685	03/06/2017	12,692383
015.00	019.99	1.999.712,25	3,43479	3,702861	1,231387	1,550000	5,750000	42,494158	16/07/2017	17,371899
020.00	024.99	4.837.292,27	8,30873	3,539684	1,113325	1,550000	6,100000	95,987345	30/12/2021	22,668690
025.00	029.99	5.559.157,26	9,54863	3,615552	1,218653	0,800000	5,500000	72,982990	30/01/2020	27,579074
030.00	034.99	4.898.404,32	8,41369	3,521749	1,177730	1,525000	5,500000	88,554933	18/05/2021	32,382448
035.00	039.99	5.353.135,20	9,19476	3,538856	1,348447	1,527000	5,500000	107,290530	09/12/2022	36,973208
040.00	044.99	3.033.926,95	5,21119	3,037019	1,048231	0,225000	5,250000	103,776645	24/08/2022	41,723574
045.00	049.99	3.398.792,82	5,83790	3,782012	1,450159	2,950000	5,000000	151,568652	18/08/2026	47,243694
050.00	054.99	2.734.449,44	4,69680	3,629575	1,633251	1,800000	4,750000	138,318776	11/07/2025	52,928353
055.00	059.99	1.113.865,85	1,91322	3,394053	1,410771	2,950000	4,250000	141,780013	24/10/2025	57,140878
060.00	064.99	1.885.373,64	3,23839	3,425026	1,515026	1,450000	4,950000	169,492009	14/02/2028	62,575359
065.00	069.99	635.322,78	1,09126	3,225781	1,300703	3,000000	4,250000	158,560800	19/03/2027	67,970063
070.00	074.99	1.616.754,54	2,77700	3,681995	1,028004	3,250000	5,000000	125,009377	31/05/2024	73,561360
075.00	079.99	563.587,76	0,96804	4,120323	1,166368	3,500000	4,750000	142,599599	18/11/2025	76,058390
080.00	084.99	170.504,63	0,29287	3,172990	1,292412	3,000000	3,500000	110,533181	18/03/2023	80,402582
085.00	089.99	447.485,01	0,76862	3,257940	0,935980	3,150000	3,450000	139,535258	17/08/2025	85,601234
090.00	094.99	181.956,55	0,31254	3,500000	0,900000	3,500000	3,500000	194,956879	31/03/2030	93,235860
110.00	114.99	253.045,82	0,43464	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	159,934292	30/04/2027	111,664083
115.00	119.99	577.729,96	0,99233	3,509977	1,000000	3,500000	4,000000	145,799788	23/02/2026	116,607162
125.00	129.99	1.471.083,95	2,52679	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	320,985626	30/09/2040	125,679070
135.00	139.99	213.234,90	0,36626	3,250000	1,500000	3,250000	3,250000	267,958932	30/04/2036	135,326758

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life					
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	Principal Tasación LTV			
570.00	574.99	1	0,14104	883.394,64	1,51735	1,139000	0,600000	1,139000	1,139000	42,973306	31/07/2017	573,027149	
Total Cartera/Total		563	100,00000	46.176.255,93	100,00000								
Media Ponderada / Weighted Average:													
Media Simple / Arithmetic Average:				82.114,85		3,302730	1,184799			106,476022	14/11/2022	51,992172	
Mínimo / Minimum:				26,77		3,636960	1,360773			64,351804	12/05/2019	28,551400	
Máximo / Maximum:				3.189.515,18		0,225000	0,000000			0,657084	20/01/2014	0,000000	
						7,000000	5,500000			328,969199	31/05/2041	573,027149	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligor	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	3.189.515,18	5,48
2	1.558.240,58	2,68
3	1.471.083,95	2,53
4	1.427.902,02	2,45
5	1.205.795,30	2,07
6	1.167.932,74	2,01
7	1.047.069,44	1,80
8	990.868,69	1,70
9	883.394,64	1,52
10	797.398,29	1,37
11	733.020,86	1,26
12	659.071,56	1,13
13	608.981,41	1,05
14	592.619,50	1,02
15	566.201,89	0,97
16	487.880,44	0,84
17	466.447,04	0,80
18	419.267,01	0,72
19	386.631,99	0,66
20	370.445,66	0,64
Total:	19.029.768,19	32,70

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 58.219.429,06



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial Balance % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	317.588.988,10	235.587.021,00	76.823.671,33	12,1942	1004
31/01/2013	1.441.265,36	195.768,36	75.186.637,61	11,9344	989
28/02/2013	1.201.290,71	1.563.989,90	72.421.357,00	11,4955	967
31/03/2013	1.702.592,48	700.738,92	70.018.025,60	11,1140	923
30/04/2013	1.145.970,21	630.199,32	68.241.856,07	10,8321	859
31/05/2013	1.223.805,37	269.027,32	66.749.023,38	10,5951	817
30/06/2013	1.176.292,14	477.292,21	65.095.439,03	10,3326	779
31/07/2013	725.422,43	24.498,91	64.345.517,69	10,2136	765
31/08/2013	797.175,29	49.064,98	63.499.277,42	10,0793	756
30/09/2013	1.661.940,01	166.118,93	61.671.218,48	9,7891	742
31/10/2013	814.754,92	534.978,99	60.321.484,57	9,5748	731
30/11/2013	-62.327,04	284.466,16	60.099.345,45	9,5396	728
31/12/2013	1.841.785,34	38.131,05	58.219.429,06	9,2412	709
	331.258.955,32	240.521.296,05			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2013	75.186.637,6	11,93439	195.768,4	0,25483	3,01544	0,97898	11,13540	0,64594	7,48177	0,48776	5,69862
28/02/2013	72.421.357,0	11,49546	1.563.989,9	2,08014	22,29495	1,57820	17,37801	0,92347	10,53571	0,64024	7,41804
31/03/2013	70.018.025,6	11,11398	700.738,9	0,96759	11,01263	1,10371	12,46936	1,06257	12,03140	0,69612	8,04096
30/04/2013	68.241.856,1	10,83205	630.199,3	0,90005	10,28169	1,31741	14,71234	1,14834	12,94224	0,76075	8,75652
31/05/2013	66.749.023,4	10,59509	269.027,3	0,39423	4,62948	0,75428	8,68520	1,16710	13,14028	0,76364	8,78842
30/06/2013	65.095.439,0	10,33261	477.292,2	0,71505	8,25111	0,67000	7,75022	0,88709	10,14077	0,75519	8,69519
31/07/2013	64.345.517,7	10,21358	24.498,9	0,03764	0,45069	0,38269	4,49684	0,85115	9,74900	0,74860	8,62242
31/08/2013	63.499.277,4	10,07926	49.065,0	0,07625	0,91120	0,27680	3,27148	0,51583	6,01732	0,71986	8,30434
30/09/2013	61.671.218,5	9,78909	166.118,9	0,26161	3,09451	0,12521	1,49226	0,39798	4,67257	0,73083	8,42588
31/10/2013	60.321.484,6	9,57484	534.979,0	0,86747	9,92707	0,40235	4,72278	0,39252	4,60988	0,77115	8,87124
30/11/2013	60.099.345,5	9,53958	284.466,2	0,47158	5,51451	0,53387	6,22166	0,40542	4,75799	0,78699	9,04565
31/12/2013	58.219.429,1	9,24118	38.131,1	0,06345	0,75871	0,46804	5,47413	0,29677	3,50374	0,59237	6,88136

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	104.482.373,96	10.835.701,81	115.318.075,77	98.270.854,94	10.631.243,21	108.902.098,15	6.211.519,02	204.458,60	6.415.977,62
31/01/2013	388.204,53	25.858,23	414.062,76	195.817,05	27.703,38	223.520,43	6.403.906,50	202.613,45	6.606.519,95
28/02/2013	365.540,64	23.695,27	389.235,91	247.388,52	23.439,28	270.827,80	6.522.058,62	202.869,44	6.724.928,06
31/03/2013	959.368,46	40.296,08	999.664,54	1.682.798,18	39.945,77	1.722.743,95	5.798.628,90	203.219,75	6.001.848,65
30/04/2013	147.098,71	24.778,17	171.876,88	601.889,22	30.353,32	632.242,54	5.343.838,39	197.644,60	5.541.482,99
31/05/2013	402.124,66	14.091,71	416.216,37	698.384,53	31.871,85	730.256,38	5.047.578,52	179.864,46	5.227.442,98
30/06/2013	109.591,23	24.614,81	134.206,04	352.884,99	24.968,69	377.853,68	4.804.406,70	179.510,58	4.983.917,28
31/07/2013	94.531,19	16.056,55	110.587,74	588.946,01	27.828,43	616.774,44	4.309.991,88	167.738,70	4.477.730,58
31/08/2013	106.743,07	18.227,22	124.970,29	438.114,56	14.670,17	452.784,73	3.978.620,39	171.295,75	4.149.916,14
30/09/2013	682.707,19	23.332,36	706.039,55	85.130,98	19.715,57	104.846,55	4.576.196,60	174.912,54	4.751.109,14
31/10/2013	138.149,77	41.058,10	179.207,87	2.819.711,70	76.102,10	2.895.813,80	1.894.634,67	139.868,54	2.034.503,21
30/11/2013	2.060.932,64	64.052,83	2.124.985,47	501.625,03	53.985,27	555.610,30	3.453.942,28	149.936,10	3.603.878,38
31/12/2013	248.809,92	51.364,71	300.174,63	222.384,98	28.112,26	250.497,24	3.480.367,22	173.188,55	3.653.555,77
	110.186.175,97	11.203.127,85	121.389.303,82	106.705.930,69	11.029.939,30	117.735.869,99			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/BALANCE			Provisiones / Provisions	
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior /											
Previous Balance	51.481.017,47	1.725.746,76	53.206.764,23	45.742.129,73	1.613.532,97	47.355.662,70	5.738.887,74	112.213,79	5.851.101,53	391.860,67	
31/01/2013	293.564,55	4.608,26	298.172,81	25.520,05	5.002,91	30.522,96	6.006.932,24	111.819,14	6.118.751,38	516.191,73	
28/02/2013	276.118,20	45.701,91	321.820,11	164.750,90	7.806,26	172.557,16	6.118.299,54	149.714,79	6.268.014,33	899.932,62	
31/03/2013	746.654,51	5.144,16	751.798,67	1.609.504,39	23.800,74	1.633.305,13	5.255.449,66	131.058,21	5.386.507,87	604.635,95	
30/04/2013	53.821,15	6.756,91	60.578,06	432.577,59	6.654,49	439.232,08	4.876.693,22	131.160,63	5.007.853,85	596.056,75	
31/05/2013	374.853,69	15.325,16	390.178,85	595.877,27	15.088,89	610.966,16	4.655.669,64	131.396,90	4.787.066,54	561.266,87	
30/06/2013	36.672,67	11.059,59	47.732,26	268.046,00	9.810,67	277.856,67	4.424.296,31	132.645,82	4.556.942,13	564.427,52	
31/07/2013	42.180,80	4.655,99	46.836,79	497.296,37	10.404,69	507.701,06	3.969.180,74	126.897,12	4.096.077,86	393.832,88	
31/08/2013	34.375,60	5.000,05	39.375,65	370.994,60	3.827,71	374.822,31	3.632.561,74	128.069,46	3.760.631,20	830.234,60	
30/09/2013	613.253,53	9.385,27	622.638,80	26.000,41	7.575,00	33.575,41	4.219.814,86	129.879,73	4.349.694,59	842.446,15	
31/10/2013	17.633,04	3.793,76	21.426,80	2.755.447,43	68.782,43	2.824.229,86	1.482.000,47	64.891,06	1.546.891,53	1.046.278,09	
30/11/2013	2.069.408,93	64.700,87	2.134.109,80	206.040,37	857,74	206.898,11	3.345.369,03	128.734,19	3.474.103,22	1.057.253,99	
31/12/2013	41.967,89	3.877,79	45.845,68	210.634,46	25.130,46	235.764,92	3.176.702,46	107.481,52	3.284.183,98	1.105.521,51	
	56.081.522,03	1.905.756,48	57.987.278,51	52.904.819,57	1.798.274,96	54.703.094,53					

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES		
