

Informe de Auditoría

FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE
ACTIVOS

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2012

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

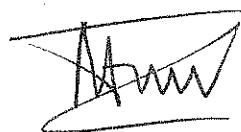
INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año **2013** Nº **01/13/01873**
IMPORTE COLEGIAL: **96,00 EUR**

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

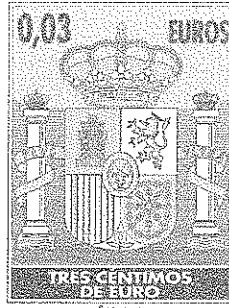


Francisco J. Fuentes García

15 de abril de 2013



CLASE 8.ª

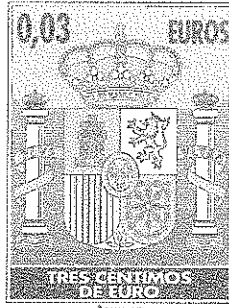


OL0052427

**FTPYME TDA BANCA MARCH,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



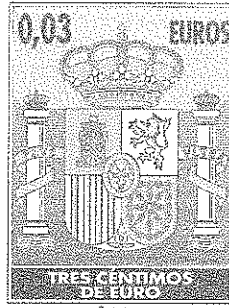
CLASE 8.ª



0L0052428

ÍNDICE

- Cuentas anuales
 - Balance de situación
 - Cuenta de pérdidas y ganancias
 - Estado de flujos de efectivo
 - Estado de ingresos y gastos reconocidos
 - Memoria
- Informe de gestión
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

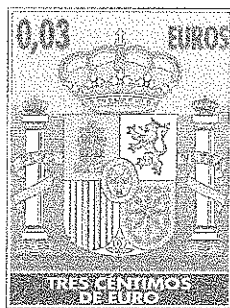


0L0052429

CLASE 8.^a

FTPYME TDA BANCA MARCH, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE			
I. Activos financieros a largo plazo		-	16.132
Derechos de crédito	6	-	16.132
Préstamos a PYMES		-	16.036
Activos dudosos		-	96
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE			10.788
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	-	5.443
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	703
Derechos de crédito		-	4.582
Préstamos a PYMES		-	79
Activos dudosos		-	(13)
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	83
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	9
Intereses vencidos e impagados		-	-
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	-	5.345
Tesorería		-	5.345
TOTAL ACTIVO		-	26.920

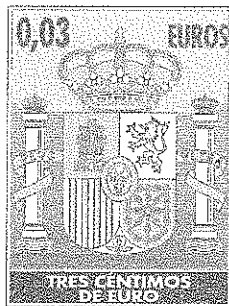


0L0052430

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE			
I. Provisiones a largo plazo		-	22.026
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	-	22.026
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		-	724
Series subordinadas		-	17.800
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado		-	3.682
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(180)
III. Pasivo por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE			4.861
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	-	4.844
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		-	4.661
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	156
Deudas con entidades de crédito			
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	27
VII. Ajustes por periodificaciones		-	17
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		-	6
Comisión agente financiero/pagos		-	2
Otros		-	9
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			33
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo	9	-	33
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		-	26.920



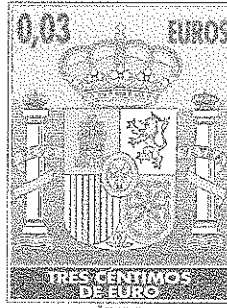
0L0052431

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

	Miles de euros	
	2012	2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	484	940
Derechos de crédito	482	907
Otros activos financieros	2	33
2. Intereses y cargas asimilados	(405)	(674)
Obligaciones y otros valores negociables	(341)	(581)
Deudas con entidades de crédito	(64)	(93)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	(103)	(186)
A) MARGEN DE INTERESES	(24)	80
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	(2)
Otros	-	(2)
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	-	-
7. Otros gastos de explotación	(50)	(44)
Servicios exteriores		
Servicios de profesionales independientes	(15)	(6)
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente		
Comisión de sociedad gestora	(18)	(23)
Comisión del agente financiero/pagos	(7)	(9)
Otros gastos	(10)	(6)
8. Deterioro de activos financieros (neto)	1	2
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	1	2
9. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	-	-
11. Repercusión pérdidas (ganancias)	73	(36)
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
C) RESULTADO DEL PERIODO	-	-



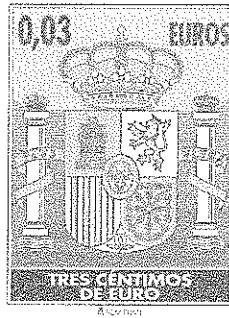
0L0052432

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2012	2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	(291)	(647)
Intereses cobrados de los activos titulizados	(258)	36
Intereses pagados por valores de titulización	466	904
Cobros / pagos netos por operaciones de derivados	(497)	(566)
Intereses cobrados de inversiones financieras	(138)	(247)
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	2	33
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	(91)	(88)
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(33)	(32)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(24)	(23)
Comisiones pagadas al agente financiero	(9)	(9)
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	-	(651)
Otros	6.2	(651)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN		
	(5.054)	360
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(1.612)	427
Cobros por amortización de derechos de crédito	21.573	7.489
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(23.185)	(7.062)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(3.442)	(67)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(3.411)	(55)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	(31)	(12)
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		
	(5.345)	(287)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7	5.345
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7	5.345



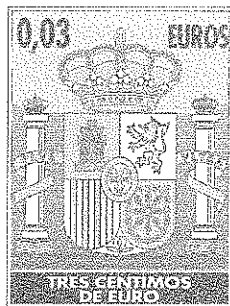
0L0052433

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH, F.T.A.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Nota	Miles de euros	
		2012	2011
1. Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	(136)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	(136)
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	103
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	33
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		-	-



0L0052434

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante, “el Fondo”), se constituyó mediante escritura pública el 25 de octubre de 2004, agrupando inicialmente un importe total de derechos de crédito cedidos de 200.000.000 euros (Nota 6). La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los Derechos de sus activos y pasivos fue el 28 de octubre de 2004.

La sociedad gestora del Fondo es Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización (en adelante, “la Sociedad Gestora”) (ver Nota 1.e).

Con fecha 21 de octubre de 2004 la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante “la CNMV”) verificó positivamente y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión inicial de bonos de titulización por 200.000.000 euros (Nota 8).

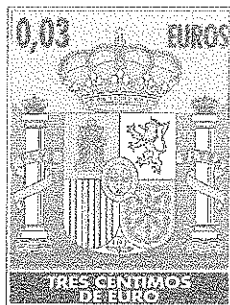
El activo del Fondo estaba integrado por derechos de crédito seleccionados a partir de una cartera de derechos de crédito derivados de operaciones de financiación concedidas por Banca March a pequeñas y medianas empresas españolas, de las cuales, el 100% del saldo vivo, correspondía a pequeñas y medianas empresas que cumplen la definición de la Comisión Europea en su Recomendación de 3 de abril de 1996.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los derechos de crédito cedidos que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los bonos de titulización emitidos y los préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de derechos de crédito cedidos que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.



CLASE 8.ª



0L0052435

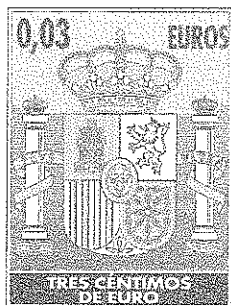
b) Duración del Fondo

El Fondo se extinguirá vía liquidación de los activos remanentes, en todo caso, en los siguientes supuestos, informándose a la CNMV y a la agencia de calificación en caso de producirse alguno de ellos:

- (i) Cuando, a juicio de la Sociedad Gestora, concurren circunstancias excepcionales que hagan imposible, o de extrema dificultad, el mantenimiento del equilibrio financiero del Fondo. En este caso, la Sociedad Gestora, tras informar a la CNMV y a la agencia de calificación, procederá a la liquidación ordenada del Fondo conforme al orden de prelación establecido en el apartado V.4. del presente Folleto.
- (ii) En el supuesto previsto en el Artículo 19 del Real Decreto 926/1998, que establece la obligación de liquidar anticipadamente el Fondo en el caso de que hubieran transcurrido cuatro meses desde que tuviera lugar un evento determinante de la sustitución forzosa de la Sociedad Gestora, por ser ésta declarada en concurso, sin que se hubiese encontrado una nueva sociedad gestora dispuesta a encargarse de la gestión del Fondo.
- (iii) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los valores emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir. En este caso, la Sociedad Gestora, tras informar a la CNMV y a la agencia de calificación, procederá a la liquidación ordenada del Fondo conforme al orden de prelación descrito en el apartado V.4. del presente Folleto de Emisión.
- (iv) Cuando se produzca una modificación en la normativa fiscal, de conformidad con lo establecido en el apartado III.6 del presente Folleto que, a juicio de la Sociedad Gestora, afecte significativamente y de forma negativa al equilibrio financiero del Fondo.
- (v) Con fecha 20 de septiembre de 2012 la Sociedad Gestora envió hecho relevante a la CNMV, informando de lo siguiente:



CLASE 8.ª



0L0052436

Conforme a lo recogido en la Ley 19/992 y a lo descrito en la estipulación vigésimo segunda de la escritura de constitución del Fondo. La Sociedad Gestora está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo cuando, en una fecha de pago, el saldo nominal pendiente de los derechos de crédito sea inferior al 10% del saldo inicial, siempre y cuando la venta de los derechos de crédito pendientes de amortización, junto con el saldo que exista en ese momento en la cuenta de tesorería, en la cuenta de cobros y, en su caso, en la cuenta de reinversión, permita una total cancelación de todas las obligaciones pendientes con los titulares de los Bonos y respetando los pagos anteriores a estos cuyo orden de prelación sea preferente según lo descrito en la estipulación decimonovena, de la referida escritura.

Que a 31 de agosto de 2012, el saldo nominal pendiente de los derechos de crédito emitidos era inferior al 10% del saldo inicial.

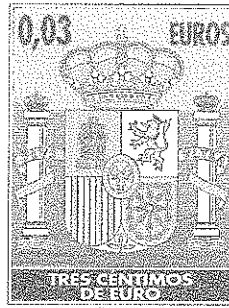
Que, en la próxima fecha de pago, que tendrá lugar el 26 de septiembre de 2012, pueden ser atendidas y canceladas las obligaciones de pago con cargo al Fondo conforme al orden de prelación de pagos establecido en la estipulación decimonovena de la escritura de constitución del Fondo.

En consecuencia con lo anterior, se inició el proceso de liquidación del Fondo que consistió en:

- i. Comunicar a la agencia de calificación, a los titulares de los Bonos y demás terceros interesados, el inicio del proceso de liquidación anticipada del Fondo y la amortización anticipada de los Bonos. El anuncio a los titulares de los Bonos se realizó mediante un anuncio en un periódico de difusión nacional.
- ii. Enajenar los derechos de crédito, así como los demás bienes y cuentas que, en su caso, permanecían en el activo del Fondo. A estos efectos, estaba previsto que le cedente de los derechos de crédito cedidos al Fondo ejercitara el correspondiente derecho de tanteo que les concedía la escritura de constitución del Fondo.
- iii. En la fecha de pago, 26 de septiembre de 2012, atender y cancelar en su totalidad todas las obligaciones de pago pendientes del Fondo, tanto las derivadas de los Bonos emitidos con cargo al mismo como aquellas otras pendientes de cancelación, conforme a lo dispuesto en el orden de prelación de pagos recogido en la estipulación decimonovena de la escritura de constitución del Fondo.
- iv. Proceder a la liquidación y extinción del Fondo, mediante el otorgamiento del correspondiente acta notarial.
- v. Comunicar la liquidación del Fondo a la CNMV, y a la Sociedad Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (IBERCLEAR).



CLASE 8.ª



0L0052437

El Fondo se liquidó de manera anticipada el 26 de septiembre de 2012.

c) Insolvencia del Fondo

Con carácter general, los recursos disponibles del Fondo eran aplicados, en cada fecha de pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como orden de prelación de pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos e impuestos.

Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos, así como de los impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.

2. Pago a la Sociedad Gestora.

3. Pago, de la cantidad neta a pagar por el Fondo en virtud del Contrato de Swap.

4. Pago de intereses devengados de los Bonos 1SA.

5. Intereses devengados y no pagados de los Bonos de la Serie 2SA en fechas de pago anteriores y devolución, en su caso, de las cantidades del Aval del Estado aplicadas al pago de intereses de los Bonos 2CA no devueltas en fechas de pago anteriores.

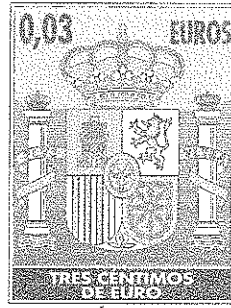
No obstante, en el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, el pago de los intereses devengados y no pagados de los Bonos de la Serie 2SA en anteriores fecha de pago, y la devolución, en su caso, de las cantidades del Aval del Estado aplicadas al pago de intereses de los Bonos 2CA no devueltas en fechas de pago anteriores se postergará al punto (10) del presente orden de prelación.

6. Pago de intereses de los Bonos 2CA y 2SA devengados en el Período de Devengo de Intereses que concluye en la fecha de pago actual.

No obstante, en el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, el pago de los intereses de los Bonos de la Serie 2SA y 2CA devengados en el Período de Devengo de Intereses se postergará al punto (11) del presente orden de prelación.

7. Pago de intereses de los Bonos de la Serie 3SA.

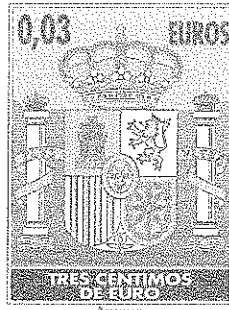
No obstante, en el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, el pago de los intereses de los Bonos de la Serie 3SA se postergará al punto (14) del presente orden de prelación.



OL0052438

CLASE 8.ª

8. Intereses devengados por la línea de liquidez.
9. Amortización de principal de los Bonos 1SA, hasta completar su importe nominal total.
10. En el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, pago de los intereses devengados y no pagados de los Bonos de la Serie 2SA en anteriores fechas de pago, y devolución, en su caso, de las cantidades del Aval del Estado aplicadas al pago de intereses de los Bonos 2CA no devueltas en fecha de pago anteriores.
11. En el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, pago de los intereses de los Bonos de la Serie 2SA y 2CA devengados en el período de devengo de Intereses.
12. Pago de la amortización no pagada en anteriores fecha de pago de los bonos de la Serie 2SA y devolución, en su caso, de las cantidades del Aval del Estado aplicadas al pago de principal de los Bonos 2CA no devueltas en fechas de pago anteriores.
13. Amortización de principal de los Bonos 2CA y 2SA correspondiente a la fecha de pago actual, hasta completar los importes nominales totales.
14. En el supuesto de liquidación o extinción del Fondo, pago de los intereses de los Bonos de la Serie 3SA.
15. Amortización de principal de los Bonos 3SA correspondiente a la fecha de pago actual, hasta completar los importes nominales totales.
16. Dotación, en su caso, del Fondo de Reserva.
17. Pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo, en su caso, que componga el pago liquidativo del contrato de Swap excepto en los supuestos contemplados en el orden (3) anterior.
18. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado A.
19. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado B.
20. Remuneración fija del Préstamo Participativo.
21. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado A.
22. Amortización del Principal del Préstamos Subordinado B.



OL0052439

CLASE 8.^a

23. Amortización del Préstamo Participativo.
24. Remuneración variable del Préstamo Participativo (comisión variable de la entidad emisora).

En el caso en el que en un mismo punto del orden de prelación figuren pagos por diferentes conceptos y exista insuficiencia de fondos para cubrir las obligaciones derivadas de los mismos, los recursos disponibles se repartirán a prorrata entre los importes que sean exigibles por cada uno de los diferentes conceptos contemplados en dicho punto.

Las cantidades recibidas con cargo al Aval del Estado se utilizarán únicamente para cubrir las insuficiencias en los pagos de principal e intereses de los Bonos 2CA en su caso, o para devolver las cantidades dispuestas con cargo a la línea de liquidez para el pago de intereses de los Bonos 2CA, y en ningún caso, estarán sujetas al orden de prelación establecido más arriba.

La devolución de las cantidades dispuestas de la línea de liquidez se realizará en el momento en que el Estado haga efectivo el pago de las cantidades en virtud del Aval para el pago de intereses de los Bonos 2CA.

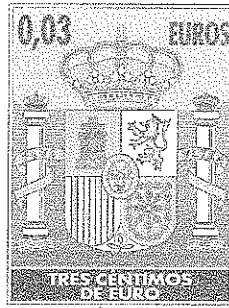
En el supuesto de que se hubiera solicitado el Aval para el pago de principal, y por causa del retraso en el abono de las cantidades correspondientes, la amortización de la Serie Avalada no pudiera realizarse en la fecha de pago que corresponda, en la siguiente fecha de pago a aquella fecha en la que se reciba el importe correspondiente al Aval, se aplicarán íntegramente dichas cantidades a abonar el principal de la Serie Avalada que quedó impagada, con independencia del orden de prelación de pagos y previamente a la aplicación de los recursos disponibles que correspondan a dicha fecha de pago.

d) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a sociedades gestoras de fondos de titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.



CLASE 8.ª



OL0052440

La Sociedad Gestora percibe una remuneración que se devenga semestralmente en cada fecha de pago, y que incluye una remuneración fija, en cada fecha de pago, igual a 3.000 euros, así como una remuneración variable igual, en cada fecha de pago, a la cuarta parte del importe que resulte de aplicar el 0,0225% al saldo nominal pendiente de los derechos de crédito cedidos por cada cedente. El importe mínimo de la comisión de gestión de la Sociedad Gestora era actualizado al comienzo de cada año natural (comenzando en enero de 2005) de acuerdo con el Índice General de Precios al Consumo publicado por el Instituto Nacional de Estadística u organismo que lo sustituya.

e) Administrador de los derechos de crédito

Banca March no percibe remuneración alguna en contraprestación a los servicios que lleva a cabo como administrador de los derechos de crédito.

f) Agente financiero del Fondo

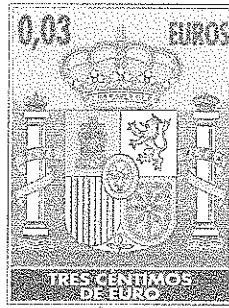
La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo realizó con Banco Santander, un contrato de agencia financiera, que tenía las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada fecha de pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El Banco Santander se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.
- El agente financiero recibe una remuneración anual, pagadera semestralmente en cada fecha de pago, igual a 9.000 euros, como contraprestación de los servicios de agencia de pagos, no existiendo ninguna otra comisión por el resto de los servicios prestados.

Como consecuencia de la bajada de calificación de Moody's a Banco Santander, con fecha 2 de agosto de 2012 se procedió a sustituir a Banco Santander en todas sus funciones por Barclays Bank PLC.



CLASE 8.ª



OL0052441

g) Contraparte del Swap

La Sociedad Gestora concertó en representación y por cuenta del Fondo, con Credit Agricole (anteriormente Calyon) un contrato de permuta financiera de intereses o swap.

h) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la fecha de desembolso el Fondo recibió de Banca March dos préstamos subordinados y un préstamo participativo.

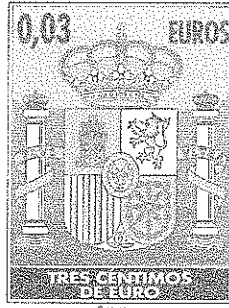
i) Normativa legal

El Fondo se constituye al amparo de lo previsto en la Orden Ministerial de 28 de diciembre de 2001, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La escritura de constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Orden Ministerial de 28 de diciembre de 2001.
- (v) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (vi) Ley 44/2002 de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.
- (vii) La Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización, modificada por la Circular 4/2010 de 14 de octubre.
- (viii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.



CLASE 8.ª



0L0052442

j) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010 de 14 de octubre.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2012. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

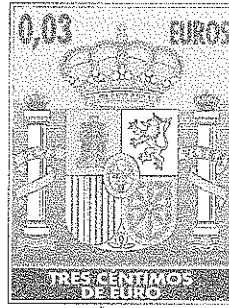
Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.



CLASE 8.ª



OL0052443

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados.

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2011 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2012 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2011.

La liquidación del Fondo se produjo el día 26 de septiembre de 2012, y por ello presentamos, y sólo a efectos comparativos, además de los estados comparativos del cierre del ejercicio anterior, los estados S.01 y S.03 incluidos como Anexo I y Anexo II, respectivamente, de la fecha inmediatamente anterior a la fecha en la que se decidió la liquidación del Fondo, que estuvieron disponibles.

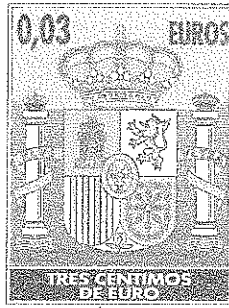
Entre la fecha de liquidación y el 31 de diciembre de 2012, no se han producido movimientos significativos en el Fondo salvo el cobro de los derechos de crédito y la liquidación de los pasivos pendientes de pago al 26 de septiembre de 2012.

No han existido titulares de emisiones del Fondo o acreedores del mismo que no hayan percibido los importes previstos en la escritura de constitución o folleto de emisión, salvo por la indicado en la Nota 8.2.

Como consecuencia de la liquidación del Fondo con fecha 26 de septiembre de 2012, no han sido confeccionados y presentados los estados S.05 a fecha 31 de diciembre de 2012.



CLASE 8.ª



OL0052444

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos reconocidos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

De acuerdo con lo establecido en la escritura del Fondo, entre otras cosas, el Fondo se extinguirá cuando se produzca la amortización íntegra de los derechos de crédito y cuando todos los bonos hayan sido íntegramente amortizados y no queda ninguna obligación pendiente por parte del Fondo. El vencimiento, tanto de los derechos de crédito como de los bonos, conforme a la escritura tuvo lugar el 26 de septiembre de 2012.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

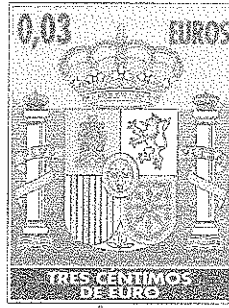
Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



CLASE 8.ª



0L0052445

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de “Activos dudosos” recoge el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

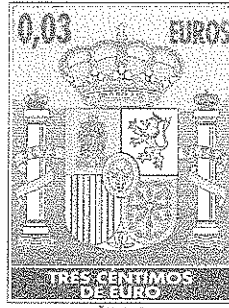
No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



OL0052446

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los derechos de crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

• **Débitos y partidas y pagar**

En esta categoría se clasifican, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registran en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

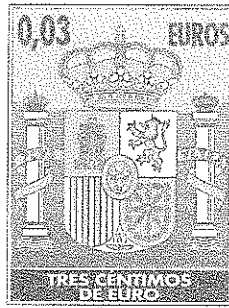
Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se consideran costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.



CLASE 8.ª



0L0052447

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

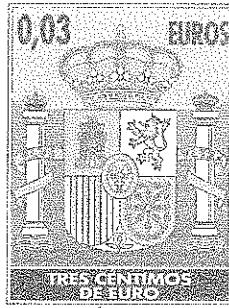
En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.



CLASE 8.ª



OL0052448

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

j) Coberturas contables

El Fondo utiliza derivados financieros negociados de forma bilateral con la contraparte fuera de mercados organizados (“derivados OTC”).

Mediante esta operación de cobertura, uno o varios instrumentos financieros, denominados instrumentos de cobertura, son designados para cubrir un riesgo específicamente identificado que puede tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias, como consecuencia de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de una o varias partidas cubiertas.

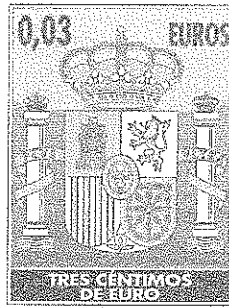
Todos los derivados financieros (incluso los contratados inicialmente con la intención de que sirvieran de cobertura) que no reúnen las condiciones que permiten considerarlos como de cobertura se trata a efectos contable como “derivados de negociación”.

A los efectos de su registro y valoración, las operaciones de cobertura se clasifican en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLASE 8.ª



0L0052449

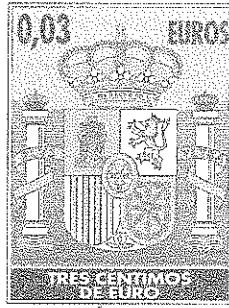
- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme puede ser contabilizada como una cobertura de los flujos de efectivo. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en el estado de ingresos y gastos reconocidos con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.

El Fondo únicamente ha suscrito operaciones de cobertura de flujos de efectivo para cubrir el riesgo de interés, no habiéndose contratado coberturas del riesgo de crédito de los intereses, puesto que este riesgo es asumido por los acreedores del Fondo, que en caso de que no se generen recursos suficientes estarán a lo establecido en el orden de prelación de pagos que figura en el folleto de emisión de los bonos de titulización emitidos. Dado que los flujos de la cartera de activos financieros titulizados del Fondo están referenciados a tipos de interés o a períodos de revisión de tipos distintos a los flujos de la cartera de los pasivos financieros emitidos, este riesgo se cubre con la contratación de una o varias permutas financieras mediante las cuales el Fondo recibe y entrega flujos variables, siendo la realidad económica de la transacción asegurar la estructura financiera del Fondo.

Una cobertura se considerará altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sea atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

De acuerdo con el apartado 9 de la norma 16ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, las coberturas contratadas por la Sociedad Gestora por cuenta del Fondo son consideradas altamente eficaces porque se cumple que:

- i. Los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera.



0L0052450

CLASE 8.ª

- ii. Los flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de coberturas dejarían de ser tratadas como tales y reclasificadas como derivados de negociación registrándose de acuerdo con su naturaleza.

k) Deterioro del valor de los activos financieros

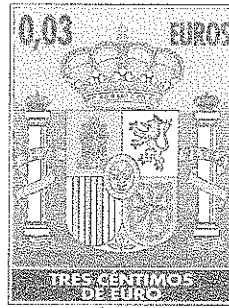
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Derechos de crédito

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.



0L0052451

CLASE 8.ª

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a tres meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación para los activos dudosos de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

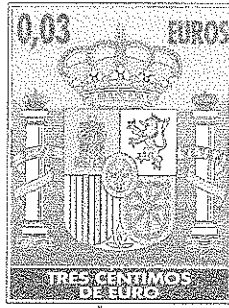
- Tratamiento general

	(%)
Hasta 6 meses	25
Más de 6 meses, sin exceder de 9	50
Más de 9 meses, sin exceder de 12	75
Más de 12 meses	100

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.



CLASE 8.ª



0L0052452

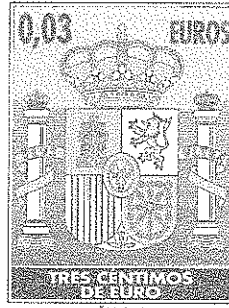
- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.
- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.



CLASE 8.ª



0L0052453

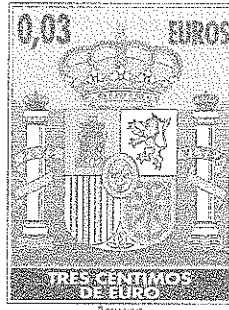
La cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota.

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2012 y 2011 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

La Sociedad Gestora ha calculado el deterioro de los ejercicios 2012 y 2011 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.



0L0052454

CLASE 8.ª

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

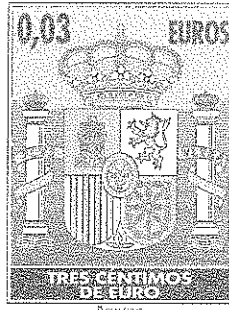
Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc.). Finalmente se decidió contratar una permuta financiera para cubrir este riesgo.



0L0052455

CLASE 8.ª

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

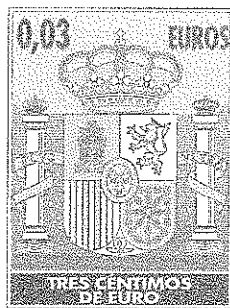
Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en su folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.



0L0052456

CLASE 8.ª

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2012 y 2011:

	Miles de euros	
	2012	2011
Derechos de crédito	-	20.872
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	703
Efectivo y otros Activos líquidos equivalentes	-	5.345
Total Riesgo	-	26.920

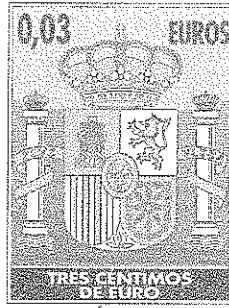
6. ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 no existen activos financieros tras el vencimiento de los mismos el 26 de septiembre de 2012 y la composición de la cartera de activos financieros a 31 de diciembre de 2011 era la siguiente.

	Miles de euros		
	2011		Total
No corriente	Corriente		
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	703	703
Derechos de crédito			
Préstamos a PYMES	16.036	4.582	20.618
Activos dudosos	96	79	175
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(13)	(13)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	83	83
Intereses vencidos e impagados	-	9	9
	16.132	5.443	21.575



CLASE 8.ª



0L0052457

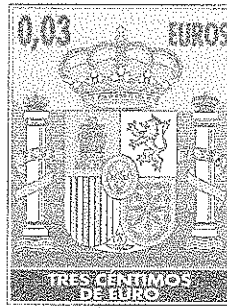
6.1 Derechos de crédito

Los derechos de crédito cedidos tienen las siguientes características:

- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Los derechos de crédito han sido seleccionados a partir de una cartera de derechos de crédito derivados de operaciones de financiación concedidas por el cedente a pymes españolas. Estas operaciones de financiación han sido instrumentadas en préstamos y préstamos hipotecarios y son administrados por el cedente de acuerdo con las normas de gestión habituales y comunes para este tipo de operaciones.
- El activo del Fondo estaba integrado inicialmente por 1.115 derechos de crédito cedidos por Banca March, cuyo saldo vivo a la fecha de constitución era de 200.000.000 euros. De los 1.115 derechos de créditos, 621 contaban con garantía real.
- El Fondo participa de la totalidad del principal de préstamos que han servido de base para la titulización.
- El cedente cede y transmite al Fondo su total participación en los derechos de crédito derivados de préstamos por un importe igual al principal pendiente de los préstamos en la fecha de desembolso.
- La cesión es plena e incondicionada y se realiza por la totalidad del plazo remanente hasta el total vencimiento de los derechos de crédito.
- La cesión de los derechos de crédito derivados de préstamos hipotecarios se lleva a cabo mediante la emisión de certificados de transmisión de hipoteca que se corresponden con dichos préstamos hipotecarios.
- Los certificados de transmisión de hipoteca emitidos se representan mediante un título múltiple, emitido por el cedente, nominativo, representativo de la totalidad los certificados de transmisión de hipoteca.
- El cedente se compromete a sustituir, y cada doce meses, el título múltiple, representativo de los certificados de transmisión de hipoteca por uno nuevo que recoja las características de los mismos como consecuencia de las modificaciones habidas en los tipos de interés y en los principales de los préstamos hipotecarios participados.

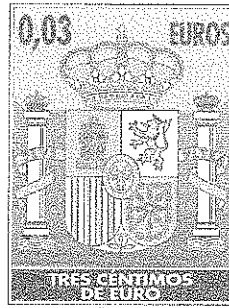


CLASE 8.ª



0L0052458

- Los certificados representados en un título múltiple se encuentran depositados en el agente financiero.
- El interés que devenga cada derecho de crédito cedido es el del tipo de interés nominal del préstamo personal o hipotecario del que representa cada derecho de crédito. El tipo medio de la cartera de operaciones de financiación cedidas al Fondo de titulización al 31 de diciembre de 2011 era del 3,53%.
- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de las operaciones de financiación afectas al Fondo y dan derecho al titular del derecho de crédito a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la entidad emisora por los préstamos de cualquier clase afectos al Fondo, así como la totalidad de los intereses que reciba la entidad emisora por dichas operaciones de financiación.
- El abono por el cedente al Fondo de las cantidades recibidas por los derechos de crédito que administre se realizaba de la siguiente forma:
 - Los abonos por el cedente se realizan en la cuenta de cobros, en las fechas de cobro, es decir, los días 2, 10, 18 y 26 de cada mes, o, en caso de no ser éste día hábil, el inmediatamente anterior día hábil, y se refieren a la cantidad recaudada por el cedente, en relación a la cantidad recaudada por el cedente, en relación con los derechos de crédito que administre, desde la fecha de cobro anterior hasta dicha fecha de cobro. Los Fondo recaudados en la cuenta de cobros son transferidos a la cuenta de tesorería en cada fecha de cálculo, es decir, el día 20 de cada mes, o, en caso de no ser éste día hábil, el inmediatamente anterior día hábil, y se refieren a la cantidad recaudada por el cedente, en relación con los derechos de crédito que administre, durante el mes natural anterior.
- La entidad emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o Avals ni se establece pactos de recompra de tales derechos de crédito.
- Los derechos de crédito solo pueden ser transmitidos a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.



OL0052459

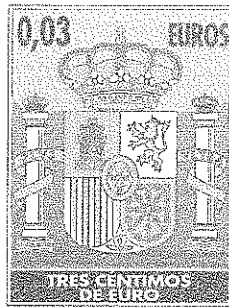
CLASE 8.ª

- En el supuesto de que el Fondo viniera obligado a abonar a terceros cualquier cantidad con motivo de la cesión de los derechos de crédito que no se haya abonado a la fecha de cesión debido a que la información suministrada por el cedente sobre los derechos de crédito haya sido incompleta, el cedente será responsable frente al Fondo de cualquier daño, gasto, impuesto o sanción que se derive para el Fondo.
- El cedente no anticipará ninguna cantidad al Fondo por cuenta de los deudores.

Las características mínimas que deben cumplir los derechos de crédito cedidos que se recogen en la escritura de constitución del Fondo fueron verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitidos éstos un informe al concluir dicha verificación. Las características más importantes de las operaciones pertenecientes a la cartera cedida al Fondo son:

- Las operaciones de financiación a que se refieren cada uno de los derechos de crédito de la cartera cumplen con los criterios establecidos por la Comisión Europea en su Recomendación de 3 de abril de 1996 o norma sustitutiva.
- Tanto el 100% del capital pendiente de la cartera auditada, como el 100% del número de operaciones que la integran se han concedido a pequeñas y medianas empresas.
- Ninguno de los derechos de crédito cedidos cuenta con cuotas impagadas con más de 3 meses de antigüedad.
- Todas las operaciones a que se refieren cada uno de los derechos de crédito cuentan con algún tipo de garantía, ya sea personal, hipotecaria o pignoratícia.
- La hipoteca que, en su caso, garantiza el préstamo a que se refiere las operaciones de financiación se ha formalizado en Escritura Pública. Adicionalmente, las hipotecas que garantizan los préstamos a que se refieren las operaciones de financiación se encuentran inscritas en los Registros de la Propiedad.
- La vida residual de la operación de financiación a que se refiere cada derecho de Crédito no es inferior a 12 meses desde la fecha de aportación de la misma al Fondo.

Los derechos de crédito, de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo, comienzan a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 28 de octubre de 2004.



0L0052460

CLASE 8.ª

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2012			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Préstamos a PYMES	20.618	-	(20.618)	-
Activos dudosos	175	-	(175)	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(13)	13	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	83	-	(83)	-
Intereses vencidos e impagados	9	-	(9)	-
	<u>20.872</u>	<u>13</u>	<u>(20.885)</u>	<u>-</u>

	Miles de euros			
	2011			
	Saldo inicial	Adiciones	Disminuciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Préstamos a PYMES	28.137	-	(7.519)	20.618
Activos dudosos	145	30	-	175
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(13)	-	-	(13)
Intereses y gastos devengados no vencidos	88	899	(904)	83
Intereses vencidos e impagados		9	-	9
	<u>28.357</u>	<u>938</u>	<u>(8.423)</u>	<u>20.872</u>

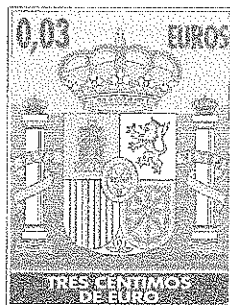
Ni durante el ejercicio 2012 ni durante el ejercicio 2011, han sido clasificados derechos de crédito como fallidos.

Al 31 de diciembre de 2011 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 6,72%, no existiendo cartera a 31 de diciembre de 2012 tras su amortización.

Al 31 de diciembre de 2011 el tipo de interés medio de la cartera era del 3,53%, con un tipo máximo de 5,99% y mínimo de 1,5%, no existiendo cartera a 31 de diciembre de 2012 tras su amortización.



CLASE 8.ª



OL0052461

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de derechos de crédito por importe de 482 miles de euros (2011: 907 miles de euros), no encontrándose importe de intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre (2011: 83 miles de euros, habiendo sido satisfechos a su vencimiento).

El movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito durante los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente::

	Miles de euros	
	2012	2011
Saldo inicial	(13)	(13)
Dotaciones	-	-
Recuperaciones	13	-
Trasposos a fallidos	-	-
Saldo final	-	(13)

A 31 de diciembre de 2012 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los activos deteriorados es de mil euros (2011: ganancia de 2 miles de euros), que se corresponden en su totalidad con ingresos por la recuperación de interés no reconocidos habiéndose registrado en la cuenta "Deterioro neto de derechos de crédito".

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni al 31 de diciembre de 2011 se han realizado reclasificaciones de activos.

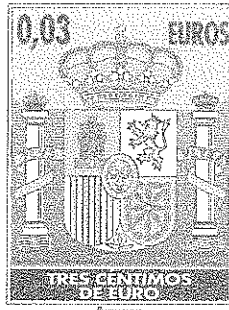
7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

Al 31 de diciembre de 2012 el Fondo no presentaba saldo en ninguna de sus cuentas (tesorería y reinversión), tras su liquidación el 26 de septiembre de 2012, presentando un saldo a 31 de diciembre de 2011 de 5.345 miles de euros.

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni al 31 de diciembre de 2011 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.



CLASE 8.ª

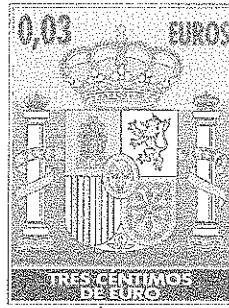


0L0052462

8. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2012 no existen pasivos financieros, tras el vencimiento de los mismos con fecha 26 de septiembre de 2012. La composición de pasivos financieros a 31 de diciembre de 2011 era la siguiente:

	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	724	4.661	5.385
Series subordinadas	17.800	-	17.800
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	156	156
	<u>18.524</u>	<u>4.817</u>	<u>23.341</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	3.682	-	3.682
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(180)	-	(180)
Otras deudas con entidades de crédito	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	27	27
	<u>3.502</u>	<u>27</u>	<u>3.529</u>
Derivados			
Derivados de cobertura	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>



0L0052463

CLASE 8.ª

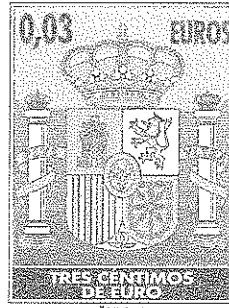
8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de varias series de Bonos de Titulización que tienen las siguientes características:

Importe nominal	200.000.000 euros.
Número total de Bonos	2.000 Bonos
	Bonos Serie 1SA: 1.368
	Bonos Serie 2CA: 362
	Bonos Serie 2SA: 92
	Bonos Serie 3SA: 178
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés variable	
	Bonos Serie 1SA: Euríbor 6 meses + 0,20%
	Bonos Serie 2CA: Euríbor 6 meses + 0,00%
	Bonos Serie 2SA: Euríbor 6 meses + 0,40 %
	Bonos Serie 3SA: Euríbor 6 meses + 1 %
Forma de pago	Semestral.
Fechas de pago de intereses	26 septiembre y 26 marzo de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses	28 de octubre de 2004.
Fecha del primer pago de intereses	29 de marzo de 2005.
Amortización Bonos Clase 1	La amortización de los Bonos 1SA se realizará, en cada fecha de pago, a prorrata entre todos ellos, mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo por una cantidad igual a la proporción que represente la Serie 1SA sobre el total de la Clase 1 de la Cantidad a Amortizar en la correspondiente fecha de pago.
Amortización Bonos Clase 2	La amortización de los Bonos 2SA y 2CA no comenzará hasta tanto no se hayan amortizados totalmente los Bonos 1SA. La amortización de los Bonos 2SA y 2CA se realizará, en cada fecha de pago, a prorrata entre todos ellos, mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo por una cantidad igual al 100% de la Cantidad a Amortizar en la correspondiente fecha de pago.



CLASE 8.ª



0L0052464

Amortización Bonos Clase 3

La amortización de los Bonos 3SA no comenzará hasta tanto no se hayan amortizados totalmente los Bonos 2SA y 2CA.

La amortización de los Bonos 3SA se realizará, en cada fecha de pago, a prorrata entre todos ellos, mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo por una cantidad igual al 100% de la Cantidad a Amortizar en la correspondiente fecha de pago.

Fecha de vencimiento final bajo la hipótesis de inexistencia de amortizaciones anticipadas

Mayo 2034.

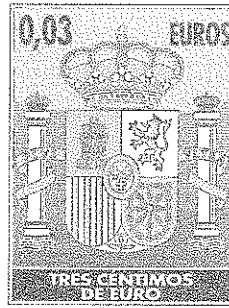
El Ministerio de Economía y Hacienda otorgó un Aval al Fondo, por un importe máximo de 36.200.000 euros (saldo nominal inicial de los Bonos 2CA). Dicho Aval se concedió para garantizar el pago de principal e intereses de los Bonos 2CA que tengan como causa el impago de derechos de crédito. El Aval se ejecutaría en caso de que los recursos disponibles del Fondo, una vez realizados los pagos que tienen una prelación anterior a los pagos de los Bonos (gastos e impuestos y remuneración a la Sociedad Gestora), no fueran suficientes para atender el pago de intereses o principal de los Bonos 2CA. La prestación del Aval no devengó comisión alguna.

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2012 y 2011, sin considerar las correcciones, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2012	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	5.385	17.800
Amortización	(5.385)	(17.800)
Saldo final	-	-



0L0052465

CLASE 8.ª

	Miles de euros	
	2011	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	12.448	17.800
Amortización	(7.063)	-
Saldo final	<u>5.385</u>	<u>17.800</u>

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de los bonos de titulización por importe de 341 miles de euros (2011: 581 miles de euros), no existiendo importes de intereses devengados no vencidos (2011: 156 miles de euros habiéndose satisfecho en su totalidad en su vencimiento).

La Agencia de Calificación fue Moody's Investors Service, S.A..

- El nivel de calificación inicial otorgado por Moody's fue de Aaa para los Bonos 1SA y 2CA, de Aa2 para los Bonos 2SA y de Baa3 para los Bonos 3SA.

8.2 Deudas con entidades de crédito

En la fecha de desembolso, 28 de octubre de 2004, el Fondo recibió dos Préstamos Subordinados y un Préstamo Participativo de la entidad emisora de los derechos de crédito cedidos, por importe total de 7.896 miles euros que tienen las siguientes características:

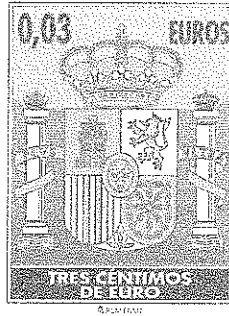
PRÉSTAMO SUBORDINADO A

Importe total facilitado por la Entidad:

	Miles de euros
Banca March	<u>1.200</u>

Saldo al 31 de diciembre de 2012 y 2011

Completamente amortizado.



0L0052466

CLASE 8.^a

PRÉSTAMO SUBORDINADO B

Importe total facilitado por la Entidad:

	<u>Miles de euros</u>
Banca March	<u>296</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012 y 2011	Completamente amortizado.
Tipo de interés anual:	Variable, e igual al Euríbor 6 meses correspondiente al 2º Día Hábil anterior a cada fecha de pago más un diferencial del 0,75%.
Vencimiento final:	29 de marzo de 2010.
Finalidad:	Pago de los gastos iniciales del Fondo.
Amortización:	La amortización del Préstamo B se realizará en 10 cuotas consecutivas e iguales coincidentes con las fechas de pago del Fondo.

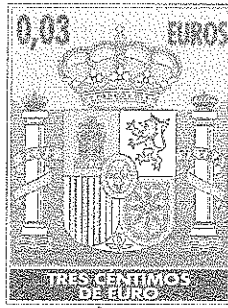
PRÉSTAMO PARTICIPATIVO

Importe total facilitado por la Entidad:

	<u>Miles de euros</u>
Banca March	<u>6.400</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2012 Saldo al 31 de diciembre de 2011	Completamente amortizado. 3.682 miles de euros.
Finalidad:	El importe inicialmente dispuesto se destinará a la dotación del Fondo de Reserva. La Sociedad Gestora deberá destinar el importe total del Préstamo Participativo a la dotación de un mecanismo de garantía ante posibles pérdidas debidas a derechos de crédito fallidos con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo.
Amortización:	En cada fecha de pago por un importe igual al importe en que en cada fecha de pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva.



CLASE 8.ª



OL0052467

Remuneración:

Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de los derechos de crédito, así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos emitidos por el Fondo, la remuneración del Préstamos Participativo tendrá dos componentes: uno de carácter conocido y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo:

- “Remuneración Fija del Préstamo Participativo”: El importe dispuesto y pendiente de reembolso devengará un tipo de interés variable, igual al Euríbor 6 meses más 1,00%.
- “Remuneración Variable del Préstamo Participativo”: Igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de los derechos de crédito agrupados en el Fondo y los gastos (incluyendo impuestos) del Fondo, netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a los mismos.

Amortización:

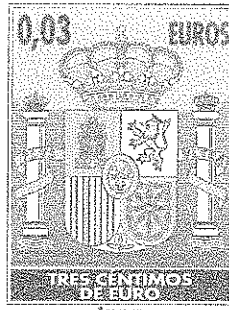
En cada fecha de pago por un importe igual al importe en que en cada fecha de pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva.

El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante los ejercicios 2012 y 2011 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2012	
	Préstamo subordinado B	Préstamo participativo
Saldo inicial	-	3.682
Adiciones	-	-
Amortizaciones	-	(3.682)
Saldo final	-	-



CLASE 8.ª

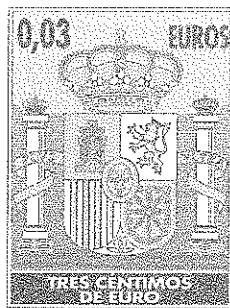


OL0052468

	Miles de euros	
	2011	
	Préstamo subordinado B	Préstamo participativo
Saldo inicial	-	3.738
Adiciones	-	-
Amortizaciones	-	(56)
Saldo final	-	3.682

Durante el ejercicio 2012 se han devengado intereses de los préstamos subordinados y préstamo participativo por importe total de 64 miles de euros (2011: 93 miles de euros), no existiendo importes de intereses devengados no vencidos (2011: 27 miles de euros).

Como consecuencia de la falta de recursos disponibles del Fondo para hacer frente a las obligaciones de pago, en la fecha de liquidación se procedió a la amortización de 3.411 miles de euros correspondientes al préstamo participativo. El importe restante del préstamo participativo que asciende a 271 miles de euros así como los intereses correspondientes al mismo, han sido asumidos por la entidad cedente.



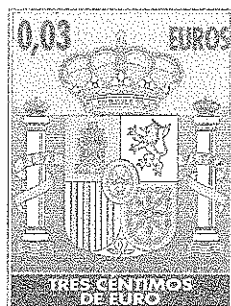
0L0052469

CLASE 8.ª

9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El resumen de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo de los ejercicios 2012 y 2011 se presenta a continuación:

	2012	2011
	Real	
<i>Liquidación de cobros y pagos del período</i>		
<u>Derechos de crédito clasificados en el Activo</u>		
Cobros por amortizaciones ordinarias	2.867	5.258
Cobros por amortizaciones anticipadas	17.835	1.901
Cobros por intereses ordinarios	446	848
Cobros por intereses previamente impagados	21	56
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	169	330
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
<u>Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)</u>		
Pagos por amortización ordinaria SERIE 1 SA	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE 2 CA	4.294	5.631
Pagos por amortización ordinaria SERIE 2 SA	1.091	1.431
Pagos por amortización ordinaria SERIE 3 SA	17.800	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE 1 SA	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE 2 CA	44	111
Pagos por intereses ordinarios SERIE 2 SA	14	37
Pagos por intereses ordinarios SERIE 3 SA	439	418
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE 1 SA	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE 2 CA	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE 2 SA	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE 3 SA	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE 1 SA	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE 2 CA	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE 2 SA	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE 3 SA	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE 1 SA	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE 2 CA	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE 2 SA	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE 3 SA	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	3.411	55
Pagos por intereses de préstamos subordinados	91	88
Otros pagos del período	-	-



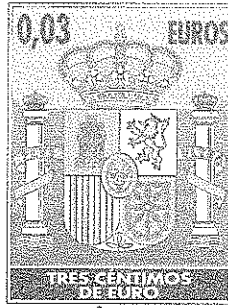
0L0052470

CLASE 8.ª

A continuación se incluye la información de cada una de las liquidaciones intermedias practicadas a los pasivos durante los ejercicios 2012 y 2011:

• Ejercicio 2012 (cifras en euros)

	Marzo de 2012	Septiembre de 2012
I. Situación Inicial:	3.200.000,00	3.200.000,00
II. Fondos recibidos del emisor:	4.329.585,33	19.845.248,96
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	7.529.585,33	23.045.248,96
IV. Total intereses de la reinversión:	10.656,53	803,99
V. Recursos disponibles (III + IV):	7.540.241,86	23.046.052,95
VI. Gastos:	28.309,58	35.526,25
VII. Liquidación SWAP:	-54.974,69	-82.948,11
VIII. Pago a los Bonos:	4.218.734,76	19.463.758,96
Bonos 1SA		
Intereses:	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00
Bonos 2CA		
Intereses:	37.640,76	6.671,66
Retenciones practicadas:	-7.906,08	-1.400,94
Amortización:	3.128.262,82	1.165.665,34
Bonos 2SA		
Intereses:	11.773,24	2.301,84
Retenciones practicadas:	-2.472,04	-483,00
Amortización:	795.028,12	296.246,44
Bonos 3SA		
Intereses:	246.029,82	192.873,68
Retenciones practicadas:	-51.666,28	-40.503,90
Amortización:	0,00	17.800.000,00
Reinversión o devolución de las retenciones	62.044,40	42.887,34
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	3.238.222,83	3.463.819,63
Distribución del saldo disponible:		
Fondo de Reserva Previo:	3.200.000,00	3.200.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	-3.200.000,00
Intereses Préstamo Subordinado A	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado A	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	0,00	0,00
Remuneración fija Préstamo Participativo (pagada)	38.222,83	52.573,19
Amortización Préstamo Participativo	0,00	3.411.246,44
Remuneración Variable Prést. Participativo	0,00	0,00
Fondo de Reserva Final	3.200.000,00	0,00



0L0052471

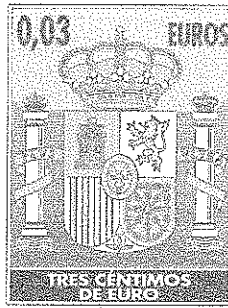
CLASE 8.ª

• Ejercicio 2011 (cifras en euros)

	Marzo de 2011	Septiembre de 2011
I. Situación Inicial:	3.200.000,00	3.200.000,00
II. Fondos recibidos del emisor:	4.003.246,27	4.032.155,63
III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):	7.203.246,27	7.232.155,63
IV. Total intereses de la reinversión:	8.643,66	18.804,38
V. Recursos disponibles (III + IV):	7.211.889,93	7.250.960,01
VI. Gastos:	28.025,76	16.782,37
VII. Liquidación SWAP:	-155.641,58	-91.144,76
VIII. Pago a los Bonos:	3.828.215,04	3.799.827,72
Bonos 1SA:		
Intereses:	0,00	0,00
Retenciones practicadas:	0,00	0,00
Amortización:	0,00	0,00
Bonos 2CA:		
Intereses:	57.000,52	53.959,72
Retenciones practicadas:	-10.831,04	-10.251,84
Amortización:	2.838.119,82	2.793.141,32
Bonos 2SA:		
Intereses:	19.587,72	17.355,80
Retenciones practicadas:	-3.721,40	-3.297,28
Amortización:	721.290,12	709.859,12
Bonos 3SA:		
Intereses:	192.216,86	225.511,76
Retenciones practicadas:	-36.522,04	-42.846,38
Amortización:	0,00	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones:	51.074,48	56.395,50
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	3.200.007,55	3.463.819,63
Distribución del saldo disponible:		
Fondo de Reserva Previo:	3.200.000,00	3.200.000,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado A	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado A	0,00	0,00
Intereses Préstamo Subordinado B (pagados)	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado B (pagada)	0,00	0,00
Remuneración fija Préstamo Participativo (pagada)	7,55	87.710,52
Amortización Préstamo Participativo	0,00	55.494,64
Remuneración Variable Prést. Participativo	0,00	0,00
Fondo de Reserva Final	3.200.000,00	3.200.000,00



CLASE 8.ª



0L0052472

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2011	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera	3,64%	3,53%
Tasa de amortización anticipada	5%	6,72%
Tasa de fallidos	0,05%	0%
Tasa de recuperación de fallidos	85%	0%
Tasa de morosidad (Préstamos a PYMES)	N/A	0,84%
Loan to value Medio	40,27%	26,26%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	26/09/2013	26/09/2012

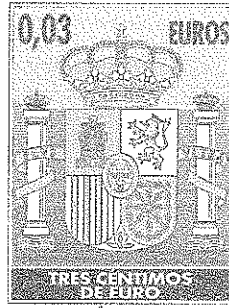
Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo presentaba impagados en ninguna de las diferentes series de bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2012 ni 2011 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series.

En 2012 y 2011 el Fondo no ha abonado importe alguno al cedente en concepto de margen de intermediación del Fondo.



CLASE 8.ª



0L0052473

10. CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA

La celebración del contrato de swap responde, por un lado, a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los derechos de crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para cada una de las series de los bonos que se emiten con cargo al Fondo; y por otro lado, al riesgo que supone que, al amparo de la normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, los derechos de crédito puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebró con Credit Agricole (anteriormente Calyon) (contraparte) un contrato de permuta financiera de intereses o swap.

La celebración del contrato de swap responde, por un lado, a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los derechos de crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para cada una de las series de los bonos que se emiten con cargo al Fondo; y por otro lado, al riesgo que supone que, al amparo de la normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, los derechos de crédito puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado.

En virtud del citado contrato de permuta financiera de intereses, el Fondo realiza pagos a Credit Agricole (anteriormente Calyon) calculados sobre el tipo de interés que devenguen los derechos de crédito y, como contrapartida, Credit Agricole (anteriormente Calyon) realizará pagos al Fondo calculados sobre el tipo de interés medio ponderado de los Bonos, todo ello según lo descrito a continuación.

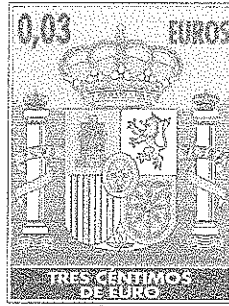
En virtud del contrato de permuta financiera, en cada fecha de pago debe efectuarse el pago de la cantidad neta bien por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, bien por la contraparte, según corresponda.

La fecha de referencia para los distintos cálculos es la fecha de determinación correspondiente a cada fecha de pago, y cuando los cálculos necesarios se refieran a períodos, lo son al período de determinación (días transcurridos entre dos fechas de pago consecutivas, incluyendo la primera y excluyendo la última) inmediatamente anterior a cada fecha de pago.

En el supuesto de que la cantidad bonos y la cantidad préstamos sean iguales, ninguna de las partes estará obligada a efectuar pago alguno en relación con la cantidad neta.



CLASE 8.ª



0L0052474

Si en una fecha de pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente para efectuar el pago de la totalidad de la cantidad neta que le correspondiera satisfacer a la contraparte, la parte de la cantidad neta no satisfecha será liquidada en la siguiente fecha de pago en la que el Fondo disponga de liquidez suficiente, de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto (Nota 1) y sin que se devenguen intereses de demora por tal concepto. Si esa circunstancia se produjera en dos fechas de pago consecutivas ello constituiría un supuesto de cancelación anticipada del contrato de permuta financiera y el pago liquidativo final a pagar por el Fondo en concepto de resolución se pagaría cuando el Fondo dispusiera de liquidez suficiente, en la posición (19) del orden de prelación de pagos establecido.

Si por el contrario fuera la contraparte quien no procediera a efectuar el pago de la totalidad de la cantidad neta que le correspondiera satisfacer al Fondo, la contraparte estará obligada a abonar al Fondo la cantidad que corresponda al pago liquidativo final del contrato de permuta financiera, pudiendo éste ser un supuesto de resolución anticipada del contrato de permuta financiera según criterio de la Sociedad Gestora.

Las principales hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado al cierre del ejercicio 2011 fueron las siguientes:

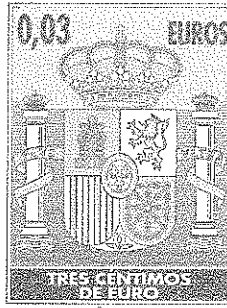
	<u>2011</u>
Tasa de amortización anticipada	4,50%
Tasa de impago	7,85%
Tasa de Fallido	0,00%

El contrato de swap fue cancelado durante el ejercicio 2012 como consecuencia de la liquidación del Fondo, por lo que al 31 de diciembre de 2012 el Fondo no ha registrado importe alguno en la partida de "Cobertura de flujos de efectivo" del balance de situación (2011: 33 miles de euros).

Durante el ejercicio 2012 se han devengado gastos financieros por importe de 103 miles de euros (2011: 186 miles de euros).



CLASE 8.º



0L0052475

11. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad correspondientes a las cuatro últimas operaciones. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

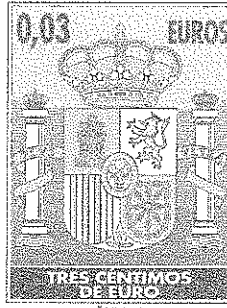
De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

12. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.



CLASE 8.ª



OL0052476

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2012 y 2011, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.

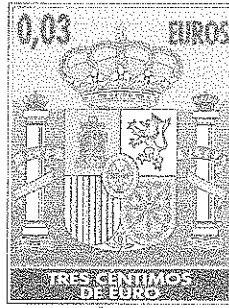
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2012 han sido 5 miles de euros (2011: 5 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

13. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª



OL0052477

FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Informe de gestión correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012

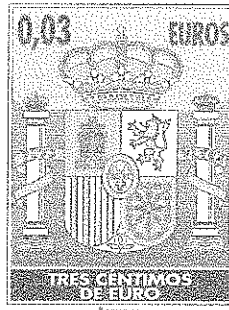
FTPYME TDA BANCA MARCH Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 25 de octubre de 2004, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos y obligaciones de sus pasivos el 28 de octubre de 2004, Fecha de Desembolso. Actuó como Agente Financiero del Fondo Banco Santander Central Hispano, con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 2.000 Bonos de Titulización en cuatro Series de Bonos:

- La Serie 1SA, integrada por 1.368 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago semestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a seis meses, más (ii) un margen del 0,20%. La Serie 1SA no disfruta del Aval del Estado.
- La Serie 2CA, integrada por 362 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago semestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a seis meses, más (ii) un margen del 0%. La Serie 1CA disfruta del Aval del Estado en los términos establecidos en la Estipulación Octava de la Escritura de Constitución del Fondo.
- La Serie 2SA, integrada por 92 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago semestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,40%. La Serie 2SA no disfruta de Aval del Estado.
- La Serie 3SA, integrada por 178 Bonos de 100.000 euros nominales cada uno, que devengan un interés nominal anual variable, con pago semestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a seis meses, más (ii) un margen del 1,00%. La serie 3SA no disfruta del Aval del Estado.

El importe de la emisión del Fondo asciende a 200.000.000 euros. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en la Fecha de Desembolso la totalidad del importe de la emisión.

El activo del Fondo FTPYME TDA BANCA MARCH está integrado por Derechos de Crédito cedidos por Banca March.



0L0052478

CLASE 8.ª

La distribución de los Derechos de Crédito a 6 de octubre de 2004 en función del tipo de garantía con la que cuentan es la siguiente:

TIPO DE GARANTIA	NÚM.	SALDO INICIAL EUROS	SALDO %	VENCIMIENTO INICIAL PONDERADO POR SALDO INICIAL (meses)	VENCIMIENTO RESIDUAL PONDERADO POR SALDO INICIAL (meses)	TIPO ACTUAL PONDERADO POR SALDO INICIAL	Mín. TIPO INICIAL	Máx. TIPO INICIAL
HIPOTECARIO	621	148.529.344,80	74,26	164	125	3,69	2,47	8,75
PERSONAL	494	51.470.201,11	25,74	84	62	3,50	2,30	8,00
TOTALES	1.115	199.999.545,91	100	143	109	3,64	2,30	8,75

El Fondo desembolsó en la Fecha de Desembolso el importe de los Derechos de Crédito suscritos por su importe nominal total.

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió dos préstamos de la entidad emisora:

- Préstamo Subordinado A: por un importe total de 1.200.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de los Derechos de Crédito.
- Préstamo Subordinado B: por un importe total de 295.671 de euros, destinado al pago de los gastos iniciales del Fondo.

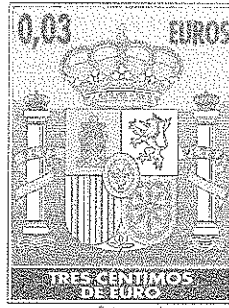
Asimismo, el Cedente ha otorgado al Fondo un crédito (Préstamo Participativo) destinado por la Sociedad Gestora a la dotación de un mecanismo de garantía ante posibles pérdidas debidas a Derechos de Crédito Fallidos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido.

La entrega del importe del Préstamo Participativo se realizará en la Fecha de Desembolso mediante su ingreso en la Cuenta de Reinversión abierta a nombre del Fondo. El Importe Total del Crédito Participativo será de 6.400.000 euros.

Por otra parte, la Sociedad Gestora y el Cedente, celebraron un contrato de línea de crédito ("Línea de Liquidez"), en virtud del cual se otorgó al Fondo una Línea de Liquidez destinada al pago de intereses de los Bonos 1CA, por un importe máximo de 1.450.000 de euros.



CLASE 8.ª



0L0052479

El Fondo liquida con la Entidad Cedente de los Derechos de Crédito los días 2, 10, 18 y 26 de cada mes. La Fecha de Cálculo de las cantidades recaudadas por el Fondo es el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 26 septiembre y 26 de marzo de cada año. La primera Fecha de Pago tendrá lugar el 29 de marzo de 2005.

Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. La Sociedad Gestora procedió a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 26/09/2012 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

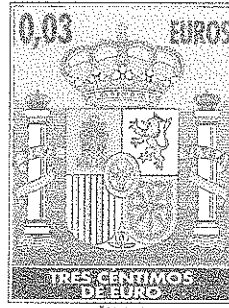
Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc..). Finalmente se decidió contratar una permuta financiera para cubrir este riesgo.



OL0052480

CLASE 8.ª

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2012 y 2011. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

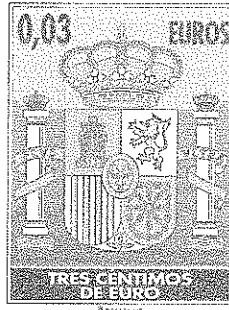
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo recogidos en su folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.



CLASE 8.ª



0L0052481

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

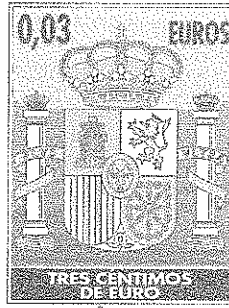
Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la CNMV, modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2012 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



0L0052482

CLASE 8ª

FTPME TDA BMARCH FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
--

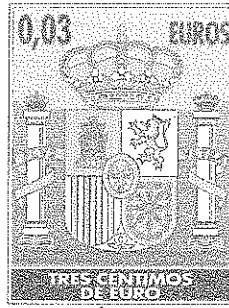
INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO a 31 de diciembre de 2012
--

I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS
--

1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento:	0
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro:	0
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	0
4. Vida residual (meses):	0
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (I))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	0,00%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	0,00%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	0,00%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	0
10. Tipo medio cartera:	0,00%
11. Nivel de Impagado [2]:	0,00%

II. BONOS

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) ES0339753008	0	0
b) ES0339753016	0	0
c) ES0339753024	0	0
d) ES0339753032	0	0
2. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) ES0339753008		0,00%
b) ES0339753016		0,00%
c) ES0339753024		0,00%
d) ES0339753032		0,00%
3. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0
4. Intereses devengados no pagados:		0
5. Intereses impagados:		0
6. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2012):		
a) ES0339753008		0,000%
b) ES0339753016		0,000%
c) ES0339753024		0,000%
d) ES0339753032		0,000%
7. Pagos del periodo		
	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) ES0339753008	0	0
b) ES0339753016	4.294.000	44.000
c) ES0339753024	1.091.000	14.000
d) ES0339753032	17.800.000	439.000



0L0052483

CLASE 8.^a**III. LIQUIDEZ**

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	0
2. Saldo de la cuenta de Reversión:	0

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:	
1. Préstamo subordinado A (Desfase):	0
2. Préstamo subordinado B (Gastos Iniciales):	0
3. Préstamo Participativo:	0

V. PAGOS DEL PERÍODO

1. Comisiones Variables Pagadas 2012	0
--------------------------------------	---

VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Gastos producidos 2012	24.000
---------------------------	--------

VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

I. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0339753008	Serie 1SA	MDY	-	Aaa (sf)
ES0339753016	Serie 2CA	MDY	A3 (sf)	Aaa (sf)
ES0339753024	Serie 2SA	MDY	A3 (sf)	Aa2 (sf)
ES0339753032	Serie 3SA	MDY	Ba3 (sf)	Baa3 (sf)

VIII. RELACION CARTERA BONOS**A) CARTERA**

Saldo Nominal Pendiente de Cobro No Fallido*:

0 SERIE 1SA
SERIE 2CA0
0

Saldo Nominal Pendiente de Cobro Fallido*:

0 SERIE 2SA
SERIE 3SA0
0**TOTAL:**

0

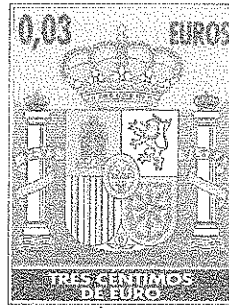
B) BONOS**TOTAL:**

0

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto

[1] Se consideran Derechos de Crédito Fallidos aquellos que tengan un retraso en el pago igual o superior a 12 meses o que hayan sido declarados fallidos de acuerdo con el Administrador o por los cuales se haya presentado demanda judicial o hayan sido considerados fallidos conforme a la definición de la Circular 4/2004 del Banco de España. El porcentaje está calculado sobre el saldo pendiente de vencimiento más el saldo impagado a 31 de diciembre.

(2) Importe de principal de los Derechos de Crédito impagados durante el período de tiempo comprendido entre el cuarto y el undécimo mes respecto al saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito.



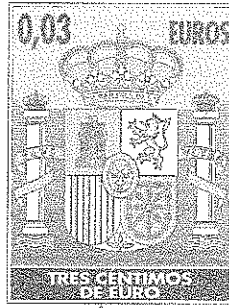
0L0052484

CLASE 8.ª

FTPyme TDA BANCA MARCH

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada

Fecha	Mensual anualizada		Trimestral anualizada		Semestral anualizada		Anual	
	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos
10-04	0,50%							
11-04	5,61%	1015,01%						
12-04	29,52%	426,23%	12,87%					
01-05	11,73%	-60,27%	16,49%	28,16%				
02-05	14,46%	23,25%	19,27%	16,84%				
03-05	11,90%	-17,70%	12,83%	-33,42%	13,09%			
04-05	11,95%	0,43%	12,97%	1,12%	15,05%	14,93%		
05-05	5,06%	-57,69%	9,84%	-24,13%	15,05%	0,00%		
06-05	9,50%	87,92%	8,98%	-8,77%	11,17%	-25,78%		
07-05	11,93%	25,54%	8,99%	0,08%	11,27%	0,89%		
08-05	8,59%	-28,02%	10,16%	12,99%	10,20%	-9,48%		
09-05	16,48%	91,91%	12,51%	23,18%	10,95%	7,35%	12,54%	
10-05	7,68%	-53,40%	11,18%	-10,59%	10,27%	-6,22%	13,28%	5,91%
11-05	11,57%	50,66%	12,17%	8,84%	11,37%	10,75%	13,82%	4,08%
12-05	15,95%	37,86%	11,89%	-2,28%	12,45%	9,49%	12,26%	-11,29%
01-06	20,84%	30,67%	16,44%	38,21%	14,09%	13,19%	13,15%	7,26%
02-06	10,74%	-48,45%	16,20%	-1,47%	14,47%	2,69%	12,78%	-2,79%
03-06	6,63%	-38,27%	13,17%	-18,69%	12,81%	-11,49%	12,35%	-3,38%
04-06	35,31%	432,50%	18,76%	42,44%	17,96%	40,18%	14,63%	18,49%
05-06	11,77%	-66,67%	19,15%	2,06%	18,03%	0,44%	15,25%	4,25%
06-06	7,60%	-35,40%	19,55%	2,13%	16,70%	-7,41%	15,14%	-0,74%
07-06	9,45%	24,30%	9,81%	-49,81%	14,84%	-11,16%	15,07%	-0,44%
08-06	18,12%	91,76%	11,97%	21,95%	16,06%	8,28%	15,89%	5,44%
09-06	17,10%	-5,63%	15,14%	26,46%	17,82%	10,93%	15,90%	0,02%
10-06	3,35%	-80,39%	13,42%	-11,33%	11,85%	-33,49%	15,74%	-0,96%
11-06	21,29%	635,00%	14,44%	7,57%	13,47%	13,69%	16,56%	5,20%
12-06	8,86%	-58,40%	11,61%	-19,61%	13,71%	1,76%	15,93%	-3,78%
01-07	7,35%	-17,05%	13,05%	12,48%	13,55%	-1,21%	14,84%	-6,88%
02-07	13,55%	84,45%	10,08%	-22,74%	12,62%	-6,85%	15,05%	1,44%
03-07	15,18%	12,04%	12,21%	21,11%	12,19%	-3,41%	15,83%	5,14%
04-07	15,14%	-0,29%	14,90%	21,96%	14,27%	17,12%	13,60%	-14,06%
05-07	7,82%	-48,36%	12,83%	-13,88%	11,61%	-18,63%	13,04%	-4,11%
06-07	7,36%	-5,86%	10,25%	-20,12%	11,41%	-1,75%	13,08%	0,29%
07-07	3,78%	-48,70%	6,45%	-37,06%	10,94%	-4,16%	12,70%	-2,93%
08-07	4,00%	5,95%	5,19%	-19,51%	9,43%	-13,72%	11,55%	-9,07%
09-07	16,05%	301,10%	7,90%	52,22%	8,75%	-7,27%	9,54%	-17,36%
10-07	7,86%	-51,01%	9,32%	17,89%	7,59%	-13,20%	9,99%	4,71%
11-07	8,05%	2,35%	10,60%	13,77%	7,60%	0,01%	8,83%	-11,58%
12-07	15,32%	90,43%	10,23%	-3,48%	8,82%	16,07%	9,27%	4,98%



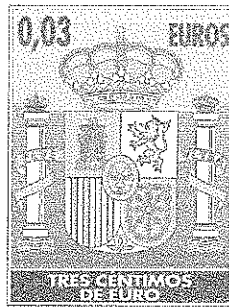
0L0052485

CLASE 8.ª

FTPyme TDA BANCA MARCH

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada

Fecha	Mensual anualizada		Trimestral anualizada		Semestral anualizada		Anual	
	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos
01-08	5,41%	-64,71%	9,57%	-6,42%	9,21%	4,51%	9,27%	0,02%
02-08	8,10%	49,77%	9,59%	0,17%	9,86%	7,00%	8,80%	-5,11%
03-08	39,78%	391,19%	18,85%	96,49%	14,18%	43,89%	10,81%	22,83%
04-08	28,80%	-27,59%	26,28%	39,42%	17,70%	24,80%	11,91%	10,14%
05-08	1,41%	-95,11%	24,79%	-5,66%	16,94%	-4,29%	11,54%	-3,06%
06-08	2,81%	99,29%	11,92%	-51,90%	15,16%	-10,50%	11,28%	-2,24%
07-08	1,15%	-59,02%	1,76%	-85,21%	14,86%	-2,01%	11,35%	0,59%
08-08	9,04%	685,91%	4,27%	141,98%	15,04%	1,25%	11,75%	3,50%
09-08	6,63%	-26,61%	5,51%	29,08%	8,63%	-42,61%	11,03%	-6,13%
10-08	3,61%	-45,49%	6,39%	16,05%	3,93%	-54,46%	10,90%	-1,19%
11-08	8,58%	137,37%	6,19%	-3,22%	5,07%	28,99%	10,96%	0,58%
12-08	10,45%	21,81%	7,41%	19,82%	6,28%	23,83%	10,52%	-4,00%
01-09	6,56%	-37,23%	8,43%	13,75%	7,22%	15,01%	10,77%	2,34%
02-09	8,68%	32,24%	8,45%	0,26%	7,12%	-1,38%	10,82%	0,48%
03-09	15,94%	83,72%	10,24%	21,14%	8,59%	20,62%	8,18%	-24,37%
04-09	5,28%	-66,90%	9,95%	-2,82%	8,96%	4,24%	6,03%	-26,33%
05-09	5,76%	9,21%	9,04%	-9,17%	8,53%	-4,70%	6,39%	6,08%
06-09	7,87%	36,64%	6,14%	-32,11%	8,06%	-5,51%	6,78%	6,08%
07-09	27,27%	246,40%	13,72%	123,58%	11,52%	42,91%	8,85%	30,50%
08-09	0,74%	-97,30%	12,57%	-8,37%	10,42%	-9,59%	8,29%	-6,36%
09-09	9,70%	1219,37%	13,18%	4,81%	9,30%	-10,74%	8,50%	2,54%
10-09	0,00%	-100,00%	3,54%	-73,15%	8,66%	-6,91%	8,39%	-1,27%
11-09	19,10%	100,00%	9,75%	175,63%	10,94%	26,37%	9,14%	8,92%
12-09	12,28%	-35,72%	10,57%	8,42%	11,63%	6,34%	9,22%	0,84%
01-10	18,51%	50,71%	16,44%	55,45%	9,87%	-15,13%	10,14%	10,08%
02-10	0,48%	-97,42%	10,63%	-35,31%	9,96%	0,83%	9,63%	-5,07%
03-10	13,91%	2817,64%	11,10%	4,42%	10,59%	6,34%	9,35%	-2,88%
04-10	21,58%	55,13%	12,14%	9,29%	13,98%	32,17%	10,61%	13,47%
05-10	8,95%	-58,54%	14,78%	21,77%	12,35%	-11,75%	11,07%	4,31%
06-10	4,30%	-51,98%	11,82%	-19,98%	11,16%	-9,66%	10,87%	-1,78%
07-10	10,61%	146,88%	7,85%	-33,57%	9,84%	-11,76%	9,39%	-13,66%
08-10	0,06%	-99,42%	5,03%	-35,96%	9,92%	0,78%	9,46%	0,78%
09-10	3,54%	5670,67%	4,79%	-4,84%	8,26%	-16,72%	9,03%	-4,56%
10-10	0,39%	-89,05%	1,32%	-72,46%	4,60%	-44,26%	9,20%	1,85%
11-10	3,31%	755,13%	2,38%	80,86%	3,65%	-20,76%	7,93%	-13,82%
12-10	3,67%	10,69%	2,41%	0,95%	3,54%	-3,08%	7,25%	-8,51%



0L0052486

CLASE 8.ª

FTPYME TDA BANCA MARCH

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada

Fecha	Mensual anualizada		Trimestral anualizada		Semestral anualizada		Anual	
	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos	%	Variación entre periodos
01-11	2,07%	-43,58%	2,98%	23,69%	2,08%	-41,15%	5,94%	-18,11%
02-11	7,12%	244,25%	4,20%	40,97%	3,20%	53,55%	6,46%	8,75%
03-11	3,45%	-51,56%	4,12%	-1,77%	3,17%	-0,76%	5,59%	-13,44%
04-11	10,20%	195,87%	6,84%	65,88%	4,73%	49,23%	4,43%	-20,83%
05-11	2,43%	-76,20%	5,34%	-21,92%	4,62%	-2,40%	3,90%	-11,92%
06-11	7,28%	199,76%	6,60%	23,49%	5,18%	12,05%	4,09%	5,02%
07-11	0,34%	-95,35%	3,35%	-49,25%	5,03%	-2,64%	3,31%	-19,20%
08-11	8,21%	2326,55%	5,22%	56,00%	5,15%	2,42%	3,91%	18,30%
09-11	9,77%	19,07%	5,98%	14,61%	6,14%	19,23%	4,35%	11,11%
10-11	3,80%	-61,14%	7,20%	20,23%	5,08%	-17,27%	4,64%	6,76%
11-11	4,44%	17,01%	5,97%	-17,02%	5,42%	6,75%	4,74%	2,03%
12-11	30,02%	576,60%	13,28%	122,36%	9,31%	71,66%	6,76%	42,82%
01-12	8,41%	-71,97%	14,80%	11,49%	10,70%	14,93%	7,34%	8,49%
02-12	14,76%	75,43%	18,00%	21,63%	11,72%	9,56%	7,86%	7,11%
03-12	7,39%	-49,94%	10,01%	-44,42%	11,40%	-2,76%	8,19%	4,17%
04-12	1,59%	-78,54%	8,01%	-19,99%	11,23%	-1,46%	7,59%	-7,25%
05-12	26,81%	1590,74%	12,28%	53,42%	14,83%	32,02%	9,43%	24,15%
06-12	0,00%	-100,00%	10,19%	-17,02%	9,79%	-34,01%	9,01%	-4,47%
07-12	18,16%	0,00%	15,51%	52,14%	11,43%	16,77%	10,43%	15,80%
08-12	24,41%	34,40%	14,32%	-7,65%	12,94%	13,26%	11,61%	11,29%

FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN POR LOS
MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

EBN Banco de Negocios, S.A.
D. Teófilo Jiménez Fuentes
Presidente

Banco de Sabadell, S.A.
D. Juan Luis Sabater Navarro

Caja Castilla La Mancha Renting, S.A.
D. Francisco Jesús Cepeda González

Unicorp Corporación Financiera, S.A.
D. Rafael Morales – Arce Serrano

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Estugest, S.A.U.
D. Enric López Milá

Sector de Participaciones Integrales, S.L.
D. Rafael Garcés Beramendi

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de FTPYME TDA BANCA MARCH, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2012, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 26 de marzo de 2013, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 61 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OL0052427 al OL0052486 ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja con número OL0076812 del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 26 de marzo de 2013

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo