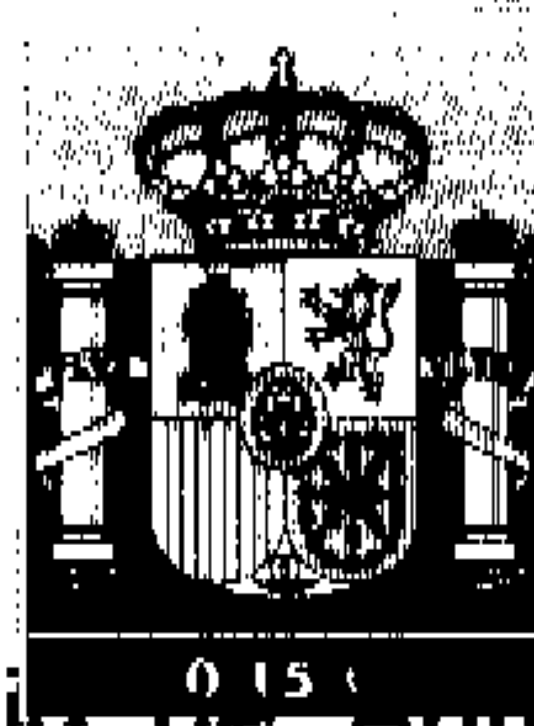


7U1385152



01/2007

Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la "Sociedad")

**CERTIFICA**

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 20 de marzo de 2007, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Juan San Miguel Chápuli, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Fernando Cánovas Atienza, D. Hernán Miguel Cortés Lobato, D. Ernest Gil Sánchez y D. José Ramón Montserrat Miró, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

PRIMERO.- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2006 de GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A., que a 31 de diciembre de 2006, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

SEGUNDO.- Apoderar a D. Juan San Miguel Chápuli, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a D^a Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veinte de marzo de dos mil siete.

El Secretario del Consejo de Administración

Félix López Antón

V^oB^o
El Presidente del
Consejo de Administración

Juan San Miguel Chápuli

Yo, FCO. JAVIER AGUIRRE DE LA HOZ, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden como propias de DON FELIX LOPEZ ANTON y DON JUAN SAN MIGUEL CHAPULI en representación de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., por constar en mi libro registro.

Libro Indicador número 6.907.

Barcelona, a dos de Abril de dos mil siete.

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



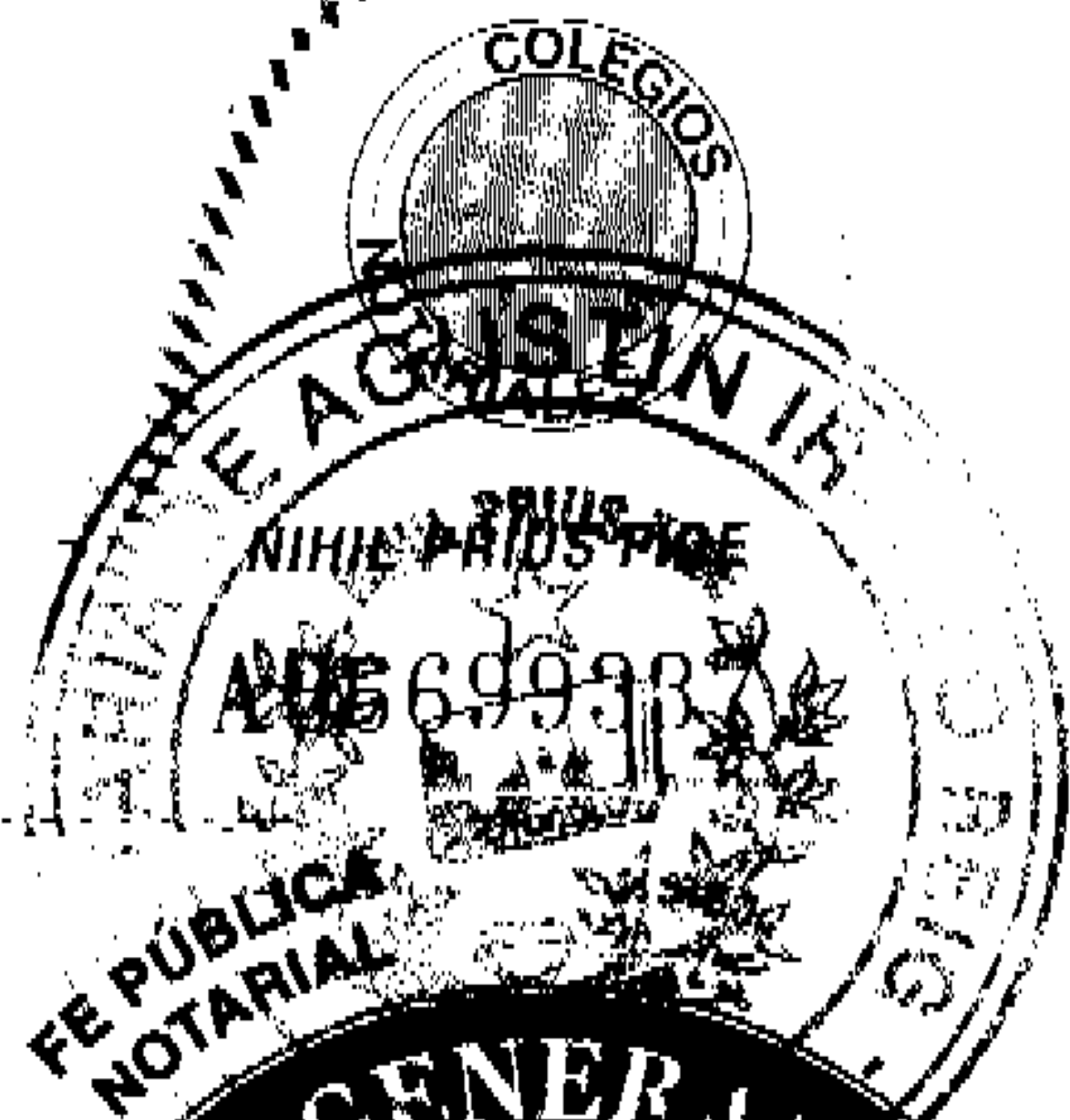
Yo, AGUSTIN IRANZO REIG, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

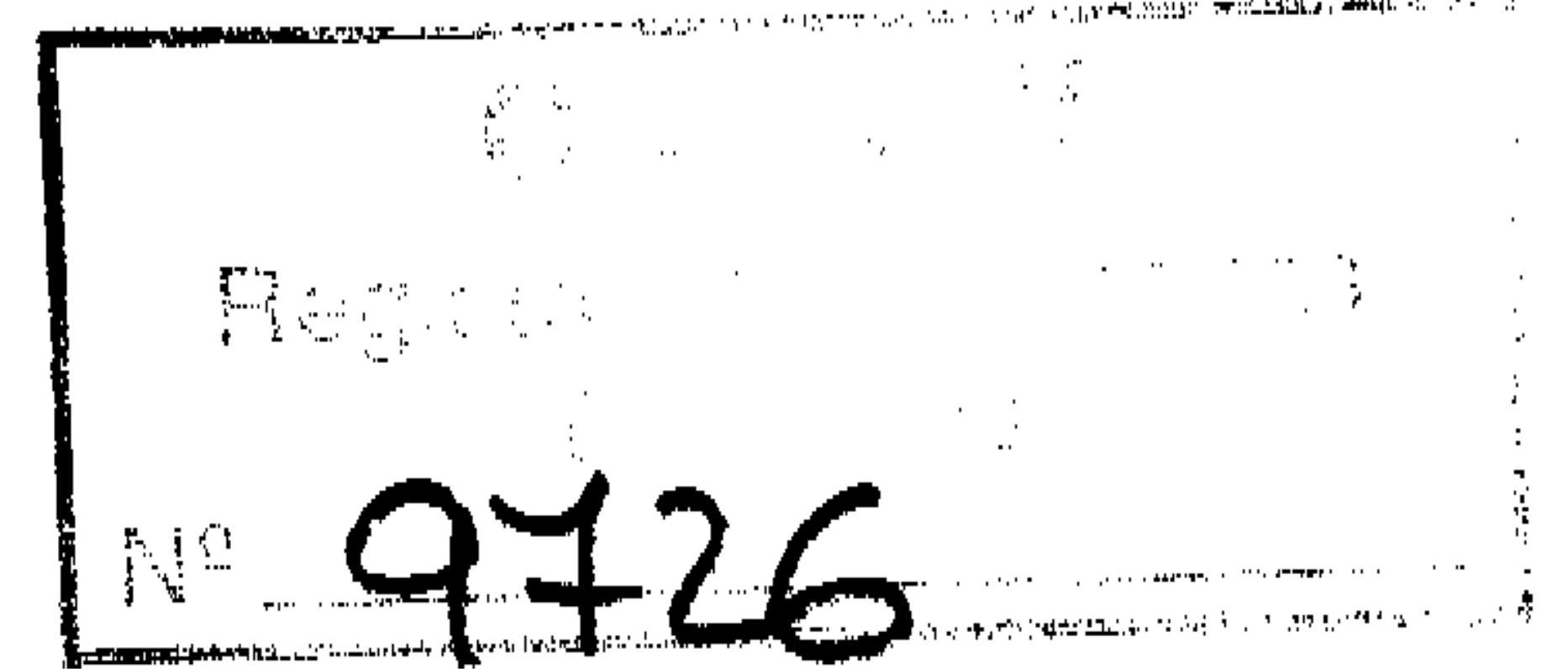
Que la presente fotocopia reproduce bien y fielmente el documento exhibido que cotejo y devuelvo.

Libro indicador número 6.495.

Y para que conste, expido el presente testimonio, en Barcelona a dos de Abril de dos mil siete.

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES





GC FTPyme Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales correspondientes
al período comprendido entre el
10 de noviembre de 2006 (fecha de
constitución del Fondo) y el
31 de diciembre de 2006 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

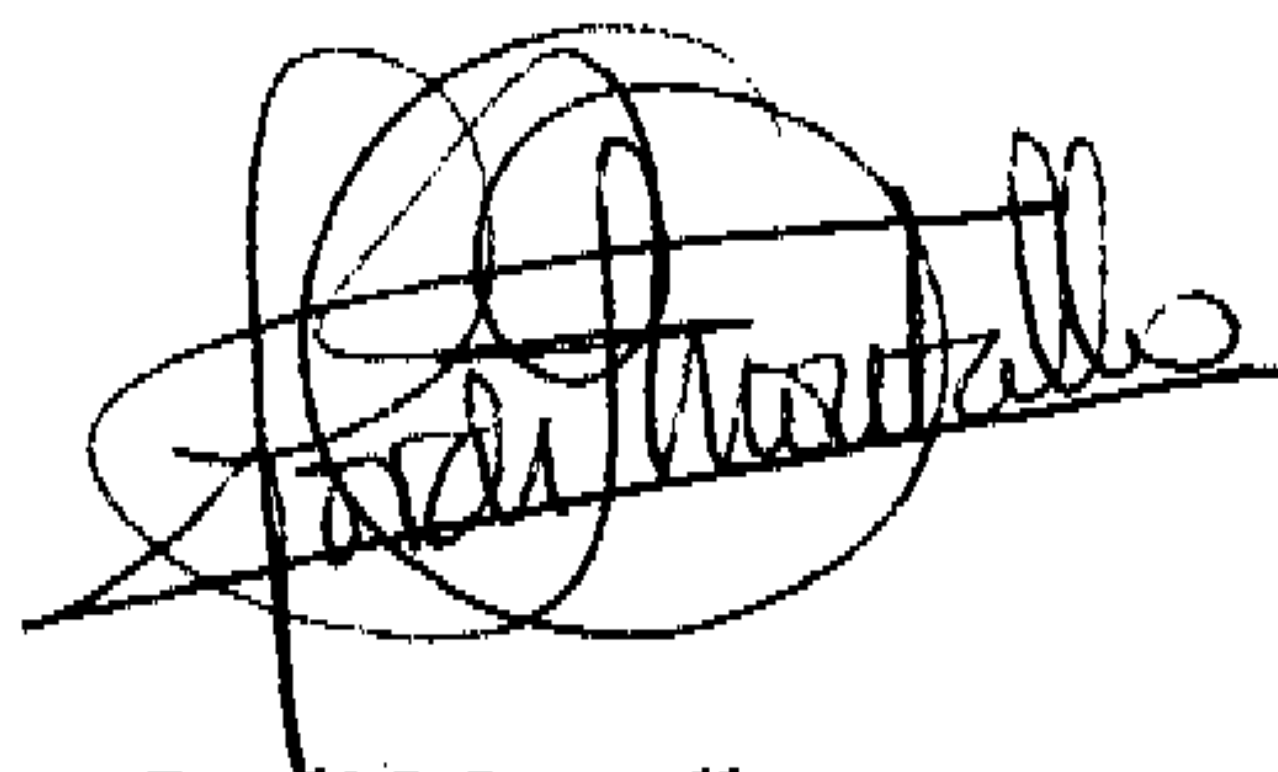
A los Tenedores de Bonos de
GC FTPyme Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTPyme Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al periodo comprendido entre el 10 de noviembre de 2006 (fecha de constitución del Fondo) y el 31 de diciembre de 2006, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTPyme Pastor 4, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el periodo comprendido entre el 10 de noviembre de 2006 y el 31 de diciembre de 2006, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados.

El informe de gestión del ejercicio 2006 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692



Jordi Montalbo

21 de marzo de 2007

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2007 Núm. 20/07/02422
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....

**GC FTPYME PASTOR 4
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 630.000.000 EUROS
EMISION 15/11/06
SERIES "A1" - "A2" - "A3G" - "B" - "C" - "D" - "E"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2006**



GestiCaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

GC FTPyme Pastor 4, F.T.A.

GC FTPYME PASTOR 4
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2006	PASIVO	31.12.2006
INMOVILIZADO		ACREEDORES A LARGO PLAZO	
Gastos Establecimiento	725	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	13.350
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	458.884	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	630.000
Total Inmovilizado	459.609	Total Acreedores a Largo Plazo	643.350
ACTIVO CIRCULANTE		ACREEDORES A CORTO PLAZO	
Otros créditos (Nota 6)	4.251	Otros Acreedores (Nota 9)	258
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	135.095	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	3.807
Tesorería (Nota 5)	48.350		
Ajustes por Periodificación (Nota 10.a)	110		
Total Activo Circulante	187.806	Total Acreedores a Corto Plazo	4.065
TOTAL ACTIVO	647.415	TOTAL PASIVO	647.415

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006.



GestiCaixa

GC FTPyme Pastor 4, F.T.A.

**GC FTPYME PASTOR 4
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENSIVO ENTRE
EL 10 DE NOVIEMBRE (FECHA DE CONSTITUCION) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006**
(Miles de Euros)

	DEBE	2006	HABER	2006
A) GASTOS		3.837	B) INGRESOS	3.837
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3)		25	B.1 Ingresos de explotación	0
A.4 Otros gastos de explotación		5		
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN		0	B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	30
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		3.807	B.2. Ingresos Financieros	3.837
Bonos de Titulización (Nota 7)		3.034	Activos Ceditos (Nota 4)	3.708
Préstamo Subordinado y Participativo (Nota 8)		87	Permuta Financiera de Intereses (Nota 11)	110
Permutas Financieras de Intereses		0	Otros Ingresos Financieros (Nota 5)	19
Comisiones Devengadas (Nota 12)		686		
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		30	B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0	B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	0
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		0	B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		0	B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0		
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		0	B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	0

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del periodo comprendido entre el 10 de noviembre (Fecha de Constitución) y el 31 de diciembre de 2006.

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENSIVO ENTRE EL 10 DE NOVIEMBRE (FECHA DE SU CONSTITUCIÓN) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006**1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 10 de noviembre de 2006, ante el notario de La Coruña, D. Francisco-Manuel Ordóñez Armán, número de protocolo 3551/2006, agrupando los Activos Cedidos emitidos por Banco Pastor, S.A. (en adelante Banco Pastor).

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por la cartera de Activos Cedidos y la Tesorería, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos, el Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución y el Préstamo Subordinado Fondo de Reserva, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la fecha prevista de liquidación del Fondo el 15 de julio de 2045.

Asimismo, la Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Préstamo Subordinado “Fondo de Reserva”.

Como Cedente, Banco Pastor otorgó, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado “Fondo de Reserva”, un préstamo al Fondo destinado por la Sociedad Gestora a la dotación del Fondo de Reserva Inicial del Fondo. El importe total del Préstamo Subordinado fue de 12.600 miles de euros.

La entrega del importe del Préstamo Subordinado "Fondo de Reserva" se realizó en la Fecha de Desembolso. El Cedente ingresó dicho importe en la Cuenta de Tesorería.

La remuneración del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva se realizará sobre la base de un tipo de interés anual variable trimestralmente igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos vigente en cada momento más un margen del 1,50%.

1.5. Fondo de Reserva.

El Fondo de Reserva Inicial se constituyó en la Fecha de Desembolso, con cargo a la totalidad del Préstamo Subordinado "Fondo de Reserva", por un importe igual al 2,00% del Importe Inicial de los Bonos en dicha Fecha de Desembolso.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva será la menor de las siguientes cantidades:

- (i) El Fondo de Reserva Inicial
- (ii) La cantidad mayor entre:
 - a) El 4,00% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos.
 - b) Seis millones trescientos mil euros.

No podrá reducirse el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva en el caso de que concurra alguna de las siguientes circunstancias:

- (i) Durante los dos primeros años de vida del Fondo,
- (ii) Que en la Fecha de Pago anterior, el Fondo de Reserva no hubiera alcanzado el Nivel Mínimo del Fondo de Reserva requerido a esa Fecha de Pago y
- (iii) El Saldo Vivo de los Activos Dudosos fuera superior al 1,0% del Saldo Vivo de los Préstamos no Fallidos.

El Nivel Mínimo del Fondo de Reserva no podrá ser inferior al 1,00% del importe inicial de los Bonos. Las cantidades que integren el Fondo de Reserva estarán depositadas en la Cuenta de Tesorería.

1.6 Préstamo Subordinado "Gastos Iniciales".

Banco Pastor ha otorgado un Préstamo Subordinado al Fondo por un importe total de 750 miles de euros. La entrega del importe del Préstamo Subordinado se realizó en la Fecha de Desembolso mediante su ingreso en la Cuenta de Tesorería.

El importe del Préstamo Subordinado se destinó por la Sociedad Gestora a cubrir el pago de los gastos iniciales del Fondo y para cubrir el desfase entre el valor de los Activos y el valor nominal total de la emisión de Bonos en el momento de suscripción.

La remuneración del Préstamo Subordinado se realiza sobre la base de un tipo de interés variable igual al Tipo de Interés de Referencia de los Bonos vigente en cada momento más un diferencial de 0,30%. El pago de dichos intereses está sujeto al orden de prelación de pagos del Fondo.

La amortización del Préstamo Subordinado se efectuará en cada una de las Fechas de Pago.

1.7. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realizaron al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la "Orden de 28 de diciembre de 2001"), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulación Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

1.8. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 20 de marzo de 2007.

Las cuentas anuales correspondientes al presente ejercicio se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

2.2. Comparación de la información

Dado que el fondo se constituyó el 10 de noviembre de 2006 y cierra su ejercicio el 31 de diciembre de cada año natural, el ejercicio 2006 es el primer ejercicio. Los datos del ejercicio 2006 corresponden a un periodo de duración inferior al año.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Derechos de Crédito frente empresas no financieras domiciliadas en España, de las que el 100% son pequeñas y medianas empresas, definidas según la Recomendación de la Comisión Europea 96/280/CE, de 3 de abril de 1996, con un plazo de amortización inicial no inferior a un año.

Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de prudencia valorativa y conforme a la normativa legal vigente. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 25 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en la cuenta corriente, abierta a nombre del Fondo en Banco Pastor. Estos saldos incluyen los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) Bonos de Titulización: Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series.

b) Deudas con Entidades de Crédito: Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado Fondo de Reserva y del Préstamo Subordinado Gastos de Constitución.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen la periodificación realizada de los intereses devengados por las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, de los dos Préstamos Subordinados y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a cierre del presente ejercicio se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

El nomenclador de estas operaciones se registra en Cuentas de Orden. Los resultados de las operaciones se imputan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar y con vencimiento superior a un año que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

El movimiento global de los Activos Cedidos (a corto y largo plazo), desde la constitución del fondo hasta el 31 de diciembre de 2006, corresponde a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 14.480 miles de euros y 20.520 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores de Principal Vencido" (Nota 6).

Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo y a corto plazo a final del presente ejercicio ascienden a 458.884 y 135.095 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, los Activos Cedidos han devengado 3.708 miles de euros en concepto de intereses y comisiones.

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la Entidad emisora, Banco Pastor.

5. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con los depósitos de los saldos depositados en la Cuenta Corriente de Tesorería, abierta en la Entidad Cedente (Banco Pastor), según el detalle siguiente:

Cuenta Corriente	Miles de Euros
Cuenta Corriente de Tesorería	48.350
Total Tesorería	48.350

La Cuenta Corriente de Tesorería devenga un interés variable referenciado al Euribor a tres meses, y deberán liquidarse durante los cinco primeros días hábiles del mes siguiente.

Durante el presente ejercicio, la Cuenta Corriente de Tesorería ha devengado unos intereses de 19 miles de euros.

6. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se especifica en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	3.195
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencidos	36
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	1.020
Total Otros Créditos	4.251

a) Deudores por Intereses y Principal Vencidos: Corresponden con los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos, por impago de los prestatarios, con antigüedad de hasta tres meses.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- Intereses y Principal Vencidos:** corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses. A partir de este momento, los intereses devengados de los Préstamos pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden (véase Nota 11).

- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos Préstamos con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

7. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de siete series "A1", "A2", "A3G", "B", "C", "D" y "E", de Bonos de Titulización que tienen las siguientes características:

Concepto	Serie A1	Serie A2	Serie A3G ¹	Serie B	Serie C	Serie D	Serie E
Importe Nominal (miles de euros)	260.000	256.600	50.400	15.800	15.700	18.900	12.600
Número de Bonos	2.600	2.566	504	158	157	189	126
Importe Nominal Unitario	100						
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.						
Margen	0,05 %	0,14 %	0,01 %	0,20 %	0,29 %	0,53 %	2,40 %
Periodicidad de Pago	Trimestral						
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil.						
Última Calificación Realizada:	Aaa	Aaa	Aaa	Aa2	A2	Baa3	Ba3
Moody's S & P	AAA	AA	AAA	AA	A	BBB	BB

El Ministerio de Economía ha otorgado un Aval al Fondo por un importe de 50.400 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de la Serie A3G (véase Nota 11).

Se efectúan amortizaciones parciales de los Bonos en cada una de las fechas de pago de intereses previstas, esto es, los días 15 de enero, 15 de abril, 15 de julio y 15 de octubre de cada año o, en su caso el siguiente día hábil, hasta su total amortización.

La cantidad de Principal devengada para la amortización de los Bonos es igual a la diferencia positiva entre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos y el Saldo Vivo de los Activos Cedidos, en la Fecha de Determinación previa a cada Fecha de Pago, siendo el Saldo Principal Pendiente de Pago de los Bonos el importe principal de los Bonos pendientes de amortizar en cada momento y el Saldo Vivo de los Activos Cedidos la suma del importe de los Activos Cedidos pendientes de vencimiento y del importe de los Activos Cedidos vencidos y no cobrados, sin incluir las Cantidades Fallidas.

En función de la liquidez existente, la cantidad de Principal devengada para amortización que puede ser objeto de aplicación según el orden de prelación de pagos, constituye los Fondos Disponibles para Amortización.

¹ Serie garantizada con Aval del Estado que garantiza el pago de principal e intereses.

Los Fondos Disponibles para Amortización se aplicarán en cada Fecha de Pago a la amortización de cada una de las Series de conformidad con las reglas detalladas en el Folleto Informativo.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, es decir, 630 millones de euros libres de impuestos y gastos para el suscriptor.

Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. (Iberclear). Asimismo cotiza en AIAF Mercado de Renta Fija.

El movimiento de la emisión durante el presente año ha sido el siguiente:

Bonos Titulización	Miles de Euros							Total
	Serie A1	Serie A2	Serie A3G ²	Serie B	Serie C	Serie D	Serie E	
Saldo Inicial	260.000	256.600	50.400	15.800	15.700	18.900	12.600	630.000
Amortizaciones	---	---	---	---	---	---	---	---
Saldo Actual	260.000	256.600	50.400	15.800	15.700	18.900	12.600	630.000

Durante el presente ejercicio no se ha realizado ninguna amortización de Bonos, por lo que el 100% de los nominales cada una de las series restantes está pendiente de amortización.

Durante el presente ejercicio los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 3.034 miles de euros, los cuáles a 31 de diciembre estaban pendientes de pago y se encontraban registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con Banco Pastor, en nombre y representación del Fondo, dos contratos de Préstamo Subordinado, uno para el Fondo de Reserva, y el otro para Gastos Iniciales, con un importe inicial, respectivamente, de 12.600 miles de euros y de 750 miles de euros, y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se podrán amortizar, cuya situación a final del presente ejercicio es la detallada en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros	
	Préstamo Subordinado Fondo Reserva	Préstamo Subordinado Gastos Iniciales
Saldo Inicial	12.600	750
Amortizaciones	---	---
Saldo Final	12.600	750

² Serie garantizada con Aval del Estado que garantiza el pago de principal e intereses.

Durante el presente ejercicio, el Préstamo Subordinado, uno para el Fondo de Reserva y el otro para Gastos Iniciales, han devengado unos intereses de 83 miles de euros y 4 miles de euros respectivamente. A final del presente ejercicio, dichos importes estaban pendientes de pago y se encontraban registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Acreedores Gastos de Constitución	93
Acreedores Varios	165
Total	258

- a) **Acreedores Gastos de Constitución:** se corresponde con el importe de los Gastos de Constitución pendientes de pago.
- b) **Acreedores Varios:** incluye 5 miles de euros por los honorarios que serán facturados por Deloitte, S.L., en concepto de la auditoría del presente ejercicio, los cuáles se encuentran pendientes de pago. Durante el presente ejercicio, ni Deloitte, S.L., ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría. A 31 de diciembre restan por liquidar 5 miles de euros. Adicionalmente, incluye 6 miles de Euros correspondientes a Hacienda Pública por retenciones a profesionales.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a 31 de diciembre de 2006 se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	110
Total	110

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

La composición de este epígrafe del balance a final del presente ejercicio se desglosa en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión (Nota 12)	12
Comisión de Administración (Nota 12)	8
Intereses del Préstamo Subordinado (Nota 8)	87
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	3.034
Comisión de Intermediación (Nota 12)	666
Total	3.807

- **Comisión de Administración, Intereses de Permuta Financiera, Intereses Fijos y Variables del Préstamo Participativo, Intereses del Préstamo Subordinado, e Intereses de los Bonos de Titulización:** comisiones e intereses devengados en el presente ejercicio, que el Fondo liquidará a Banco Pastor en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada en el presente ejercicio, y que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a final del presente ejercicio es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de Euros
Fondo de Reserva Principal (Nota 8)	12.600
Aval del Estado (Nota 7)	50.400
Permutas Financieras de Intereses	630.000
Total	693.000

Los principales conceptos que componen las Cuentas de Orden son:

- a) **Fondo de Reserva Principal:** Importe del Fondo de Reserva a final del presente ejercicio que se encuentra depositado en la Cuenta de Tesorería (véase Nota 5).
- b) **Aval del Estado:** El Estado Español garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie A3G, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.
- e) **Permutas Financieras de Intereses:** En la fecha de constitución del Fondo, 10 de noviembre de 2006, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permutas Financieras de Intereses con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos. La naturaleza de este instrumento financiero es la cobertura de los compromisos de pago que el Fondo tiene comprometido con los tenedores de los Bonos.

El importe de los intereses devengados no vencidos a final del presente ejercicio, de ambas partes receptora y pagadora, de la Permuta Financiera de Interés se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" por un importe neto de 110 miles de euros (véase Nota 10.a). La liquidación se realizará por diferencia en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

El importe total de los intereses devengados a favor del Fondo durante el ejercicio 2006 ascendieron a 110 miles de euros y se encuentran registrados como ingreso en el epígrafe "Permuta Financiera de Intereses" de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio.

12. Comisiones devengadas.

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2006 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	12
Comisión de Administración	6
Comisión de Intermediación	666
Total	686

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación a 31 de diciembre de 2006 son los siguientes:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2006
Gastos Establecimiento	750
Adquisición Activos Cedidos	458.884
Total Aplicaciones de Fondos	459.634
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones	183.741
Total	643.375

ORIGENES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2006
Recursos Procedentes de las Operaciones	25
Bonos de Titulización	630.000
Préstamo Subordinado	13.350
Total Orígenes de Fondos	643.375

- **Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2006 (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Inversiones Financieras Temporales	135.095	
Otros Acreedores		258
Tesorería	48.350	
Ajustes por Periodificaciones		3.697
Otros Créditos	4.251	
Totales	187.696	3.955
Variación del Capital Circulante		183.741

- **Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio (Miles de euros)	2006
Aumentos:	
Gastos Establecimiento	25
Total Aumentos	25
Recursos Procedentes de las Operaciones	25

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental prevista en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2006**Introducción:**

GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 10 de noviembre de 2006, ante el notario de A Coruña, D. Francisco-Manuel Ordóñez Armán, número de protocolo 3551/2006.

Asimismo, con fecha 15 de noviembre de 2006 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 7 de noviembre de 2006, inscribió en los Registros Oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y cerrado, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 15 de julio de 2045.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realizan al amparo de la Orden 28 de diciembre de 2001, modificada por la Orden ECO/1064/2003 de 29 de abril, sobre los Convenios de Promoción de Fondos de Titulización de Activos para favorecer la financiación empresarial (la "Orden de 28 de diciembre de 2001"), y están sujetos al régimen legal previsto por el Real Decreto 926/1998, por la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "Ley 19/1992"), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, por la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores (la "Ley del Mercado de Valores"), en lo referente a su supervisión, inspección y sanción, en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 5.944 préstamos cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 630.928 miles.

A continuación se detalla la Evolución y Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a fecha 31 de diciembre de 2006.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Activos Cedidos pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados y de los Fallidos.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Operaciones que fueron formalizadas entre el 1 de enero de 2000 y el 30 de junio de 2006.
- ◆ **Clasificación por Tipo de Empresa:** Indica las operaciones cuyo titular cumple las condiciones de PYME.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 2,50 % y un máximo del 9,50 %.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada una de las Operaciones se encuentra entre un mínimo de € 0,96 mil y un máximo de € 5.647 miles.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a cuatro Índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Indica la fecha de vencimiento final de los Activos Cedidos.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación geográfica por provincias.
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Operaciones agrupadas por el tipo de garantía: Hipotecario o Personal.
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Operaciones agrupadas por CNAE.
- ◆ **Clasificación por Periodo de Facturación:** Operaciones agrupadas en función del Periodo de Facturación: Mensual, Trimestral, Semestral y Anual.

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 630.000 miles, integrados por 2.600 Bonos de la Serie "A1", 2.566 Bonos de la Serie "A2", 504 Bonos de la Serie "A3G", 158 Bonos de la Serie "B", 157 Bonos de la Serie "C", 189 Bonos de la Serie "D" y 126 Bonos de la Serie "E", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000,00.

La calificación actual otorgada por las Agencias Calificadoras se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificadora	Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3G	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Moody's	Aaa	Aaa	Aaa	Aa2	A2	Baa3	Ba3
Standard & Poor's	AAA	AAA	AAA	AA	A	BBB	BB

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.

2.1. Evolución de los Bonos de Titulización.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de cada una de las series. (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (importe del principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			629.999.680,43	100,0000	5944
30/11/2006	4.908.689,69	4.351.173,14	620.739.817,60	98,5302	5891
31/12/2006	9.571.764,49	16.168.710,80	594.999.342,31	94,4444	5818
	14.480.454,18	20.519.883,94			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1386077

página 1.1

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses		
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	
31/10/2006	629.999.680,4	100,00000	0,0	0,00000	0,00000									
30/11/2006	620.739.817,6	98,53018	4.351.173,1	0,69066	7,98026									
31/12/2006	594.999.342,3	94,44439	16.168.710,8	2,60475	27,14600	1,10463	12,47915							

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL97013497

página 1.1

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior									
30/11/2006	920.388,19	298.616,36	1.219.004,55	208.305,15	72.728,87	281.034,02	0,00	0,00	0,00
31/12/2006	1.314.117,17	547.647,66	1.861.764,83	565.866,71	167.759,73	733.626,44	1.640.957,96	461.739,04	2.102.697,00
	2.234.505,36	846.264,02	3.080.769,38	774.171,86	240.488,60	1.014.660,46	2.389.208,42	841.626,97	3.230.835,39



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1389598

página 1.1

Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS		IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Intereses			Principal	Intereses		
HASTA 1 MES	1407	1.703.190,71	670.229,51	2.373.420,22	191,55	46,23	237,78	0,00	
DE 1 A 2 MESES	208	363.559,40	91.889,17	455.448,57	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES	81	252.164,75	63.500,82	315.665,57	5.695,24	7.725,05	13.420,29	0,00	
DE 3 A 6 MESES	15	42.305,10	7.520,97	49.826,07	21.427,14	558,10	21.985,24	0,00	
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	1711	2.361.219,96	833.140,47	3.194.360,43	27.313,93	8.329,38	35.643,31	0,00	

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda Pendiente Vencer		Deuda Total
		Principal	Intereses			Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	
HASTA 1 MES	1407	1.703.382,26	670.275,74	2.373.658,00	143.743,171,17	146.116.829,17	146.116.829,17	
DE 1 A 2 MESES	208	363.559,40	91.889,17	455.448,57	15.752.871,79	16.208.320,36	16.208.320,36	
DE 2 A 3 MESES	81	257.859,99	71.225,87	329.085,86	9.326.174,61	9.655.260,47	9.655.260,47	
DE 3 A 6 MESES	15	63.732,24	8.079,07	71.811,31	471.371,78	543.183,09	543.183,09	
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	1711	2.388.533,89	841.469,85	3.230.003,74	169.293.589,35	172.523.593,09	172.523.593,09	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	56	0,96253	1.767.146,23	0,29700	4,894131	1,393305	4,050000	7,000000	70,798818	23/11/2012
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	43	0,73909	1.760.481,97	0,29588	5,201696	1,224473	4,649000	9,500000	74,836356	26/03/2013
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	81	1,39223	2.695.916,01	0,45310	4,784052	1,201366	3,350000	8,500000	74,895943	28/03/2013
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	103	1,77037	4.314.722,29	0,72516	5,148900	1,038346	3,811000	8,250000	96,465054	14/01/2015
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	116	1,99381	4.474.143,95	0,75196	4,636312	1,193982	3,756000	7,500000	84,545890	16/01/2014
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	160	2,75009	7.081.492,51	1,19017	5,343140	1,291887	4,550000	8,750000	86,879995	28/03/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	262	4,50327	9.036.121,58	1,51868	5,036733	1,278708	3,170000	8,750000	86,615941	20/03/2014
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	260	4,46889	12.316.351,68	2,06998	5,346584	1,148973	3,850000	9,000000	120,470260	13/01/2017
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	449	7,71743	19.007.025,86	3,19446	4,889076	1,226567	3,071000	8,500000	94,450458	13/11/2014
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	376	6,46270	25.251.144,20	4,24389	5,399906	1,309079	2,500000	8,500000	110,007116	01/03/2016
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	809	13,90512	67.120.390,48	11,28075	4,876753	1,292370	2,910000	8,000000	113,903042	27/06/2016
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	1475	25,35235	194.358.743,07	32,66537	5,087401	1,148618	3,150000	8,950000	111,676141	21/04/2016
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	1628	27,98212	245.815.662,48	41,31360	4,305934	0,230885	2,500000	8,900000	83,962897	29/12/2013
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipo de Empresa

Tipo de Empresa	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
PYME	5807	99,81093	588.012.410,19	98,82572	4,753593	0,801884	2,500000	9,500000	99,420715	14/04/2015
NO PYME	11	0,18907	6.986.932,12	1,17428	4,515356	0,590819	4,000000	5,803000	33,947626	29/10/2009
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
02.50	02.99	4	60.219,57	0,01012	2,564600	0,000000	2,500000	2,910000	46,367432	11/11/2010
03.00	03.49	75	10.412.866,72	1,75006	3,234309	0,003551	3,000000	3,485000	186,985575	31/07/2022
03.50	03.99	281	60.265.065,83	10,12859	3,751922	0,043698	3,500000	3,988000	122,571556	18/03/2017
04.00	04.49	1044	144.254.008,14	24,24440	4,217942	0,435674	4,000000	4,491000	85,649118	18/02/2014
04.50	04.99	1083	164.097.913,07	27,57951	4,715010	0,825210	4,500000	4,996000	93,185959	06/10/2014
05.00	05.49	1092	130.347.163,92	21,90711	5,178909	1,242263	5,000000	5,498000	113,594494	18/06/2016
05.50	05.99	980	54.850.813,65	9,21863	5,638565	1,382456	5,500000	5,991000	91,212994	07/08/2014
06.00	06.49	490	16.114.903,88	2,70839	6,116309	1,658562	6,000000	6,491000	76,072049	03/05/2013
06.50	06.99	359	8.142.318,95	1,36846	6,601849	1,103554	6,500000	6,991000	48,032617	31/12/2010
07.00	07.49	195	3.177.398,29	0,53402	7,083760	0,204502	7,000000	7,345000	41,595212	19/06/2010
07.50	07.99	169	2.647.454,47	0,44495	7,641690	0,224734	7,500000	7,950000	46,365907	11/11/2010
08.00	08.49	24	396.846,49	0,06670	8,034857	0,000000	8,000000	8,250000	61,034757	31/01/2012
08.50	08.99	19	216.051,37	0,03631	8,632199	0,000000	8,500000	8,950000	37,136245	03/02/2010
09.00	09.49	1	4.823,28	0,00081	9,000000	0,000000	9,000000	9,000000	20,993840	30/09/2008
09.50	09.99	2	11.494,68	0,00193	9,500000	0,000000	9,500000	9,500000	21,123608	03/10/2008
Total Cartera		5818	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:										
Media Simple:			102.268,71		4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Mínimo:			966,19		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Máximo:			5.647.400,22		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
					9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
0.00	49,999.9	3636	73.884.103,48	12,41751	5,344667	0,910388	2,500000	9,500000	54,225357	08/07/2011
50,000.00	99,999.9	898	63.412.501,37	10,65758	5,010484	1,030296	3,250000	8,000000	92,413600	12/09/2014
100,000.00	149,999.9	400	48.138.738,97	8,09055	4,832282	0,904072	3,000000	6,750000	114,847872	26/07/2016
150,000.00	199,999.9	260	44.847.250,51	7,53736	4,747708	0,916388	3,000000	6,553000	126,534760	17/07/2017
200,000.00	249,999.9	152	33.796.616,14	5,68011	4,709214	0,894618	3,250000	6,053000	125,908199	28/06/2017
250,000.00	299,999.9	79	21.529.441,77	3,61840	4,692885	0,883353	3,712000	6,200000	118,260610	07/11/2016
300,000.00	349,999.9	73	23.538.818,37	3,95611	4,665160	0,793124	3,000000	5,803000	121,313727	08/02/2017
350,000.00	399,999.9	50	18.542.916,52	3,11646	4,667181	0,777237	3,000000	6,303000	133,252377	06/02/2018
400,000.00	449,999.9	44	18.620.895,88	3,12957	4,677408	0,856529	3,900000	5,803000	107,523474	16/12/2015
450,000.00	499,999.9	32	15.134.953,67	2,54369	4,602007	0,711330	3,600000	5,491000	112,352615	11/05/2016
500,000.00	549,999.9	24	12.526.369,36	2,10527	4,574775	0,732698	3,100000	6,053000	107,023343	01/12/2015
550,000.00	599,999.9	16	9.097.701,10	1,52903	4,671876	0,956596	3,500000	5,453000	140,929362	28/09/2018
600,000.00	649,999.9	10	6.206.738,69	1,04315	4,600871	0,680375	3,500000	5,553000	113,142172	04/06/2016
650,000.00	699,999.9	11	7.332.148,64	1,23230	4,705684	0,941366	3,900000	5,491000	71,629597	19/12/2012
700,000.00	749,999.9	9	6.443.477,12	1,08294	4,725420	0,650730	3,450000	5,553000	100,944384	30/05/2015
750,000.00	799,999.9	12	9.190.784,48	1,54467	4,830950	0,810490	3,750000	5,741000	88,787826	25/05/2014
800,000.00	849,999.9	6	4.948.703,10	0,83172	4,740353	0,889429	4,124000	5,400000	68,401699	11/09/2012
850,000.00	899,999.9	11	9.662.307,85	1,62392	4,374708	0,318577	3,600000	5,303000	108,291413	09/01/2016
900,000.00	949,999.9	7	6.459.176,77	1,08558	4,592231	0,705474	3,500000	5,303000	118,383313	11/11/2016
950,000.00	999,999.9	5	4.836.584,97	0,81287	4,537477	0,601529	3,582000	5,053000	137,029099	01/06/2018
1,000,000.00	1,049,999.9	6	6.056.700,00	1,01793	4,353156	0,624659	3,250000	5,053000	75,160861	05/04/2013
1,050,000.00	1,099,999.9	3	3.203.907,44	0,53847	4,775934	1,171720	4,279000	5,241000	134,921649	29/03/2018
1,150,000.00	1,199,999.9	6	7.049.627,89	1,18481	4,196415	0,209786	3,500000	4,600000	125,209908	07/06/2017
1,200,000.00	1,249,999.9	9	10.921.398,37	1,83553	4,586561	0,671978	3,500000	5,303000	105,272623	09/10/2015
1,250,000.00	1,299,999.9	5	6.406.575,59	1,07674	4,816907	0,723710	3,950000	5,750000	58,712080	22/11/2011
1,300,000.00	1,349,999.9	1	1.314.478,11	0,22092	4,803000	0,750000	4,803000	4,803000	166,012320	31/10/2020
1,350,000.00	1,399,999.9	2	2.739.468,64	0,46042	4,030080	0,126618	3,750000	4,303000	199,357336	11/08/2023
1,400,000.00	1,449,999.9	4	5.677.089,54	0,95413	4,733905	0,939374	3,640000	5,241000	124,770942	24/05/2017
1,450,000.00	1,499,999.9	3	4.421.315,67	0,74308	4,297107	0,553149	3,750000	4,891000	161,123180	04/06/2020
1,500,000.00	1,549,999.9	6	9.020.000,00	1,51597	4,403118	0,942350	4,020000	4,981000	42,553777	18/07/2010



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
1,650,000.00	1,699,999.9	2	0,03438	3,322,702,55	0,55844	5,142831	1,372927	4,491000	5,799000	286,898131	27/11/2030
1,700,000.00	1,749,999.9	1	0,01719	1,725,673,44	0,29003	4,491000	0,750000	4,491000	4,491000	80,000000	31/08/2013
1,750,000.00	1,799,999.9	2	0,03438	3,547,425,43	0,59621	4,119868	0,624546	3,250000	4,991000	185,034005	01/06/2022
1,800,000.00	1,849,999.9	2	0,03438	3,600,000,00	0,60504	4,781000	1,050000	4,581000	4,981000	5,930185	29/06/2007
1,850,000.00	1,899,999.9	1	0,01719	1,878,112,92	0,31565	4,787000	1,250000	4,787000	4,787000	148,960986	31/05/2019
1,950,000.00	1,999,999.9	1	0,01719	1,982,723,63	0,33323	4,491000	0,750000	4,491000	4,491000	126,981520	31/07/2017
2,000,000.00	2,049,999.9	4	0,06875	8,000,000,00	1,34454	3,912500	0,125000	3,750000	4,250000	10,702259	21/11/2007
2,050,000.00	2,099,999.9	1	0,01719	2,070,000,00	0,34790	5,241000	1,500000	5,241000	5,241000	162,989733	31/07/2020
2,150,000.00	2,199,999.9	1	0,01719	2,150,000,00	0,36134	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	134,965092	31/03/2018
2,250,000.00	2,299,999.9	2	0,03438	4,551,062,03	0,76489	4,690561	0,743583	4,350000	5,037000	112,020102	01/05/2016
2,300,000.00	2,349,999.9	1	0,01719	2,300,000,00	0,38656	4,481000	0,750000	4,481000	4,481000	4,960986	31/05/2007
2,400,000.00	2,449,999.9	1	0,01719	2,426,119,28	0,40775	4,341000	0,600000	4,341000	4,341000	126,981520	31/07/2017
2,450,000.00	2,499,999.9	1	0,01719	2,473,179,38	0,41566	5,053000	1,000000	5,053000	5,053000	107,991786	31/12/2015
2,500,000.00	2,549,999.9	2	0,03438	5,000,934,97	0,84049	4,100019	0,000000	4,000000	4,200000	57,258315	08/10/2011
2,650,000.00	2,699,999.9	1	0,01719	2,658,920,03	0,44688	4,845000	1,500000	4,845000	4,845000	73,034908	31/01/2013
2,750,000.00	2,799,999.9	3	0,05156	8,343,136,63	1,40221	4,517469	0,164806	4,500000	4,553000	57,700087	22/10/2011
2,800,000.00	2,849,999.9	1	0,01719	2,825,000,00	0,47479	4,731000	1,000000	4,731000	4,731000	4,829569	27/05/2007
2,900,000.00	2,949,999.9	1	0,01719	2,944,372,57	0,49485	5,303000	1,250000	5,303000	5,303000	84,008214	31/12/2013
2,950,000.00	2,999,999.9	1	0,01719	2,982,972,22	0,50134	5,053000	1,000000	5,053000	5,053000	166,012320	31/10/2020
3,000,000.00	3,049,999.9	1	0,01719	3,000,000,00	0,50420	4,750000	0,000000	4,750000	4,750000	9,166324	06/10/2007
3,100,000.00	3,149,999.9	1	0,01719	3,130,000,00	0,52605	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	16,985626	31/05/2008
3,350,000.00	3,399,999.9	1	0,01719	3,398,817,00	0,57123	3,700000	0,000000	3,700000	3,700000	7,063655	03/08/2007
3,750,000.00	3,799,999.9	1	0,01719	3,785,000,00	0,63614	4,231000	0,500000	4,231000	4,231000	24,016427	30/12/2008
3,850,000.00	3,899,999.9	1	0,01719	3,895,000,00	0,65462	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	2,956879	31/03/2007
3,900,000.00	3,949,999.9	1	0,01719	3,900,000,00	0,65546	4,653000	0,600000	4,653000	4,653000	25,034908	31/01/2009
4,000,000.00	4,049,999.9	1	0,01719	4,000,000,00	0,67227	4,400000	0,000000	4,400000	4,400000	53,946612	30/06/2011
4,500,000.00	4,549,999.9	1	0,01719	4,500,000,00	0,75630	4,547000	0,750000	4,547000	4,547000	107,466119	14/12/2015



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso: 16/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
5,600,000.00	1	0,01719	5,647,400,22	0,94914	3,650000	0,000000	3,650000	3,650000	171,958932	30/04/2021
Total Cartera		5818	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Índice 019 MIBOR BANC.ESP.	642	11,03472	49.851.708,52	8,37845	4,174531	0,736128	3,582000	5,791000	68,630574	18/09/2012
Índice 009 I.R.M.H. INDICE REF. MER(5	0,08594	274.998,49	0,04622	4,932585	0,943508	3,928000	5,750000	186,471514	15/07/2022
Índice 171 EURIBOR - A LAS 11 HORA	3608	62,01444	476.596.596,55	80,10036	4,782482	0,920462	2,500000	7,900000	112,835824	26/05/2016
Índice 000 TIPO FIJO	1563	26,86490	68.276.038,75	11,47498	4,949637	0,000000	2,500000	9,500000	21,208071	06/10/2008
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	231	3,97044	53.227.173,75	8,94575	4,547769	0,391765	3,000000	8,750000	3,533164	17/04/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	176	3,02509	21.639.562,86	3,63691	4,607633	0,545313	3,150000	8,750000	8,514133	16/09/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	292	5,01891	18.542.645,93	3,11641	4,569572	0,230517	2,910000	8,750000	15,640602	20/04/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	280	4,81265	16.621.145,75	2,79347	5,093708	0,976976	3,500000	9,500000	22,177359	05/11/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	414	7,11585	19.113.010,14	3,21227	4,657028	0,415357	3,276000	8,500000	26,702242	22/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	298	5,12204	8.539.708,08	1,43525	5,358259	0,914218	2,500000	8,500000	33,273552	08/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	419	7,20179	14.292.308,16	2,40207	5,028766	0,887640	3,249000	8,900000	40,399719	13/05/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	469	8,06119	22.983.272,05	3,86274	5,248603	1,130725	4,000000	8,950000	45,486758	15/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	638	10,96597	38.088.741,68	6,40148	4,542252	0,492654	2,500000	8,000000	51,668433	21/04/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	224	3,85012	13.653.088,18	2,29464	5,259263	1,066406	3,582000	8,500000	57,868855	27/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	280	4,81265	13.723.290,53	2,30644	4,869079	0,871618	3,463000	8,000000	63,675695	21/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	163	2,80165	12.856.579,51	2,16077	5,240076	1,291634	4,035000	7,900000	69,603173	18/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	315	5,41423	33.084.103,63	5,56036	4,447706	0,772826	3,600000	7,900000	75,306478	10/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	133	2,28601	14.551.360,38	2,44561	5,246781	1,256337	3,582000	7,500000	82,220452	06/11/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	104	1,78756	8.351.170,69	1,40356	4,714996	0,587184	3,450000	8,100000	87,703463	22/04/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	65	1,11722	6.538.092,09	1,09884	5,291125	1,360544	4,741000	6,500000	93,499070	15/10/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	85	1,46098	8.533.636,10	1,43423	5,067744	1,593929	4,000000	7,037000	100,273053	10/05/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	131	2,25163	25.677.188,39	4,31550	4,981424	1,110016	3,308000	7,600000	105,773851	24/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	110	1,89068	18.342.304,86	3,08274	4,513919	0,518101	2,500000	8,000000	111,106488	03/04/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	53	0,91097	4.741.365,51	0,79687	4,908000	1,099541	3,582000	6,803000	117,259498	08/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	57	0,97972	7.822.488,84	1,31471	4,771009	1,328369	4,008000	5,787000	124,429386	14/05/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	89	1,52974	19.541.847,94	3,28435	5,025851	1,180433	4,216000	6,384000	128,973592	29/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	62	1,06566	15.516.743,35	2,60786	4,172226	0,182691	3,200000	5,758000	134,448236	15/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	29	0,49845	7.445.479,25	1,25134	5,012292	1,119594	3,750000	6,053000	141,714608	22/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	39	0,67033	7.647.201,97	1,28525	4,757552	1,305622	3,150000	6,037000	148,271748	10/05/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	54	0,92815	11.569.004,13	1,94437	5,206226	1,303803	4,539000	6,799000	153,826752	26/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	92	1,58130	13.988.435,42	2,35100	4,791768	1,371553	4,058000	5,787000	160,365248	12/05/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	166	2,85321	44.919.542,47	7,54951	5,184802	1,286368	3,500000	6,553000	165,797859	24/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	116	1,99381	35.764.531,59	6,01085	4,066132	0,095745	3,000000	5,553000	171,077371	03/04/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	7	0,12032	1.037.425,14	0,17436	4,968517	0,910702	4,100000	5,350000	178,351597	10/11/2021



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	17	0,29220	2.934.012,13	0,49311	4,125899	0,291984	3,950000	5,050000	182,116700	05/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	6	0,10313	910.471,43	0,15302	5,146178	1,218975	4,850000	5,350000	190,358180	11/11/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	10	0,17188	2.890.895,69	0,48587	4,995356	1,417050	4,508000	5,758000	197,362976	12/06/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	16	0,27501	3.346.030,49	0,56236	4,763400	0,928525	3,750000	5,500000	201,098477	03/10/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	8	0,13750	1.217.375,56	0,20460	4,494546	0,781251	3,950000	5,287000	207,985831	30/04/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	7	0,12032	856.624,50	0,14397	4,919691	1,004344	4,500000	5,303000	214,104232	02/11/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	25	0,42970	6.029.647,66	1,01339	4,777896	1,318291	4,250000	5,338000	220,878780	27/05/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	39	0,67033	9.657.107,01	1,62304	4,866626	0,987578	3,750000	5,741000	226,153357	04/11/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	31	0,53283	11.728.373,00	1,97116	3,728016	0,047190	3,000000	4,750000	230,263612	09/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	2	0,03438	414.664,37	0,06969	5,938660	2,000000	5,799000	6,053000	240,000000	31/12/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	2	0,03438	503.640,36	0,08465	4,528268	1,003515	3,500000	5,037000	243,279166	09/04/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	1	0,01719	8.923,14	0,00150	4,850000	0,750000	4,850000	4,850000	250,973306	30/11/2027
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	3	0,05156	75.400,00	0,01267	4,029428	0,841814	3,678000	4,158000	266,004108	01/03/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	10	0,17188	2.062.833,38	0,34670	4,784074	1,317227	4,158000	6,053000	281,154403	05/06/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	18	0,30938	3.428.716,53	0,57626	4,955006	1,219014	4,239000	6,053000	285,548298	17/10/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	11	0,18907	2.982.263,76	0,50122	3,582961	0,044703	3,250000	5,571000	289,843052	25/02/2031
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,03438	378.683,49	0,06364	4,620270	1,190150	4,230000	5,058000	297,622499	19/10/2031
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01719	120.000,00	0,02017	3,750000	0,000000	3,750000	3,750000	303,967146	30/04/2032
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	3	0,05156	1.001.586,37	0,16833	4,378723	0,325723	4,353000	5,203000	322,989733	30/11/2033
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,01719	185.573,67	0,03119	3,843000	0,500000	3,843000	3,843000	339,942505	30/04/2035
Del 01/07/2035 al 31/12/2035	2	0,03438	1.318.401,92	0,22158	4,445893	0,527605	3,583000	4,553000	346,530721	16/11/2035
Del 01/01/2036 al 30/06/2036	8	0,13750	2.426.814,85	0,40787	3,370906	0,000000	3,000000	3,750000	351,071100	02/04/2036
Del 01/07/2037 al 30/06/2037	1	0,01719	294.000,00	0,04941	3,971000	0,750000	3,971000	3,971000	365,963039	30/06/2037
Del 01/01/2040 al 30/06/2040	1	0,01719	184.169,15	0,03095	4,150000	0,929000	4,150000	4,150000	399,967146	30/04/2040
Del 01/07/2040 al 31/12/2040	1	0,01719	1.666.861,57	0,28015	4,491000	0,750000	4,491000	4,491000	404,993840	29/09/2040



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo	Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2041	al 30/06/2041	1	0,01719	23.823,91	0,00400	4,250000	0,000000	4,250000	4,250000	412,977413	31/05/2041
Total Cartera		5818	100,00000	594.999.342,31	100,000000						
Media Ponderada:											
Media Simple:				102.268,71		4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Mínimo:				966,19		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Máximo:				5.647.400,22		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
						9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincial/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
04 ALMERIA	24	0,41251	1.791.590,27	0,30111	4,824050	0,718559	4,000000	7,900000	135,284971	09/04/2018
11 CADIZ	64	1,10003	5.568.737,62	0,93592	5,136072	1,044500	3,600000	7,500000	99,519087	17/04/2015
14 CORDOBA	16	0,27501	2.195.271,56	0,36895	4,390289	0,687050	3,312000	7,500000	81,824951	25/10/2013
18 GRANADA	27	0,46408	4.547.313,43	0,76426	4,656584	0,462441	3,250000	6,241000	119,942477	28/12/2016
21 HUELVA	11	0,18907	624.647,12	0,10498	5,330545	1,495455	4,138000	6,200000	100,542362	18/05/2015
23 JAEN	12	0,20626	1.226.089,23	0,20607	5,294824	1,273640	4,238000	7,500000	112,041299	02/05/2016
29 MÁLAGA	52	0,89378	4.198.386,53	0,70561	4,814750	0,728208	3,500000	7,600000	136,382084	13/05/2018
41 SEVILLA	131	2,25163	29.558.315,19	4,96779	4,610404	0,628131	3,150000	7,500000	95,127597	04/12/2014
ANDALUCIA	337	5,79240	49.710.350,95	8,35470	4,798107	0,769904	3,150000	7,900000	107,322707	10/12/2015
22 HUESCA	3	0,05156	71.105,23	0,01195	3,646724	0,442456	3,114000	4,279000	21,918863	28/10/2008
50 ZARAGOZA	169	2,90478	20.928.532,00	3,51740	4,666040	0,712774	3,115000	8,950000	83,436433	13/12/2013
ARAGON	172	2,95630	20.999.637,23	3,52940	4,648261	0,708059	3,114000	8,950000	82,363452	10/11/2013
33 ASTURIAS	298	5,12204	21.038.629,86	3,53591	4,908088	0,905934	3,115000	7,950000	68,105441	02/09/2012
PRINCIPADO DE ASTURIAS	298	5,12200	21.038.629,86	3,53590	4,908088	0,905934	3,115000	7,950000	68,105441	02/09/2012
07 BALEARES	7	0,12032	1.436.888,39	0,24149	4,508531	0,268853	4,250000	6,250000	194,831230	27/03/2023
BALEARES	7	0,12030	1.436.888,39	0,24150	4,508531	0,268853	4,250000	6,250000	194,831230	27/03/2023
35 LAS PALMAS	56	0,96253	7.659.551,36	1,28732	4,573748	0,780204	3,750000	7,750000	85,489880	14/02/2014
38 TENERIFE	15	0,25782	2.098.240,51	0,35265	5,228183	1,284730	3,485000	7,900000	99,951065	30/04/2015
CANARIAS	71	1,22040	9.757.791,87	1,64000	4,712009	0,886794	3,485000	7,900000	88,545060	18/05/2014
39 SANTANDER	59	1,01409	3.111.958,64	0,52302	4,816138	0,836076	3,912000	7,750000	81,110860	03/10/2013
CANTABRIA	59	1,01410	3.111.958,64	0,52300	4,816138	0,836076	3,912000	7,750000	81,110860	03/10/2013
02 ALBACETE	41	0,70471	2.628.438,56	0,44175	4,949021	0,982470	4,000000	7,900000	34,799335	24/11/2009
13 CIUDAD REAL	3	0,05156	292.605,21	0,04918	5,254064	1,048120	5,000000	5,303000	142,906992	27/11/2018
19 GUADALAJARA	10	0,17188	1.032.159,78	0,17347	4,435698	0,683750	3,000000	7,500000	229,626956	18/02/2026
45 TOLEDO	31	0,53283	2.890.574,64	0,48581	4,913461	1,027510	3,750000	7,500000	116,440264	13/09/2016
CASTILLA-LA MANCHA	85	1,46100	6.843.778,19	1,15020	4,886427	0,966070	3,000000	7,900000	91,310723	10/08/2014
09 BURGOS	17	0,29220	1.346.024,42	0,22622	4,500298	0,736773	3,249000	6,000000	101,678605	21/06/2015
24 LEON	249	4,27982	15.394.572,96	2,58733	4,890475	0,941729	3,341000	8,500000	83,538753	16/12/2013
34 PALENCIA	12	0,20626	723.548,89	0,12160	4,587595	1,017132	3,479000	7,900000	68,952295	28/09/2012
37 SALAMANCA	13	0,22344	2.951.902,43	0,49612	4,342075	0,699743	4,020000	6,500000	66,607032	19/07/2012



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación Geográfica

Provincial/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal	Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
40 SEGOVIA	1	0,01719	11.978,11	0,00201	5,800000	2,500000	5,800000	5,800000	37,946612	28/02/2010	
47 VALLADOLID	47	0,80784	6.321.229,01	1,06239	4,701825	0,915495	3,300000	7,345000	87,456578	14/04/2014	
49 ZAMORA	34	0,58439	2.301.527,49	0,38681	4,697452	0,895889	4,124000	7,900000	102,883011	28/07/2015	
CASTILLA Y LEON	373	6,41110	29.050.783,31	4,88250	4,804908	0,923073	3,249000	8,500000	85,440839	12/02/2014	
08 BARCELONA	461	7,92369	67.423.132,10	11,33163	4,682560	0,733398	3,000000	8,500000	118,337061	09/11/2016	
17 GIRONA	39	0,67033	3.435.378,37	0,57738	5,098318	0,777433	3,325000	7,250000	112,743162	23/05/2016	
25 LLEIDA	36	0,61877	5.708.039,20	0,95934	4,173678	0,490249	3,250000	7,250000	149,247213	08/06/2019	
43 TARRAGONA	40	0,68752	7.272.013,86	1,22219	4,660160	0,947823	3,150000	7,000000	75,320814	10/04/2013	
CATALUNYA	576	9,90030	83.838.563,53	14,09050	4,677350	0,736073	3,000000	8,500000	116,902952	27/09/2016	
06 BADAJOZ	6	0,10313	721.120,05	0,12120	5,220136	1,016524	3,479000	5,500000	134,025021	02/03/2018	
10 CACERES	13	0,22344	3.910.995,88	0,65731	4,734837	0,741844	3,678000	6,250000	47,885685	27/12/2010	
EXTREMADURA	19	0,32660	4.632.115,93	0,77850	4,888089	0,828585	3,479000	6,250000	75,087580	03/04/2013	
15 LA CORUÑA	1100	18,90684	79.150.409,23	13,30260	4,809938	0,855296	2,500000	9,500000	92,316485	09/09/2014	
27 LUGO	399	6,85803	25.140.194,22	4,22525	4,679206	0,780419	3,000000	8,500000	104,996589	30/09/2015	
32 ORENSE	267	4,58921	16.792.152,12	2,82221	4,585351	0,692929	3,000000	8,750000	71,937784	28/12/2012	
36 PONTEVEDRA	849	14,59264	69.562.002,38	11,69111	4,768857	0,869829	2,910000	9,000000	96,891354	27/01/2015	
GALICIA	2615	44,94670	190.644.757,95	32,04120	4,753722	0,832011	2,500000	9,500000	93,655801	20/10/2014	
28 MADRID	564	9,69405	70.155.085,12	11,79078	4,874505	0,892178	3,150000	8,000000	119,564224	17/12/2016	
COMUNIDAD DE MADRID	564	9,69410	70.155.085,12	11,79080	4,874505	0,892178	3,150000	8,000000	119,564224	17/12/2016	
30 MURCIA	131	2,25163	32.691.434,02	5,49436	4,652091	0,628166	3,250000	7,900000	72,627957	18/01/2013	
REGION DE MURCIA	131	2,25160	32.691.434,02	5,49440	4,652091	0,628166	3,250000	7,900000	72,627957	18/01/2013	
31 NAVARRA	18	0,30938	3.642.128,94	0,61212	4,793177	1,000949	3,900000	6,500000	106,350085	11/11/2015	
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	18	0,30940	3.642.128,94	0,61210	4,793177	1,000949	3,900000	6,500000	106,350085	11/11/2015	
01 ALAVA	13	0,22344	5.237.050,63	0,88018	4,731121	0,724156	4,238000	6,636000	45,044804	02/10/2010	
20 GUIPUZCOA	15	0,25782	2.811.141,17	0,47246	4,994055	1,107316	4,000000	6,500000	142,022215	31/10/2018	
48 VIZCAYA	118	2,02819	10.758.012,97	1,80807	4,796304	0,763604	3,200000	7,900000	115,401069	12/08/2016	
PAIS VASCO	146	2,50950	18.806.204,77	3,16070	4,810817	0,795404	3,200000	7,900000	111,871520	27/04/2016	
26 LA RIOJA	9	0,15469	1.061.032,92	0,17833	4,715603	1,205330	4,300000	8,000000	139,124792	04/08/2018	
LAS RIOJA	9	0,15470	1.061.032,92	0,17830	4,715603	1,205330	4,300000	8,000000	139,124792	04/08/2018	
03 ALICANTE	117	2,01100	14.711.482,54	2,47252	4,949944	0,952626	3,276000	8,500000	116,458688	13/09/2016	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
12 CASTELLON	34	0,58439	8.653.238,19	1,45433	4,670820	0,731719	3,750000	7,250000	106,005469	31/10/2015
46 VALENCIA	187	3,21416	24.213.479,96	4,06950	4,618757	0,577656	3,500000	8,500000	86,696589	22/03/2014
COMUNIDAD VALENCIANA	338	5,80960	47.578.200,69	7,99640	4,738636	0,722951	3,276000	8,500000	98,941168	30/03/2015
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Garantías

Garantías	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
1 HIPOTECARIA	1593	27,38054	332.448.450,50	55,87375	4,727542	0,894472	3,000000	8,250000	126,007059	01/07/2017
HIPOTECARIO	1593	27,38050	332.448.450,50	55,87380	4,727542	0,894472	3,000000	8,250000	126,007059	01/07/2017
2 OTRAS GARANTIAS REALES	26	0,44689	6.577.802,18	1,10551	4,685068	0,812309	3,100000	6,750000	102,419926	14/07/2015
3 BPOSITOS ONERARIOS	100	1,71880	13.044.549,44	2,19236	4,464515	0,573261	3,150000	7,900000	76,759869	24/05/2013
5 OTRAS GARANTIAS PERSONALES	4097	70,41939	242.397.904,89	40,73919	4,800450	0,682000	2,500000	9,500000	62,308121	10/03/2012
9 OTROS	2	0,03438	530.635,30	0,08918	4,489414	0,269784	4,250000	5,803000	53,894512	28/06/2011
PERSONAL	4225	72,61950	262.550.891,81	44,12620	4,791642	0,680033	2,500000	9,500000	62,893033	28/03/2012
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	121	2,07975	6.907.049,72	1,16085	4,662945	0,942862	3,276000	8,000000	70,936510	28/11/2012
02-Selvicultura, explotación forestal y	15	0,25782	960.072,95	0,16136	5,062934	0,691682	3,651000	7,500000	47,681006	21/12/2010
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	43	0,73909	1.524.620,22	0,25624	4,809364	0,892452	3,829000	8,000000	75,456961	14/04/2013
14-Extracción de minerales no metálicos	26	0,44689	6.316.973,46	1,06168	4,414356	0,580520	3,250000	7,750000	58,026266	01/11/2011
15-Industria de productos alimenticios y	77	1,32348	6.572.835,52	1,10468	4,634302	0,912468	3,600000	8,750000	89,381890	12/06/2014
17-Fabricación de textiles y productos t	22	0,37814	1.104.633,01	0,18565	4,725611	0,549422	4,000000	7,900000	94,285514	08/11/2014
18-Industria de la confección y de la pe	17	0,29220	745.429,06	0,12528	5,280047	0,952490	4,238000	6,500000	84,616595	18/01/2014
19-Preparación, y acabado del cuero	5	0,08594	331.105,39	0,05565	4,610075	0,519204	4,000000	6,053000	35,496513	15/12/2009
20-Industria de la madera y del corcho,	57	0,97972	7.554.794,35	1,26971	4,894801	1,060267	3,811000	7,000000	70,916875	27/11/2012
21-Industria del papel	7	0,12032	865.371,39	0,14544	5,062976	0,777113	4,991000	6,000000	30,115313	04/07/2009
22-Edición, artes gráficas y reproduc	54	0,92815	6.378.419,17	1,07200	4,871961	0,652111	3,450000	7,750000	102,805303	26/07/2015
24-Industria química	31	0,53283	6.503.598,56	1,09304	4,932304	0,831621	3,650000	8,000000	88,638836	20/05/2014
25-Fabricación de productos de caucho y	27	0,46408	4.954.209,79	0,83264	4,496074	0,623297	3,750000	7,250000	61,813227	24/02/2012
26-Fabricación de otros productos de min	45	0,77346	7.457.746,00	1,25340	4,891135	0,998454	3,071000	8,250000	91,054358	02/08/2014
27-Metalurgia	22	0,37814	2.631.192,23	0,44222	4,524070	0,960747	3,704000	7,000000	65,678464	21/06/2012
28-Fabricación de productos metálicos ex	79	1,35785	11.975.635,90	2,01271	4,761300	1,034769	3,850000	9,500000	95,099382	03/12/2014
29-Industria de la construcción de maqui	1762	30,28532	121.733.491,25	20,45943	4,929548	0,951618	2,500000	8,950000	120,782239	23/01/2017
31-Fabricación de maquinaria y material	10	0,17188	646.882,85	0,10872	5,039268	0,541044	4,000000	6,500000	41,693965	22/06/2010
33-Fabricación de equipo e instrumentos	6	0,10313	481.089,02	0,08086	4,130126	0,558557	3,250000	6,150000	168,319616	09/01/2021
34-Fabricación de vehículos de motor, re	3	0,05156	1.231.188,24	0,20692	4,989701	1,050960	4,279000	5,203000	140,396641	12/09/2018
35-Fabricación de otro material de trans	8	0,13750	2.035.364,56	0,34208	4,828027	0,810198	4,000000	6,384000	93,300614	09/10/2014
36-Fabricación de muebles. Otras industr	33	0,56721	3.758.351,33	0,63166	4,835136	0,977849	3,949000	7,300000	100,676451	22/05/2015
37-Reciclaje	7	0,12032	489.342,14	0,08224	4,834152	0,879827	4,238000	7,500000	74,986477	31/03/2013
40-Producción y distribución de energía	11	0,18907	1.517.533,92	0,25505	4,865934	1,107384	4,238000	6,553000	74,845718	27/03/2013
41-Captación, depuración y distribución	1	0,01719	10.200,00	0,00171	4,020000	0,750000	4,020000	4,020000	50,266940	10/03/2011
45-Construcción	463	7,95806	52.394.547,02	8,80582	4,818308	0,679488	3,132000	9,000000	68,093764	02/09/2012
50-Venta, mantenimiento y reparación de	134	2,30320	9.332.289,16	1,56845	4,604933	0,636067	3,325000	7,800000	101,542993	17/06/2015
51-Comercio al por mayor	323	5,55174	33.672.953,36	5,65933	4,585113	0,725436	3,208000	8,000000	116,199989	05/09/2016
52-Comercio al por menor	559	9,60811	39.447.520,21	6,62984	4,701067	0,777285	3,115000	9,500000	121,113736	02/02/2017
55-Hostelería	345	5,92987	41.781.867,14	7,02217	4,967724	0,965872	3,479000	8,750000	111,902874	28/04/2016



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
60-Transporte terrestre; Transporte por	426	7,32210	19.286.394,59	3,24141	4,886514	0,884931	3,095000	8,500000	66,685614	21/07/2012
62-Transporte aéreo y espacial	1	0,01719	77.229,22	0,01298	3,950000	0,000000	3,950000	3,950000	37,946612	28/02/2010
63-Actividades anexas a los transportes.	45	0,77346	2.990.354,69	0,50258	4,950896	0,861178	3,312000	7,250000	61,710585	21/02/2012
64-Correo y telecomunicaciones	5	0,08594	462.690,65	0,07776	5,184086	1,423216	4,800000	6,553000	105,620558	19/10/2015
66-Seguros y planes de pensiones excepto	1	0,01719	8.332,66	0,00140	5,300000	1,750000	5,300000	5,300000	17,971253	29/06/2008
67-Actividades auxiliares a la intermedi	14	0,24063	427.961,28	0,07193	5,010902	1,126748	4,093000	6,500000	102,913830	29/07/2015
70-Actividades inmobiliarias	384	6,60021	142.244.342,29	23,90664	4,550286	0,625241	3,000000	7,500000	89,430455	14/06/2014
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	69	1,18597	7.149.163,52	1,20154	4,616262	0,952048	3,750000	7,500000	56,147109	04/09/2011
72-Actividades informáticas	38	0,65315	2.208.115,01	0,37111	5,059929	0,894752	3,150000	7,250000	92,221056	06/09/2014
73-Investigación y desarrollo	2	0,03438	223.622,40	0,03758	4,282369	0,786249	4,238000	4,850000	73,002838	30/01/2013
74-Otras actividades empresariales	211	3,62668	18.000.315,04	3,02527	4,627307	0,679104	3,000000	8,000000	110,598955	19/03/2016
80-Educación	33	0,56721	2.399.023,94	0,39311	4,869753	1,051628	3,950000	6,553000	130,843978	25/11/2017
85-Actividades sanitarias y veterinarias	99	1,70162	7.112.451,79	1,19537	4,899193	1,011726	3,469000	7,250000	112,465377	15/05/2016
90-Actividades de saneamiento público	3	0,05156	412.588,25	0,06934	4,647042	0,040370	4,124000	5,500000	42,431437	14/07/2010
92-Actividades recreativas, culturales	75	1,28910	5.268.514,49	0,88547	4,781286	0,847357	3,500000	8,750000	108,689531	21/01/2016
93-Actividades diversas de servicios per	99	1,70162	5.471.935,57	0,91965	4,759226	0,916505	3,250000	7,900000	117,445664	13/10/2016
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.266,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

16/01/2007

ICALCL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Periodo Facturación

Periodo Facturación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
MENSUAL	4424	76,03988	401.532.195,45	67,48448	4,872136	0,889540	2,500000	9,500000	124,171249	06/05/2017
TRIMESTRAL	1127	19,37092	185.584.691,82	31,19074	4,503713	0,616813	2,500000	8,750000	45,059674	02/10/2010
SEMESTRAL	256	4,40014	7.179.856,67	1,20670	4,321554	0,462871	2,910000	7,900000	58,504409	15/11/2011
ANUAL	11	0,18907	702.598,37	0,11808	5,056505	0,957026	4,191000	6,500000	80,573098	17/09/2013
Total Cartera	5818	100,00000	594.999.342,31	100,00000						
Media Ponderada:					4,750800	0,799405			98,651880	21/03/2015
Media Simple:			102.268,71		5,228890	0,856090			68,936670	28/09/2012
Mínimo:			966,19		2,500000	0,000000			0,065708	02/01/2007
Máximo:			5.647.400,22		9,500000	4,000000			412,977413	31/05/2041

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 1.7

Bonos de Titulización Serie A1

Número de Bonos: 2600									
Código ISIN ES0332233008									
Fecha Pago	% Tipo Interé Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno		Amortización Total	
		Bno	Mto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente
15/01/2007	3,58400 %	607,29	497,98						
15/11/2006						100.000,00		260.000.000,00	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 2.7

Bonos de Titulización Serie A2

Número de Bonos: 2566									
Código ISIN ES0332233016									
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno		Amortización Total	
		Bito	Bto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente
15/01/2007	3,67400 %	622,54	510,48						
15/11/2006						100.000,00		256.600.000,00	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 3.7

Bonos de Titulización Serie A3G

Número de Bonos: 504		Código ISIN ES0332233024		Intereses Totales		Cupón por Bno		Amortización por Bno		Amortización Total		Principal Amortizado		Principal Amortizado	
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Pagados	Impagados	Bono	Bono	Amortizado	Principal Pendiente	Amortizado	Principal Pendiente	Principal Amortizado	Principal Pendiente	Principal Amortizado	Principal Amortizado	Principal Amortizado	Principal Amortizado
15/01/2007	3,54400 %			600,51	492,42										
15/11/2006						100.000,00			50.400.000,00						



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 4.7

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 158													
Código ISIN ES0332233032													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno			Amortización Total		Principal Amortizado	Bcit Amortización	
		Bno	Nro	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
15/01/2007	3,73400 %	632,71	518,82										
15/11/2006						100.000,00				15.800.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 5.7

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 157														
Código ISIN ES0332233040														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno			Amortización Total		Principal Bvengado Amortización	Principal Amortizado	Bcit Amortización	
		Bto	No	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/01/2007	3,82400 %	647,96	531,33											
15/11/2006						100.000,00				15.700.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 6.7

Bonos de Titulización Serie D

Número de Bonos: 189												
Código ISIN ES0332233057												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno			Amortización Total		Principales Pendientes	
		Bno	No	Pagados	Impagados	Amortizado	Principales Pendientes	% sobre Emisión	Amortizado	Principales Pendientes		
15/01/2007	4,06400 %	688,62	564,67									
15/11/2006						100.000,00				18.900.000,00		



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 7.7

Bonos de Titulización Serie E

Número de Bonos: 126												
Código ISIN ES0332233065												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bno		Intereses Totales		Amortización por Bno			Amortización Total		Principales Pendientes	
		Bono	Bono	Pagados	Impagados	Amortizado	Principales Pendientes	% sobre Emisión	Amortizado	Principales Pendientes		
15/01/2007	5,93400 %	1.005,48	824,49									
15/11/2006						100.000,00						12.600.000,00



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

08/03/2007

ICALCL1394151

página 1.2

Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTIPADA												
	% mensual constante	0.00	1.10	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50			
	% anual equivalente	0.00	12.48	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20			
BONOS SERIE A1												
(ISIN : ES0332233008)												
Sin ejercicio amortización opcional												
	Vida media	2.67	1.67	1.67	1.42	1.42	1.42	1.17	1.17			
	Amortización Final	15/07/2009	15/07/2008	15/07/2008	15/04/2008	15/04/2008	15/04/2008	15/01/2008	15/01/2008			
Con ejercicio amortización opcional (1)												
	Vida media	1.14	0.73	0.70	0.65	0.62	0.58	0.55	0.53			
	Amortización Final	15/07/2009	15/07/2008	15/07/2008	15/04/2008	15/04/2008	15/04/2008	15/01/2008	15/01/2008			
BONOS SERIE A2												
(ISIN : ES0332233016)												
Sin ejercicio amortización opcional												
	Vida media	11.18	4.92	4.42	4.18	3.92	3.67	3.42	3.17			
	Amortización Final	15/01/2018	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010			
Con ejercicio amortización opcional (1)												
	Vida media	5.24	2.55	2.41	2.22	2.05	1.92	1.80	1.70			
	Amortización Final	15/01/2018	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	15/01/2010			
BONOS SERIE A3G												
(ISIN : ES0332233024)												
Sin ejercicio amortización opcional												
	Vida media	15.24	5.37	5.05	4.59	4.22	3.93	3.68	3.47			
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2013	15/10/2012	16/04/2012	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011			
Con ejercicio amortización opcional (1)												
	Vida media	11.48	4.96	4.70	4.22	3.96	3.69	3.45	3.22			
	Amortización Final	16/07/2018	16/01/2012	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010			
BONOS SERIE B												
(ISIN : ES0332233032)												
Sin ejercicio amortización opcional												
	Vida media	8.51	3.92	3.73	3.44	3.22	3.04	2.89	2.75			
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011			
Con ejercicio amortización opcional (1)												
	Vida media	7.63	3.79	3.63	3.35	3.15	2.98	2.81	2.67			
	Amortización Final	16/07/2018	16/01/2012	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010			

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial



GESTICAIXA

Fondo : GC FTPYME PASTOR 4, F.T.A.

fecha proceso:

08/03/2007

ICALCL1394151

página 2.2

Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
	% mensual constante	0.00	1.10	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	
	% anual equivalente	0.00	12.48	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	26.20	
BONOS SERIE C										
(ISIN : ES0332233040)										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	8.50	3.91	3.72	3.44	3.22	3.04	2.88	2.75	
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	7.62	3.79	3.62	3.35	3.15	2.98	2.80	2.67	
	Amortización Final	16/07/2018	16/01/2012	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	
BONOS SERIE D										
(ISIN : ES0332233057)										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	8.50	3.92	3.72	3.44	3.22	3.04	2.88	2.75	
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	7.63	3.79	3.62	3.35	3.15	2.98	2.80	2.67	
	Amortización Final	16/07/2018	16/01/2012	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	
BONOS SERIE E										
(ISIN : ES0332233065)										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	8.50	3.92	3.72	3.44	3.22	3.04	2.88	2.75	
	Amortización Final	15/07/2041	15/04/2013	15/01/2013	16/07/2012	16/01/2012	15/07/2011	15/04/2011	17/01/2011	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	7.63	3.79	3.62	3.35	3.15	2.98	2.80	2.67	
	Amortización Final	16/07/2018	16/01/2012	17/10/2011	15/04/2011	17/01/2011	15/10/2010	15/07/2010	15/04/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial

FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Juan San Miguel Chápuli
Presidente Consejo

D. Fernando Cánovas Atienza
Consejero

D. Hernán Cortés Lobato
Consejero

D. Josep Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 20 de marzo de 2007, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2006 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria Anual y el Informe de Gestión de GC FTPYME PASTOR 4, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 49 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OI5325572 a OI5325618, OI5325621 a OI5325622, ambas inclusive, más esta hoja número OI5325623, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.