



Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos

Cuentas Anuales
al 31 de diciembre de 2004
e Informe de Gestión
correspondiente al ejercicio 2004,
junto con el Informe de Auditoría

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Tenedores de Bonos de Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos, por encargo de Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos, que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2004 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de su Sociedad Gestora. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de su Sociedad Gestora presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación y de la cuenta de pérdidas y ganancias, además de las cifras del ejercicio 2004, las correspondientes al periodo comprendido entre el 4 de marzo de 2003 (fecha de constitución del Fondo) y el 31 de diciembre de 2003. Nuestra opinión se refiere, exclusivamente, a las cuentas anuales del ejercicio 2004. Con fecha 28 de abril de 2004 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del periodo comprendido entre el 4 de marzo y el 31 de diciembre de 2003, en que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2004 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos, al 31 de diciembre de 2004 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
3. El informe de gestión del ejercicio 2004 adjunto contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Gestora consideran oportunas sobre la situación del Fondo, la evolución de su negocio y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2004. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables del Fondo.

DELOITTE
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692



Germán de la Fuente

25 de abril de 2005

INSTITUTO DE
CENSORES JURADOS
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:
DELOITTE, S.L.

Año 2005 Nº A1-005910
COPIA GRATUITA

Este informe está sujeto a la tasa
aplicable establecida en la
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

**Consumo Santander 1,
Fondo de Titulización de Activos**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2004

CONSUMO SANTANDER 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO

ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 4 DE MARZO DE 2003

(FECHA DE CONSTITUCIÓN DEL FONDO) Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 (NOTAS 1, 2 Y 3)

(Miles de euros)

	Ejercicio 2004	Período comprendido entre el 4 de marzo y el 31 de diciembre de 2003 (*)	HABER	Ejercicio 2004	Período comprendido entre el 4 de marzo y el 31 de diciembre de 2003 (*)
DEBE					
GASTOS FINANCIEROS:					
Intereses de bonos de titulización	26.576	23.702	INGRESOS FINANCIEROS:	81.827	70.863
Intereses de préstamo subordinado (Nota 8)	557	501	Intereses de Derechos de Crédito	648	987
Intereses de contratos de permuta financiera de intereses (Nota 11)	83.925	15.086	Intereses de demora	2.742	2.067
	111.058	39.289	Ingresos financieros (Nota 7)	2.969	
			Prestamos fallidos (Nota 4)	53.745	
			Intereses de contratos de permuta financiera de intereses (Nota 11)	141.931	73.917
DOTACIÓN A LA AMORTIZACIÓN DE GASTOS DE ESTABLECIMIENTO (Nota 5)	415	352			
GASTOS GENERALES (Nota 12)	37	18			
FALLIDOS (Nota 4)	14.231	-			
COMISIONES DEVENGADAS					
Comisión variable	15.895	34.015			
Comisión de administración y otras	295	243			
	16.190	34.258			
TOTAL DEBE	141.931	73.917	TOTAL HABER	141.931	73.917

(*) Presentado, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2004.

CONSUMO SANTANDER 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2004 Y 2003 (NOTAS 1, 2 Y 3)
(Miles de euros)

ACTIVO	2004	2003(*)	PASIVO	2004	2003 (*)
GASTOS DE ESTABLECIMIENTO (Nota 5)	495	933	PRÉSTAMO SUBORDINADO (Nota 8)	18.937	19.366
INMOVILIZACIONES FINANCIERAS :			EMISIONES DE OBLIGACIONES Y OTROS		
Derechos de Crédito derivados de Préstamos (Nota 4)	928.426	989.265	VALORES NEGOCIABLES:	1.080.000	1.080.000
	928.426	989.265	Bonos de Titulización (Nota 9)	1.080.000	1.080.000
OTROS CRÉDITOS (Nota 6)	14.076	14.328	OTRAS DEUDAS (Nota 10)	12.557	19.833
TESORERÍA (Nota 7)	168.497	114.673	TOTAL PASIVO	1.111.494	1.119.199
TOTAL ACTIVO	1.111.494	1.119.199			

(*) Presentado, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2004.

12

Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos

Memoria
correspondiente al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2004

1. Reseña del Fondo

Consumo Santander 1, Fondo de Titulización de Activos (en adelante, "el Fondo") se constituyó, mediante Escritura Pública de fecha 4 de marzo de 2003, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y, en lo no contemplado en el mismo, por las reglas contenidas en la Ley 19/1992, de 7 de julio.

El Fondo constituye un patrimonio separado y tiene el carácter de abierto por el activo y cerrado por el pasivo. La función del Fondo consiste en la adquisición de derechos de crédito derivados de préstamos de financiación al consumo, distinto de inversión en un negocio (en adelante, "los Derechos de Crédito") y en la emisión de cuatro series de bonos de titulización, por un importe total de 1.080.000.000 euros (Serie A, de 972.000.000 euros, Serie B, de 37.800.000 euros, Serie C, de 35.100.000 euros, Serie D, de 35.100.000 euros - véase Nota 9). El desembolso de los Derechos de Crédito, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 7 de marzo de 2003, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, "la Sociedad Gestora") (Grupo Santander). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,025% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización en la fecha anterior a la de pago de dichos bonos.

La gestión y administración de los Derechos de Crédito corresponden a la sociedad cedente de los mismos, Banco Santander Central Hispano, S.A. ("el Banco"). El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 15 de febrero, 15 de mayo, 15 de agosto y 15 de noviembre de cada año) de 6.000 euros (Impuesto sobre el Valor Añadido incluido) y una cantidad variable que se devengará trimestralmente igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo.

La entidad depositaria de los Derechos de Crédito y de las pólizas de formalización de los préstamos es el Banco.

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por el Real Decreto Legislativo de 4/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Además, el Real Decreto 2818/1998, de 18 de diciembre, por el que se modifica el Capítulo II del Título IV del Reglamento del Impuesto de Sociedades (Real Decreto 538/1998, de 14 de abril), en su art. 57, letra k), excluye explícitamente a los Fondos de Titulización de la obligación de que les sea practicada alguna retención legal sobre los intereses devengados por los Derechos de Crédito.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad adaptado a la operativa del Fondo, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo. Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2004 han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo (véase Nota 1).

b) Principios contables y criterios de valoración

En la preparación de las cuentas anuales se han seguido los principios contables y criterios de valoración descritos en la Nota 3. No existe ningún principio contable o criterio de valoración de carácter obligatorio que, teniendo un efecto significativo en las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar en su elaboración.

3. Principios de contabilidad y criterios de valoración aplicados

A continuación, se describen los principios de contabilidad y los criterios de valoración más significativos aplicados en la preparación de las cuentas anuales:

a) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se reconocen contablemente en función de su período de devengo. En el caso de que el período de liquidación de dichos ingresos y gastos sea superior a doce meses, el devengo se realiza según el método financiero. Siguiendo un criterio de prudencia, los intereses devengados por los Derechos de Crédito con cuotas vencidas y no pagadas con antigüedad superior a tres meses se reconocen como ingreso en el momento de su cobro.

b) Gastos de establecimiento

Los gastos de establecimiento del Fondo se amortizan linealmente en un período de tres años a partir del 7 de marzo de 2003 (véase Nota 5).

c) Inmovilizaciones financieras

Este capítulo del balance de situación recoge los Derechos de Crédito adquiridos por el Fondo, que se presentan a su valor nominal.

d) Vencimiento de deudores y acreedores

Como se indica en la Nota 9, con objeto de que los flujos de principal e intereses de los Derechos de Crédito coincidan con los flujos de los bonos en circulación, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles procedentes de los cobros de principal e intereses de los Derechos de Crédito a la amortización de bonos.

Dada la posibilidad de amortización anticipada de los Derechos de Crédito por parte de los titulares de los préstamos en que tienen su origen, no es posible establecer un calendario de amortización de los bonos de titulación.

e) Impuesto sobre Sociedades

Dado que en el ejercicio 2004 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Sociedades.

f) Permuta financiera de intereses

El Fondo utiliza estos instrumentos en operaciones de cobertura de sus posiciones patrimoniales, con el fin de cubrir, básicamente, el riesgo de tipo de interés.

El Fondo registra estas operaciones en función del resultado neto de cada liquidación efectuada. Los resultados netos, negativos o positivos, de cada liquidación se cargan o se abonan, en el epígrafe "Intereses de contratos de permuta financiera de intereses" del capítulo "Gastos Financieros" o "Ingresos Financieros",

respectivamente, de la cuenta de pérdidas y ganancias, registrándose el importe neto pendiente de cobro o pago, según su signo, en el epígrafe "Otros Créditos" u "Otras Deudas" del balance de situación.

4. Inmovilizaciones financieras- Derechos de Crédito derivados de préstamos

Los Derechos de Crédito que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 4 de marzo de 2003 y del contrato de cesión de derechos de crédito con el Banco, integran "Derechos de Crédito Iniciales", derivados de préstamos para la adquisición de bienes de consumo, ascendieron a 1.080.001.618,33 euros y tienen su origen en operaciones realizadas entre el Banco y sus clientes.

En virtud de dicho contrato, el 7 de marzo de 2003, fecha de desembolso, se inició un periodo que se extiende hasta el 15 de mayo de 2005, denominado "Periodo de Restitución", durante el cual el Fondo adquirirá con frecuencia trimestral, en cada fecha de pago, nuevos derechos de crédito de las mismas características y seleccionados de acuerdo con determinados requisitos ("Derechos de Crédito Adicionales"), por un importe no superior a los Fondos Disponibles de Principales existentes en dicha fecha de pago, comprometiéndose tanto la Sociedad Gestora como el Banco a solicitar y ofertar, respectivamente, dichos derechos de crédito adicionales.

Se producirá la finalización anticipada y definitiva del Periodo de Restitución, por alguna de las siguientes circunstancias:

- Cuando en una fecha de determinación, el saldo vivo de los derechos de crédito cedidos con morosidad acumulada superior a 90 días sea igual o superior al 4% del saldo vivo de los derechos de crédito.
- Cuando la tasa media de recobros de los derechos de crédito que en la fecha de observación (360 días antes de una fecha de determinación) se encontraban en morosidad a más de 90 días, calculada como la suma agregada de todos los recobros obtenidos de dichos derechos de crédito desde su entrada en morosidad a más de 90 días hasta la referida fecha de determinación, dividida entre el saldo vivo que dichos derechos de crédito presentaban en la fecha de observación, sea inferior al 40%.
- Cuando se produzca un déficit de amortización.
- Cuando se modifique la normativa fiscal, de forma que la cesión de los Derechos de Crédito adicionales resultase gravosa para la Entidad Cedente.
- Cuando durante dos fechas de pago consecutivas, el saldo vivo de los Derechos de Crédito sea inferior al 90% del saldo vivo de los bonos.
- Si se produjera la cancelación del contrato de swap y no se encontrase reemplazo, garante o solución alternativa aceptable para las agencias de calificación en un plazo razonable.
- Si el Banco se encontrase en situación de insolvencia, suspensión de pagos, quiebra o cualquier otra situación concursal o perdiese su facultad para otorgar préstamos para la adquisición de bienes de consumo.
- Si el Banco cesara o fuese sustituido en su labor de administrador de los Derechos de Crédito o incumpla cualesquiera de sus obligaciones en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito o de la escritura de constitución.

El importe máximo del saldo vivo de los Derechos de Crédito agrupados en el Fondo será de 1.080.000.000 euros, equivalente al valor nominal de la emisión de bonos. Por excepción, en la fecha de constitución del Fondo, el importe de los derechos de crédito cedidos podrá ser ligeramente superior al valor nominal de la emisión de bonos.

El movimiento del saldo de este epígrafe del balance de situación durante el ejercicio 2004 se muestra a continuación:

	Miles de Euros
Saldo a 31 de diciembre de 2003	989.265
Adquisición nuevos Derechos de Crédito	566.141
Amortización de principal de Derechos de Crédito cobrada	(596.703)
Amortización de principal de Derechos de Crédito vencida y no cobrada	(303)
Amortizaciones anticipadas y otros	(29.974)
Saldo a 31 de diciembre de 2004	928.426

El tipo de interés medio anual devengado por los Derechos de Crédito durante el ejercicio 2004 ha sido del 8,2%.

El saldo de este epígrafe incluye principales de préstamos en situación contenciosa por importe de 12.585 miles de euros. Durante el ejercicio 2004 se han producido fallidos por un importe neto de 11.262 miles de euros.

5. Gastos de establecimiento

El movimiento que se ha producido en el saldo de este epígrafe del balance de situación durante el ejercicio 2004 se muestra a continuación:

	Miles de Euros
Saldo a 31 de diciembre de 2003	933
Amortizaciones	(415)
Otros movimientos	(23)
Saldo a 31 de diciembre de 2004	495

6. Otros créditos

La composición del saldo de este epígrafe del balance de situación es la siguiente:

	Miles de Euros
Intereses devengados no vencidos de cuenta corriente	203
Intereses devengados no vencidos de participaciones	4.172
Cuotas vencidas y no cobradas de Derechos de Crédito derivados de préstamos al consumo-	
Con antigüedad inferior a tres meses	9.047
Con antigüedad superior a tres meses	928
	9.975
Intereses vencidos-	
Con antigüedad superior a tres meses	(274)
	14.076

C.F.

7. Tesorería

El saldo de este epígrafe del balance de situación corresponde a una cuenta corriente ("cuenta de tesorería") y a una cuenta de principal ("cuenta de principal") abiertas a nombre del Fondo en el Banco, por unos importes al 31 de diciembre de 2004 de 123.814 y 44.683 miles de euros, respectivamente, incluyéndose el fondo de reserva constituido por el Fondo (véase Nota 8).

En virtud de los contratos de reinversión a tipo variable garantizado, el Banco garantiza que el saldo de estas cuentas tendrán una rentabilidad anual equivalente al tipo Euribor a tres meses durante el trimestre inmediatamente anterior a cada fecha de pago.

Ambos contratos quedan supeditados a que la calificación de la deuda a corto plazo del Banco no descienda en ningún momento de A-1 ó P-1, según escalas de S&P Ratings Service y Moody's Investors Service Limited, respectivamente, según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos.

La rentabilidad media de estas cuentas en ejercicio 2004 ha sido del 2,80 % anual.

8. Préstamo subordinado

El saldo de este epígrafe del balance de situación corresponde a un préstamo subordinado contratado con el Banco, por un importe inicial de 19.646.650 euros.

El préstamo subordinado está destinado a:

1. Financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los bonos de titulización.
2. Financiar parcialmente la adquisición de los Derechos de Crédito.
3. Dotar un fondo de reserva (el "Fondo de Reserva"), que se aplicará en cada fecha de pago al cumplimiento de todas las obligaciones de pago o de retención del Fondo. El importe inicial del Fondo de Reserva era de 18.360.000 euros, equivalente al 1,70% del importe inicial de la emisión (véase Nota 9), pudiendo decrecer trimestralmente en cada fecha de pago, una vez alcance el 3% del saldo de principal pendiente de pago de los bonos, manteniéndose en dicho porcentaje hasta que el fondo de reserva alcance un importe igual a 10.800.000 euros, momento a partir del cual permanecerá constante en dicho nivel hasta la fecha de vencimiento final del Fondo, en que se utilizará para el cumplimiento de las obligaciones de pago del fondo.

Este préstamo devenga un interés nominal anual equivalente al tipo de interés que resulte de aumentar en un 0,75 % el Euribor a tres meses durante el trimestre inmediatamente anterior a cada fecha de pago. El pago de estos intereses está condicionado a que el Fondo disponga de liquidez suficiente. A 31 de diciembre de 2004, del importe devengado (557 miles de euros), se encontraban pendientes de pago 72 miles de euros (véase Nota 10).

El préstamo se amortiza según el siguiente procedimiento: la parte destinada a financiar los gastos de constitución del Fondo y los gastos de emisión de los bonos, trimestralmente (a medida que se vayan amortizando dichos gastos). El resto del principal del préstamo se amortizará en cada fecha de pago de los bonos en una cuantía igual a la diferencia existente entre los importes del saldo requerido en la fecha de vencimiento anterior y del saldo requerido a la fecha de vencimiento en curso del Fondo de Reserva. La parte del préstamo destinada a financiar parcialmente la suscripción de los derechos de crédito se amortizará en la fecha de pago posterior a la fecha de vencimiento final de dichos derechos de crédito, ó, en su caso, en la fecha de amortización anticipada de los mismos.

Durante el ejercicio 2004 el Fondo ha amortizado 429 miles de euros de este préstamo.



9. Bonos de titulización

El saldo de este epígrafe del balance de situación recoge la emisión de bonos de titulización realizada el 4 de marzo de 2003, que está dividida en cuatro series: Serie A, constituida por 9.720 bonos; Serie B, constituida por 378 bonos; Serie C, constituida por 351 bonos y Serie D, constituida por 351 bonos. El valor nominal de cada uno de los bonos que componen estas series es de 100.000 euros. La serie D se encuentra postergada en el pago de intereses y de principal respecto de la C, B y la A, la C, respecto a las series B y A, y la B respecto de la serie A. Los bonos de ambas series tienen un interés nominal anual variable, pagadero trimestralmente (15 de febrero, 15 de mayo, 15 de agosto y 15 de noviembre), calculado como resultado de sumar un margen del 0,25% en la Serie A, del 0,43% en la serie B, del 0,73% en la Serie C y del 1,40% en la serie D al tipo Euribor a tres meses.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 15 de noviembre de 2012. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Ley 19/1992 y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Derechos de Crédito sea inferior al 10% del saldo inicial.
2. Cuando la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos, quiebra, o su autorización fuera revocada y transcurriera el plazo legalmente establecido sin designar una nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los Derechos de Crédito coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles para amortización de bonos de conformidad con las siguientes reglas:

1. Una vez finalizado el Periodo de Restitución, comenzará la amortización de los bonos de la Serie A, que se realizará a prorrata entre los mismos, mediante la reducción del importe nominal, en cada fecha de pago, hasta completar el mismo. A estos efectos, el primer pago de amortización de bonos de la Serie A está previsto que se produzca en la fecha de pago correspondiente al 15 de agosto de 2005.
2. Una vez amortizados íntegramente los bonos de la Serie A, se amortizarán los bonos de la Serie B mediante reducción a prorrata del importe nominal entre los bonos de dicha serie, en cada fecha de pago, y en una cantidad igual al importe de los fondos disponibles para amortización existentes en dicha fecha de pago, hasta completar la referida serie.
3. Una vez amortizados íntegramente los bonos de la Serie A y B, se amortizarán los bonos de la Serie C mediante reducción a prorrata del importe nominal entre los bonos de dicha serie, en cada fecha de pago, y en una cantidad igual al importe de los fondos disponibles para amortización existentes en dicha fecha de pago, hasta completar la referida serie.
4. Una vez amortizados íntegramente los bonos de la Serie A, B y C se amortizarán los bonos de la Serie D mediante reducción a prorrata del importe nominal entre los bonos de dicha serie, en cada fecha de pago, y en una cantidad igual al importe de los fondos disponibles para amortización existentes en dicha fecha de pago, hasta completar la referida serie.

Durante el ejercicio 2004 no se ha producido amortización alguna.

Las rentabilidades medias de los bonos durante el ejercicio 2004 han sido las siguientes: del 2,40% para la Serie A; del 2,58% para la Serie B; del 2,89% para la Serie C y del 3,57% para la Serie D.

10. Otras deudas

La composición de este saldo del balance de situación es la siguiente:

	Miles de Euros
Intereses devengados no pagados de:	
Bonos de titulización	3.499
Permuta financiera de intereses (Nota 11)	3.195
Préstamo subordinado (Nota 8)	72
	6.766
Cuentas a pagar:	
Comisión variable (véase Nota 1)	5.465
Comisión de administración	3
Otros acreedores	323
	5.791
	12.557

11. Permuta financiera de intereses (swap de intereses)

El Fondo ha formalizado un contrato de permuta financiera de intereses (swap de intereses) con el Banco, en virtud del cual, dicho banco paga al Fondo el tipo de interés de referencia de los bonos de titulización para el periodo de devengo de intereses en curso, más un margen equivalente al margen medio de cada serie de bonos ponderado por el saldo de principal pendiente de pago de cada serie durante el periodo de devengo de intereses en curso más un 2,50% y el Fondo paga al banco un interés anual variable trimestralmente igual a la suma de los intereses de los Derechos de Crédito ingresados por el Fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido entre el nocional de permuta para el Fondo, multiplicado todo ello por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación.

El nocional de la permuta para el fondo, está fijado en el nocional de los derechos de crédito definido como la media diaria durante el periodo de liquidación que vence, del saldo vivo de los derechos de crédito que no se encuentren con retrasos en el pago de los importes vencidos por más de noventa días. El nocional de la parte del Banco, será el importe mayor del nocional de permuta para el fondo y el nocional ajustado al rendimiento de los derechos de crédito, entendiéndose este último, como el menor de, la suma de los intereses de los derechos de crédito ingresados por el fondo durante el periodo de liquidación que vence, dividido por el tipo de interés que paga el Banco, multiplicado por el resultado de dividir 360 entre el número de días del periodo de liquidación, y el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de liquidación inmediatamente anterior (o en su caso el saldo vivo de los derechos de crédito en la fecha de constitución del Fondo). El resultado neto de este contrato para el ejercicio 2004 ha sido un gasto para el Fondo de 30.180 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2004, se encontraban devengados y pendientes de pago 3.195 miles de euros (véase Nota 10).

12. Gastos generales

En el saldo de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias se incluyen 3 miles de euros en concepto de servicios de auditoría de las cuentas anuales del Fondo, así como 14 miles de euros en concepto de otros servicios prestados.

13. Situación fiscal

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de su constitución.

Según se indica en la Nota 3-e, en el ejercicio 2004 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Sociedades.



14. Cuadro de financiación

A continuación se muestra el cuadro de financiación del Fondo correspondiente al ejercicio 2004:

	Miles de Euros
	2004
ORÍGENES:	
Dotación para la amortización de gastos de establecimiento y otros movimientos (Nota 5)	438
Amortización de derechos de crédito derivados de préstamos (Nota 4)	60.839
Otros créditos	252
Total orígenes	61.529
APLICACIONES:	
Amortización de préstamo subordinado (Nota 8)	429
Otras deudas	7.276
Tesorería	53.824
Total aplicaciones	61.529

C.F.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS CONSUMO SANTANDER 1

INFORME DE GESTIÓN
correspondiente al Ejercicio Anual Terminado
el 31 de diciembre de 2004

1.- DERECHOS DE CREDITO

PRÉSTAMOS PERSONALES	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de préstamos:	181.923	162.203
Saldo pendiente de amortizar:	1.080.001.618,33 €	922.150.482,39 €
Importes unitarios préstamos vivos:	5.936,58 €	5.685,16 €
Tipo de interés:	8,80%	8,36%

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	29,77%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	21,26%
Tasa anualizada desde constitución del Fondo:	2,78%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda vencida (principal + intereses):	5.402.326,42 €	3.964.628,62 €	607.250,40 €
Deuda pendiente vencimiento:			913.928.467,33 €
Deuda total:	5.402.326,42 €	3.964.628,62 €	914.535.717,73 €

Con respecto a la cartera de préstamos personales en base a la cual tiene lugar esta emisión, a 31 de diciembre de 2004 (el saldo incluye tanto los importes pendientes de vencer, como las amortizaciones vencidas) y a efectos informativos, se incluyen los siguientes cuadros estadísticos:

Handwritten signature



DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
1/04/2003 - 31/12/2004	453,44	0,15	993	1,45
1/01/2005 - 30/06/2005	11.269,84	3,76	13.353	19,59
1/07/2005 - 31/12/2005	20.434,60	6,82	10.261	15,05
1/01/2006 - 30/06/2006	33.925,28	11,33	9.898	14,52
1/07/2006 - 31/12/2006	45.779,24	15,29	9.623	14,12
1/01/2007 - 30/06/2007	58.256,62	19,45	9.452	13,87
1/07/2007 - 31/12/2007	50.226,22	16,77	6.992	10,26
1/01/2008 - 30/06/2008	18.406,33	6,14	2.127	3,12
1/07/2008 - 31/12/2008	16.081,67	5,37	1.632	2,39
1/01/2009 - 30/06/2009	18.591,40	6,20	1.680	2,46
1/07/2009 - 31/12/2009	17.532,72	5,85	1.542	2,26
1/01/2010 - 30/06/2010	5.413,21	1,80	383	0,56
1/07/2010 - 22/10/2010	3.022,06	1,00	203	0,29
Totales:	299.392.686,13	100,00	68.139	100,00

Fecha vencimiento máxima: 22/10/2010
Fecha vencimiento mínima: 1/04/2003

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
21/03/2004 - 31/12/2004	60,15	0,13	58	0,72
1/01/2005 - 30/06/2005	1.010,12	2,32	727	9,08
1/07/2005 - 31/12/2005	3.390,05	7,80	1.288	16,10
1/01/2006 - 30/06/2006	3.057,32	7,03	764	9,55
1/07/2006 - 31/12/2006	5.612,23	12,91	1.150	14,37
1/01/2007 - 30/06/2007	4.092,19	9,41	633	7,91
1/07/2007 - 31/12/2007	21.735,03	50,02	2.931	36,63
1/01/2008 - 30/06/2008	993,10	2,28	124	1,55
1/07/2008 - 31/12/2008	1.373,85	3,16	131	1,63
1/01/2009 - 30/06/2009	921,17	2,12	87	1,08
1/07/2009 - 31/12/2009	983,87	2,26	89	1,11
1/01/2010 - 30/06/2010	131,53	0,30	12	0,15
1/07/2010 - 22/10/2010	87,20	0,20	6	0,07
Totales:	43.447.863,93	100,00	8.000	100,00

Fecha vencimiento máxima: 22/10/2010
Fecha vencimiento mínima: 21/03/2004

R.F.

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
31/10/2003 - 31/12/2004	86,19	0,13	198	1,64
1/01/2005 - 30/06/2005	1.131,36	1,78	1.724	14,28
1/07/2005 - 31/12/2005	2.445,51	3,86	1.372	11,36
1/01/2006 - 30/06/2006	5.305,04	8,38	1.830	15,15
1/07/2006 - 31/12/2006	4.174,18	6,59	876	7,25
1/01/2007 - 30/06/2007	6.935,02	10,95	1.212	10,03
1/07/2007 - 31/12/2007	9.967,67	15,75	1.105	9,15
1/01/2008 - 30/06/2008	27.968,37	44,19	3.407	28,22
1/07/2008 - 31/12/2008	1.257,97	1,98	96	0,79
1/01/2009 - 30/06/2009	1.675,11	2,64	121	1,00
1/07/2009 - 31/12/2009	1.162,05	1,83	73	0,60
1/01/2010 - 30/06/2010	688,77	1,08	37	0,30
1/07/2010 - 23/10/2010	487,38	0,77	21	0,17
Totales:	63.284.700,03	100,00	12.072	100,00

Fecha vencimiento máxima: 23/10/2010
 Fecha vencimiento mínima: 31/10/2003

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
12/03/2004 - 31/12/2004	41,65	0,04	47	0,35
1/01/2005 - 30/06/2005	928,96	1,07	836	6,38
1/07/2005 - 31/12/2005	2.842,33	3,29	1.514	11,55
1/01/2006 - 30/06/2006	1.669,27	1,93	536	4,09
1/07/2006 - 31/12/2006	8.630,18	10,01	2.220	16,94
1/01/2007 - 30/06/2007	1.836,84	2,13	306	2,33
1/07/2007 - 31/12/2007	8.724,47	10,12	1.318	10,06
1/01/2008 - 30/06/2008	4.791,90	5,56	535	4,08
1/07/2008 - 31/12/2008	53.730,19	62,36	5.577	42,57
1/01/2009 - 30/06/2009	586,15	0,68	47	0,35
1/07/2009 - 31/12/2009	1.837,86	2,13	129	0,98
1/01/2010 - 30/06/2010	107,45	0,12	9	0,06
1/07/2010 - 10/10/2010	431,79	0,50	26	0,19
Totales:	86.159.090,19	100,00	13.100	100,00

Fecha vencimiento máxima: 10/10/2010
 Fecha vencimiento mínima: 12/03/2004

Ci.

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA

Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
12/06/2004 - 31/12/2004	19,63	0,02	41	0,24
1/01/2005 - 30/06/2005	1.564,21	1,62	1.718	10,40
1/07/2005 - 31/12/2005	1.763,23	1,82	1.020	6,17
1/01/2006 - 30/06/2006	7.595,64	7,87	2.546	15,42
1/07/2006 - 31/12/2006	3.931,36	4,07	1.046	6,33
1/01/2007 - 30/06/2007	7.104,21	7,36	1.368	8,28
1/07/2007 - 31/12/2007	4.103,47	4,25	647	3,92
1/01/2008 - 30/06/2008	48.792,34	50,60	5.826	35,29
1/07/2008 - 31/12/2008	18.837,27	19,53	2.100	12,72
1/01/2009 - 30/06/2009	1.454,58	1,50	110	0,66
1/07/2009 - 31/12/2009	656,16	0,68	44	0,26
1/01/2010 - 30/06/2010	409,50	0,42	28	0,16
1/07/2010 - 1/10/2010	180,77	0,18	11	0,06
Totales:	96.412.451,95	100,00	16.505	100,00

Fecha vencimiento máxima: 1/10/2010
Fecha vencimiento mínima: 12/06/2004

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA

Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
8/10/2004 - 31/12/2004	0,50	0,00	1	0,00
1/01/2005 - 30/06/2005	662,90	0,60	486	3,29
1/07/2005 - 31/12/2005	3.131,12	2,84	1.333	9,04
1/01/2006 - 30/06/2006	4.468,59	4,06	1.331	9,02
1/07/2006 - 31/12/2006	7.239,81	6,58	1.573	10,67
1/01/2007 - 30/06/2007	5.904,83	5,36	1.021	6,92
1/07/2007 - 31/12/2007	7.226,41	6,57	999	6,77
1/01/2008 - 30/06/2008	22.696,58	20,63	2.404	16,30
1/07/2008 - 31/12/2008	40.890,30	37,17	4.015	27,23
1/01/2009 - 30/06/2009	15.035,35	13,67	1.399	9,48
1/07/2009 - 31/12/2009	1.705,06	1,55	115	0,78
1/01/2010 - 30/06/2010	817,67	0,74	54	0,36
1/07/2010 - 27/08/2010	203,57	0,18	11	0,07
Totales:	109.982.770,31	100,00	14.742	100,00

Fecha vencimiento máxima: 27/08/2010
Fecha vencimiento mínima: 8/10/2004

31

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
25/08/2004 - 31/12/2004	72,85	0,05	52	0,29
1/01/2005 - 30/06/2005	2.705,62	2,10	1.576	8,83
1/07/2005 - 31/12/2005	1.683,69	1,31	814	4,56
1/01/2006 - 30/06/2006	5.807,08	4,52	1.855	10,39
1/07/2006 - 31/12/2006	2.385,08	1,85	602	3,37
1/01/2007 - 30/06/2007	13.768,68	10,72	2.715	15,21
1/07/2007 - 31/12/2007	2.092,71	1,62	309	1,73
1/01/2008 - 30/06/2008	15.363,47	11,96	1.989	11,14
1/07/2008 - 31/12/2008	5.395,34	4,20	568	3,18
1/01/2009 - 30/06/2009	76.192,40	59,32	7.174	40,19
1/07/2009 - 31/12/2009	406,08	0,31	30	0,16
1/01/2010 - 30/06/2010	2.482,05	1,93	158	0,88
1/07/2010 - 20/10/2010	68,38	0,05	5	0,02
Totales:	128.423.504,14	100,00	17.847	100,00

Fecha vencimiento máxima: 20/10/2010
 Fecha vencimiento mínima: 25/08/2004

DISTRIBUCIÓN DEL PRINCIPAL PENDIENTE EN FUNCIÓN DE LA FECHA DE VENCIMIENTO DE LA ÚLTIMA CUOTA				
Intervalo	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
11/12/2004 - 31/12/2004	18,82	0,01	3	0,02
1/01/2005 - 30/06/2005	1.352,06	1,42	639	5,41
1/07/2005 - 31/12/2005	1.408,36	1,48	500	4,23
1/01/2006 - 30/06/2006	3.951,83	4,15	1.175	9,95
1/07/2006 - 31/12/2006	1.726,51	1,81	440	3,72
1/01/2007 - 30/06/2007	9.218,96	9,69	1.632	13,83
1/07/2007 - 31/12/2007	2.502,38	2,63	403	3,41
1/01/2008 - 30/06/2008	8.248,05	8,67	1.094	9,27
1/07/2008 - 31/12/2008	2.287,70	2,40	263	2,22
1/01/2009 - 30/06/2009	51.770,32	54,46	4.599	38,98
1/07/2009 - 31/12/2009	10.510,52	11,05	928	7,86
1/01/2010 - 30/06/2010	1.741,68	1,83	105	0,88
1/07/2010 - 8/08/2010	310,15	0,32	17	0,14
Totales:	95.047.415,71	100,00	11.798	100,00

Fecha vencimiento máxima: 8/08/2010
 Fecha vencimiento mínima: 11/12/2004

Ci

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
4,00 - 4,49	221,74	0,06	70	0,08
4,50 - 4,99	481,21	0,16	100	0,14
5,00 - 5,49	578,35	0,19	94	0,13
5,50 - 5,99	1.015,14	0,33	177	0,25
6,00 - 6,49	3.129,83	1,04	647	0,94
6,50 - 6,99	7.321,85	2,44	1.295	1,90
7,00 - 7,49	18.891,40	6,30	3.611	5,29
7,50 - 7,99	37.183,02	12,41	6.726	9,87
8,00 - 8,49	45.272,92	15,12	9.538	13,99
8,50 - 8,99	42.218,89	14,10	9.529	13,98
9,00 - 9,49	26.827,81	8,96	6.235	9,15
9,50 - 9,99	81.033,56	27,06	19.851	29,13
10,00 - 11,45	35.216,87	11,76	10.266	15,06
Totales:	299.392.686,13	100,00	68.139	100,00

Tipo interés máximo: 11,45%
 Tipo interés mínimo: 4,00%
 Tipo interés ponderado: 8,80%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	1.289,45	2,94	235	2,92
7,50 - 7,99	6.910,05	15,90	1.079	13,48
8,00 - 8,49	5.676,58	13,06	970	12,12
8,50 - 8,99	5.869,10	13,49	1.048	13,09
9,00 - 9,49	2.722,74	6,26	493	6,15
9,50 - 9,99	14.884,10	34,25	2.758	34,47
10,00 - 12,00	6.095,77	14,03	1.417	17,71
Totales:	43.447.863,93	100,00	8.000	100,00

Tipo interés máximo: 12,00%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 9,03%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	9.191,64	14,48	1.198	9,87
7,50 - 7,99	9.627,67	15,20	1.353	11,20
8,00 - 8,49	14.377,74	22,70	2.136	17,67
8,50 - 8,99	6.180,49	9,76	1.050	8,69
9,00 - 9,49	2.013,05	3,18	382	3,16
9,50 - 9,99	16.718,29	26,41	3.699	30,64
10,00 - 15,00	5.175,72	8,17	2.254	18,67
Totales:	63.284.700,03	100,00	12.072	100,00

Tipo interés máximo: 15,00%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 8,15%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	11.229,60	13,01	1.359	10,35
7,50 - 7,99	13.781,79	15,99	1.739	13,26
8,00 - 8,49	24.498,97	28,42	3.205	24,45
8,50 - 8,99	7.540,75	8,75	1.266	9,66
9,00 - 9,49	1.712,11	1,98	313	2,38
9,50 - 9,99	22.590,87	26,21	3.998	30,51
10,00 - 19,00	4.804,93	5,57	1.220	9,31
Totales:	86.159.090,19	100,00	13.100	100,00

Tipo interés máximo: 19,00%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 8,21%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	2.198,33	2,27	313	1,88
7,50 - 7,99	16.505,09	17,11	2.243	13,58
8,00 - 8,49	18.905,05	19,60	2.838	17,19
8,50 - 8,99	13.528,20	14,03	2.177	13,18
9,00 - 9,49	3.305,42	3,42	507	3,07
9,50 - 9,99	34.677,45	35,96	6.656	40,32
10,00 - 19,50	7.292,87	7,56	1.771	10,73
Totales:	96.412.451,95	100,00	16.505	100,00

Tipo interés máximo: 19,50%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 8,92%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	28.362,14	25,76	3.146	21,32
7,50 - 7,99	32.175,83	29,24	3.613	24,50
8,00 - 8,49	13.093,79	11,90	1.730	11,73
8,50 - 8,99	6.369,18	5,79	940	6,37
9,00 - 9,49	1.507,05	1,37	247	1,67
9,50 - 9,99	24.121,25	21,93	3.958	26,84
10,00 - 20,00	4.353,45	3,95	1.108	7,51
Totales:	109.982.770,31	100,00	14.742	100,00

Tipo interés máximo: 20,00%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 7,81%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	34.542,63	26,88	4.129	23,12
7,50 - 7,99	34.043,49	26,49	3.771	21,11
8,00 - 8,49	20.941,49	16,30	2.917	16,34
8,50 - 8,99	8.625,74	6,71	1.337	7,49
9,00 - 9,49	2.260,02	1,75	394	2,20
9,50 - 9,99	23.686,98	18,44	4.198	23,52
10,00 - 14,25	4.323,11	3,36	1.101	6,16
Totales:	128.423.504,14	100,00	17.847	100,00

Tipo interés máximo: 14,25%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 7,83%

LISTADO ESTADÍSTICO DE TIPO DE INTERÉS ACTUAL				
Intervalo (%)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7,00 - 7,49	27.397,06	28,21	3.096	26,22
7,50 - 7,99	20.979,46	22,06	2.114	17,90
8,00 - 8,49	21.255,24	22,35	2.516	21,32
8,50 - 8,99	5.922,20	6,23	818	6,93
9,00 - 9,49	1.653,78	1,73	250	2,11
9,50 - 9,99	15.414,49	16,21	2.390	20,25
10,00 - 18,00	2.425,14	2,55	614	5,20
Totales:	95.047.415,71	100,00	11.798	100,00

Tipo interés máximo: 18,00%
 Tipo interés mínimo: 7,00%
 Tipo interés ponderado: 7,70%

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
7.528,18 - 11.999,99	232.124,55	77,53	64.087	94,05
12.000,00 - 23.999,99	58.592,43	19,57	3.749	5,50
24.000,00 - 35.999,99	8.249,05	2,75	292	0,42
36.000,00 - 44.155,83	426,63	0,14	11	0,01
Totales:	299.392.686,13	100,00	68.139	100,00

Saldo vivo máximo: 44.155,83 euros
 Saldo vivo mínimo: 7.528,18 euros
 Saldo vivo medio: 4.393,85 euros

Cif

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
117,22 - 11.999,99	35.561,45	81,84	7.460	93,25
12.000,00 - 23.999,99	7.862,36	18,09	539	6,73
24.000,00 - 24.040,48	24,04	0,05	1	0,01
Totales:	43.447.863,93	100,00	8.000	100,00

Saldo vivo máximo: 24.040,48 euros
 Saldo vivo mínimo: 117,22 euros
 Saldo vivo medio: 5.430,98 euros

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
14.886,92 - 11.999,99	40.391,21	63,82	10.742	88,98
12.000,00 - 23.999,99	19.435,19	30,71	1.222	10,12
24.000,00 - 35.999,99	2.237,99	3,53	78	0,64
36.000,00 - 47.999,99	1.124,21	1,77	28	0,23
48.000,00 - 48.081,00	96,08	0,15	2	0,01
Totales:	63.284.700,03	100,00	12.072	100,00

Saldo vivo máximo: 48.081,00 euros
 Saldo vivo mínimo: 14.886,92 euros
 Saldo vivo medio: 5.242,27 euros

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
1.558,51 - 11.999,99	52.784,07	61,26	11.134	84,99
12.000,00 - 23.999,99	29.281,88	33,98	1.824	13,92
24.000,00 - 35.999,99	3.321,87	3,85	124	0,94
36.000,00 - 47.999,99	616,16	0,71	15	0,11
48.000,00 - 54.000,00	155,08	0,17	3	0,02
Totales:	86.159.090,19	100,00	13.100	100,00

Saldo vivo máximo: 54.000,00 euros
 Saldo vivo mínimo: 1.558,51 euros
 Saldo vivo medio: 6.577,02 euros

Cif

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
909,83 - 11.999,99	66.760,81	69,24	14.652	88,77
12.000,00 - 23.999,99	28.000,30	29,04	1.794	10,86
24.000,00 - 35.999,99	1.394,41	1,44	53	0,32
36.000,00 - 47.999,99	205,65	0,21	5	0,03
48.000,00 - 51.252,86	51,25	0,05	1	0,00
Totales:	96.412.451,95	100,00	16.505	100,00

Saldo vivo máximo: 51.252,86 euros
 Saldo vivo mínimo: 909,83 euros
 Saldo vivo medio: 5.841,40 euros

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
816,08 - 11.999,99	62.466,49	56,79	11.935	80,95
12.000,00 - 23.999,99	40.010,01	36,37	2.537	17,20
24.000,00 - 35.999,99	6.479,85	5,89	246	1,66
36.000,00 - 47.999,99	769,24	0,69	19	0,12
48.000,00 - 59.999,99	197,16	0,17	4	0,02
60.000,00 - 60.000,00	60,00	0,05	1	0,00
Totales:	109.982.770,31	100,00	14.742	100,00

Saldo vivo máximo: 60.000,00 euros
 Saldo vivo mínimo: 816,08 euros
 Saldo vivo medio: 7.460,50 euros

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	Saldos vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
579,69 - 11.999,99	72.979,02	56,82	14.676	82,23
12.000,00 - 23.999,99	44.473,18	34,63	2.788	15,62
24.000,00 - 35.999,99	9.247,13	7,20	344	1,92
36.000,00 - 47.999,99	990,29	0,77	25	0,14
48.000,00 - 59.999,99	613,86	0,47	12	0,06
60.000,00 - 60.000,00	120,00	0,09	2	0,01
Totales:	128.423.504,14	100,00	17.847	100,00

Saldo vivo máximo: 60.000,00 euros
 Saldo vivo mínimo: 579,69 euros
 Saldo vivo medio: 7.195,80 euros

Cif

LISTADO ESTADÍSTICO DE SALDOS VIVOS				
Intervalo (euros)	SalDOS vivos		Préstamos	
	(miles de euros)	%	nº	%
369,89 - 11.999,99	50.619,40	53,25	9.360	79,33
12.000,00 - 23.999,99	34.059,55	35,83	2.085	17,67
24.000,00 - 35.999,99	8.554,74	9,00	312	2,64
36.000,00 - 47.999,99	1.066,83	1,12	27	0,22
48.000,00 - 59.999,99	686,87	0,72	13	0,11
60.000,00 - 60.000,00	60,00	0,06	1	0,00
Totales:	95.047.415,71	100,00	11.798	100,00

Saldo vivo máximo: 60.000,00 euros
Saldo vivo mínimo: 369,89 euros
Saldo vivo medio: 8.056,23 euros



2.- BONOS DE TITULIZACION

El importe total de la emisión asciende a mil ochenta millones (1.080.000.000) de euros, se encuentra constituida por diez mil ochocientos (10.800) Bonos, de cien mil (100.000) euros de importe nominal cada uno, agrupados en cuatro Series: Serie A (constituida por nueve mil setecientos veinte (9.720) Bonos, e importe nominal de novecientos setenta y dos millones (972.000.000) de euros), Serie B (constituida por trescientos setenta y ocho (378) Bonos, e importe nominal de treinta y siete millones ochocientos mil (37.800.000) de euros), Serie C (constituida por trescientos cincuenta y un (351) Bonos, e importe nominal de treinta y cinco millones cien mil (35.100.000) euros) y Serie D (constituida por trescientos cincuenta y un (351) Bonos, e importe nominal de treinta y cinco millones cien mil (35.100.000) euros).

Las cantidades abonadas a los bonistas en cada una de las fechas de pago, los días 15 de febrero, 15 de mayo, 15 de agosto y 15 de noviembre de cada año, siempre y cuando sean días hábiles, se detallan a continuación:

Pago de Fecha 16 de febrero

Intereses:	
Intereses pagados BTA's Serie A:	5.948.445,60 €
Intereses pagados BTA's Serie B:	248.527,44 €
Intereses pagados BTA's Serie C:	257.391,81 €
Intereses pagados BTA's Serie D:	316.837,17 €
Intereses devengados no pagados:	0,00 €

Pago de Fecha 17 de mayo

Intereses:	
Intereses pagados BTA's Serie A:	5.692.906,80 €
Intereses pagados BTA's Serie B:	238.589,82 €
Intereses pagados BTA's Serie C:	248.164,02 €
Intereses pagados BTA's Serie D:	307.609,38 €
Intereses devengados no pagados:	0,00 €

Pago de Fecha 17 de agosto

Intereses:	
Intereses pagados BTA's Serie A:	5.820.044,40 €
Intereses pagados BTA's Serie B:	243.723,06 €
Intereses pagados BTA's Serie C:	253.221,93 €
Intereses pagados BTA's Serie D:	313.323,66 €
Intereses devengados no pagados:	0,00 €

Pago de Fecha 15 de noviembre

Intereses:	
Intereses pagados BTA's Serie A:	5.739.660,00 €
Intereses pagados BTA's Serie B:	240.219,00 €
Intereses pagados BTA's Serie C:	249.385,50 €
Intereses pagados BTA's Serie D:	308.178,00 €
Intereses devengados no pagados:	0,00 €

La vida media de los Bonos de la Serie A es de 1,54 años, de los Bonos de la Serie B de 3,32 años, de los Bonos de la Serie C es de 3,42 años y de los Bonos de la Serie D es de 3,42 años.

Los mencionados Bonos se encuentran sometidos a un tipo de interés variable trimestralmente, en base a EURIBOR a tres meses, más un margen del 0,25% para los Bonos de la Serie A, del 0,43% para los Bonos de la Serie B, del 0,73% para los Bonos de la Serie C y del 1,40% para los Bonos de la Serie D, todo ello de conformidad con lo previsto en el citado Folleto. Siendo de aplicación durante el ejercicio 2004 los siguientes tipos de interés:

PERIODOS	BONOS SERIE A		BONOS SERIE B	
	INTERÉS NOMINAL	TAE	INTERÉS NOMINAL	TAE
17/11/03-16/02/04	2,4210%	2,4431%	2,6010%	2,6265%
16/02/04-17/05/04	2,3170%	2,3372%	2,4970%	2,5205%
17/05/04-17/08/04	2,3430%	2,3637%	2,5230%	2,5470%
17/08/04-15/11/04	2,3620%	2,3830%	2,5420%	2,5663%
15/11/04-15/02/05	2,4220%	2,4441%	2,6020%	2,6275%

PERIODOS	BONOS SERIE C		BONOS SERIE D	
	INTERÉS NOMINAL	TAE	INTERÉS NOMINAL	TAE
17/11/03-16/02/04	2,9010%	2,9327%	3,5710%	3,6191%
16/02/04-17/05/04	2,7970%	2,8265%	3,4670%	3,5123%
17/05/04-17/08/04	2,8230%	2,8530%	3,4930%	3,5390%
17/08/04-15/11/04	2,8420%	2,8724%	3,5120%	3,5585%
15/11/04-15/02/05	2,9020%	2,9337%	3,5720%	3,6201%

Cif

**3.- ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
INFORME DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS**

(CAJA)

Periodo: 1 de enero a 31 de diciembre de 2004

A.- ORIGEN:	795.770.985,26 €
Saldo anterior a 1 de enero de 2004	94.706.235,58 €
a) PRINCIPAL COBRADO:	
1. AMORTIZACIÓN DE DC'S:	605.779.622,87 €
2. DC'S CONTENCIOSOS:	10.067.484,52 €
b) INTERESES COBRADOS:	
1. INTERESES DE DC'S:	82.933.490,61 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	2.284.151,68 €
 B.- APLICACIÓN:	 795.770.985,26 €
1. GASTOS CORRIENTES:	301.859,91 €
2. INTERESES NETOS DEL SWAP:	29.171.652,07 €
3. INTERESES DE BTA'S SERIE A:	23.201.056,80 €
4. INTERESES DE BTA'S SERIE B:	971.059,32 €
5. INTERESES DE BTA'S SERIE C:	1.008.163,26 €
6. INTERESES DE BTA'S SERIE D:	1.245.948,21 €
7. COMPRA DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES:	608.852.039,73 €
8. INTERESES PRESTAMO SUBORDINADO:	555.555,88 €
9. AMORTIZACIÓN DEL PRÉSTAMO SUBORDINADO:	429.050,22 €
10. COMISIONES A FAVOR DE SANTANDER CENTRAL HISPANO:	24.603.980,65 €
11. REMANENTE DE TESORERIA:	105.430.619,21 €

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL:

1. SALDO INICIAL:	18.360.000,00 €
2. RETENCIÓN DEL PERIODO:	0,00 €
3. SALDO ACTUAL:	18.360.000,00 €

b) RETENCIÓN GASTOS DE EMISIÓN: 23.409,74 €

c) REMANENTE EN TESORERÍA: 105.430.619,21 €

TOTAL (a + b + c) 123.814.028,95 €

mit



Las CUENTAS ANUALES anteriormente transcritas, correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2004 (Memoria, Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias), así como el INFORME DE GESTION correspondiente, contenidas en los precedentes folios numerados correlativamente de la página 1 a 26 (ambas inclusive), han sido aprobadas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A. el día 29 de marzo de 2005, con vistas a su verificación por los auditores, firmando todos y cada uno de los señores consejeros, cuyos nombres y apellidos constan a continuación, la presente diligencia de la que doy fe cómo Secretario del Consejo.

El Secretario
del Consejo de Administración

Dña. M^a José Olmedilla González

~~D. José Antonio Álvarez Álvarez~~

~~D. Marcelo Alejandro Castro~~

~~D. Ignacio Ortega Gavara~~

~~Dña. Ana Bolade Valle~~

~~D. Santos González Sánchez~~

~~D. Emilio Osuna Heredia~~

~~D. Fermín Colomé Graell~~

~~D. Eduardo García Arroyo~~

~~D. Francisco Pérez-Mansilla Flores~~

~~D. José Antonio Soler Ramos~~