

Roser Vilaró Viles, Vicesecretaria del Consejo de Administración de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., con domicilio en Barcelona, Avda. Diagonal, 621 y C.I.F. A-58481227

**CERTIFICA**

- 1º Que las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2008 de FONCAIXA HIPOTECARIO 6, F.T.H. han sido formulados y aprobados por el Consejo de Administración de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A. celebrado 31 de marzo de 2009.
  
- 2º Que dichas cuentas anuales e informe de gestión figuran impresos en 41 hojas de papel de timbre del Estado, de la Clase 8ª, números 0J6120968 al 0J6121008, ambos inclusive, más la hoja número 0J6121193 donde constan las firmas de todos los miembros del Consejo de Administración de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A.

Y para que así conste, se libra la presente en Barcelona, a 7 de abril de 2009.

Roser Vilaró Viles



**Foncaixa Hipotecario 6,  
Fondo de Titulización  
Hipotecaria**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2008 e  
Informe de Gestión junto con el  
Informe de Auditoría

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de  
Foncaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria,  
por encargo del Consejo de Administración de  
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

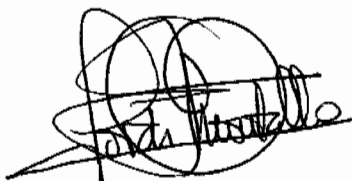
Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2008 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria (véase Nota 2-d) correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora (Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.). Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

Las cuentas anuales adjuntas del ejercicio 2008 son las primeras que los Administradores de la Sociedad Gestora formulan aplicando la Circular 2/2009, de 25 de marzo, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. En este sentido, se ha considerado el contenido de la Norma Transitoria Segunda que contempla determinadas excepciones a la aplicación de la nueva normativa contable en la formulación de las citadas cuentas anuales del ejercicio 2008 (véase Nota 2-d), así como el hecho de que la Norma Transitoria Tercera de la citada Circular considere las citadas cuentas anuales del ejercicio 2008 como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas con las del ejercicio anterior. En la Nota 2-e de la memoria adjunta "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables" se presentan el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando la normativa vigente en dicho ejercicio. Nuestra opinión se refiere, exclusivamente, a las cuentas anuales del ejercicio 2008. Con fecha 27 de marzo de 2008, emitimos nuestro Informe de Auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

El informe de gestión del ejercicio 2008 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forman parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2008. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de la información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

1 de abril de 2009

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent:  
DELOITTE, S.L.

Any 2009 Núm. 20/09/01779  
CÒPIA GRATUÏTA

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre.  
.....

**FONCAIXA HIPOTECARIO 6  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 17/12/02  
SERIES "A" – "B"**

**INFORME ANUAL  
EJERCICIO 2008**



**GestiCaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



Gesticaixa

FonCaixa Hipotecario 6, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 6,  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 (NOTAS 1, 2 y 3)**

ACTIVO	Miles de euros	PASIVO	Miles de euros
<b>INMOVILIZADO</b>		<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	274.042	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	-
		Emisión de Obligaciones (Nota 7)	280.777
Total Inmovilizado	274.042	Total Acreedores a Largo Plazo	280.777
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	
Otros Créditos (Nota 5)	833	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	13.025
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	13.025	Otros Acreedores (Nota 9)	44
Tesorería (Nota 6)	8.834	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b.)	4.230
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a.)	1.342		
Total Activo Circulante	24.034	Total Acreedores a Corto Plazo	17.299
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>298.076</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>298.076</b>

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2008.



GestfiCaixa

FonCaixa Hipotecario 6, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 6,  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

DEBE	Miles de euros	HABER	Miles de euros
<b>A) GASTOS</b>	17.535	<b>B) INGRESOS</b>	17.535
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	-	B.1 Ingresos de explotación	-
A.4 Otros gastos de explotación	12	<b>B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	12
<b>A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>		B.2. Ingresos Financieros	17.535
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados	17.523	Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	16.732
Bonos de Titulización (Nota 7)	15.242	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	333
Crédito Subordinado (Nota 8)	-	Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)	470
Comisiones Devengadas (Nota 12)	2.281	<b>B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	-
<b>A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	12	<b>B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	-
<b>A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	-	<b>B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	-
<b>A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	-	<b>B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS</b>	-
<b>A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	-	<b>B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)</b>	-
A.14 Impuestos sobre sociedades	-		
<b>A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)</b>	-		

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2008.

**MEMORIA DEL EJERCICIO 2008****1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

FonCaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 17 de diciembre de 2002, ante el notario de Barcelona, D. Joaquín Viola Tarragona, número de protocolo 681/2002, agrupando las Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Crédito Subordinado, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

**1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.**

El fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la fecha prevista de liquidación del Fondo el 25 de abril de 2035.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

**1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.**

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.





#### **1.4. Contrato Crédito Subordinado.**

El Fondo, mantendrá un Contrato de Crédito Subordinado, con las siguientes características:

- a) Importe: El importe máximo del Crédito Subordinado en cada momento se determinará de acuerdo con las siguientes reglas:
- Durante los tres primeros años de vigencia del Crédito Subordinado, el importe máximo será de 10.620 miles de euros para cada Periodo de Devengo de Intereses, que supone el 1,77% del Importe Total de la Emisión de Bonos. El citado Importe Inicial podrá verse minorado previa autorización de las Agencias de Calificación, las cuales determinarán el nuevo importe máximo del Crédito Subordinado.
  - Una vez transcurrido el plazo de tres años, el nuevo importe máximo del Crédito será igual a la menor de las siguientes cantidades:
    - (a) el 1,77% del Importe Total de la Emisión de Bonos, o
    - (b) el 3,54% del Saldo Vivo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias más el 50 % del saldo vivo de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días.

El Crédito Subordinado dejará de amortizarse cuando suponga el 0,50% del Importe Total de la Emisión de Bonos (3.000 miles de euros).

- b) Funcionamiento: El Crédito devengará un interés nominal anual, variable y pagadero trimestralmente para cada periodo de devengo de intereses, que será igual al tipo de interés de referencia de los Bonos (Euribor 3 meses) aplicable en el periodo de liquidación de intereses correspondiente más un margen del 0,40% y una comisión de no disponibilidad del 0,10 % nominal anual calculada sobre la media de las cantidades no dispuestas y liquidable en las Fechas de Pago.

La remuneración variable consiste en la diferencia positiva entre los intereses y otras cantidades asimilables recibidas de los activos cedidos agrupados en el Fondo y los gastos del Fondo netos de los rendimientos generados por las inversiones del Fondo atribuibles a las mismas.

- c) Destino: La finalidad del Crédito es permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago derivadas de los 7, o en su caso, 8 primeros conceptos del orden de prelación de pagos el cual se detalla en el Folleto de Constitución del Fondo.

#### **1.5. Normativa Legal.**

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

#### **1.6. Régimen de Tributación.**

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Participaciones Hipotecarias, Préstamos Hipotecarios Participados, Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

## **2. Bases de presentación de las cuentas anuales.**

### **a) Imagen fiel.**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del Fondo y de los flujos de efectivo habidos en el ejercicio. Tal y como establece la Norma Transitoria Tercera de dicha Circular, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 podrán ser presentadas con el mismo formato que el empleado en el ejercicio anterior, posibilidad por la que ha optado la Sociedad Gestora del Fondo.

Las cuentas anuales del Fondo han sido formuladas y aprobadas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 31 de marzo de 2009.

### **b) Principios contables y criterios de valoración.**

En la preparación de las cuentas anuales se han seguido los principios contables y criterios de valoración descritos en la Nota 3. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

### **c) Principios contables no obligatorios aplicados.**

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas cuentas anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

### **d) Nueva normativa.**

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 han sido formuladas de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Esta normativa supone, con respecto a la que se encontraba en vigor al tiempo de formularse las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2007 (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), cambios en políticas

contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros, así como la incorporación de dos nuevos estados financieros (estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos).

No obstante lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, en relación con las normas que regulan el contenido de las cuentas anuales y el informe de gestión, dichas normas se aplicarán por primera vez en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009.

Los principales cambios se refieren al saneamiento de los gastos de constitución, al registro en el activo o en el pasivo, en su caso, del valor razonable de los derivados utilizados por el Fondo, a la valoración de los activos y pasivos financieros del Fondo, a excepción de los derivados, a su coste amortizado y al registro del deterioro que, en su caso, se desprenda de la valoración de los activos financieros del Fondo.

Las cuentas anuales del ejercicio 2008 han sido elaboradas conforme a los criterios de valoración y presentación establecidos en la normativa mencionada con anterioridad, y no difieren significativamente de los que se han venido utilizando en ejercicios anteriores. Por tanto, al no existir diferencias entre el balance de apertura y el anterior, las presentes cuentas anuales no incluyen conciliación entre dichos balances.

La Sociedad gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las diferencias de criterios y normas contables y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información. A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

**e) Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables.**

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio y a los efectos derivados del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, de acuerdo con lo dispuesto en la Norma Transitoria Tercera de la Circular 2/2009, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008 se consideran cuentas anuales iniciales, por lo que no reflejan cifras comparativas con las del ejercicio 2007 en cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias.

Sin perjuicio de lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Tercera de la Circular 2/2009, a continuación se incluyen el balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio 2007, que fueron elaboradas conforme a los principios y normas contables entonces vigentes (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad) y que fueron aprobadas por la Junta General de Accionistas de la Sociedad Gestora del Fondo:

ACTIVO	Miles de euros	PASIVO	Miles de euros
<b>INMOVILIZADO</b>		<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	304.283	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	6
		Emisión de Obligaciones (Nota 7)	311.458
<b>Total Inmovilizado</b>	<b>304.283</b>	<b>Total Acreedores a Largo Plazo</b>	<b>311.464</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	
Otros Créditos (Nota 5)	47	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	13.916
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	13.916	Otros Acreedores (Nota 9)	19
Tesorería (Nota 6)	9.988	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b.)	4.151
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a.)	1.316		
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>25.267</b>	<b>Total Acreedores a Corto Plazo</b>	<b>18.086</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>329.550</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>329.550</b>

DEBE	Miles de euros	HABER	Miles de euros
<b>A) GASTOS</b>	<b>17.251</b>	<b>B) INGRESOS</b>	<b>17.251</b>
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	46	B.1 Ingresos de explotación	-
A.4 Otros gastos de explotación	17		
<b>A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>B.J PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>63</b>
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados	17.188	B.2. Ingresos Financieros	17.251
Bonos de Titulización (Nota 7)	14.659	Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	15.920
Crédito Subordinado (Nota 8)	2	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	316
Comisiones Devengadas (Nota 12)	2.527	Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)	1.015
<b>A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	<b>63</b>	<b>B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	<b>-</b>
<b>A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>-</b>	<b>B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>-</b>
<b>A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	<b>-</b>	<b>B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	<b>-</b>
<b>A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>	<b>B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>-</b>
A.14 Impuestos sobre sociedades	-		
<b>A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)</b>	<b>-</b>	<b>B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)</b>	<b>-</b>

**f) Corrección de errores.**

En la elaboración de estas cuentas anuales del ejercicio 2008 no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del ejercicio 2007.

### **3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.**

#### **3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

#### **3.2. Participaciones Hipotecarias.**

La Cartera de Participaciones Hipotecarias está compuesta por Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados, cumpliendo estos préstamos hipotecarios y estas disposiciones iniciales los requisitos que exige la Ley 2/1981, del mercado hipotecario, y disposiciones que la desarrollan.

Se contabilizan por el valor de adquisición de las Participaciones Hipotecarias adquiridas, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un fondo de reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

#### **3.3. Tesorería.**

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente abierta en Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, en adelante "la Caixa" (Entidad Cedente). Estos saldos incluyen ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

#### **3.4. Acreedores a Corto y Largo Plazo.**

**a) Bonos de Titulización Hipotecaria:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar.

**b) Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

Los saldos activos y pasivos se clasifican en el corto o largo plazo en función de si su cobro o liquidación se prevé que se realizará respectivamente en un plazo inferior o superior a doce meses a partir de la fecha de cierre del balance de situación.

#### **3.5. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.**

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por las Participaciones Hipotecarias y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Crédito Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

### **3.6. Impuesto sobre Sociedades.**

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2008 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el Impuesto de Sociedades del ejercicio.

### **3.7. Permutas Financieras de Intereses.**

Estas operaciones se registran en Cuentas de Orden por el nocional de cada una de las Permutas Financieras. Los resultados de las operaciones se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

### **3.8. Comisión Variable.**

La retribución variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia entre los ingresos y los gastos devengados, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución, distinto de esta comisión variable a percibir por el cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo, devengada en el periodo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia comisión variable y el gasto por impuesto sobre beneficios.

Cuando la diferencia obtenida conforme al párrafo anterior sea negativa se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago. Dicha repercusión se registra como un ingreso en la partida "Repercusión de pérdidas (ingresos)" en la cuenta de pérdidas y ganancias.

## **4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.**

Están compuestas por las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.



El movimiento global de las Participaciones Hipotecarias (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 14.496 y 15.892 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo éstas últimas dadas de baja de la cartera de Participaciones Hipotecarias y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores por Intereses y Principal Vencidos" (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de las Participaciones Hipotecarias se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de las Participaciones Hipotecarias clasificadas a largo plazo y corto plazo a 31 de diciembre de 2008 asciende a 274.042 y 13.025 miles de euros respectivamente.

Durante el presente ejercicio, las Participaciones Hipotecarias han devengado 16.732 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A 31 de diciembre de 2008, 1.342 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad Cedente, "la Caixa".

#### 5. Otros Créditos.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	20
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	28
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	785
<b>Total</b>	<b>833</b>

- a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta 3 meses.
- b) **Deudores de Dudoso Cobro:**
- **Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento los intereses devengados, de las Participaciones Hipotecarias, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).
  - **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos préstamos hipotecarios con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

**6. Tesorería.**

El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe depositado en la Cuenta de Tesorería, que devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en "la Caixa" (Entidad Cedente).

Durante el presente ejercicio, la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 333 miles de euros.

**7. Bonos de Titulización Hipotecaria.**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de dos series "A" y "B", de Bonos de Titulización Hipotecaria que tienen las siguientes características:

Concepto	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B
Importe Nominal (miles de euros)	582.000	18.000
Número de Bonos	5.820	180
Importe Nominal Unitario (miles de euros)	100	100
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.	
Margen	0,15 %	0,40 %
Periodicidad de Pago	Trimestral	
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.	
Última Calificación Realizada:		
- Standard & Poor	AAA	AA-
- Fitch	AAA	AA

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos de ambas series es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo vivo de las Participaciones Hipotecarias, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago.

El Saldo Pendiente de las Participaciones Hipotecarias está compuesto, a estos efectos, por la suma del capital no vencido y el capital vencido y no ingresado en el Fondo de cada una de las Participaciones Hipotecarias.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.



Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 600.000 miles de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	Serie "A"	Miles de Euros	
		Serie "B"	Total
Saldo Inicial	307.374	18.000	325.374
Amortizaciones	(31.572)	-	(31.572)
<b>Saldo Actual</b>	<b>275.802</b>	<b>18.000</b>	<b>293.802</b>

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria a 31 de diciembre de 2008, 13.025 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo - Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización Hipotecaria han devengado unos intereses de 15.242 miles de euros. A 31 de diciembre de 2008, 2.740 miles de euros están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

#### 8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado (véase Nota 1.4). El movimiento experimentado por el mencionado préstamo durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Préstamo Subordinado	Miles de Euros
Saldo Inicial	6
Amortizaciones	(6)
<b>Saldo Actual</b>	<b>-</b>

Los intereses devengados durante el presente ejercicio por el préstamo subordinado no son significativos.

Adicionalmente, el Fondo mantiene un Crédito Subordinado no dispuesto por importe de 10.620 miles de euros (véase Nota 1.4).



### 9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Varios	4
Acreedores Margen Intermediación	40
<b>Total</b>	<b>44</b>

- a) **Acreedores Margen de Intermediación:** El saldo que figura en el balance coincide con el importe del Margen de Intermediación pendiente de pago a “la Caixa”, correspondiente a la última Fecha de Pago del presente ejercicio, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- b) **Acreedores Varios:** incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio por importe de 2 miles de euros. Los honorarios devengados por Deloitte, S.L. correspondientes a los servicios de auditoría del presente ejercicio han sido de 4 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno por otros servicios.

### 10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a 31 de diciembre de 2008 se desglosa:

a) **Ajustes por Periodificación (Activo):**

Concepto	Miles de Euros
Intereses Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	1.342
<b>Total</b>	<b>1.342</b>

- **Intereses Participaciones Hipotecarias:** Intereses devengados del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2008, y que se abonarán en la Cuenta de Tesorería el primer día hábil del año 2009 (véase Nota 4).

**b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):**

Concepto	Importes
Comisión de Gestión	26
Comisión de Administración	5
Comisión de Depósito	1
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	256
Margen de Intermediación	1.200
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	2.740
Comisión no Disponibilidad Crédito Subordinado	2
<b>Total</b>	<b>4.230</b>

- **Comisión de Administración, Comisión de Depósito, Margen de Intermediación, Intereses de los Bonos de Titulización, Intereses de la Permuta Financiera y Comisión de no Disponibilidad del Crédito Subordinado:** comisiones e intereses devengados desde el 27 de octubre de 2008, fecha de pago, al 31 de diciembre de 2008, que el Fondo liquidará a "la Caixa" en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde el 27 de octubre de 2008, fecha de pago, al 31 de diciembre de 2008, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

**11. Cuentas de Orden.**

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Crédito Subordinado (Nota 1.4)	10.620
Morosos - Fallidos	69
Permutas Financieras de Intereses - Nocional	293.802
<b>Total</b>	<b>304.491</b>

Los principales conceptos que componen las Cuentas de Orden son:

- Crédito Subordinado:** Importe del Crédito Subordinado a final del presente ejercicio que se encuentra totalmente disponible (véase Nota 1.4).
- Morosos - Fallidos:** Incluye importes correspondientes a los intereses devengados y no cobrados de las Participaciones Hipotecarias contabilizadas en Deudores de Dudoso Cobro (véase Nota 5), los importes de Operaciones en Suspense, es decir, los préstamos fallidos a los que se ha realizado la subasta del inmueble hipotecado, y a los Gastos Judiciales provocados por el inicio de los procedimientos judiciales de los préstamos hipotecarios en situación de Deudores de Dudoso Cobro.



- c) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 17 de diciembre de 2002, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permutas Financieras de Intereses, Swap "A" y Swap "B", con objeto de cubrir el riesgo de tipo de interés tanto de las Participaciones Hipotecarias como de los Bonos.

La distribución del saldo a 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros	
	Principal	Nocional
Swap "A"		
- Receptor	275.802	5,1414 %
- Pagador	275.802	5,0279 %
Swap "B"		
- Receptor	18.000	5,3949 %
- Pagador	18.000	5,0279 %

El tipo de interés receptor corresponde a los tipos de interés de los Bonos, series "A" y "B", fijado el día 20 de octubre de 2008, para el periodo del 27 de octubre de 2008 al 26 de enero del 2009.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de las Participaciones Hipotecarias, menos un margen del 0,65%.

El importe de los intereses devengados no vencidos al 31 de diciembre de 2008, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, serie "A" y "B", se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del balance de situación adjunto, por un importe de 256 miles de euros (véase Nota 10.b). La liquidación se realizará por diferencia en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 470 miles de euros y se encuentran registrados como ingreso en el epígrafe "Permuta Financiera de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio.

**12. Comisiones devengadas.**

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2008 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	154
Comisión de Administración	30
Comisión de Agente de Pagos	1
Comisión de Depósito	3
Comisión Disponibilidad	11
Margen de Intermediación	2.082
<b>Total</b>	<b>2.281</b>

**13. Cuadro de Financiación.**

El Cuadro de Financiación al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Miles de euros
Bonos Titulización Hipotecaria:	
Amortización extraordinaria y traspaso a corto plazo	30.681
Amortización Crédito Subordinado	6
<b>Total Aplicaciones de Fondos</b>	<b>30.687</b>
<b>Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>30.687</b>

ORIGENES DE FONDOS	Miles de euros
<b>Recursos Procedentes de las Operaciones</b>	<b>-</b>
Participaciones Hipotecarias:	
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudosos Cobro	30.241
<b>Total Orígenes de Fondos</b>	<b>30.241</b>
<b>Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución del capital circulante)</b>	<b>446</b>
<b>Total</b>	<b>30.687</b>



- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Otros créditos	786	
Otros Acreedores		25
Tesorería		1.154
Ajustes por Periodificaciones		53
Inversiones Financieras Temporales		891
Emisión de obligaciones	891	
<b>Totales</b>	<b>1.677</b>	<b>2.123</b>
<b>Variación del Capital Circulante</b>	<b>446</b>	

- **Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio	Miles de Euros
Aumentos:	
Gastos Establecimiento	-
<b>Total Aumentos</b>	-
<b>Recursos Procedentes de las Operaciones</b>	-

#### 14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

#### 15. Hechos Posteriores

Las cuentas anuales del Fondo correspondientes al ejercicio 2008 han sido formuladas de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2009, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. Esta normativa supone, con respecto a la que se encontraba en vigor al tiempo de formularse las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2007 (Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad), cambios en políticas contables, criterios de valoración y forma de presentación de los estados financieros, así como la incorporación de dos nuevos estados financieros (estado de flujos de efectivo y el estado de ingresos y gastos reconocidos).

No obstante lo anterior, tal y como establece la Norma Transitoria Segunda de la Circular 2/2009, en relación con las normas que regulan el contenido de las cuentas anuales y el informe de gestión, dichas normas se aplicarán por primera vez en la elaboración de las cuentas anuales del ejercicio 2009.



La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.



## **INFORME DE GESTION 2008**

### **Introducción:**

FonCaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 17 de diciembre de 2002, ante el notario de Barcelona, D. Joaquín Viola Tarragona, número de protocolo 681/2002.

Asimismo, con fecha 17 de diciembre de 2002 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 10 de diciembre de 2002, verificó positivamente la constitución del Fondo, e inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la Fecha de Liquidación del Fondo el 25 de abril de 2035.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda, según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.





## **1.P participaciones Hipotecarias.**

Las Participaciones Hipotecarias que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 7.592 Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 600.066.150,63.

A continuación se detalla la Evolución y la Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

### **1.1. Evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.**

#### **♦ Movimiento Mensual de la Cartera de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

#### **♦ Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de las Participaciones Hipotecarias, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

#### **♦ Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Participaciones Hipotecarias.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados y de los Fallidos.

#### **♦ Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)



## **1.2. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.**

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, realizados a final del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos.

- ♦ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Las Operaciones Hipotecarias fueron formalizadas entre el 1 de julio de 1995 y el 31 de diciembre de 2002.
- ♦ **Tipos de Interés Nominales:** Los Tipos de Interés Nominales de las Operaciones Hipotecarias están entre un mínimo 4,849 % y un máximo 7,111 %.
- ♦ **Relación Principal/Valor de Tasación:** Este listado permite controlar el índice Relación Principal/Valor de Tasación, que no puede superar el 80% según la normativa legal vigente.
- ♦ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada uno de las Operaciones Hipotecarias se encuentra entre un mínimo de € 121,29 y un máximo de € 471.633,44.
- ♦ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones Hipotecarias están indexadas a cuatro índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ♦ **Fecha Amortización Final:** Las Participaciones Hipotecarias tienen fechas de vencimiento entre los años 2009 al 2035.
- ♦ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

## **2. Bonos de Titulización Hipotecaria.**

Los Bonos de Titulización Hipotecaria se emitieron por un importe nominal total de € 600.000.000,00, integrados por 5.820 Bonos de la Serie "A" y 180 Bonos de la Serie "B", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

<b>Agencia Calificadora</b>	<b>Bonos Preferentes Serie A</b>	<b>Bonos Subordinados Serie B</b>
<b>Standard &amp; Poors</b>	<b>AAA</b>	<b>AA-</b>
<b>Fitch</b>	<b>AAA</b>	<b>AA</b>

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.



**2.1. Evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.**

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A" y de la Serie "B". (Ver Tablas siguientes)

**2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.**

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

**3. Utilización de instrumentos derivados**

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

**4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre del ejercicio**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Gestora

**5. Investigación y desarrollo**

Nada que reseñar dada la naturaleza del Fondo.

**6. Adquisición de acciones propias**

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	1	57.100,77	5,397000	0,750000	5,397000	5,397000	158,981520	01/04/2022	54,123101
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	3	95.813,84	5,674228	0,353586	5,500000	5,750000	143,033331	01/12/2020	31,161298
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	2	132.066,53	6,000000	0,878522	6,000000	6,000000	174,481618	16/07/2023	26,307432
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	2	120.520,99	5,642636	0,714728	5,500000	5,750000	202,948676	29/11/2025	42,010012
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	11	440.924,33	5,937330	0,528755	5,581000	6,250000	209,922372	29/06/2026	42,188887
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	13	670.541,47	5,790368	0,511735	5,397000	6,338000	190,471574	14/11/2024	39,978159
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	15	675.823,78	5,825595	0,507965	5,522000	6,429000	196,749655	24/05/2025	47,572764
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	48	3.399.507,45	6,013032	0,593516	5,500000	6,861000	227,465656	15/12/2027	51,143971
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	106	7.841.287,20	5,782162	0,453376	5,248000	7,111000	228,147347	05/01/2028	51,031266
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	138	9.587.628,27	5,789142	0,389101	5,320000	6,611000	218,493460	17/03/2027	46,040205
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	591	34.272.908,82	5,653293	0,638557	4,890000	6,884000	213,613057	19/10/2026	51,041500
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	1326	72.741.455,47	5,926719	0,703494	4,900000	7,111000	219,046745	03/04/2027	54,086519
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1940	117.872.288,85	5,692360	0,715490	4,849000	6,861000	220,916520	30/05/2027	54,750652
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	709	39.943.976,99	6,001124	0,689544	5,099000	6,893000	221,903996	29/06/2027	51,764952
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4905</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,00000</b>	<b>100,00000</b>					

Media Ponderada / Weighted Average:

Media Simple / Arithmetic Average:

Mínimo / Minimum:

Máximo / Maximum:

5,800210  
5,828820  
4,849000  
7,111000

0,678959  
0,676705  
0,000000  
1,750000

58.685,39  
121,29  
471.633,44

219,693539  
196,288690  
0,032854  
313,954825

22/04/2027  
10/05/2025  
01/01/2009  
01/03/2035

53,195978  
46,988959  
0,069742  
70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.50	10	0,20387	677.795,07	0,23547	4,904482	0,472450	4,849000	4,999000	216,907972	28/01/2027	43,915421
05.00	840	17,12538	59.494.042,59	20,66829	5,402046	0,646692	5,049000	5,499000	219,546378	18/04/2027	51,563969
05.50	2598	52,96636	149.404.818,41	51,90337	5,705856	0,612845	5,500000	5,994000	220,430124	15/05/2027	53,849309
06.00	1341	27,33945	72.163.850,98	25,06979	6,259542	0,810941	6,000000	6,494000	217,677993	20/02/2027	53,107817
06.50	114	2,32416	6.001.004,89	2,08475	6,650017	1,061388	6,525000	6,893000	226,917446	28/11/2027	55,369223
07.00	2	0,04077	110.342,82	0,03833	7,111000	1,750000	7,111000	7,111000	244,096249	04/05/2029	44,992581
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>4905</b>	<b>100,00000</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,00000</b>						
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>					5,800210	0,678959			219,693539	22/04/2027	53,195978
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>			58.685,39		5,828820	0,676705			196,288690	10/05/2025	46,988959
<b>Mínimo / Minimum:</b>			121,29		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,069742
<b>Máximo / Maximum:</b>			471.633,44		7,111000	1,750000			313,954825	01/03/2035	70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

# Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00	004.99	535.384,23	0,18599	5,748731	0,756115	5,049000	6,393000	64,390029	13/05/2014	3,506062
005.00	009.99	1.809.221,94	0,62853	5,738721	0,684893	5,099000	6,861000	91,212303	07/08/2016	7,701673
010.00	014.99	3.602.492,46	1,25151	5,763265	0,669940	4,949000	6,884000	121,301832	09/02/2019	12,755049
015.00	019.99	5.556.558,79	1,93035	5,797634	0,670326	4,849000	6,884000	135,972428	30/04/2020	17,542165
020.00	024.99	9.523.448,63	3,30845	5,788893	0,674807	4,890000	6,861000	148,360486	12/05/2021	22,522879
025.00	029.99	10.712.472,53	3,72152	5,753623	0,655619	4,998000	6,643000	172,236221	09/05/2023	27,735644
030.00	034.99	14.034.337,35	4,87554	5,756814	0,695127	4,849000	6,861000	179,074008	03/12/2023	32,514177
035.00	039.99	15.935.803,41	5,53611	5,792530	0,692778	4,998000	7,111000	186,078219	03/07/2024	37,435796
040.00	044.99	19.316.389,43	6,71053	5,759916	0,654947	4,949000	6,525000	199,910878	28/08/2025	42,662935
045.00	049.99	21.031.560,24	7,30638	5,781420	0,661838	5,081000	6,884000	199,344792	11/08/2025	47,670621
050.00	054.99	25.045.390,32	8,70079	5,830000	0,688337	5,090000	7,111000	209,502282	16/06/2026	52,250026
055.00	059.99	28.028.576,42	9,73715	5,798257	0,659008	5,090000	6,838000	223,556054	18/08/2027	57,701843
060.00	064.99	36.671.111,93	12,73958	5,816146	0,690601	5,147000	6,611000	231,394997	13/04/2028	62,395001
065.00	069.99	89.595.080,48	31,12541	5,809276	0,683161	4,849000	6,884000	259,419809	14/08/2030	68,024522
070.00	074.99	6.454.026,60	2,24213	5,910066	0,712389	5,349000	6,861000	281,271645	09/06/2032	70,261225
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>4905</b>	<b>100,00000</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,000000</b>					
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>				<b>5,800210</b>	<b>0,678959</b>			<b>219,693539</b>	<b>22/04/2027</b>	<b>53,195978</b>
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>				<b>5,828820</b>	<b>0,676705</b>			<b>196,288690</b>	<b>10/05/2025</b>	<b>46,988959</b>
<b>Mínimo / Minimum:</b>				<b>4,849000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2009</b>	<b>0,069742</b>
<b>Máximo / Maximum:</b>				<b>7,111000</b>	<b>1,750000</b>			<b>313,954825</b>	<b>01/03/2035</b>	<b>70,990043</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
0.00	49,999.99	2207	44,99490	23,56719	5,858305	0,654640	4,849000	6,893000	172,430018	15/05/2023	42,135383
50,000.00	99,999.99	2144	43,71050	51,00951	5,820343	0,684760	4,849000	7,111000	227,035186	02/12/2027	55,541235
100,000.00	149,999.99	443	9,03160	17,94032	5,748833	0,690285	4,900000	6,884000	245,875651	27/06/2029	58,580539
150,000.00	199,999.99	76	1,54944	4,37293	5,670521	0,722060	4,849000	6,393000	255,493614	16/04/2030	58,524217
200,000.00	249,999.99	20	0,40775	1,54109	5,520385	0,667644	5,081000	6,111000	251,472793	15/12/2029	61,031246
250,000.00	299,999.99	10	0,20387	0,94348	5,507867	0,542828	5,198000	6,143000	251,727009	22/12/2029	61,028284
300,000.00	349,999.99	4	0,08155	0,46164	5,500766	0,775100	5,440000	5,543000	279,563676	18/04/2032	55,662121
450,000.00	499,999.99	1	0,02039	0,16385	5,420000	0,600000	5,420000	5,420000	257,971253	01/07/2030	56,449449
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>4905</b>	<b>100,00000</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,000000</b>						

Media Ponderada / Weighted Average:  
Media Simple / Arithmetic Average:  
Mínimo / Minimum:  
Máximo / Maximum:

5,800210  
5,828820  
4,849000  
7,111000  
0,678959  
0,676705  
0,000000  
1,750000  
219,693539  
196,288690  
0,032854  
313,954825  
22/04/2027  
10/05/2025  
01/01/2009  
01/03/2035  
53,195978  
46,988959  
0,069742  
70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding P Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Índice 053 I.R.P.-H. CAJAS	1688	34,41386	94.601.238,80	32,86456	5,773460	0,135003	4,900000	6,838000	226,605748	19/11/2027	53,832745
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	10	0,20387	450.884,30	0,15664	5,970373	1,036957	5,500000	6,338000	189,980181	30/10/2024	38,219189
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB	428	8,72579	24.097.442,64	8,37147	5,744824	0,964117	5,081000	6,438000	215,761867	24/12/2026	54,528955
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	2779	56,65647	168.702.289,02	58,60733	5,822661	0,942299	4,849000	7,111000	216,458473	14/01/2027	52,688531
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4905</b>	<b>100,00000</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Mínimo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											
			58.685,39		5,800210	0,678959			219,693539	22/04/2027	53,195978
			121,29		5,828820	0,676705			196,288690	10/05/2025	46,988959
			471.633,44		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,069742
					7,111000	1,750000			313,954825	01/03/2035	70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día





**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	27	260.481,31	0,09049	5,785817	0,925937	5,340000	6,384000	2,735637	24/03/2009	24,456030
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	43	346.202,83	0,12027	5,815089	0,832274	5,049000	6,861000	8,374355	11/09/2009	22,473954
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	20	135.209,60	0,04697	5,772758	0,801089	5,199000	6,525000	14,750243	24/03/2010	6,921814
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	39	443.983,23	0,15424	5,707884	0,792929	5,248000	6,561000	20,592776	18/09/2010	10,579403
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	29	444.598,85	0,15445	5,855920	0,846047	5,207000	6,423000	26,577588	19/03/2011	13,125093
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	51	862.454,43	0,29962	5,813437	0,815604	5,099000	6,393000	32,494546	16/09/2011	16,756617
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	57	1.023.113,47	0,35543	5,704714	0,757938	5,237000	6,384000	38,230771	08/03/2012	18,246107
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	57	1.435.816,06	0,49880	5,803916	0,652000	5,340000	6,611000	43,204998	07/08/2012	20,621771
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	37	908.513,56	0,31562	5,756993	0,765603	5,340000	6,884000	51,270771	09/04/2013	22,398049
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	68	2.078.923,92	0,72222	5,838771	0,802378	5,099000	6,643000	56,367654	11/09/2013	27,986498
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	43	1.269.350,44	0,44097	5,783369	0,736443	5,340000	6,643000	62,644038	21/03/2014	28,497274
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	58	1.929.624,01	0,67035	5,819969	0,718815	5,099000	6,861000	68,228211	07/09/2014	30,646499
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	51	1.665.414,71	0,57857	5,766138	0,733704	5,299000	6,611000	74,372388	13/03/2015	29,358287
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	41	1.657.465,79	0,57581	5,783655	0,731620	5,297000	6,384000	80,525470	16/09/2015	32,897083
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	57	2.277.174,59	0,79109	5,828530	0,777553	5,240000	6,861000	86,655499	21/03/2016	33,858062
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	98	3.815.055,40	1,32535	5,846361	0,724847	5,181000	6,611000	92,682115	21/09/2016	35,694087
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	103	4.092.783,04	1,42184	5,752436	0,799034	5,081000	6,611000	98,633896	21/03/2017	36,094816
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	94	4.037.962,29	1,40279	5,827839	0,722395	5,148000	6,643000	103,511418	16/08/2017	39,050704
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	55	2.481.211,32	0,86198	5,756125	0,765152	4,998000	6,611000	110,569989	19/03/2018	39,631225
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	40	1.973.948,63	0,68575	5,669074	0,644997	5,099000	6,361000	116,909211	28/09/2018	39,470584
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	40	1.916.971,53	0,66596	5,802206	0,716309	4,890000	6,393000	123,156101	06/04/2019	38,913323
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	41	1.981.256,09	0,68829	5,761346	0,705839	5,325000	6,361000	128,420682	13/09/2019	40,581789
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	52	2.586.159,88	0,89843	5,750427	0,696047	5,099000	6,611000	135,002315	01/04/2020	42,304022
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	50	2.649.562,28	0,92046	5,745269	0,565324	5,148000	6,393000	140,978121	30/09/2020	41,534311
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	62	3.260.656,98	1,13276	5,778097	0,730509	4,999000	6,361000	147,074628	03/04/2021	46,985371
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	142	7.654.762,66	2,65927	5,816705	0,742311	5,099000	6,438000	152,159192	05/09/2021	47,283723
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	166	8.979.128,84	3,11936	5,761617	0,715500	4,849000	6,634000	159,036944	02/04/2022	49,001963



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	174	9.400.351,67	3,26569	5,827842	0,703702	4,849000	6,893000	163,048092	02/08/2022	45,846311
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	32	1.962.458,02	0,68176	5,763601	0,742579	5,340000	6,361000	170,499591	17/03/2023	46,070634
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	46	3.076.715,76	1,06885	5,814789	0,640698	5,099000	6,588000	176,281009	09/09/2023	48,738031
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	34	2.327.659,84	0,80863	5,847293	0,819208	5,248000	6,611000	182,697403	22/03/2024	47,061701
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	42	2.897.088,23	1,00645	5,696355	0,594481	5,148000	6,488000	187,862416	27/08/2024	51,932330
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	43	2.359.383,14	0,81965	5,746141	0,605172	5,148000	6,429000	194,201632	08/03/2025	49,680194
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	42	2.420.924,44	0,84103	5,776398	0,595538	5,099000	6,611000	200,418330	13/09/2025	48,406128
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	53	3.238.453,02	1,12504	5,767917	0,768830	5,349000	6,611000	207,131418	05/04/2026	51,800973
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	138	7.902.723,55	2,74541	5,863956	0,660975	5,090000	7,111000	212,933599	29/09/2026	54,880838
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	261	16.690.862,37	5,79842	5,729678	0,731655	5,099000	6,884000	218,800654	26/03/2027	56,930453
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	226	14.348.961,10	4,98484	5,945034	0,747457	5,090000	6,611000	222,705254	23/07/2027	56,563257
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	33	2.177.894,97	0,75660	5,755744	0,631532	5,081000	6,588000	230,761398	24/03/2028	51,679781
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	55	3.425.565,64	1,19004	5,811274	0,699574	5,298000	6,525000	236,629106	19/09/2028	56,233746
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	72	4.665.859,44	1,62092	5,796082	0,662413	5,099000	6,861000	243,294617	10/04/2029	62,081791
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	166	11.405.748,25	3,96237	5,902033	0,510355	5,331000	6,775000	248,722293	22/09/2029	59,689612
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	197	13.360.278,44	4,64137	5,773479	0,383071	5,147000	6,611000	254,901217	29/03/2030	58,981533
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	220	17.027.265,86	5,91529	5,795195	0,475435	5,148000	6,884000	259,374358	12/08/2030	56,171403
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	145	10.539.131,54	3,66130	5,729779	0,528201	5,231000	6,775000	267,124862	05/04/2031	56,606501
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	454	31.155.267,01	10,82337	5,878919	0,732489	4,900000	7,111000	272,170329	06/09/2031	60,305144
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	467	35.175.290,33	12,21993	5,707054	0,761504	4,849000	6,861000	278,960750	30/03/2032	61,842121
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	350	27.761.646,65	9,64442	5,836412	0,718660	5,090000	6,893000	282,596945	19/07/2032	58,004144
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	18	942.340,80	0,32737	5,754996	0,867897	4,998000	6,361000	280,100020	04/03/2033	43,513297
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	5	485.364,52	0,16167	5,757813	0,704553	5,340000	6,111000	287,261326	08/10/2033	48,058801
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	9	633.768,23	0,22017	5,705912	0,688782	5,451000	6,323000	301,828411	24/02/2034	43,004841



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
								Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/01/2035 al 30/06/2035		2	0,04077	323.066,20	0,11223	5,378069	0,893651	5,349000	5,390000	313,954825	01/03/2035	66,973765
<b>Total Cartera/Total</b>		<b>4905</b>	<b>100,00000</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada / Weighted Average:</b>												
<b>Media Simple / Arithmetic Average:</b>				58.685,39		5,600210	0,678959			219,693539	22/04/2027	53,195978
<b>Mínimo / Minimum:</b>				121,29		5,828820	0,676705			196,288690	10/05/2025	46,988959
<b>Máximo / Maximum:</b>				471.633,44		4,849000	0,000000			0,032854	01/01/2009	0,069742
						7,111000	1,750000			313,954825	01/03/2035	70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	114	6.814.536,18	2,36738	5,682495	0,773355	5,348000	6,588000	226,857033	26/11/2027	54,887118
11 CADIZ	205	8.298.308,15	2,88284	5,802524	0,598386	5,451000	7,111000	200,293913	09/09/2025	55,765932
14 CORDOBA	74	3.258.569,04	1,13203	5,804764	0,338564	5,451000	6,588000	234,363697	12/07/2028	56,863849
18 GRANADA	89	3.431.308,07	1,19204	5,895630	0,473379	5,340000	6,861000	194,068094	03/03/2025	50,898822
21 HUELVA	141	5.996.323,04	2,08313	6,023741	0,696595	5,349000	6,893000	224,384301	12/09/2027	57,755555
23 JAEN	65	1.32518	1,02445	5,815769	0,578628	4,998000	6,588000	206,380506	13/03/2026	53,233366
29 MÁLAGA	125	2.54842	1,98986	5,897255	0,862378	5,340000	6,393000	184,524376	17/05/2024	51,429153
41 SEVILLA	351	16.331.315,27	5,67351	5,921693	0,642787	5,248000	6,775000	215,083888	03/12/2026	55,958774
ANDALUCIA	1164	52.807.109,94	18,34520	5,871674	0,641978	4,998000	7,111000	210,609827	20/07/2026	55,069539
22 HUESCA	9	536.918,36	0,18653	5,482448	0,456495	5,349000	5,853000	225,986325	31/10/2027	58,768933
50 ZARAGOZA	21	1.232.351,71	0,42812	5,841798	0,845773	5,090000	6,361000	193,392840	11/02/2025	52,355629
ARAGON	30	0,61160	0,61470	5,733993	0,728990	5,090000	6,361000	203,170886	06/12/2025	54,279620
33 ASTURIAS	5	0,10194	0,09961	5,668976	0,682789	5,257000	6,393000	214,582508	18/11/2026	28,026041
PRINCIPADO DE ASTURIAS	5	0,10190	0,09960	5,668976	0,682789	5,257000	6,393000	214,582508	18/11/2026	28,026041
07 BALEARES	74	4.600.824,53	1,59833	6,006262	0,626925	5,397000	6,861000	216,161656	05/01/2027	46,182426
BALEARES	74	4.600.824,53	1,59830	6,006262	0,626925	5,397000	6,861000	216,161656	05/01/2027	46,182426
35 LAS PALMAS	63	3.805.084,56	1,32189	6,009503	0,973012	5,240000	6,711000	215,534809	17/12/2026	56,975448
38 TENERIFE	49	0,99988	1,12168	6,035890	0,684449	5,487000	6,838000	239,388003	12/12/2028	57,942899
CANARIAS	112	2,28340	2,44360	6,021047	0,846766	5,240000	6,838000	225,970581	30/10/2027	57,398708
39 SANTANDER	19	0,38736	1,336.617,44	5,748803	0,578365	5,420000	6,884000	233,776231	24/06/2028	55,910936
CANTABRIA	19	0,38740	1,336.617,44	5,748803	0,578365	5,420000	6,884000	233,776231	24/06/2028	55,910936
02 ALBACETE	27	0,55046	1,176.930,80	5,954437	0,979574	5,440000	6,361000	237,702453	22/10/2028	56,339277
13 CIUDAD REAL	40	0,81549	1,863.717,00	5,853907	0,893102	5,440000	6,393000	214,171256	05/11/2026	56,997216
16 CUENCA	7	0,14271	251.066,83	5,921747	0,926921	5,725000	6,338000	235,655687	20/08/2028	45,349455
19 GUADALAJARA	38	0,77472	2.504.051,32	5,808675	1,001186	5,340000	6,634000	224,676285	21/09/2027	59,501951
45 TOLEDO	67	1,36595	3.340.212,45	5,967746	0,845963	5,340000	6,611000	232,558636	18/05/2028	54,333158
CASTILLA-LA MANCHA	179	3,64930	9.135.978,40	5,904732	0,912769	5,340000	6,634000	227,673373	21/12/2027	55,977045



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008 Loan Portfolio at 31/12/2008 Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Fecha Date	Principal Tasación LTV	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum			
05 AVILA	1	62.581,67	0,02039	5,840000	1,250000	5,840000	5,840000	258,989733	01/08/2030	49,299552
09 BURGOS	11	682.442,81	0,23426	5,748201	0,883731	5,420000	6,361000	230,291750	10/03/2028	55,091812
24 LEON	65	2.671.224,51	1,32518	5,993836	0,933305	5,349000	6,393000	229,109960	03/02/2028	56,342454
34 PALENCIA	22	818.022,02	0,44852	6,120573	0,916428	5,487000	6,361000	200,142448	04/09/2025	56,514936
37 SALAMANCA	13	795.441,45	0,26504	5,677000	0,798869	5,331000	6,261000	228,036350	01/01/2028	55,101343
40 SEGOVIA	7	324.714,79	0,14271	6,070456	0,959382	5,590000	6,393000	186,949604	30/07/2024	50,689740
42 SORIA	1	129.334,88	0,02039	5,737000	0,250000	5,737000	5,737000	258,989733	01/08/2030	66,695761
47 VALLADOLID	39	2.135.265,48	0,79511	5,746710	0,831408	5,340000	6,611000	208,224095	08/05/2026	51,038898
49 ZAMORA	1	52.088,54	0,02039	5,994000	1,000000	5,994000	5,994000	190,028747	01/11/2024	38,348688
CASTILLA Y LEON	160	7.671.116,15	3,26200	5,909181	0,891082	5,331000	6,611000	218,314739	11/03/2027	54,547529
08 BARCELONA	862	61.588.513,66	17,57390	5,725219	0,469553	4,890000	6,861000	230,377486	13/03/2028	50,898891
17 GIRONA	91	5.362.474,74	1,85525	5,742789	0,253112	5,397000	6,893000	221,183831	07/06/2027	49,063593
25 LLEIDA	61	3.534.444,15	1,24363	5,771284	0,499185	5,340000	6,393000	213,069125	03/10/2026	51,242462
43 TARRAGONA	444	28.145.102,54	9,05199	5,820221	0,549668	5,099000	6,884000	233,068182	03/06/2028	56,721510
CATALUNYA	1458	98.630.535,09	29,72480	5,757174	0,481681	4,890000	6,893000	229,898910	27/02/2028	52,571860
06 BADAJOZ	62	2.942.033,85	1,26402	5,728173	0,681391	5,248000	6,361000	222,635378	21/07/2027	56,361194
10 CACERES	33	2.150.126,95	0,67278	5,788197	0,880093	5,475000	6,384000	234,773329	24/07/2028	59,911383
EXTREMADURA	95	5.092.160,80	1,93680	5,749023	0,750414	5,248000	6,384000	226,851719	26/11/2027	57,594418
15 LA CORUÑA	85	3.687.577,82	1,73293	5,865266	0,799719	5,281000	6,361000	229,644016	19/02/2028	57,903697
27 LUGO	26	1.002.992,98	0,53007	5,704922	0,744445	5,340000	6,338000	228,317004	10/01/2028	55,543464
32 ORENSE	9	468.541,70	0,18349	5,576499	0,588208	5,543000	5,737000	245,656635	21/06/2029	60,634693
36 PONTEVEDRA	35	1.596.359,83	0,71356	5,842816	0,834062	5,331000	6,643000	232,452297	15/05/2028	48,690062
GALICIA	155	6.755.472,33	3,16010	5,816533	0,785921	5,281000	6,643000	230,985325	31/03/2028	55,585863
28 MADRID	951	65.658.189,32	19,38838	5,716081	0,864299	4,998000	6,643000	208,319409	11/05/2026	51,241400
COMUNIDAD DE MADRID	951	65.658.189,32	19,38840	5,716081	0,864299	4,998000	6,643000	208,319409	11/05/2026	51,241400
30 MURCIA	126	6.664.684,54	2,56881	5,979944	0,710228	5,390000	6,775000	229,141772	04/02/2028	59,974835
REGION DE MURCIA	126	6.664.684,54	2,56880	5,979944	0,710228	5,390000	6,775000	229,141772	04/02/2028	59,974835



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2008

### Loan Portfolio at 31/12/2008

### Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
31 NAVARRA	17	1.030.905,31	0,35814	5,764120	0,547325	5,340000	6,611000	239,150037	05/12/2028	56,977491
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>17</b>	<b>1.030.905,31</b>	<b>0,35810</b>	<b>5,764120</b>	<b>0,547325</b>	<b>5,340000</b>	<b>6,611000</b>	<b>239,150037</b>	<b>05/12/2028</b>	<b>56,977491</b>
20 GUIPUZCOA	1	70.280,38	0,02442	5,248000	0,750000	5,248000	5,248000	278,997947	01/04/2032	63,885877
48 VIZCAYA	65	3.770.148,75	1,30975	5,396197	0,604630	4,849000	6,143000	204,564292	17/01/2026	41,222106
<b>PAIS VASCO</b>	<b>66</b>	<b>3.840.429,13</b>	<b>1,33420</b>	<b>5,393952</b>	<b>0,606833</b>	<b>4,849000</b>	<b>6,143000</b>	<b>205,692075</b>	<b>20/02/2026</b>	<b>41,565496</b>
26 LA RIOJA	16	1.248.261,10	0,43365	5,840211	0,830177	5,370000	6,384000	236,420284	13/09/2028	48,489092
<b>LAS RIOJA</b>	<b>16</b>	<b>1.248.261,10</b>	<b>0,43370</b>	<b>5,840211</b>	<b>0,830177</b>	<b>5,370000</b>	<b>6,384000</b>	<b>236,420284</b>	<b>13/09/2028</b>	<b>48,489092</b>
03 ALICANTE	72	3.796.818,43	1,31902	6,012538	0,762017	5,248000	6,611000	212,101760	03/09/2026	56,203053
12 CASTELLON	17	670.580,77	0,23296	5,978675	0,860819	5,340000	6,393000	198,592491	19/07/2025	50,589101
46 VALENCIA	185	9.615.962,26	3,34059	6,032557	0,960897	5,340000	7,111000	216,345164	11/01/2027	55,328619
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>274</b>	<b>14.083.361,46</b>	<b>4,89260</b>	<b>6,023953</b>	<b>0,902427</b>	<b>5,248000</b>	<b>7,111000</b>	<b>214,128666</b>	<b>04/11/2026</b>	<b>55,264340</b>
51 CEUTA	4	206.329,97	0,07168	5,937098	0,744681	5,725000	6,103000	166,472727	15/11/2022	43,895904
<b>CEUTA</b>	<b>4</b>	<b>206.329,97</b>	<b>0,07170</b>	<b>5,937098</b>	<b>0,744681</b>	<b>5,725000</b>	<b>6,103000</b>	<b>166,472727</b>	<b>15/11/2022</b>	<b>43,895904</b>
<b>Total Cartera/Total</b>	<b>4905</b>	<b>287.851.854,76</b>	<b>100,00000</b>							

Media Ponderada / Weighted Average:  
Media Simple / Arithmetic Average:  
Mínimo / Minimum:  
Máximo / Maximum:

5,800210 0,678959 219,693539 22/04/2027 53,195978  
5,828820 0,676705 196,288690 10/05/2025 46,988959  
4,849000 0,000000 0,032854 01/01/2009 0,069742  
7,111000 1,750000 313,954825 01/03/2035 70,990043

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.  
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial Balance % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			318.239.825,17	53,0341	5165
31/01/2008	103.219.484,11	178.606.841,35	315.040.475,56	52,5010	5126
29/02/2008	1.294.213,41	1.905.136,20	312.104.826,61	52,0117	5101
31/03/2008	1.212.930,13	1.722.718,82	309.360.950,06	51,5545	5076
30/04/2008	1.156.909,20	1.586.967,35	307.212.358,85	51,1964	5061
30/04/2008	1.168.964,15	979.627,06	304.927.323,56	50,8156	5039
31/05/2008	1.120.803,51	1.164.231,78	302.472.582,91	50,4065	5015
30/06/2008	1.144.834,27	1.309.906,38	300.193.441,38	50,0267	4998
31/07/2008	1.279.488,90	999.652,63	298.157.654,91	49,6875	4978
31/08/2008	1.146.144,58	889.641,89	295.817.179,11	49,2974	4961
30/09/2008	1.097.691,98	1.242.783,82	293.349.158,98	48,8861	4940
31/10/2008	1.097.207,21	1.370.812,92	290.837.223,80	48,4675	4922
30/11/2008	1.449.134,06	1.062.801,12	287.851.854,76	47,9700	4905
31/12/2008	1.327.680,31	1.657.688,73			
	117.715.485,82	194.498.810,05			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2008	315.040.475,6	52,50096	1.905.136,2	0,59865	6,95190	0,55482	6,45841	0,50502	5,89476	0,51466	6,00405
29/02/2008	312.104.826,6	52,01174	1.722.718,8	0,54682	6,36810	0,61828	7,17224	0,53917	6,28154	0,52535	6,12525
31/03/2008	309.360.950,1	51,55447	1.586.967,4	0,50847	5,93389	0,55132	6,41888	0,55098	6,41508	0,50893	5,93903
30/04/2008	307.212.358,9	51,19642	979.627,1	0,31666	3,73445	0,45737	5,35244	0,50611	5,90705	0,50926	5,94281
31/05/2008	304.927.323,6	50,81562	1.164.231,8	0,37897	4,45400	0,40140	4,71184	0,50990	5,95008	0,49654	5,79846
30/06/2008	302.472.582,9	50,40654	1.309.906,4	0,42958	5,03489	0,37508	4,40927	0,46324	5,41941	0,47866	5,59506
31/07/2008	300.193.441,4	50,02672	999.652,6	0,33049	3,89462	0,37969	4,46232	0,41854	4,90842	0,46179	5,40287
31/08/2008	298.157.654,9	49,68746	889.641,9	0,29636	3,49888	0,35216	4,14500	0,37678	4,42885	0,45801	5,35972
30/09/2008	295.817.179,1	49,29743	1.242.783,8	0,41682	4,88876	0,34790	4,09587	0,36149	4,25270	0,45628	5,34006
31/10/2008	293.349.159,0	48,88614	1.370.812,9	0,46340	5,42122	0,39222	4,60640	0,38595	4,53438	0,44605	5,22320
30/11/2008	290.837.223,8	48,46753	1.062.801,1	0,36230	4,26199	0,41418	4,85851	0,38318	4,50243	0,44656	5,22902
31/12/2008	287.851.854,8	47,97002	1.657.688,7	0,56997	6,62927	0,46526	5,44244	0,40660	4,77154	0,43492	5,09603

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.





Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2008	133.141,13	195.701,40	328.842,53	130.830,94	191.867,63	322.698,57	3.357,33	3.928,71	7.286,04
29/02/2008	156.459,55	253.326,54	409.786,09	154.918,17	249.040,86	403.959,03	5.667,52	7.762,48	13.430,00
31/03/2008	145.829,44	228.359,01	374.188,45	145.341,55	228.383,84	373.725,39	7.208,90	12.048,16	19.257,06
30/04/2008	128.786,08	220.724,84	350.510,92	129.059,47	219.294,29	348.353,76	7.696,79	12.023,33	19.720,12
31/05/2008	123.614,57	207.205,67	330.820,24	123.123,29	203.606,72	326.730,01	8.423,40	13.453,88	21.877,28
30/06/2008	139.532,66	232.086,79	371.619,45	136.239,35	227.892,07	364.131,42	8.914,68	17.052,83	25.967,51
31/07/2008	136.437,41	228.160,00	364.597,41	135.814,70	224.127,51	359.942,21	12.207,99	21.247,55	33.455,54
31/08/2008	125.890,19	194.323,88	320.214,07	123.263,79	188.176,87	311.440,66	12.830,70	25.280,04	38.110,74
30/09/2008	139.261,65	243.872,32	383.133,97	136.922,39	239.915,63	376.838,02	15.457,10	31.427,05	46.884,15
31/10/2008	108.156,46	156.727,54	264.884,00	106.949,34	154.474,91	261.424,25	17.796,36	35.383,74	53.180,10
30/11/2008	244.219,08	172.813,29	417.032,37	240.351,47	163.804,61	404.156,08	19.003,48	37.636,37	56.639,85
31/12/2008	132.455,08	200.986,68	333.441,76	133.200,05	200.022,64	333.222,69	22.871,09	46.645,05	69.516,14
	1.714.783,30	2.534.287,96	4.249.071,26	1.696.014,51	2.490.607,58	4.186.622,09	22.126,12	47.609,09	69.735,21



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/01/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/03/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/04/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/05/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/07/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/08/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/10/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
30/11/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44
	39.333,15	8.320,29	47.653,44	0,00	0,00	0,00	39.333,15	8.320,29	47.653,44



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2008

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

### Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount	
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests		Total Total
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	2.612,98	6.044,01	8.656,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	1.675,88	4.137,19	5.813,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.603,61	3.601,44	5.205,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	0,00	0,00	0,00	2.958,80	6.265,46	9.224,26	0,00	0,00	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	9.315,12	17.429,04	26.744,16	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	3.959,73	10.131,95	14.091,68	0,00	0,00	0,00	
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>5.892,47</b>	<b>13.782,64</b>	<b>19.675,11</b>	<b>16.233,65</b>	<b>33.826,45</b>	<b>50.060,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT		Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt		Deuda Total Total Debt		Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
HASTA 1 MES /Up to 1 month	18	2.612,98	6.184,85	8.797,83	1.283.902,08	1.292.699,91	2.292.698,30	56,38334			
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	6	1.675,88	4.262,74	5.938,62	502.944,25	508.882,87	840.387,45	60,55336			
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	3	1.603,61	3.769,01	5.372,62	254.371,69	259.744,31	723.382,70	35,90690			
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	3	2.958,80	6.716,99	9.675,79	283.172,67	292.848,46	606.564,42	48,27986			
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	9.315,12	20.085,03	29.400,15	349.593,03	378.993,18	633.615,46	59,81438			
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	3.959,73	11.913,77	15.873,50	152.250,94	168.124,44	221.827,56	75,79060			
<b>Totales/Totals</b>	<b>34</b>	<b>22.126,12</b>	<b>52.932,39</b>	<b>75.058,51</b>	<b>2.826.234,66</b>	<b>2.901.293,17</b>	<b>5.318.475,89</b>	<b>54,55121</b>			



Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Bonos de Titulización Serie A Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5820		Código ISIN / ISIN Code: ES0338199005		Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal		Deficit Amortización	
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest	Bruto Gross	Neto Net	Pagos Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Outstanding	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Outstanding	Amortización Principal Due	Principal Repaid	Deficit Amortización Amortization Deficit		
26/01/2009	5,14140 %	607,44	498,10												
27/10/2008	5,18400 %	627,99	514,95	3.654.901,80	0,00	1.200,33	47.388,67	47,39 %	6.985.920,60	275.802.059,40	6.985.920,60	6.985.920,60	0,00		
28/07/2008	5,04820 %	647,15	530,66	3.766.413,00	0,00	1.188,89	48.589,00	48,59 %	6.919.339,80	282.787.980,00	6.919.339,80	6.919.339,80	0,00		
25/04/2008	4,49980 %	573,57	470,33	3.338.177,40	0,00	1.350,52	49.777,89	49,78 %	7.860.026,40	289.707.319,80	7.860.026,40	7.860.026,40	0,00		
25/01/2008	4,84640 %	645,15	529,02	3.754.773,00	0,00	1.685,04	51.128,41	51,13 %	9.806.932,80	297.567.346,20	9.806.932,80	9.806.932,80	0,00		
25/10/2007	4,43980 %	607,24	497,94	3.594.138,80	0,00	1.449,28	52.813,45	52,81 %	8.434.809,60	307.374.279,00	8.434.809,60	8.434.809,60	0,00		
25/07/2007	4,19950 %	585,58	480,18	3.408.075,60	0,00	1.666,58	54.262,73	54,26 %	9.699.495,60	315.809.088,60	9.699.495,60	9.699.495,60	0,00		
25/04/2007	3,96130 %	562,16	460,97	3.271.771,20	0,00	1.623,96	55.929,31	55,93 %	9.451.447,20	325.508.584,20	9.451.447,20	9.451.447,20	0,00		
25/01/2007	3,72710 %	561,38	460,33	3.267.231,60	0,00	2.204,09	57.553,27	57,55 %	12.827.803,80	334.960.031,40	12.827.803,80	12.827.803,80	0,00		
25/10/2006	3,31950 %	506,63	430,64	2.948.586,60	0,00	1.459,82	59.757,36	59,76 %	8.496.152,40	347.787.835,20	8.496.152,40	8.496.152,40	0,00		
26/07/2006	2,96970 %	475,00	403,75	2.764.500,00	0,00	2.240,74	61.217,18	61,22 %	13.041.106,80	356.283.987,60	13.041.106,80	13.041.106,80	0,00		
25/04/2006	2,71110 %	440,75	374,64	2.565.165,00	0,00	2.473,54	63.457,92	63,46 %	14.396.002,80	369.325.094,40	14.396.002,80	14.396.002,80	0,00		
25/01/2006	2,36840 %	409,32	347,92	2.382.242,40	0,00	2.635,86	65.931,46	65,93 %	15.340.705,20	383.721.097,20	15.340.705,20	15.340.705,20	0,00		
25/10/2005	2,30460 %	405,84	344,96	2.361.988,80	0,00	2.065,47	68.567,32	68,57 %	12.021.035,40	399.061.802,40	12.021.035,40	12.021.035,40	0,00		
26/07/2005	2,31470 %	427,57	363,43	2.488.457,40	0,00	2.652,58	70.632,79	70,63 %	15.438.015,60	411.082.837,80	15.438.015,60	15.438.015,60	0,00		
25/04/2005	2,32480 %	433,75	368,69	2.524.425,00	0,00	2.380,55	73.285,37	73,29 %	13.854.801,00	426.520.853,40	13.854.801,00	13.854.801,00	0,00		
25/01/2005	2,32690 %	460,03	391,03	2.677.374,60	0,00	2.770,11	75.665,92	75,67 %	16.122.040,20	440.375.654,40	16.122.040,20	16.122.040,20	0,00		
25/10/2004	2,30150 %	462,43	393,07	2.691.342,60	0,00	2.154,29	76.436,03	76,44 %	12.537.967,80	456.497.694,60	12.537.967,80	12.537.967,80	0,00		
26/07/2004	2,23970 %	464,37	394,71	2.702.633,40	0,00	2.571,47	80.590,32	80,59 %	14.965.955,40	469.035.662,40	14.965.955,40	14.965.955,40	0,00		
26/04/2004	2,25590 %	492,92	410,48	2.810.594,40	0,00	2.701,70	83.161,79	83,16 %	15.723.894,00	484.001.617,80	15.723.894,00	15.723.894,00	0,00		
26/01/2004	2,33190 %	517,93	440,24	3.014.352,60	0,00	3.223,44	85.863,49	85,86 %	18.760.420,80	499.725.511,80	18.760.420,80	18.760.420,80	0,00		
27/10/2003	2,30780 %	545,01	463,26	3.171.968,20	0,00	2.621,35	89.086,93	89,09 %	15.256.257,00	518.485.932,60	15.256.257,00	15.256.257,00	0,00		
25/07/2003	2,73950 %	648,99	551,64	3.777.121,80	0,00	3.312,81	91.708,28	91,71 %	19.280.554,20	533.742.189,60	19.280.554,20	19.280.554,20	0,00		
25/04/2003	3,13390 %	1.090,43	1.090,43	6.346.276,29	0,00	4.978,91	95.021,09	95,02 %	28.977.227,11	553.022.772,89	28.977.227,11	28.977.227,11	0,00		
19/12/2002							100.000,00		582.000,00						



**GESTICAIXA**  
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 180		Código ISIN / ISIN Code: ES0338199013										
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
26/01/2009	5,39490 %	1.345,03	1.102,92									
27/10/2008	5,43750 %	1.355,65	1.111,63	244.017,00	0,00	0,00	100,00,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
28/07/2008	5,30160 %	1.365,34	1.119,58	245.761,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/04/2008	4,75310 %	1.185,02	971,72	213.303,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/01/2008	5,09990 %	1.285,45	1.054,07	231.381,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/10/2007	4,99330 %	1.182,97	970,04	212.934,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,45300 %	1.110,20	910,36	199.836,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,21470 %	1.039,24	852,18	187.063,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,98050 %	1.003,30	822,71	180.594,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,57290 %	890,78	757,16	160.340,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
26/07/2006	3,22320 %	812,42	690,56	146.235,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,96460 %	731,00	621,35	131.580,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,62190 %	660,86	561,73	118.954,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,55800 %	637,75	542,09	114.795,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
26/07/2005	2,56820 %	647,33	550,23	116.519,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,57830 %	635,75	540,39	114.435,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,58030 %	650,38	552,82	117.068,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,55500 %	637,00	541,45	114.660,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,49320 %	621,59	528,35	111.886,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,50940 %	625,63	531,79	112.613,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,58540 %	644,58	547,89	116.024,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,56110 %	659,57	560,63	118.722,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/07/2003	2,99300 %	746,20	634,27	134.316,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
25/04/2003	3,38740 %	1.178,63	1.178,63	212.153,33	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	18.000.000,00	0,00	0,00
19/12/2002							100.000,00			18.000.000,00		



**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 6

## Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada  
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.43	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	5.10	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
<b>BONOS SERIE A / SERIES A BONDS</b> (ISIN : ES0338199005)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	10.35	6.05	5.72	4.76	4.09	3.61	3.24	2.95	25/01/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	10.12	5.89	5.57	4.61	3.95	3.49	3.12	2.84	25/04/2014
<b>BONOS SERIE B / SERIES B BONDS</b> (ISIN : ES0338199013)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	22.60	14.11	13.44	11.62	10.30	9.27	8.41	7.78	25/01/2017
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
Vida media / Average life									
Amortización Final / Final maturity	18.01	11.00	10.50	8.75	7.50	6.75	6.00	5.50	25/04/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la carrera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



**FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION**

**D. Fernando Cánovas Atienza**  
Presidente Consejo

**D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> Carmen Gimeno Olmos**  
Consejera

**D. Jordi Soldevila Gasset**  
Consejero

**D. Josep Ramón Montserrat Miró**  
Consejero

**D. Ernest Gil Sánchez**  
Consejero

**D. Santiago Armada Martínez-Campos**  
Consejero

**D. Xavier Jaumandreu Patxot**  
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 31 de marzo de 2009, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2008 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria del Ejercicio 2008 y del Informe de Gestión de ejercicio 2008 de FonCaixa Hipotecario 6, Fondo de Titulización Hipotecaria, contenidas en las 41 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración 0J6120968 a 0J6121008, ambas inclusive, más esta hoja número 0J6121193, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.