

Informe de Auditoría

FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2012

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:  
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2013 Nº 01/13/01901  
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

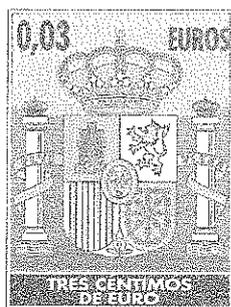


Francisco J. Fuentes García

15 de abril de 2013



**CLASE 8.ª**

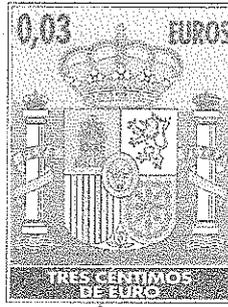


OL0073040

**FTPYME TDA CAM 9,  
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



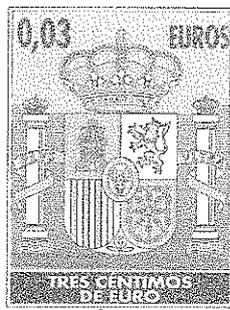
CLASE 8.ª



0L0073041

## ÍNDICE

- Cuentas anuales
  - Balance de situación
  - Cuenta de pérdidas y ganancias
  - Estado de flujos de efectivo
  - Estado de ingresos y gastos reconocidos
  - Memoria
- Informe de gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

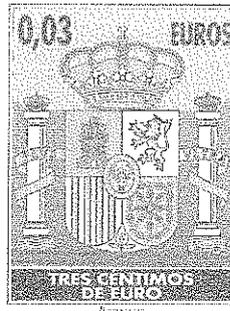


0L0073042

CLASE 8.ª

FTPYME TDA CAM 9, F.T.A.  
Balance de situación  
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
<b>ACTIVO</b>			
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>357.180</b>	<b>433.067</b>
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	<b>6</b>	<b>357.180</b>	<b>433.067</b>
Derechos de crédito		357.180	433.067
Préstamos a PYMES		303.687	385.049
Préstamos a empresas		23.254	34.228
Activos dudosos		35.309	15.102
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(5.070)	(1.312)
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>III. Otros activos no corrientes</b>		-	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>127.983</b>	<b>208.337</b>
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	<b>6</b>	<b>65.532</b>	<b>129.993</b>
Deudores y otras cuentas a cobrar		1.007	1.093
Derechos de crédito		64.495	128.675
Préstamos a PYMES		43.483	87.827
Préstamos a empresas		6.670	29.512
Activos dudosos		25.954	14.393
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(12.864)	(4.537)
Intereses y gastos devengados no vencidos		364	822
Intereses vencidos e impagados		888	658
Otros activos financieros		30	225
Otros		30	225
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>		<b>3</b>	<b>1</b>
Otros		3	1
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>7</b>	<b>62.448</b>	<b>78.343</b>
Tesorería		62.448	78.343
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>485.163</b>	<b>641.404</b>

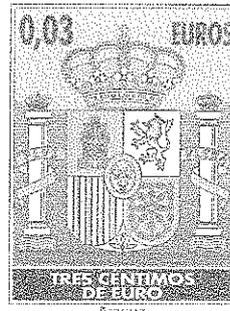


OL0073043

CLASE 8.ª

FTPYME TDA CAM 9, F.T.A.  
Balance de situación  
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>404.791</b>	<b>508.432</b>
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>		-	-
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	8	<b>404.791</b>	<b>508.432</b>
Obligaciones y otros valores negociables		122.952	230.733
Series no subordinadas		122.952	230.733
Deudas con entidades de crédito		274.644	277.699
Préstamo subordinado		51.266	51.266
Otras deudas con entidades de crédito		230.000	230.000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(6.622)	(3.567)
Otros pasivos financieros		7.195	-
Otros		7.195	-
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>		-	-
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>80.372</b>	<b>132.972</b>
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>		-	-
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	8	<b>80.357</b>	<b>132.953</b>
Obligaciones y otros valores negociables		76.212	132.392
Series no subordinadas		76.108	131.732
Intereses y gastos devengados		104	660
Deudas con entidades de crédito		4.145	561
Intereses y gastos devengados		195	561
Intereses vencidos e impagados		3.950	-
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>		<b>15</b>	<b>19</b>
Comisiones		12	14
Comisión sociedad gestora		8	10
Comisión agente financiero/pagos		4	4
Otros		3	5
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		-	-
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>		-	-
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>		-	-
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		-	-
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>		-	-
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>485.163</b>	<b>641.404</b>

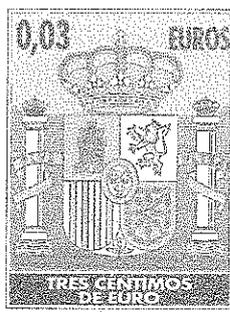


0L0073044

CLASE 8.ª

FTPYME TDA CAM 9, F.T.A.  
Cuenta de pérdidas y ganancias  
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2012	2011
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>15.662</b>	<b>22.613</b>
Derechos de crédito	15.002	21.416
Otros activos financieros	660	1.197
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>(6.978)</b>	<b>(12.626)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	(3.394)	(7.416)
Deudas con entidades de crédito	(3.584)	(5.210)
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>8.684</b>	<b>9.987</b>
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>-</b>	<b>1</b>
Otros	-	1
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(166)</b>	<b>(4.179)</b>
Servicios exteriores	(25)	(1.158)
Servicios de profesionales independientes	(25)	(1.158)
Otros gastos de gestión corriente	(141)	(3.021)
Comisión de sociedad gestora	(94)	(326)
Comisión del agente financiero/pagos	(41)	(48)
Comisión variable - resultados realizados	-	(2.609)
Otros gastos	(6)	(38)
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>(11.573)</b>	<b>(5.809)</b>
Deterioro neto de derechos de crédito	(11.573)	(5.809)
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>3.055</b>	<b>-</b>
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



0L0073045

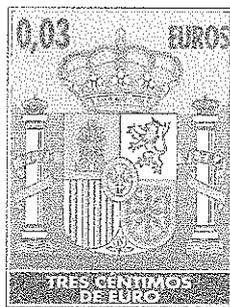
CLASE 8.ª

FTPYME TDA CAM 9, F.T.A.

Estado de flujos de efectivo

31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>		<b>12.505</b>	<b>5.000</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>		<b>12.647</b>	<b>9.841</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados		15.742	20.576
Intereses pagados por valores de titulización		(3.950)	(6.954)
Intereses cobrados de inversiones financieras		855	994
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito		-	(4.775)
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>		<b>(139)</b>	<b>(5.958)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora		(97)	(379)
Comisiones pagadas al agente financiero		(42)	(45)
Comisiones variables pagadas		-	(5.534)
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>		<b>(3)</b>	<b>1.117</b>
Otros		(3)	1.117
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>		<b>(28.400)</b>	<b>7.398</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>		<b>(35.562)</b>	<b>14.123</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito		127.843	171.658
Pagos por amortización de valores de titulización		(163.405)	(157.535)
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>		<b>7.162</b>	<b>(6.725)</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos		8.093	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos		(898)	(5.534)
Otros deudores y acreedores		(33)	(1.191)
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>		<b>(15.895)</b>	<b>12.398</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	7	78.343	65.945
Efectivo o equivalentes al final del periodo	7	62.448	78.343



0L0073046

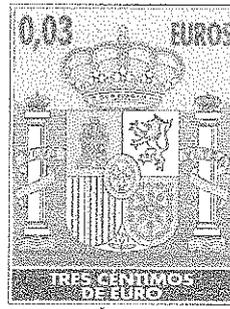
CLASE 8.ª

FTPYME TDA CAM 9, F.T.A.  
Estado de ingresos y gastos reconocidos  
31 de diciembre

	Miles de euros	
	2012	2011
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



CLASE 8.ª



0L0073047

## FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

### 1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

#### a) Constitución y objeto social

FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante, “el Fondo”), se constituyó mediante escritura pública el 15 de diciembre de 2010, agrupando inicialmente un importe total de derechos de crédito cedidos de 750.000.000 euros (Nota 6). La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos y pasivos fue el 20 de diciembre de 2010.

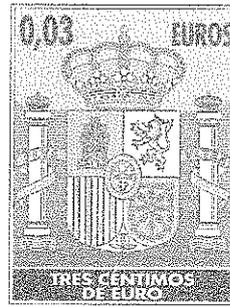
La sociedad gestora del Fondo es Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (en adelante, “la Sociedad Gestora”) (ver Nota 1.e).

Con fecha 14 de diciembre de 2010 la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, “la CNMV”) verificó positivamente y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de bonos de titulización por 520.000.000 euros (Nota 8).

El activo del Fondo está integrado por derechos de crédito cedidos por Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los derechos de crédito cedidos que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los bonos de titulización emitidos y los préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de derechos de crédito cedidos que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.



0L0073048

CLASE 8.ª

**b) Duración del Fondo**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los derechos de crédito cedidos que agrupe. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992, de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución el Fondo, puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los derechos de crédito cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre y cuando la venta de los derechos de crédito cedidos pendientes de amortizar, junto con el saldo que exista en ese momento en la cuenta de tesorería y en la cuenta de reinversión, permita una total cancelación de las obligaciones pendientes de pago con cargo al Fondo, y que se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 8%, el Fondo se extinguiría en agosto de 2015.

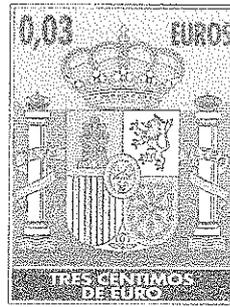
**c) Recursos disponibles del Fondo**

Los recursos disponibles en cada fecha de pago para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención, son el importe depositado en la cuenta de tesorería que está compuesto por:

- (a) cualquier cantidad en concepto de intereses devengados y principal que corresponda a los préstamos agrupados en el Fondo, que corresponden a los tres períodos de cálculo inmediatamente anteriores;
- (b) el avance técnico;
- (c) en cualquier fecha de pago distinta a la última fecha de pago, únicamente el importe necesario del fondo de reserva para hacer frente al pago de los importes correspondientes a los conceptos contenidos en los números (i) a (ii) en el orden de prelación de pagos establecido en la Nota d) siguiente. Asimismo, a la fecha en la que el nivel requerido del fondo de reserva sea igual a cero (0) se considera recurso disponible el importe completo del fondo de reserva;
- (d) los rendimientos producidos por dichos importes en la cuenta de reinversión;
- (e) en su caso, cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo correspondientes a los préstamos agrupados en el mismo (correspondientes a los tres (3) períodos de cálculo inmediatamente anteriores a esa fecha de pago y, excepcionalmente en la primera fecha de pago, correspondientes a los dos (2) períodos de cálculo inmediatamente anteriores a esa fecha de pago). En dichas cantidades se incluirán cualesquiera cantidades a las que el Fondo tenga derecho como titular de los préstamos, las cuales estarán ingresadas en la cuenta de reinversión;



CLASE 8.ª



0L0073049

- (f) el importe del préstamo subordinado que no hubiera sido utilizado hasta la primera fecha de pago.

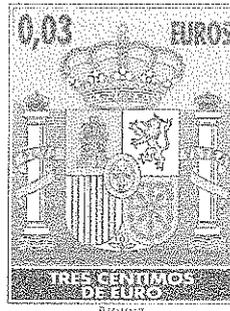
Adicionalmente, se consideran recursos disponibles, las cantidades depositadas en cada momento en la cuenta de reinversión, para el pago de los conceptos referidos en el orden número (i) del orden de prelación de pagos establecido en la Nota d) siguiente, en las fechas (distintas a las fechas de pago) en que dichos conceptos sean exigibles.

En caso de liquidación del Fondo, estará disponible el importe de la liquidación de los activos del Fondo y serán recursos disponibles del Fondo todos los importes depositados en la cuenta de tesorería y en la cuenta de reinversión.

#### d) **Insolvencia del Fondo**

Con carácter general, los recursos disponibles del Fondo son aplicados, en cada fecha de pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como orden de prelación de pagos el que se enumera a continuación:

- (i) Gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo e impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.
- (ii) Pago, a prorrata, de intereses de los Bonos de las Series A1 y A2 (G) y reembolso de los importes pendientes de reembolsar por las ejecuciones del aval para el pago de intereses de los Bonos de la Serie A2 (G) avalada.
- (iii) Amortización del principal de los bonos (y del Préstamo B cuando concurren las circunstancias establecidas) y reembolso de los importes pendientes de reembolsar por las ejecuciones del aval para el pago de principal de los Bonos de la Serie A2 (G).
- (iv) Dotación del nivel requerido del fondo de reserva.
- (v) Intereses devengados por el Préstamo B.
- (vi) Amortización del principal del Préstamo B (salvo que concurren las circunstancias del apartado 4.9.2.3 de la Nota de Valores).
- (vii) Intereses devengados por el préstamo subordinado.
- (viii) Remuneración del préstamo subordinado para el fondo de reserva.



0L0073050

**CLASE 8.ª**

- (ix) Amortización del principal del préstamo subordinado para el fondo de reserva.
- (x) Amortización del principal del préstamo subordinado.
- (xi) Pago del margen de intermediación financiera.

Otras reglas

- (i) En el supuesto de que los recursos disponibles no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, los recursos disponibles del Fondo se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
- (ii) Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente fecha de pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
- (iii) Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas fechas de pago no devengarán intereses de demora.
- (iv) Las cantidades recibidas con cargo al aval del Estado se utilizarán en la siguiente fecha de pago a la recepción de las mismas únicamente para cubrir las insuficiencias de principal e intereses de los Bonos de la Serie A2(G).

**e) Gestión del Fondo**

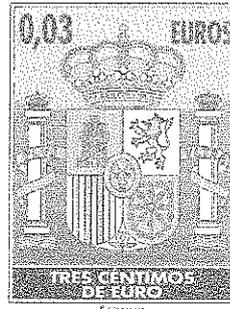
De acuerdo con la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria, la gestión del Fondo esta encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

La Sociedad Gestora percibe una remuneración que se devenga trimestralmente en cada fecha de pago, igual, a la cuarta parte del importe que resulte de aplicar el 0,018% al saldo nominal pendiente de cobro de los derechos de crédito en la fecha de pago inmediatamente anterior.

En la primera fecha de pago, la remuneración de la Sociedad Gestora está compuesta por una comisión inicial de 261.210 euros más un 0,018% sobre el saldo nominal pendiente de cobro de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª



0L0073051

En cualquier caso, la comisión de gestión a pagar a la Sociedad Gestora por el Fondo no podrá ser inferior a 12.500 euros trimestrales, importe que será actualizado al comienzo de cada año natural de acuerdo con el Índice General de Precios al Consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística, u organismo que lo sustituya.

**f) Administrador de los derechos de crédito**

Grupo Banco Sabadell (anteriormente Caja de Ahorros del Mediterráneo), no percibe remuneración alguna en contraprestación a los servicios que lleva a cabo como administrador de los derechos de crédito.

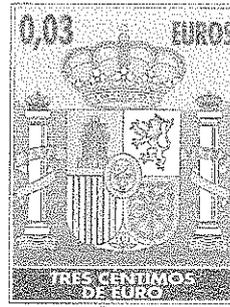
**g) Agente financiero del Fondo**

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo realizó con el Instituto de Crédito Oficial (en adelante el I.C.O.), un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada fecha de pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los bonos de titulización.
- El I.C.O. se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.

El agente de pagos recibe una comisión compuesta por; (i) un importe fijo de 5.300 euros, más (ii) 0,00389% (en base anual) sobre el saldo nominal pendiente de cobro del Préstamo B y de los Bonos de la Serie A1 y A2 (G) en la fecha de pago inmediatamente anterior.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Moody's a I.C.O., con fecha 30 de julio de 2012 se procedió a sustituir a I.C.O. en todas sus funciones por Barclays Bank PLC.



0L0073052

**CLASE 8.ª**

#### **h) Contraparte de los préstamos subordinados**

En la fecha de desembolso el Fondo recibió de Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell) un préstamo subordinado B, un préstamo subordinado para fondo de reserva y un préstamo subordinado.

#### **i) Normativa legal**

El Fondo se constituyó al amparo de lo previsto en la Orden Ministerial de 28 de diciembre de 2001, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial. El Fondo está regulado conforme a:

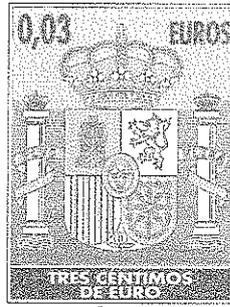
- (i) El folleto de emisión.
- (ii) La escritura de constitución del Fondo.
- (iii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iv) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (v) Orden Ministerial de 28 de diciembre de 2001.
- (vi) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (vii) La Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.
- (viii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

#### **j) Régimen de tributación**

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.



CLASE 8.ª



0L0073053

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

### a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y al apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las cuentas anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la CNMV.

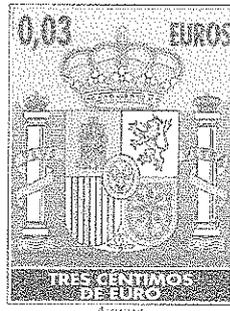
En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2012. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

### b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.



0L0073054

**CLASE 0.ª**

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.j).
- Cancelación anticipada (Nota 1.b)

**c) Comparación de la información**

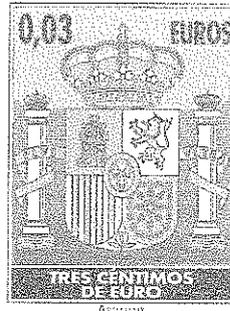
Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2011 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2012 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo de ejercicio 2011.

**d) Agrupación de partidas**

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos reconocidos.

**e) Elementos recogidos en varias partidas**

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del balance.



0L0073055

CLASE 8.ª

### 3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

**a) Empresa en funcionamiento.**

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora ha considerado que la gestión del Fondo continúa en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

**b) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

**c) Corriente y no corriente**

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

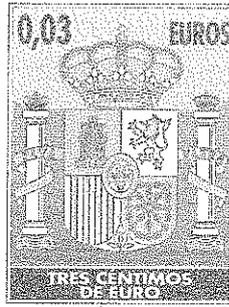
**d) Activos dudosos**

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.



CLASE 8.ª



0L0073056

#### e) **Activos financieros**

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- **Préstamos y partidas a cobrar**

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

##### Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

##### Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

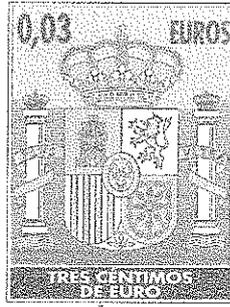
#### f) **Intereses y gastos devengados no vencidos**

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los derechos de crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los bonos de titulización, que aún no han sido pagados.



CLASE 8.ª



0L0073057

### g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

#### Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

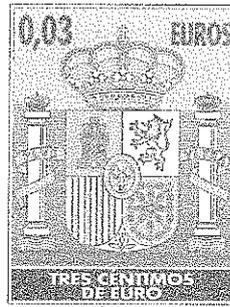
Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

#### Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



0L0073058

### Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

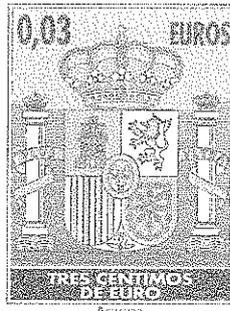
En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

### Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se puede realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.



0L0073059

**CLASE 8.ª**

**h) Ajustes por periodificación**

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

**i) Impuesto sobre Sociedades**

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

**j) Deterioro del valor de los activos financieros**

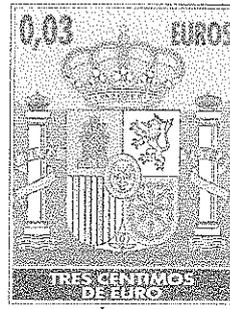
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

• **Derechos de crédito**

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que está disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.



0L0073060

**CLASE 8.ª**

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a tres meses.

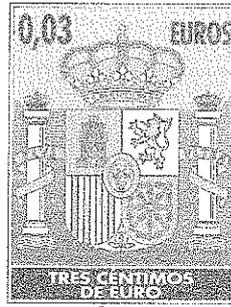
En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación para los activos dudosos de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

• Tratamiento general

	(%)
Hasta 6 meses	25
Más de 6 meses, sin exceder de 9	50
Más de 9 meses, sin exceder de 12	75
Más de 12 meses	100

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.



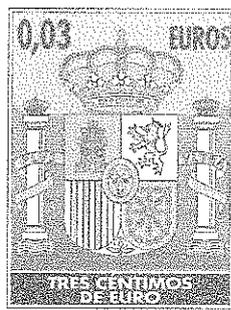
0L0073061

CLASE 8.ª

- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.
- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.



0L0073062

### CLASE 8.ª

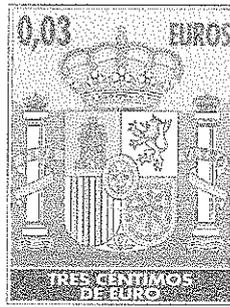
La cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota.

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

La Sociedad Gestora ha calculado el deterioro de los ejercicios 2012 y 2011 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.



0L0073063

CLASE 8.ª

#### 4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

#### 5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

##### **Riesgo de mercado**

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

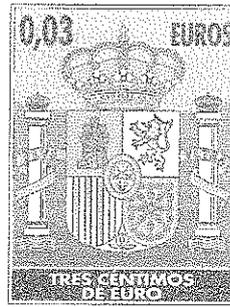
El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- **Riesgo de tipo de cambio**

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.



CLASE 8.ª



0L0073064

### **Riesgo de liquidez**

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

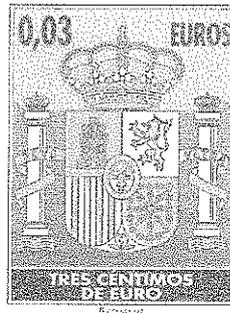
Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

### **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



0L0073065

CLASE 8.ª

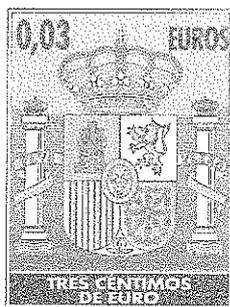
El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2012 y 2011:

	Miles de euros	
	2012	2011
Derechos de crédito	421.675	561.742
Deudores y otras cuentas a cobrar	1.007	1.093
Otros activos financieros	30	225
Efectivo	62.448	78.343
Total Riesgo	485.160	641.403

## 6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de activos financieros a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2012		Total
No corriente	Corriente		
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	1.007	1.007
Derechos de crédito			
Préstamos a PYMES	303.687	43.483	347.170
Préstamos a empresas	23.254	6.670	29.924
Activos dudosos	35.309	25.954	61.263
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(5.070)	(12.864)	(17.934)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	364	364
Intereses vencidos e impagados	-	888	888
	357.180	65.502	422.682
Otros activos financieros			
Otros	-	30	30
	-	30	30



0L0073066

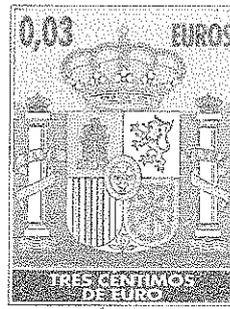
CLASE 8.ª

	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	1.093	1.093
Derechos de crédito			
Préstamos a PYMES	385.049	87.827	472.876
Préstamos a empresas	34.228	29.512	63.740
Activos dudosos	15.102	14.393	29.495
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(1.312)	(4.537)	(5.849)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	822	822
Intereses vencidos e impagados	-	658	658
	<u>433.067</u>	<u>129.768</u>	<u>562.835</u>
Otros activos financieros			
Otros	-	225	225
	<u>-</u>	<u>225</u>	<u>225</u>

## 6.1 Derechos de crédito

Los derechos de crédito cedidos tienen las siguientes características:

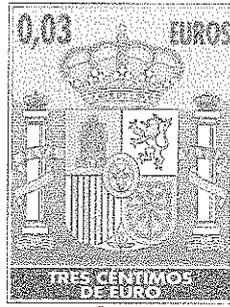
- Que existen, son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable, habiéndose observado en su otorgamiento todas las disposiciones legales aplicables.
- El cedente es titular en pleno dominio de la totalidad de los derechos de crédito, sin que exista impedimento alguno para que pueda ceder los mismos al Fondo. En aquellos casos en los que el documento de formalización requería el consentimiento del deudor cedido, tal consentimiento ha sido obtenido por el cedente.
- Los datos relativos a los derechos de crédito que se incluyen en la escritura de constitución reflejan correctamente la situación de los mismos a la fecha de constitución, tal y como está recogida en los ficheros informáticos de los mismos, y que dichos datos son correctos, completos y no inducen a error.
- Que los derechos de crédito han sido concedidos según criterios de mercado.
- Que ha seguido fielmente los criterios contenidos en el documento "Memorándum Interno sobre Concesión de Préstamos" que se adjunta como anexo a la escritura de constitución, siendo los utilizados habitualmente por el cedente en la concesión de préstamos y son legales.



0L0073067

**CLASE 8.ª**

- Que los derechos de crédito se encuentran debidamente documentados, ya sea en contrato, póliza intervenida o en escritura pública.
- Que todos los contratos, pólizas y escrituras mediante los que se han formalizado los derechos de crédito están debidamente depositados en el domicilio del cedente a disposición de la Sociedad Gestora. Todos los derechos de crédito están claramente identificados, tanto en soporte informático como por sus contratos, pólizas o escrituras y son objeto de análisis y seguimiento por parte del cedente.
- Que todos los derechos de crédito han sido y están siendo administrados por el cedente desde el momento de su concesión o de la subrogación a favor del mismo, de acuerdo con los procedimientos habitualmente utilizados por éste en la administración de los préstamos.
- Que no existen litigios de ningún tipo en relación con los derechos de crédito que puedan perjudicar la validez de los mismos o que puedan dar lugar a la aplicación del artículo 1.535 del Código Civil.
- Que ninguno de los derechos de crédito tendrá pagos pendientes por un plazo superior a treinta (30) días en la fecha de constitución.
- Que ninguno de los deudores es titular de ningún derecho de crédito frente al cedente por el que tenga derecho a ejercitar la compensación de tal forma que pudieran verse afectados negativamente los derechos atribuidos por los derechos de crédito.
- Que ninguno de los deudores puede oponer al cedente excepción alguna al pago de cualquier cantidad referida a los derechos de crédito.
- Que el cedente no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada total de los derechos de crédito.
- Que no existe ninguna circunstancia que impida la ejecución de las garantías relativas a los derechos de crédito.
- Que ninguna persona tiene un derecho preferente sobre el Fondo, en cuanto titular de los derechos de crédito, al cobro de las cantidades que se deriven de los mismos, salvo los derechos preferentes legales.



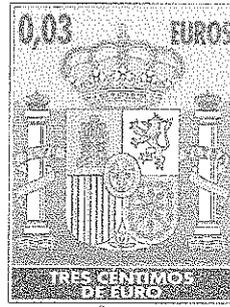
0L0073068

**CLASE 8.ª**

- Que los derechos de crédito han sido concedidos a empresas privadas no financieras domiciliadas en España, de los cuales, al menos el 80% del saldo vivo de éstos corresponde a pequeñas y medianas empresas, incluyendo operaciones concertadas con personas físicas que trabajan por cuenta propia (autónomos).
- Que la última fecha de amortización regular de los derechos de crédito es el 6 de septiembre de 2054.
- Que la información sobre los derechos de crédito contenida en el folleto y en la escritura de constitución, es exacta y se ajusta fielmente a la realidad.
- Que todos los derechos de crédito están denominados en euros, son pagaderos exclusivamente en euros, estando dispuesto, en todos ellos, la totalidad del capital y no contemplan cláusulas que permitan el diferimiento en el pago periódico ni de intereses, ni de principal sin perjuicio de la existencia de derechos de crédito que se encuentran en un periodo inicial de carencia de principal.
- Que las obligaciones de pago de todos los derechos de crédito se realizan mediante domiciliación en una cuenta bancaria de CAM (actualmente Grupo Banco Sabadell), siendo la periodicidad de las cuotas de interés, mensual, trimestral o semestral y la periodicidad de las cuotas de principal, mensual, trimestral, semestral, anual o a vencimiento, si bien éstas no tienen por qué coincidir en periodicidad.
- Que ninguno de los derechos de crédito son préstamos concedidos a empresas del grupo del cedente.
- Que el cedente no tiene conocimiento de que existan deudores que hayan sido declarados en concurso.
- Que, en la fecha de constitución del Fondo, cada uno de los derechos de crédito ha pagado al menos una cuota.
- Que ninguno de los deudores de los derechos de crédito son empleados de CAM (actualmente Grupo Banco Sabadell).
- Que los derechos de crédito se otorgaron por un plazo de vencimiento superior a un (1) año.
- Que ninguna de las actividades sectoriales de los deudores de los derechos de crédito supone más de un 25% del saldo nominal pendiente de vencimiento de los derechos de crédito.



CLASE 8.ª

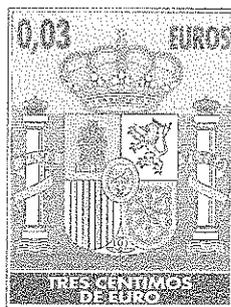


0L0073069

- Que para la cesión al Fondo se seleccionarán los derechos de crédito ordenados de menor a mayor saldo nominal pendiente de vencimiento agregado por deudor, hasta completar un importe igual o ligeramente inferior a 750.000.000 Euros.
- Que los derechos de créditos no son operaciones sindicadas ni operaciones de arrendamiento financiero.
- Los derechos representados en un título múltiple se encuentran depositados en el agente financiero.
- El interés que devenga cada derecho de crédito cedido es el del tipo de interés nominal del préstamo personal o hipotecario del que representa cada derecho de crédito. El tipo medio de la cartera de operaciones de financiación cedidas al Fondo de titulización al 31 de diciembre de 2012 es del 3% (2011: 3,21%).
- En caso de liquidación anticipada del Fondo, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las participaciones hipotecarias y los certificados de transmisión de hipoteca emitidos, correspondientes a préstamos hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.

En general, el Cedente, respecto a los Préstamos que administre, se compromete en la Escritura de Constitución, frente a la Sociedad Gestora y al Fondo:

- i) A realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los Préstamos, ya sea en vía judicial o extrajudicial, en las condiciones establecidas en el siguiente apartado.
- ii) A realizar cuantos actos sean necesarios para mantener o ejecutar las garantías y obligaciones que se deriven de los Préstamos.



0L0073070

## CLASE 8.ª

A 31 de diciembre de 2012 y 2011 el movimiento de los derechos de crédito ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Préstamos a PYMES	472.876	-	(125.706)	347.170
Préstamos a empresas	63.740	-	(33.816)	29.924
Activos dudosos	29.495	31.768	-	61.263
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(5.849)	(12.086)	1	(17.934)
Intereses y gastos devengados no vencidos	822	14.771	(15.229)	364
Intereses vencidos e impagados	658	230	-	888
	<u>561.742</u>	<u>34.683</u>	<u>(174.750)</u>	<u>421.675</u>

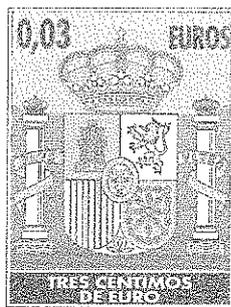
	Miles de euros			
	2011			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Préstamos a PYMES	633.043	-	(160.167)	472.876
Préstamos a empresas	104.725	-	(40.985)	63.740
Activos dudosos	-	29.495	-	29.495
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(5.849)	-	(5.849)
Intereses y gastos devengados no vencidos	601	20.797	(20.576)	822
Intereses vencidos e impagados	-	658	-	658
	<u>738.369</u>	<u>45.101</u>	<u>(221.728)</u>	<u>561.742</u>

Ni durante el ejercicio 2012 ni durante el ejercicio 2011, han sido clasificados derechos de crédito como fallidos.

Al 31 de diciembre de 2012 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 2,79% (2011: 4,84%).

Al 31 de diciembre de 2012 el tipo de interés medio de la cartera era del 3% (2011: 3,21%), con un tipo máximo superior al 10% (2011: superior al 10%) y mínimo inferior al 1% (2011: inferior al 1%).

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de derechos de crédito por importe de 15.002 miles de euros (2011: 21.416 miles de euros), de los que 364 miles de euros (2011: 822 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento y 888 miles de euros (2011: 658 miles de euros) se encuentran vencidos e impagados, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.



0L0073071

CLASE 8.ª

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito durante los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2012	2011
Saldo inicial	(5.849)	-
Dotaciones	(12.086)	(5.849)
Recuperaciones	-	-
Trasposos a fallidos	1	-
Saldo final	<u>(17.934)</u>	<u>(5.849)</u>

Al 31 de diciembre de 2012 la pérdida imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los activos deteriorados es de 11.573 miles de euros (2011: 5.809 miles de euros), registrada en el epígrafe "Deterioro neto de derechos de crédito", que se compone de:

	Miles de euros	
	2012	2011
Deterioro derechos de crédito	(12.086)	(5.849)
Reversión del deterioro	-	-
Beneficio (pérdida) neta procedente de activos fallidos	-	-
Recuperación de intereses no reconocidos	513	40
Deterioro neto derechos de crédito	<u>(11.573)</u>	<u>(5.809)</u>

Ni al 31 de diciembre de 2012 y ni al 31 de diciembre de 2011 se han realizado reclasificaciones de activos.

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo en las presentes cuentas anuales se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo distinguiendo entre los importes que vencen en cada uno de los cinco años siguientes al cierre del ejercicio, entre el sexto y el décimo año y el resto de años hasta su vencimiento.

## 6.2 Deudores y otras cuenta a cobrar

Este apartado recoge, fundamentalmente, los importes de los derechos de crédito vencidos percibidos por el Cedente, que están pendientes de abono al Fondo al cierre del ejercicio.



CLASE 8.ª



0L0073072

## 7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación se corresponde con el efectivo depositado en 2012 en Banco de España (en 2011 en Banesto) como materialización de una cuenta de reinversión, y en Barclays Bank PLC (en 2011 en I.C.O.), como materialización de una cuenta de tesorería. La cuenta de tesorería se utiliza para realizar los ingresos y pagos habituales del Fondo, mientras que la cuenta de reinversión sirve para recoger las cantidades recibidas de los derechos de crédito, previamente a la liquidación, que cada cedente administre. Las cantidades depositadas en la cuenta de tesorería no devengan intereses a favor del Fondo. Los saldos positivos que resulten en la cuenta de reinversión devengarán el tipo mínimo establecido por el BCE menos un margen de 0,15%.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	Miles de euros	
	2012	2011
Tesorería	62.448	78.343
	<u>62.448</u>	<u>78.343</u>

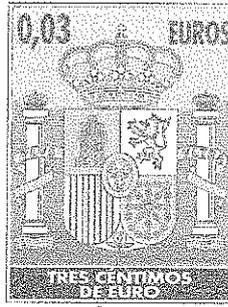
Ni al 31 de diciembre de 2012 ni al 31 de diciembre de 2011 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería y reinversión por importe significativo.

Como mecanismo de garantía y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo a los titulares de Bonos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos, se constituyó en la fecha de desembolso, con cargo al préstamo subordinado para el Fondo de Reserva, un Fondo de Reserva por un importe igual a 50.000 miles de euros.

En cada fecha de pago (distinta de la última fecha de pago del Fondo), el importe del Fondo de Reserva se destina exclusivamente al pago de los conceptos (i) a (ii) del orden de prelación de pagos.



CLASE 8.ª



0L0073073

No obstante lo anterior, el importe del Fondo de Reserva puede destinarse adicionalmente al pago de la amortización de los Bonos de la Clase A, únicamente en la fecha más temprana entre:

- La última fecha de pago del Fondo y
- La fecha de vencimiento legal del Fondo

En cada fecha de pago, se dota el Fondo de Reserva hasta alcanzar su nivel requerido, con los recursos disponibles que en cada fecha de pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el orden de prelación de pagos, y será la menor de las siguientes cantidades:

- 50.000 miles de euros.
- El 13,34% del saldo nominal pendiente de cobro de la emisión de bonos y el préstamo B.

En cualquier caso, el nivel requerido del Fondo de Reserva no puede ser inferior al 3,33% del saldo inicial de la emisión de bonos y el Préstamo B.

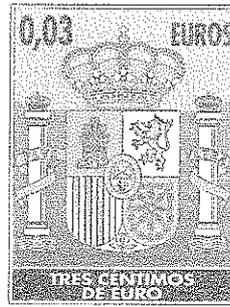
No obstante lo anterior, en la fecha de pago en la que queden amortizados en su totalidad los Bonos de la Clase A, el nivel requerido del Fondo de Reserva es igual a cero. Las cantidades que integran el Fondo de Reserva están depositadas en la cuenta de reinversión.

Al 31 de diciembre de 2012, el Fondo de Reserva se encuentra por debajo de su nivel requerido en 1.804 miles de euros (2011: en su nivel requerido).

Al 28 de febrero de 2013 (fecha de la última información financiera disponible), el Fondo de Reserva se encuentra por debajo de su nivel requerido en 1.804 miles de euros.



CLASE 8.ª

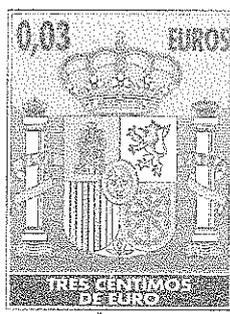


0L0073074

## 8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de pasivos financieros a 31 de diciembre de 2012 y 2011 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2012		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	122.952	76.108	199.060
Intereses y gastos devengados	-	104	104
	<u>122.952</u>	<u>76.212</u>	<u>199.164</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	51.266	-	51.266
Otras deudas con entidades de crédito	230.000	-	230.000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(6.622)	-	(6.622)
Intereses y gastos devengados	-	195	195
Intereses vencidos e impagados	-	3.950	3.950
	<u>274.644</u>	<u>4.145</u>	<u>278.789</u>
Otros pasivos financieros			
Importe bruto	7.195	-	7.195
	<u>7.195</u>	<u>-</u>	<u>7.195</u>
	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	230.733	131.732	362.465
Intereses y gastos devengados	-	660	660
	<u>230.733</u>	<u>132.392</u>	<u>363.125</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	51.266	-	51.266
Otras deudas con entidades de crédito	230.000	-	230.000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(3.567)	-	(3.567)
Intereses y gastos devengados	-	561	561
	<u>277.699</u>	<u>561</u>	<u>278.260</u>



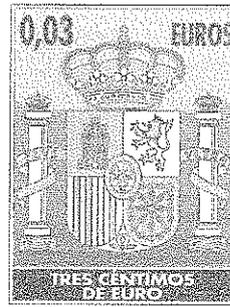
0L0073075

## CLASE 8.ª

El vencimiento de las “Obligaciones y otros valores negociables” y las “Deudas con entidades de crédito” en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2012 y 2011, entre el sexto y el décimo año y del resto hasta su último vencimiento determinable es el siguiente:

	Miles de euros							
	2012					2018 a		
	2013	2014	2015	2016	2017	2022	Resto	Total
Obligaciones y otros valores negociables								
Series no subordinadas	76.108	52.508	45.171	25.273	-	-	-	199.060
Series subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intereses y gastos devengados	104	-	-	-	-	-	-	104
Deudas con entidades de crédito								
Préstamo subordinado	-	-	-	51.266	-	-	-	51.266
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras deudas con entidades de crédito	-	-	-	230.000	-	-	-	230.000
Intereses y gastos devengados	195	-	-	-	-	-	-	195
Intereses vencidos e impagados	3.950	-	-	-	-	-	-	3.950
	<u>80.357</u>	<u>52.508</u>	<u>45.171</u>	<u>306.539</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>484.575</u>

	Miles de euros							
	2011					2017 a		
	2012	2013	2014	2015	2016	2021	Resto	Total
Obligaciones y otros valores negociables								
Series no subordinadas	131.732	69.899	56.212	38.650	65.972	-	-	362.465
Series subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Intereses y gastos devengados	660	-	-	-	-	-	-	660
Deudas con entidades de crédito								
Préstamo subordinado	-	-	-	-	51.266	-	-	51.266
Crédito línea de liquidez	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras deudas con entidades de crédito	-	-	-	-	230.000	-	-	230.000
Intereses y gastos devengados	561	-	-	-	-	-	-	561
Intereses vencidos e impagados	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>132.953</u>	<u>69.899</u>	<u>56.212</u>	<u>38.650</u>	<u>347.238</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>644.952</u>



0L0073076

CLASE 8.ª

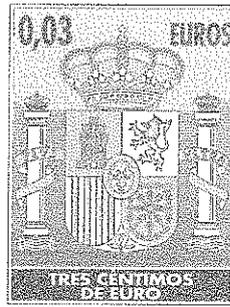
## 8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de dos series de bonos de titulización que tienen las siguientes características:

Importe nominal	520.000 miles de euros
Número total de Bonos	5.200 Bonos
Bonos Serie A1:	1.040 (valor nominal 100.000 euros)
Bonos Serie A2 (G):	4.160 (valor nominal 100.000 euros)
Interés variable	
Bonos Serie A1:	Euribor 3 meses + 0,30%
Bonos Serie A2 (G):	Euribor 3 meses + 0,35%
Forma de pago	Trimestral.
Fechas de pago de intereses	25 de febrero, mayo, agosto y noviembre de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses	20 de diciembre de 2010.
Fecha del primer pago de intereses	25 de febrero de 2011.
Amortización Bonos A1	La amortización de los bonos de la Serie A1 se realizará, a prorrata entre todos ellos, mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo por el importe de la cantidad disponible para amortización aplicada a los Bonos de la Serie A1 en la correspondiente fecha de pago según las reglas de distribución y aplicación establecidas en el apartado 4.9.2.3 del folleto de emisión.
Amortización Bonos A2(G)	La amortización de los Bonos de la Serie A2 (G) se realizará, a prorrata entre todos ellos, mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo por el importe de la cantidad disponible para amortización aplicada a los Bonos de la Serie A2 (G) en la correspondiente fecha de pago según las reglas de distribución y aplicación establecidas en el apartado 4.9.2.3 del folleto de emisión.



CLASE 8.ª



0L0073077

La primera amortización parcial de los Bonos de la Serie A2(G) tendrá lugar una vez hubieran sido amortizados los Bonos de la Serie A1 en su totalidad. No obstante, aunque no hubiera sido amortizada la Serie A1 en su totalidad, la cantidad disponible para amortización se aplicará también a la amortización de la Serie A2(G) (incluyendo el reembolso de los importes debidos al Estado por ejecuciones del aval para la amortización de la Serie A2(G)) en la fecha de pago en la que se cumpliera la condición para la amortización a prorrata entre Series.

Fecha de vencimiento final bajo la hipótesis de inexistencia de amortizaciones anticipadas

6 de septiembre de 2054.

El Ministerio de Economía y Hacienda ha otorgado un aval al Fondo, por un importe nominal total de 416.000 miles de euros (saldo nominal inicial de los Bonos A2(G)). Dicho aval se concede para garantizar el pago de principal e intereses de los Bonos de la Serie A2(G) que tengan como causa el impago de derechos de crédito. El aval se ejecutará en caso de que los recursos disponibles del Fondo, una vez realizados los pagos que tienen una prelación anterior a los pagos de los bonos, no fueran suficientes para atender el pago de intereses o principal de los Bonos de la Serie A2(G).

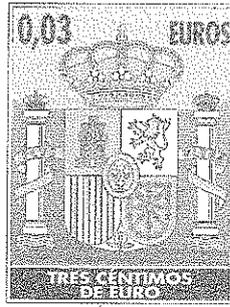
La prestación y otorgamiento del aval del Estado devengan una comisión única de 1.248 miles de euros, correspondiente al resultado de aplicar el 0,30% al valor nominal de los valores de renta fija avalados.

Durante el ejercicio 2012, la Sociedad Gestora solicitó la ejecución del Aval concedido por el Estado, a la Dirección General del Tesoro y Política Financiera, por un importe de 8.092 miles de euros, con el fin de cubrir el déficit de amortización de la Serie A2(G) generado en la fecha de pago del 27 de agosto de 2012. El importe fue depositado en la cuenta del Fondo con anterioridad a la fecha de pago del 26 de noviembre de 2012, para su distribución a los titulares de los Bonos de la Serie A2(G).

En la fecha de pago del día 26 de noviembre de 2012, los recursos disponibles del Fondo fueron suficientes para, proceder a la amortización del principal de los Bonos de la Serie A2(G), sin necesidad de ejecutar nuevamente el Aval del Estado, y realizar el reembolso parcial de los importes debidos al Estado por la ejecución previa del Aval por un importe de 897 miles de euros.



CLASE 8.ª



0L0073078

En la fecha de pago del día 26 de febrero de 2013, los recursos disponibles del Fondo fueron suficientes para, proceder a la amortización del principal de los Bonos de la Serie A2(G), sin necesidad de ejecutar nuevamente el Aval del Estado, y realizar el reembolso parcial de los importes debidos al Estado por la ejecución previa del Aval por un importe de 1.244 miles de euros.

La emisión de los bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

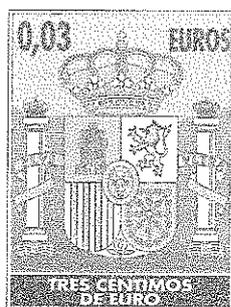
Asimismo los bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los bonos durante los ejercicios 2012 y 2011, sin considerar las correcciones, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2012	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	362.465	-
Adiciones	-	-
Amortizaciones	(163.405)	-
Saldo final	199.060	-

	Miles de euros	
	2011	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	104.000	416.000
Adiciones	416.000	-
Amortizaciones	(157.535)	(416.000)
Saldo final	362.465	-



0L0073079

**CLASE 8.ª**

El cálculo de la vida media y de la duración de los bonos está significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se forman a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc..) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes cuentas anuales.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes cuentas anuales.

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de los bonos de titulización por importe de 3.394 miles de euros (2011: 7.416 miles de euros), de los que 104 miles de euros (2011: 660 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

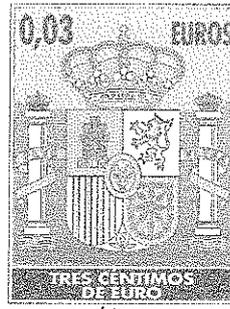
En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés medios anuales aplicados durante los ejercicios 2012 y 2011 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos medios aplicados	
	2012	2011
Serie A2	0,540%	1,821%

La agencias de calificación fueron Moody's Investors Service España, S.A. y DBRS.

- El nivel de calificación inicial otorgado por Moody's fue de Aaa para los Bonos A1 y de Aaa para los Bonos A2 (G).
- El nivel de calificación inicial otorgado por DBRS fue de AAA para los Bonos A1 y de AAA para los Bonos A2 (G).

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el detalle de los ratings vigentes se presenta en el Estado S.05.2 (Cuadro D).



0L0073080

CLASE 8.ª

## 8.2 Deudas con entidades de crédito

Los préstamos concedidos al Fondo por los emisores tienen las siguientes características:

### PRÉSTAMO SUBORDINADO B

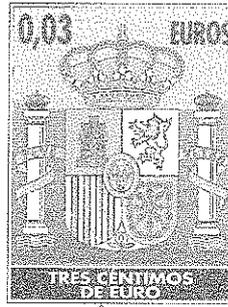
Importe total facilitado por la Entidad

	<u>Miles de euros</u>
Caja de Ahorros del Mediterráneo (actualmente Grupo Banco Sabadell)	<u>230.000</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	230.000 miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2011	230.000 miles de euros
Tipo de interés anual:	Variable, e igual al Euribor a 3 meses más un diferencial del 0,40%.
Finalidad:	Adquisición de los derechos de crédito que no esté cubierta por el importe correspondiente de los bonos.
Amortización:	En el supuesto de que éste haya sido cedido total o parcialmente a favor de uno o varios prestamistas se realizará a prorrata (en función de la proporción que tenga cada uno del Préstamo B) entre los prestamistas mediante la reducción de su importe nominal, hasta completar la amortización del mismo, en cada fecha de pago, por el importe de la cantidad disponible para la amortización aplicada al Préstamo B.

### PRÉSTAMO SUBORDINADO PARA FONDO DE RESERVA

Importe total facilitado por la entidad:

	<u>Miles de euros</u>
Caja de Ahorros del Mediterráneo	<u>50.000</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012	50.000 miles de euros.
Saldo al 31 de diciembre de 2011	50.000 miles de euros.
Tipo de interés anual:	Variable, e igual al Euribor a 3 meses más un diferencial del 1%.
Finalidad:	Dotación inicial del Fondo de Reserva.



0L0073081

CLASE 8.ª

Amortización: Se realizará en cada fecha de pago por un importe igual al importe en que, en cada fecha de pago, se reduzca el nivel requerido del fondo de reserva.

Vencimiento Fecha de liquidación del Fondo.

### PRÉSTAMO SUBORDINADO

Importe total facilitado por la entidad

Miles de euros

Caja de Ahorros del Mediterráneo

6.800

Saldo al 31 de diciembre de 2012  
Saldo al 31 de diciembre de 2011

1.266 miles de euros  
1.266 miles de euros

Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor a 3 meses más un diferencial del 0,75%.

Finalidad: Pago de los gastos iniciales del Fondo correspondientes a la constitución del Fondo y a la emisión de los bonos, así como a cubrir el desfase correspondiente existente en la primera fecha de pago del Fondo entre el devengo de intereses hasta dicha fecha de pago y el cobro de los intereses de los derechos de crédito anteriores a la primera fecha de pago.

Amortización: Será, en cada fecha de pago, un importe igual al 50% de la diferencia positiva entre los recursos disponibles del Fondo y la aplicación de los conceptos (i) a (x) del orden de prelación de pagos.

Vencimiento Fecha de liquidación del Fondo.



CLASE 8.ª



0L0073082

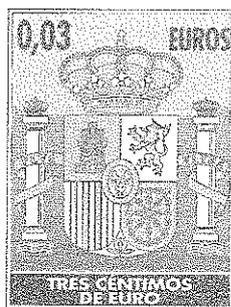
Durante el ejercicio 2012 no se han producido movimientos en los préstamos y deudas con entidades de crédito. El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante el ejercicio 2011 fue el siguiente:

	Miles de euros		
	2011		
	Préstamo Subordinado B	Préstamo subordinado FR	Préstamo subordinado
Saldo inicial	230.000	50.000	6.800
Adiciones	-	-	-
Amortización	-	-	(5.534)
Saldo final	230.000	50.000	1.266

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de los préstamos subordinados por importe total de 3.584 miles de euros (2011: 5.210 miles de euros), de los que 195 miles de euros (2011: 561 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, y 3.950 miles de euros se encuentran vencidos e impagados (2011: sin saldos vencidos o impagados) estando registrados en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito” del pasivo del balance de situación.

### 8.3 Otros pasivos financieros

En este epígrafe se incluye, fundamentalmente, el importe del aval ejecutado para atender a los pagos de los Bonos de la Serie A2 (G) como consecuencia del déficit de amortización producido durante 2012.



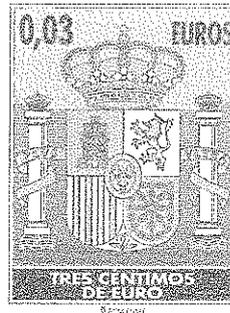
0L0073083

CLASE 8.ª

## 9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2012 y 2011 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del periodo</i>	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
	Real	Real
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	89.514	123.031
Cobros por amortizaciones anticipadas	15.807	35.696
Cobros por intereses ordinarios	12.975	18.588
Cobros por intereses previamente impagados	2.117	1.571
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	22.430	12.932
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	650	417
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>		
Pagos por amortización ordinaria SERIE A1	-	104.000
Pagos por amortización ordinaria SERIE A2 (G)	155.312	53.535
Pagos por amortización ordinaria PRÉSTAMO B	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A1	-	657
Pagos por intereses ordinarios SERIE A2 (G)	3.950	6.297
Pagos por intereses ordinarios PRÉSTAMO B	-	3.630
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A1	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A2 (G)	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas PRÉSTAMO B	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE A1	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE A2 (G)	8.093	-
Pagos por amortización previamente impagada PRÉSTAMO B	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE A1	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE A2 (G)	-	-
Pagos por intereses previamente impagados PRÉSTAMO B	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	898	5.534
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	1.145
Otros pagos del periodo	-	-



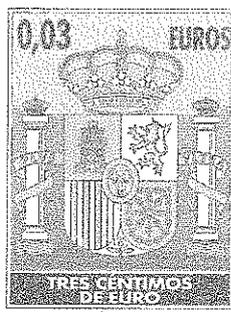
0L0073084

**CLASE 8.ª**

A continuación se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2012 y 2011:

- Ejercicio 2012 (cifras en euros)

	Febrero de 2012	Mayo de 2012	Agosto de 2012	Noviembre de 2012
I. Situación Inicial	50.000.000,00	49.508.018,10	48.195.960,11	48.195.969,91
II. Fondos recibidos del emisor	42.748.220,10	38.577.356,00	40.060.297,83	36.307.455,01
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II)	92.748.220,10	88.085.374,10	88.256.257,94	84.503.424,92
IV. Total Intereses de la reinversión	343.762,47	238.522,97	159.582,71	91.856,60
V. Importes dispuestos con cargo al Aval del Estado	0,00	0,00	0,00	8.092.597,60
VI. Recursos disponibles (III + IV + V)	93.091.982,57	88.323.897,07	88.415.840,65	92.697.979,12
VII. Gastos	56.054,07	45.130,56	35.643,54	34.450,28
VIII. Pago a los Bonos	43.527.910,40	40.082.806,40	40.184.227,20	43.660.025,60
Bonos A1:				
Intereses:	0,00	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos A2 (G):				
Intereses:	1.723.446,40	1.059.161,60	757.452,80	399.017,60
Retenciones practicadas a los bonos:	351.929,00	224.515,20	159.075,40	83.948,60
Amortización:	4.180.464,00	39.013.641,30	39.426.774,40	43.160.206,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-381.920,00	-224.515,20	-159.075,40	-83.948,60
IX. Reembolso de los importes disponibles por las ejecuciones del Aval	0,00	0,00	0,00	897.543,13
X. Saldo disponible (VI - VII - VIII)	49.508.018,10	48.195.980,11	48.195.969,91	49.093.503,24
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva 27/08/12:	50.000.000,00	49.508.018,10	48.195.960,11	48.195.960,11
Aportación al Fondo de Reserva	-491.981,90	-1.312.057,99	0,00	0,00
Intereses pagados Tramo B correspondientes al 26/11/12:	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Tramo B correspondiente al 26/11/12:	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneración Fija Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva pagada	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Recursos para el siguiente pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneración Variable Prést Participativo	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo de Reserva Final	49.508.018,10	48.195.980,11	48.195.960,11	48.195.960,11

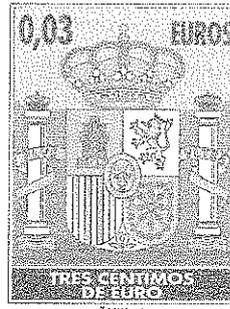


0L0073085

CLASE 8.ª

• Ejercicio 2011 (cifras en euros)

	Febrero de 2011	Mayo de 2011	Agosto de 2011	Noviembre de 2011
I. Situación Inicial:	54.299.400,66	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00
II. Fondos recibidos del emisor:	27.325.123,11	51.380.574,29	52.885.491,89	43.869.514,95
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	81.624.523,77	101.380.574,29	102.885.491,89	93.869.514,95
IV. Total intereses de la reinversión:	87.895,03	223.107,86	322.629,16	360.049,12
V. Importes dispuestos con cargo al Aval del Estado:	0,00	0,00	0,00	0,00
VI. Recursos disponibles (III + IV + V):	81.712.418,80	101.603.682,15	103.218.121,05	94.229.564,07
VII. Gastos:	297.087,32	50.500,83	42.845,63	40.361,65
VIII. Pago a los Bonos:	25.746.597,90	48.071.171,20	50.218.438,40	40.452.796,80
Bonos A1:				
Intereses:	237.881,60	272.532,00	146.941,60	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	45.156,66	51.781,60	27.924,00	0,00
Amortización:	24.519.560,00	46.320.757,60	33.159.632,40	0,00
Bonos A2 (G):				
Intereses:	388.458,00	1.477.881,60	1.956.535,60	1.332.652,80
Retenciones practicadas a los bonos:	187.990,40	280.800,00	360.339,20	367.203,20
Amortización:	0,00	0,00	15.015.228,80	38.520.144,00
Reinversión o devolución de las retenciones	-233.147,20	-332.581,60	-388.263,20	-387.203,20
IX. Reembolso de los importes disponibles por las ejecuciones del Aval:	0,00	0,00	0,00	0,00
IX. Saldo disponible (VI - VII - VIII):	55.860.633,88	48.195.950,11	52.356.937,02	50.629.176,82
Distribución del saldo disponible:				
Fondo de Reserva 27/08/12:	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses pagados a Tramo B correspondientes al 26/11/12:	588.457,78	845.524,72	1.077.984,44	1.137.937,78
Amortización Tramo B correspondiente al 26/11/12:	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado	21.236,93	19.796,47	17.697,62	13.896,19
Amortización Préstamo Subordinado	2.449.764,46	1.179.376,27	775.071,93	1.130.213,61
Remuneración Fija Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva pagada	179.411,11	257.976,39	311.011,11	324.044,44
Amortización Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros Recursos para el siguiente pago	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneración Variable Préstamo Participativo	2.449.764,46	1.179.376,27	775.071,92	1.130.213,60
Fondo de Reserva Final:	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00	50.000.000,00



0L0073086

CLASE 8.ª

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2012	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	3,24%	3,00%
Tasa de amortización anticipada	8%	2,79%
Tasa de fallidos	1,47%	0%
Tasa de recuperación de fallidos	70,15%	0%
Tasa de morosidad (Préstamos Empresas/ Préstamos Pymes)	4,93%	19,63%/12,61%
Loan to value Medio	54,79%	45,20%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	25/02/2020	25/05/2015

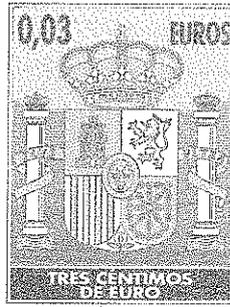
	Ejercicio 2011	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	3,24%	3,21%
Tasa de amortización anticipada	8%	4,84%
Tasa de fallidos	1,47%	0%
Tasa de recuperación de fallidos	70,15%	0%
Tasa de morosidad (Préstamos Empresas/ Préstamos Pymes)	4,93%	1,29%/5,71%
Loan to value Medio	54,79%	47,71%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	25/02/2020	25/05/2015

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo presentaba impagados en ninguna de las diferentes series de bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series.



CLASE 8.ª



0L0073087

Durante 2012 el Fondo no abonó importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo (2011: 5.534 miles de euros), siendo abonados estos importes en las siguientes liquidaciones conforme al folleto:

Fecha de liquidación	Miles de euros
25/02/2011	2.450
25/05/2011	1.179
25/08/2011	775
25/11/2011	1.130

## 10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

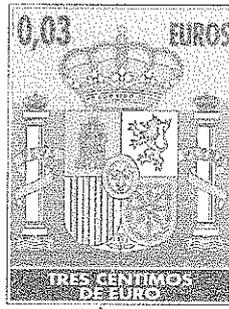
Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.



**CLASE 8.ª**



0L0073088

## **11. OTRA INFORMACIÓN**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2012 y 2011, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

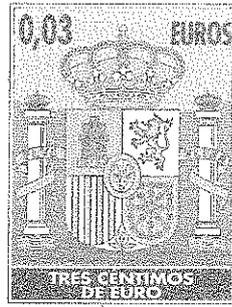
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2012 han sido 4 miles de euros (2011: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

## **12. HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª



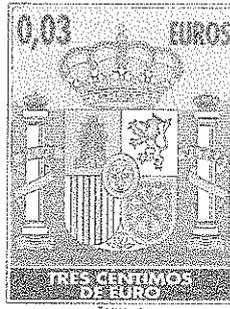
0L0073089

## ANEXO I

a la Memoria del ejercicio 2012



CLASE 8.ª



0L0073090

Denominación del Fondo:		PTPYME TDA CAJA 9	S.05.1
Denominación del Compartimento:		0	
Denominación de la Gestora:		Tadacasa de Activa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Ejercicios agregados:		31/12/2012	

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

(Los cifras reflejadas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO A**

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación Inicial		Importe pendiente (1)
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	
Participaciones Hipotecarias	0001		0030		0080		0120		0150		
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0002		0031		0081		0121		0151		
Préstamos Hipotecarios	0003		0032		0082		0122		0152		
Cédulas Hipotecarias	0004		0033		0083		0123		0153		
Préstamos a Plazos	0005	4.888	0034	461.123.000	0084	6.617	0124	7.120	0154	642.388.000	
Préstamos a Plazos	0006	188	0035	37.235.000	0085	319	0125	347	0155	107.602.000	
Préstamos Corporativos	0007		0036		0086		0126		0156		
Cédulas Turísticas	0008		0037		0087		0127		0157		
Bonos de Tesorería	0009		0038		0088		0128		0158		
Deuda Subordinada	0010		0039		0089		0129		0159		
Creditor AAPP	0011		0040		0090		0130		0160		
Préstamos al Consumo	0012		0041		0091		0131		0161		
Préstamos Almacenados	0013		0042		0092		0132		0162		
Arrendamiento Financiero	0014		0043		0093		0133		0163		
Cuentas a Cobrar	0015		0044		0094		0134		0164		
Derechos de Crédito Futuros	0016		0045		0095		0135		0165		
Bonos de Titulización	0017		0046		0096		0136		0166		
Otros	0018		0047		0097		0137		0167		
Total	0020	5.056	0048	438.358.000	0098	6.936	0138	7.467	0168	750.000.000	

(1) Enmendado como importe pendiente al importe principal pendiente revalorizado

Cuadro de texto libre											
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



CLASE 8.ª

0L0073091

S.05.1
Denominación del Fondo: FTPIYME TBA CAN 9
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Periodo: 31/12/2012

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

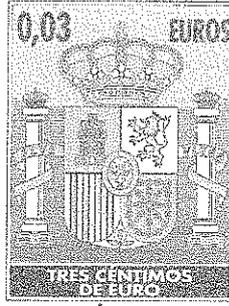
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO B**

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2012 - 31/12/2012	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011	01/01/2011 - 31/12/2011
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/liquidación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-111.945.000	0210	-135.962.000
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-15.807.000	0211	-35.696.000
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en espacios, desde el origen del Fondo	0202	-311.642.000	0212	-183.890.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	438.358.000	0214	566.110.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	2,79	0215	4,84

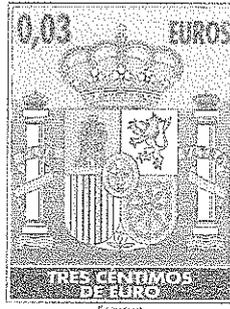
(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.





CLASE 8.ª



0L0073092

Denominación del Fondo: FFPVME TACOM 9	
Denominación del Compartimiento: 0	
Denominación de la Cartera: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Fecha del informe: 31/12/2002	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Principales		Intereses		Ingresos Impagados		Total	Principales pendientes no vencidos		Dólares Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con Tasas por (4)	% Dólares Total (5)
	0770	0771	0772	0773	0774	0775	0776	0777		0778	0779				
Hasta 1 mes	482	0710	581.000	0720	67.000	0730	1.597.000	0740	2.835.000	0750	28.207.000	35.37	63.633.000	18.54	31,75
De 1 a 3 meses	272	0711	1.465.000	0721	152.000	0731	1.597.000	0741	27.610.000	0751	19.967.000	29,43	33.305.000	33,01	33,01
De 3 a 6 meses	0723	0719	1.546.000	0723	128.000	0733	2.510.000	0743	12.316.000	0753	10.685.000	19,85	30.656.000	29,46	24,56
De 6 a 9 meses	0724	0714	2.233.000	0724	279.000	0734	2.538.000	0744	6.058.000	0754	8.694.000	13,23	33.100.000	33,01	33,01
De 9 a 12 meses	0725	0715	2.899.000	0725	1.200.000	0735	10.220.000	0745	14.750.000	0755	26.872.000	34,52	35.300.000	35,30	35,30
De más de 12 meses	0726	0716	212.000	0726	20.000	0736	322.000	0746	322.000	0756	322.000	0,40	2.740.000	7,74	8,13
Más de 2 años	1.347	0719	18.233.000	0726	1.278.000	0736	20.211.000	0748	408.430.000	0758	424.631.000	523,60	391.638.500	940,00	940,00
<b>Total</b>															

(1) La distribución de los activos vinculados impagados entre las distintas clases contribuye a reducir el riesgo de la cartera de inversión de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se imputarán al vencimiento de la cuota de interés de cada uno de los activos de la cartera.

(2) El importe de los activos vinculados impagados entre las distintas clases contribuye a reducir el riesgo de la cartera de inversión de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se imputarán al vencimiento de la cuota de interés de cada uno de los activos de la cartera.

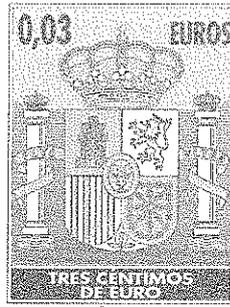
(3) El importe de los activos vinculados impagados entre las distintas clases contribuye a reducir el riesgo de la cartera de inversión de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se imputarán al vencimiento de la cuota de interés de cada uno de los activos de la cartera.

(4) El importe de los activos vinculados impagados entre las distintas clases contribuye a reducir el riesgo de la cartera de inversión de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se imputarán al vencimiento de la cuota de interés de cada uno de los activos de la cartera.

(5) El importe de los activos vinculados impagados entre las distintas clases contribuye a reducir el riesgo de la cartera de inversión de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se imputarán al vencimiento de la cuota de interés de cada uno de los activos de la cartera.



CLASE 8.ª



0L0073093

S.05.1
Denominación del Fondo: <b>FIPYME TDA CAM 9</b> Denominación del Compartimiento: <b>0</b> Denominación de la Gestora: <b>Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.</b> Estados agregados: <b>31/12/2012</b>

CUADRO D

	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Escenario inicial 15/12/2010	
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de activo recuperación fallidos (B)	Tasa de activo recuperación fallidos (D)	Tasa de activo recuperación fallidos (B)	Tasa de activo recuperación fallidos (D)	Tasa de activo recuperación fallidos (B)	Tasa de activo recuperación fallidos (D)	
<b>Ratios Morosidad (1)</b>								
Participaciones Hipotecarias	0850	0858	0804	0940	0878	1012	1048	
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0851	0860	0805	0941	0877	1013	1048	
Préstamos Hipotecarios	0852	0870	0806	0942	0878	1014	1050	
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0807	0943	0878	1015	1050	
Préstamos a Fumigadores	0854	0872	0808	0944	0880	1016	1053	
Préstamos a PYMES	0855	12.61	0809	5.71	0.991	1016	1052	
Préstamos a Empresas	0856	19.63	0810	1.20	0.982	1018	1054	
Préstamos a Corporativos	0857	0873	0811	0945	0.983	1018	1055	
Cédulas Temorales	0858	0874	0812	1071	0.983	1019	1055	
Bonos de Tesorería	0859	0875	0813	0946	1073	1020	1056	
Deduda Subordinada	0860	0876	0814	0947	0.984	1021	1056	
Creditos AAPP	0861	0877	0815	0948	0.985	1022	1056	
Préstamos al Consumo	0862	0878	0816	0949	0.986	1023	1056	
Préstamos Automóvil	0863	0879	0817	0950	0.987	1024	1060	
Arrendamiento Financiero	0864	0880	0818	0951	0.988	1025	1061	
Cuentas a Cobrar	0865	0881	0819	0952	0.989	1026	1062	
Derechos de Crédito Futuros	0866	0882	0820	0953	0.991	1027	1063	
Bonos de Titulación	0867	0883	0821	0954	0.992	1028	1064	
Otros	0867	0884	0821	0955	0.993	1028	1065	
		0885	0821	0957		1028	1065	

(1) Entre ratios se ordenan exclusivamente a la carta de activos dudosos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "activos de crédito")

(A) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª

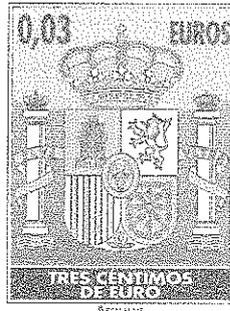
(B) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegidos en el estado S-4).

(C) Determinado por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinado por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.º



0L0073094

Comisión del Estado		5,06,1
FIP-INE TDA CINE 9 Denominación del Fondo Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. Denominación de los Activos: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. Estados agregados: Periodo: 31/12/2012		

CUADRO E

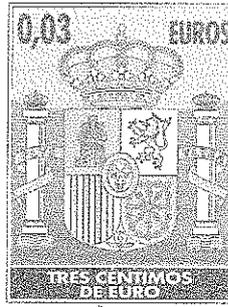
Vista Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	31/12/2012		31/12/2011		15/12/2010	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	1310	1320	1303	1340	115
Entre 1 y 2 años	1501	1311	1321	1343	1341	2.152
Entre 2 y 3 años	1302	1312	1322	456	1342	357
Entre 3 y 5 años	1303	1313	1323	767	1343	870
Entre 5 y 10 años	1304	1314	1324	1.055	1344	1.243
Superior a 10 años	1305	1315	1325	2.412	1345	2.860
<b>Total</b>	<b>1308</b>	<b>1316</b>	<b>1326</b>	<b>6.936</b>	<b>1348</b>	<b>7.467</b>
<b>Vista residual media ponderada ( años)</b>	<b>1307</b>	<b>1316</b>	<b>1327</b>	<b>11,04</b>	<b>1347</b>	<b>10,23</b>

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	31/12/2012		31/12/2011		15/12/2010	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Antigüedad media ponderada	1308	1316	1326	6.936	1348	7.467



CLASE 8.ª



0L0073095

Denominación del fondo:		FIPYME TDA CAM 9	
Denominación del compartimento:		0	
Denominación de la gestora:		Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estados agrupados:		31/12/2012	
Período de la declaración:		FIPYME TDA CAM 9	
Método de cotización de los valores emitidos:			

Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Situación Inicial			
	Denominación Serie	Nº de pasivos emitidos	Normalizado	Valor Medio Pasivos (1)	Importe Pendiente	Normalizado	Importe Pendiente	Valor Medio Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Normalizado	Importe Pendiente	Valor Medio Pasivos
E5033578-6066	Serie A1	1.040	0	0,55	0	0	0	0	0	1.040	0	0,51
E5033578-6014	Serie A2(3)	4.180	48.000	199.080,300	0	87.000	382.465,000	1,16	1.040	100.000	416.000,000	2
<b>Total</b>		<b>6020</b>	<b>5.200</b>	<b>199.080,300</b>	<b>87.000</b>	<b>382.465,000</b>	<b>382.465,000</b>	<b>1,16</b>	<b>2.080</b>	<b>100.000</b>	<b>416.000,000</b>	<b>2</b>

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A

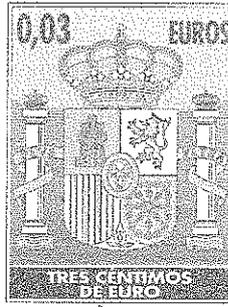
(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



CLASE 8.ª

0L0073096



3.82

Denominación del valor: FIVE TEB CAM 3  
 Denominación de la compañía/financ.: FIVE TEB CAM 3  
 Denominación de la gestora: FIVE TEB CAM 3  
 Entidad organizadora: FIVE TEB CAM 3  
 Punto de la declaración: FIVE TEB CAM 3  
 Municipio de cotización de los valores emitidos: FIVE TEB CAM 3

Intereses										Principal Pendiente		
Base D	Denominación	Cuando de	Índice de	Amortiz (6)	Tipo	Base de cálculo	Intereses	Intereses	Intereses	Principal	Principal	Corrección
		subordinación	valorización		aplicado	de intereses	de intereses	de intereses	de intereses	de intereses	de intereses	de intereses
ES032754009	NS	NS	ELABOR 3 m	0,3	0	350	105.000	0	0	198.066.000	0	0
ES032754014	NS	NS	ELABOR 3 m	0,3	0	350	105.000	0	0	198.066.000	0	0
Total										396.132.000	0	0

(1) La gestora deberá complementar el valor de información que acompaña en cada caso (ELABOR a tres meses...). En el caso de tipo tipo este columna se complementará con el símbolo "IS".

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. Cuando la serie sea subordinada se deberá indicar el símbolo "S".

(3) La gestora deberá complementar el valor de información que acompaña en cada caso (ELABOR a tres meses...). En el caso de tipo tipo este columna se complementará con el símbolo "IS".

(4) En el caso de tipo tipo este columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

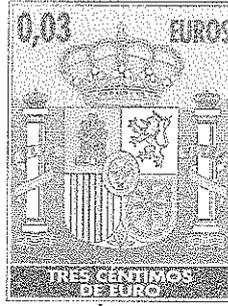
(6) Muestra normalizada desde la última fecha de pago.

(7) Indica el principal no vencido y podrá ser impedito a la fecha de la declaración.





CLASE 8.ª



0L0073098

Denominación del fondo:	FTFYME TDA CAM 9
Denominación del participante:	0
Denominación de la gestión:	Titulación de Activos. Sociedad Gestora de Fondos de Titulaciones, S.A.
Fecha de la declaración:	31/12/2012
Alcance de la declaración:	FTFYME TDA CAM 9

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS FONDOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de	Aplicación de	Situación actual	Situación desde	Situación inicial
			calificación		emisión	emisión
ES0038754006	Serie A1	14/12/2016	DOR3	A2	A2	A2
ES0038754006	Serie A3	28/09/2011	MDY	A2	A2	A2
ES0038754014	Serie A2(C)	20/09/2012	DOR3	A3 (Incl)	A2A	A2A
ES0038754014	Serie A2(O)	02/01/2012	MDY	A3	A2	A2

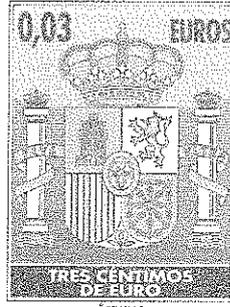
(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no lleguen a llenar el cuadro se indicará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie: MDY, sea Moody's, SIF, para Standard & Poor's, FCH para Fitch.

