

GC FTPyme Pastor 4

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2009 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

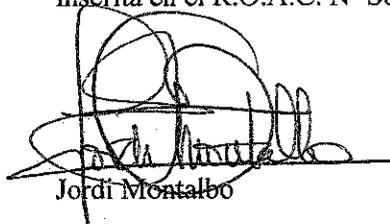
INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de GC FTPyme Pastor 4, F.T.A,
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPyme Pastor 4, que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. Al 31 de diciembre de 2009, de acuerdo con el folleto de constitución del Fondo de Titulización, el fondo de reserva mantenido por el Fondo debería ser de 12.600 miles de euros. Tal y como se indica en la Nota 7, al 31 de diciembre de 2009, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el mencionado folleto de constitución, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 3.550 miles de euros.
5. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPyme Pastor 4, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
6. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2010 N° 20/10/04063
IMPORT COL·LEGIAL: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

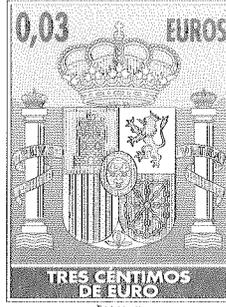
ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE		158.926	233.035	PASIVO NO CORRIENTE		202.843	283.422
Activos financieros a largo plazo		158.926	233.035	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		202.843	283.422
Derechos de crédito	4	158.926	229.939	Obligaciones y otros valores negociables.	8	198.261	273.358
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series Subordinadas		198.744	273.358
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(483)	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		158.926	229.939	Deudas con entidades de crédito	7	-	10.064
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		13.057	13.057
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(13.057)	(2.993)
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	14	4.582	-
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		4.582	-
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	14	-	3.096				
Derivados de cobertura		-	3.096	PASIVO CORRIENTE		42.333	57.216
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		42.333	57.205
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	9	9	10
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	8	41.057	55.703
				Series no subordinadas		40.529	51.787
				Series subordinadas		-	-
ACTIVO CORRIENTE		81.474	110.345	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5	67	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		528	3.916
Activos financieros a corto plazo	4	54.793	71.728	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Deudas con entidades de crédito	7	-	608
Derechos de crédito		54.793	71.728	Préstamo subordinado		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	608
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		42.317	54.754	Derivados	14	1.267	884
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		1.267	884
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Créditos AAPP		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones	8	-	11
Arrendamiento financiero		-	-	Comisiones		8	11
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora		3	11
Bonos de titulación		-	-	Comisión administrador		5	-
Activos dudosos		19.706	19.204	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(7.577)	(3.219)	Comisión variable - resultados realizados		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		347	989	Otras comisiones del cedente		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos dudosos		-	-	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Otros		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	11	(4.784)	2.742
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	14	(4.582)	3.096
Derivados de cobertura		-	-	Gastos de constitución en transición	10	(202)	(354)
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	26.614	38.617				
Tesorería		26.614	38.617				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
TOTAL ACTIVO		240.400	343.380	TOTAL PASIVO		240.400	343.380

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121762

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

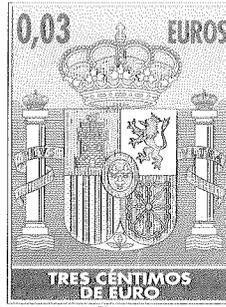
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Intereses y rendimientos asimilados		11.907	22.399
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	11.558	20.842
Otros activos financieros	6	349	1.557
Intereses y cargas asimilados		(11.902)	(22.043)
Obligaciones y otros valores negociables.	8	(5.450)	(19.424)
Deudas con entidades de crédito	7	(407)	(842)
Otros pasivos financieros	14	(6.045)	(1.777)
MARGEN DE INTERESES		5	356
Resultado de operaciones financieras (neto)		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
Diferencias de cambio (neto)		-	-
Otros ingresos de explotación		-	-
Otros gastos de explotación		(251)	(283)
Servicios exteriores		(22)	(24)
Servicios de profesionales independientes	12	(22)	(24)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(229)	(259)
Comisión de Sociedad gestora	1	(42)	(58)
Comisión administración	1	(26)	(35)
Comisión del agente financiero/pagos		(9)	(14)
Comisión variable - resultados realizados		-	-
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		(152)	(152)
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(11.342)	(1.039)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(11.342)	(1.039)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
Dotaciones a provisiones (neto)		-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-	-
Repercusión de pérdidas (ganancias)	3-f	11.588	966
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-	-
Impuesto sobre beneficios	13	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO		-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a
ALFONSO XIII



0J6121761

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(1.974)	(1)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	(2.008)	(639)
Intereses cobrados de los activos titulizados	12.144	20.643
Intereses pagados por valores de titulización	(8.838)	(20.366)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(5.663)	(2.062)
Intereses cobrados de inversiones financieras	349	1.556
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	(410)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(54)	(399)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(45)	(62)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	-	(20)
Comisiones pagadas al agente financiero	(9)	(14)
Comisiones variables pagadas	-	(303)
Otras comisiones	-	-
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	88	1.037
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	110	1.060
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(22)	(23)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	(10.029)	(9.370)
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	-	-
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	-	-
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	(10.029)	(9.294)
Cobros por amortización de derechos de crédito	75.843	32.734
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(85.872)	(42.028)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	-	(76)
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	(76)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	(12.003)	(9.371)
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	38.617	47.988
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	26.614	38.617

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.

GC FTPYME PASTOR 4, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

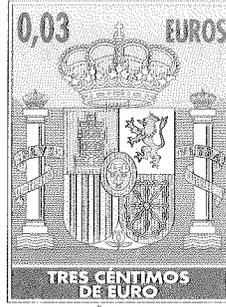
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-	-
Cobertura de los flujos de efectivo		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(10.627)	1.319
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(10.627)	1.319
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6.045	1.777
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	4.582	(3.096)
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	-

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.^a



0J6121759

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al
ejercicio anual terminado el
31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

GC FTPYME Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 10 de noviembre de 2006, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de siete series de bonos de titulización, por un importe total de 630.000 miles de euros, (véase Nota 8). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 15 de noviembre de 2006, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestíCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,015% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 42 miles de euros (58 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Banco Pastor, S.A. (en adelante el Banco). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año) de 26 miles de euros (35 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, el Banco obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es el Banco.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

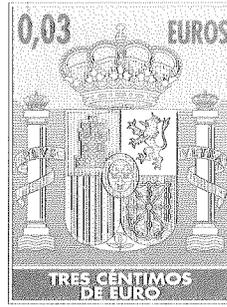
a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.^a
Código de Clasificación: 84.10.01.01



0J6121758

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 14) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

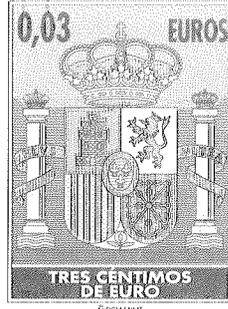
Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.



CLASE 8.^a



0J6121757

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

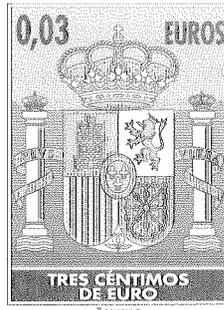
En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.^a



0J6121756

Balance: Conciliación al 1 de enero de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	330.441	(330.441)	-
Gastos establecimiento	506	(506)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	332.533	332.533
<i>Derechos de crédito</i>	-	330.441	330.441
<i>Derivados</i>	-	2.092	2.092
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	330.947	1.586	332.533
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	8.672	(8.672)	-
Inversiones financieras temporales	80.185	(80.185)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	88.239	88.239
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	88.239	88.239
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	412	(412)	-
Tesorería	47.988	(47.988)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	47.988	47.988
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	137.257	(1.030)	136.227
TOTAL ACTIVO	468.204	556	468.760

PASIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	13.133	(13.133)	-
Emisión de obligaciones	367.172	(367.172)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	380.305	380.305
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	367.172	367.172
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	13.133	13.133
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	380.305	-	380.305
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	80.185	(80.185)	-
Otros acreedores	1.355	(1.355)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	86.845	86.845
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	81	81
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	84.976	84.976
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	618	618
<i>Derivados</i>	-	1.170	1.170
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	6.359	(6.335)	24
TOTAL PASIVO CORRIENTE	87.899	(1.030)	86.869
AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	2.092	2.092
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(506)	(506)
TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	1.586	1.586
TOTAL PASIVO	468.204	556	468.760

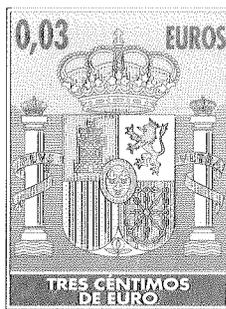
Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inmovilizaciones financieras	229.939	(229.939)	-
Gastos establecimiento	354	(354)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	233.035	233.035
<i>Derechos de crédito</i>	-	229.939	229.939
<i>Derivados</i>	-	3.096	3.096
Activos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	230.293	2.742	233.035
ACTIVO CORRIENTE			
Otros Créditos	22.858	(22.858)	-
Inversiones financieras temporales	51.787	(51.787)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	71.728	71.728
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	71.728	71.728
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	302	(302)	-
Tesorería	38.617	(38.617)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	38.617	38.617
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	113.564	(3.219)	110.345
TOTAL ACTIVO	343.857	(477)	343.380

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas con entidades de crédito	13.057	(13.057)	-
Emisión de obligaciones	273.358	(273.358)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	283.422	283.422
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	273.358	273.358
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	10.064	10.064
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	286.415	(2.993)	283.422
PASIVO CORRIENTE			
Emisión de obligaciones	51.787	(51.787)	-
Otros acreedores	646	(646)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	57.205	57.205
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	10	10
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	55.703	55.703
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	608	608
<i>Derivados</i>	-	884	884
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	5.009	(4.998)	11
TOTAL PASIVO CORRIENTE	57.442	(226)	57.216
AJUSTES REPREUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	3.096	3.096
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(354)	(354)
TOTAL AJUSTES REPREUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-	2.742	2.742
TOTAL PASIVO	343.857	(477)	343.380



CLASE 8.ª
CORREO ELECTRÓNICO



0J6121754

Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
Intereses financieros	22.399	(22.399)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	22.399	22.399
Gastos financieros y cargas asimiladas	(22.150)	22.150	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(22.043)	(22.043)
MARGEN DE INTERESES	249	107	356
Deterioro neto de derechos de crédito	-	(1.039)	(1.039)
Otros gastos de explotación	(176)	(107)	(283)
Repercusión de pérdidas (ganancias)	966	-	966
Pérdidas procedentes del inmovilizado (neto)	(1.039)	1.039	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	-	-	-
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
RESULTADO DEL PERIODO	-	-	-

e) Información referida al ejercicio 2008

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

f) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

g) Corrección de errores

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

h) Impacto medioambiental

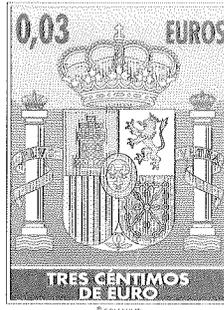
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

i) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121753

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Corriente/No corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

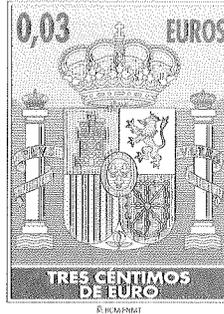
iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".



CLASE 8.ª
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121752

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

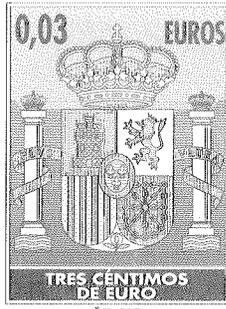
Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



CLASE 8.^a
CORREO ELECTRÓNICO



0J6121751

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

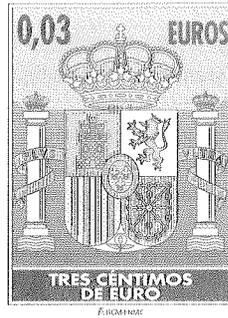
El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.



CLASE 8.^a
CORREO



0J6121750

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Comisión variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

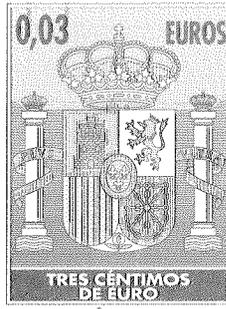
Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 13).



CLASE 8.^a



0J6121749

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

h) Gastos de constitución en transición

De acuerdo con lo establecido en la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, el Fondo reconoce, en su caso, los importes pendientes de amortizar, según la normativa anterior (R.D. 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), en el epígrafe "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos – Gastos de constitución en transición" del pasivo del balance, procediendo a su amortización en el periodo residual.

Según la normativa anterior, el Fondo amortizaba los gastos de constitución linealmente en un periodo de cinco años, a partir de 15 de noviembre de 2006.

i) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

k) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

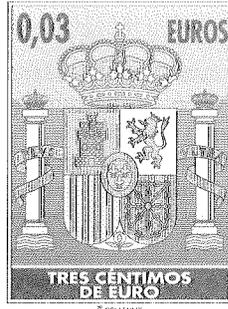
Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

l) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.



CLASE 8.^a
9505 9506 9507 9508 9509 9510 9511 9512 9513 9514 9515 9516 9517 9518 9519 9520 9521 9522 9523 9524 9525 9526 9527 9528 9529 9530 9531 9532 9533 9534 9535 9536 9537 9538 9539 9540 9541 9542 9543 9544 9545 9546 9547 9548 9549 9550 9551 9552 9553 9554 9555 9556 9557 9558 9559 9560 9561 9562 9563 9564 9565 9566 9567 9568 9569 9570 9571 9572 9573 9574 9575 9576 9577 9578 9579 9580 9581 9582 9583 9584 9585 9586 9587 9588 9589 9590 9591 9592 9593 9594 9595 9596 9597 9598 9599 9600



0J6121748

m) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

n) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como "efectivo o equivalentes de efectivo" aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería" del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 10 de noviembre de 2006 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por Banco Pastor.

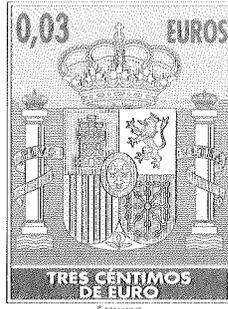
El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldos a 1 de enero de 2008	330.441	82.795	413.236
Amortización de principal	-	(70.975)	(70.975)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(57.568)	(57.568)
Trasposos a activo corriente	(100.502)	100.502	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	229.939	54.754	284.693
Amortización de principal	-	(54.325)	(54.325)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(29.125)	(29.125)
Trasposos a activo corriente	(71.013)	71.013	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	158.926	42.317	201.243

- (1) "Otros" incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes "Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos", de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en "Otros" los trasposos de activos considerados como fallidos.



CLASE 8.^a
SPAIN



0J6121747

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,51% y 5,93%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 11.558 y 20.842 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	7.815	13.856	10.253	24.247	61.350	88.149

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	7.516	15.387	25.723	23.168	78.156	140.684

Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	19.227	18.781
<i>Intereses (1)</i>	479	4423
	19.706	19.204

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(3.219)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(4.936)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	578	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(3.219)
Saldos al cierre del ejercicio	(7.577)	(3.219)

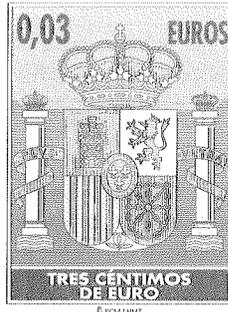
Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe de 7.162 y 2.099 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 178 y 1.060 miles de euros, respectivamente.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 63.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.



CLASE 8.^a
0000000000



0J6121746

5. Activos no corrientes mantenidos para la venta

Este epígrafe del activo de los balances recoge los bienes adjudicados y recuperados procedentes de Derechos de Crédito deteriorados. El movimiento que se ha producido en su saldo, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Coste-		
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Adiciones	67	-
Retiros	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	67	-
Pérdidas por deterioro de activos-		
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Dotaciones con cargo a resultados	-	-
Recuperaciones con abono a resultados	-	-
Aplicaciones	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	67	-

Durante los ejercicios 2009 y 2008 no se ha procedido a la enajenación de bienes adjudicados.

A continuación se incluye un detalle de los bienes adjudicados que el Fondo poseía al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Fecha de Adjudicación	Valor en libros	Valor razonable (*)			Fecha de Valoración
		Importe (en miles de euros)	Importe (en miles de euros)	Técnica de Valoración	Experto	
Adjudicado 1	19/11/2009	67	145	Tasación hipotecaria	Euroval	15/09/2009

(*) A fecha de adjudicación, el valor razonable corresponde al menor entre el valor de tasación menos la estimación de los costes de venta y el valor del importe adjudicado en subasta.

Al 31 de diciembre de 2009, el activo adjudicado se encontraba pendiente de inscripción en el Registro de la Propiedad. Dicha situación ha sido planteada por algunos registradores en cuanto a la no posibilidad de mantener dicha titularidad por una entidad que carece de personalidad jurídica, de acuerdo con el contenido del Reglamento Hipotecario.

Para solventar dicho aspecto legal, se ha promovido ante el Ministerio de Economía y Hacienda una modificación normativa con el fin de recoger legalmente, de manera expresa, la posibilidad de que los Fondos de Titulización sean titulares de cualesquiera inmuebles y/o derechos que sean percibidos en pago de las deudas relacionadas con sus participaciones hipotecarias o certificados de transmisión hipotecaria, así como la inscripción de los mismos a su favor en los Registros de la Propiedad correspondiente, si bien a la fecha de formulación de estas cuentas está pendiente de aprobación.

No obstante lo anterior, en virtud de los acuerdos de cesión de derechos, beneficios y riesgos, así como control de los activos adjudicados, formalizados entre la entidad adjudicataria que consta como titular en el Registro de la Propiedad (Sociedad Gestora o Entidad Cedente) y el Fondo, así como en función de los precedentes legales existentes en cuanto a otro tipo de entidades sin personalidad jurídica con posibilidad de mantener la titularidad registral, dichos activos han sido registrados en el activo del Fondo, estimando los Administradores de la Sociedad Gestora remota cualquier contingencia derivada de dicha situación y siendo cualquier impacto en los estados financieros del Fondo no significativo.

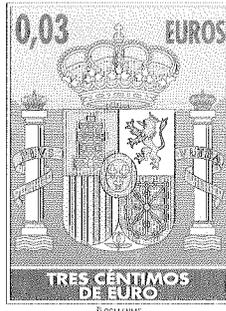
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en Banc de Sabadell. En dicho saldo se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 7).

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Banc de Sabadell garantiza que el saldo de su cuenta tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.



CLASE 8.ª
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121745

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la entidad financiera no descienda de la categoría A-1 según la agencia calificadoras Standard & Poor's Financial Services Ratings Services y P-1 según Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Con fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación Standard & Poor's Financial Services rebajó la calificación de Banco Pastor, S.A. de A1 a A2 y de A a A- para riesgos a corto y largo plazo, respectivamente.

Como consecuencia, y de acuerdo con lo establecido en el folleto informativo, el 27 de noviembre de 2008 se firmó un Contrato de Subrogación y Novación Modificativa no Extintiva de Contrato de Depósito con Tipo de Interés Garantizado, en el que Banco de Sabadell, S.A. se subroga, en la posición contractual de Banco Pastor, S.A., en el Contrato de Depósito con Tipo de Interés Garantizado (Cuenta de Tesorería), siendo la única modificación significativa, en las condiciones del nuevo contrato respecto a las del contrato original, que el nuevo Tipo de Interés Garantizado es un tipo de interés variable trimestralmente igual al Euribor a un mes más un diferencial del 0,55 %.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 349 y 1.557 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

7. Deudas con Entidades de Crédito

a) Préstamo Subordinado: la Sociedad Gestora suscribió con Banco Pastor (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe máximo de 750 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a:

- a) Cubrir el desfase correspondiente al valor nominal total de los activos cedidos y el valor nominal total de la emisión de Bonos.
- b) Financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 30 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 9 y 25 miles de euros, respectivamente.

Durante el ejercicio 2008, el Fondo ha amortizado 76 miles de euros de este préstamo. No se han producido amortizaciones durante el ejercicio 2009.

b) Préstamo Subordinado: El saldo de este epígrafe del pasivo balance, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, corresponde a un préstamo subordinado concedido por Banco Pastor por un importe de 12.600 miles de euros. El importe está destinado a dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago, junto al resto de los fondos disponibles, al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- a) El fondo de reserva inicial
- o el mayor de los siguientes:
- b) 6.300 miles de euros.
 - c) el 4,00% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del fondo de reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Durante los dos primeros años de vida del Fondo,
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- c) El Saldo Vivo de los Activos con impago igual o superior a 90 días y menor a dieciocho meses sea mayor al 1% del Saldo Vivo de los Activos no fallidos.

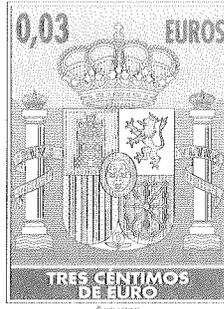
El Nivel Mínimo del fondo de reserva no podrá ser inferior al 1% del importe inicial de los Bonos.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2009, un Fondo de Reserva de 12.600 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última



CLASE 8.ª

CLASE 8.ª DE LA CLASE 8.ª DE LA CLASE 8.ª



0J6121744

fecha de pago, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 3.550 miles de euros.

El Préstamo Subordinado devengará un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincidirá con el tipo de interés de referencia de los bonos más un margen de 150 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 398 y 817 miles de euros, respectivamente.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(2.993)	-
Ajuste 1ª aplicación 2/2009	-	(2.993)
Repercusión de pérdidas	(10.064)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(13.057)	(2.993)

8. Obligaciones y otros valores negociables

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 15 de noviembre de 2006, que está dividida en 7 series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A1, constituida por 2.600 bonos (260.000 miles de euros); serie A2, constituida por 2.566 bonos (256.600 miles de euros); serie A3G, constituida por 504 bonos (50.400 miles de euros); serie B, constituida por 158 bonos (15.800 miles de euros); serie C, constituida por 157 bonos (15.700 miles de euros); serie D, constituida por 189 bonos (18.900 miles de euros); y serie E, constituida por 126 bonos (12.600 miles de euros).

La serie A3G está subordinada respecto a la serie A2. La serie B está subordinada a las series A y la serie C está subordinada a la serie B. La serie D está subordinada respecto a la serie C y finalmente, la serie E está subordinada a todas las anteriores.

A 31 de diciembre de 2009 y 2008 la serie A1 se encuentra totalmente amortizada. Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar al tipo Euribor a tres meses un margen del 0,12% al 0,13% en la serie A2; del 0,00% al 0,01% en la serie A3G; del 0,15% al 0,18% en la serie B; del 0,30% al 0,35% en la serie C; del 0,55% al 0,60% en la serie D; y del 2,00% al 2,25% en la serie E.

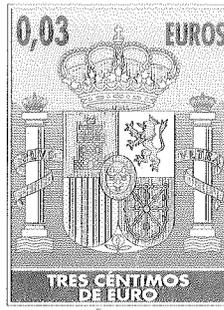
La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 15 de julio del 2045. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido 42 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos, aunque se encontrarán aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la fecha de vencimiento legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido 48 meses desde la fecha del último vencimiento de los activos cedidos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de



CLASE 8.^a



0J6121743

Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

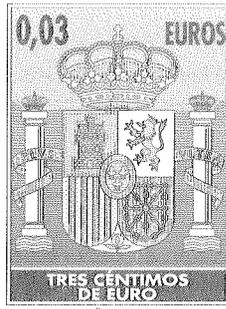
La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 630.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en AIAF.

Durante el ejercicio 2009, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie B	Modificación de 'Aa2' a 'Aa3' Moody's Investors Service	Septiembre 2008
Serie C	Modificación de 'A2' a 'Baa1' Moody's Investors Service	Septiembre 2008
Serie D	Modificación de 'Ba2' a 'Ba3' Moody's Investors Service	Septiembre 2008
Serie E	Modificación de 'Ba3' a 'Caa1' Moody's Investors Service	Septiembre 2008
Serie B	Modificación de 'AA' a 'AA-' Standard & Poor's Financial Services	Enero 2009
Serie C	Modificación de 'A' a 'BBB' Standard & Poor's Financial Services.	Enero 2009
Serie D	Modificación de 'BBB' a 'BB' Standard & Poor's Financial Services.	Enero 2009
Serie E	Modificación de 'BB' a 'B' Standard & Poor's Financial Services.	Enero 2009
Serie B	Modificación de 'AA-' a 'A' Standard & Poor's Financial Services. Modificación de 'Aa3' a 'A2' Moody's Investors Service .	Diciembre 2009
Serie C	Modificación de 'BBB' a 'BBB-' Standard & Poor's Financial Services. Modificación de 'Baa1' a 'Ba2' Moody's Investors Service	Diciembre 2009
Serie D	Modificación de 'Ba3' a 'Caa2' Moody's Investors Service	Diciembre 2009
Serie E	Modificación de 'Caa1' a 'Caa3' Moody's Investors Service	Diciembre 2009



CLASE 8.^a
www.inec.es



0J6121742

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A1		Serie A2		Serie A3G		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente						
Saldos a 1 enero de 2008	25.977	69.644	227.795	10.541	50.400	-	15.800	-
Amortización de 15 de enero de 2008	-	(25.977)	-	(2.886)	-	-	-	-
Amortización de 15 de abril de 2008	-	(21.965)	-	(2.441)	-	-	-	-
Amortización de 15 de julio de 2008	-	(39.160)	-	(4.351)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2008	-	(8.519)	-	(16.913)	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	(25.977)	(25.977)	(67.837)	67.837	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	-	-	159.958	51.787	50.400	-	15.800	-
Amortización de 15 de enero de 2009	-	-	-	(21.670)	-	-	-	-
Amortización de 15 de abril de 2009	-	-	-	(21.576)	-	-	-	-
Amortización de 15 de julio de 2009	-	-	-	(21.763)	-	-	-	-
Amortización de 15 de octubre de 2009	-	-	-	(20.863)	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	-	-	(74.614)	74.614	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	-	-	85.344	40.529	50.400	-	15.800	-

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldos a 1 enero de 2008	15.700	-	18.900	-	12.600	-	447.357
Amortización de 15 de enero de 2008	-	-	-	-	-	-	(28.863)
Amortización de 15 de abril de 2008	-	-	-	-	-	-	(24.406)
Amortización de 15 de julio de 2008	-	-	-	-	-	-	(43.511)
Amortización de 15 de octubre de 2008	-	-	-	-	-	-	(25.432)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2008	15.700	-	18.900	-	12.600	-	325.145
Amortización de 15 de enero de 2009	-	-	-	-	-	-	(21.671)
Amortización de 15 de abril de 2009	-	-	-	-	-	-	(21.576)
Amortización de 15 de julio de 2009	-	-	-	-	-	-	(21.763)
Amortización de 15 de octubre de 2009	-	-	-	-	-	-	(20.863)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	15.700	-	18.900	-	12.600	-	239.272

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,76% y 5,02% respectivamente, para la serie A2; del 1,63% y 4,89% respectivamente, para la serie A3G; del 1,82% y 5,08% para la serie B; del 1,91% y 5,17% para la serie C; del 2,15% y 5,41% para la serie D; y del 4,02% y 7,28% para la serie E.

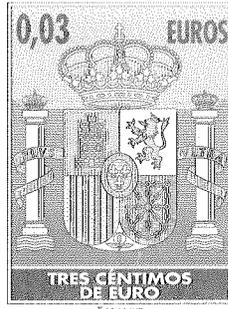
El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 5.450 y 19.424 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

Correcciones de valor por repercusión de pérdidas



CLASE 8.^a

© 2004 BY THE POSTAL SERVICE



0J6121741

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Repercusión de pérdidas	(483)	-
Repercusión de ganancias	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	(483)	-

9. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	6	7
Intereses Impagados	1	1
Principal Impagado	2	2
	9	10

10. Gastos de constitución en transición

El saldo de este epígrafe del pasivo de los balances recoge el importe pendiente de amortización, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, de los gastos de constitución del Fondo (véase Nota 3-h). El movimiento que se ha producido en su saldo, durante dichos ejercicios, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	354	506
Amortizaciones (*)	(152)	(152)
Saldos al cierre del ejercicio	202	354

(*) Este importe se incluye en el saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación" – Otros gastos de gestión corriente – Otros gastos" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

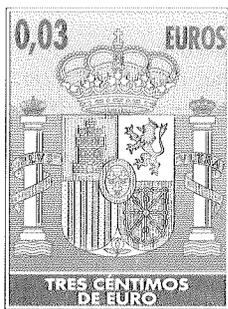
11. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge, básicamente, el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	2.742	1.586
Ajustes repercutidos por amortización de gastos de constitución en transición (véase Nota 10)	152	152
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 14)	(7.678)	1.004
Saldos al cierre del ejercicio	(4.784)	2.742



CLASE 8.^a



0J6121740

12. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (6 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde el ejercicio 2006. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

14. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con Banco Pastor, en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a Banco Pastor calculados sobre el tipo de interés de los Préstamos, y como contrapartida, Banco Pastor deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen del 0,85%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será, en cada fecha de liquidación, la media diaria del Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos al corriente de pago y el Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos que tengan impago igual o inferior a noventa días, durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación en curso.

Con fecha 3 de octubre de 2008, la Agencia de Calificación Standard & Poor's Financial Services redujo la calificación de Banco Pastor, S.A. de A1 a A2 y de A a A- para riesgos a corto y largo plazo, respectivamente.

Como consecuencia, de acuerdo con lo establecido en el folleto informativo, el 22 de diciembre de 2008 se firmó un Contrato de Subrogación de la Permuta Financiera de Intereses por el cual Banco Pastor, S.A. cedió su posición como contrapartida del Fondo a "la Caixa", cuyas calificaciones a corto y largo plazo por Standard & Poor's Financial Services son 'A1+' y 'AA-', respectivamente.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 6.045 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros pasivos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.777 miles de euros de gasto en el ejercicio 2008).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 11)</i>	(4.582)	3.096
	(4.582)	3.096

15. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

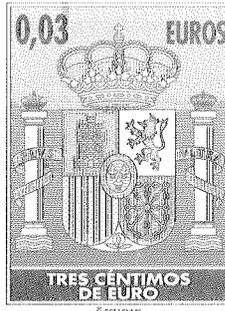
- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.



CLASE 8.ª
AÑO 1980



0J6121739

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 6).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos. .

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	8,7209%	Importe Inicial	12.600.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	75,9087%	Importe Mínimo	6.300.000,00
Tasa Fallidos	3,0757%	Importe Requerido Actual	12.600.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	20,4363%	Importe Actual	9.049.648,33

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	5.944	Número Operaciones	2.826
Principal Pendiente	629.999.680,43	Principal Pendiente	205.669.939,94
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	32,65%
Tipo Interés Medio Ponderado	4,46%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,51%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	97,94	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	104,88
		Amortización Anticipada - TAA (2)	11,69%

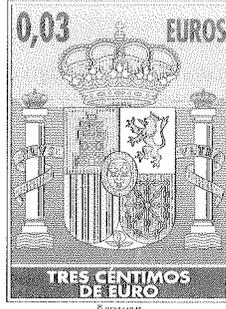
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,02%	Margen	0,85%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	15/10/2013		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 8).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.^a



0J6121738

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

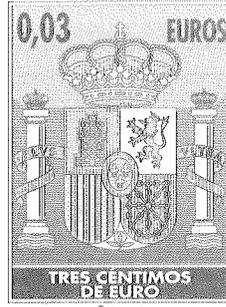
ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	158.926	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	158.926	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	158.926	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	158.926	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260



CLASE 8.^a
CLASE DE MARCA PARA SERVICIOS DE CORREOS



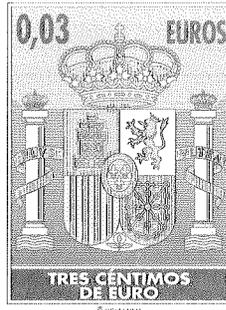
0J6121737

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	81.474	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280	67	1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	54.793	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	54.793	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	42.317	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	19.706	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-7.577	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	347	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	26.614	1460
1. Tesorería	0461	26.614	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	240.400	1500



CLASE 8.^a



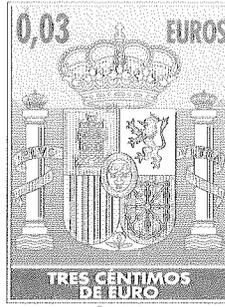
0J6121736

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0660	202.843	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	202.843	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	198.261	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	198.744	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-483	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	13.057	1721
2.2 Credito linea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724	-13.057	1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	4.582	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	4.582	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	42.341	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	42.333	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	9	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	41.057	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	40.529	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	528	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito linea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	1.267	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.267	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	8	1900
1. Comisiones	0910	8	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911
1.2 Comisión administrador	0912	5	1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-4.784	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-4.582	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970	-202	1970
TOTAL PASIVO	1000	240.400	2000



CLASE 8.^a
ESTADO



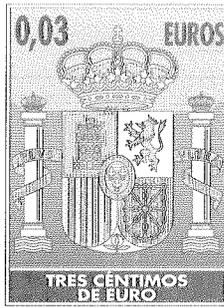
0J6121735

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	11.907	1100			2100	11.907	3100
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110			2110		3110
1.2 Derechos de crédito	0120	11.558	1120			2120	11.558	3120
1.3 Otros activos financieros	0130	349	1130			2130	349	3130
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-11.902	1200			2200	-11.902	3200
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.450	1210			2210	-5.450	3210
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-407	1220			2220	-407	3220
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-6.045	1230			2230	-6.045	3230
A) MARGEN DE INTERESES	0250	5	1250			2250	5	3250
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300			2300		3300
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310			2310		3310
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320			2320		3320
3.3 Otros	0330		1330			2330		3330
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400			2400		3400
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500			2500		3500
6. Otros gastos de explotación	0600	-251	1600			2600	-251	3600
6.1 Servicios exteriores	0610	-22	1610			2610	-22	3610
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-22	1611			2611	-22	3611
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612			2612		3612
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613			2613		3613
6.1.4 Otros servicios	0614		1614			2614		3614
6.2 Tributos	0620		1620			2620		3620
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-229	1630			2630	-229	3630
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-42	1631			2631	-42	3631
6.3.2 Comisión administrador	0632	-26	1632			2632	-26	3632
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-9	1633			2633	-9	3633
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634			2634		3634
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635			2635		3635
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636			2636		3636
6.3.7 Otros gastos	0637	-152	1637			2637	-152	3637
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-11.342	1700			2700	-11.342	3700
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710			2710		3710
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-11.342	1720			2720	-11.342	3720
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730			2730		3730
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740			2740		3740
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750			2750		3750
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800			2800		3800
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850	11.588	1850			2850	11.588	3850
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900			0 2900	0	3900
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950			2950		3950
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000			5000	0	6000



CLASE 8.^a



0J6121734

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

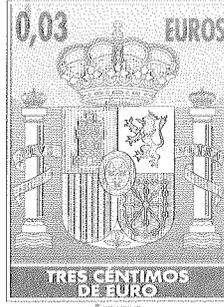
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	-1.974	9000
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	-2.008	9100
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	12.144	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-8.838	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-5.663	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	349	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-54	9200
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-45	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-9	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240		9240
2.5 Otras comisiones	8250		9250
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	88	9300
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	110	9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-22	9330
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	-10.029	9350
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400		9400
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500		9500
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	-10.029	9600
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	75.843	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-85.872	9630
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700		9700
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	-12.003	9800
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	38.617	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	26.614	9990

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-10.627	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-10.627	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	6.045	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	4.582	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500



CLASE 8.ª
CORREO DE ESPAÑA



0J6121732

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO PASTOR, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

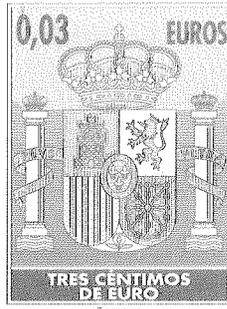
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/11/2006	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Préstamos hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Cédulas hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Préstamos a promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	0036	0066	0096	0126	0156
Préstamos Corporativos	0008	0037	0067	0097	0127	0157
Cédulas territoriales	0009	0038	0068	0098	0128	0158
Bonos de tesorería	0010	0039	0069	0099	0129	0159
Deuda subordinada	0011	0040	0070	0100	0130	0160
Créditos AAPP	0012	0041	0071	0101	0131	0161
Préstamos consumo	0013	0042	0072	0102	0132	0162
Préstamos automoción	0014	0043	0073	0103	0133	0163
Arrendamiento financiero	0015	0044	0074	0104	0134	0164
Cuentas a cobrar	0016	0045	0075	0105	0135	0165
Derechos de crédito futuros	0017	0046	0076	0106	0136	0166
Bonos de titulización	0018	0047	0077	0107	0137	0167
Otros	0019	0048	0078	0108	0138	0168
	0020	0049	0079	0109	0139	0169
Total	0021	0050	0080	0110	0140	0170
		2.984	220.469	5.944	630.929	

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121731

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estado agregado: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO PASTOR, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO B

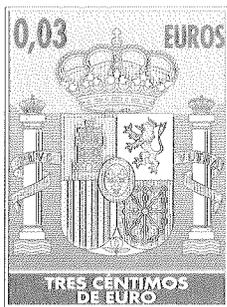
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -54.325	0210 0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -30.640	0211 0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -424.330	0212 0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0213 0213
Importe pendiente cierre del período (2)	0204 220.469	0214 0214
Tasa amortización anticipada efectiva del período	0205 11,69	0215 0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



CLASE 8.^a
CORREO



0J6121730

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gestifcaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO PASTOR, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Total Impagados (1)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total			
		Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios	Total						
Hasta 1 mes	0700	837	0710	1.441	0720	223	0730	1.664	0740	64.649	0750	66.313
De 1 a 2 meses	0701	88	0711	324	0721	43	0731	367	0741	6.732	0751	7.099
De 2 a 3 meses	0702	9	0712	24	0722	1	0732	25	0742	157	0752	182
De 3 a 6 meses	0703	54	0713	306	0723	36	0733	342	0743	2.688	0753	3.030
De 6 a 12 meses	0704	71	0714	5.238	0724	173	0734	5.411	0744	1.974	0754	7.385
De 12 a 18 meses	0705	86	0715	7.458	0725	271	0735	7.729	0745	1.564	0755	9.283
De 18 meses a 2 años	0706	1	0716	9	0726	0	0736	9	0746	0	0756	9
De 2 a 3 años	0707	0	0717	0	0727	0	0737	0	0747	0	0757	0
Más de 3 años	0708	0	0718	0	0728	0	0738	0	0748	0	0758	0
Total	0709	1.146	0719	14.800	0729	747	0739	15.547	0749	77.754	0759	93.301

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

Impagados con garantía real (2)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación						
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Intereses ordinarios	Total											
Hasta 1 mes	0770	314	0780	362	0790	137	0800	499	0810	41.119	0820	41.618	0830	88.698	0840	46,92
De 1 a 2 meses	0771	31	0781	145	0791	30	0801	175	0811	4.957	0821	5.132	0831	9.729	0841	52,76
De 2 a 3 meses	0772	0	0782	0	0792	0	0802	0	0812	0	0822	0	0832	0	0842	0,00
De 3 a 6 meses	0773	12	0783	33	0793	24	0803	57	0813	1.474	0823	1.531	0833	3.824	0843	40,02
De 6 a 12 meses	0774	25	0784	4.292	0794	136	0804	4.428	0814	1.473	0824	5.901	0834	14.572	0844	40,50
De 12 a 18 meses	0775	29	0785	5.652	0795	153	0805	5.805	0815	378	0825	6.183	0835	13.140	0845	47,06
De 18 meses a 2 años	0776	0	0786	0	0796	0	0806	0	0816	0	0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0777	0	0787	0	0797	0	0807	0	0817	0	0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0778	0	0788	0	0798	0	0808	0	0818	0	0828	0	0838	0	0848	0,00
Total	0779	411	0789	10.484	0799	480	0809	10.964	0819	49.401	0829	60.365	0839	129.963	0849	46,45

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO PASTOR, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Ratios de morosidad (1)												
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	8,72/0873	0891	0909	20,44	0945	0963	0981	0999	0,76/1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Bonos de Tesorería	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Deuda Subordinada	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Créditos AAPP	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Préstamos Consumo	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos automoción	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Cuotas arrendamiento financiero	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuentas a cobrar	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Derechos de crédito futuros	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Bonos de titulización	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Otros	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

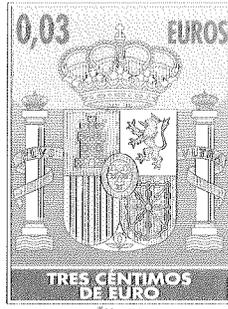
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de minorar al importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.^a
www.espost.es



0J6121728

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: BANCO PASTOR, S.A.

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

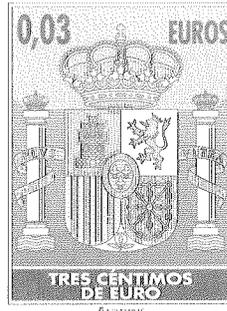
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/11/2006	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
inferior a 1 año	1300	654.1310	1320	1330	1340	378.1350
Entre 1 y 2 años	1301	610.1311	1321	1331	1341	511.1351
Entre 2 y 3 años	1302	308.1312	1322	1332	1342	738.1352
Entre 3 y 5 años	1303	480.1313	1323	1333	1343	1.804.1353
Entre 5 y 10 años	1304	502.1314	1324	1334	1344	1.520.1354
Superior a 10 años	1305	430.1315	1325	1335	1345	993.1355
Total	1306	2.984.1316	1326	1336	1346	5.944.1356
Vida residual media ponderada (años)	1307	8,74	1327		1347	8,17

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 10/11/2006	
	Años	Importe	Años	Importe	Años	Importe
Antigüedad media ponderada	0630	4,45	0632		0634	1,45



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS



0J6121727

Denominación del Fondo: GC FFPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

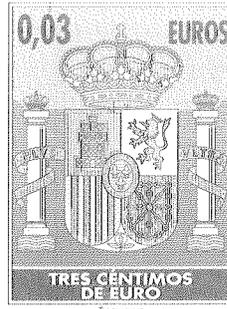
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 10/11/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0332233008	A1	2.600	0	0	0	0	0	0	0	2.600	100.000	260.000	0,97
ES0332233016	A2	2.566	49.054	125.872	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	2.566	100.000	256.600	3,61
ES0332233024	A3G	504	100.000	50.400	4,05	4,05	4,05	4,05	4,05	504	100.000	50.400	7,14
ES0332233032	B	158	100.000	15.800	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	158	100.000	15.800	5,02
ES0332233040	C	157	100.000	15.700	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	157	100.000	15.700	5,02
ES0332233057	D	189	100.000	18.900	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	189	100.000	18.900	5,02
ES0332233065	E	126	100.000	12.600	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	126	100.000	12.600	5,02
Total		8006	8025	239.272	8044	8045	8065	8065	8105	8085	8105	8105	8105

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS



0J6121726

Denominación del Fondo: GC FTYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie (2)	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado (4)	Base de cálculo de intereses (5)	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente				
									Principal no vencido (7)	Principal impagado (7)	Intereses impagados (7)		
ES0332233008	A1	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,050	9980	0,792	360	78	9993	9994	9995	9997	9998
ES0332233016	A2	S	EURIBOR A TRES MESES	0,140	9970	0,882	360	78	241	125.872			125.872
ES0332233024	A3G	S	EURIBOR A TRES MESES	0,010		0,752	360	78	82	50.400			50.400
ES0332233032	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,200		0,942	360	78	32	15.800			15.800
ES0332233040	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,280		1,032	360	78	35	15.700			15.700
ES0332233057	D	S	EURIBOR A TRES MESES	0,530		1,272	360	78	52	18.900			18.900
ES0332233065	E	S	EURIBOR A TRES MESES	2,400		3,142	360	78	86	12.600			12.600
Total								9228	528	239.272	9085	9105	239.272

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

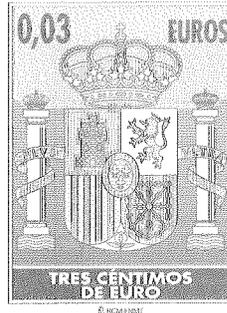
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a
0000000000



0J6121725

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C	Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008							
				Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
				Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)				
			7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370				
ES0332233008	A1		15/07/2045	0	260.000	0	9.734								
ES0332233016	A2		15/07/2045	85.872	130.728	5.362	26.338								
ES0332233024	A3G		15/07/2045	0	0	1.332	5.602								
ES0332233032	B		15/07/2045	0	0	448	1.845								
ES0332233040	C		15/07/2045	0	0	459	1.875								
ES0332233057	D		15/07/2045	0	0	599	2.392								
ES0332233065	E		15/07/2045	0	0	638	2.291								
Total				7305	85.872	7315	390.728	7325	8.838	7335	50.077	7345	7355	7365	7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

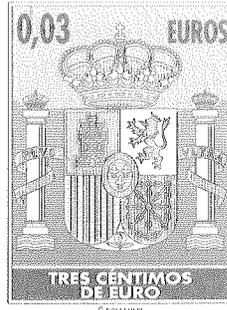
(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a
70-2 8003 0000 0000 00



0J6121724

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

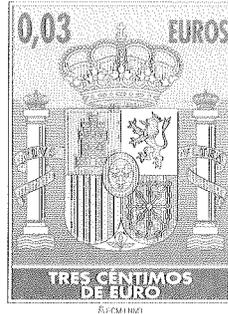
Serie (1)	Denominación serie	Calificación					
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial	
ES0332233008	A1	3310	3330	3350	3350	3370	
ES0332233008	A1		MDY	Aaa	Aaa	Aaa	
ES0332233016	A2		SYP	AAA	AAA	AAA	
ES0332233016	A2		MDY	Aaa	Aaa	Aaa	
ES0332233024	A3G		SYP	AAA	AAA	AAA	
ES0332233024	A3G		MDY	Aaa	Aaa	Aaa	
ES0332233032	B	23/12/2009	MDY	A2	Aa3	Aa2	
ES0332233032	B	15/12/2009	SYP	A	AA-	AA	
ES0332233040	C	23/12/2009	MDY	Ba2	Baa1	A2	
ES0332233040	C	15/12/2009	SYP	BBB-	BBB	A	
ES0332233057	D	23/12/2009	MDY	Caa2	Ba3	Baa3	
ES0332233057	D	01/01/2009	SYP	BB	BBB	BBB	
ES0332233065	E	23/12/2009	MDY	Caa3	Caa1	Ba3	
ES0332233065	E	01/01/2009	SYP	B	BB	BB	

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY-, para Moody's, SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



CLASE 8.^a
L. 10/1996



0J6121723

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	9,050	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	4,10	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,47	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	0,00	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	50,400	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	21,06	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

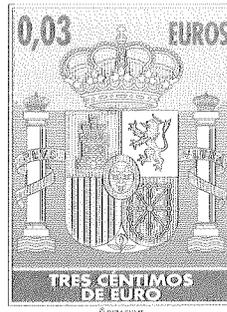
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-15000128	1210	BANCO PASTOR, S.A.
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-58899998	1220	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250	S-2826011-E	1260	Dirección General del Tesoro y Política Financiera
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



CLASE 8.^a
EJEMPLO



0J6121722

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto		
			Situación actual	Período anterior	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	90	0100	19.227	0200	0300	8,72	0400	1120	8,63	
2. Activos Morosos por otras razones				0110	0	0210	0310	0,00	0410	1130	0,00	
Total Morosos				0120	19.227	0220	0320	8,72	0420	1140	8,63	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060	0130	5.817	0230	0330	2,64	0430	1150	1,33	
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	964	0240	0340	0,44	0440	1160	0,51	
Total Fallidos				0150	6.781	0250	0350	3,08	0450	1200	1,84	1290
												Nota Valores 4.9.4.2

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Las ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Período anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago		Referencia Folleto			
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540		0560			
ES0332233008					Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)			
ES0332233016					Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)			
ES0332233024					Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 63)			
ES0332233032	5,02	6,60	6,07		Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)			
ES0332233040	4,98	6,56	6,04		Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)			
ES0332233057	6,00	7,90	7,27		Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)			
ES0332233065	4,00	5,27	4,84		Nota de Valores 4.9.4.5. (pág. 64)			
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546		0566			
ES0332233008								
ES0332233016								
ES0332233024								
ES0332233032	15,00	1,08	0,70		Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)			
ES0332233040	11,00	1,08	0,70		Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)			
ES0332233057	8,00	1,08	0,70		Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)			
ES0332233065	5,50	1,08	0,70		Modulo Adicional 3.4.6. (pág. 152)			
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	8,72	0552	8,63	0572	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 140)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553		0573			

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

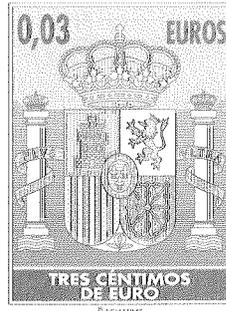
(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > A2 y A3G > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.5.", de la página 63, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6121721

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

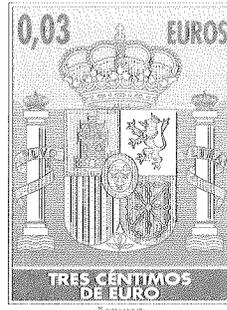
INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.^a



0J6121720



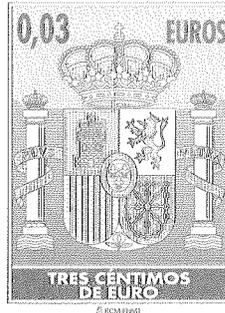
Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "Situación Actual", del presente periodo.



CLASE 8.^a



0J6121719

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2009

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

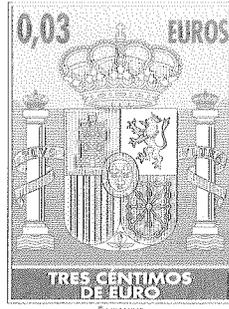
D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6121717

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

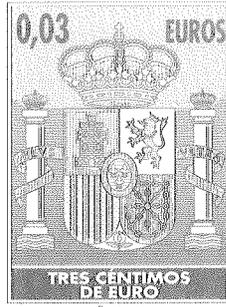
Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	32	556.734,33	0,27069	3,041087	1,390743	2,050000	4,150000	59,228948	07/12/2014
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	21	461.841,66	0,22455	2,465772	1,206723	2,250000	3,250000	51,987639	01/05/2014
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	30	802.653,78	0,39026	3,036370	1,225536	2,550000	3,687000	69,012223	01/10/2015
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	40	1.959.297,14	0,95264	2,360850	1,107832	1,500000	3,750000	91,208826	07/08/2017
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	40	1.405.894,17	0,68357	2,942457	1,224305	2,550000	7,500000	79,394655	12/08/2016
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	73	3.329.001,86	1,61861	2,757290	1,471155	2,000000	8,750000	65,572872	18/06/2015
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	112	3.069.209,75	1,49230	4,566488	2,649440	1,410000	7,750000	84,332895	09/01/2017
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	86	4.057.086,19	1,97262	3,884814	2,479193	2,486000	8,500000	100,048322	03/05/2018
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	186	6.793.594,77	3,30315	3,906917	2,155594	1,411000	8,000000	80,750087	22/09/2016
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	165	5.83864	3,94191	4,132045	2,688244	1,700000	8,000000	96,119869	03/01/2018
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	461	8.107.320,61	13,80822	3,786575	2,139253	1,411000	8,495000	114,529032	17/07/2019
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	708	28.399.354,09	33,76985	3,407697	2,099443	1,494000	8,750000	112,950046	30/05/2019
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	872	69.454.428,09	37,57162	3,369322	1,568759	0,700000	8,100000	101,713251	22/06/2018
Total Cartera/Total	2826	205.669.939,94	100,00000						

Media Ponderada / Weighted Average:	3,489110	1,913385	104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:	3,923970	1,874243	52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:	0,700000	0,000000	0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:	8,750000	5,300000	368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



0J6121716



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

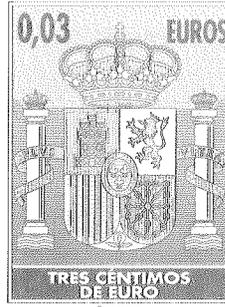
Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	2823	205.341.234,78	99,84018	3,489019	1,913345	0,700000	8,750000	105,014573	01/10/2018
NO PYME	3	328.705,16	0,15982	3,542923	1,938391	3,250000	4,000000	21,125794	05/10/2011
Total Cartera/Total	2826	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		72.777,76		3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
		3,51		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
		4.724.552,44		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
				8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS



0J6121715



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

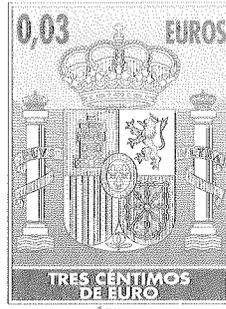
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
00.50 00.99	1	707.825,44	0,34416	0,700000	0,000000	0,700000	0,700000	133,946612	28/02/2021
01.00 01.49	98	1.213.594,68	0,59007	1,443910	0,717388	1,410000	1,494000	29,613366	19/06/2012
01.50 01.99	347	28.007.291,15	13,61759	1,613501	0,634098	1,500000	1,990000	63,367368	12/04/2015
02.00 02.49	89	4.804.832,52	2,33619	2,255046	0,957485	2,000000	2,498000	97,748125	22/02/2018
02.50 02.99	143	11.736.894,29	5,70666	2,636278	1,005945	2,500000	2,998000	127,264255	08/08/2020
03.00 03.49	257	32.499.827,33	15,80193	3,195364	1,746205	3,000000	3,479000	144,705394	21/01/2022
03.50 03.99	431	56.107.178,89	27,28020	3,688599	2,162715	3,500000	3,988000	118,611147	19/11/2019
04.00 04.49	416	41.494.885,10	20,17547	4,114508	2,407030	4,000000	4,475000	100,457653	15/05/2018
04.50 04.99	350	16.426.156,22	7,98666	4,603291	2,741141	4,500000	4,950000	84,074600	02/01/2017
05.00 05.49	200	4.443.113,71	2,16031	5,135422	3,147728	5,000000	5,452000	89,249665	08/06/2017
05.50 05.99	266	4.953.971,83	2,40870	5,549853	3,312273	5,500000	5,950000	60,470888	14/01/2015
06.00 06.49	63	2.103.609,16	1,02281	6,049281	2,133709	6,000000	6,495000	23,426081	14/12/2011
06.50 06.99	69	556.357,89	0,27051	6,563298	1,057598	6,500000	6,950000	56,319133	10/09/2014
07.00 07.49	51	324.300,63	0,15768	7,080363	0,000000	7,000000	7,300000	29,818911	25/06/2012
07.50 07.99	33	214.425,29	0,10426	7,626855	0,000000	7,500000	7,900000	25,844955	25/02/2012
08.00 08.49	8	60.960,99	0,02964	8,082963	0,262241	8,000000	8,495000	38,924932	29/03/2013



CLASE 8.^a
CORREO ELECTRÓNICO



0J6121714



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

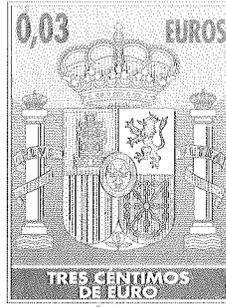
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08.50 08.99	4	14.714,82	0,14154	8,586157	0,000000	8,500000	8,750000	17,956657	30/06/2011
Total Cartera/Total		2826	100,00000	205.669.939,94	100,000000				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		72.777,76		3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
		3,51		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
		4.724.552,44		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
				8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
E 03 00 00 00 00 00 00 00 00 00



0J6121713



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life			
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0,00	49,999.99	1975	69,88677	28.734,198,12	13,97102	3,819382	1,991944	1,410000	8,750000	45,884609	27/10/2013
50,000.00	99,999.99	373	13,19887	26.215,986,65	12,74663	3,696662	2,200605	1,411000	6,500000	92,262800	08/09/2017
100,000.00	149,999.99	165	5,83864	20.087,043,08	9,76664	3,576552	2,114443	1,514000	5,750000	108,575317	17/01/2019
150,000.00	199,999.99	108	3,82166	18.615,297,70	9,05105	3,594394	2,044764	1,536000	6,200000	123,598546	19/04/2020
200,000.00	249,999.99	39	1,38004	8.649,893,90	4,20572	3,554666	2,031639	1,514000	5,000000	122,732912	23/03/2020
250,000.00	299,999.99	39	1,38004	10.730,973,63	5,21757	3,586308	1,989200	1,519000	6,000000	116,165365	05/09/2019
300,000.00	349,999.99	24	0,84926	7.688,962,86	3,73850	3,613319	1,913279	1,514000	6,000000	108,994722	30/01/2019
350,000.00	399,999.99	22	0,77849	8.270,232,06	4,02112	3,510905	1,977778	1,516000	4,500000	128,367880	11/09/2020
400,000.00	449,999.99	12	0,42463	5.061,513,28	2,46099	3,211982	1,909753	1,545000	4,250000	125,526507	16/06/2020
450,000.00	499,999.99	12	0,42463	5.674,784,14	2,75917	3,466324	1,908821	2,486000	5,452000	150,499937	16/07/2022
500,000.00	549,999.99	4	0,14154	2.134,167,63	1,03767	4,229993	2,791494	3,250000	6,000000	43,946769	29/08/2013
550,000.00	599,999.99	3	0,10616	1.750,945,70	0,85134	3,158463	1,642498	2,236000	4,000000	111,273732	09/04/2019
600,000.00	649,999.99	2	0,07077	1.230,473,60	0,59828	3,700806	2,452806	3,500000	3,900000	83,694568	21/12/2016
650,000.00	699,999.99	5	0,17693	3.386,245,94	1,64645	3,715073	2,222947	1,757000	4,750000	85,815700	24/02/2017
700,000.00	749,999.99	8	0,28309	5.751,544,30	2,79649	3,045011	1,698183	0,700000	4,050000	122,205810	07/03/2020
750,000.00	799,999.99	5	0,17693	3.873,214,80	1,88322	4,016951	1,823597	3,500000	4,700000	110,181282	07/03/2019
800,000.00	849,999.99	1	0,03539	826,380,81	0,40180	2,500000	1,250000	2,500000	2,500000	58,973306	30/11/2014
900,000.00	949,999.99	2	0,07077	1.854,288,84	0,90158	3,124633	1,256263	2,500000	3,750000	160,988538	01/06/2023
950,000.00	999,999.99	2	0,07077	1.963,746,64	0,95480	2,037262	0,372375	1,568000	2,500000	87,967616	30/04/2017
1,000,000.00	1,049,999.99	1	0,03539	1.039,584,15	0,50546	3,250000	2,002000	3,250000	3,250000	130,004107	31/10/2020
1,050,000.00	1,099,999.99	3	0,10616	3.241,402,19	1,57602	2,731297	1,439576	1,545000	3,600000	89,480612	15/06/2017
1,100,000.00	1,149,999.99	3	0,10616	3.357,612,70	1,63252	3,567992	2,043189	3,000000	3,950000	193,042513	31/01/2026
1,150,000.00	1,199,999.99	1	0,03539	1.173,332,78	0,57049	1,748000	0,500000	1,748000	1,748000	23,983573	31/12/2011
1,200,000.00	1,249,999.99	1	0,03539	1.220,343,63	0,59335	3,350000	2,114000	3,350000	3,350000	116,960986	30/09/2019
1,300,000.00	1,349,999.99	1	0,03539	1.303,639,91	0,63385	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	193,018480	30/01/2026
1,500,000.00	1,549,999.99	2	0,07077	3.032,044,11	1,47423	3,997358	2,493358	3,750000	4,250000	65,947664	30/06/2015
1,550,000.00	1,599,999.99	1	0,03539	1.568,179,43	0,76247	3,250000	0,977000	3,250000	3,250000	193,018480	30/01/2026



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

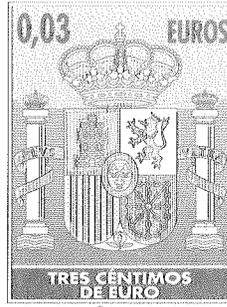
Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,600,000.00	1	1,606,292,07	0,03539	3,000000	1,764000	3,000000	3,000000	368,985626	30/09/2040
1,750,000.00	2	3,520,962,51	0,07077	3,874523	2,632501	3,750000	4,000000	99,377703	12/04/2018
1,800,000.00	2	3,604,949,46	0,07077	2,919089	1,284188	1,836000	4,000000	82,455500	13/11/2016
1,850,000.00	1	1,865,708,36	0,03539	3,750000	1,938000	3,750000	3,750000	158,948665	30/03/2023
1,950,000.00	1	1,965,746,00	0,03539	3,600000	2,096000	3,600000	3,600000	185,954825	30/06/2025
2,000,000.00	1	2,000,000,00	0,03539	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	6,932238	30/07/2010
2,100,000.00	1	2,122,726,60	0,03539	4,000000	2,752000	4,000000	4,000000	96,000000	31/12/2017
2,450,000.00	1	2,496,416,32	0,03539	3,250000	2,002000	3,250000	3,250000	130,004107	31/10/2020
3,300,000.00	1	3,326,553,60	0,03539	1,769000	0,750000	1,769000	1,769000	71,457906	15/12/2015
4,700,000.00	1	4,724,552,44	0,03539	1,500000	0,228000	1,500000	1,500000	135,950719	30/04/2021
Total Cartera/Total	2826	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:		72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:		3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:		4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9



0J6121711



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

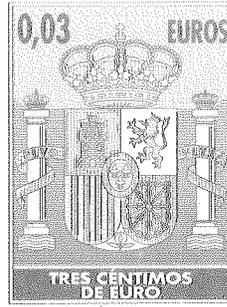
Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	420	20.296.425,12	9,86845	1,607152	0,753270	1,410000	4,150000	42,562845	18/07/2013
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	3	103.033,38	0,05010	5,232138	0,715116	2,959000	5,872000	106,486881	15/11/2018
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR.	1962	180.834.763,27	87,92474	3,648775	2,091209	0,700000	8,495000	113,835963	26/06/2019
Índice 000 TIPO FIJO	441	4.435.718,17	2,15672	5,550453	0,000000	3,249000	8,750000	24,893725	27/01/2012
Total Cartera/Total	2826	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									

104,880501 27/09/2018
52,505840 17/05/2014
0,065708 02/01/2010
368,985626 30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS



0J6121710



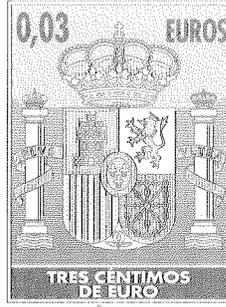
GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	268	2.130.084,69	1,03568	4,907133	1,762298	1,410000	8,000000	3,262075	09/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	314	5.685.230,90	2,76425	4,123616	1,046344	1,494000	8,750000	8,409183	12/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	451	9.778.904,99	4,75466	3,184557	1,655816	1,411000	8,495000	15,944835	30/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	135	4.077.186,80	1,98239	3,476503	1,788480	1,494000	8,500000	22,265133	08/11/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	203	4.667.276,35	2,26930	3,811459	1,945386	1,411000	7,900000	28,015658	01/05/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	113	5.585.999,77	2,71600	3,369623	1,990891	1,494000	7,250000	33,804604	24/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	250	14.181.323,61	6,89519	2,589993	1,254053	1,514000	7,500000	39,555163	17/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	86	3.694.124,64	1,79614	3,902858	2,406375	1,757000	7,500000	45,888214	27/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	74	2.978.076,56	1,44799	4,176111	2,199371	1,516000	8,100000	51,615553	20/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	48	3.393.112,56	1,64979	3,235418	1,953356	2,486000	6,500000	57,810918	25/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	62	4.861.883,14	2,36393	4,273707	2,615643	2,500000	6,000000	64,182284	07/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	87	11.556.041,70	5,61873	3,092334	1,891579	1,615000	7,500000	70,299101	09/11/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	76	7.500.456,21	3,64684	3,640498	1,943708	1,514000	6,100000	74,889706	28/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	35	2.347.545,73	1,14141	3,114825	1,855853	1,500000	5,750000	80,764702	23/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	39	3.843.917,43	1,86897	3,701668	2,073258	2,550000	5,500000	88,502287	16/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	56	10.436.748,64	5,07451	3,298757	2,031111	1,494000	7,000000	93,668450	21/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	41	7.086.373,11	3,44551	4,064095	2,124527	1,494000	5,872000	98,035010	02/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	19	3.248.709,46	1,57957	3,494876	2,063284	2,486000	6,495000	105,413980	13/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	30	5.220.102,16	2,53810	3,864771	2,295393	2,504000	5,500000	112,494404	17/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	37	5.247.838,13	2,55158	3,870132	2,621983	2,248000	6,500000	117,310669	10/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	63	6.803.132,81	3,30779	3,944886	2,377253	2,504000	5,500000	124,503017	16/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	99	22.458.640,26	10,91975	3,563887	2,312648	1,748000	5,750000	129,592657	18/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	73	20.245.117,86	9,84350	3,140440	1,496108	0,700000	5,250000	135,118717	04/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	6	701.316,50	0,34099	2,402250	1,152250	2,150000	2,500000	142,708004	21/11/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	13	2.176.025,69	1,05802	3,520399	1,715865	2,700000	4,500000	146,116395	05/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	6	498.260,36	0,24226	3,155193	1,908960	2,000000	4,250000	155,067056	02/12/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	7	3.972.755,55	1,93162	3,694714	2,039727	2,750000	4,500000	160,241526	09/05/2023



CLASE 8.^a
L. 1/1980 (BOE 10/1/1980)



0J6121709



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

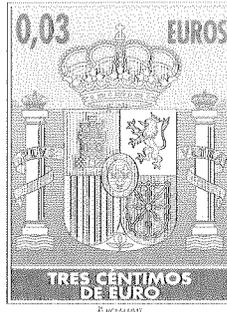
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	8	2.059.496,92	1,00136	3,617040	2,378701	3,250000	5,500000	164,963889	30/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	6	539.159,98	0,26215	3,952817	1,872382	3,500000	4,250000	170,073373	03/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	6	516.845,70	0,25130	3,862274	2,616851	3,250000	4,300000	178,326148	09/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	19	4.733.576,32	2,30154	3,633501	2,056495	2,750000	5,250000	184,861163	27/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	24	4.089.199,10	1,98823	3,479412	2,217544	2,012000	4,250000	189,779957	24/10/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	27	9.272.795,00	4,50858	3,638490	1,656229	2,312000	4,750000	194,284476	10/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	270.616,65	0,13158	3,250000	2,005163	3,250000	3,250000	203,991786	31/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	2	361.260,10	0,17565	3,787267	2,010155	3,750000	4,000000	207,787368	25/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	2	87.983,15	0,04278	3,089339	1,329165	2,000000	3,200000	211,326505	11/08/2027
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	2	84.926,91	0,04129	6,090154	1,609132	3,950000	6,500000	233,954825	30/06/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	1	576.742,47	0,28042	4,000000	2,188000	4,000000	4,000000	236,977413	30/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	8	1.523.902,78	0,74095	3,418046	1,741912	3,150000	3,750000	245,036058	02/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	11	1.594.145,82	0,77510	3,038629	1,477017	2,500000	3,500000	250,045083	01/11/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	6	1.160.424,52	0,56422	4,737367	2,013921	3,750000	5,452000	254,281294	10/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	1	187.656,03	0,09124	3,000000	1,588000	3,000000	3,000000	263,983573	31/12/2031
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	1	28.596,91	0,01390	3,500000	2,252000	3,500000	3,500000	286,981520	29/11/2033
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	175.070,22	0,08512	2,950000	1,222000	2,950000	2,950000	303,934292	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	1.245.503,19	0,60558	3,002421	1,603218	3,000000	3,022000	310,524004	16/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	5	1.179.560,49	0,57352	2,853036	0,976888	2,012000	3,422000	315,175320	06/04/2036



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121708



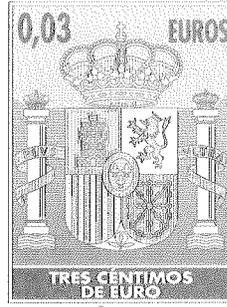
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final at 31/12/2040	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2040 al 31/12/2040		1	1.606.292,07	0,78100	3,000000	1,764000	3,000000	3,000000	368,985626	30/09/2040
Total Cartera/Total		2826	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3.489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Mínimo / Minimum:			3,51		3.923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
					8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



0J6121707



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

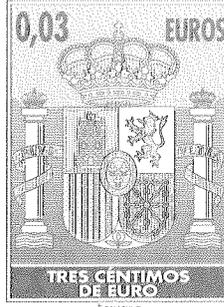
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincial/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
50 ZARAGOZA	88	6.437.227,02	3,12988	3,876883	2,353913	1,411000	6,500000	83,341864	10/12/2016
ARAGON	88	6.437.227,02	3,12990	3,876883	2,353913	1,411000	6,500000	83,341864	10/12/2016
33 ASTURIAS	144	6.250.516,64	3,03910	3,803287	1,987526	1,410000	7,900000	75,754119	23/04/2016
PRINCIPADO DE ASTURIAS	144	6.250.516,64	3,03910	3,803287	1,987526	1,410000	7,900000	75,754119	23/04/2016
07 BALEARES	5	1.176.135,57	0,57186	4,207195	2,405454	3,750000	5,000000	171,953096	29/04/2024
BALEARES	5	1.176.135,57	0,57190	4,207195	2,405454	3,750000	5,000000	171,953096	29/04/2024
39 SANTANDER	20	999.190,35	0,48582	4,009521	2,428778	1,548000	6,900000	78,075691	03/07/2016
CANTABRIA	20	999.190,35	0,48580	4,009521	2,428778	1,548000	6,900000	78,075691	03/07/2016
28 MADRID	234	23.163.658,18	11,26254	3,539300	2,015259	1,410000	7,900000	114,329164	11/07/2019
COMUNIDAD DE MADRID	234	23.163.658,18	11,26250	3,539300	2,015259	1,410000	7,900000	114,329164	11/07/2019
30 MURCIA	63	10.371.376,17	5,04273	2,933733	1,582240	1,514000	7,000000	96,748234	22/01/2018
REGION DE MURCIA	63	10.371.376,17	5,04270	2,933733	1,582240	1,514000	7,000000	96,748234	22/01/2018
31 NAVARRA	5	718.961,26	0,34957	3,638564	2,185643	1,519000	4,600000	141,822835	25/10/2021
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	5	718.961,26	0,34960	3,638564	2,185643	1,519000	4,600000	141,822835	25/10/2021
26 LA RIOJA	3	477.912,39	0,23237	3,409598	1,935721	2,850000	4,000000	126,742845	23/07/2020
LAS RIOJA	3	477.912,39	0,23240	3,409598	1,935721	2,850000	4,000000	126,742845	23/07/2020
35 LAS PALMAS	16	606.252,80	0,29477	3,531959	2,025717	1,514000	8,495000	74,983139	31/03/2016
38 TENERIFE	7	69.893,26	0,03398	4,177323	1,780415	1,766000	5,750000	33,034296	01/10/2012
CANARIAS	23	676.146,06	0,32880	3,728305	1,951060	1,514000	8,495000	62,216099	08/03/2015
06 BADAJOZ	3	330.040,73	0,16047	3,018458	1,739875	2,500000	3,750000	136,320242	11/05/2021
10 CACERES	6	895.504,28	0,43541	3,992358	2,490869	1,545000	4,250000	133,783110	23/02/2021
EXTREMADURA	9	1.225.545,01	0,59590	3,667725	2,240538	1,545000	4,250000	134,628820	20/03/2021
01 ALAVA	5	1.354.650,66	0,65865	1,843975	0,647209	1,514000	6,000000	26,053758	03/03/2012
20 GUIPUZCOA	9	866.507,90	0,42131	2,867026	1,602104	1,545000	4,000000	120,402796	12/01/2020
48 VIZCAYA	59	4.407.214,85	2,14286	3,850688	2,130389	1,514000	6,500000	93,057207	02/10/2017
PAIS VASCO	73	6.628.373,41	3,22280	3,591969	1,963670	1,514000	6,500000	91,839304	26/08/2017
03 ALICANTE	58	5.405.327,61	2,62816	3,822673	2,229912	1,462000	8,000000	115,775731	24/08/2019



CLASE 8.ª
CORREOS ESPAÑOLES



0J6121706

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

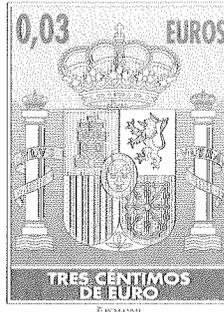
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
12 CASTELLON	17	3.649.222,60	1,77431	3,563625	1,998569	2,236000	7,000000	117,809589	25/10/2019
46 VALENCIA	91	7.544.385,57	3,66820	3,406987	1,930328	1,444000	7,500000	104,637379	19/09/2018
COMUNIDAD VALENCIANA	166	16.598.935,78	8,07070	3,568268	2,041990	1,444000	8,000000	109,878054	26/02/2019
02 ALBACETE	15	339.494,42	0,16507	3,917282	2,485056	1,568000	5,250000	65,438766	14/06/2015
13 CIUDAD REAL	2	96.575,75	0,04696	3,750000	2,502000	3,750000	3,750000	119,983573	31/12/2019
19 GUADALAJARA	6	542.018,23	0,26354	3,752330	2,139722	3,250000	6,500000	161,827899	26/06/2023
45 TOLEDO	14	1.333.280,33	0,64826	3,343411	2,056780	1,514000	5,000000	82,676489	20/11/2016
CASTILLA-LA MANCHA	37	2.311.368,73	1,12380	3,664350	2,267921	1,514000	6,500000	90,540186	17/07/2017
08 BARCELONA	217	23.982.962,59	11,66090	3,554033	2,043405	1,444000	7,500000	122,092749	04/03/2020
17 GIRONA	14	727.246,67	0,35360	4,257473	2,611908	1,517000	7,250000	151,709407	22/08/2022
25 LLEIDA	21	2.711.681,82	1,31846	3,721043	1,890020	1,444000	5,452000	142,988114	30/11/2021
43 TARRAGONA	17	1.422.914,42	0,69184	3,925757	2,458703	1,519000	5,500000	131,225725	07/12/2020
CATALUNYA	269	28.844.805,50	14,02480	3,627173	2,087264	1,444000	7,500000	125,842550	26/06/2020
15 LA CORUÑA	536	26.365.311,20	12,81923	3,645971	1,921737	1,411000	8,750000	99,210888	07/04/2018
27 LUGO	213	11.126.624,61	5,40994	2,755885	1,305900	1,410000	8,500000	97,658028	19/02/2018
32 ORENSE	125	5.208.694,71	2,53255	3,429905	1,701866	1,411000	8,000000	101,366233	12/06/2018
36 PONTEVEDRA	466	28.445.550,42	13,83068	3,632522	1,925473	0,700000	8,750000	101,635160	20/06/2018
GALICIA	1340	71.146.180,94	34,59240	3,479655	1,804635	0,700000	8,750000	100,008179	01/05/2018
09 BURGOS	9	556.655,46	0,27065	3,590282	1,903173	1,444000	5,500000	62,116499	05/03/2015
24 LEON	129	5.322.888,47	2,58807	3,694208	2,116071	1,411000	8,100000	106,841657	25/11/2018
34 PALENCIA	6	287.555,76	0,13981	2,349264	1,107706	1,514000	4,500000	51,447273	14/04/2014
37 SALAMANCA	9	1.328.455,41	0,64592	2,136681	1,183195	1,568000	6,500000	35,651563	20/12/2012
40 SEGOVIA	1	84,02	0,00004	5,250000	3,400000	5,250000	5,250000	1,938398	27/02/2010
47 VALLADOLID	23	2.623.838,52	1,27575	3,411659	1,925892	1,519000	6,500000	95,911264	28/12/2017
49 ZAMORA	22	1.019.874,70	0,49588	2,600209	1,522235	1,412000	6,500000	93,395076	12/10/2017
CASTILLA Y LEON	199	11.139.352,34	5,41610	3,432733	1,952670	1,411000	8,100000	96,652056	19/01/2018
04 ALMERIA	11	778.233,62	0,37839	2,960676	1,517406	1,411000	5,000000	145,283067	08/02/2022



CLASE 8.ª
50200121705



0J6121705

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Número OP %	Principál Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
11 CADIZ	26	0,92003	1.324.229,61	0,64386	4,258452	2,731331	2,800000	6,500000	126,086042	03/07/2020
14 CORDOBA	5	0,17693	1.162.908,72	0,56542	1,844492	0,963400	1,545000	7,500000	45,701799	22/10/2013
18 GRANADA	12	0,42463	1.702.848,98	0,82795	3,033264	0,846531	2,500000	5,600000	126,065268	03/07/2020
21 HUELVA	4	0,14154	291.745,52	0,14185	4,959709	2,409035	1,411000	5,872000	69,089588	03/10/2015
23 JAEN	5	0,17693	302.026,65	0,14685	3,754911	2,319602	1,514000	4,500000	89,449049	14/06/2017
29 MÁLAGA	22	0,77849	2.116.814,39	1,02923	3,651520	1,945818	1,514000	6,900000	128,206162	06/09/2020
41 SEVILLA	63	2,22930	9.825.447,10	4,77729	3,299047	1,865941	1,519000	7,500000	103,202594	07/08/2018
ANDALUCIA	148	5,23710	17.504.254,59	8,51080	3,484430	1,920796	1,411000	7,500000	112,591524	20/05/2019
Total Cartera/Total	2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:			3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:			4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	960	133.679.246,02	64,99698	3,693114	2,096304	0,700000	8,495000	125,444385	14/06/2020
HIPOTECARIO	960	133.679.246,02	64,99700	3,693114	2,096304	0,700000	8,495000	125,444385	14/06/2020
2 OTRAS GARANTIAS REALES	6	1.113.915,24	0,54160	3,427039	1,746678	2,000000	4,250000	117,033157	02/10/2019
3 DEPOSITOS DINERARIOS	32	3.227.254,71	1,56914	3,696657	1,806581	1,411000	7,000000	94,285680	08/11/2017
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	1826	67.463.985,33	32,80206	3,074028	1,557151	1,410000	8,750000	64,674677	22/05/2015
9 OTROS	2	185.538,64	0,09021	4,191908	2,510964	4,000000	4,250000	19,376557	12/08/2011
PERSONAL	1866	71.990.693,92	35,00300	3,087039	1,563060	1,410000	8,750000	65,302280	10/06/2015
Total Cartera/Total	2826	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
Media Simple / Arithmetic Average:		72.777,76		3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
Mínimo / Minimum:		3,51		0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
Máximo / Maximum:		4.724.552,44		8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

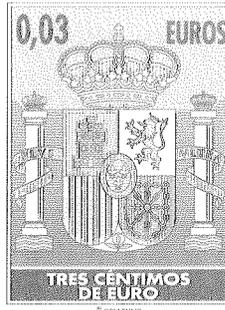
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Interest Rate	Margen s / Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y serv	166	4.714.083,47	2,29206	3,091873	1,628611	1,411000	7,900000	50,922167	29/03/2014
02-Silvicultura y explotación forestal.	5	228.514,02	0,11111	3,943130	2,515461	3,650000	4,500000	28,784299	25/05/2012
03-Pesca y acuicultura.	46	1.364.160,00	0,66328	4,056006	2,204083	1,413000	7,900000	102,055885	03/07/2018
08-Otras industrias extractivas.	12	783.472,04	0,38094	3,842460	2,529817	1,410000	5,500000	41,913591	28/06/2013
10-Industria de la alimentación.	50	3.276.352,40	1,59301	3,161606	1,869012	1,444000	6,500000	59,070124	02/12/2014
11-Fabricación de bebidas.	7	662.755,33	0,32224	2,431465	1,160723	1,516000	5,250000	102,521938	17/07/2018
13-Industria textil.	9	349.278,07	0,16982	3,576041	2,038077	1,519000	4,500000	132,777469	23/01/2021
14-Confección de prendas de vestir.	8	274.707,04	0,13357	3,963798	2,304255	1,514000	5,500000	84,264539	07/01/2017
15-Industria del cuero y del calzado.	4	45.855,57	0,02230	4,151529	2,890451	2,133000	4,750000	39,499816	16/04/2013
16-Industria de la madera y del corcho,	27	1.208.044,45	0,58737	3,691639	2,428190	1,418000	6,500000	80,129653	03/09/2016
17-Industria del papel.	1	65.167,62	0,03169	3,500000	2,264000	3,500000	3,500000	6,965092	30/07/2010
18-Artes gráficas y reproducción de sopo	36	3.284.872,03	1,59716	3,824686	2,267838	1,444000	7,250000	89,345785	11/06/2017
20-Industria química.	13	2.989.634,59	1,45361	3,388172	2,093152	1,514000	8,000000	61,097341	02/02/2015
21-Fabricación de productos farmacéutico	2	432.661,29	0,21037	2,708894	1,471060	2,700000	4,000000	92,450333	13/09/2017
22-Fabricación de productos de caucho y	21	2.153.746,26	1,04719	1,990435	0,807593	1,444000	5,250000	30,526033	17/07/2012
23-Fabricación de otros productos minera	30	2.827.987,81	1,37501	3,348080	2,052026	1,494000	7,250000	100,360587	12/05/2018
24-Metalurgia; fabricación de productos	16	1.755.537,55	0,85357	2,646561	1,533886	1,514000	7,000000	57,510986	16/10/2014
25-Fabricación de productos metálicos, e	42	4.907.641,48	2,38617	3,393962	2,148394	1,444000	6,500000	85,871050	25/02/2017
26-Fabricación de productos informáticos	1	45.939,59	0,02234	5,000000	3,188000	5,000000	5,000000	133,946612	28/02/2021
27-Fabricación de material y equipo eléc	2	9.501,01	0,00462	2,475705	1,541579	1,514000	4,250000	14,057114	03/03/2011
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	21	1.193.559,76	0,58033	3,177467	1,878480	1,519000	5,500000	44,190280	06/09/2013
29-Fabricación de vehículos de motor, re	3	523.337,59	0,25446	2,424807	0,847125	1,519000	3,250000	102,241138	08/07/2018
30-Fabricación de otro material de trans	6	1.075.657,19	0,52300	3,524410	2,243918	3,250000	5,500000	82,745895	22/11/2016
31-Fabricación de muebles.	23	1.823.355,91	0,88654	3,271372	1,890913	1,514000	6,000000	79,896800	27/08/2016
32-Otras industrias manufactureras.	8	350.355,38	0,17035	3,958521	1,604547	1,568000	7,300000	170,732115	23/03/2024
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	12	859.191,87	0,41775	2,618146	1,613210	1,514000	5,250000	45,390233	12/10/2013
36-Captación, depuración y distribución	3	115.588,03	0,05620	3,733384	2,262763	1,568000	6,500000	122,760300	24/03/2020



CLASE 8.ª
CORREO ELECTRÓNICO



0J6121702



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

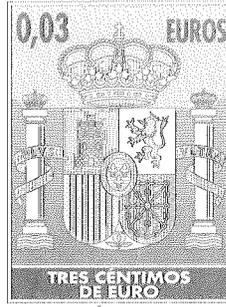
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						%	Nominal Interest Rate	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
37-Recogida y tratamiento de aguas resid	3	86.308,52	0,04196	4,114936	0,848067	3,500000	5,500000	17,912004	29/06/2011
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	5	284.887,76	0,13852	2,854629	1,755592	1,514000	4,458000	50,862126	28/03/2014
41-Construcción de edificios.	147	23.266.473,61	11,31253	3,826270	1,877765	1,413000	7,900000	104,580320	18/09/2018
42-Ingentería civil.	2	102.154,60	0,04967	5,352732	2,490856	4,500000	8,100000	72,576788	18/01/2016
43-Actividades de construcción especiali	149	6.737.751,78	3,27600	3,885416	2,292786	1,443000	8,500000	89,561019	18/06/2017
45-Venta y reparaciónde vehiculos de mot	84	5.911.814,36	2,87442	3,748285	2,128023	1,420000	8,000000	89,729722	23/06/2017
46-Comercio al por mayor e intermedio	213	14.402.436,52	7,00269	3,627909	2,069826	1,420000	7,500000	112,550975	18/05/2019
47-Comercio al por menor, excepto de vet	424	31.342.066,25	15,23901	3,241312	1,611821	1,410000	8,750000	133,847087	24/02/2021
49-Transporte terrestre y por tubería.	245	7.481.140,54	3,63745	3,795789	2,137771	1,411000	8,000000	60,031203	01/01/2015
51-Transporte aéreo.	1	7.561,65	0,00368	7,000000	0,000000	7,000000	7,000000	20,960986	30/09/2011
52-Almacenamiento y actividades anexas	21	966.092,25	0,46973	3,159589	1,726323	1,514000	7,250000	44,306698	09/09/2013
53-Actividades postales y de correos.	1	28.986,08	0,01409	6,500000	0,000000	6,500000	6,500000	14,948665	31/03/2011
55-Servicios de alojamiento.	46	9.447.323,98	4,59344	3,197873	1,836628	1,519000	6,750000	92,697336	21/09/2017
56-Servicios de comidas y bebidas.	220	16.088.226,26	7,82235	3,495838	2,039513	0,700000	7,900000	104,121239	04/09/2018
58-Edición.	5	584.027,26	0,28396	3,224864	1,890537	1,519000	3,500000	130,917048	27/11/2020
59-Actividades cinematográficas, de víde	8	184.400,54	0,08966	3,932311	1,030953	1,519000	7,900000	40,769910	24/05/2013
60-Actividades de programación y emisió	3	117.839,04	0,05730	2,890842	1,664827	1,514000	3,250000	53,631074	20/06/2014
61-Telecomunicaciones.	2	168.156,36	0,08176	4,187758	2,874726	3,050000	4,500000	107,185246	06/12/2018
62-Programación, consultoría y otras act	20	735.449,34	0,35759	4,057321	2,323992	1,411000	7,000000	98,694059	23/03/2018
64-Servicios financieros, excepto seguro	2	1.808.699,09	0,87942	3,999390	1,966929	3,750000	4,000000	73,806231	24/02/2016
66-Actividades auxiliares a los servicio	20	583.764,63	0,28384	3,524770	1,930863	1,545000	6,500000	86,680386	22/03/2017
68-Actividades inmobiliarias.	131	20.420.533,17	9,92879	3,619528	2,007924	1,700000	6,500000	145,714652	21/02/2022
69-Actividades jurídicas y de contabili	54	3.372.060,91	1,63955	3,433051	1,636274	1,465000	7,000000	144,925290	28/01/2022
70-Actividades de las sedes centrales; a	26	1.340.041,87	0,65155	3,459429	2,096586	1,444000	7,250000	100,368716	12/05/2018
71-Servicios técnicos de arquitectura e	47	3.919.917,00	1,90593	3,743688	2,136886	1,444000	8,000000	131,865581	26/12/2020
72-Investigación y desarrollo.	2	215.036,02	0,10455	2,240308	1,235938	1,514000	3,750000	68,111472	04/09/2015
73-Publicidad y estudios de mercado.	12	559.951,75	0,27226	3,669449	2,283057	2,245000	6,250000	90,429288	14/07/2017



CLASE 8.^a
1.500.000.000.000



0J6121701



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
74-Otras actividades profesionales, cien	7	188.618,69	0,09171	4,004559	1,989117	1,462000	5,850000	100,119703	05/05/2018
75-Actividades veterinarias.	14	620.606,37	0,30175	3,052714	1,458335	1,514000	6,500000	139,692632	21/08/2021
77-Actividades de alquiler.	30	1.442.328,47	0,70128	2,374690	1,261356	1,514000	5,750000	27,352891	11/04/2012
78-Actividades relacionadas con el emple	2	293.229,79	0,14257	4,237094	2,451319	4,000000	4,250000	129,302807	09/10/2020
79-Actividades de agencias de viajes, op	3	17.635,44	0,00857	4,615875	2,894990	4,250000	5,750000	20,226793	07/09/2011
80-Actividades de seguridad e investigac	6	107.478,67	0,05226	4,639650	2,687633	3,850000	5,500000	44,160326	05/09/2013
81-Servicios a edificios y actividades d	16	503.721,29	0,24492	4,828154	3,116429	1,516000	7,000000	71,117559	04/12/2015
82-Actividades administrativas de oficin	4	124.453,77	0,06051	2,774569	1,739660	1,545000	5,500000	31,220974	07/08/2012
85-Educación.	23	1.158.502,10	0,56328	3,345735	1,889139	1,411000	6,000000	123,260494	08/04/2020
86-Actividades sanitarias.	63	2.975.190,09	1,44658	3,482322	2,038030	1,411000	6,500000	111,207460	07/04/2019
87-Asistencia en establecimientos reside	2	35.418,02	0,01722	2,467409	0,927209	1,536000	2,850000	99,394194	13/04/2018
88-Actividades de servicios sociales sin	2	689.757,84	0,33537	3,914870	2,421746	3,900000	4,250000	158,116670	05/03/2023
90-Actividades de creación, artísticas y	7	567.185,48	0,27577	2,639851	0,944001	2,012000	4,500000	259,977095	31/08/2031
91-Actividades de bibliotecas, archivos,	4	89.833,50	0,04368	4,129306	2,890695	3,750000	5,500000	65,779319	25/06/2015
92-Actividades de juegos de azar y apues	11	682.896,01	0,33203	3,593959	2,225867	1,548000	5,500000	42,244098	08/07/2013
93-Actividades deportivas, recreativas y	16	1.176.562,76	0,57206	3,584179	1,926458	1,504000	8,750000	109,719116	21/02/2019
95-Reparación de ordenadores, efectos pæ	10	228.484,29	0,11109	3,839989	2,293008	2,750000	5,500000	82,712329	21/11/2016
96-Otros servicios personales.	87	4.540.631,22	2,20773	3,335862	1,849068	1,411000	7,900000	105,759669	24/10/2018



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

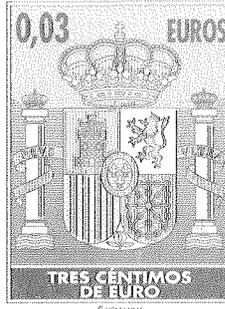
Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Número OP %	Principal Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
99-Actividades de organizaciones y organ	52	1,84006	2.743.347,65	3,597893	1,850106	1,411000	8,495000	92,339954	10/09/2017
Total Cartera/Total		2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
			72.777,76	3,489110	1,913385			104,880501	27/09/2018
			3,51	3,923970	1,874243			52,505840	17/05/2014
			4.724.552,44	0,700000	0,000000			0,065708	02/01/2010
				8,750000	5,300000			368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.ª
CORREOS Y TELÉGRAFOS



0J6121699



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

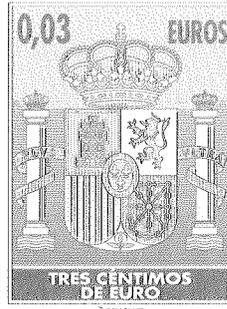
Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	2118	74,94692	164.054.256,51	79,76579	3,676453	2,053555	0,700000	8,750000	116,579751	18/09/2019
TRIMESTRAL	571	20,20524	39.619.487,10	19,26363	2,734194	1,397605	1,410000	7,500000	59,755146	23/12/2014
SEMESTRAL	135	4,77707	1.975.325,89	0,96043	3,066700	0,609840	1,412000	7,250000	39,222728	07/04/2013
ANUAL	2	0,07077	20.870,44	0,01015	3,887536	2,600235	3,750000	4,750000	19,932050	29/08/2011
Total Cartera/Total	2826	100,00000	205.669.939,94	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			72.777,76						104,880501	27/09/2018
Mínimo / Minimum:			3,51						52,505840	17/05/2014
Máximo / Maximum:			4.724.552,44						0,065708	02/01/2010
									368,985626	30/09/2040

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.ª
MARCAS DE PATENTE



0J6121698



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

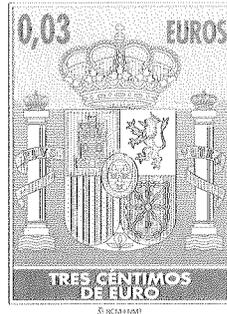
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	171.643.787,52	167.721.430,67	290.634.462,24	46,1325	3813
31/01/2009	7.241.797,69	2.042.623,84	281.350.040,71	44,6588	3718
28/02/2009	5.608.357,22	2.659.908,17	273.081.775,32	43,3463	3635
31/03/2009	5.411.335,17	2.647.471,66	265.022.968,49	42,0672	3511
30/04/2009	4.156.366,22	1.411.271,42	259.455.330,85	41,1834	3402
31/05/2009	3.336.768,65	2.736.884,16	253.381.678,04	40,2193	3293
30/06/2009	5.912.016,92	4.671.497,75	242.798.163,37	38,5394	3194
31/07/2009	2.770.280,85	5.233.149,56	234.794.732,96	37,2690	3119
31/08/2009	3.512.145,45	1.157.829,70	230.124.757,81	36,5278	3072
30/09/2009	5.680.810,60	2.586.832,62	221.857.114,59	35,2154	3005
31/10/2009	3.377.539,30	1.782.686,06	216.696.889,23	34,3964	2936
30/11/2009	2.942.127,45	1.844.602,05	211.910.159,73	33,6366	2877
31/12/2009	4.375.287,96	1.864.931,83	205.669.939,94	32,6460	2826
	225.968.621,00	198.361.119,49			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6121697



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	281.350.040,7	44,65876	2.042.623,8	0,70282	8,11530	0,81967	9,40450	0,97431	11,08512	1,20366	13,52502
28/02/2009	273.081.775,3	43,34634	2.659.908,2	0,94541	10,77320	0,94549	10,77412	1,03596	11,74708	1,21328	13,62610
31/03/2009	265.022.968,5	42,06716	2.647.471,7	0,96948	11,03304	0,87264	9,98346	0,92061	10,50478	1,23256	13,82810
30/04/2009	259.455.330,9	41,18341	1.411.271,4	0,53251	6,20624	0,81600	9,36430	0,81784	9,38441	1,09707	12,39879
31/05/2009	253.381.678,0	40,21933	2.736.884,2	1,05486	11,94911	0,85255	9,76422	0,89903	10,27059	1,12348	12,67918
30/06/2009	242.798.163,4	38,53941	4.671.497,8	1,84366	20,01284	1,14515	12,90847	1,00899	11,45804	1,04583	11,85263
31/07/2009	234.794.733,0	37,26902	5.233.149,6	2,15535	23,00810	1,68571	18,45457	1,25181	14,02950	1,11316	12,56971
31/08/2009	230.124.757,8	36,52776	1.157.829,7	0,49312	5,75961	1,50001	16,58693	1,17681	13,24262	1,10641	12,49804
30/09/2009	221.857.114,6	35,21543	2.586.832,6	1,12410	12,68570	1,25990	14,11396	1,20254	13,51332	1,06168	12,02191
31/10/2009	216.696.889,2	34,39635	1.782.686,1	0,80353	9,22742	0,80725	9,26828	1,24746	13,98397	1,03288	11,71414
30/11/2009	211.910.159,7	33,63655	1.844.602,1	0,85124	9,74991	0,92639	10,56739	1,21362	13,62958	1,05645	11,96611
31/12/2009	205.669.939,9	32,64604	1.864.931,8	0,88006	10,06422	0,84495	9,68120	1,05264	11,92546	1,03082	11,69206

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

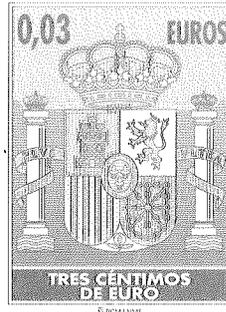
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.^a
6000 00 000000 00



0J6121696



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	4.372.698,67	185.822,47	4.558.521,14	1.567.888,31	287.600,69	1.855.489,00	12.839.602,51	1.109.737,51	13.949.340,02
28/02/2009	2.852.255,73	149.319,09	3.001.574,82	738.546,28	213.265,86	951.812,14	15.330.061,24	1.003.293,86	16.333.355,10
31/03/2009	1.940.097,74	313.198,53	2.253.296,27	2.333.971,55	159.827,82	2.493.799,37	17.354.088,89	936.102,31	18.290.191,20
30/04/2009	1.398.591,74	186.721,12	1.585.312,86	857.595,28	278.603,89	1.136.199,17	16.874.847,38	1.086.688,97	17.961.536,35
31/05/2009	2.571.442,89	101.872,37	2.673.315,26	2.668.214,97	203.015,42	2.871.230,39	17.213.789,66	983.977,89	18.197.767,55
30/06/2009	2.313.945,51	240.793,54	2.554.739,05	685.363,21	145.288,57	830.651,78	16.897.935,65	872.917,25	17.770.852,90
31/07/2009	1.240.673,31	112.427,29	1.353.100,60	2.195.743,24	226.725,37	2.422.468,61	15.771.097,23	809.473,49	16.580.570,72
31/08/2009	1.220.114,68	75.255,18	1.295.369,86	318.029,27	91.924,55	409.953,82	16.654.723,94	792.504,12	17.447.228,06
30/09/2009	2.156.870,77	170.804,51	2.327.675,28	506.000,41	71.741,51	577.741,92	17.415.224,34	866.290,08	18.281.514,42
31/10/2009	789.541,37	69.157,67	858.699,04	879.902,23	147.723,83	1.027.626,06	16.527.958,10	761.019,13	17.288.977,23
30/11/2009	382.503,74	54.115,40	436.619,14	581.525,52	80.933,94	662.459,46	15.216.516,84	697.196,35	15.913.713,19
31/12/2009	1.320.328,21	156.490,49	1.476.818,70	1.258.123,78	100.393,22	1.358.517,00	14.799.343,09	746.255,05	15.545.598,14
	22.559.064,36	1.815.977,66	24.375.042,02	14.590.304,05	2.007.044,67	16.597.948,72			

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.
Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspendidos / Defaulted Assets	Rendimientos Susp. / Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspendidos / Defaulted Assets	Rendimientos Susp. / Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspendidos / Defaulted Assets	Rendimientos Susp. / Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	2.129.395,91	19.770,55	2.149.166,46	-1.069.914,85	0,00	-1.069.914,85	1.059.481,06	19.770,55	1.079.251,61
31/01/2009	320.158,63	1.550,00	321.708,63	49,03	0,00	49,03	1.379.688,72	21.320,55	1.401.009,27
28/02/2009	92.926,58	1.433,76	94.360,34	47,24	0,00	47,24	1.472.662,54	22.754,31	1.495.416,85
31/03/2009	94.903,97	1.621,95	96.525,92	45,45	0,00	45,45	1.567.611,96	24.376,26	1.591.988,22
30/04/2009	262.836,15	1.607,47	264.443,62	70,95	0,00	70,95	1.830.519,06	25.983,73	1.856.502,79
31/05/2009	259.440,39	1.699,81	261.140,20	246,63	0,00	246,63	2.090.206,08	27.683,54	2.117.889,62
30/06/2009	1.220.552,92	812.950,88	2.033.503,80	-81.442,38	0,00	-81.442,38	3.229.316,62	840.634,42	4.069.951,04
31/07/2009	629.859,60	54.707,32	684.566,92	-336.025,07	0,00	-336.025,07	3.523.151,15	895.341,74	4.418.492,89
31/08/2009	18.758,70	38.475,97	57.234,67	-7.429,76	0,00	-7.429,76	3.534.480,09	933.817,71	4.468.297,80
30/09/2009	910.505,71	0,00	910.505,71	-36.703,17	-877.070,63	-913.773,80	4.408.282,63	56.747,08	4.465.029,71
31/10/2009	823.900,16	15.456,00	839.356,16	-35.479,00	0,00	-35.479,00	5.196.703,79	72.203,08	5.268.906,87
30/11/2009	1.149.423,72	271,73	1.149.695,45	6.175,14	0,00	6.175,14	6.352.302,65	72.474,81	6.424.777,46
31/12/2009	485.391,42	8.288,17	493.679,59	-56.694,08	0,00	-56.694,08	6.780.999,99	80.762,98	6.861.762,97
	8.398.053,86	957.833,61	9.355.887,47	-1.617.053,87	-877.070,63	-2.494.124,50			



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

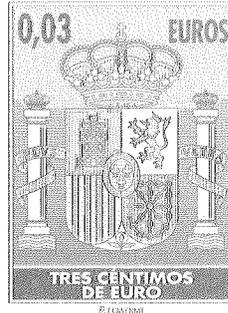
Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	837	1.440.849,28	223.493,01	1.664.342,29	64.649.125,21	66.313.467,50	46,92085	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	88	323.533,30	43.251,80	366.785,10	6.732.202,45	7.098.987,55	52,75522	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	9	23.741,49	745,48	24.486,97	157.088,80	181.575,77	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	54	305.860,34	35.511,24	341.371,58	2.688.436,11	3.029.807,69	40,01945	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	71	5.237.995,79	172.562,93	5.410.558,72	1.973.673,74	7.384.232,46	40,49812	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	86	7.458.003,05	270.552,10	7.728.555,15	1.553.668,68	9.282.223,83	47,06052	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	1	9.359,84	138,49	9.498,33	0,00	9.498,33	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	1146	14.799.343,09	746.255,05	15.545.598,14	77.754.194,99	93.299.793,13	46,44852	
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Valor Garantía / Appraisal Value	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	314	361.913,61	136.636,55	498.550,16	41.119.281,15	41.617.831,31	88,69795567	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	31	145.373,51	30.465,89	175.839,40	4.956.656,52	5.132.495,92	9,72888781	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	12	32.831,78	23.539,34	56.371,12	1.473.796,84	1.530.167,96	3,82356031	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	25	4.292.472,73	135.718,76	4.428.191,49	1.473.320,08	5.901.511,57	14,57231047	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	29	5.652.399,98	153.353,89	5.805.753,87	377.909,15	6.183.663,02	13,13981052	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	411	10.484.991,61	479.714,43	10.964.706,04	49.400.963,74	60.365.669,78	129,96252478	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final
Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121693



GESTICAIXA

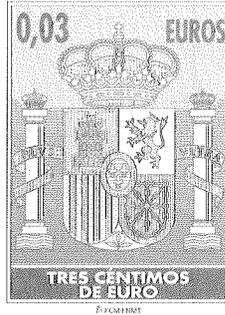
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie A1 Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 2600		Código ISIN / ISIN Code: ES0332233008		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
		Bruto Gross	Neto Net												
15/01/2010	0,79200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15/10/2009	1,04600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15/07/2009	1,49500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15/04/2009	2,66200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15/01/2009	5,36800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
15/10/2008	5,01300 %	41,98	34,42	109.148,00	0,00	3.276,70	0,00	0,00 %	3.276,70	8.519.420,00	8.519.420,00	8.519.420,00	0,00		
15/07/2008	4,79700 %	222,37	182,34	578.162,00	0,00	15.061,67	3.276,70	3,28 %	15.061,67	39.160.342,00	39.160.342,00	39.160.342,00	0,00		
15/04/2008	4,62600 %	313,23	256,85	814.398,00	0,00	8.448,15	18.338,37	18,34 %	8.448,15	21.965.190,00	21.965.190,00	21.965.190,00	0,00		
15/01/2008	4,79900 %	451,04	369,85	1.172.704,00	0,00	9.991,02	26.786,52	26,79 %	9.991,02	25.976.652,00	25.976.652,00	25.976.652,00	0,00		
15/10/2007	4,25900 %	539,01	441,99	1.401.426,00	0,00	13.289,07	36.777,54	36,78 %	13.289,07	34.551.582,00	34.551.582,00	34.551.582,00	0,00		
16/07/2007	4,01800 %	715,11	586,39	1.859.286,00	0,00	20.341,36	50.066,61	50,07 %	20.341,36	52.887.536,00	52.887.536,00	52.887.536,00	0,00		
16/04/2007	3,80700 %	853,69	700,03	2.219.594,00	0,00	18.303,45	70.407,97	70,41 %	18.303,45	47.588.970,00	47.588.970,00	47.588.970,00	0,00		
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98	1.578.954,00	0,00	11.288,58	88.711,42	88,71 %	11.288,58	29.350.308,00	29.350.308,00	29.350.308,00	0,00		
15/11/2006							100.000,00			260.000.000,00					



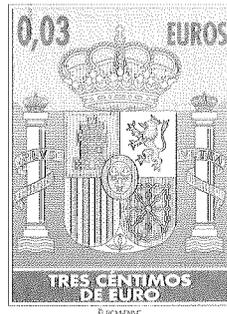
CLASE 8.^a
#101940E



0J6121692



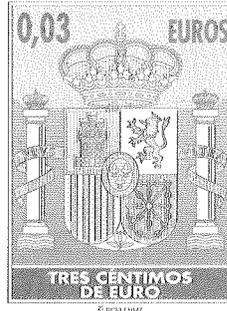
CLASE 8.^a
CORREO ESPAÑOL



0J6121691



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS

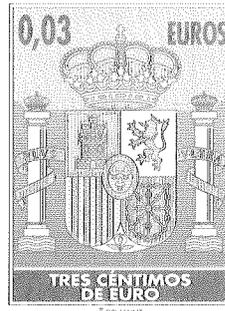


0J6121690



CLASE 8.^a

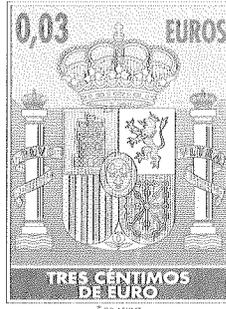
15/02/2012 10:00:00



0J6121689



CLASE 8.^a
757075.002



0J6121688



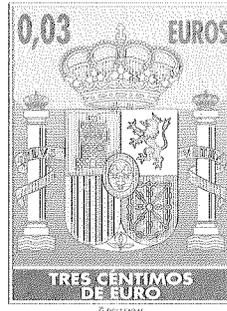
GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 189 Código ISIN / ISIN Code: ES0332233057												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
15/01/2010	1,27200 %	325,07	263,31			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/10/2009	1,52600 %	389,98	319,78	73.706,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/07/2009	1,97500 %	499,24	409,38	94.356,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/04/2009	3,14200 %	785,50	644,11	148.459,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/01/2009	5,84800 %	1.494,49	1.225,48	282.458,61	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/10/2008	5,49300 %	1.403,77	1.151,09	265.312,53	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/07/2008	5,27700 %	1.333,91	1.093,81	252.108,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/04/2008	5,10600 %	1.290,68	1.058,36	243.938,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/01/2008	5,27900 %	1.349,08	1.106,25	254.976,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/10/2007	4,73900 %	1.197,91	982,29	226.404,99	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
16/07/2007	4,49800 %	1.136,99	932,33	214.891,11	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	4,28700 %	1.083,66	888,60	204.811,74	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67	130.149,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.900.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00		0,00	18.900.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.ª
CORREOS Y TELÉGRAFOS DE ESPAÑA



0J6121687



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

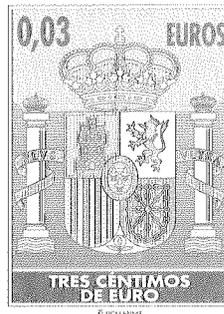
Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 126 Codigo ISIN / ISIN Code: ES0332233065												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
15/01/2010	3,14200 %	802,96	650,40			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/10/2009	3,39600 %	867,87	711,65	109.351,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/07/2009	3,84500 %	971,93	796,98	122.463,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/04/2009	5,01200 %	1.253,00	1.027,46	157.878,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/01/2009	7,71800 %	1.972,38	1.617,95	248.519,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/10/2008	7,36300 %	1.881,66	1.542,96	237.089,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/07/2008	7,14700 %	1.806,60	1.481,41	227.631,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/04/2008	6,97600 %	1.763,38	1.445,97	222.185,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/01/2008	7,14900 %	1.826,97	1.498,12	230.198,22	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/10/2007	6,60900 %	1.670,61	1.369,90	210.496,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
16/07/2007	6,36800 %	1.609,69	1.319,95	202.820,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
16/04/2007	6,15700 %	1.556,35	1.276,21	196.100,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49	126.690,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	12.600.000,00	0,00	0,00
15/11/2006							100.000,00		0,00	12.600.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a

CLASE 8.^a



0J6121686



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	1.03	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	11.69	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0332233008)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0332233016)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE A3G / SERIES A3G BONDS (ISIN : ES0332233024)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0332233032)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity									

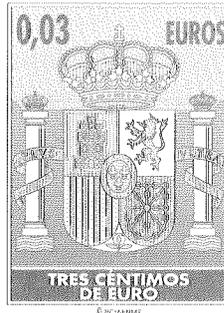
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.^a
TIMBRE



0J6121685



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA / CPR (2)										
% mensual constante / % constant monthly rate		0.00	1.03	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
% anual equivalente / % annual percentage rate		0.00	11.69	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS										
(ISIN : ES0332233040)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life		5.84	2.20	2.04	1.90	1.78	1.68	1.60	1.54	
Amortización Final / Final maturity		15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life		3.61	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.40	1.38	
Amortización Final / Final maturity		16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012	
BONOS SERIE D / SERIES D BONDS										
(ISIN : ES0332233057)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life		5.84	2.20	2.05	1.90	1.78	1.69	1.61	1.54	
Amortización Final / Final maturity		15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life		3.62	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.41	1.38	
Amortización Final / Final maturity		16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012	
BONOS SERIE E / SERIES E BONDS										
(ISIN : ES0332233065)										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life		5.84	2.20	2.05	1.90	1.78	1.69	1.61	1.54	
Amortización Final / Final maturity		15/10/2040	16/01/2017	15/04/2016	15/10/2015	15/04/2015	15/01/2015	15/07/2014	15/04/2014	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life		3.62	1.87	1.76	1.65	1.56	1.48	1.41	1.38	
Amortización Final / Final maturity		16/07/2018	15/10/2013	15/07/2013	15/04/2013	15/01/2013	15/10/2012	16/07/2012	16/07/2012	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

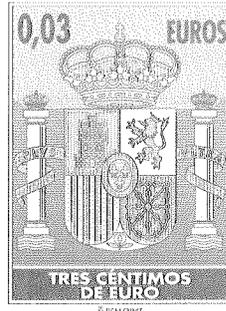
(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.^a

1. 4. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.



0J6121684

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

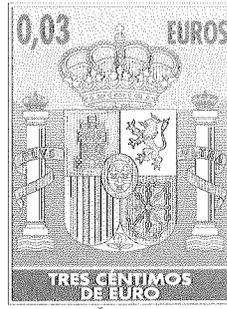
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

| CUADRO A | Situación actual 31/12/2009 | | | Situación cierre anual anterior 31/12/2008 | | | Situación inicial 10/11/2006 | | |
|--|-----------------------------|-----------------------|---------------------|--|---------------------|-----------------------|------------------------------|-----------------------|--|
| | Nº de activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (1) | Nº de activos vivos | Importe pendiente (1) | |
| Distribución geográfica activos titulizados | | | | | | | | | |
| Andalucía | 0400 | 165 0426 | 18.182 | 0452 | 0478 | 0504 | 348 0530 | 55.066 | |
| Aragón | 0401 | 90 0427 | 6.889 | 0453 | 0479 | 0505 | 174 0531 | 21.385 | |
| Asturias | 0402 | 148 0428 | 6.389 | 0454 | 0480 | 0506 | 301 0532 | 21.661 | |
| Baleares | 0403 | 5 0429 | 1.186 | 0455 | 0481 | 0507 | 7 0533 | 1.462 | |
| Canarias | 0404 | 28 0430 | 982 | 0456 | 0482 | 0508 | 72 0534 | 9.970 | |
| Cantabria | 0405 | 22 0431 | 1.016 | 0457 | 0483 | 0509 | 60 0535 | 3.296 | |
| Castilla-León | 0406 | 205 0432 | 11.782 | 0458 | 0484 | 0510 | 378 0536 | 30.284 | |
| Castilla La Mancha | 0407 | 41 0433 | 2.356 | 0459 | 0485 | 0511 | 87 0537 | 7.039 | |
| Cataluña | 0408 | 286 0434 | 30.528 | 0460 | 0486 | 0512 | 592 0538 | 87.925 | |
| Ceuta | 0409 | 0435 | | 0461 | 0487 | 0513 | 0539 | | |
| Extremadura | 0410 | 9 0436 | 1.240 | 0462 | 0488 | 0514 | 19 0540 | 4.650 | |
| Galicia | 0411 | 1.363 0437 | 73.549 | 0463 | 0489 | 0515 | 2.663 0541 | 200.156 | |
| Madrid | 0412 | 275 0438 | 26.252 | 0464 | 0490 | 0516 | 578 0542 | 73.264 | |
| Mellilla | 0413 | 0439 | | 0465 | 0491 | 0517 | 0543 | | |
| Murcia | 0414 | 74 0440 | 11.777 | 0466 | 0492 | 0518 | 134 0544 | 34.565 | |
| Navarra | 0415 | 5 0441 | 724 | 0467 | 0493 | 0519 | 18 0545 | 3.947 | |
| La Rioja | 0416 | 3 0442 | 480 | 0468 | 0494 | 0520 | 9 0546 | 1.087 | |
| Comunidad Valenciana | 0417 | 190 0443 | 19.864 | 0469 | 0495 | 0521 | 354 0547 | 54.803 | |
| País Vasco | 0418 | 75 0444 | 7.273 | 0470 | 0496 | 0522 | 150 0548 | 20.368 | |
| Total España | 0419 | 2.984 0445 | 220.469 | 0471 | 0497 | 0523 | 5.944 0549 | 630.928 | |
| Otros países Unión Europea | 0420 | 0446 | | 0472 | 0498 | 0524 | 0550 | | |
| Resto | 0422 | 0448 | | 0474 | 0500 | 0526 | 0552 | | |
| Total general | 0425 | 2.984 0450 | 220.469 | 0475 | 0501 | 0527 | 5.944 0553 | 630.928 | |

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
L. 10/1996

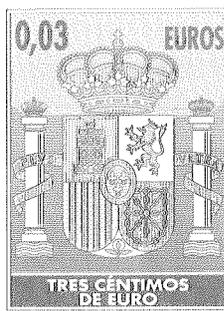


0J6121683



CLASE 8.^a

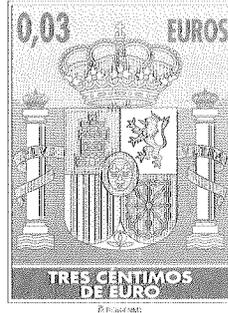
ESTADO ESPAÑOL



0J6121682



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS



0J6121681

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.

Esladados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO D**

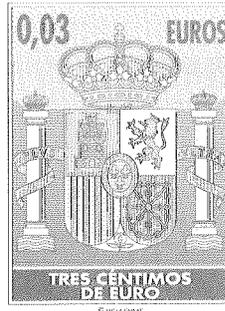
| Rendimiento índice del periodo | Número de activos vivos | Importe pendiente | Margen ponderado s/ índice de referencia | Tipo de interés medio ponderado |
|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|--|---------------------------------|
| Indice de referencia (1) | 1400 | 1410 | 1420 | 1430 |
| EURIBOR - A LAS 11 HORAS | 2.064 | 194.100 | 2,09 | 3,65 |
| I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT. | 3 | 104 | 0,72 | 5,23 |
| MIBOR BANC.ESP. | 430 | 21.182 | 0,75 | 1,61 |
| TIPO FIJO | 487 | 5.083 | 0,00 | 5,55 |
| Total | 1405 | 1415 | 1425 | 1435 |
| | | 220.469 | 1,91 | 3,49 |

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.^a
SERVICIOS DE CORREOS



0J6121680

Denominación del Fondo: GC FTPIYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

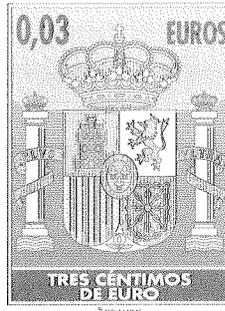
OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

| CUADRO E | Tipo de interés nominal | Situación actual 31/12/2009 | | | Situación cierre anual anterior 31/12/2008 | | | Situación inicial 10/11/2006 | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|-------------------|---------------------|--|---------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|---------|
| | | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | Nº de activos vivos | Importe pendiente | |
| | Inferior al 1% | 1500 | 1 | 1521 | 708 | 1542 | 1563 | 1584 | 1605 | |
| | 1% - 1,49% | 1501 | 98 | 1522 | 1.223 | 1543 | 1564 | 1585 | 1606 | |
| | 1,5% - 1,99% | 1502 | 354 | 1523 | 28.910 | 1544 | 1565 | 1586 | 1607 | |
| | 2% - 2,49% | 1503 | 91 | 1524 | 4.843 | 1545 | 1566 | 1587 | 1608 | |
| | 2,5% - 2,99% | 1504 | 148 | 1525 | 11.910 | 1546 | 1567 | 1588 | 1609 | |
| | 3% - 3,49% | 1505 | 263 | 1526 | 34.815 | 1547 | 1568 | 1589 | 1610 | |
| | 3,5% - 3,99% | 1506 | 451 | 1527 | 60.385 | 1548 | 1569 | 1590 | 1611 | |
| | 4% - 4,49% | 1507 | 439 | 1528 | 44.998 | 1549 | 1570 | 1591 | 1612 | |
| | 4,5% - 4,99% | 1508 | 370 | 1529 | 17.577 | 1550 | 1571 | 1592 | 1613 | |
| | 5% - 5,49% | 1509 | 214 | 1530 | 4.804 | 1551 | 1572 | 1593 | 1614 | |
| | 5,5% - 5,99% | 1510 | 285 | 1531 | 6.411 | 1552 | 1573 | 1594 | 1615 | |
| | 6% - 6,49% | 1511 | 74 | 1532 | 2.311 | 1553 | 1574 | 1595 | 1616 | |
| | 6,5% - 6,99% | 1512 | 84 | 1533 | 805 | 1554 | 1575 | 1596 | 1617 | |
| | 7% - 7,49% | 1513 | 61 | 1534 | 400 | 1555 | 1576 | 1597 | 1618 | |
| | 7,5% - 7,99% | 1514 | 39 | 1535 | 290 | 1556 | 1577 | 1598 | 1619 | |
| | 8% - 8,49% | 1515 | 8 | 1536 | 63 | 1557 | 1578 | 1599 | 1620 | |
| | 8,5% - 8,99% | 1516 | 4 | 1537 | 16 | 1558 | 1579 | 1600 | 1621 | |
| | 9% - 9,49% | 1517 | | 1538 | | 1559 | 1580 | 1601 | 1622 | |
| | 9,5% - 9,99% | 1518 | 1539 | | | 1560 | 1581 | 1602 | 1623 | |
| | Superior al 10% | 1519 | 1540 | | | 1561 | 1582 | 1603 | 1624 | |
| Total | | 1520 | 2.984 | 1541 | 220.469 | 1562 | 1583 | 1604 | 5.944 | 630.927 |
| Tipo de interés medio ponderado (%) | | | 9542 | 3,49 | | | 9584 | | 1626 | 4,46 |



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



0J6121679

Denominación del Fondo: GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

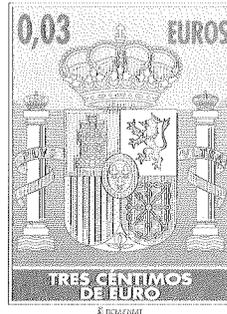
| Concentración | Situación actual 31/12/2009 | | | Situación cierre anual anterior 31/12/2008 | | | Situación inicial 10/11/2006 | | |
|---|-----------------------------|-------|-------|--|---------------------------------------|------|------------------------------|------|---------------------------------------|
| | Porcentaje | | | Porcentaje | | | Porcentaje | | |
| | 2000 | 2010 | 12,11 | 2030 | 2040 | 2050 | 2060 | 2070 | 6,90 |
| Diez primeros deudores/emisores con más concentración | | | | | | | | | |
| Sector: (1) | | 15,24 | 2020 | 47 | Comercio al por menor, excepto de veh | | | | |
| | | | | | | | | | 2080 |
| | | | | | | | | | 29 |
| | | | | | | | | | Fabricación de vehículos de motor, re |

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.^a
CORREO



0J6121678

Denominación del Fondo: GC FIPYME PASTOR 4, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

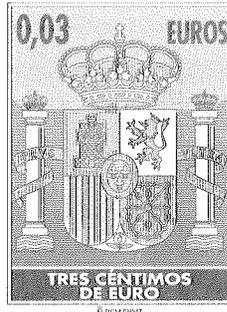
OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

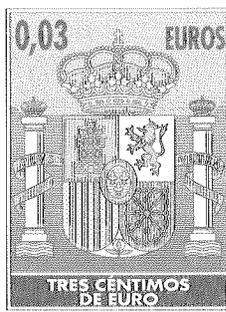
| Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo | Situación actual 31/12/2009 | | | | Situación inicial 10/11/2006 | | | | |
|--|-----------------------------|--------------|----------------------------|-------------|------------------------------|--------------|----------------------------|-------------|----------------|
| | Nº de pasivos emitidos | | Importe pendiente en euros | | Nº de pasivos emitidos | | Importe pendiente en euros | | |
| | | Divisa | | | | Divisa | | | |
| Euro - EUR | 3000 | 6.300 | 3060 | 3110 | 3170 | 6.300 | 3230 | 3250 | 630.000 |
| EEUU Dolar - USD | 3010 | | 3070 | 3120 | 3180 | | 3230 | 3260 | |
| Japón Yen - JPY | 3020 | | 3080 | 3130 | 3190 | | 3230 | 3270 | |
| Reino Unido Libra - GBP | 3030 | | 3090 | 3140 | 3200 | | 3230 | 3280 | |
| Otras | 3040 | | | 3150 | 3210 | | | 3290 | |
| Total | 3050 | 6.300 | | 3160 | 3220 | 6.300 | | 3300 | 630.000 |



CLASE 8.^a
CORREOS



0J6121677



OK1902008

CLASE 8.^a

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 79 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OJ6121762 a OJ6121677, ambas inclusive, más esta hoja número OK1902008, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.