

Informe de Auditoría

**CÉDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2010**

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A Titulización de Activos S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, Sociedad Gestora de CÉDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Hemos auditado las cuentas anuales de CÉDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2010, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores de la Sociedad Gestora son responsables de la formulación de las cuentas anuales del Fondo, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2010 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CÉDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS al 31 de diciembre de 2010, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2010 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2010. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

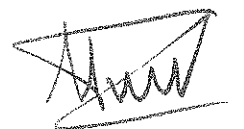
INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
ERNST & YOUNG, S.L.

Año 2011 Nº 01/11/04526
IMPORTE COLEGIAL: 90,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el Nº S0530)

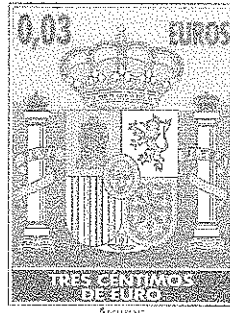


Francisco J. Fuentes García

28 de abril de 2011



CLASE 8.^a

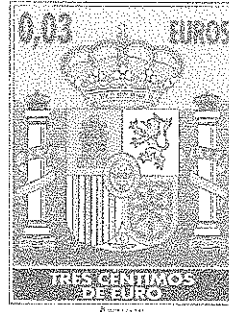


OK5950401

**CÉDULAS TDA 15,
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**



CLASE 8.ª



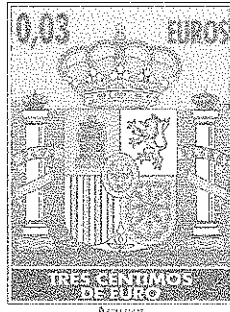
OK5950402

ÍNDICE

- Balances de situación
- Cuentas de pérdidas y ganancias
- Estados de flujos de efectivo
- Estados de ingresos y gastos reconocidos
- Memoria
- Informe de Gestión
- Anexo I
- Formulación de cuentas anuales e informe de gestión

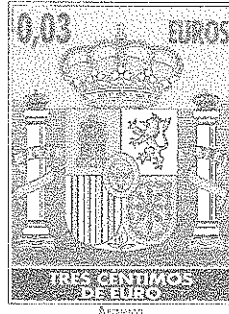


CLASE 8.ª



OK5950403

BALANCES DE SITUACIÓN

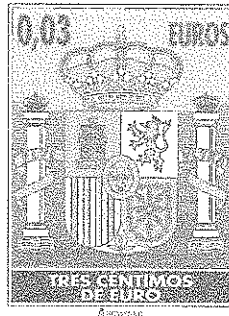


OK5950404

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 15, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE		2.070.000	2.070.000
I. Activo financiero a largo plazo	6	2.070.000	2.070.000
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias		2.070.000	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
II. Activos por impuestos diferido		-	-
III. Otros activos no corrientes		-	-
B) ACTIVO CORRIENTE		132.399	132.587
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Activos financieros a corto plazo	6	39.729	38.890
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		38.706	38.890
Otros activos financieros			
Otros		1.023	-
VI. Ajustes por periodificaciones		-	-
Comisiones		-	-
Otros		-	-
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	7	92.670	93.697
Tesorería		92.670	93.697
Otros activos líquidos equivalentes		-	-
TOTAL ACTIVO		<u>2.202.399</u>	<u>2.202.587</u>



OK5950405

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 15, F.T.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Nota	Miles de euros	
		2010	2009
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE		2.162.668	2.162.674
I. Provisiones a largo plazo		-	-
II. Pasivos financieros a largo plazo	8	2.162.668	2.162.674
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		2.070.000	2.070.000
Intereses y gastos devengados y no vencidos		-	72
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado		-	-
Crédito línea de liquidez		92.602	92.602
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Otros pasivos financieros			
Otros		66	-
III. Pasivo por impuesto diferido		-	-
B) PASIVO CORRIENTE		39.731	39.913
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
V. Provisiones a corto plazo		-	-
VI. Pasivos financieros a corto plazo	8	38.706	38.891
Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas		-	-
Intereses y gastos devengados y no vencidos		38.706	38.891
Deudas con entidades de crédito			
Préstamo subordinado		-	-
Crédito línea de liquidez		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
VII. Ajustes por periodificaciones		1.025	1.022
Comisiones			
Comisión sociedad gestora		-	-
Comisión administrador		-	-
Comisión agente financiero/pagos		-	-
Comisión variable - resultados realizados		1.024	1.022
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones al cedente		-	-
Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Otras comisiones		-	-
Otros		1	-
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
VIII. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
IX. Cobertura de flujos de efectivo		-	-
X. Otros ingresos/ganancias y gastos /pérdidas reconocidos		-	-
XI. Gastos de constitución en transición		-	-
TOTAL PASIVO		2.202.399	2.202.587

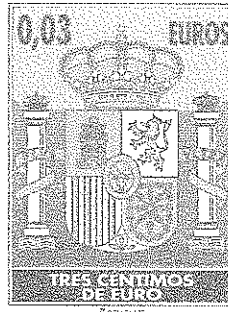


CLASE 8.ª



OK5950406

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS



OK5950407

CLASE 8.ª

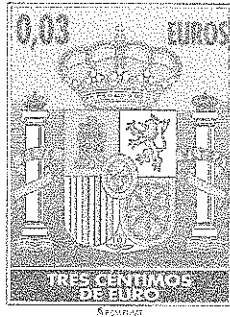
CÉDULAS TDA 15, F.T.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
1. Intereses y rendimientos asimilados	68.769	41.719
Valores representativos de deuda	-	-
Derechos de crédito	67.197	40.693
Otros activos financieros	1.572	1.026
2. Intereses y cargas asimilados	(68.761)	(39.542)
Obligaciones y otros valores negociables	(67.197)	(39.542)
Deudas con entidades de crédito	(1.564)	-
Otros pasivos financieros	-	-
A) MARGEN DE INTERESES	8	2.177
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	(1)	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Otros	(1)	-
4. Diferencias de cambio (neto)	-	-
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Otros gastos de explotación	(7)	(2.177)
Servicios exteriores	-	-
Servicios de profesionales independientes	-	-
Servicios bancarios y similares	-	-
Publicidad y propaganda	-	-
Otros servicios	-	-
Tributos	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	-
Comisión de sociedad gestora	-	-
Comisión administrador	-	-
Comisión del agente financiero/pagos	-	(1.151)
Comisión variable – resultados realizados	(2)	(1.026)
Comisión variable – resultados no realizados	-	-
Otras comisiones del cedente	-	-
Otros gastos	(5)	-
7. Deterioro de activos financieros (neto)	-	-
Deterioro neto de valores representativos de deuda (-)	-	-
Deterioro neto de derechos de crédito (-)	-	-
Deterioro neto de derivados (-)	-	-
Deterioro neto de otros activos financieros (-)	-	-
8. Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	-	-
10. Repercusión de otras pérdidas (ganancias)	-	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-
11. Impuesto sobre beneficios	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO	-	-

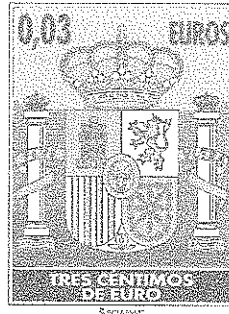


CLASE 8.ª



OK5950408

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO



OK5950409

CLASE 8.ª

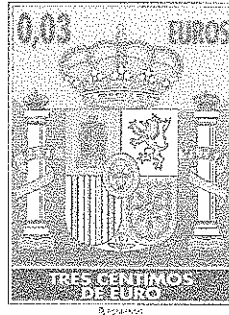
CÉDULAS TDA 15, F.T.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Nota	Miles de euros	
	2010	2009
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
	(1.021)	(397)
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1	(4)
Intereses cobrados de los activos titulizados	67.275	652
Intereses pagados por valores de titulización	(67.275)	(652)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	-	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	1.772	-
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(1.771)	(4)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	-	-
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	-	-
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	-
Comisiones pagadas al agente financiero	-	-
Comisiones variables pagadas	-	-
Otras comisiones	-	-
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(1.022)	(393)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-	-
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(1.022)	(393)
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/ FINANCIACIÓN	(6)	94.094
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	2.190.000
Cobros por emisión de valores de titulización	-	2.190.000
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	(2.188.778)
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	(2.188.778)
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	-	-
Cobros por amortización de derechos de crédito	-	120.000
Cobros por amortización de activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	-	(120.000)
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	(6)	92.872
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de préstamos	-	94.028
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	-
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	(6)	(1.156)
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(1.027)	93.697
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo.	7	93.697
Efectivo o equivalentes al final del periodo.	7	92.670

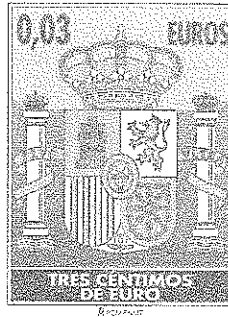


CLASE 8.ª



OK5950410

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS



OK5950411

CLASE 8.ª

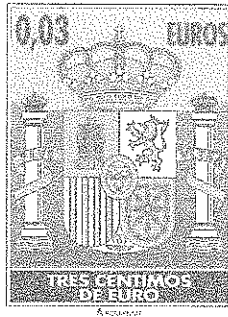
CÉDULAS TDA 15, F.T.A.

Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	Miles de euros		
	Nota	2010	2009
1. Activos financieros disponibles para la venta			
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-	-
Efecto fiscal	-	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-
Otras reclasificaciones	-	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta		<u>-</u>	<u>-</u>
2. Cobertura de los flujos de efectivo			
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-	-
Efecto fiscal	-	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-
Otras reclasificaciones	-	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables		<u>-</u>	<u>-</u>
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance del período	-	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-	-
Efecto fiscal	-	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	-	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)		<u>-</u>	<u>-</u>

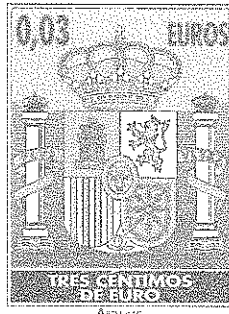


CLASE 8.ª



OK5950412

MEMORIA



OK5950413

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 15, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010

1. NATURALEZA Y ACTIVIDAD

a) Constitución y objeto social

CÉDULAS TDA 15, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 28 de mayo de 2009, agrupando un total de cuarenta y una Cédulas Hipotecarias por un importe nominal total de 2.190.000.000 euros (Nota 6).

Con fecha 26 de mayo de 2009 la Comisión Nacional del Mercado de Valores verificó y registró la constitución del Fondo, su folleto de emisión, así como la emisión de Bonos de Titulización por 2.190.000.000 millones de euros (Nota 8).

El activo de CÉDULAS TDA 15 está integrado por Derechos de Crédito derivados de Cédulas Hipotecarias emitidas por Banco de Valencia, Bankpime, Caixa Catalunya, Caixa Ontinyent, Caixa Pollença, Caixa Terrassa, Caixa Laietana, Caja España, Cajamar, CAM, Ipar Kutxa y Sa Nostra.

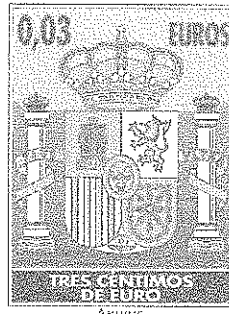
El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Cédulas Hipotecarias que agrupe y, en cuanto a su pasivo, por los Bonos de Titulización emitidos incluyendo los intereses devengados y no pagados de los mismos.

El único objeto del Fondo es la transformación de las Cédulas Hipotecarias que adquiera de entidades de crédito, en valores de renta fija homogéneos, estandarizados y consecuentemente, susceptibles de negociación en mercados organizados de valores.

b) Duración del Fondo

El Fondo se extinguirá por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y la Ley 19/1992, y en particular:

- (i) Una vez se haya liquidado el Fondo de conformidad con lo establecido en el apartado 4.4.3 del folleto de emisión.
- (ii) En todo caso, en la Fecha de Vencimiento Legal.



OK5950414

CLASE 8.ª

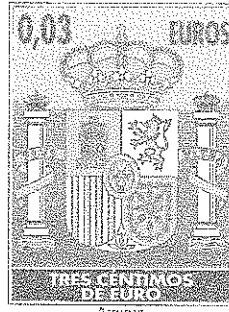
En el supuesto de que el Fondo se extinga, sin que se hayan amortizado íntegramente las Cédulas Hipotecarias, los Emisores dispondrán de un derecho de tanteo para adquirir las Cédulas Hipotecarias por ellos emitidas que no hayan sido amortizadas, en las condiciones y precio establecidos en el apartado 4.4.3 del folleto de emisión. Dicho derecho de tanteo no será aplicable en caso de Amortización Anticipada Forzosa o Amortización Voluntaria. Para el ejercicio del derecho de tanteo, los Emisores dispondrán de un plazo de diez (10) Días Hábiles desde la fecha en que la Sociedad Gestora le comunique las condiciones en que se procederá a la enajenación de las Cédulas Hipotecarias. El anterior derecho de tanteo no implica, en ningún caso, un pacto o declaración de recompra de las Cédulas Hipotecarias otorgado por los Emisores.

Dentro de un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de las Cédulas Hipotecarias y otros activos remanentes del Fondo y la distribución de los Recursos Disponibles, la Sociedad Gestora otorgará acta notarial que remitirá a la CNMV, declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas previstas en la Escritura de Constitución y en el presente Folleto que motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los tenedores de los Bonos y a la CNMV llevado a cabo, y (iii) la distribución de los Recursos Disponibles siguiendo el Orden de Prelación de Pagos. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV.

c) Recursos disponibles del Fondo

Los Recursos disponibles del Fondo en cada Fecha de Pago para la distribución de los importes correspondientes a los titulares de los Bonos y para el pago de las comisiones correspondientes tienen su origen en:

- (i) El remanente del importe para gastos.
- (ii) Los rendimientos de las Cuentas de Fondo.
- (iii) La Línea de Liquidez
- (iv) Los ingresos obtenidos de las Cédulas Hipotecarias, en concepto de intereses ordinarios o de demora, en su caso.
- (v) El producto de la amortización de las Cédulas Hipotecarias.
- (vi) En su caso, otros ingresos procedentes de los Emisores o de terceros por conceptos distintos y no asimilables a principal e intereses de las Cédulas Hipotecarias.
- (vii) El producto de la liquidación, en su caso, y cuando corresponda, de los activos del Fondo que tengan como origen las Cédulas Hipotecarias.



OK5950415

CLASE 8.ª

d) **Insolvencia del Fondo**

En caso de insolvencia del Fondo se aplicará el orden general de prelación de pagos establecido en su escritura de constitución.

Con carácter general, los Recursos Disponibles serán aplicados, en cada Fecha de Pago, a los siguientes conceptos, estableciéndose como Orden de Prolación de Pagos el que se enumera a continuación:

1. Gastos de Constitución y de Emisión, gastos periódicos, Gastos Extraordinarios derivados de las Cédulas Hipotecarias y Bonos e impuestos.
2. Pago de intereses devengados de los Bonos.

En caso de que los Recursos Disponibles fueran insuficientes el importe que resulte se distribuirá entre todos los Bonos a prorrata entre el Saldo Nominal Pendiente de Pago de los mismos.

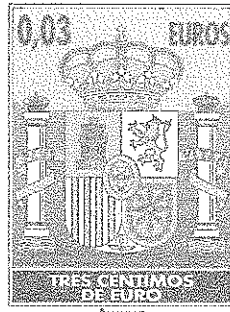
3. Pago de los intereses devengados de la Línea de Liquidez cuando éstos sean exigibles de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Línea de Liquidez.
4. Devolución de la Línea de Liquidez cuando ésta sea exigible de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Línea de Liquidez.
5. Únicamente, en la Fecha de Pago coincidente con la Fecha de Vencimiento Final, en su caso, inmovilización en la Cuenta de Tesorería de los Gastos Extraordinarios, en el supuesto de que en dicha Fecha de Vencimiento Final exista alguna Cédula Hipotecaria impagada.
6. Pago de principal de los Bonos.
7. Pago a los Emisores de la Remuneración Variable por la Intermediación Financiera AI en la Fecha de Vencimiento Final, o en la fecha de liquidación del Fondo, si es anterior, o de la Remuneración Distribuible, en la Fecha de Pago en la que se produzca una Amortización Anticipada Voluntaria.

e) **Gestión del Fondo**

De acuerdo con el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de los Fondos de Titulización, la gestión del Fondo está encomendada de forma exclusiva a Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, quienes a su vez tienen en este cometido su objeto social exclusivo.



CLASE 8.ª



OK5950416

Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización es la gestora del Fondo, actividad por la que percibió la cantidad de 322.000 euros, que fueron satisfechos en la fecha de desembolso (3 de junio de 2009), una sola vez durante la vida de la operación.

f) Administrador de los Derechos de Crédito

Caja Madrid no percibe remuneración alguna en contraprestación a los servicios que lleva a cabo como administrador de los Derechos de Crédito.

g) Agente financiero del Fondo

Caja Madrid, como Agente Financiero cobrará una comisión bruta, inicial y única, que pagará el Fondo en la Fecha de Desembolso con cargo al Importe para Gastos, incluyendo, en consecuencia, cualquier impuesto directo e indirecto o retención que pudiera gravar la misma. No obstante, no percibirá remuneración alguna por la realización de las funciones como depositario.

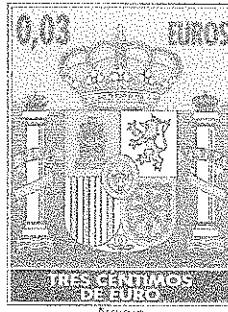
h) Contraparte de los Préstamos y Línea de Liquidez

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió de Caja Madrid, Ibercaja, Caja Castilla-La Mancha, Caja de Ahorros del Mediterráneo y Caja Burgos un préstamo para gastos iniciales.

i) Normativa legal

CÉDULAS TDA 15, Fondo de Titulización de Activos, se constituye al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo. El Fondo está regulado conforme a:

- (i) La Escritura de Constitución del Fondo.
- (ii) El Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen.
- (iii) La Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998.
- (iv) Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción.
- (v) La Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas de Reforma del Sistema Financiero.



OK5950417

CLASE 8.ª

- (vi) La Circular 2/2009 de 25 de marzo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización.
- (vii) Demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor en cada momento que resulten de aplicación.

j) Régimen de tributación

El Fondo se encuentra sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades. Se encuentra exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto de Transmisiones y Actos Jurídicos Documentados. La actividad se encuentra sujeta, pero exenta, al Impuesto sobre el Valor Añadido.

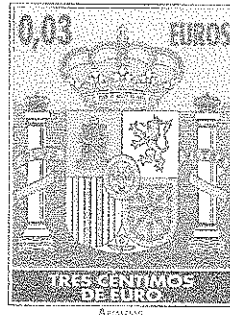
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujo de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, que recogen como Anexo I. Las Cuentas Anuales se han obtenido de los registros contables del Fondo y han sido formuladas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración contenidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

En cumplimiento de la legislación vigente, el Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha formulado estas cuentas anuales con el objeto de mostrar la imagen fiel del Fondo del ejercicio 2010. Estas cuentas, serán aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora, estimándose su aprobación sin cambios significativos.

Los registros contables del Fondo se expresan en euros, si bien las presentes cuentas anuales han sido formuladas en miles de euros, salvo que se indique lo contrario.



OK5950418

CLASE 8.ª

b) Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de los estados financieros

En la preparación de las cuentas anuales del Fondo, los Administradores han tenido que realizar juicios, estimaciones y asunciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los saldos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos existentes en la fecha de emisión de las presentes cuentas anuales.

Las estimaciones y asunciones realizadas están basadas en la experiencia histórica y en otros factores diversos que son entendidos como razonables de acuerdo con las circunstancias y cuyos resultados constituyen la base para establecer los juicios sobre el valor contable de los activos y pasivos que no son fácilmente disponibles mediante otras fuentes. Las estimaciones y las asunciones son revisadas de forma continuada. Sin embargo, la incertidumbre inherente a las estimaciones y asunciones podría conducir a resultados que podrían requerir ajuste de valores de los activos y pasivos afectados. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en las cuentas anuales de ese período y de periodos sucesivos.

Las estimaciones más significativas utilizadas en la preparación de estas cuentas anuales se refieren a:

- Cancelación anticipada

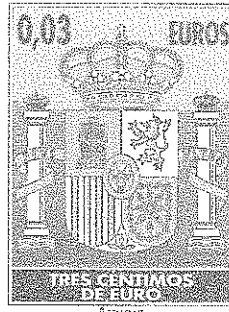
c) Comparación de la información

Los Administradores de la Sociedad Gestora presenta, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2010, las correspondientes al ejercicio anterior, por lo que, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2009 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2010 y, por consiguiente no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2009.

Con objeto de comparar la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2010 con las del ejercicio anterior hay que tener en cuenta que el Fondo se constituyó el 28 de mayo de 2009. Por tanto, la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009 corresponde a los resultados del ejercicio comprendido entre el 28 de mayo de 2009 y el 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.ª



OK5950419

d) Agrupación de partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se ha procedido a la agrupación de partidas relativas al Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujos de Efectivo y Estados de Ingresos y Gastos.

e) Elementos recogidos en varias partidas

En la confección de estas cuentas anuales no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del Balance.

3. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS

Los principales principios contables aplicados en la elaboración de las cuentas anuales son los siguientes:

a) Empresa en funcionamiento.

El Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ha considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene como el propósito de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total.

b) Reconocimiento de ingresos y gastos

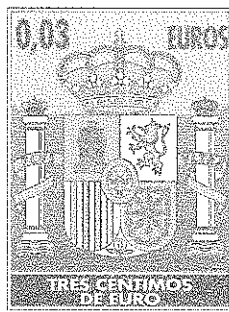
Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o pago de los mismos, siempre que su cuantía pueda determinarse con fiabilidad.

c) Corriente y no corriente

Se corresponden con activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, enajenación o realización, se espera que se produzca en un plazo máximo de un año a partir de la fecha del balance, clasificándose el resto como no corrientes.



CLASE 8.ª



OK5950420

d) **Activos financieros**

Los activos financieros se reconocen en el balance cuando el Fondo se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

- Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasificarán aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, sus cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

En esta categoría se incluyen los derechos de crédito que dispone el Fondo en cada momento.

Valoración inicial

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por su valor razonable. Este valor razonable es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior las cuentas a cobrar cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

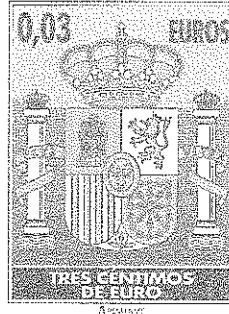
e) **Intereses y gastos devengados no vencidos**

En este epígrafe del activo se incluye la periodificación de los ingresos financieros derivados de los Derechos de Crédito, determinados de acuerdo con el tipo de interés efectivo, que aún no han sido cobrados.

Así mismo en el epígrafe del pasivo se incluye la periodificación de los costes financieros derivados de los Bonos de Titulización, que aún no han sido pagados.



CLASE 8.ª



OK5950421

f) Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos por el Fondo se clasifican como pasivos financieros siempre que de acuerdo con su realidad económica, supongan para éste una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente desfavorables.

- Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasificarán, principalmente, aquellos pasivos financieros emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de activos financieros, es decir, las obligaciones, bonos y pagarés de titulización emitidos por el Fondo.

Adicionalmente, se registrarán en esta categoría las deudas con entidades de crédito que hubieren sido contraídas con el fin de financiar la actividad del Fondo, así como cualquier disposición realizada de líneas de crédito concedidas al Fondo.

Valoración inicial

Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, será el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Se considerarán costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la sociedad gestora si hubiere, las tasas del órgano regulador, los costes de registro de los folletos de emisión, los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

Valoración posterior

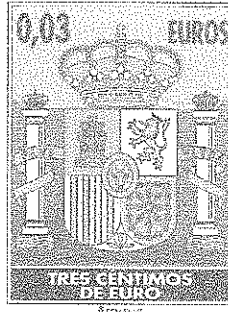
Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Cancelación

La cancelación o baja del pasivo se podrá realizar, una vez dado de baja el activo afectado, por el importe correspondiente a los ingresos en él acumulados.



CLASE 8.ª



OK5950422

g) Ajustes por periodificación

Corresponden, principalmente, a la periodificación realizada de las comisiones devengadas por terceros, registrándose por su valor real en función de cada uno de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo.

h) Impuesto sobre Sociedades

El gasto, en su caso, por el Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el resultado económico, corregido por las diferencias permanentes de acuerdo con los criterios fiscales, y consideradas las diferencias temporarias en caso de existencia.

4. ERRORES Y CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES CONTABLES

Durante el ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales no se ha producido ningún error, ni cambio en estimaciones contables, que por su importancia relativa fuera necesario incluir en las cuentas anuales del Fondo formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora.

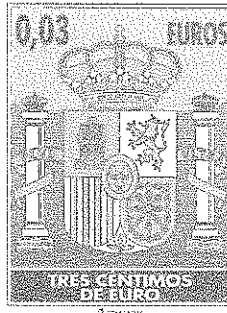
5. RIESGO ASOCIADO CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.



OK5950423

CLASE 8.ª

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fecha de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

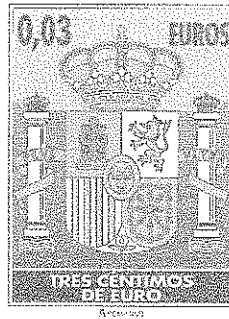
Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, el Fondo a fin de gestionar este riesgo dispone desde la constitución de mecanismos minimizadores del mismo como la línea de liquidez, con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos.

En las notas 6 y 8 se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar.



CLASE 8ª



OK5950424

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los emisores de las once Cédulas Hipotecarias nominativas emitidas y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura y diseño de los Fondos gestionados por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. recogida en los folletos de emisión de los mismos, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

El Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

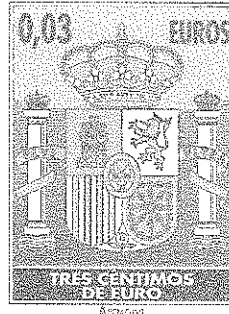
El siguiente cuadro muestra la exposición total al riesgo de crédito al cierre de los ejercicios 2010 y 2009:

	Miles de euros	
	2010	2009
Derechos de crédito	2.108.706	2.108.890
Otros activos financieros	1.023	-
Efectivo y otros activos equivalentes	92.670	93.697
Total Riesgo	<u>2.202.399</u>	<u>2.202.587</u>

6. ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de la cartera de Activos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		Total
No corriente	Corriente		
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	38.706	38.706
Otros activos financieros			
Otros	-	1.023	1.023
	<u>2.070.000</u>	<u>39.729</u>	<u>2.109.729</u>



OK5950425

CLASE 8.ª

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	38.890	38.890
	<u>2.070.000</u>	<u>38.890</u>	<u>2.108.890</u>

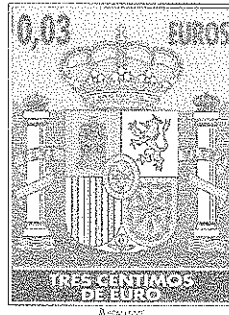
6.1 Derechos de crédito

El importe de la emisión estará integrado por cédulas hipotecarias documentadas mediante títulos físicos, únicos y nominativos, por dos mil ciento noventa millones (2.190.000.000) de euros, emitidas singularmente por cada uno de los Emisores y por los importes y número que a continuación se señalan:

Emisor	Importe de las Cédulas Hipotecarias (euros)	% de participación del Emisor	Número de Cédulas Hipotecarias Singulares
Banco de Valencia	200.000.000	9,13%	4 de 50.000.000 € cada una
Bankpime	55.000.000	2,51%	1 de 55.000.000 € cada una
Caixa Catalunya	500.000.000	22,83%	10 de 50.000.000 € cada una
Caixa Laietana	150.000.000	6,85%	3 de 50.000.000 € cada una
Caixa Ontinyent	25.000.000	1,14%	1 de 25.000.000 €
Caixa Pollença	10.000.000	0,46%	1 de 10.000.000 €
Caixa Terrassa	200.000.000	9,13%	4 de 50.000.000 € cada una
Caja España	100.000.000	4,57%	2 de 50.000.000 € cada una
Cajamar	250.000.000	11,42%	5 de 50.000.000 € cada una
CAM	400.000.000	18,26%	1 de 400.000.000 €
Ipar Kutxa	250.000.000	11,42%	5 de 50.000.000 € cada una
Sa Nostra	50.000.000	2,28%	1 de 50.000.000 €
TOTALES	<u>2.190.000.000</u>	<u>100,00%</u>	<u>38</u>

Tanto el cobro del principal como los intereses de las Cédulas Hipotecarias están, de acuerdo con el artículo 12 de la Ley 2/1981 especialmente garantizados, sin necesidad de inscripción registral, por hipoteca sobre todas las que en cualquier momento consten inscritas a favor de los Emisores, sin perjuicio de la responsabilidad patrimonial universal de los mismos. Por su parte, cada uno de los Emisores garantizó en la emisión:

1. Que es una entidad de crédito, debidamente constituida de acuerdo con la legislación vigente, se halla inscrita en el Registro Mercantil y se halla facultada para participar en el Mercado Hipotecario.



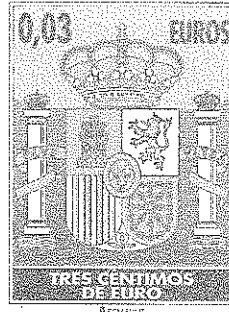
OK5950426

CLASE 8.ª

2. Que ni a la fecha de emisión de las Cédulas Hipotecarias, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado en situación de insolvencia o concursal.
3. Que cumple con los requisitos establecidos en la Ley 13/1992, de 1 de junio, sobre recursos propios y supervisión en base consolidada de las entidades financieras, la Circular 3/2008 de 22 de mayo, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos de las entidades de crédito y demás normativa aplicable.
4. Que sus órganos sociales han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la emisión de las Cédulas Hipotecarias de conformidad con sus respectivos estatutos y en la legislación vigente al efecto.
5. Que los préstamos hipotecarios que dan cobertura a las Cédulas Hipotecarias objeto de la Emisión cumplen con los requisitos y condiciones establecidas en la Ley 2/1981 en su redacción vigente y actualmente en el Real Decreto 716/2009 y demás normativa aplicable.
6. Que las Cédulas Hipotecarias serán válidamente emitidas singularmente de acuerdo con la Ley 2/1981 en su redacción vigente y el Real Decreto 716/2009 y demás normativa aplicable y cumplen todos los requisitos en ellas establecidos.
7. Que las Cédulas Hipotecarias emitidas constituyen una obligación válida y vinculante de pago, exigible y ejecutable en sus propios términos (salvo por lo que pueda verse afectada por un procedimiento concursal).
8. Que ninguna persona tiene derechos preferentes sobre el legítimo titular de los derechos de crédito incorporados a las Cédulas Hipotecarias a emitir por él y respecto al cobro de las cantidades que por principal, intereses y gastos se deriven de las mismas.
9. Que no tiene conocimiento de que exista circunstancia alguna que impida la ejecución de las Cédulas Hipotecarias de conformidad con la legislación aplicable.
10. Que cada Cédula Hipotecaria emitida singularmente está representada por un título nominativo, que corresponde a dicha Cédula Hipotecaria.
11. Que las Cédulas Hipotecarias a emitir singularmente serán libremente transmisibles de conformidad con la legislación aplicable.
12. Que los pagos, tanto por principal como por rendimientos, que sean debidos por el Emisor en virtud de las Cédulas Hipotecarias no están sujetos a retención o deducción alguna de naturaleza fiscal.



CLASE 8.ª



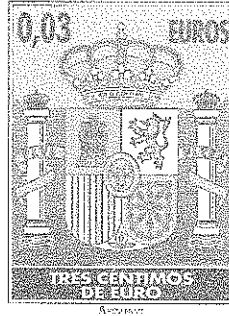
OK5950427

13. Que no tiene conocimiento de la existencia de litigios de ningún tipo o de ninguna otra circunstancia en relación con las Cédulas Hipotecarias emitidas por él que puedan perjudicar su validez o exigibilidad, ni existe, a su leal saber o entender, excepción alguna que como Emisor pueda oponer al pago de las Cédulas Hipotecarias.
14. Que los datos relativos a las Cédulas Hipotecarias a emitir, y a los Emisores, reflejan exactamente su situación actual, son correctos y completos.
15. Que las Cédulas Hipotecarias no resultan sujetas a carga o gravamen de ningún tipo sin que exista impedimento alguno para que se puedan ceder.
16. Que conoce y acepta en todos sus términos el contenido íntegro de la Escritura de Constitución, y del presente Folleto, en su caso, y asume irrevocablemente la totalidad de las obligaciones y compromisos derivados de ellas.
17. Que sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2008 se han depositado en la CNMV y no presentan salvedades, a excepción de las correspondientes a Caixa Terrassa e Ipar Kutxa, no afectando éstas a la solvencia ni a los fondos propios de dichos Emisores.

Las Cédulas Hipotecarias serán transmisibles sin necesidad de intervención de Fedatario Público, de conformidad con la legislación vigente.

El movimiento de los derechos de crédito durante los ejercicios 2010 y 2009 ha sido el siguiente:

Miles de euros			
2010			
Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	2.070.000	-	2.070.000
	<u>2.070.000</u>	<u>-</u>	<u>2.070.000</u>
Miles de euros			
2009			
Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	Saldo final
Derechos de crédito			
Cédulas hipotecarias	2.190.000	(120.000)	2.070.000
	<u>2.190.000</u>	<u>(120.000)</u>	<u>2.070.000</u>



OK5950428

CLASE 8.ª

El vencimiento de los derechos de crédito y Otros activos financieros en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y el resto hasta su vencimiento, sin considerar las correcciones de valor por deterioro de activos, es el siguiente:

	Miles de euros			
	2010			
	2011	2012	2013	Total
Derechos de crédito				
Cédulas hipotecarias	-	-	2.070.000	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	38.706	-	-	38.706
Otros activos financieros	1.023	-	-	1.023
	<u>39.729</u>	<u>-</u>	<u>2.070.000</u>	<u>2.109.729</u>

	Miles de euros				
	2009				
	2010	2011	2012	2013	Total
Derechos de crédito					
Cédulas hipotecarias	-	-	-	2.070.000	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	38.890	-	-	-	38.890
	<u>38.890</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.070.000</u>	<u>2.108.890</u>

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de Derechos de Crédito por importe de 67.197 miles de euros (2009: 40.693 miles de euros), de los que 38.706 miles de euros (2009: 38.890 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento, estando registrados en el epígrafe "Derechos de crédito" del activo del balance de situación a 31 de diciembre.

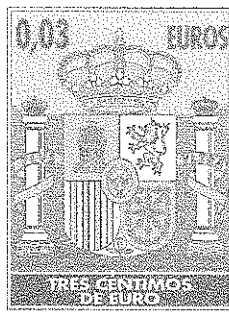
Durante los ejercicios 2010 y 2009 no se han producido movimientos en las cuentas correctoras por pérdida de deterioro de la cartera de Derechos de Crédito.

7. EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES

El saldo que figura en el balance de situación a 31 de diciembre se corresponde con el efectivo depositado en Caja Madrid como materialización de una Cuenta de Tesorería, que será movilizada sólo en cada Fecha de Pago. Devenga un tipo de interés referenciado al Euribor y se liquida el penúltimo domingo anterior a la finalización de cada trimestre natural durante toda la vigencia del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5950429

El detalle de este epígrafe del activo del balance de situación al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es como sigue:

	Miles de euros	
	2010	2009
Tesorería	<u>92.670</u>	<u>93.697</u>
	<u>92.670</u>	<u>93.697</u>

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de la cuenta de tesorería por importe de 1.572 miles de euros (2009: 1.026 miles de euros).

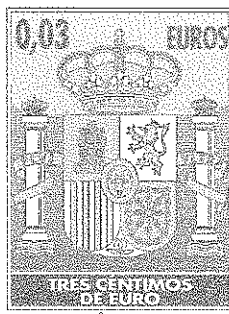
8. PASIVOS FINANCIEROS

La composición de Pasivos Financieros a 31 de diciembre de 2010 y 2009 es la siguiente:

	Miles de euros		
	2010		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	-	38.706	38.706
	<u>2.070.000</u>	<u>38.706</u>	<u>2.108.706</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	92.602	-	92.602
	<u>92.602</u>	<u>-</u>	<u>92.602</u>
Otros pasivos financieros			
Otros	66	-	66
	<u>66</u>	<u>-</u>	<u>66</u>



CLASE 8.ª



OK5950430

	Miles de euros		
	2009		
	No corriente	Corriente	Total
Obligaciones y otros valores negociables			
Series no subordinadas	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados no vencidos	72	38.891	38.963
	<u>2.070.072</u>	<u>38.891</u>	<u>2.108.963</u>
Deudas con entidades de crédito			
Crédito línea de liquidez	92.602	-	92.602
	<u>92.602</u>	<u>-</u>	<u>92.602</u>

8.1 Obligaciones y otros valores negociables

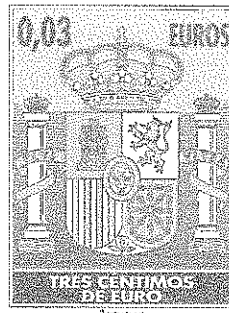
La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos por un valor total de 2.190.000 miles de euros, compuestos por 43.800 Bonos de 50.000 euros de valor nominal cada uno, integrados por una serie de Bonos, que tiene las siguientes características:

El valor de amortización de los Bonos será de cincuenta mil (50.000) euros por Bono, libre de gastos para los titulares de los mismos, pagadero de una sola vez en la Fecha de Vencimiento Final correspondiente a cada Serie (a estos efectos, la "Fecha de Amortización"), sin perjuicio de que pueda producirse una Amortización Anticipada de los Bonos. Del valor de amortización se descontará la retención que, en su caso, corresponda de acuerdo con la normativa vigente en dicho momento.

Excepcionalmente, y en caso de haberse producido una Amortización Anticipada parcial de los Bonos de una Serie, el precio de reembolso de los Bonos de dicha Serie en la Fecha de Vencimiento Final correspondiente será igual al valor nominal de los mismos una vez producida la reducción de su valor nominal llevada a cabo como consecuencia de la Amortización Anticipada parcial de los Bonos (y, por lo tanto, inferior al antes indicado).



OK5950431



CLASE 8.ª

Los Bonos se amortizarán en un solo pago el 3 de junio de 2013 o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil (“Fecha de Vencimiento Final”). Sin embargo, si llegada la Fecha de Vencimiento Final cualquiera de las Cédulas Hipotecarias se encontrara o resultara impagada, la Sociedad Gestora procederá a rembolsar el principal de los Bonos en la forma establecida. En todo caso, la amortización de los Bonos no podrá producirse con posterioridad a la Fecha de Vencimiento Legal. En dicha fecha o bien se habrán abonado todas las cantidades pendientes con cargo a los mismos o, de conformidad con el Orden de Prelación de Pagos, se habrán abonado a los bonistas todas las cantidades que les correspondan por la realización de las Cédulas Hipotecarias y los otros activos del Fondo (incluyendo el producto de la venta de las Cédulas Hipotecarias impagadas a un tercero), de tal manera que no existirá ningún otro activo de respaldo de los Bonos en dicha Fecha de Vencimiento Legal.

La emisión de los Bonos está en soporte de anotaciones en cuenta y está dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear).

Asimismo, los Bonos se encuentran admitidos a cotización en el mercado de A.I.A.F. (Asociación de Intermediarios de Activos Financieros).

El movimiento de los Bonos durante los ejercicios 2010 y 2009, sin considerar las correcciones, ha sido la siguiente:

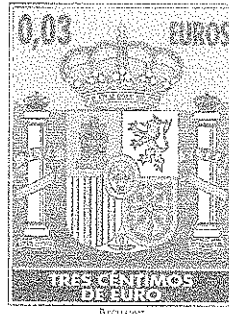
	Serie no subordinada	
	Miles de euros	
	2010	2009
Saldo inicial	2.070.000	2.190.000
Amortización	-	(120.000)
Saldo final	<u>2.070.000</u>	<u>2.070.000</u>

El vencimiento de las obligaciones y otros valores negociables y otros pasivos financieros en cada uno de los cinco años siguientes al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y el resto hasta su vencimiento, es el siguiente:

	Miles de euros				
	2010				Total
	2011	2012	2013	Resto	
Obligaciones y Otros valores negociables					
Series no subordinadas	-	-	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados y no vencidos	38.706	-	-	-	38.706
Otros pasivos financieros	-	-	-	66	66
	<u>38.706</u>	<u>-</u>	<u>2.070.000</u>	<u>66</u>	<u>2.108.772</u>



CLASE 8.ª



OK5950432

	Miles de euros					Total
	2010	2011	2012	2013	Resto	
Obligaciones y Otros valores negociables						
Series no subordinadas	-	-	-	2.070.000	-	2.070.000
Intereses y gastos devengados y no vencidos	38.891	-	-	-	72	38.963
	<u>38.891</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2.070.000</u>	<u>72</u>	<u>2.108.963</u>

Durante los ejercicios 2010 y 2009 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 67.197 miles de euros (2009: 39.542 miles de euros), de los que 38.706 miles de euros (2009: 38.891 miles de euros) se encuentran pendientes de vencimiento a 31 de diciembre, estando registrados en el epígrafe “Obligaciones y otros valores negociables” del balance de situación.

La Agencia de Calificación fue Standard & Poor’s España, S.A.

- El nivel de calificación otorgado fue de AAA para los Bonos A.

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales, el rating asignado por la Agencia de calificación Standard & Poor’s, para las distintas series de bonos es el siguiente:

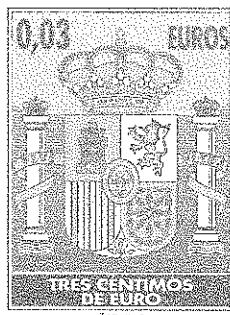
	Situación actual
	S&P
Bono A	AAA

8.2 Línea de Liquidez

El 27 de mayo de 2009, el Fondo celebró un contrato con las entidades financieras que a continuación se detallan, para la apertura de una Línea de Liquidez. El destino de la Línea de Liquidez será utilizado por la Sociedad Gestora, para hacer frente exclusivamente al pago de los Gastos extraordinarios y a los intereses de los Bonos, siempre y cuando fuera necesario porque no existieran otros recursos disponibles.



CLASE 8.ª



OK5950433

A continuación se muestra los acreditantes, su importe máximo y distribución:

<u>Acreditantes</u>	<u>Miles de euros</u> <u>Importe de su</u> <u>participación</u>
Banco de Valencia	8.587
Bankpyme	2.362
Caixa Catalunya	21.468
Caixa Laietana	6.440
Caixa Ontinyent	1.073
Caixa Pollença	429
Caixa Terrasa	8.587
Caja España	4.294
Cajamar	10.734
Caja de Ahorros del Mediterráneo	17.174
Ipar Kutxa	10.734
Sa Nostra	2.147
TOTALES	94.029

Al 31 de diciembre de 2010 esta línea de liquidez se encuentra dispuesta en 92.602 miles de euros (2009: 92.602 miles de euros).

9. SITUACIÓN FISCAL

El resultado económico del ejercicio es cero y coincide con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades, todo ello de acuerdo con el propio funcionamiento del Fondo que debe carecer de valor patrimonial.

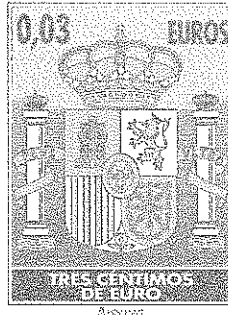
Al amparo del Art. 57 q) del RD 2717/1998, de 18 de diciembre, el Fondo no tiene obligación de retener a residentes por intereses a sus bonistas, por estar los títulos representados en anotaciones en cuenta y negociarse en un mercado secundario oficial.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El Fondo tiene abierto a inspección todos los impuestos a los que está sujeta su actividad desde la fecha de su constitución. En opinión de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo no existen contingencias fiscales en los impuestos abiertos a inspección.



CLASE 8.ª



OK5950434

De conformidad con la Ley 2/2010, de 1 de marzo, en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, son de aplicación a éstos los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia de los clientes.

10. OTRA INFORMACIÓN

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, no tiene activos, ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos, ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

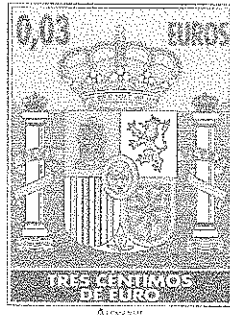
Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2010 han sido 4 miles de euros (2009: 4 miles de euros), no habiendo prestado el auditor servicios distintos al de auditoría de cuentas.

11. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.



CLASE 8.ª

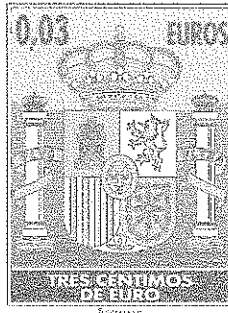


OK5950435

INFORME DE GESTIÓN



CLASE 8.ª



OK5950436

CEDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Ejercicio 2010

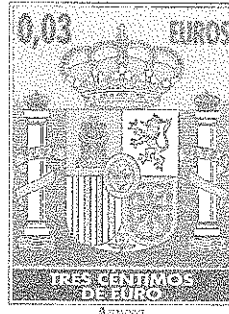
CEDULAS TDA 15, Fondo de Titulización de Activos, fue constituido por Titulización de Activos SGFT, el 28 de mayo de 2009, comenzando el devengo de los derechos sobre sus activos desde Fecha de Constitución, y obligaciones de sus pasivos el 3 de junio de 2009, Fecha de Desembolso.

El importe total de la emisión de Bonos de Titulización ascendió a una cantidad de dos mil doscientos sesenta millones (2.190.000.000) de euros representados mediante anotaciones en cuenta de cincuenta mil (50.000) euros nominales cada uno. Se emitieron cuarenta y tres mil ochocientos (43.800) bonos, de una única serie.

Los Bonos se amortizarán en un solo pago en la Fecha de Vencimiento Final. La Fecha de Vencimiento Final y de amortización definitiva de los Bonos será el 3 de junio de 2013 o, si no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que pueda producirse la amortización anticipada en los supuestos previstos en el folleto informativo. En cualquier caso, la amortización de los Bonos no podrá producirse con posterioridad al 3 de junio de 2015 (Fecha de Vencimiento Legal) o, en el supuesto de no ser dicha fecha Día Hábil, el siguiente Día Hábil.

El activo del Fondo CEDULAS TDA 15 está integrado por treinta y ocho cédulas (38) Cédulas Hipotecarias nominativas cedidas por Caja Madrid, emitidas por Banco de Valencia, Bankpime, Catalunya Caixa (Anteriormente Caixa Catalunya), Caixa Laietana, Caixa Ontinyent, Caixa Pollença, UNNIM, (Anteriormente Caixa Terrassa), Caja España, Cajamar, CAM, Ipar Kutxa y Sa Nostra.

El precio total de la cesión de las Cédulas Hipotecarias se calculó como el precio de emisión de los bonos descontando el Importe para Gastos, que recoge los gastos de constitución, gestión y administración, y fue de 1.222.025,75 euros, asumiendo los Emisores dicho importe, y no repercutiéndose al Fondo. Dicho precio fue abonado por la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, a los Cedentes, en la Fecha de Desembolso, valor ese mismo día, una vez que el Fondo recibió el precio de suscripción de los Bonos.



OK5950437

CLASE 8.ª

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del fondo, celebró un contrato de Línea de Liquidez con carácter simultáneo al otorgamiento de escritura de Constitución, en representación y por cuenta del Fondo, con Banco de Valencia, Bankpime, Catalunya Caixa (Anteriormente Caixa Catalunya); Caixa Laietana, Caixa Ontinyent, Caixa Pollença, UNNIM (Anteriormente Caixa Terrassa), Caja España, Cajamar, CAM, Ipar Kutxa y Sa Nostra, destinado en fecha de Constitución a hacer frente a:

- 1) Los Gastos extraordinarios sin exceder el importe máximo para Gastos Extraordinarios ni el importe Máximo para Gastos Extraordinarios por emisor.
- 2) Los intereses de los Bonos, sin exceder el importe Máximo para intereses ni el importe Máximo para intereses por emisor siempre que en una fecha de pago los recursos disponibles no fueran suficientes.

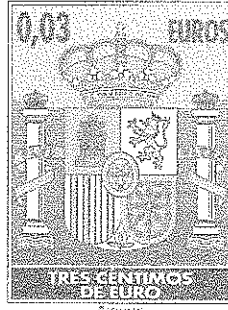
El Limite Máximo del Fondo de Liquidez quedó estipulado en 94.028.200,00 euros divididos en dos importes de acuerdo a los pagos que motivan su creación:

- A) Importe Máximo para intereses: 82.973.800,00 euros, distribuidos por cedente con el siguiente importe máximo:

Banco de Valencia	13.000.000
Bankpime	3.575.000
Caixa Catalunya	32.500.000
Caixa Laietana	9.750.000
Caixa Ontiyent	1.625.000
Caixa Pollença	650.000
Caixa Terrassa	13.000.000
Caja España	6.500.000
Cajamar	16.250.000
CAM	26.000.000
Ipar Kutxa	16.250.000
Sa Nostra	3.250.000



CLASE 8ª



OK5950438

- B) Importe Máximo para intereses: 11.054.400,00 euros, distribuidos por cedente con el siguiente importe máximo:

Banco de Valencia	1.200.000
Bankpime	600.000
Caixa Catalunya	3.000.000
Caixa Laietana	900.000
Caixa Ontiyent	600.000
Caixa Pollença	600.000
Caixa Terrassa	1.200.000
Caja España	600.000
Cajamar	1.500.000
CAM	2.400.000
Ipar Kutxa	1.500.000
Sa Nostra	600.000

El Fondo liquida con las Entidades Emisoras de las Cédulas Hipotecarias dos días hábiles antes a la fecha de pago durante toda la vigencia del Fondo, y tiene fijada como Fecha de Pago a los bonistas los días 3 de junio de cada año o día hábil posterior. La primera Fecha de Pago, siendo esta de carácter excepcional tuvo lugar el lugar el 3 de agosto de 2009.

Los flujos de ingresos y pagos del Fondo durante el ejercicio han transcurrido dentro de los parámetros previstos. Durante el ejercicio el Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo. Se prevé que la Sociedad Gestora proceda a la Liquidación Anticipada del Fondo con fecha 03/06/2014 conforme a la Escritura de Constitución del Fondo y al Folleto de Emisión.

El riesgo es inherente a las actividades del Fondo pero el mismo es gestionado por la Sociedad Gestora a través de un proceso de identificación, medición y seguimiento continuo. No obstante, desde su constitución se estructura para el impacto de los distintos riesgos en su estructura sea mínimo.

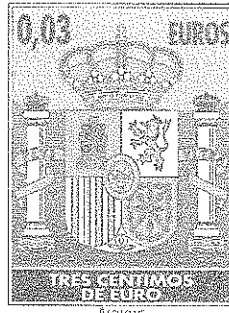
El Fondo está expuesto al riesgo de mercado (el cual incluye los riesgos de tipo de interés y de tipo de cambio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez derivados de los instrumentos financieros que mantiene en su cartera.

Riesgo de mercado

Este riesgo comprende principalmente los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, y de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales.



CLASE 8.ª



OK5950439

Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés deriva de la posibilidad de que cambios en los tipos de interés afecten a los cash flows o al valor razonable de los instrumentos financieros.

El Fondo no presenta exposición a riesgo de tipo de interés a las fecha de referencia de las cuentas anuales al estar todos sus activos y pasivos referenciados a tipo de interés fijo.

- Riesgo de tipo de cambio

El Fondo no presenta exposición significativa a riesgo de tipo de cambio a las fechas de referencia de las cuentas anuales.

Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad del Fondo para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, de forma que pueda hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago conforme al calendario de pago establecido en el folleto del Fondo.

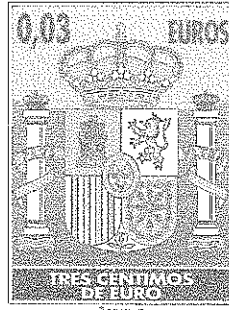
Dada su estructura financiera el Fondo no presenta exposición a este riesgo dado que solo se atiende los compromisos (pasivos) en la medida en que se cobran o realizan los activos. Los flujos que se reciben de los activos se utilizan para atender los compromisos en función de la cascada de pagos, sin que se realice una gestión activa de la liquidez transitoria.

Asimismo, el Fondo a fin de gestionar este riesgo dispone desde la constitución de mecanismos minimizadores del mismo como la línea de liquidez, con objeto de atender la posible dificultad del Fondo de disponer los fondos líquidos como consecuencia del posible desfase entre los ingresos procedentes de los derechos de crédito titulizados y los importes a satisfacer por compromisos asumidos.

En las notas 6 y 8 de la memoria que forma parte de las cuentas anuales, se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2010 y 2009. Las fechas de vencimiento que se han considerado son las fechas de vencimiento o cancelación contractual. Los importes que se han considerado son los flujos de fondos contractuales sin descontar.



CLASE 8.ª



OK5950440

Riesgo de crédito

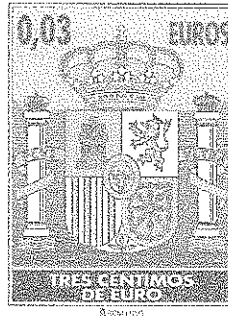
El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de cada uno de los emisores de las once Cédulas Hipotecarias nominativas emitidas y que constituyen la cartera de derechos de crédito del Fondo. No obstante, dada la estructura y diseño de los Fondos gestionados por Titulización de Activos S.G.F.T., S.A. recogida en los folletos de emisión de los mismos, las pérdidas ocasionadas por la materialización de este riesgo serán repercutidas de acuerdo con el sistema de prelación de pagos a los acreedores del Fondo, por lo que dichas pérdidas no tendrían impacto patrimonial en el Fondo.

El Fondo no espera incurrir en pérdidas significativas derivadas del incumplimiento de sus obligaciones por parte de la contraparte.

Se adjunta a este informe de gestión los cuadros de flujos de caja del Fondo correspondiente a los períodos de liquidación del ejercicio 2010, así como la información contenida en el modelo de estado financiero público S05.5, referente a otra información de los activos y pasivos.

Desde el cierre del ejercicio 2010 y hasta la fecha de formulación de las cuentas anuales del Fondo, no ha ocurrido ningún hecho que afecte o modifique significativamente la información contenida en las cuentas anuales.

Puede obtenerse información más completa y actualizada sobre el Fondo en las páginas de Titulización de Activos SGFT en Internet: <http://www.tda-sgft.com>.



OK5950441

CLASE 8.ª

CÉDULAS TDA 15 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO
a 31 de diciembre de 2010****I. CARTERA DE DERECHOS DE CRÉDITO**

1. Saldo Nominal pendiente de las Cédulas : 2.070.000.000

II. BONOS

	TOTAL	UNITARIO
1. Saldo vivo de Bonos por Serie:		
a) Bono A	2.070.000.000	47.000
2. Porcentaje pendiente de vencimiento por Serie:		
a) Bono A		94,52%
3. Saldo vencido pendiente de amortizar (en euros):		0,00
4. Intereses devengados no pagados:		38.706.000
5. Tipo Bonos (a 31 de diciembre de 2010):		
a) Bono A		3,250%
7. Pagos del periodo		
a) Bono A	<u>Amortización de principal</u>	<u>Intereses</u>
		0 67.275.000

III. LIQUIDEZ

1. Saldo de la cuenta de Tesorería:	68.000
2. Saldo de la cuenta de Reversión:	0
3. Saldo de la cuenta de depósito de la Línea de Liquidez:	92.602.000

IV. IMPORTE PENDIENTE DE REEMBOLSO DE PRÉSTAMOS

Límite Dispuesto de la Línea de Liquidez	
- Importe Disponible para intereses:	0
- Importe Disponible para Gastos Extraordinarios:	0

V. GASTOS Y COMISIONES DE GESTIÓN

1. Comisión de Gestión (1): 322.000

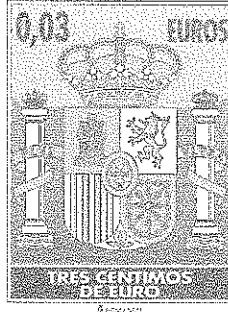
*(1) Comisión de gestión única inicial para toda la vida del fondo, pagada por este a la Sociedad Gestora Gestora en la Fecha de Desembolso.***VI. VARIACIONES O ACCIONES REALIZADAS POR LAS AGENCIAS DE CALIFICACIÓN**

1. BONOS:

Serie	Denominación	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación inicial
ES0318828003	Serie A	SYP	AAA sf	AAA sf



CLASE 8.ª



OK5950442

8.05.6

Denominación del Fondo: **CEDULAS TDA 15, FTA**
 Denominación del Compartimento: **0**
 Denominación de la Gestora: **Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**
 Estados agregados: **31/12/2010**

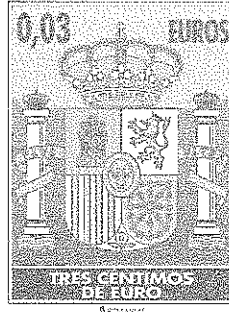
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		28/05/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0405	0	0426	250.000.000	0452	0	0478	250.000.000	0504	5	0530	250.000.000
Aragón	0401	0	0427	0	0453	0	0479	0	0505	0	0531	0
Castilla La Mancha	0407	0	0433	0	0459	0	0480	0	0506	0	0532	0
Castilla-La Mancha	0407	2	0430	60.000.000	0455	60.000.000	0481	60.000.000	0507	2	0533	60.000.000
Cataluña	0408	0	0431	0	0456	0	0482	0	0508	2	0534	0
Extremadura	0409	0	0432	100.000.000	0457	0	0483	0	0509	0	0535	0
Galicia	0411	0	0434	0	0458	0	0484	100.000.000	0510	2	0536	100.000.000
Madrid	0412	16	0435	785.000.000	0459	785.000.000	0485	785.000.000	0511	0	0537	905.000.000
Méjilla	0413	0	0436	0	0460	0	0486	0	0512	18	0538	0
Murcia	0414	0	0437	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Navarra	0415	0	0438	0	0462	0	0488	0	0514	0	0540	0
País Vasco	0417	0	0439	0	0463	0	0489	0	0515	0	0541	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0440	0	0464	0	0490	0	0516	0	0542	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0441	625.000.000	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0442	0	0466	0	0492	0	0518	0	0544	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0443	0	0467	0	0493	0	0519	0	0545	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0444	0	0468	0	0494	0	0520	0	0546	0
Comunidad Valenciana	0417	6	0445	0	0469	625.000.000	0495	625.000.000	0521	6	0547	625.000.000
Comunidad Valenciana	0417	5	0446	250.000.000	0470	250.000.000	0496	250.000.000	0522	5	0548	250.000.000
Comunidad Valenciana	0417	36	0447	2.070.000.000	0471	2.070.000.000	0497	2.070.000.000	0523	38	0549	2.190.000.000
Otros países Unión Europea	0420	0	0448	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0449	0	0473	0	0500	0	0526	0	0552	0
Total España		36	0450	2.070.000.000	0475	2.070.000.000	0501	2.070.000.000	0527	38	0551	2.190.000.000
Total General		36	0450	2.070.000.000	0475	2.070.000.000	0501	2.070.000.000	0527	38	0551	2.190.000.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE B.



OK5950443

Denominación del Fondo: **CEDULAS TDA 15, FFA**

Distribución de la Cartera: **Yutilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.**

Distribución de la Clase: **31/12/2010**

Estado agregado:

Periodo:

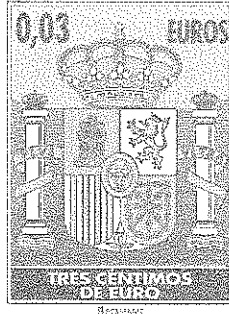
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		29/05/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa (1)
Divisa/ Activos Utilizados												
Euro	0371	070.000.000	0343	070.000.000	0308	070.000.000	0270	070.000.000	0225	070.000.000	0131	190.000.000
EEUU Dólar	0372	0344	0344	0344	0327	0327	0271	0271	0221	0221	0132	0132
Japón Yen	0373	0345	0345	0345	0328	0328	0272	0272	0222	0222	0133	0133
Reino Unido Libra	0374	0346	0346	0346	0329	0329	0273	0273	0223	0223	0134	0134
Otros	0375	0347	0347	0347	0330	0330	0274	0274	0224	0224	0135	0135
Total	0376	0348	0348	0348	0331	0331	0275	0275	0225	0225	0136	0136

(1) Entendido como importe pendiente al importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.ª



OK5950444

S.O.F. 5
Denominación del Fondo: CEBULAS TDA 15, FFA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010

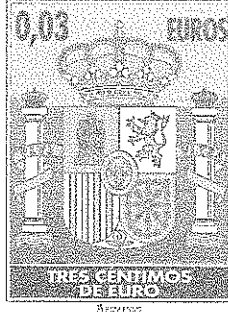
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 28/05/2009	
Importe pendiente activos titulados/ Valor garantía	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
0% 40%	1102	1110	1126	1130	1140	1150
40% 60%	1101	1111	1124	1131	1141	1151
60% 80%	1102	1112	1122	1132	1142	1152
80% 100%	1103	1113	1123	1133	1143	1153
100% 120%	1104	1114	1124	1134	1144	1154
120% 140%	1105	1115	1125	1135	1145	1155
140% 160%	1106	1116	1126	1136	1146	1156
superior al 160%	1107	1117	1127	1137	1147	1157
Total	1108	1118	1128	1138	1148	1158
Media ponderada (%)		1118		1138		1158

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de las inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a



OK5950445

S.05.5
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: Período: 31/12/2010

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

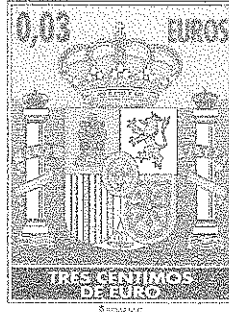
CUADRO D

Rendimiento índice del período Índice de referencia (1)	Nº de activos	Importe pendiente	Margen ponderado sobre índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado (2)
	36	2.070.000.000	0	3,25
Total	4405	36.415	2.070.000.000	1435
				3,25

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...)
 (2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.ª



OK5950446

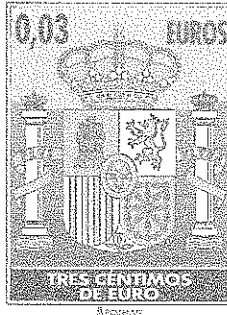
S. 05.5
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 1B, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

Tipo de interés nominal	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación inicial		28/05/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior al 1%	1500	1521	1542	1563	1584	1605	1626	1647	1668	1689	1710	1731
1% - 1,49%	1501	1522	1543	1564	1585	1606	1627	1648	1669	1690	1711	1732
1,5% - 1,99%	1502	1523	1544	1565	1586	1607	1628	1649	1670	1691	1712	1733
2% - 2,49%	1503	1524	1545	1566	1587	1608	1629	1650	1671	1692	1713	1734
2,5% - 2,99%	1504	1525	1546	1567	1588	1609	1630	1651	1672	1693	1714	1735
3% - 3,49%	1505	1526	1547	1568	1589	1610	1631	1652	1673	1694	1715	1736
3,5% - 3,99%	1506	1527	1548	1569	1590	1611	1632	1653	1674	1695	1716	1737
4% - 4,49%	1507	1528	1549	1570	1591	1612	1633	1654	1675	1696	1717	1738
4,5% - 4,99%	1508	1529	1550	1571	1592	1613	1634	1655	1676	1697	1718	1739
5% - 5,49%	1509	1530	1551	1572	1593	1614	1635	1656	1677	1698	1719	1740
5,5% - 5,99%	1510	1531	1552	1573	1594	1615	1636	1657	1678	1699	1720	1741
6% - 6,49%	1511	1532	1553	1574	1595	1616	1637	1658	1679	1700	1721	1742
6,5% - 6,99%	1512	1533	1554	1575	1596	1617	1638	1659	1680	1701	1722	1743
7% - 7,49%	1513	1534	1555	1576	1597	1618	1639	1660	1681	1702	1723	1744
7,5% - 7,99%	1514	1535	1556	1577	1598	1619	1640	1661	1682	1703	1724	1745
8% - 8,49%	1515	1536	1557	1578	1599	1620	1641	1662	1683	1704	1725	1746
8,5% - 8,99%	1516	1537	1558	1579	1600	1621	1642	1663	1684	1705	1726	1747
9% - 9,49%	1517	1538	1559	1580	1601	1622	1643	1664	1685	1706	1727	1748
9,5% - 9,99%	1518	1539	1560	1581	1602	1623	1644	1665	1686	1707	1728	1749
Superior al 10%	1519	1540	1561	1582	1603	1624	1645	1666	1687	1708	1729	1750
Total	1520	1541	1562	1583	1604	1625	1646	1667	1688	1709	1730	1751
Tipo de interés medio ponderado (%)												



CLASE 8.ª



OK5950447

S.053	
Denominación del Fondo:	CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento:	0
Denominación de la Gestora:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos en Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2010
Período:	

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

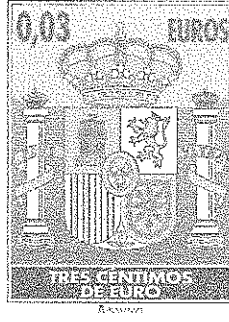
CUADRO F

Concentración	Situación actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial		28/05/2009	
	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	20,00	98,31	20,00	98,31	20,00	98,31	20,00	98,4	20,00	98,4	20,00	98,4
Sector: (1)	2010	100	2020	100	2060	100	2070	100	2080	100	2090	100
		64		64		64		64		64		64

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.
(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.ª



OK5950448

S.05.5
Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010
Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:

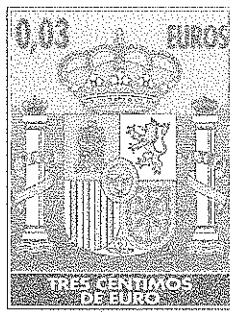
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO 6

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación Actual		31/12/2010		Situación Inicial		28/05/2009	
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Importe pendiente en Divisa	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	3169	3119	43.800	3170	3350	3230	
EELU Dólar - USD	3010	3070	3120	3360	3180	3340	3240	
Japón Yen - JPY	3020	3090	3130	3370	3190	3350	3250	
Reino Unido Libra - GBP	3030	3140	3140	3380	3200	3390	3260	
Otras	3040	3150	3150	3400	3210	3410	3270	
Total	3080	3180	2.070.000.000	43.800	3220	2.070.000.000	3300	2.190.000.000



CLASE 8.ª

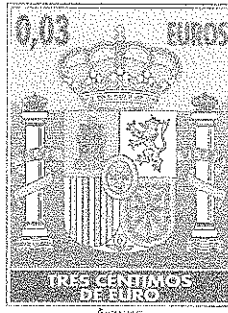


OK5950449

ANEXO I



CLASE 02



OK5950450

S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010
Periodo: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

Tipología de activos titulizados	Situación Actual		31/12/2010		Situación cierre anual anterior		31/12/2009		Situación Inicial	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0031									
Certificados de Transmisión de Hipotecas	0032									
Préstamos Hipotecarios	0033									
Cédulas Hipotecarias	0034	36	2.070.000,000	0035	36	2.070.000,000	0120	38	2.190.000,000	
Préstamos a Promotores	0035						0121			
Préstamos a Empresas	0036						0122			
Préstamos Corporativos	0037						0123			
Cédulas Territoriales	0038						0124			
Bonos de Tesorería	0039						0125			
Cédulas de Tesorería	0040						0126			
Deuda Subordinada	0041						0127			
Créditos AAAPP	0042						0128			
Préstamos al Consumo	0043						0129			
Préstamos Automoción	0044						0130			
Arrendamiento Financiero	0045						0131			
Cuentas a Cobrar	0046						0132			
Bonos de Crédito Futuros	0047						0133			
Bonos de Titulación	0048						0134			
Otros	0049						0135			
Total	0050	36	2.070.000,000	0051	36	2.070.000,000	0140	38	2.190.000,000	

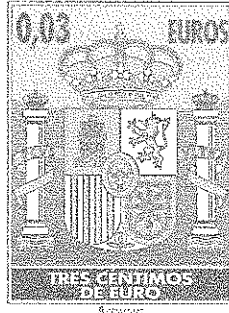
Cuadro de texto libre

--	--



CLASE 8.ª

OK5950451



S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Período: 31/12/2010

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

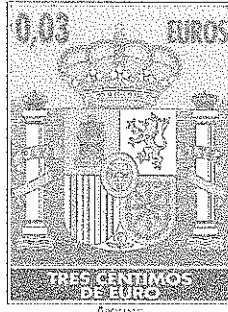
	Situación actual 01/07/2010 - 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 01/01/2009 - 31/12/2009	
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada				
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	0	0210	0
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	0	0211	-120.000.000
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-120.000.000	0212	-120.000.000
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	2.070.000.000	0214	2.070.000.000
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	0	0215	0,05

(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.



CLASE 03



OK5950452

S.05.1	
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15: FTA	
Denominación del Compartimento: 0	
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados:	
Periodo: 31/12/2010	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	0760	0,0760	0,0720	0,0740	0,0759	
De 1 a 2 meses	0761	0,0711	0,0721	0,0741	0,0751	
De 2 a 3 meses	0762	0,0712	0,0722	0,0742	0,0752	
De 3 a 6 meses	0763	0,0713	0,0723	0,0743	0,0753	
De 6 a 12 meses	0764	0,0714	0,0724	0,0744	0,0754	
De 12 a 18 meses	0765	0,0715	0,0725	0,0745	0,0755	
De 18 meses a 2 años	0766	0,0716	0,0726	0,0746	0,0756	
De 2 a 3 años	0767	0,0717	0,0727	0,0747	0,0757	
Más de 3 años	0768	0,0718	0,0728	0,0748	0,0758	
Total	0769	0,0719	0,0729	0,0749	0,0759	

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

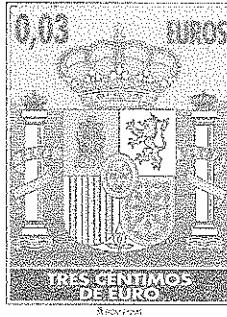
Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado			Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deuda/v. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	0770	0,0760	0,0740	0,0800	0,0810	0,0830	0,0890	
De 1 a 2 meses	0771	0,0761	0,0751	0,0801	0,0811	0,0831	0,0841	
De 2 a 3 meses	0772	0,0762	0,0762	0,0802	0,0812	0,0832	0,0842	
De 3 a 6 meses	0773	0,0763	0,0763	0,0803	0,0813	0,0833	0,0843	
De 6 a 12 meses	0774	0,0764	0,0764	0,0804	0,0814	0,0834	0,0844	
De 12 a 18 meses	0775	0,0765	0,0765	0,0805	0,0815	0,0835	0,0845	
De 18 meses a 2 años	0776	0,0766	0,0766	0,0806	0,0816	0,0836	0,0846	
De 2 a 3 años	0777	0,0767	0,0767	0,0807	0,0817	0,0837	0,0847	
Más de 3 años	0778	0,0768	0,0768	0,0808	0,0818	0,0838	0,0848	
Total	0779	0,0769	0,0769	0,0809	0,0819	0,0839	0,0849	

(2) La distribución de los activos vendidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de Inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratada, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5950453

S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: 31/12/2010 Período:

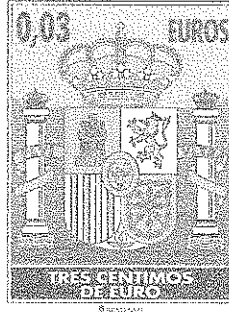
	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación cierre anual anterior			28/05/2009		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido de activos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)
Ratio Merosidad (1)	0850	0869	0997	0922	0940	0876	0894	0912	0930	0948	0956	0974
Participaciones Hipotecarias	0851	0867	0805	0822	0841	0876	0894	0912	0930	0948	0956	0974
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0852	0868	0806	0823	0842	0877	0895	0913	0931	0949	0957	0975
Préstamos Hipotecarios	0853	0870	0808	0824	0843	0878	0896	0914	0932	0950	0958	0976
Cédulas Hipotecarias	0854	0871	0807	0825	0844	0880	0898	0916	0934	0952	0960	0978
Préstamos a Promotores	0855	0872	0809	0826	0845	0881	0899	0917	0935	0953	0961	0979
Préstamos a PYMES	0856	0873	0810	0827	0846	0882	0900	0918	0936	0954	0962	0980
Préstamos a Empresas	0857	0874	0811	0828	0847	0883	0901	0919	0937	0955	0963	0981
Préstamos Corporativos	0858	0875	0812	0829	0848	0884	0902	0920	0938	0956	0964	0982
Bonos de Tesorería	0859	0876	0813	0830	0849	0885	0903	0921	0939	0957	0965	0983
Deuda Subordinada	0860	0877	0814	0831	0850	0886	0904	0922	0940	0958	0966	0984
Créditos AAPP	0861	0878	0815	0832	0851	0887	0905	0923	0941	0959	0967	0985
Préstamos al Consumo	0862	0879	0816	0833	0852	0888	0906	0924	0942	0960	0968	0986
Préstamos Automoción	0863	0880	0817	0834	0853	0889	0907	0925	0943	0961	0969	0987
Arendamiento Financiero	0864	0881	0818	0835	0854	0890	0908	0926	0944	0962	0970	0988
Cuentas a Cobrar	0865	0882	0819	0836	0855	0891	0909	0927	0945	0963	0971	0989
Derechos de Crédito Futuros	0866	0883	0820	0837	0856	0892	0910	0928	0946	0964	0972	0990
Bonos de Titulización	0867	0884	0821	0838	0857	0893	0911	0929	0947	0965	0973	0991
Ciros	0868	0885	0822	0839	0858	0894	0912	0930	0948	0966	0974	0992

CUADRO D

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en el periodo de "derechos de crédito")
 (A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, al importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 23ª
 (B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, al importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o listado protegidos en el estado 5.4).
 (C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salían de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.
 (D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 3.ª



OK5950454

S. 05.1	
Denominación del Fondo: CEBULAS TDA 15, FTA Denominación del Compartimento: 0 Denominación de la Gestora: Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A. Estados agregados: Período: 31/12/2010	

CUADRO E

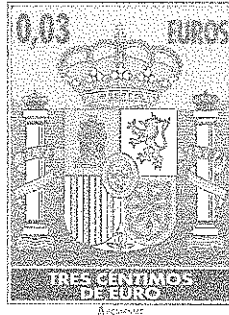
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2010		Situación cierre anual anterior 31/12/2009		Situación inicial 28/05/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	1310	1329	1330	1340	1351
Entre 1 y 2 años	1301	1311	1321	1331	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	1312	1322	1332	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	1313	1323	1333	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	1314	1324	1334	1344	1354
Superior a 10 años	1305	1315	1325	1335	1345	1355
Total	1300	1316	1326	1336	1346	1356
Vida residual media ponderada (años)	1307	2,42	1327	3,42	1337	4,02

(1) Los intervalos se entenderán excluido al inicio del mismo e incluido al final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual	31/12/2010	Situación cierre anual anterior	31/12/2009	Situación inicial	28/05/2009
Antigüedad media ponderada	Años	1,59	Años	0,59	Años	0



CLASE 8^a



OK5950455

S.052	
Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA	
Denominación del compartimento: 0	
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2010	
Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA	
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

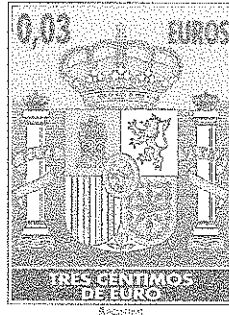
INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario Inicial			
	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES0314828003 Serie A	43.800	47.000	2.070.000,000	2,42	43.800	47.000	2.070.000,000	3,42	43.800	50.000	2.190.000,000	4,02
Totales	43.800	47.000	2.070.000,000	2,42	43.800	47.000	2.070.000,000	3,42	43.800	50.000	2.190.000,000	4,02

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación



CLASE 8.º



OK5950456

Denominación del título: **CEDEJAS TDA 18, FTA**

Denominación del compartimento: **Tributación de Activo, Sociedad Gestora de Fondos de Titularidad, S.A.**

Denominación de emisión: **31/12/2010**

Estado de pago: **CEDEJAS TDA 18, FTA**

Período de la declaración: **CEDEJAS TDA 18, FTA**

Marcas de cotización de los valores analizados:

CUADRO B

Serie (1)	Denominación	Grado de subordenación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo	Base de cálculo de intereses	Días acumulados (5)	Intereses acumulados (6)	Intereses no vencidos	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)
ES04602003	Serie A	NS	NS	0,000	325	325	110	34.705.000	0	2.070.000.000	0	2.070.000.000
Total												0

(1) Toda letra debe cumplir con los requisitos de la Ley 35/2004, de 30 de octubre, de Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, en lo que respecta a la emisión de valores de renta fija, y de la Ley 35/2004, de 30 de octubre, de Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, en lo que respecta a la emisión de valores de renta variable.

(2) La letra deberá cumplir con el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR o tipo de interés...), En el caso de tipos fijos este columnas se cumplimentará con el término "fijo".

(3) En el caso de tipos fijos este columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) Días acumulados desde la última fecha de pago.

