

**GC FTGENCAT Caixa  
Sabadell 2, Fondo de  
Titulización de Activos**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2013 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de  
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2-a de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 4 de la memoria adjunta, en la que se menciona el volumen de derechos de crédito dudosos y fallidos del Fondo, para los que los Administradores de la Sociedad Gestora han estimado unas necesidades de correcciones de valor por deterioro que se indican en la mencionada Nota. Por otra parte, el Fondo ha presentado margen de intereses negativo. Como consecuencia de lo anterior y de las condiciones establecidas para la amortización de los bonos, el Fondo ha dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido con el fin de atender a sus obligaciones de pago, situándose éste por debajo del mínimo requerido al 31 de diciembre de 2013, según se indica en la Nota 7 de la memoria adjunta. Asimismo, tal y como se indica en la Nota 3-g de la memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

Rafael Ortíz Baquerizo

8 de abril de 2014

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercit:

DELOITTE, S.L.

Any 2014 Núm. 20/14/04824  
CÒPIA GRATUÏTA

.....  
Informe subjecte a la taxa establerta  
a l'article 44 del text refós de la  
Llei d'auditoria de comptes, aprovat per  
Reial decret legislatiu 1/2011, d'1 de juliol.  
.....

**GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)**

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)	PASIVO	Nota	31/12/13	31/12/12 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>76.317</b>	<b>103.687</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>104.715</b>	<b>138.358</b>
Activos financieros a largo plazo		76.317	103.687	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		104.715	138.358
Derechos de crédito	4	73.235	98.996	Obligaciones y otros valores negociables	7	104.715	138.358
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		3.482	30.148
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		110.000	110.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(8.767)	(1.790)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		66.874	90.931	Deudas con entidades de crédito	6	-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		216	216
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(216)	(216)
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados		-	-
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulización		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos		6.444	8.237	<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(83)	(172)			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados	13	3.082	4.691	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>9.423</b>	<b>10.284</b>
Derivados de cobertura		3.082	4.691	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		9.421	10.282
Garantías financieras		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	6	8
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	9.153	10.051
<b>Activos por impuesto diferido</b>		-	-	Series no subordinadas		9.035	9.935
<b>Otros activos no corrientes</b>		-	-	Series subordinadas		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(3.744)	(2.124)
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		118	116
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		3.744	2.124
		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	-	-
		-	-	Préstamo subordinado		-	-
		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(18)	(15)
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		18	15
		-	-	Derivados	13	262	223
		-	-	Derivados de cobertura		262	223
		-	-	Derivados de negociación		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
		-	-	Importe bruto		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-			-	-
		-	-	<b>Ajustes por periodificaciones</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
		-	-	Comisiones		2	2
		-	-	Comisión sociedad gestora	1	2	2
		-	-	Comisión administrador	1	77	52
		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados realizados		268	268
		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(345)	(320)
		-	-	Otras comisiones		-	-
		-	-	Otros		-	-
		-	-			-	-
		-	-	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	10	<b>3.082</b>	<b>4.658</b>
		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	13	3.082	4.691
		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
		-	-	Gastos de constitución en transición	9	-	(33)
		-	-			-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>40.903</b>	<b>49.613</b>				
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-				
Activos financieros a corto plazo	4	9.323	10.909				
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-				
Derechos de crédito		9.323	10.909				
Participaciones hipotecarias		-	-				
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-				
Préstamos hipotecarios		-	-				
Cédulas hipotecarias		-	-				
Préstamos a promotores		-	-				
Préstamos a PYMES		9.194	10.158				
Préstamos a empresas		-	-				
Préstamos Corporativos		-	-				
Cédulas territoriales		-	-				
Bonos de Tesorería		-	-				
Deuda subordinada		-	-				
Créditos AAPP		-	-				
Préstamo Consumo		-	-				
Préstamo automoción		-	-				
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-				
Cuentas a cobrar		-	-				
Derechos de crédito futuros		-	-				
Bonos de titulización		-	-				
Otros		-	-				
Activos dudosos		733	1.502				
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(730)	(946)				
Intereses y gastos devengados no vencidos		60	71				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-				
Intereses vencidos e impagados		66	124				
Derivados		-	-				
Derivados de cobertura		-	-				
Derivados de negociación		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
<b>Ajustes por periodificaciones</b>		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	5	<b>31.580</b>	<b>38.704</b>				
Tesorería		31.580	38.704				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>117.220</b>	<b>153.300</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>117.220</b>	<b>153.300</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2013

## GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>3.053</b>	<b>4.528</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	2.993	4.216
Otros activos financieros	5	60	312
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(3.020)</b>	<b>(4.085)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	7	(3.017)	(4.081)
Deudas con entidades de crédito	6	(3)	(4)
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>13</b>	<b>(942)</b>	<b>(813)</b>
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>(909)</b>	<b>(370)</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(142)</b>	<b>(142)</b>
Servicios exteriores		(12)	(8)
Servicios de profesionales independientes	11	(12)	(8)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(130)	(134)
Comisión de Sociedad gestora	1	(60)	(59)
Comisión administración	1	(25)	(12)
Comisión del agente financiero/pagos		(12)	(12)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos	9	(33)	(51)
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>4</b>	<b>(7.573)</b>	<b>(2.560)</b>
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(7.573)	(2.560)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>3-g</b>	<b>8.624</b>	<b>3.072</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	12	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2013

## GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>2.308</b>	<b>463</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>925</b>	<b>542</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	3.167	4.028
Intereses pagados por valores de titulización	(1.399)	(2.984)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(903)	(814)
Intereses cobrados de inversiones financieras	60	312
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>(72)</b>	<b>(71)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(60)	(59)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	(12)	(12)
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>1.455</b>	<b>(8)</b>
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	1.467	-
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(12)	(8)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>(9.433)</b>	<b>(1.520)</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>(9.433)</b>	<b>(1.520)</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito	18.132	15.164
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(27.565)	(16.684)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>(7.125)</b>	<b>(1.057)</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo</b>	<b>38.704</b>	<b>39.671</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del periodo</b>	<b>31.579</b>	<b>38.704</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2013

## GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(2.551)	1.103
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(2.551)	1.103
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	942	813
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	1.609	(1.916)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	33	51
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(33)	(51)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2013

## **GC FTGENCAT Caixa Sabadell 2, Fondo de Titulización de Activos**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2013

### **1. Reseña del Fondo**

GC FTGENCAT Caixa Sabadell 2, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 18 de diciembre de 2008, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos hipotecarios y no hipotecarios – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 238.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 22 de diciembre de 2008, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), la Sociedad está integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo “la Caixa” cuya sociedad dominante es Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (“la Caixa”), con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora es de 13.500 euros trimestrales más el IPC correspondiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2013, ha ascendido a 60 miles de euros (59 miles de euros en el ejercicio 2012).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. (en adelante “BBVA” o el Banco, indistintamente). “BBVA” no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación por el ejercicio 2013 (pagadera trimestralmente los días 19 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 25 miles de euros (12 miles de euros en el ejercicio 2012).

Asimismo, “BBVA” obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es “BBVA”.

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank (véase Nota 13).

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

### ***a) Imagen fiel***

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2013 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 27 de marzo de 2014.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

### ***b) Principios contables no obligatorios aplicados***

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

### ***c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre***

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2013, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

### ***d) Comparación de la información***

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013.

**e) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**f) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2012.

**g) Cambios en criterios contables**

Durante el ejercicio 2013 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2012.

**h) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**i) Empresa en funcionamiento**

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

**j) Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

**3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2013, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

**a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

*i. Definición*

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

#### *ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente*

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

#### *iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

#### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2013 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

### *iii. Operaciones de cobertura*

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
  - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
  - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
  - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
  - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).

3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un "derivado de negociación".

Cuando se interrumpe la "cobertura de flujos de efectivo", el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo" del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2013, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Dado que el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el nocional del swap no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto. En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral, con lo que el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

La finalidad de la permuta financiera es asegurar la estructura financiera del Fondo. En este Fondo, el nocional de la permuta financiera es el importe resultante de sumar el saldo de Principal Pendiente de los Bonos de cada una de las Series, excluida la serie D, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Liquidación en curso. Los flujos que se cubren con la permuta financiera son aquellos que se han generado por el nocional de la permuta. Mediante la permuta, el Fondo se asegura recibir de la contraparte los intereses calculados con el tipo de interés medio ponderado de los Bonos, excluidos los de la Serie D, más un margen a cambio de pagar los intereses recibidos de los activos sobre el nocional de la permuta.

Siendo así, se considera que la cobertura es eficaz porque se asegura que los flujos que se pagan por los pasivos cubiertos no difieran, con la base del nocional de la permuta, de los que se cobran por los activos cubiertos.

Asimismo, y realizando un análisis retrospectivo la cobertura es eficaz pues los flujos pagados y cobrados por la contrapartida de la permuta financiera, se sitúan dentro del rango del 80-125% de los flujos cobrados y pagados de los activos y pasivos del fondo.

#### *iv. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

### **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

#### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

#### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que están pendientes del devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

*iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

**f) Remuneración variable**

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

**g) Repercusión de pérdidas**

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**h) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2013 y 2012 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 12).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

**i) Gastos de constitución en transición**

De acuerdo con lo previsto en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, el Fondo reconoce, en su caso, los importes pendientes de amortizar, según la normativa anterior (R.D. 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), en el epígrafe "Ajustes por repercusión en balance de ingresos y gastos reconocidos – Gastos de constitución en transición" del pasivo del balance, procediendo a su amortización en el periodo residual.

Según la normativa anterior, el Fondo amortiza los gastos de constitución linealmente en un periodo máximo de cinco años desde su constitución.

**j) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

**k) Baja del balance de los activos y pasivos financieros**

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

**l) Compensación de saldos**

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

**m) Estados de ingresos y gastos reconocidos**

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo “Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

**n) Estados de flujos de efectivo**

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

#### **4. Derechos de crédito**

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 18 de diciembre de 2008 integran los Derechos de Crédito pendientes de amortizar emitidas por “BBVA”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2011</b>	<b>113.895</b>	<b>12.124</b>	<b>126.019</b>
Amortización de principal	-	(11.043)	(11.043)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(13.887)	(13.887)
Trasposos a activo corriente	(22.964)	22.964	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2012</b>	<b>90.931</b>	<b>10.158</b>	<b>101.089</b>
Amortización de principal	-	(10.412)	(10.412)
Amortizaciones anticipadas	-	(7.693)	(7.693)
Otros (1)	-	(6.916)	(6.916)
Trasposos a activo corriente	(24.057)	24.057	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2013</b>	<b>66.874</b>	<b>9.194</b>	<b>76.068</b>

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2013, ha sido del 3,43% (3,55% durante el ejercicio 2012). El tipo máximo de la cartera a 31 de diciembre de 2013 asciende a 7,70%, siendo el mínimo 0,72%. El importe devengado durante el ejercicio 2013 por este concepto ha ascendido a 2.936 miles de euros (4.174 miles de euros en el ejercicio 2012), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 55 miles de euros en concepto de intereses de demora (42 miles de euros en el ejercicio 2012) y 2 miles de euros por otros intereses percibidos de los derechos de crédito.

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2013 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, e incluyendo los activos dudosos, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	676	1.392	1.521	4.823	22.933	51.823

### Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	7.100	9.528
<i>Intereses (1)</i>	77	211
<b>Total</b>	<b>7.177</b>	<b>9.739</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2013, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
Saldo al inicio del ejercicio	9.528
Reclasificación a fallidos (datos de baja del balance)	(9.345)
Recuperaciones	(3.868)
Recuperación mediante adjudicación	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	10.785
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>7.100</b>

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2013 y 2012, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(1.118)	(130)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(13.294)	(2.888)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	4.254	328
Utilizaciones	9.345	1.572
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(813)</b>	<b>(1.118)</b>

El detalle de las correcciones de valor por deterioro segregadas entre las razones por morosidad y razones distintas a la morosidad es la siguiente:

(miles de euros)	2013
Correcciones de valor por morosidad	(813)
Correcciones de valor por razones subjetivas	-
<b>Total</b>	<b>(813)</b>

Durante el ejercicio 2013 se recuperaron activos fallidos o sus garantías por importe de 1.467 miles de euros.

El importe total de los activos fallidos a 31 de diciembre de 2013 se detallan en el Anexo S.05.4 de los estados financieros públicos.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 23.800 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2014.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los activos impagados no han tenido variaciones significativas (el ratio de mora a la fecha de formulación asciende a un 4,43%). Asimismo, desde 31 de diciembre de 2013 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los derechos de crédito que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2013.

##### **5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería**

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a 31 de diciembre de 2013 a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Reserva de liquidez, ambas abiertas en Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A (en adelante BBVA). Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al Euribor a tres meses menos 0,05%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7).

Al 31 de diciembre de 2013 la calificación crediticia de BBVA no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en el Contrato de Cuenta de Tesorería.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 60 y 312 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2013:

Liquidación de cobros y pagos del período ( <i>miles de euros</i> )	Real	
	Período	Acumulado
<b>Activo</b>	<b>22.826</b>	<b>136.679</b>
Cobros por amortizaciones ordinarias	7.007	68.764
Cobros por amortizaciones anticipadas	7.693	31.809
Cobros por intereses ordinarios	2.897	27.266
Cobros por intereses previamente impagados	270	859
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	2.659	4.581
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	2.300	3.400
<b>Pasivo</b>	<b>29.951</b>	<b>143.340</b>
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	27.565	65.083
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	50.400
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	215	4.909
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	1.138
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	709	5.328
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	475	3.271
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	-	5.081
Pagos por intereses previamente impagados (Serie D)	-	681
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	34
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	4
Otros pagos del período	987	7.412

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	4,41%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	90,00%	Bono AS	1,01
Tasa Fallidos	0,44%	Bono AG	3,50
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	6,86
Tasa Amortización Anticipada	8,00%	Bono C	9,16
CLTV Medio Ponderado	48,35%	Bono D	7,23

Información a 31 de diciembre de 2013			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	8,54%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	87,85%	Bono AS	-
Tasa Fallidos	11,92%	Bono AG	0,55
Tasa Recuperación Fallidos	49,24%	Bono B	2,85
Tasa Amortización Anticipada	7,81%	Bono C	5,76
CLTV Medio Ponderado	55,94%	Bono D	5,83

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2013:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>2</b>	<b>52</b>	-	<b>268</b>
<b>Importes devengados durante el ejercicio 2013</b>	<b>60</b>	<b>25</b>	<b>12</b>	-
Pagos a 19 de marzo de 2013	(15)	-	(3)	-
Pagos a 18 de junio de 2013	(15)	-	(3)	-
Pagos a 18 de septiembre de 2013	(15)	-	(3)	-
Pagos a 18 de diciembre de 2013	(15)	-	(3)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>2</b>	<b>77</b>	-	<b>268</b>
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	76	-	268

#### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Comisiones”, del margen de intermediación positivo o negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante el ejercicio 2013:

	Miles de Euros
	2013
Saldos al inicio del ejercicio	(320)
Repercusión de pérdidas	(25)
Repercusión de ganancias	-
Reclasificación de corrección de valor	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(345)</b>

#### 6. Deudas con Entidades de Crédito

La Sociedad Gestora suscribió con “BBVA” (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 250 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

Durante los ejercicios 2013 y 2012, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha ascendido a 3 y 4 miles de euros, que se incluye en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. A 31 de diciembre de 2013, 18 miles de euros por este concepto se encuentran vencidos e impagados.

### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Deudas con entidades de crédito”, del margen de intermediación positivo y negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(231)	(535)
Repercusión de pérdidas	(3)	(4)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación por corrección de valor	-	308
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(234)</b>	<b>(231)</b>

### 7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 22 de diciembre de 2008, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 504 bonos (50.400 miles de euros), serie AG, constituida por 776 bonos (77.600 miles de euros), serie B, constituida por 480 bonos (48.000 miles de euros), serie C, constituida por 240 bonos (24.000 miles de euros) y la serie D, constituida por 380 bonos (38.000 miles de euros).

Los Bonos de la Serie B se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal respecto a los Bonos de la Serie A. Los Bonos de la Serie C se encuentran a su vez postergados en el pago de intereses y de reembolso de principal respecto a los Bonos de la Serie A y de la Serie B. Finalmente, los bonos de la serie D se encuentran postergados en el pago al resto de series.

Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (19 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,35% para la serie AS, del 0,50% para la serie AG, del 1,25% para la serie B, del 1,75% para la serie C y del 4,00% para la serie D al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 30 de noviembre de 2047. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.

5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 238.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en el Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona (SCLBARNA). Los bonos cotizan en Bolsa de Barcelona.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2013 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2013, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido ninguna modificación en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, es el siguiente:

	Serie AS		Serie AG		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2011</b>	-	-	<b>43.621</b>	<b>13.145</b>	<b>48.000</b>	-
Amortización de 20 de marzo de 2012	-	-	-	(4.347)	-	-
Amortización de 18 de junio de 2012	-	-	-	(3.742)	-	-
Amortización de 18 de septiembre de 2012	-	-	-	(5.101)	-	-
Amortización de 18 de diciembre de 2012	-	-	-	(3.493)	-	-
Trasposos a pasivos corrientes	-	-	(13.473)	13.473	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2012</b>	-	-	<b>30.148</b>	<b>9.935</b>	<b>48.000</b>	-
Amortización de 19 de marzo de 2013	-	-	-	(4.458)	-	-
Amortización de 18 de junio de 2013	-	-	-	(10.419)	-	-
Amortización de 18 de septiembre de 2013	-	-	-	(4.959)	-	-
Amortización de 18 de diciembre de 2013	-	-	-	(7.730)	-	-
Trasposos a pasivos corrientes	-	-	(26.666)	26.666	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2013</b>	-	-	<b>3.482</b>	<b>9.035</b>	<b>48.000</b>	-

	Serie C		Serie D		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2011</b>	<b>24.000</b>	-	<b>38.000</b>	-	<b>166.766</b>
Amortización de 20 de marzo de 2012	-	-	-	-	(4.347)
Amortización de 18 de junio de 2012	-	-	-	-	(3.742)
Amortización de 18 de septiembre de 2012	-	-	-	-	(5.101)
Amortización de 18 de diciembre de 2012	-	-	-	-	(3.493)
Trasposos a pasivos corrientes	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2012</b>	<b>24.000</b>	-	<b>38.000</b>	-	<b>150.083</b>
Amortización de 19 de marzo de 2013	-	-	-	-	(4.458)
Amortización de 18 de junio de 2013	-	-	-	-	(10.419)
Amortización de 18 de septiembre de 2013	-	-	-	-	(4.959)
Amortización de 18 de diciembre de 2013	-	-	-	-	(7.730)
Trasposos a pasivos corrientes	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2013</b>	<b>24.000</b>	-	<b>38.000</b>	-	<b>122.517</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2013 y 2012, ha sido del 0,56% y 1,09%, respectivamente para la serie AS, del 0,71% y 1,24% respectivamente para la serie AG, del 1,46% y 1,99%, respectivamente para la serie B, del 1,96% y 2,49%, respectivamente para la serie C y del 4,21% y 4,74%, respectivamente para la serie D. El importe devengado, durante los ejercicios 2013 y 2012, por este concepto ha ascendido a 3.017 y 4.081 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales, 118 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 3.744 miles de euros se encuentran vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2013.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2013, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	9.035	13.804	12.193	19.520	23.713	44.252

#### Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a 30.298 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del Fondo de Reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- a) Importe igual a 38.000 miles de euros.
- b) El 38% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de las Clases A, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una Fecha de Pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- Que en la Fecha de Pago, anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esta Fecha de Pago.
- En la determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 19.000 miles de euros.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2013, un Fondo de Reserva de 38.000 miles de euros.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2013, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2012</b>	<b>38.000</b>	<b>37.463</b>	<b>38.704</b>
Saldos a 19 de marzo de 2013	38.000	35.912	35.912
Saldos a 18 de junio de 2013	38.000	33.127	33.127
Saldos a 18 de septiembre de 2013	38.000	31.130	31.130
Saldos a 18 de diciembre de 2013	38.000	30.298	30.298
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	<b>38.000</b>	<b>30.298</b>	<b>31.580</b>

#### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

El Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance “Pasivo – Obligaciones y otros valores negociables”, del margen de intermediación positivo y negativo (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2013 y 2012:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	(3.914)	(857)
Repercusión de pérdidas	(8.597)	(3.057)
Repercusión de ganancias	-	-
Reclasificación por corrección de valor	-	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(12.511)</b>	<b>(3.914)</b>

## 8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Otros acreedores	6	8
	<b>6</b>	<b>8</b>

## 9. Gastos de constitución en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2013 y 2012, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-i). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2013	2012
Saldos al inicio del ejercicio	33	84
Amortizaciones (*)	(33)	(51)
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>-</b>	<b>33</b>

(\*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

## 10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura y el saldo pendiente de registrar en la cuenta de resultados correspondiente a los gastos de constitución del Fondo que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2013, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	4.691
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 13)	(1.609)
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>3.082</b>

## 11. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2013 (4 miles de euros en el ejercicio 2012), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas.

Al 31 de diciembre de 2013 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2013 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

## **12. Situación fiscal**

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## **13. Derivados de cobertura**

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a CaixaBank calculados sobre el tipo de interés que devenguen los Activos Cedidos, y como contrapartida, CaixaBank deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos, excluida la serie D, más un margen del 0,75%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie D, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de CaixaBank para riesgos a corto plazo no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadoradora Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2013, la calificación crediticia de dicha entidad no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en los contratos mencionados anteriormente.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2013 y 2012 asciende a 2.820 y 4.468 miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados – Derivados de Cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2013, ha sido un gasto por importe de 942 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (813 miles de euros de gasto en el ejercicio 2012).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

	Miles de euros	
	2013	2012
Coberturas de flujos de efectivo <i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 10)</i>	3.082	4.691
Importe transferido a resultados no liquidado	(262)	(223)
	<b>2.820</b>	<b>4.468</b>

#### **14. Gestión del riesgo**

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

<b>Impago de Activos</b>		<b>Fondo de Reserva</b>	
Tasa Morosidad	8,5364%	Importe Inicial	38.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	87,8543%	Importe Mínimo	19.000.000,00
Tasa Fallidos	11,9239%	Importe Requerido Actual	38.000.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	49,2353%	Importe Actual	30.298.471,72
<b>Cartera de Activos - Situación Inicial</b>		<b>Cartera de Activos - Situación Actual</b>	
Número Operaciones	1.161	Número Operaciones	612
Principal Pendiente	199.999.916,88	Principal pendiente no vencido	82.784.707,11
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	41,39%
Tipo Interés Medio Ponderado	5,77%	Tipo Interés Medio Ponderado	3,41%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	194,52	Vida Residual Media Ponderada (meses)	171,27
		Amortización Anticipada - TAA	7,81%
<b>Bonos Titulización</b>		<b>Permuta Financiera</b>	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	2,4143%	Margen	0,75%
Vida Final Estimada Anticipada	18/09/2019		

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
Número de registro del Fondo: 9254  
NIF Fondo: V-65008799  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
NIF Gestora: A-58481227  
Estados agregados: No  
Periodo: 2º Semestre  
Ejercicio: 2013

**Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (\*):**

Nombre: Patricia Mantilla Herrera  
Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos  
Teléfono de contacto: 93 252 45 07  
E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(\*). Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

**Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:**  
(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	76.317	1008	103.687
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	76.317	1010	103.687
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	73.235	1200	98.996
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	66.874	1206	90.931
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	6.444	1220	8.237
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-83	1221	-172
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230	3.082	1230	4.691
3.1 Derivados de cobertura	0231	3.082	1231	4.691
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250		1250	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260		1260	

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	40.903	1270	49.613
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280	
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	9.323	1290	10.909
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	9.323	1400	10.909
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	9.194	1406	10.158
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	733	1420	1.502
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-730	1421	-946
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	60	1422	71
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	66	1424	124
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	31.580	1460	38.704
1. Tesorería	0461	31.580	1461	38.704
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	117.220	1500	153.300

