

Informe de Auditoría

TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2011

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2011, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2011 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2011, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2011 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2011. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA


PARA INCORPORAR AL PROTOCOLO

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2012 Nº 01/12/05412
COPIA GRATUITA

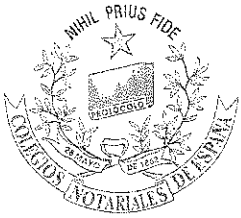
Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)



Francisco J. Fuentes García

16 de abril de 2012



1-230



OK6813659

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

R03886039



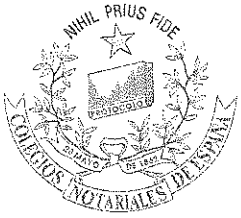
CLASE 8.ª



OK6813660

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexos I y II
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión



5-230



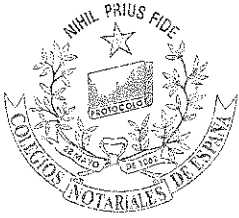
CLASE 8.ª



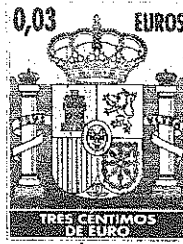
OK6813661

BALANCES DE SITUACIÓN

R03886041



7-230

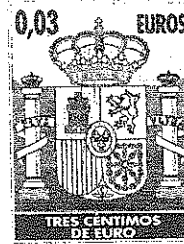
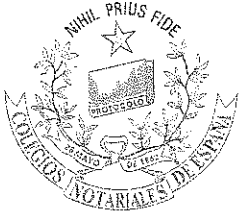


OK6813662

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2011	2010
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		107.889	122.196
I. Activos financieros a largo plazo	6	107.889	122.196
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		53.158	61.186
Certificados de transmisión hipotecaria		53.461	59.882
Activos dudosos		1.270	1.132
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	(4)
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		18.547	23.780
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	12.278	14.677
Deudores y otras cuentas a cobrar		3.483	5.422
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		4.852	5.282
Certificados de transmisión hipotecaria		3.565	3.746
Activos dudosos		185	44
Correcciones de valor por deterioro de activos		(4)	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		146	171
Intereses vencidos e impagados		39	-
Otros activos financieros			
Otros		12	12
VI. Ajustes por periodificaciones		-	1
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	6.269	9.102
Tesorería		6.269	9.102
TOTAL ACTIVO		126.436	145.976

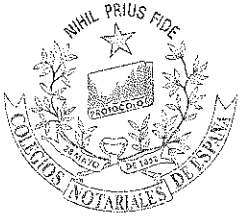


OK6813663

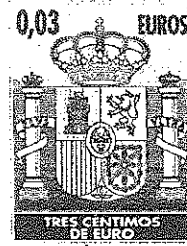
CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2011	2010
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		114.881	134.195
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	114.881	134.195
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		88.017	106.649
Series subordinadas		21.200	21.200
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos subordinados		5.664	6.346
III. Pasivo por impuesto diferido		11.555	11.781
B) PASIVO CORRIENTE		11.555	11.781
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	8.729	9.169
Acreedores y otras cuentas a pagar		30	11
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		8.602	9.073
Intereses y gastos devengados no vencidos		51	45
Deudas con entidades de crédito			
Otras deudas con entidades de crédito		23	20
Intereses y gastos devengados no vencidos		12	20
Intereses vencidos e impagados		11	-
VII. Ajustes por periodificaciones		2.826	2.612
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		2	2
Comisión variable - resultados realizados		2.824	2.610
Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		126.436	145.976



11-230

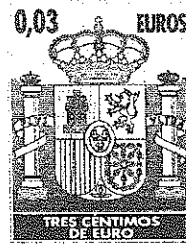
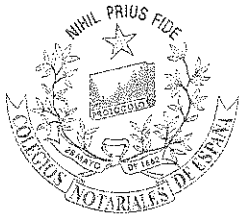


OK6813664

CLASE 8.ª

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

R03886944



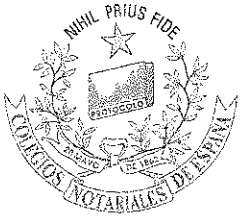
OK6813665

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Nota	Miles de euros	
	2011	2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	3.564	4.154
Derechos de crédito	3.460	4.097
Otros activos financieros	104	57
2. Intereses y cargas asimilados	(2.216)	(1.680)
Obligaciones y otros valores negociables	(2.088)	(1.560)
Deudas con entidades de crédito	(128)	(120)
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	-	-
	<u>1.348</u>	<u>2.474</u>
A) MARGEN DE INTERESES		
4. Resultado de operaciones financieras (neto)	(2)	-
5. Diferencias de cambio (neto)	-	-
6. Otros ingresos de explotación	(1.361)	(2.548)
7. Otros gastos de explotación		
Servicios exteriores	(2)	-
Servicios de profesionales independientes	-	-
Otros servicios	-	-
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	(83)	(96)
Comisión de sociedad gestora	(1.276)	(2.452)
Comisión variable - resultados realizados	-	-
Otros gastos	15	74
8. Deterioro de activos financieros (neto)	15	74
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	-	-
9. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	-	-
11. Repercusión de pérdidas (ganancias)	-	-
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		
12. Impuesto sobre beneficios	-	-
C) RESULTADO DEL PERIODO		



15-230

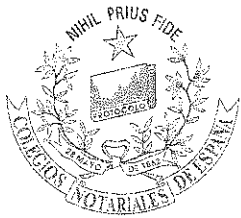


OK6813666

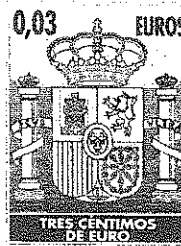
CLASE 8.ª

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

R03886046



17-230



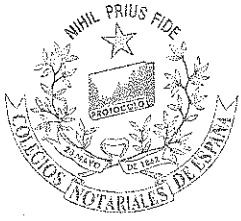
OK6813667

CLASE 8.ª

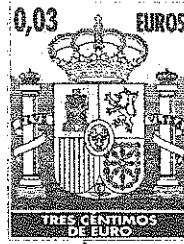
TDA 15-MIXTO, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Nota	Miles de euros	
		2011	2010
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones		2.171	(1.267)
Intereses cobrados de los activos titulizados		1.377	2.595
Intereses pagados por valores de titulización		3.462	4.206
Cobros/pagos netos por operaciones de derivados		(2.062)	(1.543)
Intereses cobrados de inversiones financieras		-	-
Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito		104	52
Otros intereses cobrados/pagados (neto)		(127)	(120)
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo		(1.146)	(2.712)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora		(84)	(97)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados		-	-
Comisiones pagadas al agente financiero		-	-
Comisiones variables pagadas		(1.062)	(2.615)
Otras comisiones		-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo		1.940	(1.150)
Recuperaciones de fallidos		-	-
Pagos de provisiones		-	-
Otros	6.2	1.940	(1.150)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN		(5.004)	2.115
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización		-	-
Cobros por emisión de valores de titulización		-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)		-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros		-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito		-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras		-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones		(4.321)	2.918
Cobros por amortización de derechos de crédito		14.782	21.820
Cobros por amortización de activos titulizados		-	-
Pagos por amortización de valores de titulización		(19.103)	(18.902)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo		(683)	(803)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos		-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos		(682)	(802)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso		-	-
Administraciones públicas - Pasivo		-	-
Otros deudores y acreedores		(1)	(1)
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras		-	-
Cobros de Subvenciones		-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		(2.833)	848
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7	9.102	8.254
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7	6.269	9.102



19-230

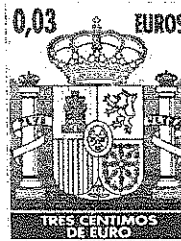
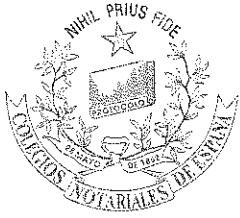


OK6813668

CLASE 8.ª

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

R03886048



OK6813669

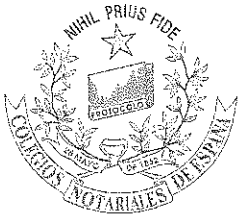
CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.

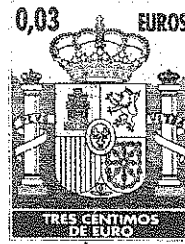
Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

Nota	Miles de euros	
	2011	2010
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	-	-



23-230

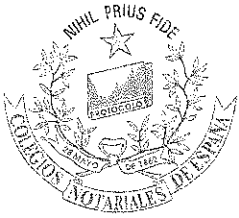


OK6813670

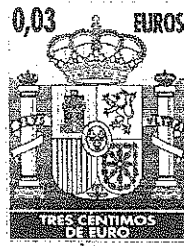
CLASE 8.^a

MEMORIA

RQ3886050



25-230



OK6813671

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2011

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

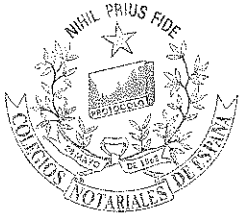
TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 4 de noviembre de 2002, agrupando un importe total de Participaciones Hipotecarias de 450.890.257,49 euros. La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos y pasivos fue el 7 de noviembre de 2002 (Nota 6).

Con fecha 31 de octubre de 2002 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización por 450.900.000 euros (Nota 8).

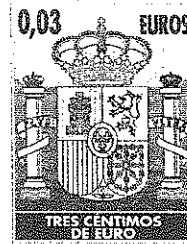
El activo de TDA 15-MIXTO está integrado por Participaciones Hipotecarias emitidas por Banco Guipuzcoano (actualmente Grupo Banco de Sabadell), Caja Cantabria (actualmente Liberbank), Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa (actualmente Unnim) sobre Préstamos concedidos para la adquisición, o construcción o rehabilitación de una vivienda situada en territorio español, con garantía hipotecaria sobre un inmueble valorado por una Sociedad de Tasación inscrita en el Registro Especial del Banco de España.

Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 1"). El saldo inicial de los Préstamos Hipotecarios 1 representan un importe total de 238.399.898,67 euros (en adelante "Participaciones Hipotecarias 1").

El resto de los Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 2"). El Saldo Nominal Pendiente de los mencionados Préstamos Hipotecarios 2 en ningún caso excede del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas. El Saldo Inicial de los Préstamos Hipotecarios 2 representan un importe total de 212.490.358,82 euros (en adelante "Participaciones Hipotecarias 2").



27-230



OK6813672

CLASE 8.ª

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y los Préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de Participaciones de Préstamos Hipotecarios que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupen. Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre y cuando la venta de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar, junto con el saldo que exista en la Cuenta de Tesorería, permita una total cancelación de las obligaciones pendientes de pago con cargo al Fondo, y que se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

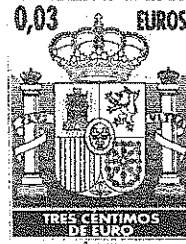
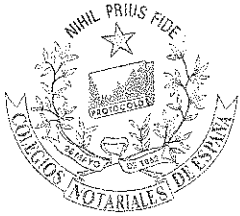
Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 10%, el Fondo se extinguiría en diciembre de 2016.

c) Recursos disponibles del Fondo

El Fondo contará con dos tipos de Recursos Disponibles en función de los Préstamos Hipotecarios que los originen: los Recursos Disponibles 1, originados por los Préstamos Hipotecarios 1 y los Recursos Disponibles 2, originados por los Préstamos Hipotecarios 2.

Los Recursos Disponibles originados para cada clase de Participaciones Hipotecarias de Préstamos Hipotecarios serán iguales a la suma de:

- El saldo de la Cuenta de Tesorería que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias, que estará compuesto por cualquier cantidad que corresponda a las Participaciones Hipotecarias agrupadas en el Fondo, las cantidades que compongan en cada momento el Fondo de Reserva y los rendimientos producidos por dicho saldo.
- En su caso, el saldo de las Cuentas de Reinversión que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias, incluyendo los rendimientos producidos.



OK6813673

CLASE 8.ª

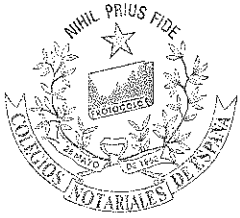
- Adicionalmente, estará disponible, en su caso y cuando corresponda, el importe de la liquidación de los activos del Fondo que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias.

d) Insolvencia del Fondo

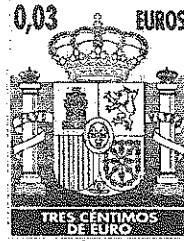
Con carácter general, los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prelación de Pagos el que se enumera a continuación:

Para el caso de los Recursos Disponibles 1, la prelación de pagos es la siguiente:

1. Gastos e Impuestos.
Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos A1 y B1, así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.
2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
3. Pago de Intereses de los Bonos A1.
4. Pago de Intereses de los Bonos B1.
5. Amortización de Principal de los Bonos A1.
6. Dotación del Fondo de Reserva 1.
7. Amortización de Principal de los Bonos B1.
8. Intereses devengados por el Préstamo para Gastos Iniciales 1.
9. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado 1.
10. Remuneración Fija del Préstamo Participativo 1.
11. Amortización del Principal del Préstamo para Gastos Iniciales 1.
12. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado 1.
13. Amortización del Préstamo Participativo 1.
14. Remuneración Variable del Préstamo Participativo 1 (Comisión Variable de las Entidades Emisoras).



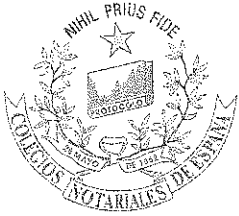
CLASE 8.ª



OK6813674

Para el caso de los Recursos Disponibles 2, la prelación de pagos es la siguiente:

1. Gastos e Impuestos.
Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos A2 y B2, así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.
2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
3. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie A2.
4. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie B2.
5. Amortización de los Bonos de la Serie A2.
6. Dotación del Fondo de Reserva 2.
7. Amortización de los Bonos B2.
8. Intereses devengados por el Préstamo para Gastos Iniciales 2.
9. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado 2.
10. Remuneración Fija del Préstamo Participativo 2.
11. Amortización del Principal del Préstamo para Gastos Iniciales 2.
12. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado 2.
13. Amortización del Préstamo Participativo 2.
14. Remuneración Variable del Préstamo Participativo 2 (Comisión Variable de las Entidades Emisoras).



33-230



OK6813675

CLASE 8.ª

Otras Reglas

- i) En el supuesto de que los Recursos Disponibles 1 y los Recursos Disponibles 2 no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:
 1. Los Recursos Disponibles del Fondo, tanto 1 como 2, se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
 2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente Fecha de Pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
 3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas Fechas de Pago no devengarán intereses adicionales.
- ii) La prelación entre los pagos a realizar en concepto de principal de los Préstamos para Gastos Iniciales 1 y 2, Préstamos Subordinados 1 y 2 y Remuneración Variable de los Préstamos Participativos 1 y 2, tendrá carácter individual para cada Emisor, procediéndose a dichos pagos según lo que resulte de las cuentas individualizadas de cada uno de ellos, según lo previsto en el Contrato de Gestión Interna Individualizada.

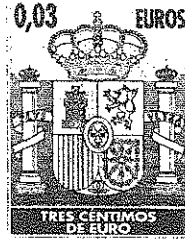
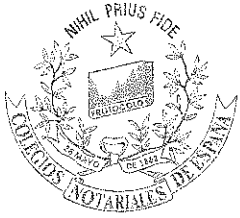
e) **Gestión del Fondo**

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo esta encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe una comisión trimestral igual a, como máximo, una cuarta parte del 0,06525% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias en la Fecha de Pago inmediatamente anterior.

f) **Administrador de los Derechos de Crédito**

Grupo Banco de Sabadell (anteriormente Banco Guipuzcoano), Liberbank (anteriormente Caja Cantabria), Caja de Ingenieros y Unnim (anteriormente Caixa Terrassa) no perciben remuneración alguna en contraprestación a los servicios que llevan a cabo como administradores de los Derechos de Crédito.



OK6813676

CLASE 8.ª

g) Agente financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo ha realizado con el Instituto de Crédito Oficial, en adelante el I.C.O., un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada Fecha de Pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El I.C.O. se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.
- El Agente de Pagos recibirá una remuneración igual a 1.562,63 euros trimestrales, pagaderos en cada Fecha de Pago, más el 0,003% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias en cada Fecha de Pago.

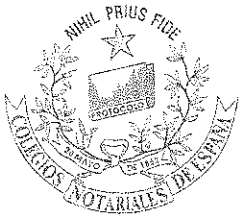
h) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió de Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa dos Préstamos Subordinados, dos Préstamos Participativos y dos Préstamos para Gastos Iniciales.

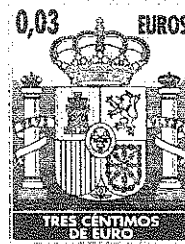
i) Normativa legal

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.



37-230



OK6813677

CLASE 8.ª

- (v) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.
- (vi) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

j) Régimen de tributación

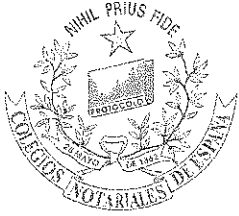
El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

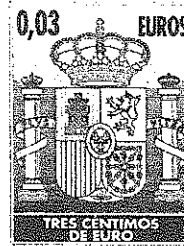
a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, modificada por la Circular 4/2010 de 14 de octubre.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2011. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.



39-230



OK6813678

CLASE 8.ª

En el Anexo II se incluyen los balances de situación al 31 de diciembre de 2011 y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de dicho ejercicio de cada uno de los compartimentos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

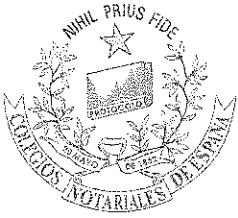
Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.j); y
- Cancelación anticipada (Nota 1.b)

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2011, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2010 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2011 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2010.



OK6813679

CLASE 8.ª

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

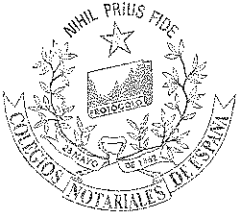
El Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



43-230

CLASE 8.^a

OK6813680

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

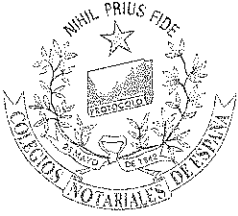
Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

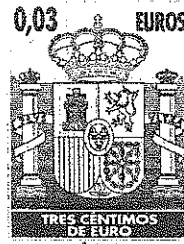
No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



45-230



OK6813681

CLASE 8.ª**f) Intereses y gastos devengados no vencidos**

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

• Débitos y partidas a pagar

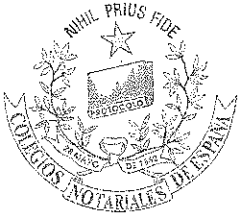
En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.



CLASE 8.ª



OK6813682

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida "Repercusión de pérdidas (ganancias)" en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas".

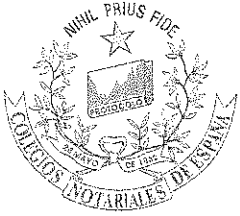
En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida "Repercusión de pérdidas (ganancias)" en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.



OK6813683

CLASE 8.ª

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

j) Deterioro del valor de los activos financieros

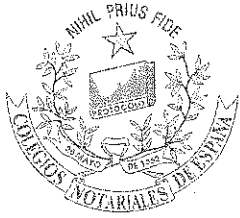
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- **Derechos de crédito**

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.



OK6813684

CLASE 8ª

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

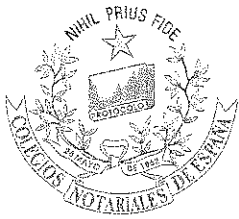
El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

• Tratamiento general

Criterio aplicado desde del 1 de julio de 2010		(%)	
Hasta 6 meses		25	
Más de 6 meses, sin exceder de 9		50	
Más de 9 meses, sin exceder de 12		75	
Más de 12 meses		100	
Criterio aplicado desde el 1 de enero de 2009 hasta el 1 de julio de 2010		Riesgos con empresas y empresarios (%)	Riesgos con resto de deudores (%)
Hasta 6 meses		5,3	4,5
Más de 6 meses, sin exceder de 12		27,8	27,4
Más de 12 meses, sin exceder de 18		65,1	60,5
Más de 18 meses, sin exceder de 24		95,8	93,3
Más de 24 meses		100,0	100,0



53-230



OK6813685

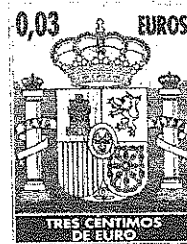
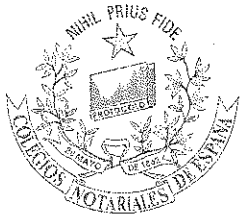
CLASE 8.ª

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

• Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.



OK6813686

CLASE 8.ª

- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

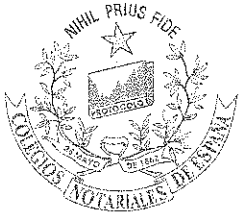
Desde el 1 de julio de 2010, la cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como "activos dudosos" a que se refieren los apartados anteriores se deben estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado "Tratamiento general" de esta Nota. Con anterioridad al 1 de julio de 2010, se debían aplicar los siguientes criterios:

- Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas: el porcentaje de cobertura a aplicado a los instrumentos de deuda que contaban con garantía de primera hipoteca sobre viviendas terminadas, así como a los arrendamientos financieros sobre tales bienes, siempre que su riesgo vivo era igual o inferior al 80% del valor de tasación de las viviendas, era el 2%. No obstante, transcurridos tres años sin que se extinguiera la deuda o el Fondo adquiriera la propiedad de las viviendas, se consideraba que dicha adjudicación no iba a producirse y se aplicaban a los riesgos vivos los siguientes porcentajes de cobertura:

	(%)
Más de 3 años, sin exceder de 4 años	25
Más de 4 años, sin exceder de 5 años	50
Más de 5 años, sin exceder de 6 años	75
Más de 6 años	100

- Otras operaciones con garantía real: los porcentajes de cobertura aplicados a las operaciones que contaban con garantías reales sobre bienes inmuebles, incluidas aquellas operaciones con garantías sobre viviendas terminadas excluidas del apartado anterior, siempre que la Sociedad Gestora o las entidades cedentes hubieran iniciado los trámites para ejecutar dichos bienes y éstos tuvieran un valor sustancial en relación con el importe de la deuda, eran los que se indican a continuación, distinguiendo según el deudor fuera una empresa o empresario u otro tipo:

	Empresas y empresarios (%)	Resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	4,5	3,8
Más de 6 meses, sin exceder de 12	23,6	23,3
Más de 12 meses, sin exceder de 18	55,3	47,2
Más de 18 meses, sin exceder de 24	81,4	79,3
Más de 24 meses	100,0	100,0

**CLASE 8.ª**

OK6813687

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2011 y 2010 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

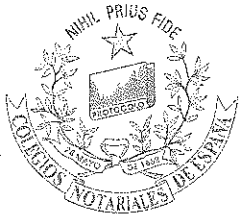
El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

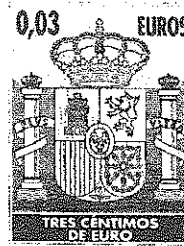
La Entidad ha calculado el deterioro de los ejercicios 2011 y 2010 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2011 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE 8.ª



OK6813688

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

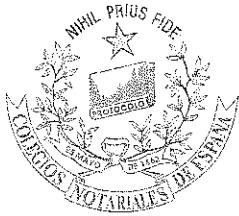
Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc.).

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OK6813689

CLASE 8.ª

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc..., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2011 y 2010. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

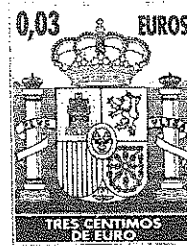
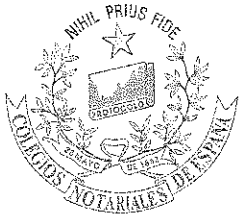
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



OK6813690

CLASE 8.ª

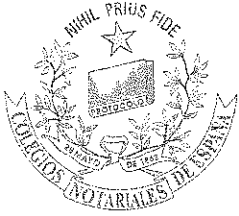
El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2011 y 2010:

	Miles de euros	
	2011	2010
Derechos de crédito	116.672	131.440
Deudores y otras cuentas a cobrar	3.483	5.422
Otros activos financieros	12	12
Efectivo y otros activos líquido equivalentes	6.269	9.102
Total Riesgo	126.436	145.976

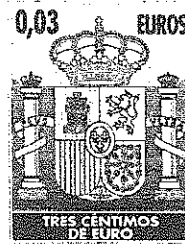
6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

	Miles de euros		
	No corriente	2011 Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	3.483	3.483
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	53.158	4.852	58.010
Certificados de transmisión hipotecaria	53.461	3.565	57.026
Activos dudosos	1.270	185	1.455
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(4)	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	146	146
Intereses vencidos e impagados	-	39	39
	107.889	12.266	120.155
Otros activos financieros			
Otros	-	12	12
	-	12	12



CLASE 8.ª



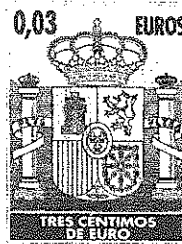
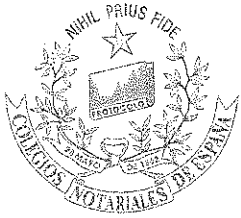
OK6813691

	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	5.422	5.422
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	61.186	5.282	66.468
Certificados de transmisión hipotecaria	59.882	3.746	63.628
Activos dudosos	1.132	44	1.176
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(4)	-	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	171	171
	<u>122.196</u>	<u>14.665</u>	<u>136.861</u>
Otros activos financieros			
Otros	-	12	12
	<u>-</u>	<u>12</u>	<u>12</u>

6.1 Derechos de crédito

Las Participaciones Hipotecarias tienen las siguientes características:

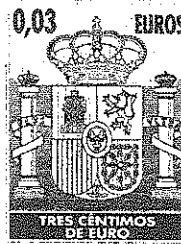
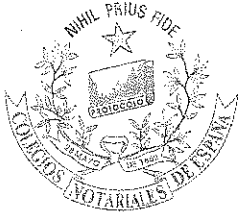
- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Están representadas por un Título Múltiple representativo de las Participaciones.
- Cada Cedente se compromete a sustituir, cada doce meses, el Título Múltiple emitido por él mismo, representativo de las Participaciones Hipotecarias, por uno nuevo que recoja las nuevas características de las mismas como consecuencia de las modificaciones habidas en los tipos de interés y en los principales de los Préstamos Hipotecarios.
- Participan de la totalidad del principal de Préstamos Hipotecarios que han servido de base para la titulización.
- El interés que devenga es el del tipo de interés nominal del Préstamo Hipotecario del que representa cada Participación. El tipo medio de la cartera de Préstamos participados al 31 de diciembre de 2011 es del 2,82% (2010: 2,67%).
- Los Préstamos Hipotecarios participados son todos a tipo de interés variable, con períodos de revisión de 1 año. Algunos Préstamos tienen un periodo inicial a tipo fijo.



OK6813692

CLASE 8.^a

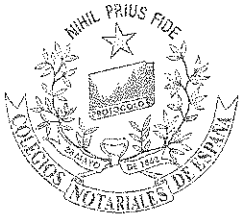
- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios participados y dan derecho al titular de la Participación a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios participados, así como la totalidad de los intereses que reciba la entidad Emisora por dichos Préstamos.
- El Fondo tendrá derecho a la percepción de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, derivadas de las Participaciones Hipotecarias. Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Fondo se realizarán en la cuenta abierta el 20 de cada mes al nombre de éste en la propia Entidad Emisora o en aquella otra cuenta que el Fondo notifique a la Entidad Emisora por escrito. Asimismo, el Fondo dispondrá en el Agente Financiero, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Servicios Financieros, de una cuenta bancaria a su nombre, a través de la cual realizará todos los pagos en Fecha de Pago.
- La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni se establece pactos de recompra de tales Participaciones.
- Las Participaciones Hipotecarias solo pueden ser transmitidas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.
- Las Participaciones representadas en un Título Múltiple se encuentran depositadas en el I.C.O.
- Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de la emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario. El resto de Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.



OK6813693

CLASE 8.ª

- Las características mínimas que deben cumplir los Préstamos Hipotecarios participados que se recogen en la escritura de constitución del Fondo han sido verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitido éstos un informe al concluir dicha verificación. Los defectos o desviaciones que se pusieron de manifiesto en dicho informe fueron subsanados posteriormente por cada Emisor de Participaciones Hipotecarias. Las características comentadas son las siguientes:
 - Los Préstamos han de estar garantizados por hipotecas inmobiliarias.
 - Con rango de primera hipoteca sobre la totalidad de la finca o segunda siempre que el hipotecante sea la misma Entidad y se cumpla que la suma de los saldos vivos no exceda del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas.
 - Del 47,10% de la "Cartera previa", el saldo de cada uno de los Préstamos facilitados por las Entidades se encuentra entre el 80% y el 100% del valor de tasación de los bienes hipotecados.
 - Del 52,90% de la "Cartera previa", el saldo de cada uno de los Préstamos facilitados por las Entidades no excede del 80% del valor de tasación de los bienes hipotecados.
 - El valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la "Cartera previa" de las Entidades coincide con el que aparece en el certificado de tasación emitido por la Entidad que efectuó la tasación.
 - Los bienes hipotecados han sido tasados por sociedades inscritas en el Registro Oficial de Sociedades de Tasación, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, modificado por el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto.
 - Los bienes hipotecados han de estar asegurados contra daños por el valor a efectos de seguro fijado por la tasación del inmueble, o por el valor que haya resultado a efectos de seguro, o por el valor inicial del préstamo o al menos, por el saldo del préstamo.
- Las Participaciones Hipotecarias de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo comenzaron a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 7 de noviembre de 2002.



OK6813694

CLASE 8.ª

- En caso de liquidación anticipada del Fondo, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las Participaciones Hipotecarias emitidas, correspondientes a Préstamos Hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.

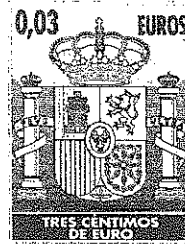
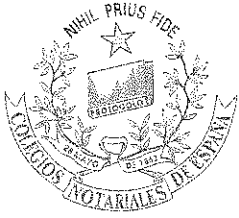
Este derecho de tanteo no implica un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias.

En el supuesto de que algún Emisor acordara la modificación del interés de algún Préstamo Hipotecario, seguirán correspondiendo al Fondo la totalidad de los intereses ordinarios devengados por éste. Adicionalmente, en dicho supuesto el correspondiente Emisor se compromete a abonar al Fondo, respecto a cada Préstamo Hipotecario cuyo interés haya sido modificado, mientras permanezca dicha modificación, y en cada Fecha de Cobro, la diferencia (en caso de que ésta fuera negativa) entre (a) los intereses devengados por el Préstamo Hipotecario desde la última Fecha de Cobro y (b) los intereses que hubiera devengado el Préstamo Hipotecario en el mismo período aplicando al principal del mismo un tipo de interés igual a la suma de (i) el Tipo de Interés de Referencia para los Bonos, más (ii) un diferencial de 0,40%.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2011 y 2010 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2011			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	66.468	-	(8.458)	58.010
Certificados de transmisión hipotecaria	63.628	-	(6.602)	57.026
Activos dudosos	1.176	279	-	1.455
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(4)	-	-	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	171	3.437	(3.462)	146
Intereses vencidos e impagados	-	39	-	39
	<u>131.439</u>	<u>3.755</u>	<u>(18.522)</u>	<u>116.672</u>

	Miles de euros			
	2010			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	80.091	-	(13.623)	66.468
Certificados de transmisión hipotecaria	72.017	-	(8.389)	63.628
Activos dudosos	995	361	(180)	1.176
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(78)	74	-	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	587	3.791	(4.207)	171
	<u>153.612</u>	<u>4.226</u>	<u>(26.399)</u>	<u>131.439</u>



OK6813695

CLASE 8.ª

Al 31 de diciembre de 2011 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 4,62% (2010: 8,10%).

Al 31 de diciembre de 2011 el tipo de interés medio de la cartera era del 2,82% (2010: 2,67%), con un tipo máximo de 4,49% (2010: 4,49%) y mínimo de 1% (2010: 1,5%).

Durante los ejercicios 2011 y 2010 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 3.460 miles de euros (2010: 4.097 miles de euros), de los que 146 miles de euros (2010: 171 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.

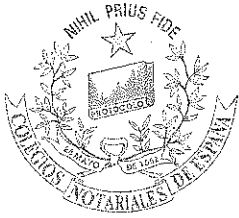
A 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los activos deteriorados es de 15 miles de euros (2010: 74 miles de euros) que se corresponden en su totalidad con ingresos por la recuperación de intereses no reconocidos, habiéndose registrado en la cuenta "Deterioro neto de derechos de crédito".

Ni al 31 de diciembre de 2011 ni al 31 de diciembre de 2010 se han realizado reclasificaciones de activos.

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo en las presentes Cuentas Anuales se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo distinguiendo entre los importes que vencen en cada uno de los cinco años siguientes al cierre del ejercicio, entre el sexto y el décimo año y el resto de años hasta su vencimiento.

6.2 Deudores y otras cuenta a cobrar

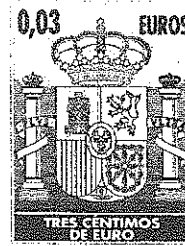
Este apartado recoge, fundamentalmente, importes vencidos de los derechos de crédito pendientes de cobro.



75-230



CLASE 8.ª



OK6813696

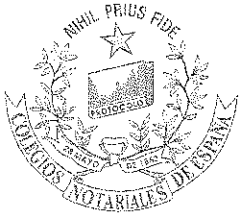
7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación al 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en Banco Santander como materialización de una Cuenta de Reversión y en ICO como materialización de una Cuenta de Tesorería, que será movilizada sólo en cada Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés del Euribor de referencia de los Bonos de cada plazo (1 semana, 1 mes, 2 meses o 3 meses) y se liquida un día hábil antes del 22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	Miles de euros	
	2011	2010
Tesorería	6.269	9.102
	<u>6.269</u>	<u>9.102</u>

Ni al 31 de diciembre de 2011 ni al 31 de diciembre de 2010 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.



77-230



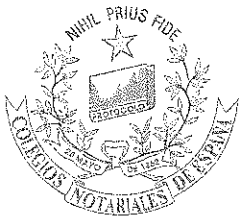
OK6813697

CLASE 8.ª

8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2011 y 2010 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2011		
	No corriente	Corriente	Total
Acreeedores y otras cuentas a pagar	-	30	30
	-	30	30
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	88.017	8.602	96.619
Series subordinadas	21.200	-	21.200
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	51	51
	<u>109.217</u>	<u>8.653</u>	<u>117.870</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	5.664	-	5.664
Otras deudas con entidades de crédito	-	23	23
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	12	12
Intereses vencidos e impagados	-	11	11
	<u>5.664</u>	<u>46</u>	<u>5.710</u>
	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Acreeedores y otras cuentas a pagar	-	11	11
	-	11	11
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	106.649	9.073	115.722
Series subordinadas	21.200	-	21.200
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	45	45
	<u>127.849</u>	<u>9.118</u>	<u>136.967</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	6.346	-	6.346
Otras deudas con entidades de crédito	-	20	20
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	20	20
	<u>6.346</u>	<u>40</u>	<u>6.386</u>



79-230



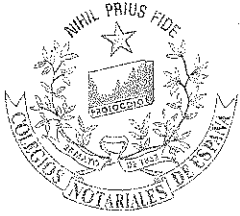
OK6813698

CLASE 8.ª

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de dos clases de Bonos de Titulización, constituidas cada una de ellas por dos series de Bonos, con las siguientes características:

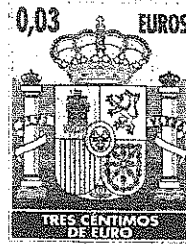
Importe nominal		450.900.000 euros.
Número de Bonos		4.509: 2.289 Bonos Serie A1 95 Bonos Serie B1 2.008 Bonos Serie A2 117 Bonos Serie B2
Importe nominal unitario		100.000 euros.
Interés variable	Bonos Serie A1: Bonos Serie B1: Bonos Serie A2: Bonos Serie B2:	Euribor 3 meses + 0,23% Euribor 3 meses + 0,65% Euribor 3 meses + 0,25% Euribor 3 meses + 0,65%
Forma de pago		Trimestral.
Fechas de pago de intereses		22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses		7 de noviembre de 2002.
Fecha del primer pago de intereses		24 de marzo de 2003.
Amortización		La amortización de los Bonos A1 y B1 se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades: a) La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos de la Clase 1 (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias 1 no fallidas correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago (estimado conforme al cuadro de amortización de la cartera de Participaciones Hipotecarias), sin tener en cuenta el importe correspondiente a las amortizaciones anticipadas del mes natural anterior al de la Fecha de Pago; y



81-230



CLASE 8.ª



OK6813699

b) Los Recursos Disponibles 1 en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:

- Gastos e impuestos.
- Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
- Pago de intereses de los Bonos A1.
- Pago de intereses de los Bonos B1.

La amortización de los Bonos B1 comenzará únicamente cuando están íntegramente amortizados los Bonos A1.

La amortización de los Bonos A2 y B2 se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades:

a) La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos de la Clase 2 (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias 2 no fallidas correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago (estimado conforme al cuadro de amortización de la cartera de Participaciones Hipotecarias), sin tener en cuenta el importe correspondiente a las amortizaciones anticipadas del mes natural anterior al de la Fecha de Pago; y

b) Los Recursos Disponibles 2 en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:

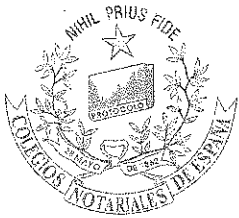
- Gastos e impuestos.
- Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
- Pago de intereses de los Bonos A2.
- Pago de intereses de los Bonos B2.

La amortización de los Bonos B2 comenzará únicamente cuando están íntegramente amortizados los Bonos A2.

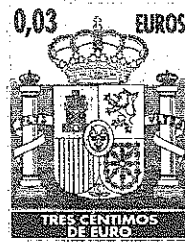
Vencimiento

Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).



83-230



OK6813700

CLASE 8.ª

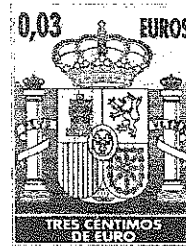
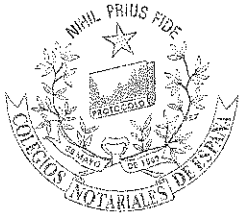
Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2011 y 2010, sin considerar las correcciones, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2011	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	115.722	21.200
Amortización	(19.103)	-
Saldo final	<u>96.619</u>	<u>21.200</u>

	Miles de euros	
	2010	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	134.624	21.200
Amortización	(18.902)	-
Saldo final	<u>115.722</u>	<u>21.200</u>

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc.) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.



OK6813701

CLASE 8.ª

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

Durante los ejercicios 2011 y 2010 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 2.088 miles de euros (2010: 1.560 miles de euros), de los que 51 miles de euros (2010: 45 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

En el siguiente cuadro se muestran los tipos de interés medios anuales aplicados durante los ejercicios 2011 y 2010 de cada uno de los bonos emitidos y vivos durante dichos ejercicios:

Bonos	Tipos medios aplicados	
	2011	2010
Serie A1	1,65%	1,25%
Serie B1	2,07%	1,67%
Clase A2	1,67%	1,27%
Clase B2	2,07%	1,67%

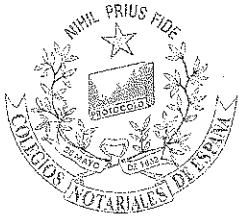
La Agencia de Calificación fue Moody's Investors Service España, S.A.

- El nivel de calificación otorgado fue de Aaa para los Bonos A1 y A2 y de A2 para los Bonos B1 y B2.

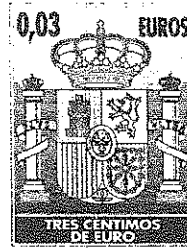
Al 31 de diciembre de 2011, el detalle de los ratings vigentes se presenta en el Estado S.05.2 (Cuadro D).

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2011, el rating asignado por la Agencia de calificación Moody's para las distintas series de bonos es el siguiente:

	Situación actual MOODY'S
Serie A1	Aa2
Serie A2	Aa3
Serie B1	A2
Serie B2	A2



87-230



OK6813702

CLASE 8.^a

8.2 Deudas con entidades de crédito

Los Préstamos concedidos al Fondo por los Emisores tienen las siguientes características:

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES 1

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	144
Caja Cantabria	77
Caja de Ingenieros	<u>51</u>
Saldo inicial	<u><u>272</u></u>

Saldo al 31 de diciembre de 2011 Completamente amortizado.

Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.

Finalidad: Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos de la Clase 1 del Fondo.

Amortización: Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (24 de marzo de 2003).

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES 2

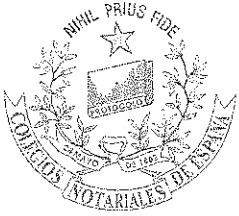
Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	37
Caja Cantabria	58
Caja de Ingenieros	53
Caixa Terrassa	<u>97</u>
Saldo inicial	<u><u>245</u></u>

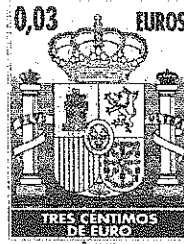
Saldo al 31 de diciembre de 2011 Completamente amortizado.

Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.

Finalidad: Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos de la Clase 2 del Fondo.



CLASE 8.ª



OK6813703

Amortización:

Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (24 de marzo de 2003).

PRÉSTAMO PARTICIPATIVO 1

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	1.945
Caja Cantabria	1.068
Caja de Ingenieros	<u>801</u>
Saldo inicial	<u>3.814</u>

Saldo al 31 de diciembre de 2011

2.689 miles de euros.

Finalidad:

Dotación inicial del Fondo de Reserva 1.

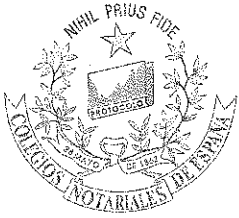
Amortización:

Se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1.

Remuneración:

Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo 1, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de las Participaciones Hipotecarias 1, así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos, la remuneración del Préstamo Participativo 1 tendrá dos componentes, uno de carácter conocido e igual para todos los Prestamistas y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, distinto para cada uno de los Prestamistas:

- "Remuneración Fija": El Saldo Nominal Pendiente del Préstamo Participativo 1 devengará un tipo de interés variable igual al Tipo de Referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) más 1%.
- "Remuneración Variable": Será igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de las Participaciones Hipotecarias 1 agrupadas en el Fondo emitidas por cada Prestamista Inicial y los gastos (incluyendo impuestos), netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.



OK6813704

CLASE 8.ª

PRÉSTAMO PARTICIPATIVO 2

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	746
Caja Cantabria	1.148
Caja de Ingenieros	1.262
Caixa Terrassa	<u>2.582</u>
Saldo inicial	<u>5.738</u>

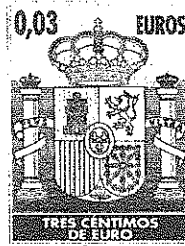
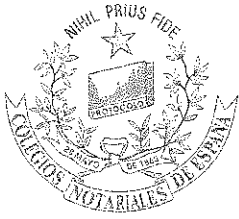
Saldo al 31 de diciembre de 2011 2.975 miles de euros.

Finalidad: Dotación inicial del Fondo de Reserva 2.

Amortización: Se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2.

Remuneración: Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo 2, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de las Participaciones Hipotecarias 2, así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos, la remuneración del Préstamo Participativo 2 tendrá dos componentes, uno de carácter conocido e igual para todos los Prestamistas y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, distinto para cada uno de los Prestamistas:

- "Remuneración Fija": El Saldo Nominal Pendiente del Préstamo Participativo 2 devengará un tipo de interés variable igual al Tipo de Referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) más 1%.
- "Remuneración Variable": Será igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de las Participaciones Hipotecarias 2 agrupadas en el Fondo emitidas por cada Prestamista Inicial y los gastos (incluyendo impuestos), netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.



OK6813705

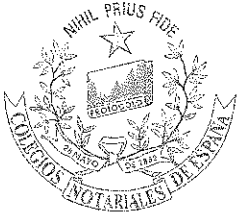
CLASE 8.ª

El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante los ejercicios 2011 y 2010 ha sido el siguiente:

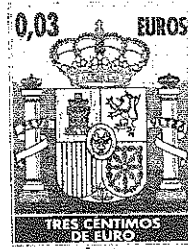
	Miles de euros			
	2011			
	Préstamo gastos iniciales 1	Préstamos gastos iniciales 2	Préstamo participativo 1	Préstamo participativo 2
Saldo inicial	-	-	2.880	3.466
Adiciones	-	-	-	-
Amortizaciones	-	-	(191)	(491)
Saldo final	-	-	2.689	2.975

	Miles de euros			
	2010			
	Préstamo gastos iniciales 1	Préstamos gastos iniciales 2	Préstamo participativo 1	Préstamo participativo 2
Saldo inicial	-	-	3.303	3.845
Adiciones	-	-	-	-
Amortizaciones	-	-	(423)	(379)
Saldo final	-	-	2.880	3.466

Durante los ejercicios 2011 y 2010 se han devengado intereses de los préstamos para gastos iniciales y préstamos participativos por importe total de 128 miles de euros (2010: 120 miles de euros), de los que 12 miles de euros (2010: 20 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Deudas con entidades de crédito" del pasivo del balance de situación.



95-230



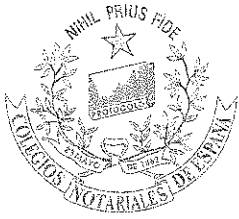
OK6813706

CLASE 8.^a

9. LIQUIDACIONES INTERMEDIAS

El detalle de las liquidaciones de cobros y pagos habidas a lo largo del ejercicio 2011 se presenta a continuación:

<i>Liquidación de cobros y pagos del periodo</i>	Ejercicio 2011	
	Real	
Derechos de crédito clasificados en el Activo		
Cobros por amortizaciones ordinarias		8.286
Cobros por amortizaciones anticipadas		6.059
Cobros por intereses ordinarios		3.294
Cobros por intereses previamente impagados		168
Cobros por amortizaciones previamente impagadas		436
Otros cobros en especie	-	-
Otros cobros en efectivo	-	-
Series emitidas clasificadas en el Pasivo (información serie a serie)		
Pagos por amortización ordinaria SERIE A1		11.222
Pagos por amortización ordinaria SERIE B1	-	-
Pagos por amortización ordinaria SERIE A2		7.882
Pagos por amortización ordinaria SERIE B2	-	-
Pagos por intereses ordinarios SERIE A1		864
Pagos por intereses ordinarios SERIE B1		189
Pagos por intereses ordinarios SERIE A2		796
Pagos por intereses ordinarios SERIE B2		233
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A1	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE B1	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE A2	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas SERIE B2	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE A1	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE B1	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE A2	-	-
Pagos por amortización previamente impagada SERIE B2	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE A1	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE B1	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE A2	-	-
Pagos por intereses previamente impagados SERIE B2	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados		682
Pagos por intereses de préstamos subordinados		127
Otros pagos del periodo	-	-



OK6813707

CLASE 8.^a

Atendiendo a la impracticabilidad de la elaboración de la información real acumulada y la información contractual, entendida ésta última como los cobros y pagos que estaban previstos para el periodo (o acumulados hasta la fecha) en el folleto o escritura de constitución, la mencionada información ha sido sustituida con una comparativa entre las tasas e hipótesis de los activos y pasivos en el momento inicial y las actuales presentada a continuación:

	Ejercicio 2011	
	Hipótesis momento inicial	Momento actual
Tipo de interés medio de la cartera (G1/G2)	4,58% / 4,96%	2,82%
Tasa de amortización anticipada	10%	4,62%
Tasa de fallidos	0,30%	0%
Tasa de recuperación de fallidos	75%	0%
Tasa de morosidad (CTHs/PHs)	N/A	1,23% / 1,27%
Loan to value Medio (G1/G2)	63,52% / 89,77%	50,17%
Hipótesis de fecha de liquidación anticipada del fondo	22/03/2017	22/12/2016

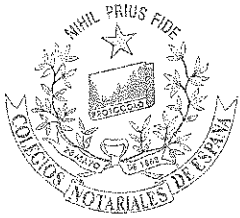
Como consecuencia de ser este el primer ejercicio en el que hay que suministrar la información incluida en esta nota, dada la dificultad en su obtención y atendiendo al principio de importancia relativa no se presenta información comparativa del ejercicio 2010.

Ni al 31 de diciembre de 2011 ni 2010 el Fondo presentaba impagados en ninguna de las diferentes series de Bonos en circulación.

Ni al 31 de diciembre de 2011 ni 2010 el Fondo ha dispuesto de mejoras crediticias para hacer frente al pago de las series.

Durante 2011 el Fondo ha abonado a lo largo del ejercicio 1.062 miles de euros al cedente en concepto de remuneración variable del préstamo participativo del Fondo (2010: 2.615 miles de euros), siendo abonados estos importes en las siguientes liquidaciones conforme al folleto:

Fecha de liquidación	2011	Fecha de liquidación	2010
22/03/11	283	22/03/10	595
22/06/11	404	22/06/10	629
22/09/11	221	22/09/10	473
22/12/11	154	22/12/10	918



CLASE 8.ª



OK6813708

10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

De acuerdo con la normativa vigente, no existe obligación de practicar retención sobre las rentas obtenidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades procedentes de activos financieros, siempre que cumplan los requisitos siguientes:

1. Que estén representados mediante anotaciones en cuenta.
2. Que se negocien en un mercado secundario oficial de valores español.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

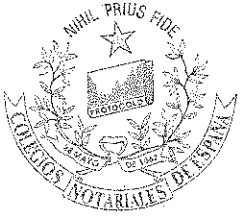
El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los Fondos de titulización hipotecaria y los Fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

11. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

Los instrumentos financieros han sido valorados a 31 de diciembre de 2011 y 2010, en base a los criterios recogidos en la nota 3 de estas cuentas anuales, los cuales no difieren de forma significativa del valor razonable de dichos instrumentos.



101-230



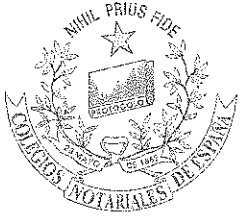
OK6813709

CLASE 8.ª

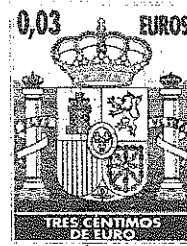
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2011 han sido 3 miles de euros (2010: 3 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintitos a la auditoría de cuentas.

12. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



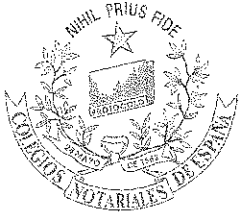
103-230



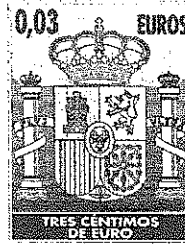
OK6813710

CLASE 8.ª

INFORME DE GESTIÓN



105-230



OK6813711

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Ejercicio 2011

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 4 de noviembre de 2002, comenzando el devengo de los derechos de sus activos y obligaciones de sus pasivos en la Fecha de Desembolso (7 de noviembre de 2002). Actúa como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 4.509 Bonos de Titulización en dos Clases. La Clase 1 está constituida por dos Series de Bonos:

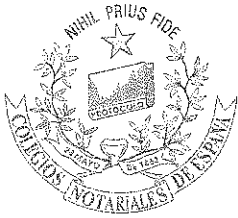
- La Serie A1, integrada por 2.289 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,23%.
- La Serie B1, integrada por 95 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,65%.

La Clase 2 está constituida por dos Series de Bonos:

- La Serie A2, integrada por 2.008 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,25%.
- La Serie B2, integrada por 117 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,65%.

Cada Bono tiene un valor nominal de 100.000 euros, que totalizan un importe de 450.900.000 euros. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en la Fecha de Desembolso la totalidad del importe de la emisión.

Los Bonos de la Clase 1 están respaldados por las Participaciones Hipotecarias 1 y los Bonos de la Clase 2 están respaldados por las Participaciones Hipotecarias 2.



107-230



OK6813712

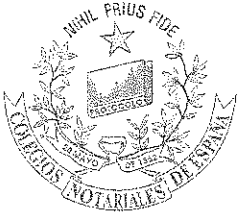
CLASE 8.ª

Las Participaciones Hipotecarias 1 están respaldadas por préstamos hipotecarios con un ratio SV/VT inferior al 80%. Las Participaciones Hipotecarias 2 están respaldadas por préstamos hipotecarios con un ratio SV/VT superior al 80% e inferior al 100%.

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió seis préstamos de las entidades emisoras:

- Préstamo Subordinado 1: por un importe total de 1.055.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias 1. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1, es decir, Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria y Caja de Ingenieros.
- Préstamo Subordinado 2: por un importe total de 1.020.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias 2. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 2, es decir, Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa.
- Préstamo para Gastos Iniciales 1: por un importe total de 271.740 euros, destinado al pago de los gastos iniciales del Fondo correspondientes a los Bonos de la Clase 1. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1.
- Préstamo para Gastos Iniciales 2: por un importe total de 245.450 euros, destinado al pago de los gastos iniciales del Fondo correspondientes a los Bonos de la Clase 2. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 2.
- Préstamo Participativo 1: por un importe de 3.814.400 euros, con destino a dotar inicialmente el Fondo de Reserva 1, y otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1.
- Préstamo Participativo 2: por un importe de 5.737.500 euros, con destino a dotar inicialmente el Fondo de Reserva 2, y otorgado por las entidades emisoras de Participaciones Hipotecarias 2.

El Fondo dispone de dos Fondos de Reserva (Fondo de Reserva 1 y Fondo de Reserva 2), dotado con los anteriores Préstamos Participativos 1 y 2 por las Entidades Emisoras, como mecanismos de garantía ante posibles pérdidas debidas a Préstamos Impagados y/o Fallidos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el régimen de prelación de pagos establecido.



109-230



OK6813713

CLASE 8.º

En cada Fecha de Pago, se dotará al Fondo de Reserva 1 hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el apartado V.4.2. del Folleto de emisión.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,6% de la suma del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 1, y (ii) el 4% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 1.

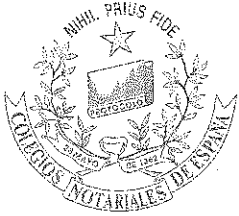
El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1 no podrá ser inferior al 1% del saldo inicial de la emisión de Bonos de la Clase 1.

En cada Fecha de Pago, se dotará al Fondo de Reserva 2 hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el apartado V.4.2. del Folleto de emisión.

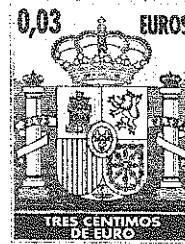
Para cada Fecha de Pago, se define como RSVTMP la media ponderada por saldo vivo de los ratios de los Saldos Vivos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios 2 sobre los respectivos valores de tasación de las fincas hipotecadas en su garantía, calculado por la Sociedad Gestora.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 se determinará en cada Fecha de Pago como la menor de las cantidades que en cada caso se indican:

- Mientras RSVTMP sea mayor al 78%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,7% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 6,75% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.
- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 78% y superior al 71%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,4% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 6% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.
- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 71% y superior al 64%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,1% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 5,25% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.



111-230



OK6813714

CLASE 8.ª

- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 64%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,6% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 4% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 no podrá ser en ningún caso inferior al 1,35% del saldo inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2.

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Participaciones Hipotecarias con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año. La primera Fecha de Pago tuvo lugar el 24 de marzo de 2003.

Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada del 10%, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 22/12/2016 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

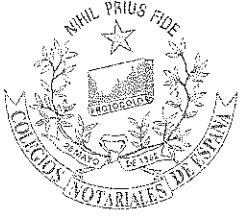
El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

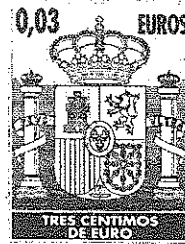
Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.



113-230



OK6813715

CLASE 8.^a

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc.).

• **Riesgo de tipo de cambio**

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

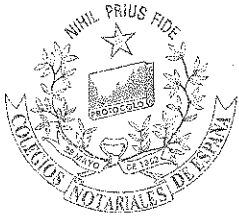
Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, prestamos subordinados, etc..., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2011 y 2010. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.



115-230



OK6813716

CLASE 8.ª

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2011, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

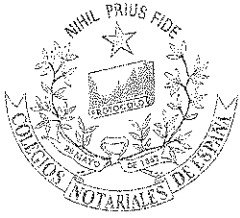
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., modificada por la Circular 4/2010, de 14 de octubre, en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2011 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK6813717

CLASE 8.ª

IDA 15-MIXTO FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2011

I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS

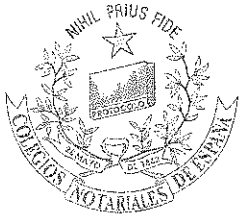
1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento:	116.344.000
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro:	116.491.000
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	334.365.000
4. Vida residual (meses):	166
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (I))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	1,29%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	0,23%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	0,79%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	842.000
10. Tipo medio cartera:	2,82%
11. Nivel de Impagado [2]:	0,63%

II. BONOS

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) ES0377979002	50.188.000	22.000
b) ES0377979010	9.500.000	100.000
c) ES0377979028	46.431.000	23.000
d) ES0377979036	11.700.000	100.000
3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) ES0377979002		22,00%
b) ES0377979010		100,00%
c) ES0377979028		23,00%
d) ES0377979036		100,00%
4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
5. Intereses devengados no pagados:		51.000,00
6. Intereses impagados:		0,0
7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2011):		
a) ES0377979002		1,648%
b) ES0377979010		2,068%
c) ES0377979028		1,668%
d) ES0377979036		2,068%
8. Pagos del periodo		
	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) ES0377979002	11.222.000	864.000
b) ES0377979010	0	189.000
c) ES0377979028	7.882.000	796.000
d) ES0377979036	0	233.000

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	4.497.000
2. Saldo de la cuenta de Reinversión:	1.772.000



119-230



OK6813718

CLASE 8.ª

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:

1. Préstamo Gastos Iniciales 1:	0
2. Préstamo Subordinado de Desfase 1:	0
3. Préstamo Participativo 1:	2.689.000
4. Préstamo Gastos Iniciales 2:	0
5. Préstamo Subordinado de Desfase 2:	0
6. Préstamo Participativo 2:	2.975.000

V. PAGOS DEL PERIODO

1. Comisiones Variables Pagadas 2011	1.062.000
--------------------------------------	-----------

VI. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Gastos producidos 2011	84.000,00
2. Variación 2011	-15,48%

VII. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0377979002	Serie A1	MDY	Aaa sf	Aaa sf
ES0377979010	Serie B1	MDY	A2 sf	A2 sf
ES0377979028	Serie A2	MDY	Aa3 sf	Aaa sf
ES0377979036	Serie B2	MDY	A2 sf	A2 sf

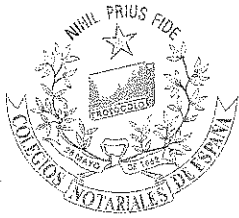
VIII. RELACIÓN CARTERA BONOS

A) CARTERA		B) BONOS	
Saldo Nominal		SERIE A1	50.188.000
Pendiente de Cobro		SERIE B1	9.500.000
No Fallido*:	115.575.000,00	SERIE A2	46.431.000
Saldo Nominal		SERIE B2	11.700.000
Pendiente de Cobro			
Fallido*:	916.000,00		
TOTAL:	116.491.000,00	TOTAL:	117.819.000,00

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto

[1] Se consideran Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias Fallidas aquellas cuyo préstamo tiene un retraso en el pago igual o superior a 11 meses, o que haya sido declarado fallido de acuerdo con el Administrador o por el cual se haya presentado demanda judicial o haya sido considerado fallido conforme a la definición de la Circular 4/2004 del Banco de España. El porcentaje está calculado sobre el saldo pendiente de vencimiento más el saldo impagado a 31 de diciembre.

[2] Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias impagadas durante el periodo de tiempo comprendido entre el cuarto y el onceavo mes respecto al Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión Hipotecarias.

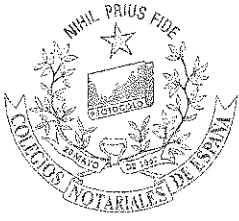


OK6813719

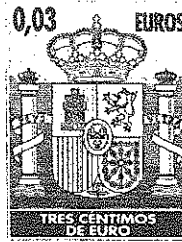
CLASE 8.ª

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada GRUPO 1

Fecha	Mensual		Trimestral		Semestral		Anual	
	%	Varación entre	%	Varación entre	%	Varación entre	%	Varación entre
11-02	4,09%							
12-02	10,86%	190,65%						
01-03	9,50%	-10,89%	8,14%					
02-03	6,86%	-27,55%	9,06%	11,19%				
03-03	5,80%	-15,75%	7,43%	-17,95%				
04-03	10,65%	83,57%	7,82%	6,20%	8,01%			
05-03	11,21%	5,28%	9,27%	18,56%	9,20%	14,70%		
06-03	6,26%	-44,72%	9,43%	1,72%	8,47%	-7,98%		
07-03	9,57%	52,74%	9,08%	-5,89%	8,47%	0,10%		
08-03	11,86%	24,23%	9,29%	2,49%	9,32%	9,88%		
09-03	5,59%	-52,93%	9,08%	-2,20%	9,30%	-0,21%		
10-03	9,01%	61,07%	8,80%	-2,06%	9,02%	-2,96%	8,59%	
11-03	10,87%	20,67%	5,54%	-4,05%	8,86%	-0,71%	9,16%	6,66%
12-03	13,76%	26,61%	11,26%	31,93%	10,22%	14,11%	9,43%	2,88%
01-04	9,12%	-33,72%	11,31%	0,39%	10,15%	-0,76%	9,40%	-0,33%
02-04	11,51%	26,17%	11,52%	1,90%	10,08%	-0,68%	9,79%	4,19%
03-04	9,54%	-17,07%	10,10%	-12,38%	10,74%	6,47%	10,11%	3,24%
04-04	9,97%	4,47%	10,38%	2,63%	10,90%	1,54%	10,05%	-0,55%
05-04	8,16%	-18,14%	9,26%	-10,78%	10,46%	-4,09%	9,79%	-2,55%
06-04	8,44%	3,43%	8,90%	-3,93%	9,66%	-8,60%	9,99%	1,99%
07-04	12,86%	62,38%	9,88%	11,03%	10,19%	6,63%	10,27%	2,81%
08-04	9,69%	-24,93%	10,37%	5,01%	9,87%	-3,11%	10,02%	-1,88%
09-04	10,78%	11,61%	11,16%	7,60%	10,09%	2,24%	10,53%	4,51%
10-04	9,72%	-9,79%	10,69%	-3,69%	10,04%	-0,46%	10,58%	0,58%
11-04	11,48%	18,14%	10,70%	6,08%	10,60%	5,57%	10,65%	0,62%
12-04	15,27%	32,93%	12,22%	14,22%	11,75%	10,65%	10,78%	1,10%
01-05	9,56%	-37,39%	12,18%	-0,17%	11,28%	-4,75%	10,80%	0,37%
02-05	8,12%	-45,08%	11,08%	-3,95%	10,95%	-2,20%	10,52%	-2,67%
03-05	11,04%	36,04%	9,81%	-13,28%	10,99%	0,40%	10,65%	1,19%
04-05	14,25%	29,00%	11,29%	16,52%	11,76%	6,94%	11,01%	3,40%
05-05	9,40%	-41,02%	11,31%	0,92%	11,25%	-4,28%	11,04%	0,28%
06-05	10,24%	21,84%	11,64%	-2,36%	10,36%	-7,76%	11,19%	1,48%
07-05	11,06%	8,08%	9,94%	-9,96%	10,63%	2,44%	11,03%	-1,43%
08-05	10,12%	-8,51%	10,51%	5,77%	10,97%	3,17%	11,07%	0,38%
09-05	11,40%	12,46%	10,83%	4,00%	11,05%	0,71%	11,14%	0,58%
10-05	9,58%	-16,80%	10,44%	-4,52%	10,25%	-7,25%	11,13%	-0,06%
11-05	11,31%	18,12%	10,84%	3,23%	10,74%	-4,80%	11,12%	-0,11%
12-05	16,97%	49,96%	12,72%	17,30%	11,89%	10,73%	11,26%	1,20%
01-06	12,11%	-22,75%	13,88%	9,13%	12,23%	2,68%	11,56%	2,68%
02-06	8,71%	-33,52%	13,06%	-6,93%	12,01%	-1,80%	11,82%	0,53%
03-06	14,79%	69,73%	12,28%	-6,89%	12,67%	4,84%	11,93%	2,74%
04-06	8,81%	-40,44%	10,88%	-11,51%	12,46%	-0,98%	11,47%	-3,87%
05-06	11,88%	34,51%	11,90%	9,61%	12,55%	0,76%	11,77%	2,57%
06-06	9,87%	-16,72%	10,23%	-14,07%	11,33%	-9,73%	11,74%	-0,21%
07-06	13,45%	36,03%	11,78%	15,18%	11,38%	0,45%	11,94%	1,71%
08-06	1,96%	-85,46%	8,59%	-27,07%	10,33%	-9,25%	11,31%	-8,31%
09-06	8,47%	333,68%	8,11%	-5,54%	9,24%	-10,59%	11,06%	-2,20%
10-06	8,16%	-3,66%	8,20%	-22,81%	9,12%	-1,13%	10,95%	-0,95%
11-06	8,28%	1,39%	8,34%	33,17%	8,51%	-6,76%	10,70%	-2,30%
12-06	16,33%	97,29%	11,04%	32,39%	9,64%	13,18%	10,82%	-0,77%
01-07	7,18%	-56,96%	10,74%	-2,72%	8,66%	-11,11%	10,11%	-4,73%
02-07	14,27%	98,30%	12,74%	16,60%	10,61%	23,92%	10,59%	4,70%
03-07	10,75%	-24,63%	10,82%	-15,95%	10,99%	3,56%	10,23%	-3,44%
04-07	5,18%	-51,79%	10,19%	-6,79%	10,63%	-4,23%	9,94%	-2,81%
05-07	12,64%	141,94%	9,50%	-6,81%	11,12%	5,67%	9,86%	-0,74%
06-07	8,96%	-28,54%	8,57%	-5,61%	9,96%	-10,94%	9,83%	-0,37%
07-07	8,41%	-6,08%	10,05%	12,09%	10,13%	2,29%	9,40%	-4,31%
08-07	7,63%	-10,52%	8,34%	-16,99%	8,00%	-11,12%	9,88%	5,08%
09-07	6,95%	-12,97%	7,51%	-9,99%	8,19%	-8,97%	9,27%	-6,14%
10-07	11,88%	81,25%	8,66%	15,26%	9,30%	13,50%	9,88%	3,26%
11-07	4,32%	-63,64%	7,61%	-12,10%	7,93%	-14,76%	9,32%	-3,84%
12-07	12,49%	189,19%	9,60%	26,11%	8,60%	7,28%	9,04%	-3,71%



123-230

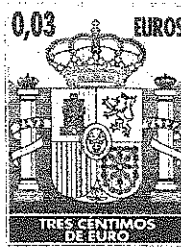
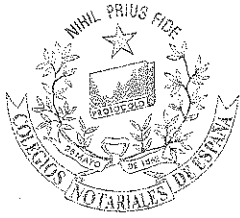


OK6813720

CLASE 8.^a

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada GRUPO I

Fecha	Mensual		Trimestral		Semestral		Anual	
	Tasa %	Varación en pts	Tasa %	Varación en pts	Tasa %	Varación en pts	Tasa %	Varación en pts
01-08	7,42%	-40,60%	8,10%	-15,60%	9,33%	-2,01%	9,86%	0,32%
02-08	9,64%	28,58%	9,60%	21,05%	2,85%	3,82%	8,66%	-4,46%
03-08	10,04%	5,24%	8,96%	-8,99%	9,23%	6,62%	8,60%	-0,72%
04-08	9,68%	-3,59%	9,74%	8,33%	8,85%	-4,09%	8,57%	-4,29%
05-08	11,47%	18,49%	10,35%	8,81%	10,01%	13,17%	8,85%	-1,28%
06-08	9,23%	-19,50%	10,09%	2,56%	9,47%	6,40%	8,27%	0,18%
07-08	7,09%	-23,19%	9,25%	-6,24%	9,42%	0,46%	8,76%	-1,25%
08-08	3,46%	-91,18%	6,60%	-28,58%	8,48%	-10,25%	8,45%	-3,55%
09-08	5,24%	60,46%	5,24%	-20,55%	7,67%	9,35%	8,26%	-1,13%
10-08	9,63%	82,98%	6,07%	15,66%	7,53%	0,34%	8,15%	-2,48%
11-08	3,08%	-87,68%	5,95%	-1,33%	6,24%	-18,21%	8,07%	-0,99%
12-08	9,28%	291,35%	7,11%	22,80%	6,24%	0,08%	7,79%	-3,50%
01-09	7,44%	-19,84%	6,80%	-0,76%	6,29%	0,85%	7,79%	0,64%
02-09	8,35%	-14,63%	7,87%	16,17%	6,76%	7,54%	7,53%	-3,35%
03-09	3,53%	-44,42%	5,77%	-24,75%	6,50%	-3,85%	7,00%	-6,97%
04-09	6,89%	89,56%	6,51%	-4,48%	6,02%	-7,47%	6,73%	-3,60%
05-09	13,95%	108,37%	8,11%	47,16%	7,83%	30,15%	6,94%	2,77%
06-09	18,43%	32,15%	13,08%	61,24%	9,41%	20,14%	7,71%	11,11%
07-09	14,86%	-20,50%	15,82%	19,48%	10,60%	12,70%	6,33%	8,02%
08-09	5,00%	-65,90%	12,84%	-17,63%	10,41%	-1,86%	8,46%	1,64%
09-09	12,42%	148,55%	10,74%	-16,37%	11,34%	13,66%	9,05%	6,86%
10-09	11,79%	-5,11%	9,73%	-0,33%	12,86%	6,93%	9,22%	1,94%
11-09	10,55%	-10,53%	11,63%	18,48%	12,11%	-4,37%	9,82%	8,47%
12-09	14,39%	36,51%	12,19%	6,69%	11,38%	-6,02%	10,24%	4,34%
01-10	10,11%	-29,75%	11,86%	-4,47%	10,61%	-5,77%	10,45%	2,11%
02-10	5,42%	-46,25%	10,01%	-14,00%	10,70%	0,96%	10,40%	-0,51%
03-10	1,54%	-71,62%	6,74%	-42,67%	8,88%	-18,18%	10,29%	-1,09%
04-10	2,88%	67,31%	3,28%	-42,84%	7,53%	-16,11%	10,02%	-2,66%
05-10	18,36%	538,60%	7,84%	130,97%	8,87%	17,76%	10,37%	3,91%
06-10	5,35%	-70,80%	9,07%	15,64%	7,59%	-17,21%	9,27%	-10,61%
07-10	7,56%	41,02%	10,67%	18,65%	8,91%	-5,97%	8,67%	-6,61%
08-10	3,78%	-60,32%	5,54%	-47,69%	8,66%	-3,70%	8,58%	-0,85%
09-10	2,65%	-29,56%	4,86%	-16,93%	6,85%	3,01%	7,81%	-9,12%
10-10	6,84%	151,10%	4,33%	-7,09%	7,47%	8,97%	7,37%	-5,67%
11-10	24,23%	284,66%	11,55%	167,19%	8,60%	13,84%	8,54%	15,79%
12-10	27,14%	13,28%	19,77%	70,94%	12,35%	45,32%	9,66%	13,16%
01-11	10,54%	-61,68%	20,97%	6,05%	12,84%	3,99%	9,69%	0,28%
02-11	7,54%	-28,48%	16,59%	-26,63%	13,45%	4,78%	9,87%	1,86%
03-11	4,22%	-44,05%	7,43%	-52,36%	13,75%	2,24%	10,14%	2,44%
04-11	2,05%	-51,35%	4,81%	-37,92%	13,13%	-4,54%	10,08%	-0,16%
05-11	2,70%	31,52%	2,88%	-26,44%	9,47%	-27,82%	8,81%	-12,76%
06-11	5,33%	97,33%	3,34%	12,16%	5,37%	-43,31%	8,32%	0,26%
07-11	1,95%	-63,32%	3,32%	-0,70%	3,35%	-26,73%	8,42%	-4,63%
08-11	3,12%	59,75%	3,46%	4,27%	3,48%	-19,06%	8,40%	-0,24%
09-11	3,47%	11,13%	2,83%	-18,28%	3,06%	-4,68%	8,50%	1,22%
10-11	4,46%	29,69%	3,66%	29,60%	3,45%	12,99%	8,35%	-1,77%
11-11	4,55%	1,67%	4,14%	12,94%	3,76%	8,78%	6,58%	-21,15%
12-11	11,64%	155,61%	6,69%	66,57%	4,81%	23,03%	4,99%	-24,18%

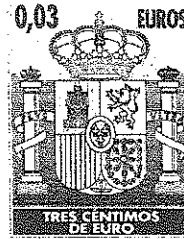
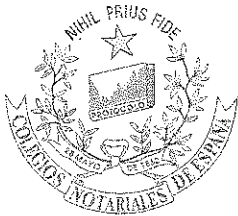


OK6813721

CLASE 8.ª

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada GRUPO 2

Fecha	Mensual		Trimestral		Semestral		Anual	
	%	Variación entre	%	Variación entre	%	Variación entre	%	Variación entre
11-02	8,05%							
12-02	12,57%	56,01%						
01-03	7,84%	-37,64%	9,53%					
02-03	6,82%	-15,82%	9,13%	-4,21%				
03-03	9,24%	35,52%	7,98%	-12,56%				
04-03	10,74%	16,24%	8,96%	12,23%	9,27%			
05-03	12,67%	17,97%	10,91%	21,78%	10,05%	8,39%		
06-03	12,93%	2,85%	12,14%	11,58%	16,11%	0,58%		
07-03	13,56%	4,77%	13,07%	7,70%	11,05%	9,48%		
08-03	9,32%	-38,67%	11,66%	-10,81%	11,32%	2,29%		
09-03	9,25%	11,19%	10,43%	-10,55%	11,33%	0,06%		
10-03	16,41%	77,32%	11,42%	9,50%	12,29%	8,53%	10,35%	
11-03	14,18%	-13,56%	13,36%	16,97%	12,55%	2,10%	11,37%	4,80%
12-03	16,69%	38,81%	16,82%	25,94%	13,72%	9,34%	11,99%	5,49%
01-04	9,89%	-50,76%	14,65%	-12,90%	13,09%	-4,59%	12,15%	1,33%
02-04	11,99%	25,69%	13,93%	-4,91%	13,69%	4,69%	12,58%	3,54%
03-04	15,48%	29,12%	12,45%	-10,88%	14,72%	7,53%	13,11%	4,21%
04-04	14,83%	-4,21%	14,14%	13,84%	14,45%	-1,84%	13,48%	2,64%
05-04	13,18%	-11,10%	14,55%	2,84%	14,28%	-1,07%	13,57%	0,41%
06-04	12,56%	-3,99%	13,60%	-6,51%	13,02%	-6,55%	13,49%	-0,16%
07-04	23,38%	84,74%	16,99%	21,97%	15,43%	18,02%	14,36%	6,42%
08-04	8,13%	-65,26%	15,01%	-5,53%	14,83%	-3,90%	14,35%	-0,01%
09-04	10,50%	29,21%	14,32%	-4,88%	14,01%	-5,63%	14,47%	0,77%
10-04	16,73%	59,35%	11,88%	-17,01%	14,33%	2,28%	14,49%	0,16%
11-04	17,91%	7,07%	15,14%	27,41%	15,13%	5,68%	14,81%	2,19%
12-04	21,34%	19,15%	18,73%	23,70%	16,60%	9,78%	14,94%	0,92%
01-05	10,07%	-52,82%	16,67%	-11,25%	14,33%	-13,70%	14,98%	0,28%
02-05	8,83%	-2,42%	13,96%	-16,98%	14,61%	1,97%	14,82%	-1,10%
03-05	19,01%	93,61%	13,10%	-6,17%	16,03%	9,73%	15,12%	2,03%
04-05	15,69%	-17,46%	14,96%	14,16%	16,86%	-1,09%	15,19%	0,46%
05-05	13,76%	-12,30%	16,23%	8,49%	16,16%	-4,41%	15,25%	0,35%
06-05	18,21%	32,35%	15,95%	-1,74%	14,59%	-3,76%	15,72%	3,09%
07-05	16,47%	-9,57%	16,21%	1,63%	16,94%	7,24%	16,09%	-4,00%
08-05	10,46%	-36,55%	16,15%	-6,50%	16,76%	0,72%	15,29%	-1,32%
09-05	13,80%	30,11%	13,68%	-10,40%	14,83%	-5,86%	15,55%	1,71%
10-05	12,06%	-11,12%	12,08%	-11,01%	14,23%	-4,04%	15,16%	-2,48%
11-05	18,29%	51,39%	14,73%	21,94%	16,00%	6,41%	15,19%	0,18%
12-05	17,77%	-2,88%	16,13%	9,49%	14,82%	-6,57%	14,86%	-2,18%
01-06	11,71%	-34,08%	16,03%	-0,66%	14,12%	-5,32%	15,00%	0,97%
02-06	19,67%	67,94%	16,49%	2,92%	16,88%	10,99%	15,83%	5,53%
03-06	18,36%	-6,67%	16,69%	1,19%	16,48%	5,10%	15,77%	-0,41%
04-06	9,13%	-50,29%	16,90%	-4,74%	16,03%	-2,73%	15,24%	-3,34%
05-06	20,85%	128,48%	16,30%	2,63%	16,48%	2,77%	15,55%	3,99%
06-06	11,37%	-45,49%	13,97%	-14,30%	16,41%	-6,40%	16,28%	-5,80%
07-06	13,10%	15,27%	15,26%	9,21%	15,64%	1,52%	15,06%	-1,85%
08-06	7,96%	-46,14%	10,58%	-30,67%	13,55%	-13,35%	14,74%	-1,67%
09-06	12,01%	70,16%	10,79%	-2,02%	12,46%	-8,12%	14,62%	-0,86%
10-06	10,57%	-11,16%	9,98%	7,71%	12,71%	2,08%	14,51%	0,73%
11-06	13,27%	24,36%	12,02%	20,69%	11,34%	-10,76%	14,07%	-3,02%
12-06	13,57%	2,26%	12,54%	4,35%	11,72%	3,26%	13,71%	-2,62%
01-07	5,02%	-63,02%	10,74%	-14,33%	10,40%	-11,26%	13,19%	-3,77%
02-07	12,11%	141,34%	10,34%	-3,78%	11,24%	8,01%	12,51%	-5,11%
03-07	11,21%	-7,42%	9,52%	-7,93%	11,10%	-1,22%	11,86%	-6,06%
04-07	13,08%	16,73%	12,17%	27,84%	11,50%	3,65%	12,21%	2,80%
05-07	8,71%	-25,78%	11,29%	7,21%	10,80%	-6,07%	11,11%	-9,03%
06-07	11,50%	18,40%	11,42%	1,12%	10,45%	-3,24%	11,12%	0,04%
07-07	8,51%	-26,90%	9,96%	-12,77%	11,06%	5,82%	10,77%	-3,15%
08-07	7,72%	-9,29%	9,30%	-6,59%	10,36%	-6,36%	10,84%	0,70%
09-07	8,70%	12,63%	8,32%	-10,55%	9,97%	-4,74%	10,30%	-5,00%
10-07	7,52%	-13,56%	7,37%	-4,20%	8,94%	-9,38%	10,35%	-2,41%
11-07	6,57%	-25,86%	7,25%	-6,03%	8,26%	-7,89%	9,43%	-6,21%
12-07	10,72%	81,55%	7,73%	6,62%	7,99%	-3,20%	9,13%	-3,14%

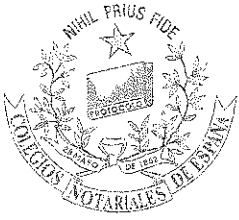


OK6813722

CLASE 8ª

Evolución de las Tasas de Amortización Anticipada GRUPO 2

FECHA	Mensual		Trimestral		Semestral		Anual	
	%	Varación entre	%	Varación entre	%	Varación entre	%	Varación entre
01-08	8,76%	-13,40%	8,13%	5,29%	8,02%	0,34%	9,14%	3,41%
02-08	6,37%	-27,33%	8,48%	3,33%	7,79%	-2,86%	9,37%	-4,96%
03-08	10,65%	67,29%	8,58%	2,13%	8,11%	-4,12%	8,32%	-0,57%
04-08	8,81%	-17,28%	8,60%	0,19%	8,32%	-2,61%	8,56%	-4,07%
05-08	8,77%	-0,47%	9,39%	9,20%	8,85%	-6,41%	8,47%	-1,02%
06-08	4,23%	-51,73%	7,28%	-22,46%	7,90%	-10,76%	7,37%	-7,12%
07-08	4,59%	8,41%	5,37%	-19,32%	7,22%	-8,82%	7,55%	-4,06%
08-08	4,06%	-11,74%	4,28%	-27,14%	6,86%	-5,13%	7,25%	-3,92%
09-08	2,99%	-26,22%	3,87%	-9,59%	5,67%	-16,67%	6,79%	-5,32%
10-08	5,96%	99,59%	4,33%	11,87%	5,08%	-8,76%	6,87%	-1,99%
11-08	4,10%	-31,26%	4,34%	0,40%	4,29%	-15,55%	6,56%	-1,58%
12-08	9,11%	122,66%	6,39%	47,09%	5,11%	19,03%	6,47%	-1,40%
01-09	6,38%	-30,15%	8,52%	2,86%	5,40%	-5,73%	6,27%	-3,14%
02-09	6,80%	-6,64%	7,15%	9,59%	5,72%	5,97%	8,24%	-0,47%
03-09	6,10%	-15,09%	5,80%	-16,80%	6,07%	6,07%	6,77%	-7,55%
04-09	6,06%	19,01%	6,70%	-1,72%	6,09%	0,27%	6,53%	-4,08%
05-09	8,28%	36,50%	6,47%	13,36%	6,78%	11,33%	6,48%	-0,67%
06-09	3,75%	-54,66%	6,03%	-6,70%	5,89%	-13,89%	5,46%	-0,63%
07-09	3,44%	-8,28%	5,17%	-14,33%	5,41%	-3,12%	6,38%	-1,84%
08-09	1,39%	-59,70%	2,86%	-44,74%	4,66%	-13,84%	5,16%	-3,82%
09-09	4,26%	207,14%	3,03%	5,97%	4,52%	-3,02%	5,26%	2,06%
10-09	8,52%	99,86%	4,74%	58,56%	4,92%	8,37%	5,46%	3,87%
11-09	5,20%	-39,00%	5,98%	28,22%	4,46%	-10,74%	5,66%	1,63%
12-09	7,10%	36,70%	6,92%	15,77%	4,96%	12,76%	5,37%	-3,29%
01-10	3,09%	-66,45%	6,13%	-25,95%	4,90%	-1,95%	6,10%	-4,96%
02-10	7,23%	133,71%	5,80%	13,20%	5,30%	19,48%	6,20%	1,82%
03-10	10,19%	41,01%	6,85%	17,95%	6,85%	16,89%	6,61%	7,94%
04-10	4,37%	-57,15%	7,27%	6,12%	6,16%	-10,03%	5,47%	-2,52%
05-10	3,21%	-26,58%	6,96%	-18,05%	6,84%	-5,14%	6,05%	-7,64%
06-10	5,77%	60,02%	4,43%	-25,53%	5,62%	-3,88%	6,22%	3,40%
07-10	5,51%	-4,51%	4,81%	8,56%	6,01%	7,06%	6,39%	3,19%
08-10	1,67%	-59,77%	4,32%	-10,19%	5,11%	-15,01%	5,42%	0,84%
09-10	1,43%	-14,30%	2,88%	-33,36%	3,64%	-28,74%	5,21%	-3,89%
10-10	2,00%	40,81%	1,69%	-41,33%	3,25%	-10,66%	4,68%	-10,29%
11-10	17,86%	794,20%	7,37%	338,06%	6,81%	78,55%	6,76%	22,94%
12-10	16,87%	-6,80%	12,39%	68,10%	7,67%	32,07%	8,54%	13,84%
01-11	5,32%	-68,10%	13,42%	8,36%	7,66%	-0,29%	8,73%	2,81%
02-11	7,34%	38,02%	9,38%	-26,38%	8,56%	11,95%	6,73%	0,95%
03-11	4,63%	-38,22%	5,74%	-42,21%	9,07%	5,92%	6,27%	-8,83%
04-11	3,72%	-18,02%	5,19%	-9,13%	9,34%	5,23%	6,25%	-0,68%
05-11	1,90%	-48,98%	3,38%	-34,94%	6,86%	-28,86%	6,14%	-1,39%
06-11	4,07%	114,42%	3,21%	-4,79%	4,45%	-33,24%	6,91%	-2,16%
07-11	1,91%	-53,01%	2,62%	-18,30%	3,89%	-12,48%	6,73%	-4,60%
08-11	0,44%	-77,86%	2,15%	-18,01%	2,75%	-29,43%	5,88%	-1,28%
09-11	4,76%	983,40%	2,37%	10,49%	2,78%	1,06%	5,94%	4,86%
10-11	4,62%	-2,88%	3,27%	39,05%	2,92%	5,21%	6,16%	3,70%
11-11	6,89%	48,84%	5,39%	64,86%	3,74%	28,14%	5,16%	-16,17%
12-11	6,91%	0,43%	5,10%	13,13%	4,21%	12,46%	4,27%	-17,31%



129-230

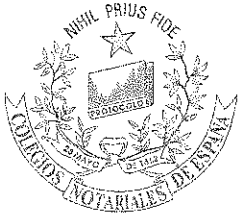


OK6813723

CLASE 8.ª

Distribución geográfica acciones tituladas	Situación actual		31/12/2015		Situación cierre anual anterior		31/12/2014		Situación inicial		04/11/2012	
	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)	Nº de acciones vivas	Importe pendiente (1)
Andalucía	21	1.107.000	21	1.206.000	21	1.206.000	21	1.206.000	21	1.206.000	21	1.206.000
Aragón	5	131.000	5	131.000	5	131.000	5	131.000	5	131.000	5	131.000
Castilla-La Mancha	4	370.000	4	370.000	4	370.000	4	370.000	4	370.000	4	370.000
Extremadura	1	49.000	1	49.000	1	49.000	1	49.000	1	49.000	1	49.000
Galicia	1	68.000	1	68.000	1	68.000	1	68.000	1	68.000	1	68.000
Madrid	24	14.251.000	24	14.251.000	24	14.251.000	24	14.251.000	24	14.251.000	24	14.251.000
Navarra	35	824.000	35	824.000	35	824.000	35	824.000	35	824.000	35	824.000
País Vasco	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000
Comunidad Valenciana	122	4.841.000	122	4.841.000	122	4.841.000	122	4.841.000	122	4.841.000	122	4.841.000
País Vasco	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000	164	8.120.000
Otros países Unión Europea	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000
Resto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total General	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000	2.106	116.492.000

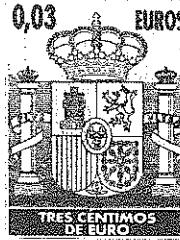
R03886103



131-230



CLASE 8.^a



OK6813724

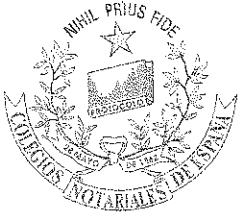
CUADRO 6

ESTADÍSTICA RELATIVA A LOS ACTIVOS SEGUROS Y ZARFOS

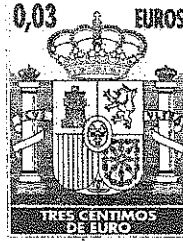
31/12/2011 31/12/2010 31/12/2009

Estado activo financiero	31/12/2011			31/12/2010			31/12/2009		
	Importe pendiente en euros	Nº de acciones/valores	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de acciones/valores	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de acciones/valores	Importe pendiente en euros
Estados Unidos	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Francia	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Reino Unido	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Italia	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Países Bajos	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Resto de Europa	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Resto del mundo	11.407.000	11.407.000	11.407.000	11.177.000	11.177.000	11.177.000	10.844.000	10.844.000	10.844.000
Total	114.070.000	114.070.000	114.070.000	111.770.000	111.770.000	111.770.000	108.440.000	108.440.000	108.440.000

(1) Estadística como resulta de la información de los estados financieros consolidados de las compañías.



133-230



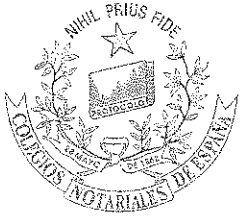
OK6813725

CLASE 8.ª

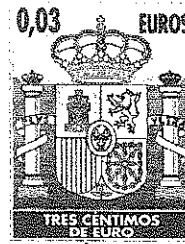
Situación actual		31/12/2011		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Situación inicial		04/11/2002	
ImpORTE pendiente activos (1)	812	3100	31321,000	794	230	31.143,000	0	1151	0	20.549,000	0
40% 60%	841	111	111	794	131	31.143,000	0	1151	0	64.057,000	0
60% 30%	31	111	29.571,000	624	132	44.093,000	0	1151	0	159.395,000	0
80% 20%	31	111	2.853,000	58	133	4.919,000	0	1151	0	207.361,000	0
100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
inferior al 100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
superior al 100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	2.106	3118	116.497,000	2.225	238	131.273,000	0	3.107	0	452.862,000	0
de los que:	119	119	50,19	119	119	50,65	0	119	0	71,31	0

(1) Distribución según el valor de la acción entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de la garantía.

RQ3886105



135-230



OK6813726

CLASE 8.ª

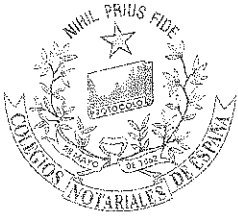
S.05.5
Denominación del Fondo: IDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Periodo: 31/12/2011

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

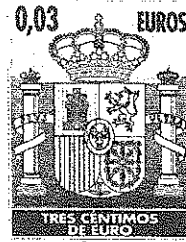
CUADRO D		Margen ponderado sobre índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
Rendimiento índice de referencia (1)	Nº de activos	Principal pendiente	Índice de referencia	Índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
MIBOR	152	8.180.000	0,7	1,420	2,24
IRPH	726	37.463.000	0,15		5,21
EURIBOR	1.226	70.648.000	0,74		2,68
Total	1.104	2.106.443	116.492.000	1,435	2,82

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR, ...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la



137-230

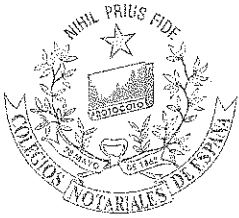


OK6813727

CLASE 8.ª

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2011			Situación cierre anual anterior 31/12/2010			Situación inicial 04/11/2002		
	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	Nº de activos vivos	Principal pendiente	
Inferior al 1%	1.900	0	1.900	0	0	0	0	0	
1% - 1,49%	1.901	111.000	1.901	111.000	1.901	111.000	1.901	111.000	
1,5% - 1,99%	1.902	7.931.000	1.902	7.931.000	1.902	7.931.000	1.902	7.931.000	
2% - 2,49%	1.903	42.758.000	1.903	42.758.000	1.903	42.758.000	1.903	42.758.000	
2,5% - 2,99%	1.904	22.815.000	1.904	22.815.000	1.904	22.815.000	1.904	22.815.000	
3% - 3,49%	1.905	18.828.000	1.905	18.828.000	1.905	18.828.000	1.905	18.828.000	
3,5% - 3,99%	1.906	3.917.000	1.906	3.917.000	1.906	3.917.000	1.906	3.917.000	
4% - 4,49%	1.907	20.133.000	1.907	20.133.000	1.907	20.133.000	1.907	20.133.000	
4,5% - 4,99%	1.908	0	1.908	0	1.908	0	1.908	0	
5% - 5,49%	1.909	0	1.909	0	1.909	0	1.909	0	
5,5% - 5,99%	1.910	0	1.910	0	1.910	0	1.910	0	
6% - 6,49%	1.911	0	1.911	0	1.911	0	1.911	0	
6,5% - 6,99%	1.912	0	1.912	0	1.912	0	1.912	0	
7% - 7,49%	1.913	0	1.913	0	1.913	0	1.913	0	
7,5% - 7,99%	1.914	0	1.914	0	1.914	0	1.914	0	
8% - 8,49%	1.915	0	1.915	0	1.915	0	1.915	0	
8,5% - 8,99%	1.916	0	1.916	0	1.916	0	1.916	0	
9% - 9,49%	1.917	0	1.917	0	1.917	0	1.917	0	
9,5% - 9,99%	1.918	0	1.918	0	1.918	0	1.918	0	
Superior al 10%	1.919	0	1.919	0	1.919	0	1.919	0	
Total	16.320	116.491.000	16.320	116.491.000	16.320	116.491.000	16.320	116.491.000	
Tipo de interés medio ponderado de los activos (%)		2,82		2,82		2,82		2,82	
Tipo de interés medio ponderado de los pasivos (%)		1,66		1,66		1,66		1,66	

R03886107



139-230



OK6813728

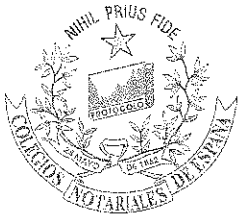
CLASE 8.º

0,03 €	
Denominación del Fondo: TOA ISMIXTO	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Ejercicio y años: 31/12/2011	
FOLIO:	
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS OBLIGADOS Y PASIVOS	

CUADRO F

Difer. primera deudora/emisora con más concentración Sindic. (1)	Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación Inicial	
	Porcentaje	CMSE	Porcentaje	CMSE	Porcentaje	CMSE
(2)	22,14	2000	20,40	2000	20,70	2000

(1) Indicar denominación del activo con mayor concentración.
 (2) Indicar código CMSE con dos dígitos de agrupación.



141-230



CLASE 8.ª



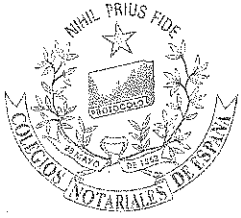
OK6813729

S.05.5	
Denominación del fondo: TDA 15-MIXTO	
Denominación del compartimento: 0	
Denominación de la gestora: Tilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tilización, S.A.	
Estados agregados: SI	
Período de la declaración: 31/12/2011	
Mercados de cotización de los valores emitidos: TDA 15-MIXTO	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		Situación Inicial		04/11/2002	
	31/12/2011	04/11/2002	31/12/2011	04/11/2002		
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3.080	117.519.000	117.519.000	3.350	450.900.000	450.900.000
EEUU Dólar - USD	3.010	0	0	3.350	0	0
Japón Yen - JPY	3.220	0	0	3.350	0	0
Reino Unido Libra - GBP	3.040	0	0	3.350	0	0
Otras	3.040	0	0	3.350	0	0
Total	3.080	117.519.000	117.519.000	3.350	450.900.000	450.900.000



143-230



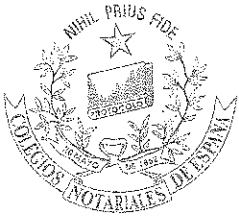
CLASE 8.^a
DE MARCA



OK6813730

ANEXO I

RQ3886110

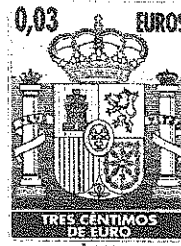


145-230



OK6813731

CLASE 8ª



505.1

Denominación del Fondo: TDA TE MIXTO

Denominación del Compartimento: 0

Denominación de la Gestora: Titularización de Activos. Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.

Estados agregados: 81

Periodo: 31/12/2011

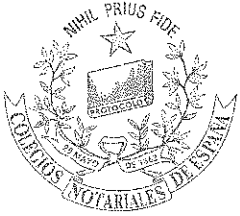
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULARIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se expresarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	31/12/2011		31/12/2010		05/11/2002	
	Situación Actual Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Situación cierre anual anterior Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Situación Inicial Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001	1.098	1.167	0.000	0.000	238.376.000
Participaciones de Transmisión de Hipotecaria	0002	1.008	1.048	0.000	0.000	212.486.000
Préstamos Hipotecarios	0003	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cédulas Hipotecarias	0004	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Préstamos a PYMES	0005	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Préstamos a Empresas	0006	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Préstamos Corporativos	0007	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cédulas Temorales	0008	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Bonos de Tesorería	0009	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cédulas de Garantía	0010	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cédulas MAP	0011	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Préstamos al Consumo	0012	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Préstamos Automoción	0013	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Arrendamiento Financiero	0014	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cuentas a Cobrar	0015	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Derechos de Crédito Futuros	0016	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Bonos de Titularización	0017	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Otros	0018	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total	0019	2.106	2.215	0.000	0.000	450.862.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe principal pendiente nominalizado.

Cuadro de texto libre

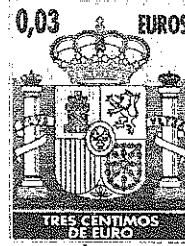


147-230



OK6813732

CLASE 8.ª



S.08.1
Denominación del Fondo: TDA 18-MIXTO
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Periodo: 31/12/2011

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CÉDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

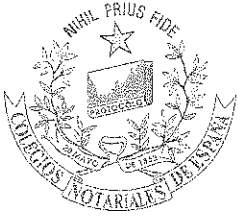
(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

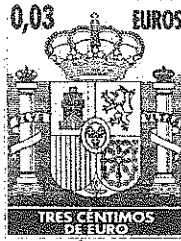
	Situación actual 01/07/2011 - 31/12/2011	Situación cierre anual anterior 01/07/2010 - 31/12/2010
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	0,184	0,258
Importe de Principal Faltado desde el cierre anual anterior	0,197	0,247
Derechos de crédito dados de baja por adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0,000	0,210
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0,001	0,210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0,002	0,071
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0,003	0,019
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0,004	0,019
Principal pendiente cierre del periodo (2)	116.491,000	131.273,000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)	4,82	8,15

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª



OK6813733

3.05.1

Denominación del Efecto: **ISA TÁMBOLO**
 Organización del Compromiso: **Industria de Activos, Sociedad de Fomento de Fideicomiso, S.A.**
 Organización de la Garantía: **SI**
 Saldo agregado: **317.23811**
 Fecha: **SI**

CUADRO C

Total Impagadas (1)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vendido	Deuda Total
	Principal	Intereses y dividendos	Total	no vendido		
Folio 1.º mes	58	10.000	28.000	10.000	5.242.000	5.240.000
De 1 a 3 meses	57	20.000	20.000	14.000	2.467.000	2.471.000
De 3 a 6 meses	56	4.000	4.000	14.000	467.000	471.000
De 6 a 9 meses	55	2.000	2.000	8.000	113.000	118.000
De 9 a 12 meses	54	1.000	1.000	4.000	280.000	285.000
De 12 meses a 2 años	53	1.000	8.000	8.000	304.000	308.000
Más de 2 años	52	1.000	147.000	147.000	5.082.000	5.086.000
Total	317	176.000	187.000	76.000	18.222.000	18.226.000

(1) La actualización de los activos vendidos impagados entre los distintos términos evaluativos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se anticiparán según el mes que este se le supere a 1 mes y menor a igual a 2 meses.

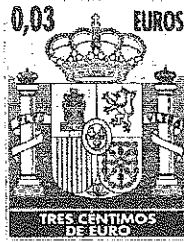
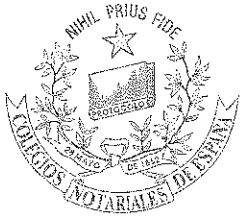
Impagadas con Garantía Real (2)	Nº de activos		Importe Impagado		Principal pendiente no vendido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	Valor Garantía con descuento a 10 años (4)	4. Cuotas - Tasa de descuento (5)
	Principal	Intereses y dividendos	Total	no vendido					
Folio 1.º mes	87	10.000	28.000	10.000	5.242.000	5.240.000	4.146.000	3.984.000	68,76
De 1 a 3 meses	57	20.000	20.000	14.000	2.467.000	2.471.000	1.954.000	1.868.000	48,55
De 3 a 6 meses	56	4.000	4.000	14.000	467.000	471.000	352.000	342.000	29,02
De 6 a 9 meses	55	2.000	2.000	8.000	113.000	118.000	87.000	84.000	17,19
De 9 a 12 meses	54	1.000	1.000	4.000	280.000	285.000	200.000	195.000	57,19
De 12 meses a 2 años	53	1.000	8.000	8.000	304.000	308.000	230.000	225.000	74,33
Más de 2 años	52	1.000	147.000	147.000	5.082.000	5.086.000	3.984.000	3.855.000	76,43
Total	317	176.000	187.000	76.000	18.222.000	18.226.000	12.546.000	12.131.000	66,62

(2) Complementar con la última valoración de pasados del inventario o valor razonable de la garantía real (factores o demás pagadas), según el valor de las mismas se ha completado en el momento final del fondo.

(3) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos términos evaluativos se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se anticiparán según el mes que este se le supere a 1 mes y menor a igual a 2 meses.

(4) Se distribuirá con la última valoración de pasados del inventario o valor razonable de la garantía real (factores o demás pagadas), según el valor de las mismas se ha completado en el momento final del fondo.

(5) Complementar con la última valoración de pasados del inventario o valor razonable de la garantía real (factores o demás pagadas), según el valor de las mismas se ha completado en el momento final del fondo.



OK6813734

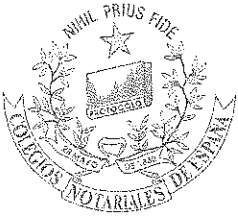
CLASE 8.^a

Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento:		Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondo de Titulación, S.A.
Denominación de la Gestora:		81
Estados agregados:		31/12/2011
Período:		306.1

CUADRO D

	Situación actual		Situación cierre anual anterior		31/12/2010		Escenario inicial		04/11/2002
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (contabil) (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de fallido (B)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperación fallidos (D)	
Participaciones Hipotecarias	0854	1,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Participaciones de Transmisión de Hipoteca	0855	1,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Hipotecarios	0856	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Hipotecarias	0857	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a Promotores	0858	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a PYMES	0859	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a Empresas	0860	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Corporativos	0861	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Territoriales	0862	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Tesorería	0863	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda Subordinada	0864	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos AAPP	0865	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos al Consumo	0866	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos al Ahorro	0867	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos Financiero	0868	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos de Cobro	0869	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivados de Cobro Futuros	0870	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0871	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito".
 (2) Determinado por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.
 (3) Determinado por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los de principal pendiente de reembolso del total de el importe total de recuperaciones de



153-230

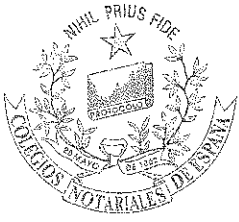


OK6813735

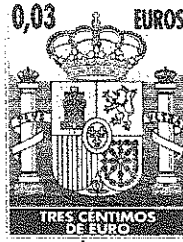
CLASE 8.ª

TDA 15-MIPTO		31/12/2011		31/12/2010		04/11/2002	
Denominación del Fondo:	Valoración de Activos:	Situación actual	Importe pendiente	Situación sobre anual anterior	Importe pendiente	Situación actual	Importe pendiente
En Euros:	En Euros:	Nº de acciones/votos	Importe pendiente	Nº de acciones/votos	Importe pendiente	Nº de acciones/votos	Importe pendiente
Valoración de Activos:	Valoración de Activos:	28	126.810	31	126.810	0	0
Entre 1 y 2 años:	Entre 1 y 2 años:	100	292.000	29	311.310	0	0
Entre 2 y 5 años:	Entre 2 y 5 años:	32	600.000	31	514.400	3	67.000
Entre 5 y 10 años:	Entre 5 y 10 años:	130	3.386.000	79	1.924.000	137	456.000
Superior a 10 años:	Superior a 10 años:	385	16.897.000	1.246	14.410.000	4.734	7.468.000
Total:	Total:	635	21.001.810	2.287	18.174.710	15.174	442.849.000
Valoración de Activos:	Valoración de Activos:	13	156.410.000	14.83	131.722.000	154	469.927.000
Total:	Total:	648	21.158.220	16.31	18.306.710	169	470.316.710

(1) Los intereses se actualizan anualmente al inicio del mismo e incluyen el fin. (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y inferior o igual a 2 años)



155-230



OK6813736

CLASE 8.ª

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PAGOS EMITIDOS POR EL FONDO

Depositar: TOA VERMOREL

Denominación del patrimonio: O Administración de Activos, Sociedad Gestora de Fomares de Inidustria, S.A.

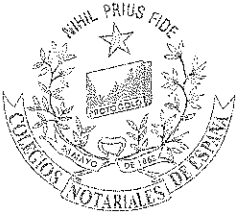
Denominación de la gestión: 31/12/2011

Período de la valoración: TOA VERMOREL

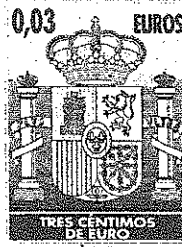
Metodología de valoración de los valores mobiliarios:

Depositar(es)		Nº de acciones		Nominal		Importe		Nº de papeles		Nº de papeles		Nº de papeles		Importe		Nº de papeles		Nº de papeles		Importe		Nº de papeles	
Serie	Código	Código	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe	Importe
E603779202	36	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000	100.000	9.600.000
E603779206	31	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000	23.000	48.431.000
E603779208	A2	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000	100.000	51.760.000
E603779209	B2	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000	117	5.000.000
TOTAL		450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000	450	114.851.000

R03886116



157-230



OK6813737

CLASE 8.^a

Clasificación	Etiqueta de	Tipo	Bases de cálculo	Salidas	Ingresos	Percepciones	Percepciones	Percepciones	Total
Descripción	Presupuesto					Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto	Presupuesto
0301110001	0,21	1,04	227	9,000	0	0	0	0	9,000
0301110002	0,21	1,04	227	15,000	0	0	0	0	15,000
0301110003	0,21	1,04	227	19,000	0	0	0	0	19,000
0301110004	0,21	1,04	227	9,000	0	0	0	0	9,000
0301110005	0,21	1,04	227	11,000	0	0	0	0	11,000
Total									58,000

Intereses

Donde: Principales Parciales

Total: 58,000

Donde: Principales Parciales

Total: 58,000

CLASIFICACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Descripción del Impuesto: Impuesto sobre el Ingreso del Patrimonio Neto, Plusvalías y Diferido

Clasificación: 0301110001

Etiqueta de Presupuesto: 0,21

Tipo: 1,04

Bases de Cálculo: 227

Salidas: 9,000

Ingresos: 0

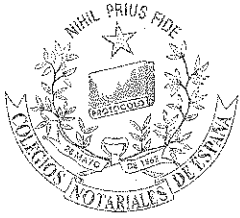
Percepciones: 0

Percepciones: 0

Percepciones: 0

Total: 9,000

El presente informe se ha generado automáticamente a partir de los datos de la declaración. No se garantiza la exactitud de los datos. Se recomienda verificar los datos antes de utilizarlos. Este informe no constituye un asesoramiento legal. Para más información consulte con el asesor fiscal.



159-230



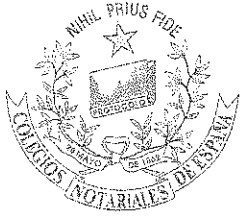
CLASE 8.^a



OK6813738

Denominación		Situación Actual		Situación a 31/12/2015		Situación a 31/12/2015	
		Análisis de la deuda		Análisis de la deuda		Análisis de la deuda	
Serie	Fecha Final	Pagos de principal	Pagos de intereses	Pagos de principal	Pagos de intereses	Pagos de principal	Pagos de intereses
E00170003	Serie A1	2.060.000	120.310,00	2.060.000	120.310,00	2.060.000	120.310,00
E00170003	Serie 01	27.000,00	1.122,00	27.000,00	1.122,00	27.000,00	1.122,00
E00170003	Serie A2	2.000,00	146,00	2.000,00	146,00	2.000,00	146,00
E00170003	Serie 02	2.000,00	146,00	2.000,00	146,00	2.000,00	146,00
Total		6.060,00	267.578,00	6.060,00	267.578,00	6.060,00	267.578,00

(1) La parte sobre el cupón de la deuda (CUP) y el interés, cuando los datos emitidos en la oferta (OF) se han emitido posteriormente, se cubren de acuerdo con el documento de información pública (DIP) actualizado que se adjunta con la documentación contractual al documento de información pública (DIP) actualizado.
 (2) Total de pagos realizados desde el último corte emitido.
 (3) Total de pagos realizados desde el corte de consolidación del Fianco.



161-230



CLASE 8.^a



OK6813739

Denominación del fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Triulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Emisores agregados:	SI
Período de la declaración:	31/12/2011
Mercado de cotización de los valores emitidos:	TDA 15-MIXTO

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

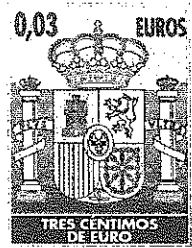
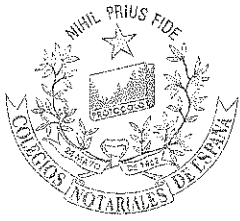
CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0377979002	Serie A1	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377979010	Serie B1	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2
ES0377979028	Serie A2	30/06/2011	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377979036	Serie B2	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por esta agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poor's; FCH para Fitch-

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas

R03886110



OK6813740

CLASE 8.a

Denominación del fondo: FDA 15 MIXTO		S. 05.7
Denominación del complementario: 0		
Denominación de la gestora: Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.		
Estado agregado: 31/12/2011		
Período de la cuenta anual: FDA 15 MIXTO		
Métodos de valoración de los valores emitidos: FDA 15 MIXTO		

Información sobre MEJORAS CREDITICIAS	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Denominación
1) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	2071	1012	
2) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	5770	5770	
3) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
4) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
5) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
6) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
7) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
8) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
9) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
10) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
11) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
12) Importe de las emisiones de deuda emitidas en el período de referencia (en millones de euros)	1000	1000	
13) Otros	1000	1000	
Información sobre contingencias de mejoras crediticias:			
Contingencia del Fondo de Reserva u otros análogos equivalentes	1000	1000	
Préstamos financieros de tipo de interés	1000	1000	
Otros préstamos financieros	1000	1000	
Contingencia de la línea de liquidez	1000	1000	
Emisión Avales	1000	1000	
Contingencia del abastecimiento de crédito	1000	1000	

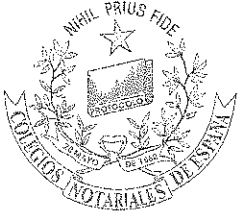
1) Diferencia existente entre los tipos de interés medio percibidos de la cartera de activos financieros y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

2) Se incluirá el importe total disponible en las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

3) Entendido como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentran, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de líneas emitidas y se desconoce el lugar de uso líquido no se cumplimentará.



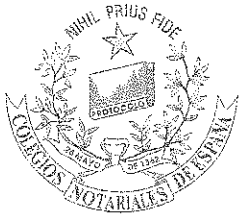
167-230



OK6813742

CLASE 8.ª

5,06	<p>Denominación: TDA 15-MIXTO</p> <p>Denominación D</p> <p>Denominación Realización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.</p> <p>Estados según SI</p> <p>Período: 31/12/2011</p> <p>NOTAS EXPLICATIVAS</p>
	<p>INFORME AUDITOR</p>
	<p>Campo de Texto:</p>



169-230



OK6813743



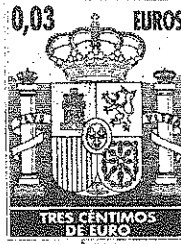
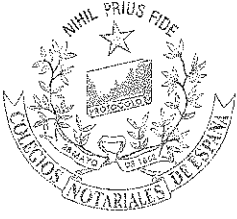
CLASE B.ª

Denominación del Fondo:		TDA IS-MIRTO		31/12/2010		31/12/2009		04/11/2002	
Denominación del Compartimento:		Fidelización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.		Situación Actual		Situación cierre anual anterior		Situación Inicial	
Ejercicio:		31/12/2010		Importe pendiente (1)		Nº de Activos vivos		Nº de Activos vivos	
Ejercicios siguientes:		31/12/2010		87.230.000		1.187		2.547	
Ejercicios siguientes:		31/12/2010		84.653.000		1.046		2.348	
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TUTELIZACIÓN									
(Las cifras relativas a importes se convierten en miles de euros)									
CUADRO A									
Tipología de activos titulizados	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos
Participaciones Hipotecarias	0001	1.187	0001	7.280	0001	7.280	0001	2.547	0001
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0002	1.046	0002	1.108	0002	1.108	0002	2.348	0002
Préstamos Hipotecarios	0003		0003		0003		0003		0003
Cédulas Hipotecarias	0004		0004		0004		0004		0004
Préstamos a Promotores	0005		0005		0005		0005		0005
Préstamos a PYMES	0006		0006		0006		0006		0006
Préstamos a Empresas	0007		0007		0007		0007		0007
Cuentas Corrientes	0008		0008		0008		0008		0008
Cuentas de Tesorería	0009		0009		0009		0009		0009
Bonos de Tesorería	0010		0010		0010		0010		0010
Derechos Subordinados	0011		0011		0011		0011		0011
Creditos AAAPP	0012		0012		0012		0012		0012
Préstamos al Consumo	0013		0013		0013		0013		0013
Préstamos Automóvil	0014		0014		0014		0014		0014
Arrendamiento Financiero	0015		0015		0015		0015		0015
Cuentas a Cobrar	0016		0016		0016		0016		0016
Derechos de Crédito Futuros	0017		0017		0017		0017		0017
Bonos de Titulización	0018		0018		0018		0018		0018
Otros	0019		0019		0019		0019		0019
Total	0020	2.233	0020	8.388	0020	8.388	0020	4.895	0020

Cuadro de texto libre

(1) Emitido como importe pendiente al importe principal pendiente reanulado

R03886123



OK6813744

CLASE 8.ª

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

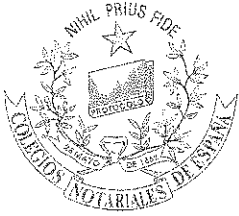
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2010 - 31/12/2010	01/07/2009 - 31/12/2009	0210	0211
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	-9.336.000	-8.543.000		
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	-12.484.000	-14.055.000		
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	-21.820.000	-22.598.000		
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0	297.763.000		
Importe pendiente cierre del periodo (2)	131.273.000	0		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	8,13	153,093.000		
			0215	0215
				8,43

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



OK6813745

CLASE 8.ª

5.05.1

Denominación del Fondo: **FONDO 15-MAXYO**
 Caracterización del Compromiso: **0** (Activos de Activo, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.)
 Caracterización de la Garantía: **SI**
 Fecha: **31/12/2010**

CUADRO C

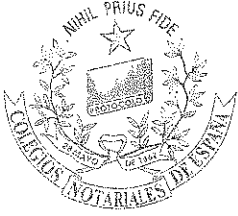
Total Impagados (1)	Nº de activos	Impagos Impagados		Principales pendientes no vencidos	Deuda Total
		Principales	Intereses ordinarios		
0700	44	12.000	4.000	16.000	2.851.000
De 1 a 2 meses	19	0710	0721	17.000	0741
De 2 a 4 meses	9	0712	0722	14.000	0742
De 4 a 6 meses	7	0713	0723	10.000	0743
De 6 a 12 meses	3	0714	0724	12.000	0744
De 12 a 18 meses	3	0715	0725	10.000	0745
De 18 meses a 2 años	4	0716	0726	10.000	0746
De 2 a 3 años	4	0717	0727	22.000	0747
De 3 a 5 años	0	0718	0728	56.000	0748
TOTAL	50	0719	0729	151.000	0749

(1) La amortización de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos adelantados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se estimarán excluido el 0,03 de inicio y incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, ADE DE SUPLENIR A 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Impagos Impagados		Principales pendientes no vencidos	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deducible Tasaable
		Principales	Intereses ordinarios				
0770	44	12.000	4.000	16.000	2.851.000	5.375.000	0,840
De 1 a 2 meses	19	0771	0772	17.000	0791	2.462.000	0,841
De 2 a 4 meses	9	0773	0774	14.000	0792	1.039.000	0,842
De 4 a 6 meses	7	0775	0776	10.000	0793	747.000	0,843
De 6 a 12 meses	3	0777	0778	12.000	0794	327.000	0,844
De 12 a 18 meses	3	0779	0780	10.000	0795	314.000	0,845
De 18 meses a 2 años	4	0781	0782	10.000	0796	405.000	0,847
De 2 a 3 años	4	0783	0784	22.000	0797	405.000	0,847
De 3 a 5 años	0	0785	0786	56.000	0798	405.000	0,848
TOTAL	50	0787	0788	151.000	0799	10.763.000	0,849

(2) La duplicación de los activos con garantía real impagados entre los distintos tramos adelantados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intereses se estimarán excluido el 0,03 de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, solo est.)

(3) Cumplimiento con la última valoración disponible de la acción del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones e deudas pagadoras, etc) al valor de las mismas en el momento inicial del Fondo.



177-230



CLASE 8.ª



OK6813747

\$ 0,03

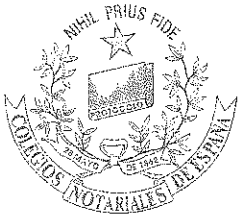
Denominación del Fondo: **FDA 15-MIXTO**
 Denominación del Compartimento: **Yudexación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.**
 Fecha de inscripción: **81**
 Emisor: **31/12/2010**

CUADRO E

Vida Residual de los activos medidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial		04/11/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Interior a 1 año	31	1370	329	120.000	70	330	1341	337.000	0	330	0	0
Entre 1 y 2 años	29	1811	340.000	327.000	26	1332	1341	337.000	3	331	97.000	0
Entre 2 y 3 años	70	111	840.000	550.000	87	1333	1342	550.000	3	332	456.000	0
Entre 3 y 5 años	305	174	2.643.000	1.096.000	305	1334	1343	1.096.000	15	333	7.460.000	0
Entre 5 y 10 años	1746	174	13.841.000	13.729.000	1.903	1335	1344	13.729.000	4724	334	442.849.000	0
Entre 10 y 15 años	3306	1746	114.410.000	136.479.000	2.409	1335	1346	136.479.000	4.724	335	442.849.000	0
Todal	2.235	3.116	131.272.000	152.093.000	3.328	3.335	1346	152.093.000	4.724	335	442.849.000	0
Vida residual media ponderada (años)	3307	14,63	131,272	152,093	3328	15,54	1347	152,093	22,8	1347	22,8	152,093

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad: **10** años
 Antigüedad media ponderada: **9,02** años



179-230



OK6813748

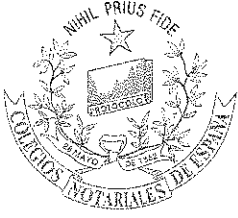
CLASE 8ª

Situación actual		Situación ante anual anterior		Escenario inicial	
Determinación	Nº de valores emitidos	Valor Medio	Importe	Valor Medio	Importe
Serie A1	2.288	2,7	61.629.600	3,24	73.962.000
Serie B1	96	5	4.800.000	6,76	650.000
Serie A2	2.009	2,8	5.625.600	3,89	7.800.000
Serie B2	117	9	1.053.000	6,76	790.000
TOTAL	4.507	2,82	12.908.200	4,65	15.342.000

Situación actual		Situación ante anual anterior		Escenario inicial	
Determinación	Nº de valores emitidos	Valor Medio	Importe	Valor Medio	Importe
Serie A1	2.288	2,7	61.629.600	3,24	73.962.000
Serie B1	96	5	4.800.000	6,76	650.000
Serie A2	2.009	2,8	5.625.600	3,89	7.800.000
Serie B2	117	9	1.053.000	6,76	790.000
TOTAL	4.507	2,82	12.908.200	4,65	15.342.000

(1) Importes en euros. En caso de ser aplicable se indicará en los datos estadísticos los habituales de la denominación (2) La parte de valores correspondiente a la denominación de la serie (B2) y su denominación. Cupo de los valores emitidos no llega al límite establecido en la columna de denominación.

R03886128

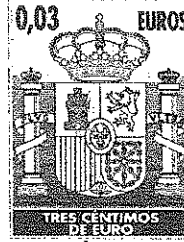


181-230



OK6813749

CLASE 8.ª

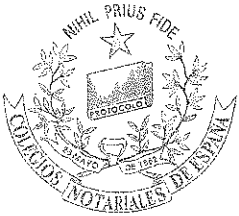


Denominación del título: YDA 15-NK70
 Tipo de título: B
 Denominación de la plaza: Trazadora de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
 Estado aplicativo: 81
 Fecha de la declaración: 31/12/2010
 Mercado de cotización de los valores emitidos: YDA 15-AMILTO

Salida (1)	Denominación	Grado de subordenación	Índice de referencia (2)	Índice de referencia (3)	Índice de referencia (4)	Índice de referencia (5)	Tipo de emisión	Base de cálculo de intereses	Intereses acumulados (6)	Intereses devengados (7)	Principal devengado (8)	Intereses devengados (9)	Yield promedio (10)			
E302779602	Bono A1	NS	EURIBOR 3 m	0,20	0,30	0,30	1,252	300	9	4.500	0	0	61.409,000			
E302779610	Bono 01	S	EURIBOR 3 m	0,25	0,35	0,35	1,252	300	9	4.500	0	0	9.000,000			
E302779628	Bono B2	S	EURIBOR 3 m	0,25	0,35	0,35	1,272	300	9	5.400	0	0	54.310,000			
													11.700,000			
Total:											138.029,000	0,000	0,000	0,000	81,15	138.029,000

(1) La garantía deberá cumplimentarse la denominación de la serie (ISSN) y su denominación. Cuando los valores emitidos no dispongan de un número de inscripción en el Registro de Valores de la Administración.
 (2) La garantía deberá indicarse la serie de subordenación a no ser que se trate de un título de emisión única.
 (3) La garantía deberá indicarse la serie de subordenación a no ser que se trate de un título de emisión única.
 (4) La garantía deberá indicarse la serie de subordenación a no ser que se trate de un título de emisión única.
 (5) La garantía deberá indicarse la serie de subordenación a no ser que se trate de un título de emisión única.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (8) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (9) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (10) Valor de promedio de los valores emitidos a la fecha de la declaración.

R03886129



183-230



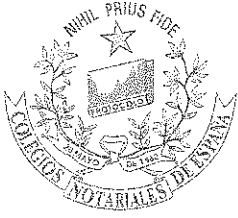
OK6813750

CLASE 8.ª

Denominación del fondo:		Situación Actual		Situación 01/01/2020 - 31/12/2019		Situación 01/01/2020 - 31/12/2019	
Descripción del competidor		Administración de Entidad		Administración de principal		Instituciones	
Código	Descripción	Valor de partida	Valor actualizado	Valor de partida	Valor actualizado	Valor de partida	Valor actualizado
5403797000	Serie A1	31.883.000	31.883.000	31.883.000	31.883.000	31.883.000	31.883.000
5403797010	Serie B1	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
5403797020	Serie A2	164.634.000	164.634.000	164.634.000	164.634.000	164.634.000	164.634.000
5403797030	Serie B2	0	0	0	0	0	0
Total		203.717.000	203.717.000	203.717.000	203.717.000	203.717.000	203.717.000

(1) La letra A indica la denominación de la serie (BRR) y su denominación. Cuando las letras emitidas no tengan (SN) se refieren exclusivamente a acciones de participación.
 (2) Existen los tipos de serie que se activan con la documentación contractual de emisión de Fondos, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el inicio de la constitución del Fondo.
 (4) Total de pagos realizados desde el inicio de la constitución del Fondo.

R03886130



185-230



OK6813751

CLASE 8.^a

Denominación del fondo:	IDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	81
Período de la declaración:	31/12/2010
Moedas de cotización de los valores emitidos:	IDA 15-MIXTO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

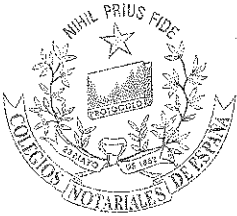
CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES037793002	Serie A1	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	3370
ES037793010	Serie B1	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2
ES037793028	Serie A2	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES037793038	Serie B2	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2

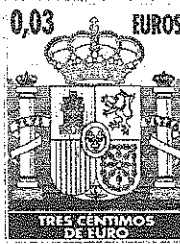
(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SPS, para Standard & Poor's; FCH para Fitch.

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificadoras otorgadas



CLASE 8.ª



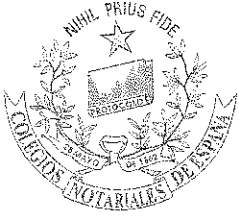
OK6813752

S.05.3	
Denominación del fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA, 15-MIXTO

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2010	Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	1070
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0020	0200
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0400
4. Prima financiera de divisas (S/N)	0050	0500
5. Prima financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	0700
6. Otras primas financieras (S/N)	0080	0800
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0110	1100
8. Subordinación de series (S/N)	0120	1200
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0150	1500
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0160	1600
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0170	1700
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0180	1800
13. Otros		

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	RIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	1210
Primas financieras de tipos de interés	0210	1220
Primas financieras de tipos de cambio	0230	1230
Otras primas financieras	0250	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0260	1270

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de preferencia de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las considere relevantes.
 (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



189-230



OK6813753

CLASE 8.ª

0.03.21

Denominación del Fondo: IDA TRAVATO
 Número de Registro del Fondo: 1
 Denominación del administrador: Buzasado de Activos, Sociedad Anónima de Fideicomiso de Inversión, S.A.
 Número de Registro del Administrador: 149474
 Fecha de Registro del Administrador: 31/02/2000

OTROS DATOS ESPECÍFICOS ESTABLECIDOS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (En su caso, relativos a impuestos a considerar en más o en menos de euros)

Impuesto Impuesto acumulado

Ratio (2)

Concepto (1)	Monto Imputado	Días Imputados	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folio
1. Activos Netos por Impuesto con obligación superior a 0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	
2. Activos Netos por Impuesto con obligación inferior a 0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	
TOTAL MANTENIMIENTO	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	
3. Activos Faltos por Impuesto con obligación igual o superior a 0,010	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	
4. Activos Faltos por otros motivos que hayan sido liquidados y clasificados como fallidos por el Fideicomiso	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	
TOTAL FALLOS	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	11/20	

(1) Los datos se corresponden al importe total de activos netos o faltos de los activos netos o faltos, indicando el nombre del activo en la denominación contractual. En la columna Ref., habrá de indicarse el capítulo o capítulo del folio en el que se consigna este dato.

Ratio (2)

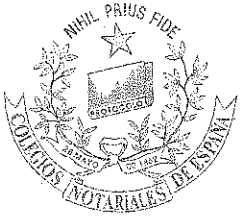
Concepto (1)	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folio
1. Activos Netos por Impuesto con obligación superior a 0,010	0,000	0,000	11/20	
2. Activos Netos por Impuesto con obligación inferior a 0,010	0,000	0,000	11/20	
TOTAL MANTENIMIENTO	0,000	0,000	11/20	
3. Activos Faltos por Impuesto con obligación igual o superior a 0,010	0,000	0,000	11/20	
4. Activos Faltos por otros motivos que hayan sido liquidados y clasificados como fallidos por el Fideicomiso	0,000	0,000	11/20	
TOTAL FALLOS	0,000	0,000	11/20	

Ratio (2)

Concepto (1)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
TRONCERA (1)	0,000	0,000	0,000	0,000
Diferencial de restablecimiento intereses (2)	0,000	0,000	0,000	0,000
Coste de adquisición del Fondo de Reserva (3)	0,000	0,000	0,000	0,000
OTROS TRONCEROS (3)	0,000	0,000	0,000	0,000

(1) En caso de existir límites adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre y contenido dentro de OTROS TRONCEROS. Si los límites y requisitos correspondientes en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.
 (2) Si en el folio y artículo de constitución del fondo se establecen límites respecto al modo de amortización de los intereses, se indicarán los límites establecidos en el artículo correspondiente del contrato de fideicomiso o participación de fondos de inversión de algunos de los socios, se indicarán los límites establecidos en el artículo correspondiente del contrato de fideicomiso o participación de fondos de inversión de algunos de los socios, se indicarán los límites establecidos en el artículo correspondiente del contrato de fideicomiso o participación de fondos de inversión de algunos de los socios.
 (3) Si en el folio y artículo de constitución del fondo se establecen límites respecto al modo de amortización de los intereses, se indicarán los límites establecidos en el artículo correspondiente del contrato de fideicomiso o participación de fondos de inversión de algunos de los socios, se indicarán los límites establecidos en el artículo correspondiente del contrato de fideicomiso o participación de fondos de inversión de algunos de los socios.

R03886133



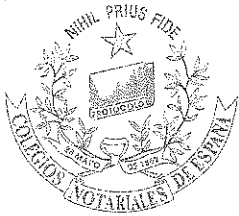
191-230



OK6813754

CLASE 8.ª

3.00		
Denominación del Fondo:	FOA 18 MIXTO. FIA	
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Institución de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Fecha de Emisión:	31/12/2003	
Fecha de Pago:		
NOTAS EXPLICATIVAS		
INFORME AUDITOR		
Campo de Texto:		



193-230

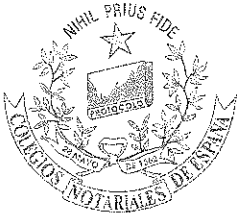


OK6813755

CLASE 8.^a

ANEXO II

R03886135



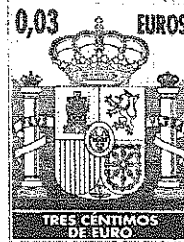
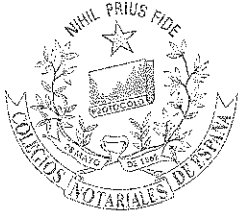
OK6813756

CLASE 8.ª

S.01	
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2011	Periodo anterior 31/12/2010
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	-9008	53.820.000	-1009
I. Activos financieros a largo plazo	-9010	53.820.000	-1010
1. Valores representativos de deuda	-0100	0	-1100
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
2. Derechos de crédito	-0200	53.820.000	-1200
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	53.158.000	1201
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
2.20 -251 Activos dudosos	0220	662.000	1220
2.21 -257 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
3. Derivados	-0300	0	-1300
3.1 -255 Derivados de cobertura	0301	0	1301
3.2 -255 Derivados de negociación	0302	0	1302
4. Otros activos financieros	-0400	0	-1400
4.1 Garantías financieras	0401	0	1401
4.2 Otros	0402	0	1402
II. Activos por impuestos diferido	-0250	0	-1250
III. Otros activos no corrientes	-0260	0	-1260

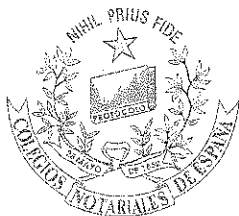


OK6813757

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TBA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2011	Periodo anterior 31/12/2010	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	1270	13.088.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	6.876.000	9.767.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1.850.000	4.349.000
2. Valores representativos de deuda	0310	0	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	0
3. Derechos de crédito	0400	5.025.000	5.416.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	4.852.000	5.282.000
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	0
3.4 -541 Cédulas hipotecarias	0404	0	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	0
3.18 -541 Bonos de titulación	0418	0	0
3.19 -541 Otros	0419	0	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	84.000	44.000
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-4.000	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	74.000	90.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	19.000	1424
4. Derivados	0430	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	0
5. Otros activos no corrientes	0440	1.000	2.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	0
5.2 Otros	0442	1.000	2.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1.000
1. Comisiones	0451	0	0
2. Otros	0452	1.000	1.000
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0480	2.964.000	3.320.000
1. -572 Tesorería	0481	2.964.000	3.320.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0482	0	0
TOTAL ACTIVO	6500	63.661.000	74.982.000



199-230



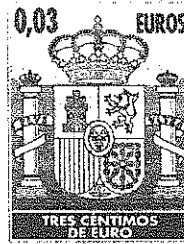
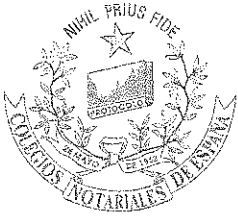
OK6813758

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior
	31/12/2011		31/12/2010
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	53.775.000	54.718.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	53.775.000	54.718.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	51.086.000	52.337.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	41.586.000	42.701
1.2 -178 Series subordinadas	0712	9.500.000	9.500.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	2.689.000	2.881.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	2.689.000	2.881.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	0
3. Derivados	0730	0	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733	0	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	0
4.2 Otros	0742	0	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	0
B) PASIVO CORRIENTE	0780	9.886.000	10.264.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	8.662.000	9.116.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	15.000	6.000
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	8.628.000	9.096.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	8.602.000	9.073.000
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	26.000	23.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	19.000	14.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	13.000	9.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	6.000	5.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	0
4. Derivados	0840	0	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843	0	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0	0
5.1 Importe bruto	0851	0	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.224.000	1.148.000
1. Comisiones	0910	1.224.000	1.148.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.223.000	1.147.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	0
2. Otros	0920	0	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	0
TOTAL PASIVO	1000	63.661.000	74.982.000

R03886138



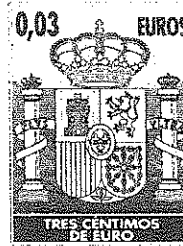
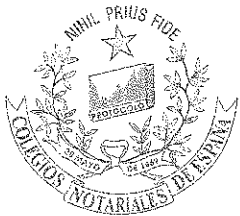
OK6813759

CLASE 8ª

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)	Periodo corriente actual enero - diciembre	Periodo corriente anterior enero - diciembre	Acumulado actual enero - diciembre	Acumulado anterior enero - diciembre
Denominación del Fondo: TGA 15-MIXTO				
Denominación del compartimento: 1				
Denominación de la gestora: Tripartición de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.				
Estados financieros: No				
Fecha: 31/12/2011				
1. Intereses y rendimientos asimilados	9198	523.063	1106	551.600
1.1 Valores representativos de deuda	9110	0	1106	0
1.2 Derechos de crédito	9120	888.000	0	979.000
1.3 Otros activos financieros	3958	28.000	1.000	16.000
2. Intereses y cargas asimilados	8294	-813.094	1286	-447.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	7979	-977.000	0	-419.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	1023	-38.000	1.000	-28.000
2.3 Otros pasivos financieros	2924	0	0	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	1268	0	0	0
4. MARGEN DE INTERESES	9254	316.000	1.000	548.000
5. Resultado de operaciones financieras (neto)	8240	0	-1.000	2300
5.1 Avaluos de valoración en cartera a VR con cambio en P y G	2670	0	0	0
5.2 Activos financieros disponibles para la venta	1000	0	0	0
5.3 Otros	5530	0	-1.000	2300
6. Diferencia de cambio (neto)	3400	0	0	3400
7. Otros ingresos de explotación	4300	0	0	0
8. Otros gastos de explotación	-2000	-311.000	-1000	-555.000
8.1 Servicios externos	1000	0	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	1000	0	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
8.1.3 Publicidad y propaganda	0	0	0	0
8.1.4 Otros servicios	0	0	0	0
8.2 Tributos	0	0	0	0
8.3 Otros gastos de gestión corriente	1000	-311.000	-1000	-555.000
8.3.1 Comisión e sociedad gestora	1000	-20.000	-1000	-23.000
8.3.2 Comisión administrador	0	0	0	0
8.3.3 Comisión del agente financiero	0	0	0	0
8.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0	-291.000	-1000	-489.000
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
8.3.6 Otras comisiones del cedente	0	0	0	0
8.3.7 Otros gastos	0	0	0	0
9. Deterioro de activos financieros (neto)	1000	-4.000	0	0
9.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	1000	-4.000	0	0
9.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0	0	0	0
9.3 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
10. Dotaciones y provisiones (neto)	0	0	0	0
11. Ganancias (pérdidas) de ventas no corrientes en venta	0	0	0	0
12. Reversión de pérdidas (ganancias)	0	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	8000	0	0	0
13. Impuesto sobre beneficios	0	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	8000	0	0	0

NOTA: Los contenidos de las coordenadas son fide y no se modifican por semestre. En el primer semestre sólo se informan los contenidos DA y DPA. En el fide es igual a nuestra copia elaborada la información enviada la CNMV.

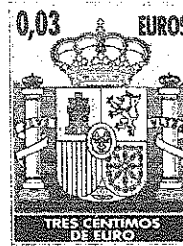
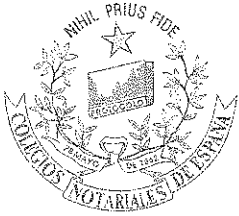
La CNMV no recibe copias de ordenada sino concauto, despaño y foto de cartitas. Para ello en el primer semestre la coordenada 2000, es en realidad la 0000



OK6813760

CLASE 8ª

S.01			
Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO	
Denominación del compartimento:		Z	
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2011	
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2011	Periodo anterior 31/12/2010	
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	54.069.000	1008
			59.303.000
I. Activos financieros a largo plazo	0018	54.069.000	1018
			60.303.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100
			0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
			0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
			0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
			0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
			0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
			0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
			0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
			0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
			0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
			0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
			0
2. Derechos de crédito	0200	54.069.000	1200
			60.303.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201
			0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	53.461.000	1202
			59.862.000
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
			0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204
			0
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
			0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
			0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
			0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
			0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
			0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
			0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
			0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
			0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
			0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
			0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
			0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
			0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
			0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
			0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
			0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	608.000	1220
			425.000
2.21 -287 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221
			-4.000
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
			0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
			0
3. Derivados	0300	0	1300
			0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0301	0	1301
			0
3.2 -255 Derivados de negociación	0302	0	1302
			0
4. Otros activos financieros	0400	0	1400
			0
4.1 Garantías financieras	0401	0	1401
			0
4.2 Otros	0402	0	1402
			0
II. Activos por impuestos diferido	0500	0	1500
			0
III. Otros activos no corrientes	0600	0	1600
			0



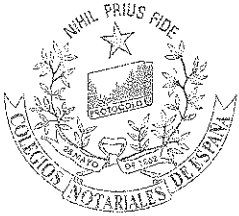
OK6813761

CLASE 8.ª

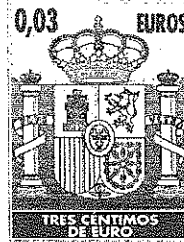
Denominación del Fondo:	IDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2011	Periodo anterior 31/12/2010
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

B) ACTIVO CORRIENTE	0270	8.798.000	1270	10.993.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	6.404.000	1290	4.311.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1.633.000	1300	1.074.000
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	3.759.000	1400	3.827.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	3.565.000	1402	3.746.000
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	102.000	1420	0
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	72.000	1422	81.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	20.000	1424	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	12.000	1440	10.000
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	12.000	1442	10.000
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0480	3.304.000	1480	5.782.000
1. -572 Tesorería	0481	3.304.000	1481	5.782.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0482	0	1482	0
TOTAL ACTIVO	0500	62.777.000	1500	70.996.000



207-230

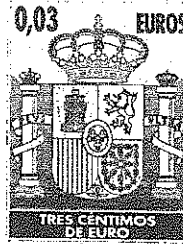
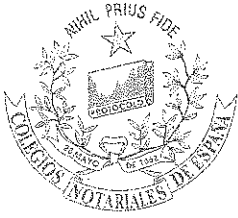


OK6813762

CLASE 8ª

Denominación del Fondo:	TBA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2011

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2011		31/12/2010	
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	-0689	61.106.000	-1820	69.479.000
I. Provisiones a largo plazo	-0689	0	-1820	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	-0700	61.106.000	-1760	69.479.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	-0710	58.131.000	-1710	66.013.000
1.1 -177 Series no subordinadas	-0711	46.431.000	-1711	54.313.000
1.2 -178 Series subordinadas	-0712	11.700.000	-1712	11.700.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0713	0	-1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-0714	0	-1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	-0715	0	-1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	-0720	2.975.000	-1720	3.466.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	-0721	2.975.000	-1721	3.466.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	-0722	0	-1722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	-0723	0	-1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0724	0	-1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-0725	0	-1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-0726	0	-1726	0
3. Derivados	-0730	0	-1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	-0731	0	-1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	-0732	0	-1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0733	0	-1733	0
4. Otros pasivos financieros	-0740	0	-1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0741	0	-1741	0
4.2 Otras	-0742	0	-1742	0
III Pasivos por impuesto diferido	-0750	0	-1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	-0760	1.671.000	-1760	1.517.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	-0770	0	-1770	0
V. Provisiones a corto plazo	-0780	0	-1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	-0800	68.000	-1800	53.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	-0810	15.000	-1810	5.000
2. Obligaciones y otros valores negociables	-0820	25.000	-1820	22.000
2.1 -500 Series no subordinadas	-0821	0	-1821	0
2.2 -501 Series subordinadas	-0822	0	-1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0823	0	-1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	-0824	25.000	-1824	22.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	-0825	0	-1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	-0826	0	-1826	0
3. Deudas con entidades de crédito	-0830	28.000	-1830	25.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	-0831	0	-1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	-0832	0	-1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	-0833	10.000	-1833	11.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	-0834	0	-1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	-0835	7.000	-1835	15.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	-0836	0	-1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	-0837	11.000	-1837	0
4. Derivados	-0840	0	-1840	0
4.1 -558 Derivados de cobertura	-0841	0	-1841	0
4.2 -558 Derivados de negociación	-0842	0	-1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0843	0	-1843	0
5. Otros pasivos financieros	-0850	0	-1850	0
5.1 Importe bruto	-0851	0	-1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0852	0	-1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	-0900	1.603.000	-1900	1.464.000
1. Comisiones	-0910	1.602.000	-1910	1.464.000
1.1 Comisión sociedad gestora	-0911	1.000	-1911	1.000
1.2 Comisión administrador	-0912	0	-1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	-0913	0	-1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	-0914	1.601.000	-1914	1.463.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	-0915	0	-1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	-0916	0	-1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-0917	0	-1917	0
1.8 Otras comisiones	-0918	0	-1918	0
2. Otros	-0920	1.000	-1920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-0930	0	-1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	-0940	0	-1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	-0950	0	-1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	-0960	0	-1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	-0970	0	-1970	0
TOTAL PASIVO	-1000	62.777.000	-2000	70.996.000



OK6813763

CLASE 8ª

Denominación del Fondo:	TDE 15-MKTD	6.623
Denominación del compartimento:	2	
Denominación de la entidad:	Fundación de Inversos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estado acreditado:	No	
Período:	31/12/2011	

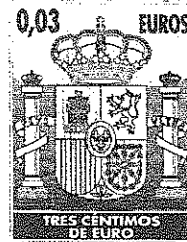
Cuenta de pérdidas y ganancias (en euros)	Período corriente actual 01/07/2011 - 31/12/2011	Período ejercicio anterior ejercicio anterior	Acumulado actual 01/07/2011 - 31/12/2011	Acumulado anterior 01/07/2010 - 31/12/2010
1. Intereses y rendimientos estimados	7.100	7.110	1.724.060	1.860.000
1.1 Valores representativos de deuda	6.010	6.110	1.471.000	1.607.000
1.2 Derechos de crédito	1.100	1.000	253.060	253.000
1.3 Otros activos financieros	0	0	0	0
2. Intereses y cargas estimadas	6.000	6.000	1.467.000	1.597.000
2.1 Dotaciones y otros valores reanotados	6.010	6.010	1.471.000	1.607.000
2.2 Dotaciones con entidades de crédito	0	0	0	0
2.3 Otros valores financieros	0	0	0	0
3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)	0	0	0	0
4. RESULTADO DE INTERESES	1.000	1.110	257.060	263.000
5. RESULTADO DE OPERACIONES FINANCIERAS (neto)	2.000	2.000	478.000	478.000
5.1 Alzates de valoración en cartera a VTI con cambio en PVG	0	0	0	0
5.2 Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
5.3 Otros	0	0	0	0
6. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0	0
7. Otros ingresos de explotación	0	0	0	0
8. Otros gastos de explotación	0	0	0	0
8.1 Servicios externos	0	0	0	0
8.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
8.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
8.1.3 Publicidad y similares	0	0	0	0
8.1.4 Otros servicios	0	0	0	0
8.2 Tributos	0	0	0	0
8.3 Otros gastos de explotación	0	0	0	0
8.3.1 Comisión a sociedad gestora	0	0	0	0
8.3.2 Comisión administrador	0	0	0	0
8.3.3 Comisión del agente financiero	0	0	0	0
8.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0	0	0	0
8.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
8.3.6 Otras comisiones del poderante	0	0	0	0
8.3.7 Otros gastos	0	0	0	0
9. Diferencia de activos financieros (neto)	0	0	0	0
9.1 Diferencia neta de valores representativos de deuda (1)	0	0	0	0
9.2 Diferencia neta de derechos de crédito (1)	0	0	0	0
9.3 Diferencia neta de derivados (1)	0	0	0	0
9.4 Diferencia neta de otros activos financieros (1)	0	0	0	0
10. Dotaciones e ingresos (neto)	0	0	0	0
11. Repatriación de dividendos (participación)	0	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0	0	0	0
12. Impuesto sobre beneficios	0	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	0	0	0	0

NOTA: Los cambios de las coordenadas son fijos y no se modifican por semestre. En el primer semestre solo se informan los cambios DA y DPA. En el futuro se irá actualizando como información adicional la CNMV.

La CNMV no recibe copias de conformidad sino concurrencia, dirección y tipo de contrato. Para ello en el primer semestre la coordenada 2600, es un resultado 0000.



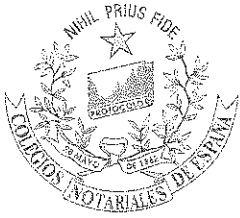
211-230



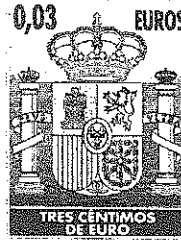
OK6813764

CLASE 8.^a

S.01				
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO			
Denominación del compartimento:	1			
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:	No			
Periodo:	31/12/2010			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior
		31/12/2010		31/12/2009
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	61.894.000	1008	74.987.000
I. Activos financieros a largo plazo	0010	61.894.000	1010	74.987.000
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	61.894.000	1200	74.987.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	61.186.000	1201	74.623.000
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros	0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos	0220	708.000	1220	372.000
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	0	1221	-8.000
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260	0



213-230

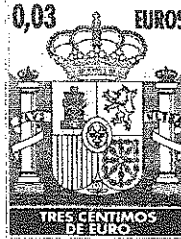
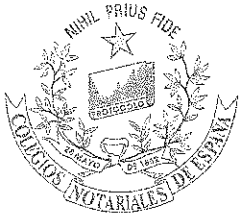


OK6813765

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2010		31/12/2009	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	13.088.000	1270	9.974.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	9.767.000	1290	9.206.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	4.349.000	1300	3.383.000
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
3. Derechos de crédito	0400	5.416.000	1400	5.823.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	5.282.000	1401	5.468.000
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	0	1402	0
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Amendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	44.000	1420	24.000
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	90.000	1422	331.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -558 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	2.000	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	2.000	1442	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1.000	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	1.000	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	3.320.000	1460	768.000
1. -572 Tesorería	0461	3.320.000	1461	768.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	74.982.000	1500	84.961.000

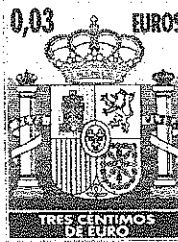
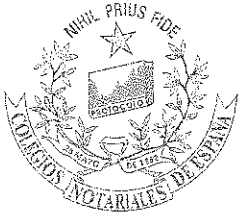


OK6813766

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TOA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2019

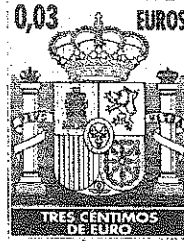
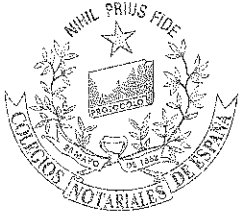
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2019	Periodo anterior 31/12/2009		
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	64.718.000	1650	78.191.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	64.718.000	1700	78.191.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	61.837.000	1710	74.887.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	52.337.000	1711	74.887.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	9.500.000	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	2.881.000	1720	3.304.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	2.881.000	1721	3.304.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	0	1742	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	10.264.000	1760	6.770.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	9.116.000	1800	5.537.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6.900	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	9.096.000	1820	5.506.000
2.1 -900 Series no subordinadas	0821	9.073.000	1821	5.486.000
2.2 -901 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	23.000	1824	20.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	14.000	1830	31.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	9.000	1833	16.000
3.4 Correc. valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	5.000	1835	15.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.148.000	1900	1.233.000
1. Comisiones	0910	1.148.000	1910	1.233.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000	1911	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.147.000	1914	1.232.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1060	74.982.000	2000	84.961.000



OK6813767

CLASE 8.ª

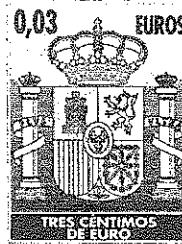
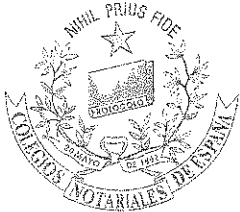
Concepto del Fondo:		Perdida ejercicios actual	Período corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior
Denominación del compartimento:		01/01/2010 - 31/12/2011	01/01/2009 - 31/12/2009	01/01/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009
Estados agregados:		01/01/2010 - 31/12/2011	01/01/2009 - 31/12/2009	01/01/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)					
1	Intereses y rendimientos asimilados	932.000	1.841.000	2.175.000	2.403.000
0110	1.1 Valores representativos de deuda	0	0	0	0
0120	1.2 Diferencia de valoración	979.000	1.818.000	2.146.000	2.371.000
0130	1.3 Otros valores financieros	16.000	25.000	79.000	4.21.000
0200	2. Impuestos y cargas asimilados	-447.000	-804.000	-831.000	-1.848.000
0210	2.1 Obligaciones y otros valores negociados	-415.000	-788.000	-811.000	-1.745.000
0220	2.2 Deudas con entidades de crédito	-26.000	-86.000	-55.000	-98.000
0230	2.3 Otros pasivos financieros	44.000	1.237.000	1.314.000	2.518.000
0300	3. Resultado de operaciones financieras (neto)	-1.000	1.000	0	0
0310	3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en P/V	0	0	0	0
0320	3.2 Activos financieros disponibles para la venta	-1.000	1.000	0	0
0330	3.3 Otros	0	0	0	0
0400	4. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0	0
0500	5. Otros ingresos de explotación	-552.000	-1.230.000	-1.322.000	-2.607.000
0610	6.1 Servicios exteriores	0	0	0	0
0611	6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
0612	6.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
0613	6.1.3 Publicidad y propaganda	0	0	0	0
0614	6.1.4 Otros servicios	0	0	0	0
0620	6.2 Tributos	-552.000	-1.230.000	-1.322.000	-2.606.000
0630	6.3 Otros gastos de gestión corriente	-23.000	-28.000	-46.000	-57.000
0631	6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0	0	0	0
0632	6.3.2 Comisión administrativa	0	0	0	0
0633	6.3.3 Comisión de gastos administrativos	0	0	0	0
0634	6.3.4 Comisión de gastos administrativos - resultados realizados	-532.000	-1.202.000	-1.273.000	-2.448.000
0635	6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
0636	6.3.6 Otros comisionados del cedente	0	0	0	0
0637	6.3.7 Otros gastos	0	0	0	0
0700	7. Deterioro de activos financieros (neto)	8.000	-8.000	8.000	-8.000
0710	7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0	0
0720	7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	8.000	-8.000	8.000	-8.000
0730	7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0	0	0	0
0740	7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
0800	8. Donaciones y provisiones (neto)	0	0	0	0
0810	8.1 Donaciones (neto)	0	0	0	0
0820	8.2 Provisiones (neto)	0	0	0	0
0900	9. Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0910	9.1 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0920	9.2 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0930	9.3 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0940	9.4 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0950	9.5 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0960	9.6 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0970	9.7 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0980	9.8 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
0990	9.9 Reparación de pérdidas (neto)	0	0	0	0
3000	RESULTADO DEL PERÍODO	4500	4500	6000	6000



OK6813768

CLASE 8ª

S.01					
Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO			
Denominación del compartimento:		2			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Periodo:		31/12/2010			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior	
		31/12/2010		31/12/2009	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0008	60.303.000	1008	68.969.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	60.303.000	1010	68.969.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	60.303.000	1200	68.969.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	59.882.000	1202	68.461.000
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	0	1204	0
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	425.000	1220	678.000
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	-4.000	1221	-70.000
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	0	1242	0
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0

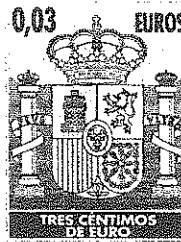
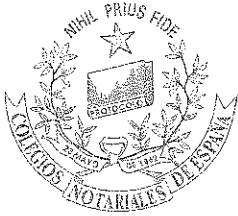


OK6813769

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2010		31/12/2009	
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	10.693.000	1270	11.919.000
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0	1280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	4.911.000	1290	4.433.000
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1.074.000	1300	800.000
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	0	1318	0
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
3. Derechos de crédito	0400	3.827.000	1400	3.833.000
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	0	1401	0
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	3.746.000	1402	3.556.000
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 -541 Bonos de titulación	0418	0	1418	0
3.19 -541 Otros	0419	0	1419	0
3.20 -541 Activos dudosos	0420	0	1420	21.000
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	0	1421	0
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	81.000	1422	256.000
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos no corrientes	0440	10.000	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	10.000	1442	0
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	0	1450	0
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	0
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	5.782.000	1460	7.486.000
1. -572 Tesorería	0461	5.782.000	1461	7.486.000
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0
TOTAL ACTIVO	0500	70.996.000	1500	80.888.000

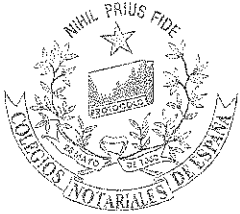


OK6813770

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

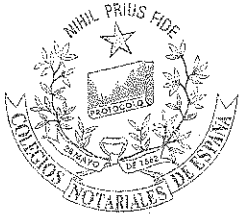
BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	6850	69.479.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	69.479.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	66.013.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	54.313.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	11.700.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.466.000
2.1 -176 Préstamo subordinado	0721	3.466.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0
3. Derivados	0730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0
4.2 Otros	0742	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	1.517.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	53.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	5.600
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	22.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	22.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	26.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	11.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	15.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0
4. Derivados	0840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0
5.1 Importe bruto	0851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.464.000
1. Comisiones	0910	1.464.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.463.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0
2. Otros	0920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0
TOTAL PASIVO	1000	70.996.000



OK6813771

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:		Período deviniente actual		Período deviniente anterior		Acumulado anterior	
TDA 15-MKTO		enero - 31/12/2010		enero - 31/12/2009		enero - 31/12/2010	
Denominación del compartimento:		Período deviniente actual		Período deviniente anterior		Acumulado anterior	
Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.		enero - 31/12/2010		enero - 31/12/2009		enero - 31/12/2010	
Estados segregados:		Período deviniente actual		Período deviniente anterior		Acumulado anterior	
FONDOS:		enero - 31/12/2010		enero - 31/12/2009		enero - 31/12/2010	
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)							
1. Intereses y rendimientos asimilados	0103	800.000	1108	1.677.000	2100	1.880.000	3100
1.1. Valores representativo de deuda	0110	0	2110	0	3110	0	3100
1.2. Derechos de crédito	0110	890.000	1120	1.658.000	2120	1.862.000	3120
1.3. Otros activos financieros	0150	10.000	1190	21.000	2190	28.000	3190
2. Ingresos y cargas asimilados	0200	-427.000	1200	-540.000	2200	-619.000	3200
2.1. Obligaciones y otros valores negociados	0210	-384.000	1210	-500.000	2210	-754.000	3210
2.2. Deudas con entidades de crédito	0220	-33.000	1220	-40.000	2220	-85.000	3220
2.3. Otros pasivos financieros	0230	478.000	1230	1.137.000	2230	1.181.000	3230
3. MARGEN DE INTERESES (financiera) (neto)	0300	-1.000	1250	-1.000	2250	-1.000	3250
3.1. Activos de inversión en cartera a VR con cambio en P/V	0310	0	1260	0	2260	0	3260
3.2. Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1270	0	2270	0	3270
3.3. Otros	0330	-1.000	1280	-1.000	2280	-1.000	3280
4. Diferencia de cambio (neto)	0400	0	1400	0	2400	0	3400
5. Otros ingresos de explotación	0500	0	1500	0	2500	0	3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-544.000	1600	-1.068.000	2600	-1.228.000	3600
6.1. Servicios auxiliares	0610	0	1610	-1.000	2610	-1.000	3610
6.1.1. Servicios de profesionales independientes	0611	0	1611	-1.000	2611	-1.000	3611
6.1.2. Servicios bancarios y similares	0612	0	1612	0	2612	0	3612
6.1.3. Publicidad y propaganda	0613	0	1613	0	2613	0	3613
6.1.4. Otros servicios	0614	0	1614	0	2614	0	3614
6.2. Impuestos	0620	-544.000	1620	-1.055.000	2620	-1.227.000	3620
6.3. Otros	0630	-23.000	1630	-28.000	2630	-48.000	3630
6.3.1. Comisión de gestión	0631	0	1631	0	2631	0	3631
6.3.2. Comisión del administrador	0632	0	1632	0	2632	0	3632
6.3.3. Comisión del agente financiero	0633	0	1633	0	2633	0	3633
6.3.4. Comisión variable - resultados realizados	0634	-521.000	1634	-1.039.000	2634	-1.178.000	3634
6.3.5. Comisión variable - resultados no realizados	0635	0	1635	0	2635	0	3635
6.3.6. Otras comisiones del cliente	0636	0	1636	0	2636	0	3636
6.3.7. Otros gastos	0637	0	1637	0	2637	0	3637
7. Diferencia de activos (financieros) (neto)	0700	67.000	1700	-70.000	2700	67.000	3700
7.1. Diferencia de valores representativos de deuda (*)	0710	0	1710	0	2710	0	3710
7.2. Diferencia de valores representativos de crédito (*)	0720	67.000	1720	-70.000	2720	67.000	3720
7.3. Diferencia de otros activos financieros (*)	0730	0	1730	0	2730	0	3730
7.4. Diferencia de otros pasivos financieros (*)	0740	0	1740	0	2740	0	3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0800	0	1800	0	2800	0	3800
9. Ganancias (pérdidas) en la base de activos no corrientes en venta	0900	0	1900	0	2900	0	3900
10. Repetición de pérdidas (ganancias)	1000	0	1000	0	2000	0	3000
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	6900	0	1900	0	2900	0	3900
10. Impuesto sobre beneficios	0950	0	1950	0	2950	0	3950
RESULTADO DEL PERÍODO	3000	0	4000	0	6000	0	6000



227-230



OK6813772

CLASE 8.^a

FORMULACIÓN

R03886152

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

EBN Banco de Negocios, S.A.
D. Teófilo Jiménez Fuentes
Presidente

Banco CAM, S.A.U.
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco Castilla La Mancha, S.A.
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Rafael Morales – Arce Serrano

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. Rafael Garcés Beramendi

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2011, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 27 de marzo de 2012, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 115 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OK6813659 al OK6813773, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 27 de marzo de 2012

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo