



12/2007

Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaxa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la "Sociedad")

CERTIFICA

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 27 de marzo de 2008, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Fernando Cánovas Atienza, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Ernest Gil Sánchez, D^a María del Carmen Gimeno Olmos, D. José Ramón Montserrat Miró y D. Jordi Sodevila Gasset, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

PRIMERO.- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2007 de GC FTGENCAT II, F.T.A., que a 31 de diciembre de 2007, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

SEGUNDO.- Apoderar a D. Fernando Cánovas Atienza, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a D^a Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veintisiete de marzo de dos mil ocho.

El Secretario del Consejo de Administración

Félix López Antón

V^oB^o
El Presidente del
Consejo de Administración

Fernando Cánovas Atienza

SELO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A27848539

FE PÚBLICA NOTARIAL



Yo, JAIME MONJO CARRIO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden de:

DON FERNANDO CANOVAS ATIENZA y DON FELIX LOPEZ ANTON, por ser de mi conocidas.

Libro Indicador número 157.

Barcelona, a catorce de Abril de dos mil ocho.

(Handwritten signature)

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A003848539

FE PÚBLICA NOTARIAL

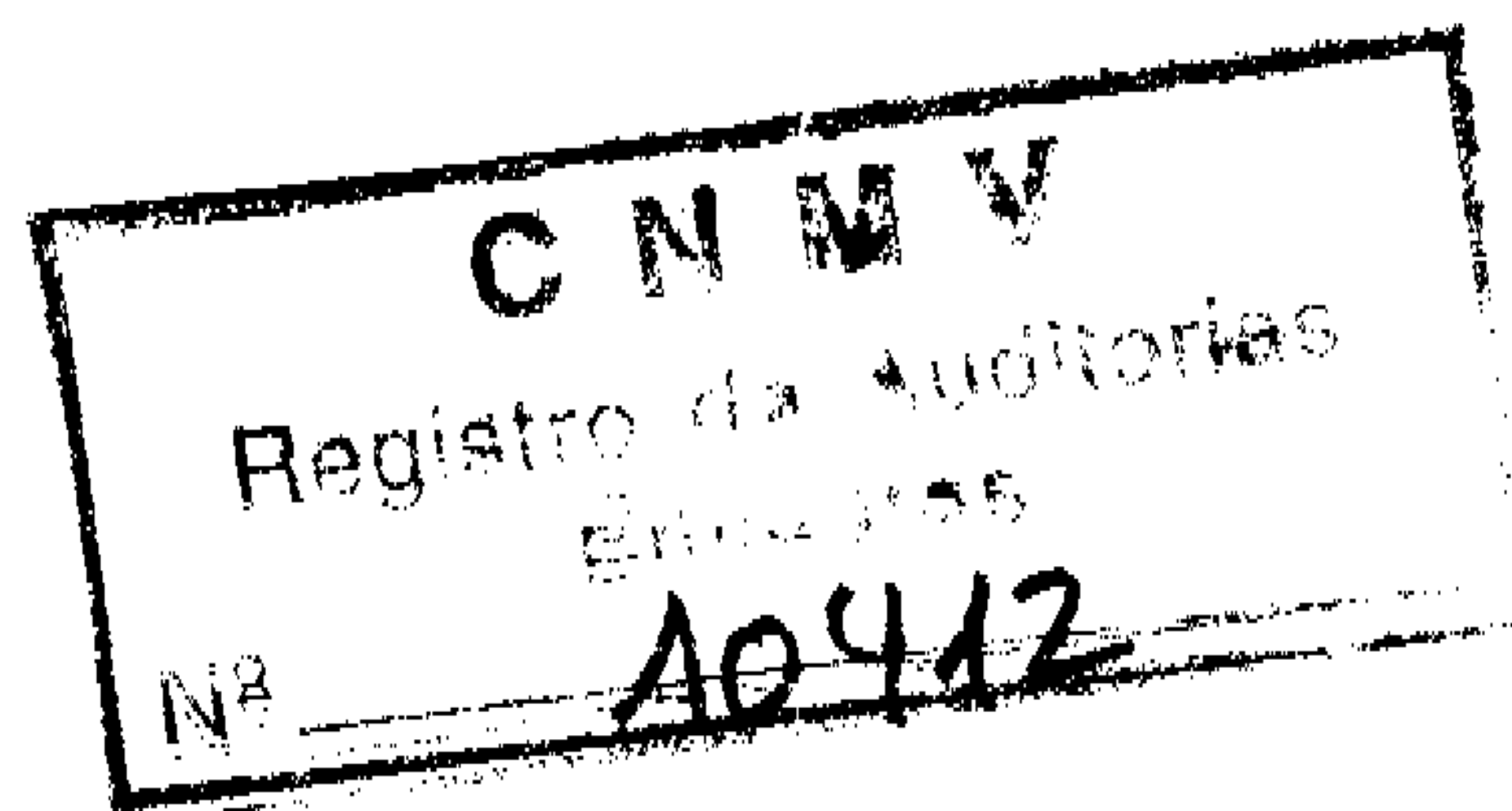


Yo, JAIME MONJO CARRIO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que la presente fotocopia reproduce bien y fielmente el documento exhibido que cotejo y devuelvo.

Libro indicador número 157.

Barcelona a catorce de Abril de dos mil ocho.



**GC FTGencat II,
Fondo de Titulización de Activos**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2007 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
GC FTGencat II, Fondo de Titulización de Activos,
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTGencat II, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 21 de marzo de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTGencat II, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2007 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2008 Núm. 20/08/02203
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....



Jordi Montalbo

27 de marzo de 2008

**GC FTGENCAT II
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 950.000.000 EUROS
EMISION 4/04/03
SERIES "AG" – "AS" – "BG" – "BS" – "C"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2007**



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

GC FTGENCAT II, F.T.A.

**GC FTGENCAT II
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)**

	31.12.2007	31.12.2006*		31.12.2007	31.12.2006*
ACTIVO			PASIVO		
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Gastos Establecimiento Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	67 177.377	447 243.938	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8) Emisión de Obligaciones (Nota 7)	2.524 195.812	2.907 275.189
Total Inmovilizado	177.444	244.385	Total Acreedores a Largo Plazo	198.336	278.096
ACTIVO CIRCULANTE			ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Otros créditos (Nota 6)	592	485	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	42.895	63.725
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	42.895	63.725	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	2.740	3.191
Tesorería (Nota 5)	22.459	35.726	Otros Acreedores (Nota 9)	103	95
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	684	786	Total Acreedores a Corto Plazo	45.738	67.011
Total Activo Circulante	66.630	100.722	TOTAL PASIVO	244.074	345.107
TOTAL ACTIVO	244.074	345.107			

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2007.

GC FTGENCAT II
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

	DEBE	2007	2006*	HABER	2007	2006*
A) GASTOS		14.465	15.221		14.465	15.221
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3.)		380	380		0	0
A.5 Otros gastos de explotación		27	29			
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN					407	409
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		13.795	13.919		14.047	14.628
Bonos de Titulización (Nota 7)		12.415	12.594		12.290	13.574
Préstamo y Crédito Subordinado (Nota 8)		150	137		796	686
Comisiones Devengadas (Nota 12)		1.230	1.188		961	368
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		252	709		0	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0	300		155	0
A.10 Pérdidas Procedentes Inmovilizado Financiero (Nota 11)		263	893		418	593
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		155	0		0	300
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0		0	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0	0		0	0
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		0	0		0	0
B) INGRESOS					14.465	15.221
B.1 Ingresos de explotación						0
B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN					407	409
B.2. Ingresos Financieros		14.047	14.628		14.047	14.628
Intereses Activos Cedidos (Nota 4)		12.290	13.574		12.290	13.574
Otros Ingresos Financieros (Nota 5)		796	686		796	686
Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)		961	368		961	368
B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		0	0		0	0
B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		155	0		155	0
B.4 Ingresos Procedentes Inmovilizado Financiero (Nota 11)		418	593		418	593
B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		0	300		0	300
B.V PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		0	0		0	0
B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)		0	0		0	0

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2007.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2007**1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

GC FTGENCAT II, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 28 de marzo de 2003, ante el notario de Barcelona, D. Jaime Monjo Carrió, número de protocolo 255/2003, agrupando 8.938 préstamos por un importe total de 950.031,28 miles de euros, siendo las Entidad Cedentes: Banco de Sabadell, S.A., Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., Banco Santander Central Hispano, S.A., Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, Banco Español de Crédito, S.A., Banco Pastor S.A., y Banco Popular Español, S.A. (en adelante las Entidades Cedentes), según el detalle siguiente:

Entidad Cedente (miles de euros)	Número	Importe
Banco de Sabadell, S.A.	1.649	250.001
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.	1.876	225.004
Banco Santander Central Hispano, S.A.	2.708	225.008
Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona	1.672	125.011
Banco Español de Crédito, S.A.	602	60.004
Banco Pastor, S.A.	292	40.000
Banco Popular Español, S.A.	139	25.003
Total	8.938	950.031

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Préstamo Subordinado, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.



1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplica el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Contrato Crédito Subordinado.

El Fondo mantendrá un Contrato de Crédito Subordinado, con las siguientes características:

1. El importe total del Crédito Subordinado ha sido inicialmente de veintitrés millones setecientos cincuenta mil euros.
2. El importe inicialmente dispuesto del Crédito Subordinado fue de un 0,25% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos en la Fecha de Desembolso, es decir 2.375 miles de euros.
3. El importe total del Crédito Subordinado podrá reducirse, en una Fecha de Pago y a lo largo de la vida del Fondo, por autorización expresa y discrecional de las Agencias de Calificación.
4. El crédito devenga un interés nominal anual, variable y pagadero trimestralmente para cada periodo de devengo de intereses, que es igual al tipo de interés de los Bonos de la serie C (véase Nota 7).
5. Destino: dotación de un mecanismo de garantía ante posibles pérdidas y déficits temporales de ingresos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el orden de prelación de pagos.

1.5. Fondo de Reserva.

El fondo de reserva se constituyó inicialmente en la fecha de desembolso, con cargo al Crédito Subordinado Inicialmente Dispuesto, por un importe igual al 0,25% del saldo inicial del Importe Principal de los Bonos.

Las cantidades que integran el fondo de reserva están depositadas en la Cuenta de Tesorería del Fondo.

1.6. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de la Resolución ECF/329/2003, de 4 de febrero, por la cual se aprueban las bases y la documentación para la obtención del Aval de la "Generalitat de Catalunya" que prevé el artículo 34.11 de la Ley 30/2002, de 30 de diciembre, y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.



1.7. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 27 de marzo de 2008.

Las cuentas anuales correspondientes al presente ejercicio se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Préstamos. Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un fondo de reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 380 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente de Tesorería abierta en el Agente de Pagos ("la Caixa") y en las cuentas corrientes de cobros abiertas en las Entidades Cedentes. Estos saldos incluyen ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) **Bonos de Titulización:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar.

b) **Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado y con el saldo dispuesto del Crédito Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por los Activos Cedidos y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Crédito Subordinado, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que al cierre del presente ejercicio se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permutas Financieras de Intereses.

El nocional de estas operaciones se registra en Cuentas de Orden. Los resultados de las operaciones se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de los Activos Cedidos (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 58.320 y 28.855 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores por Intereses y Principal Vencido" (Nota 6).

Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo y a corto plazo a final del presente ejercicio ascienden a 177.377 y a 42.895 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, los Activos Cedidos han devengado 12.290 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A final del presente ejercicio, 390 miles de euros estaban pendientes de cobro y se encontraban registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad Cedente, "La Caixa".

5. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con los depósitos de los saldos depositados en la Cuenta Corriente de Tesorería, abierta en el Agente de Pagos ("la Caixa"), y de las Cuentas Corrientes de Cobros, abiertas en las Entidades Cedentes, según el detalle siguiente:

Cuenta Corriente	Miles de Euros
Cuenta Corriente de Tesorería	4.433
Cuentas Corrientes de Cobros	18.026
Total Tesorería	22.459



5.1. Cuenta Corriente de Tesorería.

La Cuenta Corriente de Tesorería está abierta en el Agente de Pagos ("la Caixa") y devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses menos un margen de 0,25%.

Durante el presente ejercicio, la Cuenta Corriente de Tesorería ha devengado unos intereses de 270 miles de euros.

5.2. Cuentas Corrientes de Cobros.

Las Cuentas Corrientes de Cobros están abiertas en las Entidades Cedentes y devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses menos un margen de 0,25%.

La Sociedad Gestora ordenará transferencias a la Cuenta Corriente de Tesorería, dos días hábiles anteriores a cada Fecha de Determinación, de las cantidades depositadas en las Cuentas Corrientes de Cobros.

Durante el presente ejercicio, las Cuentas Corrientes de Cobros han devengado unos intereses de 526 miles de euros.

6. Otros Créditos.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	215
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	39
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	338
Total Otros Créditos	592

a) Deudores por Intereses y Principal Vencidos: Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los préstamos, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- **Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los préstamos por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento, los intereses devengados de los préstamos pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).



- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos préstamos con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

7. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de las series "AG", "AS", "BG", "BS" y "C", de Bonos de Titulización que tienen las siguientes características:

Concepto	Serie AG	Serie AS	Serie BG	Serie BS	Serie C
Importe Nominal (miles de euros)	706.800	176.700	17.600	17.600	31.300
Número de Bonos	7.068	1.767	176	176	313
Importe Nominal Unitario (miles de euros)	100				
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen				
Margen	0,11 %	0,48 %	0,28 %	0,70 %	1,45 %
Periodicidad de Pago	Trimestral				
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	25 de enero, 25 de abril, 25 de julio y 25 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente Día Hábil.				
Última Calificación Realizada:	- Moody's				
	Aaa	Aa1	Aa2	A1	Baa1
	- Fitch				
	AAA	AAA	AAA	AA	A

La "Generalitat de Catalunya" otorgó un Aval al Fondo por un importe de 724.400 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de las Series AG y BG.

La amortización de los Bonos de las Series AG y AS se realizará a prorrata entre los mismos, mediante reducción del nominal de cada Bono, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago.

La amortización de los Bonos de las Series BG y BS se realizará a prorrata entre los mismos, mediante reducción del nominal de cada Bono, hasta completar el mismo, en cada Fecha de Pago.

La amortización de los Bonos de las Series BG y BS comenzará sólo cuando se hayan amortizado completamente los Bonos de las Series AG y AS.

La amortización de los Bonos de la Serie C se realizará en cada Fecha de Pago y comenzará sólo cuando se hayan amortizado completamente los Bonos de las restantes Series.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 950 millones de euros, libre de impuestos y gastos para el suscriptor. Está en soporte de anotaciones en cuenta. Asimismo cotiza únicamente en la Bolsa de Barcelona.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	Miles de Euros					Total
	Serie AG	Serie AS	Serie BG	Serie BS	Serie C	
Saldo Inicial	217.931	54.483	17.600	17.600	31.300	338.914
Amortizaciones	- 80.165	- 20.042	- - -	- - -	- - -	-100.207
Saldo Actual	137.766	34.441	17.600	17.600	31.300	238.707
Porcentaje de Bonos Pendientes Vencimiento	19,49%	19,49%	100,00%	100,00%	100,00%	25,13%

Durante el presente ejercicio sólo se ha realizado amortizaciones de las series de Bonos "AG" y "AS", por lo que el 100% de los nominales de cada una de las series restantes está pendiente de amortización.

Del saldo de Bonos de Titulización a final del presente ejercicio, 42.895 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo - Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 12.415 miles de euros. A final del presente ejercicio el importe de 2.266 miles de euros está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

8.1. Préstamo Subordinado.

La Sociedad Gestora suscribió con las Entidades Cedentes, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución y para financiar el desfase inicial del principal, que se amortizará trimestralmente en cada Fecha de Pago, cuya situación al final del presente ejercicio es la detallada en el cuadro siguiente:

Préstamo Subordinado	Miles de euros
Saldo inicial	532
Amortizaciones	- 383
Saldo Actual	149

Durante el presente ejercicio, el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 17 miles de euros. A final del presente ejercicio el importe de 2 miles de euros está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8.2. Crédito Subordinado.

La Sociedad Gestora, también, suscribió con las Entidades Cedentes, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Crédito Subordinado, destinado a la dotación de un mecanismo de garantía ante posibles pérdidas y déficits temporales de ingresos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el orden de prelación de pagos, con un importe de 23.750 miles de euros, dispuesto inicialmente por un importe de 2.375 miles de euros, cuya situación a final del presente ejercicio es la detallada en el cuadro siguiente:

Crédito Subordinado	Miles de euros	
	Importe Disponible	Importe Dispuesto
Saldo inicial	21.375	2.375
Amortizaciones	---	---
Saldo Actual	21.375	2.375

Durante el presente ejercicio, el Crédito Subordinado ha devengado unos intereses de 133 miles de euros. A final del presente ejercicio el importe de 27 miles de euros está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

9. Acreedores a Corto Plazo- Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Comisión Intermediación	96
Acreedores Varios	7
Total	103

a) Acreedores Comisión de Intermediación: El saldo que figura en el balance coincide con el importe del Comisión de Intermediación pendiente de pago, correspondiente a la última Fecha de Pago que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

b) Acreedores Varios: incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 7 miles de euros. Al 31 de diciembre restan por liquidar 7 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance al 31 de diciembre de 2007 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses de Permuta Financiera (Nota 11)	294
Intereses Activos Cedidos (Nota 4)	390
Total	684

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de euros
Comisión de Gestión	13
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 8)	2
Intereses del Crédito Subordinado (Nota 8)	27
Comisión de Administración	4
Comisión de Intermediación	428
Intereses de los Bonos (Nota 7)	2.266
Total	2.740

- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde la última fecha de pago y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Intereses Préstamos y Crédito Subordinado, Comisión de Administración, Comisión de Intermediación e Intereses de los Bonos:** comisiones e intereses devengados desde la última fecha de pago que el Fondo pagará en la próxima fecha de pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de Cuentas de Orden a final del presente ejercicio es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Fondo Reserva Principal (Nota 8)	2.375
Línea Crédito Aval	12.000
Crédito Subordinado (Nota 8)	21.375
Aval Generalitat Catalunya	155.366
Interés Morosos Activo Cedido	4
Operaciones Fallidas	1.270
Nocional Permuta Financiera	238.707
Provisiones	41
Total	431.137

Dentro del apartado de las Cuentas de Orden existen los siguientes epígrafes:

a) **Fondo de Reserva Principal:** se corresponde con el importe del Fondo de Reserva al 31 de diciembre de 2007 que se encuentra depositado en las Cuentas de Cobros (véase Nota 5.2).

b) **Línea de Crédito del Aval:** permite al Fondo atender al pago de los intereses de los Bonos de la Serie AG y BG, cuando los Fondos Disponibles no sean suficientes para realizar tales pagos en cada Fecha de Pago. Durante el presente ejercicio no se ha dispuesto ningún importe.

c) **Crédito Subordinado:** importe no dispuesto del Crédito Subordinado a final del presente ejercicio.

d) **Aval de la "Generalitat de Catalunya":** la "Generalitat de Catalunya" garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie AG y BG, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.

e) **Interés de los Activos Cedidos:** importe correspondiente a los intereses devengados y no cobrados de los Activos Cedidos contabilizados como Deudores de Dudoso Cobro.

f) **Fallidos:** Importes de Operaciones en Suspense, préstamos que han sido considerados como fallidos.

Los importes contabilizados en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio como "Pérdidas Procedentes Inmovilizado Financiero" y como "Ingresos Procedentes Inmovilizado Financiero", se corresponden a préstamos que han sido considerados como fallidos y a recuperación de préstamos fallidos, respectivamente.

g) **Nocional Permutas Financieras de Intereses:** en la fecha de constitución del Fondo, 28 de marzo de 2003, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permutas Financieras de Intereses con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos. La naturaleza de este instrumento financiero es la cobertura de los compromisos de pago que el Fondo tiene comprometido con los tenedores de los Bonos.

Durante el presente ejercicio, el importe total de los intereses devengados a favor del Fondo asciende a 961 miles de euros y se encuentran registrados como ingresos en el epígrafe "Ingresos Financieros - Permuta Financiera de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

El importe de los intereses devengados no vencidos a final del presente ejercicio, de ambas partes receptora y pagadora, de los Intereses de Permuta Financiera de Interés, se encuentran registrados por el neto en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto, por un importe de 294 miles de euros (véase Nota 10.a).

h) Provisiones: las provisiones calculadas se mantendrán en Cuentas de Orden mientras su importe no supere el importe del Fondo de Reserva.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2007 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	76
Comisión de Administración	26
Comisión de Agente de Pagos	6
Comisión de Intermediación *	1.122
Total	1.230

*Se corresponde con la remuneración variable del préstamo participativo (véase Nota 1.4) devengada durante el ejercicio 2007.

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 son los siguientes:

- Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Miles de euros	
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Bonos Titulización:		
Amortización extraordinaria y traspaso a corto plazo	79.377	104.200
Amortización Crédito Subordinado	383	369
Total Aplicaciones de Fondos	79.760	104.569
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)	0	0
Total	79.760	104.569

* Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

ORIGENES DE FONDOS	Miles de Euros	
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Recursos Procedentes de las Operaciones	380	380
Activos Cedidos:		
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudosos Cobros	66.561	98.050
Total Orígenes de Fondos	66.941	98.430
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución del capital circulante)	12.819	6.139
Total	79.760	104.569

* Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

• **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2006* (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Inversiones Financieras Temporales		24.300
Otros Acreedores	124	
Tesorería		5.424
Ajustes por Periodificaciones		143
Otros créditos		696
Emisión de Obligaciones	24.300	
Totales	24.424	30.563
Variación del Capital Circulante	6.139	

Variaciones del Capital Circulante – 2007 (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Inversiones Financieras Temporales		20.830
Otros Acreedores		8
Tesorería		13.267
Ajustes por Periodificaciones	349	
Otros créditos	107	
Emisión de Obligaciones	20.830	
Totales	21.286	34.105
Variación del Capital Circulante	12.819	

* Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

- **Recursos de las Operaciones:**

Recursos de las Operaciones (miles de euros)	2007	2006*
Aumentos:		
Gastos Establecimiento	380	380
Total Aumentos	380	380
Recursos Procedentes de las Operaciones	380	380

* Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

15. Hechos posteriores.

Con fecha 20 de noviembre de 2007 se publicó el R.D. 1514/2007, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad que ha entrado en vigor el día 1 de enero de 2008 y cuya aplicación es obligatoria para los ejercicios iniciados a partir de su entrada en vigor.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales y, por lo tanto, no recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio inmediato anterior siempre que la misma se adapte al nuevo Plan. Adicionalmente, el Plan contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones en la aplicación, por primera vez, de la nueva norma contable, así como la adopción voluntaria de determinadas excepciones en dicho proceso de aplicación inicial.

La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, la determinación de si presentará o no información comparativa adaptada a la nueva normativa y por tanto, de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2007**Introducción:**

GC FTGENCAT II, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 28 de marzo de 2003, ante el notario de Barcelona, D. Jaime Monjo Carrió, número de protocolo 255/2003, agrupando 8.938 préstamos por un importe total de € 950.031.281,95, emitidas por Banco de Sabadell, S.A., Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., Banco Santander Central Hispano, S.A., Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, Banco Español de Crédito, S.A., Banco Pastor S.A., y Banco Popular Español, S.A. (en adelante las Entidades Cedentes).

Asimismo, con fecha 4 de abril de 2003 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 27 de marzo de 2003, inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 25 de julio de 2023.

Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de la Resolución ECF/329/2003, de 4 de febrero, por la cual se aprueban las bases y la documentación para la obtención del Aval de la "Generalitat de Catalunya" que prevé el artículo 34.11 de la Ley 30/2002, de 30 de diciembre, y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 8.938 Préstamos cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 950.031.281,95

A continuación se detalla la Evolución y Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de préstamos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)



1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Activos Cedidos, realizados con fecha 31 de diciembre de 2007, clasificados por distintos conceptos.

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Las Operaciones fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1989 y el 30 de junio de 2003.
- ◆ **Entidades Cedentes:** Se detalla para cada Entidad Cedente los Activos Cedidos.
- ◆ **Tipos de Empresa:** Se diferencia entre empresas que cumplen los requisitos de PYME y las que no los cumplen.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Los Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 2,88% y un máximo del 8,60%.
- ◆ **Principal Pendiente:** Detalla el Principal Pendiente de las Operaciones.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a distintos índices de Referencia del Tipo de Interés, que pueden ser variables o fijos.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Indica la fecha de vencimiento final de los Activos Cedidos.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación entre las provincias catalanas.
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Se realiza una clasificación por tipo de garantía.
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Se realiza una clasificación por tipo de CNAE.
- ◆ **Clasificación por Periodo de Facturación:** Operaciones agrupadas según su periodo de pago de cuota.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 950.000.000,00, integrados por 7.068 Bonos de la Serie "AG", 1.767 Bonos de la Serie "AS", 176 Bonos de la Serie "BG", 176 Bonos de la Serie "BS" y 313 Bonos de la Serie "C", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificadora	Serie AG	Serie AS	Serie BG	Serie BS	Serie C
Moody's	Aaa	Aa1	Aa2	A1	Baa1
Fitch	AAA	AAA	AAA	AA	A

Los Bonos están admitidos a negociación en la Bolsa de Barcelona.

2.1. Evolución de los Bonos de Titulización.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando cada una de las series. (Ver Tablas siguientes).

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial Balance % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	464.684.456,05	177.562.373,27	307.784.452,63	32,3973	4957
31/01/2007	6.045.347,94	4.587.313,75	297.151.790,94	31,2781	4852
28/02/2007	5.144.410,65	2.021.170,31	289.986.209,98	30,5239	4782
31/03/2007	5.916.833,95	3.856.354,39	280.213.021,64	29,4951	4656
30/04/2007	5.786.927,18	4.179.175,41	270.246.919,05	28,4461	4531
31/05/2007	5.299.433,39	1.825.113,47	263.122.372,19	27,6962	4396
30/06/2007	4.797.344,98	1.768.689,40	256.556.337,81	27,0050	4243
31/07/2007	5.066.618,65	2.534.343,17	248.955.375,99	26,2050	4076
31/08/2007	4.343.675,04	1.251.055,66	243.360.645,29	25,6161	4002
30/09/2007	4.192.475,54	739.050,36	238.429.119,39	25,0970	3941
31/10/2007	4.409.744,91	1.253.373,01	232.766.001,47	24,5009	3845
30/11/2007	2.906.442,11	3.093.109,33	226.766.450,03	23,8694	3741
31/12/2007	4.410.822,39	1.746.456,53	220.609.171,11	23,2213	3627
	523.004.532,78	206.417.578,06			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas. / Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria. / Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	297.151.790,9	31,27811	4.587.313,8	1,49043	16,48951	1,36394	15,19360	0,99047	11,25908	0,87690	10,02987
28/02/2007	289.986.210,0	30,52386	2.021.170,3	0,68018	7,86364	1,18014	13,27769	1,02679	11,64892	0,87358	9,99366
31/03/2007	280.213.021,6	29,49514	3.856.354,4	1,32984	14,84112	1,16744	13,14382	1,18935	13,37468	0,88622	10,13126
30/04/2007	270.246.919,1	28,44611	4.179.175,4	1,49143	16,49965	1,16777	13,14734	1,26590	14,17657	0,97661	11,10988
31/05/2007	263.122.372,2	27,69618	1.825.113,5	0,67535	7,80985	1,16617	13,13045	1,17315	13,20410	0,95303	10,85558
30/06/2007	256.557.025,3	27,00511	1.768.689,4	0,67219	7,77468	0,94708	10,79121	1,05732	11,97538	0,95143	10,83826
31/07/2007	248.955.376,0	26,20497	2.534.343,2	0,98783	11,23065	0,77857	8,95293	0,97336	11,07487	0,98192	11,16702
31/08/2007	243.360.645,3	25,61607	1.251.055,7	0,50252	5,86636	0,72105	8,31758	0,94386	10,75646	0,98533	11,20381
30/09/2007	238.429.119,4	25,09698	739.050,4	0,30369	3,58397	0,59843	6,94943	0,77290	8,89056	0,98135	11,16091
31/10/2007	232.766.001,5	24,50088	1.253.373,0	0,52568	6,12893	0,44401	5,19995	0,61143	7,09539	0,93921	10,70615
30/11/2007	226.766.450,0	23,86937	3.093.109,3	1,32885	14,83085	0,72038	8,31020	0,72072	8,31389	0,94719	10,79250
31/12/2007	220.609.171,1	23,22125	1.746.456,5	0,77016	8,86028	0,87547	10,01422	0,73704	8,49466	0,89731	10,25189

(1) Saldo de Fin de Mes / Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes. / Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance									
31/01/2007	405.606,02	50.336,84	455.942,86	148.243,30	25.516,22	173.759,52	314.756,31	50.210,45	364.966,76
28/02/2007	145.980,78	31.628,40	177.609,18	362.345,65	37.756,73	400.102,38	572.119,03	75.031,07	647.150,10
31/03/2007	123.547,24	28.611,72	152.158,96	142.444,01	34.198,06	176.642,07	367.262,57	69.363,65	436.626,22
30/04/2007	149.256,47	31.296,66	180.553,13	148.666,98	30.194,37	178.861,35	344.359,08	63.420,15	407.779,23
31/05/2007	150.709,48	37.215,22	187.924,70	141.275,66	25.174,44	166.450,10	344.948,57	64.522,44	409.471,01
30/06/2007	98.895,06	25.673,37	124.568,43	141.203,31	33.047,89	174.251,20	354.382,39	76.563,22	430.945,61
31/07/2007	133.519,41	34.567,36	168.086,77	121.175,31	33.062,14	154.237,45	281.787,81	66.525,50	348.313,31
31/08/2007	156.501,77	41.699,76	198.201,53	112.387,62	29.083,76	141.471,38	280.378,66	66.683,29	347.061,95
30/09/2007	104.557,06	28.160,17	132.717,23	130.452,93	36.157,59	166.610,52	350.169,61	81.817,34	431.986,95
31/10/2007	122.397,59	26.447,37	148.844,96	118.484,80	35.672,66	154.157,46	277.574,84	70.339,29	347.914,13
30/11/2007	69.659,66	19.222,77	88.882,43	131.339,39	30.403,24	161.742,63	257.810,24	60.966,83	318.777,07
31/12/2007	79.876,32	19.546,17	99.422,49	69.959,39	17.424,15	87.383,54	196.130,51	49.786,36	245.916,87
	1.740.506,86	374.405,81	2.114.912,67	1.767.978,35	367.691,25	2.135.669,60	206.047,44	51.908,38	257.955,82



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.390.867,32	151.419,56	1.542.286,88
31/01/2007	0,00	5.099,45	5.099,45	45.112,73	0,00	45.112,73	1.435.980,05	156.519,01	1.592.499,06
28/02/2007	0,00	0,00	0,00	-56.481,49	-471,01	-56.952,50	1.379.498,56	156.048,00	1.535.546,56
31/03/2007	170.456,78	5.235,82	175.692,60	-19.604,76	0,00	-19.604,76	1.530.350,58	161.283,82	1.691.634,40
30/04/2007	0,00	4.697,83	4.697,83	-481,23	0,00	-481,23	1.529.869,35	165.981,65	1.695.851,00
31/05/2007	0,00	4.855,16	4.855,16	24.315,36	0,00	24.315,36	1.554.184,71	170.836,81	1.725.021,52
30/06/2007	95.667,43	9.098,59	104.766,02	-24.296,89	0,00	-24.296,89	1.625.555,25	179.935,40	1.805.490,65
31/07/2007	60.288,00	5.527,54	65.815,54	6,75	0,00	6,75	1.685.850,00	185.462,94	1.871.312,94
31/08/2007	0,00	0,00	0,00	-524.692,21	-13.756,61	-538.448,82	1.161.157,79	171.706,33	1.332.864,12
30/09/2007	62.631,17	26.521,40	89.152,57	3,39	0,00	3,39	1.223.792,35	198.227,73	1.422.020,08
31/10/2007	18.048,32	8.113,48	26.161,80	1.300,16	0,00	1.300,16	1.243.140,83	206.341,21	1.449.482,04
30/11/2007	0,00	5.096,28	5.096,28	-300,00	0,00	-300,00	1.242.840,83	211.437,49	1.454.278,32
31/12/2007	0,00	5.273,84	5.273,84	-190.078,07	0,00	-190.078,07	1.052.762,76	216.711,33	1.269.474,09
	407.091,70	79.519,39	486.611,09	-745.196,26	-14.227,62	-759.423,88			



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT
HASTA 1 MES /Up to 1 month	126	106.858,41	28.589,21	135.447,62	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	26	36.815,00	7.271,21	44.086,21	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	10	29.600,34	6.568,12	36.168,46	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	0,00	0,00	0,00	15.602,25	6.877,16	22.479,41
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	16.822,61	2.555,55	19.378,16
Totales/Totals	167	173.273,75	42.428,54	215.702,29	32.424,86	9.432,71	41.857,57

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total	Deuda Pendiente Outstanding Debt	Vencer Total Debt	Deuda Total Total Debt
		IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT
HASTA 1 MES /Up to 1 month	126	106.858,41	28.619,12	135.477,53	7.103.697,05	7.239.174,58	7.239.174,58
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	26	36.815,00	7.306,29	44.121,29	1.108.867,97	1.152.989,26	1.152.989,26
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	10	29.600,34	6.568,12	36.168,46	826.091,05	862.259,51	862.259,51
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	1	348,83	108,53	457,36	0,00	457,36	457,36
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	3	15.602,25	10.578,30	26.180,55	156.486,59	182.667,14	182.667,14
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	16.822,61	2.555,55	19.378,16	181.136,07	200.514,23	200.514,23
Totales/Totals	167	206.047,44	55.735,91	261.783,35	9.376.278,73	9.638.062,08	9.638.062,08



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Arrangement	Fechas Date	Formalización Intervals	Número OP Number	%	Principal Outstanding	Pendiente Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
										Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/1989	al 30/06/1989		1	0,02757	11.590,51	0,00525	5,250000	0,600000	5,250000	5,250000	20,041068	01/09/2009	
Del 01/07/1989	al 31/12/1989		2	0,05514	42.613,86	0,01932	4,465595	1,215595	4,250000	4,500000	86,313072	11/03/2015	
Del 01/01/1990	al 30/06/1990		1	0,02757	26.366,10	0,01195	5,000000	1,750000	5,000000	5,000000	50,004107	01/03/2012	
Del 01/07/1990	al 31/12/1990		1	0,02757	17.631,63	0,00799	5,000000	1,750000	5,000000	5,000000	36,041068	01/01/2011	
Del 01/07/1991	al 31/12/1991		1	0,02757	24.008,45	0,01088	4,250000	1,000000	4,250000	4,250000	25,067762	01/02/2010	
Del 01/01/1992	al 30/06/1992		4	0,11028	37.199,39	0,01686	4,450069	1,200069	4,250000	4,750000	38,470947	15/03/2011	
Del 01/07/1992	al 31/12/1992		4	0,11028	76.945,89	0,03488	4,551595	1,000000	4,250000	4,750000	84,125011	03/01/2015	
Del 01/01/1993	al 30/06/1993		3	0,08271	50.715,53	0,02299	4,837311	1,211074	4,250000	5,250000	63,721584	22/04/2013	
Del 01/07/1993	al 31/12/1993		6	0,16543	215.877,86	0,09786	4,937234	0,821135	4,250000	5,250000	75,571993	18/04/2014	
Del 01/01/1994	al 30/06/1994		14	0,38599	373.024,78	0,16909	5,467451	1,243189	4,500000	6,750000	55,471976	14/08/2012	
Del 01/07/1994	al 31/12/1994		21	0,57899	641.209,74	0,29065	5,516485	0,718374	4,500000	7,000000	51,204198	06/04/2012	
Del 01/01/1995	al 30/06/1995		20	0,55142	566.299,96	0,25670	5,338027	0,880489	4,250000	5,750000	61,602659	17/02/2013	
Del 01/07/1995	al 31/12/1995		14	0,38599	650.811,23	0,29501	5,290260	0,699854	4,250000	6,225000	67,814333	25/08/2013	
Del 01/01/1996	al 30/06/1996		21	0,57899	595.141,58	0,26977	5,271627	0,943584	4,349000	6,138000	59,120104	03/12/2012	
Del 01/07/1996	al 31/12/1996		45	1,24069	1.461.659,07	0,66256	5,425753	0,879775	4,750000	6,800000	63,067143	02/04/2013	
Del 01/01/1997	al 30/06/1997		50	1,37855	1.456.140,14	0,66005	5,276137	0,901464	4,250000	6,250000	67,464327	14/08/2013	
Del 01/07/1997	al 31/12/1997		97	2,67439	3.646.365,09	1,65286	5,456836	0,789883	4,500000	6,500000	62,903247	28/03/2013	
Del 01/01/1998	al 30/06/1998		166	4,57679	5.431.642,77	2,46211	5,057051	0,746963	2,979000	7,000000	65,131248	04/06/2013	
Del 01/07/1998	al 31/12/1998		178	4,90764	6.225.043,12	2,82175	5,330291	0,714330	4,291000	6,750000	71,106339	03/12/2013	
Del 01/01/1999	al 30/06/1999		229	6,31376	9.696.548,48	4,39535	5,094917	0,631838	4,415000	6,375000	76,994640	31/05/2014	
Del 01/07/1999	al 31/12/1999		233	6,42404	12.298.053,58	5,57459	5,446316	0,712005	2,979000	6,875000	80,934777	28/09/2014	
Del 01/01/2000	al 30/06/2000		298	8,21616	15.541.510,24	7,04482	5,070742	0,606734	2,943000	6,700000	79,119175	04/08/2014	
Del 01/07/2000	al 31/12/2000		296	8,16101	17.681.976,92	8,01507	5,483518	0,692583	2,881000	7,750000	79,411582	13/08/2014	
Del 01/01/2001	al 30/06/2001		407	11,22140	23.322.119,31	10,57169	5,021678	0,615061	2,881000	7,250000	82,848324	25/11/2014	
Del 01/07/2001	al 31/12/2001		380	10,47698	26.091.800,08	11,82716	5,407387	0,760092	2,881000	8,600000	82,244609	07/11/2014	
Del 01/01/2002	al 30/06/2002		574	15,82575	47.769.152,71	21,65329	5,107722	0,741474	4,250000	7,856000	76,334334	11/05/2014	
Del 01/07/2002	al 31/12/2002		463	12,76537	42.604.386,81	19,31216	5,406685	0,837337	4,399000	8,450000	86,737639	24/03/2015	



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Limites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	98	2,70196	4.053.336,28	1,83734	4,905005	0,692059	4,312000	7,750000	85,320457	08/02/2015
Total Cartera/Total		3627	100,00000	220.609.171,11	100,000000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Mínimo / Minimum:			35,08		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
					8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Entidades Cedentes / Classification by Originator Entities Distribution

Entidades Cedentes Originator Entities Distribution	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0030 - BANESEO	121	3,33609	11.863.648,76	5,37768	5,145767	0,863086	4,375000	7,750000	67,088704	03/08/2013
0049 - BSCH	1309	36,09043	65.501.668,68	29,69127	5,073573	0,621885	2,881000	7,856000	100,770154	24/05/2016
0072 - BANCO PASTOR	60	1,65426	8.085.699,56	3,66517	5,802510	1,153583	4,500000	7,500000	99,890211	27/04/2016
0075 - BANCO POPULAR	59	1,62669	5.657.673,07	2,56457	5,235911	0,785543	4,000000	6,800000	68,923587	27/09/2013
0081 - BANCO DE SABADELL	725	19,98897	62.050.891,06	28,12707	5,350447	0,838721	4,421000	8,600000	71,716133	21/12/2013
0182 - BBVA	558	15,38462	34.293.146,05	15,54475	5,202842	0,651809	4,312000	7,250000	68,315863	09/09/2013
2100 - LA CAIXA	795	21,91894	33.156.443,93	15,02949	5,367829	0,676656	4,250000	8,000000	65,518121	16/06/2013
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Mínimo / Minimum:			35,08		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
					8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipo de Empresa / Classification by Firm Type

Tipo de Empresa Firm Type	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
PYME	3491	96,25034	213.044.972,87	96,57122	5,253675	0,737770	2,881000	8,600000	79,198900	06/08/2014
NO PYME	136	3,74966	7.564.198,24	3,42878	5,162011	0,581556	2,979000	6,420000	90,742694	23/07/2015
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
			60.824,14		5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
			35,08		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
		Mínimo / Minimum:			2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
		Máximo / Maximum:	2.166.848,70		8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
02.50 02.99	8	0,22057	186.964,13	0,08475	2,947439	2,784033	2,881000	2,979000	92,210134	06/09/2015
04.00 04.49	54	1,48883	3.916.748,58	1,77542	4,377846	0,451203	4,000000	4,494000	86,340871	12/03/2015
04.50 04.99	654	18,03143	49.874.942,47	22,60783	4,727242	0,605174	4,500000	4,998000	85,731383	21/02/2015
05.00 05.49	1572	43,34160	94.990.308,63	43,05819	5,190098	0,632035	5,000000	5,499000	79,070365	02/08/2014
05.50 05.99	1018	28,06727	55.779.465,31	25,28429	5,609658	0,826462	5,500000	5,998000	76,119055	04/05/2014
06.00 06.49	234	6,45161	13.247.859,53	6,00513	6,112704	1,320657	6,000000	6,420000	74,925133	29/03/2014
06.50 06.99	53	1,46126	1.736.339,25	0,78707	6,646238	1,841695	6,500000	6,950000	70,942882	28/11/2013
07.00 07.49	22	0,60656	686.194,41	0,31105	7,108951	2,515179	7,000000	7,450000	73,474195	13/02/2014
07.50 07.99	7	0,19300	66.636,51	0,03021	7,664941	1,618315	7,500000	7,856000	28,060922	03/05/2010
08.00 08.49	4	0,11028	93.326,54	0,04230	8,177555	3,433501	8,000000	8,450000	27,071131	02/04/2010
08.50 08.99	1	0,02757	30.385,75	0,01377	8,600000	4,005000	8,600000	8,600000	22,012320	31/10/2009
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Mínimo / Minimum:			35,08		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
0,00	2231	61,51089	50.970.224,12	23,10431	5,321912	0,728840	2,881000	8,600000	61,986436	28/02/2013
50,000,00	887	24,45547	62.055.206,95	28,12902	5,248823	0,701896	4,000000	7,100000	87,214719	07/04/2015
100,000,00	256	7,05817	30.463.681,67	13,80889	5,229800	0,718608	4,299000	7,450000	87,227780	07/04/2015
150,000,00	105	2,89495	17.981.163,25	8,15069	5,161176	0,682692	4,000000	6,750000	88,952050	30/05/2015
200,000,00	34	0,93741	7.426.775,37	3,36649	5,254101	0,658196	4,514000	6,000000	81,565401	17/10/2014
250,000,00	37	1,02013	9.981.201,68	4,52438	5,187305	0,679755	4,299000	5,750000	74,466741	15/03/2014
300,000,00	20	0,55142	6.519.412,17	2,95519	5,197829	0,760896	4,494000	7,000000	80,891651	27/09/2014
350,000,00	20	0,55142	7.457.376,70	3,38036	5,098093	0,720221	4,406000	6,050000	80,482568	14/09/2014
400,000,00	8	0,22057	3.400.462,39	1,54140	5,014900	0,717923	4,494000	6,000000	81,716050	22/10/2014
450,000,00	3	0,08271	1.429.880,37	0,64815	5,602227	0,853927	5,400000	5,995000	72,778191	23/01/2014
500,000,00	4	0,11028	2.116.171,34	0,95924	5,178072	0,806618	4,750000	5,750000	44,383567	11/09/2011
550,000,00	2	0,05514	1.174.055,16	0,53219	5,311695	0,750792	5,250000	5,373000	80,488025	14/09/2014
600,000,00	3	0,08271	1.860.838,98	0,84350	4,900318	0,581750	4,650000	5,250000	117,585355	18/10/2017
650,000,00	2	0,05514	1.351.963,03	0,61283	5,449889	0,824935	5,150000	5,750000	63,504050	15/04/2013
700,000,00	3	0,08271	2.206.389,04	1,00013	5,458095	0,705411	5,225000	5,745000	94,780309	23/11/2015
750,000,00	6	0,16543	4.628.235,90	2,09793	4,795079	1,151777	4,625000	5,050000	86,300403	10/03/2015
900,000,00	1	0,02757	929.398,54	0,42129	4,563000	0,560000	4,563000	4,563000	59,991786	30/12/2012
1,250,000,00	1	0,02757	1.259.671,80	0,57100	5,500000	1,250000	5,500000	5,500000	76,977413	31/05/2014
1,400,000,00	1	0,02757	1.437.499,47	0,65160	4,875000	0,500000	4,875000	4,875000	77,963039	30/06/2014
1,800,000,00	1	0,02757	1.846.975,14	0,83722	5,468000	0,500000	5,468000	5,468000	68,599589	18/09/2013
1,900,000,00	1	0,02757	1.945.739,34	0,88198	6,300000	1,500000	6,300000	6,300000	116,993840	30/09/2017



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
2,150,000.00	2,199,999.99	1	0,02757	2.166.848,70	0,98221	6,000000	1,250000	6,000000	6,000000	70,012320	31/10/2013
Total Cartera/Total		3627	100,00000	220.609.171,11	100,000000						
Media Ponderada / Weighted Average:											
Media Simple / Arithmetic Average:											
Mínimo / Minimum:											
Máximo / Maximum:											
						5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
						5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
						2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
						8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Índice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	91	2,50896	3.936.142,87	1,78422	5,404158	0,909317	4,500000	7,250000	74,794593	25/03/2014
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	433	11,93824	18.920.769,01	8,57660	5,294963	0,318739	4,000000	8,000000	64,502498	16/05/2013
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	421	11,60739	17.268.259,78	7,82753	5,175683	1,023282	4,291000	6,750000	80,203560	06/09/2014
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIB)	128	3,52909	5.322.826,69	2,41279	5,317233	1,003710	4,500000	7,250000	58,305113	08/11/2012
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER	484	13,34436	18.264.601,65	8,27917	5,187431	0,158344	4,250000	7,000000	90,031379	02/07/2015
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORA	466	12,84808	39.913.500,54	18,09240	5,344324	0,808833	4,494000	7,791000	70,960992	28/11/2013
Índice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAL	84	2,31596	4.008.190,71	1,81687	5,179441	0,164919	4,745000	6,250000	81,360064	11/10/2014
Índice 107 ASOC. HIPOT. ESPAÑOLA	1	0,02757	4.762,03	0,00216	6,000000	1,500000	6,000000	6,000000	8,246407	07/09/2008
Índice 057 I.C.O.-PYMES INTERES VA	59	1,62669	1.215.367,50	0,55091	4,919869	0,052506	4,706000	5,286000	12,366631	10/01/2009
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	1433	39,50924	111.056.654,08	50,34091	5,229285	0,835958	2,881000	8,600000	85,488678	14/02/2015
Índice 000 TIPO FIJO	27	0,74442	698.096,25	0,31644	5,170133	0,298242	4,500000	7,750000	53,300466	09/06/2012
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Mínimo / Minimum:			35,08		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	217	5,98291	993.831,27	0,45049	5,223609	0,601244	4,250000	8,000000	3,250089	07/04/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	170	4,68707	2.213.788,70	1,00349	5,365833	0,730563	4,250000	7,500000	9,300691	09/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	232	6,39647	6.726.250,24	3,04894	5,219647	0,620561	4,250000	7,250000	15,598289	18/04/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	172	4,74221	8.189.581,53	3,71226	5,418000	0,776459	4,250000	8,600000	20,835802	25/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	191	5,26606	5.533.979,64	2,50850	5,257430	0,769120	2,943000	7,856000	26,999021	31/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	175	4,82492	5.329.747,38	2,41592	5,449474	0,708342	4,000000	8,100000	33,091005	03/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	155	4,27350	6.372.763,58	2,88871	5,135182	0,652578	2,881000	6,750000	38,794527	25/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	199	5,48663	10.960.526,23	4,96830	5,469107	0,790390	4,363000	7,100000	45,278941	09/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	227	6,25862	13.852.371,01	6,27915	5,150396	0,774942	4,250000	6,875000	51,282327	08/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	228	6,28619	15.520.820,71	7,03544	5,378630	0,730826	4,500000	6,875000	57,072559	02/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	156	4,30108	11.450.192,66	5,19026	5,115223	0,735967	2,979000	7,000000	62,830107	26/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	125	3,44637	14.303.098,58	6,48346	5,465596	0,789544	4,250000	6,250000	69,631596	19/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	165	4,54921	14.620.386,06	6,62728	5,133785	0,757074	4,421000	6,750000	75,649313	20/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	164	4,52164	17.815.782,89	8,07572	5,323083	0,868449	2,979000	6,750000	81,046495	01/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	135	3,72208	10.244.006,78	4,64351	5,100010	0,658088	4,406000	6,375000	86,900339	29/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	107	2,95010	7.006.282,93	3,17588	5,337545	0,636194	2,979000	6,375000	92,851607	26/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	125	3,44637	8.802.343,62	3,99002	5,080899	0,635663	4,250000	6,250000	99,048093	01/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	105	2,89495	7.399.924,96	3,35431	5,337646	0,687346	4,299000	6,750000	105,115187	03/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	125	3,44637	13.423.360,51	6,08468	5,019164	0,741800	4,291000	6,041000	111,783920	24/04/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	100	2,75710	12.016.520,48	5,44697	5,507953	0,843759	4,500000	7,000000	117,211782	06/10/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	38	1,04770	3.893.904,22	1,76507	4,929149	0,774961	4,494000	5,750000	122,153195	06/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	28	0,77199	1.848.450,16	0,83788	5,353688	0,744376	4,500000	6,500000	129,516760	16/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	30	0,82713	1.834.666,07	0,83164	4,962306	0,500725	4,291000	5,500000	135,143114	05/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	30	0,82713	2.634.656,43	1,19426	5,490941	0,681351	5,000000	6,500000	141,031817	01/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	36	0,99256	2.459.979,30	1,11508	4,858223	0,559745	4,299000	5,750000	146,569345	18/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	33	0,90984	2.348.689,38	1,06464	5,185013	0,562263	2,881000	6,000000	153,170558	05/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	40	1,10284	2.952.019,48	1,33812	4,872517	0,540009	4,500000	6,000000	159,342823	10/04/2021



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007 Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	Principial Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	47	3.036.681,10	1,37650	5,232310	0,669826	2,881000	5,750000	165,533797	16/10/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	25	2.154.014,60	0,97639	4,776321	0,582682	4,250000	5,500000	171,881820	27/04/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	44	4.319.711,64	1,95808	5,326262	0,620841	4,399000	5,800000	177,681482	21/10/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	3	350.838,97	0,15903	4,877258	0,828161	4,750000	5,000000	182,485592	16/03/2023
Total Cartera/Total	3627	100,00000	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:				5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Media Simple / Arithmetic Average:		60.824,14		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Mínimo / Minimum:		35,08		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:		2.166.848,70		8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente. / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
08 BARCELONA	2595	71,54673	166.157.912,82	75,31777	5,241130	0,744758	2,881000	8,600000	78,714241	22/07/2014
17 GIRONA	354	9,76013	19.534.511,24	8,85480	5,251900	0,689577	4,000000	7,750000	81,050782	01/10/2014
25 LLEIDA	284	7,83016	15.215.080,88	6,89685	5,267025	0,729867	2,881000	7,791000	87,116616	04/04/2015
43 TARRAGONA	394	10,86297	19.701.666,17	8,93057	5,315729	0,672748	4,250000	6,875000	79,767637	23/08/2014
CATALUNYA	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000	5,252312	0,730384	2,881000	8,600000	79,714640	22/08/2014
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:										
Mínimo / Minimum:										
Máximo / Maximum:										
			60.824,14		5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
			35,08		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
			2.166.848,70		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
					8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por Garantías / Classification by Types of Security

Garantías Types of Security	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
1 HIPOTECARIA	3164	87,23463	199.494.205,62	90,42879	5,247407	0,737000	2,881000	7,750000	84,478626	14/01/2015
HIPOTECARIO	3164	87,23460	199.494.205,62	90,42880	5,247407	0,737000	2,881000	7,750000	84,478626	14/01/2015
2 OTRAS GARANTIAS REALES	40	1,10284	5.295.898,22	2,40058	5,106939	0,483451	4,250000	7,856000	54,998619	31/07/2012
3 DEPOSITOS DINERARIOS	7	0,19300	77.772,54	0,03525	5,929629	1,076383	5,250000	6,765000	32,869094	26/09/2010
4 GARANTIAS DE TERCEROS	351	9,67742	14.769.450,86	6,69485	5,312718	0,736010	4,312000	8,600000	25,927839	27/02/2010
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	65	1,79211	971.843,87	0,44053	5,674964	1,065414	4,500000	8,000000	30,419878	13/07/2010
PERSONAL	463	12,76540	21.114.965,49	9,57120	5,355122	0,765581	4,250000	8,600000	29,174929	06/06/2010
Total Cartera/Total	3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000						
Media Ponderada / Weighted Average:					5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Mínimo / Minimum:			35,08		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	Principal Outstanding	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Módulo Residual Residual Life	
					%	%		Mínimo Minimum
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	116	5.373.551,33	5,348112	0,822544	4,399000	7,375000	76,719630	23/05/2014
02-Selvicultura, explotación forestal y	2	82.506,64	5,661220	1,072440	5,500000	5,750000	48,323731	09/01/2012
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	5	1.044.806,80	4,822311	0,315609	4,625000	5,900000	83,813649	25/12/2014
11-Extracción de crudos de petróleo y ga	1	174.063,95	5,150000	0,900000	5,150000	5,150000	73,954825	28/02/2014
14-Extracción de minerales no metálicos	5	169.789,82	4,954552	0,508714	4,363000	5,400000	32,698588	21/09/2010
15-Industria de productos alimenticios y	62	4.517.258,49	5,126008	0,646117	4,250000	7,750000	63,381557	12/04/2013
16-Industria del Tabaco	2	101.378,96	5,145267	0,164635	5,000000	5,750000	69,567380	17/10/2013
17-Fabricación de textiles y productos t	36	2.253.575,27	5,403986	0,795826	4,750000	6,250000	82,184859	05/11/2014
18-Industria de la confección y de la pe	26	1.382.504,63	5,249467	0,833974	2,943000	7,450000	73,455019	12/02/2014
19-Preparación, y acabado del cuero	4	117.165,29	5,765225	0,771325	5,000000	6,300000	66,596557	19/07/2013
20-Industria de la madera y del corcho,	35	1.665.362,01	5,456460	0,788715	4,753000	7,791000	73,447328	12/02/2014
21-Industria del papel	7	417.414,17	5,132003	0,699359	4,850000	5,750000	51,552012	17/04/2012
22-Edición, artes gráficas y reproduc	54	3.234.492,05	5,243467	0,603363	4,500000	6,300000	61,966377	28/02/2013
24-Industria química	22	992.663,65	5,276722	0,870402	4,562000	6,500000	59,663655	20/12/2012
25-Fabricación de productos de caucho y	23	2.496.697,79	5,282755	0,769178	4,564000	6,250000	92,443229	13/09/2015
26-Fabricación de otros productos de min	22	1.255.534,52	5,294181	0,711233	4,786000	7,000000	57,091242	02/10/2012
27-Metalurgia	10	464.303,31	5,403089	0,580640	4,784000	8,100000	57,813990	24/10/2012
28-Fabricación de productos metálicos ex	60	3.694.210,02	5,328806	0,743915	4,000000	7,000000	58,430902	12/11/2012
29-Industria de la construcción de maqui	40	1.975.624,31	5,312382	0,748704	4,500000	7,250000	54,415577	13/07/2012
30-Fabricación de máquinas de oficina y	3	82.482,50	5,409125	0,774210	5,092000	5,500000	27,172264	06/04/2010
31-Fabricación de maquinaria y material	11	186.655,80	5,362163	0,773497	4,706000	6,500000	67,852561	26/08/2013
32-Fabricación de material electrónico	6	82.546,83	5,178796	0,821811	4,850000	7,000000	26,776018	24/03/2010
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	232.448,25	5,283560	0,683335	5,000000	7,856000	48,520961	15/01/2012
34-Fabricación de vehículos de motor, re	10	425.547,92	5,263444	0,588721	4,622000	8,450000	52,605656	19/05/2012
35-Fabricación de otro material de trans	2	138.007,06	5,880710	1,137589	5,750000	6,225000	63,157028	05/04/2013
36-Fabricación de muebles. Otras industr	43	2.000.393,03	5,444545	0,866419	4,749000	6,875000	66,930586	29/07/2013
37-Reciclaje	5	227.961,96	5,721164	1,099319	4,750000	6,250000	43,024657	01/08/2011



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
40-Producción y distribución de energía	5	0,13785	499.218,19	0,22629	5,288962	0,572357	5,000000	5,500000	55,151012	04/08/2012
45-Construcción	361	9,95313	16.804.903,96	7,61750	5,240617	0,715719	2,881000	7,750000	83,398249	12/12/2014
50-Venta, mantenimiento y reparación de	106	2,92253	6.837.166,76	3,09922	5,238193	0,688989	2,979000	8,000000	79,140318	04/08/2014
51-Comercio al por mayor	263	7,25117	15.808.441,77	7,16581	5,247695	0,746782	4,250000	8,600000	67,604204	18/08/2013
52-Comercio al por menor	519	14,30935	23.472.768,32	10,63998	5,218414	0,842288	2,881000	7,550000	87,525515	17/04/2015
55-Hostelería	268	7,38903	17.376.844,01	7,87676	5,233563	0,621987	4,299000	6,500000	79,958487	29/08/2014
60-Transporte terrestre; Transporte por	168	4,63193	6.737.773,71	3,05417	5,174988	0,672481	2,979000	7,791000	94,835344	25/11/2015
62-Transporte aéreo y espacial	1	0,02757	264.688,25	0,11998	5,350000	0,750000	5,350000	5,350000	22,735113	22/11/2009
63-Actividades anexas a los transportes.	22	0,60656	4.433.537,94	2,00968	5,622579	0,987769	4,753000	6,250000	81,898881	27/10/2014
64-Correo y telecomunicaciones	10	0,27571	589.193,83	0,26708	5,224549	0,821616	4,750000	6,005000	66,232175	07/07/2013
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	2	0,05514	66.447,50	0,03012	5,495047	0,250000	5,488000	5,500000	35,620672	19/12/2010
66-Seguros y planes de pensiones excepti	4	0,11028	109.277,66	0,04953	5,098181	0,928879	4,750000	5,525000	60,406338	11/01/2013
67-Actividades auxiliares a la intermedi	19	0,52385	1.179.346,91	0,53459	5,200249	0,686726	4,500000	6,375000	113,110030	03/06/2017
70-Actividades inmobiliarias	532	14,66777	49.903.936,34	22,62097	5,268057	0,735790	4,299000	7,000000	80,571392	17/09/2014
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	11	0,30328	619.441,66	0,28079	5,392511	0,571441	4,750000	6,875000	81,490047	15/10/2014
72-Actividades informáticas	12	0,33085	530.320,15	0,24039	5,348265	0,764435	4,805000	6,000000	65,756457	23/06/2013
73-Investigación y desarrollo	3	0,08271	75.910,75	0,03441	5,300744	0,966875	5,000000	5,998000	94,470653	14/11/2015
74-Otras actividades empresariales	333	9,18114	18.415.694,16	8,34766	5,177862	0,688778	4,250000	8,150000	84,013453	31/12/2014
75-Administración pública, defensa y seg	2	0,05514	803.727,47	0,36432	4,814725	0,062882	4,500000	4,824000	52,711874	22/05/2012
80-Educación	27	0,74442	2.283.081,90	1,03490	5,746920	1,242014	2,881000	7,000000	84,563691	16/01/2015
85-Actividades sanitarias y veterinarias	139	3,83237	9.032.543,62	4,09436	4,999724	0,587677	4,291000	6,400000	96,441419	13/01/2016
90-Actividades de saneamiento público	2	0,05514	66.808,13	0,03028	5,500000	1,154639	5,500000	5,500000	123,583761	18/04/2018
91-Actividades asociativas	12	0,33085	1.949.115,14	0,88352	5,460830	1,024485	4,750000	5,726000	62,863241	27/03/2013
92-Actividades recreativas, culturales	51	1,40612	2.530.810,32	1,14719	5,250597	0,722354	4,500000	6,765000	74,860546	27/03/2014
93-Actividades diversas de servicios per	127	3,50152	5.050.175,22	2,28920	5,283537	0,685330	4,291000	7,500000	79,473444	14/08/2014
95-Hogares que emplean personal domésti	1	0,02757	11.576,03	0,00525	5,519000	1,000000	5,519000	5,519000	17,182752	06/06/2009



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007

Loan Portfolio at 31/12/2007

Clasificación por CNAE / Classification by Economic Sectors

CNAE Sectors	Número OP Number	%	Principal Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life	
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date
99-Organismos extraterritoriales	9	0,24814	367.475,05	0,16657	5,327113	0,630711	4,250000	5,750000	78,121660	04/07/2014
Total Cartera/Total		3627	100,00000	220.609.171,11	100,00000					
Media Ponderada / Weighted Average:										
Media Simple / Arithmetic Average:			60.824,14		5,250530	0,732414			79,594711	18/08/2014
Mínimo / Minimum:			35,08		5,302820	0,732894			62,909905	28/03/2013
Máximo / Maximum:			2.166.848,70		2,881000	0,000000			0,032854	01/01/2008
					8,600000	5,000000			184,673511	22/05/2023

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente / Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.
Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie AG Series AG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 7068		Código ISIN / ISIN Code: ES0316872003		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal			
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net										
25/01/2008	4,74000 %	236,11	193,61	1.688.686,56	0,00	2.054,78	19.491,42	19,49 %	14.523.185,04	137.765.356,56	14.523.185,04	14.523.185,04	0,00
25/10/2007	4,33900 %	238,92	195,91	1.775.622,96	0,00	2.682,14	21.546,20	21,55 %	18.957.365,52	152.288.541,60	18.957.365,52	18.957.365,52	0,00
25/07/2007	4,10200 %	251,22	206,00	1.868.496,48	0,00	3.117,35	24.228,34	24,23 %	22.033.429,80	171.245.907,12	22.033.429,80	22.033.429,80	0,00
25/04/2007	3,86700 %	264,36	216,78	2.024.982,00	0,00	3.487,80	27.345,69	27,35 %	24.651.770,40	193.279.336,92	24.651.770,40	24.651.770,40	0,00
25/01/2007	3,63600 %	286,50	234,93	1.971.759,96	0,00	2.921,49	30.833,49	30,83 %	20.649.091,32	217.931.107,32	20.649.091,32	20.649.091,32	0,00
25/10/2006	3,23400 %	278,97	237,12	1.925.111,16	0,00	3.541,57	33.754,98	33,75 %	25.031.816,76	238.580.198,64	25.031.816,76	25.031.816,76	0,00
25/07/2006	2,88900 %	272,37	231,51	1.920.870,36	0,00	3.973,90	37.296,55	37,30 %	28.087.525,20	263.612.015,40	28.087.525,20	28.087.525,20	0,00
25/04/2006	2,63400 %	271,77	231,00	1.881.925,68	0,00	4.107,50	41.270,45	41,27 %	29.031.810,00	291.699.540,60	29.031.810,00	29.031.810,00	0,00
25/01/2006	2,29600 %	266,26	226,32	2.003.778,00	0,00	4.301,68	45.377,95	45,38 %	30.404.274,24	320.731.350,60	30.404.274,24	30.404.274,24	0,00
25/10/2005	2,23300 %	283,50	240,98	2.181.679,56	0,00	4.762,09	49.679,63	49,68 %	33.658.452,12	351.135.624,84	33.658.452,12	33.658.452,12	0,00
25/07/2005	2,24300 %	308,67	262,37	2.349.827,28	0,00	4.583,57	54.441,72	54,44 %	32.396.672,76	384.794.076,96	32.396.672,76	32.396.672,76	0,00
25/04/2005	2,25300 %	332,46	282,59	2.617.563,12	0,00	5.238,45	59.025,29	59,03 %	37.025.364,60	417.190.749,72	37.025.364,60	37.025.364,60	0,00
25/01/2005	2,25500 %	370,34	314,79	2.813.841,48	0,00	6.362,16	64.263,74	64,26 %	44.967.888,24	454.216.114,32	44.967.888,24	44.967.888,24	0,00
25/10/2004	2,23000 %	398,11	338,39	2.960.926,56	0,00	5.780,26	70.625,92	70,63 %	40.854.877,68	499.184.002,56	40.854.877,68	40.854.877,68	0,00
26/07/2004	2,16900 %	418,92	356,08	3.218.625,84	0,00	6.043,17	76.406,18	76,41 %	42.713.125,56	540.038.880,24	42.713.125,56	42.713.125,56	0,00
26/04/2004	2,18500 %	455,38	387,07	3.580.436,76	0,00	6.223,72	82.449,35	82,45 %	43.989.252,96	582.752.005,80	43.989.252,96	43.989.252,96	0,00
26/01/2004	2,26000 %	506,57	430,58	3.875.101,68	0,00	5.232,64	88.673,07	88,67 %	36.984.299,52	626.741.258,76	36.984.299,52	36.984.299,52	0,00
27/10/2003	2,23600 %	548,26	466,02	5.675.462,64	0,00	6.094,29	93.905,71	93,91 %	43.074.441,72	663.725.558,28	43.074.441,72	43.074.441,72	0,00
25/07/2003	2,58100 %	802,98	682,53										
04/04/2003							100.000,00			706.800.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BG Series BG Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 176		Código ISIN / ISIN Code: ES0316872029		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
		Bruto Gross	Neto Net												
25/01/2008	4,91000 %	1.254,78	1.028,92												
25/10/2007	4,50900 %	1.152,30	944,89	202.804,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,27200 %	1.079,87	885,49	190.057,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,03700 %	1.009,25	827,59	177.628,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	3,80600 %	972,64	797,56	171.184,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,40400 %	869,91	739,42	153.104,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2006	3,05900 %	773,25	657,26	136.092,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	2,80400 %	701,00	595,85	123.376,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,46600 %	630,20	535,67	110.915,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,40300 %	614,10	521,99	108.081,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2005	2,41300 %	609,95	518,46	107.351,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,42300 %	605,75	514,89	106.612,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,42500 %	619,72	526,76	109.070,72	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,40000 %	606,67	515,67	106.773,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,33900 %	591,25	502,56	104.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,35500 %	595,29	506,00	104.771,04	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,43000 %	614,25	522,11	108.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,40600 %	628,23	534,00	110.568,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	2,75100 %	855,87	727,49	150.633,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/04/2003							100.000,00			17.600.000,00					



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie BS Series BS Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 176		Código ISIN / ISIN Code: ES0316872037		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due		Principal Amortizado Principal Repaid		Déficit Amortización Amortization Deficit	
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit		
		Bruto Gross	Neto Net												
25/01/2008	5,33000 %	1.362,11	1.116,93												
25/10/2007	4,92900 %	1.259,63	1.032,90	221.694,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	4,69200 %	1.186,03	972,54	208.741,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	4,45700 %	1.114,25	913,69	196.108,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	4,22600 %	1.079,98	885,58	190.076,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	3,82400 %	977,24	830,65	171.994,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2006	3,47900 %	879,41	747,50	154.776,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	3,22400 %	806,00	685,10	141.856,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	2,88600 %	737,53	626,90	129.805,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	2,82300 %	721,43	613,22	126.971,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2005	2,83300 %	716,12	608,70	126.037,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	2,84300 %	710,75	604,14	125.092,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	2,84500 %	727,06	618,00	127.962,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	2,82000 %	712,83	605,91	125.458,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	2,75900 %	697,41	592,80	122.744,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	2,77500 %	701,46	596,24	123.456,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	2,85000 %	720,42	612,36	126.793,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	2,82600 %	737,90	627,22	129.870,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	3,17100 %	986,53	838,55	173.629,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	17.600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04/04/2003							100.000,00			17.600.000,00					



GESTICAIXA
Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización Serie C Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 313		Código ISIN / ISIN Code: ES0316872045		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond		Amortización Total Total Amortization		Principal Amortization			
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net										
25/01/2008	6,08000 %	1.553,78	1.274,10										
25/10/2007	5,67900 %	1.451,30	1.190,07	454.256,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2007	5,44200 %	1.375,62	1.128,01	430.569,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2007	5,20700 %	1.301,75	1.067,44	407.447,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2007	4,97600 %	1.271,64	1.042,74	398.023,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2006	4,57400 %	1.168,91	993,57	365.868,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2006	4,22900 %	1.069,00	908,65	334.597,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2006	3,97400 %	993,50	844,48	310.965,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2006	3,63600 %	929,20	789,82	290.839,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2005	3,57300 %	913,10	776,14	285.800,30	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2005	3,58300 %	905,70	769,85	283.484,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/04/2005	3,59300 %	898,25	763,51	281.152,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/01/2005	3,59500 %	918,72	780,91	287.559,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/10/2004	3,57000 %	902,42	767,06	282.457,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
26/07/2004	3,50900 %	887,00	753,95	277.631,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
26/04/2004	3,52500 %	891,04	757,38	278.895,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
26/01/2004	3,60000 %	910,00	773,50	284.830,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
27/10/2003	3,57600 %	933,73	793,67	292.257,49	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
25/07/2003	3,92100 %	1.219,86	1.036,89	381.816,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	31.300.000,00	0,00	0,00	0,00
04/04/2003							100.000,00			31.300.000,00			



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)													
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.90	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25				
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	10.25	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90				
BONOS SERIE AG / SERIES AG BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE AS / SERIES AS BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE BG / SERIES BG BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
BONOS SERIE BS / SERIES BS BONDS													
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)													
Vida media / Average life													
Amortización Final / Final maturity													



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC FTGENCAT II, F.T.A.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada
Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

BONOS SERIE C / SERIES C BONDS	
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption	
Vida media / Average life	
Amortización Final / Final maturity	
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)	
Vida media / Average life	
Amortización Final / Final maturity	

9.15	25/04/2022	3.00	25/04/2011	2.89	25/01/2011	2.58	25/10/2010	2.33	26/04/2010	2.10	26/04/2010	1.90	25/01/2010	1.82	26/10/2009
4.00	25/10/2011	1.76	27/07/2009	1.76	27/07/2009	1.51	27/04/2009	1.51	27/04/2009	1.26	26/01/2009	1.26	26/01/2009	1.01	27/10/2008

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.



FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

D^a. M^a Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2008, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2007 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, y la Memoria del Ejercicio 2007, y del informe de gestión de ejercicio 2007 de GC FTGENCAT II, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 47 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OJ2663201 a OJ2663247, ambas inclusive, más esta hoja número OJ2663505, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.