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Periodo anterior 31/12/2012
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	104.715	1650	138.358
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	104.715	1700	138.358
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	104.715	1710	138.358
1.1 Series no subordinadas	0711	3.482	1711	30.148
1.2 Series subordinadas	0712	110.000	1712	110.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-8.767	1713	-1.790
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	216	1721	216
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-216	1724	-216
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730		1730	
3.1 Derivados de cobertura	0731		1731	
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750	
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	9.423	1760	10.284
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	9.421	1800	10.282
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810	8
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	9.153	1820	10.051
2.1 Series no subordinadas	0821	9.035	1821	9.935
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-3.744	1823	-2.124
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	118	1824	116
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	3.744	1826	2.124
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	-18	1834	-15
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	18	1837	15
4. Derivados	0840	262	1840	223
4.1 Derivados de cobertura	0841	262	1841	223
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	2	1900	2
1. Comisiones	0910	2	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	77	1912	52
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	268	1914	268
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-345	1917	-320
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	3.082	1930	4.658
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	3.082	1950	4.691
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960	
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	-33
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	117.220	2000	153.300

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2013		Acumulado anterior 31/12/2012
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>1.530</b>	<b>1100</b>	<b>2.081</b>	<b>2100</b>	<b>3.053</b>	<b>3100</b>	<b>4.528</b>
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	1.499	1120	1.993	2120	2.993	3120	4.216
1.3 Otros activos financieros	0130	31	1130	88	2130	60	3130	312
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-1.504</b>	<b>1200</b>	<b>-1.755</b>	<b>2200</b>	<b>-3.020</b>	<b>3200</b>	<b>-4.085</b>
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-1.503	1210	-1.753	2210	-3.017	3210	-4.081
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-1	1220	-2	2220	-3	3220	-4
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>0240</b>	<b>-568</b>	<b>1240</b>	<b>-534</b>	<b>2240</b>	<b>-942</b>	<b>3240</b>	<b>-813</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>-542</b>	<b>1250</b>	<b>-208</b>	<b>2250</b>	<b>-909</b>	<b>3250</b>	<b>-370</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>2.063</b>	<b>1600</b>	<b>209</b>	<b>2600</b>	<b>-142</b>	<b>3600</b>	<b>-142</b>
7.1 Servicios exteriores	0610	-5	1610	-6	2610	-12	3610	-8
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-5	1611	-6	2611	-12	3611	-8
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	2.068	1630	215	2630	-130	3630	-134
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-32	1631	-28	2631	-60	3631	-59
7.3.2 Comisión administrador	0632	-20	1632	-6	2632	-25	3632	-12
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-6	1633	-6	2633	-12	3633	-12
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	2.134	1634	281	2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	-8	1637	-26	2637	-33	3637	-51
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-2.599</b>	<b>1700</b>	<b>-2.221</b>	<b>2700</b>	<b>-7.573</b>	<b>3700</b>	<b>-2.560</b>
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-2.599	1720	-2.221	2720	-7.573	3720	-2.560
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>1.078</b>	<b>1850</b>	<b>2.220</b>	<b>2850</b>	<b>8.624</b>	<b>3850</b>	<b>3.072</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>	<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>	<b>0</b>	<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	<b>0</b>

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:  
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2013		Mismo Periodo año anterior 31/12/2012
---	--	------------------------------	--	---

<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	<b>8000</b>	<b>2.308</b>	<b>9000</b>	<b>463</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>8100</b>	<b>925</b>	<b>9100</b>	<b>542</b>
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	3.167	9110	4.028
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-1.399	9120	-2.984
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-903	9130	-814
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	60	9140	312
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	0
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>8200</b>	<b>-72</b>	<b>9200</b>	<b>-71</b>
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-60	9210	-59
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	0
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-12	9230	-12
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240	0
2.5 Otras comisiones	8250		9250	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8300</b>	<b>1.455</b>	<b>9300</b>	<b>-8</b>
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	1.467	9310	0
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	0
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	0
3.4 Otros	8330	-12	9330	-8
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	<b>8350</b>	<b>-9.433</b>	<b>9350</b>	<b>-1.520</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>8400</b>	<b>0</b>	<b>9400</b>	<b>0</b>
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410	0
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>8500</b>	<b>0</b>	<b>9500</b>	<b>0</b>
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	0
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>8600</b>	<b>-9.433</b>	<b>9600</b>	<b>-1.520</b>
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	18.132	9610	15.164
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620	0
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-27.565	9630	-16.684
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8700</b>	<b>0</b>	<b>9700</b>	<b>0</b>
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710	0
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	0
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730	0
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740	0
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750	0
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770	0
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>8800</b>	<b>-7.125</b>	<b>9800</b>	<b>-1.057</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	38.704	9900	39.761
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	31.579	9990	38.704

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2013

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2013		Mismo Periodo año anterior 31/12/2012
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>	
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-2.551	7110	1.103
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-2.551	7120	1.103
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	942	7122	813
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	1.609	7140	-1.916
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	33	7322	51
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	-33	7330	-51
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>	<b>0</b>

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	614	0036	83.167	0066	763	0096	110.617	0126	1.161	0156	200.022
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>614</b>	<b>0050</b>	<b>83.167</b>	<b>0080</b>	<b>763</b>	<b>0110</b>	<b>110.617</b>	<b>0140</b>	<b>1.161</b>	<b>0170</b>	<b>200.022</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

**Cuadro de texto libre**

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO B**

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-9.345	0206	-1.572
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-10.412	0210	-11.043
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-7.693	0211	-4.118
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-109.910	0212	-91.805
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	<b>0204</b>	<b>83.167</b>	<b>0214</b>	<b>110.617</b>
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	<b>0205</b>	<b>8,43</b>	<b>0215</b>	<b>3,60</b>

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO C**

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	87	0710	83	0720	35	0730	118	0740	12.429	0750	12.547
De 1 a 3 meses	0701	31	0711	76	0721	31	0731	107	0741	4.077	0751	4.184
De 3 a 6 meses	0703	7	0713	39	0723	15	0733	54	0743	956	0753	1.010
De 6 a 9 meses	0704	10	0714	122	0724	31	0734	153	0744	2.013	0754	2.166
De 9 a 12 meses	0705	6	0715	62	0725	146	0735	208	0745	3.908	0755	4.116
De 12 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>141</b>	<b>0719</b>	<b>382</b>	<b>0729</b>	<b>258</b>	<b>0739</b>	<b>640</b>	<b>0749</b>	<b>23.383</b>	<b>0759</b>	<b>24.023</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)		Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación			
			Principal		Intereses ordinarios		Total						Tasación	% Deuda / v. Tasación				
Hasta 1 mes	0772	82	0782	67	0792	30	0802	97	0812	10.938	0822	11.035	0832	28.161	0842	39,20		
De 1 a 3 meses	0773	26	0783	63	0793	29	0803	92	0813	3.903	0823	3.995	0833	8.461	0843	47,24		
De 3 a 6 meses	0774	6	0784	35	0794	15	0804	50	0814	945	0824	995	0834	2.166	1854	2.166	0844	45,91
De 6 a 9 meses	0775	8	0785	112	0795	31	0805	143	0815	2.010	0825	2.153	0835	3.314	1855	3.314	0845	65,01
De 9 a 12 meses	0776	6	0786	62	0796	146	0806	208	0816	3.908	0826	4.116	0836	4.919	1856	4.608	0846	83,68
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	1857	0	0847	0,00
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>128</b>	<b>0789</b>	<b>339</b>	<b>0799</b>	<b>251</b>	<b>0809</b>	<b>590</b>	<b>0819</b>	<b>21.704</b>	<b>0829</b>	<b>22.294</b>	<b>0839</b>	<b>47.021</b>	<b>0859</b>	<b>10.088</b>	<b>0849</b>	<b>47,43</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2013						Situación cierre anual anterior 31/12/2012						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0904		0922		0940		0976		0994		1012		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855	8,54	0873	10,65	0909	5,52	0927	8,61	0945	1,46	0981	0,00	0999	4,41	1017	0,44	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO E**

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	51	1310	676	1320	36	1330	364	1340	15	1350	981
Entre 1 y 2 años	1301	34	1311	1.392	1321	57	1331	1.961	1341	24	1352	1.819
Entre 2 y 3 años	1302	28	1312	1.521	1322	37	1332	2.368	1342	159	1353	13.458
Entre 3 y 5 años	1303	71	1313	4.823	1323	92	1333	8.055	1343	292	1354	41.963
Entre 5 y 10 años	1304	149	1314	22.933	1324	186	1334	26.729	1344	671	1355	141.801
Superior a 10 años	1305	281	1315	51.821	1325	355	1335	71.139	1345			
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>614</b>	<b>1316</b>	<b>83.166</b>	<b>1326</b>	<b>763</b>	<b>1336</b>	<b>110.616</b>	<b>1346</b>	<b>1.161</b>	<b>1356</b>	<b>200.022</b>
Vida residual media ponderada (años)	1307	14,27			1327	15,01			1347	16,22		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2013		Situación cierre anual anterior 31/12/2012		Situación inicial 18/12/2008	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	7,66	0632	6,61	0634	3,12

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO A		Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Escenario inicial 18/12/2008			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
Serie (2)	Denominación serie	0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341072017	AG	776	16.130	12.517	0,55	776	51.652	40.082	1,73	776	100.000	77.600	3,50
ES0341072009	AS	504	0	0		504	0	0		504	100.000	50.400	1,01
ES0341072025	B	480	100.000	48.000	2,85	480	100.000	48.000	6,07	480	100.000	48.000	6,86
ES0341072033	C	240	100.000	24.000	5,76	240	100.000	24.000	10,28	240	100.000	24.000	9,16
ES0341072041	D	380	100.000	38.000	5,83	380	100.000	38.000	10,40	380	100.000	38.000	7,23
<b>Total</b>		8006	2.380	8025	122.517	8045	2.380	8065	150.082	8085	2.380	8105	238.000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

**CUADRO B**

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro							
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado									
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955							
ES0341072017	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,500	0,790	360	14	4		12.517		12.517								
ES0341072009	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,350	0,640	360	14													
ES0341072025	B	S	EURIBOR A TRES MESES	1,250	1,540	360	14	29		48.000		48.000								
ES0341072033	C	S	EURIBOR A TRES MESES	1,750	2,040	360	14	19		24.000		24.000								
ES0341072041	D	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,290	360	14	63	3.744	38.000		41.744	-12.511							
<b>Total</b>										9228	115	9105	3.744	9085	122.517	9095	9115	126.261	9227	-12.511

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0341072017	AG	31/05/2044	27.565	65.083	215	4.910	16.684	37.518	684	4.694								
ES0341072009	AS	31/05/2044	0	50.400	0	1.138	0	50.400	0	1.138								
ES0341072025	B	31/05/2044	0	0	708	5.327	0	0	998	4.619								
ES0341072033	C	31/05/2044	0	0	476	3.271	0	0	620	2.795								
ES0341072041	D	31/05/2044	0	0	0	5.763	0	0	0	5.763								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>27.565</b>	<b>7315</b>	<b>115.483</b>	<b>7325</b>	<b>1.399</b>	<b>7335</b>	<b>20.409</b>	<b>7345</b>	<b>16.684</b>	<b>7355</b>	<b>87.918</b>	<b>7365</b>	<b>2.302</b>	<b>7375</b>	<b>19.009</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

**CUADRO D**

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0341072017	AG	04/07/2012	MDY	A3(sf)	Aa2(sf)	Aaa
ES0341072009	AS	16/09/2010	MDY	Aaa(sf)	Aaa	Aaa
ES0341072025	B	16/09/2010	MDY	A3(sf)	A3	A3
ES0341072033	C	16/09/2010	MDY	Baa3(sf)	Baa3	Baa3
ES0341072041	D	16/09/2010	MDY	Ca(sf)	Ca	Ca

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		<b>Situación actual</b> <b>31/12/2013</b>		<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2012</b>
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	30.298	1010	37.463
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	36,43	1020	33,87
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,99	1040	1,46
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	9,91	1120	26,33
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	12.517	1150	40.082
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	10,22	1160	26,71
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados:  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado								Ratio (2)				Ref. Folleto		
	Meses Impago	Días Impago	Situación actual		Periodo anterior		Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago						
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	00030	90	0100	7.099	0200	7.630	0300	8,54	0400	8,02	1120	8,01		
2. Activos Morosos por otras razones				0110	0	0210	0	0310	0,00	0410	0,00	1130	0,00		
<b>Total Morosos</b>				0120	7.099	0220	7.630	0320	8,54	0420	8,02	1140	8,01	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	00060	0	0130	9.555	0230	5.790	0330	11,49	0430	6,09	1150	11,04		
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	362	0240	1.590	0340	0,43	0440	1,67	1160	0,27		
<b>Total Fallidos</b>				0150	9.917	0250	7.380	0350	11,92	0450	7,76	1200	11,31	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (morales cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto				
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560				
ES0341072009				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)				
ES0341072017				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 57)				
ES0341072025	48,00	39,18	36,85	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)				
ES0341072033	24,00	19,59	18,43	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)				
ES0341072041								
<b>Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546	0566				
ES0341072009								
ES0341072017								
ES0341072025	90,00	4,96	4,78	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 145)				
ES0341072033	60,00	4,96	4,78	Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 145)				
ES0341072041								
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	1,00	0532	8,54	0552	8,01	0572	Modulo Adicional V.4.2. (pág 133)
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)  
 RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)  
 SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400		0426		0452		0478		0504		0530	
Aragón	0401		0427		0453		0479		0505		0531	
Asturias	0402		0428		0454		0480		0506		0532	
Baleares	0403		0429		0455		0481		0507		0533	
Canarias	0404		0430		0456		0482		0508		0534	
Cantabria	0405		0431		0457		0483		0509		0535	
Castilla-León	0406		0432		0458		0484		0510		0536	
Castilla La Mancha	0407		0433		0459		0485		0511		0537	
Cataluña	0408	614	0434	83.167	0460	763	0486	110.617	0512	1.161	0538	200.022
Ceuta	0409		0435		0461		0487		0513		0539	
Extremadura	0410		0436		0462		0488		0514		0540	
Galicia	0411		0437		0463		0489		0515		0541	
Madrid	0412		0438		0464		0490		0516		0542	
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517		0543	
Murcia	0414		0440		0466		0492		0518		0544	
Navarra	0415		0441		0467		0493		0519		0545	
La Rioja	0416		0442		0468		0494		0520		0546	
Comunidad Valenciana	0417		0443		0469		0495		0521		0547	
País Vasco	0418		0444		0470		0496		0522		0548	
<b>Total España</b>	0419	<b>614</b>	0445	<b>83.167</b>	0471	<b>763</b>	0497	<b>110.617</b>	0523	<b>1.161</b>	0549	<b>200.022</b>
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
<b>Total general</b>	0425	<b>614</b>	0450	<b>83.167</b>	0475	<b>763</b>	0501	<b>110.617</b>	0527	<b>1.161</b>	0553	<b>200.022</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008						
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)			
Euro - EUR	0571	614	0577	0583	83.167	0600	763	0606	0611	110.617	0620	1.161	0626	0631	200.022
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601		0607	0612		0621		0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602		0608	0613		0622		0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603		0609	0614		0623		0629	0634	
Otras	0575			0587		0604			0615		0624			0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>614</b>		<b>0588</b>	<b>83.167</b>	<b>0605</b>	<b>763</b>		<b>0616</b>	<b>110.617</b>	<b>0625</b>	<b>1.161</b>		<b>0636</b>	<b>200.022</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)
0% - 40%	1100	339	1110	32.640	1120	390	1130	39.906	1140	169	1150	19.548
40% - 60%	1101	154	1111	24.571	1121	207	1131	38.032	1141	259	1151	55.983
60% - 80%	1102	106	1112	19.047	1122	157	1132	31.496	1142	387	1152	84.282
80% - 100%	1103	5	1113	2.241	1123	4	1133	764	1143		1153	
100% - 120%	1104	3	1114	1.816	1124	2	1134	321	1144		1154	
120% - 140%	1105	1	1115	1.211	1125		1135		1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107	4	1117	1.636	1127	1	1137	95	1147		1157	
<b>Total</b>	1108	612	1118	<b>83.162</b>	1128	<b>761</b>	1138	<b>110.614</b>	1148	815	1158	<b>159.813</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			1119	55,94			1139	51,65			1159	47,36

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO D**

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR OFICIAL	490		75.466		0,95		3,38	
I.R.P.H. CONJUNTO ENTIDADES	72		5.887		0,28		3,99	
TIPO FIJO	52		1.814		0,36		2,47	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>614</b>	<b>1415</b>	<b>83.167</b>	<b>1425</b>	<b>0,89</b>	<b>1435</b>	<b>3,41</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	30	1521	1.552	1542	24	1563	1.608	1584		1605	
1% - 1,49%	1501	43	1522	4.694	1543	37	1564	3.079	1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502	34	1523	4.011	1544	16	1565	2.987	1586		1607	
2% - 2,49%	1503	2	1524	120	1545	23	1566	3.349	1587		1608	
2,5% - 2,99%	1504	2	1525	296	1546	23	1567	3.599	1588		1609	
3% - 3,49%	1505	111	1526	15.532	1547	134	1568	19.807	1589		1610	
3,5% - 3,99%	1506	175	1527	31.790	1548	222	1569	41.050	1590	6	1611	550
4% - 4,49%	1507	182	1528	22.880	1549	235	1570	32.179	1591	11	1612	1.165
4,5% - 4,99%	1508	22	1529	2.073	1550	25	1571	1.766	1592	52	1613	7.707
5% - 5,49%	1509	10	1530	102	1551	16	1572	464	1593	247	1614	52.919
5,5% - 5,99%	1510		1531		1552	1	1573	24	1594	412	1615	75.524
6% - 6,49%	1511	1	1532	93	1553	2	1574	123	1595	307	1616	46.902
6,5% - 6,99%	1512		1533		1554	1	1575	538	1596	103	1617	13.012
7% - 7,49%	1513	1	1534	12	1555	1	1576	17	1597	14	1618	1.554
7,5% - 7,99%	1514	1	1535	13	1556	3	1577	28	1598	7	1619	586
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599	1	1620	48
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600	1	1621	54
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601		1622	
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602		1623	
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603		1624	
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>614</b>	<b>1541</b>	<b>83.168</b>	<b>1562</b>	<b>763</b>	<b>1583</b>	<b>110.618</b>	<b>1604</b>	<b>1.161</b>	<b>1625</b>	<b>200.021</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)</b>			9542	3,41			9584	3,47			1626	5,78
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)</b>			9543	2,64			9585	2,01			1627	

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2013				Situación cierre anual anterior 31/12/2012				Situación inicial 18/12/2008			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	18,51			2030	16,02			2060	11,15		
Sector: (1)	2010	32,18	2020	68 Actividades inmobiliarias.	2040	31,65	2050	68 Actividades inmobiliarias.	2070	28,01	2080	68 Actividades inmobiliarias.

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2013

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO G**

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2013						Situación inicial 18/12/2008					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	2.380	3060		3110	122.517	3170	2.380	3230		3250	238.000
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>2.380</b>			<b>3160</b>	<b>122.517</b>	<b>3220</b>	<b>2.380</b>			<b>3300</b>	<b>238.000</b>

Denominación del Fondo: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
Estados agregados: No  
Periodo: 2º Semestre  
Ejercicio: 2013

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

# INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2013

## A) EVOLUCION FONDO

### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

#### a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).

#### **b) Clasificación de la cartera de activos**

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

### **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores negociables” de las presentes cuentas anuales.

**Evolución de los bonos de titulización:** El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

### **3. Otros pasivos.**

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

## **B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

## **C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

## **D) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

**Vida media y amortización final estimada de los bonos:** A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

## **E) HECHOS POSTERIORES**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2013, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

**INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**

*CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO*

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	308.360,02	0,37248	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	55,983573	31/08/2018
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1	24.279,21	0,02933	4,570000	0,700000	4,570000	4,570000	106,874743	26/11/2022
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	2	65.731,38	0,07940	4,019079	0,732363	3,955000	4,054000	94,383219	11/11/2021
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1	13.975,03	0,01688	4,570000	0,700000	4,570000	4,570000	22,965092	30/11/2015
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	2	91.656,54	0,11072	3,745699	0,275788	3,486000	4,000000	103,804874	25/08/2022
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	4	234.191,37	0,28289	4,110985	0,244442	4,000000	4,342000	126,746803	23/07/2024
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	5	1.389.734,28	1,67873	3,615978	0,732650	1,325000	4,332000	132,510917	15/01/2025
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	3	163.571,22	0,19759	4,210722	0,368722	4,142000	4,342000	100,255866	09/05/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	10	478.424,62	0,57791	3,747904	0,583650	3,000000	7,700000	73,464518	14/02/2020
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	3	106.055,50	0,12811	3,004346	0,513154	1,543000	4,000000	102,540732	18/07/2022
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	17	766.671,02	0,92610	2,181468	0,760460	1,278000	4,050000	108,147830	04/01/2023
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	14	1.596.660,25	1,92869	2,108559	1,024762	1,384000	4,000000	148,326391	11/05/2026
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	10	674.948,82	0,81531	2,544795	0,704827	1,438000	4,146000	126,366583	12/07/2024
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	10	832.223,26	1,00529	2,928321	0,582174	1,234000	4,112000	195,509537	16/04/2030
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	17	1.247.833,46	1,50732	3,324673	0,796635	1,645000	4,000000	145,858468	25/02/2026
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	20	986.855,72	1,19207	3,178513	0,962534	1,275000	5,234000	170,843681	27/03/2028
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	42	7.536.945,04	9,10427	3,429336	0,919858	1,494000	4,900000	116,427632	13/09/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	59	9.521.522,95	11,50155	3,248003	0,839198	1,150000	4,250000	153,747659	23/10/2026
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	61	11.616.809,15	14,03255	3,268747	0,980252	1,000000	4,750000	172,589791	19/05/2028
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	67	10.94771	12,87390	3,542995	1,101044	0,721000	6,000000	218,290083	10/03/2032
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	103	14.568.441,52	17,59799	3,701368	0,741209	0,993000	5,440000	184,976483	31/05/2029
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	106	14.012.414,25	16,92633	3,313885	0,844315	0,720000	5,406000	174,567565	18/07/2028

