12/2007

Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la "Sociedad")

CERTIFICA

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 27 de marzo de 2008, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Fernando Cánovas Atienza, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Ernest Gil Sánchez, Dª María del Carmen Gimeno Olmos, D. José Ramón Montserrat Miró y D. Jordi Soldevila Gasset, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

PRIMERO.- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2007 de FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H., que a 31 de diciembre de 2007, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

SEGUNDO.- Apoderar a D. Fernando Cánovas Atienza, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a Dª Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veintisiete de marzo de dos mil ocho.

El Secretario del Consejo de Administración

Félix López Antón

VºBº
El Presidente del
Consejo de Administración

Fernando Cánovas Atienza

SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

NIHIL PRIUS FIDE

A2384853

NOTARIA DE JAIME MONJO CARRIO BARCELONA

NIHIL PRIUS FIDE

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL

NOTARIADO EUROPA

NIHIL PRIUS FIDE

JAIME MONJO CARRIO , Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden de:

DON FELIX LOPEZ ANTON y DON FERNANDO CANOVAS ATIENZA, por ser de mi conocidas.

Libro Indicador número 142 .

Barcelona, a siete de Abril de dos mil ocho .

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

TIMBRE DEL ESTADO

0,15 €

8J7586187

10/2007

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

COLEGIOS NOTARIALES

NIHIL PRIUS FIDE

A10848776

FE PÚBLICA NOTARIAL

NOTARIA DE JAIME MONJO BARCELONA

NIHIL PRIUS FIDE

CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO ESPAÑOL

NOTARIADO EUROPA

NIHIL PRIUS FIDE

011914561 4

Yo, JAIME MONJO CARRIO, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que las fotocopias que anteceden por mí obtenidas, son fiel reproducción de su original, que me ha sido exhibido.

Libro indicador número 142.

Y para que conste, expido el presente testimonio en un folio del papel exclusivo para documentos notariales, serie 8O, números 5576925 y el presente, en Barcelona a siete de Abril de dos mil ocho.

Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2007 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

Deloitte

Avda. Diagonal, 654
08034 Barcelona
España

Tel.: +34 932 80 40 40
Fax: +34 932 80 28 10
www.deloitte.es

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria,
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 21 de marzo de 2007 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2007 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

Jordi Montalbo

27 de marzo de 2008

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any **2008** Núm. **20/08/01714**
CÒPIA GRATUÏTA

Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.000.000.000 EUROS
EMISION 18/03/2005
SERIES "A" – "B" – "C"

INFORME ANUAL
EJERCICIO 2007

GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8,
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2007	31.12.2006*
INMOVILIZADO		
Gastos Establecimiento	159	246
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	694.324	777.577
Total Inmovilizado	694.483	777.823
ACTIVO CIRCULANTE		
Otros créditos (Nota 5)	402	94
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	30.456	34.308
Tesorería (Nota 6)	5.187	6.716
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	3.318	2.920
Total Activo Circulante	39.363	44.038
TOTAL ACTIVO	733.846	821.861

PASIVO	31.12.2007	31.12.2006*
ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	166	254
Emisión de Obligaciones (Nota 7)	699.824	784.271
Total Acreedores a Largo Plazo	699.990	784.525
ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Emisión de Obligaciones (Nota 7)	30.456	34.308
Otros Acreedores (Nota 9)	947	851
Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	2.453	2.177
Total Acreedores a Corto Plazo	33.856	37.336
TOTAL PASIVO	733.846	821.861

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2007.

FONCAIXA HIPOTECARIO 8, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007 Y 2006 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de Euros)

DEBE	2007	2006*	HABER	2007	2006*
A) GASTOS	**39.628**	**33.208**	**B) INGRESOS**	**39.628**	**33.208**
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3)	87	87	B.1 Ingresos de explotación	0	0
Otros Gastos de Explotación	20	20			
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN			**B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN**	**107**	**107**
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados	**39.521**	**33.101**	B.2. Ingresos Financieros	**39.628**	**33.208**
Bonos de Titulización Hipotecaria (Nota 7)	33.519	26.589	Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	36.239	31.126
Préstamo Subordinado (Nota 8)	10	10	Permutas Financieras de Intereses (Nota 11.b)	2.717	1.600
Comisiones Devengadas (Nota 12)	333	371	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	672	482
Crédito participativo (Nota 8)	5.659	6.131			
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	**107**	**107**	**B.II RESULTADOS FINANCIERSOS NEGATIVOS**	**0**	**0**
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	**0**	**0**	**B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**	**0**	**0**
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	**0**	**0**	**B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS**	**0**	**0**
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	**0**	**0**	**B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS**	**0**	**0**
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)	0	0			
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	**0**	**0**	**B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)**	**0**	**0**

***Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.**

Las Notas 1 a 15 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2007.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2007

1. Naturaleza y Actividad.

1.1. Constitución y Objeto Social.

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 15 de marzo de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 974/2005, agrupando las Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos, Préstamo Subordinado y el Crédito Participativo, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Contrato Crédito Participativo.

El Fondo mantendrá un Contrato de Crédito Participativo, con las siguientes características:

a) Importe:
El importe máximo del Crédito Participativo en cada momento se determinará de acuerdo con las siguientes reglas:

- Durante los tres primeros años de vigencia del Crédito Participativo, el importe máximo será de ocho millones de euros, que supone el 0,80% del Importe Total de la Emisión de los Bonos.
- Una vez transcurrido el plazo de tres años, el nuevo importe máximo del Crédito será igual a la menor de las siguientes cantidades:
  (a) el 0,80% del Saldo Inicial de la Emisión de los Bonos, o
  (b) el 1,60% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

b) Remuneración:
La remuneración del Crédito Participativo tendrá dos componentes: una de carácter fijo y otra de carácter variable más la comisión de disponibilidad.

c) Destino:
La finalidad del Crédito es permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago enumeradas del 1 al 10 en el Orden de Prelación de Pagos.

1.5. Normativa Legal.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Participaciones Hipotecarias, Préstamos Hipotecarios Participados, Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 27 de marzo de 2008.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2007 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Participaciones Hipotecarias.

La Cartera de Participaciones Hipotecarias está compuesta por Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados, cumpliendo estos préstamos hipotecarios y estas disposiciones iniciales los requisitos que exige la Ley 2/1981, del mercado hipotecario, y disposiciones que la desarrollan.

Se contabilizan por el valor de adquisición de las Participaciones Hipotecarias adquiridas, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de máxima prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un fondo de reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 87 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente abierta en Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, en adelante "la Caixa" (Entidad Cedente). Estos saldos incluyen ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) Bonos de Titulización Hipotecaria: Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar.

b) Deudas con Entidades de Crédito: Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por las Participaciones Hipotecarias y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2007 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

Esta operación se registra en Cuentas de Orden por el importe nocional de la Permuta Financiera. El resultado de la operación se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.

Están compuestas por las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de las Participaciones Hipotecarias (a corto y largo plazo), durante el ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por importe de 36.051 y 50.756 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo éstas últimas dadas de baja de la cartera de Participaciones Hipotecarias y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos- Deudores por Intereses y Principal Vencido" (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de Participaciones Hipotecarias se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de las Participaciones Hipotecarias a largo plazo y a corto plazo al 31 de diciembre de 2007 ascienden a 694.324 y 30.456 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, las Participaciones Hipotecarias han devengado 36.239 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. Al 31 de diciembre de 2007, 3.002 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuye por contrato a la Entidad Cedente, "la Caixa".

5. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	5
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	13
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	384
Total Otros Créditos	**402**

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos**: Los saldos que figuran en el balance se corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) **Deudores de Dudoso Cobro:**

- **Intereses y Principal Vencidos**: corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses o inicio de Procedimiento Judicial. A partir de este momento los intereses devengados, de las Participaciones Hipotecarias, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).

- **Principal Pendiente de Vencimiento**: El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellas Participaciones Hipotecarias con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Cuenta de Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería, que devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en "la Caixa" (Entidad Cedente).

Durante el presente periodo la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 672 miles de euros.

7. Bonos de Titulización Hipotecaria.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de tres series "A", "B" y "C", de Bonos de Titulización Hipotecaria que tienen las siguientes características:

Concepto	Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Importe Nominal (miles de euros)	971.000	22.500	6.500
Número de Bonos	9.710	225	65
Importe Nominal Unitario (miles de euros)		100	
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.		
Margen	0,09%	0,28%	0,55%
Periodicidad de Pago	Trimestral		
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.		
Última Calificación Realizada:			
- Moody's	Aaa	A1	Baa2
- S & P	AAA	A	BBB

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos de las series es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago.

El Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias está compuesto, a estos efectos, por la suma del capital no vencido y el capital vencido y no ingresado en el Fondo de cada una de las Participaciones Hipotecarias.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplican en primer lugar a amortizar los Bonos de la serie "A", una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "B" y una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "C".

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.000 millones de euros, libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

Bonos Titulización (miles de euros)	**Serie "A"**	**Serie "B"**	**Serie "C"**	**Total**
Saldo Inicial	789.579	22.500	6.500	818.579
Amortizaciones	- 88.299	- - -	- - -	-88.299
Saldo Actual	**701.280**	**22.500**	**6.500**	**730.280**

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria al 31 de diciembre de 2007, 30.456 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo – Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

La amortización de los Bonos de Titulización Hipotecaria viene determinada por la amortización de las Participaciones Hipotecarias.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización Hipotecaria han devengado unos intereses de 33.519. Al 31 de diciembre de 2007, 1.536 miles de euros están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

a) **Préstamo Subordinado**: la Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa" (Entidad Cedente), en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de un millón de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará, cuya situación al 31 de diciembre de 2007 es la detallada en el cuadro siguiente:

Préstamo Subordinado	Miles de euros
Saldo Inicial	254
Amortizaciones	- 88
Saldo Final	**166**

Durante el presente periodo el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 10 miles de euros. A final del presente ejercicio, mil euros están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

b) Crédito Participativo: la Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa", en nombre y representación del Fondo, un contrato Crédito Participativo (véase Nota 1.4). El saldo total no dispuesto del Crédito Participativo a final del ejercicio actual es de ocho millones de euros (véase Nota 11).

Durante el presente ejercicio, el Crédito Participativo ha devengado unos intereses de 5.659 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2007 el importe de 904 miles de euros, está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Acreedores Margen Intermediación	941
Acreedores Varios	6
Total Otros Acreedores	**947**

a) **Acreedores Margen Intermediación**: importe pendiente de pago a "la Caixa", correspondiente a la última Fecha de Pago, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que se disponga de liquidez suficiente y una vez se hayan atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

b) **Acreedores Varios**: incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 6 miles de euros. A 31 de diciembre restan por liquidar 6 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance al 31 de diciembre de 2007 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses de Permuta Financiera (Nota 11)	316
Intereses de Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	3.002
Total	**3.318**

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de euros
Comisión de Gestión	9
Comisión de Administración	3
Remuneración Variable Crédito Participativo (Nota 8)	904
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	1.536
Intereses Préstamo Subordinado (Nota 8)	1
Total	**2.453**

- **Comisión de Administración, Remuneración Variable del Crédito Participativo e Intereses de los Bonos de Titulización**: comisiones e intereses devengados desde el 15 de diciembre de 2007, última fecha de pago, al 31 de diciembre de 2007, que se liquidarán en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

- **Comisión de Gestión**: comisión devengada desde el 15 de diciembre de 2007, última fecha de pago, al 31 de diciembre de 2007, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de euros
Compromisos	
Permutas Financieras de Intereses	730.280
Otras Cuentas de Orden	
Crédito Participativo	8.000
Morosos- Intereses Participaciones Hipotecarias	10
Total	**8.010**

Los principales conceptos que se incluyen en las Cuentas de Orden son:

a) Crédito Participativo: Importe del Crédito Participativo al 31 de diciembre de 2007 que se encuentra totalmente disponible. (véase Nota 1.4).

b) Permutas Financieras de Intereses: En la fecha de constitución del Fondo la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses, con la Entidad Cedente, con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de las Participaciones Hipotecarias como de los Bonos.

La distribución del saldo al 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

Concepto	Principal Nocional (miles de euros)	Tipo Interés
- Receptor	730.280	5,6979 %
- Pagador	730.280	4,6736 %

El tipo de interés receptor corresponde a los tipos de interés de los Bonos, fijados el día 13 de diciembre de 2007, para el periodo del 17 de diciembre de 2007 al 17 de marzo del 2008, más un margen del 0,65%

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de las Participaciones Hipotecarias.

El importe de los intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre de 2007, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, se encuentran registrados por el neto en el epígrafe "Ajustes por Periodificación", del activo del balance de situación adjunto, por un importe de 316 miles de euros a favor del Fondo. La liquidación se realizará por diferencia, que el Fondo cobrará de "la Caixa" en la próxima Fecha de Pago (véase Nota 10.a).

El importe total de los intereses devengados a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 2.717 miles de euros y se encuentran registrados como ingreso en el epígrafe "Ingresos Financieros - Permuta Financiera de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2007 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	237
Comisión de Administración	77
Comisión de Agente de Pagos	3
Comisión de Depósito	8
Comisión Disponibilidad Crédito Participativo	8
Total	**333**

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación al 31 de diciembre de 2007 y 2006 son los siguientes:

- **Origen y Aplicación de Fondos**:

APLICACIONES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Bonos Titulización Hipotecaria:		
Amortización extraordinario y traspaso a corto plazo	84.447	96.307
Deudas con Entidades de Crédito	88	87
Total Aplicaciones de Fondos	**84.535**	**96.394**
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones	**0**	**0**
Total	**84.535**	**93.394**

ORIGENES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006*
Recursos Procedentes de las Operaciones	**87**	**87**
Activos Cedidos:		
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso Cobro	83.253	95.690
Total Orígenes de Fondos	**83.340**	**95.777**
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes	**1.195**	**617**
Total	**84.535**	**96.394**

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2006* (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Otros Créditos		28
Otros Acreedores		225
Tesorería		583
Ajustes por Periodificaciones	219	
Inversiones Financieras Temporales		3.413
Emisión de Bonos	3.413	
Totales	**3.632**	**4.249**
Variación del Capital Circulante	**617**	

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

Variaciones del Capital Circulante – 2007 (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Otros Créditos	308	
Otros Acreedores		96
Tesorería		1.529
Ajustes por Periodificaciones	122	
Inversiones Financieras Temporales		3.852
Emisión de Bonos	3.852	
Totales	**4.282**	**5.477**
Variación del Capital Circulante	**1.195**	

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

- **Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio (Miles de euros)	2007	2006*
Aumentos:		
Gastos Establecimiento	87	87
Total Aumentos	**87**	**87**
Recursos Procedentes de las Operaciones	**87**	**87**

*Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

15. Hechos posteriores.

Con fecha 20 de noviembre de 2007 se publicó el R.D. 1514/2007, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad que ha entrado en vigor el día 1 de enero de 2008 y cuya aplicación es obligatoria para los ejercicios iniciados a partir de su entrada en vigor.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales y, por lo tanto, no recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio inmediato anterior siempre que la misma se adapte al nuevo Plan. Adicionalmente, el Plan contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones en la aplicación, por primera vez, de la nueva norma contable, así como la adopción voluntaria de determinadas excepciones en dicho proceso de aplicación inicial.

La Sociedad Gestora del Fondo está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las potenciales diferencias de criterios y normas contables, la determinación de si presentará o no información comparativa adaptada a la nueva normativa y por tanto, de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información.

A la fecha de formulación de las presentas cuentas anuales el plan mencionado anteriormente se encuentra en fase de ejecución sin que sea posible estimar en la actualidad de forma íntegra, fiable y con toda la información relevante los potenciales impactos de la transición.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2007

Introducción:

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 15 de marzo de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 974/2005.

Asimismo, con fecha 18 de marzo de 2005 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 11 de marzo de 2005, verificó positivamente la constitución del Fondo, e inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la Fecha de Liquidación del Fondo el 15 de junio de 2040.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda, según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

1. Participaciones Hipotecarias.

Las Participaciones Hipotecarias que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 12.977 Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 1.000.086.628,06

A continuación se detalla la evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. También se acompaña la Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, según distintos criterios, a final del presente ejercicio.

1.1. Evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

- **Movimiento Mensual de la Cartera de las Participaciones Hipotecarias.**
  El listado del movimiento mensual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

- **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias.**
  El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

  Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de las Participaciones Hipotecarias, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

- **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Participaciones Hipotecarias.**
  Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

  En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

  Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados, ya que la cuenta de Fallidos se mantiene sin saldo.

- **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**
  Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, realizados a cierre del presente ejercicio, clasificados por distintos conceptos.

- **Fecha de Formalización de las Operaciones**: Las Operaciones Hipotecarias fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1995 y el 31 de diciembre de 2004.

- **Tipos de Interés Nominales**: Los Tipos de Interés Nominales de las Operaciones Hipotecarias están entre un mínimo del 4,215% y un máximo del 6,564%.

- **Relación Principal/Valor de Tasación**: Este listado permite controlar el índice Relación Principal/Valor de Tasación, que no puede superar el 80% según la normativa legal vigente.

- **Principal Pendiente**: El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada uno de las Operaciones Hipotecarias se encuentra entre un mínimo de € 49,53 y un máximo de € 506.901,86.

- **Índice de Referencia del Tipo de Interés**: Las Operaciones Hipotecarios están indexadas a cuatro índices de Referencia del Tipo de Interés.

- **Fecha Amortización Final**: Las Participaciones Hipotecarias tienen fechas de vencimiento entre los años 2008 al 2037.

- **Clasificación Geográfica**: Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

2. Bonos de Titulización Hipotecaria.

Los Bonos de Titulización Hipotecaria se emitieron por un importe nominal total de € 1.000.000.000, integrados por 9.710 Bonos de la Serie "A", 225 Bonos de la Serie "B" y 65 Bonos de la Serie "C", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificadora	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B	Bonos Subordinados Serie C
Moody's	Aaa	A1	Baa2
Standard & Poor's	AAA	A	BBB

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

2.1. Evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A", de la Serie "B" y de la Serie "C". (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.
A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Movimiento Mensual Cartera de Préstamos
Amortizations: Monthly Report

	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		
Fecha / Date	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Num. Op. Number
Saldo Anterior / Previous Balance	74.111.146,02	114.004.567,15	811.970.914,89	81,1901	11508
31/01/2007	3.244.764,73	5.316.508,46	803.409.641,70	80,3340	11429
28/02/2007	3.296.659,08	4.723.360,35	795.389.622,27	79,5321	11358
31/03/2007	3.400.996,25	5.507.624,62	786.481.001,40	78,6413	11287
30/04/2007	3.090.186,10	4.084.905,50	779.305.909,80	77,9238	11223
31/05/2007	2.852.264,71	3.929.397,41	772.524.247,68	77,2457	11166
30/06/2007	3.118.372,13	4.060.190,26	765.345.685,29	76,5279	11110
31/07/2007	3.139.225,96	4.666.012,45	757.540.446,88	75,7475	11042
31/08/2007	2.892.984,90	2.551.583,29	752.095.878,69	75,2031	11006
30/09/2007	2.640.503,43	2.894.503,40	746.560.871,86	74,6496	10972
31/10/2007	2.636.642,36	3.938.698,65	739.985.530,85	73,9921	10925
30/11/2007	2.636.970,23	3.097.895,82	734.250.664,80	73,4187	10889
31/12/2007	3.101.226,34	5.985.102,89	725.164.335,57	72,5102	10826
	110.161.942,24	164.760.350,25			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.
(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago
Prepayment Rate

				Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/01/2007	803.409.641,7	80,33400	5.316.508,5	0,65477	7,58032	0,71609	8,26260	0,59496	6,91045	0,56482	6,57125
28/02/2007	795.389.622,3	79,53207	4.723.360,4	0,58791	6,83126	0,71949	8,30023	0,62823	7,28362	0,57268	6,65976
31/03/2007	786.481.001,4	78,64129	5.507.624,6	0,69244	8,00006	0,64505	7,47181	0,65576	7,59140	0,56617	6,58640
30/04/2007	779.305.909,8	77,92384	4.084.905,5	0,51939	6,05768	0,59994	6,96640	0,65803	7,61678	0,56752	6,60168
31/05/2007	772.524.247,7	77,24573	3.929.397,4	0,50422	5,88560	0,57205	6,65272	0,64580	7,48013	0,57233	6,65580
30/06/2007	765.345.685,3	76,52794	4.060.190,3	0,52557	6,12774	0,51640	6,02374	0,58074	6,75058	0,57423	6,67720
31/07/2007	757.540.446,9	75,74748	4.666.012,5	0,60966	7,07553	0,54649	6,36436	0,57322	6,66587	0,58409	6,78824
31/08/2007	752.095.878,7	75,20307	2.551.583,3	0,33682	3,96785	0,49075	5,73262	0,53141	6,19380	0,57983	6,74030
30/09/2007	746.560.871,9	74,64962	2.894.503,4	0,38486	4,52179	0,44385	5,19809	0,48013	5,61181	0,56798	6,60684
31/10/2007	739.985.530,9	73,99214	3.938.698,7	0,52758	6,15044	0,41645	4,88454	0,48149	5,62735	0,56980	6,62736
30/11/2007	734.250.664,8	73,41871	3.097.895,8	0,41864	4,90964	0,44371	5,19652	0,46723	5,46494	0,55655	6,47797
31/12/2007	725.164.335,6	72,51015	5.985.102,9	0,81513	9,35474	0,58726	6,82387	0,51558	6,01450	0,54817	6,38326

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Movimiento Mensual Impagados
Monthly Delinquency Rate

	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha / Date	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							3.583,82	5.030,10	8.613,92
31/01/2007	237.018,14	275.016,68	512.034,82	236.958,80	273.406,75	510.365,55	3.643,16	6.640,03	10.283,19
28/02/2007	227.332,99	308.552,00	535.884,99	226.317,36	306.826,11	533.143,47	4.658,79	8.365,92	13.024,71
31/03/2007	279.493,37	361.669,33	641.162,70	279.771,08	363.323,39	643.094,47	4.381,08	6.711,86	11.092,94
30/04/2007	325.021,72	281.991,26	607.012,98	323.340,52	279.216,98	602.557,50	6.062,28	9.486,14	15.548,42
31/05/2007	316.994,05	363.963,70	680.957,75	318.419,10	364.579,13	682.998,23	4.637,23	8.870,71	13.507,94
30/06/2007	262.305,62	384.968,18	647.273,80	262.490,12	385.358,16	647.848,28	4.452,73	8.480,73	12.933,46
31/07/2007	206.776,37	303.896,96	510.673,33	205.777,14	301.860,14	507.637,28	5.451,96	10.517,55	15.969,51
31/08/2007	192.532,73	296.006,43	488.539,16	190.874,88	293.512,46	484.387,34	7.109,81	13.011,52	20.121,33
30/09/2007	198.437,82	299.086,09	497.523,91	195.915,36	295.121,43	491.036,79	9.632,27	16.976,18	26.608,45
31/10/2007	318.184,38	357.292,84	675.477,22	318.594,96	357.606,17	676.201,13	9.221,69	16.662,85	25.884,54
30/11/2007	223.465,13	371.418,33	594.883,46	223.972,86	371.366,88	595.339,74	8.713,96	16.714,30	25.428,26
31/12/2007	239.209,39	385.960,81	625.170,20	238.406,61	384.652,06	623.058,67	9.516,74	18.023,05	27.539,79
	3.026.771,71	3.989.822,61	7.016.594,32	3.020.838,79	3.976.829,66	6.997.668,45			

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Movimiento Mensual Fallidos
Monthly Default Rates

	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
Fecha / Date	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previus Balance							0,00	0,00	0,00
31/01/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/08/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/09/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/10/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/11/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/12/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Impagados al / Delinquency Loans at 31/12/2007
Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada
Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Principal Principal	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Intereses Ordinarios Ordinary Interests	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Total Total	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT Principal Principal	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT Intereses Interests	IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT Total Total	Importe Provisionado Provision Amount
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	1.287,21	1.680,86	2.968,07	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	645,01	1.395,72	2.040,73	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	0,00	0,00	0,00	6.271,42	11.603,39	17.874,81	0,00
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	0,00	0,00	0,00	1.313,10	3.343,08	4.656,18	0,00
Totales/Totals	**16**	**1.932,22**	**3.076,58**	**5.008,80**	**7.584,52**	**14.946,47**	**22.530,99**	**0,00**

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Principal Principal	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT Total Total	Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
HASTA 1 MES /Up to 1 month	7	1.287,21	1.719,76	3.006,97	542.942,59	545.949,56	1.195.797,31	45,65569
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	2	645,01	1.442,08	2.087,09	203.124,16	205.211,25	301.114,58	68,15055
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	6	6.271,42	13.036,37	19.307,79	329.039,69	348.347,48	754.625,82	46,16162
DESDE 12 MESES /More than 12 months	1	1.313,10	3.954,07	5.267,17	55.234,38	60.501,55	139.200,00	43,46376
Totales/Totals	**16**	**9.516,74**	**20.152,28**	**29.669,02**	**1.130.340,82**	**1.160.009,84**	**2.390.737,71**	**48,52100**

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life Meses Months	Vida Residual Residual Life Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	14	0,12932	457.568,85	0,06310	5,240625	0,495443	5,000000	5,750000	117,568241	17/10/2017	26,878047
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	43	0,39719	1.140.792,44	0,15732	5,339915	0,547881	4,750000	5,750000	84,987164	29/01/2015	24,692308
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	70	0,64659	1.682.341,86	0,23199	5,135663	0,491540	4,700000	5,750000	109,731887	20/02/2017	22,608182
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	64	0,59117	2.080.996,00	0,28697	5,338398	0,511874	4,699000	5,814000	153,041858	01/10/2020	31,378634
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	85	0,78515	3.071.912,72	0,42362	5,106308	0,609917	4,400000	5,500000	154,770447	22/11/2020	31,184149
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	110	1,01607	4.295.952,25	0,59241	5,291895	0,584222	4,500000	5,998000	152,331913	09/09/2020	33,386467
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	204	1,88435	8.621.901,68	1,18896	4,964565	0,608794	4,415000	5,998000	174,199708	07/07/2022	36,794783
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	266	2,45705	12.116.036,61	1,67080	5,097453	0,488486	4,500000	5,998000	180,351360	10/01/2023	42,443140
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	319	2,94661	15.535.465,67	2,14234	4,988886	0,680949	4,350000	5,998000	194,024225	01/03/2024	44,576960
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	400	3,69481	20.923.282,04	2,88532	5,186158	0,681672	4,309000	6,248000	200,391372	11/09/2024	45,125979
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	443	4,09200	25.316.546,08	3,49115	4,925104	0,503571	4,215000	6,005000	209,367467	11/06/2025	44,115308
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	502	4,63699	29.948.783,59	4,12993	5,187514	0,432490	4,359000	6,005000	220,816966	26/05/2026	46,711536
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	514	4,74783	34.028.220,51	4,69248	5,040643	0,563560	4,421000	6,564000	232,546651	18/05/2027	48,284805
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	703	6,49363	49.430.209,41	6,81641	5,295208	0,669654	4,215000	6,225000	241,028081	31/01/2028	48,925606
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1028	9,49566	83.775.747,31	11,55266	5,105483	0,739738	4,299000	6,475000	248,642477	19/09/2028	50,878830
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1191	11,00129	77.678.989,04	10,71192	5,087402	0,717478	4,264000	6,022000	240,832288	25/01/2028	54,018678
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1053	9,72658	68.759.696,09	9,48195	5,101063	0,814821	4,215000	6,166000	241,016523	30/01/2028	53,349996
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2360	21,79937	166.455.222,28	22,95414	5,156586	0,873899	4,215000	6,225000	254,337810	11/03/2029	56,166529
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1207	11,14909	98.638.192,94	13,60218	5,156152	0,856116	4,250000	6,064000	262,136463	03/11/2029	59,885339

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	250	2,30926	21.206.478,20	2,92437	5,357741	0,843674	4,499000	6,005000	272,659315	20/09/2030	61,355116
Total Cartera/Total	10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:			66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:			49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:			506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
04.00 04.49	312	2,88195	25.143.272,92	3,46725	4,425983	0,781670	4,215000	4,499000	248,284570	08/09/2028	52,287463
04.50 04.99	3240	29,92795	224.718.563,88	30,98864	4,775146	0,715032	4,500000	4,998000	234,668569	21/07/2027	52,292135
05.00 05.49	4950	45,72326	329.967.886,35	45,50250	5,221254	0,691574	5,000000	5,498000	240,418518	12/01/2028	51,655777
05.50 05.99	2273	20,99575	141.616.785,73	19,52892	5,612729	0,907998	5,500000	5,998000	248,497260	14/09/2028	55,132309
06.00 06.49	50	0,46185	3.701.104,75	0,51038	6,104542	1,485184	6,005000	6,475000	271,203825	06/08/2030	52,550487
06.50 06.99	1	0,00924	16.721,94	0,00231	6,564000	2,000000	6,564000	6,564000	51,022587	01/04/2012	2,782297
Total Cartera/Total	10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:			66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:			49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:			506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
000.00 004.99	262	2,42010	1.617.927,42	0,22311	5,091714	0,556200	4,400000	6,564000	119,585892	17/12/2017	3,197710
005.00 009.99	372	3,43617	5.181.975,28	0,71459	5,127751	0,673142	4,215000	5,916000	109,366189	09/02/2017	7,885646
010.00 014.99	482	4,45224	11.261.640,43	1,55298	5,123985	0,658147	4,399000	5,975000	131,202182	06/12/2018	12,702966
015.00 019.99	493	4,55385	15.459.551,53	2,13187	5,139506	0,685775	4,299000	6,225000	156,204495	05/01/2021	17,793527
020.00 024.99	593	5,47755	24.866.972,92	3,42915	5,123763	0,674993	4,299000	6,166000	184,501452	16/05/2023	22,692289
025.00 029.99	604	5,57916	29.767.326,88	4,10491	5,125720	0,686293	4,215000	6,248000	190,288481	08/11/2023	27,576969
030.00 034.99	635	5,86551	35.350.751,70	4,87486	5,119662	0,668589	4,299000	6,166000	204,060988	01/01/2025	32,484534
035.00 039.99	702	6,48439	45.722.735,14	6,30515	5,129130	0,695881	4,215000	6,064000	214,857363	25/11/2025	37,569647
040.00 044.99	772	7,13098	57.014.272,52	7,86226	5,129939	0,727803	4,264000	6,475000	228,095586	02/01/2027	42,511585
045.00 049.99	863	7,97155	66.520.255,86	9,17313	5,101009	0,746764	4,235000	6,475000	236,425309	13/09/2027	47,489783
050.00 054.99	860	7,94384	68.403.210,06	9,43279	5,132021	0,765839	4,315000	6,225000	243,241248	07/04/2028	52,624521
055.00 059.99	873	8,06392	72.454.805,63	9,99150	5,088158	0,754146	4,250000	6,166000	246,761709	23/07/2028	57,490340
060.00 064.99	812	7,50046	68.476.362,21	9,44288	5,148932	0,804763	4,314000	6,225000	248,592696	17/09/2028	62,533719
065.00 069.99	986	9,10770	83.878.597,62	11,56684	5,137971	0,780077	4,299000	6,225000	259,508619	15/08/2029	67,630190
070.00 074.99	1498	13,83706	137.180.101,73	18,91711	5,183415	0,779482	4,215000	6,166000	290,767535	24/03/2032	72,484950

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
075.00 079.99	19	0,17550	2.007.848,64	0,27688	5,566138	0,953869	5,416000	5,975000	315,807422	25/04/2034	75,159949
Total Cartera/Total	10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:			66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:			49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:			506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Limites Interest Rates Mínimo Minimum	Tipos Limites Interest Rates Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life Meses Months	Vida Residual Residual Life Fecha Date	Principal Tasación LTV
0.00	49,999.99	4031	37,23444	119.736.785,59	16,51168	5,172670	0,693332	4,215000	6,564000	174,470488	15/07/2022	35,444668
50,000.00	99,999.99	4956	45,77868	351.052.609,21	48,41008	5,162088	0,760532	4,215000	6,475000	244,111933	04/05/2028	54,226966
100,000.00	149,999.99	1345	12,42379	160.053.876,05	22,07139	5,079980	0,760456	4,215000	6,225000	262,223706	06/11/2029	57,801811
150,000.00	199,999.99	360	3,32533	60.700.166,05	8,37054	5,112142	0,750215	4,299000	6,025000	278,031175	02/03/2031	59,313789
200,000.00	249,999.99	86	0,79438	19.063.032,01	2,62879	5,114812	0,766065	4,315000	5,998000	269,645949	20/06/2030	58,975653
250,000.00	299,999.99	29	0,26787	7.758.310,06	1,06987	5,075579	0,827467	4,515000	5,873000	272,712295	21/09/2030	63,677944
300,000.00	349,999.99	12	0,11084	3.878.686,85	0,53487	4,823796	0,726505	4,549000	5,325000	241,313898	08/02/2028	55,426750
350,000.00	399,999.99	3	0,02771	1.127.784,87	0,15552	5,011582	0,617552	4,671000	5,373000	297,202980	06/10/2032	53,416500
400,000.00	449,999.99	3	0,02771	1.286.183,02	0,17736	4,786497	0,665313	4,706000	4,903000	305,197646	06/06/2033	51,405582
500,000.00	549,999.99	1	0,00924	506.901,86	0,06990	4,837000	0,000000	4,837000	4,837000	297,034908	01/10/2032	40,838929
Total Cartera/Total		10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:				66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:				49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:				506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Indice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes		Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
Indice 053	I.R.P.H. CAJAS	3065	28,31147	167.822.569,89	23,14269	5,138476	0,152266	4,314000	6,022000	228,428463	12/01/2027	48,293698
Indice 023	MIBOR (IND.OFIC)	361	3,33456	16.406.139,88	2,26240	5,003519	0,980136	4,215000	5,998000	169,285567	07/02/2022	45,784420
Indice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIB	507	4,68317	27.891.426,80	3,84622	5,090605	1,009333	4,309000	6,248000	203,193349	05/12/2024	46,916067
Indice 173	EURIBOR OFICIAL	6893	63,67079	513.044.199,00	70,74868	5,142498	0,921683	4,215000	6,564000	248,951892	28/09/2028	54,475164
Total Cartera/Total		10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:				66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:				49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:				506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates Mínimo Minimum	 Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life Meses Months	 Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	57	0,52651	550.524,95	0,07592	5,019338	0,892700	4,421000	5,772000	2,169006	06/03/2008	24,499438
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	65	0,60041	755.730,14	0,10422	5,101141	0,677843	4,465000	5,873000	8,522907	15/09/2008	26,823221
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	73	0,67430	918.228,64	0,12662	5,069817	0,641483	4,500000	5,975000	14,626969	20/03/2009	20,512802
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	63	0,58193	921.051,84	0,12701	5,153533	0,842463	4,665000	5,814000	20,466368	13/09/2009	20,664885
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	56	0,51727	887.252,35	0,12235	5,168447	0,738936	4,465000	5,666000	27,230095	07/04/2010	14,705901
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	87	0,80362	1.883.627,00	0,25975	5,048273	0,688073	4,465000	5,998000	32,374736	11/09/2010	20,944246
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	104	0,96065	2.004.358,73	0,27640	5,141851	0,652366	4,400000	5,916000	38,522924	17/03/2011	19,022610
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	94	0,86828	2.158.255,83	0,29762	5,153353	0,732116	4,399000	5,750000	44,885079	27/09/2011	18,620844
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	97	0,89599	2.490.075,98	0,34338	5,056734	0,694581	4,400000	6,564000	50,360645	11/03/2012	23,103773
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	108	0,99760	3.043.845,53	0,41975	5,084296	0,751102	4,400000	5,998000	56,864706	25/09/2012	26,463278
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	134	1,23776	3.729.291,07	0,51427	5,056487	0,730980	4,215000	5,755000	62,584409	18/03/2013	24,189614
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	131	1,21005	4.225.431,73	0,58269	5,078188	0,707350	4,299000	5,998000	68,435928	13/09/2013	29,464057
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	122	1,12692	4.045.435,48	0,55786	5,073532	0,733367	4,465000	6,225000	74,595556	19/03/2014	29,120845
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	97	0,89599	3.795.019,44	0,52333	5,145590	0,809336	4,459000	5,916000	80,439400	13/09/2014	34,510394
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	109	1,00684	4.066.726,21	0,56080	5,082898	0,717875	4,365000	5,748000	86,492104	16/03/2015	34,981940
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	117	1,08073	4.366.467,06	0,60213	5,081105	0,654520	4,215000	6,225000	92,729761	22/09/2015	32,397029
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	106	0,97912	4.721.216,49	0,65105	5,107303	0,716504	4,315000	6,005000	98,553160	17/03/2016	36,384327
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	105	0,96989	4.965.958,23	0,68480	5,113912	0,709992	4,315000	5,755000	104,367380	10/09/2016	37,485638
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	121	1,11768	5.032.839,45	0,69403	5,097467	0,718827	4,299000	5,975000	110,447656	14/03/2017	35,294315
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	140	1,29318	6.349.376,49	0,87558	5,146954	0,696655	4,449000	5,725000	116,471780	14/09/2017	36,526067
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	196	1,81046	9.914.239,71	1,36717	5,070697	0,752971	4,235000	6,005000	122,449270	15/03/2018	39,062551
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	232	2,14299	11.853.540,15	1,63460	5,151736	0,716251	4,299000	5,975000	128,563310	17/09/2018	40,802636
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	165	1,52411	9.182.227,76	1,26623	5,078305	0,816672	4,299000	5,772000	134,268639	09/03/2019	43,025154
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	142	1,31166	7.324.711,09	1,01008	5,087761	0,699761	4,264000	5,975000	140,327101	10/09/2019	42,129588
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	116	1,07149	6.583.887,11	0,90792	5,066887	0,669616	4,350000	5,888000	146,807116	25/03/2020	44,179793
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	117	1,08073	6.354.731,30	0,87632	5,121511	0,647573	4,399000	5,998000	152,227178	06/09/2020	45,430297
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	128	1,18234	7.576.940,79	1,04486	5,112971	0,622377	4,465000	5,998000	158,572414	18/03/2021	41,525826

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life Meses Months	Vida Residual Residual Life Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	127	1,17310	7.655.395,82	1,05568	5,161910	0,792817	4,360000	5,998000	164,408093	12/09/2021	46,354222
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	136	1,25623	7.572.832,10	1,04429	5,132850	0,682339	4,365000	5,873000	170,669669	21/03/2022	44,720035
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	189	1,74580	11.211.011,86	1,54600	5,146659	0,745137	4,264000	6,225000	176,820537	24/09/2022	48,099865
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	207	1,91206	12.065.389,49	1,66381	5,094588	0,792501	4,431000	5,862000	182,531677	17/03/2023	51,338166
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	305	2,81729	19.233.068,58	2,65224	5,231888	0,844154	4,315000	6,166000	188,454698	14/09/2023	50,088372
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	216	1,99520	14.952.278,62	2,06192	5,154375	0,823020	4,299000	5,998000	194,479980	15/03/2024	50,860257
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	142	1,31166	9.618.707,40	1,32642	5,107841	0,678973	4,315000	6,005000	200,060304	01/09/2024	48,377989
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	92	0,84981	5.969.951,10	0,82325	5,116995	0,732894	4,465000	5,750000	206,562290	18/03/2025	47,395165
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	109	1,00684	7.732.479,35	1,06631	5,114697	0,622505	4,449000	6,166000	212,649090	19/09/2025	52,285847
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	100	0,92370	6.942.890,00	0,95742	5,070098	0,668740	4,465000	5,814000	218,527096	17/03/2026	50,896348
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	102	0,94218	7.834.969,69	1,08044	5,067326	0,683538	4,465000	5,755000	224,628723	19/09/2026	50,506021
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	160	1,47792	11.579.724,48	1,59684	5,065051	0,669798	4,421000	5,916000	231,067523	03/04/2027	52,654477
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	236	2,17994	17.054.476,41	2,35181	5,102892	0,684301	4,309000	5,772000	236,793324	24/09/2027	54,033972
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	273	2,52171	20.382.350,41	2,81072	5,026174	0,733842	4,365000	6,225000	242,388466	12/03/2028	52,684473
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	469	4,33216	35.442.706,07	4,88754	5,112176	0,781871	4,299000	5,975000	248,858782	25/09/2028	56,203588
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	381	3,51931	30.765.533,41	4,24256	5,133239	0,792415	4,459000	5,998000	254,439519	14/03/2029	57,511216
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	220	2,03214	17.203.593,73	2,37237	5,171108	0,724249	4,350000	6,248000	260,196320	05/09/2029	56,786300
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	210	1,93977	16.633.572,19	2,29377	5,026560	0,520099	4,299000	6,005000	266,673427	21/03/2030	50,177818
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	327	3,02051	24.695.968,45	3,40557	5,141604	0,538615	4,314000	6,005000	272,631736	19/09/2030	55,073165
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	351	3,24219	27.680.471,11	3,81713	5,090506	0,599741	4,315000	6,022000	278,279175	10/03/2031	54,978341
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	466	4,30445	37.216.631,10	5,13217	5,284872	0,689845	4,399000	6,475000	284,594105	18/09/2031	54,545475
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	544	5,02494	49.947.559,01	6,88776	5,124959	0,766761	4,215000	6,475000	290,744211	23/03/2032	55,572969
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	347	3,20525	30.340.116,05	4,18390	5,130155	0,719099	4,300000	6,225000	296,844481	25/09/2032	56,955044
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	462	4,26750	37.338.703,66	5,14900	5,079439	0,797415	4,299000	6,166000	302,184629	06/03/2033	58,723678
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	889	8,21171	73.852.951,71	10,18431	5,204214	0,910849	4,215000	6,166000	308,679395	20/09/2033	59,691635
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	503	4,64622	46.886.671,19	6,46566	5,159278	0,851989	4,215000	6,064000	314,435771	14/03/2034	63,650450
Del 01/07/2034 al 31/12/2034	159	1,46869	15.653.597,16	2,15863	5,297561	0,767184	4,549000	6,005000	319,100629	03/08/2034	65,309970

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life Meses Months	Vida Residual Residual Life Fecha Date	Principal Tasación LTV
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	12	0,11084	1.013.357,62	0,13974	5,014826	0,770590	4,549000	5,725000	326,814671	26/03/2035	52,452442
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	0,00924	76.145,53	0,01050	4,854000	0,750000	4,854000	4,854000	331,006160	01/08/2035	24,455942
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	2	0,01847	214.457,91	0,02957	4,866174	0,503840	4,765000	5,044000	336,402185	12/01/2036	55,645358
Del 01/07/2036 al 31/12/2036	4	0,03695	317.898,46	0,04384	5,031250	0,635232	4,614000	5,373000	344,732214	21/09/2036	51,181389
Del 01/01/2037 al 30/06/2037	2	0,01847	319.798,47	0,04410	4,981934	0,724572	4,806000	5,164000	350,028576	01/03/2037	71,524796
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,00924	58.086,88	0,00801	4,864000	1,000000	4,864000	4,864000	359,030801	01/12/2037	59,041858
Total Cartera/Total	10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:			66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:			49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:			506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
04 ALMERIA	166	1,53335	9.986.394,94	1,37712	5,202319	0,798067	4,565000	5,916000	243,079327	02/04/2028	56,563846
11 CADIZ	336	3,10364	15.851.641,39	2,18594	5,192763	0,752048	4,500000	5,975000	224,118731	03/09/2026	53,461141
14 CORDOBA	147	1,35784	6.746.762,73	0,93038	5,108622	0,759392	4,370000	6,005000	236,655915	20/09/2027	48,974836
18 GRANADA	195	1,80122	10.603.556,78	1,46223	5,247765	0,719262	4,315000	5,998000	226,958919	29/11/2026	50,823469
21 HUELVA	282	2,60484	14.695.678,07	2,02653	5,346920	0,615747	4,515000	6,225000	272,206085	06/09/2030	59,628721
23 JAEN	260	2,40163	12.509.145,33	1,72501	5,066575	0,810458	4,515000	5,748000	226,044028	01/11/2026	51,942355
29 MÁLAGA	162	1,49640	8.812.831,09	1,21529	5,169832	0,836935	4,549000	5,755000	199,074099	02/08/2024	49,598326
41 SEVILLA	733	6,77074	41.372.813,08	5,70530	5,252101	0,768440	4,549000	6,225000	245,807978	24/06/2028	58,154886
ANDALUCIA	**2281**	**21,06970**	**120.578.823,41**	**16,62780**	**5,214853**	**0,754171**	**4,315000**	**6,225000**	**237,904991**	**28/10/2027**	**54,995700**
22 HUESCA	6	0,05542	258.011,62	0,03558	5,330924	0,574955	5,104000	5,500000	191,670214	20/12/2023	43,242640
50 ZARAGOZA	39	0,36024	1.290.388,31	0,17794	5,079129	0,522175	4,515000	5,750000	192,375352	11/01/2024	38,397844
ARAGON	**45**	**0,41570**	**1.548.399,93**	**0,21350**	**5,112702**	**0,529212**	**4,515000**	**5,750000**	**192,281333**	**08/01/2024**	**39,043817**
33 ASTURIAS	30	0,27711	2.235.835,18	0,30832	5,141909	0,816857	4,671000	5,564000	283,221996	07/08/2031	63,369849
PRINCIPADO DE ASTURIAS	**30**	**0,27710**	**2.235.835,18**	**0,30830**	**5,141909**	**0,816857**	**4,671000**	**5,564000**	**283,221996**	**07/08/2031**	**63,369849**
07 BALEARES	309	2,85424	22.758.839,87	3,13844	5,233833	0,691321	4,360000	6,564000	243,418068	13/04/2028	45,737452
BALEARES	**309**	**2,85420**	**22.758.839,87**	**3,13840**	**5,233833**	**0,691321**	**4,360000**	**6,564000**	**243,418068**	**13/04/2028**	**45,737452**
35 LAS PALMAS	96	0,88675	6.757.799,07	0,93190	5,297638	1,006589	4,549000	5,975000	260,773960	23/09/2029	55,194027
38 TENERIFE	115	1,06226	9.029.133,08	1,24512	5,440859	0,975112	4,565000	6,225000	264,068984	01/01/2030	57,135585
CANARIAS	**211**	**1,94900**	**15.786.932,15**	**2,17700**	**5,375697**	**0,989433**	**4,549000**	**6,225000**	**262,569826**	**16/11/2029**	**56,252222**
39 SANTANDER	203	1,87512	11.245.698,70	1,55078	4,851839	0,906526	4,215000	6,248000	257,806152	24/06/2029	47,873112
CANTABRIA	**203**	**1,87510**	**11.245.698,70**	**1,55080**	**4,851839**	**0,906526**	**4,215000**	**6,248000**	**257,806152**	**24/06/2029**	**47,873112**
02 ALBACETE	79	0,72972	4.386.984,26	0,60496	5,125392	0,776580	4,565000	5,666000	225,411764	12/10/2026	51,917373
13 CIUDAD REAL	56	0,51727	2.897.338,49	0,39954	5,262320	0,838286	4,664000	5,957000	231,502888	16/04/2027	53,666444
19 GUADALAJARA	71	0,65583	5.106.599,65	0,70420	5,170854	0,933314	4,415000	6,005000	254,182547	06/03/2029	56,565882
45 TOLEDO	111	1,02531	7.454.596,27	1,02799	5,214072	0,872151	4,515000	5,738000	255,311872	10/04/2029	56,167524
CASTILLA-LA MANCHA	**317**	**2,92810**	**19.845.518,67**	**2,73670**	**5,190816**	**0,856050**	**4,415000**	**6,005000**	**243,401482**	**12/04/2028**	**54,755729**
05 AVILA	5	0,04619	429.359,73	0,05921	5,156853	0,923089	4,756000	5,666000	286,386406	11/11/2031	48,547040

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
09 BURGOS	9	0,08313	677.191,71	0,09338	5,201388	0,749675	4,906000	5,616000	232,592334	19/05/2027	44,927287
24 LEON	97	0,89599	5.602.239,30	0,77255	4,978776	0,839772	4,449000	5,666000	233,660492	21/06/2027	56,491697
34 PALENCIA	9	0,08313	445.006,87	0,06137	5,052425	0,803504	4,606000	5,500000	152,807794	24/09/2020	37,370586
37 SALAMANCA	28	0,25864	1.917.125,83	0,26437	4,687499	0,893540	4,365000	5,564000	274,915639	27/11/2030	62,174480
40 SEGOVIA	12	0,11084	780.216,20	0,10759	5,105162	0,871510	4,459000	5,498000	227,212020	06/12/2026	50,325500
42 SORIA	7	0,06466	315.489,80	0,04351	5,342880	0,595869	5,003000	5,625000	232,733954	23/05/2027	37,701074
47 VALLADOLID	36	0,33253	2.880.979,65	0,39729	5,167980	0,786929	4,309000	5,666000	232,684183	22/05/2027	52,206219
49 ZAMORA	4	0,03695	337.309,28	0,04651	5,305791	0,658019	4,921000	5,522000	233,925572	29/06/2027	46,368857
CASTILLA Y LEON	**207**	**1,91210**	**13.384.918,37**	**1,84580**	**5,015422**	**0,824453**	**4,309000**	**5,666000**	**236,382868**	**11/09/2027**	**53,800526**
08 BARCELONA	2205	20,36763	162.221.168,88	22,37026	5,076478	0,605901	4,215000	6,166000	240,632742	19/01/2028	48,814351
17 GIRONA	263	2,42934	17.716.871,18	2,44315	5,148115	0,456728	4,299000	5,873000	232,764118	24/05/2027	49,308025
25 LLEIDA	217	2,00443	12.669.198,02	1,74708	5,150358	0,569756	4,300000	6,005000	226,375847	11/11/2026	48,293865
43 TARRAGONA	1048	9,68040	70.261.498,77	9,68904	5,116497	0,694806	4,250000	6,166000	250,675934	19/11/2028	55,337469
CATALUNYA	**3733**	**34,48180**	**262.868.736,85**	**36,24950**	**5,097055**	**0,618249**	**4,215000**	**6,166000**	**242,069139**	**02/03/2028**	**50,650172**
06 BADAJOZ	73	0,67430	4.460.974,97	0,61517	5,222737	0,905057	4,465000	6,225000	258,138286	05/07/2029	53,536615
10 CACERES	31	0,28635	1.665.704,51	0,22970	5,110815	0,874679	4,600000	5,725000	230,545331	18/03/2027	51,753076
EXTREMADURA	**104**	**0,96070**	**6.126.679,48**	**0,84490**	**5,189376**	**0,896002**	**4,465000**	**6,225000**	**249,913463**	**27/10/2028**	**53,004983**
15 LA CORUÑA	156	1,44098	10.269.260,95	1,41613	5,100720	0,797285	4,315000	5,772000	251,697527	21/12/2028	51,886357
27 LUGO	59	0,54498	3.322.177,42	0,45813	4,918843	0,782347	4,465000	5,575000	229,935791	27/02/2027	52,936487
32 ORENSE	14	0,12932	931.968,39	0,12852	5,010243	0,869327	4,549000	5,564000	254,057512	02/03/2029	54,658451
36 PONTEVEDRA	149	1,37632	10.380.815,24	1,43151	5,246396	0,842128	4,459000	6,005000	258,704533	22/07/2029	47,964771
GALICIA	**378**	**3,49160**	**24.904.222,00**	**3,43430**	**5,126403**	**0,815298**	**4,315000**	**6,005000**	**251,150282**	**04/12/2028**	**50,607126**
28 MADRID	1686	15,57362	141.178.345,77	19,46846	4,998922	0,830728	4,215000	5,975000	233,207867	07/06/2027	53,627254
COMUNIDAD DE MADRID	**1686**	**15,57360**	**141.178.345,77**	**19,46850**	**4,998922**	**0,830728**	**4,215000**	**5,975000**	**233,207867**	**07/06/2027**	**53,627254**
30 MURCIA	232	2,14299	13.348.740,11	1,84079	5,402461	0,877005	4,848000	6,475000	238,195001	06/11/2027	54,994947
REGION DE MURCIA	**232**	**2,14300**	**13.348.740,11**	**1,84080**	**5,402461**	**0,877005**	**4,848000**	**6,475000**	**238,195001**	**06/11/2027**	**54,994947**

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2007
Loan Portfolio at 31/12/2007
Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates: Mínimo Minimum	Tipos Límites Interest Rates: Máximo Maximun	Vida Residual Residual Life: Meses Months	Vida Residual Residual Life: Fecha Date	Principal Tasación LTV
31 NAVARRA	47	0,43414	2.860.069,55	0,39440	5,073771	0,548305	4,487000	5,522000	230,659107	21/03/2027	39,179665
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	**47**	**0,43410**	**2.860.069,55**	**0,39440**	**5,073771**	**0,548305**	**4,487000**	**5,522000**	**230,659107**	**21/03/2027**	**39,179665**
01 ALAVA	14	0,12932	586.221,41	0,08084	4,487966	0,572347	4,299000	5,064000	242,872599	27/03/2028	35,736917
20 GUIPUZCOA	4	0,03695	266.019,83	0,03668	5,152828	0,773733	4,421000	5,505000	212,738621	22/09/2025	36,527112
48 VIZCAYA	40	0,36948	3.416.138,64	0,47108	4,872350	0,507445	4,299000	5,814000	228,807567	24/01/2027	47,461800
PAIS VASCO	**58**	**0,53580**	**4.268.379,88**	**0,58860**	**4,798911**	**0,541476**	**4,299000**	**5,814000**	**231,094371**	**03/04/2027**	**43,877539**
26 LA RIOJA	8	0,07390	574.583,61	0,07923	5,290976	0,454853	4,765000	5,612000	248,684410	20/09/2028	43,195736
LAS RIOJA	**8**	**0,07390**	**574.583,61**	**0,07920**	**5,290976**	**0,454853**	**4,765000**	**5,612000**	**248,684410**	**20/09/2028**	**43,195736**
03 ALICANTE	264	2,43857	17.630.419,97	2,43123	5,489822	0,932792	4,664000	6,225000	247,986260	30/08/2028	58,211816
12 CASTELLON	35	0,32330	1.856.146,64	0,25596	5,243696	0,988262	4,571000	5,873000	227,790151	24/12/2026	54,062098
46 VALENCIA	652	6,02254	40.401.532,35	5,57136	5,361434	0,944225	4,465000	6,475000	240,886759	26/01/2028	55,876700
COMUNIDAD VALENCIANA	**951**	**8,78440**	**59.888.098,96**	**8,25860**	**5,392742**	**0,942672**	**4,465000**	**6,475000**	**242,375599**	**12/03/2028**	**56,458151**
51 CEUTA	25	0,23093	1.717.875,47	0,23689	5,111840	0,882026	4,715000	5,505000	196,343163	11/05/2024	48,759145
CEUTA	**25**	**0,23090**	**1.717.875,47**	**0,23690**	**5,111840**	**0,882026**	**4,715000**	**5,505000**	**196,343163**	**11/05/2024**	**48,759145**
52 MELILLA	1	0,00924	43.637,61	0,00602	5,106000	1,000000	5,106000	5,106000	181,979466	28/02/2023	48,715320
MELILLA	**1**	**0,00920**	**43.637,61**	**0,00600**	**5,106000**	**1,000000**	**5,106000**	**5,106000**	**181,979466**	**28/02/2023**	**48,715320**
Total Cartera/Total	10826	100,00000	725.164.335,57	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,136430	0,748313			240,639869	19/01/2028	52,557247
Media Simple / Arithmetic Average:			66.983,59		5,150990	0,728374			213,390828	12/10/2025	45,446315
Mínimo / Minimum:			49,53		4,215000	0,000000			0,032854	01/01/2008	0,018312
Máximo / Maximum:			506.901,86		6,564000	2,000000			359,030801	01/12/2037	75,325140

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie A
Series A Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 9710

Código ISIN / ISIN Code: ES0337805008

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/03/2008	5,03800 %	919,75	754,20										
17/12/2007	4,82000 %	903,11	740,55	8.769.198,10	0,00	1.900,66	72.222,44	72,22 %	18.455.408,60	701.279.892,40	18.455.408,60	18.455.408,60	0,00
17/09/2007	4,23500 %	842,53	690,87	8.180.966,30	0,00	2.068,81	74.123,10	74,12 %	20.088.145,10	719.735.301,00	20.088.145,10	20.088.145,10	0,00
15/06/2007	3,97900 %	797,67	654,09	7.745.375,70	0,00	2.252,51	76.191,91	76,19 %	21.871.872,10	739.823.446,10	21.871.872,10	21.871.872,10	0,00
15/03/2007	3,76400 %	765,18	627,45	7.429.897,80	0,00	2.871,59	78.444,42	78,44 %	27.883.138,90	761.695.318,20	27.883.138,90	27.883.138,90	0,00
15/12/2006	3,41100 %	721,91	613,62	7.009.746,10	0,00	2.410,93	81.316,01	81,32 %	23.410.130,30	789.578.457,10	23.410.130,30	23.410.130,30	0,00
15/09/2006	3,04900 %	669,54	569,11	6.501.233,40	0,00	2.201,31	83.726,94	83,73 %	21.374.720,10	812.988.587,40	21.374.720,10	21.374.720,10	0,00
15/06/2006	2,79100 %	630,89	536,26	6.125.941,90	0,00	2.524,17	85.928,25	85,93 %	24.509.690,70	834.363.307,50	24.509.690,70	24.509.690,70	0,00
15/03/2006	2,54600 %	582,94	495,50	5.660.347,40	0,00	3.133,47	88.452,42	88,45 %	30.425.993,70	858.872.998,20	30.425.993,70	30.425.993,70	0,00
15/12/2005	2,22600 %	530,60	451,01	5.152.126,00	0,00	2.712,86	91.585,89	91,59 %	26.341.870,60	889.298.991,90	26.341.870,60	26.341.870,60	0,00
15/09/2005	2,20100 %	546,27	464,33	5.304.281,70	0,00	2.819,41	94.298,75	94,30 %	27.376.471,10	915.640.862,50	27.376.471,10	27.376.471,10	0,00
15/06/2005	2,22500 %	550,07	467,56	5.341.179,70	0,00	2.881,84	97.118,16	97,12 %	27.982.666,40	943.017.333,60	27.982.666,40	27.982.666,40	0,00
18/03/2005							100.000,00			971.000.000,00			

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie B
Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 225

Código ISIN / ISIN Code: ES0337805016

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/03/2008	5,22800 %	1.321,52	1.083,65										
17/12/2007	5,01000 %	1.266,42	1.038,46	284.944,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,42500 %	1.155,42	947,44	259.969,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,16900 %	1.065,41	873,64	239.717,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	3,95400 %	988,50	810,47	222.412,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,60100 %	910,25	773,71	204.806,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,23900 %	827,74	703,58	186.241,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,98100 %	761,81	647,54	171.407,25	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,73600 %	684,00	581,40	153.900,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,41600 %	610,71	519,10	137.409,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,39100 %	611,03	519,38	137.481,75	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,41500 %	597,04	507,48	134.334,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00			22.500.000,00			

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización Serie C
Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 65

Código ISIN / ISIN Code: ES0337805024

Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
17/03/2008	5,49800 %	1.389,77	1.139,61										
17/12/2007	5,28000 %	1.334,67	1.094,43	86.753,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
17/09/2007	4,69500 %	1.225,92	1.005,25	79.684,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2007	4,43900 %	1.134,41	930,22	73.736,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	865,92	68.640,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	63.602,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	58.288,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,25100 %	830,81	706,19	54.002,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	3,00600 %	751,50	638,78	48.847,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,68600 %	678,96	577,12	44.132,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,66100 %	680,03	578,03	44.201,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,68500 %	663,79	564,22	43.146,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00			6.500.000,00			

GESTICAIXA
Fondo/Fund: FONCAIXA HIPOTECARIO 8

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 31/12/2007

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)								
% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.55	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	6.38	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A / SERIES A BONDS	**(ISIN : ES0337805008)**							
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	11.43	5.71	4.87	4.14	3.61	3.20	2.88	2.62
Amortización Final / Final maturity	15/12/2031	15/03/2021	17/06/2019	15/03/2018	15/12/2016	15/03/2016	15/06/2015	15/12/2014
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	9.48	4.74	4.03	3.47	3.02	2.58	2.38	2.18
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	17/06/2019	15/12/2017	15/09/2016	15/09/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/09/2013
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS	**(ISIN : ES0337805016)**							
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	24.72	13.61	11.96	10.57	9.40	8.58	7.85	7.31
Amortización Final / Final maturity	15/06/2033	15/12/2021	16/03/2020	17/09/2018	15/09/2017	15/09/2016	15/12/2015	15/06/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	21.01	11.51	10.00	8.75	7.75	6.75	6.25	5.75
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	17/06/2019	15/12/2017	15/09/2016	15/09/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/09/2013
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS	**(ISIN : ES0337805024)**							
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption								
Vida media / Average life	26.13	14.50	12.50	11.01	10.00	9.00	8.25	7.75
Amortización Final / Final maturity	15/12/2037	15/06/2022	15/06/2020	17/12/2018	15/12/2017	15/12/2016	15/03/2016	15/09/2015
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)								
Vida media / Average life	21.01	11.51	10.00	8.75	7.75	6.75	6.25	5.75
Amortización Final / Final maturity	15/12/2028	17/06/2019	15/12/2017	15/09/2016	15/09/2015	15/09/2014	17/03/2014	16/09/2013

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Fernando Cánovas Atienza
Presidente Consejo

Dª. Mª Carmen Gimeno Olmos
Consejera

D. Jordi Soldevila Gasset
Consejero

D. Josep-Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada-Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 27 de marzo de 2008, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2007 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, y la Memoria del Ejercicio 2007, y del informe de gestión de ejercicio 2007 de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria, contenidas en las 41 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OJ1710084 a OJ1710124, ambas inclusive, más esta hoja número OJ1710125, el Presidente y los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.