

GC FTPyme Sabadell 4, F.T.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2009 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

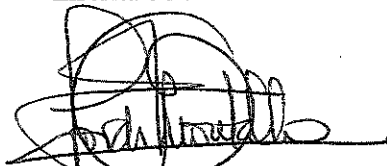
A los Tenedores de los Bonos de GC FTPyme Sabadell 4, F.T.A.,
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPyme Sabadell 4, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. Al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo con el folleto de constitución del Fondo de Titulización, el fondo de reserva mantenido por el Fondo debería ser de 7.875 miles de euros. Tal y como se indica en la Nota 6, al 31 de diciembre de 2009, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el mencionado folleto de constitución, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 2.569 miles de euros.
5. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPyme Sabadell 4, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
6. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2010 NÚM: 20/10/04066
IMPORT COL·LEGIAL: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre
.....

GC FTPYME SABADELL 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

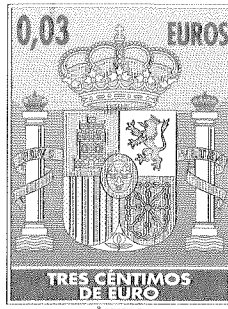
ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		199.990	325.930	PASIVO NO CORRIENTE		223.123	343.452
Activos financieros a largo plazo		199.990	325.930	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		223.123	343.452
Derechos de crédito	4	199.990	323.084	Obligaciones y otros valores negociables.	7	216.049	336.394
Participaciones hipotecarias		-	-	Serie no subordinadas		15.449	135.794
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Serie Subordinadas		200.600	200.600
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		199.990	323.084	Deudas con entidades de crédito	6	2.861	7.058
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		8.100	8.100
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(5.239)	(1.042)
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	13	4.213	-
Bonos de titulización		-	-	Derivados de cobertura		4.213	-
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	13	-	2.846				
Derivados de cobertura		-	2.846	PASIVO CORRIENTE		43.914	30.057
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		43.913	30.055
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	8	7	16
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	43.820	29.863
				Serie no subordinadas		43.757	29.535
				Serie subordinadas		-	-
ACTIVO CORRIENTE		62.756	50.213	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		63	328
Activos financieros a corto plazo		48.432	33.544	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	10
Derechos de crédito	4	48.432	33.544	Préstamo subordinado		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	10
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		44.412	30.187	Derivados	13	86	166
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		86	166
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Créditos AAPP		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones		1	2
Arrendamiento financiero		-	-	Comisiones		1	2
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora		1	2
Bonos de titulización		-	-	Comisión administrador		-	-
Activos dudosos		4.698	2.863	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(895)	(92)	Comisión variable - resultados realizados		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		217	586	Otras comisiones del cedente		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos dudosos		-	-	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Otros		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	10	(4.291)	2.634
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	13	(4.213)	2.846
Derivados de cobertura		-	-	Gastos de constitución en transición	9	(78)	(212)
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	14.324	16.669				
Tesorería		14.324	16.669				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		262.746	376.143	TOTAL PASIVO		262.746	376.143

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a



OK1901752

GC FTPYME SABADELL 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

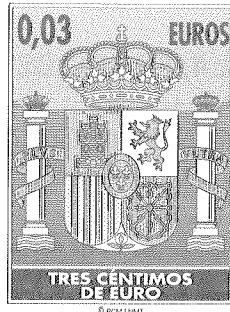
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		13.502	24.988
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	13.071	22.413
Otros activos financieros	5, 13	431	2.575
Intereses y cargas asimilados		(11.987)	(21.942)
Obligaciones y otros valores negociables	7	(5.864)	(21.419)
Deudas con entidades de crédito	6	(255)	(523)
Otros pasivos financieros	13	(5.868)	-
MARGEN DE INTERESES		1.515	3.046
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(244)	(3.356)
Servicios exteriores		(22)	(21)
Servicios de profesionales independientes	11	(22)	(21)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(222)	(3.335)
Comisión de Sociedad gestora	1	(57)	(73)
Comisión administración	1	(30)	(41)
Comisión del agente financiero/pagos		(1)	(2)
Comisión variable - resultados realizados	3-f	-	(3.085)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		(134)	(134)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(5.763)	(1.015)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(5.763)	(1.015)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-f	4.492	1.325
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	12	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
A RECIBIR



OK1901751

GC FTPYME SABADELL 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

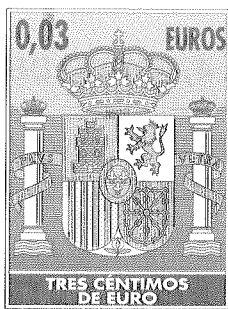
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	2.026	2.505
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	1.750	2.581
Intereses cobrados de los activos titulizados	13.405	22.207
Intereses pagados por valores de titulización	(5.879)	(21.863)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(5.948)	1.321
Intereses cobrados de inversiones financieras	431	1.444
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(259)	(528)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(59)	(2.668)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(58)	(74)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	(41)
Comisiones pagadas al agente financiero	(1)	(2)
Comisiones variables pagadas	-	(2.551)
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	335	2.592
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	355	2.614
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(20)	(22)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(4.371)	(4.491)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(4.371)	(4.356)
Cobros por amortización de derechos de crédito	101.753	66.174
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(106.124)	(70.530)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-	(135)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	(135)
Cobros derechos de crédito pendientes ingresos	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(2.345)	(1.986)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	16.669	18.655
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	14.324	16.669

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
TIMBRE DEL ESTADO



OK1901750

GC FTPYME SABADELL 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

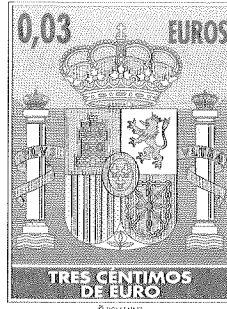
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(10.081)	3.976
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(10.081)	3.976
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	5.868	(1.130)
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	4.213	(2.846)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901749

GC FTPYME Sabadell 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

GC FTPYME Sabadell 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 21 de octubre de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de cuatro series de bonos de titulización, por un importe total de 750.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 26 de octubre de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Gestika, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,014% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 3.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 57 miles de euros (73 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banc de Sabadell, S.A. (en adelante el Banco). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 21 de marzo, 21 de junio, 21 de septiembre y 21 de diciembre de cada año) de 30 miles de euros (41 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

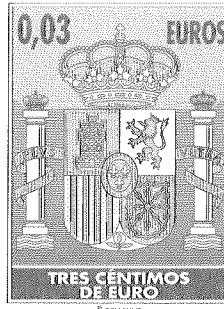
Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.ª

REGISTRO DE MARCAS DE LA OFICINA DE PATENTES



OK1901748

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 13) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

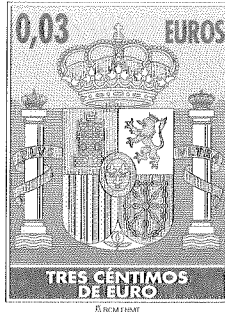
Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.



CLASE 8.^a
BREVETES DE INVENCIÓN



OK1901747

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

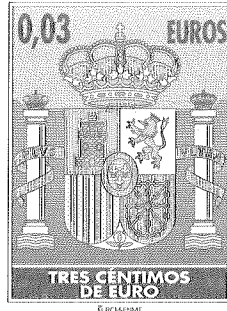
En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.^a



OK1901746

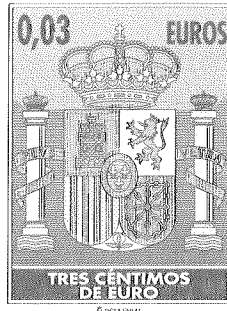
Balance: Conciliación al 1 de enero de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	424.309	(424.309)	-
Gastos establecimiento	346	(346)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	426.232	426.232
<i>Derechos de crédito</i>	-	424.309	424.309
<i>Derivados</i>	-	1.923	1.923
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	424.655	1.577	426.232
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	1.789	(1.789)	-
Inversiones financieras temporales	38.940	(38.940)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	40.929	40.929
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	40.905	40.905
<i>Derivados</i>	-	24	24
Ajustes por periodificaciones	243	(243)	-
Tesorería	18.655	(18.655)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	18.655	18.655
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	59.627	(43)	59.584
TOTAL ACTIVO	484.282	1.534	485.816

PASIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	8.234	(8.234)	-
Emisión de obligaciones	436.459	(436.459)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	444.492	444.492
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	436.459	436.459
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	8.033	8.033
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	444.693	(201)	444.492
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	38.940	(38.940)	-
Otros acreedores	279	(279)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	39.745	39.745
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	75	75
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	39.654	39.654
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	16	16
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	370	(368)	2
TOTAL PASIVO CORRIENTE	39.589	158	39.747
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	1.923	1.923
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(346)	(346)
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	1.577	1.577
TOTAL PASIVO	484.282	1.534	485.816



CLASE 8.^a
FRENTE A LA CLASE 8.^a



OK1901745

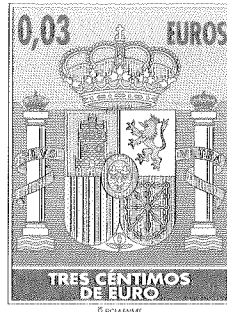
Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	323.084	(323.084)	-
Gastos establecimiento	212	(212)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	325.930	325.930
<i>Derechos de crédito</i>	-	323.084	323.084
<i>Derivados</i>	-	2.846	2.846
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	323.296	2.634	325.930
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	3.817	(3.817)	-
Inversiones financieras temporales	29.535	(29.535)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	33.544	33.544
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	33.544	33.544
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	284	(284)	-
Tesorería	16.669	(16.669)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	16.669	16.669
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	50.305	(92)	50.213
TOTAL ACTIVO	373.601	2.542	376.143

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	7.150	(7.150)	-
Emisión de obligaciones	336.394	(336.394)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	343.452	343.452
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	336.394	336.394
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	7.058	7.058
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	343.544	(92)	343.452
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	29.535	(29.535)	-
Otros acreedores	16	(16)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	30.055	30.055
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	16	16
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	29.863	29.863
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	10	10
<i>Derivados</i>	-	166	166
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	506	(504)	2
TOTAL PASIVO CORRIENTE	30.057	-	30.057
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	2.846	2.846
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(212)	(212)
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	2.634	2.634
TOTAL PASIVO	373.601	2.542	376.143



CLASE 8.^a
8001 8002 8003 8004



OK1901744

Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
Intereses financieros	24.988	(24.988)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	24.988	24.988
Gastos financieros y cargas asimiladas	(25.143)	25.143	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(21.942)	(21.942)
MARGEN DE INTERESES	(155)	3.201	3.046
Deterioro neto de derechos de crédito	-	(1.015)	(1.015)
Otros gastos de explotación	(155)	(3.201)	(3.356)
Repercusión de pérdidas (ganancias)	1.325	-	1.325
Pérdidas procedentes del inmovilizado (neto)	(1.015)	1.015	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-	-

e) Información referida al ejercicio 2008

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

h) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

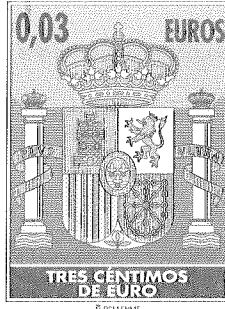
a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.



CLASE 8.^a
8448 8449 8450 8451 8452 8453 8454 8455 8456 8457 8458 8459 8460



OK1901743

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Corriente/No corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.

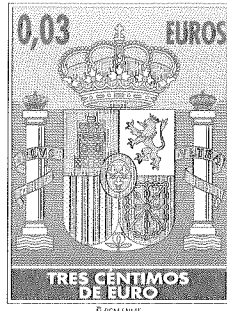
b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.



CLASE 8.^a
RECORREDO DE CORREOS



OK1901742

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

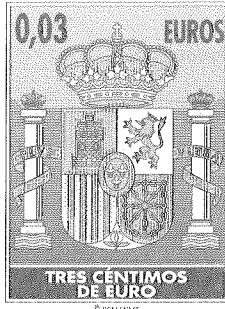
Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.



CLASE 8.^a



OK1901741

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

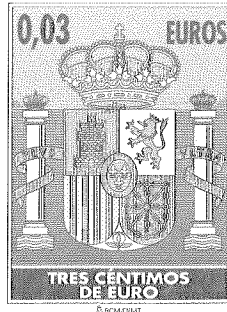
En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1901740

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Comisión variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

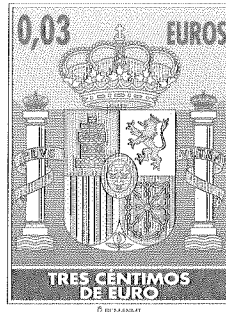
Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 12).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1901739

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

h) Gastos de constitución en transición

De acuerdo con lo establecido en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, el Fondo reconoce, en su caso, los importes pendientes de amortizar, según la normativa anterior (R.D. 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), en el epígrafe "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos – Gastos de constitución en transición" del pasivo del balance, procediendo a su amortización en el periodo residual.

Según la normativa anterior, el Fondo amortizaba los gastos de constitución linealmente en un periodo de cinco años, a partir de 26 de octubre de 2005.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

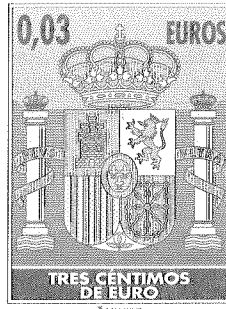
Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.



CLASE 8.^a



OK1901738

- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 21 de octubre de 2005 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidas por Banco de Sabadell.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activo Cedido		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 1 de enero de 2008	424.309	39.514	463.823
Amortización de principal	-	(69.372)	(69.372)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(41.180)	(41.180)
Trasposos a activo corriente	(101.225)	101.225	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	323.084	30.187	353.271
Amortización de principal	-	(65.296)	(65.296)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(43.573)	(43.573)
Trasposos a activo corriente	(123.094)	123.094	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	199.990	44.412	244.402

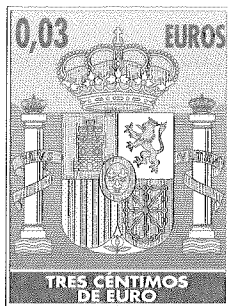
- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,38% y 5,47%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 13.071 y 22.413 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:



CLASE 8.^a



OK1901737

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	6.763	6.359	24.590	34.332	109.779	65.597

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	9.484	25.080	13.927	51.814	123.189	111.791

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	4.605	2.802
<i>Intereses (1)</i>	93	61
	4.698	2.863

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(92)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(1.453)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	650	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 02/2009	-	(92)
Saldos al cierre del ejercicio	(895)	(92)

Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe de 5.315 y 3.629 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 355 y 2.614 miles de euros, respectivamente.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 75.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

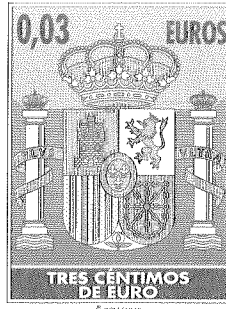
5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Amortización, ambas abiertas en la Entidad Cedente (Banc de Sabadell).

En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1901736

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Banc de Sabadell garantiza que los saldos de sus cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Los contratos de las cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de Banc de Sabadell no descienda de la categoría A-1 según la agencia calificadoras Fitch Ratings y F-1 según Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de estas cuentas ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 431 y 1.445 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

6. Deudas con Entidades de Crédito

- a) **Préstamo Subordinado:** la Sociedad Gestora suscribió con Banc de Sabadell (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 661 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 6 y 18 miles de euros, respectivamente.

Durante el ejercicio 2008, el Fondo ha amortizado 135 miles de euros de este préstamo. No se han producido amortizaciones durante el ejercicio 2009.

- b) **Préstamo Subordinado:** El saldo de este epígrafe del pasivo balance, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, corresponde a un préstamo subordinado concedido por Banc de Sabadell por un importe de 7.875 miles de euros. El importe está destinado a:

- a) Dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- a) El 1,05% del Importe Total de la Emisión de Bonos.
b) 2,10% del saldo del principal pendiente de pago de los bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del fondo de reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Durante los tres primeros años de vida del Fondo,
b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
c) El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a dieciocho meses sea mayor al 1% del Saldo Vivo de los Activos no fallidos.

El Nivel Mínimo del fondo de reserva no podrá ser inferior al 5.000 miles de euros.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2009, un Fondo de Reserva de 7.875 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 2.569 miles de euros.

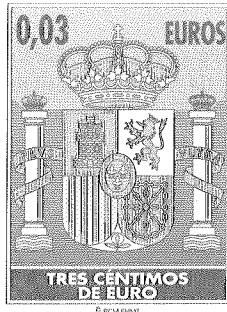
El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 150 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 249 y 505 miles de euros, respectivamente.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo no ha amortizado ningún importe de este préstamo.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas



CLASE 8.^a



OK1901735

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(1.032)	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(82)
Repercusión de pérdidas	(4.207)	(950)
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(5.239)	(1.032)

7. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 26 de octubre de 2005, que está dividida en cuatro series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 5.494 bonos (549.400 miles de euros); serie AG, constituida por 1.623 bonos (162.300 miles de euros); serie B de 240 bonos de 100.000 euros cada uno (24.000 miles de euros); y serie C de 143 bonos (14.300 miles de euros).

Las series AG y B se encuentran postergados en el pago de intereses y de principal respecto a la serie AS. La serie C está subordinada en el pago respecto a las anteriores.

Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (21 de marzo, 21 de junio, 21 de septiembre y 21 de diciembre) calculado de sumar al tipo Euribor a tres meses un margen del 0,10% en la serie AS; del 0,00% en la serie AG; del 0,40% en la serie B; y del 0,75% en la serie C.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 30 de abril de 2038. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

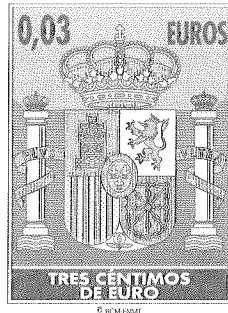
En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 750.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en AIAF.



CLASE 8.^a



OK1901734

Durante el ejercicio 2009 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

- En febrero 2009, la serie B sufrió una modificación de calificación de 'A+' a 'A'; y la serie C pasó de tener un rating de 'BBB' a 'BB' según la escala de Fitch Ratings.
- En noviembre 2009, la serie B sufrió una rebaja de rating de 'A' a 'BBB'; y la serie C sufrió una modificación de su calificación de 'BB' a 'CCC' según la escala de Fitch Ratings. Por otro lado, en la escala de Moody's Investors Service, la serie B ha pasado de tener una calificación de 'A2' a tener 'Ba1', mientras que la serie C ha pasado de tener 'Baa3' a 'Caa3'.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AS		Serie AG		Serie B		Serie C		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 1 enero de 2008	235.859	38.940	162.300	-	24.000	-	14.300	-	475.399
Amortización de 25 de marzo de 2008	-	(30.091)	-	-	-	-	-	-	(30.091)
Amortización de 23 de junio de 2008	-	(29.019)	-	-	-	-	-	-	(29.019)
Amortización de 22 de septiembre de 2008	-	(25.890)	-	-	-	-	-	-	(25.890)
Amortización de 22 de diciembre de 2008	-	(24.470)	-	-	-	-	-	-	(24.470)
Trasposos a pasivo corriente	(100.065)	100.065	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	135.794	29.535	162.300	-	24.000	-	14.300	-	365.929
Amortización de 23 de marzo de 2009	-	(24.152)	-	-	-	-	-	-	(24.152)
Amortización de 22 de junio de 2009	-	(30.505)	-	-	-	-	-	-	(30.505)
Amortización de 21 de septiembre de 2009	-	(26.622)	-	-	-	-	-	-	(26.622)
Amortización de 21 de diciembre de 2009	-	(24.844)	-	-	-	-	-	-	(24.844)
Trasposos a pasivo corriente	(120.345)	120.345	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	15.449	43.757	162.300	-	24.000	-	14.300	-	259.806

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,71% y 4,91%, respectivamente, para la serie AS; del 1,61% y 4,81%, respectivamente, para la serie AG; del 2,03% y 5,23%, respectivamente, para la serie B; y del 2,31% y 5,51%, respectivamente para la serie C. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 5.864 y 21.419 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

8. Acreeedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

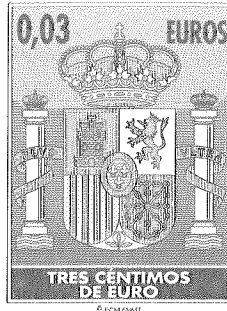
	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	7	5
Hacienda Pública	-	11
	7	16

9. Gastos de constitución en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-h). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1901733

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	212	346
Amortizaciones (*)	(134)	(134)
Saldos al cierre del ejercicio	78	212

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge, básicamente, el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	2.634	1.577
Ajustes repercutidos por amortización de gastos de constitución en transición (véase Nota 9)	134	134
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 13)	(7.059)	923
Saldos al cierre del ejercicio	(4.291)	2.634

11. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 6 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (4 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.

12. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

13. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con Banc de Sabadell, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a Banc de Sabadell calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos, y como contrapartida, Banc de Sabadell deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,50%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

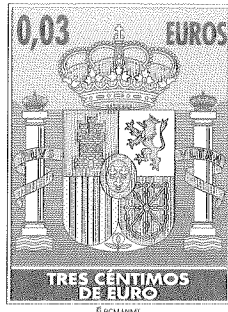
A fecha 30 de julio de 2009 Banc de Sabadell ha sufrido una rebaja de su calificación crediticia, pasando de ‘A+’ a ‘A’ en la escala de Standard & Poor’s Financial Services, y bajando de ‘A1’ a ‘A2’ en la escala crediticia de Moody’s. Esta bajada de la calificación de Banc de Sabadell, ha provocado una Ampliación contractual mediante formalización de Anejos adicionales y modificación de los existentes del Contrato de Permuta Financiera (CMOF) de la Asociación Española de Banca.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 5.868 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Otros pasivos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.130 miles de euros de ingreso en el ejercicio 2008 registrados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:



CLASE 8.^a
ESPANISH POST



OK1901732

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 10)</i>	(4.213)	2.846
	(4.213)	2.846

14. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

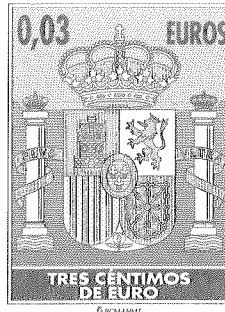
Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.



CLASE 8.^a



OK1901731

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	1,8494%	Importe Inicial	7.675.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	80,8448%	Importe Mínimo	5.000.000,00
Tasa Fallidos	3,5528%	Importe Requerido Actual	7.875.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	26,6052%	Importe Actual	5.306.193,96

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	3.053	Número Operaciones	1.931
Principal Pendiente	749.999.352,57	Principal Pendiente	247.419.519,52
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	32,99%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,23%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,38%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	122,33	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	101,12
		Amortización Anticipada - TAA (2)	13,17%

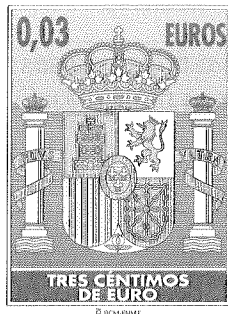
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,81%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	21/06/2013		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 7).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.^a
84240000



OK1901730

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	199.990	1008
------------------------	------	---------	------

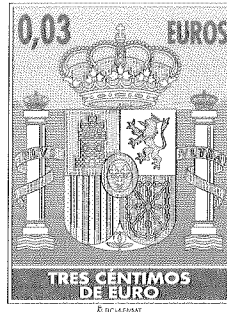
I. Activos financieros a largo plazo	0010	199.990	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	199.990	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	199.990	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulación	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
-----------------------------------	------	--	------

III. Otros activos no corrientes	0260		1260
----------------------------------	------	--	------



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1901729

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

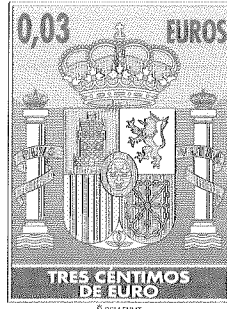
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	62.756	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	48.432	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	48.432	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	44.412	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulación	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	4.698	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-895	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	217	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	14.324	1460
1. Tesorería	0461	14.324	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	262.746	1500



CLASE 8.^a

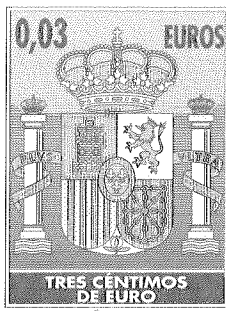
OK1901728

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	223.123	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	223.123	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	216.049	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	15.449	1711
1.2 Series subordinadas	0712	200.600	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	2.861	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	8.100	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-5.239	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	4.213	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.213	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	43.914	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	43.913	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	7	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	43.820	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	43.757	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	63	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	86	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	86	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	1	1900
1. Comisiones	0910	1	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	1	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-4.291	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-4.213	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-78	1970
TOTAL PASIVO	1000	262.746	2000



CLASE 8.^a



OK1901727

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

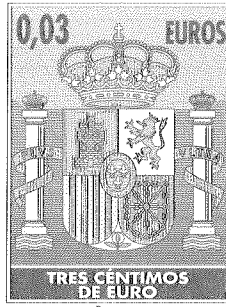
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	13.502	1100			2100	13.502	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	13.071	1120			2120	13.071	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	431	1130			2130	431	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-11.987	1200			2200	-11.987	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.864	1210			2210	-5.864	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-255	1220			2220	-255	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-5.868	1230			2230	-5.868	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	1.515	1250			2250	1.515	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500			2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-244	1600			2600	-244	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-22	1610			2610	-22	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-22	1611			2611	-22	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-222	1630			2630	-222	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-57	1631			2631	-57	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-30	1632			2632	-30	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-1	1633			2633	-1	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-134	1637			2637	-134	3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-5.763	1700			2700	-5.763	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-5.763	1720			2720	-5.763	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	4.492	1850			2850	4.492	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900			0	2900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



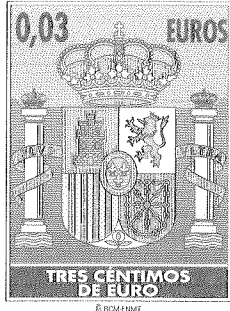
OK1901726

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION		8000	2.026 9000
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	1.750 9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	13.405 9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-5.879 9120	
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-5.948 9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	431 9140	
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-259 9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	9160	
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-59 9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-58 9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-1 9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	9240	
2.5 Otras comisiones	8250	9250	
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	335 9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	355 9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320	9320	
3.3 Otros	8330	-20 9330	
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION		8350	-4.371 9350
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420	9420	
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510	9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520	9520	
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-4.371 9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	101.753 9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-106.124 9630	
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	9780	
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES		8800	-2.345 9800
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	16.669 9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	14.324 9990	



CLASE 8.^a

OK1901725

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

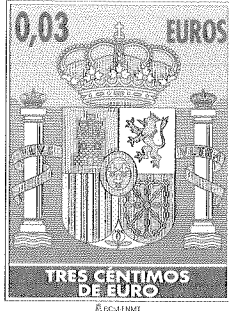
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-10.081	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-10.081	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	5.868	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	4.213	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500



CLASE 8.^a



OK1901724

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

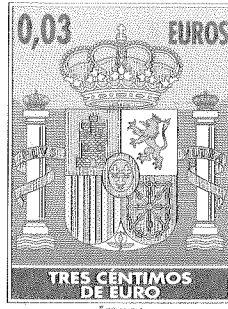
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 21/10/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Préstamos hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Cédulas hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Préstamos a promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	0036	0066	0096	0126	0156
Préstamos a empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0158
Cédulas territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0159
Bonos de tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0160
Deuda subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0161
Créditos AAPP	0013	0042	0072	0102	0132	0162
Préstamos consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0163
Préstamos automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0164
Arrendamiento financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0165
Cuentas a cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0166
Derechos de crédito futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0167
Bonos de titulización	0019	0048	0078	0108	0138	0168
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0169
Total	0021	1.939.0050	0080	0110	0140	0170
		249.008			3.053	749.999

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a

OK1901723

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

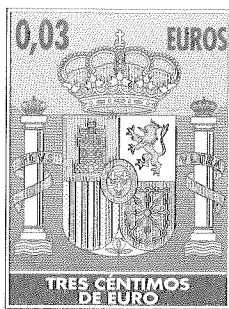
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -65.296	0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -42.567	0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -502.580	0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0213
Importe pendiente cierre del periodo (2)	0204 249.008	0214
Tasa amortización anticipada efectiva del periodo	0205 13,17	0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del Informe.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1901722

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C

Total Impagados (1)	Importe impagado				Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios		Principal	Deuda Total		
Hasta 1 mes	0700	231	499 0720	88 0730	587	0740	28.906	0750	29.493
De 1 a 2 meses	0701	17	75 0721	12 0731	87	0741	1.624	0751	1.711
De 2 a 3 meses	0702	5	82 0722	18 0732	100	0742	1.543	0752	1.643
De 3 a 6 meses	0703	18	146 0723	18 0733	164	0743	1.046	0753	1.210
De 6 a 12 meses	0704	29	787 0724	76 0734	863	0744	2.627	0754	3.490
De 12 a 18 meses	0705	0	0 0725	0 0735	0	0745	0	0755	0
De 18 meses a 2 años	0706	0	0 0726	0 0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años	0707	0	0 0727	0 0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0 0728	0 0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	300	1.589 0729	212 0739	1.801	0749	35.746	0759	37.547

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Importe impagado

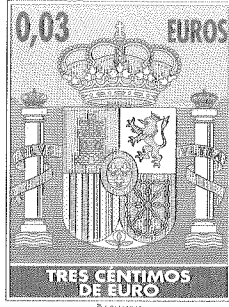
Impagados con garantía real (2)	Importe impagado				Total	Principal pendiente no vencido		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación	
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios		Principal	Deuda Total				
Hasta 1 mes	0770	190	260 0790	73 0800	333 0810	25.698 0820	26.031	0830	105.814	0840	24,60
De 1 a 2 meses	0771	9	30 0791	11 0801	41 0811	1.291 0821	1.332	0831	4.509	0841	29,56
De 2 a 3 meses	0772	3	33 0792	16 0802	49 0812	1.273 0822	1.322	0832	3.439	0842	38,45
De 3 a 6 meses	0773	9	45 0793	11 0803	56 0813	623 0823	679	0833	3.993	0843	17,02
De 6 a 12 meses	0774	12	125 0794	45 0804	170 0814	1.608 0824	1.778	0834	4.556	0844	39,04
De 12 a 18 meses	0775	0	0 0795	0 0805	0 0815	0 0825	0	0835	0	0845	0,00
De 18 meses a 2 años	0776	0	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	223	493 0799	156 0809	649 0819	30.493 0829	31.142	0839	122.311	0849	25,46

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoral, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a
TIMBRE DEL ESTADO



OK1901721

Denominación del Fondo: GC FTIPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	1,85 0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	0,00 1017	0,00 1035	0,00 1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Creditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

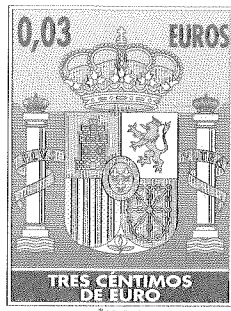
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901720

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO DE SABADELL, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 21/10/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	380	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	100	1321	1331	1341	16
Entre 2 y 3 años	1302	237	1322	1332	1342	21
Entre 3 y 5 años	1303	248	1323	1333	1343	693
Entre 5 y 10 años	1304	574	1324	1334	1344	960
Superior a 10 años	1305	400	1325	1335	1345	1.363
Total	1306	1.939	1326	1336	1346	3.053
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,43	1327		1347	10,19

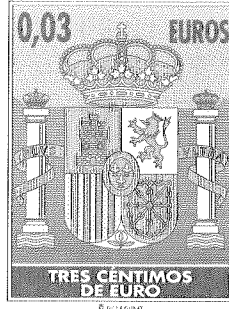
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad

Antigüedad media ponderada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 21/10/2005	
	Años	Importe	Años	Importe	Años	Importe
	0630	5,98	0632		0634	1,97



CLASE 8.^a
REGISTRADO



OK1901719

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCatixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

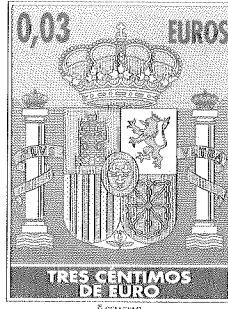
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 21/10/2005			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
ES0341169011	AG	1.623	100.000	162.300	2,74	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0341169003	AS	5.494	10.776	59.205	0,71					1.623	100.000	162.300	6,71
ES0341169029	B	240	100.000	24.000	1,45					5.494	100.000	549.400	2,73
ES0341169037	C	143	100.000	14.300	1,46					240	100.000	24.000	5,42
Total		8006	8025	259.805		8045		8065		8085	8105	750.000	5,42

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a



OK1901718

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gest/Caixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

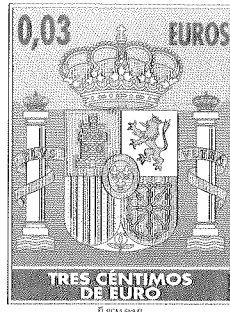
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	Total pendiente (7)
ES0341169011	AG	S	EURIBOR A TRES MESES	0,000	0,712	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0341169003	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,100	0,812	360	11	35	162.300	162.300		162.300
ES0341169029	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,420	1,132	360	11	15	59.205	59.205		59.205
ES0341169037	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,700	1,412	360	11	8	24.000	24.000		24.000
Total							9228	64	9085	259.805	9105	9115

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.
- (2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)
- (3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".
- (4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.
- (5) Días acumulados desde la última fecha de pago.
- (6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.
- (7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1901717

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008							
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
			Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del período (3)	Pagos acumulados (4)				
ES0341169011	AG	7290	0	0	2.760	22.847	7340	7350	7360	7370				
ES0341169003	AS	30/04/2038	106.124	490.195	2.513	50.808								
ES0341169029	B	30/04/2038	0	0	510	3.803								
ES0341169037	C	30/04/2038	0	0	344	2.435								
Total			7305	106.124	7315	490.195	7325	6.127	7335	79.893	7345	7355	7365	7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

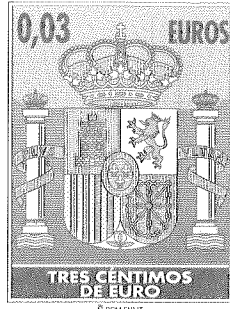
(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a
RECORREDO DE CORREOS



OK1901716

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo de la declaración: 2º Semestre
Ejercicio: 2009
Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

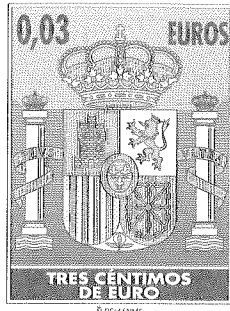
Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
ES0341169011	AG	3310	3330	3350	3360	3370
ES0341169011	AG		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341169003	AS		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0341169003	AS		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0341169029	B	03/11/2009	FCH	AAA	AAA	AAA
ES0341169029	B	04/11/2009	MDY	Ba1	A2	A2
ES0341169037	C	03/11/2009	FCH	BBB	A+	A+
ES0341169037	C	04/11/2009	MDY	Caa3	Baa3	Baa3
			FCH	CCC	BBB	BBB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY-, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901715

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	5.306	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,13	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,22	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	22,79	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	162.300	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	62,47	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

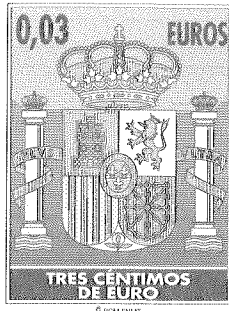
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-08000143	1210	BANCO DE SABADELL, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-08000143	1220	BANCO DE SABADELL, S.A.
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-2826011-E	1260	Dirección General del Tesoro y Política Financiera
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1901714

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados:

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado			Ratio (2)			Ref. Folleto		
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030	90	0100	4.283	0200	0300	1,72	0400	1120	2,48	
2. Activos Morosos por otras razones					0110	323	0210	0310	0,13	0410	1130	0,16	
Total Morosos					0120	4.606	0220	0320	1,85	0420	1140	2,64	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060		0130	6.534	0230	0330	2,62	0430	1150	2,03	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	2.313	0240	0340	0,93	0440	1160	0,48	
Total Fallidos					0150	8.847	0250	0350	3,55	0450	1200	2,51	1290

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560
ES0341169003				Nota de Valores 4.9.4.2. (pág. 59)
ES0341169011				Nota de Valores 4.9.4.2. (pág. 59)
ES0341169029	6,40	9,24	8,43	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 61)
ES0341169037	3,82	5,50	5,02	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 61)
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566
ES0341169003				
ES0341169011				
ES0341169029				Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 146)
ES0341169037				Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 146)
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	1,85
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	2,64
				0572
				Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 130)
				0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

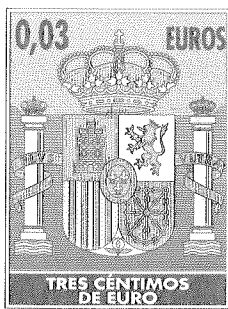
(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > AS y AG > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.2.", de la página 59, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.

Diferimiento/Postergamiento intereses > B y C > No se lleva a cabo el diferimiento o postergamiento del pago de intereses de una serie a un orden inferior en el orden de prelación de pagos, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Modulo Adicional - 3.4.6.", de la página 146, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.^a



OK1901713

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

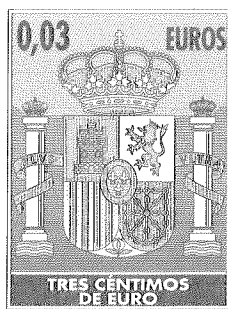
INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.^a



OK1901712



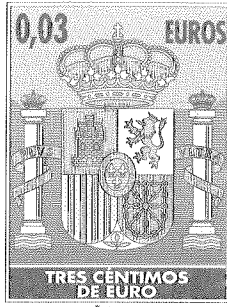
Notas Explicativas

Las hipótesis utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "**Situación Actual**", del presente periodo.



CLASE 8.^a
FRENTE



OK1901711

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2009

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

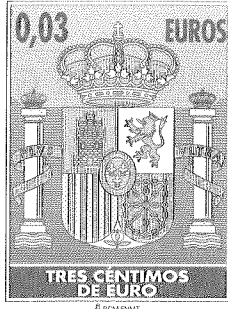
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.^a



OK1901710

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

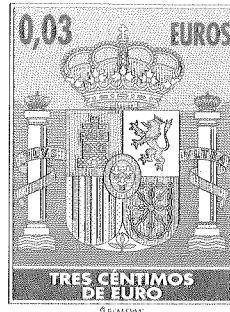
D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901709

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

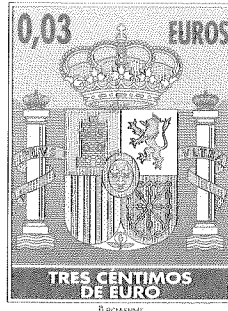
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	3	135.099,54	0,05460	3,888040	1,210502	3,750000	4,500000	110,229433	09/03/2019
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	6	406.000,49	0,16409	2,875274	0,847133	1,993000	6,250000	95,513345	16/12/2017
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	6	221.415,53	0,08949	3,380202	1,051197	2,750000	3,750000	52,184219	07/05/2014
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	7	792.815,74	0,32043	2,830336	0,882222	2,250000	3,750000	93,464202	14/10/2017
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	16	1.241.527,44	0,50179	3,399782	0,929718	2,500000	4,150000	102,514819	17/07/2018
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	20	2.701.938,46	1,09205	3,159725	0,961474	2,250000	6,250000	99,749630	24/04/2018
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	26	1.818.020,15	0,73479	3,637722	0,890166	2,394000	4,750000	96,231059	07/01/2018
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	17	1.914.166,51	0,77365	3,517551	0,729960	2,000000	3,750000	88,792027	25/05/2017
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	31	4.193.289,59	1,69481	3,423218	0,913493	1,750000	5,500000	105,228632	07/10/2018
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	39	6.125.855,63	2,47590	3,065314	0,728263	1,500000	5,750000	94,504194	15/11/2017
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	62	10.493.689,67	4,24125	3,656563	0,750862	2,221000	5,100000	115,513050	16/08/2019
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	74	11.761.315,63	4,75359	3,084661	0,765307	1,500000	4,000000	127,280594	09/08/2020
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	112	16.241.765,41	6,56446	3,510651	0,880607	1,440000	5,988000	119,798489	25/12/2019
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	154	25.006.324,10	10,10685	3,068060	0,805119	1,887000	5,500000	114,276835	10/07/2019
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	336	57.433.821,46	23,21313	3,083697	0,781990	1,268000	5,988000	107,797103	25/12/2018
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	373	60.504.780,97	24,45433	2,977148	0,809892	1,243000	6,498000	107,657698	20/12/2018



