

7U1385160

01/2007



Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización S.A. (en adelante, la "Sociedad")

**CERTIFICA**

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 20 de marzo de 2007, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Juan San Miguel Chápuli, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Fernando Cánovas Atienza, D. Hernán Miguel Cortés Lobato, D. Ernest Gil Sánchez y D. José Ramón Montserrat Miró, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

**PRIMERO.**- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2006 de FONCAIXA HIPOTECARIO 8, F.T.H., que a 31 de diciembre de 2006, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

**SEGUNDO.**- Apoderar a D. Juan San Miguel Chápuli, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a D<sup>a</sup> Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veinte de marzo de dos mil siete.

El Secretario del Consejo de Administración

Félix López Antón

VºBº

El Presidente del  
Consejo de Administración

Juan San Miguel Chápuli

Yo, FCO. JAVIER AGUIRRE DE LA HOZ, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden como propias de DON FELIX LOPEZ ANTON y DON JUAN SAN MIGUEL CHAPULI en representación de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., por constar en mi libro registro.

Libro Indicador número 6.907.

Barcelona, a dos de Abril de dos mil siete.

0,15  
€ SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A44689347



0,15  
€ SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A05599338

FE PUBLICITA NOTARIAL

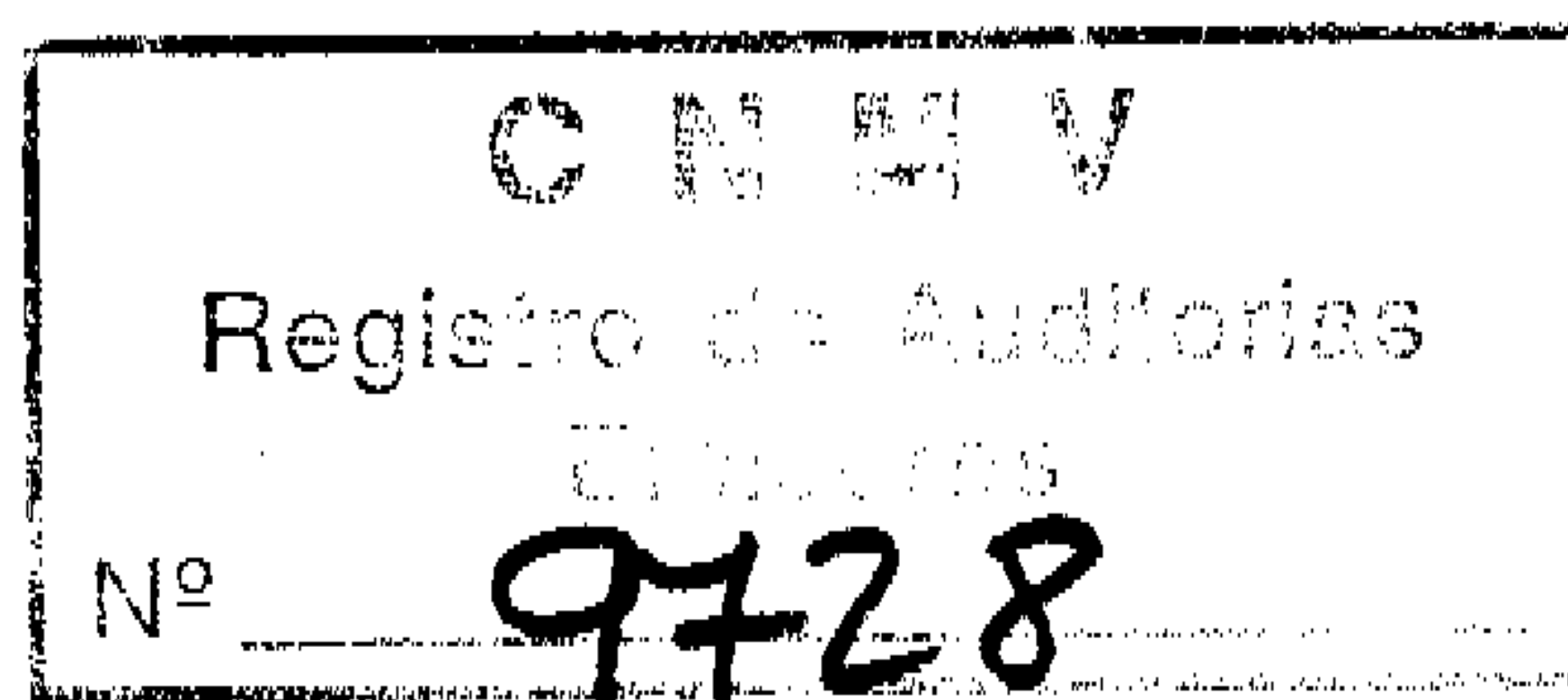


Yo, AGUSTIN IRANZO REIG, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que la presente fotocopia reproduce bien y fielmente el documento exhibido que cotejo y devuelvo.

Libro indicador número 6.495.

Y para que conste, expido el presente testimonio, en Barcelona a dos de Abril de dos mil siete.



## **Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria**

Cuentas Anuales del  
ejercicio terminado el  
31 de diciembre de 2006 e  
Informe de Gestión, junto con el  
Informe de Auditoría



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de  
Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria  
por encargo del Consejo de Administración de  
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2006. Con fecha 29 de marzo de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2005 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2006 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

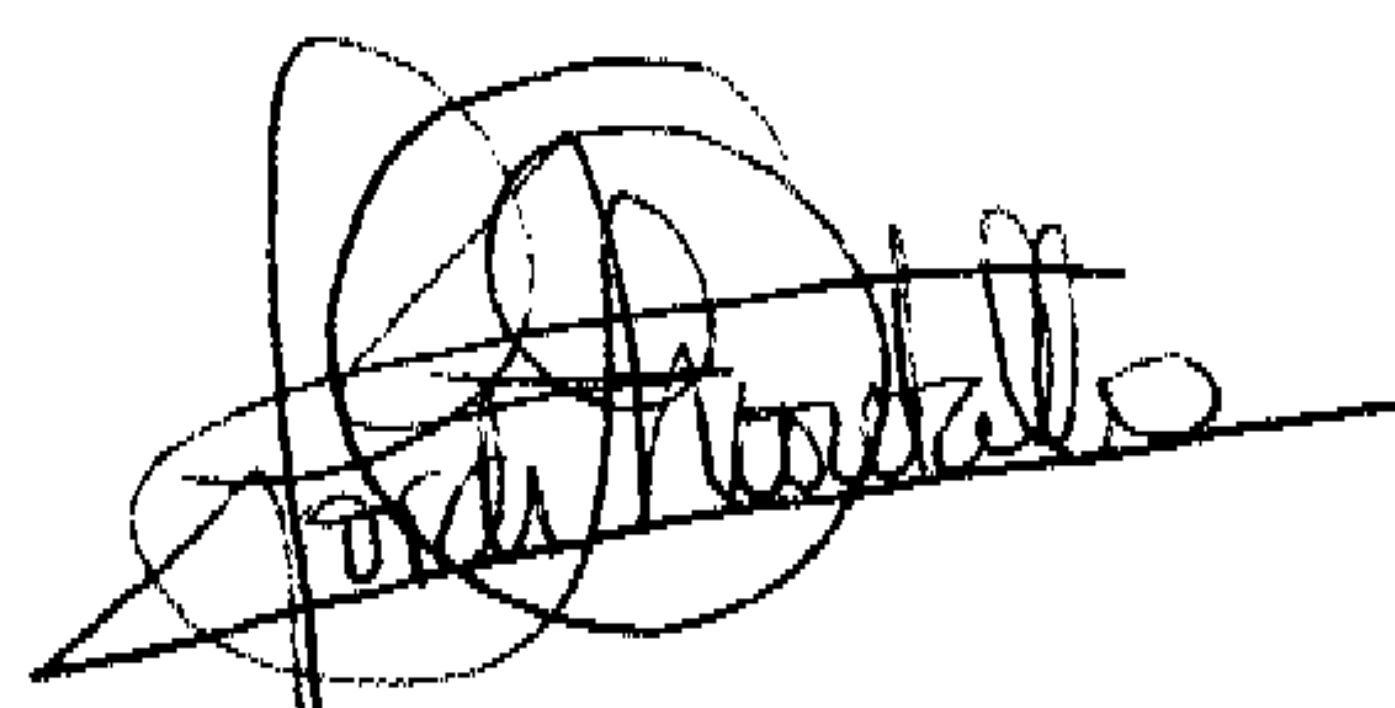
DELOITTE, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exorcent:  
DELOITTE, S.L.

Any 2007 Núm. 20/07/02409  
CÒPIA GRATUÏTA

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establerta a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre.  
.....



Jordi Montalbo

21 de marzo de 2007

**FONCAIXA HIPOTECARIO 8  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 1.000.000.000 EUROS  
EMISION 18/03/2005  
SERIES "A" – "B" – "C"**

**INFORME ANUAL  
EJERCICIO 2006**



**Gesticaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 8, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 8,  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**  
(Miles de Euros)

	ACTIVO	31.12.2006	31.12.2005*	PASIVO	31.12.2006	31.12.2005*
<b>INMOVILIZADO</b>				<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>		
Gastos Establecimiento		246	333	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	254	341
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)		777.577	873.267	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	784.271	880.578
	Total Inmovilizado	777.823	873.600	Total Acreedores a Largo Plazo	784.525	880.919
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>				<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>		
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)		34.308	37.721	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	34.308	37.721
Tesorería (Nota 6)		6.716	7.299	Otros Acreedores (Nota 9)	851	626
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a.)		2.920	2.404	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b.)	2.177	1.880
Otros créditos (Nota 5)		94	122			
	Total Activo Circulante	44.038	47.546	Total Acreedores a Corto Plazo	37.336	40.227
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>821.861</b>	<b>921.146</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>821.861</b>	<b>921.146</b>

\*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.  
Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006.



**GestiCaixa**

FonCaixa Hipotecario 8, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 8,  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**  
(Miles de Euros)

	DEBE	2006	2005*	HABER	2006	2005*
<b>A) GASTOS</b>		<b>33.208</b>	<b>25.498</b>	<b>B) INGRESOS</b>	<b>33.208</b>	<b>25.498</b>
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3) Otros Gastos de Explotación		87 20	73 7	B.1 Ingresos de explotación	0	0
<b>A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>				<b>B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>107</b>	<b>80</b>
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados Bonos de Titulización Hipotecaria (Nota 7) Préstamo Subordinado (Nota 8) Permutas Financieras de Intereses Comisiones Devengadas (Nota 12) Crédito participativo (Nota 8)		33.101 26.589 10 0 371 6.131	25.418 17.446 15 2.354 324 5.279	B.2. Ingresos Financieros Participaciones Hipotecarias (Nota 4) Permutas Financieras de Intereses (Nota 11.b) Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	33.208 31.126 1.600 482	25.498 25.234 0 264
<b>A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>		<b>107</b>	<b>80</b>	<b>B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0	0			
<b>A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

\*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2006.



**MEMORIA DEL EJERCICIO 2006****1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 15 de marzo de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 974/2005, agrupando las Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Crédito Participativo, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

**1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.**

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

**1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.**

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.



#### **1.4. Contrato Crédito Participativo.**

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, mantendrá un Contrato de Crédito Participativo, con las siguientes características:

a) **Importe:**

El importe máximo del Crédito Participativo en cada momento se determinará de acuerdo con las siguientes reglas:

- Durante los tres primeros años de vigencia del Crédito Participativo, el importe máximo será de ocho millones de euros, que supone el 0,80 % del Importe Total de la Emisión de los Bonos.
- Una vez transcurrido el plazo de tres años, el nuevo importe máximo del Crédito será igual a la menor de las siguientes cantidades:
  - (a) el 0,80% del Saldo Inicial de la Emisión de los Bonos, o
  - (b) el 1,60% del Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos.

b) **Remuneración:**

La remuneración del Crédito Participativo tendrá dos componentes: una de carácter fijo y otra de carácter variable más la comisión de disponibilidad.

c) **Destino:**

La finalidad del Crédito es permitir al Fondo atender sus obligaciones de pago enumeradas del 1 al 10 en el Orden de Prelación de Pagos.

#### **1.5. Normativa Legal.**

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

#### **1.6. Régimen de Tributación.**

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Participaciones Hipotecarias, Préstamos Hipotecarios Participados, Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

## **2. Bases de Presentación.**

### **2.1. Imagen Fiel.**

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 20 de marzo de 2007.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2005 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

### **2.2 Comparación de la información.**

Dado que el Fondo se constituyó el 15 de marzo de 2005 y cierra su ejercicio el 31 de diciembre de cada año natural, el ejercicio 2006 es el primer ejercicio completo. Los datos del ejercicio 2005 corresponden a un período de duración inferior al año.

## **3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.**

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

### **3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.**

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

### **3.2. Participaciones Hipotecarias.**

La Cartera de Participaciones Hipotecarias está compuesta por Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados, cumpliendo estos préstamos hipotecarios y estas disposiciones iniciales los requisitos que exige la Ley 2/1981, del mercado hipotecario, y disposiciones que la desarrollan.

Se contabilizan por el valor de adquisición de las Participaciones Hipotecarias adquiridas, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de máxima prudencia valorativa y conforme a la normativa legal vigente. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.



### **3.3. Gastos de Establecimiento.**

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 87 miles de euros.

### **3.4. Tesorería.**

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente abierta en "la Caixa". Estos saldos incluyen ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

### **3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.**

**a) Bonos de Titulización Hipotecaria:** Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series "A", "B" y "C".

**b) Deudas con Entidades de Crédito:** Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

### **3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.**

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por las Participaciones Hipotecarias y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

### **3.7. Impuesto sobre Sociedades.**

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2006 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

### **3.8. Permuta Financiera de Intereses.**

Esta operación se registra en Cuentas de Orden por el importe nominal de la Permuta Financiera. El resultado de la operación se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

#### 4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.

Están compuestas por las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de las Participaciones Hipotecarias (a corto y largo plazo), durante el ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por importe de 41.469 y 57.663 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo éstas últimas dadas de baja de la cartera de Participaciones Hipotecarias y traspasadas al epígrafe “Otros Créditos- Deudores de Principal Vencido” (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de Participaciones Hipotecarias se clasifican en el epígrafe de “Inversiones Financieras Temporales” aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de las Participaciones Hipotecarias a largo plazo y a corto plazo a 31 de diciembre de 2006 ascienden a 777.577 y 34.308 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, las Participaciones Hipotecarias han devengado 31.126 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A 31 de diciembre de 2006, 2.643 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran registrados en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuye por contrato a la Entidad emisora, “la Caixa”.

#### 5. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	7
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	1
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	86
<b>Total Otros Créditos</b>	<b>94</b>

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** Los saldos que figuran en el balance se corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) **Deudores de Dudoso Cobro:**

- **Intereses y Principal Vencidos:** corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor



superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses. A partir de este momento los intereses devengados, de las Participaciones Hipotecarias, pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).

- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellas Participaciones Hipotecarias con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

## 6. Cuenta de Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería, que devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en "la Caixa".

Durante el presente periodo la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 482 miles de euros.

## 7. Bonos de Titulización Hipotecaria.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de tres series "A", "B" y "C", de Bonos de Titulización Hipotecaria que tienen las siguientes características:

Concepto	Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Importe Nominal (miles de euros)	971.000	22.500	6.500
Número de Bonos	9.710	225	65
Importe Nominal Unitario		100	
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.		
Margen	0,09%	0,28%	0,55%
Periodicidad de Pago	Trimestral		
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.		
Última Calificación Realizada:			
- Moody's	Aaa	A1	Baa2
- S & P	AAA	A	BBB

Se efectúan amortizaciones parciales de los Bonos de las series en cada una de las fechas de pago de intereses previstas, esto es, los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso hasta el siguiente día hábil, hasta su total amortización.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos de las series es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago.

El Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias está compuesto, a estos efectos, por la suma del capital no vencido y el capital vencido y no ingresado en el Fondo de cada una de las Participaciones Hipotecarias.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplican en primer lugar a amortizar los Bonos de la serie "A", una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "B" y una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "C".

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 1.000 millones de euros, libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

<b>Bonos Titulización (miles de euros)</b>	<b>Serie "A"</b>	<b>Serie "B"</b>	<b>Serie "C"</b>	<b>Total</b>
Saldo Inicial	889.299	22.500	6.500	918.299
Amortizaciones	- 99.720	---	---	-99.720
<b>Saldo Actual</b>	<b>789.579</b>	<b>22.500</b>	<b>6.500</b>	<b>818.579</b>

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria a 31 de diciembre de 2006, 34.308 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo – Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prolación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

La amortización de los Bonos de Titulización Hipotecaria viene determinada por la amortización de las Participaciones Hipotecarias.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización Hipotecaria han devengado unos intereses de 26.589. A 31 de diciembre de 2006, 1.458 miles de euros están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).





**8. Deudas con Entidades de Crédito.**

- a) **Préstamo Subordinado:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa”, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de un millón de euros que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortizará, cuya situación al 31 de diciembre de 2006 es la detallada en el cuadro siguiente:

<b>Préstamo Subordinado</b>	<b>Miles de euros</b>
Saldo Inicial	341
Amortizaciones	- 87
<b>Saldo Final</b>	<b>254</b>

Durante el presente periodo el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 10 miles de euros. A final del presente ejercicio, mil euros están pendientes de pago y se encuentran registrados en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

- b) **Crédito Participativo:** la Sociedad Gestora suscribió con “la Caixa”, en nombre y representación del Fondo, un contrato Crédito Participativo (véase Nota 1.4). El saldo total no dispuesto del Crédito Participativo a final del ejercicio actual es de ocho millones de euros.

Durante el presente ejercicio, el Crédito Participativo ha devengado unos intereses de 6.131 miles de euros correspondientes a la remuneración variable (véase Nota 1.4). A 31 de diciembre de 2006 el importe de 702 miles de euros, en concepto de remuneración variable, está pendiente de pago y se encuentra registrado en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

**9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.**

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Miles de euros</b>
Acreedores Margen Intermediación	849
Acreedores Varios	2
<b>Total</b>	<b>851</b>

- a) **Acreedores Margen Intermediación:** importe pendiente de pago a “la Caixa”, correspondiente a la última Fecha de Pago, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que se disponga de liquidez suficiente y una vez se hayan atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- b) **Acreedores Varios:** incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 6 miles de euros. A 31 de diciembre

restan por liquidar 2 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

## 10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a 31 de diciembre de 2006 se desglosa en:

### a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	277
Intereses Participaciones Hipotecarias (Nota 4)	2.643
<b>Total</b>	<b>2.920</b>

### b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de euros
Comisión de Gestión	12
Comisión de Administración	4
Remuneración Variable Crédito Participativo (Nota 8)	702
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	1.458
Intereses Préstamo Subordinado (Nota 8)	1
<b>Total</b>	<b>2.177</b>

- **Comisión de Administración, Intereses de Permuta Financiera, Remuneración Variable del Crédito Participativo e Intereses de los Bonos de Titulización Hipotecaria:** comisiones e intereses devengados desde el 15 de diciembre al 31 de diciembre, que se liquidarán en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde el 15 de diciembre al 31 de diciembre, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

## 11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:





Cuentas de Orden	Miles de euros
Compromisos	
Permutas Financieras de Intereses	818.579
Otras Cuentas de Orden	
Crédito Participativo	8.000
Morosos- Intereses Participaciones Hipotecarias (Nota 5)	1
<b>Total</b>	<b>8.001</b>

Los principales conceptos que se incluyen en las Cuentas de Orden son:

a) **Crédito Participativo:** Importe del Crédito Participativo a 31 de diciembre de 2006 que se encuentra totalmente disponible. (véase Nota 1.4).

b) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses, con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de las Participaciones Hipotecarias como de los Bonos.

La distribución del saldo a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Concepto	Principal Nocial (miles de euros)	Tipo Interés
- Receptor	818.579	3,7729 %
- Pagador	818.579	3,7206 %

El tipo de interés receptor corresponde a los tipos de interés de los Bonos, fijados el día 13 de diciembre de 2006, para el periodo del 15 de diciembre de 2006 al 15 de marzo del 2007.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de las Participaciones Hipotecarias, menos un margen del 0,65%, fijado el 31 de diciembre de 2006.

Durante el ejercicio 2006, los intereses netos devengados por la permuta financiera han ascendido a 1.600 miles de euros a favor del Fondo.

El importe de los intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre de 2006, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, se encuentran registrados en los epígrafes "Ajustes por Periodificación", en el concepto de Comisión de Permuta Financiera, y por un importe neto de 277 miles de euros a favor del Fondo. La liquidación se realizará por diferencia, que el Fondo cobrará de "la Caixa" en la próxima Fecha de Pago (véase Nota 10.a).

**12. Comisiones devengadas.**

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2006 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	265
Comisión de Administración	86
Comisión de Agente de Pagos	3
Comisión de Depósito	9
Comisión Disponibilidad Crédito Participativo	8
<b>Total</b>	<b>371</b>

**13. Cuadro de Financiación.**

Los Cuadros de Financiación al 31 de diciembre de 2006 y 2005 son los siguientes:

- Origen y Aplicación de Fondos:**

<b>APLICACIONES DE FONDOS</b> (miles de euros)	<b>Ejercicio 2006</b>	<b>Ejercicio 2005*</b>
Gastos Establecimiento		406
Adquisición Activos Cedidos		873.267
Bonos Titulización Hipotecaria:		
Amortización extraordinario y traspaso a corto plazo	96.307	
Deudas con Entidades de Crédito	87	
<b>Total Aplicaciones de Fondos</b>	<b>96.394</b>	<b>873.673</b>
<b>Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones</b>	<b>0</b>	<b>7.319</b>
<b>Total</b>	<b>96.394</b>	<b>880.992</b>

<b>ORIGENES DE FONDOS</b> (miles de euros)	<b>Ejercicio 2006</b>	<b>Ejercicio 2005*</b>
<b>Recursos Procedentes de las Operaciones</b>	<b>87</b>	<b>73</b>
Bonos de Titulización		880.578
Deudas con Entidades de Crédito		341
Activos Cedidos:		
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso Cobro	95.690	
<b>Total Orígenes de Fondos</b>	<b>95.777</b>	<b>880.992</b>
<b>Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes</b>	<b>617</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>96.394</b>	<b>880.992</b>



- **Variaciones del Capital Circulante:**

<b>Variaciones del Capital Circulante – 2005*</b> (miles de euros)	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuciones</b>
Otros créditos	122	
Otros Acreedores		626
Tesorería	7.299	
Ajustes por Periodificaciones	524	
Inversiones Financieras Temporales	37.721	
Emisión de obligaciones		37.721
<b>Totales</b>	<b>45.666</b>	<b>38.347</b>
<b>Variación del Capital Circulante</b>		<b>7.319</b>

<b>Variaciones del Capital Circulante – 2006</b> (miles de euros)	<b>Aumentos</b>	<b>Disminuciones</b>
Otros Créditos		28
Otros Acreedores		225
Tesorería		583
Ajustes por Periodificaciones	219	
Inversiones Financieras Temporales		3.413
Emisión de Bonos	3.413	
<b>Totales</b>	<b>3.632</b>	<b>4.249</b>
<b>Variación del Capital Circulante</b>	<b>617</b>	

- **Recursos de las Operaciones:**

<b>Resultado del Ejercicio</b> (Miles de euros)	<b>2006</b>	<b>2005*</b>
<b>Aumentos:</b>		
Gastos Establecimiento	87	73
<b>Total Aumentos</b>	<b>87</b>	<b>73</b>
<b>Recursos Procedentes de las Operaciones</b>	<b>87</b>	<b>73</b>

\*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos



**14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.**

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.



**INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2006****Introducción:**

FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 15 de marzo de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Miguel Álvarez y Ángel, número de protocolo 974/2005.

Asimismo, con fecha 18 de marzo de 2005 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 11 de marzo de 2005, verificó positivamente la constitución del Fondo, e inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la Fecha de Liquidación del Fondo el 15 de junio de 2040.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda, según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de las Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

## 1. Participaciones Hipotecarias.

Las Participaciones Hipotecarias que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 12.977 Disposiciones Iniciales de Créditos Hipotecarios Parcialmente Participados cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 1.000.086.628,06

A continuación se detalla la evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. También se acompaña la Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, según distintos criterios, a fecha 31 de diciembre de 2006.

### 1.1. Evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

#### ◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

#### ◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de las Participaciones Hipotecarias, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

#### ◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Participaciones Hipotecarias.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados, ya que la cuenta de Fallidos se mantiene sin saldo.

#### ◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)





### 1.2. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, realizados con fecha 31 de diciembre de 2006, clasificados por distintos conceptos.

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Las Operaciones Hipotecarias fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1995 y el 31 de diciembre de 2004.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Los Tipos de Interés Nominales de las Operaciones Hipotecarias están entre un mínimo del 2,82% y un máximo del 5,75%.
- ◆ **Relación Principal/Valor de Tasación:** Este listado permite controlar el índice Relación Principal/Valor de Tasación, que no puede superar el 80% según la normativa legal vigente.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada uno de las Operaciones Hipotecarias se encuentra entre un mínimo de € 184,23 y un máximo de € 728.672,70.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones Hipotecarias están indexadas a cuatro índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Las Participaciones Hipotecarias tienen fechas de vencimiento entre los años 2007 al 2037.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

### 2. Bonos de Titulización Hipotecaria.

Los Bonos de Titulización Hipotecaria se emitieron por un importe nominal total de € 1.000.000.000, integrados por 9.710 Bonos de la Serie "A", 225 Bonos de la Serie "B" y 65 Bonos de la Serie "C", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

<b>Agencia Calificadora</b>	<b>Bonos Preferentes Serie A</b>	<b>Bonos Subordinados Serie B</b>	<b>Bonos Subordinados Serie C</b>
<b>Moody's</b>	<b>Aaa</b>	<b>A1</b>	<b>Baa2</b>
<b>Standard &amp; Poor's</b>	<b>AAA</b>	<b>A</b>	<b>BBB</b>

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

**2.1. Evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.**

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A", de la Serie "B" y de la Serie "C". (Ver Tablas siguientes)

**2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.**

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

**3. Utilización de instrumentos derivados.**

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

**4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

**5. Investigación y desarrollo.**

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

**6. Adquisición de acciones propias.**

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365408

página 1.1

## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			911.103.548,49	91,1025	12279
31/01/2006	32.641.659,37	56.341.420,20	902.510.641,07	90,2433	12210
28/02/2006	4.859.222,90	4.455.274,01	893.196.144,16	89,3119	12136
31/03/2006	3.408.632,16	6.881.481,88	882.906.030,12	88,2830	12038
30/04/2006	3.549.839,11	4.441.990,69	874.914.200,32	87,4838	11973
31/05/2006	3.161.843,10	3.906.712,90	867.845.644,32	86,7771	11912
30/06/2006	3.657.034,14	4.363.295,37	859.825.314,81	85,9751	11846
31/07/2006	3.375.598,68	4.223.901,83	852.225.814,30	85,2152	11781
31/08/2006	3.132.124,22	3.307.121,13	845.786.568,95	84,5713	11737
30/09/2006	3.008.112,35	4.459.018,90	838.319.437,70	83,8247	11689
31/10/2006	3.190.320,33	4.239.572,07	830.889.545,30	83,0818	11634
30/11/2006	3.087.547,51	4.800.207,21	823.001.790,58	82,2931	11581
31/12/2006	3.496.575,13	7.534.300,56	811.970.914,89	81,1901	11508
	<u>74.111.146,02</u>	<u>114.004.567,15</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1386077

página 1.1

## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2006	902.510.641,1	90,24325	5.050.270,4	0,55430	6,45255	0,65492	7,58201	0,60077	6,97570	0,57275	6,66062
28/02/2006	893.196.144,2	89,31188	4.455.274,0	0,49365	5,76562	0,66181	7,65895	0,59403	6,89999	0,61542	7,14017
31/03/2006	882.906.030,1	88,28296	6.881.481,9	0,77043	8,86334	0,60620	7,03669	0,63050	7,30911	0,60296	7,00035
30/04/2006	874.914.200,3	87,48384	4.441.990,7	0,50311	5,87303	0,58915	6,84511	0,62204	7,21429	0,58611	6,81094
31/05/2006	867.845.644,3	86,77705	3.906.712,9	0,44653	5,22865	0,57346	6,66852	0,61764	7,16505	0,57310	6,66453
30/06/2006	859.825.314,8	85,97508	4.363.295,4	0,50277	5,86921	0,48414	5,65747	0,54519	6,34961	0,56773	6,60400
31/07/2006	852.225.814,3	85,21520	4.223.901,8	0,49125	5,73832	0,48019	5,61247	0,53468	6,23082	0,55557	6,46685
31/08/2006	845.786.569,0	84,57133	3.307.121,1	0,38806	4,55857	0,46071	5,39051	0,51710	6,03170	0,55353	6,44383
30/09/2006	838.319.437,7	83,82468	4.459.018,9	0,52720	6,14619	0,46886	5,48342	0,47650	5,57048	0,54951	6,39845
31/10/2006	830.889.545,3	83,08176	4.239.572,1	0,50572	5,90269	0,47368	5,53838	0,47693	5,57543	0,55824	6,49699
30/11/2006	823.001.790,6	82,29305	4.800.207,2	0,57772	6,71653	0,53688	6,25573	0,49880	5,82412	0,55645	6,47676
31/12/2006	811.970.914,9	81,19006	7.534.300,6	0,91547	10,44900	0,66646	7,71081	0,56771	6,60375		

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior									
31/01/2006	156.904,61	159.489,97	316.394,58	157.504,50	160.350,97	317.855,47	3.012,87	3.341,49	6.354,36
28/02/2006	268.495,97	263.518,26	532.014,23	267.762,61	262.211,37	529.973,98	2.412,98	2.480,49	4.893,47
31/03/2006	296.367,23	283.257,81	579.625,04	296.899,12	283.961,89	580.861,01	3.146,34	3.787,38	6.933,72
30/04/2006	149.131,61	149.212,57	298.344,18	148.725,32	149.041,60	297.766,92	2.614,45	3.083,30	5.697,75
31/05/2006	223.844,56	237.955,79	461.800,35	222.666,59	235.756,12	458.422,71	4.198,71	5.453,94	9.652,65
30/06/2006	261.321,27	260.887,25	522.208,52	262.286,40	262.392,11	524.678,51	3.233,58	3.949,08	7.182,66
31/07/2006	176.321,81	189.934,56	366.256,37	176.342,94	188.799,36	365.142,30	3.212,45	5.084,28	8.296,73
31/08/2006	228.612,77	241.633,52	470.246,29	227.835,48	242.181,92	470.017,40	3.989,74	4.535,88	8.525,62
30/09/2006	210.354,81	236.440,36	446.795,17	208.932,97	235.569,20	444.502,17	5.411,58	5.407,04	10.818,62
31/10/2006	240.378,47	273.638,64	514.017,11	242.311,01	275.026,33	517.337,34	3.479,04	4.019,35	7.498,39
30/11/2006	235.229,48	288.192,04	523.421,52	235.893,92	288.343,89	524.237,81	2.814,60	3.867,50	6.682,10
31/12/2006	303.798,96	316.987,19	620.786,15	303.029,74	315.824,59	618.854,33	3.583,82	5.030,10	8.613,92
	2.750.761,55	2.901.147,96	5.651.909,51	2.750.190,60	2.899.459,35	5.649.649,95			







**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1389598

página 1.1

## Pagados al 31/12/2006

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS		IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Intereses			Principal	Intereses		
HASTA 1 MES	6	963,05	0,00	1.050,29	2.013,34	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	3	1.121,48	0,00	1.446,57	2.568,05	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	4	891,68	0,00	1.635,90	2.527,58	607,61	897,34	1.504,95	0,00
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>13</b>	<b>2.976,21</b>	<b>0,00</b>	<b>4.132,76</b>	<b>7.108,97</b>	<b>607,61</b>	<b>897,34</b>	<b>1.504,95</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	Deuda / Tasación
		Principal	Intereses						
HASTA 1 MES	6	963,05	0,00	1.076,34	2.039,39	377.262,77	379.302,16	747.346,66	50,75318
DE 1 A 2 MESES	3	1.121,48	0,00	1.507,04	2.628,52	218.820,74	221.449,26	473.123,98	46,80576
DE 2 A 3 MESES	4	1.499,29	0,00	2.655,55	4.154,84	255.792,91	259.947,75	514.639,46	50,51065
DE 3 A 6 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales</b>	<b>13</b>	<b>3.583,82</b>	<b>0,00</b>	<b>5.238,93</b>	<b>8.822,75</b>	<b>851.876,42</b>	<b>860.699,17</b>	<b>1.735.110,10</b>	<b>49,60487</b>



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.2

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual Meses	Fecha	Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo			
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	16	0,13903	520.818,79	0,06414	4,006281	0,506338	3,750000	4,500000	124,280355	09/05/2017	28,118058
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	45	0,39103	1.327.821,03	0,16353	4,274747	0,558216	3,500000	4,750000	118,634429	18/11/2016	27,007047
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	76	0,66041	2.022.129,59	0,24904	3,920270	0,481642	3,450000	4,750000	112,110079	04/05/2016	24,305428
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	68	0,59089	2.414.886,43	0,29741	4,229994	0,508769	3,314000	5,000000	161,380530	12/06/2020	32,791289
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	94	0,81682	3.474.804,22	0,42795	3,863868	0,609341	3,220000	4,500000	160,734797	23/05/2020	32,340629
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	112	0,97324	4.741.696,57	0,58397	4,229589	0,584952	3,164000	5,000000	161,440991	13/06/2020	35,483668
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	214	1,85958	9.710.656,31	1,19594	3,834876	0,617394	3,000000	5,000000	184,158476	06/05/2022	38,574400
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	281	2,44178	13.599.270,56	1,67485	4,008540	0,493453	3,000000	5,000000	189,497143	15/10/2022	44,346591
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	340	2,95447	17.316.355,87	2,13263	3,864568	0,671362	2,973000	5,000000	203,195227	06/12/2023	46,764164
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	425	3,69308	24.058.208,26	2,96294	4,128198	0,686149	2,823000	5,250000	207,486545	15/04/2024	47,165169
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	468	4,06674	29.052.176,64	3,57798	3,777522	0,504166	3,000000	5,000000	220,503817	16/05/2025	45,716253
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	534	4,64025	33.553.866,32	4,13240	4,137570	0,432226	2,873000	5,000000	229,682043	19/02/2026	48,610924
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	539	4,68370	38.090.241,20	4,69108	3,993923	0,573438	3,120000	5,750000	243,609660	19/04/2027	50,491065
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	743	6,45638	54.931.528,85	6,76521	4,264889	0,673165	2,870000	5,250000	251,106135	04/12/2027	50,850829
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1094	9,50643	92.415.048,72	11,38157	4,029741	0,738586	2,900000	5,465000	259,497209	15/08/2028	52,765852
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1287	11,18352	87.864.511,32	10,82114	3,950043	0,722694	2,820000	5,015000	252,550705	17/01/2028	55,863529
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1120	9,73236	77.874.608,31	9,59081	3,999070	0,824377	2,820000	5,115000	251,721686	22/12/2027	55,689065
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	2499	21,71533	185.023.900,25	22,78701	4,008872	0,873940	2,820000	5,215000	266,149447	05/03/2029	58,178860
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	1290	11,20959	110.451.647,25	13,60291	4,086432	0,855779	2,900000	5,039000	275,227642	07/12/2029	62,215543





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 2.2

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	263	2,28537	23.526.738,40	2,89749	4,312569	0,852965	3,114000	4,965000	285,142225	05/10/2030	63,398211
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,566964
	<b>Media Simple:</b>		70.557,08		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,96998€
	<b>Mínimo:</b>		184,23		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,14456€
	<b>Máximo:</b>		728.672,70		5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,699467

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50	244	2,12026	19.514.755,73	2,40338	2,952654	0,817188	2,820000	2,992000	262,185687	05/11/2028	54,267489
03.00	1202	10,44491	86.447.513,41	10,64663	3,257617	0,738965	3,000000	3,492000	246,963839	30/07/2027	55,110219
03.50	2902	25,21724	213.497.276,29	26,29371	3,731595	0,653814	3,500000	3,995000	248,365961	11/09/2027	53,514032
04.00	4644	40,35454	330.669.280,39	40,72428	4,214775	0,762665	4,000000	4,489000	253,273910	08/02/2028	54,767989
04.50	2407	20,91588	153.740.478,67	18,93423	4,600488	0,833615	4,500000	4,965000	253,375917	11/02/2028	55,482713
05.00	108	0,93848	8.081.611,46	0,99531	5,048786	1,156216	5,000000	5,465000	266,480665	16/03/2029	51,775862
05.50	1	0,00869	19.998,94	0,00246	5,750000	2,000000	5,750000	5,750000	63,014374	01/04/2012	3,327544
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada:</b>					4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,566964
<b>Media Simple:</b>			70.557,08		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,96998E
<b>Mínimo:</b>			184,23		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,14456E
<b>Máximo:</b>			728.672,70		5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,699467

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	222	1,92909	1.336.437,65	0,16459	4,076447	0,578034	2,970000	5,750000	121,091542	01/02/2017	3,109441
005.00 009.99	310	2,69378	4.176.762,62	0,51440	3,990513	0,627142	2,970000	5,000000	113,417093	13/06/2016	7,915999
010.00 014.99	431	3,74522	10.376.771,73	1,27797	4,038615	0,650802	2,820000	5,000000	148,044794	03/05/2019	12,761269
015.00 019.99	457	3,97115	15.052.349,16	1,85380	4,037284	0,662122	2,914000	5,250000	163,622991	19/08/2020	17,630434
020.00 024.99	570	4,95308	23.452.856,08	2,88839	4,033719	0,674080	2,914000	5,250000	184,976957	31/05/2022	22,820302
025.00 029.99	611	5,30935	30.015.361,40	3,69661	4,036755	0,691584	2,870000	5,250000	199,974384	30/08/2023	27,441509
030.00 034.99	687	5,96976	39.731.277,07	4,89319	4,022770	0,676439	2,820000	5,125000	213,678799	20/10/2024	32,543606
035.00 039.99	665	5,77859	43.284.596,53	5,33081	4,054632	0,675980	2,823000	5,250000	222,242067	08/07/2025	37,620702
040.00 044.99	800	6,95169	59.667.080,99	7,34843	4,021202	0,738703	2,820000	5,465000	238,828581	25/11/2026	42,608406
045.00 049.99	818	7,10810	65.040.970,29	8,01026	3,987828	0,752840	2,914000	5,465000	250,011245	31/10/2027	47,571902
050.00 054.99	929	8,07265	75.918.943,82	9,34996	4,024948	0,752191	2,820000	5,039000	246,976724	31/07/2027	52,581171
055.00 059.99	955	8,29857	80.497.132,32	9,91380	4,001187	0,763745	2,820000	5,250000	260,093724	02/09/2028	57,393036
060.00 064.99	907	7,88147	79.017.715,24	9,73159	4,016198	0,774190	2,920000	5,250000	255,326439	10/04/2028	62,486376
065.00 069.99	991	8,61140	85.278.812,58	10,50269	4,043398	0,805550	2,820000	5,215000	259,500401	15/08/2028	67,633212
070.00 074.99	1688	14,66806	154.619.022,04	19,04243	4,054544	0,774942	2,820000	5,039000	289,081720	01/02/2031	72,901522
075.00 079.99	467	4,05805	44.504.825,37	5,48109	4,176715	0,786843	2,900000	5,115000	316,026623	02/05/2033	75,632436
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada:</b>					4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,566964
<b>Media Simple:</b>			70.557,08		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,969988
<b>Mínimo:</b>			184,23		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,144565
<b>Máximo:</b>			728.672,70		5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,699467

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual Meses	Fecha	Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo			
0.00	49,999.9	33,92423	119.746.189,01	14,74760	4,071388	0,685971	2,820000	5,750000	183,186195	06/04/2022	36,653587
50.000.00	99,999.9	46,88912	383.811.397,46	47,26911	4,061683	0,764583	2,820000	5,250000	253,641443	19/02/2028	56,020221
100.000.00	149,999.9	13,98158	192.174.798,09	23,66769	3,986162	0,761549	2,820000	5,465000	271,027836	01/08/2029	59,292339
150.000.00	199,999.9	3,72784	72.722.305,13	8,95627	4,014019	0,746453	2,823000	5,015000	286,381237	11/11/2030	60,609811
200.000.00	249,999.9	0,92110	23.429.409,68	2,88550	4,081498	0,774044	2,820000	5,000000	281,618065	19/06/2030	60,941678
250.000.00	299,999.9	0,30414	9.464.094,97	1,16557	3,963648	0,822156	2,970000	4,808000	281,086910	03/06/2030	64,739698
300.000.00	349,999.9	0,14772	5.426.919,78	0,66836	3,858627	0,750317	3,164000	4,500000	266,643401	20/03/2029	57,529589
350.000.00	399,999.9	0,05214	2.231.907,35	0,27488	3,765410	0,622509	3,414000	4,308000	242,909643	29/03/2027	53,217981
400.000.00	449,999.9	0,03476	1.717.399,50	0,21151	3,747250	0,685256	3,550000	3,971000	314,322405	11/03/2033	57,274357
500.000.00	549,999.9	0,00869	517.821,22	0,06377	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	309,026694	01/10/2032	41,718655
700.000.00	749,999.9	0,00869	728.672,70	0,08974	3,500000	0,500000	3,500000	3,500000	281,987680	01/07/2030	31,290843
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				<b>4,036860</b>	<b>0,750213</b>			<b>251,671879</b>	<b>21/12/2027</b>	<b>54,566964</b>
	<b>Media Simple:</b>		<b>70.557,08</b>		<b>4,050960</b>	<b>0,730616</b>			<b>226,537742</b>	<b>16/11/2025</b>	<b>47,96998E</b>
	<b>Mínimo:</b>		<b>184,23</b>		<b>2,820000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/01/2007</b>	<b>0,14456E</b>
	<b>Máximo:</b>		<b>728.672,70</b>		<b>5,750000</b>	<b>2,000000</b>			<b>371,022587</b>	<b>01/12/2037</b>	<b>76,699467</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Mgen s/ Referencia	Tipos Límites		Má Residual		Principal/ Tasación
							Mmo	Mmo	Mes	Fecha	
Índice 053 I.R.P.H. CAAS	3240	28,15433	186.032.044,05	22,91117	4,034002	0,152747	2,914000	5,250000	239,146074	05/12/2026	50,051936
Índice 023 BOR (ND.OFIC)	389	3,38026	18.958.038,78	2,33482	3,935063	0,982932	2,973000	5,000000	176,588185	17/09/2021	48,329085
Índice 159 BOR(ND.OF. NO EBIB	543	4,71846	31.706.834,17	3,90492	4,023736	1,005601	2,823000	5,250000	210,687051	21/07/2024	49,088174
Índice 173 EBIBOR OFICIAL	7336	63,74696	575.273.997,89	70,84909	4,041863	0,921676	2,820000	5,750000	260,455762	13/09/2028	56,534571
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Mtia Ponderada:</b>					4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,56696
<b>Mtia Simple:</b>			70.557,08		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,96998
<b>Mmo:</b>			184,23		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,14456
<b>Mmo:</b>			728.672,70		5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,69946

Tipos interés, margen yida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	43	0,37365	591.331,45	0,07283	3,775234	0,884272	2,970000	4,750000	2,475752	16/03/2007	33,850345
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	49	0,42579	512.755,80	0,06315	4,253261	0,865812	2,970000	5,000000	8,329238	10/09/2007	28,865930
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	48	0,41710	720.461,72	0,08873	3,928241	0,630930	3,070000	4,765000	14,635224	20/03/2008	32,780012
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	62	0,53876	1.162.010,23	0,14311	3,757874	0,679389	2,970000	4,808000	20,734750	22/09/2008	36,172694
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	76	0,66041	1.408.219,29	0,17343	3,949044	0,759493	3,000000	4,965000	26,510906	16/03/2009	21,006591
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	66	0,57351	1.310.048,59	0,16134	4,077941	0,798266	2,970000	4,750000	32,629531	19/09/2009	21,966196
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	57	0,49531	1.327.465,94	0,16349	4,162739	0,820546	3,170000	4,750000	39,225911	07/04/2010	24,635255
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	86	0,74731	2.383.112,10	0,29350	3,920528	0,702196	2,970000	5,000000	44,339443	10/09/2010	23,385646
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	92	0,79944	2.277.664,79	0,28051	4,027581	0,628862	3,164000	5,000000	50,825136	26/03/2011	22,866787
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	88	0,76469	2.551.174,01	0,31420	4,017314	0,735352	2,820000	4,750000	56,670706	20/09/2011	22,196334
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	97	0,84289	2.903.182,34	0,35755	3,932819	0,666387	3,014000	5,750000	62,314596	10/03/2012	27,639020
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	101	0,87765	3.619.397,15	0,44575	4,038670	0,720989	3,070000	5,000000	68,708037	21/09/2012	30,621311
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	149	1,29475	5.426.510,57	0,66831	3,937354	0,747940	2,970000	4,750000	74,441387	14/03/2013	30,408571
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	123	1,06882	4.527.999,68	0,55766	3,971744	0,703929	2,970000	5,000000	80,272417	08/09/2013	34,816113
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	119	1,03406	4.742.957,42	0,58413	3,943774	0,785837	2,970000	4,750000	86,623869	20/03/2014	35,038738
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	106	0,92110	4.372.323,29	0,53848	4,019324	0,763602	2,970000	5,000000	92,389002	12/09/2014	38,459180
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	112	0,97324	4.678.749,34	0,57622	3,936607	0,697986	2,870000	5,000000	98,536439	18/03/2015	36,071803
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	125	1,08620	5.157.970,07	0,63524	3,972049	0,650740	2,870000	5,250000	104,795917	24/09/2015	35,923140
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	97	0,84289	4.568.935,31	0,56270	4,030031	0,662564	3,125000	4,750000	110,439985	14/03/2016	38,277720
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	112	0,97324	5.993.555,87	0,73815	4,019913	0,762314	2,970000	4,750000	116,543670	16/09/2016	41,206129
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	115	0,99930	5.159.972,69	0,63549	3,962938	0,680293	2,820000	5,000000	122,571357	18/03/2017	39,097405
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	128	1,11227	6.041.051,27	0,74400	4,074374	0,732177	3,000000	5,000000	128,398360	12/09/2017	39,249445
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	201	1,74661	11.049.345,06	1,36081	3,977457	0,725918	2,820000	5,000000	134,558484	18/03/2018	43,263067
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	244	2,12026	13.413.414,98	1,65196	4,055352	0,741308	2,970000	5,215000	140,455953	14/09/2018	45,119190
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	180	1,56413	10.186.239,51	1,25451	3,990912	0,819850	2,914000	4,750000	146,234862	09/03/2019	46,353204
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	143	1,24261	8.278.702,78	1,01958	3,975951	0,718872	2,914000	5,000000	152,110484	03/09/2019	45,473688
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	117	1,01668	7.275.450,74	0,89602	4,022996	0,675533	2,914000	4,750000	158,424019	14/03/2020	44,088312
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	129	1,12096	7.447.780,08	0,91725	4,015331	0,650438	2,820000	5,000000	164,487116	14/09/2020	46,637906
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	123	1,06882	7.431.124,27	0,91520	4,032314	0,621458	2,970000	5,000000	170,657876	21/03/2021	46,333327
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	137	1,19048	8.785.975,82	1,08206	4,027814	0,801857	2,970000	5,000000	176,528892	16/09/2021	50,299876





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo	Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022		147	1,27737	8.722.866,30	1,07428	4,030773	0,703257	2,870000	5,000000	182,652239	21/03/2022	47,783994
Del 01/07/2022 al 31/12/2022		185	1,60758	11.492.971,77	1,41544	4,076138	0,739802	2,970000	5,250000	188,863675	26/09/2022	50,478438
Del 01/01/2023 al 30/06/2023		221	1,92040	13.651.070,77	1,68123	3,992610	0,806233	2,970000	5,000000	194,471631	16/03/2023	53,790196
Del 01/07/2023 al 31/12/2023		318	2,76330	21.433.346,15	2,63967	4,130156	0,833914	2,820000	5,115000	200,450193	14/09/2023	52,446332
Del 01/01/2024 al 30/06/2024		231	2,00730	17.148.054,36	2,11191	4,032873	0,814002	2,914000	4,965000	206,581994	18/03/2024	54,326666
Del 01/07/2024 al 31/12/2024		145	1,25999	9.920.954,82	1,22184	4,048409	0,684229	2,970000	5,000000	212,102381	02/09/2024	49,375478
Del 01/01/2025 al 30/06/2025		112	0,97324	7.638.395,56	0,94072	4,013855	0,746976	2,970000	4,750000	218,608830	19/03/2025	51,578424
Del 01/07/2025 al 31/12/2025		119	1,03406	9.119.120,35	1,12308	4,050156	0,613375	2,970000	5,115000	224,537206	16/09/2025	53,703794
Del 01/01/2026 al 30/06/2026		119	1,03406	8.789.221,59	1,08246	3,947314	0,706161	2,970000	5,039000	230,511305	17/03/2026	51,649394
Del 01/07/2026 al 31/12/2026		97	0,84289	7.227.990,21	0,89018	4,016793	0,680263	2,970000	4,750000	236,672461	20/09/2026	54,227204
Del 01/01/2027 al 30/06/2027		165	1,43379	12.639.520,58	1,55665	3,964461	0,666527	2,970000	4,865000	243,078818	03/04/2027	54,670073
Del 01/07/2027 al 31/12/2027		228	1,98123	16.852.981,15	2,07556	3,989723	0,672442	2,823000	4,765000	248,910493	28/09/2027	56,646352
Del 01/01/2028 al 30/06/2028		286	2,48523	21.806.804,68	2,68566	3,877284	0,723719	2,970000	5,215000	254,386359	12/03/2028	54,744798
Del 01/07/2028 al 31/12/2028		507	4,40563	40.443.528,00	4,98091	3,975823	0,789016	2,870000	5,000000	260,860719	25/09/2028	58,572137
Del 01/01/2029 al 30/06/2029		410	3,56274	34.494.934,58	4,24830	4,025623	0,790224	2,970000	5,000000	266,470388	15/03/2029	59,879836
Del 01/07/2029 al 31/12/2029		242	2,10288	19.780.349,63	2,43609	4,116085	0,739351	2,870000	5,250000	272,089973	02/09/2029	57,794333
Del 01/01/2030 al 30/06/2030		226	1,96385	18.607.378,65	2,29163	3,864348	0,537113	2,914000	5,000000	278,587272	19/03/2030	52,092807
Del 01/07/2030 al 31/12/2030		371	3,22384	29.629.189,29	3,64905	4,063367	0,541978	2,873000	5,000000	284,543040	16/09/2030	56,014058
Del 01/01/2031 al 30/06/2031		376	3,26729	30.821.256,92	3,79586	4,012826	0,614302	2,970000	5,250000	290,364077	12/03/2031	56,662800
Del 01/07/2031 al 31/12/2031		490	4,25791	40.730.950,81	5,01631	4,258450	0,684263	2,914000	5,465000	296,640223	19/09/2031	56,553450
Del 01/01/2032 al 30/06/2032		588	5,10949	55.075.816,08	6,78298	4,026908	0,762346	2,870000	5,465000	302,764668	24/03/2032	56,893299
Del 01/07/2032 al 31/12/2032		377	3,27598	33.734.144,69	4,15460	4,059752	0,711617	2,920000	5,250000	308,825786	24/09/2032	58,368160
Del 01/01/2033 al 30/06/2033		514	4,46646	42.912.787,35	5,28502	3,946242	0,808884	2,820000	5,115000	314,193598	07/03/2033	60,599969
Del 01/07/2033 al 31/12/2033		980	8,51582	83.031.626,54	10,22594	4,074574	0,909710	2,820000	5,115000	320,659152	20/09/2033	60,894022
Del 01/01/2034 al 30/06/2034		550	4,77928	53.199.079,01	6,55185	4,076131	0,854218	2,900000	5,039000	326,478135	16/03/2034	65,239731
Del 01/07/2034 al 31/12/2034		162	1,40772	16.300.145,36	2,00748	4,259751	0,759952	3,164000	4,965000	331,022381	01/08/2034	66,844980
Del 01/01/2035 al 30/06/2035		8	0,06952	668.054,23	0,08228	3,917855	0,868333	3,584000	4,715000	337,504430	14/02/2035	55,154892
Del 01/07/2035 al 31/12/2035		2	0,01738	193.477,89	0,02383	3,482740	0,809942	2,970000	4,250000	343,608446	19/08/2035	54,395654
Del 01/01/2036 al 30/06/2036		2	0,01738	218.115,98	0,02686	3,718802	0,503938	3,664000	3,750000	348,394113	12/01/2036	56,580759
Del 01/07/2036 al 31/12/2036		4	0,03476	322.942,18	0,03977	4,174799	0,635281	3,434000	4,750000	356,723532	21/09/2036	51,999444



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo	Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2037 al 31/12/2037												
		1	0,00869	58.957,25	0,00726	3,684000	1,000000	3,684000	3,684000	371,022587	01/12/2037	59,926538
<b>Total Cartera</b>												
		11508	100,00000	811.970.914,89	100,000000							
		Media Ponderada:										
				70.557,08		4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,566964
				184,23		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,96998E
				728.672,70		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,14456E
						5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,699467

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	172	1,49461	11.205.700,66	1,38006	4,065332	0,810107	3,070000	5,000000	255,848024	26/04/2028	58,149643
11 CADIZ	364	3,16302	18.214.582,78	2,24326	4,060075	0,753194	3,000000	4,965000	233,240680	08/06/2026	55,606632
14 CORDOBA	153	1,32951	7.452.040,34	0,91777	4,000964	0,768266	3,223000	5,000000	250,801080	24/11/2027	51,161159
18 GRANADA	203	1,76399	11.545.379,39	1,42190	4,141949	0,714693	2,820000	5,000000	238,406394	12/11/2026	52,881767
21 HUELVA	295	2,56343	16.080.890,36	1,98048	4,278457	0,609339	3,250000	5,250000	284,572868	17/09/2030	61,437031
23 JAEN	276	2,39833	13.931.263,37	1,71573	3,962625	0,817131	3,164000	4,750000	235,090031	03/08/2026	53,357766
29 MÁLAGA	175	1,52068	10.507.282,19	1,29405	4,033143	0,840355	3,120000	4,750000	217,434995	12/02/2025	53,037950
41 SEVILLA	792	6,88217	46.224.714,32	5,69290	4,162867	0,772803	3,120000	5,250000	257,840862	26/06/2028	60,092728
<b>ANDALUCIA</b>	<b>2430</b>	<b>21,11570</b>	<b>135.161.853,41</b>	<b>16,64620</b>	<b>4,110571</b>	<b>0,757421</b>	<b>2,820000</b>	<b>5,250000</b>	<b>249,699367</b>	<b>22/10/2027</b>	<b>57,008625</b>
22 HUESCA	7	0,06083	351.546,42	0,04330	4,382000	0,636209	4,250000	4,500000	224,197743	06/09/2025	43,787535
50 ZARAGOZA	44	0,38234	1.451.273,80	0,17873	3,970675	0,502636	3,220000	4,750000	195,508246	16/04/2023	39,198525
<b>ARAGON</b>	<b>51</b>	<b>0,44320</b>	<b>1.802.820,22</b>	<b>0,22200</b>	<b>4,027131</b>	<b>0,520970</b>	<b>3,220000</b>	<b>4,750000</b>	<b>199,446020</b>	<b>14/08/2023</b>	<b>39,828389</b>
33 ASTURIAS	32	0,27807	2.466.004,20	0,30371	4,082311	0,816673	3,533000	4,539000	294,740424	24/07/2031	64,671033
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>32</b>	<b>0,27810</b>	<b>2.466.004,20</b>	<b>0,30370</b>	<b>4,082311</b>	<b>0,816673</b>	<b>3,533000</b>	<b>4,539000</b>	<b>294,740424</b>	<b>24/07/2031</b>	<b>64,671033</b>
07 BALEARES	330	2,86757	25.553.848,22	3,14714	4,141983	0,701464	3,020000	5,750000	251,763118	24/12/2027	46,926793
<b>BALEARES</b>	<b>330</b>	<b>2,86760</b>	<b>25.553.848,22</b>	<b>3,14710</b>	<b>4,141983</b>	<b>0,701464</b>	<b>3,020000</b>	<b>5,750000</b>	<b>251,763118</b>	<b>24/12/2027</b>	<b>46,926793</b>
35 LAS PALMAS	107	0,92979	7.612.249,98	0,93750	4,237112	1,013420	3,164000	5,000000	268,751191	24/05/2029	56,667569
38 TENERIFE	127	1,10358	10.059.402,57	1,23889	4,403494	0,981751	3,070000	5,215000	276,956747	28/01/2030	58,465010
<b>CANARIAS</b>	<b>234</b>	<b>2,03340</b>	<b>17.671.652,55</b>	<b>2,17640</b>	<b>4,327413</b>	<b>0,996232</b>	<b>3,070000</b>	<b>5,215000</b>	<b>273,204634</b>	<b>06/10/2029</b>	<b>57,643103</b>
39 SANTANDER	217	1,88564	12.628.722,62	1,55532	3,555795	0,914470	2,870000	5,250000	269,247295	08/06/2029	49,681926
<b>CANTABRIA</b>	<b>217</b>	<b>1,88560</b>	<b>12.628.722,62</b>	<b>1,55530</b>	<b>3,555795</b>	<b>0,914470</b>	<b>2,870000</b>	<b>5,250000</b>	<b>269,247295</b>	<b>08/06/2029</b>	<b>49,681926</b>
02 ALBACETE	79	0,68648	4.744.398,42	0,58431	4,045075	0,773898	3,070000	4,615000	236,513724	15/09/2026	55,125801
13 CIUDAD REAL	62	0,53876	3.351.116,59	0,41271	4,153827	0,833348	3,250000	5,000000	237,519401	16/10/2026	55,578993
19 GUADALAJARA	77	0,66910	5.760.800,16	0,70948	4,061923	0,925857	2,920000	5,000000	264,255400	07/01/2029	58,024458
45 TOLEDO	117	1,01668	8.070.460,09	0,99393	4,167424	0,867396	3,250000	4,750000	263,114395	03/12/2028	58,279924
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>335</b>	<b>2,91100</b>	<b>21.926.775,26</b>	<b>2,70040</b>	<b>4,111806</b>	<b>0,852483</b>	<b>2,920000</b>	<b>5,000000</b>	<b>252,366678</b>	<b>11/01/2028</b>	<b>56,977523</b>
05 AVILA	5	0,04345	445.257,71	0,05484	4,185049	0,924350	3,755000	4,625000	288,865602	26/01/2031	49,977305
09 BURGOS	9	0,07821	795.664,19	0,09799	4,200576	0,711790	3,905000	4,750000	246,461404	16/07/2027	48,803247
24 LEON	102	0,88634	6.385.523,58	0,78642	3,826050	0,845972	3,064000	4,615000	241,625805	18/02/2027	59,302669
34 PALENCIA	10	0,08690	490.263,76	0,06038	3,974449	0,796399	3,605000	4,500000	161,153109	05/06/2020	38,642729





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
37 SALAMANCA	29	0,25200	2.047.249,34	0,25213	3,275761	0,894058	2,970000	4,750000	289,831577	24/02/2031	63,530433
40 SEGOVIA	13	0,11296	888.290,64	0,10940	4,030550	0,864134	2,973000	4,500000	226,188499	05/11/2025	50,534397
42 SORIA	7	0,06083	347.538,67	0,04280	4,318132	0,587255	3,971000	4,615000	233,524747	16/06/2026	38,208672
47 VALLADOLID	38	0,33021	3.179.051,41	0,39152	4,130136	0,792795	2,823000	4,750000	252,371460	11/01/2028	54,167984
49 ZAMORA	4	0,03476	416.372,83	0,05128	4,214158	0,717116	3,783000	4,515000	251,099278	03/12/2027	52,241829
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>217</b>	<b>1,88570</b>	<b>14.995.212,13</b>	<b>1,84680</b>	<b>3,871682</b>	<b>0,827410</b>	<b>2,823000</b>	<b>4,750000</b>	<b>246,519705</b>	<b>17/07/2027</b>	<b>56,030214</b>
08 BARCELONA	2325	20,20334	182.005.935,93	22,41533	3,981612	0,608168	2,870000	5,250000	252,320134	09/01/2028	50,793235
17 GIRONA	282	2,45047	19.411.095,81	2,39061	4,056789	0,455315	2,914000	5,000000	245,298500	10/06/2027	50,897095
25 LLEIDA	226	1,96385	13.862.603,83	1,70728	4,065252	0,575430	3,000000	5,000000	237,841240	26/10/2026	50,174958
43 TARRAGONA	1103	9,58464	77.037.787,41	9,48775	4,013501	0,697753	2,820000	5,115000	261,737937	22/10/2028	57,353078
<b>CATALUNYA</b>	<b>3936</b>	<b>34,20230</b>	<b>292.317.422,98</b>	<b>36,00100</b>	<b>4,000737</b>	<b>0,620442</b>	<b>2,820000</b>	<b>5,250000</b>	<b>253,624886</b>	<b>18/02/2028</b>	<b>52,603465</b>
06 BADAJOZ	80	0,69517	5.011.180,29	0,61716	4,104848	0,893377	3,070000	5,215000	267,321131	10/04/2029	54,506141
10 CACERES	32	0,27807	1.839.293,05	0,22652	4,111319	0,882758	3,100000	4,750000	244,450483	15/05/2027	53,448546
<b>EXTREMADURA</b>	<b>112</b>	<b>0,97320</b>	<b>6.850.473,34</b>	<b>0,84370</b>	<b>4,106697</b>	<b>0,890343</b>	<b>3,070000</b>	<b>5,215000</b>	<b>260,786660</b>	<b>23/09/2028</b>	<b>54,203971</b>
15 LA CORUÑA	167	1,45116	11.396.763,09	1,40359	4,005722	0,789584	2,820000	5,000000	262,957031	28/11/2028	53,596599
27 LUGO	63	0,54745	3.715.446,49	0,45758	3,743886	0,781328	2,970000	4,565000	251,491659	15/12/2027	55,508964
32 ORENSE	15	0,13034	1.061.573,98	0,13074	3,841485	0,865381	3,164000	4,750000	278,733525	23/03/2030	58,362000
36 PONTEVEDRA	152	1,32082	10.928.573,95	1,34593	4,188907	0,844341	2,973000	5,000000	270,074866	03/07/2029	49,338920
<b>GALICIA</b>	<b>397</b>	<b>3,44980</b>	<b>27.102.357,51</b>	<b>3,33780</b>	<b>4,028102</b>	<b>0,812103</b>	<b>2,820000</b>	<b>5,000000</b>	<b>264,458895</b>	<b>13/01/2029</b>	<b>52,449981</b>
28 MADRID	1817	15,78902	160.775.235,19	19,80062	3,881710	0,832361	2,820000	5,000000	243,342485	11/04/2027	56,096885
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1817</b>	<b>15,78900</b>	<b>160.775.235,19</b>	<b>19,80060</b>	<b>3,881710</b>	<b>0,832361</b>	<b>2,820000</b>	<b>5,000000</b>	<b>243,342485</b>	<b>11/04/2027</b>	<b>56,096885</b>
30 MURCIA	243	2,11157	14.563.642,12	1,79362	4,366111	0,877011	3,500000	5,465000	250,736232	22/11/2027	56,854448
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>243</b>	<b>2,11160</b>	<b>14.563.642,12</b>	<b>1,79360</b>	<b>4,366111</b>	<b>0,877011</b>	<b>3,500000</b>	<b>5,465000</b>	<b>250,736232</b>	<b>22/11/2027</b>	<b>56,854448</b>
31 NAVARRA	52	0,45186	3.281.571,66	0,40415	4,039449	0,556412	3,250000	4,750000	245,021795	01/06/2027	39,488999
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>52</b>	<b>0,45190</b>	<b>3.281.571,66</b>	<b>0,40420</b>	<b>4,039449</b>	<b>0,556412</b>	<b>3,250000</b>	<b>4,750000</b>	<b>245,021795</b>	<b>01/06/2027</b>	<b>39,488999</b>
01 ALAVA	14	0,12165	654.266,26	0,08058	3,153345	0,582717	2,914000	4,039000	249,588835	18/10/2027	37,900124
20 GUIPUZCOA	4	0,03476	292.222,95	0,03599	4,104093	0,757062	3,283000	4,500000	249,241000	08/10/2027	40,344517
48 VIZCAYA	45	0,39103	4.388.476,47	0,54047	3,759768	0,464645	2,914000	4,789000	238,217243	06/11/2026	48,440154
<b>PAIS VASCO</b>	<b>63</b>	<b>0,54740</b>	<b>5.334.965,68</b>	<b>0,65700</b>	<b>3,646869</b>	<b>0,509449</b>	<b>2,914000</b>	<b>4,789000</b>	<b>241,444185</b>	<b>12/02/2027</b>	<b>45,583916</b>



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	8	0,06952	604.803,92	0,07449	4,304512	0,442439	3,471000	4,750000	258,075102	03/07/2028	44,118844
<b>LAS RIOJA</b>	<b>8</b>	<b>0,06950</b>	<b>604.803,92</b>	<b>0,07450</b>	<b>4,304512</b>	<b>0,442439</b>	<b>3,471000</b>	<b>4,750000</b>	<b>258,075102</b>	<b>03/07/2028</b>	<b>44,118844</b>
03 ALICANTE	280	2,43309	19.237.730,95	2,36926	4,450000	0,930445	3,342000	5,250000	260,351123	10/09/2028	60,008634
12 CASTELLON	38	0,33021	2.159.971,17	0,26602	4,219109	0,949201	3,500000	5,000000	231,508369	16/04/2026	56,616412
46 VALENCIA	688	5,97845	45.622.769,62	5,61877	4,313133	0,943175	2,970000	5,465000	251,612644	19/12/2027	58,121354
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>1006</b>	<b>8,74180</b>	<b>67.020.471,74</b>	<b>8,25410</b>	<b>4,347676</b>	<b>0,939859</b>	<b>2,970000</b>	<b>5,465000</b>	<b>253,285419</b>	<b>08/02/2028</b>	<b>58,589794</b>
51 CEUTA	26	0,22593	1.855.049,22	0,22846	3,902265	0,890945	3,220000	4,401000	206,221762	07/03/2024	50,334194
<b>CEUTA</b>	<b>26</b>	<b>0,22590</b>	<b>1.855.049,22</b>	<b>0,22850</b>	<b>3,902265</b>	<b>0,890945</b>	<b>3,220000</b>	<b>4,401000</b>	<b>206,221762</b>	<b>07/03/2024</b>	<b>50,334194</b>
52 MELILLA	2	0,01738	58.032,92	0,00715	4,136107	0,892736	4,105000	4,250000	171,233866	07/04/2021	45,563814
<b>MELILLA</b>	<b>2</b>	<b>0,01740</b>	<b>58.032,92</b>	<b>0,00720</b>	<b>4,136107</b>	<b>0,892736</b>	<b>4,105000</b>	<b>4,250000</b>	<b>171,233866</b>	<b>07/04/2021</b>	<b>45,563814</b>
<b>Total Cartera</b>	<b>11508</b>	<b>100,00000</b>	<b>811.970.914,89</b>	<b>100,00000</b>							
<b>Media Ponderada:</b>					4,036860	0,750213			251,671879	21/12/2027	54,566964
<b>Media Simple:</b>			70.557,08		4,050960	0,730616			226,537742	16/11/2025	47,969988
<b>Mínimo:</b>			184,23		2,820000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,144565
<b>Máximo:</b>			728.672,70		5,750000	2,000000			371,022587	01/12/2037	76,699467

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.







**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365955

página 2.3

## Bnos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 225															
Código ISIN: ES0337805016															
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización			
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado				Principal Pendiente		
15/03/2007	3,95400 %	988,50	840,23			0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,60100 %	910,25	773,71	204.806,25	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,23900 %	827,74	703,58	186.241,50	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	2,98100 %	761,81	647,54	171.407,25	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	2,73600 %	684,00	581,40	153.900,00	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,41600 %	610,71	519,10	137.409,75	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,39100 %	611,03	519,38	137.481,75	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,41500 %	597,04	507,48	134.334,00	0,00	0,00		0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	22.500.000,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005												22.500.000,00	0,00	0,00	0,00



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365955

página 3.3

## Bnos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 65														
Código ISIN: ES0337805024														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/03/2007	4,22400 %	1.056,00	897,60			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2006	3,87100 %	978,50	831,73	63.602,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2006	3,50900 %	896,74	762,23	58.288,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2006	3,25100 %	830,81	706,19	54.002,65	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2006	3,00600 %	751,50	638,78	48.847,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/12/2005	2,68600 %	678,96	577,12	44.132,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/09/2005	2,66100 %	680,03	578,03	44.201,95	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/06/2005	2,68500 %	663,79	564,22	43.146,35	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	6.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18/03/2005							100.000,00			6.500.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 8

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1394151

página 1.1

## Bonos de Titulización al día 31/12/2006

### Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% mensual constante		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalent		0.00	6.48	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
<b>BONOS SERIE A</b>									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media									
11.66	5.71	4.91	4.17	3.63	3.22	2.90	2.64		
15/12/2031	16/03/2020	17/09/2018	15/03/2017	15/03/2016	16/03/2015	16/06/2014	16/12/2013		
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
9.86	4.85	4.13	3.57	3.00	2.69	2.48	2.28		
15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012		
<b>BONOS SERIE B</b>									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media									
25.71	13.67	12.10	10.61	9.56	8.61	7.88	7.33		
15/06/2033	15/12/2020	15/03/2019	15/09/2017	15/09/2016	15/09/2015	16/03/2015	16/06/2014		
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
22.02	11.76	10.25	9.01	7.76	7.01	6.51	6.01		
15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012		
<b>BONOS SERIE C</b>									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media									
27.10	14.26	12.51	11.01	10.01	9.01	8.76	7.76		
15/12/2037	15/03/2021	17/06/2019	15/12/2017	15/12/2016	15/12/2015	15/09/2015	15/09/2014		
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media									
22.02	11.76	10.25	9.01	7.76	7.01	6.51	6.01		
15/12/2028	17/09/2018	15/03/2017	15/12/2015	15/09/2014	16/12/2013	17/06/2013	17/12/2012		

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial





**FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION**

**D. Juan San Miguel Chápuli**  
Presidente Consejo

**D. Fernando Cánovas Atienza**  
Consejero

**D. Hernán Cortés Lobato**  
Consejero

**D. Josep Ramon. Montserrat Miró**  
Consejero

**D. Ernest Gil Sánchez**  
Consejero

**D. Santiago Armada Martínez-Campos**  
Consejero

**D. Xavier Jaumandreu Patxot**  
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 20 de marzo de 2007, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2006 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria Anual y el Informe de Gestión de FonCaixa Hipotecario 8, Fondo de Titulización Hipotecaria, contenidas en las 40 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OI2573293 a OI2573300, OI2570451 a OI2570482, ambas inclusive, más esta hoja número OI2570483, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.