

Foncaixa ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cuentas Anuales correspondientes al
periodo comprendido entre el
6 de febrero y el
31 de diciembre de 2009 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

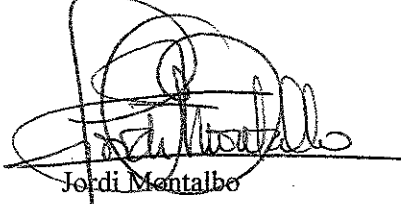
A los Tenedores de los Bonos de Foncaixa ICO-FTVPO 1, F.T.A.,
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa ICO-FTVPO 1, F.T.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al periodo comprendido entre el 6 de febrero y el 31 de diciembre de 2009, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa ICO-FTVPO 1, F.T.A. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al periodo comprendido entre el 6 de febrero y el 31 de diciembre de 2009 y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692



Jordi Mantalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre, exercehent
DELOITTE, S.L.

Any 2010 N.º 20/10/04085
IMPORT COL·LÈGIAL: 88,00 EUR

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre
.....

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 (NOTAS 1, 2 Y 3)

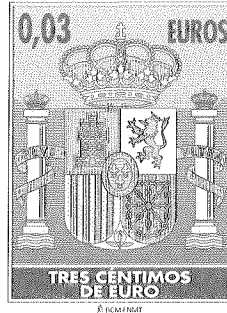
(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	2009	PASIVO	Nota	2009
ACTIVO NO CORRIENTE		468.924	PASIVO NO CORRIENTE		523.091
Activos financieros a largo plazo		468.924	Provisiones a largo plazo		-
Valores representativos de deuda		-	Pasivos financieros a largo plazo		523.091
Derechos de crédito	4	468.924	Obligaciones y otros valores negociables.	8	477.866
Participaciones hipotecarias		-	Series no subordinadas		-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	Series Subordinadas		477.866
Préstamos hipotecarios		468.924	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Cédulas hipotecarias		-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-
Préstamos a promotores		-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Préstamos a PYMES		-	Deudas con entidades de crédito	6	3.872
Préstamos a empresas		-	Préstamo subordinado		3.872
Cédulas territoriales		-	Crédito línea de liquidez		-
Créditos AAPP		-	Otras deudas con entidades de crédito		-
Préstamo Consumo		-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Préstamo automoción		-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-
Arrendamiento financiero		-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Cuentas a cobrar		-	Derivados	13	41.353
Bonos de titulización		-	Derivados de cobertura		41.353
Activos dudosos		-	Otros pasivos financieros		-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	Otros		-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	Pasivos por impuesto diferido		-
Derivados		-			
Derivados de cobertura		-	PASIVO CORRIENTE		26.019
Otros activos financieros		-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-
Garantías financieras		-	Provisiones a corto plazo		-
Otros		-	Pasivos financieros a corto plazo		25.675
Activos por impuesto diferido		-	Acreedores y otras cuentas a pagar	9	8
Otros activos no corrientes		-	Obligaciones y otros valores negociables	8	23.078
			Series no subordinadas		22.828
			Series subordinadas		-
ACTIVO CORRIENTE		38.833	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	Intereses y gastos devengados no vencidos		250
Activos financieros a corto plazo		29.833	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Deudores y otras cuentas a cobrar	5	5.831	Deudas con entidades de crédito	7	1.508
Derechos de crédito	4	24.002	Préstamo subordinado		-
Participaciones hipotecarias		-	Crédito línea de liquidez		-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	Otras deudas con entidades de crédito		1.507
Préstamos hipotecarios		22.843	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Cédulas hipotecarias		-	Intereses y gastos devengados no vencidos		1
Préstamos a promotores		-	Ajustes por operaciones de cobertura		-
Préstamos a PYMES		-	Derivados	13	1.081
Préstamos a empresas		-	Derivados de cobertura		1.081
Cédulas territoriales		-	Otros pasivos financieros		-
Créditos AAPP		-	Importe bruto		-
Préstamo Consumo		-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Préstamo automoción		-	Ajustes por periodificaciones		344
Arrendamiento financiero		-	Comisiones		344
Cuentas a cobrar		-	Comisión sociedad gestora		4
Bonos de titulización		-	Comisión administrador		2
Activos dudosos		334	Comisión agente financiero/pagos		-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(7)	Comisión variable - resultados realizados		338
Intereses y gastos devengados no vencidos		832	Otras comisiones del cedente		-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-
Activos dudosos		-	Otras comisiones		-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	Otros		-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-			
Ajustes por operaciones de cobertura		-	AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	10	(41.353)
Derivados		-	Coberturas de flujos de efectivo	13	(41.353)
Derivados de cobertura		-	Gastos de constitución en transición		-
Otros activos financieros		-			
Garantías financieras		-			
Otros		-			
Ajustes por periodificaciones		-			
Comisiones		-			
Otros		-			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6	9.000			
Tesorería		9.000			
Otros activos líquidos equivalentes		-			
TOTAL ACTIVO		507.757	TOTAL PASIVO		507.757

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a



OK1902087

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 6 DE FEBRERO DE 2009 (FECHA DE CONSTITUCIÓN) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 (NOTAS 1, 2 y 3)

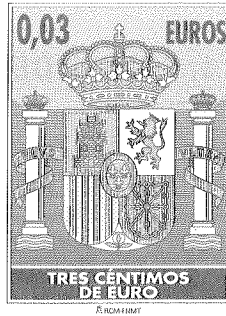
(Miles de Euros)

	Nota	Ejercicio 2009
Intereses y rendimientos asimilados		19.425
Valores representativos de deuda		-
Derechos de crédito	4	19.292
Otros activos financieros	6	133
Intereses y cargas asimilados		(13.914)
Obligaciones y otros valores negociables	8	(8.592)
Deudas con entidades de crédito	7	(43)
Otros pasivos financieros	13	(5.279)
MARGEN DE INTERESES		5.511
Resultado de operaciones financieras (neto)		-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-
Activos financieros disponibles para la venta		-
Otros		-
Diferencias de cambio (neto)		-
Otros ingresos de explotación		-
Otros gastos de explotación		(5.504)
Servicios exteriores		(1.855)
Servicios de profesionales independientes	11	(1.855)
Servicios bancarios y similares		-
Publicidad y propaganda		-
Otros servicios		-
Tributos		-
Otros gastos de gestión corriente		(3.649)
Comisión de Sociedad gestora	1	(94)
Comisión administración	1	(45)
Comisión del agente financiero/pagos		(12)
Comisión variable - resultados realizados	3-f	(3.479)
Comisión variable - resultados no realizados		-
Otras comisiones del cedente		(19)
Otros gastos		-
Deterioro de activos financieros (neto)	4	(7)
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-
Deterioro neto de derechos de crédito		(7)
Deterioro neto de derivados		-
Deterioro neto de otros activos financieros		-
Dotaciones a provisiones (neto)		-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta		-
Repercusión de pérdidas (ganancias)		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-
Impuesto sobre beneficios	12	
RESULTADO DEL EJERCICIO		-

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo comprendido entre 6 de febrero de 2009 (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902086

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 6 DE FEBRERO DE 2009 (FECHA DE CONSTITUCIÓN) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 (NOTAS 1, 2 y 3)

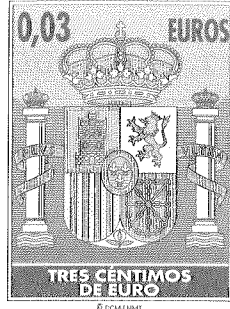
(Miles de Euros)

	Ejercicio 2009
FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	(609)
Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	3.036
Intereses cobrados de los activos titulizados	15.486
Intereses pagados por valores de titulización	(8.340)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(4.199)
Intereses cobrados de inversiones financieras	133
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	(34)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	(10)
Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	(1.798)
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(89)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(44)
Comisiones pagadas al agente financiero	(12)
Comisiones variables pagadas	(1.634)
Otras comisiones	(19)
Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	(1.847)
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	-
Pagos de provisiones	-
Otros	(1.847)
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN	9.609
Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	525.200
Cobros por emisión de valores de titulización	525.200
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-
Flujos de caja por adquisición de activos financieros	(520.000)
Pagos por adquisición de derechos de crédito	(520.000)
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-
Flujos de caja netos por amortizaciones	536
Cobros por amortización de derechos de crédito	25.043
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(24.507)
Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	3.873
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	4.506
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(633)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-
Administraciones públicas - Pasivo	-
Otros deudores y acreedores	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-
Cobros de Subvenciones	-
INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	9.000
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	-
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	9.000

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del periodo comprendido entre 6 de febrero de 2009 (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.ª
[Barcode]



OK1902085

FONCAIXA ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 6 DE FEBRERO DE 2009 (FECHA DE CONSTITUCIÓN) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 (NOTAS 1, 2 y 3)

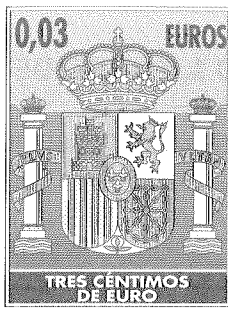
(Miles de Euros)

	Ejercicio 2009
Activos financieros disponibles para la venta	
Ganancias (pérdidas) por valoración	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Otras reclasificaciones	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	-
Cobertura de los flujos de efectivo	
Ganancias (pérdidas) por valoración	(46.632)
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(46.632)
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	5.279
Otras reclasificaciones	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	41.353
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	-
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-
Efecto fiscal	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-
Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	-

Las Notas 1 a 14, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del periodo comprendido entre 6 de febrero de 2009 (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2009.



CLASE 8.^a
802017001



OK1902084

FonCaixa ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización de Activos

Memoria correspondiente al periodo comprendido entre el 6 de febrero de 2009 (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2009

1. Reseña del Fondo

FonCaixa ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se ha constituido, mediante Escritura Pública de fecha 6 de febrero de 2009, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de cinco series de bonos de titulización, por un importe total de 525.200 miles de euros, (véase Nota 8). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se ha producido el 11 de febrero de 2009, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y su gestión está encomendada a GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,015% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos más una comisión fija adicional de 5.000 euros trimestrales. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 94 miles de euros.

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (en adelante "la Caixa"). "la Caixa" no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año) de 45 miles de euros durante el ejercicio 2009. Asimismo, "la Caixa" obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es "la Caixa".

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

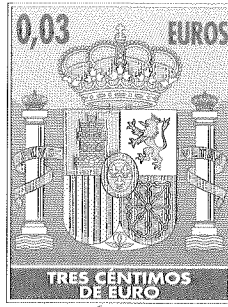
a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



CLASE 8.ª



OK1902083

b) Principios contables no obligatorios aplicados

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 13) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

d) Agrupación de partidas

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

e) Impacto medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

f) Hechos posteriores

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.

3. Normas de registro y valoración

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración

i. Definición

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

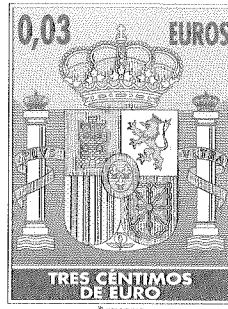
Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

ii. Corriente/No corriente

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902082

iii. Clasificación de los activos financieros

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

iv. Clasificación de los pasivos financieros

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".

b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros

i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar" se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros

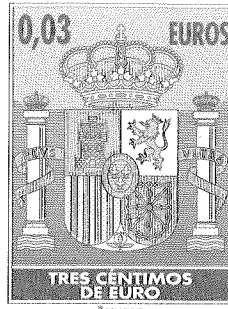
Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar", se valoran, inicialmente, por su "valor razonable" (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

iii. Operaciones de cobertura

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos ("derivados de cobertura").



CLASE 8.^a
HAY UNO EN CADA CATEGORÍA



OK1902081

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
 - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
 - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
 - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
 - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d’Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

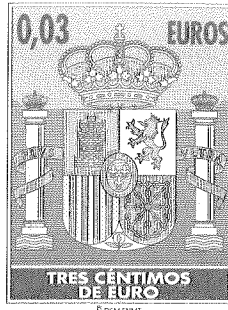
iv. Registro de resultados

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.



CLASE 8.^a
BOBINA



OK1902080

c) Deterioro del valor de los activos financieros

i. Definición

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.

d) Periodificaciones (activo y pasivo)

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

e) Reconocimiento de ingresos y gastos

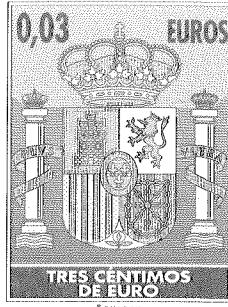
Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

i. Ingresos y gastos por intereses

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimiladas" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902079

ii. Ingresos y gastos no financieros

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

f) Comisión variable

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

g) Impuesto sobre Beneficios

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

Dado que en los ejercicios 2009 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 12).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

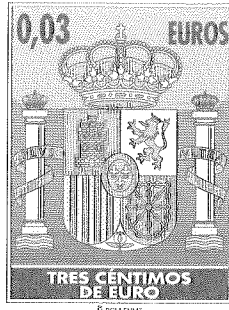
En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

h) Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.



CLASE 8.^a
CORREOS DE ESPAÑA



OK1902078

i) Baja del balance de los activos y pasivos financieros

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

j) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

k) Compensación de saldos

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

l) Estados de ingresos y gastos reconocidos

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

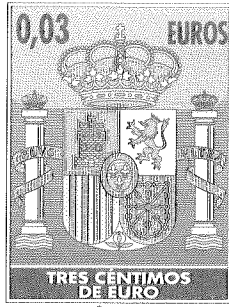
m) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902077

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

4. Derechos de crédito

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 6 de febrero de 2009 integran los derechos de crédito pendientes de amortizar emitidos por la “la Caixa”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
Saldo inicial	497.157	22.870	520.027
Amortización de principal	-	(21.820)	(21.820)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(6.440)	(6.440)
Trasposos a activo corriente	(28.233)	28.233	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	468.924	22.843	491.767

- (1) “Otros” incluye los trasposos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los trasposos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante el ejercicio 2009, ha sido del 4,19%. El importe devengado en el ejercicio 2009 por este concepto ha ascendido a 19.243 miles de euros, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 49 miles de euros en concepto de intereses de demora del ejercicio 2009.

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	-	-	-	-	42	492.037

Activos Deteriorados

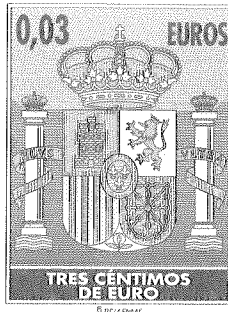
La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre del ejercicio 2009, se muestra a continuación:

	Miles de Euros
	2009
Activos deteriorados:	
<i>Principal</i>	331
<i>Intereses (1)</i>	3
	334

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.



CLASE 8.ª
POSTAL



OK1902076

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2009, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(7)
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	-
Saldos al cierre del ejercicio	(7)

Durante el 2009 no hubo traspasos ni recuperaciones de activos fallidos.

El saldo del epígrafe "Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 52.520 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

5. Deudores y otras cuentas a cobrar

La composición del saldo de este epígrafe del activo del balance, al 31 de diciembre de 2009, es la siguiente:

	Miles de euros
Subvenciones – Intereses	2.972
Subvenciones – Capital	2.859
Total	5.831

Se incluyen en este epígrafe el importe de las subvenciones pendientes de cobro que, en virtud de la naturaleza de los derechos de crédito, le corresponden al Fondo.

6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a los depósitos en la Cuenta de Tesorería abierta en la Entidad Cedente ("la Caixa").

En la Cuenta de Tesorería se incluye el importe del fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 8).

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, "la Caixa" garantiza que el saldo de su cuenta tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de "la Caixa", no descienda de la categoría P-1 según la agencia calificadora Moody's Investors Service y F-1 según Fitch Ratings; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

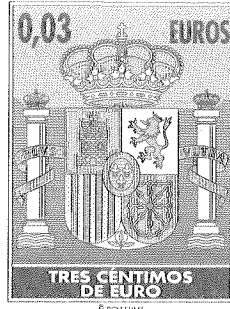
La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido de 133 miles de euros, que se incluyen en el saldo del epígrafe "Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

7. Deudas con Entidades de Crédito

- a) La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 1.900 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902075

El Préstamo Subordinado devenga un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 100 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 33 miles de euros.

Durante el ejercicio 2009, el Fondo ha amortizado 633 miles de euros.

- b) La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Línea de liquidez por un importe máximo de 12.000 miles de euros cuyas disposiciones se reembolsarán cuando el Fondo reciba los importes de principal subsidiado por el Estado correspondientes a los préstamos y sin sujeción al orden de prelación de pagos. El importe está destinado a permitir al Fondo disponer de los importes de principal subsidiado de los préstamos subsidiados por el estado, devengados y no cobrados.

La línea de liquidez devenga un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos más un margen de 50 puntos básicos. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 10 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2009 el Fondo mantiene un saldo no dispuesto por importe de 12.000 miles de euros.

La comisión de no disponibilidad asciende a un 0,20% sobre la media diaria de importes medios no dispuestos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 19 miles de euros.

8. Obligaciones y otros valores negociables

Su saldo recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre del ejercicio 2009, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 11 de febrero de 2009, que está dividida en cinco series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie AS, constituida por 56 bonos (5.600 miles de euros), serie AG, constituida por 4.780 bonos (478.000 miles de euros), serie B, constituida por 208 bonos (20.800 miles de euros), serie C, constituida por 156 bonos (15.600 miles de euros) y serie D, constituida por 52 bonos (5.200 miles de euros).

La serie B se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto a la Clase A (Series AS y AG). Los bonos de la serie C se encuentran a su vez postergados por el pago de intereses y de reembolso de principal respecto a los Bonos de la Clase A y de la Serie B. Los bonos de la serie D se encuentran postergados en el pago de intereses y de reembolso del principal, respecto a los Bonos de la Clase A, serie B y serie C.

El Fondo mantiene un fondo de reserva, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a 5.200 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas a continuación:

El nivel mínimo del fondo de reserva será el menor de las siguientes cantidades:

- (i) Un importe igual a 5.200 miles de euros.
- (ii) El 2% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos de las Series A, B y C.

No obstante, no podrá reducirse el fondo de reserva en el caso de que en una fecha de pago concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- a) No hubieran transcurrido los tres primeros años de vida del Fondo desde la Fecha de Constitución.
- b) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago.
- c) En la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago correspondiente, el Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos con impago igual o superior a noventa días sea mayor al 1% del Saldo Vivo Pendiente de los Préstamos no Fallidos.

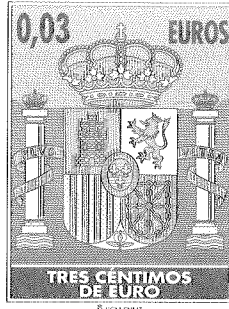
En ningún caso, el Nivel Mínimo del fondo de reserva podrá ser inferior a 2.600 miles de euros.

En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, el fondo de reserva se ha dotado en su totalidad.

Los bonos de las cinco series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (18 de marzo, 18 de junio, 18 de septiembre y 18 de diciembre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar un margen del 0,50% para las series AS y AG; 0,80% para la serie B, 1,50% para la serie C y 4,00% para la serie D.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902074

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 9 de noviembre de 2031. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.
5. Cuando hubieren transcurrido treinta (36) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos, aunque se encontraran aún débitos vencidos pendientes de cobro. No obstante, la Fecha de Vencimiento Legal del Fondo será cuando hubieran transcurrido treinta y seis (42) meses desde la fecha del último vencimiento de los Préstamos.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 525.200 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en AIAF.

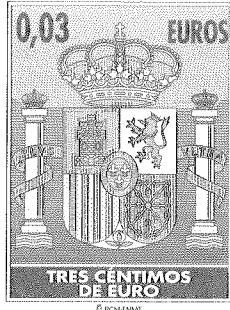
Durante el ejercicio 2009 y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante el ejercicio 2009, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie AS		Serie AG		Serie B	
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
Saldo Inicial	-	5.600	459.093	18.907	20.800	-
Amortización de 18 de marzo de 2009	-	(1.474)	-	-	-	-
Amortización de 18 de junio de 2009	-	(4.126)	-	(2.516)	-	-
Amortización de 18 de septiembre de 2009	-	-	-	(8.097)	-	-
Amortización de 18 de diciembre de 2009	-	-	-	(8.293)	-	-
Traspasos	-	-	(22.827)	22.827	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	-	-	436.266	22.828	20.800	-



CLASE 8^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902073

Miles de Euros	Serie C		Serie D		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
Saldo Inicial	15.600	-	5.200	-	525.200
Amortización de 18 de marzo de 2009	-	-	-	-	(1.474)
Amortización de 18 de junio de 2009	-	-	-	-	(6.642)
Amortización de 18 de septiembre de 2009	-	-	-	-	(8.097)
Amortización de 18 de diciembre de 2009	-	-	-	-	(8.293)
Traspasos	-	-	-	-	-
Saldos a 31 de diciembre de 2009	15.600	-	5.200	-	500.694

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante el ejercicio 2009 ha sido del 1,52% para las series AS y AG, 1,82% para la serie B, 2,52% para la serie C y 5,02% para la serie D. El importe devengado, durante el ejercicio 2009, por este concepto ha ascendido a 8.592 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

9. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance, al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

	Miles de Euros
Otros acreedores	8
	8

10. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante el ejercicio 2009, se muestra a continuación.

	Miles de Euros
Saldos al inicio del ejercicio	-
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 13)	(41.353)
Saldos al cierre del ejercicio	(41.353)

11. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 y 16 miles de euros por otros servicios prestados por Deloitte.

12. Situación fiscal

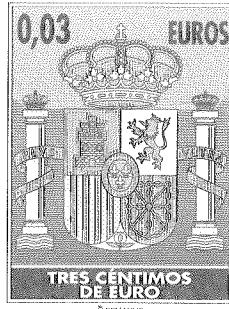
El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

13. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con "la Caixa", en virtud del cual, dicho "la Caixa" paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos, excluida la serie D, ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 0,50% y el Fondo paga al banco un interés anual variable



CLASE 8.^a
REGISTRADO



OK1902072

trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el nocional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será, en cada fecha de liquidación, la media diaria del Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos al corriente de pago y el Saldo Pendiente de vencer de los Activos Cedidos que tengan impago igual o inferior a noventa días, durante los tres meses naturales anteriores a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 5.279 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas" – Otros" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009.

	Miles de euros
Coberturas de flujos de efectivo	
<i>De los que: Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 10)</i>	(41.353)
	(41.353)

14. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

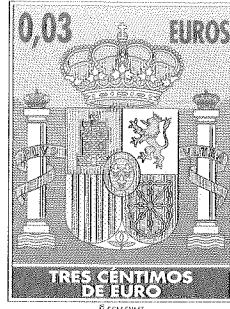
- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.



CLASE 8.^a
██████████



OK1902071

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

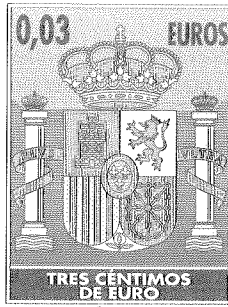
Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	0,0673%	Importe Inicial	5.200.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	47,5446%	Importe Mínimo	2.600.000,00
Tasa Fallidos	0,0000%	Importe Requerido Actual	5.200.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	0,0000%	Importe Actual	5.200.000,00
Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	8.771	Número Operaciones	8.656
Principal Pendiente	519.999.990,20	Principal Pendiente	492.078.710,39
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	94,63%
Tipo Interés Medio Ponderado	4,95%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,19%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	200,59	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	190,00
		Amortización Anticipada - TAA (2)	1,20%
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	1,26%	Margen	0,50%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	18/09/2023		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 8).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902070

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

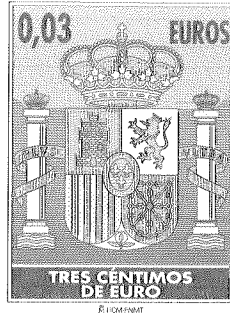
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
ACTIVO			
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	468.924	1008
I. Activos financieros a largo plazo	0010	468.924	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	468.924	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201		1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	468.924	1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulización	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242
II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
III. Otros activos no corrientes	0260		1260



CLASE 8.ª
[Barcode]



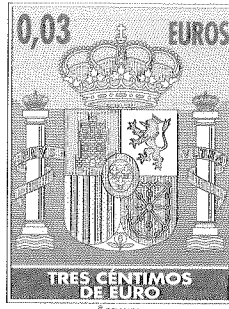
OK1902069

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
B) ACTIVO CORRIENTE	0270	38.833	1270
IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0280		1280
V. Activos financieros a corto plazo	0290	29.833	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	5.831	1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	24.002	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401		1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	22.843	1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de titulación	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	334	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-7	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	832	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
VI. Ajustes por periodificaciones	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0460	9.000	1460
1. Tesorería	0461	9.000	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
TOTAL ACTIVO	0500	507.757	1500



CLASE 8.^a
SERVICIO DE CORREOS



OK1902068

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

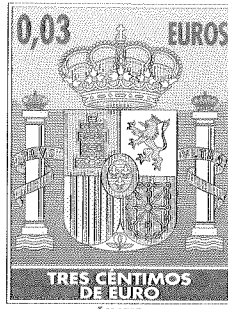
Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
PASIVO			
A) PASIVO NO CORRIENTE	0650	523.091	1650
I. Provisiones a largo plazo	0660		1660
II. Pasivos financieros a largo plazo	0700	523.091	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	477.866	1710
1.1 Series no subordinadas	0711		1711
1.2 Series subordinadas	0712	477.866	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720	3.872	1720
2.1 Préstamo subordinado	0721	3.872	1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	41.353	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	41.353	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
III. Pasivos por impuesto diferido	0750		1750
B) PASIVO CORRIENTE	0760	26.019	1760
IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0770		1770
V. Provisiones a corto plazo	0780		1780
VI. Pasivos financieros a corto plazo	0800	25.675	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	8	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	23.078	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	22.828	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	250	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830	1.508	1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	1.507	1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	1	1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	1.081	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.081	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
VII. Ajustes por periodificaciones	0900	344	1900
1. Comisiones	0910	344	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	4	1911
1.2 Comisión administrador	0912	2	1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	338	1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916		1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	0930	-41.353	1930
VIII. Activos financieros disponibles para la venta	0940		1940
IX. Coberturas de flujos de efectivo	0950	-41.353	1950
X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	0960		1960
XI. Gastos de constitución en transición	0970		1970
TOTAL PASIVO	1000	507.757	2000



CLASE 8.^a
BARRAS POSTALES



OK1902067

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

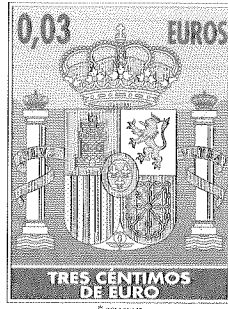
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
1. Intereses y rendimientos asimilados	0100	19.425	1100		2100	19.425	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	19.292	1120		2120	19.292	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	133	1130		2130	133	3130	
2. Intereses y cargas asimilados	0200	-13.914	1200		2200	-13.914	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-8.592	1210		2210	-8.592	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-43	1220		2220	-43	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-5.279	1230		2230	-5.279	3230	
A) MARGEN DE INTERESES	0250	5.511	1250		2250	5.511	3250	
3. Resultado de operaciones financieras (neto)	0300		1300		2300		3300	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
4. Diferencias de cambio (neto)	0400		1400		2400		3400	
5. Otros ingresos de explotación	0500		1500		2500		3500	
6. Otros gastos de explotación	0600	-5.504	1600		2600	-5.504	3600	
6.1 Servicios exteriores	0610	-1.855	1610		2610	-1.855	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-1.855	1611		2611	-1.855	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-3.649	1630		2630	-3.649	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-94	1631		2631	-94	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-45	1632		2632	-45	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-12	1633		2633	-12	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-3.479	1634		2634	-3.479	3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-19	1636		2636	-19	3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
7. Deterioro de activos financieros (neto)	0700	-7	1700		2700	-7	3700	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-7	1720		2720	-7	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
8. Dotaciones a provisiones (neto)	0750		1750		2750		3750	
9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta	0800		1800		2800		3800	
10. Repercusión de pérdidas (ganancias)	0850		1850		2850		3850	
B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0900	0	1900		0 2900	0	3900	0
11. Impuesto sobre beneficios	0950		1950		2950		3950	
C) RESULTADO DEL PERIODO	3000	0	4000		5000	0	6000	



CLASE 8.^a



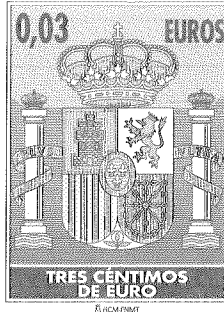
OK1902066

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	8000	-609	9000
1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones	8100	3.036	9100
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	15.486	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-8.340	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-4.199	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	133	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150	-34	9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	-10	9160
2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo	8200	-1.798	9200
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-89	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-44	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-12	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-1.634	9240
2.5 Otras comisiones	8250	-19	9250
3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo	8300	-1.847	9300
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310		9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-1.847	9330
B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION	8350	9.609	9350
4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización	8400	525.200	9400
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	525.200	9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros	8500	-520.000	9500
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510	-520.000	9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
6. Flujos de caja netos por amortizaciones	8600	536	9600
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	25.043	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-24.507	9630
7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo	8700	3.873	9700
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	4.506	9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-633	9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES	8800	9.000	9800
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	0	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	9.000	9990



CLASE 8.^a
8400000000000



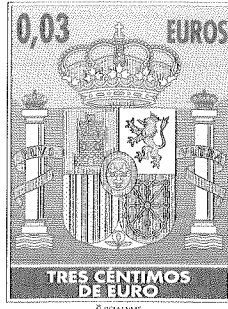
OK1902065

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
1 Activos financieros disponibles para la venta			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	6040		7040
Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta	6100		7100
2 Cobertura de los flujos de efectivo			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-46.632	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-46.632	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	5.279	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	6140	41.353	7140
Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables	6200	0	7200
3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	6330		7330
Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias	6400		7400
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)	6500	0	7500



CLASE 8.^a
8888888888



OK1902064

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estado agregado: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

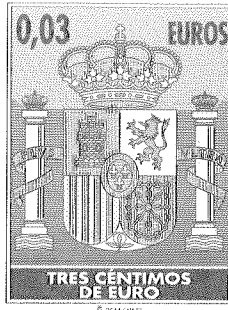
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 06/02/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Participaciones hipotecarias	0001	0030	0060	0090	0120	0150	
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031	0061	0091	0121	0151	
Préstamos hipotecarios	0003	8.656	0062	0092	0122	0152	
Cédulas hipotecarias	0004	0032	0063	0093	0123	0153	
Préstamos a promotores	0005	0033	0064	0094	0124	0154	
Préstamos a PYMES	0006	0034	0065	0095	0125	0155	
Préstamos a empresas	0007	0035	0066	0096	0126	0156	
Préstamos Corporativos	0008	0036	0067	0097	0127	0157	
Cédulas territoriales	0009	0037	0068	0098	0128	0158	
Bonos de tesorería	0010	0038	0069	0099	0129	0159	
Deuda subordinada	0011	0039	0070	0100	0130	0160	
Créditos AAAPP	0012	0040	0071	0101	0131	0161	
Préstamos consumo	0013	0041	0072	0102	0132	0162	
Préstamos automoción	0014	0042	0073	0103	0133	0163	
Arrendamiento financiero	0015	0043	0074	0104	0134	0164	
Cuentas a cobrar	0016	0044	0075	0105	0135	0165	
Derechos de crédito futuros	0017	0045	0076	0106	0136	0166	
Bonos de titulización	0018	0046	0077	0107	0137	0167	
Otros	0019	0047	0078	0108	0138	0168	
	0020	0048	0079	0109	0139	0169	
Total	0021	8.656	0050	492.098	0140	8.771	520.000

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



CLASE 8.^a
MATEMÁTICAS



OK1902063

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

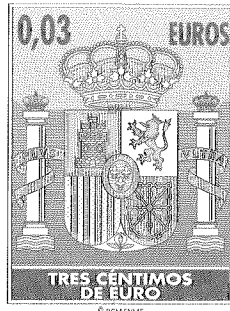
CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -21.820	0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -6.101	0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -27.921	0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0213
Importe pendiente cierre del período (2)	0204 492.098	0214
Tasa amortización anticipada efectiva del período	0205 1,20	0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.
 (2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS Y DISEÑOS INDUSTRIALES



OK1902062

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.I., S.A.

Estado agregado: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

CUADRO C	Total Impagados (1)	Importe impagado					Total	Principal pendiente		Deuda Total
		Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total	no vencido		vencido		
Hasta 1 mes		41	0710	9 0720	7 0730	16	0740	2.344	0750	2.360
De 1 a 2 meses		8	0701	3 0721	3 0731	6	0741	446	0751	452
De 2 a 3 meses		5	0702	3 0722	2 0732	5	0742	239	0752	244
De 3 a 6 meses		5	0703	4 0723	3 0733	7	0743	249	0753	256
De 6 a 12 meses		0	0704	0 0724	0 0734	0	0744	0	0754	0
De 12 a 18 meses		0	0705	0 0725	0 0735	0	0745	0	0755	0
De 18 meses a 2 años		0	0706	0 0726	0 0736	0	0746	0	0756	0
De 2 a 3 años		1	0707	0 0727	0 0737	0	0747	78	0757	78
Más de 3 años		0	0708	0 0728	0 0738	0	0748	0	0758	0
Total		60	0719	19 0729	15 0739	34	0749	3.356	0759	3.390

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

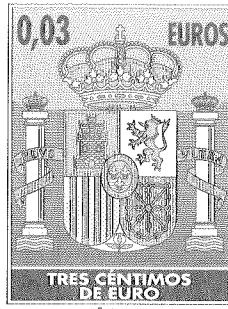
Impagados con garantía real (2)	Importe impagado					Total	Principal pendiente no		Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios	Total	vencido		no vencido				
Hasta 1 mes		41	0780	9 0790	7 0800	16 0810	2.344 0820	2.360	0830	3.540	0840
De 1 a 2 meses		8	0771	3 0791	3 0801	6 0811	446 0821	452	0831	649	0841
De 2 a 3 meses		5	0772	3 0792	2 0802	5 0812	239 0822	244	0832	363	0842
De 3 a 6 meses		5	0773	4 0793	3 0803	7 0813	249 0823	256	0833	369	0843
De 6 a 12 meses		0	0774	0 0794	0 0804	0 0814	0 0824	0	0834	0	0844
De 12 a 18 meses		0	0775	0 0795	0 0805	0 0815	0 0825	0	0835	0	0845
De 18 meses a 2 años		0	0776	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0	0836	0	0846
De 2 a 3 años		1	0777	0 0797	0 0807	0 0817	78 0827	78	0837	99	0847
Más de 3 años		0	0778	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0	0838	0	0848
Total		60	0789	19 0799	15 0809	34 0819	3.356 0829	3.390	0839	5.020	0849
											67,57

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902061

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestfCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial			
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0904	0922	0940	0958	0976	0994	1012	1030	1048
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0905	0923	0941	0959	0977	0995	1013	1031	1049
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0,00	0906	0,00	0942	0960	0978	0996	1014	1032	1050
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0907	0925	0943	0961	0979	0997	1015	1033	1051
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0908	0926	0944	0962	0980	0998	1016	1034	1052
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0909	0927	0945	0963	0981	0999	1017	1035	1053
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0910	0928	0946	0964	0982	1000	1018	1036	1054
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0911	0929	0947	0965	0983	1001	1019	1037	1055
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0912	0930	0948	0966	0984	1002	1020	1038	1056
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0913	0931	0949	0967	0985	1003	1021	1039	1057
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0914	0932	0950	0968	0986	1004	1022	1040	1058
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0915	0933	0951	0969	0987	1005	1023	1041	1059
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0916	0934	0952	0970	0988	1006	1024	1042	1060
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0917	0935	0953	0971	0989	1007	1025	1043	1061
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0918	0936	0954	0972	0990	1008	1026	1044	1062
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0919	0937	0955	0973	0991	1009	1027	1045	1063
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0920	0938	0956	0974	0992	1010	1028	1046	1064
Otros	0867	0885	0903	0921	0939	0957	0975	0993	1011	1029	1047	1065

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

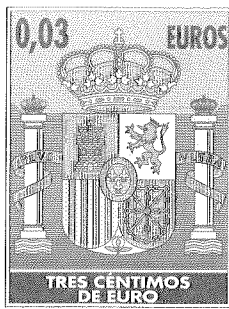
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio), recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.ª



OK1902060

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestitCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estado agregado: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E

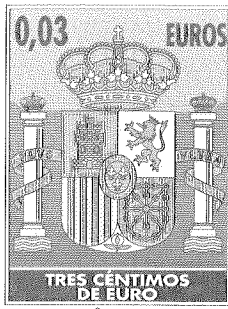
Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 06/02/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	1310	1320	1330	1340	1350
Entre 1 y 2 años	1301	1311	1321	1331	1341	1351
Entre 2 y 3 años	1302	1312	1322	1332	1342	1352
Entre 3 y 5 años	1303	1313	1323	1333	1343	1353
Entre 5 y 10 años	1304	1 1314	1324	1334	1344	1354
Superior a 10 años	1305	8.655	1325	1335	1345	8.771
Total	1306	8.656	1326	1336	1346	8.771
Vida residual media ponderada (años)	1307	15,83	1327		1347	16,72

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 06/02/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Antigüedad media ponderada	0630	4,30	0632		0634	4,07



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902059

Denominación del Fondo: FONCAIXA (CO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

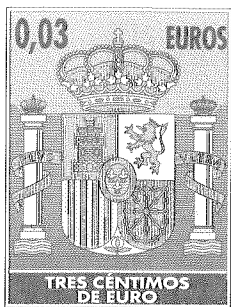
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 06/02/2009			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
ES0337680013	AG	4.780	96.045	459.093	7,68	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337680005	AS	56	0	0	0	4.780	100.000	478.000	6,51	4.780	100.000	478.000	6,51
ES0337680021	B	208	100.000	20.800	11,68	56	100.000	5.600	0,10	56	100.000	5.600	0,10
ES0337680039	C	156	100.000	15.600	11,68	208	100.000	20.800	12,86	208	100.000	20.800	12,86
ES0337680047	D	52	100.000	5.200	11,98	156	100.000	15.600	12,86	156	100.000	15.600	12,86
Total		8006	8025	500.693		8045		8065		8085		8105	

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902058

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AJAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	
ES0337680013	AG	S	EURIBOR A TRES MESES	0,500	1,215	9990	9991	9993	9994	9995	9997	9998
ES0337680005	AS	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,500	1,215	360	14	217	459,093			459,093
ES0337680021	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,800	1,515	360	14	12	20,800			20,800
ES0337680039	C	S	EURIBOR A TRES MESES	1,500	2,215	360	14	13	15,600			15,600
ES0337680047	D	S	EURIBOR A TRES MESES	4,000	4,715	360	14	10	5,200			5,200
Total							9228	252	9085	500.693	9095	9115

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

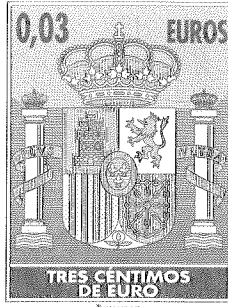
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



CLASE 8.^a
REGISTRADA



OK1902057

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Período de la declaración: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009
 Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008						
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses				
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)			
ES0337680013	AG	7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370			
ES0337680005	AS	09/11/2031	18.907	18.907	7.319	7.319							
ES0337680021	B	09/11/2031	5.600	5.600	35	35							
ES0337680039	C	09/11/2031	0	0	374	374							
ES0337680047	D	09/11/2031	0	0	375	375							
Total			7305	24.507	7315	24.507	7325	8.340	7335	7345	7355	7365	7375

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

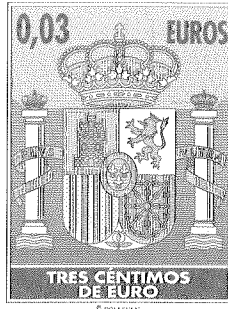
(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.^a



OK1902056

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo de la declaración: 2º Semestre
Ejercicio: 2009
Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF MERCADO RENTA FIJA

INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO D

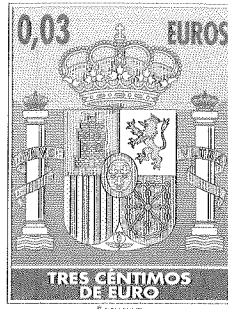
Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337680013	AG		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337680013	AG		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0337680005	AS		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337680005	AS		FCH	AAA	AAA	AAA
ES0337680021	B		MDY	Aa1	Aa1	Aa1
ES0337680021	B		FCH	A	A	A
ES0337680039	C		MDY	A3	A3	A3
ES0337680039	C		FCH	BBB	BBB	BBB
ES0337680047	D		MDY	C	C	C
ES0337680047	D		FCH	CC	CC	CC

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody s.; SYP, para Standard & Poors; FCH para Fitch -



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902055

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS (Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)		Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	5.200	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,06	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,51	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	9.394	1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	0,00	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150	459.093	1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160	91,69	1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.

(2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.

(3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.

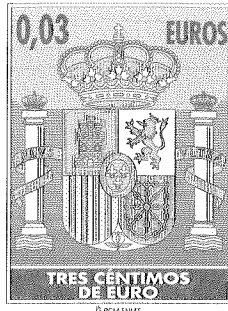
(4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias		NIF		Denominación
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200		1210	
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-58899998	1220	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240	A-58899998	1250	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Entidad Avalista	0250	Q-2876002-C	1260	Instituto de Crédito Oficial (ICO)
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



CLASE 8.^a
POSTAL



OK1902054

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del departamento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados:
 Período: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago		Días Impago		Importe Impagado acumulado		Ratio (2)			Ref. Folleto						
					Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010		0030		0100	331	0200		0300	0,07	0400		1120	0,05		
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310	0,00	0410		1130	0,00		
Total Morosos					0120	331	0220		0320	0,07	0420		1140	0,05	1280	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050		12	0060	0130		0230		0330	0,00	0430		1150	0,00		
4. Activos Fallidos por otras razones					0140		0240		0340	0,00	0440		1160	0,00		
Total Fallidos					0150		0250		0350	0,00	0450		1200	0,00	1290	Nota Valores - 4.9.3

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Las ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto				
Amortización secuencial: series (4)	0500	0520	0540	0560				
ES0337680005				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 54)				
ES0337680013				Nota de Valores 4.9.4. (pág. 54)				
ES0337680021	8,00	4,20	4,13	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 55)				
ES0337680039	6,00	3,15	3,10	Nota de Valores 4.9.4. (pág. 56)				
ES0337680047								
Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)	0506	0526	0546	0566				
ES0337680005								
ES0337680013								
ES0337680021	11,00	0,00	0,00	Mod. Adicional 3.4.6. (pág. 139)				
ES0337680039	9,00	0,00	0,00	Mod. Adicional 3.4.6. (pág. 139)				
ES0337680047								
No Reducción del Fondo de Reserva (6)	0512	1,00	0532	0,07	0552	0,05	0572	Modulo Adicional 3.4.2.2. (pág 127)
OTROS TRIGGERS (3)	0513	0523	0553	0573				

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

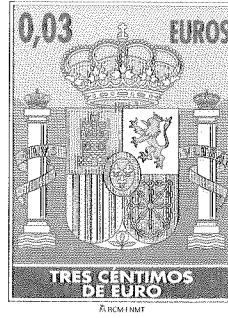
(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia la epígrafe del folleto donde está definido.

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Amortización Secuencial > AG > La amortización se está realizando secuencialmente, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "Nota de Valores 4.9.4.", de la página 54, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902053

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
Estados agregados: No
Periodo: 2º Semestre
Ejercicio: 2009

NOTAS EXPLICATIVAS

Información adicional
en fichero adjunto

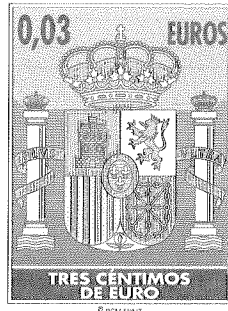
INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



CLASE 8.^a
CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1902052



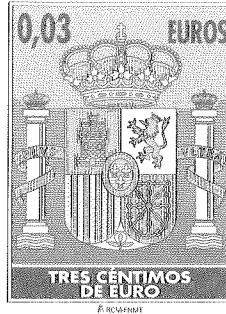
Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "**Situación Actual**", del presente periodo.



CLASE 8.^a
BREVETES



OK1902051

INFORME DE GESTIÓN

EJERCICIO 2009

A) EVOLUCION FONDO

1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

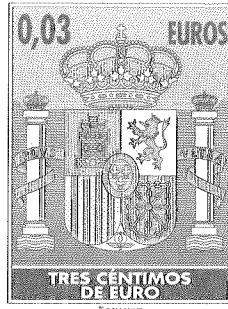
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.ª
8448 8449 8450 8451 8452



OK1902050

2. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

Evolución de los Bonos de Titulización: La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

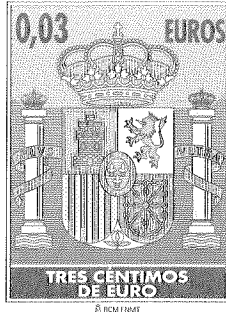
D) PERSPECTIVAS DE FUTURO

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos: A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)



CLASE 8.ª
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



OK1902049



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	1	18.604,17	0,00378	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	121,560575	17/02/2020	50,728832
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	1	42.269,48	0,00859	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	119,425051	14/12/2019	25,305112
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	16	423.316,92	0,08603	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	123,100334	03/04/2020	51,016521
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1	31.778,16	0,00646	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	126,587269	19/07/2020	52,300103
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	5	190.788,43	0,03877	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	135,170013	06/04/2021	52,171307
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	9	338.486,34	0,06879	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	139,926508	29/08/2021	52,734559
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	9	378.450,98	0,07691	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	148,544209	18/05/2022	54,386509
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	128	5.402.244,05	1,09784	4,359414	0,000000	3,677000	4,554000	157,086427	02/02/2023	55,731905
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	608	23.892.312,27	4,85538	4,448808	0,000000	3,677000	4,554000	160,697140	23/05/2023	59,894613
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	696	30.816.911,96	6,26260	4,241149	0,000000	3,677000	4,554000	167,652561	20/12/2023	59,805880
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	709	34.369.554,29	6,98456	3,796421	0,000000	3,677000	4,554000	173,937759	29/06/2024	61,291743
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	1166	62.738.454,46	12,74968	3,832367	0,000000	3,677000	4,554000	179,793782	24/12/2024	61,695359
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	815	47.805.900,08	9,71509	3,793089	0,000000	3,677000	4,554000	185,187218	06/06/2025	64,613460
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1014	58.708.649,19	11,93074	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	191,461522	14/12/2025	66,046035
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	819	47.705.185,24	9,69462	3,686055	0,000000	3,677000	4,554000	196,402287	13/05/2026	68,478728
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	1315	89.938.334,54	18,27723	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	201,929615	29/10/2026	69,530751
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	1177	78.341.080,92	15,92044	3,677623	0,000000	3,677000	4,304000	207,270940	09/04/2027	71,485709



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

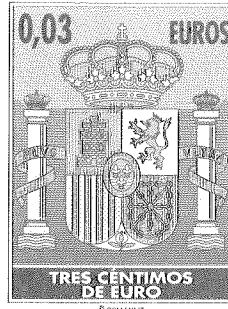
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
					Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	167	10.936.388,91	2,22249	0,000000	3,677000	3,677000	212,618443	19/09/2027	73,524981
Total Cartera/Total		8656	100,00000	492.078.710,39	100,000000				
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum: 56.848,28									
Máximo / Maximum: 2.937,01									
Mínimo / Minimum: 3,800240									
Máximo / Maximum: 3,843840									
Mínimo / Minimum: 3,677000									
Máximo / Maximum: 4,554000									
Mínimo / Minimum: 189,995530									
Máximo / Maximum: 187,542922									
Mínimo / Minimum: 119,425051									
Máximo / Maximum: 220,254620									
Mínimo / Minimum: 66,080981									
Máximo / Maximum: 64,855785									
Mínimo / Minimum: 2,573597									
Máximo / Maximum: 78,424387									

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1902047



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

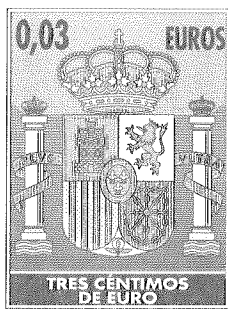
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
03.50	7009	422.908.045,24	85,94317	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	193,584835	17/02/2026	66,803034
04.00	1	77.835,42	0,01582	4,304000	0,000000	4,304000	4,304000	205,765914	22/02/2027	78,424387
04.50	1646	69.092.829,73	14,04101	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	168,008108	31/12/2023	61,647482
Total Cartera/Total		492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average: 56,848,28										
Mínimo / Minimum: 2,937,01										
Máximo / Maximum: 117,773,06										
Media Ponderada / Weighted Average: 3,800240										
Media Simple / Arithmetic Average: 3,843840										
Mínimo / Minimum: 3,677000										
Máximo / Maximum: 4,554000										
Media Ponderada / Weighted Average: 189,995530										
Media Simple / Arithmetic Average: 187,542922										
Mínimo / Minimum: 119,425051										
Máximo / Maximum: 220,254620										

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.ª



OK1902046



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

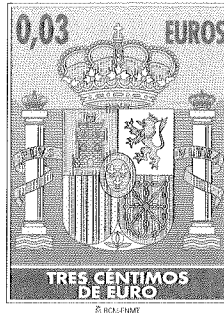
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	3	10.876,41	0,00221	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	187,467761	15/08/2025	3,912409
005.00 009.99	10	78.427,58	0,01594	3,861879	0,000000	3,677000	4,554000	173,468453	14/06/2024	7,788968
010.00 014.99	10	150.686,68	0,03062	3,726092	0,000000	3,677000	4,554000	186,470702	15/07/2025	13,514401
015.00 019.99	22	376.706,64	0,07655	3,795769	0,000000	3,677000	4,554000	180,204595	05/01/2025	17,207862
020.00 024.99	14	287.596,84	0,05845	3,959728	0,000000	3,677000	4,554000	180,203056	05/01/2025	23,403813
025.00 029.99	29	826.000,11	0,16786	3,868000	0,000000	3,677000	4,554000	178,021276	31/10/2024	27,370447
030.00 034.99	39	1.133.852,23	0,23042	3,915897	0,000000	3,677000	4,554000	182,012409	02/03/2025	32,676104
035.00 039.99	51	1.891.813,69	0,38445	3,926948	0,000000	3,677000	4,554000	176,260405	07/09/2024	37,722760
040.00 044.99	82	3.309.831,47	0,67262	3,807417	0,000000	3,677000	4,554000	180,902388	27/01/2025	42,916183
045.00 049.99	154	7.668.998,11	1,55849	3,811750	0,000000	3,677000	4,554000	177,083113	02/10/2024	47,426516
050.00 054.99	367	17.921.115,14	3,64192	3,847979	0,000000	3,677000	4,554000	174,901501	28/07/2024	53,101749
055.00 059.99	631	30.193.350,13	6,13588	3,863026	0,000000	3,677000	4,554000	178,243487	07/11/2024	57,717471
060.00 064.99	2024	99.356.040,80	20,19109	4,027866	0,000000	3,677000	4,554000	174,325759	11/07/2024	62,736471
065.00 069.99	2637	167.777.231,80	34,09561	3,762786	0,000000	3,677000	4,554000	190,130119	04/11/2025	67,491853
070.00 074.99	2379	160.869.159,09	32,69175	3,677903	0,000000	3,677000	4,554000	204,521386	16/01/2027	72,082570



CLASE 8.^a
CORREOS



OK1902045



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

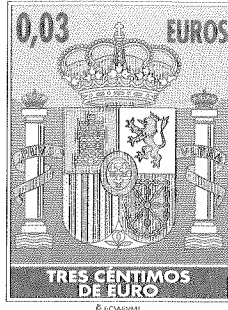
Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Margen s/ Ref. Spread	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
075.00	4	227.023,67	0,04614	0,000000	3,891968	3,677000	4,304000	213,283530	09/10/2027	76,321824
Total Cartera/Total		8656	100,00000	492.078.710,39	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
Mínimo / Minimum:										
Máximo / Maximum:										
		56.848,28		0,000000	3,800240	3,677000	4,304000	189,995530	30/10/2025	66,080981
		2.937,01		0,000000	3,843840	3,677000	4,304000	187,542922	17/08/2025	64,855785
		117.773,06		0,000000	4,554000	3,677000	4,304000	119,425051	14/12/2019	2,573597
				0,000000				220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
0000000000



OK1902044



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	117.825.581,92	23,94446	4,025956	0,000000	3,677000	4,554000	177,351887	11/10/2024	60,654715
50,000.00	99,999.99	361.057.262,19	73,37388	3,731084	0,000000	3,677000	4,554000	193,738017	21/02/2026	67,702274
100,000.00	149,999.99	13.195.866,28	2,68166	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	200,490700	15/09/2026	70,171149

Total Cartera/Total 8656 100,00000 492.078.710,39 100,000000

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average:

Mínimo / Minimum: 56.848,28

Máximo / Maximum: 2.937,01

117.773,06

3,800240

3,843840

3,677000

4,554000

0,000000

0,000000

0,000000

0,000000

189,995530

187,542922

119,425051

220,254620

66,080981

64,855785

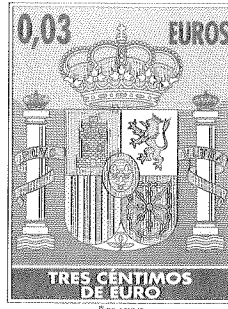
2,573597

78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
RECORREDO



OK1902043



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

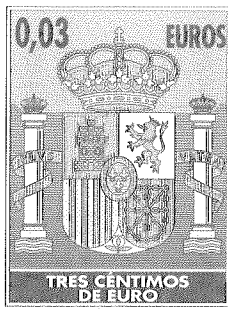
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 170 VPO MFOMENTO 1998/200	1646	69.092.829,73	14,04101	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	168,008108	31/12/2023	61,647482
Índice 188 VPO MFOMENTO 2002/05	7010	422.985.880,66	85,95899	3,677115	0,000000	3,677000	4,304000	193,587076	17/02/2026	66,805173
Total Cartera/Total		492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average: 56,848,28										
Mínimo / Minimum: 2,937,01										
Máximo / Maximum: 117,773,06										
189,995530 30/10/2025 66,080981										
187,542922 17/08/2025 64,855785										
119,425051 14/12/2019 2,573597										
220,254620 09/05/2028 78,424387										

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^ª
[Barcode]



OK1902042



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

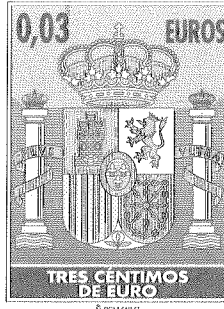
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	1	42.269,48	0,0155	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	119,425051	14/12/2019	25,305112
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	17	441.921,09	0,19640	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	123,035512	01/04/2020	51,004409
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	1	31.778,16	0,0155	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	126,587269	19/07/2020	52,300103
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	12	448.753,57	0,13863	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	136,563109	18/05/2021	52,967427
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	1	44.878,82	0,0155	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	141,700205	22/10/2021	61,722663
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	8	352.080,05	0,09242	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	148,020833	02/05/2022	53,934854
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	61	2.440.088,95	0,70471	4,481622	0,000000	3,677000	4,554000	154,308148	09/11/2022	56,061999
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	589	23.056.260,98	6,80453	4,425424	0,000000	3,677000	4,554000	159,551729	18/04/2023	59,035387
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	587	25.984.645,05	6,78142	4,281267	0,000000	3,677000	4,554000	165,593865	19/10/2023	59,422198
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	561	26.033.665,42	6,48105	3,909561	0,000000	3,677000	4,554000	171,480547	15/04/2024	60,467069
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	993	51.537.568,10	11,47181	3,841039	0,000000	3,677000	4,554000	177,541402	16/10/2024	60,736583
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	1080	60.913.626,68	12,47689	3,830735	0,000000	3,677000	4,554000	182,824233	26/03/2025	64,077808
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	850	49.477.841,24	9,81978	3,687049	0,000000	3,677000	4,554000	189,273808	09/10/2025	65,275233
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	1016	58.609.083,26	11,73752	3,678859	0,000000	3,677000	4,554000	194,886043	28/03/2026	67,924715
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1422	95.707.154,21	16,42791	3,677000	0,000000	3,677000	4,554000	201,298893	10/10/2026	69,507185
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	1199	80.446.967,62	13,85166	3,677607	0,000000	3,677000	4,304000	206,879137	28/03/2027	71,132377
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	254	16.282.992,03	2,93438	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	212,220893	07/09/2027	73,344745



CLASE 8.ª
CORREOS DE ESPAÑA



OK1902041



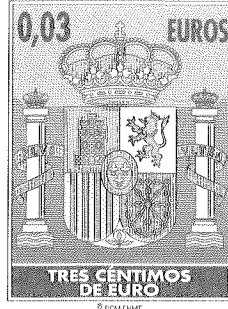
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	4	227.135,68	0,04616	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	218,251993	09/03/2028	74,698251
Total Cartera/Total		8656	100,00000	492.078.710,39	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:		56.848,28		3,800240	0,000000	3,800240		189,995530	30/10/2025	66,080981
Mínimo / Minimum:		2.937,01		3,843840	0,000000	3,843840		187,542922	17/08/2025	64,855785
Máximo / Maximum:		117.773,06		3,677000	0,000000	3,677000		119,425051	14/12/2019	2,573597
				4,554000	0,000000	4,554000		220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXX



OK1902040



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

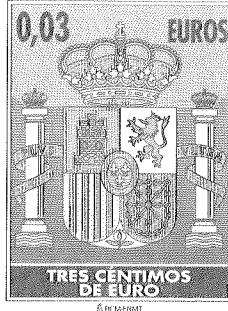
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
33 ASTURIAS	3	130.800,63	0,02658	3,947385	0,000000	3,677000	4,554000	173,834725	26/06/2024	60,271412
PRINCIPADO DE ASTURIAS	3	130.800,63	0,02660	3,947385	0,000000	3,677000	4,554000	173,834725	26/06/2024	60,271412
07 BALEARES	164	9.695.604,85	1,97034	3,884861	0,000000	3,677000	4,554000	180,182128	05/01/2025	62,259789
BALEARES	164	9.695.604,85	1,97030	3,884861	0,000000	3,677000	4,554000	180,182128	05/01/2025	62,259789
39 SANTANDER	12	492.554,91	0,10010	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	191,951181	29/12/2025	69,830336
CANTABRIA	12	492.554,91	0,10010	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	191,951181	29/12/2025	69,830336
28 MADRID	2218	146.518.142,93	29,77535	3,687512	0,000000	3,677000	4,554000	199,157100	05/08/2026	68,783037
COMUNIDAD DE MADRID	2218	146.518.142,93	29,77540	3,687512	0,000000	3,677000	4,554000	199,157100	05/08/2026	68,783037
30 MURCIA	138	6.558.580,29	1,33283	4,067287	0,000000	3,677000	4,554000	178,257810	07/11/2024	63,361534
REGION DE MURCIA	138	6.558.580,29	1,33280	4,067287	0,000000	3,677000	4,554000	178,257810	07/11/2024	63,361534
26 LA RIOJA	83	5.339.370,24	1,08506	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	201,041785	02/10/2026	68,643233
LAS RIOJA	83	5.339.370,24	1,08510	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	201,041785	02/10/2026	68,643233
51 CEUTA	1	29.466,75	0,00599	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	166,800821	25/11/2023	55,857611
CEUTA	1	29.466,75	0,00600	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	166,800821	25/11/2023	55,857611
44 TERUEL	3	148.621,59	0,03020	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	180,552549	16/01/2025	55,078277
50 ZARAGOZA	41	2.118.822,17	0,43059	3,688914	0,000000	3,677000	4,554000	193,883903	26/02/2026	63,758620
ARAGON	44	2.267.443,76	0,46080	3,688102	0,000000	3,677000	4,554000	192,974947	29/01/2026	63,166778
35 LAS PALMAS	73	4.274.333,05	0,86863	3,680817	0,000000	3,677000	4,554000	190,786145	24/11/2025	68,204489
38 TENERIFE	408	21.739.351,05	4,41786	4,050894	0,000000	3,677000	4,554000	181,559638	16/02/2025	66,103262
CANARIAS	481	26.013.684,10	5,28650	3,994728	0,000000	3,677000	4,554000	182,959918	30/03/2025	66,422159
06 BADAJOZ	189	9.898.826,11	2,01163	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	200,283408	09/09/2026	69,524124
10 CACERES	61	2.772.554,71	0,56344	3,946703	0,000000	3,677000	4,554000	188,508548	15/09/2025	67,422650
EXTREMADURA	250	12.671.380,82	2,57510	3,742808	0,000000	3,677000	4,554000	197,410342	13/06/2026	69,011364
01 ALAVA	1	61.663,02	0,01253	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	189,798768	25/10/2025	68,073629
20 GUIPUZCOA	1	56.897,98	0,01156	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	193,117043	03/02/2026	67,568057
PAIS VASCO	2	118.561,00	0,02410	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	191,457906	14/12/2025	67,820843
03 ALICANTE	381	19.529.956,76	3,96887	3,777336	0,000000	3,677000	4,554000	182,185753	07/03/2025	64,717347



CLASE 8.^a



OK1902039



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

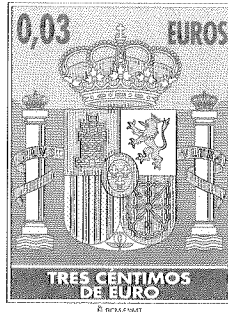
Loan Portfolio at 31/12/2009

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
12 CASTELLON	14	798.291,69	0,16223	3,714521	0,000000	3,677000	4,554000	191,007318	30/11/2025	68,007491
46 VALENCIA	456	25.202.208,79	5,12158	3,989569	0,000000	3,677000	4,554000	183,580356	18/04/2025	64,200763
COMUNIDAD VALENCIANA	851	45.530.457,24	9,25270	3,890026	0,000000	3,677000	4,554000	183,078163	03/04/2025	64,494667
08 BARCELONA	514	36.738.023,10	7,46588	3,747168	0,000000	3,677000	4,554000	181,442131	12/02/2025	60,390046
17 GIRONA	72	3.555.274,43	0,72250	4,259580	0,000000	3,677000	4,554000	173,726176	22/06/2024	61,843892
25 LLEIDA	123	6.972.324,77	1,41691	3,823531	0,000000	3,677000	4,554000	181,432405	12/02/2025	63,219874
43 TARRAGONA	455	24.427.847,21	4,96422	3,825782	0,000000	3,677000	4,554000	181,297983	08/02/2025	62,874805
CATALUNYA	1164	71.693.469,51	14,56950	3,817663	0,000000	3,677000	4,554000	180,907481	27/01/2025	61,750279
15 LA CORUÑA	269	16.086.748,52	3,26914	3,846227	0,000000	3,677000	4,554000	187,963650	30/08/2025	64,505047
27 LUGO	50	2.275.450,50	0,46242	4,119319	0,000000	3,677000	4,554000	183,672459	21/04/2025	61,712974
32 ORENSE	18	940.062,47	0,19104	3,706951	0,000000	3,677000	4,554000	186,552776	18/07/2025	60,529934
36 PONTEVEDRA	78	3.814.120,94	0,77510	4,082690	0,000000	3,677000	4,554000	185,632505	20/06/2025	64,331572
GALICIA	415	23.116.382,43	4,69770	3,917532	0,000000	3,677000	4,554000	186,947302	30/07/2025	63,963633
02 ALBACETE	178	12.132.087,20	2,46548	3,708842	0,000000	3,677000	4,554000	198,206740	07/07/2026	68,077575
13 CIUDAD REAL	84	4.701.890,06	0,95552	3,799494	0,000000	3,677000	4,554000	197,180825	06/06/2026	69,670536
16 CUENCA	3	120.311,25	0,02445	3,858757	0,000000	3,677000	4,554000	184,230905	08/05/2025	55,070902
19 GUADALAJARA	15	850.264,10	0,17279	3,721830	0,000000	3,677000	4,554000	190,543090	16/11/2025	60,212035
45 TOLEDO	111	5.498.808,79	1,11747	4,419528	0,000000	3,677000	4,554000	172,304521	10/05/2024	63,104051
CASTILLA-LA MANCHA	391	23.303.361,40	4,73570	3,931720	0,000000	3,677000	4,554000	190,231790	07/11/2025	66,606333
09 BURGOS	3	218.268,91	0,04436	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	193,642450	18/02/2026	68,305817
24 LEON	47	1.615.008,57	0,32820	4,470947	0,000000	3,677000	4,554000	164,445229	14/09/2023	59,740595
34 PALENCIA	1	32.189,11	0,00654	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	161,806982	25/06/2023	61,967105
47 VALLADOLID	16	1.168.856,80	0,23753	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	200,772736	24/09/2026	67,865386
49 ZAMORA	23	1.425.937,51	0,28978	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	204,355543	11/01/2027	72,065809
CASTILLA Y LEON	90	4.460.260,90	0,90640	4,101361	0,000000	3,677000	4,554000	182,046682	03/03/2025	64,645026
04 ALMERIA	189	9.491.599,05	1,92888	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	197,919187	29/06/2026	67,729744
11 CADIZ	425	21.827.476,93	4,43577	3,725885	0,000000	3,677000	4,554000	192,819108	24/01/2026	68,313193



CLASE 8.ª
XXXXXXXXXXXX



OK1902038



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

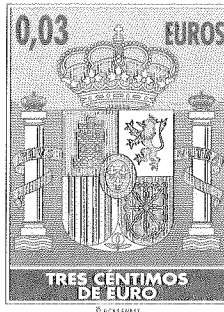
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
14 CORDOBA	333	14.394.932,50	2,92533	3,931658	0,000000	3,677000	4,554000	184,793960	25/05/2025	63,815072
18 GRANADA	255	15.024.570,82	3,05329	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	192,409703	12/01/2026	67,695563
21 HUELVA	602	27.547.650,47	5,59822	3,909370	0,000000	3,677000	4,554000	185,910754	28/06/2025	66,943206
23 JAEN	57	3.704.890,36	0,75291	3,689466	0,000000	3,677000	4,554000	198,923775	29/07/2026	65,727852
29 MÁLAGA	21	881.178,45	0,17907	3,677000	0,000000	3,677000	3,677000	178,060960	01/11/2024	55,461959
41 SEVILLA	467	21.266.890,05	4,32185	3,820172	0,000000	3,677000	4,554000	182,315378	11/03/2025	64,074093
ANDALUCIA	2349	114.139.188,63	23,19530	3,810263	0,000000	3,677000	4,554000	188,204854	06/09/2025	66,190045
Total Cartera/Total	8656	492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:				3,800240	0,000000			189,995530	30/10/2025	66,080981
Media Simple / Arithmetic Average:		56.848,28		3,843840	0,000000			187,542922	17/08/2025	64,855785
Mínimo / Minimum:		2.937,01		3,677000	0,000000			119,425051	14/12/2019	2,573597
Máximo / Maximum:		117.773,06		4,554000	0,000000			220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1902037



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

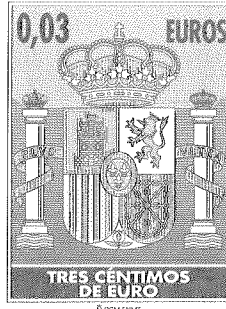
Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación por Subsidiación / Classification by Subsidy

Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
					Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
2707	149.848.324,15	30,45210	3,929925	0,000000	3,677000	4,554000	186,611258	19/07/2025	65,068974
5949	342.230.386,24	69,54790	3,743455	0,000000	3,677000	4,554000	191,477361	15/12/2025	66,524096
Total Cartera/Total	492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
	56.848,28		3,800240	0,000000			189,995530	30/10/2025	66,080981
Mínimo / Minimum:	2.937,01		3,843840	0,000000			187,542922	17/08/2025	64,855785
Máximo / Maximum:	117.773,06		3,677000	0,000000			119,425051	14/12/2019	2,573597
			4,554000	0,000000			220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
RECORREDO



OK1902036



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

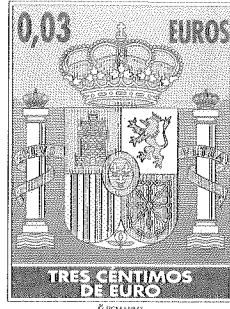
Clasificación por Tipo Plan VPO / Classification by "VPO" Plan Type

	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
PLAN 1998-2001 (R.D. 12/06/1998)	1646	69.092.829,73	14,04101	4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	168,008108	31/12/2023	61,647482
PLAN 2002-2005 (R.D. 11/01/2002)	7010	422.985.880,66	85,95899	3,677115	0,000000	3,677000	4,304000	193,587076	17/02/2026	66,805173
Total Cartera/Total	8656	492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
Mínimo / Minimum:										
Máximo / Maximum:										
		56.848,28		3,800240	0,000000	3,800240	4,554000	189,995530	30/10/2025	66,080981
		2.937,01		3,843840	0,000000	3,843840	4,554000	187,542922	17/08/2025	64,855785
		117.773,06		3,677000	0,000000	3,677000	4,554000	119,425051	14/12/2019	2,573597
				4,554000	0,000000	4,554000	4,554000	220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a



OK1902035



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

Loan Portfolio at 31/12/2009

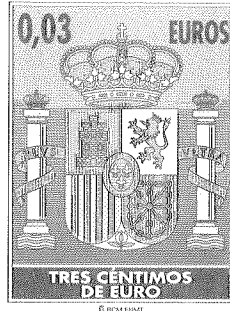
Clasificación por Tipo de Vivienda / Classification by Dwelling Type

Número OP Number	Principal Outstanding %	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
8193	94,65111	468.489.605,98	95,20623	3,799629	0,000000	3,677000	4,554000	190,695589	21/11/2025	66,331006
463	5,34889	23.589.104,41	4,79377	3,812358	0,000000	3,677000	4,554000	176,092065	02/09/2024	61,115376
Total Cartera/Total	100,00000	492.078.710,39	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
		56.848,28		3,800240	0,000000			189,995530	30/10/2025	66,080981
		2.937,01		3,843840	0,000000			187,542922	17/08/2025	64,855785
		117.773,06		3,677000	0,000000			119,425051	14/12/2019	2,573597
				4,554000	0,000000			220,254620	09/05/2028	78,424387

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.^a
0000000000



OK1902034



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

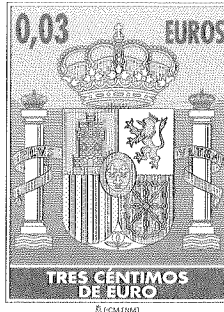
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			519.999.990,20	100,0000	8771
28/02/2009	1.226.691,35	267.660,50	518.505.638,35	99,7126	8768
31/03/2009	1.746.837,38	511.855,79	516.246.945,18	99,2783	8762
30/04/2009	1.915.929,57	401.195,87	513.929.819,74	98,8327	8750
31/05/2009	1.904.262,41	162.888,92	511.862.668,41	98,4351	8745
30/06/2009	2.059.971,78	309.614,57	509.493.082,06	97,9794	8735
31/07/2009	2.081.056,80	941.649,08	506.470.376,18	97,3982	8717
31/08/2009	2.194.044,09	521.952,09	503.754.380,00	96,8758	8705
30/09/2009	2.272.958,81	499.657,34	500.981.763,85	96,3427	8689
31/10/2009	2.676.256,10	289.140,45	498.016.367,30	95,7724	8672
30/11/2009	1.830.424,28	723.039,36	495.462.903,66	95,2813	8663
31/12/2009	1.911.994,62	1.472.198,65	492.078.710,39	94,6305	8656
	21.820.427,19	6.100.852,62			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



CLASE 8.ª
ELECTRÓNICA



OK1902033



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2009	519.999.990,2	100,00000	0,0	0,00000	0,00000						
28/02/2009	518.505.638,4	99,71262	267.660,5	0,05147	0,61593						
31/03/2009	516.532.561,1	99,33319	511.855,8	0,09872	1,17820	0,05007	0,59920				
30/04/2009	513.929.819,7	98,83266	401.195,9	0,07767	0,92808	0,07596	0,90767				
31/05/2009	511.862.668,4	98,43513	162.888,9	0,03169	0,37968	0,06937	0,82922				
30/06/2009	509.493.082,1	97,97944	309.614,6	0,06049	0,72344	0,05662	0,67730	0,05334	0,63826		
31/07/2009	506.470.376,2	97,39815	941.649,1	0,18482	2,19544	0,09236	1,10266	0,08416	1,00521		
31/08/2009	503.754.380,0	96,87584	521.952,1	0,10306	1,22970	0,11614	1,38476	0,09275	1,10737		
30/09/2009	500.981.763,9	96,34265	499.657,3	0,09919	1,18377	0,12903	1,53742	0,09283	1,10830		
31/10/2009	498.016.367,3	95,77238	289.140,5	0,05771	0,69038	0,08666	1,03494	0,08951	1,06880		
30/11/2009	495.462.903,7	95,28183	723.039,4	0,14518	1,72836	0,10070	1,20174	0,10842	1,29330		
31/12/2009	492.078.710,4	94,63052	1.472.198,7	0,29714	3,50793	0,16672	1,98245	0,14788	1,76019	0,10062	1,20082

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

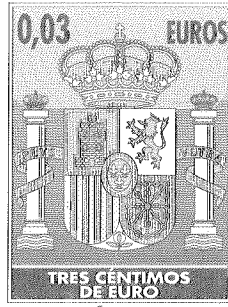
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902032



Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

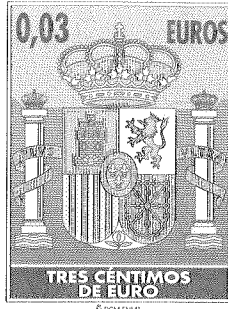
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
28/02/2009	20.396,75	26.446,41	46.843,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2009	10.664,04	13.880,39	24.544,43	13.676,98	17.726,01	31.402,99	20.396,75	26.446,41	46.843,16
30/04/2009	12.775,22	16.315,62	29.090,84	11.345,80	14.579,87	25.925,67	17.383,81	22.600,79	39.984,60
31/05/2009	11.385,93	14.583,33	25.969,26	9.030,96	11.747,40	20.778,36	18.813,23	24.336,54	43.149,77
30/06/2009	9.997,63	9.035,68	19.033,31	15.322,73	20.656,10	35.978,83	21.168,20	27.172,47	48.340,67
31/07/2009	8.822,22	7.176,44	15.998,66	11.670,49	11.828,03	23.498,52	15.843,10	15.552,05	31.395,15
31/08/2009	24.124,48	25.618,41	49.742,89	5.140,13	4.318,39	9.458,52	12.994,83	10.900,46	23.895,29
30/09/2009	13.377,18	11.179,04	24.556,22	20.246,45	22.398,36	42.644,81	31.979,18	32.200,48	64.179,66
31/10/2009	10.768,84	9.117,64	19.886,48	14.162,98	11.506,90	25.669,88	25.109,91	20.981,16	46.091,07
30/11/2009	16.345,59	13.743,30	30.088,89	7.687,05	6.448,37	14.135,42	21.715,77	18.591,90	40.307,67
31/12/2009	7.092,15	5.854,22	12.946,37	18.154,49	15.437,32	33.591,81	30.374,31	25.886,83	56.261,14
	145.750,03	152.950,48	298.700,51	126.438,06	136.646,75	263.084,81	19.311,97	16.303,73	35.615,70

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

Note: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



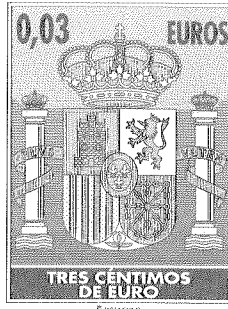
CLASE 8.^a
EIMM1901



OK1902031



CLASE 8.^a
NOTARIADO



OK1902030



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

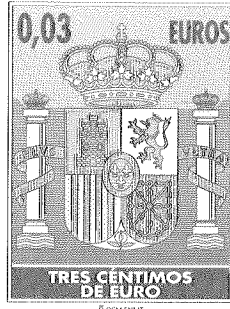
Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount				Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	41	9.062,22	7.315,17	16.377,39	2.344.025,85	2.360.403,24	3.540.497,59	66,66869	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	8	3.267,98	2.882,39	6.150,37	446.407,98	452.558,35	648.895,28	69,74289	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	2.685,37	2.328,99	5.014,36	239.452,49	244.466,85	363.164,26	67,31578	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	5	4.082,91	3.497,24	7.580,15	248.957,54	256.537,69	368.690,57	69,58076	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	1	213,49	279,94	493,43	77.835,42	78.328,85	99.249,00	78,92155	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	60	19.311,97	16.303,73	35.615,70	3.356.679,28	3.392.294,98	5.020.496,70	67,56891	
Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency									
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	Valor Garantía Appraisal Value	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal
HASTA 1 MES / Up to 1 month	41	9.062,22	7.315,17	16.377,39	2.344.025,85	2.360.403,24	3.540.497,59	66,66869	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	8	3.267,98	2.882,39	6.150,37	446.407,98	452.558,35	648.895,28	69,74289	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	5	2.685,37	2.328,99	5.014,36	239.452,49	244.466,85	363.164,26	67,31578	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	5	4.082,91	3.497,24	7.580,15	248.957,54	256.537,69	368.690,57	69,58076	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	1	213,49	279,94	493,43	77.835,42	78.328,85	99.249,00	78,92155	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
Totales/Totals	60	19.311,97	16.303,73	35.615,70	3.356.679,28	3.392.294,98	5.020.496,70	67,56891	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final

Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902029



GESTICAIXA

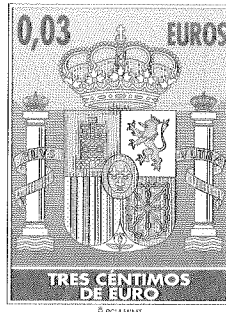
Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4780													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680013													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupon por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
18/03/2010	1,21500 %	291,74	239,23										
18/12/2009	1,26800 %	313,41	257,00	1.498.099,80	0,00	1.734,95	96,04 %	8.293.061,00	459.093.283,60	8.293.061,00	8.293.061,00	0,00	
18/09/2009	1,75200 %	445,38	365,21	2.128.916,40	0,00	1.694,04	97,78 %	8.097.511,20	467.386.344,60	8.097.511,20	8.097.511,20	0,00	
18/06/2009	2,12900 %	544,08	446,15	2.600.702,40	0,00	526,39	99,47 %	2.516.144,20	475.483.855,80	2.516.144,20	2.516.144,20	0,00	
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	1.091.178,40	0,00	0,00	100,00 %	0,00	478.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
11/02/2009							100,00 %		478.000.000,00				



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902028



GESTICAIXA

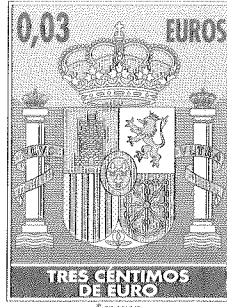
Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 56												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680005												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	1,21500 %	0,00	0,00									
18/12/2009	1,26800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	1,75200 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,12900 %	400,87	328,71	22.448,72	0,00	73.679,20	0,00	4.126.035,20	0,00	4.126.035,20	4.126.035,20	0,00
18/03/2009	2,34800 %	228,28	187,19	12.783,68	0,00	26.320,80	73,68 %	1.473.964,80	4.126.035,20	1.473.964,80	1.473.964,80	0,00
11/02/2009						100.000,00		5.600.000,00				



CLASE 8.^a
MARCAS DE COMERCIO



OK1902027



GESTICAIXA

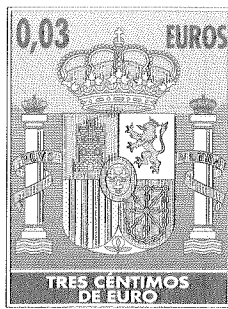
Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 208												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680021												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	1,51500 %	378,75	310,58									
18/12/2009	1,56800 %	396,36	325,02	82.442,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,05200 %	524,40	430,01	109.075,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00
18/06/2009	2,42500 %	620,74	509,01	129.113,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00
18/03/2009	2,64800 %	257,44	211,10	53.547,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	20.800.000,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00			20.800.000,00		



CLASE 8.^a
0000000000



OK1902026



GESTICAIXA

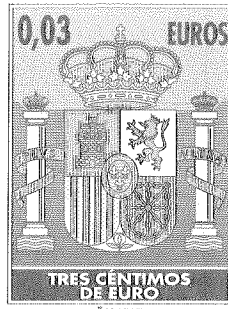
Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 156												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680039												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagos Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
18/03/2010	2,21500 %	553,75	454,08									
18/12/2009	2,26800 %	573,30	470,11	89.434,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	2,75200 %	703,29	576,70	109.713,24	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	3,12900 %	799,63	655,70	124.742,28	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	3,34800 %	325,50	266,91	50.778,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009							100.000,00		15.600.000,00			



CLASE 8.^a
RECORRIDO



OK1902025



GESTICAIXA

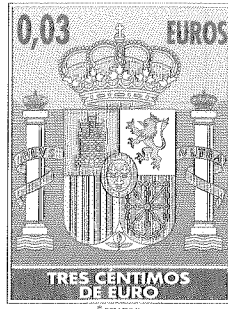
Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 52												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337680047												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
18/03/2010	4,71500 %	1.178,75	966,58									
18/12/2009	4,76800 %	1.205,24	988,30	62.672,48	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/09/2009	5,25200 %	1.342,18	1.100,59	69.793,36	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/06/2009	5,62900 %	1.438,52	1.179,59	74.803,04	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2009	5,84800 %	568,56	466,22	29.565,12	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00
11/02/2009						100.000,00		100.000,00	5.200.000,00	0,00	0,00	0,00



CLASE 8.^a
REGISTRO DE MARCAS



OK1902024



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

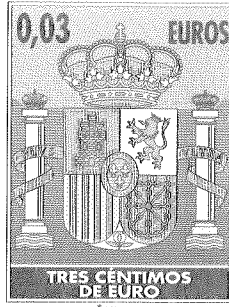
Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)										
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.10	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50		
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	1.20	2.96	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59		
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity										



CLASE 8.^a
FICHAFRONT



OK1902023



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS											
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption											
Vida media / Average life			15.00			12.62			11.16		
Amortización Final / Final maturity			19/06/2028			18/12/2024			19/06/2023		
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)											
Vida media / Average life			13.35			11.98			10.52		
Amortización Final / Final maturity			18/03/2025			18/09/2023			18/03/2022		
			8.27			9.46			8.27		
			18/06/2020			20/09/2021			18/06/2020		
			7.36			7.36			7.36		
			18/06/2019			18/06/2019			18/06/2019		
			6.68			6.68			6.68		
			18/09/2018			18/09/2018			18/09/2018		
			6.07			6.07			6.07		
			18/12/2017			18/12/2017			18/12/2017		
			6.05			6.05			6.05		
			19/06/2017			19/06/2017			19/06/2017		
			5.43			5.43			5.43		
			19/09/2016			19/09/2016			19/09/2016		

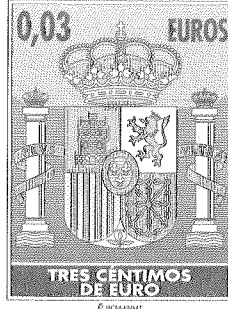
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.^a



OK1902022

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

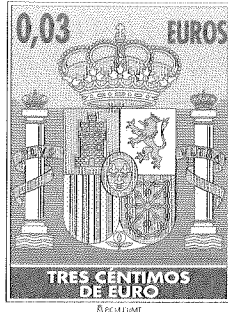
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO A	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 06/02/2009		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	
Distribución geográfica activos titulizados									
Andalucía	0400	2.349	114.147	0452	0478	0504	2.368	119.508	
Aragón	0401	44	2.268	0453	0479	0505	44	2.380	
Asturias	0402	3	0428	0454	0480	0506	3	0532	
Baleares	0403	164	9.696	0455	0481	0507	164	10.088	
Canarias	0404	481	26.014	0456	0482	0508	488	27.496	
Cantabria	0405	12	493	0457	0483	0509	12	508	
Castilla-León	0406	90	4.460	0458	0484	0510	93	4.790	
Castilla-La Mancha	0407	391	23.304	0459	0485	0511	396	24.629	
Cataluña	0408	1.164	71.697	0460	0486	0512	1.163	76.283	
Ceuta	0409	1	29	0461	0487	0513	1	31	
Extremadura	0410	250	12.671	0462	0488	0514	253	13.334	
Galicia	0411	415	23.117	0463	0489	0515	422	24.463	
Madrid	0412	2.218	146.520	0464	0490	0516	2.262	155.919	
Mejilla	0413		0439	0465	0491	0517		0543	
Murcia	0414	138	6.559	0466	0492	0518	139	6.919	
Navarra	0415		0441	0467	0493	0519		0545	
La Rioja	0416	83	5.340	0468	0494	0520	83	5.552	
Comunidad Valenciana	0417	851	45.534	0469	0495	0521	857	47.838	
País Vasco	0418	2	119	0470	0496	0522	3	126	
Total España	0419	8.656	492.099	0471	0497	0523	8.771	520.000	
Otros países Unión Europea	0420		0446	0472	0498	0524		0550	
Resto	0422		0448	0474	0500	0526		0552	
Total general	0425	8.656	492.099	0475	0501	0527	8.771	520.000	

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
RECORREDO



OK1902021

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

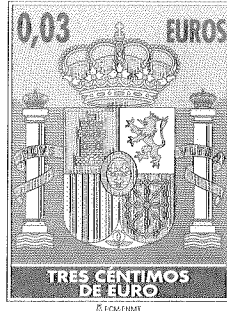
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 06/02/2009				
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)		
Euro - EUR	0571	8.656	0577	0583	492.098	0600	0606	0620	0626	0631	520.000
EEUU Dólar - USD	0572	0578	0584	0601	0607	0611	0612	0621	0627	0632	0633
Japón Yen - JPY	0573	0579	0585	0602	0608	0613	0614	0622	0628	0633	0634
Reino Unido Libra - GBP	0574	0580	0586	0603	0609	0614	0615	0623	0629	0634	0635
Otras	0575		0587	0604		0615		0624		0635	
Total	0576	8.656	0588	0605	492.098	0616	0616	0625	8.771	0636	520.000

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.^a
8000000000



OK1902020

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

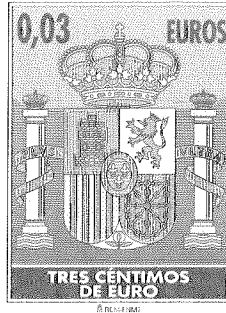
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 06/02/2009	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)						
0% - 40%	1100	188	1120	1130	1140	135
40% - 60%	1101	1.505	1121	1131	1141	1.010
60% - 80%	1102	6.963	1122	1132	1142	7.626
80% - 100%	1103		1123	1133	1143	1152
100% - 120%	1104		1124	1134	1144	1153
120% - 140%	1105		1125	1135	1145	1154
140% - 160%	1106		1126	1136	1146	1155
superior al 160%	1107		1127	1137	1147	1156
Total	1108	8.656	1128	1138	1148	8.771
Media ponderada (%)		1118		1139		1158
		492.098		66.08		520.000
		66.08		1139		68.76

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



CLASE 8.^a
[Barcode]



OK1902019

S.05.5

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1, F.T.A.
 Denominación del compartimento:
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.
 Estados agregados: No
 Periodo: 2º Semestre
 Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D

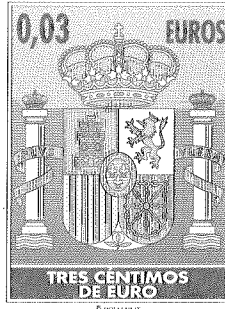
Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
VPO MFOMENTO 1998/2001	1.646	69.095	0,00	4,55
VPO MFOMENTO 2002/05	7.010	423.003	0,00	3,68
Total	1405	492.098	0,00	3,80

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



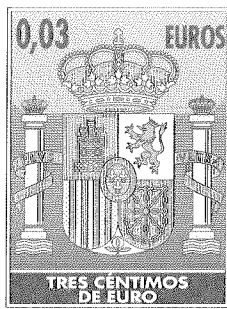
CLASE 8.^a
CORREO ELECTRÓNICO



OK1902018



CLASE 8.^a
SERIE DE SELLOS



OK1902017

Denominación del Fondo: FONCAIXA ICO-FTVPO 1. F.T.A.

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Período: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

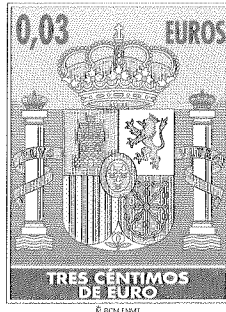
Concentración	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 06/02/2009	
	Porcentaje		Porcentaje		Porcentaje	
	CNAE (2)	2000	CNAE (2)	2030	CNAE (2)	2060
Diez primeros deudores/emisores con más concentración Sector: (1)	2010	0,24	2040	0,23	2070	2080

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



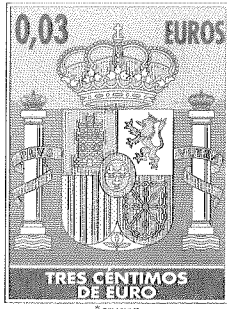
CLASE 8.^a
8448 8449 8450 8451 8452 8453 8454 8455 8456 8457 8458 8459 8460 8461 8462 8463 8464 8465 8466 8467 8468 8469 8470 8471 8472 8473 8474 8475 8476 8477 8478 8479 8480 8481 8482 8483 8484 8485 8486 8487 8488 8489 8490 8491 8492 8493 8494 8495 8496 8497 8498 8499



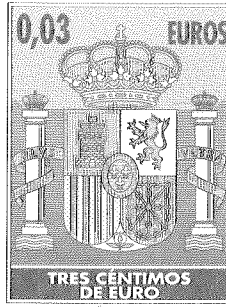
OK1902016



CLASE 8.^a
XXXXXXXXXXXX



OK1902015



OK1901507

CLASE 8.^a

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de FonCaixa ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 73 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1902087 a OK1902015, ambas inclusive, más esta hoja número OK1901507, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.