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	53	5.889.778,49	3,738098	0,982448	0,987000	5,099000	192,514420	15/01/2030
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>82.784.707,11</b>	<b>100,000000</b>					
Media Ponderada / Weighted Average:								
Media Simple / Arithmetic Average:		135.269,13	3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
Mínimo / Minimum:		1.048,21	3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
Máximo / Maximum:		1.620.448,72	0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
			7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	612	82.784.707,11	100,00000	3,406540	0,888320	0,720000	7,700000	171,264929	08/04/2028
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		135.269,13		3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
		1.048,21		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
		1.620.448,72		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
				7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life				
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date			
00.50	00.99	29	4,73856	1.543.447,68	1,86441	0,798696	0,446268	0,720000	0,993000	33,347442	11/10/2016	
01.00	01.49	43	7,02614	4.678.723,21	5,65168	1,280449	0,721401	1,000000	1,494000	174,740213	23/07/2028	
01.50	01.99	34	5,55556	3.905.860,12	4,71809	1,591102	1,028835	1,500000	1,900000	131,318750	10/12/2024	
02.00	02.49	2	0,32680	120.228,12	0,14523	2,043000	1,500000	2,043000	2,043000	106,973306	30/11/2022	
02.50	02.99	2	0,32680	296.313,23	0,35793	2,807377	0,856557	2,750000	2,850000	232,768513	24/05/2033	
03.00	03.49	111	18,13725	15.496.136,65	18,71860	3,199807	0,797707	3,000000	3,486000	191,875537	27/12/2029	
03.50	03.99	175	28,59477	31.678.983,45	38,26671	3,640051	0,850379	3,500000	3,998000	193,487259	14/02/2030	
04.00	04.49	181	29,57516	22.783.743,93	27,52168	4,013628	0,963374	4,000000	4,411000	149,147339	05/06/2026	
04.50	04.99	22	3,59477	2.062.152,26	2,49098	4,789861	1,536073	4,501000	4,974000	95,563297	17/12/2021	
05.00	05.49	10	1,63399	101.553,46	0,12267	5,257583	1,384440	5,068000	5,440000	14,657177	22/03/2015	
06.00	06.49	1	0,16340	92.918,78	0,11224	6,000000	5,000000	6,000000	6,000000	152,969199	30/09/2026	
07.00	07.49	1	0,16340	11.696,85	0,01413	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	25,954825	29/02/2016	
07.50	07.99	1	0,16340	12.949,37	0,01564	7,700000	0,000000	7,700000	7,700000	25,002053	31/01/2016	
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>612</b>	<b>100,00000</b>	<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>						3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028	
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>				135.269,13		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025	
<b>Mínimo / Minimum:</b>				1.048,21		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014	
<b>Máximo / Maximum:</b>				1.620.448,72		7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0,00	195	4.958.487,13	5,98962	3,149683	0,864782	0,720000	7,700000	68,597535	18/09/2019
50,000.00	148	10.961.507,65	13,24098	3,293656	0,907250	0,788000	6,000000	153,100432	03/10/2026
100,000.00	100	12.123.502,08	14,64462	3,494092	0,779114	1,299000	4,147000	193,563164	16/02/2030
150,000.00	77	13.119.509,87	15,84775	3,470197	0,875228	0,790000	4,750000	200,800053	24/09/2030
200,000.00	31	6.831.897,39	8,25261	3,523068	0,738943	1,039000	4,250000	191,233448	07/12/2029
250,000.00	13	3.504.418,88	4,23317	3,475359	0,797215	0,866000	4,000000	182,019955	02/03/2029
300,000.00	9	2.895.702,01	3,49787	3,363246	0,880144	3,000000	4,000000	195,935845	29/04/2030
350,000.00	5	1.900.059,25	2,29518	3,640898	0,848629	3,000000	4,000000	170,958889	30/03/2028
400,000.00	4	1.684.192,35	2,03442	2,557849	0,675156	0,739000	4,000000	98,558543	18/03/2022
450,000.00	1	455.528,83	0,55026	3,998000	0,500000	3,998000	3,998000	279,950719	30/04/2037
500,000.00	6	3.184.380,21	3,84658	3,712850	1,924350	3,000000	4,750000	122,273004	09/03/2024
550,000.00	2	1.148.777,03	1,38767	2,539130	0,670595	1,150000	4,000000	196,226759	08/05/2030
600,000.00	6	3.740.583,11	4,51845	3,751648	0,686385	3,250000	4,000000	207,855636	27/04/2031
650,000.00	4	2.706.388,75	3,26919	3,312266	0,701374	3,000000	3,500000	218,809760	26/03/2032
750,000.00	1	777.056,74	0,93865	4,900000	0,750000	4,900000	4,900000	65,938398	30/06/2019
1,000,000.00	2	2.055.239,29	2,48263	3,500000	1,020349	3,500000	3,500000	76,977413	31/05/2020
1,100,000.00	2	2.266.635,25	2,73799	2,662815	0,750000	1,325000	4,000000	166,446308	14/11/2027
1,150,000.00	1	1.191.714,57	1,43953	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	296,969199	30/09/2038
1,200,000.00	1	1.234.552,74	1,49128	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	78,981520	31/07/2020
1,350,000.00	1	1.388.521,19	1,67727	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	133,026694	31/01/2025
1,450,000.00	1	1.455.506,92	1,75818	1,543000	1,000000	1,543000	1,543000	130,956879	29/11/2024
1,550,000.00	1	1.580.097,15	1,90868	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	294,965092	31/07/2038

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,600,000.00	1	1,620,448,72	1,95743	3,750000	0,750000	3,750000	3,750000	113,938398	30/06/2023
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		135.269,13		3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
Mínimo / Minimum:		1.048,21		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
Máximo / Maximum:		1.620.448,72		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
				7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 053 I.R.P.H. CONJUNTO ENTIE	72	5.848.845,84	7,06513	3,987885	0,277055	3,304000	4,940000	191,725684	22/12/2029
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	489	75.140.652,12	90,76634	3,383751	0,948413	0,720000	6,000000	172,671842	21/05/2028
Índice 000 TIPO FIJO	51	1.795.209,15	2,16853	2,466345	0,364548	0,790000	7,700000	45,715105	22/10/2017
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>612</b>	<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		135.269,13		3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
		1.048,21		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
		1.620.448,72		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
				7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fecha Amortización Final	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		21	122.276,20	0,14770	3,239825	0,410952	0,993000	5,440000	4,304413	11/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		28	521.850,29	0,63037	2,161828	0,654068	0,720000	5,406000	9,064595	02/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		28	1.034.690,45	1,24986	3,667019	0,585414	0,987000	5,099000	16,424399	14/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		6	336.396,54	0,40635	3,643200	1,107539	3,500000	4,851000	21,263395	09/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		14	631.156,65	0,76241	3,780346	1,068837	1,000000	7,700000	27,770010	24/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		17	948.698,53	1,14598	1,745595	0,807359	0,721000	5,234000	33,304585	09/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		32	1.990.411,83	2,40432	3,372022	0,793976	1,041000	4,974000	39,930021	29/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		22	1.764.943,70	2,13197	2,063828	0,761707	0,739000	4,050000	45,962811	29/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		7	387.257,93	0,46779	3,128759	1,123719	1,575000	4,322000	51,992563	01/05/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		9	684.674,43	0,82705	3,610821	0,975919	1,734000	4,940000	56,968997	29/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		7	1.675.032,22	2,02336	4,097478	0,748830	3,250000	4,900000	64,257884	09/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		7	333.892,65	0,40333	3,709530	0,781265	3,250000	4,342000	69,021556	01/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		22	4.347.231,77	5,25125	3,462468	0,954428	1,278000	4,250000	76,396194	13/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020		26	3.651.823,91	4,41123	3,433292	0,958276	1,525000	4,192000	80,520653	15/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021		26	3.622.603,53	4,37593	3,803757	1,423505	1,588000	4,750000	87,177404	06/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021		12	1.038.367,08	1,25430	3,929808	0,710392	3,250000	4,000000	94,606668	18/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		16	1.991.798,86	2,40600	3,522129	0,853563	1,278000	4,296000	98,902791	29/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		22	3.619.156,73	4,37177	3,246313	0,872111	1,150000	4,570000	106,418436	13/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		8	2.418.842,06	2,92185	3,814216	0,833481	3,500000	4,000000	112,525078	17/05/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023		1	63.635,80	0,07687	1,542000	1,000000	1,542000	1,542000	117,979466	30/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024		4	1.380.190,76	1,66720	3,905696	0,734633	3,250000	4,000000	125,608188	19/06/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024		4	1.755.563,03	2,12064	1,915536	0,988308	1,543000	4,000000	130,732229	22/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025		7	2.179.324,49	2,63252	3,404618	0,986626	1,494000	4,000000	133,524823	15/02/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025		10	1.759.710,34	2,12565	3,433138	0,818603	3,000000	4,342000	142,290307	08/11/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026		11	2.042.742,09	2,46754	3,490213	0,930512	1,795000	4,000000	146,511071	17/03/2026



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2026 al 31/12/2026		8	1.429.883,85	1,72723	3,477331	1,989236	1,048000	6,000000	154,377384	11/11/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027		12	1.846.438,83	2,23041	3,379978	0,729270	1,278000	4,072000	158,647080	21/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027		11	1.727.421,89	2,08664	3,710963	1,008674	3,000000	4,146000	165,113870	04/10/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028		11	2.431.928,28	2,93765	3,861486	0,916755	3,250000	4,000000	171,043887	02/04/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029		2	231.169,06	0,27924	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	185,954825	30/06/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029		3	300.524,18	0,36302	3,665349	0,494563	3,000000	4,000000	189,663901	20/10/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030		3	404.486,30	0,48860	2,481844	0,482709	1,325000	4,000000	195,699751	22/04/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030		3	154.576,96	0,18672	3,250000	0,884551	3,250000	3,250000	200,151658	05/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031		10	1.829.638,82	2,21012	2,090136	0,722881	1,325000	4,000000	206,881855	28/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031		4	646.996,91	0,78154	3,705168	0,822399	3,350000	4,000000	213,924209	29/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032		7	589.523,04	0,71212	3,764479	1,239111	1,799000	4,000000	221,092318	03/06/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032		7	1.226.099,23	1,48107	2,645736	0,663544	1,443000	4,000000	225,938494	29/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033		3	312.480,41	0,37746	1,713792	0,603019	1,028000	3,636000	231,549793	17/04/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033		13	1.496.621,62	1,80785	3,552594	0,706434	1,234000	4,112000	237,806884	25/10/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034		3	306.625,02	0,37039	2,623925	0,939220	1,645000	3,250000	245,149701	05/06/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034		7	1.371.664,60	1,65691	3,332703	0,706512	1,275000	3,750000	249,503154	16/10/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035		8	994.431,83	1,20123	3,204606	0,655033	3,000000	3,595000	255,840447	27/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035		22	2.628.857,54	3,17554	3,350272	0,792964	3,000000	4,000000	261,841435	26/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036		17	2.863.766,56	3,45929	2,978815	0,830468	1,295000	3,500000	266,226716	08/03/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036		19	2.904.854,14	3,50893	3,658607	0,679329	1,357000	4,501000	273,276122	08/10/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037		28	6.558.087,02	7,92186	3,669741	0,571670	1,438000	4,000000	278,917371	29/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037		25	3.635.208,40	4,39116	3,559037	0,812237	1,692000	4,211000	285,524516	16/10/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038		4	1.099.796,15	1,32850	4,017066	1,111429	3,750000	4,750000	289,735171	21/02/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038		3	3.467.489,44	4,18856	3,699843	1,349529	3,500000	3,750000	295,502264	16/08/2038
Del 01/01/2041 al 30/06/2041		1	172.496,48	0,20837	3,500000	0,850000	3,500000	3,500000	328,969199	31/05/2041

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	2	357.669,02	0,32680	4,000000	0,936913	4,000000	4,000000	334,770223	23/11/2041
Del 01/01/2042 al 30/06/2042	1	136.876,18	0,16340	3,750000	0,350000	3,750000	3,750000	339,088296	04/04/2042
Del 01/07/2042 al 31/12/2042	2	364.066,68	0,32680	3,750000	0,684575	3,750000	3,750000	342,728908	23/07/2042
Del 01/01/2043 al 30/06/2043	4	638.248,00	0,65359	3,594491	0,921620	1,349000	4,000000	350,831003	27/03/2043
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	167.755,26	0,16340	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	354,956879	31/07/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	1	186.753,54	0,16340	3,750000	2,000000	3,750000	3,750000	364,977413	31/05/2044
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>612</b>	<b>100,00000</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		135.269,13	1,048,21	3,406540	0,888320	3,406540	3,406540	171,264929	08/04/2028
		1.048,21	1.620.448,72	3,338160	0,842484	3,338160	0,720000	135,627545	20/04/2025
		1.620.448,72		0,720000	0,000000	0,720000	0,000000	1,938398	28/02/2014
				7,700000	5,000000	7,700000	7,700000	364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	464	67.304.232,50	81,30032	3,377832	0,875186	0,720000	7,700000	172,559052	18/05/2028
17 GIRONA	39	3.305.279,03	3,99262	3,603378	0,836845	0,721000	5,440000	151,032547	02/08/2026
25 LLEIDA	62	6.203.359,67	7,49336	3,565228	0,796943	1,028000	5,305000	174,242778	08/07/2028
43 TARRAGONA	47	5.971.835,91	7,21369	3,456294	1,159746	0,730000	4,589000	164,784689	24/09/2027
<b>CATALUNYA</b>	<b>612</b>	<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>	<b>3,417215</b>	<b>0,886670</b>	<b>0,720000</b>	<b>7,700000</b>	<b>170,760787</b>	<b>24/03/2028</b>
Total Cartera/Total	612	82.784.707,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,406540	0,886320			171,264929	08/04/2028
Media Simple / Arithmetic Average:		135.269,13		3,338160	0,842484			135.627545	20/04/2025
Mínimo / Minimum:		1.048,21		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
Máximo / Maximum:		1.620.448,72		7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	496	74.710.050,01	90,24620	3,408226	0,896430	0,788000	7,700000	182,511393	17/03/2029
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>496</b>	<b>74.710.050,01</b>	<b>90,24620</b>	<b>3,408226</b>	<b>0,896430</b>	<b>0,788000</b>	<b>7,700000</b>	<b>182,511393</b>	<b>17/03/2029</b>
2 OTRAS GARANTIAS REALES	1	1.388.521,19	1,67727	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	133,026694	31/01/2025
4 GARANTIAS DE TERCEROS	1	20.602,41	0,02489	1,014000	0,650000	1,014000	1,014000	7,983573	30/08/2014
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	114	18.62745	8,05165	3,271406	0,774885	0,720000	5,440000	53,680147	21/06/2018
<b>PERSONAL</b>	<b>116</b>	<b>18.95430</b>	<b>9,75380</b>	<b>3,258227</b>	<b>0,775749</b>	<b>0,720000</b>	<b>5,440000</b>	<b>53,970233</b>	<b>30/06/2018</b>
Total Cartera/Total	612	82.784.707,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
Media Simple / Arithmetic Average:		135.269,13		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
Mínimo / Minimum:		1.048,21		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
Máximo / Maximum:		1.620.448,72		7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	4	816.367,25	0,98613	3,948721	2,440712	3,250000	4,095000	177,341221	10/10/2028
02-Silvicultura y explotación forestal.	3	256.738,99	0,31013	3,284881	0,815119	3,250000	3,350000	238,424918	13/11/2033
03-Pesca y acuicultura.	1	255.851,33	0,30906	3,500000	0,900000	3,500000	3,500000	86,965092	31/03/2021
08-Otras industrias extractivas.	2	84.913,22	0,10257	3,954042	0,212093	3,836000	4,000000	151,698162	22/08/2026
10-Industria de la alimentación.	14	827.322,49	0,99937	3,275738	1,108536	0,731000	4,599000	48,445665	13/01/2018
11-Fabricación de bebidas.	3	179.702,20	0,21707	2,137861	0,771497	0,729000	3,000000	32,963934	29/09/2016
13-Industria textil.	2	541.871,51	0,65456	4,750486	3,972222	4,750000	4,820000	85,369596	10/02/2021
16-Industria de la madera y del corcho,	2	48.136,77	0,05815	4,018667	0,465179	3,250000	4,841000	71,022088	01/12/2019
17-Industria del papel.	1	137.067,41	0,16557	3,750000	0,850000	3,750000	3,750000	276,008214	31/12/2036
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	7	447.393,39	0,54043	3,689008	0,787329	1,014000	4,142000	146,711068	23/03/2026
20-Industria química.	3	582.035,40	0,70307	3,221987	0,748753	1,003000	3,250000	62,633985	21/03/2019
22-Fabricación de productos de caucho y	6	185.092,83	0,22358	3,086562	0,681023	0,737000	4,296000	25,215400	06/02/2016
23-Fabricación de otros productos minera	1	1.006.376,49	1,21566	3,500000	1,250000	3,500000	3,500000	76,977413	31/05/2020
24-Metalurgia, fabricación de productos	9	562.622,63	0,67962	3,293217	0,987262	0,740000	4,589000	181,108314	02/02/2029
25-Fabricación de productos metálicos, e	11	618.331,48	0,74692	2,301908	0,898460	0,740000	5,440000	46,609555	18/11/2017
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	672.168,80	0,81195	3,724200	0,641280	3,500000	3,750000	230,437466	14/03/2033
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	8	773.879,03	0,93481	3,680247	0,802096	0,730000	4,863000	198,147133	06/07/2030
29-FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE M	1	159.092,73	0,19218	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	82,004107	31/10/2020
31-Fabricación de muebles.	2	92.296,76	0,11149	1,581037	0,545529	0,987000	4,683000	8,537464	16/09/2014
32-Otras industrias manufactureras.	2	370.199,26	0,44718	3,717666	0,934700	3,500000	4,000000	108,099608	03/01/2023
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	4	632.962,47	0,76459	3,040304	0,820901	1,039000	4,000000	39,571436	18/04/2017
36-Captación, depuración y distribución	2	607.751,49	0,73413	3,854271	0,822865	3,500000	4,000000	18,393901	13/07/2015
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	1	525.483,48	0,63476	3,000000	1,000000	3,000000	3,000000	74,973306	31/03/2020
41-Construcción de edificios.	85	13.948.373,75	16,84897	3,284818	0,928465	1,150000	4,904000	207,251435	09/04/2031
42-Ingeniería civil.	4	837.955,45	1,01221	3,654049	0,907163	3,250000	4,000000	133,138061	03/02/2025



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
43-Actividades de construcción especiali	41	3.188.753,38	3,85186	3,446219	0,779976	0,738000	5,406000	192,210668	06/01/2030
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	8	883.586,31	1,06733	3,123309	0,908143	0,737000	4,000000	142,525793	16/11/2025
46-Comercio al por mayor e intermediario	36	3.830.448,84	4,62700	3,147025	0,982211	0,745000	5,234000	88,939243	30/05/2021
47-Comercio al por menor, excepto de vel	35	2.914.348,28	3,52039	3,705023	0,773197	0,721000	7,000000	166,182018	06/11/2027
49-Transporte terrestre y por tubería.	11	1.431.439,62	1,72911	2,888291	0,683510	0,739000	4,000000	59,310610	10/12/2018
52-Almacenamiento y actividades anexas	2	211.610,44	0,25562	3,185672	1,199025	3,000000	3,750000	205,587019	17/02/2031
53-Actividades postales y de correos.	1	49.091,35	0,05930	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	84,008214	31/12/2020
55-Servicios de alojamiento.	7	1.410.054,21	1,70328	2,853815	0,862453	0,749000	4,072000	128,408216	12/09/2024
56-Servicios de comidas y bebidas.	19	2.834.376,58	3,42379	3,968181	1,016418	0,730000	6,000000	123,767448	24/04/2024
58-Edición.	1	559.930,18	0,67637	4,000000	0,850000	4,000000	4,000000	289,018480	31/01/2038
61 - Telecomunicaciones.	2	52.684,58	0,06364	3,489934	0,674795	0,720000	4,248000	11,659993	20/12/2014
62-Programación, consultoría y otras act	1	4.904,17	0,00592	5,123000	0,000000	5,123000	5,123000	4,698152	23/05/2014
64-Servicios financieros, excepto seguro	3	1.739.663,63	2,10143	3,610108	0,538867	3,000000	3,998000	232,167532	06/05/2033
66-Actividades auxiliares a los servicio	1	12.054,11	0,01456	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	25,002053	31/01/2016
68-Actividades inmobiliarias.	186	26.643.201,87	32,18372	3,345634	0,803482	1,028000	4,411000	201,770767	24/10/2030
69-Actividades jurídicas y de contabilid	16	1.957.021,10	2,36399	3,129761	0,720810	0,993000	5,440000	182,885424	28/03/2029
70-Actividades de las sedes centrales, a	2	236.021,25	0,28510	2,722925	1,082999	1,692000	4,000000	204,750164	23/01/2031
71-Servicios técnicos de arquitectura e	4	408.433,02	0,49337	3,771138	1,413935	1,039000	4,000000	240,692290	21/01/2034
73-Publicidad y estudios de mercado.	2	51.356,21	0,06204	4,105246	0,315606	4,000000	5,071000	78,796849	25/07/2020
74-Otras actividades profesionales, cien	22	3.815.711,79	4,60920	3,500756	0,832354	1,325000	5,305000	167,883802	27/12/2027
79-Actividades de agencias de viajes, op	1	44.196,29	0,05339	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	78,981520	31/07/2020
80-Actividades de seguridad e investigac	1	368.011,98	0,44454	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	162,956879	31/07/2027
81-Servicios a edificios y actividades d	1	4.835,19	0,00584	4,947000	0,000000	4,947000	4,947000	3,383984	13/04/2014
85-Educación.	3	193.079,34	0,23323	3,781188	1,231141	0,993000	4,072000	123,549142	17/04/2024
86-Actividades sanitarias.	8	515.657,04	0,62289	3,799602	0,836327	0,738000	4,940000	164,342351	11/09/2027

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
87-Asistencia en establecimientos reside	4	2.060.525,98	2,48902	3,788376	0,766563	3,750000	4,570000	133,640114	18/02/2025
88-Actividades de servicios sociales sin	1	33.859,47	0,04090	4,000000	1,500000	4,000000	4,000000	37,979466	01/03/2017
90-Actividad de creación, artísticas y	1	129.036,80	0,15587	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	107,991786	31/12/2022
93-Actividades deportivas, recreativas y	5	318.894,35	0,38521	3,589867	1,097849	3,250000	4,000000	101,274803	09/06/2022
95-Reparación de ordenadores, efectos p€	1	69.043,98	0,08340	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	97,018480	31/01/2022
96-Otros servicios personales.	6	1.642.889,16	1,98453	3,986328	0,742575	3,748000	7,700000	138,102317	04/07/2025
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>612</b>	<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>				<b>3,406540</b>	<b>0,888320</b>			<b>171,264929</b>	<b>08/04/2028</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>		<b>135.269,13</b>		<b>3,338160</b>	<b>0,842484</b>			<b>135,627545</b>	<b>20/04/2025</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>		<b>1.048,21</b>		<b>0,720000</b>	<b>0,000000</b>			<b>1,938398</b>	<b>28/02/2014</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>		<b>1.620.448,72</b>		<b>7,700000</b>	<b>5,000000</b>			<b>364,977413</b>	<b>31/05/2044</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013 Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	609	81.698.325,72	98,68770	3,404231	0,889380	0,720000	7,700000	172,254270	08/05/2028
TRIMESTRAL	1	100.760,08	0,12171	4,000000	1,350000	4,000000	4,000000	52,895277	29/05/2018
SEMESTRAL	2	985.621,31	1,19058	3,537217	0,753182	3,250000	4,000000	101,359170	12/06/2022
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>82.784.707,11</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,406540	0,888320			171,264929	08/04/2028
Media Simple / Arithmetic Average:		135.269,13		3,338160	0,842484			135,627545	20/04/2025
Mínimo / Minimum:		1.048,21		0,720000	0,000000			1,938398	28/02/2014
Máximo / Maximum:		1.620.448,72		7,700000	5,000000			364,977413	31/05/2044

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

# Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date			
000.00	004.99	8	1,30719	265,258,76	0,32042	3,245409	1,529132	0,987000	5,234000	48,260023	07/01/2018	3,685446
005.00	009.99	21	3,43137	834,396,20	1,00791	2,752176	0,844859	0,866000	4,570000	34,542465	16/11/2016	7,909655
010.00	014.99	22	3,59477	842,169,26	1,01730	3,068712	0,793438	0,788000	7,000000	75,769013	24/04/2020	11,942339
015.00	019.99	22	3,59477	1,420,942,92	1,71643	3,283350	1,884022	1,000000	7,700000	98,428050	14/03/2022	17,998120
020.00	024.99	27	4,41176	2,575,004,24	3,11048	3,167173	0,787711	1,278000	4,250000	106,187044	06/11/2022	22,288394
025.00	029.99	35	5,71895	2,649,098,83	3,19999	3,568700	0,992477	1,048000	4,940000	98,385977	13/03/2022	27,475513
030.00	034.99	24	3,92157	4,924,494,17	5,94856	3,151324	0,880531	1,150000	4,342000	98,350820	12/03/2022	32,022561
035.00	039.99	51	8,33333	10,527,233,13	12,71640	3,724416	0,898763	1,525000	6,000000	121,668696	20/02/2024	37,553596
040.00	044.99	40	6,53595	4,890,590,33	5,90760	3,362211	0,969914	1,278000	4,589000	120,712562	22/01/2024	42,000371
045.00	049.99	40	6,53595	6,252,534,25	7,55276	3,477633	0,825792	1,325000	4,750000	182,581398	19/03/2029	46,917055
050.00	054.99	38	6,20915	5,573,041,30	6,73197	3,502567	0,774110	1,278000	4,570000	171,153701	05/04/2028	52,273389
055.00	059.99	38	6,20915	6,713,398,59	8,10947	3,517250	0,737143	1,028000	4,000000	251,549393	17/12/2034	58,195636
060.00	064.99	45	7,35294	7,569,606,55	9,14373	3,426710	0,976209	1,234000	4,000000	249,137687	05/10/2034	62,694877
065.00	069.99	53	8,66013	9,126,664,11	11,02458	3,438711	0,643660	1,295000	4,000000	271,373100	11/08/2036	67,560319
070.00	074.99	19	3,10458	3,753,136,57	4,53361	3,715000	0,842346	3,250000	4,211000	307,715187	23/08/2039	71,359930
080.00	084.99	1	0,16340	172,468,67	0,20833	4,000000	0,850000	4,000000	4,000000	89,954825	30/06/2021	82,127938
085.00	089.99	2	0,32680	1,614,102,85	1,94976	1,735288	1,024564	1,543000	3,500000	125,749895	23/06/2024	89,162730
095.00	099.99	2	0,32680	367,842,34	0,44434	3,926773	0,850779	3,500000	4,501000	199,405272	13/08/2030	97,569832
100.00	104.99	2	0,32680	1,447,774,64	1,74884	1,689119	0,750000	1,325000	3,000000	192,950337	28/01/2030	103,555417
120.00	124.99	2	0,32680	1,559,726,55	1,88408	3,750000	1,382027	3,750000	3,750000	265,349465	10/02/2036	121,842288
165.00	169.99	1	0,16340	322,820,47	0,38995	3,000000	1,000000	3,000000	3,000000	165,815195	26/10/2027	169,312027
170.00	174.99	2	0,32680	1,218,127,82	1,47144	3,912626	2,241514	3,250000	4,750000	119,583731	18/12/2023	171,449337

