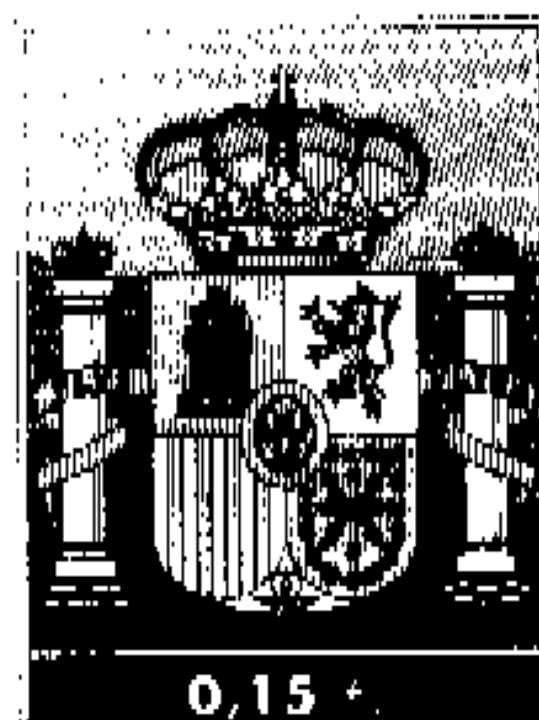
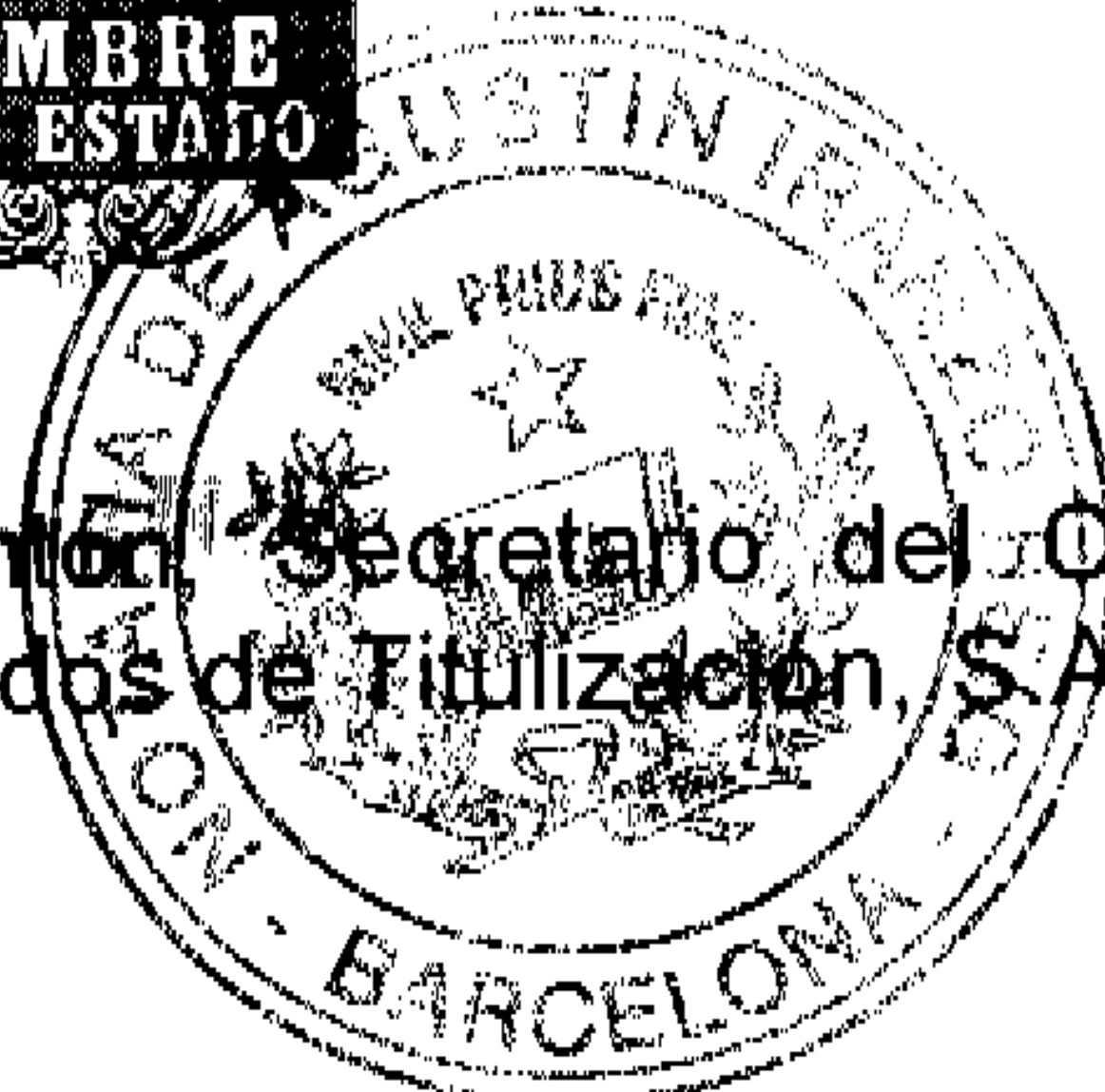


7U1385150

01/2007



Félix López Antón, Secretario del Consejo de Administración de Gesticaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, la "Sociedad")

CERTIFICA

Que el Consejo de Administración de la Sociedad celebrado en Barcelona el 20 de marzo de 2007, con la asistencia de todos sus miembros, esto es: D. Juan San Miguel Chápuli, D. Xavier Jaumandreu Patxot, D. Santiago Armada Martínez-Campos, D. Fernando Cánovas Atienza, D. Hernán Miguel Cortés Lobato, D. Ernest Gil Sánchez y D. José Ramón Montserrat Miró, tomó por unanimidad los siguientes acuerdos, todos ellos comprendidos en el Orden del Día, según resulta del Acta de dicha reunión del Consejo de Administración, leída y aprobada al finalizar la citada reunión igualmente por unanimidad, donde constan las firmas del Presidente y del Secretario del Consejo de Administración, y que dichos acuerdos no han sido en modo alguno enmendados o revocados:

PRIMERO.- Formular y aprobar las cuentas anuales y el informe de gestión correspondientes al ejercicio 2006 de GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A., que a 31 de diciembre de 2006, fecha de cierre de dicho ejercicio, estaba administrado por la Sociedad.

SEGUNDO.- Apoderar a D. Juan San Miguel Chápuli, a D. Xavier Jaumandreu Patxot, a D. Félix López Antón y a D^a Roser Vilaró Viles, a fin de que cualquiera de ellos pueda elevar a públicos los acuerdos sociales adoptados, así como realizar las actuaciones y otorgar los documentos públicos o privados que fueran necesarios para la inscripción de dichos acuerdos en los registros pertinentes (incluyendo el otorgamiento de las escrituras de subsanación y ratificación que fueran precisas para ello), y para la completa ejecución de los acuerdos adoptados.

Y para que así conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Presidente del Consejo de Administración, en Barcelona, a veinte de marzo de dos mil siete.

El Secretario del Consejo de Administración

Félix López Antón

V^oB^o

El Presidente del
Consejo de Administración

Juan San Miguel Chápuli

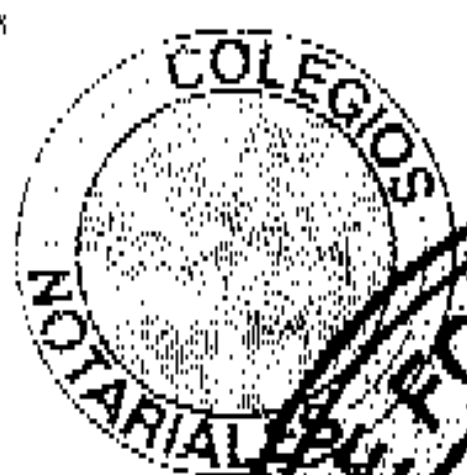
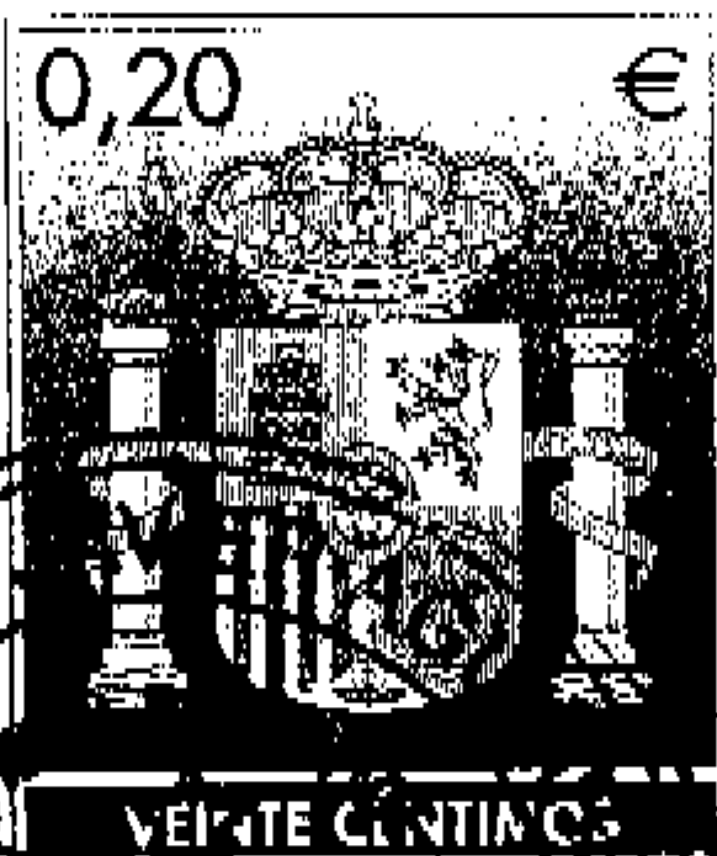
Yo, FCO. JAVIER AGUIRRE DE LA HOZ, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que considero legítimas las firmas que anteceden como propias de DON FELIX LOPEZ ANTON y DON JUAN SAN MIGUEL CHAPULI en representación de GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., por constar en mi libro registro.

Libro Indicador número 6.907.

Barcelona, a dos de Abril de dos mil siete.

0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES



NIHIL PRIUS FIDE

A26699



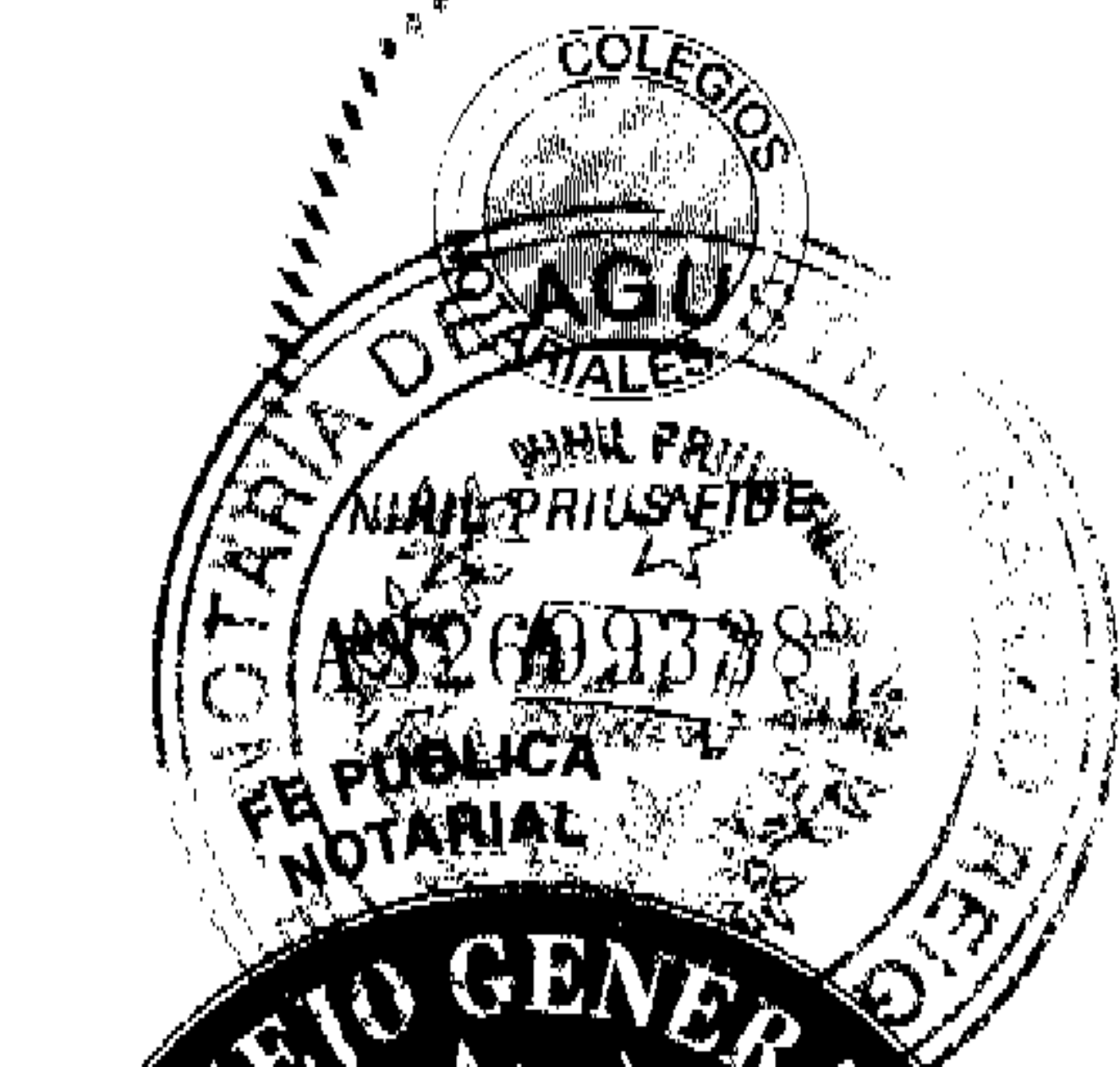
0,15 € SELLO DE LEGITIMACIONES Y LEGALIZACIONES

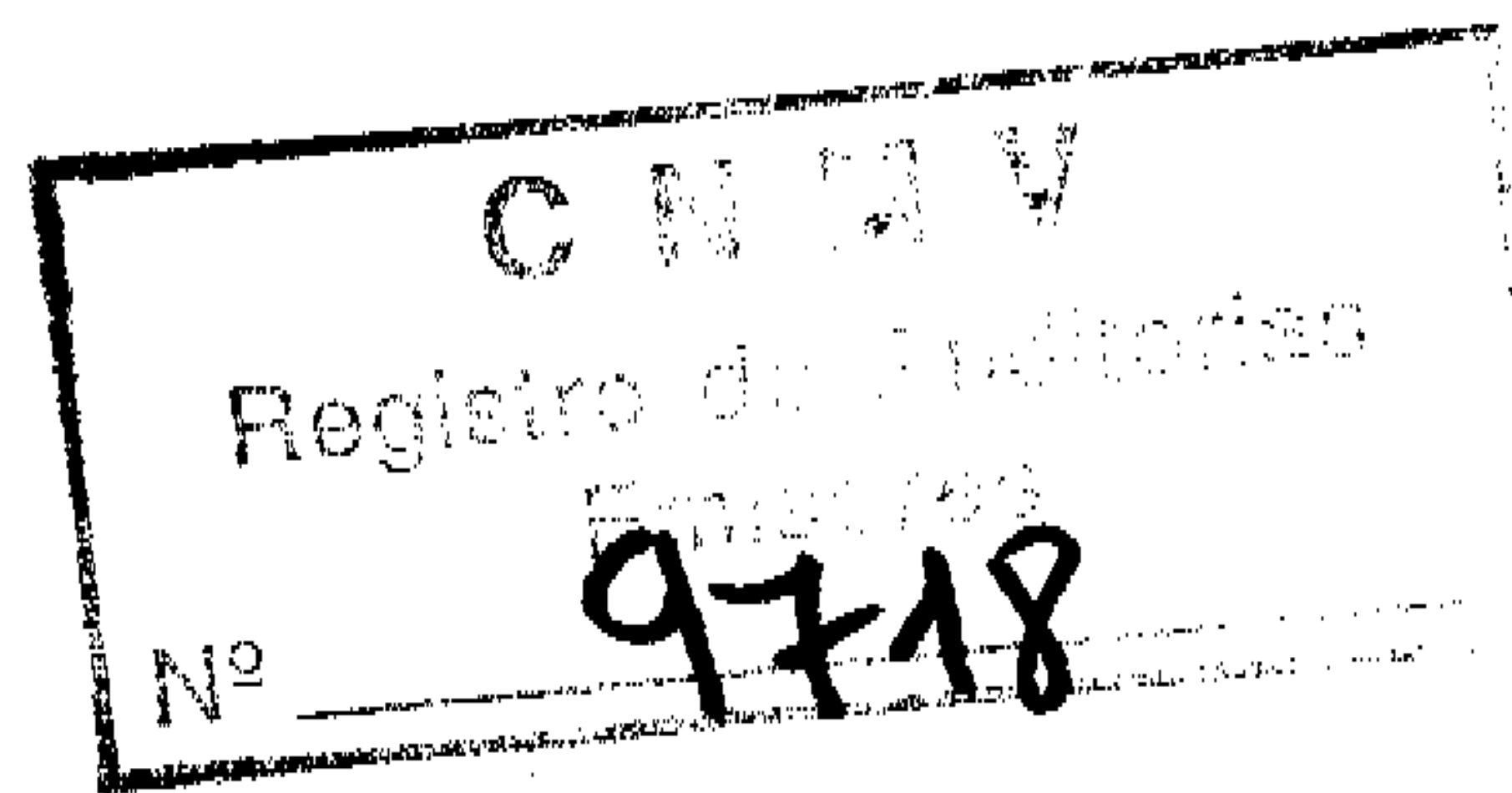
Yo, AGUSTIN IRANZO REIG, Notario del Ilustre Colegio Notarial de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE:

Que la presente fotocopia reproduce bien y fielmente el documento exhibido que cotejo y devuelvo.

Libro indicador número 6.495.

Y para que conste, expido el presente testimonio, en Barcelona a dos de Abril de dos mil siete.





GC FTGencat Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2006 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de
GC FTGencat Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos
por encargo del Consejo de Administración de
GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales de GC FTGencat Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2006. Con fecha 29 de marzo de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2005 en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de GC FTGencat Sabadell 1, Fondo de Titulización de Activos al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión del ejercicio 2006 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2006. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

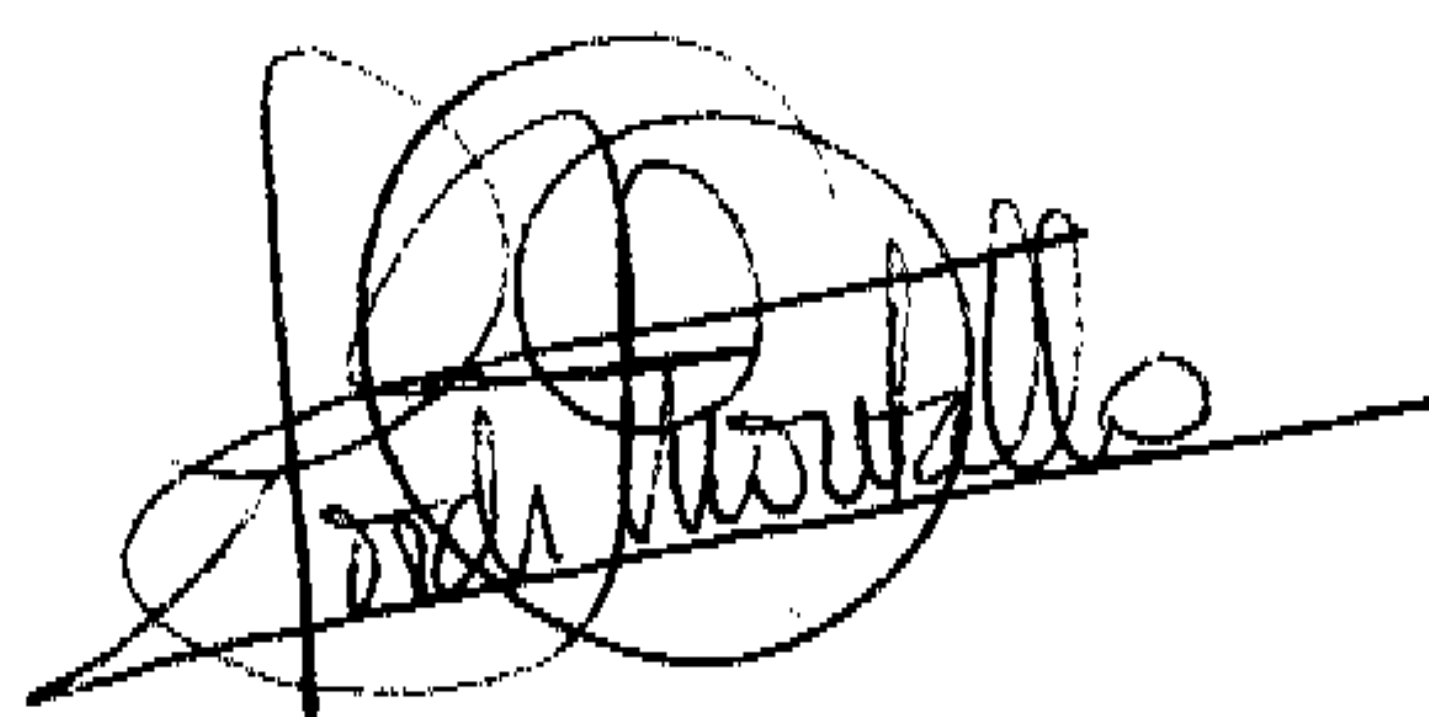
DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
DELOITTE, S.L.

Any 2007 Núm. 20/07/02418
CÒPIA GRATUÏTA

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre.
.....



Jordi Montalbo

21 de marzo de 2007

**GC FTGENCAT SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**BONOS DE TITULIZACION
IMPORTE 500.000.000 EUROS
EMISION 07/12/05
SERIES "AG" – "AS" – "B" – "C"**

**INFORME ANUAL
EJERCICIO 2006**



Gesticaixa

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



GestiCaixa

GC FTGenCat Sabadell 1, F.T.A.

GC FTGENCAT SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005
(Miles de Euros)

ACTIVO	31.12.2006	31.12.2005*	PASIVO	31.12.2006	31.12.2005*
INMOVILIZADO			ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Gastos Establecimiento	322	432	Deudas con Entidades de Crédito (Nota 8)	9.827	9.940
Inmovilizaciones Financieras (Nota 4)	364.112	493.173	Emisión de Obligaciones (Nota 7)	500.000	500.000
Total Inmovilizado	364.434	493.605	Total Acreedores a Largo Plazo	509.827	509.940
ACTIVO CIRCULANTE			ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Inversiones Financieras Temporales (Nota 4)	96.116	0	Otros Acreedores (Nota 9)	162	110
Tesorería (Nota 6)	48.095	9.622	Ajustes por Periodificación (Nota 10.b)	1.763	2.237
Otros créditos (Nota 5)	3.005	9.060			
Ajustes por periodificación (Nota 10.a)	102	0			
Total Activo Circulante	147.318	18.682	Total Acreedores a Corto Plazo	1.925	2.347
TOTAL ACTIVO	511.752	512.287	TOTAL PASIVO	511.752	512.287

*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del Balance de Situación al 31 de diciembre de 2006.



GestiCaixa

GC FTGenCat Sabadell 1, F.T.A.

**GC FTGENCAT SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2006 Y 2005**
(Miles de Euros)

	DEBE	2006	2005*	HABER	2006	2005*
A) GASTOS		19.614	1.425	B) INGRESOS	19.614	1.425
A.3 Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado (Nota 3.3)		89	8	B.1 Ingresos de explotación	0	0
A.5 Otros gastos de explotación		17	4			
A.I BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN				B.I PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	106	12
A.6 Gastos financieros y gastos asimilados		19.508	1.413	B.2. Ingresos Financieros	19.614	1.425
Bonos de Titulización (Nota 7)		15.225	890	Activos Cedidos (Nota 4)	18.311	1.409
Préstamo Subordinado (Nota 8)		440	27	Otros Ingresos Financieros (Nota 6)	1.303	16
Permutas Financieras de Intereses (Nota 11)		215	293			
Comisiones Devengadas (Nota 12)		3.628	203			
A.II RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		106	12	B.II RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0	0
A.III BENEFICIOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0	0	B.III PÉRDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	0
Pérdidas Procedentes Inmovilizado Financiero				Ingresos Procedentes Inmovilizado Financiero		
A.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		0	0	B.IV RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0	0
A.V BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		0	0	B.V PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0	0
A.14 Impuestos sobre sociedades (Nota 3.7)		0	0			
A.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		0	0	B.VI RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	0	0

*Se presentan, única y exclusivamente, a efectos comparativos.
Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 2006.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2006**1. Naturaleza y Actividad.****1.1. Constitución y Objeto Social.**

GC FTGENCAT SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 2 de diciembre de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Jaime Monjo Carrió, número de protocolo 1225/2005, agrupando los Arrendamientos Financieros (leasings), tanto inmobiliarios como mobiliarios, (en adelante los Activos Cedidos) emitidos por Banco de Sabadell, S.A. (en adelante Banco de Sabadell).

El Fondo constituye un patrimonio separado y abierto por el activo, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo, básicamente, por la cartera de Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo por los Bonos emitidos y los Préstamos Subordinados, en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

Dado el carácter de fondo abierto por el activo, los Activos Cedidos podrán ser iniciales, esto es, aquellos que serán cedidos por Banco de Sabadell y adquiridos por el Fondo en el momento de su constitución o Activos Cedidos adicionales, esto es, aquellos que serán cedidos por Banco de Sabadell y adquiridos por el Fondo en momentos posteriores a la constitución de éste.

GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante la Sociedad Gestora), domiciliada en Barcelona, Avenida Diagonal, 621-629, tiene a su cargo la administración y representación legal del Fondo.

1.2. Extinción y Liquidación Anticipada.

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, está facultada para proceder a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello, a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos en una Fecha de Pago determinada, de acuerdo a los supuestos de liquidación definidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución.

1.3. Orden de Prelación de Pagos y Reglas Excepcionales.

Tanto para proceder a los pagos trimestrales debidos por el Fondo, como en el caso de procederse a su liquidación anticipada, se aplicará el Régimen de Prelación de Pagos establecido en la escritura de constitución del Fondo, el cual da prioridad al pago de los intereses y del principal de los bonos emitidos.

1.4. Fondo de Reserva

Como mecanismo de garantía ante posibles pérdidas debidas a Activos Cedidos Impagados o Fallidos y con la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos se constituirá un depósito denominado Fondo de Reserva.

El Fondo de Reserva Inicial se constituirá en la Fecha de Desembolso con cargo al desembolso del Préstamo para Fondo de Reserva, por un importe igual a 9.500 miles de euros.

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

En cada Fecha de Pago y de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos, se dotarán las cantidades necesarias para que el Fondo de Reserva alcance el nivel mínimo requerido conforme a las reglas establecidas.

1.5. Normativa Legal.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de lo previsto en la Resolución ECF/2186/2005, de 16 de junio por la que se aprueban las bases y documentación para la obtención del Aval de la "Generalitat de Catalunya" que prevé el artículo 29.14 de la Ley 11/2004, de 27 de diciembre, de presupuestos de la "Generalitat de Catalunya" para 2005. El Fondo estará sujeto a la ley española, y a la ley catalana en lo relativo a la obtención del Aval de la "Generalitat de Catalunya", y en concreto a, el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, el Real decreto 291/1992, sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Resolución, la Ley 24/1998, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción actual, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

1.6. Régimen de Tributación.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La administración del Fondo por la Sociedad Gestora está exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Las contraprestaciones satisfechas a los titulares de los Bonos en concepto de intereses tienen la consideración de rendimientos de capital mobiliario. El Agente de Pagos está obligado a practicar la retención que corresponda según la normativa fiscal vigente en cada momento.

Respecto a los rendimientos de los Activos Cedidos no existe obligación de retener ni de ingresar a cuenta.

2. Bases de Presentación.

2.1. Imagen Fiel.

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables del Fondo, presentándose de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en España, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo. Estas cuentas anuales han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora el 20 de marzo de 2007.

Las cuentas anuales correspondientes al cierre del presente ejercicio se emiten al objeto de cumplir las obligaciones de publicidad y verificación de la información contable contenida en la escritura de constitución del Fondo.

2.2. Comparación de la información.

Dado que el Fondo se constituyó el 2 de diciembre de 2005 y cierra su ejercicio el 31 de diciembre de cada año natural, el ejercicio 2006 es el primer ejercicio completo. Los datos del ejercicio 2005 corresponden a un período de duración inferior al año.

3. Normas de Valoración y Principales Principios Contables Aplicados.

Las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas siguiendo los principios y normas de valoración contenidas en el Plan General de Contabilidad en vigor:

3.1. Reconocimiento de Ingresos y Gastos.

Los ingresos y gastos se reconocen por el Fondo siguiendo el criterio del devengo, es decir, en función de la corriente real que los mismos representan, con independencia del momento en el que se produzca el cobro o el pago.

3.2. Activos Cedidos.

La Cartera de Activos Cedidos está compuesta por Arrendamientos Financieros Inmobiliarios y Mobiliarios. Se contabilizan por el valor de adquisición de los Activos Cedidos adquiridos, que coincide con el valor del principal pendiente de amortizar a la Fecha de Constitución.

Adicionalmente, en caso de que sea necesario, se creará un fondo de insolvencias cuyo objeto será cubrir aquellas situaciones en las que se estime la dudosa recuperabilidad del importe pendiente, aplicando un criterio de máxima prudencia valorativa y conforme a la normativa legal vigente. Por otra parte, el Fondo cuenta con un Fondo de Reserva que se aplicará al cumplimiento de las obligaciones contenidas en el orden de prelación de pagos.

3.3. Gastos de Establecimiento.

Corresponden a todos los gastos necesarios para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos. Su amortización se realizará linealmente en cinco años, según la legislación en vigor.

El cargo en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del presente ejercicio en concepto de amortización ha ascendido a 89 miles de euros.

3.4. Tesorería.

Se corresponden con los saldos depositados en las cuentas corrientes abiertas en Banco de Sabadell: Cuenta de Tesorería y Cuenta de Principales. Estos saldos incluyen los ingresos obtenidos por el Fondo hasta su distribución trimestral.

El saldo del Fondo de Reserva está depositado en la Cuenta de Tesorería.

3.5. Acreedores a Corto y Largo Plazo.

a) Bonos de Titulización: Se corresponden con la emisión de los Bonos realizada que se encuentran registrados por el nominal pendiente de amortizar y diferenciados por cada una de las series AS, AG, B, y C.

b) Deudas con Entidades de Crédito: Se corresponden con el importe pendiente de amortizar del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución y para el Fondo de Reserva.

3.6. Cuentas de Periodificación Activas y Pasivas.

Las cuentas de periodificación activas incluyen principalmente la periodificación realizada de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

Las cuentas de periodificación pasivas incluyen principalmente la periodificación realizada de las comisiones devengadas en función de los contratos suscritos, todos ellos en relación con la administración financiera y operativa del Fondo, con la periodificación de los intereses de los Bonos, de los Activos Cedidos, del Préstamo Subordinado y de las operaciones de cobertura mantenidas por el Fondo.

3.7. Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por el Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula sobre el resultado económico antes de impuestos, corregido por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, excluidas las retenciones e ingresos a cuenta. Las diferencias temporales entre los resultados económico y fiscal, si existen, dan lugar a impuestos anticipados o diferidos.

Dado que a final del presente ejercicio se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, y no hay diferencias permanentes ni temporales, no procede cuota alguna por el impuesto de sociedades del ejercicio.

3.8. Permuta Financiera de Intereses.

El nomenclador de esta operación se registra en Cuentas de Orden. El resultado de la operación se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de forma simétrica al devengo de ingresos o de costes de los elementos cubiertos.

4. Inmovilizaciones Financieras e Inversiones Financieras Temporales.

Están compuestas por los Activos Cedidos pendientes de amortizar que la Sociedad Gestora suscribió en nombre y representación del Fondo.

Tras su constitución, el Fondo, representado por la Sociedad Gestora, realizará, semestralmente, en cada fecha de reposición (19 de marzo de 2007, 19 de septiembre de 2007 y 19 de marzo de 2008) sucesivas adquisiciones de Activos Cedidos Adicionales para reemplazar la disminución del importe de los Activos Cedidos en el importe a que asciendan los Fondos Disponibles de Principales.

El movimiento global de los Activos Cedidos (a corto y largo plazo), durante el presente ejercicio, corresponde a reposiciones, a amortizaciones ordinarias y anticipadas por un importe de 77.090, 86.543 y 20.607 miles de euros, respectivamente. En las amortizaciones ordinarias se recogen los importes de las cuotas vencidas cobradas y no cobradas, siendo estas últimas dadas de baja de la cartera de Activos Cedidos y traspasadas al epígrafe "Otros Créditos - Deudores de Principal Vencido" (Nota 5).

Mensualmente, del total del saldo de los Activos Cedidos se clasifican en el epígrafe de "Inversiones Financieras Temporales" aquéllas con vencimiento inferior a un año. El saldo de los Activos Cedidos a largo plazo y a corto plazo a final del presente ejercicio ascienden a 364.112 y a 96.116 miles de euros, respectivamente.

Durante el presente ejercicio, los Activos Cedidos han devengado 18.311 miles de euros en concepto de intereses y comisiones. A 31 de diciembre de 2006, 862 miles de euros están cobrados y pendientes de devengo y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b).

La custodia y la administración de los préstamos hipotecarios se atribuyen por contrato a la entidad emisora, Banco de Sabadell

5. Otros Créditos

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación se compone de dos partes:

Concepto	Miles de euros
Deudores por Intereses y Principal Vencidos	35
Deudores Dudoso Cobro por Intereses y Principal Vencido	85
Deudores Dudoso Cobro por Principal Pendiente de Vencimiento	2.885
Total Otros Créditos	3.005

a) **Deudores por Intereses y Principal Vencidos:** corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Arrendamientos Financieros, por impago de los arrendatarios, con antigüedad de hasta tres meses. Los importes de Principal e Intereses vencidos ascienden a 29 y a 6 miles de euros, respectivamente.

b) Deudores de Dudoso Cobro:

- **Intereses y Principal Vencidos:** corresponden a los importes de las cuotas vencidas y no cobradas de los Préstamos por impago de los prestatarios y que cumplan alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses. A partir de este momento, los intereses devengados de los Préstamos pasan a contabilizarse en Cuentas de Orden.
- **Principal Pendiente de Vencimiento:** El saldo que figura en el balance se corresponde con el importe del principal pendiente de vencimiento de aquellos Préstamos con recibos impagados que cumplan con alguno de los requisitos siguientes: primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses, inicio de Procedimiento Judicial o importe deudor superior al 25% del total de la deuda con un primer recibo impagado con una antigüedad de más de tres meses.

6. Tesorería.

El saldo que figura en el balance se corresponde con el depósito de los saldos de la Cuenta de Tesorería que devengan un interés variable referenciado al Euribor a tres meses. La Cuenta de Tesorería está abierta en Banco de Sabadell.

Durante el presente ejercicio la Cuenta de Tesorería ha devengado unos intereses de 739 miles de euros.

Adicionalmente, el Fondo dispondrá en Banco de Sabadell, de la Cuenta de Principales en la que se depositarán en cada Fecha de Pago durante el Periodo de Reposición las cantidades que se hubieran destinado a la amortización de principales de los Bonos de las Clases A, B y C, durante dicho periodo.

Durante el presente ejercicio la Cuenta de Principales ha devengado unos intereses de 564 miles de euros.

7. Bonos de Titulización.

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procedió a la emisión de las series de Bonos de Titulización que a continuación se detallan:



Concepto (miles de euros)	Serie AG	Serie AS	Serie B	Serie C
Importe Nominal	345.600	128.900	19.800	5.700
Número de Bonos	3.456	1.289	198	57
Importe Nominal Unitario	100			
Interés Nominal Anual	Variable, fijado trimestralmente. Interés resultante de la suma del tipo de interés EURIBOR a tres meses de vencimiento y un margen.			
Margen	0,04 %	0,15 %	0,42 %	0,78 %
Periodicidad de Pago	Trimestral			
Fechas de Pago de Intereses y Amortización	19 de marzo, 19 de junio, 19 de septiembre y 19 de diciembre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil.			
Última Calificación Realizada : - Fitch	AAA	AAA	A	BBB

La "Generalitat de Catalunya" ha otorgado un Aval al Fondo por un importe de 345.600 miles de euros extensible al importe nominal e intereses de los Bonos de la Serie AG y que se encuentra contabilizado en Cuentas de Orden (véase Nota 11).

En la Cuenta de Principales se depositarán, en cada Fecha de Pago durante el Periodo de Reposición, las cantidades que se hubieran destinado a la amortización de principales de los Bonos de las clases A, B y C, durante dicho periodo.

El Periodo de Reposición comprende desde la Fecha de Constitución hasta el 19 de marzo de 2008, y será el periodo durante el cual la Gestora realizará adquisiciones de Activos Cedidos Adicionales en cada una de las Fechas de Reposición.

Las Fechas de Reposición serán 19 de marzo de 2007, 19 de septiembre de 2007 y 19 de marzo de 2008. En estas fechas, el Fondo realizará sucesivas adquisiciones de Derechos de Créditos Adicionales para reemplazar la disminución del importe de los Derechos de Crédito en el importe a que asciendan los Fondos Disponibles de Principales.

La emisión de los Bonos se realizó al 100% de su valor nominal, libre de impuestos y gastos para el suscriptor. Asimismo cotiza en la Bolsa de Barcelona. Está en soporte de anotaciones en cuenta y dada de alta en el Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Barcelona. Asimismo cotiza en la Bolsa de Barcelona.

El movimiento de la emisión durante el presente ejercicio ha sido el siguiente:

Bonos Titulización (miles de euros)	Serie AG	Serie AS	Serie B	Serie C	Total
Saldo Inicial	345.600	128.900	19.800	5.700	500.000
Amortizaciones	---	---	---	---	---
Saldo Actual	345.600	128.900	19.800	5.700	500.000

Durante el presente ejercicio no se ha realizado amortizaciones de las series de Bonos, por lo que el 100% de los nominales cada una de las series está pendiente de amortización.

Durante el presente ejercicio los Bonos de Titulización han devengado unos intereses de 15.225 miles de euros. A final del presente ejercicio está pendiente de pago 682 miles de euros y se encuentra registrado en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

8. Deudas con Entidades de Crédito.

La Sociedad Gestora suscribió con Banco de Sabadell, en nombre y representación del Fondo, un contrato de Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución y un contrato de Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva, con un importe inicial, respectivamente, de 440 mil euros y de 9.500 miles de euros, y que trimestralmente en cada Fecha de Pago se podrán amortizar, cuya situación a final del presente ejercicio es la detallada en el cuadro siguiente:

Concepto	Miles de Euros	
	Préstamo Subordinado Gastos Constitución	Préstamo Subordinado Fondo de Reserva
Saldo Inicial	440	9.500
Amortizaciones	-113	- - -
Saldo Final	327	9.500

Durante el presente ejercicio el Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución y el Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva ha devengado unos intereses de 15 y 425 miles de euros, respectivamente. A final del presente ejercicio, están pendientes de pago mil euros y 18 miles de euros, respectivamente, y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por Periodificación" del pasivo del Balance de Situación adjunto (véase Nota 10.b.).

9. Acreedores a Corto Plazo – Otros Acreedores.

El detalle del saldo de este capítulo del Balance de Situación es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Acreedores Margen Intermediación	158
Acreedores Varios	4
Total Acreedores	162

a) **Acreedores Margen Intermediación:** el saldo que figura en el balance coincide con el importe del Margen de Intermediación pendiente de pago a "Banc Sabadell", correspondiente a la última Fecha de Pago, que el Fondo liquidará en la próxima Fecha de Pago siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

b) **Acreedores Varios:** incluye, los honorarios pendientes de pago a los auditores por la auditoría del presente ejercicio. Los honorarios correspondientes a la auditoría del presente ejercicio devengados por Deloitte, S.L. han sido de 7 miles de euros. A 31 de diciembre restan por liquidar 3 miles de euros. Durante el presente ejercicio ni Deloitte, S.L. ni ninguna empresa asociada ha devengado importe alguno en concepto de consultoría.

10. Ajustes Periodificación.

La composición de estos epígrafes del balance a final presente ejercicio se desglosa en:

a) Ajustes por Periodificación (Activo):

Concepto	Miles de Euros
Intereses Permuta Financiera (Nota 11)	102
Total	102

b) Ajustes por Periodificación (Pasivo):

Concepto	Miles de euros
Comisión de Gestión	3
Comisión de Administración	1
Intereses Activos Cedidos (Nota 4)	862
Comisión Intermediación	196
Intereses Préstamo Sub. Gastos Constitución (Nota 8)	1
Intereses Préstamo Sub. Fondo Reserva (Nota 8)	18
Intereses de los Bonos de Titulización (Nota 7)	682
Total	1.763

- **Comisión de Administración, Intereses Activos Cedidos, Intereses de Permuta Financiera, Comisión de Intermediación, Intereses de los Préstamos Subordinados e Intereses de los Bonos de Titulización:** comisiones e intereses devengados en el presente ejercicio que el Fondo liquidará a Banco de Sabadell en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.
- **Comisión de Gestión:** comisión devengada en el presente ejercicio que el Fondo liquidará a la Sociedad Gestora en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

11. Cuentas de Orden.

El detalle de las Cuentas de Orden a final del presente ejercicio es el siguiente:

Cuentas de Orden	Miles de euros
Fondo de Reserva (Nota 8)	9.500
Aval "Generalitat Catalunya" (Nota 7)	345.600
Permuta Financiera Nocial	500.000
Provisiones	7
Total	855.107



Dentro del apartado de las Cuentas de Orden existen tres epígrafes principales:

a) Fondo de Reserva: Fondo constituido como mecanismo de garantía ante posibles pérdidas por Arrendamientos Financieros impagados o fallidos, con cargo al desembolso del Préstamo para Fondo de Reserva.

b) Aval de la “Generalitat de Catalunya”: La “Generalitat de Catalunya” garantiza el pago de las obligaciones derivadas de los Bonos de la Serie AG, en concepto de reembolso del principal y abono de intereses ordinarios.

c) Permutas Financieras de Intereses: En la fecha de constitución del Fondo, 2 de diciembre de 2005, la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo suscribió un Contrato de Permuta Financiera de Intereses con objeto de cubrir el riesgo de intereses tanto de los Activos Cedidos como de los Bonos. La naturaleza de este instrumento financiero es la cobertura de los compromisos de pago que el Fondo tiene comprometido con los tenedores de los Bonos.

La distribución del saldo a final del presente ejercicio es el siguiente:

Concepto (miles de euros)	Principal Nocial	Tipo Interés
- Receptor	500.000	3,7778%
- Pagador	500.000	3,4791%

El tipo de interés receptor corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Bonos, fijado el la última Fecha de Fijación de Tipos, para el próximo periodo trimestral.

El tipo de interés pagador corresponde al tipo de interés medio ponderado de los Activos Cedidos, menos un margen del 0,65%, a final del presente ejercicio.

El importe de los intereses devengados no vencidos del presente ejercicio, de ambas partes receptora y pagadora, de las Permutas Financieras de Interés se encuentran registrados en los epígrafes “Ajustes por Periodificación” por un importe neto de 102 miles de euros (véase Nota 10.a.). La liquidación se realizará por diferencia en la próxima Fecha de Pago, siempre que disponga de liquidez suficiente y una vez haya atendido a las obligaciones de pago según el orden de prelación de pagos del Fondo.

12. Comisiones devengadas

El detalle de las Comisiones devengadas durante el ejercicio 2006 por el Fondo es el siguiente:

Concepto	Miles de Euros
Comisión de Gestión	83
Comisión de Administración	46
Comisión de Intermediación	3.497
Comisión de Agente de Pagos	2
Total	3.628

13. Cuadro de Financiación.

Los Cuadros de Financiación a 31 de diciembre de 2006 y 2005 son los siguientes:

- **Origen y Aplicación de Fondos:**

APLICACIONES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005*
Gastos Establecimiento		440
Adquisición Activos Cedidos		493.173
Deudas con Entidades de Crédito	113	
Total Aplicaciones de Fondos	113	493.613
Exceso de Orígenes sobre Aplicaciones (aumento de capital circulante)	129.058	16.335
Total	129.171	509.948

ORIGENES DE FONDOS (miles de euros)	Ejercicio 2006	Ejercicio 2005*
Recursos Procedentes de las Operaciones	110	8
Bonos Titulización		500.000
Préstamo Subordinado		9.940
Activos Cedidos: Amortización Extraordinaria, traspaso a corto plazo y Deudores Dudoso	129.061	
Total Orígenes de Fondos	129.171	509.948
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (disminución de capital circulante)	0	0
Total	129.171	509.948

- Variaciones del Capital Circulante:**

Variaciones del Capital Circulante – 2005* (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Acreeedores		110
Tesorería	9.622	
Ajustes por Periodificaciones		2.237
Otros créditos	9.060	
Totales	18.682	2.347
Variación del Capital Circulante		16.335

Variaciones del Capital Circulante – 2006 (miles de euros)	Aumentos	Disminuciones
Acreeedores		52
Tesorería	38.473	
Ajustes por Periodificaciones	576	
Otros créditos		6.055
Inversiones Financieras Temporales	96.116	
Totales	135.165	6.107
Variación del Capital Circulante		129.058

- Recursos de las Operaciones:**

Resultado del Ejercicio (Miles de euros)	2006	2005*
Aumentos:		
Gastos Establecimiento	110	8
Total Aumentos	110	8
Recursos Procedentes de las Operaciones	110	8

14. Declaración negativa acerca de la información medioambiental.

En la contabilidad de esta entidad correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Justicia de 8 de Octubre del 2001.

INFORME DE GESTION – EJERCICIO 2006**Introducción:**

GC FTGENCAT SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante el Fondo), se constituyó mediante escritura pública el 2 de diciembre de 2005, ante el notario de Barcelona, D. Jaime Monjo Carrio, número de protocolo 1225/2005.

Asimismo, con fecha 7 de diciembre de 2005 se procedió a la emisión de los Bonos de Titulización (en adelante los Bonos).

La Comisión Nacional del Mercado de Valores, con fecha 1 de diciembre de 2005, inscribió en los registros oficiales el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondiente a la constitución del Fondo y a la emisión de los Bonos.

El Fondo constituye un patrimonio separado y abierto por el activo, carente de personalidad jurídica, que está integrado en cuanto a su activo por los Activos Cedidos, y en cuanto a su pasivo, por los Bonos emitidos en cuantía y condiciones financieras tales que el valor patrimonial neto del Fondo sea nulo.

El Fondo se extingue al amortizarse íntegramente los Activos Cedidos que agrupa, siendo la Fecha de Vencimiento Final del Fondo el 28 de noviembre de 2023.

Así mismo, de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada, contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio, y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe de los Activos Cedidos pendientes de amortización sea inferior al 10 % del inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos.

La constitución del Fondo y la emisión de los Bonos se realiza al amparo de lo previsto en la Resolución ECF/2186/2005, de 16 de junio por la que se aprueban las bases y documentación para la obtención del Aval de la Generalitat que prevé el artículo 29.14 de la Ley 11/2004, de 27 de diciembre, de presupuestos de la Generalitat de Catalunya para 2005. El Fondo estará sujeto a la ley española, y a la ley catalana en lo relativo a la obtención del Aval de la Generalitat, y en concreto a, el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, el Real decreto 291/1992, sobre Emisiones y Ofertas Públicas de Venta de Valores, la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria, en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación, la Resolución, la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, en su redacción actual, en lo referente a su supervisión, inspección y sanción y las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que resulten de aplicación en cada momento.

El Fondo está sometido al tipo general del Impuesto sobre Sociedades y exento del concepto de operaciones societarias del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

La operativa contable del Fondo se realiza en Euros, y por consiguiente todos los importes monetarios que contiene el presente Informe están expresados en Euros.

1. Activos Cedidos.

Los Activos Cedidos que se agrupan en el Fondo se emiten sobre un total de 3.330 Arrendamientos Financieros cuyo capital pendiente a la fecha de emisión ascendía a € 499.999.694,66.

Se acompaña la Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos, según distintos criterios, a fecha 31 de diciembre de 2006.

1.1. Evolución de la Cartera de Activos Cedidos.

◆ **Movimiento Mensual de la Cartera de los Activos Cedidos.**

El listado del movimiento mensual de la Cartera de Activos Cedidos indica la evolución mensual de los saldos amortizados de forma ordinaria y anticipada, el saldo del principal pendiente de amortizar con su ponderación y el número de Arrendamientos Financieros pendientes de amortizar. (Ver Tablas siguientes)

◆ **Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos.**

El listado de la Amortización Anticipada y Tasa de Prepago de los Activos Cedidos indica la evolución mensual de las Amortizaciones Anticipadas, calculando las Tasas de Prepago Mensuales y las Tasas de Prepago Anual Equivalentes, agrupando los datos por periodos mensuales, trimestrales, semestrales y anuales. (Ver Tablas siguientes)

Estas clasificaciones de las Tasas de Prepago permiten seguir la evolución de las Amortizaciones Anticipadas de los Activos Cedidos, y a la vez enlazar estos datos con los cálculos de la Vida Media y Amortización Final Estimada de los Bonos.

◆ **Movimiento Mensual: Impagados - Fallidos Cartera Activos Cedidos.**

Se desglosa la información facilitada en dos listados uno referido a los Impagados de la Cartera de Activos Cedidos, y otro referido a los Fallidos de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

En estos listados se indica la evolución mensual de los Impagados y Fallidos, diferenciando entre Principal e Intereses, y separando los conceptos entre incorporaciones y recuperaciones de los impagados.

Esta clasificación permite controlar la evolución mensual de los Impagados, ya que la cuenta de Fallidos se mantiene sin saldo.

◆ **Clasificación de Impagados: Antigüedad y Primera Cuota Vencida y no Pagada.**

Este listado permite conocer la situación de los Impagados del Fondo a una fecha determinada. (Ver Tablas siguientes)

1.2. Clasificación de la Cartera de Activos Cedidos. (Ver Tablas siguientes)

- ◆ **Fecha de Formalización de las Operaciones:** Operaciones fueron formalizadas entre el 1 de enero de 1998 y el 30 de junio de 2005.
- ◆ **Clasificación por Tipo de Empresa:** Indica las operaciones cuyo titular cumple las condiciones de PYME.
- ◆ **Tipos de Interés Nominales:** Tipos de Interés Nominales de las Operaciones están entre un mínimo del 3,04% y un máximo del 8,80%.
- ◆ **Principal Pendiente:** El importe individual del Principal Pendiente de Amortizar de cada una de las Operaciones se encuentra entre un mínimo de € 1.680,39 y un máximo de € 5.179.603,01.
- ◆ **Índice de Referencia del Tipo de Interés:** Las Operaciones están indexadas a varios Índices de Referencia del Tipo de Interés.
- ◆ **Fecha Amortización Final:** Los Activos Cedidos tienen fechas de vencimiento entre los años 2007 al 2020.
- ◆ **Clasificación Geográfica:** Se realiza una clasificación entre las cuatro provincias catalanas.
- ◆ **Clasificación por Garantías:** Operaciones agrupadas por el tipo de garantía: Mobiliaria o Inmobiliaria.
- ◆ **Clasificación por CNAE:** Operaciones agrupadas por CNAE.
- ◆ **Clasificación por Periodo de Facturación:** Operaciones agrupadas mensual o trimestralmente, en función de su periodo de facturación.

2. Bonos de Titulización.

Los Bonos de Titulización se emitieron por un importe nominal total de € 500.000.000, integrados por 3.456 Bonos de la Serie "AG", 1.289 Bonos de la Serie "AS", 198 Bonos de la Serie "B" y 57 Bonos de la Serie "C", representados en anotaciones en cuenta, con un nominal unitario de € 100.000.

La calificación actual otorgada por la Agencia Calificadora se detalla en el siguiente cuadro:

Agencia Calificación	Bonos Serie AG	Bonos Serie AS	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Fitch	AAA	AAA	A	BBB

Los Bonos están admitidos a negociación en AIAF Mercado de Renta Fija.



2.1. Evolución de los Bonos.

La información de la evolución de los Bonos en cada periodo trimestral se detallará diferenciando los Bonos de la Serie "AG", de la Serie "AS", de la Serie "B" y de la Serie "C". (Ver Tablas siguientes)

2.2. Vida Media y Amortización Final Estimada.

A partir de la Tasa de Prepago Mensual Constante, con los datos de los últimos tres meses, y según diferentes Tasas constantes de Amortización Anticipada (Prepago) estimamos la Vida Media y la Amortización Final de los Bonos, diferenciando cada una de las series y con o sin ejercicio de la amortización opcional (Importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos inferior al 10% del inicial). (Ver Tablas siguientes)

3. Utilización de instrumentos derivados.

Dada su actividad, el uso de instrumentos financieros por el Fondo está destinado exclusivamente a garantizar un margen positivo y estable entre los intereses devengados por las participaciones hipotecarias y los intereses devengados por los bonos emitidos.

4. Acontecimientos importantes ocurridos después del cierre de ejercicio.

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria.

5. Investigación y desarrollo.

Nada que reseñar dado la naturaleza de Fondo.

6. Adquisición de acciones propias.

Este apartado no resulta de aplicación para el Fondo.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365408

página 1.1

Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior			493.172.608,66	98,6346	3326
31/01/2006	6.602.752,88	224.333,12	483.300.618,49	96,6602	3319
28/02/2006	6.876.699,28	873.112,77	475.550.806,44	95,1102	3314
31/03/2006	6.873.245,52	1.581.989,63	467.095.571,29	93,4192	3308
30/04/2006	7.078.268,88	1.148.757,71	458.868.544,70	91,7738	3297
31/05/2006	6.997.358,92	144.072,58	451.727.113,20	90,3455	3293
30/06/2006	6.929.864,91	4.264.176,71	440.533.071,58	88,1067	3283
31/07/2006	6.915.271,89	2.033.429,03	431.584.370,66	86,3169	3269
31/08/2006	6.974.083,77	2.036.247,05	422.574.039,84	84,5149	3261
30/09/2006	7.411.375,61	711.586,73	491.541.217,93	98,3083	3701
31/10/2006	7.841.660,12	548.020,95	483.151.536,86	96,6304	3687
30/11/2006	7.984.095,49	304.710,21	474.862.731,16	94,9726	3681
31/12/2006	7.864.542,61	3.885.098,54	463.113.090,01	92,6227	3665
	93.146.046,30	20.830.698,78			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1386077

página 1.1

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses			Datos de 6 Meses			Datos de 12 Meses		
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente			
31/01/2006	483.300.618,5	96,66018	3.075.163,8	0,62355	7,23121									
28/02/2006	475.550.806,4	95,11022	873.112,8	0,18066	2,14646	0,28354	3,34989							
31/03/2006	467.095.571,3	93,41917	1.581.989,6	0,33266	3,91974	0,37913	4,45585							
30/04/2006	458.868.544,7	91,77376	1.148.757,7	0,24594	2,91164	0,25310	2,99533							
31/05/2006	451.727.113,2	90,34548	144.072,6	0,03140	0,37612	0,20341	2,41383	0,24348	2,88300					
30/06/2006	440.533.071,6	88,10667	4.264.176,7	0,94397	10,75767	0,40787	4,78609	0,39350	4,62111					
31/07/2006	431.584.370,7	86,31693	2.033.429,0	0,46158	5,40053	0,47968	5,60673	0,36646	4,30995					
31/08/2006	422.574.039,8	84,51486	2.036.247,1	0,47181	5,51706	0,62604	7,25914	0,41495	4,86733					
30/09/2006	491.541.217,9	98,30830	711.586,7	0,16839	2,00211	0,36736	4,32034	0,38762	4,55349					
31/10/2006	483.151.536,9	96,63037	548.021,0	0,11149	1,32971	0,25069	2,96713	0,36525	4,29603					
30/11/2006	474.862.731,2	94,97260	304.710,2	0,06307	0,75419	0,11433	1,36331	0,37051	4,35665	0,30702	3,62264			
31/12/2006	463.113.090,0	92,62267	3.885.098,5	0,81815	9,38787	0,33150	3,90629	0,34943	4,11353	0,37147	4,36765			

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL97013497

página 1.1

Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							7.541,62	2.102,00	9.643,62
31/01/2006	15.314,17	2.451,46	17.765,63	5.782,30	1.673,79	7.456,09	17.073,49	2.879,67	19.953,16
28/02/2006	14.503,49	1.773,94	16.277,43	11.418,54	1.211,81	12.630,35	20.158,44	3.441,80	23.600,24
31/03/2006	15.203,14	3.985,14	19.188,28	8.935,69	796,44	9.732,13	26.425,89	6.630,50	33.056,39
30/04/2006	43.534,00	10.291,03	53.825,03	10.425,77	3.566,64	13.992,41	59.534,12	13.354,89	72.889,01
31/05/2006	15.336,60	2.465,62	17.802,22	38.545,80	9.973,53	48.519,33	36.324,92	5.846,98	42.171,90
30/06/2006	10.403,38	1.947,58	12.350,96	24.232,26	2.598,10	26.830,36	22.496,04	5.196,46	27.692,50
31/07/2006	49.892,04	13.244,49	63.136,53	13.087,93	4.530,04	17.617,97	59.300,15	13.910,91	73.211,06
31/08/2006	37.114,46	5.176,21	42.290,67	8.528,05	1.026,58	9.554,63	87.886,56	18.060,54	105.947,10
30/09/2006	44.869,59	12.694,77	57.564,36	14.679,33	2.287,80	16.967,13	118.076,82	28.467,51	146.544,33
31/10/2006	28.358,19	5.024,98	33.383,17	39.568,12	12.185,36	51.753,48	106.866,89	21.307,13	128.174,02
30/11/2006	47.304,46	1.556,29	48.860,75	43.628,00	13.388,60	57.016,60	110.543,35	9.474,82	120.018,17
31/12/2006	58.597,78	16.254,06	74.851,84	69.636,24	5.835,59	75.471,83	99.504,89	19.893,29	119.398,18
	380.431,30	76.865,57	457.296,87	288.468,03	59.074,28	347.542,31			



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

13/03/2007

ICALCL1389598

página 1.1

Impagados al 31/12/2006

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS		IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Intereses			Principal	Intereses		
HASTA 1 MES	8	20.853,72	4.436,84	25.290,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 1 A 2 MESES	4	8.313,88	1.596,92	9.910,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DE 2 A 3 MESES	2	0,00	0,00	0,00	34.609,94	11.211,43	45.821,37	0,00	0,00
DE 3 A 6 MESES	3	0,00	0,00	0,00	27.715,12	2.135,86	29.850,98	0,00	0,00
DE 6 A 12 MESES	1	0,00	0,00	0,00	8.012,23	512,24	8.524,47	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	18	29.167,60	6.033,76	35.201,36	70.337,29	13.859,53	84.196,82		

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO		IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda	
		Principal	Intereses			Pendiente Vencer	Total
HASTA 1 MES	8	20.853,72	4.436,84	25.290,56	1.026.885,79	1.052.176,35	
DE 1 A 2 MESES	4	8.313,88	1.596,92	9.910,80	192.770,09	202.680,89	
DE 2 A 3 MESES	2	34.609,94	11.211,43	45.821,37	2.744.819,30	2.790.640,67	
DE 3 A 6 MESES	3	27.715,12	2.135,86	29.850,98	92.833,73	122.684,71	
DE 6 A 12 MESES	1	8.012,23	512,24	8.524,47	15.338,02	23.862,49	
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales	18	99.504,89	19.893,29	119.398,18	4.072.646,93	4.192.045,11	



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

.CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1	0,02729	41.167,71	0,00889	4,400000	1,000000	4,400000	4,400000	16,722793	23/05/2008
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	45	1,22783	3.833.364,99	0,82774	4,904024	1,212108	4,300000	7,400000	46,486219	14/11/2010
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	67	1,82810	7.964.229,69	1,71972	4,366422	1,250874	3,400000	6,100000	49,446598	13/02/2011
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	68	1,85539	7.884.846,23	1,70257	4,749222	1,028997	4,000000	6,200000	48,048194	01/01/2011
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	76	2,07367	11.345.836,02	2,44991	4,132989	0,966325	3,454000	5,600000	56,565966	17/09/2011
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	84	2,29195	17.056.811,41	3,68308	4,613919	0,900549	3,800000	6,100000	67,249643	07/08/2012
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	92	2,51023	18.698.509,09	4,03757	4,232063	0,947080	3,700000	5,900000	63,543896	17/04/2012
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	100	2,72851	18.239.671,49	3,93849	4,706298	0,999847	3,750000	7,700000	71,190590	05/12/2012
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	138	3,76535	28.189.816,67	6,08703	4,058637	0,842357	3,383000	5,900000	77,131885	04/06/2013
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	145	3,95634	35.999.168,59	7,77330	4,671682	0,972488	3,900000	7,800000	90,966340	30/07/2014
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	419	11,43247	49.623.345,90	10,71517	4,286841	1,035056	3,380000	7,600000	80,177099	05/09/2013
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	302	8,24011	42.369.937,86	9,14894	4,665800	1,156916	3,900000	8,100000	93,439562	14/10/2014
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	530	14,46112	52.076.541,00	11,24489	4,263544	1,172812	3,357000	8,800000	76,912361	29/05/2013
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	474	12,93315	50.037.646,73	10,80463	4,695433	1,289175	3,700000	8,100000	92,339381	10/09/2014
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	757	20,65484	68.706.262,19	14,83574	4,177669	0,893059	3,200000	7,500000	78,316060	10/07/2013
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	39	1,06412	9.357.442,98	2,02055	4,403730	0,753731	3,900000	5,300000	116,088244	02/09/2016
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	328	8,94952	41.688.491,46	9,00180	4,213316	0,784886	3,040000	6,600000	77,543541	17/06/2013
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:					4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Media Simple:			126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Mínimo:			1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
Máximo:			5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipo de Empresa

Tipo de Empresa	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
PME	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000	4.395555	1,016782	3,040000	8,800000	79,763104	23/08/2013
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
	Media Ponderada:				4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
	Media Simple:		126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
	Mínimo:		1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
	Máximo:		5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
03.00	03.49	19	7.803.516,17	0,51842	3,378620	0,543714	3,040000	3,454000	82,151503	04/11/2013
03.50	03.99	461	88.891.487,07	12,57844	3,785918	0,694643	3,500000	3,980000	89,194189	06/06/2014
04.00	04.49	1262	177.870.228,56	34,43383	4,199732	0,785155	4,000000	4,494000	79,018669	01/08/2013
04.50	04.99	1095	126.870.418,08	29,87722	4,650664	1,153638	4,500000	4,948000	76,613008	19/05/2013
05.00	05.49	486	40.393.996,31	13,26057	5,137080	1,665636	5,000000	5,450000	76,863431	27/05/2013
05.50	05.99	146	11.130.222,45	3,98363	5,644793	2,067833	5,500000	5,900000	77,968242	30/06/2013
06.00	06.49	98	6.570.972,21	2,67394	6,153891	2,524782	6,000000	6,400000	71,685792	20/12/2012
06.50	06.99	59	2.074.649,75	1,60982	6,643759	3,066365	6,500000	6,900000	40,176914	06/05/2010
07.00	07.49	24	985.326,29	0,65484	7,160725	3,510427	7,000000	7,400000	49,197609	05/02/2011
07.50	07.99	10	350.395,12	0,27285	7,651790	4,044881	7,500000	7,900000	40,902662	28/05/2010
08.00	08.49	4	144.934,19	0,10914	8,070302	4,224733	8,000000	8,100000	28,772131	24/05/2009
08.50	08.99	1	26.943,81	0,02729	8,800000	5,146000	8,800000	8,800000	24,804928	24/01/2009
Total Cartera		3665	463.113.090,01	100,00000	463.113.090,01	100,00000				
Media Ponderada:										
Media Simple:			126.361,01		4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Mínimo:			1.680,39		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Máximo:			5.179.603,01		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
					8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
0.00	1750	47,74898	50.289.482,77	10,85901	4,701060	1,429463	3,200000	8,800000	29,770045	24/06/2009
50.000.00	829	22,61937	58.358.522,80	12,60135	4,558716	1,235848	3,200000	8,100000	49,704596	20/02/2011
100.000.00	371	10,12278	45.011.522,82	9,71934	4,476054	1,083130	3,500000	7,100000	62,539108	17/03/2012
150.000.00	175	4,77490	30.255.266,85	6,53302	4,506220	1,083036	3,500000	7,100000	73,743158	21/02/2013
200.000.00	123	3,35607	27.435.612,90	5,92417	4,451561	1,070581	3,383000	6,500000	84,169037	04/01/2014
250.000.00	76	2,07367	20.840.713,17	4,50013	4,314689	0,988908	3,040000	5,500000	92,050189	01/09/2014
300.000.00	65	1,77353	21.257.706,14	4,59018	4,300277	0,975651	3,400000	6,300000	88,206929	07/05/2014
350.000.00	49	1,33697	18.307.670,13	3,95317	4,346748	0,900660	3,500000	6,200000	87,728110	23/04/2014
400.000.00	31	0,84584	13.216.150,70	2,85376	4,281454	0,911769	3,400000	5,600000	90,905183	28/07/2014
450.000.00	26	0,70941	12.181.457,75	2,63034	4,282849	0,860068	3,750000	6,000000	96,910959	27/01/2015
500.000.00	23	0,62756	12.066.103,41	2,60543	4,271045	0,989863	3,700000	5,500000	92,938618	28/09/2014
550.000.00	22	0,60027	12.649.232,31	2,73135	4,557049	1,044347	3,600000	6,400000	110,740908	23/03/2016
600.000.00	16	0,43656	10.055.131,16	2,17120	4,480222	0,903125	3,700000	5,300000	103,292680	09/08/2015
650.000.00	15	0,40928	10.135.649,78	2,18859	4,163484	0,790711	3,350000	4,700000	109,360853	10/02/2016
700.000.00	13	0,35471	9.319.890,46	2,01244	4,066329	0,804876	3,700000	4,400000	91,039922	02/08/2014
750.000.00	9	0,24557	6.969.257,15	1,50487	4,231389	0,850573	3,600000	5,300000	101,678027	21/06/2015
800.000.00	11	0,30014	8.935.948,05	1,92954	4,241965	0,965315	3,700000	5,400000	115,909095	27/08/2016
850.000.00	7	0,19100	6.084.439,06	1,31381	4,145270	0,788240	3,435000	5,000000	86,853749	27/03/2014
900.000.00	6	0,16371	5.627.846,36	1,21522	4,500232	0,733371	3,900000	4,900000	116,290014	08/09/2016
950.000.00	3	0,08186	2.923.363,25	0,63124	4,386884	0,994933	3,800000	5,500000	128,461426	14/09/2017
1.000.000.00	4	0,10914	4.078.939,05	0,88077	4,299118	0,737481	4,100000	4,400000	124,399037	13/05/2017
1.050.000.00	4	0,10914	4.294.016,39	0,92721	3,904444	0,600526	3,357000	4,500000	96,980621	29/01/2015
1.100.000.00	4	0,10914	4.449.333,60	0,96074	4,201496	0,648195	3,500000	4,700000	98,432923	15/03/2015
1.150.000.00	2	0,05457	2.314.187,70	0,49970	4,499219	0,750000	4,300000	4,700000	107,365849	11/12/2015
1.200.000.00	3	0,08186	3.684.403,39	0,79557	3,865467	0,714391	3,500000	4,100000	125,314229	10/06/2017
1.250.000.00	4	0,10914	5.089.187,43	1,09891	4,399568	0,834525	4,000000	4,600000	89,269670	09/06/2014
1.300.000.00	2	0,05457	2.666.779,86	0,57584	4,046059	0,624781	3,600000	4,500000	96,139859	04/01/2015
1.350.000.00	1	0,02729	1.375.708,27	0,29706	4,600000	0,850000	4,600000	4,600000	152,213552	07/09/2019
1.400.000.00	3	0,08186	4.242.212,80	0,91602	4,565944	0,917314	4,200000	5,000000	110,321332	10/03/2016
1.500.000.00	2	0,05457	3.067.593,91	0,66239	4,133461	1,001796	3,865000	4,400000	62,049032	02/03/2012
1.950.000.00	1	0,02729	1.955.693,12	0,42229	3,900000	0,900000	3,900000	3,900000	133,848049	25/02/2018



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
2,100,000.00	1	0,02729	2.130.063,13	0,45994	3,800000	0,500000	3,800000	3,800000	65,774127	24/06/2012
2,250,000.00	2	0,05457	4.537.112,81	0,97970	4,550050	0,725025	4,500000	4,600000	98,406567	14/03/2015
2,300,000.00	1	0,02729	2.327.587,58	0,50260	4,000000	0,750000	4,000000	4,000000	99,252567	09/04/2015
2,400,000.00	2	0,05457	4.850.937,24	1,04746	3,844094	0,550445	3,380000	4,300000	91,939830	29/08/2014
2,500,000.00	1	0,02729	2.537.850,13	0,54800	3,890000	0,500000	3,890000	3,890000	88,377823	13/05/2014
2,650,000.00	2	0,05457	5.364.098,66	1,15827	3,949879	0,570170	3,900000	4,000000	148,469232	16/05/2019
2,700,000.00	1	0,02729	2.716.527,47	0,58658	4,800000	0,815000	4,800000	4,800000	94,652977	20/11/2014
2,850,000.00	1	0,02729	2.882.833,96	0,62249	4,300000	0,750000	4,300000	4,300000	83,811088	25/12/2013
3,100,000.00	1	0,02729	3.100.977,29	0,66959	4,261000	0,600000	4,261000	4,261000	151,917864	29/08/2019
4,000,000.00	1	0,02729	4.012.539,11	0,86643	4,600000	1,250000	4,600000	4,600000	88,574949	19/05/2014
4,300,000.00	1	0,02729	4.333.937,08	0,93583	4,100000	0,600000	4,100000	4,100000	156,944559	29/01/2020
5,150,000.00	1	0,02729	5.179.603,01	1,11843	3,671000	0,750000	3,671000	3,671000	73,790554	23/02/2013
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:					4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Media Simple:			126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Mínimo:			1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
Máximo:			5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

.CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Índice 023 MIBOR (ND.OFIC)	48	1,30969	3.990.371,11	0,86164	4,891892	1,226806	4,100000	7,400000	45,515803	16/10/2010
Índice 173 EBIBOR OFICIAL	3617	98,69031	459.122.718,90	99,13836	4,391241	1,014957	3,040000	8,800000	80,060757	01/09/2013
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
	Media Ponderada:				4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
	Media Simple:		126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
	Mínimo:		1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
	Máximo:		5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

CL1367723

página 1.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo	Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/01/2007 al 30/06/2007		22	0,60027	226.892,87	0,04899	4,658066	1,191885	4,000000	5,900000	3,781580	25/04/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007		114	3,11050	3.194.112,89	0,68970	4,839723	1,339592	3,700000	8,100000	10,348640	10/11/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008		526	14,35198	17.795.456,77	3,84257	4,478492	1,073609	3,500000	7,300000	14,837228	26/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008		247	6,73943	10.604.340,48	2,28980	4,807897	1,454781	3,200000	8,000000	21,116150	03/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009		546	14,89768	30.662.165,74	6,62088	4,377369	1,211876	3,300000	8,800000	26,920986	29/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009		244	6,65757	17.970.256,14	3,88032	4,843650	1,479363	3,500000	8,100000	33,065390	02/10/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010		505	13,77899	36.258.012,33	7,82919	4,271515	0,916134	3,200000	7,100000	38,259890	09/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010		91	2,48295	11.605.092,06	2,50589	4,508194	1,185931	3,454000	7,400000	45,408613	13/10/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011		340	9,27694	36.398.123,76	7,85945	4,402499	1,179147	3,380000	6,700000	50,686561	22/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011		84	2,29195	13.373.409,38	2,88772	4,744711	1,307233	3,600000	7,100000	57,551110	17/10/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012		149	4,06548	22.482.326,32	4,85461	4,185515	0,855697	3,383000	6,000000	63,110238	03/04/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012		54	1,47340	10.497.523,82	2,26673	4,672256	0,944609	3,600000	7,800000	69,215870	06/10/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013		130	3,54707	27.885.346,51	6,02128	4,172802	0,864999	3,600000	5,800000	75,038479	01/04/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013		67	1,82810	19.692.932,20	4,25229	4,588943	0,996966	3,357000	7,700000	81,616702	19/10/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014		63	1,71896	25.008.320,32	5,40005	4,300433	0,943892	3,600000	6,100000	88,216899	08/05/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014		52	1,41883	18.870.389,29	4,07468	4,487667	0,921144	3,380000	6,700000	94,208121	06/11/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015		63	1,71896	20.701.646,20	4,47011	4,235369	1,028484	3,600000	6,200000	99,283017	09/04/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015		42	1,14598	13.852.693,26	2,99121	4,659094	0,926747	3,600000	5,500000	105,826873	26/10/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016		71	1,93724	18.493.748,97	3,99335	4,169546	0,865476	3,040000	6,100000	110,765164	24/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016		35	0,95498	8.273.895,96	1,78658	4,651516	0,958465	3,900000	6,200000	117,093896	03/10/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017		40	1,09141	13.264.383,93	2,86418	4,067703	0,848945	3,500000	6,200000	122,996143	31/03/2017
Del 01/07/2017 al 31/12/2017		31	0,84584	12.630.378,72	2,72728	4,804157	1,208001	3,750000	7,100000	130,079257	02/11/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018		40	1,09141	17.863.939,91	3,85736	4,100864	0,954972	3,350000	6,100000	134,647982	21/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018		16	0,43656	10.775.128,10	2,32667	4,407705	0,708818	3,900000	5,500000	141,225492	07/10/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019		37	1,00955	12.696.734,51	2,74161	4,227304	0,956217	3,500000	5,400000	147,403987	13/04/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019		28	0,76398	14.718.704,74	3,17821	4,390424	0,849427	3,700000	6,000000	153,234914	08/10/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020		22	0,60027	13.863.300,61	2,99350	4,078468	0,726651	3,500000	4,700000	158,636142	20/03/2020



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 2.2

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo	Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
								Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
Del 01/07/2020 al 31/12/2020											
		6	0,16371	3.453.834,22	0,74579	4,674732	0,806648	3,600000	5,900000	166,103160	02/11/2020
Total Cartera		3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:											
Media Simple: 126.361,01											
Mínimo: 1.680,39											
Máximo: 5.179.603,01											
79,763104 23/08/2013											
47,602773 18/12/2010											
0,558522 17/01/2007											
166,932238 28/11/2020											

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
08 BARCELONA	2892	78,90859	396.361.930,11	85,58642	4,394811	1,008697	3,200000	8,800000	81,337148	10/10/2013
17 GIRONA	359	9,79536	28.713.216,34	6,20004	4,424144	1,173698	3,700000	7,100000	67,111909	03/08/2012
25 LLEIDA	151	4,12005	13.765.553,32	2,97240	4,272121	0,853216	3,040000	7,200000	75,920264	28/04/2013
43 TARRAGONA	263	7,17599	24.272.390,24	5,24114	4,443890	1,055952	3,200000	7,600000	71,204579	06/12/2012
CATALUNYA	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000	4,396151	1,021845	3,040000	8,800000	78,993444	31/07/2013
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:			126.361,01		4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Media Simple:			1.680,39		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Mínimo:			5.179.603,01		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
Máximo:					8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

.CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006

Clasificación por Garantías

Garantías	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
10 MOBILIARIO	2568	70,06821	150.855.646,54	32,57426	4,475120	1,189204	3,040000	8,800000	37,064599	01/02/2010
MOBILIARIO	2568	70,06820	150.855.646,54	32,57430	4,475120	1,189204	3,040000	8,800000	37,064599	01/02/2010
11 INMOBILIARIO	1097	29,93179	312.257.443,47	67,42574	4,357116	0,933484	3,350000	7,800000	100,391308	13/05/2015
INMOBILIARIO	1097	29,93180	312.257.443,47	67,42570	4,357116	0,933484	3,350000	7,800000	100,391308	13/05/2015
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:					4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Media Simple:			126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Mínimo:			1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
Máximo:			5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 1.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	23	0,62756	1.082.632,51	0,23377	4,397393	0,930624	3,700000	6,300000	48,443035	13/01/2011
02-Selvicultura, explotación forestal y	1	0,02729	17.920,99	0,00387	5,400000	1,979000	5,400000	5,400000	16,492813	16/05/2008
05-Pesca, acuicultura y actividades de l	2	0,05457	42.982,39	0,00928	4,606437	0,915384	4,200000	5,000000	26,102769	04/03/2009
10-Extracción y aglomeración de antracit	1	0,02729	39.554,43	0,00854	4,100000	1,196000	4,100000	4,100000	61,765914	23/02/2012
13-Extracción de minerales de hierro y m	8	0,21828	1.532.091,62	0,33082	4,430875	1,208391	3,750000	5,300000	74,509513	16/03/2013
14-Extracción de minerales no metálicos	20	0,54570	1.413.140,10	0,30514	4,507906	1,993625	3,800000	5,200000	36,917474	27/01/2010
15-Industria de productos alimenticios y	75	2,04638	4.784.485,13	1,03311	4,502100	0,990319	3,700000	6,100000	60,245621	07/01/2012
17-Fabricación de textiles y productos t	76	2,07367	10.444.745,61	2,25533	4,536405	1,178806	3,500000	7,300000	77,738339	23/06/2013
18-Industria de la confección y de la pe	9	0,24557	1.797.417,21	0,38812	4,707899	1,145051	4,000000	5,800000	96,963985	29/01/2015
19-Preparación, y acabado del cuero	4	0,10914	402.237,95	0,08686	3,935250	0,564639	3,600000	4,300000	25,108922	02/02/2009
20-Industria de la madera y del corcho,	66	1,80082	3.852.663,22	0,83191	4,551267	1,452218	3,380000	7,100000	56,424192	13/09/2011
21-Industria del papel	47	1,28240	6.237.584,07	1,34688	4,660632	1,201398	3,720000	8,100000	76,333731	11/05/2013
22-Edición, artes gráficas y reproduc	137	3,73806	17.231.997,90	3,72090	4,446428	1,210238	3,600000	6,900000	59,240628	08/12/2011
24-Industria química	66	1,80082	7.363.790,45	1,59006	4,620423	1,010722	3,400000	6,700000	70,593106	17/11/2012
25-Fabricación de productos de caucho y	123	3,35607	13.380.607,47	2,88927	4,365929	0,995598	3,200000	8,100000	69,340651	10/10/2012
26-Fabricación de otros productos de min	77	2,10095	4.513.019,96	0,97450	4,423584	1,013822	3,800000	6,100000	41,666878	21/06/2010
27-Metalurgia	25	0,68213	2.874.179,36	0,62062	4,536103	1,533223	3,600000	6,400000	41,219936	07/06/2010
28-Fabricación de productos metálicos ex	285	7,77626	28.908.119,26	6,24213	4,532860	1,201195	3,500000	8,000000	69,447337	13/10/2012
29-Industria de la construcción de maqui	102	2,78308	14.278.064,73	3,08306	4,209658	1,047530	3,200000	7,600000	72,359650	10/01/2013
31-Fabricación de maquinaria y material	25	0,68213	2.122.642,99	0,45834	4,418675	1,010187	3,800000	6,900000	71,458654	14/12/2012
32-Fabricación de material electrónico	10	0,27285	672.898,75	0,14530	4,089675	0,717991	3,800000	5,000000	29,012453	01/06/2009
33-Fabricación de equipo e instrumentos	5	0,13643	1.238.939,14	0,26752	4,269395	0,897884	4,000000	6,000000	89,472061	15/06/2014
34-Fabricación de vehículos de motor, re	21	0,57299	4.513.623,52	0,97463	4,719163	0,955025	3,660000	6,600000	76,730098	23/05/2013
35-Fabricación de otro material de trans	2	0,05457	379.998,80	0,08205	4,847065	1,000000	4,800000	5,000000	67,613963	18/08/2012
36-Fabricación de muebles. Otras industr	75	2,04638	9.803.147,38	2,11679	4,518025	1,073157	3,750000	6,200000	89,034063	01/06/2014
40-Producción y distribución de energía	6	0,16371	956.295,69	0,20649	3,750506	0,745389	3,040000	4,300000	99,459647	15/04/2015
41-Captación, depuración y distribución	1	0,02729	76.238,49	0,01646	4,400000	1,400000	4,400000	4,400000	61,700205	21/02/2012
45-Construcción	278	7,58527	21.551.286,82	4,65357	4,533578	1,110652	3,400000	8,000000	74,959253	30/03/2013
50-Venta, mantenimiento y reparación de	86	2,34652	10.257.946,54	2,21500	4,393221	1,020299	3,600000	6,600000	83,385671	12/12/2013
51-Comercio al por mayor	360	9,82265	48.127.567,61	10,39218	4,468715	0,991349	3,500000	7,800000	88,606643	19/05/2014
52-Comercio al por menor	146	3,98363	21.748.922,59	4,69624	4,540909	1,107705	3,700000	7,600000	88,841640	27/05/2014



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

.CL1367723

página 2.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
55-Hostelería	135	3,68349	14.684.430,81	3,17081	4,452648	1,263613	3,500000	8,800000	52,455294	15/05/2011
60-Transporte terrestre; Transporte por	441	12,03274	27.179.272,70	5,86882	4,351146	0,933541	3,454000	7,600000	50,354457	12/03/2011
61-Transporte marítimo, de cabotaje y ot	2	0,05457	59.523,11	0,01285	4,988712	1,249629	4,800000	5,100000	27,486384	15/04/2009
63-Actividades anexas a los transportes.	70	1,90996	9.472.987,43	2,04550	4,372367	1,042030	3,600000	7,600000	86,932231	29/03/2014
64-Correos y telecomunicaciones	4	0,10914	256.616,41	0,05541	4,904300	1,317958	4,200000	6,200000	72,532009	15/01/2013
65-Banca Central, Interm.monetaria, arre	2	0,05457	1.442.346,31	0,31145	4,538502	0,615393	4,000000	4,700000	132,973436	29/01/2018
66-Seguros y planes de pensiones except	5	0,13643	1.442.449,63	0,31147	4,163212	0,777702	3,900000	5,700000	131,343007	10/12/2017
67-Actividades auxiliares a la intermedi	1	0,02729	106.275,03	0,02295	4,700000	1,217000	4,700000	4,700000	53,815195	26/06/2011
70-Actividades inmobiliarias	355	9,68622	107.964.221,76	23,31271	4,251242	0,840818	3,357000	7,100000	98,483610	16/03/2015
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	72	1,96453	6.985.425,94	1,50836	4,361735	1,277963	3,350000	7,400000	50,294901	10/03/2011
72-Actividades informáticas	10	0,27285	1.025.237,99	0,22138	4,290778	0,997901	3,700000	5,600000	118,699451	20/11/2016
73-Investigación y desarrollo	1	0,02729	277.017,47	0,05982	4,600000	1,000000	4,600000	4,600000	116,829569	25/09/2016
74-Otras actividades empresariales	214	5,83902	28.846.330,00	6,22879	4,279553	0,991133	3,380000	7,700000	88,987073	31/05/2014
75-Administración pública, defensa y seg	1	0,02729	88.181,08	0,01904	4,900000	2,131000	4,900000	4,900000	47,145791	05/12/2010
80-Educación	3	0,08186	153.501,96	0,03315	4,604809	1,076947	4,300000	5,400000	68,481920	14/09/2012
85-Actividades sanitarias y veterinarias	44	1,20055	3.839.432,08	0,82905	4,433633	1,123622	3,800000	7,100000	86,056816	03/03/2014
90-Actividades de saneamiento público	19	0,51842	1.012.280,17	0,21858	4,210702	0,844887	3,400000	6,200000	43,277281	09/08/2010
91-Actividades asociativas	6	0,16371	2.746.364,39	0,59302	3,882504	0,514342	3,800000	4,400000	62,812209	25/03/2012
92-Actividades recreativas, culturales	46	1,25512	6.108.013,04	1,31890	4,425014	0,948982	3,600000	6,900000	50,259752	09/03/2011



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso: 19/01/2007

.CL1367723

página 3.3

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por CNAE

CNAE	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Limites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
93-Actividades diversas de servicios per	72	1,96453	7.776.440,02	1,67917	4,468578	0,993586	3,500000	7,400000	88,169535	06/05/2014
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:					4,395560	1,016782			79,763104	23/08/2013
Media Simple:			126.361,01		4,597780	1,273710			47,602773	18/12/2010
Mínimo:			1.680,39		3,040000	0,202000			0,558522	17/01/2007
Máximo:			5.179.603,01		8,800000	5,146000			166,932238	28/11/2020

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

Entidad : BANCO DE SABADELL

fecha proceso:

19/01/2007

.CL1367723

página 1.1

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 31/12/2006 Clasificación por Periodo Facturación

Periodo Facturación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha
MENSUAL	3410	93,04229	441.682.406,47	95,37247	4,386530	0,943424	3,040000	8,800000	80,551522	16/09/2013
TRIMESTRAL	255	6,95771	21.430.683,54	4,62753	4,581561	2,528683	3,766000	6,808000	63,513940	16/04/2012
Total Cartera	3665	100,00000	463.113.090,01	100,00000						
Media Ponderada:										
Media Simple: 126.361,01										
Mínimo: 1.680,39										
Máximo: 5.179.603,01										
79,763104 23/08/2013										
47,602773 18/12/2010										
0,558522 17/01/2007										
166,932238 28/11/2020										

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 1.4

Bonos de Titulización Serie AG

Número de Bonos: 3456												
Código ISIN: ES0341152017												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado			
19/03/2007	3,72600 %	931,50	791,78			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,37500 %	853,13	725,16	2.948.417,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,00300 %	767,43	652,32	2.652.238,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00
19/06/2006	2,74400 %	686,00	583,10	2.370.816,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,51200 %	725,69	616,84	2.507.984,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	345.600.000,00	0,00	0,00
07/12/2005										345.600.000,00		



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 2.4

Bonos de Titulización Serie AS

Número de Bonos: 1289													
Código ISIN: ES0341152009													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado				Principal Pendiente
19/03/2007	3,83600 %	959,00	815,15			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,48500 %	880,93	748,79	1.135.518,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,11300 %	795,54	676,21	1.025.451,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	2,85400 %	713,50	606,48	919.701,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,62200 %	757,47	643,85	976.378,83	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	128.900.000,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005							100.000,00			128.900.000,00			



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 3.4

Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 198												
Código ISIN: ES0341152025												
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono		Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado			
19/03/2007	4,10600 %	1.026,50	872,53			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00
19/12/2006	3,75500 %	949,18	806,80	187.937,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,38300 %	864,54	734,86	171.178,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00
19/06/2006	3,12400 %	781,00	663,85	154.638,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,89200 %	835,47	710,15	165.423,06	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.800.000,00	0,00	0,00
07/12/2005										19.800.000,00		



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1365955

página 4.4

Bonos de Titulización Serie C

Número de Bonos: 57														
Código ISIN: ES0341152033														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono				Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
19/03/2007	4,46600 %	1.116,50	949,03			0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/12/2006	4,11500 %	1.040,18	884,15	59.290,26	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/09/2006	3,74300 %	956,54	813,06	54.522,78	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19/06/2006	3,48400 %	871,00	740,35	49.647,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,25200 %	939,47	798,55	53.549,79	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	5.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07/12/2005										5.700.000,00				



GESTICAIXA

Fondo : GC FTGENCAT SABADELL 1, F.T.A.

fecha proceso:

19/01/2007

ICALCL1394151

página 1.1

Bonos de Titulización al día 31/12/2006

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA										
	% mensual constante	0.00	0.37	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	
	% anual equivalente	0.00	4.37	5.84	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	
BONOS SERIE AS										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	2.57	2.85	2.79	2.73	2.67	2.64	2.62	2.60	
	Amortización Final	19/09/2008	19/03/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	2.57	2.85	2.79	2.73	2.67	2.64	2.62	2.60	
	Amortización Final	19/09/2008	19/03/2009	19/03/2009	19/12/2008	19/12/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008	19/09/2008
BONOS SERIE AG										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	6.12	5.23	4.85	4.36	4.05	3.84	3.67	3.54	
	Amortización Final	21/12/2020	19/09/2014	19/09/2013	19/09/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	5.85	5.14	4.76	4.31	4.02	3.79	3.63	3.49	
	Amortización Final	19/06/2015	19/03/2013	19/06/2012	19/09/2011	21/03/2011	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010	
BONOS SERIE B										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	7.70	6.36	5.86	5.26	4.87	4.58	4.39	4.25	
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2014	19/12/2013	19/09/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	7.30	6.14	5.66	5.07	4.71	4.46	4.28	4.13	
	Amortización Final	19/06/2015	19/03/2013	19/06/2012	19/09/2011	21/03/2011	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010	
BONOS SERIE C										
Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	7.70	6.36	5.86	5.26	4.87	4.58	4.39	4.25	
	Amortización Final	21/12/2020	19/12/2014	19/12/2013	19/09/2012	19/12/2011	20/06/2011	21/03/2011	20/12/2010	
Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	7.30	6.14	5.66	5.07	4.71	4.46	4.28	4.13	
	Amortización Final	19/06/2015	19/03/2013	19/06/2012	19/09/2011	21/03/2011	20/09/2010	21/06/2010	19/03/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial


FIRMA POR LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

D. Juan San Miguel Chápuli
Presidente Consejo

D. Fernando Cánovas Atienza
Consejero

D. Hernán Cortés Lobato
Consejero

D. Josep-Ramón Montserrat Miró
Consejero

D. Ernest Gil Sánchez
Consejero

D. Santiago Armada Martínez-Campos
Consejero

D. Xavier Jaumandreu Patxot
Consejero

DILIGENCIA: Tras la formulación por el Consejo de Administración de GestiCaixa, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A., en sesión de 20 de marzo de 2007, de las Cuentas Anuales del ejercicio 2006 que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria Anual y el Informe de Gestión de GC FTGENCAT SABADELL 1, Fondo de Titulización de Activos, contenidas en las 42 hojas de papel timbrado referenciadas con la numeración OI7307159 a OI7307180, OI7307201, OI7307182 a OI7307200, ambas inclusive, más esta hoja número OI7307202, los Consejeros que constituían el Consejo de Administración de la citada Sociedad, en la fecha citada han firmado el presente documento en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 171.2 de la Ley de Sociedades Anónimas, siendo autógrafas de los mismos las firmas manuscritas que preceden.