

Informe de Auditoría

TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

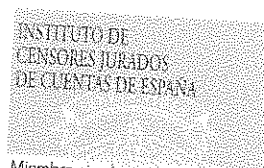
En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N° S0530)



Francisco J. Fuentes García



Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

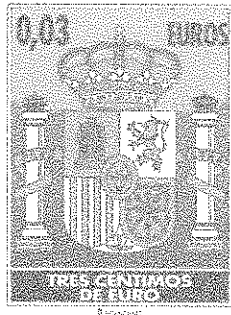
Año 2011 N° 01/11/04569
IMPORTE COLEGIAL: 90,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

28 de abril de 2011



CLASE 8.ª

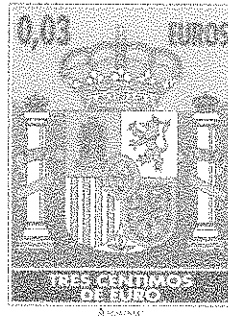


OK5948169

**TDA CAM 10,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.ª



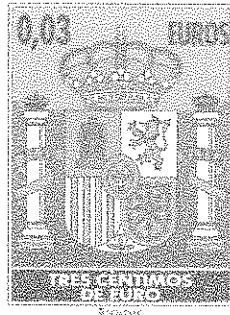
OK5948170

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexo I
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

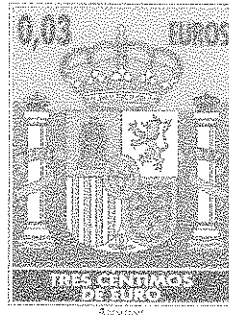


CLASE 8.ª



OK5948171

BALANCES DE SITUACIÓN

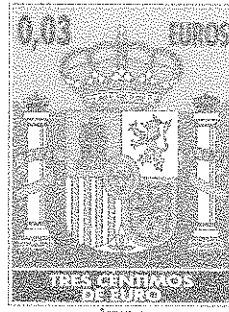


OK5948172

CLASE 8.ª

TDA CAM 10, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		890.070	982.195
I. Activos financieros a largo plazo	6	890.070	982.195
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		433.473	482.156
Certificados de transmisión hipotecaria		406.488	447.498
Activos dudosos		52.944	68.227
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(2.835)	(15.686)
Derivados		-	-
Derivados de cobertura		-	-
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		45.464	52.644
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	36.175	41.890
Deudores y otras cuentas a cobrar		9.233	10.481
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		15.656	15.155
Certificados de transmisión hipotecaria		9.774	9.255
Activos dudosos		845	2.062
Intereses y gastos devengados no vencidos		664	4.937
Otros activos financieros		-	-
Otros		3	-
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	9.289	10.754
Tesorería		9.289	10.754
TOTAL ACTIVO		935.534	1.034.839



OK5948173

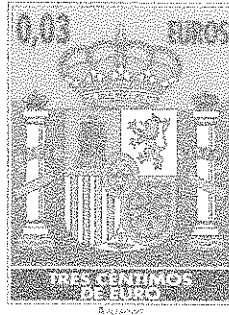
CLASE 8.ª

TDA CAM 10, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		906.465	1.011.153
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	906.465	1.011.153
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		539.987	620.518
Series subordinadas		354.644	390.913
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(5.538)
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado		4.724	4.724
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(4.724)
Derivados			
Derivados de cobertura	9	7.110	5.260
III. Pasivo por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		36.766	32.475
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	30.552	32.468
Acreedores y otras cuentas a pagar		437	145
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		26.274	23.500
Series subordinadas		-	1.874
Intereses y gastos devengados no vencidos		2.362	1.304
Deudas con entidades de crédito			
Otras deudas con entidades de crédito		225	176
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	(113)
Intereses y gastos devengados no vencidos		328	369
Derivados			
Derivados de cobertura	9	926	5.213
VII. Ajustes por periodificaciones		6.214	7
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		1	1
Comisión agente financiero/pagos		2	2
Comisión variable-resultados realizados		6.204	-
Otros		7	4
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(7.697)	(8.789)
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo	9	(7.697)	(8.789)
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		935.534	1.034.839

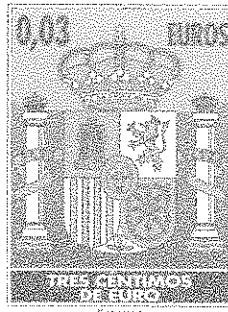


CLASE 8.ª



OK5948174

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



OK5948175

CLASE 8.ª

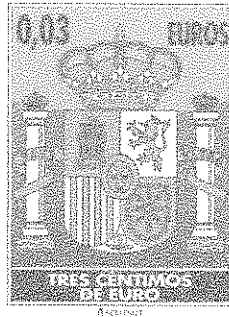
TDA CAM 10, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	23.855	53.847
Derechos de crédito	23.578	52.568
Otros activos financieros	277	1.279
2. Intereses y cargas asimilados	(19.885)	(54.694)
Obligaciones y otros valores negociables	(11.075)	(24.346)
Deudas con entidades de crédito	(72)	(112)
Otros pasivos financieros	(8.738)	(30.236)
A) MARGEN DE INTERESES	3.970	(847)
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
Otros	-	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(6.447)	(255)
Servicios exteriores	-	-
Servicios de profesionales independientes	(37)	(16)
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	-
Comisión de sociedad gestora	(138)	(169)
Comisión del agente financiero/pagos	(59)	(70)
Comisión variable – resultados realizados	(6.203)	-
Otros gastos	(10)	-
7. Deterioro de activos financieros (neto)	12.851	(15.686)
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	12.851	(15.686)
8. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	-	-
10. Repercusión de otras pérdidas (ganancias)	(10.374)	16.788
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
11. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	-

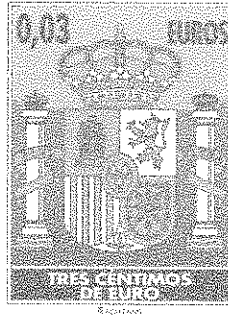


CLASE 8.ª



OK5948176

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OK5948177

CLASE 8.ª

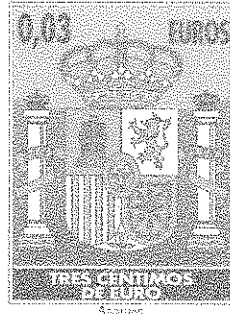
TDA CAM 10, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	10.401	47.255
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	5.536	4.457
Intereses cobrados de los activos titulizados	25.067	57.540
Intereses pagados por valores de titulización	(9.725)	(23.290)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(10.083)	(31.096)
Intereses cobrados de inversiones financieras	277	1.303
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(197)	(238)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(138)	(169)
Comisiones pagadas al agente financiero	(59)	(69)
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	5.062	43.036
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	51.357
Otros	5.062	(8.321)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	(11.866)	(89.339)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	(11.824)	(89.323)
Cobros por amortización de derechos de crédito	104.075	210.678
Pagos por amortización de valores de titulización	(115.899)	(300.001)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(42)	(16)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de crédito	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Otros deudores y acreedores	(42)	(16)
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(1.465)	(42.084)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7 10.754	52.838
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7 9.289	10.754

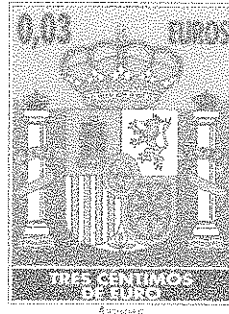


CLASE 8.ª



OK5948178

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



OK5948179

CLASE 8.ª

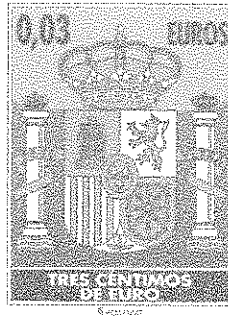
TDA CAM 10, F.T.A.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Miles de euros		
	Nota	2010	2009
1. Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		(7.646)	(91.131)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		(7.646)	(91.131)
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		8.738	30.236
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		(1.092)	60.895
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del periodo		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		-	-

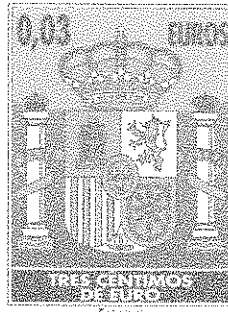


CLASE 8.ª



OK5948180

MEMORIA



OK5948181

CLASE 8.ª

TDA CAM 10, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

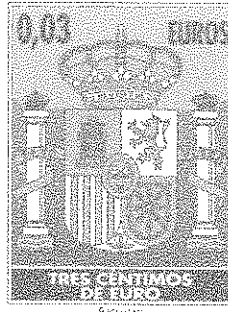
TDA CAM 10, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 5 de diciembre de 2007, agrupando un importe total de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca de 1.400.000,000 euros (Nota 6). La fecha de desembolso marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos. La fecha que marca el inicio del devengo de sus pasivos fue el 12 de diciembre de 2007.

Con fecha 4 de diciembre de 2007 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización por importe de 1.423.500.000 euros (Nota 8).

El activo de TDA CAM 10 está integrado por Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidas por Caja de Ahorros del Mediterráneo sobre Préstamos concedidos para la adquisición, o construcción o rehabilitación de una vivienda situada en territorio español, con garantía hipotecaria sobre un inmueble valorado por una Sociedad de Tasación inscrita en el Registro Especial del Banco de España.

Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 1"). El saldo inicial de los Préstamos Hipotecarios 1 representa un importe total de 682.609.031,87 euros.

El resto de los Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de los correspondientes Certificados de Transmisión de Hipoteca, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 2"). El Saldo Nominal Pendiente de los mencionados Préstamos Hipotecarios 2 en ningún caso excede del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas. El Saldo Inicial de los Préstamos Hipotecarios 2 representa un importe total de 717.390.968,13 euros.



OK5948182

CLASE 8.ª

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y los Préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de Participaciones y Certificados de Préstamos Hipotecarios que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

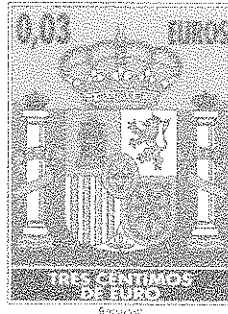
El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupen. Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución el Fondo, puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre que lo recibido por la liquidación de los activos sea suficiente para amortizar las obligaciones pendientes de los titulares de los Bonos, y siempre de acuerdo con el orden de prelación de pagos y que se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 10%, el Fondo se extinguiría en diciembre de 2023.

c) Recursos disponibles del Fondo

Los Recursos Disponibles en cada Fecha de Pago para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas en el apartado Insolvencia del Fondo, serán el importe depositado en la Cuenta de Tesorería, que estará compuesto por:

1. Cualquier cantidad en concepto de intereses ordinarios devengados y reembolso de principal correspondientes a los Préstamos Hipotecarios agrupados en el Fondo (correspondientes a los tres Periodos de Cobro inmediatamente anteriores a esa Fecha de Pago);
2. El Avance técnico;
3. Las cantidades que compongan en cada momento el Fondo de Reserva;
4. Los rendimientos producidos por dichos importes en la Cuenta de Reinversión;



OK5948183

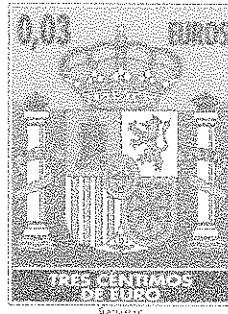
CLASE 8.ª

5. La Cantidad Neta percibida en virtud del Contrato de Permuta de Intereses y
6. Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo correspondientes a los Préstamos Hipotecarios agrupados en el mismo (correspondientes a los tres meses naturales inmediatamente anteriores a esa Fecha de Pago).

d) Insolvencia del Fondo

Con carácter general, los Recursos Disponibles del Fondo, serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prelación de Pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos Ordinarios, Extraordinarios y de Liquidación, reserva de gastos de extinción del Fondo e impuestos que correspondan abonar por el mismo.
2. Pago, en su caso, de la cantidad neta a pagar por el Fondo en virtud del Contrato de Permuta de Intereses, y, solamente en el caso de resolución del citado Contrato por incumplimiento del Fondo, abono de la cantidad a satisfacer por el Fondo que corresponda al pago liquidativo, si procede.
3. Pago de Intereses de los Bonos de la Clase A (Serie A1, Serie A2, Serie A3 y Serie A4).
4. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie B. El pago de estos intereses de la Serie B se postergará pasando a ocupar la posición (7) de la Orden de prelación de pagos cuando el Saldo Nominal pendiente de Cobro acumulado de los derechos e crédito fallidos sea >10% al saldo inicial de los derechos de Crédito en la Fecha de constitución del Fondo del presente orden de prelación de pagos.
5. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie C. El pago de estos intereses de la Serie B se postergará pasando a ocupar la posición (8) el saldo Nominal pendiente de Cobro acumulado de los derechos e crédito fallidos sea > 6,75% al saldo inicial de los derechos de Crédito en la Fecha de constitución del Fondo del presente Orden de Prelación de pagos.
6. Amortización de los Bonos por la cantidad disponible de amortización.
7. En caso de que concurra la situación descrita en el número (4) anterior, pago de los Intereses de los Bonos de la Serie B.
8. En caso de que concurra la situación descrita en el número (5) anterior, pago de los Intereses de los Bonos de la Serie C.



OK5948184

CLASE 8.ª

9. Dotación, en su caso, del Nivel Requerido del Fondo de Reserva.
10. Pago de intereses de los Bonos de la serie D.
11. Amortización de los Bonos de la Serie D.
12. Pago de la cantidad a satisfacer por el Fondo, en su caso, que componga el pago liquidativo del Contrato de Permuta de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el orden (2) anterior.
13. Intereses devengados por el Préstamo para Gastos Iniciales.
14. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado.
15. Amortización del principal del Préstamo para Gastos Iniciales.
16. Amortización del principal del Préstamo Subordinado.
17. Pago del Margen de Intermediación financiera (Comisión Variable de la Entidad Cedente).

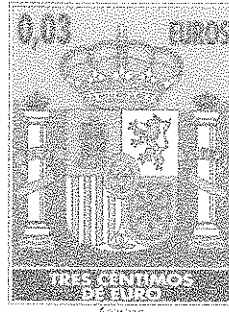
Otras Reglas

En el supuesto de que los Recursos Disponibles no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:

1. Los Recursos Disponibles del Fondo, se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente Fecha de Pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas Fechas de Pago no devengarán intereses adicionales.

e) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.



OK5948185

CLASE 8.ª

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe una comisión trimestral igual a una cuarta parte del 0,014% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en la Fecha de Pago inmediatamente anterior. Igualmente, la comisión en cada Fecha de Pago no podrá ser inferior a 12.500 euros.

f) Administrador de los Derechos de Crédito

Caja de Ahorros del Mediterráneo (CAM), no percibe remuneración alguna en contraprestación a los servicios que lleva a cabo como administrador de los Derechos de Crédito.

g) Agente financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo ha realizado con el Instituto de Crédito Oficial, en adelante el I.C.O., un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

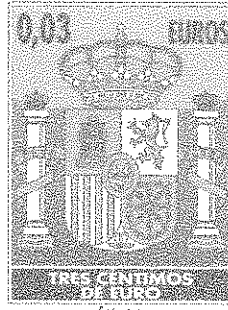
- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada Fecha de Pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses por parte del Agente de pagos, en este caso, el I.C.O.
- El Agente de Pagos recibirá una remuneración igual a 6.650 euros trimestrales, pagaderos en cada Fecha de Pago, más el 0,00365% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en cada fecha de pago. Sin perjuicio de lo anterior, la comisión fija del Agente de Pagos disminuirá a razón de 750 euros trimestrales conforme vayan amortizándose en su totalidad alguna de las Series de Bonos, hasta alcanzar un mínimo de 4.400 euros trimestrales.

h) Contraparte del Swap

La Sociedad Gestora concertó en representación y por cuenta del Fondo, con CECA un Contrato de Permuta Financiera de Intereses o Swap.



CLASE 8.ª



OK5948186

i) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió de Caja de Ahorros del Mediterráneo un préstamo subordinado y un préstamo para gastos iniciales.

j) Normativa legal

TDA CAM 10, Fondo de Titulización de Activos, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

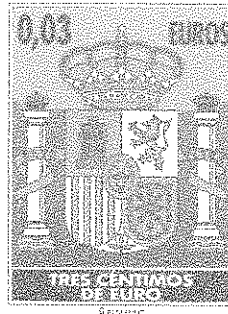
- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vi) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

k) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados. La actividad se encuentra sujeta, pero exenta, al Impuesto sobre el Valor Añadido.



CLASE 8.º



OK5948187

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

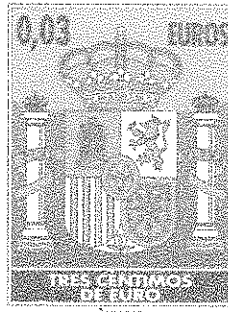
En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2010. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.



OK5948188

CLASE B.º

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.k).
- El valor razonable de la permuta financiera de intereses o Swap (Nota 3.j); y.
- Cancelación anticipada (Nota 1.b).

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2009.

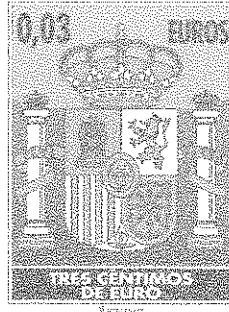
Con el fin de facilitar la comparación de las cifras del ejercicio 2010 con las del ejercicio anterior, algunas de las cifras del pasivo del ejercicio 2009 han sido reclasificadas entre corriente y no corriente sin que dicha modificación afecte al saldo total de los Bonos del Fondo.

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



OK5948189

CLASE 8.ª

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

El Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

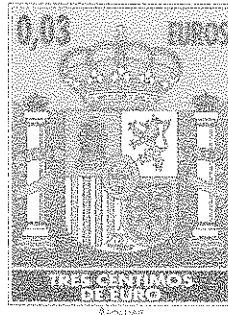
c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.



OK5948190

CLASE 8.ª

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

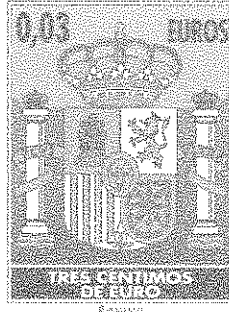
Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.



OK5948191

CLASE 8.ª

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

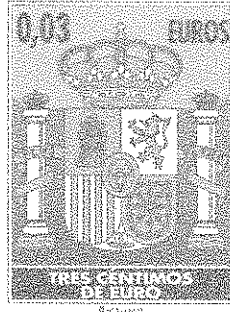
Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



OK5948192

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

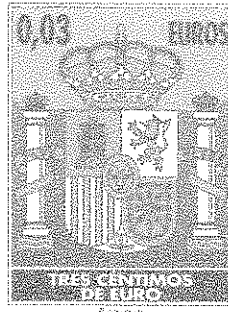
Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.



OK5948193

CLASE B.º

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

j) Coberturas contables

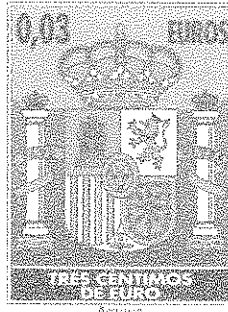
El Fondo utiliza derivados financieros negociados de forma bilateral con la contraparte fuera de mercados organizados (“derivados OTC”).

Mediante esta operación de cobertura, uno o varios instrumentos financieros, denominados instrumentos de cobertura, son designados para cubrir un riesgo específicamente identificado que puede tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias, como consecuencia de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de una o varias partidas cubiertas.

Todos los derivados financieros (incluso los contratados inicialmente con la intención de que sirvieran de cobertura) que no reúnen las condiciones que permiten considerarlos como de cobertura se trata a efectos contable como “derivados de negociación”.

A los efectos de su registro y valoración, las operaciones de cobertura se clasifican en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme puede ser contabilizada como una cobertura de los flujos de efectivo. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en el estado de ingresos y gastos reconocidos con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.



OK5948194

CLASE 8.ª

La eficacia de la cobertura de los derivados definidos como de cobertura, queda debidamente documentada por medio de los test de efectividad que realiza la Sociedad Gestora del Fondo, para verificar que las diferencias producidas por la variaciones de valor razonable o de los flujos de efectivo entre el elemento cubierto y su cobertura se mantiene en parámetros razonables a lo largo de la vida de las operaciones, cumpliendo así las previsiones establecidas en el momento de la contratación.

Una cobertura se considerará altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sea atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de coberturas dejarían de ser tratadas como tales y reclasificadas como derivados de negociación registrándose de acuerdo con su naturaleza.

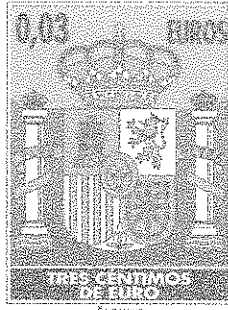
El Fondo clasifica sus coberturas contables como coberturas de flujo de efectivo, en función del tipo de riesgo que cubran.

k) Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- Derechos de crédito

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.



OK5948195

CLASE 8.ª

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

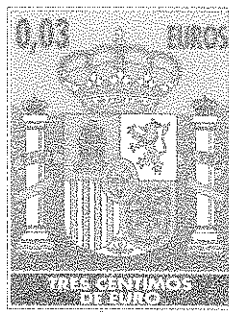
En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.



OK5948196

CLASE 8.ª

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

• Tratamiento general

Criterio aplicado desde del 1 de julio de 2010	Riesgos con empresas y empresarios (%)	
Hasta 6 meses		25
Más de 6 meses, sin exceder de 9		50
Más de 9 meses, sin exceder de 12		75
Más de 12 meses		100

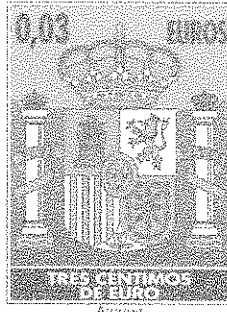
Criterio aplicado desde el 1 de enero de 2009 hasta el 1 de julio de 2010	Riesgos con empresas y empresarios (%)	Riesgos con resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	5,3	4,5
Más de 6 meses, sin exceder de 12	27,8	27,4
Más de 12 meses, sin exceder de 18	65,1	60,5
Más de 18 meses, sin exceder de 24	95,8	93,3
Más de 24 meses	100,0	100,0

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

• Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

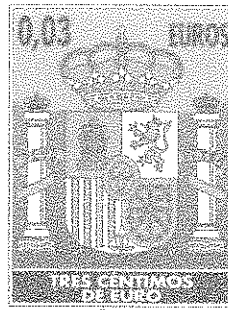
- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.



OK5948197

CLASE 8.ª

- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.
- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.



OK5948198

CLASE 8.ª

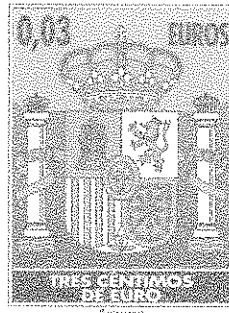
Desde el 1 de julio de 2010, la cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota. Con anterioridad al 1 de julio de 2010, se debían aplicar los siguientes criterios:

- Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas: el porcentaje de cobertura a aplicado a los instrumentos de deuda que contaban con garantía de primera hipoteca sobre viviendas terminadas, así como a los arrendamientos financieros sobre tales bienes, siempre que su riesgo vivo era igual o inferior al 80% del valor de tasación de las viviendas, era el 2%. No obstante, transcurridos tres años sin que se extinguiera la deuda o el Fondo adquiriera la propiedad de las viviendas, se consideraba que dicha adjudicación no iba a producirse y se aplicaban a los riesgos vivos los siguientes porcentajes de cobertura:

	(%)
Más de 3 años, sin exceder de 4 años	25
Más de 4 años, sin exceder de 5 años	50
Más de 5 años, sin exceder de 6 años	75
Más de 6 años	100

- Otras operaciones con garantía real: los porcentajes de cobertura aplicados a las operaciones que contaban con garantías reales sobre bienes inmuebles, incluidas aquellas operaciones con garantías sobre viviendas terminadas excluidas del apartado anterior, siempre que la Sociedad Gestora o las entidades cedentes hubieran iniciado los trámites para ejecutar dichos bienes y éstos tuvieran un valor sustancial en relación con el importe de la deuda, eran los que se indican a continuación, distinguiendo según el deudor fuera una empresa o empresario u otro tipo:

	Empresas y empresarios (%)	Resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	4,5	3,8
Más de 6 meses, sin exceder de 12	23,6	23,3
Más de 12 meses, sin exceder de 18	55,3	47,2
Más de 18 meses, sin exceder de 24	81,4	79,3
Más de 24 meses	100,0	100,0



OK5948199

CLASE 8.º

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

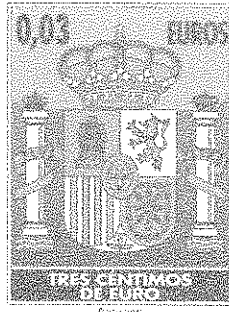
El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

La Entidad ha calculado el deterioro del ejercicio 2010 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



OK5948200

CLASE 8.ª

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

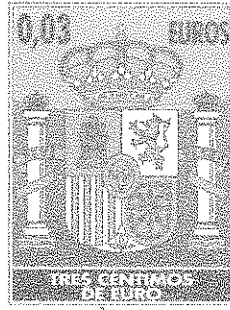
Desde la constitución la sociedad gestora, por cuenta del Fondo contrató una permuta financiera que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un Spread, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros del Fondo tendría el hecho de tener distintos índices de referencia para repreciaar activos y pasivos, así como las distintas fechas de repreciaación.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OK5948201

CLASE 8.ª

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

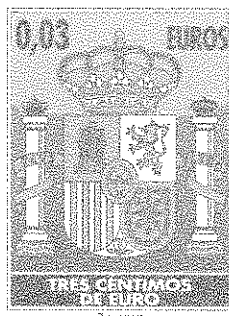
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



OK5948202

CLASE 8.ª

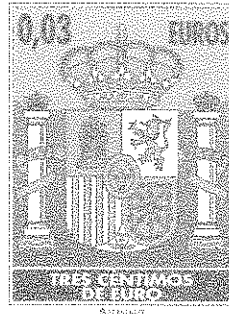
El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de euros	
	2010	2009
Derechos de crédito	917.009	1.013.604
Otros	9.236	10.481
Efectivo y otros activos líquidos	9.289	10.754
Total Riesgo	935.534	1.034.839

6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		Total
	No corriente	Corriente	
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	9.233	9.233
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	433.473	15.656	449.129
Certificados de transmisión hipotecaria	406.488	9.774	416.262
Activos dudosos	52.944	845	53.789
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(2.835)	-	(2.835)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	664	664
	<u>890.070</u>	<u>36.172</u>	<u>926.242</u>
Otros activos financieros			
Otros	-	3	3
	<u>-</u>	<u>3</u>	<u>3</u>



OK5948203

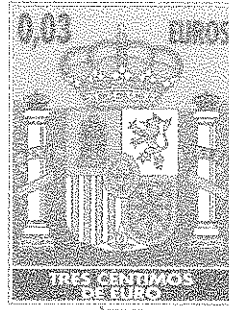
CLASE 8.ª

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	10.481	10.481
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	482.156	15.155	497.311
Certificados de transmisión hipotecaria	447.498	9.255	456.753
Activos dudosos	68.227	2.062	70.289
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(15.686)	-	(15.686)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	4.937	4.937
	<u>982.195</u>	<u>41.890</u>	<u>1.024.085</u>

6.1 Derechos de crédito

Las participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca tienen las siguientes características:

- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Están representados por un Título Múltiple representativo de las Participaciones y Certificados.
- El Cedente se compromete a sustituir, cada doce meses, el Título Múltiple emitido por él mismo, representativo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, por uno nuevo que recoja las nuevas características de las mismas como consecuencia de las modificaciones habidas en los tipos de interés y en los principales de los Préstamos Hipotecarios.
- Participan de la totalidad del principal de Préstamos Hipotecarios que han servido de base para la titulización.
- El interés que devenga es el del tipo de interés nominal del Préstamo Hipotecario del que representa cada Participación o Certificado. El tipo medio ponderado de la cartera de Préstamos participados al 31 de diciembre de 2010 es del 2,44% (2009: 2,99%).
- Los Préstamos Hipotecarios participados son todos a tipo de interés variable, con períodos de revisión de 1 año. Algunos Préstamos tienen un período inicial a tipo fijo.



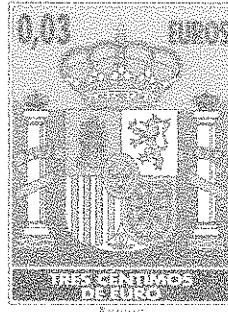
OK5948204

CLASE 8.ª

- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios participados y dan derecho al titular de la Participación o Certificado a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios participados, así como la totalidad de los intereses que reciba la Entidad Emisora por dichos Préstamos.
- El Fondo tendrá derecho a la percepción de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, derivadas de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de transmisión de Hipoteca. Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Fondo se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia Entidad Emisora por escrito. Asimismo, el Fondo dispondrá en el Agente Financiero, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Servicios Financieros, de una cuenta bancaria a su nombre, a través de la cual realizará todos los pagos en Fecha de Pago.
- La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni se establece pactos de recompra de tales Participaciones y Certificados.
- Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca solo pueden ser transmitidos a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridos por el público no especializado.
- Las Participaciones y los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en un Título Múltiple se encuentran depositados en el I.C.O.
- Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de la emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario. El resto de Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.

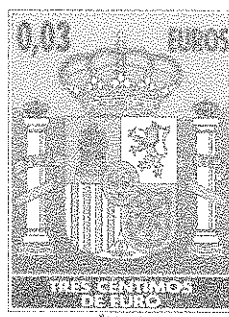


CLASE 8.ª



OK5948205

- Las características mínimas que deben cumplir los Préstamos Hipotecarios participados que se recogen en la escritura de constitución del Fondo han sido verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitido éstos un informe al concluir dicha verificación. Los defectos o desviaciones que se pusieron de manifiesto en dicho informe fueron subsanados posteriormente por cada Emisor de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca. Las características comentadas son las siguientes:
 - Los Préstamos han de estar garantizados por hipotecas inmobiliarias.
 - Con rango de primera hipoteca sobre la totalidad de la finca o segunda siempre que el hipotecante sea la misma Entidad y se cumpla que la suma de los saldos vivos no exceda del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas.
 - El valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la “Cartera previa” de las Entidades coincide con el que aparece en el certificado de tasación emitido por la Entidad que efectuó la tasación.
 - Los bienes hipotecados han sido tasados por sociedades inscritas en el Registro Oficial de Sociedades de Tasación, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 685/1982 de 15 de diciembre, modificado por el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto.
 - Los bienes hipotecados han de estar asegurados contra daños por el valor a efectos de seguro fijado por la tasación del inmueble, o por el valor que haya resultado a efectos de seguro, o por el valor inicial del préstamo o al menos, por el saldo del préstamo.
 - Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo comenzaron a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 12 de diciembre de 2007.
 - En caso de liquidación anticipada del Fondo, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos, correspondientes a Préstamos Hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.
- Este derecho de tanteo no implica un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.



OK5948206

CLASE 8.ª

En el supuesto de que el Emisor acordara la modificación del tipo de interés de algún Préstamo Hipotecario, seguirán correspondiendo al Fondo la totalidad de los intereses ordinarios devengados por éste. Dicha modificación no podrá realizarse cuando el tipo medio de la cartera se sitúe por debajo del tipo de referencia de los Bonos más 0,50%.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2010			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	497.311	-	(48.182)	449.129
Certificados de transmisión hipotecaria	456.753	-	(40.491)	416.262
Activos dudosos	70.289	-	(16.500)	53.789
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(15.686)	-	12.851	(2.835)
Intereses y gastos devengados no vencidos	4.937	20.794	(25.067)	664
	<u>1.013.604</u>	<u>20.794</u>	<u>(117.389)</u>	<u>917.009</u>

	Miles de euros			
	2009			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	602.936	-	(105.625)	497.311
Certificados de transmisión hipotecaria	613.778	-	(157.025)	456.753
Activos dudosos	100.827	20.991	(51.529)	70.289
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(15.686)	-	(15.686)
Intereses y gastos devengados no vencidos	11.907	52.568	(59.538)	4.937
	<u>1.329.448</u>	<u>57.873</u>	<u>(373.717)</u>	<u>1.013.604</u>

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales, se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo.

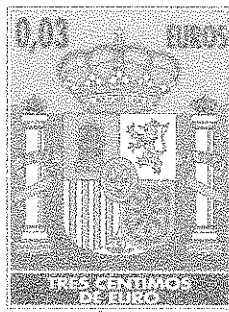
Al 31 de diciembre de 2010 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 4,81% (2009: 15,36%).

Al 31 de diciembre de 2010 el tipo de interés medio de la cartera era del 2,44% (2009: 2,99%), con un tipo máximo de 5,99% (2009: 7,49%) y mínimo inferior al 1% (2009: 1%).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 23.578 miles de euros (2009: 52.568 miles de euros), de los que 664 miles de euros (2009: 4.937 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre de 2010.



CLASE 8.ª



OK5948207

Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionado con los activos deteriorados es de 12.851 miles de euros (2009: 15.686 miles de euros de pérdida), habiéndose registrado en el epígrafe “Deterioro neto de derechos de crédito”.

El deterioro de los activos financieros del Fondo, calculado según lo indicado anteriormente, ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente.

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 se han realizado reclasificaciones de activos.

6.2 Deudores y otras cuenta a cobrar

Este apartado recoge, fundamentalmente, importes vencidos de los derechos de crédito pendientes de cobro.

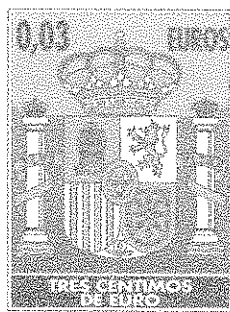
7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación al 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en el ICO y en la entidad emisora como materialización de una Cuenta de Reversión (CECA), que será movilizada sólo en cada Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés de referenciado al Euribor a tres meses y se liquida el 27 de marzo, 27 de junio, 27 de septiembre y 27 de diciembre.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	2009
Tesorería	9.289	10.754
	<u>9.289</u>	<u>10.754</u>

Dentro de este epígrafe, como mecanismo de garantía y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se constituyó en la fecha de desembolso con cargo a al desembolso por la suscripción de los Bonos de la Serie D, un Fondo de Reserva por un importe de 23.500 miles de euros.



OK5948208

CLASE 8.ª

En cada fecha de pago, se dotará al Fondo de Reserva hasta alcanzar el nivel requerido, que será la menor de las siguientes cantidades:

- El 1,68% del importe inicial de la emisión de los Bonos de las Clases A, B y C.
- El 3,36% del saldo nominal pendiente de cobro de la emisión de los Bonos de las Clases A, B y C.

En cualquier caso, el nivel requerido del Fondo de Reserva no podrá reducirse por debajo del 0,84% del saldo inicial de la emisión de los Bonos de las Clases A, B y C.

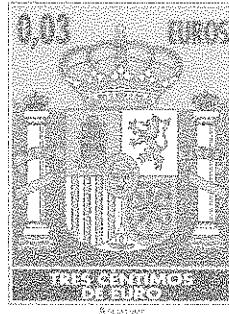
A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el Fondo de Reserva se encuentra por debajo del nivel requerido en 18.148 miles de euros.

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.

8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Acreedores y otras cuentas a cobrar	-	437	437
	-	437	437
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	539.987	26.274	566.261
Series subordinadas	354.644	-	354.644
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	2.362	2.362
	894.631	28.636	923.267
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	4.724	-	4.724
Otras deudas con entidades de crédito	-	225	225
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	328	328
	4.724	553	5.277
Derivados			
Derivados de cobertura	7.110	926	8.036
	7.110	926	8.036



OK5948209

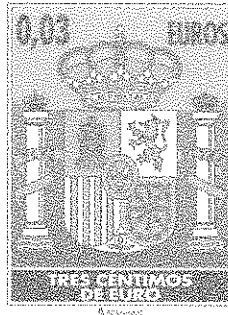
CLASE 8.ª

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Acreeedores y otras cuentas a cobrar	-	145	145
	-	145	145
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	620.518	23.500	644.018
Series subordinadas	390.913	1.874	392.787
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(5.538)	-	(5.538)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	1.304	1.304
	<u>1.005.893</u>	<u>26.678</u>	<u>1.032.571</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	4.724	-	4.724
Otras deudas con entidades de crédito	-	176	176
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	(4.724)	(113)	(4.837)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	369	369
	<u>-</u>	<u>432</u>	<u>432</u>
Derivados			
Derivados de cobertura	5.260	5.213	10.473
	<u>5.260</u>	<u>5.213</u>	<u>10.473</u>

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de varias series de Bonos de Titulización, con las siguientes características:

Importe nominal	1.423.500.000 euros.		
Número de Bonos	14.235:	1.866 Bonos Serie A1	
		8.022 Bonos Serie A2	
		1.478 Bonos Serie A3	
		1.750 Bonos Serie A4	
		464 Bonos Serie B	
		420 Bonos Serie C	
		235 Bonos Serie D	
Importe nominal unitario	100.000 euros.		



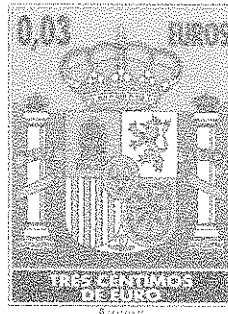
OK5948210

CLASE 8.ª

Interés variable	Bonos Serie A1: Bonos Serie A2: Bonos Serie A3: Bonos Serie A4: Bonos Serie B Bonos Serie C Bonos Serie D	Euribor 3 meses + 0,10% Euribor 3 meses + 0,20% Euribor 3 meses + 0,23% Euribor 3 meses + 0,26% Euribor 3 meses + 0,65% Euribor 3 meses + 1,50% Euribor 3 meses + 3,50%
Forma de pago		Trimestral.
Fechas de pago de intereses		27 de marzo, 27 de junio, 27 de septiembre y 27 de diciembre de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses		12 de diciembre de 2007.
Fecha del primer pago de intereses		27 de marzo de 2008.
Amortización		<p>La amortización de los Bonos A, B y C se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades:</p> <p>a) La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones y los Certificados no Fallidos correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago.</p> <p>b) Los Recursos Disponibles en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:</p> <ul style="list-style-type: none">• Gastos e impuestos.• Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.• Pago de la Cantidad Neta a pagar derivada del contrato de Swap.• Pago de intereses de los Bonos A.• Pago de intereses de los Bonos B.
Vencimiento		Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5948211

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

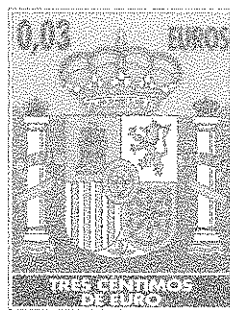
Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2010 y 2009, sin considerar las correcciones, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2010	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	644.018	392.787
Amortización	<u>(77.757)</u>	<u>(38.143)</u>
Saldo final	<u>566.261</u>	<u>354.644</u>

	Miles de euros	
	2009	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	925.606	411.200
Amortización	<u>(281.588)</u>	<u>(18.413)</u>
Saldo final	<u>644.018</u>	<u>392.787</u>

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc.) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.



OK5948212

CLASE 8.^a

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

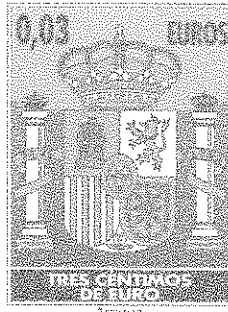
Durante el ejercicio 2010 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 11.075 miles de euros (2009: 24.346 miles de euros), de los que 2.362 miles de euros (2009: 1.304 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2010, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

Las Agencias de Calificación fueron Moody's Investors Service España, S.A. y Standard & Poor's España S.A.

- El nivel de calificación otorgado por Moody's para los Bonos A1, A2, A3 y A4 fue de Aaa, para los Bonos B de A3, para los Bonos C de Baa3 y para los Bonos D de C.
- S&P dio una calificación de AAA para los Bonos A1, A2, A3 Y A4, de A- para los Bonos B, de BBB- para los Bonos C y CCC- para los Bonos D.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el rating asignado por las Agencias de calificación Moody's y Standard & Poor's, para las distintas series de bonos es el siguiente:

	Situación actual	
	MOODY'S	S&P
Serie A1	Aa1	AAA
Serie A2	A3	AAA
Serie A3	A3	AAA
Serie A4	A3	AAA
Serie B	B3	BB-
Serie C	C	CCC-
Serie D	C	D



OK5948213

CLASE 8.ª

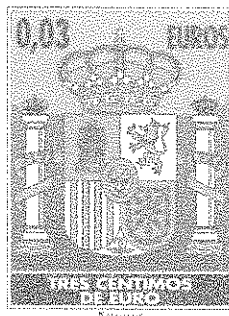
8.2 Deudas con entidades de crédito

Los Préstamos concedidos al Fondo por el Emisor tienen las siguientes características:

PRÉSTAMO SUBORDINADO

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Caja de Ahorros del Mediterráneo	<u>8.700</u>
Saldo Inicial	<u>8.700</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2010	4.312 miles de euros
Desembolso	La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizará el Día Hábil anterior a la primera Fecha de Pago (27 de marzo de 2008), mediante su ingreso en la cuenta abierta a nombre del Fondo en el Agente Financiero.
Tipo de interés anual:	Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.
Vencimiento final:	Fecha de liquidación del Fondo.
Finalidad:	A cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre el devengo y cobro de los intereses de las Participaciones y los Certificados.
Amortización:	Se realizará en cada Fecha de Pago reduciendo el principal nominal pendiente en función de las necesidades de recursos para cubrir el desfase entre el devengo y el cobro de intereses de las Participaciones y los Certificados.



OK5948214

CLASE 8.ª

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Caja de Ahorros del Mediterráneo	<u>515</u>
Saldo inicial	<u>515</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2010	412 miles de euros.
Tipo de interés anual:	Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.
Finalidad:	Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos.
Amortización:	Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (27 de marzo de 2008).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 no se ha producido movimiento en el principal de los préstamos y deudas con entidades de crédito.

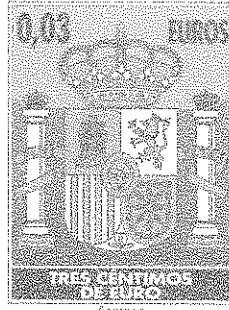
Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los préstamos subordinado y préstamos para gastos iniciales por importe total de 72 miles de euros (2009: 112 miles de euros) encontrándose 328 miles de euros (2009: 369 miles de euros) pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito” del pasivo del balance de situación.

9. CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA

La celebración del Contrato de Swap responde, por un lado, a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los Derechos de crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para cada una de las Series de los Bonos que se emiten con cargo al Fondo; y por otro lado, al riesgo que supone que, al amparo de la normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, los Derechos de crédito puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado.



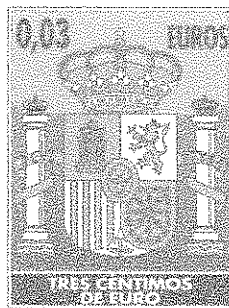
CLASE 8.ª



OK5948215

La Sociedad Gestora formalizó en representación y por cuenta del Fondo, con Caja de Ahorros del Mediterráneo un Contrato de permuta financiera de intereses o swap cuyos términos más relevantes se describen a continuación:

Parte A:	La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.
Parte B:	CECA
Fechas de liquidación:	27 de marzo, 27 de junio, 29 de septiembre y 29 de diciembre. La primera Fecha de Pago del Fondo será el 27 de marzo de 2008.
Periodos de liquidación:	Días transcurridos entre dos Fechas de Liquidación consecutivas. Excepcionalmente, el primer periodo de liquidación tendrá lugar entre la Fecha de Constitución (5 de diciembre de 2007, incluida) y el 27 de marzo de 2008 (excluido).
Cantidades a pagar por la Parte A:	Suma de todas las cantidades de interés de las Participaciones y Certificados pagadas por los Deudores Hipotecarios durante los tres periodos de Cobro inmediatamente anteriores a la Fecha de Pago correspondiente y que se corresponderán con las que hayan sido efectivamente transferidas al Fondo.
Cantidades a pagar por la Parte B:	<p>En cada Fecha de Liquidación, la Parte B abonará una cantidad que será igual al resultado de recalcular los pagos de intereses que componen la cantidad a pagar por la parte A que se liquidará en la misma fecha en que se liquide la Cantidad a Pagar por la parte B y el importe a que ascienda en la Fecha de Pago correspondiente, la comisión devengada por el contrato de administración para el nuevo administrador, en caso de sustitución del Cedente como administrador de los Préstamos Hipotecarios agrupados en el Fondo.</p> <p>Dicho recálculo consistirá en sustituir el tipo efectivo aplicado a cada Préstamo Hipotecario por el Tipo de Interés de la parte B. El tipo de Interés de la Parte B será igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos para el Periodo de Devengo de Intereses en curso más el margen medio de los Bonos ponderado por el Saldo Nominal Pendiente de Cobro de los Bonos en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior a la Fecha de Pago correspondiente, más un 0,65%.</p>



OK5948216

CLASE 8.ª

Incumplimiento del contrato

En el caso de que alguna de las partes no hiciese frente a sus obligaciones de pago, la otra podrá optar por resolver el Contrato.

Vencimiento del Contrato

Fecha más temprana entre:

- Fecha de Vencimiento Legal del Fondo (27 de septiembre de 2060), y
- Fecha de extinción del fondo.

Las principales hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado han sido:

	2010	2009
Tasa de amortización anticipada	5,64%	16,22%
Tasa de impago	18,93%	16,53%
Tasa de Fallido	3,84%	2,53%

Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 el Fondo ha registrado en la partida de "Cobertura de flujos de efectivo del balance de situación" un importe de 7.697 miles de euros (2009: 8.789 miles de euros).

El Fondo no ha registrado ningún saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias como consecuencia de ineficacias de la cobertura contables.

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado gastos financieros por importe de 8.738 miles de euros (2009: 30.236 miles de euros).

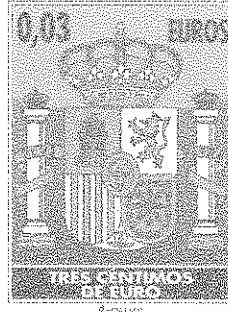
10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

Al amparo del Art. 57 q) del RD 2717/1998, de 18 de diciembre, el Fondo no tiene obligación de retener a residentes por intereses a sus bonistas, por estar los títulos representados en anotaciones en cuenta y negociarse en un mercado secundario oficial.



CLASE 8.ª



OK5948217

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

11. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

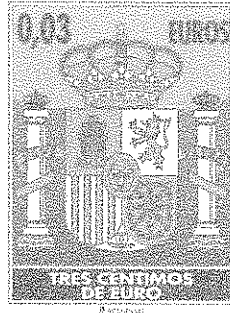
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido 4 miles de euros (2009: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

12. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

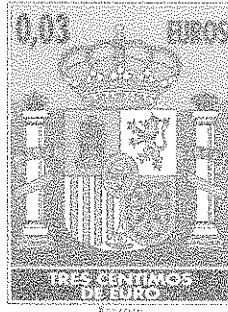


CLASE 8.ª



OK5948218

INFORME DE GESTIÓN



OK5948219

CLASE 8.ª

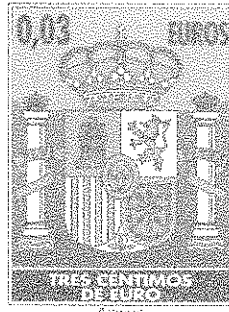
TDA CAM 10,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Ejercicio 2010

TDA CAM 10, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 05 de diciembre de 2007, comenzando el devengo de los derechos de sus activos y obligaciones de sus pasivos en la Fecha de Desembolso (12 de diciembre de 2007). Actúa como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 14.235 Bonos de Titulización Hipotecaria en series:

- La Serie A1 está constituida por 1.866 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,10%.
- La Serie A2 está constituida por 8.022 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,20%.
- La Serie A3 está constituida por 1.478 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,23 %.
- La Serie A4 está constituida por 1.750 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,26 %.
- La Serie B está constituida por 464 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,65 %.
- La Serie C está constituida por 420 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 1,50 %.
- La Serie D está constituida por 235 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 3,50 %.



OK5948220

CLASE 8.ª

En la Fecha de Desembolso, el Fondo recibió tres préstamos de las entidades emisoras:

- Préstamo Subordinado: por importe de 8.700.000 euros, destinado a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias.
- Préstamo para Gastos Iniciales: por un importe total de 515.000 euros destinado al pago de las comisiones de aseguramiento y dirección que correspondían a las Entidades Aseguradoras y al pago de la comisión de dirección a la Entidad Directora de la colocación.

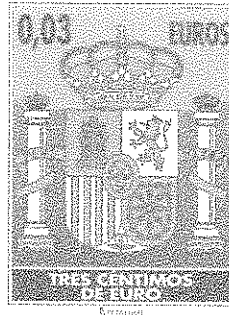
El Fondo dispone de un Fondo de Reserva dotado a partir del importe concedido por las Entidades Emisoras en concepto de Bono D destinado a atender determinadas obligaciones del Fondo en caso de insuficiencia de Recursos Disponibles. En cada Fecha de Pago se dotará el Fondo de Reserva hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin. El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,68 % de la suma del Importe Inicial de la emisión de Bonos de las Clases A, B y C y (ii) el 3,36 % del saldo nominal pendiente de la emisión de Bonos de las Clases A, B y C.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 0,84% del saldo inicial de la emisión de Bonos de las Clases A, B y C.

Así mismo se constituyó un contrato de permuta financiera de intereses o Swap.

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Participaciones Hipotecarias con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 27 de marzo, 27 de junio, 27 de septiembre y 27 de diciembre de cada año. La primera Fecha de Pago tuvo lugar el 27 de marzo de 2007.

Los flujos de ingresos y pagos del Fondo durante el ejercicio han transcurrido dentro de los parámetros previstos. Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada de las Participaciones Hipotecarias del 10%, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 27/12/2023, conforme a lo estipulado en la Escritura de Constitución del Fondo y en el Folleto de emisión del mismo.



OK5948221

CLASE 8.ª

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Desde la constitución la sociedad gestora, por cuenta del Fondo contrató una permuta financiera que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un Spread, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros del Fondo tendría el hecho de tener distintos índices de referencia para repreciar activos y pasivos, así como las distintas fechas de depreciación.

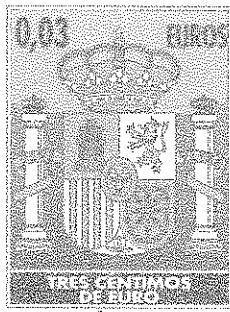
- **Riesgo de tipo de cambio**

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.



OK5948222

CLASE 8.º

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 de la memoria que forma parte de las cuentas anuales, se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

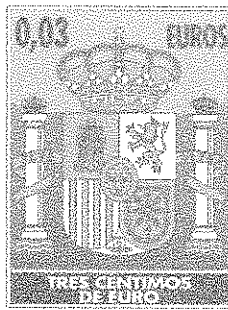
Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2010, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.



CLASE 8.ª



OK5948223

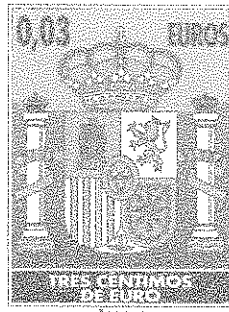
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK5948224

CLASE 8.ª

TDA CAM 10 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2010

I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS

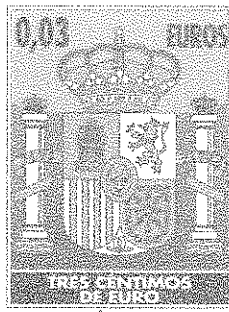
1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento (sin impagos, en euros):	917.550.000
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro (con impagos, en euros):	919.179.000
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	480.820.000
4. Vida residual (meses):	344
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (3))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	3,31%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	1,43%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	3,48%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	29.953.000
10. Tipo medio cartera:	2,43%
11. Nivel de impagado [2]:	2,64%

II. BONOS

		TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:			
a)	ES0377932001	0	0
b)	ES0377932019	542.761.000	68.000
c)	ES0377932027	121.905.000	82.000
d)	ES0377932035	144.339.000	82.000
e)	ES0377932043	46.400.000	100.000
f)	ES0377932050	42.000.000	100.000
g)	ES0377932068	23.500.000	100.000
3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:			
a)	ES0377932001		0,00%
b)	ES0377932019		68,00%
c)	ES0377932027		82,00%
d)	ES0377932035		82,00%
e)	ES0377932043		100,00%
f)	ES0377932050		100,00%
g)	ES0377932068		100,00%
4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):			0,00
5. Intereses devengados no pagados:			143.000
6. Intereses impagados:			2.220.000
7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2010):			
a)	ES0377932001		0,000%
b)	ES0377932019		1,215%
c)	ES0377932027		1,245%
d)	ES0377932035		1,275%
e)	ES0377932043		1,665%
f)	ES0377932050		2,515%
g)	ES0377932068		4,515%
8. Pagos del periodo			
		<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a)	ES0377932001	0	0
b)	ES0377932019	77.757.000	5.554.000
c)	ES0377932027	17.464.000	1.287.000
d)	ES0377932035	20.678.000	1.572.000
e)	ES0377932043	0	652.000
f)	ES0377932050	0	951.000
g)	ES0377932068	0	0

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	437.000
2. Saldo de la cuenta de Reversión:	8.852.000



OK5948225

CLASE B.º

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:

1. Préstamo subordinado A (Gastos Iniciales):	412.000
2. Préstamo subordinado B (Desfase):	4.312.000

V. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Gastos producidos 2010	138.000
2. Variación 2010	-18,11%

VI. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia calificación de crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0377932001	SERIE A1	MDY	Aa1(sf)	Aaa(sf)
ES0377932001	SERIE A1	SYP	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0377932019	SERIE A2	MDY	A3(sf)	Aaa(sf)
ES0377932019	SERIE A2	SYP	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0377932027	SERIE A3	MDY	A3(sf)	Aaa(sf)
ES0377932027	SERIE A3	SYP	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0377932035	SERIE A4	MDY	A3(sf)	Aaa(sf)
ES0377932035	SERIE A4	SYP	AAA(sf)	AAA(sf)
ES0377932043	SERIE B	MDY	B3(sf)	A3(sf)
ES0377932043	SERIE B	SYP	BB-(sf)	A-(sf)
ES0377932050	SERIE C	MDY	C(sf)	Baa3(sf)
ES0377932050	SERIE C	SYP	CCC-(sf)	BBB-(sf)
ES0377932068	SERIE D	MDY	C(sf)	C(sf)
ES0377932068	SERIE D	SYP	D(sf)	CCC-(sf)

VII. RELACIÓN CARTERA-BONOS**A) CARTERA**

Saldo Nominal Pendiente de Cobro No Fallido*: 888.270.000,00

Saldo Nominal Pendiente de Cobro Fallido*: 30.910.000,00

TOTAL: 919.180.000,00**B) BONOS**

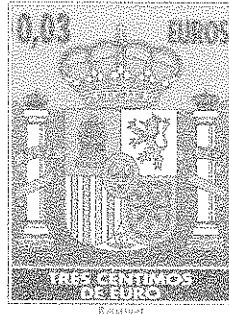
SERIE A1	0
SERIE A2	542.761.000
SERIE A3	121.905.000
SERIE A4	144.339.000
SERIE B	46.400.000
SERIE C	42.000.000

TOTAL: 897.405.000,00

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto



CLASE 09.0



OK5948226

Denominación del Fondo:	TDA CAM 10, FTA	S.05.5
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	31/12/2010	
Período:		

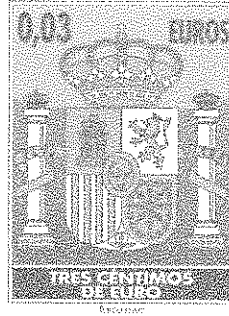
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual			31/12/2010			Situación cierre anual anterior			31/12/2009			Situación inicial			05/12/2007		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)		
Andalucía	384	53.405.000	0475	62.932.000	419	6.475	0475	62.932.000	525	6538	0475	62.932.000	525	6538	0475	62.932.000		
Aragón	18	2.302.000	0475	2.466.000	18	0475	0475	2.466.000	21	0475	0475	2.466.000	21	0475	0475	2.466.000		
Asturias	14	1.715.000	0475	1.762.000	14	0475	0475	1.762.000	16	0475	0475	1.762.000	16	0475	0475	1.762.000		
Baleares	601	95.923.000	0475	104.690.000	631	0475	0475	104.690.000	736	0475	0475	104.690.000	736	0475	0475	104.690.000		
Canarias	71	8.776.000	0475	12.457.000	89	0475	0475	12.457.000	108	0475	0475	12.457.000	108	0475	0475	12.457.000		
Cantabria	5	598.000	0475	5.692.000	5	0475	0475	5.692.000	5	0475	0475	5.692.000	5	0475	0475	5.692.000		
Castilla León	44	5.390.000	0475	20.381.000	45	0475	0475	20.381.000	52	0475	0475	20.381.000	52	0475	0475	20.381.000		
Castilla La Mancha	155	18.987.000	0475	214.190.000	162	0475	0475	214.190.000	210	0475	0475	214.190.000	210	0475	0475	214.190.000		
Cataluña	1.143	192.057.000	0475	186.000	1.230	0475	0475	186.000	1.516	0475	0475	186.000	1.516	0475	0475	186.000		
Ceuta	0	0	0475	0	0	0475	0	0	0	0475	0475	0	0	0475	0475	0		
Extremadura	3	176.000	0475	1.508.000	3	0475	0475	1.508.000	3	0475	0475	1.508.000	3	0475	0475	1.508.000		
Galicia	10	1.377.000	0475	86.985.000	12	0475	0475	86.985.000	14	0475	0475	86.985.000	14	0475	0475	86.985.000		
Madrid	427	80.329.000	0475	99.342.000	461	0475	0475	99.342.000	555	0475	0475	99.342.000	555	0475	0475	99.342.000		
Melilla	0	0	0475	0	0	0475	0	0	0	0475	0475	0	0	0475	0475	0		
Murcia	854	90.413.000	0475	210.000	901	0475	0475	210.000	1.117	0475	0475	210.000	1.117	0475	0475	210.000		
Navarra	0	0	0475	0	0	0475	0	0	0	0475	0475	0	0	0475	0475	0		
La Rioja	1	205.000	0475	408.152.000	1	0475	0475	408.152.000	2	0475	0475	408.152.000	2	0475	0475	408.152.000		
Comunidad Valenciana	3.336	365.950.000	0475	1.703.000	3.594	0475	0475	1.703.000	4.948	0475	0475	1.703.000	4.948	0475	0475	1.703.000		
Pais Vasco	7	1.587.000	0475	1.023.254.000	7	0475	0475	1.023.254.000	7	0475	0475	1.023.254.000	7	0475	0475	1.023.254.000		
Total España	7.075	919.180.000	0475	1.023.254.000	7.582	0475	0475	1.023.254.000	9.439	0475	0475	1.023.254.000	9.439	0475	0475	1.023.254.000		
Otros países Unión Europea	0	0	0475	0	0	0475	0	0	0	0475	0475	0	0	0475	0475	0		
Resto	0	0	0475	0	0	0475	0	0	0	0475	0475	0	0	0475	0475	0		
Total General	7.075	919.180.000	0475	1.023.254.000	7.582	0475	0475	1.023.254.000	9.439	0475	0475	1.023.254.000	9.439	0475	0475	1.023.254.000		

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CI PAGE 09



OK5948227

Denominación del Fondo: TDA GAM 10 FFA
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de la Gestora: Multiasión de Activos, Sociedad Anónima de Fondos de Inversión, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010

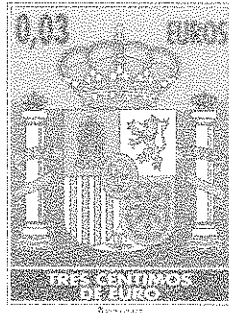
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS Y PASIVOS

Divisa/ Activos Utilizados	Situación actual		31/12/2010		31/12/2009		05/12/2007	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)
Euro	357	919.179.000	357	919.179.000	357	919.179.000	357	919.179.000
EEUU dólar	0	0	0	0	0	0	0	0
Japón Yen	0	0	0	0	0	0	0	0
Reino Unido Libra	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	357	919.179.000	357	919.179.000	357	919.179.000	357	919.179.000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de cobros



CLASE 8ª



OK5948228

\$ 05.5	
Denominación del Fondo:	TD4 CAM 10, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Yedificación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2010
Página:	

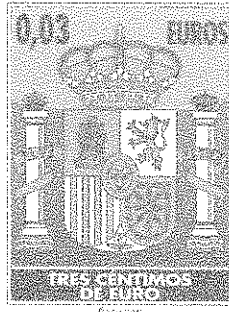
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Importe pendiente activos titulados/Valor garantía	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		05/12/2007	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
0% 40%	1.215	80.403.000	1.228	919.179.000	1.135	1.023.254.000	1.146	1.400.000.000	1.139	1.400.000.000	1.139	77.995
40% 60%	1.544	177.776.000	1.571	177.776.000	1.535	179.014.000	1.544	179.014.000	1.535	179.014.000	1.535	62.598.000
60% 80%	2.244	329.251.000	1.622	329.251.000	1.532	352.498.000	1.542	352.498.000	1.532	352.498.000	1.532	148.515.000
80% 100%	2.072	331.749.000	1.724	331.749.000	1.533	411.662.000	1.541	411.662.000	1.533	411.662.000	1.533	481.327.000
100% 120%	0	0	1.124	0	1.134	0	0	0	1.134	0	0	707.560.000
120% 140%	0	0	1.125	0	1.135	0	0	0	1.135	0	0	0
140% 160%	0	0	1.126	0	1.136	0	0	0	1.136	0	0	0
superior al 160%	0	0	1.127	0	1.137	0	0	0	1.137	0	0	0
Total	1.108	1.110	1.128	919.179.000	1.135	1.023.254.000	1.146	1.400.000.000	1.139	1.400.000.000	1.139	1.400.000.000
Media ponderada (%)				69,78		71,96		77,99		77,99		77,99

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.ª



OK5948229

S.05.5	
Denominación del Fondo:	TDA CAMI 10, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2010

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

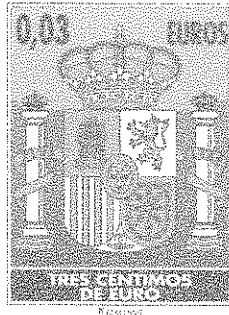
Rendimiento índice del periodo	Nº de activos	Importe pendiente	Margen ponderado sobre índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1.409	1.410	1.420	1.430
IRPH	1.581	159.948.000	0,38	3,36
MIBOR	1	53.000	1	2,25
EURIBOR	5.483	759.178.000	0,92	2,24
Total	1.409	7.075.410	919.179.000	1.435
			0,83	2,43

(1) La gestora deberá cumplir el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE B.3



OK5948230

S.05.5

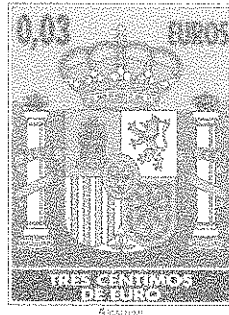
Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de la Gestora: Tituladora de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEBIDOS Y PASIVOS

Tipo de interés nominal	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación Inicial		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Interior al 1%	500	571	209.000	0	183	0	1564	0	
1% - 1,49%	1521	1521	822.000	3	1524	366.000	1566	0	
1,5% - 1,99%	130	1523	173.600.000	515	1584	84.930.000	0	1607	
2% - 2,49%	1523	1524	492.000.000	2.306	1606	343.384.000	1586	0	
2,5% - 2,99%	1654	1525	93.756.000	1.686	1507	232.420.000	1581	0	
3% - 3,49%	1525	1526	117.015.000	622	1568	83.916.000	1611	0	
3,5% - 3,99%	1526	1527	34.401.000	1.061	1569	117.932.000	1540	12	
4% - 4,49%	1527	1528	1.634.000	532	1570	60.264.000	1571	202	
4,5% - 4,99%	1528	1529	5.537.000	312	1571	42.752.000	1572	1.563	
5% - 5,49%	1529	1530	0	251	1572	29.445.000	1573	3.609	
5,5% - 5,99%	1530	1531	145.000	101	1573	9.938.000	1574	3.529	
6% - 6,49%	1531	1532	0	75	1574	7.711.000	1575	488	
6,5% - 6,99%	1532	1533	0	106	1575	9.364.000	1576	15	
7% - 7,49%	1533	1534	0	12	1576	822.000	1577	1	
7,5% - 7,99%	1534	1535	0	0	1577	0	1578	1	
8% - 8,49%	1535	1536	0	0	1578	0	1579	0	
8,5% - 8,99%	1536	1537	0	0	1579	0	1601	0	
9% - 9,49%	1537	1538	0	0	1580	0	1602	0	
9,5% - 9,99%	1538	1539	0	0	1581	0	1603	0	
Superior al 10%	1539	1540	0	0	1582	0	1604	0	
Total	1520	1541	919.179.000	7.582	1583	1.023.254.000	1604	9.439	
Tipo de interés medio ponderado (%)		1542	2,44	2,99	2,99			6,25	
								6,26	
								1.400.000.000	
								5,33	



CLASE 8.^a



OK5948231

SUS 5
Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Tfulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tfulización, S.A. Estados agregados: 31/12/2010 Período: 31/12/2010

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

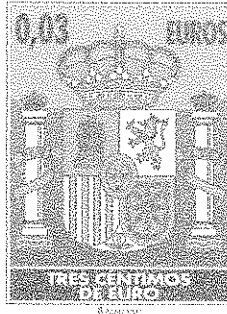
CUADRO F

Concentración	31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación Inicial 05/12/2007	
	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2005	0,83	2035	0,85	7087	0,91
Sector: (1)	3710		3940		2070	
						2096

(1) Indique denominación del sector con mayor concentración
 (2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación



CLASE 8.ª



OK5948232

S.05.5
Denominación del fondo: TDA CAM 10, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010
Período de la declaración: TDA CAM 10, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:

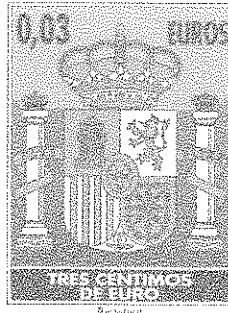
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2010		Situación Inicial		05/12/2007	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa en euros	Importe pendiente en euros	Importe pendiente en Divisa en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa en euros	Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	14.235	923.125.000	923.125.000	923.125.000	14.235	1.423.500.000	1.423.500.000	
EELU Dólar - USD	0	0	0	0	0	0	0	
Japón Yen - JPY	0	0	0	0	0	0	0	
Reino Unido Libra - GBP	0	0	0	0	0	0	0	
Otras	0	0	0	0	0	0	0	
Total	14.235	923.125.000	923.125.000	923.125.000	14.235	1.423.500.000	1.423.500.000	



CLASE 8.º



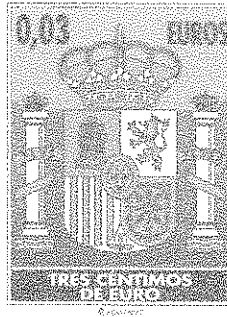
OK5948233

ANEXO I



OK5948234

CLASE 8ª



S.05.1	
TDA CAM 10, PTA	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

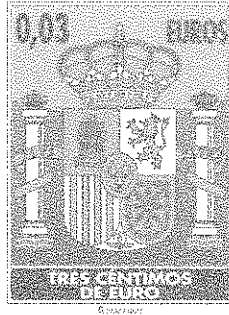
CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		05/12/2007	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0029	4.038	0030	4.287	0065	4.287	0081	3.285	0120	5.105	0150	862.606.000
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0001	3.037	0021	4.038	0066	4.038	0082	3.285	0121	4.334	0151	717.391.000
Préstamos Hipotecarios	0004		0022		0067		0083		0122		0152	
Cédulas Hipotecarias	0005		0023		0068		0084		0123		0153	
Préstamos a Promotores	0006		0024		0069		0085		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0025		0070		0086		0125		0155	
Préstamos a Empresas	0008		0026		0071		0087		0126		0156	
Préstamos Corporativos	0009		0027		0072		0088		0127		0157	
Cédulas Territoriales	0010		0028		0073		0089		0128		0158	
Bonos de Tesorería	0011		0029		0074		0090		0129		0159	
Deuda Subordinada	0012		0030		0075		0091		0130		0160	
Créditos AAAP	0013		0031		0076		0092		0131		0161	
Préstamos al Consumo	0014		0032		0077		0093		0132		0162	
Deuda Subordinada	0015		0033		0078		0094		0133		0163	
Préstamos al Consumo	0016		0034		0079		0095		0134		0164	
Arrendamiento Financiero	0017		0035		0080		0096		0135		0165	
Cuentas a Cobrar	0018		0036		0081		0097		0136		0166	
Derechos de Crédito Futuros	0019		0037		0082		0098		0137		0167	
Bonos de Titulización	0020		0038		0083		0099		0138		0168	
Otros	0021		0039		0084		0100		0139		0169	
Total	0021	7.075	0050	7.582	0080	7.582	0110	1.023.254.000	0140	9.435	0170	1.400.000.000

Cuadro de texto libre



CLASE B.P.



OK5948235

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

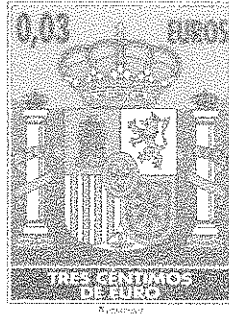
CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009	02/10	02/11
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -56.271.000	0210 -65.361.000		
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -47.804.000	0211 -196.674.000		
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -480.820.000	0212 -376.746.000		
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0	0213 0		
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 919.179.000	0214 1.023.254.000		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 4,67	0215 12		

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.
(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE C



OK5948236

S.05.7	
Denominación del Fondo: IDA CAM 10, FTA	
Denominación del Compartimiento: 0	
Denominación de la Gestora: Thulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estatos asegurados:	
Período: 31/12/2010	

CUADRO C

Total Impagados (1)	N° de activos	Importe Impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total			
Hasta 1 mes	626	140.000	3726	83.000	223.000	3746	84.765.000
De 1 a 2 meses	253	120.000	3721	78.000	202.000	3741	31.503.000
De 2 a 3 meses	146	118.000	3732	78.000	194.000	3742	18.569.000
De 3 a 6 meses	90	97.000	3723	78.000	175.000	3743	10.602.000
De 6 a 12 meses	128	275.000	3724	244.000	519.000	3744	15.596.000
De 12 a 18 meses	101	375.000	3725	282.000	657.000	3745	11.176.000
De 18 meses a 2 años	77	376.000	3726	420.000	796.000	3746	10.014.000
De 2 a 3 años	40	227.000	3727	295.000	522.000	3747	5.133.000
Más de 3 años	1	1.000	3728	1.000	2.000	3748	13.000
Total	1.462	1.631.000	3729	1.563.000	3.194.000	3749	187.371.000

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al mes, e incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es, superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con Garantía Real (2)	N° de activos	Importe Impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deudal y Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total					
Hasta 1 mes	626	140.000	3726	83.000	223.000	3746	84.765.000	98,41	
De 1 a 2 meses	253	120.000	3721	78.000	202.000	3741	31.503.000	98,41	
De 2 a 3 meses	146	118.000	3732	78.000	194.000	3742	18.569.000	98,41	
De 3 a 6 meses	90	97.000	3723	78.000	175.000	3743	10.602.000	98,41	
De 6 a 12 meses	128	275.000	3724	244.000	519.000	3744	15.596.000	98,41	
De 12 a 18 meses	101	375.000	3725	282.000	657.000	3745	11.176.000	98,41	
De 18 meses a 2 años	77	376.000	3726	420.000	796.000	3746	10.014.000	98,41	
De 2 a 3 años	40	227.000	3727	295.000	522.000	3747	5.133.000	98,41	
Más de 3 años	1	1.000	3728	1.000	2.000	3748	13.000	98,41	
Total	1.462	1.631.000	3729	1.563.000	3.194.000	3749	187.371.000	98,41	

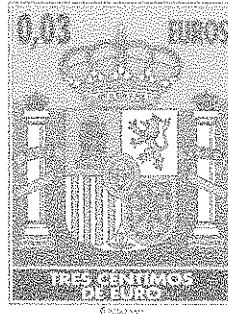
(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al mes, e incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es, superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o deuda pignoradas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.ª

OK5948237



Denominación del Fondo:	TDA CMX 10, FTA
Denominación del Compartimiento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2010
Periodo:	S.05

CUADRO D

	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario final											
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos dudosos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos dudosos (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos dudosos (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)								
Ratios Microsistad (1)	0,950	0,886	11,91	0,930	0,922	3,93	0,940	1,01	0,959	18,24	0,976	100	0,999	0	0,173	0	0,939	0	0,948	0
Participaciones Hipotecarias	6,36	6,36	5,74	0,930	0,924	4,56	0,931	4,75	0,959	15,64	0,978	100	0,999	0	0,173	0	0,939	0	0,948	0
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos Hipotecarios	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Cédulas Hipotecarias	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos a Promotores	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos a PYMES	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos a Empresas	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos Corporativos	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Bonos de Tesorería	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Bonos de Subordinada	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Créditos AAAPP	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos al Consumo	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Préstamos Automoción	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Arrendamiento Financiero	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Cuentas a Cobrar	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Derivados de Crédito, Futuros	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Bonos de Titulización	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
Otros	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "Activos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de ministrar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 1ª y 2ª

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de ministrar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio de protecciones en el estexo 5.4)

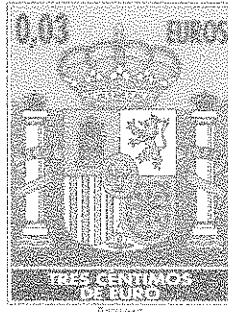
(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de los recuperadores.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 03

OK5948238



S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA CAMÍ 10, FFA
Denominación del Compartimento:	D
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2010

CUADRO E

Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)

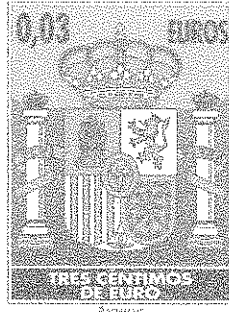
	31/12/2010		31/12/2009		05/12/2007	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	7	30.000	13	85.000	1	7.000
Entre 1 y 2 años	9	90.000	10	114.000	5	278.000
Entre 2 y 3 años	16	314.000	7	125.000	11	325.000
Entre 3 y 5 años	39	1.020.000	30	869.000	21	1.019.000
Entre 5 y 10 años	211	9.316.000	184	8.797.000	170	11.913.000
Superior a 10 años	6.793	908.407.000	7.338	1.013.263.000	9.231	1.388.458.000
Total	7.075	919.173.000	7.582	1.023.254.000	9.439	1.400.000.000
Vida residual media ponderada (años)	2,89		2,81		3,20	

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
Antigüedad media ponderada	4,12	3,16	1,01
	Años	Años	Años



CLASE 8.ª



OK5948239

3.052

Denominación del fondo: TDA CAM 10, FTA
 Denominación del compartimento: 0
 Denominación de la gestora: Thufización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Thufización, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010
 Período de la declaración: TDA CAM 10, FTA
 Método de valoración de los valores emitidos:

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

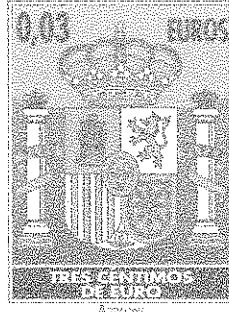
Serie	Denominación	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Situación inicial			
		Nº de pasivos emitidos	Monicial Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Monicial Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Monicial Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES037932001	SERIE A1	1,866	0	0	0	0	0	0	0	1,866	100,000	186,800,000	0,81
ES037932019	SERIE A2	8,022	60,000	542,781,000	5,42	77,000	620,518,000	3,37	8,022	100,000	802,200,000	5,63	
ES037932020	SERIE A3	1,478	82,000	121,965,000	5,42	94,000	130,368,000	10,07	1,478	100,000	147,800,000	12,7	
ES037932025	SERIE A4	1,750	82,000	746,339,000	5,42	94,000	165,078,000	14,01	1,750	100,000	175,000,000	17,16	
ES037932026	SERIE B	464	100,000	46,400,000	13,01	100,000	46,400,000	6,84	464	100,000	46,400,000	11,85	
ES037932029	SERIE C	420	100,000	42,000,000	13,01	100,000	42,000,000	8,84	420	100,000	42,000,000	11,85	
ES037932068	SERIE D	235	100,000	23,720,000	8,75	100,000	24,712,000	9,9	235	100,000	23,500,000	19	
Total		33,115	14,235	223,125,000	5,42	14,235	228,038,017,000	9,92	33,115	14,235	228,038,017,000	9,92	1,423,561,000

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIR) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se indicará exclusivamente la cabecera de denominación.



CLASE 8.º

OK5948240



Denominación del fondo:		TOP GAM 10, FTA	
Denominación del compo/nente:		0	
Denominación de la gestora:		Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Ejercicio correspondiente:		31/12/2010	
Período de la declaración:		TOP GAM 10, FTA	
Mercados de cotización de los valores emitidos:			

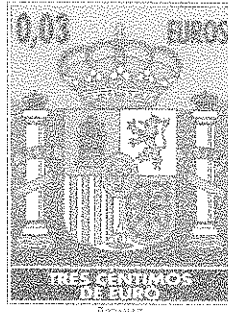
CUADRO B

Serie (1)	Denominación Serie	Grado de subordenación (2)	Indice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicable	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Intereses (7)	Principales no vencidos	Principales vencidos	Total Principales (7)	
ES03782001	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,1	0	360	4	0	0	0	0	0	
ES03782019	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,2	1,216	360	4	13.000	0	542.761.000	0	542.761.000	
ES03782027	SERIE A3	S	EURIBOR 3 m	0,2	1,170	360	4	17.000	0	131.865.000	0	131.865.000	
ES03782035	SERIE A4	S	EURIBOR 3 m	0,25	1,275	360	4	20.000	0	144.339.000	0	144.339.000	
ES03782043	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,05	1,855	360	4	9.000	0	46.400.000	0	46.400.000	
ES03782050	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	1,3	2,015	360	4	12.000	0	42.000.000	0	42.000.000	
ES03782068	SERIE D	NS	EURIBOR 3 m	3,5	4,515	360	4	12.000	2.220.000	23.550.000	0	25.770.000	
Total										143.000	839.995.000	815	973.179.000

(1) La gestora deberá proporcionar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando las [10] unidades no lleguen a [10] se ordenará alfabéticamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinado; NS=No subordinado)
 (3) La gestora deberá proporcionar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...),. En el caso de tipos [10] esta columna se cumplimentará con el término "10".
 (4) En el caso de tipos [10] esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes pagados a la fecha de la declaración.



CLASE B.3



OK5948241

5.06.2

Denominación del fondo: TDA CAM 10, FTA

Denominación del compartimento: 0

Denominación de la persona: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.

Entidad agregada:

Período de la declaración: 31/12/2010

Monedas de cotización de los valores emitidos: TDA CAM 10, FTA

Serie	Denominación	Situación Actual			Situación cierre anual anterior		
		Pagos del período	Pagos acumulados	Amortización de principal	Pagos del período	Pagos acumulados	Amortización de principal
ES037793201	SERIE A1	0	0	0	0	0	0
ES037793202	SERIE A2	77.757.000	258.438.000	258.438.000	181.662.000	181.662.000	14.017.000
ES037793203	SERIE A3	17.484.000	25.895.000	25.895.000	8.431.000	8.431.000	2.737.000
ES037793204	SERIE A4	20.676.000	30.664.000	30.664.000	9.662.000	9.993.000	3.294.000
ES037793205	SERIE B	0	0	0	0	0	1.056.000
ES037793206	SERIE C	0	0	0	0	0	1.317.000
ES037793208	SERIE D	0	0	0	0	0	0
Total		118.859.000	502.897.000	502.897.000	300.001.000	300.001.000	22.288.000

(1) La persona deberá complementar la denominación de la serie (SERIE) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISBN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

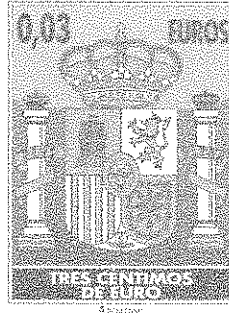
(2) Entendido como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contable determine la cotización del Fondo, siempre que no se haya practicado previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE B3



OK5948242

S.05.2	
Denominación del fondo:	TDA CAM 10, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA CAM 10, FTA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

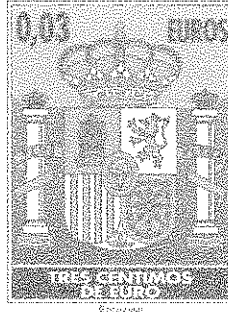
CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0377932001	SERIE A1	05/12/2008	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
ES0377932001	SERIE A1	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377932019	SERIE A2	03/12/2009	MDY	A3	A3	Aaa
ES0377932019	SERIE A2	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377932027	SERIE A3	03/12/2009	MDY	A3	A3	Aaa
ES0377932027	SERIE A3	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377932035	SERIE A4	03/12/2009	MDY	A3	A3	Aaa
ES0377932035	SERIE A4	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
ES0377932043	SERIE B	03/12/2009	MDY	B3	B3	A3
ES0377932043	SERIE B	11/05/2010	SYP	BB-	BB-	A-
ES0377932050	SERIE C	03/12/2009	MDY	C	C	Baa3
ES0377932050	SERIE C	11/05/2010	SYP	CCC-	B	BBB-
ES0377932068	SERIE D	05/12/2007	MDY	C	C	C
ES0377932068	SERIE D	29/07/2009	SYP	D	D	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie: MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors; FCH para Fitch -
 En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8ª



OK5948243

S.05.3	
Denominación del fondo:	TDA CAM 10, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA CAM 10, FTA

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2010	Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	6.735.600	5.044.000
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0,73	0,49
3. Exceso de spread (%) (1)	1,05	1,82
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	true	true
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	false	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	false	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	1.294	
8. Subordinación de series (S/N)	true	true
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	61,49	62,12
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	1.160	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0	0
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0	
13. Otros	false	false

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	2710	
Permutas financieras de tipos de interés	G-28206936	CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS
Permutas financieras de tipos de cambio		
Otras permutas financieras		
Contraparte de la línea de liquidez		
Entidad Avalista		
Contraparte del derivado de crédito		

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos

4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASIFICADO

OK5948244

5.65.4

Denominación del Fondo: **TDI CMN 10. FTA**

Número de Registro del Fondo: **0**

Denominación del Compartimento: **0**

Denominación de la Gestora: **Trustaduría de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.**

Código de Negocio: **3112/2010**

Fecha: **31/12/2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignan en miles de euros)

Importe Impagado acumulado		Ratio (2)	
Concepto (1)	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago
1. Activos Morosos por impago con antigüedad superior a 90 días	23.414.000 (2209)	42.401.000 (2000)	0,04 (749)
2. Activos Morosos por otras razones	1118	0	0,03 (741)
TOTAL MOROSOS	23.414.000 (2209)	42.401.000 (2000)	0,04 (749)
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	30.262.000 (176)	27.046.000 (169)	0,03 (169)
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Custodio	30.262.000 (176)	27.046.000 (169)	0,03 (169)
TOTAL FALLIDOS	30.262.000 (176)	27.046.000 (169)	0,03 (169)
<i>(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (mercos cualificados, fondos subyacentes... etc) respecto a los que se establece algún límite se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folio se indicará si el concepto está definido.</i>			

Otros ratios relevantes

Concepto	Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folio
	10663	10664	10663	10663

TRIGGERS (3)

Amortización sucesiva: series (4)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
SERIE B	1,26	3,20	0,40	4.9.2.3
SERIE C	1	2,64	3,1	4.9.2.3
SERIE D	0	4,08	4,26	4.9.2.3
SERIE E	6,59	5,17	5,04	4.9.2.3
SERIE F	10	69,45	64,19	4.9.2.3
SERIE G	10	63,45	7,57	4.9.2.2
SERIE H	4	7,79	7,97	4.9.2.2
SERIE I	4	7,79	7,57	4.9.2.2
SERIE J	4	7,79	7,57	4.9.2.2
SERIE K	4	7,79	7,57	4.9.2.2
SERIE L	4	7,79	7,57	4.9.2.2

Diferenciamiento/positivamente intereses: series (5)

Series	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
SERIE B	10	7,79	7,57	3.4.6.2.2
SERIE C	6,79	7,79	7,57	3.4.6.2.2

No reducción del Fondo de Reserva (6)

Series	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
SERIE B	10	7,79	7,57	3.4.6.2.2
SERIE C	6,79	7,79	7,57	3.4.6.2.2

OTROS TRIGGERS (3)

Series	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
SERIE B	10	7,79	7,57	3.4.6.2.2
SERIE C	6,79	7,79	7,57	3.4.6.2.2

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto dentro de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.

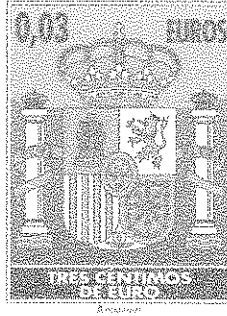
(4) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrateo sucesivo) de algunos de los series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(5) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al diferenciamiento o positivamente de intereses de algunas de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(6) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.



CLASE B.º

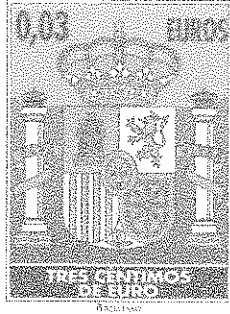


OK5948245

S.06	Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: 31/12/2010 Periodo:
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 02.24



OK5948246

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA
Denominación del Compartimiento: 0
Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2009

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEBIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

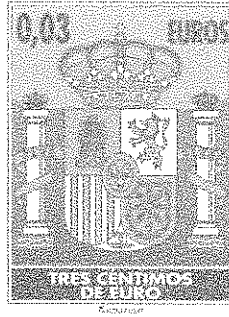
Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2008		Situación cierre anual anterior		31/12/2008		Situación Inicial		05/12/2007	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	3307	4.287	3307	522.702.000	3307	4.792	3307	621.208.000	3307	5.105	3307	682.605.000
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0203	3.295	0203	500.552.000	0203	4.093	0203	664.080.000	0203	4.334	0203	717.391.000
Préstamos Hipotecarios	3024		3024		3024		3024		3024		3024	
Cédulas Hipotecarias	3033		3033		3033		3033		3033		3033	
Préstamos a Promotores	3035		3035		3035		3035		3035		3035	
Préstamos a PYMES	3037		3037		3037		3037		3037		3037	
Préstamos a Empresas	3038		3038		3038		3038		3038		3038	
Préstamos Corporativos	3039		3039		3039		3039		3039		3039	
Cédulas Territoriales	0010		0010		0010		0010		0010		0010	
Bonos de Tesorería	0011		0011		0011		0011		0011		0011	
Deuda Subordinada	0012		0012		0012		0012		0012		0012	
Creditos AAPP	0013		0013		0013		0013		0013		0013	
Préstamos al Consumo	0014		0014		0014		0014		0014		0014	
Préstamos Automoción	0015		0015		0015		0015		0015		0015	
Arendamiento Financiero	0016		0016		0016		0016		0016		0016	
Cuentas a Cobrar	0017		0017		0017		0017		0017		0017	
Derechos de Crédito Futuros	0018		0018		0018		0018		0018		0018	
Bonos de Titulización	0019		0019		0019		0019		0019		0019	
Otros	0020		0020		0020		0020		0020		0020	
Total	0021	7.582	0050	1.023.254.000	0080	8.885	0110	1.295.288.000	0143	9.439	0170	1.400.000.000

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OK5948247

S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA CAM 10, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2009

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

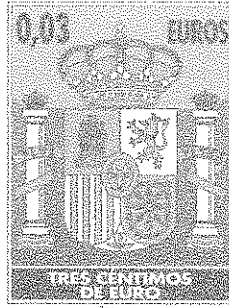
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2009 - 31/12/2009	01/01/2008 - 31/12/2008	02/10	01/01/2008 - 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -65.361.000	0210 -16.598.000		
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -196.674.000	0211 -92.659.000		
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -376.746.000	0212 -114.711.000		
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0	0213 0		
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 1.023.254.000	0214 1.285.289.000		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 0,12	0215 0,07		

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE B. DE



OK5948248

<p>Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA</p> <p>Denominación del Compartimiento: 0</p> <p>Denominación de la Gestora: Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.</p> <p>Estados agregados: 31/12/2009</p>		<p>\$ 05,1</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos		Intereses ordinarios		Importe Impagado		Principal		Intereses ordinarios		Importe pendiente no vencido		Deuda Total	
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total
Hasta 1 mes	737	177.000	177.000	177.000	88.000	88.000	265.000	265.000	103.770.000	103.770.000	38.065.000	38.065.000	104.035.000	104.035.000
De 1 a 2 meses	296	108.000	108.000	108.000	79.000	79.000	188.000	188.000	38.985.000	38.985.000	39.173.000	39.173.000	39.173.000	39.173.000
De 2 a 3 meses	175	105.000	105.000	105.000	75.000	75.000	180.000	180.000	22.024.000	22.024.000	22.204.000	22.204.000	22.204.000	22.204.000
De 3 a 6 meses	154	125.000	125.000	125.000	92.000	92.000	217.000	217.000	16.458.000	16.458.000	16.676.000	16.676.000	16.676.000	16.676.000
De 6 a 12 meses	219	418.000	418.000	418.000	418.000	418.000	836.000	836.000	30.651.000	30.651.000	31.487.000	31.487.000	31.487.000	31.487.000
De 12 a 18 meses	77	184.000	184.000	184.000	201.000	201.000	475.000	475.000	11.584.000	11.584.000	12.059.000	12.059.000	12.059.000	12.059.000
De 18 meses a 2 años	59	211.000	211.000	211.000	300.000	300.000	511.000	511.000	9.546.000	9.546.000	10.057.000	10.057.000	10.057.000	10.057.000
De 2 a 3 años	1	0	0	0	0	0	0	0	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	1.702	1.329.000	1.329.000	1.329.000	1.343.000	1.343.000	2.672.000	2.672.000	233.031.000	233.031.000	235.703.000	235.703.000	235.703.000	235.703.000

(1) La distribución de los activos vencidos impagados, entre los distintos tramos señalados se realiza en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. Da 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

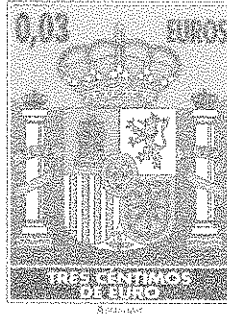
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos		Intereses ordinarios		Importe Impagado		Principal		Intereses ordinarios		Importe pendiente no vencido		Deuda Total		Valor Garantía (3)	% Deudav. Tasación
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total	Principal	Total		
Hasta 1 mes	737	177.000	177.000	177.000	88.000	88.000	265.000	265.000	103.770.000	103.770.000	38.065.000	38.065.000	104.035.000	104.035.000	234,9	65,93
De 1 a 2 meses	296	108.000	108.000	108.000	79.000	79.000	188.000	188.000	38.985.000	38.985.000	39.173.000	39.173.000	39.173.000	39.173.000	254,1	63,93
De 2 a 3 meses	175	105.000	105.000	105.000	75.000	75.000	180.000	180.000	22.024.000	22.024.000	22.204.000	22.204.000	22.204.000	22.204.000	334,7	64,51
De 3 a 6 meses	154	125.000	125.000	125.000	92.000	92.000	217.000	217.000	16.458.000	16.458.000	16.676.000	16.676.000	16.676.000	16.676.000	444,4	65,5
De 6 a 12 meses	219	418.000	418.000	418.000	418.000	418.000	836.000	836.000	30.651.000	30.651.000	31.487.000	31.487.000	31.487.000	31.487.000	444,4	74,26
De 12 a 18 meses	77	184.000	184.000	184.000	201.000	201.000	475.000	475.000	11.584.000	11.584.000	12.059.000	12.059.000	12.059.000	12.059.000	354,1	86,71
De 18 meses a 2 años	59	211.000	211.000	211.000	300.000	300.000	511.000	511.000	9.546.000	9.546.000	10.057.000	10.057.000	10.057.000	10.057.000	354,1	86,34
De 2 a 3 años	1	0	0	0	0	0	0	0	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	243,9	7,84
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	1.702	1.329.000	1.329.000	1.329.000	1.343.000	1.343.000	2.672.000	2.672.000	233.031.000	233.031.000	235.703.000	235.703.000	235.703.000	235.703.000	234,9	67,77

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realiza en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. Da 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimiento con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda plurirotativas, etc) al valor de las mirasas se ha considerado en el momento fiscal del Fondo.



CLASE 00.0



OK5948249

S.05.1	
Denominación del Fondo: FOMER FONDO DE INVERSIÓN	
Denominación del Compartimiento: 0	
Denominación de la Gestora: Fideicomiso de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	
Período: 31/12/2009	

CUADRO D

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación cierre anual anterior			05/12/2007		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)
Restos Mexicosidad (1)	0,04	0,01	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Participaciones Hipotecarias	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Créditos Hipotecarios	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Cédulas Hipotecarias	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos a Promotores	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos a PYMES	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos a Empresas	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos Corporativos	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Bonos de Tesorería	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Bonos de Tesorería	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Deuda Subordinada	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Créditos AAPP	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos al Consumo	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Préstamos Automoción	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Arrendamiento Financiero	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Cuentas a Cobrar	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Derechos de Crédito Futuros	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Bonos de Titulización	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05
Otros	0,04	0,05	0,19	0,05	0,05	0,05	0,05	0,12	0,05	0,05	0,12	0,05

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de sumar al importe de principal pendiente de reembolso del total de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13 y 22.

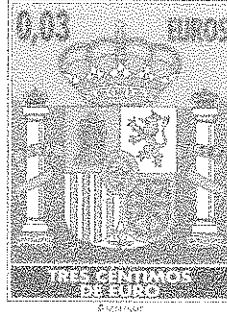
(B) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos y el resultado de sumar al importe de principal pendiente de reembolso del total de los activos fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos.

(C) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de sumar al importe de principal pendiente de reembolso del total de los activos fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos.

(D) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos.



CAJAS



OK5948250

5.05.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 10, FTA
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de la Gestora: Titularidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2009
 Periodo: 31/12/2009

CUADRO E

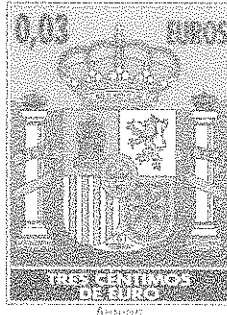
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2009		Situación cierre anual anterior		31/12/2008		Situación inicial		05/12/2007	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	13	1.170	13	86.000	4	330	16	16.000	1	135	1	7.000
Entre 1 y 2 años	10	1.171	10	114.000	11	331	107	107.000	5	351	5	278.000
Entre 2 y 3 años	7	533	7	125.000	10	332	258	258.000	11	352	11	325.000
Entre 3 y 5 años	30	1.113	30	889.000	18	333	590	590.000	21	353	21	1.019.000
Entre 5 y 10 años	184	1.314	184	8.787.000	166	334	8.031	8.031.000	170	354	170	11.913.000
Superior a 10 años	305	7.338	305	1.013.263.000	8.576	335	1.276.287	1.276.287.000	9.231	355	9.231	1.388.458.000
Total	306	7.582	306	1.023.263.000	8.585	336	1.286.287	1.286.287.000	9.438	356	9.438	1.400.000.000
Vida residual media ponderada (años)	307	29,61	307		31,65				32,25		32,25	

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2009	Situación cierre anual anterior	31/12/2008	Situación inicial	05/12/2007
Antigüedad media ponderada	Años	3,16	Años	2,16	Años	1,01
		3630	3632	3636	3636	1011



CLASE 02



OK5948251

Denominación del fondo:	FOA CAM 10, FTA
Denominación del competidor:	0
Denominación de la gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulaciones, S.A.
Período de la declaración:	31/12/2009
Moneda de cotización de las valores subyacentes:	FOA CAM 10, FTA

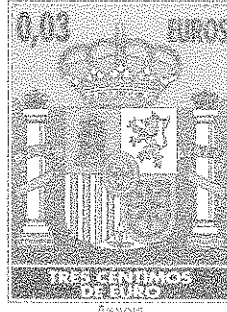
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie	Denominación	Situación actual			31/12/2009			Situación cierre anual anterior			31/12/2008			Escenario inicial			05/12/2007		
		Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos		
SERIE A1	ES037782001	1,966	77,000	0	0	54,000	0	1,1	1,066	100,000	185,600,000	11	1,066	100,000	185,600,000	11	1,066	100,000	185,600,000
SERIE A2	ES037783019	8,022	77,000	620,518,000	3,37	100,000	620,250,250	5,5	8,022	100,000	892,200,000	13,31	8,022	100,000	892,200,000	13,31	8,022	100,000	892,200,000
SERIE A3	ES037783027	1,478	94,000	139,369,000	10,07	100,000	147,800,000	13,31	1,478	100,000	147,800,000	17,69	1,478	100,000	147,800,000	17,69	1,478	100,000	147,800,000
SERIE A4	ES037783035	1,750	94,000	165,016,000	14,01	100,000	175,000,000	17,69	1,750	100,000	175,000,000	22,49	1,750	100,000	175,000,000	22,49	1,750	100,000	175,000,000
SERIE B	ES037783043	464	100,000	46,000,000	8,84	100,000	46,000,000	12,49	464	100,000	46,000,000	13,49	464	100,000	46,000,000	13,49	464	100,000	46,000,000
SERIE C	ES037783050	420	100,000	42,000,000	8,84	100,000	42,000,000	12,49	420	100,000	42,000,000	13,49	420	100,000	42,000,000	13,49	420	100,000	42,000,000
SERIE D	ES037783068	235	100,000	24,712,000	9,9	100,000	23,500,000	13,63	235	100,000	23,500,000	13,63	235	100,000	23,500,000	13,63	235	100,000	23,500,000
Total		18,275		1,038,017,000	9,72	1,423,500,000	1,423,500,000	14,235	18,275	1,423,500,000	1,423,500,000	14,235	18,275	1,423,500,000	1,423,500,000	14,235	18,275	1,423,500,000	14,235

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá suministrar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 08.0



OK5948252

Denominación del fondo:	TDA CAM 10, FTA	\$ 952,2
Denominación del compartimento:	0	
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados aprobados:	31/12/2009	
Período de la declaración:	TDA CAM 10, FTA	
Marcas de cotización de los valores emitidos:		

CUADRO B

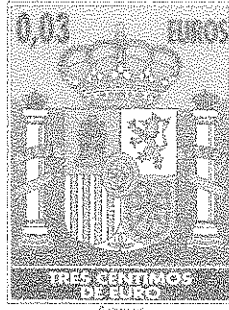
Serie (1)	Denominación Serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses		Días acumulados intereses (6)	Intereses acumulados (6)	Principal		Intereses		Total pendiente (7)
						de intereses	de amortización			no vendido	impagado	impagados	pendientes (7)	
SERIE A1	ES037792201	NS	EURBOR 3 m	0,1	0	360	0	3	47,000	0	0	0	620.518,000	
SERIE A2	ES037792203	NS	EURBOR 3 m	0,2	0,905	360	0	3	11,000	0	0	0	139.369,000	
SERIE A3	ES037792207	S	EURBOR 3 m	0,23	0,826	360	0	3	73,000	0	0	0	165.016,000	
SERIE A4	ES037792205	S	EURBOR 3 m	0,26	0,966	360	0	3	9,000	0	0	0	46.400,000	
SERIE B	ES037792204	S	EURBOR 3 m	0,65	1,356	360	0	3	8,000	0	0	0	42.000,000	
SERIE C	ES037792260	S	EURBOR 3 m	1,5	2,206	360	0	3	8,000	0	0	0	42.000,000	
SERIE D	ES037792268	NS	EURBOR 3 m	3,5	4,206	360	0	3	8,000	0	1.212,000	0	24.712,000	
Total							92,000	38	1.038.805,000	92,000	1.212,000	91,000	1.038.017,000	

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SR) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exactamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS=No subordinada)
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURBOR un año, EURBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vendido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 00.00

OK5948253



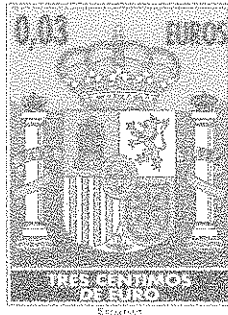
Denominación del fondo:	TDA CAM 10, FTA
Denominación del compartimiento:	0
Denominación de la gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2009
Período de la declaración:	TDA CAM 10, FTA
Metodología de cotización de los valores emitidos:	

Serie	Denominación	Fecha Final	Situación Actual			Situación sobre el valor anterior				
			Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos acumulados			
			99,806,000	186,600,000	867,000	14,017,000	57,469,000	0	43,972,000	8,528,000
SERIE A1	E5037793201	27/09/2009	161,592,000	0	0	0	0	0	0	43,972,000
SERIE A2	E5037793202	27/09/2009	8,431,000	0	0	0	0	0	0	0
SERIE A3	E5037793207	27/09/2009	9,962,000	0	0	0	0	0	0	0
SERIE A4	E5037793205	27/09/2009	0	0	0	0	0	0	0	0
SERIE B	E5037793203	27/09/2009	0	0	0	0	0	0	0	0
SERIE C	E5037793206	27/09/2009	0	0	0	0	0	0	0	0
SERIE D	E5037793208	27/09/2009	0	0	0	0	0	0	0	0
Total			300,051,000	399,095,000	23,261,000	100,340,000	57,469,000	86,694,000	86,694,000	77,652,000

(1) La gestora deberá cumplir con la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN en vigor, se deberá actualizar el valor de denominación.
 (2) Entendido como fecha final cuando el valor de acuerdo con la denominación coincida con la denominación del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una caída de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE B



OK5948254

S.05.2	TDA CAM 10, FTA
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.
Denominación de la gestora:	31/12/2009
Estados agregados:	TDA CAM 10, FTA
Período de la declaración:	
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

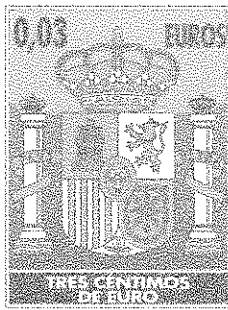
Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación anual anterior	Situación cierre inicial
SERIE A1	ES0377932001	05/12/2008	MDY	Aa1	Aa1	Aaa
SERIE A1	ES0377932001	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
SERIE A2	ES0377932019	03/12/2009	MDY	A3	Aa1	Aaa
SERIE A2	ES0377932019	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
SERIE A3	ES0377932027	03/12/2009	MDY	A3	Aa1	Aaa
SERIE A3	ES0377932027	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
SERIE A4	ES0377932035	03/12/2009	MDY	A3	Aa1	Aaa
SERIE A4	ES0377932035	05/12/2007	SYP	AAA	AAA	AAA
SERIE B	ES0377932043	03/12/2009	MDY	B3	Baa2	A3
SERIE B	ES0377932043	05/09/2009	SYP	BBB-	A-	A-
SERIE C	ES0377932050	03/12/2009	MDY	B	B3	Baa3
SERIE C	ES0377932050	05/09/2009	SYP	B	BBB-	BBB-
SERIE D	ES0377932068	05/12/2007	MDY	C	C	C
SERIE D	ES0377932068	29/07/2009	SYP	D	CCC-	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Pears, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 02



OK5948255

S.05.3	
Denominación del fondo:	TDA CAM 10, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2009
Período de la declaración:	TDA CAM 10, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

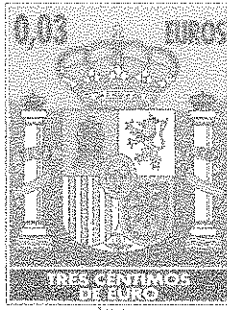
INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	1010	1010
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	100,0	100,0
3. Exceso de spread (%) (1)	0,46	0,49
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0,90	1,92
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0,00	true
6. Otras permutas financieras (S/N)	0,00	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0,00	false
8. Subordinación de series (S/N)	0,00	[error]
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0,00	true
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0,00	62,12
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0,00	[error]
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0,00	0
13. Otros	0,00	false

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	2910	
Permutas financieras de tipos de interés	G-28206936	CONFEDERACIÓN ESPAÑOLA DE CAJAS DE AHORROS
Permutas financieras de tipos de cambio		
Otras permutas financieras		
Contraparte de la línea de liquidez		
Entidad Avalista		
Contraparte del derivado de crédito		

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.º



OK5948256

Denominación del Fondo: IUA CAM 10. FTA

Número de Registro del Fondo: 0

Denominación del Compañero: Títulos de Ahoar. Sociedad Cuarenta de Fondos de Titularidad, S.A.

Denominación de la gestora: Títulos de Ahoar

Folio: 31/02/2003

Importe pagado acumulado: 5.95.4

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRAFACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras exhibidas a lo largo de este documento se expresarán en euros)

Importe pagado acumulado

Concepto (1)	Situación actual	Período anterior	Situación anterior	Período anterior	Ref. Folio
1. Activos Muebles por pagar con antigüedad superior a 12 meses	42.401.000	86.254.000	86.254.000	0,07	0,05
2. Activos Muebles por otros medios	42.401.000	86.254.000	86.254.000	0,07	0,05
TOTAL MUEBLES	84.802.000	172.508.000	172.508.000	0,07	0,05
3. Activos Fijados por pagar con antigüedad igual o superior a 12 meses	27.040.000	3.051.000	3.051.000	0,03	0,03
4. Activos Fijos por otros medios que hayan sido devaluados e inscritos como tales en el Registro de Valores	27.040.000	3.051.000	3.051.000	0,03	0,03
TOTAL FALLOS	54.080.000	6.102.000	6.102.000	0,03	0,03

(1) En caso de existir definiciones referenciales a las recogidas en la presente tabla (precios cotizados, valores subyacentes, etc) respecto a las que se establezca algún lugar se indicará en la tabla de Otras ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la denominación correspondiente. En la columna Ref. Folio se indicará el número y capítulo del folio en el que el concepto está admitido.

Otras ratios relevantes

Ratio (2)	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folio
	1,52	1,52	1,52

TRIGGERS (3)

Activación sucesional: series (4)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folio
SERIE A1	5,36	5,36	4,98	4.8.2.2. Nota de Valores
SERIE B	4,98	4,98	4,34	4.8.2.3. Nota de Valores
SERIE C	4,34	4,34	5,72	4.8.2.3. Nota de Valores
SERIE D	5,72	5,72	72,44	4.8.2.3. Nota de Valores
SERIE E	72,44	72,44	3,33	4.8.2.3. Nota de Valores
SERIE F	3,33	3,33	5,33	4.8.2.3. Nota de Valores
SERIE G	5,33	5,33	4,98	4.8.2.2. Nota de Valores
SERIE H	4,98	4,98	4,98	4.8.2.2. Nota de Valores
SERIE I	4,98	4,98	4,98	4.8.2.2. Nota de Valores
SERIE J	4,98	4,98	4,98	4.8.2.2. Nota de Valores

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su número o concepto dentro de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se complementarán. Si en el folio y escritura de constitución del Fondo se establecieron triggers respecto al modo de amortización (prelaciación) de algunos de los series, se indicarán los series afectados indicando su ISIN y en un defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folio donde está definido.

(4) Si en el folio y escritura de constitución del Fondo se establecieron triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunos de los series, se indicarán los series afectados indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folio donde está definido.

No deducción del Fondo de Reserva (5)

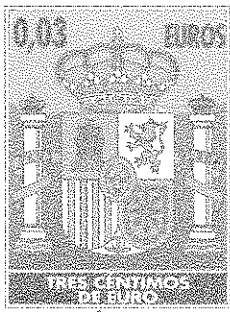
	0,49	0,49	0,49
--	------	------	------

OTROS TRIGGERS (6)

	0,49	0,49	0,49
--	------	------	------

(5) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su número o concepto dentro de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se complementarán. Si en el folio y escritura de constitución del Fondo se establecieron triggers respecto al modo de amortización (prelaciación) de algunos de los series, se indicarán los series afectados indicando su ISIN y en un defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folio donde está definido.

(6) Si en el folio y escritura de constitución del Fondo se establecieron triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunos de los series, se indicarán los series afectados indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folio donde está definido.



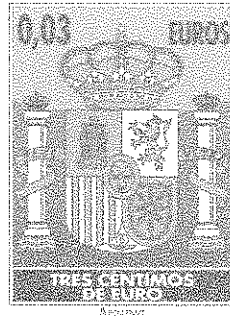
OK5948257

CLASE 8.ª

S.06	<p>Denominación del Fondo: TDA CAMÍ 10, FTA</p> <p>Denominación del Compartimento: 0</p> <p>Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.</p> <p>Estados agregados: Estados agregados:</p> <p>Periodo: 31/12/2009</p>
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª



OK5948258

FORMULACIÓN

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

Caja de Ahorros del Mediterráneo
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco de Castilla La Mancha
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Gumersindo Ruiz-Bravo de Mansilla

D^{ña}. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. José Carlos Contreras Gómez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de TDA CAM 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2010, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2011, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 91 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OK5948169 al OK5948259, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2011

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo