

FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2012 e
Informe de Gestión

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la Sociedad Gestora):

Hemos auditado las cuentas anuales de FONCAIXA FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2012 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable al mismo (que se identifica en la Nota 2.a. de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de FONCAIXA FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto a lo descrito en la Nota 7 de la memoria adjunta, en la que se menciona que, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto de constitución del Fondo, al 31 de diciembre de 2012 se había dispuesto parcialmente del Fondo de Reserva constituido, situándose éste por debajo del mínimo requerido a dicha fecha. Por otra parte, tal y como se indica en la Nota 3.g. de la Memoria adjunta, el Fondo ha procedido a repercutir la diferencia negativa entre los ingresos y gastos devengados, teniendo en cuenta el orden inverso de dicha prelación de pagos, a los pasivos del Fondo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2012 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2012. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Francisco Ignacio Ambrós

4 de abril de 2013



FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/12	31/12/11 (*)	PASIVO	Nota	31/12/12	31/12/11 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		139.238	169.380	PASIVO NO CORRIENTE		155.651	187.055
Activos financieros a largo plazo		139.238	169.380	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		155.651	187.055
Derechos de crédito	4	139.238	169.380	Obligaciones y otros valores negociables	7	147.773	179.511
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		118.175	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series subordinadas		31.500	179.616
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(1.902)	(105)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		136.603	164.122	Deudas con entidades de crédito	6	3.209	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		3.209	-
Préstamos Corporativos		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Bonos de Tesorería		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Deuda subordinada		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Créditos AAPP		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Derivados	12	4.669	7.544
Préstamo automoción		-	-	Derivados de cobertura		4.669	7.544
Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Derivados de negociación		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derechos de crédito futuros		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Bonos de titulización		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otros		-	-	Otros		-	-
Activos dudosos		2.672	5.258	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(37)	-			-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-			-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-			-	-
Derivados		-	-	PASIVO CORRIENTE		19.360	22.791
Derivados de cobertura		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Derivados de negociación		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros activos financieros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		19.358	22.789
Garantías financieras		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	25	3
Otros		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	19.041	22.441
Activos por impuesto diferido		-	-	Series no subordinadas		19.013	22.327
Otros activos no corrientes		-	-	Series subordinadas		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(147)	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		28	114
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		147	-
		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Préstamo subordinado		-	-
		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
		-	-	Derivados	12	292	345
		-	-	Derivados de cobertura		292	345
		-	-	Derivados de negociación		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
		-	-	Importe bruto		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
		-	-			-	-
		-	-	Ajustes por periodificaciones		2	2
		-	-	Comisiones		2	2
		-	-	Comisión sociedad gestora	1	2	2
		-	-	Comisión administrador	1	9	1
		-	-	Comisión agente financiero/pagos		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados realizados		-	-
		-	-	Comisión variable - resultados no realizados		-	-
		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		(9)	(1)
		-	-	Otras comisiones		-	-
		-	-	Otros		-	-
		-	-			-	-
		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	9	(4.669)	(7.544)
		-	-	Activos financieros disponibles para la venta		-	-
		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	(4.669)	(7.544)
		-	-	Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
		-	-			-	-
		-	-			-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	11.631	9.919				
Tesorería		11.631	9.919				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		170.342	202.302	TOTAL PASIVO		170.342	202.302

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance a 31 de diciembre de 2012

FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		5.423	6.095
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	5.288	5.902
Otros activos financieros	5	135	193
Intereses y cargas asimilados		(2.059)	(3.520)
Obligaciones y otros valores negociables	7	(2.047)	(3.520)
Deudas con entidades de crédito	6	(12)	-
Otros pasivos financieros		-	-
Resultados de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	12	(2.465)	(1.465)
MARGEN DE INTERESES		899	1.110
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(87)	(111)
Servicios exteriores		(9)	(20)
Servicios de profesionales independientes	10	(9)	(20)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(78)	(91)
Comisión de Sociedad gestora	1	(56)	(68)
Comisión administración	1	(18)	(21)
Comisión del agente financiero/pagos		(3)	-
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		(1)	(2)
Otros gastos		-	-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(2.765)	(433)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(2.765)	(433)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-g	1.953	(566)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2012

FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	3.170	2.024
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1.043	1.084
Intereses cobrados de los activos titulizados	5.423	5.863
Intereses pagados por valores de titulización	(1.985)	(3.505)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(2.518)	(1.467)
Intereses cobrados de inversiones financieras	135	193
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(12)	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(71)	(1.008)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(58)	(68)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(9)	(21)
Comisiones pagadas al agente financiero	(3)	-
Comisiones variables pagadas	-	(917)
Otras comisiones	(1)	(2)
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	2.198	1.948
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	2.204	1.968
Pagos de provisiones	-	-
Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Otros	(6)	(20)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(1.458)	(2.567)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(4.667)	(2.567)
Cobros por amortización de derechos de crédito	28.589	31.671
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(33.256)	(34.238)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	3.209	-
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	3.209	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	1.712	(543)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	9.919	10.462
Efectivo o equivalentes al final del periodo	11.631	9.919

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2012

FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	410	(1.822)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	410	(1.822)
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	2.465	1.465
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	(2.875)	357
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2012

FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2012

1. Reseña del Fondo

FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 15 de noviembre de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 656.500 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 17 de noviembre de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), la Sociedad está integrada en el Grupo CaixaBank, que a su vez está integrado en el Grupo “la Caixa” cuya sociedad dominante es Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (“la Caixa”), con domicilio social en Barcelona, Av. Diagonal 621-629.

La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2012, ha ascendido a 56 miles de euros (68 miles de euros en el ejercicio 2011).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, CaixaBank S.A (en adelante CaixaBank). CaixaBank no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación anual por el ejercicio 2012 (pagadera trimestralmente los días 20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre de cada año o el siguiente día laborable) que ha ascendido a 18 miles de euros (21 miles de euros en el ejercicio 2011). Asimismo, CaixaBank obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es CaixaBank.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de ingresos y gastos reconocidos, el estado de flujos de efectivo y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.01, S.05.02, S.05.03, S.05.04 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo que es establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (modificada posteriormente por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores) y, en su caso, el Código de Comercio, el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el ICAC y el resto de normativa contable española que resulte de aplicación de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2012 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 21 de marzo de 2013.

La entidad tiene los registros contables del Fondo expresados al céntimo de euro, si bien, dada la magnitud de las cifras, estas cuentas anuales se presentan en miles de euros. Como consecuencia de ello, pueden existir diferencias por el redondeo de saldos, que en ningún caso son significativas.

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4) y al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véase Nota 3-b). A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2012, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, tal y como se establece en el apartado 7 de la Norma 28ª de la citada Circular 2/2009, por lo que, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2011 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2012.

e) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

f) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2011.

g) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2012 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2011.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Empresa en funcionamiento

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

j) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2012, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2012, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo y sus modificaciones posteriores:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Clasificación de activos y pasivos – Corriente/No corriente

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable a favor del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”. En el ejercicio 2011, los importes vencidos e impagados correspondientes a intereses y comisiones, se registraban en el epígrafe “Otras deudas con entidades de crédito - Deudas con entidades de crédito”. En el ejercicio 2012, los importes se registran en el epígrafe contable en el que se devengaron.
- Derivados de cobertura: Incluye el valor razonable en contra del Fondo de los derivados designados como instrumentos de cobertura.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora, si las hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Dada la naturaleza, composición y registro de los activos y pasivos financieros del Fondo (excluidos los derivados financieros, descritos en el apartado siguiente) y que, en su caso, los vencimientos de los activos y pasivos a tipo fijo son residuales y sus desviaciones con los tipos de interés de mercado no son relevantes, y teniendo en consideración las correcciones valorativas registradas sobre los activos y pasivos financieros del Fondo se estima que su valor razonable al 31 de diciembre de 2012 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).

3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra, cuando procede, directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un "derivado de negociación".

Cuando se interrumpe la "cobertura de flujos de efectivo", el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo" del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2012, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo se ha realizado utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2012, se entiende que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz porque los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera. Asimismo, los flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de operaciones financieras (neto)" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado (o cuando lleve 12 meses de impago indistintamente), éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro mientras no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2009 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus modificaciones posteriores.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f. de esta Nota.

f) Remuneración variable

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad y que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para detraer, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubiesen sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la detracción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

g) Repercusión de pérdidas

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al punto anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

h) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2012 y 2011 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 5.1 de la Ley 19/1992) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Asimismo, los activos financieros se dan de baja de balance cuando llevan más de 12 meses en situación de impago. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.

- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 15 de noviembre de 2005 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidos por CaixaBank.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos dudosos se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 31 de diciembre de 2010	196.690	26.110	222.800
Amortización de principal	-	(26.914)	(26.914)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(9.400)	(9.400)
Trasposos a activo corriente	(32.568)	32.568	-
Saldos a 31 de diciembre de 2011	164.122	22.364	186.486
Amortización de principal	-	(21.775)	(21.775)
Amortizaciones anticipadas	-	(6.794)	(6.794)
Otros (1)	-	(2.279)	(2.279)
Trasposos a activo corriente	(27.519)	27.519	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	136.603	19.035	155.638

(1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido con una antigüedad de más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2012, ha sido del 3,00% (2,73% durante el ejercicio 2011), siendo el tipo máximo 3,12% y el mínimo 2,74%. El importe devengado en el ejercicio 2012 por este concepto ha ascendido a 5.138 miles de euros (5.713 miles de euros en el ejercicio 2011), que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas. En este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 84 miles de euros en concepto de intereses de demora (123 miles de euros en el ejercicio 2011) y 66 miles de euros por otros intereses percibidos de los derechos de crédito (66 miles de euros en el ejercicio 2011).

El detalle del principal pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2012 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	1.150	3.476	5.249	14.507	40.850	93.404

Activos Dudosos

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como de dudoso cobro, al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Activos dudosos:		
<i>Principal</i>	2.998	5.902
<i>Intereses (1)</i>	13	31
Total	3.011	5.933

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de "Intereses ordinarios", los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

La totalidad del saldo de Activos dudosos está clasificado como dudoso por razones de la morosidad. A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2012, en el principal de Activos dudosos:

	Miles de Euros
Saldo al inicio del ejercicio	5.902
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(5.183)
Recuperaciones	(3.007)
Recuperación mediante adjudicación	-
Entradas a activos dudosos durante el ejercicio	5.286
Saldo al cierre del ejercicio	2.998

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2012 y 2011, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Saldos al inicio del ejercicio	(542)	(363)
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(5.413)	(2.436)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	444	35
Utilizaciones	5.183	2.222
Saldos al cierre del ejercicio	(328)	(542)

Durante los ejercicios 2012 y 2011 se recuperaron activos fallidos o sus garantías por importe de 2.204 y 1.968 miles de euros, respectivamente.

El importe total de los activos fallidos a 31 de diciembre de 2012 se detallan en el Anexo S.05.4 de los estados financieros públicos.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancia adjuntas corresponde, en su caso, al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los trasposos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 65.650 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2013.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance al 31 de diciembre de 2012 correspondía a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Barclays Bank, PLC Sucursal en España. Esta cuenta garantizaba una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia al Euribor a tres meses.

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría “F-1” según la agencia calificadoradora “Fitch Ratings” y “P-1” según “Moody’s Investors Service”; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Con fecha 3 de agosto de 2012, la Sociedad Gestora del Fondo procedió a la sustitución de CaixaBank como Agente de Pagos, por Barclays Bank PLC, Sucursal de España. Esta sustitución se llevó a cabo como consecuencia de que CaixaBank no cumplía con las condiciones estipuladas en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Como consecuencia de la sustitución mencionada en el párrafo anterior, el saldo de la cuenta corriente mantenida por el CaixaBank fue traspasado a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Barclays Bank PLC, Sucursal de España. Esta cuenta devenga un tipo de interés de referencia al Euribor a un mes más un diferencial de 0,61%. En dicho saldo se incluye el importe del Fondo de Reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7), así como el saldo de la Cuenta de Depósito de la Permuta Financiera (véase Nota 12).

Al 31 de diciembre de 2012, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2012 y 2011, ha ascendido a 135 y 193 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo durante el ejercicio 2012:

Liquidación de cobros y pagos del período (<i>miles de euros</i>)	Real	
	Período	Acumulado
Activo	36.351	584.336
Cobros por amortizaciones ordinarias	21.416	315.108
Cobros por amortizaciones anticipadas	6.794	156.354
Cobros por intereses ordinarios	5.321	99.208
Cobros por intereses previamente impagados	102	422
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	2.583	4.144
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	135	9.101
Pasivo	37.848	586.376
Pagos por amortización ordinaria (Serie AG)	33.256	312.112
Pagos por amortización ordinaria (Serie AS)	-	175.700
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	-
Pagos por intereses ordinarios (Serie AG)	1.360	60.767
Pagos por intereses ordinarios (Serie AS)	-	9.127
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	113	1.994
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	111	1.651
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	231	2.358
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	144	2.793
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	26	26
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	500
Pagos por intereses de préstamos subordinados	12	57
Otros pagos del período	2.595	19.290

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto y/o escritura de constitución del Fondo, atendiendo a la dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

Información a Fecha de Constitución			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	0,00%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	0,00%	Bono AS	1,63
Tasa Fallidos	0,00%	Bono AG	5,41
Tasa Recuperación Fallidos	0,00%	Bono B	6,74
Tasa Amortización Anticipada	5,00%	Bono C	6,74
CLTV Medio Ponderado	48,89%	Bono D	6,74
		Bono E	8,42
Información a 31 de diciembre de 2012			
Hipótesis Activos		Hipótesis Pasivos	
Tasa Morosidad	1,89%	Serie Bono	Vida Media
Tasa Recuperación Morosidad	92,11%	Bono AS	
Tasa Fallidos	4,32%	Bono AG	3,11
Tasa Recuperación Fallidos	56,86%	Bono B	5,07
Tasa Amortización Anticipada	3,76%	Bono C	5,07
CLTV Medio Ponderado	33,00%	Bono D	5,07
		Bono E	5,07

Asimismo, se presentan las liquidaciones intermedias correspondientes a las comisiones devengadas por el Fondo durante el ejercicio 2012:

	Miles de euros			
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable
Saldos al 31 de diciembre de 2011	2	1	-	-
Importes devengados durante el ejercicio 2012	56	18	3	-
Pagos realizados el 20 de marzo de 2012	(15)	-	-	-
Pagos realizados el 20 de junio de 2012	(14)	(10)	-	-
Pagos realizados el 20 de septiembre de 2012	(14)	-	(1)	-
Pagos realizados el 20 de diciembre de 2012	(13)	-	(2)	-
Saldos al 31 de diciembre de 2012	2	9	-	-
<i>de los cuales, vencidos e impagados</i>	-	9	-	-

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2012, el Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Comisiones", del margen de intermediación negativo obtenido en el ejercicio (véase Nota 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante el ejercicio 2012:

	Miles de Euros	
	2012	
Saldos al inicio del ejercicio		(1)
Repercusión de pérdidas		(8)
Repercusión de ganancias		-
Reclasificación de corrección de valor		-
Saldos al cierre del ejercicio		(9)

6. Deudas con entidades de crédito

El saldo de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 corresponde a una línea de liquidez contratada por el Fondo en Barclays Bank PLC, Sucursal de España, a 3 de agosto de 2012, para el adelanto de saldos en caso de disposición del aval de la Generalitat de Catalunya para cubrir los intereses de la serie AG de los bonos.

La línea de liquidez garantiza un tipo de interés igual al Euribor a un mes más un diferencial de 61 puntos básicos durante el plazo de 2 años desde la firma del contrato. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2012, ha ascendido a 12 miles de euros, que se incluye en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Deudas con entidades de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2011, el Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Deudas con entidades de crédito", del margen de intermediación positivo obtenido en dicho ejercicio (véanse Notas 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante el ejercicio 2011:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Saldos al inicio del ejercicio	-	(610)
Repercusión de pérdidas	-	-
Repercusión de ganancias	-	505
Reclasificación de corrección de valor	-	105
Saldos al cierre del ejercicio	-	-

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2012 y 2011, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 17 de noviembre de 2005, que está dividida en seis series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 1.757 bonos (175.700 miles de euros); serie AG, constituida por 4.493 bonos (449.300 miles de euros); serie B, constituida por 107 bonos (10.700 miles de euros); serie C, constituida por 78 bonos (7.800 miles de euros); serie D, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros); y serie E, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros).

La serie B está subordinada respecto a los bonos de Clase A. La serie C está subordinada a las series A y B y la serie D está subordinada a la serie A, B y C. Finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

A 31 de diciembre de 2012, la serie AS se encuentra totalmente amortizada. Los bonos de las series restantes tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre o el siguiente día laborable), calculado como resultado de sumar un margen del 0,03% en la serie AG; del 0,25% en la serie B; del 0,60% en la serie C; del 2,70% en la serie D; y del 4,00% en la serie E al tipo de interés de referencia para los bonos.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 1 de septiembre de 2038. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las cantidades fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 656.500 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, SCLBARNA. Los bonos cotizan en Bolsa de Barcelona.

Las calificaciones crediticias de las distintas series de los bonos de titulización a 31 de diciembre de 2012 se detallan en el Anexo S.05.2.D de los estados financieros públicos.

Durante el ejercicio 2012, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de las Agencias de Calificación:

Serie AG	Modificación calificación a "Aa2" de "Moody's Investor Services"	Febrero 2012
Serie AG	Modificación calificación a "Aa3" de "Moody's Investor Services"	Junio 2012
Serie AG	Modificación calificación a "AA-" de "Fitch Ratings"	Junio 2012
Serie AG	Modificación calificación a "A3" de "Moody's Investor Services"	Julio 2012
Serie AG	Modificación calificación a "A+" de "Fitch Ratings"	Julio 2012
Serie B	Modificación calificación a "A3" de "Moody's Investor Services"	Junio 2012
Serie B	Modificación calificación a "BBB+" de "Fitch Ratings"	Julio 2012
Serie B	Modificación calificación a "Ba1" de "Moody's investor services"	Noviembre 2012
Serie C	Modificación calificación a "Ba2" de "Moody's investor services"	Junio 2012
Serie C	Modificación calificación a "B1" de "Moody's investor services"	Noviembre 2012
Serie D	Modificación calificación a "B3" de "Moody's investor services"	Junio 2012
Serie D	Modificación calificación a "Caa1" de "Moody's investor services"	Noviembre 2012

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2012 y 2011, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AG		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldos a 31 de diciembre de 2010	178.600	26.082	10.700	-	7.800	-
Amortización de 21 de marzo de 2011	-	(9.264)	-	-	-	-
Amortización de 20 de junio de 2011	-	(8.846)	-	-	-	-
Amortización de 20 de septiembre de 2011	-	(7.770)	-	-	-	-
Amortización de 20 de diciembre de 2011	-	(8.359)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(30.484)	30.484	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2011	148.116	22.327	10.700	-	7.800	-
Amortización de 21 de marzo de 2012	-	(9.086)	-	-	-	-
Amortización de 20 de junio de 2012	-	(8.575)	-	-	-	-
Amortización de 20 de septiembre de 2012	-	(8.585)	-	-	-	-
Amortización de 20 de diciembre de 2012	-	(7.009)	-	-	-	-
Trasposos a pasivo corriente	(29.941)	29.941	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	118.175	19.013	10.700	-	7.800	-

Miles de Euros	Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 31 de diciembre de 2010	6.500	-	6.500	-	236.182
Amortización de 21 de marzo de 2011	-	-	-	-	(9.264)
Amortización de 20 de junio de 2011	-	-	-	-	(8.846)
Amortización de 20 de septiembre de 2011	-	-	-	-	(7.770)
Amortización de 20 de diciembre de 2011	-	-	-	-	(8.359)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2011	6.500	-	6.500	-	201.943
Amortización de 21 de marzo de 2012	-	-	-	-	(9.086)
Amortización de 20 de junio de 2012	-	-	-	-	(8.575)
Amortización de 20 de septiembre de 2012	-	-	-	-	(8.585)
Amortización de 20 de diciembre de 2012	-	-	-	-	(7.009)
Trasposos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2012	6.500	-	6.500	-	168.688

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2012 y 2011, ha sido del 0,77% y 1,35%, respectivamente, para la serie AG; del 0,99% y 1,57%, respectivamente, para la serie B; del 1,34% y 1,92%, respectivamente, para la serie C; del 3,44% y 4,02%, respectivamente, para la serie D; y del 4,74% y 5,32%, respectivamente, para la serie E. El importe devengado, durante los ejercicios 2012 y 2011, por este concepto ha ascendido a 2.047 y 3.520 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, de los cuales 28 miles de euros se encuentran pendientes de pago y no vencidos y 147 miles de euros de intereses vencidos e impagados a 31 de diciembre de 2012.

De acuerdo a lo anterior, el desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2012, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Bonos de Titulización	19.013	23.432	20.719	34.360	50.397	20.767

Fondo de Reserva

El Fondo mantiene un Fondo de Reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie E, por un importe igual a 6.500 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del Fondo de Reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- Un importe igual a 6.500 miles de euros.
- El 2% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B, C y D.

No obstante, no podrá reducirse el Fondo de Reserva en el caso de que en una fecha de pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva podrá ser inferior a 5.000 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2012 el importe correspondiente al Fondo de Reserva ascendía a 5.533 miles de euros. En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el Fondo de Reserva no ha alcanzado a dotarse en su totalidad.

Los movimientos del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2012, así como del saldo de la cuenta de tesorería resultante en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva dotado	Saldo de Tesorería
Saldos al 31 de diciembre de 2011	6.500	6.500	9.919
Saldos a 20 de marzo de 2012	6.500	6.500	6.500
Saldos a 20 de junio de 2012	6.500	6.668	6.668
Saldos a 20 de septiembre de 2012	6.500	5.606	5.606
Saldos a 20 de diciembre de 2012	6.500	5.533	5.533
Saldos al 31 de diciembre de 2012	6.500	5.533	11.631

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2012 y 2011, el Fondo ha procedido a la imputación, en el epígrafe del balance "Pasivo – Obligaciones y otros valores negociables", del margen de intermediación negativo y positivo, respectivamente obtenidos en dichos ejercicios (véanse Notas 3-f y 3-g). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2012 y 2011:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Saldos al inicio del ejercicio	(105)	-
Repercusión de pérdidas	(1.944)	-
Repercusión de ganancias	-	61
Reclasificación de corrección de valor	-	(166)
Saldos al cierre del ejercicio	(2.049)	(105)

8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2012	2011
Otros acreedores	25	3
	25	3

9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 3, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2012, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	(7.544)
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	2.875
Saldos al cierre del ejercicio	(4.669)

10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye, entre otros, 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2012 (6 miles de euros en el ejercicio 2011), único servicio prestado por Deloitte y sus entidades vinculadas.

Al 31 de diciembre de 2012 el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a sus proveedores en operaciones comerciales que a dicha fecha acumulara un aplazamiento superior al plazo legal de pago no indicados en la presente memoria de cuentas anuales. Asimismo la totalidad de los pagos realizados durante el ejercicio 2012 se han realizado dentro del plazo legal de pago.

11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con CaixaBank en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a dicha entidad calculados sobre el tipo de interés de los Activos Cedidos, y como contrapartida, CaixaBank deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,50%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación. Asimismo, a efectos de garantizar las obligaciones de la contraparte del Contrato de Permuta Financiera, se formalizó en fecha 12 de noviembre de 2012 un contrato de Cuenta de Depósito de Permuta Financiera con el Barclays Bank, PLC Sucursal en España, que a 31 de diciembre de 2012 no presenta importe alguno en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos - Tesorería" del activo de los balances adjuntos (véase Nota 5).

El nocional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda a largo plazo de la entidad financiera no descienda de la categoría "A" o "A-1" según las Agencias Calificadoras de "Fitch Ratings" y "Moody's Investors Service", respectivamente o que la deuda a corto plazo no descienda de F-1 según "Fitch Ratings"; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2012 la calificación crediticia de CaixaBank no cumplía lo indicado anteriormente, por lo que se requerirán acciones correctoras en el Contrato de Permuta Financiera.

El valor razonable del derivado a 31 de diciembre de 2012 y 2011 asciende a (4.961) y (7.889) miles de euros, respectivamente, registrados en el epígrafe "Derivados-Derivados de Cobertura" de los balances adjuntos. El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2012, ha sido un gasto por importe de 2.465 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)" de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.465 miles de euros de gasto en el ejercicio 2011).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable de los derivados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	Miles de euros	
	2012	2011
Coberturas de flujos de efectivo <i>De los que: "Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	(4.669)	(7.544)
Importe transferido a resultados no liquidado	(292)	(345)
	(4.961)	(7.889)

13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del Fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el Fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del Fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del Fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del Fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del Fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el Fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del Fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del Fondo entre dos fechas de pago.

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el Fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos “triggers” cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del Fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del Fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno complementado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,8898%	Importe Inicial	6.500.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	92,1122%	Importe Mínimo	5.000.000,00
Tasa Fallidos	4,3186%	Importe Requerido Actual	6.500.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	56,8569%	Importe Actual	5.533.880,32
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	10.388	Número Operaciones	2.306
Principal Pendiente	649.998.417,14	Principal pendiente no vencido	158.537.794,61
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	24,39%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,52%	Tipo Interés Medio Ponderado	2,74%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	160,10	Vida Residual Media Ponderada (meses)	149,70
		Amortización Anticipada - TAA	3,76%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,5102%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada	20/12/2017		

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Número de registro del Fondo: 8263
 NIF Fondo: V-64010275
 Denominación del compartimento:
 Número de registro del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 NIF Gestora: A-58481227
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

Datos de la persona(s) de contacto a efectos de esta información (*):

Nombre: Patricia Mantilla Herrera
 Cargo: Responsable Área de Control de Riesgos Operativos
 Teléfono de contacto: 93 252 45 07
 E-mail: pmantilla@gesticaixa.es

(* Esta información no se hará pública, se requiere a los efectos de revisión de la información por parte de la CNMV.

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:**

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B del anexo III de esta Circular)

Subsanación del envío del fichero anterior por recomendación de los auditores externos, debido a reclasificaciones contables que no afectan a resultados.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	139.238	1008	169.380
I. Activos financieros a largo plazo	0010	139.238	1010	169.380
1. Valores representativos de deuda	0100		1100	
1.1 Bancos centrales	0101		1101	
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102	
1.3 Entidades de crédito	0103		1103	
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104	
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105	
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106	
1.7 Activos dudosos	0107		1107	
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109	
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110	
2. Derechos de crédito	0200	139.238	1200	169.380
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201	
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202	
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203	
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204	
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205	
2.6 Préstamos a PYMES	0206	136.603	1206	164.122
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207	
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208	
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209	
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210	
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211	
2.12 Créditos AAPP	0212		1212	
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213	
2.14 Préstamos automoción	0214		1214	
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215	
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216	
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217	
2.18 Bonos de titulización	0218		1218	
2.19 Otros	0219		1219	
2.20 Activos dudosos	0220	2.672	1220	5.258
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-37	1221	
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222	
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223	
3. Derivados	0230		1230	
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231	
3.2 Derivados de negociación	0232		1232	
4. Otros activos financieros	0240		1240	
4.1 Garantías financieras	0241		1241	
4.2 Otros	0242		1242	
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250	
III. Otros activos no corrientes	0260		1260	

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	31.104	1270	32.922
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280	
V. Activos financieros a corto plazo	0290	19.473	1290	23.003
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300	
2. Valores representativos de deuda	0310		1310	
2.1 Bancos centrales	0311		1311	
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312	
2.3 Entidades de crédito	0313		1313	
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314	
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315	
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316	
2.7 Activos dudosos	0317		1317	
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319	
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320	
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330		1330	
3. Derechos de crédito	0400	19.473	1400	23.003
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401	
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402	
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403	
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404	
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405	
3.6 Préstamos a PYMES	0406	19.035	1406	22.364
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407	
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408	
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409	
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410	
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411	
3.12 Créditos AAPP	0412		1412	
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413	
3.14 Préstamos automoción	0414		1414	
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415	
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416	
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417	
3.18 Bonos de titulización	0418		1418	
3.19 Otros	0419		1419	
3.20 Activos dudosos	0420	339	1420	675
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-291	1421	-542
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	380	1422	497
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423	
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	10	1424	9
4. Derivados	0430		1430	
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431	
4.2 Derivados de negociación	0432		1432	
5. Otros activos financieros	0440		1440	
5.1 Garantías financieras	0441		1441	
5.2 Otros	0442		1442	
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450	
1. Comisiones	0451		1451	
2. Otros	0452		1452	
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	11.631	1460	9.919
1. Tesorería	0461	11.631	1461	9.919
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462	
TOTAL ACTIVO	0500	170.342	1500	202.302

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Periodo anterior 31/12/2011
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	155.651	1650	187.055
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	155.651	1700	187.055
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	147.773	1710	179.511
1.1 Series no subordinadas	0711	118.175	1711	
1.2 Series subordinadas	0712	31.500	1712	179.616
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-1.902	1713	-105
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.209	1720	
2.1 Préstamo subordinado	0721	3.209	1721	
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726	
3. Derivados	0730	4.669	1730	7.544
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.669	1731	7.544
3.2 Derivados de negociación	0732		1732	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740		1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742		1742	
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	19.360	1760	22.791
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	19.358	1800	22.789
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	25	1810	3
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	19.041	1820	22.441
2.1 Series no subordinadas	0821	19.013	1821	22.327
2.2 Series subordinadas	0822		1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	-147	1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	28	1824	114
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825	
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	147	1826	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831	
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832	
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833	
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836	
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837		1837	
4. Derivados	0840	292	1840	345
4.1 Derivados de cobertura	0841	292	1841	345
4.2 Derivados de negociación	0842		1842	
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850		1850	
5.1 Importe bruto	0851		1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	2	1900	2
1. Comisiones	0910	2	1910	2
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	2	1911	2
1.2 Comisión administrador	0912	9	1912	1
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915	
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	-9	1917	-1
1.8 Otras comisiones	0918		1918	
2. Otros	0920		1920	
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-4.669	1930	-7.544
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940	
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-4.669	1950	-7.544
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970	
TOTAL PASIVO	1000	170.342	2000	202.302

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2012		Acumulado anterior 31/12/2011
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	2.490	1100	3.107	2100	5.423	3100	6.095
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	2.436	1120	2.997	2120	5.288	3120	5.902
1.3 Otros activos financieros	0130	54	1130	110	2130	135	3130	193
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-687	1200	-1.932	2200	-2.059	3200	-3.520
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-675	1210	-1.932	2210	-2.047	3210	-3.520
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-12	1220		2220	-12	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230		1230		2230		3230	
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0240	-1.362	1240	-640	2240	-2.465	3240	-1.465
A) MARGEN DE INTERESES	0250	441	1250	535	2250	899	3250	1.110
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
4.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
5. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
6. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
7. Otros gastos de explotación	0600	194	1600	274	2600	-87	3600	-111
7.1 Servicios exteriores	0610	-7	1610	-18	2610	-9	3610	-20
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-7	1611	-18	2611	-9	3611	-20
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	201	1630	292	2630	-78	3630	-91
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-27	1631	-33	2631	-56	3631	-68
7.3.2 Comisión administrador	0632	-8	1632	-10	2632	-18	3632	-21
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-3	1633		2633	-3	3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	239	1634	336	2634		3634	
7.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636	-1	2636	-1	3636	-2
7.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
8. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-2.177	1700	-243	2700	-2.765	3700	-433
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-2.177	1720	-243	2720	-2.765	3720	-433
8.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
9. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	1.542	1850	-566	2850	1.953	3850	-566
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900	0	2900	0	3900	0
12. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000	0	5000	0	6000	0

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:

Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2012		Mismo Periodo año anterior 31/12/2011
---	--	------------------------------	--	---

A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	3.170	9000	2.024
---	-------------	--------------	-------------	--------------

1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	1.043	9100	1.084
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	5.423	9110	5.863
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-1.985	9120	-3.505
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-2.518	9130	-1.467
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	135	9140	193
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-12	9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	

2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-71	9200	-1.008
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-58	9210	-68
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-9	9220	-21
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-3	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	0	9240	-917
2.5 Otras comisiones	8250	-1	9250	-2

3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	2.198	9300	1.948
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	2.204	9310	1.968
3.2 Pagos de provisiones	8320	0	9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325	0	9325	
3.4 Otros	8330	-6	9330	-20

B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-1.458	9350	-2.567
---	-------------	---------------	-------------	---------------

4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	0	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420	0	9420	

5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	0	9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510	0	9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520	0	9520	

6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-4.667	9600	-2.567
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	28.589	9610	31.671
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-33.256	9630	-34.238

7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	3.209	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	3.209	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	0	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	0	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	

C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	1.712	9800	-543
---	-------------	--------------	-------------	-------------

Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	9.919	9900	10.462
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	11.631	9990	9.919

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No

Denominación del compartimento:
 Periodo: 2º Semestre Ejercicio: 2012

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2012	Mismo Periodo año anterior 31/12/2011	
1 Activos financieros disponibles para la venta				
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020	
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022	
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040	
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100	
2 Cobertura de los flujos de efectivo				
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	410	7110	-1.822
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	410	7120	-1.822
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	2.465	7122	1.465
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	-2.875	7140	357
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200	0
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos				
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320	
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330	
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400	0	7400	0
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500	0

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal Pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001		0030		0060		0090		0120		0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002		0031		0061		0091		0121		0151	
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007	2.306	0036	158.636	0066	2.665	0096	192.388	0126	10.388	0156	649.998
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
Total	0021	2.306	0050	158.636	0080	2.665	0110	192.388	0140	10.388	0170	649.998

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-5.174	0206	-333
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197	-8	0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-21.775	0210	-26.914
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-6.794	0211	-6.645
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-486.071	0212	-457.494
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0	0213	0
Principal pendiente cierre del periodo (2)	0204	158.636	0214	192.388
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	0205	4,10	0215	3,34

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TUTILIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
			Principal		Intereses ordinarios		Total					
Hasta 1 mes	0700	40	0710	14	0720	7	0730	21	0740	2.427	0750	2.448
De 1 a 3 meses	0701	14	0711	8	0721	3	0731	11	0741	618	0751	629
De 3 a 6 meses	0703	25	0713	31	0723	17	0733	48	0743	1.736	0753	1.784
De 6 a 9 meses	0704	16	0714	34	0724	15	0734	49	0744	1.144	0754	1.193
De 9 a 12 meses	0705	2	0715	12	0725	1	0735	13	0745	42	0755	55
De 12 meses a 2 años	0706	0	0716	0	0726	0	0736	0	0746	0	0756	0
Más de 2 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	97	0719	99	0729	43	0739	142	0749	5.967	0759	6.109

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos		Importe impagado						Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)		Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)		% Deuda / v. Tasación			
			Principal		Intereses ordinarios		Total											
Hasta 1 mes	0772	39	0782	14	0792	7	0802	21	0812	2.410	0822	2.431	0832	10.835	0842	22,50		
De 1 a 3 meses	0773	13	0783	8	0793	3	0803	11	0813	617	0823	628	0833	3.214	0843	19,58		
De 3 a 6 meses	0774	25	0784	31	0794	17	0804	48	0814	1.736	0824	1.784	0834	6.508	1854	6.508	0844	27,47
De 6 a 9 meses	0775	16	0785	34	0795	15	0805	49	0815	1.144	0825	1.193	0835	5.154	1855	4.255	0845	23,20
De 9 a 12 meses	0776	2	0786	12	0796	1	0806	13	0816	42	0826	55	0836	363	1856	363	0846	15,16
De 12 meses a 2 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	1857	0	0847	0,00
Más de 2 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	1858	0	0848	0,00
Total	0779	95	0789	99	0799	43	0809	142	0819	5.949	0829	6.091	0839	26.074	0859	11.126	0849	23,42

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible del inmueble o de la garantía real (acciones o deuda pignoradas etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2012						Situación cierre anual anterior 31/12/2011						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones hipotecarias	0850		0868		0904		0922		0940		0976		0994		1012		1048	
Certificados de transmisión de hipoteca	0851		0869		0905		0923		0941		0977		0995		1013		1049	
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0906		0924		0942		0978		0996		1014		1050	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0907		0925		0943		0979		0997		1015		1051	
Préstamos a promotores	0854		0872		0908		0926		0944		0980		0998		1016		1052	
Préstamos a PYMES	0855	1,89	0873	4,14	0909	14,85	0927	3,07	0945	1,97	0981	15,45	0999	0,00	1017	0,00	1053	0,00
Préstamos a empresas	0856		0874		0910		0928		0946		0982		1000		1018		1054	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0911		0929		0947		0983		1001		1019		1055	
Cédulas Territoriales	1066		1067		1069		1070		1071		1073		1074		1075		1077	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0912		0930		0948		0984		1002		1020		1056	
Deuda Subordinada	0859		0877		0913		0931		0949		0985		1003		1021		1057	
Créditos AAPP	0860		0878		0914		0932		0950		0986		1004		1022		1058	
Préstamos Consumo	0861		0879		0915		0933		0951		0987		1005		1023		1059	
Préstamos automoción	0862		0880		0916		0934		0952		0988		1006		1024		1060	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0917		0935		0953		0989		1007		1025		1061	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0918		0936		0954		0990		1008		1026		1062	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0919		0937		0955		0973		1009		1027		1063	
Bonos de titulización	0866		0884		0920		0938		0956		0992		1010		1028		1064	
Otros	0867		0885		0921		0939		0957		0993		1011		1029		1065	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información y, el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAIXABANK

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	143	1310	1.150	1320	203	1330	1.227	1340	1350		
Entre 1 y 2 años	1301	171	1311	3.476	1321	155	1331	3.993	1341	1.238	1351	14.599
Entre 2 y 3 años	1302	127	1312	5.249	1322	190	1332	6.415	1342	1.586	1352	30.731
Entre 3 y 5 años	1303	259	1313	14.507	1323	254	1333	14.956	1343	2.822	1353	88.514
Entre 5 y 10 años	1304	527	1314	40.850	1324	680	1334	58.507	1344	1.694	1354	147.160
Superior a 10 años	1305	1.079	1315	93.403	1325	1.183	1335	107.290	1345	3.048	1355	368.994
Total	1306	2.306	1316	158.635	1326	2.665	1336	192.388	1346	10.388	1356	649.998
Vida residual media ponderada (años)	1307	12,48			1327	12,72			1347	13,35		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011		Situación inicial 15/11/2005	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	9,74	0632	8,77	0634	2,86

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO A**

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Escenario inicial 15/11/2005			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337937017	AG	4.493	30.534	137.188	3,11	4.493	37.935	170.442	3,74	4.493	100.000	449.300	5,41
ES0337937009	AS	1.757	0	0		1.757	0	0		1.757	100.000	175.700	1,63
ES0337937025	B	107	100.000	10.700	5,07	107	100.000	10.700	6,59	107	100.000	10.700	6,74
ES0337937033	C	78	100.000	7.800	5,07	78	100.000	7.800	6,59	78	100.000	7.800	6,74
ES0337937041	D	65	100.000	6.500	5,07	65	100.000	6.500	6,59	65	100.000	6.500	6,74
ES0337937058	E	65	100.000	6.500	5,07	65	100.000	6.500	6,59	65	100.000	6.500	8,42
Total		8006	6.565	8025	168.688	8045	6.565	8065	201.942	8085	6.565	8105	656.500

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2012

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)***CUADRO B**

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Intereses							Principal pendiente		Total pendiente	Corrección de pérdidas por deterioro							
			Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado									
		9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9955							
ES0337937017	AG	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,030	0,214	360	12	10		137.188		137.188								
ES0337937009	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,100	0,284	360	12													
ES0337937025	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,250	0,434	360	12	2		10.700		10.700								
ES0337937033	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,600	0,784	360	12	2		7.800		7.800								
ES0337937041	D	S	EURIBOR A TRES MESES	2,700	2,884	360	12	6		6.500		6.500								
ES0337937058	E	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,184	360	12	9	147	6.500		6.647	-2.049							
Total										9228	29	9105	147	9085	168.688	9095	9115	168.835	9227	-2.049

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0337937017	AG	01/09/2035	33.256	312.112	1.360	60.768	34.238	278.857	2.572	59.408								
ES0337937009	AS	01/09/2035	0	175.700	0	9.127	0	175.700	0	9.127								
ES0337937025	B	01/09/2035	0	0	114	1.995	0	0	169	1.881								
ES0337937033	C	01/09/2035	0	0	111	1.651	0	0	151	1.540								
ES0337937041	D	01/09/2035	0	0	231	2.358	0	0	264	2.127								
ES0337937058	E	01/09/2035	0	0	170	2.818	0	0	350	2.649								
Total			7305	33.256	7315	487.812	7325	1.986	7335	78.717	7345	34.238	7355	454.557	7365	3.506	7375	76.732

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337937017	AG	04/07/2012	MDY	A3(sf)	Aa3(sf)	Aaa
ES0337937017	AG	30/07/2012	FCH	A+sf	AA-sf	AAA
ES0337937009	AS	16/09/2010	MDY	Aaa(sf)	Aaa	Aaa
ES0337937009	AS	16/09/2010	FCH	AA+sf	AA+	AA+
ES0337937025	B	21/11/2012	MDY	Ba1(sf)	A3(sf)	A1
ES0337937025	B	30/07/2012	FCH	BBB+sf	Asf	AA
ES0337937033	C	21/11/2012	MDY	B1(sf)	Ba2(sf)	Baa2
ES0337937033	C	16/09/2010	FCH	BBsf	BB	BBB+
ES0337937041	D	21/11/2012	MDY	Caa1(sf)	B3(sf)	Ba2
ES0337937041	D	16/09/2010	FCH	Bsf	B	BB+
ES0337937058	E	16/09/2010	MDY	C(sf)	C	C
ES0337937058	E	16/09/2010	FCH	CCsf	CC	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2012		Situación cierre anual anterior 31/12/2011
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	5.534	1010	6.500
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	3,49	1020	3,38
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,23	1040	1,32
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050	S
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070	N
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080	N
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	3.209	1090	3.980
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110	S
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	81,26	1120	0,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	137.188	1150	170.443
11. Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos	0160	81,33	1160	84,40
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170	
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180	N

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08663619	1220	CAIXABANK, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240	W-0061418J	1250	BARCLAYS BANL, PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto			
					Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0	0030	90	0100	2.461	0200	5.102	0300	1,55	0400	2,65	1120	1,76		
2. Activos Morosos por otras razones					0110	537	0210	799	0310	0,34	0410	0,42	1130	0,57		
Total Morosos					0120	2.998	0220	5.901	0320	1,89	0420	3,07	1140	2,33	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	0	0060	0	0130	6.025	0230	3.329	0330	3,80	0430	1,73	1150	3,20		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	825	0240	529	0340	0,52	0440	0,27	1160	0,61		
Total Fallidos					0150	6.850	0250	3.858	0350	4,32	0450	2,00	1200	3,81	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (morales cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto				
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560				
ES0337937009				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)				
ES0337937017				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)				
ES0337937025	3,29	6,60	6,32	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)				
ES0337937033	2,40	4,81	4,61	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)				
ES0337937041	2,00	4,01	3,84	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)				
ES0337937058								
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566				
ES0337937009								
ES0337937017								
ES0337937025				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 150)				
ES0337937033				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 150)				
ES0337937041				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 151)				
ES0337937058								
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	1,89	0552	2,33	0572	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 137)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia la epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

RATIO DE MOROSIDAD = (Principal Pendiente de Vencer Moroso + Principal Vencido No Cobrado Moroso) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 RATIO FALLIDOS = (Importe Neto de los Fallidos) / (Saldo Vivo Pendiente de los Activos)
 SALDO VIVO DE LOS ACTIVOS = (Saldo Principal Pendiente de Vencer + Saldo Vencido no Cobrado)

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
Andalucía	0400		0426		0452		0478		0504		0530	
Aragón	0401		0427		0453		0479		0505		0531	
Asturias	0402		0428		0454		0480		0506		0532	
Baleares	0403		0429		0455		0481		0507		0533	
Canarias	0404		0430		0456		0482		0508		0534	
Cantabria	0405		0431		0457		0483		0509		0535	
Castilla-León	0406		0432		0458		0484		0510		0536	
Castilla La Mancha	0407		0433		0459		0485		0511		0537	
Cataluña	0408	2.306	0434	158.636	0460	2.665	0486	192.388	0512	10.388	0538	649.998
Ceuta	0409		0435		0461		0487		0513		0539	
Extremadura	0410		0436		0462		0488		0514		0540	
Galicia	0411		0437		0463		0489		0515		0541	
Madrid	0412		0438		0464		0490		0516		0542	
Melilla	0413		0439		0465		0491		0517		0543	
Murcia	0414		0440		0466		0492		0518		0544	
Navarra	0415		0441		0467		0493		0519		0545	
La Rioja	0416		0442		0468		0494		0520		0546	
Comunidad Valenciana	0417		0443		0469		0495		0521		0547	
País Vasco	0418		0444		0470		0496		0522		0548	
Total España	0419	2.306	0445	158.636	0471	2.665	0497	192.388	0523	10.388	0549	649.998
Otros países Unión Europea	0420		0446		0472		0498		0524		0550	
Resto	0422		0448		0474		0500		0526		0552	
Total general	0425	2.306	0450	158.636	0475	2.665	0501	192.388	0527	10.388	0553	649.998

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005						
	Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)		Nº de activos vivos	Principal pendiente en Divisa(1)	Principal pendiente en euros(1)				
Euro - EUR	0571	2.306	0577	0583	158.636	0600	2.665	0606	0611	192.388	0620	10.388	0626	0631	649.998
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0584		0601		0607	0612		0621		0627	0632	
Japón Yen - JPY	0573		0579	0585		0602		0608	0613		0622		0628	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0586		0603		0609	0614		0623		0629	0634	
Otras	0575			0587		0604			0615		0624			0635	
Total	0576	2.306		0588	158.636	0605	2.665		0616	192.388	0625	10.388		0636	649.998

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente (1)	
0% - 40%	1100	1.776	1110	103.977	1120	1.982	1130	120.217	1140	3.628	1150	361.284
40% - 60%	1101	457	1111	46.195	1121	566	1131	58.544	1141	616	1151	98.755
60% - 80%	1102	71	1112	8.204	1122	114	1132	13.351	1142	265	1152	46.209
80% - 100%	1103		1113		1123		1133		1143		1153	
100% - 120%	1104	2	1114	260	1124	1	1134	104	1144		1154	
120% - 140%	1105		1115		1125	1	1135	171	1145		1155	
140% - 160%	1106		1116		1126		1136		1146		1156	
superior al 160%	1107		1117		1127		1137		1147		1157	
Total	1108	2.306	1118	158.636	1128	2.664	1138	192.387	1148	4.509	1158	506.248
Media ponderada (%)			1119	33,00			1139	34,67			1159	16,17

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal pendiente		Margen ponderado / índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado	
Indice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	182		16.041		1,06		1,69	
EURIBOR OFICIAL	1.202		99.666		0,94		2,45	
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	1		41		1,00		3,50	
I.R.P.H. CAJAS	801		38.129		0,19		3,93	
MIBOR (IND.OFIC)	27		1.177		1,05		2,84	
MIBOR BANC.ESP.	10		405		1,24		1,60	
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	71		2.828		1,05		2,81	
TIPO FIJO	12		348		0,00		4,49	
Total	1405	2.306	1415	158.635	1425	0,77	1435	2,74

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO E	Situación actual 31/12/2012				Situación cierre anual anterior 31/12/2011				Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	37	1521	3.466	1542		1563		1584		1605	
1% - 1,49%	1501	110	1522	11.051	1543		1564		1585		1606	
1,5% - 1,99%	1502	209	1523	18.347	1544	7	1565	669	1586		1607	
2% - 2,49%	1503	451	1524	36.453	1545	363	1566	34.012	1587	25	1608	1.154
2,5% - 2,99%	1504	336	1525	27.377	1546	679	1567	58.268	1588	1.648	1609	105.994
3% - 3,49%	1505	217	1526	15.094	1547	824	1568	58.101	1589	2.292	1610	256.409
3,5% - 3,99%	1506	499	1527	29.301	1548	615	1569	34.045	1590	2.606	1611	201.389
4% - 4,49%	1507	402	1528	16.325	1549	148	1570	6.307	1591	765	1612	33.731
4,5% - 4,99%	1508	39	1529	843	1550	19	1571	547	1592	602	1613	15.366
5% - 5,49%	1509	3	1530	107	1551	3	1572	349	1593	563	1614	10.815
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	224	1552	2	1573	21	1594	409	1615	7.245
6% - 6,49%	1511		1532		1553		1574		1595	371	1616	5.304
6,5% - 6,99%	1512	2	1533	48	1554	4	1575	68	1596	636	1617	8.456
7% - 7,49%	1513		1534		1555		1576		1597	162	1618	1.577
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556	1	1577	1	1598	158	1619	1.181
8% - 8,49%	1515		1536		1557		1578		1599	51	1620	558
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558		1579		1600	34	1621	184
9% - 9,49%	1517		1538		1559		1580		1601	49	1622	505
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560		1581		1602	8	1623	75
Superior al 10%	1519		1540		1561		1582		1603	9	1624	55
Total	1520	2.306	1541	158.636	1562	2.665	1583	192.388	1604	10.388	1625	649.998
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)			9542	2,74			9584	3,01			1626	3,52
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)			9543	0,51			9585	1,69			1627	

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concentración	Situación actual 31/12/2012			Situación cierre anual anterior 31/12/2011			Situación inicial 15/11/2005		
	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)	Porcentaje		CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	3,32		2030	3,02		2060	1,50	
Sector: (1)	2010	37,58	2020 68 Actividades inmobiliarias.	2040	36,02	2050 68 Actividades inmobiliarias.	2070	26,91	2080 68 Actividades inmobiliarias.

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2012

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO G**

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2012						Situación inicial 15/11/2005					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	6.565	3060		3110	168.688	3170	6.565	3230		3250	656.500
EEUU Dólar - USD	3010		3070		3120		3180		3230		3260	
Japón Yen - JPY	3020		3080		3130		3190		3230		3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030		3090		3140		3200		3230		3280	
Otras	3040				3150		3210				3290	
Total	3050	6.565			3160	168.688	3220	6.565			3300	656.500

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2012

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2012

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito (ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la evolución y clasificación de la cartera de activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

a) Detalles sobre la cartera de activos titulizados

- **Movimiento mensual de la cartera de activos:** El listado del movimiento mensual de la cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar (ver tablas siguientes).
- **Amortización anticipada y tasa de prepago de activos:** El listado de amortización anticipada y tasa de prepago de los activos indica la evolución mensual de las amortizaciones anticipadas, calculando las tasas de prepago mensuales y las tasas de prepago anuales equivalentes, agrupando los datos por períodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales (ver tablas siguientes).

Estas clasificaciones de las tasas de prepago permiten seguir la evolución de las amortizaciones anticipadas de los activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la vida media y amortización final estimada de los bonos.

- **Movimiento mensual: impagados – fallidos de la cartera de activos:** Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los impagados de la cartera de activos y otro referido a los fallidos de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

En estos listados se indica la evolución mensual de los impagados y fallidos, diferenciando entre principal e intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

- **Clasificación de impagados - Antigüedad de la primera cuota no pagada:** El listado permite conocer la situación de los impagados del Fondo a una fecha determinada (ver tablas siguientes).

b) Clasificación de la cartera de activos

Se detallarán a continuación los listados de la cartera de activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las medias ponderadas y medias simples de la cartera de activos (ver tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota “Obligaciones y otros valores negociables” de las presentes cuentas anuales.

Evolución de los bonos de titulización: El listado de la evolución de los bonos en cada periodo trimestral se detalla diferenciando cada una de las series de bonos (ver tablas siguientes).

3. Otros pasivos.

Las cantidades que no se han abonado a los titulares de los pasivos en concepto de intereses y amortización de principal por insuficiencia de fondos disponibles se detallan, en su caso, en la memoria de las cuentas anuales adjuntas.

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los contratos y a la escritura de constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la tasa de morosidad, la tasa de fallidos, la tasa de recuperación de la morosidad, la tasa de recuperación de fallidos y el tipo de interés de los activos (ver Nota “Gestión del riesgo” y estado S.03 – Estado de flujos de efectivo de las presentes cuentas anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota “Gestión del riesgo” de las presentes cuentas anuales.

D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenido en la Ley 19/1922 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del saldo vivo de los activos pendientes de amortización sea inferior al 10% del saldo vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los bonos emitidos.

Vida media y amortización final estimada de los bonos: A partir de la tasa de prepago mensual constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes tasas constantes de amortización anticipada (prepago) estimamos la vida media y la amortización final de los bonos, diferenciando cada una de las series con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de la cartera de activos inferior al 10% inicial) (ver tablas adjuntas).

E) HECHOS POSTERIORES

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2012, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo que no se haya descrito en la Nota 2 “Bases de presentación de las cuentas anuales” de las cuentas anuales adjuntas.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date**

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	0,04337	74.420,72	0,04694	3,110000	1,000000	3,110000	3,110000	38,997947	01/04/2016
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	3	0,13010	58.464,32	0,03688	3,801120	0,936796	3,500000	5,250000	15,771565	25/04/2014
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	4	0,17346	120.415,81	0,07595	3,539338	1,017804	2,250000	4,500000	66,533013	18/07/2018
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	3	0,13010	267.081,37	0,16847	2,051976	1,371540	1,728000	4,250000	45,711603	22/10/2016
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	4	0,17346	140.344,36	0,08852	3,723364	0,190334	3,067000	3,750000	113,322941	11/06/2022
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	11	0,47702	176.100,47	0,11108	4,001238	0,645238	2,860000	4,750000	126,010999	02/07/2023
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	19	0,82394	380.817,37	0,24021	3,548206	0,927662	2,500000	4,500000	103,065286	03/08/2021
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	19	0,82394	576.826,86	0,36384	3,214052	0,788800	2,000000	4,750000	108,187026	05/01/2022
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	33	1,43105	1.191.483,59	0,75155	3,437739	0,702750	2,168000	4,250000	126,465097	16/07/2023
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	48	2,08153	1.619.750,29	1,02168	3,718117	0,490784	2,500000	4,750000	103,203568	07/08/2021
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	56	2,42845	2.482.861,20	1,56610	3,526330	0,439930	0,828000	4,277000	137,345350	11/06/2024
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	53	2,29835	2.069.045,60	1,30508	3,249086	0,714065	0,750000	4,500000	123,770985	25/04/2023
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	65	2,81873	3.175.361,47	2,00291	3,233497	0,651907	0,975000	4,955000	126,002779	02/07/2023
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	86	3,72940	4.178.151,04	2,63543	3,424518	0,516646	1,750000	4,500000	130,733670	23/11/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	111	4,81353	6.623.992,97	4,17818	3,192402	0,659758	0,725000	6,750000	146,396346	13/03/2025
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	116	5,03036	7.292.226,42	4,59968	3,090915	0,581047	1,125000	4,750000	156,040056	01/01/2026
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	95	4,11969	6.812.580,06	4,29713	2,709583	0,752682	0,750000	4,500000	137,220779	07/06/2024
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	115	4,98699	8.629.598,10	5,44324	2,897211	0,696781	0,725000	4,500000	152,536328	16/09/2025
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	158	6,85169	11.976.328,07	7,55424	2,412216	0,687893	0,690000	4,250000	169,016397	31/01/2027
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	184	7,97918	13.230.529,64	8,34535	2,408838	0,843829	0,698000	4,446000	142,777405	23/11/2024
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	218	9,45360	13.928.914,00	8,78586	2,645823	0,851426	0,725000	5,504000	150,275956	10/07/2025
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	256	11,10147	20.241.451,76	12,76759	2,636888	0,856623	0,698000	5,368000	158,265159	10/03/2026
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	268	11,62186	20.863.608,59	13,16002	2,558183	0,841875	0,725000	4,724000	135,772878	24/04/2024
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	326	14,13703	27.449.336,68	17,31406	2,729955	0,799401	0,690000	4,739000	166,414773	13/11/2026



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	54	2,34172	4.978.103,85	3,14001	2,464640	0,904234	1,140000	4,405000	148,435450	15/05/2025
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012 Loan Portfolio at 31/12/2012 Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	2.181	94,57936	150.162.289,73	94,71703	2,740076	0,771363	0,690000	6,750000	147,944160	30/04/2025
NO PYME	125	5,42064	8.375.504,88	5,28297	2,780544	0,779187	0,750000	5,368000	181,209685	06/02/2028
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates**

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	37	1,60451	3.466.026,31	2,18625	0,830530	0,613323	0,690000	0,975000	64,102514	05/05/2018
01.00 01.49	110	4,77016	11.049.203,10	6,96944	1,316777	0,815651	1,000000	1,490000	112,333102	12/05/2022
01.50 01.99	209	9,06331	18.346.881,32	11,57256	1,789888	0,890748	1,500000	1,999000	146,094487	04/03/2025
02.00 02.49	451	19,55768	36.432.428,50	22,98028	2,241966	0,900197	2,000000	2,499000	154,423154	13/11/2025
02.50 02.99	336	14,57069	27.362.039,53	17,25900	2,702505	0,963965	2,500000	2,999000	161,282708	10/06/2026
03.00 03.49	217	9,41023	15.076.274,29	9,50958	3,141800	1,133039	3,000000	3,499000	136,541569	17/05/2024
03.50 03.99	499	21,63920	29.287.544,65	18,47354	3,705685	0,397694	3,500000	3,997000	164,682976	21/09/2026
04.00 04.49	402	17,43278	16.297.236,00	10,27972	4,107428	0,309979	4,000000	4,497000	155,998357	31/12/2025
04.50 04.99	39	1,69124	841.331,95	0,53068	4,624566	0,905994	4,500000	4,955000	116,454833	14/09/2022
05.00 05.49	3	0,13010	107.159,51	0,06759	5,382514	1,409019	5,250000	5,400000	59,467925	15/12/2017
05.50 05.99	1	0,04337	224.054,94	0,14133	5,504000	4,500000	5,504000	5,504000	92,024641	01/09/2020
06.50 06.99	2	0,08673	47.614,51	0,03003	6,591776	0,000000	6,500000	6,750000	32,826836	26/09/2015
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal**

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	1.155	50,08673	25.416.530,01	16,03184	3,131826	0,724448	0,725000	6,750000	109,756231	22/02/2022
50,000.00	99,999.99	652	28,27407	46.851.932,29	29,55253	2,889172	0,746646	0,690000	5,400000	144,757138	23/01/2025
100,000.00	149,999.99	279	12,09887	33.643.591,28	21,22118	2,697656	0,752515	0,698000	4,441000	168,627765	19/01/2027
150,000.00	199,999.99	98	4,24978	16.926.969,50	10,67693	2,588367	0,808880	0,750000	4,405000	157,112975	03/02/2026
200,000.00	249,999.99	54	2,34172	12.009.492,13	7,57516	2,551136	0,861700	0,750000	5,504000	185,819117	25/06/2028
250,000.00	299,999.99	27	1,17086	7.236.126,59	4,56429	2,088137	0,743706	0,698000	3,827000	153,414250	13/10/2025
300,000.00	349,999.99	16	0,69384	5.175.441,32	3,26448	2,641092	0,826704	1,108000	4,027000	142,497125	15/11/2024
350,000.00	399,999.99	9	0,39029	3.358.886,62	2,11867	2,524361	0,841200	1,108000	3,720000	183,491311	16/04/2028
400,000.00	449,999.99	3	0,13010	1.270.223,76	0,80121	1,882043	0,899438	1,377000	2,337000	119,769055	24/12/2022
450,000.00	499,999.99	8	0,34692	3.809.789,46	2,40308	2,133187	0,822324	1,567000	2,627000	131,705570	22/12/2023
500,000.00	549,999.99	2	0,08673	1.045.321,74	0,65935	2,907243	1,250000	2,516000	3,294000	208,345141	12/05/2030
550,000.00	599,999.99	2	0,08673	1.146.111,14	0,72293	1,583291	0,774944	1,490000	1,677000	174,067387	04/07/2027
600,000.00	649,999.99	1	0,04337	647.378,77	0,40834	3,000000	1,000000	3,000000	3,000000	96,032854	31/12/2020
Total Cartera/Total		2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:						2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:						68.750,13	2,983070	0,738503		123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:						47,30	0,690000	0,000000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:						647.378,77	6,750000	4,500000		272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes**

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	10	0,43365	404.853,03	0,25537	1,598054	1,240047	0,828000	1,728000	34,788305	24/11/2015
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	801	34,73547	38.088.107,41	24,02462	3,927902	0,188877	3,447000	5,250000	165,210876	07/10/2026
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	27	1,17086	1.176.682,22	0,74221	2,844039	1,045873	2,000000	3,500000	134,360502	12/03/2024
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	71	3,07892	2.822.981,56	1,78064	2,806716	1,054086	1,750000	4,250000	116,004851	31/08/2022
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	1	0,04337	41.424,35	0,02613	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	14,981520	01/04/2014
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	182	7,89245	16.039.485,28	10,11714	1,685159	1,061919	0,690000	3,720000	75,735775	24/04/2019
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1.202	52,12489	99.615.918,72	62,83418	2,454243	0,937394	1,240000	5,504000	157,687312	20/02/2026
Índice 000 TIPO FIJO	12	0,52038	348.342,04	0,21972	4,494636	0,000000	3,000000	6,750000	50,448961	15/03/2017
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					68.750,13	2,983070	0,738503		123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:					47,30	0,690000	0,000000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					647.378,77	6,750000	4,500000		272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	76	3,29575	502.118,55	0,31672	2,637980	0,869255	0,750000	4,527000	3,107192	04/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	67	2,90546	640.292,02	0,40387	2,983668	0,704003	0,725000	4,857000	8,723297	22/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	83	3,59931	1.471.562,48	0,92821	2,725596	0,899932	0,750000	5,250000	14,403719	14/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	88	3,81613	1.985.154,18	1,25216	2,441886	0,873213	0,725000	4,739000	19,936368	29/08/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	77	3,33912	2.352.777,60	1,48405	3,045158	0,778839	0,948000	4,739000	26,358348	13/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	50	2,16826	2.895.321,67	1,82627	2,539371	0,937513	0,725000	6,500000	32,368627	12/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	45	1,95143	2.421.239,25	1,52723	2,574561	0,772179	0,890000	6,750000	38,753557	24/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	60	2,60191	2.947.491,06	1,85917	2,560561	0,905110	0,825000	5,368000	44,996261	30/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	92	3,98959	5.041.048,17	3,17971	2,526818	0,898348	0,725000	4,250000	50,477058	16/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	62	2,68864	4.082.888,22	2,57534	2,098112	0,814004	0,690000	4,250000	55,995024	31/08/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	70	3,03556	4.277.495,32	2,69809	2,435284	0,809949	0,940000	4,250000	62,753616	25/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	69	2,99219	4.907.841,21	3,09569	2,316972	0,884935	0,798000	4,355000	68,812098	25/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	71	3,07892	4.862.387,01	3,06702	2,572689	0,900222	0,948000	5,400000	74,681575	23/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	85	3,68604	7.231.175,10	4,56117	2,377780	0,821983	0,698000	4,724000	80,287627	09/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	83	3,59931	7.028.204,42	4,43314	2,565289	0,909377	0,690000	4,868000	86,503257	16/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	47	2,03816	3.625.472,45	2,28682	2,566610	1,019633	0,750000	5,504000	91,090132	03/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	28	1,21422	2.345.807,55	1,47965	3,025866	0,736238	1,500000	4,750000	98,023609	02/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	26	1,12749	3.218.061,93	2,02984	2,834137	0,658484	1,740000	4,250000	104,896148	27/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	21	0,91067	1.537.636,05	0,96989	2,974968	0,665717	1,490000	4,500000	110,280370	10/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	27	1,17086	1.809.025,43	1,14107	2,488622	0,887330	1,490000	4,500000	116,572278	18/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	32	1,38768	2.857.783,37	1,80259	2,358729	1,007584	1,377000	4,500000	122,966559	31/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	37	1,60451	3.260.679,37	2,05672	2,768179	0,814341	0,698000	4,250000	127,429662	14/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	40	1,73461	3.843.373,84	2,42426	3,096687	0,799838	2,016000	4,250000	134,421809	14/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	41	1,77797	4.245.571,89	2,67796	2,578816	0,751997	1,340000	4,224000	140,295352	09/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	65	2,81873	6.154.603,75	3,88211	2,939681	0,798021	1,002000	4,500000	146,491292	16/03/2025

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date**

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	33	1,43105	3.133.311,17	1,97638	2,864452	0,858062	1,690000	4,405000	151,451766	14/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	24	1,04076	733.338,10	0,46256	3,493685	0,472176	1,975000	4,250000	158,286109	10/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	12	0,52038	719.786,01	0,45402	3,163622	1,123164	2,219000	4,500000	163,531886	17/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	22	0,95403	1.163.349,54	0,73380	3,270509	0,615044	2,016000	4,250000	170,512519	17/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	30	1,30095	2.162.590,47	1,36409	3,085703	0,829677	1,490000	4,250000	176,489891	15/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	15	0,65048	805.462,70	0,50806	3,068434	0,636078	2,229000	4,750000	182,385871	13/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	20	0,86730	1.337.029,47	0,84335	3,373363	0,655647	1,740000	4,955000	189,285759	09/10/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	34	1,47441	2.104.401,13	1,32738	3,360031	0,712117	2,218000	4,500000	194,049124	03/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	47	2,03816	4.129.375,96	2,60466	2,928934	0,741995	1,719000	4,441000	200,161981	05/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	50	2,16826	4.565.797,70	2,87994	3,096266	0,621377	1,490000	4,674000	206,238772	09/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	48	2,08153	3.990.989,55	2,51737	3,330151	0,607952	1,811000	4,500000	211,735859	23/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	53	2,29835	4.645.905,50	2,93047	3,208665	0,625783	1,490000	4,750000	219,044994	03/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	53	2,29835	3.390.221,59	2,13843	3,280273	0,434597	1,377000	4,250000	224,274131	09/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	51	2,21162	4.127.252,81	2,60332	3,135586	0,666437	1,490000	4,277000	230,205749	07/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	70	3,03556	5.431.741,50	3,42615	2,781758	0,587225	1,400000	4,250000	236,506288	15/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	55	2,38508	4.237.910,42	2,67312	2,552600	0,744784	1,590000	4,027000	242,578308	19/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	52	2,25499	5.244.112,04	3,30780	2,633574	0,576826	1,477000	3,941000	248,692766	21/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	54	2,34172	6.498.112,50	4,09878	2,778125	0,738330	1,661000	4,247000	255,003145	01/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	47	2,03816	3.663.987,77	2,31111	2,274318	0,796945	1,490000	4,107000	260,238911	08/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	74	3,20902	8.551.119,94	5,39374	2,712531	0,725072	1,297000	4,000000	266,700274	23/03/2035



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	20	0,86730	2.356.986,85	1,48670	2,572244	0,883156	1,968000	4,191000	270,401850	14/07/2035
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	1.497	64,91761	106.704.358,18	67,30531	2,797234	0,740919	0,725000	5,368000	152,565580	17/09/2025
17 GIRONA	123	5,33391	8.450.925,08	5,33054	2,755209	0,772870	0,975000	6,750000	128,322034	10/09/2023
25 LLEIDA	169	7,32871	11.332.441,07	7,14810	2,176439	0,748836	0,690000	6,500000	130,338031	11/11/2023
43 TARRAGONA	517	22,41977	32.050.070,28	20,21604	2,755660	0,882333	0,690000	5,504000	152,650403	20/09/2025
CATALUNYA	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000	2,740175	0,774908	0,690000	6,750000	149,662476	21/06/2025
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	2.250	97,57155	157.474.643,07	99,32940	2,743410	0,771414	0,690000	6,750000	150,416451	14/07/2025
HIPOTECARIO	2.250	97,57160	157.474.643,07	99,32940	2,743410	0,771414	0,690000	6,750000	150,416451	14/07/2025
3 DEPOSITOS DINERARIOS	7	0,30356	228.744,22	0,14428	3,470452	0,105824	1,225000	4,500000	48,420062	12/01/2017
4 GARANTIAS DE TERCEROS	2	0,08673	57.383,69	0,03620	1,831625	0,542594	1,757000	2,195000	37,554366	17/02/2016
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	47	2,03816	777.023,63	0,49012	2,352656	1,058167	0,725000	6,500000	42,918408	29/07/2016
PERSONAL	56	2,42850	1.063.151,54	0,67060	2,473772	0,920711	0,725000	6,500000	43,414542	13/08/2016
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	42	1,82134	2.842.934,53	1,79322	2,595788	0,728840	0,945000	4,500000	137,926731	29/06/2024
02-Silvicultura y explotación forestal.	3	0,13010	37.629,29	0,02374	3,380630	0,419090	2,837000	3,750000	107,837958	26/12/2021
03-Pesca y acuicultura.	7	0,30356	745.073,79	0,46997	2,643951	0,904288	2,000000	4,250000	104,727722	22/09/2021
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	0,04337	41.295,60	0,02605	4,250000	0,500000	4,250000	4,250000	183,983573	01/05/2028
07-Extracción de minerales metálicos.	1	0,04337	225.296,70	0,14211	1,830000	1,000000	1,830000	1,830000	66,989733	01/08/2018
08-Otras industrias extractivas.	3	0,13010	102.405,37	0,06459	3,116775	0,940428	2,678000	4,250000	169,951444	28/02/2027
10-Industria de la alimentación.	29	1,25759	2.382.725,38	1,50294	2,345681	0,724520	0,750000	4,500000	87,304750	10/04/2020
13-Industria textil.	9	0,39029	681.778,05	0,43004	2,060514	0,703263	0,948000	4,293000	102,300569	10/07/2021
14-Confección de prendas de vestir.	4	0,17346	185.264,67	0,11686	3,127250	1,355346	2,250000	3,500000	99,729311	23/04/2021
15-Industria del cuero y del calzado.	4	0,17346	291.212,18	0,18369	3,029997	0,709470	2,240000	4,250000	182,583451	19/03/2028
16-Industria de la madera y del corcho,	6	0,26019	155.256,07	0,09793	3,945084	1,133988	2,010000	4,724000	72,583776	18/01/2019
17-Industria del papel.	3	0,13010	210.429,94	0,13273	1,449548	0,762425	1,000000	2,377000	54,810528	26/07/2017
20-Industria química.	7	0,30356	884.741,59	0,55806	3,297876	1,614935	1,250000	5,504000	106,246160	07/11/2021
22-Fabricación de productos de caucho y	5	0,21683	258.766,88	0,16322	2,228132	0,915713	1,225000	4,250000	69,961174	30/10/2018
23-Fabricación de otros productos minera	3	0,13010	122.994,95	0,07758	2,482025	0,619159	0,725000	3,857000	35,019073	01/12/2015
25-Fabricación de productos metálicos, e	34	1,47441	1.954.578,25	1,23288	2,577909	1,053888	0,750000	4,750000	104,280344	09/09/2021
26-Fabricación de productos informáticos	1	0,04337	150.425,79	0,09488	1,660000	0,920000	1,660000	1,660000	82,989733	01/12/2019
27-Fabricación de material y equipo eléc	5	0,21683	171.338,09	0,10807	2,411793	1,111863	1,690000	4,527000	88,045300	02/05/2020
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	7	0,30356	572.796,00	0,36130	2,821853	0,771931	1,740000	4,293000	168,745970	23/01/2027
30-Fabricación de otro material de trans	2	0,08673	16.322,66	0,01030	3,266555	0,933460	1,725000	4,446000	7,022930	01/08/2013
31-Fabricación de muebles.	13	0,56375	534.855,78	0,33737	3,180936	0,746353	1,725000	4,250000	106,071718	02/11/2021
35-Suministro de enegía eléctrica, gas,	3	0,13010	259.428,02	0,16364	1,943361	1,384215	1,655000	4,250000	60,998601	30/01/2018
36-Captación, depuración y distribución	1	0,04337	20.628,23	0,01301	3,909000	0,250000	3,909000	3,909000	48,032854	31/12/2016
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	1	0,04337	28.277,73	0,01784	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	45,010267	01/10/2016
41-Construcción de edificios.	307	13,31310	17.268.369,10	10,89227	3,103860	0,638049	0,825000	4,750000	182,287728	10/03/2028



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
45-Venta y reparación de vehículos de mot	42	1,82134	2.101.442,53	1,32552	2,423955	0,837259	0,940000	4,750000	133,280908	08/02/2024
46-Comercio al por mayor e intermediario	148	6,41804	11.398.972,35	7,19007	2,645699	0,794157	0,698000	4,527000	131,129734	05/12/2023
47-Comercio al por menor, excepto de ve	173	7,50217	11.091.584,43	6,99618	2,637760	0,864248	0,725000	4,750000	122,260274	10/03/2023
49-Transporte terrestre y por tubería.	22	0,95403	977.834,17	0,61678	3,321114	0,849134	1,877000	4,250000	154,342315	10/11/2025
50-Transporte marítimo y por vías navega	2	0,08673	121.201,38	0,07645	3,870032	0,144848	3,691000	4,000000	129,176992	06/10/2023
53-Actividades postales y de correos.	8	0,34692	236.747,99	0,14933	3,029198	0,632885	1,877000	4,250000	134,357403	12/03/2024
56-Servicios de comidas y bebidas.	148	6,41804	10.474.454,38	6,60691	2,704229	0,884539	0,750000	4,739000	137,908277	28/06/2024
58-Edición.	27	1,17086	1.176.040,66	0,74180	2,684766	0,820951	0,940000	4,739000	121,120430	03/02/2023
62-Programación, consultoría y otras act	25	1,08413	963.776,86	0,60792	3,009511	0,716690	0,690000	4,250000	127,514276	17/08/2023
64-Servicios financieros, excepto seguro	4	0,17346	282.125,36	0,17795	1,981152	0,708296	0,975000	3,777000	116,844730	26/09/2022
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensi	4	0,17346	118.127,90	0,07451	4,010365	1,591690	2,837000	5,368000	42,544620	17/07/2016
66-Actividades auxiliares a los servicio	14	0,60711	1.206.440,78	0,76098	2,192021	0,658951	1,377000	4,250000	194,953488	30/03/2029
68-Actividades inmobiliarias.	767	33,26106	59.572.199,55	37,57602	2,752125	0,730116	0,690000	6,750000	165,332253	11/10/2026
71-Servicios técnicos de arquitectura e	1	0,04337	7.522,78	0,00475	3,500000	1,500000	3,500000	3,500000	22,012320	01/11/2014
75-Actividades veterinarias.	55	2,38508	4.424.689,73	2,79094	2,549551	0,831193	1,198000	4,500000	121,979055	01/03/2023
77-Actividades de alquiler.	3	0,13010	117.407,22	0,07406	3,717561	0,760309	3,500000	4,250000	60,987496	30/01/2018
79-Actividades de agencias de viajes, op	13	0,56375	929.726,03	0,58644	2,504430	1,361696	1,377000	4,250000	134,985679	31/03/2024
81-Servicios a edificios y actividades d	10	0,43365	637.970,71	0,40241	2,579863	0,573020	1,000000	4,250000	102,794359	25/07/2021
85-Educación.	15	0,65048	520.377,11	0,32824	2,875980	0,773806	2,166000	4,857000	108,606333	18/01/2022
93-Actividades deportivas, recreativas y	37	1,60451	2.511.439,02	1,58413	2,365376	0,853996	1,198000	5,250000	137,865958	27/06/2024
94-Actividades asociativas.	236	10,23417	16.244.810,30	10,24665	2,768094	0,756559	0,825000	6,500000	148,277381	10/05/2025
96-Otros servicios personales.	31	1,34432	1.805.672,78	1,13895	2,881574	0,849155	1,225000	4,250000	123,761341	24/04/2023
97-Actividades de los hogares como empl	1	0,04337	85.604,40	0,05400	2,837000	1,000000	2,837000	2,837000	254,981520	01/04/2034



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sector

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	19	0,82394	1.386.801,55	0,87475	2,392831	0,716241	1,198000	4,000000	160,936354	30/05/2026
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency**

Periodo Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2.280	98,87251	156.534.264,68	98,73624	2,751382	0,765165	0,690000	6,750000	150,131988	05/07/2025
TRIMESTRAL	25	1,08413	1.779.474,99	1,12243	1,588030	0,883938	0,750000	3,110000	119,101130	04/12/2022
SEMESTRAL	1	0,04337	224.054,94	0,14133	5,504000	4,500000	5,504000	5,504000	92,024641	01/09/2020
Total Cartera/Total	2.306	100,00000	158.537.794,61	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025
Media Simple / Arithmetic Average:					68.750,13	2,983070	0,738503		123,546445	18/04/2023
Mínimo / Minimum:					47,30	0,690000	0,000000		0,032854	01/01/2013
Máximo / Maximum:					647.378,77	6,750000	4,500000		272,000000	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	259	11,23157	3.532.997,38	2,22849	2,845814	0,838661	0,750000	4,857000	62,938681	30/03/2018	3,183503
005.00 009.99	242	10,49436	8.450.549,49	5,33031	2,886459	0,732978	0,750000	5,250000	96,531785	16/01/2021	7,547964
010.00 014.99	276	11,96878	14.894.145,39	9,39470	2,749891	0,852509	0,725000	5,368000	99,341594	11/04/2021	12,689565
015.00 019.99	239	10,36427	17.105.024,78	10,78924	2,575881	0,855689	0,725000	4,543000	101,758140	24/06/2021	17,449914
020.00 024.99	192	8,32611	15.281.081,04	9,63876	2,669807	0,754661	0,725000	6,750000	134,330451	11/03/2024	22,609837
025.00 029.99	201	8,71639	18.667.021,87	11,77449	2,518229	0,821036	0,690000	4,868000	131,618274	20/12/2023	27,428906
030.00 034.99	147	6,37467	11.669.037,47	7,36041	2,569127	0,799806	0,698000	4,500000	135,629053	20/04/2024	32,402289
035.00 039.99	134	5,81093	10.794.840,25	6,80900	2,777323	0,691797	0,698000	5,400000	141,185186	06/10/2024	37,742217
040.00 044.99	113	4,90026	11.043.739,24	6,96600	2,829039	0,813837	1,140000	5,504000	161,066984	03/06/2026	42,376922
045.00 049.99	132	5,72420	13.338.383,54	8,41338	2,913717	0,696706	1,297000	4,674000	183,704728	22/04/2028	47,351515
050.00 054.99	109	4,72680	11.069.293,01	6,98212	3,071759	0,660435	1,590000	4,293000	219,786518	25/04/2031	52,463869
055.00 059.99	118	5,11709	11.571.359,70	7,29880	2,924018	0,742635	1,477000	4,277000	236,718538	22/09/2032	57,420907
060.00 064.99	70	3,03556	8.256.556,40	5,20794	2,708008	0,690392	1,490000	4,191000	238,195894	06/11/2032	62,315899
065.00 069.99	16	0,69384	1.540.634,80	0,97178	2,385790	0,767992	1,490000	4,000000	257,147525	05/06/2034	66,302769
110.00 114.99	1	0,04337	100.800,16	0,06358	2,499000	1,000000	2,499000	2,499000	268,977413	01/06/2035	112,278379



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012

Loan Portfolio at 31/12/2012

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
115.00 119.99	1	0,04337	159.178,55	0,10040	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	132,008214	31/12/2023	118,868158
Total Cartera/Total		2.250	100,00000	157.474.643,07	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					2,742210	0,771776			149,701568	22/06/2025	33,003580
Media Simple / Arithmetic Average:			68.750,13		2,983070	0,738503			123,546445	18/04/2023	26,138144
Mínimo / Minimum:			47,30		0,690000	0,000000			0,032854	01/01/2013	0,000000
Máximo / Maximum:			647.378,77		6,750000	4,500000			272,000000	01/09/2035	118,868158

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

**Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2012****Loan Portfolio at 31/12/2012****Clasificación por Veinte Mayores Deudores / Classification by Top Twenty Obligors**

Deudor Obligador	Principal Pendiente Outstanding Principal	%
1	976.084,87	0,62
2	690.300,29	0,44
3	647.378,77	0,41
4	602.065,27	0,38
5	582.355,16	0,37
6	571.773,95	0,36
7	562.310,54	0,35
8	536.690,61	0,34
9	525.674,03	0,33
10	519.647,71	0,33
11	498.859,26	0,31
12	495.683,98	0,31
13	483.906,31	0,31
14	482.309,00	0,30
15	481.714,66	0,30
16	479.733,59	0,30
17	468.893,20	0,30
18	463.172,19	0,29
19	462.374,01	0,29
20	460.059,87	0,29
Total:	10.990.987,27	6,93

Principal Pendiente Total de la Cartera / Portfolio Total Outstanding Principal

158.537.794,61



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

INFORMES DE LA CARTERA DE PRÉSTAMOS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Loan Repayments

Fecha / Date	Amortizaciones / Repayments		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	308.281.890,58	149.555.526,34	192.161.000,22	29,5633	2664
31/01/2012	2.312.437,73	776.704,19	189.071.858,30	29,0881	2645
29/02/2012	2.553.114,89	348.870,27	186.169.873,14	28,6416	2598
31/03/2012	1.832.817,88	1.114.112,08	183.222.943,18	28,1882	2543
30/04/2012	2.228.105,03	704.140,38	180.290.697,77	27,7371	2514
31/05/2012	2.120.891,85	615.795,47	177.554.010,45	27,3161	2469
30/06/2012	1.959.809,55	554.446,49	175.039.754,41	26,9293	2443
31/07/2012	2.485.061,53	583.242,82	171.971.450,06	26,4572	2418
31/08/2012	2.541.880,54	408.711,78	169.020.857,74	26,0033	2396
30/09/2012	1.763.939,02	369.559,19	166.887.359,53	25,6750	2378
31/10/2012	1.879.607,73	177.719,63	164.830.032,17	25,3585	2366
30/11/2012	2.523.754,81	268.464,79	162.037.812,57	24,9290	2340
31/12/2012	2.628.026,82	871.991,14	158.537.794,61	24,3905	2306
	335.111.337,96	156.349.284,57			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayments and Prepayments Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2012	189.071.858,3	29,08805	776.704,2	0,40419	4,74395	0,41079	4,81967	0,35084	4,12983	0,27655	3,26854
29/02/2012	186.169.873,1	28,64159	348.870,3	0,18452	2,19187	0,31663	3,73414	0,33023	3,89160	0,28212	3,33345
31/03/2012	183.222.943,2	28,18821	1.114.112,1	0,59844	6,94955	0,39586	4,64824	0,39240	4,60854	0,32130	3,78822
30/04/2012	180.290.697,8	27,73710	704.140,4	0,38431	4,51546	0,38923	4,57209	0,40001	4,69595	0,32302	3,80806
31/05/2012	177.554.010,5	27,31607	615.795,5	0,34156	4,02256	0,44150	5,17122	0,37909	4,45538	0,34012	4,00597
30/06/2012	175.039.754,4	26,92926	554.446,5	0,31227	3,68354	0,34605	4,07448	0,37096	4,36179	0,33898	3,99280
31/07/2012	171.971.450,1	26,45721	583.242,8	0,33321	3,92600	0,32901	3,87749	0,35913	4,22542	0,35499	4,17763
31/08/2012	169.020.857,7	26,00327	408.711,8	0,23766	2,81497	0,29439	3,47603	0,36797	4,32738	0,34910	4,10974
30/09/2012	166.887.359,5	25,67504	369.559,2	0,21865	2,59244	0,26318	3,11290	0,30463	3,59489	0,34853	4,10306
31/10/2012	164.830.032,2	25,35853	177.719,6	0,10649	1,27043	0,18762	2,22832	0,25834	3,05642	0,32920	3,87968
30/11/2012	162.037.812,6	24,92895	268.464,8	0,16287	1,93707	0,16268	1,93481	0,22856	2,70847	0,30385	3,58588
31/12/2012	158.537.794,6	24,39049	871.991,1	0,53814	6,26994	0,26935	3,18476	0,26627	3,14884	0,31863	3,75723

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly Principal repayment less monthly expected principal repayment.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	3.627.672,45	1.269.076,69	4.896.749,14	3.401.008,06	1.187.474,98	4.588.483,04	226.664,39	81.601,71	308.266,10
31/01/2012	64.641,68	22.445,21	87.086,89	36.335,70	16.620,40	52.956,10	254.970,37	87.426,52	342.396,89
29/02/2012	49.458,21	21.020,50	70.478,71	116.831,87	30.026,95	146.858,82	187.596,71	78.420,07	266.016,78
31/03/2012	46.558,97	17.772,25	64.331,22	35.012,20	8.687,95	43.700,15	199.143,48	87.504,37	286.647,85
30/04/2012	65.752,07	19.301,93	85.054,00	41.769,87	18.368,89	60.138,76	223.125,68	88.437,41	311.563,09
31/05/2012	51.194,37	18.734,46	69.928,83	46.255,54	18.576,80	64.832,34	228.064,51	88.595,07	316.659,58
30/06/2012	46.064,62	17.007,50	63.072,12	45.088,68	14.335,38	59.424,06	229.040,45	91.267,19	320.307,64
31/07/2012	48.897,93	16.358,41	65.256,34	68.203,68	26.086,09	94.289,77	209.734,70	81.539,51	291.274,21
31/08/2012	39.446,25	16.847,31	56.293,56	72.389,07	24.828,63	97.217,70	176.791,88	73.558,19	250.350,07
30/09/2012	33.172,28	14.042,29	47.214,57	41.798,94	13.174,73	54.973,67	168.165,22	74.425,75	242.590,97
31/10/2012	50.669,79	14.832,56	65.502,35	26.236,89	10.491,99	36.728,88	192.598,12	78.766,32	271.364,44
30/11/2012	31.162,77	11.788,78	42.951,55	73.848,59	35.015,68	108.864,27	149.912,30	55.539,42	205.451,72
31/12/2012	28.341,45	13.624,12	41.965,57	80.100,67	26.220,81	106.321,48	98.153,08	42.942,73	141.095,81
	4.183.032,84	1.472.852,01	5.655.884,85	4.084.879,76	1.429.909,28	5.514.789,04			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" includes the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Operaciones Morosas Monthly Delinquencies Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO/ BALANCE			Provisiones / Provisions
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Amount
Saldo anterior / Previous Balance	1.750.036,87	784.982,31	2.535.019,18	1.560.501,89	711.136,48	2.271.638,37	189.534,98	72.977,28	262.512,26	541.809,65
31/01/2012	27.100,50	12.179,40	39.279,90	25.581,89	14.616,86	40.198,75	191.053,59	70.539,82	261.593,41	529.084,93
29/02/2012	22.503,62	11.278,27	33.781,89	89.368,45	25.415,78	114.784,23	124.188,76	56.402,31	180.591,07	523.356,45
31/03/2012	39.051,14	21.328,93	60.380,07	11.414,39	3.187,72	14.602,11	151.825,51	74.543,52	226.369,03	592.421,37
30/04/2012	40.949,69	16.227,68	57.177,37	25.790,96	13.150,07	38.941,03	166.984,24	77.621,13	244.605,37	521.647,59
31/05/2012	26.500,10	12.493,86	38.993,96	20.431,11	12.645,89	33.077,00	173.053,23	77.469,10	250.522,33	528.432,97
30/06/2012	34.967,28	13.127,06	48.094,34	19.915,66	7.804,65	27.720,31	188.104,85	82.791,51	270.896,36	563.462,54
31/07/2012	34.260,97	11.709,67	45.970,64	58.086,36	23.561,46	81.647,82	164.279,46	70.939,72	235.219,18	490.970,83
31/08/2012	31.154,00	11.181,24	42.335,24	58.600,15	21.662,74	80.262,89	136.833,31	60.458,22	197.291,53	443.768,99
30/09/2012	19.062,33	8.991,00	28.053,33	22.449,46	7.422,86	29.872,32	133.446,18	62.026,36	195.472,54	461.609,59
31/10/2012	33.445,39	13.280,07	46.725,46	10.998,09	5.421,09	16.419,18	155.893,48	69.885,34	225.778,82	520.850,61
30/11/2012	17.418,11	7.316,76	24.734,87	46.178,84	29.733,94	75.912,78	127.132,75	47.468,16	174.600,91	417.085,33
31/12/2012	17.025,19	9.078,31	26.103,50	68.000,29	23.298,90	91.299,19	76.157,65	33.247,57	109.405,22	328.166,88
	2.093.475,19	933.174,56	3.026.649,75	2.017.317,54	899.058,44	2.916.375,98				

Nota: El concepto "Morosas" incluye las operaciones impagadas a partir de más noventa días hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Delinquencies" includes the unpaid loans from more than ninety days until the day they are considered as default.



Movimiento Mensual Fallidos Monthly Defaults Report

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults		Recuperaciones / Recoveries		SALDO / BALANCE			SALDO INMUEBLES ADJUDICADOS/ BALANCE PROPERTIES				
	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Activos Susp. Defaulted Ass.	Rendim. Susp. Defaulted Returns	Total Total	Valor Adjudicación Repossession Value	Valor Venta Sale Proceed	Deuda Total Total Debt	Resultado * Outcome *	
Saldo anterior												
Previous Balance	9.679.091,80	836.155,61	-5.821.767,30	-94.153,61	3.857.324,50	742.002,00	4.599.326,50					
31/01/2012	348.901,19	29.841,21	-19.304,06	0,00	4.186.921,63	771.843,21	4.958.764,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29/02/2012	591.214,45	41.921,18	-314.584,85	0,00	4.463.551,23	813.764,39	5.277.315,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2012	18.703,66	0,00	-495.425,05	-8.814,84	3.986.829,84	804.949,55	4.791.779,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2012	485.358,88	11.896,36	-152.634,85	0,00	4.319.553,87	816.845,91	5.136.399,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2012	183.484,02	37.450,81	-93.431,91	0,00	4.409.605,98	854.296,72	5.263.902,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2012	108.451,44	14.563,44	-150.673,55	0,00	4.367.383,87	868.860,16	5.236.244,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2012	846.415,79	53.320,52	-23.294,46	0,00	5.190.505,20	922.180,68	6.112.685,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2012	702.050,66	45.061,33	-69.546,40	0,00	5.823.009,46	967.242,01	6.790.251,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2012	120.542,78	33.162,98	-126.347,14	0,00	5.817.205,10	1.000.404,99	6.817.610,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2012	161.496,83	35.055,32	-28.328,87	0,00	5.950.373,06	1.035.460,31	6.985.833,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2012	909.072,25	46.344,06	-685.847,01	0,00	6.173.598,30	1.081.804,37	7.255.402,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2012	744.015,67	58.154,51	-66.782,89	0,00	6.850.831,08	1.139.958,88	7.990.789,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	14.898.799,42	1.242.927,33	-8.047.968,34	-102.968,45								

* Resultado: Valor Venta menos la Deuda Total de los préstamos con inmuebles vendidos (Beneficio (+) / Pérdida (-) de las ventas)

* Outcome: Sale Proceed less the Total Debt of foreclosed loans with properties sold (Benefit (+) / Loss (-) on sale)



Impagados al / Loans in Arrears at 31/12/2012
Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada
Classification by Aging. First Overdue Instalment

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt		
HASTA 1 MES / Up to 1 month	40	14.138,33	6.572,58	20.710,91	2.426.656,27	2.447.367,18		
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	12	6.034,30	2.270,66	8.304,96	488.193,50	496.498,46		
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	1.822,80	851,92	2.674,72	130.072,01	132.746,73		
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	25	30.529,59	16.902,58	47.432,17	1.735.861,02	1.783.293,19		
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	18	45.628,06	16.344,99	61.973,05	1.185.943,09	1.247.916,14		
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Totales/Totals	97	98.153,08	42.942,73	141.095,81	5.966.725,89	6.107.821,70		

Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Principal Not Due		Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Principal Not Due	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	39	13.840,24	6.529,64	20.369,88	2.410.384,12	2.430.754,00	10.834.809,44	22,43467	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	11	5.877,66	2.257,48	8.135,14	486.642,27	494.777,41	2.868.832,04	17,24665	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	1.822,80	851,92	2.674,72	130.072,01	132.746,73	344.690,10	38,51191	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	25	30.529,59	16.902,58	47.432,17	1.735.861,02	1.783.293,19	6.507.754,79	27,40259	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	18	45.628,06	16.344,99	61.973,05	1.185.943,09	1.247.916,14	5.517.315,23	22,61818	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	95	97.698,35	42.886,61	140.584,96	5.948.902,51	6.089.487,47	26.073.401,60	23,35517	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of the period and include the ending



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN

SECURITISATION BONDS REPORTS



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4493													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	0,27400 %	22,23	17,56	99.879,39	0,00	1.560,19	30.533,66	30,53 %	7.009.933,67	137.187.734,38	7.009.933,67	7.009.933,67	0,00
20/09/2012	0,68900 %	59,87	47,30	268.995,91	0,00	1.910,62	32.093,85	32,09 %	8.584.415,66	144.197.668,05	8.584.415,66	8.584.415,66	0,00
20/06/2012	0,89200 %	81,87	64,68	367.841,91	0,00	1.908,61	34.004,47	34,00 %	8.575.384,73	152.782.083,71	8.575.384,73	8.575.384,73	0,00
20/03/2012	1,44700 %	138,76	109,62	623.448,68	0,00	2.022,22	35.913,08	35,91 %	9.085.834,46	161.357.468,44	9.085.834,46	9.085.834,46	0,00
20/12/2011	1,56500 %	157,43	127,52	707.332,99	0,00	1.860,41	37.935,30	37,94 %	8.358.822,13	170.443.302,90	8.358.822,13	8.358.822,13	0,00
20/09/2011	1,52400 %	161,73	131,00	726.652,89	0,00	1.729,26	39.795,71	39,80 %	7.769.565,18	178.802.125,03	7.769.565,18	7.769.565,18	0,00
20/06/2011	1,20000 %	131,93	106,86	592.761,49	0,00	1.968,83	41.524,97	41,52 %	8.845.953,19	186.571.690,21	8.845.953,19	8.845.953,19	0,00
21/03/2011	1,05400 %	121,37	98,31	545.315,41	0,00	2.061,88	43.493,80	43,49 %	9.264.026,84	195.417.643,40	9.264.026,84	9.264.026,84	0,00
20/12/2010	0,90900 %	110,04	89,13	494.409,72	0,00	2.332,67	45.555,68	45,56 %	10.480.686,31	204.681.670,24	10.480.686,31	10.480.686,31	0,00
20/09/2010	0,75900 %	96,93	78,51	435.506,49	0,00	2.633,22	47.888,35	47,89 %	11.831.057,46	215.162.356,55	11.831.057,46	11.831.057,46	0,00
21/06/2010	0,67400 %	90,72	73,48	407.604,96	0,00	2.728,27	50.521,57	50,52 %	12.258.117,11	226.993.414,01	12.258.117,11	12.258.117,11	0,00
22/03/2010	0,74200 %	105,05	85,09	471.989,65	0,00	2.756,33	53.249,84	53,25 %	12.384.190,69	239.251.531,12	12.384.190,69	12.384.190,69	0,00
21/12/2009	0,79600 %	118,07	96,82	530.488,51	0,00	2.675,31	56.006,17	56,01 %	12.020.167,83	251.635.721,81	12.020.167,83	12.020.167,83	0,00
21/09/2009	1,26500 %	198,42	162,70	891.501,06	0,00	3.371,26	58.681,48	58,68 %	15.147.071,18	263.655.889,64	15.147.071,18	15.147.071,18	0,00
22/06/2009	1,64400 %	279,71	229,36	1.256.737,03	0,00	3.108,32	62.052,74	62,05 %	13.965.681,76	278.802.960,82	13.965.681,76	13.965.681,76	0,00
20/03/2009	3,15500 %	528,91	433,71	2.376.392,63	0,00	3.420,27	65.161,06	65,16 %	15.367.273,11	292.768.642,58	15.367.273,11	15.367.273,11	0,00
22/12/2008	5,02100 %	918,16	752,89	4.125.292,88	0,00	3.760,39	68.581,33	68,58 %	16.895.432,27	308.135.915,69	16.895.432,27	16.895.432,27	0,00
22/09/2008	4,99200 %	992,46	813,82	4.459.122,78	0,00	3.798,55	72.341,72	72,34 %	17.066.885,15	325.031.347,96	17.066.885,15	17.066.885,15	0,00
20/06/2008	4,68400 %	910,30	746,45	4.089.977,90	0,00	4.277,00	76.140,27	76,14 %	19.216.561,00	342.098.233,11	19.216.561,00	19.216.561,00	0,00
25/03/2008	4,90600 %	1.113,16	912,79	5.001.427,88	0,00	4.669,67	80.417,27	80,42 %	20.980.827,31	361.314.794,11	20.980.827,31	20.980.827,31	0,00
20/12/2007	4,76100 %	1.086,69	891,09	4.882.498,17	0,00	5.209,33	85.086,94	85,09 %	23.405.519,69	382.295.621,42	23.405.519,69	23.405.519,69	0,00
20/09/2007	4,17800 %	1.019,45	835,95	4.580.388,85	0,00	5.183,85	90.296,27	90,30 %	23.291.038,05	405.701.141,11	23.291.038,05	23.291.038,05	0,00
20/06/2007	3,92600 %	1.003,31	822,71	4.507.871,83	0,00	4.519,88	95.480,12	95,48 %	20.307.820,84	428.992.179,16	20.307.820,84	20.307.820,84	0,00
20/03/2007	3,72900 %	932,25	764,45	4.188.599,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.300.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,37000 %	851,86	724,08	3.827.406,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.300.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG

Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4493													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	2,99600 %	765,64	650,79	3.440.020,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.300.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,73400 %	691,09	587,43	3.105.067,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,43200 %	837,69	712,04	3.763.741,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	449.300.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			449.300.000,00			



Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1757													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	0,34400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	0,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	0,96200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,51700 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	1,63500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	1,59400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,27000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,12400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	0,97900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	0,82900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,74400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,81200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,86600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,33500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,22500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,09100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,06200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,75400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,97600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,83100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,24800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,99600 %	1.021,20	837,38	1.794.248,40	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	175.700.000,00	0,00	175.700.000,00	175.700.000,00	0,00
20/03/2007	3,79900 %	949,75	778,80	1.668.710,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,44000 %	869,56	739,13	1.527.816,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS

Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1757													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	3,06600 %	783,53	666,00	1.376.662,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,80400 %	708,79	602,47	1.245.344,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,50200 %	861,80	732,53	1.514.182,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			175.700.000,00			



Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 107													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	0,49400 %	124,87	98,65	13.361,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	0,90900 %	232,30	183,52	24.856,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,11200 %	284,18	224,50	30.407,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	1,66700 %	421,38	332,89	45.087,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	1,78500 %	451,21	365,48	48.279,47	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	1,74400 %	445,69	361,01	47.688,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,42000 %	358,94	290,74	38.406,58	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,27400 %	322,04	260,85	34.458,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,12900 %	285,39	231,17	30.536,73	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	0,97900 %	247,47	200,45	26.479,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	0,89400 %	225,98	183,04	24.179,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	0,96200 %	243,17	196,97	26.019,19	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,01600 %	256,82	210,59	27.479,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,48500 %	375,38	307,81	40.165,66	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,86400 %	486,71	399,10	52.077,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,37500 %	825,00	676,50	88.275,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,24100 %	1.324,81	1.086,34	141.754,67	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,21200 %	1.360,91	1.115,95	145.617,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,90400 %	1.185,13	971,81	126.808,91	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,12600 %	1.366,93	1.120,88	146.261,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,98100 %	1.259,09	1.032,45	134.722,63	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,39800 %	1.123,93	921,62	120.260,51	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,14600 %	1.059,53	868,81	113.369,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,94900 %	987,25	809,55	105.635,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,59000 %	907,47	771,35	97.099,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 107													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	3,21600 %	821,87	698,59	87.940,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,95400 %	746,71	634,70	79.897,97	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,65200 %	913,47	776,45	97.741,29	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			10.700.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 78													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	0,84400 %	213,34	168,54	16.640,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	1,25900 %	321,74	254,17	25.095,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	1,46200 %	373,62	295,16	29.142,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	2,01700 %	509,85	402,78	39.768,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	2,13500 %	539,68	437,14	42.095,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	2,09400 %	535,13	433,46	41.740,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	1,77000 %	447,42	362,41	34.898,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	1,62400 %	410,51	332,51	32.019,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	1,47900 %	373,86	302,83	29.161,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	1,32900 %	335,94	272,11	26.203,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	1,24400 %	314,46	254,71	24.527,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	1,31200 %	331,64	268,63	25.867,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,36600 %	345,29	283,14	26.932,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,83500 %	463,85	380,36	36.180,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,21400 %	578,10	474,04	45.091,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,72500 %	910,56	746,66	71.023,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,59100 %	1.413,28	1.158,89	110.235,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,56200 %	1.452,30	1.190,89	113.279,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,25400 %	1.269,72	1.041,17	99.038,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,47600 %	1.460,27	1.197,42	113.901,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,33100 %	1.347,56	1.105,00	105.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,74800 %	1.213,38	994,97	94.643,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,49600 %	1.148,98	942,16	89.620,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,29900 %	1.074,75	881,30	83.830,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,94000 %	995,94	846,55	77.683,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 78													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937033													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	3,56600 %	911,31	774,61	71.082,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,30400 %	835,18	709,90	65.144,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,00200 %	1.034,02	878,92	80.653,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			7.800.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937041													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	2,94400 %	744,18	587,90	48.371,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	3,35900 %	858,41	678,14	55.796,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	3,56200 %	910,29	719,13	59.168,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	4,11700 %	1.040,69	822,15	67.644,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	4,23500 %	1.070,51	867,11	69.583,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	4,19400 %	1.071,80	868,16	69.667,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	3,87000 %	978,25	792,38	63.586,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	3,72400 %	941,34	762,49	61.187,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	3,57900 %	904,69	732,80	58.804,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	3,42900 %	866,78	702,09	56.340,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	3,34400 %	845,29	684,68	54.943,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	3,41200 %	862,48	698,61	56.061,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	3,46600 %	876,13	718,43	56.948,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	3,93500 %	994,68	815,64	64.654,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	4,31400 %	1.126,43	923,67	73.217,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	5,82500 %	1.423,89	1.167,59	92.552,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	7,69100 %	1.944,11	1.594,17	126.367,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	7,66200 %	2.000,63	1.640,52	130.040,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	7,35400 %	1.777,22	1.457,32	115.519,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	7,57600 %	2.020,27	1.656,62	131.317,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	7,43100 %	1.878,39	1.540,28	122.095,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	6,84800 %	1.750,04	1.435,03	113.752,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	6,59600 %	1.685,64	1.382,22	109.566,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	6,39900 %	1.599,75	1.311,80	103.983,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	6,04000 %	1.526,78	1.297,76	99.240,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D

Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937041													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	5,66600 %	1.447,98	1.230,78	94.118,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	5,40400 %	1.366,01	1.161,11	88.790,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	5,10200 %	1.757,36	1.493,76	114.228,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			6.500.000,00			



Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937058													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/12/2012	4,24400 %	1.072,79	847,50	0,00	69.731,35	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2012	4,65900 %	1.190,63	940,60	0,00	77.390,95	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2012	4,86200 %	1.242,51	981,58	80.763,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2012	5,41700 %	1.369,30	1.081,75	89.004,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2011	5,53500 %	1.399,13	1.133,30	90.943,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2011	5,49400 %	1.404,02	1.137,26	91.261,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2011	5,17000 %	1.306,86	1.058,56	84.945,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2011	5,02400 %	1.269,96	1.028,67	82.547,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2010	4,87900 %	1.233,30	998,97	80.164,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2010	4,72900 %	1.195,39	968,27	77.700,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2010	4,64400 %	1.173,90	950,86	76.303,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/03/2010	4,71200 %	1.191,09	964,78	77.420,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	4,76600 %	1.204,74	987,89	78.308,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	5,23500 %	1.323,29	1.085,10	86.013,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	5,61400 %	1.465,88	1.202,02	95.282,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	7,12500 %	1.741,67	1.428,17	113.208,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64	147.727,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	8,96200 %	2.340,08	1.918,87	152.105,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	8,65400 %	2.091,38	1.714,93	135.939,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	8,87600 %	2.366,93	1.940,88	153.850,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	8,73100 %	2.207,00	1.809,74	143.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	8,14800 %	2.082,27	1.707,46	135.347,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	7,89600 %	2.017,87	1.654,65	131.161,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	7,69900 %	1.924,75	1.578,30	125.108,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	7,34000 %	1.855,39	1.577,08	120.600,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie E

Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937058													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
20/09/2006	6,96600 %	1.780,20	1.513,17	115.713,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	6,70400 %	1.694,62	1.440,43	110.150,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	6,40200 %	2.205,13	1.874,36	143.333,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			6.500.000,00			

**Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2012****Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada****Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.32	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	3.76	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	4.98	3.55	3.11	2.68	2.37	2.14	1.95	1.79	
Amortización Final / Final maturity	22/12/2025	21/06/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/06/2018	20/09/2017	20/06/2017	20/12/2016	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	4.24	3.11	2.77	2.43	2.15	1.96	1.79	1.65	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2019	20/12/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	14.36	9.29	7.90	6.67	5.87	5.29	4.81	4.44	
Amortización Final / Final maturity	20/06/2028	20/12/2022	21/06/2021	20/12/2019	20/03/2019	20/06/2018	20/12/2017	20/09/2017	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.10	5.07	4.56	4.06	3.55	3.30	3.04	2.79	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2019	20/12/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	16.62	10.63	9.07	7.59	6.62	5.95	5.43	5.02	
Amortización Final / Final maturity	20/06/2030	20/12/2023	20/06/2022	21/12/2020	20/12/2019	20/03/2019	20/09/2018	20/03/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.10	5.07	4.56	4.06	3.55	3.30	3.04	2.79	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2019	20/12/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	18.71	11.83	10.11	8.49	7.36	6.58	6.01	5.55	
Amortización Final / Final maturity	20/09/2032	20/03/2025	20/06/2023	20/09/2021	21/09/2020	20/09/2019	20/03/2019	20/09/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									



Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2012

Vida media residual (3) y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life (3) and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS									
Vida media / Average life	7.10	5.07	4.56	4.06	3.55	3.30	3.04	2.79	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2019	20/12/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life	20.04	12.43	10.65	8.88	7.87	6.85	6.34	5.83	
Amortización Final / Final maturity	20/09/2032	20/03/2025	20/06/2023	20/09/2021	21/09/2020	20/09/2019	20/03/2019	20/09/2018	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life	7.10	5.07	4.56	4.06	3.55	3.30	3.04	2.79	
Amortización Final / Final maturity	20/12/2019	20/12/2017	20/06/2017	20/12/2016	20/06/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

(3) Otros datos utilizados: Tasa Morosidad - 1,8898%, Tasa Recuperación Morosidad - 92,1122%, Tasa Fallidos - 4,3186%, Tasa Recuperación Fallidos - 56,8569%. / Other used information source: Delinquency Rate - 1,8898%, Delinquency Recoveries Rate - 92,1122%, Default Rate - 4,3186% and Default Recoveries Rate - 56,8569%.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Alex Valencia Baeza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 21 de marzo de 2013, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2012 que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos, la memoria y el informe de gestión del ejercicio terminado a dicha fecha de FONCAIXA FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 97 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OL4346478 a OL4346574, ambas inclusive, más esta hoja número OL4346575, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.