

## **Foncaixa FTGencat 3, F.T.A.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2009 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría

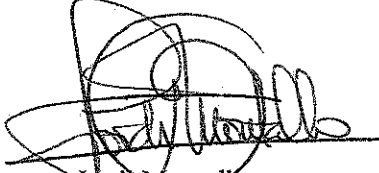
## INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de Foncaixa FTGencat 3, F.T.A,  
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa FTGencat 3, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa FTGencat 3, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent:  
DELOITTE, S.L.

Any 2010 Núm: 20/10/04071  
IMPORT COL·LEGIAL: 88,00 EUR

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre  
.....

FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>235.452</b>	<b>290.343</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>260.788</b>	<b>299.705</b>
Activos financieros a largo plazo		235.452	290.343	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		260.788	299.705
Derechos de crédito	4	235.452	283.817	Obligaciones y otros valores negociables.	6	251.129	299.705
Participaciones hipotecarias		-	-	Series no subordinadas		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Series Subordinadas		251.294	299.941
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		(165)	(236)
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		235.452	283.817	Deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	11	9.659	-
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		9.659	-
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	11	-	6.526				
Derivados de cobertura		-	6.526	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>32.611</b>	<b>41.270</b>
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		32.608	41.267
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreedores y otras cuentas a pagar	7	7	5
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	6	31.920	40.007
				Series no subordinadas		31.842	39.695
				Series subordinadas		-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>48.288</b>	<b>57.158</b>	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		78	312
Activos financieros a corto plazo		36.460	45.337	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
Derechos de crédito	4	36.460	45.337	Préstamo subordinado		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		31.882	39.763	Derivados	11	681	1.255
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		681	1.255
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Créditos AAPP		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones		3	3
Arrendamiento financiero		-	-	Comisiones		3	3
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora		3	3
Bonos de titulación		-	-	Comisión administrador		-	-
Activos dudosos		4.818	4.630	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(1.059)	(696)	Comisión variable - resultados realizados		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		819	1.640	Otras comisiones del cedente		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos dudosos		-	-	Otros comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-				
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	8	<b>(9.659)</b>	<b>6.526</b>
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	11	(9.659)	6.526
Derivados		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Derivados de cobertura		-	-				
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	11.828	11.821				
Tesorería		11.828	11.821				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>283.740</b>	<b>347.501</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>283.740</b>	<b>347.501</b>

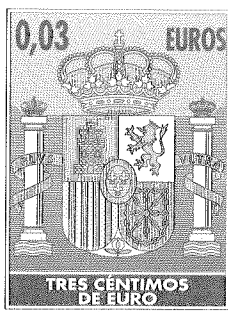
(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.





CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO



OK1902686

## FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

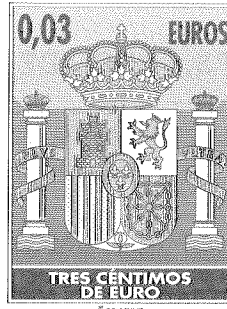
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>14.893</b>	<b>22.462</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	14.548	20.719
Otros activos financieros	5, 11	345	1.743
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(12.767)</b>	<b>(19.396)</b>
Obligaciones y otros valores negociables	6	(5.870)	(19.384)
Deudas con entidades de crédito		-	(12)
Otros pasivos financieros	11	(6.897)	-
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>2.126</b>	<b>3.066</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		-	-
<b>Otros ingresos de explotación</b>		-	-
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(157)</b>	<b>(2.218)</b>
Servicios exteriores		(26)	(287)
Servicios de profesionales independientes	9	(26)	(25)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	(262)
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(131)	(1.931)
Comisión de Sociedad gestora	1	(97)	(117)
Comisión administración	1	(30)	(36)
Comisión del agente financiero/pagos		(1)	(2)
Comisión variable - resultados realizados	3-f	-	(1.772)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		(3)	(4)
Otros gastos		-	-
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	4	<b>(1.990)</b>	<b>(848)</b>
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(1.990)	(848)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>		-	-
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	3-f	<b>21</b>	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		-	-
Impuesto sobre beneficios	10	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902685

# FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

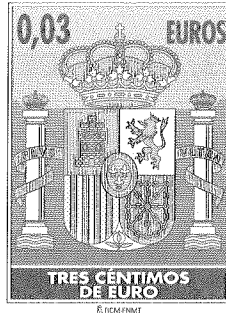
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>3.269</b>	<b>981</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>2.396</b>	<b>3.010</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	15.366	20.816
Intereses pagados por valores de titulización	(5.843)	(19.766)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(7.472)	767
Intereses cobrados de inversiones financieras	345	1.206
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	(13)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>(299)</b>	<b>(2.211)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(96)	(118)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(8)	(36)
Comisiones pagadas al agente financiero	(1)	(2)
Comisiones variables pagadas	(191)	(2.051)
Otras comisiones	(3)	(4)
<b>Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>1.172</b>	<b>182</b>
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	1.196	210
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(24)	(28)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>(3.262)</b>	<b>(2.965)</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>(3.262)</b>	<b>(2.696)</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito	53.238	19.670
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(56.500)	(22.366)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>-</b>	<b>(269)</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	-	(269)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>7</b>	<b>(1.984)</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	<b>11.821</b>	<b>13.805</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>	<b>11.828</b>	<b>11.821</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS



OK1902684

## FONCAIXA FTGENCAT 3, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

### ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

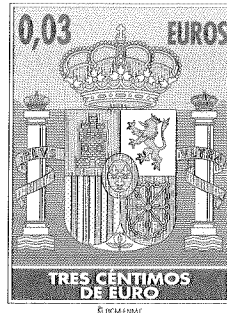
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(16.556)	7.063
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(16.556)	7.063
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6.897	(537)
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	9.659	(6.526)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902683

## **FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2009

### **1. Reseña del Fondo**

FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, “el Fondo”) se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 15 de noviembre de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, “los Derechos de Crédito”), y en la emisión de seis series de bonos de titulización, por un importe total de 656.000 miles de euros, (véase Nota 6). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 17 de noviembre de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo “la Caixa”. La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 97 miles de euros (117 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (en adelante “la Caixa”). “la Caixa” no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 20 de marzo, 20 de junio, 20 de septiembre y 20 de diciembre de cada año) de 30 miles de euros (36 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, “la Caixa” obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es “la Caixa”.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

### **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

#### ***a) Imagen fiel***

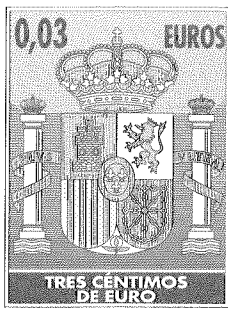
Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902682

**b) Principios contables no obligatorios aplicados**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

**c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 11) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables**

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

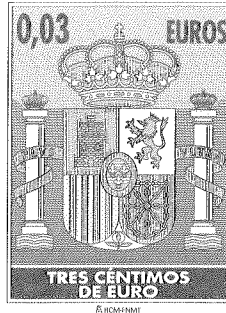
Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS



OK1902681

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

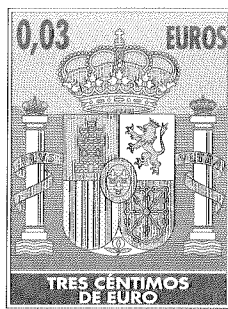
En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902680

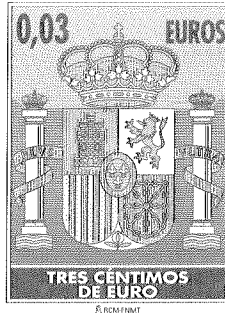
**Balance: Conciliación al 1 de enero de 2008 (Miles de Euros)**

ACTIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inmovilizaciones financieras	347.374	(347.374)	-
Gastos establecimiento	262	(262)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	351.783	351.783
<i>Derechos de crédito</i>	-	347.374	347.374
<i>Derivados</i>	-	4.409	4.409
Activos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>347.636</b>	<b>4.147</b>	<b>351.783</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Otros Créditos	1.533	(1.533)	-
Inversiones financieras temporales	51.794	(51.794)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	55.012	55.012
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	55.012	55.012
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	1.768	(1.768)	-
Tesorería	13.805	(13.805)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	13.805	13.805
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>68.900</b>	<b>(83)</b>	<b>68.817</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>416.536</b>	<b>4.064</b>	<b>420.600</b>

PASIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas con entidades de crédito	270	(270)	-
Emisión de obligaciones	362.001	(362.001)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	362.271	362.271
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	362.001	362.001
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	270	270
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>362.271</b>	<b>-</b>	<b>362.271</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Emisión de obligaciones	51.794	(51.794)	-
Otros acreedores	29	(29)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	53.524	53.524
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	7	7
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	52.487	52.487
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	3	3
<i>Derivados</i>	-	1.027	1.027
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	2.442	(1.784)	658
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>54.265</b>	<b>(83)</b>	<b>54.182</b>
<b>AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	4.409	4.409
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(262)	(262)
<b>TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>-</b>	<b>4.147</b>	<b>4.147</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>416.536</b>	<b>4.064</b>	<b>420.600</b>



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Illegible barcode]



OK1902679

Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)

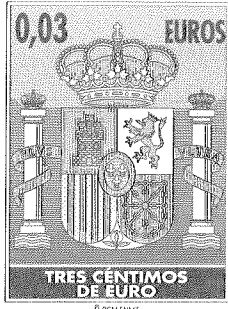
ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inmovilizaciones financieras	283.817	(283.817)	-
Gastos establecimiento	-	-	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	290.343	290.343
<i>Derechos de crédito</i>	-	283.817	283.817
<i>Derivados</i>	-	6.526	6.526
Activos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>283.817</b>	<b>6.526</b>	<b>290.343</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Otros Créditos	4.720	(4.720)	-
Inversiones financieras temporales	39.695	(39.695)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	45.337	45.337
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	45.337	45.337
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	1.618	(1.618)	-
Tesorería	11.821	(11.821)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	11.821	11.821
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>57.854</b>	<b>(696)</b>	<b>57.158</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>341.671</b>	<b>5.830</b>	<b>347.501</b>

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas con entidades de crédito	-	-	-
Emisión de obligaciones	299.941	(299.941)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	299.705	299.705
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	299.705	299.705
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	-	-
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>299.941</b>	<b>(236)</b>	<b>299.705</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Emisión de obligaciones	39.695	(39.695)	-
Otros acreedores	79	(79)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	41.267	41.267
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	5	5
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	40.007	40.007
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	-	-
<i>Derivados</i>	-	1.255	1.255
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	1.956	(1.953)	3
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>41.730</b>	<b>(460)</b>	<b>41.270</b>
<b>AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	6.526	6.526
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	-	-
<b>TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>-</b>	<b>6.526</b>	<b>6.526</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>341.671</b>	<b>5.830</b>	<b>347.501</b>





CLASE 8.<sup>a</sup>  
Escriba aquí el número de la clase



OK1902678

**Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)**

<b>CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009 y NTS</b>	<b>Diferencias</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009</b>
Intereses financieros	22.462	(22.462)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	22.462	22.462
Gastos financieros y cargas asimiladas	(21.327)	21.327	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(19.396)	(19.396)
<b>MARGEN DE INTERESES</b>	<b>1.135</b>	<b>1.931</b>	<b>3.066</b>
Otros gastos de explotación	(287)	(1.931)	(2.218)
Deterioro neto de derechos de crédito	-	(848)	(848)
Pérdidas procedentes del inmovilizado (neto)	(848)	848	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**e) Información referida al ejercicio 2008**

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

**f) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**g) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

**h) Impacto medioambiental**

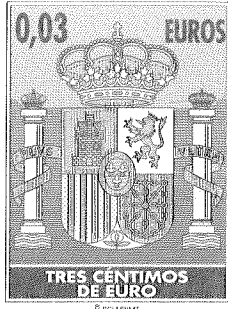
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**i) Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902677

### **3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

#### **a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

##### *i. Definición*

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

##### *ii. Corriente/No corriente*

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

##### *iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulación que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar”.

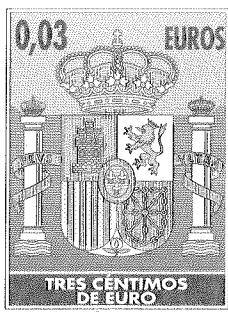
##### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902676

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *iii. Operaciones de cobertura*

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
  - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
  - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
  - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
  - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

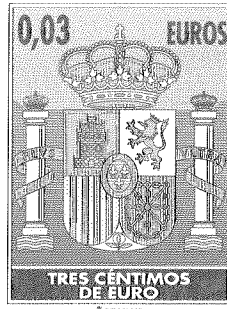
Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXX



OK1902675

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

#### *iv. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

### **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

#### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

#### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

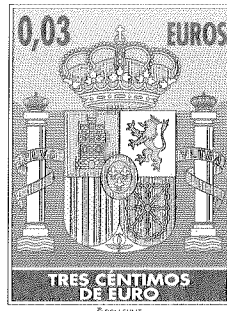
El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1902674

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

**f) Comisión variable**

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**g) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

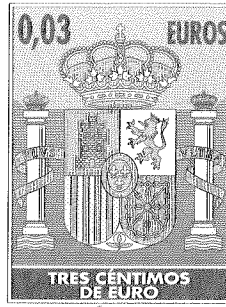
Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902673

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

#### ***h) Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

#### ***i) Baja del balance de los activos y pasivos financieros***

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

#### ***j) Activos no corrientes mantenidos para la venta***

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

#### ***k) Compensación de saldos***

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

#### ***l) Estados de ingresos y gastos reconocidos***

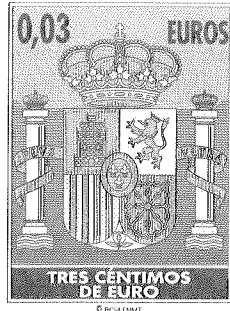
Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1902672

- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

#### m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

#### 4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 15 de noviembre de 2005 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidas por “la Caixa”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldos a 1 de enero de 2008</b>	<b>347.374</b>	<b>51.834</b>	<b>399.208</b>
Amortización de principal	-	(52.678)	(52.678)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(22.950)	(22.950)
Trasposos a activo corriente	(63.557)	63.557	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>283.817</b>	<b>39.763</b>	<b>323.580</b>
Amortización de principal	-	(43.691)	(43.691)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(12.555)	(12.555)
Trasposos a activo corriente	(48.365)	48.365	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>235.452</b>	<b>31.882</b>	<b>267.334</b>

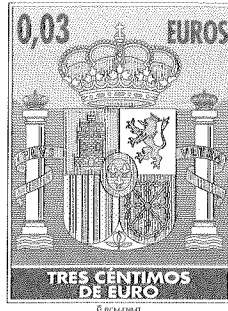
- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,72% y 5,61%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 14.360 y 20.490 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 188 y 229 miles de euros en concepto de intereses de demora de los ejercicios 2009 y 2008, respectivamente.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:



CLASE 8.<sup>a</sup>  
0000000000



OK1902671

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	3.685	4.223	7.654	24.976	82.562	148.714

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	4.330	13.215	7.788	25.854	90.805	185.945

### Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	4.757	4.571
<i>Intereses (1)</i>	61	59
	<b>4.818</b>	<b>4.630</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(696)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(693)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	330	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 02/2009	-	(696)
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(1.059)</b>	<b>(696)</b>

Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe de 2.823 y 1.058 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 1.196 y 210 miles de euros, respectivamente.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 65.650 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

### 5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

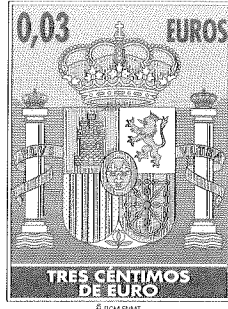
El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería y en la Cuenta de Amortización, ambas abiertas en la Entidad Cedente (“la Caixa”).

En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 6).





CLASE 8.<sup>a</sup>  
POSTAL



OK1902670

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, "la Caixa" garantiza que los saldos de sus cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Estos contratos de cuentas corrientes quedan supeditados a que la calificación de "la Caixa" no descienda de la categoría F-1 según la agencia calificadoras Fitch Ratings y P-1 según Moody's Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 345 y 1.206 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

## **6. Obligaciones y otros valores negociables**

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 17 de noviembre de 2005, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 1.757 bonos (175.700 miles de euros); serie AG, constituida por 4.493 bonos (449.300 miles de euros); serie B, constituida por 107 bonos (10.700 miles de euros); serie C, constituida por 78 bonos (7.800 miles de euros); serie D, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros); y serie E, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros).

Serie B subordinada respecto a las series AS y AG, la Serie C subordinada respecto a las series AS, AG y B, la Serie D subordinada respecto a las series AS, AG, B y C. Serie E para la financiación del fondo de reserva.

El Fondo mantiene un fondo de reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie E, por un importe igual a 6.500 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del fondo de reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- a) Un importe igual a 6.500 miles de euros.
- b) El 2% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B, C y D.

No obstante, no podrá reducirse el fondo de reserva en el caso de que en una fecha de pago concorra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

En ningún caso, el Nivel Mínimo del fondo de reserva podrá ser inferior a 5.000 miles de euros.

De acuerdo con lo señalado en los párrafos anteriores el Fondo debería tener constituido, al 31 de diciembre de 2009, un Fondo de Reserva de 6.500 miles de euros. Sin embargo, en aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva no ha alcanzado a dotarse hasta su nivel mínimo requerido por un importe de 5 miles de euros.

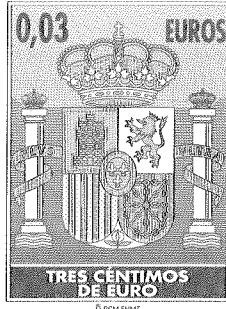
A 31 de diciembre de 2009 y 2008, la serie AS se encuentra totalmente amortizada. Los bonos de las series restantes tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (20 de marzo, 22 de junio, 22 de septiembre y 22 de diciembre de cada año, o en su caso, el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar al tipo Euribor a tres meses un margen del 0,02% al 0,08% en la serie AG; del 0,25% en la serie B; del 0,60% en la serie C; del 2,70% en la serie D; y del 4,00% en la serie E.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 1 de septiembre de 2038. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1902669

3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (30) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

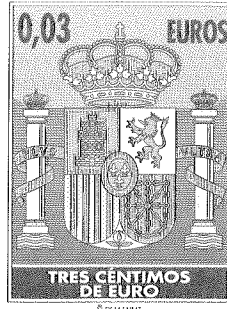
La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 656.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en Bolsa de Barcelona.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización han sufrido las siguientes modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación:

Serie AG	Modificación calificación de 'AAA' a 'AA' Fitch Ratings	Marzo 2009
Serie B	Modificación calificación de 'AA' a 'A' Fitch Ratings	Marzo 2009
Serie C	Modificación calificación de 'BBB+' a 'BB' Fitch Ratings	Marzo 2009
Serie D	Modificación calificación de 'BB+' a 'B' Fitch Ratings	Marzo 2009
Serie E	Modificación calificación de 'CCC-' a 'CC' Fitch Ratings	Marzo 2009
Serie B	Modificación calificación de 'A1' a 'Aa3' Moody's Investors Service	Febrero 2010



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902668

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

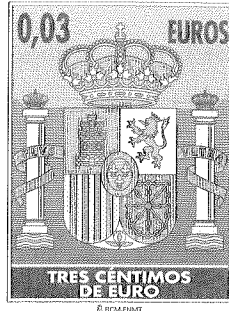
Miles de Euros	Serie AG		Serie B		Serie C	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
<b>Saldos a 1 enero de 2008</b>	<b>330.501</b>	<b>51.794</b>	<b>10.700</b>	-	<b>7.800</b>	-
Amortización de 25 de marzo de 2008	-	(20.981)	-	-	-	-
Amortización de 20 de junio de 2008	-	(19.216)	-	-	-	-
Amortización de 22 de septiembre de 2008	-	(17.067)	-	-	-	-
Amortización de 22 de diciembre de 2008	-	(16.895)	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	(62.060)	62.060	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>268.441</b>	<b>39.695</b>	<b>10.700</b>	-	<b>7.800</b>	-
Amortización de 20 de marzo de 2009	-	(15.367)	-	-	-	-
Amortización de 22 de junio de 2009	-	(13.966)	-	-	-	-
Amortización de 21 de septiembre de 2009	-	(15.147)	-	-	-	-
Amortización de 21 de diciembre de 2009	-	(12.020)	-	-	-	-
Traspasos a pasivo corriente	(48.647)	48.647	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>219.794</b>	<b>31.842</b>	<b>10.700</b>	-	<b>7.800</b>	-

Miles de Euros	Serie D		Serie E		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldos a 1 enero de 2008</b>	<b>6.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>413.795</b>
Amortización de 25 de marzo de 2008	-	-	-	-	(20.981)
Amortización de 20 de junio de 2008	-	-	-	-	(19.216)
Amortización de 22 de septiembre de 2008	-	-	-	-	(17.067)
Amortización de 22 de diciembre de 2008	-	-	-	-	(16.895)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>6.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>339.636</b>
Amortización de 20 de marzo de 2009	-	-	-	-	(15.367)
Amortización de 22 de junio de 2009	-	-	-	-	(13.966)
Amortización de 21 de septiembre de 2009	-	-	-	-	(15.147)
Amortización de 21 de diciembre de 2009	-	-	-	-	(12.020)
Traspasos a pasivo corriente	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>6.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>283.136</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,63% y 4,86%, respectivamente, para la serie AG; del 1,85% y 5,08%, respectivamente, para la serie B; del 2,20% y 5,43%, respectivamente, para la serie C; del 4,30% y 7,53%, respectivamente, para la serie D; y del 5,60% y 8,83%, respectivamente, para la serie B. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 5.870 y 19.384 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.



**CLASE 8.ª**  
CORREO ELECTRÓNICO



OK1902667

## Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha procedido a la imputación, en esta cuenta de pasivo, del margen de intermediación negativo obtenido en dichos ejercicios (véanse Notas 1 y 3-f). A continuación se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor, durante los ejercicios 2009 y 2008:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(236)	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(236)
Repercusión de pérdidas	-	-
Repercusión de ganancias	-	-
Trasposos a otros conceptos en aplicación OPP (1)	71	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(165)</b>	<b>(236)</b>

(1) Orden de Prelación de Pagos.

## 7. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	7	5
	<b>7</b>	<b>5</b>

## 8. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	6.526	4.409
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 11)	(16.185)	2.117
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(9.659)</b>	<b>6.526</b>

## 9. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 6 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (4 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.

## 10. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

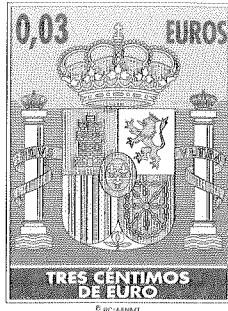
## 11. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con "la Caixa", en virtud del cual, dicho banco paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización, excluidos los de la serie E, para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,50% y el Fondo paga al banco un interés anual variable





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
████████████████████



OK1902666

trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el notional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El notional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series, excluida la Serie E, en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 6.897 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimilados – otros pasivos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias (537 miles de euros de ingreso en el ejercicio 2008 registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 8)</i>	(9.659)	6.526
	<b>(9.659)</b>	<b>6.526</b>

## 12. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

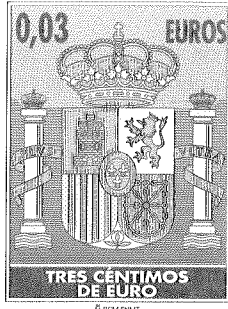
- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902665

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION**

**A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

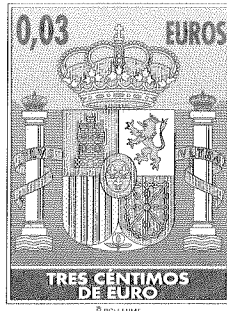
<b>Impago de Activos</b>		<b>Fondo de Reserva</b>	
Tasa Morosidad	1,7483%	Importe Inicial	6.500.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	71,6552%	Importe Mínimo	5.000.000,00
Tasa Fallidos	0,7967%	Importe Requerido Actual	6.500.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	56,7294%	Importe Actual	6.494.667,75
<b>Cartera de Activos - Situación Inicial</b>		<b>Cartera de Activos - Situación Actual</b>	
Número Operaciones	10.388	Número Operaciones	4.219
Principal Pendiente	649.998.417,14	Principal Pendiente	271.814.328,95
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	41,82%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,52%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,72%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	160,10	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	155,81
		Amortización Anticipada - TAA (2)	4,05%
<b>Bonos Titulización</b>		<b>Permuta Financiera</b>	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,83%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	20/06/2017		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 6).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO



OK1902664

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

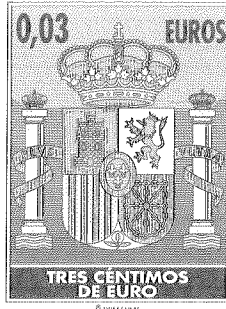
ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	235.452	1008
------------------------	------	---------	------

I. Activos financieros a largo plazo	0010	235.452	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	235.452	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206	235.452	1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulación	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902663

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

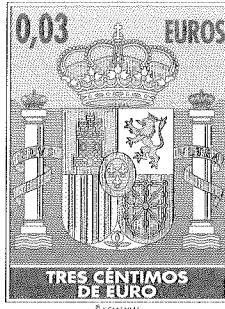
Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	48.288	1270
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	36.460	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	36.460	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406	31.882	1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulación	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	4.818	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-1.059	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	819	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	11.828	1460
1. Tesorería	0461	11.828	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	283.740	1500





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXX



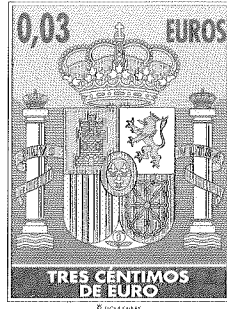
OK1902662

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	260.788	1650
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	260.788	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	251.129	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	251.294	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713	-165	1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721
2.2 Credito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	9.659	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	9.659	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	32.611	1760
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	32.608	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	7	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	31.920	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	31.842	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	78	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830		1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Credito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833		1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	681	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	681	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	3	1900
1. Comisiones	0910	3	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	3	1911
1.2 Comisión administrador	0912		1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914		1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-9.659	1930
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-9.659	1950
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	283.740	2000



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



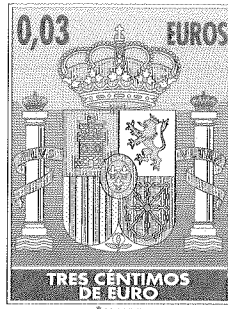
OK1902661

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>14.893</b>	<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>14.893</b>	<b>3100</b>	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	14.548	1120		2120	14.548	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	345	1130		2130	345	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-12.767</b>	<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-12.767</b>	<b>3200</b>	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-5.870	1210		2210	-5.870	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-6.897	1230		2230	-6.897	3230	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>2.126</b>	<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>2.126</b>	<b>3250</b>	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-157</b>	<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-157</b>	<b>3600</b>	
6.1 Servicios exteriores	0610	-26	1610		2610	-26	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-26	1611		2611	-26	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-131	1630		2630	-131	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-97	1631		2631	-97	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-30	1632		2632	-30	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-1	1633		2633	-1	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634		1634		2634		3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-3	1636		2636	-3	3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-1.990</b>	<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-1.990</b>	<b>3700</b>	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-1.990	1720		2720	-1.990	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>	<b>21</b>	<b>1850</b>		<b>2850</b>	<b>21</b>	<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>		<b>0 2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>	<b>0</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
██████████



OK1902660

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

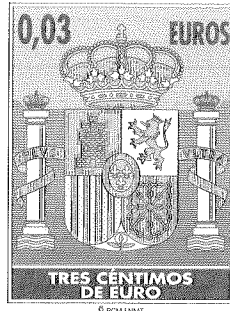
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	<b>8000</b>	<b>3.269</b>	<b>9000</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>8100</b>	<b>2.396</b>	<b>9100</b>
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	15.366	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-5.843	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-7.472	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	345	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>8200</b>	<b>-299</b>	<b>9200</b>
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-96	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-8	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-1	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-191	9240
2.5 Otras comisiones	8250	-3	9250
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8300</b>	<b>1.172</b>	<b>9300</b>
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	1.196	9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-24	9330
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	<b>8350</b>	<b>-3.262</b>	<b>9350</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>8400</b>		<b>9400</b>
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>8500</b>		<b>9500</b>
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>8600</b>	<b>-3.262</b>	<b>9600</b>
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	53.238	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-56.500	9630
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8700</b>		<b>9700</b>
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>8800</b>	<b>7</b>	<b>9800</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	11.821	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	11.828	9990



**CLASE 8.ª**  
XXXXXXXXXX



OK1902659

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

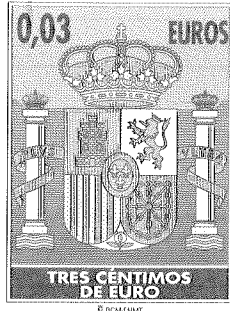
Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-16.556	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-16.556	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	6.897	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	9.659	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>		<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXX



OK1902658

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.I., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

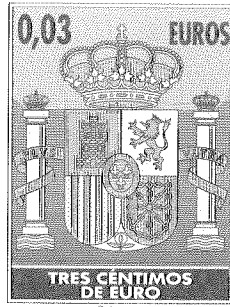
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/11/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151
Préstamos hipotecarios	0003	0032	0062	0092	0122	0152
Cédulas hipotecarias	0004	0033	0063	0093	0123	0153
Préstamos a promotores	0005	0034	0064	0094	0124	0154
Préstamos a PYMES	0007	4.228 0036	0066	0096	0126	0156
Préstamos a empresas	0008	0037	0067	0097	0127	0157
Préstamos Corporativos	0009	0038	0068	0098	0128	0158
Cédulas territoriales	0010	0039	0069	0099	0129	0159
Bonos de tesorería	0011	0040	0070	0100	0130	0160
Deuda subordinada	0012	0041	0071	0101	0131	0161
Créditos AAPP	0013	0042	0072	0102	0132	0162
Préstamos consumo	0014	0043	0073	0103	0133	0163
Préstamos automoción	0015	0044	0074	0104	0134	0164
Arrendamiento financiero	0016	0045	0075	0105	0135	0165
Cuentas a cobrar	0017	0046	0076	0106	0136	0166
Derechos de crédito futuros	0018	0047	0077	0107	0137	0167
Bonos de titulización	0019	0048	0078	0108	0138	0168
Otros	0020	0049	0079	0109	0139	0169
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>4.228 0050</b>	<b>0080</b>	<b>0110</b>	<b>0140</b>	<b>0170</b>
		<b>272.091</b>			<b>10.388</b>	<b>649.998</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



**CLASE 8<sup>a</sup>**  
POSTAL



OK1902657

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: Gestifaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO B

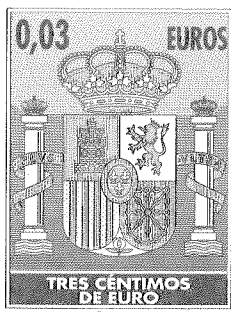
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -43.691	0210 0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -12.432	0211 0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -378.184	0212 0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0213 0213
Importe pendiente cierre del período (2)	0204 272.091	0214 0214
Tasa amortización anticipada efectiva del período	0205 4,05	0215 0215

(1) En Fondos abiertos: importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
POSTAL



OK1902656

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estado agregado: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO C****Importe impagado**

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	
		Principal	Intereses ordinarios	Total				
Hasta 1 mes	37	0710	18 0720	4 0730	22	0740	0750	1.170
De 1 a 2 meses	17	0701	16 0721	4 0731	20	0741	0751	583
De 2 a 3 meses	7	0702	6 0722	1 0732	7	0742	0752	61
De 3 a 6 meses	31	0703	65 0723	51 0733	116	0743	0753	2.606
De 6 a 12 meses	32	0704	166 0724	77 0734	243	0744	0754	2.272
De 12 a 18 meses	1	0705	5 0725	0 0735	5	0745	0755	7
De 18 meses a 2 años	0	0706	0 0726	0 0736	0	0746	0756	0
De 2 a 3 años	0	0707	0 0727	0 0737	0	0747	0757	0
Más de 3 años	0	0708	0 0728	0 0738	0	0748	0758	0
<b>Total</b>	<b>125</b>	<b>0719</b>	<b>276 0729</b>	<b>137 0739</b>	<b>413</b>	<b>0749</b>	<b>0759</b>	<b>6.699</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

**Importe impagado**

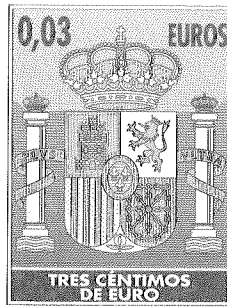
Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado			Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación	
		Principal	Intereses ordinarios	Total						
Hasta 1 mes	18	0780	7 0790	4 0800	11 0810	1 027 0820	0830	2.991	0840	34,72
De 1 a 2 meses	9	0781	8 0791	4 0801	12 0811	527 0821	0831	1.998	0841	26,92
De 2 a 3 meses	2	0782	1 0792	0 0802	1 0812	36 0822	0832	104	0842	35,87
De 3 a 6 meses	19	0783	43 0793	50 0803	93 0813	2.449 0823	0833	7.658	0843	33,19
De 6 a 12 meses	18	0784	85 0794	71 0804	156 0814	1.897 0824	0834	5.180	0844	39,62
De 12 a 18 meses	0	0785	0 0795	0 0805	0 0815	0 0825	0835	0	0845	0,00
De 18 meses a 2 años	0	0786	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años	0	0787	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años	0	0788	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0838	0	0848	0,00
<b>Total</b>	<b>66</b>	<b>0789</b>	<b>144 0799</b>	<b>129 0809</b>	<b>273 0819</b>	<b>5.936 0829</b>	<b>0839</b>	<b>17.931</b>	<b>0849</b>	<b>34,62</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1902655

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: Gestikaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Ratios de morosidad (1)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0984	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0906	0924	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	1,75	0873	0909	56,73	0945	0963	0981	0999	0,00	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4).

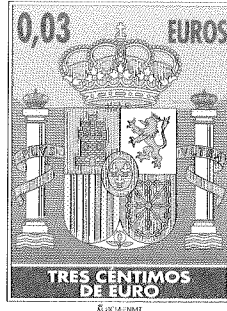
(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagos de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902654

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3. F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO E

##### Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/11/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	919	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	335	1321	1331	1341	1.238
Entre 2 y 3 años	1302	241	1322	1332	1342	1.586
Entre 3 y 5 años	1303	417	1323	1333	1343	2.822
Entre 5 y 10 años	1304	860	1324	1334	1344	1.694
Superior a 10 años	1305	1.456	1325	1335	1345	3.048
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>4.228</b>	<b>1326</b>	<b>1336</b>	<b>1346</b>	<b>10.388</b>
Vida residual media ponderada (años)	1307	12,98	1327		1347	13,35

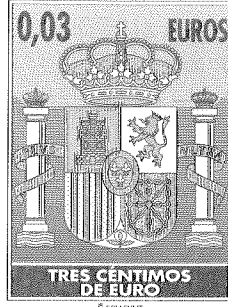
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

##### Antigüedad

Antigüedad media ponderada	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/11/2005	
	Años	Importe	Años	Importe	Años	Importe
	0630	6,85	0632		0634	2,86



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902653

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

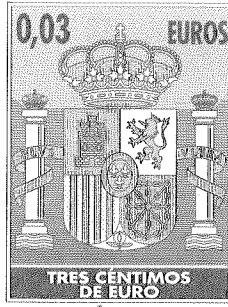
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 15/11/2005			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
ES0337937017	AG	4.493	56.006	251.636	4,29	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337937009	AS	1.757	0	0	0					4.493	100.000	449.300	5,41
ES0337937025	B	107	100.000	10.700	3,82					1.757	100.000	175.700	1,63
ES0337937033	C	78	100.000	7.800	3,82					107	100.000	10.700	6,74
ES0337937041	D	65	100.000	6.500	3,82					78	100.000	7.800	6,74
ES0337937058	E	65	100.000	6.760	5,95					65	100.000	6.500	6,74
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>8025</b>	<b>283.396</b>		<b>8045</b>		<b>8065</b>		<b>8085</b>	<b>8105</b>	<b>656.500</b>	<b>8.42</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902652

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Serie (1)	Denominación serie (2)	Grado de subordenación	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente				
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados		
ES0337937017	AG	S	EURIBOR A TRES MESES	0,030	0,742	360	11	9993	57	251.636	9995	9997	9998
ES0337937009	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,100	0,812	360	11						
ES0337937025	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,250	0,962	360	11						
ES0337937033	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,600	1,312	360	11			10.700			10.700
ES0337937041	D	S	EURIBOR A TRES MESES	2,700	3,412	360	11			7.800			7.800
ES0337937058	E	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,712	360	11			6.500			6.500
<b>Total</b>								<b>9228</b>	<b>79</b>	<b>283.136</b>	<b>9095</b>	<b>9105</b>	<b>283.396</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada, NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

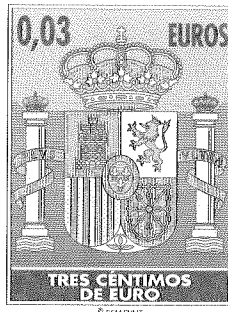
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
RECORREDO



OK1902651

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C	Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008							
				Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
				Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)				
			7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370				
	ES0337937017	AG	01/09/2038	56.500	197.664	5.055	55.027	7340	7350	7360	7370				
	ES0337937009	AS	01/09/2038	0	175.700	0	9.127								
	ES0337937025	B	01/09/2038	0	0	208	1.605								
	ES0337937033	C	01/09/2038	0	0	179	1.283								
	ES0337937041	D	01/09/2038	0	0	287	1.636								
	ES0337937058	E	01/09/2038	0	0	113	1.728								
	<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>56.500</b>	<b>7315</b>	<b>373.364</b>	<b>7325</b>	<b>5.842</b>	<b>7335</b>	<b>70.406</b>	<b>7345</b>	<b>7355</b>	<b>7365</b>	<b>7375</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

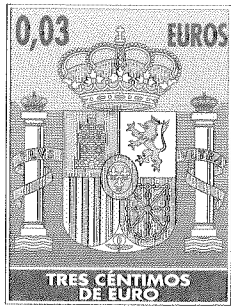
(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.





CLASE 8<sup>a</sup>



OK1902650

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: BOLSA BARCELONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

#### CUADRO D

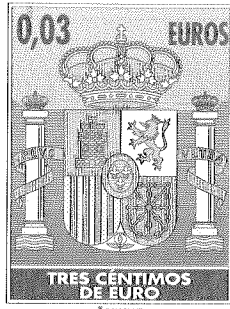
Serie (1)	Denominación serie	Calificación					
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial	
ES0337937017	AG	3310	3330	3350	3360	3370	
ES0337937017	AG		MDY	Aaa	Aaa	Aaa	
ES0337937009	AS	01/03/2009	FCH	AA	AAA	AAA	
ES0337937009	AS		FCH	Aaa	Aaa	Aaa	
ES0337937025	B		FCH	AA+	AA+	AA+	
ES0337937025	B	01/03/2009	MDY	A1	A1	A1	
ES0337937033	C		FCH	A	AA	AA	
ES0337937033	C		MDY	Baa2	Baa2	Baa2	
ES0337937041	D	01/03/2009	FCH	BB	BBB+	BBB+	
ES0337937041	D		MDY	Ba2	Ba2	Ba2	
ES0337937058	E	01/03/2009	FCH	B	BB+	BB+	
ES0337937058	E		MDY	C	C	C	
		01/03/2009	FCH	CC	CCC-	CCC-	

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors; FCH para Fitch -



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902649

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008	
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	6.495	1010		
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	2,39	1020		
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,60	1040		
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050		
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070		
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080		
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	5.868	1090		
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110		
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	0,00	1120		
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	251.636	1150		
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	88,87	1160		
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170		
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180		

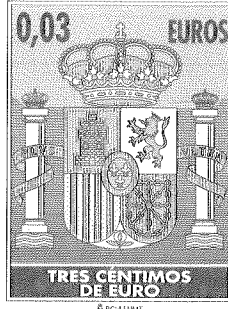
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.  
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.  
 (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.  
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-58899998	1220	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240	A-58899998	1250	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Entidad Avalista	0250	S-0811001-G	1260	Generalitat de Catalunya
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902648

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados:  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto			
			Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago						
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	90	0100	4.636	0200	0300	1,70	0400	1120	1,85		
2. Activos Morosos por otras razones				0110	121	0210	0310	0,04	0410	1130	0,08		
<b>Total Morosos</b>				0120	4.757	0220	0320	1,74	0420	1140	1,93	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	12	0060	0130	1.878	0230	0330	0,69	0430	1150	0,74		
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	290	0240	0340	0,11	0440	1160	0,21		
<b>Total Fallidos</b>				0150	2.168	0250	0350	0,80	0450	1200	0,95	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560
ES0337937009				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0337937017				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 58)
ES0337937025	3,29	3,87	3,71	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)
ES0337937033	2,40	2,82	2,70	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)
ES0337937041	2,00	2,35	2,25	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 59)
ES0337937058				
<b>Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546	0566
ES0337937009				
ES0337937017				
ES0337937025				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 150)
ES0337937033				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 150)
ES0337937041				Modulo Adicional - 3.4.6. (pág. 151)
ES0337937058				
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	1,00	0532	1,75
			0552	1,93
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

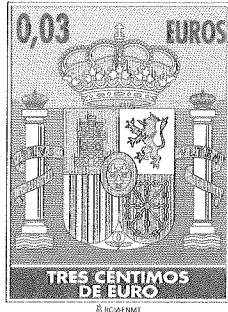
(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > AG > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.", de la página 58, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.

Diferimiento/Postergamiento intereses > B, C y D > No se lleva a cabo el diferimiento o postergamiento del pago de intereses de una serie a un orden inferior en el orden de prelación de pagos, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Modulo Adicional - 3.4.6.", de las páginas 150-151, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902647

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
Estados agregados: No  
Período: 2º Semestre  
Ejercicio: 2009

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Información adicional  
en fichero adjunto

**INFORME DE AUDITOR**

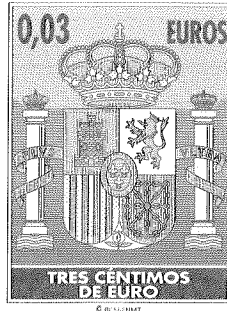
Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902646



GestiCaixa

Av. Diagonal, 621-629 Torre 2- Pl.8 08028 Barcelona

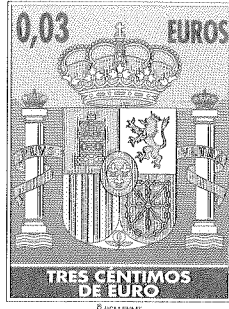
## Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 – D**, a "**Situación Actual**", del presente periodo.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREO



OK1902645

# INFORME DE GESTIÓN

## EJERCICIO 2009

### A) EVOLUCION FONDO

#### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

##### 1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

###### ◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

###### ◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

###### ◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

###### ◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

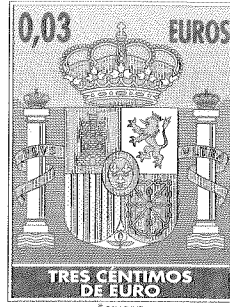
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

##### 1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.<sup>a</sup>  
FRANCOFINAT



OK1902644

## **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

**Evolución de los Bonos de Titulización:** La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

## **B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

## **C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

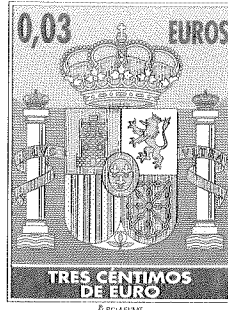
## **D) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

**Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos:** A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902643



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

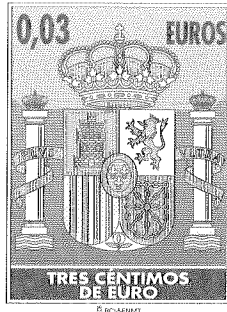
## Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	1	132.557,00	0,04877	6,248000	1,000000	6,248000	6,248000	75,006160	31/03/2016
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	2	16.119,29	0,00593	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	17,971253	30/06/2011
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	1	520,50	0,00019	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	15,967146	30/04/2011
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	2	93.929,68	0,03456	3,975690	0,145859	3,750000	4,000000	93,037431	01/10/2017
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	5	299.935,42	0,11035	6,437634	0,759340	6,250000	7,500000	47,143544	04/12/2013
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	8	265.526,03	0,09769	4,199562	0,968981	2,500000	6,250000	81,528500	16/10/2016
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	8	485.227,47	0,17851	3,071971	1,311087	2,220000	7,000000	78,830906	26/07/2016
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	12	258.230,99	0,09500	4,197899	0,392571	3,750000	6,750000	114,472458	16/07/2019
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	31	659.506,83	0,24263	6,443717	0,551673	3,750000	9,250000	73,311171	09/02/2016
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	37	1.274.132,97	0,46875	3,851102	0,710305	1,220000	6,750000	91,924842	28/08/2017
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	52	1.576.227,82	0,57989	4,759544	0,717624	1,250000	7,000000	91,903050	28/08/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	48	2.242.240,21	0,82492	3,864223	0,693652	1,750000	6,500000	140,113082	03/09/2021
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	66	3.471.103,32	1,27701	5,564066	0,507697	1,990000	7,000000	102,769382	25/07/2018
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	71	4.357.254,31	1,60303	3,547114	0,445193	1,320000	6,500000	144,428711	13/01/2022
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	71	4.025.301,64	1,48090	4,846984	0,707650	1,250000	7,000000	127,648592	20/08/2020
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	86	6.049.878,55	2,22574	3,690715	0,640726	1,501000	6,750000	128,635485	19/09/2020
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	114	7.336.110,71	2,69894	5,521555	0,576803	1,250000	7,500000	132,073374	01/01/2021
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	149	11.768.353,71	4,32956	3,950758	0,559275	1,250000	7,000000	153,572263	18/10/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	198	12.688.072,19	4,66792	3,894093	0,636871	1,500000	7,000000	157,132348	03/02/2023
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	123	10.821.838,75	3,98133	3,259964	0,729049	1,250000	6,750000	147,571551	18/04/2022
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	167	15.102.920,31	5,55634	3,430498	0,739822	1,251000	6,750000	157,548751	16/02/2023
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	209	19.612.119,16	7,21526	3,159805	0,714380	1,226000	6,831000	164,882344	27/09/2023
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	327	24.027.835,38	8,83980	3,021952	0,773109	1,234000	7,584000	151,763912	24/08/2022
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	293	22.060.174,89	8,11590	3,235725	0,782383	1,249000	7,081000	155,552423	17/12/2022
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	463	33.624.861,98	12,37053	3,395471	0,827504	1,149000	9,088000	167,734258	23/12/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	480	35.179.987,52	12,94265	3,350762	0,830774	1,251000	8,500000	152,800278	24/09/2022
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1069	45.562.024,67	16,76219	3,512741	0,772844	1,226000	9,588000	169,506362	15/02/2024





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
POSTAL



OK1902642



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

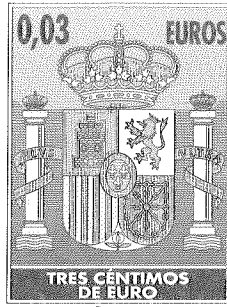
### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding P Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	126	8.822.337,65	2,98649	3,088588	0,856505	1,499000	8,000000	173,394672	12/06/2024
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4219</b>	<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
	Mínimo / Minimum:	27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
	Máximo / Maximum:	853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
ENCUENTRO



OK1902641



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

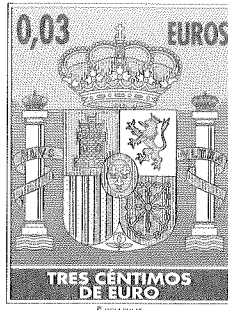
### Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	4219	271.814.328,95	100,00000	3,523206	0,748271	1,149000	9,588000	155,810885	25/12/2022
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>4219</b>	<b>100,00000</b>	<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
	Mínimo / Minimum:	27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
	Máximo / Maximum:	853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
84812010



OK1902640



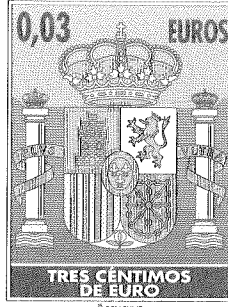
## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	321	10,784,137,14	3,96746	1,377480	0,607575	1,149000	1,499000	73,008993	31/01/2016
01.50 01.99	320	16,861,161,16	6,20319	1,768962	0,834651	1,500000	1,999000	108,655774	20/01/2019
02.00 02.49	452	44,479,296,81	16,36385	2,261593	0,855792	2,000000	2,499000	158,873244	28/03/2023
02.50 02.99	577	51,475,463,08	18,93773	2,701769	0,982231	2,500000	2,999000	161,721797	23/06/2023
03.00 03.49	404	29,712,009,12	10,93099	3,206991	0,818420	3,000000	3,499000	177,984199	30/10/2024
03.50 03.99	547	36,537,070,55	13,44192	3,676682	0,518431	3,500000	3,997000	170,081020	03/03/2024
04.00 04.49	355	22,713,169,83	8,35613	4,217969	0,580808	4,000000	4,497000	171,564793	18/04/2024
04.50 04.99	227	7,855,527,24	2,89003	4,671183	0,736161	4,500000	4,997000	130,008921	31/10/2020
05.00 05.49	184	12,436,257,75	4,57528	5,207185	0,682479	5,000000	5,497000	152,573195	17/09/2022
05.50 05.99	152	7,850,787,16	2,88829	5,754833	0,771424	5,500000	5,998000	178,902090	27/11/2024
06.00 06.49	252	15,644,120,86	5,75544	6,280919	0,614897	6,000000	6,498000	163,936066	29/08/2023
06.50 06.99	318	14,176,746,81	5,21560	6,598011	0,456002	6,500000	6,998000	137,794604	25/06/2021
07.00 07.49	59	888,377,89	0,32683	7,051471	0,903083	7,000000	7,350000	102,334803	11/07/2018
07.50 07.99	21	255,426,13	0,09397	7,577220	1,184881	7,500000	7,900000	29,594225	18/06/2012
08.00 08.49	16	74,426,17	0,02738	8,167321	1,814269	8,000000	8,338000	11,254123	08/12/2010
08.50 08.99	5	12,044,10	0,00443	8,527111	0,434810	8,500000	8,838000	14,062764	04/03/2011
09.00 09.49	8	48,807,92	0,01796	9,238998	0,040207	9,000000	9,250000	13,498561	14/02/2011



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REPUBLICA ESPAÑOLA



OK1902639



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

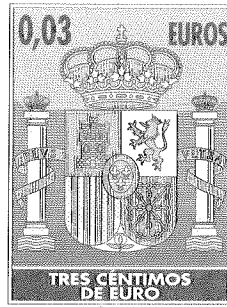
Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
09.50 09.99	1	9.499,23	0,02370	9.588000	3,250000	9.588000	9.588000	14,981520	01/04/2011
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
Mínimo / Minimum:		27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
Máximo / Maximum:		853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REGISTRO DE MARCAS



OK1902638



# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

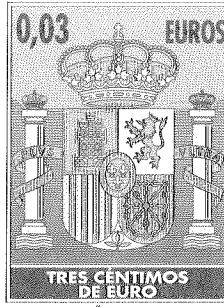
## Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0.00	49,999.99	36,008,536.87	13,24748	4,019256	0,688875	1,249000	9,588000	102,750268	24/07/2018
50,000.00	99,999.99	64,418,183.28	23,69933	3,688348	0,735022	1,149000	7,500000	151,788023	25/08/2022
100,000.00	149,999.99	58,077,581.69	21,36664	3,660946	0,731899	1,226000	7,584000	171,976738	30/04/2024
150,000.00	199,999.99	35,643,796.20	13,11329	3,527787	0,794157	1,251000	7,000000	162,976565	31/07/2023
200,000.00	249,999.99	21,744,967.57	7,99993	3,162035	0,738907	1,234000	6,601000	177,395874	12/10/2024
250,000.00	299,999.99	16,278,002.80	5,98865	3,075333	0,802992	1,250000	6,581000	169,625057	18/02/2024
300,000.00	349,999.99	12,744,367.12	4,68863	3,040143	0,758388	1,234000	6,500000	167,099144	04/12/2023
350,000.00	399,999.99	8,685,455.25	3,19536	2,933256	0,760604	1,334000	6,248000	167,286751	09/12/2023
400,000.00	449,999.99	4,162,608.64	1,53142	3,066347	0,733310	1,444000	5,500000	173,407525	13/06/2024
450,000.00	499,999.99	3,295,746.80	1,21250	3,518152	0,743940	1,874000	5,000000	128,045222	01/09/2020
500,000.00	549,999.99	2,111,220.41	0,77671	2,494170	0,809073	1,750000	3,412000	195,353662	12/04/2026
550,000.00	599,999.99	2,270,815.92	0,83543	3,234583	0,840834	1,444000	5,600000	190,899871	27/11/2025
600,000.00	649,999.99	1,250,063.08	0,45990	2,573606	1,123462	2,261000	2,894000	164,739617	23/09/2023
650,000.00	699,999.99	2,682,950.36	0,98705	2,408230	0,762891	2,011000	3,100000	163,380106	12/08/2023
700,000.00	749,999.99	749,779.92	0,27584	2,412000	1,000000	2,412000	2,412000	86,997947	01/04/2017
800,000.00	849,999.99	836,281.75	0,30767	2,334000	1,000000	2,334000	2,334000	75,991786	01/05/2016



**CLASE 8.ª**  
84010000



OK1902637



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

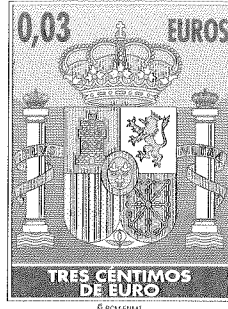
### Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
850,000.00	1	853.971,29	0,02370	4,125000	1,000000	4,125000	4,125000	132,041068	31/12/2020
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>									
Media Simple / Arithmetic Average:		64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
Mínimo / Minimum:		27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
Máximo / Maximum:		853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902636



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	17	1.516.820,33	0,55804	1,924253	1,065559	1,220000	3,250000	55,365139	12/08/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	1189	65.808.083,49	24,21067	4,702713	0,205604	3,260000	9,588000	170,407084	13/03/2024
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	41	2.244.339,85	0,82569	4,095109	1,040675	2,250000	6,500000	133,276636	07/02/2021
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	91	5.738.038,15	2,11101	4,092400	1,003553	2,250000	7,000000	123,438773	14/04/2020
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	6	156.767,50	0,05767	6,058733	1,044054	3,750000	6,750000	44,509973	15/09/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR,	898	34.293.839,34	12,61664	2,010440	0,911611	1,149000	5,538000	81,448919	14/10/2016
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1556	159.025.100,86	58,50505	3,319984	0,935223	1,754000	7,000000	170,655028	21/03/2024
Índice 000 TIPO FIJO	421	3.031.339,43	1,11522	4,860292	0,000000	2,922000	9,250000	35,452081	14/12/2012
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4219</b>	<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:  
Media Simple / Arithmetic Average:  
Mínimo / Minimum:  
Máximo / Maximum:

3,523210  
3,743480  
1,149000  
9,588000

0,748271  
0,693777  
0,000000  
3,500000

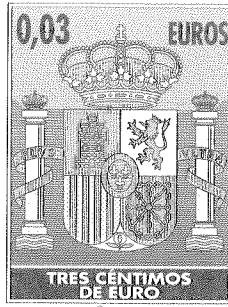
155,810885  
104,196802  
0,032854  
308,008214

25/12/2022  
06/09/2018  
01/01/2010  
01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902635

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

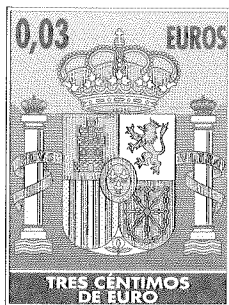
### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final	Fechas Amortización Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2010 al 30/06/2010		675	1.778.283,26	0,65423	2,776140	0,630066	1,249000	9,088000	3,570728	18/04/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010		235	1.906.803,74	0,70151	3,831582	0,677409	1,249000	9,000000	8,043549	01/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011		243	2.936.157,11	1,08021	3,787334	0,695625	1,251000	9,588000	14,918129	30/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011		92	1.286.833,36	0,47342	3,307520	0,846480	1,249000	8,084000	19,732847	23/08/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012		177	4.877.987,10	1,79460	2,872216	0,562578	1,149000	7,750000	26,686362	22/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012		64	2.775.735,68	1,02119	3,285778	0,769656	1,434000	6,750000	32,414517	12/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013		94	6.408.676,15	2,35774	3,925200	0,839404	1,250000	7,584000	38,747684	24/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013		93	4.359.563,33	1,60388	3,327742	0,728269	1,251000	6,750000	44,447908	13/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		116	7.139.123,57	2,62647	4,000784	0,875752	1,250000	7,500000	50,273716	10/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		114	7.068.658,27	2,60055	2,995299	0,873290	1,250000	7,331000	56,047155	01/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		103	7.437.343,89	2,73619	4,279948	0,822515	1,476000	7,084000	62,331849	12/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		70	6.445.280,62	2,37121	3,477389	0,823201	1,250000	6,750000	68,268624	08/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		52	4.399.859,17	1,61870	3,553981	0,806672	1,426000	7,250000	74,840416	26/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		80	7.724.553,84	2,84185	3,099600	0,792172	1,349000	7,250000	81,034586	01/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		126	10.676.136,54	3,92773	3,523481	0,929376	1,250000	6,750000	86,453053	15/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		77	8.102.403,19	2,98086	2,649811	0,790912	1,226000	6,500000	92,268712	08/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		85	8.569.587,47	3,15274	3,361337	0,819633	1,476000	7,000000	98,774201	25/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		80	8.519.062,44	3,13415	3,003581	0,822925	1,334000	6,398000	104,876369	27/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		87	8.544.554,70	3,14353	3,456140	0,876600	1,284000	6,750000	110,538056	18/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		100	12.143.497,18	4,46757	2,784883	0,798200	1,234000	6,831000	116,403792	13/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		86	10.227.265,44	3,76259	3,666354	0,845154	1,226000	7,250000	122,486309	16/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020		49	4.871.207,19	1,79211	2,891773	0,775020	1,250000	6,584000	127,045018	01/08/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021		24	2.785.753,08	1,02487	3,928572	0,771328	2,250000	6,750000	134,144666	06/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021		34	4.771.042,51	1,75526	3,686174	0,651126	2,250000	6,750000	140,673578	20/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		23	2.429.148,80	0,89368	3,830792	0,650743	2,010000	6,750000	146,290910	10/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		36	3.084.775,32	1,13488	2,871534	0,840153	2,010000	4,500000	152,388321	12/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		33	3.457.807,70	1,27212	3,367977	0,795677	1,834000	6,831000	158,612072	20/03/2023





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902634



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

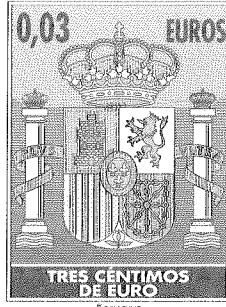
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	37	3.785.285,78	1,39260	3,631652	0,732344	1,234000	6,750000	163,197112	07/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	45	5.155.653,45	1,89676	4,287542	0,747770	2,271000	6,750000	170,439263	14/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	50	6.340.409,05	2,33263	3,466839	0,693600	1,861000	6,601000	176,030175	31/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	63	7.149.009,72	2,63011	4,051854	0,760839	1,582000	6,581000	182,485788	16/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	37	3.944.741,13	1,45126	3,604739	0,793295	2,211000	6,500000	187,421830	13/08/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	26	1.086.026,64	0,39955	5,067432	0,423582	2,644000	6,750000	194,584320	19/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	9	413.596,48	0,15216	4,252906	0,512285	3,031000	6,750000	199,833757	26/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	21	1.400.790,54	0,51535	4,403102	0,416752	2,394000	6,750000	206,377911	13/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	27	2.231.561,04	0,82099	3,605456	0,575477	2,011000	6,588000	212,782923	24/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	21	1.276.080,37	0,46947	4,107992	0,606437	2,639000	7,000000	218,709123	22/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	24	2.001.490,96	0,73634	3,507787	0,607157	2,261000	7,000000	225,001120	30/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	42	2.814.761,45	1,03555	4,554451	0,547520	2,621000	7,091000	230,177256	07/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	55	5.328.124,94	1,96021	3,469701	0,749729	1,760000	7,000000	236,411389	12/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	57	5.959.720,66	2,19257	4,433561	0,685091	2,011000	6,750000	242,079065	04/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	51	4.867.376,20	1,79070	4,359014	0,558870	2,162000	7,000000	247,671120	21/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	59	6.188.106,31	2,27659	4,128476	0,558819	2,011000	7,000000	254,715309	23/03/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	55	3.873.977,04	1,42523	3,809248	0,444001	2,412000	6,750000	260,180317	06/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	58	5.287.504,39	1,94526	3,884891	0,661550	2,011000	6,998000	266,323719	11/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	75	6.775.735,80	2,49278	3,161296	0,637540	1,921000	6,338000	272,291439	08/09/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	65	6.341.768,79	2,33313	3,474688	0,708886	1,911000	6,341000	278,797342	25/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	56	6.319.113,87	2,32479	3,007623	0,543550	1,934000	6,248000	284,378921	11/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	61	8.191.716,88	3,01372	3,571294	0,685695	2,012000	6,841000	290,971965	31/03/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	57	5.333.174,64	1,96207	2,907481	0,859698	1,984000	6,341000	296,184947	06/09/2034
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	87	11.364.372,99	4,18093	3,920909	0,700506	1,754000	6,591000	302,667763	22/03/2035



**CLASE 8.ª**  
HORIZONTAL



OK1902633



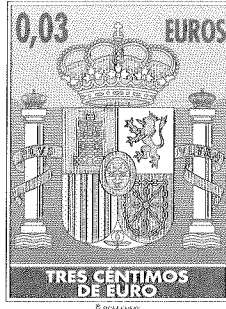
## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final Final Maturity Date	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2035 al 31/12/2035		33	3.657.129,18	1,34545	2,898722	0,874725	2,371000	4,243000	306,513132	17/07/2035
<b>Total Cartera/Total</b>		4219	271.814.328,95	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
Mínimo / Minimum:			27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
Máximo / Maximum:			853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
					9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO



OK1902632

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

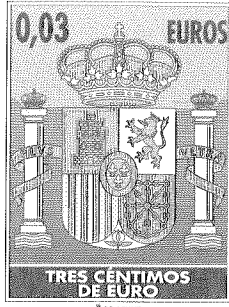
### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	2643	182.835.797,16	67,26496	3,621876	0,731948	1,149000	9,250000	159,563736	18/04/2023
17 GIRONA	336	15.969.236,08	5,87505	3,530380	0,777159	1,400000	9,588000	127,382225	12/08/2020
25 LLEIDA	358	19.510.234,47	7,17778	2,882607	0,786260	1,226000	8,338000	138,861006	27/07/2021
43 TARRAGONA	882	53.499.061,24	19,68221	3,417472	0,781580	1,220000	8,584000	157,652501	19/02/2023
<b>CATALUNYA</b>	<b>4219</b>	<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>	<b>3,509128</b>	<b>0,750533</b>	<b>1,149000</b>	<b>9,588000</b>	<b>154,844543</b>	<b>26/11/2022</b>
Total Cartera/Total	4219	271.814.328,95	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:		64.426,25		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
Mínimo / Minimum:		27,11		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
Máximo / Maximum:		853.971,29		9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902631



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

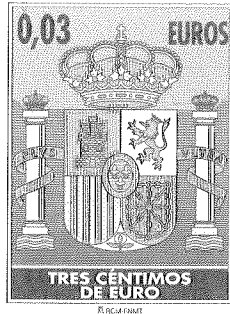
Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	3004	71,20171	261.483.521,72	96,19931	3,542418	0,751555	1,220000	9,250000	160,734279	24/05/2023
<b>HIPOTECARIO</b>	<b>3004</b>	<b>71,20170</b>	<b>261.483.521,72</b>	<b>96,19930</b>	<b>3,542418</b>	<b>0,751555</b>	<b>1,220000</b>	<b>9,250000</b>	<b>160,734279</b>	<b>24/05/2023</b>
3 DEPOSITOS DINERARIOS	41	0,97179	1.447.398,91	0,53250	3,090070	0,360858	1,249000	8,500000	61,825096	24/02/2015
4 GARANTIAS DE TERCEROS	4	0,09481	151.609,03	0,05578	2,241205	0,576033	1,976000	2,613000	59,358352	11/12/2014
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	1169	27,70799	8.727.655,26	3,21089	3,040770	0,717490	1,149000	9,588000	25,637147	19/02/2012
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	1	0,02370	4.144,03	0,00152	5,500000	0,000000	5,500000	5,500000	6,997947	01/08/2010
<b>PERSONAL</b>	<b>1215</b>	<b>28,79830</b>	<b>10.330.807,23</b>	<b>3,80070</b>	<b>3,041825</b>	<b>0,704399</b>	<b>1,149000</b>	<b>9,588000</b>	<b>26,953980</b>	<b>30/03/2012</b>
Total Cartera/Total	4219	100,00000	271.814.328,95	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:			64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
Media Simple / Arithmetic Average:			27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
Mínimo / Minimum:			853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
Máximo / Maximum:					9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902630



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

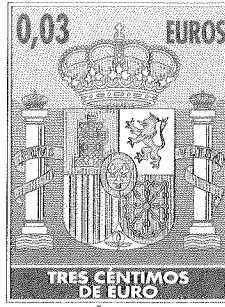
### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01-Agricultura, ganadería, caza y servicio	98	4.933.524,24	1,81503	3,576026	0,731153	1,249000	7,250000	138,743585	24/07/2021
02-Silvicultura y explotación forestal.	7	110.833,72	0,04078	5,237093	0,802809	1,416000	8,084000	79,414671	13/08/2016
03-Pesca y acuicultura.	12	1.125.193,40	0,41396	3,171088	0,738055	1,499000	6,500000	101,330421	11/06/2018
05-Extracción de antracita, hulla y lign	1	46.760,82	0,01720	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	219,991786	01/05/2028
06-Extracción de crudo de petróleo y gas	1	13.789,53	0,00507	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	13,963039	01/03/2011
07-Extracción de minerales metálicos.	1	331.879,39	0,12210	2,333000	1,000000	2,333000	2,333000	102,997947	31/07/2018
08-Otras industrias extractivas.	4	134.951,71	0,04965	5,042016	0,900820	1,525000	6,750000	170,987726	31/03/2024
10-Industria de la alimentación.	76	4.416.607,77	1,62486	3,061226	0,736151	1,250000	7,000000	99,184920	06/04/2018
13-Industria textil.	25	0.59256	0,05128	3,052913	0,592805	1,434000	6,750000	115,998547	31/08/2019
14-Confección de prendas de vestir.	10	340.245,66	0,12518	3,326850	1,247315	1,505000	5,750000	101,700528	22/06/2018
15-Industria del cuero y del calzado.	4	381.136,23	0,14022	4,672698	0,806897	2,644000	5,998000	196,556738	18/05/2026
16-Industria de la madera y del corcho,	30	669.875,59	0,24645	3,492786	0,761723	1,399000	8,338000	95,448211	14/12/2017
17-Industria del papel.	7	517.590,71	0,19042	2,192878	0,884881	1,433000	4,997000	76,608011	19/05/2016
20-Industria química.	11	1.317.899,44	0,48485	3,826818	0,653170	1,418000	7,500000	119,852887	27/12/2019
22-Fabricación de productos de caucho y	14	746.099,50	0,27449	2,566612	0,847156	1,432000	5,500000	67,271958	09/08/2015
23-Fabricación de otros productos minera	12	502.204,95	0,18476	2,676331	0,671864	1,251000	4,250000	39,220298	07/04/2013
25-Fabricación de productos metálicos, e	80	4.347.217,23	1,59933	3,120249	0,775183	1,249000	8,500000	104,420872	13/09/2018
26-Fabricación de productos informáticos	5	230.386,47	0,08476	2,195984	0,945773	1,479000	2,509000	107,866482	27/12/2018
27-Fabricación de material y equipo eléc	10	458.165,52	0,16856	2,899112	0,818841	1,432000	6,500000	89,035911	02/06/2017
28-Fabricación de maquinaria y equipo n.	25	1.018.424,52	0,37468	4,229163	0,831539	1,436000	7,000000	146,238496	09/03/2022
29-Fabricación de vehículos de motor, re	2	13.628,87	0,00501	1,535536	0,564671	1,499000	1,563000	10,233732	07/11/2010
30-Fabricación de otro material de trans	2	98.795,75	0,03635	4,234521	0,776150	2,249000	4,992000	41,925127	29/06/2013
31-Fabricación de muebles.	34	1.108.882,93	0,40796	4,022391	0,705176	1,434000	8,084000	120,920859	28/01/2020
35-Suministro de energía eléctrica, gas,	8	735.848,09	0,27072	2,460918	1,422862	1,544000	4,250000	84,039461	31/12/2016
36-Captación, depuración y distribución	3	37.421,89	0,01377	6,452418	0,396288	3,749000	6,838000	76,568781	18/05/2016
38-Recogida, tratamiento y eliminación d	1	48.424,97	0,01782	6,250000	1,000000	6,250000	6,250000	81,018480	01/10/2016
41-Construcción de edificios.	560	28.533.663,60	10,49748	3,772170	0,628518	1,349000	8,500000	187,780238	24/08/2025



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1902629



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

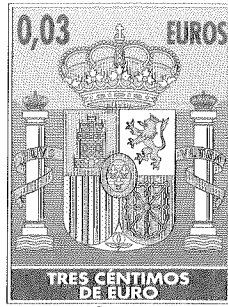
### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
45-Venta y reparación de vehículos de motor	97	2,29912	4.543.541,41	1,67156	3,303756	0,807296	1,284000	8,000000	111,933819	29/04/2019
46-Comercio al por mayor e intermedio	318	7,53733	20.708.104,43	7,61847	3,319716	0,814544	1,234000	8,500000	131,648960	20/12/2020
47-Comercio al por menor, excepto de venta	378	8,95947	20.390.305,13	7,50156	3,425429	0,840931	1,220000	9,250000	127,827530	25/08/2020
49-Transporte terrestre y por tubería.	86	2,03840	2.337.144,23	0,85983	4,359272	0,747480	1,418000	7,584000	117,213107	07/10/2019
50-Transporte marítimo y por vías navegables	3	0,07111	301.129,23	0,11078	5,265840	0,282020	3,743000	6,750000	115,711489	22/08/2019
53-Actividades postales y de correos.	18	0,42664	462.553,25	0,17017	3,619036	0,798406	1,249000	6,500000	103,186587	06/08/2018
56-Servicios de comidas y bebidas.	278	6,58924	19.322.357,73	7,10866	3,495332	0,827318	1,250000	9,088000	134,739532	24/03/2021
58-Edición.	60	1,42214	2.765.082,86	1,01727	3,334900	0,750193	1,436000	8,584000	128,816670	24/09/2020
62-Programación, consultoría y otras actividades	69	1,63546	1.985.414,87	0,73043	3,721908	0,761052	1,226000	7,750000	135,699628	22/04/2021
64-Servicios financieros, excepto seguros	7	0,16592	504.414,05	0,18557	3,109862	0,747430	1,499000	6,248000	169,673916	20/02/2024
65-Seguros, reaseguros y fondos de pensiones	4	0,09481	211.314,44	0,07774	4,314643	0,748374	3,500000	6,500000	70,326727	10/11/2015
66-Actividades auxiliares a los servicios	22	0,52145	1.760.574,45	0,64771	2,967836	0,653685	1,500000	6,750000	215,411703	13/12/2027
68-Actividades inmobiliarias.	1053	24,95852	93.351.361,92	34,34380	3,583377	0,719352	1,226000	8,084000	180,633551	19/01/2025
71-Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería	3	0,07111	21.348,04	0,00785	3,836506	1,408060	1,434000	7,338000	50,219194	08/03/2014
75-Actividades veterinarias.	96	2,27542	7.107.205,61	2,61473	3,184464	0,797645	1,415000	8,084000	134,448686	15/03/2021
77-Actividades de alquiler.	15	0,35553	383.219,44	0,14099	4,331415	0,424072	1,436000	8,838000	65,831059	26/06/2015
79-Actividades de agencias de viajes, operadoras de turismo	23	0,54515	1.580.152,92	0,58134	2,559338	0,714110	1,476000	9,588000	109,445637	13/02/2019
81-Servicios a edificios y actividades de mantenimiento	16	0,37924	914.541,59	0,33646	3,110304	0,594188	1,500000	6,500000	128,373777	11/09/2020
85-Educación.	38	0,90089	1.205.993,91	0,44368	3,997141	0,778176	1,399000	8,084000	104,450342	14/09/2018
93-Actividades deportivas, recreativas y culturales	67	1,58805	4.341.373,03	1,59718	3,531396	0,855049	1,400000	7,500000	138,245619	08/07/2021
94-Actividades asociativas.	416	9,86016	28.424.098,67	10,45717	3,647768	0,737630	1,149000	8,338000	162,523877	17/07/2023
96-Otros servicios personales.	74	1,75397	2.906.112,34	1,06915	3,783458	0,855204	1,400000	7,584000	132,154318	04/01/2021
97-Actividades de los hogares como empleadas de hogar	1	0,02370	94.250,95	0,03467	3,622000	1,000000	3,622000	3,622000	290,989733	01/04/2034



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902628



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

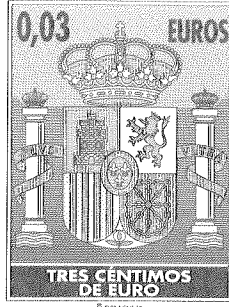
### Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
99-Actividades de organizaciones y organ	34	2.501.993,36	0,92048	2,762949	0,795327	1,492000	9,000000	157,873750	26/02/2023
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4219</b>	<b>271.814.328,95</b>	<b>100,00000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
		64.426,25		3,523210	0,748271			155,810885	25/12/2022
		27,11		3,743480	0,693777			104,196802	06/09/2018
		853.971,29		1,149000	0,000000			0,032854	01/01/2010
				9,588000	3,500000			308,008214	01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREOS



OK1902627



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	4137	98,05641	268.173.309,22	98,66048	3,540045	0,747142	1,149000	9,588000	156,480909	14/01/2023
TRIMESTRAL	73	1,73027	3.472.151,59	1,27740	2,106287	0,851356	1,250000	6,750000	110,676676	22/03/2019
SEMESTRAL	9	0,21332	168.868,14	0,06213	5,916460	0,422933	3,750000	7,250000	19,790704	25/08/2011

Total Cartera/Total 4219 100,00000 271.814.328,95 100,00000

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average:

Mínimo / Minimum:

Máximo / Maximum:

3,523210  
3,743480  
1,149000  
9,588000

0,748271  
0,693777  
0,000000  
3,500000

155,810885  
104,196802  
0,032854  
308,008214

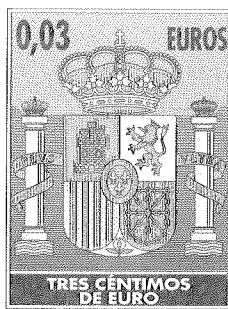
25/12/2022  
06/09/2018  
01/01/2010  
01/09/2035

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902626



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

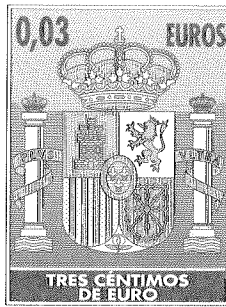
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	203.126.075,65	118.935.472,97	327.936.868,52	50,4520	5605
31/01/2009	3.915.664,48	1.612.404,22	322.408.799,82	49,6015	5502
28/02/2009	4.178.502,14	735.442,70	317.494.854,98	48,8455	5374
31/03/2009	4.126.129,09	1.205.067,51	312.163.658,38	48,0253	5168
30/04/2009	3.733.943,43	810.551,30	307.619.163,65	47,3261	4996
31/05/2009	3.316.990,37	793.275,80	303.508.897,48	46,6938	4864
30/06/2009	4.315.407,60	1.309.710,52	297.883.779,36	45,8284	4731
31/07/2009	3.529.687,59	1.403.988,30	292.950.103,47	45,0694	4613
31/08/2009	3.512.628,99	1.080.342,09	288.357.132,39	44,3627	4494
30/09/2009	3.063.081,71	353.918,24	284.940.132,44	43,8371	4458
31/10/2009	3.415.810,57	1.110.450,40	280.413.871,47	43,1407	4379
30/11/2009	3.422.487,65	646.441,95	276.344.941,87	42,5147	4302
31/12/2009	3.160.341,98	1.370.270,94	271.814.328,95	41,8177	4219
	246.816.751,25	131.367.336,94			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1902625



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	322.408.799,8	49,60147	1.612.404,2	0,49168	5,74321	0,46490	5,43830	0,41326	4,84790	0,44485	5,20952
28/02/2009	317.494.855,0	48,84548	735.442,7	0,22811	2,70322	0,34955	4,11484	0,38605	4,53548	0,41647	4,88472
31/03/2009	312.163.658,4	48,02530	1.205.067,5	0,37955	4,46077	0,36651	4,31050	0,39557	4,64489	0,40569	4,76117
30/04/2009	307.619.163,7	47,32614	810.551,3	0,25966	3,07176	0,28913	3,41488	0,37705	4,43194	0,39488	4,63700
31/05/2009	303.508.897,5	46,69379	793.275,8	0,25788	3,05100	0,29904	3,53010	0,32430	3,82292	0,36597	4,30429
30/06/2009	297.883.779,4	45,82839	1.309.710,5	0,43152	5,05713	0,31639	3,73128	0,34145	4,02132	0,37781	4,44069
31/07/2009	292.950.103,5	45,06936	1.403.988,3	0,47132	5,51151	0,38695	4,54584	0,33805	3,98203	0,37566	4,41595
31/08/2009	288.357.132,4	44,36274	1.080.342,1	0,36878	4,33670	0,42388	4,96966	0,36148	4,25259	0,37377	4,39415
30/09/2009	284.940.132,4	43,83705	353.918,2	0,12274	1,46293	0,32105	3,78533	0,31872	3,75830	0,35715	4,20262
31/10/2009	280.413.871,5	43,14070	1.110.450,4	0,38971	4,57762	0,29382	3,46940	0,34039	4,00913	0,35872	4,22077
30/11/2009	276.344.941,9	42,51471	646.442,0	0,23053	2,73157	0,24772	2,93248	0,33584	3,95647	0,33007	3,88972
31/12/2009	271.814.329,0	41,81769	1.370.270,9	0,49586	5,79064	0,37209	4,37484	0,34658	4,08054	0,34401	4,05093

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

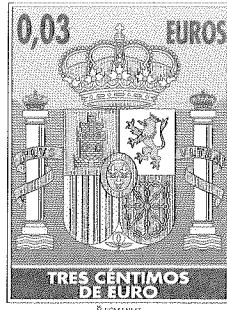
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902624



## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

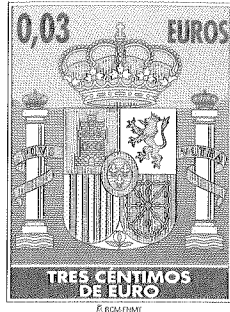
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2009	71.142,49	37.454,37	108.596,86	45.782,58	34.796,12	80.578,70	213.781,79	172.029,44	385.811,23
28/02/2009	82.334,78	44.180,01	126.514,79	46.871,23	40.079,89	86.951,12	239.141,70	174.687,69	413.829,39
31/03/2009	85.104,22	38.120,36	123.224,58	34.479,81	23.588,38	58.068,19	273.784,00	176.444,44	450.228,44
30/04/2009	102.618,00	43.310,79	145.928,79	47.668,12	13.317,77	60.985,89	303.539,93	157.867,19	461.407,12
31/05/2009	68.284,33	37.737,44	106.021,77	87.434,16	23.913,43	111.347,59	337.652,51	172.640,68	510.293,19
30/06/2009	66.647,13	29.382,48	96.029,61	62.216,37	41.363,44	103.579,81	294.083,04	184.397,87	478.480,91
31/07/2009	74.373,61	28.927,32	103.300,93	38.126,34	21.481,87	59.608,21	277.956,11	127.928,89	405.885,00
31/08/2009	69.998,48	36.815,22	106.813,70	70.156,88	16.524,30	86.681,18	307.598,41	131.115,28	438.713,69
30/09/2009	60.632,41	31.132,16	91.764,57	44.484,17	17.894,61	62.378,78	298.748,58	148.785,92	447.534,50
31/10/2009	92.409,26	29.057,72	121.466,98	36.756,43	30.148,13	66.904,56	305.101,56	159.620,72	464.722,28
30/11/2009	68.688,04	30.901,65	99.589,69	54.031,96	6.589,08	60.621,04	330.166,82	149.296,68	479.463,50
31/12/2009	50.257,45	21.152,72	71.410,17	57.481,29	21.496,96	78.978,25	290.793,15	148.182,60	438.975,75
	892.490,20	408.172,24	1.300.662,44	625.489,34	291.193,98	916.683,32	276.489,85	137.498,82	413.988,67

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXX



OK1902623



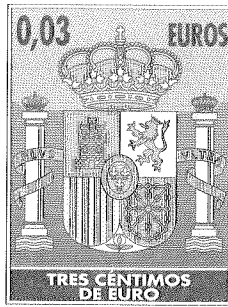
## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.448.490,53	107.873,20	1.556.363,73	-643.041,62	-21.502,00	-664.543,62	805.448,91	86.371,20	891.820,11
31/01/2009	35.861,87	10.347,44	46.209,31	-24.948,84	0,00	-24.948,84	816.361,94	96.718,64	913.080,58
28/02/2009	69.689,49	7.993,82	77.683,31	-100.874,89	0,00	-100.874,89	785.176,54	104.712,46	889.889,00
31/03/2009	635.633,45	38.019,65	673.653,10	-1.792,00	0,00	-1.792,00	1.419.017,99	142.732,11	1.561.750,10
30/04/2009	309.943,05	25.945,55	335.888,60	-30.027,54	0,00	-30.027,54	1.698.933,50	168.677,66	1.867.611,16
31/05/2009	85.558,02	11.645,56	97.203,58	-80.635,41	0,00	-80.635,41	1.703.856,11	180.323,22	1.884.179,33
30/06/2009	793.797,59	57.391,81	851.189,40	-235,52	0,00	-235,52	2.497.418,18	237.715,03	2.735.133,21
31/07/2009	87.797,40	16.800,63	104.598,03	-147.112,52	0,00	-147.112,52	2.438.103,06	254.515,66	2.692.618,72
31/08/2009	100.242,06	15.394,08	115.636,14	-312.471,21	0,00	-312.471,21	2.225.873,91	269.909,74	2.495.783,65
30/09/2009	89.910,21	36.037,51	125.947,72	-17.433,79	0,00	-17.433,79	2.298.350,33	305.947,25	2.604.297,58
31/10/2009	272.556,58	23.520,24	296.076,82	-370.649,67	0,00	-370.649,67	2.200.257,24	329.467,49	2.529.724,73
30/11/2009	472.083,18	43.860,92	515.944,10	-46.795,34	0,00	-46.795,34	2.625.545,08	373.328,41	2.998.873,49
31/12/2009	263.032,43	21.864,27	284.896,70	-720.963,27	0,00	-720.963,27	2.167.614,24	395.192,68	2.562.806,92
	4.664.595,86	416.694,68	5.081.290,54	-2.496.981,62	-21.502,00	-2.518.483,62			





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902622

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging First Overdue Instalments

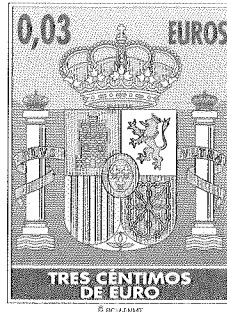
Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	37	18.296,82	4.370,18	22.667,00	1.147.761,71	1.170.428,71	34,71745	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	17	16.267,69	4.047,06	20.314,75	563.158,40	583.473,15	26,92365	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	7	5.942,05	519,74	6.461,79	53.665,35	60.127,14	35,87230	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	31	65.043,70	51.020,77	116.064,47	2.490.073,74	2.606.138,21	33,18891	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	32	166.009,50	77.391,35	243.400,85	2.028.511,00	2.271.911,85	39,62005	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	1	4.930,09	149,72	5.079,81	2.359,05	7.438,86	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>125</b>	<b>276.489,85</b>	<b>137.498,82</b>	<b>413.988,67</b>	<b>6.285.529,25</b>	<b>6.699.517,92</b>	<b>34,61910</b>	
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	18	6.924,33	4.118,35	11.042,68	1.027.196,40	1.038.239,08	2,990.539,82	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	9	7.554,28	3.697,50	11.251,78	526.780,35	538.032,13	1.998.362,82	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	821,06	306,76	1.127,82	36.245,41	37.373,23	104.184,08	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	19	42.658,48	49.941,73	92.600,21	2.448.852,45	2.541.452,66	7.657.536,12	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	18	84.719,64	70.735,53	155.455,17	1.896.901,48	2.052.356,65	5.180.095,90	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>66</b>	<b>142.677,79</b>	<b>128.799,87</b>	<b>271.477,66</b>	<b>5.935.976,09</b>	<b>6.207.453,75</b>	<b>17.930.718,74</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902621

**GESTICAIXA**

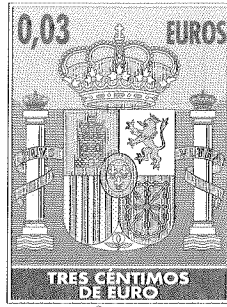
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4493													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937017													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
22/03/2010	0,74200 %	105,05	86,14										
21/12/2009	0,79600 %	118,07	96,82	530.488,51	0,00	2.675,31	56.006,17	56,01 %	12.020.167,83	12.020.167,83	12.020.167,83	0,00	
21/09/2009	1,26500 %	198,42	162,70	891.501,06	0,00	3.371,26	58.681,48	58,68 %	15.147.071,18	15.147.071,18	15.147.071,18	0,00	
22/06/2009	1,64400 %	279,71	229,36	1.256.737,03	0,00	3.108,32	62.052,74	62,05 %	13.965.681,76	13.965.681,76	13.965.681,76	0,00	
20/03/2009	3,15500 %	528,91	433,71	2.376.392,63	0,00	3.420,27	65.161,06	65,16 %	15.367.273,11	15.367.273,11	15.367.273,11	0,00	
22/12/2008	5,02100 %	918,16	752,89	4.125.292,88	0,00	3.760,39	68.581,33	68,58 %	16.895.432,27	16.895.432,27	16.895.432,27	0,00	
22/09/2008	4,99200 %	992,46	813,82	4.459.122,78	0,00	3.798,55	72.341,72	72,34 %	17.066.885,15	17.066.885,15	17.066.885,15	0,00	
20/06/2008	4,68400 %	910,30	746,45	4.089.977,90	0,00	4.277,00	76.140,27	76,14 %	19.216.561,00	19.216.561,00	19.216.561,00	0,00	
25/03/2008	4,90600 %	1.113,16	912,79	5.001.427,88	0,00	4.669,67	80.417,27	80,42 %	20.980.827,31	20.980.827,31	20.980.827,31	0,00	
20/12/2007	4,76100 %	1.086,69	891,09	4.882.498,17	0,00	5.209,33	85.086,94	85,09 %	23.405.519,69	23.405.519,69	23.405.519,69	0,00	
20/09/2007	4,17800 %	1.019,45	835,95	4.580.388,85	0,00	5.183,85	90.296,27	90,30 %	23.291.038,05	23.291.038,05	23.291.038,05	0,00	
20/06/2007	3,92600 %	1.003,31	822,71	4.507.871,83	0,00	4.519,88	95.480,12	95,48 %	20.307.820,84	20.307.820,84	20.307.820,84	0,00	
20/03/2007	3,72900 %	992,25	764,45	4.188.599,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	3,37000 %	851,86	724,08	3.827.406,98	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	2,99600 %	765,64	650,79	3.440.020,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	2,79400 %	691,09	587,43	3.105.067,37	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,43200 %	837,69	712,04	3.763.741,17	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
17/11/2005									449.300.000,00				



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902620



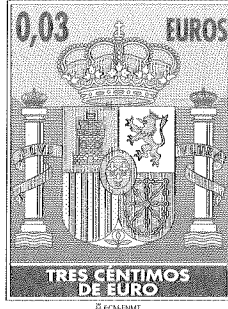
**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1757												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937009												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	0,81200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/12/2009	0,86600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,33500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/06/2009	1,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,22500 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,09100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,06200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2008	4,75400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,97600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,83100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,24800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,99600 %	1.021,20	837,38	1.794.248,40	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	175.700.000,00	175.700.000,00	0,00
20/03/2007	3,79900 %	949,75	778,80	1.668.710,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,44000 %	869,56	739,13	1.527.816,92	0,00	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,06600 %	783,53	666,00	1.376.662,21	0,00	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,80400 %	708,79	602,47	1.245.344,03	0,00	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,50200 %	861,80	732,53	1.514.182,60	0,00	0,00	100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00	0,00	175.700.000,00	0,00	0,00	0,00



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREOS DE ESPAÑA



OK1902619



Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

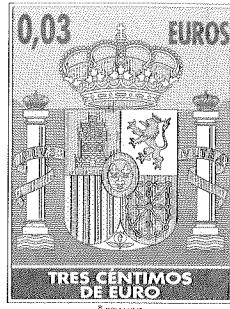
## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 107													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937025													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
22/03/2010	0,96200 %	243,17	199,40			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21/12/2009	1,01600 %	256,82	210,59	27,479,74	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
21/09/2009	1,48500 %	375,38	307,81	40,165,66	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
22/06/2009	1,86400 %	486,71	399,10	52,077,97	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2009	3,37500 %	825,00	676,50	88,275,00	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
22/12/2008	5,24100 %	1,324,81	1,086,34	141,754,67	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
22/09/2008	5,21200 %	1,360,91	1,115,95	145,617,37	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2008	4,90400 %	1,185,13	971,81	126,808,91	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
25/03/2008	5,12600 %	1,366,93	1,120,88	146,261,51	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2007	4,98100 %	1,259,09	1,032,45	134,722,63	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2007	4,39800 %	1,123,93	921,62	120,260,51	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2007	4,14600 %	1,059,53	868,81	113,369,71	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/03/2007	3,94900 %	987,25	809,55	105,635,75	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2006	3,59000 %	907,47	771,35	97,099,29	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2006	3,21600 %	821,87	698,59	87,940,09	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2006	2,95400 %	746,71	634,70	79,897,97	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2006	2,65200 %	913,47	776,45	97,741,29	0,00	0,00	100,000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
17/11/2005							10,700,000,00		0,00	0,00	0,00	0,00	





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
[Barcode]



OK1902618



**GESTICAIXA**

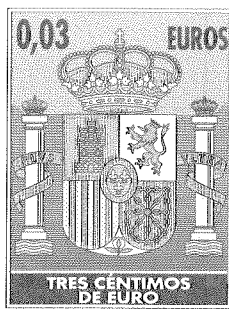
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 78												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937033												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	1,31200 %	331,64	271,94									
21/12/2009	1,36600 %	345,29	283,14	26.932,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
21/09/2009	1,83500 %	463,85	380,36	36.180,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
22/06/2009	2,21400 %	578,10	474,04	45.091,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/03/2009	3,72500 %	910,56	746,66	71.023,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
22/12/2008	5,59100 %	1.413,28	1.158,89	110.235,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
22/09/2008	5,56200 %	1.452,30	1.190,89	113.279,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/06/2008	5,25400 %	1.269,72	1.041,17	99.038,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,47600 %	1.460,27	1.197,42	113.901,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,33100 %	1.347,56	1.105,00	105.109,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,74800 %	1.213,38	994,97	94.643,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,49600 %	1.148,98	942,16	89.620,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,29900 %	1.074,75	881,30	83.830,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,94000 %	995,94	846,55	77.683,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,56600 %	911,31	774,61	71.082,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,30400 %	835,18	709,90	65.144,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,00200 %	1.034,02	878,92	80.653,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	7.800.000,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00			7.800.000,00		



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902617



**GESTICAIXA**

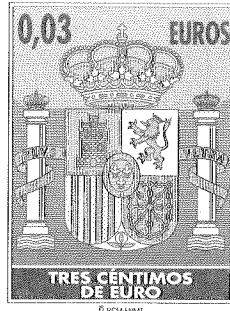
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937041												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Déficit Amortización Amortization: Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			Principal Pendiente Outstanding Principal
22/03/2010	3,41200 %	862,48	707,23			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/12/2009	3,46600 %	876,13	718,43	56.948,45	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/09/2009	3,93500 %	994,68	815,64	64.654,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/06/2009	4,31400 %	1.126,43	923,67	73.217,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/03/2009	5,82500 %	1.423,89	1.167,59	92.552,85	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/12/2008	7,69100 %	1.944,11	1.594,17	126.367,15	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/09/2008	7,66200 %	2.000,63	1.640,52	130.040,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2008	7,35400 %	1.777,22	1.457,32	115.519,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
25/03/2008	7,57600 %	2.020,27	1.656,62	131.317,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/12/2007	7,43100 %	1.878,39	1.540,28	122.095,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/09/2007	6,84800 %	1.750,04	1.435,03	113.752,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2007	6,59600 %	1.685,64	1.382,22	109.566,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/03/2007	6,39900 %	1.599,75	1.311,80	103.983,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/12/2006	6,04000 %	1.526,78	1.297,76	99.240,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/09/2006	5,66600 %	1.447,98	1.230,78	94.118,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2006	5,40400 %	1.366,01	1.161,11	88.790,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	5,10200 %	1.757,36	1.493,76	114.228,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00		100.000,00	6.500.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1902616



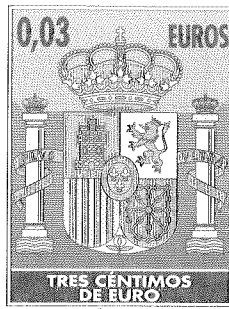
**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización Serie E Series E Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337937058												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
22/03/2010	4,71200 %	1.191,09	976,69	0,00	78.308,10	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/12/2009	4,76600 %	1.204,74	987,89	0,00	86.013,85	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/09/2009	5,23500 %	1.323,29	1.085,10	0,00	95.282,20	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/06/2009	5,61400 %	1.465,88	1.202,02	113.208,55	0,00	147.727,45	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/03/2009	7,12500 %	1.741,67	1.428,17	152.105,20	0,00	135.939,70	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/12/2008	8,99100 %	2.272,73	1.863,64	153.850,45	0,00	143.455,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
22/09/2008	8,96200 %	2.340,08	1.918,87	143.455,00	0,00	135.347,55	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2008	8,65400 %	2.091,38	1.714,93	131.161,55	0,00	125.108,75	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
25/03/2008	8,87600 %	2.366,93	1.940,88	120.600,35	0,00	115.713,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/12/2007	8,73100 %	2.207,00	1.809,74	110.150,30	0,00	100.000,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/09/2007	8,14800 %	2.082,27	1.707,46	143.333,45	0,00	100.000,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2007	7,89600 %	2.017,87	1.654,65	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/03/2007	7,69900 %	1.924,75	1.578,30	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/12/2006	7,34000 %	1.855,39	1.577,08	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/09/2006	6,96600 %	1.780,20	1.513,17	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
20/06/2006	6,70400 %	1.694,62	1.440,43	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	6,40200 %	2.205,13	1.874,36	0,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00
17/11/2005							100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902615



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

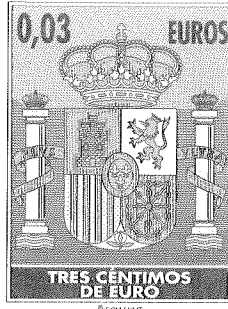
Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)														
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.34	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75					
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	4.05	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09					
<b>BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS</b>														
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
<b>BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS</b>														
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>														
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>														
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
<b>BONOS SERIE D / SERIES D BONDS</b>														
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)														
Vida media / Average life														
Amortización Final / Final maturity														





**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
XXXXXXXXXXXX



OK1902614



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE E / SERIES E BONDS	
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption	
Vida media / Average life	20.20
Amortización Final / Final maturity	20/09/2035
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)	
Vida media / Average life	9.47
Amortización Final / Final maturity	20/12/2021
	20/06/2017
	5.95
	20/09/2016
	8.87
	22/03/2021
	7.30
	20/03/2019
	6.33
	20/12/2017
	5.74
	20/03/2017
	5.15
	20/06/2016
	4.76
	21/12/2015
	3.40
	20/03/2014
	3.59
	20/06/2014
	3.40
	20/03/2014
	3.01
	20/09/2013

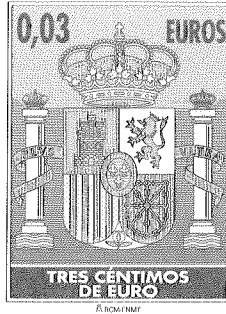
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



**CLASE 8.ª**  
[Barcode]



OK1902613

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

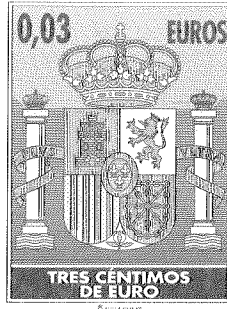
**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/11/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0400	0426	0452	0478	0504	0530
Aragón	0401	0427	0453	0479	0505	0531
Asturias	0402	0428	0454	0480	0506	0532
Baleares	0403	0429	0455	0481	0507	0533
Canarias	0404	0430	0456	0482	0508	0534
Cantabria	0405	0431	0457	0483	0509	0535
Castilla-León	0406	0432	0458	0484	0510	0536
Castilla La Mancha	0407	0433	0459	0485	0511	0537
Cataluña	0408	4.228	0460	0486	0512	0538
Ceuta	0409	0435	0461	0487	0513	0539
Extremadura	0410	0436	0462	0488	0514	0540
Galicia	0411	0437	0463	0489	0515	0541
Madrid	0412	0438	0464	0490	0516	0542
Mellilla	0413	0439	0465	0491	0517	0543
Murcia	0414	0440	0466	0492	0518	0544
Navarra	0415	0441	0467	0493	0519	0545
La Rioja	0416	0442	0468	0494	0520	0546
Comunidad Valenciana	0417	0443	0469	0495	0521	0547
País Vasco	0418	0444	0470	0496	0522	0548
<b>Total España</b>	0419	4.228	0471	0497	0523	10.388
Otros países Unión Europea	0420	0446	0472	0498	0524	0550
Resto	0422	0448	0474	0500	0526	0552
<b>Total general</b>	0425	4.228	0475	0501	0527	10.388
		0450	0475	0501	0527	0553
		272.091	272.091	0501	0527	649.998
		0445	0445	0501	0527	649.998
		0446	0446	0501	0527	649.998
		0448	0448	0501	0527	649.998
		0450	0450	0501	0527	649.998
		272.091	272.091	0501	0527	649.998
		0450	0450	0501	0527	649.998

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1902612

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

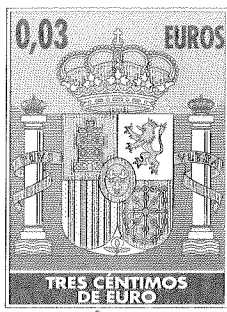
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 15/11/2005			
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	
Euro - EUR	0571	4.228	0577	0583	272.091	0600	0606	0620	0631	649.998
EEUU Dólar - USD	0572	0578	0578	0584		0601	0607	0621	0632	
Japón Yen - JPY	0573	0579	0579	0585		0602	0608	0622	0633	
Reino Unido Libra - GBP	0574	0580	0580	0586		0603	0609	0623	0634	
Otras	0575			0587		0604		0624	0635	
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>4.228</b>		<b>0588</b>	<b>272.091</b>	<b>0605</b>		<b>0625</b>	<b>0636</b>	<b>649.998</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902611

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

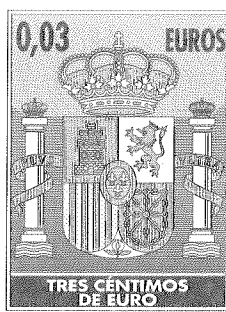
CUADRO C	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 15/11/2005		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)									
0% - 40%	1100	1.950	1110	137.368	1120	1130	1140	3.628	
40% - 60%	1101	752	1111	86.685	1121	1131	1141	616	
60% - 80%	1102	301	1112	37.463	1122	1132	1142	265	
80% - 100%	1103		1113		1123	1133	1143	1153	
100% - 120%	1104		1114		1124	1134	1144	1154	
120% - 140%	1105	1	1115	110	1125	1135	1145	1155	
140% - 160%	1106		1116		1126	1136	1146	1156	
superior al 160%	1107		1117		1127	1137	1147	1157	
<b>Total</b>	1108	3.004	1118	261.626	1128	1138	1148	4.509	
<b>Media ponderada (%)</b>			1119	38,46		1139		1159	
								506.248	
								16,17	

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.





CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902610

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)***CUADRO D**

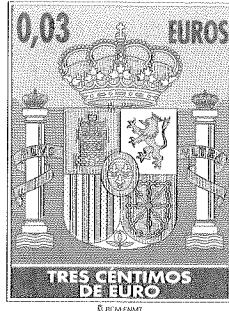
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Indice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	898	34.345	0,91	2,01
EURIBOR OFICIAL	1.556	159.123	0,94	3,32
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	6	157	1,04	6,06
I.R.P.H. CAJAS	1.189	65.888	0,21	4,70
MIBOR (IND.OFIC)	41	2.244	1,04	4,10
MIBOR BANC.ESP.	17	1.517	1,07	1,92
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	91	5.738	1,00	4,09
TIPO FIJO	430	3.078	0,00	4,86
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>1415</b>	<b>1425</b>	<b>1435</b>
		<b>272.090</b>	<b>0,75</b>	<b>3,52</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR...).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1902609

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

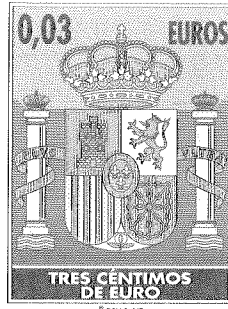
Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS***(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 15/11/2005		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	
Interior al 1%	1500	1521	1542	1563	1584	1605			
1% - 1,49%	321	10.798	1543	1564	1585	1606			
1,5% - 1,99%	320	16.867	1544	1565	1586	1607			
2% - 2,49%	453	44.490	1545	1566	1587	1608			
2,5% - 2,99%	579	51.523	1546	1567	1588	1609	1.154	1.154	
3% - 3,49%	404	29.749	1547	1568	1589	1610	105.994	105.994	
3,5% - 3,99%	547	36.574	1548	1569	1590	1611	256.409	256.409	
4% - 4,49%	356	22.744	1549	1570	1591	1612	201.389	201.389	
4,5% - 4,99%	227	7.864	1550	1571	1592	1613	33.731	33.731	
5% - 5,49%	185	12.475	1551	1572	1593	1614	15.366	15.366	
5,5% - 5,99%	153	7.858	1552	1573	1594	1615	10.815	10.815	
6% - 6,49%	252	15.655	1553	1574	1595	1616	7.245	7.245	
6,5% - 6,99%	320	14.194	1554	1575	1596	1617	5.304	5.304	
7% - 7,49%	59	889	1555	1576	1597	1618	8.456	8.456	
7,5% - 7,99%	21	255	1556	1577	1598	1619	1.577	1.577	
8% - 8,49%	16	80	1557	1578	1599	1620	1.181	1.181	
8,5% - 8,99%	5	12	1558	1579	1600	1621	558	558	
9% - 9,49%	9	53	1559	1580	1601	1622	184	184	
9,5% - 9,99%	1	9	1560	1581	1602	1623	505	505	
Superior al 10%	1519	1540	1561	1582	1603	1624	75	75	
<b>Total</b>	<b>4.228</b>	<b>272.089</b>	<b>1562</b>	<b>1583</b>	<b>1604</b>	<b>1625</b>	<b>649.998</b>	<b>649.998</b>	
<b>Tipo de interés medio ponderado (%)</b>	<b>9,542</b>	<b>3,52</b>		<b>9,584</b>		<b>1626</b>		<b>3,52</b>	



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
██████████



OK1902608

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

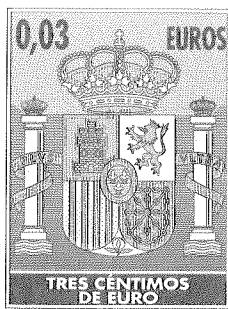
Concentración	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/11/2005	
	Porcentaje	CNAE (2)	Porcentaje	CNAE (2)	Porcentaje	CNAE (2)
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000 2,56		2030 2060		1,50	
Sector: (1)	2010 34,34	2020 68 Actividades inmobiliarias.	2040 2050		2070 26,91	2080 68 Actividades inmobiliarias.

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1902607

Denominación del Fondo: FONCAIXA FTGENCAT 3, F.T.A.  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

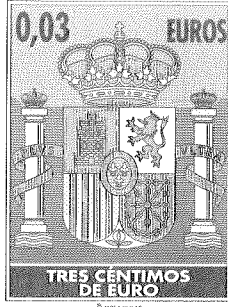
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009				Situación inicial 15/11/2005					
	Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos	Importe pendiente en Divisa	Importe pendiente en euros			
Euro - EUR	3000	6.565	3060	3110	283.395	3170	6.565	3230	3250	656.500
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3070	3120		3180		3230	3260	
Japón Yen - JPY	3020	3080	3080	3130		3190		3230	3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3090	3140		3200		3230	3280	
Otras	3040			3150		3210			3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>6.565</b>	<b>3160</b>	<b>283.395</b>	<b>6.565</b>	<b>3220</b>	<b>6.565</b>		<b>3300</b>	<b>656.500</b>

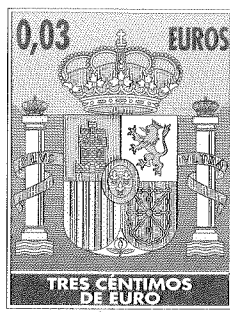




**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
POSTAL



OK1902606



OK1902984

CLASE 8.ª

POSTAL

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza  
Presidente Consejo

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Gimeno Olmos  
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset  
Consejero

D. Josep Ramon Montserrat Miró  
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez  
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot  
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de FonCaixa FTGENCAT 3, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 81 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1902686 a OK1902606, ambas inclusive, más esta hoja número OK1902984, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.