



Obrascón Huarte Lain, S.A.

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2003 e
Informe de Gestión, junto con el
Informe de Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Obrascón Huarte Lain, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2003 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2003, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2003. Con fecha 4 de abril de 2003 emitimos nuestro informe de auditoría sobre las cuentas anuales de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. del ejercicio 2002, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad como cabecera de grupo está obligada, al cumplir determinados requisitos, a formular separadamente cuentas anuales consolidadas sobre las que hemos emitido nuestro informe de auditoría en esta misma fecha con opinión favorable. El efecto de la consolidación, realizada en base a los registros contables de las sociedades que componen el Grupo Obrascón Huarte Lain, en comparación con las cuentas anuales adjuntas, supone un incremento de las reservas y del resultado del ejercicio por importe de 53.996 y de 25.502 miles de euros, respectivamente, así como un incremento de los activos de 1.360.970 miles de euros.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2003 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. al 31 de diciembre de 2003 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2003 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2003. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. Nº S0692

Genaro Barmiento

31 de marzo de 2004

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

**CUENTAS ANUALES
E INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2003**

5

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2003 y 2002

ACTIVO	31/12/03	31/12/02
<u>INMOVILIZADO</u>		
Gastos de establecimiento		
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	0	16
	0	16
Inmovilizaciones inmateriales		
Bienes en régimen de arrendamiento financiero	10.576	9.368
Aplicaciones Informáticas	6.241	4.746
Otro inmovilizado inmaterial	1.726	1.577
Amortizaciones	(6.613)	(4.577)
	11.930	11.114
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	19.064	19.305
Maquinaria e instalaciones técnicas	42.913	44.139
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	21.055	20.828
Inversiones en concesiones	9.495	11.323
Anticipos e inmovilizaciones en curso	1.730	2.577
Otro inmovilizado	8.188	8.843
Amortizaciones	(55.744)	(52.345)
	46.701	54.670
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones en empresas del grupo	646.305	452.914
Participaciones en empresas asociadas	21.298	10.195
Cartera de valores a largo plazo	10	11
Otros créditos	16.728	17.921
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	1.156	836
Provisiones	(50.778)	(42.927)
	634.719	438.950
	693.350	504.750
<u>GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</u>	3.370	3.345
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		
Existencias		
Productos inmobiliarios para la venta	12.426	15.604
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	17.242	16.288
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra, gastos iniciales	51.643	49.287
Anticipos a proveedores y subcontratistas	13.480	17.850
Provisiones	(259)	(1.058)
	94.532	97.971
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	684.494	668.814
Empresas del grupo, deudores	319.949	277.753
Empresas asociadas, deudores	64.320	47.882
Deudores varios	196.267	201.180
Personal	186	218
Administraciones públicas	112.588	67.422
Provisiones	(181.061)	(181.085)
	1.196.743	1.082.184
Inversiones financieras temporales		
Cartera de valores a corto plazo	103.654	98.736
Otros créditos	5.184	40.685
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	3.041	2.830
	111.879	142.251
Tesorería	28.129	37.379
Ajustes por periodificación	7.398	8.169
	1.438.681	1.367.954
<u>TOTAL GENERAL ACTIVO</u>	2.135.401	1.876.049

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2003 y 2002

PASIVO	31/12/03	31/12/02
<u>FONDOS PROPIOS</u>		
Capital suscrito	53.726	53.726
Prima de emisión	254.365	254.365
Reserva de revalorización	1.234	1.234
Reservas		
Reserva legal	10.763	10.763
Diferencias por ajuste de capital a euros	91	91
Otras reservas	70.391	71.786
Pérdidas y ganancias del ejercicio (Beneficio)	23.045	9.135
<u>TOTAL FONDOS PROPIOS</u>	413.615	401.100
<u>INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS</u>	116	2.752
<u>PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS</u>	53.544	51.197
<u>ACREEDORES A LARGO PLAZO</u>		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos hipotecarios	7.516	9.332
Otros préstamos	176.609	150.292
Préstamos recibidos para concesiones	5.351	7.614
	189.476	167.238
Otros acreedores		
Compañías de leasing	4.502	4.825
Otras deudas a largo plazo	205.074	200.669
Desembolsos pendientes sobre acciones	15.604	30.399
	225.180	235.893
<u>TOTAL ACREEDORES A LARGO PLAZO</u>	414.656	403.131
<u>ACREEDORES A CORTO PLAZO</u>		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos recibidos	47.297	14.078
Préstamos recibidos para concesiones	298	617
Deudas por intereses devengados y no vencidos	1.570	726
Deudas por intereses devengados y no vencidos para concesiones	4	7
	49.169	15.428
Deudas con empresas del grupo	143.841	117.260
Deudas con empresas asociadas	18.521	15.668
Acreedores comerciales		
Anticipos recibidos de clientes	133.049	105.189
Deudas por compras o prestaciones de servicios	329.430	276.863
Deudas representadas por efectos a pagar	382.267	319.186
	844.746	701.238
Otras deudas no comerciales		
Administraciones públicas	111.732	73.750
Remuneraciones pendientes de pago	1.748	1.751
Otras deudas no comerciales	33.300	41.310
Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	64	62
	146.844	116.873
Provisiones para operaciones de tráfico	49.909	51.149
Ajustes por periodificación	440	253
<u>TOTAL ACREEDORES A CORTO PLAZO</u>	1.253.470	1.017.869
<u>TOTAL GENERAL PASIVO</u>	2.135.401	1.876.049

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2003.

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002**

D E B E	31/12/03	31/12/02
GASTOS		
Aprovisionamientos:		
Consumo de productos inmobiliarios para la venta	2.965	3.460
Consumo de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	217.355	188.627
Otros gastos externos	642.100	557.285
Gastos de personal:		
Sueldos, salarios y asimilados	121.040	114.404
Cargas sociales	29.844	27.539
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	11.863	9.100
Variación de otras provisiones	22.512	50.327
Otros gastos de explotación:		
Servicios exteriores	158.717	144.466
Tributos	15.547	13.454
Otros gastos de gestión corriente	441	2.232
BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	92.240	20.304
	1.314.624	1.131.198
Gastos financieros:		
De operaciones de arrendamiento financiero y compras aplazadas de inmovilizado	218	213
De financiación de operaciones corrientes	39.925	33.348
Variación de provisiones de inversiones financieras	442	376
Diferencias negativas de cambio	12.591	8.307
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	-	15.380
	53.176	57.624
BENEFICIO ACTIVIDADES ORDINARIAS	57.274	35.684
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	11.098	15.657
Pérdidas en enajenación del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	2.161	2.962
Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	-	83
Gastos extraordinarios	23.011	10.304
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	243	-
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	-	-
	36.513	29.006
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	24.046	9.553
Impuesto sobre Sociedades	1.001	418
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	23.045	9.135

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2003

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002**

H A B E R	31/12/03	31/12/02
INGRESOS		
Importe neto de la cifra de negocios:		
Ventas	828.117	736.567
Ventas en UTES (según % de participación)	447.471	337.364
	1.275.588	1.073.931
Aumento de existencias de talleres auxiliares, instalaciones y gastos iniciales de obra	3.421	2.530
Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	4.187	10.241
Otros Ingresos de explotación:		
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	30.169	43.504
Subvenciones	629	992
Exceso de provisiones de riesgos y gastos	630	0
PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	-	-
	1.314.624	1.131.198
Ingresos financieros:		
Ingresos de participaciones en capital	0	33.358
Ingresos por intereses a nuestro favor de otras empresas	13.625	15.002
Diferencias positivas de cambio	4.585	9.264
RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	34.966	-
	53.176	57.624
PÉRDIDAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	-	-
Ingresos extraordinarios:		
Beneficios en enajenación de inmovilizado material, inmaterial y cartera de contr	778	1.690
Beneficios por operaciones con acciones propias	2.397	0
Ingresos extraordinarios	110	1.185
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	33.228	26.131
	36.513	29.006
PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	-	-
RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	-	-

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

MEMORIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Obrascón Huarte Lain, S.A., antes Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A. se constituyó el 15 de mayo de 1911.

El domicilio social se encuentra en Madrid, calle Gobelos 35-37 y su objeto social abarca la construcción de todo tipo de obras civiles y de edificación, tanto para las Administraciones Públicas como para clientes privados, servicios públicos y privados, explotación de concesiones administrativas y complejos hoteleros, así como la promoción inmobiliaria y venta de inmuebles.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Imagen fiel

Las cuentas anuales de Obrascón Huarte Lain, S.A. se presentan de acuerdo con las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras y se han preparado a partir de los registros de contabilidad de la Sociedad que incorporan las Uniones Temporales de Empresas en las que participa, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los recursos obtenidos y aplicados en sus operaciones.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2003, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Estas cuentas anuales se refieren exclusivamente a Obrascón Huarte Lain, S.A., Sociedad Dominante del grupo de empresas denominado Grupo Obrascón Huarte Lain. En consecuencia los aumentos o disminuciones patrimoniales que resultarían de aplicar criterios de consolidación sólo se recogen en las cuentas anuales consolidadas auditadas del Grupo Obrascón Huarte Lain, que se presentan separadamente. Las cuentas consolidadas al 31 de diciembre de 2003 reflejan activos totales de 3.496.371 miles de euros y fondos propios positivos de 493.113 miles de euros, que incluyen un beneficio del ejercicio 2003 atribuido al Grupo de 48.547 miles de euros.

Principios contables

El balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias se han confeccionado siguiendo los principios contables de prudencia, empresa en funcionamiento, registro, precio de adquisición,

devengo, correlación de ingresos y gastos, no compensación, uniformidad e importancia relativa que determinan las normas mercantiles vigentes, aclarando en la presente Memoria todos los apartados que, por su naturaleza o importancia relativa, merecen una explicación complementaria.

Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil se presentan con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2003, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales de 2002 aprobadas por los accionistas en Junta General de fecha 27 de mayo de 2003.

3. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2003 a distribuir	23.045
Distribución:	
A dividendo	12.133
A reservas voluntarias	10.912
	23.045

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 12.133 miles de euros, equivalente a 0,1355 euros por acción, con cargo a beneficio del ejercicio.

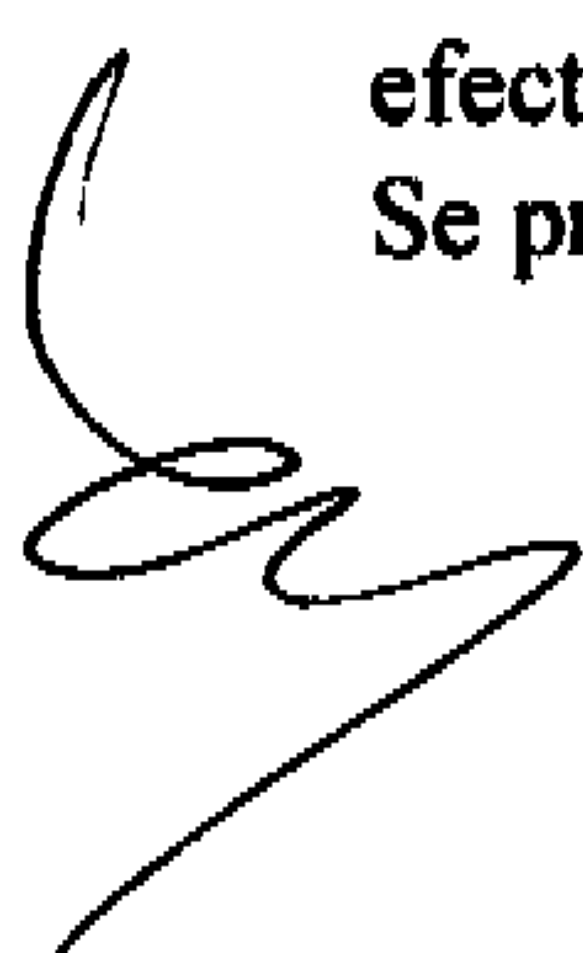
La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores (véase nota 18).

4. NORMAS DE VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las cuentas anuales de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad y en su adaptación sectorial a las empresas constructoras, han sido las siguientes:

a) Gastos de establecimiento

Están formados por gastos de establecimiento y por gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa, y corresponden, fundamentalmente, a gastos incurridos en concepto de honorarios de servicios profesionales, estudios, escrituración y registro. Se contabilizan por los costes efectivamente incurridos y se amortizan linealmente en un período máximo de cinco años. Se presentan en el balance de situación netos de su amortización.



b) Inmovilizado inmaterial

Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se contabilizan como activos inmatrimales por el valor al contado del bien, actualizados en su caso según el Real Decreto Ley 7/1996, reflejándose en el pasivo la deuda total por las cuotas pendientes más el importe de la opción de compra. La diferencia entre la deuda total y el valor al contado del bien, constituida por los gastos financieros de dichas operaciones, se contabiliza como gasto a distribuir en varios ejercicios, imputándose a resultados de acuerdo con un criterio financiero.

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se amortizan siguiendo el método lineal, distribuyendo su coste entre los años de vida útil, similares a los aplicados para el inmovilizado material. Al ejercitar la opción de compra, el valor de estos bienes y su correspondiente amortización acumulada se traspasan al epígrafe "Inmovilizaciones materiales".

Aplicaciones informáticas

En este capítulo se registran, principalmente, los gastos derivados de la instalación y adquisición de aplicaciones informáticas, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

Otro inmovilizado inmaterial

En este capítulo se registran, fundamentalmente, gastos de investigación y desarrollo y gastos de propiedad industrial, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición, actualizado de acuerdo con diversas disposiciones legales entre las que se encuentra el Real Decreto-Ley 7/1996 (véase nota 7).

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de dichos bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada de los mismos.

Los años de vida útil estimados para cada grupo de inmovilizado son los siguientes:



	Años de vida útil estimada
Construcciones	25-50
Maquinaria	6-16
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Otro inmovilizado	3-5

Las plusvalías o incrementos netos de valor resultantes de las operaciones de actualización se amortizan en los períodos impositivos que restan por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Inversión en concesiones

Corresponden a las siguientes concesiones en explotación:

Nombre	Provincia	Período pendiente de concesión
Aparcamiento Plaza de los Derechos Humanos	Almería	66 años
Aparcamiento Arona	Tenerife	48 años
Aparcamiento Virgen de Luján	Sevilla	48 años
E.D.A.R. Butarque	Madrid	26 años

La inversión en concesiones se amortiza en función del período de concesión.

d) Valores mobiliarios y otras inversiones financieras análogas

Las inversiones en valores mobiliarios se contabilizan, tanto si se trata de valores de renta fija como variable y si son a corto como a largo plazo, de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Títulos con cotización oficial: al valor menor entre el coste de adquisición y el de mercado. Como valor de mercado se considera el que resulte inferior entre la cotización oficial media del último trimestre del ejercicio y la cotización al cierre del último día del año en que operó en el mercado de valores.
2. Títulos sin cotización oficial: al coste de adquisición o constitución, minorado, en su caso, por las necesarias provisiones para depreciación, derivadas del exceso de dicho coste sobre el valor teórico-contable de la participación al cierre del ejercicio considerando el hecho de si las posibles disminuciones patrimoniales son o no de carácter permanente y la existencia o no de plusvalías tácitas en el momento de adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior.

A efectos de preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, no han sido consolidadas las participaciones en sociedades del grupo.

Adicionalmente, el grupo de sociedades formado por Obrascón Huarte Lain, S.A. y sus sociedades dependientes, presenta de forma separada las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2003.

El efecto de dicha consolidación sobre los estados financieros del ejercicio 2003 se resume a continuación:

	Miles de euros
Incremento del activo total	1.360.970
Incremento de los fondos propios	79.498
Incremento de beneficio neto del ejercicio	25.502

e) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Los gastos financieros diferidos procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas se transfieren a resultados siguiendo un criterio financiero durante el plazo de vencimiento de las correspondientes deudas.

f) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales, ya sean frente a empresas del grupo y asociadas o frente a terceros, se valoran por el importe entregado, acumulándose los intereses devengados pero no vencidos a la fecha del balance, y se clasifican entre corto y largo plazo, considerando como deudas a corto plazo aquellas con vencimiento hasta doce meses y como deudas a largo plazo las de vencimiento superior a los doce meses. En caso de ser necesario, se practican las correcciones valorativas oportunas provisionando aquellos créditos que presentan posibles insolvencias.

g) Existencias

Los criterios aplicados para la valoración de las existencias son los siguientes:

- 1) Los acopios de materias primas y auxiliares, los materiales para consumo y reposición, así como los terrenos y solares para promociones inmobiliarias, se valoran al importe menor entre el coste de adquisición y el valor neto de realización o reposición.
- 2) Los productos y trabajos en curso se valoran al coste de producción, que incluye el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos de producción, así como los intereses devengados durante el período de construcción.
- 3) Los bienes recibidos por cobro de créditos se registran por el importe de la deuda compensada, más todos aquellos gastos necesarios que ocasione cada operación. En el supuesto de que el valor de realización sea menor, se efectúa la correspondiente provisión por depreciación hasta igualar el valor neto contable con dicho importe.
- 4) Las promociones inmobiliarias para la venta y en curso incluyen, básicamente, los costes incurridos en el solar, la urbanización, el proyecto, las licencias, la construcción

y los gastos financieros incurridos durante el período de construcción, menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar a su valor de mercado.

- 5) Los solares para la venta incluyen los costes incurridos en la compra menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 6) Los gastos iniciales de obras adjudicadas, incluyendo los de estudios y proyectos, se registran por los costes realmente incurridos y se van registrando como gasto durante el período de realización del proyecto adjudicado, en función del grado de avance del mismo.

h) Clientes, efectos comerciales a cobrar y certificaciones de obra

Siguiendo la práctica comercial generalizada, de las ventas efectuadas por la Sociedad, una parte sustancial se instrumenta en certificaciones de obra aceptadas por los clientes y en efectos comerciales. El saldo del capítulo "Deudores" del balance de situación incluye los efectos y certificaciones de obra pendientes de vencimiento al 31 de diciembre, incluso aunque hayan sido descontados, en cuyo caso figura su contrapartida en el capítulo "Acreedores a corto plazo-Deudas con entidades de crédito".

Las certificaciones de obra y efectos comerciales cedidos sin recurso a entidades financieras, bajo la forma de factoring, se presentan minorando el saldo de dichos capítulos.

La Sociedad sigue el criterio de dotar aquellas provisiones para insolvencias que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad o en los que concurren circunstancias que justifican su calificación como de dudoso cobro.

i) Inversiones financieras temporales

En este epígrafe se incluyen las participaciones netas de desembolsos pendientes, créditos participativos y provisiones por aquellas sociedades participadas cuyo destino es su realización a corto plazo.

El resto de inversiones financieras temporales se registran por su valor nominal o por el importe realmente pagado, según sea su naturaleza.

j) Provisiones para riesgos y gastos

Provisión para riesgos: corresponde al importe estimado de las deudas o compromisos, cuyo pago no es determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá, al depender de determinadas condiciones, cuyo cumplimiento es externo a la Sociedad.

Provisión para responsabilidades: corresponde al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes, de cuantía indeterminada. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

k) Deudas a corto y a largo plazo

Las deudas se contabilizan por su valor nominal, distinguiendo el corto y largo plazo en función de que su vencimiento sea hasta o superior a 12 meses, respectivamente, desde la fecha del balance.

Las deudas se incrementan por los intereses devengados pendientes de vencimiento y se clasifican con el mismo criterio que la deuda principal. Los intereses se registran como gasto en el ejercicio en que se devengan.

La clasificación entre largo y corto plazo de los préstamos hipotecarios subrogables se hace basándose en las perspectivas del plazo en que se producirá la subrogación, de acuerdo con el criterio indicado por la adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector Inmobiliario.

l) Provisiones para operaciones de tráfico

Incluyen principalmente:

Provisión para terminación de obra: tiene por objeto hacer frente a los gastos que originan las obras desde que se termina su ejecución hasta que se produce la liquidación definitiva. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para tasas de dirección y otras tasas: corresponde al importe devengado por tasas de dirección e inspección de obras, laboratorio, replanteo y otras tasas pendientes de pago a la fecha de cierre del balance de situación. Los importes de dichas tasas vienen fijados en los pliegos de condiciones de las obras y en la legislación vigente. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para personal temporal de obra: recoge el pasivo devengado por el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y su antigüedad media a la fecha del balance de situación.

m) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, con exclusión de las retenciones y los pagos a cuenta.

Al 31 de diciembre de 2003, la Sociedad es cabecera del Grupo Obrascón Huarte Lain en régimen de tributación consolidada.

n) Ingresos y gastos

De acuerdo con lo establecido en las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector de la Construcción, el resultado que se registra en las obras es el obtenido a través de la aplicación del criterio del grado de avance.

Según este criterio, en obras con beneficio final esperado, el resultado dado a lo largo de su ejecución se obtiene por aplicación, a dicho beneficio esperado, del porcentaje que resulta de comparar los costes reales incurridos hasta ese momento con los costes totales previstos en la ejecución completa.

Como es práctica habitual en el sector, las estimaciones utilizadas en el cálculo del grado de avance incorporan el efecto que en el resultado de las obras puede tener el margen neto de

ciertos reformados, modificados y liquidaciones que se encuentran en fase de tramitación, y que la Sociedad en ese momento estima como razonablemente realizables.

La cuenta "Obra ejecutada pendiente de certificar" representa la diferencia entre el importe de la obra ejecutada contabilizada, incluyendo el ajuste al margen registrado por la aplicación del grado de avance, y el de la obra ejecutada certificada hasta la fecha del balance.

Si el importe de la producción a origen de una obra fuese menor que el importe de las certificaciones emitidas, la diferencia se recoge en el epígrafe "Anticipos recibidos de clientes", en el pasivo del balance de situación.

Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción, y se registran en el pasivo del balance de situación dentro del epígrafe de "Provisiones para operaciones de tráfico".

En la actividad inmobiliaria, las ventas se reconocen por el importe de los contratos firmados de inmuebles terminados o cuya construcción se encuentra sustancialmente terminada durante el ejercicio al haber superado el 80% de su ejecución.

Para el resto de actividades los ingresos de cada ejercicio se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Adicionalmente, y siguiendo el principio de prudencia valorativa, únicamente se contabilizan los beneficios realizados hasta la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los pasivos para riesgos previsibles y las pérdidas, aun las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidos.

ñ) Uniones Temporales de Empresas

Como es habitual en el sector de la construcción, la ejecución de ciertas obras se realiza mediante la agrupación con una o varias empresas en régimen de Unión Temporal de Empresas.

Las principales Uniones Temporales de Empresas participadas por la Sociedad al 31 de diciembre de 2003 se detallan en el anexo I de la presente memoria.

Para registrar el resultado de las obras ejecutadas en Unión Temporal de Empresas se sigue el mismo criterio que el aplicado en las obras realizadas de forma directa por la Sociedad, explicado en el apartado anterior.

Los suplidos y otros servicios prestados a las Uniones Temporales de Empresas se registran en el momento en que se realizan. Dichos importes se contabilizan en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" en el haber de la cuenta de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con las Normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras, las cuentas anuales recogen el efecto de la integración proporcional de las Uniones Temporales de Empresas en las que participa la Sociedad al cierre del ejercicio, mediante la incorporación de la cuota-parte correspondiente a su participación en las

mismas en los distintos epígrafes, tanto de la cuenta de pérdidas y ganancias como del balance de situación. En las notas siguientes se muestran, cuando son significativos, dichos saldos.

o) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con los distintos convenios regionales vigentes, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

En el epígrafe "Provisiones para operaciones de tráfico" del pasivo del balance de situación, se incluye una provisión por el pasivo devengado por este concepto para el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y la antigüedad media a la fecha del balance de situación. La provisión constituida por este concepto al 31 de diciembre de 2003 asciende a 1.287 miles de euros.

Los Administradores de la Sociedad estiman que por los posibles despidos de personal fijo que, en circunstancias normales pudieran tener lugar en el futuro y por las cantidades a pagar por los mismos, el pasivo devengado en concepto de indemnizaciones no es significativo, por lo que no se ha constituido provisión por este concepto en las cuentas anuales del ejercicio 2003.

p) Transacciones en moneda distinta del euro

Las transacciones en moneda distinta del euro se registran contablemente por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por diferencias de cambio surgidas en la cancelación de saldos en moneda distinta del euro, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los saldos deudores y acreedores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre se valoran en euros a tipos de cambio vigentes en dicha fecha, reconociendo como gasto las pérdidas netas de cambio no realizadas y difiriendo hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados.

q) Actividades con incidencia en el medio ambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente.

La actividad principal de la Sociedad es la construcción. Gran parte de los contratos de construcción incluyen un estudio de impacto medioambiental así como la realización de trabajos para preservar, mantener y restaurar el medio ambiente.

La Sociedad no considera como activos y gastos medioambientales aquellos relacionados con las prestaciones de servicios anteriormente mencionadas puesto que son realizadas para terceros. Sin embargo, las reclamaciones y obligaciones de carácter medioambiental se incluyen con independencia de si se trata de operaciones propias u operaciones desarrolladas para terceros.

Las inversiones derivadas de actividades medioambientales son valoradas a su coste de adquisición y activadas como mayor coste del inmovilizado en el ejercicio en el que se incurren.

Los gastos derivados de la protección y mejora del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren, con independencia del momento en el que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las provisiones relativas a responsabilidades probables o ciertas, litigios en curso e indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada de naturaleza medioambiental, no cubiertas por las pólizas de seguros suscritas, se constituyen en el momento del nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

5. GASTOS DE ESTABLECIMIENTO

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo inicial	Amortizaciones	Saldo final
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	16	(16)	-
Total gastos de establecimiento	16	(16)	-

6. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas del inmovilizado inmaterial y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:



Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Trasposos	Saldo final
Coste:					
Bienes en régimen de arrendamiento financiero:					
Maquinaria	8.902	2.013	-	(883)	10.032
Otro inmovilizado	466	104	(13)	(13)	544
Aplicaciones informáticas	4.746	603	(66)	958	6.241
Otro inmovilizado inmaterial	1.577	1.971	(834)	(988)	1.726
Total coste	15.691	4.691	(913)	(926)	18.543
Amortización acumulada:					
Bienes en régimen de arrendamiento financiero:					
Maquinaria	1.900	1.225	-	(458)	2.667
Otro inmovilizado	78	84	(13)	(5)	144
Aplicaciones informáticas	1.665	1.108	(46)	-	2.727
Otro inmovilizado inmaterial	934	975	(834)	-	1.075
Total amortización acumulada	4.577	3.392	(893)	(463)	6.613
Total inmovilizaciones inmateriales	11.114	1.299	(20)	(463)	11.930

Las adiciones de 1.971 miles de euros en otro inmovilizado inmaterial corresponden a gastos incurridos en seis proyectos de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2003. Estos proyectos forman parte del Programa de Fomento de la Investigación Técnica.

Al 31 de diciembre de 2003 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 97 y 62 mil euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El inmovilizado inmaterial totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2003 ascendía a 848 mil euros.

El importe de las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercitadas en el año 2003 se recoge en la columna de trasposos, así como los proyectos de I+D finalizados con éxito en el ejercicio 2003 y que se han traspasado a inmovilizado material para su explotación o a aplicaciones informáticas dentro del inmovilizado inmaterial.

A continuación se resumen las cifras totales correspondientes a las operaciones de arrendamiento financiero, siendo la duración media de los contratos de 58 meses.



Concepto	Miles de euros
Valor registrado en inmovilizado:	
Coste en origen, sin incluir opción de compra	10.378
Valor opción de compra	198
Total valor bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero	10.576
Cuotas (incluye intereses):	
Satisfechas en años anteriores	2.814
Satisfechas en 2003	2.030
Pendientes	6.792
Total cuotas	11.636

El 31 de diciembre de 1996, la Sociedad actualizó los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero al amparo del Real Decreto-Ley 7/1996, por un importe de 213 mil euros, con pago de un gravamen único del 3%. La actualización se practicó aplicando los coeficientes máximos autorizados por el Real Decreto-Ley.

7. INMOVILIZACIONES MATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:



Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Trasposos	Saldo final
Coste:					
Terrenos y construcciones	19.305	63	(304)	-	19.064
Maquinaria	44.139	4.766	(6.745)	753	42.913
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	20.828	1.563	(1.466)	130	21.055
Inversiones en concesiones	11.323	2.207	(4.035)	-	9.495
Anticipos e inmovilizaciones en curso	2.577	602	(1.449)	-	1.730
Otro inmovilizado material	8.843	1.750	(2.448)	43	8.188
Total coste	107.015	10.951	(16.447)	926	102.445
Amortización acumulada:					
Construcciones	3.785	185	-	-	3.970
Maquinaria e instalaciones técnicas	28.818	5.280	(2.891)	458	31.665
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	14.137	1.698	(925)	-	14.910
Inversiones en concesiones	105	41	-	-	146
Otro inmovilizado material	5.500	1.251	(1.703)	5	5.053
Total amortización acumulada	52.345	8.455	(5.519)	463	55.744
Total inmovilizaciones materiales	54.670	2.496	(10.928)	463	46.701

Al 31 de diciembre de 2003, en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 19.832 y 5.239 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El inmovilizado material totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2003 ascendía a 26.434 miles de euros.

La columna de trasposos recoge trasposos desde el inmovilizado inmaterial por las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercidas durante el ejercicio y los trasposos de proyectos de I+D finalizados con éxito en el ejercicio 2003 que se han incorporado al inmovilizado material para su explotación.

Al 31 de diciembre de 2003 determinados terrenos y construcciones, con un valor neto en libros de 16.223 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos (véase nota 20).

El 31 de diciembre de 1996 la Sociedad actualizó su inmovilizado material al amparo del Real Decreto-Ley 7/1996, por un importe de 1.953 miles de euros, con pago de un gravamen único del 3%. La actualización se practicó aplicando los coeficientes máximos autorizados por el Real Decreto-Ley.

El incremento neto del valor resultante de las operaciones de actualización se amortizará en los períodos impositivos que resten por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguro necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material.

8. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

El movimiento habido durante el ejercicio en las diferentes cuentas del inmovilizado financiero ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Traspasos	Saldo final
Coste:					
Participaciones en empresas del grupo	452.914	253.535	(60.144)	-	646.305
Participaciones en empresas asociadas	10.195	11.144	(41)	-	21.298
Cartera de valores a largo plazo	11	-	(1)	-	10
Otros créditos	17.921	1.861	(426)	(2.628)	16.728
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	836	580	(260)	-	1.156
Total coste	481.877	267.120	(60.872)	(2.628)	685.497
Provisiones:					
Por depreciación de participaciones	41.633	11.642	(3.665)	-	49.610
Por depreciación de otras inversiones	1.294	-	(126)	-	1.168
Total provisiones	42.927	11.642	(3.791)	-	50.778
Total inmovilizaciones financieras	438.950	255.478	(57.081)	(2.628)	634.719

Al 31 de diciembre de 2003 se incluyen en este epígrafe del balance de situación 659 mil euros correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

Las principales adiciones del ejercicio en participaciones han sido las siguientes:

- Ampliación de capital realizada en OHL Concesiones, S.L., por importe de 147.700 miles de euros, mediante compensación de créditos.
- Constitución de la sociedad Aeropistas, S.L., participando con 8.469 miles de euros como aportación inicial, mediante la aportación de la participación en Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A. por un importe de 33.878 miles de euros y los desembolsos pendientes por un importe de 25.409 miles de euros, y con 16.000 miles de euros en una ampliación de capital posterior.
- Constitución de la sociedad participada al 100%, Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V., con 4 mil euros como aportación inicial, y con 13.402 miles de euros en una ampliación de capital posterior.

- Ampliación de capital realizada en Elsan-Pacsa, S.A., por importe de 13.000 miles de euros, mediante aportación dineraria por 5.600 miles de euros y compensación de créditos por 7.400 miles de euros.
- Adquisición por importe de 12.510 miles de euros, del 100% de Rentia Invest, a.s.
- Adquisición por importe de 7.954 miles de euros del 21,72% de ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.
- Adquisición por constitución del 40% de la sociedad Terminales Marítimas del Sureste, S.A., por un importe de 6.000 miles de euros.
- Adquisición por constitución del 20% de la sociedad Urbs Index Mediterráneo, S.A. por un importe de 7.780 miles de euros.

Dentro de la columna retiros se incluyen, principalmente, la baja de la sociedad Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A., por importe de 33.878 miles de euros por la aportación de sus acciones a la constitución de la sociedad Aeropistas, S.L. y la baja de la sociedad Grupo Sobrino, S.A., por importe de 5.991 miles de euros por disolución y liquidación de dicha sociedad.

Entre las dotaciones por depreciación de participaciones destacan 4.808 miles de euros correspondientes a la participación en la sociedad concesionaria Desaladora de la Costa del Sol, S.A., por la pérdida de valor experimentada como consecuencia de los acuerdos alcanzados para la desinversión extraordinaria que dicha concesionaria ha realizado.

Adicionalmente a las provisiones por depreciación constituidas en éste epígrafe, la Sociedad mantiene provisiones adicionales por importe de 3.967 miles de euros recogidas en el epígrafe "Provisiones para riesgos y gastos" asociadas a participaciones con fondos propios negativos.

El valor teórico de las participaciones de las Sociedades del grupo y asociadas figuran en los Anexos III y IV, y los fondos propios de las Sociedades del grupo figuran en el Anexo II que han sido obtenidos de las cuentas anuales de las respectivas sociedades, auditadas las principales, al 31 de diciembre de 2003, los cuales forman parte integrante de esta nota.

Las actividades y domicilios de las Sociedades del grupo figuran en el Anexo V.

9. EXISTENCIAS

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es la siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones depreciación	Saldo neto
Productos inmobiliarios para la venta	12.426	(242)	12.184
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	17.242	(17)	17.225
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	51.643	-	51.643
Anticipos a proveedores y subcontratistas	13.480	-	13.480
Total existencias	94.791	(259)	94.532

Del saldo neto, 38.743 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Los movimientos habidos en el ejercicio 2003 en "Productos inmobiliarios para la venta" han sido los siguientes:

Concepto	Miles de euros			
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Saldo final
Bienes recibidos en dación de pago:				
Edificios de viviendas	931	-	(157)	774
Edificios no residenciales	333	-	(197)	136
Otros edificios	149	-	(19)	130
Plazas de amarre	733	-	(51)	682
Provisión	(32)	-	-	(32)
Totales	2.114	-	(424)	1.690
Obra en curso:				
Otros edificios	3.605	971	-	4.576
Totales	3.605	971	-	4.576
Obra terminada:				
Edificios de viviendas	48	-	-	48
Edificios no residenciales	159	-	(35)	124
Otros edificios	8.515	-	(3.695)	4.820
Provisión	(534)	(22)	346	(210)
Totales	8.188	(22)	(3.384)	4.782
Solares	1.131	5	-	1.136
Totales	1.131	5	-	1.136
Total general	15.038	954	(3.808)	12.184

Al 31 de diciembre de 2003, productos inmobiliarios para la venta, con un valor neto en libros de 628 mil euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto asciende a 75 mil euros (véase nota 20).

El movimiento de la provisión por depreciación de existencias durante el ejercicio 2003, ha sido el siguiente:

	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2002	1.058
Dotaciones	22
Aplicaciones	(821)
Saldo al 31 de diciembre de 2003	259

10. CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS Y ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:



Concepto	Miles de euros
Cientes por ventas y prestaciones de servicios:	
Por obras o servicios pendientes de certificar o facturar	405.114
Por certificaciones	235.728
Por efectos comerciales	5.372
Por retenciones de clientes	38.280
Subtotal	684.494
Anticipos de clientes:	(133.049)
Total neto	551.445

El desglose del saldo de clientes por ventas y prestaciones de servicios, por tipo de cliente, es el siguiente:

	Miles de euros
Nacionales:	653.488
Sector Público:	424.003
Administración Central	252.298
Administración Autonómica	119.248
Administración Local	52.457
Sector Privado:	229.485
Exterior	31.006
Total	684.494

Del saldo total neto de Clientes por ventas y prestaciones de servicios y anticipos recibidos de clientes, 218.159 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

La antigüedad media de los saldos totales de certificaciones, efectos y retenciones asciende a 79 días, aproximadamente.

Durante el ejercicio 2003, se negociaron en bancos 5.940 miles de euros de certificaciones de obra y 15.976 miles de euros de pagarés y efectos comerciales, correspondientes a este epígrafe del balance de situación.

Del total negociado, al 31 de diciembre de 2003 quedaban pendientes de vencer 5.730 miles de euros de certificaciones y 1.819 miles de euros de pagarés y efectos comerciales, importes que fueron incluidos en los conceptos "Por certificaciones" y "Por efectos comerciales", respectivamente (véase nota 20).

Al 31 de diciembre de 2003, el saldo de clientes está minorado en 239.947 miles de euros por las cesiones a entidades financieras de créditos frente a nuestros clientes, sin posibilidad de recurso en el caso de impago por éstos, razón por la cual se minoró el citado saldo. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones normales del mercado, hasta la fecha en que la entidad financiera cobra de nuestros clientes, o bien hasta la fecha tope estipulada en el contrato de cesión de créditos.



11. EMPRESAS DEL GRUPO, DEUDORES

El detalle por sociedades del saldo de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

	Miles de euros
OHL Concesiones, S.L.	58.824
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	55.443
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	31.879
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	28.933
Huaribe, S.A. de C.V.	20.277
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	16.801
OHL Concesiones Chile, S.A.	15.061
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	15.017
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	10.346
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	8.985
Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.	8.050
S.A. Trabajos y Obras	6.279
Gastronómica Santa Fe, S.A. de C.V.	5.034
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	4.779
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	4.670
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	4.660
Elsan-Pacsa, S.A.	3.886
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	3.032
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	2.757
Plus Arrendamientos Inmobiliarios, S.A. de C.V.	2.321
Huartermex, S.A. de C.V.	1.759
Hur, S.A.	1.314
Rentia Invest, a.s.	1.253
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	1.151
Aparcamientos Justicia, S.L.	1.056
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	963
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	738
Nautic Palamós, S.A.	615
Alcobendas 2000, S.A.	544
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	522
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	430
Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A.	372
Tecnologías Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	325
Inferiores a 300 mil euros	1.873
Total empresas del grupo, deudores	319.949

El tipo medio de interés devengado por las aportaciones financieras incluidas en este epígrafe ha sido del 3,39%.



12. EMPRESAS ASOCIADAS, DEUDORES

En este epígrafe se recogen los saldos deudores de empresas asociadas, así como los saldos deudores resultantes al 31 de diciembre de 2003 de las Uniones Temporales de Empresas, tras la integración proporcional de sus balances y las eliminaciones correspondientes, cuyo detalle es el siguiente:

	Miles de euros
UTE Aparc. C/ Virgen de Luján	2.839
UTE Túneles y V. Guayaquil	2.226
UTE Hospital Alajuela C. Rica	1.655
UTE Aparc. Subterráneo V. Sanz	951
UTE Presa de Casares de Arbas	774
UTE Soterramiento M-111 a Barajas	753
UTE Aparcamiento Arona	647
UTE Telec. Cable Tv Cataluña	478
UTE Rehab. Vías Férreas S. Fco.-Chimbarongo	333
UTE Satélite - Barajas	286
UTE Desdoblamiento Túnel de Vielha	224
UTE Conil	199
UTE Pista de Vuelo 5L-33R	162
UTE Carretera Huancayo-Perú	146
UTE Autovía Irurtzun-Laobea	122
UTE Ctra. Cn-430 Badajoz	120
UTE Enlace A-2 con Zona Franca	114
UTE La Pau	108
UTE 127 V. Mina del Morro	104
UTE 120 Viv. Elgoibar	98
UTE Edar Castellcir	83
UTE Fangos Edar Besós	79
UTE Proyecto Conmex	75
UTE Guadarrama 2	72
UTE Radiales N-III a N-V	72
UTE Obrisa San Juan	63
UTE Adesa-Javalambre	63
UTE La Yutera	62
UTES Inferiores a 60 mil euros	1.112
Accesos de Madrid Concesionaria Española, S.A.	30.997
Autovía del Noroeste Concesionaria de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	12.052
Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	1.858
Participes de Bioreciclaje, S.A.	1.577
Autopista Central Gallega, Concesionaria Española, S.A.	1.346
Nautic Tarragona, S.A.	902
Port Torredembarra, S.A.	675
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	518
Lain Lasan, S.A.	127
Urbs Iudex et Causidicus, S.A.	72
Gestión Participes de Bioreciclaje, S.A.	59
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	51
Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A.	46
Aiser Pacsa, S.A.	20
Total empresas asociadas, deudores	64.320

Estos saldos responden a la operativa habitual de la Sociedad y no devengan intereses.

Los datos de porcentaje de participación y cifras de negocios relativas a las principales Uniones Temporales de Empresas en las que la Sociedad participa se detallan en el Anexo I.

13. DEUDORES VARIOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones	Saldo neto
Deudores grupo Hasa	146.062	(146.062)	-
Deudores diversos empresas grupo	14.676	(9.634)	5.042
Deudores varios	35.529	(4.851)	30.678
Total deudores varios	196.267	(160.547)	35.720

Del saldo neto total, 187 mil euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

14. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

El detalle de los saldos a cobrar a las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Hacienda Pública	112.585
Por crédito fiscal	21.736
Por impuestos anticipados y deducciones	50.135
Por I.V.A./ I.G.I.C	25.574
Por devoluciones del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas	9.299
Por retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades	4.774
Por otros impuestos	1.067
Seguridad Social	3
Total administraciones públicas	112.588

La Sociedad mantiene reclamaciones ante la Administración solicitando la devolución del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas en ejecución de obras para el equipamiento comunitario junto con los intereses correspondientes al período transcurrido desde la fecha del ingreso o retención del impuesto y la resolución del consiguiente recurso.

15. PROVISIONES PARA INSOLVENCIAS

El movimiento de las provisiones para insolvencias durante el ejercicio 2003 ha sido el siguiente:



	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2002	181.085
Dotación del ejercicio	550
Recuperaciones de saldos provisionados	(246)
Aplicaciones	(328)
Saldo al 31 de diciembre de 2003	181.061

16. INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Directa	Procedente de Uniones Temporales de Empresas	Total
Cartera de valores a corto plazo (neto) :			
Participaciones	1.811	-	1.811
Otras inversiones	58.004	43.839	101.843
Otros créditos a terceros	4.113	1.071	5.184
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	2.730	311	3.041
Total inversiones financieras temporales	66.658	45.221	111.879

Las partidas que componen la cartera de valores a corto plazo corresponden fundamentalmente a excedentes de tesorería que se invierten transitoriamente en deuda pública, están valorados a precio de adquisición o valor de mercado, si éste fuera menor, incrementados por los intereses devengados según tipos de mercado.

17. TESORERÍA

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Directa	Procedente de Uniones Temporales de Empresas	Total
Cajas y bancos	8.186	19.943	28.129
Total tesorería	8.186	19.943	28.129

18. FONDOS PROPIOS

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas de este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros								
	Capital social	Prima de emisión	Reserva de revalorización	Reserva legal	Diferencias por ajuste capital a euros	Otras reservas	Distribución de dividendos	Resultado ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2002	53.726	254.365	1.234	10.763	91	71.786	-	9.135	401.100
Distribución del beneficio del ejercicio 2002	-	-	-	-	-	(1.395)	10.530	(9.135)	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(10.530)	-	(10.530)
Beneficio del ejercicio 2003	-	-	-	-	-	-	-	23.045	23.045
Saldo al 31 de diciembre de 2003	53.726	254.365	1.234	10.763	91	70.391	-	23.045	413.615

(*) Dividendo repartido en el ejercicio 2003

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2003 el capital social estaba representado por 89.543.898 acciones al portador, de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2003, la sociedad Espacio Activos Financieros, S.L. tenía una participación directa del 29,96%, siendo la única sociedad que tenía una participación igual o superior al 10% en el capital social de Obrascón Huarte Lain, S.A.

Con fecha 8 de marzo de 2004 Inmobiliaria Espacio, S.A. comunicó a la Comisión Nacional del Mercado de Valores una participación indirecta en la Sociedad del 45%.

Las acciones representativas del capital social de Obrascón Huarte Lain, S.A. están admitidas en las Bolsas de Madrid y Barcelona y cotizan en el mercado continuo.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse como mínimo una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

En la distribución del resultado del ejercicio 2003 propuesta por los Administradores no se contempla dotación alguna a la reserva legal, por haberse cubierto el mínimo legal en su totalidad en ejercicios anteriores.



c) Prima de emisión de acciones

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite expresamente la utilización del saldo de la Prima de emisión para ampliar el capital, y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

d) Reserva de Revalorización

Este saldo podrá destinarse, sin devengo de impuestos, a eliminar los resultados contables negativos, tanto los acumulados de ejercicios anteriores como los del propio ejercicio, o los que puedan producirse en el futuro, así como a ampliar el capital social.

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, la reserva de revalorización podrá destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada.

Se entenderá realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad.

Adicionalmente, en el caso de que la revalorización provenga de elementos patrimoniales en régimen de arrendamiento financiero, la citada disposición no podrá tener lugar antes del momento en que se ejercite la opción de compra.

Si se dispusiera del saldo de esta cuenta en forma distinta a la prevista en el Real Decreto-Ley 7/1996, dicho saldo pasaría a estar sujeto a tributación.

19. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Provisión especial Participaciones	28.836
Provisión Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	13.984
Provisión actas de inspección Huarte	5.409
Otras provisiones	5.315
Total provisiones para riesgos y gastos	53.544

La Sociedad, siguiendo un criterio de prudencia, mantiene provisiones por importe de 28.836 miles de euros con sociedades participadas. Si bien las proyecciones económicas financieras de dichas participadas garantizan la recuperación de las plusvalías tácitas en el momento de adquisición, dichas provisiones se constituyen para mitigar el posible impacto negativo que, en

su caso, pudiera producirse en relación con dichas proyecciones como consecuencia fundamentalmente de, en unos casos, el desenlace final de negociaciones en curso asociadas a la renegociación de tarifas, y en otros casos, con el posible retraso que pudiera producirse en la consecución de los objetivos de negocio esperados.

En el ejercicio 2003 se ha dotado una provisión de 13.984 miles de euros para cubrir la totalidad del riesgo existente por la sociedad concesionaria Desaladora de la Costa del Sol, S.A.

20. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Los pasivos financieros por operaciones formalizadas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2003 eran los siguientes:

(Miles de euros)

Dispuesto por tipo de línea	Deudas con vencimiento en:						Total
	2004	2005	2006	2007	2008	Resto	
Negociación de certificaciones y efectos	7.549	-	-	-	-	-	7.549
Préstamos y pólizas de crédito	38.248	50.366	101.753	25.347	323	3.165	219.202
Créditos hipotecarios subrogables sobre inmuebles a la venta	6	6	6	7	7	43	75
Otros créditos hipotecarios	1.792	1.844	1.900	1.957	2.016	736	10.245
Total	47.595	52.216	103.659	27.311	2.346	3.944	237.071
Intereses devengados y no vencidos	1.574	-	-	-	-	-	1.574
Total deudas con entidades de crédito	49.169	52.216	103.659	27.311	2.346	3.944	238.645

Del total de las deudas con entidades de crédito, 15.788 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, 7.549 miles de euros por negociación de certificaciones y efectos, 7.025 miles de euros por pólizas de crédito, 1.067 miles de euros por otros créditos hipotecarios y 147 mil euros por intereses devengados y no vencidos.

Del importe de las Pólizas de crédito dispuesto por la Sociedad, con vencimiento en 2004, 92 mil euros corresponden a líneas firmadas con cláusula de renovación.

En relación con determinados pasivos financieros la Sociedad mantiene el compromiso del cumplimiento de una serie de ratios financieros calculados sobre las magnitudes del Grupo Consolidado que al 31 de diciembre de 2003 se cumplen en su totalidad.

En enero de 2003 se ha contratado un SWAP de tipo de interés sobre un importe total de 300.000 miles de euros, con vencimiento en enero de 2008. Dicho derivado financiero constituye una operación de cobertura del tipo de interés asociado al endeudamiento corriente de la sociedad.

Los activos afectos a las garantías hipotecarias son los siguientes:



Miles de euros

Bien afecto	Valor neto en libros	Deuda hipotecaria				Entidad
		Corto plazo		Largo plazo	Total	
		Principal	Intereses			
Inmovilizado material						
Azuqueca de Henares	14.765	1.731	44	7.447	9.222	BSCH
Aparcamiento Arona	1.458	61	-	1.006	(*) 1.067	B.Popular
Existencias						
Viviendas Covija (Jaén)	628	6	-	69	75	Caja Sur
Total	16.851	1.798	44	8.522	10.364	

(*) Incluidos en los epígrafes "Préstamos recibidos para concesiones" de acreedores a corto y largo plazo.

- Líneas de descuento y negociación de certificaciones

	Miles de euros
Límite concedido	24.051
Utilizado	7.549
Disponibile	16.502

El tipo medio de interés devengado durante 2003 para las líneas utilizadas ha sido del 2,69%.

- Líneas de crédito y préstamos con vencimiento en:

	Miles de euros					
	2004	2005	2006	2007	2008	Resto
Límite concedido	343.002	50.366	107.751	25.347	323	3.165
Utilizado	38.248	50.366	101.753	25.347	323	3.165
Disponibile	304.754	-	5.998	-	-	-

El tipo medio de interés devengado durante 2003 para las líneas utilizadas ha sido del 3,16%.

21. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS

A 31 de diciembre de 2003, los saldos de estos epígrafes tenían el siguiente detalle:



	Miles de euros	
	Grupo	Asociadas
Elsan-Pacsa, S.A.	21.517	-
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	20.246	-
Inmolain, S.L.	20.003	-
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	19.602	-
S.A. Trabajos y Obras	10.978	-
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	10.949	-
José Malvar Construcciones, S.A.	8.171	-
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	7.558	-
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	5.432	-
OHL Finance S.á.r.l.	5.380	-
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	3.804	-
Huaribe, S.A. de C.V.	3.581	-
Nautic Palamós, S.A.	1.517	-
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	970	-
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	948	-
Morkaitz, S.A.	670	-
Sacova Centros Residenciales, S.L.	436	-
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	289	-
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	270	-
OHL Concesiones, S.L.	228	-
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	225	-
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	224	-
Aeropistas, S.L.	185	-
OHL, México SC, S.A. de C.V.	185	-
Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.	180	-
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	147	-
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	86	-
Marina Urola, S.A.	33	-
Huatemex, S.A. de C.V.	16	-
Inferiores a 10 mil euros	11	-
UTE Túnel Guadarrama Sur	-	3.336
UTE Radiales N-III; N-V	-	1.910
UTE Planta Desaladora TM Carboneras	-	626
UTE Ampliación Taller Mantenimiento Ave Toledo	-	579
UTE Puente La Salle	-	554
UTE Velódromo Tafalla	-	396
UTE Edificio Audiencia Provincial	-	292
UTE Casares de Arbas	-	226
UTE Carretera de Panamá	-	225
UTE Muelle Minerales Musel	-	209
UTE Autopista Santiago C.-Sto. Domingo	-	205
UTE Reforma Hospital Sta. Cristina	-	146
UTE Edif. Feria Muestras	-	128
UTE Autovía Navarra Latasa	-	100
UTE Cárcel Cruz del Eje-Argentina	-	99
UTE Hospital San Pablo	-	68
UTE Variante de Siétamo	-	62
UTE Telecom. Cable TV Cataluña	-	61
UTES inferiores a 60 mil euros	-	633
Accesos de Madrid, Concesionaria Española, S.A.	-	7.723
Invercoll, S.A.	-	357
Autopista Central Gallega, Concesionaria Española, S.A.	-	312
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	-	240
Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A.	-	28
Inferiores a 10 mil euros	-	6
Total deudas con empresas del grupo y asociadas	143.841	18.521

El tipo medio de interés devengado por las aportaciones financieras de empresas del grupo ha sido del 3,39%. El resto de saldos no devengan intereses.



22. OTROS ACREEDORES A LARGO PLAZO Y OTRAS DEUDAS NO COMERCIALES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros	
	Otros acreedores a largo plazo	Otras deudas no comerciales
Administraciones públicas:		
Seguridad Social	-	4.837
Hacienda Pública, cuotas corrientes devengadas y otros	-	106.895
Subtotal	-	111.732
Remuneraciones pendientes de pago	-	1.748
Otras deudas no comerciales:		
Acreedores convenio judicial	-	1.989
Leasing (principal e intereses)	4.502	2.290
Desembolsos pendientes sobre acciones	15.604	8
Préstamos de empresas del grupo	194.464	-
Resto	10.608	29.013
Subtotal	225.178	33.300
Fianzas y depósitos recibidos	2	64
Total otros acreedores a largo plazo y otras deudas no comerciales	225.180	146.844

Dentro de Otros acreedores a largo plazo "Préstamos de empresas del grupo" se incluyen el principal a 31 de diciembre de 2003 de una emisión de bonos a largo plazo, a través de una sociedad participada al 100%, que se realizó en el mes de agosto de 2001 en Estados Unidos, por importe de 165 millones de dólares, en dos tramos con vencimientos medios de cinco y siete años respectivamente. Simultáneamente a la emisión de bonos se realizó un SWAP por el monto total de la operación para eliminar los riesgos de tipo de cambio y para fijar el tipo de interés.

En relación con la emisión de bonos a largo plazo la Sociedad mantiene el compromiso del cumplimiento de una serie de ratios financieros calculados sobre las magnitudes del Grupo Consolidado que al 31 de diciembre de 2003 se cumplen en su totalidad.

23. SITUACIÓN FISCAL

La sociedad tributa en régimen de consolidación fiscal desde el año 1999.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades registrado en el ejercicio 2003 asciende a 1.001 miles de euros, de los cuales 362 mil euros corresponden a impuestos satisfechos por las sucursales en el extranjero y 639 mil euros al Impuesto sobre Sociedades español, devengado como resultado de aplicar el 35% al resultado contable ajustado.

La conciliación del resultado contable de la Sociedad con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades español se refleja en el siguiente cuadro:

	Miles de euros		
	Aumentos	Disminuciones	Importe
Resultado contable del ejercicio			23.045
Impuesto sobre Sociedades	639	-	639
Diferencias permanentes	9.845	31.704	(21.859)
Resultado contable ajustado			1.825
Diferencias temporales	54.412	96.822	(42.410)
Base imponible			(40.585)

Las diferencias permanentes corresponden fundamentalmente a beneficios obtenidos en el extranjero y a la aplicación de provisiones consideradas como diferencias permanentes en ejercicios anteriores.

Las diferencias temporales surgen como consecuencia de las diferencias que existen entre las normativas contable y fiscal respecto al momento de imputación temporal de los resultados de las Uniones Temporales de Empresas, a la dotación o aplicación de algunas provisiones y al régimen del arrendamiento financiero.

El total de bases imponibles generadas en el ejercicio 2003 asciende a 40.585 miles de euros, que han sido minoradas en un importe de 8.766 miles de euros al haber sido aprovechadas por otras empresas del grupo fiscal consolidado, quedando pendientes de aplicación 31.819 miles de euros.

El detalle de las bases imponibles negativas fiscales pendientes de compensar en las liquidaciones futuras ante la Administración Tributaria a 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

(Miles de euros)		
Año	Pendientes de aplicación	Plazo máximo de compensación
1996	131.780	2011
1997	28.032	2012
1998	5.735	2013
2003	31.819	2018
	197.366	

En el ejercicio 2003 finalizaron las actuaciones de comprobación e investigación por el Impuesto sobre Sociedades, iniciadas el 31 de mayo de 2002, sobre los ejercicios 1997 (Obrascón) y 1998 (Obrascón Huarte y Lain) y cuyo resultado más significativo ha sido la recuperación de 11.671 miles de euros de bases imponibles negativas. De este importe 7.806 miles de euros corresponden a recuperación de ajustes de la pasada inspección de Huarte de los ejercicios 1994 a 1997.

Estas bases imponibles se han incluido dentro de las pendientes de aplicación en dichos años.

Por otro lado del total de bases negativas fiscales pendientes de compensar, la Inspección de Hacienda levantó actas en el ejercicio 2001, cuestionando un importe de 151.846 miles de euros procedentes de Huarte, S.A. Estas actas están recurridas sin que haya recaído resolución hasta la fecha. De dicho importe la Sociedad ya ha recuperado 48.446 miles de euros y se esperan recuperar en los próximos ejercicios 1.371 miles de euros adicionales, al tratarse de ajustes temporales. Por lo tanto, la cifra de bases imponibles negativas disponibles podría ser minorada como máximo en 102.029 miles de euros, en el caso más desfavorable.

Del total de bases imponibles negativas compensables en futuras liquidaciones aún no se han utilizado para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades hasta el cierre del ejercicio 2003, 135.262 miles de euros. En consecuencia, hasta el 31 de diciembre de 2003, la Sociedad no ha tenido en cuenta para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades y, por tanto, el resultado de cada ejercicio, ninguna base de las cuestionadas en las actas fiscales del ejercicio 2001.

La Sociedad dispone de las siguientes deducciones pendientes de aplicación:

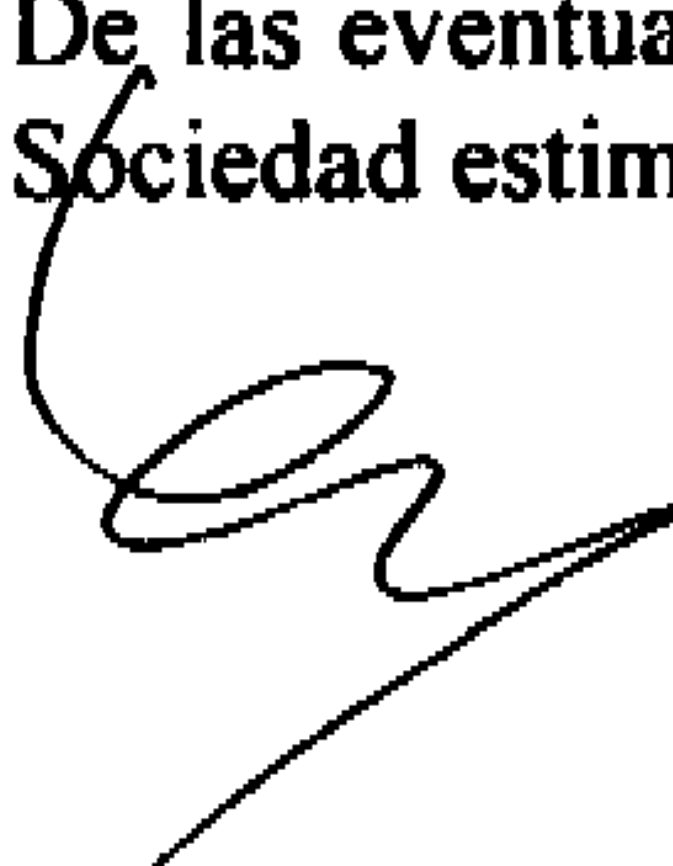
Modalidad	(Miles de euros)	
	Importe	Caducan a partir de:
Dividendos	4.004	2004
Internacional	2.859	2004
Reinversión	4.672	2011
I + D + i	3.163	2015
Resto	4.051	2009

En el ejercicio 2003 la Sociedad ha generado una deducción por reinversión de 537 mil euros, resultado de aplicar el tipo del 20% sobre una renta de 2.685 miles de euros. Los ejercicios y los elementos en los que se ha materializado la reinversión se describen a continuación:

	(Miles de euros)		
	1997-2001	2002	2003
Inmovilizado Inmaterial	14.788	2.000	
Inmovilizado Material	17.788	-	
Inmovilizado Financiero	-	46.977	3.837

La Sociedad y sus Uniones Temporales de Empresas tienen abiertos a inspección todos los impuestos que le son de aplicación, cuyo plazo de declaración haya concluido en los cuatro últimos años.

De las eventuales inspecciones por parte de las autoridades fiscales, los Administradores de la Sociedad estiman que no surgirán pasivos significativos.



24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente se incluye el correspondiente a la responsabilidad normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por la propia Sociedad como los formalizados por las Uniones Temporales de Empresas en las que participa. Así mismo, existe la responsabilidad subsidiaria de las obligaciones de sus subcontratistas con los Organismos de la Seguridad Social respecto a su personal en obra. Se estima que no se producirá quebranto alguno para la Sociedad por estos conceptos.

Al 31 de diciembre de 2003, la Sociedad tenía prestados avales por un importe global de 683.903 miles de euros, de los cuales 567.600 miles de euros habían sido prestados, como es práctica habitual del sector, en relación con contratos de ejecución de obras, y el resto como consecuencia de avales provisionales en licitación de obras.

Adicionalmente la Sociedad tenía prestada garantía personal y solidaria a diversas entidades, principalmente bancarias, como garantía por pólizas de crédito concedidas a las distintas sociedades del grupo y cuyo importe al 31 de diciembre de 2003 ascendía a 128.667 miles de euros.

En relación con la emisión de bonos USA realizada por OHL Finance S.à.r.l. por 165 millones de dólares, la Sociedad es garante solidario junto con otras de sus sociedades participadas del pago del principal e intereses de dichos bonos.

Los Administradores de la Sociedad no esperan que, como consecuencia de la prestación de estas garantías, se produzcan pasivos adicionales que afecten a las cuentas anuales del ejercicio 2003.

25. PROVISIONES PARA OPERACIONES DE TRÁFICO

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Terminación de obras	19.518
Tasas de dirección y otras tasas	8.755
Otras provisiones	21.636
Total provisiones para operaciones de tráfico	49.909

Del saldo total, 12.925 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, de los que 7.033 miles de euros son para terminación de obras, 2.069 miles de euros para tasas de dirección y otras tasas y 3.823 miles de euros para otras provisiones.

26. RESULTADOS, VENTAS Y CARTERA DE PEDIDOS

Ventas

Las ventas de Obrascón Huarte Lain, S.A. en el ejercicio 2003 han ascendido a 1.275.588 miles de euros siendo su distribución por tipo de actividad, clientes y zonas geográficas, la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción Nacional:	
Obra Civil Nacional	669.284
Carreteras	325.533
Hidráulicas	93.840
Otras obras civiles	249.911
Edificación Nacional	487.253
Edificación residencial	129.918
Otros edificios	357.335
Total Construcción Nacional	1.156.537
Construcción Internacional:	
Carreteras	52.026
Hidráulicas	6.510
Otras obras civiles	19.866
Edificación	25.915
Total Construcción Internacional	104.317
Concesiones:	
Total Concesiones	447
Servicios:	
Servicios de Infraestructuras y Urbanos	9.297
Agua y Medio Ambiente	2.637
Gestión Inmobiliaria	2.612
Nuevas Tecnologías	(259)
Total Servicios	14.287
Total ventas	1.275.588

Tipo de cliente	Miles de euros
Nacional:	
Cientes Públicos:	731.185
Administración Central	212.209
Administración Autonómica	136.100
Administración Local	50.134
Otros Organismos	332.742
Cientes Privados	440.086
Total nacional	1.171.271
Exterior:	
Cientes Públicos	60.706
Cientes Privados	43.611
Total exterior	104.317
Total ventas	1.275.588

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	129.967
Aragón	26.680
Asturias	23.381
Baleares	18.420
Canarias	85.149
Cantabria	36.396
Castilla La Mancha	14.313
Castilla y León	61.140
Cataluña	156.821
Extremadura	29.294
Galicia	47.273
La Rioja	193
Madrid	383.037
Murcia	1.491
Navarra	28.167
País Vasco	29.517
Valencia	100.032
Total nacional	1.171.271
Exterior:	
Argentina	4.370
Chile	24.854
Costa Rica	13.218
Ecuador	7.951
Honduras	11.014
México	42.398
Otras	512
Total exterior	104.317
Total ventas	1.275.588

Del total de ventas, 447.471 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Cartera de pedidos

Al 31 de diciembre de 2003 la cartera de pedidos de la Sociedad ascendía a 2.281.795 miles de euros.

Su distribución por tipo de actividad y zonas geográficas es la siguiente:



Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción Nacional:	
Obra Civil Nacional	1.108.249
Carreteras	459.760
Hidráulicas	115.569
Aeroportuarias	59.610
Ferrovias	426.390
Marítimas	22.640
Otras Obras Civiles	24.280
Edificación Nacional	667.043
Edificación Residencial	143.668
Otros edificios	523.375
Total Construcción Nacional	1.775.292
Construcción Internacional:	
Obra Civil Internacional	496.139
Carreteras	212.896
Hidráulicas	14.022
Ferrovias	250.912
Otras Obras Civiles	18.309
Edificación Internacional	9.263
Otros edificios	9.263
Total Construcción Internacional	505.402
Servicios:	
Servicios de Infraestructuras y Urbanos	1.011
Agua y Medio Ambiente	90
Total Servicios	1.101
Total cartera	2.281.795

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	165.835
Aragón	68.483
Asturias	11.203
Baleares	25.636
Canarias	116.200
Cantabria	3.481
Castilla La Mancha	41.170
Castilla y León	57.083
Cataluña	372.161
Extremadura	117.763
Galicia	61.880
Madrid	559.413
Murcia	495
Navarra	2.035
País Vasco	12.731
Valencia	160.824
Total nacional	1.776.393
Exterior:	
Chile	40.011
Costa Rica	4.748
Honduras	2.629
México	230.781
Panamá	425
Turquía	226.808
Total exterior	505.402
Total cartera	2.281.795

Del total de la cartera, 1.414.633 miles de euros corresponden a Obra Directa y 867.162 miles de euros a Uniones Temporales de Empresas.

Asimismo, 1.565.673 miles de euros corresponden a Obra Pública y 716.122 miles de euros a Obra Privada.

Aprovisionamientos

El detalle del epígrafe "Aprovisionamientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Consumos de productos inmobiliarios para la venta	2.965
Consumos de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	217.355
Otros gastos externos	642.100
Total aprovisionamientos	862.420

En la cifra de aprovisionamientos se incluyen 300.629 miles de euros procedentes de Uniones Temporales de Empresas.

Resultados extraordinarios

El detalle de las partidas más significativas que componen el saldo de resultados extraordinarios de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2003 es el siguiente:

Concepto	Beneficio (Pérdida)
	Miles de euros
Por variación provisión inmovilizado financiero	(11.098)
Por enajenación de inmovilizado	(1.383)
Beneficios por operaciones con acciones propias	2.397
Provisión Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (véase nota 19)	(13.984)
Litigios y sentencias	(3.911)
Otros	(5.249)
Total resultados extraordinarios	(33.228)

En el mes de febrero de 2003 se dio por finalizado el Plan de acciones para Directivos suscrito en diciembre de 1999 mediante la adquisición de la totalidad de sus acciones (2.142.500) a los directivos que permanecían en el Plan, en los términos previstos en éste.

Dichas acciones han sido enajenadas en el ejercicio 2003 generando un resultado extraordinario de 2.397 miles de euros.

Transacciones con empresas del grupo y asociadas

El detalle de las transacciones con empresas del grupo durante el ejercicio 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	126.654
Ingresos accesorios	19.258
Ingresos financieros	6.445
Aprovisionamientos	18.841
Servicios exteriores	4.436
Gastos financieros	15.832

El detalle de las transacciones con empresas asociadas durante el ejercicio 2003 es el siguiente:



Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	98.400
Ingresos accesorios	180
Ingresos financieros	333
Servicios exteriores	592

Transacciones con empresas vinculadas

Durante el ejercicio 2003 se han producido con empresas vinculadas pertenecientes al Grupo Villar Mir las siguientes operaciones:

Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	39.369
Ingresos accesorios	695
Aprovisionamientos	4.314
Servicios exteriores	2.192

Al 31 de diciembre de 2003 los saldos pendientes con empresas vinculadas son los siguientes:

Concepto	Miles de euros
Activo:	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	29.053
Deudores varios	221
Pasivo:	
Anticipos recibidos de clientes	2.246
Acreedores comerciales	3.846

Transacciones en moneda distinta del euro

Las transacciones en moneda distinta del euro realizadas en el ejercicio 2003, por tipo de moneda y para los principales epígrafes de ingresos y gastos de explotación, han sido las siguientes:



Moneda	Miles de euros			
	Importe neto de la cifra de negocios	Otros ingresos de explotación	Aprovisionamientos	Otros gastos de explotación
Balboa Panameño	-	-	7	20
Colón Costaricense	-	-	9.965	695
Corona Checa	-	-	-	135
Dólar USA	21.303	-	3.218	7.962
Lempira Hondureña	11.014	-	9.031	722
Libra Esterlina	-	-	-	1.438
Lira Turca	-	822	4	334
Peso Argentino	4.370	196	1.905	708
Peso Chileno	24.004	39	11.130	-
Peso Mejicano	32.423	551	15.127	5.617
Peso Uruguayo	-	-	1	5
Real Brasileño	-	-	1.008	244
Sol Peruano	-	-	-	5
Sucre Ecuatoriano	-	6.389	-	-
Titi Dólar Trinitario	-	-	419	1.617
Total	93.114	7.997	51.815	19.502

Saldos en moneda distinta del euro

Los saldos acreedores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre de 2003, por tipo de moneda y para los principales epígrafes del pasivo del balance, han sido los siguientes:

Moneda	Miles de euros			
	Deudas con entidades de crédito	Otros acreedores a largo plazo	Acreedores comerciales	Otras deudas no comerciales
Balboa Panameño	-	-	54	-
Colón Costarricense	-	-	2.685	8
Corona Checa	-	-	-	11
Dólar USA	279	194.464	1.421	5.455
Lempira Hondureña	-	-	2.211	18
Libra Esterlina	-	-	31	-
Lira Turca	-	-	33	26
Peso Uruguayo	-	11	-	-
Peso Argentino	2	-	1.912	933
Peso Chileno	31	266	14.928	419
Peso Mejicano	-	-	14.691	2.991
Real Brasileño	-	30	877	82
Sol Peruano	-	-	43	-
Sucre Ecuatoriano	-	-	-	77
Titi Dólar Trinitario	-	-	1.073	11
Total	312	194.771	39.959	10.031

Los saldos deudores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre de 2003, por tipo de moneda y para los epígrafes de cartera de valores y créditos concedidos, han sido los siguientes:

Moneda	Miles de euros			
	Cartera de valores a corto plazo	Cartera de valores a largo plazo	Créditos concedidos a corto plazo	Créditos concedidos a largo plazo
Dólar USA	1.673	-	650	-
Peso Chileno	-	-	1.008	-
Total	1.673	-	1.658	-

27. PERSONAS EMPLEADAS

El número medio de personas empleadas, en el curso del ejercicio 2003, distribuido por categorías, ha sido el siguiente:



	Número medio de empleados
Categoría profesional:	
Directores y titulados superiores	438
Titulados medios	449
Técnicos no titulados	537
Administrativos	409
Resto de personal	772
Total	2.605
Personal fijo	1.501
Personal eventual	1.104
Total	2.605

Adicionalmente, el número medio de empleados eventuales correspondientes a Uniones Temporales de Empresas asciende a 367 personas.

28. OTRA INFORMACIÓN

Retribuciones al Consejo de Administración

La Sociedad ha registrado como retribuciones brutas percibidas por los miembros que pertenecen o han pertenecido al Consejo de Administración durante el ejercicio 2003, en concepto de dietas de asistencia, un importe de 219.000 euros, a razón de 1.500 euros por sesión del Consejo o de alguna de sus Comisiones. Asimismo en el ejercicio 2003 se procedió a pagar la retribución variable correspondiente al ejercicio 2002 cuyo importe ascendió a 274.000 euros, cuya distribución se efectuó entre los Consejeros externos en función de coeficientes que dependen del cargo y de la pertenencia o no a alguna de las Comisiones del Consejo.

Las percepciones salariales recibidas por todos los conceptos por los dos ejecutivos que pertenecen al Consejo de Administración durante el ejercicio 2003 ascendieron a 1.459 miles de euros.

Por otro lado la retribución variable correspondiente al ejercicio 2003 devengada por los miembros del Consejo de Administración ascendió a 281.000 euros y su distribución y pago será acordada en su momento por el Consejo de Administración.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 127 ter. 4 de la Ley de Sociedades Anónimas, modificada por la Ley 26/2003, de 17 de julio, se señalan a continuación las Sociedades, ajenas al Grupo OBRASCON HUARTE LAIN, con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de OBRASCON HUARTE LAIN, S.A. en cuyo capital ostentaban participación y/o desempeñaban cargo o función como empleado o de cualquier otra forma los miembros del consejo de administración de la Sociedad a 31 de diciembre de 2003:



Titular	Compañía	Cargo/Función	Participación
D. Juan-Miguel Villar Mir	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Presidente y Consejero Delegado	*
	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Presidente y Consejero Delegado	
D. Tomás García Madrid	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Apoderado General	
	Espacio Alcora, S.A., Unip.	Apoderado General	
	Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio, S.L. Unip.	Apoderado General	
	Torre Espacio Castellana, S.A., Unip.	Apoderado General	
	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Consejero	
	Pacadar, S.A., Unip.	Consejero	
D. Javier López Madrid	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Vicepresidente y Consejero Delegado	
D. Juan Villar-Mir De Fuentes	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Vicepresidente y Consejero Delegado	*
	Espacio Alcora, S.A., Unip.	Representante persona física del Presidente y Consejero Delegado (Inmobiliaria Espacio, S.A.) y Consejero Delegado a título personal	
	Pacadar, S.A., Unip. y su filial Preindustrializados Prensados de Levante, S.A., Unip.	Vicepresidente y Consejero Delegado	
	Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio, S.L., Unip.	Presidente y Consejero Delegado	
	Torre Espacio Castellana, S.A., Unip.	Representante persona física del Administrador único (Inmobiliaria Espacio, S.A.)	

* Poseen participaciones que no son de control. Junto con otros miembros de la familia Villar-Mir son propietarios de la totalidad de las acciones representativas del capital de Inmobiliaria Espacio, S.A.

Los miembros del Consejo de Administración están asegurados mediante una póliza de seguro de Responsabilidad Civil de Consejeros suscrita por la Sociedad, no existiendo ninguna otra obligación contraída en relación con los miembros del Consejo de Administración.

Retribuciones al auditor

Los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad durante el ejercicio 2003 han ascendido a 221 mil euros.

Por otra parte, los honorarios relativos a otros servicios profesionales prestados por el auditor o por otras sociedades vinculadas al mismo han ascendido en el ejercicio 2003 a 190 mil euros.

Medio ambiente

En el ejercicio 2003, la Sociedad ha incurrido en gastos derivados de actividades medioambientales por importe de 33 mil euros. Al 31 de diciembre de 2003 tenía activos medioambientales registrados en balance por importe de 67 mil euros.

29. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho destacable con posterioridad al cierre del ejercicio.



30. CUADRO DE FINANCIACIÓN

Miles de euros

APLICACIONES	AÑO 2003	AÑO 2002	ORÍGENES	AÑO 2003	AÑO 2002
	EJERCICIO	EJERCICIO		EJERCICIO	EJERCICIO
Adquisiciones de inmovilizado:	282.762	135.970	Recursos procedentes de las operaciones	63.818	42.427
· Inmovilizaciones inmateriales	4.691	5.487			
· Inmovilizaciones materiales	10.951	17.588			
· Inmovilizaciones financieras	267.120	112.895			
Dividendos	10.530	11.641	Deudas a largo plazo	74.687	184.968
Cancelación o traspaso a corto plazo de deuda a largo plazo	63.162	17.711	Enajenación de inmovilizado	66.557	84.686
			· Inmovilizaciones inmateriales	11	407
			· Inmovilizaciones materiales	9.539	7.881
			· Inmovilizaciones financieras	57.007	76.398
Traspaso de existencias a inmovilizado	-	1.332			
Provisiones para riesgos y gastos	12.963	1.476	Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizaciones financieras	3.315	2.965
Gastos a distribuir en varios ejer.	1.318	2.606			
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	2.516	908			
TOTAL APLICACIONES	373.251	171.644	TOTAL ORÍGENES	208.377	315.046
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES		143.402	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES	164.874	
(Variación del capital circulante)			(Variación del capital circulante)		

Miles de euros

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE	AÑO 2003		AÑO 2002	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Existencias	-	3.439	10.998	-
Deudores	114.559	-	55.968	-
Acreedores	-	235.601	52.565	-
Inversiones financieras temporales	-	30.372	35.646	-
Tesorería	-	9.250	-	14.949
Ajustes por periodificación	-	771	3.174	-
TOTAL	114.559	279.433	158.351	14.949
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	-	164.874	143.402	

Detalle de recursos procedentes de las operaciones

Miles de euros

	AÑO 2003		AÑO 2002
Beneficio ejercicio 2003	23.045	Beneficio ejercicio 2002	9.135
Dotación para amortiz. de inmovilizado	11.863	Dotación para amortiz. de inmovilizado	9.059
Resultado en la enajenación de inmoviliz.	1.383	Resultado en la enajenación de inmoviliz.	1.272
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	(120)	Ingresos a distribuir en varios ejercicios	(211)
Gtos. a distribuir en varios ejercicios	1.293	Gtos. a distribuir en varios ejercicios	1.847
Dotación para provisiones de inmovilizado	11.423	Dotación para provisiones de inmovilizado	17.486
Excesos de provisiones de inmovilizado	(379)	Excesos de provisiones de inmovilizado	(2.054)
Dotación para provisión de riesgos y gastos	15.940	Dotación para provisión de riesgos y gastos	5.893
Exceso provisión de riesgos y gastos	(630)		
Total	63.818	Total	42.427

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. TARAZONA	30	208	6.003
U.T.E. UTEVAL	80	290	70.866
U.T.E. OBRISA	50	95	7.142
U.T.E. CABEZON DE LA SAL	70	7.367	92.859
U.T.E. ARANDA DE DUERO	33	347	9.976
U.T.E. AUTOVIA DE LA PLATA	63,50	-	79.499
A.I.E. M-45	67	-	83.393
U.T.E. OLLONIEGO	60	2.681	17.945
U.T.E. CABEZO BEAZA	75	66	8.795
U.T.E. PALACIO DE DEPORTES DE SANTANDER	50	3.083	23.187
U.T.E. ESTELLA	50	-	11.243
U.T.E. RIO GUADALQUIVIR	50	4.738	22.165
U.T.E. RIO BARXEL	100	1.683	16.063
U.T.E. AUNOR	50	-	103.415
U.T.E. PUERTO DE BEJAR	52,20	6.389	57.144
U.T.E. EDAR ALMADEN	60	1.527	6.065
U.T.E. MUSEO MARITIMO	50	64	6.996
U.T.E. SOTERRAMIENTO	60	8.683	93.276
U.T.E. TUBONOR	70	4.966	12.181
U.T.E. INSULAR	45	8.983	44.738
CONS. OHL-SEMAICA TUNELES DE GUAYAQUIL	75	10.601	83.640
U.T.E. RADIALES	16,50	436.824	610.027
U.T.E. MUSEL	50	9.441	22.007
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. LEON	80	14.115	53.641
U.T.E. DECA	25	2.870	85.790
U.T.E. RIO HUERVA	60	3.036	5.868
U.T.E. SECADO TERMICO BUTARQUE	30	7.833	383.100
U.T.E. OBRASCON HUARTE TEXIMCO.CRUZ DEL EJE	75	1	10.411
U.T.E. TUNEL DE GUADARRAMA 2	44	73.939	240.462
U.T.E. TELEX	75	60	7.220
U.T.E. VENTA DEL ALTO	50	6.422	33.792
U.T.E. AOG. TURQUIA	45	-	437.178
U.T.E. HENARES	100	131	575
U.T.E. BOLUETA	50	1.385	8.546
U.T.E. HOSPITAL SANT PAU	33,33	44.507	73.748
U.T.E. TRIATGE II	10	1.676	4.077
U.T.E. PRESA DE CASARES	85	4.335	11.713
U.T.E. SANTALIESTRA	28	-	113.435
U.T.E. MIRAFLORES	50	6.074	10.777
U.T.E. RONDA LITORAL	50	11.310	42.051
U.T.E. DOZON	12,88	77.946	230.668
U.T.E. PSA	50	2.019	5.195

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. PECEVALL	75	9.479	30.778
CONS. OHL GUINOVART VIAS FERREAS	60	2.571	19.023
U.T.E. LENA	85	1.715	9.106
U.T.E. LAGUNA	16,50	1.016	2.991
U.T.E. EDIFICIO SATELITE	40	182.647	360.962
CONS. HOSPITAL ALAJUELA	70	18.882	34.106
U.T.E. LEIOA	50	5.032	8.683
U.T.E. LAS LLAMAS	50	3.490	9.671
U.T.E. FIGAR	80	2.316	7.553
U.T.E. HOSPITAL JUAN CANALEJO	50	7.252	32.625
U.T.E. RIO TAJUÑA	60	9.118	14.575
U.T.E. VELODROMO DE TAFALLA	70	6.185	12.255
U.T.E. MESON DA AGUA	50	491	832
U.T.E. CONTRAFIC	50	600	804
U.T.E. ARPA DOS	40	274	3.353
U.T.E. ANILLO VERDE	60	3.486	7.058
U.T.E. ZOREDA	50	132	1.994
U.T.E. METRO LINEA 9	17	55.313	427.113
U.T.E. TUNEL DE GUADARRAMA SUR	15,37	115.482	482.872
U.T.E. TUNEL DE VIELHA	50	16.220	110.443
U.T.E. ISLAS ECOLOGICAS	50	2.936	2.936
U.T.E. LOIU	60	3.376	5.169
U.T.E. EDIFICIO O	50	2.780	5.330
U.T.E. ALDEANUEVA. BEJAR	52,20	3.454	13.388
U.T.E. EACO	20	10.850	32.000
U.T.E. JARDIN DEL TURIA	50	11.190	16.298
U.T.E. TINEO	50	1.427	3.715
U.T.E. PISTA 15L-33R	33,33	138.756	222.684
U.T.E. EDAR JUCAR	50	1.670	5.445
U.T.E. EQUIP.PALACIO DE DEPORTES DE SANTANDER	50	1.250	2.301
U.T.E. DESDOBLAMIENTOS VIARIOS BARAJAS	50	4.446	5.713
U.T.E. ETXEBARRI	50	4.417	8.563
U.T.E. TEATROS DEL CANAL	50	5.420	44.310
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO	50	807	937
U.T.E. VARIANTE DE ORDES	80	17.425	44.912
U.T.E. HYDEA-7	50	2.818	3.558
U.T.E. URRUZUNO	50	3.077	8.220
U.T.E. MORRAZO	50	2.512	8.162
U.T.E. TAUNIA	60	1.457	1.899
U.T.E. PINO	75	1.229	5.916
U.T.E. EDAR CREVILLENTE	50	-	8.532
U.T.E. ESTACIONES METRO LINEA 9	17	1.157	162.926
U.T.E. AMPLIACION PUERTO DE ALICANTE	40	65	563.583
U.T.E. PILAR DE LA HORADADA	50	-	10.836

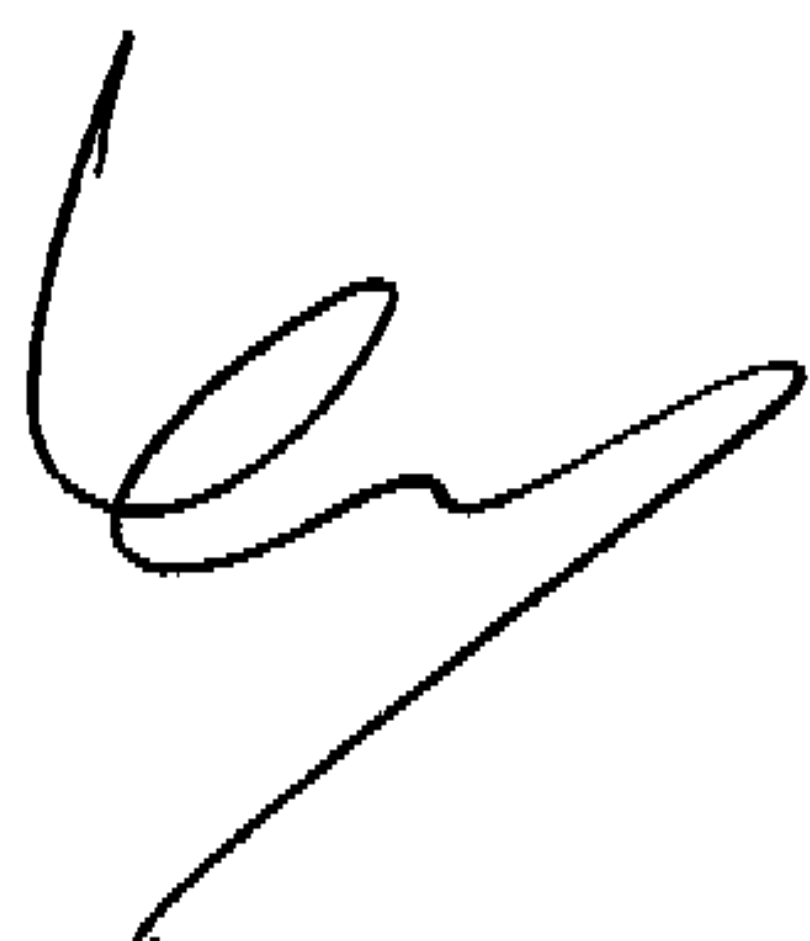
ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. CIUDAD DE LA JUSTICIA	22	329	263.036
U.T.E. GESTION PALACIO DE DEPORTES DE SANTANDER	50	37	297
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO 2	50	-	26.469
U.T.E. TUNEL AEROPUERTO (METRO LINEA-9)	17	-	168.959
U.T.E. EDIFICIO TERMINAL DIQUES DE BARCELONA	37,50	-	110.329
U.T.E. OHL-MALVAR PROYECTO CONMEX	95	10.500	10.500
U.T.E. VILLASECA	70	797	3.259
U.T.E. HYDEA 5	50	-	32.773
U.T.E. CIUDAD REAL	50	15.400	82.284
U.T.E. HOSPITAL PINO II	45	-	136.832
U.T.E. GUADALHORCE	76	1.485	48.176
U.T.E. LOS CRISTIANOS	50	321	321
U.T.E. ELSAMEX (CRTA. BADAJOZ)	50	166	4.778
U.T.E. PATA SUR	50	-	54.320
U.T.E. TRAMFANG (FANGOS EDAR BESOS)	9	948	46.804
U.T.E. RIERA ALELLA	50	192	7.160
U.T.E. CBC (VERTEDEROS DE CADIZ)	25,33	-	24.748
U.T.E. HOSPITAL SANTA CRISTINA	50	5.598	42.250
U.T.E. PRESA DE ITOIZ	22,50	9.677	161.796
U.T.E. DETELCA (DESALADORA LAS PALMAS)	24	2.327	57.808
U.T.E. OROTAVA	33	55	26.700
U.T.E. EDAR VENDRELL	50	276	7.650
U.T.E. VILASECA	50	92	1.634
U.T.E. PLANETARIO	66,67	699	31.743
U.T.E. TERA	50	29	45.852
TOTAL		1.478.843	7.435.689



**ANEXO II
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
FONDOS PROPIOS DE EMPRESAS DEL GRUPO (Datos expresados en miles de euros)**

SOCIEDAD	Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2003	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos Propios + Créd. Particip.
Aeropistas, S.L.	30.587	-	(309)	-	30.278	-	30.278
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	30.050	14.358	(93)	-	44.315	-	44.315
Alcobendas 2000, S.A.	60	(484)	-	-	(424)	-	(424)
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	16.069	9.084	(1.145)	-	24.008	-	24.008
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	6.624	917	587	-	8.128	-	8.128
Aparcamiento Plaza República Dominicana, S.A.	601	(263)	-	-	338	-	338
Aparcamientos Justicia, S.L.	601	(224)	(3)	-	374	-	374
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	21.535	684	1.763	-	23.982	-	23.982
Autopista Ezeiza Cafiuelas, S.A.	10.760	33.898	2.829	-	47.487	-	47.487
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	19.317	-	-	-	19.317	-	19.317
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	3.821	4.077	(3.378)	-	4.520	-	4.520
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	2.140	3.651	110	-	5.901	-	5.901
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.	697	103	(2)	-	798	-	798
Desalant, S.A.	24.732	(113)	96	-	24.715	-	24.715
Desalinizadora Arica, Ltda.	637	592	389	-	1.618	-	1.618
Elsan-Pacsa, S.A.	6.010	9.038	1.378	-	16.426	-	16.426
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	3.118	17.613	577	-	21.308	-	21.308
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	1	269	(5)	-	265	-	265
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	301	(26)	-	-	275	-	275
Gastronómica Santa Fe, S.A. de C.V.	28	(1.204)	(1.137)	-	(2.313)	-	(2.313)
Homaser, S.A.	60	(263)	36	-	(167)	-	(167)
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	4	-	(13)	-	(9)	-	(9)
Huaribe, S.A. de C.V.	25.968	(144)	3.379	-	29.203	-	29.203
Huarte Ecuador, S.A.	6	55	1	-	62	-	62
Huatemex, S.A. de C.V.	4	837	(745)	-	96	-	96
Hur, S.A.	3	(373)	(9)	-	(379)	-	(379)
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	15.119	4.050	898	-	20.067	-	20.067
Inmobiliaria Mayakum, S.A. de C.V.	2.342	(264)	385	-	2.463	-	2.463
Inmolain, S.L.	22.898	922	(43)	-	23.777	-	23.777
Islas de Mayakoba, S.A. de C.V.	796	-	-	-	796	-	796
José Malvar Construcciones, S.A.	228	1.771	(136)	-	1.863	-	1.863
Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V.	12.639	-	-	-	12.639	-	12.639
Marina Urola, S.A.	902	(253)	(140)	-	509	-	509
Morkaitz, S.A.	451	90	(628)	-	(87)	-	(87)
OHL Argentina, S.A.	42	1	-	-	43	-	43
OHL Central Europe, a.s.	31	(1)	(63)	-	(33)	-	(33)
OHL Concesiones, S.L.	74.342	151.388	439	-	226.169	-	226.169
OHL Finance, S.à.r.l.	13	196	65	-	274	-	274
OHL, México S.C., S.A. de C.V.	4	(54)	(15)	-	(65)	-	(65)
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	7	(2.908)	(2.113)	-	(5.014)	-	(5.014)
Plaza El Rosario, S.A. de C.V.	7	(731)	(276)	-	(1.000)	-	(1.000)
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	7	(818)	(1.491)	-	(2.302)	-	(2.302)
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	7	(797)	(394)	-	(1.184)	-	(1.184)
Rentia Invest, a.s.	1.116	6.219	1.518	-	8.853	-	8.853
S.A. Trabajos y Obras	1.854	4.943	2.216	-	9.013	-	9.013
Sacova Centros Residenciales, S.L.	6.420	-	-	-	6.420	-	6.420
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	7	-	1	-	8	-	8
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	532	(843)	247	-	(64)	-	(64)
Tecnologías, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	6.000	(533)	(324)	-	5.143	-	5.143
Terminales Marítimas del Sureste, S.A.	15.000	-	-	-	15.000	-	15.000
Traclament Metropolità de Fangs, S.L.	8.540	963	(2.793)	-	6.710	-	6.710
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	1.211	(2.426)	47	-	(1.168)	3.606	2.438
ZPSV Uherský Ostroh, a.s.	18.486	9.887	726	-	29.099	-	29.099
ZS Brno, a.s.	15.080	9.939	2.022	-	27.041	-	27.041
Totales	407.815	272.823	4.454	-	685.092	3.606	688.698



**ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO (Datos expresados en miles de euros)**

SOCIEDAD	Participación			Coste a 31-12-02	Adiciones	Retiros (*)	Traspases	Coste a 31-12-03	Valor Teórico	Provisión	Revaloriz.
	Directa	Indirecta	Total								
Aeropistas, S.L.	80,00	-	80,00	-	24.469	-	-	24.469	24.222	-	-
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	100,00	-	100,00	60.449	-	-	-	60.449	44.315	(13.539)	-
Acobendas 2000, S.A.	100,00	-	100,00	60	-	-	-	60	(424)	(484)	-
Ajarafe Stars Hoteles, S.A.	99,93	-	99,93	12.029	-	-	-	12.029	23.991	-	-
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	42,78	32,13	74,91	6.273	883	-	-	7.156	3.477	-	-
Aparcamiento Plaza República Dominicana, S.A.	100,00	-	100,00	526	-	-	-	526	338	(188)	-
Aparcamientos Justicia, S.L.	100,00	-	100,00	27	601	-	-	628	374	(248)	-
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	100,00	-	100,00	19.344	-	-	-	19.344	23.982	-	-
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	-	80,00	80,00	33.878	-	(33.878)	-	-	-	-	-
Autopista Ezeiza Cafueles, S.A.	68,67	-	68,67	62.486	-	-	-	62.486	32.609	-	19.587
Avallora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.a.	-	45,00	45,00	-	1	(1)	-	-	-	-	-
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	0,004	99,996	100,00	-	1	-	-	1	1	-	-
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	100,00	-	100,00	15.022	-	-	-	15.022	4.520	(6.754)	-
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	100,00	-	100,00	4.784	-	-	-	4.784	5.901	-	-
Construcciones Gorbea, S.A.	-	100,00	100,00	2.409	-	(2.409)	-	-	-	-	-
Construcciones Montseny, S.A.	100,00	-	100,00	60	-	(60)	-	-	-	-	-
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.	99,23	0,77	100,00	938	-	-	-	938	792	(146)	-
Desalant, S.A.	1,00	99,00	100,00	-	251	-	-	251	247	-	-
Desalinizadora Arica, Ltda.	1,00	99,00	100,00	-	6	-	-	6	16	-	-
Elsan-Pacsa, S.A.	100,00	-	100,00	1.202	13.000	-	-	14.202	16.426	-	-
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	99,00	1,00	100,00	3.246	-	-	-	3.246	21.895	-	-
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	95,00	5,00	100,00	17	-	-	-	17	252	-	-
Eudepor, S.L.	50,00	-	50,00	60	-	(60)	-	-	-	-	-
Gallega Xeral Servicios e Obras, S.A.	50,00	50,00	100,00	149	-	-	-	149	138	(12)	-
Gastrónomica Santa Fe, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	23	-	-	-	23	(1.157)	(1.179)	-
Grupo Sobrino, S.A.	100,00	-	100,00	5.992	-	(5.992)	-	-	-	-	-
Hommeser, S.A.	100,00	-	100,00	-	-	-	-	-	(167)	(167)	-
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	-	4	-	-	4	(9)	-	-
Huaribe, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	30.268	-	-	-	30.268	29.283	-	-
Huarte Ecuador, S.A.	86,22	13,78	100,00	33	-	-	-	33	53	-	-
Huartermex, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	5	-	-	-	5	96	-	-
Hur, S.A.	49,00	51,00	100,00	130	-	-	-	130	(186)	(509)	-
Huma, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	100,00	-	100,00	30.050	-	-	-	30.050	28.867	(357)	-
Inmobiliaria Mayakuum, S.A. de C.V.	99,99	0,01	100,00	3.333	-	-	-	3.333	2.463	(191)	-
Intolein, S.L.	100,00	-	100,00	34.769	-	-	-	34.769	23.777	(10.991)	-
Inias de Mayakoba, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	-	407	-	-	407	398	-	-
José Malvar Construcciones, S.A.	100,00	-	100,00	33.740	2.814	-	-	36.554	1.863	(6.513)	-
Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	-	13.406	-	-	13.406	12.639	-	-
Marina Urola, S.A.	39,17	39,17	78,34	353	-	-	-	353	199	(154)	-
Morkaitz, S.A.	0,001	99,999	100,00	-	-	-	-	-	-	-	-
DHL Argentina, S.A.	100,00	-	100,00	66	-	-	-	66	43	(23)	66
DHL Central Europe, a.s.	100,00	-	100,00	-	36	-	-	36	(33)	-	-
DHL Concesiones, S.L.	100,00	-	100,00	73.756	147.700	-	-	221.456	226.169	-	-
DHL Finance, S.à.r.l.	100,00	-	100,00	13	-	-	-	13	274	-	-
DHL México S.C., S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	5	-	-	-	5	(65)	(71)	-
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	7	-	-	-	7	(2.507)	-	-
Pachira, S.L.	-	100,00	100,00	-	2	(2)	-	-	-	-	-
Plaza El Rosario, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	5	-	-	-	5	(500)	-	-
Plaza Misterio, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	6	-	-	-	6	(1.151)	(1.157)	-
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	5	-	-	-	5	(592)	(597)	-
Rentia Invest, a.s.	100,00	-	100,00	-	12.510	-	-	12.510	8.853	-	-
S.A. Trabajos y Obras	100,00	-	100,00	6.794	-	-	-	6.794	9.813	-	-
Sacova Centros Residenciales, S.L.	84,92	-	84,92	-	5.452	-	-	5.452	5.452	-	-
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	-	4	-	-	4	4	-	-
Sant Llatzer y Can Masdeu Promocions, S.L.	33,33	33,33	66,66	1	-	(1)	-	-	-	-	-
Sociedad Concesionaria Autopista los Andes, S.A.	-	100,00	100,00	-	17.737	(17.737)	-	-	-	-	-
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	652	-	-	-	652	(32)	(685)	-
Tecnologías, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	100,00	-	100,00	6.000	-	-	-	6.000	5.143	(857)	-
Terminales Marítimas del Sureste, S.A.	40,00	10,00	50,00	-	6.000	-	-	6.000	6.000	-	-
Tractament Metropolità de Fanga, S.L.	7,20	43,20	50,40	615	-	-	-	615	483	(132)	-
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	100,00	-	100,00	3.330	-	-	-	3.330	(1.168)	(4.498)	3.329
Valorización Energética Lorca, S.L.	51,00	0,03	51,03	2	-	(2)	-	-	-	-	-
Valorización Energética Pulpi, S.L.	51,00	0,03	51,03	2	-	(2)	-	-	-	-	-
ZPSV Uherský Ostroh, a.s.	21,72	35,25	56,97	-	7.954	-	-	7.954	6.328	-	-
ZS Brno, a.s.	1,19	54,97	56,16	-	297	-	-	297	322	-	-
Totales				482.914	253.535	(60.144)	-	646.305	553.539	(49.462)	22.982

*) Corresponde a ventas a terceros y/o aportaciones a otras Sociedades del Grupo.
Adicionalmente existe una provisión especial Participaciones, que Obrascón Huarte Lain, S.A. dotó a 31 de diciembre de 2001 por 28.838 miles de euros, para cubrir riesgos de renegociaciones de tarifas o posibles retrasos en la consecución de objetivos de negocio de sus participadas.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

PARTICIPACIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS (Datos expresados en miles de euros)

SOCIEDAD	Participación		Coste 31-12-02	Adiciones	Retiros (*)	Traspasos	Coste 31-12-03	Valor Teórico	Provisión
	Directa	Indirecta							
Autovía del N.O. Concesionaria C.A. Murcia, S.A.	45,00	-	6.507	-	-	-	6.507	7.419	-
Consorcio Ruta 1, S.A.	10,00	-	161	-	-	-	161	27	(150)
Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	40,00	-	2.028	2.780	-	-	4.808	(8.702)	(4.808)
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	34,00	-	409	-	-	-	409	903	-
Enerbut Madrid, S.A.	30,00	-	19	-	-	-	19	19	-
Gestión de Partícipes de Bioreciclaje, S.A.	-	33,33	15	-	(15)	-	-	-	-
Invercoll, S.A.	21,85	-	-	578	-	-	578	359	(219)
Iona 2000, S.L.	22,49	-	11	-	(11)	-	-	-	-
Nautic Tarragona, S.A.	25,00	-	301	-	-	-	301	280	(99)
Partícipes de Bioreciclaje, S.A.	-	33,33	15	-	(15)	-	-	-	-
Port Segur Calafell, S.A.	10,00	-	30	-	-	-	30	30	-
Port Torredembarra, S.A.	24,08	-	691	-	-	-	691	739	(17)
Puente Logístico Mediterráneo, S.A.	13,26	-	8	6	-	-	14	8	-
Urbs Iudex et Causidicus, S.A.	20,00	-	-	7.780	-	-	7.780	7.780	-
Totales			10.198	11.144	(41)	-	21.288	8.862	(6.293)

(*) Corresponde a ventas a terceros y/o aportaciones a otras Sociedades del Grupo.

Identificación de las Sociedades Incluidas en participaciones en empresas del grupo

Sociedad	Domicilio Social	Actividad principal
Construcción nacional		
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	Pº Portuense, 83 - 1º Dpto. B-9 (San Sebastián - Guipuzcoa)	Construcción
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	C/ Madre Rafaela nº2, 1º oficina 3º edificio Aida (Zaragoza)	Construcción
Galaga Xeral Servicios e Obras, S.A.	C/ Salvador Moreno, 122 (Pontevedra)	Construcción
José Malvar Construcciones, S.A.	C/ Eduardo Ponsal, 37 Bajo (Pontevedra)	Construcción
Morkatz, S.A.	C/ Gran Vía 81, 4º dpto 6 (Bilbao)	Construcción
S.A. Trabajos y Obras	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Construcción
Construcción internacional		
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	C/ Moñijitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	C/ Moñijitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Huarte Ecuador, S.A.	C/ Nefes de Vela e Ignacio Santa María - Edificio Metrópoli (Quito - Ecuador)	Construcción
Huarterex, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Construcción
Huar, S.A.	C/ Río Negro, 1354 (Montevideo - Uruguay)	Construcción
OHL Central Europe, a.s.	C/ Karlovo Namesti cp 2097, 120 00 (Praga - República Checa)	Construcción
OHL México S.C., S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Construcción
Renta Invest, a.s.	C/ Hespicka, 5, 639 00 (Brno - República Checa)	Construcción
ZPSV Uberský Ostroh, a.s.	C/ Trebizakovo 207, 687 24 (Uherský Ostroh - República Checa)	Construcción
ZS Brno, a.s.	C/ Buresova 938/17, 660 02 (Brno - República Checa)	Construcción
Concesiones		
Aeropistas, S.L.	C/ Gobelas 45-47 (Madrid)	Concesión aeropuerto Barajas, Madrid
Autopista Ezeiza Cabañes, S.A.	C/ Esmeralda 315 3º piso (Buenos Aires-Argentina)	Construcción y explotación autopista acceso a Buenos Aires
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	Avenida Recursos Hidráulicos nº14 (Colonia Guadalupe Victoria Ecatepec - México)	Concesión y explotación del circuito exterior mediateca
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.	C/ Moñijitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación Concesiones
Marina Urola, S.A.	Puerto Santiago Auzoa, s/n Edificio Capitania (Zumaia - Guipuzcoa)	Concesión y explotación puerto deportivo Zumaia (Guipuzcoa)
OHL Argentina, S.A.	Avenida de Mayo, 1437 - 4º H (Buenos Aires - Argentina)	Explotación Concesiones
OHL Concesiones, S.L.	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Explotación concesiones
Terminales Maritimas del Sureste, S.A.	Avenida Lonig 6-8 Entresuelo K (Alicante)	Explotación terminal marítima
Servicios		
Aloobendas 2000, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Sin actividad
Ajarafe Stars Hoteles, S.A.	Carretera S.J. Aznalfarache a Tomares Km. 1 (Sevilla)	Explotación hotelera
Ambient, Servicios Ambientales de Riberao Preto, S.A.	Rodovia Alexandrã Balbo, SP 328 Km. (Ribeirão Preto-SP Brasil)	Explotación del sistema de tratamiento de aguas residuales
Aparcamientos Justicia, S.L.	C/ Ferroí nº1 4º planta (La Coruña)	Construcción y Explotación aparcamiento
Aparcamiento Plaza Republica Dominicana, S.A.	C/ Gobelas, 35 -37 (Madrid)	Explotación aparcamientos
Asfaltos y Construcciones Elean, S.A.	C/ Gobelas, 47 (Madrid)	Construcción y Servicios
Deslant, S.A.	Oficina Valparaíso 050 (Antofagasta-Chile)	Servicios Medioambientales
Desalinizadora Ansa, Ltda.	C/ Ribera sur s/n Valle de Luta (Atica-Chile)	Construcción y explotación de planta desaladora
Elaan-Pacca, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Infraestructura y Urbanos
Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso	Explotación Centros Comerciales
Homaser, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Hospitalarios
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Huaribe, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Inama Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	C/ Gobelas, 35 -37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Inmobiliaria Mayaluam, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Inmolian, S.L.	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria
Islas de Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
OHL Finanzas, S.A.r.l.	12 rue Léon Thyss L - 2636 Luxembourg	Otros
Pibellón Cuabutenoc, S.A. de C.V.	C/ Antonio M Anza nº 20 (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza Mitzans S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Sacova Centros Residenciales, S.L.	C/ Gobelas 35-37 (Madrid)	Explotación Centros Comerciales
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Tecnologías, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	C/ Gobelas, 35 -37 (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	Rumbia Pina, s/n (Barcelona)	Servicios Medioambientales
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

La formulación de las presentes Cuentas Anuales Individuales ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2004, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas Cuentas Anuales están extendidas en 54 hojas (incluidos balances de situación, cuentas de pérdidas y ganancias y Anexos de la Memoria), todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 55 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Mariano Aisa, Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usan~~

~~D. Juan Villar-Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~Saarema Inversiones, S.A.
representada por:
D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

**INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2003**

A handwritten signature or mark, possibly initials, located in the bottom left corner of the page.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

INFORME DE GESTIÓN

DEL EJERCICIO 2003

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA

La **economía española** tuvo un crecimiento estimado del +2,4%, cuatro décimas más que un año antes y una décima por encima de las previsiones del Gobierno, con lo que se consolida un periodo de diez años de crecimiento económico. Este crecimiento pone de manifiesto el contraste entre la economía española y la del conjunto de la zona euro, cuya tasa de crecimiento en el pasado ejercicio se estima esté en torno a +0,4%, dos puntos porcentuales por debajo del crecimiento estimado de la economía española.

La evolución de los precios en 2003 ha permitido reducir la **inflación** hasta el 2,6%, 1,4 puntos por debajo del IPC en 2002 (4,0%).

Nuevamente los pilares sobre los que se ha basado el crecimiento de la economía española han sido el consumo, tanto en su variable privada como pública y la inversión en construcción. También hay que destacar el comienzo de la recuperación de la inversión en bienes de equipo, con un crecimiento estimado entre el +2,0% y el +2,5%, que contrasta con el acusado descenso del año anterior.

El **sector de construcción** ha sido nuevamente una de las actividades más dinámicas, constituyendo una de las piezas clave en la recuperación de la economía española. Para el año 2003 se prevé una tasa de variación del sector del +4%. Por subsectores, la ingeniería civil sigue siendo desde el año 2001 el subsector más activo de la construcción, con un crecimiento previsto para el 2003 de +5,4% según las últimas estimaciones facilitadas por Euroconstruct.

EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD

La evolución de la sociedad Obrascón Huarte Lain, S.A. en el ejercicio 2003 ha sido la siguiente:

La **cifra de negocios** durante el ejercicio 2003 alcanzó los 1.275.588 miles de euros, correspondiendo el 65% a obra directa, y el 35% restante a obra en Unión Temporal de Empresas.

Su desglose por tipo de actividad ha sido el siguiente:



Tipo de actividad	Miles de euros				
	2003	%	2002	%	% Var. 03/02
Construcción nacional	1.156.537	90,7	956.273	89,1	20,9
Construcción internacional	104.317	8,2	84.070	7,8	24,1
Concesiones	447	-	1.893	0,2	(76,4)
Servicios	14.287	1,1	31.695	2,9	(54,9)
Total ventas	1.275.588	100,0	1.073.931	100,0	18,8

La actividad de construcción representa el 98,9% del total, correspondiendo el 1,1% restante a las actividades de diversificación (concesiones y servicios).

La cifra de negocios para el Sector Público supuso el 62,1% correspondiendo el otro 37,9% restante al Sector Privado.

La cartera de pedidos a corto plazo al 31 de diciembre de 2003 fue de 2.281.795 miles de euros, superior a la de 2002 en un 5,8% y representando una cobertura de 21,5 meses de actividad.

Su distribución por tipo de actividad es la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros	
	Importe	%
Construcción nacional	1.775.292	77,8
Construcción internacional	505.402	22,1
Servicios	1.101	0,1
Total cartera	2.281.795	100,0

El 62% de la cartera corresponde a obra directa y el restante 38% a obra en Unión Temporal de Empresas.

Del total de la cartera de construcción, 2.280.694 miles de euros, un 70,3% corresponde a obra civil y el 29,7% restante a obra de edificación.

- El **Beneficio** después de impuestos ha sido de 23.045 miles de euros, lo que representa un incremento del 152,3% sobre el registrado el ejercicio anterior.
- Los **Fondos Propios** totalizan al cierre del ejercicio, 413.615 miles de euros.

El **Capital Social** asciende a 53.726 miles de euros, representado por 89.543.898 acciones al portador de valor nominal 0,60 euros cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

El número medio de empleados durante el año 2003 fue de 2.605 personas, siendo un 57,6% personal fijo y el 42,4% restante personal eventual.

ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio ni Obrascón Huarte Lain, S.A. ni sus filiales tenían en cartera acciones de la Sociedad Dominante.

En el mes de febrero de 2003 se dio por finalizado el Plan de acciones para Directivos suscrito en diciembre de 1999 mediante la adquisición de la totalidad de sus acciones (2.142.500) a los directivos que permanecían en el Plan, en los términos previstos en éste.

Dichas acciones han sido enajenadas en el ejercicio 2003 generando un resultado extraordinario de 2.397 miles de euros.

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Durante el ejercicio 2003 la Sociedad ha realizado inversiones en proyectos de investigación y desarrollo por 1.971 miles de euros y ha incurrido en gastos por 975 mil euros. Asimismo en el balance al 31 de diciembre de 2003 tenía activados 1.582 miles de euros correspondientes a cuatro proyectos de investigación y desarrollo, en el epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial".

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho destacable con posterioridad al cierre del ejercicio.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE

La Economía General y el Sector

Las previsiones económicas para el año 2004 prevén un crecimiento de la economía española próximo al +3%, debido principalmente a la mejora de la demanda interna, así como al incremento de las inversiones públicas.

La inversión pública crecerá alrededor de un +10,5% sobre el ejercicio anterior, alrededor de 27.400 millones de euros, lo que supone continuar el crecimiento de forma sostenible.

Las previsiones de inversión pública destinada a nuevas infraestructuras para los próximos años estarán en torno al 2% del PIB, porcentaje sensiblemente superior al del conjunto de la Unión Europea, siendo el sector privado el que asuma aproximadamente el 20% de la financiación total del plan de infraestructuras.

Las proyecciones para los próximos ejercicios confirman la fortaleza del sector de la construcción, amparada en la ejecución del Plan de Infraestructuras, aunque con una cierta



moderación sobre los fuertes ritmos de crecimiento de los últimos años, debido a una posible ralentización de la actividad en el mercado de edificación residencial.

PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2003 a distribuir	23.045
Distribución:	
A dividendo	12.133
A reservas voluntarias	10.912
	23.045

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 12.133 miles de euros, equivalente a 0,1355 euros por acción, con cargo a beneficio del ejercicio.

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores.



FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN

La formulación del presente Informe de Gestión Individual ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2004, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dicho Informe de Gestión está extendido en 4 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 5 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Mariano Aisa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Fouqué Usán~~

~~D. Juan Villar-Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~Saarema Inversiones, S.A.
representada por:
D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~



**Obrascón Huarte Lain,
S.A. y Sociedades
Dependientes**

Cuentas Anuales del
ejercicio terminado el
31 de diciembre de 2003 e
Informe de Gestión Consolidados,
junto con el Informe de Auditoría
Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Obrascón Huarte Lain, S.A. y Sociedades Dependientes:

1. Hemos auditado las cuentas anuales del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN, formado por OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. y sociedades dependientes, que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2003 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados, además de las cifras del ejercicio 2003, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2003. Con fecha 4 de abril de 2003 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN del ejercicio 2002, en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2003 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN al 31 de diciembre de 2003 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2003 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2003. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades que componen el Grupo.

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

Benaro Sarmiento

31 de marzo de 2004

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**CUENTAS ANUALES
E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADOS DEL EJERCICIO 2003**



OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002**

ACTIVO	31/12/03	31/12/02
ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	540	252
INMOVILIZADO		
Gastos de establecimiento		
Gastos de establecimiento	11.048	6.968
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	1.883	470
	12.931	7.438
Inmovilizaciones inmateriales		
Bienes en régimen de arrendamiento financiero	29.116	30.822
Aplicaciones informáticas	9.628	6.217
Otro inmovilizado inmaterial	56.451	40.079
Amortizaciones	(30.001)	(20.208)
	65.194	56.910
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	87.035	28.928
Maquinaria	117.534	78.958
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	1.139.608	526.142
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	47.690	49.357
Anticipos e inmovilizaciones en curso	18.506	9.822
Otro inmovilizado material	15.447	15.678
Amortizaciones	(225.695)	(132.689)
	1.200.125	576.196
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones en empresas del grupo	6.135	49.702
Participaciones puestas en equivalencia	6.361	9.786
Participaciones en empresas asociadas	34.645	27.218
Cartera de valores a largo plazo	1.739	306
Otros créditos	21.829	19.879
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	8.945	3.894
Provisiones	(8.481)	(3.307)
	71.173	107.478
	1.349.423	748.022
FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN	46.317	51.561
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	140.121	60.585
ACTIVO CIRCULANTE		
Existencias		
Productos inmobiliarios para la venta	69.886	86.166
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	33.714	28.317
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	99.596	79.999
Anticipos a proveedores y subcontratistas	15.421	20.367
Provisiones	(2.536)	(3.137)
	216.081	211.712
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.088.758	1.046.170
Empresas del grupo, deudores	3.418	43.807
Empresas asociadas, deudores	75.922	76.918
Deudores varios	256.787	273.548
Personal	495	450
Administraciones públicas	179.393	102.195
Provisiones	(193.921)	(191.542)
	1.410.852	1.351.646
Inversiones financieras temporales		
Cartera de valores a corto plazo	191.291	116.583
Otros créditos	23.458	16.815
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	4.847	4.106
	219.596	137.504
Tesorería	94.505	65.008
Ajustes por periodificación	18.936	14.646
	1.969.970	1.780.416
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1.969.970	1.780.416
TOTAL ACTIVO	3.496.371	2.640.836

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002

PASIVO	31/12/03	31/12/02
FONDOS PROPIOS		
Capital suscrito	53.726	53.726
Prima de emisión	254.365	254.365
Reserva de revalorización	1.234	1.234
Reserva legal	10.763	10.763
Diferencias por ajuste de capital a euros	91	91
Reserva para acciones propias	-	-
Otras reservas	70.391	71.786
Reservas en sociedades consolidadas	130.161	87.881
Resultados ejercicios anteriores	(76.165)	(67.224)
Diferencias de conversión	-	-
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	48.547	42.137
TOTAL FONDOS PROPIOS	493.113	454.759
SOCIOS EXTERNOS	102.104	30.917
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	5.233	2.927
DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓN	9.014	10.363
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	70.481	64.261
ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos hipotecarios y otros préstamos	188.164	168.089
Préstamos de sociedades concesionarias	329.774	203.184
	517.938	371.273
Otros acreedores a largo plazo		
Emisión de bonos	194.464	194.464
Emisión de bonos de sociedades concesionarias	225.196	-
Compañías de leasing	10.952	15.047
Otras deudas	79.433	44.073
Desembolsos pendientes sobre acciones	6.311	32.022
	516.356	285.606
TOTAL ACREEDORES A LARGO PLAZO	1.034.294	656.879
ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos recibidos	70.244	27.341
Préstamos de sociedades concesionarias	30.032	46.869
Deudas por intereses devengados y no vencidos	1.774	937
Deudas por intereses devengados y no vencidos de sociedades concesionarias	1.894	1.854
	103.944	77.001
Deudas con empresas del grupo	1.826	4.362
Deudas con empresas asociadas	39.393	32.548
Acreedores comerciales		
Anticipos recibidos de clientes	179.813	142.016
Deudas por compras o prestaciones de servicios	558.086	409.757
Deudas representadas por efectos a pagar	523.185	480.689
	1.261.084	1.032.462
Otras deudas no comerciales		
Emisión de bonos	5.313	5.313
Emisión de bonos de sociedades concesionarias	7.360	-
Administraciones públicas	183.468	129.079
Remuneraciones pendientes de pago	5.967	4.890
Otras deudas no comerciales	92.732	60.671
Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	2.649	5.175
	297.489	205.128
Provisiones para operaciones de tráfico	77.415	68.631
Ajustes por periodificación	981	598
TOTAL ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.782.132	1.420.730
TOTAL PASIVO	3.496.371	2.640.836

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002**

D E B E	31/12/03	31/12/02
GASTOS		
Reducción de existencias de talleres auxiliares, instalaciones y gastos iniciales de obra	4.462	-
Aprovisionamientos		
Consumo de productos inmobiliarios para la venta	9.599	10.009
Consumo de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	367.309	329.215
Otros gastos externos	998.656	821.829
Gastos de personal		
Sueldos, salarios y asimilados	218.078	202.288
Cargas sociales	57.819	52.163
Dotaciones para amortizaciones de Inmovilizado	59.646	38.852
Variación de otras provisiones	23.102	72.789
Otros gastos de explotación		
Servicios exteriores	247.341	239.327
Tributos	24.757	20.816
Otros gastos de gestión corriente	12.181	10.721
BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	142.982	73.453
	2.165.932	1.871.462
Gastos financieros		
De operaciones de arrendamiento financiero y compras aplazadas de inmovilizado	640	877
De financiación de operaciones corrientes	56.273	44.787
Variación de provisiones de inversiones financieras	482	636
Diferencias negativas de cambio	22.871	12.271
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	80.266	58.571
Amortización del fondo de comercio de consolidación	3.315	3.422
Participación en pérdidas sociedades puestas en equivalencia	-	92
BENEFICIO ACTIVIDADES ORDINARIAS	88.613	40.889
Gastos extraordinarios		
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	7.100	861
Pérdidas en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	3.008	3.759
Gastos extraordinarios	30.205	13.260
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	1.702	1.915
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	-	7.801
	42.015	27.596
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS	60.741	48.690
Impuesto sobre sociedades	9.701	4.231
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	51.040	44.459
Resultado atribuido a socios externos (beneficio)	2.493	2.322
RESULTADO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE (BENEFICIO)	48.547	42.137

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 Y 2002**

H A B E R	31/12/03	31/12/02
INGRESOS		
Importe neto de la cifra de negocios		
Ventas	1.470.498	1.270.930
Ventas en UTES (según % de participación)	641.307	501.036
	2.111.805	1.771.966
Aumento de existencias de talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	-	27.758
Trabajos realizados por la empresa para el Inmovilizado	14.411	13.080
Otros ingresos de explotación		
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	39.086	57.611
Subvenciones	630	1.047
PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	2.165.932	1.871.462
Ingresos por participaciones en capital	18	4.898
Ingresos por intereses a nuestro favor de otras empresas	14.050	14.297
Diferencias positivas de cambio	13.514	10.326
RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	52.684	29.050
	80.266	58.571
Participación en beneficios sociedades puestas en equivalencia	485	-
Reversión de diferencias negativas de consolidación	1.145	-
PÉRDIDAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ingresos extraordinarios		
Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera control	4.241	23.978
Beneficios en enajenación de acciones de la Sociedad Dominante	2.397	-
Ingresos extraordinarios	7.196	3.005
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	309	613
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	27.872	-
	42.015	27.596
PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDA)		
Resultado atribuido a socios externos (pérdida)		
RESULTADO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE (PÉRDIDA)		

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2003.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

MEMORIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

Las cuentas anuales consolidadas de Obrascón Huarte Lain, S.A. y Sociedades Dependientes se presentan de acuerdo con el Real Decreto 1815/1991 de 20 de diciembre de 1991, por el que se aprueban las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, y en consonancia con lo dispuesto en el Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre de 1990, en el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, así como en la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 27 de enero de 1993, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad que aplican a las diferentes actividades que desarrolla el Grupo (construcción, autopistas y agua).

1. DENOMINACIÓN Y DOMICILIO SOCIAL

Obrascón Huarte Lain, S.A., antes Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A., Sociedad Dominante, se constituyó el 15 de mayo de 1911 y su domicilio social se encuentra en Madrid, calle Gobelos 35-37.

2. SECTORES DE ACTIVIDAD

Los sectores en los que las sociedades que integran el Grupo Obrascón Huarte Lain desarrollan su actividad son, principalmente, los siguientes:

Construcción

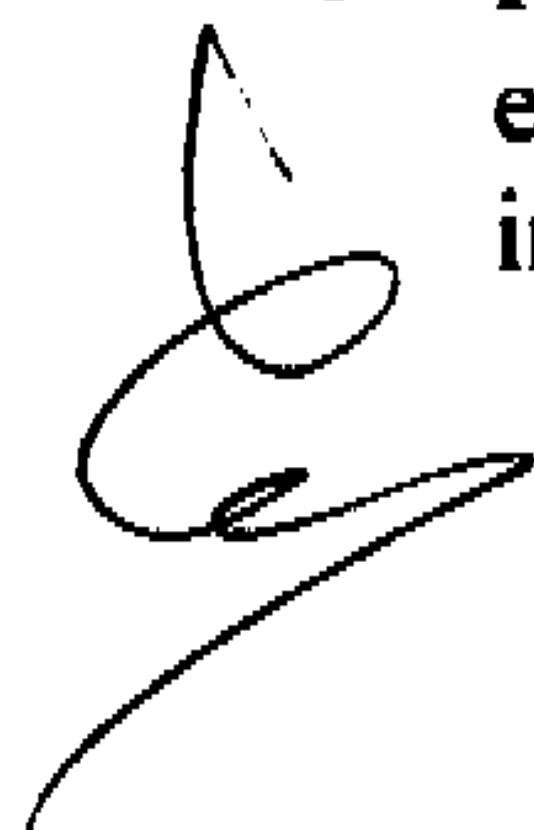
- Construcción de todo tipo de obras civiles y de edificación, tanto para las Administraciones Públicas como para clientes privados, y tanto en territorio nacional como en el extranjero.

Concesiones

- Explotación de concesiones administrativas de infraestructuras, principalmente de transporte, aparcamientos y puertos.

Servicios

- Prestación de servicios de gestión, explotación, conservación y mantenimiento de infraestructuras (carreteras, ferrocarriles y edificios) y equipamientos urbanos.
- Proyectos relacionados con el ciclo integral del agua, asesoramiento técnico y científico, explotación y mantenimiento de depuradoras de aguas residuales, e ingeniería de instalaciones relacionadas con el suministro y depuración de agua.



- Tratamiento de residuos sólidos urbanos, incluyendo recogida, tratamiento de residuos industriales y tóxicos, biomasa y vertederos.
- Servicios relacionados con la recuperación del medio natural.
- Explotación de concesiones de agua y medio ambiente.
- Explotación de complejos hoteleros y grandes superficies comerciales.
- Servicios asistenciales.

3. PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas, las sociedades que forman el perímetro de consolidación se han clasificado en los siguientes grupos:

- a) Sociedades dependientes, aquéllas en las que se ejerce un dominio efectivo, directa o indirectamente, y cuya consolidación se realiza por integración global.
- b) Sociedades asociadas, aquéllas en las que, sin dominio efectivo, alguna sociedad del Grupo tiene una participación al menos del 20%, o del 3% si la participada cotiza en Bolsa, y que se consolidan por puesta en equivalencia o integración proporcional en caso de gestión conjunta.

Las sociedades que forman el perímetro de consolidación al 31 de diciembre de 2003 son las siguientes:

Sociedades dependientes (que consolidan por integración global)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Construcción:

- Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.
- Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.
- Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.
- Construcciones Enrique de Luis, S.A.
- Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.
- Ferrocivil, S.A.
- José Malvar Construcciones, S.A.
- Morkaitz, S.A.
- Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.
- S.A. Trabajos y Obras
- Trabajos de Carpintería Especializados, S.L. (1)
- Talleres Mecánicos Mollabao, S.L.(1)

Concesiones:

- Aeropistas, S.L.(1)
- Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.(1)
- Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.
- Marina Urola, S.A.
- Nautic Palamós, S.A.
- OHL Concesiones, S.L.
- Pachira, S.L.(1)

Servicios:

- Alcora Gestión Hotelera, S.A.(1)
- Aljarafe Stars Hoteles, S.A.
- Aparcamientos Justicia, S.L.(1)
- Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.
- Elsan-Pacsa, S.A.
- Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.
- Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.
- Inmolain, S.L.
- Consultores Premier A.I.E. (1)
- Sacova Centros Residenciales, S.L.(1)
- Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A.
- Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.
- Tractament Metropolità de Fangs, S.L.
- Urbanizadora Hispano Belga, S.A.

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN EL EXTRANJERO:

Construcción:

- A.Z. Servis, s.r.o. (1)
- Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.
- Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.
- Huartemex, S.A. de C.V.
- OHL Central Europe, a.s. (1)
- OHL, México SC, S.A. de C.V.
- Rentia Invest, a.s. (1)
- ZPSV Caña, a.s. (1)
- ZPSV Uhersky Ostroh, a.s. (1)
- ZS Bratislava, a.s. (1)
- ZS Brno, a.s. (1)

Concesiones:

- Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.
- Autovías, S.A.
- Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.
- Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V. (1)
- Estacionamientos Providencia, S.A.
- Inecsa Dos Mil, S.A. (1)
- Infraestructura Dos Mil, S.A. (1)
- Latina Infraestructuras, S.A.
- OHL Brasil, Ltda.
- OHL Brasil Participações em Infraestrutura, Ltda.
- OHL Concesiones Chile, S.A.
- Seconmex Administración, S.A. de C.V. (1)
- Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A. (1)
- Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A. (1)
- Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A. (1)

Servicios:

- Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.
- Desalinizadora Arica, Ltda. (2)
- Desalant, S.A. (1)
- Huaribe, S.A. de C.V.
- Huaribe Servicios, S.A. de C.V. (1)
- Inima USA Corporation (1)
- Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.
- Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V. (1)
- OHL Finance, S.à.r.l.
- Operadora Mayakoba, S.A. de C.V. (1)
- Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.(1)

(1) Sociedades que se incorporan al perímetro de consolidación en el ejercicio 2003.

(2) Sociedades consolidadas por integración global en 2003 y que se consolidaban por integración proporcional en 2002.



Sociedades asociadas (que consolidan por integración proporcional)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Construcción:

- Inoxosha Gas, A.I.E. (1)

Concesiones:

- Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.
- Terminales Marítimas del Sureste, S.A. (1)

Servicios:

- Asfaltos del Tajo, A.I.E.
- Asfaltos Elsan-Pacsa Torrecámara, A.I.E. (1)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN EL EXTRANJERO:

Concesiones:

- Constructora e Inmobiliaria Xalitic, S.A. de C.V. (1)
- Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V. (1)
- Prestadora de Servicios Fumisa, S.A. de C.V. (1)
- Operadora y Comercializadora Aeroportuaria, S.A. de C.V.(1).

Servicios:

- Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V. (1)
- International Business Club de México, S.A. de C.V. (1)
- Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.
- Plaza Misterios, S.A. de C.V. (1)
- Plaza el Rosario, S.A. de C.V.
- Plus Arrendamientos Inmobiliarios, S.A. de C.V. (1)
- Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V. (1)
- Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V. (1)
- San Francisco Plus, S.A. de C.V. (1)

Sociedades asociadas (que consolidan por puesta en equivalencia)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Concesiones:

- Muelles y Espacios Portuarios, S.A.
- Nautic Tarragona, S.A.
- Port Torredembarra, S.A.

Servicios:

- Cádiz San Fernando, A.I.E. (1)
- Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.(2)
- E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.
- Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A. (1)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN EL EXTRANJERO:

Construcción:

- KPM Consult, a.s. (1)
- Sanre, s.r.o. (1)
- Tomi Remont, a.s. (1)
- Slovenské Tunely, a.s. (1)

Servicios:

- Islas de Mayakoba, S.A. de C.V. (1)

(1) Sociedades que se incorporan al perímetro de consolidación en el ejercicio 2003.

(2) Sociedades consolidadas por puesta en equivalencia en 2003 y que se consolidaban por integración global en 2002.

Las actividades, los domicilios, el detalle de los fondos propios y el coste neto de la inversión de las sociedades que forman el perímetro de consolidación figuran en los anexos I y II.

Durante el ejercicio 2003 se han producido las siguientes bajas en el perímetro de consolidación:

Por venta, consolidada en 2002 por integración global:

- Agua y Medio Ambiente, S.A.

Por fusión, consolidada en 2002 por integración global:

- Construcciones Gorbea, S.A. (fusionada con Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.)

Por liquidación, consolidada en 2002 por integración global:

- Grupo Sobrino, S.A.

Por venta, consolidada en 2002 por puesta en equivalencia:

- Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A.

Por liquidación, consolidada en 2002 por puesta en equivalencia:

- Clifton, S.A.

Por inactiva, consolidada en 2002 por puesta en equivalencia:

- Desaladora de la Costa del Sol, S.A.

Durante el ejercicio 2003 se han producido las siguientes incorporaciones al perímetro de consolidación:

Por integración global:

- Aeropistas, S.L.
- AZ Servis, s.r.o.
- Alcora Gestión Hotelera, S.A.
- Aparcamientos Justicia, S.L.
- Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.
- Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.
- Consultores Premier, A.I.E.
- Desalant, S.A.
- Huaribe Servicios, S.A. de C.V.

- Inecsa Dos Mil, S.A.
- Infraestructura Dos Mil, S.A.
- Inima USA Corporation
- Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V.
- OHL Central Europe, a.s.
- Operadora Mayakoba, S.A. de C.V.
- Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.
- Pachira, S.L.
- Rentia Invest, a.s.
- Sacova Centros Residenciales, S.L.
- Seconmex Administración, S.A. de C.V.
- Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.
- Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.
- Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.
- Talleres Mecánicos Mollabao, S.L.
- Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.
- ZPSV Caña, a.s.
- ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.
- ZS Bratislava, a.s.
- ZS Brno, a.s.

Por integración proporcional:

- Asfaltos Elsan – Pacsa Torrecámara, A.I.E.
- Constructora e Inmobiliaria Xalitic, S.A. de C.V.
- Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V.
- Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.
- Inoxosha Gas, A.I.E.



- International Business Club de México, S.A. de C.V.
- Operadora y Comercializadora Aeroportuaria, S.A. de C.V.
- Plaza Misterios, S.A. de C.V.
- Plus Arrendamientos Inmobiliarios, S.A. de C.V.
- Prestadora de Servicios Fumisa, S.A. de C.V.
- Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.
- Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.
- San Francisco Plus, S.A. de C.V.
- Terminales Marítimas del Sureste, S.A.

Por puesta en equivalencia:

- Cádiz San Fernando, A.I.E.
- Islas de Mayakoba, S.A. de C.V.
- KPM Consult, a.s.
- Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A.
- Sanre, s.r.o.
- Slovenske Tunely, a.s.
- Tomi Remont, a.s.

Las principales sociedades, incluidas en el perímetro de consolidación en 2002, que han variado su situación dentro del perímetro de consolidación en 2003, han sido las siguientes:

- Desalinizadora Arica, Ltda., consolidaba en 2002 por integración proporcional, al ser el porcentaje de participación directa más indirecta de la Sociedad Dominante del 50%. En el ejercicio 2003 se adquirió un porcentaje adicional del 50% hasta alcanzar el 100% y se ha consolidado por integración global.
- Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A., consolidaba en 2002 por integración global, al ser el porcentaje de participación directa más indirecta de la Sociedad Dominante del 57,24%. En el ejercicio 2003 la participación ha pasado a un 45% y se ha consolidado por puesta en equivalencia.



4. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Obrascón Huarte Lain se presentan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en materia contable, y se han preparado a partir de los registros de contabilidad de Obrascón Huarte Lain, S.A. y sus filiales, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del ejercicio y de los recursos obtenidos y aplicados en sus operaciones.

Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2003 y las cuentas anuales individuales de las sociedades que integran el perímetro de consolidación, que han sido formuladas por los Administradores de las respectivas sociedades, se someterán a la aprobación de las Juntas Generales de Accionistas correspondientes, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Principios contables

El balance de situación y la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados se han confeccionado siguiendo los principios contables de prudencia, empresa en funcionamiento, registro, precio de adquisición, devengo, correlación de ingresos y gastos, no compensación, uniformidad e importancia relativa, que determinan las normas mercantiles vigentes, aclarando en la presente Memoria todos los apartados que, por su naturaleza o importancia relativa, merecen una explicación complementaria.

Principios de consolidación

El proceso de consolidación se ha realizado con los siguientes criterios:

- Cuando la participación directa e indirecta de Obrascón Huarte Lain, S.A. en otras sociedades excede del 50% o, siendo menor o igual al 50% Obrascón Huarte Lain, S.A. ejerce un dominio efectivo, se consolidan por el método de integración global.
- Cuando la participación directa e indirecta de Obrascón Huarte Lain, S.A. en otras empresas se encuentra entre el 20% y el 50%, y sin dominio efectivo, se consolidan por puesta en equivalencia o por integración proporcional.
- Cuando la participación directa e indirecta en sociedades cotizadas en bolsa excede del 3% y no supera el 50%, y sin dominio efectivo, se consolidan por puesta en equivalencia.

El ejercicio económico y fiscal de todas las sociedades consolidadas coincide con el año natural, excepto en el caso de José Malvar Construcciones, S.A. en la que se han tenido en cuenta dos ejercicios, el comprendido entre el 1 de enero de 2003 y el 30 de junio de 2003 y el que va de 1 de julio de 2003 a 31 de diciembre de 2003.

Con objeto de presentar de una forma homogénea las distintas partidas que componen las cuentas anuales consolidadas, se han aplicado a las sociedades filiales consolidadas los principios y normas de valoración seguidos por la Sociedad Dominante y otras normas aplicables en España entre las que destaca la adaptación sectorial a las empresas concesionarias.



Las diferencias entre el coste de adquisición de las participaciones en sociedades consolidadas y su valor teórico contable, en la fecha de entrada en el perímetro de consolidación, se refleja en el balance de situación consolidado bajo los epígrafes "Fondo de comercio de consolidación", si son positivas, y "Diferencia negativa de consolidación" si son negativas.

Las diferencias positivas se minoran por imputación a determinados elementos patrimoniales y hasta el límite de la diferencia entre el valor contable del elemento patrimonial de que se trate y su valor de mercado en la fecha de la primera consolidación. Las diferencias negativas también pueden minorarse de igual modo, o llevarse a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando corresponden a una minusvalía realizada.

Como regla general, las cuentas de las sociedades extranjeras consolidadas se convierten a euros al tipo de cambio de cierre del ejercicio para los activos y pasivos, al tipo de cambio promedio del ejercicio para las partidas de ingresos y gastos y a los tipos de cambio históricos para los fondos propios. En aquellas sociedades extranjeras sometidas a altas tasas de inflación o reexpresadas localmente por efecto de la inflación, los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio de cierre, en lugar de al tipo de cambio promedio.

Las diferencias surgidas de la aplicación de estos criterios se registran en el epígrafe de Fondos Propios "Diferencias de conversión" del pasivo del balance de situación. Al 31 de diciembre de 2003 las diferencias de conversión ascendían a (76.165) miles de euros.

5. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2003 de la Sociedad Dominante, formulada por los Administradores, y que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2003 a distribuir	23.045
Distribución:	
A dividendo	12.133
A reservas voluntarias	10.912
	23.045

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 12.133 miles de euros, equivalente a 0,1355 euros por acción, con cargo a beneficio del ejercicio.

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores (véase nota 16).

6. NORMAS DE VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas han sido las siguientes:

a) Gastos de establecimiento

Están formados por gastos de establecimiento y por gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa, y corresponden, fundamentalmente, a gastos incurridos en concepto de honorarios de servicios profesionales, estudios, escrituración y registro. Se contabilizan por los costes efectivamente incurridos y se amortizan linealmente en un período máximo de cinco años. Se presentan en el balance de situación netos de su amortización.

b) Inmovilizado inmaterial

Bienes en régimen de arrendamiento financiero

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se contabilizan como activos inmateriales por el valor al contado del bien, actualizados en su caso según el Real Decreto Ley 7/1996, reflejándose en el pasivo la deuda total por las cuotas pendientes más el importe de la opción de compra. La diferencia entre la deuda total y el valor al contado del bien, constituida por los gastos financieros de dichas operaciones, se contabiliza como gastos a distribuir en varios ejercicios, imputándose a resultados de acuerdo con un criterio financiero.

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se amortizan siguiendo el método lineal, distribuyendo su coste entre los años de vida útil similares a los aplicados por el inmovilizado material. Al ejercitar la opción de compra, el valor de estos bienes y su correspondiente amortización acumulada se traspasan al epígrafe "Inmovilizaciones materiales".

Aplicaciones informáticas

En este capítulo se registran, principalmente, los gastos derivados de la instalación y adquisición de aplicaciones informáticas, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

Otro inmovilizado inmaterial


En este capítulo se registran, fundamentalmente, los derechos de explotación de concesiones, gastos de investigación y desarrollo y gastos de propiedad industrial, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años, excepto los derechos de explotación de concesiones cuya amortización se realiza linealmente en el período de concesión.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición, actualizado en su caso de acuerdo con diversas disposiciones legales, entre las que se encuentra el Real Decreto-Ley 7/1996 (véase nota 16).

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de dichos bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

 El inmovilizado material se amortiza siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil de los mismos.

Los años de vida útil estimados para cada grupo de inmovilizado son los siguientes:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	25-50
Maquinaria	6-16
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Otro inmovilizado	3-5

Las plusvalías o incrementos netos de valor resultantes de las operaciones de actualización se amortizan en los períodos impositivos que restan para completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Debido a la importancia de las sociedades concesionarias se han detallado, en los epígrafes de Inmovilizado material y de Deudas con entidades de crédito, a largo y corto plazo, los saldos que incorporan al Grupo.

Inversiones en concesiones

Las concesiones en explotación existentes en el Grupo al 31 de diciembre de 2003 son las siguientes:



Sociedad que participa en la concesión	Descripción de la concesión	Localidad	%	Inversión total prevista Millones euros	Periodo pendiente (en años)
CONCESIONES					
Explotación de Autopistas					
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	Autopista de peaje en Barajas	Madrid (España)	80,00	343	24
Euroglosa 45, Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	Autovía M-45. Tramo N-V a N-IV	Madrid (España)	67,00	113	24
Autovía del Noroeste Concesionaria de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	Carretera C-415. Tramo Caravaca-Alcantarilla	Murcia (España)	45,00	119	23
Accesos de Madrid Concesionaria Española, S.A. (1)	R-III y R-V y tramo M-50	Madrid (España)	6,75	1.354	46
Autopista Central Gallega Concesionaria Española, S.A. (1)	Autopista peaje Santiago-Alto Santo Domingo	Santiago de Compostela (España)	5,99	367	71
Autovías, S.A.	Autopista en Sao Paulo	Sao Paulo (Brasil)	100,00	221	15
Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.	Autopista en Sao Paulo	Sao Paulo (Brasil)	100,00	242	15
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	Autopista Ezeiza Cañuelas	Buenos Aires (Argentina)	68,67	49	17
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	Autopista Santiago - San Antonio	Chile	60,04	135	15
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	Autopista Santiago - Los Andes	Chile	58,36	115	22
Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.	Autopista Ruta 60	Chile	100,00	225	30
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	Circuito Exterior Mexiquense	Estado de México	100,00	301	29
Explotación Puertos Deportivos y Comerciales					
Nautic Palamós, S.A.	Puerto deportivo	Palamós (España)	96,67	9	16
Marina Urola, S.A.	Puerto deportivo	Zumaia (España)	78,34	3	24
Nautic Tarragona, S.A. (1)	Puerto deportivo	Tarragona (España)	25,00	13	21
Port Torredembarra, S.A. (1)	Puerto deportivo	Torredembarra (España)	24,08	6	20
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (1)	Muelle de inflamables en puerto Barcelona	Barcelona (España)	20,00	27	21
Terminales Marítimas del Sureste, S.A.	Explotación Terminal	Alicante (España)	50,00	56	29
Explotación Estacionamientos					
Autopark, S.A. (1)	Estacionamiento subterráneo	Río de Janeiro (Brasil)	32,80	7	33
Estacionamientos Providencia, S.A.	Estacionamiento subterráneo	Santiago de Chile (Chile)	100,00	32	33
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Estacionamiento Virgen de Luján	Sevilla (España)	100,00	6	48
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Aparcamiento Arona	Los Cristianos-Sta. Cruz de Tenerife (España)	100,00	3	48
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Aparcamiento Pza. Dchos. Hmnos	Almería (España)	100,00	5	66
Explotación Aeropuertos					
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V. (1)	Estacionamientos, locales comerciales y fingers aeroportuarios	México D.F. (México)	50,00	129	10
AGUA					
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A. (2)	Distribución agua en baja	Vélez (Málaga)	100,00	-	10
Cádiz - San Fernando, A.I.E.	Planta potabilizadora	San Fernando (Cádiz)	21,80	20	20
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A. (2)	Planta potabilizadora	Trapiche (Málaga)	100,00	-	21
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A. (2)	Distribución agua en baja	Churriana de la Vega (Granada)	100,00	-	2
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A. (2)	Planta desaladora	Carboneras (Almería)	25,00	-	24
Ambient, Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	Planta potabilizadora	Riberao Preto (Brasil)	74,91	35	16
Desalinizadora Arica, Ltda.	Planta desaladora	Arica (Chile)	100,00	4	5
Desalant, S.A.	Planta desaladora	Antofagasta (Chile)	100,00	52	18
Aquaria Water LLC (1)	Planta desaladora	Massachussets (USA)	80,00	50	20
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	Planta secado térmico lodos	Sant Adrià de Besós (Barcelona)	50,40	50	13
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Planta secado térmico lodos	Butarque (Madrid)	30,00	18	26
Promoaqua Desalación de Los Cabos, S.A. de C.V.(1)	Planta desaladora	Los Cabos- México	90,00	14	20
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Planta desaladora	Ashdod - Israel	25,00	59	23
RESIDUOS					
Biorreciclaje de Cádiz, S.A (1)	Residuos sólidos urbanos	Medina Sidonia (Cádiz)	16,33	37	19
SERVICIOS ASISTENCIALES					
Sacova Centros Residenciales, S.L.	Residencias 3ª edad	Comunidad Valenciana	84,92	78	15

(1) Sociedades incluidas en el epígrafe de inmovilizaciones financieras

(2) Explotación de inversiones

d) Valores mobiliarios y otras inversiones financieras análogas

Las inversiones en valores mobiliarios se contabilizan, tanto si se trata de valores de renta fija como variable y si son a corto como a largo plazo, de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Títulos con cotización oficial: al valor menor entre el coste de adquisición y el de mercado. Como valor de mercado se considera el que resulte inferior entre la cotización oficial media del último trimestre del ejercicio y la cotización al cierre del último día del año en que operó en el mercado de valores.
2. Títulos sin cotización oficial: en general al coste de adquisición o de constitución, minorado, en su caso, por las necesarias provisiones para depreciación derivadas del exceso de dicho coste sobre el valor teórico-contable de la participación al cierre del ejercicio considerando el hecho de si las posibles disminuciones patrimoniales son o no de carácter permanente y la existencia o no de plusvalías tácitas en el momento de adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior.

e) Fondo de comercio de consolidación

El fondo de comercio de consolidación se calcula como la diferencia positiva entre la inversión en cada una de las sociedades consolidadas y sus respectivos valores teórico-contables resultantes de los balances de situación disponibles más cercanos a la fecha de entrada en el perímetro de consolidación.

En aquellos casos en que dicha diferencia positiva corresponda a plusvalías latentes en elementos patrimoniales de la sociedad participada, se ha procedido a asignarla como mayor valor de dichos bienes.

El fondo de comercio que se presenta en el balance de situación consolidado corresponde al importe restante, no asignable a elementos patrimoniales, y se amortiza linealmente en el período estimado durante el que dicho fondo contribuirá a la obtención de beneficios en el Grupo, hasta un máximo de 20 años. En este sentido, los resultados previstos para las sociedades de las cuales existe fondo de comercio, en el período de amortización, son superiores a los importes registrados como fondo de comercio.

f) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Procedentes de la financiación empleada en concesiones de autopistas y otras vías de peaje

Los gastos financieros devengados hasta el momento en que cada tramo de infraestructura se encuentra en condiciones de explotación se activan, dado que existe evidencia razonable de que se van a recuperar en las tarifas de ejercicios futuros. Una vez iniciada la explotación se imputan a resultados del siguiente modo:

- Los gastos financieros se imputan a resultados en cada ejercicio por la proporción que representan los ingresos por peaje previstos del ejercicio respecto al total previsto en la concesión, aplicada al total de gastos financieros previstos, conforme a los planes económico-financieros de las concesiones.
- La diferencia positiva entre el gasto financiero devengado y el que debe imputarse a resultados conforme al punto anterior, se activa en el epígrafe "Gastos a distribuir en

varios ejercicios". Cuando la diferencia es negativa se imputa a resultados según el criterio indicado.

Procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas

Los gastos financieros diferidos procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas se transfieren a resultados siguiendo un criterio financiero durante el plazo de vencimiento de las correspondientes deudas.

g) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales frente a terceros se valoran por el importe entregado, acumulándose los intereses devengados pero no vencidos a la fecha del balance, y se clasifican entre corto y largo plazo, considerando como deudas a corto plazo aquellas con vencimiento hasta doce meses y como deudas a largo plazo las de vencimiento superior a los doce meses. En caso de ser necesario, se practican las correcciones valorativas oportunas provisionando aquellos créditos que presentan posibles insolvencias.

h) Existencias

Los criterios aplicados para la valoración de las existencias son los siguientes:

- 1) Los acopios de materias primas y auxiliares, los materiales para consumo y reposición, y los terrenos y solares para promociones inmobiliarias, se valoran al importe menor entre el coste de adquisición y el valor neto de realización o reposición.
- 2) Los productos y trabajos en curso se valoran al coste de producción, que incluye el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos de producción, así como los intereses devengados durante el período de construcción.
- 3) Los bienes recibidos por cobro de créditos se registran por el importe de la deuda compensada, más todos aquellos gastos necesarios que ocasione cada operación. En el supuesto de que el valor de realización sea menor, se efectúa la correspondiente provisión por depreciación hasta igualar el valor neto contable con dicho importe.
- 4) Las promociones inmobiliarias para la venta y en curso incluyen, básicamente, los costes incurridos en el solar, la urbanización, el proyecto, las licencias, la construcción y los gastos financieros incurridos durante el período de construcción, menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 5) Los solares para la venta incluyen los costes incurridos en la compra menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 6) Los gastos iniciales de obras adjudicadas, incluyendo los de estudios y proyectos, se registran por los costes realmente incurridos y se van registrando como gasto durante el período de realización del proyecto adjudicado, en función del grado de avance del mismo.

i) Clientes, efectos comerciales a cobrar y certificaciones de obra

Siguiendo la práctica comercial generalizada, de las ventas efectuadas por el Grupo, una parte sustancial se instrumenta en certificaciones de obra aceptadas por los clientes y en efectos comerciales. El saldo del capítulo "Deudores" del balance de situación incluye los efectos y certificaciones de obra pendientes de vencimiento al 31 de diciembre, incluso

aunque hayan sido descontados, en cuyo caso figura su contrapartida en el capítulo "Acreedores a corto plazo-Deudas con entidades de crédito".

Las certificaciones de obra y efectos comerciales cedidos sin recurso a entidades financieras, bajo la fórmula de factoring, se presentan minorando el saldo de dichos capítulos.

El Grupo sigue el criterio de dotar aquellas provisiones para insolvencias que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad o en los que concurren circunstancias que justifican su calificación como de dudoso cobro.

j) Inversiones financieras temporales

En este epígrafe se incluyen las participaciones netas de desembolsos pendientes, créditos participativos y provisiones por aquellas sociedades participadas cuyo destino es su realización a corto plazo.

El resto de inversiones financieras temporales se registran por su valor nominal o por el importe realmente pagado, según sea su naturaleza.

k) Provisiones para riesgos y gastos

Provisión para riesgos: corresponde al importe estimado de las deudas o compromisos, cuyo pago no es determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá, al depender de determinadas condiciones, cuyo cumplimiento es externo al Grupo.

Provisión para responsabilidades: corresponde al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes, de cuantía indeterminada. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

Fondo de reversión: se constituye un fondo de reversión para aquellos activos que están afectos a concesiones administrativas y que revierten al finalizar los periodos de concesión. El fondo se calcula sobre la base de complementar la amortización del activo en cuestión, de forma que al finalizar el período de concesión el valor neto contable sea cero. Las sociedades estiman que los planes de mantenimiento periódico, cuyo coste se imputa a gastos en el ejercicio en que se incurren, son suficientes para asegurar la entrega de los activos afectos a reversión en buen estado de uso al finalizar el plazo de vigencia de las concesiones, y que, por tanto, no se originarán gastos importantes como consecuencia de la reversión.

l) Deudas a corto y a largo plazo

Las deudas se contabilizan por su valor nominal, distinguiendo el corto y largo plazo en función de que su vencimiento sea hasta o superior a 12 meses, respectivamente, desde la fecha del balance.

Las deudas se incrementan por los intereses devengados pendientes de vencimiento y se clasifican con el mismo criterio que la deuda principal. Los intereses se registran como gasto en el ejercicio en que se devengan.

La clasificación entre largo y corto plazo de los préstamos hipotecarios subrogables se hace basándose en las perspectivas del plazo en que se producirá la subrogación, de acuerdo con

el criterio indicado por la adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector Inmobiliario.

m) Provisiones para operaciones de tráfico

Incluyen principalmente:

Provisión para terminación de obra: tiene por objeto hacer frente a los gastos que originan las obras desde que se termina su ejecución hasta que se produce la liquidación definitiva. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para tasas de dirección y otras tasas: corresponde al importe devengado por tasas de dirección e inspección de obras, laboratorio, replanteo y otras tasas pendientes de pago a la fecha de cierre del balance de situación. Los importes de dichas tasas vienen fijados en los pliegos de condiciones de las obras y en la legislación vigente. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para personal temporal de obra: recoge el pasivo devengado por el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y su antigüedad media a la fecha del balance de situación.

n) Impuesto sobre sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, con exclusión de las retenciones y los pagos a cuenta.

Al 31 de diciembre de 2003 determinadas sociedades nacionales del Grupo se encuentran en régimen de tributación consolidada.

El gasto por impuesto sobre sociedades que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias corresponde a la suma del gasto resultante de las sociedades del Grupo consolidado fiscal que consolidan contablemente y de los importes resultantes de los cálculos individuales del gasto por impuesto sobre sociedades de cada sociedad del Grupo que no pertenece al Grupo consolidado fiscal.

ñ) Ingresos y gastos

De acuerdo con lo establecido en las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector de la Construcción, el resultado que se registra en las obras es el obtenido a través de la aplicación del criterio del grado de avance.

Según este criterio, en obras con beneficio final esperado, el resultado dado a lo largo de su ejecución se obtiene por aplicación, a dicho beneficio esperado, del porcentaje que resulta de comparar los costes reales incurridos hasta ese momento con los costes totales previstos en la ejecución completa.

Como es práctica habitual en el sector, las estimaciones utilizadas en el cálculo del grado de avance incorporan el efecto que en el resultado de las obras puede tener el margen neto de ciertos reformados, modificados, complementarios y liquidaciones que se encuentran en

fase de tramitación, y que el Grupo en ese momento estima como razonablemente realizables.

La cuenta "Obra ejecutada pendiente de certificar" representa la diferencia entre el importe de la obra ejecutada contabilizada, incluyendo el ajuste al margen registrado por la aplicación del grado de avance, y el de la obra ejecutada certificada hasta la fecha del balance.

Si el importe de la producción a origen de una obra es menor que el importe de las certificaciones emitidas, la diferencia se recoge en el epígrafe "Anticipos recibidos de clientes", en el pasivo del balance de situación.

Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción, y se registran en el pasivo del balance de situación dentro del epígrafe de "Provisiones para operaciones de tráfico".

En la actividad inmobiliaria las ventas se reconocen por el importe de los contratos firmados, tanto de inmuebles terminados como de aquellos cuya construcción se encuentra sustancialmente terminada al cierre del ejercicio, al haber superado el 80% de su ejecución.

Para el resto de actividades los ingresos de cada ejercicio se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Adicionalmente, y siguiendo el principio de prudencia valorativa, únicamente se contabilizan los beneficios realizados hasta la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los pasivos para riesgos previsible y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidos.

o) Uniones Temporales de Empresas

Como es habitual en el sector de la construcción, la ejecución de ciertas obras se realiza mediante la agrupación con una o varias empresas en régimen de Unión Temporal de Empresas.

Las principales Uniones Temporales de Empresas participadas por el Grupo al 31 de diciembre de 2003 se detallan en el Anexo III.

Para registrar el resultado de las obras ejecutadas en Unión Temporal de Empresas se sigue el mismo criterio que el aplicado en las obras realizadas de forma directa, explicado en el apartado anterior.

Los suplidos y otros servicios prestados a las Uniones Temporales de Empresas se registran en el momento en que se realizan. Dichos importes se contabilizan en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" en el haber de la cuenta de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con las Normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras, las cuentas anuales consolidadas recogen el efecto de la integración proporcional de las Uniones Temporales de Empresas en las que participa el Grupo al cierre del ejercicio, mediante la incorporación de la cuota-parte correspondiente a su participación en las mismas en los distintos epígrafes, tanto de la cuenta de pérdidas y ganancias como

del balance de situación. En las notas siguientes se muestran, cuando son significativos, dichos saldos.

p) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con los distintos convenios regionales vigentes, las sociedades están obligadas al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescindan sus relaciones laborales.

En el epígrafe "Provisiones para operaciones de tráfico" del pasivo del balance de situación, se incluye una provisión por el pasivo devengado por este concepto para el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y la antigüedad media a la fecha del balance de situación.

Los Administradores de la Sociedad Dominante estiman que por los posibles despidos de personal fijo, que en circunstancias normales pudieran tener lugar en el futuro y por las cantidades a pagar por los mismos, el pasivo devengado en concepto de indemnizaciones no es significativo, por lo que no se ha constituido provisión por este concepto en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2003.

q) Transacciones en moneda distinta del euro

Las transacciones en moneda distinta del euro se registran contablemente por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por diferencias de cambio surgidas en la cancelación de saldos en moneda distinta del euro, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los saldos deudores y acreedores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre se valoran en euros a los tipos de cambio vigentes en dicha fecha, reconociendo como gasto las pérdidas netas de cambio no realizadas y difiriendo hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados.

r) Actividades con incidencia en el medio ambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente.

No obstante, dentro de las actividades desarrolladas por el Grupo Obrascón Huarte Lain está la limpieza viaria, la recogida de residuos sólidos urbanos y su tratamiento, el saneamiento y control de calidad del agua, limpieza de ríos y eliminación de puntos de vertido incontrolado, reforestaciones y otras actividades que suponen la prestación de servicios medioambientales a terceros. Igualmente, gran parte de los contratos de construcción incluyen estudios de impacto medioambiental así como la realización de trabajos para preservar, mantener y restaurar el medio ambiente.

El Grupo no considera como activos y gastos medioambientales aquéllos relacionados con las prestaciones de servicios anteriormente mencionadas puesto que son realizadas para terceros. Sin embargo, las reclamaciones y obligaciones de carácter medioambiental se incluyen con independencia de si se trata de operaciones propias u operaciones desarrolladas para terceros.

Las inversiones derivadas de actividades medioambientales son valoradas a su coste de adquisición y activadas como mayor coste del inmovilizado en el ejercicio en el que se incurren.

Los gastos derivados de la protección y mejora del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren, con independencia del momento en el que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las provisiones relativas a responsabilidades probables o ciertas, litigios en curso e indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada de naturaleza medioambiental, no cubiertas por las pólizas de seguros suscritas, se constituyen en el momento del nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

7. GASTOS DE ESTABLECIMIENTO

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros					
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones	Reclasificaciones y traspasos	Amortizaciones	Saldo final
Gastos de establecimiento	6.968	157	4.775	-	(852)	11.048
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	470	(2)	1.573	-	(158)	1.883
Total gastos de establecimiento	7.438	155	6.348	-	(1.010)	12.931

8. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas del inmovilizado inmaterial y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros							Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perimetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Reclasificaciones y traspasos	Retiros	Diferencias en cambio	Traspasos a inmovilizado material	
Coste:								
Bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero:								
Maquinaria	29.604	(991)	3.071	211	(118)	-	(3.778)	27.999
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	394		141	(211)	(13)	1	(11)	173
Otro inmovilizado	824	1.927	884	958	(358)	5	(13)	944
Aplicaciones informáticas	6.217	15.266	2.791	(958)	(1.437)	-	-	9.628
Otro inmovilizado inmaterial	40.079					740	(30)	56.451
Total coste	77.118	16.202	6.887	-	(1.926)	746	(3.832)	95.195
Amortización acumulada:								
Bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero:								
Maquinaria	4.857	(216)	2.689	-	(29)	-	(1.387)	5.914
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	58	-	36	-	-	-	(6)	88
Otro inmovilizado	100	-	91	-	(13)	1	(5)	174
Aplicaciones informáticas	2.736	1.864	1.412	-	(353)	-	-	5.659
Otro inmovilizado inmaterial	12.457	3.271	3.201	-	(929)	166	-	18.166
Total amortización acumulada	20.208	4.919	7.429	-	(1.324)	167	(1.398)	30.001
Total inmovilizaciones inmateriales	56.910	11.283	(542)	-	(602)	579	(2.434)	65.194

El epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial" incluye, principalmente, los cánones correspondientes a las sociedades concesionarias del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2003 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 1.137 y 100 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El importe de las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercitadas en el año 2003 se recoge en la columna de traspasos a inmovilizado material.

La duración media de los contratos de arrendamiento financiero es de 60 meses. A continuación se resumen las cifras totales correspondientes a las operaciones de arrendamiento financiero:

Concepto	Miles de euros
Valor registrado en inmovilizado:	
Coste en origen, sin incluir opción de compra	28.501
Valor opción de compra	615
Total valor bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero	29.116
Cuotas (incluye intereses):	
Satisfechas en años anteriores	9.265
Satisfechas en 2003	5.966
Pendientes	17.271
Total cuotas	32.502

9. INMOVILIZACIONES MATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros							
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Reclasificaciones y trasposos	Retiros	Diferencia en cambio	Traspaso de inmovilizado inmaterial	Saldo final
Coste:								
Terrenos y construcciones	28.928	57.977	2.491	1	(1.381)	(981)	-	87.035
Maquinaria	78.958	28.428	8.966	9.078	(11.673)	(1)	3.778	117.534
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	526.142	302.132	320.790	(2)	(10.546)	1.092	-	1.139.608
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49.357	6.632	3.060	(7.672)	(3.658)	(40)	11	47.690
Anticipos e inmovilizaciones en curso	9.822	2.881	11.989	(1.391)	(3.406)	(1.389)	-	18.506
Otro inmovilizado material	15.678	396	3.232	(14)	(3.791)	(97)	43	15.447
Total coste	708.885	398.446	350.528	-	(34.455)	(1.416)	3.832	1.425.820
Amortización acumulada:								
Construcciones	4.748	10.848	1.786	35	(567)	(78)	-	16.772
Maquinaria	53.958	22.452	9.460	23	(5.837)	(10)	1.387	81.433
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	35.493	18.806	30.351	-	(188)	97	-	84.559
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	27.894	4.047	3.629	(22)	(2.653)	(9)	6	32.892
Otro inmovilizado material	10.596	12	2.297	(36)	(2.672)	(163)	5	10.039
Total amortización acumulada	132.689	56.165	47.523	-	(11.917)	(163)	1.398	225.695
Total inmovilizaciones materiales	576.196	342.281	303.005	-	(22.538)	(1.253)	2.434	1.200.125

Al 31 de diciembre de 2003 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 22.592 y 5.861 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

Asimismo, se incluye un saldo neto de 1.055.048 miles de euros correspondiente a inmovilizaciones de sociedades concesionarias, que se amortizan en función de su vida útil estimada, la cual no excede del período de concesión.

El inmovilizado material totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2003 ascendía a 44.345 miles de euros.

Al 31 de diciembre de 2003 determinados terrenos y construcciones, con un valor en libros de 39.793 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto ascendía a 23.270 miles de euros (véase nota 19).

Es política del Grupo contratar las pólizas de seguro necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material.

10. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diversas cuentas del inmovilizado financiero ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros					Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Retiros	Traspasos	
Coste:						
Participaciones en empresas del grupo	49.702	(41.910)	-	(1.660)	3	6.135
Participaciones puestas en equivalencia	9.786	(4.473)	1.644	(596)	-	6.361
Participaciones en empresas asociadas	27.218	(7.854)	15.787	(506)	-	34.645
Cartera de valores a largo plazo	306	14	151	(49)	1.317	1.739
Otros créditos	19.879	2.457	5.328	(1.890)	(3.945)	21.829
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	3.894	656	5.081	(686)	-	8.945
Total coste	110.785	(51.110)	27.991	(5.387)	(2.625)	79.654
Provisiones	3.307	126	5.474	(426)	-	8.481
Total inmovilizaciones financieras	107.478	(51.236)	22.517	(4.961)	(2.625)	71.173

Las participaciones en empresas del grupo recogen el valor de adquisición de las participaciones en aquellas sociedades en las que la Sociedad Dominante posee, directa o indirectamente, el dominio efectivo y que no se consolidan, bien por tratarse de empresas inactivas o bien por su escasa significación.

Las participaciones en empresas asociadas recogen el valor de adquisición de las participaciones en aquellas sociedades en las que la Sociedad Dominante posee, directa o indirectamente, entre un 20% y un 50% (o entre un 3% y un 50% en el caso de sociedades participadas que cotizan en Bolsa), y sin tener dominio efectivo, y que no se consolidan ni por integración proporcional ni

por puesta en equivalencia, bien por tratarse de empresas inactivas o bien por su escasa significación.

11. FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en este capítulo ha sido el siguiente:

Sociedades que originan el fondo	Miles de euros			
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación y otros	Amortizaciones	Saldo final
José Malvar Construcciones, S.A.	29.827	-	(1.649)	28.178
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	10.254	-	(586)	9.668
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	4.088	-	(340)	3.748
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	2.840	-	(245)	2.595
Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	1.665	(1.665)	-	-
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	1.409	-	(418)	991
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	398	-	(24)	374
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	310	(56)	(16)	238
Clifton, S.A.	208	(208)	-	-
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	158	-	(8)	150
Huartermex, S.A. de C.V.	150	-	(9)	141
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	119	-	(10)	109
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	78	-	(6)	72
Morkaitz, S.A.	48	-	(3)	45
Ferrocivil, S.A.	9	-	(1)	8
Total fondo de comercio	51.561	(1.929)	(3.315)	46.317

El saldo final del fondo de comercio y su amortización acumulada corresponde a:

Sociedades que originan el fondo	Miles de euros		
	Saldo bruto	Amortización acumulada	Saldo neto
José Malvar Construcciones, S.A.	32.988	(4.810)	28.178
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	11.715	(2.047)	9.668
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	6.797	(3.049)	3.748
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	4.892	(2.297)	2.595
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	4.176	(3.185)	991
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	483	(109)	374
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	258	(20)	238
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	164	(14)	150
Huartemex, S.A. de C.V.	177	(36)	141
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	193	(84)	109
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	114	(42)	72
Morkaitz, S.A.	66	(21)	45
Ferrocivil, S.A.	12	(4)	8
Total fondo de comercio	62.035	(15.718)	46.317

12. EXISTENCIAS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones depreciación	Saldo neto
Productos inmobiliarios para la venta	69.886	(1.986)	67.900
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	33.714	(550)	33.164
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	99.596	-	99.596
Anticipos a proveedores y subcontratistas	15.421	-	15.421
Total existencias	218.617	(2.536)	216.081

Del saldo neto, 43.859 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Los movimientos habidos en el ejercicio 2003 en "Productos inmobiliarios para la venta" han sido los siguientes:

Concepto	Miles de euros					Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro	Traspasos	Adiciones o dotaciones	Retiros	
Bienes recibidos en dación de pago:						
Edificios de viviendas	1.979	-	(44)	-	(731)	1.204
Edificios no residenciales	333	-	-	-	(197)	136
Otros edificios	149	-	44	-	(26)	167
Solares	712	-	-	-	(659)	53
Plazas de amarre	733	-	-	-	(51)	682
Provisión	(32)	-	-	-	-	(32)
Totales	3.874	-	-	-	(1.664)	2.210
Obra en curso:						
Edificios de viviendas	90	-	-	-	(90)	-
Otros edificios	3.605	-	-	971	-	4.576
Provisión	-	-	-	-	-	-
Totales	3.695	-	-	971	(90)	4.576
Obra terminada:						
Edificios de viviendas	7.890	-	-	2	(155)	7.737
Edificios no residenciales	5.190	-	-	24	(4.741)	473
Otros edificios	13.577	1.058	-	-	(8.084)	6.551
Provisión	(573)	(59)	-	(56)	361	(327)
Totales	26.084	999	-	(30)	(12.619)	14.434
Solares:						
Solares	51.908	-	-	5	(3.606)	48.307
Provisión	(1.790)	-	-	-	163	(1.627)
Totales	50.118	-	-	5	(3.443)	46.680
Total general	83.771	999	-	946	(17.816)	67.900

Al 31 de diciembre de 2003, productos inmobiliarios para la venta, con un valor en libros de 629 mil euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto asciende a 74 mil euros (véase nota 19).

13. CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS Y ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Clientes por ventas y prestaciones de servicios:	
Por obras o servicios pendientes de certificar o facturar	545.697
Por certificaciones	470.196
Por efectos comerciales	17.350
Por retenciones de clientes	55.515
Subtotal	1.088.758
Anticipos de clientes:	(179.813)
Total neto	908.945

El desglose del saldo de clientes por ventas y prestaciones de servicios, por tipo de cliente, es el siguiente:

	Miles de euros
Nacionales	984.717
Sector público:	588.471
Administración central	306.263
Administración autonómica	146.855
Administración local	100.738
Otros organismos	34.615
Sector privado:	396.246
Exterior	104.041
Total	1.088.758

Del saldo total neto de clientes por ventas y prestaciones de servicios y anticipos recibidos de clientes, 303.431 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

La antigüedad media de los saldos de certificaciones, efectos y retenciones asciende a 93 días, aproximadamente.

Al 31 de diciembre de 2003 el saldo de clientes está minorado en 334.228 miles de euros por las cesiones a entidades financieras de créditos frente a clientes, sin posibilidad de recurso en el caso de impago por éstos, razón por la cual se minoran el citado saldo. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones normales del mercado hasta la fecha tope estipulada en el contrato de cesión de créditos.

14. DEUDORES VARIOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones	Saldo neto
Deudores grupo Hasa	146.062	(146.062)	-
Deudores diversos empresas del grupo	14.676	(9.634)	5.042
Deudores varios	96.049	(7.115)	88.934
Total deudores varios	256.787	(162.811)	93.976

Del saldo total neto, 877 mil euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

15. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

El detalle de los saldos a cobrar a las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Hacienda Pública	179.377
Por I.V.A./ I.G.I.C	76.624
Por impuestos anticipados y deducciones	51.019
Por crédito fiscal	33.950
Por devoluciones del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas	9.299
Por retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades	6.399
Por otros impuestos	2.086
Seguridad Social	16
Total administraciones públicas	179.393

La Sociedad Dominante mantiene reclamaciones ante la Administración solicitando la devolución del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas en ejecución de obras para el equipamiento comunitario junto con los intereses correspondientes al período transcurrido desde la fecha del ingreso o retención del impuesto y la resolución del consiguiente recurso.

16. FONDOS PROPIOS

El movimiento habido durante el ejercicio 2003 en las diferentes cuentas de este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros										Total
	Capital social	Prima de emisión	Reserva de revalorización	Reserva legal	Diferencias por ajuste de capital a euros	Otras reservas	Reservas en sociedades consolidadas	Diferencias de conversión	Resultado atribuido a la Sociedad Dominante		
Saldo al 31 de diciembre de 2002	53.726	254.365	1.234	10.763	91	71.786	87.881	(67.224)	42.137	454.759	
Distribución de beneficio del ejercicio 2002	-	-	-	-	-	(1.395)	33.002	-	(42.137)	(10.530)	
Variación por diferencias de conversión	-	-	-	-	-	-	-	(8.941)	-	(8.941)	
Variaciones del patrimonio de consolidación	-	-	-	-	-	-	9.278	-	-	9.278	
Beneficio del ejercicio 2003	-	-	-	-	-	-	-	-	48.547	48.547	
Saldo al 31 de diciembre de 2003	53.726	254.365	1.234	10.763	91	70.391	130.161	(76.165)	48.547	493.113	

(*) Dividendo repartido en el ejercicio 2003.

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2003 el capital social de la Sociedad Dominante estaba representado por 89.543.898 acciones al portador, de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2003, la sociedad Espacio Activos Financieros, S.L. tenía una participación directa del 29,96% en el capital de la Sociedad Dominante, siendo la única sociedad, a esa fecha, con una participación igual o superior al 10%.

Con fecha 8 de marzo de 2004 Inmobiliaria Espacio, S.A. comunicó a la Comisión Nacional del Mercado de Valores una participación indirecta en la Sociedad Dominante del 45 %.

Las acciones representativas del capital social de Obrascón Huarte Lain, S.A. están admitidas en las Bolsas de Madrid y Barcelona y cotizan en el mercado continuo.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse como mínimo una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

En la distribución del resultado del ejercicio 2003 propuesta por los Administradores no se contempla dotación alguna a la reserva legal, por haberse cubierto el mínimo legal en su totalidad en ejercicios anteriores.

c) Prima de emisión

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite expresamente la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital, y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

d) Reserva de revalorización

Este saldo podrá destinarse, sin devengo de impuestos, a eliminar los resultados contables negativos, tanto los acumulados de ejercicios anteriores como los del propio ejercicio, o los que puedan producirse en el futuro, y a ampliar el capital social.

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, la reserva de revalorización podrá destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada.



Se entenderá realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad.

Adicionalmente, en el caso de que la revalorización provenga de elementos patrimoniales en régimen de arrendamiento financiero, la citada disposición no podrán tener lugar antes del momento en que se ejercite la opción de compra.

Si se dispusiera del saldo de esta cuenta en forma distinta a la prevista en el Real Decreto-Ley 7/1996, dicho saldo pasaría a estar sujeto a tributación.

e) Reservas en sociedades consolidadas

Al 31 de diciembre de 2003 el detalle por sociedades de la aportación a las "Reservas en sociedades consolidadas" es el siguiente:



Sociedades	Miles de euros
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	28.312
Autovías, S.A.	18.329
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	17.273
Infraestructura Dos Mil, S.A.	12.190
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	10.573
OHL Brasil Participações en Infraestructura, Ltda.	6.314
Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.	5.828
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	5.493
Latina Infraestructuras, S.A.	5.407
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	4.284
OHL Concesiones, S.L.	4.274
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	3.094
Nautic Palamós, S.A.	1.482
Huartermex, S.A. de C.V.	1.475
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	1.178
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	1.165
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	1.080
Elsan-Pacsa, S.A.	846
Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A.	638
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	633
Tractament Metropolítà de Fangs, S.L.	487
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	374
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	362
Desalinizadora Arica Ltda.	307
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	306
Empresa Constructora Huarte San José, S.A.	287
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	217
OHL Finance, S.à.r.l.	207
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	77
Morkaitz, S.A.	51
Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V.	48
ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.	48
Alcora Gestión Hotelera, S.A.	44
Consultores Premier, A.I.E.	43
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	37
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.	17
Muelles y Espacios Portuarios, S.A.	14
Cádiz San Fernando, A.I.E.	12
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.	7
Asfaltos del Tajo, A.I.E.	6
Nautic Tarragona, S.A.	6
Ferrocivil, S.A.	5
Pachira, S.L.	4
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	2
Port Torredembarra, S.A.	2
Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.	1
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	(1)
Inmolain, S.L.	(1)
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.	(1)
Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.	(1)
Operadora Mayakoba, S.A. de C.V.	(1)
Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A.	(1)
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	(1)
ZS Brno, a.s.	(1)
José Malvar Construcciones, S.A.	(3)
OHL México, S.A. de C.V.	(3)
OHL Central Europe, a.s.	(6)
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	(13)

Sociedades	Miles de euros
Desalant, S.A.	(20)
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	(23)
Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.	(39)
OHL Concesiones Chile, S.A.	(44)
Inecsa Dos Mil, S.A.	(49)
S.A. Trabajos y Obras	(49)
Aparcamientos Justicia, S.L.	(75)
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	(92)
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	(133)
OHL Brasil, Ltda.	(198)
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	(250)
Huaribe, S.A. de C.V.	(297)
Estacionamientos Providencia, S.A.	(368)
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	(1.008)
Total reservas en sociedades consolidadas	130.161



17. SOCIOS EXTERNOS

El saldo de este capítulo del balance de situación consolidado recoge el valor de la participación de los accionistas minoritarios en las sociedades consolidadas por integración global. Asimismo, el saldo que se muestra en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas en el capítulo "Resultado atribuido a socios externos" representa la participación de dichos accionistas minoritarios en los resultados del ejercicio.

El movimiento habido en el ejercicio 2003 en el epígrafe "Socios externos" ha sido el siguiente:

Sociedades	Miles de euros					
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Otros movimientos	Subtotal	Resultado atribuido a socios externos	Saldo final
Infraestructura Dos Mil, S.A.	-	31.164	164	31.328	(781)	30.547
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	15.249	-	(4.157)	11.092	857	11.949
ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.	-	10.516	-	10.516	312	10.828
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	-	7.512	1.255	8.767	822	9.589
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	6.175	-	655	6.830	527	7.357
ZS Brno, a.s.	-	5.873	-	5.873	887	6.760
Sociedad Concesionaria Autopista los Libertadores, S.A.	-	4.966	936	5.902	821	6.723
Aeropistas, S.L.	-	6.117	-	6.117	29	6.146
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	4.713	-	-	4.713	(1.385)	3.328
Operadora Mayakoba, S.A. de C.V.	-	2.505	-	2.505	-	2.505
Ambient Serviços Ambientais de Riberão Preto, S.A.	1.524	-	303	1.827	213	2.040
ZPSV Caña, a.s.	-	1.340	-	1.340	(39)	1.301
ZS Bratislava, a.s.	-	1.050	-	1.050	231	1.281
Sacova Centros Residenciales, S.L.	-	968	-	968	-	968
Incesa Dos Mil, S.A.	-	439	42	481	(4)	477
Nautic Palamós, S.A.	155	-	(13)	142	19	161
Marina Urola, S.A.	140	-	1	141	(30)	111
AZ Servis, s.r.o.	-	108	-	108	(11)	97
Consultores Premier, A.I.E.	-	37	-	37	25	62
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	30	-	(12)	18	-	18
Agua y Medio Ambiente, S.A.	648	(648)	-	-	-	-
Autovías, S.A.	2.417	(2.417)	-	-	-	-
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	56	(56)	-	-	-	-
Desarrollo de Tecnología de Depuración, S.A.	43	(43)	-	-	-	-
Latina de Infraestructuras, S.A.	(233)	233	-	-	-	-
Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.	-	-	(144)	(144)	-	(144)
Total socios externos	30.917	69.664	(970)	99.611	2.493	102.104

El desglose entre capital, reservas y resultado atribuido a socios externos, es el siguiente:

Sociedades	Miles de euros				
	Capital	Reservas	Subtotal	Resultado atribuido a socios externos	Saldo final
Infraestructura Dos Mil, S.A.	32.163	(835)	31.328	(781)	30.547
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	9.898	1.194	11.092	857	11.949
ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.	7.955	2.561	10.516	312	10.828
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	-	8.767	8.767	822	9.589
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	6.291	539	6.830	527	7.357
ZS Brno, a.s.	1.512	4.361	5.873	887	6.760
Sociedad Concesionaria Autopista los Libertadores, S.A.	15	5.887	5.902	821	6.723
Aeropistas, S.L.	6.117	-	6.117	29	6.146
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	4.236	477	4.713	(1.385)	3.328
Operadora Mayakoba, S.A. de C.V.	2.505	-	2.505	-	2.505
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	2.951	(1.124)	1.827	213	2.040
ZPSV Caña, a.s.	1.227	113	1.340	(39)	1.301
ZS Bratislava, a.s.	534	516	1.050	231	1.281
Sacova Centros Residenciales, S.L.	968	-	968	-	968
Inecsa Dos Mil, S.A.	838	(357)	481	(4)	477
Nautic Palamós, S.A.	19	123	142	19	161
Marina Urola, S.A.	195	(54)	141	(30)	111
AZ Servis, s.r.o.	104	4	108	(11)	97
Consultores Premier, A.I.E.	3	34	37	25	62
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	11	7	18	-	18
Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.	-	(144)	(144)	-	(144)
Total socios externos	77.542	22.069	99.611	2.493	102.104

18. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Provisión especial Participaciones	28.836
Provisión Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	16.412
Fondo de Reversión	9.379
Provisión actas de inspección Huarte	5.409
Otras provisiones	10.445
Total provisiones para riesgos y gastos	70.481

La Sociedad Dominante, siguiendo un criterio de prudencia, mantiene provisiones por importe de 28.836 miles de euros en relación con sociedades participadas. Si bien las proyecciones económico financieras de dichas participadas garantizan la recuperación de las plusvalías tácitas en el momento de adquisición, dichas provisiones se constituyeron para mitigar el posible impacto negativo que, en su caso, pudiera producirse en relación con dichas proyecciones como consecuencia fundamentalmente de, en unos casos, el desenlace final de negociaciones en curso asociadas a la renegociación de tarifas y, en otros casos, con el posible retraso que pudiera producirse en la consecución de los objetivos de negocio esperados.

En el ejercicio 2003 se ha dotado una provisión de 16.412 miles de euros para cubrir la totalidad del posible riesgo existente por la sociedad concesionaria Desaladora de la Costa del Sol, S.A.

19. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Los pasivos financieros del Grupo por operaciones formalizadas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2003 son los siguientes:

(Miles de euros)

Dispuesto por tipo de línea	Deudas con vencimiento en:						Total
	2004	2005	2006	2007	2008	Resto	
Negociación de certificaciones y efectos	9.524	-	-	-	-	-	9.524
Préstamos y pólizas de crédito	76.805	160.650	121.047	44.087	19.389	163.368	585.346
Créditos hipotecarios no subrogables	12.150	342	342	177	11	3	13.025
Créditos hipotecarios subrogables sobre inmuebles a la venta	1.797	1.850	1.906	1.964	2.023	779	10.319
Total	100.276	162.842	123.295	46.228	21.423	164.150	618.214
Intereses devengados y no vencidos	3.668	-	-	-	-	-	3.668
Total deudas con entidades de crédito	103.944	162.842	123.295	46.228	21.423	164.150	621.882

Del total de deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2003, 361.700 miles de euros corresponden a sociedades concesionarias.

Del total de las deudas con entidades de crédito, 17.621 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, 8.685 miles de euros por negociación de certificaciones y efectos y 8.936 miles de euros por pólizas de crédito y créditos hipotecarios.

En relación con determinados pasivos financieros la Sociedad Dominante mantiene el compromiso del cumplimiento de una serie de ratios financieros calculados sobre las magnitudes del Grupo Consolidado, que al 31 de diciembre de 2003 se cumplen en su totalidad.

En enero de 2003 la Sociedad Dominante ha contratado un SWAP sobre un importe total de 300.000 miles de euros, con vencimiento en enero de 2008. Dicho derivado financiero

constituye una operación de cobertura del tipo de interés asociado al endeudamiento corriente de la Sociedad Dominante.

- Líneas de descuento y negociación de certificaciones

	Miles de euros
Límite concedido	49.796
Utilizado	9.524
Disponibile	40.272

El tipo medio de interés devengado durante 2003 para las líneas utilizadas ha sido del 2,71%.

- Préstamos y pólizas de crédito

	Miles de euros
Límite concedido	1.205.305
Utilizado	585.346
Disponibile	619.959

El tipo medio de interés devengado durante 2003 para las líneas utilizadas ha sido del 5,02%.

- Hipotecarios

Al 31 de diciembre de 2003 determinados activos se encontraban afectos a garantías hipotecarias, según el siguiente detalle (véanse notas 9 y 12).

	Miles de euros	
	Valor neto del activo	Importe total hipoteca
Inmovilizado material	39.793	23.270
Existencias	629	74
Total	40.422	23.344

Estos créditos devengan tipos de interés de mercado.

20. OTROS ACREEDORES A LARGO PLAZO Y OTRAS DEUDAS NO COMERCIALES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros	
	Otros acreedores a largo plazo	Otras deudas no comerciales
Administraciones públicas:		
Seguridad Social	-	9.050
Hacienda Pública, cuotas corrientes devengadas y otros	13.597	174.418
Subtotal	13.597	183.468
Remuneraciones pendientes de pago	-	5.967
Otras deudas:		
Emisión de Bonos	194.464	5.313
Emisión de Bonos de sociedades concesionarias	225.196	7.360
Acreedores convenio judicial	-	1.991
Leasing (principal e intereses)	10.952	6.319
Desembolsos pendientes sobre acciones	6.311	-
Otras	64.930	84.422
Subtotal	501.853	105.405
Fianzas y depósitos recibidos	906	2.649
Total otros acreedores a largo plazo y otras deudas no comerciales	516.356	297.489

Dentro de Otras deudas "Emisión de Bonos" se incluyen el principal y los intereses devengados y no pagados a 31 de diciembre de 2003 de una emisión de bonos a largo plazo que se realizó en el mes de agosto de 2001 en Estados Unidos, por importe de 165 millones de dólares, en dos tramos con vencimientos medios de cinco y siete años respectivamente. Simultáneamente a la emisión de bonos se realizó un SWAP por el monto total de la operación para eliminar los riesgos de tipo de cambio y para fijar el tipo de interés.

En relación con la emisión de bonos en Estados Unidos, la Sociedad Dominante mantiene el compromiso del cumplimiento de una serie de ratios financieros calculados sobre las magnitudes del Grupo Consolidado que al 31 de diciembre de 2003 se cumplen en su totalidad.

El epígrafe "Emisión de Bonos de sociedades concesionarias" corresponde a:

Sociedad concesionaria	Importe	Año último vencimiento
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	128.409	2018
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	83.971	2025
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.	20.176	2006
Total	225.196	

Dentro de Otras deudas no comerciales "Otras" se incluye una deuda de 38.350 millones de pesos chilenos para la que se ha realizado un SWAP, con vencimiento en junio 2004, para eliminar los riesgos de tipo de cambio.

21. SITUACIÓN FISCAL

El Grupo Obrascón Huarte Lain tributa en régimen de consolidación fiscal en todas aquellas sociedades que la Ley lo permite, tributando el resto de las sociedades que no pueden acogerse al citado régimen de forma individual. El epígrafe "Impuesto sobre Sociedades" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada refleja la suma de los importes que resultan de la declaración fiscal consolidada y las de aquéllas que lo hacen individualmente.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades registrado en el ejercicio 2003 asciende a 9.701 miles de euros, de los que 433 mil euros corresponden al gasto registrado por empresas que forman parte del Grupo Fiscal, mientras que los restantes 9.268 miles de euros corresponden al gasto registrado por empresas nacionales y extranjeras que no consolidan fiscalmente.

La conciliación del resultado contable consolidado del ejercicio con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades es la siguiente:

	Miles de euros
Resultado contable del ejercicio antes de impuestos	60.741
Diferencias permanentes	(36.663)
Diferencias temporales	(65.039)
Bases imponibles negativas utilizadas	(1.204)
Base imponible	(42.165)

Las diferencias permanentes corresponden fundamentalmente a beneficios obtenidos en el extranjero y a la aplicación de provisiones consideradas como diferencias permanentes en ejercicios anteriores.

Las diferencias temporales se producen fundamentalmente por:

- El resultado de las UTE's, cuya imputación fiscal se difiere un ejercicio.
- La dotación y aplicación de provisiones ajustadas en ejercicios anteriores y por el régimen de arrendamiento financiero.

En el grupo consolidado fiscal se han podido compensar las bases imponibles positivas con las bases negativas de otras empresas que forman parte del citado grupo y que han sido generadas en el propio ejercicio 2003.

Las bases imponibles negativas pendientes de compensar en las liquidaciones futuras ante la Administración Tributaria, de las sociedades que forman el Grupo, ascienden a 370.299 miles de euros, de las que 197.366 miles de euros son de la Sociedad Dominante, 93.715 miles de euros son de otras empresas del grupo consolidado fiscal y 79.218 miles de euros corresponden al resto de sociedades del Grupo nacionales e internacionales.

Del total de bases imponibles negativas pendientes de compensar, la Inspección de Hacienda levantó actas, a la sociedad matriz y cabecera del Grupo fiscal, en el ejercicio 2001, cuestionando un importe de 151.846 miles de euros procedentes de Huarte, S.A. Estas actas se encuentran recurridas sin que haya recaído resolución hasta la fecha. De dicho importe, la Sociedad Dominante ya ha recuperado 48.446 miles de euros y se espera recuperar en los próximos ejercicios 1.371 miles de euros adicionales, al tratarse de ajustes temporales. Por lo tanto, la cifra de bases imponibles negativas disponibles podrían ser minoradas, como máximo, en 102.029 miles de euros en el caso más desfavorable.

Del total de bases imponibles negativas compensables en futuras liquidaciones aún no se han utilizado para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades de la Sociedad Dominante hasta el cierre del ejercicio 2003, 135.262 miles de euros. En consecuencia, hasta el 31 de diciembre de 2003 la Sociedad Dominante no ha tenido en cuenta para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades y, por tanto, el resultado de cada ejercicio, base alguna a que se refieren las actas fiscales del ejercicio 2001.

Las sociedades que forman el Grupo contable disponen de deducciones por doble imposición pendientes de aplicación por un importe de 7.671 miles de euros y de deducciones por inversión (reinversión, I+D+i y resto) de 14.186 miles de euros.

En general las sociedades que forman el Grupo y sus UTE's tienen abiertos a inspección todos los impuestos que le son de aplicación, cuyo plazo de declaración haya concluido en los cuatro últimos años.

De las eventuales inspecciones por parte de las autoridades fiscales, los Administradores de la Sociedad Dominante estiman que no surgirán pasivos significativos.



22. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente se incluye el correspondiente a la responsabilidad normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por las propias sociedades del Grupo como los formalizados por las Uniones Temporales de Empresas en las que participan. Asimismo, existe la responsabilidad subsidiaria de las obligaciones de sus subcontratistas con los Organismos de la Seguridad Social respecto a su personal en obra. Se estima que no se producirá quebranto alguno para el Grupo por estos conceptos.

Al 31 de diciembre de 2003, las sociedades del Grupo tenían prestados avales a terceros por importe de 1.174.423 miles de euros, de los cuales 950.174 miles de euros corresponden, como es práctica habitual del sector, a avales presentados ante Organismos Públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de obras, y el resto como consecuencia de avales provisionales en licitación de obras.

Sociedades del Grupo tenían prestada garantía personal y solidaria a diversas entidades, principalmente bancarias, como garantía por pólizas de crédito concedidas a otras sociedades del grupo y cuyo importe al 31 de diciembre de 2003 ascendía a 10.449 miles de euros.

En relación con la emisión de bonos USA realizada por OHL Finance S.à.r.l. por 165 millones de dólares (véase nota 20), la Sociedad Dominante es garante solidario junto con otras de sus sociedades participadas, del pago del principal e intereses de dichos bonos.

Los Administradores de la Sociedad Dominante no esperan que, como consecuencia de la prestación de estas garantías, se produzcan pasivos adicionales que afecten a las cuentas anuales del ejercicio 2003.

23. RESULTADOS, VENTAS Y CARTERA DE PEDIDOS

Resultado atribuido a la Sociedad Dominante

El detalle de la aportación al resultado del ejercicio 2003 de cada una de las sociedades y subgrupos incluidos en el perímetro de consolidación es el siguiente:



Sociedades	Miles de euros
Obrascón Huarte Lain, S.A.	30.754
Aeropistas, S.L.	117
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	(951)
Alcora Gestión Hotelera, S.A.	(20)
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	493
Aparcamientos Justicia, S.L.	(3)
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	1.345
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	1.041
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	538
Autovías, S.A.	4.849
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	(306)
AZ Servis, s.r.o.	(7)
Cádiz San Fernando, A.I.E.	184
Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.	6.188
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	(3.138)
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	102
Constructora e Inmobiliaria Xalitic, S.A. de C.V.	(48)
Consultores Premier, A.I.E.	31
Desalant, S.A.	50
Desalinizadora Arica, Ltda.	372
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.	24
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	292
Elsan-Pacsa, S.A.	1.378
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	550
Empresa Constructora Huarte San José, S.A.	(5)
Estacionamientos Providencia, S.A.	(122)
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	1.054
Ferrocivil, S.A.	(1)
Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V.	(816)
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	(15)
Huaribe, S.A. de C.V.	1.555
Huartermex, S.A. de C.V.	(837)
Inecsa Dos Mil, S.A.	(6)
Infraestructura Dos Mil, S.A.	(1.171)
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	44
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	(513)
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.	541
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	199
Inmolain, S.L.	(43)
International Business Club de México, S.A. de C.V.	6
José Malvar Construcciones, S.A.	(1.777)
KPM Consult, a.s.	20
Latina de Infraestructuras, S.A.	1.017
Marina Urola, S.A.	(110)
Morkaitz, S.A.	(631)
Muelles y Espacios Portuarios, S.A.	157
Nautic Palamós, S.A.	537
Nautic Tarragona, S.A.	71
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.	139
OHL Brasil Participações en Infraestructuras, Ltda.	3.590
OHL Brasil, Ltda.	103
OHL Central Europe, a.s.	(63)
OHL Concesiones Chile, S.A.	(116)
OHL Concesiones, S.L.	75
OHL Finance, S.à.r.l.	54
OHL, México, S.C., S.A. de C.V.	(73)
Operadora y Comercializadora Aeroportuaria, S.A. de C.V.	16
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	(1.803)
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	(178)
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	(1.092)
Plus Arrendamientos Inmobiliarios, S.A. de C.V.	(1)
Port Torredembarra, S.A.	63

Sociedades	Miles de euros
Prestadora de Servicios Fumisa, S.A. de C.V.	5
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	(286)
Rentia Invest, a.s.	(69)
S.A. Trabajos y Obras	2.271
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	1
Sanre, s.r.o.	(17)
Seconmex Administración, S.A. de C.V.	2
Slovenské Tunely, a.s.	14
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	1.234
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	1.151
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	(304)
Talleres Mecánicos Mollabao, S.L.	(9)
Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A.	647
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	(324)
Tomi Remont, a.s.	178
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	(1.408)
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	47
ZPSV Caňa, a.s.	(17)
ZPSV Uhersky Ostroh, a.s.	414
ZS Bratislava, a.s.	178
ZS Brno, a.s.	1.136
Total resultado atribuido a la Sociedad Dominante	48.547

Ventas

Las ventas del Grupo Obrascón Huarte Lain del ejercicio 2003 ascienden a 2.111.805 miles de euros, siendo su distribución por tipo actividad, clientes y zonas geográficas, la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción:	1.745.240
Obra civil	1.103.606
Carreteras	427.052
Hidráulicas	117.031
Ferrovias	342.325
Marítimas	64.818
Otras obras civiles	152.380
Edificación	641.634
Edificación residencial	171.681
Otros edificios	469.953
Concesiones	127.129
Servicios	239.436
Total ventas	2.111.805

Tipo de cliente	Miles de euros
Nacional:	
Cientes públicos:	991.874
Administración central	290.314
Administración autonómica	201.681
Administración local	122.717
Otros organismos	377.162
Cientes privados:	700.005
Total nacional	1.691.879
Exterior:	
Cientes públicos	216.935
Cientes privados	202.991
Total exterior	419.926
Total ventas	2.111.805

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	189.144
Aragón	65.508
Asturias	40.118
Baleares	18.988
Canarias	94.154
Cantabria	40.484
Castilla La Mancha	27.690
Castilla León	69.669
Cataluña	336.606
Extremadura	30.173
Galicia	70.976
Madrid	496.446
Murcia	7.207
Navarra	28.760
País Vasco	48.074
Rioja	1.380
Valencia	126.502
Total nacional	1.691.879
Exterior:	
Argentina	13.849
Brasil	70.192
Bulgaria	2.208
Chile	51.687
Costa Rica	13.218
Croacia	1.908
Ecuador	7.951
Estados Unidos	1.513
Honduras	11.014
Hungría	2.229
Marruecos	4.388
México	75.621
República Checa	158.393
República Eslovaca	4.084
Otros	1.671
Total exterior	419.926
Total ventas	2.111.805

Del total de ventas del ejercicio 2003, 641.307 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Cartera de pedidos

Al 31 de diciembre de 2003 la cartera total de pedidos del Grupo Obrascón Huarte Lain ascendía a 13.964.972 miles de euros.

Su distribución por tipo de actividad y zonas geográficas es la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros		
	Corto plazo	Largo plazo	Total
Construcción:	3.158.833	-	3.158.833
Obra Civil	2.395.877	-	2.395.877
Carreteras	914.825	-	914.825
Hidráulicas	179.386	-	179.386
Ferrovias	926.800	-	926.800
Marítimas	182.777	-	182.777
Otras obras civiles	192.089	-	192.089
Edificación	762.956	-	762.956
Edificación residencial	171.073	-	171.073
Otros edificios	591.883	-	591.883
Concesiones	-	8.516.788	8.516.788
Servicios	150.017	2.139.334	2.289.351
Total cartera	3.308.850	10.656.122	13.964.972

Zona geográfica	Miles de euros		
	Corto plazo	Largo plazo	Total
Nacional:			
Andalucía	263.895	320.385	584.280
Aragón	94.989	-	94.989
Asturias	21.472	-	21.472
Baleares	25.636	1.709	27.345
Canarias	142.832	21.191	164.023
Cantabria	5.324	-	5.324
Castilla-La Mancha	50.899	2.835	53.734
Castilla-León	60.428	-	60.428
Cataluña	580.715	253.727	834.442
Extremadura	119.805	-	119.805
Galicia	93.362	334.122	427.484
Madrid	621.766	1.802.276	2.424.042
Murcia	1.960	117.461	119.421
Navarra	3.736	-	3.736
País Vasco	43.131	24.721	67.852
Rioja	630	-	630
Valencia	249.095	948.859	1.197.954
Total nacional	2.379.675	3.827.286	6.206.961
Exterior:			
Argelia	25	-	25
Argentina	-	346.876	346.876
Brasil	-	1.714.790	1.714.790
Bulgaria	517	-	517
Chile	206.822	1.789.172	1.995.994
Costa Rica	4.748	-	4.748
Croacia	13.200	-	13.200
Estados Unidos	13.687	190.253	203.940
Honduras	2.629	-	2.629
México	245.281	2.787.745	3.033.026
Panamá	425	-	425
Portugal	800	-	800
República Checa	160.667	-	160.667
Turquía	280.374	-	280.374
Total exterior	929.175	6.828.836	7.758.011
Total cartera	3.308.850	10.656.122	13.964.972

Del total de la cartera a corto plazo, 2.009.649 miles de euros corresponden a Obra Directa y 1.299.201 miles de euros a Uniones Temporales de Empresas.

Del total de cartera a corto plazo, 2.200.340 miles de euros corresponden a Obra Pública y 1.108.510 miles de euros a Obra Privada.

La cartera total correspondiente a exterior asciende a 7.758.011 miles de euros, 929.175 miles de euros a corto plazo y 6.828.836 miles de euros a largo plazo, y supone un 55,6% del total de la cartera de pedidos.

Resultados extraordinarios

El detalle de las partidas más significativas que componen el saldo de resultados extraordinarios de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2003 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
	Beneficio (pérdida)
Por variación provisiones de inmovilizado	(7.100)
Por enajenación de inmovilizado	1.233
Beneficio en enajenación de acciones de la Sociedad Dominante	2.397
Provisión Desaladora de la Costa del Sol, S.A.	(16.412)
Litigios y sentencias	(3.325)
Otros resultados extraordinarios netos	(4.665)
Total resultados extraordinarios (pérdida)	(27.872)

En el mes de febrero de 2003 se dio por finalizado el Plan de Acciones para Directivos suscrito en diciembre de 1999, mediante la adquisición de la totalidad de las acciones (2.142.500) a los Directivos que permanecían en el Plan, en los términos previstos en éste.

Dichas acciones han sido enajenadas en el ejercicio 2003 generando un resultado extraordinario de 2.397 miles de euros.

Transacciones con empresas vinculadas

Durante el ejercicio 2003 se han producido con empresas vinculadas pertenecientes al Grupo Villar Mir las siguientes operaciones:

Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	39.369
Ingresos accesorios	695
Aprovisionamientos	5.151
Servicios exteriores	2.904

Al 31 de diciembre de 2003 los saldos pendientes con empresas vinculadas son los siguientes:

Concepto	Miles de euros
Activo:	
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	29.053
Deudores varios	221
Pasivo:	
Anticipos recibidos de clientes	2.246
Acreedores comerciales	4.804

Transacciones en moneda distinta del euro

Las transacciones en moneda distinta del euro realizadas en el ejercicio 2003 por las sociedades del Grupo, por tipo de moneda y para los principales epígrafes de ingresos y gastos de explotación, han sido las siguientes:

Moneda	Miles de euros			
	Importe neto de la cifra de negocios	Otros ingresos de explotación	Aprovisionamientos	Otros gastos de explotación
Balboa Panameño	-	-	7	20
Colón Costaricense	-	-	9.965	695
Corona Checa	158.393	9.316	149.657	2.235
Corona Croata	1.908	-	-	-
Corona Eslovaca	4.084	600	3.184	10
Dirham Marroquí	4.388	368	3.328	694
Dólar USA	34.925	-	3.893	8.151
Lempira Hondureña	11.014	-	9.031	722
Lev Búlgaro	2.208	-	-	-
Libra Esterlina	-	-	-	1.856
Lira Turca	-	822	5	246
Peso Argentino	13.849	195	3.031	2.282
Peso Chileno	50.837	433	15.884	1.137
Peso Mexicano	54.549	5.135	16.551	9.440
Peso Uruguayo	-	-	1	5
Real Brasileño	70.192	47	25.212	5.493
Sol Peruano	-	-	-	5
Sucre Ecuatoriano	-	6.389	-	-
Titi dólar Trinitario	-	-	419	1.617
Total	406.347	23.305	240.168	34.608

Saldos en moneda distinta del euro

Los saldos acreedores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre de 2003, por tipo de moneda y para los principales epígrafes del pasivo del balance consolidado, han sido los siguientes:

Moneda	Miles de euros			
	Deudas con entidades de crédito	Otros acreedores a largo plazo	Acreedores comerciales	Otras deudas no comerciales
Balboa Panameño	-	-	54	-
Colón Costaricense	-	-	2.685	8
Corona Checa	12.970	5.745	73.388	3.667
Corona Croata	-	-	10	-
Corona Eslovaca	-	10	1.280	96
Dirham Marroquí	-	-	375	21
Dólar USA	4.348	194.885	1.421	6.264
Franco Suizo	-	-	6	-
Lempira Hondureña	-	-	2.211	18
Libra Esterlina	-	-	62	-
Lira Turca	-	-	3.167	26
Peso Argentino	29.897	3.343	2.355	1.389
Peso Chileno	31	213.395	9.580	10.543
Peso Mexicano	-	20.176	7.291	9.150
Peso Uruguayo	-	11	-	-
Real Brasileño	69.388	38.894	3.374	7.848
Sol Peruano	-	-	43	-
Sucre Ecuatoriano	-	-	-	77
Titi dólar Trinitario	-	-	1.073	11
Total	116.634	476.459	108.375	39.118

Los saldos deudores en moneda distinta del euro al 31 de diciembre de 2003, por tipo de moneda y para los epígrafes de Cartera de valores y créditos concedidos, han sido los siguientes:

Moneda	Miles de euros			
	Cartera de valores a corto plazo	Cartera de valores a largo plazo	Créditos concedidos a corto plazo	Créditos concedidos a largo plazo
Real Brasileño	5.616	-	635	-
Corona Checa	-	-	-	1.585
Dólar USA	1.673	-	48	-
Liras Turcas	2.149	-	-	-
Peso Argentino	7	-	-	551
Peso Chileno	49.926	7	1.318	3
Peso Mexicano	1.414	-	-	-
Total	60.785	7	2.001	2.139

24. PERSONAS EMPLEADAS

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio 2003, distribuido por categorías, ha sido el siguiente:

	Número medio de empleados
Categoría profesional:	
Directivos y titulados superiores	866
Titulados medios	726
Técnicos no titulados	1.163
Administrativos	1.012
Resto de personal	3.918
Total	7.685
Personal fijo	4.607
Personal eventual	3.078
Total	7.685

Adicionalmente, en el ejercicio 2003, el número medio de empleados eventuales correspondientes a Uniones Temporales de Empresas asciende a 830 personas.

25. OTRA INFORMACIÓN

Retribuciones al Consejo de Administración

La Sociedad Dominante ha registrado como retribuciones brutas percibidas por los miembros que pertenecen o han pertenecido al Consejo de Administración durante el ejercicio 2003, en concepto de dietas de asistencia, un importe de 219.000 euros, a razón de 1.500 euros por sesión del Consejo o de alguna de sus Comisiones. Asimismo en el ejercicio 2003 se procedió a pagar la retribución variable correspondiente al ejercicio 2002 cuyo importe ascendió a 274.000 euros, cuya distribución se efectuó entre los Consejeros externos en función de coeficientes que dependen del cargo y de la pertenencia o no a alguna de las Comisiones del Consejo.

Las percepciones salariales recibidas por todos los conceptos por los dos ejecutivos que pertenecen al Consejo de Administración durante el ejercicio 2003 ascendieron a 1.459 miles de euros.

Por otro lado la retribución variable correspondiente al ejercicio 2003 devengada por los miembros del Consejo de Administración ascendió a 281.000 euros y su distribución y pago será acordada en su momento por el Consejo de Administración.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 127 ter. 4 de la Ley de Sociedades Anónimas, modificada por la Ley 26/2003, de 17 de julio, se señalan a continuación las Sociedades, ajenas al Grupo OBRASCÓN HUARTE LAIN, con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de OBRASCON HUARTE LAIN, S.A., en cuyo capital ostentaban participación y/o desempeñaban cargo o función como empleado o de cualquier otra forma los miembros del consejo de administración de la Sociedad a 31 de diciembre de 2003.

Titular	Compañía	Cargo/Función	Participación
D. Juan-Miguel Villar Mir	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Presidente y Consejero Delegado	*
	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Presidente y Consejero Delegado	
D. Tomás García Madrid	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Apoderado General	
	Espacio Alcora, S.A., Unip.	Apoderado General	
	Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio, S.L. Unip.	Apoderado General	
	Torre Espacio Castellana, S.A., Unip.	Apoderado General	
	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Consejero	

	Pacadar, S.A., Unip..	Consejero	
D. Javier López Madrid	Ferroatlántica, S.L., Unip.	Vicepresidente y Consejero Delegado	
D. Juan Villar-Mir De Fuentes	Inmobiliaria Espacio, S.A.	Vicepresidente y Consejero Delegado	*
	Espacio Alcora, S.A., Unip.	Representante persona física del Presidente y Consejero Delegado (Inmobiliaria Espacio, S.A.) y Consejero Delegado a título personal	
	Pacadar, S.A., Unip. y su filial Preindustrializados Prensados de Levante, S.A., Unip.	Vicepresidente y Consejero Delegado	
	Promociones y Propiedades Inmobiliarias Espacio, S.L., Unip.	Presidente y Consejero Delegado	
	Torre Espacio Castellana, S.A., Unip.	Representante persona física del Administrador único (Inmobiliaria Espacio, S.A.)	

* Poseen participaciones que no son de control. Junto con otros miembros de la familia Villar-Mir son propietarios de la totalidad de las acciones representativas del capital de Inmobiliaria Espacio, S.A.

Los miembros del Consejo de Administración están asegurados mediante una póliza de seguro de Responsabilidad Civil de Consejeros suscrita por la Sociedad Dominante, no existiendo ninguna otra obligación contraída en relación con los miembros del Consejo de Administración.

Retribuciones al auditor

Los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas prestados a las sociedades que componen el Grupo por los distintos auditores, así como por otras entidades vinculadas a los mismos durante el ejercicio 2003 han ascendido a 895 mil euros. Por otra parte, los honorarios relativos a otros servicios profesionales prestados a las sociedades del Grupo por los distintos auditores y por otras entidades vinculadas a los mismos han ascendido durante el ejercicio 2003 a 294 mil euros.

Medio ambiente

En el ejercicio 2003, el Grupo ha incurrido en gastos derivados de actividades medioambientales por importe de 3.277 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2003 tenía activos medioambientales registrados en balance por importe de 2.619 miles de euros.

26. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho destacable con posterioridad al cierre del ejercicio.



ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
 Identificación de las Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado

Sociedad	Domicilio Social	Actividad principal
Construcción nacional		
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	Pº Portuete, 83 - 1º Dpto. 8-9 (San Sebastián - Guipuzcoa)	Construcción
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	C/ Madre Rafaela nº2, 1ª oficina 5º edificio Aida (Zaragoza)	Construcción
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Ferrocivil, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Inoxosa Gas, A.I.E.	C/ I Nave 5 Polígono Industrial Masanansa (Valencia)	Instalación y canalización de gas
José Malvar Construcciones, S.A.	C/ Eduardo Pondal, 37 Bajo (Pontevedra)	Construcción
Morkaitz, S.A.	C/ Gran Vía 81, 4º dpto 6 (Bilbao)	Construcción
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.	C/ Garcia Lorca, 10 Bajo- Vigo (Pontevedra)	Construcción
S.A. Trabajos y Obras	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Construcción
Talleres Mecánicos Mollabao, S.L.	C/ Eduardo Pondal, 37 Bajo (Pontevedra)	Construcción
Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.	C/ Salvador moreno, 124 (Pontevedra)	Construcción
Construcción internacional		
AZ. Servis s.r.o.	C/ Kalkova 946/30, 614 00 (Brno-Mesto - República Checa)	Construcción
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Huartermex, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Construcción
KPM Consult, a.s.	C/ Koumikova 688/26, 602 00 (Brno-Mesto - República Checa)	Construcción
OHL Central Europe, a.s.	C/ Karlovo Namesti cp 2097,120 00 (Praga - República Checa)	Construcción
OHL, México SC, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Construcción
Rentia Invest, a.s.	C/ Horpicka, 5, 639 00 (Brno - República Checa)	Construcción
Satre, s.r.o.	C/ Hlavkova 392/1, 702 04 (Ostrova-Privoz - República Checa)	Construcción
Slovenské Tunely, a.s.	C/ Furmanska 8, 841 03 (Bratislava - República Eslovaca)	Construcción
Tomi Romont, a.s.	C/ Promyslovka c.p. 2514/4, (Prostejov - República Checa)	Construcción
ZPSV Caña, a.s.	C/ Osloboditelov 127 (Caña - República Eslovaca)	Construcción
ZPSV Uherský Ostroh, a.s.	C/ Trebizakoho 207, 687 24 (Uhersky Ostroh - República Checa)	Construcción
ZS Bratislava, a.s.	C/ Furmanska 8, 841 03 (Bratislava - República Eslovaca)	Construcción
ZS Brno, a.s.	C/ Burcova 938/17, 660 02 (Brno - República Checa)	Construcción
Concesiones		
Aeropistas, S.L.	C/ Gobelos 45-47 (Madrid)	Concesión autopista aeropuerto Barajas, Madrid
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	C/ Gobelos 45-44 (Madrid)	Concesión autopista aeropuerto Barajas, Madrid
Autopista Eziza Ciducelos, S.A.	C/ Esmeralda 315 3º piso (Buenos Aires-Argentina)	Construcción y explotación autovía acceso a Buenos Aires
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	C/ Platería, 6 (Murcia)	Concesión y explotación autovía
Autovías, S.A.	Avenida Presidente Castelo Branco, 998 (Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
Centrovías Sistemas Rodoviaris, S.A.	Rua 13 de Maio, 2034- Centro Sao Carlos (Sao Paulo-Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	Avenida Recursos Hidráulicos nº14 (Colonia Guadalupe Victoria Ecatepec - México)	Concesión y explotación del carrizo exterior mexiquense
Constructora e Inmobiliaria Xalitic, S.A. de C.V.	Avenida Cap Carlos León s/n (Peñon de los baños-Venustiano Carranza D.F.)	Concesión y explotación terminal aeropuerto Ciudad de México
Estacionamientos Providencia, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Concesión y explotación estacionamientos
Eurogasa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	C/ Gobelos 47-49 (Madrid)	Concesión y explotación autovía M-45
Incesa Dos Mil, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 6, oficina 601 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación concesiones
Infraestructura Dos Mil, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 6, oficina 601 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación concesiones
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.	Avenida Cap Carlos León s/n (Peñon de los baños-Venustiano Carranza D.F.)	Concesión y explotación terminal aeropuerto Ciudad de México
International Business Club de México, S.A. de C.V.	Avenida Cap Carlos León s/n (Peñon de los baños-Venustiano Carranza D.F.)	Concesión y explotación terminal aeropuerto Ciudad de México
Lamina Infraestructuras, S.A.	Rua Pedrono Alvarenga, 990 5º piso SP/SP (Itaim Bibi Sao Paulo - Brasil)	Explotación Concesiones
Maria Urola, S.A.	Barrio Santiago Azcona, s/n Edificio Capitania (Zumaia - Guipuzcoa)	Concesión y explotación puerto deportivo Zumaia (Guipuzcoa)
Muelles y Espacios Portuarios, S.A.	C/ Mallorca, 260 (Barcelona)	Construcción y explotación muelle de inflamables del puerto de Barcelona
Nautic Palamos, S.A.	C/ Salvador Albert i Pey, s/n - Palamos (Gerona)	Concesión y explotación puerto deportivo Palamos (Gerona)
Nautic Tarragona, S.A.	Moll de Costa, s/n Puerto Deportivo LD-8 (Tarragona)	Concesión y explotación puerto deportivo
OHL Brasil Participações em Infraestruturas, Ltda.	Rua Pedrono Alvarenga, 990 (Itaim-Bibi Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
OHL Brasil, Ltda.	Rua Pedrono Alvarenga, 990 (Itaim-Bibi Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
OHL Concesiones Chile, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación concesiones
OHL Concesiones, S.L.	C/ Gobelos, 35-37 (Madrid)	Explotación concesiones
Operadora y Comercializadora Aeroportuaria, S.A. de C.V.	Avenida Cap Carlos León s/n (Peñon de los baños-Venustiano Carranza D.F.)	Concesión y explotación terminal aeropuerto Ciudad de México
Pachira, S.L.	C/ Gobelos 35-37 (Madrid)	Explotación concesiones
Port Torredembarra, S.A.	Plaza Peig, 1 (Torredembarra - Tarragona)	Concesión y explotación puerto deportivo
Prestadora de Servicios Fumisa, S.A. de C.V.	Avenida Cap Carlos León s/n (Peñon de los baños-Venustiano Carranza D.F.)	Concesión y explotación terminal aeropuerto Ciudad de México
Secomex Administración, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 3º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Explotación concesiones
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 6, oficina 601 (Santiago de Chile - Chile)	Concesión y Explotación autopista Santiago - San Antonio
Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 17 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción y explotación ruta 60 en Chile
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 6 (Santiago de Chile - Chile)	Concesión y Explotación autopista Santiago-Los Andes
Terminales Maritimas del Sureste, S.A.	Avenida Loring 6-8 Entremuelo K (Alicante)	Explotación terminal marítima
Servicios		
Alcora Gestión Hotelera, S.A.	Carretera S.J. Aznalfarache a Tomares Km. 1 (Sevilla)	Explotación hotelera
Aljarafe Stars Hotelica, S.A.	Carretera S.J. Aznalfarache a Tomares Km. 1 (Sevilla)	Explotación hotelera
Ambient, Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	Rodovia Alexandra Balbo, SP 328 Km. (Ribeirão Preto-SP Brasil)	Explotación del sistema de tratamiento de aguas residuales
Aparcamientos Justicia, S.L.	C/ Ferrol nº1 4º planta (La Coruña)	Construcción y Explotación aparcamiento
Asfaltos del Tago, A.I.E.	Fincas los Albalales, s/n (Sevilla - Toledo)	Fabricación productos asfálticos
Asfaltos Elban Pacsa Torrescamara, A.I.E.	C/ Santa Anaia, 2 (Valencia)	Fabricación productos asfálticos
Asfaltos y Construcciones Elban, S.A.	C/ Gobelos, 47 (Madrid)	Construcción y Servicios
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	Avenida Bruselas, 6, 1º (Alcobendas - Madrid)	Nuevas Tecnologías
Cádiz San Fernando, A.I.E.	Carretera Nacional IV, Km. 683 San Fernando (Cádiz)	Construcción y Explotación planta depuradora
Consultores Premier, A.I.E.	C/ Padilla, 17 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Desalant, S.A.	Oficina Valparaiso 050 (Antofagasta-Chile)	Servicios Medioambientales
Desalinizadora Arica, Ltda.	C/ Ribera sur s/n Vallo de Lleta (Arica-Chile)	Construcción y explotación de planta desaladora
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.	C/ Hazas Arribas, 1 (Sevilla)	Servicios Medioambientales
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	C/ Ramón y Cajal, 10 (Alcalá de Henares - Madrid)	Inmobiliaria
Elban-Pacsa, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Infraestructura y Urbanos
Gastronómica Santa Fé, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso	Explotación Centros Comerciales
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Huaribe, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	C/ Gobelos 35-37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Inima Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	C/ Gobelos, 35 -37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Inima USA Corporation	1209 Orange Street-Wilmington (New Castle) Delaware (USA)	Servicios Medioambientales
Inmobiliaria Mayalana, S.A. de C.V.	C/ Mariano Escobedo 550 4º piso Colonia Anzures (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Inmolain, S.L.	C/ Gobelos, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria
Islas de Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
Lagunas de Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
OHL Finance, S.A.r.l.	12 rue Léon Thyss L - 2636 Lenzburg	Otras
Operadora Hotelera del Corredor Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
Operadora Mayakoba, S.A. de C.V.	Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 298, solidaridad, Quintana Roo (México)	Explotación hotelera y ocio
Pabellón Casahuate, S.A. de C.V.	C/ Antonio M Anza nº 20 (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plus Arrendamientos Inmobiliarios S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Portal de Piseño, Cálculo y Formación para la Construcción Structuralia, S.A.	C/ Gobelos 35-37 (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Sacova Centros Residenciales, S.L.	C/ Gobelos 35-37 (Madrid)	Explotación Centros Geriátricos
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	C/ Galileo 307 1º piso Colonia Polanco Reforma (México)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Técnicos y Gestión Medioambiental, S.A.	C/ Gobelos 35-37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Tecnología Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	C/ Gobelos, 35 -37 (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Tractament Metropolita de Fangs, S.L.	Rambla Prin, s/n (Barcelona)	Servicios Medioambientales
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	C/ Gobelos, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria

ANEXO II

OBRASCON HUARTE LAIN S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

(Datos expresados en miles de euros)

Detalle de Fondos Propios de Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado a 31 de diciembre de 2003

SOCIEDAD	Participación		Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2003	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos propios + Crédito participativo	Valor Teórico	Coste neto de la inversión
	Directa	Indirecta									
Sociedades consolidadas por Integración Global											
Aeropistas, S.L.	80,00	-	30.587	-	(309)	-	30.278	-	30.278	24.222	24.469
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	100,00	-	30.050	14.358	(93)	-	44.315	-	44.315	44.315	46.910
Alcorta Gestión Hotelera, S.A.	-	99,93	60	44	(20)	-	84	-	84	84	60
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	99,93	-	16.069	9.084	(1.145)	-	24.008	-	24.008	23.991	12.029
Ambient Servicios Ambientais de Riberao Preto, S.A.	42,78	32,13	6.624	917	587	-	8.128	-	8.128	6.089	11.937
Aparcamientos Justicia, S.L.	100,00	-	601	(224)	(3)	-	374	-	374	374	380
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	100,00	-	21.535	684	1.763	-	23.982	-	23.982	23.982	19.344
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	-	80,00	42.349	62.273	2.829	-	104.622	-	104.622	83.698	83.698
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A.	68,67	-	10.760	33.898	5.731	-	47.487	-	47.487	32.609	62.486
Autovías, S.A.	-	100,00	24.840	20.373	5.731	-	50.944	-	50.944	50.944	39.187
AZ Servis, s.r.o.	-	37,04	310	6	(18)	-	298	-	298	110	205
Centrovías Sistemas Rodovimrios, S.A.	-	100,00	23.740	13.097	7.104	-	43.941	-	43.941	43.941	33.545
Concesionaria Mexiquense, S.A. de C.V.	0,004	99,996	19.317	-	-	-	19.317	-	19.317	19.317	19.064
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	100,00	-	3.821	4.077	(3.378)	-	4.520	-	4.520	4.520	8.268
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	100,00	-	2.140	3.651	110	-	5.901	-	5.901	5.901	4.784
Consultores Premier, A.I.E.	-	55,00	6	77	56	-	139	-	139	76	3
Desalant, S.A.	1,00	99,00	24.732	(113)	96	-	24.715	-	24.715	24.715	28.181
Desalinizadora Arica, Ltda.	1,00	99,00	637	592	389	-	1.618	-	1.618	1.618	1.136
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.	-	100,00	60	45	24	-	129	-	129	129	78
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	-	100,00	601	4.404	302	(850)	4.457	-	4.457	4.457	4.490
Elsan-Pacsa, S.A.	100,00	-	6.010	9.038	1.378	-	16.426	-	16.426	16.426	14.202
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	99,00	1,00	3.118	17.613	577	-	21.308	-	21.308	21.308	3.246
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	95,00	5,00	1	269	(5)	-	265	-	265	265	50
Estacionamientos Providencia, S.A.	-	100,00	22.395	(336)	(127)	-	21.932	-	21.932	21.932	22.171
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	-	67,00	19.063	1.634	1.598	-	22.295	-	22.295	14.938	13.150
Ferrocivil, S.A.	-	100,00	61	36	0	-	97	-	97	97	96
Huaribe Servicios, S.A. de C.V.	100,00	-	4	-	(13)	-	(9)	-	(9)	(9)	4
Huaribe, S.A. de C.V.	100,00	-	25.968	(144)	3.379	-	29.203	-	29.203	29.203	30.268
Huarmex, S.A. de C.V.	100,00	-	4	837	(745)	-	96	-	96	96	5
Inessa Dos Mil, S.A.	-	58,39	33.517	260	(127)	-	33.650	-	33.650	19.648	19.649
Infraestructura Dos Mil, S.A.	-	60,00	86.197	(622)	(2.938)	-	82.637	-	82.637	49.582	49.490
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A.	-	100,00	643	34	50	-	727	-	727	727	799
INIMA, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	100,00	-	15.119	4.050	898	-	20.067	-	20.067	20.067	29.735
Inima Usa Corporation	-	100,00	100,00	-	0	-	0	-	0	0	-
Inmobiliaria Mayahuam, S.A. de C.V.	99,99	0,01	2.342	(264)	385	-	2.463	-	2.463	2.463	3.156
Immolan, S.L.	100,00	-	22.898	922	(43)	-	23.777	-	23.777	23.777	23.778
José Malvar Construcciones, S.A.	100,00	-	228	1.771	(136)	-	1.863	-	1.863	1.863	30.041

OBRASCON HUARTE LAIN S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

(Datos expresados en miles de euros)

Detalle de Fondos Propios de Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado a 31 de diciembre de 2003

SOCIEDAD	Participación		Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2003	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos propios + Crédito participativo	Valor Teórico	Coste neto de la inversión
	Directa	Indirecta									
Laguas de Mayacoba, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	-	-	-	12.639	-	12.639	12.639	13.406
Latina Infraestructuras, S.A.	-	100,00	100,00	4.754	1.367	-	6.452	-	6.452	6.452	6.052
Marina Urola, S.A.	39,17	39,17	78,34	(253)	(140)	-	509	-	509	399	398
Monkartz, S.A.	0,001	99,999	100,00	90	(628)	-	(87)	-	(87)	(87)	(42)
Nautic Palamós, S.A.	-	96,67	96,67	3.688	556	-	4.821	-	4.821	4.660	3.005
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.	-	100,00	100,00	(15)	139	-	184	-	184	184	174
OHL Brasil Participações em Infraestrutura, Ltda.	-	100,00	100,00	5.289	3.451	-	55.770	-	55.770	55.770	47.107
OHL Brasil, Ltda.	-	100,00	100,00	317	243	-	58.046	-	58.046	58.046	98.976
OHL Central Europe, a.s.	100,00	-	100,00	(1)	(63)	-	(33)	-	(33)	(33)	36
OHL Concesiones Chile, S.A.	-	100,00	100,00	(102)	(262)	-	22.318	-	22.318	22.318	20.531
OHL Concesiones, S.L.	100,00	-	100,00	151.388	439	-	226.169	-	226.169	226.169	221.456
OHL Finance, S.a.r.l.	100,00	-	100,00	196	65	-	274	-	274	274	13
OHL, México SC, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	(54)	(15)	-	(65)	-	(65)	(65)	(65)
Operadora Hotelera del Corredor Mayacoba, S.A. de C.V.	-	84,25	84,25	-	-	-	14.994	-	14.994	12.632	12.632
Operadora Mayacoba, S.A. de C.V.	-	84,25	84,25	-	-	-	14.994	-	14.994	12.632	12.635
Pachira, S.L.	-	100,00	100,00	4	4	-	4	-	4	4	-
Renita Invest, a.s.	100,00	-	100,00	6.219	1.518	-	8.853	-	8.853	8.853	12.510
S.A. Trabajos y Obras	100,00	-	100,00	4.943	2.216	-	9.013	-	9.013	9.013	6.794
Sacova Centros Residenciales, S.L.	84,92	-	84,92	-	2	-	6.420	-	6.420	5.452	5.452
Secomex Administración, S.A. de C.V.	-	100,00	100,00	4	6	-	6	-	6	6	4
Sociedad Concesionaria Autopista del Sol, S.A.	-	60,00	60,00	18.914	2.021	-	66.513	-	66.513	39.908	27.902
Sociedad Concesionaria Autopista Los Andes, S.A.	-	100,00	100,00	(41)	-	-	38.015	-	38.015	38.015	36.370
Sociedad Concesionaria Autopista Los Libertadores, S.A.	-	58,36	58,36	18.914	2.021	-	66.513	-	66.513	38.817	27.853
Talleres Mecánicos Mollabao, S.L.	-	58,36	58,36	3	(9)	-	(3)	-	(3)	(2)	0
Técnicas y Gestión Mediambiental, S.A.	-	100,00	100,00	265	691	-	1.888	-	1.888	1.888	2.134
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A.	100,00	-	100,00	(533)	(324)	-	5.143	-	5.143	5.143	5.143
Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.	-	100,00	100,00	(24)	119	-	119	-	119	119	119
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	7,20	43,20	50,40	963	(2.793)	-	6.710	-	6.710	3.382	3.380
Urbanizadora Hispano Belga, S.A.	100,00	-	100,00	(2.426)	47	-	(1.168)	3.606	2.438	2.438	2.438
ZPSV Caña, a.s.	-	30,39	30,39	162	(56)	-	2.622	-	2.622	797	552
ZPSV Uberský Ostrůh, a.s.	21,72	35,25	56,97	9.887	726	-	29.099	-	29.099	16.578	18.125
ZS Bratislava, a.s.	-	43,59	43,59	914	409	-	5.105	-	5.105	2.225	2.021
ZS Brno, a.s.	1,15	54,97	56,12	9.939	2.022	-	27.041	-	27.041	15.175	8.765
TOTAL			938.246	435.737	31.799	(858)	1.404.932	3.606	1.408.538	1.217.276	1.235.970

Adicionalmente existe una provisión especial participaciones que la Sociedad Dominante dotó al 31 de diciembre de 2001, por 28.836 miles de euros para cubrir riesgos de renegociaciones de tarifas o posibles retrasos en la consecución de objetivos de negocio de sus participadas.

OBRASCON HUARTE LAIN S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

(Datos expresados en miles de euros)

Detalle de Fondos Propios de Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado a 31 de diciembre de 2003

SOCIEDAD	Participación		Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2003	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos propios + Crédito participativo	Valor Teórico	Coste neto de la inversión
	Directa	Indirecta									
Sociedades consolidadas por Integración Proporcional											
Asfaltos del Tajo, A.I.E.	-	50,00	50,00	12	-	-	24	-	24	12	6
Asfaltos Elsan Pacsa Torrecámaras, A.I.E.	-	50,00	50,00	12	-	-	12	-	12	6	4
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	45,00	-	45,00	831	1.196	-	16.487	-	16.487	7.419	6.507
Constructora e Inmobiliaria Xalitic, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	(13.107)	(85)	-	1.378	-	1.378	689	383
Gastronómica Santa F4, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(1.204)	(1.137)	-	(2.313)	-	(2.313)	(1.157)	(1.157)
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	137	9.239	-	26.902	-	26.902	13.451	64.037
Inoxosha Gas, A.I.E.	-	50,00	50,00	6	-	-	6	-	6	3	3
International Business Club de México, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	(581)	12	-	591	-	591	296	287
Operadora y Comercializadora Aeroportuaria, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	13.267	28	-	13.295	-	13.295	6.648	6.946
Pabellón Cuauhtémoc, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(2.908)	(2.113)	-	(5.014)	-	(5.014)	(2.507)	7
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(731)	(276)	-	(1.000)	-	(1.000)	(500)	5
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(818)	(1.491)	-	(2.302)	-	(2.302)	(1.151)	(1.151)
Plus Arrendamientos Inmobiliarios, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	8	(1)	-	7	-	7	4	4
Prestadora de Servicios Fumisa, S.A. de C.V.	-	50,00	50,00	52	9	-	65	-	65	33	30
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(797)	(394)	-	(1.184)	-	(1.184)	(592)	(592)
San Francisco Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	7	1	-	8	-	8	4	4
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	(843)	247	-	(64)	-	(64)	(32)	(32)
Terminales Marítimas del Sureste, S.A.	40,00	10,00	50,00	-	-	-	15.000	-	15.000	7.500	7.500
TOTAL			76.620	(19.957)	5.235		61.898		61.898	30.126	82.791

Sociedades consolidadas por Puesta en Equivalencia

Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	-	45,00	45,00	277	(419)	-	313	-	313	141	378
Cádiz San Fernando, A.I.E.	-	21,80	21,80	54	845	-	5.557	-	5.557	1.211	1.015
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	34,00	-	34,00	1.453	-	-	2.655	-	2.655	903	409
Islas de Mayakoba, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	-	-	-	796	-	796	398	407
KPM Consult, a.s.	-	22,53	22,53	352	91	-	474	-	474	107	7
Muelles y Espacios Portuarios, S.A.	-	20,00	20,00	70	787	-	4.057	-	4.057	811	662
Nautic Tarragona, S.A.	25,00	-	25,00	(369)	285	-	1.118	-	1.118	280	202
Port Torredembarra, S.A.	24,08	-	24,08	(57)	263	-	3.071	-	3.071	739	674
Portal de Diseño, Cálculo y Formación para la Construcción	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Structuralia, S.A.	-	50,00	50,00	(59)	8	-	149	-	149	75	75
Sanne, s.r.o.	-	27,50	27,50	421	(60)	-	364	-	364	100	1
Slovenské Tunely, a.s.	-	19,08	19,08	536	71	-	655	-	655	125	58
Toni Remont, a.s.	-	28,06	28,06	621	634	-	2.790	-	2.790	783	435
TOTAL			16.195	3.299	2.985		21.999		21.999	5.673	4.323

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. TARAZONA	30	208	6.003
U.T.E. UTEVAL	80	290	70.866
U.T.E. OBRISA	50	95	7.142
U.T.E. CABEZON DE LA SAL	70	7.367	92.859
U.T.E. ARANDA DE DUERO	33	347	9.976
U.T.E. AUTOVIA DE LA PLATA	63,50	-	79.499
A.I.E. M-45	67	-	83.393
U.T.E. OLLONIEGO	60	2.681	17.945
U.T.E. CABEZO BEAZA	75	66	8.795
U.T.E. PALACIO DE DEPORTES. SANTANDER	50	3.083	23.187
U.T.E. ESTELLA	50	-	11.243
U.T.E. RIO GUADALQUIVIR	50	4.738	22.165
U.T.E. RIO BARXEL	100	1.683	16.063
U.T.E. AUNOR	50	-	103.415
U.T.E. PUERTO DE BEJAR	52,20	6.389	57.144
U.T.E. EDAR ALMADEN	60	1.527	6.065
U.T.E. MUSEO MARITIMO	50	64	6.996
U.T.E. SOTERRAMIENTO	60	8.683	93.276
U.T.E. TUBONOR	70	4.966	12.181
U.T.E. INSULAR	45	8.983	44.738
CONS. OHL-SEMAICA TINELES DE GUAYAQUI.ECUADOR	75	10.601	83.640
U.T.E. RADIALES	16,50	436.824	610.027
U.T.E. MUSEL	50	9.441	22.007
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. LEON	80	14.115	53.641
U.T.E. DECA	25	2.870	85.790
U.T.E. RIO HUERVA	60	3.036	5.868
U.T.E. SECADO TERMICO BUTARQUE	30	7.833	383.100
U.T.E. OBRASCON HUARTE TEXIMCO.CRUZ DEL EJE (ARGENTINA)	75	1	10.411
U.T.E. TUNEL DE GUADARRAMA 2	44	73.939	240.462
U.T.E. TELEX	75	60	7.220
U.T.E. VENTA DEL ALTO	50	6.422	33.792
U.T.E. AOG. TURQUIA	45	-	437.178
U.T.E. HENARES	100	131	575
U.T.E. BOLUETA	50	1.385	8.546
U.T.E. HOSPITAL SANT PAU	33,33	44.507	73.748
U.T.E. TRIATGE II	10	1.676	4.077
U.T.E. PRESA DE CASARES	85	4.335	11.713
U.T.E. SANTALIESTRA	28	-	113.435
U.T.E. MIRAFLORES	50	6.074	10.777
U.T.E. RONDA LITORAL	50	11.310	42.051
U.T.E. DOZON	12,88	77.946	230.668
U.T.E. PSA	50	2.019	5.195

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. PECEVALL	75	9.479	30.778
CONS. OHL GUINOVART VIAS FERREAS. CHILE	60	2.571	19.023
U.T.E. LENA	85	1.715	9.106
U.T.E. LAGUNA	16,50	1.016	2.991
U.T.E. EDIFICIO SATELITE	40	182.647	360.962
CONS. HOSPITAL ALAJUELA. COSTA RICA	70	18.882	34.106
U.T.E. LEIOA	50	5.032	8.683
U.T.E. LAS LLAMAS	50	3.490	9.671
U.T.E. FIGAR	80	2.316	7.553
U.T.E. HOSPITAL JUAN CANALEJO	50	7.252	32.625
U.T.E. RIO TAJUÑA	60	9.118	14.575
U.T.E. VELODROMO DE TAFALLA	70	6.185	12.255
U.T.E. MESON DA AGUA	50	491	832
U.T.E. CONTRAFIC	50	600	804
U.T.E. ARPA DOS	40	274	3.353
U.T.E. ANILLO VERDE	60	3.486	7.058
U.T.E. ZOREDA	50	132	1.994
U.T.E. METRO LINEA 9	17	55.313	427.113
U.T.E. TUNEL DE GUADARRAMA SUR	15,37	115.482	482.872
U.T.E. TUNEL DE VIELHA	50	16.220	110.443
U.T.E. ISLAS ECOLOGICAS	50	2.936	2.936
U.T.E. LOIU	60	3.376	5.169
U.T.E. EDIFICIO O	50	2.780	5.330
U.T.E. ALDEANUEVA. BEJAR	52,20	3.454	13.388
U.T.E. EACO	20	10.850	32.000
U.T.E. JARDIN DEL TURIA	50	11.190	16.298
U.T.E. TINEO	50	1.427	3.715
U.T.E. PISTA 15L-33R	33,33	138.756	222.684
U.T.E. EDAR JUCAR	50	1.670	5.445
U.T.E. EQUIP.PALACIO DE DEPORTES.SANTANDER	50	1.250	2.301
U.T.E. DESDOBLAMIENTOS VIARIOS BARAJAS	50	4.446	5.713
U.T.E. ETXEBARRI	50	4.417	8.563
U.T.E. TEATROS DEL CANAL	50	5.420	44.310
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO	50	807	937
U.T.E. VARIANTE DE ORDES	80	17.425	44.912
U.T.E. HYDEA-7	50	2.818	3.558
U.T.E. URRUZUNO	50	3.077	8.220
U.T.E. MORRAZO	50	2.512	8.162
U.T.E. TAUNIA	60	1.457	1.899
U.T.E. PINO	75	1.229	5.916
U.T.E. EDAR CREVILLENTE	50	-	8.532
U.T.E. ESTACIONES METRO LINEA 9	17	1.157	162.926
U.T.E. AMPLIACION PUERTO DE ALICANTE	40	65	563.583
U.T.E. PILAR DE LA HORADADA	50	-	10.836

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. CIUDAD DE LA JUSTICIA	22	329	263.036
U.T.E. GESTION PALACIO DE DEPORTES. SANTANDER	50	37	297
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO 2	50	-	26.469
U.T.E. TUNEL AEROPUERTO (METRO LINEA-9)	17	-	168.959
U.T.E. EDIFICIO TERMINAL DIQUES (BARCELONA)	37,50	-	110.329
U.T.E. OHL-MALVAR PROYECTO COMEX	95	10.500	10.500
U.T.E. VILLASECA	70	797	3.259
U.T.E. HYDEA 5	50	-	32.773
U.T.E.. CIUDAD REAL	50	15.400	82.284
U.T.E. HOSPITAL PINO II	45	-	136.832
U.T.E. GUADALHORCE	76	1.485	48.176
U.T.E. LOS CRISTIANOS	50	321	321
U.T.E. ELSAMEX (CRTA. BADAJOZ)	50	166	4.778
U.T.E. PATA SUR	50	-	54.320
U.T.E. TRAMFANG (FANGOS EDAR BESOS)	9	948	46.804
U.T.E. RIERA ALELLA	50	192	7.160
U.T.E. CBC (VERTEDEROS DE CADIZ)	25,33	-	24.748
U.T.E. HOSPITAL SANTA CRISTINA	50	5.598	42.250
U.T.E. PRESA DE ITOIZ	22,50	9.677	161.796
U.T.E. DETELCA (DESALADORA LAS PALMAS)	24	2.327	57.808
U.T.E. OROTAVA	33	55	26.700
U.T.E. EDAR VENDRELL	50	276	7.650
U.T.E. VILASECA	50	92	1.634
U.T.E. PLANETARIO	66,67	699	31.743
U.T.E. TERA	50	29	45.852
TOTAL		1.478.843	7.435.689



ANEXO III
ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. PASO INFERIOR	50	-	1.239
U.T.E. SONDIKA	50	499	3.756
U.T.E. LAS CONTIENDAS	20	2	9.210
U.T.E. ELSAN-OBRAS H.VIARIAS M.CUERVO	70	-	8.385
U.T.E. ELSAN-BENITO C. LERIDA	50	314	5.421
U.T.E. EDAR ELSAN-CIDA ILLESCAS	60	227	6.240
U.T.E. ARANDA DE DUERO OHL ELSAN CIDA	34	347	9.976
U.T.E. ELSAN-ELSAMEX	50	336	4.073
U.T.E. EDAR TARAZONA	40	198	3.092
U.T.E. XATIVA	70	-	11.271
U.T.E. RONDA VALLADOLID	50	1.620	17.730
U.T.E. PUENTE LA SALLE	30	-	5.040
U.T.E. ELSAN-TORRESCAMARA C. VALENCIA	50	1.414	8.290
U.T.E. VALUENGO	65	-	1.835
U.T.E. SOTERRAMIENTO M-111 (ELSAN - OHL)	40	8.683	93.276
U.T.E. HIGUERA LA REAL	65	-	2.687
U.T.E. PUIGCERDA	50	458	5.879
U.T.E. CASTELLON	60	3.197	4.779
U.T.E. TARAZONA	30	208	6.003
U.T.E. ELSAN-ALDESA ASPE	50	8	8
U.T.E. ELSAN-TORRESCAMARA C. VALENCIA N-2	50	452	10.345
U.T.E. ADRA-PARADOR	50	-	94.340
U.T.E. BETERA SIERRA II	60	1.416	3.109
TOTAL		19.379	315.984



ANEXO III
S.A. TRABAJOS Y OBRAS
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. EDAR LA RODA	60	195	3.131
U.T.E. APA	10	65	563.583
U.T.E. VILADECAVALS	62	-	919
U.T.E. DELTA UNO	30	3.789	10.214
U.T.E. DIQUE SUR	28	36.346	194.045
U.T.E. SATO PUENTES II	50	128	5.036
U.T.E. NAUTICO	50	397	1.928
U.T.E. DIQUE NORTE	50	10.710	17.831
U.T.E. MUELLE EXTERIOR	50	1.127	86.102
U.T.E. ANDEVALO	60	1.634	3.551
U.T.E. JAEN	50	1.598	8.782
U.T.E. PONS	50	5	3.190
U.T.E. VERIÑA	70	15	10.467
U.T.E. MUSELL	50	9.441	22.007
U.T.E. LLANES	20	166	2.317
U.T.E. PUERTO NORTE	65	3.076	5.704
U.T.E. RIA AVILES	25	2.947	9.669
U.T.E. GRAN TARAJAL	50	1.630	1.630
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. ARPA II	40	274	3.353
U.T.E. OROTAVA	34	55	26.700
U.T.E. PUERTO LA ESTACA	43	7.718	27.988
U.T.E. PUERTO LA RESTINGA	43	-	4.579
U.T.E. ESPIGON	50	70	772
U.T.E. SAN VICENTE	50	86	1.259
U.T.E. EDAR MENTRIDA	55	345	5.083
U.T.E. GETXO-KAIA	50	-	12.323
U.T.E. BARCENAS	40	890	10.218
TOTAL		82.707	1.070.590

ANEXO III
AGRUPACIÓN GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. AUDIENCIA	75	(147)	4.025
U.T.E. BIERZO	50	-	9.646
U.T.E. EDAR SPOT	65	26	1.557
U.T.E. MONFORTE	33,34	-	20.324
U.T.E. PALAUTORDERA	50	-	2.196
U.T.E. PATA SUR	15	-	55.773
U.T.E. SANT PAU HOSPITAL	33,33	44.507	73.747
U.T.E. TRAMFANG	54	948	48.880
U.T.E. TRIATGE MOLINS	40	-	2.343
U.T.E. EDIFICI FORUM	33,33	48.321	87.192
U.T.E. HOSPITAL ESPIRITU SANTO	50	807	938
U.T.E. CUENCAS MINERAS	50	15.305	19.200
U.T.E. VARIANTE ORDES	20	17.424	47.420
U.T.E. PALAU	50	6.451	35.152
U.T.E. PALAU-2	50	-	1.828
U.T.E. LUGO-2	33,33	-	12.061
U.T.E. AVE 350 II	30	3.000	11.857
U.T.E. TUNEL GUADARRAMA 2	5	-	3.080
U.T.E. AVE 350	30	2	51.200
U.T.E. AVEGA II	50	27	10.096
U.T.E. DAVEGAT	38	5.767	20.003
U.T.E. EIX LLOBREGAT	33	46.014	71.567
U.T.E. DESVIOS MORA	18	-	10.406
U.T.E. LA PARILLA	50	-	1.286
U.T.E. PAU	50	-	8.776
U.T.E. LICEO	50	-	56.734
U.T.E. MONTCADA I	50	-	10.936
U.T.E. MONTCADA II	50	-	3.170
U.T.E. PUENTE APB	40	255	24.070
U.T.E. SEYMA	50	-	14.558
U.T.E. ST. SALVADOR	50	-	192
U.T.E. TALLER TRIANGLE	50	-	5.758
U.T.E. VARIANTE SANT BOI	50	-	28.820
U.T.E. VARIANTE SANT AND	50	89	30.498
U.T.E. VIAGUI II	50	(36)	3.222
U.T.E. SECTOR BALAFIA	50	160	7.010
U.T.E. TRIATGE MOLINS II	40	1.676	5.535
U.T.E. ALBA II	33,34	-	3.002
U.T.E. CANABAL	50	170	5.008
U.T.E. TUNEL GUADARRAMA SUR	1,69	115.482	525.385
U.T.E. ALARKO (TURQUÍA)	10	-	437.180
U.T.E. RONDA NORD GRANOLLERS	50	10.849	21.034
U.T.E. RONDA NORD GRANOLLERS II	50	541	12.286

ANEXO III
AGRUPACIÓN GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)

UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. AMPLIACIÓN OF C-17	50	19	600
U.T.E. TUNEL DE BRACONS	25	3.600	134.374
TOTAL		321.257	1.939.925



ANEXO III
CONSTRUCCIONES ADOLFO SOBRINO, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2003	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. EL TIEMBLO	50	-	17.535
U.T.E. CONSERVACION BURGOS	50	475	8.200
U.T.E. VILECHA	20	-	348
U.T.E. TRIOLLO	25	-	3.608
U.T.E. ELSOFER	30	-	32.140
U.T.E. MOLACILLOS	40	1.406	4.322
U.T.E. TRAFICO	60	-	498
U.T.E. ESTADA-BARASONA	100	247	11.547
U.T.E. MONEGROS	50	-	21.985
U.T.E. RIOJA-ALMERIA	40	79	14.738
U.T.E. PASAJE	50	-	8.961
U.T.E. ULLIBARRI-GAMBOA	50	-	1.780
U.T.E. PUJO	50	-	6.862
U.T.E. ORERETA	33	-	26.355
U.T.E. AMARA 22	33	-	10.377
U.T.E. CONSORCIO	30	-	11.698
U.T.E. SAN IGNACIO	50	-	5.071
U.T.E. AIXERROTA	30	-	1.090
U.T.E. IURRETA	50	-	5.926
U.T.E. PORTUGALETE	40	-	1.522
U.T.E. SANTURTZI	25	(186)	2.450
U.T.E. TEINSO	20	-	3.095
U.T.E. CONSERVACION BIZKAIA	25	1.644	7.016
U.T.E. METROPOLITANO BOLUETA	50	(2)	6.788
U.T.E. PARLAMENTO	50	88	16.994
U.T.E. MUSEO MARITIMO	50	4	6.992
U.T.E. RED TOLOSA	50	106	4.197
U.T.E. CENTRO CULTURAL LEIOA	50	4.989	8.683
U.T.E. EDIFICIO O LAKUA	50	3.504	5.330
U.T.E. METRO BILBAO LINEA 2 ETXEBARRI	50	5.156	9.394
U.T.E. CONSERVACIÓN BURGOS II	50	310	286
TOTAL		17.820	265.788

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

La formulación de las presentes Cuentas Anuales Consolidadas ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2004, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas cuentas anuales están extendidas en 70 hojas (incluidos balances de situación, cuentas de pérdidas y ganancias y Anexos de la Memoria), todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 71 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Marjand Aisa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usán~~

~~D. Juan Villar-Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~Saarema Inversiones, S.A.
representada por:
D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2003**

Handwritten signature or mark

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

INFORME DE GESTIÓN

DEL EJERCICIO 2003

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA

La **economía española** tuvo un crecimiento estimado del +2,4%, cuatro décimas más que un año antes y una décima por encima de las previsiones del Gobierno, con lo que se consolida un periodo de diez años de crecimiento económico. Este crecimiento pone de manifiesto el contraste entre la economía española y la del conjunto de la zona euro, cuya tasa de crecimiento en el pasado ejercicio se estima esté en torno a +0,4%, dos puntos porcentuales por debajo del crecimiento estimado de la economía española.

La evolución de los precios en 2003 ha permitido reducir la **inflación** hasta el 2,6%, 1,4 puntos por debajo del IPC en 2002 (4,0%).

Nuevamente los pilares sobre los que se ha basado el crecimiento de la economía española han sido el consumo, tanto en su variable privada como pública y la inversión en construcción. También hay que destacar el comienzo de la recuperación de la inversión en bienes de equipo, con un crecimiento estimado entre el +2,0% y el +2,5%, que contrasta con el acusado descenso del año anterior.

El **sector de construcción** ha sido nuevamente una de las actividades más dinámicas, constituyendo una de las piezas clave en la recuperación de la economía española. En el año 2003 se estima una tasa de variación del sector del +4%. Por subsectores, la ingeniería civil sigue siendo desde el año 2001 el subsector más activo de la construcción, con un crecimiento previsto para el 2003 de +5,4% según las últimas estimaciones facilitadas por Euroconstruct.

EVOLUCIÓN DEL GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN

La **cifra de negocios** del grupo durante el ejercicio 2003 alcanzó los 2.111.805 miles de euros, correspondiendo el 69,6% a obra directa, y el 30,4% restante a obra en Unión Temporal de Empresas.

Su desglose por tipo de actividad ha sido el siguiente:

	Miles de euros				
	2003	%	2002	%	% Variación 03/02
Construcción nacional	1.459.369	69,1	1.315.435	74,3	10,9
Construcción internacional	285.871	13,5	145.588	8,2	96,4
TOTAL CONSTRUCCIÓN	1.745.240	82,6	1.461.023	82,5	19,5
TOTAL CONCESIONES	127.129	6,0	79.177	4,5	60,6
TOTAL SERVICIOS	239.436	11,4	231.766	13,0	3,3
Total ventas	2.111.805	100,0	1.771.966	100,0	19,2

El 20% del total de ventas corresponden a la actividad internacional y de ésta, 285.871 miles de euros, más de un 68% corresponden a construcción.

La cifra de negocios para el Sector Público supuso el 57,2%, correspondiendo el 42,8% restante al Sector Privado.

La **cartera de pedidos total** del Grupo ha pasado de 8.687.714 miles de euros al cierre del ejercicio 2002 a 13.964.972 miles de euros al cierre de 2003, lo cual supone un incremento del +60,7%. Del total de la cartera, un 55,6% corresponde a contratos en el exterior

La distribución por tipo de actividad de la **cartera a corto plazo** es la siguiente:

	Miles de euros	
	Importe	%
Construcción	3.158.833	95,5
Construcción nacional	2.267.954	68,5
Construcción internacional	890.879	27,0
Servicios	150.017	4,5
Total cartera a corto plazo	3.308.850	100,0

De esta cartera a corto plazo el 28,1% corresponde a contratos en el exterior y el 71,9% restante al mercado doméstico.

La **cartera a largo plazo** se sitúa en 10.656.122 miles de euros, frente a los 5.958.672 miles de euros a 31 de diciembre de 2002, lo que supone un incremento del +78,8%.

De esta cartera al 31 de diciembre de 2003, un 64,1% corresponde a contratos en el exterior. La cartera de concesiones de promoción de infraestructuras supone el 79,9% del total,

correspondiendo el 20,1% restante a concesiones de medio ambiente y servicios (agua y residuos el 10,6%, y servicios asistenciales y ocio el 9,5%).

El **Resultado bruto de explotación (EBITDA)** del ejercicio 2003 ha alcanzado los 228,7 millones de euros, lo que supone un 10,8% sobre la cifra de negocio, mejorando un 21,8% respecto al del ejercicio anterior.

El **Resultado neto de explotación (EBIT)** se sitúa en 143,0 millones de euros, que supone un 6,8% sobre la cifra de negocio del ejercicio 2003.

El **Resultado atribuido a la Sociedad Dominante** alcanza los 48,5 millones de euros, lo que supone un 2,3% sobre la cifra de negocio del ejercicio 2003.

Los **Fondos Propios** ascienden a 493,1 millones de euros, lo que supone al 14,1% del total activo, y un 17% si se incluyeran los socios externos.

El número medio de empleados durante el año 2003 fue de 7.685 personas, siendo un 59,9% personal fijo y un 40,1% personal eventual.

ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio ni Obrascón Huarte Lain, S.A. ni sus filiales tenían en cartera acciones de la Sociedad Dominante.

En el mes de febrero de 2003 se dio por finalizado el Plan de Acciones para Directivos suscrito en diciembre de 1999 mediante la adquisición de la totalidad de sus acciones (2.142.500) a los directivos que permanecían en el Plan, en los términos previstos en éste.

Dichas acciones han sido enajenadas en el ejercicio 2003 generando un resultado extraordinario positivo de 2.397 miles de euros.

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Durante el ejercicio 2003 el Grupo ha realizado inversiones en proyectos de investigación y desarrollo por 2.006 miles de euros y ha incurrido en gastos por 975 mil euros. Asimismo en el balance al 31 de diciembre de 2003 tenía activados 1.719 miles de euros correspondientes a cinco proyectos de investigación y desarrollo, en el epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial".

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se ha producido ningún hecho destacable con posterioridad al cierre del ejercicio.



EVOLUCIÓN PREVISIBLE

La Economía General y el Sector

Las previsiones económicas para el año 2004 prevén un crecimiento de la economía española próximo al +3%, debido principalmente a la mejora de la demanda interna, así como al incremento de las inversiones públicas.

La inversión pública crecerá alrededor de un +10,5% sobre el ejercicio anterior, alrededor de 27.400 millones de euros, lo que supone continuar el crecimiento de forma sostenible.

Las previsiones de inversión pública destinada a nuevas infraestructuras para los próximos años estarán en torno al 2% del PIB, porcentaje sensiblemente superior al del conjunto de la Unión Europea, siendo el sector privado el que asuma aproximadamente el 20% de la financiación total del plan de infraestructuras.

Las proyecciones para los próximos ejercicios confirman la fortaleza del sector de la construcción, amparada en la ejecución del Plan de Infraestructuras, aunque con una cierta moderación sobre los fuertes ritmos de crecimiento de los últimos años, debido a una posible ralentización de la actividad en el mercado de edificación residencial.

PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2003 a distribuir	23.045
Distribución:	
A dividendo	12.133
A reservas voluntarias	10.912
	23.045

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 12.133 miles de euros, equivalente a 0,1355 euros por acción, con cargo a beneficio del ejercicio

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores.



FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN

La formulación del presente Informe de Gestión Consolidado ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2004, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dicho Informe de Gestión está extendido en 4 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 5 todos los Consejeros

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Mariano Aísa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié
Usán~~

~~D. Juan Villar-Mir de
Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~Saarema Inversiones, S.A.
representada por:
D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~