

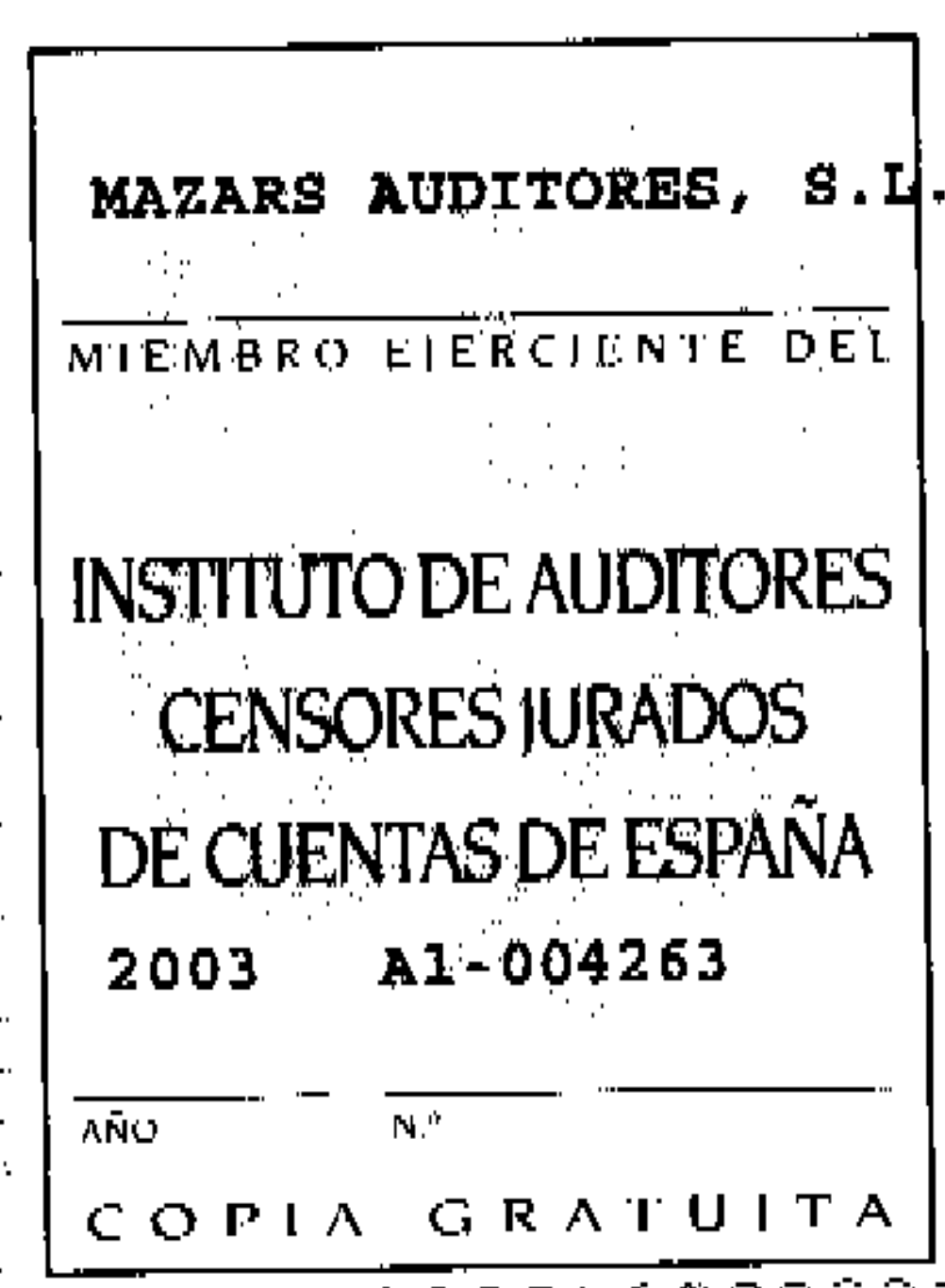
Informes y Proyectos, S.A.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
del ejercicio finalizado
el 31 de diciembre de 2002
junto con el Informe de los Auditores

Madrid, 1 de abril de 2003

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales**A los Accionistas de INFORMES Y PROYECTOS, S.A.**

1. Hemos auditado las cuentas anuales de INFORMES Y PROYECTOS, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2002, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2002. Con fecha 1 de abril de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2001 en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2002 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de INFORMES Y PROYECTOS, S.A. al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2002, contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.



INY00IA0152

Madrid, 1 de abril de 2003

MAZARS AUDITORES, S.L.
Nº ROAC S1189
Carlos González

Claudio Coello, 124, 2º, 28006 Madrid Teléfono: + 34 915 624 030 Fax: + 34 915 610 224 e-mail: auditoria@mazars.es
Oficinas en: Alicante, Barcelona, Bilbao, Madrid, Málaga, Valencia, Vigo, Zaragoza

MAZARS Auditores, S.L. Domicilio Social: Avda. Diagonal, 609, planta 10, 08028 Barcelona
Registro Mercantil de Barcelona, Tomo 30.734, Folio 212, Hoja B-180111, Inscripción 1ª, N.I.F. B-61622262
Inscrita con el número S1189 en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC)

INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPSA)
CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2002

INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPESA)

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001 (Euros)

ACTIVO	Ejercicio 2002	Ejercicio 2001
INMOVILIZADO		
INMOVILIZADO INMATERIAL (Nota 5)		
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	267.357	225.830
Aplicaciones informáticas	229.751	198.334
Amortizaciones	342.469	273.016
	-304.863	-245.519
INMOVILIZADO MATERIAL (Nota 6)		
Terrenos y construcciones	633.517	1.192.294
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	447.399	796.113
Otro inmovilizado	2.277.002	2.575.613
Amortizaciones	3.187.650	3.111.674
	-5.278.534	-5.291.106
INMOVILIZADO FINANCIERO (Nota 7)		
Participaciones en empresas del grupo	211.760	183.050
Créditos a empresas del grupo	150.002	143.882
Cartera de valores a largo plazo	68.671	68.672
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	3.854	3.858
Imposiciones a largo plazo (Nota 12)	58.005	35.309
Provisiones	60.000	60.101
	-128.773	-128.773
ACCIONES PROPIAS	12.020	0
TOTAL INMOVILIZADO	1.124.654	1.601.174
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	5.031	6.485
ACTIVO CIRCULANTE		
EXISTENCIAS		
Estudios y trabajos en curso (Nota 8)	116.425	2.241.264
Material diverso	116.425	2.218.829
	0	22.436
DEUDORES		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.515.625	9.574.363
Empresas del grupo y asociadas, deudoras (Nota 13)	6.628.347	7.708.455
Deudores varios	1.025.827	1.514.532
Administraciones públicas	974.769	515.218
Provisiones	210.467	159.941
	-323.784	-323.783
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES		
Participaciones en empresas asociadas (Nota 13)	1.287.507	319.492
Inposiciones a corto plazo	62.959	95.645
	1.224.548	223.847
TESORERÍA		
	4.067.274	1.204.158
AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN		
	0	40.292
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	14.006.832	13.379.569
TOTAL ACTIVO	15.136.517	14.987.228