En el supuesto de que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se reportará el SIN de la serie tal y como se reflejara en el momento de la emisión.



CLASE 8.ª



0L0073099

S.05.3	
Denominación del fondo:	FTPyme TDA CAM 9
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Período de la declaración:	31/12/2012
Mercados de cotización de los valores emitidos:	FTPyme TDA CAM 9

	Situación actual 31/12/2012	Situación cierre anual anterior 31/12/2011
<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	48.196.000	50.000.000
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	10,99	8,83
3. Exceso de spread (%) (1)	2	1,53
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	false	false
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	false	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	false	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0	0
8. Subordinación de series (S/N)	false	false
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	100	100
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	195.050.000	352.465.000
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	100	100
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0	0
13. Otros	false	false

	MIF	Denominación
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias		
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	G-03046562	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de interés		
Permutas financieras de tipos de cambio		
Otras permutas financieras		
Contraparte de la línea de liquidez	S-2820014E	Ministerio de Economía y Hacienda
Entidad Avalista		
Contraparte del derivado de crédito		

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas a aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

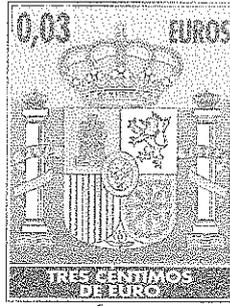
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª

OL0073100



Denominación del Fondo: **FIPVIG USA OMS**  
 Número de Registro del Fondo: **0**  
 Denominación del contratante: **Tianguero de Armas, Sucesores Gestores de Fondos e Inversión, S.A.**  
 Denominación de la gestora: **Estados Unidos de América**  
 Período: **30/7/2012**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**  
 (Las cifras relativas a impuestos se consignarán en miles de euros)

**Importe impagado acumulado**

Concepto (1)		Mes de Impago	Días Impago	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Fecha de Pago	Ref. Folio
1. Activos Mercados por importe con antigüedad superior a 120 días		01/12	01/12	28.632.000	28.188.000	28.632.000	28.188.000	04/09	0,05
2. Activos Mercados por otros conceptos		01/10	01/10	25.832.000	26.169.000	25.832.000	26.169.000	04/09	0,07
<b>TOTAL MDRSOS</b>		01/10	01/10	54.464.000	54.357.000	54.464.000	54.357.000	04/09	0,06
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días		01/10	01/10	26.048.000	1.305.000	26.048.000	1.305.000	04/09	0,05
4. Activos Fallidos por otros motivos que hayan sido declarados como tales por el Gestor		01/10	01/10	0	0	0	0	04/09	0
<b>TOTAL FALLIDOS</b>		01/10	01/10	26.048.000	1.305.000	26.048.000	1.305.000	04/09	0,05

(1) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla, impagos subyacentes, así como se establezca según trigger se indicarán en la tabla de Otros datos relevantes, indicando el número de la documentación contratada. En la columna Ref. Folio se indicará el epígrafe o capítulo del folio en el que el concepto está definido.

Otros datos relevantes

Situación actual	Última Fecha de Pago	Ref. Folio
0461	04/09	0464

**TRIGGERS (3)**

Activos Mercados por importe con antigüedad superior a 120 días	Activos Mercados por otros conceptos	Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	Activos Fallidos por otros motivos que hayan sido declarados como tales por el Gestor
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71

**TRIGGERS (4)**

Activos Mercados por importe con antigüedad superior a 120 días	Activos Mercados por otros conceptos	Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	Activos Fallidos por otros motivos que hayan sido declarados como tales por el Gestor
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71

**TRIGGERS (5)**

Activos Mercados por importe con antigüedad superior a 120 días	Activos Mercados por otros conceptos	Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	Activos Fallidos por otros motivos que hayan sido declarados como tales por el Gestor
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71

**TRIGGERS (6)**

Activos Mercados por importe con antigüedad superior a 120 días	Activos Mercados por otros conceptos	Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	Activos Fallidos por otros motivos que hayan sido declarados como tales por el Gestor
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
61,33	50,00	61,33	50,00
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71
1,25	7,27	1,25	7,27
10	54,71	10	54,71

(3) En caso de existir trigger adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto dentro de OTROS TRIGGERS. Si los trigger recogidos anteriormente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.

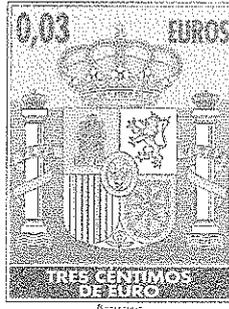
(4) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrateo/secundario) de algunos de los series, se indicarán los series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite de la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(5) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual estable de la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(6) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no realización del Fondo en España se indicará el límite contractual establecido de la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.



CLASE 8.<sup>a</sup>

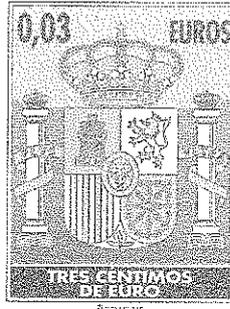


0L0073101

S.06	<p>Denominación: <b>FTPYME TDA CAM 9</b></p> <p>Denominación: <b>0</b></p> <p>Denominación Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.</p> <p>Estados agregados: <b>31/12/2012</b></p>
<b>NOTAS EXPLICATIVAS</b>	
<p>En el Estado S.05.1 cuadro D, las hipótesis en el escenario inicial referentes a la tasa de activos dudosos, tasa de fallidos y tasa de recuperación de fallidos han sido informadas como cero debido a que el concepto de fallido y activos morosos, que se recogen en el folleto del Fondo, no coincide con la definición de fallido contable y activo dudoso de la Circular 2/2009 de la CNMV, aplicable a las tasas solicitadas en este Estado.</p>	
<b>INFORME AUDITOR</b>	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª



OL0073102

S.03.1	
Denominación del Fondo: FTPYME IDA CAM 9	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Tutización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tutización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2011	

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TUTIZACIÓN**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

**CUADRO A**

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2011		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Situación Inicial	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001		0090		0060		0120		0150	
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121	
Préstamos Hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122	
Cédulas Hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123	
Préstamos a Promotores	0005		0034		0064		0094		0124	
Préstamos a PYMES	0007	6.617	0036	501.537.000	0066	7.090	0096	633.043.000	0126	642.398.000
Préstamos a Empresas	0008		0037		0067		0097		0127	
Préstamos Corporativos	0009	319	0038	64.573.000	0068	346	0098	104.723.000	0128	107.602.000
Cédulas Territoriales	0010		0039		0069		0099		0129	
Bonos de Tesorería	0011		0040		0070		0100		0130	
Deuda Subordinada	0012		0041		0071		0101		0131	
Cédulas AAPP	0013		0042		0072		0102		0132	
Préstamos al Consumo	0014		0043		0073		0103		0133	
Préstamos Automoción	0015		0044		0074		0104		0134	
Arrendamiento Financiero	0016		0045		0075		0105		0135	
Cuentas a Cobrar	0017		0046		0076		0106		0136	
Derechos de Crédito Futuros	0018		0047		0077		0107		0137	
Bonos de Tutización	0019		0048		0078		0108		0138	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>6.936</b>	<b>0050</b>	<b>566.110.000</b>	<b>0080</b>	<b>7.438</b>	<b>0110</b>	<b>737.768.000</b>	<b>0140</b>	<b>7467</b>
										<b>760.000.000</b>

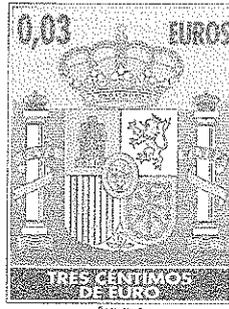
Cuadro de texto libre

--



CLASE 8.ª

0L0073103



<b>S.05.1</b>	
Denominación del Fondo:	FTPYME TDA CAM 9
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2011
<b>INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION</b>	

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

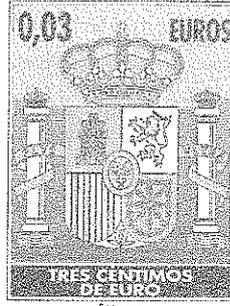
**CUADRO B**

	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2011 - 31/12/2011	01/01/2010 - 31/12/2010	01/01/2010 - 31/12/2010	01/01/2010 - 31/12/2010
<b>Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada</b>				
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	0	0206	0
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	0	0207	0
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-135.962.000	0210	-9.776.000
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-35.696.000	0211	-2.456.000
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especies, desde el origen del Fondo	0202	-183.690.000	0212	-12.232.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	750.000.000
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>		566.110.000	0214	737.768.000
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	4,84	0215	3,86

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.  
 (2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª



OL0073104

S.O.E.1

Denominación del Fondo: FIFVRE TODA CARI S  
 Denominación del Instrumento: Utilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.  
 Denominación de la Clase: Efectivos disponibles.  
 Período: 31/12/2011

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importes ordinarios			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	301	659.000	0.720	1.847.000	0.753	24.913.000
De 1 a 3 meses	260	1.707.000	0.721	1.887.000	0.741	25.886.000
De 3 a 6 meses	116	1.772.000	0.723	2.105.000	0.743	16.518.000
De 6 a 9 meses	70	1.947.000	0.724	2.169.000	0.744	8.739.000
De 9 a 12 meses	44	1.173.000	0.725	1.226.000	0.745	3.954.000
De 12 meses a 2 años	12	325.000	0.726	356.000	0.746	882.000
De 2 a 5 años	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>793</b>	<b>7.783.000</b>	<b>3.078</b>	<b>8.750.000</b>	<b>3.078</b>	<b>82.091.000</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos se detallará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día de inicio e inclusive el día de término.

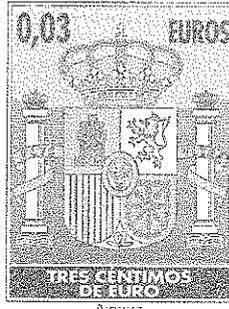
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importes ordinarios			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con Tasación-2 años (4)	% Deuda y Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total					
Hasta 1 mes	158	485.000	0.727	54.000	16.229.000	0.832	44.238.000	0.842	37,23
De 1 a 3 meses	104	490.000	0.728	54.000	14.137.000	0.833	33.698.000	0.843	42,84
De 3 a 6 meses	50	501.000	0.729	180.000	9.435.000	0.834	23.847.000	0.844	42,4
De 6 a 9 meses	24	152.000	0.730	84.000	4.168.000	0.835	6.652.000	0.845	43,51
De 9 a 12 meses	14	146.000	0.731	53.000	1.659.000	0.836	12.212.000	0.846	13,69
De 12 meses a 2 años	5	38.000	0.732	12.000	340.000	0.837	3.354.000	0.847	11,57
<b>Total</b>	<b>355</b>	<b>1.792.000</b>	<b>3.079</b>	<b>471.000</b>	<b>45.131.000</b>	<b>0.838</b>	<b>125.911.000</b>	<b>0.848</b>	<b>37,16</b>

(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos se detallará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día de inicio e inclusive el día de término.

(3) Complementar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (deudora o deuda subordinada, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento fiscal del Fondo.



CLASE 8.ª



OL0073105

S.05.1	
Denominación del Fondo: FTYIME TDA CAM 9	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	
Periodo: 31/12/2011	

CUADRO D

	Situación actual 31/12/2011			Situación cierre anual anterior 31/12/2010			Escenario Inicial 15/12/2010		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contable) (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones Hipotecarias	0850	0868	0904	0922	0940	0976	0994	1012	1048
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0851	0869	0905	0923	0941	0977	0995	1013	1049
Préstamos Hipotecarios	0852	0870	0907	0924	0942	0978	0996	1014	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0908	0925	0943	0979	0997	1015	1051
Préstamos a Promotores	0854	0872	0909	0926	0944	0980	0998	1016	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0910	0927	0945	0981	0999	1017	1053
Préstamos a Empresas	0856	0874	0911	0928	0946	0982	1000	1018	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0912	0929	0947	0983	1001	1019	1055
Cédulas Territoriales	1066	1067	1069	1070	1071	1073	1074	1075	1077
Bonos de Tesorería	0858	0876	0912	0930	0948	0984	1002	1020	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0913	0931	0949	0985	1003	1021	1057
Créditos AAAPP	0860	0878	0914	0932	0950	0986	1004	1022	1058
Préstamos al Consumo	0861	0879	0915	0933	0951	0987	1005	1023	1059
Préstamos Automoción	0862	0880	0916	0934	0952	0988	1006	1024	1060
Arrendamiento Financiero	0863	0881	0917	0935	0953	0989	1007	1025	1061
Cuentas a Cobrar	0864	0882	0918	0936	0954	0990	1008	1026	1062
Derechos de Crédito Futuros	0865	0883	0919	0937	0955	0991	1009	1027	1063
Bonos de Titulización	0866	0884	0920	0938	0956	0992	1010	1028	1064
Otros	0867	0885	0921	0939	0957	0993	1011	1029	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") de principal pendiente de reembolso de los

de principal pendiente de reembolso del total

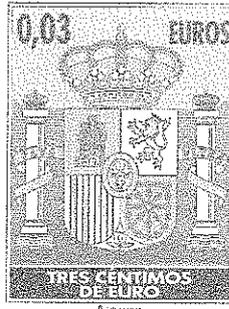
de: el importe total de recuperaciones de

de: el importe total de recuperaciones de

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OL0073106

S.05.1	
Denominación del Fondo: 0 FTPYME TDA CAM 9	
Denominación del Compartimento: 0 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2011	

CUADRO E

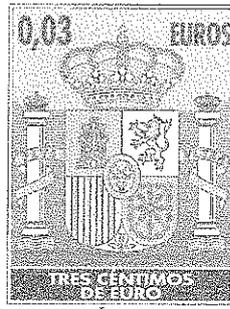
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación 31/12/2010		Situación inicial	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1.903	3.10	1.14	330	1340	115	3.136.000	
Entre 1 y 2 años	343	1311	2.134	1331	1341	2.152	170.598.000	
Entre 2 y 3 años	456	1312	357	1332	1342	357	28.142.000	
Entre 3 y 5 años	767	1313	918	1333	1343	920	74.888.000	
Entre 5 y 10 años	1.056	1314	1.239	1334	1344	1.243	140.973.000	
Superior a 10 años	2.412	1315	2.674	1335	1345	2.680	334.323.000	
Total	6.936	1316	7.436	1336	1346	7.467	750.000.000	
Vida residual media ponderada (años)	11,04		10,32		1347	10,23		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2011	Situación cierre anual anterior	31/12/2010	Situación inicial	15/12/2010
Antigüedad media ponderada	Años	3,9	Años	2,73	Años	2,64



CLASE 8.ª



OL0073107

S.O.E. 2

Denominación del fondo: **FTPYME TDA CAM 9**

Denominación de la gestión: **Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**

Estado de los datos: **31/12/2011**

Fecha de la denominación: **FTPYME TDA CAM 9**

Matrícula de inscripción de los valores emitidos:

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

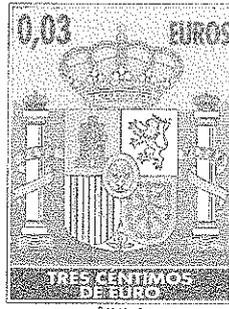
**CUADRO A**

Denominación Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario Intercal			
	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES038975008	1.040	0	0	0	1.040	100.000	104.000.000	0,41	1.040	100.000	104.000.000	0,41
ES038975014	4.180	87.000	2.465.000	1,15	4.180	100.000	116.000.000	2	4.180	160.000	3.000.000	2
<b>Total</b>	<b>5.220</b>	<b>87.000</b>	<b>2.465.000</b>	<b>1,15</b>	<b>5.220</b>	<b>200.000</b>	<b>220.000.000</b>	<b>2</b>	<b>5.220</b>	<b>260.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>2</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.  
 (2) La gestora labora cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



CLASE 8.ª



0L0073108

Denominación del fondo:	FFPYME IDA CAN 8
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestión:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Período de la información:	31/03/2014
Moneda de cotización de los valores emitidos:	FFPYME IDA CAN 8

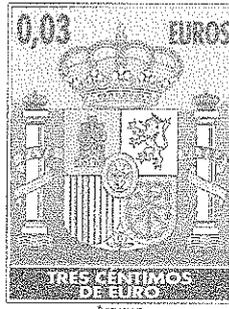
Fecha (1)	Denominación	Código de subinversión (2)	Índice de referencia (3)	Tipo aplicado	Margen (4)	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Intereses pagados	Principal Pendiente			Carrección de pérdidas por depreciación (7)
									Principal no vencido	Principal pagado	Total pendiente (7)	
31/03/2014	NS	NS	EURBOR 3 m	0	0,3	36	880.000	0	307.418.000	0	0	0
31/03/2014	NS	NS	EURBOR 3 m	1,251	0,35	36	880.000	0	307.418.000	0	0	0
<b>Total</b>									<b>880.000</b>	<b>614.836.000</b>	<b>0</b>	<b>614.836.000</b>

(1) La fecha a la que se complementa la información de la serie (ISIN) y se revaloriza. Cuando los valores emitidos no tengan ISIN, se revaloriza en función de la denominación de los valores.  
 (2) La posición deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (G=Subordinada, NS= no subordinada)  
 (3) La posición deberá complementar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos este columna se complementará con el término "fijo".  
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se complementará.  
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.  
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.  
 (7) Incluye al principal no vencido y sobre los importes pagados a la fecha de la información.





CLASE 03



0L0073110

S.05.2	Denominación del fondo:	FTPYME TDA CAM 9
	Denominación del compartimento:	0
	Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
	Estados agregados:	
	Período de la declaración:	31/12/2011
	Mercados de cotización de los valores emitidos:	FTPYME TDA CAM 9

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0339754006	Serie A1	14/12/2010	DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0339754008	Serie A1	26/09/2011	MDY	Aa2	Aaa	Aaa
ES0339754014	Serie A2(G)	14/12/2010	DBRS	AAA	AAA	AAA
ES0339754014	Serie A2(G)	26/09/2011	MDY	Aa2	Aaa	Aaa

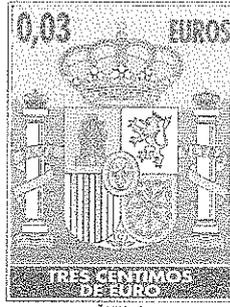
(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's, SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtendría



CLASE 8.ª



0L0073111

S.05.3	
Denominación del fondo:	FTPYME TDA CAM 9
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2011
Período de la declaración:	FTPYME TDA CAM 9
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

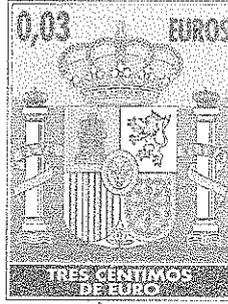
	Situación actual 31/12/2011	Situación cierre anual anterior 31/12/2010
<b>INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	50.000.000	50.000.000
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	8,83	10,70
3. Exceso de spread (%) (1)	1,53	1,40
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	false	false
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	false	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	false	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0	0
8. Subordinación de series (S/N)	false	true
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	100	20
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	362.465.000	416.000.000
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	100	80
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0	0
13. Otros	false	false

	NIF	Denominación
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias		
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	G-03046562	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de interés		
Permutas financieras de tipos de cambio		
Otras permutas financieras		
Contraparte de la línea de liquidez	S-2820014E	Ministerio de Economía y Hacienda
Entidad Avalista		
Contraparte del derivado de crédito		

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentran, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OL0073112

Denominación del Fondo	FRPAME Tok C&A 9
Número de Registro del Fondo	0
Denominación del compartimento	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estado agregado	3:172/2611
Período	

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignan en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado		Ratio (2)		Ref. Folleto
	Superior a	Inferior a	Superior a	Inferior a	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	
2. Activos Morosos por impagos con antigüedad superior a 180 días por otras razones.	0,00	0,00	80	0,00	24.168,00	0,00	0,00	0,00	0,03
<b>TOTAL MOROSOS</b>					24.168,00	0,00	0,00	0,00	0,03
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 180 días.	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Cedente	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL FALLIDOS</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL FALLIDOS Y MOROSOS</b>									
(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (nuevas clasificaciones, fechas subleídas, etc) respecto a las que se establezcan algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.									

Otros ratios relevantes:

Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0,48	0,48	17/04/17	0484

Amortización sucesional: series (4)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
Series A1	10	0,18	0	4.9.2.2 Nota de Valores
Series A2(0)	10	0,18	0	4.9.2.2 Nota de Valores
Series A1(0)	61,23	88,45	57,36	4.9.2.2 Nota de Valores
Series A1	1,25	4,88	3,51	4.9.2.2 Nota de Valores
Series A1	10	75,3	78	4.9.2.2 Nota de Valores
<b>Diferencias por posteriorización intereses: series (5)</b>	<b>0,506</b>	<b>0,506</b>	<b>0,446</b>	<b>0,506</b>
<b>No reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	<b>0,572</b>	<b>13,78</b>	<b>0,572</b>	<b>3.4.2.2. Módulo Adicional</b>
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	<b>0,613</b>	<b>0,653</b>	<b>0,653</b>	<b>0,613</b>

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.

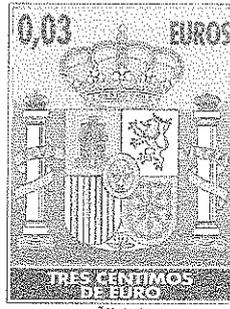
(4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (proporcional/escalonada) de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la serie afectada.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al aumento o posteriorización de intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido y la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido y la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



CLASE 8.ª



0L0073113

S.06	
Denominación: FTPYRE TDA CAM 9	
Denominación: 0	
Denominación: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2011	
Período:	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª



0L0073114

## FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

FTPYME TDA CAM 9, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 15 de diciembre de 2010, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos desde Fecha de Constitución, y obligaciones de sus pasivos el 20 de diciembre de 2010, Fecha de Desembolso. Actuó como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 5.200 Bonos de Titulización en dos Series de Bonos:

- La Serie A1, integrada por 1.040 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen de 0,30%.
- La Serie A2(G), integrada por 4.160 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen de 0,35%.

El importe de la emisión del Fondo asciende a 520.000.000 euros.

El activo del Fondo FTPYME TDA CAM 9 está integrado por Derechos de Crédito cedidos por Caja de Ahorros del Mediterráneo.

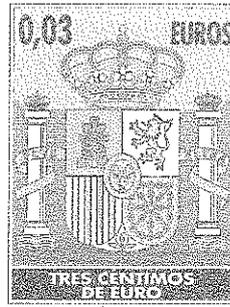
El Fondo desembolsó en la Fecha de Desembolso el importe de los Derechos de Crédito suscritos por su importe nominal total.

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió tres préstamos:

- La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con CAM, un contrato de préstamo (el "Contrato del Préstamo B") destinado por la Sociedad Gestora a la adquisición de los Derechos de Crédito que no esté cubierta con el importe correspondiente de los Bonos (el "Préstamo B"). El importe total del Préstamo B será de doscientos treinta millones de euros (230.000.000,00 €).



CLASE 8.ª



OL0073115

- El Cedente otorgará, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado, un préstamo subordinado al Fondo (en adelante, el "Préstamo Subordinado") por un importe máximo total de 6.800.000,00 euros.

La entrega del importe del Préstamo Subordinado se depositará en la Fecha de Desembolso en las siguientes Cuentas del Fondo:

- Por un importe de dos millones ochocientos mil (2.800.000,00 €) euros, destinados a los gastos de constitución y, a efectos, depositados en la Cuenta de Tesorería.
- Por un importe de cuatro millones (4.000.000,00 €) euros, en la Cuenta de Reinversión.
- El Cedente otorgará, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva, un préstamo subordinado al Fondo (en adelante, el "Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva") destinado por la Sociedad Gestora a la dotación inicial del Fondo de Reserva. El importe total del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva será de 50.000.000,00 euros.

El Nivel Requerido del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades: 50.000.000,00 y el 13,34% del Saldo Nominal Pendiente de Cobro de la emisión de los Bonos y el Préstamo B.

No obstante, no podrá reducirse el Nivel Requerido del Fondo de Reserva en el caso de que en una Fecha de Pago, concurra alguna de las siguientes circunstancias:

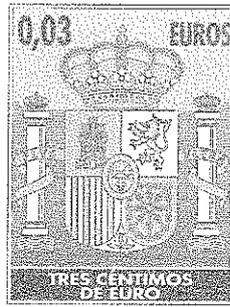
- Que el Fondo de Reserva no hubiera sido dotado por su Nivel Requerido en la Fecha de Pago anterior.
- Que el Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Derechos de Crédito No Fallidos con impago superior a 90 días sea mayor al 1% del Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Derechos de Crédito No Fallidos.
- Que no hubieran transcurrido tres años desde la Fecha de Constitución del Fondo.

El Nivel Requerido del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 3,33% del saldo inicial de la emisión de Bonos y el Préstamo B.

En cada Fecha de Pago, se dotará al Fondo de Reserva hasta alcanzar el Nivel Requerido del Fondo de Reserva, con los Recursos Disponibles que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos descrito en el apartado 3.4.6.2 del Módulo Adicional.



CLASE 8.ª



0L0073116

El Fondo liquida con las Entidades Cedentes de los Derechos de Crédito con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 25 de Febrero, 25 de Mayo, 25 de Agosto y 25 de Noviembre de cada año. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 25 de febrero de 2011.

Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada del 8%, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 25/08/2015 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

### **Riesgo de mercado**

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

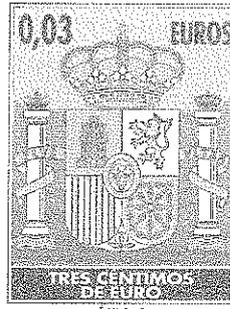
El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- **Riesgo de tipo de cambio**

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.



CLASE 8.ª



0L0073117

### **Riesgo de liquidez**

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

### **Riesgo de crédito**

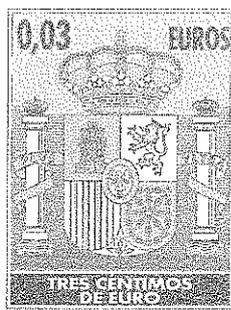
El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



CLASE 8.ª



OL0073118

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2012, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

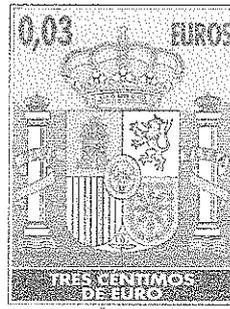
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



0L0073119

CLASE 8.ª

## FTPYME TDA CAM 9 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

## INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

a 31 de diciembre de 2012

## I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS

1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento:	420.127.000
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro:	438.358.000
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	311.642.000
4. Vida residual (meses):	142
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (1))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	6,57%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	3,89%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	6,40%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	17.018.000
10. Tipo medio cartera:	3,00%
11. Nivel de Impagado [2]:	7,22%

## II. BONOS

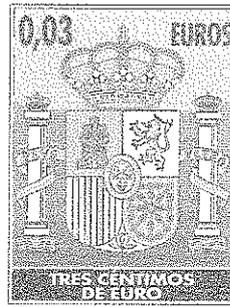
	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) ES0339754006	0	0
b) ES0339754014	199.060.000	48.000
3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) ES0339754006		0,00%
b) ES0339754014		48,00%
4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
5. Intereses devengados no pagados:		105.000,00
6. Intereses impagados:		0,00
7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2012):		
a) ES0339754006		0,000%
b) ES0339754014		0,540%
8. Pagos del periodo		
	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) ES0339754006	0	0
b) ES0339754014	163.405.000	3.950.000

## III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	0
2. Saldo de la cuenta de Reinversión	62.448.000

## IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:	
1. Préstamo B:	230.000.000
2. Préstamo Subordinado:	1.266.000
3. Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva:	50.000.000
Importe pendiente de reembolso por importes ejecutados del Aval del Estado:	7.195.000



0L0073120

CLASE 8.ª

**V. PAGOS DEL PERIODO**

1. Comisiones Variables Pagadas 2012 0

**VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN**

1. Gastos producidos 2012 97.000

**VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN**

I. BONOS:

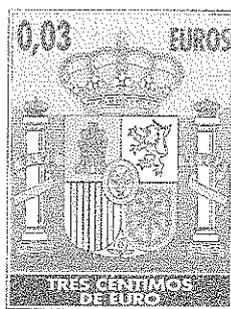
Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0339754006	Serie A1	DBRS	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0339754006	Serie A1	MDY	Aa2 (sf)	Aaa (sf)
ES0339754014	Serie A2(G)	DBRS	AAA (sf)	AAA (sf)
ES0339754014	Serie A2(G)	MDY	Aa2 (sf)	Aaa (sf)

**VIII. RELACIÓN CARTERA-BONOS**

A) CARTERA		B) BONOS	
Saldo Nominal Pendiente de Cobro No Fallido*:	410.310.000,00	SERIE A1	0,00
Saldo Nominal Pendiente de Cobro Fallido*:	28.047.653,00	SERIE A2 (G)	199.060.000,00
<b>TOTAL:</b>	<b>438.357.653,00</b>	<b>TOTAL:</b>	<b>199.060.000,00</b>

[1] Se consideran Derechos de Crédito Fallidos aquellos que tengan un retraso en el pago igual o superior a 12 meses o que hayan sido declarados fallidos de acuerdo con el Administrador o por los cuales se haya presentado demanda judicial o hayan sido considerados fallidos conforme a la definición de la Circular 4/2004 del Banco de España. El porcentaje está calculado sobre el saldo pendiente de vencimiento más el saldo impagado a 31 de diciembre.

(2) Importe de principal de los Derechos de Crédito impagados durante el período de tiempo comprendido entre el cuarto y el undécimo mes respecto al saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito.



OL0073121

CLASE 8.ª

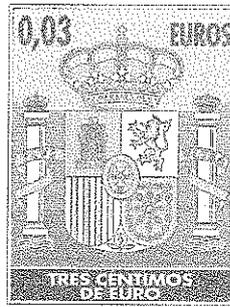
**FTPyme TDA CAM 9, FTA**

*Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada*

Fecha	Mensual anualizada		Trimestral anualizada		Semestral anualizada		Anual	
	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos
12-10	3,85%							
01-11	2,92%	-23,98%						
02-11	2,40%	-18,06%	3,03%					
03-11	6,44%	168,79%	3,88%	27,92%				
04-11	9,45%	46,68%	6,03%	56,62%				
05-11	4,10%	-56,66%	6,62%	9,79%	4,69%			
06-11	15,56%	282,31%	10,20%	54,11%	7,36%	56,72%		
07-11	2,79%	-92,15%	8,09%	-20,72%	7,52%	2,25%		
08-11	2,31%	-17,43%	7,55%	-6,67%	7,59%	0,82%		
09-11	2,35%	2,05%	2,55%	-66,20%	6,69%	-9,11%		
10-11	3,73%	58,48%	2,87%	12,43%	5,82%	-15,64%		
11-11	3,73%	-0,14%	3,35%	16,89%	5,77%	-0,78%	5,97%	
12-11	6,39%	71,39%	4,75%	41,54%	3,76%	-34,82%	4,84%	-18,80%
01-12	1,19%	-81,42%	3,94%	-17,03%	3,53%	-6,28%	4,75%	-1,85%
02-12	1,53%	29,30%	3,22%	-18,34%	3,44%	-2,55%	6,21%	30,59%
03-12	2,20%	43,39%	1,68%	-47,69%	3,44%	0,13%	4,43%	-28,65%
04-12	3,13%	42,37%	2,35%	39,50%	3,32%	-3,37%	3,88%	-12,33%
05-12	4,03%	28,67%	3,22%	37,01%	3,37%	1,37%	3,87%	-0,28%
06-12	5,79%	43,65%	4,48%	38,71%	3,17%	-6,03%	2,91%	-24,88%
07-12	5,39%	-6,87%	5,25%	17,82%	3,94%	24,35%	3,07%	5,49%
08-12	4,88%	-9,52%	5,57%	6,06%	4,57%	16,14%	3,25%	5,87%
09-12	1,94%	-60,32%	4,26%	-23,50%	4,59%	0,35%	3,25%	-0,11%
10-12	2,51%	29,77%	3,23%	-24,15%	4,49%	-2,11%	3,15%	-3,04%
11-12	3,80%	51,39%	2,82%	-12,74%	4,45%	-0,86%	3,14%	-0,30%
12-12	2,85%	-24,94%	3,15%	11,45%	3,88%	-12,82%	2,84%	-9,66%
01-13	4,14%	45,05%	3,54%	12,41%	3,19%	-17,89%	3,08%	8,48%



CLASE 8.ª



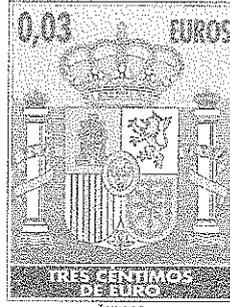
0L0073122

## ANEXO

al Informe de gestión del ejercicio 2012



CLASE 8.ª



0L0073123

Denominación del Fondo: FFPYME TDA CAM 5  
 Denominación del Compartimento: 0  
 Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.  
 Estados agregados: 31/12/2012  
 S.05.5

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación inicial		15/12/2010	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0400	541	0426	45.462.000	0452	701	0478	55.268.000	0504	750	0530	70.984.000
Aragón	0401	44	0427	3.883.000	0453	73	0479	6.145.000	0505	79	0531	9.393.000
Asturias	0402	14	0428	1.791.000	0454	22	0480	2.567.000	0506	23	0532	4.559.000
Baleares	0403	313	0429	38.593.000	0455	466	0481	47.571.000	0507	501	0533	59.616.000
Canarias	0404	56	0430	8.655.000	0456	100	0482	11.922.000	0508	107	0534	14.913.000
Cantabria	0405	1	0431	38.000	0457	2	0483	53.000	0509	4	0535	266.000
Castilla León	0406	60	0432	10.126.000	0458	95	0484	12.525.000	0510	109	0536	17.154.000
Castilla La Mancha	0407	93	0433	15.414.000	0459	119	0485	19.416.000	0511	130	0537	24.325.000
Cataluña	0408	357	0434	46.615.000	0460	596	0486	64.011.000	0512	637	0538	92.038.000
Ceuta	0409	5	0435	188.000	0461	5	0487	250.000	0513	5	0539	312.000
Extremadura	0410	24	0436	2.235.000	0462	40	0488	3.309.000	0514	43	0540	4.322.000
Galicia	0411	35	0437	4.238.000	0463	64	0489	6.867.000	0515	72	0541	14.932.000
Madrid	0412	240	0438	27.238.000	0464	337	0490	39.474.000	0516	370	0542	58.783.000
Mejilla	0413	2	0439	152.000	0465	3	0491	165.000	0517	3	0543	181.000
Murcia	0414	1.053	0440	84.329.000	0466	1.289	0492	101.554.000	0518	1.373	0544	122.286.000
Navarra	0415	6	0441	1.033.000	0467	9	0494	1.332.000	0519	12	0545	1.805.000
La Rioja	0416	4	0442	1.104.000	0468	7	0494	1.241.000	0520	9	0546	1.401.000
Comunidad Valenciana	0417	2.185	0443	144.042.000	0469	2.962	0495	185.390.000	0521	3.191	0547	240.181.000
País Vasco	0418	23	0444	3.263.000	0470	46	0496	7.048.000	0522	49	0548	12.307.000
Total España	0419	5.056	0445	438.360.000	0471	6.936	0497	566.110.000	0523	7.467	0549	749.996.000
Otros países Unión Europea	0420	0	0446	0	0472	0	0499	0	0524	0	0550	0
Resto	0421	0	0447	0	0473	0	0500	0	0525	0	0551	0
Total General	0422	5.056	0450	438.360.000	0474	6.936	0501	566.110.000	0526	7.467	0552	749.996.000

(1)Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª



OL0073124

5,055

Denominación del Fondo: **FITPAE TON CAM 3**

Denominación del Coparticipante: **Trustinvest de activos, Sociedad Cuanto de Fondos y Thuizelco, S.A.**

Entidad gestora: **Trustinvest**

Período: **31/12/2012**

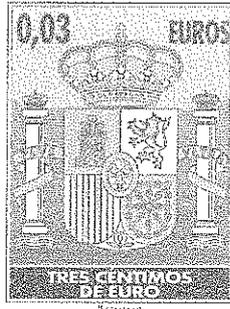
**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CERRADOS Y PASIVOS**

		Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación inicial		31/12/2010	
Divisa	Activos	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros
Euro	EUR	5.054	0577	-43.388.000	0583	0584	0585	0586	0587	0588	0589	0590	0591
Euro	EUR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dólar	USD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yen	JPY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Libra	GBP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>		<b>5.054</b>	<b>0577</b>	<b>-43.388.000</b>	<b>0583</b>	<b>0584</b>	<b>0585</b>	<b>0586</b>	<b>0587</b>	<b>0588</b>	<b>0589</b>	<b>0590</b>	<b>0591</b>

(1) Entendiéndose como importe ponderado el importe de principal ponderado de reembolso



CLASE 8.ª



OL0073125

S.05.5

Denominación del Fondo: **FPYME TDA CAM 8**  
 Denominación del Compartimento: **0**  
 Emisor: **Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.**  
 Fecha de Emisión: **31/12/2012**  
 Estado: **agregados**

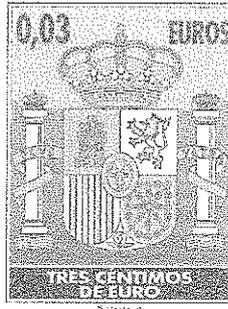
**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CERRADOS Y PASIVOS**

Categoría	Situación actual 31/12/2012			Situación cierre anual anterior 31/12/2011			Situación inicial 15/12/2010		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Importe pendiente activos titulados/Valor garantía									
0% - 40%	1100	124.467.000	1121	1130	123.990.000	1140	1.945	125.303.000	
40% - 60%	1101	122.618.000	1121	1131	131.058.000	1141	943	128.979.000	
60% - 80%	1102	62.417.000	1122	1132	80.766.000	1142	702	118.060.000	
80% - 100%	1103	8.764.000	1123	1133	16.748.000	1143	121	26.896.000	
100% - 120%	1104	981.000	1124	1134	1.022.000	1144	10	2.056.000	
120% - 140%	1105	250.000	1125	1135	390.000	1145	4	594.000	
140% - 160%	1106	0	1126	1136	115.000	1146	1	119.000	
superior al 160%	1107	0	1127	1137	0	1147	0	0	
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>319.490.000</b>	<b>1128</b>	<b>1138</b>	<b>358.050.000</b>	<b>1148</b>	<b>3.786</b>	<b>401.627.000</b>	
<b>Mérita ponderada (%)</b>		<b>-45,21</b>		<b>-139</b>	<b>47,71</b>		<b>159</b>	<b>50,73</b>	

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.ª



0L0073126

S.05.5
Denominación del Fondo: FTPYME TDA CAM 9
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2012
Periodo:

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

**CUADRO D**

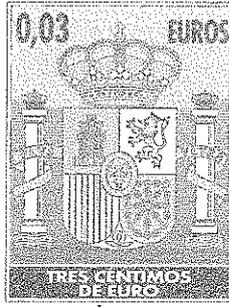
Rendimiento índice del periodo Índice de referencia (1)	Nº de activos	Principal pendiente	Margen ponderado sobre índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)
			Índice de referencia	Índice de referencia	
ICMI	5	72.000	2	1420	5,79
MIBOR	28	417.000	0,99		2,88
IRPH	560	25.182.000	0,39		4,02
EURIBOR	3.897	390.333.000	1,12		2,79
TIPO FLUO	543	20.939.000	0,06		5,6
IVF	23	1.416.000	1,62		5,25
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>5.056.1415</b>	<b>438.359.000</b>	<b>1425</b>	<b>1435</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la



CLASE 8.ª

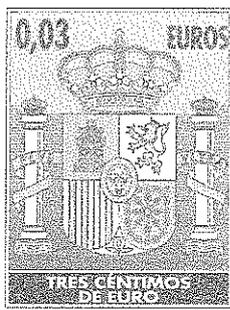


OL0073127

Denominación del Fondo:		FIPWVE DDA CAM9		S.06.5	
Administración de Fondos:		Fidelización de Activos: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.			
Decisiones de la Gestora:		31/12/2012		15/12/2010	
Período:		31/12/2012		31/12/2011	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEBIDOS Y PASIVOS					
CUADRO E					
Tipo de interés nominal					
Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación inicial	
31/12/2012		31/12/2011		15/12/2010	
Injor al 1%	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos
1% - 1,49%	1500	37.000	1543	2.000	1564
1,5% - 1,99%	1501	2.769.000	1544	132.000	1565
2% - 2,49%	1502	32.826.000	1545	15.370.000	1566
2,5% - 2,99%	1503	82.908.000	1546	185.692.000	1567
3% - 3,49%	1504	152.107.000	1547	155.573.000	1568
3,5% - 3,99%	1505	78.594.000	1548	70.103.000	1569
4% - 4,49%	1506	41.905.000	1549	55.372.000	1570
4,5% - 4,99%	1507	19.540.900	1550	19.823.000	1571
5% - 5,49%	1508	5.227.000	1551	6.475.000	1572
5,5% - 5,99%	1509	3.360.000	1552	15.313.000	1573
6% - 6,49%	1510	14.866.000	1553	56.274.000	1574
6,5% - 6,99%	1511	367.000	1554	3.314.000	1575
7% - 7,49%	1512	491.000	1555	846.000	1576
7,5% - 7,99%	1513	369.000	1556	271.000	1577
8% - 8,49%	1514	118.000	1557	322.000	1578
8,5% - 8,99%	1515	130.000	1558	118.000	1579
9% - 9,49%	1516	72.000	1559	131.000	1580
9,5% - 9,99%	1517	7.000	1560	93.000	1581
Superior al 10%	1518	43.000	1561	274.000	1582
	40	520.000	1562	768.000	1583
	5.060	438.388.000	1563	586.106.000	1584
Total			6.936		7.467
			9543		9585
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)					
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)					



CLASE 8.ª



OL0073128

S.06.5	
Denominación del Fondo:	FTPYME TDA CAM I
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación en Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	31/12/2012
Periodo:	

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS, DEUDOS Y PASIVOS

CUADRO F

	Situación actual		31/12/2012		Situación cierre anual anterior		31/12/2011		Situación inicial		15/12/2010	
	2012	Porcentaje	2012	Porcentaje	2011	Porcentaje	2011	Porcentaje	2010	Porcentaje	2010	Porcentaje

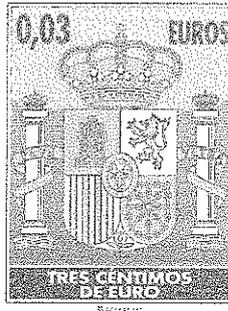
Concentración:												
Diez primeros deudores/emisores con más concentración:	20,00	6,34	20,00	6,34	20,00	6,34	20,00	6,34	20,00	7,68	20,00	7,68
Sector: (1)	12	9,25	12	8,04	12	8,04	12	8,04	12	7,68	20,00	7,68

(1) Indicar denominación del sector con mayor concentración

(2) Indicar código CNAE con dos niveles de agregación



CLASE 8.ª



0L0073129

S.05.5	
Denominación del fondo:	FTPYME TDA CAM 9
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2012
Período de la declaración:	FTPYME TDA CAM 9
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2012		Situación Inicial		15/12/2010	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3000	5.200	3060	198.060.000	3110	198.060.000	3170	5.200
EEUU Dólar - USD	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0
Otras	3040	0	3100	0	3150	0	3210	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>5.200</b>	<b>3160</b>	<b>198.060.000</b>	<b>3160</b>	<b>198.060.000</b>	<b>3220</b>	<b>5.200</b>

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN POR LOS  
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

---

EBN Banco de Negocios, S.A.  
D. Teófilo Jiménez Fuentes  
Presidente

---

Banco de Sabadell, S.A.  
D. Juan Luis Sabater Navarro

---

Caja Castilla La Mancha Renting, S.A.  
D. Francisco Jesús Cepeda González

---

Unicorp Corporación Financiera, S.A.  
D. Rafael Morales – Arce Serrano

---

D<sup>a</sup>. Raquel Martínez Cabañero

---

Estugest, S.A.U.  
D. Enric López Milá

---

Sector de Participaciones Integrales, S.L.  
D. Rafael Garcés Beramendi

---

Aldermanbury Investments Limited  
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de FTPYME TDA CAM 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2012, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 26 de marzo de 2013, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 91 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OL0073040 al OL0073129, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja con número OL0076807 del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 26 de marzo de 2013

---

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana  
Secretario del Consejo