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	35.565.757,05	1.102.477,25	-8.965.279,86	-933.779,83	26.600.477,19	168.697,42	26.769.174,61					
31/01/2013	1.770,67	4.866,94	-11.027,19	0,00	26.591.220,67	173.564,36	26.764.785,03	5.738.159,81	1.533.900,00	1.991.601,14	-457.701,14	
28/02/2013	163.604,36	2.745,45	-185.531,33	0,00	26.569.293,70	176.309,81	26.745.603,51	5.760.231,36	1.713.900,00	2.106.147,71	-392.247,71	
31/03/2013	1.361.977,71	1.617,50	-7.123,13	0,00	27.924.148,28	177.927,31	28.102.075,59	5.760.231,36	1.713.900,00	2.106.147,71	-392.247,71	
30/04/2013	413.327,20	3.151,03	-16.013,33	0,00	28.321.462,15	181.078,34	28.502.540,49	5.760.231,36	1.713.900,00	2.106.147,71	-392.247,71	
31/05/2013	595.347,29	3.963,41	-40.785,20	0,00	28.876.024,24	185.041,75	29.061.065,99	5.887.165,97	1.680.698,43	2.106.147,71	-425.449,28	
30/06/2013	338.210,53	0,00	-83.863,70	0,00	29.130.371,07	185.041,75	29.315.412,82	5.887.165,97	1.759.348,43	2.198.408,50	-439.060,07	
31/07/2013	331.815,61	1.323,49	-4.426,89	0,00	29.457.759,79	186.365,24	29.644.125,03	6.078.955,27	1.759.348,43	2.198.408,50	-439.060,07	
31/08/2013	42.232,51	919,16	-5.657,36	0,00	29.494.334,94	187.284,40	29.681.619,34	6.078.955,27	1.759.348,43	2.198.408,50	-439.060,07	
30/09/2013	162.558,38	72,01	-6.276,34	0,00	29.650.616,98	187.356,41	29.837.973,39	6.196.473,93	1.759.348,43	2.198.408,50	-439.060,07	
31/10/2013	2.837.655,00	366.347,78	-554.793,20	0,00	31.933.478,78	553.704,19	32.487.182,97	6.321.975,76	1.759.348,43	2.198.408,50	-439.060,07	
30/11/2013	177.179,93	0,00	-1.935.337,89	-366.709,91	30.175.320,82	186.994,28	30.362.315,10	6.536.896,64	1.859.348,43	2.459.465,83	-600.117,40	
31/12/2013	610.835,83	0,00	-191.705,59	-1.193,64	30.594.451,06	185.800,64	30.780.251,70	6.315.263,92	1.917.348,43	2.715.537,36	-798.188,93	
	42.602.272,07	1.487.484,02	-12.007.821,01	-1.301.683,38								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2013 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
	Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Principal / Principal	Intereses Ordinarios / Ordinary Interests				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	136	203.366,10	44.730,47	248.096,57	12.323.422,62	12.571.519,19		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	43	100.298,66	20.976,56	121.275,22	2.633.508,46	2.754.783,68		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	8	33.355,56	5.181,09	38.536,65	335.506,33	374.042,98		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	20	811.908,53	31.767,25	843.675,78	992.892,74	1.836.568,52		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	14	2.331.438,37	70.533,18	2.401.971,55	0,00	2.401.971,55		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	221	3.480.367,22	173.188,55	3.653.555,77	16.285.330,15	19.938.885,92		
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency								
Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación / %Debt / Appraisal
		Principal / Principal	Intereses ordinarios / Ordinary Interests	Total / Total				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	109	181.388,93	40.960,19	222.349,12	11.493.939,19	11.716.288,31	36.176.962,80	32,38605
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	37	89.831,33	20.406,70	110.238,03	2.565.382,83	2.675.620,86	8.024.795,58	33,34192
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	5	27.925,28	5.104,71	33.029,99	297.182,28	330.212,27	1.499.031,87	22,02837
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	12	780.026,59	31.366,03	811.392,62	992.892,74	1.804.285,36	5.205.850,94	34,65880
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	8	1.950.464,11	60.617,19	2.011.081,30	0,00	2.011.081,30	4.230.498,32	47,53769
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	171	3.029.636,24	158.454,82	3.188.091,06	15.349.397,04	18.537.488,10	55.137.139,51	33,62069

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1 Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013	0,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,26100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,24500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,26100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,54700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,80700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,29500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,62200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,65500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,37700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,04800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,03500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	0,88500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,69400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,73400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,79200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,04600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,49500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,66200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,36800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,01300 %	41,98	34,42	109,148,00	0,00	3,276,70	0,00	0,00	0,00	8,519,420,00	8,519,420,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,79700 %	222,37	182,34	578,162,00	0,00	15,061,67	3,276,70	3,28 %	39,160,342,00	39,160,342,00	39,160,342,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,62600 %	313,23	256,85	814,398,00	0,00	8,448,15	18,338,37	18,34 %	21,965,190,00	21,965,190,00	21,965,190,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,79900 %	451,04	369,85	1,172,704,00	0,00	9,991,02	26,786,52	26,79 %	25,976,652,00	25,976,652,00	25,976,652,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,25900 %	539,01	441,99	1,401,426,00	0,00	13,289,07	36,777,54	36,78 %	34,551,582,00	34,551,582,00	34,551,582,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1 Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600														
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization			Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid			
16/07/2007	4,01800 %	715,11	586,39	1.859.286,00	0,00	20.341,36	50.066,61	50,07 %	52.887.536,00	130.173.186,00	52.887.536,00	52.887.536,00	0,00	
16/04/2007	3,80700 %	853,69	700,03	2.219.594,00	0,00	18.303,45	70.407,97	70,41 %	47.588.970,00	183.060.722,00	47.588.970,00	47.588.970,00	0,00	
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98	1.578.954,00	0,00	11.288,58	88.711,42	88,71 %	29.350.308,00	230.649.692,00	29.350.308,00	29.350.308,00	0,00	
15/11/2006							100.000,00			260.000.000,00				



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2 Series A2 Bonds

Fecha Pago Payment Date		% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
			Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
15/10/2013	0,35800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,35100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,33500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,35100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,63700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,89700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,38500 %	7,47	5,90	19.168,02	0,00	2.132,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.471.610,10	5.471.610,10	0,00
16/01/2012	1,71200 %	24,18	19,10	62.045,88	0,00	3.455,42	0,00	2.132,35	2,13 %	8.866.607,72	5.471.610,10	14.338.217,82	8.866.607,72	5.471.610,10
17/10/2011	1,74500 %	37,53	30,40	96.301,98	0,00	2.648,98	0,00	5.587,77	5,59 %	6.797.282,68	14.338.217,82	17.146.217,28	6.797.282,68	10.348.934,60
15/07/2011	1,46700 %	46,21	37,43	118.574,86	0,00	4.224,82	0,00	8.236,75	8,24 %	10.840.888,12	21.135.500,50	19.197.092,78	10.840.888,12	8.356.204,66
15/04/2011	1,13800 %	44,25	35,84	113.545,50	0,00	3.444,90	0,00	12.461,57	12,46 %	8.839.613,40	31.976.388,62	16.009.812,86	8.839.613,40	7.170.199,46
17/01/2011	1,12500 %	63,01	51,04	161.683,66	0,00	5.542,48	0,00	15.906,47	15,91 %	14.222.003,68	40.816.002,02	21.067.989,04	14.222.003,68	6.845.985,36
15/10/2010	0,97500 %	64,91	52,58	166.559,06	0,00	4.600,34	0,00	21.448,95	21,45 %	11.804.472,44	55.038.005,70	19.064.404,92	11.804.472,44	7.259.932,48
15/07/2010	0,78400 %	63,93	51,78	164.044,38	0,00	6.211,86	0,00	26.049,29	26,05 %	15.939.632,76	66.842.478,14	18.785.044,50	15.939.632,76	2.845.411,74
15/04/2010	0,82400 %	85,96	69,63	220.573,36	0,00	9.464,99	0,00	32.261,15	32,26 %	24.287.164,34	82.782.110,90	24.287.164,34	24.287.164,34	0,00
15/01/2010	0,88200 %	110,57	89,56	283.722,62	0,00	7.327,77	0,00	41.726,14	41,73 %	18.803.057,82	107.069.275,24	18.803.057,82	18.803.057,82	0,00
15/10/2009	1,13600 %	166,01	136,13	425.981,66	0,00	8.130,48	0,00	49.053,91	49,05 %	20.862.811,68	125.872.333,06	20.862.811,68	20.862.811,68	0,00
15/07/2009	1,58500 %	263,09	215,73	675.088,94	0,00	8.481,17	0,00	57.184,39	57,18 %	21.762.682,22	146.735.144,74	21.762.682,22	21.762.682,22	0,00
15/04/2009	2,75200 %	509,63	417,90	1.307.710,58	0,00	8.408,51	0,00	65.665,56	65,67 %	21.576.236,66	168.497.826,96	21.576.236,66	21.576.236,66	0,00
15/01/2009	5,45800 %	1.151,00	943,82	2.953.466,00	0,00	8.445,22	0,00	74.074,07	74,07 %	21.670.434,52	190.074.063,62	21.670.434,52	21.670.434,52	0,00
15/10/2008	5,10300 %	1.162,09	952,91	2.981.922,94	0,00	6.591,28	0,00	82.519,29	82,52 %	16.913.224,48	211.744.498,14	16.913.224,48	16.913.224,48	0,00