PASIVO	Ejercicio 2002	Ejercicio 2001
FONDOS PROPIOS		
CAPITAL SUSCRITO		
	3.000.000	3.000.000
RESERVAS		
Reserva legal	3.704.131	3.817.322
Reserva voluntaria	601.012	601.012
Previsión libertad de amortización R.D.L. 2/85	3.091.099	3.098.061
Reserva Acciones Propias	0	113.189
Resultado ejercicios anteriores	12.020	5.061
	-1.836.855	0
PERDIDAS Y GANACIAS		
	340.251	-1.836.855
TOTAL FONDOS PROPIOS (Nota 9)	5.207.528	4.980.467
Provisiones para impuestos	0	60.943
Provisiones para Riesgos y Gastos	1.221.560	17.736
TOTAL PROVISIONES RIESGOS Y GASTOS (Nota 10)	1.221.560	78.678
Acreeedores por arrendamiento financiero	36.807	50.755
Deudas con entidades de crédito	0	1.000.391
TOTAL ACREEADORES LARGO PLAZO	36.807	1.051.146
DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO CORTO PLAZO (Nota 11)		
ACREEADORES COMERCIALES		
Deudas por compras o prestaciones de servicios	4.896.342	2.771.832
Deudas representadas por efectos a pagar	3.903.950	2.118.898
Deudas con Emp. del grupo y Asociadas (Nota 13)	295.391	189.595
	697.001	463.338
OTRAS DEUDAS NO COMERCIALES		
Administraciones públicas (Nota 12)	2.013.745	480.948
Acreeedores por arrendamiento financiero	1.069.847	448.890
Otras deudas	40.747	32.058
	903.150	0
AJUSTES POR PERIODIFICACIÓN		
	1.760.537	1.967.666
TOTAL ACREEADORES A CORTO PLAZO	8.670.623	8.876.937
TOTAL PASIVO	15.136.517	14.987.228

INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPISA)

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001

(Euros)

DEBE	Ejercicio 2002	Ejercicio 2001
Reducción de existencias de productos terminados	2.124.840	0
Gastos de personal (Nota 15)	7.900.429	9.070.919
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	305.317	257.137
Variación de las provisiones de tráfico	0	60.702
Otros gastos de explotación (Nota 15)	15.421.480	12.246.151
TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN	25.752.065	21.634.909
BENEFICIO DE EXPLOTACIÓN	1.433.076	0
Gastos financieros y asimilados	588.002	618.393
RESULTADO FINANCIERO POSITIVO	0	0
BENEFICIO ACTIVIDADES ORDINARIAS	851.683	0
Gastos extraordinarios (Nota 15)	2.752.206	1.233.205
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0	0
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS	340.251	0
Impuesto sobre Sociedades (Nota 11)	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO (beneficio)	340.251	0

HABER	Ejercicio 2002	Ejercicio 2001
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 15)	27.069.953	21.240.170
Aumento de existencias de productos terminados	0	301.221
Otros ingresos de explotación	115.190	59.182
TOTAL INGRESOS DE EXPLOTACIÓN	27.185.143	21.600.573
PERDIDA DE EXPLOTACIÓN	0	34.336
Ingresos financieros	6.608	32.996
RESULTADO FINANCIERO NEGATIVO	581.395	585.398
PERDIDA ACTIVIDADES ORDINARIAS	0	619.734
Beneficios en enajenación de inmovilizado (Nota 14)	2.240.774	0
Ingresos extraordinarios	0	16.083
RESULTADO EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	511.433	1.217.122
PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	0	1.836.855
RESULTADO DEL EJERCICIO (pérdida)	0	1.836.855

INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPSA)

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

(1) Actividad de la Sociedad

Informes y Proyectos, S.A. (INYPSA) se constituyó en Madrid el 3 de octubre de 1970 y su principal actividad es la realización de estudios y trabajos de ingeniería y consultoría en campos de actividad tan diversos como los relacionados con el desarrollo social, la energía y la industria, los recursos de la tierra y la ingeniería civil.

El domicilio social actual se encuentra en Madrid, calle General Díaz Porlier, 49.

(2) Bases de Presentación de las Cuentas Anuales

a) *Imagen fiel*

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de las operaciones, y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio por la Sociedad. Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

b) *Obligación de consolidar*

Al amparo del Real Decreto 1815/1991, por el que se aprueban las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, la Sociedad tiene la obligación de presentar cuentas anuales e informe de gestión consolidados. La Sociedad no las ha formulado dado que el efecto de consolidar sus participaciones al 31 de diciembre de 2002 sería poco significativo en relación a las cuentas anuales individuales a dicha fecha tal y como se desprende de la información contenida en la Nota 7.

(3) Distribución de Resultados

El resultado del ejercicio 2002 una vez tenidos en cuenta todos los gastos e ingresos derivados del mismo asciende a 340.251 € de beneficio, la aplicación de los mismos irán directamente contra resultados negativos de ejercicios anteriores.

(4) Normas de Valoración

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2002, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) *Inmovilizaciones inmateriales*

Los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero figuran en el balance de situación como inmovilizado inmaterial por el valor al contado del bien, reflejándose en el pasivo la deuda total por las cuotas pendientes más el importe de la opción de compra, siendo amortizados de acuerdo con la vida útil del bien objeto del contrato de arrendamiento financiero.

Las aplicaciones informáticas se valoran al coste de adquisición y se amortizan de forma lineal considerando una vida útil de cuatro años.

El cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2002 en concepto de amortización del inmovilizado inmaterial ascendió a 59.344€.

b) *Inmovilizaciones materiales*

El inmovilizado material figura valorado a su coste de adquisición.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada, según el siguiente detalle:

	<u>Años de Vida Útil Estimada</u>
Edificios	50
Instalaciones y utillaje	17
Elementos de transporte	10
Mobiliario y enseres	10
Equipos para proceso de información	4
Otro inmovilizado material	10

INYPESA se acogió en 1985 a los beneficios fiscales derivados del Real Decreto-Ley 2/1985, de 30 de abril, sobre medidas de política económica, en relación con la libertad de amortización de los activos fijos adquiridos con posterioridad al 9 de mayo de 1985. Con este motivo, cargó a la cuenta de resultados del ejercicio 1985, en concepto de amortizaciones, 812.142 €, correspondientes al coste total de los activos adquiridos al amparo del citado Real Decreto-Ley, abonando ese mismo importe a la cuenta de "Previsión Libertad de Amortización Real Decreto-Ley 2/1985". A partir de 1986 la Sociedad minoraba anualmente a esta previsión abonando a la cuenta de amortización acumulada el importe correspondiente a la dotación técnica de dichos activos de acuerdo con los años de vida útil indicados anteriormente (véanse Notas 6 y 9).

Con motivo de la venta de los inmovilizados, realizados durante el ejercicio 2002 la cuenta ha quedado cancelada.

c) *Inmovilizaciones financieras*

La Sociedad participa mayoritariamente en el capital social de ciertas sociedades, ninguna de las cuales cotiza en Bolsa. Las participaciones figuran valoradas a su coste de adquisición. Se crean las correspondientes provisiones por depreciación cuando el coste de adquisición es superior al que resulta de aplicar criterios valorativos racionales admitidos en la práctica, es decir, el valor teórico contable que corresponda a dichas participaciones corregido en el importe de las plusvalías tácitas existentes en el momento de la adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior y atendiendo a la evolución de los fondos propios de la sociedad participada.

d) *Acciones propias*

Se ha efectuado la adquisición de 7.580 acciones propias por un valor de adquisición de 12.020 euros, que representan el 0,25% del capital social.

De acuerdo al artículo 79 de la vigente Ley de Sociedades Anónimas se ha creado una reserva para acciones propias, de carácter indisponible en tanto no se enajenen o amorticen las acciones, por el mismo importe que el del coste de adquisición de las acciones.



e) *Reconocimiento de costes e ingresos por ventas en estudios y trabajos en curso*

La Sociedad registra los ingresos y los costes de sus estudios y trabajos en curso, cuya realización está amparada por contratos aprobados de forma definitiva por el cliente o por acuerdos pendientes de dicha aprobación, siguiendo el método denominado "grado de avance técnico", que resulta de relacionar el avance en la realización del proyecto a la fecha de las cuentas anuales con el presupuesto total de ingresos previsto para dicho proyecto. El beneficio generado en estos proyectos al cierre del ejercicio se obtiene por diferencia entre los ingresos correspondientes al avance técnico estimado y los costes reales incurridos.

La diferencia entre el ingreso obtenido al aplicar el porcentaje de avance técnico de cada proyecto a los ingresos totales estimados y la facturación realizada a los clientes se registra como "Existencias de estudios y trabajos en curso" (valoradas a precio de facturación) en el balance de situación.

En caso de que se generase una pérdida, la Sociedad registra la totalidad de la misma (la pérdida incurrida, así como la prevista para la terminación de la obra) en el momento de conocerse.

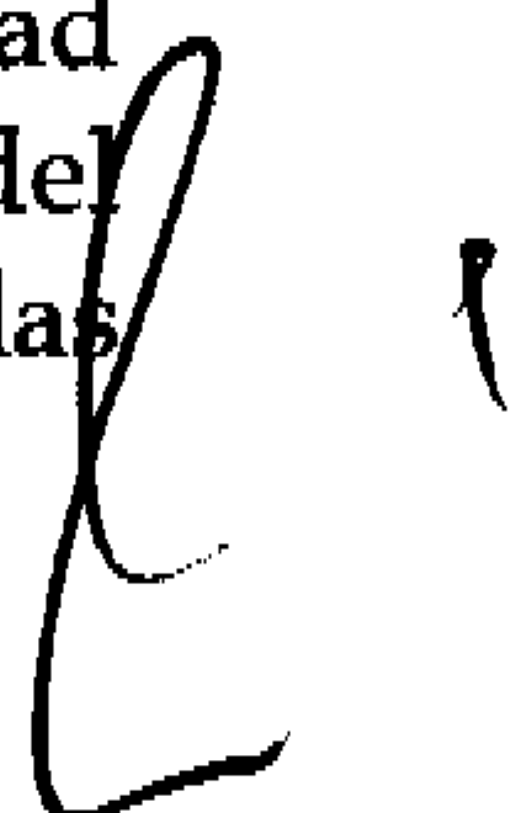
f) *Transacciones en moneda extranjera*

Los saldos a cobrar y a pagar en moneda extranjera de estados no participantes del Euro se valoran al cierre del ejercicio a los tipos de cambio vigentes en ese momento. Las diferencias entre estos tipos de cambio y los correspondientes a las fechas en que se registraron las transacciones se imputan a resultados cuando son negativos (pérdidas latentes) y por el contrario, cuando son positivos (beneficios latentes) se recogen en el pasivo del balance, imputándose a resultados en el ejercicio en que se realizan.

g) *Ingresos y gastos*

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, siguiendo el principio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos previsibles y las pérdidas, aun las eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.



h) *Provisión para riesgos y gastos*

De acuerdo con la reglamentación vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. La Sociedad sigue la práctica de constituir una provisión por el coste estimado de indemnizaciones, cuando la Dirección de la Sociedad acuerde un plan de reestructuración (ver nota 10 y 15). Las indemnizaciones a pagar al personal, no incluidas en un plan de reestructuración, se imputan al ejercicio en que se acuerda la baja, mediante dotaciones que afectan al resultado corriente.

i) *Uniones Temporales de Empresas*

La Sociedad lleva a cabo determinados proyectos de forma conjunta con otras sociedades mediante la constitución de uniones temporales de empresas (UTE's). Las cuentas anuales no incorporan la integración proporcional de las cuentas de las UTE's. No obstante, dicha integración no tendría efectos significativos en las cuentas anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2002 (véase Nota 13).

j) *Impuesto sobre Sociedades*

El gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en función del resultado contable antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del citado impuesto y minorado por las bonificaciones y deducciones de la cuota, excluidas las retenciones y los pagos a cuenta.



- (5) Inmovilizaciones inmateriales. El movimiento del ejercicio ha sido el siguiente:

	Saldo inicial	Entradas o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Coste:				
Derechos sobre bienes en arrendamiento financiero	198.334	31.417	-	229.751
Aplicaciones informáticas	273.016	69.454	-	342.469
Total Coste	471.350	100.871	-	572.220
Total amortización acumulada	245.519	59.344	-	304.863

Los elementos totalmente amortizados del inmovilizado inmaterial a 31 de diciembre del 2002 ascendían a 194.845 euros.

Al 31 de diciembre de 2002 el detalle del contrato de arrendamiento financiero en vigor y las principales características del mismo, es el siguiente:

LEASING APLICACIÓN INFORMÁTICA

Concepto	€
Precio de contado	90.152
Total Cuotas a pagar	96.165
Cuotas pendientes de vencimiento al 31 de diciembre de 2002	48.083
Vencimiento antes de 12 meses	32.055
Valor residual del activo	2.671
Fecha de vencimiento de la operación	Julio 2004

LEASING ELEMENTO TRANSPORTE

Concepto	€
Precio de contado	31.417
Total Cuotas a pagar	34.769
Cuotas pendientes de vencimiento al 31 de diciembre de 2002	26.077
Vencimiento antes de 12 meses	8.692
Valor residual del activo	724
Fecha de vencimiento de la operación	Enero 2006

L c

(6) Inmovilizaciones Materiales

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

	€			
	Saldo inicial	Entradas o Dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Coste:				
Terrenos y construcciones	812.375	-	364.975	447.400
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	2.573.194	-	296.192	2.277.002
Otro inmovilizado	3.097.836	89.814	-	3.187.650
Total coste	6.483.405	89.814	661.167	5.912.052
Amortización acumulada:				
Terrenos y construcciones	187.779	17.061	94.640	110.200
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	2.155.657	113.471	175.548	2.093.580
Otro inmovilizado	2.947.675	127.079	-	3.074.754
Total amortización acumulada	5.291.111	257.611(*)	270.188	5.278.534
VALOR NETO	1.192.294			633.517

(*) El cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2002 en concepto de amortización del inmovilizado material ascendió a 245.973 €.

El total de los bienes del Inmovilizado material que están totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2002, asciende a 3.863.999 €.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguro para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al 31 de diciembre de 2002 la cobertura de estos riesgos es adecuada y suficiente.

En el transcurso del ejercicio se ha procedido a la venta de los pisos propiedad de la sociedad en Barcelona. El resultado de la venta asciende a 2.240.774 euros (beneficio) nota 15 d.

(7) Inmovilizaciones Financieras

La composición de este epígrafe y el movimiento habido durante el ejercicio de las distintas cuentas que lo componen es el siguiente:

	€			
	Saldo Inicial	Adiciones o dotaciones	Salidas, bajas o reducciones	Saldo final
Coste:				
Participaciones en empresas del grupo:				
- INYPSA MAROC, S.A.	60.101	-	-	60.101
- I2T, S.A.	66.652	-	-	66.652
- EURHIDRA	17.129	-	-	17.129
- INYPSA HEREDIA CONSULTORES S.L.	-	6.120	-	6.120
Total participaciones en empresas del grupo	143.882	6.120	-	150.002
Créditos a empresas del grupo:				
- INYPSA MAROC, S.A.	68.671	-	-	68.671
Otras inversiones	3.854	-	-	3.854
Depósitos y Fianzas	35.309	32.241	9.546	58.005
Imposiciones a largo plazo	60.101	60.000	60.101	60.000
Total Coste	167.935	92.241	69.647	190.530
Provisión depreciación de inversiones:				
- INYPSA MAROC, S.A. (participación y Crédito)	128.773	-	-	128.773
Total provisión depreciación de inversiones	128.773	-	-	128.773

La información más relevante sobre las participaciones sin cotización oficial en empresas del grupo al 31 de diciembre de 2002, es la siguiente:

	Ingeniería de Información del Territorio	Europea de Recursos Hidráulicos	Inypsa Maroc, S.A.	Inypsa Heredia Consultores S.L.
Nombre:	(I2T, S.A.)	(EURHIDRA)		
Dirección:	Gral. Díaz Porlier, 49 Madrid	Gral. Díaz Porlier, 49 Madrid	18 Rue Mahatma Ghandi RC n ^a 09. Tanger	Gral. Díaz Porlier, 49 Madrid
Actividad:	Informática	Ingeniería	Ingeniería	Consultoría
Fracción de capital que se posee directamente:	100%	100%	100%	51%
Capital:	129.819 (*)	60.101 (*)	60.101 (**)	12.000 (*)
Capital pendiente de desembolsar:	- (*)	45.076 (*)	- (**)	- (*)
Reservas y Resultados negativos acumulados:	(21.180) (*)	(1.541) (*)	(**)	- (*)
Resultados ejercicio:				
Ordinarios	43 (*)	(937) (*)	(**)	(3.405) (*)
Extraordinarios:	-	-	-	-
Coste según libros de la participación:	66.652	17.129	60.101	6.120

(*) Datos obtenidos de los balances de situación al 31 de diciembre de 2002 y de las cuentas de pérdidas y ganancias del ejercicio 2002, no auditados, de estas sociedades.

(**) Datos correspondientes a 31/12/00, debido a que no existió actividad durante el ejercicio 2001 ni durante el ejercicio 2002.

La Sociedad Inypsa Heredia Consultores se constituyo en Agosto de 2002.

(8) Estudios y Trabajos en curso

La actividad de la Sociedad se centra fundamentalmente en la realización de proyectos de ingeniería.

Las Existencias al 31 de diciembre de 2002 ascienden a 116.425 €.

Estas existencias corresponden a la producción no facturada al cliente al 31 de diciembre de 2002 valorada de acuerdo con el criterio que se explica en la Nota 4.

La Sociedad tiene proyectos en cartera pendientes de ejecución por 39.060.000 euros.

(9) Fondos Propios

El movimiento habido en las cuentas de "Fondos propios" durante el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:

	€							
	Capital suscrito	Reserva legal	Reserva voluntaria	Previsión Lib.Amo rt. R.D.L. 2/85	Reserva Indisp. Euros	Resultados Neg. Ej. Ant.	Reserva para Acciones Propias	Resultado del ejercicio
Saldos al 31 de diciembre de 2001	3.000.000	601.012	3.098.058	113.189	5.061	-	-	(1.836.855)
Distribución del resultado del ejercicio 2001						(1.836.855)	-	1.836.855
Aplicación Previsión Libertad de amortización R.D.L. 2/85				(113.189)		-	12.020	-
Constitución reservas acciones propias			(12.020)					
Resultado del ejercicio 2002								340.251
Saldos al 31 de diciembre de 2002	3.000.000	601.012	3.086.038	-	5.061	(1.836.855)	12.020	340.251

El capital social asciende a 3.000.000 de euros, estando totalmente suscrito y desembolsado, constituido por 3.000.000 de acciones al portador de 1 euro de valor nominal cada una de cada una de ellas.

La Junta General de accionistas delegó en el Consejo de Administración la facultada de ampliar capital con el límite de 1.500.000 €, en el Consejo de Administración de 25 de septiembre el consejo acordó aumentar capital en la cifra de 1.500.000 € mediante aportaciones dinerarias a la par. El 6 de noviembre se entregó folleto informativo a la CNMV para que ésta procediese a registrarlo. Al cierre del ejercicio el folleto informativo aún no había sido registrado por la CNMV.

Capital Suscrito

La Sociedad tiene admitidas a cotización oficial en las Bolsas de Madrid y Barcelona la totalidad de sus acciones.

Al ser al portador las acciones de Inypsa, no se conoce con exactitud la participación de los accionistas en el capital social. Siguiendo las prescripciones del Real Decreto 377/1991, sus posteriores desarrollos y la circular 2/1991 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, sobre declaración obligatoria de las participaciones directas e indirectas en el capital social superiores al 5%, Inypsa recibió las siguientes comunicaciones de participaciones significativas:

Accionistas	% Participación
Viaquin, S.A.	15,98
Doble A. Promociones, S.A.	19,74
Promociones Keops, S.A.	15,15
Grupo inmobiliario Delta S.A.	7,92
Luis Solera Gutierrez (*)	7,11

(*) Participación indirecta

Reserva legal

Al 31 de diciembre de 2001 la reserva legal alcanzó el límite establecido en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas. La reserva legal no puede distribuirse a los accionistas, excepto en caso de liquidación, y sólo puede utilizarse para compensar pérdidas.

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Previsión Libertad de Amortización
Real Decreto-Ley 2/1985

La Sociedad se acogió en 1985 a los beneficios fiscales derivados del Real Decreto-Ley 2/1985, de 30 de abril, sobre medidas de política económica, en relación con la libertad de amortización de los activos fijos adquiridos con posterioridad al 9 de mayo de 1985. Por ello, constituyó una previsión por un importe total de 812.142 € con cargo a los resultados de 1985, correspondiente al coste total de los activos adquiridos al amparo de la citada disposición legal (véase Nota 4-b). Esta previsión, denominada "Previsión Libertad de Amortización Real Decreto-Ley 2/1985" tuvo, por ello, el carácter de partida deducible en la base del Impuesto sobre Sociedades de 1985.

A fecha 31 de diciembre de 2002 dicha partida aparece totalmente aplicada debido a la venta del inmovilizado y la finalización de la amortización del resto de activos que se encontraban en ese epígrafe.

(10) Provisión para riesgos y gastos

Corresponde a los importes pendientes de pago (14 personas) al personal como consecuencia del expediente de regulación de empleo aprobado con fecha 19 de Agosto de 2002 por la Dirección General de Trabajo (ver nota 15).

(11) Deudas con entidades de crédito

El detalle de las deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

	€		
	Límite	Dispuesto	Tipo interés
Líneas de Crédito	2.551.265	0,00	4,00 %
Líneas de Descuento	470.000	0,00	4,00 %
	3.021.265	0,00	

Al 31 de diciembre de 2002 los intereses devengados y no pagados por estos créditos ascienden a 15.725 € y se encuentran registrados en el epígrafe "Ajustes por periodificación", del pasivo del balance de situación adjunto.

(12) Hacienda Pública y Situación Fiscala) *El detalle de los saldos con la Hacienda Pública es el siguiente:*

€	Saldos Deudores	Saldos Acreedores
Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta	210.467	
Hacienda Pública, acreedor por IVA		795.104
Organismos Seguridad Social		98.976
Hacienda Pública, retenciones IRPF		175.767
	210.467	1.069.847

b) *La conciliación del resultado contable con la base imponible del impuesto es la siguiente:*

Resultado contable del ejercicio	340.251
<u>Diferencias permanentes</u>	
Gastos por impuesto	-
Otros	-
<u>Diferencias temporales</u>	
Con origen en el ejercicio	1.507.420
Con origen en ejercicios anteriores	93.905
<u>Aplicación de bases imponibles negativas</u>	(1.941.576)
Resultado fiscal del ejercicio	0

c) *Diferimiento por reinversión*

En 1998 la empresa enajenó activos fijos por valor de 651.756 € obteniendo un beneficio de 359.213 €, acogiéndose al régimen de diferimiento por reinversión.

A 31 de diciembre de 2000 la empresa ha reinvertido la totalidad del importe, 651.756 €, según detalle adjunto:

	€			
	1997	1998	1999	2000
Bienes Inmuebles	-	-	90.152	17.928
Otras Instalaciones, Utillaje y Mobiliario	40.586	13.631	77.585	42.978
Equipos Informáticos	58.166	87.057	139.910	-
Aplicaciones Informáticas	43.639	18.607	21.516	-
TOTAL ANUAL	142.391	119.295	329.163	60.906
TOTAL ACUMULADO		261.686	590.849	651.756

La empresa decidió imputar la renta en la base imponible linealmente en los siete ejercicios posteriores al cierre del período impositivo en que vencía el plazo de reinversión, es decir de la totalidad de la renta, 359.213 €. En el ejercicio 2002, 90.152 € de activos reinvertidos se vendieron por lo que se incorpora a la base imponible en este ejercicio la renta correspondiente que asciende a 49.687 €, dicha cifra supone un 13,83% sobre la total; quedando pendiente una renta de 309.526 €, de la cual se incorpora a la base imponible en este ejercicio 44.218 € y el resto se imputará linealmente entre los años 2003 a 2008 a razón de 44.218 € por año.

En el 2000 la empresa enajenó activos fijos por valor de 901.518 € obteniendo un beneficio de 740.164 €, acogándose la empresa al régimen de diferimiento por reinversión.

A 31 de diciembre de 2002 la empresa ha reinvertido 725.723 € (según detalle adjunto), teniendo pendiente de reinvertir 175.795 €.

	€		
	2000	2001	2002
Otras Instalaciones, Utillaje y Mobiliario	51.134	73.089	45.256
Equipos Informáticos	129.428	147.410	75.974
Aplicaciones Informáticas	16.937	117.041	69.454
TOTAL ANUAL	197.499	337.540	190.684
TOTAL ACUMULADO		535.039	725.723

La Sociedad decidió imputar la renta en la base imponible linealmente en los siete ejercicios posteriores al cierre del período impositivo en que venza el plazo de reinversión, es decir la totalidad de la renta, 740.164 €, está pendiente de incorporar a la base imponible, y se imputará linealmente entre los años 2004 y 2010 ambos incluidos a razón de 105.736 € por año.

En el 2002 la empresa ha enajenado activos fijos por valor de 2.512.834 € obteniendo un beneficio de 2.240.774 €. La empresa pretende beneficiarse de la deducción por reinversión en el momento en que se produzca la misma y dentro del plazo correspondiente con límite diciembre de 2005.

d) *Bases imponibles negativas pendientes de compensación.*

Las bases imponibles negativas pendientes de compensación al 31 de diciembre de 2002, son las siguientes:

EJERCICIO	LIMITE	Base Imp. Ej. Ant.	Base Imp. Aplicada	Base Imp. Pendiente
1993	2003	418.573	418.573	0
1998	2008	80.751	80.751	0
1999	2009	244.374	244.374	0
2000	2015	656.011	656.011	0
2001	2016	1.800.254	541.867	1.258.387
		3.199.963	1.941.576	1.258.387

De acuerdo con la legislación vigente, las pérdidas fiscales de un ejercicio pueden compensarse a efectos impositivos con los beneficios de los quince ejercicios siguientes. El balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2002 no recoge, por prudencia, el posible efecto fiscal de la compensación de pérdidas, correspondiente al 35% de las bases imponibles negativas pendientes de compensación.

e) *Actas fiscales*

La Sociedad tiene levantadas actas por la Administración Tributaria por la inspección realizada de los ejercicios 1984-1991.

Al 31 de diciembre de 2002 la situación de las actas pendientes de resolución era la siguiente:

- a) Tribunal Supremo: la correspondiente al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 1985.
- b) Audiencia Nacional: las correspondientes al Impuesto sobre Sociedades de los ejercicios 1984, 1986, 1988 y 1989.
- c) Tribunal Económico-Administrativo Central: la correspondiente al Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 1990.

Con fecha 20 de enero de 2000 la Audiencia Nacional ha estimado en parte el recurso Contencioso-Administrativo correspondiente al ejercicio 1984, al admitir como gasto deducible la provisión para insolvencias dotada respecto a la deuda del Gobierno de la República Dominicana, por importe de 157.423 € por lo que el Acta correspondiente a dicho ejercicio ascendería a 2.374 €.

Con fecha 29 de enero de 1997, INYPSA y el propietario último de la Sociedad suscribieron un contrato por el cual este último se obliga a satisfacer, ante la Hacienda Pública, los importes por los que finalmente se liquiden las actas correspondientes a los ejercicios 1984 a 1990, ambos incluidos, por lo que, al 31 de diciembre de 2002 la Sociedad no tiene registrada en el balance de situación adjunto provisión alguna por estos conceptos.

Durante 1999 y como consecuencia de este contrato, la Sociedad recibió del anterior accionista un anticipo de 601.012 €.

La Sociedad tiene pendiente de inspección los ejercicios 1998 a 2002 para el Impuesto sobre Sociedades y de los ejercicios 1999 a 2002 para el resto de los impuestos. No se espera que se devenguen pasivos adicionales significativos para la Sociedad como consecuencia de la inspección, en su caso, de dichos ejercicios.

(13) Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes

Al 31 de diciembre de 2002, la Sociedad ha presentado avales para el buen fin de sus proyectos en curso de acuerdo con el siguiente detalle:

	€
En euros	13.103.488
En moneda extranjera	4.382.422

A dicha fecha, el balance de situación adjunto no recoge provisión alguna en concepto de garantía de responsabilidad civil de los proyectos, ya que en opinión de los Administradores de la Sociedad, la mayoría de éstos no están sometidos a garantía contractual. No obstante, la Sociedad tiene suscrita una póliza de seguros para cubrir posibles riesgos por este concepto.

Asimismo, los Administradores de la Sociedad no esperan que, como consecuencia de la prestación de estas garantías, se produzcan pasivos adicionales que afecten de forma significativa a las cuentas anuales del ejercicio 2002.

Adicionalmente, al 31 de diciembre de 2002, la Sociedad tiene presentados avales ante el Tribunal Económico-Administrativo Central, por un importe global de 426.993 € que están garantizando una parte de las actas levantadas por la inspección fiscal (véase Nota 11).

Como consecuencia del aval que se presentó en su día ante el TEAR, por un importe de 119.403 € (véase Nota 11), la Sociedad procedió a efectuar una imposición de 60.101 € en la Entidad Financiera concesionaria del mismo.

(14) Uniones Temporales de Empresas y Sociedades Vinculadas

A continuación se detallan las Uniones Temporales de Empresas más significativas en las que la Sociedad ha tenido participación durante 2002, así como los porcentajes de participación en las mismas.

Nombre de la U.T.E.	Porcentaje de participación
INITEC-INYPSA-EMPRESARIOS AGRUPADOS	34,36
CODEH-INYPSA	50,00
INYPSA-CGS-E.N. ADARO	20,00
INITEC-INYPSA	44,00
INYPSA-SYNCONSULT	50,00
INYPSA-CGS	80,00
DENGA-INYPSA	50,00
INYPSA-INFRAESTRUC. Y ECOLOGÍA	50,00
INYPSA-INGENIERÍA 10	50,00
INYPSA-GIRSA	64,00
INYPSA-HIFRENSA-INITEC	15,00
INYPSA-OFITECO	50,00
INYPSA-GRAFOS-TRAGSATEC	30,00
INYPSA-DENGA II	95,00
INYPSA-APIMA	70,00
INYPSA-GATCI	25,00
ARVE-98	32,60
INYPSA-TECNA	90,45
INYPSA-ASESORÍA TÉCNICA	70,00
INYPSA-C.G.S. I	50,00
INYPSA-C.G.S. II	50,00
INYPSA-APIMA II	70,00
ARVE-00	45,00
INYPSA-DENGA III	30,00
INYPSA-INFRAESTRUCTURA Y ECOLOGÍA	40,00
IVA-LEYENG	50,00
INYPSA-C.G.S. III	50,00
INYPSA-IBERHIDRA	50,00
INYPSA-PAYD INGENIEROS I	50,00
INYPSA-PAYD INGENIEROS II	50,00
INYPSA-MS INGENIEROS	50,00
MS INGENIEROS-JESUS GRANELL-INYPSA	34,00

El efecto que resultaría caso de integrar proporcionalmente los balances de situación de las mismas al 31 de diciembre de 2002 no es representativo.

Durante el ejercicio 2002 la Sociedad ha registrado gastos por servicios exteriores procedentes de transacciones con sociedades vinculadas que ascienden a 3.681.333 €. Como consecuencia de estas transacciones, el balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2002 incluía los siguientes saldos con dichas sociedades:

	€
Acreeedores comerciales	697.001

(15) Ingresos y gastos

a) *Cifra de negocios*

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las diferentes áreas de actividad de la Sociedad es la siguiente:

	Miles de €
Energía y Medio Ambiente	9.143
Desarrollo Territorial y Social	12.084
Ingeniería Civil	5.842
Total	27.069

b) *Gastos de personal*

El desglose del epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2002 es el siguiente:

	€
Sueldos y salarios	6.496.760
Seguridad Social	1.191.118
Primas asistencia Consejo (Nota 15)	89.851
Indemnizaciones	53.774
Otros gastos sociales	68.926
Total	7.900.429

Al 31 de diciembre de 2002 el número de personas empleadas, distribuidas por categorías, era el siguiente:

Categoría Profesional	Nº de Empleados
Directivos	13
Ingenieros y Licenciados	39
Técnicos	31
Administrativos y Auxiliares	31
Total	114

c) Otros gastos de explotación

El desglose del epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2002 es el siguiente:

	€
Trabajos realizados por otras empresas	9.721.251
Arrendamientos y cánones	602.528
Servicios profesionales independientes	2.044.322
Tributos	57.886
Otros gastos	2.995.493
Total	15.421.480

En la cuenta de Servicios Profesionales Independientes se incluyen los honorarios por la auditoría de cuentas, que han ascendido a 15.500 euros. Dichos epígrafe no incluye otros servicios distintos prestados por el propio auditor o por otras sociedades vinculadas.

d) Resultados extraordinarios

Los importes más significativos del capítulo "Resultados extraordinarios" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta del ejercicio 2002 son los siguientes:

	€
Gastos extraordinarios	
Gastos y pérdidas extraordinarias	2.752.206
	2.752.206
Ingresos extraordinarios	
Beneficio procedente venta inmovilizado	2.240.774
	2.240.774

El 30 de mayo de 2002 se presentó un Expediente de Regulación de Empleo, basándose en la causa económica contemplada en el artículo 51 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1995, de 24 de Marzo.

Los gastos extraordinarios corresponden a los gastos de indemnización y otros gastos relacionados con el Expediente de regulación de Empleo.

Con fecha 19 de agosto la Dirección General de Trabajo con num. de expediente 51/02 resolvió.

“Autorizar a la Empresa “Informes y Proyectos S.A. (INYPSA)”, la extinción de las relaciones laborales de 46 trabajadores de su plantilla,”.

Contablemente la empresa procedió a contabilizar como gastos extraordinarios la totalidad de gastos incurridos y estimados pendientes de incurrir de este proceso, estando éstos últimos recogidos como Provisión de Riesgos y Gastos del Balance. De cara al impuesto de sociedades estos últimos se consideraron como una diferencia temporal aumentando la Base Imponible del período.

Por otro lado, en la partida de ingresos extraordinarios aparece reflejada la venta de inmovilizados que la sociedad poseía en Barcelona. Esta venta ha supuesto para la compañía un resultado en enajenación de 2,2 millones de euros (beneficios).

(16) Retribución y otras Prestaciones al Consejo de Administración

Durante el presente ejercicio las retribuciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad ascienden a 89.851 € por todos los conceptos.

Ningún miembro del Consejo de Administración tiene créditos o anticipos concedidos por la Sociedad.



(17) Cuadros de Financiación de los Ejercicios Anuales 2002 y 2001.

APLICACIONES	Ejercicio		ORÍGENES	Ejercicio	
	2002	2001		2002	2001
Recursos aplicados en las Operaciones	423.054	1.602.298	Recursos obtenidos en las operaciones	-	-
Adquisiciones de inmovilizado:			Enajenación de inmovilizado:		
Inmovilizaciones inmatrimiales	100.871	117.041	Inmovilizaciones materiales	2.506.761	-
Inmovilizaciones materiales	89.814	220.499	Inmovilizaciones financieras	69.647	-
Inmovilizaciones financieras	98.361	8.493	Emprestitos deudas largo plazo	-	1.517.038
Acciones propias	12.020	-			
Gastos a distribuir	4.373	-			
Cancelación o traspaso a corto plazo de deuda a largo plazo	1.014.339	50.755			
TOTAL APLICACIONES	1.742.832	1.999.086	TOTAL ORÍGENES	2.576.408	1.517.038
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES (AUMENTO DEL CAPITAL CIRCULANTE)	833.576	-	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORÍGENES (DISMINUCIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE)	-	482.048
TOTAL	2.576.408	1.999.086	TOTAL	2.576.408	1.999.089

VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	€			
	2002		2001	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Existencias	-	2.124.839	408.087	-
Deudores	-	1.058.738	-	1.537.888
Acreedores	-	3.657.307	564.170	-
Inversiones financieras temporales	968.015	-	-	45.641
Tesorería	2.883.116	-	774.146	-
Ajustes por periodificación	166.837	-	-	477.354
Deudas con entidades de crédito c/p	3.656.492	-	-	-
TOTAL	7.674.460	6.840.884	1.746.403	-
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE Aumento (Disminución)	833.576	-	-	314.480

La conciliación del resultado con los recursos procedentes de (aplicación en) las operaciones es la siguiente:

	€	
	2002	2001
Resultado del ejercicio	340.251	(1.836.855)
Dotación amortización inmovilizado	305.317	257.137
Gastos a distribuir transferidos al resultado	5.827	(5.331)
Variación provisiones a largo plazo riesgos y gastos	1.203.824	(91.781)
Beneficios en enajenación de inmovilizado material	(2.278.273)	23.043
Otros resultados extraordinarios	-	51.489
Recursos aplicados en las operaciones	(423.054)	(1.602.298)

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Las anteriores cuentas anuales han sido formuladas por el Consejo de Administración celebrado el día 31 de marzo de 2003. Estas cuentas anuales van extendidas en 22 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo, firmando a continuación todos los miembros del Consejo.

~~Carlos del Ama Gutiérrez~~

~~Ramón Pascual Canals~~

~~VIAQUIN S.L.~~

~~Juan María Vacia~~

~~Fco. Javier Gómez Puyuelo~~

~~GRUPO DELTA, S.A.~~

~~Grupo Inmobiliario Delta S.A.~~

~~Ladislao de Arriba Álvarez
Presidente del Consejo~~

~~José L. Pérez del Pulgar
Secretario del Consejo~~

INFORME DE GESTIÓN

1. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYP SA)

La compañía ha terminado un ejercicio 2002 que se puede considerar como muy bueno para la compañía debido a las buenas condiciones del mercado, al enfoque de orientación al cliente, y a la reorganización interna. Se ha tenido un fuerte crecimiento y se ha vuelto a los beneficios después de las pérdidas del 2001.

Con un crecimiento de la producción del 16,7% y alcanzando una cifra de facturación superior a los 27 millones de euros se termina un ejercicio 2002 con beneficios ordinarios de 852 mil euros lo que supone un 3,4% sobre producción. Esta vuelta a beneficios se ha obtenido gracias a los efectos de la reorganización interna y a la nueva cultura empresarial implantada que prima el ahorro, la diversificación y la productividad por empleado.

En el capítulo de gastos extraordinarios hay dos partidas fundamentales que son el coste del Expediente de Regulación de Empleo y la venta de la oficinas de Barcelona. Ésta última se produce como consecuencia de la falta de idoneidad en cuanto a tamaño, distribución y ubicación de las mismas, continuando la actividad de Inypsa en Barcelona en una nuevas oficinas.

En cuanto al Balance cabe resaltar la mejora del circulante. Ésta mejora es el fruto del esfuerzo realizado en todos los ámbitos en cuanto a facturación y cobro de los trabajos, habiéndose reducido ostensiblemente los periodos medios de facturación y cobro. Gracias a esto el endeudamiento bancario al final del ejercicio es cero, cuando al inicio del ejercicio el endeudamiento bancario ascendía a 4,5 millones de euros.

La empresa ha acabado el ejercicio 2002 con una cifra record en contratación, 36 millones de euros lo que supone un incremento de la cartera de 12 millones de euros.

Los trabajos contratados pendientes de ejecutar a 31 de Diciembre de 2002 ascienden a 39 millones de euros, de los cuales 23,5 son para ejecutar en el 2003. Esto supone tres cuartas partes del presupuesto de producción del ejercicio 2003.

Cabe resaltar que durante el ejercicio 2002 se aprobó una ampliación de capital por importe de 1,5 millones de euros a la par mediante aportaciones dinerarias, ampliación que aún no se ha llevado a cabo.

Las acciones de la Sociedad cotizan en la Bolsa de Madrid y Barcelona.

2. EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPSA)

La cifra de ingresos de explotación se prevé que crezca en el ejercicio 2003 en torno al 22% .

Informes y Proyectos, S.A. se plantea el ejercicio 2003 como un ejercicio de mejora de competitividad, alcanzando unas mayores rentabilidades por el aprovechamiento de los efectos positivos de la reestructuración de la empresa en cuanto a medios humanos y cultura empresarial, así como la diversificación territorial nacional e internacional, derivado de una mayor base tecnológica, y búsqueda y desarrollo de nuevas oportunidades de mercado. Así es objetivo de la empresa entrar en el negocio de la concesiones medioambientales.

Se espera continué la evolución positiva en cuanto a crecimiento y resultado de la compañía, alcanzado un BAI sobre producción superior al 6%.


3. ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS

La sociedad poseía al cierre del ejercicio una autocartera de 7580 acciones, que representan el 0,25% del capital social de la compañía. Estas acciones se han adquirido durante los meses de Agosto a Noviembre de 2002 gracias a la autorización que se le otorgó en la Junta General de Accionistas celebrada el 30 de abril de 2002, para adquirir acciones propias que representen hasta un 5 por ciento del capital social.

4. ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES PARA INFORMES Y PROYECTOS, S.A. (INYPSA)

Informes y Proyectos, S.A. ha mantenido el normal desarrollo de sus actividades durante los primeros meses del ejercicio 2002, no habiéndose producido acontecimiento significativo alguno.

La CNMV procedió a registrar el folleto informativo de la ampliación de capital en el mes de Marzo de 2003, de modo que se espera esta este acabada durante el primer semestre del ejercicio 2003.



5. OTROS HECHOS

Hasta la fecha no se ha adoptado ninguna de las recomendaciones del Código Olivencia, no obstante, el Consejo de Administración de la Sociedad ha dado mandato para que, en el mas breve plazo, se adopte el mayor número posible de recomendaciones del Informe de la Comisión Especial para el Fomento de la Transparencia y Seguridad en los Mercados Financieros y las Sociedades Cotizadas (Informe Aldama), teniendo en cuenta las magnitudes de la Compañía.



El anterior Informe de Gestión ha sido formulado por el Consejo de Administración celebrado el día 31 de marzo de 2003, y va extendido en 3 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo, firmado a continuación todos los Administradores.


Carlos del Ama Gutiérrez


Ramón Pascual Canals


VIAQUIN S.L.


Juan Yllá Badía


Fco. Javier Gómez Puyuelo


GRUPO DELTA, S.A.
Grupo Inmobiliario Delta S.A.


Ladislao de Arriba Álvarez
Presidente del Consejo


José L. Pérez del Pulgar
Secretario del Consejo