

Informe de Auditoría

IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2013

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. Sociedad Gestora de
IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.



Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2014 Nº 01/14/03720
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el artículo 44 del texto refundido de la Ley de Auditoría de Cuentas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2011 de 1 de julio

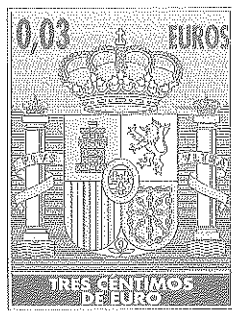
ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el Nº S0530)

Roberto Diez Cerrato

10 de abril de 2014



CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS DE DEUDA

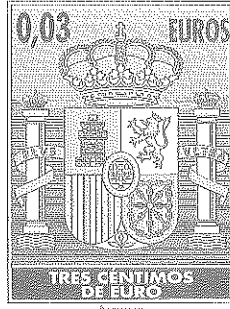


0L6215755

**IM CÉDULAS 5,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA PÚBLICA



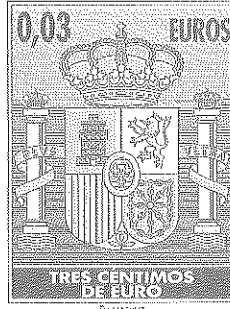
0L6215756

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Anexo I
- Informe de Gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión



CLASE 8.^a
ESTADOS FINANCIEROS

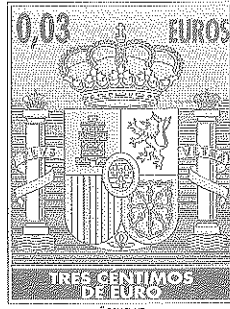


0L6215757

BALANCES DE SITUACIÓN



CLASE 8.^a



OL6215758

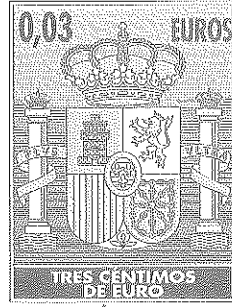
IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Balances de Situación a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		1.250.000	1.250.000
I. Activos financieros a largo plazo	7	1.250.000	1.250.000
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito			
Cédulas Hipotecarias		1.250.000	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Otros activos financieros			
Otros		-	-
II. Activos por impuesto diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		31.139	32.281
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	7	23.766	23.766
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito			
Cédulas Hipotecarias		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		23.766	23.766
Otros activos financieros			
Otros		-	-
VI. Ajustes por periodificaciones		7.373	8.515
Comisiones		-	-
Otros		7.373	8.515
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	-	-
Tesorería		-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-
TOTAL ACTIVO		<u>1.281.139</u>	<u>1.282.281</u>



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OL6215759

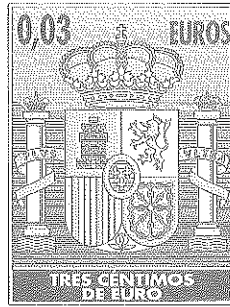
IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Balances de Situación a 31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2013	2012
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		1.250.000	1.250.000
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	9	1.250.000	1.250.000
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada		1.250.000	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Deudas con entidades de crédito		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
III. Pasivos por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		32.592	33.959
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	9	23.698	23.698
Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
Obligaciones y otros valores negociables			
Serie no subordinada		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		23.698	23.698
Deudas con entidades de crédito		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
VII. Ajustes por periodificaciones		8.894	10.261
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		68	68
Comisión administrador		-	-
Comisión agente financiero / pagos		-	-
Comisión variable-resultados realizados		-	-
Comisión variable-resultados no realizados		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otras comisiones		-	-
Otros		8.826	10.193
C) AJUSTES REPERCUTIDO EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	6	(1.453)	(1.678)
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Coberturas de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		(1.453)	(1.678)
TOTAL PASIVO		1.281.139	1.282.281



CLASE 8.ª

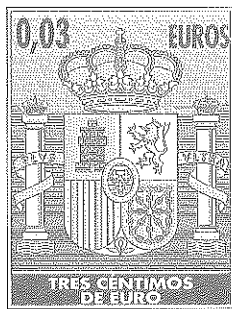


0L6215760

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



CLASE 8.ª



OL6215761

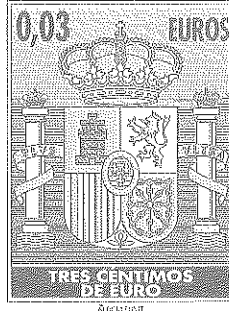
IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

	Miles de euros	
	2013	2012
1. Intereses y rendimientos asimilados	45.242	45.242
Valores representativos de deuda	-	-
Cédulas Hipotecarias	43.875	43.875
Otros activos financieros	1.367	1.367
2. Intereses y cargas asimilados	(44.892)	(44.892)
Obligaciones y otros valores negociables	(43.750)	(43.750)
Deudas con entidades de crédito	-	-
Otros pasivos financieros	(1.142)	(1.142)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	-	-
A) MARGEN DE INTERESES	350	350
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
Otras	-	-
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	-	-
7. Otros gastos de explotación	(350)	(350)
Servicios exteriores	-	-
Servicios de profesionales independientes	-	-
Servicios bancarios y similares	-	-
Publicidad y propaganda	-	-
Otros servicios	(225)	(225)
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	-
Comisión de sociedad gestora	(125)	(125)
Comisión administrador	-	-
Comisión del agente financiero / pagos	-	-
Comisión variable – resultado realizados	-	-
Comisión variable – resultados no realizados	-	-
Otras comisiones del Cedente	-	-
Otros gastos	-	-
8. Deterioro de activos financieros (neto)	-	-
9. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-

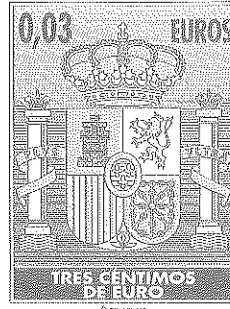


CLASE 8.ª
REGISTRO DE MARCAS



0L6215762

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OL6215763

CLASE 8.^a

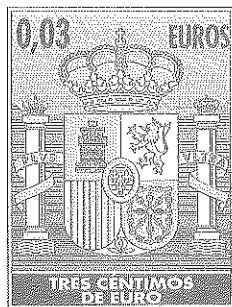
IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Estado de Flujos de Efectivo a 31 de diciembre

	Miles de euros	
	2013	2012
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	12	60
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	138	187
Intereses cobrados de los activos titulizados	43.875	43.875
Intereses pagados por valores de titulización	(43.738)	(43.690)
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	-	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	1	2
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(125)	(125)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(125)	(125)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	-	-
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(1)	(2)
Recuperaciones de fallidos	-	-
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(1)	(2)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	(12)	(60)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	-	-
Cobros por amortización de derechos de crédito	-	-
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	-	-
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(12)	(60)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	(12)	(60)
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	-	-
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	-	-
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	-	-



CLASE 8.^a

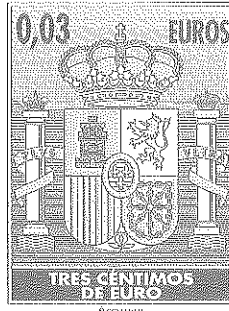


OL6215764

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



0L6215765

IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

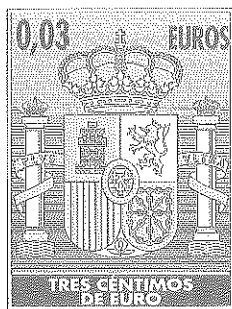
Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Miles de euros	
	2013	2012
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	225	225
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	(225)	(225)
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-



CLASE 8.ª

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

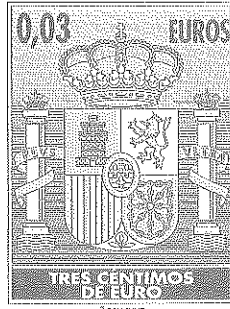


0L6215766

MEMORIA



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA



0L6215767

IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

IM Cédulas 5, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo) se constituyó mediante escritura pública el 10 de junio de 2005, agrupando un total de siete Cédulas Hipotecarias (ver nota 7).

Con fecha 3 de junio de 2005, la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo mediante la verificación y registro del folleto informativo de constitución del Fondo y emisión de los Bonos. La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los intereses de los Bonos y de las Cédulas Hipotecarias fue el 15 de junio de 2005.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por siete Cédulas Hipotecarias nominativas y las cuentas abiertas a su nombre, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

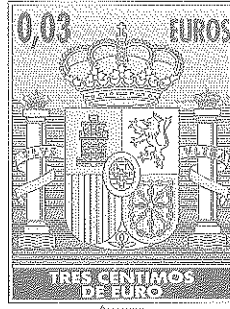
b) Duración del Fondo

El Fondo se extinguirá por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992 y en particular por las que se enumeran a continuación:

- cuando se amorticen íntegramente las Cédulas Hipotecarias;
- cuando se amorticen íntegramente los Bonos emitidos;
- cuando, a juicio de la Sociedad Gestora, concurren circunstancias excepcionales que hagan imposible, o de extrema dificultad, el mantenimiento del equilibrio financiero del Fondo;



CLASE 8.ª



0L6215768

- en el supuesto previsto en el Artículo 19 del Real Decreto 926/1998, que establece la obligación de liquidar anticipadamente el Fondo en el caso de que hubieran transcurrido cuatro meses desde que tuviera lugar un evento determinante de la sustitución forzosa de la Sociedad Gestora, por ser ésta declarada en situación de concurso, sin que se hubiese encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión del Fondo;
- cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con los Bonos emitidos por el Fondo o se prevea que se va a producir;
- en la fecha en que se cumpla el décimo quinto (15º) aniversario de la fecha de desembolso de los Bonos, siempre y cuando los recursos disponibles del Fondo permitan cancelar las obligaciones pendientes del mismo; y
- en cualquier caso, el Fondo se extinguirá en la fecha de vencimiento legal, el 15 de junio de 2022.

c) Insolvencia del Fondo

En caso de insolvencia del Fondo se aplicará el orden de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

d) Gestión del Fondo

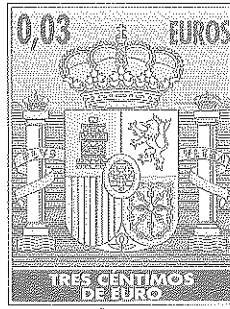
De acuerdo con la Ley 19/1992, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a sociedades gestoras de fondos de titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. es la sociedad gestora del Fondo.

En cada fecha de pago, la Sociedad Gestora percibirá una comisión de gestión igual a 1 punto básico del saldo nominal pendiente de las Cédulas Hipotecarias. Con cargo a esta comisión, la Sociedad Gestora pagará los gastos ordinarios periódicos del Fondo, de acuerdo con lo establecido en el apartado III.4.3. del folleto de emisión.



CLASE 8.ª
INVERSIÓN INMOBILIARIA



0L6215769

e) Normativa legal

El Fondo está regulado por el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992 sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1988, del Mercado de Valores, por la Ley 2/1981, de regulación del mercado hipotecario; por las regulaciones posteriores de desarrollo o modificación de las normas citadas por la Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los fondos de titulización de activos y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación, así como y por lo dispuesto en la propia escritura de constitución del Fondo.

f) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. La actividad no se encuentra sujeta al Impuesto sobre el Valor Añadido.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

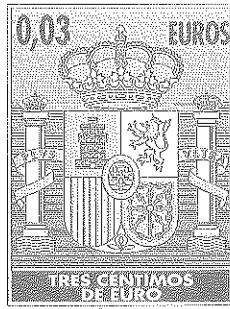
Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas aplicando las normas y principios contables contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2013. Estas cuentas, serán aprobadas por el mismo órgano, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS DE DEUDA



0L6215770

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales

En relación a los juicios, estimaciones y anuncios que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de este documento, los Administradores únicamente han considerado que las Cédulas Hipotecarias no resultarán impagadas ni amortizadas anticipadamente antes de la Fecha de Vencimiento Ordinario. Dichas asunciones se han formulado en base a que los activos del Fondo están únicamente integrados por Cédulas Hipotecarias.

Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de períodos sucesivos.

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos.

d) Agrupación de partidas

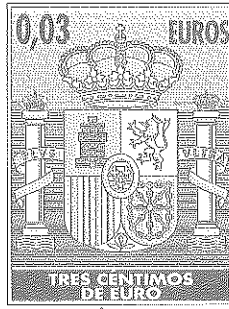
En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



CLASE 8.ª



0L6215771

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADAS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento

El Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como propósito el determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Gastos de constitución en transición

Se corresponden con los gastos incurridos en la constitución del Fondo, registrándose por el importe real incurrido.

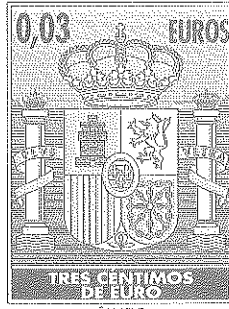
De acuerdo con la posibilidad incluida en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, estos gastos se amortizan linealmente en su periodo residual según la normativa anterior (quince periodos anuales).

d) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



CLASE 8.ª



OL6215772

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

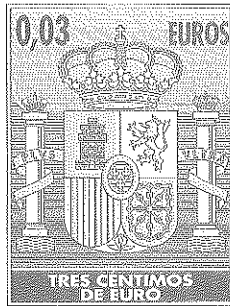
Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasificarán como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.



CLASE 8.ª



OL6215773

- Débitos y partidas y pagar

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, los bonos de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

g) Intereses y gastos devengados no vencidos

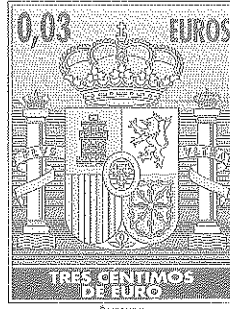
En el epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de las Cédulas Hipotecarias, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Asimismo, dentro del epígrafe del activo se registra la diferencia entre el valor nominal de los Bonos y el precio de suscripción de los mismos. El importe a registrar inicialmente se amortiza durante la vida del Fondo.

El epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización que aún no han sido pagados calculados de acuerdo con el tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



OL6215774

Asimismo, en dicho epígrafe de pasivo se registra la diferencia entre el valor nominal de las Cédulas Hipotecarias y el precio de adquisición de las mismas. El importe registrado inicialmente se amortiza durante la vida del Fondo.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

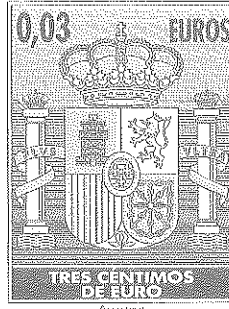
5. RIESGO ASOCIADO A INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades y posiciones del Fondo. No obstante, desde su constitución se estructura con elementos de cobertura específicos para los distintos riesgos.

La actividad del Fondo está expuesta al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.



CLASE 8.^a
INFORMACIÓN



OL6215775

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- Riesgo de tipo de cambio.

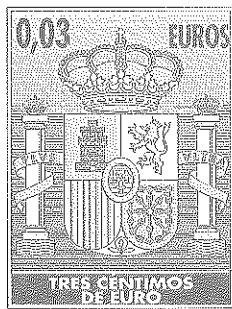
El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos nominados en euros.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada la estructura financiera del Fondo la exposición a este riesgo se encuentra mitigada. Los flujos de principal y de intereses que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos.

Adicionalmente, el Fondo cuenta con una Línea de Liquidez, contratada con Natixis, para dotar al Fondo de recursos para el pago de los intereses de los Bonos en caso de impago de las Cédulas Hipotecarias. Los términos de la línea se describen en el apartado V.3.1 del folleto.



OL6215776

CLASE 8.ª

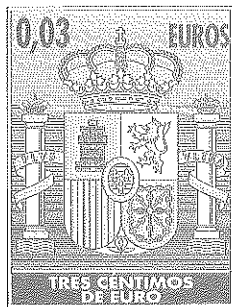
A continuación se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2013 y 2012. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de la tabla adjunta son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar:

Ejercicio 2013	Miles de euros							Vencimiento no determinado y sin clasificar	Total
	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 mes y 3 meses	Entre 3 meses y 6 meses	Entre 6 meses y 1 año	Entre 1 año y 5 años	Más de 5 años		
Activo									
Derechos de crédito	-	-	-	23.766	-	-	1.250.000	-	1.273.766
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	23.766	-	-	1.250.000	-	1.273.766
Pasivo									
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	23.698	-	-	1.250.000	-	1.273.698
	-	-	-	68	-	-	-	-	68
Gap	-	-	-	68	-	-	-	-	68
Gap acumulado	-	-	-	68	68	68	68	68	-

Ejercicio 2012	Miles de euros							Vencimiento no determinado y sin clasificar	Total
	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 mes y 3 meses	Entre 3 meses y 6 meses	Entre 6 meses y 1 año	Entre 1 año y 5 años	Más de 5 años		
Activo									
Derechos de crédito	-	-	-	23.766	-	-	1.250.000	-	1.273.766
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	23.766	-	-	1.250.000	-	1.273.766
Pasivo									
Obligaciones y otros valores negociables	-	-	-	23.698	-	-	1.250.000	-	1.273.698
	-	-	-	68	-	-	-	-	68
Gap	-	-	-	68	-	-	-	-	68
Gap acumulado	-	-	-	68	68	68	68	68	-



CLASE 8.ª



0L6215777

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones de cada uno de los emisores de las siete cédulas hipotecarias nominativas emitidas y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura del Fondo recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el mismo.

La línea de liquidez cubre el riesgo de liquidez.

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	2013	2012
Derechos de crédito	<u>1.273.766</u>	<u>1.273.766</u>
Total Riesgo	<u>1.273.766</u>	<u>1.273.766</u>

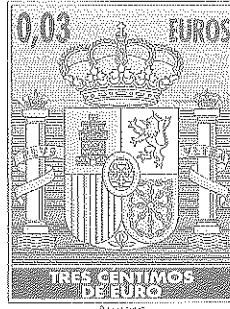
6. GASTOS DE CONSTITUCIÓN EN TRANSICIÓN

El saldo de este epígrafe recoge los gastos de emisión de los Bonos, incluidas las comisiones de entidades aseguradoras y colocadoras de los Bonos. Su movimiento durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2013	2012
Saldo inicial	1.678	1.903
Amortizaciones	<u>(225)</u>	<u>(225)</u>
Saldo final	<u>1.453</u>	<u>1.678</u>



CLASE 8.^a



0L6215778

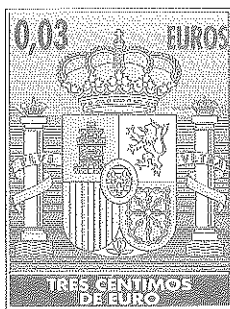
7. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	23.766	23.766
	<u>1.250.000</u>	<u>23.766</u>	<u>1.273.766</u>
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	23.766	23.766
	<u>1.250.000</u>	<u>23.766</u>	<u>1.273.766</u>



CLASE 8.^a



OL6215779

7.1 Cédulas Hipotecarias

La cartera de activos está compuesta por siete Cédulas Hipotecarias nominativas, emitidas singularmente por cada uno de los siguientes emisores:

CÉDULAS HIPOTECARIAS	Valor nominal de la emisión (miles de euros)
Caja Laboral Popular Ipar Kutxa	500.000
Banca March	250.000
Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.U.	150.000
CaixaBank (*)	150.000
BBVA (**)	100.000
Banco Mare Nostrum	100.000
	<hr/>
	1.250.000

(*) Con fecha 19 de julio de 2013 se produjo la fusión por absorción de Banco Valencia, S.A. por CaixaBank, S.A., la cual se subrogó en la posición de sujeto obligado por las citadas Cédulas hipotecarias.

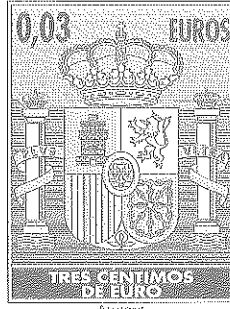
(**) Con fecha 23 de mayo de 2013 se produjo la fusión por absorción de Unnim Bank, S.A., por BBVA, S.A. Tras la citada fusión BBVA, S.A., se ha subrogado en la posición de sujeto obligado por los citadas Cédulas hipotecarias.

Las Cédulas fueron emitidas por debajo de su valor nominal, al 98,360%, en la fecha de constitución del fondo, y con vencimiento el 15 de junio de 2020, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y el Real Decreto 685/1982, de 17 de marzo, que la desarrolla.

El precio total de la cesión de las Cédulas Hipotecarias fue de 1.229.500.000 euros, que se abonó por la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, al cedente, en la fecha de desembolso.

Las Cédulas Hipotecarias tienen un tipo de interés ordinario fijo del 3,51%, pagadero anualmente, el segundo día hábil anterior a cada fecha de pago de los Bonos, y su vencimiento es a quince años a contar desde la fecha de desembolso.

Las Cédulas Hipotecarias se amortizan mediante un único pago que se realizará el 15 de junio de 2020.



OL6215780

CLASE 8.^a

Tanto el cobro del principal como los intereses de las Cédulas Hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981 especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2013			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.766	43.875	(43.875)	23.766
	<u>1.273.766</u>	<u>43.875</u>	<u>(43.875)</u>	<u>1.273.766</u>

	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Cédulas hipotecarias	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.766	43.875	(43.875)	23.766
	<u>1.273.766</u>	<u>43.875</u>	<u>(43.875)</u>	<u>1.273.766</u>

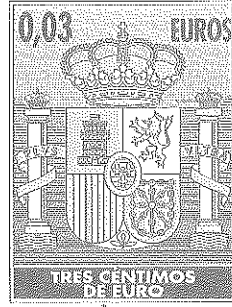
El vencimiento de los derechos de crédito en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y el resto hasta su vencimiento, es el siguiente:

	Miles de euros					
	2013					
	2014	2015	2016	2017-2022	Resto	Total
Derechos de crédito						
Cédulas hipotecarias	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.766	-	-	-	-	23.766
	<u>23.766</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.273.766</u>

	Miles de euros					
	2012					
	2013	2014	2015	2016-2021	Resto	Total
Derechos de crédito						
Cédulas hipotecarias	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.766	-	-	-	-	23.766
	<u>23.766</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.273.766</u>



CLASE 0.^a
Escribir el número



OL6215781

Durante el ejercicio 2013 se han devengado intereses de las Cédulas Hipotecarias por importe de 43.875 miles de euros (2012: 43.875 miles de euros), de los que 23.766 miles de euros (2012: 23.766 miles de euros) quedan pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2013, estando registrados en el epígrafe de "Derechos de Crédito" del activo del balance de situación.

8. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El Fondo a 31 de diciembre de 2013 y 2012 mantenía una cuenta de tesorería en abierta en el agente financiero del Fondo.

En la cuenta de tesorería se ingresan las cantidades que recibe la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo por los siguientes conceptos:

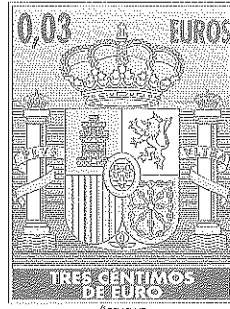
- (i) los pagos de intereses de las Cédulas Hipotecarias;
- (ii) las cantidades correspondientes al principal de las Cédulas Hipotecarias;
- (iii) las disposiciones de la línea de liquidez;
- (iv) los rendimientos producidos por el saldo de la cuenta de tesorería;
- (v) cualesquiera otras cantidades ingresadas por el Fondo, derivadas de las Cédulas Hipotecarias; y
- (vi) el producto de la liquidación, en su caso y cuando corresponda, de los activos del Fondo.

El agente financiero a 31 de diciembre de 2011 era Banco de Sabadell, S.A, Ello no obstante, con fecha 11 de octubre de 2011, la Sociedad Gestora, tuvo conocimiento de que Standard & Poor's había rebajado la calificación crediticia de la entidad Banco Sabadell, S.A., de A-1 a A-2 en su escala a corto plazo, y de A a A- en su escala a largo plazo

En virtud de lo establecido en el apartado III.8.1 del Folleto de emisión, como consecuencia de esta rebaja la Sociedad Gestora firmó con Banco Bilbao Vizcaya Argentaria (BBVA) el 6 de marzo de 2012, un contrato de subrogación por el cual BBVA asumió la posición de Banco Sabadell en el Contrato de Agencia Financiera, asumiendo la integridad de derechos y obligaciones recogidos en el mismo.



CLASE 8.ª



OL6215782

De acuerdo con el contrato de subrogación, el agente financiero (BBVA), garantiza, sobre los saldos de la cuenta de tesorería, un tipo de interés que es la media simple de los EURIBOR 1 mes de cada día del período mensual de que se trate. Los intereses se liquidan el primer día hábil del mes siguiente a la finalización del período de interés mensual de que se trate.

A fecha 31 de diciembre de 2013 y 2012 las cuentas de tesorería presentaban un saldo de 0,01 euros y de 0,06 euros respectivamente.

9. PASIVOS FINANCIEROS

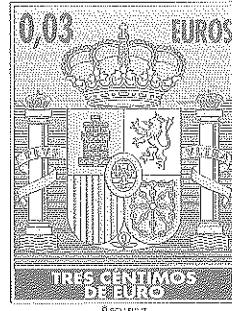
La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2013		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	23.698	23.698
	<u>1.250.000</u>	<u>23.698</u>	<u>1.273.698</u>
	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	23.698	23.698
	<u>1.250.000</u>	<u>23.698</u>	<u>1.273.698</u>

9.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión en un único tramo y serie de Bonos de Titulización que tiene las siguientes características:

Importe nominal de la emisión	1.250.000.000 euros
Número de Bonos	12.500 bonos
Importe nominal unitario	100.000 euros
Tipo de interés nominal	3,50%



OL6215783

CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS DE DEUDA

Periodicidad de pago de intereses	Anual
Fechas de pago de intereses	15 de junio de cada año
Fecha de inicio del devengo de intereses	15 de junio de 2005
Fecha de amortización	15 de junio de 2020

El precio de reembolso para los Bonos será de 100.000 euros por bono, equivalentes al 100% de su valor nominal, pagadero de una sola vez en la fecha de vencimiento final.

El precio de suscripción de los Bonos emitidos fue del 98,630% de su valor nominal, por un importe de 1.232.875 miles de euros.

La fecha de vencimiento final y la fecha de amortización de los Bonos es la fecha del décimo (15º) aniversario de la fecha de desembolso de los Bonos o, si no fuera día hábil, el siguiente día hábil.

Los Bonos están representados por anotaciones en cuenta y están dados de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear)

A 31 de diciembre de 2013 y 2012, el rating asignado por las Agencias de calificación Standard & Poor's la única Serie de Bonos es la siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Serie A	BB + (sf)	A- (sf)

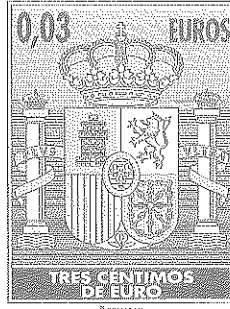
Los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado AIAF.

El movimiento de las obligaciones y otros valores negociables durante los ejercicios 2013 y 2012 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2013			
	<u>Saldo inicial</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Amortizaciones</u>	<u>Saldo final</u>
Obligaciones y otros valores negociables				
Series no subordinadas	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.698	43.750	(43.750)	23.698
	<u>1.273.698</u>	<u>43.750</u>	<u>(43.750)</u>	<u>1.273.698</u>



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA



OL6215784

	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Obligaciones y otros valores negociables				
Series no subordinadas	1.250.000	-	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.698	43.750	(43.750)	23.698
	<u>1.273.698</u>	<u>43.750</u>	<u>(43.750)</u>	<u>1.273.698</u>

El vencimiento de las obligaciones y otros valores negociables en cada uno los cinco años siguientes a 31 de diciembre de 2013 y 2012, y el resto hasta su vencimiento, es el siguiente:

	Miles de euros					
	2013					
	2014	2015	2016	2017 - 2022	Resto	Total
Obligaciones y otros valores negociables						
Series no subordinadas	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.698	-	-	-	-	23.698
	<u>23.698</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.273.698</u>

	Miles de euros					
	2012					
	2013	2014	2015	2016 - 2021	Resto	Total
Obligaciones y otros valores negociables						
Series no subordinadas	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	23.698	-	-	-	-	23.698
	<u>23.698</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1.250.000</u>	<u>-</u>	<u>1.273.698</u>

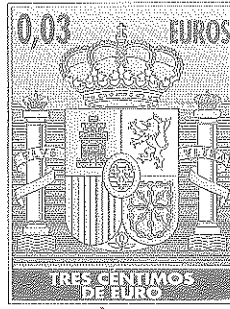
Durante el ejercicio 2013 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 43.750 miles de euros (2012: 43.750 miles de euros), de los que 23.698 miles de euros (2012: 23.698 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2013, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

9.2 Contrato de línea de liquidez

En la fecha de constitución, 10 de junio de 2005, el Fondo firmó el contrato de línea de liquidez con IXIS Corporate & Investment Bank por un importe máximo disponible de 39.496.275 euros.



CLASE 8.ª



OL6215785

Conforme a los acuerdos adoptados con fecha 28 de septiembre de 2007 que entraron en vigor con fecha 1 de enero de 2008, la entidad IXIS CIB se ha fusionado con su compañía matriz Natixis, S.A. Como consecuencia de dicha fusión IXIS CIB desaparece y Natixis pasa a asumir todos los derechos y obligaciones que correspondían a IXIS CIB en virtud de la documentación contractual de IM Cédulas 5, F.T.A.

Los saldos dispuestos con cargo a la línea de liquidez y pendientes de reembolso devengarán diariamente a favor del acreditante un interés igual al tipo de interés de demora de las Cédulas Hipotecarias, salvo que la disposición se haya depositado en la Cuenta de Tesorería, en cuyo caso la remuneración de ésta última será la de la Línea de Liquidez.

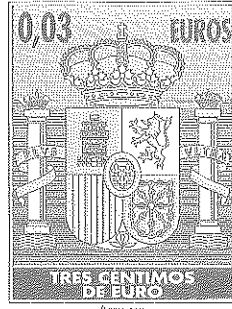
La línea de liquidez se destina a los pagos que deba hacer frente el Fondo, en una determinada fecha de pago, cuando no existan suficientes recursos disponibles debido al impago por parte de los emisores de los intereses de las Cédulas Hipotecarias en la fecha correspondiente, y podrá ser aplicada al pago de los gastos extraordinarios del Fondo hasta un máximo de 1.500 miles de euros.

Los importes dispuestos con cargo a la línea de liquidez se reembolsarán por el Fondo a Natixis, S.A. el mismo día en que el Fondo reciba de los emisores el importe de intereses de las Cédulas Hipotecarias que quedó impagado en su momento.

Ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012 se ha devengado coste financiero por la línea de liquidez.



CLASE 8.ª



OL6215786

10. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

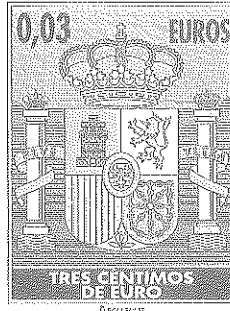
El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2013 y 2012 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del periodo</i>	Ejercicio 2013			
	Periodo		Acumulado	
	Real	Contractual (*)	Real	Contractual (*)
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>				
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Cobros por intereses ordinarios	43.875	43.875	351.000	351.000
Cobros por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-	-	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	1	1	55	55
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>				
Pagos por amortización ordinaria	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios	(43.750)	(43.750)	(350.000)	(350.000)
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del periodo	(126)	(126)	(1.055)	(1.055)

(*) Por contractual se entienden los cobros o pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución.



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA



OL6215787

<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>	Ejercicio 2012			
	Período		Acumulado	
	Real	Contractual (*)	Real	Contractual (*)
Derechos de crédito clasificados en el Activo				
Cobros por amortizaciones ordinarias	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Cobros por intereses ordinarios	43.875	43.875	307.125	307.125
Cobros por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	-	-	-	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	2	2	54	54
Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)				
Pagos por amortización ordinaria	-	-	-	-
Pagos por intereses ordinarios	(43.750)	(43.750)	(306.250)	(306.250)
Pagos por amortizaciones anticipadas	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	-	-	-
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	-	-	-
Otros pagos del período	(127)	(127)	(929)	(929)

(*) Por contractual se entienden los cobros o pagos que estaban previstos para el período (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución.

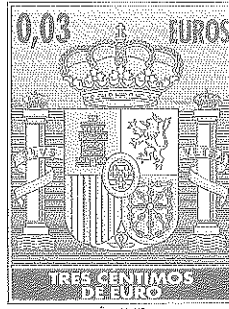
Ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012 el Fondo presentaba impagados en ninguno de los diferentes Bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2013 ni 2012 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de los Bonos.

Durante 2013 y 2012 el Fondo no ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



OL6215788

11. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

Al amparo del artículo 57 q) del RD 2717/1998 de 18 de diciembre, el Fondo tiene la obligación de retener por interés a los bonistas las cantidades que en cada momento determine la regulación vigente. Dado que los bonos se encuentran representados en anotaciones en cuenta y son negociables en un mercado secundario oficial, el importe de dicha retención podrá ser devuelto al bonista en el caso de que éste acredite los requisitos determinados normativamente.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección los impuestos de los últimos cuatro ejercicios a los que está sujeta su actividad. En opinión de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

12. OTRA INFORMACIÓN

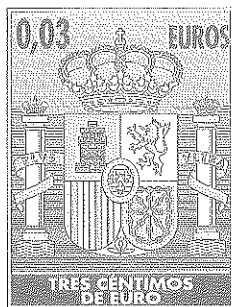
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2013 y 2012, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2013 y del ejercicio 2012 han sido 3 miles de euros.



CLASE 8.ª



OL6215789

Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, la cual ha sido desarrollada por la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales indicar que dada la actividad a la que se dedica fundamentalmente el Fondo (actividad financiera), el importe del saldo pendiente de pago a los proveedores no acumula un aplazamiento superior al plazo legal de pago, ni a 31 de diciembre de 2013 ni a 31 de diciembre de 2012.

Acciones realizadas por agencias de calificación durante el ejercicio 2013

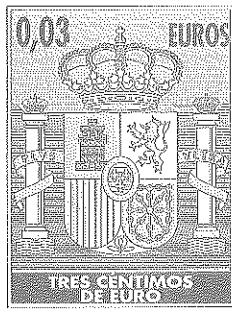
Con fecha 3 de abril de 2013 Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. ha tenido conocimiento de que Standard & Poor’s ha rebajado la calificación de los Bonos emitidos por el Fondo de “A – (sf)” A “BB + (sf)”.

13. HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª
Bienes inmuebles de naturaleza urbana

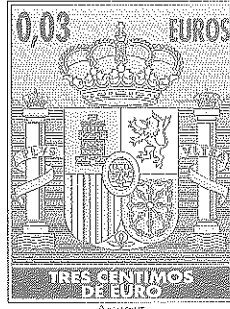


0L6215790

ANEXO I



CLASE 8.^a

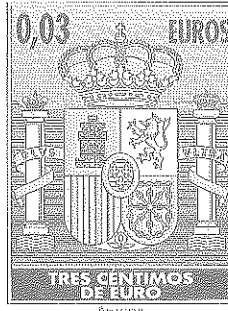


OL6215791

ISPC
Denominación del Fondo: III CEDULAS 5, FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACION, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2013
Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. - BANCO POPULAR ESPAÑOL, S.A. - CAJA LABORAL POPULAR C.C. - IPAR KUTXA RURAL, S. COOP. DE CREDITO - OTROS BANCOS (ver S98)



CLASE 8.^a



OL6215792

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TUTELAZION

(Los cifras relativas o importes se consignaron en miles de euros)

CUADRO A

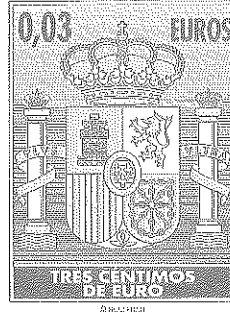
	Situación actual 31/12/2015		Situación cierre anual anterior 31/12/2014		Situación inicial 19/06/2005	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
Títulos de activos titulados						
- Cuentas de Hacienda	0001	0	0	0	0	0
- Cuentas de Hacienda en hipoteca	0002	0	0	0	0	0
- Cédulas hipotecarias	0003	1.250.000	1.250.000	1.250.000	7	1.250.000
- Cédulas hipotecarias	0004	0	0	0	0	0
- Préstamos a promotores	0005	0	0	0	0	0
- Préstamos a PYMES	0007	0	0	0	0	0
- Préstamos a empresas	0008	0	0	0	0	0
- Préstamos Corporativos	0009	0	0	0	0	0
- Cédulas territoriales	0010	0	0	0	0	0
- Bonos de tesorería	0011	0	0	0	0	0
- Deuda subordinada	0012	0	0	0	0	0
- Cuentas de ahorro	0013	0	0	0	0	0
- Préstamos conmutos	0014	0	0	0	0	0
- Préstamos con garantía	0015	0	0	0	0	0
- Arrendamiento financiero	0016	0	0	0	0	0
- Cuentas a cobrar	0017	0	0	0	0	0
- Derechos de crédito futuros	0018	0	0	0	0	0
- Bonos de titulización	0019	0	0	0	0	0
- Otros	0020	0	0	0	0	0
- Total	0021	1.250.000	1.250.000	1.250.000	7	1.250.000

(1) Entendido como principal pendiente e importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª

OL6215794



INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS AL FONDO DE UTILIZACIÓN

(Los tipos de intereses e impuestos se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Impuesto Impagado		Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total
	Principal	Intereses ordinarios (2)		Principal	Intereses ordinarios	
Hasta 1 mes	0	0	0	0	0	0
De 1 a 3 meses	0	0	0	0	0	0
De 3 a 6 meses	0	0	0	0	0	0
De 6 a 9 meses	0	0	0	0	0	0
De 9 a 12 meses	0	0	0	0	0	0
De 12 meses a 2 años	0	0	0	0	0	0
Más de 2 años	0	0	0	0	0	0
Total	0	0	0	0	0	0

(1) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vendida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Impuesto de sucesiones e impuestos se consignarán conforme lo establecido en el artículo 25 de la Norma 2ª de la Circular

Impuesto Impagado

Impagados con garantía real (2)	Impuesto Impagado		Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	Valor Garantía con Tasación (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda / % Tasación
	Principal	Intereses ordinarios		Principal	Intereses ordinarios				
Hasta 1 mes	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
De 1 a 3 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
De 3 a 6 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
De 6 a 9 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
De 9 a 12 meses	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
De 12 meses a 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Más de 2 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00

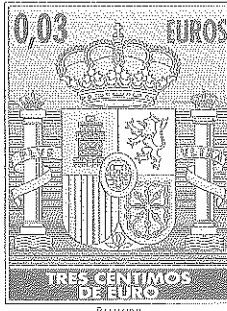
(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vendida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pluriactiva etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se indicará el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.



CLASE 8.ª



OL6215795

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE UTILIZACIÓN

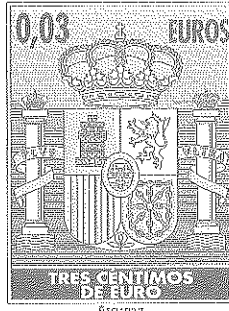
(Las cifras relativas a Impiartes se consiguran en miles de euros)

CUADRO D	Situación al 31/12/2023										Estratario total		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallos recuperables (B)	Tasa de recuperación (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallos (E)	Tasa de recuperación solidez (F)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallos (E)	Tasa de recuperación solidez (F)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallos (E)	Tasa de recuperación solidez (F)	Tasa de recuperación solidez (F)
Balios de propiedad (1) (2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos hipotecarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a promotores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a FIMEs	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a empresas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Corporativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Tributarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de España	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de España	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de España	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas LAMP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Contorno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Contorno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas arrendamiento financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derechos de crédito burocr	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de subasta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Estas cifras se refieren exclusivamente a la Cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "Inventos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales.
 (2) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular. (Por necesariamente coincidente con la definición de la norma o folio, recogida en el Anexo 3.4.)
 (3) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.



CLASE 8.ª



OL6215796

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

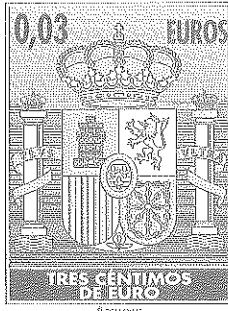
(Los cifras relativos a Importes se consignarán en miles de euros)

Cuarto E	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 10/05/2005	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Interior a 1 año	1300	0	1320	0	1340	0
Entre 1 y 2 años	1301	0	1321	0	1341	0
Entre 2 y 3 años	1302	0	1322	0	1342	0
Entre 3 y 5 años	1303	0	1323	0	1343	0
Entre 5 y 10 años	1304	1.250.000	1324	1.250.000	1344	0
Superior a 10 años	1305	0	1325	0	1345	3.250.000
Total	1305	1.250.000	1325	1.250.000	1345	3.250.000
Vista residual media ponderada (párrafo 1)		650	750		1307	
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)		650	750		1307	

Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 10/05/2005	
Antigüedad	Antigüedad media ponderada	Antigüedad	Antigüedad media ponderada	Antigüedad	Antigüedad media ponderada
0,650	0,50	0,62	0,50	0,64	0,00



CLASE 8.ª



OL6215797

		Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Ejemplar inicial 10/06/2005			
Serie (2)	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
ES04784904	A	12.500	100	1.250.000	6,47	12.500	100	1.250.000	7,47	12.500	100	1.250.000	15,01
Total		12.500	100	1.250.000	6,45	12.500	100	1.250.000	7,49	12.500	100	1.250.000	15,01

(1) Importes en caso de ser superior se refieren a los pasivos emitidos.
 (2) La gestión deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se refieren, específicamente, la columna de denominación.

CUADRO A

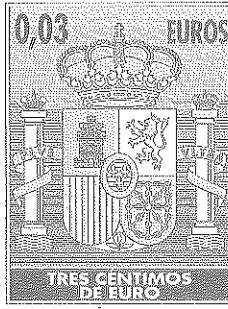
Denominación del Fondo: IM CEDULAS S. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.P.I., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AMF

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)



CLASE 8.ª



OL6215798

INFORMACION RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO

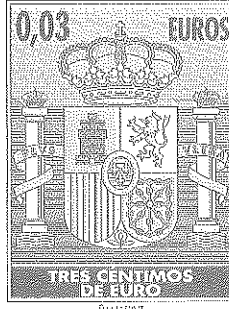
(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie, salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencias (3)	Intereses		Principal pendiente		Total Pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro
				Margen (4)	Base de cálculo de Intereses	Intereses pagados	Principal no vencido		
Serie (1)					Acumulados (5)	Acumulados (6)			
ES04784004	A	NS	PI0	9970	350	25.698	0	1.271.698	9955
TOTAL				9970	350	25.698	0	1.271.698	9955

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SNB) y el subíndice. Cuando los títulos emitidos no tengan SNB se referirán exclusivamente a columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S-Subordinada; NS- No subordinada)
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR a tres meses,...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.



CLASE 8.^a



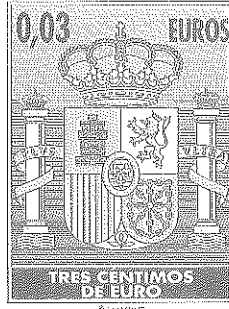
OL6215799

INFORMACION RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
		Amortización (3)	Pagos del periodo (4)	Amortización principal (3)	Intereses (4)
A	15/06/2012	0	43.750	0	43.750
Total		0	43.750	0	43.750
(1) La gestora deberá cumplir con la denominación de la serie (SINI) y su descomposición. Cuando los títulos emitidos no sigan (SINI) se deberá usar la columna de denominación de serie. (2) Entendido como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada. (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual. (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del fondo.					



CLASE 8.^a



0L6215800

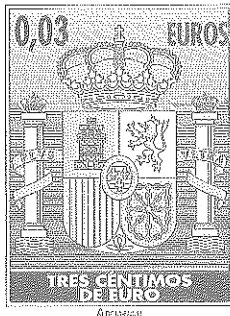
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PAGOS ENTREGADOS POR EL FONDO
(Las cifras relativas a importes se consignada en miles de euros y se referida al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Código de serie	Denominación serie	Calificación		
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Situación actual	Situación al 31 de diciembre anterior
ES0347849004	A	03/04/2013	BB+ (S)	BB+ (S)
			BB+ (S)	AAA

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -NFI, para Moody's SP, para Standard & Poor, Fitch para Fitch, BBIS para Dominion Bond Rating Service.



CLASE 8.ª



OL6215801

SUS3

Denominación del Fondo: IM CEDULAS 5, FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: INTERMONEY TUTILIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

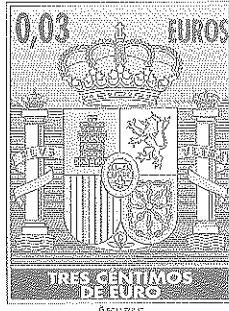
INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2013	Situación cierre anual anterior 31/12/2012
1. Importe del Fondo de Reserva	0.0010	0.0010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0.00	0.00
3. Exceso de spread (%) (1)	6.01	10.40
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	No	No
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	No	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	No	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	33.496	10.90
8. Subordinación de series (S/N)	No	No
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	100,00	100,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0.150	0
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0.160	0
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0.170	0
13. Otros (S/N) (4)	0.180	No
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro S.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.		
(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.		
(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.		
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes		

INFORMACIÓN SOBRE CONTRAPARTES DE LAS MEJORAS CREDITICIAS	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	1210
Permutas financieras de tipos de intereses	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras Permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0260	1270

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª



OL6215802

Denominación del Fondo: **IN CÉDULAS 5. FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**
 Emisor: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.P.T., S.A.**
 Espacios reservados. No
 Permitido: 2ª Semestre
 Cuentas: 2020.

RENTAS DE DIVIDENDOS DE EMPRESAS EMERGENCIAS DE EL FONDO
 (Las cifras se corresponden al importe cobrado por los accionistas en miles de euros)

Año	Miles		Miles		Miles		Miles	
	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

OTROS DATOS RELEVANTES

Descripción del Fondo de Reserva	Dividendo actual	Dividendo anterior	Dividendo futuro	Dividendo
	0,00	0,00	0,00	0,00

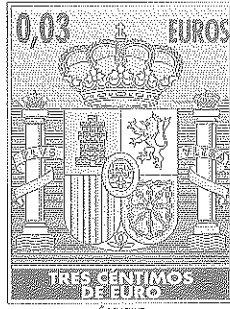
RENTAS DE DIVIDENDOS DE EMPRESAS EMERGENCIAS DE EL FONDO

Año	Miles		Miles		Miles		Miles	
	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto	Importe	Impuesto
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

El Fondo de Reserva de este Fondo de Reserva se constituye por las acciones de las empresas emergencias de este Fondo de Reserva. El Fondo de Reserva de este Fondo de Reserva se constituye por las acciones de las empresas emergencias de este Fondo de Reserva. El Fondo de Reserva de este Fondo de Reserva se constituye por las acciones de las empresas emergencias de este Fondo de Reserva.



CLASE 8.^a

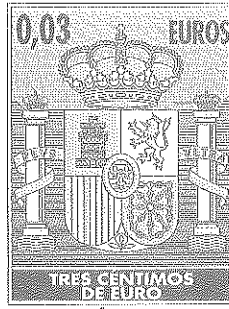


0L6215803

S.06
Denominación del Fondo: IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.I, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2013
NOTAS EXPLICATIVAS
Tábilas S.05.1 Entidades cedentes de los activos titulizados, Otros bancos: Banco de Caja España, Banco Mare Nostrum S.A. y CaixaBank, S.A.
INFORME DE AUDITOR
No hay informe de auditor



CLASE 8.ª

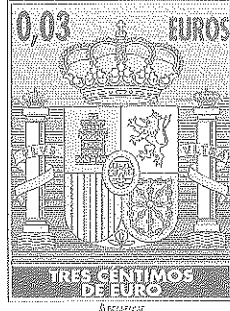


OL6215804

595	
Denominación del Emisor:	IM CEBILAS S. FTA
Denominación del instrumento:	INTERMONEY TITULIZACION, S.G.G.I., S.A.
Denominación de la gestora:	51
Estados agregados:	24ls. semestre
Período:	LABORAL POPULAR IPAR KUTXA, BANCA MAREN, Banco de Caja España de Inversiones, Salamanca y Soria, S.A.U., BANCO DE VALENCIA, JUNIM BANC S.A., Banco Mare Nostrium S.A., CaixaBank, S.A.
Entidades cedentes de los activos titulados:	



CLASE 8.^a
 FONDOS DE INVERSIÓN



0L6215805

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS SEMBROS AL FONDO DE TITULACIÓN

(Las cifras relativas a Importes se compararán en miles de euros)

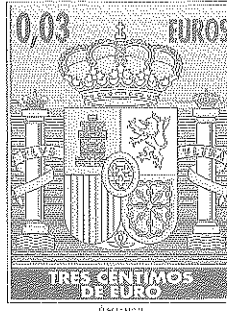
	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 30/06/2009	
	Nº de activos óvers	Principal pendiente (1)	Nº de activos óvers	Principal pendiente (1)	Nº de activos óvers	Principal pendiente (1)
Título de activos titulados						
Participaciones hipotecarias	0	0	0	0	0	0
Participaciones de transmisión hipotecaria	0	0	0	0	0	0
Participaciones en fondos	0	0	0	0	0	0
Cédulas hipotecarias	7	1.250.000	7	1.250.000	7	1.250.000
Préstamos a promotores	0	0	0	0	0	0
Préstamos a PYMES	0	0	0	0	0	0
Préstamos a empresas	0	0	0	0	0	0
Préstamos Corporativos	0	0	0	0	0	0
Cédulas territoriales	0	0	0	0	0	0
Bonos de Tesorería	0	0	0	0	0	0
Deuda subordinada	0	0	0	0	0	0
Creditor AAPP	0	0	0	0	0	0
Préstamos consumo	0	0	0	0	0	0
Préstamos adquisición	0	0	0	0	0	0
Préstamos de financiación	0	0	0	0	0	0
Cuentas a cobrar	0	0	0	0	0	0
Deudas de crédito finados	0	0	0	0	0	0
Bonos de titulización	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0
Total	7	1.250.000	7	1.250.000	7	1.250.000

(1) Entendido como principal pendiente e importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª

OL6215807



INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUJABRO C

Importe impagado

Total impagado (1)	Nº de activos		Importe impagado		Principales pendientes no vencidos	Deuda Total
	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	Principales	Total		
Hasta 1 mes	0720	0720	0,0720	0,0720	0,0720	0,0720
De 1 a 3 meses	0721	0721	0,0721	0,0721	0,0721	0,0721
De 3 a 6 meses	0722	0722	0,0722	0,0722	0,0722	0,0722
De 6 a 9 meses	0723	0723	0,0723	0,0723	0,0723	0,0723
De 9 a 12 meses	0724	0724	0,0724	0,0724	0,0724	0,0724
De 12 meses a 2 años	0725	0725	0,0725	0,0725	0,0725	0,0725
Más de 2 años	0726	0726	0,0726	0,0726	0,0726	0,0726
Total	0729	0729	0,0729	0,0729	0,0729	0,0729

(1) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 12 de la Circular

Importe impagado

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado		Principales pendientes no vencidos	Deuda Total	Valor garantía con Tasaación > 2 años (4)	Valor garantía (3)	% Deuda / V. Tasaación
	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	Principales	Total					
Hasta 1 mes	0772	0772	0,0772	0,0772	0,0772	0,0772	0,0772	0,0772	0,00
De 1 a 3 meses	0773	0773	0,0773	0,0773	0,0773	0,0773	0,0773	0,0773	0,00
De 3 a 6 meses	0774	0774	0,0774	0,0774	0,0774	0,0774	0,0774	0,0774	0,00
De 6 a 9 meses	0775	0775	0,0775	0,0775	0,0775	0,0775	0,0775	0,0775	0,00
De 9 a 12 meses	0776	0776	0,0776	0,0776	0,0776	0,0776	0,0776	0,0776	0,00
De 12 meses a 2 años	0777	0777	0,0777	0,0777	0,0777	0,0777	0,0777	0,0777	0,00
Más de 2 años	0778	0778	0,0778	0,0778	0,0778	0,0778	0,0778	0,0778	0,00
Total	0779	0779	0,0779	0,0779	0,0779	0,0779	0,0779	0,0779	0,00

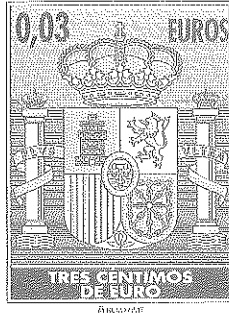
(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible del inmueble a la garantía real (acciones o deuda pignoratia etc.) al valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se indicará el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.



CLASE 8.ª



OL6215808

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CREDITOS AL FONDO DE TUTELIZACION

(Las cifras redondas e impares se asignan de en miles de euros)

Código D	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Ejercicio inicial	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperables fallidos (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperables fallidos (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperables fallidos (B)
Participaciones hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones de transmisión de hipoteca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos hipotecarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a promotores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a PHMES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a empresas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos corporativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Turísticas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de garantía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas de garantía	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas de APP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Consumo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos automoción	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas arrendamiento financiación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de crédito futuro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de titulización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(A) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos creditos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresarán en términos porcentuales.

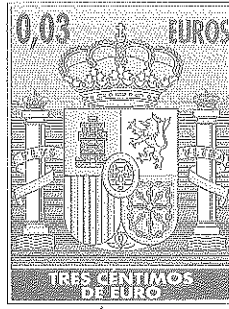
(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dudosos de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas IFR 7.39.

(C) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y el principal pendiente del total de los activos dudosos de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (por reconocimiento coincidente con la definición de la escritura o fallo, recogido en el anexo 3-A).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo periodo del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo periodo del año anterior.



CLASE 8.ª



OL6215809

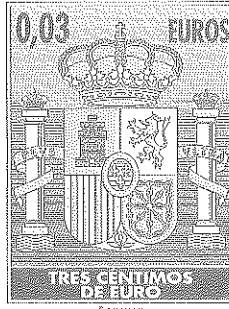
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CENDOS AL FOMENTO DE EDUCACIÓN

(Los datos relativos a importes se consignarán en miles de euros)

Cuarto E	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 10/06/2005	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Vida residual de los activos cedidos al fomento (1)	1.107	0	1.120	0	1.140	0
Entre 1 y 2 años	1.101	0	1.121	0	1.141	0
Entre 2 y 3 años	1.102	0	1.122	0	1.142	0
Entre 3 y 5 años	1.103	0	1.123	0	1.143	0
Entre 5 y 10 años	1.104	1.250.000	1.124	1.250.000	1.144	1.250.000
Entre 10 y 20 años	1.105	0	1.125	0	1.145	0
TOTAL	1.107	1.250.000	1.120	1.250.000	1.140	1.250.000
Vida residual media ponderada (miles)	1.107	7.50	1.120	6,50	1.140	5,50
(1) Los intervalos se entienden excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años superior a 1 año y menor o igual a 2 años)						
Antigüedad	Situación actual		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 10/06/2005	
Antigüedad media ponderada	7,50		6,50		5,00	
	10634		10634		10634	



CLASE 8.ª
INVERSIÓN EN OBLIGACIONES DE CRÉDITO



OL6215811

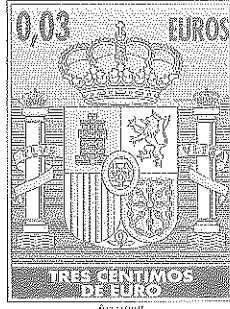
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO
(Los cifras relativas a impuestos se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación (2)	Grado de subordinación (3)	Índice de referencia (4)	Muestra (5)	Tipo de interés (6)	Intereses		Principales pendientes		Corrección de pérdidas por impuestos (9)	
						Base de cálculo de intereses (7)	Intereses acumulados (8)	Principal pendiente	Principal pendiente		
CS047649004	A	NO	RUO	9,2	3,2	360	149	23698	23698	0	127.568
Total								23698	23698	0	127.568

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada).
 (3) La gestora deberá complementar el índice de referencia que corresponde en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses,...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.



CLASE 8. 50



OL6215812

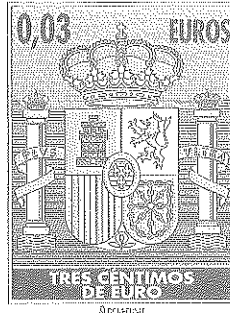
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO
(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2012			Situación cierre anual anterior 31/12/2011		
		Amortización principal (1)	Pagos del período (3)	Intereses (4)	Amortización principal (1)	Pagos del período (3)	Intereses (4)
63037849004 A	31/09/2024	0	42.750	308.250	0	0	43.750
Total		0	42.750	308.250	0	0	43.750

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SN) y su denominación. Cuando los billetes emitidos no tengan SN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente su causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



0L6215813

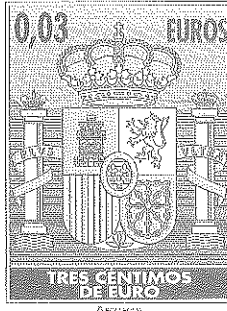
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO
(Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha último cambio de calificación		Calificación		Situación cliente	
		Fecha	Valor	Agencia de calificación crediticia (2)	Valor	Situación anual anterior	Situación inicial
E00347849004	A	07/08/2012	3310	STP	3360	A(4)	N/A

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -NDF, para Moody's, STP, para Standard & Poor's, Fitch para Fitch-



CLASE 8.ª



OL6215814

Situación actual		Situación cierre anual anterior	
31/12/2012		31/12/2011	
0010	0	1010	0
0020	0,00	1020	0,00
0040	0,01	1040	0,01
0050	No	1050	No
0070	No	1070	No
0080	No	1080	No
0090	39.496.000	1090	39.496.000
0110	No	1110	No
0120	100,00	1120	100,00
0150	0	1150	0
0160	0	1160	0
0170	0	1170	0
0180	No	1180	No

Denominación del Fondo: IM CEDULAS 5, FTA
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: SI
 Periodo: 2do. semestre

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS
 (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

- Importe del Fondo de Reserva
- Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados
- Exceso de spread (%) (1)
- Permuta financiera de intereses (S/N)
- Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)
- Otras permutas financieras (S/N)
- Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)
- Subordinación de series (S/N)
- Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total banos. (3)
- Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales
- Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos
- Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas
- Otros (S/N) (4)

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

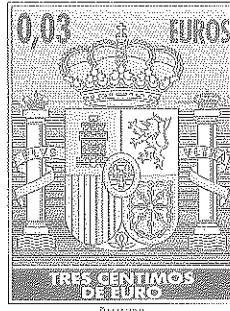
Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias

Denominación	NIF
Permutas financieras de tipos de interés	0200
Permutas financieras de tipos de cambio	0210
Otras Permutas financieras	0220
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240
Entidad Avalista	0250
Contraparte del derivado de crédito	0260

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª

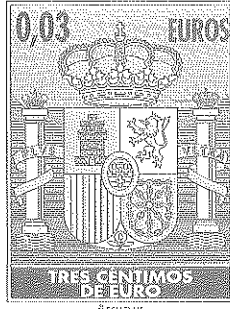


0L6215816

S.06
Denominación del Fondo: IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACIÓN, S.G.F.T, S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2012
NOTAS EXPLICATIVAS
INFORME DE AUDITOR
No hay informe de auditor



CLASE 8.^a

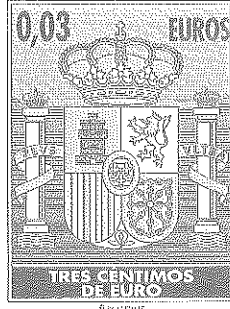


0L6215817

INFORME DE GESTIÓN



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS



0L6215818

IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013.

1. El Fondo de titulización. Antecedentes.

IM CÉDULAS 5 Fondo de Titulización de Activos, en adelante el “Fondo”, se constituyó mediante escritura pública el 10 de junio de 2005, por InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., ante el notario de Madrid D. Antonio Huerta Trólez, con el número de protocolo 1.713/2005, agrupando siete Cédulas Hipotecarias emitidas por Caja Laboral Popular, Banca March, Caja España, Banco de Valencia, CaixaTerrassa, Sa Nostra y Caixa Girona.

Asimismo, con fecha 10 de junio de 2005, se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización por un importe nominal de 1.250.000.000 €, constituida por 12.500 Bonos en una sola clase, representados mediante anotaciones en cuenta de 100.000 € nominales cada uno. En la Fecha de Desembolso del Fondo, los Bonos emitidos disponían de una calificación definitiva de AAA por parte de Standard & Poor’s España S.A.

La verificación e inscripción en los registros oficiales por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, del Folleto de Emisión tuvo lugar con fecha 3 de junio de 2005.

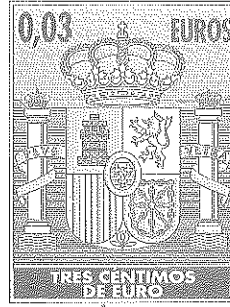
El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica. En el momento de su constitución, el Fondo está integrado en cuanto a su activo por siete Cédulas Hipotecarias nominativas y en cuanto a su pasivo, por los Bonos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

Los Bonos se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final (15 de junio de 2020).

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y disposiciones que lo desarrollen, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, y en la ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección, sanción y en todo aquello que resulte de aplicación y en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.



CLASE 8.ª



0L6215819

Los Fondos de Titulización de Activos están sujetos al régimen general del Impuesto sobre Sociedades.

Los rendimientos obtenidos por los titulares de los Bonos, tanto por el concepto de intereses, como con motivo de transmisión, reembolso o amortización de los mismos tendrán la consideración de rendimientos de capital mobiliario y podrán estar sujetos a retención de acuerdo con las normas fiscales que les sean aplicables.

InterMoney Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., con domicilio social en Madrid, Pza. Pablo Ruiz Picasso 1 y con CIF A-83774885, está inscrita en el Registro de Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 10. InterMoney Titulización tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

El presente informe de gestión corresponde al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013, y se emite al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contenida en la Escritura de Constitución del Fondo. En el presente informe de gestión se recoge la evolución de las cifras más relevantes relativas al comportamiento de los activos (Cédulas Hipotecarias) y de los pasivos del Fondo en el ejercicio 2013.

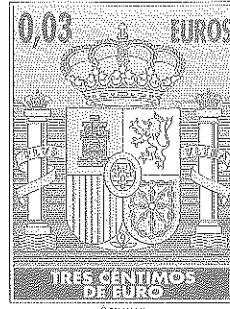
2. Situación actual del Fondo

2.1 Principales datos del activo

El activo del Fondo está compuesto por un conjunto de Cédulas Hipotecarias emitidas por diversas entidades financieras que fueron adquiridas por el Cedente en la Fecha de Constitución y cedidas al Fondo de Titulización de forma simultánea.



CLASE 8.ª
INSTRUMENTOS DE DEUDA



OL6215820

La siguiente tabla muestra el detalle del importe a 31 de diciembre de 2013 de las Cédulas Hipotecarias agrupadas en el activo del Fondo y sus correspondientes emisores:

ENTIDAD	IMPORTE	%
Caja Laboral Popular	500.000.000	40,00%
Banca March	250.000.000	20,00%
Banco de Caja España	150.000.000	12,00%
CaixaBank(*)	150.000.000	12,00%
BBVA(**)	100.000.000	8,00%
Banco Mare Nostrum	100.000.000	8,00%
TOTAL	1.250.000.000	100,00%

(*) Con fecha 24 de julio de 2013 Intermoney Titulización, S.G.F.T, S.A. fue informada de que quedó inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona la escritura pública de fusión por absorción Banco de Valencia S.A. por CaixaBanc S.A.

(**) Con fecha 28 de mayo de 2013 Intermoney Titulización, S.G.F.T, S.A. fue informada de que quedó inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya la escritura pública de fusión por absorción de Unnim Banc S.A. por Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.

Las Cédulas Hipotecarias fueron emitidas el 10 de junio de 2005 por un plazo de 15 años bajo un modelo de amortización a vencimiento.

Por lo tanto a 31 de diciembre de 2013 el saldo vivo de estas Cédulas Hipotecarias es exactamente el mismo que a la Fecha de Constitución del Fondo.

El vencimiento final de las Cédulas Hipotecarias es el 15 de junio de 2020.

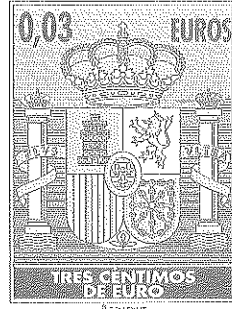
2.2 Principales datos del pasivo

Para financiar la adquisición de las Cédulas Hipotecarias, el Fondo emitió bonos de titulización por importe de 1.250 millones de euros.

Estos Bonos se emitieron bajo una única serie con un vencimiento idéntico al de las cédulas agrupadas en el Fondo, es decir el 15 de junio de 2020.



CLASE 8.^a



0L6215821

Los Bonos devengan y pagan un tipo fijo anual del 3,50%. La Fecha de Pago de cada cupón anual es el 15 de junio de cada ejercicio o día hábil posterior.

Serie única	ISIN: ES0347849004
Saldo inicial (31/12/2012)	1.250.000.000
Saldo actual (31/12/2013)	1.250.000.000
Tipo de interés (FIJO)	3,50%
Frecuencia de pago	Anual
Calificación inicial (S&P)	AAA
Calificación actual (S&P)	BB+ (sf)

3. Principales riesgos e incertidumbres

3.1. Riesgos vinculados a la cartera de activos

Morosidad e impago

Durante 2013 no se ha producido ningún retraso de pago en el pago de intereses correspondientes al ejercicio.

Riesgos de liquidez

Ante potenciales retrasos en el pago de los intereses de las Cédulas Hipotecarias y para hacer frente al pago potenciales gastos extraordinarios, el Fondo contrató una Línea de Liquidez por un importe de 39.496.275 euros que es equivalente al 3,16% del importe inicial de la emisión.

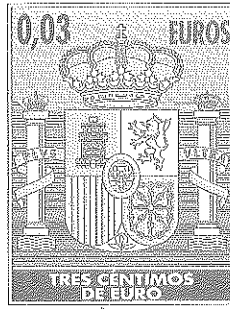
El funcionamiento de la Línea de Liquidez se detalla en el apartado V.3.1 del Folleto.

Dicha Línea de Liquidez fue contratada hasta el vencimiento final del Fondo y su proveedor es Natixis.

Durante 2013, no ha sido necesario realizar ninguna disposición de la Línea de Liquidez contratada por el Fondo.

Riesgos relacionados con las garantías: cartera de respaldo de las Cédulas Hipotecarias.

Cada una de las Cédulas Hipotecarias está respaldada por toda la cartera hipotecaria de cada una de las entidades que la emite.



OL6215822

CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS

Por otro lado, la Ley 2/1981, de 25 de marzo, del Mercado Hipotecario en su redacción actual modificada por la Ley 41/2007 de 7 de diciembre, marca el máximo importe de cédulas que puede emitir una entidad financiera en función de las características de su cartera. De este modo, la legislación actual fija como límite que no se puede emitir más del 80% del total de la cartera elegible.

Se entiende por cartera elegible aquellos préstamos hipotecarios que cumplen con los criterios establecidos por la regulación actual entre los que se destacan los siguientes:

- Estar garantizados por primera hipoteca.
- Tener un LTV igual o inferior al 80% en caso de tratarse de préstamos hipotecarios para adquisición de primera vivienda y del 60% para el resto de préstamos hipotecarios.
- Las propiedades hipotecarias en garantía de los préstamos deben contar con un seguro de daños que cubra los elementos asegurables por naturaleza.

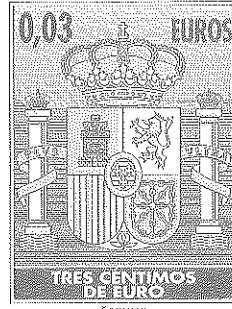
Bajo este modelo, como mínimo, cualquier emisión de cédulas tiene una sobrecolateralización del 125%, resultado de dividir el 100% de la cartera por el límite legal establecido del 80%. Recordar en cualquier caso, que independientemente del límite de emisión, las cédulas hipotecarias están respaldadas por toda la cartera del emisor y es independiente del volumen de cartera elegible. El importe de cartera elegible solo se establece para verificar que el emisor está cumpliendo los límites de emisión establecidos.

Los siguientes cuadros recogen datos relevantes a 31 de diciembre de 2013:

Emisor	Cartera Elegible	Total Emitido	Nivel de Emisión	
			Actual (*)	Límite Legal (**)
Caja Laboral Popular	8.374.029.749,87	4.675.000.000	179,12%	125,00%
Banca March	2.472.208.510,55	1.800.000.000	137,34%	125,00%
Banco de Caja España	10.850.730.619	5.910.891.935	183,57%	125,00%
CaixaBank	77.741.784.563	61.308.148.431	126,80%	125,00%
BBVA	55.151.756.423	40.849.546.495	135,01%	125,00%
Banco Mare Nostrum	15.564.126.041	11.473.777.778	135,65%	125,00%

*El nivel de emisión es el resultado de dividir la cartera elegible por el total de cédulas hipotecarias emitido.

**El límite legal de emisión supone como mínimo una cobertura del 125%.



OL6215823

CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Emisor	Fecha de Datos	Total Cartera Hipotecaria	IMI Cédulas 5	Otras Emisiones	Total Cédulas Emitidas	Nivel de Protección
Caja Laboral Popular	201312	12.242.624.865,97	500.000.000	4.175.000.000	4.675.000.000,00	261,87%
Banca March	201312	3.659.528.077,99	250.000.000	1.550.000.000	1.800.000.000	203,31%
Banco de Caja España	201312	13.252.658.836	150.000.000	5.760.891.935	5.910.891.935	224,21%
CaixaBank	201312	137.152.575.198	150.000.000	61.158.148.431	61.308.148.431	223,71%
BBVA	201312	87.410.958.324	100.000.000	40.749.546.495	40.849.546.495	213,98%
Banco Mare Nostrum	201312	20.386.893.107	100.000.000	11.373.777.778	11.473.777.778	177,68%

Destacar también que en base a lo establecido en la legislación hipotecaria vigente, el titular de una cédula hipotecaria es considerado acreedor privilegiado. En este sentido, en el caso de insolvencia del emisor de la cédula e impago de ésta, el tenedor de la cédula tendrá derecho preferente a los recursos generados por toda la cartera hipotecaria del emisor.

Todas las cédulas emitidas por un mismo emisor tienen el mismo grado de preferencia de pago.

3.2. Riesgos vinculados a los tipos de interés

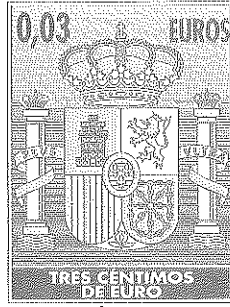
Los Bonos de Titulización emitidos por el Fondo devengan un cupón anual fijo del 3,50%.

Por su parte, las Cédulas Hipotecarias han sido emitidas con un cupón anual fijo del 3,51%.

En este sentido no existe ningún riesgo de tipos de interés puesto que tanto el activo como el pasivo del Fondo se encuentran referenciados a un tipo fijo.



CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA



OL6215824

3.3. Riesgo de contrapartida

La principal contrapartida en operaciones financieras contratadas por el Fondo es el proveedor de la Línea de Liquidez. A 31 de diciembre de 2013 se mantiene como proveedor de dicha línea a Natixis, entidad con la que se contrató en la Fecha de Constitución.

A cierre del presente ejercicio, Natixis cumplía con todos los requisitos de calificación establecidos por la agencia de calificación para poder ser contrapartida de la Línea de Liquidez contratada por el Fondo.

La Sociedad Gestora en nombre y representación del Fondo ha contratado también los servicios de un agente financiero que se encarga de la gestión de la cuenta de tesorería del Fondo y de la ejecución de las órdenes de pago. El Agente Financiero actual del Fondo es BBVA.

Otros riesgos

No se han identificado otros riesgos potenciales que pudieran alterar el funcionamiento del Fondo.

4. Evolución del Fondo en el ejercicio 2013

4.1. Amortización anticipada

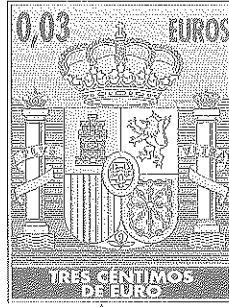
No se ha producido ninguna amortización anticipada ni total ni parcial de ninguno de los activos que se agrupan en el Fondo.

4.2. Morosidad

Durante 2013 no se ha producido ningún retraso en el pago de los intereses que devengan las cédulas hipotecarias.

4.3. Rentabilidad de los activos

Durante el ejercicio 2013, las Cédulas Hipotecarias han devengado y pagado un tipo de interés de 3,51%.



OL6215825

CLASE 8.^a
INSTRUMENTOS DE DEUDA PÚBLICA

4.4. Bonos de titulización: pagos realizados, importes pendientes y tipos de interés vigentes.

La siguiente tabla muestra los pagos realizados durante el presente ejercicio en concepto de principal e intereses de los Bonos.

Tabla: Situación actual de los Fondos

Bonos	Saldo 31/12/2012	Saldo 31/12/2013	Amortización durante 2013	% Amortización	Intereses Pagados en 2013	Cupón Vigente a 31/12/2013
Total	1.250.000.000	1.250.000.000	0	0%	43.750.000,00	3,50%

4.5. Importes pendientes de pago del Fondo

A 31 de diciembre de 2013 no ha quedado ningún importe pendiente de pago.

4.6. Acciones realizadas por las Agencias de Calificación durante el ejercicio

Con fecha 3 de abril de 2013 Standard & Poor's rebajó la calificación crediticia de los Bonos emitidos por el Fondo de "A- (sf)" a "BB- (sf)".

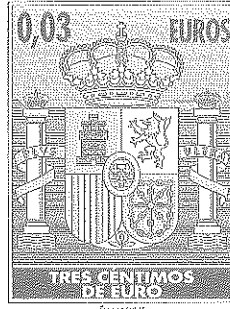
4.7. Estimación de flujos de la cartera

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos financieros que generarán cédulas agrupadas en el Fondo durante el resto de la vida del mismo, si no se produce ninguna amortización anticipada ni se impaga ninguna Cédula Hipotecaria.

Fecha	Saldo	Amortización	Intereses	Total Pagos Ejercicio
2014	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2015	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2016	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2017	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2018	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2019	1.250.000.000,00	0	43.875.000,00	43.875.000,00
2020	0	1.250.000.000,00	43.875.000,00	1.293.875.000,00



CLASE 8.^a



OL6215826

5. Riesgos y mecanismos de cobertura: información de mejoras de crédito y triggers

5.1. Principales riesgos de la cartera

Tal y como se ha detallado en el apartado 3 anterior el principal riesgo del Fondo se centra en el impago por parte de los emisores de las Cédulas Hipotecarias. Este riesgo se ve mitigado por la garantía que respalda a cada Cédula Hipotecaria (la cartera hipotecaria total de cada emisor para su correspondiente Cédula Hipotecaria) así como la posición como acreedor privilegiado en caso de concurso del emisor.

5.2. Evolución de las mejoras crédito durante el ejercicio. Situación a cierre comparada con situación inicial.

El Fondo no cuenta con mejoras de crédito en sentido estricto. Ello no obstante es necesario destacar dos elementos esenciales y de garantía con que cuenta el Fondo:

1. La Línea de Liquidez que constituye un elemento de mejora que cubriría el pago puntual de intereses de los Bonos en caso de impago de una Cédula Hipotecaria. Dicha Línea de Liquidez no ha sido utilizada en el ejercicio 2013.

Su saldo disponible se sitúa a 31 de diciembre de 2013 en 39.496.275 euros.

2. En segundo lugar, es necesario destacar también el nivel de sobrecolateralización que goza cada una de las Cédulas Hipotecarias agrupadas en el Fondo.

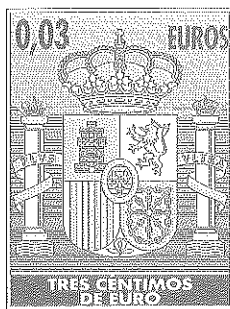
La siguiente tabla muestra los niveles de sobrecolateralización a cierre del presente ejercicio comparada con el ejercicio anterior.

Emisor	Nivel de Protección a 31/12/2012	Nivel de Protección a 31/12/2013
Caja Laboral Popular	248,49%	261,87%
Banca March	206,90%	203,31%
Banco de Caja España	226,64%	224,21%
CaixaBank	215,68%	223,71%
BBVA	187,68%(*)	213,98%
Banco Mare Nostrum	201,63%	177,68%

(*) Corresponde al nivel de protección de Unnim puesto que la Sociedad Gestora no dispone a fecha del presente informe de los datos correspondientes a BBVA a la fecha indicada.



CLASE 8.ª



OL6215827

5.3. Triggers del Fondo.

No se ha producido ninguna situación que haya provocado actuación adicional por parte de la Sociedad Gestora.

6. Perspectivas del Fondo

6.1. Flujos de los bonos.

La siguiente tabla recoge la estimación de los flujos de caja de los bonos hasta el vencimiento final del Fondo, si no se produce ningún impago ni amortización anticipada de alguna Cédula Hipotecaria.

Fecha	Saldo	Amortización	Intereses	Total Pagos Ejercicio
2014	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2015	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2016	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2017	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2018	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2019	1.250.000.000,00	0	43.750.000,00	43.750.000,00
2020	0	1.250.000.000,00	43.750.000,00	1.293.750.000,00

6.2. Liquidación anticipada

En base a los modelos de la Sociedad Gestora y suponiendo una evolución similar del Fondo a la del presente ejercicio durante el próximo ejercicio no se producirá un suceso de liquidación anticipada en los términos recogidos en el apartado III.10 Folleto de emisión.

Bajo el supuesto de continuidad del Fondo el vencimiento final del mismo será al 15 de junio de 2020.

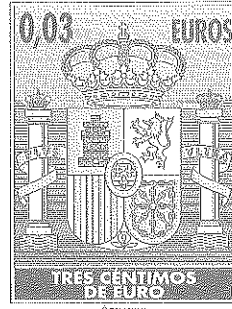
No obstante lo anterior, no existe garantía de que se pueda producir alguno de los supuestos de liquidación anticipada que se recogen en el Folleto de emisión durante el próximo ejercicio.

6.3. Hechos posteriores al cierre.

No se han producido hechos posteriores al cierre del ejercicio 2013.



CLASE 8.ª
INFORMACIÓN DE LOS PASIVOS



OL6215828

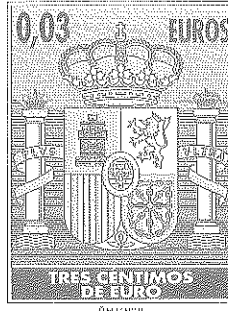
7. Contenido Adicional

El informe de gestión incluye la información contenida en el modelo de estado financiero público S.05.5 referente a otra información de los activos y pasivos.



CLASE 8.ª

OL6215829



4653

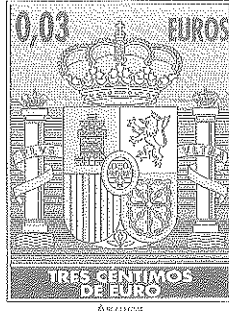
Denominación del Fondo: **IM CEDULAS 5, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULACION, S.G.P.T., S.A.**
 Estado agregado: **No**
 Periodo: **2º Semestre**
Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS (DEBITOS Y PASIVOS)
 (Los cifras ceros y los importes se consignarán en miles de euros)

Distribución geográfica activos titulados	Situación actual 31/12/2013		Situación según anual anterior 31/12/2012		Situación final 31/09/2013	
	Nº de activos vivos	Principales pendientes (1)	Nº de activos vivos	Principales pendientes (1)	Nº de activos vivos	Principales pendientes (1)
Andalucía	0401	0	0474	0	0538	0
Aragón	0402	0	0475	0	0539	0
Asturias	0403	0	0480	0	0542	0
Baleares	0404	250.000	0481	350.000	0543	350.000
Canarias	0405	0	0482	0	0544	0
Cantabria	0406	0	0483	0	0545	0
Castilla-La Mancha	0407	0	0484	150.000	0546	150.000
Castilla y León	0408	0	0485	0	0547	0
Cataluña	0409	150.000	0486	150.000	0548	150.000
Ceuta	0410	0	0487	0	0549	0
Extremadura	0411	0	0488	0	0550	0
Galicia	0412	250.000	0489	0	0551	0
Madrid	0413	0	0490	0	0552	0
Mejilla	0414	0	0491	0	0553	0
Murcia	0415	0	0492	0	0554	0
Navarra	0416	0	0493	0	0555	0
País Vasco	0417	0	0494	0	0556	0
País Vasco	0418	0	0495	0	0557	0
País Vasco	0419	0	0496	0	0558	0
País Vasco	0420	0	0497	0	0559	0
País Vasco	0421	0	0498	0	0560	0
País Vasco	0422	0	0499	0	0561	0
País Vasco	0423	0	0500	0	0562	0
País Vasco	0424	0	0501	0	0563	0
País Vasco	0425	0	0502	0	0564	0
País Vasco	0426	0	0503	0	0565	0
País Vasco	0427	0	0504	0	0566	0
País Vasco	0428	0	0505	0	0567	0
País Vasco	0429	0	0506	0	0568	0
País Vasco	0430	0	0507	0	0569	0
País Vasco	0431	0	0508	0	0570	0
País Vasco	0432	0	0509	0	0571	0
País Vasco	0433	0	0510	0	0572	0
País Vasco	0434	0	0511	0	0573	0
País Vasco	0435	0	0512	0	0574	0
País Vasco	0436	0	0513	0	0575	0
País Vasco	0437	0	0514	0	0576	0
País Vasco	0438	0	0515	0	0577	0
País Vasco	0439	0	0516	0	0578	0
País Vasco	0440	0	0517	0	0579	0
País Vasco	0441	0	0518	0	0580	0
País Vasco	0442	0	0519	0	0581	0
País Vasco	0443	0	0520	0	0582	0
País Vasco	0444	0	0521	0	0583	0
País Vasco	0445	0	0522	0	0584	0
País Vasco	0446	0	0523	0	0585	0
País Vasco	0447	0	0524	0	0586	0
País Vasco	0448	0	0525	0	0587	0
País Vasco	0449	0	0526	0	0588	0
País Vasco	0450	0	0527	0	0589	0
País Vasco	0451	0	0528	0	0590	0
País Vasco	0452	0	0529	0	0591	0
País Vasco	0453	0	0530	0	0592	0
País Vasco	0454	0	0531	0	0593	0
País Vasco	0455	0	0532	0	0594	0
País Vasco	0456	0	0533	0	0595	0
País Vasco	0457	0	0534	0	0596	0
País Vasco	0458	0	0535	0	0597	0
País Vasco	0459	0	0536	0	0598	0
País Vasco	0460	0	0537	0	0599	0
País Vasco	0461	0	0538	0	0600	0
País Vasco	0462	0	0539	0	0601	0
País Vasco	0463	0	0540	0	0602	0
País Vasco	0464	0	0541	0	0603	0
País Vasco	0465	0	0542	0	0604	0
País Vasco	0466	0	0543	0	0605	0
País Vasco	0467	0	0544	0	0606	0
País Vasco	0468	0	0545	0	0607	0
País Vasco	0469	0	0546	0	0608	0
País Vasco	0470	0	0547	0	0609	0
País Vasco	0471	0	0548	0	0610	0
País Vasco	0472	0	0549	0	0611	0
País Vasco	0473	0	0550	0	0612	0
País Vasco	0474	0	0551	0	0613	0
País Vasco	0475	0	0552	0	0614	0
País Vasco	0476	0	0553	0	0615	0
País Vasco	0477	0	0554	0	0616	0
País Vasco	0478	0	0555	0	0617	0
País Vasco	0479	0	0556	0	0618	0
País Vasco	0480	0	0557	0	0619	0
País Vasco	0481	0	0558	0	0620	0
País Vasco	0482	0	0559	0	0621	0
País Vasco	0483	0	0560	0	0622	0
País Vasco	0484	0	0561	0	0623	0
País Vasco	0485	0	0562	0	0624	0
País Vasco	0486	0	0563	0	0625	0
País Vasco	0487	0	0564	0	0626	0
País Vasco	0488	0	0565	0	0627	0
País Vasco	0489	0	0566	0	0628	0
País Vasco	0490	0	0567	0	0629	0
País Vasco	0491	0	0568	0	0630	0
País Vasco	0492	0	0569	0	0631	0
País Vasco	0493	0	0570	0	0632	0
País Vasco	0494	0	0571	0	0633	0
País Vasco	0495	0	0572	0	0634	0
País Vasco	0496	0	0573	0	0635	0
País Vasco	0497	0	0574	0	0636	0
País Vasco	0498	0	0575	0	0637	0
País Vasco	0499	0	0576	0	0638	0
País Vasco	0500	0	0577	0	0639	0
País Vasco	0501	0	0578	0	0640	0
País Vasco	0502	0	0579	0	0641	0
País Vasco	0503	0	0580	0	0642	0
País Vasco	0504	0	0581	0	0643	0
País Vasco	0505	0	0582	0	0644	0
País Vasco	0506	0	0583	0	0645	0
País Vasco	0507	0	0584	0	0646	0
País Vasco	0508	0	0585	0	0647	0
País Vasco	0509	0	0586	0	0648	0
País Vasco	0510	0	0587	0	0649	0
País Vasco	0511	0	0588	0	0650	0
País Vasco	0512	0	0589	0	0651	0
País Vasco	0513	0	0590	0	0652	0
País Vasco	0514	0	0591	0	0653	0
País Vasco	0515	0	0592	0	0654	0
País Vasco	0516	0	0593	0	0655	0
País Vasco	0517	0	0594	0	0656	0
País Vasco	0518	0	0595	0	0657	0
País Vasco	0519	0	0596	0	0658	0
País Vasco	0520	0	0597	0	0659	0
País Vasco	0521	0	0598	0	0660	0
País Vasco	0522	0	0599	0	0661	0
País Vasco	0523	0	0600	0	0662	0
País Vasco	0524	0	0601	0	0663	0
País Vasco	0525	0	0602	0	0664	0
País Vasco	0526	0	0603	0	0665	0
País Vasco	0527	0	0604	0	0666	0
País Vasco	0528	0	0605	0	0667	0
País Vasco	0529	0	0606	0	0668	0
País Vasco	0530	0	0607	0	0669	0
País Vasco	0531	0	0608	0	0670	0
País Vasco	0532	0	0609	0	0671	0
País Vasco	0533	0	0610	0	0672	0
País Vasco	0534	0	0611	0	0673	0
País Vasco	0535	0	0612	0	0674	0
País Vasco	0536	0	0613	0	0675	0
País Vasco	0537	0	0614	0	0676	0
País Vasco	0538	0	0615	0	0677	0
País Vasco	0539	0	0616	0	0678	0
País Vasco	0540	0	0617	0	0679	0
País Vasco	0541	0	0618	0	0680	0
País Vasco	0542	0	0619	0	0681	0
País Vasco	0543	0	0620	0	0682	0
País Vasco	0544	0	0621	0	0683	0
País Vasco	0545	0	0622	0	0684	0
País Vasco	0546	0	0623	0	0685	0
País Vasco	0547	0	0624	0	0686	0
País Vasco	0548	0	0625	0	0687	0
País Vasco	0549	0	0626	0	0688	0
País Vasco	0550	0	0627	0	0689	0
País Vasco	0551	0	0628	0	0690	0
País Vasco	0552	0	0629	0	0691	0
País Vasco	0553	0	0630	0	0692	0
País Vasco	0554	0	0631	0	0693	0
País Vasco	0555	0	0632	0	0694	0
País Vasco	0556	0	0633	0	0695	0
País Vasco	0557	0	0634	0	0696	0
País Vasco	0558	0	0635	0	0697	0
País Vasco	0559	0	0636	0	0698	0
País Vasco	0560	0	0637	0	0699	0
País Vasco	0561	0	0638	0	0700	0
País Vasco	0562	0	0639	0	0701	0
País Vasco	0563	0	0640	0	0702	0
País Vasco	0564	0	0641	0	0703	0
País Vasco	0565	0	0642	0	0704	0
País Vasco	0566	0	0643	0	0705	0
País Vasco	0567	0	0644	0	0706	0
País Vasco	0568	0	0645	0	0707	0
País Vasco	0569	0	0646	0	0708	0
País Vasco	0570	0	0647	0	0709	0
País Vasco	0571	0	0648	0	0710	0
País Vasco	0572	0	0649	0	0711	0
País Vasco	0573	0	0650	0	0712	0
País Vasco	0574	0	0651	0	0713	0
País Vasco	0575	0	0652	0	0714	0
País Vasco	0576	0	0653	0	0715	0
País Vasco	0577	0	0654	0	0716	0
País Vasco	0578	0	0655	0	0717	0
País Vasco	0579	0	0656	0	0718	0
País Vasco	0580	0	0657	0	0719	0
País Vasco	0581	0	0658	0	0720	0
País Vasco	0582	0	0659	0	0721	0
País Vasco	0583	0	0660	0	0722	0
País Vasco	0584	0	0661	0	0723	0
País Vasco	0585	0	0662	0	0724	0
País Vasco	0586	0	0663	0	0725	0
País Vasco	0587	0	0664	0	0726	0
País Vasco	0588	0	0665	0	0727	0
País Vasco	0589	0	0666	0	0728	0
País Vasco	0590	0	0667	0	0729	0
País Vasco	0591	0	0668	0	0730	0
País Vasco	0592	0	0669	0	0731	0
País Vasco	0593	0	0670	0	0732	0
País Vasco	0594	0	0671	0	0733	0
País Vasco	0595	0	0672	0	0734	0
País Vasco	0596	0	0673	0	0735	0
País Vasco	0597	0	0674	0	0736	0
País Vasco	0598	0	0675	0	0737	0
País Vasco	0599	0	0676	0	0738	0
País Vasco	0600	0	0677	0	0739	0
País Vasco	0601	0	0678	0	0740	0
País Vasco	0602	0	0679			



CLASE 8.^a



OL6215830

5053

Denominación del Fondo: **FM CEDULAS 5, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS**
 Denominación del patrimonio:
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULACION, S.G.F.I., S.A.**
 Estados segregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignan en miles de euros)

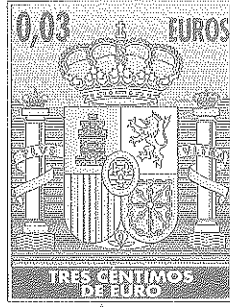
Divisa / Activos Pasivos	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación fecha 30/06/2005	
	Nº de actives ubos	Principial pendiente en Euros (1)	Nº de actives ubos	Principial pendiente en Euros (1)	Nº de actives ubos	Principial pendiente en Euros (1)
Dólar - EUR	0577	1.250.000	0566	1.250.000	0520	1.250.000
EURO Dólar - USD	0572	0584	0567	0532	0521	0527
Japón Yen - JPY	0578	0585	0568	0533	0522	0528
Reino Unido Libra - GBP	0574	0586	0569	0534	0523	0529
Otros	0575	0587	0570	0535	0524	0530
Total	0576	1.256.000	0571	1.256.000	0525	1.250.000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.



CLASE 8.ª

OL6215831



Denominación del Fondo: **IM CEDULAS S. FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TITULIZACION, S.G.F.T., S.A.**
 Razón aprobada: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASTOS

(Los cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

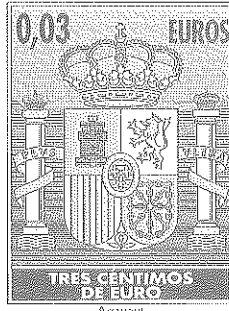
CATEGORÍA	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 30/09/2005	
	NP de activos (miles)	Principial pendiente	NP de activos (miles)	Principial pendiente	NP de activos (miles)	Principial pendiente
Importes pendientes activos estructurados (Valor rescate (1))						
0% - 40%	1101	0	1121	0	1140	0
40% - 60%	1101	0	1121	0	1141	0
60% - 80%	1102	0	1122	0	1142	0
80% - 100%	1103	0	1123	0	1143	0
100% - 120%	1104	0	1124	0	1144	0
120% - 140%	1105	0	1125	0	1145	0
140% - 160%	1106	0	1126	0	1146	0
Superior al 160%	1107	0	1127	0	1147	0
Total	1108	0	1128	0	1148	0
Total ponderado (K)	1108	0,00%	1128	0,00%	1148	0,00%

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de estos garantizados reales, siempre que el valor de los mismos se haya considerado en el momento inicial del fondo, expresado en porcentaje.



CLASE 8.^a

XXXXXXXXXXXX



OL6215832

5.93.5
Denominación del Fondo: BM CEDULAS 5, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
Denominación del cumplimiento:
Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULIZACION S.G.T.I., S.A.
Estado operativo: No
Período: 2. Bimestre
Código: 2093

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS, DEBIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

QUEREND	Número de acciones o valores	Principales Pendientes	Margen ponderado e/ Índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Reclamación Índice del período				
Índice de referencia (1)	6	1.250.000	0	3.51
FMED	6	1.250.000	0	3.51
Total	6	1.250.000	0	3.51

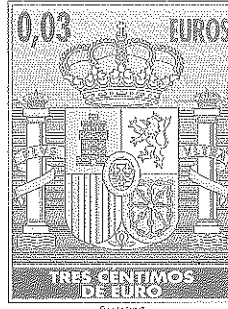
(1) La gestora deberá complementar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR u otro, UROBOL...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "Tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.ª

OL6215833



5833

Denominación del Fondo: **IMI CEDULAS 5. FONDO DE TUTELACION DE ACTIVOS**
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: **INTERMONEY TUTELACION S.G.F.T., S.A.**
 Estatos de aplicación: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2015

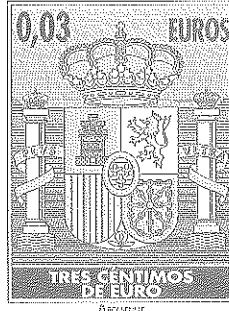
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS Y PASIVOS

(Las cifras excepto las impares se consignarán en miles de euros)

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2015		Situación (datos ajust.) anterior 31/12/2014		Situación inicial 31/09/2015	
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente
Inferior al 1%	1.004	0.1272	1.142	0	1.041	0
1% - 1,49%	1.501	0.1272	1.513	0	1.506	0
1,5% - 1,99%	1.001	0.1273	1.044	0	1.001	0
2% - 2,49%	1.003	0.1274	1.040	0	1.007	0
2,5% - 2,99%	1.004	0.1275	1.040	0	1.008	0
3% - 3,49%	1.005	0.1276	1.040	0	1.009	0
3,5% - 3,99%	1.006	0.1277	1.040	0	1.010	0
4% - 4,49%	1.007	0.1278	1.040	0	1.011	1.250.000
4,5% - 4,99%	1.008	0.1279	1.040	0	1.012	0
5% - 5,49%	1.009	0.1280	1.040	0	1.013	0
5,5% - 5,99%	1.010	0.1281	1.040	0	1.014	0
6% - 6,49%	1.011	0.1282	1.040	0	1.015	0
6,5% - 6,99%	1.012	0.1283	1.040	0	1.016	0
7% - 7,49%	1.013	0.1284	1.040	0	1.017	0
7,5% - 7,99%	1.014	0.1285	1.040	0	1.018	0
8% - 8,49%	1.015	0.1286	1.040	0	1.019	0
8,5% - 8,99%	1.016	0.1287	1.040	0	1.020	0
9% - 9,49%	1.017	0.1288	1.040	0	1.021	0
9,5% - 9,99%	1.018	0.1289	1.040	0	1.022	0
Superior al 10%	1.019	0.1290	1.040	0	1.023	0
Total	1570	6.1541	1.628	1.250.000	1.604	1.250.000
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)		9,542		3,31		3,31
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)		9,543		3,30		3,30



CLASE 8.^a



OL6215834

SUBS
<p>Denominación del Fondo: IMI CEBILLAS 5, FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS</p> <p>Denominación del cumplimiento:</p> <p>Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULACION, S.G.F.I., S.A.</p> <p>Estados agregados: No</p> <p>Periodo: 2^o Semestre</p> <p>Ejercicio: 2013</p> <p>OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS, DEBIDOS Y PASIVOS.</p>

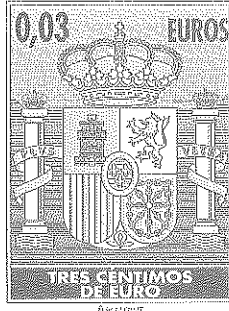
(Los cifras relativos a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2013		Situación de referencia 31/12/2012		Situación inicial 10/09/2005	
	Importe	CIASE	Importe	CIASE	Importe	CIASE
<p>Deuda principal de emisores con más concentración</p>	2.000	100	2.000	100	2.000	100
<p>Spacet: (1)</p>	2.000	100	2.000	100	2.000	100
<p>(2) Incluir denominación del sector con mayor concentración</p>						
<p>(3) Incluir código CIASE con los niveles de agregación.</p>						



CLASE 8.^a

0L6215835



5.053

Denominación del Fondo: IM CEDULAS S. FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS
 Denominación del Compartimento:
 Denominación de la gestora: INTERMONEY TITULACION S.G.S.T., S.A.
 Estatutos aprobados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2013

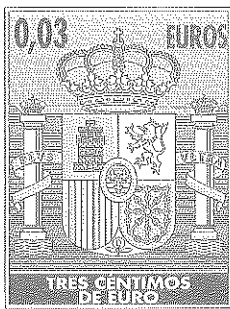
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

	Situación actual: 31/12/2013		Situación liquid: 30/09/2013	
	Miles de pesetas emitidas	Principal pendiente en euros	Miles de pesetas emitidas	Principal pendiente en euros
Dólar / Pesetas emitidos por el Fondo				
EURO	31.100	31.100	31.100	31.100
EURO Dólar - USD	3.000	3.000	3.000	3.000
Yapón Yen - JPY	3.000	3.000	3.000	3.000
Reino Unido Libra - GBP	3.000	3.000	3.000	3.000
OTROS	3.900	3.900	3.900	3.900
Total	44.000	44.000	44.000	44.000



CLASE 8.ª
TABACOS Y PRODUCTOS DE TABACO

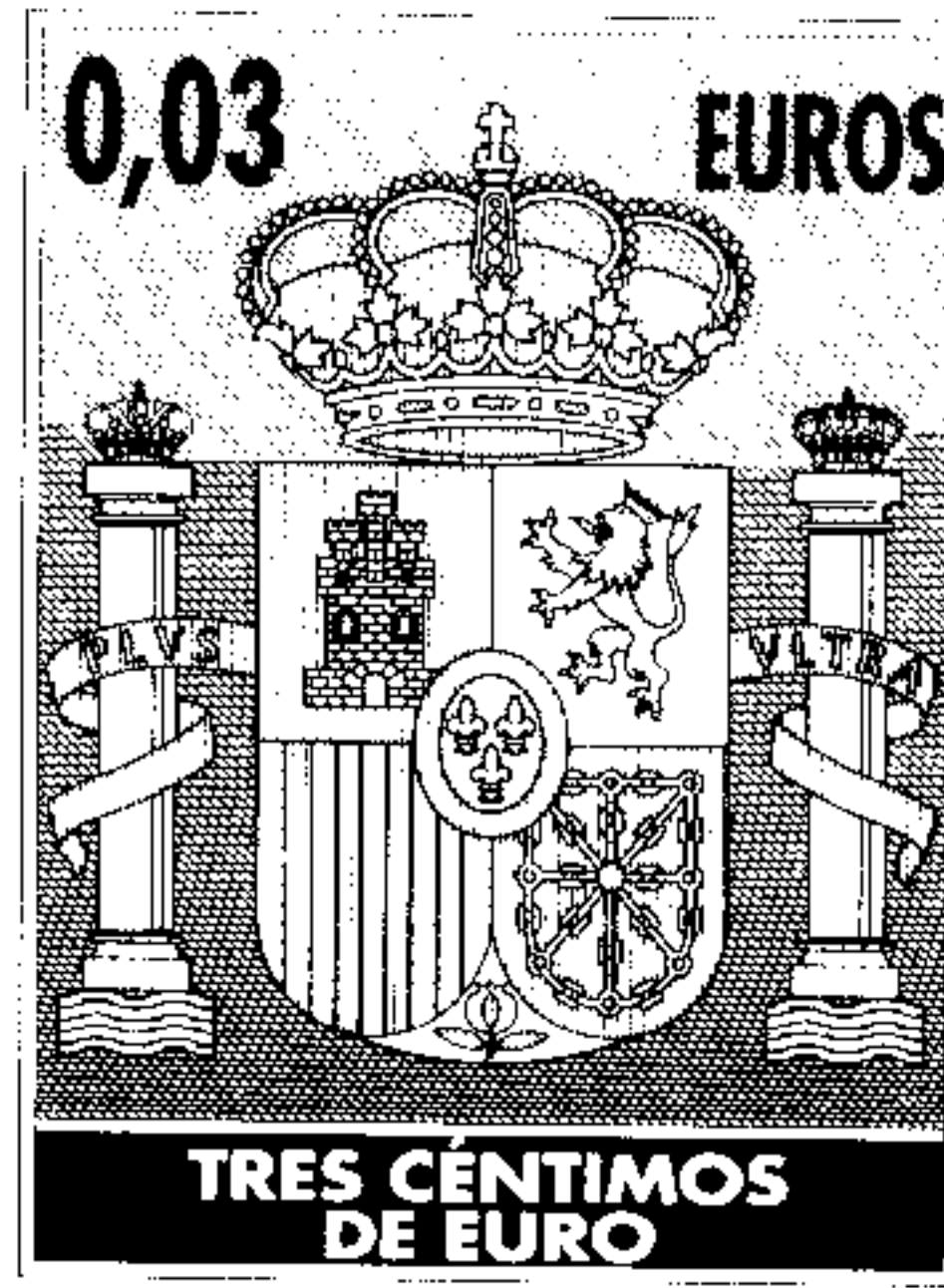


0L6215836

FORMULACIÓN



CLASE 8.^a



OL6215837

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD
GESTORA

D. José Antonio Trujillo del Valle

D^a. Beatriz Senís Gilmartin

D^a. Carmen Barrenechea Fernández

D. Rafael Bunzl Csonka

D. Iñigo Trincado Boville

D. Javier de la Parte Rodríguez

Diligencia que levanta el Secretario, D^a. Miriam Blanco Caso, para hacer constar que tras la formulación de las cuentas anuales y el informe de gestión de IM CÉDULAS 5, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2013, por los miembros del Consejo de Administración de Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A. en su reunión del 21 de marzo de 2014, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 83 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OL6215755 al OL6215837 ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 21 de marzo de 2014

D^a. Miriam Blanco Caso
Secretaria del Consejo