CLASE 8.^a
ESTADO



OK1901708



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

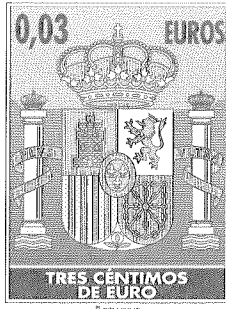
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	649	46.427.693,20	18,76477	2,603951	0,692359	1,007000	6,050000	62,469297	16/03/2015
Total Cartera/Total	1931	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Mínimo / Minimum:		590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
Máximo / Maximum:		2.826.156,56		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS DE ESPAÑA



OK1901707



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

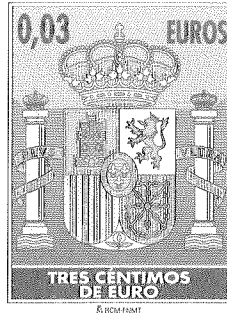
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000	3,033101	0,783587	1,007000	6,498000	101,119916	04/06/2018
Total Cartera/Total		1931	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
			128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
			590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
			Mínimo / Minimum:		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
			Máximo / Maximum:		6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901706



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00	01.49	18,485.554,64	7,47134	1,432337	0,406226	1,007000	1,493000	25,522232	15/02/2012
01.50	01.99	7,986.858,99	3,22806	1,675373	0,525511	1,500000	1,993000	87,843370	26/04/2017
02.00	02.49	22,730.825,81	9,18716	2,238744	0,662065	2,000000	2,494000	101,929018	29/06/2018
02.50	02.99	45,508.144,71	18,39311	2,684693	0,681260	2,500000	2,950000	106,481114	15/11/2018
03.00	03.49	75,199.606,18	30,39356	3,139199	0,781746	3,000000	3,472000	114,331958	11/07/2019
03.50	03.99	46,712.062,90	18,87970	3,652197	1,014281	3,500000	3,952000	98,752893	24/03/2018
04.00	04.49	25,455.290,04	10,28831	4,082826	0,896187	4,000000	4,452000	115,611102	19/08/2019
04.50	04.99	3,431.075,61	1,38674	4,666435	1,349980	4,500000	4,952000	101,127987	05/06/2018
05.00	05.49	537,913,03	0,21741	5,200991	1,562476	5,000000	5,473000	117,222379	07/10/2019
05.50	05.99	980.022,27	0,39610	5,716905	1,183800	5,500000	5,988000	83,061366	02/12/2016
06.00	06.49	392.165,34	0,15850	6,418023	1,287215	6,050000	6,498000	96,766158	23/01/2018
Total Cartera/Total		247.419.519,52	100,00000						

Total Cartera/Total 1931 100,00000 247.419.519,52 100,00000

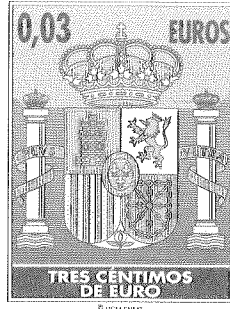
Media Ponderada / Weighted Average:
 Media Simple / Arithmetic Average: 128.130,25
 Mínimo / Minimum: 590,80
 Máximo / Maximum: 2.826.156,56

3,033100 0,783587 101,119916 04/06/2018
 2,931620 0,816414 75,594405 18/04/2016
 1,007000 0,000000 0,000000 15/09/2009
 6,498000 4,070000 301,010267 31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
 Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
EJEMPLO DE CLASE 8.^a



OK1901705



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

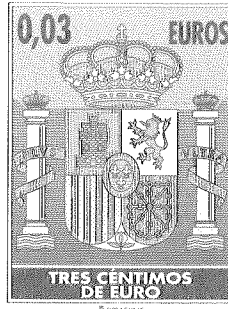
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0,00	49,999.99	712	36,87209	16.255.300,32	6,56993	2,856626	0,882965	1,207000	6,250000	44,160585	05/09/2013
50,000.00	99,999.99	506	26,20404	36.638.845,72	14,80839	3,171332	0,834964	1,007000	6,050000	97,799918	23/02/2018
100,000.00	149,999.99	262	13,566810	32.763.878,49	13,24224	3,106158	0,762339	1,243000	5,100000	111,149534	06/04/2019
150,000.00	199,999.99	144	7,45728	24.986.067,57	10,09866	3,142395	0,765446	1,419000	5,800000	111,050197	03/04/2019
200,000.00	249,999.99	79	4,09114	17.336.785,37	7,00704	3,093263	0,772839	1,410000	4,952000	114,045101	03/07/2019
250,000.00	299,999.99	60	3,10720	16.420.514,48	6,63671	2,790409	0,710441	1,350000	4,122000	96,863945	26/01/2018
300,000.00	349,999.99	22	1,19391	7.234.007,77	2,92378	3,218410	0,735207	1,444000	6,498000	101,376413	12/06/2018
350,000.00	399,999.99	32	1,65717	12.060.747,14	4,87461	2,886867	0,728205	1,410000	4,202000	102,451273	15/07/2018
400,000.00	449,999.99	23	1,19109	9.751.232,86	3,94117	3,018049	0,747139	1,443000	4,202000	103,611825	19/08/2018
450,000.00	499,999.99	17	0,88037	8.093.212,18	3,27105	3,029933	0,841831	1,410000	4,217000	109,621076	18/02/2019
500,000.00	549,999.99	14	0,72501	7.384.457,79	2,98459	3,052982	0,834533	2,194000	3,872000	111,425596	14/04/2019
550,000.00	599,999.99	10	0,51787	5.778.435,29	2,33548	3,391943	0,958809	2,750000	4,622000	108,858638	26/01/2019
600,000.00	649,999.99	4	0,20715	2.494.680,28	1,00828	3,046438	0,701996	2,685000	3,250000	127,355301	11/08/2020
650,000.00	699,999.99	7	0,36251	4.808.958,37	1,94365	3,035731	0,736629	1,500000	4,202000	72,664820	20/01/2016
700,000.00	749,999.99	6	0,31072	4.305.626,62	1,74021	2,778190	0,711470	1,443000	4,052000	87,180110	06/04/2017
750,000.00	799,999.99	3	0,15536	2.299.047,15	0,92921	3,563230	0,982030	3,250000	3,822000	81,292950	09/10/2016
800,000.00	849,999.99	3	0,15536	2.515.702,94	1,01678	2,619947	0,865294	2,110000	3,250000	109,907899	27/02/2019
850,000.00	899,999.99	3	0,15536	2.591.494,35	1,04741	3,009574	0,930646	2,750000	3,250000	131,518126	16/12/2020
900,000.00	949,999.99	2	0,10357	1.832.330,74	0,74058	2,437497	0,874995	2,360000	2,515000	63,474482	16/04/2015
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,05179	1.042.214,21	0,42123	3,222000	0,600000	3,222000	3,222000	181,946612	28/02/2025
1,050,000.00	1,099,999.99	2	0,10357	2.164.265,19	0,87474	2,730434	0,623043	1,500000	4,000000	40,265542	09/05/2013
1,150,000.00	1,199,999.99	2	0,10357	2.366.253,94	0,95637	3,001594	0,726435	2,750000	3,250000	113,033000	02/06/2019
1,200,000.00	1,249,999.99	2	0,10357	2.440.490,00	0,98638	2,347779	0,524873	2,194000	2,500000	67,039618	02/08/2015
1,250,000.00	1,299,999.99	2	0,10357	2.544.749,97	1,02852	3,013791	0,797091	2,635000	3,400000	81,654248	20/10/2016
1,350,000.00	1,399,999.99	3	0,15536	4.144.590,99	1,67513	3,083705	0,831593	2,394000	3,500000	82,390832	11/11/2016
1,400,000.00	1,449,999.99	3	0,15536	4.292.968,30	1,73510	3,196115	0,918028	1,731000	4,702000	173,047363	02/06/2024
1,450,000.00	1,499,999.99	1	0,05179	1.473.656,91	0,59561	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	158,948665	30/03/2023



CLASE 8.^a



OK1901704



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

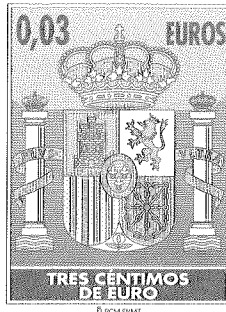
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,600,000.00	2	3.202.725,09	1,29445	2,500213	0,699915	2,250000	2,750000	85,981783	01/03/2017
1,750,000.00	2	3.535.256,75	1,42885	2,790883	0,674985	2,210000	3,372000	112,467710	16/05/2019
1,800,000.00	1	1.834.866,18	0,74160	2,500000	0,750000	2,500000	2,500000	116,960986	30/09/2019
2,800,000.00	1	2.826.156,56	1,14225	2,850000	0,550000	2,850000	2,850000	116,960986	30/09/2019
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:									
		Media Simple / Arithmetic Average:	128.130,25	3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
		Mínimo / Minimum:	590,80	2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
		Máximo / Maximum:	2.826.156,56	1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1901703



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

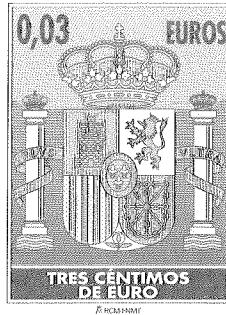
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	46	2,38219	4.099.204,38	1,65678	3,216084	0,898857	1,993000	6,250000	101,274321	09/06/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	463	23,97721	32.514.713,45	13,14153	1,959235	0,541659	1,007000	4,950000	42,466508	15/07/2013
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	38	1,96789	3.646.127,87	1,47366	3,996490	0,276293	3,000000	5,988000	105,203062	07/10/2018
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1384	71,67271	207.159.473,82	83,72802	3,181072	0,828207	1,531000	6,498000	110,250940	09/03/2019
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			128.130,25		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
Mínimo / Minimum:			590,80		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
Máximo / Maximum:			2.826.156,56		6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
HERRAMIENTAS



OK1901702



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

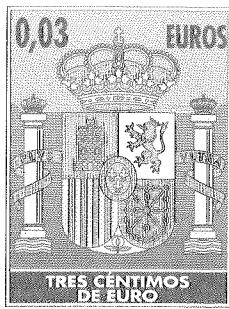
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	2	12.333,56	0,00498	6,250000	0,814531	6,250000	6,250000	-2,870883	05/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	350	5.625.352,61	2,27361	2,254023	0,704938	1,007000	6,050000	4,084772	04/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	20	1.138.046,12	0,45997	2,959429	0,880522	1,887000	4,450000	9,747868	23/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	58	2.608.509,56	1,05429	2,744884	0,799578	1,268000	5,988000	16,531342	18/05/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	42	3.750.128,68	1,51570	2,419799	0,767087	1,500000	4,750000	22,160919	05/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	204	20.890.753,48	8,44345	1,931875	0,538446	1,408000	4,700000	27,453498	14/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	37	3.698.876,24	1,49498	3,223073	0,950426	1,831000	5,000000	33,960443	29/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	48	5.430.920,85	2,19503	3,138119	1,030614	1,518000	5,636000	39,485299	15/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	38	5.078.358,68	2,05253	3,028713	0,740203	2,110000	5,500000	45,583054	18/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	87	14.174.001,60	5,72873	3,208420	0,770190	2,194000	4,702000	52,031571	02/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	78	9.648.878,44	3,89980	3,051513	0,939097	1,493000	4,000000	57,560818	18/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	68	9.023.522,75	3,64705	3,179804	0,891285	1,350000	5,202000	62,827608	27/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	28	4.802.122,08	1,94088	3,218361	0,966078	1,981000	4,202000	68,421517	13/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	54	9.285.498,56	3,75294	3,191328	0,859428	1,493000	4,552000	75,666743	21/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	72	13.893.050,22	5,61518	3,163399	0,851719	1,493000	5,600000	81,854745	26/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	31	6.584.210,22	2,66115	3,305545	0,819325	2,394000	5,750000	87,315702	10/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	22	2.590.819,17	1,04714	3,471784	0,739714	2,025000	4,000000	93,891181	27/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	43	6.319.732,37	2,55426	3,411868	0,851115	1,993000	5,988000	99,510214	16/04/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	51	12.062.638,89	4,87538	2,988942	0,765451	2,000000	4,000000	105,964066	30/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	107	20.195.451,05	8,16243	3,268217	0,852707	2,271000	5,473000	111,839316	27/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	112	25.021.878,77	10,11314	2,941861	0,777511	1,243000	6,498000	117,540311	17/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	48	7.930.426,40	3,20525	3,474692	0,751072	2,500000	4,750000	122,611038	19/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	17	2.126.551,31	0,85949	3,273097	1,048579	2,000000	4,263000	130,189215	05/11/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	16	2.103.853,48	0,85032	3,855680	0,832453	3,372000	5,500000	135,611866	19/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	11	1.330.596,46	0,53779	3,820943	0,695998	2,750000	4,250000	141,813538	25/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	23	4.737.924,02	1,91494	3,496925	0,840943	2,321000	4,052000	147,455613	15/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	28	5.570.623,67	2,25149	3,046070	0,697331	1,731000	4,302000	153,033284	01/10/2022



CLASE 8.^a
REGISTRADO



OK1901701



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

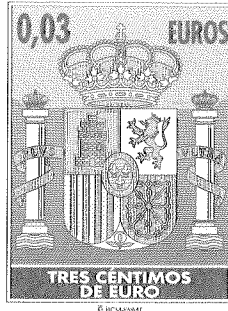
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	22	4.106.731,50	1,65983	3,689225	0,765854	2,421000	4,202000	159,142522	05/04/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	26	4.821.775,48	1,94883	3,105733	0,803454	2,250000	3,750000	165,351228	11/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	50	7.497.999,20	3,03048	3,017158	0,702290	2,194000	4,452000	171,956239	29/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	26	5.380.170,62	2,17451	2,925427	0,693234	1,723000	3,500000	177,573824	17/10/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	12	3.148.799,29	1,27266	3,656165	0,759674	2,900000	4,622000	181,828021	24/02/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	3	533.002,63	0,21542	3,226570	0,756608	2,750000	4,000000	191,116522	04/12/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	3	457.262,23	0,18481	3,077488	0,518707	2,750000	4,000000	197,198422	07/06/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	5	484.510,62	0,19583	3,062544	0,782774	1,750000	3,750000	201,700541	22/10/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	4	618.725,27	0,25007	3,165480	0,697693	2,750000	4,000000	209,795434	25/06/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	3	753.198,56	0,30442	1,650996	0,384566	1,531000	2,100000	215,455653	14/12/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	9	1.233.017,25	0,49835	2,836605	0,596629	2,194000	4,202000	220,238971	08/05/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	7	1.085.338,82	0,43866	2,857239	0,594111	2,500000	3,750000	224,944744	28/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	10	1.589.658,74	0,64250	3,620882	0,817637	2,500000	5,909000	232,990699	31/05/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	14	2.368.066,14	0,95711	2,880442	0,696856	2,750000	3,250000	238,519471	15/11/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	55.244,36	0,02233	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	244,960986	31/05/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	119.726,09	0,04839	2,500000	0,500000	2,500000	2,500000	253,043121	01/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	328.512,62	0,13278	3,750000	0,650000	3,750000	3,750000	262,965092	30/11/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	7	890.049,26	0,35973	3,569148	0,599947	2,250000	5,100000	266,684764	22/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	5	783.520,49	0,31668	2,440071	0,655319	1,731000	4,000000	273,750579	23/10/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	2	156.207,13	0,06313	2,991242	0,620621	2,750000	3,250000	280,407593	13/05/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	10	1.608.667,21	0,65018	3,522586	0,740347	2,243000	4,052000	286,239435	07/11/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	11	3.250.530,42	1,31377	3,084841	0,786262	2,521000	3,500000	291,010139	01/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	3	437.871,21	0,17698	2,847922	0,626501	2,500000	3,750000	297,446486	14/10/2034



CLASE 8.^a
RECORRIDO ESPECIAL



OK1901700



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

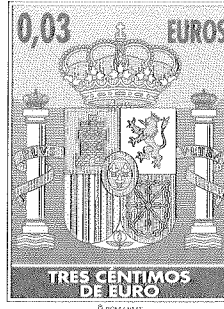
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	75.875,14	0,03067	3,952000	0,500000	3,952000	3,952000	301,010267	31/01/2035
Total Cartera/Total		1931	100,00000	247.419.519,52	100,000000				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Mínimo / Minimum:		590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
Máximo / Maximum:		2.826.156,56		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
EJEMPLO



OK1901699



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

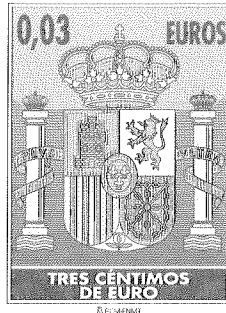
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
33 ASTURIAS	114	14.217.372,92	5,74626	2,604206	0,691561	1,207000	5,202000	82,064349	01/11/2016
PRINCIPADO DE ASTURIAS	114	14.217.372,92	5,74630	2,604206	0,691561	1,207000	5,202000	82,064349	01/11/2016
07 BALEARES	80	10.997.217,46	4,44477	3,268261	0,792433	1,410000	4,452000	106,335909	10/11/2018
BALEARES	80	10.997.217,46	4,44480	3,268261	0,792433	1,410000	4,452000	106,335909	10/11/2018
39 SANTANDER	10	765.114,17	0,30924	2,461178	0,746893	1,419000	3,750000	78,014533	01/07/2016
CANTABRIA	10	765.114,17	0,30920	2,461178	0,746893	1,419000	3,750000	78,014533	01/07/2016
06 BADAJOZ	2	105.316,37	0,04257	3,995807	0,823431	3,500000	4,202000	70,348298	11/11/2015
EXTREMADURA	2	105.316,37	0,04260	3,995807	0,823431	3,500000	4,202000	70,348298	11/11/2015
28 MADRID	210	30.083.705,45	12,15899	3,075839	0,812497	1,410000	5,909000	100,554434	18/05/2018
COMUNIDAD DE MADRID	210	30.083.705,45	12,15900	3,075839	0,812497	1,410000	5,909000	100,554434	18/05/2018
30 MURCIA	7	2.156.614,87	0,87164	3,428655	1,066659	1,410000	4,000000	100,597197	19/05/2018
REGION DE MURCIA	7	2.156.614,87	0,87160	3,428655	1,066659	1,410000	4,000000	100,597197	19/05/2018
31 NAVARRA	8	908.579,61	0,36722	2,215195	0,652469	1,410000	3,750000	119,579122	18/12/2019
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	8	908.579,61	0,36720	2,215195	0,652469	1,410000	3,750000	119,579122	18/12/2019
26 LA RIOJA	8	680.988,70	0,27524	2,548282	0,736148	1,460000	3,750000	51,879343	28/04/2014
LAS RIOJA	8	680.988,70	0,27520	2,548282	0,736148	1,460000	3,750000	51,879343	28/04/2014
22 HUESCA	6	237.072,68	0,09582	3,420192	1,238596	1,443000	3,872000	66,829665	27/07/2015
50 ZARAGOZA	46	5.635.943,47	2,27789	2,760431	0,728142	1,007000	4,000000	82,100172	02/11/2016
ARAGON	52	5.873.016,15	2,37370	2,636557	0,787041	1,007000	4,000000	80,338191	10/09/2016
35 LAS PALMAS	51	4.242.129,81	1,71455	2,864410	0,739557	1,410000	4,750000	76,959262	30/05/2016
38 TENERIFE	25	4.646.921,10	1,87815	3,300958	0,744635	1,871000	5,988000	65,140648	05/06/2015
CANARIAS	76	8.889.050,91	3,59270	3,008011	0,741227	1,410000	5,988000	73,071560	02/02/2016
01 ALAVA	10	637.191,45	0,25753	1,826071	0,671634	1,243000	6,250000	62,468190	16/03/2015
20 GUIPUZCOA	4	345.068,98	0,13947	2,646666	0,670463	1,444000	3,622000	58,989126	30/11/2014
48 VIZCAYA	20	3.351.756,95	1,35469	2,249836	0,564917	1,268000	3,750000	73,089458	02/02/2016
PAIS VASCO	34	4.334.017,38	1,75170	2,171885	0,608722	1,243000	6,250000	68,306693	10/09/2015
03 ALICANTE	43	2.895.187,24	1,17015	2,649063	0,683216	1,410000	5,473000	50,855600	27/03/2014



CLASE 8.^a
REGISTRADA



OK1901698



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

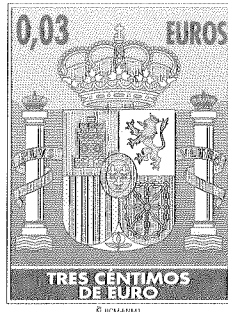
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
		%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12 CASTELLON	49	2,53755	5.403.405,87	2,842199	0,822369	1,410000	4,750000	79,488519	15/08/2016
46 VALENCIA	90	4,66080	7.073.952,96	2,85909	0,657326	1,410000	6,250000	83,974183	29/12/2016
COMUNIDAD VALENCIANA	182	9,42520	15.372.546,07	6,21310	0,707878	1,410000	6,250000	74,941784	30/03/2016
08 BARCELONA	720	37,28638	108.468.037,12	43,83973	0,779414	1,343000	6,498000	113,870813	27/06/2019
17 GIRONA	126	6,52512	13.659.899,55	5,52095	0,821605	1,410000	5,600000	107,618495	19/12/2018
25 LLEIDA	50	2,58933	3.902.375,59	1,57723	0,685274	1,409000	4,625000	89,915168	28/06/2017
43 TARRAGONA	52	2,69291	3.839.651,53	1,55188	0,908151	1,350000	4,950000	94,752561	23/11/2017
CATALUNYA	948	49,09370	129.869.963,79	52,48980	0,787118	1,343000	6,498000	110,727645	24/03/2019
15 LA CORUÑA	15	0,77680	3.090.322,97	1,24902	1,010460	1,443000	4,702000	104,660076	20/09/2018
27 LUGO	14	0,72501	1.811.246,90	0,73205	1,006296	1,443000	4,622000	124,231639	08/05/2020
32 ORENSE	3	0,15536	237.415,65	0,09596	1,216659	1,443000	3,750000	51,550563	18/04/2014
36 PONTEVEDRA	15	0,77680	1.148.358,58	0,46413	0,940181	1,410000	4,386000	62,176674	07/03/2015
GALICIA	47	2,43400	6.287.344,10	2,54120	0,999952	1,410000	4,702000	93,541402	17/10/2017
02 ALBACETE	7	0,36251	726.254,33	0,29353	0,720482	1,785000	3,750000	104,616302	19/09/2018
13 CIUDAD REAL	4	0,20715	390.984,53	0,15802	0,682033	1,443000	4,000000	57,289139	09/10/2014
16 CUENCA	1	0,05179	119.083,24	0,04813	1,198000	3,500000	3,500000	130,004107	31/10/2020
19 GUADALAJARA	5	0,25893	268.142,07	0,10838	0,929822	2,750000	3,622000	59,198671	06/12/2014
45 TOLEDO	4	0,20715	276.256,87	0,11166	0,764867	1,460000	5,100000	159,697143	22/04/2023
CASTILLA-LA MANCHA	21	1,08750	1.780.721,04	0,71970	0,3036883	1,443000	5,100000	96,488414	14/01/2018
04 ALMERIA	3	0,15536	410.309,34	0,16584	0,731978	2,350000	4,000000	132,376255	11/01/2021
11 CADIZ	7	0,36251	1.260.148,96	0,50932	0,712807	2,250000	3,750000	113,315445	11/06/2019
14 CORDOBA	1	0,05179	28.000,00	0,01132	0,400000	1,443000	1,443000	27,466119	15/04/2012
18 GRANADA	5	0,25893	1.345.037,84	0,54363	0,664970	2,625000	3,872000	96,901275	27/01/2018
21 HUELVA	1	0,05179	110.468,45	0,04465	1,000000	4,452000	4,452000	169,002053	30/01/2024
23 JAEN	1	0,05179	1.480,80	0,00060	0,850000	3,144000	3,144000	1,018480	31/01/2010
29 MÁLAGA	51	2,64112	5.466.951,27	2,20959	0,832592	1,443000	5,988000	80,265154	08/09/2016



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1901697



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

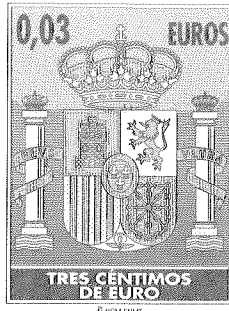
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Región	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
41 SEVILLA	18	2.260.328,24	0,91356	3,088152	1,083127	1,419000	4,100000	85,537098	15/02/2017
ANDALUCIA	87	10.882.724,90	4,39850	3,284454	0,858838	1,419000	5,988000	86,270351	09/03/2017
05 AVILA	1	18.875,44	0,00763	3,750000	1,000000	3,750000	3,750000	17,445585	15/06/2011
09 BURGOS	3	337.583,36	0,13644	3,109493	0,665517	2,750000	3,750000	46,463787	14/11/2013
24 LEON	17	1.334.711,28	0,53945	3,088726	0,884618	1,443000	4,000000	100,314812	11/05/2018
34 PALENCIA	4	1.145.440,08	0,46295	2,272173	0,704028	1,410000	3,000000	43,430919	13/08/2013
37 SALAMANCA	4	423.125,48	0,17102	2,244556	0,795292	1,993000	3,000000	130,325307	09/11/2020
40 SEGOVIA	1	8.502,25	0,00344	3,750000	1,500000	3,750000	3,750000	8,969199	30/09/2010
47 VALLADOLID	13	841.837,64	0,34025	2,845179	0,882067	1,443000	4,452000	79,958124	29/08/2016
49 ZAMORA	2	105.150,10	0,04250	1,430604	0,400000	1,410000	1,444000	27,854446	26/04/2012
CASTILLA Y LEON	45	4.215.225,63	1,70370	2,827828	0,839982	1,410000	4,452000	81,363275	11/10/2016
Total Cartera/Total	1931	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
Mínimo / Minimum:		590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
Máximo / Maximum:		2.826.156,56		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1901696



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

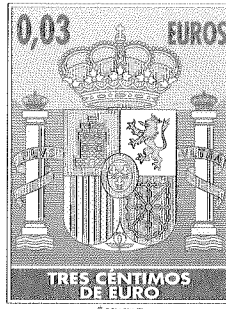
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	1289	207.298.160,69	83,78408	3,200649	0,802685	1,411000	6,498000	113,724604	23/06/2019
HIPOTECARIO	1289	207.298.160,69	83,78410	3,200649	0,802685	1,411000	6,498000	113,724604	23/06/2019
4 GARANTIAS DE TERCEROS	642	40.121.358,83	16,21592	2,167416	0,684913	1,007000	6,050000	35,994292	30/12/2012
PERSONAL	642	40.121.358,83	16,21590	2,167416	0,684913	1,007000	6,050000	35,994292	30/12/2012
Total Cartera/Total	1931	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
		590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
		2.826.156,56		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1901695

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

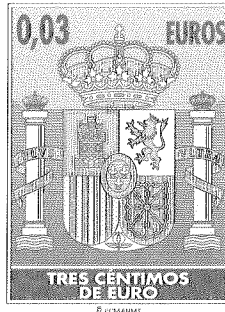
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y serviv	35	3.411.750,44	1,37893	2,993868	0,838431	1,419000	4,000000	73,088966	02/02/2016
02-Silvicultura y explotación forestal.	2	162.816,18	0,06581	3,132643	1,704125	1,460000	5,200000	42,772020	24/07/2013
03-Pesca y acuicultura.	2	141.499,44	0,05719	1,978876	0,354134	1,419000	3,250000	17,850600	27/06/2011
08-Otras industrias extractivas.	4	58.105,40	0,02348	2,336081	0,570571	1,460000	3,000000	3,537347	17/04/2010
10-Industria de la alimentación.	43	3.739.223,01	1,51129	2,289250	0,644572	1,243000	5,400000	37,914843	27/02/2013
11-Fabricación de bebidas.	5	351.273,43	0,14197	2,570627	0,725508	1,443000	3,750000	74,840170	26/03/2016
13-Industria textil.	17	1.555.252,08	0,62859	3,419698	0,923282	1,410000	5,500000	81,567956	17/10/2016
14-Confección de prendas de vestir.	6	722.027,25	0,29182	3,517798	1,018077	1,460000	4,302000	91,642039	20/08/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	3	1.417.157,61	0,57278	3,338772	0,744065	1,410000	3,372000	49,313774	08/02/2014
16-Industria de la madera y del corcho,	23	3.490.350,86	1,41070	2,730432	0,675995	1,410000	4,450000	68,839485	26/09/2015
17-Industria del papel.	2	258.958,54	0,10466	3,032603	1,000000	2,900000	3,622000	63,921774	29/04/2015
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	22	1.984.948,16	0,80226	3,291752	0,891191	1,343000	4,000000	91,618395	19/08/2017
19-Coquerías y refino de petróleo.	1	42.446,05	0,01716	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	2,956879	31/03/2010
20-Industria química.	22	2.827.399,99	1,14276	2,182624	0,577293	1,268000	6,050000	28,835678	26/05/2012
21-Fabricación de productos farmacéutico	4	230.279,25	0,09307	2,572954	0,873200	1,443000	3,000000	46,671662	20/11/2013
22-Fabricación de productos de caucho y	19	1.404.022,01	0,56747	2,316394	0,727035	1,409000	3,750000	63,681308	22/04/2015
23-Fabricación de otros productos minera	17	2.903.608,27	1,17356	2,491585	0,830287	1,410000	3,800000	40,072099	03/05/2013
24-Metalurgia; fabricación de productos	6	285.380,61	0,11534	1,314528	0,408104	1,007000	1,493000	40,022928	02/05/2013
25-Fabricación de productos metálicos, e	67	3.935.646,53	1,59068	2,425151	0,754291	1,350000	5,550000	49,084138	01/02/2014
26-Fabricación de productos informáticos	4	198.862,95	0,08037	2,964743	0,712071	1,410000	3,400000	40,664977	21/05/2013
27-Fabricación de material y equipo eléc	10	893.929,62	0,36130	2,939316	0,821241	1,410000	4,000000	66,736895	24/07/2015
28-Fabricación de vehículos de motor, re	30	3.653.196,62	1,47652	3,090160	0,963537	1,410000	4,625000	84,271328	08/01/2017
29-Fabricación de maquinaria y equipo n.	7	601.589,61	0,24315	1,797194	0,563338	1,410000	3,500000	107,506907	16/12/2018
30-Fabricación de otro material de trans	2	583.048,80	0,23565	3,060999	0,700000	2,755000	4,152000	100,010170	02/05/2018
31-Fabricación de muebles.	14	668.711,74	0,27027	2,815875	0,969325	1,410000	3,750000	76,159421	06/05/2016
32-Otras industrias manufactureras.	9	431.179,70	0,17427	3,019591	0,768992	1,443000	3,750000	45,329816	10/10/2013
33-Reparación e instalación de maquinari	2	16.640,54	0,00673	2,120838	0,807841	1,460000	3,500000	2,601496	20/03/2010



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901694

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

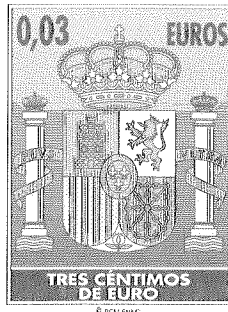
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
35-Suministro de energía eléctrica, gas, 6	0,31072	1.112.175,41	0,44951	3,210208	1,038461	1,410000	3,750000	49,818612	24/02/2014
36-Captación, depuración y distribución 2	0,10357	64.186,31	0,02594	3,653750	0,270448	1,460000	4,000000	108,272044	08/01/2019
37-Recogida y tratamiento de aguas resid 1	0,05179	82.088,47	0,03318	4,694000	2,072000	4,694000	4,694000	85,946612	28/02/2017
38-Recogida, tratamiento y eliminación d 2	0,10357	157.645,56	0,06372	3,599453	1,207182	1,992000	3,750000	75,913844	28/04/2016
39-Actividades de descontaminación y otr 1	0,05179	191.723,00	0,07749	1,443000	0,400000	1,443000	1,443000	27,466119	15/04/2012
41-Construcción de edificios. 50	2,58933	7.999.505,01	3,23317	2,803737	0,733758	1,410000	4,000000	103,306444	10/08/2018
42-Ingeniería civil. 6	0,31072	338.594,83	0,13685	3,409816	1,234958	1,410000	3,750000	27,235804	07/04/2012
43-Actividades de construcción especiali 75	3,88400	7.029.521,38	2,84113	3,296426	0,855988	1,410000	5,000000	108,467178	14/01/2019
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot 41	2,12325	5.248.702,39	2,12138	2,731700	0,642994	1,207000	4,000000	74,920364	29/03/2016
46-Comercio al por mayor e intermedio 207	10,71983	26.552.050,22	10,73159	2,956354	0,818630	1,408000	6,498000	79,174294	05/08/2016
47-Comercio al por menor, excepto de vel 142	7,35370	13.024.788,60	5,26425	3,336566	0,905388	1,410000	5,909000	86,985831	31/03/2017
49-Transporte terrestre y por tubería. 52	2,69291	3.970.462,31	1,60475	2,982391	0,827155	1,410000	5,738000	64,935413	30/05/2015
52-Almacenamiento y actividades anexas 20	1,03573	1.696.924,30	0,68585	2,556613	0,695075	1,419000	4,250000	70,904835	28/11/2015
53-Actividades postales y de correos. 1	0,05179	133.416,04	0,05392	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	106,973306	30/11/2018
55-Servicios de alojamiento. 41	2,12325	10.014.838,19	4,04772	2,777562	0,771390	1,410000	4,350000	93,589491	18/10/2017
56-Servicios de comidas y bebidas. 60	3,10720	4.582.077,32	1,85195	3,216566	0,798301	1,410000	4,750000	86,657330	21/03/2017
58-Edición. 6	0,31072	657.774,11	0,26585	2,526483	0,744673	1,419000	3,750000	36,767396	23/01/2013
59-Actividades cinematográficas, de víde 6	0,31072	535.426,94	0,21640	3,149194	0,837012	2,250000	3,750000	149,029243	02/06/2022
62-Programación, consultoría y otras act 16	0,82859	1.153.753,80	0,46631	2,771793	0,757171	1,243000	4,250000	90,479038	15/07/2017
63-Servicios de información. 1	0,05179	228.750,58	0,09245	3,000000	0,650000	3,000000	3,000000	180,008214	31/12/2024
64-Servicios financieros, excepto seguro 22	1,13931	4.256.118,31	1,72020	2,809115	0,670495	1,745000	6,250000	102,475507	16/07/2018
65-Seguros, reaseguros y fondos de pens 1	0,05179	66.081,71	0,02671	3,250000	0,650000	3,250000	3,250000	119,983573	31/12/2019
66-Actividades auxiliares a los servicio 8	0,41429	863.846,30	0,34914	2,941712	0,709767	1,993000	4,000000	121,121202	03/02/2020
68-Actividades inmobiliarias. 488	25,27188	91.074.085,12	36,80958	3,172234	0,773390	1,350000	6,250000	125,801055	25/06/2020
69-Actividades jurídicas y de contabili 26	1,34645	2.255.872,74	0,91176	3,419659	0,965146	1,410000	5,202000	120,228742	07/01/2020
70-Actividades de las sedes centrales; a 20	1,03573	1.716.586,54	0,69380	3,117310	0,775969	1,460000	4,386000	104,641514	20/09/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e 24	1,24288	2.572.761,25	1,03984	2,813871	0,785544	1,410000	4,452000	87,693652	22/04/2017



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1901693

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

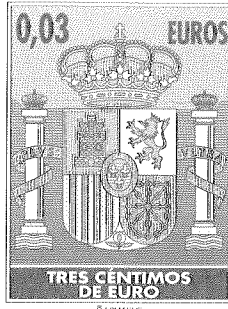
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						%	Minimum	Maximum	Months
72-Investigación y desarrollo.	3	214.547,14	0,08671	3,479817	1,044461	1,443000	3,622000	52,340638	12/05/2014
73-Publicidad y estudios de mercado.	8	857.210,18	0,34646	3,385999	0,869727	1,460000	3,750000	181,707692	20/02/2025
74-Otras actividades profesionales, cien	15	1.659.641,57	0,67078	3,192356	0,670181	1,440000	4,202000	121,794603	24/02/2020
75-Actividades veterinarias.	3	257.337,46	0,10401	3,346417	1,041723	2,750000	3,750000	133,607680	17/02/2021
77-Actividades de alquiler.	11	659.787,79	0,26667	3,097232	0,892643	1,443000	4,900000	79,188664	06/08/2016
78-Actividades relacionadas con el emple	3	255.584,54	0,10330	2,329419	0,820294	2,250000	4,000000	95,340658	10/12/2017
79-Actividades de agencias de viajes, op	4	435.552,72	0,17604	3,211429	1,050575	3,000000	3,750000	106,703606	21/11/2018
81-Servicios a edificios y actividades d	8	984.018,53	0,39771	3,038022	0,664089	1,460000	4,052000	148,131316	05/05/2022
82-Actividades administrativas de oficin	40	5.450.331,18	2,20287	3,056191	0,726004	1,410000	5,988000	122,362693	12/03/2020
85-Educación.	14	982.602,56	0,39714	3,522371	0,595429	1,443000	5,200000	120,621991	19/01/2020
86-Actividades sanitarias.	50	4.083.523,30	1,65045	2,975888	0,653627	1,419000	5,988000	98,810391	26/03/2018
87-Asistencia en establecimientos reside	9	818.022,29	0,33062	2,493269	0,896869	1,443000	4,000000	86,866890	28/03/2017
90-Actividade de creación, artísticas y	9	1.617.841,29	0,65389	3,264821	0,731827	1,443000	4,000000	144,078125	02/01/2022
92-Actividades de juegos de azar y apues	7	465.992,80	0,18834	3,422221	0,988257	1,443000	4,000000	96,806783	24/01/2018
93-Actividades deportivas, recreativas y	6	1.153.668,44	0,46628	2,787405	0,640505	1,444000	4,000000	87,042033	02/04/2017
94-Actividades asociativas.	1	285.491,46	0,11539	2,900000	0,500000	2,900000	2,900000	197,946612	30/06/2026
95-Reparación de ordenadores, efectos pt	5	188.503,09	0,07619	4,135436	0,971466	1,410000	5,500000	93,664810	20/10/2017



CLASE 8.^a



OK1901692



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

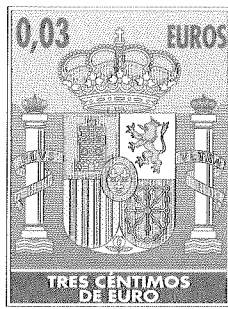
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal %	Tipo Nominal Nominal Interest Rate %	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
					Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
96-Otros servicios personales.	32	1,65717	1,41493	0,783519	1,410000	4,950000	131,802591	24/12/2020	
Total Cartera/Total	1931	100,00000	247.419.519,52						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		128.130,25		0,783587			101,119916	04/06/2018	
		590,80		0,816414			75,594405	18/04/2016	
		2.826.156,56		0,000000			0,000000	15/09/2009	
				4,070000			301,010267	31/01/2035	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1901691



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

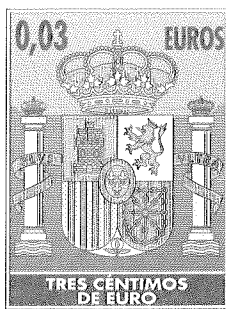
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	1865	235.607.645,33	95,22597	3,039446	0,780749	1,207000	6,498000	103,153487	05/08/2018
TRIMESTRAL	50	8.170.192,83	3,30216	2,719216	0,735503	1,007000	5,000000	61,726050	21/02/2015
ANUAL	1	353.831,14	0,14301	3,000000	0,600000	3,000000	3,000000	108,977413	30/01/2019
OTROS	15	3.287.850,22	1,32886	3,361990	1,126191	1,243000	4,100000	52,440819	15/05/2014
Total Cartera/Total	1931	247.419.519,52	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		128.130,25		3,033100	0,783587			101,119916	04/06/2018
		590,80		2,931620	0,816414			75,594405	18/04/2016
		2.826.156,56		1,007000	0,000000			0,000000	15/09/2009
				6,498000	4,070000			301,010267	31/01/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1901690



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			355.282.598,10	47,3711	2331
31/01/2009	231.616.336,34	163.100.418,13	347.782.297,69	46,3710	2321
28/02/2009	5.336.315,72	2.163.984,69	340.774.443,22	45,4366	2307
31/03/2009	4.968.397,86	2.039.456,61	330.863.489,88	44,1152	2273
30/04/2009	6.057.518,78	3.853.434,56	321.732.289,36	42,8977	2225
31/05/2009	5.158.303,95	3.972.896,57	309.940.703,18	41,3255	2188
30/06/2009	4.878.144,66	6.913.441,52	298.265.141,03	39,7687	2148
31/07/2009	6.101.131,12	5.574.431,03	291.766.832,52	38,9023	2108
31/08/2009	5.068.870,27	1.429.438,24	282.673.140,56	37,6898	2077
30/09/2009	4.410.128,82	4.683.563,14	274.893.268,72	36,6525	2042
31/10/2009	6.116.487,17	1.663.384,67	267.855.864,24	35,7142	2007
30/11/2009	5.069.321,16	1.968.083,32	257.905.953,34	34,3875	1981
31/12/2009	5.403.011,25	4.546.899,65	247.419.519,52	32,9893	1931
	6.728.039,86	3.758.393,96			
	296.912.006,96	205.667.826,09			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	347.782.297,7	46,37101	2.163.984,7	0,60909	7,06911	0,62270	7,22175	0,64932	7,51946	0,79355	9,11776
28/02/2009	340.774.443,2	45,43663	2.039.456,6	0,58642	6,81443	0,58305	6,77648	0,63991	7,41436	0,74016	8,52915
31/03/2009	330.863.489,9	44,11517	3.853.434,6	1,13079	12,75654	0,77575	8,92193	0,76000	8,74833	0,71330	8,23163
30/04/2009	321.732.289,4	42,89768	3.972.896,6	1,20077	13,49466	0,97304	11,07141	0,79803	9,16697	0,76153	8,76510
31/05/2009	309.940.703,2	41,32546	6.913.441,5	2,14882	22,94640	1,49456	16,53146	1,03985	11,78872	0,90115	10,29358
30/06/2009	298.265.141,0	39,76872	5.574.431,0	1,79855	19,57058	1,71682	18,76370	1,24741	13,98346	0,98760	11,22816
31/07/2009	291.766.832,5	38,90228	1.429.438,2	0,47925	5,60182	1,47816	16,36455	1,22592	13,75858	0,93804	10,69349
31/08/2009	282.673.140,6	37,68978	4.683.563,1	1,60524	17,65001	1,29606	14,49057	1,39536	15,51718	1,01836	11,55852
30/09/2009	274.893.268,7	36,65247	1.663.394,7	0,58845	6,83726	0,89228	10,19720	1,30541	14,58779	1,03308	11,71633
31/10/2009	267.855.864,2	35,71415	1.968.083,3	0,71594	8,26098	0,97091	11,04850	1,22486	13,74747	1,01167	11,48685
30/11/2009	257.905.953,3	34,38749	4.546.899,7	1,69752	18,57199	1,00188	11,38169	1,14908	12,95001	1,09448	12,37129
31/12/2009	247.419.519,5	32,98930	3.758.394,0	1,45727	16,15157	1,29113	14,43930	1,09190	12,34391	1,16969	13,16756

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

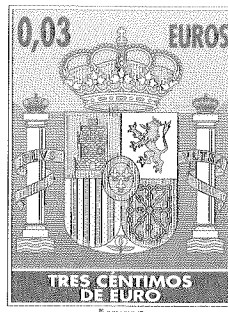
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901688



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

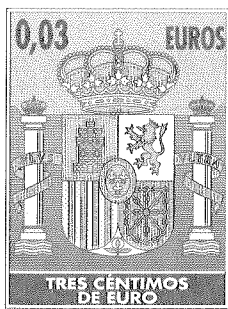
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	506.829,48	151.965,31	658.794,79	227.884,60	104.738,64	332.623,24	791.398,29	362.503,12	1.153.901,41
28/02/2009	365.653,58	116.583,44	482.237,02	410.926,04	112.908,03	523.834,07	1.070.343,17	409.729,79	1.480.072,96
31/03/2009	420.589,60	177.300,64	597.890,24	258.513,31	94.916,65	353.429,96	1.002.997,50	408.819,18	1.411.816,68
30/04/2009	462.253,32	134.490,47	596.743,79	330.333,66	126.432,81	456.766,47	1.165.073,79	491.203,17	1.656.276,96
31/05/2009	354.086,60	90.588,24	444.674,84	316.762,91	134.591,96	451.354,87	1.296.993,45	499.260,83	1.796.254,28
30/06/2009	677.100,07	150.810,36	827.910,43	281.046,16	82.445,15	363.491,31	1.331.397,49	450.049,49	1.781.446,98
31/07/2009	585.504,85	116.227,49	701.732,34	527.521,53	93.679,93	621.201,46	1.709.228,48	513.511,30	2.222.739,78
31/08/2009	450.774,57	109.150,18	559.924,75	222.526,94	84.686,91	307.213,85	1.754.725,69	533.925,36	2.288.651,05
30/09/2009	384.225,16	102.250,70	486.475,86	412.395,25	128.006,63	540.401,88	1.976.274,93	557.183,37	2.533.458,30
31/10/2009	431.530,11	71.711,75	503.241,86	323.567,25	76.828,96	400.396,21	1.887.808,99	479.422,12	2.367.231,11
30/11/2009	278.089,62	53.821,99	331.911,61	287.276,10	88.053,57	375.329,67	1.969.860,86	452.728,92	2.422.589,78
31/12/2009	359.818,80	49.583,41	409.402,21	343.015,93	92.755,70	435.771,63	1.899.307,27	350.296,51	2.249.603,78
	5.276.455,76	1.324.483,98	6.600.939,74	3.941.769,68	1.220.044,94	5.161.814,62	1.588.234,47	211.317,58	1.799.552,05

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



CLASE 8.^a
ELECTRONIC



OK1901687



GESTICAIXA

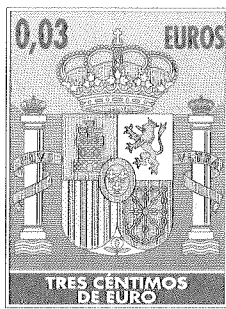
Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	5.633.718,24	20.739,49	5.654.457,73	-2.269.521,43	-20.739,49	-2.290.260,92	3.364.196,81	0,00	3.364.196,81
31/01/2009	0,00	0,00	0,00	7.519,74	0,00	7.519,74	3.371.716,55	0,00	3.371.716,55
28/02/2009	170.350,17	0,00	170.350,17	7.377,59	0,00	7.377,59	3.549.444,31	0,00	3.549.444,31
31/03/2009	0,00	0,00	0,00	8.934,80	0,00	8.934,80	3.558.379,11	0,00	3.558.379,11
30/04/2009	0,00	0,00	0,00	7.090,96	0,00	7.090,96	3.565.470,07	0,00	3.565.470,07
31/05/2009	114.704,94	0,00	114.704,94	6.946,47	0,00	6.946,47	3.687.121,48	0,00	3.687.121,48
30/06/2009	247.693,61	0,00	247.693,61	8.295,71	0,00	8.295,71	3.943.110,80	0,00	3.943.110,80
31/07/2009	47.330,30	0,00	47.330,30	5.895,68	0,00	5.895,68	3.996.336,78	0,00	3.996.336,78
31/08/2009	59.833,38	0,00	59.833,38	-163.854,64	0,00	-163.854,64	3.892.315,52	0,00	3.892.315,52
30/09/2009	914.268,73	0,00	914.268,73	6.978,63	0,00	6.978,63	4.813.562,88	0,00	4.813.562,88
31/10/2009	462.468,17	0,00	462.468,17	-4.609,98	0,00	-4.609,98	5.271.421,07	0,00	5.271.421,07
30/11/2009	1.251.922,41	0,00	1.251.922,41	3.339,07	0,00	3.339,07	6.526.682,55	0,00	6.526.682,55
31/12/2009	2.312.818,99	0,00	2.312.818,99	7.133,61	0,00	7.133,61	8.846.635,15	0,00	8.846.635,15
	11.215.108,94	20.739,49	11.235.848,43	-2.368.473,79	-20.739,49	-2.389.213,28			



CLASE 8.^a



OK1901686

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

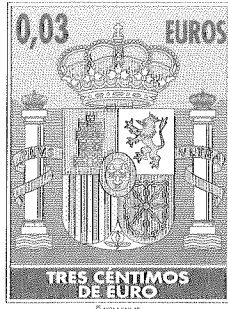
Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	231	499.310,20	87.510,84	586.821,04	28.906.238,58	29.493.059,62	105.814.294,42	24,60061	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	17	74.708,35	12.271,85	86.980,20	1.624.194,43	1.711.174,63	4.509.356,61	29,55607	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	81.528,29	18.398,11	99.926,40	1.542.899,37	1.642.825,77	3.438.638,85	38,44519	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	18	145.733,75	17.512,09	163.245,84	1.045.505,04	1.208.750,88	3.992.586,83	17,01609	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	29	786.953,88	75.624,69	862.578,57	2.627.077,06	3.489.655,63	4.556.326,01	39,03607	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	300	1.588.234,47	211.317,58	1.799.552,05	35.745.914,48	37.545.466,53	122.311.202,72	25,46270	
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt			
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	190	259.961,47	72.763,52	332.724,99	25.698.241,39	26.030.966,38	105.814.294,42	24,60061	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	9	29.994,45	11.318,86	41.313,31	1.291.475,30	1.332.788,61	4.509.356,61	29,55607	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	3	32.862,64	15.696,14	48.558,78	1.273.432,32	1.321.991,10	3.438.638,85	38,44519	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	9	45.310,90	10.962,16	56.273,06	623.109,19	679.382,25	3.992.586,83	17,01609	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	12	125.148,21	45.463,80	170.612,01	1.607.998,59	1.778.610,60	4.556.326,01	39,03607	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	223	493.277,67	156.204,48	649.482,15	30.494.256,79	31.143.738,94	122.311.202,72	25,46270	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final
 Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.^a
BARRAS DE POSTAL



OK1901685



GESTICAIXA

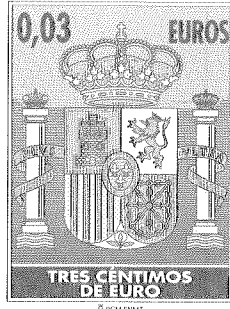
Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1623												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169011												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	0,71200 %	179,98	147,58									
21/12/2009	0,76600 %	193,63	158,78	314.261,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,23500 %	312,18	255,99	506.668,14	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,60200 %	404,95	332,06	657.293,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,12500 %	789,93	647,74	1.282.056,39	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
22/12/2008	4,99100 %	1.261,61	1.034,52	2.047.593,03	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
22/09/2008	4,96100 %	1.254,03	1.028,30	2.035.290,69	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
23/06/2008	4,65400 %	1.163,50	954,07	1.888.360,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,81200 %	1.269,83	1.041,26	2.060.994,09	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/12/2007	4,72300 %	1.193,87	978,97	1.937.651,01	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,15300 %	1.061,32	870,28	1.722.522,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/06/2007	3,89200 %	994,62	815,59	1.614.268,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/03/2007	3,70400 %	926,00	759,32	1.502.898,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/12/2006	3,34900 %	846,55	719,57	1.373.950,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/09/2006	2,97300 %	759,77	645,80	1.233.106,71	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/06/2006	2,70400 %	691,02	587,37	1.121.525,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,48600 %	621,50	528,28	1.008.694,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,13800 %	332,58	282,69	539.777,34	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	162.300.000,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00		0,00	162.300.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.ª
XXXXXXXXXX



OK1901684



GESTICAIXA

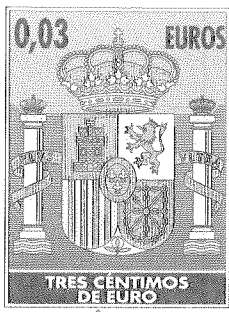
Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5494												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169003												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	0,81200 %	22,12	18,14									
21/12/2009	0,86600 %	33,49	27,46	183.994,06	0,00	4.522,05	10.776,35	24.844.142,70	59.205.286,90	24.844.142,70	24.844.142,70	0,00
21/09/2009	1,33500 %	67,98	55,74	373.482,12	0,00	4.845,78	15.298,40	26.622.715,32	84.049.409,60	26.622.715,32	26.622.715,32	0,00
22/06/2009	1,70200 %	110,55	90,65	607.361,70	0,00	5.552,48	20.144,18	30.505.325,12	110.672.124,92	30.505.325,12	30.505.325,12	0,00
23/03/2009	3,22500 %	245,32	201,16	1.347.788,08	0,00	4.396,06	25.696,66	24.151.953,64	141.177.450,04	24.151.953,64	24.151.953,64	0,00
22/12/2008	5,09100 %	444,58	364,56	2.442.522,52	0,00	4.453,89	30.092,72	24.469.671,66	165.329.403,68	24.469.671,66	24.469.671,66	0,00
22/09/2008	5,06100 %	502,24	411,84	2.759.306,56	0,00	4.712,48	34.546,61	25.890.365,12	189.799.075,34	25.890.365,12	25.890.365,12	0,00
23/06/2008	4,75400 %	529,37	434,08	2.908.358,78	0,00	5.281,98	39.259,09	29.019.198,12	215.689.440,46	29.019.198,12	29.019.198,12	0,00
25/03/2008	4,91200 %	648,35	531,65	3.562.034,90	0,00	5.477,00	44.541,07	30.090.638,00	244.708.638,58	30.090.638,00	30.090.638,00	0,00
21/12/2007	4,82300 %	670,57	549,87	3.684.111,58	0,00	4.985,21	50.018,07	27.388.743,74	274.799.276,58	27.388.755,71	27.388.743,74	11,97
21/09/2007	4,25300 %	655,94	537,87	3.603.734,36	0,00	5.347,73	55.003,28	29.380.428,62	302.188.020,32	29.380.428,62	29.380.428,62	0,00
21/06/2007	3,99200 %	1.020,18	836,55	5.604.868,92	0,00	39.648,99	60.351,01	217.831.551,06	331.568.448,94	217.831.551,06	217.831.551,06	0,00
21/03/2007	3,80400 %	951,00	779,82	5.224.794,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2006	3,44900 %	871,83	741,06	4.789.834,02	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2006	3,07300 %	785,32	667,52	4.314.548,08	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2006	2,80400 %	716,58	609,09	3.936.890,52	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,58600 %	646,50	549,53	3.551.871,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,23800 %	348,13	295,91	1.912.626,22	0,00	0,00	100.000,00	0,00	549.400.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00		549.400.000,00			



CLASE 8.^a



OK1901683



GESTICAIXA

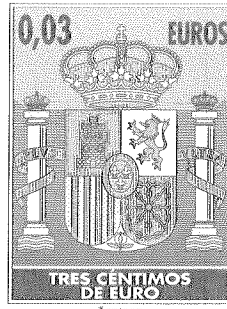
Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 240														
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169029														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal	
22/03/2010	1,13200 %	286,14	234,63			0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/12/2009	1,18600 %	299,79	245,83	71.949,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,65500 %	418,35	343,05	100.404,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,02200 %	511,12	419,12	122.668,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,54500 %	896,10	734,80	215.064,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,41100 %	1.367,78	1.121,58	328.267,20	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,38100 %	1.360,20	1.115,36	326.448,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,07400 %	1.268,50	1.040,17	304.440,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,23200 %	1.380,67	1.132,15	331.360,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,14300 %	1.300,04	1.066,03	312.009,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,57300 %	1.168,66	958,30	280.478,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/06/2007	4,31200 %	1.101,96	903,61	264.470,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/03/2007	4,12400 %	1.031,00	845,42	247.440,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/12/2006	3,76900 %	952,72	809,81	228.652,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/09/2006	3,39300 %	867,10	737,04	208.104,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/06/2006	3,12400 %	798,36	678,61	191.606,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90600 %	726,50	617,53	174.360,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,55800 %	397,91	338,22	95.498,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	24.000.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1901682



GESTICAIXA

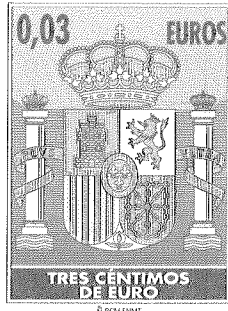
Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 143												
Código ISIN / ISIN Code: ES0341169037												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Deficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	1,41200 %	356,92	292,67									
21/12/2009	1,46600 %	370,57	303,87	52.991,51	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,93500 %	489,13	401,09	69.945,59	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,30200 %	581,89	477,15	83.210,27	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/03/2009	3,82500 %	966,88	792,84	138.263,84	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,69100 %	1.438,56	1.179,62	205.714,08	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,66100 %	1.430,98	1.173,40	204.630,14	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
23/06/2008	5,35400 %	1.338,50	1.097,57	191.405,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,51200 %	1.454,56	1.192,74	208.002,08	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2007	5,42300 %	1.370,81	1.124,06	196.025,83	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2007	4,85300 %	1.240,21	1.016,97	177.350,03	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2007	4,59200 %	1.173,51	962,28	167.811,93	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2007	4,40400 %	1.101,00	902,82	157.443,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2006	4,04900 %	1.023,50	869,98	146.360,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2006	3,67300 %	938,66	797,86	134.228,38	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/06/2006	3,40400 %	869,91	739,42	124.397,13	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,18600 %	796,50	677,03	113.899,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2005	2,83800 %	441,47	375,25	63.130,21	0,00	0,00	100.000,00	0,00	14.300.000,00	0,00	0,00	0,00
26/10/2005							100.000,00	100.000,00	14.300.000,00	14.300.000,00		



CLASE 8.^a
PERFORADO



OK1901681

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)												
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.17	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50			
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	13.17	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20			
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
	Vida media / Average life											
	Amortización Final / Final maturity	21/09/2010	21/03/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/12/2010	21/12/2010	21/09/2010	0.46	0.42	0.42
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
	Vida media / Average life	0.02	0.71	0.68	0.61	0.55	0.51	0.46	0.42			
	Amortización Final / Final maturity	21/09/2010	21/03/2011	21/03/2011	21/03/2011	21/12/2010	21/12/2010	21/12/2010	21/09/2010			
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
	Vida media / Average life											
	Amortización Final / Final maturity	21/12/2017	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	23/06/2014	21/03/2014	23/12/2013	2.28	2.16	2.16
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
	Vida media / Average life	3.75	2.74	2.70	2.50	2.32	2.15	2.00	1.93			
	Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012			
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
	Vida media / Average life											
	Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	22/09/2014	21/03/2014	21/03/2014	1.34	1.30	1.30
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
	Vida media / Average life	2.49	1.45	1.44	1.36	1.28	1.21	1.13	1.12			
	Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012			
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
	Vida media / Average life											
	Amortización Final / Final maturity	21/03/2035	21/12/2015	21/09/2015	23/03/2015	22/12/2014	22/09/2014	21/03/2014	21/03/2014	1.34	1.30	1.30
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
	Vida media / Average life	2.50	1.46	1.44	1.36	1.28	1.21	1.14	1.13			
	Amortización Final / Final maturity	21/09/2016	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/12/2012	21/09/2012	21/06/2012	21/06/2012			

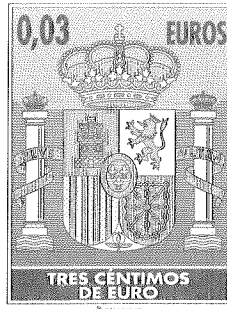
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901680

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

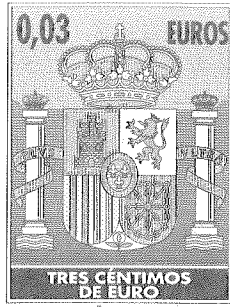
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 21/10/2005		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Andalucía	0400	87 0426	10.997	0452	0504	164 0530	34.745
Aragón	0401	52 0427	5.896	0453	0505	73 0531	18.199
Asturias	0402	114 0428	14.242	0454	0506	171 0532	41.350
Baleares	0403	80 0429	11.036	0455	0507	111 0533	30.200
Canarias	0404	76 0430	8.947	0456	0508	110 0534	24.253
Cantabria	0405	10 0431	765	0457	0509	12 0535	3.000
Castilla-León	0406	45 0432	4.220	0458	0510	78 0536	13.901
Castilla La Mancha	0407	21 0433	1.783	0459	0511	28 0537	4.090
Cataluña	0408	953 0434	130.380	0460	0512	1.469 0538	379.558
Ceuta	0409	0435		0461	0513	0539	
Extremadura	0410	2 0436	105	0462	0514	5 0540	1.175
Galicia	0411	47 0437	6.332	0463	0515	69 0541	15.349
Madrid	0412	210 0438	30.199	0464	0516	371 0542	104.663
Melilla	0413	0439		0465	0517	0543	
Murcia	0414	7 0440	2.159	0466	0518	14 0544	5.759
Navarra	0415	8 0441	913	0467	0519	19 0545	3.524
La Rioja	0416	8 0442	688	0468	0520	12 0546	2.151
Comunidad Valenciana	0417	184 0443	15.948	0469	0521	288 0547	53.535
País Vasco	0418	35 0444	4.398	0470	0522	59 0548	14.549
Total España	0419	1.939 0445	249.008	0471	0523	3.053 0549	750.001
Otros países Unión Europea	0420	0446		0472	0524	0550	
Resto	0422	0448		0474	0526	0552	
Total general	0425	1.939 0450	249.008	0475	0527	3.053 0553	750.001

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8^a
CORREO DE ESPAÑA



OK1901679

Denominación del Fondo: GC FIPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

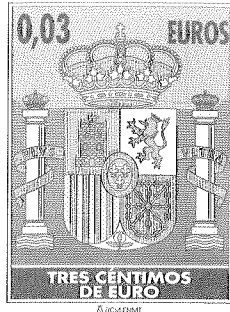
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 21/10/2005		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)
Euro - EUR	0571	1.939	0577	0600	0606	0611	0620	0626	0631
EEUU Dólar - USD	0572	0578	0583	0601	0607	0612	0621	0627	0632
Japón Yen - JPY	0573	0579	0584	0602	0608	0613	0622	0628	0633
Reino Unido Libra - GBP	0574	0580	0585	0603	0609	0614	0623	0629	0634
Otras	0575		0586	0604		0615	0624		0635
Total	0576	1.939	0588	0605	0616	0625	0625	0636	0636
			249.008				3.053		749.999

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
REGULACIÓN DE SERVICIOS



OK1901678

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestfiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

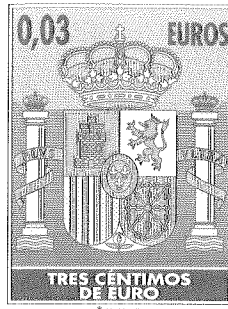
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO C	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 21/10/2005				
	Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		Nº de activos vivos		Importe pendiente (1)		
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)													
0% - 40%	1100	827	1110	117.848	1120	1130	1140	1150	690	1150	168.121		
40% - 60%	1101	343	1111	63.452	1121	1131	1141	1151	691	1151	175.079		
60% - 80%	1102	112	1112	25.311	1122	1132	1142	1152	610	1152	159.441		
80% - 100%	1103	8	1113	1.181	1123	1133	1143	1153	72	1153	23.896		
100% - 120%	1104		1114		1124	1134	1144	1154	4	1154	851		
120% - 140%	1105		1115		1125	1135	1145	1155		1155			
140% - 160%	1106		1116		1126	1136	1146	1156		1156			
superior al 160%	1107		1117		1127	1137	1147	1157		1157			
Total	1108	1.290	1118	207.792	1128	1138	1148	1158	2.067	1158	527.388		
Media ponderada (%)			1119	32,66		1139		1159		1159	35,47		

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1901677

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestfiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO D**

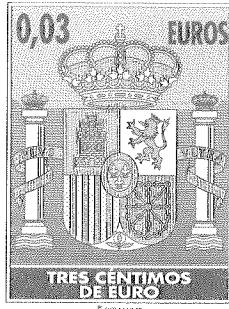
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	464	32.731	0,54	1,96
EURIBOR OFICIAL	1.391	208.503	0,83	3,18
IRPH CONJUNTO ENTIDADES (NOMINAL)	38	3.652	0,28	4,00
MIBOR BANC.ESP.	46	4.122	0,90	3,22
Total	1405	249.008	1425	1435
			0,78	3,03

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



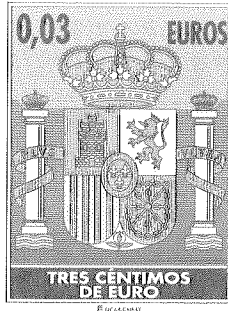
CLASE 8.^a
FRENTE A LA CLASE 8.^a



OK1901676



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1901675

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

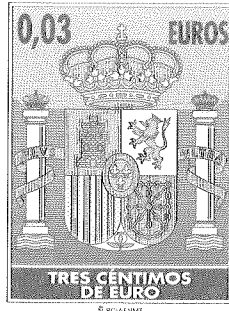
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO F Concentración	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 21/10/2005		
	CNAE (2)			CNAE (2)			CNAE (2)		
	Porcentaje	2000	2010	Porcentaje	2030	2040	Porcentaje	2060	2070
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	6,94						5,07		
Sector: (1)	36,81	2020	68 Actividades inmobiliarias.				21,95	2080	68 Actividades inmobiliarias.

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.
 (2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.^a



OK1901674

Denominación del Fondo: GC FTPYME SABADELL 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestfiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

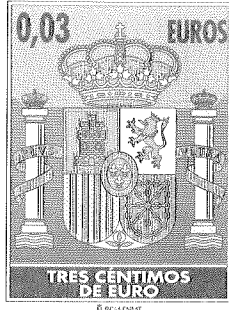
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

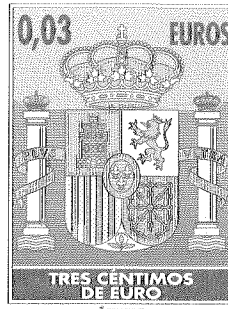
Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009				Situación inicial 21/10/2005					
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en euros		
Euro - EUR	3000	7.500	3060	3110	259.805	3170	7.500	3230	3250	750.000
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3120	3120		3180		3230	3260	
Japón Yen - JPY	3020	3080	3130	3130		3190		3230	3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3140	3140		3200		3230	3280	
Otras	3040		3150	3150		3210			3290	
Total	3050	7.500	3160	3160	259.805	3220	7.500		3300	750.000



CLASE 8.^a
CORREOS



OK1901673



OK1902012

CLASE 8.ª

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D.ª. M.ª Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTPYME SABADELL 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 80 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1901752 a OK1901673, ambas inclusive, más esta hoja número OK1902012, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.