

INFORME DE AUDITORIA

* * * *

URBAR INGENIEROS, S.A.

C N M V
Registro de Auditorias
Emisores
7323

Cuentas anuales e Informe de gestión correspondientes al ejercicio
terminado el 31 de diciembre de 2001

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

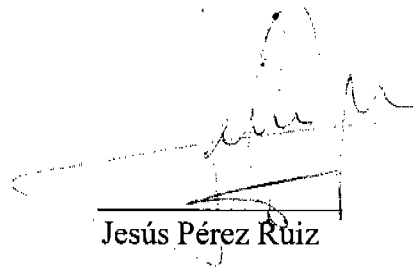
A los Accionistas de
Urbar Ingenieros, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Urbar Ingenieros, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2001, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2001, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2001. Con fecha 17 de febrero de 2001 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2000 en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2001 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Urbar Ingenieros, S.A. al 31 de diciembre de 2001 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2001 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2001. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

ERNST & YOUNG

(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° S0530)



Jesús Pérez Ruiz

Bilbao, 22 de febrero de 2002



URBAR
Ingenieros S.A.

URBAR INGENIEROS, S.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

	Miles de pesetas	
	2001	2000
ACTIVO		
Inmovilizado		
Inmovilizaciones inmateriales		
Gastos de investigación y desarrollo	39.608	36.908
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	4.626	1.631
Aplicaciones informáticas	13.305	10.480
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	19.667	14.577
Amortizaciones	(35.295)	(20.132)
	41.911	43.464
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	161.719	160.968
Instalaciones técnicas y maquinaria	202.393	184.030
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	119.864	77.976
Otro inmovilizado	27.252	23.549
Amortizaciones	(266.777)	(232.084)
	244.451	214.439
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones en empresas del grupo y asociadas	569.922	513.595
Créditos a empresas del grupo	23.999	23.999
Otros créditos	24.667	2.100
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	1.746	1.746
Provisiones	(130.097)	(68.191)
	490.237	473.249
	776.599	731.152
Total inmovilizado		
Gastos a distribuir en varios ejercicios	2.681	3.760
Activo Circulante		
Existencias		
Materias primas y otros aprovisionamientos	171.971	186.762
Productos en curso y semiterminados	25.162	12.143
Productos terminados	123.360	96.472
	320.493	295.377
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	778.191	875.482
Empresas del grupo, deudores	163.967	90.285
Deudores varios	738	30
Administraciones Públicas	4.155	5.096
Provisiones	(48.879)	(52.290)
	898.172	918.603
Tesorería	751	12.366
Total activo circulante	1.219.416	1.226.346
TOTAL ACTIVO	1.998.696	1.961.258
PASIVO		
Fondos propios		
Capital suscrito	159.433	159.433
Reservas de revalorización	8.889	8.889
Actualización N.F. 11/1996		
Reservas	31.887	31.887
Reserva legal	10.000	10.000
Reserva para Inversiones Productivas N.F. 7/1996	553.101	475.288
Otras reservas	-	(86.581)
Resultados negativos de ejercicios anteriores	58.115	164.394
Beneficio del ejercicio	821.425	763.310
Total fondos propios	1.598.840	1.598.840
Deudas con entidades de crédito		
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	340.437	417.300
Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo	7.918	11.600
Otros acreedores	50.100	-
Otras deudas	43	159
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo		
Total acreedores a largo plazo	398.498	429.059
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos y otras deudas	466.498	331.191
Deudas por intereses	-	4.988
Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo	7.590	3.621
Deudas con empresas del grupo	4.292	4.516
Acreedores comerciales		
Anticipos recibidos por pedidos	21.513	16.613
Deudas por compras o prestaciones de servicios	209.671	355.277
Otras deudas no comerciales		
Administraciones Públicas	43.909	38.571
Otras deudas	9.800	-
Remuneraciones pendientes de pago	15.500	14.112
Total acreedores a corto plazo	778.773	768.889
TOTAL PASIVO	1.998.696	1.961.258



URBAR INGENIEROS, S.A.
Cuentas de Pérdidas y Ganancias
Ejercicio anual terminado el 31 de diciembre

	Miles de pesetas		Miles de pesetas	
	2001	2000	2001	2000
DEBE				
Gastos				
Aprovisionamientos				
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	923.603	917.817		1.784.642
Sueldos, salarios y asimilados	349.218	315.547	39.907	13.368
Cargas sociales	95.569	88.750	2.730	4.345
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	53.805	38.454	1.748	8.770
Variación de las provisiones de tráfico				
Variación de provisiones y pérdidas de cred. incobrables	(749)	7.786		
Otros gastos de explotación				
Servicios exteriores	221.822	196.518		
Tributos	2.326	1.868		
Beneficios de explotación	184.998	244.385	1.830.592	1.811.125
Gastos financieros y gastos asimilados	50.823	26.684	4.821	6.349
Diferencias negativas de cambio	1.905	410	3.241	1.563
Resultados financieros positivos	52.728	27.094	44.666	19.182
			52.728	27.094
Beneficios de las actividades ordinarias	140.332	225.203	-	-
Variación de las provisiones de la cartera de control	62.906	42.601		
Pérdidas procedentes del inmovilizado	3.954	8.097		
Gastos extraordinarios	5.516	3.253	201	7.656
Resultados extraordinarios positivos	72.376	53.951	72.175	46.295
			72.376	53.951
Beneficios antes de impuestos	68.157	178.908	-	-
Impuesto sobre Sociedades	10.042	14.514	-	-
Resultado del ejercicio (Beneficios)	58.115	164.394	-	-
HABER				
Ingresos				
Importe neto de la cifra de negocios			1.786.207	1.784.642
Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			39.907	13.368
Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado			2.730	4.345
Otros ingresos de explotación			1.748	8.770
Subvenciones				
Pérdidas de explotación	1.830.592	1.811.125	-	-
Otros intereses e ingresos asimilados			4.821	6.349
Diferencias positivas de cambio			3.241	1.563
Resultados financieros negativos	44.666	19.182	44.666	19.182
			52.728	27.094
Pérdidas de las actividades ordinarias	140.332	225.203	-	-
Ingresos extraordinarios			201	7.656
Resultados extraordinarios negativos	72.376	53.951	72.175	46.295
			72.376	53.951
Pérdidas antes de impuestos	68.157	178.908	-	-
Resultado del ejercicio (Pérdidas)	58.115	164.394	-	-



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A.

Memoria

31 de diciembre de 2001

1. CONSTITUCION Y OBJETO SOCIAL

La Sociedad se constituyó el 30 de junio de 1964, siendo su actividad principal la fabricación y comercialización de vibradores en general, así como la actividad relacionada con la transmisión de energía vibrante.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES Y CRITERIOS DE VALORACION

a) General

Estas cuentas anuales, preparadas en base a los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad, han sido formuladas de conformidad con lo establecido en el Plan General de Contabilidad.

De acuerdo con el Real Decreto 1815/91 de 20 de diciembre Urbar Ingenieros, S.A. es la sociedad dominante de un grupo de sociedades. En consecuencia, siguiendo principios y normas contables generalmente aceptados, los Administradores han formulado, por separado, cuentas anuales consolidadas.

b) Inmovilizaciones inmateriales

La cuenta Gastos de investigación y desarrollo recoge el coste externo incurrido en el desarrollo de los proyectos relacionados con el diseño de una nueva línea de vibradores; siendo el valor registrado por este concepto, al cierre del ejercicio, 23.459.000 Ptas. Asimismo, esta cuenta incluye el coste de los servicios prestados por terceros para la mejora de métodos y organización de la producción por un importe de 16.149.000 Ptas. Los importes registrados en esta cuenta se amortizan de forma lineal en 5 años.

La cuenta Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero recoge el valor de contado de los bienes relacionados, reflejándose en las cuentas del pasivo Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo y largo plazo la deuda total que incluye los gastos financieros diferidos y el importe de la opción de compra. Estos derechos se amortizan linealmente de acuerdo con las vidas útiles estimadas de los bienes relacionados.

El resto de inmovilizaciones inmateriales están valoradas a coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de 5 años.



URBAR

Ingeniería S.A.

c) Inmovilizaciones materiales

Las inmovilizaciones materiales están valoradas a coste de adquisición incorporando la actualización practicada de acuerdo con la Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre.

La amortización se calcula linealmente aplicando porcentajes suficientes, de acuerdo con la legislación vigente, para amortizar los activos a lo largo de sus respectivas vidas útiles.

Los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

Construcciones	3,3% - 5%
Instalaciones técnicas y maquinaria	10% - 33%
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10% - 30%
Otro inmovilizado	14% - 25%

Los costes de ampliación y mejoras que suponen un aumento de la capacidad de producción, de la eficiencia productiva o un alargamiento de la vida útil estimada de los bienes se capitalizan imputándose como mayor valor del bien correspondiente. Las reparaciones se contabilizan como gasto en el período en que se efectúan.

d) Inmovilizaciones financieras

Las inmovilizaciones financieras están valoradas a su coste de adquisición creándose una provisión por depreciación en los supuestos en que dicho coste es superior al valor estimado de mercado. En este sentido, dado que son valores no admitidos a cotización oficial, el valor de mercado se estima en función de los valores teórico-contables que se desprenden de las cuentas anuales, de las sociedades participadas al cierre de cada ejercicio y considerando las plusvalías implícitas existentes en el momento de la adquisición y que subsisten en su valoración posterior al cierre de cada ejercicio.

El resto de inmovilizaciones financieras están valoradas por el valor efectivamente entregado.

e) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Los saldos registrados en estas cuentas hacen referencia a los gastos financieros diferidos derivados de los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero y los gastos de formalización de préstamos que se imputan a la cuenta Gastos financieros por deudas con terceros y gastos asimilados de acuerdo con un criterio financiero en función de los principales de los préstamos o deudas registradas. El cargo por este concepto en el ejercicio ha ascendido a 1.079.000 Ptas.



f) Existencias

Las existencias están registradas al importe más bajo entre el precio de coste y su valor neto de realización. El precio de coste se determina como sigue:

- Materias primas y otros aprovisionamientos: al precio de última factura que no difiere del que resultaría de aplicar el método FIFO (primero en entrar, primero en salir).
- Productos en curso, semiterminados y terminados: al coste estimado de fabricación que incluye materia prima, mano de obra directa y gastos de fabricación y que no difiere significativamente del coste real de fabricación.

Las materias primas y otros aprovisionamientos, así como los productos terminados identificados como obsoletos o deteriorados se excluyen de la valoración.

g) Provisiones para pensiones y otras obligaciones frente al personal

La Sociedad no tiene un plan de pensiones de jubilación para sus empleados estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos se calculan en base a los años de servicio. El gasto por este concepto se contabiliza en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce el acuerdo de despido.

h) Impuesto sobre beneficios

La Sociedad tributa en Régimen de Declaración Consolidada formando parte como sociedad dominante del Grupo 08/00/G según autorización del Servicio de Gestión de Impuestos Directos de la Diputación Foral de Gipuzkoa de fecha 15 de mayo de 2000. Las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación fiscal son Pema 2001, S.L., Virlab, S.A. y, a partir del ejercicio 2001, Alquivibra, S.L.

De acuerdo con la resolución de 9 de octubre de 1997 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, reguladora de la normativa contable aplicable a las sociedades en régimen de declaración consolidada, si a una sociedad del grupo a efectos fiscales le corresponde en el ejercicio un resultado fiscal negativo, equivalente a una base imponible negativa, y el conjunto de sociedades que forman el grupo compensa la totalidad o parte del mismo en la declaración consolidada del Impuesto sobre Sociedades, dicha sociedad registra por la parte del resultado fiscal negativo compensado, un débito con las sociedades que lo compensan y un ingreso por el crédito fiscal compensado.



La Sociedad calcula el gasto por el impuesto sobre sociedades en función del resultado del ejercicio, considerando las diferencias existentes entre el resultado contable individual y el resultado fiscal incluido a efectos de su consolidación y distinguiendo su carácter de permanentes o temporales a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades individual devengado en el ejercicio.

Los impuestos diferidos generados por las diferencias entre el Impuesto sobre Sociedades a pagar y el gasto por dicho impuesto se registran en el pasivo del balance de situación adjunto. Los impuestos anticipados, en la medida que representan un interés cierto en la carga fiscal futura y existen impuestos diferidos suficientes, se registran en el activo del balance de situación adjunto.

i) Diferencias de cambio

Las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran a tipos de cambio existentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre del ejercicio, sin embargo, se valoran a los tipos de cambio vigentes en ese momento, llevándose las diferencias negativas de cambio a la cuenta de pérdidas y ganancias mientras que las positivas, si fueran significativas, se registran en el epígrafe Ingresos a distribuir en varios ejercicios del pasivo del balance de situación hasta que vencen o se cancelan las operaciones correspondientes.

j) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos se realiza en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, y con independencia del momento en el que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos, atendiendo a la adecuada correlación entre los mismos.

k) Clasificación de cuentas

Las cuentas se clasifican a efectos de su presentación en el balance de situación de acuerdo con sus vencimientos al cierre del ejercicio, de la siguiente forma:

Corto plazo: Vencimientos hasta 12 meses

Largo plazo: Vencimientos superiores a 12 meses



URBAR
Ingenieros S.A.

3. DISTRIBUCION DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados, pendiente de la aprobación por la Junta General de Accionistas, para el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2001 es la siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Base de reparto:	
Beneficio del ejercicio	58.115
Distribución:	
Otras reservas	58.115



4. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones inmateriales en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas				Total
	Gastos de investigación y desarrollo	Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	
Valor de coste					
1 de enero de 2001	36.908	1.631	10.480	14.577	63.596
Adiciones	2.700	2.995	2.825	5.090	13.610
31 de diciembre de 2001	<u>39.608</u>	<u>4.626</u>	<u>13.305</u>	<u>19.667</u>	<u>77.206</u>
Amortización acumulada					
1 de enero de 2001	11.005	1.463	5.842	1.822	20.132
Cargo del ejercicio	9.679	512	2.149	2.823	15.163
31 de diciembre de 2001	<u>20.684</u>	<u>1.975</u>	<u>7.991</u>	<u>4.645</u>	<u>35.295</u>
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2001	<u>18.924</u>	<u>2.651</u>	<u>5.314</u>	<u>15.022</u>	<u>41.911</u>

La información correspondiente a los contratos de arrendamiento financiero en vigor al 31 de diciembre de 2001, consistentes en maquinaria diversa y otro inmovilizado, es como sigue:

	Miles de pesetas	
	Maquinaria	Equipos informáticos
Coste del bien en origen	14.302	5.090
Valor de la opción de compra	275	-
Duración del contrato	60 meses	16 meses
Periodo transcurrido	23 meses	4 meses
Cuotas satisfechas en el ejercicio	3.621	1.697
Cuotas pendientes a corto plazo	3.654	3.936
Cuotas pendientes a largo plazo (incluye la opción de compra)	7.918	-



5. INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas						Total
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Anticipos e inmobilizaciones materiales en curso	Otro inmovilizado material		
Valor de coste							
1 de enero de 2001	160.968	184.030	77.976	-	23.549	446.523	
Adiciones	751	26.748	9.224	32.664	3.703	73.090	
Bajas	-	(8.385)	-	-	-	(8.385)	
Traspasos	-	-	32.664	(32.664)	-	-	
31 de diciembre de 2001	161.719	202.393	119.864	-	27.252	511.228	
Amortización acumulada							
1 de enero de 2001	32.065	128.965	56.043	-	15.011	232.084	
Cargo del ejercicio	5.370	21.514	7.266	-	4.670	38.820	
Bajas	-	(4.127)	-	-	-	(4.127)	
31 de diciembre de 2001	37.435	146.352	63.309	-	19.681	266.777	
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2001	124.284	56.041	56.555	-	7.571	244.451	



El desglose de los bienes en uso que están totalmente amortizados al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Miles de pesetas
Instalaciones técnicas y maquinaria	91.412
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	31.885
Otro inmovilizado	6.886
	<u>130.183</u>

Determinados elementos incluidos en la cuenta Terrenos y construcciones están hipotecados en garantía de préstamos recibidos (Ver apartado 10 de esta memoria).

Asimismo, la Sociedad tiene cedidos en régimen de alquiler determinados elementos de su inmovilizado material, recogidos en la cuenta Instalaciones técnicas y maquinaria, cuyo valor neto contable al cierre del ejercicio asciende a 47.351.000 Ptas.

6. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

La composición y el movimiento de las inmovilizaciones financieras en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas				
	Participaciones en empresas del grupo y asociadas	Créditos a empresas del grupo	Otros créditos	Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	Provisiones
1 de enero de 2001	513.595	23.999	2.100	1.746	(68.191)
Adiciones	57.327	-	23.071	-	(62.906)
Disminuciones	(1.000)	-	(504)	-	1.000
31 de diciembre de 2001	<u>569.922</u>	<u>23.999</u>	<u>24.667</u>	<u>1.746</u>	<u>(130.097)</u>



URBAR
INGENIERÍA S.A.

A continuación se detallan las participaciones en empresas del grupo y asociadas, así como información adicional sobre las mismas:

Miles de pesetas

Empresas del Grupo	Actividad	Domicilio social	Porcentaje de Participación	Importe de la inversión	Capital	Reservas	Beneficio (Pérdida) del ejercicio 2001	Resultados extraordinarios del ejercicio 2001	
								Provisión	Provisión
Participaciones directas:									
Pema 2001, S.L.	Asesoramiento técnico y económico. Adquisición de valores mobiliarios	Ctra. Villabona-Asteasu, km. 3 20159 Asteasu	99,9%	22.995	22.995	(19.050)	(645)	(950)	(22.995)
Urbartecnic Ltda.	Comercialización de equipamientos industriales.	Rua de Ponte de Parada, 75 Aguas Santao, Maia Portugal	50%	2.490	4.980 (1)	712	3.419	506	-
Urbar Peru, S.A.	Comercialización de equipamientos industriales	Pablo Bermudez, 150 of.8 D Lima 1, Perú	95%	8.794	8.794	- (3)	- (3)	- (3)	(8.794)
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	Comercialización de equipamientos industriales	16400 La Couronne Francia	99,9%	106.000	28.158 (2)	-	(17.403)	(1.376)	(63.703)
Metrocompost, S.A.	Elaboración y comercialización de compostaje	Ctra. de la Sentiu, s/n Casteldefels	74%	392.609	157.700	255.843	32.986	-	-
Tecmihor S.L.	Servicios de ingeniería técnica	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	32.445	32.445	(7.461)	(69.776)	(450)	(32.445)
Biur Medioambiente, S.A.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	35%	3.506	10.016	-	(6.173)	-	(2.160)
Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V.	Comercialización de equipamientos industriales	Municipio de Naulcalpan de Juárez - México	99,9%	1.083	1.083	-	-	-	-
				569.922					(130.097)
				=====					=====



URBAR

INCORPORACIÓN S.A.

Miles de pesetas

Empresas del Grupo	Actividad	Domicilio social	Porcentaje de Participación	Importe de la inversión	Capital	Reservas	Beneficio (Pérdida) del ejercicio 2001	Resultados extraordinarios del ejercicio 2001	
								Provisión	Provisión
<u>Participaciones indirectas:</u>									
Alquivibra, S.L.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	500	500	.310	6.308	(1.060)	
Virlab, S.A.	Ensayos y calibraciones	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	22.495	22.500	(769)	5.507	1.939	

Ninguna de las Sociedades citadas cotiza en bolsa.

(1) Capital social en euros 29.930.

(2) Capital social en euros 169.200.

(3) Sin actividad



URBAR

Ingenieros S.A.

Con fecha 5 de febrero de 2001, se ha adquirido el 99,9% de las participaciones de la sociedad Tecmihor, S.L. mediante la suscripción y desembolso de la ampliación de capital realiza por esta sociedad. A través de esta operación, Urbar Ingenieros, S.A. ha sustituido a Pema 2001, S.L., otra sociedad del grupo, como accionista mayoritario de Tecmihor, S.L.

El Consejo de Administración celebrado el 12 de mayo de 2000 de Sarl Techniques Vibratoires acordó, una ampliación de capital por importe de 20.288.000 Ptas. que ha sido suscrita y desembolsada por la Sociedad en el ejercicio 2001.

La sociedad Turmexport AIE, cuyo valor de participación ascendía a 1.000.000 Ptas., ha sido disuelta durante el año 2001, no teniendo ningún efecto económico en el ejercicio ya que su valor se encontraba totalmente provisionado en ejercicios anteriores.

La cuenta Créditos a empresas del grupo hace referencia al crédito concedido a Pema 2001, S.L., que no tiene establecido vencimiento ni tipo de interés alguno.

El epígrafe Otros créditos hace referencia principalmente a Depósitos a plazo fijo y Fondos de inversión que han producido rentabilidades en línea con el mercado y que están pignorados en garantía de los anticipos reintegrables recibidos del Ministerio de Ciencia y Tecnología (Ver apartado 11).

7. EMPRESAS DEL GRUPO

Se consideran empresas del grupo, todas aquéllas que de forma directa o indirecta se posee al menos el 50% de las mismas.

Los saldos con las empresas del grupo al 31 de diciembre de 2001 son los siguientes:

	Miles de pesetas	
	Deudores	Acreedores
Urbartecnic Ltda.	32.464	-
Tecmihor, S.L.	37.680	-
Alquivibra, S.L.	23.204	-
Pema 2001, S.L.	-	4.292
Metrocompost, S.A.	23.046	-
Sarl Techniques Vibratoires	46.893	-
Virlab, S.A.	680	-
	<u>163.967</u>	<u>4.292</u>



Las transacciones con empresas del grupo durante el ejercicio 2001 y desde la fecha de toma de participación, en su caso, han sido las siguientes:

	Miles de pesetas			
	Ventas	Compras	Servicios recibidos	Servicios prestados
Urbartecnic, Ltda.	10.880	-	-	-
Sarl Techniques Vibratoires	24.101	16.886	-	-
Tecmihor, S.L.	22.771	13.916	-	360
Alquivibra, S.L.	9.767	-	5.578	-
Virlab, S.A.	-	-	9.936	-
	<u>67.519</u>	<u>30.802</u>	<u>15.514</u>	<u>360</u>

La Sociedad figura como avalista de Alquivibra, S.L. en una operación de arrendamiento financiero de ésta y en la concesión de una línea de descuento comercial (por una entidad bancaria). Asimismo, la Sociedad avala a Tecmihor, S.L. en las disposiciones de una línea de crédito, cuyo límite asciende a 20 millones de pesetas y en una línea de descuento comercial de 50 millones de pesetas.

8. CAPITAL SUSCRITO

El capital social al 31 de diciembre de 2001 asciende a 159.432.729 Ptas., representado por 958.210 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, suscritas y desembolsadas en su totalidad, que constituyen una sola serie, con numeración correlativa del 1 al 958.210, ambos inclusive, y está representado por medio de anotaciones en cuenta. Las acciones se encuentran inscritas en el Registro Central a cargo del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

La Sociedad cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid.

Los accionistas y sus porcentajes de participación al 31 de diciembre de 2001 son los siguientes:

	Porcentaje de Participación
HSBC Republic Bank Suisse, S.A.	17,15%
Inter Atlantic Capital Partners (Suisse), S.A.	10,00%
Inter Atlantic Global Investments Ltd.	15,77%
Banque Piguet & Cía., S.A.	28,46%
Otros	28,62%
	<u>100,00%</u>



URBAR

Ingenieros S.A.

9. RESERVAS

El movimiento de las cuentas incluidas en este epígrafe en el ejercicio 2001 ha sido el siguiente:

	Miles de pesetas			
	1 de enero de 2001	Distribución del beneficio del ejercicio 2000	Beneficio del ejercicio 2001	Total
Reserva de revalorización				
Actualización N.F. 11/1996	8.889	-	-	8.889
Reserva legal	31.887	-	-	31.887
Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996	10.000	-	-	10.000
Otras reservas	475.288	77.813	-	553.101
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(86.581)	86.581	-	-
Beneficio del ejercicio	164.394	(164.394)	58.115	58.115
	<u>603.877</u>	<u>-</u>	<u>58.115</u>	<u>661.992</u>

a) Actualización Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre

Esta reserva, incorporada al balance de situación integrante de las cuentas anuales del ejercicio 1996, es consecuencia de las operaciones de actualización del valor del inmovilizado material practicadas de acuerdo con la normativa que regula dichas operaciones y está tácitamente aprobada al no haber sido inspeccionada al 31 de diciembre de 2001.

Esta reserva es indisponible y únicamente podrá destinarse a eliminar resultados contables negativos, a aumentar el capital social de la Sociedad o a reservas no distribuibles.

b) Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para reducir de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión, arrendamiento o cesión a terceros para su uso.

Una vez transcurridos cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos el importe de la reserva especial es de libre disposición.



c) Reserva legal

Según la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad deberá dotar un 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La Sociedad ha alcanzado dicho límite. El saldo de esta reserva podrá utilizarse para aumentar el capital social, en la parte que exceda del 10% del capital social ya incrementado. Salvo para esta finalidad, la reserva legal sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin.

d) Otras reservas

Son reservas de libre disposición.

10. DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

	Tipo medio de Interés anual	Miles de Pesetas	Límite
Préstamos	Mibor + 0,5 - Mibor + 1%	440.638	-
Cuentas de crédito	Mibor + 0,75%	61.944	95.000
Financiación de importaciones	Mibor + 0,75%	47.389	70.000
Efectos descontados pendientes de vencimiento	5%	256.964	290.000
Arrendamiento financiero	5%	15.508	-
		<u>822.443</u>	<u>455.000</u>
	Menos: Parte a corto plazo	<u>(474.088)</u>	<u>=====</u>
	Parte a largo plazo	<u>348.355</u>	

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	Miles de pesetas
2003	81.548
2004	83.551
2005	145.696
2006	13.337
2007 y siguientes	24.223
	<u>348.355</u>

La Sociedad tiene constituida hipoteca sobre sus terrenos y edificios de Asteasu en garantía de préstamos, cuyo importe pendiente de pago al 31 de diciembre de 2001 asciende a 59.817.000 Ptas.



Por otra parte, las condiciones del préstamo obtenido para la financiación de la adquisición de las acciones de Metrocompost, S.A. que al cierre del ejercicio asciende a un importe de 312 millones de pesetas, además de la pignoración de las acciones que representan el 51% del capital social, establecen cláusulas de cancelación anticipada del préstamo en el caso de que la Sociedad proceda a la venta del 23% del capital social restante poseído o se sobrepasen determinados niveles de endeudamiento.

11. OTRAS DEUDAS

La cuenta Otras deudas hace referencia a los anticipos reintegrables concedidos por el CDTI y el Ministerio de Ciencia y Tecnología para el desarrollo de actividades de I + D.

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	<u>Miles de pesetas</u>
2003	11.000
2004	7.471
2005	5.271
2006	5.271
2007 y siguientes	<u>21.087</u>
	<u>50.100</u>

Parte de esta deuda, 36.900.000 Ptas., está garantizada mediante la pignoración de disponibilidades financieras registradas en la cuenta Otros créditos (ver apartado 6).

12. ADMINISTRACIONES PUBLICAS

El desglose de este epígrafe al 31 de diciembre de 2001 es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
<u>Deudores:</u>	
Organismos de la Seguridad Social	55
Impuesto anticipado por operaciones intra-grupo	<u>4.100</u>
	<u>4.155</u>
 <u>Acreeedores:</u>	
Impuesto sobre el Valor Añadido	7.095
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	9.095
Seguridad Social	9.429
Impuesto diferido	9.800
Impuesto sobre Sociedades a pagar	<u>8.490</u>
	<u>43.909</u>



La conciliación entre el beneficio contable antes de impuestos y la base imponible consolidada del impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	Miles de pesetas		
	Aumentos	Disminuciones	
Beneficio antes de impuestos			68.157
Diferencias temporales con origen en el ejercicio			
Libertad de amortización	7.795	(3.631)	4.164
Diferencias temporales con origen en el ejercicio anterior			
Provisiones no deducibles	-	(500)	(500)
Base imponible individual			<u>71.821</u>
Bases imponibles de empresas del grupo consolidadas fiscalmente			<u>1.925</u>
Base imponible consolidada			<u><u>73.746</u></u>

Los cálculos efectuados en relación al Impuesto sobre Sociedades han sido los siguientes:

	Miles de pesetas
Base imponible consolidada	<u>73.746</u>
Cuota líquida (32,5% sobre base imponible consolidada)	23.967
Deducciones con límite de cuota	(10.786)
Deducciones sin límite:	
Deducciones de la Sociedad dominante	(3.216)
Deducciones de las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación	<u>(1.475)</u>
Cuota efectiva consolidada	<u><u>8.490</u></u>

El gasto por impuesto sobre sociedades de la Sociedad es como sigue:

	Miles de pesetas
Cuota efectiva consolidada	8.490
Impuesto diferido – Libertad de amortización	(1.353)
Impuesto anticipado de las sociedades dependientes	1.541
Impuesto diferido de las sociedades dependientes	1.202
Impuesto anticipado generado en el ejercicio	<u>162</u>
	<u><u>10.042</u></u>



Además, la Sociedad tiene la posibilidad de reducir la carta impositiva de ejercicios futuros empleando las siguientes deducciones.

Año	Concepto	Miles de pesetas	Límite sobre la cuota	Límite sobre ingresos de exportación	Año límite de aplicación
1999	Actividades de I + D	30.639	40%	Sin límite	2014
1999	Actividades de exportación	23.463	40%	4%	2014
2000	Inversión en A.F.N.	10.440	45%	Sin límite	2015
2000	Actividades de I + D	41.469	45%	Sin límite	2015
2000	Actividades de exportación	880	45%	4%	2015
2001	Inversión en A.F.N.	5.365	45%	Sin límite	2016

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

La Sociedad tiene abiertos a inspección por parte de las autoridades fiscales los cuatro últimos ejercicios para todos impuestos que le son aplicables. En el supuesto de que se produzca una revisión por parte de las autoridades fiscales no se espera que se originen pagos significativos no previstos en estas cuentas anuales.

13. INGRESOS Y GASTOS

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por mercados geográficos es como sigue:

	<u>Miles de pesetas</u>
España	1.662.428
Resto	123.779
	<u>1.786.207</u>

La distribución de la cifra de negocios por categorías de actividad no se facilita debido a las especiales condiciones competitivas del mercado en que actúa la Sociedad.

El desglose de la cuenta Consumos de explotación es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Compras de materias primas y otras materias consumibles	908.812
Disminución de existencias de materias primas y otras materias consumibles	14.791
	<u>923.603</u>

El desglose de la cuenta Cargas sociales es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Seguridad Social	89.222
Otras cargas sociales	<u>6.347</u>
	<u>95.569</u>

La cuenta Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables se desglosa como sigue:

	<u>Miles de pesetas</u>
Variación de la provisión para insolvencias	(3.411)
Fallidos	<u>2.662</u>
	<u>(749)</u>

La Sociedad ha realizado transacciones en moneda extranjera por los siguientes importes:

	<u>Miles de pesetas</u>
Compras	<u>305.000</u>

El número medio de empleados durante el ejercicio 2001 y su distribución por categorías profesionales es la siguiente:

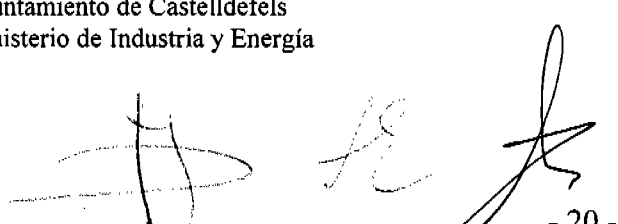
Directivos	1
Personal de administración y comercial	33
Personal técnico y de producción	<u>36</u>
	<u>70</u>

14. OTRA INFORMACION

El importe de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración durante el ejercicio 2001 por todos los conceptos ha ascendido a 22.471.000 Ptas.

Los avales prestados por la sociedad ante terceros, al 31 de diciembre de 2001, son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>Miles de pesetas</u>	<u>Vencimientos</u>
Por garantía técnica de productos	36.892	2002 - 2004
Por obras nuevo pabellón (Ayto. Asteasu)	2.000	Indefinido
Ayuntamiento de Castelldefels	10.000	Indefinido
Ministerio de Industria y Energía	<u>58.157</u>	Indefinido
	<u>107.049</u>	





15. CUADRO DE FINANCIACION

Los recursos obtenidos y sus diferentes orígenes así como la aplicación o el empleo de los mismos en inmovilizado o en circulante para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2001 y 2000 son los siguientes:


	Miles de pesetas	
	2001	2000
Orígenes de fondos:		
Recursos procedentes de las operaciones	180.037	253.546
Enajenación de inmovilizaciones materiales	304	3.384
Aumento de acreedores a largo plazo	72.900	398.776
Total orígenes	<u>253.241</u>	<u>655.706</u>
Aplicaciones de fondos:		
Adquisiciones de inmovilizaciones materiales	73.090	75.016
Adquisiciones de inmovilizaciones inmateriales	13.610	38.535
Aumento de inmovilizaciones financieras	79.894	394.709
Gastos a distribuir en varios ejercicios	-	3.760
Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo	103.461	85.167
Total aplicaciones	<u>270.055</u>	<u>597.187</u>
(Disminución)/Aumento del capital circulante	<u>(16.814)</u>	<u>58.519</u>
Variación del capital circulante		
Existencias	25.116	71.039
Deudores	(20.431)	71.375
Acreedores a corto plazo	(9.884)	(89.802)
Tesorería	(11.615)	7.752
Ajustes por periodificación	-	(1.845)
(Disminución)/Aumento del capital circulante	<u>(16.814)</u>	<u>58.519</u>

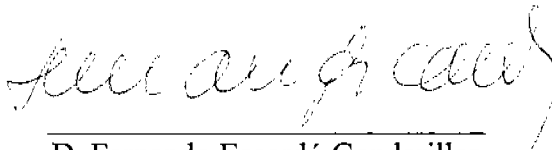


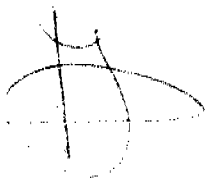
URBAR
ingenieros s.a.

La conciliación entre el resultado de los ejercicios 2001 y 2000 y los recursos procedentes de las operaciones es la siguiente:

	Miles de pesetas	
	2001	2000
Beneficio del ejercicio	58.115	164.394
Aumentos:		
Dotaciones para amortizaciones del inmovilizado material, inmaterial	53.983	38.454
Dotación a la provisión de inmovilizado financiero	62.906	42.601
Pérdida en la enajenación de inmovilizado material, inmaterial y cartera de control	3.954	8.097
Gastos derivados de intereses diferidos	1.079	-
	<u>121.922</u>	<u>89.152</u>
Recursos procedentes de las operaciones	<u>180.037</u>	<u>253.546</u>


D. Pedro González Ahijado


D. Fernando Escardó Gandarillas


D. Fernando Imaz Marroquín

Fecha de formulación de las cuentas anuales: 15 de febrero de 2002.



URBAR
Ingenieros S.A.

URBAR INGENIEROS, S.A.

Informe de Gestión

Ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2001

HECHOS RELEVANTES DEL AÑO 2001

Durante el año 2001 la cifra de negocios se ha mantenido prácticamente estable frente a la cifra de 2000. Este hecho se debe fundamentalmente a la ralentización de la economía. Pero sí se han dado movimientos dentro de la cifra de negocios, aumentando fuerte el negocio de alquiler y de las ventas de máquinas "bajo pedido".

La disminución del resultado se debe a las cargas que la empresa ha soportado a lo largo del año debido a la expansión del negocio del propio grupo.

El aumento de la deuda bancaria y el aumento del inmovilizado material e inmovilizado financiero (aumentos de capital de dos de las filiales), lo que unido al préstamo contratado en octubre del 2000 para la compra de la sociedad Metrocompost, ha redundado en un fuerte aumento de los gastos financieros.

Asimismo, los malos resultados de alguna filial han redundado negativamente en el resultado final del año.

ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE

Durante el ejercicio 2002 la Sociedad va a proceder a aumentar y suscribir íntegramente el capital de Tecmihor por un importe igual al resultado negativo obtenido por esta compañía en el año 2001.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

La evolución de la Sociedad es positiva. El presupuesto del año 2002 prevé un aumento de la cifra de negocios entorno al 10%, y una contención de los gastos generales, lo que consecuentemente debe redundar en un aumento del resultado final. Este aumento de ventas se debe a la consolidación de las filiales, al aumento de las exportaciones, al aumento del negocio de alquiler de equipos y al aumento de equipos a plantas de reciclaje.



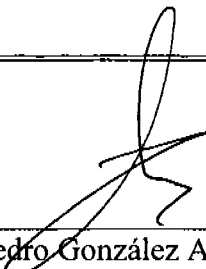
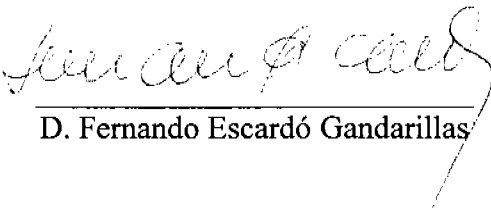
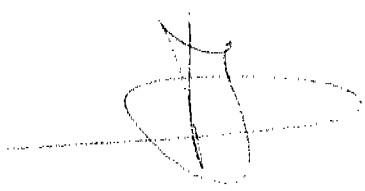
URBAR
Innovaciones S.A.

ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad sigue realizando esfuerzos en este apartado, con el objetivo de mejorar las técnicas del producto, incorporar nuevos productos y mejorar los costos de los mismos. Por este concepto la Sociedad ha recibido préstamos a tipo cero concedidos por el CDTI y el Ministerio de Ciencia y Tecnología por importe de 45 y 20 millones de pesetas, respectivamente.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

La Sociedad no ha suscrito ni adquirido acciones propias durante el ejercicio 2001.


D. Pedro González Ahijado
D. Fernando Escardó Gandarillas
D. Fernando Imaz Marroquín

Fecha de preparación de este informe de gestión: 15 de febrero de 2002.

INFORME DE AUDITORIA

* * * *

C N M V
Registro de Auditorias
Emisores
Nº 7323

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado
correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2001

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Accionistas de
Urbar Ingenieros, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Urbar Ingenieros S.A. y sociedades dependientes que comprenden el balance consolidado al 31 de diciembre de 2001, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

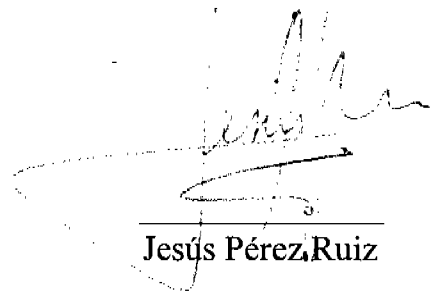
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance consolidado y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, además de las cifras del ejercicio 2001, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2001. Con fecha 17 de febrero de 2001 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2000 en el que expresamos una opinión favorable.

3. En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2001 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Urbar Ingenieros, S.A. y sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2001 y de los resultados consolidados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2001 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2001. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades.

ERNST & YOUNG

(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el N° S0530)



Jesús Pérez Ruiz

Bilbao, 22 de febrero de 2002



URBAR
INGENIEROS S.A.

URBAR INGENIEROS S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Balances consolidados
31 de diciembre

	Miles de pesetas	
	2001	2000
ACTIVO		
Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	4.003	4.003
Inmovilizaciones inmateriales		
Gastos de investigación y desarrollo	44.467	41.417
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	61.668	58.284
Aplicaciones informáticas	17.524	13.790
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	56.656	48.441
Amortizaciones	(79.966)	(47.507)
	100.349	114.425
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	188.864	216.652
Instalaciones técnicas y maquinaria	338.155	328.065
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	172.854	109.386
Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	404.991	209.851
Otro inmovilizado	57.361	56.192
Amortizaciones	(422.799)	(364.780)
	739.426	555.566
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones puestas en equivalencia	5.818	6.513
Otros créditos	24.692	2.125
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	2.611	2.530
Provisiones	-	(2.000)
	33.121	9.168
	876.899	683.162
Total inmovilizado		
Fondo de comercio de consolidación		
De sociedades consolidadas por integración global	111.221	135.333
Gastos a distribuir en varios ejercicios		
	3.132	5.408
Activo Circulante		
Existencias		
Materias primas y otros aprovisionamientos	189.843	211.866
Productos en curso y semiterminados	71.954	35.966
Productos terminados	123.408	96.520
Provisiones	(858)	(477)
	384.347	343.875
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.363.798	1.301.371
Empresas puestas en equivalencia	38.607	32.054
Deudores varios	738	204
Personal	2.083	657
Administraciones Públicas	19.118	27.184
Provisiones	(58.851)	(61.477)
	1.365.493	1.299.973
Inversiones financieras temporales		
Otros créditos	3.250	100.000
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	3.250	4.967
	6.500	104.967
Tesorería	31.321	222.026
Ajustes por periodificación	2.080	4.023
	1.789.741	1.974.864
TOTAL ACTIVO	2.780.993	2.798.767
PASIVO		
Fondos propios		
Capital suscrito	159.433	159.433
Reservas de revalorización		
Actualización N.F. 11/1996	8.889	8.889
Otras reservas de la sociedad dominante		
Reserva legal	31.887	31.887
Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996	10.000	10.000
Otras reservas	553.101	475.288
Resultados negativos de ejercicios anteriores	-	(86.581)
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	9.724	2.692
Reservas en sociedades consolidadas por integración global	2.023	2.194
Pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante	50.604	170.896
Pérdidas y ganancias consolidadas	(8.576)	(662)
Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos	817.085	774.036
Total fondos propios	1.116.120	1.07.643
Socios externos		
	354	2.293
Ingresos a distribuir en varios ejercicios		
Subvenciones de capital		
	388.437	465.686
Acreeedores a largo plazo		
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	9.658	23.124
Acreeedores por arrendamiento financiero a largo plazo		
Otros acreeedores	50.100	-
Otras deudas	43	159
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	448.238	488.969
Total acreeedores a largo plazo		
Acreeedores a corto plazo		
Deudas con entidades de crédito		
Préstamos y otras deudas	676.220	641.421
Acreeedores por arrendamiento financiero a corto plazo	20.431	16.193
Deuda por intereses	150	8.256
Acreeedores comerciales		
Anticipos recibidos por pedidos	21.513	44.980
Deudas por compras o prestaciones de servicios	558.813	614.208
Otras deudas no comerciales		
Administraciones Públicas	88.913	73.969
Remuneraciones pendientes de pago	23.356	25.369
Otras deudas	9.800	1.422
Ajustes por periodificación	-	8
	1.399.196	1.425.826
Total acreeedores a corto plazo		
TOTAL PASIVO	2.780.993	2.798.767



URBAR

Ingenieros S.A.

URBAR INGENIEROS S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas
Ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre

	Miles de pesetas	
	2001	2000
DEBE		
Gastos		
Consumos y otros gastos externos	1.452.924	1.215.780
Gastos de personal	630.387	470.980
Sueldos, salarios y asimilados	180.103	140.082
Cargas sociales	95.611	60.898
Otros gastos de explotación	5.218	15.579
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	438.264	294.094
Variación de provisiones de tráfico	5.624	3.972
Otros gastos de explotación	173.922	237.027
Servicios exteriores		
Tributos		
Beneficios de explotación	2.982.053	2.438.412
Gastos financieros	68.690	41.993
Diferencias negativas de cambio	1.905	416
Resultados financieros positivos	-	42.409
Participación en pérdidas de sociedades puestas en equivalencia	3.283	171
Amortización del fondo de comercio de consolidación	24.112	14.754
Beneficios de las actividades ordinarias	84.552	189.931
Pérdidas procedentes del inmovilizado	8.814	10.710
Variación de provisiones de inmovilizado	-	1.000
Gastos extraordinarios	7.753	6.137
Resultados extraordinarios positivos	-	-
Beneficios consolidados antes de impuestos	16.567	17.847
Impuesto sobre Sociedades	73.387	185.336
Impuesto sobre Sociedades	22.783	14.640
Resultado consolidado del ejercicio (Beneficio)	50.604	170.896
Resultado atribuido a socios externos (Beneficio)	8.576	662
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Beneficio)	42.028	170.234
HABER		
Ingresos		
Importe neto de la cifra de negocios	2.870.834	2.377.231
Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	62.946	31.730
Trabajos efectuados por el grupo para el inmovilizado	44.932	18.968
Otros ingresos de explotación	1.593	1.713
Ingresos accesorios		
Subvenciones	1.748	8.770
Pérdidas de explotación	-	2.438.412
Otros ingresos financieros	5.377	8.675
Diferencias positivas de cambio	3.243	1.563
Resultados financieros negativos	61.975	32.171
Resultados de las actividades ordinarias	-	42.409
Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	1.939	2.285
Beneficios procedentes del inmovilizado	3.114	170
Ingresos extraordinarios	349	10.997
Resultados extraordinarios negativos	11.165	4.395
Pérdidas consolidadas antes de impuestos	16.567	17.847
Resultado consolidado del ejercicio (Pérdida)	-	-
Resultado atribuido a socios externos (Pérdida)	-	-
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Pérdida)	-	-



URBAR
Ingenieros S.A.

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria consolidada

31 de diciembre de 2001

1. ACTIVIDADES Y DEFINICION DE EMPRESAS DEL GRUPO

Urbar Ingenieros, S.A. y sus sociedades dependientes se dedican fundamentalmente a la fabricación y comercialización de equipamientos industriales y a la prestación de servicios de ingeniería.

A continuación se indica el porcentaje y valor en libros al 31 de diciembre de 2001 de las participaciones en las distintas empresas, así como información adicional que incluye el domicilio y actividad de las mismas.

<u>Empresas del Grupo</u>	<u>Actividad</u>	<u>Domicilio social</u>	<u>Porcentaje de participación directa o indirecta</u>
Pema 2001, S.L.	Asesoramiento técnico y económico. Adquisición de valores mobiliarios	Ctra. Villabona- Asteasu, km. 3 20159 Asteasu	99,9%
Tecmihor, S.L.	Servicios de ingeniería técnica	Antonio López 249 28041 Madrid	99,9%
Alquivibra, S.L.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. Villabona- Asteasu, km. 3 20159 Asteasu	99,9% (1)
Virlab, S.A.	Ensayos y calibraciones	Ctra. Villabona- Asteasu, km.3 20159 Asteasu	99,9% (1)
Sarl Techniques Vibratoires	Comercialización de equipamientos industriales	16400 La Couronne Francia	99,9%
Urbar Perú, S.A.	Sin actividad	Pablo Bermúdez, 150 of.8 D Lima 1, Perú	95%
Metrocompost, S.A.	Elaboración y comercialización de compostaje	Ctra. de la Sentiu Castelldefels	74%
Urbartecnic Ltda.	Comercialización de equipamientos industriales.	Rua de Ponte de Parada, 75 Aguas Santao, Maia Portugal	50%
Biur Medioambiente S.A	Comercialización de instalaciones medioambientales	Carretera Villabona Asteasu, Km 3 20159 Asteasu	35%
Ingeniería en Vibración, S.A de C.V	Comercialización de equipamientos industriales	Municipio de Naucalpan de Juárez, Estado de México	99,9%

(1) Participación indirecta a través de Pema 2001, S.L.

- 3 -



URBAR

Ingenieros S.A.

Durante el ejercicio 2001, la Sociedad dominante ha constituido Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V. y ha incrementado su participación directa en Tecmihor, S.L., poseída con anterioridad a través de la sociedad del grupo Pema, 2001, S.L. Adicionalmente, ha participado en la constitución de Biur Medioambiente, S.A.

La sociedad Turmexport AIE ha sido disuelta mediante escritura pública el 22 de marzo de 2001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS Y CRITERIOS DE VALORACION

a) Bases de presentación y consolidación

Estas cuentas anuales consolidadas agrupan las cuentas anuales de Urbar Ingenieros, S.A. y aquellas sociedades dependientes en las que la Sociedad dominante posee un porcentaje de participación, directo o indirecto, superior al 50%. Dichas sociedades son Pema 2001, S.L., Tecmihor, S.L., Virlab, S.A., Alquivibra, S.L., Sarl Techniques Vibratoires y Metrocompost, S.A. y sus cuentas anuales han sido consolidadas de acuerdo con el método de integración global, habiéndose efectuado las eliminaciones de saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas habidas en el ejercicio o desde la toma de participación, en su caso.

Las sociedades dependientes Urbar Perú, S.A. e Ingeniería en Vibración, SA de C.V, así como las asociadas Urbartecnic Ltda. y Biur Medioambiente, S.A. han sido consolidadas por el método de puesta en equivalencia. La aplicación de este método de consolidación a Urbar Perú, S.A. e Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V., a pesar que la sociedad dominante detenta un porcentaje de participación mayoritario, se justifica por la escasa significación económica relativa de sus cifras al cierre del ejercicio.

La presentación y formulación de estas cuentas anuales consolidadas está de acuerdo con lo establecido en el Código de Comercio y en el Real Decreto Ley 1815/1991, de 20 de diciembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas.

b) Fondo de comercio de consolidación

El fondo de comercio de consolidación refleja la diferencia entre el valor contable de la participación directa o indirecta de la sociedad dominante en el capital de las sociedades dependientes y el valor de la parte proporcional de los fondos propios de dichas sociedades dependientes atribuible a la citada participación en la fecha de adquisición.

Con carácter general, el fondo de comercio se amortiza linealmente en cinco años dado que, es el periodo de tiempo estimado en el que los beneficios aportados por las sociedades dependientes compensarán dicho fondo de comercio. No obstante, el fondo de comercio generado en la adquisición de la participación en Metrocompost, S.A. se amortiza linealmente en diez años ya que dicho periodo es el establecido para las concesiones de explotación administrativas concedidas a dicha sociedad.



c) Inmovilizaciones inmateriales

La cuenta Gastos de investigación y desarrollo recoge el coste incurrido en el desarrollo de los proyectos relacionados con el diseño de una nueva línea de vibradores, siendo el valor registrado por este concepto, al cierre del ejercicio, 24.467.000 Ptas. Asimismo, esta cuenta incluye el coste de los servicios prestados por terceros para la mejora de métodos y organización de la producción por un importe de 20.000.000 Ptas. Los importes registrados en esta cuenta se amortizan de forma lineal en un período de 5 años.

La cuenta Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares recoge:

- La propiedad industrial sobre la producción de compostajes a través de túneles adquirida a terceros por importe de 21 millones de pesetas. La amortización se practica de forma lineal en un período de 5 años.
- El coste de los derechos de uso durante 25 años de una planta de compostajes situada en el término municipal de Castelldefels por un importe de 35 millones de pesetas. La amortización se practica de forma lineal en un período de 10 años, que es el periodo mínimo correspondiente a la concesión de explotación.

La cuenta Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero recoge el valor de contado de los bienes relacionados, reflejándose en las cuentas del pasivo Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo y largo plazo la deuda total que incluye los gastos financieros diferidos y el importe de la opción de compra. Estos derechos se amortizan linealmente de acuerdo con las vidas útiles estimadas de los bienes relacionados.

El resto de inmovilizaciones inmateriales están valoradas a coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de 5 años.

d) Inmovilizaciones materiales

Las inmovilizaciones materiales están valoradas a coste de adquisición incorporando en la Sociedad dominante la actualización practicada de acuerdo con la Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre.

La amortización se calcula linealmente aplicando porcentajes suficientes, de acuerdo con la legislación vigente, para amortizar los activos a lo largo de sus respectivas vidas útiles.

Los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

Construcciones	3,3%-5%
Instalaciones técnicas y maquinaria	10-33%
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10-30%
Otro inmovilizado	14-25%

Las inmovilizaciones materiales en curso no se amortizan.



URBAR

Ingeniería S.A.

Los costes de ampliación y mejoras que suponen un aumento de la capacidad de producción, de la eficiencia productiva o un alargamiento de la vida útil estimada de los bienes se capitalizan imputándose como mayor valor del bien correspondiente. Las reparaciones se contabilizan como gasto en el período en que se efectúan.

e) Inmovilizaciones financieras

Las participaciones en las empresas del grupo consolidadas por el método de puesta en equivalencia están registradas al valor que el porcentaje de su participación representa sobre el importe de los fondos propios de dichas sociedades al cierre del ejercicio.

El resto de inmovilizaciones financieras están valoradas por el valor efectivamente entregado.

f) Existencias

En este epígrafe se recogen las existencias relacionadas con la producción en serie así como componentes y otros materiales a incorporar a obras y proyectos de larga duración que gestionan determinadas empresas del grupo. Estas existencias se valoran al importe más bajo entre el precio de coste y su valor neto de realización. El precio de coste se determina como sigue:

- Materias primas y otros aprovisionamientos: al precio de última factura que no difiere del que resultaría de aplicar el método FIFO (primero en entrar, primero en salir).
- Productos en curso, semiterminados y terminados: al coste estimado de fabricación que incluye materia prima, mano de obra directa y gastos de fabricación y que no difiere significativamente del coste real de fabricación.

g) Reconocimiento de ingresos (obras y productos no serie)

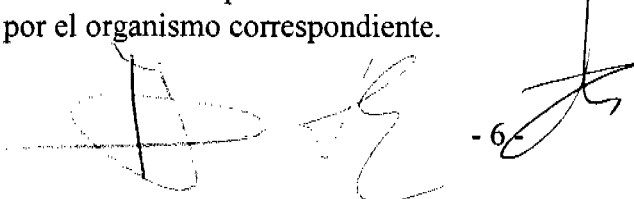
Determinadas compañías del grupo gestionan proyectos bajo pedido de una duración cercana al año, los cuales se facturan parcialmente a medida que se completan los hitos señalados en los contratos o pedidos correspondientes.

En estos casos, el ingreso se reconoce en función del grado de avance del proyecto; de esta forma, la obra ejecutada pendiente de facturar, valorada a su precio de venta estimado, se registra como ingreso con cargo a la cuenta de Clientes.

h) Subvenciones

Las subvenciones de capital se contabilizan en el momento en que se recibe la notificación de su concesión, reconociéndose el ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en proporción a la depreciación experimentada durante el ejercicio por las inmovilizaciones materiales financiadas con dichas subvenciones.

Las subvenciones a la explotación se contabilizan como ingreso del ejercicio en que se conceden por el organismo correspondiente.

 - 6 -



i) Provisiones para pensiones y otras obligaciones frente al personal

Las sociedades del Grupo no tienen un plan de pensiones de jubilación para sus empleados estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos se calculan en base a los años de servicio. El gasto por este concepto se contabiliza en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se produce el acuerdo de despido.

j) Impuesto sobre beneficios

La Sociedad dominante tributa en Régimen de Declaración Consolidada formando parte como sociedad dominante del Grupo 08/00/G según autorización del Servicio de Gestión de Impuestos Directos de la Diputación Foral de Gipuzkoa de fecha 15 de mayo de 2000. Las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación fiscal son Pema 2001, S.L. Virlab, S.A. y, a partir del ejercicio 2001, Alquivibra S.L. El resto de sociedades del grupo tributan de forma individual.

De acuerdo con la resolución de 9 de octubre de 1997 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, reguladora de la normativa contable aplicable a las sociedades en régimen de declaración consolidada, si a una sociedad del grupo a efectos fiscales le corresponde en el ejercicio un resultado fiscal negativo, equivalente a una base imponible negativa, y el conjunto de sociedades que forman el grupo compensa la totalidad o parte del mismo en la declaración consolidada del Impuesto sobre Sociedades, dicha sociedad registra por la parte del resultado fiscal negativo compensado, un débito con las sociedades que lo compensan y un ingreso por el crédito fiscal compensado.

El gasto por el impuesto sobre sociedades se calcula en función del resultado consolidado del ejercicio, considerando las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal incluido a efectos de su consolidación y distinguiendo su carácter de permanentes o temporales a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades devengado en el ejercicio.

Los impuestos diferidos generados por las diferencias entre el Impuesto sobre Sociedades a pagar y el gasto por dicho impuesto se registran en el pasivo del balance de situación adjunto. Los impuestos anticipados, en la medida que representan un interés cierto en la carga fiscal futura, se registran en el activo del balance de situación adjunto.



URBAR

Argentinosa S.A.

k) Diferencias de cambio

Las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran a los tipos de cambio existentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre del ejercicio, sin embargo, se valoran a los tipos de cambio vigentes en ese momento, llevándose las diferencias negativas de cambio a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada mientras que las positivas, si fueran significativas, se registran en el epígrafe Ingresos a distribuir en varios ejercicios del pasivo del balance consolidado hasta que vencen o se cancelan las operaciones correspondientes.

l) Clasificación de cuentas

Las cuentas se clasifican a efectos de su presentación en el balance de situación consolidado de acuerdo con sus vencimientos al cierre del ejercicio, de la siguiente forma:

Corto plazo: Vencimientos hasta 12 meses

Largo plazo: Vencimientos superiores a 12 meses



3. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones inmateriales en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas				Total
	Gastos de investigación y desarrollo	Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	
Valor de coste					
1 de enero de 2001	41.417	58.284	13.790	48.441	161.932
Adiciones	3.050	3.384	3.734	8.215	18.383
31 de diciembre de 2001	<u>44.467</u>	<u>61.668</u>	<u>17.524</u>	<u>56.656</u>	<u>180.315</u>
Amortización acumulada					
1 de enero de 2001	12.014	18.655	7.890	8.948	47.507
Cargo del ejercicio	10.930	8.313	3.165	10.051	32.459
31 de diciembre de 2001	<u>22.944</u>	<u>26.968</u>	<u>11.055</u>	<u>18.999</u>	<u>79.966</u>
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2001	<u>21.523</u>	<u>34.700</u>	<u>6.469</u>	<u>37.657</u>	<u>100.349</u>



URBAR

Ingenieros S.A.

La información correspondiente a los contratos de arrendamiento financiero en vigor al 31 de diciembre de 2001, consistentes en maquinaria diversa y otro inmovilizado, es como sigue:

	Miles de pesetas		
	Contrato de 1999	Contrato de 2000	Contratos de 2001
Coste del bien en origen	32.881	14.302	8.123
Valor de la opción de compra	983	275	92
Duración del contrato (meses)	36	60	16/36
Periodo transcurrido (meses)	25	23	4/6
Cuotas satisfechas en ejercicios anteriores	12.801	3.025	-
Cuotas satisfechas en el ejercicio	12.032	3.621	2.247
Cuotas pendientes a corto plazo	11.741	3.654	5.035
Cuotas pendientes a largo plazo (incluye la opción de compra)	-	7.918	1.740

**4. INMOVILIZACIONES MATERIALES**

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas					Total
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Anticipos e inmobilizaciones materiales en curso	Otro inmobilizado material	
Valor de coste						
1 de enero de 2001	216.652	328.065	109.586	209.851	56.192	920.346
Adiciones	751	30.021	14.425	201.396	5.759	252.352
Bajas	-	(9.073)	(1.400)	-	-	(10.473)
Trasposos	(28.539)	(10.858)	50.243	(6.256)	(4.590)	-
31 de diciembre de 2001	188.864	338.155	172.854	404.991	57.361	1.162.225
Amortización acumulada						
1 de enero de 2001	35.855	227.367	69.963	-	31.595	364.780
Cargo del ejercicio	7.988	32.205	11.158	-	11.533	62.884
Bajas	-	(4.815)	(50)	-	-	(4.865)
Trasposos	(376)	-	1.962	-	(1.586)	-
31 de diciembre de 2001	43.467	254.757	83.033	-	41.542	422.799
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2001	145.397	83.398	89.821	404.991	15.819	739.426



URBAR

INMOBILIARIA SA

El desglose de los bienes en uso que están totalmente amortizados al cierre del ejercicio es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Instalaciones técnicas y maquinaria	170.392
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	38.617
Otro inmovilizado	12.233
	<u>221.242</u>

Determinados elementos incluidos en la cuenta Terrenos y construcciones están hipotecados en garantía de préstamos recibidos (Ver apartado 11).

Asimismo, determinadas sociedades del grupo tienen cedidos en régimen de alquiler determinados elementos de su inmovilizado, cuyo valor neto contable al cierre del ejercicio 2001 asciende a 78.464.000 Ptas.

El valor neto contable de los activos situados fuera del territorio nacional al 31 de diciembre de 2001 asciende a 4.645.000 Ptas.



5. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones financieras en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas			Total
	Participaciones puestas en equivalencia	Otros créditos	Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	
Coste de la inversión				
1 de enero de 2001	6.513	2.125	2.530	11.168
Aumento	2.428	23.071	81	25.580
Bajas	(3.123)	(504)	-	(3.627)
31 de diciembre de 2001	<u>5.818</u>	<u>24.692</u>	<u>2.611</u>	<u>33.121</u>
Provisiones				
1 de enero de 2001	2.000	-	-	2.000
Bajas	(2.000)	-	-	(2.000)
31 de diciembre de 2001	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2001	<u>5.818</u>	<u>24.692</u>	<u>2.611</u>	<u>33.121</u>

El desglose de las participaciones puestas en equivalencia es el siguiente:

	Miles de pesetas
Sociedades consolidadas mediante puesta en equivalencia	
Urbartecnic, Ltda.	3.390
Urbar Perú, S.A. (sin actividad)	-
Ingeniería en Vibración S.A. de C.V.	1.083
Biur Medioambiente, S.A.	1.345
	<u>5.818</u>

La cuenta Otros créditos hace referencia principalmente a Depósitos a plazo fijo y Fondos de inversión que han producido rentabilidades en línea con el mercado y que están pignorados en garantía de los anticipos reintegrables recibidos del Ministerio de Ciencia y Tecnología (ver apartado 12).



6. FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION

El movimiento y la composición de las cuentas incluidas en este epígrafe en el ejercicio 2001 es como sigue:

	Miles de pesetas		
	1 de enero de 2001	Cargo del ejercicio	31 de diciembre de 2001
De sociedades consolidadas por integración global			
Tecmihor, S.L.	3.680	(3.680)	-
Metrocompost, S.A.	93.601	(9.600)	84.001
Sarl Techniques Vibratoires	38.052	(10.832)	27.220
	<u>135.333</u>	<u>(24.112)</u>	<u>111.221</u>

7. EMPRESAS PUESTAS EN EQUIVALENCIA

Los saldos al cierre del ejercicio con las sociedades consolidadas mediante puesta en equivalencia son los siguientes:

	Miles de pesetas	
	Deudores	Acreedores
Urbartecnic Ltda.	<u>38.607</u>	<u>-</u>

Las transacciones con las mencionadas sociedades durante el ejercicio 2001 han sido las siguientes:

	Miles de pesetas
	Ventas
Urbartecnic, Ltda.	<u>11.364</u>



8. FONDOS PROPIOS

El movimiento de las cuentas incluidas en este epígrafe durante el ejercicio 2001 ha sido el siguiente:

	Miles de pesetas				
	1 de enero de 2001	Distribución de resultados del ejercicio 2000	Regularización	Beneficio del ejercicio 2001	31 de diciembre de 2001
Capital suscrito	159.433	-	-	-	159.433
Reserva de revalorización					
Actualización N.F. 11/1996	8.889	-	-	-	8.889
Otras reservas de la sociedad dominante					
Reserva legal	31.887	-	-	-	31.887
Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996	10.000	-	-	-	10.000
Otras reservas	475.288	77.813	-	-	553.101
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(86.581)	86.581	-	-	-
Reservas en sociedades consolidadas por integración global	2.692	6.011	1.021	-	9.724
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	2.194	(171)	-	-	2.023
Pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante					
Pérdidas y ganancias consolidadas	170.896	(170.896)	-	50.604	50.604
Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos	(662)	662	-	(8.576)	(8.576)
	<u>774.036</u>	<u>-</u>	<u>1.021</u>	<u>42.028</u>	<u>817.085</u>



Capital suscrito

El capital social al 31 de diciembre de 2001 asciende a 159.432.729 Ptas., representado por 958.210 acciones de 1 euro de valor nominal cada una, suscritas y desembolsadas en su totalidad, que constituyen una sola serie, con numeración correlativa del 1 al 958.210, ambos inclusive, y está representado por medio de anotaciones en cuenta. Las acciones se encuentran inscritas en el Registro Central a cargo del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

La Sociedad dominante cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid.

Los accionistas y sus porcentajes de participación al 31 de diciembre de 2001 son los siguientes:

	<u>Porcentaje de Participación</u>
HSBC Republic Bank Suisse, S.A.	17,15%
Inter Atlantic Capital Partners (Suisse), S.A.	10,00%
Inter Atlantic Global Investments Ltd.	15,77%
Banque Piguet & Cia., S.A.	28,46%
Otros	<u>28,62%</u>
	<u>100,00%</u>

Reserva de revalorización - Actualización Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre

Esta reserva es consecuencia de las operaciones de actualización del valor del inmovilizado material de la Sociedad dominante, practicadas de acuerdo con la normativa que regula dichas operaciones y está tácitamente aprobada al no haber sido inspeccionada al 31 de diciembre de 2001.

Esta reserva es indisponible y únicamente podrá destinarse a eliminar resultados contables negativos, a aumentar el capital social de la Sociedad dominante o a reservas no distribuibles. La capitalización de la cuenta se realizará previa eliminación de las pérdidas acumuladas.

Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/96, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para reducir de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad dominante materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión, arrendamiento o cesión a terceros para su uso.

- 16 -



Una vez transcurridos cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos el importe de la reserva especial es de libre disposición.

Reserva legal

Según la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad dominante deberá dotar un 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La Sociedad dominante ha alcanzado dicho límite. El saldo de esta reserva podrá utilizarse para aumentar el capital social, en la parte que exceda del 10% del capital social ya incrementado. Salvo para esta finalidad, la reserva legal sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin.

Otras reservas

Son reservas de libre disposición.

Reservas en sociedades consolidadas por integración global

El detalle de estas reservas al 31 de diciembre de 2001, por sociedades es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Tecmihor, S.L.	(3.781)
Virlab, S.A.	(764)
Pema 2001, S.L.	3.945
Alquivibra, S.L.	3.310
Metrocompost, S.A.	7.014
	<u>9.724</u>
	<u>=====</u>

9. SOCIOS EXTERNOS

El movimiento de la cuenta Socios externos durante el ejercicio 2001 es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
1 de enero de 2001	107.643
Regularización	(99)
Resultado del ejercicio 2001	8.576
31 de diciembre de 2001	<u>116.120</u>
	<u>=====</u>



10. SUBVENCIONES DE CAPITAL

El movimiento de esta cuenta en el ejercicio es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
1 de enero de 2001	2.293
Transferido al resultado del ejercicio	<u>(1.939)</u>
31 de diciembre de 2001	<u>354</u>

11. DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

El detalle de las deudas con entidades de crédito al cierre del ejercicio es el siguiente:

	<u>Tipo medio de interés anual</u>	<u>Miles de pesetas</u>	<u>Límite</u>
Préstamos	Mibor + 0,5 - Mibor + 1%	490.029	-
Cuentas de crédito	Mibor + 0,75%	187.856	655.000
Financiación de importaciones	Mibor + 0,75%	47.390	70.000
Efectos descontados pendientes de vencimiento	5%	339.382	290.000
Acreedores por arrendamiento financiero	5%	30.089	-
Deuda por intereses	-	<u>150</u>	-
		1.094.896	1.015.000
	Menos: Parte a corto plazo	<u>(696.801)</u>	<u> </u>
	Parte a largo plazo	<u>398.095</u>	<u> </u>

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	<u>Miles de pesetas</u>
2003	97.408
2004	97.947
2005	158.940
2006	19.577
2007 y siguientes	<u>24.223</u>
	<u>398.095</u>

La Sociedad dominante tiene constituida hipoteca sobre sus terrenos y edificios de Asteasu en garantía de préstamos, cuyo importe pendiente de pago al 31 de diciembre de 2001 asciende a 59.817.000 Ptas.



Por otra parte, las condiciones del préstamo obtenido para la financiación de la adquisición de las acciones de Metrocompost, S.A., que al cierre del ejercicio asciende a un importe de 372 millones de pesetas, además de la pignoración de las acciones que representan el 51% del capital social, establecen cláusulas de cancelación anticipada del préstamo en el caso de que la Sociedad dominante proceda a la venta del 23% del capital social restante poseído o se sobrepasen determinados niveles de endeudamiento.

12. OTRAS DEUDAS

La cuenta Otras deudas hace referencia a los anticipos reintegrables concedidos por el CDTI y el Ministerio de Ciencia y Tecnología para el desarrollo de actividades de I + D.

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	<u>Miles de pesetas</u>
2003	11.000
2004	7.471
2005	5.271
2006	5.271
2007 y siguientes	21.087
	<u>50.100</u>

Parte de esta deuda, 36.900.000 Ptas. está garantizada mediante la pignoración de disponibilidades financieras registradas en Otros créditos (ver apartado 5).

13. ADMINISTRACIONES PUBLICAS

El desglose de este epígrafe al 31 de diciembre de 2001 es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
<u>Deudores:</u>	
Impuesto sobre el Valor Añadido	13.122
Organismos de la Seguridad Social	55
Impuesto anticipados	
- Por operaciones intra-grupo	4.101
- Otros	1.777
Retenciones y pagos a cuenta	63
	<u>19.118</u>
 <u>Acreedores:</u>	
Impuesto sobre el Valor Añadido	10.890
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	24.032
Seguridad Social	24.478
Impuesto diferido	13.523
Impuesto sobre sociedades a pagar	15.990
	<u>88.913</u>

- 19 -

**URBAR**

Ingeniería de Costes

Los cálculos efectuados en relación con el impuesto sobre sociedades del Grupo, son los siguientes:

	Miles de pesetas		
	Aumentos	Disminuciones	
Beneficio antes de impuestos			73.387
Diferencias temporales con origen en el ejercicio:			
Eliminaciones de consolidación	-	(4.741)	(4.741)
Libertad de amortización	7.795	(8.755)	(960)
Diferencias temporales con origen en el ejercicio anterior			
Provisiones no deducibles	-	(500)	
Base imponible			67.186
Compensación de bases imponibles negativas de:			
Sociedades dependientes incluidas en consolidación fiscal			(6.319)
Otras sociedades dependientes			(10.998)
Base liquidable consolidada			49.869
Cuota líquida			35.559
Deducciones con límite de cuota			(14.878)
Deducciones sin límite de cuota			(4.691)
Cuota efectiva			15.990

El gasto consolidado por Impuesto sobre Sociedades es como sigue:

	Miles de pesetas
Cuota efectiva	15.990
Impuesto diferido – libertad de amortización	312
Gasto por impuesto sobre sociedades de ejercicios anteriores	1.181
Impuesto anticipado generado en operaciones intra-grupo	1.541
Impuesto anticipado generado en el ejercicio	162
Compensación crédito fiscal	3.597
	<u>22.783</u>

Las sociedades del Grupo tienen la posibilidad de reducir la carga impositiva de ejercicios futuros aplicando las siguientes pérdidas compensables:

Año	Miles de pesetas	Año límite de aplicación
1998	8.553	2008/2013
1999	19.145	2009/2014
2000	28.332	2005/2010
2001	86.812	2006/2011



URBAR

Ingeniería S.A.

Las deducciones pendientes de aplicación al cierre del ejercicio por parte de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación son las siguientes:

<u>Año</u>	<u>Miles de pesetas</u>	<u>Límite sobre la cuota</u>	<u>Año límite de aplicación</u>
Por inversión			
1999	4.970	40%	2014
2000	11.779	45%	2015
2001	6.147	45%	2016
Por investigación y desarrollo			
1999	30.750	40%	2014
2000	41.469	45%	2015
Por actividades de exportación			
1999	22.352	40%	2014
2000	880	45%	2015
Por conservación y mejora del medio ambiente			
2000	9.527	35%	2005
2001	22.873	35%	2006
Por reserva para Inversiones Productiva (año 1999)	1.000	40%	2014

En relación a la deducción por conservación y mejora del medio ambiente, se encuentra pendiente de certificación la convalidación de las inversiones afectas por parte de la Administración.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Las sociedades del Grupo tienen abiertos a inspección por parte de las autoridades fiscales los últimos cuatro ejercicios para todos impuestos que le son aplicables, a excepción de la sociedad dependiente Sarl Techniques Vibratoires, que únicamente tiene abierto a inspección los ejercicios 2000 y 2001. En el supuesto de que se produzca una revisión por parte de las autoridades fiscales no se espera que se originen pagos significativos no previstos en estas cuentas anuales consolidadas.



14. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Los avales prestados por las sociedades del Grupo ante terceros al 31 de diciembre de 2001 son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>Miles de pesetas</u>	<u>Vencimientos</u>
Por garantía técnica de productos	59.951	2002 - 2004
Por obras nuevas pabellón (Ayto. Asteasu)	2.000	Indefinido
Ministerio de Industria y Energía	58.157	Indefinido
Ayuntamiento de Castelldefels	10.000	Indefinido
Otros	7.680	
	<u>137.788</u>	

La Sociedad dominante ha prestado avales por importe de 79.379.000 Ptas. en relación a operaciones de arrendamiento financiero y de crédito de algunas de sus sociedades dependientes; estas operaciones figuran ya integradas en estas cuentas anuales consolidadas.

15. INGRESOS Y GASTOS

La aportación de las sociedades al resultado consolidado es la siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Beneficio de la Sociedad dominante	58.115
Resultados de las sociedades dependientes	
Tecmihor, S.L.	(69.776)
Virlab, S.A.	5.507
Alquivibra, S.L.	6.308
Pema 2001, S.L.	(645)
Metrocompost, S.A.	32.986
Sarl Techniques Vibratoires	(17.402)
Resultado de las sociedades puestas en equivalencia	(3.283)
Ajustes de consolidación	
Eliminación de la dotación a la provisión por depreciación de inversiones financieras	62.906
Amortización del fondo de comercio de consolidación	<u>(24.112)</u>
	50.604
Beneficio atribuido a socios externos	<u>(8.576)</u>
Beneficio del ejercicio atribuido a la Sociedad dominante	<u>42.028</u>



La distribución del importe neto de la cifra de negocios por mercados geográficos es como sigue:

	<u>Miles de pesetas</u>
Nacional	2.485.707
Exportación	<u>385.127</u>
	<u><u>2.870.834</u></u>

La distribución de la cifra de negocios por categorías de actividad no se facilita debido a las especiales condiciones competitivas del mercado en que actúa el Grupo.

Las transacciones efectuadas en moneda extranjera durante el ejercicio son las siguientes:

	<u>Miles de pesetas</u>
Compras	<u>305.000</u>

El desglose de la cuenta Consumos de explotación es el siguiente:

	<u>Miles de pesetas</u>
Compras	1.345.253
Disminución de existencias	22.023
Otros gastos externos	<u>85.648</u>
	<u><u>1.452.924</u></u>

El número medio de empleados durante el ejercicio 2001 fue de 125 y su distribución por categorías profesionales es la siguiente:

Personal de administración	39
Personal de producción	<u>86</u>
	<u>125</u>

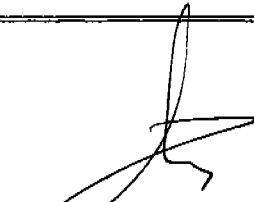


URBAR


Ingenieros S.A.

16. OTRA INFORMACION

El importe de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad dominante durante el ejercicio 2001 por todos los conceptos ha ascendido a 22.471.000 Ptas.



D. Pedro González Ahijado



D. Fernando Escardó Gandarillas



D. Fernando Imaz Marroquín

Fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas: 15 de febrero de 2002.



URBAR
Ingenieros S.A.

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Informe de Gestión

Ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2001

HECHOS RELEVANTES DEL AÑO 2001

La cifra de negocios obtenida por el grupo durante el año 2001, se ha visto incrementada en un 20% respecto a la misma cifra del año 2000. Este aumento se debe al incremento generalizado de la cifra de negocios de todas las sociedades en general.

El año 2001 ha servido al grupo para ganar terreno en el sector del reciclaje, con el aumento de la presencia de Metrocompost en este sector. Asimismo, se ha experimentado un aumento de las exportaciones, gracias al aumento de la cifra de negocios de la filial francesa Sarl Techniques Vibratoires.

ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE

No existe ningún acontecimiento que destacar en el ejercicio 2002.

EVOLUCION PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

La evolución del Grupo es positiva. El presupuesto del año 2002 prevé un aumento de la cifra de negocios entorno al 10%, y una contención de los gastos generales, lo que consecuentemente debe redundar en un aumento del resultado final. Este aumento de la cifra de negocios se debe a la consolidación de las filiales, al aumento de las exportaciones y al aumento del negocio de alquiler de equipos.

ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACION Y DESARROLLO

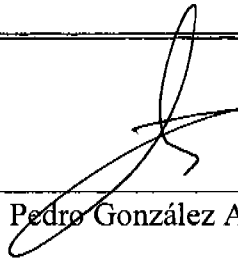
El Grupo sigue realizando esfuerzos en este apartado, con el objetivo de mejorar las técnicas del producto, incorporar nuevos productos y mejorar los costes de los mismos.



URBAR
UNIVERSIDAD DE
BOGOTÁ

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

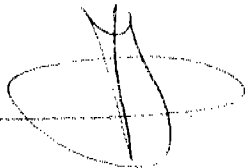
La Sociedad dominante ni el resto de sociedades del Grupo han suscrito o adquirido acciones propias o de la Sociedad dominante durante el ejercicio 2001.



D. Pedro González Ahijado



D. Fernando Escardó Gandarillas



D. Fernando Imaz Marroquín

Fecha de preparación del informe de gestión consolidado: 15 de febrero de 2002.