

Informe de Auditoría

**TDA 9, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

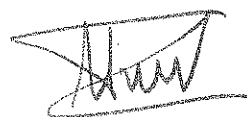
A Titulización de Activos S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de TDA 9, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Hemos auditado las cuentas anuales de TDA 9, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TDA 9, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)



Francisco J. Fuentes García

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

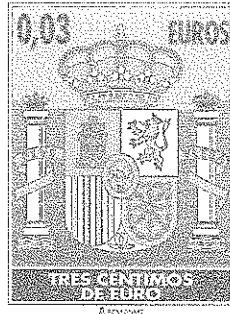
Año 2011 Nº 01/11/04566
IMPORTE COLEGIAL: 90,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

28 de abril de 2011



CLASE 8.ª

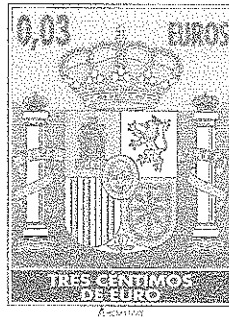


OK5951001

**TDA 9,
FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



CLASE 8ª



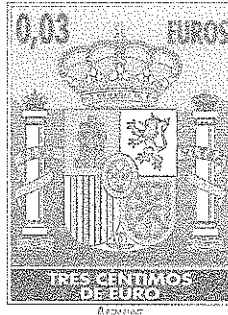
OK5951002

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexo I
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

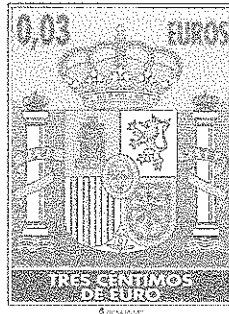


CLASE 8.ª



OK5951003

BALANCES DE SITUACIÓN

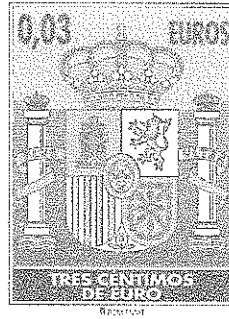


OK5951004

CLASE 8.ª

TDA 9, F.T.H.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		30.811	38.621
I. Activos financieros a largo plazo	6	30.811	38.621
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		30.694	38.456
Activos dudosos		117	230
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	(65)
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		7.347	8.411
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	6.819	8.230
Deudores y otras cuentas a cobrar		967	1.163
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		5.829	6.888
Activos dudosos		3	13
Intereses y gastos devengados no vencidos		19	166
Otros activos financieros			
Otros		1	-
VI. Ajustes por periodificaciones			
Comisiones		1	-
Otros		1	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	527	181
Tesorería		527	181
TOTAL ACTIVO		38.158	47.032



OK5951005

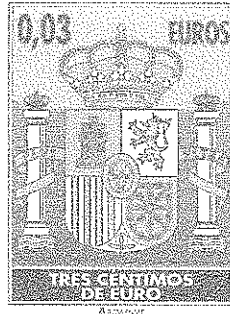
CLASE 8.ª

TDA 9, F.T.H.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		32.096	39.877
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	32.096	39.877
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		20.083	27.861
Series subordinadas		12.000	12.000
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado		13	16
III. Pasivo por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		6.062	7.155
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	5.874	6.948
Acreedores y otras cuentas a pagar		5	10
Obligaciones y otros valores negociables		-	-
Series no subordinadas		5.832	6.900
Intereses y gastos devengados no vencidos		13	12
Deudas con entidades de crédito			
Otras deudas con entidades de crédito		22	26
Intereses y gastos devengados no vencidos		2	-
VII. Ajustes por periodificaciones		188	207
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		1	-
Comisión variable - resultados realizados		187	207
Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		-	-
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		38.158	47.032

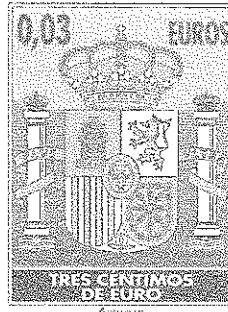


CLASE 8ª



OK5951006

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



OK5951007

CLASE 8.ª

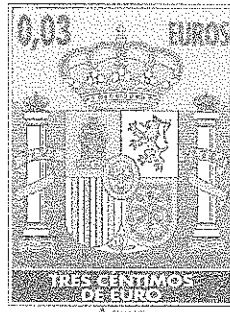
TDA 9, F.T.H.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	926	2.221
Derechos de crédito	921	2.198
Otros activos financieros	5	23
2. Intereses y cargas asimilados	(462)	(1.059)
Obligaciones y otros valores negociables	(462)	(1.059)
Deudas con entidades de crédito	-	-
Otros pasivos financieros	-	-
A) MARGEN DE INTERESES	464	1.162
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	1	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros	1	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(530)	(1.097)
Servicios exteriores		
Servicios de profesionales independientes	(3)	(10)
Servicios bancarios y similares	-	-
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	-
Comisión de sociedad gestora	(31)	(29)
Comisión administrador	-	-
Comisión del agente financiero/pagos	-	-
Comisión variable – resultados realizados	(496)	(1.058)
Otros gastos	-	-
7. Deterioro de activos financieros (neto)	65	(65)
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	65	(65)
8. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	-	-
10. Repercusión de otras pérdidas (ganancias)	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
11. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	-

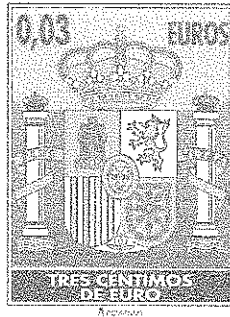


CLASE 8.^a



OK5951008

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



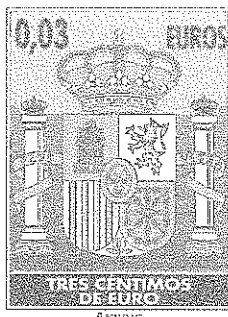
OK5951009

CLASE 8.ª

TDA 9, F.T.H.

Estados de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	256	1.675
Intereses cobrados de los activos titulizados	473	1.171
Intereses pagados por valores de titulización	928	2.244
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(461)	(1.096)
Intereses cobrados de inversiones financieras	6	23
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	-
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(547)	(1.354)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(31)	(38)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	-	-
Comisiones variables pagadas	(516)	(1.316)
Otras comisiones	-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	330	1.858
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	1.558
Pagos de provisiones	-	-
Otros	330	300
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	90	(1.778)
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	96	(1.774)
Cobros por amortización de derechos de crédito	8.943	9.022
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(8.847)	(10.796)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(6)	(4)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(3)	(3)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	(3)	(1)
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	346	(103)
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7	181
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7	284
		181



OK5951011

CLASE 8.ª

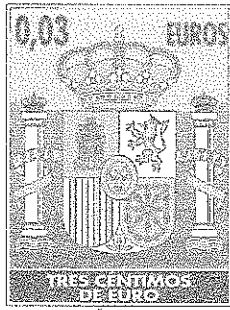
TDA 9, F.T.H.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
1. Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
2. Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		<u>-</u>	<u>-</u>
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		<u>-</u>	<u>-</u>



CLASE 8ª

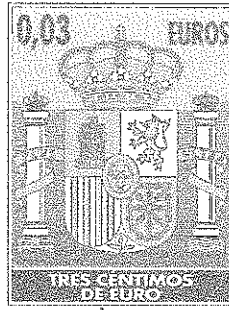


OK5951012

MEMORIA



CLASE 8.ª



OK5951013

TDA 9, Fondo de Titulización Hipotecaria

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

TDA 9, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 12 de mayo de 1999, agrupando un importe total de Participaciones Hipotecarias de 332.359.735,50 euros (Nota 6). La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos y pasivos fue el 19 de mayo de 1999.

Con fecha 11 de mayo de 1999 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó positivamente y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización con cargo al mismo por importe de 332.400.000 euros (Nota 8).

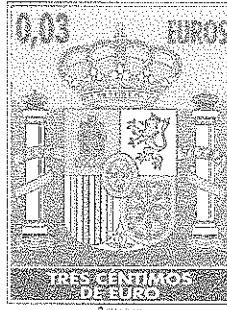
El activo de TDA 9, Fondo de Titulación Hipotecaria, está integrado por Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros del Mediterráneo y Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo, por las Participaciones Hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y los Préstamos Subordinados en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de Participaciones de Préstamos Hipotecarios que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.



CLASE B^a



OK5951014

b) Duración del Fondo

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupen. Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución el Fondo, puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre y cuando la venta de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar, junto con el saldo que exista en la cuenta de reinversión, permita una total cancelación de las obligaciones pendientes de pago con cargo al Fondo.

Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 10%, el Fondo se extinguiría en junio de 2011.

c) Insolvencia del Fondo

Con carácter general, los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prelación de Pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos e Impuestos.

Gastos que sean a cargo del Fondo, incluyendo los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.

2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.

3. Pago de Intereses de los Bonos A1, A2 y A3.

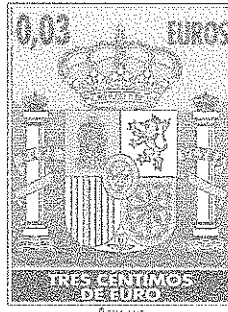
Intereses devengados correspondientes a los Bonos de la clase A. En caso de que los Recursos Disponibles del Fondo fueran insuficientes, el importe que resulte se distribuirá entre todos los Bonos proporcionalmente al Saldo Nominal Pendiente de los mismos.

4. Pago de Intereses de los Bonos B.

Intereses devengados correspondientes a los Bonos B. En caso de que los Recursos Disponibles del Fondo fueran insuficientes, el importe que resulte se distribuirá entre todos los Bonos proporcionalmente al Saldo Nominal Pendiente de los mismos.



CLASE 8.ª

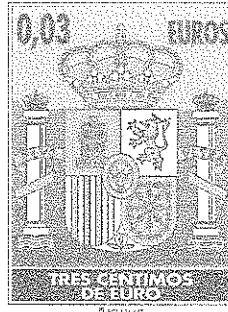


OK5951015

5. Amortización de los Bonos A1, A2 y A3.
6. Reembolso de las disposiciones de principal efectuadas con cargo al Crédito Subordinado.
7. Amortización de los Bonos B.
8. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado A.
9. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado B.
10. Intereses devengados por el Crédito Subordinado.
11. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado A.
12. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado B.
13. Margen de Intermediación Financiera (Comisión Variable de las Entidades Cedentes), que se determina por la diferencia entre los Recursos Disponibles en cada Fecha de Pago y los pagos que deba realizar el fondo (apartados 1 a 12 anteriores).

Otras Reglas

- i) En el supuesto de que los Recursos Disponibles no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:
 1. Los Recursos Disponibles del Fondo se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
 2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente Fecha de Pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
 3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas Fechas de Pago no devengarán intereses adicionales.



OK5951016

CLASE 8.ª

- ii) La prelación entre los pagos a realizar en concepto de Principal del Préstamo Subordinado y la distribución de los reembolsos del Crédito Subordinado, tendrá carácter individual para cada Emisor, procediéndose a dichos pagos según lo que resulte de las cuentas individualizadas de cada uno de ellos, según lo previsto en el Contrato de Gestión Interna Individualizada.

d) Gestión del Fondo

De acuerdo con la Ley 19/1992 de 7 de julio sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria, la gestión del Fondo esta encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización Hipotecaria, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe una comisión trimestral igual a, una cuarta parte del 0,0925% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias en la Fecha de Pago inmediatamente anterior.

e) Administrador de los Derechos de Crédito

Caja de Ahorros del Mediterráneo y Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito no perciben remuneración alguna en contraprestación a los servicios que llevan a cabo como administradores de los Derechos de Crédito.

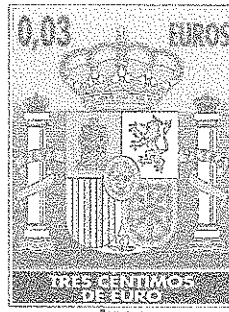
f) Agente financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo ha realizado con el Instituto de Crédito Oficial, en adelante el I.C.O., un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada Fecha de Pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El I.C.O. se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.



CLASE 8.ª



OK5951017

g) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la fecha de desembolso el Fondo recibió de Caja de Ahorros del Mediterráneo y de Caja Laboral Popular, Cooperativa de Crédito, un préstamo subordinado.

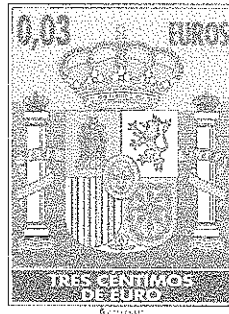
h) Normativa legal

TDA 9, Fondo de Titulización Hipotecaria, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vi) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

i) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados. La actividad se encuentra sujeta, pero exenta, al Impuesto sobre el Valor Añadido.



OK5951018

CLASE 8.ª

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) **Imagen fiel**

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2010. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

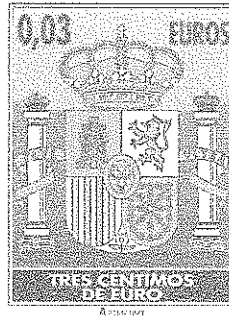
b) **Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros**

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.



CLASE 8ª



OK5951019

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.j); y
- Cancelación anticipada (Nota 1.b)

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2009.

d) Agrupación de partidas

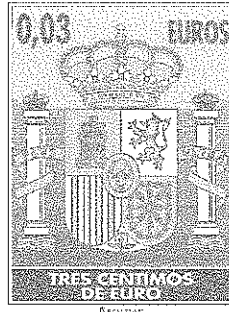
En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



CLASE 8.ª



OK5951020

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

De acuerdo con lo establecido en la escritura del Fondo, entre otras cosas, el Fondo se extinguirá cuando se produzca la amortización íntegra de los Derechos de Crédito y cuando todos los Bonos hayan sido íntegramente amortizados y no quede ninguna obligación pendiente por parte del Fondo. El vencimiento, tanto de los Derechos de Crédito como de los Bonos, tendrá lugar el 22 de junio de 2011.

No obstante, dado que el vencimiento dependerá del cumplimiento de la hipótesis señalada en la Nota 1.b, los activos y pasivos con vencimiento teórico superior a 1 año se han clasificado como no corrientes.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

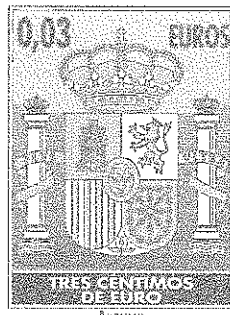
Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.



OK5951021

CLASE 8.ª

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

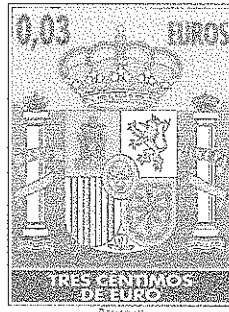
Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.



OK5951022

CLASE 8.^a

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

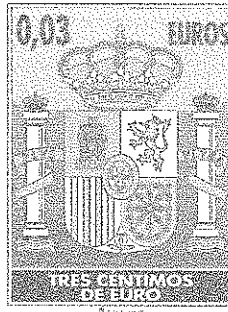
Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



OK5951023

CLASE 8.ª

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

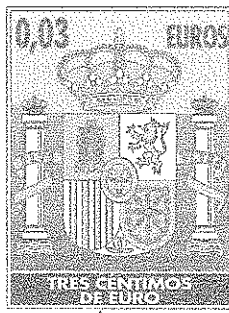
Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.



OK5951024

CLASE 8ª

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

j) Deterioro del valor de los activos financieros

El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

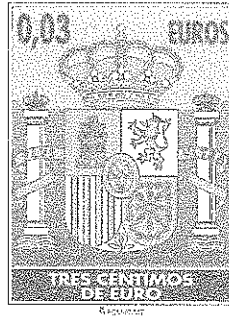
- **Derechos de crédito**

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.



OK5951025

CLASE 8.ª

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

- Tratamiento general

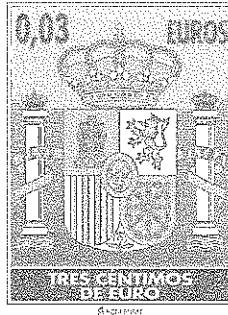
Criterio aplicado desde del 1 de julio de 2010	(%)	
Hasta 6 meses		25
Más de 6 meses, sin exceder de 9		50
Más de 9 meses, sin exceder de 12		75
Más de 12 meses		100

Criterio aplicado desde el 1 de enero de 2009 hasta el 1 de julio de 2010	Riesgos con empresas y empresarios (%)	Riesgos con resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	5,3	4,5
Más de 6 meses, sin exceder de 12	27,8	27,4
Más de 12 meses, sin exceder de 18	65,1	60,5
Más de 18 meses, sin exceder de 24	95,8	93,3
Más de 24 meses	100,0	100,0

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.



CLASE 8.^a

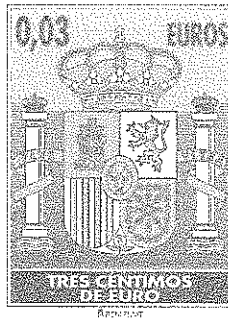


OK5951026

- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.
- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.



OK5951027

CLASE 8.ª

Desde el 1 de julio de 2010, la cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota. Con anterioridad al 1 de julio de 2010, se debían aplicar los siguientes criterios:

- Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas: el porcentaje de cobertura a aplicado a los instrumentos de deuda que contaban con garantía de primera hipoteca sobre viviendas terminadas, así como a los arrendamientos financieros sobre tales bienes, siempre que su riesgo vivo era igual o inferior al 80% del valor de tasación de las viviendas, era el 2%. No obstante, transcurridos tres años sin que se extinguiera la deuda o el Fondo adquiriera la propiedad de las viviendas, se consideraba que dicha adjudicación no iba a producirse y se aplicaban a los riesgos vivos los siguientes porcentajes de cobertura:

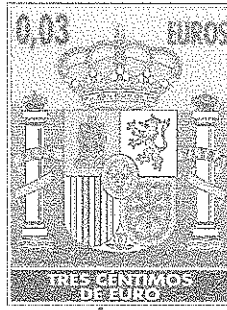
	(%)
Más de 3 años, sin exceder de 4 años	25
Más de 4 años, sin exceder de 5 años	50
Más de 5 años, sin exceder de 6 años	75
Más de 6 años	100

- Otras operaciones con garantía real: los porcentajes de cobertura aplicados a las operaciones que contaban con garantías reales sobre bienes inmuebles, incluidas aquellas operaciones con garantías sobre viviendas terminadas excluidas del apartado anterior, siempre que la Sociedad Gestora o las entidades cedentes hubieran iniciado los trámites para ejecutar dichos bienes y éstos tuvieran un valor sustancial en relación con el importe de la deuda, eran los que se indican a continuación, distinguiendo según el deudor fuera una empresa o empresario u otro tipo:

	Empresas y empresarios (%)	Resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	4,5	3,8
Más de 6 meses, sin exceder de 12	23,6	23,3
Más de 12 meses, sin exceder de 18	55,3	47,2
Más de 18 meses, sin exceder de 24	81,4	79,3
Más de 24 meses	100,0	100,0



CLASE 8.ª



OK5951028

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

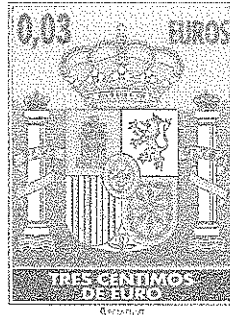
El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

La Entidad ha calculado el deterioro del ejercicio 2010 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



OK5951029

CLASE 8.ª

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

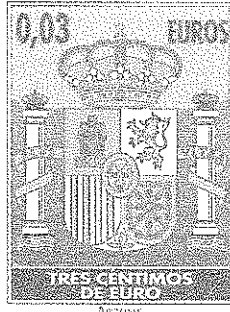
Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc..).

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OK5951030

CLASE B¹

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, prestamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

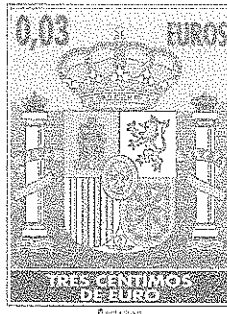
No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



CLASE 8ª



OK5951031

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de euros	
	2010	2009
Derechos de crédito	36.662	45.688
Deudores y otras cuentas a cobrar	967	1.163
Otros activos financieros	1	-
Efectivo y otros Activos líquidos equivalentes	527	181
Total Riesgo	38.157	47.032

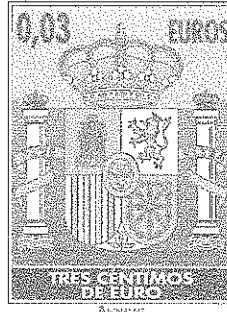
6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		Total
	No corriente	Corriente	
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	967	967
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	30.694	5.829	36.523
Activos dudosos	117	3	120
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	19	19
	<u>30.811</u>	<u>6.818</u>	<u>37.629</u>
Otros activos financieros			
Otros	-	1	1
	<u>-</u>	<u>1</u>	<u>1</u>



CLASE 8.ª



OK5951032

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	1.163	1.163
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	38.456	6.888	45.344
Activos dudosos	230	13	243
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(65)	-	(65)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	166	166
	<u>38.621</u>	<u>8.230</u>	<u>46.851</u>

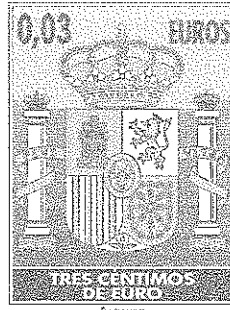
6.1 Derechos de crédito

Las Participaciones Hipotecarias tienen las siguientes características:

- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Están representadas por un Título Múltiple representativo de las Participaciones.
- Participan de la totalidad del principal de Préstamos Hipotecarios que han servido de base para la titulización.
- El interés que devenga es el del tipo de interés nominal del Préstamo Hipotecario del que representa cada participación. El tipo medio de la cartera de Préstamos participados al 31 de diciembre de 2010 es del 2,22% (2009: 2,49%).
- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios participados y dan derecho al titular de la Participación a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios participados, así como la totalidad de los intereses que reciba la Entidad Emisora por dichos Préstamos.
- El cobro del Emisor de las Participaciones Hipotecarias en concepto de principal o intereses se realizará el 20 de cada mes, fecha de cobro. De acuerdo con la escritura de constitución todos los cobros y pagos se realizarán mediante una cuenta abierta a nombre del Fondo en los Emisores denominada "Cuenta de Reinversión". Como consecuencia de la rebaja de calificación crediticia estos cobros y pagos del ejercicio 2009 se han realizado en la "Cuenta de Tesorería".



CLASE 8ª

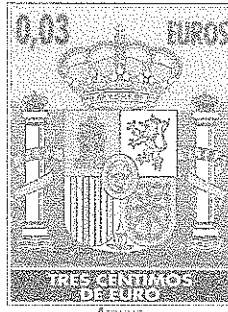


OK5951033

- La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores Hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni se establece pactos de recompra de tales Participaciones.
- Las Participaciones Hipotecarias solo pueden ser transmitidas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.
- Las Participaciones representadas en un Título Múltiple se encuentran depositadas en el I.C.O.
- Las características mínimas que deben cumplir los Préstamos Hipotecarios participados que se recogen en la escritura de constitución del Fondo han sido verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitido éstos un informe al concluir dicha verificación. Los defectos o desviaciones que se pusieron de manifiesto en dicho informe fueron subsanados posteriormente por cada Emisor de Participaciones Hipotecarias. Las características comentadas son las siguientes:
 - Los Préstamos han de estar garantizados por hipotecas inmobiliarias.
 - Con rango de primera hipoteca sobre la totalidad de la finca o segunda siempre que el hipotecante sea la misma Entidad y se cumpla el siguiente punto.
 - El préstamo no puede superar el 80% del valor de tasación de los bienes hipotecados.
 - Que el valor del bien hipotecado no baje del valor de tasación inicial en más de un 20% del mismo.
 - Los bienes hipotecados han de estar asegurados contra daños por el valor de tasación, por el valor inicial del préstamo o al menos por el saldo del préstamo al 11 de enero de 1999.
- Las Participaciones Hipotecarias de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo comienzan a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 19 de mayo de 1999.



CLASE 8.ª



OK5951034

- En caso de liquidación anticipada del Fondo por aplicación del artículo 5.3 de la Ley 19/1992, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las Participaciones Hipotecarias emitidas, correspondientes a Préstamos Hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora. Este derecho de tanteo no implica un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias.

En el supuesto de que algún Emisor acordara la modificación del interés de algún Préstamo Hipotecario, seguirán correspondiendo al Fondo la totalidad de los intereses ordinarios devengados por éste. Adicionalmente, en dicho supuesto el correspondiente Emisor se compromete a abonar al Fondo, respecto a cada Préstamo Hipotecario cuyo interés haya sido modificado, mientras permanezca dicha modificación, y en cada Fecha de Cobro, la diferencia (en caso de que ésta fuera negativa) entre (a) los intereses devengados por el Préstamo Hipotecario desde la última Fecha de Cobro y (b) los intereses que hubiera devengado el Préstamo Hipotecario en el mismo período aplicando al principal del mismo un tipo de interés igual a la suma de (i) el Tipo de Interés de Referencia para los Bonos, más (ii) un diferencial de 0,40%.

Por otro lado, en cada Fecha de Pago, el Fondo abonará a cada Emisor la diferencia positiva de tipos de interés, que se denomina Margen de Intermediación Financiera.

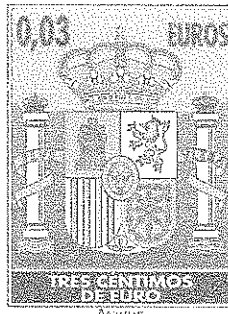
El contrato se terminará en la fecha de disolución del Fondo.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2010			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	45.344	-	(8.821)	36.523
Activos dudosos	243	-	(123)	120
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(65)	65	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	166	781	(928)	19
	<u>45.688</u>	<u>846</u>	<u>(9.872)</u>	<u>36.662</u>



CLASE 8.ª



OK5951035

	Miles de euros			
	2009			Saldo final
Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final	
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	57.597	-	(12.253)	45.344
Activos dudosos	221	22	-	243
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(65)	-	(65)
Intereses y gastos devengados no vencidos	489	2.198	(2.521)	166
	<u>58.307</u>	<u>2.155</u>	<u>(14.774)</u>	<u>45.688</u>

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales, se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo.

Al 31 de diciembre de 2010 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 4,72% (2009: 5,86%).

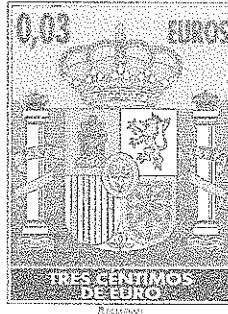
Al 31 de diciembre de 2010 el tipo de interés medio de la cartera era del 2,22% (2009: 2,49%), con un tipo máximo de 4,99% (2009: 7,99%) y mínimo del 1% (2009: 1,49%).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 921 miles de euros (2009: 2.198 miles de euros), de los que 19 miles de euros (2009: 166 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.

Al 31 de diciembre de 2010 y a 31 de diciembre de 2009 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los citados activos deteriorados es de 65 miles de euros (2009: pérdida de 65 miles de euros), habiéndose registrado en el epígrafe "Deterioro neto de derechos de crédito".

El deterioro de los activos financieros del Fondo, calculado según lo indicado anteriormente, ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 se han realizado reclasificaciones de activos.



OK5951036

CLASE 8.ª

7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación se corresponde con el efectivo depositado en tres entidades financieras como materialización de la Cuenta de Reinversión que será movilizado sólo en la Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés igual al Euribor a tres meses y se liquida el 22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	2009
Tesorería	527	181
	<u>527</u>	<u>181</u>

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.

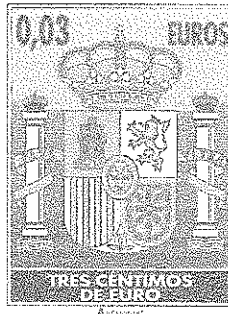
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		Total
No corriente	Corriente		
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	20.083	5.832	25.915
Series subordinadas	12.000	-	12.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	13	13
	<u>32.083</u>	<u>5.845</u>	<u>37.928</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	13	-	13
Otras deudas con entidades de crédito	-	22	22
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	2	2
	<u>13</u>	<u>24</u>	<u>37</u>
Acreeedores y otras cuentas a pagar	-	5	5
	<u>-</u>	<u>5</u>	<u>5</u>



CLASE 8.ª



OK5951037

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	27.861	6.900	34.761
Series subordinadas	12.000	-	12.000
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	-	-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	12	12
	<u>39.861</u>	<u>6.912</u>	<u>46.773</u>
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	16	-	16
Otras deudas con entidades de crédito	-	26	26
	<u>16</u>	<u>26</u>	<u>42</u>
Acreeedores y otras cuentas a pagar	-	10	10
	<u>-</u>	<u>10</u>	<u>10</u>

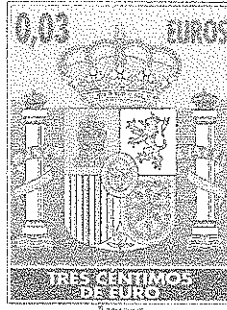
8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de dos series de Bonos de Titulización que tiene las siguientes características:

Importe nominal	332.400.000 euros.
Número de Bonos	3.324 366 Bonos Serie A1 1.163 Bonos Serie A2 1.675 Bonos Serie A3 120 Bonos Serie B
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés variable	Bonos Serie A1 Euribor a 3 meses + 0,03% Bonos Serie A2 Euribor a 3 meses + 0,18% Bonos Serie A3 Euribor a 3 meses + 0,25% Bonos Serie B Euribor a 3 meses + 0,50%
Forma de pago	Trimestral.
Fechas de pago de intereses	22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año.



CLASE 8.ª

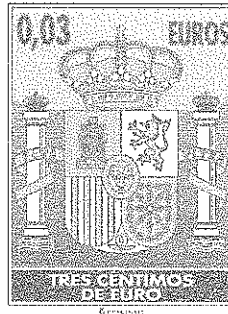


OK5951038

Fecha de inicio del devengo de intereses	19 de mayo de 1999.
Fecha del primer pago de intereses	22 de septiembre de 1999.
Amortización	<p>La amortización de los Bonos A1 se realizará a prorrata entre los Bonos A1 mediante la reducción del nominal de cada Bono, hasta completar el mismo, en seis cuotas consecutivas. Esta serie quedó totalmente amortizada el 22 de diciembre de 2000.</p> <p>La amortización de los Bonos A2 se realizará a prorrata entre los Bonos A2 mediante la reducción del nominal, hasta completar el mismo, en importes anuales decrecientes, mediante cuotas trimestrales iguales cada año. Este Serie quedo totalmente amortizada el 22 de junio de 2006.</p> <p>La amortización de los Bonos A3 se realizará a prorrata entre los Bonos A3 mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago, por un importe igual a la diferencia entre la cantidad disponible para amortizar menos la amortización correspondiente a los Bonos A1 y a los Bonos A2.</p> <p>La amortización de los Bonos B comenzará sólo cuando hayan quedado totalmente amortizados los Bonos A1, los Bonos A2 y los Bonos A3.</p> <p>El vencimiento de los Bonos se producirá en la Fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.</p> <p>La amortización de los Bonos se realizará, a prorrata entre los Bonos de la Clase que corresponda amortizar, mediante reducción del nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades:</p> <ol style="list-style-type: none">la diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias no Fallidas; y



CLASE 8.ª



OK5951039

b) los Recursos Disponibles en esa Fecha de Pago, deducidos los pagos correspondientes a los siguiente conceptos:

- Gastos e Impuestos.
- Comisión a la Gestora.
- Pago de intereses a los Bonos A1, A2 y A3.
- Pago de intereses a los Bonos B.

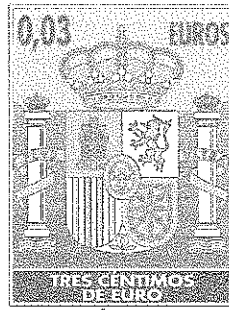
Fecha de vencimiento final bajo la hipótesis de inexistencia de amortizaciones anticipadas Junio de 2015.

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2010 y 2009, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2010	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	34.761	12.000
Amortización	(8.846)	-
Saldo final	25.915	12.000

	Miles de euros	
	2009	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	45.557	12.000
Amortización	(10.796)	-
Saldo final	34.761	12.000

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc..) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.



OK5951040

CLASE 8.ª

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 462 miles de euros (2009: 1.059 miles de euros) , de los que 13 miles de euros (2009: 12 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

La Agencia calificadora fue Moody's Investors Service España, S.A.

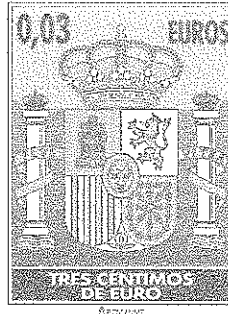
- El nivel de calificación para los Bonos de la serie A fue de Aaa y para los Bonos de la serie B fue de A2.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el rating asignado por la Agencia de calificación Moody's para las distintas series de bonos es el siguiente:

	<u>Situación actual</u> <u>MOODY'S</u>
Serie A1	Aaa
Serie A2	Aaa
Serie A3	Aaa
Serie B	A2



CLASE 8ª



OK5951041

8.2 Deudas con entidades de crédito

En la Fecha de Desembolso, 19 de mayo de 1999, el Fondo recibió dos Préstamos Subordinados de las Entidades Emisoras de Participaciones Hipotecarias por importe total de 634 miles de euros que tienen las siguientes características:

PRÉSTAMO SUBORDINADO A:

	<u>Miles de euros</u>
- Importe facilitado por la Entidad:	
Caja de Ahorros del Mediterráneo	403
Caja Laboral Popular	150
	<hr/>
	553
	<hr/> <hr/>

Saldo al 31 de diciembre de 2010

Completamente amortizado

PRÉSTAMO SUBORDINADO B:

	<u>Miles de euros</u>
- Importe facilitado por la Entidad:	
Caja Laboral Popular	81
	<hr/>
	81
	<hr/> <hr/>

Saldo al 31 de diciembre de 2010

13 miles de euros

Tipo de interés anual:

Variable, e igual al tipo de interés de referencia de los Bonos vigente en cada momento.

Finalidad:

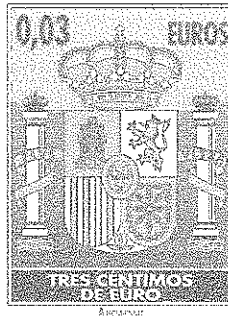
A cubrir el desfase correspondiente a la Primera Fecha de Pago del Fondo entre el devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias.

Amortización:

En cada Fecha de Pago reduciendo el principal nominal pendiente en la misma proporción en que se reduzca el saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias.



CLASE 8ª



OK5951042

El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	Préstamo subordinado B	
	2010	2009
Saldo inicial	16	19
Adiciones	-	-
Amortizaciones	(3)	(3)
Saldo final	13	16

Durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han devengado intereses del préstamo subordinado de importe significativo.

9. SITUACIÓN FISCAL

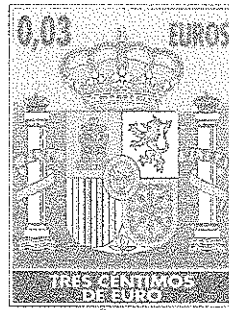
El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

Al amparo del Art. 57 q) del RD 2717/1998, de 18 de diciembre, el Fondo no tiene obligación de retener a residentes por intereses a sus bonistas, por estar los títulos representados en anotaciones en cuenta y negociarse en un mercado secundario oficial.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.



OK5951043

CLASE 8.ª

10. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

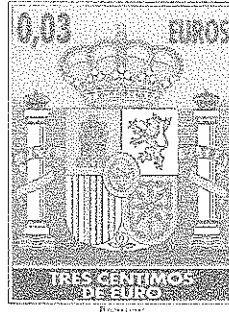
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido 3 miles de euros (2009: 3 miles de euros, no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas).

11. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª

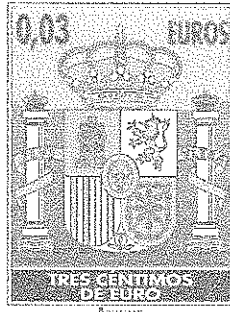


OK5951044

INFORME DE GESTIÓN



CLASE B^a



OK5951045

TDA 9,
FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Ejercicio 2010

TDA 9, Fondo de Titulización Hipotecaria, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 12 de mayo de 1999, comenzando el devengo de los derechos de sus activos y obligaciones de sus pasivos en la Fecha de Desembolso (19 de mayo de 1999). Actúa como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 3.324 Bonos de Titulización Hipotecaria en dos Clases. La Clase A está constituida por 3 Series de Bonos:

- La Serie A1, integrada por 366 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,03%. Esta Serie quedó totalmente amortizada el 22 de diciembre de 2000.
- La Serie A2, integrada por 1.163 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,18%. Esta Serie quedó totalmente amortizada el 22 de Junio de 2006.
- La Serie A3, integrada por 1.675 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,25%.

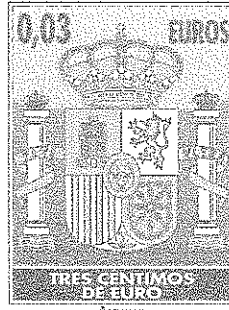
La Clase B está constituida por una sola Serie, de 120 Bonos, que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,50%.

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió dos préstamos de las entidades emisoras:

- Préstamo A: por un importe total de 552.585 euros destinado al pago de las comisiones de aseguramiento y dirección que correspondían a las Entidades Aseguradoras y Directoras respectivamente. Amortiza totalmente a fecha de 22/06/2004.



OK5951046



CLASE 8.ª

- Préstamo B: por un importe de 300.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias. Al haber generado el Fondo recursos suficientes para amortizar totalmente el Préstamo B correspondiente a Caja de Ahorros del Mediterráneo en la primera Fecha de Pago, dicha entidad no desembolsó el préstamo. El importe final desembolsado fue de 81.374,35 euros, correspondiente al Préstamo B de Caja Laboral.

El Fondo dispone de un Crédito Subordinado concedido por las Entidades Emisoras destinado a atender determinadas obligaciones del Fondo en caso de insuficiencia de Recursos Disponibles. En cada momento, el Importe Máximo del Crédito será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,9% del Saldo Inicial de las Participaciones Hipotecarias de cada Emisor, ó (ii) el 3,8% del saldo nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias emitidas por cada Emisor.

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Participaciones Hipotecarias con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 22 de marzo, 22 junio, 22 de septiembre, y 22 de diciembre de cada año. La primera Fecha de Pago se produjo el 22 de septiembre de 1999.

Los flujos de ingresos y pagos del Fondo durante el ejercicio han transcurrido dentro de los parámetros previstos. Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada del 10 %, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 22/06/2011 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

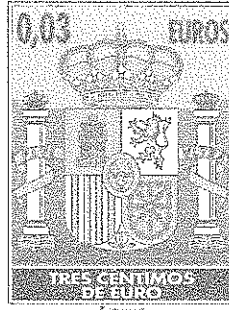
El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.



CLASE 8.ª



OK5951047

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc..).

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

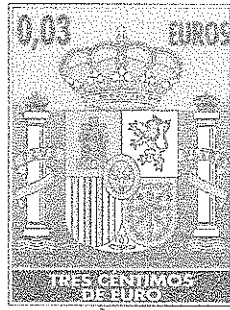
Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, prestamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 de la memoria que forma parte de las cuentas anuales, se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.



CLASE B.º



OK5951048

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2010, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

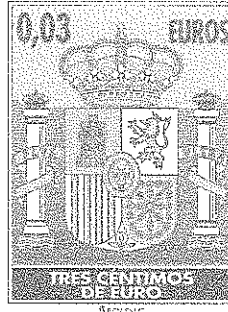
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.



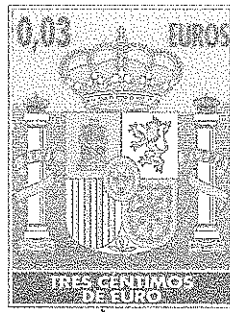
CLASE 8.ª



OK5951049

Desde el cierre del ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK5951050

CLASE 8.ª

TDA 9 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2010

I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS

1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento:	36.608.000
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro:	36.642.000
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	295.717.000
4. Vida residual (meses):	107
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (3))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	0,10%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	0,01%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	0,31%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	100.000
10. Tipo medio cartera:	2,22%
11. Nivel de Impagado [2]:	0,01%

II. BONOS

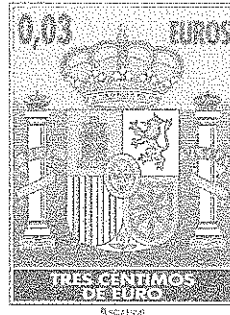
		TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:			
a)	ES0308186008	0	0
b)	ES0308186016	0	0
c)	ES0308186024	25.915.000	15.000
d)	ES0308186032	12.000.000	100.000
3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:			
a)	ES0308186008		0,00%
b)	ES0308186016		0,00%
c)	ES0308186024		15,00%
d)	ES0308186032		100,00%
4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):			0,00
5. Intereses devengados no pagados:			13.000,00
6. Intereses impagados:			0,00
7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2010):			
a)	ES0308186008		0,000%
b)	ES0308186016		0,000%
c)	ES0308186024		1,272%
d)	ES0308186032		1,522%
8. Pagos del periodo			
		<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a)	ES0308186008	0	0
b)	ES0308186016	0	0
c)	ES0308186024	8.847.000	310.000
d)	ES0308186032	0	151.000

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	527.000
-------------------------------------	---------

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:	
1. Préstamo subordinado A (Gastos Iniciales):	0
2. Préstamo subordinado B (Desfase):	13.000
3. Línea de Crédito:	0



OK5951051

CLASE 8.ª

V. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Gastos producidos 2010	31.000
2. Variación 2010	-18,90%

VI. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0308186008	SERIE A1	MDY	(M) Aaa(sf)	Aaa
ES0308186016	SERIE A2	MDY	(M) Aaa(sf)	Aaa
ES0308186024	SERIE A3	MDY	(M) Aaa(sf)	Aaa
ES0308186032	SERIE B	MDY	(M) A2(sf)	A2

VII. RELACIÓN CARTERA-BONOS**A) CARTERA**

Saldo Nominal	
Pendiente de Cobro	36.528.000,00
No Fallido*:	
Saldo Nominal	
Pendiente de Cobro	114.000,00
Fallido*:	

B) BONOS

SERIE A3	25.915.000,00
SERIE B	12.000.000,00
TOTAL:	37.915.000,00

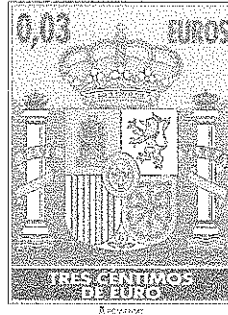
TOTAL: 36.642.000,00

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto



CLASE 8.º

OK5951052



S.05.3	
TDA 9. FTH	
Denominación del Fondo: 0	
Denominación del Compartimento: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2010	
Periodo:	

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

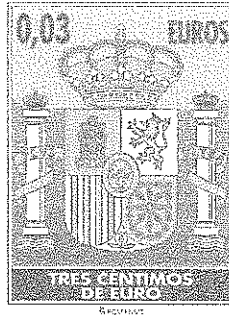
Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 11/05/1999	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0400	0	0478	0	0504	0
Aragón	0401	1	0477	7.000	0505	3
Asturias	0402	0	0428	0	0506	0
Baleares	0403	0	0429	0	0507	0
Canarias	0404	1	0430	2.000	0508	1
Cantabria	0405	1	0431	10.000	0509	1
Castilla León	0406	7	0432	257.000	0510	29
Castilla La Mancha	0407	12	0433	132.000	0511	46
Cataluña	0408	37	0434	1.149.000	0512	119
Ceuta	0409	0	0435	0	0513	0
Extremadura	0410	0	0436	0	0514	1
Gaicia	0411	0	0437	0	0515	1
Madrid	0412	685	0438	17.001.000	0516	2.698
Melilla	0413	0	0439	0	0517	0
Murcia	0414	0	0440	0	0518	2
Navarra	0415	15	0441	472.000	0519	42
La Rioja	0416	9	0442	163.000	0520	24
Comunidad Valenciana	0417	315	0443	5.180.000	0521	1.383
Pais Vasco	0418	413	0444	12.269.000	0522	981
Total España	0419	1.496	0445	36.642.000	0523	5.341
Otros países Unión Europea	0420	0	0446	0	0524	0
Resto	0421	0	0448	0	0526	0
Total General	0422	1.496	0450	36.642.000	0527	5.341

(1)Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 09

OK5951053



S.O.E.F.	
Denominación del Fondo: TRA 8 FIH	
Denominación del Compartimento o Trazado de Activos: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Denominación de la Gestora: Estudios agregados:	
Período: 31/12/2010	

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEBIDOS Y PASIVOS

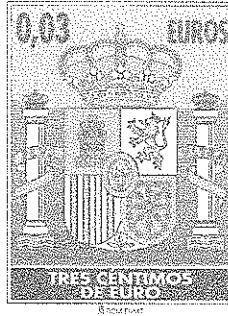
Divisa/ Activos (utilizados)	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial		11/03/1999	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)
Euro	5374	1.496	5374	36.642.000	5374	36.642.000	5374	36.642.000	5374	36.642.000	5374	36.642.000
EEUU Dólar	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0
Japón Yen	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0	5773	0
Reino Unido Libra	5774	0	5774	0	5774	0	5774	0	5774	0	5774	0
Otras	5975	0	5975	0	5975	0	5975	0	5975	0	5975	0
Total	20579	1.496	20579	36.642.000	20579	36.642.000	20579	36.642.000	20579	36.642.000	20579	36.642.000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 09. B

OK5951054



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA 9. FTH
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de la Gestora: Truización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010
 Período:

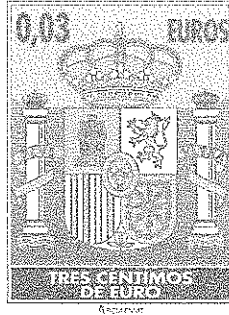
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO C	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		11/05/1999	
	Importe pendiente activos titulizados/ Valor garantía	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Importe pendiente
0%	40%	1.290	110	26.380.000	0	1.290	110	31.099.000	0	1.140	0	39.032.000
40%	60%	204	111	10.202.000	0	1.111	111	14.171.000	0	1.131	0	96.399.000
60%	80%	2	112	61.000	0	1.112	112	315.000	0	1.142	0	196.767.000
80%	100%	0	113	0	0	1.113	113	0	0	1.153	0	166.000
100%	120%	0	114	0	0	1.114	114	0	0	1.154	0	0
120%	140%	0	115	0	0	1.115	115	0	0	1.155	0	0
140%	160%	0	116	0	0	1.116	116	0	0	1.156	0	0
superior al 160%		0	117	0	0	1.117	117	0	0	1.157	0	0
Total		1.496	113	36.643.000	0	1.496	113	45.585.000	0	1.448	0	352.364.000
Media ponderada (%)				30,54				31,09				60,29

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.ª



OK5951055

S.05.5
Denominación del Fondo: TDA 9, FTH
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: Estados agregados:
Periodo: 31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

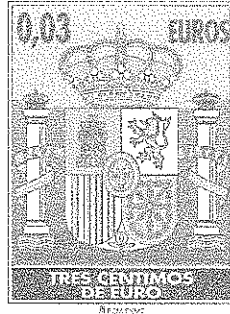
Rendimiento índice del periodo	Nº de activos	Importe pendiente	Margen ponderado sobre índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
IRPH	64	798.000	0,23	3,23
DGTPF	7	74.000	0,1	2,85
MIBOR	1.391	34.824.000	0,81	2,2
EURIBOR	34	945.000	0,69	2,08
Total	1405	1.496.416	36.641.000 / 1425	1436
			0,79	2,72

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la



CLASE 02.º



OK5951056

		31/12/2010		31/12/2009		11/05/1999	
		Situación actual		Situación cierre anual anterior		Situación inicial	
		Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Tipo de interés nominal							
Inferior al 1%		1500	0	1547	0	1584	0
1% - 1,49%		1501	196.000	3	1564	0	1606
1,5% - 1,99%		1502	7.002.000	270	1945	5	1607
2% - 2,49%		1503	23.726.000	720	1945	0	1608
2,5% - 2,99%		1504	4.452.000	313	1567	8	1609
3% - 3,49%		1505	995.000	200	1568	25	1610
3,5% - 3,99%		1506	222.000	99	1569	947	1611
4% - 4,49%		1507	88.000	45	1570	1.371	1612
4,5% - 4,99%		1508	1.000	24	1571	1.236	1613
5% - 5,49%		1509	0	16	1572	1.063	1614
5,5% - 5,99%		1510	0	32	1573	420	1615
6% - 6,49%		1511	0	21	1574	186	1616
6,5% - 6,99%		1512	0	9	1575	68	1617
7% - 7,49%		1513	0	3	1576	8	1618
7,5% - 7,99%		1514	0	1	1577	1	1619
8% - 8,49%		1515	0	0	1578	1	1620
8,5% - 8,99%		1516	0	0	1579	0	1621
9% - 9,49%		1517	0	0	1580	0	1622
9,5% - 9,99%		1518	0	0	1581	1	1623
Superior al 10%		1519	0	0	1582	1	1624
Total		1520	36.642.000	1582	45.585.000	1604	332.364.000
Tipo de interés medio ponderado (%)			2,22		2,49		4,49

5.006,5

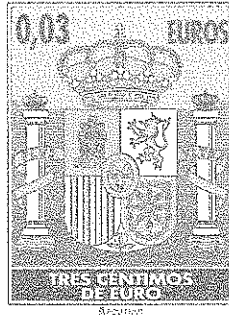
Denominación del Fondo: TDA 9, FTH
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO E



CLASE 8.ª



OK5951057

S.05.5	Denominación del Fondo: TDA S. FTH
Denominación del Compartimento: 0	Denominación de la Gestora: Titularidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.
Estados agregados: Período:	31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 11/05/1999	
	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE
Concentración						
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	2034	2068	2098	2068	2098
Sector: (1)	2016	2940	2078	2050	2078	2090

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación



CLASE 8.ª

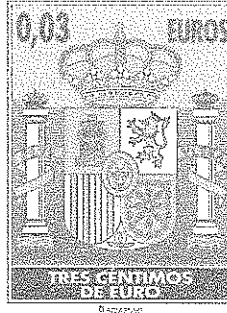
OK5951058

5.06.5	
Denominación del fondo:	TDA 9. FTH
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA 9. FTH

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

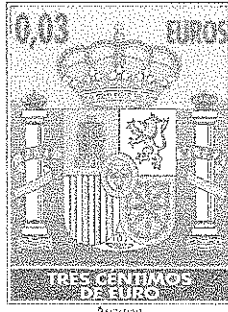
CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		Situación Inicial		11/05/1999	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa en euros	Importe pendiente en euros	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	3.324	37.915.000	3.324	33.550	332.400.000	332.400.000
EEUU Dólar - USD	0	3.120	0	3.958	0	3.240
Japón Yen - JPY	0	3.199	0	3.370	0	3.390
Reino Unido Libra - GBP	0	3.460	0	3.380	0	3.260
Otros	0	3.160	0	0	0	3.490
Total	3.324	37.915.000	3.324	33.324	332.400.000	332.400.000





CLASE 8.ª



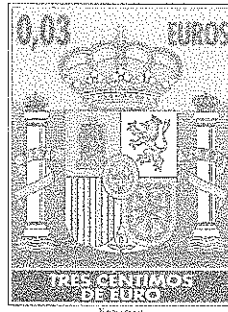
OK5951059

ANEXO I



CLASE 0.º

OK5951060



S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA 91 FTH
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULACIÓN

(Las cifras relativas a Importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

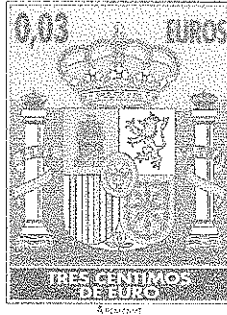
Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001	1.498	0080	36.642.000	0089	1.756	0090	45.586.000	0120	5.341
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0002		0031		0091		0091		0121	
Préstamos Hipotecarios	0003		0032		0092		0092		0122	
Cédulas Hipotecarias	0004		0033		0093		0093		0123	
Préstamos a Promotores	0005		0034		0094		0094		0124	
Préstamos a PYMES	0006		0035		0095		0095		0125	
Préstamos a Empresas	0007		0036		0096		0096		0126	
Préstamos Corporativos	0008		0037		0097		0097		0127	
Cédulas Territoriales	0009		0038		0098		0098		0128	
Bonos de Tesorería	0010		0039		0099		0099		0129	
Deuda Subordinada	0011		0040		0100		0100		0130	
Créditos AAAPP	0012		0041		0101		0101		0131	
Préstamos al Consumo	0013		0042		0102		0102		0132	
Préstamos Automoción	0014		0043		0103		0103		0133	
Arrendamiento Financiero	0015		0044		0104		0104		0134	
Cuentas a Cobrar	0016		0045		0105		0105		0135	
Derechos de Crédito Futuros	0017		0046		0106		0106		0136	
Bonos de Titulación	0018		0047		0107		0107		0137	
Otros	0019		0048		0108		0108		0138	
Total	0020	1.498	0080	36.642.000	0090	1.756	0090	45.586.000	0140	5.341
	0021									

(1) Entendido como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OK5951061

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA 9, FTH
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Periodo: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

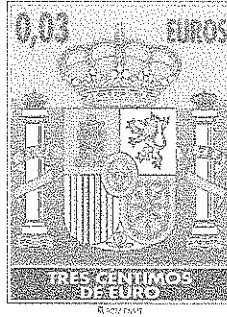
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009	0210	0211
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -6.801.000			-7.299.000
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -2.143.000			-3.280.000
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -295.717.000			-286.774.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0			0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 36.642.000		0214	45.586.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 4,7		0215	6,4

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE C.º



OK5951062

S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA 6, FTH
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Iniciación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Estados agregados:	
Periodo:	31/12/2010

CUADRO C

Hasta 1 mes	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
De 1 a 2 meses	45	9.000	1.000	10.000	1.222.000	1.232.000
De 2 a 3 meses	8	8.000	0	8.000	338.000	347.000
De 3 a 6 meses	1	1.000	0	1.000	33.000	34.000
De 6 a 12 meses	1	0	0	0	2.000	2.000
De 12 a 18 meses	1	2.000	0	2.000	0	2.000
De 18 meses a 2 años	1	3.000	1.000	4.000	21.000	25.000
De 2 a 3 años	0	0	0	0	0	0
Más de 3 años	0	11.000	0	11.000	30.000	51.000
Total	58	34.000	13.000	47.000	1.646.000	1.693.000

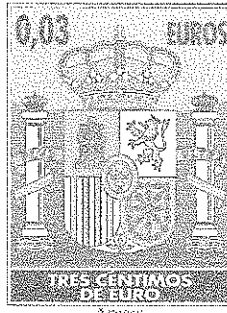
(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al mes, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Hasta 1 mes	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deudav. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
De 1 a 2 meses	45	9.000	1.000	10.000	1.222.000	1.232.000	22,92	
De 2 a 3 meses	8	8.000	0	8.000	338.000	347.000	24,77	
De 3 a 6 meses	1	1.000	0	1.000	33.000	34.000	23,69	
De 6 a 12 meses	1	0	0	0	2.000	2.000	1,62	
De 12 a 18 meses	1	2.000	0	2.000	0	2.000	5,95	
De 18 meses a 2 años	1	3.000	1.000	4.000	21.000	25.000	41,75	
De 2 a 3 años	0	0	0	0	0	0	0	
Más de 3 años	0	11.000	0	11.000	30.000	51.000	78,57	
Total	58	34.000	13.000	47.000	1.646.000	1.693.000	23,13	

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al mes e incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: cumplir con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratias), etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 0.º



OK5951064

S.05.1	
TDA 9, FTH	
0	
Tuitización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
31/12/2010	
Denominación del Fondo:	
Denominación del Compartimento:	
Denominación de la Gestora:	
Estados agregados:	
Período:	

CUADRO E

Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		1/05/1999	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	142	1310	451.000	1320	159	1330	458.000	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	209	1311	1.705.000	1321	168	1331	1.438.000	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	168	1312	1.671.000	1322	213	1332	2.881.000	1342	5	1352	111.000
Entre 3 y 5 años	1303	142	1313	2.627.000	1323	253	1333	4.313.000	1343	34	1353	898.000
Entre 5 y 10 años	1304	487	1314	13.475.000	1324	546	1334	16.975.000	1344	340	1354	13.038.000
Superior a 10 años	1305	356	1315	16.514.000	1325	415	1335	19.521.000	1345	4.952	1355	318.315.000
Total	1306	1.498	1316	36.843.000	1326	1.756	1336	45.586.000	1346	5.341	1356	332.363.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,94	1317		1327	9,26	1337		1347	17,44	1357	

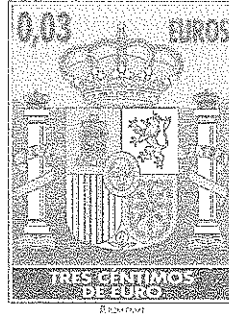
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años; superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2010	Situación cierre anual anterior	31/12/2009	Situación inicial	1/05/1999
Antigüedad media ponderada	Años	10,63	Años	12,29	Años	1,96



CTAGET S.A.

OK5951065



Denominación del fondo: Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: Estado agregador: Período de la declaración: Marcados de cotización de los valores emitidos:	TDA S, FTH 0 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. 31/12/2010 TDA S, FTH
---	--

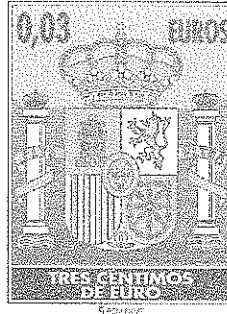
Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				31/12/2009				Escenario inicial				
	Denominación Serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES0300186003	SERIE A1	386	0,0002	0	0	386	0,0002	0	0	386	0,0002	0	0	386	0,0002	0	0
ES0302186016	SERIE A2	1.163	0	0	0	1.163	0	0	0	1.163	0	0	0	1.163	0	0	0,69
ES0303186024	SERIE A3	1.675	15,000	25.915,000	0,46	1.675	21,000	34.781,000	1,21	1.675	34.781,000	12,000,000	6,37	1.675	100,000	167.500,000	4,25
ES0300186032	SERIE B	120	100,000	12,000,000	0,5	120	100,000	12,000,000	1,5	120	12,000,000	12,000,000	11,77	120	100,000	12,000,000	11,77
Total		3.324		37.915,000		3.324		46.761,000		3.324		46.761,000		3.324		332.400,000	

(1) Importes en euros. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 0.ª

OK5951066



Denominación del fondo:		TDA 3, FTH
Denominación del complemento:		0
Denominación de la gestora:		Tiulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tiulización, S.A.
Estado agregado:		31/12/2010
Período de la declaración:		TDA 3, FTH
Migración de cotización de los valores emitidos:		

CUADRO 8

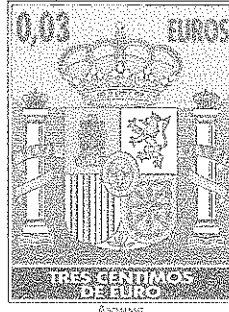
Serie (1)	Denominación	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Principal no vencido	Principales impagados	Intereses impagados	Total pendiente (7)	
ES0308166003	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,05	0	360	9	0	0	0	0	0	
ES0308166016	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,15	0	360	9	0	29.915.000	0	0	29.915.000	
ES0308166024	SERIE A3	NS	EURIBOR 3 m	0,25	1,272	360	9	5.000	12.000.000	0	0	12.000.000	
ES0308166032	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,5	1,522	360	9	5.000	12.000.000	0	0	12.000.000	
Total									13.000	37.915.000	0	0	37.915.000

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS= No subordinada)
 (3) La gestora deberá complementar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR 3 meses,...). En el caso de tipos fijos esta columna se complementará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª

OK5951067



Denominación del fondo:		TDA S. FTH		31/12/2019		31/12/2019		31/12/2019		31/12/2019		
Denominación del cumplimiento:		0		Ingresos		Ingresos		Ingresos		Ingresos		
Denominación de la gestión:		Trituración de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Trituración, S.A.		Amortización de principal		Amortización de principal		Amortización de principal		Amortización de principal		
Fecha de la declaración:		31/12/2019		Pagos del período		Pagos del período		Pagos del período		Pagos del período		
Método de valoración de los valores admitidos:		TDA S. FTH		Pagos acumulados		Pagos acumulados		Pagos acumulados		Pagos acumulados		
CUADRO C	Denominación	Fecha Finis	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados
	Serie											
	ES0305180008 SERIE A1	30/11/2028	0	36.500.000	0	1.152.000	0	118.500.000	0	46.000.000	0	1.452.000
	ES0305180016 SERIE A2	30/11/2028	0	118.300.000	0	18.381.000	0	118.500.000	0	118.500.000	0	18.381.000
	ES0305180024 SERIE A3	30/11/2028	8.847.000	141.000.000	310.000	38.422.000	10.786.000	132.788.000	832.000	132.788.000	832.000	38.422.000
	ES0305180032 SERIE B	30/11/2028	0	0	151.000	4.997.000	0	0	265.000	0	265.000	4.756.000
	Total		8.847.000	294.466.000	461.000	72.949	121.772	251.294.000	1.097.000	251.294.000	1.097.000	62.381.000

(1) La gestora deberá suministrar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se relacionará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE C.º

OK5951068

S.05.2	Denominación del fondo: TDA 9, FTH
Denominación del compartimento: 0	Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010	Período de la declaración: TDA 9, FTH
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

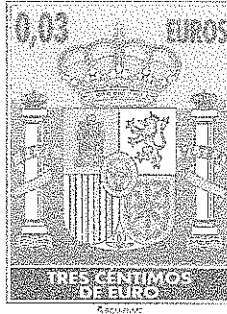
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de	Agencia de calificación	Situación actual	Situación anual anterior	Situación cierre inicial
ES0308186008	SERIE A1	12/05/1999	MDY	3350	3860	3370
ES0308186016	SERIE A2	12/05/1999	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0308186024	SERIE A3	12/05/1999	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0308186032	SERIE B	12/05/1999	MDY	A2	A2	A2

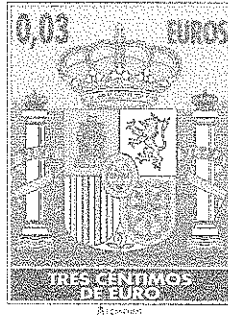
(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Pooors, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie, tantas veces como calificaciones obtenidas





CLASE 8.ª



OK5951069

S.06.3
Denominación del fondo: TDA 9, FTH
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010
Período de la declaración: TDA 9, FTH
Mercados de cotización de los valores emitidos:

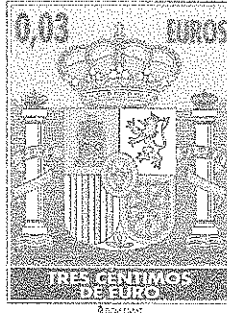
	Situación actual 31/12/2010	Situación cierre anual anterior 31/12/2009
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	3.324.000	3.324.000
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	9,07	10,20
3. Exceso de spread (%) (1)	0,87	10,45
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	false	10,60
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	false	10,75
6. Otras permutas financieras (S/N)	false	10,90
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	10,90	10,90
8. Subordinación de series (S/N)	true	11,10
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	68,35	11,20
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	1,60	1,50
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0	1,70
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	false	1,80
13. Otros		

	NIF	Denominación
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias		
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	G-03035562	Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de interés		
Permutas financieras de tipos de cambio		
Otras permutas financieras		
Contraparte de la línea de liquidez		
Entidad Avalista		
Contraparte del derivado de crédito		

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendido como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE B.º



OK5951070

Denominación del Fondo: **TDA 3. PFI**
 Número de Registro del Fondo: **0**
 Denominación del compartimento: **0**
 Denominación de la gestora: **Titulación de Activos. Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.**
 Estado agregado: **31/12/2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (Lea cómo influyen a impactos de compensar en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado		Ratios (2)	
	Superior a	Inferior a	Superior a	Inferior a	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad superior a 180 días	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
2. Activos Morosos por otras razones	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL MOROSOS	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 12 meses	0	0	0	0	66,000	87,000	0	0
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido reparados o liquidados como fallidos por el Cedente	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL FALLIDOS	0	0	0	0	66,000	87,000	0	0
TOTAL MOROSOS Y FALLIDOS	0	0	0	0	66,000	87,000	0	0
(1) En caso de existir hipotecas adicionales a las recogidas en el presente folleto, se indicará el importe total de dichas hipotecas y el importe de las hipotecas adicionales en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el número de folleto en el que se establezca algún límite a indicar en el título de otros ratios relevantes, indicando el número del ratio.								
(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos y morosos antes de aplicar el efecto de los activos de garantía del fondo según se define en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el número de folleto en el que se establezca algún límite a indicar en el título de otros ratios relevantes, indicando el número del ratio.								

Otros ratios relevantes

Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0,461	0,462	0,667	0,461

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
Amortización sucesiva de series (4)	0,500	0,500	0,500	0,500
Diferimiento/postergamiento intereses series (5)	0,500	0,500	0,500	0,500
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0,500	0	0,500	3.3 Capítulo V
OTROS TRIGGERS (3)	0,500	0,500	0,500	0,500

(3) En caso de existir hipotecas adicionales a las recogidas en el presente folleto, se indicará el importe o porcentaje de las hipotecas adicionales en el título de otros ratios relevantes, indicando el número del ratio. Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.

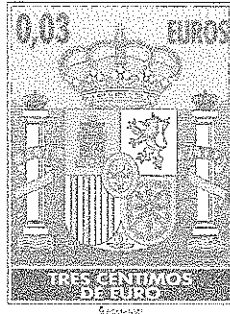
(4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establecen límites de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al folleto donde está definido.



CLASE 0.º



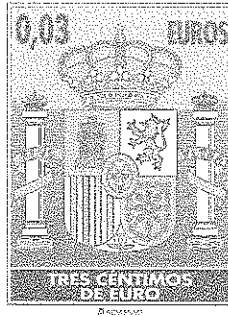
OK5951071

S.06	Denominación del Fondo: TDA 9. FTH Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: Período: 31/12/2010
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.º

OK5951072



S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA 5. FTH
Denominación del Compartimento:	6
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	31/12/2009
Periodo:	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

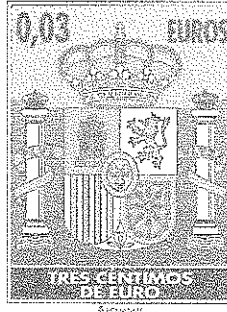
Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2009		Situación cierre anual anterior		31/12/2008		Situación Inicial		11/05/1999	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (f)
Participaciones hipotecarias	3001	1.796	3001	45.986.000	3000	2.000	0120	5.341	0160	332.363.000	0151	
Préstamos hipotecarios	3002		3002		0991		0121		0161		0152	
Participaciones de Transmisión de Hipotecaria	3003		3003		0992		0122		0162		0153	
Cédulas Hipotecarias	3004		3004		0993		0123		0163		0154	
Préstamos a Promotores	3005		3005		0994		0124		0164		0155	
Préstamos a PYMES	3006		3006		0995		0125		0165		0156	
Préstamos a Empresas	3007		3007		0996		0126		0166		0157	
Préstamos Corporativos	3008		3008		0997		0127		0167		0158	
Cédulas Territoriales	3009		3009		0998		0128		0168		0159	
Bonos de Tesorería	3010		3010		0999		0129		0169		0160	
Deuda Subordinada	3011		3011		0990		0130		0170			
Créditos AAPP	3012		3012		0991		0131					
Préstamos al Consumo	3013		3013		0992		0132					
Préstamos Automoción	3014		3014		0993		0133					
Arrendamiento Financiero	3015		3015		0994		0134					
Cuentas a Cobrar	3016		3016		0995		0135					
Derechos de Crédito Futuros	3017		3017		0996		0136					
Bonos de Titulación	3018		3018		0997		0137					
Otros	3019		3019		0998		0138					
Total	3020	1.796	3020	45.986.000	0999	2.000	0140	5.341	0170	332.363.000	0169	0170

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OK5951073

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA 9, FTH
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2009

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2009 - 31/12/2009	01/01/2008 - 31/12/2008	01/01/2008 - 31/12/2008	01/01/2008 - 31/12/2008
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada				
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -7.299.000	0210 -7.706.000		
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -3.280.000	0211 -6.326.000		
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -286.774.000	0212 -276.194.000		
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0	0213 0		
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 45.586.000	0214 56.165.000		
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 0,06	0215 0,09		

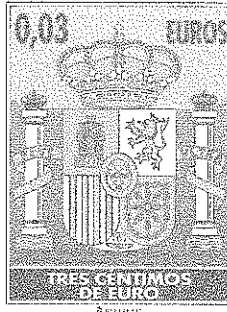
(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE C.P.

OK5951074



Denominación del Fondo:		TDA 3, FTH
Denominación del Compartimento:		0
Denominación de la Gestora:		Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.
Estados agregados:		31/12/2009
Período:		9.08.11

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	0700					
De 1 a 2 meses	47	0710	8.000	0720	9.000	0730
De 2 a 3 meses	11	0711	7.000	0721	8.000	0731
De 3 a 6 meses	3	0712	3.000	0722	3.000	0732
De 6 a 12 meses	3	0713	4.000	0723	5.000	0733
De 12 a 18 meses	0	0714	0	0724	0	0734
De 18 meses a 2 años	1	0715	6.000	0725	6.000	0735
De 2 a 3 años	0	0716	0	0726	0	0736
Más de 3 años	2	0717	33.000	0727	0	0737
	0701	0718	61.000	0728	42.000	0738
Total	67	0719	114.000	144.000	144.000	176.000

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día mes, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

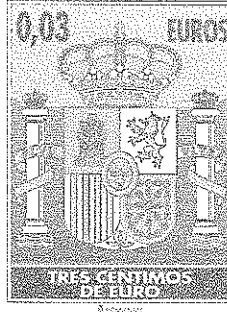
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deuda/ Valor Garantía	Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total					
Hasta 1 mes	0750								
De 1 a 2 meses	47	0760	8.000	0768	9.000	0800	0810	0820	
De 2 a 3 meses	11	0761	7.000	0769	8.000	0801	0811	0821	
De 3 a 6 meses	3	0762	3.000	0772	3.000	0802	0812	0822	
De 6 a 12 meses	3	0763	4.000	0773	5.000	0803	0813	0823	
De 12 a 18 meses	0	0764	0	0784	0	0804	0814	0824	
De 18 meses a 2 años	1	0765	6.000	0785	6.000	0805	0815	0825	
De 2 a 3 años	0	0766	0	0786	0	0806	0816	0826	
Más de 3 años	2	0767	33.000	0787	0	0807	0817	0827	
	0770	0768	61.000	0788	42.000	0808	0818	0828	
Total	67	0769	114.000	144.000	144.000	176.000	0819	0829	

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el día mes, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 0.º



OK5951075

S.05.1	
Denominación del Fondo: TDA 3, FTII	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2009	

CUADRO D

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación cierre anual anterior			11/06/1999		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos LC (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos LC (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos LC (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos LC (D)
Ratio Mercadería (1)	0,850	0,969	0,994	0,822	0,940	0,989	0,894	0,912	0,948	0	0,948	0
Participaciones Hipotecarias	0,851	0,969	0,994	0,822	0,941	0,989	0,894	0,912	0,948	0	0,948	0
Préstamos de Transmisión de Hipoteca	0,852	0,971	0,995	0,823	0,942	0,990	0,895	0,913	0,950	0	0,950	0
Préstamos Hipotecarios	0,853	0,971	0,995	0,823	0,943	0,991	0,895	0,914	0,951	0	0,951	0
Cédulas Hipotecarias	0,854	0,972	0,996	0,824	0,944	0,992	0,896	0,915	0,952	0	0,952	0
Préstamos a Promotores	0,855	0,973	0,997	0,825	0,945	0,993	0,897	0,916	0,953	0	0,953	0
Préstamos a PYMES	0,856	0,974	0,998	0,826	0,946	0,994	0,898	0,917	0,954	0	0,954	0
Préstamos a Empresas	0,857	0,975	0,999	0,827	0,947	0,995	0,899	0,918	0,955	0	0,955	0
Préstamos Corporativos	0,858	0,976	0,999	0,828	0,948	0,996	0,900	0,919	0,956	0	0,956	0
Bonos de Tesorería	0,859	0,977	0,999	0,829	0,949	0,997	0,901	0,920	0,957	0	0,957	0
Deuda Subordinada	0,860	0,978	0,999	0,830	0,950	0,997	0,902	0,921	0,958	0	0,958	0
Créditos AAHP	0,861	0,979	0,999	0,831	0,951	0,998	0,903	0,922	0,959	0	0,959	0
Préstamos al Consumo	0,862	0,980	0,999	0,832	0,952	0,998	0,904	0,923	0,960	0	0,960	0
Préstamos Automoción	0,863	0,981	0,999	0,833	0,953	0,999	0,905	0,924	0,961	0	0,961	0
Arrendamiento Financiero	0,864	0,982	0,999	0,834	0,954	0,999	0,906	0,925	0,962	0	0,962	0
Cuentas a Cobrar	0,865	0,983	0,999	0,835	0,955	0,999	0,907	0,926	0,963	0	0,963	0
Derechos de Crédito Futuros	0,866	0,984	0,999	0,836	0,956	0,999	0,908	0,927	0,964	0	0,964	0
Bonos de Titulización	0,867	0,985	0,999	0,837	0,957	0,999	0,909	0,928	0,965	0	0,965	0
Otros	0,868	0,986	0,999	0,838	0,958	0,999	0,910	0,929	0,966	0	0,966	0

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "vehículos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de

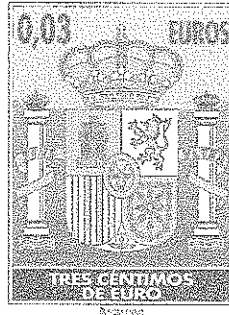
(C) Determinada por el cociente entre la suma de el importe total de recuperaciones de Impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 0.ª

OK5951076



S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA 9, FTH
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2009
Período:	

CUADRO E

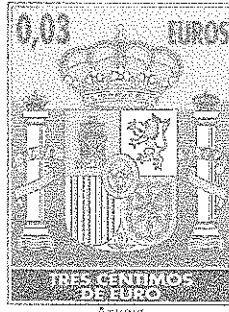
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2009		Situación cierre anual anterior		31/12/2008		Situación inicial		11/05/1999	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	159	1310	458.000	1320	131	1320	507.000	1340	0	1360	0
Entre 1 y 2 años	1331	166	1331	1.436.000	1321	176	1331	1.356.000	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	213	1312	2.881.000	1322	173	1332	2.391.000	1342	5	1362	111.000
Entre 3 y 5 años	1303	253	1313	4.313.000	1323	428	1333	8.045.000	1343	34	1353	888.000
Entre 5 y 10 años	1304	548	1314	16.975.000	1324	618	1334	20.732.000	1344	340	1354	13.039.000
Superior a 10 años	1305	416	1315	19.521.000	1325	474	1335	23.137.000	1345	4.992	1355	318.315.000
Total	1306	1.756	1.316	45.586.000	1326	2.000	1.336	58.167.000	1346	5.341	1.356	332.363.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	9,26	1327		1327	9,71	1337		1347	17,44	1357	

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2009	Situación cierre anual anterior	31/12/2008	Situación inicial	11/05/1999
Antigüedad media ponderada	Años	12,29	Años	11,32	Años	1,96
		1320		1332		1354



CLASE B 2



OK5951077

8.05.2

Denominación del fondo: TDA 9, FTH
 Denominación del compartimento: 0
 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Fecha de agregación: 31/12/2009
 Período de la declaración: TDA 9, FTH
 Variación de cotización de las valores emitidos:

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

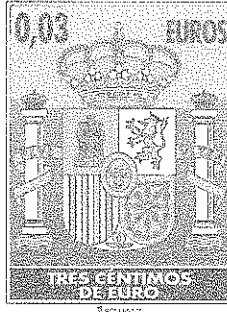
CUADRO A

Serie	Denominación Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Situación Inicial			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal emitido	Importe Pasivos	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal emitido	Importe Pasivos	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal emitido	Importe Pasivos	Vida Media Pasivos
SERIE A1	ES0908188028	386	0	0	0	386	0	0	0	386	100.000	35.900.000	0,89
SERIE A2	ES0908188029	1.163	21.000	34.764.000	1,21	1.163	27.000	45.867.000	0	1.163	100.000	116.240.000	4,25
SERIE A3	ES0908188024	1.575	100.000	12.000.000	1,5	1.575	100.000	12.000.000	1,56	1.575	100.000	127.200.000	5,77
SERIE B	ES0908188032	130	0	0	2,17	130	100.000	12.000.000	2,17	130	100.000	12.000.000	11,77
Total		3.254	121.000	46.764.000	1,324	3.254	277.000	57.874.000	1,324	3.254	300.000	352.400.000	

(1) Importe en euros. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los filiales emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.ª



OK5951078

Denominación del fondo:		TDA 9, FTH
Denominación del compartimento:		0
Denominación de la gestora:		Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.
Estado agregado:		31/12/2009
Fondo de la denominación:		TDA 9, FTH
Mercados de cotización de los valores emitidos:		

CUADRO B

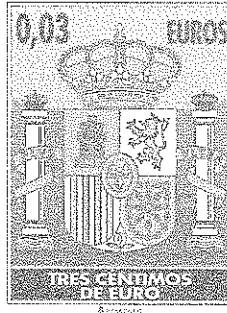
Serie (1)	Denominación	Grado de subordinación / referencia (2)	Margen (3)	Tipo de aplicación	Base de cálculo de intereses	Días acumulados	Intereses acumulados (4)	Intereses no pagados	Principales no pagados	Principales pagados	Intereses acumulados	Principales pagados	Total pagado (7)	
SERIE A1	ES0306186026	NS	0,03	0	360	9	0	0	0	0	0	0	0	
SERIE A2	ES0306186016	NS	0,18	0	360	9	0	0	0	0	0	0	0	
SERIE A3	ES0306186024	NS	0,25	0,86	360	9	0	0	0	0	0	0	0	
SERIE B	ES0306186022	S	0,5	1,21	360	9	4.000	0	0	0	0	0	12.000.000	
Total											12.000.000	48.761.000	0	60.761.000

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada, (S=Subordinada; NS=No subordinada).
 (3) La gestora deberá complementar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses pagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª

OK5951079



Denominación del fondo:	TD4 S. FTH
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estado agregado:	31/12/2008
Perfil de la inversión:	TD4 S. FTH
Mercado de cotización de los valores emitidos:	

Denominación	Situación Actual			Amortización de principal			Situación cierre anual anterior		
	Pagos del período	Pagos acumulados	Intereses	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados	Intereses	
Serie A1	0	116.300.000	1.152.000	0	116.300.000	0	116.300.000	1.152.000	
Serie A2	0	132.739.000	39.110.000	0	132.739.000	0	132.739.000	39.110.000	
Serie A3	10.795.000	0	4.755.000	14.364.000	0	2.769.000	0	37.260.000	
Serie B	0	0	0	0	0	649.000	0	4.491.000	
Total	10.795.000	249.039.000	1.997.000	14.364.000	249.039.000	3.438.000	249.039.000	81.294.000	

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no lleguen a cubrir el total de la denominación, se rellenará oportunamente la columna de denominación.
 (2) Entendido como fecha final aquélla que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª

OK5951080

S.05.2
Denominación del fondo: TDA 9, FTH
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2009
Período de la declaración: TDA 9, FTH
Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

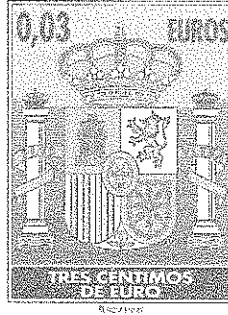
Serie	Denominación	Fecha último cambio de	Agencia de calificación	Situación actual	Situación anual anterior	Situación inicial
SERIE A1	ES0308186008	12/05/1999	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
SERIE A2	ES0308186016	12/05/1999	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
SERIE A3	ES0308186024	12/05/1999	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
SERIE B	ES0308186032	12/05/1999	MDY	A2	A2	A2

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuyo denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Pears, FCH para Fitch-

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repartirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE B,ª



OK5951081

S.063
Denominación del fondo: TDA 9, FTH
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2009
Período de la declaración: TDA 9, FTH
Mercados de cotización de los valores emitidos:

	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	3.324.000	3.324.000
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	7,29	5,92
3. Exceso de spread (%) (1)	1,47	2,43
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	false	false
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	false	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	false	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	[error]	[error]
8. Subordinación de series (S/N)	true	true
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	74,34	79,15
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	[error]	[error]
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	[error]	[error]
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0	0
13. Otros	false	false

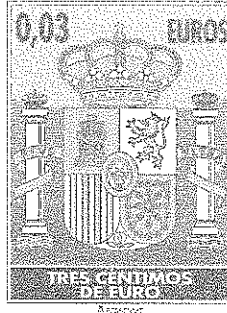
	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	G-00036662	Caja de Ahorros del Mediterráneo
Permutas financieras de tipos de interés	0210	1220
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	1230
Otras permutas financieras	0230	1240
Contraparte de la línea de liquidez	0240	1250
Entidad Avalista	0250	1260
Contraparte del derivado de crédito	0260	1270

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.º

OK5951082



5.05.4

Denominación del Fondo: TDA 8. PTH

Número de Registro del Fondo: 0

Domiciliación de la sociedad: Yubadón de Arriba, Sociedad Quince de Fondos de Titulización, S.A.

Estado asegurado: 31/12/2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a impuestos se consignarán en miles de euros)

Importe Impagado acumulado

Concepto (1)		Ratio (2)	
Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior
1. Activos Monetarios por Impagados con antigüedad superior a 120 días	0,000	0,000	0,000
2. Activos Monetarios por otros conceptos	0,000	0,000	0,000
TOTAL IMPAGADOS	0,000	0,000	0,000
3. Activos Fallidos por Impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	87,000	85,000	0
4. Activos Fallidos por otros razones, que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Cliente	0,000	0,000	0
TOTAL Activos Fallidos	87,000	85,000	0
5. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
6. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
7. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
8. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
9. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
10. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
11. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
12. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
13. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
14. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
15. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
16. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
17. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
18. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
19. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
20. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
21. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
22. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
23. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
24. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
25. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
26. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
27. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
28. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
29. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
30. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
31. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
32. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
33. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
34. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
35. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
36. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
37. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
38. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
39. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
40. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
41. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
42. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
43. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
44. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
45. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
46. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
47. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
48. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
49. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
50. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
51. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
52. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
53. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
54. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
55. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
56. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
57. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
58. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
59. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
60. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
61. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
62. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
63. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
64. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
65. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
66. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
67. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
68. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
69. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
70. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
71. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
72. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
73. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
74. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
75. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
76. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
77. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
78. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
79. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
80. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
81. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
82. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
83. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
84. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
85. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
86. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
87. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
88. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
89. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
90. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
91. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
92. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
93. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
94. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
95. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
96. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
97. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
98. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0
99. Activos con vencimiento superior a 120 días	0,000	0,000	0
100. Activos con vencimiento inferior a 120 días	0,000	0,000	0

Otros ratios relevantes

Situación actual	Período anterior	Ratio (2)
0,000	0,000	0,000

Triggers (1)	Límite	% Actual	Referencia Folio
Amortización acumulada: scots (4)	0,000	0,000	0,000
Prorrateo/posterogación intereses: scots (5)	0,000	0,000	0,000
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0,000	0,000	3.3 Capítulo V
OTROS TRIGGERS (1)	0,000	0,000	0,000

(1) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicará su número y folio de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Estado no se cumplimentarán.

(2) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al límite de amortización, se indicará en las referencias de algunos de los ratios, y en su defecto al rómulo, el límite contractual establecido.

(3) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al límite de amortización, se indicará en las referencias de algunos de los ratios, y en su defecto al rómulo, el límite contractual establecido.

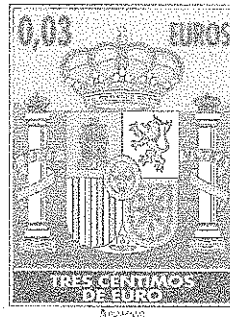
(4) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al límite de amortización, se indicará en las referencias de algunos de los ratios, y en su defecto al rómulo, el límite contractual establecido.

(5) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al límite de amortización, se indicará en las referencias de algunos de los ratios, y en su defecto al rómulo, el límite contractual establecido.

(6) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen límites respecto al límite de amortización, se indicará en las referencias de algunos de los ratios, y en su defecto al rómulo, el límite contractual establecido.



CLASE 8.^a



OK5951084

FORMULACIÓN

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

Caja de Ahorros del Mediterráneo
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco de Castilla La Mancha
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Gumersindo Ruiz-Bravo de Mansilla

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. José Carlos Contreras Gómez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de TDA 9, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2010, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2011, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 85 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OK5951001 al OK5951084, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja numerada OK2117466 del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2011

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo