

Informe de Auditoría

**TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)



Francisco J. Fuentes García

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

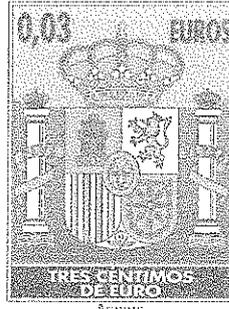
Año 2011 Nº 01/11/04571
IMPORTE COLEGIAL: 90,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

28 de abril de 2011



CLASE 8.ª

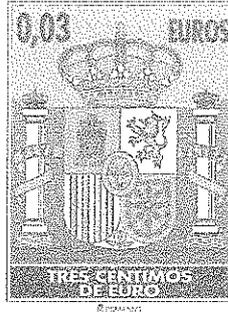


OK5951856

**TDA CAM 3,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.^a



OK5951857

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexo I
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

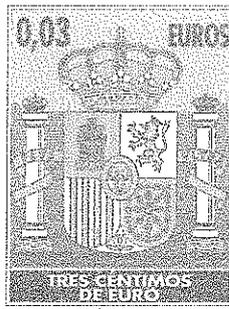


CLASE 8.^a



0K5951858

BALANCES DE SITUACIÓN

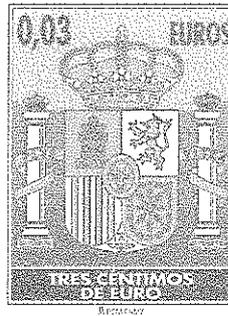


OK5951859

CLASE 8.ª

TDA CAM 3, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

| | Nota | Miles de euros | |
|--|----------|----------------|----------------|
| | | 2010 | 2009 |
| ACTIVO | | | |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| I. Activos financieros a largo plazo | 6 | 337.482 | 403.949 |
| Derechos de crédito | | | |
| Participaciones hipotecarias | | 300.495 | 357.123 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | | 33.381 | 38.417 |
| Activos dudosos | | 3.606 | 4.154 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | | - | (111) |
| Derivados | | - | - |
| Derivados de cobertura | | - | 4.366 |
| II. Activos por impuestos diferido | | - | - |
| III. Otros activos no corrientes | | - | - |
| B) ACTIVO CORRIENTE | | 67.743 | 78.282 |
| IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta | | - | - |
| V. Activos financieros a corto plazo | 6 | 39.460 | 42.918 |
| Deudores y otras cuentas a cobrar | | - | - |
| Derechos de crédito | | | |
| Participaciones hipotecarias | | 36.301 | 37.682 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | | 2.566 | 2.504 |
| Activos dudosos | | 125 | 274 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | | - | - |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | | 427 | 2.458 |
| Ajustes por operaciones de cobertura | | - | - |
| Derivados | | - | - |
| Derivados de cobertura | | - | - |
| Otros activos financieros | | | |
| Otros | | 41 | - |
| VI. Ajustes por periodificaciones | | 1 | - |
| Comisiones | | - | - |
| Otros | | 1 | - |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 7 | 28.282 | 35.364 |
| Tesorería | | 28.282 | 35.364 |
| Otros activos líquidos equivalentes | | - | - |
| TOTAL ACTIVO | | 405.225 | 482.231 |



OK5951860

CLASE 8.ª

TDA CAM 3, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

| | Nota | Miles de euros | |
|--|------|----------------|----------------|
| | | 2010 | 2009 |
| PASIVO | | | |
| A) PASIVO NO CORRIENTE | | 361.884 | 427.643 |
| I. Provisiones a largo plazo | | - | - |
| II. Pasivos financieros a largo plazo | 8 | 361.884 | 427.643 |
| Obligaciones y otros valores negociables | | | |
| Series no subordinadas | | 322.331 | 388.198 |
| Series subordinadas | | 28.800 | 28.800 |
| Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-) | | - | - |
| Deudas con entidades de crédito | | | |
| Préstamos subordinados | | 9.000 | 10.645 |
| Derivados | 9 | | |
| Derivados de cobertura | | 1.753 | - |
| III. Pasivo por impuesto diferido | | - | - |
| B) PASIVO CORRIENTE | | 45.461 | 50.417 |
| IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | | - | - |
| V. Provisiones a corto plazo | | - | - |
| VI. Pasivos financieros a corto plazo | 8 | 41.010 | 45.666 |
| Acreedores y otras cuentas a pagar | | - | 1.532 |
| Obligaciones y otros valores negociables | | | |
| Series no subordinadas | | 38.992 | 40.346 |
| Series subordinadas | | - | - |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | | 925 | 832 |
| Deudas con entidades de crédito | | | |
| Otras deudas con entidades de crédito | | 110 | 111 |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | | 58 | 86 |
| Derivados | 9 | | |
| Derivados de cobertura | | 925 | 2.759 |
| VII. Ajustes por periodificaciones | | 4.451 | 4.751 |
| Comisiones | | | |
| Comisión sociedad gestora | | 15 | 18 |
| Comisión administrador | | - | - |
| Comisión agente financiero/pagos | | 5 | 5 |
| Comisión variable - resultados realizados | | 4.425 | 4.728 |
| Otros | | 6 | - |
| C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS | | (2.120) | 4.171 |
| VIII. Activos financieros disponibles para la venta | | - | - |
| IX. Cobertura de flujos de efectivo | 9 | (2.120) | 4.171 |
| X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos | | - | - |
| XI. Gastos de constitución en transición | | - | - |
| TOTAL PASIVO | | 405.225 | 482.231 |

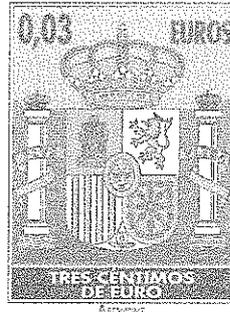


CLASE 8.ª



OK5951861

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



0K5951862

CLASE 8.ª

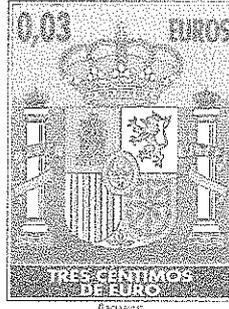
TDA CAM 3, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

| Nota | Miles de euros | |
|---|----------------|-----------------|
| | 2010 | 2009 |
| 1. Intereses y rendimientos asimilados | 11.831 | 24.928 |
| Derechos de crédito | 11.625 | 24.408 |
| Otros activos financieros | 206 | 520 |
| 2. Intereses y cargas asimilados | (8.805) | (22.882) |
| Obligaciones y otros valores negociables | (4.435) | (9.600) |
| Deudas con entidades de crédito | (165) | (283) |
| Otros pasivos financieros | (4.205) | (12.999) |
| A) MARGEN DE INTERESES | 3.026 | 2.046 |
| 3. Resultado de operaciones financieras (neto) | - | - |
| Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG | - | - |
| Activos financieros disponibles para la venta | - | - |
| Otros | - | - |
| 4. Diferencias de cambio (neto) | - | - |
| 5. Otros ingresos de explotación | - | - |
| 6. Otros gastos de explotación | (3.137) | (1.935) |
| Servicios exteriores | - | - |
| Servicios de profesionales independientes | (32) | (13) |
| Servicios bancarios y similares | - | - |
| Publicidad y propaganda | - | - |
| Otros servicios | - | - |
| Tributos | - | - |
| Otros gastos de gestión corriente | - | - |
| Comisión de sociedad gestora | (90) | (105) |
| Comisión administrador | - | - |
| Comisión del agente financiero/pagos | (26) | (29) |
| Comisión variable – resultados realizados | (2.978) | (1.788) |
| Comisión variable – resultados no realizados | - | - |
| Otras comisiones del cedente | - | - |
| Otros gastos | (11) | - |
| 7. Deterioro de activos financieros (neto) | 111 | (111) |
| Deterioro neto de valores representativos de deuda (-) | - | - |
| Deterioro neto de derechos de crédito (-) | 111 | (111) |
| Deterioro neto de derivados (-) | - | - |
| Deterioro neto de otros activos financieros (-) | - | - |
| 8. Dotaciones a provisiones (neto) | - | - |
| 9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta | - | - |
| 10. Repercusión de otras pérdidas (ganancias) | - | - |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS | - | - |
| 11. Impuesto sobre beneficios | - | - |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | - | - |

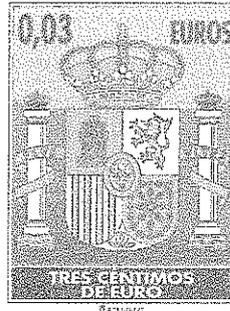


CLASE 8.^a



0K5951863

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OK5951864

CLASE 8.ª

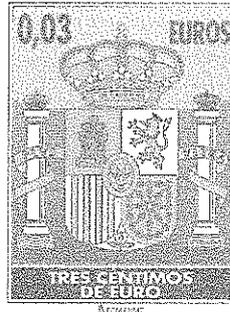
TDA CAM 3, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

| Nota | Miles de euros | | |
|---|----------------|----------------|--------|
| | 2010 | 2009 | |
| A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN | | | |
| 1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones | (1.742) | 6.356 | |
| Intereses cobrados de los activos titulizados | 1.371 | 1.108 | |
| Intereses pagados por valores de titulización | 11.886 | 25.046 | |
| Intereses pagados por valores de titulización | (4.340) | (13.742) | |
| Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados | (6.211) | (10.438) | |
| Intereses cobrados de inversiones financieras | 201 | 606 | |
| Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito | (165) | (364) | |
| Otros intereses cobrados/pagados (neto) | - | - | |
| 2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo | (3.400) | (3.248) | |
| Comisiones pagadas a la sociedad gestora | (92) | (108) | |
| Comisiones pagadas por administración de activos titulizados | - | - | |
| Comisiones pagadas al agente financiero | (27) | (29) | |
| Comisiones variables pagadas | (3.281) | (3.111) | |
| Otras comisiones | - | - | |
| 3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo | 287 | 8.496 | |
| Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos | - | 4.701 | |
| Pagos de provisiones | - | - | |
| Otros | 287 | 3.795 | |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN | (5.340) | (7.231) | |
| 4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización | - | - | |
| Cobros por emisión de valores de titulización | - | - | |
| Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación) | - | - | |
| 5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros | - | - | |
| Pagos por adquisición de derechos de crédito | - | - | |
| Pagos por adquisición de otras inversiones financieras | - | - | |
| 6. Flujos de caja netos por amortizaciones | (3.656) | (7.189) | |
| Cobros por amortización de derechos de crédito | 63.566 | 67.699 | |
| Cobros por amortización de activos titulizados | - | - | |
| Pagos por amortización de valores de titulización | (67.222) | (74.888) | |
| 7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo | (1.684) | (42) | |
| Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos | - | - | |
| Pagos por amortización de préstamos o créditos | (1.645) | (24) | |
| Cobros derechos de crédito pendientes ingreso | - | - | |
| Administraciones públicas - Pasivo | (2) | - | |
| Otros deudores y acreedores | (37) | (18) | |
| Cobros por amortización o venta de inversiones financieras | - | - | |
| Cobros de Subvenciones | - | - | |
| C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES | (7.082) | (875) | |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo. | 7 | 35.364 | 36.239 |
| Efectivo o equivalentes al final del periodo. | 7 | 28.282 | 35.364 |

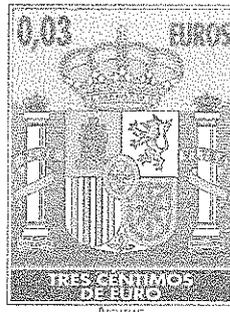


CLASE 8.^a



OK5951865

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



OK5951866

CLASE 8.ª

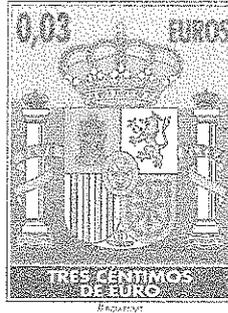
TDA CAM 3, F.T.A.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

| INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS | Miles de euros | | |
|--|----------------|----------|----------|
| | Nota | 2010 | 2009 |
| 1. Activos financieros disponibles para la venta | | - | - |
| Ganancias (pérdidas) por valoración | | - | - |
| Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración | | - | - |
| Efecto fiscal | | - | - |
| Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias | | - | - |
| Otras reclasificaciones | | - | - |
| Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período | | - | - |
| Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta | | - | - |
| 2. Cobertura de los flujos de efectivo | | - | - |
| Ganancias (pérdidas) por valoración | | (10.496) | 23.776 |
| Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración | | (10.496) | 23.776 |
| Efecto fiscal | | - | - |
| Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias | | 4.205 | 12.999 |
| Otras reclasificaciones | | - | - |
| Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período | | 6.291 | (36.775) |
| Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables | | - | - |
| 3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos | | - | - |
| Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período | | - | - |
| Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración | | - | - |
| Efecto fiscal | | - | - |
| Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias | | - | - |
| Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período | | - | - |
| Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias | | - | - |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3) | | - | - |

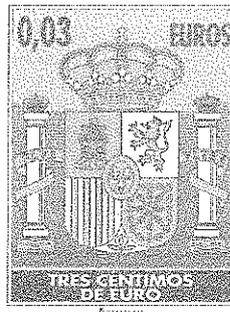


CLASE 8.^a



OK5951867

MEMORIA



OK5951868

CLASE 8.ª

TDA CAM 3, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

TDA CAM 3, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 16 de enero de 2004, agrupando un importe total de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca de 1.199.999.999,95 euros (Nota 6). La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos y pasivos fue el 22 de enero de 2004.

Con fecha 15 de enero de 2004 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización por importe de 1.200.000.000 euros (Nota 8).

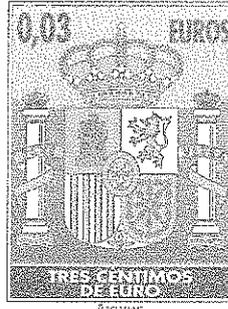
El activo de TDA CAM 3 está integrado por Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidas por Caja de Ahorros del Mediterráneo sobre Préstamos concedidos para la adquisición, o construcción o rehabilitación de una vivienda situada en territorio español, con garantía hipotecaria sobre un inmueble valorado por una Sociedad de Tasación inscrita en el Registro Especial del Banco de España.

Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 1"). El saldo inicial de los Préstamos Hipotecarios 1 representa un importe total de 1.097.396.496,16 euros.

El resto de los Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de los correspondientes Certificados de Transmisión de Hipoteca, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 2"). El Saldo Nominal Pendiente de los mencionados Préstamos Hipotecarios 2 en ningún caso excede del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas. El Saldo Inicial de los Préstamos Hipotecarios 2 representa un importe total de 102.603.503,79 euros.



CLASE 8.ª



OK5951869

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y los Préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de Participaciones y Certificados de Préstamos Hipotecarios que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca que agrupen. Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución el Fondo, puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre que lo recibido por la liquidación de los activos sea suficiente para amortizar las obligaciones pendientes de los titulares de los Bonos, y siempre de acuerdo con el orden de prelación de pagos y que se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 10%, el Fondo se extinguiría en enero de 2016.

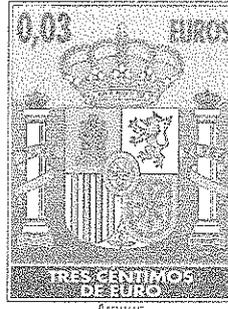
c) Recursos disponibles del Fondo

Los Recursos Disponibles en cada Fecha de Pago para hacer frente a las obligaciones de pago o de retención relacionadas en el apartado Insolvencia del Fondo, serán:

1. Cualquier cantidad que, en concepto de intereses ordinarios y reembolso de principal, corresponda a los Préstamos Hipotecarios agrupados en el Fondo (correspondientes a los tres (3) Periodos de Cobro inmediatamente anteriores a esa Fecha de Pago);
2. El Avance técnico;
3. Las cantidades que compongan en cada momento el Fondo de Reserva; y en su caso, los rendimientos generados por los importes depositados en la Cuenta de Excedentes;
4. La Cantidad Neta percibida en virtud del Contrato de Permuta de Intereses; y



CLASE 8.ª



OK5951870

5. Cualesquiera otras cantidades que hubiera percibido el Fondo correspondientes a los Préstamos Hipotecarios agrupados en el mismo (correspondientes a los tres meses naturales inmediatamente anteriores a esa Fecha de Pago).

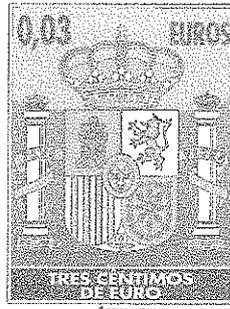
d) Insolvencia del Fondo

Con carácter general, los Recursos Disponibles del Fondo, serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prelación de Pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos e Impuestos. Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos A y B, así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.
2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
3. Pago, en su caso, a Caja de Ahorros de Mediterráneo de la Cantidad Neta a pagar de la parte A derivada del Contrato de Swap.
4. Pago de Intereses de los Bonos A.
5. Pago de Intereses de los Bonos B.

En el caso de que 1) la diferencia entre i) el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos en la última Fecha de Determinación y ii) el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones y Certificados no Fallidos en la Fecha de Cobro inmediatamente anterior a la anterior Fecha de Pago del Fondo, fuera superior al 70% del saldo inicial de los Bonos de la Serie B; y 2) los Bonos de la Serie A no hubiesen sido amortizados en su totalidad, el pago de estos intereses quedará postergado, pasando a ocupar la posición (7.) siguiente de este orden de prelación.

6. Amortización de Principal de los Bonos A.
7. En el caso del número (5.) anterior, Intereses de los Bonos B.
8. Amortización de Principal de los Bonos B.
9. Dotación del Fondo de Reserva.
10. En su caso, si se liquida el Contrato de Swap, se procederá al pago liquidativo que corresponda al Fondo.



OK5951871

CLASE 8.ª

11. Intereses del Préstamo para Gastos Iniciales.
12. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado.
13. Remuneración Fija del Préstamo Participativo.
14. Amortización del Principal del Préstamo para Gastos Iniciales.
15. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado.
16. Amortización del Préstamo Participativo.
17. Remuneración Variable del Préstamo Participativo (Comisión Variable de la Entidad Emisora).

Otras Reglas

En el supuesto de que los Recursos Disponibles no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:

1. Los Recursos Disponibles del Fondo, se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente Fecha de Pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas Fechas de Pago no devengarán intereses adicionales.

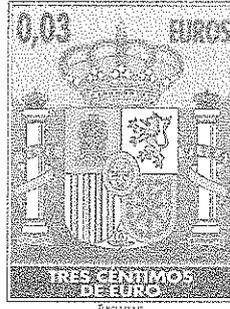
e) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo esta encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe una comisión trimestral igual a una cuarta parte del 0,0215% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en la Fecha de Pago inmediatamente anterior. Igualmente, la comisión en cada Fecha de Pago no podrá ser inferior a la cuarta parte de 28.350 euros.



CLASE 8.ª



OK5951872

f) Administrador de los Derechos de Crédito

Caja de Ahorros del Mediterráneo, no percibe remuneración alguna en contraprestación a los servicios que lleva a cabo como administrador de los Derechos de Crédito.

g) Agente financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo ha realizado con el Instituto de Crédito Oficial, en adelante el I.C.O, un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada Fecha de Pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El I.C.O se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.
- El Agente de Pagos recibirá una remuneración igual a 3.075 euros trimestrales, pagaderos en cada Fecha de Pago, más un cuarto del 0,00332% del Saldo Nominal pendiente de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en cada Fecha de Pago.

h) Contraparte del Swap

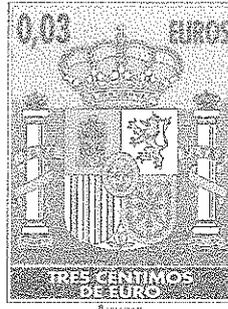
La Sociedad Gestora concertó en representación y por cuenta del Fondo, con la Confederación Española de Cajas de Ahorro (CECA) un Contrato de Permuta Financiera de Intereses o Swap.

i) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió de Caja de Ahorros del Mediterráneo un préstamo subordinado, un préstamo participativo y un préstamo para gastos iniciales.



CLASE 8.ª



OK5951873

j) Normativa legal

TDA CAM 3, Fondo de Titulización de Activos, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

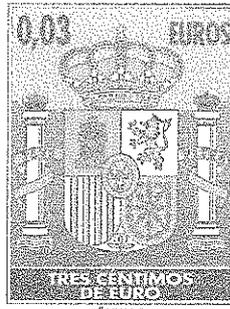
- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vi) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

k) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados. La actividad se encuentra sujeta, pero exenta, al Impuesto sobre el Valor Añadido.



CLASE 8.ª



OK5951874

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2010. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

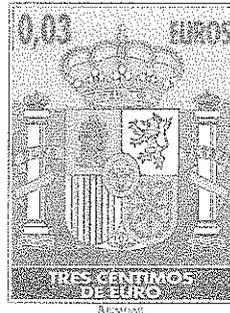
b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.



CLASE 8.ª



OK5951875

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.k).
- El valor razonable de la permuta financiera de intereses o Swap (Nota 3.j); y
- Cancelación anticipada (Nota 1.b)

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior. La información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos y por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2009.

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.



CLASE 8.ª



OK5951876

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

El Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

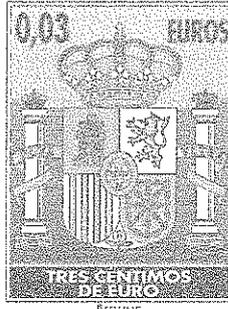
c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de "Activos dudosos" recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.



OK5951877

CLASE 8.ª

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

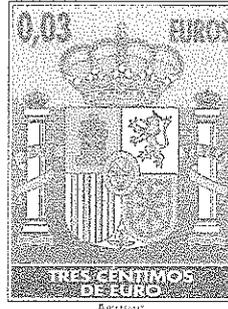
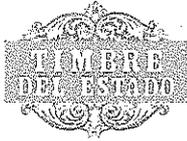
Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.



OK5951878

CLASE 8.ª

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas y pagar

En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

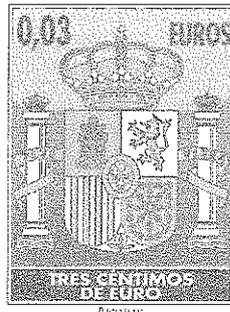
Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.



CLASE 8.ª



OK5951879

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.

h) Ajustes por periodificación

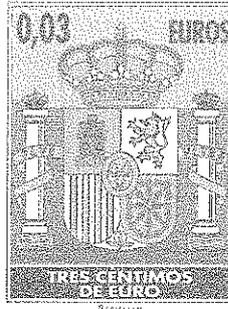
Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.



CLASE 8.ª



OK5951880

j) Coberturas contables

El Fondo utiliza derivados financieros negociados de forma bilateral con la contraparte fuera de mercados organizados (“derivados OTC”).

Mediante esta operación de cobertura, uno o varios instrumentos financieros, denominados instrumentos de cobertura, son designados para cubrir un riesgo específicamente identificado que puede tener impacto en la cuenta de pérdidas y ganancias, como consecuencia de variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de una o varias partidas cubiertas.

Todos los derivados financieros (incluso los contratados inicialmente con la intención de que sirvieran de cobertura) que no reúnen las condiciones que permiten considerarlos como de cobertura se trata a efectos contable como “derivados de negociación”.

A los efectos de su registro y valoración, las operaciones de cobertura se clasifican en las siguientes categorías:

- Cobertura del valor razonable: cubre la exposición a los cambios en el valor razonable de activos o pasivos reconocidos o de compromisos en firme aún no reconocidos, o de una parte concreta de los mismos, atribuible a un riesgo en particular que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. Los cambios de valor del instrumento de cobertura y de la partida cubierta atribuibles al riesgo cubierto se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Cobertura de los flujos de efectivo: cubre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuya a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la cuenta de pérdidas y ganancias. La cobertura del riesgo de tipo de cambio de un compromiso en firme puede ser contabilizada como una cobertura de los flujos de efectivo. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura que se haya determinado como cobertura eficaz, se reconocerá en el estado de ingresos y gastos reconocidos con signo positivo (valor razonable a favor del Fondo) o negativo (valor razonable en contra del Fondo), transfiriéndose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta prevista afecte al resultado.

La eficacia de la cobertura de los derivados definidos como de cobertura, queda debidamente documentada por medio de los test de efectividad que realiza la Sociedad Gestora del Fondo, para verificar que las diferencias producidas por la variaciones de valor razonable o de los flujos de efectivo entre el elemento cubierto y su cobertura se mantiene en parámetros razonables a lo largo de la vida de las operaciones, cumpliendo así las previsiones establecidas en el momento de la contratación.



OK5951881

CLASE 8.ª

Una cobertura se considerará altamente eficaz si, al inicio y durante la vida, el Fondo puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que sea atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

Cuando en algún momento deja de cumplirse esta relación, las operaciones de coberturas dejarían de ser tratadas como tales y reclasificadas como derivados de negociación registrándose de acuerdo con su naturaleza.

El Fondo clasifica sus coberturas contables como coberturas de flujo de efectivo, en función del tipo de riesgo que cubran.

k) Deterioro del valor de los activos financieros

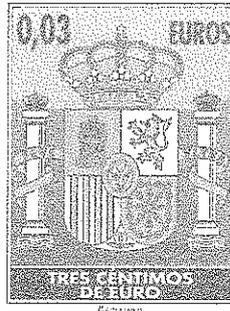
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- **Derechos de crédito**

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.



OK5951882

CLASE 8.ª

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

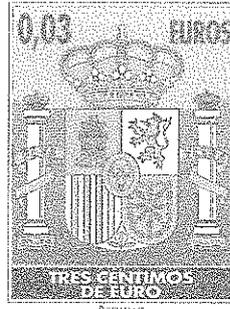
No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

- Tratamiento general

| Criterio aplicado desde del 1 de julio de 2010 | (%) | |
|---|--|-----------------------------------|
| Hasta 6 meses | | 25 |
| Más de 6 meses, sin exceder de 9 | | 50 |
| Más de 9 meses, sin exceder de 12 | | 75 |
| Más de 12 meses | | 100 |
| Criterio aplicado desde el 1 de enero de 2009 hasta el 1 de julio de 2010 | Riesgos con empresas y empresarios (%) | Riesgos con resto de deudores (%) |
| Hasta 6 meses | 5,3 | 4,5 |
| Más de 6 meses, sin exceder de 12 | 27,8 | 27,4 |
| Más de 12 meses, sin exceder de 18 | 65,1 | 60,5 |
| Más de 18 meses, sin exceder de 24 | 95,8 | 93,3 |
| Más de 24 meses | 100,0 | 100,0 |



CLASE 8.ª



OK5951883

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.



OK5951884

CLASE 8.ª

- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

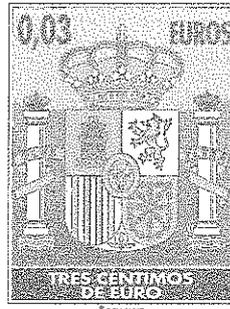
Desde el 1 de julio de 2010, la cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota. Con anterioridad al 1 de julio de 2010, se debían aplicar los siguientes criterios:

- Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas: el porcentaje de cobertura a aplicado a los instrumentos de deuda que contaban con garantía de primera hipoteca sobre viviendas terminadas, así como a los arrendamientos financieros sobre tales bienes, siempre que su riesgo vivo era igual o inferior al 80% del valor de tasación de las viviendas, era el 2%. No obstante, transcurridos tres años sin que se extinguiera la deuda o el Fondo adquiriera la propiedad de las viviendas, se consideraba que dicha adjudicación no iba a producirse y se aplicaban a los riesgos vivos los siguientes porcentajes de cobertura:

| | (%) |
|--------------------------------------|-----|
| Más de 3 años, sin exceder de 4 años | 25 |
| Más de 4 años, sin exceder de 5 años | 50 |
| Más de 5 años, sin exceder de 6 años | 75 |
| Más de 6 años | 100 |

- Otras operaciones con garantía real: los porcentajes de cobertura aplicados a las operaciones que contaban con garantías reales sobre bienes inmuebles, incluidas aquellas operaciones con garantías sobre viviendas terminadas excluidas del apartado anterior, siempre que la Sociedad Gestora o las entidades cedentes hubieran iniciado los trámites para ejecutar dichos bienes y éstos tuvieran un valor sustancial en relación con el importe de la deuda, eran los que se indican a continuación, distinguiendo según el deudor fuera una empresa o empresario u otro tipo:

| | Empresas y empresarios (%) | Resto de deudores (%) |
|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Hasta 6 meses | 4,5 | 3,8 |
| Más de 6 meses, sin exceder de 12 | 23,6 | 23,3 |
| Más de 12 meses, sin exceder de 18 | 55,3 | 47,2 |
| Más de 18 meses, sin exceder de 24 | 81,4 | 79,3 |
| Más de 24 meses | 100,0 | 100,0 |



OK5951885

CLASE 8.ª

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

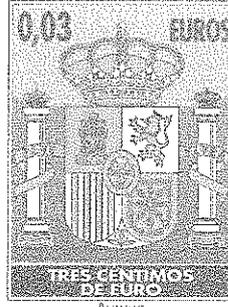
La Entidad ha calculado el deterioro del ejercicio 2010 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE 8.ª



OK5951886

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

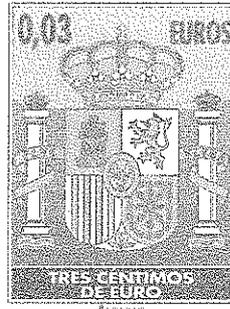
Desde la constitución la sociedad gestora, por cuenta del Fondo contrató una permuta financiera que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un Spread, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros del Fondo tendría el hecho de tener distintos índices de referencia para repreciar activos y pasivos, así como las distintas fechas de repreciaación.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OK5951887

CLASE 8.º

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

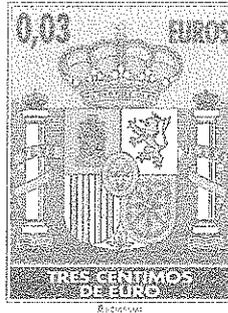
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



OK5951888

CLASE 8.ª

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2010 y 2009:

| | Miles de euros | |
|--|----------------|----------------|
| | 2010 | 2009 |
| Derechos de crédito | 376.901 | 442.501 |
| Derivados | - | 4.366 |
| Otros activos financieros | 41 | - |
| Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 28.282 | 35.364 |
| Total Riesgo | 405.224 | 482.231 |

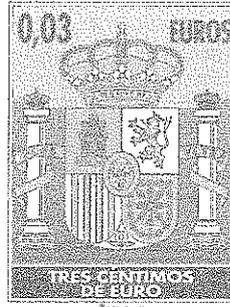
6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

| | Miles de euros | | |
|--|----------------|---------------|----------------|
| | 2010 | | |
| | No corriente | Corriente | Total |
| Derechos de crédito | | | |
| Participaciones hipotecarias | 300.495 | 36.301 | 336.796 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | 33.381 | 2.566 | 35.947 |
| Activos dudosos | 3.606 | 125 | 3.731 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | - | - | - |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 427 | 427 |
| | <u>337.482</u> | <u>39.419</u> | <u>376.901</u> |
| Otros activos financieros | | | |
| Otros | - | 41 | 41 |
| | <u>-</u> | <u>41</u> | <u>41</u> |



CLASE 8.ª



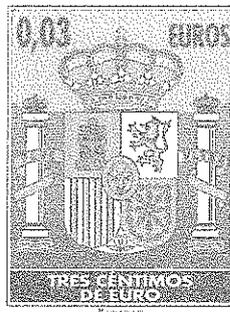
OK5951889

| | Miles de euros | | |
|--|----------------|---------------|----------------|
| | 2009 | | |
| | No corriente | Corriente | Total |
| Derechos de crédito | | | |
| Participaciones hipotecarias | 357.123 | 37.682 | 394.805 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | 38.417 | 2.504 | 40.921 |
| Activos dudosos | 4.154 | 274 | 4.428 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | (111) | - | (111) |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 2.458 | 2.458 |
| | <u>399.583</u> | <u>42.918</u> | <u>442.501</u> |

6.1 Derechos de crédito

Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca tienen las siguientes características:

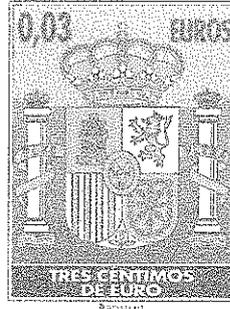
- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Están representados por un Título Múltiple representativo de las Participaciones y Certificados.
- Cada Cedente se compromete a sustituir, cada doce meses, el Título Múltiple emitido por él mismo, representativo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, por uno nuevo que recoja las nuevas características de las mismas como consecuencia de las modificaciones habidas en los tipos de interés y en los principales de los Préstamos Hipotecarios.
- Participan de la totalidad del principal de Préstamos Hipotecarios que han servido de base para la titulización.
- El interés que devenga es el del tipo de interés nominal del Préstamo Hipotecario del que representa cada Participación o Certificado. El tipo medio ponderado de la cartera de Préstamos participados al 31 de diciembre de 2010 es del 2,58% (2009: 3,55%).
- Los Préstamos Hipotecarios participados son todos a tipo de interés variable, con períodos de revisión de 1 año. Algunos Préstamos tienen un período inicial a tipo fijo.



OK5951890

CLASE 8.ª

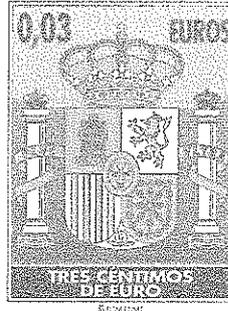
- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios participados y dan derecho al titular de la Participación o Certificado a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios participados, así como la totalidad de los intereses que reciba la Entidad Emisora por dichos Préstamos.
- El Fondo tendrá derecho a la percepción de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, derivadas de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de transmisión de Hipoteca. Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Fondo se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia Entidad Emisora por escrito. Asimismo, el Fondo dispondrá en el Agente Financiero, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Servicios Financieros, de una cuenta bancaria a su nombre, a través de la cual realizará todos los pagos en Fecha de Pago.
- La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni se establece pactos de recompra de tales Participaciones y Certificados.
- Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca solo pueden ser transmitidos a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridos por el público no especializado.
- Las Participaciones y los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en un Título Múltiple se encuentran depositados en el I.C.O.
- Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de la emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario. El resto de Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.



OK5951891

CLASE 8.ª

- Las características mínimas que deben cumplir los Préstamos Hipotecarios participados que se recogen en la escritura de constitución del Fondo han sido verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitido éstos un informe al concluir dicha verificación. Los defectos o desviaciones que se pusieron de manifiesto en dicho informe fueron subsanados posteriormente por cada Emisor de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca. Las características comentadas son las siguientes:
 - Los Préstamos han de estar garantizados por hipotecas inmobiliarias.
 - Con rango de primera hipoteca sobre la totalidad de la finca o segunda siempre que el hipotecante sea la misma Entidad y se cumpla que la suma de los saldos vivos no exceda del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas.
 - El valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la “Cartera previa” de las Entidades coincide con el que aparece en el certificado de tasación emitido por la Entidad que efectuó la tasación.
 - Los bienes hipotecados han sido tasados por sociedades inscritas en el Registro Oficial de Sociedades de Tasación, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, modificado por el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto.
 - Los bienes hipotecados han de estar asegurados contra daños por el valor a efectos de seguro fijado por la tasación del inmueble, o por el valor que haya resultado a efectos de seguro, o por el valor inicial del préstamo o al menos, por el saldo del préstamo.
 - Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo comenzaron a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 22 de enero de 2004.
 - En caso de liquidación anticipada del Fondo, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos, correspondientes a Préstamos Hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.
- Este derecho de tanteo no implica un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.



OK5951892

CLASE 8.ª

En el supuesto de que algún Emisor acordara la modificación del tipo de interés de algún Préstamo Hipotecario, seguirán correspondiendo al Fondo la totalidad de los intereses ordinarios devengados por éste. Dicha modificación no podrá realizarse cuando el tipo medio de la cartera se sitúe por debajo del tipo de referencia de los Bonos más 0,60%.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

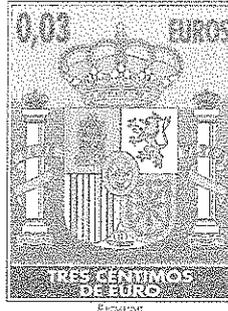
| | Miles de euros | | | |
|--|----------------|---------------|-----------------|----------------|
| | 2010 | | | |
| | Saldo inicial | Adiciones | Amortizaciones | Saldo final |
| Derechos de crédito | | | | |
| Participaciones hipotecarias | 394.805 | - | (58.009) | 336.796 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | 40.921 | - | (4.974) | 35.947 |
| Activos dudosos | 4.428 | 74 | (771) | 3.731 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | (111) | 111 | - | - |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | 2.458 | 9.855 | (11.886) | 427 |
| | <u>442.501</u> | <u>10.040</u> | <u>(75.640)</u> | <u>376.901</u> |

| | Miles de euros | | | |
|--|----------------|---------------|------------------|----------------|
| | 2009 | | | |
| | Saldo inicial | Adiciones | Amortizaciones | Saldo final |
| Derechos de crédito | | | | |
| Participaciones hipotecarias | 468.689 | - | (73.884) | 394.805 |
| Certificados de transmisión hipotecaria | 46.491 | - | (5.570) | 40.921 |
| Activos dudosos | 4.537 | - | (109) | 4.428 |
| Correcciones de valor por deterioro de activos (-) | - | (111) | - | (111) |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | 4.166 | 24.408 | (26.116) | 2.458 |
| | <u>523.883</u> | <u>24.297</u> | <u>(105.679)</u> | <u>442.501</u> |

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales, se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo.

Al 31 de diciembre de 2010 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 5,08% (2009: 6,41%)

Al 31 de diciembre de 2010 el tipo de interés medio de la cartera era del 2,58%, (2009: 3,35%), con un tipo máximo de 6,99% (2009: 7,99%) y mínimo inferior al 1% (2009: 1%).



OK5951893

CLASE 8.ª

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 11.625 miles de euros (2009: 24.408 miles de euros), de los que 427 miles de euros (2009: 2.458 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe “Derechos de crédito” del activo del balance de situación a 31 de diciembre.

Al 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionado con los citados activos deteriorados es de 111 miles de euros (2009: pérdida de 111 miles de euros) registrado en el epígrafe “Deterioro neto de derechos de crédito”.

El deterioro de los activos financieros del Fondo, calculado según lo indicado anteriormente, ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2010.

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 se han realizado reclasificaciones de activos.

7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación se corresponde con el efectivo depositado en el ICO como materialización de una Cuenta de Reinversión, que será movilizada sólo en cada Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés de referenciado al Euribor a tres meses y se liquida el 26 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 26 de octubre.

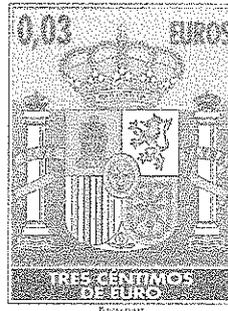
El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

| | Miles de euros | |
|-------------|----------------|---------------|
| | 2010 | 2009 |
| Tesorería | 28.282 | 35.364 |
| Saldo final | <u>28.282</u> | <u>35.364</u> |

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.



CLASE 8.ª



OK5951894

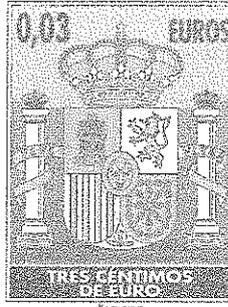
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

| | Miles de euros | | |
|---|----------------|---------------|----------------|
| | 2010 | | |
| | No corriente | Corriente | Total |
| Obligaciones y otros valores negociables | | | |
| Series no subordinadas | 322.331 | 38.992 | 361.323 |
| Series subordinadas | 28.800 | - | 28.800 |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 925 | 925 |
| | <u>351.131</u> | <u>39.917</u> | <u>391.048</u> |
| Deudas con entidades de crédito | | | |
| Préstamo subordinado | 9.000 | - | 9.000 |
| Otras deudas con entidades de crédito | - | 110 | 110 |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 58 | 58 |
| | <u>9.000</u> | <u>168</u> | <u>9.168</u> |
| Derivados | | | |
| Derivados de cobertura | 1.753 | 925 | 2.678 |
| | <u>1.753</u> | <u>925</u> | <u>2.678</u> |
| | | | |
| | Miles de euros | | |
| | 2009 | | |
| | No corriente | Corriente | Total |
| Obligaciones y otros valores negociables | | | |
| Series no subordinadas | 388.198 | 40.346 | 428.544 |
| Series subordinadas | 28.800 | - | 28.800 |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 832 | 832 |
| | <u>416.998</u> | <u>41.178</u> | <u>458.176</u> |
| Deudas con entidades de crédito | | | |
| Préstamo subordinado | 10.645 | - | 10.645 |
| Otras deudas con entidades de crédito | - | 111 | 111 |
| Intereses y gastos devengados no vencidos | - | 86 | 86 |
| | <u>10.645</u> | <u>197</u> | <u>10.842</u> |
| Derivados | | | |
| Derivados de cobertura | - | 2.759 | 2.759 |
| | <u>-</u> | <u>2.759</u> | <u>2.759</u> |
| Acreeedores y otras cuentas a pagar | | | |
| | - | 1.532 | 1.532 |
| | <u>-</u> | <u>1.532</u> | <u>1.532</u> |



CLASE 8.ª



OK5951895

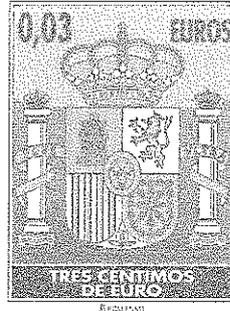
8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de varias series de Bonos de Titulización, con las siguientes características:

| | |
|--|--|
| Importe nominal | 1.200.000 euros. |
| Número de Bonos | 12.000: 11.712 Bonos Serie A 288 Bonos Serie B |
| Importe nominal unitario | 100.000 euros. |
| Interés variable | Bonos Serie A: Euribor 3 meses + 0,23% Bonos Serie B: Euribor 3 meses + 0,70% |
| Forma de pago | Trimestral. |
| Fechas de pago de intereses | 26 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 26 de octubre de cada año. |
| Fecha de inicio del devengo de intereses | 22 de enero de 2004. |
| Fecha del primer pago de intereses | 26 de abril de 2004. |
| Amortización | La amortización de los Bonos A y B se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades: <ol style="list-style-type: none">La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones y los Certificados no Fallidos correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago (estimado conforme al cuadro de amortización de la cartera de Participaciones y Certificados), sin tener en cuenta el importe correspondiente a las amortizaciones anticipadas del mes natural anterior al de la Fecha de Pago; yLos Recursos Disponibles en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:<ul style="list-style-type: none">Gastos e Impuestos.Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.Pago de la Cantidad Neta a pagar derivada del contrato Swap.Pago de intereses de los Bonos A.Pago de intereses de los Bonos B. |



CLASE 8.ª



OK5951896

Vencimiento

La amortización de los Bonos B comenzará únicamente cuando estén íntegramente amortizados los Bonos A.

Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.

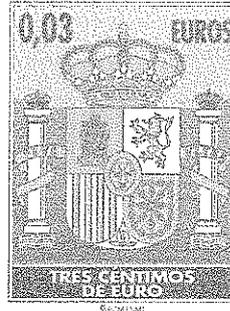
La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2010 y 2009, sin considerar las correcciones, ha sido la siguiente:

| | Miles de euros | |
|---------------|----------------------|-------------------|
| | 2010 | |
| | Serie no subordinada | Serie subordinada |
| Saldo inicial | 428.544 | 28.800 |
| Amortización | (67.221) | - |
| Saldo final | <u>361.323</u> | <u>28.800</u> |

| | Miles de euros | |
|---------------|----------------------|-------------------|
| | 2009 | |
| | Serie no subordinada | Serie subordinada |
| Saldo inicial | 503.433 | 28.800 |
| Amortización | (74.889) | - |
| Saldo final | <u>428.544</u> | <u>28.800</u> |



OK5951897

CLASE 8.ª

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc..) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

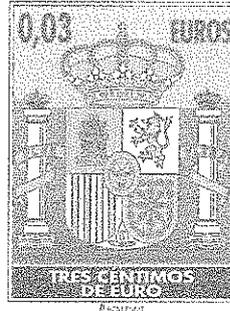
Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 4.435 miles de euros (2009: 9.600 miles de euros), de los que 925 miles de euros (2009: 832 miles de euros), se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

Las Agencias de Calificación fueron Moody's Investors Service España, S.A. y Fitch Rating España, S.A.

- El nivel de calificación otorgado por Moody's fue de Aaa para los Bonos A y de A2 para los Bonos B.
- El nivel de calificación otorgado por Fitch fue de AAA para los Bonos A y de A+ para los Bonos B.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el rating asignado por las Agencias de calificación Fitch, Standard & Poor's, Moody's para las distintas series de bonos es el siguiente:

| | Situación actual | |
|---------|------------------|-------|
| | MOODY'S | FITCH |
| Serie A | Aaa | AAA |
| Serie B | A2 | A+ |



OK5951898

CLASE 8.ª

8.2 Deudas con entidades de crédito

Los Préstamos concedidos al Fondo por los Emisores tienen las siguientes características:

PRÉSTAMO SUBORDINADO

Importe total facilitado por:

| | <u>Miles de euros</u> |
|----------------------------------|---------------------------|
| Caja de Ahorros del Mediterráneo | <u>3.000</u> |
| Saldo Inicial | <u>3.000</u> |
| Saldo al 31 de diciembre de 2010 | Completamente amortizado. |

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES

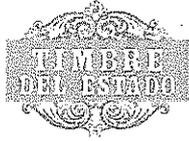
Importe total facilitado por:

| | <u>Miles de euros</u> |
|----------------------------------|---------------------------|
| Caja de Ahorros del Mediterráneo | <u>474</u> |
| Saldo inicial | <u>474</u> |
| Saldo al 31 de diciembre de 2010 | Completamente amortizado. |

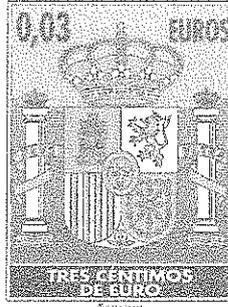
Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.

Finalidad: Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos.

Amortización: Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (26 de abril de 2004).



CLASE 8.ª



OK5951899

PRÉSTAMO PARTICIPATIVO

Importe total facilitado por:

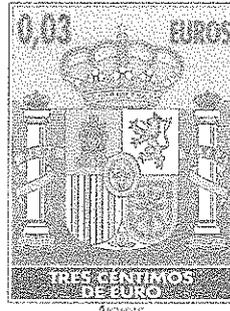
| | <u>Miles de euros</u> |
|----------------------------------|-----------------------|
| Caja de Ahorros del Mediterráneo | <u>12.000</u> |
| Saldo inicial | <u>12.000</u> |
| Saldo al 31 de diciembre de 2010 | 9.000 miles de euros. |

Finalidad: Dotación inicial del Fondo de Reserva.

Amortización: Se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva.

Remuneración: Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos, la remuneración del Préstamo Participativo tendrá dos componentes, uno de carácter conocido e igual para todos los Prestamistas y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, distinto para cada uno de los Prestamistas:

- "Remuneración Fija": El Saldo Nominal Pendiente del Préstamo Participativo devengará un tipo de interés variable igual al Tipo de Referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) más 1%.
- "Remuneración Variable": Será igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo emitidos por cada Prestamista Inicial y los gastos (incluyendo impuestos), netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.



OK5951900

CLASE 8.ª

El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

| | <u>Miles de euros</u> <u>2010</u> |
|----------------|--------------------------------------|
| | <u>Préstamo participativo</u> |
| Saldo inicial | 10.645 |
| Adiciones | - |
| Amortizaciones | <u>(1.645)</u> |
| Saldo final | <u>9.000</u> |
| | <u>Miles de euros</u> <u>2009</u> |
| | <u>Préstamo participativo</u> |
| Saldo inicial | 10.668 |
| Adiciones | - |
| Amortizaciones | <u>(23)</u> |
| Saldo final | <u>10.645</u> |

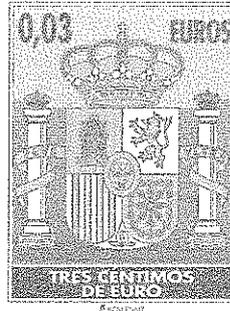
Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los préstamos subordinados por importe de 165 miles de euros (2009: 283 miles de euros), respectivamente, de los que 58 miles de euros (2009: 86 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre de 2010, estando registrados en el epígrafe "Deudas con entidades de crédito" del pasivo del balance de situación.

9. CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA

La celebración del Contrato de Swap responde, por un lado, a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés al que está expuesto el Fondo por el hecho de encontrarse los Derechos de crédito sometidos a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para cada una de las Series de los Bonos que se emiten con cargo al Fondo; y por otro lado, al riesgo que supone que, al amparo de la normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, los Derechos de crédito puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado.



CLASE 8.ª



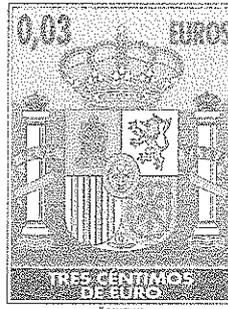
OK5951901

La Sociedad Gestora formalizó en representación y por cuenta del Fondo, con la Confederación Española de Cajas de Ahorro (CECA) en Contrato de permuta financiera de interés o swap cuyos términos más relevantes se describen a continuación:

- Parte A: La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo.
- Parte B: CECA.
- Fechas de liquidación: 26 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 26 de octubre. La primera Fecha de Pago del Fondo será el 26 de abril de 2004.
- Periodos de liquidación: Días transcurridos entre dos Fechas de Liquidación consecutivas. Excepcionalmente, el primer periodo de liquidación tendrá lugar entre la Fecha de Desembolso (22 de enero de 2004) y el 26 de abril de 2004.
- Cantidades a pagar por la Parte A: Suma de los intereses efectivamente cobrados hasta el último día del mes anterior a la finalización del Periodo de Liquidación.
- Cantidades a pagar por la Parte B: En cada Fecha de Liquidación, la Parte B abonará una cantidad que resulta de la aplicación de las reglas siguientes:
- Se procederá al cálculo de los “importes nacionales individuales” correspondientes a cada uno de los Préstamos Hipotecarios sobre los que se hayan satisfecho los intereses cobrados, percibidos por el Fondo en cada Fecha de Cobro. Para ello se dividirán (a) las sumas percibidas por el Fondo de concepto de intereses en cada uno de los Préstamos Hipotecarios, entre (b) el tipo de interés del prestamos vigente en esa Fecha de Cobro.
 - Se procederá a la suma de los “importes nacionales individuales”. El resultado será el “importe nacional del periodo de liquidación”.
 - La Parte B abonará una cantidad equivalente a multiplicar el “importe nacional del periodo de liquidación” por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses; más el diferencial medio ponderado de los Bonos; más 0,72%.



CLASE 8.ª



OK5951902

Incumplimiento del contrato

En el caso de que alguna de las partes no hiciese frente a sus obligaciones de pago, la otra podrá optar por resolver el Contrato.

Vencimiento del Contrato

Fecha de liquidación del Fondo.

Las principales hipótesis utilizadas para realizar la valoración del derivado han sido:

| | 2010 | 2009 |
|---------------------------------|-------|-------|
| Tasa de amortización anticipada | 5,52% | 6,34% |
| Tasa de impago | 7,34% | 2,53% |
| Tasa de Fallido | 0,30% | 0,60% |

Al 31 de diciembre de 2010 el Fondo ha registrado en la partida de “Cobertura de flujos de efectivo del balance de situación” un importe de 2.120 miles de euros (2009: 4.171 miles de euros).

El Fondo no ha registrado ningún saldo en la cuenta de pérdidas y ganancias como consecuencia de ineficacias de la cobertura contables.

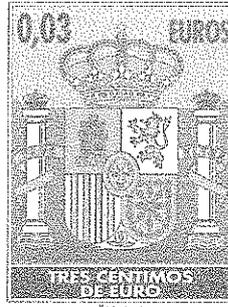
Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado gastos financieros por importe de 4.205 miles de euros (2009: 12.999 miles de euros).

10. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

Al amparo del Art. 57 q) del RD 2717/1998, de 18 de diciembre, el Fondo no tiene obligación de retener a residentes por intereses a sus bonistas, por estar los títulos representados en anotaciones en cuenta y negociarse en un mercado secundario oficial.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.



OK5951903

CLASE 8.ª

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

11. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

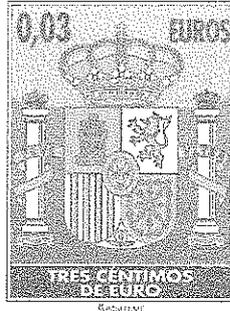
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido 5 miles de euros (2009: 5 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos al de auditoría de cuentas.

12. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

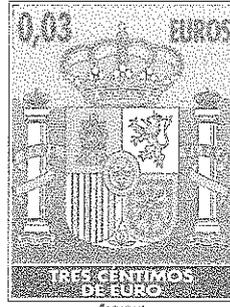


CLASE 8.ª



OK5951904

INFORME DE GESTIÓN



OK5951905

CLASE 8.ª

TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Ejercicio 2010

TDA CAM 3, Fondo de Titulización Hipotecaria, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 16 de enero de 2004, comenzando el devengo de los derechos de sus activos y obligaciones de sus pasivos en la Fecha de Desembolso (22 de enero de 2004). Actúa como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 12.000 Bonos de Titulización Hipotecaria en dos Series. La Serie A está constituida por 11.712 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,23%. La Serie B está constituida por 288 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,70 %.

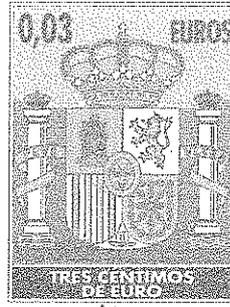
En la Fecha de Desembolso, el Fondo recibió tres préstamos de las entidades emisoras:

- Préstamo Subordinado: por importe de 3.000.000 euros, destinado a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias.
- Préstamo para Gastos Iniciales: por un importe total de 473.713,93 euros destinado al pago de las comisiones de aseguramiento y dirección que correspondían a las Entidades Aseguradoras y al pago de la comisión de dirección a la Entidad Directora de la colocación.
- Préstamo Participativo: por un importe de 12.000.000 euros, destinado a la dotación inicial del Fondo de Reserva

El Fondo dispone de un Fondo de Reserva dotado a partir del importe concedido por las Entidades Emisoras en concepto de Préstamo Participativo destinado a atender determinadas obligaciones del Fondo en caso de insuficiencia de Recursos Disponibles. En cada Fecha de Pago se dotará el Fondo de Reserva hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin. El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,00% de la suma del Importe Inicial de la emisión de Bonos, y (ii) el 2,00% del saldo nominal pendiente de la emisión de bonos.



CLASE 8.ª



OK5951906

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 0,75% del saldo inicial de la emisión de Bonos.

Así mismo se constituyó un contrato de permuta financiera de intereses o Swap.

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Participaciones Hipotecarias con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 26 de enero, 26 de abril, 26 de julio y 26 de octubre de cada año. La primera Fecha de Pago tuvo lugar el 26 de abril de 2004.

Los flujos de ingresos y pagos del Fondo durante el ejercicio han transcurrido dentro de los parámetros previstos. Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada de las Participaciones Hipotecarias del 10%, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 26/01/2016, conforme a lo estipulado en la Escritura de Constitución del Fondo y en el Folleto de emisión del mismo.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

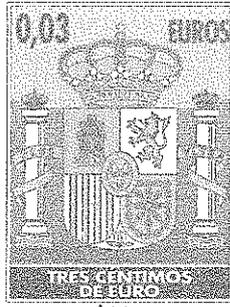
Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.



CLASE 8.ª



OK5951907

Desde la constitución la sociedad gestora, por cuenta del Fondo contrató una permuta financiera que intercambia los flujos de los préstamos por el de los bonos más un Spread, de forma que neutraliza el efecto que sobre los flujos futuros del Fondo tendría el hecho de tener distintos índices de referencia para repreciar activos y pasivos, así como las distintas fechas de repreciación.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

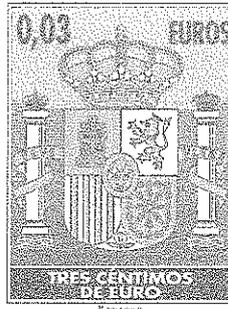
Adicionalmente, en las notas 6 y 8 de la memoria que forma parte de las cuentas anuales, se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.



CLASE 8.ª



OK5951908

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2010, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

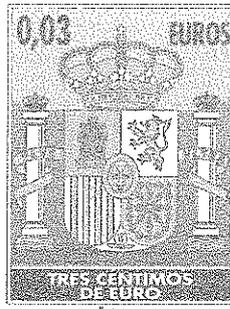
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK5951909

CLASE 8.ª

FIDA CAM 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2010

I. CARTERA DE PRÉSTAMOS TITULIZADOS

| | |
|--|-------------|
| 1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento (sin impagos, en euros): | 376.004.000 |
| 2. Saldo Nominal pendiente de Cobro (con impagos, en euros): | 376.474.000 |
| 3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo: | 823.526.000 |
| 4. Vida residual (meses): | 139 |
| 5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (3)) | |
| 6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses: | 0,76% |
| 7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses: | 0,09% |
| 8. Porcentaje de fallidos [1]: | 0,74% |
| 9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros) | 2.505.000 |
| 10. Tipo medio cartera: | 2,58% |
| 11. Nivel de Impagado [2]: | 0,26% |

II. BONOS

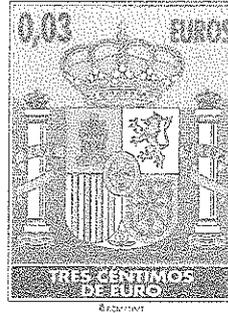
| | | TOTAL | UNITARIO |
|---|--------------|----------------------------------|------------------|
| 1. Saldo vivo de Bonos por Serie: | | | |
| a) | ES0377990009 | 361.323.000 | 31.000 |
| b) | ES0377990017 | 28.800.000 | 100.000 |
| 3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie: | | | |
| a) | ES0377990009 | | 31,00% |
| b) | ES0377990017 | | 100,00% |
| 4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros): | | | 0,00 |
| 5. Intereses devengados no pagados: | | | 925.000 |
| 6. Intereses impagados: | | | 0 |
| 7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2010): | | | |
| a) | ES0377990009 | | 1,26% |
| b) | ES0377990017 | | 1,73% |
| 8. Pagos del periodo | | | |
| | | <u>Amortización de principal</u> | <u>Intereses</u> |
| a) | ES0377990009 | 67.222.000 | 3.924.000 |
| b) | ES0377990017 | 0 | 419.000 |

III. LIQUIDEZ

| | |
|-------------------------------------|------------|
| 1. Saldo de la cuenta de Tesorería: | 0 |
| 2. Saldo de la cuenta de Reversión: | 28.282.000 |

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

| | |
|---|-----------|
| Importe pendiente de reembolso de préstamos: | |
| 1. Préstamo subordinado A (Gastos Iniciales): | 0 |
| 2. Préstamo subordinado B (Desfase): | 0 |
| 3. Préstamo Participativo: | 9.000.000 |



0K5951910

CLASE 8.ª

V. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

| | |
|---------------------------|---------|
| 1. Gastos producidos 2010 | 92.000 |
| 2. Variación 2010 | -14,55% |

VI. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

| Serie | Denominación | Agencia de calificación crediticia | Situación actual | Situación inicial |
|--------------|--------------|------------------------------------|------------------|-------------------|
| ES0377990009 | SERIE A | FCH | AAA | AAA(sf) |
| ES0377990009 | SERIE A | MDY | Aaa | Aaa(sf) |
| ES0377990017 | SERIE B | FCH | A+ | A+(sf) |
| ES0377990017 | SERIE B | MDY | A2 | A2(sf) |

VII. RELACIÓN CARTERA-BONOS**A) CARTERA**

| | |
|--------------------|----------------|
| Saldo Nominal | - |
| Pendiente de Cobro | 373.715.000,00 |
| No Fallido*: | |
| Saldo Nominal | - |
| Pendiente de Cobro | 2.758.000,00 |
| Fallido*: | |

B) BONOS

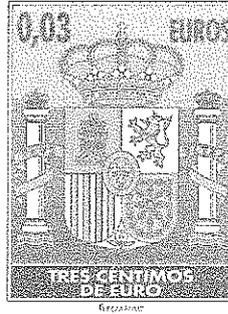
| | |
|---------------|-----------------------|
| SERIE A | 361.323.000,00 |
| SERIE B | 28.800.000,00 |
| TOTAL: | 390.123.000,00 |

TOTAL: 376.473.000,00

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto



CLASE 8ª



OK5951911

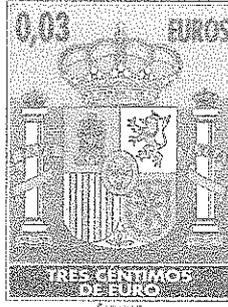
| | |
|---------------------------------|---|
| S.05.3 | |
| Denominación del Fondo: | IDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A. |
| Estados agregados: | 31/12/2010 |

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

| Distribución geográfica activos titulizados | Situación actual | | 31/12/2010 | | Situación cierre anual anterior | | 31/12/2009 | | Situación inicial | | 16/01/2004 | |
|---|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (€) |
| Andalucía | 0400 | 0 | 0420 | 909.000 | 0451 | 0 | 0473 | 1.089.000 | 0504 | 71 | 0530 | 4.020.000 |
| Aragón | 0401 | 0 | 0427 | 0 | 0453 | 0 | 0475 | 0 | 0505 | 3 | 0531 | 111.000 |
| Asturias | 0402 | 1 | 0428 | 67.000 | 0454 | 0 | 0480 | 70.000 | 0506 | 1 | 0532 | 84.000 |
| Baleares | 0403 | 192 | 0429 | 9.419.000 | 0455 | 204 | 0481 | 10.740.000 | 0507 | 358 | 0533 | 25.938.000 |
| Canarias | 0404 | 1 | 0430 | 56.000 | 0456 | 1 | 0482 | 60.000 | 0508 | 2 | 0534 | 114.000 |
| Cantabria | 0405 | 1 | 0431 | 140.000 | 0457 | 1 | 0483 | 147.000 | 0509 | 1 | 0535 | 177.000 |
| Castilla León | 0406 | 6 | 0432 | 139.000 | 0458 | 6 | 0484 | 174.000 | 0510 | 16 | 0536 | 965.000 |
| Castilla La Mancha | 0407 | 33 | 0433 | 1.085.000 | 0459 | 35 | 0485 | 1.213.000 | 0511 | 59 | 0537 | 3.049.000 |
| Castilla-La Mancha | 0408 | 562 | 0434 | 28.415.000 | 0460 | 613 | 0486 | 32.531.000 | 0512 | 1.104 | 0538 | 79.707.000 |
| Ceuta | 0409 | 0 | 0435 | 0 | 0461 | 0 | 0487 | 0 | 0513 | 0 | 0539 | 0 |
| Extremadura | 0410 | 8 | 0436 | 98.000 | 0462 | 8 | 0488 | 128.000 | 0514 | 12 | 0540 | 520.000 |
| Galicia | 0411 | 2 | 0437 | 55.000 | 0463 | 3 | 0489 | 80.000 | 0515 | 4 | 0541 | 238.000 |
| Madrid | 0412 | 324 | 0438 | 17.564.000 | 0464 | 340 | 0490 | 19.706.000 | 0516 | 647 | 0542 | 55.419.000 |
| Madrid | 0413 | 0 | 0439 | 0 | 0465 | 0 | 0491 | 0 | 0517 | 0 | 0543 | 0 |
| Mérida | 0414 | 2.331 | 0440 | 68.948.000 | 0466 | 2.559 | 0492 | 80.621.000 | 0518 | 4.476 | 0544 | 208.611.000 |
| Murcia | 0415 | 6 | 0441 | 176.000 | 0467 | 7 | 0493 | 156.000 | 0519 | 12 | 0545 | 746.000 |
| Navarra | 0416 | 0 | 0442 | 0 | 0468 | 0 | 0494 | 0 | 0520 | 0 | 0546 | 0 |
| La Rioja | 0417 | 7.623 | 0443 | 249.447.000 | 0469 | 8.353 | 0495 | 293.315.000 | 0521 | 15.757 | 0547 | 820.241.000 |
| Comunidad Valenciana | 0418 | 1 | 0444 | 6.000 | 0470 | 1 | 0496 | 10.000 | 0522 | 2 | 0548 | 58.000 |
| Pais Vasco | 0419 | 11.121 | 0445 | 376.474.000 | 0471 | 12.163 | 0497 | 440.040.000 | 0523 | 22.525 | 0549 | 1.199.998.000 |
| Otros países Unión Europea | 0420 | 0 | 0446 | 0 | 0472 | 0 | 0498 | 0 | 0524 | 0 | 0550 | 0 |
| Resto | 0422 | 0 | 0448 | 0 | 0474 | 0 | 0500 | 0 | 0526 | 0 | 0552 | 0 |
| Total General | 0425 | 11.121 | 0450 | 376.474.000 | 0485 | 12.165 | 0501 | 440.040.000 | 0527 | 22.525 | 0553 | 1.199.998.000 |



CLASE 2ª



OK5951913

| | |
|---------------------------------|---|
| Denominación del Fondo: | S.053 |
| Denominación del Compartimento: | FDA CAM 3, FTA |
| Denominación de la Gestora: | 0 |
| Estados agregados: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Periodo: | 31/12/2010 |

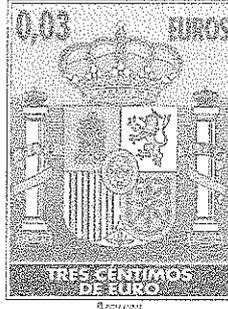
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

| CUADRO C | Situación actual | | 31/12/2010 | | Situación cierre anual anterior | | 31/12/2009 | | Situación inicial | | 16/01/2004 | |
|----------------------------|---|---------------------|-------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------|
| | Importe pendiente activos titulizados/ Valor garantía | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | |
| | 0% - 40% | 1160 | 6.235 | 1110 | 135.099.000 | 1720 | 6.234 | 1180 | 138.621.000 | 1740 | 3.629 | 130.054.000 |
| | 40% 60% | 1101 | 3.919 | 1171 | 180.660.000 | 1321 | 4.349 | 1131 | 201.795.000 | 1141 | 5.944 | 284.851.000 |
| | 60% 80% | 1162 | 957 | 1132 | 60.054.000 | 1122 | 1.527 | 1132 | 95.548.000 | 1142 | 11.547 | 687.795.000 |
| | 80% 100% | 1103 | 0 | 1113 | 660.000 | 1323 | 55 | 1133 | 4.116.000 | 1143 | 1.405 | 97.299.000 |
| | 100% 120% | 1104 | 0 | 1114 | 0 | 1324 | 0 | 1134 | 0 | 1144 | 0 | 0 |
| | 120% 140% | 1105 | 0 | 1115 | 0 | 1325 | 0 | 1135 | 0 | 1155 | 0 | 0 |
| | 140% 160% | 1106 | 0 | 1116 | 0 | 1326 | 0 | 1136 | 0 | 1166 | 0 | 0 |
| | superior al 160% | 1107 | 0 | 1117 | 0 | 1327 | 0 | 1137 | 0 | 1147 | 0 | 0 |
| Total | | 1108 | 11.121 | 1118 | 376.473.000 | 1723 | 12.165 | 1138 | 440.840.000 | 1748 | 22.525 | 1.199.999.000 |
| Media ponderada (%) | | | | 1119 | 44,45 | | | 1139 | 47,01 | | | 63,51 |

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.ª



OK5951914

| | |
|--|---|
| S.05.F | |
| Denominación del Fondo: | TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: | 31/12/2010 |
| Período: | |
| OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS | |

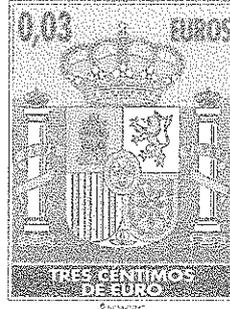
CUADRO D

| Rendimiento índice del período | Nº de activos | Importe pendiente | Margen ponderado sobre índice de referencia | Tipo de interés medio ponderado (2) |
|--------------------------------|---------------|--------------------|---|-------------------------------------|
| IRPH | 3.988 | 110.246.000 | 0,24 | 3,33 |
| MIBOR | 1.549 | 32.465.000 | 0,96 | 2,29 |
| EURIBOR | 5.584 | 233.763.000 | 0,93 | 2,26 |
| Total | 1.405 | 11.121.1415 | 376.474.000/1325 | 1,435 |
| | | | 0,73 | 2,58 |

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)
 (2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 3.ª

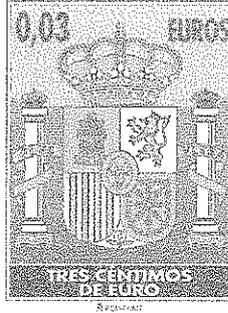


OK5951915

| | | Situación actual | | 31/12/2010 | | Situación cierre anual anterior | | 31/12/2009 | | Situación inicial | | 16/01/2004 | |
|--|------|---------------------|-------------|-------------------|------|---------------------------------|------|-------------------|------|---------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Tipo de interés nominal | | Nº de activos vivos | | Importe pendiente | | Nº de activos vivos | | Importe pendiente | | Nº de activos vivos | | Importe pendiente | |
| Inferior al 1% | 1520 | 2 | 87.000 | 1 | 1563 | 37.000 | 1583 | 0 | 1605 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1% - 1,49% | 1501 | 7 | 211.000 | 2 | 1564 | 56.000 | 1585 | 0 | 1606 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1,5% - 1,99% | 1502 | 610 | 32.912.000 | 142 | 1565 | 8.469.000 | 1586 | 1 | 1607 | 1 | 36.000 | 36.000 | 36.000 |
| 2% - 2,49% | 1503 | 4.456 | 171.037.000 | 1.284 | 1566 | 59.796.000 | 1587 | 5 | 1608 | 5 | 234.000 | 234.000 | 234.000 |
| 2,5% - 2,99% | 1504 | 1.991 | 61.121.000 | 2.730 | 1567 | 106.432.000 | 1588 | 382 | 1609 | 382 | 30.883.000 | 30.883.000 | 30.883.000 |
| 3% - 3,49% | 1505 | 2.397 | 69.757.000 | 1.749 | 1568 | 63.729.000 | 1589 | 4.456 | 1610 | 4.456 | 278.105.000 | 278.105.000 | 278.105.000 |
| 3,5% - 3,99% | 1506 | 1.593 | 39.983.000 | 1.910 | 1569 | 65.630.000 | 1590 | 7.723 | 1611 | 7.723 | 421.386.000 | 421.386.000 | 421.386.000 |
| 4% - 4,49% | 1507 | 60 | 1.265.000 | 1.532 | 1570 | 51.111.000 | 1591 | 5.933 | 1612 | 5.933 | 289.870.000 | 289.870.000 | 289.870.000 |
| 4,5% - 4,99% | 1508 | 6 | 99.000 | 728 | 1571 | 22.856.000 | 1592 | 3.107 | 1613 | 3.107 | 146.511.000 | 146.511.000 | 146.511.000 |
| 5% - 5,49% | 1509 | 0 | 0 | 500 | 1572 | 19.278.000 | 1593 | 843 | 1614 | 843 | 36.511.000 | 36.511.000 | 36.511.000 |
| 5,5% - 5,99% | 1510 | 0 | 0 | 477 | 1573 | 13.478.000 | 1594 | 68 | 1615 | 68 | 2.306.000 | 2.306.000 | 2.306.000 |
| 6% - 6,49% | 1511 | 0 | 0 | 350 | 1574 | 8.711.000 | 1595 | 6 | 1616 | 6 | 138.000 | 138.000 | 138.000 |
| 6,5% - 6,99% | 1512 | 1 | 2.000 | 639 | 1575 | 17.190.000 | 1596 | 1 | 1617 | 1 | 21.000 | 21.000 | 21.000 |
| 7% - 7,49% | 1513 | 0 | 0 | 117 | 1576 | 3.032.000 | 1597 | 0 | 1618 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7,5% - 7,99% | 1514 | 0 | 0 | 4 | 1577 | 34.000 | 1598 | 0 | 1619 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8% - 8,49% | 1515 | 0 | 0 | 0 | 1578 | 0 | 1599 | 0 | 1620 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8,5% - 8,99% | 1516 | 0 | 0 | 0 | 1579 | 0 | 1600 | 0 | 1621 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9% - 9,49% | 1517 | 0 | 0 | 0 | 1580 | 0 | 1601 | 0 | 1622 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9,5% - 9,99% | 1518 | 0 | 0 | 0 | 1581 | 0 | 1602 | 0 | 1623 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Superior al 10% | 1519 | 0 | 0 | 0 | 1582 | 0 | 1603 | 0 | 1624 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Total | 1520 | 11.121 | 376.474.000 | 12.165 | 1583 | 440.039.000 | 1604 | 22.525 | 1625 | 22.525 | 1.700.001.000 | 1.700.001.000 | 1.700.001.000 |
| Tipo de interés medio ponderado (%) | | | 2,58 | | 2,58 | 3,55 | | 3,55 | | 3,8 | | 3,8 | 3,8 |



CLASE 2.ª



OK5951916

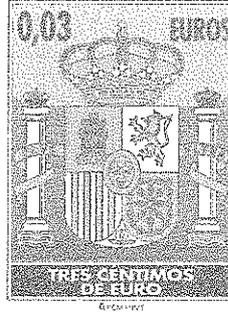
| | |
|--|---|
| S.05.5 | |
| Denominación del Fondo: | TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimiento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: | 31/12/2010 |
| OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS | |
| CUADRO F | |

| | Situación actual 31/12/2010 | Situación cierre anual anterior 31/12/2009 | Situación inicial 15/01/2004 |
|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | Porcentaje | Porcentaje | Porcentaje |
| Concentración | 0,5 | 0,7 | 0,23 |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | 2000 | 2030 | 2060 |
| Sector: (1) | 2010 | 2040 | 2050 |
| (2) | | | |

(1) Indique denominación del sector con mayor concentración.
 (2) Incluya código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.ª



OK5951917

| | | |
|---|---|--------|
| | | S.05.5 |
| Denominación del fondo: | TDA CAM 3, FTA | |
| Denominación del compartimento: | 0 | |
| Denominación de la gestora: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. | |
| Estados agregados: | 31/12/2010 | |
| Período de la declaración: | TDA CAM 3, FTA | |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: | | |

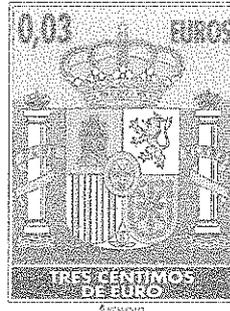
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO G

| Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo | Situación Actual | | 31/12/2010 | | Situación Inicial | | 16/01/2004 | |
|--|------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|
| | Nº de pasivos emitidos | Importe pendiente en Divisa | Importe pendiente en euros | Nº de pasivos emitidos | Importe pendiente en Divisa | Importe pendiente en euros | Nº de pasivos emitidos | Importe pendiente en euros |
| Euro - EUR | 3009 | 12.000 | 3052 | 12.000 | 3330 | 12.000 | 3236 | 1.200.000.000 |
| EEUU Dólar - USD | 3010 | 0 | 3070 | 0 | 3363 | 0 | 3249 | 0 |
| Japón Yen - JPY | 3020 | 0 | 3080 | 0 | 3379 | 0 | 3256 | 0 |
| Reino Unido Libra - GBP | 3030 | 0 | 3090 | 0 | 3380 | 0 | 3263 | 0 |
| Otras | 3040 | 0 | 3150 | 0 | 0 | 0 | 3300 | 0 |
| Total | 3059 | 12.000 | 3152 | 390.123.000 | 12.000 | 390.123.000 | 3306 | 1.200.000.000 |



CLASE 8.ª



OK5951918

ANEXO I



CLASE 8.ª



OK5951919

| | |
|---------------------------------|---|
| S.05.1 | |
| Denominación del Fondo: | IDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A. |
| Estados agregados: | 31/12/2010 |

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

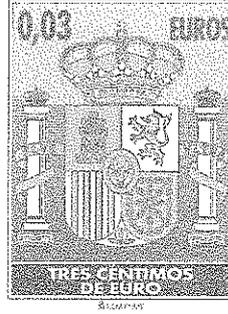
| Tipología de activos titulados | Situación Actual | | 31/12/2010 | | situación cierre anual anterior | | 31/12/2009 | | Situación Inicial | | 18/01/2004 | |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) |
| Participaciones Hipotecarias | 0001 | 10.388 | 0030 | 340.065.000 | 0050 | 11.380 | 0090 | 388.751.000 | 0120 | 21.030 | 0150 | 1.097.441.000 |
| Certificados de Transmisión de Hipotecaria | 0002 | 733 | 0031 | 000 | 0051 | 785 | 0091 | 41.286.000 | 0121 | 1.495 | 0151 | 102.569.000 |
| Préstamos Hipotecarios | 0003 | | 0032 | | 0052 | | | | 0122 | | 0152 | |
| Cédulas Hipotecarias | 0004 | | 0033 | | 0053 | | | | 0123 | | 0153 | |
| Préstamos a Promotores | 0005 | | 0034 | | 0054 | | | | 0124 | | 0154 | |
| Préstamos a PYMES | 0006 | | 0035 | | 0055 | | | | 0125 | | 0155 | |
| Préstamos a Empresas | 0007 | | 0036 | | 0056 | | | | 0126 | | 0156 | |
| Préstamos Corporativos | 0008 | | 0037 | | 0057 | | | | 0127 | | 0157 | |
| Cédulas Territoriales | 0009 | | 0038 | | 0058 | | | | 0128 | | 0158 | |
| Bonos de Tesorería | 0010 | | 0039 | | 0059 | | | | 0129 | | 0159 | |
| Deuda Subordinada | 0011 | | 0040 | | 0060 | | | | 0130 | | 0160 | |
| Créditos APP | 0012 | | 0041 | | 0061 | | | | 0131 | | 0161 | |
| Préstamos al Consumo | 0013 | | 0042 | | 0062 | | | | 0132 | | 0162 | |
| Préstamos Automoción | 0014 | | 0043 | | 0063 | | | | 0133 | | 0163 | |
| Arrendamiento Financiero | 0015 | | 0044 | | 0064 | | | | 0134 | | 0164 | |
| Cuentas a Cobrar | 0016 | | 0045 | | 0065 | | | | 0135 | | 0165 | |
| Derechos de Crédito Futuros | 0017 | | 0046 | | 0066 | | | | 0136 | | 0166 | |
| Bonos de Titulación | 0018 | | 0047 | | 0067 | | | | 0137 | | 0167 | |
| Otros | 0019 | | 0048 | | 0068 | | | | 0138 | | 0168 | |
| Total | 0020 | 11.121 | 0050 | 376.474.000 | 0090 | 12.165 | 0130 | 440.040.000 | 0140 | 22.525 | 0170 | 1.200.000.000 |

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OK5951920

| |
|---|
| S.05.1 |
| Denominación del Fondo: TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: 0 |
| Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: Estados agregados: |
| Período: 31/12/2010 |
| INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN |

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

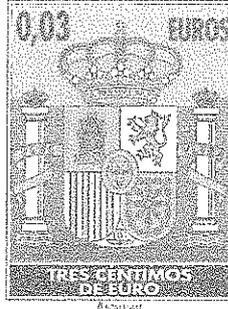
| | Situación actual | | Situación cierre anual anterior | |
|--|-------------------------|--------------|---------------------------------|--------------|
| | 01/07/2010 - 31/12/2010 | | 01/01/2009 - 31/12/2009 | |
| Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada | | | | |
| Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior | 0200 | -41.339.000 | 0210 | -39.666.000 |
| Amortización anticipada desde el cierre anual anterior | 0201 | -22.227.000 | 0211 | -32.734.000 |
| Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo | 0202 | -823.526.000 | 0212 | -759.960.000 |
| Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1) | 0203 | 0 | 0213 | 0 |
| Importe pendiente cierre del periodo (2) | 0204 | 376.474.000 | 0214 | 440.040.000 |
| Tasa amortización anticipada efectiva del periodo | 0205 | 5,05 | 0215 | 6,56 |

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8.ª



OK5951921

| | |
|---|--|
| S.05.1 | |
| TDA CAM 3, FTA | |
| Denominación del Fondo: 0 | |
| Denominación del Compartimento: 0 | |
| Denominación de la Gestora: Trazificación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. | |
| Estados agregados: 31/12/2010 | |
| Periodo: | |

CUADRO C

| Total Impagados (1) | Nº de activos | Importe impagado | | | Total | Principal pendiente no vencido | | | Deuda Total |
|----------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------|----------------|--------------------------------|----------------------|--------------|-------------------|
| | | Principal | Intereses ordinarios | Total | | Principal | Intereses ordinarios | Total | |
| Hasta 1 mes | 366 | 83.000 | 0.720 | 19.000 | 102.000 | 0.740 | 14.413.000 | 0.760 | 14.515.000 |
| De 1 a 2 meses | 91 | 55.000 | 0.721 | 15.000 | 70.000 | 0.741 | 4.185.000 | 0.751 | 4.235.000 |
| De 2 a 3 meses | 51 | 41.000 | 0.722 | 14.000 | 55.000 | 0.742 | 2.223.000 | 0.752 | 2.278.000 |
| De 3 a 6 meses | 16 | 19.000 | 0.723 | 6.000 | 25.000 | 0.743 | 632.000 | 0.753 | 657.000 |
| De 6 a 12 meses | 17 | 33.000 | 0.724 | 14.000 | 47.000 | 0.744 | 511.000 | 0.754 | 558.000 |
| De 12 a 18 meses | 12 | 54.000 | 0.725 | 22.000 | 76.000 | 0.745 | 449.000 | 0.755 | 525.000 |
| De 18 meses a 2 años | 6 | 33.000 | 0.726 | 27.000 | 60.000 | 0.746 | 346.000 | 0.756 | 406.000 |
| De 2 a 3 años | 20 | 124.000 | 0.727 | 83.000 | 207.000 | 0.747 | 874.000 | 0.757 | 881.000 |
| Más de 3 años | 3 | 28.000 | 0.728 | 23.000 | 51.000 | 0.748 | 121.000 | 0.758 | 172.000 |
| Total | 582 | 470.000 | 0.729 | 223.000 | 693.000 | 0.749 | 23.534.000 | 0.759 | 24.227.000 |

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

| Impagados con Garantía Real (2) | Nº de activos | Importe impagado | | | Total | Principal pendiente no vencido | | | Deuda Total | Valor Garantía (3) | % Deuda/ Tasación |
|---------------------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------|----------------|--------------------------------|----------------------|--------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| | | Principal | Intereses ordinarios | Total | | Principal | Intereses ordinarios | Total | | | |
| Hasta 1 mes | 366 | 83.000 | 0.790 | 19.000 | 102.000 | 0.810 | 14.413.000 | 0.820 | 14.515.000 | 0.830 | 34.261.000 |
| De 1 a 2 meses | 91 | 55.000 | 0.791 | 15.000 | 70.000 | 0.811 | 4.185.000 | 0.821 | 4.235.000 | 0.831 | 9.377.000 |
| De 2 a 3 meses | 51 | 41.000 | 0.792 | 14.000 | 55.000 | 0.812 | 2.223.000 | 0.822 | 2.278.000 | 0.832 | 4.988.000 |
| De 3 a 6 meses | 16 | 19.000 | 0.793 | 6.000 | 25.000 | 0.813 | 632.000 | 0.823 | 657.000 | 0.833 | 1.318.000 |
| De 6 a 12 meses | 17 | 33.000 | 0.794 | 14.000 | 47.000 | 0.814 | 511.000 | 0.824 | 558.000 | 0.834 | 1.171.000 |
| De 12 a 18 meses | 12 | 54.000 | 0.795 | 22.000 | 76.000 | 0.815 | 449.000 | 0.825 | 525.000 | 0.835 | 1.067.000 |
| De 18 meses a 2 años | 6 | 33.000 | 0.796 | 27.000 | 60.000 | 0.816 | 346.000 | 0.826 | 406.000 | 0.836 | 632.000 |
| De 2 a 3 años | 20 | 124.000 | 0.797 | 83.000 | 207.000 | 0.817 | 874.000 | 0.827 | 881.000 | 0.837 | 1.695.000 |
| Más de 3 años | 3 | 28.000 | 0.798 | 23.000 | 51.000 | 0.818 | 121.000 | 0.828 | 172.000 | 0.838 | 257.000 |
| Total | 582 | 470.000 | 0.799 | 223.000 | 693.000 | 0.819 | 23.534.000 | 0.829 | 24.227.000 | 0.839 | 54.726.000 |

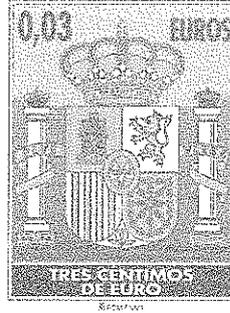
(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación de inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda hipotecadas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASIFI S.A.

OK5951922



| | |
|---|--|
| S.06.1 | |
| TDA CAM 3, FTA | |
| Denominación del Fondo: 0 | |
| Denominación del Compartimento: 0 | |
| Denominación de la Gestora: Tiluzación de Activos, Sociedad Gestora de Fomento de Tiluzación, S.A. | |
| Estados agregados: 31/12/2010 | |
| Período: | |

CUADRO D

| | Situación actual | | | | Situación cierre anual anterior | | | | Escenario inicial | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|-------------------|---|-----------------------------------|
| | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallo (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallo (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallo (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) |
| Ratios Morosidad (1) | 0,8503 | 0,97 | 0,8858 | 0 | 0,9227 | 0,49 | 0,8553 | 0 | 0,9294 | 0,1072 | 0,1030 | 0 |
| Certificados de Transmisión de Hipoteca | 0,651 | 1,21 | 0,947 | 12,41 | 0,623 | 0,65 | 0,32 | 0,658 | 0,836 | 0,113 | 0,103 | 0 |
| Préstamos Hipotecarios | 0,653 | 0,970 | 0,888 | 0,906 | 0,924 | 0,642 | 0,32 | 0,660 | 0,836 | 0,113 | 0,103 | 0 |
| Cédulas Hipotecarias | 0,654 | 0,974 | 0,889 | 0,907 | 0,925 | 0,643 | 0,32 | 0,661 | 0,837 | 0,114 | 0,103 | 0,104 |
| Préstamos a Promotores | 0,655 | 0,972 | 0,890 | 0,908 | 0,926 | 0,644 | 0,32 | 0,662 | 0,838 | 0,115 | 0,103 | 0,105 |
| Préstamos a PYMES | 0,656 | 0,973 | 0,891 | 0,909 | 0,927 | 0,645 | 0,32 | 0,663 | 0,839 | 0,116 | 0,103 | 0,106 |
| Préstamos a Empresas | 0,657 | 0,974 | 0,892 | 0,910 | 0,928 | 0,646 | 0,32 | 0,664 | 0,840 | 0,117 | 0,103 | 0,107 |
| Préstamos Corporativos | 0,658 | 0,975 | 0,893 | 0,911 | 0,929 | 0,647 | 0,32 | 0,665 | 0,841 | 0,118 | 0,103 | 0,108 |
| Bonos de Tesorería | 0,659 | 0,976 | 0,894 | 0,912 | 0,930 | 0,648 | 0,32 | 0,666 | 0,842 | 0,119 | 0,103 | 0,109 |
| Deuda Subordinada | 0,660 | 0,977 | 0,895 | 0,913 | 0,931 | 0,649 | 0,32 | 0,667 | 0,843 | 0,120 | 0,103 | 0,110 |
| Créditos AAPP | 0,661 | 0,978 | 0,896 | 0,914 | 0,932 | 0,650 | 0,32 | 0,668 | 0,844 | 0,121 | 0,103 | 0,111 |
| Préstamos Automoción | 0,662 | 0,979 | 0,897 | 0,915 | 0,933 | 0,651 | 0,32 | 0,669 | 0,845 | 0,122 | 0,103 | 0,112 |
| Arrendamiento Financiero | 0,663 | 0,980 | 0,898 | 0,916 | 0,934 | 0,652 | 0,32 | 0,670 | 0,846 | 0,123 | 0,103 | 0,113 |
| Cuentas a Cobrar | 0,664 | 0,981 | 0,899 | 0,917 | 0,935 | 0,653 | 0,32 | 0,671 | 0,847 | 0,124 | 0,103 | 0,114 |
| Derechos de Crédito Futuros | 0,665 | 0,982 | 0,900 | 0,918 | 0,936 | 0,654 | 0,32 | 0,672 | 0,848 | 0,125 | 0,103 | 0,115 |
| Bonos de Tiluzación | 0,666 | 0,983 | 0,901 | 0,919 | 0,937 | 0,655 | 0,32 | 0,673 | 0,849 | 0,126 | 0,103 | 0,116 |
| Otros | 0,667 | 0,984 | 0,902 | 0,920 | 0,938 | 0,656 | 0,32 | 0,674 | 0,850 | 0,127 | 0,103 | 0,117 |
| | | | 0,921 | | 0,939 | 0,657 | | 0,675 | 0,851 | 0,128 | 0,103 | 0,118 |
| | | | 0,922 | | 0,940 | 0,658 | | 0,676 | 0,852 | 0,129 | 0,103 | 0,119 |

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en el partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudoso y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosa se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª

(B) Cuociente por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegidos en el estado 5.4)

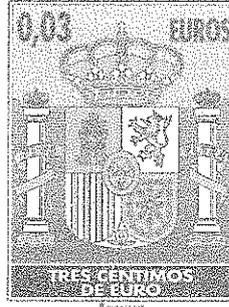
(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE F 02

OK5951923



S.06.1

Denominación del Fondo: TDA CAM 3, FTA
 Denominación del Compartimento: 0
 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Estados agregados: 31/12/2010
 Período: 31/12/2010

CUADRO E

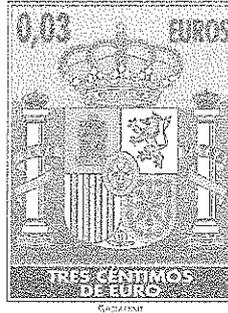
| Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1) | 31/12/2010 | | 31/12/2009 | | 16/01/2004 | |
|---|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente |
| Inferior a 1 año | 300 | 439 | 320 | 431 | 337 | 0 |
| Entre 1 y 2 años | 301 | 484 | 321 | 478 | 341 | 8.000 |
| Entre 2 y 3 años | 302 | 665 | 322 | 331 | 342 | 675.000 |
| Entre 3 y 5 años | 303 | 1.547 | 323 | 1.575 | 343 | 9.849.000 |
| Entre 5 y 10 años | 304 | 3.524 | 324 | 3.603 | 344 | 131.488.000 |
| Superior a 10 años | 305 | 4.462 | 325 | 5.551 | 345 | 1.057.800.000 |
| Total | 1.512 | 11.121 | 1.512 | 12.165 | 1.512 | 1.200.000.000 |
| Vida residual media ponderada (años) | 3,07 | 11,59 | 3,27 | 12,29 | 3,47 | 17,05 |

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

| Situación actual | | Situación cierre anual anterior | | Situación inicial | |
|---------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente |
| 3330 | 9.79 | 3332 | 8.89 | 3334 | 3.11 |
| Situación actual | | Situación cierre anual anterior | | Situación inicial | |
| Años | | Años | | Años | |



CLASE 8.^a



OK5951924

3.02.2

Denominación del fondo: TDA CAM 3, FTA

Denominación del compartimento: 0

Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.

Estados agregados: 31/12/2010

Período de la declaración: TDA CAM 3, FTA

Marcados de cotización de los valores emitidos: TDA CAM 3, FTA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A

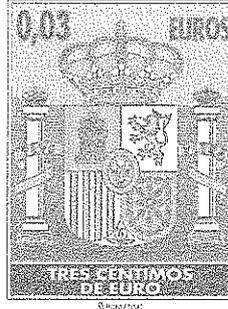
| Denominación Serie | Situación actual | | | | Situación cierre anual anterior | | | | Escenario inicial | | | |
|-----------------------|------------------------|------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos (1) | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos |
| ES0277960209 | 11,712 | 31,000 | 361,233,000 | 2,36 | 11,712 | 37,000 | 428,545,000 | 3,3 | 11,712 | 100,000 | 1,171,200,000 | 4,75 |
| ES0277960017 | 288 | 100,000 | 28,800,000 | 5,1 | 288 | 100,000 | 28,800,000 | 6,11 | 288 | 100,000 | 28,800,000 | 11,26 |
| Total | 12,000 | 131,000 | 390,033,000 | 3,84 | 12,000 | 137,000 | 457,345,000 | 4,72 | 12,000 | 200,000 | 1,199,999,999 | 8,01 |

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en los datos complementarios de la información.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se reflejará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 3.ª



OK5951925

| | | | | | |
|--|--|--|--|-------|--|
| Denominación del fondo: | | TDA CAN 3, FTA | | 3.052 | |
| Denominación del competidor: | | 0 | | | |
| Denominación de la gestora: | | Trazabilidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. | | | |
| Código ISIN: | | 34122950 | | | |
| Código de la denominación: | | TDA CAN 3, FTA | | | |
| Muestra de subversión de los valores emitidos: | | | | | |

CUADRO B

| Serie (1) | Denominación | Código de subordenación (2) | Índice de referencia (3) | Tipo de aplicación | Tasa de cálculo de interés (4) | Clase de subordenación (5) | Intereses acumulados (6) | Principal no vencido | Principal impagado | Intereses impagados | Total pendiente (7) |
|--------------|--------------|-----------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| ES037980008 | SENE A | NS | EUR/BOR 3 m | 0,23 | 360 | 86 | 81.020 | 28.800.000 | 0 | 0 | 28.800.000 |
| ES037980017 | SENE B | S | EUR/BOR 3 m | 0,7 | 360 | 86 | 81.020 | 28.800.000 | 0 | 0 | 28.800.000 |
| Total | | | | | | | | 57.600.000 | 0 | 0 | 57.600.000 |

(1) La gestora deberá completar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando se utilicen emisores no llegará ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá completar el índice de referencia (2) y su denominación. Cuando se utilicen emisores no llegará ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(3) La gestora deberá completar el índice de referencia (3) y su denominación. Cuando se utilicen emisores no llegará ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

(5) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

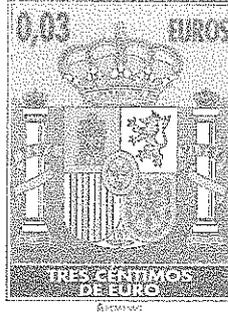
(6) Intereses acumulados.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 09^B

OK5951926

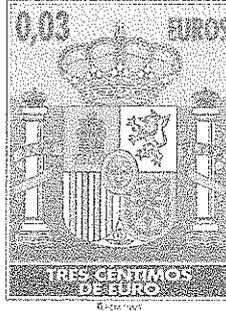


| Denominación del fondo: | | TDA CAM 3, FTA | | 01/01/2009 - 31/12/2010 | | 01/01/2009 - 31/12/2009 | |
|---|-------------|---|--------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|
| Denominación del compartimento: | | 0 | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Denominación de la gestora: | | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Ejercicio siguiente: | | 31/12/2010 | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Denominación de la documentación: | | TDA CAM 3, FTA | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Denominación de la subdenominación de los valores emitidos: | | | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Situación Actual | | 01/01/2009 - 31/12/2010 | | 01/01/2009 - 31/12/2009 | | 01/01/2009 - 31/12/2009 | |
| Amortización de principal | | Intereses | | Amortización de principal | | Intereses | |
| Saldo | Fecha Final | Pagos del período | Pagos acumulados | Pagos del período | Pagos acumulados | Pagos del período | Pagos acumulados |
| ES037980010 | SERIE A | 67.222.000 | 130.800.000 | 74.888.000 | 742.895.000 | 12.846.000 | 138.038.000 |
| ES037980017 | SERIE B | 0 | 6.990.000 | 0 | 0 | 898.000 | 6.241.000 |
| Total | | 67.222.000 | 137.790.000 | 74.888.000 | 742.895.000 | 13.744.000 | 144.279.000 |

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SN se consignará exclusivamente la denominación.
 (2) Entendido como fecha final aquella que concuerde con la denominación certificada del activo.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5951927

| | |
|---|---|
| Denominación del fondo: | TDA CAM 3.ª FTA |
| Denominación del compartimento: | 0 |
| Denominación de la gestora: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A. |
| Estados agregados: | |
| Período de la declaración: | 31/12/2010 |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: | TDA CAM 3.ª FTA |

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

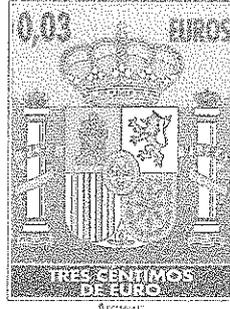
CUADRO D

| Denominación | Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia | Situación actual | Situación anual anterior | Situación cierre inicial |
|--------------|---------|--|------------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
| ES0377980009 | SERIE A | 16/01/2004 | FCH | AAA | AAA | AAA |
| ES0377980009 | SERIE A | 16/01/2004 | MDY | Aaa | Aaa | Aaa |
| ES0377980017 | SERIE B | 04/09/2008 | FCH | A+ | A+ | A |
| ES0377980017 | SERIE B | 16/01/2004 | MDY | A2 | A2 | A2 |

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los flujos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poor's; FCH para Fitch -
 En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repartirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª



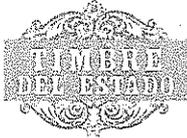
OK5951928

| |
|--|
| S.05.3 |
| Denominación del fondo: TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del compartimento: 0 |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: 31/12/2010 |
| Período de la declaración: TDA CAM 3, FTA |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: |

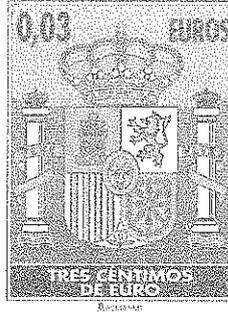
| INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros) | Situación actual 31/12/2010 | Situación cierre anual anterior 31/12/2009 |
|--|--------------------------------|---|
| 1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes | 9.000.000 | 10.645.000 |
| 2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos utilizados | 2,39 | 2,42 |
| 3. Exceso de spread (%) (1) | 1,29 | 2,56 |
| 4. Permuta financiera de intereses (S/N) | true | true |
| 5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N) | false | false |
| 6. Otras permutas financieras (S/N) | false | false |
| 7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2) | 0 | 0 |
| 8. Subordinación de series (S/N) | 0 | 0 |
| 9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos | 0 | 0 |
| 10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales | 0 | 0 |
| 11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos | 0 | 0 |
| 12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas | 0 | 0 |
| 13. Otros | 0 | 0 |

| Información sobre contrapartes de mejoras crediticias | NIF | Denominación |
|---|------------|----------------------------------|
| Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes | G-03046562 | Caja de Ahorros del Mediterráneo |
| Permutas financieras de tipos de interés | G-28206936 | CECA |
| Permutas financieras de tipos de cambio | | |
| Otras permutas financieras | | |
| Contraparte de la línea de liquidez | | |
| Entidad Avalista | | |
| Contraparte del derivado de crédito | | |

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés percibidos de la cartera de activos utilizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendido como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 3.ª



OK5951929

Denominación del Fondo: S.05.4
 IDA-CMI 3.FTA
 Número de Registro del Fondo: 0
 Denominación del compartimento: Tullahoma de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tullahoma, S.A.
 Estado agregado: 31/12/2010

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (Las cifras relativas a importes se consiguen en miles de euros)

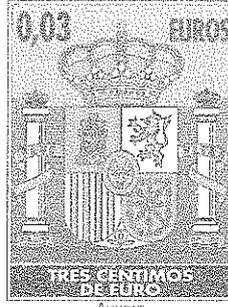
| Importe impagado acumulado | | Ratio (2) | | | | | | |
|--|----------------|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|--------------------------|
| Concepto (1) | Meses Impagado | Días Impagado | Situación actual | Período anterior | Situación actual | Período anterior | Ultima Fecha de Pago | Ref. Folleto |
| 1. Activos Morosos por impagos con antigüedad superior a 90 días | 0 | 0 | 1.018.000 | 2.355.000 | 0 | 0,00 | 0 | |
| 2. Activos Morosos por otros motivos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | |
| TOTAL MOROSOS | | | 1.018.000 | 2.355.000 | 0 | 0,00 | 0 | |
| 3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 12 meses | 0 | 0 | 1.916.000 | 1.988.000 | 0,01 | 0,00 | 0 | |
| 4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido designados o clasificados como fallidos por el Cedente | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | 0 | |
| TOTAL FALLIDOS | | | 1.916.000 | 1.988.000 | 0,01 | 0,00 | 0 | |
| (1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moras cualificadas, fallos sucesivos, etc) respecto a las que se establece algún trigger se indicará en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto está definido. | | | | | | | | V.2. Cláusulas Contables |

Otros ratios relevantes

| Situación actual | Período anterior | Ultima Fecha de Pago | Ref. Folleto |
|------------------|------------------|----------------------|--------------|
| 0,00 | 0,00 | 0,00 | |

| TRIGGERS (3) | Amortización sucesional: serie (4) | Ultima Fecha de Pago | Referencia Folleto |
|--|------------------------------------|----------------------|------------------------|
| (2) Diferimiento posterior a un límite de intereses: serie (5) | 0,00 | 0,00 | |
| SERIE B | 7,23 | 0,00 | V.4.2 |
| No restitución del Fondo de Reserva (6) | 0,00 | 2,22 | V.3.4 Fondo de Reserva |
| OTROS TRIGGERS (3) | 0,00 | 0,00 | |

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán.
 (4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (proporción/secuencia) de algunos de los series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el número, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.
 (5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.
 (6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido y la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.



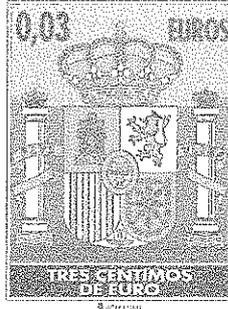
OK5951930

CLASE 3.ª

| |
|--|
| S.O.B. |
| Denominación del Fondo: IDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: 0 |
| Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: Partido: |
| 31/12/2018 |
| NOTAS EXPLICATIVAS |
| INFORME AUDITOR |
| Campo de Texto: |



CLASE 03



OK5951931

| | |
|---------------------------------|---|
| S.03.7 | |
| Denominación del Fondo: | TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: | 31/12/2009 |
| Período: | |

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

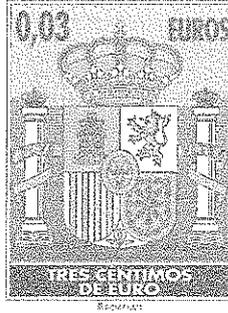
| Tipología de activos titulizados | Situación Actual | | 31/12/2009 | | Situación cierre anual anterior | | 31/12/2008 | | Situación Inicial | | 16/01/2004 | |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de Activos vivos | Importe pendiente (1) |
| Participaciones Hipotecarias | 0001 | 11.380 | 0030 | 398.751.000 | 0066 | 12.487 | 0090 | 466.192.000 | 0120 | 21.030 | 0130 | 1.087.441.000 |
| Certificados de Transmisión de Hipotecaria | 0002 | 785 | 0031 | 41.289.000 | 0067 | 830 | 0091 | 46.248.000 | 0121 | 1.495 | 0131 | 102.559.000 |
| Préstamos Hipotecarios | 0003 | | 0032 | | 0068 | | 0092 | | 0122 | | 0132 | |
| Cédulas Hipotecarias | 0004 | | 0033 | | 0069 | | 0093 | | 0123 | | 0133 | |
| Préstamos a Promotores | 0005 | | 0034 | | 0070 | | 0094 | | 0124 | | 0134 | |
| Préstamos a PYMES | 0007 | | 0035 | | 0071 | | 0095 | | 0125 | | 0135 | |
| Préstamos a Empresas | 0008 | | 0036 | | 0072 | | 0096 | | 0126 | | 0136 | |
| Préstamos Corporativos | 0009 | | 0037 | | 0073 | | 0097 | | 0127 | | 0137 | |
| Cédulas Territoriales | 0010 | | 0038 | | 0074 | | 0098 | | 0128 | | 0138 | |
| Bonos de Tesorería | 0011 | | 0039 | | 0075 | | 0099 | | 0129 | | 0139 | |
| Deuda Subordinada | 0012 | | 0040 | | 0076 | | 0100 | | 0130 | | 0140 | |
| Créditos AAAPP | 0013 | | 0041 | | 0077 | | 0101 | | 0131 | | 0141 | |
| Préstamos al Consumo | 0014 | | 0042 | | 0078 | | 0102 | | 0132 | | 0142 | |
| Préstamos Automoción | 0015 | | 0043 | | 0079 | | 0103 | | 0133 | | 0143 | |
| Arendamiento Financiero | 0016 | | 0044 | | 0080 | | 0104 | | 0134 | | 0144 | |
| Cuentas a Cobrar | 0017 | | 0045 | | 0081 | | 0105 | | 0135 | | 0145 | |
| Bonos de Crédito Futuros | 0018 | | 0046 | | 0082 | | 0106 | | 0136 | | 0146 | |
| Bonos de Titulización | 0019 | | 0047 | | 0083 | | 0107 | | 0137 | | 0147 | |
| Otros | 0020 | | 0048 | | 0084 | | 0108 | | 0138 | | 0148 | |
| Total | 0021 | 12.165 | 0050 | 440.040.000 | 0080 | 19.317 | 0100 | 512.440.000 | 0140 | 22.525 | 0170 | 1.200.000.000 |

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE 8.ª



OK5951932

| | |
|---------------------------------|---|
| S.05.1 | |
| Denominación del Fondo: | TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del Compartimento: | 0 |
| Denominación de la Gestora: | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: | |
| Periodo: | 31/12/2009 |

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

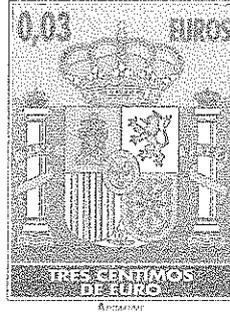
| Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada | Situación actual | | Situación cierre anual anterior | |
|--|-------------------------|-------------------------|---------------------------------|--------------|
| | 01/07/2009 - 31/12/2009 | 01/01/2008 - 31/12/2008 | 02/10 | 02/11 |
| Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior | -39.666.000 | -39.941.000 | | |
| Amortización anticipada desde el cierre anual anterior | -32.734.000 | -38.658.000 | | |
| Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo | -759.960.000 | -687.560.000 | | |
| Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1) | 0 | 0 | 02/12 | 02/13 |
| Importe pendiente cierre del periodo (2) | 440.040.000 | 512.440.000 | 02/14 | 02/15 |
| Tasa amortización anticipada efectiva del periodo | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 03



OK5951933

| | | | |
|-----------------------------|--|---|--------|
| Denominación del Fondo: | | IDA CAM 3, FFA | 3.05.1 |
| Denominación del Compañero: | | 0 | |
| Denominación de la Gestora: | | Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. | |
| Estados agregados: | | 31/12/2009 | |

CUADRO C

| Total Impagados (1) | Nº de activos | Importes Impagados | | | Principal pendiente no vencido | Deuda Total |
|----------------------|---------------|--------------------|----------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|
| | | Principal | Intereses ordinarios | Total | | |
| Hasta 1 mes | 421 | 86.000 | 9.728 | 120.000 | 87.40 | 18.380.000 |
| De 1 a 2 meses | 118 | 52.000 | 9.727 | 78.000 | 67.41 | 4.732.000 |
| De 2 a 3 meses | 51 | 34.000 | 9.722 | 53.000 | 47.32 | 2.101.000 |
| De 3 a 6 meses | 38 | 43.000 | 9.723 | 68.000 | 67.43 | 1.628.000 |
| De 6 a 12 meses | 18 | 38.000 | 9.724 | 73.000 | 67.44 | 824.000 |
| De 12 a 18 meses | 27 | 82.000 | 9.725 | 159.000 | 149.000 | 1.048.000 |
| De 18 meses a 2 años | 9 | 42.000 | 9.725 | 80.000 | 67.45 | 380.000 |
| De 2 a 3 años | 4 | 24.000 | 9.727 | 46.000 | 67.46 | 150.000 |
| Más de 3 años | 1 | 9.000 | 9.728 | 20.000 | 67.48 | 84.000 |
| Total | 687 | 413.000 | 97.28 | 633.000 | 6748 | 29.286.000 |

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al de inicio e incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

| Impagados con Garantía Real (2) | Nº de activos | Importe Impagado | | | Principal pendiente no vencido | Deuda Total | Valor Garantía (3) | % Deudav. Tasación |
|---------------------------------|---------------|------------------|----------------------|----------------|--------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| | | Principal | Intereses ordinarios | Total | | | | |
| Hasta 1 mes | 421 | 86.000 | 9.728 | 120.000 | 88.70 | 18.380.000 | 88.70 | 42.302.000 |
| De 1 a 2 meses | 118 | 52.000 | 9.711 | 78.000 | 68.71 | 4.732.000 | 68.71 | 10.824.000 |
| De 2 a 3 meses | 51 | 34.000 | 9.722 | 53.000 | 48.72 | 2.101.000 | 48.72 | 4.606.000 |
| De 3 a 6 meses | 38 | 43.000 | 9.723 | 68.000 | 68.73 | 1.628.000 | 68.73 | 3.653.000 |
| De 6 a 12 meses | 18 | 38.000 | 9.724 | 73.000 | 68.74 | 824.000 | 68.74 | 1.621.000 |
| De 12 a 18 meses | 27 | 82.000 | 9.725 | 159.000 | 149.000 | 1.048.000 | 149.000 | 2.350.000 |
| De 18 meses a 2 años | 9 | 42.000 | 9.725 | 80.000 | 68.75 | 380.000 | 68.75 | 720.000 |
| De 2 a 3 años | 4 | 24.000 | 9.727 | 46.000 | 68.76 | 150.000 | 68.76 | 385.000 |
| Más de 3 años | 1 | 9.000 | 9.728 | 20.000 | 68.78 | 84.000 | 68.78 | 107.000 |
| Total | 687 | 413.000 | 97.28 | 633.000 | 6878 | 29.271.000 | 6878 | 66.548.000 |

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido al de inicio e incluido al final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Compañero con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de tasación del inmueble (deudora o deuda pluriactiva, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 0.º

OK5951934



| |
|---|
| S.05.1 |
| TGA CAM 3. FTA |
| 0 |
| Denominación del Fondo: Denominación del Compartimento: Denominación de la Gestora: Estado agregado: Período: |
| Trazabilidad de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. 31/12/2009 |

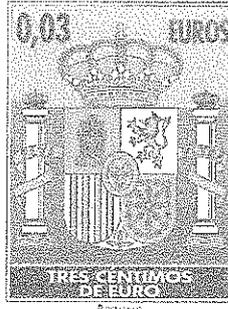
CUADRO D

| | Situación actual | | | | Situación cierre anual anterior | | | | Situación cierre anual anterior | | | | 16/01/2004 | | | |
|---|-----------------------------|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---|-----------------------------------|
| | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallido (B) | Tasa de recuperación de activos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallido (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallido (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) | Tasa de activos dudosos (A) | Tasa de fallido (B) | Tasa de recuperación de activos dudosos (C) | Tasa de recuperación fallidos (D) |
| Préstamos Hipotecarios | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Certificados de Transmisión de Hipoteca | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos Hipotecarios | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Cédulas Hipotecarias | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos a Prematuros | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos a PYMES | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos a Empresas | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos Corporativos | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Bonos de Tesorería | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Bonos de Tesorería | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Deuda Subordinada | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Créditos APP | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos al Consumo | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Préstamos Automóvil | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Atendimiento Financiero | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Cuentas a Cobrar | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Derechos de Crédito Futuros | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Bonos de Trazabilidad | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Otros | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos dudosos del Fondo (presentados en el balance en la partida de "Activos de crédito")
 (A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minicar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 1º y 2º.
 (B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minicar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio preafectado en el estado 5.4).
 (C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.
 (D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OK5951935

| | |
|---|--|
| S.05.1 | |
| Denominación del Fondo: TDA CAM 3, FTA | |
| Denominación del Compartimento: 0 | |
| Denominación de la Gestora: Tualización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tualización, S.A. | |
| Estados agregados: 31/12/2009 | |
| Periodo: 31/12/2009 | |

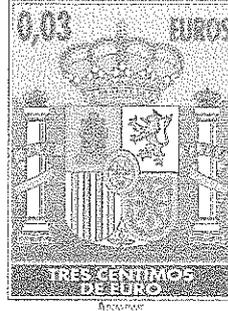
CUADRO E

| Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1) | Situación actual | | 31/12/2009 | | situación cierre anual anterior | | 31/12/2008 | | Situación inicial | | 16/01/2004 | |
|--|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente |
| inferior a 1 año | 380 | 431 | 320 | 342 | 320 | 342 | 1341 | 0 | 1341 | 0 | 386 | 0 |
| Entre 1 y 2 años | 1301 | 478 | 1321 | 481 | 1321 | 481 | 1341 | 2 | 1341 | 2 | 1381 | 8.000 |
| Entre 2 y 3 años | 1302 | 527 | 1323 | 506 | 1323 | 506 | 1342 | 36 | 1342 | 36 | 1382 | 875.000 |
| Entre 3 y 5 años | 303 | 1.576 | 323 | 1.525 | 323 | 1.525 | 1343 | 368 | 1343 | 368 | 1383 | 9.848.000 |
| Entre 5 y 10 años | 1304 | 3.603 | 1324 | 3.530 | 1324 | 3.530 | 1344 | 4.075 | 1344 | 4.075 | 1384 | 131.468.000 |
| Superior a 10 años | 1305 | 6.561 | 1325 | 6.833 | 1325 | 6.833 | 1345 | 18.044 | 1345 | 18.044 | 1385 | 1.057.800.000 |
| Total | 378 | 12.155 | 398 | 13.317 | 398 | 13.317 | 1346 | 22.525 | 1346 | 22.525 | 1386 | 1.200.000.000 |
| Vida residual media ponderada (años) | | 7,29 | | 7,38 | | 7,38 | | 7,41 | | 7,41 | | 7,41 |
| (1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años) | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|----------------------------|------------------|------------|---------------------------------|------------|-------------------|------------|
| Antigüedad | Situación actual | 31/12/2009 | Situación cierre anual anterior | 31/12/2008 | Situación inicial | 16/01/2004 |
| Antigüedad media ponderada | Años | 8,69 | 7,84 | 3,11 | 3,11 | |



CLASE 02



OK5951936

| | |
|---|---|
| Denominación del fondo: | TOA CAM 3, FTA |
| Denominación del participante: | 0 |
| Entidad gestora del fondo: | Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Entidad gestora del fondo: | 31/12/2009 |
| Período de la declaración: | 31/12/2009 |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: | FTA CAM 3, FTA |

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A

| Serie | Denominación | Situación actual | | | | Situación cierre anual anterior | | | | Ejercicio Inicial | | | |
|--------------|--------------|------------------------|------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| | | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos (1) | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos | Nº de pasivos emitidos | Nominal Unitario | Importe Pendiente | Vida Media Pasivos |
| SERIE A | ES037590009 | 11.712 | 37.000 | 428.546.000 | 3,3 | 11.712 | 43.000 | 503.433.000 | 3,56 | 11.712 | 100.000 | 1.171.200.000 | 4,75 |
| SERIE B | ES037590017 | 288 | 100.000 | 28.800.000 | 6,11 | 288 | 100.000 | 28.800.000 | 6,75 | 288 | 100.000 | 28.800.000 | 11,26 |
| Total | | 12.000 | 137.000 | 457.346.000 | | 12.000 | 143.000 | 532.233.000 | | 12.000 | 200.000 | 1.200.000.000 | |

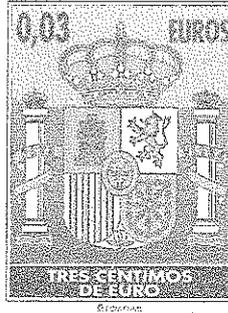
(1) Importes en euros. En caso de ser necesario se indicará en las notas explicativas las hipotesis de la estimación.

(2) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando no titulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 02

OK5951937



Denominación del fondo: TDA CAM 3, PTA
 Denominación del compartimento: 0
 Denominación de la gestora: Tutilizador de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tutilización, S.A.
 Fecha de la declaración: 31/12/2008
 Monedas de subización de los valores emitidos: TDA CAM 3, PTA

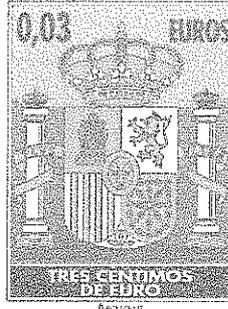
COLUMNA B

| Serie (1) | Denominación | Grado de subización (2) | Índice de referencia (3) | Margen (4) | Tipo aplicado | Base de cálculo de intereses (5) | Días acumulados (6) | Intereses acumulados (8) | Intereses no vencidos | Principal impagado | Intereses impagados | Total pendiente (7) |
|--------------|--------------|-------------------------|--------------------------|------------|---------------|----------------------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| SERIE A | ES007780020 | NO | EUWBOR 3 m | 0,23 | 0,230 | 380 | 66 | 76,000 | 423.544.000 | 0 | 0 | 423.544.000 |
| SERIE B | ES007780017 | B | EUWBOR 3 m | 0,07 | 1,433 | 380 | 88 | 76,000 | 28.800.000 | 0 | 0 | 28.800.000 |
| Total | | | | | | | | | 452.344.000 | 457.346.000 | 0 | 457.346.000 |

(1) La gestora deberá proporcionar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los valores emitidos no tengan ISIN, se completará convenientemente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subvalorada o no subvalorada (S=Subvalorada; NE=No subvalorada).
 (3) La gestora deberá proporcionar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EUWBOR a los meses...). En el caso de tipos de interés se completará con el término "Ije".
 (4) En el caso de tipos fijos, esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8^a



OK5951939

| |
|--|
| S.05.2 |
| Denominación del fondo: TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del compartimento: 0 |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: 31/12/2009 |
| Período de la declaración: TDA CAM 3, FTA |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: |

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

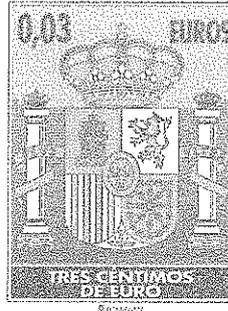
CUADRO D

| Denominación | Serie | Fecha último cambio de calificación crediticia | Agencia de calificación crediticia | Situación actual | Situación anual anterior | Situación cierre inicial |
|--------------|-------------|--|------------------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
| SERIE A | ES037990009 | 16/01/2004 | FCH | AAA | AAA | AAA |
| SERIE A | ES037990009 | 16/01/2004 | MDY | Aaa | Aaa | Aaa |
| SERIE B | ES037990017 | 04/09/2008 | FCH | A+ | A+ | A |
| SERIE B | ES037990017 | 16/01/2004 | MDY | A2 | A2 | A2 |

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -
- En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.^a



OK5951940

| |
|--|
| S.05.3 |
| Denominación del fondo: TDA CAM 3, FTA |
| Denominación del compartimento: 0 |
| Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. |
| Estados agregados: 31/12/2009 |
| Periodo de la declaración: TDA CAM 3, FTA |
| Mercados de cotización de los valores emitidos: |

| | Situación actual 31/12/2009 | Situación cierre anual anterior 31/12/2008 |
|---|--------------------------------|---|
| INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros) | | |
| 1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes | 10.645.000 | 10.645.000 |
| 2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados | 2,42 | 2,08 |
| 3. Exceso de spread (%) (1) | 2,56 | 0,77 |
| 4. Permuta financiera de intereses (S/N) | true | true |
| 5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N) | false | false |
| 6. Otras permutas financieras (S/N) | false | false |
| 7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2) | [error] | [error] |
| 8. Subordinación de series (S/N) | true | true |
| 9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos | 93,7 | 94,59 |
| 10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales | [error] | [error] |
| 11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos | [error] | [error] |
| 12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas | 0 | 0 |
| 13. Otros | false | false |

| | NIF | Denominación |
|---|------------|----------------------------------|
| Información sobre contrapartes de mejoras crediticias | | |
| Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes | G-03046562 | Caja de Ahorros del Mediterráneo |
| Permutas financieras de tipos de interés | G-28206936 | CECA |
| Permutas financieras de tipos de cambio | | |
| Otras permutas financieras | | |
| Contraparte de la línea de liquidez | | |
| Entidad Avalista | | |
| Contraparte del derivado de crédito | | |

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª

OK5951941

8.05.1

Denominación del Fondo: TTA CMA3 FTA

Denominación del Fondo: 0

Denominación del Compartimento: 0

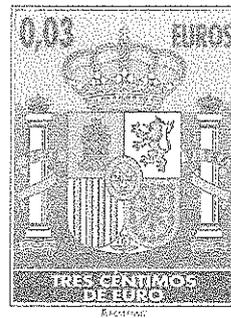
Denominación de la gestora: Titularización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titularización, S.A.

Código de registro: 31672969

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO:
(Las cifras relativas a importes se expresan en miles de euros)

Impuesto Impugnado acumulado

| Concepto (1) | | Meses Impugnados | | Ratio (2) | |
|--|--|--------------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|
| 1. Activos Menores por Importes con antigüedad superior a 12 (doce) meses | 2. Activos Menores por otros motivos | Período anterior | Situación actual | Período anterior | Última Fecha de Pago |
| 3. Activos Faltos por Impagos con antigüedad igual o superior a 12 (doce) meses | 4. Activos Faltos por otros motivos que hayan sido declarados o cancelados | 2.799.000 (2.799) | 2.955.000 (2.955) | 0,01 (0,01) | 0,01 (0,01) |
| TOTAL MOROSOS | TOTAL FALLOS | 2.799.000 (2.799) | 2.955.000 (2.955) | 0,01 (0,01) | 0,01 (0,01) |
| <p>(1) En caso de existir deficiencias adicionales a las recogidas en la presente tabla (morosos, fallados, faltos, etc.), respecto a los que se establezca algún ítem en la tabla de Otros ratios relevantes, indicándose el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folio se indicará el epígrafe o capítulo del folio en el que el concepto está definido.</p> | | | | | |



Otros ratios relevantes

| Ratio (2) | |
|------------------|----------------------|
| Situación actual | Última Fecha de Pago |
| 0,03 (0,03) | 0,01 (0,01) |

| TRIGGERS (2) | | Ratio (2) | |
|---|--------|------------------|----------------------|
| Amortización acumulada: series (4) | Limite | Período anterior | Última Fecha de Pago |
| Diferencial de amortización Intereses: series (5) | 11,81 | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) |
| No reducción del Fondo de Reserva (6) | 2,33 | 0,00 (0,00) | 0,00 (0,00) |
| OTROS TRIGGERS (3) | | | |

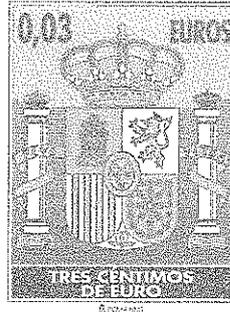
(1) En caso de existir ítems adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los ítems recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo se su cumplimiento en la tabla y escritura de constitución del fondo se establecen ítems respecto al modo de amortización (prorata/proportional) de algunos de los series, se indicarán los series afectados indicando su SIN, y en su defecto el número, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al artículo o párrafo del contrato de constitución del fondo de Reserva en el que se establece el límite contractual establecido.

(2) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen ítems respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.

(3) Si en el folio y escritura de constitución del fondo se establecen ítems respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.



CLASE 8.ª



OK5951943

FORMULACIÓN

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

Caja de Ahorros del Mediterráneo
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco de Castilla La Mancha
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Gumersindo Ruiz-Bravo de Mansilla

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. José Carlos Contreras Gómez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de TDA CAM 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2010, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2011, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 89 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OK59951856 al OK5951944, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2011

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo