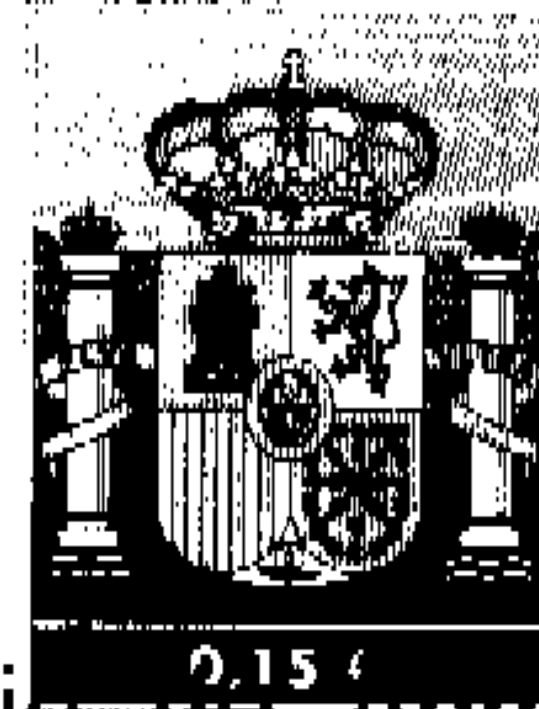


Foncaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2006 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

7U1385158

01/2007



Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la "Sociedad")

CERTIFICA

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 20 de marzo de 2007, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Juan San Miguel Chápuli, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Fernando Cánovas Atienza, D. Hernán Miguel Cortés Lobato, D. Ernest Gil Sánchez y D. José Ramón Montserrat Miró, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

PRIMERO.- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2006 de FONCAIXA HIPOTECARIO 1, F.T.H., que a 31 de diciembre de 2006, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

SEGUNDO.- Apoderar a D. Juan San Miguel Chápuli, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a D^a Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veinte de marzo de dos mil siete.

El Secretario del Consejo de Administración

^

Félix López Antón

V^oB^o
El Presidente del
Consejo de Administración

Juan San Miguel Chápuli

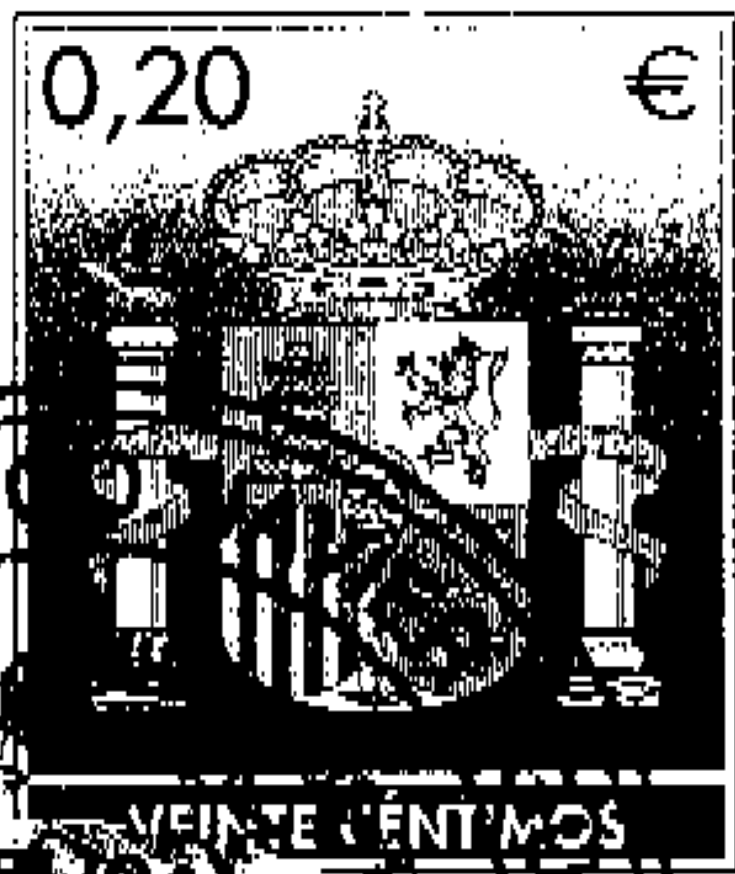
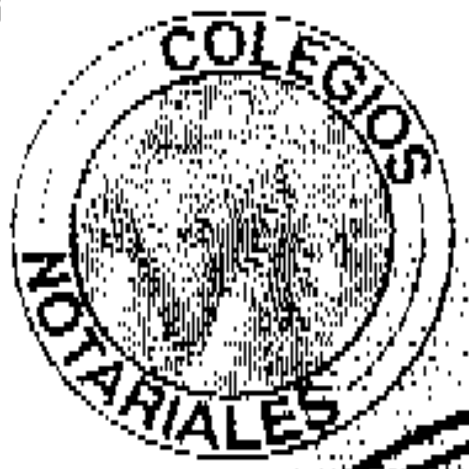
Yo, FCO. JAVIER AGUIRRE DE LA HOZ, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden como propias de DON FELIX LOPEZ ANTON y DON JUAN SAN MIGUEL CHAPULI en representación de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., por constar en mi libro registro.

Libro Indicador número 6.907.

Barcelona, a dos de Abril de dos mil siete

0,15
€ SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A446948



0,15
€ SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE



Yo, AGUSTIN IRANZO REIG, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que la presente fotocopia reproduce bien y fielmente el documento exhibido que cotejo y devuelvo.

Libro indicador número 6.495.

Y para que conste, expido el presente testimonio, en Barcelona a dos de Abril de dos mil siete.

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
Foncaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de Foncaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2006. Con fecha 29 de marzo de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2005 en el que expresamos una opinión favorable.

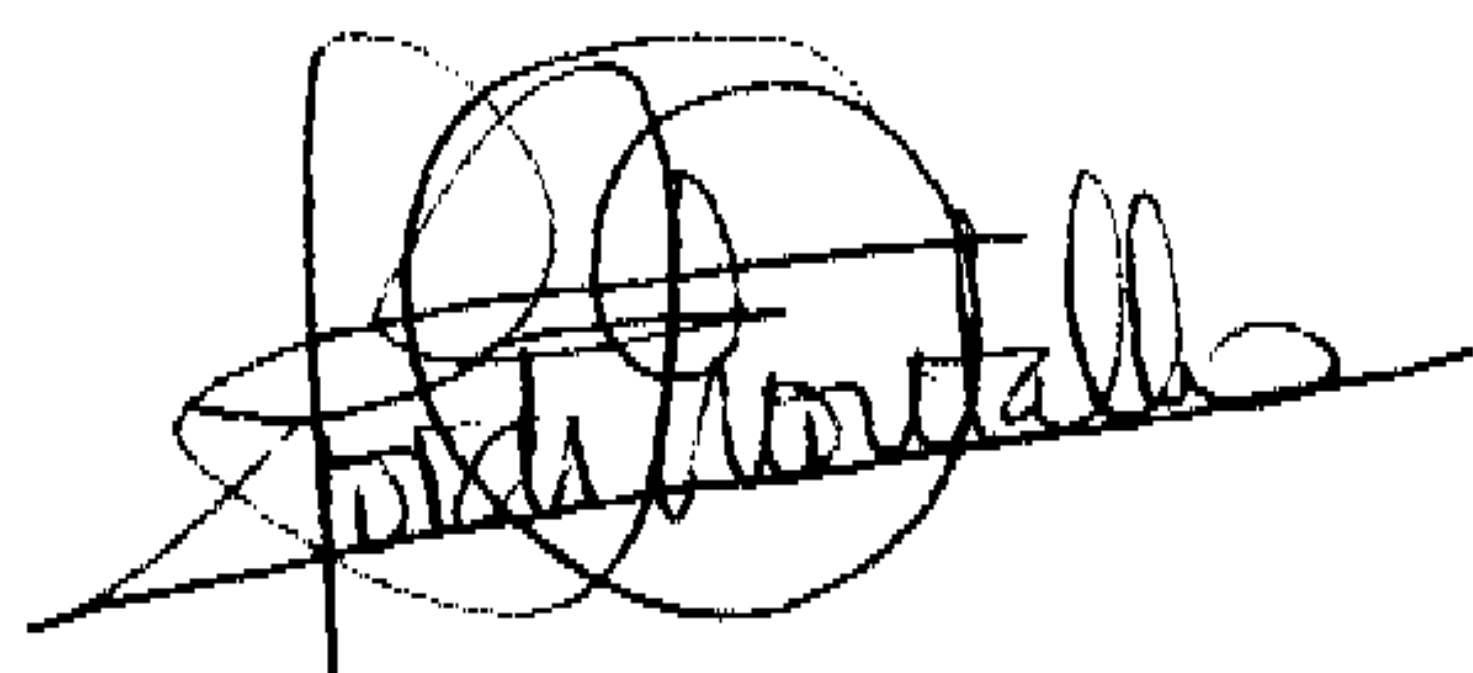
En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Foncaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2006 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.



Jordi Montalbo

21 de marzo de 2007

Any 2007 Núm. 20/07/02402
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 600.000.000 EUROS
EMISION 21/07/1999
SERIES "A" – "B"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2006**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



Gesticaixa

FonCaixa Hipotecario 1, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1,
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

BALANCES DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2006	31.12.2005*	PASIVO	31.12.2006	31.12.2005*
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Gastos Establecimiento Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	0 75.801	0 107.722	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8) Emisión de Obligaciones (Nota 7)	2.820 77.142	3.859 109.661
Total Inmovilizado	75.801	107.722	Total Acreedores a Largo Plazo	79.962	113.520
ACTIVO CIRCULANTE			ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Otros Créditos (Nota 5)	81	169	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	21.794	25.751
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	21.794	25.750	Otros Acreedores (Nota 9)	13	18
Tesorería (Nota 6)	4.106	5.668	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	324	408
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	311	388	Total Acreedores a Corto Plazo	22.131	26.177
Total Activo Circulante	26.292	31.975	TOTAL PASIVO	102.093	139.697
TOTAL ACTIVO	102.093	139.697			

* Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos
Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006.



GestiCaixa

FonCaixa Hipotecario 1, F.T.H.

**FONCAIXA HIPOTECARIO 1,
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**
(Miles de Euros)

	DEBE		HABER	
	2006	2005*	2006	2005*
A) GASTOS	4.715	6.064	4.715	6.064
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3)	0	0	0	0
A.5 Otros gastos de explotación	10	10		
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0	0	10	10
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados	4.705	6.054	4.710	6.061
Bonos de Titulización Hipotecaria (Nota 7)	3.709	3.771	4.372	5.836
Préstamo Subordinado (Nota 8)	113	118	242	225
Permutas Financieras de Intereses	0	1.006	96	0
Comisiones Devengadas (Nota 12)	883	1.159		
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	5	7	0	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	0	5	3
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	5	3	0	0
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0	0	0	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)	0	0		
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0	0	0	0
B) INGRESOS				
B.I Pérdidas de explotación				
B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS				
B.III Pérdidas de actividades ordinarias				
B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS				
B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS				
B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)				

* Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2006.



MEMORIA DEL EJERCICIO 2006

1. Naturaleza y Actividad.

1.1. Constitución y Objeto Social.

FonCaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 14 de julio de 1999, ante el notario de Madrid, D. Gerardo Muñoz de Dios, número de protocolo 4.538/1999, agrupando las Participaciones Hipotecarias emitidas por Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona (en adelante "la Caixa").

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Participaciones Hipotecarias y el depósito de la Cuenta de Tesorería, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y el Préstamo Subordinado, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.



1.4. Fondo de Reserva.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, mantendrá un Fondo de Reserva, dotándose inicialmente con cargo al Préstamo Subordinado, y con las siguientes características:

- a) Importe inicial del Fondo de Reserva: nueve millones de euros.
- b) Podrá decrecer trimestralmente.
- c) Comenzará a reducirse cuando el importe total del Fondo de Reserva sea mayor o igual al 2,85% del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias, y dejará de amortizarse cuando sea igual a dos millones cien mil euros¹.
- d) En relación con la reducción del Fondo de Reserva, y aún cumpliéndose la totalidad de los supuestos previstos en los apartados anteriores, la misma no tendrá lugar cuando concurra alguna de las circunstancias siguientes:
 - El importe del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias con un retraso de más de tres meses antes de la correspondiente Fecha de Pago, sea superior al 3% del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias.
 - El importe del Saldo Pendiente de Amortizar de las Participaciones Hipotecarias con más de doce meses de retraso en el pago antes de la correspondiente Fecha de Pago, sea superior a la cantidad resultante de multiplicar el 0,025% del valor nominal inicial de las Participaciones Hipotecarias por el número de Fechas de Pago transcurridas desde la Fecha de Desembolso.

1.5. Normativa Legal.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

¹ Importe mínimo del Fondo de Reserva.



Respecto a los rendimientos de las Participaciones Hipotecarias, Préstamos Hipotecarios Participados y otros derechos de crédito que constituyen ingresos del Fondo, no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 20 de marzo 2007.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2006 se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido elaboradas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor.

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Participaciones Hipotecarias.

Se contabilizan por el valor de adquisición de las Participaciones Hipotecarias adquiridas, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realiza linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

Los Gastos de Establecimiento se amortizaron totalmente en el ejercicio 2004.



3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente abierta en "la Caixa". Estos saldos incluyen, además de los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral, el importe del Fondo de Reserva.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) Bonos de Titulización Hipotecaria: Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series "A" y "B".

b) Deudas con Entidades de Crédito: Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas:

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de los intereses devengados por las Participaciones Hipotecarias y por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen básicamente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a 31 de diciembre de 2006 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede liquidar cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permutas Financieras de Intereses.

Estas operaciones se registran en cuentas de orden por el nocional de cada una de las Permutas Financieras. Los resultados de las operaciones se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.



4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales

Están compuestas por las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de las Participaciones Hipotecarias (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 25.801 y 10.164 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de bajas de la cartera de Participaciones Hipotecarias y traspasadas al epígrafe “Otros Créditos - Deudores por Intereses y Principal Vencido” (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de las Participaciones Hipotecarias se clasifican en el epígrafe de “Inversiones Financieras Temporales” aquellas con vencimiento inferior a un año. El saldo de las Participaciones Hipotecarias a largo plazo y a corto plazo a 31 de diciembre de 2006 ascienden a 75.801 y a 21.794 miles de euros, respectivamente.

Durante el ejercicio 2006, las Participaciones Hipotecarias han devengado 4.372 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A 31 de diciembre de 2006, 311 miles de euros están pendientes de cobro y se encuentran clasificados en el epígrafe “Ajustes por Periodificación” del activo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.a).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad emisora, “la Caixa”.

5. Otros Créditos.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación adjunto se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	3
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	18
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	60
Total Otros Créditos	81



a) Deudores por Intereses y Principal Vencidos: Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta 3 meses.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- **Intereses y Principal Vencidos:** Corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de las Participaciones Hipotecarias por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses. A partir de este momento, los intereses devengados de las Participaciones Hipotecarias pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11.b.).
- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos préstamos hipotecarios con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Cuenta de Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería, que devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en “la Caixa”.

La Cuenta de Tesorería, a 31 de diciembre de 2006, incluye el saldo del Fondo de Reserva por un importe de 2.820 miles de euros (véase Nota 1.4 y Nota 11.a).

Durante el presente ejercicio la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 242 miles de euros.

7. Bonos de Titulización Hipotecaria.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de dos series “A” y “B”, de Bonos de Titulización Hipotecaria que tienen las siguientes características:



Concepto	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B
Importe Nominal (en miles de Euros)	585.300	14.700
Número de Bonos	5.853	147
Importe Nominal Unitario	100,00	100,00
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de convertir a un tipo de interés, sobre la base del año natural, la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.	
Margen	0,15 %	0,40 %
Periodicidad de Pago	Trimestral	
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.	
Última Calificación realizada:		
Moody's	Aaa	Aa2
Fitch	AAA	AA+

Se efectúan amortizaciones parciales de los Bonos de ambas series en cada una de las fechas de pago de intereses previstas, esto es, los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil, hasta su total amortización.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos de ambas series es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Pendiente de las Participaciones Hipotecarias, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago.

El Saldo Pendiente de las Participaciones Hipotecarias está compuesto, a estos efectos, por la suma del capital no vencido y el capital vencido y no ingresado en el Fondo de cada una de las Participaciones Hipotecarias.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplican en primer lugar a amortizar los Bonos de la serie "A", y una vez amortizada totalmente se aplicarán a amortizar los Bonos de la serie "B".

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 600 millones de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	En miles de euros		Total
	Serie "A"	Serie "B"	
Saldo Inicial	120.712	14.700	135.412
Amortizaciones	- 36.476	- - -	- 36.476
Saldo Actual	84.236	14.700	98.936

Del saldo de Bonos de titulización hipotecaria a 31 de diciembre de 2006, 21.794 miles de euros se amortizarán de forma ordinaria en un plazo inferior al año, y por tanto, se encuentran clasificados en el epígrafe "Acreedores a corto plazo – Emisión de Obligaciones" del Balance de Situación adjunto. Las amortizaciones ordinarias se realizarán de acuerdo al régimen establecido de Prelación de Pagos definido en la escritura de constitución del Fondo.

La amortización de los Bonos de Titulización Hipotecaria viene determinada por la amortización de las Participaciones Hipotecarias.

Durante el presente ejercicio, los Bonos de Titulización Hipotecaria han devengado unos intereses de 3.709 miles de euros y a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de pago 180 miles de euros que se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con "la Caixa", en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado, con un importe inicial de 9.395 miles de euros y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se amortiza. El movimiento del mencionado préstamo durante el presente ejercicio se muestra a continuación:

Préstamo Subordinado	Miles de Euros
Saldo Inicial	3.859
Amortizaciones	- 1.039
Saldo Actual	2.820

Durante el presente ejercicio, el Préstamo Subordinado ha devengado unos intereses de 113 miles de euros y a 31 de diciembre de 2006 están pendientes de pago 5 miles de euros que se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Margen Intermediación	10
Acreedores Varios	3
Total Acreedores	13

a) **Acreedores Margen Intermediación:** el saldo que figura en el balance coincide con el importe del Margen de Intermediación pendiente de pago a “la Caixa”, correspondiente a la última Fecha de Pago del presente ejercicio, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

b) **Acreedores Varios:** incluye los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del ejercicio 2006 devengados por Deloitte, S.L. han sido de 6 miles de euros. A 31 de diciembre restan por liquidar 3 miles de euros. Durante el ejercicio 2006 ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a 31 de diciembre de 2006 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

- **Intereses Participaciones Hipotecarias:** Intereses devengados del 1 al 31 de diciembre, y que se abonarán en la Cuenta de Tesorería el primer día hábil del año 2007 (véase Nota 4).

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	3
Comisión de Administración	1
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	41
Margen de Intermediación	94
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 8)	5
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	180
Total	324



- **Comisión de Administración, Intereses de Permuta Financiera, Margen de Intermediación, Intereses del Préstamo Subordinado e Intereses de los Bonos de Titulización Hipotecaria:** Comisiones e intereses devengados desde el 15 al 31 de diciembre, que el Fondo liquidará a “la Caixa” en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada desde el 15 al 31 de diciembre, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Compromisos	
Permutas Financieras de Intereses Nocial	98.936
Otras Cuentas de Orden	
Fondo de Reserva (Nota 6)	2.820
Morosos-Fallidos:	
Intereses Participaciones Hipotecarias (Nota 5)	1
Operaciones en Suspense	14
Gastos Judiciales	30
Total	2.865

Los principales conceptos que componen las Cuentas de Orden son:

a) **Fondo de Reserva:** Importe del Fondo de Reserva a 31 de diciembre de 2006 que se encuentra depositado en la Cuenta de Tesorería (véase Notas 1.4. y 6).

Fondo de Reserva	Miles de Euros
Saldo Inicial	3.859
Amortizaciones	- 1.039
Saldo Actual	2.820

b) **Morosos-Fallidos:** Importes correspondientes a los intereses devengados y no cobrados de las Participaciones Hipotecarias contabilizadas en Deudores de Dudoso Cobro (véase Nota 5.b.), Importes de Operaciones en Suspense: préstamos fallidos a los que se ha realizado la subasta del inmueble hipotecado, y a los Gastos Judiciales provocados por el inicio de los procedimientos judiciales de los préstamos hipotecarios en situación de Deudores de Dudoso Cobro.



c) Permutas Financieras de Intereses: En la fecha de constitución del Fondo, 14 de julio de 1999, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses "A" y "B" con "la Caixa", con objeto de cubrir el riesgo de tipo de interés tanto de las Participaciones Hipotecarias como de los Bonos.

La distribución del saldo a 31 de diciembre de 2006 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros	
	Principal	Nocional
Swap "A"		
- Receptor	84.236	3,8771 %
- Pagador	84.236	3,2180 %
Swap "B"		
- Receptor	14.700	4,1306 %
- Pagador	14.700	3,2180 %

El tipo de interés receptor corresponde a los tipos de interés de los Bonos, series "A" y "B", fijado el día 13 de diciembre de 2006, para el periodo del 15 de diciembre de 2006 a 15 de marzo del 2007.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de las Participaciones Hipotecarias, menos un margen del 0,65%, calculado a la fecha de 31 de diciembre de 2006.

El importe de los intereses devengados no vencidos a 31 de diciembre de 2006, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés, serie "A" y "B", se encuentran registrados en los epígrafes "Ajustes por Periodificación", en el concepto de Intereses Permuta Financiera, y por un importe neto de 41 miles de euros (véase Nota 10.b.). La liquidación se realizará por diferencia, en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados, a favor del Fondo durante el presente ejercicio ascendieron a 96 miles de euros y se encuentran registrados en el capítulo "Permutas Financieras de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2006 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	72
Comisión de Administración	11
Comisión de Depósito	1
Comisión de Intermediación	799
Total	883

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación al 31 de diciembre de 2006 y 2005 son los siguientes:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS	Miles de euros	
	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005*
Bonos Titulización Hipotecaria:		
Amortización extraordinaria y traspaso a corto plazo	32.519	40.337
Amortización Préstamo Subordinado	1.039	1.279
Total Aplicaciones de Fondos	33.558	41.616
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)	0	0
Total	33.558	41.616

ORIGENES DE FONDOS	Miles de Euros	
	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005*
Recursos Procedentes de las Operaciones	0	0
Participaciones Hipotecarias:		
Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso Cobro	31.920	39.645
Total Orígenes de Fondos	31.920	39.645
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución del capital circulante)	1.638	1.971
Total	33.558	41.616



• **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2005*	Miles de Euros	
	Aumentos	Disminuciones
Otros créditos	56	
Otros Acreedores	195	
Tesorería		2.235
Ajustes por Periodificaciones	14	
Inversiones Financieras Temporales		4.537
Emisión de obligaciones	4.536	
Totales	4.801	6.772
Variación del Capital Circulante (disminución)	1.971	

Variaciones del Capital Circulante – 2006	Miles de Euros	
	Aumentos	Disminuciones
Otros créditos		88
Otros Acreedores	5	
Tesorería		1.562
Ajustes por Periodificaciones	7	
Inversiones Financieras Temporales		3.957
Emisión de obligaciones	3.957	
Totales	3.969	5.607
Variación del Capital Circulante (disminución)	1.638	

*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2006**Introducción:**

FonCaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 14 de julio de 1999, ante el notario de Madrid, D. Gerardo Muñoz de Dios, número de protocolo 4.538/1999.

Asimismo, con fecha 21 de julio de 1999 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización Hipotecaria (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 8 de julio de 1999, verificó positivamente la constitución del Fondo, e inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por las Participaciones Hipotecarias, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente las Participaciones Hipotecarias que agrupa, siendo la Fecha de Liquidación del Fondo el 15 de diciembre de 2048.

Asimismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de las Participaciones Hipotecarias pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

El Fondo está regulado por la Ley 19/1992 de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, regulaciones posteriores, así como por la propia escritura de constitución.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Gestora), con Nif A58481227, inscrita en el Registro Especial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número siete, está domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, y tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1. Participaciones Hipotecarias.

Las Participaciones Hipotecarias que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 17.801 Préstamos Hipotecarios cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 600.002.454,68.

A continuación se detalla la evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias durante el presente ejercicio. También se acompaña la Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, según distintos criterios, a fecha 31 de diciembre de 2006.

1.1. Evolución de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Participaciones Hipotecarias pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de las Participaciones Hipotecarias indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de las Participaciones Hipotecarias, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Participaciones Hipotecarias.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados, uno referido a los Impagados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.

Se detallarán a continuación los listados de la Cartera de Participaciones Hipotecarias, realizados con fecha 31 de diciembre de 2006, clasificados por distintos conceptos.

◆ **Fecha Formalización Préstamo:** Los Préstamos Hipotecarios fueron formalizados entre el 1 de julio de 1992 y el 31 de diciembre de 1998.



- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Los Tipos de Interés Nominales de los Préstamos Hipotecarios están entre un mínimo del 2,75% y un máximo del 6,00%.
- ◆ **Relación Principal/Valor de Tasación:** Este listado permite controlar el índice Relación Principal/Valor de Tasación, que no puede superar el 80% según la normativa legal vigente.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada uno de los Préstamos Hipotecarios se encuentra entre un mínimo de € 39,22 y un máximo de € 167.571,49.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Los Préstamos Hipotecarios están indexados a cinco índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Las Participaciones Hipotecarias tienen fechas de vencimiento entre los años 2007 al 2044.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias, y éstas se agrupan por comunidades autónomas.

En cada una de las clasificaciones anteriores se adjunta información sobre las Medias Ponderadas y Medias Simples de la Cartera de Participaciones Hipotecarias. (Ver Tablas siguientes)

2. Bonos de Titulización Hipotecaria.

Los Bonos de Titulización Hipotecaria se emitieron por un importe nominal total de € 600.000.000,00, integrados por 5.853 Bonos de la Serie "A" y 147 Bonos de la Serie "B", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificadora	Bonos Preferentes Serie A	Bonos Subordinados Serie B
Moody's	Aaa	Aa2
Fitch	AAA	AA+

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.



2.1. Evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "A" y de la Serie "B" (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos doce meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias inferior al 10% del inicial) (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	323.639.308,16	142.741.424,56	133.621.721,96	22,2702	8043
31/01/2006	2.209.956,38	1.085.001,78	130.326.763,80	21,7210	7916
28/02/2006	2.204.350,93	1.087.684,69	127.034.728,18	21,1724	7797
31/03/2006	2.147.230,90	1.130.060,89	123.757.436,39	20,6262	7664
30/04/2006	2.114.000,45	778.975,97	120.864.459,97	20,1440	7557
31/05/2006	2.085.395,59	627.357,28	118.151.707,10	19,6919	7464
30/06/2006	2.064.646,00	929.166,35	115.157.894,75	19,1929	7372
31/07/2006	2.039.403,48	774.356,63	112.344.134,64	18,7240	7272
31/08/2006	2.011.108,66	338.719,36	109.994.306,62	18,3323	7182
30/09/2006	1.989.453,08	660.521,62	107.344.331,92	17,8907	7107
31/10/2006	1.970.359,48	732.986,92	104.640.985,52	17,4401	7019
30/11/2006	3.062.195,64	650.301,99	100.928.487,89	16,8214	6879
31/12/2006	1.903.922,48	1.368.789,24	97.655.776,17	16,2759	6737
	349.441.331,23	152.905.347,28			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1386077

página 1.1

Amortizació Anticipada y Tasa de Prepg

Ea	Principa Pendiente I	%Sobr Inizal	Amortizació de Principa Anticipada Prepg)E	Ecos del Mes		Ecos de 3Meses		Ecos de 6Meses		Ecos de 12Meses	
				%Tasa Mensual	%Tasa Anual Ecuivalente	%Tasa Mensual Constante	%Tasa Anual Ecuivalente	%Tasa Mensual Constante	%Tasa Anual Ecuivalente	%Tasa Mensual Constante	%Tasa Anual Ecuivalente
31/01/2006	130.326.763,8	21,72104	1.085.001,8	0,81200	9,32034	0,99316	11,28801	0,85151	9,75286	0,79105	9,09029
28/02/2006	127.034.728,2	21,17237	1.087.684,7	0,83458	9,56784	0,99349	11,29154	0,88859	10,15711	0,81612	9,36564
31/03/2006	123.757.436,4	20,62616	1.130.060,9	0,86957	10,16772	0,84539	9,68601	0,92116	10,51078	0,82387	9,45058
30/04/2006	120.864.460,0	20,14399	778.976,0	0,62944	7,29718	0,78459	9,01926	0,88893	10,16081	0,81674	9,37241
31/05/2006	118.151.707,1	19,69187	627.357,3	0,51906	6,05392	0,67948	7,85581	0,83661	9,58999	0,79065	9,08593
30/06/2006	115.157.894,8	19,19290	929.166,4	0,78642	9,03935	0,64503	7,47161	0,74526	8,58552	0,79113	9,09114
31/07/2006	112.344.134,6	18,72395	774.356,6	0,67243	7,77733	0,65936	7,63164	0,72200	8,32808	0,78677	9,04326
31/08/2006	109.994.306,6	18,33231	338.719,4	0,30150	3,55862	0,58700	6,82097	0,63325	7,33984	0,76100	8,75934
30/09/2006	107.344.331,9	17,89065	660.521,6	0,60051	6,97276	0,52494	6,12057	0,58501	6,79854	0,75323	8,67352
31/10/2006	104.640.985,5	17,44009	732.986,9	0,68284	7,89321	0,52842	6,15993	0,59391	6,89869	0,74153	8,54429
30/11/2006	100.928.487,9	16,82135	650.302,0	0,62146	7,20783	0,63494	7,35879	0,61097	7,09026	0,72385	8,34865
31/12/2006	97.655.776,2	16,27590	1.368.789,2	1,35620	15,11369	0,88739	10,14405	0,70633	8,15435	0,72580	8,37019

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365728

página 1.2

Movimiento Mensual Impgdos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior									
31/01/2006	303.065,88	49.429,58	352.495,46	301.772,33	49.689,16	351.461,49	18.382,78	3.219,23	21.602,01
28/02/2006	352.193,40	57.929,74	410.123,14	355.781,70	59.028,07	414.809,77	19.676,33	2.959,65	22.635,98
31/03/2006	373.520,09	61.480,43	435.000,52	377.180,66	61.741,99	438.922,65	16.088,03	1.861,32	17.949,35
30/04/2006	285.596,96	44.491,84	330.088,80	278.865,84	43.719,11	322.584,95	12.427,46	1.599,76	14.027,22
31/05/2006	322.956,96	51.743,75	374.700,71	323.796,85	52.017,49	375.814,34	19.158,58	2.372,49	21.531,07
30/06/2006	331.611,72	51.306,23	382.917,95	331.104,34	51.242,50	382.346,84	18.318,69	2.098,75	20.417,44
31/07/2006	282.386,69	43.012,30	325.398,99	281.402,35	42.978,85	324.381,20	18.826,07	2.162,48	20.988,55
31/08/2006	296.395,86	46.974,89	343.370,75	300.764,22	46.780,08	347.544,30	19.810,41	2.195,93	22.006,34
30/09/2006	301.276,65	47.363,98	348.640,63	300.501,49	47.338,32	347.839,81	15.442,05	2.390,74	17.832,79
31/10/2006	314.189,52	48.522,21	362.711,73	313.887,73	48.947,00	362.834,73	16.217,21	2.416,40	18.633,61
30/11/2006	315.953,89	50.990,94	366.944,83	311.102,48	49.991,79	361.094,27	16.519,00	1.991,61	18.510,61
31/12/2006	317.705,40	49.818,42	367.523,82	319.348,76	50.706,13	370.054,89	21.370,41	2.990,76	24.361,17
	3.796.853,02	603.064,31	4.399.917,33	3.795.508,75	604.180,49	4.399.689,24	19.727,05	2.103,05	21.830,10



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365728

página 2.2

Movimiento Mensual Bilidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspense	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspense	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspense	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior							1.413,88		13.550,20
31/01/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
28/02/2006	0,00	496,48	496,48	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.632,80	14.046,68
31/03/2006	0,00	0,00	0,00	496,48	0,00	496,48	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/04/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/05/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/06/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/07/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/08/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/09/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/10/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
30/11/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
31/12/2006	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.413,88	12.136,32	13.550,20
	0,00	496,48	496,48	0,00	496,48	496,48			



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1389598

página 1.1

Impagos al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS		IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Intereses			Principal	Intereses		
HASTA 1 MES	6	1.780,32	146,34	1.926,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	1	664,31	78,08	742,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	1	0,00	0,00	0,00	3.204,69	74,47	3.279,16	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	3	0,00	0,00	0,00	10.484,51	1.573,23	12.057,74	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	3.593,22	230,93	3.824,15	0,00	0,00
Totales	12	2.444,63	224,42	2.669,05	17.282,42	1.878,63	19.161,05	0,00	0,00

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda		Valor Tasación Inmueble	Deuda / Tasación
		Principal	Intereses			Pendiente Vencer	Total		
HASTA 1 MES	6	1.780,32	175,84	1.956,16	80.153,12	82.109,28	497.742,59	16,49633	
DE 1 A 2 MESES	1	664,31	93,01	757,32	26.879,36	27.636,68	85.836,55	32,19687	
DE 2 A 3 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000	0,00000	
DE 3 A 6 MESES	1	3.204,69	211,68	3.416,37	3.250,31	6.666,68	131.621,65	5,06503	
DE 6 A 12 MESES	3	10.484,51	5.244,84	15.729,35	54.566,35	70.295,70	326.988,89	21,49789	
DESDE 12 MESES	1	3.593,22	1.727,51	5.320,73	2.428,70	7.749,43	35.700,12	21,70701	
Totales	12	19.727,05	7.452,88	27.179,93	167.277,84	194.457,77	1.077.889,80	18,04060	



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

10/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Prácticas Titulizadas al día 1 Clasificación por Efectividad

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	Principal/Tasación	
							Mínimo	Máximo			
Del 01/07/1992 al 31/12/1992	350	5,19519	2.778.173,66	2,84486	3,488206	1,160086	2,750000	4,500000	59,805804	25/12/2011	16,825669
Del 01/01/1993 al 30/06/1993	446	6,62016	3.904.929,27	3,99867	3,653752	1,254438	2,750000	5,250000	51,522779	17/04/2011	16,439328
Del 01/07/1993 al 31/12/1993	471	6,99124	4.789.759,51	4,90474	3,937445	1,203973	2,750000	5,750000	52,080305	04/05/2011	16,032736
Del 01/01/1994 al 30/06/1994	517	7,67404	6.178.087,95	6,32639	3,701285	1,040613	2,750000	5,500000	58,693531	21/11/2011	18,693123
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	722	10,71694	9.985.902,64	10,22561	4,115617	0,790388	3,000000	6,000000	58,308710	09/11/2011	19,245010
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	671	9,95992	8.841.149,80	9,05338	3,841658	0,664395	3,250000	6,000000	60,147319	04/01/2012	19,725447
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	673	9,98961	9.631.594,13	9,86280	4,099854	0,564523	3,000000	6,000000	62,153349	05/03/2012	20,937172
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	636	9,44040	10.694.566,67	10,95129	3,909601	0,520353	3,000000	5,250000	71,315723	09/12/2012	22,814000
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	732	10,86537	12.661.413,94	12,96535	4,194175	0,556023	2,973000	5,000000	76,383537	12/05/2013	24,386962
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	965	14,32388	15.973.958,20	16,35741	3,866212	0,635024	2,970000	5,000000	84,152150	04/01/2014	25,806557
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	414	6,14517	9.060.407,51	9,27790	4,035196	0,742135	3,000000	5,000000	83,891655	27/12/2013	27,606569
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	90	1,33591	2.048.311,18	2,09748	3,856757	0,642198	2,973000	5,000000	85,924242	27/02/2014	30,493975
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	50	0,74217	1.107.521,71	1,13411	4,181124	0,799259	3,750000	5,000000	80,356274	10/09/2013	24,069557
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
Media Ponderada:			14.495,44		3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
Media Simple:			39,22		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
Mínimo:			167.571,49		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:					6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,41177C

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Prácticas Tituladas al día Clasificación por Tipos de Interés Dminales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
02.50	02.99	166	2,46400	1,362.957,18	1,39567	2,777467	0,529156	2,750000	2,973000	30,482366	15/07/2009	12,328875
03.00	03.49	932	13,83405	13.332.277,85	13,65232	3,239105	0,801158	3,000000	3,433000	62,641198	20/03/2012	20,569593
03.50	03.99	2147	31,86878	29.841.601,78	30,55795	3,696536	0,720786	3,500000	3,971000	71,892089	27/12/2012	21,916624
04.00	04.49	2123	31,51254	32.671.313,48	33,45559	4,112946	0,621854	4,000000	4,415000	71,309384	09/12/2012	23,254795
04.50	04.99	1199	17,79724	18.335.733,19	18,77588	4,559970	0,831751	4,500000	4,750000	70,820674	24/11/2012	22,861028
05.00	05.49	157	2,33041	1.979.629,82	2,02715	5,042724	1,235049	5,000000	5,250000	67,576119	17/08/2012	24,621216
05.50	05.99	10	0,14843	110.704,07	0,11336	5,623338	2,051858	5,500000	5,750000	55,587447	18/08/2011	22,510988
06.00	06.49	3	0,04453	21.558,80	0,02208	6,000000	2,000000	6,000000	6,000000	42,071768	03/07/2010	20,795690
Total Cartera		6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
		Media Ponderada:				3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,27917E
		Media Simple:	14.495,44			3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,19488E
		Mínimo:	39,22			2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
		Máximo:	167.571,49			6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,41177C

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Prácticas Tituladas al día Clasificación por Tipo Principal Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	1005	14,91762	2.921.294,20	2,99142	3,843630	0,886935	2,750000	5,750000	23,961884	29/12/2008	3,350406
005.00 009.99	1302	19,32611	9.479.080,17	9,70663	3,858510	0,853876	2,750000	6,000000	36,208848	06/01/2010	7,732092
010.00 014.99	1165	17,29256	14.513.794,46	14,86220	3,896746	0,773603	2,750000	6,000000	49,493894	14/02/2011	12,612794
015.00 019.99	1006	14,93246	16.222.771,31	16,61220	3,956736	0,756149	2,750000	5,500000	56,162670	05/09/2011	17,517764
020.00 024.99	807	11,97863	16.284.077,92	16,67498	3,984714	0,711592	2,750000	5,500000	67,578979	17/08/2012	22,485755
025.00 029.99	647	9,60368	15.503.714,53	15,87588	3,963621	0,688648	2,750000	6,000000	76,197883	07/05/2013	27,573236
030.00 034.99	471	6,99124	11.690.494,61	11,97112	3,986789	0,699810	2,973000	5,250000	89,012305	01/06/2014	32,168660
035.00 039.99	166	2,46400	5.176.658,26	5,30092	4,045373	0,652325	3,250000	5,500000	113,776657	24/06/2016	37,157143
040.00 044.99	100	1,48434	3.175.920,11	3,25216	4,051237	0,583890	3,250000	5,250000	128,720967	21/09/2017	41,922616
045.00 049.99	51	0,75701	1.958.343,25	2,00535	4,014721	0,631627	3,250000	4,750000	150,372042	12/07/2019	46,977890
050.00 054.99	14	0,20781	594.811,35	0,60909	3,977745	0,513898	3,500000	4,500000	173,371741	12/06/2021	51,495261
055.00 059.99	3	0,04453	134.816,00	0,13805	3,485677	0,784796	3,250000	4,000000	228,012672	31/12/2025	55,830641
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
Media Ponderada:					3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
Media Simple:			14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
Mínimo:			39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:			167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Prácticas Titulizadas al día Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
0.00	6627	98,36723	90.301.609,44	92,46930	3,955555	0,738617	2,750000	6,000000	65,314097	09/06/2012	21,567182
50.000.00	103	1,52887	6.526.317,13	6,68298	3,944068	0,631604	2,970000	5,000000	123,846792	26/04/2017	32,249392
100.000.00	6	0,08906	660.278,11	0,67613	3,631220	0,503475	3,250000	4,500000	99,027925	02/04/2015	19,187839
150.000.00	1	0,01484	167.571,49	0,17159	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	117,026694	30/09/2016	29,836752
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
		Media Ponderada:			3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,27917E
		Media Simple:	14,495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194882
		Mínimo:	39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
		Máximo:	167,571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,41177C

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Índice 053 I.R.P.H. CAJAS	3657	54,28232	57.631.832,25	59,01528	4,055897	0,436290	3,250000	6,000000	74,205871	07/03/2013	23,799174
Índice 023 MIBOR (IND.OFIC)	916	13,59656	17.582.315,54	18,00438	3,908792	1,028928	2,750000	5,000000	75,427475	13/04/2013	23,078673
Índice 159 MIBOR(IND.OF. NO EURIBO	48	0,71248	1.163.189,68	1,19111	4,142923	1,010817	3,000000	5,000000	79,420595	13/08/2013	25,006645
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER(2092	31,05240	20.529.891,60	21,02271	3,696671	1,273332	2,750000	5,750000	48,722523	21/02/2011	17,187345
Índice 173 EURIBOR OFICIAL	24	0,35624	748.547,10	0,76652	3,761236	0,858138	2,914000	4,615000	100,512852	17/05/2015	21,884803
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
Media Ponderada:					3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,27917E
Media Simple:			14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,19488E
Mínimo:			39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:			167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,41177C

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Eca Antización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual Meses	Fecha	Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo			
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	271	4,02256	327.434,44	0,33529	3,886905	0,765200	3,250000	5,000000	3,355146	12/04/2007	2,117967
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	336	4,98738	1.137.517,60	1,16482	3,710456	0,967146	2,750000	6,000000	9,239559	08/10/2007	4,432699
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	454	6,73890	2.311.861,87	2,36736	3,743638	1,057043	2,750000	5,250000	14,664708	21/03/2008	6,599755
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	466	6,91703	3.072.758,63	3,14652	3,858920	1,059989	2,750000	5,250000	20,573064	17/09/2008	9,145824
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	420	6,23423	3.881.431,60	3,97461	3,740044	1,013074	2,750000	5,250000	26,740412	23/03/2009	11,621317
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	541	8,03028	5.836.667,06	5,97678	4,001937	0,890724	2,750000	5,750000	32,723591	22/09/2009	13,613233
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	526	7,80763	6.234.836,76	6,38450	3,863379	0,739585	2,750000	5,500000	38,308817	11/03/2010	15,389528
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	551	8,17871	7.556.216,24	7,73760	4,013071	0,667852	2,750000	6,000000	44,613506	18/09/2010	17,759957
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	469	6,96156	7.271.665,45	7,44622	3,960528	0,578825	3,000000	5,250000	50,487340	16/03/2011	18,866721
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	463	6,87250	7.701.853,79	7,88674	4,117423	0,553563	2,750000	5,750000	56,825431	25/09/2011	21,956133
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	560	8,31231	10.351.845,15	10,60034	3,936967	0,630960	2,750000	5,000000	62,598944	19/03/2012	22,925985
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	413	6,13033	8.565.643,24	8,77126	3,987976	0,752222	2,750000	5,000000	68,597645	17/09/2012	24,637578
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	242	3,59210	5.075.137,60	5,19697	3,767231	0,837089	2,914000	5,250000	73,766671	22/02/2013	27,069548
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	147	2,18198	3.317.964,84	3,39761	4,031726	1,051512	3,250000	5,250000	80,330970	10/09/2013	26,115617
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	80	1,18747	1.823.439,83	1,86721	3,763274	1,085612	3,000000	4,750000	86,923782	29/03/2014	24,398359
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	103	1,52887	2.340.981,07	2,39718	4,072867	0,809734	3,000000	5,500000	92,240200	07/09/2014	27,315066
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	94	1,39528	2.225.085,54	2,27850	4,017978	0,698702	3,250000	5,000000	97,927110	27/02/2015	30,261285
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	90	1,33591	2.434.735,55	2,49318	4,054833	0,552270	3,250000	5,500000	104,548157	17/09/2015	29,715236
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	87	1,29138	2.472.015,31	2,53136	3,996066	0,568710	3,250000	5,000000	110,268309	09/03/2016	30,438573
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	86	1,27653	2.683.609,40	2,74803	4,130963	0,488222	3,250000	5,000000	116,874178	26/09/2016	31,593886
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	114	1,69215	3.008.524,08	3,08074	3,887163	0,548840	3,250000	4,750000	122,639842	20/03/2017	32,943159
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	53	0,78670	1.773.023,57	1,81558	4,089898	0,574644	3,250000	4,750000	128,707616	21/09/2017	33,571725
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	37	0,54921	1.309.252,59	1,34068	3,941533	0,631018	3,250000	5,000000	134,484039	16/03/2018	37,194549
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	10	0,14843	408.492,87	0,41830	4,030498	0,713400	3,250000	4,500000	140,908007	27/09/2018	28,442733
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	10	0,14843	385.316,40	0,39457	3,984784	0,919862	3,250000	4,500000	146,098355	04/03/2019	40,069738
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	9	0,13359	333.515,07	0,34152	4,064708	0,789340	3,750000	4,750000	151,821964	26/08/2019	31,088294
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	7	0,10390	339.826,59	0,34798	3,701857	0,502459	3,250000	4,500000	159,132819	04/04/2020	29,192212
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	8	0,11875	251.772,98	0,25782	4,326241	0,815776	4,000000	5,250000	163,499732	15/08/2020	37,832794
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	7	0,10390	240.726,49	0,24651	4,103613	0,641930	3,500000	4,500000	170,280157	09/03/2021	37,910948
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	10	0,14843	291.422,05	0,29842	4,065528	0,468074	3,750000	4,500000	176,087973	02/09/2021	34,332210



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Echa Aortización final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	18	0,26718	591.604,44	0,60581	3,887532	0,411837	3,250000	4,621000	182,552969	18/03/2022	37,011719
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	15	0,22265	587.511,05	0,60161	4,024373	0,765545	3,750000	4,500000	188,090039	02/09/2022	41,151556
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	4	0,05937	177.375,68	0,18163	3,643172	0,355697	3,500000	4,250000	196,787905	25/05/2023	36,915711
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	2	0,02969	108.035,40	0,11063	4,024918	0,643688	3,500000	4,500000	200,533800	16/09/2023	51,121436
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	6	0,08906	269.025,57	0,27548	3,812580	0,820194	3,250000	4,500000	218,880871	28/03/2025	47,397216
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	5	0,07422	209.246,27	0,21427	4,284080	0,529844	3,750000	4,750000	224,626724	19/09/2025	38,908614
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	3	0,04453	99.088,04	0,10147	3,877264	0,408800	3,750000	4,000000	230,999672	01/04/2026	31,803984
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	1	0,01484	10.287,40	0,01053	4,250000	0,250000	4,250000	4,250000	239,014374	01/12/2026	22,855911
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	11	0,16328	338.295,03	0,34642	3,797464	0,454184	3,500000	4,000000	243,752416	24/04/2027	39,882395
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	2	0,02969	78.804,31	0,08070	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	249,002053	01/10/2027	22,593915
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	1	0,01484	88.852,70	0,09099	3,064000	0,650000	3,064000	3,064000	262,045175	01/11/2028	12,404220
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	1	0,01484	39.761,60	0,04072	3,971000	0,750000	3,971000	3,971000	267,006160	01/04/2029	15,279276
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	1	0,01484	29.017,57	0,02971	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	276,041068	01/01/2030	28,585658
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	1	0,01484	31.360,48	0,03211	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	283,006160	01/08/2030	28,988582
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	1	0,01484	18.931,07	0,01939	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	346,020534	01/11/2035	17,856377
Del 01/07/2044 al 31/12/2044	1	0,01484	14.005,90	0,01434	3,750000	0,500000	3,750000	3,750000	453,026694	01/10/2044	16,289569
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,000000							
Media Ponderada:			14.495,44		3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
Media Simple:			39,22		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194883
Mínimo:					2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:			167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,411770

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso: 12/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincial/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	20	0,29687	332.455,91	0,34044	4,006865	0,457150	3,250000	4,500000	57,934832	29/10/2011	24,390662
11 CADIZ	139	2,06323	1.793.989,04	1,83705	4,006542	0,663300	2,750000	5,750000	61,494327	14/02/2012	23,592704
14 CORDOBA	45	0,66795	476.898,27	0,48835	3,813574	0,565143	2,750000	5,000000	76,144182	05/05/2013	25,974891
18 GRANADA	118	1,75152	1.421.619,45	1,45575	4,128221	0,900111	2,750000	5,500000	55,616087	19/08/2011	21,790140
21 HUELVA	44	0,65311	444.817,50	0,45550	4,316483	0,861387	3,000000	5,250000	65,895945	27/06/2012	26,118902
23 JAEN	48	0,71248	535.984,90	0,54885	4,106779	0,687102	2,750000	5,750000	78,617448	19/07/2013	26,678312
29 MÁLAGA	109	1,61793	1.164.802,76	1,19276	4,041592	0,797085	2,750000	6,000000	61,942982	28/02/2012	21,471625
41 SEVILLA	145	2,15229	1.771.549,73	1,81408	4,090079	0,872047	2,750000	5,250000	52,430605	14/05/2011	20,288467
ANDALUCIA	668	9,91540	7.942.117,56	8,13280	4,066517	0,774247	2,750000	6,000000	60,962390	29/01/2012	22,783430
22 HUESCA	23	0,34140	434.847,60	0,44529	3,788694	0,549923	2,750000	4,500000	78,032957	02/07/2013	31,815209
44 TERUEL	1	0,01484	7.097,77	0,00727	4,000000	0,500000	4,000000	4,000000	52,993840	01/06/2011	26,736920
50 ZARAGOZA	279	4,14131	5.140.569,86	5,26397	3,833420	0,571097	2,750000	5,250000	82,334271	10/11/2013	26,954450
ARAGON	303	4,49760	5.582.515,23	5,71650	3,830575	0,569255	2,750000	5,250000	81,910935	28/10/2013	27,322701
33 ASTURIAS	113	1,67730	2.021.436,08	2,06996	3,852716	0,384570	2,750000	4,750000	90,009461	01/07/2014	33,210423
PRINCIPADO DE ASTURIAS	113	1,67730	2.021.436,08	2,07000	3,852716	0,384570	2,750000	4,750000	90,009461	01/07/2014	33,210423
07 BALEARES	252	3,74054	3.231.168,74	3,30873	4,061447	0,690139	2,750000	5,500000	68,120496	03/09/2012	22,432496
BALEARES	252	3,74050	3.231.168,74	3,30870	4,061447	0,690139	2,750000	5,500000	68,120496	03/09/2012	22,432496
35 LAS PALMAS	107	1,58824	1.574.687,97	1,61249	4,381706	0,942174	2,750000	5,500000	61,269536	07/02/2012	23,528167
38 TENERIFE	139	2,06323	1.900.692,72	1,94632	4,295437	0,871258	2,750000	5,750000	63,796360	24/04/2012	24,630290
CANARIAS	246	3,65150	3.475.380,69	3,55880	4,332961	0,902104	2,750000	5,750000	62,697294	22/03/2012	24,150911
39 SANTANDER	130	1,92964	1.634.399,03	1,67363	3,800506	0,859550	2,750000	5,000000	65,230984	07/06/2012	21,878439
CANTABRIA	130	1,92960	1.634.399,03	1,67360	3,800506	0,859550	2,750000	5,000000	65,230984	07/06/2012	21,878439
02 ALBACETE	18	0,26718	159.725,55	0,16356	4,008860	0,764370	2,750000	4,750000	43,709178	22/08/2010	17,718203
13 CIUDAD REAL	44	0,65311	473.457,11	0,48482	4,041058	0,673554	2,750000	5,250000	53,859700	27/06/2011	20,535334
16 CUENCA	3	0,04453	15.984,45	0,01637	4,018617	1,024615	3,500000	4,750000	32,074463	02/09/2009	8,406147
19 GUADALAJARA	15	0,22265	304.489,89	0,31180	3,717860	0,590113	3,250000	4,500000	72,890649	26/01/2013	28,713384
45 TOLEDO	72	1,06872	987.095,49	1,01079	4,147286	0,852270	2,750000	6,000000	70,563532	16/11/2012	25,681220
CASTILLA-LA MANCHA	152	2,25620	1.940.752,49	1,98730	4,055226	0,767658	2,750000	6,000000	62,018089	01/03/2012	23,206904
05 AVILA	7	0,10390	168.854,80	0,17291	3,603053	0,028835	3,250000	4,000000	86,356962	12/03/2014	27,105458
09 BURGOS	10	0,14843	118.326,23	0,12117	3,752735	0,906911	2,750000	4,500000	49,141144	03/02/2011	20,598938



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincial/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
24 LEON	80	1,18747	998.064,50	1,02202	4,168145	0,758408	2,750000	5,000000	73,230000	05/02/2013	22,211446
34 PALENCIA	9	0,13359	119.746,54	0,12262	4,286701	0,500000	3,750000	4,500000	64,414478	13/05/2012	24,245419
37 SALAMANCA	9	0,13359	129.244,95	0,13235	3,603598	0,235696	3,250000	4,500000	68,345099	10/09/2012	21,692689
40 SEGOVIA	9	0,13359	138.965,69	0,14230	3,833997	0,504966	2,750000	4,750000	46,707766	21/11/2010	17,734844
42 SORIA	2	0,02969	17.140,09	0,01755	3,517733	0,116134	2,750000	3,750000	27,526298	16/04/2009	10,101141
47 VALLADOLID	21	0,31171	354.462,11	0,36297	3,884770	0,480691	3,250000	5,000000	94,806288	24/11/2014	24,097164
49 ZAMORA	12	0,17812	81.243,63	0,08319	3,806589	0,950483	2,750000	4,750000	43,286800	09/08/2010	14,488720
CASTILLA Y LEON	159	2,36010	2.126.048,54	2,17710	4,000086	0,646806	2,750000	5,000000	70,031085	31/10/2012	21,671743
08 BARCELONA	1879	27,89075	26.224.135,57	26,85365	3,908725	0,690171	2,750000	5,500000	74,822004	26/03/2013	20,184229
17 GIRONA	339	5,03191	4.665.007,71	4,77699	3,986302	0,650434	2,750000	5,250000	71,550578	16/12/2012	21,555332
25 LLEIDA	212	3,14680	2.892.653,77	2,96209	3,981277	0,594176	2,750000	5,750000	70,210660	06/11/2012	22,260315
43 TARRAGONA	283	4,20068	3.606.131,01	3,69270	3,943398	0,750400	2,750000	5,500000	66,419145	13/07/2012	21,108232
CATALUNYA	2713	40,27010	37.387.928,06	38,28540	3,927705	0,683987	2,750000	5,750000	73,176362	04/02/2013	20,614169
06 BADAJOZ	13	0,19296	141.039,71	0,14443	3,625643	0,381133	2,750000	4,500000	62,930877	29/03/2012	20,385850
10 CACERES	9	0,13359	140.419,99	0,14379	3,689935	0,503294	2,750000	4,000000	87,996476	01/05/2014	28,920261
EXTREMADURA	22	0,32660	281.459,70	0,28820	3,651944	0,431108	2,750000	4,500000	73,184985	04/02/2013	23,877200
15 LA CORUÑA	70	1,03904	1.269.233,29	1,29970	3,868534	0,651161	2,750000	4,500000	62,617910	19/03/2012	21,010596
27 LUGO	18	0,26718	217.111,46	0,22232	3,587475	0,630093	2,750000	4,250000	63,793222	24/04/2012	22,821727
32 ORENSE	2	0,02969	36.634,47	0,03751	3,642890	0,892776	3,500000	4,000000	108,469603	14/01/2016	34,658324
36 PONTEVEDRA	54	0,80154	638.472,47	0,65380	3,959839	0,752079	2,750000	4,750000	79,494778	15/08/2013	25,368397
GALICIA	144	2,13750	2.161.451,69	2,21330	3,864507	0,689728	2,750000	4,750000	69,730478	22/10/2012	23,060715
28 MADRID	998	14,81372	17.578.275,15	18,00024	3,900194	0,835201	2,750000	5,000000	62,916960	29/03/2012	20,465558
COMUNIDAD DE MADRID	998	14,81370	17.578.275,15	18,00020	3,900194	0,835201	2,750000	5,000000	62,916960	29/03/2012	20,465558
30 MURCIA	122	1,81090	1.410.750,61	1,44462	3,944473	0,793083	2,750000	5,000000	64,563964	18/05/2012	23,557347
REGION DE MURCIA	122	1,81090	1.410.750,61	1,44460	3,944473	0,793083	2,750000	5,000000	64,563964	18/05/2012	23,557347
31 NAVARRA	54	0,80154	595.610,19	0,60991	3,893878	0,733423	2,750000	5,250000	48,267419	08/01/2011	18,532378
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	54	0,80150	595.610,19	0,60990	3,893878	0,733423	2,750000	5,250000	48,267419	08/01/2011	18,532378
01 ALAVA	5	0,07422	111.820,37	0,11450	3,773168	0,710359	3,250000	4,500000	77,553188	17/06/2013	17,660593
20 GUIPUZCOA	12	0,17812	143.091,22	0,14653	3,667332	0,277749	2,750000	5,000000	43,141551	05/08/2010	14,838363



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación Geográfica

Provincial/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
48 VIZCAYA	23	0,34140	265.109,31	0,27147	3,723771	0,723197	2,750000	4,750000	69,633670	19/10/2012	18,920285
PAIS VASCO	40	0,59370	520.020,90	0,53250	3,713014	0,587958	2,750000	5,000000	62,675974	21/03/2012	17,538247
26 LA RIOJA	40	0,59374	609.381,05	0,62401	3,586743	0,667197	2,750000	4,750000	52,152798	06/05/2011	20,161409
LAS RIOJA	40	0,59370	609.381,05	0,62400	3,586743	0,667197	2,750000	4,750000	52,152798	06/05/2011	20,161409
03 ALICANTE	149	2,21167	1.946.276,39	1,99300	4,047190	0,666332	2,750000	6,000000	66,458342	14/07/2012	25,055662
12 CASTELLON	47	0,69764	571.250,26	0,58496	4,010986	0,833553	2,750000	5,250000	56,913495	28/09/2011	21,656056
46 VALENCIA	385	5,71471	6.639.553,81	6,79894	4,049883	0,859188	2,750000	5,250000	73,241432	06/02/2013	26,539423
COMUNIDAD VALENCIANA	581	8,62400	9.157.080,46	9,37690	4,046046	0,807655	2,750000	6,000000	70,181030	05/11/2012	25,763866
Total Cartera	6737	100,00000	97.655.776,17	100,00000							
Media Ponderada:					3,952670	0,729037			69,542510	16/10/2012	22,279175
Media Simple:			14.495,44		3,937420	0,805856			50,788789	25/03/2011	16,194882
Mínimo:			39,22		2,750000	0,000000			0,032854	01/01/2007	0,043411
Máximo:			167.571,49		6,000000	3,000000			453,026694	01/10/2044	56,41177C

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365955

página 1.4

Bnos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5853		Código ISIN: ES0338617006		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización		Principal Amortizado Déficit Amortización	
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente	Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto										
15/03/2007	3,87710 %	137,59	116,95										
15/12/2006	3,51920 %	139,90	118,92	818.834,70	0,00	1.553,60	14.391,96	14,39 %	9.093.220,80	84.236.141,88	9.093.220,80	9.093.220,80	0,00
15/09/2006	3,15220 %	137,49	116,87	804.728,97	0,00	1.358,90	15.945,56	15,95 %	7.953.641,70	93.329.362,68	7.953.641,70	7.953.641,70	0,00
15/06/2006	2,89060 %	136,91	116,37	801.334,23	0,00	1.486,23	17.304,46	17,30 %	8.698.904,19	101.283.004,38	8.698.904,19	8.698.904,19	0,00
15/03/2006	2,64220 %	134,36	114,21	786.409,08	0,00	1.833,11	18.790,69	18,79 %	10.729.192,83	109.981.908,57	10.729.192,83	10.729.192,83	0,00
15/12/2005	2,31780 %	129,27	109,88	756.617,31	0,00	1.745,72	20.623,80	20,62 %	10.217.699,16	120.711.101,40	10.217.699,16	10.217.699,16	0,00
15/09/2005	2,29240 %	139,28	118,39	815.205,84	0,00	1.735,28	22.369,52	22,37 %	10.156.593,84	130.928.800,56	10.156.593,84	10.156.593,84	0,00
15/06/2005	2,31670 %	152,07	129,26	890.065,71	0,00	1.937,82	24.104,80	24,10 %	11.342.060,46	141.085.394,40	11.342.060,46	11.342.060,46	0,00
15/03/2005	2,35630 %	164,37	139,71	962.057,61	0,00	2.248,03	26.042,62	26,04 %	13.157.719,59	152.427.454,86	13.157.719,59	13.157.719,59	0,00
15/12/2004	2,29750 %	174,42	148,26	1.020.880,26	0,00	2.159,30	28.290,65	28,29 %	12.638.382,90	165.585.174,45	12.638.382,90	12.638.382,90	0,00
15/09/2004	2,29340 %	188,10	159,89	1.100.949,30	0,00	2.089,91	30.449,95	30,45 %	12.232.243,23	178.223.557,35	12.232.243,23	12.232.243,23	0,00
15/06/2004	2,23870 %	196,84	167,31	1.152.104,52	0,00	2.344,60	32.539,86	32,54 %	13.722.943,80	190.455.800,58	13.722.943,80	13.722.943,80	0,00
15/03/2004	2,33190 %	219,23	186,35	1.283.153,19	0,00	2.824,17	34.884,46	34,88 %	16.529.867,01	204.178.744,38	16.529.867,01	16.529.867,01	0,00
15/12/2003	2,33400 %	235,19	199,91	1.376.567,07	0,00	2.709,03	37.708,63	37,71 %	15.855.952,59	220.708.611,39	15.855.952,59	15.855.952,59	0,00
15/09/2003	2,30560 %	247,45	210,33	1.448.324,85	0,00	2.630,93	40.417,66	40,42 %	15.398.833,29	236.564.563,98	15.398.833,29	15.398.833,29	0,00
16/06/2003	2,73240 %	314,06	266,96	1.838.221,46	0,00	3.054,13	43.048,59	43,05 %	17.875.809,38	251.963.382,26	17.875.809,38	17.875.809,38	0,00
17/03/2003	3,12280 %	387,36	387,36	2.267.207,79	0,00	3.650,38	46.102,72	46,10 %	21.365.670,47	269.839.195,31	21.365.670,47	21.365.670,47	0,00
16/12/2002	3,51310 %	461,25	461,25	2.699.678,52	0,00	2.908,56	49.753,10	49,75 %	17.023.789,08	291.204.865,78	17.023.789,08	17.023.789,08	0,00
16/09/2002	3,67030 %	510,04	510,04	2.985.263,76	0,00	3.076,70	52.661,65	52,66 %	18.007.896,73	308.228.654,86	18.007.896,73	18.007.896,73	0,00
17/06/2002	3,57290 %	544,52	544,52	3.187.053,40	0,00	3.438,93	55.738,35	55,74 %	20.128.041,77	326.236.551,59	20.128.041,77	20.128.041,77	0,00
15/03/2002	3,54050 %	541,24	541,24	3.167.864,95	0,00	4.229,22	59.177,28	59,18 %	24.753.605,45	346.364.593,36	24.753.605,45	24.753.605,45	0,00
17/12/2001	4,37490 %	729,34	729,34	4.268.807,90	0,00	3.460,44	63.406,49	63,41 %	20.253.982,95	371.118.198,81	20.253.982,95	20.253.982,95	0,00
17/09/2001	4,68420 %	845,78	845,78	4.950.322,91	0,00	3.243,81	66.866,94	66,87 %	18.986.012,56	391.372.181,76	18.986.012,56	18.986.012,56	0,00
15/06/2001	5,00150 %	926,62	926,62	5.423.492,22	0,00	3.392,29	70.110,75	70,11 %	19.855.059,31	410.358.194,32	19.855.059,31	19.855.059,31	0,00
15/03/2001	5,18710 %	993,24	993,24	5.813.428,82	0,00	4.153,78	73.503,03	73,50 %	24.312.079,73	430.213.253,63	24.312.079,73	24.312.079,73	0,00
15/12/2000	5,06540 %	1.024,40	1.024,40	5.995.823,36	0,00	3.459,47	77.656,81	77,66 %	20.248.260,06	454.525.333,36	20.248.260,06	20.248.260,06	0,00
15/09/2000	4,76330 %	1.015,47	1.015,47	5.943.544,29	0,00	3.463,02	81.116,28	81,12 %	20.269.043,81	474.773.593,42	20.269.043,81	20.269.043,81	0,00
15/06/2000	3,98360 %	885,14	885,14	5.180.698,46	0,00	3.574,11	84.579,30	84,58 %	20.919.256,73	495.042.637,23	20.919.256,73	20.919.256,73	0,00
15/03/2000	3,65510 %	846,33	846,33	4.953.569,09	0,00	4.720,11	88.153,41	88,15 %	27.626.822,43	515.961.893,96	27.626.822,43	27.626.822,43	0,00
15/12/1999	2,88250 %	698,84	698,84	4.090.324,83	0,00	4.370,17	92.873,52	92,87 %	25.578.601,62	543.588.716,39	25.578.601,62	25.578.601,62	0,00



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365955

página 2.4

Bnos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5853												
Código ISIN: ES0338617006												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente		
15/09/1999	2,88860 %	443,18	443,18	2.593.946,97	0,00	2.756,31	97.243,69	97,24 %	16.132.681,99	569.167.318,01	16.132.681,99	0,00
21/07/1999						100.000,00			585.300.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1365955

página 4.4

Bnos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 147																
Código ISIN: ES0338617014																
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono				Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización		
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente						
15/09/1999	3,14200 %	482,06	482,06	70.862,86	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	
21/07/1999							100.000,00			100.000,00		0,00	14.700.000,00	0,00	0,00	0,00
													14.700.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 1

fecha proceso:

12/01/2007

ICALCL1394151

página 1.1

Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA		0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% mensual constante		0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
% anual equivalente		0.00	8.37	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media		2.31	1.69	1.68	1.55	1.45	1.36	1.28	1.21
Amortización Fina		15/06/2012	15/09/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/09/2009	15/09/2009
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		1.66	1.28	1.28	1.13	1.10	1.08	0.94	0.92
Amortización Fina		16/03/2009	15/09/2008	15/09/2008	16/06/2008	16/06/2008	16/06/2008	17/03/2008	17/03/2008
BONOS SERIE B									
Sin ejercicio amortización opción:									
Vida media		8.27	4.40	4.37	4.01	3.73	3.48	3.26	3.14
Amortización Fina		15/12/2044	15/12/2011	15/12/2011	15/06/2011	15/03/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		2.25	1.75	1.75	1.50	1.50	1.50	1.25	1.25
Amortización Fina		16/03/2009	15/09/2008	15/09/2008	16/06/2008	16/06/2008	16/06/2008	17/03/2008	17/03/2008

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial

 **FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION** 

D. Juan San Miguel Chápuli
Presidente Consejo

D. Fernando Cánovas Atienza
Consejero

D. Hernán Cortés Lobato
Consejero

D. Josep-Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 20 de marzo de 2007, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2006 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria Anual y el Informe de Gestión de FonCaixa Hipotecario 1, Fondo de Titulización Hipotecaria, contenidas en las 39 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OI5755353 a OI5755391, ambas inclusive, más esta hoja número OI5755392, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.