15/07/2008	4,88700 %	1.121,75	919,84	2.878.410,50	0,00	1.695,69	0,00	89.110,57	89,11 %	4.351.140,54	228.657.722,62	4.351.140,54	4.351.140,54	0,00
15/04/2008	4,71600 %	1.093,84	896,95	2.806.793,44	0,00	951,12	0,00	90.806,26	90,81 %	2.440.573,92	233.008.863,16	2.440.573,92	2.440.573,92	0,00
15/01/2008	4,88900 %	1.160,48	951,59	2.977.791,68	0,00	1.124,82	0,00	91.757,38	91,76 %	2.886.288,12	235.449.437,08	2.886.288,12	2.886.288,12	0,00
15/10/2007	4,34900 %	1.037,53	850,77	2.662.301,98	0,00	1.496,13	0,00	92.882,20	92,88 %	3.839.069,58	238.335.725,20	3.839.069,58	3.839.069,58	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A2 Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2566													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233016													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
16/07/2007	4,10800 %	1.003,82	823,13	2.575.802,12	0,00	2.290,10	94.378,33	94,38 %	5.876.396,60	242.174.794,78	5.876.396,60	5.876.396,60	0,00
16/04/2007	3,89700 %	972,56	797,50	2.495.588,96	0,00	2.060,66	96.668,43	96,67 %	5.287.653,56	248.051.191,38	5.287.653,56	5.287.653,56	0,00
15/01/2007	3,67400 %	622,54	510,48	1.597.437,64	0,00	1.270,91	98.729,09	98,73 %	3.261.155,06	253.338.844,94	3.261.155,06	3.261.155,06	0,00
15/11/2006							100.000,00		256.600.000,00				



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G Series A3G Bonds

Fecha Pago Payment Date		% Tipo Interés Nominal Interest Rate		Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
				Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013		0,22800 %	9,23	7,29	0,00	4.651,92	0,00	8.695,92	7.145,07	7,15 %	4.382.743,68	3.601.115,28	4.736.445,84	4.382.743,68	353.702,16			
15/07/2013		0,22100 %	15,50	12,25	0,00	7.812,00	0,00	11.900,62	15.840,99	15,84 %	5.997.912,48	7.983.858,96	7.081.925,76	5.997.912,48	1.084.013,28			
15/04/2013		0,20500 %	20,40	16,12	0,00	10.281,60	0,00	12.063,65	27.741,61	27,74 %	6.080.079,60	13.981.771,44	7.245.196,56	6.080.079,60	1.165.116,96			
15/01/2013		0,22100 %	29,57	23,36	0,00	14.903,28	0,00	12.547,65	39.805,26	39,81 %	6.324.015,60	20.061.851,04	6.350.677,20	6.324.015,60	26.661,60			
15/10/2012		0,50700 %	80,97	63,97	0,00	40.808,88	0,00	10.824,29	52.352,91	52,35 %	5.455.442,16	26.385.866,64	5.593.079,52	5.455.442,16	137.637,36			
16/07/2012		0,76700 %	184,76	145,96	0,00	93.119,04	0,00	32.116,21	63.177,20	63,18 %	16.186.569,84	31.841.308,80	16.897.431,60	16.186.569,84	710.861,76			
16/04/2012		1,25500 %	317,24	250,62	0,00	159.888,96	0,00	4.706,59	95.293,41	95,29 %	2.372.121,36	48.027.878,64	12.588.483,60	2.372.121,36	10.216.362,24			
16/01/2012		1,58200 %	399,89	315,91	0,00	201.544,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
17/10/2011		1,61500 %	421,69	341,57	0,00	212.531,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/07/2011		1,33700 %	337,96	273,75	0,00	170.331,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/04/2011		1,00800 %	246,40	199,58	0,00	124.185,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
17/01/2011		0,99500 %	259,81	210,45	0,00	130.944,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/10/2010		0,84500 %	215,94	174,91	0,00	108.833,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/07/2010		0,65400 %	165,32	133,91	0,00	83.321,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/04/2010		0,69400 %	173,50	140,54	0,00	87.444,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/01/2010		0,75200 %	192,18	155,67	0,00	96.858,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/10/2009		1,00600 %	257,09	210,81	0,00	129.573,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/07/2009		1,45500 %	367,79	301,59	0,00	185.366,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/04/2009		2,62200 %	655,50	537,51	0,00	330.372,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/01/2009		5,32800 %	1.361,60	1.116,51	0,00	686.246,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/10/2008		4,97300 %	1.270,88	1.042,12	0,00	640.523,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/07/2008		4,75700 %	1.202,46	986,02	0,00	606.039,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/04/2008		4,58600 %	1.159,24	950,58	0,00	584.256,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/01/2008		4,75900 %	1.216,19	997,28	0,00	612.959,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			
15/10/2007		4,21900 %	1.066,47	874,51	0,00	537.500,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00	0,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A3G Series A3G Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504												
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233024												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
16/07/2007	3,97800 %	1.005,55	824,55	506.797,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,76700 %	952,21	780,81	479.913,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,54400 %	600,51	492,42	302.657,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	50.400.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00		0,00	50.400.000,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagos Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013	0,41800 %	106,82	84,39	16.877,56	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,41100 %	103,89	82,07	16.414,62	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,39500 %	98,75	78,01	15.602,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,41100 %	105,03	82,97	16.594,74	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,69700 %	176,19	139,19	27.838,02	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	0,95700 %	241,91	191,11	38.221,78	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,44500 %	365,26	288,56	57.711,08	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,77200 %	447,92	353,86	70.771,36	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,80500 %	471,31	381,76	74.466,98	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,52700 %	385,99	312,65	60.986,42	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,19800 %	292,84	237,20	46.268,72	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,18500 %	309,42	250,63	48.888,36	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,03500 %	264,50	214,25	41.791,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,84400 %	213,34	172,81	33.707,72	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,88400 %	221,00	179,01	34.918,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	0,94200 %	240,73	194,99	38.035,34	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,19600 %	305,64	250,62	48.291,12	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,64500 %	415,82	340,97	65.699,56	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,81200 %	703,00	576,46	111.074,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,51800 %	1.410,16	1.156,33	222.805,28	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,16300 %	1.319,43	1.081,93	208.469,94	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	4,94700 %	1.250,49	1.025,40	197.577,42	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,77600 %	1.207,27	989,96	190.748,66	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	4,94900 %	1.264,74	1.037,09	199.828,92	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,40900 %	1.114,50	913,89	176.091,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 158												
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233032												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
16/07/2007	4,16800 %	1.053,58	863,94	166.465,64	0,00	0,00	100,00,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	3,95700 %	1.000,24	820,20	158.037,92	0,00	0,00	100,00,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,73400 %	632,71	518,82	99.968,18	0,00	0,00	100,00,00	100,00 %	0,00	15.800.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100,00,00		0,00	15.800.000,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagos Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013	0,50800 %	129,82	102,56	20.381,74	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,50100 %	126,64	100,05	19.882,48	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,48500 %	121,25	95,79	19.036,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,50100 %	128,03	101,14	20.100,71	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	0,78700 %	198,94	157,16	31.233,58	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	1,04700 %	284,66	209,08	41.551,62	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,53500 %	388,01	306,53	60.917,57	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	1,86200 %	470,67	371,83	73.895,19	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	1,89500 %	494,81	400,80	77.685,17	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,61700 %	408,74	331,08	64.172,18	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,28800 %	314,84	255,02	49.429,88	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,27500 %	332,92	269,67	52.268,44	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,12500 %	287,50	232,88	45.137,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	0,93400 %	236,09	191,23	37.066,13	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	0,97400 %	243,50	197,24	38.229,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,03200 %	263,73	213,62	41.405,61	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,28600 %	328,64	269,48	51.596,48	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,73500 %	498,57	359,63	68.855,49	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	2,90200 %	725,50	594,91	113.903,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,60800 %	1.433,16	1.175,19	225.006,12	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,25300 %	1.342,43	1.100,79	210.761,51	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,03700 %	1.273,24	1.044,06	199.898,68	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	4,86600 %	1.230,02	1.008,62	193.113,14	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,03900 %	1.287,74	1.055,95	202.175,18	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,49900 %	1.137,25	932,55	178.548,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 157												
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233040												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
16/07/2007	4,25800 %	1.076,33	882,59	168.983,81	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,04700 %	1.022,99	838,85	160.609,43	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	3,82400 %	647,96	531,33	101.729,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	15.700.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00		0,00	15.700.000,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagos Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013	0,74800 %	191,16	151,02	36.129,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	0,74100 %	187,31	147,97	35.401,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	0,72500 %	181,25	143,19	34.256,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	0,74100 %	189,37	149,60	35.790,93	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	1,02700 %	259,60	205,08	49.064,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	1,28700 %	325,33	257,01	61.487,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	1,77500 %	448,68	354,46	84.800,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	2,10200 %	531,34	419,76	100.423,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	2,13500 %	557,47	451,55	105.361,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	1,85700 %	489,41	380,22	88.718,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	1,52800 %	373,51	302,54	70.593,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	1,51500 %	395,58	320,42	74.764,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	1,36500 %	348,83	282,55	65.928,87	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	1,17400 %	296,76	240,38	56.087,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	1,21400 %	303,50	245,84	57.361,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	1,27200 %	325,07	263,31	61.438,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,52600 %	389,98	319,78	73.706,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,97500 %	499,24	409,38	94.356,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,14200 %	785,50	644,11	148.459,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,84800 %	1.494,49	1.225,48	282.458,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,49300 %	1.403,77	1.151,09	265.312,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,27700 %	1.333,91	1.093,81	252.108,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	243.938,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,27900 %	1.349,08	1.106,25	254.976,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,73900 %	1.197,91	982,29	226.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189												
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
16/07/2007	4,49800 %	1.136,99	932,33	214.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,28700 %	1.083,66	888,60	204.811,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67	130.149,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00		0,00	18.900.000,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126													
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagos Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/10/2013	2,61800 %	669,04	528,54	0,00	84.299,04	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2013	2,61100 %	660,00	521,40	0,00	83.160,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2013	2,59500 %	648,75	512,51	0,00	81.742,50	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2013	2,61100 %	667,26	527,14	0,00	84.074,76	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2012	2,89700 %	732,30	578,52	0,00	92.269,80	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2012	3,15700 %	798,02	630,44	100.550,52	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/04/2012	3,64500 %	921,38	727,89	116.093,88	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/01/2012	3,97200 %	1.004,03	793,18	126.507,78	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/10/2011	4,00500 %	1.045,75	847,06	131.764,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2011	3,72700 %	942,10	763,10	118.704,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2011	3,39800 %	830,62	672,80	104.658,12	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/01/2011	3,38500 %	883,86	715,93	111.366,36	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2010	3,23500 %	826,72	669,64	104.166,72	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2010	3,04400 %	769,46	623,26	96.951,96	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2010	3,08400 %	771,00	624,51	97.146,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2010	3,14200 %	802,96	650,40	101.172,96	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2009	3,39600 %	867,87	711,65	109.351,62	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2009	3,84500 %	971,93	796,98	122.463,18	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2009	5,01200 %	1.253,00	1.027,46	157.878,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2009	7,71800 %	1.972,38	1.617,35	248.519,88	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2008	7,36300 %	1.881,66	1.542,96	237.089,16	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2008	7,14700 %	1.806,60	1.481,41	227.631,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,97600 %	1.763,38	1.445,97	222.185,88	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2008	7,14900 %	1.826,97	1.498,12	230.198,22	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2007	6,60900 %	1.670,61	1.369,90	210.496,86	0,00	0,00	100.000,00	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126												
Código ISIN / ISIN Code: ES0332233065												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
16/07/2007	6,36800 %	1.609,69	1.319,95	202.820,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	6,15700 %	1.556,35	1.276,21	196.100,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49	126.690,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00			12.600.000,00		0,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.59	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.88	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS									
(ISIN : ES0332233008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS									
(ISIN : ES0332233016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS									
(ISIN : ES0332233024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
(ISIN : ES0332233032)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)										
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.59	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00		
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.88	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53		
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS										
(ISIN : ES0332233040)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life	2.69	2.00	1.88	1.72	1.60	1.48	1.39	1.31		
Amortización Final / Final maturity	17/04/2017	15/04/2016	15/04/2016	15/01/2016	15/10/2015	15/10/2015	15/07/2015	15/07/2015		
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS										
(ISIN : ES0332233057)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life	4.68	3.42	3.22	2.94	2.71	2.52	2.36	2.22		
Amortización Final / Final maturity	15/10/2019	15/01/2018	16/10/2017	17/07/2017	17/04/2017	16/01/2017	17/10/2016	15/07/2016		
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS										
(ISIN : ES0332233065)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life	7.29	5.17	4.84	4.42	4.09	3.81	3.58	3.39		
Amortización Final / Final maturity	17/10/2022	15/10/2019	15/07/2019	15/01/2019	16/07/2018	16/04/2018	15/01/2018	16/10/2017		
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 7,3016%, Tasa Recuperación Morosidad - 96,4829%, Tasa Fallidos - 49,5860%, Tasa Recuperación Fallidos - 28,5959%. / Other used information source: Delinquency Rate - 7,3016%, Delinquency Recoveries Rate - 96,4829%, Default Rate - 49,5860% and Default Recoveries Rate - 28,5959%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2014, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 106 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0L5657403 a 0L5657508, ambas inclusive, más esta hoja número 0L5657509, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.