

## **Foncaixa Hipotecario 8, F.T.H.**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2009 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría

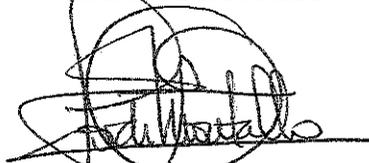
## INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de los Bonos de Foncaixa Hipotecario 8, F.T.H,  
por encargo del Consejo de Administración de Gesticaixa, S.G.F.T., S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 8, F.T.H., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que, tal y como se indica en el párrafo 3, siguiente, difieren de las contenidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2008, detallándose en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas las diferencias existentes. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 1 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio y que resultaban de aplicación, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con lo mencionado en la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo formularon aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre Normas contables, cuentas anuales, estados financieros públicos y estados reservados de información estadística de los Fondos de Titulización. Adicionalmente, la mencionada Circular 2/2009 estableció en su Norma Transitoria Primera que los criterios contenidos en la misma se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 con las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda que se aplicarán por primera vez respecto a las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009. En la Nota 2 de la memoria de las cuentas anuales adjuntas de Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables se incorpora, tal y como se establece en la Norma Transitoria Cuarta de la mencionada Circular 2/2009, la conciliación de los balances al 1 de enero de 2008 y al 31 de diciembre de 2008 y de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 entre las cifras incluidas en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio anterior y las que resultan de la aplicación de la indicada Circular 2/2009 en su totalidad junto con una explicación de las principales diferencias entre los principios y normas contables aplicados en el ejercicio anterior y los aplicados en la preparación de las cuentas anuales adjuntas.

4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 8, F.T.H. al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de sus flujos de efectivo y de los ingresos y gastos reconocidos correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en la preparación de las cifras e información correspondientes al ejercicio anterior que se han incorporado a efectos comparativos en las cuentas anuales adjuntas.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2009 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2009. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

25 de marzo de 2010

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent:  
DELOITTE, S.L.

Any 2010 N° 20/10/04057  
IMPORT COL·LÈGIAL: 88,00 EUR

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre.  
.....

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

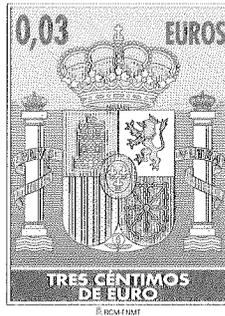
ACTIVO	Nota	2009	2008 (*)	PASIVO	Nota	2009	2008 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>557.937</b>	<b>641.803</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>584.065</b>	<b>632.623</b>
Activos financieros a largo plazo		557.937	641.803	Provisiones a largo plazo		-	-
Valores representativos de deuda		-	-	Pasivos financieros a largo plazo		584.065	632.623
Derechos de crédito	4	557.937	627.757	Obligaciones y otros valores negociables	7	563.276	632.544
Participaciones hipotecarias		557.937	627.757	Serie no subordinadas		534.276	603.544
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Serie Subordinadas		29.000	29.000
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	79
Préstamos a empresas		-	-	Préstamo subordinado		-	79
Cédulas territoriales		-	-	Crédito línea de liquidez		-	-
Créditos AAPP		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Arrendamiento financiero		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Derivados	12	20.789	-
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		20.789	-
Activos dudosos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Pasivos por impuesto diferido		-	-
Derivados	12	-	14.046				
Derivados de cobertura		-	14.046	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>33.659</b>	<b>31.327</b>
Otros activos financieros		-	-	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-
Garantías financieras		-	-	Provisiones a corto plazo		-	-
Otros		-	-	Pasivos financieros a corto plazo		33.082	30.496
Activos por impuesto diferido		-	-	Acreeedores y otras cuentas a pagar	8	6	4
Otros activos no corrientes		-	-	Obligaciones y otros valores negociables	7	32.149	29.273
				Serie no subordinadas		31.920	28.203
				Serie subordinadas		-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>38.998</b>	<b>36.193</b>	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		229	1.070
Activos financieros a corto plazo		35.503	32.026	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Deudas con entidades de crédito	6	456	830
Derechos de crédito	4	35.503	32.026	Préstamo subordinado		-	-
Participaciones hipotecarias		31.924	28.215	Crédito línea de liquidez		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		456	829
Préstamos hipotecarios		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Cédulas hipotecarias		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	1
Préstamos a promotores		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Préstamos a PYMES		-	-	Derivados	12	471	389
Préstamos a empresas		-	-	Derivados de cobertura		471	389
Cédulas territoriales		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Créditos AAPP		-	-	Importe bruto		-	-
Préstamo Consumo		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Préstamo automoción		-	-	Ajustes por periodificaciones		577	831
Arrendamiento financiero		-	-	Comisiones		577	831
Cuentas a cobrar		-	-	Comisión sociedad gestora		8	10
Bonos de titulación		-	-	Comisión administrador		3	3
Activos dudosos		1.879	704	Comisión agente financiero/pagos		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		(35)	(14)	Comisión variable - resultados realizados		565	818
Intereses y gastos devengados no vencidos		1.735	3.121	Otras comisiones del cedente		1	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		-	-
Activos dudosos		-	-	Otras comisiones		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos		-	-	Otros		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-				
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	9	<b>(20.789)</b>	<b>14.046</b>
Derivados		-	-	Coberturas de flujos de efectivo	12	(20.789)	14.046
Derivados de cobertura		-	-	Gastos de constitución en transición		-	-
Otros activos financieros		-	-				
Garantías financieras		-	-				
Otros		-	-				
Ajustes por periodificaciones		-	-				
Comisiones		-	-				
Otros		-	-				
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	5	3.495	4.167				
Tesorería		3.495	4.167				
Otros activos líquidos equivalentes		-	-				
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>596.935</b>	<b>677.996</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>596.935</b>	<b>677.996</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2009.



**CLASE 8.ª**  
Escripciones de marcas de productos



OK1904372

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

## CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

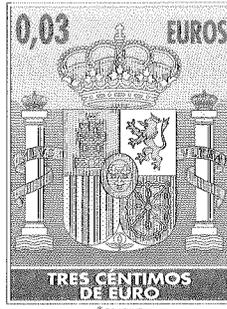
	Nota	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>31.517</b>	<b>40.355</b>
Valores representativos de deuda		-	-
Derechos de crédito	4	31.229	38.358
Otros activos financieros	5, 12	288	1.997
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(26.863)</b>	<b>(34.778)</b>
Obligaciones y otros valores negociables.	7	(11.310)	(34.771)
Deudas con entidades de crédito	6	(1)	(7)
Otros pasivos financieros	12	(15.552)	-
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>4.654</b>	<b>5.577</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		-	-
Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		-	-
<b>Otros ingresos de explotación</b>		-	-
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(4.461)</b>	<b>(5.511)</b>
Servicios exteriores		(19)	(18)
Servicios de profesionales independientes	10	(19)	(18)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		-	-
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente		(4.442)	(5.493)
Comisión de Sociedad gestora	1	(192)	(213)
Comisión administración	1	(62)	(69)
Comisión del agente financiero/pagos		(1)	(4)
Comisión variable - resultados realizados	3-f, 6	(4.173)	(5.033)
Comisión variable - resultados no realizados		-	-
Otras comisiones del cedente		(14)	(15)
Otros gastos		-	(159)
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>	4	<b>(193)</b>	<b>(66)</b>
Deterioro neto de valores representativos de deuda		-	-
Deterioro neto de derechos de crédito		(193)	(66)
Deterioro neto de derivados		-	-
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>		-	-
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>		-	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		-	-
Impuesto sobre beneficios	11	-	-
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2009.



**CLASE 8.ª**  
REGISTRO DE MARCAS DE LA OMC



OK1904371

# FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

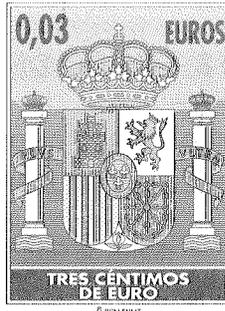
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>242</b>	<b>281</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>5.265</b>	<b>5.695</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados	32.597	38.237
Intereses pagados por valores de titulización	(12.150)	(35.237)
Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	(15.470)	1.986
Intereses cobrados de inversiones financieras	288	716
Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	-	(7)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>(5.071)</b>	<b>(5.517)</b>
Comisiones pagadas a la sociedad gestora	(193)	(213)
Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	(63)	(69)
Comisiones pagadas al agente financiero	(1)	(4)
Comisiones variables pagadas	(4.800)	(5.216)
Otras comisiones	(14)	(15)
<b>Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>48</b>	<b>103</b>
Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	65	122
Pagos de provisiones	-	-
Otros	(17)	(19)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>(914)</b>	<b>(1.301)</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cobros por emisión de valores de titulización	-	-
Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	-	-
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Pagos por adquisición de derechos de crédito	-	-
Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	-	-
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>(835)</b>	<b>(1.215)</b>
Cobros por amortización de derechos de crédito	64.716	37.863
Cobros por amortización de otros activos titulizados	-	-
Pagos por amortización de valores de titulización	(65.551)	(39.078)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>(79)</b>	<b>(86)</b>
Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	-	-
Pagos por amortización de préstamos o créditos	(79)	(86)
Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	-	-
Administraciones públicas - Pasivo	-	-
Otros deudores y acreedores	-	-
Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	-	-
Cobros de Subvenciones	-	-
<b>INCREMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>(672)</b>	<b>(1.020)</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</b>	<b>4.167</b>	<b>5.187</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</b>	<b>3.495</b>	<b>4.167</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2009.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
9300000000000000



OK1904370

## FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIO

### ESTADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)

(Miles de Euros)

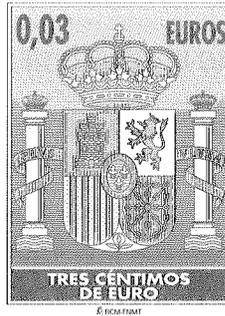
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008 (*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>		
Ganancias (pérdidas) por valoración	(36.341)	15.327
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	(36.341)	15.327
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	15.552	(1.281)
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	20.789	(14.046)
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>		
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 13, y los Anexos descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos del ejercicio 2009.



**CLASE 8.ª**  
CORREO DE ESPAÑA



OK1904369

## **FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario**

Memoria correspondiente al  
ejercicio anual terminado el  
31 de diciembre de 2009

### **1. Reseña del Fondo**

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 15 de marzo de 2005, con carácter de fondo cerrado, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización, y en lo contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la ley 19/1992, de 7 de julio. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de activos cedidos – véase Nota 4 – (en adelante, "los Derechos de Crédito"), y en la emisión de tres series de bonos de titulización, por un importe total de 1.000.000 miles de euros, (véase Nota 7). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 18 de marzo de 2005, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por GestíCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), entidad integrada en el Grupo "la Caixa". La comisión de gestión que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,03% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización a la fecha anterior a la de pago de dichos bonos. El importe devengado por este concepto, durante el ejercicio 2009, ha ascendido a 192 miles de euros (213 miles de euros en el ejercicio 2008).

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponde a la sociedad cedente de los mismos, Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (en adelante "la Caixa"). "la Caixa" no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año) de 62 miles de euros (69 miles de euros en el ejercicio 2008). Asimismo, "la Caixa" obtendrá una cantidad variable y subordinada que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutirá de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-f.

La entidad depositaria de los derechos de crédito es "la Caixa".

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre. La normativa fiscal vigente excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

### **2. Bases de presentación de las cuentas anuales**

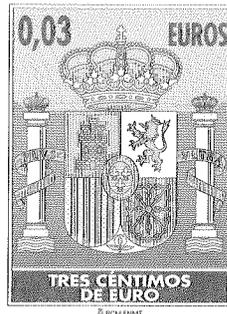
#### **a) *Imagen fiel***

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con los formatos y criterios de valoración establecidos en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo, que han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 24 de marzo de 2010.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
POSTAL



OK1904368

**b) Principios contables no obligatorios aplicados**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio y teniendo un efecto significativo, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

**c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de su Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b y 12) y al vencimiento esperado en que determinados activos o pasivos se cobrarán o pagarán, respectivamente. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2009, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables**

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009 han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 fueron las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formularon aplicando la mencionada Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. La Norma Transitoria Segunda de la citada Circular contemplaba que determinadas reglas que regulaban el contenido de las cuentas anuales así como determinados criterios contables se aplicarían por primera vez respecto a las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Consecuentemente, la aplicación de la Circular 2/2009 en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009 supone, en su caso, determinados cambios en cuanto a políticas contables, criterios de valoración y contenido de los estados financieros, precisándose, asimismo, la inclusión de dos nuevos estados (estado de flujos de efectivo y estados de ingresos y gastos reconocidos).

A continuación se detallan los principales efectos que dicho aspecto ha supuesto sobre los estados financieros del Fondo:

- Saneamiento de los gastos de constitución con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias o, en su caso, a una cuenta transitoria pasiva procediendo a su amortización en el periodo residual según la normativa anterior.
- Registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo.
- Registro de los ajustes por periodificación activos y pasivos en el epígrafe que corresponda según su naturaleza.
- Utilización, en su caso, del tipo de interés efectivo para la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados que se valorarán a su valor razonable.
- Registro de las correcciones valorativas que, en su caso, se desprendan de la valoración de los activos financieros del Fondo.

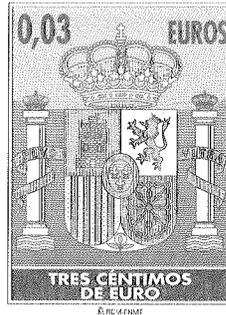
Asimismo, la Norma Transitoria Cuarta de la Circular 2/2009 exige que las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, incluyan la siguiente información:

Una conciliación del balance al 1 de enero de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2007, obtenidas por la aplicación del Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y las que resulten de aplicar la Circular 2/2009, de acuerdo a la que se han elaborado las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

Una conciliación del balance al 31 de diciembre de 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al cierre del ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
Escribir el número de la clase en el espacio correspondiente.



OK1904367

Una conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 entre las cifras publicadas correspondientes al ejercicio 2008, obtenidas por la aplicación de la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y las que resulten de aplicar el contenido de dicha Circular, sin aplicar las mencionadas excepciones.

Seguidamente se presenta la conciliación de los saldos del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias anteriormente descritos, habiéndose incluido, en cada una de las columnas que se muestran a continuación, la siguiente información:

En la columna "Datos según R.D. 1643/1990" se presentan las distintas partidas de activo y pasivo, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en la Circular 2/2009, aplicados en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009.

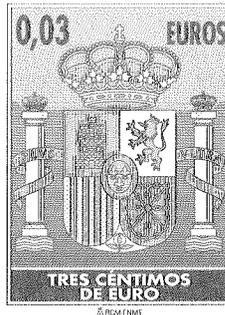
En la columna "Datos según Circular 2/2009 y NTS" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda, y clasificadas de acuerdo a los criterios contenidos en dicha Circular sin aplicar las mencionadas excepciones.

En la columna "Datos según Circular 2/2009" se presentan las distintas partidas de activo, pasivo, ingresos y gastos, valoradas de acuerdo a lo dispuesto en la Circular 2/2009 y aplicadas en la elaboración de las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2009, y que han sido clasificadas en el balance y en la cuenta de pérdidas de acuerdo a los criterios establecidos en dicha Circular, aplicados en la elaboración de las mencionadas cuentas anuales del Fondo.

En la columna "Diferencias" se muestran los ajustes que ha sido necesario realizar para conciliar los saldos de activo, pasivo, ingresos y gastos, valorados de acuerdo a la normativa anteriormente aplicada por el Fondo (Real Decreto 1643/1990 y Circular 2/2009, con las excepciones previstas en su Norma Transitoria Segunda) con los saldos registrados de acuerdo a la Circular 2/2009, aplicada por el Fondo en la elaboración de sus cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
ELECTRÓNICA



OK1904366

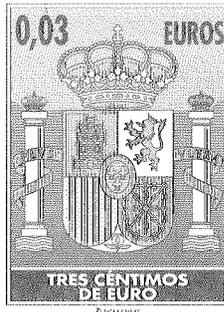
**Balance: Conciliación al 1 de enero de 2008 (Miles de Euros)**

ACTIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inmovilizaciones financieras	694.324	(694.324)	-
Gastos establecimiento	159	(159)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	703.815	703.815
<i>Derechos de crédito</i>	-	694.324	694.324
<i>Derivados</i>	-	9.491	9.491
Activos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>694.483</b>	<b>9.332</b>	<b>703.815</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Otros Créditos	402	(402)	-
Inversiones financieras temporales	30.456	(30.456)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	34.176	34.176
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	33.860	33.860
<i>Derivados</i>	-	316	316
Ajustes por periodificaciones	3.318	(3.318)	-
Tesorería	5.187	(5.187)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	5.187	5.187
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>39.363</b>	<b>-</b>	<b>39.363</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>733.846</b>	<b>9.332</b>	<b>743.178</b>

PASIVO	Datos Según RD 1643/1990	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas con entidades de crédito	166	(166)	-
Emisión de obligaciones	699.824	(699.824)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	699.990	699.990
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	699.824	699.824
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	166	166
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>699.990</b>	<b>-</b>	<b>699.990</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Emisión de obligaciones	30.456	(30.456)	-
Otros acreedores	947	(947)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	32.940	32.940
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	6	6
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	31.992	31.992
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	942	942
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	2.453	(1.537)	916
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>33.856</b>	<b>-</b>	<b>33.856</b>
<b>AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	9.491	9.491
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	(159)	(159)
<b>TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>-</b>	<b>9.332</b>	<b>9.332</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>733.846</b>	<b>9.332</b>	<b>743.178</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
TRES CÉNTIMOS DE EURO



OK1904365

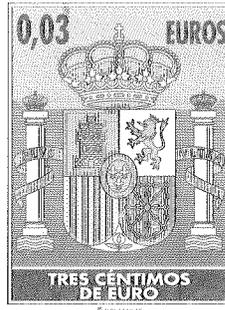
**Balance: Conciliación al 31 de diciembre de 2008 (Miles de Euros)**

ACTIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Inmovilizaciones financieras	627.757	(627.757)	-
Provisiones	-	-	-
Activos financieros a largo plazo	-	641.803	641.803
<i>Derechos de crédito</i>	-	627.757	627.757
<i>Derivados</i>	-	14.046	14.046
Activos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>627.757</b>	<b>14.046</b>	<b>641.803</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Otros Créditos	742	(742)	-
Inversiones financieras temporales	28.203	(28.203)	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-	-
Activos financieros a corto plazo	-	32.026	32.026
<i>Deudores y otras cuentas a cobrar</i>	-	-	-
<i>Valores representativos de deuda</i>	-	-	-
<i>Derechos de crédito</i>	-	32.026	32.026
<i>Derivados</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	3.095	(3.095)	-
Tesorería	4.167	(4.167)	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	-	4.167	4.167
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>36.207</b>	<b>(14)</b>	<b>36.193</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>663.964</b>	<b>14.032</b>	<b>677.996</b>

PASIVO	Datos Según Circular 2/2009 y NTS	Diferencias	Datos Según Circular 2/2009
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Deudas con entidades de crédito	79	(79)	-
Emisión de obligaciones	632.544	(632.544)	-
Pasivos financieros a largo plazo	-	632.623	632.623
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	632.544	632.544
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	79	79
<i>Derivados</i>	-	-	-
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Pasivos por impuesto diferido	-	-	-
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>632.623</b>	<b>-</b>	<b>632.623</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Emisión de obligaciones	28.203	(28.203)	-
Otros acreedores	833	(833)	-
Pasivos financieros a corto plazo	-	30.496	30.496
<i>Acreedores y otras cuentas a pagar</i>	-	4	4
<i>Obligaciones y otros valores negociables</i>	-	29.273	29.273
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	830	830
<i>Derivados</i>	-	389	389
<i>Otros pasivos financieros</i>	-	-	-
Ajustes por periodificaciones	2.305	(1.474)	831
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>31.341</b>	<b>(14)</b>	<b>31.327</b>
<b>AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>			
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo	-	14.046	14.046
Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos	-	-	-
Gastos de constitución en transición	-	-	-
<b>TOTAL AJUSTES REPRECUTIDOS EN EL BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>-</b>	<b>14.046</b>	<b>14.046</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>663.964</b>	<b>14.032</b>	<b>677.996</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
SERVICIO DE CORREOS DE ESPAÑA



OK1904364

**Cuenta de pérdidas y ganancias: Conciliación de la cuenta de resultados del ejercicio 2008 (Miles de Euros)**

<b>CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009 y NTS</b>	<b>Diferencias</b>	<b>Datos Según Circular 2/2009</b>
Intereses financieros	40.355	(40.355)	-
Intereses y rendimientos asimilados	-	40.355	40.355
Gastos financieros y cargas asimiladas	(40.112)	40.112	-
Intereses y cargas asimiladas	-	(34.778)	(34.778)
<b>MARGEN DE INTERESES</b>	<b>243</b>	<b>5.334</b>	<b>5.577</b>
Otros gastos de explotación	(177)	(5.334)	(5.511)
Deterioro neto de derechos de crédito	-	(66)	(66)
Pérdidas procedentes del inmovilizado (neto)	(66)	66	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Impuesto sobre beneficios	-	-	-
<b>RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**e) Información referida al ejercicio 2008**

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2009, de 25 de marzo, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo, del estado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior, que han sido reelaboradas sin considerar las excepciones previstas en la Norma Transitoria Segunda de la mencionada Circular. Consecuentemente, los datos referidos al ejercicio 2008, que se presentan en las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas, no constituyen las cuentas anuales del ejercicio 2008 dado que difieren de los contenidos en las cuentas de dicho ejercicio.

**f) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**g) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2008.

**h) Impacto medioambiental**

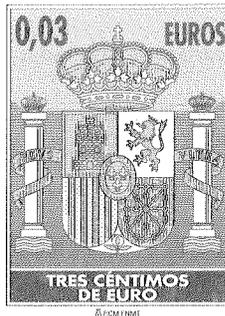
Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**i) Hechos posteriores**

Con posterioridad al cierre del ejercicio 2009, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en dichas cuentas anuales.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1904363

### **3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2009, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de 25 de marzo:

#### ***a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración***

##### *i. Definición*

Un "instrumento financiero" es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un "derivado financiero" es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

##### *ii. Corriente/No corriente*

En el balance de situación adjunto se clasifican como corrientes los activos y pasivos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y como no corrientes, los que superan dicho período.

##### *iii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: Este epígrafe incluye las cuentas corrientes mantenidas por el Fondo en instituciones financieras, para poder desarrollar su actividad, que incluyen, en su caso, el fondo de reserva mantenido por el Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago, así como los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición su vencimiento no fuera superior a tres meses siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, a favor del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Derechos de crédito: Incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización que incluye, cuando corresponda, las cuotas vencidas y no cobradas y se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".
- Deudores y otras cuentas a cobrar: Recoge, en su caso, la totalidad de los derechos de crédito y cuentas deudoras que por cualquier concepto, diferente de los anteriores, ostente el Fondo frente a terceros. La totalidad de los deudores se clasifican, a efectos de su valoración, como "Préstamos y partidas a cobrar".

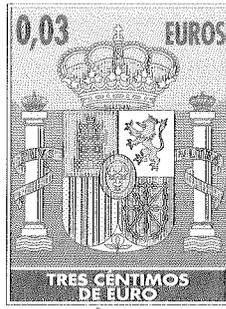
##### *iv. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores negociables: Incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Deudas con entidades de crédito: Incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como "Débitos y partidas a pagar".
- Derivados de cobertura: Incluye, en su caso, el valor razonable, en contra del Fondo, de los derivados designados como instrumentos de cobertura en coberturas contables.
- Acreedores y otras cuentas a pagar: Recoge, en su caso, la totalidad de las cuentas a pagar y débitos, que no deban ser clasificados en otros epígrafes. Se clasifican, a efectos de su valoración, como "Débitos y partidas a pagar".



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1904362

## **b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

### *i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a un año se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

### *iii. Operaciones de cobertura*

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes dos tipos de riesgo:
  - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valor razonable”);
  - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
  - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
  - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

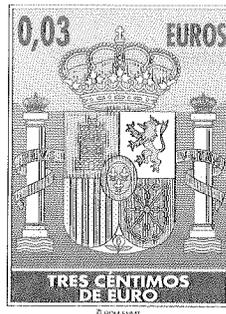
Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su ineffectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



**CLASE 8.ª**  
CLASE 8.ª



OK1904361

Al 31 de diciembre de 2009, la valoración del derivado de permuta financiera del Fondo ha sido realizada por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (entidad contraparte) utilizando la metodología de descuento de flujos futuros esperados.

Este método, altamente aceptado por el mercado, se basa en la actualización de los flujos de caja futuros que han sido calculados en base a proyecciones de amortizaciones del principal pendiente y descontados a una curva de tipos basada en cotizaciones de swaps semestrales y Euribor a 12 meses para los activos cedidos y los bonos emitidos, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, se ha determinado que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz.

#### *iv. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" o "Intereses y cargas asimiladas", según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo "Resultado de Operaciones Financieras" de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias de devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como deteriorados, así como para aquellos para los que se han calculado colectivamente pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a 3 meses.

### **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

#### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

En el cálculo del valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados se utilizará como tipo de actualización el tipo de interés efectivo original del instrumento, si su tipo contractual es fijo, o el tipo de interés efectivo a la fecha a que se refieran los estados financieros, determinado de acuerdo con las condiciones del contrato, cuando sea variable. Cuando se renegocien o modifiquen las condiciones se utilizará el tipo de interés efectivo antes de la modificación del contrato, salvo que pueda probarse que dicha renegociación o modificación se produzca por causa distinta a las dificultades financieras del prestatario o emisor.

#### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

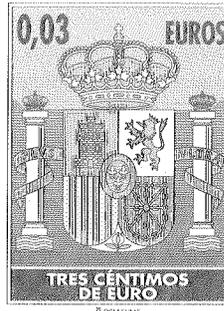
El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.

De acuerdo con lo previsto en la normativa contable, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la normativa relativa a entidades de crédito para la cobertura específica del riesgo de insolvencias del cliente, teniendo en cuenta, en su caso, la garantía asociada a las operaciones.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REGISTRADO



OK1904360

**d) Periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a las comisiones pagadas por anticipado, en concepto de gestión del Fondo y de administración de los activos o de los bonos emitidos que estén pendientes de devengo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como las comisiones de intermediación correspondientes al cedente, devengadas y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” e “Intereses y cargas asimiladas” de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

**f) Comisión variable**

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

El Fondo ha estructurado la retribución variable de la intermediación financiera mediante un tipo de interés variable del Crédito Participativo mantenido con la Entidad Cedente (véase Nota 6).

Cuando la diferencia obtenida, conforme al párrafo primero de este apartado, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo “Correcciones de valor por repercusión de pérdidas” del pasivo del balance o según sea el caso, minorando directamente los saldos pasivos emitidos por el Fondo, registrándose un ingreso en el epígrafe “Repercusión de pérdidas (ganancias)” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**g) Impuesto sobre Beneficios**

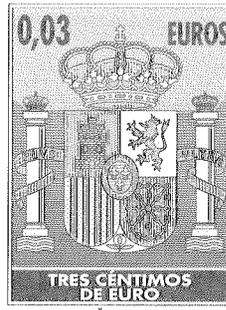
El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre el Impuesto de Sociedades, modificado posteriormente por la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las Leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 30%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
CORREO



OK1904359

Dado que en los ejercicios 2009 y 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 11).

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

La cuantificación y valoración de dichos activos y pasivos se realizará considerando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

En base a lo anterior y dado que en función de las condiciones previstas en el folleto del Fondo en cuanto a su operativa, se establece que anualmente los ingresos y gastos del Fondo se equilibren durante toda la vida del mismo, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota con lo que en función de lo previsto en la normativa contable vigente no se registran activos ni pasivos por impuestos diferidos.

#### **h) Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

#### **i) Baja del balance de los activos y pasivos financieros**

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

#### **j) Activos no corrientes mantenidos para la venta**

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de las obligaciones de pago frente a ellas de sus deudores.

Con carácter general, los activos clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable, neto de los costes de venta estimados.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe "Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuentas de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

#### **k) Compensación de saldos**

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación; teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

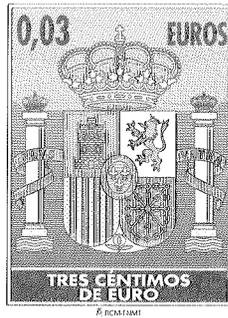
#### **l) Estados de ingresos y gastos reconocidos**

Estos estados recogen los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:



**CLASE 8.ª**  
PUNTO DE VENTA



OK1904358

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.
- d) El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

**m) Estados de flujos de efectivo**

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.

**4. Derechos de crédito**

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de 15 de marzo de 2005 integran los activos cedidos pendientes de amortizar emitidas por “la Caixa”.

El movimiento del principal pendiente de amortizar de los Derechos de Crédito sin considerar los activos deteriorados con antigüedad superior a 3 meses adquiridos por el Fondo se muestra a continuación:

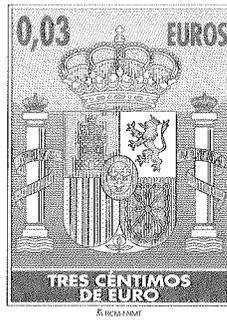
Miles de Euros	Activos Cedidos		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldos a 1 de enero de 2008</b>	<b>694.324</b>	<b>30.458</b>	<b>724.782</b>
Amortización de principal	-	(32.385)	(32.385)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(36.425)	(36.425)
Traspasos a activo corriente	(66.567)	66.567	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>627.757</b>	<b>28.215</b>	<b>655.972</b>
Amortización de principal	-	(31.006)	(31.006)
Amortizaciones anticipadas y otros (1)	-	(35.105)	(35.105)
Traspasos a activo corriente	(69.820)	69.820	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>557.937</b>	<b>31.924</b>	<b>589.861</b>

(1) “Otros” incluye los traspasos de principal vencido a más de 3 meses clasificados en los epígrafes “Activos financieros a corto plazo – Derechos de crédito – Activos dudosos”, de los balances de situación adjuntos. Adicionalmente, se incluyen en “Otros” los traspasos de activos considerados como fallidos.

El tipo de interés medio anual devengado por estos activos, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 4,70% y 5,24%, respectivamente. El importe devengado en los ejercicios 2009 y 2008 por este concepto ha ascendido a 30.989 y 38.109 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias. Adicionalmente, en este mismo epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 240 y 249 miles de euros en concepto de intereses de demora de los ejercicios 2009 y 2008, respectivamente.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS



OK1904357

El detalle del principal pendiente de amortizar al 31 de diciembre de 2009 de los Derechos de Crédito, excluidos los intereses devengados pendientes de cobro y las correcciones de valor, atendiendo al vencimiento de cada uno de los contratos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	721	2.243	3.120	11.016	53.265	521.298

De igual forma, a continuación se muestra la misma información referida al 31 de diciembre de 2008:

	Miles de Euros					
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años
Derechos de crédito	1.228	2.120	3.101	10.777	51.783	587.635

### Activos Deteriorados

La composición del saldo de los Derechos de Crédito considerados como deteriorados, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Activos deteriorados:		
<i>Principal</i>	1.852	694
<i>Intereses (1)</i>	27	10
	<b>1.879</b>	<b>704</b>

- (1) En el Anexo de los estados financieros públicos, S.05.1.C – Importes Impagados, se incluyen en el epígrafe de “Intereses ordinarios”, los intereses vencidos y no cobrados (Intereses patrimoniales) junto con los intereses registrados en cuentas de orden.

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2009 y 2008, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Derechos de Crédito:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	(14)	-
Dotaciones con cargo a los resultados del ejercicio	(21)	-
Recuperaciones de dotaciones con abono a resultados	-	-
Ajuste 1ª aplicación Circular 2/2009	-	(14)
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(35)</b>	<b>(14)</b>

Durante los ejercicios 2009 y 2008 se traspasaron a fallidos activos titulizados por importe de 237 y 188 miles de euros, respectivamente, y se recuperaron activos fallidos por importe de 65 y 122 miles de euros, respectivamente.

El saldo del epígrafe “Deterioro de activos financieros (neto) – Deterioro neto de derechos de crédito” de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas corresponde al movimiento neto de provisiones junto con el resultado de los traspasos y recuperaciones de activos fallidos.

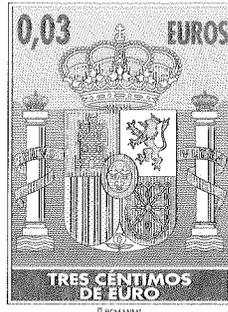
De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior a 100.000 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2010.

### 5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería

El saldo de este epígrafe del activo del balance corresponde a una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo en “la Caixa”.



**CLASE 8.ª**  
ELECTRÓNICA



OK1904356

En virtud de un contrato de reinversión a tipo variable garantizado, “la Caixa” garantiza que el saldo de su cuenta tendrá una rentabilidad anual equivalente al tipo de interés de referencia Euribor para depósitos a tres meses.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de “la Caixa” no descienda de la categoría A-1 según la agencia calificadora Standard & Poor’s Financial Services y P-1 según Moody’s Investors Service; según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta ha sido de un tipo de interés de mercado. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 288 y 716 miles de euros, respectivamente, que se incluyen en el saldo del epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Otros activos financieros” de las cuentas de pérdidas y ganancias.

## **6. Deudas con Entidades de Crédito**

**a) Préstamo Subordinado:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa” (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 1.000 miles de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará siempre que se disponga de tesorería suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en el folleto. El importe está destinado a:

- a) Cubrir el desfase correspondiente al valor nominal total de los activos cedidos y el valor nominal total de la emisión de Bonos.
- b) Financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los bonos.

El Préstamo Subordinado ha devengado un tipo de interés variable anual, pagadero trimestralmente, que coincide con el tipo de interés que devengan los Bonos de la serie C. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. El importe devengado por este concepto, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha ascendido a 1 y 7 miles de euros, respectivamente.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el Fondo ha amortizado 79 y 87 miles de este préstamo, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2009, el préstamo subordinado se encuentra totalmente amortizado.

**b) Crédito Participativo:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa”, en nombre y representación del Fondo, un contrato Crédito Participativo, con las siguientes características:

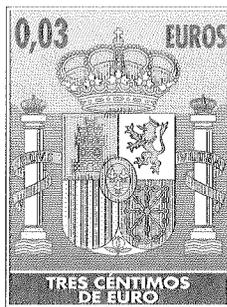
- a) Importe: El importe máximo del Crédito Participativo en cada momento se determinará de acuerdo con las siguientes reglas:
  - Durante los tres primeros años de vigencia del Crédito Participativo, el importe máximo será de 8.000 miles de euros, que supone el 0,80 % del Importe Total de la Emisión de los Bonos.
  - Una vez transcurrido el plazo de tres años, el nuevo importe máximo del Crédito será igual a la menor de las siguientes cantidades:
    - (a) el 0,80% del Saldo Inicial de la Emisión de los Bonos, o
    - (b) el 1,60% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos.
  - No se podrá disminuir el importe del Crédito Participativo si:
    - a) el saldo vivo de los activos cedidos con morosidad a más de 90 días es igual o excede del 0,65% del saldo vivo de los activos cedidos en la fecha de determinación inmediatamente anterior a la fecha de pago,
    - b) el saldo vivo de los activos cedidos que se encuentren en periodo de carencia (periodo en el cual sólo se pagan intereses y se deja de pagar capital) excede del 2%, o
    - c) en el caso de que el importe del Crédito Participativo no estuviera en su nivel requerido.

El Crédito Participativo dejará de amortizarse cuando suponga el 0,6% del importe total de la emisión de bonos, es decir, 6.000 miles de euros.

b) Funcionamiento: El Crédito devengará un interés nominal anual, variable y pagadero trimestralmente para cada periodo de devengo de intereses, que será igual al tipo de interés de referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) aplicable en el periodo de liquidación de intereses correspondiente más un margen del 55 puntos básicos y una comisión de no disponibilidad del 0,10% nominal anual calculada sobre la media de las cantidades no dispuestas y liquidable en las Fechas de Pago.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1904355

Adicionalmente, el Crédito Participativo devengará una remuneración variable que consistirá en la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de los activos cedidos agrupados en el Fondo y los gastos del Fondo netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas (véase Nota 3-f).

El Crédito Participativo está destinado a permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago establecidas en orden de prelación de pagos de la manera en que se detalla en el folleto de Emisión del Fondo.

En aplicación del orden de prelación de pagos establecido en el folleto, en la última fecha de pago, no se ha dispuesto del crédito participativo para atender al cumplimiento de las obligaciones de pago detalladas en el folleto.

A 31 de diciembre de 2009 y 2008 el Fondo mantiene un saldo no dispuesto por importe de 8.000 miles de euros.

Durante los ejercicios 2009 y 2008, el crédito participativo ha devengado unos intereses de 4.173 y 5.033 miles de euros, respectivamente, correspondientes a la remuneración variable, los cuales se encuentran registrados, por su carácter contingente, en el epígrafe "Otros gastos de gestión corriente – Comisión Variable – Resultados realizados" de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas.

## **7. Obligaciones y otros valores negociables**

El saldo de este epígrafe recoge el importe pendiente de amortizar, al cierre de los ejercicios 2009 y 2008, correspondiente a la emisión de bonos de titulización realizada el 18 de marzo de 2003, que está dividida en tres series de bonos de 100.000 euros de valor nominal cada uno: serie A, constituida por 9.710 bonos (971.000 miles de euros), serie B, constituida por 225 bonos (22.500 miles de euros), y serie C, constituida por 65 bonos (6.500 miles de euros). La serie B se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto a la serie A, y la serie C se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto a la serie B.

Los bonos tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil), calculado como resultado de sumar un margen del 0,09% en la serie A, del 0,28% en la serie B y del 0,55% en la serie C, al tipo Euribor a tres meses.

La fecha de vencimiento legal del Fondo, de acuerdo con el Folleto de emisión, es el 15 de junio del 2040. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole, ajeno al desarrollo propio del Fondo, se produjera una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo, requerido por el artículo 5.6 de la Ley 19/1992.
3. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación o concurso de acreedores, o su autorización revocada, y habiendo transcurrido el plazo que reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses sin haber sido designada una nueva sociedad gestora.
4. Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente en relación con alguno de los bonos emitidos o con algún crédito no subordinado o se prevea que se va a producir.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Derechos de Crédito la suma del importe de los Derechos de Crédito pendientes de vencimiento y del importe de los Derechos de Crédito vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

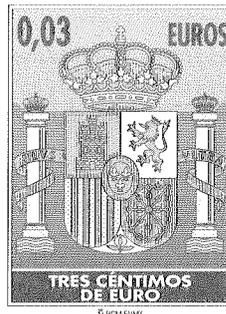
En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.000.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor. Están en soporte de anotaciones en cuenta y dados la alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotizan en AIAF.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
UNION POSTAL



OK1904354

Durante los ejercicios 2009 y 2008, y hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, los bonos de titulización no han sufrido modificaciones en la calificación crediticia otorgada por parte de la Agencia de Calificación.

El movimiento que se ha producido en el saldo vivo de los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, es el siguiente:

Miles de Euros	Serie A		Serie B		Serie C		Total
	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	
<b>Saldos a 1 enero de 2008</b>	<b>670.824</b>	<b>30.456</b>	<b>22.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>730.280</b>
Amortización de 17 de marzo de 2008	-	(21.877)	-	-	-	-	(21.877)
Amortización de 16 de junio de 2008	-	(17.041)	-	-	-	-	(17.041)
Amortización de 15 de septiembre de 2008	-	(14.985)	-	-	-	-	(14.985)
Amortización de 15 de diciembre de 2008	-	(15.630)	-	-	-	-	(15.630)
Trasposos a pasivo corriente	(67.280)	67.280	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2008</b>	<b>603.544</b>	<b>28.203</b>	<b>22.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>660.747</b>
Amortización de 16 de marzo de 2009	-	(17.927)	-	-	-	-	(17.927)
Amortización de 15 de junio de 2009	-	(16.245)	-	-	-	-	(16.245)
Amortización de 15 de septiembre de 2009	-	(15.635)	-	-	-	-	(15.635)
Amortización de 15 de diciembre de 2009	-	(15.744)	-	-	-	-	(15.744)
Trasposos a pasivo corriente	(69.267)	69.267	-	-	-	-	-
<b>Saldos a 31 de diciembre de 2009</b>	<b>534.276</b>	<b>31.920</b>	<b>22.500</b>	-	<b>6.500</b>	-	<b>595.196</b>

El tipo de interés medio anual devengado por los bonos de titulización, durante los ejercicios 2009 y 2008, ha sido del 1,75% y del 4,95% respectivamente, para la serie A; del 1,94% y del 5,14% respectivamente, para la serie B; y del 2,22% y del 5,42% respectivamente, para la serie C. El importe devengado, durante los ejercicios 2009 y 2008, por este concepto ha ascendido a 11.310 y 34.771 miles de euros, respectivamente, que figuran registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Obligaciones y otros valores negociables" de las cuentas de pérdidas y ganancias.

#### 8. Acreedores y otras cuentas a pagar

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo de los balances, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2009	2008
Otros acreedores	6	4
	<b>6</b>	<b>4</b>

#### 9. Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos

Este epígrafe del pasivo del balance recoge el importe, neto de su correspondiente efecto fiscal, de las variaciones del valor razonable de los activos clasificados como derivados de cobertura que, conforme a lo dispuesto en la Nota 2, deben registrarse en este epígrafe del pasivo de dicho balance. Dichas variaciones se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se produzca su extinción o realización. Su movimiento, durante los ejercicios 2009 y 2008, se muestra a continuación.

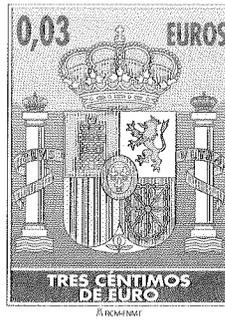
	Miles de Euros	
	2009	2008
Saldos al inicio del ejercicio	14.046	9.491
Ajustes repercutidos por coberturas de flujos de efectivo (véase Nota 12)	(34.835)	4.555
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(20.789)</b>	<b>14.046</b>

#### 10. Otros gastos de explotación

El saldo del epígrafe "Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes" de las cuentas de pérdidas y ganancias incluye 5 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales del ejercicio 2009 (4 miles de euros en el ejercicio 2008), único servicio prestado por el auditor.



**CLASE 8.ª**  
POSTAL



OK1904353

## 11. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación correspondientes a los cuatro últimos ejercicios. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

## 12. Derivados de cobertura

El Fondo formalizó un contrato de permuta financiera de intereses con "la Caixa", en virtud del cual, el Fondo deberá realizar pagos a "la Caixa" calculados sobre el tipo de interés que devenguen los Activos Cedidos, y como contrapartida, "la Caixa" deberá realizar pagos al Fondo calculados sobre el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos más un margen de 0,65%, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta será el importe resultante de sumar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de cada una de las Series en la fecha de determinación anterior a la fecha de liquidación en curso.

El resultado neto de este contrato, correspondiente al ejercicio 2009, ha sido un gasto por importe de 15.552 miles de euros, que figuran registrados en el saldo del epígrafe "Intereses y cargas asimiladas – Otros pasivos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias (1.281 miles de euros de ingreso en el ejercicio 2008 registrados en el epígrafe "Intereses y cargas asimilados – Otros activos financieros" de las cuentas de pérdidas y ganancias).

A continuación se presenta un desglose, por tipos de riesgos cubiertos, del valor razonable activo de los derivados designados como de cobertura contable, al 31 de diciembre de 2009 y 2008:

	Miles de euros	
	2009	2008
Coberturas de flujos de efectivo		
<i>De los que: Reconocidos directamente en el balance" (véase Nota 9)</i>	(20.789)	14.046
	<b>(20.789)</b>	<b>14.046</b>

## 13. Gestión del riesgo

Los principales riesgos del fondo así como los correspondientes mecanismos para gestionarlos podrían encuadrarse en las siguientes categorías:

- **Riesgo de impago de los activos:** los activos agrupados en el fondo corren el riesgo de impago por parte de los deudores. La Entidad Cedente no asume responsabilidad directa por el impago de los deudores, ya sea del principal, de los intereses, o de cualquier otra cantidad que mismos pudieran adeudar en virtud de esos activos.

Ese riesgo de impago será mayor o menor en virtud de la coyuntura económica así como de las características particulares de los activos y de los deudores de la cartera titulizada (concentraciones sectoriales, por deudor, por finalidad o geográfica, antigüedad, sistema de amortización, existencia de carencias o periodos de espera...).

A fin de mitigar ese riesgo de impago de los activos la estructura financiera del fondo cuenta con distintas mejoras crediticias, como un Fondo de Reserva, la subordinación de unos tramos de bonos sobre otros e incluso la postergación de los más subordinados bajo circunstancias concretas, y la declaración de fallido de un activo, y su consiguiente baja anticipada del fondo, en el caso de cumplir determinadas condiciones.

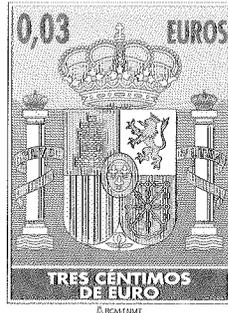
- **Riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos:** el buen funcionamiento del fondo depende, entre otras, que el rendimiento de los activos sea suficiente para atender el pago de los pasivos del fondo. Por otro lado, el rendimiento de los activos y de los pasivos depende fundamentalmente de la evolución de los tipos de interés a que están referenciados esos activos y pasivos.

Con el objetivo de reducir ese riesgo de insuficiencia de rendimiento de los activos, el fondo tiene incluidos dos mecanismos en su estructura: la permuta financiera de tipos de interés que permite eliminar el riesgo derivado del hecho de que los activos y los pasivos del fondo estén referenciados a bases de tipos de interés distintas y a que los tipos de interés de activos y pasivos se actualicen en distintas fechas, y la cuenta corriente con tipo de interés garantizado que permite maximizar el rendimiento de los saldos de tesorería del fondo entre dos fechas de pago (véase Nota 5).

- **Riesgo de incumplimiento de las obligaciones asumidas por las contrapartidas:** para su funcionamiento el fondo tiene diversos contratos firmados (Administración, Permuta Financiera de Intereses, Agencia de Pagos...) con sus correspondientes contrapartes que deben cumplir con las obligaciones descritas en ellos.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1904352

Para reducir ese riesgo, la Sociedad Gestora, por un lado, hace un seguimiento en todo momento del cumplimiento de las obligaciones asumidas por esas contrapartidas en los contratos y, por otro, controla los distintos "triggers" cualitativos incluidos en la documentación, esencialmente niveles de calificación mínimos, que deben tener esas contrapartidas para continuar actuando como tales.

- **Riesgo operacional de la propia Sociedad Gestora:** la Sociedad Gestora es la encargada de la gestión del fondo de acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución y los distintos contratos. Existe la posibilidad de que por errores humanos o técnicos en algún momento de la vida del fondo no se cumpla con lo establecido en la documentación antes descrita por una causa atribuible a la propia Sociedad Gestora.

A fin de limitar al máximo el riesgo de errores humanos la Sociedad Gestora tiene establecido un procedimiento de control interno cumplimentado con la fiscalización que realiza la Auditoría interna del Grupo al que pertenece la sociedad gestora. El riesgo técnico está mitigado aparte de por un procedimiento muy controlado de puesta en marcha de las modificaciones informáticas por la existencia de un Plan de Contingencia de la propia Sociedad Gestora.

**ANALISIS CUANTITATIVO DE LOS RIESGOS DEL FONDO DE TITULIZACION  
A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**

Impago de Activos		Fondo de Reserva	
Tasa Morosidad	0,3130%	Importe Inicial	8.000.000,00
Tasa Recuperación Morosidad	69,0602%	Importe Mínimo	6.000.000,00
Tasa Fallidos	0,0429%	Importe Requerido Actual	8.000.000,00
Tasa Recuperación Fallidos	41,8588%	Importe Actual	8.000.000,00

Cartera de Activos - Situación Inicial		Cartera de Activos - Situación Actual	
Número Operaciones	12.977	Número Operaciones	9.655
Principal Pendiente	1.000.086.628,06	Principal Pendiente	591.663.299,18
Porcentaje Pendiente Amortizar	100,00%	Porcentaje Pendiente Amortizar	59,16%
Tipo Interés Medio Ponderado	3,33%	Tipo Interés Medio Ponderado	4,70%
Vida Residual Media Ponderada (meses)	274,11	Vida Residual Media Ponderada (meses) (2)	220,24
		Amortización Anticipada - TAA (2)	5,29%

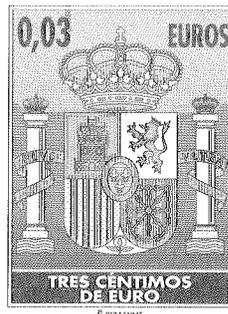
Bonos Titulización		Permuta Financiera	
Tipo Interés Medio Ponderado Actual	0,82%	Margen	0,65%
Vida Final Estimada Anticipada (1)	15/09/2020		

(1) Corresponde a la fecha estimada de amortización anticipada de los bonos con ejercicio del "Clean-up-call" (de acuerdo con lo previsto en el artículo 5.3 de la Ley 19/992 y en la Escritura de Constitución del Fondo, podrá liquidarse de forma anticipada el Fondo cuando el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial - véase Nota 7).

(2) Véanse Anexos al Informe de Gestión.



**CLASE 8.ª**  
CORREOS



OK1904351

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)	Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
--------------------------	------------------------------	--------------------------------

ACTIVO		
--------	--	--

A) ACTIVO NO CORRIENTE	0008	557.937	1008
------------------------	------	---------	------

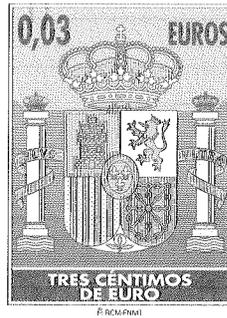
I. Activos financieros a largo plazo	0010	557.937	1010
1. Valores representativos de deuda	0100		1100
1.1 Bancos centrales	0101		1101
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102		1102
1.3 Entidades de crédito	0103		1103
1.4 Otros sectores residentes	0104		1104
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105		1105
1.6 Otros sectores no residentes	0106		1106
1.7 Activos dudosos	0107		1107
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109		1109
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110		1110
2. Derechos de crédito	0200	557.937	1200
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	557.937	1201
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202		1202
2.3 Préstamos hipotecarios	0203		1203
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204		1204
2.5 Préstamos a promotores	0205		1205
2.6 Préstamos a PYMES	0206		1206
2.7 Préstamos a empresas	0207		1207
2.8 Préstamos Corporativos	0208		1208
2.9 Cédulas territoriales	0209		1209
2.10 Bonos de Tesorería	0210		1210
2.11 Deuda Subordinada	0211		1211
2.12 Créditos AAPP	0212		1212
2.13 Préstamos Consumo	0213		1213
2.14 Préstamos automoción	0214		1214
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215		1215
2.16 Cuentas a cobrar	0216		1216
2.17 Derechos de crédito futuros	0217		1217
2.18 Bonos de titulación	0218		1218
2.19 Otros	0219		1219
2.20 Activos dudosos	0220		1220
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221		1221
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222		1222
2.23 ajustes por operaciones de cobertura	0223		1223
3. Derivados	0230		1230
3.1 Derivados de cobertura	0231		1231
3.2 Derivados de negociación	0232		1232
4. Otros activos financieros	0240		1240
4.1 Garantías financieras	0241		1241
4.2 Otros	0242		1242

II. Activos por impuesto diferido	0250		1250
-----------------------------------	------	--	------

III. Otros activos no corrientes	0260		1260
----------------------------------	------	--	------



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1904350

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

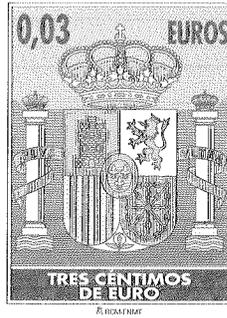
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	38.998	1270
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280		1280
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	35.503	1290
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300		1300
2. Valores representativos de deuda	0310		1310
2.1 Bancos centrales	0311		1311
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312		1312
2.3 Entidades de crédito	0313		1313
2.4 Otros sectores residentes	0314		1314
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315		1315
2.6 Otros sectores no residentes	0316		1316
2.7 Activos dudosos	0317		1317
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319		1319
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320		1320
3. Derechos de crédito	0400	35.503	1400
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	31.924	1401
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402		1402
3.3 Préstamos hipotecarios	0403		1403
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404		1404
3.5 Préstamos a promotores	0405		1405
3.6 Préstamos a PYMES	0406		1406
3.7 Préstamos a empresas	0407		1407
3.8 Préstamos Corporativos	0408		1408
3.9 Cédulas territoriales	0409		1409
3.10 Bonos de Tesorería	0410		1410
3.11 Deuda Subordinada	0411		1411
3.12 Créditos AAPP	0412		1412
3.13 Préstamos Consumo	0413		1413
3.14 Préstamos automoción	0414		1414
3.15 Arrendamiento financiero	0415		1415
3.16 Cuentas a cobrar	0416		1416
3.17 Derechos de crédito futuros	0417		1417
3.18 Bonos de tituilización	0418		1418
3.19 Otros	0419		1419
3.20 Activos dudosos	0420	1.879	1420
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-35	1421
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1.735	1422
3.23 ajustes por operaciones de cobertura	0423		1423
4. Derivados	0430		1430
4.1 Derivados de cobertura	0431		1431
4.2 Derivados de negociación	0432		1432
5. Otros activos financieros	0440		1440
5.1 Garantías financieras	0441		1441
5.2 Otros	0442		1442
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450		1450
1. Comisiones	0451		1451
2. Otros	0452		1452
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	3.495	1460
1. Tesorería	0461	3.495	1461
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462		1462
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0500	596.935	1600



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1904349

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

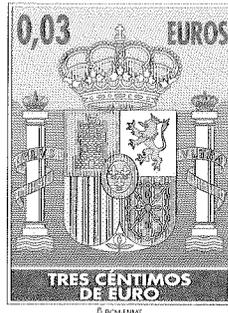
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>PASIVO</b>			
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	584.065	1650
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660		1660
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	584.065	1700
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	563.276	1710
1.1 Series no subordinadas	0711	534.276	1711
1.2 Series subordinadas	0712	29.000	1712
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714		1714
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715		1715
2. Deudas con entidades de crédito	0720		1720
2.1 Préstamo subordinado	0721		1721
2.2 Crédito línea de liquidez	0722		1722
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723		1723
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725		1725
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726		1726
3. Derivados	0730	20.789	1730
3.1 Derivados de cobertura	0731	20.789	1731
3.2 Derivados de negociación	0732		1732
4. Otros pasivos financieros	0740		1740
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741
4.2 Otros	0742		1742
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750		1750
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	33.659	1760
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770		1770
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780		1780
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	33.082	1800
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	6	1810
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	32.149	1820
2.1 Series no subordinadas	0821	31.920	1821
2.2 Series subordinadas	0822		1822
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	229	1824
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825		1825
3. Deudas con entidades de crédito	0830	456	1830
3.1 Préstamo subordinado	0831		1831
3.2 Crédito línea de liquidez	0832		1832
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	456	1833
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835		1835
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836		1836
4. Derivados	0840	471	1840
4.1 Derivados de cobertura	0841	471	1841
4.2 Derivados de negociación	0842		1842
5. Otros pasivos financieros	0850		1850
5.1 Importe bruto	0851		1851
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0900	577	1900
1. Comisiones	0910	577	1910
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	8	1911
1.2 Comisión administrador	0912	3	1912
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913		1913
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	565	1914
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915		1915
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	1	1916
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917
1.8 Otras comisiones	0918		1918
2. Otros	0920		1920
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-20.789	1930
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940		1940
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-20.789	1950
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960		1960
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	596.935	2000



CLASE 8.<sup>a</sup>  
██████████



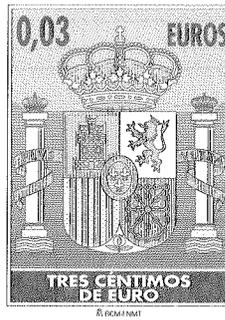
OK1904348

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2º semestre)		P. corriente anterior (2º semestre)		Acumulado actual 31/12/2009		Acumulado anterior 31/12/2008
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	<b>0100</b>	<b>31.517</b>	<b>1100</b>		<b>2100</b>	<b>31.517</b>	<b>3100</b>	
1.1 Valores representativos de deuda	0110		1110		2110		3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	31.229	1120		2120	31.229	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	288	1130		2130	288	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	<b>0200</b>	<b>-26.863</b>	<b>1200</b>		<b>2200</b>	<b>-26.863</b>	<b>3200</b>	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-11.310	1210		2210	-11.310	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220	-1	1220		2220	-1	3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-15.552	1230		2230	-15.552	3230	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	<b>0250</b>	<b>4.654</b>	<b>1250</b>		<b>2250</b>	<b>4.654</b>	<b>3250</b>	
<b>3. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	<b>0300</b>		<b>1300</b>		<b>2300</b>		<b>3300</b>	
3.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310		1310		2310		3310	
3.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320		1320		2320		3320	
3.3 Otros	0330		1330		2330		3330	
<b>4. Diferencias de cambio (neto)</b>	<b>0400</b>		<b>1400</b>		<b>2400</b>		<b>3400</b>	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>0500</b>		<b>1500</b>		<b>2500</b>		<b>3500</b>	
<b>6. Otros gastos de explotación</b>	<b>0600</b>	<b>-4.461</b>	<b>1600</b>		<b>2600</b>	<b>-4.461</b>	<b>3600</b>	
6.1 Servicios exteriores	0610	-19	1610		2610	-19	3610	
6.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-19	1611		2611	-19	3611	
6.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
6.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
6.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
6.2 Tributos	0620		1620		2620		3620	
6.3 Otros gastos de gestión corriente	0630	-4.442	1630		2630	-4.442	3630	
6.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-192	1631		2631	-192	3631	
6.3.2 Comisión administrador	0632	-62	1632		2632	-62	3632	
6.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-1	1633		2633	-1	3633	
6.3.4 Comisión variable - resultados realizados	0634	-4.173	1634		2634	-4.173	3634	
6.3.5 Comisión variable - resultados no realizados	0635		1635		2635		3635	
6.3.6 Otras comisiones del cedente	0636	-14	1636		2636	-14	3636	
6.3.7 Otros gastos	0637		1637		2637		3637	
<b>7. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	<b>0700</b>	<b>-193</b>	<b>1700</b>		<b>2700</b>	<b>-193</b>	<b>3700</b>	
7.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710		1710		2710		3710	
7.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-193	1720		2720	-193	3720	
7.3 Deterioro neto de derivados	0730		1730		2730		3730	
7.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740		1740		2740		3740	
<b>8. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	<b>0750</b>		<b>1750</b>		<b>2750</b>		<b>3750</b>	
<b>9. Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>	<b>0800</b>		<b>1800</b>		<b>2800</b>		<b>3800</b>	
<b>10. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	<b>0850</b>		<b>1850</b>		<b>2850</b>		<b>3850</b>	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0900</b>	<b>0</b>	<b>1900</b>		<b>0</b>	<b>2900</b>	<b>0</b>	<b>3900</b>
<b>11. Impuesto sobre beneficios</b>	<b>0950</b>		<b>1950</b>		<b>2950</b>		<b>3950</b>	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	<b>3000</b>	<b>0</b>	<b>4000</b>		<b>5000</b>	<b>0</b>	<b>6000</b>	



CLASE 8.<sup>a</sup>  
POSTAL



OK1904347

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

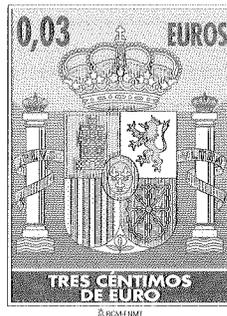
Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	<b>8000</b>	<b>242</b>	<b>9000</b>
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>8100</b>	<b>5.265</b>	<b>9100</b>
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	32.597	9110
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-12.150	9120
1.3 Intereses cobrados/pagados netos por operaciones de derivados	8130	-15.470	9130
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	288	9140
1.5 Intereses pagados de préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160		9160
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	<b>8200</b>	<b>-5.071</b>	<b>9200</b>
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-193	9210
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220	-63	9220
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-1	9230
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-4.800	9240
2.5 Otras comisiones	8250	-14	9250
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8300</b>	<b>48</b>	<b>9300</b>
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	65	9310
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320
3.3 Otros	8330	-17	9330
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	<b>8350</b>	<b>-914</b>	<b>9350</b>
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	<b>8400</b>		<b>9400</b>
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410		9410
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	<b>8500</b>		<b>9500</b>
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	<b>8600</b>	<b>-835</b>	<b>9600</b>
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	64.716	9610
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620		9620
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-65.551	9630
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>8700</b>	<b>-79</b>	<b>9700</b>
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710		9710
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720	-79	9720
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730		9730
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740		9740
7.5 Otros deudores y acreedores	8750		9750
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770		9770
7.7 Cobros de Subvenciones	8780		9780
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>8800</b>	<b>-672</b>	<b>9800</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	4.167	9900
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	3.495	9990



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REGISTRO DE MARCAS



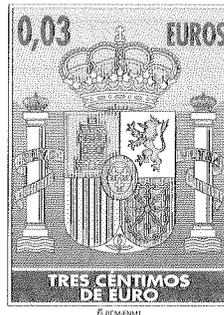
OK1904346

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo actual 31/12/2009	Periodo anterior 31/12/2008
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010		7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020		7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021		7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022		7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030		7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040		7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>		<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-36.341	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-36.341	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121		7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	15.552	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130		7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	20.789	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310		7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320		7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321		7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322		7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330		7330
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>		<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
COMERCIO



OK1904345

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

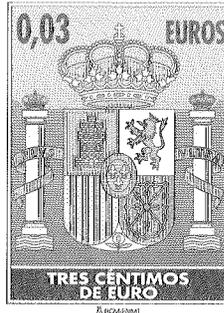
Tipología de activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/03/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Participaciones hipotecarias	0001	9.655	0030	591.713	0120	12.977
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	0031		0091	0121	0150
Préstamos hipotecarios	0003	0032		0092	0122	0151
Cédulas hipotecarias	0004	0033		0093	0123	0152
Préstamos a promotores	0005	0034		0094	0124	0153
Préstamos a PYMES	0007	0036		0096	0126	0154
Préstamos a empresas	0008	0037		0097	0127	0156
Préstamos Corporativos	0009	0038		0098	0128	0157
Cédulas territoriales	0010	0039		0099	0129	0158
Bonos de tesorería	0011	0040		0100	0130	0159
Deuda subordinada	0012	0041		0101	0131	0160
Créditos AAPP	0013	0042		0102	0132	0161
Préstamos consumo	0014	0043		0103	0133	0162
Préstamos automoción	0015	0044		0104	0134	0163
Arrendamiento financiero	0016	0045		0105	0135	0164
Cuentas a cobrar	0017	0046		0106	0136	0165
Derechos de crédito futuros	0018	0047		0107	0137	0166
Bonos de titulización	0019	0048		0108	0138	0167
Otros	0020	0049		0109	0139	0168
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>9.655</b>	<b>0050</b>	<b>591.713</b>	<b>0140</b>	<b>12.977</b>
				<b>0110</b>		<b>0170</b>
						<b>1.000.087</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso.

Cuadro de texto libre



**CLASE 8.ª**  
REGISTRO DE MARCAS



OK1904344

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO B

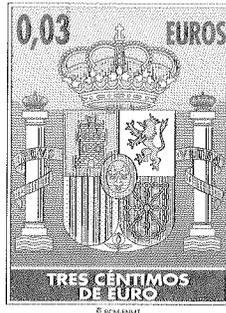
Movimiento de la cartera de activos titulizados / Tasa de amortización anticipada	Situación actual 31/12/2009	Situación cierre anual anterior 31/12/2008
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200 -31.006	0210
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201 -33.975	0211
Total importe amortizado acumulado desde el origen del Fondo	0202 -408.423	0212
Importe pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el período (1)	0203	0213
<b>Importe pendiente cierre del período (2)</b>	0204 591.713	0214
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del período</b>	0205 5,29	0215

(1) En Fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el período.

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del período) a fecha del informe.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1904343

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Total Impagados (1)	Importe impagado						Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total
		Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios						
Hasta 1 mes		0700	12	0710	3 0720	3 0730	6	0740	0750	1.001
De 1 a 2 meses		0701	4	0711	1 0721	2 0731	3	0741	0751	286
De 2 a 3 meses		0702	2	0712	1 0722	1 0732	2	0742	0752	114
De 3 a 6 meses		0703	4	0713	5 0723	5 0733	10	0743	0753	316
De 6 a 12 meses		0704	6	0714	13 0724	26 0734	39	0744	0754	813
De 12 a 18 meses		0705	6	0715	28 0725	49 0735	77	0745	0755	803
De 18 meses a 2 años		0706	0	0716	0 0726	0 0736	0	0746	0756	0
De 2 a 3 años		0707	0	0717	0 0727	0 0737	0	0747	0757	0
Más de 3 años		0708	0	0718	0 0728	0 0738	0	0748	0758	0
<b>Total</b>		<b>0709</b>	<b>34</b>	<b>0719</b>	<b>51 0729</b>	<b>86 0739</b>	<b>137</b>	<b>0749</b>	<b>0759</b>	<b>3.333</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

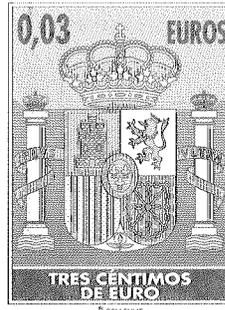
Impagados con garantía real (2)	Importe impagado						Total	Principal pendiente no vencido	Deuda Total	Valor garantía (3)	% Deuda / v. Tasación		
	Nº de activos	Principal	Intereses ordinarios										
Hasta 1 mes		0770	12	0780	3 0790	3 0800	6 0810	995 0820	1.001	0830	2.151	0840	46,52
De 1 a 2 meses		0771	4	0781	1 0791	2 0801	3 0811	283 0821	286	0831	584	0841	48,99
De 2 a 3 meses		0772	2	0782	1 0792	1 0802	2 0812	112 0822	114	0832	406	0842	28,08
De 3 a 6 meses		0773	4	0783	5 0793	5 0803	10 0813	306 0823	316	0833	567	0843	55,62
De 6 a 12 meses		0774	6	0784	13 0794	26 0804	39 0814	774 0824	813	0834	1.514	0844	53,69
De 12 a 18 meses		0775	6	0785	28 0795	49 0805	77 0815	726 0825	803	0835	1.423	0845	56,40
De 18 meses a 2 años		0776	0	0786	0 0796	0 0806	0 0816	0 0826	0	0836	0	0846	0,00
De 2 a 3 años		0777	0	0787	0 0797	0 0807	0 0817	0 0827	0	0837	0	0847	0,00
Más de 3 años		0778	0	0788	0 0798	0 0808	0 0818	0 0828	0	0838	0	0848	0,00
<b>Total</b>		<b>0779</b>	<b>34</b>	<b>0789</b>	<b>51 0799</b>	<b>86 0809</b>	<b>137 0819</b>	<b>3.196 0829</b>	<b>3.333</b>	<b>0839</b>	<b>6.645</b>	<b>0849</b>	<b>50,13</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoradas, etc) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
TRES CÉNTIMOS DE EURO



OK1904342

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestíCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO D	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial							
	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)	Tasa de activos dudosos (A)	Tasa de fallido (B)	Tasa de recuperación activos dudosos (C)	Tasa de recuperación fallidos (D)				
Ratios de morosidad (1)	0,31	0,04	0,886	69,06	0,904	41,86	0,922	0,940	0,994	0,00	1,012	0,00	1,030	0,00	1,048	0,00
Participaciones hipotecarias	0850	0868	0886	0905	0904	0905	0923	0940	0994	1012	1030	1048	1031	1049	1050	1051
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	0869	0887	0906	0905	0905	0923	0941	0995	1013	1031	1049	1031	1049	1050	1051
Préstamos hipotecarios	0852	0870	0888	0907	0906	0906	0924	0942	0996	1014	1032	1050	1032	1050	1051	1052
Cédulas Hipotecarias	0853	0871	0889	0908	0907	0907	0925	0943	0997	1015	1033	1051	1033	1051	1052	1053
Préstamos a promotores	0854	0872	0890	0909	0908	0908	0926	0944	0998	1016	1034	1052	1034	1052	1053	1054
Préstamos a PYMES	0855	0873	0891	0910	0909	0909	0927	0945	0999	1017	1035	1053	1035	1053	1054	1055
Préstamos a empresas	0856	0874	0892	0911	0910	0910	0928	0946	1000	1018	1036	1054	1036	1054	1055	1056
Préstamos Corporativos	0857	0875	0893	0912	0911	0911	0929	0947	1001	1019	1037	1055	1037	1055	1056	1057
Bonos de Tesorería	0858	0876	0894	0913	0912	0912	0930	0948	1002	1020	1038	1056	1038	1056	1057	1058
Deuda Subordinada	0859	0877	0895	0914	0913	0913	0931	0949	1003	1021	1039	1057	1039	1057	1058	1059
Créditos AAPP	0860	0878	0896	0915	0914	0914	0932	0950	1004	1022	1040	1058	1040	1058	1059	1060
Préstamos Consumo	0861	0879	0897	0916	0915	0915	0933	0951	1005	1023	1041	1059	1041	1059	1060	1061
Préstamos automoción	0862	0880	0898	0917	0916	0916	0934	0952	1006	1024	1042	1060	1042	1060	1061	1062
Cuotas arrendamiento financiero	0863	0881	0899	0918	0917	0917	0935	0953	1007	1025	1043	1061	1043	1061	1062	1063
Cuentas a cobrar	0864	0882	0900	0919	0918	0918	0936	0954	1008	1026	1044	1062	1044	1062	1063	1064
Derechos de crédito futuros	0865	0883	0901	0920	0919	0919	0937	0955	1009	1027	1045	1063	1045	1063	1064	1065
Bonos de titulización	0866	0884	0902	0921	0920	0920	0938	0956	1010	1028	1046	1064	1046	1064	1065	1066
Otros	0867	0885	0903	0921	0921	0921	0939	0957	1011	1029	1047	1065	1047	1065	1066	1067

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo (presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito").

(A) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso de los activos fallidos. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª.

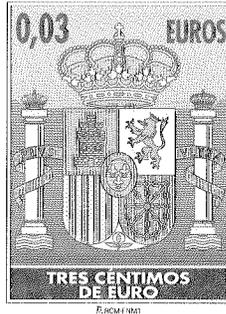
(B) Determinada por el cociente entre el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos clasificados como fallidos y el resultado de minorar al importe de principal pendiente de reembolso del total de la cartera, el importe de principal pendiente de reembolso del total de activos fallidos. Se considera la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folio, recogidas en el estado 5.4).

(C) Determinada por el cociente entre la suma de: el importe total de recuperaciones de impagados de principal de activos clasificados como dudosos, más el importe de principal pendiente de reembolso de los activos que salen de dudosos por las recuperaciones de principal producidas en el período, dividido por el importe de principal pendiente de reembolso de los activos clasificados como dudosos antes de las recuperaciones.

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos y el importe de principal pendiente de reembolso de activos clasificados como fallidos antes de las recuperaciones.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXXXX



OK1904341

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestlCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estado agregado: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA

### INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACION

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO E

##### Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/03/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente	Nº de activos vivos	Importe pendiente
Inferior a 1 año	1300	148   1310	1320	1330	1340	64   1350
Entre 1 y 2 años	1301	193   1311	1321	1331	1341	59   1351
Entre 2 y 3 años	1302	205   1312	1322	1332	1342	92   1352
Entre 3 y 5 años	1303	477   1313	1323	1333	1343	220   1353
Entre 5 y 10 años	1304	1.372   1314	1324	1334	1344	1.046   1354
Superior a 10 años	1305	7.260   1315	1325	1335	1345	11.496   1355
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>9.655   1316</b>	<b>1326</b>	<b>1336</b>	<b>1346</b>	<b>12.977   1356</b>
Vida residual media ponderada (años)	1307	18,35	1327		1347	22,84

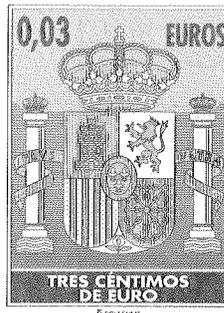
(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

#### Antigüedad

	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/03/2005	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	7,43	0632		0634	4,40



**CLASE 8.º**  
DE MARCA DE LA OFICINA DE MARCAS



OK1904340

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo de la declaración: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

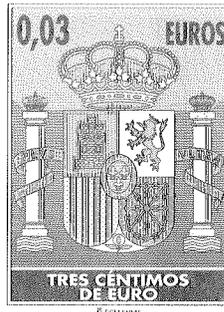
Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Escenario inicial 15/03/2005			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Importe pendiente	Vida media estimada de los pasivos (1)
ES0337805008	A	9.710	58.311	566.196	4,38	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0337805016	B	225	100.000	22.500	10,76					9.710	100.000	971.000	7,28
ES0337805024	C	65	100.000	6.500	10,76					225	100.000	22.500	18,76
<b>Total</b>		<b>8006</b>	<b>8025</b>	<b>595.196</b>		<b>8045</b>		<b>8065</b>		<b>8085</b>	<b>8105</b>	<b>1.000.000</b>	<b>18,76</b>

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de la estimación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN), o su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
BREVETES DE INVENCIÓN



OK1904339

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Denominación serie	Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Importe pendiente			
									Principal no vencido	Principal impagado	Intereses impagados	
ES0337805008	A	NS	EURIBOR A TRES MESES	0,090	0,804	360	17	215	566.196	9995	9997	9998
ES0337805016	B	S	EURIBOR A TRES MESES	0,280	0,994	360	17	11	22.500			22.500
ES0337805024	C	S	EURIBOR A TRES MESES	0,550	1,264	360	17	4	6.500			6.500
<b>Total</b>							<b>9228</b>	<b>230.9085</b>	<b>595.196.9095</b>	<b>9105</b>	<b>9115</b>	<b>595.196</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada. (S= Subordinada; NS= No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo".

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará.

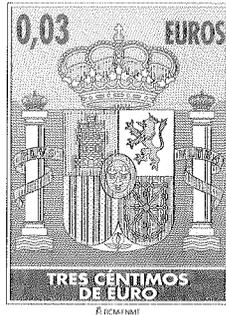
(5) Días acumulados desde la última fecha de pago.

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago.

(7) Incluye el principal no vencido y todos los importes impagados a la fecha de la declaración.



**CLASE 8.ª**  
FIMM 8.ª



OK1904338

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

#### INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

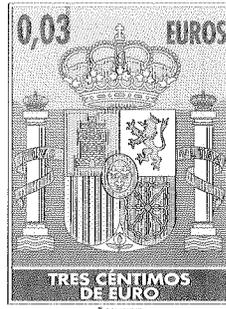
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

Serie (1)	Fecha final (2)	Denominación serie	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008							
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses					
			Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)				
	7290		7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370					
ES0337805008 A	15/06/2040		65.551	404.804	11.533	118.463								
ES0337805016 B	15/06/2040		0	0	465	3.769								
ES0337805024 C	15/06/2040		0	0	152	1.173								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>65.551</b>	<b>7315</b>	<b>404.804</b>	<b>7325</b>	<b>12.150</b>	<b>7335</b>	<b>123.405</b>	<b>7345</b>	<b>7355</b>	<b>7365</b>	<b>7375</b>

- (1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.  
 (2) Entendiéndose como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada.  
 (3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual.  
 (4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1904337

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período de la declaración: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009  
 Mercados de cotización de los valores emitidos: A.I.A.F. MERCADO RENTA FIJA

**INFORMACION RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

**CUADRO D**

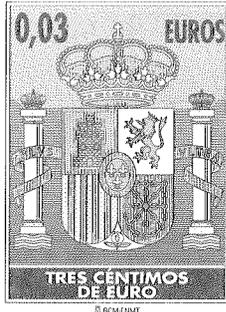
Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación cierre anual anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0337805008	A		MDY	Aaa	Aaa	Aaa
ES0337805008	A		SYP	AAA	AAA	AAA
ES0337805016	B		MDY	A1	A1	A1
ES0337805016	B		SYP	A	A	A
ES0337805024	C		MDY	Baa2	Baa2	Baa2
ES0337805024	C		SYP	BBB	BBB	BBB

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación.

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cada agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para cada serie -MDY, para Moody's; SYP, para Standard & Poors, FCH para Fitch -



**CLASE 8.ª**  
ELECTRÓNICA



OK1904336

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>31/12/2009</b>	<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2008</b>
1. Importe del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes	0010	8,000	1010
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,35	1020
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	2,82	1040
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	S	1050
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	N	1070
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	N	1080
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090		1090
8. Subordinación de series (S/N)	0110	S	1110
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos. (3)	0120	95,13	1120
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170		1170
13. Otros (S/N) (4)	0180	N	1180

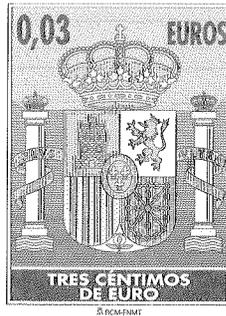
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios percibidos de la cartera de activos titulizados y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos.  
 (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una.  
 (3) Entendiéndose como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos.  
 (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes.

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejoras equivalentes (5)	0200	A-58899998	1210	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de interes	0210	A-58899998	1220	CAJA DE AHORROS Y PENSIONES DE BARCELONA
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	
Otras Permutas financieras	0230		1240	
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	
Entidad Avalista	0250		1260	
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará



**CLASE 8.ª**  
XXXXXXXXXX



OK1904335

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados:  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses Impago	Días Impago	Importe Impagado acumulado				Ratio (2)			Ref. Folleto		
			Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago					
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	0010	0030	90	0100	1.666	0200	0300	0,28	0400	1120	0,36	
2. Activos Morosos por otras razones				0110	186	0210	0310	0,03	0410	1130	0,03	
<b>Total Morosos</b>				0120	1.852	0220	0320	0,31	0420	1140	0,39	1280
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060	0130	254	0230	0330	0,04	0430	1150	0,03	
4. Activos Fallidos por otras razones				0140	0	0240	0340	0,00	0440	1160	0,00	
<b>Total Fallidos</b>				0150	254	0250	0350	0,04	0450	1200	0,03	1290 II.11.3.3.d)

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificados, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio.

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido.

Otros ratios relevantes	Ratio (2)			
	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago	Ref. Folleto
	0160	0260	0360	0460
	0170	0270	0370	0470
	0180	0280	0380	0480
	0190	0290	0390	0490

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520	0540	0560
ES0337805008				
ES0337805016				
ES0337805024				
<b>Diferimiento / postergamiento intereses: series (5)</b>	0506	0526	0546	0566
ES0337805008				
ES0337805016				V.5. (pág. 115)
ES0337805024				V.5. (pág. 115)
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512	0532	0552	0572 V.3.3. (pág 107)
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>	0513	0523	0553	0573

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán.

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

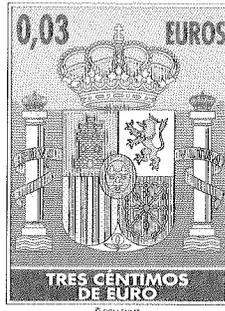
(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido.

Diferimiento/Postergamiento intereses > B y C > No se lleva a cabo el diferimiento o postergamiento del pago de intereses de una serie a un orden inferior en el orden de prelación de pagos, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "V. 5", de la página 115, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.

No Reducción del FdR > No se está llevando a cabo la no reducción del Fondo de Reserva en una fecha de pago determinada, aunque se den el resto de condiciones para su reducción, en la medida que no se han activado los condicionantes del apartado "V.3.3.", de la página 107, del folleto de emisión. La gestora no prevé, dada la situación de los límites, que se vayan a activar en el próximo semestre.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
TIMBRE DEL ESTADO



OK1904334

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

#### NOTAS EXPLICATIVAS

**Información adicional  
en fichero adjunto**

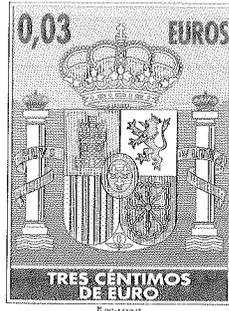
#### INFORME DE AUDITOR

Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

Según establece la Norma 28ª de la Circular 2/2009 de la CNMV, se remitirán las cuentas anuales, junto con los informes de gestión y auditoría, a la misma CNMV dentro de los 4 primeros meses del ejercicio siguiente.



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
████████████████████



OK1904333



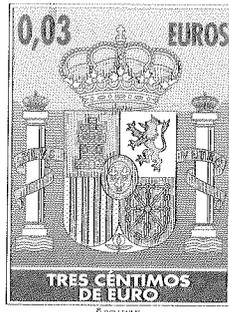
## Notas Explicativas

Las **hipótesis** utilizadas para la estimación de la **Vida Media** de los bonos en el presente periodo, son las que se detallan a continuación:

- "**Tasa de amortización anticipada**", según se establece en el estado **S.05.1 - B** del presente período.
- "**Tasa de activos dudosos**", "**Tasa de fallido**", "**Tasa de recuperación activos dudosos**" y "**Tasa de recuperación fallidos**", según se establecen en el estado **S.05.1 - D**, a "**Situación Actual**", del presente periodo.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
EXCELENTE



OK1904332

# INFORME DE GESTIÓN

## EJERCICIO 2009

### A) EVOLUCION FONDO

#### 1. Activos Titulizados.

Los Activos Titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la Escritura de Constitución del Fondo integran los derechos de crédito. (Ver Notas Reseña del Fondo y Derechos de Crédito de las presentes Cuentas Anuales).

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Activos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

##### 1.1. Evolución de la Cartera de Activos.

###### ◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de Activos.**

El listado del Movimiento Mensual de la Cartera indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de activos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

###### ◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

###### ◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos de la Cartera de Activos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de activos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

###### ◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

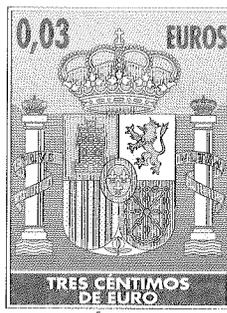
Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

##### 1.2. Clasificación de la Cartera de Activos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos y adjuntándose información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos. (Ver Tablas siguientes).



CLASE 8.<sup>a</sup>  
Códigos de barras



OK1904331

## **2. Bonos de Titulización.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos.

Los importes nominales, las calificaciones de las agencias de calificación y mercado oficial de cotización se detallan en la Nota Obligaciones y Otros Valores Negociables de las presentes Cuentas Anuales.

**Evolución de los Bonos de Titulización:** La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series de los Bonos. (Ver Tablas siguientes)

## **B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERIA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO**

Los flujos de cobros y pagos del Fondo, durante el ejercicio, han transcurrido dentro de los parámetros previstos. El Fondo ha abonado los importes correspondientes en concepto de comisiones a terceros, descritos y fijados conforme a los Contratos y a la Escritura de Constitución que rigen el funcionamiento del Fondo.

Los flujos de efectivo del Fondo están influidos por diversos factores, destacando, principalmente, la Tasa de Morosidad, la Tasa de Fallidos, la Tasa de Recuperación de Morosidad, la Tasa de Recuperación de Fallidos y el Tipo de Interés de los Activos. (Ver Nota de Gestión de Riesgo y estado S.03 – Estado de Flujos de Efectivo de las presentes Cuentas Anuales).

## **C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS**

Los principales riesgos a los que está sometido el Fondo, así como, los mecanismos de cobertura, están detallados en la Nota de Gestión de Riesgo de las presentes Cuentas Anuales.

## **D) PERSPECTIVAS DE FUTURO**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los activos que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Activos pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Final.

**Vida Media y Amortización Final Estimada de Los Bonos:** A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

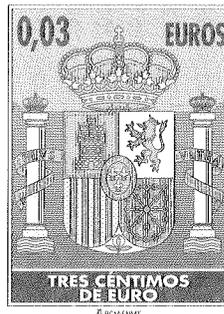
### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	14	350.736,67	0,05928	6,440294	0,490695	3,997000	7,000000	104,458860	14/09/2018	34,641686
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	37	718.717,18	0,12147	4,203266	0,512734	2,334000	6,500000	94,506391	15/11/2017	31,930322
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	60	1.109.167,65	0,18747	5,224114	0,498540	2,621000	7,000000	101,549621	17/06/2018	33,032722
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	55	1.535.416,16	0,25951	4,214343	0,530174	2,034000	6,750000	144,749074	22/01/2022	45,439514
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	74	2.382.236,18	0,40263	5,413742	0,635141	2,394000	6,750000	137,650500	20/06/2021	39,772005
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	102	3.523.058,73	0,59545	3,915158	0,586757	2,084000	6,750000	138,821142	26/07/2021	40,117987
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	177	6.692.365,24	1,13111	5,174303	0,589915	1,886000	6,834000	163,407504	13/08/2023	44,335313
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	232	9.676.905,44	1,63554	4,198794	0,482011	1,934000	6,584000	163,324856	11/08/2023	48,013439
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	280	12.559.060,33	2,12267	5,049977	0,687241	2,084000	7,334000	175,788458	24/08/2024	48,155957
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	349	16.943.223,68	2,86366	3,872959	0,671795	1,911000	6,750000	183,431179	14/04/2025	50,235305
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	391	20.202.479,93	3,41452	5,127442	0,516194	1,912000	6,884000	194,685139	22/03/2026	49,737257
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	439	24.117.945,31	4,07630	3,768234	0,436596	1,861000	6,838000	200,790095	24/09/2026	50,582144
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	465	28.158.869,87	4,75927	4,247351	0,575293	2,161000	6,841000	211,852232	27/08/2027	51,370595
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	615	40.076.306,54	6,77350	3,549807	0,668452	1,812000	6,831000	221,899966	28/06/2028	51,399422
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	935	70.044.514,44	11,83858	3,698908	0,734753	1,861000	6,634000	226,495324	14/11/2028	52,045639
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1069	63.221.202,54	10,68533	3,937483	0,715274	1,761000	6,634000	221,243505	08/06/2028	55,732362
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	937	55.851.360,95	9,43972	3,256092	0,822242	2,011000	6,841000	222,196772	07/07/2028	55,107182
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2107	135.423.677,72	22,88864	3,533410	0,872176	1,761000	6,634000	230,962261	30/03/2029	57,315157
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1089	80.907.651,60	13,67461	2,862093	0,863695	1,771000	6,591000	238,714397	21/11/2029	58,652456



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
SERVICIOS DE CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1904329



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

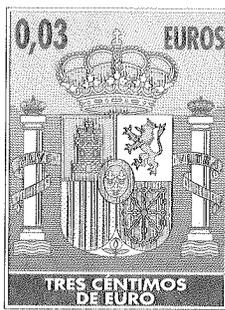
### Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV		
					Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date			
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	228	2,36147	18.168.403,02	3,07073	2,513285	0,842868	1,861000	6,248000	251,885045	27/12/2030	61,003566
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>9655</b>	<b>100,00000</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,000000</b>						
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Mínimo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
8442 2000 2000 2000 2000



OK1904328

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

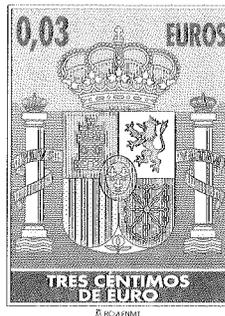
### Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate	Intervalo	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
01.50	01.99	77	7.713.706,28	1,30373	1,898858	0,719314	1,761000	1,984000	241,192322	05/02/2030	56,322890
02.00	02.49	2023	145.254.457,18	24,55019	2,287835	0,879613	2,011000	2,494000	230,550764	18/03/2029	56,229393
02.50	02.99	2362	147.865.366,89	24,99147	2,701405	0,969537	2,500000	2,985000	223,241350	07/08/2028	55,205625
03.00	03.49	727	45.891.736,01	7,75639	3,299517	0,555782	3,000000	3,496000	221,126648	04/06/2028	54,109486
03.50	03.99	975	54.521.869,96	9,21502	3,756061	0,334614	3,500000	3,997000	219,784179	24/04/2028	53,043199
04.00	04.49	1114	59.591.937,42	10,07193	4,316018	0,736054	4,000000	4,497000	204,044791	01/01/2027	51,902609
04.50	04.99	152	7.214.457,72	1,21935	4,709784	0,679567	4,500000	4,992000	196,198918	07/05/2026	48,715786
05.00	05.49	261	16.081.630,38	2,71804	5,273172	0,731779	5,000000	5,453000	217,968846	29/02/2028	52,502035
05.50	05.99	174	13.045.369,49	2,20486	5,902052	0,744283	5,500000	5,998000	220,979411	31/05/2028	52,977658
06.00	06.49	1487	80.556.844,76	13,61532	6,241411	0,587337	6,000000	6,498000	213,007681	01/10/2027	54,656064
06.50	06.99	300	13.825.221,59	2,33667	6,609096	0,420377	6,500000	6,988000	194,071608	04/03/2026	47,822853
07.00	07.49	3	100.701,50	0,01702	7,263792	1,789795	7,000000	7,334000	153,569572	18/10/2022	42,423117
<b>Total Cartera/Total</b>			<b>9655</b>	<b>100,00000</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,000000</b>					
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>											
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			<b>61.280,51</b>		<b>3,634640</b>	<b>0,750387</b>			<b>220,244060</b>	<b>08/05/2028</b>	<b>54,403308</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>			<b>38,08</b>		<b>3,776890</b>	<b>0,729846</b>			<b>190,802858</b>	<b>24/11/2025</b>	<b>47,534217</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>			<b>468.654,52</b>		<b>1,761000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2010</b>	<b>0,182407</b>
					<b>7,334000</b>	<b>3,000000</b>			<b>347,006160</b>	<b>01/12/2038</b>	<b>80,387738</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
REGISTRO DE MARCAS



OK1904327



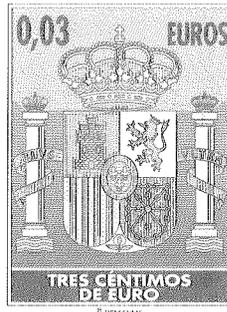
## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	217	1.167.549,26	0,19733	3,973959	0,658852	2,011000	7,000000	69,341461	11/10/2015	3,284741
005.00 009.99	325	4.014.904,04	0,67858	4,018167	0,665866	1,861000	6,750000	67,276667	09/08/2015	7,825584
010.00 014.99	327	6.302.663,58	1,06524	3,687235	0,711908	1,834000	6,988000	102,850159	27/07/2018	12,661179
015.00 019.99	379	10.917.121,09	1,84516	3,949097	0,662335	1,911000	6,750000	121,903288	27/02/2020	17,681034
020.00 024.99	465	15.759.306,19	2,66356	3,816813	0,695888	1,861000	7,000000	148,252591	09/05/2022	22,685017
025.00 029.99	450	19.404.157,33	3,27959	3,776858	0,700831	1,834000	6,841000	160,009401	02/05/2023	27,595998
030.00 034.99	564	27.903.306,06	4,71608	3,855230	0,696755	1,812000	6,838000	174,544335	17/07/2024	32,503734
035.00 039.99	583	33.554.005,96	5,67113	3,612746	0,701564	1,861000	6,750000	187,075228	03/08/2025	37,608679
040.00 044.99	600	37.508.821,92	6,33956	3,668272	0,746709	1,911000	6,884000	197,607023	19/06/2026	42,477032
045.00 049.99	640	44.547.955,72	7,52927	3,718205	0,734183	1,861000	7,334000	205,677520	20/02/2027	47,474556
050.00 054.99	726	50.338.246,84	8,50792	3,694906	0,712261	1,834000	6,838000	212,179267	06/09/2027	52,563834
055.00 059.99	809	58.614.170,40	9,90668	3,722693	0,788175	1,761000	6,841000	216,780798	24/01/2028	57,510579
060.00 064.99	970	71.477.786,85	12,08082	3,541568	0,771585	1,861000	6,834000	235,209121	07/08/2029	62,483358
065.00 069.99	1596	128.062.431,72	21,64448	3,537876	0,789973	1,761000	6,841000	253,423704	12/02/2031	67,786459
070.00 074.99	819	67.159.279,19	11,35093	3,423573	0,785147	1,771000	6,634000	274,365914	11/11/2032	71,385304
075.00 079.99	184	14.794.050,74	2,50042	3,859338	0,679374	1,934000	6,841000	250,856683	26/11/2030	77,133975



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
DE MARCA DE PATENTE DE OFICINA DE PATENTES



OK1904326



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## **Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009** **Loan Portfolio at 31/12/2009**

### **Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution**

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV		
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date			
080.00	084.99	1	0,01036	137.542,29	0,02325	3,385000	1,250000	3,385000	3,385000	190,028747	01/11/2025	80,387738
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>9655</b>	<b>100,00000</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,000000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>												
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>												
Mínimo / Minimum:		61,280,51		3,634640	0,750387	3,385000	1,250000	3,385000	3,385000	220,244060	08/05/2028	54,403308
Máximo / Maximum:		38,08		3,776890	0,729846	3,385000	1,250000	3,385000	3,385000	190,802858	24/11/2025	47,534217
		468.654,52		1,761000	0,000000	3,385000	1,250000	3,385000	3,385000	0,032854	01/01/2010	0,182407
				7,334000	3,000000	3,385000	1,250000	3,385000	3,385000	347,006160	01/12/2038	80,387738

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

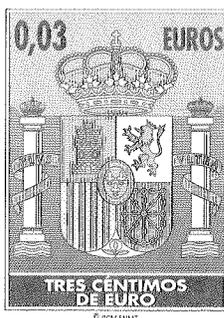
# Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	119.842.481,78	20,25518	3,895110	0,705743	1,834000	7,000000	161,087708	04/06/2023	41,647787
50,000.00	99,999.99	289.380.560,06	48,90967	3,649124	0,764394	1,761000	7,334000	227,089827	03/12/2028	56,381930
100,000.00	149,999.99	117.436.828,00	19,84859	3,635516	0,754181	1,761000	6,884000	244,644326	21/05/2030	59,233521
150,000.00	199,999.99	42.200.074,92	7,13245	3,083266	0,748547	1,834000	6,748000	252,024030	31/12/2030	60,125495
200,000.00	249,999.99	14.393.353,53	2,43269	3,129657	0,790892	1,771000	6,591000	257,743555	24/06/2031	61,669402
250,000.00	299,999.99	4.341.625,19	0,73380	2,956429	0,886162	1,861000	6,184000	262,852232	26/11/2031	62,308232
300,000.00	349,999.99	1.641.095,52	0,27737	2,808317	0,734758	2,360000	4,202000	266,150612	05/03/2032	64,213585
350,000.00	399,999.99	1.125.591,75	0,19024	3,700442	0,545682	2,421000	4,592000	239,594978	18/12/2029	51,732289
400,000.00	449,999.99	833.033,91	0,14080	2,533849	0,624849	2,509000	2,559000	286,533951	16/11/2033	54,162377
450,000.00	499,999.99	468.654,52	0,07921	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	273,018480	01/10/2032	44,931476
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>9655</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>				<b>3,634640</b>	<b>0,750387</b>			<b>220,244060</b>	<b>08/05/2028</b>	<b>54,403308</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>		<b>61.280,51</b>		<b>3,776890</b>	<b>0,729846</b>			<b>190,802858</b>	<b>24/11/2025</b>	<b>47,534217</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>		<b>38,08</b>		<b>1,761000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2010</b>	<b>0,182407</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>		<b>468.654,52</b>		<b>7,334000</b>	<b>3,000000</b>			<b>347,006160</b>	<b>01/12/2038</b>	<b>80,387738</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.ª**  
CORREOS Y TELÉGRAFOS



OK1904324

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

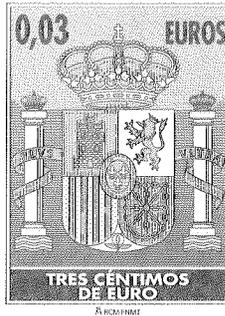
## Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2722	136.743.777,74	23,11176	4,724651	0,151995	3,140000	7,000000	209,096417	04/06/2027	51,727237
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	316	12.735.117,44	2,15243	4,020359	0,980319	2,110000	6,584000	156,308986	09/01/2023	51,139778
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	442	22.445.875,94	3,79369	3,909626	1,009505	2,110000	7,334000	189,872513	27/10/2025	51,229756
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	6175	419.738.528,06	70,94213	3,253126	0,924499	1,761000	6,884000	227,439748	13/12/2028	55,543853
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>9655</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>				3,634640	0,750387			220,244060	08/05/2028	54,403308
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>		61.280,51		3,776890	0,729846			190,802858	24/11/2025	47,534217
<b>Mínimo / Minimum:</b>		38,08		1,761000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,182407
<b>Máximo / Maximum:</b>		468.654,52		7,334000	3,000000			347,006160	01/12/2038	80,387738

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
SERVICIOS DE CORREOS Y TELECOMUNICACIONES



OK1904323

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

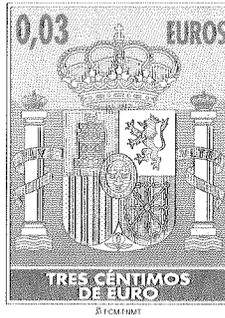
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	67	414.422,76	0,07004	3,643777	0,764394	2,084000	6,588000	1,895996	26/02/2010	17,117190
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	81	679.449,27	0,11484	3,933872	0,747835	2,112000	7,000000	8,652768	20/09/2010	20,794281
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	96	1.000.346,38	0,16907	3,889347	0,642743	1,861000	6,661000	14,505327	17/03/2011	21,111397
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	97	1.243.149,72	0,21011	4,042139	0,766343	1,961000	6,500000	20,570618	18/09/2011	18,352086
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	98	1.423.484,77	0,24059	4,246386	0,735844	2,011000	6,750000	26,245772	08/03/2012	16,062921
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	107	1.696.283,17	0,28670	4,111137	0,714746	2,012000	6,588000	32,761124	23/09/2012	16,153995
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	131	2.457.312,60	0,41532	4,116182	0,730781	2,011000	6,841000	38,766929	24/03/2013	21,050729
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	134	2.822.443,23	0,47704	3,887183	0,701942	1,834000	6,834000	44,441350	13/09/2013	23,609006
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	107	2.781.259,93	0,47007	3,870708	0,729581	2,011000	6,661000	50,639350	21/03/2014	25,243845
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	105	2.954.808,87	0,49941	3,903513	0,768852	2,084000	6,661000	56,132391	04/09/2014	29,308035
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	109	3.013.904,74	0,50940	4,236586	0,670041	2,011000	6,750000	62,470926	16/03/2015	31,605965
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	110	3.115.165,24	0,52651	3,856846	0,687439	1,912000	6,750000	68,554661	17/09/2015	29,800132
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	118	4.187.467,68	0,70775	3,988611	0,732463	1,861000	6,750000	74,379093	12/03/2016	33,620227
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	115	4.585.511,72	0,77502	3,634294	0,704640	1,934000	6,750000	80,398126	11/09/2016	34,537384
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	126	4.492.674,87	0,75933	4,059420	0,745925	1,884000	6,750000	86,276444	10/03/2017	33,743967
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	118	4.458.723,09	0,75359	3,728661	0,686302	1,961000	6,750000	92,478514	14/09/2017	34,153850
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	170	6.508.619,12	1,10005	3,941040	0,744818	2,011000	7,000000	98,404352	14/03/2018	36,588736
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	205	8.874.576,25	1,49994	3,788810	0,709087	1,984000	6,750000	104,565450	17/09/2018	39,594574
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	172	7.933.737,31	1,34092	3,630201	0,786129	1,861000	6,988000	110,356380	12/03/2019	40,043781
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	129	6.094.611,03	1,03008	3,653781	0,731080	2,111000	6,750000	116,360859	11/09/2019	43,971249
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	107	5.207.048,05	0,88007	4,023744	0,699274	1,934000	6,884000	122,646129	21/03/2020	40,914365
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	131	6.366.427,36	1,07602	3,705115	0,722734	1,834000	6,588000	128,408753	12/09/2020	43,663957
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	129	6.558.671,70	1,10851	4,129616	0,584942	1,912000	6,688000	134,545871	18/03/2021	44,541209
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	125	6.525.622,00	1,10293	3,784117	0,767679	2,011000	6,838000	140,559816	17/09/2021	44,973364
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	129	6.490.077,40	1,09692	3,691416	0,679973	1,861000	6,591000	146,748501	24/03/2022	44,954534
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	148	7.510.784,32	1,26944	3,681191	0,737158	2,011000	6,750000	152,799065	24/09/2022	49,965864
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	190	10.064.274,90	1,70101	3,581561	0,802844	1,861000	6,838000	158,435689	15/03/2023	50,763092



**CLASE 8.ª**  
MARCAS DE COMERCIO



OK1904322



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

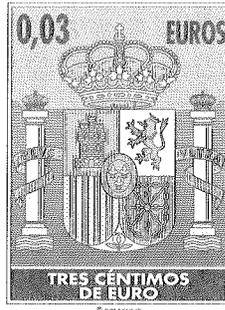
### Loan Portfolio at 31/12/2009

## Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	261	15.257.126,06	2,57868	3,325239	0,841683	1,884000	6,498000	164,508298	16/09/2023	50,453085
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	199	12.510.939,10	2,11454	3,664939	0,805006	1,861000	7,334000	170,643224	20/03/2024	51,177882
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	126	7.683.551,36	1,29864	3,547585	0,739186	2,011000	6,661000	176,117286	03/09/2024	50,895127
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	90	5.464.106,25	0,92352	3,894124	0,746197	1,834000	6,581000	182,271563	09/03/2025	50,003445
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	111	8.144.128,17	1,37648	3,609524	0,631439	1,812000	6,591000	188,488351	15/09/2025	53,529445
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	105	6.390.373,93	1,08007	4,034635	0,652498	1,934000	6,838000	194,651118	21/03/2026	50,310146
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	99	7.079.614,32	1,19656	3,447386	0,698359	2,011000	6,750000	200,433516	13/09/2026	49,251205
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	141	9.601.499,60	1,62280	4,102439	0,688357	1,962000	6,884000	206,823607	27/03/2027	53,603592
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	193	12.461.324,31	2,10615	3,951838	0,692794	1,761000	6,591000	212,913700	28/09/2027	56,073614
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	242	16.789.291,48	2,83764	3,969445	0,723095	1,934000	6,834000	218,277054	09/03/2028	54,534379
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	414	29.521.166,85	4,98952	3,833216	0,777937	1,761000	6,838000	224,851313	25/09/2028	57,923570
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	347	25.510.244,72	4,31162	3,545217	0,797411	1,834000	6,750000	230,314851	11/03/2029	58,106194
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	202	15.023.713,63	2,53923	3,591219	0,724626	1,912000	6,588000	236,204855	06/09/2029	58,125991
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	190	14.072.902,14	2,37853	4,600337	0,529238	2,012000	6,884000	242,587488	19/03/2030	55,184303
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	279	19.681.609,80	3,32649	3,800074	0,525703	1,962000	6,588000	248,597736	18/09/2030	57,520929
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	312	22.863.717,34	3,86431	3,946330	0,613629	2,011000	6,841000	254,349858	12/03/2031	57,759922
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	402	29.989.365,27	5,06865	3,413429	0,700196	1,894000	6,688000	260,584592	18/09/2031	57,397623
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	485	42.093.839,22	7,11449	3,764866	0,754088	1,912000	6,748000	266,729487	23/03/2032	57,950156
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	305	25.011.227,73	4,22727	3,461253	0,729924	1,812000	6,634000	272,835064	25/09/2032	60,681328
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	419	31.586.467,66	5,33859	3,520111	0,803107	1,861000	6,841000	278,218944	08/03/2033	61,681578
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	751	59.159.183,85	9,99879	3,427043	0,905232	1,861000	6,634000	284,672496	20/09/2033	63,216482
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	446	39.282.752,85	6,63938	2,981107	0,862844	1,771000	6,481000	290,407535	14/03/2034	64,090984
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	154	14.417.000,87	2,43669	2,696148	0,774009	1,911000	6,248000	295,176093	06/08/2034	64,510585
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	14	1.177.055,39	0,19894	3,468253	0,888767	2,261000	6,148000	302,378461	13/03/2035	59,768873
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	207.413,40	0,03506	2,465269	0,750000	2,360000	2,658000	306,331031	11/07/2035	52,506137
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	194.677,66	0,03290	2,634872	0,919211	2,510000	2,835000	313,034908	01/02/2036	60,744166
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	4	307.582,60	0,05199	3,467877	0,634892	2,521000	5,200000	320,717743	21/09/2036	52,991873



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1904321

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

## Loan Portfolio at 31/12/2009

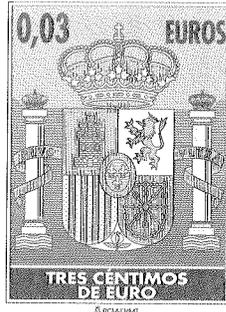
### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	309.675,37	2,315226	0,724604	2,012000	2,609000	326,013401	02/03/2037	72,789157
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	56.458,93	5,350000	1,000000	5,350000	5,350000	335,014374	30/11/2037	72,530614
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	238.471,03	5,948000	0,700000	5,948000	5,948000	337,051335	01/02/2038	70,255638
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	2	115.960,81	3,651718	0,634698	3,372000	3,993000	344,243647	07/09/2038	50,943451
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>9655</b>	<b>100,00000</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,000000</b>					
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		61.280,51	3,634640	0,750387	3,634640	3,776890	220,244060	08/05/2028	54,403308
Mínimo / Minimum:		38,08	1,761000	0,000000	1,761000	0,000000	190,802858	24/11/2025	47,534217
Máximo / Maximum:		468.654,52	7,334000	3,000000	7,334000	3,000000	347,006160	01/01/2010	0,182407
								01/12/2038	80,387738

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**CLASE 8.ª**  
FOLIO 1904320



OK1904320



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

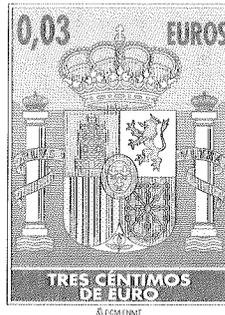
### Loan Portfolio at 31/12/2009

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
3 ASTURIAS	29	1.881.332,90	0,31797	2,981329	0,887102	1,861000	6,748000	251,326354	10/12/2030	60,922617
<b>RINCPADO DE ASTURIAS</b>	<b>29</b>	<b>1.881.332,90</b>	<b>0,31800</b>	<b>2,981329</b>	<b>0,887102</b>	<b>1,861000</b>	<b>6,748000</b>	<b>251,326354</b>	<b>10/12/2030</b>	<b>60,922617</b>
7 BALEARES	287	19.842.203,63	3,35363	4,141834	0,688731	2,011000	7,334000	223,666842	20/08/2028	48,868319
<b>BALEARES</b>	<b>287</b>	<b>19.842.203,63</b>	<b>3,35360</b>	<b>4,141834</b>	<b>0,688731</b>	<b>2,011000</b>	<b>7,334000</b>	<b>223,666842</b>	<b>20/08/2028</b>	<b>48,868319</b>
9 SANTANDER	178	8.760.778,24	1,48070	4,595988	0,904032	1,961000	6,588000	226,553362	16/11/2028	52,437375
<b>SANTABRIA</b>	<b>178</b>	<b>8.760.778,24</b>	<b>1,48070</b>	<b>4,595988</b>	<b>0,904032</b>	<b>1,961000</b>	<b>6,588000</b>	<b>226,553362</b>	<b>16/11/2028</b>	<b>52,437375</b>
8 MADRID	1465	111.798.459,28	18,89562	3,667199	0,831631	1,812000	6,838000	213,398467	13/10/2027	54,453067
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1465</b>	<b>111.798.459,28</b>	<b>18,89560</b>	<b>3,667199</b>	<b>0,831631</b>	<b>1,812000</b>	<b>6,838000</b>	<b>213,398467</b>	<b>13/10/2027</b>	<b>54,453067</b>
0 MURCIA	212	11.477.996,54	1,93995	2,897693	0,874605	2,011000	6,591000	223,035243	01/08/2028	57,687862
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>212</b>	<b>11.477.996,54</b>	<b>1,94000</b>	<b>2,897693</b>	<b>0,874605</b>	<b>2,011000</b>	<b>6,591000</b>	<b>223,035243</b>	<b>01/08/2028</b>	<b>57,687862</b>
1 NAVARRA	41	2.088.383,50	0,35297	3,058365	0,539663	2,011000	6,588000	185,506579	16/06/2025	49,018532
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>41</b>	<b>2.088.383,50</b>	<b>0,35300</b>	<b>3,058365</b>	<b>0,539663</b>	<b>2,011000</b>	<b>6,588000</b>	<b>185,506579</b>	<b>16/06/2025</b>	<b>49,018532</b>
3 LA RIOJA	7	535.230,79	0,09046	3,267596	0,465806	2,134000	6,084000	228,214915	06/01/2029	46,377129
<b>AS RIOJA</b>	<b>7</b>	<b>535.230,79</b>	<b>0,09050</b>	<b>3,267596</b>	<b>0,465806</b>	<b>2,134000</b>	<b>6,084000</b>	<b>228,214915</b>	<b>06/01/2029</b>	<b>46,377129</b>
1 CEUTA	19	1.202.597,38	0,20326	4,122077	0,890164	2,360000	6,588000	177,686267	21/10/2024	51,309452
<b>EUTA</b>	<b>19</b>	<b>1.202.597,38</b>	<b>0,20330</b>	<b>4,122077</b>	<b>0,890164</b>	<b>2,360000</b>	<b>6,588000</b>	<b>177,686267</b>	<b>21/10/2024</b>	<b>51,309452</b>
2 MELILLA	1	12.782,70	0,00216	2,909000	1,000000	2,909000	2,909000	41,002053	01/06/2013	22,582462
<b>IELILLA</b>	<b>1</b>	<b>12.782,70</b>	<b>0,00220</b>	<b>2,909000</b>	<b>1,000000</b>	<b>2,909000</b>	<b>2,909000</b>	<b>41,002053</b>	<b>01/06/2013</b>	<b>22,582462</b>
2 HUESCA	5	179.051,89	0,03026	3,369648	0,665633	2,908000	4,500000	129,518461	16/10/2020	48,252382
0 ZARAGOZA	33	873.224,42	0,14759	3,856544	0,550269	2,521000	6,384000	172,902835	28/05/2024	41,545747
<b>RAGON</b>	<b>38</b>	<b>1.052.276,31</b>	<b>0,17790</b>	<b>3,792479</b>	<b>0,565448</b>	<b>2,521000</b>	<b>6,384000</b>	<b>167,194365</b>	<b>06/12/2023</b>	<b>42,428199</b>
5 LAS PALMAS	78	5.072.150,09	0,85727	2,740793	1,054979	2,011000	6,838000	242,862548	28/03/2030	59,744815
3 TENERIFE	110	7.974.770,31	1,34786	3,300176	0,972355	2,084000	6,841000	241,231535	06/02/2030	58,810780
<b>CANARIAS</b>	<b>188</b>	<b>13.046.920,40</b>	<b>2,20510</b>	<b>3,068092</b>	<b>1,006635</b>	<b>2,011000</b>	<b>6,841000</b>	<b>241,908232</b>	<b>27/02/2030</b>	<b>59,198305</b>
3 BADAJOZ	63	3.720.035,82	0,62874	3,287540	0,907927	2,260000	6,634000	238,586614	17/11/2029	56,072214
0 CACERES	28	1.342.147,52	0,22684	3,120213	0,856846	2,261000	6,384000	213,248398	08/10/2027	51,903236
<b>XTREMADURA</b>	<b>91</b>	<b>5.062.183,34</b>	<b>0,85560</b>	<b>3,236055</b>	<b>0,892210</b>	<b>2,260000</b>	<b>6,634000</b>	<b>230,790240</b>	<b>25/03/2029</b>	<b>54,789452</b>



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO



OK1904319

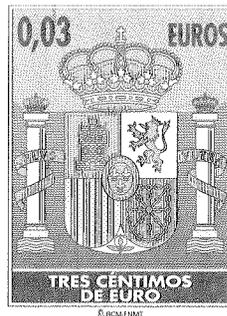


## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009 Loan Portfolio at 31/12/2009 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1 ALAVA	12	398.775,99	0,06740	5,668286	0,569900	1,912000	6,588000	216,572252	17/01/2028	57,011295
0 GUIPUZCOA	4	190.858,09	0,03226	2,920886	0,833607	1,834000	3,952000	175,352541	11/08/2024	36,954322
8 VIZCAYA	28	2.156.089,54	0,36441	3,432504	0,567503	1,912000	6,338000	199,656371	21/08/2026	47,824413
3 AIS VASCO	44	2.745.723,62	0,46410	3,995752	0,592348	1,834000	6,588000	202,060354	02/11/2026	49,341736
3 ALICANTE	244	15.192.782,89	2,56781	2,748970	0,940469	2,011000	6,634000	227,671948	20/12/2028	58,498933
2 CASTELLON	30	1.479.415,76	0,25004	3,323588	1,030309	2,250000	6,634000	214,342049	11/11/2027	55,423100
6 VALENCIA	575	32.442.047,73	5,48319	2,694546	0,950074	2,011000	6,384000	220,421726	14/05/2028	56,559372
COMUNIDAD VALENCIANA	849	49.114.246,38	8,30100	2,732415	0,950149	2,011000	6,634000	222,290588	09/07/2028	57,076645
2 ALBACETE	66	3.075.182,20	0,51975	3,026767	0,792861	2,062000	6,384000	211,810312	25/08/2027	50,062343
3 CIUDAD REAL	48	2.212.609,95	0,37396	3,663647	0,833350	2,234000	6,588000	218,740605	23/03/2028	56,220016
9 GUADALAJARA	63	4.220.458,34	0,71332	3,157896	0,922719	2,162000	6,384000	231,648643	20/04/2029	57,404281
5 TOLEDO	103	6.539.709,43	1,10531	3,034739	0,878088	2,011000	6,338000	238,026394	31/10/2029	58,317864
CASTILLA-LA MANCHA	280	16.047.959,92	2,71230	3,168383	0,860371	2,011000	6,588000	227,105760	03/12/2028	55,806733
8 BARCELONA	1975	133.280.326,55	22,52638	3,800724	0,612878	1,761000	6,838000	220,117218	04/05/2028	52,232431
7 GIRONA	244	15.327.413,90	2,59056	4,055464	0,469068	2,011000	6,884000	215,069684	03/12/2027	51,930332
5 LLEIDA	201	10.582.964,85	1,78868	3,825145	0,582546	1,834000	6,838000	206,149608	06/03/2027	48,690851
3 TARRAGONA	936	57.607.342,59	9,73651	3,782156	0,696327	1,771000	7,000000	228,444932	13/01/2029	56,353291
CATALUNYA	3356	216.798.047,89	36,64210	3,815529	0,623880	1,761000	7,000000	221,236304	07/06/2028	53,147674
5 LA CORUÑA	137	8.341.598,52	1,40986	3,221097	0,791923	1,812000	6,411000	232,877570	28/05/2029	53,979204
7 LUGO	53	2.672.139,86	0,45163	4,055119	0,779584	1,984000	6,588000	199,047457	02/08/2026	52,810517
2 ORENSE	14	845.904,06	0,14297	3,871894	0,812877	2,260000	6,248000	236,357509	11/09/2029	55,416259
6 PONTEVEDRA	130	8.521.888,74	1,44033	3,376954	0,834836	2,062000	6,750000	238,426615	13/11/2029	49,541101
Alicia	334	20.381.531,18	3,44480	3,441384	0,807546	1,812000	6,750000	229,814992	23/02/2029	52,126584
4 ALMERIA	150	8.354.531,96	1,41204	3,680922	0,784050	2,111000	6,581000	233,649580	20/06/2029	59,109050
1 CADIZ	289	12.303.272,18	2,07944	3,886834	0,746712	2,261000	6,750000	200,514098	16/09/2026	54,521224
4 CORDOBA	135	5.471.060,98	0,92469	4,354383	0,749398	2,084000	6,884000	216,946754	29/01/2028	53,358926
8 GRANADA	179	8.975.469,85	1,51699	3,917392	0,711331	2,162000	6,838000	206,397593	14/03/2027	52,667922



CLASE 8.<sup>a</sup>  
REPUBLICA DE ESPAÑA



OK1904318



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2009

### Loan Portfolio at 31/12/2009

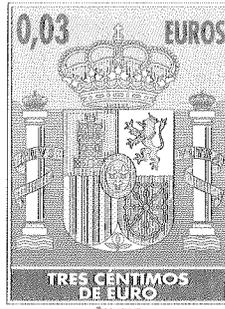
### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
1 HUELVA	255	12.110.512,53	2,04686	3,418966	0,614362	2,011000	6,988000	248,418749	13/09/2030	60,326245
3 JAEN	228	10.106.840,88	1,70821	4,080011	0,808375	2,011000	6,838000	210,453773	15/07/2027	55,709037
9 MÁLAGA	144	6.974.244,10	1,17875	3,693431	0,849260	2,012000	6,591000	181,093587	02/02/2025	50,210533
1 SEVILLA	671	34.640.697,28	5,85480	3,623112	0,765729	2,012000	6,838000	222,773429	24/07/2028	58,392748
<b>ANDALUCIA</b>	<b>2051</b>	<b>98.936.629,76</b>	<b>16,72180</b>	<b>3,768664</b>	<b>0,750353</b>	<b>2,011000</b>	<b>6,988000</b>	<b>217,512278</b>	<b>15/02/2028</b>	<b>56,436230</b>
5 AVILA	5	395.283,29	0,06681	2,716960	0,919957	2,334000	3,372000	236,677486	20/09/2029	47,570083
9 BURGOS	9	591.604,16	0,09999	2,762312	0,743859	2,271000	4,452000	210,258864	09/07/2027	46,258082
4 LEON	88	4.558.648,25	0,77048	4,178413	0,837246	2,011000	6,584000	208,593863	20/05/2027	56,080164
4 PALENCIA	9	337.523,81	0,05705	2,975284	0,833312	2,011000	4,500000	133,190729	04/02/2021	42,815862
7 SALAMANCA	25	1.708.156,83	0,28870	5,584139	0,892945	2,162000	6,334000	260,179438	06/09/2031	64,619356
0 SEGOVIA	10	647.186,82	0,10938	2,816994	0,874484	2,271000	6,084000	219,117545	04/04/2028	50,736947
2 SORIA	6	256.969,86	0,04343	2,660605	0,628898	2,161000	3,616000	234,772179	24/07/2029	48,360036
7 VALLADOLID	29	2.069.199,95	0,34973	3,077709	0,777766	1,761000	6,384000	205,631717	18/02/2027	51,848020
9 ZAMORA	4	313.442,45	0,05298	3,374371	0,647472	2,610000	4,452000	259,052493	02/08/2031	48,689516
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>185</b>	<b>10.878.015,42</b>	<b>1,83860</b>	<b>3,888711</b>	<b>0,824102</b>	<b>1,761000</b>	<b>6,584000</b>	<b>214,781178</b>	<b>24/11/2027</b>	<b>54,518565</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>9655</b>	<b>100,00000</b>	<b>591.663.299,18</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>										
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>		61.280,51		3,634640	0,750387			220,244060	08/05/2028	54,403308
<b>Mínimo / Minimum:</b>		38,08		3,776890	0,729846			190,802858	24/11/2025	47,534217
<b>Máximo / Maximum:</b>		468.654,52		1,761000	0,000000			0,032854	01/01/2010	0,182407
				7,334000	3,000000			347,006160	01/12/2038	80,387738

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO DE ESPAÑA



OK1904317



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

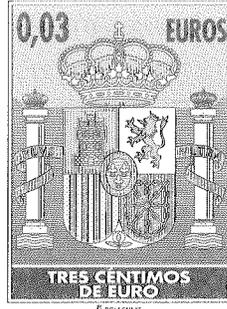
Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	142.547.379,13	200.894.883,46	656.644.365,47	65,6588	10253
31/01/2009	2.413.169,88	2.949.648,42	651.281.547,17	65,1225	10182
28/02/2009	2.683.477,91	2.084.304,35	646.513.764,91	64,6458	10141
31/03/2009	2.496.219,00	3.688.471,17	640.329.074,74	64,0274	10084
30/04/2009	2.327.406,83	3.472.438,75	634.529.229,16	63,4474	10028
31/05/2009	2.367.720,85	2.586.138,98	629.575.369,33	62,9521	9983
30/06/2009	2.424.102,93	3.401.446,17	623.749.820,23	62,3696	9924
31/07/2009	2.480.897,11	3.135.409,60	618.133.513,52	61,8080	9872
31/08/2009	2.622.182,53	1.989.362,04	613.521.968,95	61,3469	9833
30/09/2009	2.677.458,25	1.586.649,51	609.257.861,19	60,9205	9798
31/10/2009	2.661.478,31	2.580.128,42	604.016.254,46	60,3964	9747
30/11/2009	2.819.972,56	2.488.342,24	598.707.939,66	59,8656	9704
31/12/2009	3.031.855,08	4.012.785,40	591.663.299,18	59,1612	9655
	173.553.320,37	234.870.008,51			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
8.888.888.888.888.888



OK1904316

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
1/01/2009	651.281.547,2	65,12251	2.949.648,4	0,44920	5,25920	0,45654	5,34298	0,40314	4,73185	0,42378	4,96847
8/02/2009	646.513.764,9	64,64578	2.084.304,4	0,32003	3,77349	0,48101	5,62181	0,41647	4,88474	0,40768	4,78389
1/03/2009	640.329.074,7	64,02736	3.688.471,2	0,57052	6,63541	0,44663	5,22990	0,45868	5,36744	0,42622	4,99638
0/04/2009	634.529.229,2	63,44743	3.472.438,8	0,54229	6,31685	0,47768	5,58389	0,46711	5,46351	0,42670	5,00195
1/05/2009	629.575.369,3	62,95208	2.586.139,0	0,40757	4,78266	0,50682	5,91512	0,49391	5,76858	0,42824	5,01957
0/06/2009	623.749.820,2	62,36958	3.401.446,2	0,54028	6,29409	0,49673	5,80060	0,47169	5,51569	0,44292	5,18740
1/07/2009	618.133.513,5	61,80800	3.135.409,6	0,50267	5,86805	0,48352	5,65043	0,48060	5,61717	0,44188	5,17554
1/08/2009	613.521.969,0	61,34688	1.989.362,0	0,32183	3,79437	0,45497	5,32511	0,48090	5,62058	0,44869	5,25337
0/09/2009	609.257.861,2	60,92051	1.586.649,5	0,25861	3,05960	0,36109	4,24807	0,42894	5,02751	0,44381	5,19763
1/10/2009	604.016.254,5	60,39639	2.580.128,4	0,42349	4,96513	0,33467	3,94288	0,40912	4,80048	0,43812	5,13258
0/11/2009	598.707.939,7	59,86561	2.488.342,2	0,41197	4,83310	0,36472	4,28987	0,40985	4,80889	0,45189	5,28995
1/12/2009	591.663.299,2	59,16120	4.012.785,4	0,67024	7,75293	0,50197	5,86011	0,43156	5,05750	0,45162	5,28688

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

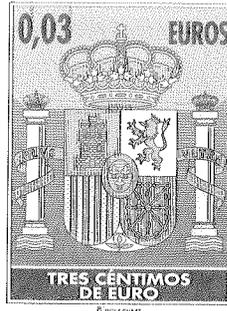
(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1904315



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Arrears Rate

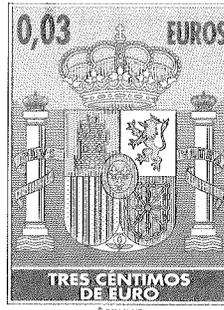
Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Arrears			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
1/01/2009	167.401,62	255.577,24	422.978,86	161.652,73	241.291,83	402.944,56	22.095,05	48.331,96	70.427,01
8/02/2009	195.884,59	325.101,48	520.986,07	191.175,68	309.809,13	500.984,81	27.843,94	62.617,37	90.461,31
1/03/2009	219.109,07	343.914,31	563.023,38	217.162,90	340.807,15	557.970,05	32.552,85	77.909,72	110.462,57
0/04/2009	184.656,79	281.283,95	465.940,74	176.619,57	266.508,29	443.127,86	34.499,02	81.016,88	115.515,90
1/05/2009	194.983,05	278.958,40	473.941,45	191.601,32	272.307,97	463.909,29	42.536,24	95.792,54	138.328,78
0/06/2009	229.638,54	295.807,23	525.445,77	233.018,54	299.340,56	532.359,10	45.917,97	102.442,97	148.360,94
1/07/2009	306.243,79	237.860,18	544.103,97	299.776,78	226.544,27	526.321,05	42.537,97	98.909,64	141.447,61
1/08/2009	166.080,87	194.483,33	360.564,20	159.911,15	184.733,66	344.644,81	49.004,98	110.225,55	159.230,53
0/09/2009	185.381,54	219.310,40	404.691,94	184.914,48	222.561,50	407.475,98	55.174,70	119.975,22	175.149,92
1/10/2009	198.928,08	213.312,34	412.240,42	196.326,75	213.229,24	409.555,99	50.014,02	103.625,85	153.639,87
0/11/2009	295.615,81	200.639,60	496.255,41	293.831,05	201.901,49	495.732,54	52.615,35	103.708,95	156.324,30
1/12/2009	201.241,81	163.577,63	364.819,44	202.466,70	175.741,01	378.207,71	54.400,11	102.447,06	156.847,17
	2.545.165,56	3.009.826,09	5.554.991,65	2.508.457,65	2.954.776,10	5.463.233,75	49.883,14	84.922,45	134.805,59

Nota: El concepto "Impagados" incluye las operaciones no pagadas a partir de un día hasta su entrada a fallidos.

lote: The term "Arrears" takes into account the unpaid loans from one day until the day they are considered as default.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
BREVETADO



OK1904314



**GESTICAIXA**

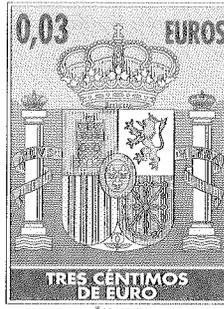
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	133.124,41	12.478,68	145.603,09	-57.520,59	-4.293,82	-61.814,41	75.603,82	8.184,86	83.788,68
1/01/2009	0,00	575,23	575,23	0,00	0,00	0,00	75.603,82	8.760,09	84.363,91
8/02/2009	12.912,20	502,51	13.414,71	-47.659,72	0,00	-47.659,72	40.856,30	9.262,60	50.118,90
1/03/2009	0,00	208,66	208,66	0,00	0,00	0,00	40.856,30	9.471,26	50.327,56
0/04/2009	0,00	187,22	187,22	-27.385,22	0,00	-27.385,22	13.471,08	9.658,48	23.129,56
1/05/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.471,08	9.658,48	23.129,56
0/06/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.471,08	9.658,48	23.129,56
1/07/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.471,08	9.658,48	23.129,56
1/08/2009	0,00	1.363,62	1.363,62	0,00	0,00	0,00	13.471,08	11.022,10	24.493,18
0/09/2009	170.659,97	13.517,80	184.177,77	0,00	0,00	0,00	184.131,05	24.539,90	208.670,95
1/10/2009	0,00	769,62	769,62	0,00	0,00	0,00	184.131,05	25.309,52	209.440,57
0/11/2009	0,00	771,48	771,48	0,00	0,00	0,00	184.131,05	26.081,00	210.212,05
1/12/2009	69.943,74	12.555,43	82.499,17	0,00	0,00	0,00	254.074,79	38.636,43	292.711,22
	386.640,32	42.930,25	429.570,57	-132.565,53	-4.293,82	-136.859,35			



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREOS



OK1904313



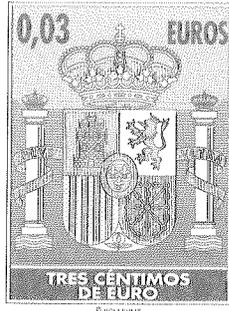
## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2009 Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada Classification by Aging First Overdue Instalments

Total Impagados / Total Delinquency		Importe Impagado / Overdue Amount			Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt		Deuda Total / Total Debt	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	12	2.646,38	2.989,78	5.636,16	995.130,10	1.000.766,26	46,51991	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	831,38	1.701,85	2.533,23	283.463,52	285.996,75	48,98901	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	714,54	1.261,27	1.975,81	112.096,95	114.072,76	28,08108	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	4	5.012,50	4.704,43	9.716,93	305.687,58	315.404,51	55,61500	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	6	12.895,51	25.618,13	38.513,64	774.342,62	812.856,26	53,68945	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	6	27.782,83	48.646,99	76.429,82	726.208,63	802.638,45	56,39642	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>49.883,14</b>	<b>84.922,45</b>	<b>134.805,59</b>	<b>3.196.929,40</b>	<b>3.331.734,99</b>	<b>50,13434</b>	
<b>Impagado con Garantía Real / Mortgage-Backed Delinquency</b>		<b>Importe Impagado / Overdue Amount</b>			<b>Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt</b>		<b>Deuda Total / Total Debt</b>	
Antigüedad Deuda Aging	Nº de Activos Number	Principal Principal	Intereses ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal pendiente no vencido / Outstanding Debt	Deuda Total / Total Debt	%Deuda / v.Tasación %Debt / Appraisal	
HASTA 1 MES / Up to 1 month	12	2.646,38	2.989,78	5.636,16	995.130,10	1.000.766,26	46,51991	
DE 1 A 2 MESES / From 1 to 2 months	4	831,38	1.701,85	2.533,23	283.463,52	285.996,75	48,98901	
DE 2 A 3 MESES / From 2 to 3 months	2	714,54	1.261,27	1.975,81	112.096,95	114.072,76	28,08108	
DE 3 A 6 MESES / From 3 to 6 months	4	5.012,50	4.704,43	9.716,93	305.687,58	315.404,51	55,61500	
DE 6 A 12 MESES / From 6 to 12 months	6	12.895,51	25.618,13	38.513,64	774.342,62	812.856,26	53,68945	
DE 12 A 18 MESES / From 12 to 18 months	6	27.782,83	48.646,99	76.429,82	726.208,63	802.638,45	56,39642	
DE 18 A 2 AÑOS / From 18 months to 2 year:	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
DE 2 A 3 AÑOS / From 2 to 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
MAS DE 3 AÑOS / More than 3 years	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>49.883,14</b>	<b>84.922,45</b>	<b>134.805,59</b>	<b>3.196.929,40</b>	<b>3.331.734,99</b>	<b>50,13434</b>	

Nota: Los intervalos se entenderán excluido el inicio e incluido el final  
Note: The intervals exclude the beginning of de period and include the ending



CLASE 8.<sup>a</sup>  
XXXXXXXXXX



OK1904312

**GESTICAIXA**

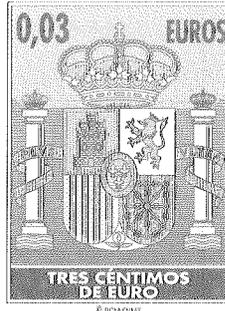
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 9710														
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805008														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding				
15/03/2010	0,80400 %	117,20	96,10											
15/12/2009	0,86800 %	131,50	107,83	1.276.865,00	0,00	1.621,40	58.310,58	58,31 %	15.743.794,00	566.195.731,80	15.743.794,00	15.743.794,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,37300 %	215,94	177,07	2.096.777,40	0,00	1.610,19	59.931,98	59,93 %	15.634.944,90	581.939.525,80	15.634.944,90	15.634.944,90	0,00	0,00
15/06/2009	1,74000 %	278,04	227,99	2.699.768,40	0,00	1.673,00	61.542,17	61,54 %	16.244.830,00	597.574.470,70	16.244.830,00	16.244.830,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,41900 %	562,29	461,08	5.459.835,90	0,00	1.846,29	63.215,17	63,22 %	17.927.475,90	613.819.300,70	17.927.475,90	17.927.475,90	0,00	0,00
15/12/2008	5,04900 %	850,91	697,75	8.262.336,10	0,00	1.609,71	65.061,46	65,06 %	15.630.284,10	631.746.776,60	15.630.284,10	15.630.284,10	0,00	0,00
15/09/2008	5,04800 %	870,43	713,75	8.451.875,30	0,00	1.543,29	66.671,17	66,67 %	14.985.345,90	647.377.060,70	14.985.345,90	14.985.345,90	0,00	0,00
16/06/2008	4,69600 %	830,57	681,07	8.064.834,70	0,00	1.754,99	68.214,46	68,21 %	17.040.952,90	662.362.406,60	17.040.952,90	17.040.952,90	0,00	0,00
17/03/2008	5,03800 %	919,75	754,20	8.930.772,50	0,00	2.252,99	69.969,45	69,97 %	21.876.532,90	679.403.359,50	21.876.532,90	21.876.532,90	0,00	0,00
17/12/2007	4,82000 %	903,11	740,55	8.769.198,10	0,00	1.900,66	72.222,44	72,22 %	18.455.408,60	701.279.892,40	18.455.408,60	18.455.408,60	0,00	0,00
17/09/2007	4,23500 %	842,53	690,87	8.180.966,30	0,00	2.068,81	74.123,10	74,12 %	20.088.145,10	719.735.301,00	20.088.145,10	20.088.145,10	0,00	0,00
15/06/2007	3,97900 %	797,67	654,09	7.745.375,70	0,00	2.252,51	76.191,91	76,19 %	21.871.872,10	739.823.446,10	21.871.872,10	21.871.872,10	0,00	0,00
15/03/2007	3,76400 %	765,18	627,45	7.429.897,80	0,00	2.871,59	78.444,42	78,44 %	27.883.138,90	761.695.318,20	27.883.138,90	27.883.138,90	0,00	0,00
15/12/2006	3,41100 %	721,91	613,62	7.009.746,10	0,00	2.410,93	81.316,01	81,32 %	23.410.130,30	789.578.457,10	23.410.130,30	23.410.130,30	0,00	0,00
15/09/2006	3,04900 %	669,54	569,11	6.501.233,40	0,00	2.201,31	83.726,94	83,73 %	21.374.720,10	812.988.587,40	21.374.720,10	21.374.720,10	0,00	0,00
15/06/2006	2,79100 %	630,89	536,26	6.125.941,90	0,00	2.524,17	85.928,25	85,93 %	24.509.690,70	834.363.307,50	24.509.690,70	24.509.690,70	0,00	0,00
15/03/2006	2,54600 %	582,94	495,50	5.660.347,40	0,00	3.133,47	88.452,42	88,45 %	30.425.993,70	858.872.998,20	30.425.993,70	30.425.993,70	0,00	0,00
15/12/2005	2,22600 %	530,60	451,01	5.152.126,00	0,00	2.712,86	91.585,89	91,59 %	26.341.870,60	889.298.991,90	26.341.870,60	26.341.870,60	0,00	0,00
15/09/2005	2,20100 %	546,27	464,33	5.304.281,70	0,00	2.819,41	94.298,75	94,30 %	27.376.471,10	915.640.862,50	27.376.471,10	27.376.471,10	0,00	0,00
15/06/2005	2,22500 %	550,07	467,56	5.341.179,70	0,00	2.881,84	97.118,16	97,12 %	27.982.666,40	943.017.333,60	27.982.666,40	27.982.666,40	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00			971.000.000,00				



CLASE 8.<sup>a</sup>  
[Barcode]



OK1904311



**GESTICAIXA**

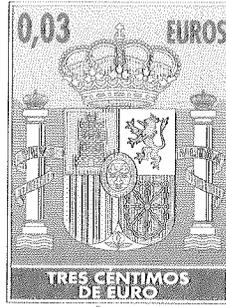
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 225												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805016												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
15/03/2010	0.99400 %	248,50	203,77			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2009	1.05800 %	267,44	219,30	60.174,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1.56300 %	399,43	327,53	89.871,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	1.93000 %	487,86	400,05	109.768,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3.60900 %	912,28	748,07	205.263,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5.23900 %	1.324,30	1.085,93	297.967,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5.23800 %	1.324,05	1.085,72	297.911,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	4.88600 %	1.235,07	1.012,76	277.890,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5.22800 %	1.321,52	1.083,65	297.342,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5.01000 %	1.266,42	1.038,46	284.944,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4.42500 %	1.155,42	947,44	259.969,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4.16900 %	1.065,41	873,64	239.717,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3.95400 %	988,50	810,47	222.412,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3.60100 %	910,25	773,71	204.806,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3.23900 %	827,74	703,58	186.241,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2.98100 %	761,81	647,54	171.407,25	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2.73600 %	684,00	581,40	153.900,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2.41600 %	610,71	519,10	137.409,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2.39100 %	611,03	519,38	137.481,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2.41500 %	597,04	507,48	134.334,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
ESTADO DE ESPAÑA



OK1904310



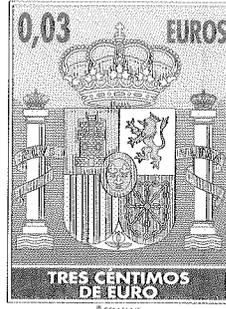
**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65													
Código ISIN / ISIN Code: ES0337805024													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid				Principal Pendiente Outstanding Principal
15/03/2010	1,26400 %	316,00	259,12										
15/12/2009	1,32800 %	335,69	275,27	21.819,85	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2009	1,83300 %	468,43	384,11	30.447,95	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2009	2,20000 %	556,11	456,01	36.147,15	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/03/2009	3,87900 %	980,53	804,03	63.734,45	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2008	5,50900 %	1.392,55	1.141,89	90.515,75	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2008	5,50800 %	1.392,30	1.141,69	90.499,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/06/2008	5,15600 %	1.303,32	1.068,72	84.715,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61	90.335,05	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	86.753,55	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	79.684,80	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	73.736,65	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	68.640,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	63.602,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	58.288,10	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,25100 %	830,81	706,19	54.002,65	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	3,00600 %	751,50	638,78	48.847,50	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,68600 %	678,96	577,12	44.132,40	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,66100 %	680,03	578,03	44.201,95	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,68500 %	663,79	564,22	43.146,35	0,00	0,00	100.000,00	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00		6.500.000,00				



CLASE 8.<sup>a</sup>



OK1904309



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8 , F.T.H

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2009

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)												
		% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.45	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75		
		% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.29	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09		
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b>												
(ISIN : ES0337805008)												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
	16/06/2031	15/09/2022	5.56	5.33	4.41	3.78	3.32	3.32	2.96	2.68	15/06/2017	15/09/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
	15/12/2027	15/09/2020	4.38	4.14	3.51	2.95	2.64	2.64	2.32	2.12	15/12/2015	15/06/2015
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b>												
(ISIN : ES0337805016)												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
	15/03/2033	15/06/2023	13.19	12.72	10.90	9.60	8.60	8.60	7.84	7.16	15/12/2017	15/06/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
	15/12/2027	15/09/2020	10.76	10.26	8.76	7.50	6.76	6.76	6.00	5.50	15/12/2015	15/06/2015
<b>BONOS SERIE C / SERIES C BONDS</b>												
(ISIN : ES0337805024)												
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption												
Vida media / Average life												
	15/12/2038	15/09/2023	13.76	13.25	11.51	10.51	9.51	9.51	8.25	7.76	15/03/2018	15/09/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)												
Vida media / Average life												
	15/12/2027	15/09/2020	10.76	10.26	8.76	7.50	6.76	6.76	6.00	5.50	15/12/2015	15/06/2015

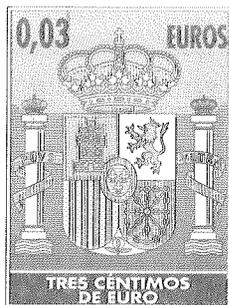
Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
CORREO ESPAÑOL



OK1904308

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

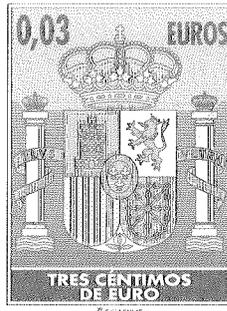
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Distribución geográfica activos titulizados	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/03/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
Andalucía	0400	2.051 0426	0452	0478	0504	2.766 0530
Aragón	0401	38 0427	0453	0479	0505	67 0531
Asturias	0402	29 0428	0454	0480	0506	35 0532
Baleares	0403	287 0429	0455	0481	0507	369 0533
Canarias	0404	188 0430	0456	0482	0508	286 0534
Cantabria	0405	178 0431	0457	0483	0509	247 0535
Castilla-León	0406	185 0432	0458	0484	0510	238 0536
Castilla La Mancha	0407	280 0433	0459	0485	0511	363 0537
Cataluña	0408	3.356 0434	0460	0486	0512	4.448 0538
Ceuta	0409	19 0435	0461	0487	0513	30 0539
Extremadura	0410	91 0436	0462	0488	0514	120 0540
Galicia	0411	334 0437	0463	0489	0515	426 0541
Madrid	0412	1.465 0438	0464	0490	0516	2.059 0542
Mejilla	0413	1 0439	0465	0491	0517	2 0543
Murcia	0414	212 0440	0466	0492	0518	275 0544
Navarra	0415	41 0441	0467	0493	0519	58 0545
La Rioja	0416	7 0442	0468	0494	0520	8 0546
Comunidad Valenciana	0417	849 0443	0469	0495	0521	1.108 0547
País Vasco	0418	44 0444	0470	0496	0522	72 0548
<b>Total España</b>	<b>0419</b>	<b>9.655 0445</b>	<b>0471</b>	<b>0497</b>	<b>0523</b>	<b>12.977 0549</b>
Otros países Unión Europea	0420	0446	0472	0498	0524	0550
Resto	0422	0448	0474	0500	0526	0552
<b>Total general</b>	<b>0425</b>	<b>9.655 0450</b>	<b>0475</b>	<b>0501</b>	<b>0527</b>	<b>12.977 0553</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



CLASE 8.<sup>a</sup>  
SERVICIO



OK1904307

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

### OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

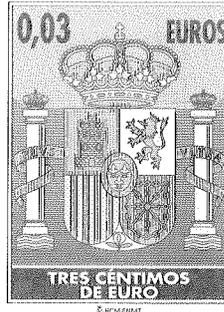
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Divisa / Activos titulizados	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 15/03/2005		
	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente en Divisa(1)	Importe pendiente en euros(1)
Euro - EUR	0571	9.655	0577	0600	0606	0611	0620	0626	0631
EEUU Dólar - USD	0572		0578	0601	0607	0612	0621	0627	0632
Japón Yen - JPY	0573		0579	0602	0608	0613	0622	0628	0633
Reino Unido Libra - GBP	0574		0580	0603	0609	0614	0623	0629	0634
Otras	0575		0587	0604		0615	0624		0635
<b>Total</b>	<b>0576</b>	<b>9.655</b>	<b>0588</b>	<b>0605</b>		<b>0616</b>	<b>0625</b>	<b>12.977</b>	<b>0636</b>
			<b>591.713</b>						<b>1.000.087</b>

(1) Entendiendo como importe pendiente el importe de principal pendiente de reembolso



**CLASE 8.ª**  
MARCAS DE COMERCIO



OK1904306

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

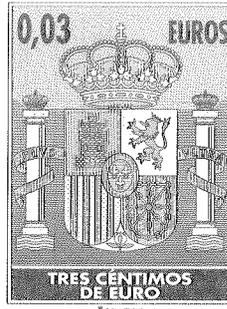
(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO C	Situación actual 31/12/2009		Situación cierre anual anterior 31/12/2008		Situación inicial 15/03/2005	
	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)	Nº de activos vivos	Importe pendiente (1)
importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)						
0% - 40%	1100	1110	1120	1130	1140	1150
40% - 60%	3.439	127.215	1121	1131	1141	170.105
60% - 80%	2.852	198.244	1122	1132	1142	306.740
80% - 100%	3.364	266.254	1123	1133	1143	523.242
100% - 120%	1103	1113	1124	1134	1144	1153
120% - 140%	1104	1114	1125	1135	1145	1154
140% - 160%	1105	1115	1126	1136	1146	1155
superior al 160%	1106	1116	1127	1137	1147	1156
Total	1107	1117	1128	1138	1148	1157
Media ponderada (%)	9.655	591.713	1128	1138	1148	1.000.087
	1119	54.40		1139		58,86

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje.



**CLASE 8.ª**  
MARCAS DE PRODUCTOS INDUSTRIALES



OK1904305

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

#### OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO D

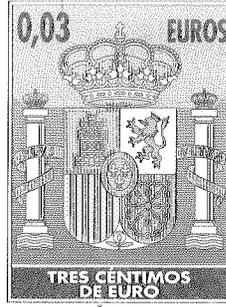
Rendimiento índice del período	Número de activos vivos	Importe pendiente	Margen ponderado s/ índice de referencia	Tipo de interés medio ponderado
Índice de referencia (1)	1400	1410	1420	1430
EURIBOR OFICIAL	6.175	419.778	0,92	3,25
I.R.P.H. CAJAS	2.722	136.753	0,15	4,72
MIBOR (IND.OFIC)	316	12.735	0,98	4,02
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	442	22.446	1,01	3,91
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>1415</b>	<b>1425</b>	<b>1435</b>
			<b>0,75</b>	<b>3,63</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBOR....).

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna de "tipo de interés medio ponderado".



**CLASE 8.<sup>a</sup>**  
PROMOCIONALES



OK1904304

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.

Estados agregados: No

Periodo: 2º Semestre

Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipo de interés nominal	Situación actual 31/12/2009			Situación cierre anual anterior 31/12/2008			Situación inicial 15/03/2005		
	Nº de activos vivos	importe pendiente	Nº de activos vivos	importe pendiente	Nº de activos vivos	importe pendiente	Nº de activos vivos	importe pendiente	
inferior al 1%	1500	1521	1542	1563	1584	1605	1584	1605	
1% - 1,49%	1501	1522	1543	1564	1585	1606	1585	1606	
1,5% - 1,99%	1502	77	1544	1565	1586	1607	1586	1607	
2% - 2,49%	1503	2.023	1524	7.714	1545	512	1587	512	
2,5% - 2,99%	1504	2.362	1525	145.261	1546	88.477	1588	88.477	
3% - 3,49%	1505	727	1526	147.886	1547	585.090	1589	585.090	
3,5% - 3,99%	1506	975	1527	45.898	1548	292.726	1590	292.726	
4% - 4,49%	1507	1.114	1528	54.527	1549	32.925	1591	32.925	
4,5% - 4,99%	1508	152	1529	7.214	1550	8	1592	8	
5% - 5,49%	1509	261	1530	16.082	1551	1614	1593	1614	
5,5% - 5,99%	1510	174	1531	13.045	1552	1615	1594	1615	
6% - 6,49%	1511	1.487	1532	80.563	1553	1616	1595	1616	
6,5% - 6,99%	1512	300	1533	13.826	1554	1617	1596	1617	
7% - 7,49%	1513	3	1534	101	1555	1618	1597	1618	
7,5% - 7,99%	1514		1535		1556	1619	1598	1619	
8% - 8,49%	1515		1536		1557	1620	1599	1620	
8,5% - 8,99%	1516		1537		1558	1621	1600	1621	
9% - 9,49%	1517		1538		1559	1622	1601	1622	
9,5% - 9,99%	1518		1539		1560	1623	1602	1623	
Superior al 10%	1519		1540		1561	1624	1603	1624	
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>9.655</b>	<b>1541</b>	<b>591.714</b>	<b>1562</b>	<b>12.977</b>	<b>1604</b>	<b>1.000.086</b>	
<b>Tipo de interés medio ponderado (%)</b>		<b>9,42</b>		<b>3,63</b>				<b>3,34</b>	



Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Período: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

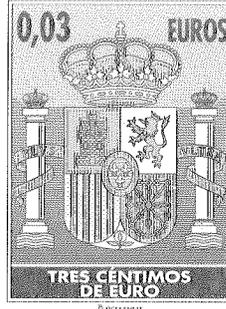
Concentración	Situación actual 31/12/2009				Situación cierre anual anterior 31/12/2008				Situación inicial 15/03/2005			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
	2000	2010	2000	2010	2030	2040	2060	2070	2060	2070	2080	2080
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0,63									0,49		
Sector: (1)			2020				2050					

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración.

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación.



CLASE 8.<sup>a</sup>  
INCOPIA



OK1904302

Denominación del Fondo: FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: GestifCaixa, S.G.F.T., S.A.  
 Estados agregados: No  
 Periodo: 2º Semestre  
 Ejercicio: 2009

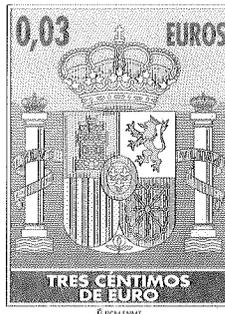
**OTRA INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

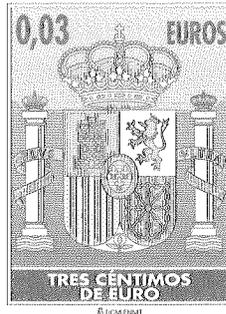
Divisa / Pasivos emitidos por el Fondo	Situación actual 31/12/2009				Situación inicial 15/03/2005				
	Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Importe pendiente en euros		
	Divisa	pendiente en Divisa	pendiente en euros	pendiente en euros	Divisa	pendiente en Divisa	pendiente en euros	pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	10.000	3060	3110	3170	10.000	3230	3250	1.000.000
EEUU Dólar - USD	3010	3070	3070	3120	3180	3230	3230	3260	
Japón Yen - JPY	3020	3080	3080	3130	3190	3230	3230	3270	
Reino Unido Libra - GBP	3030	3090	3090	3140	3200	3230	3230	3280	
Otras	3040			3150	3210			3290	
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>10.000</b>	<b>595.196</b>	<b>3160</b>	<b>3220</b>	<b>10.000</b>	<b>3300</b>	<b>3300</b>	<b>1.000.000</b>



**CLASE 8.ª**  
S. P. C. M. F. I. N. E. T.



OK1904301



OK1901512

CLASE 8.ª

## FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

---

D. Fernando Cánovas Atienza  
Presidente Consejo

D.ª M.ª Carmen Gimeno Olmos  
Consejera

---

D. Jordi Soldevila Gasset  
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró  
Consejero

---

D. Ernest Gil Sánchez  
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot  
Consejero

---

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 24 de marzo de 2010, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria del ejercicio terminado a dicha fecha de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecario, contenidas en las 72 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OK1904372 a OK1904301, ambas inclusive, más esta hoja número OK1901512, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.