



Don Jose Maria del Cuivillo Pemán, en mi condición de Vicesecretario del Consejo de Administración de OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.,

CERTIFICO:

Que las cuentas anuales y el informe de gestión, individuales y del grupo consolidado, correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2002, fueron firmadas por todos los administradores a la fecha de su formulación.

Y para que conste expido la presente certificación, con el visto bueno del Vicepresidente Segundo, en Madrid, a siete de mayo de dos mil tres.

VºBº
El Vicepresidente

El Vicesecretario



Don Jose Maria del Cuwillo Pemán, en mi condición de Vicesecretario del Consejo de Administración de OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.,

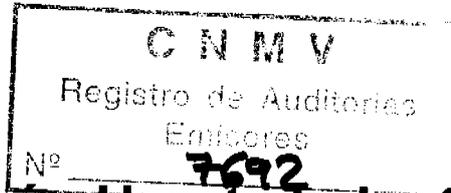
CERTIFICO:

Que las cuentas anuales y el informe de gestión, individuales y del grupo consolidado, correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2002, fueron firmadas por todos los administradores a la fecha de su formulación.

Y para que conste expido la presente certificación, con el visto bueno del Vicepresidente Segundo, en Madrid, a siete de mayo de dos mil tres.

~~El Vicesecretario~~

VºBº
El Vicepresidente



Obrascon Huarte Lain, S.A.

Informe de Auditoría Independiente

Cuentas Anuales del ejercicio terminado
el 31 de diciembre de 2002 e
Informe de Gestión

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2002 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2002. Con fecha 27 de marzo de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría sobre las cuentas anuales de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. del ejercicio 2001, en el que expresamos una opinión favorable.
3. De acuerdo con la legislación vigente, la Sociedad como cabecera de grupo está obligada, al cumplir determinados requisitos, a formular separadamente cuentas anuales consolidadas sobre las que hemos emitido nuestro informe de auditoría en esta misma fecha con opinión favorable. El efecto de la consolidación, realizada en base a los registros contables de las sociedades que componen el Grupo Obrascón Huarte Lain, en comparación con las cuentas anuales adjuntas, supone un incremento de las reservas y del resultado del ejercicio por importe de 20.657 y de 33.002 miles de euros, respectivamente, así como un incremento de los activos de 764.787 miles de euros.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados de sus operaciones, así como de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
5. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2002 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.
Inscrita en el R.C.A.C. N° S0692

Genaro Sarmiento
4 de abril de 2003

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

**CUENTAS ANUALES
E INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2002
JUNTO CON EL INFORME DE AUDITORÍA**



OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

BALANCES DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001

ACTIVO	31/12/02	31/12/01
<u>INMOVILIZADO</u>		
Gastos de establecimiento		
Gastos de establecimiento	0	5
Gastos ampliación capital y salida a Bolsa	16	146
	16	151
Inmovilizaciones inmateriales		
Bienes en régimen de arrendamiento financiero	9.368	5.875
Aplicaciones informáticas	4.746	2.386
Otro inmovilizado inmaterial	1.577	6.884
Amortizaciones	(4.577)	(4.504)
	11.114	10.641
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	19.305	19.064
Maquinaria e instalaciones técnicas	44.139	45.426
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	20.828	20.090
Inversiones en concesiones	11.323	7.146
Anticipos e inmovilizaciones en curso	2.577	1.606
Otro inmovilizado	8.843	22.597
Amortizaciones	(52.345)	(68.655)
	54.670	47.274
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones en empresas del grupo	452.914	420.243
Participaciones en empresas asociadas	10.195	12.801
Cartera de valores a largo plazo	11	132
Otros créditos	17.921	18.509
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	836	811
Provisiones	(42.927)	(29.700)
	438.950	422.796
TOTAL INMOVILIZADO	504.750	480.862
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	3.345	2.586
<u>ACTIVO CIRCULANTE</u>		
Existencias		
Productos inmobiliarios para la venta	15.604	14.735
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	16.288	13.980
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra, gastos iniciales	49.287	47.166
Anticipos a proveedores y subcontratistas	17.850	11.575
Provisiones	(1.058)	(483)
	97.971	86.973
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	668.814	697.832
Empresas del grupo, deudores	277.753	201.243
Empresas asociadas, deudores	47.882	44.185
Deudores varios	201.180	195.993
Personal	218	464
Administraciones públicas	67.422	71.413
Provisiones	(181.085)	(184.914)
	1.082.184	1.026.216
Inversiones financieras temporales		
Cartera de valores a corto plazo	98.736	83.508
Otros créditos	40.685	22.313
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	2.830	784
	142.251	106.605
Tesorería	37.379	52.328
Ajustes por periodificación	8.169	4.995
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1.367.954	1.277.117
TOTAL GENERAL ACTIVO	1.876.049	1.760.565

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2002.

OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

BALANCES DE SITUACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001

PASIVO	31/12/02	31/12/01
<u>FONDOS PROPIOS</u>		
Capital suscrito	53.726	53.726
Prima de emisión	254.365	254.365
Reserva de revalorización	1.234	1.234
Reservas		
Reserva legal	10.763	10.763
Diferencias por ajuste de capital a euros	91	91
Otras reservas	71.786	69.344
Pérdidas y ganancias del ejercicio	9.135	14.083
TOTAL FONDOS PROPIOS	401.100	403.606
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	2.752	3.871
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	51.197	46.780
<u>ACREEDORES A LARGO PLAZO</u>		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos hipotecarios subrogables	9.332	11.798
Otros préstamos	150.292	2.344
Préstamos recibidos para concesiones	7.614	2.042
	167.238	16.184
Otros acreedores		
Compañías de leasing	4.825	2.977
Otras deudas a largo plazo	200.669	211.510
Desembolsos pendientes sobre acciones	30.399	5.203
	235.893	219.690
TOTAL ACREEDORES A LARGO PLAZO	403.131	235.874
<u>ACREEDORES A CORTO PLAZO</u>		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos recibidos	14.078	139.999
Préstamos recibidos para concesiones	617	56
Deudas por intereses devengados y no vencidos	726	915
Deudas por intereses devengados y no vencidos para concesiones	7	0
	15.428	140.970
Deudas con empresas del grupo	117.260	111.811
Deudas con empresas asociadas	15.668	7.938
Acreedores comerciales		
Anticipos recibidos de clientes	105.189	98.555
Deudas por compras o prestaciones de servicios	276.863	229.403
Deudas representadas por efectos a pagar	319.186	343.693
	701.238	671.651
Otras deudas no comerciales		
Administraciones públicas	73.750	83.873
Remuneraciones pendientes de pago	1.751	2.100
Otras deudas no comerciales	41.310	16.952
Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	62	13
	116.873	102.938
Provisiones para operaciones de tráfico	51.149	34.959
Ajustes por periodificación	253	167
TOTAL ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.017.869	1.070.434
TOTAL GENERAL PASIVO	1.876.049	1.760.565

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación a 31 de diciembre de 2002.

**CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001**

En Miles de euros

D E B E	31/12/02	31/12/01
GASTOS		
Aprovisionamientos:		
Consumo de productos inmobiliarios para la venta	3.460	9.355
Consumo de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	188.627	248.506
Otros gastos externos	557.285	534.063
Gastos de personal:		
Sueldos, salarios y asimilados	114.404	114.880
Cargas sociales	27.539	28.586
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	9.100	10.094
Variación de otras provisiones	50.327	(6.785)
Otros gastos de explotación:		
Servicios exteriores	144.466	147.148
Tributos	13.454	13.840
Otros gastos de gestión corriente	2.232	264
BENEFICIOS DE EXPLOTACION	20.304	72.246
	1.131.198	1.172.197
Gastos financieros:		
De operaciones de arrendamiento financiero y compras aplazadas de inmovilizado	213	206
De financiación de operaciones corrientes	33.348	29.666
Variación de provisiones de inversiones financieras	376	21
Diferencias negativas de cambio	8.307	1.979
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	15.380	
	57.624	31.872
BENEFICIO ACTIVIDADES ORDINARIAS	35.684	62.352
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	15.657	7.203
Pérdidas en enajenación del inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	2.962	587
Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias	83	0
Gastos extraordinarios	10.304	44.845
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	0	19
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		
	29.006	52.654
BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	9.553	15.559
Impuesto sobre sociedades	418	1.476
RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	9.135	14.083

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2002.

**CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001**

En Miles de euros

H A B E R	31/12/02	31/12/01
INGRESOS		
Importe neto de la cifra de negocios:		
Ventas	736.567	751.030
Ventas en UTES (según % de participación)	337.364	368.127
	1.073.931	1.119.157
Aumento de existencias de talleres auxiliares, instalaciones y gastos iniciales de obra	2.530	5.611
Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	10.241	5.854
Otros ingresos de explotación:		
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	43.504	39.243
Subvenciones	992	399
Exceso de provisiones de riesgos y gastos	0	1.933
PERDIDAS DE EXPLOTACION		
	1.131.198	1.172.197
Ingresos financieros:		
Ingresos de participaciones en capital	33.358	3.360
Ingresos por intereses a nuestro favor de otras empresas	15.002	12.259
Diferencias positivas de cambio	9.264	6.359
RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		9.894
	57.624	31.872
PERDIDAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ingresos extraordinarios:		
Beneficios en enajenación de inmovilizado material, inmaterial y cartera de control	1.690	4.994
Beneficios por operaciones con acciones propias	0	204
Ingresos extraordinarios	1.185	656
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	0	7
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	26.131	46.793
	29.006	52.654
PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		
RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)		

Nota: Las notas 1 a 30 de la Memoria forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio 2002.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

MEMORIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

Obrascón Huarte Lain, S.A., antes Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A. se constituyó el 15 de mayo de 1911.

El domicilio social se encuentra en Madrid, calle Gobelos 35-37 y su objeto social abarca la construcción de todo tipo de obras civiles y de edificación, tanto para las Administraciones Públicas como para clientes privados, servicios públicos y privados, explotación de concesiones administrativas y complejos hoteleros, así como la promoción inmobiliaria y venta de inmuebles.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

Imagen fiel

Las cuentas anuales de Obrascón Huarte Lain, S.A. se presentan de acuerdo con las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad de las empresas constructoras y se han preparado a partir de los registros de contabilidad de la Sociedad que incorporan las Uniones Temporales de Empresas en las que participa, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados y de los recursos obtenidos y aplicados en sus operaciones.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2002, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se someterán a la aprobación de la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Estas cuentas anuales se refieren exclusivamente a Obrascón Huarte Lain, S.A., Sociedad Dominante del grupo de empresas denominado Grupo Obrascón Huarte Lain. En consecuencia los aumentos o disminuciones patrimoniales que resultarían de aplicar criterios de consolidación sólo se recogen en las cuentas anuales consolidadas auditadas del Grupo Obrascón Huarte Lain, que se presentan separadamente. Las cuentas consolidadas al 31 de diciembre de 2002 reflejan activos totales de 2.640.836 miles de euros y fondos propios positivos de 454.759 miles de euros, que incluyen un beneficio del ejercicio 2002 atribuido al Grupo de 42.137 miles de euros.

Principios contables

El balance y la cuenta de pérdidas y ganancias se han confeccionado siguiendo los principios contables de prudencia, empresa en funcionamiento, registro, precio de adquisición, devengo,

correlación de ingresos y gastos, no compensación, uniformidad e importancia relativa que determinan las normas mercantiles vigentes, aclarando en la presente Memoria todos los apartados que, por su naturaleza o importancia relativa, merecen una explicación complementaria.

Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil se presentan con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales de 2001 aprobadas por los accionistas en Junta General de fecha 7 de mayo de 2002.

3. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002 a distribuir	9.135
Distribución:	
A dividendo	9.135
	9.135

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 10.530 miles de euros, equivalente a 0,1176 euros por acción, con cargo a:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002	9.135
Reservas voluntarias	1.395
Total dividendo	10.530

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores (véase nota 18).

4. NORMAS DE VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de las cuentas anuales de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad y en su adaptación sectorial a las empresas constructoras, han sido las siguientes:

a) Gastos de establecimiento

Están formados por gastos de establecimiento y por gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa, y corresponden, fundamentalmente, a gastos incurridos en concepto de honorarios

de servicios profesionales, estudios, escrituración y registro. Se contabilizan por los costes efectivamente incurridos y se amortizan linealmente en un período máximo de cinco años. Se presentan en el balance de situación netos de su amortización.

b) Inmovilizado inmaterial

Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se contabilizan como activos inmateriales por el valor al contado del bien, actualizados en su caso según el Real Decreto Ley 7/1996, reflejándose en el pasivo la deuda total por las cuotas pendientes más el importe de la opción de compra. La diferencia entre la deuda total y el valor al contado del bien, constituida por los gastos financieros de dichas operaciones, se contabiliza como gasto a distribuir en varios ejercicios, imputándose a resultados de acuerdo con un criterio financiero.

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se amortizan siguiendo el método lineal, distribuyendo su coste entre los años de vida útil, similares a los aplicados para el inmovilizado material. Al ejercitar la opción de compra, el valor de estos bienes y su correspondiente amortización acumulada se traspasan al epígrafe "Inmovilizaciones materiales".

Aplicaciones informáticas

En este capítulo se registran, principalmente, los gastos derivados de la instalación y adquisición de aplicaciones informáticas, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

Otro inmovilizado inmaterial

En este capítulo se registran, fundamentalmente, gastos de investigación y desarrollo y gastos de propiedad industrial, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición, actualizado de acuerdo con diversas disposiciones legales entre las que se encuentra el Real Decreto-Ley 7/1996 (véase nota 7).

Los costes de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de dichos bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

La Sociedad amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada de los mismos.

Los años de vida útil estimados para cada grupo de inmovilizado son los siguientes:



	Años de vida útil estimada
Construcciones	25-50
Maquinaria	6-16
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Otro inmovilizado	3-5

Las plusvalías o incrementos netos de valor resultantes de las operaciones de actualización se amortizan en los períodos impositivos que restan por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Inversión en concesiones

Corresponden a las siguientes concesiones en explotación:

Nombre	Provincia	Período pendiente de concesión
Aparcamiento Pza. de los Derechos Humanos	Almería	66 años
Aparcamiento Arona	Tenerife	49 años
Aparcamiento Virgen de Luján	Sevilla	49 años
E.D.A.R. Butarque	Madrid	26 años
Residencias de Ancianos	Alicante, Valencia, Castellón	15 años

La inversión en concesiones se amortiza en función del período de concesión.

d) Valores mobiliarios y otras inversiones financieras análogas

Las inversiones en valores mobiliarios se contabilizan, tanto si se trata de valores de renta fija como variable y si son a corto como a largo plazo, de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Títulos con cotización oficial: al valor menor entre el coste de adquisición y el de mercado. Como valor de mercado se considera el que resulte inferior entre la cotización oficial media del último trimestre del ejercicio y la cotización al cierre del último día del año en que operó en el mercado de valores.
2. Títulos sin cotización oficial: al coste de adquisición o constitución, minorado, en su caso, por las necesarias provisiones para depreciación, derivadas del exceso de dicho coste sobre el valor teórico-contable de la participación al cierre del ejercicio considerando el hecho de si las posibles disminuciones patrimoniales son o no de carácter permanente y la existencia o no de plusvalías tácitas en el momento de adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior.

A efectos de preparación de las cuentas anuales de la Sociedad, no han sido consolidadas las participaciones en sociedades del grupo.

Adicionalmente, el grupo de sociedades formado por Obrascón Huarte Lain, S.A. y sus sociedades dependientes, presenta de forma separada las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002.

El efecto de dicha consolidación sobre los estados financieros del ejercicio 2002 se resume a continuación:

	Miles de euros
Incremento del activo total	764.787
Incremento de los fondos propios	53.659
Incremento de beneficio neto del ejercicio	33.002

e) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Los gastos financieros diferidos procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas se transfieren a resultados siguiendo un criterio financiero durante el plazo de vencimiento de las correspondientes deudas.

f) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales, ya sean frente a empresas del grupo y asociadas o frente a terceros, se valoran por el importe entregado, acumulándose los intereses devengados pero no vencidos a la fecha del balance, y se clasifican entre corto y largo plazo, considerando como deudas a corto plazo aquellas con vencimiento hasta doce meses y como deudas a largo plazo las de vencimiento superior a los doce meses. En caso de ser necesario, se practican las correcciones valorativas oportunas provisionando aquellos créditos que presentan posibles insolvencias.

g) Existencias

Los criterios aplicados para la valoración de las existencias son los siguientes:

- 1) Los acopios de materias primas y auxiliares, los materiales para consumo y reposición, así como los terrenos y solares para promociones inmobiliarias, se valoran al importe menor entre el coste de adquisición y el valor neto de realización o reposición.
- 2) Los productos y trabajos en curso se valoran al coste de producción, que incluye el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos de producción, así como los intereses devengados durante el período de construcción.
- 3) Los bienes recibidos por cobro de créditos se registran por el importe de la deuda compensada, más todos aquellos gastos necesarios que ocasione cada operación. En el supuesto de que el valor de realización sea menor, se efectúa la correspondiente provisión por depreciación hasta igualar el valor neto contable con dicho importe.
- 4) Las promociones inmobiliarias para la venta y en curso incluyen, básicamente, los costes incurridos en el solar, la urbanización, el proyecto, las licencias, la construcción y los gastos financieros incurridos durante el período de construcción, menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar a su valor de mercado.

- 5) Los solares para la venta incluyen los costes incurridos en la compra menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 6) Los gastos iniciales de obras adjudicadas, incluyendo los de estudios y proyectos, se registran por los costes realmente incurridos y se van registrando como gasto durante el período de realización del proyecto adjudicado, en función del grado de avance del mismo.

h) Clientes, efectos comerciales a cobrar y certificaciones de obra

Siguiendo la práctica comercial generalizada, de las ventas efectuadas por la Sociedad, una parte sustancial se instrumenta en certificaciones de obra aceptadas por los clientes y en efectos comerciales. El saldo del capítulo "Deudores" del balance de situación incluye los efectos y certificaciones de obra pendientes de vencimiento al 31 de diciembre, incluso aunque hayan sido descontados, en cuyo caso figura su contrapartida en el capítulo "Acreedores a corto plazo-Deudas con entidades de crédito".

Las certificaciones de obra y efectos comerciales cedidos sin recurso a entidades financieras, bajo la forma de factoring, se presentan minorando el saldo de dichos capítulos.

La Sociedad sigue el criterio de dotar aquellas provisiones para insolvencias que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad o en los que concurren circunstancias que justifican su calificación como de dudoso cobro.

i) Inversiones financieras temporales

En este epígrafe se incluyen las participaciones netas de desembolsos pendientes, créditos participativos y provisiones por aquellas sociedades participadas cuyo destino es su realización a corto plazo.

El resto de inversiones financieras temporales se registran por su valor nominal o por el importe realmente pagado, según sea su naturaleza.

j) Provisiones para riesgos y gastos

Provisión para riesgos: corresponde al importe estimado de las deudas o compromisos, cuyo pago no es determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá, al depender de determinadas condiciones, cuyo cumplimiento es externo a la Sociedad.

Provisión para responsabilidades: corresponde al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes, de cuantía indeterminada. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

k) Deudas a corto y a largo plazo

Las deudas se contabilizan por su valor nominal, distinguiendo el corto y largo plazo en función de que su vencimiento sea hasta o superior a 12 meses, respectivamente, desde la fecha del balance.

Las deudas se incrementan por los intereses devengados pendientes de vencimiento y se clasifican con el mismo criterio que la deuda principal. Los intereses se registran como gasto en el ejercicio en que se devengan.

La clasificación entre largo y corto plazo de los préstamos hipotecarios subrogables se hace basándose en las perspectivas del plazo en que se producirá la subrogación, de acuerdo con el criterio indicado por la adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector Inmobiliario.

l) Provisiones para operaciones de tráfico

Incluyen principalmente:

Provisión para terminación de obra: tiene por objeto hacer frente a los gastos que originan las obras desde que se termina su ejecución hasta que se produce la liquidación definitiva. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para tasas de dirección y otras tasas: corresponde al importe devengado por tasas de dirección e inspección de obras, laboratorio, replanteo y otras tasas pendientes de pago a la fecha de cierre del balance de situación. Los importes de dichas tasas vienen fijados en los pliegos de condiciones de las obras y en la legislación vigente. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para personal temporal de obra: recoge el pasivo devengado por el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y su antigüedad media a la fecha del balance de situación.

m) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, con exclusión de las retenciones y los pagos a cuenta.

Al 31 de diciembre de 2002, la Sociedad es cabecera del Grupo Obrascón Huarte Lain en régimen de tributación consolidada.

n) Ingresos y gastos

De acuerdo con lo establecido en las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector de la Construcción, el resultado que se registra en las obras es el obtenido a través de la aplicación del criterio del grado de avance.

Según este criterio, en obras con beneficio final esperado, el resultado dado a lo largo de su ejecución se obtiene por aplicación, a dicho beneficio esperado, del porcentaje que resulta de comparar los costes reales incurridos hasta ese momento con los costes totales previstos en la ejecución completa.

Como es práctica habitual en el sector, las estimaciones utilizadas en el cálculo del grado de avance incorporan el efecto que en el resultado de las obras puede tener el margen neto de

ciertos reformados, modificados y liquidaciones que se encuentran en fase de tramitación, y que la Sociedad en ese momento estima como razonablemente realizables.

La cuenta "Obra ejecutada pendiente de certificar" representa la diferencia entre el importe de la obra ejecutada contabilizada, incluyendo el ajuste al margen registrado por la aplicación del grado de avance, y el de la obra ejecutada certificada hasta la fecha del balance.

Si el importe de la producción a origen de una obra fuese menor que el importe de las certificaciones emitidas, la diferencia se recoge en el epígrafe "Anticipos recibidos de clientes", en el pasivo del balance de situación.

Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción, y se registran en el pasivo del balance de situación dentro del epígrafe de "Provisiones para operaciones de tráfico".

En la actividad inmobiliaria, las ventas se reconocen por el importe de los contratos firmados de inmuebles terminados o cuya construcción se encuentra sustancialmente terminada durante el ejercicio al haber superado el 80% de su ejecución.

Para el resto de actividades los ingresos de cada ejercicio se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Adicionalmente, y siguiendo el principio de prudencia valorativa, únicamente se contabilizan los beneficios realizados hasta la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los pasivos para riesgos previsibles y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidos.

f) Uniones Temporales de Empresas

Como es habitual en el sector de la construcción, la ejecución de ciertas obras se realiza mediante la agrupación con una o varias empresas en régimen de Unión Temporal de Empresas.

Las principales Uniones Temporales de Empresas participadas por la Sociedad al 31 de diciembre de 2002 se detallan en el anexo I de la presente memoria.

Para registrar el resultado de las obras ejecutadas en Unión Temporal de Empresas se sigue el mismo criterio que el aplicado en las obras realizadas de forma directa por la Sociedad, explicado en el apartado anterior.

Los suplidos y otros servicios prestados a las Uniones Temporales de Empresas se registran en el momento en que se realizan. Dichos importes se contabilizan en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" en el haber de la cuenta de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con las Normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras, las cuentas anuales recogen el efecto de la integración proporcional de las Uniones Temporales de Empresas en las que participa la Sociedad al cierre del ejercicio, mediante la incorporación de la cuota-parte correspondiente a su participación en las

mismas en los distintos epígrafes, tanto de la cuenta de pérdidas y ganancias como del balance de situación. En las notas siguientes se muestran, cuando son significativos, dichos saldos.

o) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con los distintos convenios regionales vigentes, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

En el epígrafe "Provisiones para operaciones de tráfico" del pasivo del balance de situación, se incluye una provisión por el pasivo devengado por este concepto para el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y la antigüedad media a la fecha del balance de situación. La provisión constituida por este concepto al 31 de diciembre de 2002 asciende a 1.288 miles de euros.

Los Administradores de la Sociedad estiman que por los posibles despidos de personal fijo que, en circunstancias normales pudieran tener lugar en el futuro y por las cantidades a pagar por los mismos, el pasivo devengado en concepto de indemnizaciones no es significativo, por lo que no se ha constituido provisión por este concepto en las cuentas anuales del ejercicio 2002.

p) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran contablemente por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por diferencias de cambio surgidas en la cancelación de saldos en moneda extranjera, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los saldos deudores y acreedores en moneda extranjera al 31 de diciembre se valoran en euros a tipos de cambio vigentes en dicha fecha, reconociendo como gasto las pérdidas netas de cambio no realizadas y difiriendo hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados.

q) Actividades con incidencia en el medio ambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente.

La actividad principal de la Sociedad es la construcción. Gran parte de los contratos de construcción incluyen un estudio de impacto medioambiental así como la realización de trabajos para preservar, mantener y restaurar el medio ambiente.

La Sociedad no considera como activos y gastos medioambientales aquellos relacionados con las prestaciones de servicios anteriormente mencionadas puesto que son realizadas para terceros. Sin embargo, las reclamaciones y obligaciones de carácter medioambiental se incluyen con independencia de si se trata de operaciones propias u operaciones desarrolladas para terceros.

Las inversiones derivadas de actividades medioambientales son valoradas a su coste de adquisición y activadas como mayor coste del inmovilizado en el ejercicio en el que se incurren.

Los gastos derivados de la protección y mejora del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren, con independencia del momento en el que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las provisiones relativas a responsabilidades probables o ciertas, litigios en curso e indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada de naturaleza medioambiental, no cubiertas por las pólizas de seguros suscritas, se constituyen en el momento del nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

5. GASTOS DE ESTABLECIMIENTO

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros			Saldo final
	Saldo inicial	Adiciones	Amortizaciones	
Gastos de establecimiento	5	-	(5)	-
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	146	-	(130)	16
Total gastos de establecimiento	151	-	(135)	16

6. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas del inmovilizado inmaterial y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas, ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Trasposos	Saldo final
Coste:					
Bienes en régimen de arrendamiento financiero:					
Maquinaria	5.709	3.698	(48)	(457)	8.902
Otro inmovilizado	166	305	-	(5)	466
Aplicaciones informáticas	2.386	460	(1.124)	3.024	4.746
Otro inmovilizado inmaterial	6.884	1.024	(914)	(5.417)	1.577
Total coste	15.145	5.487	(2.086)	(2.855)	15.691
Amortización acumulada:					
Bienes en régimen de arrendamiento financiero:					
Maquinaria	1.299	931	(23)	(307)	1.900
Otro inmovilizado	39	44	-	(5)	78
Aplicaciones informáticas	1.684	1.019	(1.038)	-	1.665
Otro inmovilizado inmaterial	1.482	715	(183)	(1.080)	934
Total amortización acumulada	4.504	2.709	(1.244)	(1.392)	4.577
Total inmovilizaciones inmatrimales	10.641	2.778	(842)	(1.463)	11.114

Las adiciones de 1.024 miles de euros en otro inmovilizado inmaterial corresponden a gastos incurridos en cinco proyectos de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2002. Estos proyectos forman parte del Programa de Fomento de la Investigación Técnica.

Al 31 de diciembre de 2002 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 151 y 86 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El inmovilizado inmaterial totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2002 ascendía a 1.062 miles de euros.

El importe de las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercitadas en el año 2002 se recoge en la columna de trasposos, así como los proyectos de I+D finalizados con éxito en el ejercicio 2002 y que se han traspasado a inmovilizado material para su explotación o a aplicaciones informáticas dentro del inmovilizado inmaterial.

A continuación se resumen las cifras totales correspondientes a las operaciones de arrendamiento financiero, siendo la duración media de los contratos de 58 meses.

Concepto	Miles de euros
Valor registrado en inmovilizado:	
Coste en origen, sin incluir opción de compra	9.192
Valor opción de compra	176
Total valor bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero	9.368
Cuotas (incluye intereses):	
Satisfechas en años anteriores	1.857
Satisfechas en 2002	1.648
Pendientes	6.904
Total cuotas	10.409

El 31 de diciembre de 1996, la Sociedad actualizó los bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero al amparo del Real Decreto-Ley 7/1996, por un importe de 213 miles de euros, con pago de un gravamen único del 3%. La actualización se practicó aplicando los coeficientes máximos autorizados por el Real Decreto-Ley.

7. INMOVILIZACIONES MATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Trasposos	Saldo final
Coste:					
Terrenos y construcciones	19.064	241	-	-	19.305
Maquinaria	45.426	6.313	(7.953)	353	44.139
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	20.090	1.761	(1.360)	337	20.828
Inversiones en concesiones	7.146	5.232	(2.387)	1.332	11.323
Anticipos e inmovilizaciones en curso	1.606	2.550	(1.579)	-	2.577
Otro inmovilizado material	22.597	1.491	(16.330)	1.085	8.843
Total coste	115.929	17.588	(29.609)	3.107	107.015
Amortización acumulada:					
Construcciones	3.601	184	-	-	3.785
Maquinaria e instalaciones técnicas	31.495	2.922	(5.866)	267	28.818
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	13.509	1.688	(1.044)	(16)	14.137
Inversiones en concesiones	65	71	(31)	-	105
Otro inmovilizado material	19.985	1.350	(15.896)	61	5.500
Total amortización acumulada	68.655	6.215	(22.837)	312	52.345
Total inmovilizaciones materiales	47.274	11.373	(6.772)	2.795	54.670

Al 31 de diciembre de 2002, en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 23.513 y 2.289 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El inmovilizado material totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2002 ascendía a 21.627 miles de euros.

La columna de trasposos recoge trasposos desde el inmovilizado inmaterial por las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercidas durante el ejercicio, la reclasificación desde existencias a inversiones en concesiones y los trasposos de proyectos de I+D finalizados con éxito en el ejercicio 2002 que se han incorporado al inmovilizado material para su explotación.

Al 31 de diciembre de 2002 determinados terrenos y construcciones, con un valor neto en libros de 16.423 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos (véase nota 20).

El 31 de diciembre de 1996 la Sociedad actualizó su inmovilizado material al amparo del Real Decreto-Ley 7/1996, por un importe de 1.953 miles de euros, con pago de un gravamen único del 3%. La actualización se practicó aplicando los coeficientes máximos autorizados por el Real Decreto-Ley.

El incremento neto del valor resultante de las operaciones de actualización se amortizará en los períodos impositivos que resten por completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Es política de la Sociedad contratar todas las pólizas de seguro necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material.

8. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

El movimiento habido durante el ejercicio en las diferentes cuentas del inmovilizado financiero ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Traspasos	Saldo final
Coste:					
Participaciones en empresas del grupo	420.243	109.707	(77.036)	-	452.914
Participaciones en empresas asociadas	12.801	907	(3.513)	-	10.195
Cartera de valores a largo plazo	132	-	(121)	-	11
Otros créditos	18.509	2.130	-	(2.718)	17.921
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	811	151	(126)	-	836
Total coste	452.496	112.895	(80.796)	(2.718)	481.877
Provisiones:					
Por depreciación de participaciones	28.181	17.486	(4.034)	-	41.633
Por depreciación de otras inversiones	1.519	-	(225)	-	1.294
Total provisiones	29.700	17.486	(4.259)	-	42.927
Total inmovilizaciones financieras	422.796	95.409	(76.537)	(2.718)	438.950

Al 31 de diciembre de 2002 se incluyen en este epígrafe del balance de situación 833 miles de euros correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

Las principales adiciones del ejercicio en participaciones han sido las siguientes:

- Adquisición por constitución del 80% de la Sociedad Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A., por un importe de 33.878 miles de euros.
- Ampliaciones de capital realizadas en OHL Brasil Participações Ltda., por importe de 30.954 miles de euros suscritas íntegramente por Obrascón Huarte Lain, S.A.
- Ampliaciones de capital realizadas en OHL Brasil Ltda. por importes de:
 - 30.954 miles de euros suscrita íntegramente por Obrascón Huarte Lain, S.A. mediante aportación de las acciones de la sociedad OHL Brasil Participações Ltda.
 - 1.319 y 113 miles de euros suscritas íntegramente por Obrascón Huarte Lain, S.A. mediante aportaciones dinerarias.
 - 15.026 miles de euros suscrita parcialmente por Obrascón Huarte Lain, S.A. por 7.526 miles de euros mediante capitalización de préstamo.

- Ampliación de capital realizada en OHL Concesiones, S.L., por un importe de 3.667 miles de euros mediante aportación de las acciones de las Sociedades Nautic Palamós, S.A. y Muelles y Espacios Portuarios, S.A.

Dentro de la columna retiros se incluyen, además de las aportaciones mencionadas anteriormente que tienen su contrapartida en la columna de adiciones, las bajas por venta de la sociedad OHL Brasil Ltda. a OHL Concesiones, S.L. y de las sociedades Constructora Euroafricana, S.A. y Wirelec, S.A. a terceros.

El valor teórico de las participaciones de las Sociedades del grupo y asociadas figuran en los Anexos III y IV, y los fondos propios de las Sociedades del grupo figuran en el Anexo II que han sido obtenidos de las cuentas anuales de las respectivas sociedades, auditadas las principales, al 31 de diciembre de 2002, los cuales forman parte integrante de esta nota.

Las actividades y domicilios de las Sociedades del grupo figuran en el Anexo V.

9. EXISTENCIAS

La composición de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es la siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones depreciación	Saldo neto
Productos inmobiliarios para la venta	15.604	(566)	15.038
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	16.288	(17)	16.271
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	49.287	(475)	48.812
Anticipos a proveedores y subcontratistas	17.850	-	17.850
Total existencias	99.029	(1.058)	97.971

Del saldo neto 39.533 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Los movimientos habidos en el ejercicio 2002 en "Productos inmobiliarios para la venta" han sido los siguientes:

Concepto	Miles de euros				
	Saldo inicial	Adiciones o dotaciones	Retiros o bajas	Traspasos	Saldo final
Bienes recibidos en dación de pago:					
Edificios de viviendas	1.179	-	(248)	-	931
Edificios no residenciales	2.709	-	(2.376)	-	333
Otros edificios	877	-	(728)	-	149
Plazas de amarre	733	-	-	-	733
Provisión	(32)	-	-	-	(32)
Totales	5.466	-	(3.352)	-	2.114
Obra en curso:					
Otros edificios	1.730	3.972	(765)	(1.332)	3.605
Totales	1.730	3.972	(765)	(1.332)	3.605
Obra terminada:					
Edificios de viviendas	330	-	(282)	-	48
Edificios no residenciales	159	-	-	-	159
Otros edificios	5.891	4.153	(1.529)	-	8.515
Provisión	(414)	(173)	53	-	(534)
Totales	5.966	3.980	(1.758)	-	8.188*
Solares	1.127	4	-	-	1.131
Totales	1.127	4	-	-	1.131
Total general	14.289	7.956	(5.875)	(1.332)	15.038

Al 31 de diciembre de 2002, productos inmobiliarios para la venta, con un valor neto en libros de 785 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto asciende a 134 miles de euros (véase nota 20).

El movimiento de la provisión por depreciación de existencias durante el ejercicio 2002, ha sido el siguiente:

	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2001	483
Dotaciones	651
Aplicaciones	(76)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	1.058

10. CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS Y ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Cientes por ventas y prestaciones de servicios:	
Por obras o servicios pendientes de certificar o facturar	409.081
Por certificaciones	210.746
Por efectos comerciales	8.445
Por retenciones de clientes	40.542
Subtotal	668.814
Anticipos de clientes:	(105.189)
Total neto	563.625

El desglose del saldo de clientes por ventas y prestaciones de servicios, por tipo de cliente, es el siguiente:

	Miles de euros
Nacionales:	641.329
Sector Público:	406.426
Administración Central	244.329
Administración Autonómica	113.545
Administración Local	48.552
Sector Privado:	234.903
Exterior	27.485
Total	668.814

Del saldo total neto de Clientes por ventas y prestaciones de servicios y anticipos recibidos de clientes, 205.528 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

La antigüedad media de los saldos totales de certificaciones, efectos y retenciones asciende a 87 días, aproximadamente.

Durante el ejercicio 2002, se negociaron en bancos 5.245 miles de euros de certificaciones de obra y 47.384 miles de euros de pagarés y efectos comerciales, correspondientes a este epígrafe del balance de situación.

Del total negociado, al 31 de diciembre de 2002 quedaban pendientes de vencer 45 miles de euros de certificaciones y 2.490 miles de euros de pagarés y efectos comerciales, importes que fueron incluidos en los conceptos "Por certificaciones" y "Por efectos comerciales", respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2002 el saldo de clientes está minorado en 324.179 miles de euros por las cesiones a entidades financieras de créditos frente a nuestros clientes, sin posibilidad de recurso en el caso de impago por éstos, razón por la cual se minoró el citado saldo. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones normales del mercado, hasta la fecha en que la entidad financiera cobra de nuestros clientes, o bien hasta la fecha tope estipulada en el contrato de cesión de créditos.

Al 31 de diciembre de 2002 el saldo de clientes por obras o servicios pendientes de certificar o facturar se presenta ya minorado en 32.640 miles de euros como consecuencia de las provisiones dotadas en el ejercicio 2002 para cubrir posibles riesgos en ese saldo.

11. EMPRESAS DEL GRUPO, DEUDORES

El detalle por sociedades del saldo de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

	Miles de euros
OHL Concesiones, S.L.	65.306
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	39.041
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	27.995
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	26.077
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	20.108
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	16.859
Huaribe, S.A. de C.V.	13.105
S.A. Trabajos y Obras (SATO)	8.568
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	7.804
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	7.531
Huarte Andina, S.A.	6.474
AEC, S.A.	5.626
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	4.800
Gastronómica Santa Fe, S.A. de C.V.	4.575
Euroglosa 45, S.A.	4.060
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	2.862
Estacionamientos Providencia, S.A.	2.770
Elsan-Pacsa, S.A.	2.672
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	1.830
Aparcamientos Justicia, S.L.	1.717
Hur, S.A.	1.614
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	1.498
Avalora Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	723
Construcciones Enrique de Luis, S.A.	562
Nautic Palamós, S.A.	469
OHL Brasil, Ltda.	464
José Malvar Construcciones, S.A.	421
Huartermex, S.A. de C.V.	348
Desalinizadora Arica Ltda. (Desalari)	345
Inferiores a 300 mil euros	1.529
Total empresas del grupo, deudores	277.753

El tipo medio de interés devengado por las aportaciones financieras incluidas en este epígrafe ha sido del 4,27%.

12. EMPRESAS ASOCIADAS, DEUDORES

En este epígrafe se recogen los saldos deudores de empresas asociadas, así como los saldos deudores resultantes al 31 de diciembre de 2002 de las Uniones Temporales de Empresas, tras la

integración proporcional de sus balances y las eliminaciones correspondientes, cuyo detalle es el siguiente:

	Miles de euros
UTE Aparc. C/ Virgen de Luján	2.103
UTE Telec. Cable Tv Cataluña	1.870
UTE Rehab. Vías Férreas S. Fco.-Chile	1.569
UTE Sacova	1.502
UTE Túneles y V. Guayaquil	1.246
UTE Soterramiento M-111 A Barajas	957
UTE Encauzamiento y Urb. Río Barxell	944
UTE Aparcamiento Arona	737
UTE 2º Cal. Pto. Bejar-A. Camino	732
UTE Aparc. Subterráneo V. Sanz	618
UTE Obrisa San Juan	341
UTE Presa de Casares de Arbas	310
UTE Urbanización Pau "La Fortuna"	261
UTE Fc. Ankara-Estambul	250
UTE Reforma Edificio Telex	206
UTE Conil	199
UTE Carretera Huancayo-Perú	171
UTE Pto. Béjar Aldeanueva Camino	162
UTE Ayser-Pacsa Edif. Municipal	158
UTE La Pau	149
UTE Ctra. Cn-430 Badajoz	143
UTE Lain Lasan, S.A.	127
UTE Autovía Irurtzun-Laobeia	122
UTE 127 V. Mina del Morro	116
UTE Río Tajuña	99
UTE Autovía del Noroeste Ambasmestas	83
UTE Mesón Da Auga	83
UTE Monegros	83
UTE Adesa-Javalambre	70
UTE Barajas	68
UTE Cervello	62
UTE Fangos Edar Besós	62
UTE Hospital de Estella	61
UTES Inferiores A 60 mil euros	1.318
Accesos a Madrid Concesionaria Española, S.A.	13.331
Autovía del Noroeste Concesionaria C.A. Murcia, S.A.	12.087
Desaladora Costa del Sol, S.A. (Decosol)	2.182
Participes de Bioreciclaje, S.A.	1.367
Nautic Tarragona, S.A.	902
Port Torredembarra, S.A.	880
Gestión Participes de Bioreciclaje, S.A.	64
E.M.V. Alcalá de Henares	51
Aiser Pacsa, S.A.	19
Portal Diseño, Cálculo y Form. Const. Structuralia, S.A.	11
Puente Logístico Mediterráneo, S.A.	6
Total empresas asociadas, deudores	47.882

Estos saldos responden a la operativa habitual de la Sociedad y no devengan intereses.

Los datos de porcentaje de participación y cifras de negocios relativas a las principales Uniones Temporales de Empresas en las que la Sociedad participa se detallan en el Anexo I.

13. DEUDORES VARIOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones	Saldo neto
Deudores grupo Hasa	146.062	(146.062)	-
Deudores diversos empresas grupo	14.351	(9.342)	5.009
Deudores varios	40.767	(4.839)	35.928
Total deudores varios	201.180	(160.243)	40.937

Del saldo neto total 873 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

14. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

El detalle de los saldos a cobrar a las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Hacienda Pública	
Por crédito fiscal e impuestos anticipados	67.419
Por I.V.A./ I.G.I.C	26.011
Por devoluciones del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas	25.711
Por retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades	9.305
Por otros impuestos	4.445
	1.947
Seguridad Social	
	3
Total administraciones públicas	67.422

Huarte, S.A., hoy absorbida por Obrascón Huarte Lain, S.A., mantiene reclamaciones ante la Administración solicitando la devolución del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas en ejecución de obras para el equipamiento comunitario junto con los intereses correspondientes al período transcurrido desde la fecha del ingreso o retención del impuesto y la resolución del consiguiente recurso. Los Administradores, una vez conocido el dictamen favorable de las sentencias hasta ahora resueltas, siguieron el criterio de reconocer la cuenta a cobrar correspondiente a los importes de las liquidaciones con sentencia favorable y de aquellas que, habiendo sido recurridas, corresponden a obras que incluyen varios recursos ya resueltos favorablemente.

15. PROVISIONES PARA INSOLVENCIAS

El movimiento de las provisiones para insolvencias durante el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:

	Miles de euros
Saldo al 31 de diciembre de 2001	184.914
Dotación del ejercicio	19
Recuperaciones de saldos provisionados	(132)
Aplicaciones	(3.716)
Saldo al 31 de diciembre de 2002	181.085

16. INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Directa	Procedente de Uniones Temporales de Empresas	Total
Cartera de valores a corto plazo (neto) :			
Participaciones	2.023	-	2.023
Otras inversiones	71.303	25.410	96.713
Otros créditos a empresas del grupo	33.357	-	33.357
Otros créditos a terceros	5.809	1.519	7.328
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	2.739	91	2.830
Total inversiones financieras temporales	115.231	27.020	142.251

En el concepto de "Participaciones" se ha recogido una ampliación de capital en Josefa Valcárcel, S.A. suscrita íntegramente por Obrascón Huarte Lain, S.A., por un importe de 44.539 miles de euros, mediante capitalización del crédito participativo existente de 44.389 miles de euros y una aportación en metálico de 150 miles de euros. Este crédito participativo estaba provisionado en su totalidad, por lo que se ha procedido a aplicar esta provisión y dotar, en este mismo epígrafe, la correspondiente por la participación tras la ampliación de capital.

17. TESORERÍA

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:



Concepto	Miles de euros		
	Directa	Procedente de Uniones Temporales de Empresas	Total
Cajas y bancos	8.263	29.116	37.379
Total tesorería	8.263	29.116	37.379

18. FONDOS PROPIOS

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas de este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros								
	Capital social	Prima de emisión	Reserva de revalorización	Reserva legal	Diferencias por ajuste capital a euros	Otras reservas	Distribución de dividendos	Resultado ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2001	53.726	254.365	1.234	10.763	91	69.344	-	14.083	403.606
Distribución del beneficio del ejercicio 2001	-	-	-	-	-	2.442	11.641	(14.083)	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(11.641)	-	(11.641)
Beneficio del ejercicio 2002	-	-	-	-	-	-	-	9.135	9.135
Saldos al 31 de diciembre de 2002	53.726	254.365	1.234	10.763	91	71.786	-	9.135	401.100

(*) Dividendo repartido en el ejercicio 2002

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2002 el capital social estaba representado por 89.543.898 acciones al portador, de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2002, la Sociedad Espacio Activos Financieros, S.L. tenía una participación directa del 30,35%, siendo la única sociedad que tenía una participación igual o superior al 10% en el capital social de Obrascón Huarte Lain, S.A.

Las acciones representativas del capital de Obrascón Huarte Lain, S.A. están admitidas en las Bolsas de Madrid y Barcelona y cotizan en el mercado continuo.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse como mínimo una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.



En la distribución del resultado del ejercicio 2002 propuesta por los Administradores no se contempla dotación alguna a la reserva legal, por haberse cubierto el mínimo legal en su totalidad en ejercicios anteriores.

c) Prima de emisión de acciones

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite expresamente la utilización del saldo de la Prima de emisión para ampliar el capital, y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

d) Reserva de Revalorización

Este saldo podrá destinarse, sin devengo de impuestos, a eliminar los resultados contables negativos, tanto los acumulados de ejercicios anteriores como los del propio ejercicio, o los que puedan producirse en el futuro, así como a ampliar el capital social.

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, la reserva de revalorización podrá destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada.

Se entenderá realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad.

Adicionalmente, en el caso de que la revalorización provenga de elementos patrimoniales en régimen de arrendamiento financiero, la citada disposición no podrá tener lugar antes del momento en que se ejercite la opción de compra.

Si se dispusiera del saldo de esta cuenta en forma distinta a la prevista en el Real Decreto-Ley 7/1996, dicho saldo pasaría a estar sujeto a tributación.

19. **PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS**

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Provisión especial Argentina	28.836
Provisión garantía recompra acciones Directivos	13.339
Provisión actas de inspección Huarte	5.409
Otras provisiones	3.613
Total provisiones para riesgos y gastos	51.197

Dado el elevado grado de incertidumbre económica en Argentina, al 31 de diciembre de 2001 la Sociedad, siguiendo criterios de prudencia, decidió dotar una provisión con cargo a resultados extraordinarios de 28.836 miles de euros para estar a cubierto de los posibles riesgos en su inversión en la compañía concesionaria AECOSA, que explota 60,1 kilómetros de autopista de peaje entre la ciudad de Buenos Aires, el aeropuerto internacional de Ezeiza y áreas circundantes.

Si bien los estudios realizados por la Dirección de la Sociedad en relación con la recuperación de la inversión efectuada en Argentina garantizan la recuperación de la misma, en la actualidad la Sociedad Participada se encuentra inmersa en un procedimiento de renegociación de las tarifas de peaje, y a la fecha el Gobierno Nacional Argentino aún no ha definido su postura oficial sobre las peticiones efectuadas, por lo que no es posible estimar con razonable certeza los efectos que las medidas a tomar por el Gobierno Nacional -en materia de renegociación de tarifas- pudieran tener sobre la recuperación de la inversión, por lo que al 31 de diciembre de 2002, y a pesar de la mejoría de expectativas en este país, la Sociedad ha decidido mantener la provisión constituida en el pasado.

Dentro del Plan de Acciones para Directivos establecido en el ejercicio 1999 figuraba la prestación de garantías complementarias por la Sociedad ante la entidad financiera que concedería la financiación necesaria a cada beneficiario para realizar la compra de acciones. Al 31 de diciembre de 2002 se ha procedido a ajustar la provisión existente a 31 de diciembre de 2001 dotando un importe adicional en el ejercicio 2002 de 4.016 miles de euros (ver nota 26), con lo que la provisión por este concepto a 31 de diciembre de 2002 ascendía a 13.339 miles de euros.

20. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Los pasivos financieros por operaciones formalizadas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2002 eran los siguientes:

Dispuesto por tipo de línea	Deudas con vencimiento en:						Total
	2003	2004	2005	2006	2007	Resto	
Negociación de certificaciones y efectos	2.583	-	-	-	-	-	2.583
Préstamos y pólizas de crédito	10.178	25.755	50.391	50.445	25.436	4.811	167.016
Créditos hipotecarios subrogables sobre inmuebles a la venta	251	9	9	10	11	86	376
Otros créditos hipotecarios	1.683	1.754	1.829	1.906	1.988	2.798	11.958
Total	14.695	27.518	52.229	52.361	27.435	7.695	181.933
Intereses devengados y no vencidos	733	-	-	-	-	-	733
Total entidades de crédito	15.428	27.518	52.229	52.361	27.435	7.695	182.666

Del total de las deudas con entidades de crédito, 15.435 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, 2.547 miles de euros por negociación de certificaciones, 11.730 miles de euros por pólizas de crédito, 1.126 miles de euros por otros créditos hipotecarios y 32 miles de euros por intereses devengados y no vencidos.

Del importe de las Pólizas de crédito dispuesto por la Sociedad, con vencimiento en 2003, 2.285 miles de euros corresponden a líneas firmadas con cláusula de renovación.

Los activos afectos a las garantías hipotecarias son los siguientes:

Miles de euros

Bien afecto	Valor neto en libros	Deuda hipotecaria				Entidad
		Corto plazo		Largo plazo	Total	
		Principal	Intereses			
Inmovilizado material						
Azuqueca de Henares	14.944	1.625	73	9.207	10.905	BSCH B. POPULAR
Aparcamiento Arona	1.479	58	-	1.068	1.126	
Existencias						
Viviendas Covija (Jaén)	785	9	1	125	135	CAJA SUR
Total	17.208	1.692	74	10.400	12.166	

- Líneas de descuento y negociación de certificaciones

	Miles de euros
Límite concedido	105.099
Utilizado	2.583
Disponible	102.516

El tipo medio de interés devengado durante 2002 para las líneas utilizadas ha sido del 3,61%.

- Líneas de crédito y préstamos con vencimiento en:

	Miles de euros					
	2003	2004	2005	2006	2007	Resto
Límite concedido	284.550	76.325	50.391	50.445	25.436	4.811
Utilizado	10.178	25.755	50.391	50.445	25.436	4.811
Disponible	274.372	50.570	-	-	-	-

El tipo medio de interés devengado durante 2002 para las líneas utilizadas ha sido del 3,80%.

21. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS

A 31 de diciembre de 2002, los saldos de estos epígrafes tenían el siguiente detalle:

	Miles de euros	
	Grupo	Asociadas
S.A. Trabajos y Obras (SATO)		
Inmolain, S.L.	30.029	
José Malvar Construcciones, S.A.	14.204	
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	12.767	
Elsan-Pacsa, S.A.	10.207	
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (CELSA)	9.091	
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	8.702	
OHL Finance S.A.R.L.	7.348	
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	5.384	
Grupo Sobrino, S.A.	4.786	
Asfáltos y Construcciones Elsan, S.A.	4.533	
Nautic Palamós, S.A.	2.317	
Huartermex, S.A. de C.V.	1.594	
Morkaitz, S.A.	1.580	
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	931	
Avalora Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	794	
OHL México SC, S.A. de C.V.	741	
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	577	
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (TESELA)	332	
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	238	
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	232	
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	202	
Pabellón Cuauhternoc, S.A. de C.V.	147	
Trabajos de Carpintería Especializados, S.L.	144	
Construcciones Montseny, S.A.	97	
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	57	
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A.	48	
Alcobendas 2000, S.A.	41	
Huaribe, S.A. de C.V.	40	
Marina Urola, S.A.	38	
Construcciones Gorbea, S.A.	33	
Inferiores a 10 miles de euros	18	
UTE Radiales N-III; N-IV	8	
UTE Circunvalación de Segovia		2.341
UTE M-45 entre N-V y N-IV		1.061
UTE Guadarrama 2		913
UTE Aparcamiento Benidorm		678
UTE Puente La Salle		663
UTE Autopista Santiago C.-Sto. Domingo		572
UTE Edificio Audiencia Provincial		511
UTE Túnel Guadarrama Sur		440
UTE Sacova		422
UTE Encauzamiento y Urb. Rio Barxell		299
UTE Lujan		267
UTE Hospital San Pablo		238
UTE Edar Almadén-Chillón		197
UTE Unelma		155
UTE Muelle Minerales Musel		138
UTE Desdoblamiento Túnel de Vielha		113
UTE Autovía Navarra Latasa		103
UTE Presa de Casares		100
UTE Cárcel Cruz del Eje		94
UTE Metro L-9 Bon Pastor - Can Zam		86
UTE Pto. Béjar - Aldeanueva		84
UTE Desdoblamiento Viarios		76
UTE Vaguada de las Llamas		70
UTE Reforma Hospital Sta. Cristina		67
UTE Variante de Siétamo		62
UTES inferiores a 60 miles de euros		62
Accesos a Madrid Concesionaria Española, S.A.		685
Ingeniería de Suelos y Explot, de Recursos, S.A.		5.008
Portal Diseño, Cálculo y Form. Const. Structuralia, S.A.		124
Inferiores a 10 miles de euros		34
		5
Total deudas con empresas del grupo y asociadas	117.260	15.668

El tipo medio de interés devengado por las aportaciones financieras de empresas del grupo ha sido del 4,27%. El resto de saldos no devengan intereses.

22. OTROS ACREEDORES A LARGO PLAZO Y OTRAS DEUDAS NO COMERCIALES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros	
	Otros acreedores a largo plazo	Otras deudas no comerciales
Administraciones públicas:		
Seguridad Social	-	4.745
Hacienda Pública, cuotas corrientes devengadas y otros	-	69.005
Subtotal	-	73.750
Remuneraciones pendientes de pago	-	1.751
Otras deudas no comerciales:		
Acreedores convenio judicial	-	11.120
Leasing (principal e intereses)	4.825	2.079
Desembolsos pendientes sobre acciones	30.399	-
Préstamos de empresas del grupo	197.062	-
Resto	3.607	-
Subtotal	235.893	41.310
Fianzas y depósitos recibidos	-	62
Total otros acreedores a largo plazo y otras deudas no comerciales	235.893	116.873

En el epígrafe "Otras deudas no comerciales" se incluyen partidas correspondientes a cobros de clientes relativos a certificaciones cedidas sin recurso por importe de 14.579 miles de euros.

23. SITUACIÓN FISCAL

El gasto por impuesto sobre Sociedades registrado en el ejercicio 2002 corresponde en su totalidad a los impuestos satisfechos por las sucursales en el extranjero.

La conciliación del resultado contable de la Sociedad con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades español se refleja en el siguiente cuadro:

	Miles de euros		
	Aumentos	Disminuciones	Importe
Resultado contable del ejercicio antes de impuestos:			9.135
Diferencias permanentes	7.204	12.267	(5.063)
Diferencias temporales	77.153	65.733	11.420
Base imponible individual previa			15.492
Diferencias permanentes surgidas por el régimen de consolidación	16.818	34.558	(17.740)
Base imponible aportada al grupo			(2.248)

Las diferencias temporales corresponden fundamentalmente al diferente criterio de imputación temporal en relación con los resultados de las Uniones Temporales de Empresas y provisiones constituidas en el ejercicio, así como a la recuperación de 44.389 miles de euros relacionados con las actas de inspección mencionadas a continuación.

El detalle de las bases imponibles negativas fiscales pendientes de compensar en las liquidaciones futuras ante la Administración Tributaria a 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Año	Pendientes de aplicación	(Miles de euros)
		Plazo máximo de compensación
1996	172.262	2011
1997	30.060	2012
	202.322	

Del total de bases negativas fiscales pendientes de compensar, la Inspección de Hacienda levantó actas, a la sociedad matriz y cabecera del Grupo fiscal, en el ejercicio 2001, cuestionando un importe de 151.846 miles de euros procedentes de Huarte, S.A. Estas actas se encuentran recurridas sin que haya recaído resolución hasta la fecha. No obstante, del importe recurrido, la Sociedad ha recuperado 44.389 miles de euros en el ejercicio 2002 y adicionalmente estima que en el caso más desfavorable recuperará 9.177 miles de euros adicionales, con independencia de la resolución que adopten los Tribunales, al tratarse de ajustes temporales.

Del total de bases compensables en futuras liquidaciones aún no se han utilizado para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades hasta el cierre del ejercicio 2002, 129.196 miles de euros.

En consecuencia hasta el 31 de diciembre de 2002 la Sociedad no ha tenido en cuenta para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades y, por tanto, el resultado de cada ejercicio, base alguna a que se refieren las actas fiscales del ejercicio 2001.

Respecto a las deducciones a practicar sobre la cuota íntegra del Impuesto sobre Sociedades, deben distinguirse aquellas que fueron generadas con anterioridad a 1999, fecha en que se produjo la incorporación de Obrascón Huarte Lain, S.A. al régimen de consolidación fiscal, de aquellas que se generaron con posterioridad. Las primeras podrán aplicarse siempre que la Sociedad y el grupo dispongan de una cuota positiva, mientras que las segundas se deducirán siempre que la cuota generada por el grupo fiscal sea positiva, con independencia de la cuota obtenida por la sociedad.

La Sociedad dispone de las siguientes deducciones pendientes de aplicación:

Modalidad	(Miles de euros)		
	Generadas antes de 1999	Generadas desde 1999	Caducan a partir de:
Dividendos	561	1.563	2003
Internacional	3.735	1.571	2003
Reinversión	-	4.135	2011
I + D + i	-	2.816	2015
Resto	6	31	2008

En el ejercicio 2002 la sociedad ha generado una deducción por reinversión de 2.509 miles de euros, resultado de aplicar el tipo del 17% sobre una renta de 14.756 miles de euros. Los ejercicios y los elementos en los que se ha materializado la reinversión se describen a continuación:

	(Miles de euros)	
	1997-2001	2002
Inmovilizado Inmaterial	14.788	2.000
Inmovilizado Material	17.788	-
Valores	-	46.977

Con fecha 31 de mayo de 2002 se iniciaron actuaciones inspectoras por las autoridades fiscales en Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A. (periodo 1997), Construcciones Lain, S.A. (periodo 1998) y Obrascón Huarte, S.A. (periodo 1998), que no han finalizado y de las que los Administradores de la Sociedad estiman que no surgirán pasivos significativos.

Los ejercicios pendientes de inspección fiscal de la Sociedad, en relación a los principales impuestos (Sociedades, IRPF, IGIC e IVA) son:

Obrascón Huarte Lain, S.A.

Años 1999 a 2002 ambos inclusive

En este período podrían surgir diferencias en la interpretación de las normativas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por la Sociedad, lo que podría originar contingencias fiscales que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, los Administradores de la Sociedad estiman que no surgirán pasivos significativos por este motivo.

24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente se incluye el correspondiente a la responsabilidad normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por la propia Sociedad como los formalizados por las Uniones Temporales de Empresas en las que participa. Así mismo, existe la responsabilidad subsidiaria de las

obligaciones de sus subcontratistas con los Organismos de la Seguridad Social respecto a su personal en obra. Se estima que no se producirá quebranto alguno para la Sociedad por estos conceptos.

Al 31 de diciembre de 2002, la Sociedad tenía prestados avales por un importe global de 637.739 miles de euros, de los cuales 519.629 miles de euros habían sido prestados, como es práctica habitual del sector, en relación con contratos de ejecución de obras, y el resto como consecuencia de avales provisionales en licitación de obras.

Adicionalmente la sociedad tenía prestada garantía personal y solidaria a diversas entidades, principalmente bancarias, como garantía por pólizas de crédito concedidas a las distintas sociedades del grupo y cuyo importe al 31 de diciembre de 2002 ascendía a 222.867 miles de euros.

En relación con la emisión de bonos USA realizada por OHL Finance S.à.r.l. por 165 millones de dólares, la Sociedad es garante solidario junto con otras de sus sociedades participadas del pago del principal e intereses de dichos bonos.

Los Administradores de la Sociedad no esperan que, como consecuencia de la prestación de estas garantías, se produzcan pasivos adicionales que afecten a las cuentas anuales del ejercicio 2002.

25. PROVISIONES PARA OPERACIONES DE TRÁFICO

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Terminación de obras	16.565
Tasas de dirección y otras tasas	5.960
Otras provisiones	28.624
Total provisiones para operaciones de tráfico	51.149

Del saldo total, 11.446 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, de los que 5.380 miles de euros son para terminación de obras, 2.601 miles de euros para tasas de dirección y otras tasas y 3.465 miles de euros para otras provisiones.

26. RESULTADOS, VENTAS Y CARTERA DE PEDIDOS

Ventas

Las ventas de Obrascón Huarte Lain, S.A. en el ejercicio 2002 han ascendido a 1.073.931 miles de euros siendo su distribución por tipo de actividad, clientes y zonas geográficas, la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción Nacional:	
Obra Civil Nacional	
Carreteras	476.453
Hidráulicas	211.775
Otras obras civiles	89.900
Edificación Nacional	174.778
Edificación residencial	479.820
Otros edificios	141.181
Total Construcción Nacional	338.639
Construcción Internacional:	956.273
Carreteras	52.198
Hidráulicas	12.614
Otras obras civiles	19.258
Total Construcción Internacional	84.070
Concesiones:	
Total Concesiones	1.893
Servicios:	
Servicios de Infraestructuras y Urbanos	24.602
Agua y Medio Ambiente	2.079
Gestión Inmobiliaria	4.391
Nuevas Tecnologías	623
Total Servicios	31.695
Total ventas	1.073.931

Tipo de cliente	Miles de euros
Nacional:	
Cientes Públicos:	
Administración Central	561.473
Administración Autonómica	223.994
Administración Local	103.616
Otros Organismos	41.509
Cientes Privados	192.354
Total nacional	428.388
	989.861
Exterior:	
Cientes Públicos	51.631
Cientes Privados	32.439
Total exterior	84.070
Total ventas	1.073.931

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	154.907
Aragón	31.485
Asturias	22.249
Baleares	24.866
Canarias	101.873
Cantabria	35.057
Castilla La Mancha	12.102
Castilla y León	53.508
Cataluña	136.142
Extremadura	14.782
Galicia	30.317
La Rioja	877
Madrid	239.625
Murcia	11.627
Navarra	25.721
País Vasco	37.877
Valencia	56.846
Total nacional	989.861
Exterior:	
Argentina	105
Brasil	4.505
Chile	27.834
Costa Rica	4.409
Ecuador	24.588
Honduras	8.110
México	14.255
Perú	264
Total exterior	84.070
Total ventas	1.073.931

Del total de ventas, 337.364 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Cartera de pedidos

Al 31 de diciembre de 2002 la cartera de pedidos de la Sociedad ascendía a 2.156.371 miles de euros.

Su distribución por tipo de actividad y zonas geográficas es la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción Nacional:	
Obra Civil Nacional	1.209.958
Carreteras	581.286
Hidráulicas	158.298
Aeroportuarias	72.782
Ferrovias	308.928
Marítimas	3.252
Otras Obras Civiles	85.412
Edificación Nacional	629.019
Edificación Residencial	168.873
Otros edificios	460.146
Total Construcción Nacional	1.838.977
Construcción Internacional:	
Obra Civil Internacional	279.188
Carreteras	18.177
Hidráulicas	30.663
Ferrovias	230.348
Edificación Internacional	26.241
Otros edificios	26.241
Total Construcción Internacional	305.429
Servicios:	
Servicios de Infraestructuras y Urbanos	11.958
Agua y Medio Ambiente	7
Total Servicios	11.965
Total cartera	2.156.371

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	141.243
Aragón	72.926
Asturias	22.180
Baleares	44.126
Canarias	133.787
Cantabria	26.828
Castilla La Mancha	32.899
Castilla y León	84.557
Cataluña	272.713
Extremadura	61.509
Galicia	76.016
La Rioja	82
Madrid	668.859
Murcia	3.895
Navarra	30.187
País Vasco	22.535
Valencia	156.600
Total nacional	1.850.942
Exterior:	
Argentina	4.458
Chile	10.050
Costa Rica	21.783
Ecuador	8.634
Honduras	18.386
México	8.582
Panamá	665
Turquía	232.871
Total exterior	305.429
Total cartera	2.156.371

Del total de la cartera, 1.153.091 miles de euros corresponden a Obra Directa y 1.003.280 miles de euros a Uniones Temporales de Empresas.

Asimismo, 1.896.551 miles de euros corresponden a Obra Pública y 259.820 miles de euros a Obra Privada.

Aprovisionamientos

El detalle del epígrafe "Aprovisionamientos" de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Consumos de productos inmobiliarios para la venta	3.460
Consumos de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	188.627
Otros gastos externos	557.285
Total aprovisionamientos	749.372

En la cifra de aprovisionamientos se incluyen 228.762 miles de euros procedentes de Uniones Temporales de Empresas.

Variación de otras provisiones

El importe de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 asciende a 50.327 miles de euros. En dicho epígrafe se incluyen 36.215 miles de euros correspondientes a provisiones dotadas en el ejercicio para cubrir posibles riesgos en saldos de circulantes, como consecuencia de la ralentización y desarrollo de los procesos de reclamación ante clientes, procedentes en su mayor parte de los procesos de fusión.

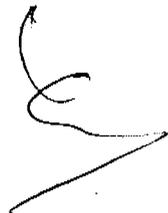
Resultados extraordinarios

El detalle de las partidas más significativas que componen el saldo de resultados extraordinarios de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2002 es el siguiente:

Concepto	Beneficio (Pérdida)
	Miles de euros
Por variación provisión inmovilizado financiero	(15.657)
Por enajenación de inmovilizado	674
Por venta de participaciones:	
Edifica On line, S.A	289
Wirelec, S.A.	(1.289)
BtoB Construcciones Ventures, S.L.	(928)
Constructora Euroafricana, S.A.	(15)
Litigios y sentencias	(927)
Gastos de reorganización	(2.090)
Gastos amortización crédito sindicado	(1.076)
Dotación provisión garantía recompra acciones Directivos	(4.016)
Otros	(1.096)
Total resultados extraordinarios	(26.131)

Transacciones con empresas del Grupo

El detalle de las transacciones con empresas del Grupo durante el ejercicio 2002 es el siguiente:



Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	7.143
Ingresos accesorios	21.847
Ingresos financieros	7.202
Dividendos recibidos	33.358
Aprovisionamientos	29.125
Servicios exteriores	4.568
Gastos financieros	16.516

Transacciones con empresas vinculadas

Durante el ejercicio 2002 se han producido con empresas vinculadas pertenecientes al Grupo Villar Mir las siguientes operaciones:

Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	43.978
Ingresos accesorios	582
Aprovisionamientos	2.933
Servicios exteriores	1.996

Al 31 de diciembre de 2002 los saldos pendientes con empresas vinculadas son los siguientes:

Concepto	Miles de euros
Activo:	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	14.341
Deudores varios	416
Pasivo:	
Anticipos recibidos de clientes	1.996
Acreedores comerciales	2.206
Otras deudas no comerciales	1

27. PERSONAS EMPLEADAS

El número medio de personas empleadas, en el curso del ejercicio 2002, distribuido por categorías, ha sido el siguiente:

	Número medio de empleados
Categoría profesional:	
Directores y titulados superiores	393
Titulados medios	417
Técnicos no titulados	605
Administrativos	427
Resto de personal	712
Total	2.554
Personal fijo	1.510
Personal eventual	1.044
Total	2.554

Adicionalmente, el número medio de empleados eventuales correspondientes a Uniones Temporales de Empresas asciende a 393 personas.

28. OTRA INFORMACIÓN

Retribuciones al Consejo de Administración

La Sociedad ha registrado como retribuciones brutas percibidas por los miembros que pertenecen o han pertenecido al Consejo de Administración durante el ejercicio 2002, en concepto de dietas de asistencia, un importe de 190.500 euros, a razón de 1.500 euros por sesión del Consejo o de alguna de sus Comisiones. Asimismo en el ejercicio 2002 se procedió a pagar la retribución variable correspondiente al ejercicio 2001 cuyo importe ascendió a 422.489 euros, cuya distribución se efectuó entre los Consejeros no ejecutivos en función de coeficientes que dependen del cargo y de la pertenencia o no a alguna de las Comisiones del Consejo.

Las percepciones salariales recibidas por todos los conceptos por los dos ejecutivos que pertenecen al Consejo de Administración durante el ejercicio 2002 ascendieron a 811 miles de euros.

Por otro lado la retribución variable correspondiente al ejercicio 2002 devengada por los miembros del Consejo de Administración ascendió a 274.060 euros y su distribución y pago será acordada en su momento por el Consejo de Administración.

Los miembros del Consejo de Administración están asegurados mediante una póliza de seguro de Responsabilidad Civil de Consejeros suscrita por la Sociedad, no existiendo ninguna otra obligación contraída en relación con los miembros del Consejo de Administración.

Retribuciones al auditor

Los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas prestados por el auditor de la Sociedad durante el ejercicio 2002 han ascendido a 213 miles de euros.

Por otra parte, los honorarios relativos a otros servicios profesionales prestados por el auditor o por otras sociedades vinculadas al mismo han ascendido en el ejercicio 2002 a 21 miles de euros.

Medio Ambiente

En el ejercicio 2002, la Sociedad ha incurrido en gastos derivados de actividades medioambientales por importe de 187 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2002 tenía activos medioambientales registrados en balance por importe de 30 miles de euros.

29. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 3 de febrero de 2003 la Sociedad ha dado por finalizado el Plan de Acciones para Directivos formalizado en diciembre de 1999.

Para ello, la Sociedad ha adquirido a los Directivos que permanecían en el Plan la totalidad de sus acciones, esto es 2.142.500 acciones, al precio de cierre de 4,18 euros por acción, destinándose el precio al pago parcial de los créditos bancarios suscritos por los Directivos para la financiación de la adquisición de las acciones.

Adicionalmente, la Sociedad, según estaba estipulado en el Plan, ha cancelado el remanente de los referidos créditos, y sin que dicho pago haya supuesto ningún impacto material en los resultados del ejercicio 2003, ya que había sido provisionado a lo largo de la duración del Plan.

30. CUADRO DE FINANCIACIÓN

Miles de euros

APLICACIONES	AÑO 2002	AÑO 2001	ORÍGENES	AÑO 2002	AÑO 2001
	EJERCICIO	EJERCICIO		EJERCICIO	EJERCICIO
Gastos de establecimiento	-	2	Recursos procedentes de las operaciones	42.427	61.702
Adquisiciones de inmovilizado:	135.970	222.269			
Inmovilizaciones inmateriales	5.487	4.693			
Inmovilizaciones materiales	17.588	14.798	Ingresos a distribuir varios ejercicios	-	2.789
Inmovilizaciones financieras	112.895	202.773			
Otras reservas	-	911			
Dividendos	11.641	18.384	Deudas a largo plazo	184.968	207.526
Cancelación o traspaso a corto plazo de deuda a largo plazo	17.711	160.160	Enajenación de inmovilizado	84.686	143.786
			Inmovilizaciones inmateriales	407	31
			Inmovilizaciones materiales	7.881	4.130
			Inmovilizaciones financieras	76.398	139.625
Traspaso de existencias a inmovilizado	1.332	2.388			
Provisiones para riesgos y gastos	1.476	1.335	Cancelación anticipada o traspaso a corto plazo de inmovilizaciones financieras	2.965	8.091
Gastos a distribuir en varios ejer.	2.606	1.269			
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	908	104			
TOTAL APLICACIONES	171.644	406.822	TOTAL ORÍGENES	315.046	423.894
EXCESO DE ORÍGENES SOBRE APLICACIONES	143.402	17.072	EXCESO DE APLICACIONES SOBRE ORIGENES		
(Variación del capital circulante)			(Variación del capital circulante)		

Miles de euros

VARIACIÓN DE CAPITAL CIRCULANTE	AÑO 2002		AÑO 2001	
	Aumentos	Disminuciones	Aumentos	Disminuciones
Existencias	10.998	-	256	-
Deudores	55.968	-	104.243	-
Acreedores	52.565	-	-	121.626
Inversiones financieras temporales	35.646	-	18.575	-
Tesorería	-	14.949	13.116	-
Ajustes por periodificación	3.174	-	2.508	-
TOTAL	158.351	14.949	138.698	121.626
VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	143.402		17.072	

Detalle de recursos procedentes de las operaciones

Miles de euros

	AÑO 2002		AÑO 2001
Beneficio ejercicio 2002	9.135	Beneficio ejercicio 2001	14.083
Dotación para amortiz. de inmovilizado	9.059	Dotación para amortiz. de inmovilizado	10.767
Resultado en la enajenación de inmoviliz.	1.272	Resultado en la enajenación de inmoviliz.	(4.407)
Ingresos a distribuir en varios ejercicios	(211)	Ingresos a distribuir en varios ejercicios	(180)
Gtos a distribuir en varios ejercicios	1.847	Gtos a distribuir en varios ejercicios	591
Dotación para provisiones de inmovilizado	17.486	Dotación para provisiones de inmovilizado	10.735
Excesos de provisiones de inmovilizado	(2.054)	Excesos de provisiones de inmovilizado	(4.699)
Dotación para provisión de riesgos y gastos	5.893	Dotación para provisión de riesgos y gastos	36.636
		Exceso provisión de riesgos y gastos	(1.824)
Total	42.427	Total	61.702

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. ALCAOBRA	25	6	20.712
U.T.E. TORRE DE HERCULES	70	2	5.083
U.T.E. TARAZONA	30	307	6.003
U.T.E. LAOBEA	100	-	44.613
U.T.E. LAOBEA II	100	665	43.123
U.T.E. UTEVAL	80	3.269	71.260
A.I.E. OBRASCON-SACYR	30,50	1.814	41.211
U.T.E. GLOSA	48,30	1.270	83.597
U.T.E. OBRISA	50	493	4.274
U.T.E. CABEZON DE LA SAL	70	8.171	78.994
U.T.E. EDAR ARANDA DE DUERO	33	1.419	9.080
U.T.E. MONTERREY	66,67	-	42.624
U.T.E. AUTOVIA DE LA PLATA	63,50	4.004	79.499
U.T.E. CIRCUNVALACION SEGOVIA	60	906	39.849
U.T.E. CALAMOCHA	70	-	28.512
U.T.E. M-45	67	6.841	83.393
U.T.E. OLLONIEGO	60	2.061	15.885
U.T.E. CABEZO BEAZA	75	863	8.795
U.T.E. SALT	80	1.089	6.527
U.T.E. P. DEPORTE SANTANDER	50	9.820	21.796
U.T.E. PINO II SERVICIOS 2001	45	1.898	3.683
U.T.E. ESTELLA	50	3.078	10.909
U.T.E. ALGETE	60	283	4.301
U.T.E. LA FORTUNA	50	5.795	16.278
U.T.E. C. DEPURBAIX	50	14	9.415
U.T.E. YUTERA	75	299	10.161
U.T.E. GUADALQUIVIR	50	8.235	22.165
U.T.E. RIO BARXEL	100	2.040	19.658
U.T.E. MINA	50	2.772	6.963
U.T.E. AUNOR	50	274	103.415
U.T.E. FEXDEGA	50	159	5.111
U.T.E. PUERTO DE BEJAR	52,20	23.586	46.548
U.T.E. EDAR ALMADEN	60	2.689	4.830
U.T.E. MUSEO MARITIMO	50	3.605	6.992
U.T.E. SOTERRAMIENTO	60	36.939	82.631
U.T.E. TUBONOR	70	3.826	10.223
U.T.E. INSULAR	45	11.673	27.520
U.T.E. CONSORC. OHL-SEMAICA T. GUAYAQUIL	75	32.784	78.307
U.T.E. RADIALES	16,50	195.026	610.027
U.T.E. MUSEL	50	8.257	21.039
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. GANDIA-ALBAIDA	34	14	9.084
U.T.E. LEON	80	17.938	43.980

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. DECA	25	20.776	83.476
U.T.E. RIO HUERVA	60	2.832	5.092
U.T.E. SECADO TERMICO BUTARQUE	30	1.847	4.394
U.T.E. VILLANUEVA DE LA CAÑADA	50	263	5.988
U.T.E. OBRASCON HUARTE TEXIMCO UTE CRUZ DEL EJE	75	5	9.924
U.T.E. GUADARRAMA 2	44	13.064	207.370
U.T.E. JUZGADOS ARUCAS	50	5	967
U.T.E. TELEX	75	3.938	7.160
U.T.E. OHL-CYM ASOCIADOS	51	517	10.853
U.T.E. OHL-GEA 21 VENTA DEL ALTO	50	16.504	30.169
U.T.E. AOG. TURQUIA	45	-	437.178
U.T.E. FERNANDEZ-ELSAN PUENTE LA SALLE	70	(369)	4.417
U.T.E. CONTIENDAS	30	7	8.738
U.T.E. BOLUETA	50	3.459	7.801
U.T.E. HOSPITAL SAN PAU	33,33	14.022	25.020
U.T.E. TRIAGTE II	10	1.488	3.685
U.T.E. PRESA DE CASARES	85	1.452	13.074
U.T.E. SANTALIESTRA	28	-	113.435
U.T.E. MIRAFLORES	50	4.271	8.405
U.T.E. RONDA LITORAL	50	8.931	44.293
U.T.E. DOZON	12,88	108.072	233.072
U.T.E. PSA	50	2.115	4.236
U.T.E. PECEVAL	75	6.226	30.778
U.T.E. BUTARQUE INDUSTRIAL	50	572	2.796
U.T.E. VIAS FERREAS CHILE	60	9.945	19.023
U.T.E. IES ALMOZARA	50	1.005	1.462
U.T.E. LENA	85	1.035	9.106
U.T.E. LAGUNA	16,50	1.508	3.020
U.T.E. EDIFICIO SATELITE	40	86.746	286.746
U.T.E. ALAJUELA. COSTA RICA	70	6.298	39.867
U.T.E. LEIOA	50	2.155	6.766
U.T.E. LAS LLAMAS	50	4.688	8.087
U.T.E. FIGAR	80	3.247	6.148
U.T.E. JUAN CANALEJO	50	3.931	28.075
U.T.E. RIO TAJUÑA	60	5.136	14.575
U.T.E. VELODROMO TAFALLA	70	3.584	9.825
U.T.E. MESON DA AGUA	50	340	884
U.T.E. CONTRAFIC	50	204	804
U.T.E. SACOVA	70	-	79.310
U.T.E. ARPADOS	40	3.100	3.100
U.T.E. LEON II	80	1.488	1.488
U.T.E. LEON III	80	278	278
U.T.E. ANILLO VERDE	60	4.278	6.535
U.T.E. ZOREDA	50	1.861	1.861

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. ACTUR 5			
U.T.E. UNELMA	50	2.038	2.038
U.T.E. LINEA 9	10	629	731
U.T.E. GUADARAMA SUR	17	20.011	254.291
U.T.E. TUNEL DE VIELHA	15,368	23.263	481.065
U.T.E. ISLAS ECOLOGICAS	50	4.417	110.443
U.T.E. LOIU	50	-	2.708
U.T.E. EDIFICIO O	60	1.792	5.169
U.T.E. ALDEANUEVA	50	499	4.344
U.T.E. EACO	52,20	9.934	12.251
U.T.E. JARDIN DEL TURIA	20	3.406	18.957
U.T.E. TINEO	50	580	18.297
U.T.E. PISTA 151-33r	50	60	3.715
U.T.E. EDAR JUCAR	33,33	19.477	222.861
U.T.E. EQUIPAMIENTO P.D.	50	-	5.445
U.T.E. DESDOBLAMIENTOS VIARIOS	50	952	1.867
U.T.E. ETXEBARRI	50	1.267	5.713
U.T.E. TEATROS CANAL	50	40	8.563
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO	50	478	43.030
U.T.E. VARIANTE ORDES	50	130	1.153
U.T.E. HYDEA-7	80	23	40.381
U.T.E. URRUZUNO	50	409	3.558
U.T.E. TREITO	50	-	8.220
U.T.E. HYDEA 5	50	-	8.162
U.T.E. CIUDAD REAL	50	1.883	30.717
U.T.E. PINO II	50	14.299	79.886
U.T.E. BURELA	45	-	136.832
U.T.E. HALVAR	50	62	4.153
U.T.E. GUADALHORCE	50	221	96.644
U.T.E. MORES	76	12.181	43.765
U.T.E. LOS CRISTIANOS	50	-	2.044
U.T.E. BENIDORM	50	306	306
U.T.E. ELSAMEX	50	3.481	3.481
U.T.E. PATA SUR	50	690	4.767
U.T.E. TRAMFANG	50	113	54.454
U.T.E. LA PAU	9	(1.445)	45.280
U.T.E. RIERA ALELLA	50	1	8.775
U.T.E. CBC	50	69	6.900
U.T.E. VALL D'UIXO	25,33	-	24.748
U.T.E. NULES	50	1	16.088
U.T.E. PASAJE	50	-	4.669
U.T.E. COLEGIO ARMILLA	50	53	9.113
	75	30	3.028

ANEXO I
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. AUDIENCIA	25	389	3.186
U.T.E. SANTA CRISTINA	50	4.808	32.621
U.T.E. ITOIZ	22,50	3.636	164.228
U.T.E. LOSA OVIEDO	50	663	52.481
U.T.E. DETELCA	24	3.503	57.322
U.T.E. SANTA MARTA	50	-	17.410
U.T.E. OROTAVA	33	4.393	26.683
U.T.E. EDAR VENDRELL	50	528	6.719
U.T.E. PLANETARIO	66,67	(811)	31.957
U.T.E. TERA	50	(17)	45.693
U.T.E. AUDIORAMA	100	(601)	28.571
U.T.E. MULTIUSO	100	(268)	6.123
U.T.E. CARRETERA PANAMA	100	(2.455)	10.735
U.T.E. CARRETERA TRINIDAD TOBAGO	100	(2.190)	4.544
TOTAL		887.936	6.072.445

SOCIEDAD

SOCIEDAD	Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2002	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos Propios + Créd. Particip.
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	30.050	29.378	(15.021)	-	44.407	-	44.407
Alicendados 2000, S.A.	60	(484)	-	-	(424)	-	(424)
Aljarafé Stars Hoteles, S.A.	16.069	5.451	21.366	(17.734)	25.152	-	25.152
Ambient Servicios Ambientais de Riberao Pnto, S.A.	5.380	390	336	-	6.106	-	6.106
Aparcamiento Plaza República Dominicana, S.A.	601	(243)	(20)	-	338	-	338
Aparcamientos Justicia, S.L.	3	(211)	(5)	-	(213)	-	(213)
Asfaltos y Construcciones Elsam, S.A.	21.535	(582)	1.267	-	22.220	-	22.220
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	42.347	-	-	-	42.347	-	42.347
Autopista Ezeiza Cafuelas, S.A. (AECSA)	11.040	34.067	2.828	-	47.935	-	47.935
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	3.821	2.967	1.111	-	7.899	-	7.899
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	2.140	1.611	2.040	-	5.791	-	5.791
Construcciones Gorbea, S.A.	60	218	154	-	432	-	432
Construcciones Montseny, S.A.	60	(124)	-	-	(64)	124	60
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.	686	133	(39)	-	780	-	780
Elsan-Pacsa, S.A.	1.202	519	326	-	2.047	-	2.047
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	3.041	(324)	17.469	-	20.186	-	20.186
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	1	345	(82)	-	264	-	264
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	301	(23)	(3)	-	275	-	275
Gastronómica Santa Fe, S.A. de C.V.	37	(279)	(1.016)	-	(1.258)	-	(1.258)
Grupo Sobrino, S.A.	4.819	(100)	2	-	4.721	-	4.721
Homaser, S.A.	60	(263)	-	-	(203)	-	(203)
Huaribe, S.A. de C.V.	33.887	(165)	(22)	-	33.700	-	33.700
Huarte del Ecuador, S.A.	7	26	(46)	-	(13)	-	(13)
Huartermex, S.A. de C.V.	5	1.703	(634)	-	1.074	-	1.074
Hur, S.A.	4	(323)	(126)	-	(445)	-	(445)
Inima Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	15.119	4.968	(919)	-	19.168	-	19.168
Inmobiliaria Mayalium, S.A. de C.V.	3.057	(301)	(11)	-	2.745	-	2.745
Inmoblin, S.L.	22.898	1.043	(120)	-	23.821	-	23.821
José Malvar Construcciones, S.A.	63	25	(901)	-	(813)	-	(813)
Marina Urola, S.A.	902	(176)	(77)	-	649	-	649
Monkaltz, S.A.	451	347	(257)	-	541	-	541
OHL Argentina, S.A.	42	36	(35)	-	43	-	43
OHL Concesiones, S.L.	24.342	49.424	4.265	-	78.031	-	78.031
OHL Finance, S.à.r.l.	13	54	183	-	250	-	250
OHL México S.C., S.A. de C.V.	5	(9)	(13)	-	(17)	-	(17)
Pabellón Cuatitlémoc, S.A. de C.V.	9	(866)	(1.993)	-	(2.850)	-	(2.850)
Plaza El Rosario, S.A. de C.V.	9	(511)	(443)	-	(945)	-	(945)
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	9	359	(949)	-	(581)	-	(581)
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	9	(401)	(538)	-	(930)	-	(930)
S.A. Trabajos y Obras (Sato)	1.854	13.780	6.800	(15.636)	6.798	-	6.798
Sant Llatzer y Can Masdeu Promociones, S.L.	3	-	(1)	-	2	-	2
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V. (S.C.P.P.)	694	(630)	(74)	-	(10)	-	(10)
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Teseia)	6.000	(234)	(299)	-	5.467	-	5.467
Tractament Metropolità de Fergs, S.L.	8.540	830	133	-	9.503	-	9.503
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	1.211	(2.650)	225	-	(1.214)	3.666	2.392
Valorización Energética Lorca, S.L.	3	-	(7)	-	(4)	-	(4)
Valorización Energética Pulpi, S.L.	3	-	(1)	-	2	-	2
Totales	262.452	138.775	34.853	(33.370)	402.710	3.730	406.440

OPRASCON HUARTE LAIN, S.A.
PARTICIPACIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO (Datos expresados en miles de euros)

SOCIEDAD	Participación		Total	Coste a 31-12-01	Adiciones	Retiros (*)	Traspaso	Coste a 31-12-02	Valor Teórico	Provisión	Revaloriz.
	Directa	Indirecta									
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	100,00	-	100,00	60.449	-	-	-	60.449	44.407	(13.207)	-
Alcobendas 2000, S.A.	100,00	-	100,00	60	-	-	-	60	(424)	(60)	-
Aljarafé Swan Hoteles, S.A.	99,93	-	99,93	12.029	-	-	-	12.029	25.134	-	-
Ambient Services Ambientais de Ribeiro Preto, S.A.	35,38	39,62	75,00	6.273	-	-	-	6.273	2.160	-	-
Aparcamiento Plaza República Dominicana, S.A.	100,00	-	100,00	-	-	-	-	-	338	(188)	-
Asfaltos y Construcciones Eisan, S.A.	70,00	-	70,00	27	-	-	-	27	(149)	(27)	-
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	100,00	-	100,00	19.344	-	-	-	19.344	22.220	-	-
Autopista Eje Cañuelas, S.A. (AECSA) (**)	80,00	-	80,00	80,00	33.878	-	-	33.878	33.878	-	-
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	68,67	-	68,67	62.486	-	-	-	62.486	32.917	-	19.587
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	100,00	-	100,00	15.022	-	-	-	15.022	7.899	(3.035)	-
Construcciones Corbea, S.A.	100,00	-	100,00	4.101	683	-	-	4.784	5.791	-	-
Construcciones Monseñor, S.A.	100,00	-	100,00	2.409	-	-	-	2.409	432	(1.977)	-
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda	99,23	0,77	100,00	938	-	(639)	-	60	(64)	(60)	-
Constructora Euroafricana, S.A.	94,44	-	94,44	639	-	-	-	938	774	(164)	-
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	100,00	-	100,00	1.202	-	-	-	1.202	2.047	-	-
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda	99,00	1,00	100,00	3.246	-	-	-	3.246	19.984	-	-
Fudoper, S.L.	50,00	5,00	55,00	17	-	-	-	17	251	-	-
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	50,00	50,00	100,00	60	-	-	-	60	-	-	-
Gastronómica Santa Fe, S.A. de C.V.	50,00	50,00	100,00	149	-	-	-	149	138	(12)	-
Grupo Sobrino, S.A.	100,00	-	100,00	23	-	-	-	23	(629)	(23)	-
Homaser, S.A.	75,00	-	75,00	5.992	-	-	-	5.992	4.721	(1.272)	-
Huarte de C.V.	100,00	-	100,00	-	-	-	-	-	(152)	-	-
Huarte del Ecuador, S.A.	86,22	13,78	100,00	30.268	-	-	-	30.268	33.700	-	-
Huarentex, S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	33	-	-	-	33	(11)	(33)	-
Hur, S.A.	49,00	51,00	100,00	5	-	-	-	5	1.074	-	-
Inma Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	100,00	-	100,00	130	-	-	-	130	(218)	(130)	-
Inmobiliaria Mayalium, S.A. de C.V.	99,99	-	99,99	30.050	-	-	-	30.050	19.168	(628)	-
Inmolain, S.L.	100,00	-	100,00	3.333	-	-	-	3.333	2.745	(191)	-
José Malvar Construcciones, S.A.	100,00	-	100,00	34.769	-	-	-	34.769	23.821	(10.948)	-
Marina Urola, S.A.	39,17	39,17	78,34	353	611	-	-	33.740	(813)	(4.725)	-
Morkatz, S.A.	0,01	99,99	100,00	-	-	-	-	353	254	(99)	-
Nautic Palamos, S.A.	100,00	-	100,00	3.005	-	(3.005)	-	-	-	-	-
OHL Argentina, S.A.	100,00	-	100,00	66	-	-	-	66	43	(23)	66
OHL Brasil, Ltda	100,00	100,00	200,00	-	39.913	(39.913)	-	-	-	-	-
OHL Brasil Participaciones en Infraestructuras, Ltda	100,00	100,00	200,00	-	30.955	(30.955)	-	-	-	-	-
OHL Concesiones, S.L.	100,00	-	100,00	70.089	3.667	-	-	73.756	78.031	-	-
OHL Finance, S.A.r.l.	100,00	-	100,00	13	-	-	-	13	250	-	-
OHL México S.C. S.A. de C.V.	100,00	-	100,00	5	-	-	-	5	(17)	(5)	-
Pabellón Cuautemoc, S.A. de C.V.	50,00	7	57,00	7	-	-	-	7	(1.425)	-	-
Plaza El Rosario, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	5	-	-	-	5	(473)	-	-
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	6	-	-	-	6	(291)	(6)	-
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	50,00	-	50,00	5	-	-	-	5	(465)	(5)	-
S.A. Trabajos y Obras (Sato)	100,00	-	100,00	6.794	-	-	-	6.794	6.798	-	-
Sani Lizarri y Can Masdeu Promociones, S.L.	33,33	33,33	66,66	1	-	-	-	1	1	-	-
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V. (S.C.P.P.)	50,00	-	50,00	652	-	-	-	652	(654)	(654)	-
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tresia)	100,00	-	100,00	6.000	-	-	-	6.000	5.467	(532)	-
Tractament Metropolità de Forns, S.L.	7,20	43,20	50,40	615	-	-	-	615	684	-	-
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	100,00	-	100,00	3.330	-	-	-	3.330	(1.214)	(3.330)	3.329
Valorización Energética Lorca, S.L.	51,00	0,03	51,03	2	-	-	-	2	(2)	(2)	-
Valorización Energética Puji, S.L.	51,00	0,03	51,03	2	-	-	-	2	(2)	(2)	-
Wirelec, S.A.	90,00	10,00	100,00	2.524	-	(2.524)	-	-	1	(1)	-
Totales				420.243	109.707	(77.036)		452.914	368.777	(41.337)	22.982

(*) Corresponde a ventas a terceros y/o aportaciones a otras Sociedades del Grupo.

(**) Adicionalmente existe una provisión para riesgos y gastos que Obrascón Huarte Lain, S.A. dotó al 31 de Diciembre de 2001, por 28.836 miles de euros, para estar a cubierto de los posibles riesgos derivados de la delicada situación económica en Argentina.

OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.

PARTICIPACIONES EN EMPRESAS ASOCIADAS (Datos expresados en miles de euros)

SOCIEDAD	Participación		Total	Coste 31-12-01	Adiciones	Retiros (*)	Traspasos	Coste 31-12-02	Valor Teórico	Provisión
	Directa	Indirecta								
Autovía del N.O. Concesionaria C.A. Murcia, S.A.	45,00	-	45,00	6.291	216	-	-	6.507	6.881	-
B TO B Construcciones Venturas, S.L.	-	-	-	1.274	-	(1.274)	-	-	-	-
Consorcio Ruta I, S.A.	10,00	-	10,00	161	-	-	-	161	27	(150)
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	30,00	10,00	40,00	2.028	-	-	-	2.028	1.682	-
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	34,00	-	34,00	409	-	-	-	409	903	-
Edifica on Line, S.A.	-	-	-	1.578	-	(1.578)	-	-	-	-
Enerbut Madrid, S.A.	30,00	-	30,00	-	19	-	-	19	19	-
Gestión de Participes de Bioreciclaje, S.A.	25,33	8,00	33,33	15	-	-	-	15	(12)	(15)
Iona 2000, S.L.	22,49	-	22,49	-	11	-	-	11	185	-
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mepsa)	-	-	-	-	661	(661)	-	-	-	-
Nautic Tarragona, S.A.	25,00	-	25,00	301	-	-	-	301	202	(99)
Participes de Bioreciclaje, S.A.	25,33	8,00	33,33	15	-	-	-	15	(5)	(15)
Port Segur Calafell, S.A.	10,00	-	10,00	30	-	-	-	30	30	-
Port Torredembarra, S.A.	24,08	-	24,08	691	-	-	-	691	674	(17)
Puente Logístico Mediterráneo, S.A.	12,50	-	12,50	8	-	-	-	8	8	-
Totales				12.801	907	(3.513)	-	10.195	10.594	(296)

(*) Corresponde a ventas a terceros y/o aportaciones a otras Sociedades del Grupo.

Identificación de las Sociedades incluídas en participaciones en empresas del grupo

Sociedad	Domicilio Social	Actividad principal
Construcción nacional		
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Aparcamientos Justicia, S.L.	Ronda de Outeiri, 132 2º D (A Cornuá)	Construcción
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	Pº Portuete, 83 - 1º Dpto. 8-9 (San Sebastián - Guipúzcoa)	Construcción
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Ceisa)	Camino de las Torres, 4 - bajo (Zaragoza)	Construcción
Construcciones Gorbea, S.A.	C/ Gran Via, 81 (Bilbao)	Construcción
Construcciones Montseny, S.A.	C/ Balmes, 150 (Barcelona)	Construcción
Galega Xeral Servicios e Obras, S.A.	C/ Salvador Moreno, 122 (Pontevedra)	Construcción
José Malvar Construcciones S.A.	C/ Eduardo Pondá, 37 Bajo (Pontevedra)	Construcción
Morkaitz, S.A.	C/ San Vicente, 8 - 8º (Bilbao)	Construcción
S.A. Trabajos y Obras (Sato)	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Construcción
Sant Llatzer y Can Masdeu Promocions, S.L.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Construcción internacional		
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Huarte del Ecuador, S.A.	C/ Nuñez de Vela e Ignacio Santa María - Edificio Metrópoli (Quito - Ecuador)	Construcción
Huartertex, S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (México D.F. - México)	Construcción
Flur, S.A.	C/ Río Negro, 1354 (Montevideo - Uruguay)	Construcción
OHL México S.C., S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (México D.F. - México)	Construcción
Concesiones		
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A.	C/ Gobelas, 47-49 (Madrid)	Concesión y explotación autopista de peaje Eje Aeropuerto
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECESA)	Avenida de Mayo, 1437 - 4º H (Buenos Aires - Argentina)	Construcción y explotación autopista acceso a Buenos Aires
Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.	C/ Monjitas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación Concesiones
Marina Urola, S.A.	Barrio Santiago Auzoa, s/n Edificio Capitanía (Zumaia - Guipúzcoa)	Concesión y explotación puerto deportivo Zumaia (Guipúzcoa)
OHL Argentina, S.A.	Avenida de Mayo, 1437 - 4º H (Buenos Aires - Argentina)	Explotación Concesiones
OHL Concesiones, S.L.	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Construcción y explotación autopista en Sao Paulo (Brasil)
Servicios		
Alcobendas 2000, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Sin actividad
Aljarafé Stars Hoteles, S.A.	Carrera S.J. Aznalfarache a Tomares Km. 1 (Sevilla)	Explotación hotelera
Ambient Servicios Ambientais de Riberão Preto, S.A.	Avda. Senador Cesar Vergueiro, 879 - Jardim Sao Luiz (Riberão Preto - Brasil)	Explotación del sistema de tratamiento de aguas residuales
Aparcamiento Plaza República Dominicana, S.A.	C/ Alberto Alcocer, 38 (Madrid)	Explotación aparcamientos
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	C/ Gobelas, 47 (Madrid)	Construcción y Servicios
Elsan-Pasca, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Infraestructura y Urbanos
Fudépor, S.L.	Paraje de la Costera, s/n (Alhama de Murcia)	Explotación tratamiento de purines
Gastronómica Santa Fe, S.A., de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Grupo Sobrino, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Financieros
Homaser, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Hospitalarios
Huaribe, S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (Mexico D.F. - Mexico)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
INIMA Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (Mexico D.F. - Mexico)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Immolain, S.L.	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria
OHL Finance, S.à.r.l.	12 rue Léon Thyss L - 2636 Luxemburg	Otras
Pabellón Cuauhtémoc, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza Misterios, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Proyecto Sevilla Plus, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Sociedad Consultora Proyecto Plus, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tesela)	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Tractament Metropolitá de Fangs, S.L.	Rambia Priu, s/n (Barcelona)	Servicios Medioambientales
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	C/ Gobelas, 35 - 37 (Madrid)	Inmobiliaria
Valorización Energética Lorca, S.L.	C/ Óvalo de Sta. Paula, 17 (Lorca - Murcia)	Explotación tratamiento de purines
Valorización Energética Pulpi, S.L.	Avenida Andalucía, 128 (Almería)	Explotación tratamiento de purines

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

La formulación de las presentes Cuentas Anuales Individuales ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2003, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas Cuentas Anuales están extendidas en 52 hojas (incluidos balances de situación, cuentas de pérdidas y ganancias y Anexos de la Memoria), todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 53 todos los Consejeros.

~~D. Juan Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Mariano Ajsa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usan~~

~~D. Juan Villar Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Karl Rönberg~~

~~D. Daniel García-Pita Peman
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

**INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2002**



OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

INFORME DE GESTIÓN

DEL EJERCICIO 2002

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA

La recuperación de la actividad de las economías industrializadas prevista para finales de 2002 se ha visto retrasada como consecuencia de la incertidumbre generada, principalmente por el riesgo de un conflicto bélico con Irak, así como por las crecientes dudas sobre los efectos en el sistema financiero de un período evidente de desaceleración económica.

América Latina sufrió el pasado año la peor recesión desde la década de los años ochenta, motivada en gran medida por la profunda recesión de la economía argentina. La mayoría de las divisas latinoamericanas se han depreciado como consecuencia de la ausencia de financiación internacional, siendo especialmente intensa ésta en Argentina y Brasil.

En la Unión Europea las perspectivas de crecimiento se han visto deterioradas por los riesgos asociados al contexto internacional, al encarecimiento del precio del petróleo y a la apreciación del tipo de cambio.

La **economía española** ha tenido un comportamiento comparativamente favorable durante el pasado año. Las últimas estimaciones del Banco de España prevén un crecimiento real del PIB del +2% en el conjunto de 2002, inferior al del ejercicio precedente +2,7%, pero muy superior al que se espera alcance el agregado de la zona euro, por debajo del +1%.

La **inflación** se situó en el +4%, de tasa interanual, 1,3 puntos superior al IPC registrado en el año 2001, y claramente superior a las previsiones de Gobierno.

Consecuencia de la desaceleración económica y de las incertidumbres sobre el inicio de la recuperación, el número de parados aumentó aproximadamente en 113.000 personas, en el año 2002. La tasa de paro sobre la población activa se sitúa en el 9,14%, datos facilitados por el INEM.

En cuanto al **déficit público**, las Administraciones Públicas cerraron el 2002 con un déficit del 0,07% del PIB, dato muy ajustado a las previsiones del Gobierno.

EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

Según las últimas estimaciones facilitadas por Euroconstruct, el sector de la construcción crecerá en Europa occidental alrededor del + 0,3% durante el año 2002, sensiblemente inferior al previsto. Si a este ligero crecimiento se añade la caída prevista de crecimiento en los países del centro y este de Europa, la variación global del sector resulta prácticamente nula respecto al año anterior.

Sin embargo en España continúa siendo el sector de la construcción uno de los sectores más dinámicos de nuestra economía.

El crecimiento para el año 2002 facilitado por Seopan para el sector de la construcción en España ha sido del +4,6%, el subsector de obra civil con un crecimiento del +9%, y en menor medida el de edificación residencial con un crecimiento del +2%.

Según los últimos datos facilitados por el Seopan, los indicadores más importantes de la actividad del sector de la construcción han sido los siguientes:

El consumo de cemento experimentó una variación del +4,5%.

La cifra de licitación de obra pública en el pasado año 2002 con un incremento del +14,3% sobre el año anterior, garantiza una importante cartera de trabajo para las empresas del sector.

EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD

La evolución de la Sociedad Obrascón Huarte Lain, S.A. en el ejercicio 2002 ha sido la siguiente:

La **cifra de negocios** durante el ejercicio 2002 alcanzó los 1.073.931 miles de euros, correspondiendo el 68,6% a obra directa, y el 31,4% restante a obra en Unión Temporal de Empresas.

Su desglose por tipo de actividad ha sido el siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros				% Variación 02/01
	2002	%	2001	%	
Construcción nacional	956.273	89,1	940.921	84,0	1,6
Construcción internacional	84.070	7,8	141.648	12,7	(40,6)
Concesiones	1.893	0,2	-	-	-
Servicios	31.695	2,9	36.588	3,3	(13,4)
Total ventas	1.073.931	100,0	1.119.157	100,0	(4,0)

La actividad de construcción representa el 96,9% del total, correspondiendo el 3,1% restante a la actividad de diversificación.

La cifra de negocios nacional para las Administraciones Públicas supuso el 57% correspondiendo el otro 43% restante al Sector Privado.

La **cartera** de pedidos a corto plazo al 31 de diciembre de 2002 fue de 2.156.371 miles de euros, superior a la de 2001 en un +9,6% y representando una cobertura de 24 meses de actividad.

Su distribución por tipo de actividad es la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros	
	Importe	%
Construcción nacional	1.838.977	85,3
Construcción internacional	305.429	14,1
Servicios	11.965	0,6
Total cartera	2.156.371	100,0

El 53% de la cartera corresponde a obra directa y el restante 47% a obra en Unión Temporal de Empresas.

Del total de la cartera de construcción, 2.144.406 miles de euros, un 69% corresponde a obra civil y el 31% restante a obra de edificación.

- El **Beneficio** después de impuestos ha sido de 9.135 miles de euros, tras haber realizado provisiones por 36.215 miles de euros para cubrir los posibles riesgos en saldos de circulantes derivados en su mayor parte de los procesos de fusión.
- Los **Fondos Propios** totalizan al cierre del ejercicio, 401.100 miles de euros.
- El **Capital Social** asciende a 53.726 miles de euros, representado por 89.543.898 acciones al portador de valor nominal 0,60 euros cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

El número medio de empleados durante el año 2002 fue de 2.554 personas, siendo un 59% personal fijo y el 41% restante personal eventual.

ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio ni Obrascón Huarte Lain, S.A. ni sus filiales tenían en cartera acciones de la Sociedad Dominante.

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Durante el ejercicio 2002 la Sociedad ha realizado inversiones en proyectos de investigación y desarrollo por 1.024 miles de euros y ha incurrido en gastos por 715 miles de euros. Asimismo en el balance al 31 de diciembre de 2002 tenía activados 1.432 miles de euros correspondientes a cuatro proyectos de investigación y desarrollo, en el epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial".

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 3 de febrero de 2003 la Sociedad ha dado por finalizado el Plan de Acciones para Directivos formalizado en diciembre de 1999.

Para ello la Sociedad ha adquirido a los Directivos que permanecían en el Plan, la totalidad de sus acciones, esto es 2.142.500 acciones, al precio de cierre de 4,18 euros por acción, destinándose el precio al pago parcial de los créditos bancarios suscritos por los Directivos para la financiación de la adquisición de las acciones.

Adicionalmente, la Sociedad, según estaba estipulado en el Plan, ha cancelado el remanente de los referidos créditos, y sin que dicho pago haya supuesto ningún impacto material en los resultados del ejercicio 2003, ya que había sido provisionado a lo largo de la duración del Plan.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE

La Economía General y el Sector

La reciente Actualización del Programa de Estabilidad del Gobierno prevé un crecimiento de la economía española del +3% para el año 2003, favorecido por la reforma de IRPF, con una baja media del 11%, así como el incremento del +12,9% de las inversiones públicas.

Los presupuestos de 2003 en materia de inversión pública siguen manteniendo un importante esfuerzo inversor para dar cumplimiento a los proyectos del Plan de Infraestructuras 2000-2007. La inversión pública crecerá en el próximo año un +12,9%, por encima de los 24.800 millones de euros, un 3,4% del PIB.

Las infraestructuras de transporte e hidráulicas consumirán una gran parte de los recursos previstos, alrededor de 7.700 millones de euros, con un aumento de 8,3% respecto al año 2002.

Las prioridades serán la **alta velocidad ferroviaria** con una aportación presupuestaria de 1.268 millones de euros, lo que supone un incremento del +5,5% respecto al gasto destinado en el año 2002.

Para completar la red de transporte terrestre antes del año 2010 el Ministerio de Fomento, recurrirá a la aportación de la inversión privada para las **autopistas**, para lo cual el Gobierno está dedicando los mayores esfuerzos legislativos a crear un marco adecuado para la actuación de la financiación privada. En este sentido, cobra especial relevancia el proyecto de ley de concesiones de obra pública, que se encuentra en trámite en el Congreso, que incorpora el peaje

en la sombra y el acuerdo de colaboración con el Banco Europeo de Inversiones, para la concesión de préstamos cualificados.

El Plan de Infraestructuras requerirá de la aportación de financiación privada que se estima alrededor de 20% del total.

El Ministerio de Fomento tiene el proyecto de sacar a concurso cinco nuevos tramos de autopistas de peaje de un total de ocho que vienen recogidos en la segunda fase del plan de autopistas 2000-2007.

Las infraestructuras hidráulicas y de calidad del agua, suponen un 81,6% de la inversión total del Ministerio de Medio Ambiente con un incremento de un 17% frente al ejercicio 2002.

Mención especial al seguimiento del Plan Hidrológico Nacional (PHN) como objetivo fundamental de este Ministerio para los próximos años.

Por lo tanto, la evolución de crecimiento en el sector de la construcción en España, está suficientemente garantizado para los próximos años, principalmente en el subsector de obra civil.

Según las últimas estimaciones de Seopan para el año 2003 la actividad constructora podrá tener un crecimiento entre el +3,5% y +4,5%, apoyado en el subsector de obra civil que crecerá entre el +7% y +9%.

PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002 a distribuir	9.135
Distribución: A dividendo	9.135
	9.135

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 10.530 miles de euros, equivalente a 0,1176 euros por acción, con cargo a:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002	9.135
Reservas voluntarias	1.395
Total dividendo	10.530

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores.

FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN

La formulación del presente Informe de Gestión Individual ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2003, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dicho Informe de Gestión está extendido en 6 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 7 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García Villalba
González~~

~~D. Mariano Aisa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usán~~

~~D. Juan Villar-Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

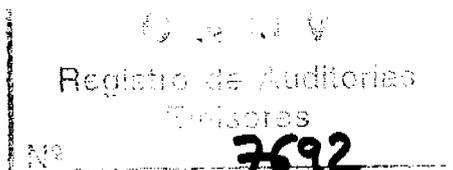
~~D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Karl Rönnberg~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~



**Obrascón Huarte Lain, S.A.
y Sociedades Dependientes**

Informe de Auditoría Independiente

Cuentas Anuales e Informe de Gestión
Consolidados del ejercicio terminado
el 31 de diciembre de 2002

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Accionistas de
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN, formado por OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. y sociedades dependientes, que comprenden el balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2002 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria consolidadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002. Con fecha 27 de marzo de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN del ejercicio 2001, en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2002 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades que componen el Grupo.

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.
Inscrita en el R.O.A.C. N° S0692

José María Sarmiento

4 de abril de 2003

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**CUENTAS ANUALES
E INFORME DE GESTIÓN CONSOLIDADOS DEL EJERCICIO 2002
JUNTO CON EL INFORME DE AUDITORÍA**



OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001**

ACTIVO	31/12/02	31/12/01
ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	252	442
INMOVILIZADO		
Gastos de establecimiento		
Gastos de establecimiento	6.968	3.026
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	470	647
	7.438	3.673
Inmovilizaciones Inmateriales		
Bienes en régimen de arrendamiento financiero	30.822	23.877
Aplicaciones informáticas	6.217	3.765
Otro inmovilizado inmaterial	40.079	37.590
Amortizaciones	(20.208)	(16.433)
	56.910	48.799
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	28.928	55.930
Maquinaria	78.958	100.882
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	526.142	486.728
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	49.357	50.922
Anticipos e inmovilizaciones en curso	9.822	7.753
Otro inmovilizado material	15.678	30.124
Amortizaciones	(132.689)	(154.374)
	576.196	577.965
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones en empresas del grupo	49.702	3.337
Participaciones puestas en equivalencia	9.786	9.236
Participaciones en empresas asociadas	27.218	17.069
Cartera de valores a largo plazo	306	430
Otros créditos	19.879	28.169
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	3.894	3.277
Provisiones	(3.307)	(3.228)
	107.478	58.290
TOTAL INMOVILIZADO	748.022	688.727
FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN	51.561	67.676
GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	60.585	42.618
ACTIVO CIRCULANTE		
Existencias		
Productos inmobiliarios para la venta	86.166	103.758
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	28.317	33.334
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	79.999	67.405
Anticipos a proveedores y subcontratistas	20.367	13.986
Provisiones	(3.137)	(3.717)
	211.712	214.766
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.046.170	1.120.345
Empresas del grupo, deudores	43.807	16.730
Empresas asociadas, deudores	76.918	58.347
Deudores varios	273.548	228.398
Personal	450	861
Administraciones públicas	102.195	122.040
Provisiones	(191.542)	(194.732)
	1.351.546	1.351.989
Inversiones financieras temporales		
Cartera de valores a corto plazo	116.583	94.161
Otros créditos	16.815	29.068
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	4.106	1.434
	137.504	124.663
Tesorería	65.008	100.284
Ajustes por periodificación	14.646	9.324
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1.780.416	1.801.026
TOTAL ACTIVO	2.640.836	2.600.489

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2002.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

BALANCES DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001

PASIVO	31/12/02	31/12/01
FONDOS PROPIOS		
Capital suscrito	53.726	53.726
Prima de emisión	254.365	254.365
Reserva de revalorización	1.234	1.234
Reserva legal	10.763	10.763
Diferencias por ajuste de capital a euros	91	91
Otras reservas	71.786	69.344
Reservas en sociedades consolidadas	87.881	54.146
Diferencias de conversión	(67.224)	(5.442)
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	42.137	47.861
TOTAL FONDOS PROPIOS	454.759	486.088
SOCIOS EXTERNOS	30.917	39.049
INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	2.927	8.213
DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACIÓN	10.363	10.703
PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	64.261	56.226
ACREEDORES A LARGO PLAZO		
Deudas con entidades de crédito		
Prestamos hipotecarios subrogables y otros préstamos	168.089	31.812
Préstamos de sociedades concesionarias	203.184	218.120
	371.273	249.932
Otros acreedores a largo plazo		
Emisión de bonos	194.464	194.464
Compañías de leasing	15.047	14.424
Otras deudas	44.073	47.405
Desembolsos pendientes sobre acciones	32.022	462
	285.606	256.755
TOTAL ACREEDORES A LARGO PLAZO	656.879	506.687
ACREEDORES A CORTO PLAZO		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos recibidos	27.341	175.043
Préstamos de sociedades concesionarias	46.869	25.635
Deudas por intereses devengados y no vencidos	937	1.323
Deudas por intereses devengados y no vencidos de sociedades concesionarias	1.854	1.792
	77.001	203.793
Deudas con empresas del grupo		
Deudas con empresas asociadas	4.362	2.932
	32.548	31.596
Acreedores comerciales		
Anticipos recibidos de clientes	142.016	143.346
Deudas por compras o prestaciones de servicios	409.757	344.447
Deudas representadas por efectos a pagar	480.689	534.355
	1.032.462	1.022.148
Otras deudas no comerciales		
Emisión de bonos	5.313	5.313
Administraciones públicas	129.079	139.995
Remuneraciones pendientes de pago	4.890	5.911
Otras deudas no comerciales	60.671	27.788
Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	5.175	1.359
	205.128	180.366
Provisiones para operaciones de tráfico		
Ajustes por periodificación	68.631	52.154
	598	534
TOTAL ACREEDORES A CORTO PLAZO	1.420.730	1.493.523
TOTAL PASIVO	2.640.836	2.600.489

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2002.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 Y 2001**

D E B E	31/12/02	31/12/01
Aprovisionamientos		
Consumo de productos inmobiliarios para la venta	10.009	19.597
Consumo de materiales, fungibles y repuestos de maquinaria	329.215	392.306
Otros gastos externos	821.829	789.275
Gastos de personal		
Sueldos, salarios y asimilados	202.288	218.718
Cargas sociales	52.163	55.800
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	38.852	33.751
Variación de otras provisiones	72.789	(4.959)
Otros gastos de explotación		
Servicios exteriores	239.327	247.877
Tributos	20.816	23.410
Otros gastos de gestión corriente	10.721	7.225
BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	73.453	136.716
	1.871.462	1.919.716
Gastos financieros		
De operaciones de arrendamiento financiero y compras aplazadas de inmovilizado	877	848
De financiación de operaciones corrientes	44.787	43.291
Variación de provisiones de inversiones financieras	636	1.248
Diferencias negativas de cambio	12.271	5.415
RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		
	58.571	50.802
Amortización del fondo de comercio de consolidación	3.422	3.859
Participación en pérdidas sociedades puestas en equivalencia	92	-
BENEFICIO ACTIVIDADES ORDINARIAS	40.889	107.581
Gastos extraordinarios		
Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	861	2.162
Pérdidas en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	3.759	1.336
Gastos extraordinarios	13.260	48.412
Gastos y pérdidas de otros ejercicios	1.915	532
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	7.801	-
	27.596	52.442
BENEFICIO ANTES DE IMPUESTOS	48.690	63.025
Impuesto sobre sociedades	4.231	7.599
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (BENEFICIO)	44.459	55.426
Resultado atribuido a socios externos (beneficio)	2.322	7.565
RESULTADO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE (BENEFICIO)	42.137	47.861

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2002.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001

H A B E R	31/12/02	31/12/01
INGRESOS		
Importe neto de la cifra de negocios		
Ventas	1.270.930	1.301.146
Ventas en UTES (según % de participación)	501.036	558.674
	1.771.966	1.859.820
Aumento de existencias de talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	27.758	8.806
Trabajos realizados por la empresa para el inmovilizado	13.080	7.722
Otros ingresos de explotación		
Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	57.611	42.699
Subvenciones	1.047	669
PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN	1.871.462	1.919.716
Ingresos por participaciones en capital	4.898	1.443
Ingresos por intereses a nuestro favor de otras empresas	14.297	14.812
Diferencias positivas de cambio	10.326	9.260
RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	29.050	25.287
	58.571	50.802
Participación en beneficios sociedades puestas en equivalencia	-	11
PÉRDIDAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ingresos extraordinarios		
Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera control	23.978	5.857
Ingresos extraordinarios	3.005	1.293
Ingresos y beneficios de otros ejercicios	613	736
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	-	44.556
	27.596	52.442
PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		
RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDA)		
Resultado atribuido a socios externos (pérdida)		
RESULTADO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD SOCIEDAD DOMINANTE (PÉRDIDA)		

Nota: Las notas 1 a 26 de la Memoria forman parte integrante del balance de situación consolidado al 31 de diciembre de 2002.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

MEMORIA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

Las cuentas anuales consolidadas de Obrascón Huarte Lain, S.A. y Sociedades Dependientes se presentan de acuerdo con el Real Decreto 1815/1991 de 20 de diciembre de 1991, por el que se aprueban las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, y en consonancia con lo dispuesto en el Real Decreto 1643/1990, de 20 de diciembre de 1990, en el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, así como en la Orden del Ministerio de Economía y Hacienda de 27 de enero de 1993, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras.

1. DENOMINACIÓN Y DOMICILIO SOCIAL

Obrascón Huarte Lain, S.A., antes Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A., Sociedad Dominante, se constituyó el 15 de mayo de 1911 y su domicilio social se encuentra en Madrid, calle Gobelos 35-37.

2. SECTORES DE ACTIVIDAD

Los sectores en los que las sociedades que integran el Grupo Obrascón Huarte Lain desarrollan su actividad son, principalmente, los siguientes:

Construcción

- Construcción de todo tipo de obras civiles y de edificación, tanto para las Administraciones Públicas como para clientes privados, y tanto en territorio nacional como en el extranjero.

Concesiones

- Explotación de concesiones administrativas de infraestructuras, principalmente de transporte, aparcamientos y puertos.

Servicios

- Prestación de servicios de gestión, explotación, conservación y mantenimiento de infraestructuras (carreteras, ferrocarriles y edificios) y equipamientos urbanos.
- Explotación de complejos hoteleros y grandes superficies comerciales.
- Servicios asistenciales.

- Proyectos relacionados con el ciclo integral del agua, asesoramiento técnico y científico, explotación y mantenimiento de depuradoras de aguas residuales, e ingeniería de instalaciones relacionadas con el suministro y depuración de agua.
- Tratamiento de residuos sólidos urbanos, incluyendo recogida, tratamiento de residuos industriales y tóxicos, biomasa y vertederos.
- Servicios relacionados con la recuperación del medio natural.
- Explotación de concesiones de agua y medio ambiente.

3. PERÍMETRO DE CONSOLIDACIÓN

Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas, las sociedades que forman el perímetro de consolidación se han clasificado en los siguientes grupos:

- a) Sociedades dependientes, aquellas en las que se ejerce un dominio efectivo, directa o indirectamente, y cuya consolidación se realiza por integración global.
- b) Sociedades asociadas, aquellas en las que, sin dominio efectivo, alguna sociedad del Grupo tiene una participación al menos del 20%, o del 3% si la participada cotiza en Bolsa, y que se consolidan por puesta en equivalencia, o integración proporcional.

Las sociedades que forman el perímetro de consolidación al 31 de diciembre de 2002 son las siguientes:



Sociedades dependientes (que consolidan por integración global)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Construcción:

- Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.
- Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.
- Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)
- Construcciones Gorbea, S.A.
- Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.
- Ferrocivil, S.A.
- José Malvar Construcciones, S.A.
- Morkaitz, S.A.
- Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Oshga)
- S.A. Trabajos y Obras (Sato)

Concesiones:

- Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.
- Marina Urola, S.A.
- Nautic Palamós, S.A.
- OHL Concesiones, S.L.

Servicios:

- Agua y Medio Ambiente, S.A.
- Aljarafe Stars Hoteles, S.A.
- Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.
- Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A. (2)
- Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (Dtd)
- Elsan-Pacsa, S.A.
- Grupo Sobrino, S.A.
- Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)
- Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.
- Inmolain, S.L.
- Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A. (T.G.M.) (2)
- Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tesela)
- Tractament Metropolità de Fangs, S.L.
- Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN EL EXTRANJERO:

Construcción:

- Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.
- Empresa Constructora Huarte San José Ltda.
- Huartemex, S.A. de C.V.
- OHL México SC, S.A. de C.V.

Concesiones:

- Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)
- Autovías, S.A.
- Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A. (1)
- Estacionamientos Providencia, S.A.
- Latina Infraestructuras, S.A.
- OHL Brasil Ltda.
- OHL Brasil Participações em Infraestrutura, Ltda.
- OHL Concesiones Chile, S.A. (1)

Servicios:

- Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.
- Huaribe, S.A. de C.V.
- Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.
- OHL Finance, S.à.r.l.

(1) Sociedades que se incorporan al perímetro de consolidación en el ejercicio 2002.

(2) Sociedades que se consolidan por integración global en el ejercicio 2002 y que se consolidaban por integración proporcional en 2001.

Sociedades asociadas (que consolidan por integración proporcional)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Concesiones:

- Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.

Servicios:

- AIE Asfaltos del Tajo

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN EL EXTRANJERO:

Servicios:

- Desalinizadora Arica Ltda. (Desalari)
- Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.
- Plaza El Rosario, S.A. de C.V.

Sociedades asociadas (que consolidan por puesta en equivalencia)

SOCIEDADES DOMICILIADAS EN ESPAÑA:

Concesiones:

- Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mepsa) (1)
- Nautic Tarragona, S.A.
- Port Torredembarra, S.A.

Servicios:

- Clifton, S.A.
- Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)
- EMV Alcalá de Henares, S.A.
- Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. (Inersa)

(1) Sociedades que se incorporan al perímetro de consolidación en el ejercicio 2002.

Las actividades, los domicilios, el detalle de los fondos propios y el coste neto de la inversión de las sociedades que forman el perímetro de consolidación figuran en los anexos I y II.

Durante el ejercicio 2002 se han producido las siguientes bajas en el perímetro de consolidación:

Por venta, consolidadas en 2001 por integración global:

- Wirelec, S.A.
- Promociones Jadelu, S.A.
- Constructora Euroafricana, S.A.

Por fusión con Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A., consolidada en 2001 por integración global:

- Cida Hidroquímica, S.A.

Por inactivas, consolidadas por integración global en 2001:

- OHL Argentina, S.A.
- Huarte del Ecuador, S.A.
- Hur, S.A.
- Constructora e Inmobiliaria Huarte, Ltda.

Durante el ejercicio 2002 se han producido las siguientes incorporaciones al perímetro de consolidación:

Por integración global:

- Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.
- OHL Concesiones Chile, S.A.

Las principales sociedades, incluidas en el perímetro de consolidación en 2001, que han variado su situación dentro del perímetro de consolidación en 2002, han sido las siguientes:

- Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A. (T.G.M.), consolidaba en 2001 por integración proporcional, al ser el porcentaje de participación directa más indirecta de la Sociedad Dominante del 50%. En el ejercicio 2002 se adquirió un porcentaje adicional del 50% hasta alcanzar el 100% y se ha consolidado por integración global.
- Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A., consolidaba en 2001 por integración proporcional, al ser el porcentaje de participación directa más indirecta de la Sociedad Dominante del 41,32%. En el ejercicio 2002 se adquirió un porcentaje adicional del 15,92% hasta alcanzar un 57,24% y ha pasado a consolidar por integración global.

4. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

Imagen fiel

Las cuentas anuales consolidadas del Grupo Obrascón Huarte Lain se presentan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes en materia contable, y se han preparado a partir de los registros de contabilidad de Obrascón Huarte Lain, S.A. y sus filiales, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados del ejercicio y de los recursos obtenidos y aplicados en sus operaciones.

Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2002 y las cuentas anuales individuales de las sociedades que integran el perímetro de consolidación, que han sido formuladas por los Administradores de las respectivas sociedades, se someterán a la aprobación de las Juntas Generales de Accionistas correspondientes, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Principios contables

El balance y la cuenta de pérdidas y ganancias consolidados se han confeccionado siguiendo los principios contables de prudencia, empresa en funcionamiento, registro, precio de adquisición, devengo, correlación de ingresos y gastos, no compensación, uniformidad e importancia relativa, que determinan las normas mercantiles vigentes, aclarando en la presente Memoria todos los apartados que, por su naturaleza o importancia relativa, merecen una explicación complementaria.

Principios de consolidación

El proceso de consolidación se ha realizado con los siguientes criterios:

- Cuando la participación directa e indirecta de Obrascón Huarte Lain, S.A. en otras sociedades excede del 50% o, siendo menor o igual al 50% Obrascón Huarte Lain, S.A. ejerce un dominio efectivo, se consolidan por el método de integración global.
- Cuando la participación directa e indirecta de Obrascón Huarte Lain, S.A. en otras empresas se encuentra entre el 20% y el 50%, y sin dominio efectivo, se consolidan por puesta en equivalencia o por integración proporcional.
- Cuando la participación directa e indirecta en sociedades cotizadas en bolsa excede del 3% y no supera el 50%, y sin dominio efectivo, se consolidan por puesta en equivalencia.

El ejercicio económico y fiscal de todas las sociedades consolidadas coincide con el año natural.

Con objeto de presentar de una forma homogénea las distintas partidas que componen las cuentas anuales consolidadas, se han aplicado a las sociedades filiales consolidadas los principios y normas de valoración seguidos por la Sociedad Dominante y otras normas aplicables en España como la adaptación sectorial a las empresas concesionarias.

En el proceso de elaboración de las cuentas anuales consolidadas se ha procedido a la eliminación de los saldos, las transacciones de ingresos y gastos y los resultados, producidos entre las sociedades del Grupo consolidado.

Las diferencias entre el coste de adquisición de las participaciones en sociedades consolidadas y su valor teórico contable, en la fecha de entrada en el perímetro de consolidación, se refleja en el balance de situación consolidado bajo los epígrafes "Fondo de comercio de consolidación", si son positivas, y "Diferencia negativa de consolidación" si son negativas.

Las diferencias positivas podrán, en su caso, minorarse por imputación a determinados elementos patrimoniales y hasta el límite de la diferencia entre el valor contable del elemento patrimonial de que se trate y su valor de mercado en la fecha de la primera consolidación. Las diferencias negativas también pueden minorarse de igual modo, o llevarse a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando corresponden a una minusvalía realizada.

Como regla general, las cuentas de las sociedades extranjeras consolidadas se convierten a euros al tipo de cambio de cierre del ejercicio para los activos y pasivos, al tipo de cambio promedio del ejercicio para las partidas de ingresos y gastos y a los tipos de cambio históricos para los fondos propios. En aquellas sociedades extranjeras sometidas a altas tasas de inflación o reexpresadas localmente por efecto de la inflación, los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio de cierre, en lugar de al tipo de cambio promedio.

Las diferencias surgidas de la aplicación de estos criterios se registran en el epígrafe de Fondos Propios "Diferencias de conversión" del pasivo del balance de situación. Al 31 de diciembre de 2002 las diferencias de conversión ascendían a (67.224) miles de euros.

5. PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2002 de la Sociedad Dominante, formulada por los Administradores, y que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002 a distribuir	9.135
Distribución:	
A dividendo	9.135
	9.135

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 10.530 miles de euros, equivalente a 0,1176 euros por acción, con cargo a:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002	9.135
Reservas voluntarias	1.395
Total dividendo	10.530

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores (véase nota 16).

6. NORMAS DE VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas han sido las siguientes:

a) Gastos de establecimiento

Están formados por gastos de establecimiento y por gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa, y corresponden, fundamentalmente, a gastos incurridos en concepto de honorarios de servicios profesionales, estudios, escrituración y registro. Se contabilizan por los costes efectivamente incurridos y se amortizan linealmente en un período máximo de cinco años. Se presentan en el balance de situación netos de su amortización.

b) Inmovilizado inmaterial

Bienes en régimen de arrendamiento financiero

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se contabilizan como activos inmateriales por el valor al contado del bien, actualizados en su caso según el Real Decreto Ley 7/1996, reflejándose en el pasivo la deuda total por las cuotas pendientes más el importe de la opción de compra. La diferencia entre la deuda total y el valor al contado del bien, constituida por los gastos financieros de dichas operaciones, se contabiliza como gastos a distribuir en varios ejercicios, imputándose a resultados de acuerdo con un criterio financiero.

Los bienes en régimen de arrendamiento financiero se amortizan siguiendo el método lineal, distribuyendo su coste entre los años de vida útil similares a los aplicados por el inmovilizado material. Al ejercitar la opción de compra, el valor de estos bienes y su correspondiente amortización acumulada se traspasan al epígrafe "Inmovilizaciones materiales".

Aplicaciones informáticas

En este capítulo se registran, principalmente, los gastos derivados de la instalación y adquisición de aplicaciones informáticas, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años.

Otro inmovilizado inmaterial

En este capítulo se registran, fundamentalmente, los derechos de explotación de concesiones, gastos de investigación y desarrollo y gastos de propiedad industrial, cuya amortización se efectúa linealmente en un período máximo de cinco años, excepto los derechos de explotación de concesiones cuya amortización se realiza linealmente en el período de concesión.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su coste de adquisición, actualizado en su caso de acuerdo con diversas disposiciones legales, entre las que se encuentra el Real Decreto-Ley 7/1996 (véase nota 16).

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor coste de dichos bienes.

Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en que se incurren.

El inmovilizado material se amortiza siguiendo el método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil de los mismos.

Los años de vida útil estimados para cada grupo de inmovilizado son los siguientes:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	25-50
Maquinaria	6-16
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10
Otro inmovilizado	3-5

Las plusvalías o incrementos netos de valor resultantes de las operaciones de actualización se amortizan en los períodos impositivos que restan para completar la vida útil de los elementos patrimoniales actualizados.

Debido a la importancia de las sociedades concesionarias se han detallado, en los epígrafes de Inmovilizado material y de Deudas con entidades de crédito, a largo y corto plazo, los saldos que incorporan al Grupo.

Inversiones en concesiones

Las concesiones en explotación existentes en el Grupo al 31 de diciembre de 2002 son las siguientes:

Sociedad que participa en la concesión	Descripción de la concesión	Localidad	%	Inversión total prevista Millones euros	Periodo pendiente (en años)
CONCESIONES					
Explotación de Autopistas					
Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A. (1)	Autopista de peaje en Barajas	Madrid (España)	80,00	359,4	25
Euroglosa 45, Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	Autovía M-45. Tramo N-V a N-IV	Madrid (España)	67,00	115,0	25
Autovía del Noroeste Concesionaria de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	Carretera C-415. Tramo Caravaca-Alcantarilla	Murcia (España)	45,00	118,2	24
Accesos de Madrid Concesionaria Española, S.A. (1)	R-III y R-V y tramo M-50	Madrid (España)	6,75	1.277,6	47
Autopista Central Gallega Concesionaria Española, S.A. (1)	Autopista peaje Santiago-Alto Santo Domingo	Santiago de Compostela (España)	5,99	565,3	72
Autovías, S.A.	Autopista en Sao Paulo	Sao Paulo (Brasil)	94,00	192,2	16
Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.	Autopista en Sao Paulo	Sao Paulo (Brasil)	100,00	177,9	16
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	Autopista Ezeiza Cañuelas	Buenos Aires (Argentina)	68,67	46,5	19
Explotación Puertos Deportivos y Comerciales					
Nautic Palamós, S.A.	Puerto deportivo	Palamós (España)	96,67	8,8	17
Marina Urola, S.A.	Puerto deportivo	Zumaia (España)	78,34	2,9	25
Nautic Tarragona, S.A. (1)	Puerto deportivo	Tarragona (España)	25,00	12,5	22
Port Torredembarra, S.A. (1)	Puerto deportivo	Torredembarra (España)	24,08	5,8	21
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (1)	Muelle de inflamables en puerto Barcelona	Barcelona (España)	20,00	27,0	22
Explotación Estacionamientos					
Autopark, S.A. (1)	Estacionamiento subterráneo	Río de Janeiro (Brasil)	32,80	6,6	34
Estacionamientos Providencia, S.A.	Estacionamiento subterráneo	Santiago de Chile (Chile)	100,00	31,6	34
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Estacionamiento Virgen de Luján	Sevilla (España)	50,00	5,7	49
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Aparcamiento Arona	Los Cristianos-Sta. Cruz de Tenerife (España)	50,00	3,0	49
Explotación Aeropuertos					
Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V. (1)	Estacionamientos, locales comerciales y fíngers aeroportuarios	México D.F. (México)	10,00	85,9	10
AGUA					
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Distribución agua en baja	Vélez (Málaga)	100,00	-	11
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Planta depuradora	San Fernando (Cádiz)	22,00	20,0	21
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Planta potabilizadora	Trapiche (Málaga)	100,00	-	22
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Distribución agua en baja	Churriana de la Vega (Granada)	100,00	-	3
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	Planta desaladora	Carboneras (Almería)	25,00	-	24
Ambient, Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	Planta depuradora	Riberao Preto (Brasil)	75,00	34,6	16
Desalinizadora Arica, Ltda. (Desalari)	Planta desaladora	Arica (Chile)	50,00	5,7	6
Desalant, S.A. (1)	Planta desaladora	Antofagasta (Chile)	50,00	27,3	18
Aquaria Water LLC (1)	Planta desaladora	Massachussets (USA)	85,00	41,0	20
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	Planta secado térmico lodos	Sant Adrià de Besós (Barcelona)	50,40	50,3	14
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Planta secado térmico lodos	Butarque (Madrid)	30,00	18,6	26
RESIDUOS					
Biorreciclaje de Cádiz, S.A (1)	Residuos sólidos urbanos	Medina Sedonia (Cádiz)	16,33	37,4	20
SERVICIOS ASISTENCIALES					
Obrascón Huarte Lain, S.A.	Residencias 3ª edad	Comunidad Valenciana	70,00	73,9	15

(1) Sociedades incluidas en el epígrafe de inmovilizaciones financieras

d) Valores mobiliarios y otras inversiones financieras análogas

Las inversiones en valores mobiliarios se contabilizan, tanto si se trata de valores de renta fija como variable y si son a corto como a largo plazo, de acuerdo con los siguientes criterios:

1. Títulos con cotización oficial: al valor menor entre el coste de adquisición y el de mercado. Como valor de mercado se considera el que resulte inferior entre la cotización oficial media del último trimestre del ejercicio y la cotización al cierre del último día del año en que operó en el mercado de valores.
2. Títulos sin cotización oficial: en general al coste de adquisición o de constitución, minorado, en su caso, por las necesarias provisiones para depreciación derivadas del exceso de dicho coste sobre el valor teórico-contable de la participación al cierre del ejercicio considerando el hecho de si las posibles disminuciones patrimoniales son o no de carácter permanente y la existencia o no de plusvalías tácitas en el momento de adquisición y que subsistan en el de la valoración posterior.

e) Fondo de comercio de consolidación

El fondo de comercio de consolidación se calcula como la diferencia positiva entre la inversión en cada una de las sociedades consolidadas y sus respectivos valores teórico-contables resultantes de los balances de situación disponibles más cercanos a la fecha de entrada en el perímetro de consolidación.

En aquellos casos en que dicha diferencia positiva corresponda a plusvalías latentes en elementos patrimoniales de la sociedad participada, se ha procedido a asignarla como mayor valor de dichos bienes.

El fondo de comercio que se presenta en el balance de situación consolidado corresponde al importe restante, no asignable a elementos patrimoniales, y se amortiza linealmente en el período estimado durante el que dicho fondo contribuirá a la obtención de beneficios en el Grupo, hasta un máximo de 20 años. En este sentido, los resultados previstos para las sociedades de las cuales existe fondo de comercio, en el período de amortización, son superiores a los importes registrados como fondo de comercio.

f) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Procedentes de la financiación empleada en concesiones de autopistas y otras vías de peaje

Los gastos financieros devengados hasta el momento en que cada tramo de infraestructura se encuentra en condiciones de explotación se capitalizan, dado que existe evidencia razonable de que se van a recuperar en las tarifas de ejercicios futuros. Una vez iniciada la explotación se imputan a resultados del siguiente modo:

- Los gastos financieros se imputan a resultados en cada ejercicio por la proporción que representan los ingresos por peaje del ejercicio respecto al total previsto en la concesión, aplicada al total de gastos financieros previstos, conforme a los planes económico-financieros de las concesiones.
- La diferencia positiva entre el gasto financiero devengado y el que debe imputarse a resultados conforme al punto anterior, se capitaliza en el epígrafe "Gastos a distribuir

en varios ejercicios". Cuando la diferencia es negativa se imputa a resultados según el criterio indicado.

Procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas

Los gastos financieros diferidos procedentes de contratos de arrendamiento financiero y de formalización de deudas se transfieren a resultados siguiendo un criterio financiero durante el plazo de vencimiento de las correspondientes deudas.

g) Créditos no comerciales

Los créditos no comerciales frente a terceros se valoran por el importe entregado, acumulándose los intereses devengados pero no vencidos a la fecha del balance, y se clasifican entre corto y largo plazo, considerando como deudas a corto plazo aquellas con vencimiento hasta doce meses y como deudas a largo plazo las de vencimiento superior a los doce meses. En caso de ser necesario, se practican las correcciones valorativas oportunas provisionando aquellos créditos que presentan posibles insolvencias.

h) Existencias

Los criterios aplicados para la valoración de las existencias son los siguientes:

- 1) Los acopios de materias primas y auxiliares, los materiales para consumo y reposición, y los terrenos y solares para promociones inmobiliarias, se valoran al importe menor entre el coste de adquisición y el valor neto de realización o reposición.
- 2) Los productos y trabajos en curso se valoran al coste de producción, que incluye el coste de los materiales incorporados, la mano de obra y los gastos directos de producción, así como los intereses devengados durante el período de construcción.
- 3) Los bienes recibidos por cobro de créditos se registran por el importe de la deuda compensada, más todos aquellos gastos necesarios que ocasione cada operación. En el supuesto de que el valor de realización sea menor, se efectúa la correspondiente provisión por depreciación hasta igualar el valor neto contable con dicho importe.
- 4) Las promociones inmobiliarias para la venta y en curso incluyen, básicamente, los costes incurridos en el solar, la urbanización, el proyecto, las licencias, la construcción y los gastos financieros incurridos durante el período de construcción, menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 5) Los solares para la venta incluyen los costes incurridos en la compra menos las provisiones que fuesen necesarias para igualar su valor al de mercado.
- 6) Los gastos iniciales de obras adjudicadas, incluyendo los de estudios y proyectos, se registran por los costes realmente incurridos y se van registrando como gasto durante el período de realización del proyecto adjudicado, en función del grado de avance del mismo.

i) Clientes, efectos comerciales a cobrar y certificaciones de obra

Siguiendo la práctica comercial generalizada, de las ventas efectuadas por el Grupo, una parte sustancial se instrumenta en certificaciones de obra aceptadas por los clientes y en efectos comerciales. El saldo del capítulo "Deudores" del balance de situación incluye los efectos y certificaciones de obra pendientes de vencimiento al 31 de diciembre, incluso

aunque hayan sido descontados, en cuyo caso figura su contrapartida en el capítulo "Acreedores a corto plazo-Deudas con entidades de crédito".

Las certificaciones de obra y efectos comerciales cedidos sin recurso a entidades financieras, bajo la fórmula de factoring, se presentan minorando el saldo de dichos capítulos.

El Grupo sigue el criterio de dotar aquellas provisiones para insolvencias que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad o en los que concurren circunstancias que justifican su calificación como de dudoso cobro.

j) Inversiones financieras temporales

En este epígrafe se incluyen las participaciones netas de desembolsos pendientes, créditos participativos y provisiones por aquellas sociedades participadas cuyo destino es su realización a corto plazo.

El resto de inversiones financieras temporales se registran por su valor nominal o por el importe realmente pagado, según sea su naturaleza.

k) Provisiones para riesgos y gastos

Provisión para riesgos: corresponde al importe estimado de las deudas o compromisos, cuyo pago no es determinable en cuanto a su importe exacto o es incierto en cuanto a la fecha en que se producirá, al depender de determinadas condiciones, cuyo cumplimiento es externo al Grupo.

Provisión para responsabilidades: corresponde al importe estimado para hacer frente a responsabilidades, probables o ciertas, y a obligaciones pendientes, de cuantía indeterminada. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

Fondo de reversión: se constituye un fondo de reversión para aquellos activos que están afectos a concesiones administrativas y que revierten al finalizar los periodos de concesión. El fondo se calcula sobre la base de complementar la amortización del activo en cuestión, de forma que al finalizar el período de concesión el valor neto contable sea cero. Las sociedades estiman que los planes de mantenimiento periódico, cuyo coste se imputa a gastos en el ejercicio en que se incurren, son suficientes para asegurar la entrega de los activos afectos a reversión en buen estado de uso al finalizar el plazo de vigencia de las concesiones, y que, por tanto, no se originarán gastos importantes como consecuencia de la reversión.

l) Deudas a corto y a largo plazo

Las deudas se contabilizan por su valor nominal, distinguiendo el corto y largo plazo en función de que su vencimiento sea hasta o superior a 12 meses, respectivamente, desde la fecha del balance.

Las deudas se incrementan por los intereses devengados pendientes de vencimiento y se clasifican con el mismo criterio que la deuda principal. Los intereses se registran como gasto en el ejercicio en que se devengan.

La clasificación entre largo y corto plazo de los préstamos hipotecarios subrogables se hace basándose en las perspectivas del plazo en que se producirá la subrogación, de acuerdo con

el criterio indicado por la adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector Inmobiliario.

m) Provisiones para operaciones de tráfico

Incluyen principalmente:

Provisión para terminación de obra: tiene por objeto hacer frente a los gastos que originan las obras desde que se termina su ejecución hasta que se produce la liquidación definitiva. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para tasas de dirección y otras tasas: corresponde al importe devengado por tasas de dirección e inspección de obras, laboratorio, replanteo y otras tasas pendientes de pago a la fecha de cierre del balance de situación. Los importes de dichas tasas vienen fijados en los pliegos de condiciones de las obras y en la legislación vigente. Los costes estimados por este concepto se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción.

Provisión para personal temporal de obra: recoge el pasivo devengado por el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y su antigüedad media a la fecha del balance de situación.

n) Impuesto sobre sociedades

El gasto por impuesto sobre sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiéndose éste como la base imponible del citado impuesto, y minorado por las bonificaciones y deducciones en la cuota, con exclusión de las retenciones y los pagos a cuenta.

Al 31 de diciembre de 2002 determinadas sociedades del Grupo se encuentran en régimen de tributación consolidada.

El gasto por impuesto sobre sociedades que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias corresponde a la suma del gasto resultante del Grupo consolidado fiscal y de los importes resultantes de los cálculos individuales del gasto por impuesto sobre sociedades de cada sociedad del Grupo que no pertenece al Grupo consolidado fiscal.

ñ) Ingresos y gastos

De acuerdo con lo establecido en las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad al Sector de la Construcción, el resultado que se registra en las obras es el obtenido a través de la aplicación del criterio del grado de avance.

Según este criterio, en obras con beneficio final esperado, el resultado dado a lo largo de su ejecución se obtiene por aplicación, a dicho beneficio esperado, del porcentaje que resulta de comparar los costes reales incurridos hasta ese momento con los costes totales previstos en la ejecución completa.

Como es práctica habitual en el sector, las estimaciones utilizadas en el cálculo del grado de avance incorporan el efecto que en el resultado de las obras puede tener el margen neto de ciertos reformados, modificados, complementarios y liquidaciones que se encuentran en fase de tramitación, y que el Grupo en ese momento estima como razonablemente realizables.

La cuenta "Obra ejecutada pendiente de certificar" representa la diferencia entre el importe de la obra ejecutada contabilizada, incluyendo el ajuste al margen registrado por la aplicación del grado de avance, y el de la obra ejecutada certificada hasta la fecha del balance.

Si el importe de la producción a origen de una obra es menor que el importe de las certificaciones emitidas, la diferencia se recoge en el epígrafe "Anticipos recibidos de clientes", en el pasivo del balance de situación.

Los costes estimados para retirada de obra y los gastos que se puedan producir desde la terminación de la obra hasta la liquidación definitiva de la misma, se periodifican a lo largo del plazo de ejecución, en función de los volúmenes de producción, y se registran en el pasivo del balance de situación dentro del epígrafe de "Provisiones para operaciones de tráfico".

En la actividad inmobiliaria las ventas se reconocen por el importe de los contratos firmados, tanto de inmuebles terminados como de aquellos cuya construcción se encuentra sustancialmente terminada al cierre del ejercicio, al haber superado el 80% de su ejecución.

Para el resto de actividades los ingresos de cada ejercicio se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Adicionalmente, y siguiendo el principio de prudencia valorativa, únicamente se contabilizan los beneficios realizados hasta la fecha del cierre del ejercicio, en tanto que los pasivos para riesgos previsible y las pérdidas, aún las eventuales, se contabilizan tan pronto como son conocidos.

o) Uniones Temporales de Empresas

Como es habitual en el sector de la construcción, la ejecución de ciertas obras se realiza mediante la agrupación con una o varias empresas en régimen de Unión Temporal de Empresas.

Las principales Uniones Temporales de Empresas participadas por el Grupo al 31 de diciembre de 2002 se detallan en el Anexo III.

Para registrar el resultado de las obras ejecutadas en Unión Temporal de Empresas se sigue el mismo criterio que el aplicado en las obras realizadas de forma directa, explicado en el apartado anterior.

Los suplidos y otros servicios prestados a las Uniones Temporales de Empresas se registran en el momento en que se realizan. Dichos importes se contabilizan en el epígrafe "Ingresos accesorios y otros de gestión corriente" en el haber de la cuenta de pérdidas y ganancias.

De acuerdo con las Normas de Adaptación del Plan General de Contabilidad a las empresas constructoras, las cuentas anuales consolidadas recogen el efecto de la integración proporcional de las Uniones Temporales de Empresas en las que participa el Grupo al cierre del ejercicio, mediante la incorporación de la cuota-parte correspondiente a su participación en las mismas en los distintos epígrafes, tanto de la cuenta de pérdidas y ganancias como del balance de situación. En las notas siguientes se muestran, cuando son significativos, dichos saldos.

p) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con los distintos convenios regionales vigentes, las sociedades están obligadas al pago de indemnizaciones a los empleados con los que, bajo determinadas condiciones, rescindan sus relaciones laborales.

En el epígrafe "Provisiones para operaciones de tráfico" del pasivo del balance de situación, se incluye una provisión por el pasivo devengado por este concepto para el personal temporal de obra, de acuerdo con el tipo medio de compensación y la antigüedad media a la fecha del balance de situación.

Los Administradores de la Sociedad Dominante estiman que por los posibles despidos de personal fijo, que en circunstancias normales pudieran tener lugar en el futuro y por las cantidades a pagar por los mismos, el pasivo devengado en concepto de indemnizaciones no es significativo, por lo que no se ha constituido provisión por este concepto en las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002.

q) Transacciones en moneda extranjera.

Las transacciones en moneda extranjera se registran contablemente por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por diferencias de cambio surgidas en la cancelación de saldos en moneda extranjera, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los saldos deudores y acreedores en moneda extranjera al 31 de diciembre se valoran en euros a los tipos de cambio vigentes en dicha fecha, reconociendo como gasto las pérdidas netas de cambio no realizadas y difiriendo hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados.

r) Actividades con incidencia en el medio ambiente

Se considera actividad medioambiental cualquier operación cuyo propósito principal sea prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente.

No obstante, dentro de las actividades desarrolladas por el Grupo Obrascón Huarte Lain está la limpieza viaria, la recogida de residuos sólidos urbanos y su tratamiento, el saneamiento y control de calidad del agua, limpieza de ríos y eliminación de puntos de vertido incontrolado, reforestaciones y otras actividades que suponen la prestación de servicios medioambientales a terceros. Igualmente, gran parte de los contratos de construcción incluyen estudios de impacto medioambiental así como la realización de trabajos para preservar, mantener y restaurar el medio ambiente.

El Grupo no considera como activos y gastos medioambientales aquéllos relacionados con las prestaciones de servicios anteriormente mencionadas puesto que son realizadas para terceros. Sin embargo, las reclamaciones y obligaciones de carácter medioambiental se incluyen con independencia de si se trata de operaciones propias u operaciones desarrolladas para terceros.

Las inversiones derivadas de actividades medioambientales son valoradas a su coste de adquisición y activadas como mayor coste del inmovilizado en el ejercicio en el que se incurren.

Los gastos derivados de la protección y mejora del medio ambiente se imputan a resultados en el ejercicio en que se incurren, con independencia del momento en el que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Las provisiones relativas a responsabilidades probables o ciertas, litigios en curso e indemnizaciones u obligaciones pendientes de cuantía indeterminada de naturaleza medioambiental, no cubiertas por las pólizas de seguros suscritas, se constituyen en el momento del nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

7. GASTOS DE ESTABLECIMIENTO

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas que componen este epígrafe ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros					
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones	Reclasificaciones y traspasos	Amortizaciones	Saldo final
Gastos de establecimiento	3.026	-	3.305	1.450	(813)	6.968
Gastos de ampliación de capital y salida a Bolsa	647	(5)	142	-	(314)	470
Total gastos de establecimiento	3.673	(5)	3.447	1.450	(1.127)	7.438

8. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas del inmovilizado inmaterial y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros							Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Reclasificaciones y traspasos	Retiros	Diferencias en cambio	Traspasos a inmovilizado material	
Coste:								
Bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero:								
Maquinaria	23.190	(61)	8.802	991	(1.699)	-	(1.619)	29.604
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	78	-	325	-	-	(9)	-	394
Otro inmovilizado	609	-	317	-	(1)	(96)	(5)	824
Aplicaciones informáticas	3.765	58	748	3.023	(1.377)	-	-	6.217
Otro inmovilizado inmaterial	37.590	16.955	2.908	(4.014)	(1.440)	(8.864)	(3.056)	40.079
Total coste	65.232	16.952	13.100	-	(4.517)	(8.969)	(4.680)	77.118
Amortización acumulada:								
Bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero:								
Maquinaria	3.658	(8)	2.538	-	(535)	-	(796)	4.857
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	33	-	31	-	(2)	(4)	-	58
Otro inmovilizado	58	-	51	-	-	(4)	(5)	100
Aplicaciones informáticas	2.815	41	1.164	-	(1.284)	-	-	2.736
Otro inmovilizado inmaterial	9.869	2.983	2.652	-	(454)	(1.509)	(1.084)	12.457
Total amortización acumulada	16.433	3.016	6.436	-	(2.275)	(1.517)	(1.885)	20.208
Total inmovilizaciones inmateriales	48.799	13.936	6.664	-	(2.242)	(7.452)	(2.795)	56.910

El epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial" incluye, principalmente, los cánones correspondientes a las sociedades concesionarias del Grupo.

Al 31 de diciembre de 2002 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 2.707 y 472 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

El importe de las opciones de compra de los contratos de arrendamiento financiero ejercitadas en el año 2002 se recoge en la columna de traspasos a inmovilizado material.

La duración media de los contratos de arrendamiento financiero es de 60 meses. A continuación se resumen las cifras totales correspondientes a las operaciones de arrendamiento financiero:

Concepto	Miles de euros
Valor registrado en inmovilizado:	
Coste en origen, sin incluir opción de compra	30.138
Valor opción de compra	684
Total valor bienes adquiridos en régimen de arrendamiento financiero	30.822
Cuotas (incluye intereses):	
Satisfechas en años anteriores	7.426
Satisfechas en 2002	5.893
Pendientes	21.499
Total cuotas	34.818

9. INMOVILIZACIONES MATERIALES

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas del inmovilizado material y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros							Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Reclasificaciones y traspasos	Retiros	Diferencia en cambio	Traspaso de inmovilizado inmaterial	
Coste:								
Terrenos y construcciones	55.930	-	1.707	1.246	(28.518)	(1.437)	-	28.928
Maquinaria	100.882	(403)	8.060	(309)	(31.415)	(6)	2.149	78.958
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	486.728	48.795	112.453	664	(14.899)	(107.599)	-	526.142
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	50.922	(408)	2.943	(193)	(4.141)	(104)	338	49.357
Anticipos e inmovilizaciones en curso	7.753	-	5.970	2	(2.623)	(1.280)	-	9.822
Otro inmovilizado material	30.124	(268)	2.016	504	(17.641)	(167)	1.110	15.678
Total coste	732.339	47.716	133.149	1.914	(99.237)	(110.593)	3.597	708.885
Amortización acumulada:								
Construcciones	9.665	-	951	352	(6.134)	(86)	-	4.748
Maquinaria	72.455	(399)	6.346	151	(25.342)	(3)	750	53.958
Inmovilizaciones de sociedades concesionarias	18.292	5.646	16.205	428	(57)	(5.021)	-	35.493
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	28.053	(205)	3.369	(240)	(3.056)	(27)	-	27.894
Otro inmovilizado material	25.909	(203)	2.333	(171)	(17.157)	(167)	52	10.596
Total amortización acumulada	154.374	4.839	29.204	520	(51.746)	(5.304)	802	132.689
Total inmovilizaciones materiales	577.965	42.877	103.945	1.394	(47.491)	(105.289)	2.795	576.196

En el transcurso del mes de diciembre de 2002, la sociedad participada Aljarafe Stars Hoteles ha procedido a vender a una empresa vinculada el inmovilizado material correspondiente al Hotel Alcora de Sevilla. El valor neto dado de baja asciende a 25.400 miles de euros (véase nota 23).

Al 31 de diciembre de 2002 en el coste y en la amortización acumulada se incluyen 25.891 y 3.198 miles de euros, respectivamente, correspondientes a Uniones Temporales de Empresas.

Asimismo, se incluye un saldo neto de 490.499 miles de euros correspondiente a inmovilizaciones de sociedades concesionarias, que se amortizan en función de su vida útil estimada, la cual no excede del período de concesión.

El inmovilizado material totalmente amortizado al 31 de diciembre de 2002 ascendía a 39.021 miles de euros.

La columna reclasificaciones y traspasos recoge la reclasificación a existencias de determinados terrenos e inmuebles cuya venta esta prevista a corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2002 determinados terrenos y construcciones, con un valor en libros de 16.502 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto ascendía a 12.013 miles de euros (véase nota 19).

Es política del Grupo contratar las pólizas de seguro necesarias para dar cobertura a los posibles riesgos que pudieran afectar a los elementos del inmovilizado material.

10. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diversas cuentas del inmovilizado financiero ha sido el siguiente:

Concepto	Miles de euros					Saldo final
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Adiciones o dotaciones	Retiros	Traspasos	
Coste:						
Participaciones en empresas del grupo	3.337	1.131	45.282	(48)	-	49.702
Participaciones puestas en equivalencia	9.236	654	-	(104)	-	9.786
Participaciones en empresas asociadas	17.069	-	13.771	(3.622)	-	27.218
Cartera de valores a largo plazo	430	-	-	(124)	-	306
Otros créditos	28.169	370	2.898	(3.451)	(8.107)	19.879
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	3.277	925	1.355	(1.663)	-	3.894
Total Coste	61.518	3.080	63.306	(9.012)	(8.107)	110.785
Provisiones	3.228	83	1.278	(1.237)	(45)	3.307
Total inmovilizaciones financieras	58.290	2.997	62.028	(7.775)	(8.062)	107.478

Las participaciones en empresas del grupo recogen el valor de adquisición de las participaciones en aquellas sociedades en las que la Sociedad Dominante posee, directa o indirectamente, el dominio efectivo y que no se consolidan, bien por tratarse de empresas inactivas o bien por su escasa significación.

Las participaciones en empresas asociadas recogen el valor de adquisición de las participaciones en aquellas sociedades en las que la Sociedad Dominante posee, directa o indirectamente, entre un 20% y un 50% (o entre un 3% y un 50% en el caso de sociedades participadas que cotizan en Bolsa), y sin tener dominio efectivo, y que no se consolidan ni por integración proporcional ni por puesta en equivalencia, bien por tratarse de empresas inactivas o bien por su escasa significación.

Con fecha 10 de diciembre de 2002 se constituyó la sociedad Autopista Eje Aeropuerto Concesionaria Española, S.A., sociedad participada al 80% por la Sociedad Dominante y que al 31 de diciembre de 2002 se encuentra registrada en el epígrafe "Participaciones en empresas del Grupo" por importe de 33.878 miles de euros.

Con fecha 23 de diciembre de 2002, la sociedad participada al 100% OHL Concesiones, S.L., adquirió el 10% de las acciones de la sociedad mexicana Inmobiliaria Fumisa, S.A. de C.V., sociedad cuyo objeto es la explotación de las pasarelas de embarque a aviones, los locales comerciales y las plazas de garaje del aeropuerto internacional de México D.F. El importe de adquisición de dicho 10% ascendió a 13.626 miles de euros y se encuentra registrado en el epígrafe "Participaciones en empresas asociadas".

Con fecha 15 de marzo de 2002 se adquirió un 50% del capital social de Desalant, S.A. por importe de 1.237 miles de euros, pasando a ser el porcentaje de participación del Grupo en dicha sociedad del 100%. Asimismo, con fecha 15 de abril de 2002 se suscribió una ampliación de capital en Desalant, S.A. por importe de 9.738 miles de euros.

Adicionalmente, y también con fecha 23 de diciembre de 2002, se ha firmado una opción exclusiva de compra por un 40% adicional de las acciones representativas del capital social de Fumisa que deberá ser ejercido antes del día 1 de abril de 2003.

El precio del 40% de las acciones será de 56.000 miles de dólares USA.

Además, y también con fecha 23 de diciembre de 2002, se ha firmado una opción de compra por el 50% adicional del capital social de Fumisa a ejercer antes del 31 de marzo de 2006.

11. FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACIÓN

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en este capítulo ha sido el siguiente:



Sociedades que originan el fondo	Miles de euros			
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación y otros	Amortizaciones	Saldo final
José Malvar Construcciones, S.A.	31.476	-	(1.649)	29.827
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	10.840	-	(586)	10.254
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	4.428	-	(340)	4.088
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	3.085	-	(245)	2.840
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	1.775	-	(110)	1.665
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	1.827	-	(418)	1.409
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	422	-	(24)	398
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	24	289	(3)	310
Clifton, S.A.	221	-	(13)	208
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	5	158	(5)	158
Huartermex, S.A. de C.V.	159	-	(9)	150
Electricificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	129	-	(10)	119
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	84	-	(6)	78
Morkaitz, S.A.	51	-	(3)	48
Ferrocivil, S.A.	10	-	(1)	9
Latina Infraestructuras, S.A.	7.669	(7.669)	-	-
OHL Brasil Ltda.	2.832	(2.832)	-	-
Wirelec, S.A.	1.494	(1.494)	-	-
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	713	(713)	-	-
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	356	(356)	-	-
Promociones Jadelu, S.A.	76	(76)	-	-
Total fondo de comercio	67.676	(12.693)	(3.422)	51.561

El saldo final del fondo de comercio y su amortización acumulada corresponde a:

Sociedades que originan el fondo	Miles de euros		
	Saldo bruto	Amortización acumulada	Saldo neto
José Malvar Construcciones, S.A.	32.988	(3.161)	29.827
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	11.715	(1.461)	10.254
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	6.797	(2.709)	4.088
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	4.892	(2.052)	2.840
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	2.191	(526)	1.665
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	4.176	(2.767)	1.409
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	483	(85)	398
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	314	(4)	310
Clifton, S.A.	258	(50)	208
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	164	(6)	158
Huartermex, S.A. de C.V.	177	(27)	150
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	193	(74)	119
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	114	(36)	78
Morkaitz, S.A.	66	(18)	48
Ferrocivil, S.A.	12	(3)	9
Total fondo de comercio	64.540	(12.979)	51.561

12. EXISTENCIAS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones depreciación	Saldo neto
Productos inmobiliarios para la venta	86.166	(2.395)	83.771
Materiales incorporables, fungibles y repuestos de maquinaria	28.317	(267)	28.050
Trabajos talleres auxiliares, instalaciones de obra y gastos iniciales	79.999	(475)	79.524
Anticipos a proveedores y subcontratistas	20.367	-	20.367
Total existencias	214.849	(3.137)	211.712

Del saldo neto 46.629 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Los movimientos habidos en el ejercicio 2002 en "Productos inmobiliarios para la venta" han sido los siguientes:

Concepto	Miles de euros					
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro	Trasposos	Adiciones o dotaciones	Retiros	Saldo final
Bienes recibidos en dación de pago:						
Edificios de viviendas	2.226	-	1	-	(248)	1.979
Edificios no residenciales	2.776	-	-	-	(2.443)	333
Otros edificios	877	-	-	-	(728)	149
Solares	712	-	-	-	-	712
Plazas de amarre	733	-	-	-	-	733
Provisión	(32)	-	-	-	-	(32)
Totales	7.292	-	1	-	(3.419)	3.874
Obra en curso:						
Edificios de viviendas	984	-	-	-	(894)	90
Otros edificios	1.730	-	(1.332)	3.972	(765)	3.605
Provisión	-	-	-	-	-	-
Totales	2.714	-	(1.332)	3.972	(1.659)	3.695
Obra terminada:						
Edificios de viviendas	8.353	(94)	867	171	(1.407)	7.890
Edificios no residenciales	8.957	-	26	70	(3.863)	5.190
Otros edificios	11.415	-	-	4.153	(1.991)	13.577
Provisión	(1.273)	4	-	(173)	869	(573)
Totales	27.452	(90)	893	4.221	(6.392)	26.084
Solares:						
Provisión	64.995	(1.763)	-	4	(11.328)	51.908
Totales	63.022	(1.763)	-	4	(11.145)	50.118
Total general	100.480	(1.853)	(438)	8.197	(22.615)	83.771

Al 31 de diciembre de 2002, productos inmobiliarios para la venta, con un valor en libros de 4.957 miles de euros, se encuentran hipotecados en garantía de préstamos cuyo importe dispuesto asciende a 1.258 miles de euros (véase nota 19).

13. CLIENTES POR VENTAS Y PRESTACIONES DE SERVICIOS Y ANTICIPOS RECIBIDOS DE CLIENTES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Cientes por ventas y prestaciones de servicios:	
Por obras o servicios pendientes de certificar o facturar	569.224
Por certificaciones	398.393
Por efectos comerciales	19.886
Por retenciones de clientes	58.667
Subtotal	1.046.170
Anticipos de clientes:	(142.016)
Total neto	904.154

El desglose del saldo de clientes por ventas y prestaciones de servicios, por tipo de cliente, es el siguiente:

	Miles de euros
Nacionales	1.006.405
Sector público:	590.707
Administración central	310.342
Administración autonómica	160.831
Administración local	100.054
Otros organismos	19.480
Sector privado:	415.698
Exterior	39.765
Total	1.046.170

Del saldo total neto de clientes por ventas y prestaciones de servicios y anticipos recibidos de clientes, 293.364 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

La antigüedad media de los saldos de certificaciones, efectos y retenciones asciende a 98 días, aproximadamente.

Al 31 de diciembre de 2002 el saldo de clientes está minorado en 414.686 miles de euros por las cesiones a entidades financieras de créditos frente a clientes, sin posibilidad de recurso en el caso de impago por éstos, razón por la cual se minoró el citado saldo. Estas operaciones devengan intereses en las condiciones normales del mercado hasta la fecha tope estipulada en el contrato de cesión de créditos.

Al 31 de diciembre de 2002 el saldo de clientes por obras o servicios pendientes de certificar se presenta ya minorado en 55.540 miles como consecuencia de las provisiones dotadas en el ejercicio 2002 para cubrir posibles riesgos en ese saldo.

14. DEUDORES VARIOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros		
	Saldo bruto	Provisiones	Saldo neto
Deudores grupo Hasa	146.062	(146.062)	-
Deudores diversos empresas del grupo	14.351	(9.342)	5.009
Deudores varios	113.135	(6.368)	106.767
Total deudores varios	273.548	(161.772)	111.776

Del saldo total neto 1.568 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

15. ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

El detalle de los saldos a cobrar a las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Hacienda Pública	102.185
Por crédito fiscal e impuestos anticipados	31.128
Por I.V.A./ I.G.I.C	53.302
Por devoluciones del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas	9.307
Por retenciones y pagos a cuenta del impuesto sobre sociedades	5.525
Por otros impuestos	2.923
Seguridad Social	10
Total administraciones públicas	102.195

Huarte, S.A., hoy absorbida por Obrascón Huarte Lain, S.A., mantiene reclamaciones ante la Administración solicitando la devolución del Impuesto General sobre el Tráfico de Empresas en ejecución de obras para el equipamiento comunitario junto con los intereses correspondientes al período transcurrido desde la fecha del ingreso o retención del impuesto y la resolución del consiguiente recurso. Los Administradores, una vez conocido el dictamen favorable de las sentencias hasta ahora resueltas, siguieron el criterio de reconocer la cuenta a cobrar correspondiente a los importes de las liquidaciones con sentencia favorable y de aquellas que, habiendo sido recurridas, corresponden a obras que incluyen varios recursos ya resueltos favorablemente.

16. FONDOS PROPIOS

El movimiento habido durante el ejercicio 2002 en las diferentes cuentas de este epígrafe ha sido el siguiente:



Concepto	Miles de euros									
	Capital social	Prima de emisión	Reserva de revalorización	Reserva Legal	Diferencias por ajuste de Capital a euros	Otras reservas	Reservas en sociedades consolidadas	Diferencias de conversión	Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2001	53.726	254.365	1.234	10.763	91	69.344	54.146	(5.442)	47.861	486.088
Distribución de beneficios del ejercicio 2001	-	-	-	-	-	2.442	33.778	-	(47.861)	(11.641)
Variación por diferencias de conversión	-	-	-	-	-	-	-	(61.782)	-	(61.782)
Variaciones del patrimonio de consolidación	-	-	-	-	-	-	(43)	-	-	(43)
Beneficio del ejercicio 2002	-	-	-	-	-	-	-	-	42.137	42.137
Saldo al 31 de diciembre de 2002	53.726	254.365	1.234	10.763	91	71.786	87.881	(67.224)	42.137	454.759

(*)

(*) Dividendo repartido en el ejercicio 2002.

a) Capital social

Al 31 de diciembre de 2002 el capital social de la Sociedad Dominante estaba representado por 89.543.898 acciones al portador, de 0,60 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Al 31 de diciembre de 2002, la sociedad Espacio Activos Financieros, S.L. tenía una participación directa del 30,35% en el capital de la Sociedad Dominante, siendo la única sociedad, a esa fecha, con una participación igual o superior al 10%.

Las acciones representativas del capital social de Obrascón Huarte Lain, S.A. están admitidas en las Bolsas de Madrid y Barcelona y cotizan en el mercado continuo.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse como mínimo una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para esta finalidad, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

En la distribución del resultado del ejercicio 2002 propuesta por los Administradores no se contempla dotación alguna a la reserva legal, por haberse cubierto el mínimo legal en su totalidad en ejercicios anteriores.

c) Prima de emisión

El Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas permite expresamente la utilización del saldo de la prima de emisión para ampliar el capital, y no establece restricción específica alguna en cuanto a la disponibilidad de dicho saldo.

d) Reserva de revalorización

Este saldo podrá destinarse, sin devengo de impuestos, a eliminar los resultados contables negativos, tanto los acumulados de ejercicios anteriores como los del propio ejercicio, o los que puedan producirse en el futuro, y a ampliar el capital social.

A partir del 1 de enero del año 2007, transcurridos diez años contados a partir de la fecha del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, la reserva de revalorización podrá destinarse a reservas de libre disposición, siempre que la plusvalía monetaria haya sido realizada.

Se entenderá realizada la plusvalía en la parte correspondiente a la amortización contablemente practicada o cuando los elementos patrimoniales actualizados hayan sido transmitidos o dados de baja en los libros de contabilidad.

Adicionalmente, en el caso de que la revalorización provenga de elementos patrimoniales en régimen de arrendamiento financiero, la citada disposición no podrán tener lugar antes del momento en que se ejercite la opción de compra.

Si se dispusiera del saldo de esta cuenta en forma distinta a la prevista en el Real Decreto-Ley 7/1996, dicho saldo pasaría a estar sujeto a tributación.

e) Reservas en sociedades consolidadas

Al 31 de diciembre de 2002 el detalle por sociedades de la aportación a las "Reservas en sociedades consolidadas" es el siguiente:



Sociedades	Miles de euros
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	29.142
Autovías, S.A.	11.073
S.A. Trabajos y Obras (SATO)	8.809
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	7.364
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	6.943
Latina Infraestructuras, S.A.	3.993
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	3.436
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	3.095
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	2.603
Huartermex, S.A. de C.V.	2.409
OHL Brasil Participações en Infraestrutura, Ltda.	1.434
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	1.210
E.M.V. Alcalá de Henares, S.A.	1.178
Nautic Palamós, S.A.	1.118
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	878
Elsan-Pacsa, S.A.	519
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	455
Agua y Medio Ambiente, S.A. (Ayma)	447
Empresa Constructora Huarte San José, S.A.	377
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	319
Morkaitz, S.A.	311
Desalinizadora Arica Ltda. (Desalari)	285
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	216
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	192
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	192
Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A. (T.G.M.)	184
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	84
Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. (Inersa)	74
Inmobiliaria Mayaluum, S.A. de C.V.	63
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (D.T.D.)	59
Estacionamientos Providencia, S.A.	58
OHL Finance, S.à.r.l.	54
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	39
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	32
José Malvar Construcciones, S.A.	15
Ferrocivil, S.A.	13
OHL Concesiones, S.L.	11
A.I.E. Asfaltos del Tajo	6
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mepsa)	2
Nautic Tarragona, S.A.	(1)
Construcciones Gorbea, S.A.	(1)
OHL Concesiones Chile, S.A.	(2)
Clifton, S.A.	(77)
Huaribe, S.A. de C.V.	(155)
OHL Brasil, Ltda.	(575)
Total reservas en sociedades consolidadas	87.881

17. SOCIOS EXTERNOS

El saldo de este capítulo del balance de situación consolidado recoge el valor de la participación de los accionistas minoritarios en las sociedades consolidadas por integración global. Asimismo, el saldo que se muestra en las cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas en el capítulo "Resultado atribuido a socios externos" representa la participación de dichos accionistas minoritarios en los resultados del ejercicio.

El movimiento habido en el ejercicio 2002 en el epígrafe "Socios externos" ha sido el siguiente:

Sociedades	Miles de euros					
	Saldo inicial	Variaciones del perímetro de consolidación	Otros movimientos	Subtotal	Resultado atribuido a socios externos	Saldo final
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	21.952	-	(7.637)	14.315	934	15.249
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	5.965	-	(329)	5.636	539	6.175
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	4.682	-	-	4.682	31	4.713
Autovías, S.A.	3.180	-	(1.172)	2.008	409	2.417
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	2.561	-	(1.143)	1.418	106	1.524
Agua y Medio Ambiente, S.A.	635	-	-	635	13	648
Nautic Palamós, S.A.	142	-	-	142	13	155
Marina Urola, S.A.	157	-	-	157	(17)	140
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	-	195	-	195	(139)	56
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (D.T.D.)	78	-	-	78	(35)	43
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	15	-	-	15	15	30
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	549	(549)	-	-	-	-
Constructora Euroafricana, S.A.	1	(1)	-	-	-	-
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Oshga)	1	-	-	1	(1)	-
Promociones Jadelu, S.A.	(16)	16	-	-	-	-
Latina Infraestructuras, S.A.	(853)	-	166	(687)	454	(233)
Total socios externos	39.049	(339)	(10.115)	28.595	2.322	30.917

El desglose entre capital, reservas y resultado atribuido a socios externos, es el siguiente:

Sociedades	Miles de euros				
	Capital	Reservas	Subtotal	Resultado atribuido a socios externos	Saldo final
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	9.898	4.417	14.315	934	15.249
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	5.636	-	5.636	539	6.175
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	4.236	446	4.682	31	4.713
Autovías, S.A.	2.368	(360)	2.008	409	2.417
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	2.644	(1.226)	1.418	106	1.524
Agua y Medio Ambiente, S.A.	265	370	635	13	648
Nautic Palamós, S.A.	19	123	142	13	155
Marina Urola, S.A.	195	(38)	157	(17)	140
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	195	-	195	(139)	56
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (D.T.D.)	24	54	78	(35)	43
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	11	4	15	15	30
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Oshga)	1	-	1	(1)	-
Latina Infraestructuras, S.A.	131	(818)	(687)	454	(233)
Total socios externos	25.623	2.972	28.595	2.322	30.917

18. PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

El detalle de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
Provisión especial Argentina	28.836
Provisión garantía recompra acciones Directivos	13.339
Fondo de Reversión	5.678
Provisión actas de inspección Huarte	5.409
Otras provisiones	10.999
Total provisiones para riesgos y gastos	64.261

Dado el elevado grado de incertidumbre económica en Argentina, al 31 de diciembre de 2001 el Grupo, siguiendo criterios de prudencia, decidió dotar una provisión con cargo a resultados extraordinarios de 28.836 miles de euros para estar a cubierto de los posibles riesgos en su inversión en la compañía concesionaria AECOSA, que explota 60,1 kilómetros de autopista de peaje entre la ciudad de Buenos Aires, el aeropuerto internacional de Ezeiza y áreas circundantes.

Si bien los estudios realizados por la Dirección de la sociedad concesionaria en relación con la recuperación de la inversión efectuada en Argentina garantizan la recuperación de la misma, en la actualidad el Grupo se encuentra inmerso en un procedimiento de renegociación de las tarifas de peaje, y a la fecha el Gobierno Nacional Argentino aún no ha definido su postura oficial sobre las peticiones efectuadas, por lo que no es posible estimar con razonable certeza los efectos que las medidas a tomar por el Gobierno Nacional -en materia de renegociación de tarifas- pudieran tener sobre la recuperación de la inversión, por lo que al 31 de diciembre de 2002, y a pesar de la mejoría de expectativas en este país, el Grupo ha decidido mantener la provisión constituida en el pasado.

Dentro del Plan de Acciones para Directivos establecido en el ejercicio 1999 figuraba la prestación de garantías complementarias por la Sociedad ante la entidad financiera que concedería la financiación necesaria a cada beneficiario para realizar la compra de acciones. Al cierre del ejercicio 2002 se ha procedido a ajustar la provisión existente a 31 de diciembre de 2001, dotando un importe adicional en el ejercicio 2002 de 4.016 miles de euros (ver nota 23), con lo que la provisión por este concepto a 31 de diciembre de 2002 ascendía a 13.339 miles de euros.

19. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Los pasivos financieros del Grupo por operaciones formalizadas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2002 son los siguientes:

(Miles de euros)

Dispuesto por tipo de línea	Deudas con vencimiento en:						Total
	2003	2004	2005	2006	2007	Resto	
Negociación de certificaciones y efectos	4.323	-	-	-	-	-	4.323
Préstamos y pólizas de crédito	67.670	40.895	69.117	67.672	41.994	140.299	427.647
Créditos hipotecarios no subrogables	1.683	1.766	1.841	1.918	2.000	2.805	12.013
Créditos hipotecarios subrogables sobre inmuebles a la venta	534	285	299	285	11	86	1.500
Total	74.210	42.946	71.257	69.875	44.005	143.190	445.483
Intereses devengados y no vencidos	2.791	-	-	-	-	-	2.791
Total deudas con entidades de crédito	77.001	42.946	71.257	69.875	44.005	143.190	448.274

Del total de deudas con entidades de crédito al 31 de diciembre de 2002, 251.907 miles de euros corresponden a sociedades concesionarias.

Del total de las deudas con entidades de crédito, 17.827 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas, 3.920 miles de euros por negociación de certificaciones y efectos y 13.907 miles de euros por pólizas de crédito y créditos hipotecarios.

- Líneas de descuento y negociación de certificaciones

	Miles de euros
Límite concedido	150.404
Utilizado	4.323
Disponibile	146.081

El tipo medio de interés devengado durante 2002 para las líneas utilizadas ha sido del 3,62%.

- Préstamos y pólizas de crédito

	Miles de euros
Límite concedido	859.821
Utilizado	427.647
Disponibile	432.174

El tipo medio de interés devengado durante 2002 para las líneas utilizadas ha sido del 5,93%.

- Hipotecarios

Al 31 de diciembre de 2002 determinados activos se encontraban afectos a garantías hipotecarias, según el siguiente detalle (véanse notas 9 y 12).

	Miles de euros	
	Valor neto del activo	Importe total hipoteca
Inmovilizado material	16.502	12.013
Existencias	4.957	1.258
Total	21.459	13.271

Estos créditos devengan tipos de interés de mercado.

20. OTROS ACREEDORES A LARGO PLAZO Y OTRAS DEUDAS NO COMERCIALES

El detalle de estos epígrafes al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros	
	Otros acreedores a largo plazo	Otras deudas no comerciales
Administraciones públicas:		
Seguridad Social	-	7.856
Hacienda Pública, cuotas corrientes devengadas y otros	1.475	121.223
Subtotal	1.475	129.079
Remuneraciones pendientes de pago	-	4.890
Otras deudas:		
Emisión de Bonos	194.464	5.313
Acreedores convenio judicial	-	11.120
Leasing (principal e intereses)	15.047	6.452
Desembolsos pendientes sobre acciones	32.022	-
Resto	42.350	43.099
Subtotal	283.883	65.984
Fianzas y depósitos recibidos	248	5.175
Total otros acreedores a largo plazo y otras deudas no comerciales	285.606	205.128

En el epígrafe "Otras deudas" se incluyen partidas correspondientes a cobros de clientes relativas a certificaciones cedidas sin recurso por importe de 17.311 miles de euros.

En el mes de agosto de 2001 se realizó una emisión de bonos a largo plazo en Estados Unidos, por importe de 165 millones de dólares, en dos tramos con vencimientos medios de cinco y siete años, respectivamente. El importe que figura en "Otros acreedores a largo plazo" corresponde al principal de la emisión y el que figura en "Otras deudas no comerciales" a los intereses devengados y no pagados a 31 de diciembre de 2002. Simultáneamente a la emisión de bonos se realizó un SWAP por el monto total de la operación para eliminar los riesgos de tipo de cambio y para fijar el tipo de interés.

21. SITUACIÓN FISCAL

El Grupo Obrascón Huarte Lain tributa en régimen de consolidación fiscal en todas aquellas sociedades que la Ley lo permite, tributando el resto de las sociedades que no pueden acogerse al citado régimen de forma individual. En consecuencia, el epígrafe "Impuesto sobre Beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada recoge el gasto registrado por este concepto por ambos grupos de sociedades.

De acuerdo con las consideraciones anteriores, las empresas del grupo que no consolidan fiscalmente han registrado un gasto por impuesto sobre sociedades de 6.769 miles de euros, mientras que las empresas que forman parte del grupo fiscal han registrado un ingreso por este

concepto que asciende a 2.538 miles de euros. Esta última cantidad incluye 418 miles de euros de impuestos satisfechos por las sucursales de la Sociedad Dominante.

Las sociedades del grupo consolidado fiscal que han obtenido bases imponibles positivas durante el ejercicio 2002 han podido compensarlas totalmente, bien con sus propias bases imponibles negativas o con bases negativas de otras empresas que forman parte del citado grupo y que fueron generadas en períodos en los que consolidaban fiscalmente.

Las bases imponibles negativas fiscales pendientes de compensar en las liquidaciones futuras ante la Administración Tributaria, de las sociedades que forman el Grupo contable, ascienden a un importe total de 265.784 miles de euros, de las que 202.322 miles de euros son de la Sociedad Dominante, 62.811 miles de euros son de otras empresas del grupo consolidado fiscal y 651 miles de euros corresponden al resto de sociedades del Grupo.

Del total de bases negativas fiscales pendientes de compensar, la Inspección de Hacienda levantó actas, a la sociedad matriz y cabecera del Grupo fiscal, en el ejercicio 2001, cuestionando un importe de 151.846 miles de euros procedentes de Huarte, S.A. Estas actas se encuentran recurridas sin que haya recaído resolución hasta la fecha. No obstante, del importe recurrido, la Sociedad ha recuperado 44.389 miles de euros en el ejercicio 2002 y adicionalmente estima que en el caso más desfavorable recuperará 9.177 miles de euros adicionales, con independencia de la resolución que adopten los Tribunales, al tratarse de ajustes temporales.

Del total de bases compensables en futuras liquidaciones aún no se han utilizado para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades hasta el cierre del ejercicio 2002, 201.916 miles de euros.

En consecuencia hasta el 31 de diciembre de 2002 la Sociedad Dominante no ha tenido en cuenta para determinar el gasto por Impuesto sobre Sociedades y, por tanto, el resultado de cada ejercicio, base alguna a que se refieren las actas fiscales del ejercicio 2001.

Las sociedades que forman el Grupo contable disponen de deducciones por doble imposición pendientes de aplicación por un importe de 7.969 miles de euros y de deducciones por inversión (reinversión, I+D+i y resto) de 9.111 miles de euros.

En la actualidad se encuentran en inspección las siguientes sociedades:

Sociedad	Impuesto	Periodo
Sociedad General de Obras y Construcciones Obrascón, S.A.	Sociedades	1997
Obrascón Huarte, S.A.	Sociedades, IVA e IRPF	1998
Construcciones Lain, S.A.	Sociedades	1998
José Malvar, S.A.	Sociedades	1998
Construcciones Enrique Luis, S.A.	IVA	2001
Obras y Servicios Hispania, S.A.	Sociedades, IVA e IRPF	1995 a 1998

Salvo las sociedades mencionadas anteriormente, la mayoría de las sociedades que componen el Grupo y sus UTES tienen abiertos a inspección todos los impuestos que les son de aplicación, cuyo plazo de declaración haya concluido en los cuatro últimos años.

En las correspondientes inspecciones podrían surgir diferencias en la interpretación de las normativas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por la Sociedad, lo que podría originar contingencias fiscales que no son susceptibles de cuantificación objetiva. Sin embargo, los Administradores de la Sociedad estiman que no surgirán pasivos significativos por este motivo.

22. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES

Entre los pasivos de carácter contingente se incluye el correspondiente a la responsabilidad normal de las empresas constructoras por la ejecución y terminación de sus contratos de obra, tanto los suscritos por las propias sociedades del Grupo como los formalizados por las Uniones Temporales de Empresas en las que participan. Asimismo, existe la responsabilidad subsidiaria de las obligaciones de sus subcontratistas con los Organismos de la Seguridad Social respecto a su personal en obra. Se estima que no se producirá quebranto alguno para el Grupo por estos conceptos.

Al 31 de diciembre de 2002, las sociedades del Grupo tenían prestados avales a terceros por importe de 924.984 miles de euros, de los cuales 770.019 miles de euros corresponden, como es práctica habitual del sector, a avales presentados ante Organismos Públicos y clientes privados para garantizar el buen fin de la ejecución de obras, y el resto como consecuencia de avales provisionales en licitación de obras.

Sociedades del Grupo tenían prestada garantía personal y solidaria a diversas entidades, principalmente bancarias, como garantía por pólizas de crédito concedidas a otras sociedades del grupo y cuyo importe al 31 de diciembre de 2002 ascendía a 123.431 miles de euros.

En relación con la emisión de bonos USA realizada por OHL Finance S.à.r.l. por 165 millones de dólares (véase nota 20), la Sociedad Dominante es garante solidario junto con otras de sus sociedades participadas, del pago del principal e intereses de dichos bonos.

Los Administradores de la Sociedad Dominante no esperan que, como consecuencia de la prestación de estas garantías, se produzcan pasivos adicionales que afecten a las cuentas anuales del ejercicio 2002.

23. RESULTADOS, VENTAS Y CARTERA DE PEDIDOS

Resultado atribuido a la Sociedad Dominante

El detalle de la aportación al resultado del ejercicio 2002 de cada una de las sociedades y subgrupos incluidos en el perímetro de consolidación es el siguiente:

Sociedades	Miles de euros
Obrascón Huarte Lain, S.A.	(9.252)
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	(14.905)
Agua y Medio Ambiente, S.A.	20
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	21.351
Ambient Serviços Ambientais de Riberao Preto, S.A.	175
Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.	849
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	1.210
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	374
Autovías, S.A.	5.512
Avalora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	(190)
Centrovías Sistemas Rodoviários, S.A.	5.829
Clifton, S.A.	13
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	771
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	825
Construcciones Gorbea, S.A.	154
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	(110)
Desalinizadora Arica, Ltda. (Desalari)	17
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A.(D.T.D.)	(53)
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	417
Elsan-Pacsa, S.A.	326
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	16.742
Empresa Constructora Huarte San José, S.A.	(94)
Estacionamientos Providencia, S.A.	(424)
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	1.079
Ferrocivil, S.A.	(15)
Grupo Sobrino, S.A.	2
Huaribe, S.A. de C.V.	(141)
Huartermex, S.A. de C.V.	(934)
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	50
Inima, Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	(1.649)
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	(38)
Inmolain, S.L.	(120)
José Malvar Construcciones, S.A.	(2.550)
Latina de Infraestructuras, S.A.	1.413
Marina Urola, S.A.	(60)
Morkaitz, S.A.	(260)
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mepsa)	12
Nautic Palamós, S.A.	364
Nautic Tarragona, S.A.	(90)
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Oshga)	(73)
OHL Brasil Participações, Ltda.	4.924
OHL Brasil, Ltda.	321
OHL Concesiones Chile, S.A.	4
OHL Concesiones, S.L.	4.265
OHL Finance, S.à.r.l.	153
OHL México, S.A., S.A. de C.V.	(15)
Pabellón Cuauhtemoc, S.A. de C.V.	(1.201)
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	(288)
Port Torredembarra, S.A.	(14)
S.A. Trabajos y Obras (Sato)	6.808
Técnicas y Gestión Medioambiental, S.A. (T.G.M.)	544
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tesela)	(142)
Tractament Metropolítà de Fangs, S.L.	32
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	225
Total resultado atribuido a la Sociedad Dominante	42.137

Ventas

Las ventas del Grupo Obrascón Huarte Lain del ejercicio 2002 ascienden a 1.771.966 miles de euros, siendo su distribución por tipo actividad, clientes y zonas geográficas, la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros
Construcción:	1.461.023
Obra civil	837.250
Carreteras	345.459
Hidráulicas	131.651
Ferrovias	137.798
Marítimas	77.264
Otras obras civiles	145.078
Edificación	623.773
Edificación residencial	210.328
Otros edificios	413.445
Concesiones	79.177
Servicios	231.766
Total ventas	1.771.966

Tipo de cliente	Miles de euros
Nacional:	
Cientes públicos:	823.866
Administración central	291.238
Administración autonómica	162.266
Administración local	121.290
Otros organismos	249.072
Cientes privados:	721.704
Total nacional	1.545.570
Exterior:	
Cientes públicos	55.488
Cientes privados	170.908
Total exterior	226.396
Total ventas	1.771.966

Zona geográfica	Miles de euros
Nacional:	
Andalucía	204.098
Aragón	66.795
Asturias	33.351
Baleares	26.206
Canarias	113.869
Cantabria	34.984
Castilla La Mancha	23.561
Castilla León	76.092
Cataluña	306.007
Extremadura	17.009
Galicia	51.205
Madrid	375.646
Murcia	17.328
Navarra	25.579
País Vasco	90.496
Rioja	877
Valencia	82.467
Total nacional	1.545.570
Exterior:	
Andorra	112
Argentina	9.399
Brasil	77.405
Chile	77.493
Costa Rica	4.409
Ecuador	24.588
Honduras	8.110
Marruecos	532
México	23.510
Perú	264
Portugal	574
Total exterior	226.396
Total ventas	1.771.966

Del total de ventas del ejercicio 2002, 501.036 miles de euros corresponden a Uniones Temporales de Empresas.

Cartera de pedidos

Al 31 de diciembre de 2002 la cartera total de pedidos del Grupo Obrascón Huarte Lain ascendía a 8.687.714 miles de euros.

Su distribución por tipo de actividad y zonas geográficas es la siguiente:

Tipo de actividad	Miles de euros		
	Corto plazo	Largo plazo	Total
Construcción:	2.583.689	-	2.583.689
Obra Civil	1.819.631	-	1.819.631
Carreteras	702.833	-	702.833
Hidráulicas	199.650	-	199.650
Ferrovias	646.960	-	646.960
Marítimas	94.514	-	94.514
Otras obras civiles	175.674	-	175.674
Edificación	764.058	-	764.058
Edificación residencial	215.433	-	215.433
Otros edificios	548.625	-	548.625
Concesiones	-	4.566.024	4.566.024
Servicios	145.353	1.392.648	1.538.001
Total cartera	2.729.042	5.958.672	8.687.714

Zona geográfica	Miles de euros		
	Corto plazo	Largo plazo	Total
Nacional:			
Andalucía	179.772	320.247	500.019
Aragón	103.223	-	103.223
Asturias	43.002	-	43.002
Baleares	45.091	2.246	47.337
Canarias	162.191	21.462	183.653
Cantabria	27.191	-	27.191
Castilla-La Mancha	42.626	100	42.726
Castilla-León	122.081	20.939	143.020
Cataluña	456.154	242.140	698.294
Extremadura	61.703	9.769	71.472
Galicia	105.905	334.122	440.027
Madrid	728.683	1.833.416	2.562.099
Murcia	4.909	122.233	127.142
Navarra	30.457	-	30.457
País Vasco	61.926	39.149	101.075
Rioja	1.035	-	1.035
Valencia	184.358	402.016	586.374
Total nacional	2.360.307	3.347.839	5.708.146
Exterior:			
Argelia	4.556	-	4.556
Argentina	-	608.152	608.152
Brasil	1.042	1.483.328	1.484.370
Chile	14.414	183.035	197.449
Costa Rica	21.783	-	21.783
EE.UU	-	147.219	147.219
Ecuador	8.634	-	8.634
Honduras	18.386	-	18.386
Marruecos	1.823	-	1.823
México	8.582	189.099	197.681
Panamá	665	-	665
Portugal	1.066	-	1.066
Turquía	287.784	-	287.784
Total exterior	368.735	2.610.833	2.979.568
Total cartera	2.729.042	5.958.672	8.687.714

Del total de la cartera a corto plazo, 1.411.779 miles de euros corresponden a Obra Directa y 1.317.263 miles de euros a Uniones Temporales de Empresas.

Del total de cartera a corto plazo, 2.264.648 miles de euros corresponden a Obra Pública y 464.394 miles de euros a Obra Privada.

La cartera total correspondiente a exterior asciende a 2.979.568 miles de euros, 368.735 miles de euros a corto plazo y 2.610.833 miles de euros a largo plazo, y supone un 34% del total de la cartera de pedidos.

Variación de otras provisiones

El importe de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 asciende a 72.789 miles de euros y recoge las dotaciones realizadas por existencias, créditos incobrables y otras provisiones en este ejercicio. En dicho epígrafe se incluyen 59.115 miles de euros de provisiones realizadas para cubrir posibles riesgos en saldos de circulantes, como consecuencia de la ralentización y

desarrollo de los procesos de reclamación ante clientes, procedentes en su mayor parte de los procesos de fusión.

Resultados extraordinarios

El detalle de las partidas más significativas que componen el saldo de resultados extraordinarios de la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2002 es el siguiente:

Concepto	Miles de euros
	Beneficio (pérdida)
Beneficio venta inmovilizado material Aljarafe Stars Hoteles, S.A. (ver nota 9)	19.673
Dotación provisión garantía recompra acciones Directivos	(4.016)
Gastos de reorganización	(3.756)
Gastos amortización crédito sindicado	(1.076)
Litigios y sentencias	(1.029)
Otros resultados extraordinarios netos	(1.995)
Total resultados extraordinarios (beneficio)	7.801

Transacciones con empresas vinculadas

Durante el ejercicio 2002 se han producido con empresas vinculadas pertenecientes al Grupo Villar Mir las siguientes operaciones:

Concepto	Miles de euros
Ventas por obra ejecutada	44.287
Ingresos accesorios	582
Aprovisionamientos	3.280
Servicios exteriores	2.138
Beneficio en enajenación de inmovilizado material (ver nota 9)	19.673



Al 31 de diciembre de 2002 los saldos pendientes con empresas vinculadas son los siguientes:

Concepto	Miles de euros
Activo:	
Cientes por ventas y prestaciones de servicios	14.341
Deudores varios	40.616
Pasivo:	
Anticipos recibidos de clientes	1.996
Acreedores comerciales	2.443
Otras deudas no comerciales	1

24. PERSONAS EMPLEADAS

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio 2002, distribuido por categorías, ha sido el siguiente:

	Número medio de empleados
Categoría profesional:	
Directivos y titulados superiores	738
Titulados medios	700
Técnicos no titulados	1.179
Administrativos	807
Resto de personal	2.547
Total	5.971
Personal fijo	3.101
Personal eventual	2.870
Total	5.971

Adicionalmente en el ejercicio 2002 el número medio de empleados eventuales correspondientes a Uniones Temporales de Empresas asciende a 1.012 personas.



25. OTRA INFORMACIÓN

Retribuciones al Consejo de Administración

La Sociedad Dominante ha registrado como retribuciones brutas percibidas por los miembros que pertenecen o han pertenecido al Consejo de Administración durante el ejercicio 2002, en concepto de dietas de asistencia, un importe de 190.500 euros, a razón de 1.500 euros por sesión del Consejo o de alguna de sus Comisiones. Asimismo en el ejercicio 2002 se procedió a pagar la retribución variable correspondiente al ejercicio 2001 cuyo importe ascendió a 422.489 euros, cuya distribución se efectuó entre los Consejeros no ejecutivos en función de coeficientes que dependen del cargo y de la pertenencia o no a alguna de las Comisiones del Consejo.

Las percepciones salariales recibidas por todos los conceptos por los dos ejecutivos que pertenecen al Consejo de Administración durante el ejercicio 2002 ascendieron a 811 miles de euros.

Por otro lado la retribución variable correspondiente al ejercicio 2002 devengada por los miembros del Consejo de Administración ascendió a 274.060 euros y su distribución y pago será acordada en su momento por el Consejo de Administración.

Los miembros del Consejo de Administración están asegurados mediante una póliza de seguro de Responsabilidad Civil de Consejeros suscrita por la Sociedad Dominante, no existiendo ninguna otra obligación contraída en relación con los miembros del Consejo de Administración.

Retribuciones al auditor

Los honorarios relativos a servicios de auditoría de cuentas prestados a las sociedades que componen el Grupo por los distintos auditores, así como por otras entidades vinculadas a los mismos durante el ejercicio 2002 han ascendido a 788 miles de euros. Por otra parte, los honorarios relativos a otros servicios profesionales prestados a las sociedades del Grupo por los distintos auditores y por otras entidades vinculadas a los mismos han ascendido durante el ejercicio 2002 a 103 miles de euros.

Medio Ambiente

En el ejercicio 2002, el Grupo ha incurrido en gastos derivados de actividades medioambientales por importe de 323 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2002 tenía activos medioambientales registrados en balance por importe de 2.181 miles de euros.

26. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 3 de febrero de 2003 la Sociedad ha dado por finalizado el Plan de Acciones para Directivos formalizado en diciembre de 1999.

Para ello la Sociedad ha adquirido a los Directivos que permanecían en el Plan, la totalidad de sus acciones, esto es 2.142.500 acciones, al precio de cierre de 4,18 euros por acción, destinándose el precio al pago parcial de los créditos bancarios suscritos por los Directivos para la financiación de la adquisición de las acciones.

Adicionalmente, la Sociedad, según estaba estipulado en el Plan, ha cancelado el remanente de los referidos créditos, y sin que dicho pago haya supuesto ningún impacto material en los resultados del ejercicio 2003, ya que había sido provisionado a lo largo de la duración del Plan.



Sociedad	Domificio Social	Actividad principal
Construcción nacional		
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	P/ Porticte, 83 - 1º Dpto. B-9 (San Sebastián - Guipuzcoa)	Construcción
Construcciones Banque de Luis, S.A. (Celsa)	Camino de las Torres, 4 - bajo (Zaragoza)	Construcción
Construcciones Gorbet, S.A.	C/ Gran Vía, 81 (Bilbao)	Construcción
Electricificaciones y Montajes Guinovart, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
Ferrovial, S.A.	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Construcción
José Malvar Construcciones, S.A.	C/ Eduardo Pondal, 37 Bajo (Pontevedra)	Construcción
Monkuitz, S.A.	C/ San Vicente, 8 - 8º (Bilbao)	Construcción
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Osiga)	C/ García Lorca, 10 Bajo - Vigo (Pontevedra)	Construcción
S.A. Trabajos y Obras (Sato)	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Construcción
Construcción Internacional		
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	C/ Moñijas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda.	C/ Moñijas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Construcción
Huaretem, S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (México D.F. - México)	Construcción
OHL México S.C. S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (México D.F. - México)	Construcción
Concesiones		
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA)	Avenida de Mayo, 1437-4º H (Buenos Aires-Argentina)	Construcción y explotación autovía acceso a Buenos Aires
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	C/ Píñera, 6 (Murcia)	Concesión y explotación autovía
Autovías, S.A.	Avda. Presidente Castelo Branco, 998 (Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
Centrovías Sistemas Rodoviarios, S.A.	Rua 13 de Maio, 2034 - Centro Sao Carlos (Sao Paulo-Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
Estacionamientos Providencia, S.A.	C/ Moñijas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Concesión y explotación estacionamientos
Eurologosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.	C/ Padilla, 17 (Madrid)	Concesión y explotación autovía M-45
Laitina Infraestructuras, S.A.	Rua Pedroso Alvarenga, 990 5º piso SP/ST (Itaim Bibi Sao Paulo - Brasil)	Explotación Concesiones
Marina Urola, S.A.	Barrío Santiago Auzoa, s/n Edificio Capitania (Zumaita - Guipuzcoa)	Concesión y explotación puerto deportivo Zumaya (Guipuzcoa)
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mepsa)	C/ Mallorca, 260 (Barcelona)	Construcción y explotación muelle de inflamables del puerto de Barcelona
Nautic Palamós, S.A.	C/ Salvador Alberti Pey, s/n - Palamós (Girona)	Concesión y explotación puerto deportivo Palamos (Girona)
Nautic Tarragona, S.A.	Moll de Costa, s/n Puerto Deportivo LD-8 (Tarragona)	Concesión y explotación puerto deportivo
OHL Brasil, Ltda.	Rua Pedroso Alvarenga, 990 (Itaim-Bibi Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
OHL Brasil Participações em Infraestructuras, Ltda.	Rua Pedroso Alvarenga, 990 (Itaim-Bibi Sao Paulo - Brasil)	Construcción y explotación autovía en Sao Paulo (Brasil)
OHL Concesiones, S.L.	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Explotación Concesiones
OHL Concesiones Chile, S.A.	C/ Moñijas, 392 Piso 20 (Santiago de Chile - Chile)	Explotación Concesiones
Port Torredembarra, S.A.	Plaza Peig, 1 (Torredembarra - Tarragona)	Concesión y explotación puerto deportivo
Servicios		
A I E Asfidos del Tajo	Finca los Alibabales, s/n (Seseña - Toledo)	Fabricación productos asfálticos
Agua y Medio Ambiente, S.A.	Plaza Marcos Fernández, 4 Of 10 (Valladolid)	Servicios Urbanos
Aljafate Stars Hoteles, S.A.	Carretera S.J. Analfarache a Tomares Km. 1 (Sevilla)	Explotación hotelería
Amibent, Servicios Ambientais de Ribeiro Preto, S.A.	Avda. Senador Cesar Vergueiro, 879 - Jardim Sao Luiz (Ribeiro Preto - Brasil)	Explotación del sistema de tratamiento de aguas residuales
Asfidos y Construcciones Elsan, S.A.	C/ Gobelas, 47 (Madrid)	Construcción y Servicios
Avallora, Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.	C/ Gobelas, 47 (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Citifon, S.A.	Avda. Bruselas, 6, 1º (Alcobendas - Madrid)	Inmobiliaria
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	C/ Mas Casanovas, 46-64 (Barcelona)	Concesión y explotación desaladora
Desalaminadora Africa, Ltda. (Desalar)	Carretera de Istan Km 1.85 (Marbella - Málaga)	Construcción y explotación de planta desaladora
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (D.T.D.)	C/ Arturo Prat, 391 - (Atica - Chile)	Servicios Medioambientales
E.M.V. Alcala de Henares, S.A.	C/ Hazas Arriba, 1 (Madrid)	Inmobiliaria
Elsan-Pasca, S.A.	C/ Ramón y Cajal, 10 (Alcala de Henares - Madrid)	Servicios Infraestructura y Urbanos
Grupo Sobrino, S.A.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios financieros
Huante, S.A. de C.V.	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	C/ Arturo Soria, 336 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. (Insensa)	Parque del Coso, s/n - Minas de Riotinto (Huelva)	Servicios Medioambientales
INIMA Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Inmobiliaria Mayalum, S.A. de C.V.	C/ Homero, 418 - 1º (Colonia Polanco) (México D.F. - México)	Servicios desarrollo proyectos inmobiliarios
Imolam, S.L.	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Inmobiliaria
OHL Finanzas, S.A. r l	12 rue Leon Thyès L - 2636 Luxembourg	Otras
Pabellón Cuatrecasas, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Explotación Centros Comerciales y de Ocio
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	C/ Anaxágoras, 302 (Colonia Narvarte) (México D.F.)	Servicios Medioambientales
Técnicas y Gestión Mediambiental, S.A. (T.G.M.)	Cra. De Valencia Km 14 - Venedero de Valdemingómez (Madrid)	Nuevas Tecnologías
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tetsela)	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Servicios Medioambientales
Tractament Metropolità de Fargas, S.L.	Rambla Prin, s/n (Barcelona)	Servicios Medioambientales
Urbanizadora Hispano Beiga, S.A. (U.H.B.)	C/ Gobelas, 35-37 (Madrid)	Inmobiliaria

(Datos expresados en miles de euros)

Detalle de Fondos Propios de Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado a 31 de diciembre de 2002

SOCIEDAD	Participación		Total	Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2002	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos propios + Crédito participativo	Valor Teórico	Coste neto de la inversión
	Directa	Indirecta										
Sociedades consolidadas por Integración Proporcional												
AIE Asfáltos del Tajo		50,00	50,00	12	11	-	-	23	-	23	12	6
Autovía del Noroeste de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, S.A.	45,00		45,00	14.460	27	804	-	15.291	-	15.291	6.881	6.507
Desalinizadora Arica, Ltda. (Desalari)		50,00	50,00	627	552	30	-	1.209	-	1.209	605	534
Pabellón Cuauhtémoc, S.A. de C.V.	50,00		50,00	9	(866)	(1.993)	-	(2.850)	-	(2.850)	(1.425)	7
Plaza el Rosario, S.A. de C.V.	50,00		50,00	9	(511)	(443)	-	(945)	-	(945)	(473)	5
TOTAL				15.117	(787)	(1.603)		12.728		12.728	5.599	7.059
Sociedades consolidadas por Puesta en Equivalencia												
Clifton, S.A.		48,65	48,65	1.232	-	-	-	1.232	-	1.232	599	807
Desaladora de la Costa del Sol, S.A. (Decosol)	30,00	10,00	40,00	6.010	(332)	(72)	-	5.606	-	5.606	2.242	4.808
E.M.V. Alcázar de Henares, S.A.	34,00		34,00	1.202	1.453	-	-	2.655	-	2.655	903	409
Ingeniería de Suelos y Explotación de Recursos, S.A. (Inersa)		25,00	25,00	1.181	1.109	-	-	2.290	-	2.290	573	295
Muelles y Espacios Portuarios, S.A. (Mépsa)		20,00	20,00	3.200	9	(60)	-	3.149	-	3.149	630	662
Nautic Tarragona, S.A.	25,00		25,00	1.202	(399)	5	-	808	-	808	202	202
Port Torredembarra, S.A.	24,08		24,08	2.865	(203)	135	-	2.797	-	2.797	674	674
TOTAL				16.892	1.637	8		18.537		18.537	5.822	7.857

OBRASCON HUARTE LAIN S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

(Datos expresados en miles de euros)

Detalle de Fondos Propios de Sociedades comprendidas en el Grupo Consolidado a 31 de diciembre de 2002

SOCIEDAD	Participación		Total	Capital	Reservas	Resultados ejercicio 2002	Dividendo a cuenta	Total Fondos propios	Crédito participativo	Fondos propios + Crédito participativo	Valor Teórico	Coste neto de la inversión
	Directa	Indirecta										
Sociedades consolidadas por Integración Global												
Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.	100,00	60,00	100,00	30.050	29.378	(15.021)	-	44.407	-	44.407	44.407	47.242
Agua y Medio Ambiente, S.A.			60,00	662	925	33		1.620		1.620	972	505
Aljarafe Stars Hoteles, S.A.	99,93	39,93	99,93	16.069	5.451	21.366	(17.734)	25.152		25.152	25.134	12.029
Ambient Servicios Ambientais de Riberao Preto, S.A.	35,38	39,62	75,00	5.380	390	336		6.106		6.106	4.580	11.054
Atálfo y Construcciones Elsan, S.A.	100,00		100,00	21.535	(582)	1.267		22.220		22.220	22.220	19.344
Autopista Ezeiza Cañuelas, S.A. (AECSA) (*)	68,67		68,67	11.040	34.067	2.828		47.935		47.935	32.917	62.486 (*)
Autovías, S.A.		94,00	94,00	20.175	9.195	484		29.854		29.854	18.063	33.574
Avalora. Soluciones Informáticas de Gestión, S.A.		57,24	57,24	455	-	(326)		129		129	74	384
Centrovias Sistemas Rodoviarios, S.A.	100,00	100,00	100,00	20.893	4.110	2.967		24.734		24.734	24.734	30.450
Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.	100,00		100,00	3.821	2.967	1.111		7.899		7.899	7.899	11.987
Construcciones Enrique de Luis, S.A. (Celsa)	100,00		100,00	2.140	1.611	2.040		5.791		5.791	5.791	4.784
Construcciones Gorbea, S.A.	100,00		100,00	60	132	(88)		432		432	432	36
Desarrollo de Tecnologías de Depuración, S.A. (D.T.D.)		60,00	60,00	60	132	(88)		104		104	62	36
Electrificaciones y Montajes Guinovart, S.A.		100,00	100,00	601	3.977	427		5.005		5.005	5.005	4.490
Elsan-Pacsa, S.A.	100,00		100,00	1.202	519	326		2.047		2.047	2.047	1.202
Empresa Constructora Huarte Andina, S.A.	99,00	1,00	100,00	3.041	(324)	17.469		20.186		20.186	20.186	3.246
Empresa Constructora Huarte San José, Ltda	95,00	5,00	100,00	1	345	(82)		264		264	264	50
Estacionamientos Providencia, S.A.	100,00		100,00	1.587	66	(369)		1.284		1.284	1.284	1.530
Euroglosa 45 Concesionaria de la Comunidad de Madrid, S.A.		67,00	67,00	17.080	-	1.633		18.713		18.713	12.538	11.822
Ferrocivil, S.A.		100,00	100,00	61	50	(14)		97		97	97	101
Grupo Sobrino, S.A.	100,00		100,00	4.819	(100)	2		4.721		4.721	4.721	4.720
Huarbe, S.A. de C.V.	100,00		100,00	33.887	(165)	(22)		33.700		33.700	33.700	30.268
Huarmex, S.A. de C.V.	100,00		100,00	5	1.703	(634)		1.074		1.074	1.074	5
Ingeniería de los Recursos Naturales, S.A. (Irena)	100,00		100,00	643	(20)	56		679		679	679	678
INIMA Servicios Europeos de Medio Ambiente, S.A.	99,99	0,01	100,00	15.119	4.968	(919)		19.168		19.168	19.168	29.422
Inmobiliaria Mayaluam, S.A. de C.V.	100,00		100,00	3.057	(301)	2.745		2.745		2.745	2.745	3.160
Inmolain, S.L.	100,00		100,00	22.898	1.043	(120)		23.821		23.821	23.821	23.821
José Malvar Construcciones, S.A.	100,00		100,00	63	25	(901)		(813)		(813)	(813)	29.015
Laina Infraestructuras S.A.		80,00	80,00	323	2.894	1.738		4.955		4.955	3.964	4.284
Mama Urola, S.A.	39,17	39,17	78,34	902	(176)	(77)		649		649	508	508
Morkaitz, S.A.	0,01	99,99	100,00	451	347	(257)		541		541	541	538
Nautic Palamos, S.A.		96,67	96,67	577	3.688	377		4.642		4.642	4.487	3.005
Obras y Servicios Hispania Galicia, S.A. (Oshga)		99,00	99,00	60	59	(74)		45		45	45	45
OHL Brasil, Ltda.	100,00		100,00	52.223	(150)	459		52.532		52.532	52.532	96.891
OHL Brasil Participaciones en Infraestructura, Ltda.	100,00		100,00	44.885	1.848	3.351	(43)	50.041		50.041	50.041	44.960
OHL Concesiones Chile, S.A.		100,00	100,00	9	-	(56)		(47)		(47)	(47)	11
OHL Concesiones, S.L.	100,00		100,00	24.342	49.424	4.265		78.031		78.031	78.031	73.756
OHL Finance, S.à r.l.	100,00		100,00	13	54	183		250		250	250	13
OHL México S.C., S.A. de C.V.	100,00		100,00	5	(9)	(13)		(17)		(17)	(17)	-
S.A. Trabajos y Obras (Saso)	100,00		100,00	1.854	13.780	6.800	(15.636)	6.798		6.798	6.798	6.794
Técnicas y Gestión Mediambiental, S.A. (T.G.M.)	100,00		100,00	912	189	781		1.902		1.902	1.902	1.716
Tecnología, Servicios Logísticos y Aplicaciones, S.A. (Tescia)	100,00		100,00	6.000	(234)	(299)		5.467		5.467	5.467	5.468
Tractament Metropolità de Fangs, S.L.	7,20	43,20	50,40	8.540	830	133		9.503		9.503	4.790	4.304
Urbanizadora Hispano Belga, S.A. (U.H.B.)	100,00		100,00	1.211	(2.650)	225		(1.214)	3.606	2.392	2.392	2.392
TOTAL				378.731	1.09.542	48.292	(33.413)	563.152	3.606	566.758	535.484	622.522

(*) Adicionalmente existe una provision para riesgos y gastos que el Grupo dotó al 31 de Diciembre de 2001, por 28.836 miles de euros, para estar a cubierto de los posibles riesgos derivados de la delicada situación económica en Argentina

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Obrascón Huarte Lain, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. ALCAOBRA	25	6	20.712
U.T.E. TORRE DE HERCULES	70	2	5.083
U.T.E. TARAZONA	30	307	6.003
U.T.E. LAOBEA	100	-	44.613
U.T.E. LAOBEA II	100	665	43.123
U.T.E. UTEVAL	80	3.269	71.260
A.I.E. OBRASCON-SACYR	30,50	1.814	41.211
U.T.E. GLOSA	48,30	1.270	83.597
U.T.E. OBRISA	50	493	4.274
U.T.E. CABEZON DE LA SAL	70	8.171	78.994
U.T.E. EDAR ARANDA DE DUERO	33	1.419	9.080
U.T.E. MONTERREY	66,67	-	42.624
U.T.E. AUTOVIA DE LA PLATA	63,50	4.004	79.499
U.T.E. CIRCUNVALACION SEGOVIA	60	906	39.849
U.T.E. CALAMOCHA	70	-	28.512
U.T.E. M-45	67	6.841	83.393
U.T.E. OLLONIEGO	60	2.061	15.885
U.T.E. CABEZO BEAZA	75	863	8.795
U.T.E. SALT	80	1.089	6.527
U.T.E. P. DEPORTE SANTANDER	50	9.820	21.796
U.T.E. PINO II SERVICIOS 2001	45	1.898	3.683
U.T.E. ESTELLA	50	3.078	10.909
U.T.E. ALGETE	60	283	4.301
U.T.E. LA FORTUNA	50	5.795	16.278
U.T.E. C. DEPURBAIX	50	14	9.415
U.T.E. YUTERA	75	299	10.161
U.T.E. GUADALQUIVIR	50	8.235	22.165
U.T.E. RIO BARXEL	100	2.040	19.658
U.T.E. MINA	50	2.772	6.963
U.T.E. AUNOR	50	274	103.415
U.T.E. FEXDEGA	50	159	5.111
U.T.E. PUERTO DE BEJAR	52,20	23.586	46.548
U.T.E. EDAR ALMADEN	60	2.689	4.830
U.T.E. MUSEO MARITIMO	50	3.605	6.992
U.T.E. SOTERRAMIENTO	60	36.939	82.631
U.T.E. TUBONOR	70	3.826	10.223
U.T.E. INSULAR	45	11.673	27.520
U.T.E. CONSORC. OHL-SEMAICA T. GUAYAQUIL	75	32.784	78.307
U.T.E. RADIALES	16,50	195.026	610.027
U.T.E. MUSEL	50	8.257	21.039
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. GANDIA-ALBAIDA	34	14	9.084
U.T.E. LEON	80	17.938	43.980

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Obrascón Huarte Lain, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. DECA	25	20.776	83.476
U.T.E. RIO HUERVA	60	2.832	5.092
U.T.E. SECADO TERMICO BUTARQUE	30	1.847	4.394
U.T.E. VILLANUEVA DE LA CAÑADA	50	263	5.988
U.T.E. OBRASCON HUARTE TEXIMCO UTE CRUZ DEL EJE	75	5	9.924
U.T.E. GUADARRAMA 2	44	13.064	207.370
U.T.E. JUZGADOS ARUCAS	50	5	967
U.T.E. TELEX	75	3.938	7.160
U.T.E. OHL-CYM ASOCIADOS	51	517	10.853
U.T.E. OHL-GEA 21 VENTA DEL ALTO	50	16.504	30.169
U.T.E. AOG. TURQUIA	45	-	437.178
U.T.E. FERNANDEZ-ELSAN PUENTE LA SALLE	70	(369)	4.417
U.T.E. CONTIENDAS	30	7	8.738
U.T.E. BOLUETA	50	3.459	7.801
U.T.E. HOSPITAL SAN PAU	33,33	14.022	25.020
U.T.E. TRIAGTE II	10	1.488	3.685
U.T.E. PRESA DE CASARES	85	1.452	13.074
U.T.E. SANTALIESTRA	28	-	113.435
U.T.E. MIRAFLORES	50	4.271	8.405
U.T.E. RONDA LITORAL	50	8.931	44.293
U.T.E. DOZON	12,88	108.072	233.072
U.T.E. PSA	50	2.115	4.236
U.T.E. PECEVAL	75	6.226	30.778
U.T.E. BUTARQUE INDUSTRIAL	50	572	2.796
U.T.E. VIAS FERREAS CHILE	60	9.945	19.023
U.T.E. IES ALMOZARA	50	1.005	1.462
U.T.E. LENA	85	1.035	9.106
U.T.E. LAGUNA	16,50	1.508	3.020
U.T.E. EDIFICIO SATELITE	40	86.746	286.746
U.T.E. ALAJUELA. COSTA RICA	70	6.298	39.867
U.T.E. LEIOA	50	2.155	6.766
U.T.E. LAS LLAMAS	50	4.688	8.087
U.T.E. FIGAR	80	3.247	6.148
U.T.E. JUAN CANALEJO	50	3.931	28.075
U.T.E. RIO TAJUÑA	60	5.136	14.575
U.T.E. VELODROMO TAFALLA	70	3.584	9.825
U.T.E. MESON DA AGUA	50	340	884
U.T.E. CONTRAFIC	50	204	804
U.T.E. SACOVA	70	-	79.310
U.T.E. ARPADOS	40	3.100	3.100
U.T.E. LEON II	80	1.488	1.488
U.T.E. LEON III	80	278	278
U.T.E. ANILLO VERDE	60	4.278	6.535
U.T.E. ZOREDA	50	1.861	1.861

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Obrascón Huarte Lain, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. ACTUR 5	50	2.038	2.038
U.T.E. UNELMA	10	629	731
U.T.E. LINEA 9	17	20.011	254.291
U.T.E. GUADARAMA SUR	15,368	23.263	481.065
U.T.E. TUNEL DE VIELHA	50	4.417	110.443
U.T.E. ISLAS ECOLOGICAS	50	-	2.708
U.T.E. LOIU	60	1.792	5.169
U.T.E. EDIFICIO O	50	499	4.344
U.T.E. ALDEANUEVA	52,20	9.934	12.251
U.T.E. EACO	20	3.406	18.957
U.T.E. JARDIN DEL TURIA	50	580	18.297
U.T.E. TINEO	50	60	3.715
U.T.E. PISTA 15L-33R	33,33	19.477	222.861
U.T.E. EDAR JUCAR	50	-	5.445
U.T.E. EQUIPAMIENTO P.D.	50	952	1.867
U.T.E. DESDOBLAMIENTOS VIARIOS	50	1.267	5.713
U.T.E. ETXEBARRI	50	40	8.563
U.T.E. TEATROS CANAL	50	478	43.030
U.T.E. HOSPITAL DEL ESPIRITU SANTO	50	130	1.153
U.T.E. VARIANTE ORDES	80	23	40.381
U.T.E. HYDEA-7	50	409	3.558
U.T.E. URRUZUNO	50	-	8.220
U.T.E. TREITO	50	-	8.162
U.T.E. HYDEA 5	50	1.883	30.717
U.T.E. CIUDAD REAL	50	14.299	79.886
U.T.E. PINO II	45	0	136.832
U.T.E. BURELA	50	62	4.153
U.T.E. HALVAR	50	221	96.644
U.T.E. GUADALHORCE	76	12.181	43.765
U.T.E. MORES	50	-	2.044
U.T.E. LOS CRISTIANOS	50	306	306
U.T.E. BENIDORM	50	3.481	3.481
U.T.E. ELSAMEX	50	690	4.767
U.T.E. PATA SUR	50	113	54.454
U.T.E. TRAMFANG	9	(1.445)	45.280
U.T.E. LA PAU	50	1	8.775
U.T.E. RIERA ALELLA	50	69	6.900
U.T.E. CBC	25,33	-	24.748
U.T.E. VALL D'UIXO	50	1	16.088
U.T.E. NULES	50	-	4.669
U.T.E. PASAJE	50	53	9.113
U.T.E. COLEGIO ARMILLA	75	30	3.028

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Obrascón Huarte Lain, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. AUDIENCIA	25	389	3.186
U.T.E. SANTA CRISTINA	50	4.808	32.621
U.T.E. ITOIZ	22,50	3.636	164.228
U.T.E. LOSA OVIEDO	50	663	52.481
U.T.E. DETELCA	24	3.503	57.322
U.T.E. SANTA MARTA	50	-	17.410
U.T.E. OROTAVA	33	4.393	26.683
U.T.E. EDAR VENDRELL	50	528	6.719
U.T.E. PLANETARIO	66,67	(811)	31.957
U.T.E. TERA	50	(17)	45.693
U.T.E. AUDIORAMA	100	(601)	28.571
U.T.E. MULTIUSO	100	(268)	6.123
U.T.E. CARRETERA PANAMA	100	(2.455)	10.735
U.T.E. CARRETERA TRINIDAD TOBAGO	100	(2.190)	4.544
TOTAL		887.936	6.072.445

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Asfaltos y Construcciones Elsan, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. PASO INFERIOR	50	1.239	1.239
U.T.E. SONDIKA	50	3.505	3.756
U.T.E. ELSAN-PASSAVANT UTE TORTOSA	60	-	5.676
U.T.E. LAS CONTIENDAS	20	7	8.738
U.T.E. TORREJONCILLO	50	3	3
U.T.E. ELSAN-OBRAS H. VIARIAS UTE M. CUERVO	70	136	8.385
U.T.E. ELSAN-BENITO C. LERIDA	50	881	5.421
U.T.E. ELSAN-PASSAVANT SAGUNTO	70	24	6.097
U.T.E. EDAR ELSAN-CIDA ILLESCAS	60	196	6.241
U.T.E. ARANDA DE DUERO OHL ELSAN CIDA	34	1.419	9.080
U.T.E. XATIVA	70	73	11.271
U.T.E. ELSAN-ELSAMEX	50	(309)	3.767
U.T.E. ARCELSAN PERERUELA	80	49	3.341
U.T.E. EDAR TARAZONA	40	-	3.092
U.T.E. EDAR ALBALATE	40	67	1.511
U.T.E. BURRIANA	60	1.368	10.982
U.T.E. RONDA VALLADOLID	50	6.883	14.914
U.T.E. PUENTE LA SALLE	30	(369)	4.417
U.T.E. ELSAN-TORRESCAMARA C. VALENCIA	50	2.187	8.290
U.T.E. VALUENGO	65	266	1.672
U.T.E. SOTERRAMIENTO M-111 (ELSAN-OHL)	40	36.939	82.631
U.T.E. HIGUERA LA REAL	65	552	2.415
U.T.E. PUIGCERDA	50	5.678	5.879
U.T.E. CASTELLON	60	1.582	3.480
U.T.E. TARAZONA	30	307	6.002
U.T.E. KIMA	50	564	8.979
U.T.E. CABECERA 15	50	5.806	6.259
U.T.E. BETERA SIERRA II	60	1.612	3.108
TOTAL		70.665	236.646

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Sociedad Anónima Trabajos y Obras (SATO)

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. EDAR LA RODA	60	158	3.131
U.T.E. VILADECAVALS	62	-	919
U.T.E. INFLAMABLES	30	230	21.668
U.T.E. EMISARIO BAIX LLOBREGAT	45	1.865	25.255
U.T.E. BOSCH I ALSINA	50	1.171	2.445
U.T.E. DELTA UNO	30	5.667	10.138
U.T.E. DIQUE SUR	28	8.161	162.429
U.T.E. SATO PUENTES II	50	26	5.036
U.T.E. EXPLANADA	50	45	7.558
U.T.E. SATO PUENTES MENACHA	50	327	5.849
U.T.E. PESQUERO II	50	107	1.196
U.T.E. NAUTICO	50	548	1.761
U.T.E. DIQUE NORTE	50	4.346	15.573
U.T.E. CARTAYA	40	4	14.315
U.T.E. JAEN	50	3.852	8.782
U.T.E. LA UNION	50	301	2.680
U.T.E. VERIÑA	70	921	10.445
U.T.E. MUSELL	50	8.257	21.039
U.T.E. LLANES	20	1.549	2.046
U.T.E. PUERTO NORTE	65	-	5.704
U.T.E. RIA AVILES	25	-	9.669
U.T.E. ARPA	40	-	28.209
U.T.E. ARPA II	40	3.100	3.100
U.T.E. PUERTO LA ESTACA	43	832	27.988
U.T.E. OROTAVA	34	4.393	26.683
U.T.E. ESPIGON	50	69	702
U.T.E. SAN VICENTE	50	22	1.173
U.T.E. ASCAN SATO VARADERO	50	16	334
U.T.E. REUS	33,33	-	30.602
U.T.E. EDAR MENTRIDA	55	2.038	4.626
U.T.E. BARCENAS	40	-	10.208
TOTAL		48.005	471.263

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Construcciones Adolfo Sobrino, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. EL TIEMBLO	50	(1.150)	18.177
U.T.E. CONSERVACION BURGOS	50	1.576	6.088
U.T.E. VILECHA	20	-	348
U.T.E. TRIOLLO	25	-	3.608
A.I.E. ELISOFER	30	-	32.140
U.T.E. MOLACILLOS	40	563	3.456
U.T.E. TRAFICO	60	(77)	498
U.T.E. ESTADA-BARASONA	100	(221)	11.547
U.T.E. MONEGROS	50	76	21.985
U.T.E. RIOJA-ALMERIA	40	8	16.768
U.T.E. PASAJE	50	(34)	8.961
U.T.E. ULLIBARRI-GAMBOA	50	-	1.626
U.T.E. PUJO	50	-	6.862
U.T.E. ORERETA	33,30	(120)	26.355
U.T.E. AMARA 22	33,30	-	10.377
U.T.E. CONSORCIO	30	-	11.698
U.T.E. SAN IGNACIO	50	-	5.071
U.T.E. AIXERROTA	30	13	1.090
U.T.E. IURRETA	50	(646)	5.926
U.T.E. PORTUGALETE	40	105	1.522
U.T.E. SANTURTZI	25	(200)	2.450
U.T.E. TEINSO	20	-	3.095
U.T.E. CONSERVACION BIZKAIA	25	924	5.181
U.T.E. METROPOLITANO BOLUETA	50	3.342	6.788
U.T.E. PARLAMENTO	50	(42)	16.994
U.T.E. MUSEO MARÍTIMO	50	3.132	4.244
U.T.E. RED TOLOSA	50	2.082	7.813
U.T.E. CENTRO CULTURAL LEIOA	50	2.784	15.697
U.T.E. EDIFICIO O LAKUA	50	500	4.344
U.T.E. METRO BILBAO LINEA 2 ETXEBARRI	50	40	9.933
TOTAL		12.655	270.642

ANEXO III
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
(Datos expresados en miles de euros)
UNIONES TEMPORALES DE EMPRESAS

Agrupación Guinovart Obras y Servicios Hispania, S.A.

Denominación de la Unión Temporal	Porcentaje de participación	Cifra de negocios de la Unión Temporal en 2002	Total obra contratada por la Unión Temporal
U.T.E. AUDIENCIA	75	387	4.173
U.T.E. BIERZO	50	2.182	9.166
U.T.E. EDAR SPOT	65	463	1.557
U.T.E. MONFORTE	33,34	566	20.325
U.T.E. PATA SUR	15	113	55.176
U.T.E. SANT PAU HOSPITAL	33,33	14.022	73.748
U.T.E. TRAMFANG	54	(1.445)	46.660
U.T.E. EDIFICI FORUM	33,33	21.876	24.675
U.T.E. HOSPITAL ESPIRITU SANTO	50	130	1.153
U.T.E. CUENCAS MINERAS	50	1.380	19.200
U.T.E. VARIANTE ORDES	20	23	40.382
U.T.E. AVE 350 II	30	8.858	11.020
U.T.E. AVE 350	30	12.255	49.535
U.T.E. AVEGA II	50	119	10.097
U.T.E. DAVEGAT	38	4.870	19.046
U.T.E. EIX LLOBREGAT	33	20.320	51.832
U.T.E. DESVIOS MORA	18	169	10.404
U.T.E. PALMA INCA	20	4	4.173
U.T.E. PUENTE APB	40	908	22.682
U.T.E. SEYMA	50	324	14.557
U.T.E. ST. SALVADOR	50	86	192
U.T.E. VARIANTE SAN ANDREU	50	7.122	30.338
U.T.E. VIAGUI II	50	192	3.223
U.T.E. SECTOR BALAFIA	50	2.705	-
U.T.E. TRIATGE MOLINS II	40	1.488	4.338
U.T.E. ALBA II	33,34	1.366	3.314
U.T.E. CANABAL	50	990	4.898
U.T.E. TUNEL GUADARRAMA SUR	1,69	23.263	482.840
U.T.E. RONDA NORD GRANOLLERS	50	590	17.176
TOTAL		125.326	1.035.880

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

La formulación de las presentes Cuentas Anuales Consolidadas ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2003, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dichas cuentas anuales están extendidas en 63 hojas (incluidos balances de situación, cuentas de pérdidas y ganancias y Anexos de la Memoria), todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 64 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González~~

~~D. Mariano Aisa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usán~~

~~D. Juan Villar Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Blasco Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Karl Rönneberg~~

~~D. Daniel García-Pita Pernán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

**INFORME DE GESTIÓN
DEL EJERCICIO 2002**

A handwritten mark or signature in the bottom left corner of the page, consisting of a stylized, cursive-like shape.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

INFORME DE GESTIÓN

DEL EJERCICIO 2002

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA

La recuperación de la actividad de las economías industrializadas prevista para finales de 2002 se ha visto retrasada como consecuencia de la incertidumbre generada, principalmente por el riesgo de un conflicto bélico con Irak, así como por las crecientes dudas sobre los efectos en el sistema financiero de un período evidente de desaceleración económica.

América Latina sufrió el pasado año la peor recesión desde la década de los años ochenta, motivada en gran medida por la profunda recesión de la economía argentina. La mayoría de las divisas latinoamericanas se han depreciado como consecuencia de la ausencia de financiación internacional, siendo especialmente intensa ésta en Argentina y Brasil.

En la Unión Europea las perspectivas de crecimiento se han visto deterioradas por los riesgos asociados al contexto internacional, al encarecimiento del precio del petróleo y a la apreciación del tipo de cambio.

La **economía española** ha tenido un comportamiento comparativamente favorable durante el pasado año. Las últimas estimaciones del Banco de España prevén un crecimiento real del PIB del +2% en el conjunto de 2002, inferior al del ejercicio precedente +2,7%, pero muy superior al que se espera alcance el agregado de la zona euro, por debajo del +1%.

La **inflación** se situó en el +4%, de tasa interanual, 1,3 puntos superior al IPC registrado en el año 2001, y claramente superior a las previsiones de Gobierno.

Consecuencia de la desaceleración económica y de las incertidumbres sobre el inicio de la recuperación, el número de parados aumentó aproximadamente en 113.000 personas, en el año 2002. La tasa de paro sobre la población activa se sitúa en el 9,14%, datos facilitados por el INEM.

En cuanto al **déficit público**, las Administraciones Públicas cerraron el 2002 con un déficit del 0,07% del PIB, dato muy ajustado a las previsiones del Gobierno.

EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

Según las últimas estimaciones facilitadas por Euroconstruct, el sector de la construcción crecerá en Europa occidental alrededor del + 0,3% durante el año 2002, sensiblemente inferior al previsto. Si a este ligero crecimiento se añade la caída prevista de crecimiento en los países

del centro y este de Europa, la variación global del sector resulta prácticamente nula respecto al año anterior.

Sin embargo en España continúa siendo el sector de la construcción uno de los sectores más dinámicos de nuestra economía.

El crecimiento para el año 2002 facilitado por Seopan para el sector de la construcción en España ha sido del +4,6%, el subsector de obra civil con un crecimiento del +9%, y en menor medida el de edificación residencial con un crecimiento del +2%.

Según los últimos datos facilitados por el Seopan, los indicadores más importantes de la actividad del sector de la construcción han sido los siguientes:

El consumo de cemento experimentó una variación del +4,5%.

La cifra de licitación de obra pública en el pasado año 2002 con un incremento del +14,3% sobre el año anterior, garantiza una importante cartera de trabajo para las empresas del sector.

EVOLUCIÓN DEL GRUPO OBRASCÓN HUARTE LAIN

La cifra de negocios del grupo durante el ejercicio 2002 alcanzó los 1.771.966 miles de euros, correspondiendo el 71,7% a obra directa, y el 28,3% restante a obra en Unión Temporal de Empresas.

Su desglose por tipo de actividad ha sido el siguiente:

	Miles de euros				
	2002	%	2001	%	% Variación 02/01
Obra civil nacional	715.515	40,4	726.199	39,0	(1,5)
Edificación nacional	599.920	33,9	585.098	31,5	2,5
Construcción nacional	1.315.435	74,3	1.311.297	70,5	0,3
Obra civil internacional	121.735	6,9	175.606	9,5	(30,7)
Edificación internacional	23.853	1,3	28.071	1,5	(15,0)
Construcción internacional	145.588	8,2	203.677	11,0	(28,5)
TOTAL CONSTRUCCIÓN:	1.461.023	82,5	1.514.974	81,5	(3,6)
TOTAL CONCESIONES:	79.177	4,5	85.051	4,5	(6,9)
TOTAL SERVICIOS:	231.766	13,0	259.795	14,0	10,8
Total	1.771.966	100,0	1.859.820	100,0	(4,7)

El 12,8% del total de ventas corresponden a la actividad internacional y de ésta, 145.588 miles de euros, más de un 64% corresponden a construcción.

La cifra de negocios nacional para las Administraciones Públicas supuso el 53%, correspondiendo el 47% restante al Sector Privado.

La **cartera de pedidos total** del Grupo ha pasado de 7.081.813 miles de euros al cierre del ejercicio 2001 a 8.687.714 miles de euros al cierre de 2002, lo cual supone un incremento del 22,7%. Del total de cartera, 2.979.568 miles de euros corresponden a contratos en el exterior.

La distribución por tipo de actividad de la **cartera a corto plazo** es la siguiente:

	Miles de euros	
	Importe	%
Construcción	2.583.689	94,7
Construcción nacional	2.226.091	81,6
Construcción internacional	357.598	13,1
Servicios	145.353	5,3
Total	2.729.042	100,0%

La **cartera a largo plazo** se sitúa en 5.958.672 miles de euros, frente a los 4.539.122 miles de euros a 31 de diciembre de 2001, lo que supone un incremento del 31,3%.

De esta cartera al 31 de diciembre de 2002, un 43,8% corresponde a contratos en el exterior. La cartera de concesiones de promoción de infraestructuras supone el 76,6% del total, correspondiendo el 23,4% restante a concesiones de medio ambiente y servicios (agua y residuos el 15,2%, y servicios asistenciales y ocio el 8,2%).

El **Resultado bruto de explotación (EBITDA)** del ejercicio 2002 ha alcanzado los 187,7 millones de euros, lo que supone un 10,6% sobre la cifra de negocio, mejorando un +13,4% respecto al del ejercicio anterior.

El **Resultado neto de explotación (EBIT)** se sitúa en 73,5 millones de euros, que supone un 4,1% sobre la cifra de negocio del ejercicio 2002.

El **Resultado atribuido a la Sociedad Dominante** alcanza los 42,1 millones de euros, lo que supone un 2,4% sobre la cifra de negocio del ejercicio 2002.

Los **Fondos Propios** ascienden a 454,8 millones de euros, lo que supone al 17,2% del total activo, y un 18,4% si se incluyeran los socios externos.

El número medio de empleados durante el año 2002 fue de 5.971 personas, siendo un 51,9% personal fijo y un 48,1% personal eventual.

ACCIONES PROPIAS

Al cierre del ejercicio ni Obrascón Huarte Lain, S.A. ni sus filiales tenían en cartera acciones de la Sociedad Dominante.

INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

Durante el ejercicio 2002 el Grupo ha realizado inversiones en proyectos de investigación y desarrollo por 1.127 miles de euros y ha incurrido en gastos por 771 miles de euros. Asimismo en el balance al 31 de diciembre de 2002 tenía activados 1.535 miles de euros correspondientes a cuatro proyectos de investigación y desarrollo, en el epígrafe "Otro inmovilizado inmaterial".

HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

Con fecha 3 de febrero de 2003 la Sociedad ha dado por finalizado el Plan de Acciones para Directivos formalizado en diciembre de 1999.

Para ello la Sociedad ha adquirido a los Directivos que permanecían en el Plan, la totalidad de sus acciones, esto es 2.142.500 acciones, al precio de cierre de 4,18 euros por acción, destinándose el precio al pago parcial de los créditos bancarios suscritos por los Directivos para la financiación de la adquisición de las acciones.

Adicionalmente, la Sociedad, según estaba estipulado en el Plan, ha cancelado el remanente de los referidos créditos, y sin que dicho pago haya supuesto ningún impacto material en los resultados del ejercicio 2003, ya que había sido provisionado a lo largo de la duración del Plan.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE

La Economía General y el Sector

La reciente Actualización del Programa de Estabilidad del Gobierno prevé un crecimiento de la economía española del +3% para el año 2003, favorecido por la reforma de IRPF, con una baja media del 11%, así como el incremento del +12,9% de las inversiones públicas.

Los presupuestos de 2003 en materia de inversión pública siguen manteniendo un importante esfuerzo inversor para dar cumplimiento a los proyectos del Plan de Infraestructuras 2000-2007. La inversión pública crecerá en el próximo año un +12,9%, por encima de los 24.800 millones de euros, un 3,4% del PIB.

Las infraestructuras de transporte e hidráulicas consumirán una gran parte de los recursos previstos, alrededor de 7.700 millones de euros, con un aumento de 8,3% respecto al año 2002.

Las prioridades serán la **alta velocidad ferroviaria** con una aportación presupuestaria de 1.268 millones de euros, lo que supone un incremento del +5,5% respecto al gasto destinado en el año 2002.

Para completar la red de transporte terrestre antes del año 2010 el Ministerio de Fomento, recurrirá a la aportación de la inversión privada para las **autopistas**, para lo cual el Gobierno está dedicando los mayores esfuerzos legislativos a crear un marco adecuado para la actuación de la financiación privada para las autopistas. En este sentido, cobra especial relevancia el proyecto de ley de concesiones de obra pública, que se encuentra en trámite en el Congreso, que incorpora el peaje en la sombra y el acuerdo de colaboración con el Banco Europeo de Inversiones, para la concesión de préstamos cualificados.

El Plan de Infraestructuras requerirá de la aportación de financiación privada que se estima alrededor de 20% del total.

El Ministerio de Fomento tiene el proyecto de sacar a concurso cinco nuevos tramos de autopistas de peaje de un total de ocho que vienen recogidos en la segunda fase del plan de autopistas 2000-2007.

Las infraestructuras hidráulicas y de calidad del agua, suponen un 81,6% de la inversión total del Ministerio de Medio Ambiente con un incremento de un 17% frente al ejercicio 2002.

Mención especial al seguimiento del Plan Hidrológico Nacional (PHN) como objetivo fundamental de este Ministerio para los próximos años.

Por lo tanto, la evolución de crecimiento en el sector de la construcción en España, está suficientemente garantizado para los próximos años, principalmente en el subsector de obra civil.

Según las últimas estimaciones de Seopan para el año 2003 la actividad constructora podrá tener un crecimiento entre el +3,5% y +4,5%, apoyado en el subsector de obra civil que crecerá entre el +7% y +9%.

PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN DEL RESULTADO Y DIVIDENDO

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio formulada por los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A, que será sometida a la aprobación de la Junta General de Accionistas, es la siguiente:

	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002 a distribuir	9.135
Distribución: A dividendo	9.135
	9.135

Los Administradores de Obrascón Huarte Lain, S.A. propondrán a la Junta General de Accionistas la distribución de un dividendo bruto total de 10.530 miles de euros, equivalente a 0,1176 euros por acción, con cargo a:



	Miles de euros
Beneficio del ejercicio 2002	9.135
Reservas voluntarias	1.395
Total dividendo	10.530

La distribución del resultado propuesta por los Administradores no incluye dotación alguna a la Reserva Legal, por haber sido cubierta totalmente en ejercicios anteriores.

FORMULACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN

La formulación del presente Informe de Gestión Consolidado ha sido aprobada por el Consejo de Administración, en su reunión del 31 de marzo de 2003, con vistas a su verificación por los Auditores y posterior aprobación por la Junta General de Accionistas. Dicho Informe de Gestión está extendido en 6 hojas, todas ellas firmadas por el Secretario del Consejo de Administración, firmando en esta última hoja nº 7 todos los Consejeros.

~~D. Juan-Miguel Villar Mir~~

~~D. José Luis García-Villalba
González,~~

~~D. Mariano Aisa Gómez~~

~~D. Juan-Miguel Foulquié Usán~~

~~D. Juan Villar-Mir de Fuentes~~

~~D. Javier López Madrid~~

~~D. Tomás García Madrid~~

~~D. Luis Bláscó Bosqued~~

~~D. Juan Mato Rodríguez~~

~~D. Joaquín García-Quirós
Rodríguez~~

~~D. Jaime Vega de Seoane y
Azpilicueta~~

~~D. Luis Solera Gutiérrez~~

~~D. Karl Rönnerberg~~

~~D. Daniel García-Pita Pemán
(Secretario del Consejo de
Administración, no Consejero)~~