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013

### Loan Portfolio at 31/12/2013

## Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	Principal LTV	Tasación LTV
595.00	1	89.617,46	0,10825	3,750000	0,650000	3,750000	3,750000	162,956879	31/07/2027	597,440971	597,440971
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>496</b>	<b>100,00000</b>	<b>74.710.050,01</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b> Media Simple / Arithmetic Average: 135.269,13 Mínimo / Minimum: 1.048,21 Máximo / Maximum: 1.620.448,72											
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b> Media Simple / Arithmetic Average: 3.406540 Mínimo / Minimum: 3.338160 Máximo / Maximum: 0.720000 Media Ponderada / Weighted Average: 0.888320 Media Simple / Arithmetic Average: 0.842484 Mínimo / Minimum: 0.000000 Máximo / Maximum: 5.000000											
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b> Media Simple / Arithmetic Average: 171,264929 Mínimo / Minimum: 135,627545 Máximo / Maximum: 1,938398 Media Ponderada / Weighted Average: 08/04/2028 Media Simple / Arithmetic Average: 20/04/2025 Mínimo / Minimum: 28/02/2014 Máximo / Maximum: 31/05/2044											

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2013 Loan Portfolio at 31/12/2013

### Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors

Deudor Obligor	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	2.771.811,72	3,35
2	1.890.910,12	2,28
3	1.739.663,63	2,10
4	1.455.506,92	1,76
5	1.388.521,19	1,68
6	1.296.407,11	1,57
7	1.279.759,82	1,55
8	1.234.552,74	1,49
9	1.133.584,75	1,37
10	1.133.050,50	1,37
11	1.048.862,80	1,27
12	1.006.376,49	1,22
13	904.063,88	1,09
14	836.888,76	1,01
15	802.244,09	0,97
16	777.056,74	0,94
17	770.279,16	0,93
18	695.677,72	0,84
19	680.019,40	0,82
20	628.984,90	0,76
<b>Total:</b>	<b>23.474.222,44</b>	<b>28,37</b>

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal 82.784.707,11



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## **INFORMES DE LA CARTERA DE ACTIVOS**

*LOAN PORTFOLIO REPORTS*

## **SITUACIÓN DE LA CARTERA**

*PORTFOLIO ANALYSIS*



## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial Balance % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	68.388.076,27	21.724.402,11	109.887.438,50	54,9437	761
31/01/2013	1.100.212,22	47.066,27	108.740.160,01	54,3701	753
28/02/2013	1.775.019,07	128.133,21	106.837.007,73	53,4185	741
31/03/2013	3.425.456,58	785.392,50	102.626.158,65	51,3131	714
30/04/2013	2.156.630,40	1.186.626,70	99.282.901,55	49,6415	703
31/05/2013	1.138.221,94	1.387.206,80	96.757.472,81	48,3788	686
30/06/2013	1.866.739,03	29.700,00	94.861.033,78	47,4305	678
31/07/2013	1.323.877,42	247.443,97	93.289.712,39	46,6449	667
31/08/2013	1.101.637,41	279.972,78	91.908.102,20	45,9541	658
30/09/2013	2.693.055,86	1.525.272,69	87.689.773,65	43,8449	638
31/10/2013	892.574,88	1.945.621,91	84.851.576,86	42,4258	626
30/11/2013	544.032,00	95.528,34	84.212.016,52	42,1060	621
31/12/2013	1.392.541,02	34.768,39	82.784.707,11	41,3924	612
	87.798.074,10	29.417.135,67			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2013	108.740.160,0	54,37010	47.066,3	0,04283	0,51277	0,23418	2,77426	0,15262	1,81619	0,29041	3,42977
28/02/2013	106.837.007,7	53,41853	128.133,2	0,11783	1,40488	0,11440	1,36425	0,17224	2,04744	0,24903	2,94776
31/03/2013	102.626.158,7	51,31310	785.392,5	0,73513	8,47350	0,29908	3,53051	0,27959	3,30392	0,28978	3,42243
30/04/2013	99.282.901,6	49,64147	1.186.626,7	1,15626	13,02590	0,67066	7,75755	0,45266	5,29867	0,38290	4,49927
31/05/2013	96.757.472,8	48,37876	1.387.206,8	1,39723	15,53640	1,09658	12,39366	0,60671	7,04238	0,47838	5,59192
30/06/2013	94.861.033,8	47,43054	29.700,0	0,03070	0,36772	0,86318	9,88028	0,58153	6,75943	0,44668	5,23044
31/07/2013	93.289.712,4	46,64488	247.444,0	0,26085	3,08567	0,56473	6,57013	0,61770	7,16574	0,38544	4,52842
31/08/2013	91.908.102,2	45,95407	279.972,8	0,30011	3,54248	0,19729	2,34197	0,64796	7,50427	0,41038	4,81494
30/09/2013	87.689.773,7	43,84491	1.525.272,7	1,65956	18,19391	0,74231	8,55291	0,80276	9,21903	0,54152	6,30814
31/10/2013	84.851.576,9	42,42581	1.945.621,9	2,21876	23,60469	1,39609	15,52474	0,98128	11,16019	0,71732	8,27624
30/11/2013	84.212.016,5	42,10603	95.528,3	0,11258	1,34266	1,33431	14,88739	0,76743	8,83022	0,68710	7,94064
31/12/2013	82.784.707,1	41,39237	34.768,4	0,04129	0,49432	0,79604	9,14518	0,76918	8,84952	0,67540	7,81040

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.665.137,49	3.126.824,48	8.791.961,97	4.894.511,58	2.769.369,54	7.663.881,12	729.263,00	336.368,96	1.065.631,96
31/01/2013	135.065,06	57.454,97	192.520,03	59.868,70	36.989,29	96.857,99	804.459,36	356.834,64	1.161.294,00
28/02/2013	132.934,35	62.075,15	195.009,50	149.839,20	63.646,14	213.485,34	787.554,51	355.263,65	1.142.818,16
31/03/2013	87.078,87	52.126,26	139.205,13	147.284,85	80.754,23	228.039,08	727.348,53	326.635,68	1.053.984,21
30/04/2013	88.783,29	53.373,50	142.156,79	358.685,03	82.048,22	440.733,25	457.446,79	297.960,96	755.407,75
31/05/2013	134.086,67	37.628,21	171.714,88	143.358,34	134.466,50	277.824,84	448.175,12	201.122,67	649.297,79
30/06/2013	33.614,41	82.151,45	115.765,86	215.259,17	80.256,99	295.516,16	266.530,36	203.017,13	469.547,49
31/07/2013	171.327,11	113.397,95	284.725,06	41.218,42	22.479,93	63.698,35	396.639,05	293.935,15	690.574,20
31/08/2013	53.154,78	13.790,59	66.945,37	110.896,27	65.706,72	176.602,99	338.897,56	242.019,02	580.916,58
30/09/2013	137.877,23	80.507,14	218.384,37	91.627,69	69.663,50	161.291,19	385.147,10	252.872,66	638.019,76
31/10/2013	78.067,21	40.419,67	118.486,88	75.455,27	33.077,21	108.532,48	387.759,04	260.215,12	647.974,16
30/11/2013	44.111,11	11.902,12	56.013,23	126.907,47	64.129,48	191.036,95	304.962,68	207.987,76	512.950,44
31/12/2013	118.240,86	72.088,11	190.328,97	41.009,27	20.788,93	61.798,20	382.194,27	259.286,94	641.481,21
	6.879.478,44	3.803.739,60	10.683.218,04	6.455.921,26	3.523.366,68	9.979.287,94			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions	
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior /											
Previous Balance	2.123.540,76	1.002.944,33	3.126.485,09	1.617.768,43	791.595,85	2.409.364,28	505.772,33	211.348,48	717.120,81		1.118.354,46
31/01/2013	105.818,69	45.187,59	151.006,28	7.214,21	15.518,53	22.732,74	604.376,81	241.017,54	845.394,35		1.342.378,95
28/02/2013	56.982,99	23.595,77	80.578,76	134.026,51	53.189,72	187.216,23	527.333,29	211.423,59	738.756,88		1.099.923,54
31/03/2013	53.296,38	24.120,31	77.416,69	85.209,35	53.519,03	138.728,38	495.420,32	182.024,87	677.445,19		1.127.479,07
30/04/2013	23.900,61	16.888,88	40.789,49	312.806,37	60.809,11	373.615,48	206.514,56	138.104,64	344.619,20		837.289,02
31/05/2013	26.072,01	48.262,47	74.334,48	69.108,31	102.545,85	171.654,16	163.478,26	83.821,26	247.299,52		3.970.317,30
30/06/2013	25.162,16	80.467,03	105.629,19	37.792,22	14.591,07	52.383,29	150.848,20	149.697,22	300.545,42		337.496,31
31/07/2013	22.174,28	40.778,63	62.952,91	13.660,71	11.293,09	24.953,80	159.361,77	179.182,76	338.544,53		505.464,73
31/08/2013	69.991,58	13.844,60	83.836,18	15.304,16	16.438,14	31.742,30	214.049,19	176.589,22	390.638,41		649.340,29
30/09/2013	39.419,72	39.211,83	78.631,55	65.884,43	50.910,69	116.795,12	187.584,48	164.890,36	352.474,84		606.966,56
31/10/2013	27.240,67	20.689,47	47.930,14	34.336,91	19.734,01	54.070,92	180.488,24	165.845,82	346.334,06		692.198,14
30/11/2013	33.276,73	4.329,95	37.606,68	16.306,93	8.708,57	25.015,50	197.458,04	161.467,20	358.925,24		678.080,89
31/12/2013	48.675,95	40.909,90	89.585,85	22.854,93	10.075,34	32.930,27	223.279,06	192.301,76	415.580,82		813.138,08
	2.655.552,53	1.401.230,76	4.056.783,29	2.432.273,47	1.208.929,00	3.641.202,47					

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES		
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Recup. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	9.626.817,97	645.596,94	-7.982.393,18	-619.793,54	1.644.424,79	25.803,40	1.670.228,19					
31/01/2013	248.824,26	4.500,22	0,00	0,00	1.893.249,05	30.303,62	1.923.552,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2013	1.080.930,51	11.279,77	0,00	0,00	2.974.179,56	41.583,39	3.015.762,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2013	1.086.824,25	10.338,19	-206.250,07	0,00	3.854.759,74	51.921,58	3.906.675,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2013	1.782.485,26	30.119,40	-125,39	0,00	5.637.113,61	82.040,98	5.719.154,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2013	463.083,47	0,00	-310.164,15	-4.313,13	5.790.032,93	77.727,85	5.867.760,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2013	1.589.954,68	311.301,71	-282,41	0,00	7.379.705,20	389.029,56	7.768.734,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2013	275.740,85	57.932,09	-5.290,77	0,00	7.650.155,28	446.961,65	8.097.116,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2013	467.920,27	33.484,07	0,00	0,00	8.118.075,55	480.445,72	8.598.521,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2013	1.415.395,31	73.036,80	-672.502,43	0,00	8.860.968,43	553.482,52	9.414.450,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2013	555.965,08	58.091,81	-90.337,61	0,00	9.326.595,90	611.574,33	9.938.170,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2013	228.603,30	30.252,05	0,00	0,00	9.555.199,20	641.826,38	10.197.025,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2013	361.529,46	74.591,53	0,00	0,00	9.916.728,66	716.417,91	10.633.146,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	19.184.074,67	1.340.524,58	-9.267.346,01	-624.106,67								

\* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos ( Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

\* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold ( Benefit (+) / Loss (-) on sale)



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2013 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt			
	Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Principal / Principal	Intereses Ordinarios / Ordinary Interests			Total / Total		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	87	82.628,18	35.174,57	117.802,75	12.428.530,20	12.546.332,95			
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	24	52.727,76	21.886,37	74.614,13	3.179.041,68	3.253.655,81			
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	7	23.559,27	8.742,41	32.301,68	898.135,73	930.437,41			
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	7	38.747,91	15.107,44	53.855,35	955.866,92	1.009.722,27			
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	16	184.531,15	177.194,32	361.725,47	5.920.336,86	6.282.062,33			
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
<b>Totales/Totals</b>	<b>141</b>	<b>382.194,27</b>	<b>258.105,11</b>	<b>640.299,38</b>	<b>23.381.911,39</b>	<b>24.022.210,77</b>			
<b>Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency</b>									
Antigüedad / Aging	Nº de Activos / Number	Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía / Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación / %Debt / Appraisal
		Principal / Principal	Intereses ordinarios / Ordinary Interests	Total / Total	Total / Total				
HASTA 1 MES / Up to 1 month	82	66.695,15	30.307,81	97.002,96	10.938.140,47	11.035.143,43	28.161.306,87	39,18548	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	21	43.596,20	20.582,23	64.178,43	3.056.297,08	3.120.475,51	6.927.961,32	45,04176	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	19.275,54	8.126,81	27.402,35	846.423,04	873.825,39	1.532.658,06	57,01372	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	6	34.649,55	15.026,63	49.676,18	944.546,51	994.222,69	2.166.251,40	45,89600	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	14	174.715,64	177.025,11	351.740,75	5.917.821,46	6.269.562,21	8.233.298,74	76,14885	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>128</b>	<b>338.932,08</b>	<b>251.068,59</b>	<b>590.000,67</b>	<b>21.703.228,56</b>	<b>22.293.229,23</b>	<b>47.021.476,39</b>	<b>47,41074</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

# **INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN**

*SECURITISATION BONDS REPORTS*



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 776														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization			Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding	Principal Pendiente Outstanding			
18/12/2013	0,72300 %	47,68	37,67	36.999,68	0,00	9.961,36	16.130,13	16,13 %	7.730.015,36	12.516.980,88	7.730.015,36	7.730.015,36	0,00	0,00
18/09/2013	0,70900 %	58,85	46,49	45.667,60	0,00	6.390,02	26.091,49	26,09 %	4.958.655,52	20.246.996,24	4.958.655,52	4.958.655,52	0,00	0,00
18/06/2013	0,70400 %	81,70	64,54	63.399,20	0,00	13.426,43	32.481,51	32,48 %	10.418.909,68	25.205.651,76	10.418.909,68	10.418.909,68	0,00	0,00
19/03/2013	0,68400 %	89,31	70,55	69.304,56	0,00	5.744,36	45.907,94	45,91 %	4.457.623,36	35.624.561,44	4.457.623,36	4.457.623,36	0,00	0,00
18/12/2012	0,75000 %	106,46	84,10	82.612,96	0,00	4.501,47	51.652,30	51,65 %	3.493.140,72	40.082.184,80	3.493.140,72	3.493.140,72	0,00	0,00
18/09/2012	1,16300 %	186,43	147,28	144.669,68	0,00	6.574,21	56.153,77	56,15 %	5.101.586,96	43.575.325,52	5.101.586,96	5.101.586,96	0,00	0,00
18/06/2012	1,36200 %	230,01	181,71	178.487,76	0,00	4.822,35	62.727,98	62,73 %	3.742.143,60	48.676.912,48	3.742.143,60	3.742.143,60	0,00	0,00
20/03/2012	1,91900 %	358,75	283,41	278.390,00	0,00	5.601,83	67.550,33	67,55 %	4.347.020,08	52.419.056,08	4.347.020,08	4.347.020,08	0,00	0,00
19/12/2011	2,03100 %	449,64	364,21	348.920,64	0,00	14.429,60	73.152,16	73,15 %	11.197.369,60	56.766.076,16	11.197.369,60	11.197.369,60	0,00	0,00
19/09/2011	1,99400 %	467,37	378,57	362.679,12	0,00	5.143,32	87.581,76	87,58 %	3.991.216,32	67.963.445,76	3.991.216,32	3.991.216,32	0,00	0,00
20/06/2011	1,67000 %	434,23	351,73	336.962,48	0,00	6.856,68	92.725,08	92,73 %	5.320.783,68	71.954.662,08	5.320.783,68	5.320.783,68	0,00	0,00
18/03/2011	1,52400 %	372,53	301,75	289.083,28	0,00	418,24	99.581,76	99,58 %	324.554,24	77.275.445,76	324.554,24	324.554,24	0,00	0,00
20/12/2010	1,37900 %	348,58	282,35	270.498,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,22700 %	320,38	259,51	248.614,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	1,14600 %	292,87	237,22	227.267,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	1,21500 %	303,75	246,04	235.710,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	1,26800 %	320,52	262,83	248.723,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	447,73	367,14	347.438,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	422.206,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,62500 %	865,97	710,10	671.992,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	77.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008							100.000,00		100.000,00	77.600.000,00		77.600.000,00		0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 504														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072009														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
18/12/2013	0,57300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2013	0,55900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2013	0,55400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	0,53400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2012	0,60000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2012	1,01300 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	1,21200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,76900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	1,88100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	1,84400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,52000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	1,37400 %	35,29	28,58	17,786,16	0,00	10,505,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,294,872,80	5,294,872,80	0,00
20/12/2010	1,22900 %	62,17	50,36	31,333,68	0,00	9,504,69	0,00	10,505,70	10,505,70	10,51 %	4,790,363,76	4,790,363,76	4,790,363,76	0,00
20/09/2010	1,07700 %	91,48	74,10	46,105,92	0,00	12,521,03	0,00	20,010,39	20,010,39	20,01 %	6,310,599,12	6,310,599,12	6,310,599,12	0,00
18/06/2010	0,99600 %	105,64	85,57	53,242,56	0,00	8,971,50	0,00	32,531,42	32,531,42	32,53 %	4,521,636,00	4,521,636,00	4,521,636,00	0,00
18/03/2010	1,06500 %	143,12	115,93	72,132,48	0,00	12,250,10	0,00	41,502,92	41,502,92	41,50 %	6,174,050,40	6,174,050,40	6,174,050,40	0,00
18/12/2009	1,11800 %	193,83	158,94	97,690,32	0,00	14,832,29	0,00	53,753,02	53,753,02	53,75 %	7,475,474,16	7,475,474,16	7,475,474,16	0,00
18/09/2009	1,60200 %	334,88	274,60	168,779,52	0,00	13,211,44	0,00	68,585,31	68,585,31	68,59 %	6,658,565,76	6,658,565,76	6,658,565,76	0,00
18/06/2009	1,97900 %	461,66	378,56	232,676,64	0,00	9,487,36	0,00	81,796,75	81,796,75	81,80 %	4,781,629,44	4,781,629,44	4,781,629,44	0,00
18/03/2009	3,47500 %	830,14	680,71	418,390,56	0,00	8,715,89	0,00	91,284,11	91,284,11	91,28 %	4,392,808,56	4,392,808,56	4,392,808,56	0,00
22/12/2008								100,000,00	100,000,00		50,400,000,00	50,400,000,00	50,400,000,00	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 480													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devenido Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
18/12/2013	1,47300 %	372,34	294,15	178.723,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2013	1,45900 %	372,86	294,56	178.972,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2013	1,45400 %	367,54	290,36	176.419,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	1,43400 %	362,48	286,36	173.990,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2012	1,50000 %	379,17	299,54	182.001,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2012	1,91300 %	488,88	386,22	234.862,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	2,11200 %	528,00	417,12	253.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,66900 %	682,08	538,84	327.398,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	2,78100 %	702,98	569,41	337.430,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	2,74400 %	693,62	561,83	332.937,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	2,42000 %	631,89	511,83	303.307,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	2,27400 %	555,87	450,25	266.817,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	2,12900 %	538,16	435,91	258.316,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,97700 %	516,22	418,14	247.785,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	1,89600 %	484,53	392,47	232.574,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	1,96500 %	491,25	397,91	235.800,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,01800 %	510,11	418,29	244.852,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,50200 %	639,40	524,31	306.912,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,87900 %	735,74	603,31	353.155,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	4,37500 %	1.045,14	857,01	501.667,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	48.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008							100.000,00			48.000.000,00			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 240 Código ISIN / ISIN Code: ES0341072033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
18/12/2013	1,97300 %	498,73	394,00	119.695,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2013	1,95900 %	500,63	395,50	120.151,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2013	1,95400 %	493,93	390,20	118.543,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	1,93400 %	488,87	386,21	117.328,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2012	2,00000 %	505,56	399,39	121.334,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2012	2,41300 %	616,66	487,16	147.998,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	2,61200 %	653,00	515,87	156.720,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	3,16900 %	809,86	639,79	194.366,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	3,28100 %	829,36	671,78	199.046,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	3,24400 %	820,01	664,21	196.802,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	2,92000 %	762,44	617,58	182.985,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	2,77400 %	678,09	549,25	162.741,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	2,62900 %	664,55	538,29	159.492,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	2,47700 %	646,77	523,88	155.224,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	2,39600 %	612,31	495,97	146.954,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	2,46500 %	616,25	499,16	147.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	2,51800 %	636,49	521,92	152.757,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	3,00200 %	767,18	629,09	184.123,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,37900 %	863,52	708,09	207.244,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	4,87500 %	1.164,58	954,96	279.499,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008							100.000,00			24.000.000,00			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 380													
Código ISIN / ISIN Code: ES0341072041													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
18/12/2013	4,22300 %	1.067,48	843,31	0,00	405.642,40	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2013	4,20900 %	1.075,63	849,75	0,00	408.739,40	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2013	4,20400 %	1.062,68	839,52	0,00	403.818,40	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/03/2013	4,18400 %	1.057,62	835,52	0,00	401.895,60	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2012	4,25000 %	1.074,31	848,70	0,00	408.237,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2012	4,66300 %	1.191,66	941,41	0,00	452.830,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2012	4,86200 %	1.215,50	960,25	0,00	461.890,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	5,41900 %	1.384,86	1.094,04	0,00	526.246,80	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2011	5,53100 %	1.398,11	1.132,47	256.952,20	274.329,60	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2011	5,49400 %	1.388,76	1.124,90	527.728,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	5,17000 %	1.349,94	1.093,45	512.977,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2011	5,02400 %	1.228,09	994,75	466.674,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	468.654,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	4,72700 %	1.234,27	999,76	469.022,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2010	4,64600 %	1.187,31	961,72	451.177,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	954,79	447.925,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	457.991,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	510.028,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	546.637,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	7,12500 %	1.702,08	1.395,71	646.790,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	38.000.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008							100.000,00			38.000.000,00			



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)</b>										
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.68	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00		
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.81	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53		
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2 , F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2013

**Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life		18.26	9.13	8.63	7.61	6.85	6.34	5.83	5.58
Amortización Final / Final maturity		18/12/2031	19/12/2022	20/06/2022	18/06/2021	18/09/2020	18/03/2020	18/09/2019	18/06/2019
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life		10.40	5.83	5.58	5.07	4.56	4.06	3.81	3.55
Amortización Final / Final maturity		18/03/2024	18/09/2019	18/06/2019	18/12/2018	18/06/2018	18/12/2017	18/09/2017	19/06/2017

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 8,5364%, Tasa Recuperación Morosidad - 87,8543%, Tasa Fallidos - 11,9239%, Tasa Recuperación Fallidos - 49,2353%. / Other used information source: Delinquency Rate - 8,5364%, Delinquency Recoveries Rate - 87,8543%, Default Rate - 11,9239% and Default Recoveries Rate - 49,2353%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

---

D. Alex Valencia Baeza  
Presidente Consejo

D<sup>ña</sup>. M<sup>ra</sup> Carmen Gimeno Olmos  
Consejera

---

D. Ernest Gil Sánchez  
Consejero

D. Juan Cebrián Torallas  
Consejero

---

D. Xavier Jaumandreu Patxot  
Consejero

*DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2014, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2013 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTGENCAT CAIXA SABADELL 2, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 91 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0L5656655 a 0L5656745, ambas inclusive, más esta hoja número 0L5656746, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.*