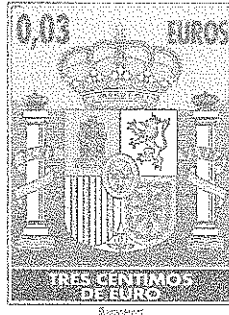
(5) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª



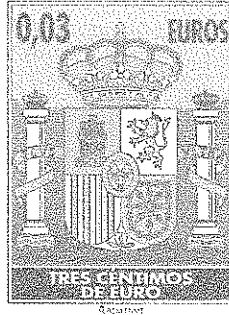
OK5950457

Denominación del fondo:		CEDULAS TDA 16 FTA		31/12/2010		31/12/2009	
Denominación del compartimento:		0		31/12/2010		31/12/2009	
Denominación de la gestora:		Tributación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.		31/12/2010		31/12/2009	
Estado agregado:		0		31/12/2010		31/12/2009	
Período de la declaración:		0		31/12/2010		31/12/2009	
Naturaleza de la subyacente de los valores emitidos:		CEDULAS TDA 16 FTA		31/12/2010		31/12/2009	
CUADRO C		Situación Actual		Situación cierre anual anterior		01/01/2009 - 31/12/2009	
		Intereses		Intereses			
Amortización de principal		Amortización de principal		Amortización de principal			
Pagos del período		Pagos del período		Pagos del período			
Pagos acumulados		Pagos acumulados		Pagos acumulados			
Saldo A		Saldo A		Saldo A			
Total		Total		Total			

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (SIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan SIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) Emitido como fecha final aquella que se acuerde con la administración concursal determine la subyacente del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.
 (3) Total de pagos recibidos desde el último cierre anual.
 (4) Total de pagos recibidos desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.ª



OK5950458

S.06.2	
CEDULAS TDA 15, FTA	
Denominación del fondo:	0
Denominación del compartimento:	Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:	31/12/2010
Período de la declaración:	CEDULAS TDA 15, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

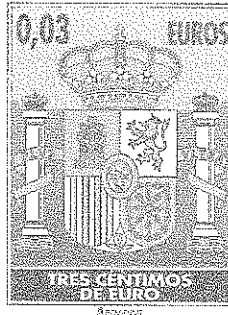
Denominación	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia	Situación actual	Situación anual anterior	Situación cierre
ES0318828003	03/10	3530	3350	3360	3370
Serie A	28/05/2009	SYP	AAA	AAA	AAA

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MBY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -

En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repetirá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE 8.ª



OK5950459

S.05.3
Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del compartimento: 0
Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: 31/12/2010
Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:

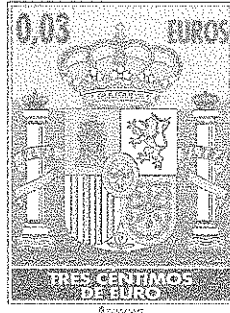
INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)	Situación actual 31/12/2010	Situación cierre anual anterior 31/12/2009
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0	0
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	false	false
3. Exceso de spread (%) (1)	0,00	0,00
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0,00	0,00
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0,00	0,00
6. Otras permutas financieras (S/N)	0,00	0,00
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	92.602.000	92.602.000
8. Subordinación de series (S/N)	false	false
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0,00	0,00
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0,00	0,00
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0,00	0,00
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0,00	0,00
13. Otros	false	false

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	N/A	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	N/A	N/A
Permutas financieras de tipos de cambio	N/A	N/A
Otras permutas financieras	N/A	N/A
Contraparte de la línea de liquidez	A-46002036	SANCO DE VALENCIA
Entidad Avalista	N/A	N/A
Contraparte del derivado de crédito	N/A	N/A

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE 8.º



OK5950460

5.05.4

Denominación del Fondo: **GEDUAS TCA 15, FTA**

Número de Registro del Fondo: **0**

Denominación del compartimento: **0**

Denominación de la gestora: **ThyssenKrupp de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Inversión, S.A.**

Estado registrado: **31/12/2010**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO
 (Las cifras reflejan a importes en millones de euros)

Concepto (1)	Importe impagado acumulado		Ratio (2)	
	Meses Impago	Días Impago	Período anterior	Período actual
1. Activos Moneros por impagos con antigüedad superior a 120 días	0000	0000	0000	0000
2. Activos Moneros por otras razones	0118	0118	0310	0310
TOTAL MONEROS	0118	0118	0310	0310
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	0000	0000	0000	0000
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o calificadas como fallidos por el Cebente	0000	0000	0000	0000
TOTAL FALLIDOS	0000	0000	0000	0000
TOTAL MONEROS Y FALLIDOS	0118	0118	0310	0310

Ref. Folio: 0451

Concepto (1)	Importe impagado acumulado		Ratio (2)	
	Meses Impago	Días Impago	Período anterior	Período actual
1. Activos Moneros por impagos con antigüedad superior a 120 días	0000	0000	0000	0000
2. Activos Moneros por otras razones	0118	0118	0310	0310
TOTAL MONEROS	0118	0118	0310	0310
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a 120 días	0000	0000	0000	0000
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o calificadas como fallidos por el Cebente	0000	0000	0000	0000
TOTAL FALLIDOS	0000	0000	0000	0000
TOTAL MONEROS Y FALLIDOS	0118	0118	0310	0310

Ref. Folio: 0451

Concepto (1)	Limite	% Actual	Referencia Folio
TRIGGERS (3) Amortización sucesiva: series (4)	0000	0000	0000
Diferimiento post-garantía Intereses: series (5)	0000	0000	0000
No reducción del Fondo de Reserva (6)	0000	0000	0000
OTROS TRIGGERS (3)	0000	0000	0000

(1) En caso de existir trigger o anticontra a los recibidos en la presente tabla se indicará su nombre o concepto detallado de OTROS TRIGGERS. Si los trigger recibidos supusieran en el Fondo no se cumplirían en su totalidad y se produjera un trigger respecto al fondo se establecerá trigger respecto al diferimiento de intereses de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

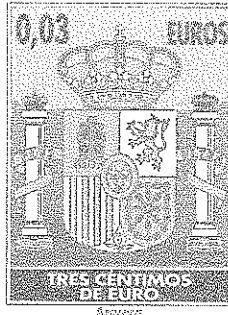
(2) Si en el fondo y escritura de constitución del fondo se establecen trigger respecto al diferimiento de intereses de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido.

(3) Si en el fondo y escritura de constitución del fondo se establecen trigger respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.

(4) Si en el fondo y escritura de constitución del fondo se establecen trigger respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido.



CLASE 8.ª



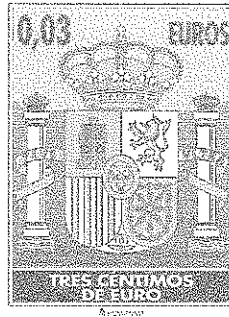
OK5950461

S.08	Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA 0
Denominación del Compartimento: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.	
Denominación de la Gestora: Estados agregados: Período: 31/12/2010	
NOTAS EXPLICATIVAS	
INFORME AUDITOR	
Campo de Texto:	



CLASE 8.ª

OK5950462



S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 9
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Periodo: 31/12/2009

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A

Tipología de activos titulizados	31/12/2009		31/12/2008		28/05/2009	
	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de Activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones Hipotecarias	0001	00307	0080	0090	0120	0160
Certificados de Transmisión de Hipotecaria	0022	0031	0041	0071	0121	0151
Préstamos Hipotecarios	0033	0032	0082	0092	0122	0152
Cédulas Hipotecarias	0034	0033	0083	0093	0123	0153
Préstamos a Promotores	0005	0034	0084	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	0035	0085	0095	0125	0155
Préstamos a Empresas	0006	0037	0087	0097	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0088	0098	0128	0158
Cédulas Territoriales	0010	0039	0089	0099	0129	0159
Bonos de Tesorería	0011	0040	0090	0100	0130	0160
Deuda Subordinada	0012	0041	0091	0101	0131	0161
Creditos A-APP	0013	0042	0092	0102	0132	0162
Préstamos al Consumo	0014	0043	0093	0103	0133	0163
Préstamos Automoción	0015	0044	0094	0104	0134	0164
Arendamiento Financiero	0016	0045	0095	0105	0135	0165
Cuentas a Cobrar	0017	0046	0096	0106	0136	0166
Derechos de Crédito Futuros	0018	0047	0097	0107	0137	0167
Bonos de Titulización	0019	0048	0098	0108	0138	0168
Otros	0020	0049	0099	0109	0139	0169
Total	0021	0080	0080	0110	0140	0170
		2.070.000.000	0	0110	36	2.190.000.000

(1) Entendido como importe pendiente el importe principal pendiente reembolsado

Cuadro de texto libre



CLASE G.^a

OK5950463

S.05.1
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados:
Periodo: 31/12/2009

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

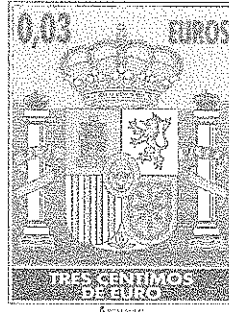
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual		Situación cierre anual anterior	
	01/07/2009 - 31/12/2009		01/01/2008 - 31/12/2008	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200		0210	
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-120.000.000	0211	
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202	-120.000.000	0212	
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203		0213	
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204	2.070.000.000	0214	0
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205	5,48	0215	0

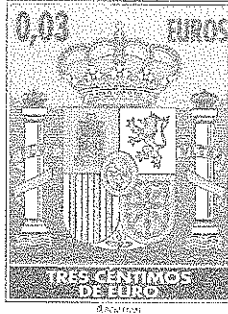
(1) En fondos abiertos, importe principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe.





CLASE 8.º



OK5950464

S.05.1	
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA	
Denominación del Compartimiento: 0	
Denominación de la Gestora: Tutelización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Tutelización, S.A.	
Estados agregados: 31/12/2009	
Período:	

CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe Impagado			Principi pendiente no vencido	Deuda Total
		Principal	Intereses ordinarios	Total		
Hasta 1 mes	0700	0	0	0	0	0
De 1 a 2 meses	0701	0	0	0	0	0
De 2 a 3 meses	0702	0	0	0	0	0
De 3 a 6 meses	0703	0	0	0	0	0
De 6 a 12 meses	0704	0	0	0	0	0
De 12 a 18 meses	0705	0	0	0	0	0
De 18 meses a 2 años	0706	0	0	0	0	0
De 2 a 3 años	0707	0	0	0	0	0
Más de 3 años	0708	0	0	0	0	0
Total		0	0	0	0	0

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con Garantía Real (2)	Nº de activos	Importe Impagado			Principi pendiente no vencido	Deuda Total	Valor Garantía (3)	% Deudiviv. Tasación
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	0770	0	0	0	0	0	0	
De 1 a 2 meses	0771	0	0	0	0	0	0	
De 2 a 3 meses	0772	0	0	0	0	0	0	
De 3 a 6 meses	0773	0	0	0	0	0	0	
De 6 a 12 meses	0774	0	0	0	0	0	0	
De 12 a 18 meses	0775	0	0	0	0	0	0	
De 18 meses a 2 años	0776	0	0	0	0	0	0	
De 2 a 3 años	0777	0	0	0	0	0	0	
Más de 3 años	0778	0	0	0	0	0	0	
Total	0779	0	0	0	0	0	0	

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoratada, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE B.º

OK5950465

S.06.1
Denominación del Fondo: 0 CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 0 Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Denominación de la Gestora: Eslabos agregados: 31/12/2009

CUADRO D

	Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación cierre anual anterior			28/05/2009		
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperación de activos fallidos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperación de activos fallidos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperación de activos fallidos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de recuperación de activos fallidos (B)	Tasa de recuperación de activos fallidos (D)
Participaciones Hipotecarias	0,855	0,868	0,904	0,823	0,841	0,876	0,894	0,913	0,931	0,945	0,955	0,965
Certificados de Transmisión de Hipoteca	0,854	0,870	0,906	0,824	0,842	0,877	0,895	0,914	0,931	0,945	0,955	0,965
Préstamos Hipotecarios	0,855	0,869	0,907	0,824	0,843	0,878	0,897	0,915	0,932	0,946	0,956	0,966
Cédulas Hipotecarias	0,854	0,872	0,908	0,826	0,844	0,880	0,898	0,916	0,934	0,948	0,958	0,968
Préstamos a Promotores	0,855	0,873	0,911	0,827	0,845	0,881	0,899	0,917	0,935	0,949	0,959	0,969
Préstamos a PYMES	0,855	0,874	0,910	0,828	0,846	0,882	0,900	0,918	0,936	0,950	0,960	0,970
Préstamos a Empresas	0,855	0,875	0,911	0,828	0,846	0,883	0,901	0,919	0,937	0,951	0,961	0,971
Préstamos a Corporativos	0,855	0,876	0,912	0,829	0,847	0,884	0,902	0,920	0,938	0,952	0,962	0,972
Bonos de Tesorería	0,855	0,877	0,913	0,829	0,848	0,885	0,903	0,921	0,939	0,953	0,963	0,973
Dedida Subordinada	0,855	0,878	0,914	0,830	0,848	0,886	0,904	0,922	0,940	0,954	0,964	0,974
Créditos APP	0,855	0,879	0,915	0,831	0,849	0,887	0,905	0,923	0,941	0,955	0,965	0,975
Préstamos al Consumo	0,855	0,880	0,916	0,832	0,850	0,888	0,906	0,924	0,942	0,956	0,966	0,976
Arrendamiento Financiero	0,854	0,881	0,917	0,833	0,851	0,889	0,907	0,925	0,943	0,957	0,967	0,977
Cuentas a Cobrar	0,855	0,882	0,918	0,834	0,852	0,890	0,908	0,926	0,944	0,958	0,968	0,978
Derechos de Crédito Futuros	0,855	0,883	0,919	0,835	0,853	0,891	0,909	0,927	0,945	0,959	0,969	0,979
Bonos de Titulización	0,855	0,884	0,920	0,836	0,854	0,892	0,910	0,928	0,946	0,960	0,970	0,980
OTROS	0,855	0,885	0,921	0,837	0,855	0,893	0,911	0,929	0,947	0,961	0,971	0,981

(1) Estos ratios se refieren exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito")

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las normas 13ª y 2ª.

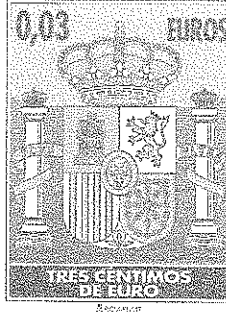
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio protegido en el estado 5.1).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que están de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el periodo, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de los activos antes de las recuperaciones.



CLASE 0.3



OK5950466

8.05.1	
Denominación del Fondo: Denominación del Compartimento: Denominación de la Gestora: Estados agregados: Período:	
CEDULAS TDA 15, FTA 0 Trilizações de Activos, Sociedade Gestora de Fundos de Trilizações, S.A. 31/12/2009	

CUADRO E

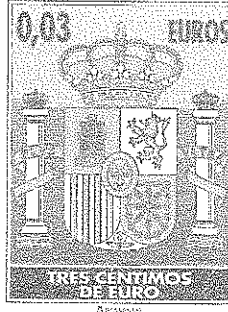
Vida Residual de los activos cedidos al Fondo (1)

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 28/05/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Interior a 1 año	1300	1310	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	1311	1321	1331	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	1312	1322	1332	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	1313	1323	1333	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	1314	1324	1334	1344	1354
Superior a 10 años	1305	1315	1325	1335	1345	1355
Total	1305	1315	1325	1335	1345	1355
Vida residual media ponderada (años)	3.42	2.070.000.000	0	4336	38	2.190.000.000
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)	1307	2.070.000.000	0	4336	38	2.190.000.000

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 28/05/2009	
	Años	0,03	Años	0	Años	0
Antigüedad	0,03	0,03	0	0	0	0
Antigüedad media ponderada	0,03	0,03	0	0	0	0



CLASE 8.ª



OK5950467

SUS 2

Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
 Denominación del compartimento: Utilización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Denominación de la gestora:
 Estados agrupados: 31/12/2009
 Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA
 Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO A

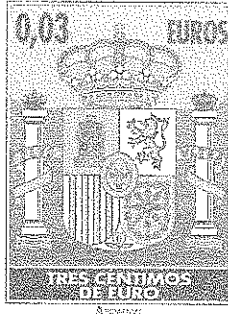
Serie	Situación actual				Situación cierre anual anterior				Escenario inicial				
	Denominación	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos	Nº de pasivos emitidos	Nominal Unitario	Importe Pendiente	Vida Media Pasivos
ES031823003	Serie A	43.800	47,000	2.070.000,000	3,42	0	0	0	0	43.800	50,000	2.190.000,000	4,02
Total		43.800	47,000	2.070.000,000	3,42	0	0	0	0	43.800	50,000	2.190.000,000	4,02

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se incluirá en las notas explicativas los hipótesis de la estimación.
 (2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los flujos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8ª

OK5950468



Denominación del fondo:	CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del compartimento:	0
Denominación de la gestora:	Titulación de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulación, S.A.
Estados agregados:	31/12/2009
Período de la declaración:	CEDULAS TDA 15, FTA
Mercados de cotización de los valores emitidos:	

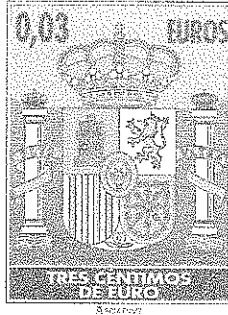
CUADRO B

Serie (1)	Denominación	Grado de subordinación (2)	Índice de cotización (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días acumulados	Intereses acumulados (8)	Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)
ES031843803	Sésta A	NS	FLUO 3,25%	0,2%	0	385	26	0,003	2.070.000,000	0	0	0
									2.070.000,000	0	0	2.070.000,000
									2.070.000,000	0	0	2.070.000,000

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
 (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada a no subordinada (S=Subordinada, NS=No subordinada).
 (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
 (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
 (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
 (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
 (7) Incluye el principal no vencido y todos los intereses impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.ª



OK5950469

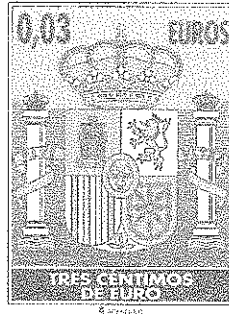
Denominación		Situación Actual		Situación cierre anual anterior	
Amortización de principal		Amortización de principal		Intereses	
Serie	Fecha Final	Pagos del período	Pagos acumulados	Pagos del período	Pagos acumulados
E-0311623003	24/06/2009	120.000,000	120.000,000	0	0
Serie A		120.000,000	120.000,000	0	0
Total		120.000,000	120.000,000	0	0

Denominación del fondo: CEDULAS TDA 16, FTA
 Denominación del compromiso: 0
 Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
 Establecimiento: 31/12/2009
 Período de la declaración: CEDULAS TDA 16, FTA
 Método de cotización de las valores emitidos:

(1) La gestora deberá suministrar la denominación de la serie (SIN) y sus denominaciones. Cuando se trate de valores emitidos en el extranjero se indicará la denominación de los valores.
 (2) Entendido como fecha final resulta el día de vencimiento de los valores, con la denominación contractual determinada en el momento de la emisión.
 (3) Total de pagos realizados desde el inicio de la emisión.
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 02.ª



OK5950470

S.052	Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA Denominación del compartimento: 0 Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. Estados agregados: 31/12/2009 Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA Mercados de cotización de los valores emitidos:
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

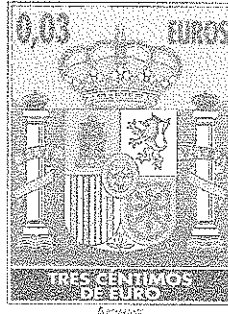
Serie	Denominación	Fecha último cambio de	Agencia de calificación	Situación actual	Situación anual anterior	Situación cierre inicial
ES0318628003	Serie A	29/05/2009	SYP	AAA	N/A	AAA

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
- (2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -
- En el supuesto en que existiera dos o más agencias calificadoras de la emisión se repelerá el ISIN de la serie tantas veces como calificaciones obtenidas



CLASE G.º

OK5950471



S.053
<p>Denominación del fondo: CEDULAS TDA 15, FTA</p> <p>Denominación del compartimento: 0</p> <p>Denominación de la gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.</p> <p>Estados agregados: 31/12/2009</p> <p>Período de la declaración: CEDULAS TDA 15, FTA</p> <p>Mercados de cotización de los valores emitidos:</p>

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	1010	0
2. Porcentaje que representa el fondo de reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de los activos titulizados	0,020	0
3. Exceso de spread (%) (1)	0,040	false
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0,040	false
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0,070	false
6. Otras permutas financieras (S/N)	0,080	false
7. Importe disponible de las líneas de liquidez (2)	92.602.000	0
8. Subordinación de series (S/N)	0,110	false
9. Porcentaje de importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos	0,120	
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0,150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0,160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0,170	
13. Otros	0,180	false

Información sobre contrapartes de mejoras crediticias	NIF	Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	N/A	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	N/A	N/A
Permutas financieras de tipos de cambio	N/A	N/A
Otras permutas financieras	N/A	N/A
Contraparte de la línea de liquidez	A-46002036	BANCO DE VALENCIA
Entidad Avalista	N/A	N/A
Contraparte del derivado de crédito	N/A	N/A

- (1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
- (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
- (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos
- (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las considere relevantes
- (5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará.



CLASE G. 2

OK5950472

Denominación del Fondo: **GEDULAS TDA 16. FTA** S. 06.4

Número de Registro del Fondo: **0**

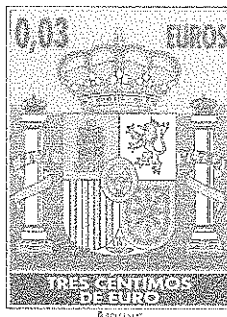
Denominación de la Empresa: **Realización de Fletes, Saneado Gestión de Fondos de Inversión, S.A.**

Estado autorizado: **31/12/2009**

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se expresarán en miles de euros)

Concepto (1)	Importe Impagado acumulado		Ratio (2)		Ref. Folio
	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	
1. Activos Mermos por Impagos con antigüedad superior a 120 días	0,00	0,00	0,00	0,00	
2. Activos Mermos por Impagos con antigüedad superior a 180 días	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL MERMOS	0,00	0,00	0,00	0,00	
3. Activos Fallidos por Impagos con antigüedad igual o superior a 180 días	0,00	0,00	0,00	0,00	
4. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o denunciados como fallidos por el Cliente	0,00	0,00	0,00	0,00	
5. Activos Fallidos por otras razones que hayan sido declarados o denunciados como fallidos por el Cliente	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL FALLIDOS	0,00	0,00	0,00	0,00	
(1) En caso de activar figuras adicionales a las mencionadas en la presente tabla se indicará en la columna Ref. Folio el número de folio en el que se establezca alguna figura o capítulo del folio en el que el concepto esté definido.					
(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o mermos entre el saldo vivo de los activos caudales del fondo según se define en la documentación contractual. En la columna Ref. Folio se indicará el epígrafe o capítulo del folio en el que el concepto esté definido.					



Otros ratios relevantes	Ratio (2)	
	Situación actual	Periodo anterior
	0,00	0,00

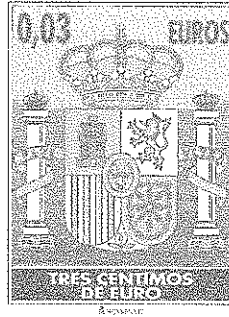
TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Ratio (2)	
			Situación actual	Periodo anterior
Amortización sucesional: art. 41	0,00	0,00	0,00	0,00
Diferimento de pago de intereses: art. 15	0,00	0,00	0,00	0,00
No reducción del Fondo de Reserva: art. 16	0,00	0,00	0,00	0,00
OTROS TRIGGERS (3)	0,00	0,00	0,00	0,00

(3) En caso de activar figuras adicionales a las mencionadas en la presente tabla se indicará en la columna Ref. Folio el número de folio en el que se establezca alguna figura o capítulo del folio en el que el concepto esté definido.

(4) Si en el folio y artículo de constitución del fondo se establecen límites respecto al modo de amortización (precalificación) de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su SIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(5) Si en el folio y artículo de constitución del fondo se establecen límites respecto al diferimento o postergamiento de intereses de algunas de las series, se indicará las series afectadas indicando su SIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.

(6) Si en el folio y artículo de constitución del fondo se establecen límites respecto a la no reducción del Fondo de Reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folio donde está definido.



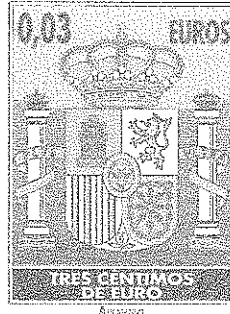
OK5950473

CLASE C.2

S.06
Denominación del Fondo: CEDULAS TDA 15, FTA
Denominación del Compartimento: 0
Denominación de la Gestora: Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.
Estados agregados: Estados agregados:
Periodo: 31/12/2009
NOTAS EXPLICATIVAS
INFORME AUDITOR
Campo de Texto:



CLASE 8.ª



OK5950474

FORMULACIÓN

MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD GESTORA

D. Francisco Javier Soriano Arosa
Presidente

Caja de Ahorros del Mediterráneo
D. Juan Luis Sabater Navarro

Banco de Castilla la Mancha
D. Francisco Jesús Cepeda González

D. Gumersindo Ruiz-Bravo de Mansilla

D^a. Raquel Martínez Cabañero

Caja de Ahorros Municipal de Burgos
D. Vicente Palacios Martínez

D. José Carlos Contreras Gómez

Aldermanbury Investments Limited
D. Arturo Miranda Martín

Diligencia que levanta el Secretario, D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana, para hacer constar que tras la aprobación de las cuentas anuales y el informe de gestión de CÉDULAS TDA 15, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2010, por los miembros del Consejo de Administración de Titulización de Activos, S.A., S.G.F.T., en la sesión de 31 de marzo de 2011, sus miembros han procedido a suscribir el presente Documento que se compone de 75 hojas de papel timbrado encuadernadas y numeradas correlativamente del OK5950401 al OK5950475, ambos inclusive, estampando su firma los miembros reunidos, cuyos nombres y apellidos constan en esta última hoja del presente, de lo que doy fe.

Madrid, 31 de marzo de 2011

D. Luis Vereterra Gutiérrez-Maturana
Secretario del Consejo