

**Foncaixa FTGencat 5,
Fondo de Titulización de Activos**

Cuentas Anuales del
período comprendido entre el
27 de junio de 2007
(fecha de constitución del Fondo) y el
31 de diciembre de 2007 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
Foncaixa FTGencat 5, Fondo de Titulización de Activos,
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa FTGencat 5, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al periodo comprendido entre el 27 de junio de 2007 (fecha de constitución del Fondo) y el 31 de diciembre de 2007, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa FTGencat 5, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el periodo comprendido entre el 27 de junio de 2007 y el 31 de diciembre de 2007, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados.

El informe de gestión del ejercicio 2007 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

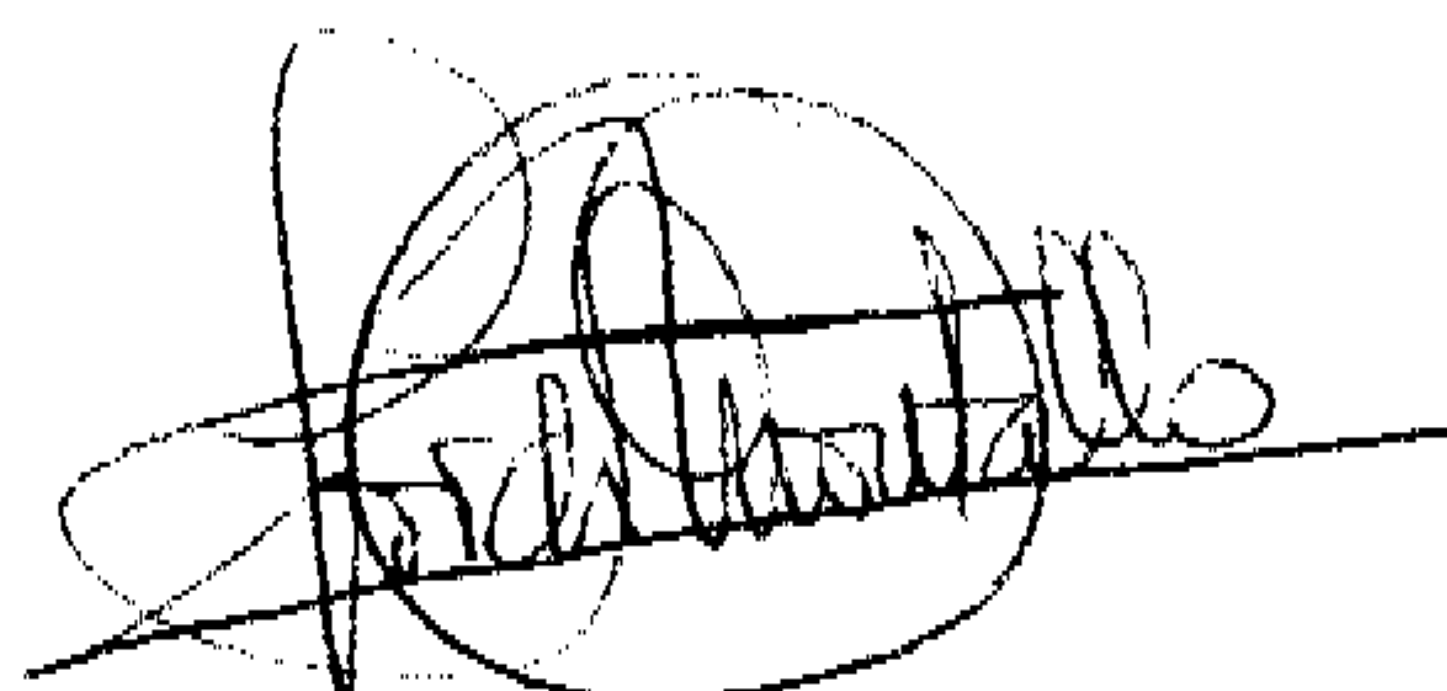
DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2008 Núm. 20/08/02217
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....



Jordi Montalbo

27 de marzo de 2008

**FONCAIXA FTGENCAT 5
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 1.026.500.000 EUROS
EMISION 30/11/07
SERIES "AS" – "AG" – "B" – "C" – "D"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2007**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



Gesticaixa

FonCaixa FTGenCat 5, F.T.A.

**FONCAIXA FTGENCAT 5,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 (NOTAS 1, 2 Y 3)

ACTIVO	Miles de Euros	PASIVO	Miles de Euros
INMOVILIZADO		ACREEDORES A LARGO PLAZO	
Gastos Establecimiento	437	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	452
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	891.228	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	1.026.500
Total Inmovilizado	891.665	Total Acreedores a Largo Plazo	1.026.952
ACTIVO CIRCULANTE		ACREEDORES A CORTO PLAZO	
Otros créditos (Nota 5)	60	Otros Acreedores (Nota 9)	43
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	93.657	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	5.062
Tesorería	42.246		
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	4.429		
Total Activo Circulante	140.392	Total Acreedores a Corto Plazo	5.105
TOTAL ACTIVO	1.032.057	TOTAL PASIVO	1.032.057

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2007.



Gesticaixa

FonCaixa FTGenCat 5, F.T.A.

**FONCAIXA FTGENCAT 5,
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE
EL 27 DE NOVIEMBRE (FECHA DE CONSTITUCION DEL FONDO) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 (NOTAS 1, 2 Y 3)**

DEBE	Miles de Euros	HABER	Miles de Euros
A) GASTOS	5.084	B) INGRESOS	5.084
A.3 Dotaciones para amortizaciones de innovilizado (Nota 3.3)	15	B.1 Ingresos de explotación	0
A.4 Otros gastos de explotación	7		
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	B.1 PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	22
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		B.2. Ingresos Financieros	5.084
Bonos de Titulización (Nota 7)	4.220	Activos Cedidos (Nota 4)	4.876
Préstamo Subordinado (Nota 8)	2	Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)	63
Comisiones Devengadas (Nota 12)	840	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	145
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	22	B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)	0		
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	0

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del periodo comprendido entre el 27 de noviembre (Fecha de Constitución del Fondo) y el 31 de diciembre de 2007.

**MEMORIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 27 DE
NOVIEMBRE (FECHA DE CONSTITUCIÓN DEL FONDO) Y EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2007**

1. Naturaleza y Actividad.

1.1. Constitución y Objeto Social.

FONCAIXA FTGENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 27 de noviembre de 2007, ante el notario de Barcelona, D^a. M^a Isabel Gabarró Miquel, número de protocolo 3687/2007, agrupando los Activos Cedidos emitidos por Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo, básicamente por la cartera de Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Préstamo Subordinado, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Fondo de Reserva

Como mecanismo de garantía ante posibles pérdidas debidas a Préstamos y Disposiciones Iniciales impagados o Fallidos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos se constituirá un depósito denominado fondo de reserva.

El fondo de reserva Inicial se constituyó en la Fecha de Desembolso con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos de la Serie D, por un importe igual a veintiséis millones quinientos mil euros.

El fondo de reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el fondo de reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- Un importe igual a veintiséis millones quinientos mil euros.
- El 5,30% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de las Clases AS, AG, B y C.

1.5. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de lo previsto en la Resolución ECF/2186/2005, de 16 de junio por la que se aprueban las bases y documentación para la obtención del Aval de la Generalitat que prevé el artículo 29.14 de la Ley 11/2004, de 27 de diciembre, de presupuestos de la Generalitat de Cataluña para 2005. El Fondo estará sujeto a la ley española, y a la ley catalana en lo relativo a la obtención del Aval de la Generalitat, y en concreto a, el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, el Real decreto 291/1992, sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Resolución, la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción actual, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

2.1. Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 27 de marzo de 2008.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2007 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

2.2. Comparación de la información.

Dado que el Fondo se constituyó el 27 de noviembre de 2007 y cierra su ejercicio el 31 de diciembre de cada año natural, el ejercicio 2007 es el primer ejercicio. Los datos del ejercicio 2007 corresponden a un período de duración inferior al año.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1.Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2.Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Préstamos. Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de máxima prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un fondo de reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3.Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 15 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en las cuentas corrientes abiertas en "la Caixa" (Entidad Cedente): Cuenta de Tesorería y Cuenta de Amortización. Estos saldos incluyen los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

El saldo del fondo de reserva esta depositado en la Cuenta de Tesorería.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) **Bonos de Titulización:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar.

b) **Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por los Activos Cedidos y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a final del presente ejercicio se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

El nomenclador de esta operación se registra en Cuentas de Orden. El resultado de la operación se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.



4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de los Activos Cedidos (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 8.205 miles de euros y 6.873 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores por Intereses y Principal Vencidos" (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquellas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo y a corto plazo a final del presente ejercicio ascienden a 891.228 y a 93.657 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio los Activos Cedidos han devengado 4.876 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. Al final del presente ejercicio, 4.366 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad Cedente, "La Caixa".

5. Otros Créditos.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	22
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	1
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	37
Total Otros Créditos	60

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) **Deudores de Dudoso Cobro:**

- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos Activos Cedidos con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento los intereses devengados, de las Primeras Disposiciones, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden.

- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellas Primeras Disposiciones con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería, que devenga un interés variable referenciado al Euribor tres meses. La Cuenta de Tesorería y la Cuenta de Amortización están abiertas en “la Caixa” (Entidad Cedente).

Durante el presente ejercicio la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 145 miles de euros.

7. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de las series de Bonos de Titulización que a continuación se detallan:

Concepto	Serie AS	Serie AG	Serie B	Serie C	Serie D
Importe Nominal (en miles de euros)	513.100	449.400	21.000	16.500	26.500
Número de Bonos	5.131	4.494	210	165	265
Importe Nominal Unitario (en miles de euros)			100		
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.				
Margen	0,20%	0,10%	0,50%	0,95%	4,00%
Periodicidad de Pago	Trimestral				
Fechas de Pago de Intereses Y Amortización	10 de enero, 10 de abril, 10 de julio y 10 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil. La amortización de los Bonos se iniciará en la Fecha de Pago del 10 de julio de 2010.				
Última Calificación Realizada:					
- Moody's	Aaa	Aaa	Aa3	Baa3	C
- Fitch	AAA	AAA	AA-	BBB+	CCC-

La “Generalitat de Catalunya” otorgó un Aval al Fondo por un importe de 449.400 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de la Serie AG y que se encuentra contabilizado en Cuentas de Orden (véase Nota 11).

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto de Constitución.

Hasta la Fecha de Pago correspondiente al 10 de julio de 2010, excluida, los Fondos Disponibles para Amortización serán depositados en la Cuenta de Amortización. En la Fecha de Pago correspondiente al 10 de julio de 2010, los Fondos Disponibles para Amortización depositados en la Cuenta de Amortización correspondientes a Fechas de Pago anteriores se aplicaran a la amortización de los Bonos.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Barcelona. Asimismo cotiza en la Bolsa de Barcelona.

El movimiento de la emisión durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Bonos Titulización (miles de euros)	Serie AS	Serie AG	Serie B	Serie C	Serie D	Total
Saldo Inicial	513.100	449.400	21.000	16.500	26.500	1.026.500
Amortizaciones	---	---	---	---	---	---
Saldo Actual	513.100	449.400	21.000	16.500	26.500	1.026.500

Durante el presente ejercicio no se ha realizado amortizaciones de las series de Bonos, por lo que el 100% de los nominales cada una de las series está pendiente de amortización.

Durante el presente ejercicio los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 4.220 miles de euros que se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 452 miles de euros, y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará.

Préstamo Subordinado	Miles de euros
Saldo Inicial	452
Amortizaciones	---
Saldo Final	452

Durante el presente ejercicio el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 2 miles de euros. Así mismo, al 31 de diciembre de 2007, dicho importe está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Acreedores por Gastos de Constitución	36
Acreedores Varios	7
Total Otros Acreedores	43

a) **Acreedores por Gastos de Constitución:** se corresponde con el importe de los Gastos de Constitución pendientes de pago.

a) **Acreedores Varios:** incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 7 miles de euros. Al 31 de diciembre restan por liquidar 7 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a final del presente ejercicio se desglosa en:

a) **Ajustes por Periodificación (Activo):**

Concepto	Miles de Euros
Intereses de Permuta Financiera (Nota 11)	63
Intereses de Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	4.366
Total	4.429

b) **Ajustes por Periodificación (Pasivo):**

Concepto	Miles de euros
Comisión de Gestión	14
Comisión de Administración	9
Comisión de Intermediación	817
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 8)	2
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	4.220
Total	5.062

- **Comisión de Administración, Comisión de Intermediación, Intereses del Préstamo Subordinado e Intereses de los Bonos de Titulización:** comisiones e intereses devengados desde la fecha de constitución de Fondo hasta el 31 de diciembre de 2007, que el Fondo liquidará a “la Caixa” (Entidad Cedente) en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.



- **Comisión de Gestión:** comisión devengada en el presente ejercicio que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a final del presente ejercicio es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de euros
Permuta Financiera Nocional	1.000.000
Fondo de Reserva	26.500
Aval "Generalitat Catalunya"(Nota 7)	449.400
Total	1.475.900

Dentro del apartado de las Cuentas de Orden existen cuatro epígrafes principales:

a) **Aval de la "Generalitat de Catalunya":** La "Generalitat de Catalunya garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie AG, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.

b) **Fondo de Reserva:** Fondo constituido como mecanismo de garantía ante posibles pérdidas por Préstamos impagados o fallidos, con cargo al desembolso de la suscripción de los Bonos Serie D.

c) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 27 de noviembre de 2007, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses, con la Entidad Cedente, con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos. La naturaleza de este instrumento financiero es la cobertura de los compromisos de pago que el Fondo tiene comprometido con los tenedores de los Bonos.

La distribución del saldo a final del presente ejercicio es el siguiente:

Concepto (miles de euros)	Principal Nocional	Tipo Interés
- Receptor	1.000.000	5,0266%
- Pagador	1.000.000	5,3707%

El tipo de interés receptor corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Bonos, excluida la Serie D, más un margen de 0,50%.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Activos Cedidos.



El importe de los intereses devengados no vencidos al 31 de diciembre de 2007, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, se encuentran registrados por el neto en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del balance de situación adjunto, por un importe de 63 miles de euros (véase Nota 10.b). La liquidación se realizará por diferencia, en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados, a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 63 miles de euros y se encuentran registrados en el capítulo "Ingresos Financieros - Permutas Financieras de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2007 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	14
Comisión de Administración	9
Comisión de Intermediación	817
Total	840

13. Cuadro de Financiación.

El Cuadro de Financiación del presente ejercicio es el siguiente:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2007
Gastos Establecimiento	452
Adquisición Activos Cedidos	891.228
Total Aplicaciones de Fondos	891.680
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)	135.287
Total	1.026.967



ORÍGENES DE FONDOS (miles de euros)		Ejercicio 2007
Recursos Procedentes de las Operaciones		15
Préstamo Subordinado		452
Bonos Titulización		1.026.500
Total Orígenes de Fondos		1.026.967
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución de capital circulante)		
	Total	1.026.967

- Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2007 (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Otros Acreedores		43
Tesorería	42.246	
Ajustes por Periodificaciones		633
Otros créditos	60	
Inversiones Financieras Temporales	93.657	
Totales	135.963	676
Variación del Capital Circulante		135.287

- Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio 2007 (miles de euros)	
Aumentos:	
Gastos Establecimiento	15
Total Aumentos	15
Recursos Procedentes de las Operaciones	15

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental prevista en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

15. Hechos Posteriores.

Con fecha 20 de noviembre de 2007 se publicó el R.D. 1514/2007, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad que ha entrado en vigor el día 1 de enero de 2008 y cuya aplicación es obligatoria para los ejercicios iniciados a partir de su entrada en vigor.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales y, por lo tanto, no recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio inmediato anterior siempre que la misma se adapte al nuevo Plan. Adicionalmente, el Plan contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones en la aplicación, por primera vez, de la nueva norma contable, así como la adopción voluntaria de determinadas excepciones en dicho proceso de aplicación inicial.

La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, la determinación de si presentará o no información comparativa adaptada a la nueva normativa y por tanto, de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2007

Introducción:

FONCAIXA FTGENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 27 de noviembre de 2007, ante el notario de Barcelona, D^a. M^a Isabel Gabarró Miquel, número de protocolo 3687/2007.

Asimismo, con fecha 30 de noviembre de 2007 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos). Los bonos de la Serie “AG” están garantizados por el Aval de la Generalitat de Catalunya que garantiza el pago del nominal e intereses.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 26 de noviembre de 2007, inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 1 de abril de 2053.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de lo previsto en la Resolución ECF/2186/2005, de 16 de junio por la que se aprueban las bases y documentación para la obtención del Aval de la Generalitat que prevé el artículo 29.14 de la Ley 11/2004, de 27 de diciembre, de presupuestos de la Generalitat de Cataluña para 2005. El Fondo estará sujeto a la ley española, y a la ley catalana en lo relativo a la obtención del Aval de la Generalitat, y en concreto a, el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, el Real decreto 291/1992, sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Resolución, la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción actual, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.



1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 17.543 Préstamos cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 999.999.839,05.

Se acompaña la Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de préstamos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados, ya que la cuenta de Fallidos se mantiene sin saldo.

◆ Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)



1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos.

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Operaciones fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1989 y el 31 de agosto de 2007.
- ◆ **Clasificación por Tipo de Empresa:** Indica las operaciones cuyo titular cumple las condiciones de PYME.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 1,10% y un máximo del 11,90%.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada una de las Operaciones se encuentra entre un mínimo de € 4,56 y un máximo de € 9.471.835,89.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a varios Índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Los Activos Cedidos tienen fechas de vencimiento entre los años 2008 al 2049.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación entre las provincias catalanas.
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Operaciones agrupadas por el tipo de garantía: Hipotecario o Personal.
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Operaciones agrupadas por CNAE.
- ◆ **Clasificación por Periodo de Facturación:** Operaciones agrupadas mensual, trimestral o semestralmente, en función de su periodo de facturación.

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 1.026.500.000, integrados por 5.131 Bonos de la Serie "AS", 4.494 Bonos de la Serie "AG", 210 Bonos de la Serie "B", 165 Bonos de la Serie "C" y 265 Bonos de la Serie "D", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificación	Bonos Serie AS	Bonos Serie AG	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Moody's	Aaa	Aaa	Aa3	Baa3	C
Fitch	AAA	AAA	AA-	BBB+	CCC-

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.



2.1. Evolución de los Bonos.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "AS", de la Serie "AG", de la Serie "B", de la Serie "C" y de la Serie "D". (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance			999.999.839,05	100,0000	17543
30/11/2007	932.777,67	377.603,62	998.689.457,76	99,8690	17499
31/12/2007	7.272.230,37	6.495.518,08	984.921.709,31	98,4922	17387
	8.205.008,04	6.873.121,70			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
30/11/2007	998.689.457,8	99,86896	377.603,6	0,03781	0,45278						
31/12/2007	984.921.709,3	98,49219	6.495.518,1	0,65040	7,53162						

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
30/11/2007	7.687,40	1.467,99	9.155,39	0,00	0,00	0,00	7.687,40	1.467,99	9.155,39
31/12/2007	14.725,43	6.180,73	20.906,16	5.506,62	1.314,23	6.820,85	16.906,21	6.334,49	23.240,70
	22.412,83	7.648,72	30.061,55	5.506,62	1.314,23	6.820,85			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Importe Provisionado Provision Amount
		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT
HASTA 1 MES /Up to 1 month	56	16.235,60	6.176,70	22.412,30	670,61	157,79	828,40	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	56	16.235,60	6.176,70	22.412,30	670,61	157,79	828,40	0,00

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt
		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT
HASTA 1 MES /Up to 1 month	56	16.906,21	6.579,06	23.485,27	1.606.205,78	1.629.691,05
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales/Totals	56	16.906,21	6.579,06	23.485,27	1.606.205,78	1.629.691,05



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1989 al 30/06/1989	3	10.743,91	0,01725	5,000000	1,750000	5,000000	5,000000	15,643235	20/04/2009
Del 01/07/1989 al 31/12/1989	1	11.885,20	0,00575	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	25,067762	01/02/2010
Del 01/01/1990 al 30/06/1990	2	7.073,02	0,01150	5,000000	1,750000	5,000000	5,000000	27,576775	18/04/2010
Del 01/07/1990 al 31/12/1990	2	18.728,18	0,01150	4,838924	1,588924	4,750000	5,000000	34,387545	11/11/2010
Del 01/01/1991 al 30/06/1991	1	6.192,00	0,00575	5,000000	1,750000	5,000000	5,000000	39,983573	01/05/2011
Del 01/07/1991 al 31/12/1991	3	111.124,87	0,01725	4,475457	1,000000	4,250000	4,750000	53,533675	16/06/2012
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	2	9.620,13	0,01150	6,077665	1,827665	5,750000	6,250000	11,706455	21/12/2008
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	18	194.638,83	0,10353	4,801302	1,163064	4,250000	5,750000	59,017177	30/11/2012
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	36	445.883,97	0,20705	5,424707	0,670698	4,500000	6,248000	76,622292	20/05/2014
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	34	557.068,55	0,19555	5,270020	0,664471	4,500000	8,750000	69,641951	19/10/2013
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	35	686.463,32	0,20130	5,598391	0,703377	4,864000	7,000000	88,179147	06/05/2015
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	42	593.311,39	0,24156	5,190163	0,568289	4,500000	5,750000	79,672124	21/08/2014
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	59	1.434.704,12	0,33933	5,418898	0,444717	4,665000	10,750000	101,071506	02/06/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	68	2.079.405,72	0,39110	5,183025	0,614030	4,500000	7,750000	118,818009	24/11/2017
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	61	1.749.757,44	0,35084	5,428608	0,462349	5,000000	6,116000	106,838116	24/11/2016
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	88	2.957.931,79	0,50613	4,983152	0,480879	4,500000	6,000000	149,484363	14/06/2020
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	90	2.988.673,72	0,51763	5,295482	0,458066	4,500000	5,738000	148,270240	08/05/2020
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	115	3.635.779,57	0,66141	5,053504	0,490871	4,350000	6,500000	137,066753	02/06/2019
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	86	3.197.780,86	0,49462	5,400055	0,508661	4,500000	6,791000	127,592456	18/08/2018
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	99	6.112.099,08	0,56939	5,215982	0,596509	4,500000	8,500000	115,226901	07/08/2017
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	137	6.280.825,05	0,78795	5,225952	0,328695	4,625000	7,250000	155,130360	03/12/2020
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	133	7.075.615,90	0,76494	5,240617	0,441137	4,500000	8,000000	176,765471	23/09/2022
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	125	4.507.966,54	0,71893	5,464346	0,475181	4,500000	8,000000	182,545152	18/03/2023
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	162	7.726.105,32	0,93173	5,222481	0,688454	4,598000	7,522000	153,127637	03/10/2020
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	154	7.348.573,95	0,88572	5,290413	0,704666	4,249000	8,900000	184,450821	15/05/2023
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	319	16.775.207,86	1,83470	5,220309	0,788850	3,249000	9,250000	183,976004	30/04/2023
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	419	15.675.293,78	2,40985	5,352680	0,832550	2,900000	9,000000	190,668777	20/11/2023



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
					%	%	Mínimo Minimum	Máximo Maximum
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	750	30.104.700,03	5,198515	0,745360	2,900000	9,000000	191,434595	13/12/2023
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	739	38.457.689,79	5,362347	0,801400	2,900000	9,000000	186,657934	21/07/2023
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	1160	58.906.190,71	5,146503	0,722640	3,123000	9,001000	181,386741	10/02/2023
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1151	69.839.706,05	5,441420	0,787587	2,500000	11,900000	213,908308	27/10/2025
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	3209	198.145.056,06	5,239982	0,656354	2,250000	11,900000	178,285252	08/11/2022
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	3072	190.981.337,57	5,425638	0,597602	2,500000	11,900000	193,970420	28/02/2024
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	4426	245.473.767,84	5,504462	0,576451	1,100000	11,900000	168,223760	06/01/2022
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	586	60.814.807,19	5,471722	0,610684	4,373000	10,000000	181,069794	01/02/2023
Total Cartera/Total	17387	984.921.709,31	100,00000	100,00000				
Media Ponderada / Weighted Average:			5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:		56.647,02	5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Mínimo / Minimum:		4,56	1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
Máximo / Maximum:		9.471.835,89	11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	17387	100,00000	984.921.709,31	100,00000	5,370735	0,641947	1,100000	11,900000	180,907043	27/01/2023
Total Cartera/Total		17387	100,00000	984.921.709,31	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			56.647,02		5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Mínimo / Minimum:			4,56		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Máximo / Maximum:			9.471.835,89		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
					11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
01.00 01.49	1	2.515,12	0,00026	1,100000	0,000000	1,100000	1,100000	13,470226	13/02/2009
02.00 02.49	1	7.938,40	0,00081	2,250000	0,000000	2,250000	2,250000	13,568789	16/02/2009
02.50 02.99	11	188.550,29	0,01914	2,848240	0,000000	2,500000	2,900000	24,637439	18/01/2010
03.00 03.49	48	793.042,92	0,08052	3,292522	0,000000	3,000000	3,488000	30,361795	12/07/2010
03.50 03.99	150	3.845.909,04	0,39048	3,830041	0,353550	3,500000	3,990000	63,656882	20/04/2013
04.00 04.49	500	29.066.168,92	2,95111	4,307711	0,470147	4,000000	4,499000	175,270829	08/08/2022
04.50 04.99	2302	202.230.047,48	20,53260	4,784476	0,588626	4,500000	4,994000	226,367559	11/11/2026
05.00 05.49	5552	410.217.645,90	41,64977	5,235677	0,599963	5,000000	5,498000	190,071562	02/11/2023
05.50 05.99	3571	232.162.448,56	23,57167	5,660403	0,774837	5,500000	5,998000	176,718717	21/09/2022
06.00 06.49	1637	46.885.835,71	4,76036	6,141713	0,790077	6,000000	6,491000	99,937001	28/04/2016
06.50 06.99	1419	28.352.904,58	2,87870	6,688654	0,748387	6,500000	6,991000	60,508850	14/01/2013
07.00 07.49	939	15.335.921,07	1,55707	7,173189	0,408724	7,000000	7,495000	51,317264	09/04/2012
07.50 07.99	483	7.261.485,44	0,73727	7,703906	0,761285	7,500000	7,950000	53,442917	13/06/2012
08.00 08.49	352	4.107.289,64	0,41702	8,179190	0,231725	8,000000	8,488000	52,566574	17/05/2012
08.50 08.99	184	2.085.530,57	0,21175	8,691863	0,279765	8,500000	8,957000	53,866137	26/06/2012
09.00 09.49	173	1.852.058,74	0,18804	9,022350	0,291628	9,000000	9,400000	56,645652	19/09/2012
09.50 09.99	44	410.983,47	0,04173	9,691701	0,162964	9,500000	9,980000	51,127019	04/04/2012
10.00 10.49	8	62.689,19	0,00636	10,000000	0,000000	10,000000	10,000000	46,740113	22/11/2011
10.50 10.99	3	26.319,15	0,00267	10,743714	0,000000	10,500000	10,950000	26,469682	15/03/2010
11.00 11.49	2	9.529,72	0,00097	11,000000	0,000000	11,000000	11,000000	29,701117	22/06/2010



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007 Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
11.50 11.99	7	0,04026	16.895,40	0,00172	11,900000	0,000000	11,900000	11,900000	16,269745	09/05/2009
Total Cartera/Total		17387	100,00000	984.921.709,31	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			56.647,02		5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Mínimo / Minimum:			4,56		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Máximo / Maximum:			9.471.835,89		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
					11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Príncipe Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Príncipe Principal Intervals	Número OP Number	%	Príncipe Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Fecha Date	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum		
0.00	12243	70,41468	217.582.044,01	22,09130	5,776767	0,455554	1,100000	11,900000	82,734583	22/11/2014
50.000.00	2538	14,59711	179.037.045,22	18,17779	5,372179	0,662518	3,500000	8,946000	169,312668	08/02/2022
100.000.00	1160	6,67165	144.854.865,79	14,70725	5,261518	0,719271	3,556000	6,916000	233,202742	07/06/2027
150.000.00	654	3,76143	112.474.805,36	11,41967	5,210853	0,706350	3,808000	6,541000	250,388926	11/11/2028
200.000.00	257	1,47812	57.133.436,15	5,80081	5,203520	0,716998	3,300000	6,950000	239,537203	16/12/2027
250.000.00	178	1,02375	48.855.786,08	4,96037	5,267700	0,748322	4,300000	6,707000	233,566834	18/06/2027
300.000.00	81	0,46587	26.118.290,65	2,65181	5,230644	0,732356	4,000000	6,541000	201,200989	06/10/2024
350.000.00	70	0,40260	26.196.372,99	2,65974	5,240945	0,759372	4,054000	6,791000	214,191852	05/11/2025
400.000.00	30	0,17254	12.698.376,08	1,28928	5,216319	0,749657	4,300000	6,058000	223,631640	19/08/2026
450.000.00	42	0,24156	19.974.341,10	2,02801	5,099183	0,700888	4,300000	6,106000	206,863239	27/03/2025
500.000.00	19	0,10928	9.979.712,70	1,01325	5,238583	0,616821	4,549000	5,791000	232,736937	23/05/2027
550.000.00	26	0,14954	15.036.693,83	1,52669	5,080579	0,728101	4,500000	5,669000	221,069047	02/06/2026
600.000.00	9	0,05176	5.586.609,87	0,56721	4,953701	0,683971	4,307000	5,505000	205,086355	01/02/2025
650.000.00	8	0,04601	5.451.533,02	0,55350	5,199052	0,625973	4,756000	5,612000	162,582527	18/07/2021
700.000.00	8	0,04601	5.786.875,49	0,58755	5,255608	0,624240	4,600000	5,750000	220,071738	03/05/2026
750.000.00	9	0,05176	6.931.809,37	0,70379	5,067644	0,811612	4,250000	5,588000	178,400080	12/11/2022
800.000.00	5	0,02876	4.099.036,36	0,41618	5,206915	0,928880	4,856000	5,569000	179,073346	02/12/2022
850.000.00	5	0,02876	4.357.752,42	0,44245	5,410111	0,679216	4,750000	5,916000	152,677703	20/09/2020
900.000.00	6	0,03451	5.547.665,49	0,56326	5,470451	0,691191	5,050000	5,791000	140,377775	11/09/2019
950.000.00	2	0,01150	1.932.209,20	0,19618	4,784075	0,125856	4,650000	4,920000	169,038846	31/01/2022
1.000.000.00	1	0,00575	1.000.000,00	0,10153	5,285000	0,500000	5,285000	5,285000	62,882957	28/03/2013
1.050.000.00	2	0,01150	2.134.199,24	0,21669	5,433851	0,750000	5,338000	5,528000	129,845815	26/10/2018
1.100.000.00	1	0,00575	1.100.512,83	0,11174	5,808000	1,000000	5,808000	5,808000	221,010267	01/06/2026
1.150.000.00	1	0,00575	1.162.229,48	0,11800	5,541000	0,750000	5,541000	5,541000	228,041068	01/01/2027
1.200.000.00	1	0,00575	1.202.568,63	0,12210	5,373000	1,000000	5,373000	5,373000	169,067762	01/02/2022
1.250.000.00	3	0,01725	3.812.019,12	0,38704	4,989789	0,528005	4,549000	5,500000	170,772961	24/03/2022
1.300.000.00	1	0,00575	1.315.736,05	0,13359	4,614000	0,750000	4,614000	4,614000	217,067762	01/02/2026



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1,350,000.00	1	1,353,333.32	0,13741	5,491000	0,700000	5,491000	5,491000	165,026694	01/10/2021
1,400,000.00	1	1,434,936.72	0,14569	4,520000	0,500000	4,520000	4,520000	73,067762	01/02/2014
1,450,000.00	4	5,926,051.04	0,60168	5,445228	0,849418	5,150000	5,791000	213,281419	08/10/2025
1,500,000.00	2	3,035,952.79	0,30824	5,161303	0,799408	5,050000	5,270000	123,115210	04/04/2018
1,550,000.00	2	3,150,709.58	0,31989	5,298398	0,851527	5,094000	5,507000	97,847437	25/02/2016
1,650,000.00	1	1,667,514.68	0,16930	5,508000	0,700000	5,508000	5,508000	134,997947	01/04/2019
1,700,000.00	2	3,479,651.32	0,35329	4,775224	0,375373	4,550000	5,000000	129,938961	29/10/2018
1,750,000.00	2	3,541,304.49	0,35955	5,320137	0,378676	5,100000	5,536000	126,532861	17/07/2018
1,950,000.00	1	1,994,902.46	0,20254	5,314000	0,750000	5,314000	5,314000	219,006160	01/04/2026
2,000,000.00	2	4,085,336.87	0,41479	4,795133	0,750000	4,614000	4,976000	183,551831	17/04/2023
2,150,000.00	1	2,167,018.90	0,22002	5,223000	0,850000	5,223000	5,223000	151,030801	01/08/2020
2,300,000.00	2	4,614,329.73	0,46850	5,400233	0,675233	5,325000	5,475000	280,356454	12/05/2031
2,550,000.00	1	2,550,000.00	0,25890	4,750000	0,000000	4,750000	4,750000	50,266940	09/03/2012
2,650,000.00	1	2,658,333.35	0,26990	5,254000	0,500000	5,254000	5,254000	162,332649	11/07/2021
2,750,000.00	1	2,777,971.64	0,28205	5,308000	0,500000	5,308000	5,308000	175,014374	01/08/2022
4,650,000.00	1	4,650,000.00	0,47212	5,541000	0,750000	5,541000	5,541000	117,026694	30/09/2017
5,000,000.00	1	5,000,000.00	0,50765	4,970000	0,600000	4,970000	4,970000	187,006160	01/08/2023



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
9,450,000.00	9,499,999.99	1	0,00575	9,471.835,89	0,96168	5,178000	0,400000	5,178000	5,178000	166,045175	01/11/2021
Total Cartera/Total		17387	100,00000	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Mínimo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											
						5,370740	0,641947	5,370740	180,907043	27/01/2023	
						5,740780	0,475060	5,740780	106,387831	11/11/2016	
						1,100000	0,000000	1,100000	1,051335	01/02/2008	
						11,900000	5,000000	11,900000	470,997947	01/04/2047	

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	11	261.503,23	0,06327	5,554829	0,854333	4,950000	6,500000	67,748297	23/08/2013
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	2929	196.959.536,52	16,84592	5,309413	0,246440	4,250000	9,022000	219,578185	18/04/2026
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	27	654.961,49	0,15529	5,246137	1,241656	4,500000	6,248000	96,421157	12/01/2016
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	60	2.209.691,26	0,34509	5,088561	1,026496	4,500000	5,998000	146,900963	28/03/2020
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	41	470.742,48	0,23581	4,584678	1,288056	4,250000	6,250000	64,733480	23/05/2013
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR	2786	193.574.220,43	16,02347	5,537622	0,861063	4,405000	9,791000	100,726809	22/05/2016
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	4200	447.068.331,96	24,15598	5,174065	0,924104	3,799000	6,725000	238,636282	19/11/2027
Índice 000 TIPO FIJO	7333	143.722.721,94	42,17519	5,848914	0,000000	1,100000	11,900000	57,822946	24/10/2012
Total Cartera/Total		984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:		56.647,02		5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Mínimo / Minimum:		4,56		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Máximo / Maximum:		9.471.835,89		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
				11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	5	5.355,89	0,02876	6,774371	0,000000	5,500000	9,250000	3,766271	23/04/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	224	1.330.304,01	1,28832	6,137505	0,430978	2,900000	11,900000	10,597323	17/11/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	946	7.968.450,71	5,44085	5,705986	0,409675	1,100000	11,900000	14,981042	30/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	782	8.295.006,47	4,49761	5,816632	0,422452	2,500000	11,900000	20,445417	13/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	1205	16.503.827,71	6,93047	5,724764	0,399675	3,123000	11,900000	26,999309	31/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	815	12.905.718,76	4,68741	5,945289	0,494104	2,900000	9,750000	32,433406	13/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	1390	28.448.166,31	7,99448	5,522850	0,381112	2,750000	11,000000	39,089903	03/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	1115	24.720.767,55	6,41284	5,988299	0,493803	3,950000	9,750000	44,530090	16/09/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	1746	53.869.918,24	10,04199	5,685133	0,408063	3,339000	10,500000	50,925429	29/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	780	21.965.359,93	4,48611	5,974063	0,504047	3,400000	10,000000	55,817021	24/08/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	963	35.175.765,55	5,53862	5,567299	0,451135	3,864000	10,000000	63,165963	05/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	373	13.982.045,89	2,14528	5,745696	0,484499	4,253000	9,750000	67,825889	25/08/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	496	26.072.190,12	2,85271	5,336690	0,551347	3,864000	9,000000	75,330675	10/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	203	14.377.759,87	1,16754	5,405076	0,694731	4,249000	9,791000	79,712911	22/08/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	154	7.926.363,30	0,88572	5,324266	0,660348	3,864000	9,000000	86,581471	19/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	165	9.293.731,63	0,94898	5,517346	0,756385	4,253000	9,750000	92,755093	23/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	220	15.742.279,59	1,26531	5,298394	0,746191	3,750000	9,291000	99,093312	03/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	318	21.966.977,86	1,82895	5,540808	0,732290	4,100000	9,291000	104,628295	18/09/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	368	24.964.560,89	2,11652	5,543123	0,715898	3,864000	9,000000	110,887826	28/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	217	22.092.495,28	1,24806	5,520635	0,777599	4,253000	9,900000	115,745030	22/08/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	191	16.713.244,86	1,09852	5,250181	0,875263	4,064000	6,522000	122,828278	26/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	127	9.680.899,37	0,73043	5,374822	0,879861	4,253000	6,541000	127,983546	30/08/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	123	11.538.814,43	0,70743	5,284914	0,845380	3,799000	6,392000	134,931420	29/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	89	10.911.856,59	0,51188	5,388561	0,850663	4,253000	6,362000	140,365059	11/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	70	11.904.927,34	0,40260	4,943933	0,661241	4,549000	6,255000	145,607656	17/02/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	75	9.841.010,30	0,43136	5,429462	0,721269	4,950000	6,500000	152,218016	06/09/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	162	21.385.534,09	0,93173	5,277747	0,812702	4,000000	6,337000	159,200311	06/04/2021



Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	253	48.247.689,33	1,45511	5,349641	0,631253	4,399000	6,522000	164,812011	24/09/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	295	42.582.201,16	1,69667	5,302829	0,784591	4,250000	7,791000	170,541899	17/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	152	25.794.157,74	0,87422	5,434756	0,730324	4,549000	6,950000	175,148855	05/08/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	36	4.075.517,36	0,20705	5,154261	0,730047	4,664000	6,362000	182,034794	02/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	52	10.274.435,09	0,29907	5,137782	0,638982	4,464000	6,475000	187,355469	11/08/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	51	4.551.572,10	0,29332	5,173489	0,519048	4,444000	5,765000	194,567265	18/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	48	6.146.246,74	0,27607	5,253010	0,741430	4,465000	6,272000	199,270742	08/08/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	66	9.042.434,64	0,37959	5,098300	0,584668	4,464000	5,856000	206,414862	13/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	48	4.344.259,06	0,27607	5,404389	0,803896	4,614000	6,064000	212,584047	17/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	121	17.969.412,92	0,69592	5,283605	0,744654	4,464000	6,957000	219,236339	08/04/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	153	25.088.864,19	0,87997	5,234168	0,679612	4,364000	6,522000	224,006807	31/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	160	25.495.783,56	0,92023	5,221671	0,665860	4,150000	6,238000	230,135434	05/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	69	9.205.549,56	0,39685	5,225038	0,628246	4,500000	6,100000	235,320516	10/08/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	30	3.593.408,84	0,17254	5,166122	0,595854	4,571000	5,725000	242,625186	19/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	39	2.323.519,95	0,22431	5,204760	0,491686	4,449000	6,100000	247,860732	26/08/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	45	3.174.821,50	0,25881	5,196671	0,676458	4,409000	6,064000	254,537050	17/03/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	43	3.215.430,49	0,24731	5,282646	0,622007	4,664000	6,124000	260,254760	07/09/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	56	4.886.582,52	0,32208	5,069303	0,649114	4,515000	6,064000	266,999439	31/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	60	4.934.726,58	0,34509	5,279723	0,696025	4,614000	6,064000	272,449244	13/09/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	101	10.132.927,45	0,58089	5,156895	0,643298	4,299000	6,362000	279,132246	05/04/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	106	11.145.736,70	0,60965	5,251332	0,594259	4,365000	6,166000	284,534223	16/09/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	140	15.114.622,34	0,80520	5,193353	0,681120	4,299000	6,022000	290,334518	11/03/2032
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	83	8.910.715,41	0,47737	5,302607	0,642469	4,598000	5,975000	295,158239	04/08/2032
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	58	5.122.198,64	0,33358	5,069644	0,765025	4,465000	5,916000	302,489036	16/03/2033
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	85	7.070.747,32	0,48887	5,242451	0,844693	4,379000	6,064000	308,968979	29/09/2033
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	116	11.600.707,93	0,66717	5,013286	0,727852	4,399000	6,416000	315,154806	05/04/2034
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	97	10.510.229,94	0,55789	5,314149	0,734131	4,389000	6,005000	320,610754	18/09/2034



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	153	15.372.731,87	1,56081	4,974707	0,780796	4,449000	6,356000	326,759792	24/03/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	169	22.683.145,59	2,30304	5,375879	0,775325	4,549000	6,707000	333,118391	04/10/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	330	38.481.319,95	3,90704	4,983907	0,688135	4,299000	6,362000	339,131391	04/04/2036
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	333	43.415.562,71	4,40802	5,188647	0,606581	4,364000	6,060000	344,807281	24/09/2036
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	327	41.012.758,77	4,16406	5,093019	0,641911	4,299000	6,416000	350,511546	16/03/2037
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	142	20.298.911,37	2,06097	5,215971	0,655678	4,600000	6,225000	354,748194	23/07/2037
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	3	644.488,30	0,06544	5,244348	0,710436	4,915000	5,373000	360,905911	27/01/2038
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	1	163.600,35	0,01661	4,973000	0,600000	4,973000	4,973000	368,032854	01/09/2038
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	2	245.094,61	0,02488	5,429078	0,586129	5,238000	5,564000	386,601068	19/03/2040
Del 01/07/2041 al 30/06/2041	3	375.378,65	0,03811	5,257253	0,722691	5,205000	5,564000	398,506200	16/03/2041
Del 01/07/2041 al 31/12/2041	3	409.655,64	0,04159	4,550593	0,647484	4,449000	4,614000	402,395296	12/07/2041
Del 01/07/2043 al 31/12/2043	1	141.858,55	0,01440	4,571000	0,650000	4,571000	4,571000	428,024641	01/09/2043
Del 01/01/2044 al 30/06/2044	3	489.679,22	0,04972	5,619823	0,786781	4,973000	5,957000	435,904334	27/04/2044
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	2	179.960,95	0,01827	5,109221	0,928308	5,064000	5,474000	441,147241	04/10/2044
Del 01/01/2045 al 30/06/2045	2	806.792,27	0,08191	5,134698	0,832491	4,844000	5,725000	448,336062	11/05/2045
Del 01/07/2045 al 31/12/2045	4	1.146.381,94	0,11639	4,711552	0,624553	4,521000	5,314000	452,336671	09/09/2045
Del 01/01/2046 al 30/06/2046	10	1.803.403,57	0,18310	5,333415	0,721798	5,003000	5,707000	458,830375	26/03/2046
Del 01/07/2046 al 31/12/2046	13	2.968.339,46	0,30138	4,710307	0,656010	4,414000	4,944000	465,368868	11/10/2046



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Final Maturity Interval	Fechas Amortización Final Final Maturity Date	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2047 al 30/06/2047		1	144.813,94	0,01470	6,291000	1,500000	6,291000	6,291000	470,997947	01/04/2047
Total Cartera/Total		17387	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			56.647,02		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Mínimo / Minimum:			4,56		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
Máximo / Maximum:			9.471.835,89		11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	9513	610.963.017,57	62,03163	5,334981	0,629877	2,250000	11,900000	188,009191	31/08/2023
17 GIRONA	2150	84.992.512,53	8,62937	5,460378	0,688927	1,100000	10,000000	150,761012	23/07/2020
25 LLEIDA	2336	117.619.680,33	11,94203	5,447633	0,677658	2,900000	10,750000	160,525032	16/05/2021
43 TARRAGONA	3388	171.346.498,88	17,39697	5,400975	0,637165	2,500000	10,950000	184,527558	17/05/2023
CATALUNYA	17387	100,00000	100,00000	5,378482	0,645019	1,100000	11,900000	179,032234	01/12/2022
Total Cartera/Total	17387	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		56.647,02		5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
		4,56		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
		9.471.835,89		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
				11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	6469	716.828.747,23	72,78028	5,239533	0,710319	3,799000	8,750000	226,168973	05/11/2026
HIPOTECARIO	6469	716.828.747,23	72,78030	5,239533	0,710319	3,799000	8,750000	226,168973	05/11/2026
3 DEPOSITOS DINERARIOS	332	14.197.733,58	1,44151	5,218989	0,372061	3,300000	9,000000	82,652715	19/11/2014
4 GARANTIAS DE TERCEROS	89	8.820.399,76	0,89554	5,104359	0,560720	4,558000	5,967000	105,980454	29/10/2016
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	10494	245.013.298,55	24,87642	5,772801	0,460289	1,100000	11,900000	56,906372	27/09/2012
6 CERTIFICACIONES Y EFECTOS	3	61.530,19	0,00625	6,065277	1,385332	5,000000	6,515000	61,161242	03/02/2013
PERSONAL	10918	268.092.962,08	27,21970	5,750592	0,458679	1,100000	11,900000	58,090485	02/11/2012
Total Cartera/Total	17387	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:									
Media Simple / Arithmetic Average:									
Mínimo / Minimum:									
Máximo / Maximum:									
		56.647,02		5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
		4,56		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
		9.471.835,89		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
				11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum			
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1532	56.287.753,76	8,81118	5,465599	0,632526	1,100000	10,750000	144,409235	12/01/2020	
02-Selvicultura, explotación forestal y	87	3.395.085,18	0,50037	5,552730	0,647662	3,303000	9,000000	174,430495	14/07/2022	
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	141	7.907.305,45	0,81095	5,378837	0,633645	3,864000	9,000000	160,274298	09/05/2021	
10-Extracción y aglomeración de antracit	3	32.939,51	0,01725	7,519290	0,000000	5,875000	7,900000	56,052172	01/09/2012	
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	5	448.591,16	0,02876	5,098073	0,797096	4,764000	6,075000	231,269013	09/04/2027	
13-Extracción de minerales de hierro y m	4	209.612,86	0,02301	5,698170	0,811652	5,001000	6,291000	113,259341	08/06/2017	
14-Extracción de minerales no metálicos	14	3.372.607,26	0,08052	5,364320	0,557307	4,843000	6,950000	59,384501	11/12/2012	
15-Industria de productos alimenticios y	204	18.606.203,45	1,17329	5,307940	0,648408	4,000000	9,150000	144,631595	19/01/2020	
16-Industria del Tabaco	4	149.459,04	0,02301	6,112797	0,652208	4,750000	7,250000	73,266567	07/02/2014	
17-Fabricación de textiles y productos t	149	7.104.575,39	0,85696	5,397392	0,595394	3,932000	9,250000	166,237598	06/11/2021	
18-Industria de la confección y de la pe	75	2.569.466,64	0,43136	5,617463	0,579909	4,322000	9,500000	168,171853	04/01/2022	
19-Preparación, y acabado del cuero	11	295.348,95	0,06327	5,428697	0,435183	4,850000	9,000000	104,365976	10/09/2016	
20-Industria de la madera y del corcho,	174	9.182.466,91	1,00075	5,456820	0,683246	3,912000	11,900000	158,279715	09/03/2021	
21-Industria del papel	31	2.839.539,90	0,17829	5,212222	0,635987	4,069000	9,750000	102,691720	21/07/2016	
22-Edición, artes gráficas y reproduc	168	8.588.929,00	0,96624	5,394334	0,655146	3,321000	11,900000	154,198400	05/11/2020	
23-Refino de petróleo	1	63.432,39	0,00575	5,566000	0,900000	5,566000	5,566000	286,028747	01/11/2031	
24-Industria química	40	3.613.747,11	0,23006	5,404655	0,515667	4,250000	9,000000	125,603422	19/06/2018	
25-Fabricación de productos de caucho y	52	4.414.125,48	0,29907	5,316311	0,683142	3,676000	7,250000	97,018663	31/01/2016	
26-Fabricación de otros productos de min	56	3.424.130,51	0,32208	5,148435	0,413158	4,250000	7,900000	140,359918	11/09/2019	
27-Metalurgia	104	5.368.168,84	0,59815	5,480590	0,614402	4,349000	11,000000	144,814316	24/01/2020	
28-Fabricación de productos metálicos ex	232	15.904.158,53	1,33433	5,302695	0,620578	3,808000	9,500000	161,620674	19/06/2021	
29-Industria de la construcción de maqui	88	5.891.459,30	0,50613	5,293238	0,782949	4,067000	9,000000	147,589432	18/04/2020	
30-Fabricación de máquinas de oficina y	8	284.198,69	0,04601	5,032599	0,240171	4,571000	7,000000	222,463050	15/07/2026	
31-Fabricación de maquinaria y material	58	2.758.425,90	0,33358	5,466208	0,412031	3,123000	8,500000	161,562004	17/06/2021	
32-Fabricación de material electrónico	16	722.546,87	0,09202	5,393320	0,597368	4,765000	9,900000	119,849183	25/12/2017	
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	188.050,44	0,03451	5,363924	0,484656	4,614000	6,000000	89,040188	02/06/2015	
34-Fabricación de vehículos de motor, re	9	499.263,33	0,05176	5,579084	0,738923	5,015000	8,000000	140,761696	23/09/2019	



Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum		Meses Months
35-Fabricación de otro material de trans	6	110.845,98	0,03451	5,641569	0,581486	5,250000	6,238000	135,835727	26/04/2019
36-Fabricación de muebles. Otras industr	145	6.082.797,56	0,83396	5,524393	0,634498	3,488000	9,000000	157,241921	06/02/2021
37-Reciclaje	21	1.201.848,21	0,12078	5,225634	0,580415	4,248000	9,000000	175,239323	07/08/2022
40-Producción y distribución de energía	76	8.116.995,83	0,43711	5,517456	0,738066	3,864000	8,900000	150,005429	30/06/2020
41-Captación, depuración y distribución	7	391.269,88	0,04026	5,712862	0,758669	5,101000	7,791000	179,552501	17/12/2022
45-Construcción	1154	42.255.393,94	6,63714	5,503040	0,564093	3,123000	10,000000	165,906815	27/10/2021
50-Venta, mantenimiento y reparación de	512	30.061.600,18	2,94473	5,426264	0,667838	3,600000	9,900000	175,869816	27/08/2022
51-Comercio al por mayor	933	63.559.753,53	5,36608	5,328552	0,592371	3,300000	10,000000	165,097437	03/10/2021
52-Comercio al por menor	2170	85.799.096,21	12,48059	5,465597	0,599087	3,303000	11,000000	157,728320	20/02/2021
55-Hostelería	2263	131.980.957,74	13,01547	5,485087	0,661902	3,249000	11,900000	165,567121	17/10/2021
60-Transporte terrestre; Transporte por	1820	77.129.998,02	10,46759	5,448416	0,558091	3,250000	10,000000	174,737051	23/07/2022
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	4	112.209,03	0,02301	5,976946	0,574355	5,612000	6,691000	137,190363	06/06/2019
62-Transporte aéreo y espacial	2	197.751,85	0,01150	4,461367	0,583190	4,399000	6,625000	46,840622	25/11/2011
63-Actividades anexas a los transportes.	123	7.683.408,64	0,70743	5,364683	0,702256	4,106000	9,000000	182,895485	28/03/2023
64-Correos y telecomunicaciones	108	3.553.051,62	0,62115	5,547929	0,718825	4,238000	9,900000	150,396547	12/07/2020
65-Banca Central, Intermed. monetaria, arre	19	1.278.690,07	0,10928	5,250655	0,734111	4,664000	8,950000	250,056839	01/11/2028
66-Seguros y planes de pensiones exceptr	17	799.656,60	0,09777	5,693887	0,913716	4,706000	8,400000	178,998601	30/11/2022
67-Actividades auxiliares a la intermedi	19	1.018.551,20	0,10928	5,435609	0,830675	4,674000	7,900000	232,685995	22/05/2027
70-Actividades inmobiliarias	951	140.470.553,55	5,46960	5,151667	0,694946	4,249000	7,750000	241,213875	05/02/2028
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	46	2.470.474,34	0,26457	5,469793	0,742929	3,750000	7,950000	173,088592	03/06/2022
72-Actividades informáticas	156	8.540.275,00	0,89722	5,295972	0,634752	3,689000	9,750000	205,618208	17/02/2025
73-Investigación y desarrollo	9	699.388,44	0,05176	5,100243	0,868104	4,744000	6,125000	152,825363	24/09/2020
74-Otras actividades empresariales	1170	89.495.393,92	6,72917	5,274979	0,702381	3,000000	11,900000	216,290168	08/01/2026
75-Administración pública, defensa y seg	42	1.509.965,77	0,24156	5,403604	0,800334	4,500000	9,900000	148,487436	15/05/2020
80-Educación	335	18.449.374,72	1,92673	5,369016	0,687762	4,064000	9,150000	208,777583	24/05/2025
85-Actividades sanitarias y veterinarias	803	47.846.456,94	4,61839	5,233282	0,606948	3,408000	8,950000	179,663160	20/12/2022
90-Actividades de saneamiento público	109	3.616.913,45	0,62691	5,709733	0,521624	4,250000	9,000000	197,055123	01/06/2024



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
91-Actividades asociativas	20	0,11503	624.506,50	0,06341	5,273963	0,528503	4,126000	6,500000	161,503486	15/06/2021
92-Actividades recreativas, culturales	312	1,79444	14.866.185,13	1,50938	5,503758	0,641378	3,864000	11,900000	182,840605	27/03/2023
93-Actividades diversas de servicios per	745	4,28481	30.501.725,88	3,09687	5,432394	0,687672	3,227000	9,900000	184,445038	15/05/2023
95-Hogares que emplean personal domési	18	0,10353	375.027,73	0,03808	5,603953	0,459532	4,300000	9,000000	46,545818	16/11/2011
Total Cartera/Total	17387	100,00000	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			56.647,02		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Mínimo / Minimum:			4,56		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
Máximo / Maximum:			9.471.835,89		11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Período Facturación / Classification by Payment Frequency

Período Facturación Payment Frequency	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
MENSUAL	17053	98,07902	952.023.454,15	96,65981	5,369588	0,639389	1,100000	11,900000	183,045263	02/04/2023
OTROS	83	0,47737	3.033.361,97	0,30798	5,323300	0,724426	3,500000	10,750000	79,436350	13/08/2014
TRIMESTRAL	123	0,70743	24.082.437,85	2,44511	5,478146	0,724024	3,300000	8,950000	117,952866	29/10/2017
SEMESTRAL	128	0,73618	5.782.455,34	0,58710	5,137164	0,677898	2,750000	9,250000	144,287893	08/01/2020
Total Cartera/Total	17387	100,00000	984.921.709,31	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,370740	0,641947			180,907043	27/01/2023
Media Simple / Arithmetic Average:			56.647,02		5,740780	0,475060			106,387831	11/11/2016
Mínimo / Minimum:			4,56		1,100000	0,000000			1,051335	01/02/2008
Máximo / Maximum:			9.471.835,89		11,900000	5,000000			470,997947	01/04/2047

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 4494												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782017												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
10/01/2008	4,45290 %	507,14	415,85									
30/11/2007						100.000,00			449.400.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AS Series AS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 5131												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782009												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
10/01/2008	4,55290 %	518,52	425,19									
30/11/2007						100.000,00			513.100.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie B Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 210												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782025												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
10/01/2008	4,85280 %	552,69	453,21									
30/11/2007								100.000,00	21.000.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 165												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782033												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
10/01/2008	5.30290 %	603,94	495,23									
30/11/2007						100.000,00			16.500.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie D Series D Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 265												
Código ISIN / ISIN Code: ES0337782041												
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid			
10/01/2008	8,35290 %	951,30	780,07									
30/11/2007						100.000,00			26.500.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)		% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.65	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	7.53	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			6.95	4.27	4.13	3.85	3.65	3.50	3.38	3.29
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			12/07/2021	10/10/2014	10/04/2014	10/10/2013	10/04/2013	10/01/2013	10/07/2012	10/07/2012
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			6.95	4.27	4.13	3.85	3.65	3.50	3.38	3.28
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			12/07/2021	10/10/2014	10/04/2014	10/10/2013	10/04/2013	10/01/2013	10/07/2012	10/07/2012
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			29.11	10.17	9.55	8.39	7.57	6.96	6.49	6.11
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/10/2047	10/04/2023	10/01/2022	10/04/2020	10/01/2019	10/01/2018	10/04/2017	10/10/2016
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			29.00	10.04	9.45	8.28	7.46	6.87	6.39	6.01
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/07/2047	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2018	10/07/2017	10/10/2016	11/01/2016	10/07/2015
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			28.89	10.45	9.82	8.65	7.83	7.23	6.76	6.36
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/10/2047	10/07/2024	10/10/2022	12/10/2020	10/01/2020	10/07/2018	10/01/2018	10/10/2016
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			28.78	10.20	9.61	8.44	7.62	7.06	6.55	6.17
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/07/2047	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2018	10/07/2017	10/10/2016	11/01/2016	10/07/2015
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS										
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption										
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			28.89	10.45	9.82	8.65	7.83	7.23	6.76	6.36
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/10/2047	10/07/2024	10/10/2022	12/10/2020	10/01/2020	10/07/2018	10/01/2018	10/10/2016
Vida media / Average life										
Amortización Final / Final maturity			28.78	10.20	9.61	8.44	7.62	7.06	6.55	6.17
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)			10/07/2047	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2018	10/07/2017	10/10/2016	11/01/2016	10/07/2015



GESTICAIXA

Fondo/Fund: FONCAIXA FTGENCAT 5, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE D / SERIES D BONDS

Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption

Vida media / Average life

Amortización Final / Final maturity

Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)

Vida media / Average life

Amortización Final / Final maturity

21.51	10.50	9.75	8.50	7.88	7.25	6.88	6.50
10/10/2047	10/10/2025	10/04/2024	11/10/2021	10/07/2020	10/04/2019	10/07/2018	10/10/2017
21.38	8.25	7.88	7.00	6.38	6.00	5.63	5.37
10/07/2047	12/04/2021	10/07/2020	10/10/2018	10/07/2017	10/10/2016	11/01/2016	10/07/2015

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep-Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2008, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2007 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria, y del informe de gestión correspondientes al período comprendido entre el 27 de noviembre y el 31 de diciembre de 2007 de FONCAIXA GENCAT 5, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 49 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OJ2663151 a OJ2663199, ambas inclusive, más esta hoja número OJ2663501, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.