

Informe de Auditoría

TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

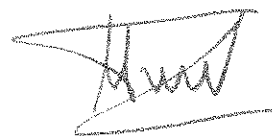
A Titulización de Activos S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el Nº S0530)



Francisco J. Fuentes García



Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

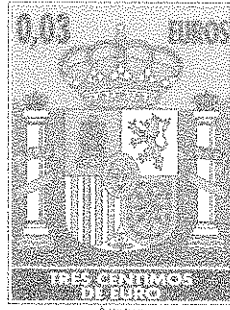
Año 2011 Nº 01/11/04550
IMPORTE COLEGIAL: 90,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa aplicable establecida en la Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

28 de abril de 2011



CLASE 8.ª

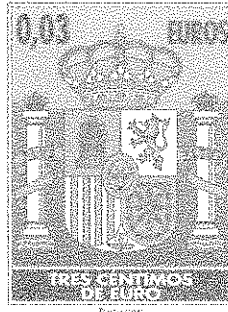


OK5951240

**TDA 15-MIXTO,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.ª



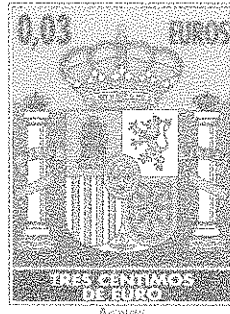
OK5951241

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexos I y II
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

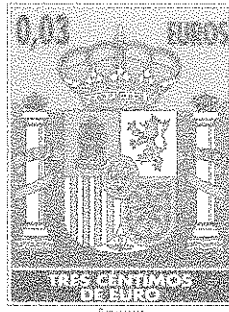


CLASE 8.ª



OK5951242

BALANCES DE SITUACIÓN

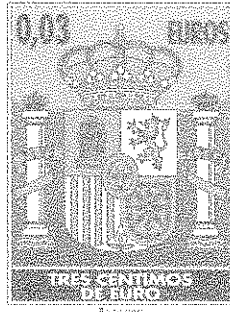


OK5951243

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		122.196	143.956
I. Activos financieros a largo plazo	6	122.196	143.956
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		61.186	74.623
Certificados de transmisión hipotecaria		59.882	68.461
Activos dudosos		1.132	950
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(4)	(78)
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		23.780	21.893
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	14.677	13.639
Deudores y otras cuentas a cobrar		5.422	3.983
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias		5.282	5.468
Certificados de transmisión hipotecaria		3.746	3.556
Activos dudosos		44	45
Intereses y gastos devengados no vencidos		171	587
Otros activos financieros			
Otros		12	-
VI. Ajustes por periodificaciones		1	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	9.102	8.254
Tesorería		9.102	8.254
TOTAL ACTIVO		<u>145.976</u>	<u>165.849</u>



OK5951244

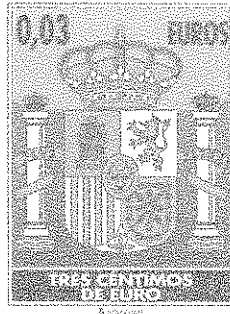
CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		134.195	153.913
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	134.195	153.913
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		106.649	125.565
Series subordinadas		21.200	21.200
Deudas con entidades de crédito			
Préstamos subordinados		6.346	7.148
III. Pasivo por impuesto diferido			-
B) PASIVO CORRIENTE		11.781	11.936
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	9.169	9.158
Acreedores y otras cuentas a pagar		11	-
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		9.073	9.059
Intereses y gastos devengados no vencidos		45	39
Deudas con entidades de crédito			
Otras deudas con entidades de crédito		20	25
Intereses y gastos devengados no vencidos		20	35
VII. Ajustes por periodificaciones		2.612	2.778
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		2	5
Comisión variable - resultados realizados		2.610	2.773
Otros		-	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		145.976	165.849

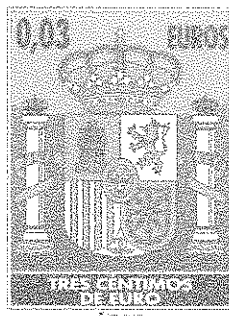


CLASE 8.º



OK5951245

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



OK5951246

CLASE 8.ª

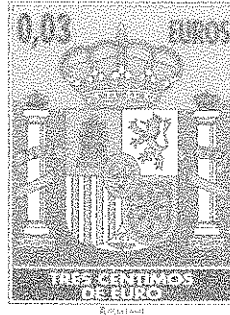
TDA 15-MIXTO, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	4.154	8.306
Derechos de crédito	4.097	8.147
Otros activos financieros	57	159
2. Intereses y cargas asimilados	(1.680)	(3.539)
Obligaciones y otros valores negociables	(1.560)	(3.328)
Deudas con entidades de crédito	(120)	(211)
A) MARGEN DE INTERESES	2.474	4.767
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	-	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(2.548)	(4.689)
Servicios exteriores	-	-
Servicios de profesionales independientes	-	(2)
Otros servicios	-	-
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	-
Comisión de sociedad gestora	(96)	(110)
Comisión variable – resultados realizados	(2.452)	(4.577)
Otros gastos	-	-
7. Deterioro de activos financieros (neto)	74	(78)
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	74	(78)
8. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	-	-
10. Repercusión de otras pérdidas (ganancias)	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
11. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	-

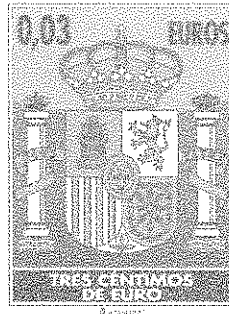


CLASE 8.ª



OK5951247

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OK5951248

CLASE 8.ª

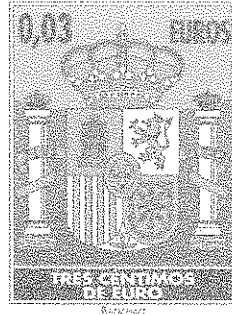
TDA 15-MIXTO, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros		
	2010	2009	
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(1.267)	965	
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	2.595	4.313	
Intereses cobrados de los activos titulizados	4.206	8.308	
Intereses pagados por valores de titulización	(1.543)	(3.440)	
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	-	-	
Intereses cobrados de inversiones financieras	52	60	
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(120)	(615)	
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(2.712)	(4.271)	
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(97)	(111)	
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-	
Comisiones pagadas al agente financiero	-	-	
Comisiones variables pagadas	(2.615)	(4.160)	
Otras comisiones	-	-	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(1.150)	923	
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	688	
Pagos de provisiones	-	-	
Otros	(1.150)	235	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	2.115	(1.432)	
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-	
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-	
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-	
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-	
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	2.918	(239)	
Cobros por amortización de derechos de crédito	21.820	21.910	
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-	
Pagos por amortización de valores de titulización	(18.902)	(22.149)	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(803)	(1.193)	
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	-	
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(802)	(1.193)	
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-	
Administraciones públicas - Pasivo	-	-	
Otros deudores y acreedores	(1)	-	
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-	
Cobros de Subvenciones	-	-	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	848	(467)	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7	8.254	8.721
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7	9.102	8.254



CLASE 8.ª

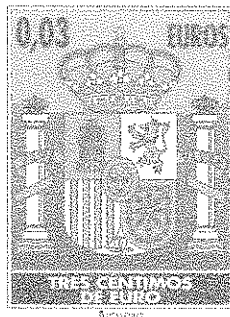


OK5951249

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



CLASE 8.ª



OK5951250

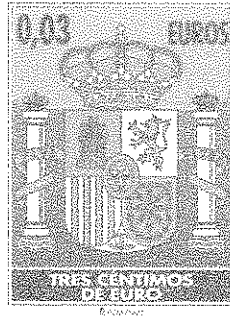
TDA 15-MIXTO, F.T.A.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Cobertura de los flujos de efectivo		-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Otras reclasificaciones		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		-	-
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período		-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración		-	-
Efecto fiscal		-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias		-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período		-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		-	-

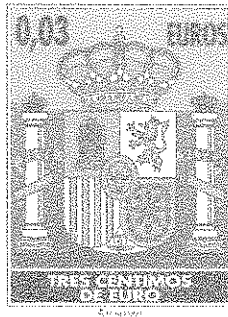


CLASE 8.ª



OK5951251

MEMORIA



OK5951252

CLASE 8.ª

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2010

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

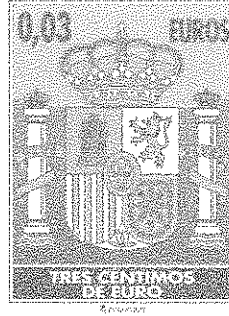
TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 4 de noviembre de 2002, agrupando un importe total de Participaciones Hipotecarias de 450.890.257,49 euros. La fecha de desembolso que marca el inicio del devengo de los derechos de sus activos y pasivos fue el 7 de noviembre de 2002 (Nota 6).

Con fecha 31 de octubre de 2002 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización por 450.900.000 euros (Nota 8).

El activo de TDA 15-MIXTO está integrado por Participaciones Hipotecarias emitidas por Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa sobre Préstamos concedidos para la adquisición, o construcción o rehabilitación de una vivienda situada en territorio español, con garantía hipotecaria sobre un inmueble valorado por una Sociedad de Tasación inscrita en el Registro Especial del Banco de España.

Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 1"). El saldo inicial de los Préstamos Hipotecarios 1 representan un importe total de 238.399.898,67 euros (en adelante "Participaciones Hipotecarias 1").

El resto de los Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario (en adelante, "Préstamos Hipotecarios 2"). El Saldo Nominal Pendiente de los mencionados Préstamos Hipotecarios 2 en ningún caso excede del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas. El Saldo Inicial de los Préstamos Hipotecarios 2 representan un importe total de 212.490.358,82 euros (en adelante "Participaciones Hipotecarias 2").



OK5951253

CLASE B.ª

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos y los Préstamos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El único objeto del Fondo es la transformación de los conjuntos de Participaciones de Préstamos Hipotecarios que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupen. Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del inicial, siempre y cuando la venta de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar, junto con el saldo que exista en la Cuenta de Tesorería, permita una total cancelación de las obligaciones pendientes de pago con cargo al Fondo, y que se hayan obtenido las autorizaciones necesarias para ello de las autoridades competentes.

Bajo una hipótesis de amortizaciones anticipadas del 10%, el Fondo se extinguiría en septiembre de 2016.

c) Recursos disponibles del Fondo

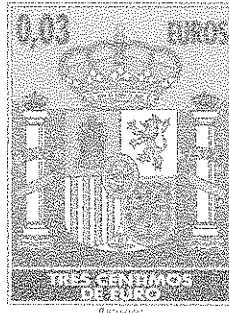
El Fondo contará con dos tipos de Recursos Disponibles en función de los Préstamos Hipotecarios que los originen: los Recursos Disponibles 1, originados por los Préstamos Hipotecarios 1 y los Recursos Disponibles 2, originados por los Préstamos Hipotecarios 2.

Los Recursos Disponibles originados para cada clase de Participaciones Hipotecarias de Préstamos Hipotecarios serán iguales a la suma de:

- El saldo de la Cuenta de Tesorería que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias, que estará compuesto por cualquier cantidad que corresponda a las Participaciones Hipotecarias agrupadas en el Fondo, las cantidades que compongan en cada momento el Fondo de Reserva y los rendimientos producidos por dicho saldo.
- En su caso, el saldo de las Cuentas de Reinversión que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias, incluyendo los rendimientos producidos.



CLASE 8.ª



OK5951254

- Adicionalmente, estará disponible, en su caso y cuando corresponda, el importe de la liquidación de los activos del Fondo que tenga como origen las Participaciones Hipotecarias.

d) Insolvencia del Fondo

Con carácter general, los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prelación de Pagos el que se enumera a continuación:

Para el caso de los Recursos Disponibles 1, la prelación de pagos es la siguiente:

1. Gastos e Impuestos.

Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos A1 y B1, así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.

2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.

3. Pago de Intereses de los Bonos A1.

4. Pago de Intereses de los Bonos B1.

5. Amortización de Principal de los Bonos A1.

6. Dotación del Fondo de Reserva 1.

7. Amortización de Principal de los Bonos B1.

8. Intereses devengados por el Préstamo para Gastos Iniciales 1.

9. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado 1.

10. Remuneración Fija del Préstamo Participativo 1.

11. Amortización del Principal del Préstamo para Gastos Iniciales 1.

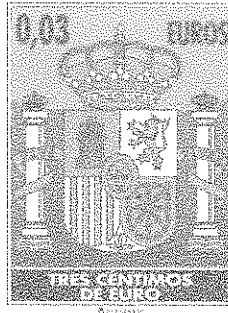
12. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado 1.

13. Amortización del Préstamo Participativo 1.

14. Remuneración Variable del Préstamo Participativo 1 (Comisión Variable de las Entidades Emisoras).



CLASE B.º



OK5951255

Para el caso de los Recursos Disponibles 2, la prelación de pagos es la siguiente:

1. Gastos e Impuestos.

Gastos que sean a cargo del Fondo, en concreto, los extraordinarios que se originen como consecuencia de la defensa de los intereses del Fondo y de los titulares de los Bonos A2 y B2, así como impuestos de los que el Fondo sea el sujeto pasivo.

2. Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.

3. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie A2.

4. Pago de Intereses de los Bonos de la Serie B2.

5. Amortización de los Bonos de la Serie A2.

6. Dotación del Fondo de Reserva 2.

7. Amortización de los Bonos B2.

8. Intereses devengados por el Préstamo para Gastos Iniciales 2.

9. Intereses devengados por el Préstamo Subordinado 2.

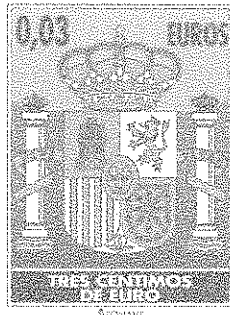
10. Remuneración Fija del Préstamo Participativo 2.

11. Amortización del Principal del Préstamo para Gastos Iniciales 2.

12. Amortización del Principal del Préstamo Subordinado 2.

13. Amortización del Préstamo Participativo 2.

14. Remuneración Variable del Préstamo Participativo 2 (Comisión Variable de las Entidades Emisoras).



OK5951256

CLASE 8.º

Otras Reglas

- i) En el supuesto de que los Recursos Disponibles 1 y los Recursos Disponibles 2 no fueran suficientes para abonar alguno de los importes mencionados en los apartados anteriores, se aplicarán las siguientes reglas:
1. Los Recursos Disponibles del Fondo, tanto 1 como 2, se aplicarán a los distintos conceptos mencionados en el apartado anterior, según el orden de prelación establecido y a prorrata del importe debido entre aquellos que tengan derecho a recibir el pago.
 2. Los importes que queden impagados se situarán, en la siguiente Fecha de Pago, en un orden de prelación inmediatamente anterior al del propio concepto del que se trate.
 3. Las cantidades debidas por el Fondo no satisfechas en sus respectivas Fechas de Pago no devengarán intereses adicionales.
- ii) La prelación entre los pagos a realizar en concepto de principal de los Préstamos para Gastos Iniciales 1 y 2, Préstamos Subordinados 1 y 2 y Remuneración Variable de los Préstamos Participativos 1 y 2, tendrá carácter individual para cada Emisor, procediéndose a dichos pagos según lo que resulte de las cuentas individualizadas de cada uno de ellos, según lo previsto en el Contrato de Gestión Interna Individualizada.

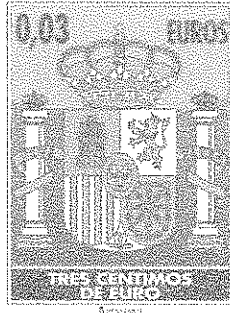
e) Gestión del Fondo

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo esta encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que recibe una comisión trimestral igual a, como máximo, una cuarta parte del 0,06525% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias en la Fecha de Pago inmediatamente anterior.

f) Administrador de los Derechos de Crédito

Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa no perciben remuneración alguna en contraprestación a los servicios que llevan a cabo como administradores de los Derechos de Crédito.



OK5951257

CLASE 8.ª

g) Agente financiero del Fondo

La Sociedad Gestora al objeto de centralizar la operativa financiera del Fondo ha realizado con el Instituto de Crédito Oficial, en adelante el I.C.O., un contrato de agencia financiera, que tiene las siguientes características principales:

- Agente financiero y garante de disponibilidad de fondos en cada Fecha de Pago.
- Agente de pagos de los intereses y amortizaciones de los Bonos de Titulización.
- El I.C.O. se compromete a no ejercer ninguna clase de acción en demanda de responsabilidad contra el Fondo.
- El contrato tiene vencimiento en la fecha en que se proceda a la liquidación del Fondo, no obstante, cabe la denuncia previa con una antelación mínima de dos meses.
- El Agente de Pagos recibirá una remuneración igual a 1.562,63 euros trimestrales, pagaderos en cada Fecha de Pago, más el 0,003% del Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias en cada Fecha de Pago.

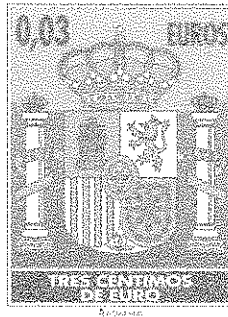
h) Contraparte de los Préstamos Subordinados

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió de Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa dos Préstamo Participativos y dos Préstamos para Gastos Iniciales.

i) Normativa legal

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.



OK5951258

CLASE 8.ª

- (v) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.
- (vi) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

j) Régimen de tributación

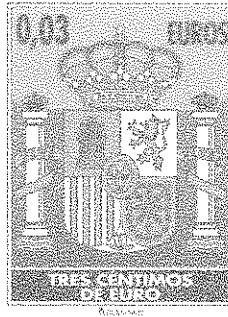
El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados. La actividad se encuentra sujeta, pero exenta, al Impuesto sobre el Valor Añadido.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06 que se recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2010. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.



