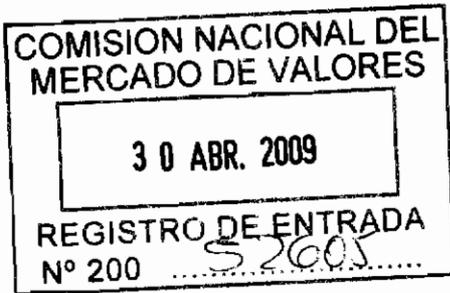
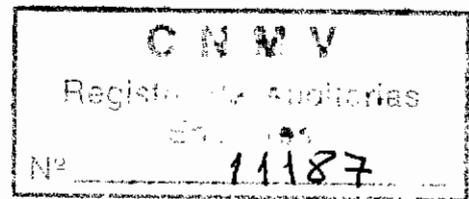




**URBAR**  
Ingenieros S.A.



COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO  
DE VALORES (CNMV)

Att: Registro  
Paseo de la Castellana, 19  
28046 Madrid

Asteasu, 30 de abril de 2009

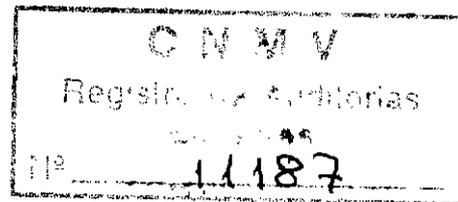
Muy Sres. nuestros,

Adjunto a la presente, les hacemos entrega de las Cuentas anuales e informe de gestión del ejercicio 2008 (individuales y consolidados), así como de sus correspondientes Informes de Auditoría, debidamente firmados.

Sin otro particular, y a la espera de su conformidad, les saludamos atentamente,

Urbar Ingenieros, S.A.

Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE ENTRADA  
Nº 2009052605 30/04/2009 16:40



URBAR INGENIEROS, S.A.

CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008  
JUNTO CON EL INFORME DE AUDITORÍA  
DE CUENTAS ANUALES

**IBDO**

BDO Audiberia



**URBAR INGENIEROS, S.A.**

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008  
JUNTO CON EL INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES**

**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES**

**CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008:**

Balance de Situación al 31 de diciembre de 2008  
Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio 2008  
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio 2008  
Estado de Flujos de Efectivo correspondiente al ejercicio 2008  
Memoria del ejercicio 2008

**INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

**Anexo I. Detalle de Fondos Propios de participaciones en empresas del grupo**

**MODELOS OFICIALES PARA EL DEPÓSITO EN EL REGISTRO MERCANTIL**

**IBDO**

**URBAR INGENIEROS, S.A.**

**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES**

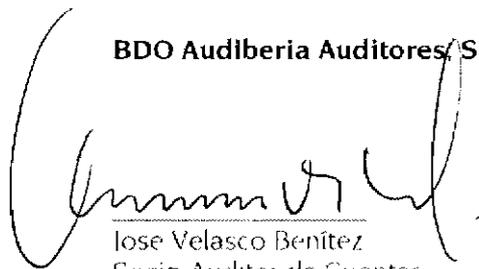
**Informe de auditoría de cuentas anuales**

A los Accionistas de **URBAR INGENIEROS, S.A.**

1. Hemos auditado las cuentas anuales de **URBAR INGENIEROS, S.A.** ("la Sociedad") que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. Los Administradores presentan las cuentas anuales de acuerdo con lo previsto en la legislación mercantil, no incluyendo en este ejercicio las cifras comparativas correspondientes al ejercicio anterior al no ser exigido por la citada legislación. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2008. Con fecha 1 de abril de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.
3. Las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas son las primeras que **URBAR INGENIEROS, S.A.** prepara aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con lo establecido en el apartado 1 de la Disposición Transitoria Cuarta del citado Real Decreto, se han considerado dichas cuentas como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas del ejercicio anterior. En la Nota 19 de la memoria adjunta, "Aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables", se incorporan el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias incluidos en las cuentas anuales aprobadas del ejercicio 2007, que fueron formuladas aplicando el Plan General de Contabilidad vigente en dicho ejercicio, junto con una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero de 2008, fecha de transición.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **URBAR INGENIEROS, S.A.** al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

- 5 El informe de gestión adjunto del ejercicio 2008, contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de **URBAR INGENIEROS, S.A.**, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2008. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

**BDO Audiberia Auditores S.L.**



José Velasco Benítez  
Socio-Auditor de Cuentas

Asteasu (Gipuzkoa), 3 de abril de 2009

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent  
**BDO AUDIBERIA  
AUDITORES, S.L.**

Any: **2009** Núm: **20/09/04997**  
IMPORT COL·LEGIAL **88,00 EUR**

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre  
.....

**URBAR INGENIEROS, S.A.**

**CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008**

**URBAR INGENIEROS, S.A.**  
**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
 (Expresado en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>Notas a la Memoria</b>	<b>Euros</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>9.177.094,36</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	(Nota 6)	<b>207.328,09</b>
Aplicaciones informáticas		207.328,09
<b>Inmovilizado material</b>	(Nota 5)	<b>1.523.778,41</b>
Terrenos y construcciones		606.574,50
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		917.203,91
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	(Nota 8)	<b>6.438.628,45</b>
Instrumentos de patrimonio	(Nota 8.4)	2.548.894,32
Créditos a empresas	(Nota 8.1.2)	3.889.734,13
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	(Nota 8)	<b>12.619,57</b>
Otros activos financieros		12.619,57
<b>Activos por impuesto diferido</b>	(Nota 11)	<b>994.739,84</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>14.846.979,98</b>
<b>Existencias</b>		<b>5.709.988,85</b>
Materias primas y otros aprovisionamientos		2.950.149,65
Productos en curso y semiterminados		441.878,33
Productos terminados		1.738.443,14
Anticipos a proveedores		579.517,73
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>		<b>8.862.352,83</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	(Nota 8.1.2)	7.172.995,79
Clientes empresas del grupo y asociadas	(Nota 8.1.2 y 16)	1.149.192,56
Deudores varios	(Nota 8.1.2)	459.536,28
Activos por impuesto corriente	(Nota 11)	10.021,91
Otros créditos con las Administraciones Públicas	(Nota 11)	70.606,29
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		<b>87.458,53</b>
Créditos a empresas	(Nota 8.1.2 y 16)	87.458,53
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>		<b>131.701,20</b>
Valores representativos de deuda	(Nota 8.1.1.b)	131.701,20
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>42.958,29</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	(Nota 8.1.1.a)	<b>12.520,28</b>
Tesorería		12.520,28
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>24.024.074,34</b>

**URBAR INGENIEROS, S.A.**  
**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**  
 (Expresado en euros)

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>Notas a la Memoria</b>	<b>Euros</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>6.892.826,94</b>
<b>Fondos propios</b>	(Nota 8.6)	<b>7.048.705,41</b>
<b>Capital</b>	(Nota 8.6.1)	<b>1.916.420,00</b>
Capital escriturado		1.916.420,00
<b>Reservas</b>	(Nota 8.6.2)	<b>5.848.184,53</b>
Legal y estatutarias		300.477,64
Otras reservas		5.547.706,89
<b>Acciones y participaciones en patrimonio propias</b>	(Notas 8.6.3)	<b>(514.050,10)</b>
<b>Resultados de ejercicios anteriores</b>		<b>(837.986,96)</b>
(Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(837.986,96)
<b>Resultado del ejercicio</b>		<b>636.137,94</b>
<b>Ajustes por cambios de valor</b>		<b>(155.878,47)</b>
Operaciones de cobertura		(163.660,97)
Otros		7.782,50
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>5.774.521,06</b>
<b>Provisiones a largo plazo</b>	(Nota 13)	<b>1.096.837,40</b>
Otras provisiones		1.096.837,40
<b>Deudas a largo plazo</b>		<b>4.655.668,32</b>
Deudas con entidades de crédito	(Nota 8.2.1)	4.368.944,48
Derivados	(Notas 8.2.1 y 8.3)	227.306,90
Otros pasivos financieros	(Nota 8.2.1)	59.416,94
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	(Nota 11)	<b>22.015,34</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>11.356.726,34</b>
<b>Provisiones a corto plazo</b>	(Nota 13)	<b>227.620,80</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>		<b>5.022.300,00</b>
Deudas con entidades de crédito	(Nota 8.2.1)	4.968.215,59
Otros pasivos financieros	(Nota 8.2.1)	54.084,41
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	(Nota 8.2.1 y 16)	<b>811.050,95</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>5.195.754,59</b>
Proveedores	(Nota 8.2.1)	3.760.252,54
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	(Nota 8.2.1 y 16)	17.093,53
Acreedores varios	(Nota 8.2.1)	2.891,69
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	(Nota 8.2.1)	30.404,47
Pasivo por impuesto corriente	(Nota 11)	166.611,03
Otras deudas con las Administraciones Públicas	(Nota 11)	479.853,78
Anticipos de clientes	(Nota 8.2.1)	738.647,55
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>100.000,00</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>24.024.074,34</b>

**URBAR INGENIEROS, S.A.**  
**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

(Expresado en euros)

	Notas a la Memoria	Euros
<b>Importe neto de la cifra de negocio</b>	(Nota 18)	<b>14.372.540,65</b>
Ventas netas		13.024.074,35
Prestaciones de servicios	(Nota 7.2)	1.348.466,30
<b>Var. de existencias de prod. terminados y en curso de fabricación</b>		<b>1.480.175,86</b>
<b>Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		<b>5.841,68</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	(Nota 12.a)	<b>(8.645.058,96)</b>
Consumo de mercaderías		(431.938,65)
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		(1.933.402,60)
Trabajos realizados por otras empresas		(6.276.359,87)
Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		(3.357,84)
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>355.329,36</b>
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		323.193,52
Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		32.135,84
<b>Gastos de personal</b>		<b>(3.780.471,68)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(2.978.490,00)
Cargas sociales	(Nota 12.b)	(801.981,68)
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(1.818.687,32)</b>
Servicios exteriores		(1.685.243,26)
Tributos		(20.759,76)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(112.684,30)
<b>Amortización del inmovilizado</b>	(Notas 5 y 6)	<b>(416.489,33)</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>		<b>(63.357,60)</b>
Resultados por enajenaciones y otras		(63.357,60)
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>1.489.822,66</b>
<b>Ingresos financieros</b>		<b>23.958,20</b>
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos financieros de terceros		23.958,20
<b>Gastos financieros</b>		<b>(715.082,96)</b>
Por deudas con terceros		(715.082,96)
<b>Diferencias de cambio</b>	(Nota 10)	<b>376,95</b>
<b>Deterioro y result. por enajenaciones de instrumentos financieros</b>		<b>2.158,52</b>
Resultados por enajenaciones y otras		2.158,52
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	(Nota 12.c)	<b>(688.589,29)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>801.233,37</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>	(Nota 11)	<b>(165.095,43)</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>636.137,94</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>636.137,94</b>

**URBAR INGENIEROS, S.A.**  
**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDO EN EL EJERCICIO 2008**  
(Expresado en euros)

	<b>Euros</b>
<b>RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>	<b>636.137,94</b>
<b>Por valoración de instrumentos financieros</b>	
Otros ingresos	7.782,50
<b>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</b>	
Por coberturas de flujos de efectivo	(227.306,90)
Efecto impositivo	63.645,93
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>	<b>(155.878,47)</b>
<hr/>	
<b>TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	<b>480.259,47</b>

**URBAR INGENIEROS, S.A.****ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

(Expresado en euros)

	Capital Escriturado	Reservas	Acciones Propias	Resultados de Ejercicios Anteriores	Resultado del Ejercicio	Otros Instrumentos de Patrimonio Neto	Ajustes por Cambio de Valor	Total
<b>SALDO INICIO DEL AÑO 2008</b>	1.916.420,00	4.759.855,38	(432.094,08)	(837.986,96)	1.088.329,15	-	-	6.494.523,49
<b>Total ingresos y gastos reconocidos</b>	-	-	-	-	636.137,94	7.782,50	(163.660,97)	480.259,47
<b>Operaciones con socios o propietarios</b>	-	-	(81.956,02)	-	-	-	-	(81.956,02)
Operaciones con acciones propias	-	-	(81.956,02)	-	-	-	-	(81.956,02)
<b>Otras variaciones del patrimonio neto</b>	-	1.088.329,15	-	-	(1.088.329,15)	-	-	-
Distribución de resultados del ejercicio anterior	-	1.088.329,15	-	-	(1.088.329,15)	-	-	-
<b>SALDO FINAL DEL AÑO 2008</b>	1.916.420,00	5.848.184,53	(514.050,10)	(837.986,96)	636.137,94	7.782,50	(163.660,97)	6.892.826,94

**URBAR INGENIEROS, S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**  
 (Expresado en euros)

	Euros
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>801.233,37</b>
<b>2. Ajustes al resultado</b>	<b>1.250.807,26</b>
Amortización del inmovilizado	416.489,33
Variación de provisiones	81.994,09
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	63.357,60
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(2.158,52)
Ingresos financieros	(23.958,20)
Gastos financieros	715.082,96
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>(2.930.749,03)</b>
Existencias	(1.220.905,65)
Deudores y otras cuentas a cobrar	(1.030.761,45)
Otros activos corrientes	(7.341,61)
Acreedores y otras cuentas a pagar	(671.740,32)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>(637.812,25)</b>
Pago de intereses	(715.082,96)
Cobro de intereses	23.958,20
(Pagos) por impuesto sobre beneficios	(120.435,59)
Otros pagos	173.748,10
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>(1.516.520,65)</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
<b>6. Pagos por inversiones</b>	<b>(842.291,00)</b>
Empresas del grupo y asociadas	(25.750,00)
Inmovilizado intangible	(173.131,65)
Inmovilizado material	(375.668,73)
Otros activos financieros	(267.740,62)
<b>7. Cobros por desinversiones</b>	<b>816.358,92</b>
Empresas del grupo y asociadas	2.158,52
Otros activos financieros	814.200,40
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>	<b>(25.932,08)</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>1.466.758,97</b>
Emisión	1.903.289,96
- Deudas con entidades de crédito	1.724.481,49
- Deudas con empresas del grupo y asociadas	178.808,47
Devolución y amortización de	(436.530,99)
- Deudas con entidades de crédito	(142.437,53)
- Deudas con empresas del Grupo y Asociadas	(100.647,06)
- Otras	(193.446,40)
<b>10. Flujos de efectivo de las actividades de financiación</b>	<b>1.466.758,97</b>
<b>D) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>(75.866,76)</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.</b>	<b>88.214,04</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.</b>	<b>12.520,28</b>

## **URBAR INGENIEROS, S.A.**

### **MEMORIA DEL EJERCICIO 2008**

#### **NOTA 1. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD**

##### **a) Constitución, Domicilio Social y Régimen Legal**

**URBAR INGENIEROS, S.A.** (en adelante "la Sociedad"), fue constituida el 30 de junio de 1964. Su domicilio actual se encuentra en el Polígono Industrial Asteasu, Zona B, nº 44, Asteasu (Guipúzcoa).

##### **b) Actividad**

Su actividad principal consiste en el diseño, la fabricación y comercialización de maquinaria vibrante en general, así como de instalaciones donde tienen aplicación dicha maquinaria, y cualquier otra actividad relacionada con el mencionado objeto social.

La Sociedad cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid.

##### **c) Régimen Legal**

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales y por la vigente Ley de Sociedades Anónimas.

#### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

##### **a) Imagen Fiel**

Las cuentas anuales del ejercicio 2008 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

##### **b) Principios Contables Aplicados**

Las cuentas anuales adjuntas se han formulado aplicando los principios contables establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad.

**c) Moneda de Presentación**

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

**d) Aspectos Críticos de la Valoración y Estimación de la Incertidumbre**

No existen incertidumbres significativas ni aspectos acerca del futuro que puedan llevar asociado un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente.

No se han producido cambios en estimaciones contables que hayan afectado al ejercicio actual o que puedan afectar a ejercicios futuros de forma significativa.

**e) Comparación de la Información**

De acuerdo con la disposición transitoria cuarta del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las presentes cuentas anuales, al tratarse del primer ejercicio de aplicación del Nuevo Plan, se han considerado cuentas anuales iniciales. Es por ello, que las mismas no reflejan cifras comparativas.

No obstante, y de acuerdo a lo establecido en la disposición transitoria antes mencionada, en la Nota 19 de la Memoria se muestra el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias incluidos en las cuentas anuales del ejercicio anterior, así como una explicación de las principales diferencias ente los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, junto con la cuantificación del impacto que ha producido esta variación de principios contables en el Patrimonio Neto de la Sociedad.

**f) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas**

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. En las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas por el Consejo de Administración de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a la evaluación de las pérdidas por deterioro de determinados activos y a la vida útil de los activos materiales e intangibles.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

### **NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de distribución del resultado obtenido en el ejercicio 2008, formulada por el Consejo de Administración para ser sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la que se muestra a continuación, en euros:

	<b>Euros</b>
<b>Base de reparto:</b>	
Beneficio obtenido en el ejercicio	636.137,94
	<b>636.137,94</b>
<b>Distribución a:</b>	
Reserva legal	63.613,79
Reservas voluntarias	532.524,15
	<b>636.137,94</b>

### **NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2008, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

#### **a) Inmovilizado Intangible**

Se valora por su coste de producción o precio adquisición, menos la amortización acumulada, en caso de que tenga vida útil finita, y menos el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El importe amortizable de un activo intangible con una vida útil finita, se distribuye sobre una base sistemática a lo largo de su vida útil. El cargo por amortización de cada período se reconoce en el resultado del ejercicio.

#### **Propiedad Industrial**

Corresponde a los gastos de desarrollo capitalizados para los que se ha obtenido la correspondiente patente o similar, e incluyen los costes de registro y formalización de la propiedad industrial, así como los costes de adquisición a terceros de los derechos correspondientes.

A 31 de diciembre de 2008, la Propiedad Industrial de la Sociedad se encuentra totalmente amortizada.

### **Aplicaciones Informáticas**

Las licencias para aplicaciones informáticas adquiridas a terceros o los programas de ordenador elaborados internamente, se capitalizan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas o desarrollarlos, y prepararlos para su uso.

Las aplicaciones informáticas, se amortizan linealmente durante su vida útil, a razón de un 20 % anual.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas incurridos durante el ejercicio se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

### **b) Inmovilizado Material**

El inmovilizado material se encuentra valorado por su precio de adquisición o coste de producción, neto de la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material, que representan un aumento de la capacidad, productividad o un alargamiento de la vida útil, se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes, una vez dados de baja los valores contables de los elementos que hayan sido sustituidos.

El inmovilizado material, neto en su caso del valor residual del mismo, se amortiza distribuyendo linealmente el coste de los diferentes elementos que componen dicho inmovilizado entre los años de vida útil estimada que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos, según el siguiente cuadro:

	<b>Porcentaje Anual</b>	<b>Años de Vida Útil Estimados</b>
Construcciones	5,00	20,00
Instalaciones técnicas	33,33	3,00
Maquinaria	20,00	5,00
Utillaje	30,00	3,33
Otras instalaciones	15,00	6,67
Mobiliario	15,00	6,67
Equipos informáticos	25,00	4,00
Elementos de transporte	25,00	4,00

El importe en libros de un elemento de inmovilizado material se da de baja en cuentas por su enajenación o disposición por otra vía; o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros por su uso, enajenación o disposición por otra vía.

La pérdida o ganancia derivada de la baja en cuentas de un elemento de inmovilizado material, se determina como la diferencia entre el importe neto, en su caso, de los costes de venta obtenido por su enajenación o disposición por otra vía, si existe, y el importe en libros del elemento, y se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que ésta se produce.

### **c) Arrendamientos y otras Operaciones de Carácter Similar**

Los gastos de arrendamientos operativos incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

### **d) Instrumentos Financieros**

La Sociedad únicamente reconoce un instrumento financiero en su balance cuando se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico en cuestión, conforme a las disposiciones del mismo.

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y, cuando está permitido y es apropiado, se reevalúa dicha clasificación en cada cierre del balance.

Los instrumentos financieros, a efectos de su valoración, se clasificarán en alguna de las siguientes categorías:

#### **Préstamos y Partidas a Cobrar y Débitos y Partidas a Pagar**

##### Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican:

- a) Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico
- b) Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, y que no se negocian en un mercado activo.

##### Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasifican:

- a) Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico.
- b) Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría, se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito, se ha deteriorado, es decir, si existe evidencia de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros correspondientes a dicho activo.

La pérdida por deterioro del valor de préstamos y cuentas a cobrar, corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

#### **Activos y Pasivos Financieros Mantenidos para Negociar**

Los activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, se valoran inicialmente por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada. Los costes de transacción que les son directamente atribuibles se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio.

En valoraciones posteriores, se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se imputan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio.

#### **Inversiones en el Patrimonio de Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas**

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al cierre del ejercicio, y cuando existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

El importe de la corrección valorativa se determina como la diferencia entre el valor en libros y el importe recuperable, salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración la parte proporcional del patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, que corresponden a elementos identificables en el balance de la participada.

### **Baja de Activos Financieros**

Un activo financiero, o parte del mismo, se da de baja cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando un activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles, considerando cualquier nuevo activo obtenido menos cualquier pasivo asumido, y el valor en libros del activo financiero, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, y forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

### **Baja de Pasivos Financieros**

Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue la obligación correspondiente.

La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se ha dado de baja y la contraprestación pagada, incluidos los costes de transacción atribuibles así como cualquier activo cedido diferente del efectivo, o pasivo asumido, se reconoce en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que tiene lugar.

### **Instrumentos de Patrimonio Propio**

Figuran registrados en el patrimonio neto, como una variación de los fondos propios, no reconociéndose en ningún caso como activos financieros ni registrándose resultado alguno en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias como consecuencia de las operaciones realizadas con los mismos.

Los gastos derivados de estas transacciones, incluidos los gastos de emisión de estos instrumentos, tales como honorarios de letrados, notarios, y registradores; impresión de memorias, boletines y títulos; tributos; publicidad; comisiones y otros gastos de colocación, se registran directamente contra el Patrimonio Neto como menores Reservas.

### **Fianzas Entregadas**

Las fianzas entregadas se valoran por el importe desembolsado.

**e) Coberturas Contables**

Se consideran coberturas contables aquellas que han sido designadas como tales en momento inicial, de las que se dispone de documentación de la relación de cobertura y que son consideradas altamente eficaces.

Una cobertura se considera altamente eficaz si, al inicio y durante su vida, se puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que son atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

**Cobertura de los flujos de efectivo**

Corresponde a las coberturas sobre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

**f) Existencias**

Los bienes y servicios comprendidos en las existencias se valoran por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción, según el método del coste medio ponderado.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

Cuando las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión, reconociéndolo como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Cuando el valor neto realizable de las existencias resulta inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

**g) Transacciones en Moneda Extranjera**

Al cierre de cada ejercicio, las partidas monetarias se valoran aplicando el tipo de cambio medio de contado, existente en dicha fecha. Las diferencias de cambio, tanto positivas como negativas, que se originan en este proceso, así como las que se generadas al liquidar dichos elementos patrimoniales, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en el que surgen.

## **h) Impuestos sobre Beneficios**

El Impuesto sobre beneficios se registra en la Cuenta Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El impuesto sobre beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

## **i) Ingresos y Gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

No obstante la Sociedad, incluye como ingresos los intereses incorporados a créditos comerciales con vencimiento inferior al año, ya que el efecto de su actualización no es significativo.

**j) Provisiones y Contingencias**

Las obligaciones existentes al cierre del ejercicio, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el balance de situación como provisiones y se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

**k) Elementos Patrimoniales de Naturaleza Medioambiental**

Los gastos relacionados con minimización del impacto medioambiental así como la protección y mejora del medio ambiente, se registran conforme a su naturaleza en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se producen.

Los activos destinados a las citadas actividades, se clasifican en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material y se valoran por su precio de adquisición o coste de producción, neto de la correspondiente amortización acumulada, calculada en función de su vida útil estimada y, en su caso, del importe acumulado por las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

**l) Pasivos por Retribuciones a Largo Plazo con el Personal**

Los costes por servicios pasados surgidos en cualquier otro tipo de retribución a largo plazo al personal se reconocen inmediatamente como gastos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias por su valor actual.

Con fecha 20 de enero de 2006, el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó un Plan de Opciones sobre acciones de dicha Sociedad a favor de uno de los miembros del Consejo de Administración. Dicho Plan consistía en una opción de compra sobre 28.740 acciones de la Sociedad, que podría ejercer el beneficiario en el periodo comprendido entre el 20 de junio y el 30 de junio de 2008, a un precio de ejercicio de 7 euros por acción. Con fecha 26 de abril de 2008, se realiza una novación modificativa sobre el plazo de ejecución al 31 de diciembre de 2009 así como sobre el objeto del contrato de dicho Plan, siendo éste a partir de la fecha dicha fecha 114.960 acciones a un precio de ejercicio de 1,75 euros por acción. El Plan de Opciones se encuentra valorado al 31 de diciembre de 2008, según el Plan General Contable, utilizando el método de Black-Scholes, y basándose en los precios de mercado y teniendo en cuenta los plazos y condiciones establecidos en el mencionado Plan. El efecto de la valoración de dicho Plan de Opciones en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008, es de 91.968 euros de mayor gasto de personal y de 227.620,80 euros de incremento acumulado de pasivo.

**m) Transacciones entre Partes Vinculadas**

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registrará atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas.

**n) Estado de Flujos de Efectivo**

En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Efectivo o Equivalentes: El efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

**NOTA 5. INMOVILIZADO MATERIAL**

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2008 es el siguiente:

	<b>1/01/2008</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>Coste:</b>				
Terrenos y bienes naturales	146.897,93	-	-	146.897,93
Construcciones	929.682,73	10.487,06	-	940.169,79
Instalaciones técnicas y maquinaria	2.019.691,99	263.874,09	(127.173,09)	2.156.392,99
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	1.092.873,34	81.822,34	-	1.174.695,68
Equipos informáticos	287.156,27	19.485,24	-	306.641,51
Elementos de transporte	29.302,76	-	-	29.302,76
	<b>4.505.605,02</b>	<b>375.668,73</b>	<b>(127.173,09)</b>	<b>4.754.100,66</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>				
Construcciones	(442.557,77)	(37.935,45)	-	(480.493,22)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(1.257.016,20)	(241.746,86)	63.815,49	(1.434.947,57)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(948.130,70)	(78.730,50)	-	(1.026.861,20)
Equipos informáticos	(234.420,09)	(25.704,71)	-	(260.124,80)
Elementos de transporte	(27.233,06)	(662,40)	-	(27.895,46)
	<b>(2.909.357,82)</b>	<b>(384.779,92)</b>	<b>63.815,49</b>	<b>(3.230.322,25)</b>
<b>Inmovilizado Material, Neto</b>	<b>1.596.247,20</b>	<b>(9.111,19)</b>	<b>(63.357,60)</b>	<b>1.523.778,41</b>

**Elementos totalmente amortizados y en uso**

El coste de los elementos de inmovilizado material totalmente amortizados que se encuentran operativos y en uso para el ejercicio 2008, asciende a 2.168.305,09 euros.

**Otra información**

La totalidad del inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a la explotación y debidamente asegurado y no estando sujeto a ningún tipo de gravamen.

**NOTA 6. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2008 es el siguiente:

	<b>1/01/2008</b>	<b>Altas</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>Coste:</b>			
Propiedad industrial	27.803,96	-	27.803,96
Aplicaciones informáticas	181.650,26	173.131,65	354.781,91
	<b>209.454,22</b>	<b>173.131,65</b>	<b>382.585,87</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>			
Propiedad industrial	(27.803,96)	-	(27.803,96)
Aplicaciones informáticas	(115.744,41)	(31.709,41)	(147.453,82)
	<b>(143.548,37)</b>	<b>(31.709,41)</b>	<b>(175.257,78)</b>
<b>Inmovilizado Intangible, Neto</b>	<b>65.905,85</b>	<b>141.422,24</b>	<b>207.328,09</b>

**Elementos totalmente amortizados y en uso**

El coste en libros de los activos totalmente amortizados que se encuentran operativos y en uso para el ejercicio 2008, asciende a 654.253,45 euros.

**NOTA 7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR****7.1) Arrendamientos operativos (la Sociedad como arrendatario)**

El importe total de los pagos futuros mínimos correspondientes a los arrendamientos operativos no cancelables, se desglosa a continuación:

	<b>Euros</b>
Hasta 1 año	135.668,00
Entre uno y cinco años	212.081,00
	<b>347.749,00</b>

El cargo a los resultados del ejercicio 2008 en concepto de arrendamiento operativo ha ascendido a 231.644,45 euros.

**7.2) Arrendamientos operativos (la Sociedad como arrendadora)**

El importe de ingresos por arrendamientos operativos del ejercicio 2008 asciende a 1.348.466,30 euros y se corresponde con la actividad de alquiler de equipamiento. En dicha actividad, no existe un contrato de duración determinada con cada cliente, sino que el arrendamiento se establece desde el momento en que el producto se envía de los almacenes o centros de alquiler de la Sociedad, hasta el día en que se reciba por devolución en los propios almacenes. En consecuencia, no se trata de una actividad "no cancelable", ni que suponga una venta o un riesgo contractual.

**NOTA 8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en función de la intención que tenga en los mismos, en las siguientes categorías o carteras:

**8.1) Activos Financieros**

El detalle de activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, que se muestran en el Anexo I, es el siguiente:

<b>Categorías</b>	<b>Instrumentos financieros a largo plazo</b>
	<b>Créditos Derivados otros</b>
	<b>31/12/2008</b>
<b>Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.1.2)</b>	<b>3.902.353,70</b>

El detalle de activos financieros a corto plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, que se muestran en la Anexo I, es el siguiente:

<b>Categorías</b>	<b>Valores representativos de deuda</b>	<b>Créditos Derivados otros</b>
	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias</b>	<b>131.701,20</b>	<b>12.520,28</b>
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 8.1.1.a)	-	12.520,28
Activos mantenidos para negociar (Nota 8.1.1.b)	131.701,20	-
<b>Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.1.2)</b>	<b>-</b>	<b>9.448.700,89</b>
<b>Total</b>	<b>131.701,20</b>	<b>9.461.221,17</b>

**8.1.1) Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias****a) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes**

El detalle de dichos activos al 31 de diciembre de 2008 es como sigue:

<b>Tesorería y Activos Equivalentes:</b>	<b>Euros</b>
Cuentas corrientes	8.556,28
Caja	3.964,00
<b>Importe Tesorería y Activos equivalentes</b>	<b>12.520,28</b>

**b) Activos mantenidos para negociar**

Corresponde a una cartera de instrumentos de patrimonio, así como títulos de renta fija, tanto pública como privada.

Su composición es la siguiente:

	<b>Saldo al 31/12/2008</b>
	<b>Corto Plazo</b>
Valores representativos de deuda e intereses con otras empresas	131.701,20

**8.1.2) Préstamos y partidas a cobrar**

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2008 es la siguiente:

	<b>Saldo al 31/12/2008</b>	
<b>Activo Financiero</b>	<b>Largo Plazo</b>	<b>Corto Plazo</b>
<b>Créditos por operaciones comerciales</b>		
Clientes empresas del grupo (Nota 16)	-	1.149.192,56
Clientes terceros	-	7.172.995,79
Deudores terceros	-	459.536,28
Anticipos a proveedores	-	579.517,73
<b>Total créditos por operaciones comerciales</b>	<b>-</b>	<b>9.361.242,36</b>
<b>Créditos por operaciones no comerciales</b>		
Créditos e intereses a empresas del grupo (Nota 16)	-	87.458,53
Créditos e intereses a empresas asociadas	3.889.734,13	-
Fianzas y depósitos	12.619,57	-
<b>Total créditos por operaciones no comerciales</b>	<b>3.902.353,70</b>	<b>87.458,33</b>
<b>TOTAL</b>	<b>3.902.353,70</b>	<b>9.448.700,89</b>

Los saldos deudores comerciales y otras cuentas a cobrar incluyen deterioros causados por riesgos de insolvencia, según el detalle adjunto:

<b>Deterioros</b>	<b>Saldo a 1/01/2008</b>	<b>Corrección valorativa por deterioro</b>	<b>Saldo a 31/12/2008</b>
<b>Créditos por operaciones comerciales</b>			
Clientes	(397.891,42)	(112.684,30)	(510.575,72)

#### Créditos a Empresas del Grupo y Asociadas

En este epígrafe figuran diversos préstamos a Tecmihor, S.L. por un importe acumulado de 2.792.268 euros. Dichos préstamos devengan un interés anual de mercado y tienen unos vencimientos comprendidos entre 2009 y 2010. Así mismo, incluye dos préstamos participativos concedidos a Tecmihor, S.L. por un importe acumulado de 1.097.466 euros, con objeto de restablecer la situación patrimonial de dicha filial. La retribución de dichos préstamos se calcula en base a un porcentaje sobre fondos propios desde el primer ejercicio en que Tecmihor, S.L. presente resultados positivos.

El vencimiento de los instrumentos financieros de activo al cierre del ejercicio 2008 es el siguiente:

	<b>Vencimiento años</b>						<b>Total</b>
	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Resto</b>	
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas</b>	<b>87.458,53</b>	<b>2.467.484,13</b>	<b>1.422.250,00</b>	-	-	-	<b>3.977.192,66</b>
Créditos a empresas	87.458,53	2.467.484,13	1.422.250,00	-	-	-	3.977.192,66
<b>Inversiones financieras</b>	<b>131.701,20</b>	-	-	-	-	<b>12.619,57</b>	<b>144.320,77</b>
Valores representativos de deuda	131.701,20	-	-	-	-	-	131.701,20
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	12.619,57	12.619,57
<b>Anticipos a proveedores</b>	<b>579.517,73</b>	-	-	-	-	-	<b>579.517,73</b>
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>8.781.724,63</b>	-	-	-	-	-	<b>8.781.724,63</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7.172.995,79	-	-	-	-	-	7.172.995,79
Clientes, empresas del grupo y asociadas	1.149.192,56	-	-	-	-	-	1.149.192,56
Deudores varios	459.536,28	-	-	-	-	-	459.536,28
<b>Total</b>	<b>9.580.402,09</b>	<b>2.467.484,13</b>	<b>1.422.250,00</b>	-	-	<b>12.619,57</b>	<b>13.482.755,79</b>

**8.2) Pasivos Financieros**

El detalle de pasivos financieros a largo plazo, es el siguiente:

Categorías	Clases	Instrumentos financieros a largo plazo	
		Deudas con entidades de crédito 31/12/2008	Derivados Otros 31/12/2008
Débitos y partidas a pagar (Nota 8.2.1)		4.368.944,48	286.723,84

El detalle de pasivos financieros a corto plazo, es el siguiente:

Categorías	Clases	Instrumentos financieros a corto plazo	
		Deudas con entidades de crédito 31/12/2008	Derivados Otros 31/12/2008
Débitos y partidas a pagar (Nota 8.2.1)		5.779.266,54	4.603.374,19

**8.2.1) Débitos y partidas a pagar**

Su detalle al 31 de diciembre de 2008 se indica a continuación, euros:

	Saldo a 31/12/2008	
	Largo Plazo	Corto Plazo
<b>Por operaciones comerciales:</b>		
Proveedores	-	3.760.252,54
Proveedores partes vinculadas (Nota 16)	-	17.093,53
Acreedores	-	2.891,69
Anticipos de clientes	-	738.647,55
<b>Total saldos por operaciones comerciales</b>	-	<b>4.518.885,31</b>
<b>Por operaciones no comerciales:</b>		
Deudas con entidades de crédito	4.368.944,48	4.941.195,44
Deuda financiera con partes vinculadas (Nota 16)	-	811.050,95
Derivados	227.306,90	-
Otras deudas	58.472,65	54.084,41
<b>Préstamos y otras deudas</b>	<b>4.654.724,03</b>	<b>5.806.330,80</b>
Deudas por intereses explícitos con entidades de crédito	-	27.020,15
<b>Deudas por intereses explícitos</b>	-	<b>27.020,15</b>
Personal (remuneraciones pendientes de pago)	-	30.404,47
Fianzas recibidas	944,29	-
<b>Total saldos por operaciones no comerciales</b>	<b>4.655.668,32</b>	<b>5.863.755,42</b>
<b>Total Débitos y partidas a pagar</b>	<b>4.655.668,32</b>	<b>10.382.640,73</b>

### Préstamos

El detalle de los préstamos bancarios vigente al 31 de diciembre de 2008, expresado en euros, es el siguiente:

<b>Tipo de Interés</b>	<b>Último Vencimiento</b>	<b>Importe Inicial</b>	<b>Pendiente al Cierre</b>
Euribor + diferencial	22/11/2009	420.708,00	47.749,59
Euribor + diferencial	15/10/2011	82.895,20	78.289,91
Euribor + diferencial Mercado	28/03/2009	100.000,00	25.000,00
Interbancario + diferencial	16/06/2013	165.000,00	151.028,49
		<b>768.603,20</b>	<b>302.067,99</b>

El préstamo con un saldo de 47.749,59 euros al 31 de diciembre de 2008 tiene garantía hipotecaria, estando garantizado con el inmueble de la Sociedad (Nota 5) y es amortizable en cuotas mensuales.

### **8.2.2) Otra información relativa a pasivos financieros**

#### **a) Límite de pólizas de crédito**

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad tiene pólizas de crédito concedidas con un límite total que asciende a 9.500.000 euros, cuyo importe dispuesto de las mismas a dicha a fecha asciende a 8.834.323,83 euros.

**b) Clasificación por vencimientos**

El detalle de los vencimientos de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio 2008 es el siguiente:

	2009	2010	2011	Vencimiento años		Resto	Total
				2012	2013		
<b>Deudas</b>	<b>5.022.300,00</b>	<b>2.110.338,71</b>	<b>2.298.552,81</b>	<b>201.396,01</b>	<b>19.262,51</b>	<b>26.118,28</b>	<b>9.677.968,32</b>
Deudas con entidades de crédito	4.968.215,59	2.006.612,49	2.281.381,04	36.514,45	19.262,51	25.173,99	9.337.160,07
Derivados	-	62.425,34	-	164.881,56	-	-	227.306,90
Otros pasivos financieros	54.084,41	41.300,88	17.171,77	-	-	944,29	113.501,35
<b>Deudas con empresas del grupo y asociadas</b>	<b>811.050,95</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>811.050,95</b>
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>4.549.289,78</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.549.289,78</b>
Proveedores	3.760.252,54	-	-	-	-	-	3.760.252,54
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	17.093,53	-	-	-	-	-	17.093,53
Acreedores varios	2.891,69	-	-	-	-	-	2.891,69
Personal	30.404,47	-	-	-	-	-	30.404,47
Anticipos de clientes	738.647,55	-	-	-	-	-	738.647,55
<b>Total</b>	<b>10.382.640,73</b>	<b>2.110.338,71</b>	<b>2.298.552,81</b>	<b>201.396,01</b>	<b>19.262,51</b>	<b>26.118,28</b>	<b>15.038.309,05</b>

### **c) Incumplimiento de obligaciones contractuales**

No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones relativas a los préstamos recibidos de terceros.

### **8.3) Derivados**

La Sociedad, siguiendo la política de gestión de riesgos descrita en el apartado 8.5), realiza contrataciones de derivados de tipo de interés.

Dentro de los derivados de tipo de interés, los más empleados son las permutas financieras ("interest rate swaps"). Dichos derivados se formalizan básicamente para las coberturas de flujos de caja ("cash-flow"): aquéllas que permiten cubrir los flujos de caja de la deuda.

El detalle al 31 de diciembre de 2008 de los instrumentos financieros que utiliza la Sociedad es el siguiente:

	<b>No Corriente Pasivo</b>
Permuta financiera (knock-in)	227.306,90

Existen instrumentos financieros derivados contratados al 31 de diciembre de 2008 cuya partida cubierta es la financiación de la Sociedad a largo plazo por importe de 4.900.000 euros, de los cuales 2.500.000 euros vencen en 2010 y el resto en 2012. Los instrumentos financieros devengan unos tipos de interés y diferenciales de mercado.

Durante el ejercicio 2008 no se ha traspasado ninguna ganancia o pérdida procedente de una cobertura de flujo de efectivo de patrimonio a la cuenta de pérdidas y ganancias ni ha pasado a formar parte del coste de adquisición de un activo o pasivo no financiero, al haberse considerado que la totalidad de los instrumentos financieros son de cobertura.

### **8.4) Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas**

El detalle de los fondos propios de empresas del grupo y asociadas, así como información adicional sobre las mismas se muestran en el Anexo I, el cual forma parte integrante de esta nota.

### **8.5) Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros**

Según se indica en el informe sobre la política de gestión de riesgos establecida por la Sociedad, las actividades de la misma están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito, de liquidez y los riesgos de mercado (tipo de interés, y otros riesgos de precio).

### **8.5.1) Riesgo de crédito**

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, e inversiones, que representan la exposición máxima de la Sociedad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Dirección de la Sociedad en función de la experiencia de ejercicios anteriores y de su valoración del entorno económico actual.

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, estando la exposición distribuida entre un gran número de contrapartes y clientes.

### **8.5.2) Riesgo de liquidez**

La situación general de los mercados financieros, especialmente del mercado bancario, durante los últimos meses ha sido particularmente desfavorable para los demandantes de crédito. La Sociedad presta una atención permanente a la evolución de los diferentes factores que pueden ayudar a solventar la crisis de liquidez y, en especial, a las fuentes de financiación y sus características.

### **8.5.3) Riesgo de tipo de interés**

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Dependiendo de las estimaciones de la Sociedad y de los objetivos de la estructura de la deuda, pueden realizarse operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos.

## **8.6) Fondos Propios**

### **8.6.1) Capital Social**

Al 31 de diciembre de 2008, el capital social está representado por 3.832.840 acciones al portador de 0,50 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas participaciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Las sociedades con participación directa o indirecta igual o superior al 10% del capital social son las siguientes:

	<b>% de Participación</b>
Compagnie Bancaire Espirito Santo	21,720
Tocolce, S.A.	14,350
Compañía de Inversiones Europa H. España, S.A.	14,168
Bodegas G. Ribera del Tajo, S.L.	10,765

### **8.6.2) Reservas**

El detalle de las Reservas es el siguiente:

	<b>2008</b>
Reserva legal	300.477,64
Reservas voluntarias	5.033.656,79
Reservas por acciones propias	514.050,10
<b>TOTAL</b>	<b>5.848.184,53</b>

#### **a) Reserva Legal**

La Reserva Legal es restringida en cuanto a su uso, el cual se halla determinado por diversas disposiciones legales. De conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, están obligadas a dotarla las sociedades mercantiles que, bajo dicha forma jurídica, obtengan beneficios, con un 10% de los mismos, hasta que el fondo de reserva constituido alcance la quinta parte del capital social suscrito. Los destinos de la reserva legal son la compensación de pérdidas o la ampliación de capital por la parte que exceda del 10% del capital ya aumentado, así como su distribución a los accionistas en caso de liquidación. Al 31 de diciembre de 2008, la Reserva Legal no estaba dotada en su totalidad.

**b) Reserva de revalorización Actualización Norma Foral 11/1996**

Acogiéndose a lo establecido en la Norma Foral del Territorio Histórico de Guipúzcoa 11/1996, de 5 de diciembre, de actualización de balances, la Sociedad procedió a actualizar, al 31 de diciembre de 1996, el valor de su inmovilizado.

Dado que ha transcurrido el plazo para su comprobación por las autoridades tributarias, el saldo de esta cuenta puede aplicarse a:

- La eliminación de resultados contables negativos.
- La ampliación de capital social, en una o varias veces, previa eliminación de las pérdidas acumuladas que puedan figurar en el balance.
- A reservas no distribuibles, en cuanto al saldo de la cuenta pendiente de aplicación.

Al 31 de diciembre de 2008, el importe de estas reservas asciende a 53.424,28 euros y se encuentra incluido dentro del saldo de "Reservas Voluntarias".

**Reserva especial por inversiones productivas N.F. 7/1996**

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para "reducir" de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión, arrendamiento o cesión a terceros para su uso.

Dado que al 31 de diciembre de 2001 transcurrió el plazo de cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos, el importe de esta reserva es de libre disposición.

Al 31 de diciembre de 2008, el importe de estas reservas asciende a 60.101,21 euros y se encuentra incluido dentro del saldo de "Reservas Voluntarias".

**8.6.3) Acciones propias**

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad posee 151.713 acciones propias, que representan el 3,96% del capital social. Asimismo, la Sociedad tiene constituida una reserva por un importe igual al de las acciones propias. Esta reserva es de carácter indisponible en tanto estas acciones no sean enajenadas o amortizadas por la Sociedad.

El movimiento de las acciones propias durante el ejercicio ha sido el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>Saldo al 1/01/08</b>	<b>432.094,08</b>
Adquisiciones del ejercicio	103.575,17
Enajenaciones del ejercicio	(21.619,15)
<b>Saldo al 31/12/2008</b>	<b>514.050,10</b>

En la enajenación de las acciones propias se ha obtenido durante el ejercicio 2008 un beneficio de 7.782,50 euros, que figura registrado contra el Patrimonio Neto de la Sociedad.

**NOTA 9. EXISTENCIAS**

El movimiento de las correcciones valorativas por deterioro de existencias ha sido el siguiente:

	<b>Euros</b>
<b>Saldo inicial</b>	<b>(78.866,06)</b>
Corrección del ejercicio	(3.357,84)
<b>Saldo final</b>	<b>(82.223,90)</b>

Los criterios seguidos para determinar la necesidad de efectuar correcciones valorativas por deterioro de las existencias, así como para la reversión de las mismas, se detallan en la Nota 4.f.

**NOTA 10. MONEDA EXTRANJERA**

Los saldos en moneda extranjera al cierre del ejercicio son las que se detallan a continuación:

<b>Concepto</b>	<b>Ejercicio 2008 Importe eu USD</b>	<b>Importe eu Euros</b>
Acreeedores comerciales	9.143,00	5.344,00

Las transacciones efectuadas en moneda extranjera durante el ejercicio son las que se detallan a continuación:

Concepto	Clasificación por monedas	
	Importe en USD	Importe en Euros
Compras de mercancías	17.134,00	11.419,00
Recepción de servicios	11.283,00	7.459,00
	<b>28.417,00</b>	<b>18.878,00</b>

Las diferencias por tipo de cambio han generado ingresos por valor de 376,95 euros.

### **NOTA 11. SITUACIÓN FISCAL**

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2008 es el siguiente, en euros:

	Euros	
	A Cobrar	A Pagar
<b>No corriente:</b>		
Activos por impuestos diferidos	994.739,84	-
Pasivos por impuestos diferidos	-	22.015,34
	<b>994.739,84</b>	<b>22.015,34</b>
<b>Corriente:</b>		
Impuesto sobre el Valor Añadido	55.725,60	271.773,32
Subvenciones a cobrar	14.880,69	-
Devolución de Impuestos	10.021,91	-
Retenciones por IRPF	-	139.364,14
Impuesto sobre Sociedades	-	166.611,03
Organismos de la Seguridad Social	-	68.716,32
	<b>80.628,20</b>	<b>646.464,81</b>

### **Situación fiscal**

Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta no haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido su plazo de prescripción, que es de cuatro periodos impositivos.

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal todos los impuestos a los que está sujeta de los últimos cuatro ejercicios. En opinión del Consejo de Administración de la Sociedad y de sus asesores fiscales, no existen contingencias significativas que pudieran derivarse de la revisión de los periodos abiertos a inspección.

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad.

No obstante, el Consejo de Administración de la misma considera que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos en comparación con los fondos propios y con los resultados anuales obtenidos.

### **Impuesto sobre beneficios**

La Sociedad tributa por el Impuesto sobre Sociedades en régimen de consolidación fiscal, siendo cabecera de Grupo a estos efectos del grupo de sociedades formado por Alquivbra, S.L. y Virlab, S.A. Para el resto de los impuestos, tasas o tributos a los que está sujeta, la base liquidable se calcula individualmente.

Las sociedades que forman el conjunto consolidable deben calcular la deuda tributaria que les corresponde por el Impuesto sobre Sociedades, teniendo en cuenta las particularidades derivadas del régimen especial de consolidación fiscal. En consecuencia, es la Sociedad la que asume la carga tributaria del Impuesto sobre Sociedades.

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios

	<b>Euros</b>
<b>Resultado contable del ejercicio antes del gasto en concepto de Impuesto sobre Sociedades</b>	801.233,37
<b>Diferencia Permanente:</b>	
<b>Aumentos:</b>	
Originados en el ejercicio	509.442,05
<b>Diferencias temporales:</b>	
<b>Aumentos:</b>	
Originadas en el ejercicio	386.051,25
Reversión de ejercicios anteriores	(778.847,57)
<b>Disminuciones:</b>	
Reversión de ejercicios anteriores	(160.188,18)
<b>Base Imponible Previa (Resultado Fiscal)</b>	<b>757.690,92</b>
<b>BINs empresa del grupo Alquivbra, S.L.</b>	<b>(98,75)</b>
<b>Base Liquidable</b>	<b>757.592,17</b>

Los cálculos efectuados en relación con el Impuesto sobre beneficios son los siguientes:

	<b>Euros</b>
<b>Cuota al 28% sobre la Base Imponible</b>	212.125,81
Menos: deducciones	
- por investigación y desarrollo	(43.869,61)
- por inversión medioambiental	(50.115,53)
<b>Cuota Líquida</b>	<b>118.140,67</b>
Menos: retenciones y pagos a cuenta	(129,95)
<b>Cuota a Ingresar previa</b>	<b>118.010,72</b>
Cuenta a pagar por cuenta de Virlab, S.A.	48.600,31
<b>Cuota a Ingresar</b>	<b>166.611,03</b>

(\*) En aplicación de la Resolución de 15 de marzo de 2002 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se modifica parcialmente la de 9 de octubre de 1997 sobre algunos aspectos de norma 16ª del Plan General de Contabilidad, en relación con los aspectos relativos al régimen de consolidación fiscal, la Sociedad ha registrado un crédito con Virlab, S.A. por importe de 87.458,53 euros y una deuda con Alquivibra, S.L. por 27.65 euros, correspondiente a la parte del resultado fiscal positivo compensado del Grupo fiscal.

El gasto del ejercicio 2008 en concepto de Impuesto sobre beneficios se ha calculado como sigue:

	<b>Euros</b>
<b>Resultado contable del ejercicio antes del gasto en concepto de Impuesto sobre Sociedades</b>	<b>801.233,37</b>
<b>Diferencia Permanente:</b>	
<b>Aumentos:</b>	
Originados en el ejercicio	509.442,05
<b>Resultado Contable Ajustado</b>	<b>1.310.675,42</b>
<b>Cuota al 28%</b>	<b>366.989,12</b>
Menos: Deducciones	
- por investigación y desarrollo	(43.869,61)
- por inversión medioambiental	(50.115,53)
<b>Gasto en concepto de Impuesto sobre Sociedades</b>	<b>273.003,98</b>
Deducciones aplicadas por Virlab, S.A.	(48.600,31)
Desactivación deducciones activadas	(59.308,24)
<b>Gasto por Impuesto sobre Sociedades</b>	<b>165.095,43</b>

La diferencia entre la cuota líquida del Impuesto y el gasto devengado corresponde al efecto neto de las diferencias temporales existentes y asciende al 28% de las mismas.

El movimiento de los impuestos diferidos e impuestos anticipados generados y cancelados, se detalla a continuación, en euros:

	<b>Saldo al 1/01/08</b>	<b>Generados</b>	<b>Cancelados</b>	<b>Saldo al 31/12/08</b>
Impuestos diferidos	66.868,03	-	(44.852,69)	22.015,34
Impuestos anticipados	477.442,53	108.094,35	(218.077,32)	367.459,56

El detalle del movimiento del impuesto anticipado se detalla a continuación:

	<b>Saldo al 1/01/2008</b>	<b>Generados</b>	<b>Aplicados</b>	<b>Saldo al 31/12/2008</b>
<b>Impuestos diferidos activos</b>	<b>477.442,53</b>	<b>108.094,35</b>	<b>(218.077,32)</b>	<b>367.459,56</b>
Efecto impositivo por amortización acelerada	23.940,31	-	(23.940,31)	-
Efecto impositivo por provisión no deducible	384.302,97	21.760,43	(171.449,02)	234.614,38
Efecto impositivo por la cancelación de inmovilizado intangible	46.511,26	22.687,99	-	69.199,25
Efecto impositivo por el reconocimiento de los derivados	-	63.645,93	-	63.645,93
Otros	22.687,99	-	(22.687,99)	-

### **Incentivos Fiscales Pendientes de Aplicación**

De acuerdo con la legislación vigente, los incentivos fiscales generados y no aplicados en el ejercicio pueden aplicarse en próximos ejercicios. La Sociedad posee los siguientes incentivos o deducciones pendientes de aplicar:

<b>Año de origen</b>	<b>Año límite para compensar</b>	<b>Euros</b>
1999	2014	19.557,68
2000	2015	225.945,06
2001	2016	61.690,77
2002	2017	229.751,09
2003	2018	29.642,96
2004	2019	26.167,48
2005	2020	26.064,19
2006	2021	9.078,58
2007	2022	8.562,91
2008	2023	34.346,10
		<b>670.806,82</b>

Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad tiene reconocidas deducciones pendientes de aplicar por insuficiencia de cuota por un importe de 627.280,28 euros.

**NOTA 12. INGRESOS Y GASTOS****a) Aprovisionamientos**

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente, en euros:

	<b>2008</b>
<b>Consumos de mercaderías</b>	
Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:	
- Nacionales	50.686,66
- Adquisiciones intracomunitarias	381.251,99
	<b>431.938,65</b>
<b>Consumo de materias primas y otras materias consumibles</b>	
Compras de materias prima y otras materias consumibles, netas	
- Nacionales	99.597,26
- Adquisiciones intracomunitarias	975.016,40
- Variación de existencias	858.788,94
Pérdidas por deterioro de mercancías	3.357,84
	<b>1.936.760,44</b>
Otros gastos externos	6.276.359,87
<b>Total aprovisionamientos</b>	<b>8.645.058,96</b>

**b) Cargas Sociales**

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	<b>2008</b>
Seguridad Social a cargo de la empresa	741.407,05
Otros gastos sociales	60.574,63
<b>Cargas sociales</b>	<b>801.981,68</b>

**c) Resultados financieros**

El detalle de ingresos y gastos financieros por intereses es el siguiente:

	<b>31/12/2008</b>
<b>Ingresos:</b>	
Otros ingresos de valores negociables y otros instrumentos financieros	23.958,20
Diferencias positivas de cambio	769,78
Otros ingresos financieros	2.158,52
<b>Gastos:</b>	
Por deudas con terceros	(715.082,96)
Diferencias negativas de cambio	(392,83)
<b>Resultados</b>	<b>(688.589,29)</b>

**NOTA 13. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS****13.1. Provisiones**

El detalle y movimiento de las provisiones a lo largo del ejercicio, es el siguiente:

<b>Tipo de provisión</b>	<b>Saldo a 1/01/2008</b>	<b>Dotaciones</b>	<b>Aplicaciones o excesos</b>	<b>Traspasos</b>	<b>Saldo a 31/12/2008</b>
<b>Largo plazo:</b>					
Otras responsabilidades	1.106.811,31	-	(9.973,91)	-	1.096.837,40
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 4.1)	135.652,80	-	-	(135.652,80)	-
	<b>1.242.464,11</b>		<b>(9.973,91)</b>	<b>(135.652,80)</b>	<b>1.096.837,40</b>
<b>Corto plazo:</b>					
Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio (Nota 4.1)	-	91.968,00	-	135.652,80	227.620,80

Las provisiones corresponden al patrimonio neto negativo de la entidad asociada Tecmihor, S.L., que ha sido provisionado por la Dirección de la Sociedad.

Asimismo, las transacciones con pagos basadas en instrumentos de patrimonio mediante entrega de efectivo corresponde a la valoración de un Plan de Opciones sobre acciones a favor de uno de los miembros del Consejo de Administración.

**13.2.Contingencias****13.2.1.Pasivos contingentes**

La Sociedad al 31 de diciembre de 2008 tiene prestados avales ante entidades bancarias y organismos públicos, fundamentalmente, garantizando instalaciones en clientes por 954.852 euros.

**NOTA 14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

La Sociedad no tiene activos ni ha incurrido en gastos destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, no existen provisiones para riesgos y gastos ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

**NOTA 15. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2008, no han acaecido hechos relevantes que afecten a las cuentas anuales de la Sociedad a dicha fecha.

**NOTA 16. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS****16.1) Saldos entre partes vinculadas**

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2008 se indica a continuación, en euros:

	<b>Euros</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	
<b>Inversiones financieras a largo plazo (Nota 8.1.2)</b>	<b>3.889.738,46</b>
Tecmihor, S.L.	3.889.738,46
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 8.1.2)</b>	<b>1.149.192,56</b>
Metrocompost, S.A.	1.149.192,56
<b>Inversiones financieras a corto plazo (Nota 8.1.2)</b>	<b>87.458,53</b>
Virlab, S.A.	87.458,53
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
<b>Deudas financiera a corto plazo (Nota 8.2.1)</b>	<b>(811.050,95)</b>
Virlab, S.A.	(811.050,95)
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (Nota 8.2.1)</b>	<b>(17.093,53)</b>
Virlab, S.A.	(17.093,53)

## **16.2) Transacciones entre partes vinculadas**

Las operaciones efectuadas con partes vinculadas durante el ejercicio 2008 se detallan a continuación:

	<b>Euros</b>
<b>Ventas de activos corrientes</b>	<b>82.039,49</b>
Virlab, S.A.	748,20
Metrocompost, S.A.	81.291,29
<b>Compras de activos corrientes</b>	<b>15.484,00</b>
Virlab, S.A.	15.484,00
<b>Prestación de servicios</b>	<b>295.000,00</b>
Metrocompost, S.A.	295.000,00

## **16.3) Saldos y Transacciones con el Consejo de Administración y Alta dirección**

### **Remuneraciones con el Consejo de Administración**

En el ejercicio 2008 los miembros del Consejo de Administración han devengado 64.987 euros en concepto de dietas y otras remuneraciones.

Adicionalmente, con fecha 20 de enero de 2006, el Consejo de Administración de la Sociedad aprobó un Plan de Opciones sobre acciones de dicha Sociedad a favor de uno de los miembros del Consejo de Administración. Dicho Plan consistía en una opción de compra sobre 28.740 acciones de la Sociedad, que podría ejercer el beneficiario en el periodo comprendido entre el 20 de junio y el 30 de junio de 2008, a un precio de ejercicio de 7 euros por acción. Con fecha 26 de abril de 2008, se ha ampliado el vencimiento al 31 de diciembre de 2009. Asimismo, se ha modificado el objeto del contrato de dicho Plan siendo la opción de compra sobre 114.960 acciones a un precio de ejercicio de 1,75 euros por acción.

En el ejercicio 2008 los miembros del equipo directivo han devengado 125.000 euros en concepto de sueldos, dietas y otras remuneraciones.

### **Anticipos y créditos**

Al 31 de diciembre de 2008, no existen créditos ni anticipos mantenidos con el Consejo de Administración y Alta Dirección.

### **Otras Obligaciones**

Al 31 de diciembre de 2008, no existen compromisos por complementos a pensiones, avales o garantías concedidas a favor del Consejo de Administración y Alta Dirección.

**Otra información referente al Consejo de Administración**

En aplicación de la Ley 26/2003, de 17 de julio, en la cual se modifica la Ley de Sociedades Anónimas, se informa que los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no poseen participaciones en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario objeto social.

Asimismo, y de acuerdo con la Ley 26/2003, de 17 de julio, mencionada anteriormente, se informa que los miembros del Consejo de Administración no han realizado ninguna actividad, por cuenta propia o ajena, con la Sociedad que pueda considerarse ajena al tráfico ordinario que no se haya realizado en condiciones normales de mercado.

**NOTA 17. OTRA INFORMACIÓN**

El número medio de personas empleadas durante el ejercicio 2008, distribuido por géneros y categorías, es el siguiente:

	Hombres	2008 Mujeres	Total
Dirección y Administración	12	12	24
Comercial	20	-	20
Producción	34	5	39
<b>TOTAL</b>	<b>66</b>	<b>17</b>	<b>83</b>

La distribución del personal de la Sociedad al término del ejercicio, por categorías y sexos, es la siguiente:

	Hombres	2008 Mujeres	Total
Dirección y Administración	12	12	24
Comercial	20	-	20
Producción	37	5	42
<b>Total personal al término del ejercicio</b>	<b>69</b>	<b>17</b>	<b>86</b>

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008 ha ascendido a 13.500 euros.

**NOTA 18. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

La actividad principal de la Sociedad consiste en el diseño, la fabricación y comercialización de maquinaria vibrante en general, así como de instalaciones donde tienen aplicación dicha maquinaria, y cualquier otra actividad relacionada con el mencionado objeto social, por lo que no se desglosa la cifra de negocios por considerar que es un único segmento.

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad, por mercados geográficos, se muestra a continuación expresado en miles de euros:

	<b>2008</b>
Mercado interior	13.438
Exportación	935
Unión Europea	861
Países OCDE	74
	<b>18.590</b>

### **NOTA 19. ASPECTOS DERIVADOS DE LA TRANSICIÓN AL PLAN GENERAL DE CONTABILIDAD**

Hasta el ejercicio 2007 la Sociedad ha venido formulando sus cuentas anuales de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado en el Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre (en adelante "Plan General de Contabilidad de 1990" o "PGC 1990"). Las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2008, han sido formuladas de acuerdo a lo establecido en el Plan General de Contabilidad aprobado en el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre (en adelante, "Actual Plan General de Contabilidad" o "PGC 2007").

Conforme a lo establecido en la disposición transitoria cuarta del mencionado Real Decreto 1514/2007, se incluye a continuación una explicación de las principales diferencias ente los criterios contables aplicados en las Cuentas Anuales del ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que ha producido esta variación de principios contables en el Patrimonio Neto de apertura de la Sociedad.

<b>Patrimonio Neto a 1 de Enero de 2008 (PGC 1990)</b>	<b>7.229.920,70</b>
Cancelación de Gastos de Establecimiento	(171.232,86)
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos	23.940,31
Investigación y desarrollo	(58.340,56)
Pasivo por retribuciones a largo plazo con el personal	(97.670,02)
Reclasificación acciones propias	(432.094,08)
<b>Patrimonio Neto a 1 de Enero de 2008 (PGC 2007)</b>	<b>6.494.523,49</b>

#### **Cancelación de Gastos de Establecimiento**

Los gastos incurridos en relación con la constitución de la Sociedad, primer establecimiento y puesta en marcha y los de ampliaciones de capital, conforme al Plan General de Contabilidad de 1990 se registraban en el activo amortizándose sistemáticamente en un plazo de cinco años. Conforme al Actual Plan General de Contabilidad, este tipo de gastos no cumple los criterios de registro establecidos en el mismo. En consecuencia el saldo existente a la fecha de transición, ha sido cancelado contra reservas voluntarias.

### **Reconocimiento de Activos por Impuestos Diferidos**

La Sociedad, conforme a lo establecido en el Actual Plan General de Contabilidad, ha optado por reconocer en su balance de apertura y contra reservas voluntarias, los activos por impuestos diferidos correspondientes a diferencias temporarias deducibles, deducciones y bonificaciones pendientes de aplicar y a créditos por pérdidas a compensar, que, en ejercicios anteriores, y de acuerdo con Plan General de Contabilidad de 1990 no tenía registrados en su balance.

### **Pasivos por Retribuciones a Largo Plazo con el Personal**

La Sociedad, de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, ha reconocido el pasivo que supone el Plan de Opciones al 31 de diciembre de 2007, utilizando el método de Black-Scholes, y basándose en los precios de mercado y teniendo en cuenta los plazos y condiciones establecidos en el mencionado Plan.

### **Investigación y Desarrollo**

La Sociedad, conforme a lo establecido en el Actual Plan General de Contabilidad, ha optado por no reconocer en su balance de apertura los proyectos de I+D para los que no existen motivos fundados de éxito técnico y rentabilidad económico-comercial cancelándolos contra reservas voluntarias.

Por otra parte, y con la finalidad de dar cumplimiento igualmente a la Disposición Transitoria Cuarta, del Real Decreto 1514/2007, a continuación se muestran el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias incluidas en las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, que fueron preparadas conforme a lo establecido en el Plan General de Contabilidad de 1990.

**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

(Expresado en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>31/12/2007</b>
<b>INMOVILIZADO</b>	<b>9.788.619,31</b>
<b>Gastos de establecimiento</b>	<b>85.501,11</b>
<b>Inmovilizaciones inmateriales</b>	<b>146.934,40</b>
Coste	867.814,90
Amortizaciones	(720.880,50)
<b>Inmovilizaciones materiales</b>	<b>1.596.247,20</b>
Coste	4.505.605,02
Amortizaciones	(2.909.357,82)
<b>Inmovilizaciones financieras</b>	<b>7.527.842,52</b>
Coste	9.826.426,07
Provisiones	(2.298.583,55)
<b>Acciones propias</b>	<b>432.094,08</b>
<b>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</b>	<b>-</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>13.683.967,03</b>
<b>Existencias</b>	<b>4.491.905,59</b>
Coste	4.570.771,65
Provisiones	(78.866,06)
<b>Deudores</b>	<b>8.845.244,48</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7.602.572,95
Empresas del grupo	835.638,06
Empresas asociadas	-
Deudores varios	294.008,84
Administraciones Públicas	510.916,05
Provisiones	(397.891,42)
<b>Inversiones financieras temporales</b>	<b>222.986,24</b>
Coste	222.986,24
<b>Tesorería</b>	<b>88.214,04</b>
<b>Ajustes por periodificación</b>	<b>35.616,68</b>
<hr/> <b>TOTAL ACTIVO</b>	<hr/> <b>23.472.586,34</b> <hr/>

**BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

(Expresado en euros)

<b>PASIVO</b>	<b>31/12/2007</b>
<b>FONDOS PROPIOS</b>	<b>7.229.920,70</b>
Capital suscrito	1.916.420,00
Reserva de revalorización	113.525,49
Reservas	4.949.633,02
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(837.986,96)
Pérdidas y Ganancias	1.088.329,15
<b>PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</b>	<b>1.106.811,31</b>
Otras provisiones	1.106.811,31
<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>4.010.990,91</b>
Deudas con entidades de crédito	3.902.720,30
Otros acreedores	108.270,61
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>11.124.863,42</b>
Deudas con entidades de crédito	4.588.406,45
Deudas con empresas del grupo y asociadas	537.531,96
Acreedores comerciales	4.720.925,53
Otras deudas no comerciales	1.077.650,91
Administraciones Públicas	689.891,58
Otras deudas	199.259,33
Remuneraciones pendientes de pago	188.500,00
Provisiones para operaciones de tráfico	100.348,57
Ajustes por periodificación	100.000,00
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>23.472.586,34</b>

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2007**

(Expresada en euros)

	<b>2007</b>
<b>Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>15.663.183,28</b>
<b>Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado</b>	<b>10.171,58</b>
<b>Otros ingresos de explotación</b>	<b>163.561,08</b>
<b>Subvenciones</b>	<b>85.082,98</b>
<b>TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>15.921.998,92</b>
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>7.827.778,81</b>
<b>Gastos de personal</b>	<b>3.788.710,33</b>
<b>Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado</b>	<b>447.786,64</b>
<b>Variación de las provisiones de tráfico</b>	<b>164.952,23</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>1.799.207,02</b>
Servicios exteriores	1.781.593,94
Tributos	17.613,08
<b>TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>14.028.435,03</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1.893.563,89</b>
Intereses e ingresos asimilados	44.791,63
Gastos financieros y asimilados	665.702,09
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(620.910,46)</b>
<b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>1.272.653,43</b>
Beneficios en la enajenación de inmovilizado	54.156,29
Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	133.538,16
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	4.886,98
<b>TOTAL INGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>192.581,43</b>
Variación de las provisiones de inmovilizado	9.815,00
Pérdidas procedentes del inmovilizado	55.209,46
Gastos extraordinarios	110.053,51
<b>TOTAL GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>	<b>175.077,97</b>
<b>RESULTADO EXTRAORDINARIO</b>	<b>17.503,46</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1.290.156,89</b>
Impuesto sobre Sociedades	201.827,74
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>1.088.329,15</b>

**URBAR INGENIEROS, S.A.**

**INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

## **URBAR INGENIEROS, S.A.**

### **INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

#### **Hechos significativos del año 2008**

El positivo desarrollo de las ventas durante el primer semestre del 2008 ha sido compensado por la evolución más suave en la segunda parte del mismo, dando como resultado unos ingresos totales de 14.733.712 euros.

El ratio de margen bruto sobre ventas ha alcanzado un 51,37%; superior al porcentaje del año pasado. Esto se ha debido a la combinación de una prudente política de precios, y una adecuada gestión de compras y suministradores; que han amortiguado la presión en precios experimentada en el último trimestre del año.

El impacto en resultados del descenso en ventas ha sido también subsanado parcialmente con un ajuste del 3,3% en costes de estructura –en personal y en otros costes- respecto del año 2007. Esto ha derivado en un resultado bruto de explotación (EBITDA) de 2.178 miles de euros, que representa un 15.15% sobre ventas.

#### **Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2008, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, no ha ocurrido ningún hecho de significación que pudiera afectar a las CCAA al 31 de diciembre de 2008.

#### **Evolución previsible de Urbar Ingenieros S.A.**

Para el ejercicio 2009 se prevé una adecuación en la evolución de ingresos y gastos, como consecuencia del impacto de la crisis financiera de los mercados en la actividad del Grupo. En este sentido, los esfuerzos irán orientados a la potenciación comercial de nuevos mercados, a la optimización de las compras y a la máxima eficiencia de los gastos de estructura.

#### **Descripción de los principales riesgos e incertidumbres a las que se enfrenta la sociedad**

Dada la cada vez mayor diversificación sectorial de los clientes de la sociedad, se viene reduciendo el riesgo sectorial de manera continuada, especialmente del sector de la construcción.

No ha habido ni se prevén a medio plazo cambios significativos en el entorno regulatorio del sector que pudieran afectar a la evolución de la sociedad.

#### **Instrumentos financieros**

En relación con el riesgo financiero la Sociedad dispone de cuatro contratos de compra de derivados financieros (Knock-in) para la cobertura del riesgo de variación del tipo de interés para aquella financiación instrumentalizada a través de pólizas bancarias a largo plazo.

### **Actividades en materia de I+D**

Durante el 2008 la empresa ha continuado potenciado e intensificado su política de diversificación y mejora de productos gracias a las actuaciones en I+D; que amplían la gama de productos y soluciones en tecnología vibrante que aporta la sociedad.

### **Adquisiciones de acciones propias**

Se han producido compras de acciones propias durante el 2008, conservando en cartera al 31 de diciembre de 2008, un total de 151.713 acciones propias. Por otra parte, durante el ejercicio 2008 se han vendido 7.037 acciones propias, con un beneficio de 7.782,50 €.

### **Información requerida por el Artículo 116 bis de la Ley del Mercado de Valores**

#### **Estructura de capital**

Al 31 de diciembre de 2008 el capital social está representado por 3.832.840 acciones ordinarias representadas por medio de anotaciones en cuanta, de 0.50 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

La totalidad de las acciones de la Sociedad están admitidas a cotización oficial en el mercado secundario de la Bolsa de Madrid

#### **Restricciones a la transmisibilidad de valores**

No existen restricciones estatutarias a la transmisibilidad de los valores representativos del capital social.

#### **Participaciones significativas en el capital**

El detalle de los accionistas con un porcentaje de participación igual o superior al 10% del capital al 31 de diciembre de 2008 es como sigue:

Compagnie Bancaire Espirito Santo	21,720 %
Tocolce S.A.	14,350 %
Compañía Inversiones Europa H. España, S.A.	14,168 %
Bodegas G. Ribera del Tajo, S.L.	10,765 %

#### **Restricciones al derecho de voto**

Todas las acciones de la sociedad gozan de iguales derechos políticos y económicos.

#### **Pactos parasociales**

No se han comunicado a la Sociedad pactos parasociales.

**Normas aplicables al nombramiento y sustitución de los miembros del órgano de administración y a la modificación de los estatutos de la sociedad**

La competencia para el nombramiento de los Administradores corresponde a la Junta General. Quedan a salvo los procedimientos de nombramiento por cooptación para cubrir las vacantes que eventualmente se produzcan.

Los consejeros ejercerán su cargo durante el plazo previsto en los Estatutos Sociales (cinco años) y podrán ser reelegidos una o varias veces por periodos de igual duración.

El procedimiento para la modificación de Estatutos Sociales es el regulado con carácter general en el artículo 144 de la Ley de Sociedades Anónimas, y que exige la aprobación por la Junta General de Accionistas.

**Poderes de los miembros del Consejo de Administración, y en particular los relativos a la posibilidad de emitir o recomprar acciones**

Tanto el Presidente del Consejo de Administración como el Consejero Delegado tienen poderes propios del cargo.

**Acuerdos significativos de cambio de control de la sociedad a raíz de OPA.**

No se han determinado acuerdos significativos por el cambio de control de la sociedad a raíz de una OPA.

**Acuerdos entre la sociedad y sus cargos de administración y dirección o empleados que dispongan indemnizaciones cuando éstos dimitan, sean despedidos o si la relación llega a su fin con motivo de OPA.**

No se han determinado acuerdos entre la Sociedad y sus cargos de administración y dirección en el caso que fueran despedidos con motivo de OPA.

\* \* \* \* \*

**ANEXO I**

**DETALLE DE FONDOS PROPIOS DE PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO**

Las participaciones mantenidas al 31 de diciembre de 2008 en Empresas del Grupo, Multigrupo y Asociadas se detallan a continuación, por su valor neto contable:

<b>Sociedad</b>	<b>Porcentaje de Participación a 31/12/08</b>	<b>Saldos al 1/01/2008</b>	<b>Adiciones (Retiros) Coste</b>	<b>(Aumento) Reversión de Provisiones</b>	<b>Saldos al 31/12/2008</b>	<b>Valor Teórico Contable de la Participación</b>
Virlab, S.A.	99,90	135.227,72	-	-	135.227,72	1.081.244,01
Metrocompost, S.A.	94,00	2.359.627,61	-	-	2.359.627,61	2.746.548,32
Jost-Urbar Argentina	50,00	-	25.856,54	-	25.856,54	27.297,45
Tecmihor, S.L.	45,00	(1.106.811,31)		9.973,91	(1.096.837,40)	(1.095.233,77)

(1) Durante el presente ejercicio la Sociedad ha sido dada de baja por disolución.

El resumen de los fondos propios según sus cuentas anuales es el que se muestra a continuación, en euros:

<b>Sociedad</b>	<b>Fecha Último Balance Disponible</b>	<b>Capital Social</b>	<b>Reservas</b>	<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>Total Fondos Propios</b>
Virlab, S.A.	31/12/2008	135.270,00	729.563,15	217.768,19	1.082.601,34
Metrocompost, S.A. (a)	31/12/2008	746.137,44	2.143.908,66	31.813,82	2.921.859,92
Jost-Urbar Argentina	31/12/2008	82.953,13	-	(28.358,24)	54.594,89
Tecmihor, S.L.	31/12/2008	195.002,00	(2.651.019,07)	22.164,24	(2.433.852,83)

(a) Cuentas anuales auditadas al 31 de diciembre de 2008

El resumen del domicilio social así como el objeto social de las sociedades participadas, es el que se indica a continuación:

<b>Sociedad</b>	<b>Domicilio Social</b>	<b>Objeto Social</b>
Virlab, S.A. Metrocompost, S.A.	Asteasu (Guipuzkoa) Castelldefels (Barcelona)	Ensayos de vibración y calibraciones Explotación y diseño de plantas "llave en mano" de compostaje (RSU)
Jost-Urbar Argentina	Buenos Aires (Argentina)	Comercialización de maquinaria vibrante, en general, y de instalaciones donde tienen aplicación dicha maquinaria, para el mercado latinoamericano
Tecmihor	Coslada (Madrid)	Diseño e instalación de plantas "llave en mano" tanto para el sector de áridos, como para el tratamiento de residuos (RSU y RCD)

## FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

Los Administradores declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales han sido elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de **URBAR INGENIEROS, S.A.**, y que el informe de gestión aprobado incluye un análisis fiel de la evolución y de los resultados empresariales y de la posición de **URBAR INGENIEROS, S.A.**, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta. De conformidad con las disposiciones vigentes, los Administradores proceden a firmar esta **declaración de responsabilidad**, las **cuentas anuales** y el **informe de gestión** de **URBAR INGENIEROS, S.A.**, elaborados de acuerdo con las normas en vigor y el Plan General de Contabilidad, cerrados al 31 de diciembre de 2008, que se componen de las adjuntas hojas número 1 a 52.

Asteasu (Gipuzkoa), 31 de marzo de 2009  
El Consejo de Administración

~~D. Francisco Delros Castosa~~  
Presidente

D. Pablo Nelra de Alvear  
Consejero Delegado

D. Fernando Escardó Gandarillas  
Consejero Vicepresidente

~~Dña. Olga Gilari González~~  
Secretaria ~~no~~ Consejera

D. José Enrique Gómez-Gil Mira  
Consejero

D. Fernando Imaz Marroquín  
Consejero

~~Dña. Pilar Troncoso Conlin~~  
Consejera

COMISION NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES

30 ABR. 2009

REGISTRO DE ENTRADA  
N° 200 ..... 52605.....

C N M V

Registro de Valores

Dir. N° 108

N° 1187

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y  
SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN  
CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL  
EJERCICIO 2008 JUNTO CON EL INFORME DE  
AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES  
CONSOLIDADAS**

**BDO**

BDO Audiberia



**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADOS  
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008 JUNTO CON  
EL INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008:**

Balances de Situación Consolidados al 31 de diciembre de 2008 y de 2007

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas correspondientes a los ejercicios 2008 y 2007

Estados Consolidados de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios 2008 y 2007

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados correspondientes a los ejercicios 2008 y 2007

Memoria Consolidada del ejercicio 2008

**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

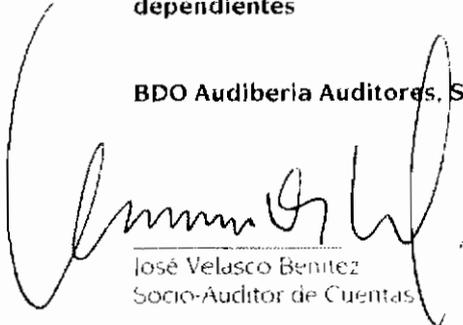
**ANEXOS A LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008**

**BDO**

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

**Informe de auditoría de cuentas anuales consolidadas**A los Accionistas de **URBAR INGENIEROS, S.A.**

- 1 Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de **URBAR INGENIEROS, S.A.** (la Sociedad Dominante) y **Sociedades dependientes** del Grupo I que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en España, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
- 2 De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores de la Sociedad Dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, del estado de flujos de efectivo consolidado y de la memoria consolidada, además de las cifras consolidadas del ejercicio 2008, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008. Con fecha 1 de abril de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2007 en el que expresamos una opinión favorable.
- 3 En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008 adjuntas expresan en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de **URBAR INGENIEROS, S.A. y Sociedades dependientes** al 31 de diciembre de 2008 y de los resultados consolidados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto consolidado y de los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con las normas internacionales de información financiera adoptadas por la Unión Europea que guardan uniformidad con las aplicadas en la preparación de los estados financieros correspondientes al ejercicio anterior presentados a efectos comparativos.
- 4 El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2008 contiene las explicaciones que los administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de **URBAR INGENIEROS, S.A. y Sociedades dependientes**.

**BDO Audiberla Auditores, S.L.**  
José Velasco Benítez  
Socio-Auditor de Cuentas

Asteasu (Gipuzkoa), 3 de abril de 2009

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYAMembre exarcent  
**BDO AUDIBERIA  
AUDITORES, S.L.**Any **2009** Núm. **20/09/03759**  
IMPORT COL·LEGIAL **88,00 EUR**Aquest informe està lliure i sense cap taxa especial d'estampació.  
Lle 30/2002 de 27 de març sempre

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS CORRESPONDIENTES**  
**AL EJERCICIO 2008**

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**BALANCES DE SITUACIÓN CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y DE 2007**  
 (Expresados en euros)

<b>ACTIVO</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2007</b>
<b>INMOVILIZADO</b>	<b>9.837.274</b>	<b>12.832.305</b>
Inmovilizado material (Nota 5)	4.405.371	6.872.469
Activo intangible (Nota 6)	600.528	580.108
Activos financieros (Nota 7)	3.933.025	4.443.395
Impuestos diferidos (Nota 8)	898.350	936.333
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>20.701.117</b>	<b>16.933.348</b>
Existencias (Nota 9)	5.443.021	4.806.571
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar (Nota 10)	14.927.085	12.010.234
Efectivo y otros medios equivalentes	331.011	116.543
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>30.538.391</b>	<b>29.765.653</b>
 <b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		
<b>PATRIMONIO NETO (Nota 11)</b>	<b>10.291.097</b>	<b>10.361.692</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>6.573.446</b>	<b>6.149.982</b>
Provisiones (Nota 14)	1.096.488	1.105.983
Préstamos y otros pasivos remunerados (Nota 13)	4.882.715	4.422.888
Subvenciones de capital	-	4.774
Impuestos diferidos (Nota 8)	594.243	616.337
<b>PASIVO A CORTO PLAZO</b>	<b>13.673.848</b>	<b>13.253.979</b>
Préstamos y otros pasivos remunerados (Nota 13)	6.891.973	6.517.756
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (Nota 16)	6.413.343	6.329.081
Pasivos por impuestos sobre las ganancias corrientes (Nota 21)	368.532	407.142
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>30.538.391</b>	<b>29.765.653</b>

*Las Cuentas Anuales Consolidadas, que forman una sola unidad, comprenden estos Balances de Situación, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias adjuntas, los Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos adjuntos, los Estados de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria adjunta que consta de 28 Notas.*

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS**  
**CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**

(Expresadas en euros)

	2008	2007
Ingresos ordinarios (Nota 17)	18.590.330	20.809.906
Variación de productos terminados y en curso de fabricación	1.480.176	1.235.726
Otros ingresos	1.463.067	275.532
Consumo de materias primas y consumibles (Nota 9)	(11.013.172)	(11.213.821)
Gastos de personal (Nota 18)	(5.162.698)	(5.032.106)
Gastos por amortización	(959.482)	(985.496)
Gastos de investigación y desarrollo	(13.716)	(9.929)
Otros gastos (Nota 19)	(2.390.927)	(2.600.415)
<b>BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>1.993.578</b>	<b>2.479.397</b>
Gastos financieros (Nota 20)	(963.619)	(902.366)
Participación en los resultados de las asociadas	2.546	50.818
Ingresos financieros (Nota 20)	52.552	48.740
<b>BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>1.085.057</b>	<b>1.676.589</b>
Impuestos sobre las ganancias (Nota 21)	(287.345)	(312.353)
<b>BENEFICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>797.712</b>	<b>1.364.236</b>
Atribuido a:		
Accionistas de la Sociedad Dominante	791.878	1.335.942
Intereses minoritarios	5.834	28.294
<b>BENEFICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>797.712</b>	<b>1.364.236</b>
<b>BENEFICIO NETO POR ACCIÓN</b>	<b>0,21</b>	<b>0,28</b>
<b>BENEFICIO NETO POR ACCIÓN DILUÍDO</b>	<b>0,20</b>	<b>0,27</b>

*Las Cuentas Anuales Consolidadas, que forman una sola unidad, comprenden estas Cuentas de Pérdidas y Ganancias, los Balances de Situación adjuntos, los Estados de Ingresos y Gastos reconocidos adjuntos, los Estados de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria adjunta que consta de 28 Notas.*

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS**  
**CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**

(Expresados en euros)

	2008 Soc. Domin.	2008 Minoritarios	2008 Total	2007 Soc. Domin.	2007 Minoritarios	2007 Total
<b>Resultado neto reconocido</b>						
<b>directamente en patrimonio neto</b>	(155.878)	-	(155.878)	51.763	7.768	59.531
<b>En reservas por revalorización de activos y pasivos:</b>	-	-	-	-	-	-
Revalorización bruta de inmovilizado material	-	-	-	-	-	-
Efecto fiscal	-	-	-	-	-	-
<b>Valoración de instrumentos financieros:</b>	7.783	-	7.783	-	-	-
<b>Coberturas de flujos de efectivo:</b>	(163.661)	-	(163.661)	-	-	-
Coberturas de flujos de efectivo:	(227.307)	-	(227.307)	-	-	-
Efecto fiscal	63.646	-	63.646	-	-	-
<b>Otros movimientos:</b>	-	-	-	51.763	7.768	59.531
Otros movimientos bruto	-	-	-	71.893	10.789	82.682
Efecto fiscal	-	-	-	(20.130)	(3.021)	(23.151)
<b>Resultado del ejercicio</b>	791.878	5.834	797.712	1.335.942	28.294	1.364.236
<b>Total Saldo neto</b>	636.000	5.834	641.834	1.387.705	36.062	1.423.767

*Las Cuentas Anuales Consolidadas, que forman una sola unidad, comprenden estos Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos, los Balances de Situación adjuntos, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias adjuntas, los Estados de Flujos de Efectivo adjuntos y la Memoria adjunta que consta de 28 Notas.*

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS**  
**EJERCICIOS 2008 Y 2007**  
 (Expresados en euros)

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de explotación</b>		
Beneficio del ejercicio	797.712	1.364.236
Amortizaciones	959.482	985.496
Ingresos financieros	(52.552)	(48.740)
Resultados por la venta de inmovilizado material	63.358	55.209
Subvenciones	-	(3.508)
Gastos financieros	963.619	-
Dotación/Aplicación de provisiones que no suponen movimientos de caja	<u>170.615</u>	<u>135.870</u>
	<b><u>2.902.234</u></b>	<b><u>2.488.563</u></b>
<b>Cambios en el capital circulante</b>		
Aumento/Disminución en clientes y otras cuentas a cobrar	(3.274.305)	(1.240.673)
Aumento/Disminución en existencias	(639.808)	(1.162.967)
Aumento/Disminución en acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	359.940	(46.059)
	<b>(651.939)</b>	<b>38.864</b>
<b>EFFECTIVO GENERADO POR LAS OPERACIONES</b>		
Intereses pagados	(963.619)	(902.366)
Impuesto sobre las ganancias	(287.345)	(120.112)
Intereses cobrados	52.552	-
	<b>(1.850.351)</b>	<b>(983.614)</b>
<b>EFFECTIVO NETO GENERADO POR LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>Flujos de efectivo de actividades de inversión</b>		
Procedentes de la venta de inmovilizado material	2.058.761	19.860
Procedentes de la venta de activos intangibles	-	-
Procedentes de la venta de activos financieros	548.356	829.674
Intereses recibidos	-	6.238
Adquisición de inmovilizado material	(458.357)	(736.309)
Adquisición de activos intangibles	(172.180)	(53.733)
	<b>1.976.400</b>	<b>65.730</b>
<b>EFFECTIVO NETO GENERADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>Flujos de efectivo de actividades financieras</b>		
Compra de acciones propias	(81.956)	-
Venta de acciones propias	-	187.763
Emisión de pasivos con intereses	(606.738)	-
Reembolso de pasivos con intereses	(436.363)	794.084
	<b>88.419</b>	<b>981.847</b>
<b>EFFECTIVO NETO GENERADO POR ACTIVIDADES FINANCIERAS</b>		
Aumento/Disminución neto de efectivo y otros medios líquidos equivalentes	214.468	63.963
Efectivo y otros medios líquidos equivalentes al efectivo al 1 de enero	116.543	52.580
<b>EFFECTIVO Y OTROS MEDIOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES AL 31 DE DICIEMBRE</b>	<b>331.011</b>	<b>116.543</b>

*Las Cuentas Anuales Consolidadas, que forman una sola unidad, comprenden estos Estados de Flujos de Efectivo, los Balances de Situación adjuntos, las Cuentas de Pérdidas y Ganancias adjuntas, los Estados de Ingresos y Gastos Reconocidos adjuntos y la Memoria adjunta que consta de 28 Notas.*

## **URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **MEMORIA CONSOLIDADA DEL EJERCICIO 2008**

#### **NOTA 1. NATURALEZA, ACTIVIDADES Y COMPOSICIÓN DEL GRUPO**

**URBAR INGENIEROS, S.A.** (en adelante “**la Sociedad**” o “**la Sociedad Dominante**”) se constituyó como sociedad anónima el 30 de junio de 1964, por un período de tiempo indefinido. La Sociedad tiene su domicilio social en Asteasu (Gipuzkoa).

Su objeto social y actividad principal consiste en el diseño, la fabricación y comercialización de maquinaria vibrante en general, así como de instalaciones donde tienen aplicación dicha maquinaria. Urbar Ingenieros, S.A. es cabecera de un grupo de empresas (en adelante “**el Grupo**”) formado por las sociedades dependientes cuya información más significativa se detalla en el Anexo I adjunto, el cual forma parte integrante de esta nota.

La Sociedad cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid. Ninguna de las sociedades dependientes cotiza en Bolsa.

#### **NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN**

##### **a) Normas de formulación de las cuentas anuales consolidadas y comparación de la información**

Las cuentas anuales consolidadas se presentan en euros, que es la moneda funcional de la Sociedad Dominante, y se formulan por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE), de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada al 31 de diciembre de 2008, de los resultados consolidados de sus operaciones, del estado consolidado de ingresos y gastos reconocidos y de los flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha

Las cuentas anuales consolidadas presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado consolidado de flujos de efectivo, del estado consolidado de ingresos y gastos reconocidos y de la memoria consolidada, además de las cifras consolidadas del ejercicio 2008, las correspondientes al ejercicio anterior. Las partidas de ambos ejercicios son comparables y homogéneas en todos sus aspectos significativos.

No existen principios contables de carácter obligatorio que, siendo significativos, no hayan sido objeto de aplicación.

Las cuentas anuales consolidadas, formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante en reunión celebrada 31 de marzo de 2009, se han preparado a partir de los registros individuales de la Sociedad Dominante y de cada una de las sociedades dependientes que, junto con la Sociedad Dominante, componen el Grupo (véase Anexo 1). Las cuentas anuales consolidadas incluyen determinados ajustes y reclasificaciones para homogeneizar los criterios de contabilidad y de presentación seguidos por las sociedades componentes del Grupo, con los utilizados en la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas.

Las cuentas anuales individuales de 2008 de las sociedades del grupo se propondrán a la aprobación de sus respectivas Juntas Generales de Socios y Accionistas, según corresponda, dentro los plazos previstos por la normativa vigente. El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante estima que, como consecuencia de dicho proceso, no se producirán cambios que puedan afectar de manera significativa a las cuentas anuales consolidadas de 2008.

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo, correspondientes al ejercicio 2008, se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas. No obstante, el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante estima que dichas cuentas anuales serán aprobadas sin modificación alguna.

#### **b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas**

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas adjuntas se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por la Dirección del Grupo para cuantificar, algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- La valoración de activos y fondos de comercio para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de los pasivos de importe indeterminado o contingentes.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales consolidadas futuras.

### **NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO DE LA SOCIEDAD DOMINANTE**

La propuesta de distribución del resultado de la Sociedad Dominante del ejercicio 2008, formulada por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante y pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas, contempla su traspaso a reserva legal por importe 63.613,79 euros y a reservas voluntarias por los restantes 572.524,15 euros.

### **NOTA 4. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN APLICADOS**

Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas se han seguido los principios contables y normas de valoración contenidos en las Normas de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones (CINIIF) adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE).

Un resumen de los más significativos se presenta a continuación:

#### **a) Hipótesis de empresa en funcionamiento y principio del devengo**

Las cuentas anuales consolidadas se elaboran bajo la hipótesis de empresa en funcionamiento. Los ingresos y gastos se reconocen en función de su fecha de devengo y no conforme a su fecha de cobro o pago.

#### **b) Principios de consolidación**

La consolidación de los resultados generados por las entidades cuyo control se ha adquirido en un ejercicio se realiza tomando en consideración, únicamente, los relativos al período comprendido entre la fecha de adquisición y el cierre de ese ejercicio.

El tipo de sociedades que forman el perímetro y los métodos de consolidación utilizados en cada caso son los siguientes:

#### **a) Entidades dependientes**

Se consideran "entidades dependientes" aquellas sobre las que la Sociedad Dominante se encuentra en una posición de control. A estos efectos, se entiende por control la capacidad de dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad participada con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Desde el 1 de enero de 2004, fecha de transición del Grupo a las NIIF-UE, en la fecha de una adquisición, los activos y pasivos y los pasivos contingentes de una sociedad dependiente se calculan a sus valores razonables en la fecha de adquisición. Cualquier exceso del coste de adquisición con respecto a los valores razonables de los activos netos identificables adquiridos se reconoce como fondo de comercio. Cualquier defecto del coste de adquisición con respecto a los valores razonables de los activos netos identificables adquiridos, una vez debidamente analizado el coste de la combinación y los valores razonables de los activos netos adquiridos, se reconoce en resultados en el período de adquisición.

Asimismo, a partir de dicha fecha, la participación de los accionistas minoritarios se establece en función de su porcentaje de participación en los valores razonables de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables reconocidos. Cualquier pérdida aplicable a los intereses minoritarios que supere el valor en libros de dichos intereses minoritarios se reconoce con cargo a la participación de la Sociedad Dominante, excepto en aquellos casos en los que los minoritarios tengan una obligación vinculante de asumir una parte o la totalidad de las pérdidas y tuvieran capacidad para realizar la inversión adicional necesaria. Los beneficios obtenidos por el Grupo en fechas posteriores se asignan a la Sociedad Dominante hasta recuperar el importe de la participación de los minoritarios en las pérdidas de periodos contables anteriores.

La participación de los minoritarios en:

- El patrimonio del Grupo: se presenta en el capítulo "Intereses minoritarios" del patrimonio neto del balance de situación consolidado.
- Los resultados consolidados del ejercicio: se presentan en el capítulo "Resultado atribuido a intereses minoritarios" de la cuenta de resultados consolidada.

Los estados financieros de las sociedades dependientes utilizados en el proceso de consolidación son relativos a una fecha y a un periodo que coincide con los de la Sociedad Dominante.

En el Anexo I de estas notas se detallan las sociedades dependientes así como la información relacionada con las mismas.

#### ***b) Entidades asociadas***

Son entidades sobre las que la Sociedad Dominante tiene capacidad para ejercer una influencia significativa, aunque no control, ni control conjunto. Habitualmente, esta capacidad se manifiesta en una participación (directa o indirecta) igual o superior al 20% de los derechos de voto de la entidad participada.

Los estados financieros de las sociedades asociadas utilizados en el proceso de consolidación son relativos a una fecha y a un periodo que coincide con los de la Sociedad Dominante.

En las cuentas anuales consolidadas, las entidades asociadas se valoran por el "método de participación" (excepto cuando se clasifican como mantenidos para la venta); es decir, por la fracción de su neto patrimonial que representa la participación del Grupo en su capital, una vez considerados los dividendos percibidos de las mismas y otras eliminaciones patrimoniales (en el caso de transacciones con una asociada, las pérdidas o ganancias correspondientes se eliminan en el porcentaje de participación del Grupo en su capital) menos cualquier deterioro de valor de las participaciones individuales.

Cualquier exceso del coste de adquisición con respecto a la parte de los valores razonables de los activos netos identificables de la empresa asociada atribuibles al Grupo en la fecha de adquisición, se considera fondo de comercio y se presenta formando parte del saldo del epígrafe de entidades asociadas del balance de situación consolidado. Cualquier defecto del coste de adquisición con respecto a la parte de los valores razonables de los activos netos identificables de la empresa asociada que posee el Grupo en la fecha de adquisición se reconoce en resultados en el período de adquisición.

Si como consecuencia de las pérdidas en que haya incurrido una entidad asociada, su patrimonio contable fuese negativo, en el balance de situación consolidado del Grupo figuraría con valor nulo; a no ser que exista la obligación por parte del Grupo de respaldarla financieramente.

En el Anexo I de estas notas se detallan las sociedades dependientes asociadas incluidas en las cuentas anuales consolidadas así como la información relevante relacionada con las mismas.

#### ***c) Variaciones en el perímetro de consolidación***

Durante el ejercicio 2008 el perímetro de consolidación ha sido modificado con motivo de la salida de perímetro de Alquivibra, S.A. con motivo de su disolución.

#### ***d) Transacciones eliminadas en el proceso de consolidación***

Todos los saldos y beneficios y pérdidas no realizadas frente a terceros, así como las transacciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.

Las ganancias no realizadas generadas por transacciones con asociadas y negocios conjuntos se eliminan únicamente hasta el límite de la participación del Grupo en la entidad. Las pérdidas no realizadas son igualmente eliminadas con el mismo límite, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro de valor.

#### **c) Transacciones, saldos y flujos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a euros utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se efectúan las transacciones. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten a euros al tipo existente en la fecha del balance.

Las pérdidas y ganancias que resultan de la liquidación de las transacciones en moneda extranjera y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios nominados en moneda extranjera se reconocen en la cuenta de resultados.

#### **d) Inmovilizado material**

El inmovilizado material se reconoce a su valor revaluado menos su correspondiente amortización acumulada y, si la hubiere, menos cualquier pérdida por deterioro. Los activos revalorizados no han experimentado cambios significativos ni volátiles en 2007 y 2008 debido a que los mismos se hayan ubicados en un polígono industrial con una ocupación y precios estables.

La fecha efectiva de la revalorización es el 1 de enero de 2005.

Para el cálculo de la revalorización se ha utilizado la tasación realizada por un experto independiente.

Los activos adquiridos con anterioridad a 1996 han sido revalorizados o actualizados de acuerdo con la legislación pertinente.

El método aplicado en la estimación del valor razonable de los elementos revalorizados según consta en la tasación ha sido el de comparación y no se han utilizado ningún tipo de expectativas.

El detalle del valor en libros al que se habría reconocido los activos revalorizados si se hubieran contabilizado según el modelo de coste es el siguiente expresado en euros:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Terrenos y bienes naturales	146.897,95	146.897,95
Construcciones	927.547,72	927.547,72
Amortización Acumulada	(442.724,68)	(489.102,07)
	<b>484.823,04</b>	<b>438.445,65</b>

La amortización de los elementos del inmovilizado material se calcula linealmente distribuyendo su coste de adquisición menos su valor residual en función de los siguientes años de vida útil estimada:

	<b>Años de Vida Útil Estimados</b>
Construcciones	20-33
Instalaciones técnicas y maquinaria	3-10
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	3-10
Otro inmovilizado material	4-7

El Grupo revisa al cierre de cada ejercicio, el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los distintos activos materiales.

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en el momento en que se producen.

Cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

## **e) Activos intangibles**

### **e.1) Fondo de comercio**

El fondo de comercio representa el exceso del coste de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables de la dependiente adquirida en la fecha de adquisición. Se evalúa anualmente para valorar las pérdidas por deterioro de su valor y se reconoce a coste menos pérdidas por deterioro acumuladas.

El fondo de comercio se asigna a las unidades generadoras de efectivo (UGE) con el propósito de evaluar las pérdidas por deterioro.

### **e.2) Concesiones administrativas**

Concesiones administrativas corresponde al derecho de uso de una planta de compostaje situada en el término municipal de Castelldefels (Barcelona), y se amortiza en un periodo de veinticinco años, conforme a la duración de dicho derecho de uso.

### **e.3) Marcas comerciales y licencias**

Las marcas comerciales y las licencias se presentan a coste histórico. Tienen una vida útil definida y se valoran por su coste menos la amortización acumulada.

La amortización se calcula por el método lineal durante su vida útil estimada, que es de cinco años.

### **e.4) Programas informáticos**

Las licencias para programas informáticos adquiridas se activan sobre la base de los costes en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para su uso. Estos costes se amortizan durante sus vidas útiles estimadas, que son cinco años.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

### **e.5) Activos intangibles generados internamente**

Los costes relacionados con las actividades de investigación y desarrollo se registran con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada a medida que se incurren.

## **f) Activos financieros**

El Grupo clasifica sus inversiones en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas a cobrar, inversiones mantenidas hasta el vencimiento y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron las inversiones. La Dirección determina la clasificación de sus inversiones en el momento del reconocimiento inicial y revisa la clasificación en cada fecha de presentación de información financiera.

Un activo financiero que otorga legalmente el derecho de ser compensado con un pasivo financiero, no se presenta en el balance consolidado neto del importe del pasivo, a menos que se tenga la intención de liquidar ambos por su valor neto, o de liquidarlos simultáneamente. No obstante, el Grupo informa de la existencia del derecho a compensar.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que el Grupo se compromete a adquirir o vender el activo.

#### **g) Préstamos**

Los préstamos son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, cuando sus vencimientos son inferiores a doce meses desde de la fecha del balance.

Se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos al originar el activo y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

El Grupo evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

#### **h) Coberturas Contables**

Se consideran coberturas contables aquellas que han sido designadas como tales en momento inicial, de las que se dispone de documentación de la relación de cobertura y que son consideradas altamente eficaces.

Una cobertura se considera altamente eficaz si, al inicio y durante su vida, se puede esperar, prospectivamente, que los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo de la partida cubierta que son atribuibles al riesgo cubierto sean compensados casi completamente por los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, y que, retrospectivamente, los resultados de la cobertura hayan oscilado dentro de un rango de variación del ochenta al ciento veinticinco por ciento respecto del resultado de la partida cubierta.

#### **Cobertura de los flujos de efectivo**

Corresponde a las coberturas sobre la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo concreto asociado a activos o pasivos reconocidos o a una transacción prevista altamente probable, siempre que pueda afectar a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

#### **i) Existencias**

Este epígrafe del balance de situación consolidado recoge los activos no financieros que las sociedades consolidadas mantienen para su venta en el curso ordinario de su negocio, que se encuentran en proceso de producción, construcción o desarrollo con destino a su enajenación posterior o a la prestación servicios.

Las existencias se valoran por el importe menor entre su coste que incorpora todos los costes originados por su adquisición y transformación y los costes directos e indirectos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales y su "valor neto realizable", entendiéndose por este último concepto el precio estimado de su enajenación en el curso ordinario del negocio, menos los costes estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

El criterio aplicado por el Grupo en la determinación del coste utilizado para cada tipo de existencias es la siguiente:

- Materias primas y otros bienes mantenidos para su transformación: A precio de última factura que no difiere del que resultaría de aplicar el método FIFO.
- Productos en curso y productos terminados: A coste estimado de fabricación que incluye la materia prima y otros materiales, mano de obra directa y gastos de fabricación. La valoración resultante no difiere sustancialmente del coste real de producción. Para los contratos a largo plazo el ingreso se reconoce en función del grado de avance del proyecto, de esta forma, la obra ejecutada pendiente de facturar se registra como un ingreso con cargo a la cuenta de clientes.

Todas las disminuciones como, en su caso, las posteriores recuperaciones del valor neto de realización de las existencias, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que tienen lugar.

El ciclo ordinario del negocio es inferior a doce meses.

Por tanto, la práctica totalidad de las existencias al 31 de diciembre de 2008 se esperan recuperar en los próximos doce meses contados a partir de dicha fecha.

Asimismo, al 31 de diciembre de 2008, no existen pasivos asociados a las existencias clasificados como no corrientes que deberían haber sido clasificados como corrientes.

#### **j) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar**

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su coste amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que el Grupo no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la provisión se reconoce en la cuenta de resultados.

#### **k) Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original próximo en el tiempo, generalmente inferior a tres meses. A efectos del estado de flujos de efectivo, se incluyen asimismo los descubiertos bancarios. No obstante, los descubiertos bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente del balance de situación consolidado.

El Grupo clasifica los flujos de efectivo correspondientes a los intereses recibidos y pagados como actividades de explotación. Los dividendos recibidos se clasifican como actividades de inversión y los pagos por las sociedades como actividades de financiación.

**l) Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación**

El Grupo evalúa de forma periódica la existencia de indicios del deterioro del valor de los activos consolidados que no tengan la consideración de activos financieros, existencias, activos por impuestos diferidos y activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, al objeto de determinar si su valor recuperable es inferior a su valor contable (pérdida por deterioro). Los criterios aplicados por el Grupo en la verificación del deterioro de los activos a los que se hace referencia en este apartado se muestra en los apartados anteriores.

**l.1) Cálculo del valor recuperable**

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso continuado. La determinación del valor de uso del activo se determina en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los participantes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

El valor recuperable se debe calcular para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean, en buena medida, independientes de las correspondientes a otros activos o grupos de activos. En el caso de activos que no generan flujos de efectivo de forma independiente, el valor recuperable es determinado para la unidad generadora de efectivo (UGE) a la cual el activo pertenece.

**l.2) Reversión de la pérdida por deterioro de valor**

Las pérdidas por deterioro de activos distintos del fondo de comercio sólo se revierten si se hubiese un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada con el límite del valor contable que hubiera tenido el activo, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

El importe de la reversión de la pérdida de valor de una UGE se distribuye entre los activos de la misma, exceptuando el fondo de comercio, prorrateando en función de su valor contable y teniendo en cuenta el límite de la reversión al que se hace referencia en el párrafo anterior.

**m) Capital social**

El coste de adquisición de "acciones propias" o los importes resultantes de su enajenación posterior se registran en una categoría separada del patrimonio neto consolidado, no reconociéndose resultado alguno como consecuencia de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio neto de la Sociedad.

## **n) Préstamos y otros pasivos remunerados**

Los préstamos y otros pasivos con intereses se reconocen, inicialmente, por su valor razonable, netos de los costes en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, los recursos ajenos se valoran por su coste amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costes necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

El Grupo da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo en el momento en el que las obligaciones contempladas en el correspondiente contrato han sido satisfechas, canceladas o han expirado.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que el Grupo tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos doce meses después de la fecha de balance.

## **n) Prestaciones a los empleados**

### **n.1) Indemnizaciones por cese**

Las indemnizaciones por cese pendientes de pago como consecuencia de la decisión del Grupo de rescindir los contratos laborales de forma anticipada se reconocen cuando existe un compromiso demostrable de acuerdo con un plan formal, sin que exista posibilidad realista de revocar o modificar las decisiones adoptadas.

Las compensaciones que no se van a pagar en los doce meses siguientes a la fecha del balance se descuentan a su valor actual.

### **n.2) Planes de opciones sobre acciones**

Con fecha 20 de enero de 2006, el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante aprobó un Plan de Opciones sobre acciones de dicha Sociedad a favor de uno de los miembros del Consejo de Administración. Dicho Plan consistía en una opción de compra sobre 28.740 acciones de la Sociedad, que podría ejercer el beneficiario en el periodo comprendido entre el 20 de junio y el 30 de junio de 2008, a un precio de ejercicio de 7 euros por acción. Con fecha 26 de abril de 2008, se realiza una novación modificativa sobre el plazo de ejecución al 31 de diciembre de 2009 así como sobre el objeto del contrato de dicho Plan, siendo éste a partir de la fecha dicha fecha 114.960 acciones a un precio de ejercicio de 1,75 euros por acción. El Plan de Opciones se encuentra valorado al 31 de diciembre de 2008, utilizando el método de Black-Scholes, y basándose en los precios de mercado y teniendo en cuenta los plazos y condiciones establecidos en el mencionado Plan. El efecto de la valoración de dicho Plan de Opciones en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008, es de 91.968 euros de mayor gasto de personal y de 227.620,80 euros de incremento acumulado de pasivo.

**o) Provisiones**

Las provisiones se reconocen en el balance de situación consolidado cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado; es probable que la empresa tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación. Los importes reconocidos en el balance de situación consolidado corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerado los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo.

Las provisiones revierten en resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación, que de lo contrario. La reversión se registra en el epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en el que se hubiera registrado el correspondiente gasto, y el exceso, en su caso, se reconoce en cuentas de otros ingresos de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

**p) Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas a pagar se valoran por su coste, es decir al valor razonable de la contraprestación recibida.

**q) Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos ordinarios por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir, derivada de los mismos. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor añadido y de cualquier otro importe o impuesto, que en sustancia corresponda a cantidades recibidas por cuenta de terceros.

**q.1) Ventas de bienes**

Las ventas de bienes se reconocen cuando el Grupo ha procedido a su entrega, el cliente ha aceptado los bienes objeto del contrato y la cobrabilidad de las correspondientes cuentas a cobrar está razonablemente asegurada.

**q.2) Prestación de servicios**

Las ventas de servicios se reconocen en el ejercicio contable en que éstas han tenido lugar.

### **q.3) Contratos de construcción a largo plazo**

Los ingresos procedentes de contratos a largo plazo se reconocen de conformidad a la siguiente política contable:

Cuando se puede realizar una estimación fiable del resultado de un contrato, los ingresos y los gastos derivados del mismo se reconocen mediante la aplicación del método del grado de avance, esto es, en función del grado de realización de la actividad del contrato en la fecha del balance de situación. Habitualmente, dicho estado se mide por la proporción que representan los costes del contrato incurridos en el trabajo realizado a dicha fecha, con respecto al total estimado de costes del contrato, excepto en caso de que dicha proporción no sea representativa del estado de realización. Las modificaciones en las obras del contrato, las reclamaciones y los pagos de incentivos, se incluyen en la medida en que hayan sido acordados con el cliente.

Cuando no se puede hacer una estimación fiable del resultado de un contrato de construcción, sólo se reconocen los ingresos derivados de dicho contrato con el límite de los costes incurridos que sean recuperables. Los costes del contrato deben reconocerse como gastos en el periodo en que se incurren.

Cuando es probable que el total de costes del contrato sea superior al total de ingresos del contrato, la pérdida prevista se reconoce como gasto inmediatamente.

### **q.4) Subvenciones oficiales**

Las subvenciones oficiales se reconocen cuando existe una seguridad razonable del cumplimiento de las condiciones asociadas a su concesión y el cobro de las mismas.

Las subvenciones que compensan gastos incurridos por el grupo son reconocidas como ingresos en resultados de forma sistemática y en el mismo período en el que se incurren los gastos.

Las subvenciones que compensan los costes incurridos por el Grupo en la adquisición de un activo, se reconocen como otros ingresos ordinarios de forma sistemática durante la vida útil de los activos subvencionados (o, alternativamente, como menor coste de adquisición de los elementos subvencionados).

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de aplicación de tipos de interés por debajo de mercado, se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

### **q.5) Ingresos por dividendos**

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones se reconocen cuando los derechos de los accionistas a recibir el pago han sido establecidos.

## **r) Arrendamientos**

Las operaciones de arrendamiento se clasifican en arrendamientos financieros y arrendamientos operativos. A diferencia del arrendamiento operativo, un arrendamiento financiero es un arrendamiento en el que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato.

### **r.1) Arrendamientos financieros: arrendatario**

Los arrendatarios de inmovilizado en los que el Grupo tiene sustancialmente todos los riesgos y las ventajas derivados de la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se reconocen al inicio del contrato al menor del valor razonable del activo arrendado y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento. Cada pago por arrendamiento se desglosa entre la reducción del principal de la deuda y la carga financiera, que se reconoce en la cuenta de resultados, de forma que se obtenga un tipo de interés periódico constante sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar en cada período. La obligación de pago derivada del arrendamiento, neta de la carga financiera, se reconoce dentro de las deudas a pagar a largo plazo. En el caso de que no exista una certeza razonable de que el arrendador obtendrá la propiedad del activo al término del plazo de arrendamiento, el inmovilizado material adquirido se amortiza en el periodo menor entre la vida útil del activo y el plazo de arrendamiento.

### **r.2) Arrendamientos financieros: arrendador**

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro del inmovilizado material en el balance. Estos activos se amortizan durante su vida útil esperada en base a criterios coherentes con los aplicados a elementos similares propiedad del Grupo. Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen como ingresos de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

### **r.3) Arrendamiento operativo: arrendatario**

Los arrendamientos en los que el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos en concepto de arrendamiento operativo, netos de cualquier incentivo recibido del arrendador, se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias sobre una base lineal durante el periodo de arrendamiento.

El importe anual de los arrendamientos operativos señalados en las cuentas anuales corresponde a la actividad de alquiler de equipamiento. En dicha actividad, no existe un contrato de duración determinada con cada cliente, sino que el arrendamiento se establece desde el momento en que el producto se envía de nuestro almacén o centro de alquiler hasta el día en que se reciba por devolución en nuestros propios almacenes. En consecuencia, no se trata de una actividad “no cancelable”, ni que suponga una ventaja o un riesgo contractual.

Como condiciones generales acordadas más significativas están:

- La duración: el periodo del alquiler se contará desde el día que el producto se envía de nuestro almacén hasta el día que se reciba de vuelta.
- Averías y reparaciones: el arrendatario será responsable de todos los gastos originados por avería, pérdidas o daños que sufra el arrendador, debidos a negligencia o uso indebido de la maquinaria.
- Tarifas: el alquiler se realizará de acuerdo con los precios en vigor. La facturación se realizará mensualmente. El impago del alquiler otorga derecho a la Sociedad Dominante para poder retirar los aparatos sin ninguna responsabilidad indemnizatoria al arrendatario.

#### **s) Impuesto sobre las ganancias**

El gasto (ingreso) por impuesto sobre las ganancias comprende tanto el corriente como el impuesto diferido. Los impuestos, tanto si son del ejercicio corriente como si son diferidos, se reconocen como gasto o ingreso, y se incluyen en la determinación de la ganancia o pérdida neta del ejercicio.

El impuesto corriente, es el que se estima pagar o recuperar en el ejercicio, utilizando los tipos impositivos aprobados en la fecha del balance de situación, corregido en su caso por cualquier ajuste de impuesto a pagar o recuperar, relativo a ejercicios anteriores.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método de la deuda del balance de situación, que genera información acerca de las diferencias temporarias que surgen entre los saldos reconocidos a efectos de información financiera y los usados a efectos fiscales. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valoran según los tipos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espere realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa aplicable aprobada o a punto de aprobar en la fecha del balance.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos, sólo en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras. Los activos por impuestos diferidos reconocidos contablemente, así como los no reconocidos, se someten, en cada fecha de balance, a revisión. Se reduce el importe del activo por impuestos diferidos en la medida que se estime probable que no se dispondrá de suficiente ganancia fiscal futura, y es objeto de reversión si se recupera la expectativa de suficiente ganancia fiscal para poder utilizar los saldos dados de baja.

Adicionalmente, el impuesto sobre las ganancias que surge, en su caso, como consecuencia de los dividendos, se reconoce en el momento en que se reconoce el pasivo relativo a los dividendos.

El Grupo sólo compensa los activos y pasivos por impuesto sobre las ganancias diferidos si existe un derecho legal de compensación frente a las autoridades fiscales y los activos y pasivos se derivan del impuesto sobre las ganancias correspondiente a la misma autoridad fiscal, corresponden al mismo sujeto pasivo o bien a diferentes sujetos pasivos que pretenden liquidar o realizar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los ejercicios futuros en los que se espera liquidar o recuperar importes significativos de activos o pasivos por impuestos diferidos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen en el balance de situación consolidado como activos o pasivos corrientes o no corrientes, en función de la fecha esperada de realización o liquidación.

**t) Información financiera por segmentos**

Un segmento del negocio es un componente identificable del Grupo que tiene por objeto suministrar un único producto o servicio, o bien un conjunto de productos o servicios que se encuentran relacionados y que se caracteriza por estar sometido a riesgos y rendimientos de naturaleza diferente a los que corresponden a otros segmentos del negocio dentro del mismo Grupo.

Al 31 de diciembre de 2008, el Grupo tiene identificados los siguientes segmentos de negocio, cuyos productos principales son como sigue:

- Maquinaria de vibración (venta y alquiler).
- Explotación e Instalaciones de compostaje.
- Instalaciones de vibración.
- Laboratorio de servicios de medición.

Un segmento geográfico es un componente identificable del Grupo que tiene por objeto suministrar productos o servicios dentro del entorno económico específico y que se caracteriza por estar sometido a riesgos y rendimientos de naturaleza distinta a los que corresponden a otros componentes operativos que desarrollan su actividad en entornos diferentes. Los factores que el Grupo considera para identificar segmentos geográficos son el riesgo y la rentabilidad de los mercados a los que dirige sus productos. El detalle del importe neto de cifra de negocios por área geográfica es el siguiente, expresado en miles de euros:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Mercado interior	16.456	18.870
Exportación	2.134	1.940
Unión Europea	935	1.803
Países OCDE	170	137
Resto de países	1.029	-
	<b>18.590</b>	<b>20.810</b>

Reseñar, igualmente, que la totalidad de las adquisiciones de inmovilizado durante el ejercicio 2008 y 2007, así como la totalidad de los inmovilizados al 31 de diciembre de 2008 y 2007 se encuentran ubicados en el territorio español.

**u) Clasificación de activos y pasivos como corrientes**

En el balance de situación consolidado se clasifican como corrientes aquellos activos y pasivos que se esperan recuperar, consumir o liquidar en un plazo igual o inferior a doce meses, contando a partir de la fecha de balance, a excepción de las existencias ya que se espera que se realicen en el curso ordinario del negocio. En el caso de que un pasivo no tenga un derecho incondicional para el Grupo, antes del cierre del ejercicio, de diferir su liquidación por al menos doce meses a contar desde la fecha de balance, este pasivo se clasificará como corriente.

Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación del Grupo, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre, o se trata de efectivo u otros medios líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación del Grupo, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre, o el Grupo no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.

Los pasivos corrientes tales como acreedores comerciales, pasivos generados por gastos de personal y otros costes de explotación, se clasifican como corrientes, independientemente de que su vencimiento se vaya a producir más allá de los doce meses contados desde la fecha de cierre.

#### **v) Actuaciones empresariales con incidencia medioambiental**

Los elementos incorporados al patrimonio del Grupo con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal sea la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente se registran como inmovilizaciones materiales en el balance de situación consolidado por su precio de adquisición o coste de producción, según proceda. Su amortización se realiza sobre los valores de coste siguiendo el método lineal durante los periodos de vida útil estimados que se detallan en el apartado d) de esta nota.

Los gastos incurridos como consecuencia de la realización de actividades medioambientales se registran con cargo al epígrafe de otros gastos de explotación de las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

Los pasivos de naturaleza medioambiental que a la fecha de cierre son probables o ciertos, pero indeterminados en cuanto a su importe exacto, o a la fecha en que se producirán, se registran, en su caso, con abono al epígrafe de provisiones para riesgos y gastos.

**NOTA 5. INMOVILIZADO MATERIAL**

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado y de su movimiento durante los ejercicios 2008 y 2007 se presenta en el Anexo II adjunto, el cual forma parte integrante de esta nota.

Determinados elementos incluidos en la cuenta de terrenos y construcciones se encuentran hipotecados en garantía de diversos préstamos (véase nota 13).

El importe en libros de los elementos de inmovilizado material totalmente amortizados que se encuentran operativos asciende a 2.783.818 euros (2.702.323 euros al 31 de diciembre de 2007).

Instalaciones técnicas y maquinaria incluye los siguientes importes correspondientes a elementos para los que el Grupo es el arrendatario bajo un arrendamiento financiero:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Coste arrendamientos financieros capitalizados	767.463	1.181.076
Depreciación y deterioro de valor	(259.324)	(254.997)
	<b>508.139</b>	<b>926.079</b>

Instalaciones técnicas y maquinaria incluye maquinaria arrendada a terceros por el Grupo bajo arrendamientos operativos con los siguientes importes en libros:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Coste	1.450.124	1.350.285
Depreciación acumulada a 1 de enero	(632.549)	(528.526)
Cargo por depreciación durante el ejercicio	(149.234)	(104.023)
	<b>668.341</b>	<b>717.736</b>

En la cuenta de resultados se incluyen rentas por arrendamiento por importe de 1.662.001,94 euros (1.792.939 euros a 31 de diciembre de 2007) relativas al arrendamiento de maquinaria que figuran registradas en el epígrafe de ingresos ordinarios, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

El Grupo consolidado tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

**NOTA 6. ACTIVOS INTANGIBLES**

La composición de este epígrafe del balance de situación consolidado y de su movimiento durante los ejercicios 2008 y 2007 se presenta en el Anexo III adjunto, el cual forma parte integrante de esta nota.

Todos los activos intangibles han sido adquiridos a terceros.

El coste de los activos intangibles totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2008 y que se encuentran operativos ascienden a 477.908 euros (313.841 euros al 31 de diciembre de 2007).

El fondo de comercio se ha asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) del Grupo de acuerdo con el segmento de negocio y se corresponde con el negocio de instalaciones de compostaje.

El importe recuperable de una UGE se determina en base a cálculos del valor de uso. Estos cálculos usan proyecciones de flujos de efectivo basadas en presupuestos financieros aprobados por la Dirección que cubre un periodo de cinco años (incluido el valor residual).

Las hipótesis que se han utilizado para el análisis del deterioro del fondo de comercio asociado a la UGE son las siguientes:

	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>Residual</b>
Margen bruto presupuestado	51%	53,5%	55,5%	55,5%	55,5%
Tasa de crecimiento	8,4%	7,7%	6,9%	5,3%	0,0%
Tasa de descuento	9,7%	9,7%	9,7%	9,7%	9,7%

La Dirección ha determinado el margen bruto presupuestado en base al rendimiento pasado y sus expectativas de desarrollo de mercado. Las tasas de crecimiento bruto medio ponderado son coherentes con las previsiones incluidas en los informes de la industria. Los tipos de descuento usados son antes de impuestos y reflejan riesgos específicos relacionados con el segmento de negocio.

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de que dispone el Consejo de Administración del Grupo, las previsiones de ingresos atribuibles a estas UGE soportan el valor de los fondos de comercio registrados.

**NOTA 7. ACTIVOS FINANCIEROS**

El detalle de este epígrafe del balance de situación consolidado es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Participaciones en empresas no consolidadas	28.182	5.591
Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	-	56.763
Créditos a largo plazo	3.889.738	4.367.569
Depósitos y fianzas	14.156	8.379
Otros activos financieros	949	5.093
	<b>3.933.025</b>	<b>4.443.395</b>

Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados al 31 de diciembre de 2008 y 2007 correspondían a imposiciones en fondos de inversión que estaban pignorados en garantía de préstamos recibidos por el Ministerio de Ciencia y Tecnología (véase nota 13).

Créditos a largo plazo recoge al 31 de diciembre de 2008 diversos préstamos concedidos a Tecmihor, S.L. por un importe acumulado de 2.792.272 euros. Dichos préstamos devengan un interés anual de mercado y tienen unos vencimientos comprendidos entre el 2009 y 2010. Asimismo, incluye dos préstamos participativos concedidos a Tecmihor, S.L. por un importe acumulado de 1.097.466 euros. La retribución de dichos préstamos se calcula en base a un porcentaje sobre fondos propios desde el primer ejercicio en que Tecmihor, S.L. presente resultados positivos.

La única sociedad asociada es Tecmihor, S.L. Los datos más relevantes relativos a dicha Sociedad, expresados en euros, son los siguientes:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Total activos	2.640.449	2.616.896
Total pasivos	5.074.302	5.072.914
Ingresos totales	2.275.504	2.123.245
Gastos totales	2.253.340	2.031.779
Resultado del ejercicio	22.164	91.465

**NOTA 8. IMPUESTOS DIFERIDOS**

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

	<b>Activos 2008</b>	<b>Activos 2007</b>	<b>Pasivos 2008</b>	<b>Pasivos 2007</b>
Préstamos subvencionados	-	-	8.362	9.405
Inmovilizado material	-	-	585.881	606.932
Provisiones	367.460	478.563	-	-
Ajustes NIIF-UE	179.587	209.420	-	-
Derechos por deducciones y bonificaciones	705.227	743.210	-	-
Créditos por bases imponibles a compensar	205.675	210.447	-	-
	<b>1.457.949</b>	<b>1.641.640</b>	<b>594.243</b>	<b>616.337</b>

Los pasivos por impuestos diferidos por importe de 585.881 euros a 31 de diciembre de 2008 (606.932 euros al 31 de diciembre de 2007) son los generados por la revalorización del inmovilizado material.

El detalle de la variación por tipos de activos y pasivos por impuestos diferidos que ha sido registrada contra el gasto (ingreso) por impuesto sobre las ganancias diferido de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada es como sigue:

	<b>Activos 2008</b>	<b>Activos 2007</b>	<b>Pasivos 2008</b>	<b>Pasivos 2007</b>
Préstamos subvencionados	-	-	(1.043)	(4.620)
Inmovilizado material	-	-	(21.051)	(21.051)
Provisiones	(111.104)	(18.595)	-	-
Ajustes NIIF-UE	(29.832)	3.921	-	-
Derechos por deducciones y bonificaciones	(37.983)	109.978	-	-
Créditos por bases imponibles a compensar	(4.772)	10.410	-	-
	<b>(183.691)</b>	<b>105.714</b>	<b>(22.094)</b>	<b>(25.671)</b>

El detalle de los activos y pasivos por impuestos diferidos cuyo plazo de realización o reversión es superior a doce meses es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Ajustes NIIF-UE	2.455	2.455
Derechos por deducciones y bonificaciones	695.205	733.188
Créditos por bases imponibles a compensar	200.690	200.690
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>898.350</b>	<b>936.333</b>
Préstamos subvencionados	(8.362)	(9.405)
Inmovilizado material	(585.881)	(606.932)
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b>(594.243)</b>	<b>(616.337)</b>
<b>Neto de impuestos diferidos a largo plazo</b>	<b>304.107</b>	<b>319.996</b>

La totalidad de los pasivos en concepto de impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2008 (594.243 euros) tiene su vencimiento a largo plazo. Del total de activos por impuestos diferidos (1.457.949 euros), 898.350 euros tienen vencimiento a largo plazo y 559.599 euros tienen vencimiento a corto plazo (véase nota 10).

### **NOTA 9. EXISTENCIAS**

El detalle de este epígrafe del balance de situación consolidado es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Materias primas y bienes mantenidos para su transformación	2.874.168	3.716.219
Productos en curso	748.186	378.141
Productos terminados	1.820.667	712.211
	<b>5.443.021</b>	<b>4.806.571</b>

El Grupo tiene al 31 de diciembre de 2008 minorado el valor de existencias en un importe de 82.224 euros (78.866 euros al 31 de diciembre de 2007), para ajustarlas a su valor neto de realización. El Grupo ha dotado durante el ejercicio 2008 una provisión por importe de 3.358 euros.

El consumo de materias primas y bienes mantenidos para su transformación de los ejercicios 2008 y 2007 han ascendido a 11.013.172 euros y 11.213.821 euros, respectivamente.

### **NOTA 10. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR**

El detalle de este epígrafe del balance de situación consolidado es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Clientes por ventas y prestación de servicios	14.186.310	11.140.031
Otras cuentas a cobrar	497.685	614.162
Administraciones Públicas	825.726	803.328
Provisiones por incobrabilidad	(582.636)	(547.287)
	<b>14.927.085</b>	<b>12.010.234</b>

El detalle de las Administraciones Públicas es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Impuesto sobre el Valor Añadido	266.127	98.021
Impuestos diferidos (nota 8)	559.599	705.307
	<b>825.726</b>	<b>803.328</b>

La composición y los movimientos de las provisiones por deterioro e insolvencias son como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Saldos al 1 de enero	547.287	399.366
Pérdidas por deterioro de valor	170.615	191.761
Reversiones por deterioro de valor	-	(790)
Cancelaciones de activos financieros	(135.266)	(43.050)
<b>Saldos al 31 de diciembre</b>	<b>582.636</b>	<b>547.287</b>

### **NOTA 11. PATRIMONIO NETO**

El detalle de los cambios en el patrimonio neto consolidado correspondientes a los ejercicios 2008 y 2007, es el siguiente:

	<b>Capital Social</b>	<b>Acciones Propias</b>	<b>Reserva Acciones Propias</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Ganancias del Ejercicio</b>	<b>Total</b>	<b>Intereses Minoritarios</b>	<b>Total Patrimonio Neto</b>
<b>Saldo al 1/1/07</b>	<b>958.210</b>	<b>(145.905)</b>	<b>145.905</b>	<b>6.328.100</b>	<b>1.046.656</b>	<b>8.332.966</b>	<b>891.148</b>	<b>9.224.114</b>
Ampliación de capital	958.210	-	-	(958.210)	-	-	-	-
Aplicación de ganancias	-	-	-	1.046.656	(1.046.656)	-	-	-
Ingresos y gastos reconocidos directamente en patrimonio neto	-	-	-	51.763	-	51.763	7.768	59.531
Acciones propias	-	(286.189)	286.189	(286.189)	-	(286.189)	-	(286.189)
<b>Saldo al 31/12/07</b>	<b>1.916.420</b>	<b>(432.094)</b>	<b>432.094</b>	<b>6.182.120</b>	<b>1.335.942</b>	<b>9.434.482</b>	<b>927.210</b>	<b>10.361.692</b>
Aplicación de ganancias	-	-	-	1.335.942	(1.335.942)	-	-	-
Resultados del ejercicio	-	-	-	-	791.878	791.878	5.834	797.712
Ingresos y gastos reconocidos directamente en patrimonio neto	-	-	-	(155.878)	-	(155.878)	-	(155.878)
Variación por combinaciones de negocios	-	-	-	415.300	-	415.300	(694.500)	(279.200)
Otras operaciones	-	-	-	(291.966)	-	(291.966)	(59.307)	(351.273)
Otras operaciones con socios	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones propias	-	(81.956)	81.956	(81.956)	-	(81.956)	-	(81.956)
<b>Saldo al 31/12/08</b>	<b>1.916.420</b>	<b>(514.050)</b>	<b>514.050</b>	<b>7.403.562</b>	<b>791.878</b>	<b>10.111.860</b>	<b>179.237</b>	<b>10.291.097</b>

### **Capital**

Al 31 de diciembre de 2008 el capital social está representado por 3.832.840 acciones ordinarias (3.832.840 al 31 de diciembre de 2007) representadas por medio de anotaciones en cuenta, de 0,50 euros de valor nominal cada una (0,50 euros al 31 de diciembre de 2007), totalmente suscritas y desembolsadas. Estas acciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

La totalidad de las acciones de la Sociedad están admitidas a cotización oficial en el mercado secundario de la Bolsa de Madrid.

Un detalle de los accionistas con un porcentaje de participación igual o superior al 10% del capital al 31 de diciembre de 2008 es como sigue:

	<b>% de Participación</b>
Compagnie Bancaire Espirito Santo	21,720
Tocolce, S.A.	14,350
Compañía de Inversiones Europa H. España, S.A.	14,168
Bodegas G. Ribera del Tajo, S.L.	10,765

### **Desdoblamiento de acciones**

Con fecha 13 de junio de 2007, la Junta General de Accionistas de la Sociedad Dominante acordó desdoblar la totalidad de las acciones que integraban el capital social en la proporción de dos nuevas acciones por cada una acción antigua, mediante la reducción del valor nominal de todas las acciones, de un euro a cincuenta céntimos de euro, de tal manera que simultáneamente se modificó el número total de acciones integrantes del capital social de la compañía, que pasó de 958.210 acciones a 1.916.420 acciones, todas ellas íntegramente suscritas y desembolsadas.

### **Ampliación de capital**

La misma Junta General de Accionistas de la Sociedad Dominante acordó una ampliación de la cifra de capital social por importe de 958.210 euros, con cargo al epígrafe "Reservas Voluntarias" del balance de situación, mediante la emisión de 1.916.420 acciones de valor nominal de 0,50 euros cada una de ellas. Las acciones emitidas fueron asignadas gratuitamente a los accionistas en la proporción de una acción nueva por cada acción antigua. El número total de acciones después de esta ampliación de capital asciende a 3.832.840 acciones. Las nuevas acciones gozan de los mismos derechos políticos y económicos que las ya existentes.

### **Reservas**

El detalle de reservas al 31 de diciembre de 2008 y 2007 es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Reserva legal	300.478	191.645
Otras reservas de la Sociedad Dominante	6.989.559	5.876.950
Reserva de revalorizaciones legales	53.424	53.424
Reservas para acciones propias	514.050	432.094
Reserva especial por inversiones productivas	60.101	60.101
	<b>7.917.612</b>	<b>6.614.214</b>

La composición al 31 de diciembre de 2008 y 2007 de la partida "Otras Reservas de la Sociedad Dominante" es la siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Reservas voluntarias de la Sociedad Dominante	5.178.256	4.325.894
Resultados negativos de ejercicios anteriores de la Sociedad Dominante	(837.987)	(837.987)
Reserva de revalorización	1.317.078	1.317.078
Reservas en Sociedades Consolidadas y otras reservas	1.332.212	1.071.965
	<b>6.989.559</b>	<b>5.876.950</b>

### Reserva Legal

Las sociedades están obligadas a destinar una cifra igual al 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias. También bajo determinadas condiciones se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10% de la cifra de capital ya ampliada. Al 31 de diciembre de 2008 la Sociedad Dominante no tiene dotada esta reserva con el límite mínimo que marca la Ley (al 31 de diciembre de 2007, sí cumplía con el límite mínimo requerido).

### Otras reservas de la Sociedad Dominante

Corresponde a reservas voluntarias, las cuales son de libre disposición.

### Reservas de revalorizaciones legales

Acogiéndose a lo establecido en la Norma Foral del Territorio Histórico de Gipuzkoa 11/1996, de 5 de diciembre, de actualización de balances, la Sociedad Dominante procedió a actualizar, al 31 de diciembre de 1996, el valor de su inmovilizado.

Dado que ha transcurrido el plazo para su comprobación por las autoridades tributarias, el saldo de esta cuenta puede aplicarse a:

- La eliminación de resultados contables negativos.
- La ampliación de capital social, en una o varias veces, previa eliminación de las pérdidas acumuladas que puedan figurar en el balance.
- A reservas no distribuibles, en cuanto al saldo de la cuenta pendiente de aplicación.

Durante el ejercicio 2008 la reserva de revalorización no ha sufrido ningún tipo de movimiento respecto al ejercicio anterior. El importe de la misma al 31 de diciembre de 2008 asciende a 1.317.078 euros. Adicionalmente, dicha reserva tiene carácter de indisponible.

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, el importe de estas reservas asciende a 53.424,28 euros y se encuentra incluido dentro del saldo de "Reservas Revalorizaciones".

### Reservas para acciones propias

La reserva por acciones propias corresponde al coste de las acciones de la Sociedad Dominante mantenidas por el Grupo. Al 31 de diciembre de 2008 el Grupo mantiene en cartera 151.713 acciones de la Sociedad (134.965 acciones al 31 de diciembre de 2007).

Al 31 de diciembre de 2008 la Sociedad tiene constituida una reserva por importe igual al de las acciones propias. Esta reserva es indisponible en tanto en cuanto estas acciones no sean enajenadas o amortizadas.

### Reserva especial por inversiones productivas

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para reducir de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión arrendamiento o cesión a terceros para su uso.

Dado que al 31 de diciembre de 2001 transcurrió el plazo de cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos, el importe de esta reserva es de libre disposición.

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, el importe de estas reservas asciende a 60.101,21 euros y se encuentra incluido dentro del saldo de "Reservas Voluntarias".

### **Gestión del capital**

El Grupo dispone de una política interna de capitalización y dividendos destinada a dotar a las unidades de negocio de una forma racional y objetiva de los capitales necesarios para cubrir los riesgos asumidos.

La estimación de riesgos se realiza a través de un modelo estándar de factores fijos que cuantifica riesgos financieros, riesgos de crédito y riesgos operacionales. Además, el nivel de capital asignado a cada unidad de negocio no podrá nunca ser inferior al capital mínimo legal, en su caso, requerido en cada momento.

El capital asignado se fija de manera estimativa, en función de los presupuestos del ejercicio siguiente, y se revisa por lo menos una vez al año en función de la evolución de los riesgos.

Ciertas unidades requieren un nivel de capitalización superior al que se obtiene de la norma general antes descrita, porque requieren la emisión de un rating de solvencia financiera correspondiente a niveles de capitalización más elevados. En esos casos, el Grupo fija el nivel de capitalización de forma individualizada, o bien otorga garantías adicionales que refuerzan su nivel de capital atendiendo a las particularidades de cada unidad de negocio.

Por otra parte, las partidas integrantes del patrimonio propio no comprometido del Grupo se adecuan a lo exigido por la normativa vigente.

**NOTA 12. GANANCIAS POR ACCIÓN**

Las ganancias básicas por acción se calculan como el cociente entre el beneficio neto del período atribuible a la Sociedad Dominante y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad Dominante en poder del Grupo. Las ganancias básicas por acción y las ganancias básicas por acción diluidas, al 31 de diciembre de 2008 y 2007, son las siguientes:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Ganancias básicas por acción</b>	<b>0,2146</b>	<b>0,2825</b>
<b>Ganancias básicas por acción diluidas</b>	<b>0,2052</b>	<b>0,2725</b>

**NOTA 13. PRÉSTAMOS Y OTROS PASIVOS REMUNERADOS**

El detalle de este epígrafe del balance de situación consolidado es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>No corriente</b>		
Préstamos y créditos bancarios	4.382.945	3.936.951
Acreedores por arrendamiento financiero	152.254	329.590
Otros pasivos	347.516	156.347
<b>Total no corriente</b>	<b>4.882.715</b>	<b>4.422.888</b>
<b>Corriente</b>		
Préstamos y créditos bancarios	6.534.406	4.786.209
Deudas por efectos descontados	-	852.910
Deudas por intereses	27.020	27.020
Confirming	-	353.867
Acreedores por arrendamiento financiero	277.396	302.196
Otros pasivos	53.151	195.554
<b>Total corriente</b>	<b>6.891.973</b>	<b>6.517.756</b>
<b>Total préstamos y pasivos remunerados</b>	<b>11.774.688</b>	<b>10.940.644</b>

Préstamos con un saldo de 47.764 euros al 31 de diciembre de 2008 (96.612 euros al 31 de diciembre de 2007) están garantizados con terrenos y construcciones de la Sociedad (nota 5). Los préstamos devengan unos tipos de interés referenciados al Euribor más un diferencial de mercado.

El vencimiento de los préstamos es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Menos de un año	6.534.406	4.786.209
Entre uno y cinco años	4.382.945	3.936.951
	<b>10.917.351</b>	<b>8.723.160</b>

El Grupo dispone al 31 de diciembre de 2008 de créditos concedidos por un límite acumulado de 11.140.000 euros (9.015.000 euros al 31 de diciembre de 2007) que devengan unos tipos de interés de mercado.

Un detalle de los pagos mínimos y valor actual de los pasivos por arrendamientos financieros desglosados por plazos de vencimiento es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2007</b>
	<b>Pagos Mínimos</b>	<b>Intereses</b>	<b>Pagos Mínimos</b>	<b>Intereses</b>
Hasta un año	277.396	10.973	302.196	9.419
Entre uno y cinco años	152.254	15.134	329.590	49.997
	<b>429.650</b>	<b>26.107</b>	<b>631.786</b>	<b>59.416</b>

Otros pasivos corresponde a varios préstamos concedidos por el Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI) y por el Ministerio de Ciencia y Tecnología, al amparo del programa de Fomento de la Investigación Técnica (PROFIT) y destinados a financiar las actividades de investigación y desarrollo de la Sociedad. Parte de esta deuda está garantizada mediante la pignoración de disponibilidades financieras (véase nota 7).

El vencimiento de otros pasivos es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Menos de un año	53.151	195.554
Entre uno y cinco años	347.516	156.347
Más de cinco años	-	-
	<b>400.667</b>	<b>351.901</b>

### Derivados

La Sociedad Dominante, siguiendo la política de gestión de riesgos descrita en el apartado 27.d), realiza contrataciones de derivados de tipo de interés.

Dentro de los derivados de tipo de interés, los más empleados son las permutas de tipo financiero ("interest rate swaps"). Dichos derivados se formalizan básicamente para las coberturas de flujos de caja ("cash-flow"): aquéllas que permiten cubrir los flujos de caja de la deuda.

El detalle al 31 de diciembre de 2008 de los instrumentos financieros que utiliza la Sociedad Dominante es el siguiente:

	<b>No Corriente Pasivo</b>
Permuta financiera (knock-in)	227.306,90

Existen instrumentos financieros derivados contratados al 31 de diciembre de 2008 cuya partida cubierta es la financiación de la Sociedad a largo plazo por importe de 4.900.000 euros, de los cuales 2.500.000 euros vencen en 2010 y el resto en 2012. Los instrumentos financieros devengan unos tipos de interés y diferenciales de mercado.

Durante el ejercicio 2008 no se ha traspasado ninguna ganancia o pérdida procedente de una cobertura de flujo de efectivo de patrimonio a la cuenta de pérdidas y ganancias ni ha pasado a formar parte del coste de adquisición de un activo o pasivo no financiero, al haberse considerado que la totalidad de los instrumentos financieros son de cobertura.

### **Análisis de sensibilidad de los instrumentos financieros**

Los análisis de sensibilidad efectuados por el Grupo respecto a los distintos componentes del riesgo financiero al que se encuentra expuesto indican que un incremento de 50 puntos básicos en los tipos de interés habría supuesto una disminución del resultado del ejercicio 2008 y del patrimonio al 31 de diciembre de 2008 de 32.000 a 40.000 euros (con efectos muy similares en el ejercicio 2007). Por otra parte, un decremento de 50 puntos básicos en los tipos de interés habría supuesto un aumento del resultado del ejercicio 2008 y del patrimonio al 31 de diciembre de 2008 de 32.000 a 40.000 euros (también con efectos muy similares en el ejercicio 2007).

### **NOTA 14. PROVISIONES**

Provisiones corresponde a los fondos propios negativos de la entidad asociada Tecmihor, S.L., que han sido provisionados por la Sociedad.

### **NOTA 15. CONTINGENCIAS**

El Grupo tiene pasivos contingentes por avales bancarios y otras garantías relacionadas con el curso normal del negocio por importe de 2.221.885 euros (1.741.553 euros en 2007). La Dirección del Grupo no prevé que surja un pasivo significativo como consecuencia de los mencionados avales.

### **NOTA 16. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR**

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Acreeedores comereiales	5.576.213	5.541.491
Remuneraciones pendientes de pago	65.125	175.746
Organismos de la Seguridad Social	99.568	98.051
Impuesto sobre el Valor Añadido	301.320	280.745
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	118.211	122.968
Ajustes por periodificación	157.813	-
Otras deudas	95.093	110.080
	<b>6.413.343</b>	<b>6.329.081</b>

**NOTA 17. INGRESOS ORDINARIOS**

El detalle de los ingresos ordinarios es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Venta de bienes	13.174.358	16.219.620
Prestación de servicios	788.326	787.553
Ingresos por arrendamientos operativos	1.662.002	1.792.939
Ingresos por servicios técnicos e instalaciones	2.965.644	2.009.794
	<b>18.590.330</b>	<b>20.809.906</b>

**NOTA 18. GASTOS DE PERSONAL**

El detalle de los gastos de personal es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Sueldos y salarios	3.999.624	3.961.118
Indemnizaciones	54.640	15.000
Gastos de Seguridad Social	1.019.776	1.004.755
Otros gastos	88.658	51.233
	<b>5.162.698</b>	<b>5.032.106</b>

El número medio de empleados del Grupo, mantenido durante los ejercicios 2008 y 2007 y desglosado por categorías, es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2008</b>	<b>2008</b>	<b>2007</b>	<b>2007</b>	<b>2007</b>
	<b>Varones</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Total</b>	<b>Varones</b>	<b>Mujeres</b>	<b>Total</b>
Directivos	7	-	7	6	-	6
Personal de administración y comercial	31	16	47	38	12	50
Personal técnico y de producción	60	7	67	64	8	72
	<b>98</b>	<b>23</b>	<b>121</b>	<b>108</b>	<b>20</b>	<b>128</b>

**NOTA 19. OTROS GASTOS**

El detalle de otros gastos es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Servicios exteriores	1.588.575	1.910.850
Tributos	25.849	24.066
Otros servicios	542.530	426.104
Variación de las provisiones de tráfico	170.615	179.761
Pérdidas del inmovilizado	63.358	55.209
Otros gastos	-	4.425
	<b>2.390.927</b>	<b>2.600.415</b>

**NOTA 20. INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS**

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Ingresos financieros:</b>		
Ganancias por transacciones en moneda extranjera	770	359
Otros ingresos	51.782	48.381
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>52.552</b>	<b>48.740</b>
<b>Gastos financieros:</b>		
Deudas con entidades de crédito	963.226	902.229
Pérdidas por transacciones en moneda extranjera	393	137
<b>Total gastos financieros</b>	<b>963.619</b>	<b>902.366</b>

**NOTA 21. IMPUESTO SOBRE LAS GANANCIAS**

A efectos del Impuesto sobre Sociedades, las cuentas anuales de la Sociedad Dominante se integran junto con las sociedades dependientes Alquivibra, S.L. y Virlab, S.A. en las cuentas anuales consolidadas fiscales del Grupo del cual Urbar Ingenieros, S.A. es la Sociedad Dominante.

Los beneficios determinados conforme a la legislación fiscal, están sujetos a un gravamen del 28% sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden practicarse ciertas deducciones. El detalle del gasto por impuesto sobre las ganancias es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
<b>Impuesto corriente:</b>		
Del ejercicio	246.959	481.632
Ajustes de ejercicios anteriores	-	32.901
	<b>246.959</b>	<b>514.533</b>
<b>Impuestos diferidos:</b>		
Origen y reversión de diferencias temporarias	(5.675)	(45.554)
<b>Regularizaciones</b>	<b>50.833</b>	<b>2.748</b>
<b>Deducciones fiscales reconocidas en el ejercicio</b>	<b>(4.772)</b>	<b>(159.374)</b>
<b>Gasto por impuestos sobre las ganancias</b>	<b>287.345</b>	<b>312.353</b>

La conciliación entre el gasto por impuesto y el resultado contable es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Beneficio del ejercicio antes de impuestos	1.134.335	1.676.589
Ajustes de consolidación	(49.279)	28.818
	<b>1.085.056</b>	<b>1.705.407</b>
<b>Gasto esperado al tipo impositivo de la Sociedad Dominante</b>	<b>303.816</b>	<b>477.514</b>
Diferencia de tipo impositivo de sociedades dependientes	909	4.118
Ajustes NIIF-UE	29.832	(3.921)
Compensación de bases imponibles negativas	4.772	2.748
Deducciones y bonificaciones	(139.169)	(168.148)
Diferencias permanentes	88.987	42
<b>Gasto por impuestos sobre las ganancias</b>	<b>287.345</b>	<b>312.353</b>

La conciliación entre el impuesto corriente en el pasivo por el impuesto sobre las ganancias corrientes es como sigue:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Impuestos corrientes	246.959	514.533
Deducciones fiscales aplicadas	(165.451)	(159.374)
Regularizaciones	296.023	76.629
Pagos a cuenta realizados durante el ejercicio	(8.999)	(24.646)
	<b>368.532</b>	<b>407.142</b>

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el período de prescripción de cuatro años desde la presentación de las correspondientes liquidaciones. Al 31 de diciembre de 2008, la Sociedad Dominante y sus sociedades dependientes tienen abiertos a inspección todos los impuestos desde el 1 de enero de 2004. El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante no espera que en caso de una eventual inspección surjan pasivos adicionales significativos.

El Grupo dispone de deducciones pendientes de aplicar por insuficiencia de cuota por importe de 791.205 euros (956.656 euros en 2007) según el siguiente detalle:

<b>Año de origen</b>	<b>Importe</b>	<b>Vencimiento</b>
1999	17.527	2014
2000	116.157	2015
2001	172.011	2016
2002	265.501	2017
2003	47.015	2018
2004	26.167	2019
2005	49.129	2020
2006	48.402	2021
2007	9.089	2022
2008	40.207	2023
	<b>791.205</b>	

El Consejo de Administración de la Sociedad Dominante entiende que la utilización de dichos créditos activados está suficientemente soportada, de acuerdo con las expectativas de beneficios en futuros ejercicios.

#### **NOTA 22. REMUNERACIONES A LA DIRECCIÓN**

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de la Dirección son las siguientes:

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Retribuciones a corto plazo a los empleados, directivos	125.000	120.000

#### **NOTA 23. INFORMACIÓN RELATIVA AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD DOMINANTE**

El detalle de las remuneraciones del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante es el siguiente

	<b>2008</b>	<b>2007</b>
Sueldos y salarios y otras remuneraciones	64.987	61.599

Los Administradores de la Sociedad Dominante no tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, el Grupo consolidado no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto a antiguos o actuales Administradores de la Sociedad Dominante.

Uno de los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad Dominante es beneficiario de un Plan de Opciones sobre acciones (véase nota 4.n).

Los Administradores de la Sociedad Dominante no tienen participaciones ni ostentan cargos o desarrollan funciones en empresas cuyo objeto social sea idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad.

Durante el ejercicio 2008 los Administradores de la Sociedad Dominante no han realizado con las sociedades del Grupo operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

#### **NOTA 24. INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

El Grupo no ha realizado inversiones ni ha incurrido en gastos durante el ejercicio 2008 con relación a la protección y mejora del medio ambiente.

El Grupo no ha recibido durante el ejercicio 2008 subvenciones relacionadas con el medio ambiente.

Al 31 de diciembre de 2008 el Grupo no tiene registrada provisión alguna por posibles riesgos medioambientales dado que el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante estima que no existen contingencias significativas relacionadas con posibles litigios, indemnizaciones u otros conceptos.

#### **NOTA 25. HONORARIOS DE AUDITORÍA**

La empresa auditora de las cuentas anuales consolidadas del Grupo, y aquellas otras sociedades con las que dicha empresa mantiene alguno de los vínculos a los que hace referencia la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, han devengado durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008, honorarios netos por servicios de auditoría por importe de 36.900 euros (34.900 euros en 2007).

El importe indicado en el párrafo anterior incluye la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante el ejercicio 2008, con independencia del momento de su facturación.

## **NOTA 26. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS**

Al 31 de diciembre de 2008, el Grupo está compuesto por los siguientes segmentos del negocio, cuyos productos y servicios principales son como sigue:

Máquinas de vibración (venta y alquiler).

Explotación e Instalaciones de compostaje.

Instalaciones de vibración.

Laboratorio de servicios de medición.

Un detalle de la información financiera por segmentos de negocio del Grupo para los ejercicios 2008 y 2007 se muestra en el Anexo IV, el cual forma parte integrante de esta nota.

## **NOTA 27. POLÍTICA Y GESTIÓN DE RIESGOS**

### **a) Factores de riesgo financiero**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros, principalmente, riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo.

La gestión del riesgo está controlada por la Dirección del Grupo con arreglo a políticas aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad Dominante.

### **b) Riesgo de crédito**

El Grupo no tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito. El Grupo tiene políticas para asegurar que las ventas de productos se efectúen a clientes con un historial crediticio adecuado; adicionalmente en su totalidad contemplan cobertura a través de Pólizas de Crédito.

Las ventas a clientes problemáticos se hacen en efectivo.

### **c) Riesgo de liquidez**

El Grupo lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de líneas de crédito disponibles y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado. La Dirección tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito contratadas.

### **d) Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo y del valor razonable**

Como el Grupo no posee activos remunerados importantes, los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación del Grupo son en su mayor parte independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés del Grupo surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen al Grupo a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los préstamos a tipo de interés fijo exponen al Grupo a riesgos de tipo de interés de valor razonable. Al 31 de diciembre de 2008 y 2007, no se mantienen recursos ajenos a tipos de interés fijo de importe significativo.

#### **NOTA 28. HECHOS POSTERIORES**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2008 no han acaecido hechos relevantes que pudieran afectar a las cuentas anuales consolidadas a dicha fecha.

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

## **URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

### **INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2008**

#### **Hechos significativos del año 2008**

El Grupo Urbar ha finalizado el ejercicio 2008 con un resultado positivo después de impuestos de 798 miles de euros; a pesar del inicio del impacto de la crisis global durante el último trimestre del año que fue afectando paulatinamente a todos los sectores de actividad de la economía.

El resultado bruto de explotación (EBITDA) ha alcanzado 3.279 miles de euros; lo que supone un 17,64% sobre el importe neto de la cifra de negocios.

Este resultado se ha alcanzado, además de por la aportación de la matriz, por la buena trayectoria de la filial de medio ambiente Metrocompost que ha mantenido sus ingresos, apoyada en una sólida cartera de obras de plantas de RSU en ejecución; y de la filial Virlab - laboratorio de ensayos sísmicos y vibrantes- que ha obtenido un EBITDA de 359 miles de euros.

Estos resultados consolidados han permitido un ratio de deuda sobre deuda más patrimonio neto de 0,51.

#### **Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2008, y hasta la fecha de formulación de este Informe de Gestión, no ha ocurrido ningún hecho de significación que pudiera afectar a las Cuentas Anuales al 31 de diciembre de 2008.

#### **Evolución previsible del Grupo**

Para el ejercicio 2009, considerando el escenario derivado de la crisis financiera y económica que está afectando a la mayoría de los sectores industriales, se prevé un endurecimiento del mercado que afectará también al Grupo Urbar en alguna medida. En este sentido, los esfuerzos irán orientados a la potenciación comercial de actuales y nuevos mercados, a la optimización de las compras y a la mejor eficiencia de los gastos de estructura.

#### **Descripción de los principales riesgos e incertidumbres a las que se enfrenta la sociedad**

Dada la cada vez mayor diversificación sectorial de los clientes de la sociedad, se viene reduciendo el riesgo sectorial de manera continuada, especialmente del sector de la construcción.

No ha habido ni se prevén a medio plazo cambios significativos en el entorno regulatorio del sector que pudieran afectar a la evolución de la sociedad.

### **Instrumentos financieros**

La Dirección de la Sociedad realiza una estimación de riesgos a través de un modelo estándar de factores fijos que cuantifica riesgos financieros, riesgos de crédito y riesgos operacionales.

Los análisis de sensibilidad efectuados por el Grupo respecto a los distintos componentes del riesgo financiero al que se encuentra expuesto indican que pequeñas variaciones en los tipos de interés no tendrían un impacto significativo en las cuentas anuales de la Sociedad.

### **Actividades en materia de I+D**

Durante el 2008 la empresa ha continuado potenciado e intensificado su política de diversificación y mejora de productos gracias a las actuaciones en I+D; que amplían la gama de productos y soluciones en tecnología vibrante que aporta el Grupo.

### **Adquisiciones de acciones propias**

Se han producido compras de 23.785 acciones propias durante el 2008, conservando en cartera al 31 de diciembre de 2008, un total de 151.713 acciones propias. Por otra parte, durante el ejercicio 2008, se han vendido 7.037 acciones propias, con un beneficio de 7.783 €.

### **Información requerida por el Artículo 116 bis de la Ley del Mercado de Valores**

#### **Estructura de capital**

Al 31 de diciembre de 2008 el capital social está representado por 3.832.840 acciones ordinarias representadas por medio de anotaciones en cuenta, de 0,50 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

La totalidad de las acciones de la Sociedad están admitidas a cotización oficial en el mercado secundario de la Bolsa de Madrid

#### **Restricciones a la transmisibilidad de valores**

No existen restricciones estatutarias a la transmisibilidad de los valores representativos del capital social.

#### **Participaciones significativas en el capital**

El detalle de los accionistas con un porcentaje de participación igual o superior al 10% del capital al 31 de diciembre de 2008 es como sigue:

Compagnie Bancaire Espirito Santo	21,720 %
Tocolce S.A.	14,350 %
Compañía Inversiones Europa H. España, S.A.	14,168 %
Bodegas G. Ribera del Tajo, S.L.	10,765 %

**Restricciones al derecho de voto**

Todas las acciones de la sociedad gozan de iguales derechos políticos y económicos.

**Pactos parasociales**

No se han comunicado a la Sociedad pactos parasociales.

**Normas aplicables al nombramiento y sustitución de los miembros del órgano de administración y a la modificación de los estatutos de la sociedad**

La competencia para el nombramiento de los Administradores corresponde a la Junta General. Quedan a salvo los procedimientos de nombramiento por cooptación para cubrir las vacantes que eventualmente se produzcan.

Los consejeros ejercerán su cargo durante el plazo previsto en los Estatutos Sociales (cinco años) y podrán ser reelegidos una o varias veces por periodos de igual duración.

El procedimiento para la modificación de Estatutos Sociales es el regulado con carácter general en el artículo 144 de la Ley de Sociedades Anónimas, y que exige la aprobación por la Junta General de Accionistas.

**Poderes de los miembros del Consejo de Administración, y en particular los relativos a la posibilidad de emitir o recomprar acciones**

Tanto el Presidente del Consejo de Administración como el Consejero Delegado tienen poderes propios del cargo.

**Acuerdos significativos de cambio de control de la sociedad a raíz de OPA.**

No se han determinado acuerdos significativos por el cambio de control de la sociedad a raíz de una OPA.

**Acuerdos entre la sociedad y sus cargos de administración y dirección o empleados que dispongan indemnizaciones cuando éstos dimitan, sean despedidos o si la relación llega a su fin con motivo de OPA.**

No se han determinado acuerdos entre la Sociedad y sus cargos de administración y dirección en el caso que fueran despedidos con motivo de OPA.

\*\*\*\*\*

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**ANEXOS A LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**  
**CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2008**

## ANEXO I

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**DETALLE DE LAS SOCIEDADES DEPENDIENTES Y ASOCIADAS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007**

<b>Denominación Social</b>		<b>Sociedad Titular de la Participación</b>	<b>Participación 31/12/08</b>	<b>Participación 31/12/07</b>
Metrocompost, S.A.	a)	Urbar Ingenieros, S.A.	94,0%	74,0%
Virlab, S.A.	b)	Urbar Ingenieros, S.A.	99,9%	99,9%
Jost-Urbar Argentina		Urbar Ingenieros, S.A.	50,0%	- %
Tecmihor, S.L.	b)	Urbar Ingenieros, S.A.	45,0%	45,0%

**Metrocompost, S.A.**: Su actividad consiste en la explotación y en el diseño de plantas “llave en mano” de compostaje (RSU). Su domicilio social se encuentra situado en Castelldefels (Barcelona). Durante el ejercicio 2008 la Sociedad Dominante ha adquirido un 20% adicional de las participaciones de esta sociedad.

**Virlab, S.A.**: Su actividad consiste en ensayos de vibración y calibraciones y su domicilio social se encuentra situado en Asteasu (Guipúzcoa).

**Jost Urbar Argentina**: Su actividad consiste en la comercialización de maquinaria vibrante en general, así como de instalaciones donde tienen aplicación dicha maquinaria, para el mercado latinoamericano. Su domicilio social se encuentra situado en Buenos Aires (Argentina).

**Tecmihor, S.L.**: Su actividad consiste en el diseño e instalación de plantas “llave en mano” tanto para el sector de áridos como para el tratamiento de residuos (RSU, residuos sólidos urbanos y RCD, residuos para la construcción y demolición). Su domicilio social se encuentra situado en Madrid.

a) Sociedad auditada por BDO Audiberia.

b) Sociedad no auditada. Revisados los estados financieros por BDO Audiberia.

Este Anexo forma parte integrante de la nota I de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008.

## ANEXO II

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES  
DETALLE Y MOVIMIENTO DEL INMOVILIZADO MATERIAL  
DURANTE LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**

(Expresados en euros)

	31/12/06	Adiciones y Revaloriz.	Bajas	Trasposos	31/12/07	Adiciones y Revaloriz.	Bajas	Trasposos	31/12/08
<b>Coste:</b>									
Terrenos y construcciones	5.978.644	2.135	-	-	5.980.779	24.097	(1.963.775)	-	4.041.101
Instalaciones técnicas y maquinaria	4.727.749	792.207	(143.880)	444.155	5.820.231	316.117	(1.650.340)	-	4.486.008
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	1.163.417	32.793	-	-	1.196.210	89.687	-	-	1.285.897
Otro inmovilizado material	457.178	64.276	-	-	521.454	28.636	(198.653)	-	351.437
Anticipos e inmovilizado material en curso	63.449	-	-	(63.449)	-	-	-	-	-
	<b>12.390.437</b>	<b>891.411</b>	<b>(143.880)</b>	<b>380.706</b>	<b>13.518.674</b>	<b>458.537</b>	<b>(3.812.768)</b>	<b>-</b>	<b>10.164.443</b>
<b>Amortización acumulada:</b>									
Construcciones	(1.873.161)	(243.114)	-	-	(2.116.275)	(243.444)	788.235	-	(1.571.484)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(2.311.536)	(557.921)	68.811	(279.640)	(3.080.286)	(522.639)	941.209	-	(2.661.716)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(913.122)	(114.920)	-	-	(1.028.042)	(104.277)	0	-	(1.132.319)
Otro inmovilizado material	(378.404)	(43.198)	-	-	(421.602)	(52.215)	80.264	-	(393.553)
	<b>(5.476.223)</b>	<b>(959.153)</b>	<b>68.811</b>	<b>(279.640)</b>	<b>(6.646.205)</b>	<b>(922.575)</b>	<b>1.809.708</b>	<b>-</b>	<b>(5.759.072)</b>
<b>Saldo neto</b>	<b>6.914.214</b>	<b>(67.742)</b>	<b>(75.069)</b>	<b>101.066</b>	<b>6.872.469</b>	<b>(464.038)</b>	<b>(2.003.060)</b>	<b>-</b>	<b>4.405.371</b>

Este Anexo forma parte integrante de la nota 5 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008.

## ANEXO III

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**DETALLE Y MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES**  
**DURANTE LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**  
 (Expresados en euros)

	31/12/06	Adiciones	Bajas	Traspasos	31/12/07	Adiciones	Bajas	Traspasos	31/12/08
<b>Coste:</b>									
Fondo de comercio	390.305	-	-	-	390.305	-	-	-	390.305
Concesiones administrativas	501.056	-	-	(298.126)	202.930	-	(202.930)	-	0
Marcas comerciales y licencias	154.132	-	-	-	154.132	-	-	-	154.132
Programas informáticos	183.708	53.733	-	-	237.441	172.180	-	-	409.621
	<b>1.229.201</b>	<b>53.733</b>	-	<b>(298.126)</b>	<b>984.808</b>	<b>172.180</b>	<b>(202.930)</b>	-	<b>954.058</b>
<b>Amortización acumulada:</b>									
Concesiones administrativas	(271.525)	(8.414)	-	197.060	(82.879)	(5.198)	88.077	-	-
Marcas comerciales y licencias	(154.132)	-	-	-	(154.132)	-	-	-	(154.132)
Programas informáticos	(149.760)	(17.929)	-	-	(167.689)	(31.709)	-	-	(199.398)
	<b>(575.417)</b>	<b>(26.343)</b>	-	<b>197.060</b>	<b>(404.700)</b>	<b>(36.907)</b>	<b>88.077</b>	-	<b>(353.530)</b>
<b>Saldo neto</b>	<b>653.784</b>	<b>27.390</b>	-	<b>(101.066)</b>	<b>580.108</b>	<b>135.273</b>	<b>(114.853)</b>	-	<b>600.528</b>

Este Anexo forma parte integrante de la nota 6 de la memoria de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2008.

## ANEXO IV

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**  
 (Expresados en euros)

	Maquinaria de Vibración		Explotación e Instalaciones de Compostaje		Instalaciones de Vibración		Laboratorio de Medición		Ajustes y Eliminaciones		Total Cifras Consolidadas	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
Ingresos Ordinarios	12.997.350	15.802.723	4.886.693	4.865.301	-	-	803.810	810.487	(97.523)	(668.605)	18.590.330	20.809.906
Variación productos terminados y en curso de fabricación	1.480.176	1.225.595	-	10.131	-	-	-	-	-	-	1.480.176	1.235.726
Otros Ingresos	1.758.067	258.816	-	16.066	-	-	-	650	(295.000)	-	1.463.067	275.532
Consumo de materias primas y consumibles	(8.664.553)	(9.053.375)	(2.425.810)	(2.647.802)	-	-	(15.727)	(29.590)	92.918	516.946	(11.013.172)	(11.213.821)
Gastos de Personal	(3.801.872)	(3.788.711)	(974.295)	(889.731)	-	-	(386.097)	(354.165)	(434)	501	(5.162.698)	(5.032.106)
Gastos por amortización	(416.489)	(447.786)	(431.615)	(489.247)	-	-	(54.863)	(52.770)	(56.515)	4.307	(959.482)	(985.496)
Gastos de Investigación y desarrollo	(13.716)	(4.982)	-	-	-	-	-	-	-	(4.947)	(13.716)	(9.929)
Otros gastos	(1.895.229)	(2.123.748)	(779.551)	(559.387)	-	-	(42.625)	(36.905)	326.478	128.945	(2.390.927)	(2.600.415)
<b>Beneficios (pérdidas) de explotación</b>	<b>1.443.734</b>	<b>1.868.532</b>	<b>275.422</b>	<b>305.331</b>	<b>-</b>	<b>(9.320)</b>	<b>304.498</b>	<b>337.707</b>	<b>(30.076)</b>	<b>(22.853)</b>	<b>1.993.578</b>	<b>2.479.397</b>
Gastos financieros	(716.392)	(665.712)	(232.718)	(217.624)	-	(509)	(2.738)	(2.898)	(11.771)	(15.623)	(963.619)	(902.366)
Participación en resultados de asociadas	12.132	41.159	-	-	-	-	-	-	(9.586)	9.659	2.546	50.818
Ingresos financieros	47.580	44.792	2.744	3.809	-	14	74	125	2.154	-	52.552	48.740
<b>Beneficios (pérdidas) antes de impuestos</b>	<b>787.054</b>	<b>1.288.771</b>	<b>45.448</b>	<b>91.516</b>	<b>-</b>	<b>(9.815)</b>	<b>301.834</b>	<b>334.934</b>	<b>(49.279)</b>	<b>(28.817)</b>	<b>1.085.057</b>	<b>1.676.589</b>
Impuestos sobre operaciones	(165.095)	(201.481)	(13.635)	(29.743)	-	-	(84.339)	(93.782)	(24.276)	12.653	(287.345)	(312.353)
<b>Beneficios (pérdidas) del ejercicio</b>	<b>621.959</b>	<b>1.087.290</b>	<b>31.813</b>	<b>61.773</b>	<b>-</b>	<b>(9.815)</b>	<b>217.495</b>	<b>241.152</b>	<b>(73.555)</b>	<b>(16.164)</b>	<b>797.712</b>	<b>1.364.236</b>

## ANEXO IV

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**  
 (Expresados en euros)

	Maquinaria de Vibración		Explotación e Instalaciones de Compostaje		Instalaciones de Vibración		Laboratorio de Medición		Ajustes y Eliminaciones		Total Cifras Consolidadas	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
Activo												
Inmovilizado material	1.523.778	1.596.248	946.239	2.365.177	-	-	159.390	133.819	1.775.964	2.777.225	4.405.371	6.872.469
Activos intangibles	207.477	232.430	6.126	1.098.452	-	-	2.742	35.738	384.183	(786.512)	600.528	580.108
Activos financieros	6.452.094	7.333.496	1.536	58.302	-	4.144	-	-	(2.520.605)	(2.952.547)	3.933.025	4.443.395
Activos por impuestos diferidos	626.439	626.439	200.690	200.690	-	-	-	-	71.221	109.204	898.350	936.333
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>8.809.788</b>	<b>9.788.613</b>	<b>1.154.591</b>	<b>3.722.621</b>	<b>-</b>	<b>4.144</b>	<b>162.132</b>	<b>169.557</b>	<b>(289.237)</b>	<b>(852.630)</b>	<b>9.837.274</b>	<b>12.832.305</b>
Existencias	5.130.471	4.492.441	312.550	314.130	-	-	-	-	-	-	5.443.021	4.806.571
Deudores comere y otras ctas a cobrar	8.904.561	9.124.398	6.406.919	3.339.932	-	792.356	1.114.419	988.380	(1.498.814)	(2.234.832)	14.927.085	12.010.234
Efectos y otros medios	20.925	90.308	293.371	3.254	-	21.830	16.714	1.151	1	-	331.011	116.543
<b>Total activo corriente</b>	<b>14.055.957</b>	<b>13.707.147</b>	<b>7.012.840</b>	<b>3.657.316</b>	<b>-</b>	<b>814.186</b>	<b>1.131.133</b>	<b>989.531</b>	<b>(1.498.813)</b>	<b>(2.234.832)</b>	<b>20.701.117</b>	<b>16.933.348</b>
<b>Total activo</b>	<b>22.865.745</b>	<b>23.495.760</b>	<b>8.167.431</b>	<b>7.379.937</b>	<b>-</b>	<b>818.330</b>	<b>1.293.265</b>	<b>1.159.088</b>	<b>(1.788.050)</b>	<b>(3.087.462)</b>	<b>30.538.391</b>	<b>29.765.653</b>

## ANEXO IV

**URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**  
**INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS 2008 Y 2007**  
 (Expresados en euros)

	Maquinaria de Vibración		Explotación e Instalaciones de Compostaje		Instalaciones de Vibración		Laboratorio de Medición		Ajustes y Eliminaciones		Total Cifras Consolidadas	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
<b>Pasivo</b>												
Provisiones	1.096.837	1.106.811	-	-	-	-	-	-	(349)	(828)	1.096.488	1.105.983
Préstamos y otros pasivos remunerados	4.655.669	4.010.991	230.335	464.439	-	-	11.375	23.894	(14.664)	(76.435)	4.882.715	4.422.888
Subvenciones de capital	-	-	-	4.774	-	-	-	-	-	-	-	4.774
Pasivos por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-	-	-	594.243	616.337	594.243	616.337
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>5.752.506</b>	<b>5.117.802</b>	<b>230.335</b>	<b>469.213</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>11.375</b>	<b>23.894</b>	<b>579.230</b>	<b>539.074</b>	<b>6.573.446</b>	<b>6.149.982</b>
Préstamos y otros pasivos remunerados	5.019.175	4.783.995	1.863.048	1.732.151	-	-	9.750	11.028	-	(9.418)	6.891.973	6.517.756
Acreedores comerciales	4.936.033	6.065.456	3.152.188	1.690.299	-	-	797.552	249.571	(1.857.917)	(2.473.797)	6.413.343	6.329.081
Pasivos por impuestos	237.906	293.324	-	-	-	-	6.775	9.761	123.851	104.057	368.532	407.142
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>10.193.114</b>	<b>11.142.775</b>	<b>5.015.236</b>	<b>3.422.450</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>797.552</b>	<b>270.360</b>	<b>(1.734.066)</b>	<b>(2.379.158)</b>	<b>13.673.848</b>	<b>13.253.979</b>
<b>Total pasivo</b>	<b>15.945.620</b>	<b>16.260.577</b>	<b>5.245.571</b>	<b>3.891.663</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>797.552</b>	<b>294.254</b>	<b>(1.154.836)</b>	<b>(1.840.085)</b>	<b>20.247.294</b>	<b>19.403.961</b>
Fondos Propios	6.920.125	7.235.184	2.921.860	3.488.274	-	-	20.778	1.082.326	864.833	(812.451)	10.111.860	9.442.250
Intereses Minoritarios	-	-	-	-	-	-	-	-	179.237	919.442	179.237	919.442
<b>Total pasivo y Fondos Propios</b>	<b>22.865.745</b>	<b>23.495.761</b>	<b>8.167.431</b>	<b>7.379.937</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>818.330</b>	<b>1.293.265</b>	<b>(1.788.050)</b>	<b>(3.087.462)</b>	<b>30.538.391</b>	<b>29.765.653</b>

## DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD Y FORMULACIÓN

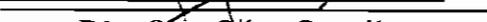
Los Administradores declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales han sido elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de **URBAR INGENIEROS, S.A.** y de las empresas comprendidas en la consolidación, tomados en su conjunto, y que el informe de gestión aprobado incluye un análisis fiel de la evolución y de los resultados empresariales y de la posición de **URBAR INGENIEROS, S.A.** y de las empresas comprendidas en la consolidación, tomadas en su conjunto, junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta. De conformidad con las disposiciones vigentes, los Administradores proceden a firmar esta **declaración de responsabilidad**, las **cuentas anuales consolidadas** y el **informe de gestión** de **URBAR INGENIEROS, S.A.** y sociedades filiales que componen el **GRUPO URBAR INGENIEROS**, elaborados de acuerdo con las normas en vigor y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cerrados al 31 de diciembre de 2008, que se componen de las adjuntas hojas número 1 a 51.

Asteasu (Gipuzkoa), 31 de marzo de 2009  
El Consejo de Administración

  
D. Francisco Deiros Castosa  
Presidente

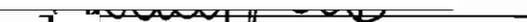
  
D. Pablo Neira de Alvear  
Consejero Delegado

  
D. Fernando Escardó Gandarillas  
Consejero Vicepresidente

  
Dña. Olga Gilart González  
Secretaría no Consejera

  
D. José Enrique Gómez-Gil Mira  
Consejero

  
D. Fernando Imaz Marroquín  
Consejero

  
Dña. Pilar Troncoso Conlin  
Consejera