OK5951259

CLASE B.º

En el Anexo II se incluyen los balances de situación al 31 de diciembre de 2010 y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de dicho ejercicio de cada uno de los compartimentos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

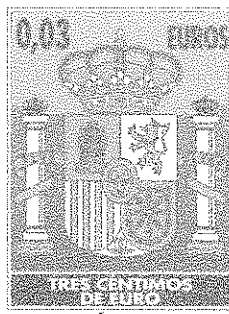
Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de activos financieros (Nota 3.j); y
- Cancelación anticipada (Nota 1.b)

c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010 y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2009.

Con el fin de facilitar la comparación de las cifras del ejercicio 2010 con las del ejercicio anterior, algunas de las cifras del pasivo del ejercicio 2009 han sido reclasificadas entre corriente y no corriente sin que dicha modificación afecte al saldo total de los Bonos del Fondo.



OK5951260

CLASE 8.ª

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de flujos de efectivo y estado de ingresos y gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

El Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

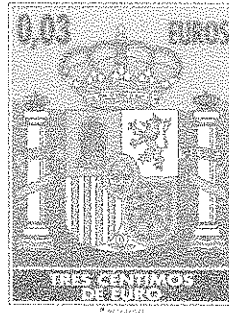
Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



CLASE 8.ª



OK5951261

d) Activos dudosos

El valor en libros de los epígrafes de “Activos dudosos” recogerá el importe total de los instrumentos de deuda y derechos de crédito que cuenten con algún importe vencido por principal, intereses o gastos pactados contractualmente, con más de tres meses de antigüedad, así como aquéllos que presentan dudas razonables sobre su reembolso total (principal e intereses) en los términos pactados contractualmente.

El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

e) Activos financieros

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

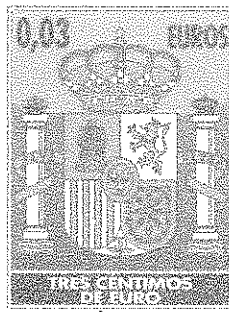
No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.



CLASE 8.ª



OK5951262

f) Intereses y gastos devengados no vencidos

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.

g) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas a pagar

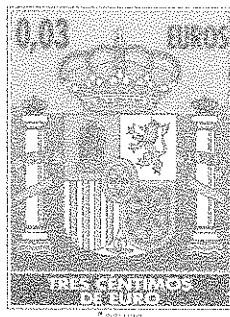
En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.



OK5951263

CLASE 8.ª

Valoración posterior

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Repercusión de pérdidas a los pasivos financieros

Las pérdidas incurridas en el periodo son repercutidas a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El importe correspondiente a las pérdidas a repercutir a un pasivo financiero es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados y se presenta separadamente en el balance en las correspondientes partidas específicas de “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas”.

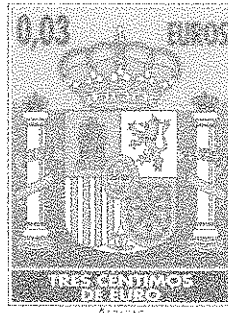
En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

La reversión de las pérdidas repercutidas a los pasivos financieros, que se produzca cuando el Fondo obtenga beneficios en el periodo se realiza en el orden inverso al establecido anteriormente para la repercusión de pérdidas, terminando por la comisión variable periodificada.

Dicha reversión se registra como un gasto en la partida “Repercusión de otras pérdidas (ganancias)” en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros de los pasivos financieros que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese realizado la repercusión de pérdidas.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.



OK5951264

CLASE 8.ª

h) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

i) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

j) Deterioro del valor de los activos financieros

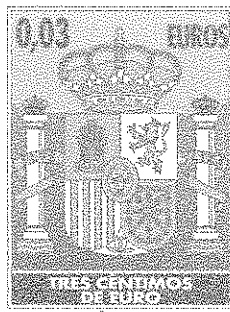
El valor en libros de los activos financieros del Fondo es corregido por la Sociedad Gestora con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro. De forma simétrica se reconoce en los pasivos financieros, y atendiendo al clausulado del contrato de constitución del Fondo, una reversión en el valor de los mismos con abono en la cuenta de pérdidas y ganancias.

• Derechos de crédito

El importe de las pérdidas por deterioro incurridas en los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado es igual a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de sus flujos de efectivo futuros estimados, excluyendo, en dicha estimación, las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido.

Los flujos de efectivo futuros estimados de un instrumentos de deuda son todos los importes, principal e intereses, que la Sociedad Gestora estima que el Fondo obtendrá durante la vida del instrumento. En su estimación se considera toda la información relevante que esté disponible en la fecha de formulación de los estados financieros, que proporcione datos sobre la posibilidad de cobro futuro de los flujos de efectivo contractuales.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumentos o figuren en la información facilitada al titular de los pasivos emitidos por el Fondo, se tienen en cuenta los flujos que se obtendrían de su realización, menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.



OK5951265

CLASE 8.ª

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utiliza como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable.

Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones de los instrumentos de deuda se utiliza el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produce por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

El descuento de los flujos de efectivo no es necesario realizarlo cuando su impacto cuantitativo no es material. En particular, cuando el plazo previsto para el cobro de los flujos de efectivo es igual o inferior a doce meses.

En el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se pueden utilizar modelos basados en métodos estadísticos.

No obstante, el importe de la provisión que resulta de la aplicación de lo previsto en los párrafos anteriores no puede ser inferior a la que obtenga de la aplicación de los porcentajes mínimos de cobertura por calendario de morosidad que se indican en los siguientes apartados, que calculan las pérdidas por deterioro en función del tiempo transcurrido desde el vencimiento de la primera cuota o plazo que permanezca impagado de una misma operación:

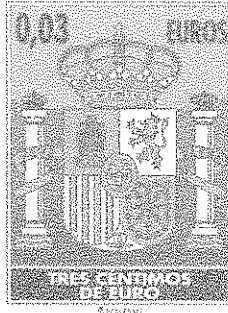
• Tratamiento general

Criterio aplicado desde del 1 de julio de 2010	(%)	
Hasta 6 meses		25
Más de 6 meses, sin exceder de 9		50
Más de 9 meses, sin exceder de 12		75
Más de 12 meses		100

Criterio aplicado desde el 1 de enero de 2009 hasta el 1 de julio de 2010	Riesgos con empresas y empresarios (%)	Riesgos con resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	5,3	4,5
Más de 6 meses, sin exceder de 12	27,8	27,4
Más de 12 meses, sin exceder de 18	65,1	60,5
Más de 18 meses, sin exceder de 24	95,8	93,3
Más de 24 meses	100,0	100,0



CLASE 8.ª



OK5951266

La escala anterior también se aplica, por acumulación, al conjunto de operaciones que el Fondo mantiene con un mismo deudor, en la medida que en cada una presente impagos superiores a tres meses. A estos efectos, se considera como fecha para el cálculo del porcentaje de cobertura la del importe vencido más antiguo que permanezca impagado, o la de la calificación de los activos como dudosos si es anterior.

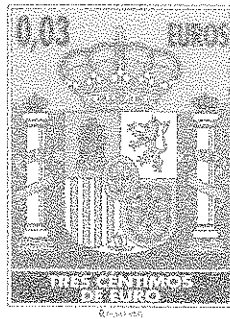
- Operaciones con garantía inmobiliaria

A los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

- (i) Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.
- (ii) Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
- (iii) Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están cualificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
- (iv) Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.



CLASE 8.ª



OK5951267

- (v) En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía será como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

Desde el 1 de julio de 2010, la cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se deben estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota. Con anterioridad al 1 de julio de 2010, se debían aplicar los siguientes criterios:

- Operaciones con garantía real sobre viviendas terminadas: el porcentaje de cobertura a aplicado a los instrumentos de deuda que contaban con garantía de primera hipoteca sobre viviendas terminadas, así como a los arrendamientos financieros sobre tales bienes, siempre que su riesgo vivo era igual o inferior al 80% del valor de tasación de las viviendas, era el 2%. No obstante, transcurridos tres años sin que se extinguiera la deuda o el Fondo adquiriera la propiedad de las viviendas, se consideraba que dicha adjudicación no iba a producirse y se aplicaban a los riesgos vivos los siguientes porcentajes de cobertura:

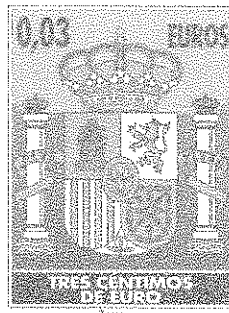
	(%)
Más de 3 años, sin exceder de 4 años	25
Más de 4 años, sin exceder de 5 años	50
Más de 5 años, sin exceder de 6 años	75
Más de 6 años	100

- Otras operaciones con garantía real: los porcentajes de cobertura aplicados a las operaciones que contaban con garantías reales sobre bienes inmuebles, incluidas aquellas operaciones con garantías sobre viviendas terminadas excluidas del apartado anterior, siempre que la Sociedad Gestora o las entidades cedentes hubieran iniciado los trámites para ejecutar dichos bienes y éstos tuvieran un valor sustancial en relación con el importe de la deuda, eran los que se indican a continuación, distinguiendo según el deudor fuera una empresa o empresario u otro tipo:

	Empresas y empresarios (%)	Resto de deudores (%)
Hasta 6 meses	4,5	3,8
Más de 6 meses, sin exceder de 12	23,6	23,3
Más de 12 meses, sin exceder de 18	55,3	47,2
Más de 18 meses, sin exceder de 24	81,4	79,3
Más de 24 meses	100,0	100,0



CLASE 8.ª



OK5951268

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. No obstante, durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

El importe estimado de las pérdidas incurridas por deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en el que se manifiestan utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Cuando, como consecuencia de un análisis individualizado de los instrumentos, se considera remota la recuperación de algún importe, éste se da de baja del activo, sin perjuicio de, en tanto le asistan derechos al Fondo, pueda continuar registrando internamente sus derechos de cobro hasta su extinción por prescripción, condonación u otras causas. La reversión del deterioro, cuando el importe de la pérdida disminuye por causas relacionadas con un evento posterior, se reconoce como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias, y tiene como límite el valor en libros del activo financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses sobre la base de los términos contractuales se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados como dudosos. El criterio anterior se entiende sin perjuicio de la recuperación del importe de la pérdida por deterioro que, en su caso, se deba realizar por transcurso del tiempo como consecuencia de utilizar en su cálculo el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados. En todo caso, este importe se reconoce como una recuperación de la pérdida por deterioro.

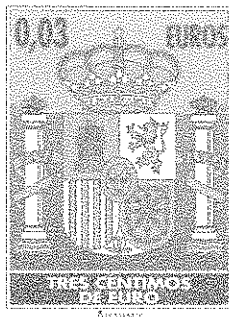
La Entidad ha calculado el deterioro del ejercicio 2010 de los activos financieros del Fondo al cierre del ejercicio, habiendo aplicado los porcentajes de cobertura en vigor a dicha fecha.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.



CLASE B.º



OK5951269

5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

- Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

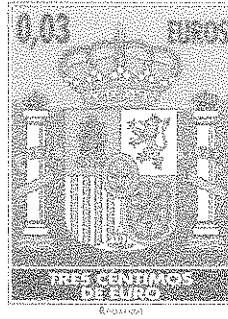
Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc..).

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.



OK5951270

CLASE 8.ª

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

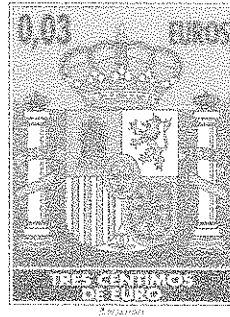
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.



OK5951271

CLASE B.º

El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de euros	
	2010	2009
Derechos de crédito	131.440	153.612
Deudores y otras cuentas a cobrar	5.422	3.983
Otros activos financieros	12	-
Efectivo y otros activos líquido equivalentes	9.102	8.254
Total Riesgo	145.976	165.849

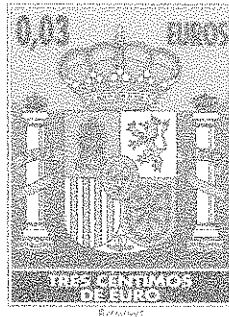
6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	5.422	5.422
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	61.186	5.282	66.468
Certificados de transmisión hipotecaria	59.882	3.746	63.628
Activos dudosos	1.132	44	1.176
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(4)	-	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	171	171
	<u>122.196</u>	<u>14.665</u>	<u>136.861</u>
Otros activos financieros			
Otros	-	12	12
	<u>-</u>	<u>12</u>	<u>12</u>
	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Deudores y otras cuentas a cobrar	-	3.983	3.983
Derechos de crédito			
Participaciones hipotecarias	74.623	5.468	80.091
Certificados de transmisión hipotecaria	68.461	3.556	72.017
Activos dudosos	950	45	995
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(78)	-	(78)
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	587	587
	<u>143.956</u>	<u>13.639</u>	<u>157.595</u>



CLASE 8.ª



OK5951272

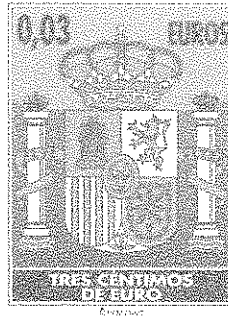
6.1 Derechos de crédito

Las Participaciones Hipotecarias tienen las siguientes características:

- El Fondo ostenta los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable.
- Están representadas por un Título Múltiple representativo de las Participaciones.
- Cada Cedente se compromete a sustituir, cada doce meses, el Título Múltiple emitido por él mismo, representativo de las Participaciones Hipotecarias, por uno nuevo que recoja las nuevas características de las mismas como consecuencia de las modificaciones habidas en los tipos de interés y en los principales de los Préstamos Hipotecarios.
- Participan de la totalidad del principal de Préstamos Hipotecarios que han servido de base para la titulización.
- El interés que devenga es el del tipo de interés nominal del Préstamo Hipotecario del que representa cada Participación. El tipo medio de la cartera de Préstamos participados al 31 de diciembre de 2010 es del 2,67% (2009: 3,63%) .
- Los Préstamos Hipotecarios participados son todos a tipo de interés variable, con períodos de revisión de 1 año. Algunos Préstamos tienen un periodo inicial a tipo fijo.
- Se emiten por el plazo restante de vencimiento de los Préstamos Hipotecarios participados y dan derecho al titular de la Participación a percibir la totalidad de los pagos que, en concepto de principal, incluyendo amortizaciones anticipadas, reciba la entidad Emisora por los Préstamos Hipotecarios participados, así como la totalidad de los intereses que reciba la entidad Emisora por dichos Préstamos.
- El Fondo tendrá derecho a la percepción de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, derivadas de las Participaciones Hipotecarias. Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Fondo se realizarán en la cuenta abierta al nombre de éste en la propia Entidad Emisora o en aquella otra cuenta que el Fondo notifique a la Entidad Emisora por escrito. Asimismo, el Fondo dispondrá en el Agente Financiero, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Servicios Financieros, de una cuenta bancaria a su nombre, a través de la cual realizará todos los pagos en Fecha de Pago.
- La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorga garantías o avales ni se establece pactos de recompra de tales Participaciones.

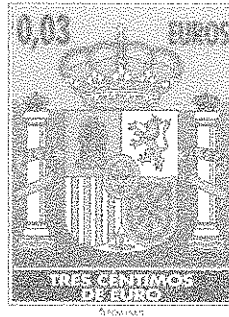


CLASE 8.ª



OK5951273

- Las Participaciones Hipotecarias solo pueden ser transmitidas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.
- Las Participaciones representadas en un Título Múltiple se encuentran depositadas en el I.C.O.
- Entre los Préstamos Hipotecarios participados, se encuentran Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente no excede, a la fecha de la emisión de las Participaciones Hipotecarias, del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario. El resto de Préstamos Hipotecarios participados son Préstamos en los que el Saldo Nominal Pendiente excede, a la fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias del 80% del valor de tasación de las fincas hipotecadas en garantía del correspondiente Préstamo Hipotecario.
- Las características mínimas que deben cumplir los Préstamos Hipotecarios participados que se recogen en la escritura de constitución del Fondo han sido verificadas mediante la aplicación de procedimientos estadísticos por los auditores designados por la Sociedad Gestora, habiendo emitido éstos un informe al concluir dicha verificación. Los defectos o desviaciones que se pusieron de manifiesto en dicho informe fueron subsanados posteriormente por cada Emisor de Participaciones Hipotecarias. Las características comentadas son las siguientes:
 - Los Préstamos han de estar garantizados por hipotecas inmobiliarias.
 - Con rango de primera hipoteca sobre la totalidad de la finca o segunda siempre que el hipotecante sea la misma Entidad y se cumpla que la suma de los saldos vivos no exceda del 100% del valor de tasación de las fincas hipotecadas.
 - Del 47,10% de la “Cartera previa”, el saldo de cada uno de los Préstamos facilitados por las Entidades se encuentra entre el 80% y el 100% del valor de tasación de los bienes hipotecados.
 - Del 52,90% de la “Cartera previa”, el saldo de cada uno de los Préstamos facilitados por las Entidades no excede del 80% del valor de tasación de los bienes hipotecados.
 - El valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la “Cartera previa” de las Entidades coincide con el que aparece en el certificado de tasación emitido por la Entidad que efectuó la tasación.



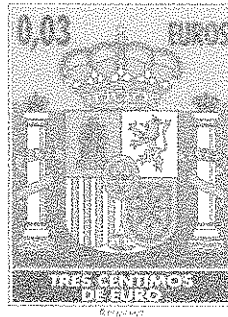
OK5951274

CLASE 8.ª

- Los bienes hipotecados han sido tasados por sociedades inscritas en el Registro Oficial de Sociedades de Tasación, de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, modificado por el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto.
- Los bienes hipotecados han de estar asegurados contra daños por el valor a efectos de seguro fijado por la tasación del inmueble, o por el valor que haya resultado a efectos de seguro, o por el valor inicial del préstamo o al menos, por el saldo del préstamo.
- Las Participaciones Hipotecarias de acuerdo con la escritura de constitución del Fondo comenzaron a devengar intereses desde la fecha de desembolso que se produjo el 7 de noviembre de 2002.
- En caso de liquidación anticipada del Fondo, el Emisor tendrá derecho de tanteo para recuperar las Participaciones Hipotecarias emitidas, correspondientes a Préstamos Hipotecarios no amortizados, en el momento de la liquidación, en las condiciones que establezca la Sociedad Gestora.

Este derecho de tanteo no implica un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias.

En el supuesto de que algún Emisor acordara la modificación del interés de algún Préstamo Hipotecario, seguirán correspondiendo al Fondo la totalidad de los intereses ordinarios devengados por éste. Adicionalmente, en dicho supuesto el correspondiente Emisor se compromete a abonar al Fondo, respecto a cada Préstamo Hipotecario cuyo interés haya sido modificado, mientras permanezca dicha modificación, y en cada Fecha de Cobro, la diferencia (en caso de que ésta fuera negativa) entre (a) los intereses devengados por el Préstamo Hipotecario desde la última Fecha de Cobro y (b) los intereses que hubiera devengado el Préstamo Hipotecario en el mismo período aplicando al principal del mismo un tipo de interés igual a la suma de (i) el Tipo de Interés de Referencia para los Bonos, más (ii) un diferencial de 0,40%.



OK5951275

CLASE 8.ª

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2010			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	80.091	-	(13.623)	66.468
Certificados de transmisión hipotecaria	72.017	-	(8.389)	63.628
Activos dudosos	995	361	(180)	1.176
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	(78)	74	-	(4)
Intereses y gastos devengados no vencidos	587	3.791	(4.207)	171
	<u>153.612</u>	<u>4.226</u>	<u>(26.399)</u>	<u>131.439</u>

	Miles de euros			
	2009			
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito				
Participaciones hipotecarias	96.459	-	(16.368)	80.091
Certificados de transmisión hipotecaria	80.584	-	(8.567)	72.017
Activos dudosos	812	183	-	995
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	-	(78)	-	(78)
Intereses y gastos devengados no vencidos	1.384	8.147	(8.944)	587
	<u>179.239</u>	<u>8.252</u>	<u>(33.879)</u>	<u>153.612</u>

En el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales, se muestra la vida residual de los activos cedidos al Fondo.

Al 31 de diciembre de 2010 la tasa de amortización anticipada del conjunto de activos financieros fue del 8,10% (2009: 8%).

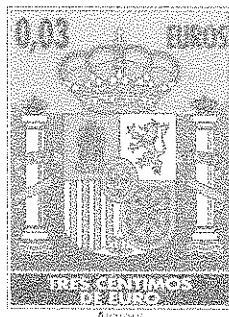
Al 31 de diciembre de 2010 el tipo de interés medio de la cartera era del 2,67% (2009: 3,63%), con un tipo máximo de 4,49% (2009: 6,99%) y mínimo de 1,5% (2009: 1,50%).

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 4.097 miles de euros (2009: 8.147 miles de euros), de los que 171 miles de euros (2009: 587 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.

A 31 de diciembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 la ganancia imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionada con los citados activos deteriorados es de 74 miles de euros (2009: pérdida de 78 miles de euros), habiéndose registrado en la cuenta "Deterioro neto de derechos de crédito".



CLASE 8.ª



OK5951276

El deterioro de los activos financieros del Fondo, calculado según lo indicado anteriormente, ha sido registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 se han realizado reclasificaciones de activos.

6.2 Deudores y otras cuenta a cobrar

Este apartado recoge, fundamentalmente, importes vencidos de los derechos de crédito pendientes de cobro.

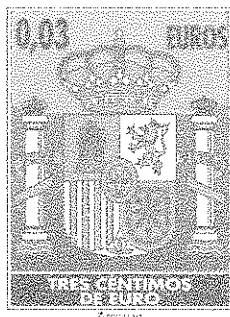
7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación al 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en el ICO como materialización de una Cuenta de Reinversión, que será movilizada sólo en cada Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés de referenciado al Euribor tres meses y se liquida el 22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre.

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	2009
Tesorería	9.102	8.254
	<u>9.102</u>	<u>8.254</u>

Ni al 31 de diciembre de 2010 ni al 31 de diciembre de 2009 existen intereses devengados pendientes de cobro de la cuenta de tesorería por importe significativo.



OK5951277

CLASE 8.ª

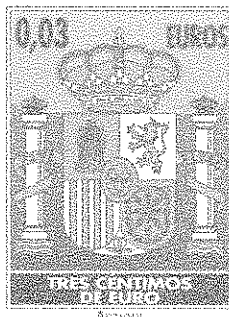
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Acreeedores y otras cuentas a pagar	-	11	11
	-	11	11
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	106.649	9.073	115.722
Series subordinadas	21.200	-	21.200
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	45	45
	127.849	9.118	136.967
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	6.346	-	6.346
Otras deudas con entidades de crédito	-	20	20
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	20	20
	6.346	40	6.386
	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	125.565	9.059	134.624
Series subordinadas	21.200	-	21.200
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	39	39
	146.765	9.098	155.863
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado	7.148	-	7.148
Otras deudas con entidades de crédito	-	25	25
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	35	35
	7.148	60	7.208



CLASE 8.ª



OK5951278

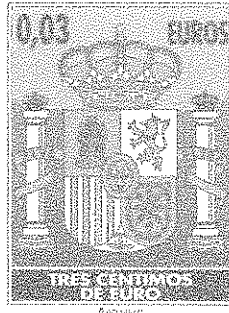
8.1 Obligaciones y otros valores negociables

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de dos clases de Bonos de Titulización, constituidas cada una de ellas por dos series de Bonos, con las siguientes características:

Importe nominal	450.900.000 euros.
Número de Bonos	4.509: 2.289 Bonos Serie A1 95 Bonos Serie B1 2.008 Bonos Serie A2 117 Bonos Serie B2
Importe nominal unitario	100.000 euros.
Interés variable	Bonos Serie A1: Euríbor 3 meses + 0,23% Bonos Serie B1: Euríbor 3 meses + 0,65% Bonos Serie A2: Euríbor 3 meses + 0,25% Bonos Serie B2: Euríbor 3 meses + 0,65%
Forma de pago	Trimestral.
Fechas de pago de intereses	22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año.
Fecha de inicio del devengo de intereses	7 de noviembre de 2002.
Fecha del primer pago de intereses	24 de marzo de 2003.
Amortización	La amortización de los Bonos A1 y B1 se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades: a) La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos de la Clase 1 (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias 1 no fallidas correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago (estimado conforme al cuadro de amortización de la cartera de Participaciones Hipotecarias), sin tener en cuenta el importe correspondiente a las amortizaciones anticipadas del mes natural anterior al de la Fecha de Pago; y



CLASE 8.ª



OK5951279

b) Los Recursos Disponibles 1 en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:

- Gastos e impuestos.
- Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
- Pago de intereses de los Bonos A1.
- Pago de intereses de los Bonos B1.

La amortización de los Bonos B1 comenzará únicamente cuando están íntegramente amortizados los Bonos A1.

La amortización de los Bonos A2 y B2 se realizará a prorrata entre los Bonos de la Serie que corresponda amortizar (de acuerdo con lo previsto a continuación), mediante la reducción del importe nominal, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago por un importe igual a la menor de las siguientes cantidades:

a) La diferencia positiva en esa Fecha de Pago entre el Saldo Nominal Pendiente de los Bonos de la Clase 2 (previo a la amortización que se realice en esa Fecha de Pago) y el Saldo Nominal Pendiente de las Participaciones Hipotecarias 2 no fallidas correspondiente al último día del mes anterior al de la Fecha de Pago (estimado conforme al cuadro de amortización de la cartera de Participaciones Hipotecarias), sin tener en cuenta el importe correspondiente a las amortizaciones anticipadas del mes natural anterior al de la Fecha de Pago; y

b) Los Recursos Disponibles 2 en esa Fecha de Pago, deducidos los siguientes importes:

- Gastos e impuestos.
- Comisión de gestión a la Sociedad Gestora.
- Pago de intereses de los Bonos A2.
- Pago de intereses de los Bonos B2.

La amortización de los Bonos B2 comenzará únicamente cuando están íntegramente amortizados los Bonos A2.

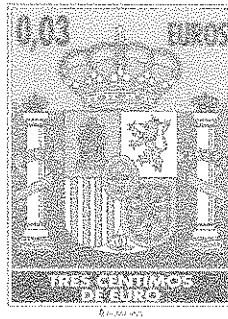
Vencimiento

Los Bonos se considerarán vencidos en la fecha en que estén totalmente amortizados o en la Fecha de Liquidación del Fondo.

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).



CLASE 8.ª



OK5951280

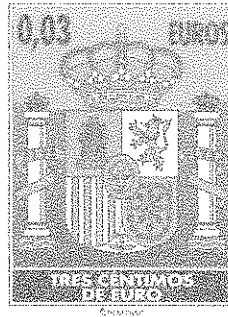
Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2010 y 2009, sin considerar las correcciones, ha sido el siguiente:

	Miles de euros	
	2010	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	134.624	21.200
Amortización	(18.902)	-
Saldo final	<u>115.722</u>	<u>21.200</u>

	Miles de euros	
	2009	
	Serie no subordinada	Serie subordinada
Saldo inicial	156.773	21.200
Amortización	(22.149)	-
Saldo final	<u>134.624</u>	<u>21.200</u>

El cálculo de la vida media y de la duración de los Bonos esta significativamente ligada a la vida de los activos cedidos, la cual está influenciada por las hipótesis de tasas de amortización anticipada y morosidad. Dichas tasas de amortización se formarán a partir de una variedad de factores (geográficos, estacionalidad, tipos de interés, etc..) que impiden su previsibilidad. No obstante, la Sociedad Gestora, ha realizado una estimación sobre la vida residual de los activos emitidos por el Fondo (y consecuentemente del vencimiento de los Bonos) en el Estado S.05.1 (Cuadro E), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.



OK5951281

CLASE 8.ª

Adicionalmente, la Sociedad Gestora, ha preparado una estimación sobre la vida residual de los pasivos emitidos por el Fondo, dicha estimación se detalla en el Estado S.05.2 (Cuadro A), incluido como Anexo dentro de las presentes Cuentas Anuales.

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 1.560 miles de euros (2009: 3.328 miles de euros), de los que 45 miles de euros (2009: 39 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación.

La Agencia de Calificación fue Moody's Investors Service España, S.A.

- El nivel de calificación otorgado fue de Aaa para los Bonos A1 y A2 y de A2 para los Bonos B1 y B2.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el rating asignado por la Agencia de calificación Moody's para las distintas series de bonos es el siguiente:

	Situación actual MOODY'S
Serie A1	Aaa
Serie A2	Aaa
Serie B1	A2
Serie B2	A2

8.2 Deudas con entidades de crédito

Los Préstamos concedidos al Fondo por los Emisores tienen las siguientes características:

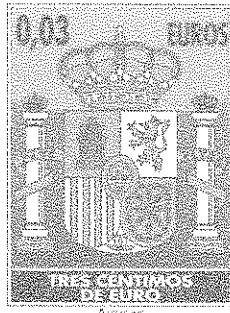
PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES 1

Importe total facilitado por:

	Miles de euros
Banco Guipuzcoano	144
Caja Cantabria	77
Caja de Ingenieros	51
Saldo inicial	<u>272</u>

Saldo al 31 de diciembre de 2010 Completamente amortizado.

Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.



OK5951282

CLASE 8.ª

Finalidad: Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos de la Clase 1 del Fondo.

Amortización: Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (24 de marzo de 2003).

PRÉSTAMO PARA GASTOS INICIALES 2

Importe total facilitado por:

	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	37
Caja Cantabria	58
Caja de Ingenieros	53
Caixa Terrassa	<u>97</u>
Saldo inicial	<u><u>245</u></u>

Saldo al 31 de diciembre de 2010

Completamente amortizado.

Tipo de interés anual: Variable, e igual al Euribor 3 meses más un margen del 0,75%.

Finalidad: Pago de los Gastos Iniciales correspondientes a los Bonos de la Clase 2 del Fondo.

Amortización: Se realizará en 20 cuotas consecutivas e iguales, la primera de las cuales tendrá lugar en la primera Fecha de Pago (24 de marzo de 2003).

PRÉSTAMO PARTICIPATIVO 1

Importe total facilitado por:

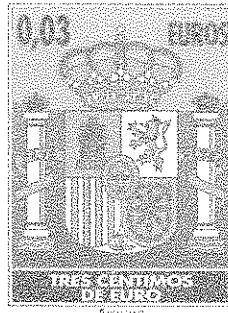
	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	1.945
Caja Cantabria	1.068
Caja de Ingenieros	<u>801</u>
Saldo inicial	<u><u>3.814</u></u>

Saldo al 31 de diciembre de 2010

2.880 miles de euros.



CLASE 8.º



OK5951283

- Finalidad: Dotación inicial del Fondo de Reserva 1.
- Amortización: Se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1.
- Remuneración: Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo 1, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de las Participaciones Hipotecarias 1, así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos, la remuneración del Préstamo Participativo 1 tendrá dos componentes, uno de carácter conocido e igual para todos los Prestamistas y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, distinto para cada uno de los Prestamistas:
- “Remuneración Fija”: El Saldo Nominal Pendiente del Préstamo Participativo 1 devengará un tipo de interés variable igual al Tipo de Referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) más 1%.
 - “Remuneración Variable”: Será igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de las Participaciones Hipotecarias 1 agrupadas en el Fondo emitidas por cada Prestamista Inicial y los gastos (incluyendo impuestos), netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.

PRÉSTAMO PARTICIPATIVO 2

Importe total facilitado por:

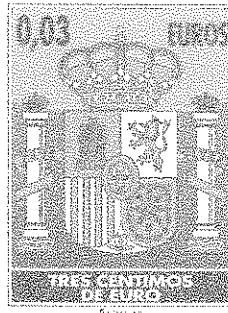
	<u>Miles de euros</u>
Banco Guipuzcoano	746
Caja Cantabria	1.148
Caja de Ingenieros	1.262
Caixa Terrassa	<u>2.582</u>
Saldo inicial	<u><u>5.738</u></u>

Saldo al 31 de diciembre de 2010 3.466 miles de euros.

Finalidad: Dotación inicial del Fondo de Reserva 2.



CLASE 8.ª



OK5951284

Amortización:

Se realizará en cada Fecha de Pago por un importe igual al importe en que en cada Fecha de Pago se reduzca el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2.

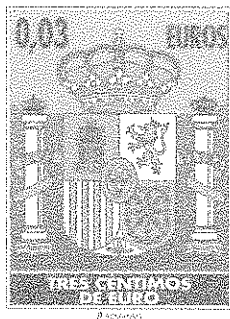
Remuneración:

Debido al carácter subordinado del Préstamo Participativo 2, en relación con el resto de las obligaciones del Fondo y a que su devolución depende del comportamiento de las Participaciones Hipotecarias 2, así como de la evolución de los tipos de interés pagados a los Bonos, la remuneración del Préstamo Participativo 2 tendrá dos componentes, uno de carácter conocido e igual para todos los Prestamistas y otro de carácter variable relacionado con la evolución de los riesgos del Fondo, distinto para cada uno de los Prestamistas:

- "Remuneración Fija": El Saldo Nominal Pendiente del Préstamo Participativo 2 devengará un tipo de interés variable igual al Tipo de Referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) más 1%.
- "Remuneración Variable": Será igual a la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de las Participaciones Hipotecarias 2 agrupadas en el Fondo emitidas por cada Prestamista Inicial y los gastos (incluyendo impuestos), netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.

El movimiento producido en los préstamos y deudas con entidades de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

	Miles de euros			
	2010			
	Préstamo gastos iniciales 1	Préstamos gastos iniciales 2	Préstamo participativo 1	Préstamo participativo 2
Saldo inicial	-	-	3.303	3.845
Adiciones	-	-	-	-
Amortizaciones	-	-	(423)	(379)
Saldo final	-	-	2.880	3.466



OK5951285

CLASE 8.ª

	Miles de euros			
	2009			
	Préstamo gastos iniciales 1	Préstamos gastos iniciales 2	Préstamo participativo 1	Préstamo participativo 2
Saldo inicial	66	36	3.814	4.425
Adiciones	-	-	-	-
Amortizaciones	(66)	(36)	(511)	(580)
Saldo final	-	-	3.303	3.845

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los préstamos para gastos iniciales y préstamos participativos por importe total de 120 miles de euros (2009: 211 miles de euros), de los que 20 miles de euros (2009: 35 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Deudas con entidades de crédito” del pasivo del balance de situación.

9. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

Al amparo del Art. 57 q) del RD 2717/1998, de 18 de diciembre, el Fondo no tiene obligación de retener a residentes por intereses a sus bonistas, por estar los títulos representados en anotaciones en cuenta y negociarse en un mercado secundario oficial.

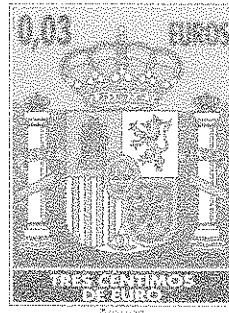
Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los Fondos de titulización hipotecaria y los Fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.



CLASE 8.ª



OK5951286

10. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

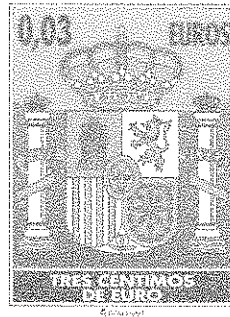
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido 3 miles de euros (2009: 3 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios al Fondo distintos a la auditoría de cuentas.

11. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª

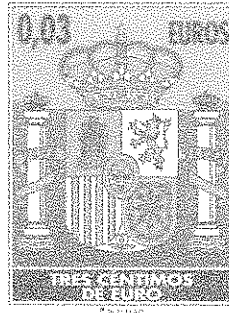


OK5951287

INFORME DE GESTIÓN



CLASE B.º



OK5951288

TDA 15-MIXTO,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Ejercicio 2010

TDA 15-MIXTO, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 4 de noviembre de 2002, comenzando el devengo de los derechos de sus activos y obligaciones de sus pasivos en la Fecha de Desembolso (7 de noviembre de 2002). Actúa como Agente Financiero del Fondo el Instituto de Crédito Oficial (I.C.O.), con funciones de depositaria de los activos del Fondo y Agente de Pagos de sus obligaciones.

El Fondo emitió 4.509 Bonos de Titulización en dos Clases. La Clase 1 está constituida por dos Series de Bonos:

- La Serie A1, integrada por 2.289 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,23%.
- La Serie B1, integrada por 95 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,65%.

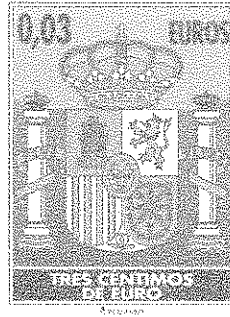
La Clase 2 está constituida por dos Series de Bonos:

- La Serie A2, integrada por 2.008 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,25%.
- La Serie B2, integrada por 117 Bonos que devengan un interés nominal anual variable, con pago trimestral, resultante de sumar (i) el tipo de interés interbancario EURIBOR a tres meses, más (ii) un margen del 0,65%.

Cada Bono tiene un valor nominal de 100.000 euros, que totalizan un importe de 450.900.000 euros. Las entidades aseguradoras hicieron efectivo al Fondo en la Fecha de Desembolso la totalidad del importe de la emisión.

Los Bonos de la Clase 1 están respaldados por las Participaciones Hipotecarias 1 y los Bonos de la Clase 2 están respaldados por las Participaciones Hipotecarias 2.

Las Participaciones Hipotecarias 1 están respaldadas por préstamos hipotecarios con un ratio SV/VT inferior al 80%. Las Participaciones Hipotecarias 2 están respaldadas por préstamos hipotecarios con un ratio SV/VT superior al 80% e inferior al 100%.



OK5951289

CLASE B.º

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió seis préstamos de las entidades emisoras:

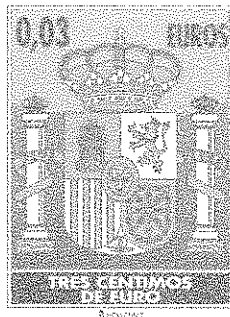
- Préstamo Subordinado 1: por un importe total de 1.055.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias 1. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1, es decir, Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria y Caja de Ingenieros.
- Préstamo Subordinado 2: por un importe total de 1.020.000 euros, con destino a cubrir el desfase correspondiente a la primera Fecha de Pago del Fondo entre devengo y cobro de los intereses de las Participaciones Hipotecarias 2. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 2, es decir, Banco Guipuzcoano, Caja Cantabria, Caja de Ingenieros y Caixa Terrassa.
- Préstamo para Gastos Iniciales 1: por un importe total de 271.740 euros, destinado al pago de los gastos iniciales del Fondo correspondientes a los Bonos de la Clase 1. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1.
- Préstamo para Gastos Iniciales 2: por un importe total de 245.450 euros, destinado al pago de los gastos iniciales del Fondo correspondientes a los Bonos de la Clase 2. Este préstamo fue otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 2.
- Préstamo Participativo 1: por un importe de 3.814.400 euros, con destino a dotar inicialmente el Fondo de Reserva 1, y otorgado por las entidades emisoras de las Participaciones Hipotecarias 1.
- Préstamo Participativo 2: por un importe de 5.737.500 euros, con destino a dotar inicialmente el Fondo de Reserva 2, y otorgado por las entidades emisoras de Participaciones Hipotecarias 2.

El Fondo dispone de dos Fondos de Reserva (Fondo de Reserva 1 y Fondo de Reserva 2), dotado con los anteriores Préstamos Participativos 1 y 2 por las Entidades Emisoras, como mecanismos de garantía ante posibles pérdidas debidas a Préstamos Impagados y/o Fallidos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el régimen de prelación de pagos establecido.

En cada Fecha de Pago, se dotará al Fondo de Reserva 1 hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el apartado V.4.2. del Folleto de emisión.



CLASE 8.ª



OK5951290

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,6% de la suma del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 1, y (ii) el 4% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 1.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 1 no podrá ser inferior al 1% del saldo inicial de la emisión de Bonos de la Clase 1.

En cada Fecha de Pago, se dotará al Fondo de Reserva 2 hasta alcanzar el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2, con los recursos que en cada Fecha de Pago estén disponibles para tal fin, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el apartado V.4.2. del Folleto de emisión.

Para cada Fecha de Pago, se define como RSVTMP la media ponderada por saldo vivo de los ratios de los Saldos Vivos de cada uno de los Préstamos Hipotecarios 2 sobre los respectivos valores de tasación de las fincas hipotecadas en su garantía, calculado por la Sociedad Gestora.

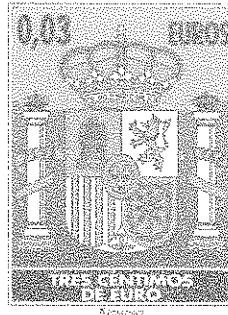
El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 se determinará en cada Fecha de Pago como la menor de las cantidades que en cada caso se indican:

- Mientras RSVTMP sea mayor al 78%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,7% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 6,75% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.
- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 78% y superior al 71%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,4% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 6% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.
- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 71% y superior al 64%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 2,1% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 5,25% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.
- Mientras RSVTMP sea menor ó igual al 64%: El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 será la menor de las siguientes cantidades: (i) el 1,6% del importe inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2; y (ii) el 4% de la suma del Saldo Nominal Pendiente de la emisión de Bonos de la Clase 2.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva 2 no podrá ser en ningún caso inferior al 1,35% del saldo inicial de la emisión de Bonos de la Clase 2.



CLASE 8.ª



OK5951291

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Participaciones Hipotecarias con carácter mensual el día 20 de cada mes y tiene fijadas como Fechas de Pago a los bonistas los días 22 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año. La primera Fecha de Pago tuvo lugar el 24 de marzo de 2003.

Los flujos de ingresos y pagos del Fondo durante el ejercicio han transcurrido dentro de los parámetros previstos. Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Teniendo en cuenta la evolución de los flujos del Fondo y bajo un supuesto de Tasa de Amortización Anticipada del 10%, se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 22/09/2016 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para que el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de liquidez y de crédito derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera .

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.

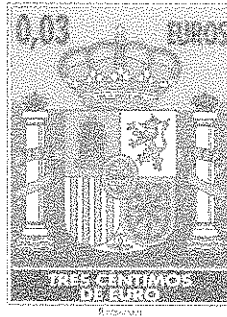
- **Riesgo de tipo de interés**

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

Si bien en el momento de la constitución del Fondo la Sociedad Gestora, decidió no cubrir el riesgo de tipo de interés, mediante un contrato de permuta financiera, dicho riesgo fue valorado por la agencia de rating que incorporó este hecho en el rating o bien se dotó al Fondo con mayores niveles de protección a través de distintos mecanismos (Fondo de reserva, Línea de liquidez, subordinado etc..).



CLASE 8.ª



OK5951292

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados al euro.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, a fin de gestionar este riesgo desde la constitución pueden disponerse de mecanismos minimizadores del mismo, como líneas de liquidez, préstamos subordinados, etc., con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos. En la nota 8 se indica los mecanismos con los que el Fondo cuenta en este sentido.

Adicionalmente, en las notas 6 y 8 de la memoria que forma parte de las cuentas anuales, se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de las tablas son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos contractuales sin descontar.

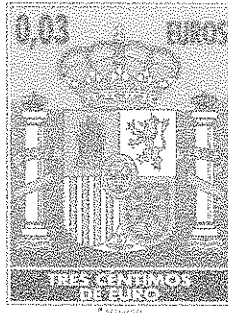
Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los os deudores finales de los créditos cedidos al fondo no atiendan sus compromisos.

No obstante, dada la estructura y diseño del Fondo gestionado por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. y recogida en el folleto de emisión, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.



CLASE B.º



OK5951293

Adicionalmente, el Fondo puede tener contratado permutas financieras y opciones sobre tipos de interés con la entidad cedente o un tercero independiente, así como líneas de liquidez. Estas operaciones también exponen al fondo a incurrir en pérdidas en el caso de que la contraparte del swap no sea capaz de atender sus compromisos. En este sentido, todas las contrapartes son entidades financieras españolas o grupos financieros internacionales y la propia estructura del fondo establece mecanismos de protección como la constitución de garantías adicionales en caso de rebajas de calificaciones crediticias de estas contrapartes.

Por este motivo, el Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los periodos de liquidación del ejercicio 2010, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

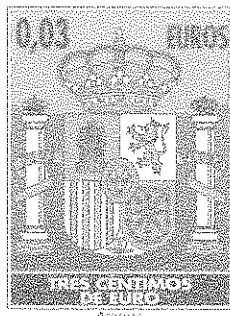
El importe de los activos fallidos obtenido de conformidad con lo establecido en el folleto del Fondo se recoge en el estado S.05.4 que se adjunta en el Anexo I de la Memoria.

La capacidad del Fondo para atender sus pasivos por el importe que figura en las cuentas anuales dependerá de la evolución que experimenten los fallidos considerados como tal según las condiciones del folleto del Fondo.

La definición de fallidos según el Folleto del Fondo no tiene por qué ser coincidente con la definición de activos dudosos que establece la Circular 2/2009 de la C.N.M.V., en base a la cual se registran los deterioros de los derechos de crédito del Fondo.

Desde el cierre del ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK5951294

CLASE 8.º

FDA 15-MIXTO FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

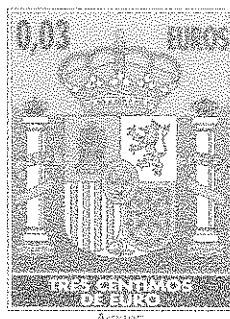
INFORMACION SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2010

I. CARTERA DE PRESTAMOS TITULIZADOS

1. Saldo Nominal pendiente de Vencimiento:	131.176.000
2. Saldo Nominal pendiente de Cobro:	131.273.000
3. Amortizaciones acumulada desde origen del Fondo:	319.583.000
4. Vida residual (meses):	176
5. Tasa de amortización anticipada (Epígrafe final (3))	
6. Porcentaje de impagado entre 3 y 6 meses:	0,78%
7. Porcentaje de impagado entre 7 y 11 meses:	0,13%
8. Porcentaje de fallidos [1]:	0,47%
9. Saldo de fallidos (sin impagos, en euros)	562.000
10. Tipo medio cartera:	2,67%
11. Nivel de Impagado [2]:	0,43%

II. BONOS

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) ES0377979002	61.409.000	27.000
b) ES0377979010	9.500.000	100.000
c) ES0377979028	54.313.000	27.000
d) ES0377979036	11.700.000	100.000
3. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) ES0377979002		27,00%
b) ES0377979010		100,00%
c) ES0377979028		27,00%
d) ES0377979036		100,00%
4. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
5. Intereses devengados no pagados:		45.000,00
6. Intereses impagados:		0,0
7. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2010):		
a) ES0377979002		1,252%
b) ES0377979010		1,672%
c) ES0377979028		1,272%
d) ES0377979036		1,672%
8. Pagos del periodo		
	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
a) ES0377979002	11.683.000	669.000
b) ES0377979010	0	134.000
c) ES0377979028	7.220.000	586.000
d) ES0377979036	0	165.000



OK5951295

CLASE B.º

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	5.386.000
2. Saldo de la cuenta de Reversión:	3.716.000

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Importe pendiente de reembolso de préstamos:	
1. Préstamo Gastos Iniciales 1:	0
2. Préstamo Subordinado de Desfase 1:	0
3. Préstamo Participativo 1:	2.880.550
4. Préstamo Gastos Iniciales 2:	0
5. Préstamo Subordinado de Desfase 2:	0
6. Préstamo Participativo 2:	3.465.666

V. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Gastos producidos 2010	96.304,28
2. Variación 2010	-12,69%

VI. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0377979002	Serie A1	MDY	Aaa sf	Aaa sf
ES0377979010	Serie B1	MDY	A2 sf	A2 sf
ES0377979028	Serie A2	MDY	Aaa sf	Aaa sf
ES0377979036	Serie B2	MDY	A2 sf	A2 sf

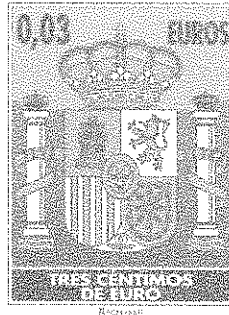
VII. RELACIÓN CARTERA-BONOS

A) CARTERA		B) BONOS	
Saldo Nominal		SERIE A1	61.409.000
Pendiente de Cobro		SERIE B1	9.500.000
No Fallido*:	130.662.000,00	SERIE A2	54.313.000
Saldo Nominal		SERIE B2	11.700.000
Pendiente de Cobro			
Fallido*:	611.000,00		
TOTAL:	131.273.000,00	TOTAL:	136.922.000,00

* Fallido: Según criterio tal y como informa el Folleto



CLASE 02.01



OK5951296

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2010

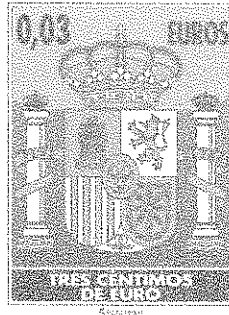
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		04/11/2002	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Aragón	6	151.000	7	192.000	20	498.000	55	1.443.000	55	1.443.000	20	498.000
Asturias	6	276.000	6	302.000	6	302.000	9	302.000	9	302.000	9	302.000
Baleares	1	145.000	1	150.000	1	150.000	2	150.000	2	150.000	2	150.000
Canarias	13	651.000	14	775.000	14	775.000	19	775.000	19	775.000	19	775.000
Cantabria	820	43.870.000	854	49.052.000	854	49.052.000	1.318	113.992.000	1.318	113.992.000	1.318	113.992.000
Castilla La Mancha	9	400.000	11	677.000	11	677.000	20	677.000	20	677.000	20	677.000
Castilla-La Mancha	5	186.000	6	318.000	6	318.000	11	318.000	11	318.000	11	318.000
Cataluña	708	50.680.000	747	57.170.000	747	57.170.000	1.698	173.349.000	1.698	173.349.000	1.698	173.349.000
Ceuta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Extremadura	2	147.000	2	154.000	2	154.000	3	154.000	3	154.000	3	154.000
Galicia	1	72.000	1	76.000	1	76.000	2	76.000	2	76.000	2	76.000
Madrid	246	16.196.000	301	20.002.000	301	20.002.000	750	70.717.000	750	70.717.000	750	70.717.000
Mejilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Murcia	26	945.000	28	1.194.000	28	1.194.000	85	5.162.000	85	5.162.000	85	5.162.000
Navarra	24	1.005.000	25	1.256.000	25	1.256.000	84	7.390.000	84	7.390.000	84	7.390.000
La Rioja	10	389.000	10	339.000	10	339.000	24	1.618.000	24	1.618.000	24	1.618.000
Comunidad Valenciana	135	5.366.000	154	6.909.000	154	6.909.000	352	24.346.000	352	24.346.000	352	24.346.000
País Vasco	182	9.686.000	216	13.082.000	216	13.082.000	437	42.593.000	437	42.593.000	437	42.593.000
Total España	2.235	131.271.000	2.406	153.091.000	2.406	153.091.000	4.889	450.860.000	4.889	450.860.000	4.889	450.860.000
Otros países Unión Europea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resto	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total General	2.235	131.271.000	2.406	153.091.000	2.406	153.091.000	4.889	450.860.000	4.889	450.860.000	4.889	450.860.000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª



OK5951297

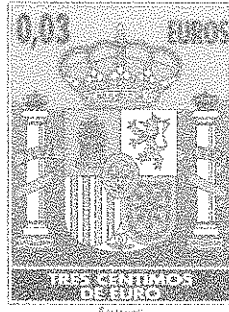
Denominación del Fondo:	IDA 16-MNTO	5.05.5
Denominación del Compartimiento:	0	
Denominación de la Gestora:	Triluzación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estados agregados:	SI	
Período:	31/12/2010	

Divisa/ Activos Utilizados:	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		01/11/2002	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Importe pendiente en euros (1)
Euro EUR	2.235	131.273,000	131.273,000	2.404	153.093,000	2403	153.093,000	4.897	450.862,000	4.897	450.862,000	450.862,000
FRU Fôlar USD	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Japón Yen JPY	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reino Unido Libra GBP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	2.235	131.273,000	131.273,000	2.404	153.093,000	2403	153.093,000	4.897	450.862,000	4.897	450.862,000	450.862,000

(1) Entendiéndose como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 0. B



OK5951298

Denominación del Fondo:	TD4 16-MIXTO	S.05.3
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	Sí	
Período:	31/12/2010	

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

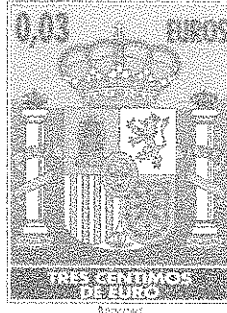
Importe pendiente activos titulizados/ Valor garantía	Situación actual		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 04/11/2002	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
0% 40%	796	31.143.000	1.170	30.756.000	1.158	20.049.000
40% 60%	759	51.118.000	1.171	50.965.000	1.151	64.057.000
60% 80%	624	44.093.000	1.177	62.642.000	1.151	159.395.000
80% 100%	56	4.919.000	1.123	8.729.000	1.153	207.361.000
100% 120%	0	0	1.124	0	1.154	0
120% 140%	0	0	1.176	0	1.154	0
140% 160%	0	0	1.176	0	1.154	0
superior al 160%	0	0	1.123	0	1.152	0
Total	2.235	131.273.000	1.128	153.092.000	1.158	450.862.000
Media ponderada (%)		52,65		55,3		75,51

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de la valoración de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8ª

OK5951299



S.05.5	
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período:	31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO D

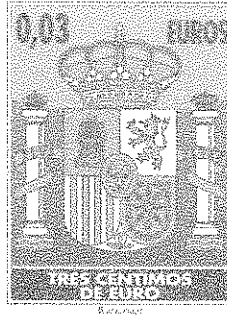
Rendimiento índice del periodo índice de referencia (1)	Nº de activos	Importe pendiente	Margen ponderado sobre índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
IRPH	758	41.260.000	0,18	3,13
MIBOR	160	9.219.000	0,7	2,02
EURIBOR	1.317	60.794.000	0,78	2,51
Total	1405	2.235.416	131.273.000/425	1,335
			0,59	2,67

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE B.º



OK5951300

S.06.5

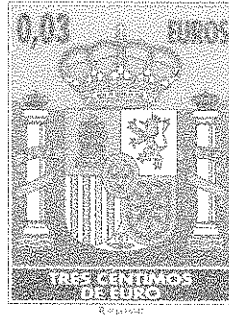
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO
 Denominación del Compartimiento: 0
 Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
 Estados agregados: 81
 Período: 31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS Y PASIVOS

Tipo de interés nominal	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación inicial		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Inferior al 1%	1320	1571	1542	0	1563	1584	1584	0	
1% - 1,49%	5	458.000	184	0	1564	0	0	0	
1,5% - 1,99%	551	37.941.000	184	112	1085	8.751.000	0	0	
2% - 2,49%	1573	29.330.000	184	367	3866	26.678.000	0	0	
2,5% - 2,99%	1134	18.600.000	194	246	1567	15.568.000	4	307.000	
3% - 3,49%	1506	18.728.000	184	319	1564	20.419.000	18	1.964.000	
3,5% - 3,99%	236	2.154.000	146	227	1565	13.173.000	190	16.450	
4% - 4,49%	1077	24.061.000	146	691	1570	38.653.000	1591	22.993.000	
4,5% - 4,99%	508	0	150	89	1571	5.091.000	1572	156.249.000	
5% - 5,49%	1476	0	150	67	1572	4.378.000	1583	107.662.000	
5,5% - 5,99%	1316	0	152	123	1573	8.868.000	1584	41.547.000	
6% - 6,49%	1513	0	152	128	1574	7.224.000	1585	9.342.000	
6,5% - 6,99%	1312	0	154	36	1575	2.256.000	1586	1.367.000	
7% - 7,49%	1513	0	154	1	1576	35.000	1587	183.000	
7,5% - 7,99%	1514	0	155	0	1577	0	1588	0	
8% - 8,49%	1316	0	155	0	1578	0	1589	0	
8,5% - 8,99%	1316	0	156	0	1579	0	1590	0	
9% - 9,49%	1317	0	156	0	1580	0	1591	0	
9,5% - 9,99%	1318	0	157	0	1581	0	1592	0	
Superior al 10%	1319	0	157	0	1582	0	1593	0	
Total	1550	131.772.000	1562	2.406	953	133.094.000	1604	450.867.000	
Tipo de interés medio ponderado (%)		2,67		2,406	953	3,63		4,71	



CLASE 02



OK5951301

S.06.6
Denominación del Fondo: IDA 16-MIXTO Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: SI Período: 31/12/2018

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

CUADRO F

Concentración Diez primeros deudores/emisores con más concentración Sector: (1)	31/12/2010		31/12/2009		04/11/2002	
	Situación actual Porcentaje	CNAE	Situación cierre anual anterior Porcentaje	CNAE	Situación inicial Porcentaje	CNAE
(1) Indique su denominación del sector con mayor concentración	2000	2030	2030	2030	2080	2070
(2) Incluir código CNAE con sus niveles de agregación	4010	3040	2100	2100	3380	3380



CLASE 8.ª

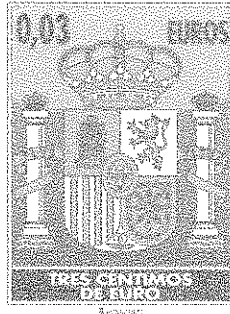
OK5951302

S.05.5	
Denominación del fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA 15-MIXTO

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

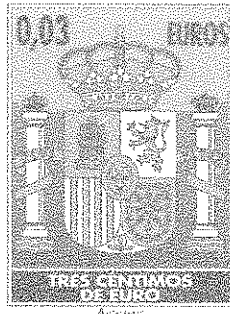
CUADRO G

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2010		Situación Inicial		04/11/2002	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en euros
Euro - EUR	4.509	136.922.000	136.922.000	4.509	450.900.000	450.900.000	0	0
EELU Dólar - USD	0	0	0	0	0	0	0	0
Japón Yen - JPY	0	0	0	0	0	0	0	0
Reino Unido Libra - GBP	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	4.509	136.922.000	136.922.000	4.509	450.900.000	450.900.000	0	0





CLASE 8.ª



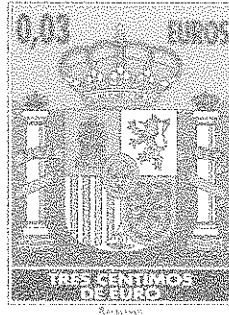
OK5951303

ANEXO I



CLASE B.º

OK5951304



S.05.1	
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estado agregado: SI	
Periodo: 31/12/2010	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial		04/11/2002	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	5001	1.187	0030	67.220.000	0060	80.481.000	0160	238.376.000	0160	238.376.000	0160	212.486.000
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0005	1.048	0035	64.053.000	0065	72.612.000	0165	212.486.000	0165	212.486.000	0165	212.486.000
Préstamos Hipotecarios	0004		0034		0064		0164		0164		0164	
Cédulas Hipotecarias	0005		0035		0065		0165		0165		0165	
Préstamos a Promotores	0006		0036		0066		0166		0166		0166	
Préstamos a PYMES	0007		0037		0067		0167		0167		0167	
Préstamos a Empresas	0008		0038		0068		0168		0168		0168	
Préstamos Corporativos	0009		0039		0069		0169		0169		0169	
Cédulas Territoriales	0010		0040		0070		0170		0170		0170	
Bonos de Tesorería	0011		0041		0071		0171		0171		0171	
Bonos de Subordinada	0012		0042		0072		0172		0172		0172	
Créditos AAAPP	0013		0043		0073		0173		0173		0173	
Préstamos al Consumo	0014		0044		0074		0174		0174		0174	
Préstamos Automoción	0015		0045		0075		0175		0175		0175	
Arendamiento Financiero	0016		0046		0076		0176		0176		0176	
Cuentas a Cobrar	0017		0047		0077		0177		0177		0177	
Derechos de Crédito Futuros	0018		0048		0078		0178		0178		0178	
Bonos de Titulización	0019		0049		0079		0179		0179		0179	
Otros	0020		0050		0080		0180		0180		0180	
Total	0021	2.235	0050	131.273.000	0080	153.093.000	0180	450.862.000	0180	450.862.000	0180	450.862.000

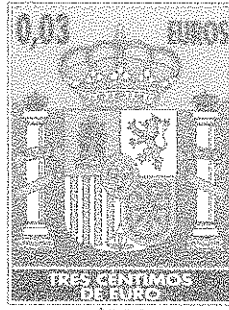
(1) Entendiendo como importe pendiente el importe principal pendiente reamortizado

Cuadro de texto libre

--



CLASE 8.ª



OK5951305

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Periodo: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

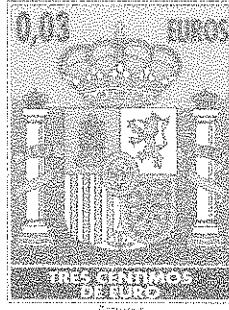
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009	01/01/2009 - 31/12/2009	01/01/2009 - 31/12/2009
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -9.336.000	0210 -8.543.000	0210 -8.543.000	0210 -8.543.000
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -12.484.000	0211 -14.055.000	0211 -14.055.000	0211 -14.055.000
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -319.583.000	0212 -297.763.000	0212 -297.763.000	0212 -297.763.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0	0213 0	0213 0	0213 0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 131.273.000	0214 153.093.000	0214 153.093.000	0214 153.093.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 8,15	0215 8,43	0215 8,43	0215 8,43

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 8^{va}



OK5951306

S.05.1	
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	SI
Periodo:	31/12/2019

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	44	37910	12.000	37930	16.000	37930
De 1 a 2 meses	19	3773	11.000	6.000	17.000	3773
De 2 a 3 meses	9	3712	9.000	5.000	14.000	3712
De 3 a 6 meses	7	3733	7.000	3.000	10.000	3733
De 6 a 12 meses	3	3734	8.000	5.000	13.000	3734
De 12 a 18 meses	3	3773	9.000	6.000	15.000	3773
De 18 meses a 2 años	1	3710	6.000	4.000	10.000	3710
De 2 a 3 años	4	3713	34.000	22.000	56.000	3713
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0
Total	90	3729	96.000	55.000	151.000	3729

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

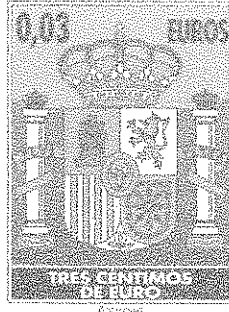
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deudriv. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	44	3780	12.000	3780	16.000	3780	5.379.000	14,41
De 1 a 2 meses	19	373	11.000	6.000	17.000	373	2.462.000	14,23
De 2 a 3 meses	9	372	9.000	5.000	14.000	372	1.039.000	26,42
De 3 a 6 meses	7	373	7.000	3.000	10.000	373	747.000	33,43
De 6 a 12 meses	3	374	8.000	5.000	13.000	374	327.000	28,44
De 12 a 18 meses	3	373	9.000	6.000	15.000	373	169.000	22,45
De 18 meses a 2 años	1	372	6.000	4.000	10.000	372	96.000	24,46
De 2 a 3 años	4	373	34.000	22.000	56.000	373	405.000	67,47
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	90	3729	96.000	55.000	151.000	3729	10.767.000	71,48

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Complementar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda hipotecadas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 0.15



OK5951307

Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimiento:		0
Denominación de la Gestora:		Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:		SI
Período:		31/12/2010
		\$:05.1

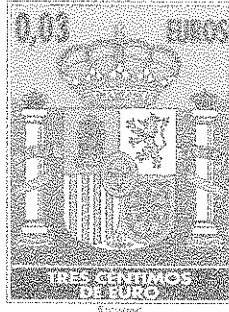
CUADRO D

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Escenario Inicial			04/11/2002		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)
Participaciones Hipotecarias	0.86	0.86	0.00	0.45	0.45	0.00	0.16	0.16	0.00	0.10	0.10	0.00
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.57	0.57	0.00	0.13	0.13	0.00
Préstamos Hipotecarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cédulas Hipotecarias	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos a Promotores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos a PYMES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos a Empresas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos Corporativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bonos de Tesorería	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Subordinada	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Créditos AAPP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos al Consumo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Préstamos Automoción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuentas a Cobrar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos de Crédito Futuros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bonos de Titulación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	1.12	0.86	0.00	0.45	0.45	0.00	0.16	0.16	0.00	0.10	0.10	0.00

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos clasificados en el balance en la partida de "derechos de crédito".
 (A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª.
 (B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegido en el estado 5.4).
 (C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal prioritarias en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.
 (D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OK5951308

S.05.11

Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO

Denominación del Compartimento: 0

Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.

Estados agregados: SI

Período: 31/12/2010

CUADRO E

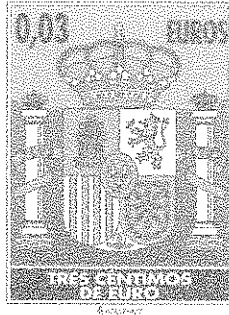
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		04/11/2002	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	330	310	120.000	10	133	19.000	330	0	1347	0	1347	0
Entre 1 y 2 años	151	131	340.000	33	131	337.000	151	0	1347	0	1347	0
Entre 2 y 3 años	137	131	518.000	28	131	560.000	137	3	1347	3	1347	97.000
Entre 3 y 5 años	323	313	2.043.000	67	335	1.969.000	323	15	1347	15	1347	456.000
Entre 5 y 10 años	503	314	13.841.000	305	334	13.729.000	503	137	1347	137	1347	7.480.000
Superior a 10 años	305	315	114.410.000	1.963	335	138.479.000	305	4.734	1347	4.734	1347	442.849.000
Total	1305	1316	131.272.000	2.406	1336	153.093.000	1305	4.869	1347	4.869	1347	450.862.000
Vida residual media ponderada (años)	1307	14,83		1327	15,84		1317	22,8				

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2010	Situación cierre anual anterior	31/12/2009	Situación inicial	04/11/2002
Años	Años	Años	Años	Años	Años	Años
Antigüedad media ponderada	2,830	10	9,02	9,02	1,83	1,83



CLASE B



OK5951309

Denominación del fondo:	TPA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Utilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Estados agregados:	SI
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TPA 15-MIXTO

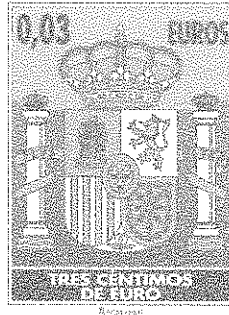
INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación Inicial		
	Denominación Serie	Nº de pasivos emitidos	Importe Pendiente	Nº de pasivos emitidos	Importe Pendiente	Nº de pasivos emitidos	Importe Pendiente	Nº de pasivos emitidos	Importe Pendiente
ES037979002	Serie A1	2.289	61.403.000	2.289	73.052.000	2.289	100.000	2.289	228.900.000
ES037979010	Serie B1	95	9.500.000	95	9.500.000	95	100.000	95	9.500.000
ES037979028	Serie A2	2.009	54.313.000	2.008	61.633.000	2.008	100.000	2.008	200.600.000
ES037979035	Serie B2	117	11.700.000	117	11.700.000	117	100.000	117	11.700.000
Total		8.716	136.922.000	8.716	135.822.000	8.716	4.509	4.509	450.600.000

(1) Importes en sílos. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplir con la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan (SIN) se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE B



OK5951310

S.05.2	
Denominación del fondo: TDA 15-MXTO	
Denominación del compartimiento: B	
Denominación de la gestora: Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estado agregado: 81	
Período de la declaración: 31/12/2010	
Mercados de cotización de los valores emitidos: TDA 15-MXTO	

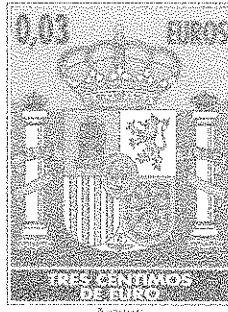
CUADRO B

Serie [1]	Denominación Serie	Grado de subordinación	Índice de referencia [3]	Margen [4]	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses		Intereses acumulados [5]	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente [7]
						Días acumulados	Días acumulados						
ES037979A2	Serie A1	NS	EURBOR 3 m	0.23	1.252	350	9	4.000	0	61.409.000	0	0	61.409.000
ES037979B10	Serie B1	S	EURBOR 3 m	0.65	1.672	360	9	17.000	0	9.500.000	0	0	9.500.000
ES037979A28	Serie A2	NS	EURBOR 3 m	0.25	1.272	360	9	5.000	0	54.313.000	0	0	54.313.000
ES037979B36	Serie B2	S	EURBOR 3 m	0.65	1.572	360	9	5.000	0	11.700.000	0	0	11.700.000
Total						45.000	27.278	45.000	0	136.922.000	0	0	136.922.000

(1) La gestora deberá proporcionar la denominación de la serie (SN) y el denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se referirá exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar el índice de referencia o no subíndice. (S=Subíndice, NS=No subíndice)
 (3) La gestora deberá proporcionar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURBOR en caso de EURBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 09



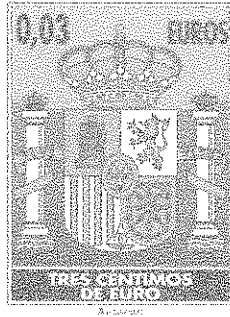
OK5951311

Denominación del fondo	Situación al cierre anual anterior		Situación al cierre anual anterior		Situación al cierre anual anterior	
	01/01/2009 - 31/12/2009	Intereses	Amortización de principal	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos acumulados
Denominación del fondo: FONDO DE INVERSIÓN						
Denominación del compartimiento: FONDOS DE INVERSIÓN DE ACTIVOS						
Denominación de la gestora: SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE INVERSIÓN, S.A.						
Fecha de corte: 31/12/2010						
Período de observación: 01/01/2010 - 31/12/2010						
Monedas de cobro de los valores emitidos: DOLÁR ESTADUNIDENSE						
CUADRO C	Situación Actual		Situación al cierre anual anterior		Situación al cierre anual anterior	
	Amortización de principal		Intereses		Amortización de principal	
Serie	Fecha Final	Pagos del período	Pagos del período	Pagos del período	Pagos del período	Pagos acumulados
ES037979502	22/06/2012	11.083.000	668.000	14.323.000	14.323.000	31.104.000
ES037979510	22/06/2012	0	134.000	0	224.000	2.439.000
ES037979528	22/06/2012	7.220.000	688.000	7.826.000	1.314.000	26.560.000
ES037979536	22/06/2012	0	185.000	0	278.000	3.034.000
Total		18.303.000	1.554.000	22.146.000	22.146.000	62.106.000

(1) La gestora deberá complementar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Entendido como fecha final aquélla que se acuerde con la observación contractual durante la vigencia del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5951312

Denominación del fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período de la declaración:	31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos:	TDA 15-MIXTO

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

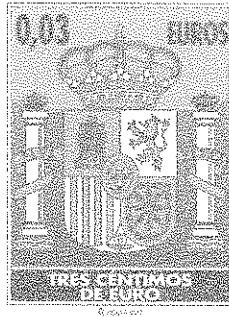
Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación Inicial
ES0377979002 Serie A1	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377979010 Serie B1	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2
ES0377979028 Serie A2	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0377979036 Serie B2	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repartirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª



OK5951313

S.05.3
Denominación del fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período de la declaración: 31/12/2010
Mercados de cotización de los valores emitidos: TDA 15-MIXTO

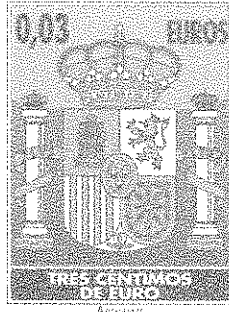
INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2010	Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	10710	10710
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0,12%	0,12%
3. Exceso de spread (%) (1)	0,34%	0,34%
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0,05%	0,05%
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0,77%	0,77%
6. Otras permutas financieras (S/N)	0,50%	0,50%
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	0,09%	0,09%
8. Subordinación de series (S/N)	0,11%	0,11%
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0,15%	0,15%
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0,19%	0,19%
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0,19%	0,19%
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0,17%	0,17%
13. Otros	0,18%	0,18%

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	0210
Permutas financieras de tipos de interés	0210	0230
Permutas financieras de tipos de cambio	0220	0250
Otras permutas financieras	0230	0270
Contraparte de la línea de liquidez	0240	0290
Entidad Avalista	0250	0300
Contraparte del derivado de crédito	0260	0310

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 03



OK5951314

S. 05.4

Denominación del Fondo: TDA ISMAYO

Número de Registro del Fondo: 0

Denominación del compartimiento: TALLERES DE ACTIVOS, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.

Denominación de la gestora: SI

Estado agregado: 31/12/2010

Período:

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
(Las cifras relativas e importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado		Ratio (2)		Ref. Folleto
	Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	
1. Activos Marcados por impagos con antigüedad superior a 90 días	0.010	0.000	0.000	0.000	31.10
2. Activos Marcados por otras razones	0.110	0.210	0.310	0.110	31.10
TOTAL MORSOS	0.120	0.210	0.320	0.110	31.10
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 90 días	0.000	0.000	0.000	0.000	31.10
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o clasificados como fallidos por el Gestor	0.000	0.000	0.000	0.000	31.10
TOTAL FALLIDOS	0.000	0.000	0.000	0.000	31.10

(1) En caso de existir adicionales a las recogidas en la presente tabla (morosos sujetaivos, etc) respecto a los que se establezca algún ítem en la tabla de Cifras Reales Relevantes, indicando el nombre del ratio en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el capítulo o capítulo del folleto en el que el concepto está definido.

Otras ratios relevantes		Ratio (2)	
Situación actual	Período anterior	Última Fecha de Pago	Ref. Folleto
0.000	0.000	0.000	31.10

TRIGGER (3)	Límite	% Actual	Última Fecha de Pago	Referencia Folleto
Amortización acumulada: series (4)	0.000	0.000	0.000	31.10
Dificultades/pagamiento intereses: series (5)	0.000	0.000	0.000	31.10
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0.000	0.000	0.000	31.10
OTROS TRIGGERS (3)	0.000	0.000	0.000	31.10

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debido de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo no se cumplimentarán. Si en un folleto y escritura de constitución del fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (priorización/selección) de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto al nombre, al límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al capítulo del folleto donde está definido.

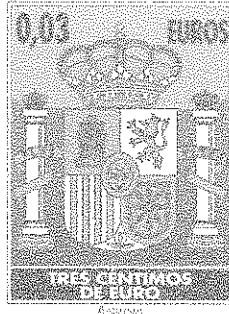
(4) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establece un interés de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establece un interés de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del fondo se establece un interés de algunos de las series, se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.



CLASE B

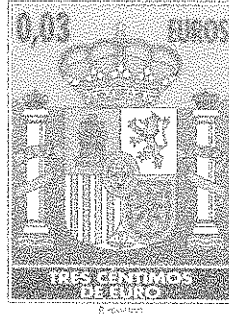


OK5951315

S.06	Denominación del Fondo: TDA 15 MIXTO, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: 31/12/2009 Período:
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª



OK5951316

S.O.S.1	
Denominación del Fondo: TDA 18-MIXTO Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: Sf Período: 31/12/2009	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2009		Situación cierre anual anterior		31/12/2008		Situación Inicial		04/11/2002	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	3000	1.288	3000	80.481.000	3060	1.459	3090	86.540.000	3120	2.541	3160	238.376.000
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	439	1.106	439	72.612.000	465	1.164	469	90.150.000	474	2.346	474	212.466.000
Préstamos Hipotecarios	504	302	504	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Cédulas Hipotecarias	504	302	504	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos a Promotores	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos a PYMES	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos a Empresas	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos Corporativos	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Cédulas Territoriales	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Bonos de Tesorería	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Deuda Subordinada	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Cédulas AAPP	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos al Consumo	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Préstamos Automoción	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Arrendamiento Financiero	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Cuentas a Cobrar	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Derechos de Crédito Futuros	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Bonos de Titulización	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Otros	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302	505	302
Total	3021	2.406	3021	153.093.000	3090	2.823	3110	175.690.000	3120	4.885	3170	450.862.000

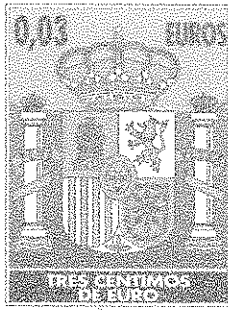
(1) Entendiendo como importe pendiente el importe principal pendiente reintegrado

Cuadro de texto libre

--



CLASE 8.ª



OK5951317

S.05.1
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: Sí
Período: 31/12/2009

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

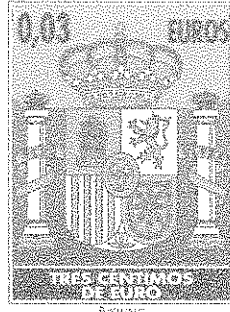
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2009 - 31/12/2009	01/01/2008 - 31/12/2008	01/01/2008 - 31/12/2008	01/01/2008 - 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -8.543.000	0210 -8.538.000	0210 -8.538.000	0210 -8.538.000
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -14.055.000	0211 -14.247.000	0211 -14.247.000	0211 -14.247.000
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -297.763.000	0212 -275.165.000	0212 -275.165.000	0212 -275.165.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203 0	0213 0	0213 0	0213 0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 153.093.000	0214 175.691.000	0214 175.691.000	0214 175.691.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 0,08	0215 0,07	0215 0,07	0215 0,07

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE B.º



OK5951318

S.05.1	
TDA 15-MXTO	
Denominación del Fondo:	0
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Tuización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tuización, S.A.
Estados agregados:	SI
Período:	31/12/2009

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deuda/v. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	62	15.000	12.000	27.000	4.596.000	7.393.000	0,44	
De 1 a 2 meses	16	9.000	7.000	16.000	1.159.000	1.175.000	0,34	
De 2 a 3 meses	16	14.000	16.000	30.000	1.469.000	1.499.000	0,34	
De 3 a 6 meses	8	7.000	8.000	15.000	601.000	616.000	0,34	
De 6 a 12 meses	3	7.000	5.000	12.000	177.000	189.000	0,34	
De 12 a 18 meses	4	17.000	17.000	34.000	208.000	242.000	0,34	
De 18 meses a 2 años	1	66.000	6.000	72.000	0	72.000	0,34	
De 2 a 3 años	0	0	0	0	0	0	0,34	
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0	0,34	
Total	110	135.000	71.000	206.000	8.110.000	8.316.000	0,34	

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses).

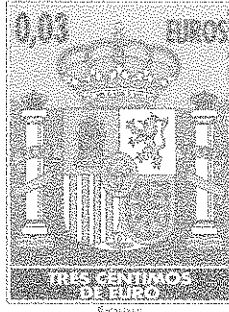
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deuda/v. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	62	15.000	12.000	27.000	4.596.000	7.393.000	0,44	
De 1 a 2 meses	16	9.000	7.000	16.000	1.159.000	1.175.000	0,34	
De 2 a 3 meses	16	14.000	16.000	30.000	1.469.000	1.499.000	0,34	
De 3 a 6 meses	8	7.000	8.000	15.000	601.000	616.000	0,34	
De 6 a 12 meses	3	7.000	5.000	12.000	177.000	189.000	0,34	
De 12 a 18 meses	4	17.000	17.000	34.000	208.000	242.000	0,34	
De 18 meses a 2 años	1	66.000	6.000	72.000	0	72.000	0,34	
De 2 a 3 años	0	0	0	0	0	0	0,34	
Más de 3 años	0	0	0	0	0	0	0,34	
Total	110	135.000	71.000	206.000	8.110.000	8.316.000	0,34	

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses).

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratada, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento fiscal del Fondo.



CLASE B



OK5951319

Denominación del Fondo: TOA 15-MIXTO Denominación del Compartimiento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: SI Período: 31/12/2009		S.05.1
---	--	--------

CUADRO D

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación cierre anual anterior			04/11/2002		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación de activos dudosos (C)
Participaciones Hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Hipotecarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cédulas Hipotecarias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a Promotores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a PYMES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos a Empresas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Corporativos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Tesorería	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Deuda Subordinada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Créditos AAOP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos al Consumo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Préstamos Automóvil	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Atrianamiento Financiero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas a Cobrar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cuentas de Crédito Futuros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bonos de Titulización	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

(1) Estos ratios se reflejarán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el restituido de menor al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13 y 23

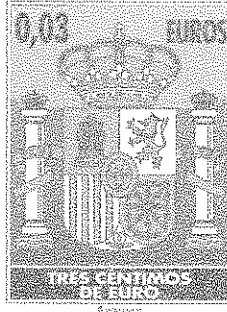
(B) Determinado por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de menor al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegidos en el estado 5.4).

(C) Determinado por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que están de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinado por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OK5951320

S.05.1	
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titularidad de Activo, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.	
Estados agregados: SI	
Período: 31/12/2009	

CUADRO E

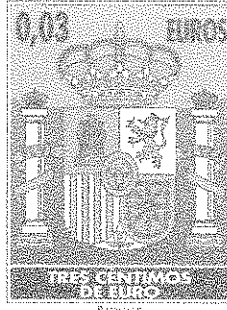
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 04/11/2002	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	10	1570	13	1330	0	1330
Entre 1 y 2 años	33	1331	11	1331	0	1331
Entre 2 y 3 años	28	1317	33	1432	3	1423
Entre 3 y 5 años	67	1312	70	1333	15	1323
Entre 5 y 10 años	305	1314	329	1334	137	1354
Superior a 10 años	1.982	1316	2.187	1335	4.734	1355
Total	2.406	1311	2.623	1331	4.869	1366
Vida residual media ponderada (años)	13,07	15,54	13,27	16,35	13,77	22,8

(1) Los intervalos se entenderán excluido al inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
Antigüedad media ponderada	Años 9,02	Años 8,01	Años 1,83



CLASE B, S



OK5951321

Denominación del fondo: TDA IS-BURXO
 Denominación del compartimento: g
 Denominación de la gestora: Situación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Estados financieros: 31/12/2009
 Fecha de cierre: TDA IS-BURXO
 Mercados a los que se refieren los valores emitidos:

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A

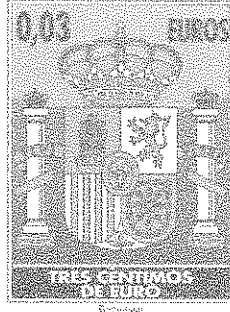
Serie	Situación actual			31/12/2009			Situación cierre anual anterior			31/12/2008			Escenario inicial				
	Denominación Serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
Serie A1	ES037976002	2.286	32.000	73.092.093	3,54	2.289	38.000	87.415.000	3,81	2.289	100.000	228.900.000	5,46	2.289	100.000	228.900.000	5,46
Serie B1	ES037978010	86	100.000	9.500.000	6,76	86	100.000	9.500.000	7,68	86	100.000	9.500.000	14,18	86	100.000	9.500.000	14,18
Serie A2	ES037978028	2.008	31.000	61.534.000	3,69	2.008	35.000	66.358.000	3,53	2.008	100.000	200.800.000	5,74	2.008	100.000	200.800.000	5,74
Serie B2	ES037979036	117	100.000	11.700.000	6,76	117	100.000	11.700.000	7,68	117	100.000	11.700.000	14,18	117	100.000	11.700.000	14,18
Total			4.500	155.826.093		4.505	177.673.000			4.505	4.505	450.800.000		4.505	450.800.000		

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



CLASE 8^a

OK5951322



Denominación del título:	TDA 15-MX10
Denominación del emisor/intermediario:	Titularidad de Activos, Sociedad Operadora de Fondos de Titularidad, S.A.
Denominación de la garantía:	SI
Estado pagado:	31/12/2008
Fecha de la declaración:	TDA 15-MX10
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

CUADRO B

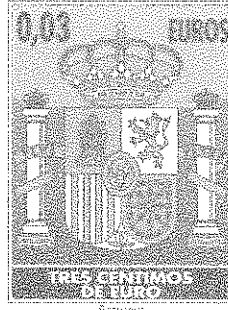
Serie (1)	Denominación	Grado de subordenación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Principales no vencidos	Principales impagados	Intereses impagados	Total pendiente (7)
Serie A1	E303793602	NS	EURBOR 3 m	0,23	350	0,34	3	17.000	73.892.000	0	0	73.892.000
Serie B1	E303793610	S	EURBOR 3 m	0,65	360	1,36	9	3.000	8.500.000	0	0	8.500.000
Serie C2	E303793603	NS	EURBOR 3 m	0,23	360	0,36	9	15.000	61.532.000	0	0	61.532.000
Serie D2	E303793606	S	EURBOR 3 m	0,65	360	1,36	9	4.100	11.700.000	0	0	11.700.000
Total								39.100	156.624.000	0	0	156.624.000

(1) La gestión deberá cumplimentarse en el momento de la emisión (NS) o en la fecha de vencimiento (S). Cuando los títulos emitidos no tengan ISM, se rellenará exclusivamente la columna de administración.
 (2) La gestión deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S=Subordinada; NS=No subordinada).
 (3) La gestión deberá proporcionar el índice de referencia al cual corresponde en cada caso (EURBOR en USA, EURBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos, columna en la que se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8^a

OK5951323

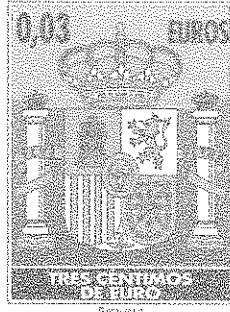


Denominación del fondo:		TDA ISMAYTO							
Denominación del compartimento:		D							
Denominación de la gestión:		SI							
Estado agregado:		31/12/2009							
Período de la declaración:		TDA ISMAYTO							
Método de capitalización de los valores emitidos:									
CUADRO C	Denominación	Situación Actual		01/07/2009 - 31/12/2009		Situación cierre anual anterior		01/07/2008 - 31/12/2008	
		Amortización de principal	Plazos acumulados	Plazos del período	Plazos acumulados	Amortización de principal	Plazos acumulados	Plazos del período	Plazos acumulados
Serie	Fecha Finis	Plazos del período	Plazos acumulados	Plazos del período	Plazos acumulados	Plazos del período	Plazos acumulados	Plazos del período	Plazos acumulados
Serie A1	E6037797002	14.213.000	31.100.000	14.433.000	141.485.000	4.933.000	20.479.000	4.933.000	20.479.000
Serie B1	E6037797010	0	2.483.000	0	0	578.000	2.215.000	578.000	2.215.000
Serie A2	E6037797028	7.825.000	21.500.000	9.323.000	151.442.000	3.840.000	24.246.000	3.840.000	24.246.000
Serie B2	E6037797096	0	3.004.000	0	0	651.000	2.729.000	651.000	2.729.000
Total		22.148.000	62.100.000	23.756.000	272.927.000	9.361.000	50.668.000	9.361.000	50.668.000

(1) La gestora deberá cumplimentar la declaración de la serie (ISB) y su denominación. Cuando las filiales emisoras no tengan ISB se rellenará exclusivamente la columna de desembolsos.
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que se acordó con la documentación contractual determinada la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE B7



OK5951324

S.05.2	Denominación del fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimiento: 0	Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Etiquetas agregadas: SI	Período de la declaración: 31/12/2009
Mercados de cotización de los valores emitidos: TDA 15-MIXTO	

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie	Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
Serie A1	ES0377979002	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
Serie B1	ES0377979010	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2
Serie A2	ES0377979028	04/11/2002	MDY	Aaa	Aaa	Aaa
Serie B2	ES0377979036	04/11/2002	MDY	A2	A2	A2

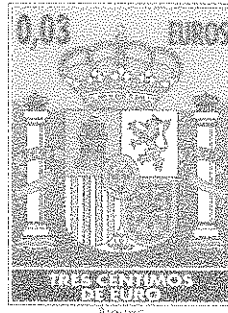
(1) La gestora deberá cumplir con la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplir con la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYF, para Standard & Poots, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se reportará el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª



OK5951325

S.05.3
Denominación del fondo: TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: SI
Período de la declaración: 31/12/2009
Mercados de cotización de los valores emitidos: TDA 15-MIXTO

INFORMACION SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	30745	18110
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0,233	1,011
3. Exceso de spread (%) (1)	63437	10345
4. Permuta financiera de intereses (SAN)	80250	10320
5. Permuta financiera de tipos de cambio (SAN)	28715	11753
6. Otras permutas financieras (SAN)	20485	12200
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	30085	18984
8. Subordinación de series (SAN)	0,110	1,113
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0,120	1,220
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0,180	1,180
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0,003	1,180
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0,170	1,170
13. Otros	0,180	1,180

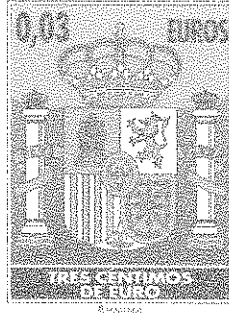
Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0200	
Permutas financieras de tipos de interés	02710	12710
Permutas financieras de tipos de cambio	02200	12200
Otras permutas financieras	02330	12330
Contraparte de la línea de liquidez	02400	12400
Entidad Avalista	02400	12400
Contraparte del derivado de crédito	02400	12400

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prolación de pagos
- 4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.ª

OK5951326



Denominación del Fondo: **TOX 15-MIXTO** S.06.7

Número de Registro del Fondo: **6**

Determinación de cumplimiento: **6**

Estado actual de la gestión: **SI**

Fecha actual: **31/12/2009**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRASTUALMENTE EN EL FONDO:
(Las cifras redondas a impares se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)		Ingreso Ingresado actualizado		Ratio (2)	
		Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior
1. Activos Muebles por Impagos con antigüedad superior a 180 días	07009	10000	10000	10000	10000
2. Activos Muebles por otros ingresos	07010	10000	10000	10000	10000
TOTAL INGRESOS		20000	20000	10000	10000
3. Activos Faltos por Impagos con antigüedad igual o superior a 180 días	07011	10000	10000	10000	10000
4. Activos Faltos por otros razones que hayan sido declarados o clasificadas como faltos por el Cedente	07012	10000	10000	10000	10000
TOTAL FALTOS		20000	20000	10000	10000

En caso de existir diferencias adicionales a las indicadas en la presente tabla, ingresos cuantitativos, netos e brutos, se indicarán en la tabla de Otros Ingresos. En la columna Ref. Folio se indicará el epígrafe o capítulos del folio en el que el concepto está detallado.

Otros ratios referenciados		Ratio (2)	
		Situación actual	Período anterior
Ultima Fecha de Pago		10/06/09	10/06/09

TRIGGERS (3)		Referencia Folio	
Ampliación de responsabilidad (4)	% Actual	Ultima Fecha de Pago	Período anterior
Indicaciones para aumento intereses series (5)	0%	06/06	06/06
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0%	06/06	06/06
OTROS TRIGGERS (3)		06/06	06/06

(3) En caso de existir triggers referenciados en la presente tabla se indicarán su número o concepto abajado de OTROS TRIGGERS. Si los triggers no estuvieran expresamente en la tabla no serán previstos en el Fondo ni en cumplimiento de la misma.

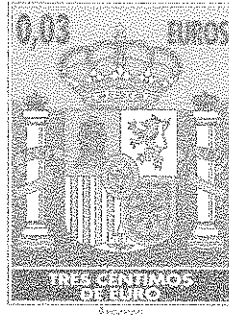
(4) Si en el folio y sección de responsabilidad del fondo se indica la ampliación de responsabilidad, se indicará la referencia de la ampliación de responsabilidad en el folio de la ampliación de responsabilidad.

(5) Si en el folio y sección de ampliación de responsabilidad del fondo se indica la ampliación de responsabilidad, se indicará la referencia de la ampliación de responsabilidad en el folio de la ampliación de responsabilidad.

(6) Si en el folio y sección de constitución del fondo se indica la constitución del fondo, se indicará la referencia de la constitución del fondo en el folio de la constitución del fondo.



CLASE 8.ª

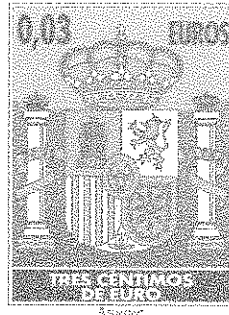


OK5951327

S.06		
Denominación del Fondo:	TDA 15 MIXTO, FTA	
Denominación del Compartimento:	0	
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		
Periodo:	31/12/2009	
NOTAS EXPLICATIVAS		
INFORME AUDITOR		
Campo de Texto:		

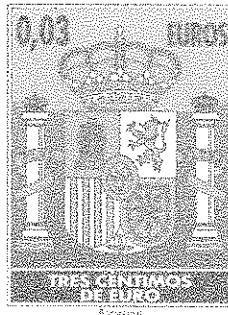


CLASE 8.ª



OK5951328

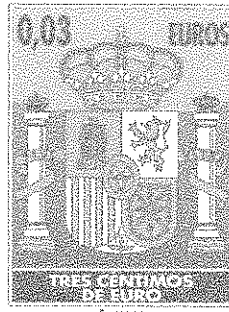
ANEXO II



OK5951329

CLASE 8.ª

S.01					
Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO			
Denominación del compartimento:		1			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Periodo:		31/12/2010			
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual		Periodo anterior	
		31/12/2010		31/12/2009	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE					
		0008	61.894.000	1008	74.987.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	61.894.000	1010	74.987.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	61.894.000	1200	74.987.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	61.186.000	1201	74.623.000
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	0	1202	0
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	0	1204	0
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	708.000	1220	372.000
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	0	1221	-8.000
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	0	1242	0
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0

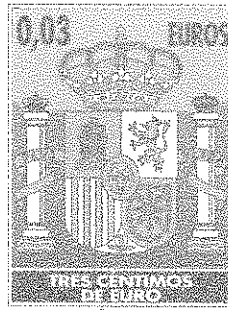


OK5951330

CLASE 8.º

Denominación del Fondo:	TOA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	1290
1. Deudoras y otras cuentas a cobrar	0300	1300
2. Valores representativos de deuda	0310	1310
2.1 Bancos centrales	0311	1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	1312
2.3 Entidades de crédito	0313	1313
2.4 Otros sectores residentes	0314	1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316	1316
2.7 Activos dudosos	0317	1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	1320
3. Derechos de crédito	0400	1400
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	1401
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	1402
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	1403
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	1404
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	1405
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	1406
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	1407
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	1408
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	1409
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	1410
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	1411
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	1412
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	1413
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	1414
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	1415
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	1416
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	1417
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	1418
3.19 -541 Otros	0419	1419
3.20 -541 Activos dudosos	0420	1420
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1422
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	1423
4. Derivados	0430	1430
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	1431
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	1432
5. Otros activos no corrientes	0440	1440
5.1 Garantías financieras	0441	1441
5.2 Otros	0442	1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1450
1. Comisiones	0451	1451
2. Otros	0452	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	1460
1. -572 Tesorería	0461	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	1462
TOTAL ACTIVO	0500	1500



OK5951331

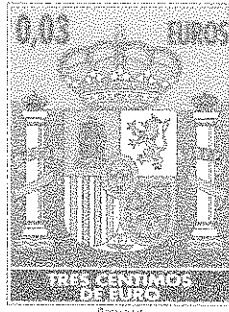
CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2010		31/12/2009	
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	64.718.000	1650	78.191.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	64.718.000	1700	78.191.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	61.837.000	1710	74.887.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	52.337.000	1711	74.887.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	9.500.000	1712	0
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	2.881.000	1720	3.304.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	2.881.000	1721	3.304.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	0	1730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	0
4.2 Otros	0742	0	1742	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	10.264.000	1760	6.770.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	9.116.000	1800	5.537.000
1. Acreedoras y otras cuentas a pagar	0810	6.000	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	9.096.000	1820	5.508.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	9.073.000	1821	5.486.000
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	23.000	1824	20.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	14.000	1830	31.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	9.000	1833	16.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	5.000	1835	15.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
4. Derivados	0840	0	1840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.148.000	1900	1.233.000
1. Comisiones	0910	1.148.000	1910	1.233.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000	1911	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.147.000	1914	1.232.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	0	1920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	0
TOTAL PASIVO	1000	74.982.000	2000	84.961.000

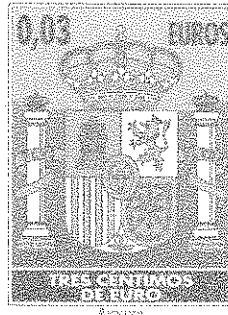


CLASE 8.ª



OK5951332

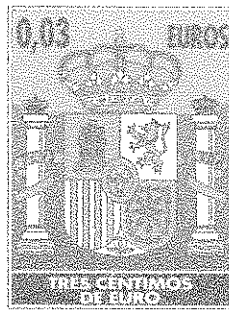
Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO		S.02	
Denominación del compartimento:		1			
Denominación de la gestora:		Titolización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Periodo:		31/12/2010			
Cuenta de Pérdidas y Ganancias (miles de euros)		Periodo corriente actual	Periodo corriente anterior	Acumulado actual	Acumulado anterior
		01/07/2010 - 31/12/2010	01/07/2009 - 31/12/2009	01/01/2010 - 31/12/2010	01/01/2009 - 31/12/2009
1. Intereses y rendimientos asimilados		995.000	1.841.000	2.175.000	3.100
1.1	Valores representativo de deuda	0	0	0	4.403.000
1.2	Derechos de crédito	979.000	1.816.000	2.148.000	4.321.000
1.3	Otros activos financieros	16.000	25.000	29.000	82.000
2. Intereses y cargas asimiladas		-447.000	-604.000	-861.000	-1.888.000
2.1	Obligaciones y otros valores negociados	-419.000	-568.000	-806.000	-1.789.000
2.2	Deudas con entidades de crédito	-28.000	-36.000	-55.000	-99.000
2.3	Otros pasivos financieros	0	0	0	0
A) MARGÉN DE INTERESES		548.000	1.237.000	1.314.000	2.515.000
3. Resultado de operaciones financieras (neto)		-1.000	1.000	0	0
3.1	Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0	0	0	0
3.2	Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0	0
3.3	Otros	0	0	0	0
4. Diferencia de cambio (neto)		0	0	0	0
5. Otros ingresos de explotación		0	0	0	0
6. Otros gastos de explotación		-555.000	-1.238.000	-1.322.000	-2.507.000
6.1	Servicios exteriores	0	0	-1.000	-1.000
6.1.1	Servicios de profesionales independientes	0	0	0	0
6.1.2	Servicios bancarios y similares	0	0	0	0
6.1.3	Publicidad y propaganda	0	0	0	0
6.1.4	Otros servicios	0	0	0	0
6.2	Tributos	0	0	0	0
6.3	Otros gastos de gestión corriente	-555.000	-1.238.000	-1.321.000	-2.506.000
6.3.1	Comisión e sociedad gestora	-23.000	-28.000	-48.000	-57.000
6.3.2	Comisión administrador	0	0	0	0
6.3.3	Comisión del agente financiero/pagos	0	0	0	0
6.3.4	Comisión variable - resultados realizados	-532.000	-1.202.000	-1.273.000	-2.449.000
6.3.5	Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0	0
6.3.6	Otras comisiones del cedente	0	0	0	0
6.3.7	Otros gastos	0	0	0	0
7. Deterioro de activos financieros (neto)		8.000	-8.000	8.000	-8.000
7.1	Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0	0
7.2	Deterioro neto de derechos de crédito (-)	8.000	-8.000	8.000	-8.000
7.3	Deterioro neto de derivados (-)	0	0	0	0
7.4	Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)		0	0	0	0
9. Ganacias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		0	0	0	0
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)		0	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0	0	0
10. Impuesto sobre beneficios		-0.950	0	-0.950	0
RESULTADO DEL PERIODO		0	0	0	0



OK5951333

CLASE 8.ª

S.01					
Denominación del Fondo:		TDA 15-MIXTO			
Denominación del compartimento:		2			
Denominación de la gestora:		Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Estados agregados:		No			
Período:		31/12/2010			
BALANCE (miles de euros)		Período actual		Período anterior	
		31/12/2010		31/12/2009	
ACTIVO					
A) ACTIVO NO CORRIENTE		0008	60.303.000	1008	68.969.000
I. Activos financieros a largo plazo		0010	60.303.000	1010	68.969.000
1. Valores representativos de deuda		0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales		0101	0	1101	0
1.2 Administraciones públicas españolas		0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito		0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes		0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes		0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes		0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos		0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0108	0	1108	0
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos		0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura		0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito		0200	60.303.000	1200	68.969.000
2.1 -251 Participaciones hipotecarias		0201	0	1201	0
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria		0202	59.882.000	1202	68.461.000
2.3 -251 Préstamos hipotecarios		0203	0	1203	0
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias		0204	0	1204	0
2.5 -251 Préstamos a promotores		0205	0	1205	0
2.6 -251 Préstamos a PYMES		0206	0	1206	0
2.7 -251 Préstamos a empresas		0207	0	1207	0
2.8 -251 Préstamos Corporativos		0208	0	1208	0
2.9 -251 Cédulas territoriales		0209	0	1209	0
2.10 -251 Bonos de Tesorería		0210	0	1210	0
2.11 -251 Deuda Subordinada		0211	0	1211	0
2.12 -251 Créditos AAPP		0212	0	1212	0
2.13 -251 Préstamos Consumo		0213	0	1213	0
2.14 -251 Préstamos automoción		0214	0	1214	0
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)		0215	0	1215	0
2.16 -251 Cuentas a cobrar		0216	0	1216	0
2.17 -251 Derechos de crédito futuros		0217	0	1217	0
2.18 -251 Bonos de titulización		0218	0	1218	0
2.19 -251 Otros		0219	0	1219	0
2.20 -251 Activos dudosos		0220	425.000	1220	578.000
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		0221	-4.000	1221	-70.000
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos		0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura		0223	0	1223	0
3. Derivados		0230	0	1230	0
3.1 -255 Derivados de cobertura		0231	0	1231	0
3.2 -255 Derivados de negociación		0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros		0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras		0241	0	1241	0
4.2 Otros		0242	0	1242	0
II. Activos por impuestos diferido		0250	0	1250	0
III. Otros activos no corrientes		0260	0	1260	0



OK5951334

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	0
V. Activos financieros a corto plazo	0290	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1300
2. Valores representativos de deuda	0310	1310
2.1 Bancos centrales	0311	1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	1312
2.3 Entidades de crédito	0313	1313
2.4 Otros sectores residentes	0314	1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316	1316
2.7 Activos dudosos	0317	1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	1320
3. Derechos de crédito	0400	1400
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	1401
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	1402
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	1403
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	1404
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	1405
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	1406
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	1407
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	1408
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	1409
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	1410
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	1411
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	1412
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	1413
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	1414
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	1415
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	1416
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	1417
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	1418
3.19 -541 Otros	0419	1419
3.20 -541 Activos dudosos	0420	1420
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1422
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	1423
4. Derivados	0430	1430
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	1431
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	1432
5. Otros activos no corrientes	0440	1440
5.1 Garantías financieras	0441	1441
5.2 Otros	0442	1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1450
1. Comisiones	0451	1451
2. Otros	0452	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	1460
1. -572 Tesorería	0461	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	1462
TOTAL ACTIVO	0500	1500



OK5951335

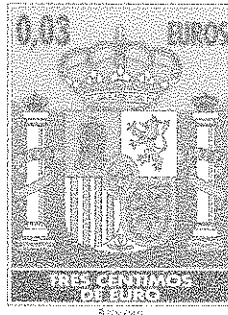
CLASE 8.º

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Tritulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tritulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2010

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2010	Periodo anterior 31/12/2009
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	69.479.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	69.479.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	66.013.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	54.313.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	11.700.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.466.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	3.466.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0
3. Derivados	0730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0
4.2 Otros	0742	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	1.517.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	53.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	5.000
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	22.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	0
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	22.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	26.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	11.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	15.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0
4. Derivados	0840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0
5.1 Importe bruto	0851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.464.000
1. Comisiones	0910	1.464.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.463.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0
2. Otros	0920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0
TOTAL PASIVO	1000	70.996.000

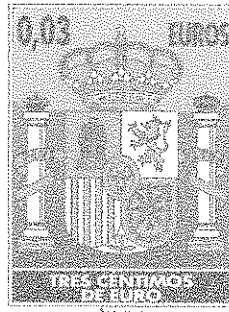


CLASE 8.º



OK5951336

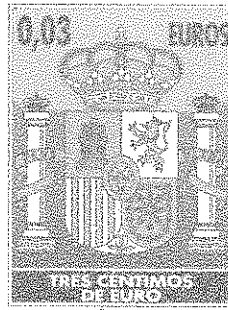
		S.02	
Denominación del Fondo: TDA 15-MIXTO Denominación del compartimento: 2 Denominación de la gestora: Tuitización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tuitización, S.A. Estados agregados: No Período: 31/12/2010			
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)			
	Período corriente actual 01/07/2010 - 31/12/2010	Período corriente anterior 01/07/2009 - 31/12/2009	Acumulado actual 01/07/2010 - 31/12/2010
1. Intereses y rendimientos asimilados	905.000	1.677.000	1.980.000
1.1 Valores representativo de deuda	0	0	0
1.2 Derechos de crédito	890.000	1.656.000	1.956.000
1.3 Otros activos financieros	15.000	21.000	28.000
2. Intereses y cargas asimilados	-427.000	-540.000	-819.000
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	-394.000	-500.000	-754.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	-33.000	-40.000	-65.000
2.3 Otros pasivos financieros	0	0	0
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	478.000	1.137.000	1.161.000
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PYG	-1.000	-1.000	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0	0	0
3.3 Otros	-1.000	-1.000	0
4. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0
5. Otros ingresos de explotación	0	0	0
6. Otros gastos de explotación	-544.000	-1.066.000	-1.228.000
6.1 Servicios exteriores	0	-1.000	-1.000
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0	0	0
6.1.4 Otros servicios	0	0	0
6.2 Tributos	-644.000	0	-644.000
6.3 Otros gastos de gestión corriente	-23.000	-26.000	-48.000
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0	0	0
6.3.2 Comisión administrador	0	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	-521.000	-1.039.000	-1.179.000
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0	0	0
6.3.7 Otros gastos	0	0	0
7. Deterioro de activos financieros (neto)	67.000	-70.000	67.000
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	67.000	-70.000	67.000
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0	0	0
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0	0	0
10. Recuperación de pérdidas (ganancias)	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0	0	0
10. Impuesto sobre beneficios	0	0	0
RESULTADO DEL PERÍODO	0	0	0
Acumulado anterior 01/07/2009 - 31/12/2009			3.903.000



OK5951337

CLASE 8.ª

S.01			
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO		
Denominación del compartimento:	1		
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:	No		
Período:	31/12/2009		
BALANCE (miles de euros)		Período actual	Período anterior
		31/12/2009	31/12/2008
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	74.987.000	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	74.987.000	1010
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
2. Derechos de crédito	0200	74.987.000	1200
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	74.623.000	1201
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	0	1202
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
2.20 -251 Activos dudosos	0220	372.000	1220
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-8.000	1221
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
3. Derivados	0230	0	1230
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232
4. Otros activos financieros	0240	0	1240
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241
4.2 Otros	0242	0	1242
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250
III. Otros activos no corrientes	0260	0	1260

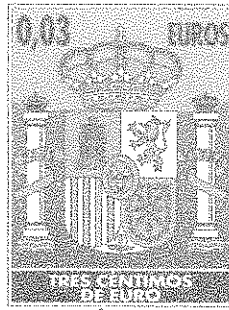


OK5951338

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Período:	31/12/2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1300
2. Valores representativos de deuda	0310	1310
2.1 Bancos centrales	0311	1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	1312
2.3 Entidades de crédito	0313	1313
2.4 Otros sectores residentes	0314	1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316	1316
2.7 Activos dudosos	0317	1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	1320
3. Derechos de crédito	0400	1400
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	1401
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	1402
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	1403
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	1404
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	1405
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	1406
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	1407
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	1408
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	1409
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	1410
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	1411
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	1412
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	1413
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	1414
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	1415
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	1416
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	1417
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	1418
3.19 -541 Otros	0419	1419
3.20 -541 Activos dudosos	0420	1420
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1422
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	1423
4. Derivados	0430	1430
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	1431
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	1432
5. Otros activos no corrientes	0440	1440
5.1 Garantías financieras	0441	1441
5.2 Otros	0442	1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1450
1. Comisiones	0451	1451
2. Otros	0452	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	1460
1. -572 Tesorería	0461	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	1462
TOTAL ACTIVO	0500	1500



OK5951339

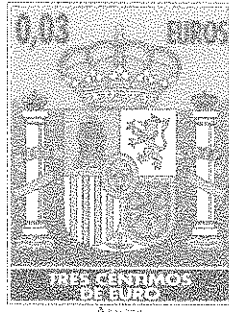
CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	1
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual		Periodo anterior	
	31/12/2009		31/12/2008	
PASIVO				
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	81.487.000	1650	
I. Provisiones a largo plazo	0660	0	1660	
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	81.487.000	1700	
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	78.183.000	1710	
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	78.183.000	1711	
1.2 -178 Series subordinadas	0712	0	1712	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0	1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.304.000	1720	
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	3.304.000	1721	
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0	1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	
3. Derivados	0730	0	1730	
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0	1731	
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0	1732	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0	1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0	1750	
B) PASIVO CORRIENTE	0760	6.770.000	1760	
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0	1770	
V. Provisiones a corto plazo	0780	0	1780	
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	5.537.000	1800	
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	5.506.000	1820	
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	5.486.000	1821	
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0	1822	
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0	1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	20.000	1824	
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	
3. Deudas con entidades de crédito	0830	31.000	1830	
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0	1831	
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	16.000	1833	
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0	1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	15.000	1835	
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	
4. Derivados	0840	0	1840	
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0	1841	
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0	1842	
5. Otros pasivos financieros	0850	0	1850	
5.1 Importe bruto	0851	0	1851	
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0	1852	
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.233.000	1900	
1. Comisiones	0910	1.233.000	1910	
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000	1911	
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0	1913	
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.232.000	1914	
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0	1916	
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0	1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	
2. Otros	0920	0	1920	
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0	1930	
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0	1940	
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0	1950	
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0	1960	
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0	1970	
TOTAL PASIVO	1000	88.257.000	2000	

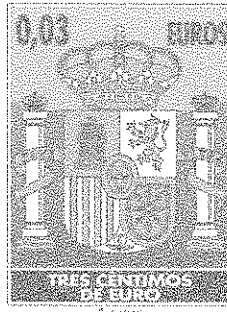


CLASE 2



OK5951340

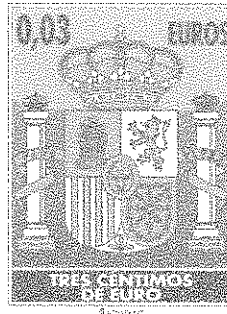
TDA 15-MIXTO		S.02	
Denominación del Fondo:			
1. Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.			
Denominación de la gestora:			
No. 311/2/2009			
Estados agregados:			
Periodo: 31/12/2009			
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)			
	01/07/2008 - 31/12/2009	01/07/2008 - 31/12/2008	01/01/2008 - 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	2100	2100	2100
1.1 Valores representativo de deuda	1.841.000	1.841.000	1.841.000
1.2 Derechos de crédito	0	0	0
1.3 Otros activos financieros	1.841.000	1.841.000	1.841.000
2. Intereses y cargas asimiladas	2200	2200	2200
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	-804.000	-804.000	-804.000
2.2 Deudas con entidades de crédito	-38.000	-38.000	-38.000
2.3 Otros pasivos financieros	0	0	0
A) MARGEN DE INTERESES	1.237.000	1.237.000	1.237.000
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	1.000	1.000	1.000
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0	0	0
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	1.000	1.000	1.000
3.3 Otros	0	0	0
4. Diferencia de cambio (neto)	0	0	0
5. Otros ingresos de explotación	1.237.000	1.237.000	1.237.000
6. Otros gastos de explotación	-1.230.000	-1.230.000	-1.230.000
6.1 Servicios exteriores	1600	1600	1600
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0	0	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0	0	0
6.1.4 Otros servicios	1600	1600	1600
6.2 Tributos	0	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	-1.230.000	-1.230.000	-1.230.000
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	-28.000	-28.000	-28.000
6.3.2 Comisión administrador	0	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0	0	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	-1.202.000	-1.202.000	-1.202.000
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0	0	0
6.3.7 Otros gastos	0	0	0
7. Deterioro de activos financieros (neto)	-8.000	-8.000	-8.000
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	-8.000	-8.000	-8.000
7.3 Deterioro neto de derivados (-)	0	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0	0	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0	0	0
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0	0	0
10. Recuperación de pérdidas (ganancias)	0	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0	0	0
10. Impuesto sobre beneficios	0	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	0	0	0



OK5951341

CLASE 8.ª

S.01			
Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO		
Denominación del compartimento:	2		
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.		
Estados agregados:	No		
Periodo:	31/12/2009		
BALANCE (miles de euros)		Periodo actual	Periodo anterior
		31/12/2009	31/12/2008
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0009	68.969.000	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	68.969.000	1010
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101
1.2 Administraciones públicas españolas	0102	0	1102
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108	0	1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110
2. Derechos de crédito	0200	68.969.000	1200
2.1 -251 Participaciones hipotecarias	0201	0	1201
2.2 -251 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	68.461.000	1202
2.3 -251 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203
2.4 -251 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204
2.5 -251 Préstamos a promotores	0205	0	1205
2.6 -251 Préstamos a PYMES	0206	0	1206
2.7 -251 Préstamos a empresas	0207	0	1207
2.8 -251 Préstamos Corporativos	0208	0	1208
2.9 -251 Cédulas territoriales	0209	0	1209
2.10 -251 Bonos de Tesorería	0210	0	1210
2.11 -251 Deuda Subordinada	0211	0	1211
2.12 -251 Créditos AAPP	0212	0	1212
2.13 -251 Préstamos Consumo	0213	0	1213
2.14 -251 Préstamos automoción	0214	0	1214
2.15 -251 Cuotas de Arrendamiento financiero (Leasing)	0215	0	1215
2.16 -251 Cuentas a cobrar	0216	0	1216
2.17 -251 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217
2.18 -251 Bonos de titulización	0218	0	1218
2.19 -251 Otros	0219	0	1219
2.20 -251 Activos dudosos	0220	578.000	1220
2.21 -297 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-70.000	1221
2.22 -480 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223
3. Derivados	0230	0	1230
3.1 -255 Derivados de cobertura	0231	0	1231
3.2 -255 Derivados de negociación	0232	0	1232
4. Otros activos financieros	0240	0	1240
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241
4.2 Otros	0242	0	1242
II. Activos por impuestos diferido	0250	0	1250
III. Otros activos no corrientes	0250	0	1260

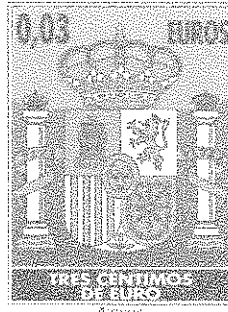


OK5951342

CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	1300
2. Valores representativos de deuda	0310	1310
2.1 Bancos centrales	0311	1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	1312
2.3 Entidades de crédito	0313	1313
2.4 Otros sectores residentes	0314	1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316	1316
2.7 Activos dudosos	0317	1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318	1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	1320
3. Derechos de crédito	0400	1400
3.1 -541 Participaciones hipotecarias	0401	1401
3.2 -541 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	1402
3.3 -541 Préstamos hipotecarios	0403	1403
3.4 -541 Cédulas Hipotecarias	0404	1404
3.5 -541 Préstamos a promotores	0405	1405
3.6 -541 Préstamos a PYMES	0406	1406
3.7 -541 Préstamos a empresas	0407	1407
3.8 -541 Préstamos Corporativos	0408	1408
3.9 -541 Cédulas territoriales	0409	1409
3.10 -541 Bonos de Tesorería	0410	1410
3.11 -541 Deuda Subordinada	0411	1411
3.12 -541 Créditos AAPP	0412	1412
3.13 -541 Préstamos Consumo	0413	1413
3.14 -541 Préstamos automoción	0414	1414
3.15 -541 Arrendamiento financiero	0415	1415
3.16 -541 Cuentas a cobrar	0416	1416
3.17 -541 Derechos de crédito futuros	0417	1417
3.18 -541 Bonos de titulización	0418	1418
3.19 -541 Otros	0419	1419
3.20 -541 Activos dudosos	0420	1420
3.21 -597 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1422
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	1423
4. Derivados	0430	1430
4.1 -559 Derivados de cobertura	0431	1431
4.2 -559 Derivados de negociación	0432	1432
5. Otros activos no corrientes	0440	1440
5.1 Garantías financieras	0441	1441
5.2 Otros	0442	1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450	1450
1. Comisiones	0451	1451
2. Otros	0452	1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	1460
1. -572 Tesorería	0461	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	1462
TOTAL ACTIVO	0500	1500



OK5951343

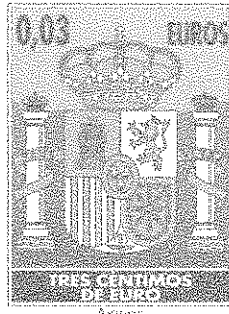
CLASE 8.ª

Denominación del Fondo:	TDA 15-MIXTO
Denominación del compartimento:	2
Denominación de la gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	No
Periodo:	31/12/2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO		
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	72.428.000
I. Provisiones a largo plazo	0660	0
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	72.428.000
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	68.583.000
1.1 -177 Series no subordinadas	0711	58.756.000
1.2 -178 Series subordinadas	0712	9.827.000
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.845.000
2.1 -170 Préstamo subordinado	0721	3.845.000
2.2 -170 Crédito línea de liquidez	0722	0
2.3 -170 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	0
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0
3. Derivados	0730	0
3.1 -176 Derivados de cobertura	0731	0
3.2 -176 Derivados de negociación	0732	0
4. Otros pasivos financieros	0740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741	0
4.2 Otros	0742	0
III Pasivos por impuesto diferido	0750	0
B) PASIVO CORRIENTE	0760	5.165.000
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770	0
V. Provisiones a corto plazo	0780	0
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	3.622.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	3.593.000
2.1 -500 Series no subordinadas	0821	3.574.000
2.2 -501 Series subordinadas	0822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823	0
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	19.000
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0
3. Deudas con entidades de crédito	0830	29.000
3.1 -520 Préstamo subordinado	0831	0
3.2 -520 Crédito línea de liquidez	0832	0
3.3 -520 Otras deudas con entidades de crédito	0833	9.000
3.4 Correc valor por repercusión de pérdidas (-)	0834	0
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	20.000
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0
4. Derivados	0840	0
4.1 -559 Derivados de cobertura	0841	0
4.2 -559 Derivados de negociación	0842	0
5. Otros pasivos financieros	0850	0
5.1 Importe bruto	0851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852	0
VII Ajustes por periodificaciones	0900	1.543.000
1. Comisiones	0910	1.543.000
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1.000
1.2 Comisión administrador	0912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	0
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	1.542.000
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0
1.6 Otras comisiones al cedente	0916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917	0
1.8 Otras comisiones	0918	0
2. Otros	0920	0
C) AJ REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	0
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940	0
IX. Cobertura de Flujos de Efectivo	0950	0
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidas	0960	0
XI. Gastos de constitución en transición	0970	0
TOTAL PASIVO	1000	77.593.000



CLASE 8.ª

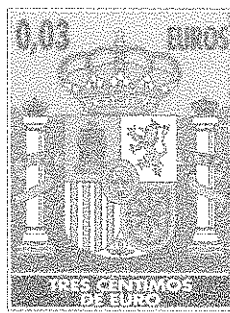


OK5951344

Denominación del Fondo:		TDA 15 MIXTO	
Denominación del compartimento:		2 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:		No	
Periodo:		31/12/2009	
S.02			
CUESTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)			
	Periodo corriente actual 01/07/2009 - 31/12/2009	Periodo corriente anterior 01/07/2008 - 31/12/2008	Acumulado anterior 01/01/2008 - 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0310	1.677.000	110
1.1 Valores representativo de deuda	0310	0	110
1.2 Derechos de crédito	0120	1.666.000	0
1.3 Otros activos financieros	0130	21.000	0
2. Intereses y cargas asimiladas	0200	-540.000	1200
2.1 Obligaciones y otros valores negociados	0210	-500.000	1210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-40.000	0
2.3 Otros pasivos financieros	0230	0	0
A) MARGEN DE INTERESES	0280	1.137.000	1280
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300	-1.000	1380
3.1 Ajustes de valoración en cartera a VR con cambio en PyG	0310	0	1310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	0
3.3 Otros	0330	-1.000	0
4. Diferencia de cambio (neto)	0400	0	1400
5. Otros ingresos de explotación	0500	0	0
6. Otros gastos de explotación	0600	-1.066.000	1600
6.1 Servicios exteriores	0610	-1.000	1610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-1.000	0
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612	0	0
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613	0	0
6.1.4 Otros servicios	0614	0	0
6.2 Tributos	0620	0	0
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-1.066.000	1630
6.3.1 Comisión e sociedad gestora	0631	-26.000	0
6.3.2 Comisión administrador	0632	0	0
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	0	0
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-1.039.000	0
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635	0	0
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	0	0
6.3.7 Otros gastos	0637	0	0
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-70.000	1700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	0710	0	0
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito (-)	0720	-70.000	0
7.3 Deterioro neto de derivativos (-)	0730	0	0
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros (-)	0740	0	0
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750	0	0
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800	0	0
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	0	0
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	0
10. Impuesto sobre beneficios	0950	0	0
RESULTADO DEL PERIODO	1000	0	0



CLASE 8.ª



OK5951345

FORMULACIÓN

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

Caja de Ahorros del Mediterráneo
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco de Castilla La Mancha
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Gumersindo Ruiz-Bravo de Mansilla

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. José Carlos Contreras Gómez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2010, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2011, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 107 hojas de papel timbrado encuadradas y numeradas correlativamente del OK5951240 al OK5951345, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja numerada OK2117468 del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2011

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo